

Jegyzőkönyv

a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság 2025. május 14-i nyílt üléséről.

Jelen vannak: a jelenléti íven felsoroltak.

Tóth Imre: Köszöntötte a megjelenteket, valamint megállapította, hogy a Bizottság határozatképes. Ezután szavazásra tette fel napirendeket, melyek sorrendjét a Bizottság 6 igen szavazattal elfogadta.

1. napirend: Tájékoztató a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz – a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2025-2039. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 2. sz. módosításának véleményezésére

Szóbeli kiegészítés Hüse Pétertől, aki röviden ismertette az előterjesztést. További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Bizottság elnöke szavazásra tette fel az előterjesztést.

A Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE

Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága 64/ 2025. (V. 14.) számú

határozata

a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2025-2039. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 2. sz. módosításának véleményezéséről

A Bizottság

a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, valamint a hozzá kapcsolódó egyéb ágazati jogszabályok által 15 éves időszakra előírt – jelen határozat mellékleteit képező (1-4. számú) – a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. Gördülő Fejlesztési Terv 2025-2039. időszakra vonatkozó módosítását megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és Polgármester Úrnak aláírásra javasolja.

Nyíregyháza, 2025. május 14.

Erről értesülnek:

- 1./Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság tagjai
- 2./Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési Osztálya
- 5./Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztálya
- 6./Nyírségvíz Zrt.

2. napirend: Előterjesztés a parkolóhelyek létesítéséről, valamint fizető parkolók üzemeltetésének szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Dr. Pazonyi Péter és Dicső Péter ismertette az előterjesztést, elmondták mikortól várható szabályozás. További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Bizottság elnöke szavazásra tette fel az előterjesztést.

A Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága**

**65/2025. (V. 14.) számú
h a t á r o z a t a**

a parkolóhelyek létesítéséről, valamint fizető parkolók üzemeltetésének szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról

A Bizottság

a határozat-tervezetben foglaltakkal egyetért és a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja

3. napirend: Előterjesztés a NYÍRVV Nonprofit Kft. 2024. évi Működési Jelentésének jóváhagyására

Szóbeli kiegészítés Dr. Pazonyi Pétertől, aki röviden ismertette az előterjesztést. További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Bizottság elnöke szavazásra tette fel az előterjesztést.

A Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága**

**66/2025. (V. 14.) számú
h a t á r o z a t a**

a NYÍRVV Nonprofit Kft. 2024. évi Működési Jelentésének jóváhagyásáról

A Bizottság

a határozat-tervezetben foglaltakkal egyetért és a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja

4. napirend: Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló rendelet megalkotására

Szóbeli kiegészítés nem érkezett. További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Bizottság elnöke szavazásra tette fel az előterjesztést.

A Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága**

**67/2025. (V. 14.) számú
h a t á r o z a t a**

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról
szóló rendelet megalkotásáról**

A Bizottság

a határozat-tervezetben foglaltakkal egyetért és a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja

**5. napirend: Előterjesztés egyes állatvédelemhez kapcsolódó megállapodások és akcióterv
jóváhagyására**

Szóbeli kiegészítés nem érkezett. További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Bizottság elnöke szavazásra tette fel az előterjesztést.

A Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága**

**68/2025. (V. 14.) számú
h a t á r o z a t a**

az egyes állatvédelemhez kapcsolódó megállapodások és akcióterv jóváhagyásáról

A Bizottság

a határozat-tervezetben foglaltakkal egyetért és a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja

**6. napirend: Előterjesztés a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló
24/2008.(IV.29.) önkormányzati rendelet alapján benyújtott pályázatok elbírálására**

Mussó László, Ágoston Ildikó, Bajnay Kornél és Tóth Imre jelezte érintettségét, de szavazni kíván.. További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Bizottság elnöke szavazásra tette fel az előterjesztést.

A Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága
69/2025. (V.14) számú
határozata

a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 24/2008.(IV.29.) önkormányzati rendelet alapján benyújtott pályázatok elbírálásáról

A Bizottság

a határozat-tervezetben foglaltakkal egyetért és a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja

7. napirend: Előterjesztés a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz „A nyíregyházi köznevelési intézmények 2025. évi nemzetközi kapcsolatainak és EU-s programjainak támogatására” c. felhívásra beérkezett pályázatok elbírálására

Szóbeli kiegészítés nem érkezett. További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Bizottság elnöke szavazásra tette fel az előterjesztést.

A Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága

70/2025. (V.14.) számú
határozata

„A nyíregyházi köznevelési intézmények 2025. évi nemzetközi kapcsolatainak és EU-s programjainak támogatására” c. felhívásra beérkezett pályázatok elbírálásáról

A Bizottság

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklete 13.2.3 pontjában biztosított jogkörében eljárva:

- az előterjesztést megtárgyalta és elfogadta,
- a beérkezett pályázatok támogatását az 1. számú melléklet szerint jóváhagyta,
- megbízza a Kulturális és Sport Osztály vezetőjét a támogatási szerződések előkészítésével.

Nyíregyháza, 2025. május 14.

A határozatot kapiák:

- 1./ Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 3./ Kulturális és Sport Osztály
- 4./ Irattár

8. napirend: Előterjesztés Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyására (Módosítások IX./2024. – 3 területből visszamaradt 1,5 területre vonatkozóan egyszerűsített eljárásban)

Szóbeli kiegészítés Kovács Ritától, aki röviden ismertette az előterjesztést. További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Bizottság elnöke szavazásra tette fel az előterjesztést.

A Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága
71/2025. (III.26) számú
határozata

Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyásáról (Módosítások IX./2024. – 3 területből visszamaradt 1,5 területre vonatkozóan egyszerűsített eljárásban)

A Bizottság

a határozat-tervezetben foglaltakkal egyetért és a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja

9. napirend: Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Településszerkezeti tervének jóváhagyásáról szóló 117/2005. (V. 4.) számú határozatának és a 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges Településrendezési Szerződés és Közérdekű kötelezettségvállalás nyújtásáról szóló megállapodás jóváhagyására (Nyíregyháza, Vásárosnaményi út 02260/5 hrsz-ú ingatlan)

Szóbeli kiegészítés nem érkezett. További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Bizottság elnöke szavazásra tette fel az előterjesztést.

A Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága

72/2025.(V.14.) számú
h a t á r o z a t a

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Településszerkezeti tervének jóváhagyásáról szóló 117/2005. (V. 4.) számú határozatának és a 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges Településrendezési Szerződés és Közérdekű

kötelezettségvállalás nyújtásáról szóló megállapodás jóváhagyásáról (Nyíregyháza, Vásárosnaményi út 02260/5 hrsz-ú ingatlan)

A Bizottság

a határozat-tervezetben foglaltakkal egyetért és a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja

10. napirend: Nyíregyháza MJV szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának módosításával kapcsolatos állásfoglalásra a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján a környezeti vizsgálat szükségességéről (MÓDOSÍTÁSOK II./2025. – 7 terület, egyszerűsített egyeztetési eljárás)

Szóbeli kiegészítés nem érkezett. További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Bizottság elnöke szavazásra tette fel az előterjesztést.

A Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága**

**73/2025. (V. 14.) számú
h a t á r o z a t a**

Nyíregyháza MJV szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának módosításával kapcsolatos állásfoglalásra a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján a környezeti vizsgálat szükségességéről (MÓDOSÍTÁSOK II./2025. – 7 terület, egyszerűsített egyeztetési eljárás)

A Bizottság

a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerint folyamatban lévő alábbi rendezési terv módosítás esetében:

- egyszerűsített egyeztetési eljárásban MÓDOSÍTÁSOK II./2025. – 7 terület címen, 7 területen történő módosítás a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján beérkezett véleményeket megismerte, melyek alapján a környezeti vizsgálat elkészítését **nem tartja szükségesnek.**

Amennyiben a környezetvédelemért felelős szervek véleménye ettől eltér - a Korm. rend. 5 §.(1) bekezdése alapján - az érdekek tisztázására megbeszélést kell tartani az érintettekkel.

Nyíregyháza, 2025. május 14.

Erről értesülnek:

- 1.) a Közgyűlés tagjai
- 2.) a címzetes főjegyző és a polgármesteri hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

11. napirend: Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város 2024. évi környezetvédelmi környezetgazdálkodási tervében szereplő feladatok teljesítéséről és a 2025. évre vonatkozó terv jóváhagyására

Szóbeli kiegészítés nem érkezett. További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Bizottság elnöke szavazásra tette fel az előterjesztést.

A Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága**

**74/2025. (V. 14.) számú
h a t á r o z a t a**

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város 2024. évi környezetvédelmi környezetgazdálkodási tervében
szereplő feladatok teljesítéséről és a 2025. évre vonatkozó terv jóváhagyásáról**

A Bizottság

a határozat-tervezetben foglaltakkal egyetért és a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja

12. napirend: Előterjesztés Nyíregyháza város helyi közösségi közlekedés tarifarendszerének módosítására

Pató István röviden ismertette az előterjesztést. További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Bizottság elnöke szavazásra tette fel az előterjesztést.

A Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága**

**75/2025. (V. 14.) számú
h a t á r o z a t a**

Nyíregyháza város helyi közösségi közlekedés tarifarendszerének módosításáról

A Bizottság

a határozat-tervezetben foglaltakkal egyetért és a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja

13. napirend: Előterjesztés közterületek elnevezéséről

Szóbeli kiegészítés nem érkezett. További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Bizottság elnöke szavazásra tette fel az előterjesztést.

A Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága**

76/2025. (V. 14.) számú

h a t á r o z a t a

a közterületek elnevezéséről

A Bizottság

a határozat-tervezetben foglaltakkal egyetért és a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja

14. napirend: Előterjesztés a DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24 kódszámú, "Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára" pályázati felhívásra benyújtandó "Energiamenedzsment rendszer bevezetése Nyíregyháza közintézményeiben" című pályázati program elfogadására

Szóbeli kiegészítés nem érkezett. További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Bizottság elnöke szavazásra tette fel az előterjesztést.

A Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága**

77/2025. (V. 14.) számú

h a t á r o z a t a

a DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24 kódszámú, "Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára" pályázati felhívásra benyújtandó "Energiamenedzsment rendszer bevezetése Nyíregyháza közintézményeiben" című pályázati program elfogadásáról

A Bizottság

a határozat-tervezetben foglaltakkal egyetért és a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja

15. napirend: Előterjesztés a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Környezetvédelmi Alap célfeladatok 2024. évi beszámolójáról és a 2025. évi terv elfogadásáról

Szóbeli kiegészítés nem érkezett. További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Bizottság elnöke szavazásra tette fel az előterjesztést.

A Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága**

**78/2025. (V.14.) számú
határozata**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Környezetvédelmi Alap célfeladatok 2024. évi beszámolójáról és a 2025. évi terv elfogadásáról

A Bizottság

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Környezetvédelmi Alap célfeladatok 2024. évi beszámolóját elfogadja és a 2025. évi tervet jóváhagyja.

Nyíregyháza, 2025. május 14.

A határozatról értesülnek:

1. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője,
2. Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság tagjai,
3. Városfejlesztési Osztály



Ügyiratszám: VFEJL / 22 - 10 / 2025.

Ügyintéző: Márkus Eleonóra

TÁJÉKOZTATÓ

– Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz –

a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2025-2039. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 2. sz. módosításának véleményezésére

Tisztelt Bizottság!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. évi törvény (Vksztv.) 11.§-a szerint szolgáltatási ágazatonként 15 éves időtávra gördülő fejlesztési tervet (GFT) kell készíteni. A felújítási és pótlási terv elkészítése, valamint annak módosítása a víziközmű szolgáltató feladata.

Nyíregyháza MJV. Önkormányzatának, mint ellátásért felelősnek véleményezési joga van, amire a terv kézhezvételét követően 30 nap áll rendelkezésére. A határidőben közölt – írásban foglalt – vélemény a Magyar Energetikai és Közmű szabályozási Hivatal (MEKH) részére jóváhagyásra benyújtott terv, illetve tervmódosítás mellékletét képezi.

Jogsabályi kötelezettségének eleget téve a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. elkészítette a 2025-2039. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet, melyet a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága a 138/2024. (IX. 11.) határozatával fogadta el és a 58/2025. (III. 26.) számú határozatával módosította.

A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. leveleiben jelezte Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának, hogy a 2025-2039. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet módosítani kívánja, és kérte a módosítás tudomásul vételét.

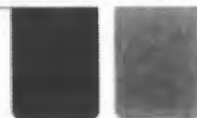
A Szolgáltató a 2025-2039. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv vagyongekeztelt **Vízelosztás/Ivóvízhálózat** eszközcsoportnál a 2025. évre jóváhagyott feladatokon kívül 3 db földfeletti tűzcsap és azok elzáró szerelvényeinek cseréje valósul meg **2.058 eFt** összegben. (1. sz. melléklet)

A **Szennyvízelvezetés/Szennyvízcsatorna-gravitációs** csoportnál az idei évre tervezett feladatokon túl a folyamatos szennyvízelvezetés biztosítása érdekében 4 ingatlan bekötővezeték rekonstrukciója, valamint 2 db tisztítóakna újjáépítése vált fontos feladattá összesen **9.347 eFt** értékben. (2. sz. melléklet)

A bérüzemeltetésben működtetett **Szennyvíztisztítás/Biogáz** eszközcsoportnál az I. számú Szennyvíztisztító Telepen található I. számú gázmotor felújítása vált szükségessé **25.676 eFt** összegben. (3. sz. melléklet)

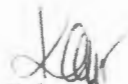
A szennyvízelvezetés folyamatos biztosításához fenntartásához szükséges a RHV-493 forgalmi rendszámú kombi csatornamosó gépjármű felújítása **3.777 eFt** tervezett értékben. (4. sz. melléklet)

A fenti munkák részletes műszaki tartalmait, illetve indoklásait a mellékletként csatolt 2025-2039. időszakra elfogadott Gördülő Fejlesztési Terv módosításai tartalmazzák.

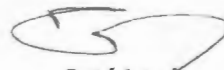


A csatolt melléletek alapján kérjük Tisztelt Bizottságot a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2025-2039. közötti időszakokra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv módosításának megtárgyalására és véleményezésére.

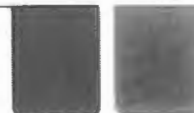
Nyíregyháza, 2025. május 8.



Kohut Ágnes
Vagyongazdálkodási Osztály
osztályvezető



Pató István
Városfejlesztési Osztály
osztályvezető



Határozat-tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE

Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága
... / 2025. (V. 14.) számú

határozata

a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2025-2039. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 2. sz.
módosításának véleményezéséről

A Bizottság

a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, valamint a hozzá kapcsolódó egyéb ágazati jogszabályok által 15 éves időszakra előírt – jelen határozat mellékleteit képező (1-4. számú) – a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. Gördülő Fejlesztési Terv 2025-2039. időszakra vonatkozó módosítását megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és Polgármester Úrnak aláírásra javasolja.

Nyíregyháza, 2025. május 14.

Tóth Imre
bizottság elnöke

Erről értesülnek:

- 1./Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság tagjai
- 2./Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési Osztálya
- 5./Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztálya
- 6./Nyírségvíz Zrt.



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



Meg

Gördülő Fejlesztési terv 2025-2039 módosítása

TERV fajta: Felújítás pótlás

MEKH_azonosító: 12-17206-1-005-00-06

Üzemeltetés módja: Vagyonkezelte

Közmű vagyon

Víziközműrendszer_azonosító: VH16

Dátum: 2025.03.27

1.sz melléklet

Forrás: ÉCS (Értékcsökkenés) vagyonkezelte

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
2025 módosított					
Vízelosztás / Ivóvízhálózat	Nyíregyháza	Nyíregyházi ivóvízhálózat tűzcsap rekonstrukció	A rekonstrukció során 2 db DN80 és 1 db DN100 földfeletti tűzcsap és elzáró szerelvényeik rekonstrukciója történik meg.	A Kéry József u. 1. szám, a Korányi Frigyes u. 79. szám és a Tünde u. 18. szám található földfeletti tűzcsap környezetében vizesedés volt tapasztható. Szakembereink megállapították, hogy a tűzcsapok javítása műszakilag nem lehetséges. A tűzvíz biztosítás biztonsága és a hálózatmosatás hatékonysága érdekében a tűzcsapok cseréje vált szükségessé.	2 058
Eszközcsoportra tervezett beruházások összesített költsége (eFt)					2 058
Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt)					2 058

Kelt.:

Ellátásért felelős:

1. oldal, összesen: 1

1. sz. melléklet a / 2025. (N. 14.) számú Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság határozatához

Gördülő Fejlesztési terv 2025-2039 módosítása

TERV fajta: Felújítás pótlás

MEKH_azonosító: 21-17206-1-001-00-15

Üzemeltetés módja: Bérüzemeltetett

Közmű vagyon

Víziközműrendszer_azonosító: SZ1

Dátum: 2025.05.07

1.sz melléklet

Forrás: Bérleti díj

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
2025 módosított					
Szennyvízelvezetés / Szennyvízcsatorna-Gravitációs	Nyíregyháza	Nyíregyháza Deák Ferenc utca 1. szám alatti ingatlan bekötővezeték rekonstrukciója	Nyíregyháza Deák Ferenc utca 1. szám alatti ingatlan DN 150-es azbesztcement anyagú bekötővezetékek rekonstrukciója szükséges a vezeték törése valamint gyökérbenövés miatt. A rekonstrukció során a meglévő sérült vezeték 2 fm hosszan DN 160-as KG-Pvc csőre cserélve 2,5 m-es építési mélységben.	A beruházás elmaradása esetén várható a meglévő csatornaszakasz műszaki állapotának további romlása, csökken a szennyvízelvezetés biztonsága. Az összszakadásból a vezeték teljes lezáródása esetén havária helyzet alakulhat ki.	751

2. sz. melléklet a / 2025. (V. 14.) számú Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság határozatához

1. oldal, összesen: 3 

Utem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
	Nyíregyháza	Nyíregyháza Simal út 2 szám alatti bekötővezeték és tisztítóakna rekonstrukciója	Nyíregyháza Simal út 2 szám alatti Nyírség Patyolat Zrt. előtti DN 200 azbesztcement gravitációs szennyvíz bekötővezetékének és tisztító aknájának rekonstrukciója szükséges 2 fm hosszan 1,5 m-es építési mélységben. Az aknaelemek közül a felső szűkítő és az alatti lévő betongyűrű, valamint az öntvény fedlap rekonstrukciója szükséges.	Az érintett akna elhasználódásból adódóan illetve a repedéseken keresztül oly mértékű gyökérbenövéses mely a szennyvíz szabad átáramlását akadályozza. A rekonstrukció elmaradása esetén várható a meglévő akna műszaki állapotának további romlása, csökken a szennyvízelvezetés biztonsága. Az összeszakadásból havária helyzet alakulhat ki.	1 305
	Nyíregyháza	Nyíregyháza Nyírség utca 44 szám alatti ingatlan bekötővezetékének rekonstrukciója	Nyíregyháza Nyírség utca 44. szám alatti ingatlan DN 160-as kőagyag anyagú bekötővezetékének rekonstrukciója szükséges 3,5 fm-es építési mélységben 2 fm hosszan KG-PVC csőre cserélve az ágidommal együtt, mivel a kőagyag idom törött.	Az érintett ingatlan folyamatos szennyvízelvezetésének biztosítása érdekében a törött bekötővezeték illetve a csatlakozó ágidom cseréje szükséges. A rekonstrukció elmaradása esetén várható a meglévő csatornaszakasz műszaki állapotának további romlása, csökken a szennyvízelvezetés biztonsága. Az összeszakadásból havária helyzet alakulhat ki.	3 384

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
	Nyíregyháza	Nyíregyháza Család utca (Bujtosi városliget felőli) gravitációs szennyvíz tisztítóakna rekonstrukciója	A DN 1000-es átmérőjű 3 m mély akna elemeinek elbontása szükséges a benőtt gyökérzet kézi és gépi eltávolításával. Majd új DN 1000-es átmérőjű aknaelem és felső szűkítő valamint DN 600-as átmérőjű fedlap beépítése szükséges, az illesztések habarcsos kikenésével együtt.	Az érintett szennyvízszaknába és a be és elmenő gravitációs szennyvízvezetékbe jelentős gyökérbenövés volt tapasztalható, mely a szennyvíz szabad áramlását akadályozta. A rekonstrukció elmaradása esetén várható a meglévő csatornaszakasz és akna műszaki állapotának további romlása, csökken a szennyvízelvezetés biztonsága. Az összeszakadásból havária helyzet alakulhat ki.	1 002
	Nyíregyháza	Nyíregyháza Játék utca 1 szám alatti ingatlan bekötővezetékek rekonstrukciója	Nyíregyháza Játék utca . szám alatti ingatlan DN 160-as KG-PVC bekötővezetékek rekonstrukciója szükséges 3,6 m-es építési mélységben 2 fm hosszan DN 160-as KG PVC csőre cserélve a törött ágidommal együtt.	A bekötővezeték illetve a gerincvezetékre csatlakozó ágidom törése miatt az ellátás biztonság érdekében szükséges a rekonstrukció. A rekonstrukció elmaradása esetén várható a meglévő csatorna szakasz műszaki állapotának további romlása, csökken a szennyvízelvezetés biztonsága.	2 905
Eszközcsoportha tervezett beruházások összesített költsége (eFt)					9 347
Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt)					9 347

Kelt.:

Ellátásért felelős:

3. oldal, összesen: 3

Gördülő Fejlesztési terv 2025-2039 módosítása

TERV fajta: Felújítás pótlás

MEKH_azonosító:

Üzemeltetés módja: Bérüzemeltetett

Közmu vagyon

Víziközműrendszer_azonosító: SZ1biogáz

Dátum: 2025.05.06

1.sz melléklet

Forrás: Bérleti díj

Év	Előirányzat	Beruházás megnevezése	Beruházás típusa (Közfelújítás)	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)	
2025 módosított	Működtető	Nyiregyháza	Renault típusú RHV-493 forgalmi rendszámú kombi csatornamosó felújítás	A felújítás során a csatornamosó gépjárművön a KDU szelepház és szelepek cseréje, az 1" forgócsatlakozó cseréje, valamint a pillangószelep cseréje történik meg. Továbbá a sebességváltó mellékajtás teljes felújítása szükséges, mert nem kapcsol a felépítmény	A szennyvízelvezetés folyamatos biztosításának fenntartása érdekében szükséges a szennyvízelvezető csatornahálózat karbantartása (mosása) hibaelhárítása valamint a szennyvízáttemelő műtárgyak takarítása. Ezen folyamatok csak megfelelően működő csatornamosó gépjárművekkel végezhetőek el	3 777
		Eszközcsoportha tervezett beruházások összesített költsége (eFt)			3 777	
		Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt)			3 777	

Kelt.: Ellátásért felelős:

Gördülő Fejlesztési terv 2025-2039 módosítása

TERV fajta: Felújítás pótlás

MEKH_azonosító:

Üzemeltetés módja: Bérüzemeltetett

Közmű vagyion

Víziközműrendszer_azonosító: SZ1biogáz

Dátum: 2025.05.07

1.sz melléklet

Forrás: Berleti díj

Időpont	Ütemcsoport	beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
---------	-------------	-----------------------	----------------------------	-------------------------	--------------------------

2025 módosított

Szennyvíztisztítás /
Biogáz

Nyiregyháza

Nyiregyháza I. számú szennyvíztisztító telepen, az I. számú gázmotor felújítása

A gázmotor felújítása során
 -hengerfejek felújítása
 -dugattyúk csereje
 -hengerhüvelyek csereje
 -hajtókar csapagyak, perselyek csereje
 -főtengely szimmeringek csereje
 -turbófeltöltő csereje
 -kipufogósorok csereje
 -keverékhűtő tisztítása
 -tömítések csereje
 -hőcserélők tisztítása
 -motor beüzemeles
 -első 100 oras karbantartás kerül elvégzésre

A gázmotor üzemideje a 35 000 üzemórát meghaladta
 A gázmotor hatóság által előírt emisszió mérését, a nagyfokú kopás miatt nem tudta teljesíteni
 A motor kopása miatt a felújítás szükséges

25 676

Eszközcsoportha tervezett beruházások összesített költsége (eFt)


25 676

Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt)

25 676

Kelt.:

Ellátásért felelős:

1 oldal, összesen: 1 

4. sz. melléklet a / 2025. (N. 14.) számú Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság határozatához



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: JKAB 193-1/2025.

ELŐTERJESZTÉS

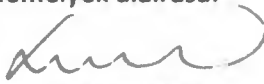
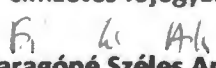
- a Közgyűléshez -

**a parkolóhelyek létesítéséről, valamint fizető parkolók üzemeltetésének szabályozásáról
szóló önkormányzati rendelet megalkotására**


Dr. Kovács Ferenc
polgármester


Kohut Ágnes
Vagyongazdálkodási osztályvezető

törvényességi véleményezést
végző személyek aláírása:


Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottságok:

Gazdasági és Jogi Bizottság

Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság



NYÍREGYHÁZA

www.nyiregyhaza.hu



Tisztelt Közgyűlés!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 16/A. §-ának rendelkezése alapján: „A helyi közutakon, a helyi önkormányzat tulajdonában álló közforgalom elől el nem zárt magánutakon, valamint tereken, parkokban és egyéb közterületeken közúti járművel történő várakozási (parkolási) közszolgáltatást a helyi önkormányzat, kizárólag e közszolgáltatási feladat ellátására alapított költségvetési szerv, 100%-os önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaság, továbbá e gazdasági társaság 100%-os tulajdonában álló gazdasági társaság, önkormányzati társulás, vagy a közterület-felügyelet láthatja el külön törvényben szabályozottak szerint.”

A parkolási-üzemeltetési feladatok ellátása során a NYÍRVV Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Üzemeltető) folyamatosan vizsgálja és méri a parkolási helyzetet. Az elmúlt évek parkolási-üzemeltetési tapasztalatai azt mutatják, hogy a fizető és nem-fizető övezetek folyamatos felülvizsgálata szükséges, mivel az Önkormányzat vezetésének a parkolási közszolgáltatás ellátására vonatkozó irányelvei, valamint a parkolóhelyek iránti kereslet-kínálat egyensúlyának beállítása a parkolás szabályozásának folyamatos változtatását igényli.

Az Üzemeltető tapasztalatai alapján javasoljuk több módosítás bevezetését, figyelemmel a legutóbbi rendeletmódosítás óta eltelt időszakban jelentkező üzemeltetői és lakossági igényekre.

Az elmúlt években több területről is érkezett lakossági kérés a fizető övezetbe történő bevonásról, mely kéréseket az Üzemeltető megvizsgált és a rendelet-tervezetben szereplő területek bevonását javasolja. Ezen területek bevonására vonatkozó vizsgálat eredményét az előterjesztés 1. számú mellékelete tartalmazza.

Szintén az Üzemeltető javaslata alapján kerül sor a rendelet-tervezetben szereplő, a jelenleg hatályban lévő rendeletben szereplő rendelkezések több pontjának pontosítására, módosítására, melyek az elmúlt időszakban felmerült változásokat, problémákat kezelik.

A módosítási javaslatok jelentős számára tekintettel új rendelet megalkotására teszünk javaslatot. Az új rendelet megalkotását indokolja továbbá a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény, valamint a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009.(XII.14.) IRM rendelet előírásainak történő maradéktalan megfelelés is.

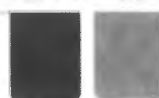
Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2025. május 8.

Tisztelettel:

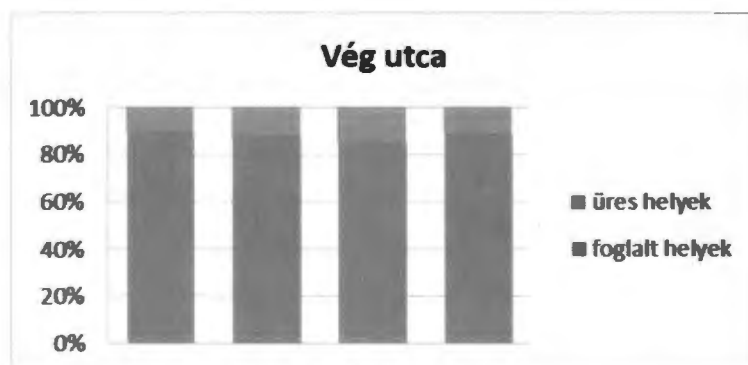
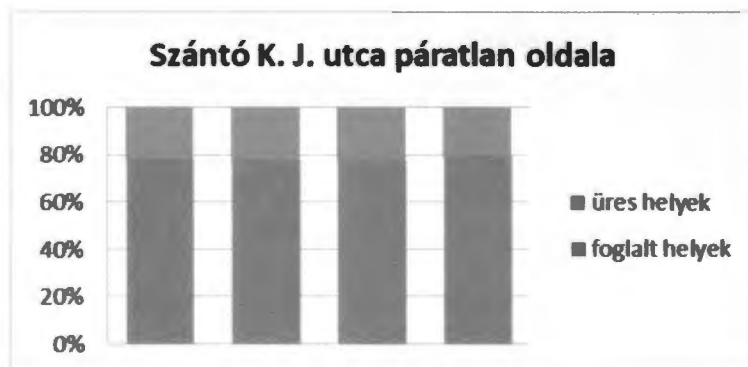
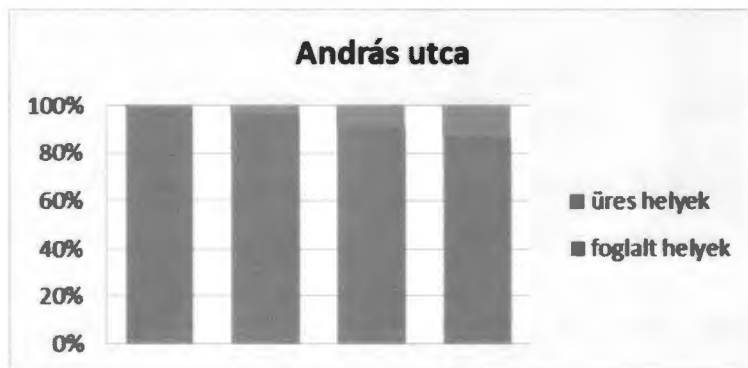


Dr. Kovács Ferenc
Dr. Kovács Ferenc

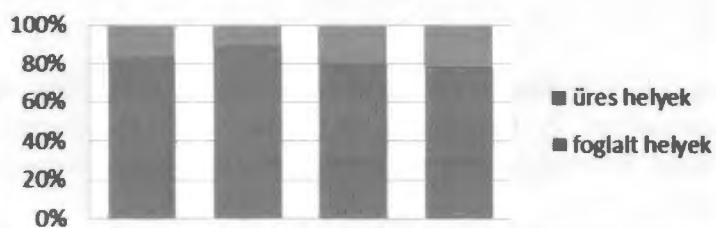


Az Üzemeltető javaslata és lakossági kérések alapján kerül sor az I-II. zónán belül több új terület fizető övezetbe történő bevonására. Az Üzemeltető a törvényi előírások alapján elvégezte az adott területeken az előírt felmérést, melynek eredménye alapján az érintett utcákban bevezethető a fizető parkolás.

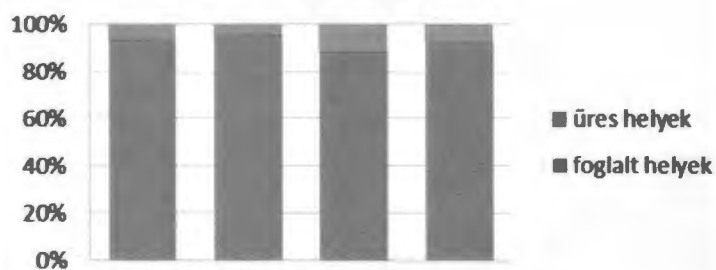
A javasolt területeken 2025. április 07-11. közötti időpontban történt meg a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 15/A. § (3) bekezdésében előírt vizsgálat:



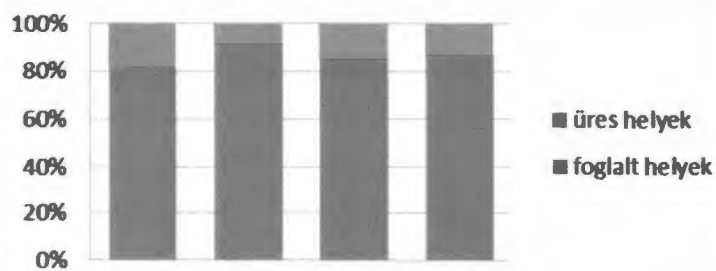
Ady E. u. /Szántó K.J. u. - Váci M. u. között/



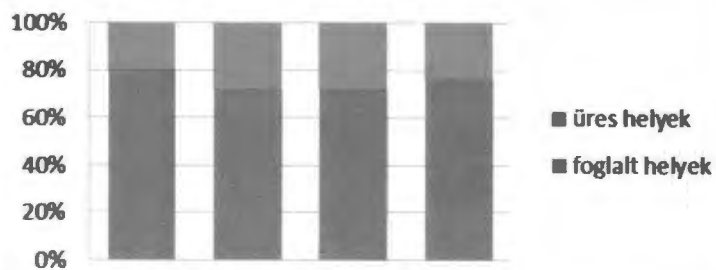
Kert utca



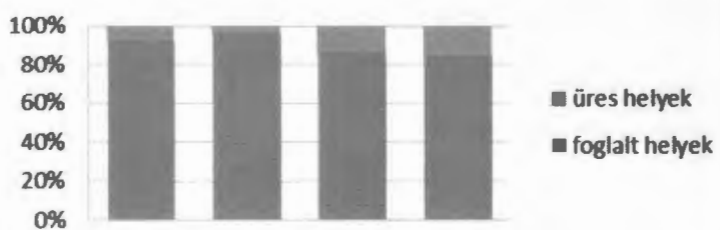
Váci M. utca



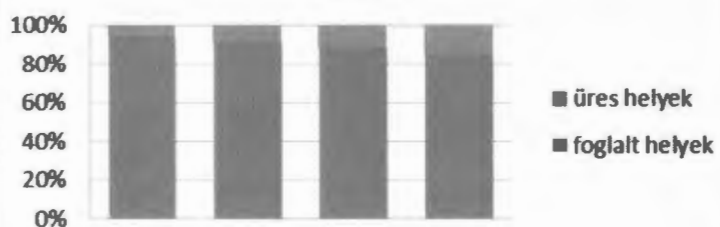
Kert köz



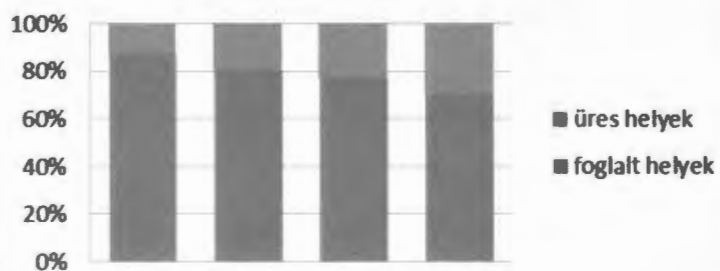
Széchenyi utca /Szabolcs u. - Árpád u. között



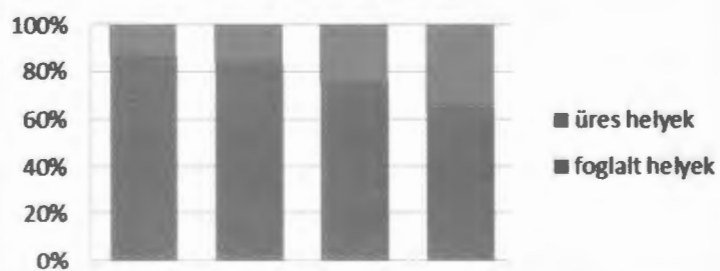
Toldi utca /Széchenyi u. - Arany J. u. között/

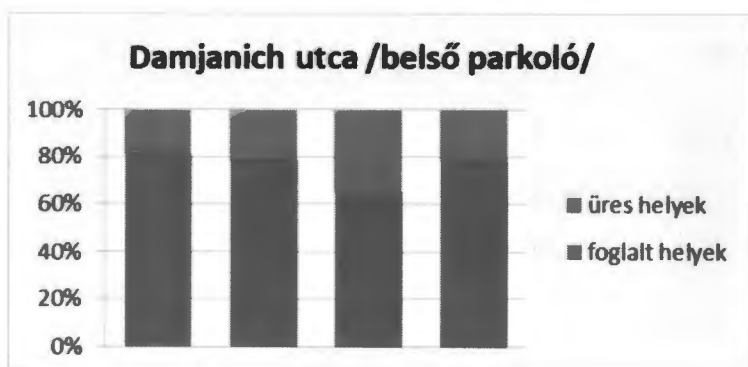
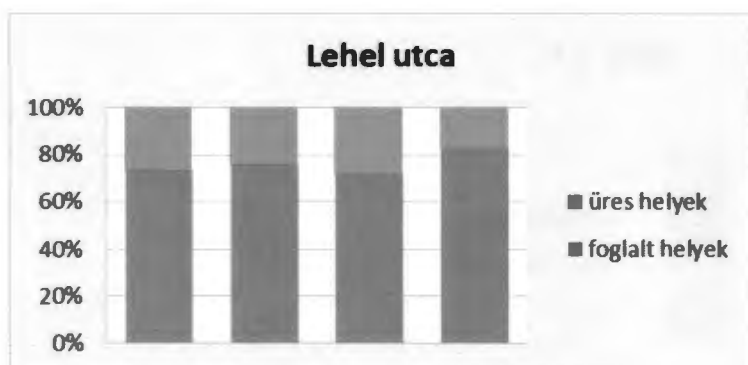
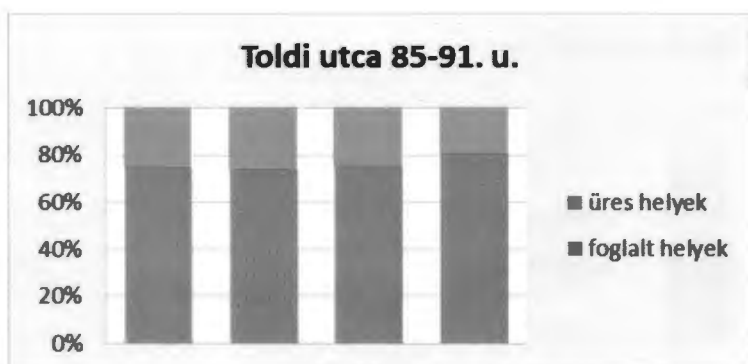


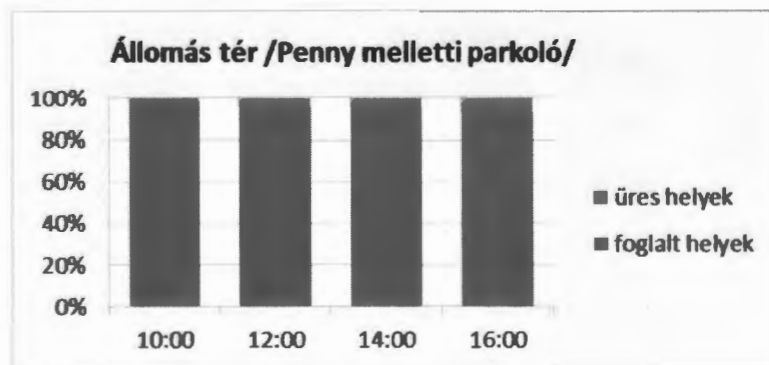
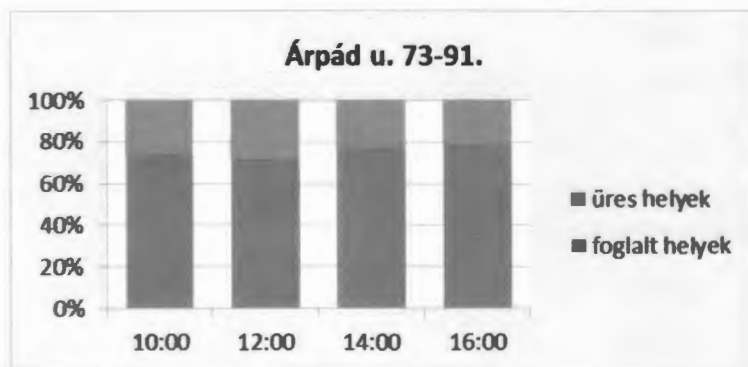
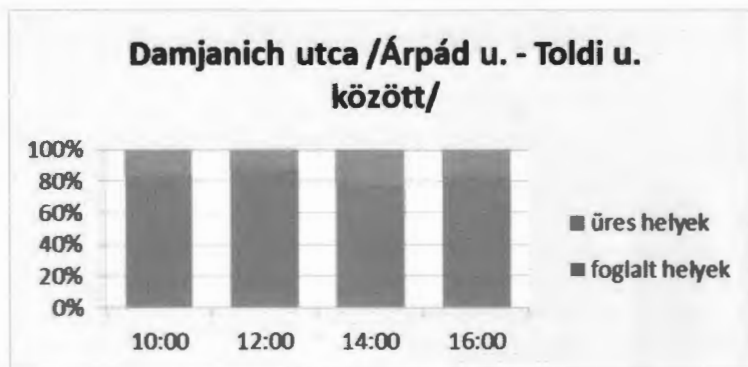
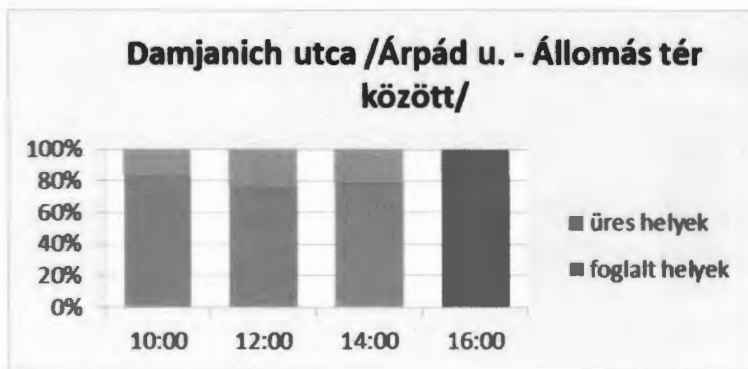
Báthori utca /zsákutca rész/

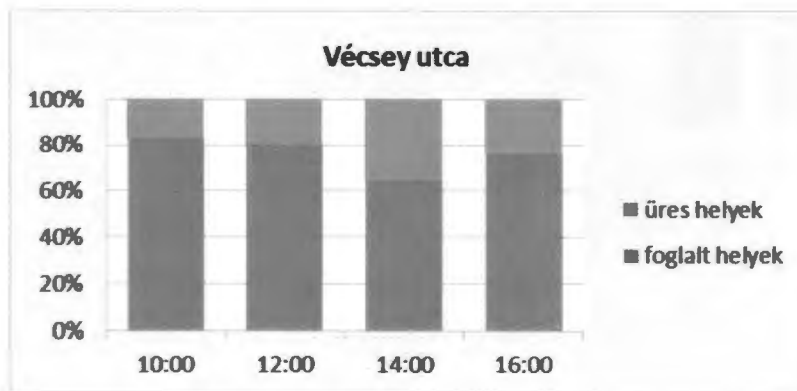
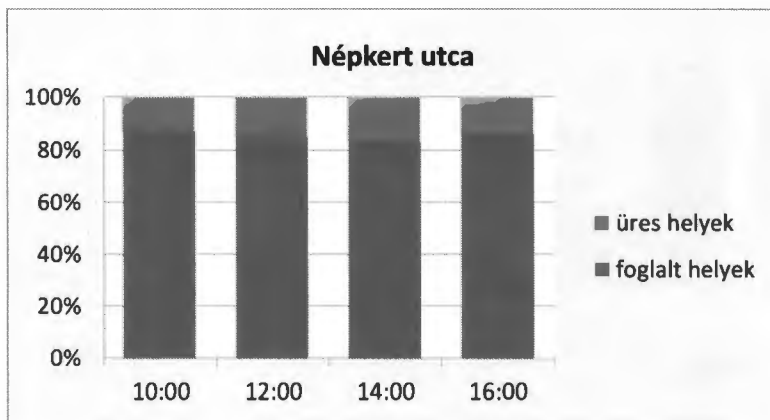
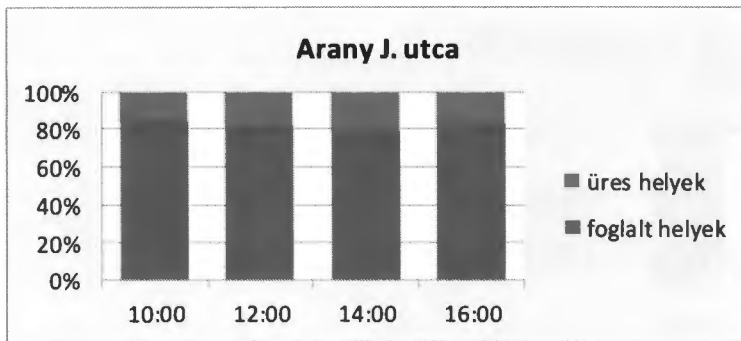


Madách I. utca









Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről

1. A jogszabály megalkotásának, szükségességének célja

A parkolóhelyek létesítéséről, valamint fizető parkolók üzemeltetésének szabályozásáról szóló rendelet felülvizsgálata azért vált szükségessé, mert a legutóbbi módosítás óta eltelt időszakban az üzemeltetői tapasztalatok, illetve a lakossági jelzések alapján szükséges változtatni néhány ponton a rendeleten, illetve a területek bővítése vált szükségessé. A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény, valamint a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009.(XII.14.) IRM rendelet előírásainak történő maradéktalan megfelelés érdekében új rendelet megalkotása indokolt.

2. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

Több terület fizető övezetbe történő bevonása kapcsán többletbevétellel számol az Üzemeltető.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A rendelet szabályai az Önkormányzat számára nem eredményeznek többlet adminisztratív terhet.

4. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet alkalmazásával kapcsolatban a Polgármesteri Hivatalnál többlet feladat, illetve ezzel kapcsolatos külön feltétel nem jelentkezik.

5. Környezeti és egészségügyi következményei

Ezen irányú hatásai nem mérhetők.

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

...../.....(.....) önkormányzati

r e n d e l e t e**parkolóhelyek létesítéséről, valamint fizető parkolók üzemeltetésének szabályozásáról**

[1] Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Nyíregyháza Megyei Jogú Város közigazgatási területén a Város sajátosságaira figyelemmel lefolytatott közlekedési vizsgálat alapján a parkolóhelyek létesítéséről, valamint fizető parkolók üzemeltetésének szabályozása céljából e rendeletet alkotja.

[2] Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 15/A. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában a meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya, értelmező rendelkezések

1. § (1) A rendelet területi hatálya kiterjed a város közigazgatási területén belüli, önkormányzati tulajdonú közutakon, közterületeken, valamint közhasználatra átadott területeken fizető és nem fizető parkolóként kijelölt várakozóhelyekre.

(2) A rendelet hatálya kiterjed az (1) bekezdésben meghatározott területen várakozó a kétkerekű motorkerékpár kivételével valamennyi rendszámmal, illetve hatósági jelzéssel rendelkező járműre, a háromkerekű segédmotorkerékpárra, és azok üzemeltetőjére, kivéve a megkülönböztető fény és hangjelző készülékkel felszerelt gépjárművekre, az orvosi ügyelet gépjárműveire, az NEAK megbízásából betegszállítást végző gépjárművekre, a figyelmeztető jelzést használó kommunális szolgáltató járművekre, a diplomáciai mentességet élvező személyek erre utaló jelzéssel ellátott gépjárműveire.

(3) Autóbusz parkolásra kizárólagosan kijelölt hely: Hunyadi utca – Nagykörút – Vay Ádám krt. közötti szakasza

(4) A 3,5 t össztömeget meghaladó járművek és a 2,5 m. szélességet és 5,0 m. hosszúságot meghaladó járművek a parkolókat nem vehetik igénybe.

2.§ E rendelet alkalmazásában:

1. Fizető parkoló: a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II.5.) KPM-BM együttes rendelet (a továbbiakban: KRESZ) 17. § (1) bekezdés e) pontja szerint meghatározott várakozóhely, ahol a tábla a járművek részére kijelölt várakozóhelyet jelzi és a várakozás díj fizetéséhez kötött.

2. Parkoló kártya: Olyan papír alapú kézzel kitölthető parkolási eszköz, amit a parkolás megkezdésekor az időpont megjelölésével, tollal kell érvényesíteni.

3. Parkoló bérlet: a parkolási díj, előzetes meghatározott időszakra szóló megfizetését igazolja.

4. Lakáskörnyéki bérlet: adott díjzónán belül nevesített parkoló-terület használatára jogosítja az adott területen belül állandó, illetve ideiglenes lakcímmel rendelkező természetes személyeket.

5. Díjzóna: Azonos mértékű parkolási díj megfizetése ellenében igénybe vehető, területileg körülhatárolt, jelen rendelet 1. mellékletében meghatározott terület.
6. Parkoló jegy: parkoló automatából váltott jegy.
7. Terület bérlet: Fizető parkolók kizárólagos jogú bérbevétele.
8. Közlekedési vizsgálat: Az Országos Településrendezési és Építési Követelmények megállapításáról szóló 253/1997.(XII.20.) kormányrendelet 42.§ (10) bekezdése szerint a közlekedési vizsgálatnak ki kell terjednie a szabályozott terület településen belüli elhelyezkedésére, a használat sajátosságaira, a tömegközlekedési ellátottságára és a terület forgalmi sajátosságaira.
9. Parkoló zóna: Adott közterületen bevezetett díjköteles terület, amelynek határain belül a KRESZ által előírt várakozási – megállási tilalom hatálya alá eső helyeket kivéve a zónára vonatkozó díjtételt kell parkolás esetén megfizetni.
10. Háziorvos: az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. tv. 2. § (2) bekezdésében meghatározott önálló orvosi tevékenységet végző felnőtt és gyermek háziorvos, aki Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata által meghatározott háziorvosi körzetben praxisjogot engedélyező határozattal és Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatával megkötött érvényes és hatályos feladat-ellátási szerződéssel rendelkezik.
11. Sürgősségi betegellátás: az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. tv. 3. § i) pontja szerinti egészségi állapotban bekövetkezett olyan változás, amely miatt a beteg otthonában alapellátási szintű orvosi szolgáltatásra, ellátásra szorul.
12. Sátorgarázs: olyan időszakosan felállítható személygépjármű tárolására szolgáló eszköz, melynek falazata ponyvából készül.

2. A fizető parkolóhelyek

3.§ (1) A fizető parkolóhelyek felsorolását, díjvezeti (továbbiakban: díjzóna) besorolását jelen rendelet 1. melléklete tartalmazza. A fizető parkolóhelyeken az üzemeltetőnek tájékoztató táblát kell elhelyeznie, melyen fel kell tüntetni:

- a) az adott helyen várakozók díjfizetési kötelezettségét;
- b) a díjfizetési kötelezettség időbeli hatályát;
- c) a várakozási díj összegét;
- d) a várakozási díj megfizetésének módját;
- e) az üzemeltető nevét, címét;
- f) a „nem őrzött” parkolóra utalást;
- g) legközelebbi parkoló-kártya vásárlási lehetőséget;
- h) mobiltelefonos szolgáltatók elérhetőségét.

(2) Fizető parkolóknak várakozni az üzemeltetési idő alatt csak jelen rendelet szabályai szerint szabad.

(3) Üzemeltetési időn kívül a fizető parkolóknak nem kell parkolási díjat fizetni.

(4) Fizető parkolóknak kereskedelmi vagy szolgáltató tevékenység csak az üzemeltető külön engedélyével végezhető.

(5) A fizető parkolókat Nyíregyháza Város közigazgatási határain belül a NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft., mint üzemeltető (a továbbiakban: üzemeltető) üzemelteti.

(6) Az üzemeltető gondoskodik a parkoló, a bérletek biztosításáról, az árusítás megszervezéséről, jegykiadó automaták üzemeltetéséről, karbantartásáról, a tájékoztató táblák elhelyezéséről, a fizető parkolók tisztántartásáról, e rendeletben rögzített szabályok betartásának ellenőrzéséről.

4.§ A fizető parkolóhelyek üzemeltetési ideje: munkanapokon: 8 – 17 óra között.

5.§ (1) A parkolásért fizetendő várakozási díjak, bérletek (a továbbiakban együttesen: parkolási díjak) mértékét a rendelet 2. melléklete tartalmazza.

(2) Az (1) bekezdésben megjelölt díjak mértékét – az üzemeltető javaslatára, a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság előzetes egyetértésével – a Közgyűlés állapítja meg.

(3) A minimálisan fizetendő várakozási díj az adott várakozási területen érvényes egy órai díj alapján számított,

a) jegykiadó automatából váltott jegy esetén 15 percnél megfelelő összeg;

b) mobiltelefonos parkolási díjfizetési rendszer használata esetén 15 percnél megfelelő összeg, kivéve, ha a díjfizetés leállítására irányuló kérés a díjfizetés megkezdése utáni első percben megtörténik;

c) előre váltott és a gépjárművezető által érvényesített jegy esetén 30 percnél megfelelő összeg,

3. A fizető parkolóhelyek működtetése, a díj megfizetésének igazolása

6.§ (1) A fizető parkolóhelyeket előreváltott – e célra forgalomba hozott – parkolókértával, bérlettel, jegykiadó automatából váltott jeggyel vagy mobiltelefonról aktiválható parkolási rendszer aktiválásával lehet igénybe venni.

(2) Az automatából váltott jeggyel és a parkoló kártyával történő parkolás esetén a várakozási díjat a tervezett parkolás időtartamára előre kell megfizetni, a mobiltelefonos rendszert a parkolás megkezdésekor aktiválni kell.

A megváltott parkolókértát, jegyet, díjmentességet igazoló engedélyt a gépjárműben az első szélvédő mögött kívülről jól látható módon kell elhelyezni akként, hogy annak érvényességéről az ellenőrzést végző személy meggyőződhesen.

(3) A jegykiadó automata használata pénzürmével lehetséges.

(4) Abban az esetben, ha a gépjármű üzemeltetője parkolásra jogosító érvényes bérlettel, automatából váltott érvényes jeggyel rendelkezik, de az az ellenőrzés során nem jól- vagy nem látható és pótdíj kiszabására kerül sor, a bérlet, illetve jegy utólagos bemutatására van lehetőség 3 munkanapon belül az üzemeltető ügyfélszolgálatán. Az automatából váltott jegy érvényesnek tekinthető, ha azt a pótdíj kiszabást megelőzően váltották meg és a pótdíj kiszabás időpontjában érvényes, illetve amit a pótdíj kiszabás időpontját követő 5 percnél belül váltottak meg. A kiemelt zónában váltott jegy a fentiekén túl kizárólag akkor tekinthető érvényesnek, ha a jegyen a parkolót igénybe vevő jármű forgalmi rendszáma szerepel.

Az utólagos bemutatásért a rendelet 2. mellékletében meghatározott díjat kell fizetni. Az előre váltott parkoló kártya, az áruakodás céljára megváltott bérlet, a háziorsvosi parkolóbérlés, a mozgáskorlátozott igazolvány utólagos bemutatására nincs lehetőség.

(5) A rakodás, illetve várakozás időtartamára áruakodási bérletet és óratárcsát kell az első szélvédő mögött elhelyezni. Az óratárcsán az áruakodás, illetve várakozás kezdetének időpontját kell beállítani. A bérlettel és óratárcsával nem rendelkező, illetve a tárcsán nem valós időt beállító jármű igénybevétele jogosulatlan használatnak minősül és a 10.§ szerinti pótdíj kiszabását vonja maga után.

Az áruakodási bérletet az üzemeltető ügyfélszolgálati irodájában lehet megvásárolni, a 2. mellékletben szereplő áron.

A megvásárláshoz és regisztrációhoz szükséges a jármű forgalmi engedélye és rakodás esetén annak az üzletnek az igazolása, amelynek érdekében az áruakodás történik. Az áruakodási bérlet a kiemelt zónában kizárólag 17.00-9.00 között használható.

7.§ A sürgősségi betegellátást végző háziorvos alkalmanként legfeljebb 4 óra időtartamra kedvezményesen használhatja a fizető parkolókat az alábbiak szerint:

MÓDOSÍTOTT!

- a) a várakozás időtartamára az üzemeltető által kiadott parkolóbérletet és óratárcsát kell az első szélvédő mögött elhelyezni. Az óratárcsán a várakozás kezdetének időpontját kell beállítani;
- b) a parkolóbérlettel, illetve tárcsával nem rendelkező, illetve a tárcsán nem valós időt beállító jármű parkolóhely igénybevétele jogosulatlan használatnak minősül és pótdíj kiszabását vonja maga után;
- c) a bérletet és az óratárcsát az üzemeltető ügyfélszolgálati irodájában lehet megvásárolni, az 1. mellékletben szereplő áron.
- d) A megvásárláshoz szükséges az önkormányzattal kötött feladat-ellátási szerződés, valamint a jármű forgalmi engedélye. Egy háziiorvosi praxishoz csak egy parkolóbérlet vásárolható meg.

4. Parkoló kártya, parkoló bérlet

8.§ (1) A parkoló kártyát a parkolóhelyre érkezés időpontjának 10 perces pontossággal történő megjelölésével, jól látható és le nem törölhető módon, a parkolás időtartamának, az adott díj zónának megfelelő ellenértéken kell érvényesíteni.

(2) A már érvényesített parkoló kártya ismételten nem használható fel.

9.§ (1) A várakozási díj előre egy összegben is megfizethető, parkoló bérlet formájában.

(2) A parkoló bérlet kizárólagos használatra nem jogosít, csak a helyszíni díjfizetési kötelezettség alól mentesít.

(3) A parkoló bérletet kizárólag az üzemeltető adhat ki, melyen fel kell tüntetni a gépjármű rendszámát, az érvényesség időtartamát, a bérlet sorszámát, a bérlet típushoz fűződő sajátosságokat.

(4) Parkolási célra az alábbi bérletek válthatók:

a) Éves bérlet 12 hónapig terjedő időtartamra. Az éves bérlet érvényessége a megváltás napjától a következő évnek a megváltás napjával azonos számú napját megelőző napjáig terjed.

b) A bérlet legkisebb időre megvásárolható egysége egy hónap. A havi bérlet érvényessége a megváltás napjától a következő hónapnak a megváltás napjával azonos számú napját megelőző napjáig terjed.

10.§ (1) Lakáskörnyéki bérlet illeti meg a fizető parkoló közvetlen közelében állandó, vagy ideiglenes lakcímmel rendelkezőket abban az esetben, ha más közvetlen parkolásra alkalmas terület nincs.

(2) Lakáskörnyéki bérlet minimálisan negyedéves időtartamra, magánszemély tulajdonában, illetve használatában lévő gépkocsira az üzemeltető, használó állandó lakcíme közvetlen közelében található fizető parkoló körzet használatára váltható. A lakáskörnyéki parkoló bérlet kiváltásának feltétele, hogy a személygépjármű forgalmi engedélyében és a lakáskörnyéki bérletet igénylő személy lakcímet igazoló hatósági igazolványában azonos név és lakcím szerepeljen. Olyan nem magánszemély tulajdonában lévő gépkocsira melynek üzemeltetője, használója magánszemély, szintén adható lakáskörnyéki bérlet az üzemeltető, használó állandó lakcíme közelében található fizető parkoló körzet használatára, amennyiben munkáltatója engedélyezte számára a személygépjármű magánhasználatát és erről igazolást is kiállított. A személygépjármű magánhasználatának engedélyezéséről szóló igazolást a 3. melléklet szerinti adattartalommal kell kiállítani és azt a lakáskörnyéki parkoló bérlet kiváltásakor be kell mutatni a NYÍRVV Nonprofit Kft. Parkolási Ügyfélszolgálatán. Egy lakcímre maximálisan 2db lakáskörnyéki bérlet adható ki, illetve 1 rendszámra csak 1db lakáskörnyéki bérlet váltható.

(3) A tulajdonos, az üzemeltető, használó ideiglenes tartózkodási helye címének közvetlen közelében található fizető parkoló körzet használatára is válthat lakáskörnyéki bérletet, de

csak abban az esetben, amennyiben nem rendelkezik nyíregyházi állandó bejelentett lakcímmel.

11.§ Intézménykörnyéki bérlet használatára jogosult az a természetes személy, akinek gyermeke bölcsődei, óvodai, általános és középiskolai ellátásban részesül. A bérlet az adott intézmény közvetlen környezetében található parkoló csoport használatára jogosít az alábbi időpontokban: munkanapokon 8:00-9:00 között és 15:00-17:00 között. A bérletet az intézmény igazolása alapján legfeljebb négy, természetes személy üzemeltetésében vagy használatában lévő gépjárműre lehet kiadni egy év időtartamra. Év közbeni intézményváltás esetén csak a bérlet csere díját kell megfizetni.

12.§ A Közgyűlés által adományozott Nyíregyháza város Díszpolgára cím viselésére jogosult személyek az üzemeltető által kiadott térítésmentes bérlet használatára jogosultak. A jogosult csak egy – tulajdonában vagy üzemeltetésében lévő – gépjárműre kaphat bérletet.

13.§ Búza téri Piac bérlet megváltására jogosult a NYÍRVV Nonprofit Kft-vel szerződéses viszonyban álló olyan árus, aki érvényes bérleti szerződéssel vagy asztalhasználati megállapodással rendelkezik a Búza téri piacon történő árusításhoz. Ez a bérlet kizárólag a Búza téri nagy parkolóba érvényes a kijelölt helyeken.

14.§ A futárbérlet használatára jogosultak a futárszolgálatok, a Magyar Posta és az ételkiszállítással foglalkozó cégek. A futárbérlet vásárlásához be kell mutatni a kiszállítással foglalkozó cég működési engedélyét, valamint a megállapodást az igénylő és a cég között. A futárbérlettel valamennyi zóna igénybe vehető, díjfizetési időszakban max. 20 perc időtartamra. A várakozás időtartamára az üzemeltető által kiadott parkolóbérletet és egy óratárcsát kell az első szélvédő mögött elhelyezni. Az óratárcsán a várakozás kezdetének időpontját kell beállítani.

15.§ (1) A 10.§-14.§-okban megjelölt kedvezményes bérleteken felül egyéb kedvezmény nem adható.

(2) A kiadott bérlet cseréjére a bérlet leadása és ezzel egy időben az új bérlet előállítási költségének megtérítése ellenében kerülhet sor. Az előállítási költséget a 2. melléklet tartalmazza.

(3) A bérlet elvesztése, megsemmisülése esetén új bérlet kiadására kerülhet sor az előállítási költségek megtérítése ellenében.

5. Ellenőrzés

16.§ (1) A fizető parkolóhelyek szabályszerű igénybevételét és a parkolási díj megfizetését a fizető parkolókat üzemeltető NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. (4400. Nyíregyháza, Tüzér u. 2-4. sz.) erre kijelölt dolgozói üzemeltetési időben bármikor jogosultak ellenőrizni.

(2) Jogosulatlan használatnak minősül a parkolóhely igénybevétele, ha a gépjármű üzembentartója

a) parkolóhelyen érvényes parkoló kártya, parkoló bérlet vagy jegy nélkül, a kiemelt zónában rendszám nélküli vagy a jármű rendszámától eltérő rendszámmal ellátott jeggyel, vagy a bérleten szereplőtől eltérő helyen várakozik, illetve mobiltelefonos parkolási rendszerben parkolása megkezdését nem vagy nem a megfelelő zónában aktiválta,

b) érvényesített előre kitöltött parkoló kártyáját, bérletét, jegyét, vagy a mozgáskorlátozottság igazolására szolgáló engedélyét nem az első szélvédő mögött és ellenőrizhető módon helyezi el a gépjárművön,

c) ha a jármű díjfizetési kötelezettség alá eső várakozási területen díjfizetés nélkül várakozik, vagy a kifizetett várakozási időt egy óránál rövidebb időre történt fizetés esetén 5 perccel, egy órára vagy annál hosszabb időre történt fizetés esetén legalább 15 perccel túllépi, várakozási esetenként egy órai várakozási díjat, továbbá pótdíjat kell fizetni,

d) mozgáskorlátozottság igazolására szolgáló engedélyt (továbbiakban: engedély) nem a kedvezményre jogosult érdekében használja fel, az engedély érvényességének időtartama lejárt, az engedély teljes mértékben nem ellenőrizhető,

e) árurakodás esetén nem kerül elhelyezésre a gépjármű első szélvédője mögött ellenőrizhető módon az árurakodáshoz megváltott bérlet és az óratárcsa,

f) háziorvosi sürgősségi betegellátás során nem kerül elhelyezésre a gépjármű első szélvédője mögött ellenőrizhető módon a bérlet, valamint az óratárcsa.

17.§ Az üzemeltető, a mozgásában korlátozott személy részére kiadott parkolási igazolvánnyal való visszaélés gyanúja esetén értesíti a rendőrséget, vagy Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Közterület-felügyeletét.

6. Pótdíj

18.§ (1) A szabálytalanul parkoló gépjármű szélvédőjén a parkoló ellenőr pótdíjfizetési felszólítást és csekket helyez el, melyen feltünteti a parkoló helyét, az intézkedés időpontját, a gépjármű rendszámát, valamint a szabálytalanság megnevezését és a pótdíjra vonatkozó információkat.

Pótdíjat csekken, banki átutalással vagy az üzemeltető ügyfélszolgálati irodájában lehet befizetni, a parkoló ellenőr azt nem veheti át. Befizetéskor a közleményben fel kell tüntetni a gépjárműrendszámát vagy a pótdíj ügyiratszámát.

Amennyiben a befizetés csak a kiküldött fizetési felszólítást követően válik beazonosíthatóvá, abban az esetben a befizető köteles megfizetni az addig keletkezett egyéb költségeket.

(2) Az (1) bekezdés szerinti jogosulatlan parkolóhely használata esetén a gépjármű üzemben tartója egy órai várakozási díjat és azon felül pótdíjat köteles fizetni, kivéve, ha a Közterület-felügyelet rendelkezése alapján a gépjárműre kerékbilincs került elhelyezésre.

19.§ (1) A pótdíj összege

a) ha a gépjármű üzemeltetője a pótdíj fizetési felszólításról szóló értesítés időpontját követően igazoltan 15 napon belül befizeti, úgy az adott napon belül díjköteles időszakra és további két órai várakozásra számított várakozási díj.

b) 15 naptári napon túli befizetés esetén, az övezetre érvényes egy órai parkolási díj 40-szerese.

(2) Pótdíj befizetésének 30 naptári napot meghaladó elmulasztása esetén az üzemeltető jogosult fizetési meghagyás kibocsátására a gépjármű üzemeltetője ellen.

(3) A pótdíj kivetése ellen a kötelezett észrevételt nyújthat be az üzemeltetőnél. Az üzemeltető a kérelmet 20 napon belül köteles elbírálni, és erről írásban az ügyfelet értesíteni. A megállapított pótdíjat az üzemeltető méltányosságból csökkentheti.

7. Parkolóhelyek létesítése, közforgalom céljára átadott magánút területe egy részének felhasználására vonatkozó szabályok

20.§ (1) Az építés során az Országos Településrendezési és Építési Követelmény a 253/1997.(XII.20.) kormányrendelet (továbbiakban: az OTÉK) 42.§ (2) bekezdésében megállapított parkolóhelyeket -e rendeletben szabályozott eltérésekkel - elsősorban az építetű saját telkén kell megépíteni.

(2) A parkolóhely szükséglet az alábbiak szerint is teljesíthető:

a) parkoló-építési hozzájárulási díj megfizetésével, amely azonban nem jelent használati jogot az építetűnek,

b) közforgalom céljára átadott magánút területe egy részének felhasználásával,

c) közterület felhasználásával (jogerős építési engedély birtokában)

(3) A (2) bekezdésben meghatározott módon a parkolóhely szükséglet megépítésére –az útkezelő szervezet hozzájárulása alapján – kizárólag akkor van lehetőség, ha az előírt parkolóhely(ek) kialakítása műszaki okokból az építető saját telkén nem biztosítható és a tervezett építési helytől gyalogúton számított 500 m-en belül a parkolóhely közterületen kiépíthető, illetve parkolóházban vagy parkolólemezen elhelyezhető.

21.§ (1) Nem teljesíthető parkoló-építési hozzájárulási díj megfizetésével a szükséges parkolóhely-szám az alábbi esetekben:

- a) egy személygépkocsi elhelyezési lehetőség minden lakás és üdülőegység után,
- b) mozgásukban korlátozottak részére parkolóhely biztosításánál, ahol azt az OTÉK előírja,
- c) új beépítés esetén vegyes funkciójú épület megvalósításánál lakásokra, üdülőkre.

(2) Az övezeti besorolás szerinti hozzájárulási díjtételeket a rendelet 3. melléklete tartalmazza.

(3) A hozzájárulási díj fizetéséről szóló megállapodást a NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. köti meg. A hozzájárulási díjak a NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. elkülönített számlájára fizetendők be. Az erre befolyt összegek csak parkoló építésére, bővítésre, felújításra használhatók fel.

22.§ Parkolóhely biztosítására e §. rendelkezései szerint kizárólag akkor van mód, ha az építető hitelt érdemlően igazolja:

- a) a magánút tulajdonosának hozzájárulását;
- b) a közlekedési hatóság arra vonatkozó igazolását, hogy a parkolási célú felhasználása a közlekedést nem veszélyezteti, valamint
- c) az út kezelőjének a parkolóhely céljára történő felhasználásához való hozzájárulását.

8. Közterületi parkolók igénybevételének szabályai

23.§ (1) A közterületeken lévő nem fizető parkolók kezelője a NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft.

(2) Közterületi parkolót bérelni, csak a közterület kezelőjével kötött megállapodás alapján lehet a jelen rendelet 2. mellékletében meghatározott díjtétel szerint.

(3) Megállapodás hiányában közterületi parkoló csak forgalmi engedéllyel rendelkező személygépkocsival, mikrobusszal, és 3,5t össztömeget meg nem haladó teherbírású teherautóval foglalható el.

(4) Sátorgarázs elhelyezésére csak kiépített, merőleges kialakítású parkolóban van lehetőség kizárólag október 15. és április 15. közötti időszakban jelen rendelet 2. mellékletében meghatározott díjtétel szerint.

(5) Sátorgarázs elhelyezésére vonatkozó bérleti szerződés fizető parkolóban, valamint intézmények parkolója tekintetében nem köthető.

(6) Azon parkolóhelyek használatára, melyek esetében forgalomtechnikai és műszaki szempontból az elkorlátozás megoldható, kizárólagos használati jog biztosítható, a közterület kezelőjével kötött bérleti szerződés alapján kizárólag a fizető parkolóban.

(7) A kizárólagos használatához szükséges forgalomtechnikai kialakítás lehetőségéről és módjáról a közterület kezelője dönt.

(8) A kizárólagos használat biztosítása érdekében a parkolás-gátló elhelyezése, és annak költsége, valamint a nem megfelelően elhelyezett parkolás-gátló által okozott károkért a felelősség a használót terheli.

(9) A kizárólagosan igénybevett parkolóhelyek száma nem haladhatja meg az adott parkoló-csoportban lévő férőhelyek számának 10%-át.

(10) Közműépítés esetén igénybe vett fizető parkoló használatára, a közmű tulajdonosának vagy üzemeltetőjének az igénybevétel díjára vonatkozóan külön megállapodást kell kötnie a parkolási rendszer üzemeltetőjével.

MÓDOSÍTOTT!

24.§ Területbérleti szerződéshez kötött, de területbérleti szerződés nélküli parkoló igénybevételének jogkövetkezményei:

a) területbérleti szerződéshez kötött, de területbérleti szerződés nélküli parkoló igénybevétel esetén a használó a NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. felhívására köteles a használatot 24 órán belül megszüntetni és a parkoló eredeti állapotát a saját költségén, minden kártalanítási igény nélkül helyreállítani, ennek elmulasztása esetén a NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. a használó költségére és terhére a parkolót helyreállíttathatja.

b) Abban az esetben, ha az (a) bekezdésben említett jogellenes parkoló igénybevétel során közvetlen veszély, vagy a jármű- közlekedési forgalom zavarása fennáll, a bérbeadó a parkoló igénybevételét azonnali hatállyal, kártérítés nélkül megszüntetheti.

c) Ha a NYÍRVV Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő parkolóban területbérleti szerződéshez kötött felépítmény területbérleti szerződés nélkül kerül elhelyezésre és a parkolót használó kiléte nem állapítható meg, a NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. külön felszólítás mellőzésével az elhelyezett felépítményt elszállíttathatja, és 3 hónapos tárolás után értékesítheti.

d) Aki a parkoló helyreállítási kötelezettségének, felhívás ellenére nem tesz eleget, vagy azt területbérleti szerződés nélkül használta és abban kárt okozott, köteles a helyreállítást elvégezni. Ha ezen kötelezettségének nem tesz eleget, a bérbeadó az elkövető költségére és felelősségére elvégeztetheti.

e) Amennyiben ellenőrzés során megállapítható, hogy a parkoló igénybevétel területbérleti szerződés nélkül történik, úgy a parkoló használója háromszoros bérleti díjat köteles fizetni. Ha bérbeadó a további használathoz hozzájárul, úgy a bérlő köteles területbérleti szerződést kötni, és a bérleti díjat e rendelet 2. melléklete szerint megfizetni.

9. Parkolóhelyek száma meghatározásának különös szabályai

25.§ (1) Nyíregyháza város közigazgatási területén a parkolóhelyek számát az OTÉK-ban előírt parkolóhely normáktól legfeljebb 50 %-os csökkentéssel lehet engedélyezni. A csökkentést az építető kérelme és a forgalmi méretezés után a Gazdasági és Jogi Bizottság engedélyezheti. A kérelmet a NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft.-hez kell benyújtani. Az engedély alapján a szerződést a NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. és az építető köti meg.

(2) A parkolósám csökkentéséhez a korábban megvalósult beépítések esetén az épület bővítése, rekonstrukciója, funkcióváltozása során a parkolók számának meghatározásánál a korábbi jogszabályok alapján számított és az átépítés után biztosítandó parkoló-szám közötti különbséget kell figyelembe venni.

26.§ A Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság döntése alapján meghatározott parkoló-építési hozzájárulási díjat az építetőnek a NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. parkoló-építésre elkülönített számlájára kell befizetni.

10. Záró rendelkezések

27.§ (1) Ez rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 2025. május 17. napján lép hatályba.

(2) A rendelet 5. melléklete 2025. október 1. napján lép hatályba.

28.§ (1) Hatályát veszti Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének a parkolóhelyek létesítéséről, valamint a fizetőparkolók üzemeltetésének szabályozásáról szóló 44/2006.(IX.28.) önkormányzati rendelete.

(2) Hatályát veszti 2025. október 1. napján a rendelet 1. melléklete.

1. melléklet a/.....(.....) önkormányzati rendelethez

Kiemelt zóna	<ul style="list-style-type: none">– Hősök tere– Bercsényi utca– Kálvin tér– Bethlen Gábor utca (Turul-ház előtt)– Egyház u. (Bethlen G. u. – Kálvin tér között)– Országzászló tér– Zrínyi Ilona utca– Római katolikus templom környéki parkolók– Megyei könyvtár melletti parkolók– Szabadság tér nyugati oldala– Nagy Imre tér (Korzó Üzletház oldala)– Szarvas u. 2-4. tömbbelső (udvara)– Szabadság tér keleti oldal– Piros Ház udvara– Bujtos u. 8. szám mellett
---------------------	--

I. zóna	<ul style="list-style-type: none"> - Iskola utca - Gimnázium köz - Szent István utca (Luther utcától a Béla utcáig) - Szarvas utca (mindkét oldala Iskola utcától Kereszt utcáig) - Széchenyi utca (Szarvas utcától a Bessenyei térig) - Zrínyi u. 8-10. mögött - Luther köz - Luther tér - Vay Ádám körút - Hunyadi u. Kiskörút és Bujtos u. közti szakaszának városközpont felé eső oldala - Luther utca (Kereszt utca és Luther tér között) - Kürt u. - Eötvös u. (Gimnázium köz-Luther u. között) - Kossuth u. (Vay Á. krt.-Sarkantyú u.-ig) - Dózsa Gy. u. (Vay Á.krt.-Pazonyi térig) - Bocskai u. (Hunyadi u.-Nagykörút között) - Selyem u. (Vay Á.krt.-Pazonyi térig) - Tavasz u. - Univerzum mögött - Körte u. (Kossuth u.-Vay Á.krt. között) - Nyár u. - Epreskert u.
---------	--

	<ul style="list-style-type: none"> - Nyírfa u. - Pazonyi tér (Selyem u. folytatása) - Kossuth u. 51-59. előtt - Körte u. tömbbelső - Epreskert u. (Krúdy Gyula Gimnázium előtt) - Homok sor - Sarkantyú u. - Ferenc krt. 27-45. sz. mögött
II. zóna.	<ul style="list-style-type: none"> - Széchenyi u. (Bessenyei tértől-Szabolcs utcáig) - Szent István utca (Béla utcától – Nádor utcáig) - Bessenyei tér - Szarvas utca (mindkét oldala Kereszt utcától – Arany J. utcáig) - Benczúr tér - Kereszt utca (Luther utcától a Szarvas utcáig) - Ér utca - Eötvös u. (Gimnázium köz és Nádor u. között) - Bethlen G. u. (Egyház u. – Víz u. között) - Bujtos u. (Hunyadi u. - Inczédy sor között)
	<ul style="list-style-type: none"> - Búza utca - Víz utca - Új utca - Vasvári Pál utca (Rákóczi u. – Dohány u. között) - Dob utca - Árok u. (Vasvári P. utcától Búza utcáig) - Szt. István u. (Kórház előtt) - Szt. István u. 63-69. sz. előtt

- Fogtechnika épület melletti parkolók
- Czuczor Gergely utca (Kállói úttól Nagyvárad utcáig)
- Búza tér
- Színház u. (Bessenyei tér és Szabolcs u. között)
- Malom u. (Bessenyei tér és Szabolcs u. között)
- Báthory u. (Benczúr tér-Deák F. u. között)
- Rákóczi u. 23-25. belső parkoló
- Sólyom u.
- Sólyom köz
- Holló u.
- Hatzel tér (Csillag utca felőli oldal)
- Csillag u. (Eötvös u. – Hatzel tér között)
- Kiss E. u. (Jósa A. u. – Ér u. között)
- Jósa A. u.
- Kölcsey u.
- Deák F. u. (Széchenyi u. – Arany J. u. között)
- Pacsirta utca
- Kígyó utca – ABC előtti terület
- Debreceni utca (Hatzel tér – Kígyó utca közötti szakasz)
- Hatzel tér (Debreceni utcától nyugatra eső része)
- Dohány utca
- Vasvári P. u. – Őz köz tömbbelső
- Szent I. u. 63-69. mögött – Erzsébet ABC mellett
- Ady E. u. a Szántó Kovács János utcáig
- Ady E. u. a Szántó Kovács János utcáig
- Szántó K. J. u. (Ady E. u. – Szántó K. J. u. által határolt terület belső parkolói)

	<ul style="list-style-type: none"> - Zenta u. - Őz utca az Őz köz 32. számig - Őz köz (Árok u. – Északi krt. között) - Bessenyei tér 3-4. belső udvar
--	---

III. zóna.	<ul style="list-style-type: none"> - Egyház u.- Síp u. közötti zúzottköves parkoló - Síp u. - Kossuth u. 17. sz. zúzottköves parkoló
------------	---

2. melléklet a(.....) önkormányzati rendelethez:

zóna	Ft/óra nettó	Napijegy Ft/nap nettó
Kiemelt	354	nincs
I.	275	1181
II.	236	984
III.	197	787

zóna	bérlet magán/közület (Ft/év) nettó
Kiemelt	Nincs bérlet
I.	53.543
II-III.	35.433

zóna	bérlet magán/közület (Ft/félév) nettó
Kiemelt	Nincs bérlet
I.	33.858
II-III.	22.047

zóna	bérlet magán/közület (Ft/negyedév) nettó
Kiemelt	Nincs bérlet
I.	17.953
II-III.	12.598

zóna	bérlet magán/közület (Ft/hó) nettó
Kiemelt	Nincs bérlet
I.	6.299
II-III.	4.567

zóna	parkolójegy/bérlet utólagos bemutatásának pótdíja (Ft/alkalom) nettó
Kiemelt	787
I.	
II-III.	

Kedvezményes bérelettípusok (Ft/év) nettó	
Lakóhely környéki bérlet első rendszámra	4.724
Lakóhely környéki bérlet második rendszámra	7.874
Alap és középfokú oktatási intézmények környéki bérlet	1.811
Árurakodáshoz kiadott bérlet (óratárcsával együtt) (kiemelt, I.-II.-III. zónában érvényes)	7.874
Futárszolgálatnak kiadott bérlet (óratárcsával együtt) (kiemelt, I.-II.-III. zónában érvényes)	7.874
Háziorvos várakozási engedélyéhez kötött bérlet (óratárcsával együtt) (kiemelt, I.-II.-III. zónában érvényes)	1.811
Búza téri Piac bérlet	21.000

bérlet cseréje (Ft/alkalom) nettó	1.181
--------------------------------------	-------

zóna	területbérlet parkoló állásonként (Ft/év) nettó
Kiemelt és I.	141.732
II.-III.	94.488

sátorgarázs helye (Ft/hó) nettó (október 15. - április 15.)	3.937
---	-------

A díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák

3. melléklet a/.....(.....) önkormányzati rendelethez:

Munkáltatói igazolás személygépjármű használatának engedélyezéséről

Alulírott
..... (a cég neve, címe, cégjegyzékszám),
nyilatkozom,

hogy a tulajdonomban álló vagy üzemeltetésemben lévő forgalmi
rendszámú, típusú személygépjármű magánhasználatát/munkába járás
érdekében történő használatát
engedélyezem munkavállaló
(.....szám alatti lakos) számára-ig.

Ezen igazolást lakossági parkoló bérlet kiváltásához adtam ki.

Kelt:

.....,202.....

cégszerű aláírás

4. melléklet a/.....(.....) önkormányzati rendelethez:

Nyíregyháza Megyei Jogú Város közigazgatási területének övezeti besorolása

Kiemelt övezet:

Szabolcs u.-Bethlen G. u. (Szabolcs u.-ig)-Víz u.-Vasvári P. u.(Dob u.ig.)-Dob u.-Kossuth u.(Körte u.-ig)-Körte u.-Nyár u.-Dózsa Gy. u. (Belső krt-ig)-Selyem u. (Belső krt.ig)-Tavaszi u.-Hunyadi u. (Tavaszi u.ig.)-Szegec u. (Géza u-ig)-Kálmán u.-Szt. István u.(Kereszt u.-ig)-Eötvös u.(Csillag u.-ig)-Hatzel tér- Katona u.(Katona köz-ig)-Katona köz-Virág u.(Katona köz-ig)-Virág köz-Csipke köz-Szarvas u. (Kiss E. u.-ig)-Kiss E. u.(Benczur tér NY-i oldaláig-Benczúr tér-Báthori u.(Deák F. u.-ig)-Deák F. u.(Báthori u.-ig) utak által határolt területeken és az érintett utakkal szomszédos ingatlanokon történő építkezések vonatkozásában.

I. övezet

A főútvonalakat övező 50 m-s sávja, valamint a Nagykörutat övező 50 m-s sávján belüli terület ill. Sóstófürdő belterülete.

II. övezet

A Nagykörúton belüli területet az I-es kivételével.

III. övezet

Az I., II. övezeten kívüli területek

Övezeti besorolás	Parkolóépítési hozzájárulási díj (Ft/db.)
Kiemelt	1.700.000
I-II..	350.000
III.	200.000

A fenti díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák.

5. melléklet a/.....(.....) önkormányzati rendelethez

Kiemelt zóna:

- Bercsényi utca
- Bethlen G. u. (Turul ház előtt)
- Egyház u. (Bethlen G. u. – Kálvin tér között)
- Hősök tere
- Kálvin tér
- Megyei Könyvtár melletti parkolók
- Nagy Imre tér (Korzó üzletház oldala)
- Országzászló tér
- Piros ház udvara
- Római katolikus templom környéki parkolók
- Szabadság tér keleti oldala
- Szabadság tér nyugati oldala
- Szarvas u. 2-4 tömbbelső (udvara)
- Zrínyi Ilona utca
- Bocskai u. 4. sz. melletti parkolók

I. zóna

- Bocskai u. (Hunyadi u.– Nagykörút között)
- Dózsa György u. (Vay Á.krt. – Pazonyi térig)
- Eötvös u. (Gimnázium köz – Luther u. között)
- Epreskert u.
- Gimnázium köz
- Hunyadi u. (Kiskörút és Bujtos u. közti szakaszának városközpont felé eső oldala)
- Iskola utca
- Kossuth u. páratlan oldala
- Körte utca
- Kürt u.
- Luther u. (Kereszt u. és Luther tér között)
- Luther köz
- Luther tér
- Nyár utca
- Nyírfu u.
- Selyem u.
- Szarvas u. mindkét oldala (Iskola u.-tól – Kereszt u.-ig)
- Széchenyi u. (Szarvas u.-tól – Bessenyei térig)
- Szent I. utca (Luther u.-tól – Béla u.-ig)
- Tavasz utca
- Univerzum mögött
- Vay Ádám krt.
- Zrínyi Ilona u. 8-10 mögött
- Pazonyi tér
- Homok sor
- Sarkantyú u.

- Ferenc krt. páratlan oldal hátsó terület (Dózsa Gy. u. – Kossuth u. között)
- András utca

II. zóna

- Árok u. (Vasvári P. u-tól – Búza u-ig.)
- Báthory u.
- Benczúr tér
- Bessenyei tér
- Bethlen Gábor u. (Egyház u-Víz u. között)
- Bujtos utca (Hunyadi u. – Inczedy sor között)
- Búza tér
- Búza téri nagy parkoló
- Búza u.
- Czuczor G. u. (Kállói u-tól – Nagyvárad u-ig)
- Dob u.
- Eötvös u. (Gimnázium köz – Nádor u.)
- Ér u.
- Kereszt u.
- Kossuth u. páros oldala
- Malom u. (Bessenyei tér – Szabolcs u. között)
- Rákóczi u. 23-25 belső parkolók
- Szarvas utca mindkét oldala (Kereszt u-tól – Arany J. u.-ig)
- Széchenyi u. (Bessenyei tértől – Árpád u.-ig)
- Szent I. u. (Béla u.-tól – Nádor u.-ig)
- Szent I. u. (Kórház előtt)
- Szent I. u. 63-69 sz. előtt Fogtechnika épülete melletti parkoló
- Színház u. (Bessenyei tér – Szabolcs u. között)
- Új u.
- Vasvári P. u.
- Víz u.
- Holló u.
- Sólyom u., Sólyom köz
- Csillag u. (Eötvös u. –Hatzel tér között)
- Hatzel tér
- Deák F. u. (Arany J. u. – Széchenyi u. között)
- Kölcsey F. u.
- Kiss E. u.
- Jósa A. u.
- Pacsirta utca
- Kígyó utca – ABC előtti terület
- Debreceni utca (Hatzel tér – Kígyó utca közötti szakasz)
- Dohány utca
- Vasvári P. u. – Őz köz tömbbelső
- Szent I. u. 63-69. mögött – Erzsébet ABC mellett
- Ady E. u.
- Szántó K. J. u. (kivéve a Szántó K.J. u. 2-16. és Kert u. 2-20. által határolt terület)
- Zenta u.

- Őz utca az Őz köz 32. számig
- Őz köz (Árok u. – Északi krt. között)
- Bessenyei tér 3-4. belső udvar
- Vég utca
- Kert köz
- Kert u. 22-42. mögött
- Váci M. u. 52-74.
- Árpád u.
- Damjanich u.
- Lehel u.
- Toldi u. 85-101.
- Toldi u. (Széchenyi u. – Vécsey u. között)
- Vécsey u. (Árpád u. – Toldi u. között)
- Népkert u.
- Madách I. u.
- Állomás tér (Arany J. u. – Penny parkoló között)

III.zóna

- Egyház u. – Síp utca közötti zúzottköves parkoló
- Kossuth u. 17. sz. zúzottköves parkoló
- Síp utca

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A parkolóhelyek létesítéséről, valamint fizető parkolók üzemeltetésének szabályozásáról szóló rendelet felülvizsgálata azért vált szükségessé, mert a legutóbbi módosítás óta eltelt időszakban az üzemeltetői tapasztalatok, illetve a lakossági jelzések alapján szükséges változtatni néhány ponton a rendeleten, illetve a területek bővítése vált szükségessé. A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény, valamint a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009.(XII.14.) IRM rendelet előírásainak történő maradéktalan megfelelés érdekében új rendelet megalkotása indokolt.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1.§-2.§-hoz

A rendelet hatályát és az értelmező rendelkezéseket tartalmazza.

3.§-5.§-hoz

A fizető parkolóhelyekre vonatkozó általános szabályokat tartalmazza, meghatározza a fizető parkolók üzemeltetési idejét, a díjak mértékét a rendelet mellékletére utalással és a minimálisan fizetendő várakozási díjat.

6.§-7.§-hoz

A fizető parkolók igénybevételének rendjét határozza meg.

8.§-9.§-hoz

A parkoló kártya és a parkoló bérlet használatának rendjét tartalmazza.

10.§-15.§-hoz

A kedvezményes bérleteket és az azok használatára jogosultak körét szabályozza.

16.§-17.§-hoz

A fizető parkolóhelyek szabályszerű igénybevételének ellenőrzését tartalmazza.

18.§-19.§-hoz

A szabálytalanul parkoló gépjárművek esetében a pótdíj megállapításának szabályait és a fizetendő pótdíj összegét tartalmazza.

20.§-22.§-hoz

A parkolóhely létesítését szabályozza.

23.§-24.§-hoz

A közterületen lévő parkolók igénybevételének szabályait tartalmazza.

25-26. §-hoz

A parkolóhelyek számának meghatározására vonatkozó különös szabályokat tartalmazza.

27-28.§-hoz

Hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.



**NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: VAGY/74 /2025.

Ügyintéző: Fodorné Maksa Márta

ELŐTERJESZTÉS

- a Közgyűléshez -


a NYÍRVV Nonprofit Kft. 2024. évi Működési Jelentésének jóváhagyására

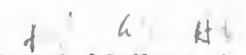

Dr. Kovács Ferenc
Polgármester


Köhút Ágnes
Vagyongazdálkodási Osztály vezetője


Pató István
Városfejlesztési Osztály vezetője

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:


Dr. Szemán Sándor
Címzetes Főjegyző


Faragóné Széles Andrea
Jegyzői Kabinet vezetője

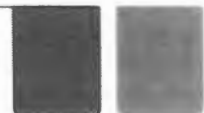
Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Jogi Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a NYÍRVV Nonprofit Kft. 2020. március 26. napján Közzolgáltatási Keretszerződést kötött, melyet Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése a 45/2020.(III.26.) számú határozatával jóváhagyott. Ez a Közzolgáltatási Keretszerződés 2022. április 28. napján a 53/2022.(IV.28.) számú Közgyűlési határozattal, majd 2024. február 15. napján a 11/2024.(II.15.) számú Közgyűlési határozattal módosításra került. Az utolsó módosítással létrejött keretszerződés 2030. március 31. napjáig hatályos.

A jelen előterjesztés tárgyát képező működési jelentés időszakában hatályos keretszerződés 1. számú mellékletében felsorolt közfeladatok hatékony, jó minőségű és magas színvonalon történő végrehajtásával a NYÍRVV Nonprofit Kft.-t – mint Közzolgáltatót – bízta meg, a közfeladatok ellátásához pedig kizárólagos jogot biztosított részére.

Ezen túl, a 2024. évi közzolgáltatási tevékenységek ellátására az Önkormányzat és a NYÍRVV Nonprofit Kft. között – az 12/2024. (II.15.) számú közgyűlési határozat alapján - Éves Közzolgáltatási Szerződés jött létre, mely 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig szabályozta az akkor hatályos, keretszerződésben vállalt közzolgáltatások teljesítését és ellentételezését.

A NYÍRVV Nonprofit Kft. a 2024. évi Éves Közzolgáltatási Szerződés 5.2. pontja, valamint a Közzolgáltatási Keretszerződés 6.2. pontja szerint, az éves auditált beszámolójának elkészítését követő 30 napon belül, de legkésőbb május 31. napjáig köteles elszámolni Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata felé a 2024. évi kompenzáció összegével.

A 2024. évi Működési Jelentést a NYÍRVV Nonprofit Kft. elkészítette, mely bemutatja az Önkormányzat által az egyes közzolgáltatási feladatokra biztosított éves kompenzáció összegét, valamint ezen tevékenységek ellátása során felmerült és elszámolt költségeket, ráfordításokat, illetve részletesen beszámol a 2024. évben elvégzett feladatokról.

Az éves működési jelentésében a NYÍRVV Nonprofit Kft. közzolgáltatási tevékenységenként részletezte a terv-tény adatok alakulását, a tervteljesítés százalékos bemutatását, továbbá a tervektől való jelentős eltérések indoklását is.

A 2024. évi működési jelentés alapján a társaság részére ténylegesen kifizetett kompenzáció nettó összege 4.366.738 e Ft, míg az éves végleges elszámolás alapján számított jogos kompenzáció igény 4.007.783 e Ft. Ennek értelmében a NYÍRVV Nonprofit Kft. által végzett közzolgáltatási tevékenység 2024. évben 358.955 eFt-os túlkompenzátságot mutat.

A közzolgáltatási keretszerződés 6.4.a pontja az alábbiak szerint rendelkezik a tárgyévi túlkompenzáció összegéről:

„Ha az éves végleges elszámolás alapján a túlkompenzáció tényleges összege nem haladja meg a tárgyévi ténylegesen kifizetett kompenzáció 10%-át, úgy a túlkompenzáció összege a tárgyévben kerül elszámolásra.”

A túlkompenzáció kimutatott összege a működési jelentés tanúsága szerint nem haladja meg az társaság részére ténylegesen kifizetett kompenzáció 10 %-át 2024. évben.

Fentiek alapján javasoljuk, hogy a NYÍRVV Nonprofit Kft. 2024. évi Működési Jelentése a kimutatott 358.955 e Ft túlkompensáció összegével kerüljön elfogadásra, azzal, hogy az túlkompensáció összege a társaságnál marad és a 2024. évi könyvekben belföldi értékesítés bevételeként kerül elszámolásra.

Fentiek alapján kérjük a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására és a NYÍRVV Nonprofit Kft. 2024. évi Működési Jelentésének jóváhagyására.

Nyíregyháza, 2025. május 5.



Dr. Kovács Ferenc

The image shows a circular stamp with the text "Megyei Polgármesteri Hivatal" and a handwritten signature over it. The name "Dr. Kovács Ferenc" is printed below the signature.

Melléklet a VAGY/74 /2025. számú előterjesztéshez

Határozat – tervezet

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

...../2025.(V.....) számú

határozata

a NYÍRVV Nonprofit Kft. 2024. évi Működési Jelentésének jóváhagyásáról

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta,

a NYÍRVV Nonprofit Kft. 2024. évi Működési Jelentését, a kimutatott 358.955 eFt túlkompensációval jóváhagyja és a közszolgáltatási keretszerződés 6.4.a pontja értelmében a túlkompensáció összegét a társaságnál hagyja. A túlkompensáció összege a társaság könyveiben 2024.évben belföldi értékesítés bevételeként kerül elszámolásra.

Nyíregyháza, 2025. május ...

Erről értesülnek :

1. a Közgyűlés tagjai
2. a Címzetes Főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
3. Dr. Pazonyi Péter, a NYÍRVV Nonprofit Kft. ügyvezetője




**NYÍRVV
NONPROFIT KFT.**

**2024. ÉVES
MŰKÖDÉSI JELENTÉS**



Nyíregyháza, 2025. április 22.


**Dr. Pazonyi Péter
ügyvezető**

MŰKÖDÉSI JELENTÉS

Időszak: 2024.01.01. – 2024.12.31.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és Társaságunk között Közzolgáltatási Keretszerződés jött létre 2020. április 1. napjától 2025. március 31. napjáig vonatkozó időszakra, melyet a tulajdonos a 45/2020. (III.26.) számú közgyűlési határozattal fogadott el. Nyíregyháza MJV Közgyűlése hatáskörében eljárva a Polgármester 32/2021. (III.04.) számú határozata alapján a Keretszerződés 1 számú melléklete kiegészült a nem közművel gyűjtött háztartási szennyvíz kezelése feladattal.

A 2024. évi Éves Közzolgáltatási Szerződés a 12/2024. (II.15.) számú közgyűlési határozattal került jóváhagyásra.

Az Éves szerződés elválaszthatatlan részét képezi az 1. számú, a 2. számú és a 3. számú melléklet.

Az 1. számú melléklet tartalmazza a közzolgáltatási kötelezettség 2024. évi mennyiségi és/vagy minőségi követelményeit.

A 2. számú melléklet tartalmazza a közvetlenül a közzolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó közvetített szolgáltatásként elvégzendő 2024. évi beruházásokat, felújításokat.

A 3. számú melléklet tartalmazza a szerződésben rögzített közzolgáltatási feladatok ellátásához biztosított előirányzott kompenzáció mértékét.

I. Közzolgáltatási feladatok vonatkozásában:

Megnevezés	bruttó e Ft
Intézményi karbantartás, tűzvédelmi feladatok	45 898
Közvilágítás	1 054 100
Közfoglalkoztatás	136 842
Csapadékvíz –és belvíz elvezetés	292 100
Állategészségügyi feladatok	173 990
Települési vízellátás	25 400
Kisegítő mezőgazdasági szolgáltatás	71 120
Egyéb városüzemeltetési feladatok	290 830
Zöldfelület fenntartás	1 110 150
Közutak, hidak fenntartása	2 338 635
Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése	50 800
Összesen	5 589 865

II. 2. sz. melléklet szerinti közvetített szolgáltatások vonatkozásában:

Megnevezés	bruttó e Ft
Zöldfelület fenntartás - játszótér felújítás	57 150
Közvilágítás fejlesztés	45 720
Összesen	102 870

A Működési Jelentés tartalmazza az egyes közzolgáltatási feladatok összesítő táblázatát, amelynek bevétel sorai mind az Önkormányzat által biztosított kompenzáció mértékét, mind a közzolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó nem az Önkormányzat által nyújtott kompenzációból származó bevételeket,

a kapcsolódó költségeket, ráfordításokat, illetve a közvetett költségek tevékenységekre osztott mértékét. A Működési Jelentésben található táblázatok alapján látható a jogos kompenzáció igény 2024. éves alakulása.

Az Éves Közszolgáltatási Szerződésben vállalt tájékoztatási kötelezettségünknek a következők szerint teszünk eleget.

I. Bevételek és költségek alakulása közszolgáltatási tevékenységek szerinti bontásban terv-tény összehasonlítással

Előirányzott Kompenzációs Jogi Kompenzációs

Művelet	Intézményi költségvetés, Kérvénybeni feladatok			Városi költségvetés			Közfelújítások			Csepeldíj- és bérlet díjazás			Államháztartás feladatok			Települési vállalkozás			Kiemelt gazdasági tevékenység			Egyéb város-üzemeltetési feladatok			Zöldfelület fenntartás			Közvetlen hídként fenntartás			Part menti tevékenység			Nem köznevelési önkormányzati köznevelési tevékenység			Közszolgáltatási tevékenységek összesen		
	2024. évv.	2024. évv. tény	Index	2024. évv.	2024. évv. tény	Index	2024. évv.	2024. évv. tény	Index	2024. évv.	2024. évv. tény	Index	2024. évv.	2024. évv. tény	Index	2024. évv.	2024. évv. tény	Index	2024. évv.	2024. évv. tény	Index	2024. évv.	2024. évv. tény	Index	2024. évv.	2024. évv. tény	Index	2024. évv.	2024. évv. tény	Index	2024. évv.	2024. évv. tény	Index						
	1. Anyagjellegű ráfordítások	1 036	865	83,5%	732 150	581 287	79,4%	46 645	34 151	73,2%	29 439	34 475	117,1%	31 477	23 182	73,4%	23 986	19 846	84,2%	5 120	2 621	51,1%	65 041	61 811	94,7%	258 639	262 001	102,1%	210 810	152 951	72,6%	100 784	117 281	116,3%	300	291	97,0%	1 980 628	1 280 562
Anyagköltség	975	607	62,3%	728 707	579 109	79,5%	29 450	20 388	69,2%	20 407	27 118	132,3%	17 853	13 344	74,7%	17 280	18 254	105,6%	4 418	2 113	47,8%	52 173	48 355	92,7%	179 276	174 400	97,3%	180 028	115 791	72,4%	7 082	6 153	86,9%	0	51	0,0%	1 817 788	1 066 743	58,7%
Építéssel kapcsolatos költségek	43	107	248,0%	2 582	-189	-4,9%	14 226	11 782	82,8%	6 435	6 082	94,7%	12 786	9 222	72,1%	6 278	1 573	25,1%	546	333	61,0%	12 060	11 819	97,9%	74 335	62 971	84,7%	48 062	33 268	69,2%	78 132	91 478	117,1%	0	48	0,0%	288 134	248 523	86,3%
Egyéb szolgáltatás	18	151	838,9%	859	2 347	273,2%	2 980	1 981	66,8%	2 507	1 265	50,5%	838	536	64,0%	0	19	0,0%	164	175	106,7%	189	437	230,7%	3 028	4 570	150,9%	2 706	3 861	142,7%	15 560	19 632	126,2%	300	292	97,3%	29 138	35 296	121,1%
2. Személyi jellegű ráfordítások	8 036	9 799	121,9%	17 061	7 980	46,8%	638 989	492 380	77,1%	86 855	82 378	95,7%	47 538	48 833	102,7%	0	0	0,0%	47 658	44 887	94,4%	38 956	34 378	88,3%	388 682	362 200	93,2%	371 133	352 951	95,1%	165 946	157 528	94,9%	4 257	3 759	88,3%	1 798 894	1 587 837	88,3%
Bérfizetés	6 595	8 878	134,6%	14 154	6 436	45,5%	556 014	437 085	78,6%	69 503	65 542	94,3%	38 135	38 517	101,0%	0	0	0,0%	34 311	34 138	99,5%	24 726	27 613	111,7%	323 089	291 483	90,2%	301 816	286 100	94,8%	135 151	127 338	94,2%	3 767	3 636	96,5%	1 887 381	1 526 744	80,4%
Személyi jellegű egyéb kifizetés	583	513	88,0%	1 067	645	60,5%	25 882	21 835	84,4%	7 517	9 454	125,9%	4 445	4 944	111,2%	0	0	0,0%	8 279	7 765	93,8%	3 016	3 293	109,2%	34 615	38 540	111,3%	30 080	34 285	114,0%	13 228	15 117	114,3%	0	111	0,0%	138 718	136 582	98,5%
Munkaadókat terhelő adó	858	410	47,8%	1 840	880	48,0%	30 884	33 459	108,3%	9 035	7 374	81,7%	4 958	5 372	107,4%	0	0	0,0%	4 480	2 996	67,1%	3 214	3 464	107,8%	41 988	32 177	76,6%	39 237	32 566	83,0%	17 569	15 072	85,8%	460	12	2,6%	188 743	133 791	70,9%
3. Értéktárolás	0	0	0,0%	0	0	0,0%	8 538	9 816	115,0%	16 479	17 276	104,8%	545	1 708	313,4%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	4 182	4 811	115,0%	12 338	15 717	127,4%	23 087	24 198	104,8%	19 438	28 989	148,9%	0	0	0,0%	88 882	94 325	106,1%
4. Társasági adó	4 680	4 828	103,1%	1 280	587	46,0%	36 380	32 623	89,7%	14 738	8 189	55,6%	3 088	1 233	40,0%	1 000	981	98,1%	580	341	58,8%	18 575	24 528	132,0%	28 720	47 623	165,8%	14 778	1 454	9,9%	18 154	9 888	54,5%	-1 288	-853	-66,3%	132 888	130 736	98,4%
5. Állami feladatok ellátásai	11 885	6 380	54,0%	87 873	66 273	75,4%	0	0	0,0%	70 000	71 548	102,2%	61 588	55 966	90,9%	0	0	0,0%	107 588	28 178	26,2%	285 318	189 429	66,4%	1 188 288	1 216 724	102,4%	0	0	0,0%	54 088	58 445	108,1%	1 787 488	1 882 885	105,3%			
6. Követelés	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%
7. ELABÉ	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%
8. Egyéb ráfordítások	0	0	0,0%	0	81	0,0%	3 088	6 413	210,0%	418	1 258	300,9%	30	79	263,3%	0	0	0,0%	5	4	80,0%	88	94	106,7%	2 865	23 198	799,1%	2 178	2 483	113,9%	895	713	79,7%	0	0	0,0%	8 238	34 177	414,9%
9. Pénzügyi ráfordítások	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	2	0,0%	0	0	0,0%	0	2	0,0%
10. Közszolgáltatási tevékenység közvetlen költségei (1+2+3+4+5+6+7+8+9)	25 447	21 844	85,9%	838 952	656 188	78,2%	715 985	575 163	80,4%	217 118	215 189	99,1%	144 098	138 861	96,4%	24 986	20 827	84,0%	52 883	47 853	90,5%	228 314	151 983	67,0%	885 646	910 278	102,8%	1 811 188	1 758 741	97,1%	286 918	388 383	135,4%	57 887	53 742	92,7%	8 388 628	4 838 704	57,7%
11. Közvetlen költségek tevékenységre osztott része (árazott-központi költség)	48 388	34 913	72,2%	615	1 896	309,1%	0	0	0,0%	22 261	21 845	98,2%	2 888	1 881	65,2%	0	0	0,0%	11 283	11 388	101,7%	14 485	14 338	99,0%	18 521	12 988	70,1%	67 871	66 615	98,3%	171 878	285 483	166,1%	5 888	7 823	132,9%	348 981	377 581	108,2%
12. Közszolgáltatási tevékenység költségei összesen (10+11)	65 886	55 957	85,0%	839 567	657 284	78,3%	715 985	575 163	80,4%	239 379	236 954	99,0%	146 986	132 752	90,4%	24 986	20 827	84,0%	64 166	59 251	92,4%	248 799	166 331	67,0%	916 167	923 266	100,8%	1 878 881	1 815 356	96,1%	467 996	511 788	109,4%	63 645	68 765	108,0%	8 888 627	5 217 285	58,8%
13. - Közszolgáltatási tevékenység saját bevételei	0	1 872	0,0%	2 700	4 218	156,2%	522 632	438 546	84,0%	650	223	34,3%	9 000	5 991	66,6%	0	0	0,0%	7 588	7 588	100,0%	9 721	9 535	98,1%	7 100	8 644	121,7%	11 725	10 532	89,8%	717 600	730 558	101,9%	25 000	27 062	108,2%	1 388 888	1 244 761	89,6%
ebből Állami feladatok ellátásának értéke	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	198	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	198	0,0%
14. + Évesi nyereség	1 281	238	18,6%	4 951	5 188	104,8%	3 961	3 583	90,5%	1 371	1 429	104,2%	888	888	100,0%	119	124	104,4%	378	395	104,5%	1 419	1 481	104,4%	5 238	5 481	104,6%	11 018	11 488	104,2%	4 286	4 536	105,8%	386	416	107,8%	38 288	35 258	92,1%
15. Előirányzott kompenzációs költségvetés (12-13+14)	67 887	54 321	79,9%	842 568	658 236	78,1%	719 946	578 746	80,4%	240 489	238 188	99,0%	138 886	127 848	92,1%	24 885	20 951	84,2%	58 784	52 866	90,1%	232 418	157 877	67,9%	914 387	928 185	101,5%	1 878 154	1 818 323	96,8%	-345 337	-214 254	-62,1%	38 832	34 119	87,9%	4 388 887	4 077 783	92,7%
16. Előirányzott kompenzációs költségvetés rendelet szerinti	38 148	36 148	94,8%	838 888	838 888	100,0%	136 842	73 819	53,9%	238 888	238 888	100,0%	137 888	137 888	100,0%	28 888	28 888	100,0%	58 888	56 888	96,6%	228 888	228 888	100,0%	874 134	874 134	100,0%	1 841 445	1 841 445	100,0%	0	0	0,0%	48 888	48 888	100,0%	4 438 881	4 385 738	98,8%
Állami feladatok ellátásának értéke	-38 947	-18 181	46,7%	-18 988	171 744	904,8%	-48 982	-47 181	96,3%	-18 988	-8 188	42,6%	-1 888	9 381	-498,8%	-4 888	-881	18,0%	-784	3 884	-495,4%	-3 418	71 123	-20,5%	-48 173	-48 881	101,7%	-38 788	23 122	-59,7%	285 337	214 254	75,1%	888	5 881	662,3%	48 884	388 885	795,8%

A költségvetési rendelet szerint előirányzott kompenzáció 2024. éves összege 358 955 e Ft-tal meghaladja az időarányos jogos kompenzáció igény összegét.

A jelentősebb eltérések magyarázata:

Intézményi karbantartás feladatnál a beszámoló készítéséig beérkezett számlák alapján a villamos energia díjak és a rendszerhasználati díjak egység árainak köszönhetően - mivel a tervezettnél kedvezőbben alakultak az árak - 2024. évben mintegy 47 004 e Ft költségmegtakarítást értünk el.

Közvilágítási feladatnál a villamosenergia mennyiség tekintetében 2024. évi üzleti tervben 5 644 548 kWh energia mennyiséggel kalkuláltunk. A 2024. évi villamos energia díjat a sikeres közbeszerzés eredményeképpen az üzleti terv készítésekor jegyzett tőzsdei villamos energia egységárat 20%-kal emelve, és az akkor érvényben lévő rendszerhasználati díjakat 20%-kal emelve számítottuk. A Kát és Prémium pénzeszközök díját 2,4 Ft/kWh-val terveztük. A rendszerhasználati díjak 2024.01.01. napjától a tervezettől eltérő mértékben változtak, összességében a tervezetthez képest kedvezőbb árat határozott meg a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal. A villamos energia díjban a tőzsdei ár jelentős csökkenése és a rendszerhasználati díjak 2024 évben érvényes, számunkra kedvezőbb egységárak eredményeképpen megtakarítás keletkezett. 2024 évben az aktív elemek karbantartásának vállalkozói díja 42 533 e Ft, a tervezetthez képes 2 096 e Ft megtakarítás keletkezett. Passzív elemek karbantartása vonatkozásában az üzleti tervben 20 000 e Ft-ot terveztünk, a kifizetett vállalkozói díj alapján megtakarítás keletkezett. Az előre nem látható meghibásodásokat figyelembe véve nehezen lehet megbecsülni az év során felmerülő költségeket.

Közfoglalkoztatás feladatnál a 2024. évre tervezett 314 fő átlaglétszámhoz képest csak 287 fő foglalkoztatására kaptunk lehetőséget a Kormányhivaltól. 2024. szeptember 1-től 280 főről 260 főre csökkent a hosszú közfoglalkoztatási program létszáma, mivel a 2024. március 1-től részünkre megállapított 280 fős hosszú programot nem sikerült egyszer sem teljesen feltölteni. A közfoglalkoztatási programok keretében tervezett képzések 2024. évben nem valósultak meg. Nyáron megnövekedett azoknak a száma, akik a program lejárta előtt kérték munkaviszonyuk megszüntetését, (idénymunka, nyári iskola és óvoda szünet) ezért a programból kilépők miatt a szokásosnál több betöltetlen álláshellyel rendelkezünk. A kilépők pótlása nehéz, annak ellenére, hogy a Nyíregyházi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztálya folyamatosan közvetít, a kiközvetítettek jelentős része nem fogadja el a felajánlott munkalehetőséget melynek oka többek között: egészségügyi alkalmatlanság, a továbbra is alacsony közfoglalkoztatott bér, nem megfelelő munkakör, idénymunka lehetősége (a mezőgazdaságban és a vendéglátásban), iskolai szünet miatti gyermekfelügyelet (elsősorban hölgyek esetében).

Zárt csapadékcsatorna tevékenység esetében az alvállalkozói teljesítéseknél a tervtől történő eltérés oka, hogy a zárt csapadékcsatorna mosatásánál csak november és december hónapokban történt teljeskörű munkavégzés. Ekkorra sikerült eredményes közbeszerzési eljárást lefolytatni és vállalkozási szerződést kötni a legkedvezőbb árajánlatot tévő vállalkozóval. Az ezt megelőző időszakban csak sürgős hibaelhárítási, mosatási feladatokat végeztettünk a Nyírségvíz Zrt-vel. Az anyagköltségek tekintetében is eltérés tapasztalható. Ennek oka, hogy a megnövekedett útfelújításokhoz kapcsolódóan több víznyelő rács és aknafedlap került beszerzésre a tervezettől.

A gyepmesteri telep üzemeltetése során a város közterületeiről begyűjtött, valamint a lakosság, külső beszállítók által leadott állati eredetű melléktermékek az ATEV Fehérje feldolgozó Zrt. által kerültek elszállításra, illetve megsemmisítésre. A tervezetthez képest kevesebb melléktermék került beszállításra a telephelyre, ezért kevesebb az ezzel kapcsolatban felmerült elszállítási, megsemmisítési költség.

A rovar- és rágcsálóirtás tervezésekor 2024 évre is az érvényes szabályok alapján földi irtások engedélyezésére terveztünk. A Nemzeti Népegészségügyi Központ 2024. július 18-án kiadott NNGYK/32277-5/2024 számú határozatában, kiterjesztette a légi irtás területi hatályát Nyíregyháza, Debrecen, Záhony városaira is, ezáltal 2024. november 01. napjáig ideiglenesen engedélyezte a légi kémiai szúnyoggyérítést. Az engedélyezést követően imágó (csípőszúnyog) gyérítés még két alkalommal történt légi és földi úton egyaránt, összesen 2 687 hektár területen. 2024. július 26-án, valamint 2024. augusztus 14-én 2 477 hektáron légi úton történő, ugyanezen napokon 210 hektáron földi úton történő imágógyérítés került elvégzésre. A légi irtás költsége kevesebb, mint a földi úton történő irtás költsége, ezért lett kevesebb az alvállalkozói költség a tervezetthez képest.

Az egyéb városüzemeltetési feladatoknál a Hősök terén az Első Világháborús Emlékmű felújításához - az elkészült tervdokumentáció alapján - a jóváhagyott felújítási határozatot további két évvel sikerült meghosszabbítani. Az idei évre jóváhagyott keretösszeg egy része átcsoportosításra került fűnyírás feladatokra. Az úszó szökőkutak, szellőztető berendezések karbantartását saját dolgozóinkkal végeztettük el, az ezzel kapcsolatos költség megtakarítás lett az alvállalkozói feladatnál.

A közterületi illemhelyek működtetése során alulkompenzáltóság mutatkozik a tervezetthez képest. Ennek oka, hogy a takarítás költsége is több lett, illetve jóval több karbantartási jellegű feladatot láttunk el, mint ami terveztünk.

A parkok zöldfelület fenntartása feladatnál a tervezetthez képest csökkent az alulkompenzáltóságunk. Ennek oka, hogy nem tudtuk a tervezett létszámot hozni, az egész évet végigkísérte a létszámbiány. Összességében mintegy 8 000 e Ft-al kevesebb a feladat összköltsége és ez mutatkozik az alulkompenzáltóság javulásában is.

Utcai sorfáknál a gépbérlet költsége során ürszelvényezési feladatok esetében a tervezett keretet 13 000 e Ft-al túlléptük. A kosaras autó gépbérletére tervezett 8 000 e Ft-ot a saját autónk több hónapos meghibásodása és leállása miatt léptük túl. A tuskófúrás feladatokra tervezett gépbérlet a tervnek megfelelően alakult. Vontatható emelő bérlése az év során nem merült fel. (3 000 e Ft). Alvállalkozói költségek esetében az alpin technikára tervezett 2 500 e Ft nem került felhasználásra. Az Opus Titász nagymértékű gallyazási tevékenysége miatt az aprítékolási feladatok 7 000 e Ft-al meghaladták az alvállalkozói díjra tervezett keretet.

A játszóterek hároméves felülvizsgálatai ciklusa 2024. évben lejárt, valamennyi játszótér felül kellett vizsgálni. Kedvezőbb árajánlat miatt a tervezetthez képest 5 000 e Ft megtakarításunk keletkezett. Az ütésállapító talajok szegélykövezése (8 000 e Ft) az utolsó negyedévben megvalósult, itt is a kedvezőbb ár miatt további 1 000 e Ft megtakarítás képződött.

Kondiparkok, sportpályák felülvizsgálata, fenntartása feladatnál az alvállalkozói teljesítés jelentősen eltér a tervezetthez képest. Ennek oka, hogy a Városi Stadionban a régi kondipark elbontásra került, új kondipark épült 18 db eszközzel, melynek költsége 19 500 e Ft, és amely költséggel nem terveztünk 2024. évre.

Erdőfenntartási feladat alvállalkozói során a tervhez képest eltérés tapasztalható. Ennek oka, hogy az 22/N erdőrészben szükségessé vált a vörös tölgyek egészségügyi vágása, mely munka szakszerű elvégzését szakembere bíztuk. Nem tervezett költségként jelentkezett a meghibásodott MTZ traktor javítása, melyet a gépüzemeltetési csoport társüzemben átterhelt.

A közutak, hidak fenntartása során az alvállalkozói teljesítés éves összege meghaladta az éves tervezett összeget. Ennek oka, hogy a tervezetthez képest kedvezőbb kivitelezési árakat kaptunk az I. félévben elvégzett munkákhoz, ezért a tulajdonossal egyeztetve 4 új helyszínen (Moszkva u, Árok u, Árpád u, Ér u.) is történt útfelújítás.

Szórt útalapú utak, földutak esetében jelentősen nőtt a feladat alulkompenzátsága a tervezetthez képest. Ennek oka, hogy a megnövekedett karbantartási jellegű feladatok miatt több anyagot szereztünk be a tervhez képest, illetve egy nem tervezett egyéb bevétel miatt nagyobb összegű költséget kapott a feladat az ágazati költségekből.

A városi takarítás feladat igénybevett szolgáltatása során jelentősebb eltérés tapasztalható a tervezetthez képest. Ennek oka, hogy a köztisztasági díjra tervezett költség elmarad a ténylegesen felmerült költséghez képest.

Az időjárás kiszámíthatatlanságának köszönhetően a téli siktalanításra tervezett alvállalkozói díj 2024. évi összege jelentősen kevesebb az időarányostól. Az idei év eleji enyhe időjárás miatt alvállalkozói munkavégzésre kétszer került sor, a felmerülő munkákat a saját dolgozóinkkal és gépeinkkel végeztük el. Beszerzésre került 1 002,54 tonna útszóró só, mely betárolása, raktárra vétele megtörtént, de felhasználásra nem került, ezért készleten maradt.

II. A tevékenységcsoportok bevételeinek, költségeinek és az előirányzott kompenzációigény felhasználásának bemutatása terv-tény összehasonlítással

1. Helyi energiaszolgáltatási feladatok

adatok e Ft-ban

Megnevezés	Intézményi karbantartás, tűzvédelmi feladatok			Városi közvilágítás			Települési vízellátás			Energia összesen		
	2024. terv	2024. tény	Index	2024. terv	2024. tény	Index	2024. terv	2024. tény	Index	2024. terv	2024. tény	Index
1. Anyagjellegű ráfordítások	1 036	865	83,5%	732 158	581 287	79,4%	23 586	19 846	84,2%	756 760	601 998	79,5%
Anyagköltség	975	607	62,3%	728 707	579 109	79,5%	17 288	18 254	105,6%	746 970	597 970	80,1%
Igénybevett szolgáltatások	43	107	248,8%	2 592	-169	-6,5%	6 278	1 573	25,1%	8 913	1 511	17,0%
Egyéb szolgáltatás	18	151	838,9%	859	2 347	273,2%	0	19	0,0%	877	2 517	287,0%
2. Személyi jellegű ráfordítások	8 036	9 799	121,9%	17 061	7 980	46,8%	0	0	0,0%	25 097	17 779	70,8%
Bérek	6 595	8 876	134,6%	14 154	6 436	45,5%	0	0	0,0%	20 749	15 312	73,8%
Személyi jellegű egyéb kifizetés	583	513	88,0%	1 067	645	60,4%	0	0	0,0%	1 650	1 158	70,2%
Munkabéret terhelő adó	858	410	47,8%	1 840	899	48,9%	0	0	0,0%	2 688	1 309	48,7%
3. Értékcsökkenési leírás	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%
4. Társasági szolgáltatás átvett-átadott	4 680	4 020	85,9%	1 200	587	49,0%	1 000	981	98,1%	6 880	5 598	81,4%
5. Alvállalkozói teljesítések	11 695	6 360	0,0%	87 673	66 273	75,6%	0	0	0,0%	99 368	72 633	73,1%
6. Közvetített szolgáltatások	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%
7. ELÁBÉ	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%
8. Egyéb ráfordítások	0	0	0,0%	0	61	0,0%	0	0	0,0%	0	61	0,0%
9. Pénzügyi ráfordítások	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%
Közszolgáltatási tevékenység közvetlen költsége összesen(1+2+3+4+5+6+7+8+9)	25 447	21 044	82,7%	838 092	656 198	78,3%	24 586	20 827	84,8%	888 105	698 069	78,6%
Közvetett költségek tevékenységre osztott része (ágazsávi+központi költség)	40 358	34 913	86,5%	615	1 096	178,3%	0	0	0,0%	40 974	36 009	87,9%
12. Közszolgáltatási tevékenység költségei összesen(10+11)	65 806	55 957	85,0%	838 707	657 294	78,4%	24 586	20 827	84,8%	929 079	734 078	78,9%
13. - Közszolgáltatási tevékenység saját bevétele ebből Aktivált saját teljesítmények értéke	0	1 872	0,0%	2 700	4 218	156,2%	0	0	0,0%	2 700	6 090	225,6%
14. + Ésszerű nyereség	1 281	236	18,4%	4 951	5 180	104,6%	119	124	104,4%	6 351	5 540	87,2%
15. Előirányzott kompenzációigény (12-13+14)	67 087	54 321	81,0%	840 958	658 256	78,3%	24 685	20 951	84,9%	932 730	733 528	78,6%
16. Előirányzott kompenzáció költségvetési rendelet szerint	36 140	36 140	100,0%	830 000	830 000	100,0%	20 000	20 000	100,0%	886 140	886 140	100,0%
Alul/feletti kompenzátság mértéke	-30 947	-18 181		-10 958	171 744		-4 685	-951		-46 590	152 612	

Közszolgáltatási feladat:

- ✓ Intézmények villamos energia ellátásában közreműködés, karbantartás, tűzvédelmi és szabványossági feladatok biztosítása
- ✓ Városi közvilágítás
- ✓ Települési vízellátás

Intézmények villamos energia ellátásában közreműködés, karbantartás, tűzvédelmi és szabványossági feladatok biztosítása

◆ Mennyiségi és/vagy minőségi paraméterek:

- Ω Intézmények mérési pontjainak száma: 117 db
- Ω Ebből távmért: 10 db
- Ω Energiaszolgáltató által olvasott: 107 db
- Ω Társaságunk által ellenőrzés céljából leolvasott fogyasztási helyek: 125 db
- Ω Az intézmények területén található konyhák, büfék, egyéb vételezési helyek mérőpontjainak száma: 8 db
- Ω 2024. évi tervezett energiafelhasználás: 1 542 461 kWh
- Ω 2024. éves energiafelhasználás: 1 490 339 kWh
- Ω 2024. éves energiafelhasználás nettó díja: 132 420 e Ft
- Ω 2024. évben Társaságunk végezte Nyíregyháza Megyei Jogú Város fenntartásába és működtetésébe tartozó intézmények villamos energia ellátását, valamint a villámvédelmi, érintésvédelmi és szabványossági felülvizsgálatok időben történő felülvizsgálatát.

- Ω 2024. január 01.-től módosításra került az önkormányzattal kötött Közszolgáltatási keretszerződésünk, melynek értelmében az intézményi világítás költségét közvetített szolgáltatásként tovább számláztuk az intézmények részére. A tovább számlázáshoz szükséges megállapodásokat a székhely intézményekkel a hozzájuk tartozó telephelyeikre vonatkozóan 2024. január 01.-től Társaságunk megkötötte.
 - Ω Uniós nyílt közbeszerzési eljárás eredményeképp villamos energia beszerzésére 2024. január 01-től – 2024. december 31-ig az MVM Next Zrt.-vel kötöttünk adásvételi szerződést az intézmények villamos energia ellátására vonatkozóan. A villamos energia ellátásáért fizetendő díj a határidős tőzsdén jegyzett, adott hónapra vonatkozó elszámoló árból és az ahhoz adódó kereskedői árrésből tevődött össze.
 - Ω A közintézmények 2024. évi villamos energiával történő ellátásának díját „HUDEX tőzsdei” árral, a kereskedelmi szerződésben rögzített, áramdíj megállapítására irányadó képletbe foglalt és a szerződésben meghatározott kereskedő díj (S – (spread) figyelembevételével és 20 % várható emelkedéssel (65,22 Ft), valamint a 2023. január 01-től érvényes RHD díjakkal + 20 % várható emelkedéssel, a KÁT és Prémium Pénzeszközök nettó 2 Ft/kWh + 20 % várható egységáraival került meghatározásra. A tervezésnél figyelembe vettük a HMKE-vel rendelkező fogyasztási helyeket, amely érintett intézményeknél a korábbi évekhez hasonlóan a napelemes rendszernek köszönhetően csökkenés volt várható a villamos energia felhasználásánál.
 - Ω 2024. december 31. elszámolási időszakig beérkezett számlák alapján az intézmények által felhasznált villamos energia 1 430 339 kWh, összege 132 420 e Ft, melyből a villamos energia díj 70 348 e Ft (47,203 Ft/kWh 1-12. havi átlag egységárral számolva). A tervhez viszonyítva – 65,22 Ft/kWh egységárral számolva - nettó 26 802 e Ft-tal került kevesebbe a villamos energia díj 2024. december 31-ig. A 2024. december 31-ig saját bevételként lekönyvelt 134 292 e Ft-ból 2024. január 01.-2024. december 31. elszámolási időszakra a 11 intézmény részére közvetített szolgáltatásként 114 682 e Ft. került tovább számlázásra megállapodás alapján.
 - Ω 2024. 1-12 hónapban az intézményekben felszerelt és üzemelő almérők fogyasztását folyamatosan leolvastuk és kiszámláztuk az intézményekben konyhát üzemeltetők részére. 2024. december 31-ig 240 974 kWh mennyiség került tovább hárításra, melyből 22 307 e Ft saját bevételünk származott.
 - Ω Az intézmények világítással és elektromos meghibásodással kapcsolatos javítási igényeit Társaságunk karbantartási, üzemeltetési és kivitelezési csoportja végezte.
 - Ω Nyíregyháza Megyei Jogú Város területén és tulajdonában lévő 18 db óvodában, 2 db bölcsődében és 2 db művelődési házban energetikai korszerűsítés részeként napelemes rendszerek kerültek telepítésre. A korábbi évekhez hasonlóan a napelemes rendszernek köszönhetően csökkenést értünk el az intézmények villamos energia felhasználásánál.
- ◆ Alvállalkozói teljesítéseknel villámvédelmi szabványossági és villamos berendezések biztonsági felülvizsgálata elvégzésére vállalkozási szerződést kötöttünk a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot benyújtó vállalkozóval. A szerződés érvényessége 2024. március 14. - 2024. szeptember 26. A feladat tervezett díja az intézmények vonatkozásában 6 360 e Ft. A felülvizsgálati munkavégzések a szerződésben rögzítettek szerint megtörténtek.
 - ◆ Személyi jellegű ráfordításként 1 főállású energetikai ügyintéző munkakört betöltő munkavállaló bér, járulék, cafetéria és személyi jellegű egyéb kifizetései kerültek elszámolásra.
 - ◆ A közvetett költségek tevékenységre osztott része a Keretszerződésben meghatározott elvek alapján került felosztásra.

Alul kompenzáció mértéke: 18 181 e Ft

Tervtől való eltérés oka:

A beszámoló készítéséig beérkezett számlák alapján a villamos energia díjak és a rendszerhasználati díjak egység árainak köszönhetően - mivel a tervezettnél kedvezőbben alakultak az árak - 2024. évben mintegy 47 004 e Ft költségmegtakarítást értünk el.

Közvilágítás

◆ Mennyiségi és/vagy minőségi paraméterek:

Ω A Társaság által üzemeltetett közvilágítást biztosító lámpatestek száma:

2024. február 14. napjáig: 16 368 db

2024. február 15. napjától: 17 632 db

2024. május 06. napjától: 17 711 db

Ω Beépített világítási teljesítmény: 1 516,788 kW

Ω Közvilágítási éves égésidő (közvilágítási naptár szerint): 3 989,92 óra

Ω 2024. évre tervezett energiafogyasztás mérés alapján: 5 644 548 kWh

Ω 2024. éves energiafelhasználás: 5 813 401 kWh

Ω Az energiafelhasználás 2024. éves díja: 578 889 e Ft

Ω 2023. évi közbeszerzési eljárást követően az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. és Társaságunk között létrejött Villamos energia adásvételi szerződés alapján 2024.01.01. - 2024.12.31. között a villamos energia egységára a határidős tőzsdén jegyzett adott hónapra vonatkozó elszámolóárból és az ahhoz adódó kereskedői árrésből tevődött össze.

Ω A közvilágítási aktív elemek teljeskörű üzemeltetési és karbantartási munkáinak elvégzésére közbeszerzési eljárás eredményeképpen kötöttünk vállalozási szerződést, amely 2024.04.30-ig volt érvényben. Az üzemeltetett lámpatestek száma 16 368 db, a vállalozói díj 2 250 Ft/db volt, melyet 2024.02.15 napjával módosítottunk és így a darabszám 17 632 db-ra módosult. 2024.05.01.-2024.05.06. átmeneti időszakra az üzemeltetett lámpatestek száma 17 632 db, a vállalozói díj 551 e Ft.

2024.05.06.-2025.04.30. időszakra újabb közbeszerzési eljárás eredményeképpen kötött vállalozási szerződés szerint a vállalozói díj 2 500 Ft/db, a lámpatestek száma 17 711 db. 2024 évre a kifizetett vállalozói díj 42 533 e Ft.

Ω Az önkormányzati tulajdonú passzív elemek karbantartását is vállalozóval végeztetjük. 1 496 db oszlop és közel 35 km vezeték karbantartásáról kell, mint a városi közvilágítás üzemeltetőjeként saját hálózati passzív elemként gondoskodni. A 2023. évi ajánlatkérési eljárás során nyertes ajánlattétővel kötött vállalozási szerződés 2023.03.01.-2024.02.29. napjáig volt érvényben. 2024.02.12. napján Társaságunk ismételtlen három gazdasági szereplőtől kért ajánlatot nevezett munka végzésére, amelyre kizárólag a nyertes nyújtott be ajánlatot. A megkötött vállalozási keretszerződés 2024.03.01.-2025.02.28. napjáig érvényes. 2024. évben a vállalozó 1 937 e Ft értékben végzett el Társaságunk által megrendelt munkákat.

Ω Az Opus Titász Zrt. tulajdonában álló közvilágítási berendezés közvilágítási célra történő rendelkezésre állását biztosítja - mint Használatba adó – és Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata - mint Használó - a rendelkezésre állásért díjat köteles fizetni. Az Opus Titász Zrt. és a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a NYÍRVV Nonprofit Kft. - mint Üzemeltető - közötti szerződés időtartama 2024.01.01.-2024.12.31. Az aktív elem használati díjának egységára a beépített közvilágítási lámpatestek alapján 428 Ft/db+Áfa/év, amely 2024 évre 15 503 db lámpatestre vonatkozik. 2024. évben kifizetett 6 635 e Ft, amely a 2024 évre tervezettnél megfelelően alakul.

- Ω Üzemen kívül helyezett lámpatestek visszakapcsolása árajánlatkérési eljárás lefolytatása eredményeképpen kötött vállalkozási szerződés 2024.02.28. napig tartott, a vállalkozói díj 15 168 e Ft.
- Ω Megkértük a Közvilágítás üzemeltetési engedélyt a Magyar Energetika és Közmű-szabályozási Hivataltól. Az eljárás igazgatási szolgáltatási díja 600 e Ft, 2024 év felügyeleti díja 738 e Ft.
- Ω A lakosság által, valamint általunk észlelt meghibásodások hibabejelentéseit továbbra is fogadtuk és e-mailen továbbítottuk a szolgáltató felé.

Fejlesztés

Nyíregyháza város közvilágítási hálózatának bővítése, rekonstrukciója, 2024.01.19. napjától 2024.05.31. napjáig érvényes vállalkozási szerződés szerint megtörtént. A vállalkozói díj 14 155 e Ft, 17 helyszínen történt meg a kivitelezés. A műszaki ellenőri tevékenységek ellátása tárgyban árajánlatkérési eljárás eredményeként kötöttünk megbízási szerződést, a megbízási díj 250 e Ft. Mivel a Közszolgáltatási Szerződésben szereplő forrás nem került felhasználásra, ezért a korábban beérkező, jogos igényekből újabb árajánlatkérést indítottunk. 2024. szeptember hónapban a nyertes ajánlattevővel a szerződés megkötésre került, melynek vállalkozói díja 11 020 e Ft. A műszaki ellenőri tevékenység ellátására a vállalkozói díj 70 e Ft. A munkálatok 2024. december 15-ig megvalósultak.

- ◆ Az alvállalkozói teljesítés összege 66 273 e Ft, mely
 - az aktív elemek karbantartási és üzemeltetési munkálatainak (42 533 e Ft)
 - közvilágítási lámpatestek visszakapcsolásának díja (15 168 e Ft)
 - az eszközhasználati díjaknak (6 635 e Ft)
 - passzív elemek karbantartásának (1 937 e Ft) az ellenértéke.
- ◆ Személyi jellegű ráfordításként 1 főállású energetikai ügyintéző munkakört betöltő munkavállaló bér, járulék, cafetéria és személyi jellegű egyéb kifizetései kerültek elszámolásra.
- ◆ A közvetett költségek tevékenységre osztott része a Keretszerződésben meghatározott elvek alapján került felosztásra.

Felül kompenzáció mértéke: 171 744 e Ft

Tervtől való eltérés oka:

A 2024. évi üzleti tervben 5 644 548 kWh energia mennyiséggel kalkuláltunk. A 2024 évi villamos energia díjat a sikeres közbeszerzés eredményeképpen az üzleti terv készítésekor jegyzett tőzsdei villamos energia egységárat 20%-kal emelve, és az akkor érvényben lévő rendszerhasználati díjakat 20%-kal emelve számítottuk. A Kát és Prémium pénzeszközök díját 2,4 Ft/kWh-val terveztük. A rendszerhasználati díjak 2024.01.01. napjától eltérő mértékben változtak, összességében a tervezetthez képest kedvezőbb árat határozott meg a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal. A villamos energia díjban a tőzsdei ár jelentős csökkenése, és a rendszerhasználati díjak 2024 évben érvényes, számunkra kedvezőbb egységárok eredményeképpen megtakarítás keletkezett.

2024. évben az aktív elemek karbantartásának vállalkozói díja 42 533 e Ft, a tervezetthez képes 2 096 e Ft megtakarítás keletkezett.

Passzív elemek karbantartása vonatkozásában az üzleti tervben 20 000 e Ft-ot terveztünk, a kifizetett vállalkozói díj alapján megtakarítás keletkezett. Az előre nem látható meghibásodásokat figyelembe véve nehezen lehet megbecsülni az év során felmerülő költségeket.

Települési vízellátás

◆ Mennyiségi és/vagy minőségi paraméterek:

- Ω Társaságunk közszolgáltatási feladata az ivó- és díszkutak üzemképességének biztosítása évente április 30 - október 31. között.
- Ω Üzemelő ejektoros kutak száma (közkifolyók): 392 db mérőóra nélküli
- Ω Lezárt ejektoros kutak száma (közkifolyók): 304 db mérőóra nélküli
- Ω Ivó- és díszkutak száma: 40 db mérőóra nélküli
- Ω Mélyfúrású kutak száma: 6 db mérőóra nélküli
- Ω Közkifolyók temetőekben: 3 db mérőóra alapján
- Ω Ivó és díszkutak száma: 7 db mérőóra alapján
- Ω 2024. évi tervezett vízfogyasztás: 28 100 m³
- Ω 2024. éves vízfogyasztás: 28 134 m³
- Ω 2024. éves vízdíj összege: 16 249 e Ft
- Ω A lezárt - nem üzemelő - közkifolyók 2024. éves karbantartási költsége 1 032 e Ft.
- Ω A beszámolási időszak során az ivókutak és díszkutak megbízható és takarékos üzemeltetésére kiemelt figyelmet fordítottunk.
- Ω A városban 6 db mélyfúrású kút van, melyek megfelelő műszaki állapotát fenntartottuk.

- ◆ A közvetett költségek tevékenységre osztott része a Keretszerződésben meghatározott elvek alapján került felosztásra.

Alul kompenzáció mértéke: 951 e Ft

2. Közfoglalkoztatás

adatok e Ft-ban

	Megnevezés	Közfoglalkoztatás		
		2024. terv	2024. tény	Index
1.	Anyagjellegű ráfordítások	46 645	34 151	73,2%
	Anyagköltség	29 459	20 388	69,2%
	Igénybevett szolgáltatások	14 226	11 782	82,8%
	Egyéb szolgáltatás	2 960	1 981	66,9%
2.	Személyi jellegű ráfordítások	620 980	492 360	79,3%
	Béreköltség	556 014	437 066	78,6%
	Személyi jellegű egyéb kifizetés	25 882	21 835	84,4%
	Munkabért terhelő adó	39 084	33 459	85,6%
3.	Értékcsökkenési leírás	8 520	9 616	112,9%
4.	Társüzemi szolgáltatás átvett-átadott	36 360	32 623	89,7%
5.	Alvállalkozói teljesítések	0	0	0,0%
6.	Közvetített szolgáltatások	0	0	0,0%
7.	ELÁBÉ	0	0	0,0%
8.	Egyéb ráfordítások	3 000	6 413	213,8%
9.	Pénzügyi ráfordítások	0	0	0,0%
10.	Közszolgáltatási tevékenység közvetlen költsége összesen(1+2+3+4+5+6+7+8+9)	715 505	575 163	80,4%
11.	Közvetett költségek tevékenységre osztott része (ágazati+központi ktg.)	0	0	0,0%
12.	Közszolgáltatási tevékenység költségei összesen(10+11)	715 505	575 163	80,4%
13.	- Közszolgáltatási tevékenység saját bevétele	522 632	438 546	83,9%
	ebből Aktivált saját teljesítmények értéke	0	199	0,0%
14.	+ Ésszerű nyereség	3 961	3 593	90,7%
15.	Előirányzott kompenzációigény (12-13+14)	196 834	140 210	71,2%
16.	Előirányzott kompenzáció költségvetési rendelet szerint	136 842	73 019	53,4%
	Alul/felül kompenzáltság mértéke	-59 992	-67 191	

Közszolgáltatási feladat:

- ✓ Hátrányos helyzetű rétegek foglalkoztatása

Közfoglalkoztatás

◆ Mennyiségi és/vagy minőségi paraméterek:

- Ω 2024. évre átlagosan 314 fő regisztrált álláskereső bevonását terveztük a foglalkoztatási és képzési programjainkba határozott idejű jogviszonnyal.
- Ω Az áthúzódó programokkal együtt 2024. évben 4 közfoglalkoztatási és egyéb országos programot bonyolítottunk, melyből 2 program 2024-ben indult.
- Ω 2024. évben összesen 698 fővel létesítettünk foglalkoztatásra irányuló határozott idejű teljes munkaidős közfoglalkoztatási jogviszonyt. A programok hosszúsága programtól függően változó, de maximum 12 hónap. A közfoglalkoztatási programok támogatásának mértéke 100 %-os volt.
- Ω 2024. évben teljesített átlaglétszámunk 254 fő.
- Ω A 2024. évben indított új programok közül a 280 fős hosszú közfoglalkoztatási programban, annak 260 fős hosszabbításában, illetve a 7 fős országos hajléktalan programban igényelhetünk dologi költségekre (munka és védő felszerelésekre, foglalkozás egészségügyi vizsgálatra, működési célú anyagköltségekre, egyéb működési célú költségekre) támogatást.
- Ω 2024-ben összesen 4 417 fő kereste fel ügyintézés céljából a Közfoglalkoztatási csoport ügyfélszolgálatát. 118 fő kérte a program lejártá előtt jogviszonyának megszüntetését, ebből 59 fő indoklasként másik munkahelyen történő elhelyezkedést jelölte meg.

Ω 2024. évben a közfoglalkoztatásra, valamint egyéb foglalkoztatásra fordított összeg 511 914 e Ft volt. Támogatást a Kormányhivataltól igényeltünk 438 895 e Ft-ot. Az önkormányzatot 73 019 e Ft önerő terhelte.

2023. évről 2024. évre áthúzódó közfoglalkoztatási programok

Országos Hajléktalan Közfoglalkoztatási Program

2023. március 01-től 2024. február 29-ig tartó 7 fős program. A program során papír brikett gyártását, fóliasátorban történő növénytermesztést, valamint a téli időszakban hulladékgyűjtő szelencék és közterületi padok felújítását végezték.

Hosszú közfoglalkoztatási program

2023. december 1-től 2024. február 29-ig tartó 302 fős foglalkoztatást biztosító program, városüzemeltetési és intézményi feladatok ellátását biztosította.

2024. évben indított közfoglalkoztatási programok

Országos Hajléktalan Közfoglalkoztatási Program

2024. március 01-től 2025. február 28-ig tartó 7 fős program. A program során papír brikett gyártását, fóliasátorban történő növénytermesztést, valamint a téli időszakban a NYÍRVV Nonprofit Kft. által üzemeltetett piacokon használt árusító asztalok felújítását végzik.

2024. tavasszal és nyár elején a korábbi programok során kialakított fóliasátorban megtermelt virágpalánták parkokba, virágágyásokba és egyéb önkormányzati intézmények területein kerültek kiültetésre, ezáltal színesítve városunkat. 2024-es évben összesen 2500 tő virágpalánta nevelését terveztük, melyet sikerült teljesíteni és 2517 virágpalánta került kiosztásra.

Minden évben a rászoruló családok részére kiosztott szociális tűzifa mellé biztosítunk a hajléktalan közfoglalkoztatási program keretében előállított papír brikettet is. A 2024-es évben 2500 db papír brikett előállítását terveztük, ezt a számot ebben az évben is túl teljesítettük 3530 db brikettet állítottunk elő. 252 rászoruló családnak tudtunk bizonyos mennyiséget biztosítani.

A téli időszakra 25 db piaci asztal felújítását terveztük, melyek az évek folyamán eléggé elhasználódtak. Sikerült ezt a számot is túlteljesíteni, 29 db asztal került felújításra, amelyek a NYÍRVV Nonprofit Kft. által üzemeltetett Korányi Frigyes utcai piacra kerültek kihelyezésre.

Hosszú közfoglalkoztatási program

2024. március 1-től 2024. augusztus 31-ig tartó 280 fős foglalkoztatást biztosító program, városüzemeltetési és intézményi feladatok ellátását végezték. Ez a program 2024. szeptember 1-től - csökkentett létszámmal - 260 fővel 2025. február 28-ig meghosszabbításra került.

2024. évben közfoglalkoztatás keretében elvégzett feladatok:

Városi takarítás:

Teljes körű köztisztasági feladatok ellátása valamennyi városrészben (Sóstófürdő, Érkert, Jóságos, Belváros, Északi alközpont, Északi lakótelep, Krúdy lakótelep, Malomkert, Örökösöld, Huszár lakótelep, Keleti lakótelep Bujtos Városliget), szórt szemét szedése, közterületi szemetes szelencék ürítése, kézi seprés, avargyűjtés. (1 400 000 m²)

Laza burkolatú parki sétányok gyommentesítése, vegyszeres gyomirtása (kapálása)

Köztisztasági feladatok ellátása külterületeken (Bokortanyák, Butyka, Felsősim, Kőlapos, Nagyszállás, Nyírszőlős, Nyírjes, Oros, Rozsrétszölő, Sóstóhegy)
Utcabútorok, padok, fertőtlenítő mosása.
Játszóterei eszközök fertőtlenítő mosása
A hulladék kommandó által felderített illegális személerakatok felszámolása
Szegéllyel ellátott utak, kerékpárutak, járdák szegélyezése, padkatisztítás
Parkolók takarítása
Szelektív szigetek takarítása
Tavaszi lombozás, gyűjtés big-bag zsákokba
Közterületi hulladékgyűjtő szelencék ürítése
Fix burkolatú utak, járdák, kerékpárutak, sétányok szegélyezése
Utca bútorok fertőtlenítő mosása
Őszi falevelgyűjtés
Hószolgálati feladatok ellátása

Zöldfelület fenntartás, parkfenntartás:

Parkfelületek, elválasztó sávok, gyöngykavicsos és vörös salakos sétányainak gyommentesítése (Robinson domb, Petőfi tér, Szent Flórián tér, Széna tér, Rákóczi tömbbelső stb., Sóstógyógyfürdő)
Avar gyűjtés, fűnyírás, kaszálás valamennyi városrészben
Külterületek kaszálása, ugyanott a növényváltásokhoz kapcsolódó feladatok elvégzése, virágágyak, egyéb zöldfelületek fenntartása.
Váltóágások tavaszi ápolása, talaj előkészítése (kétnyári és hagymás növények kiszedése).
Egynyári növények ültetése, ápolása, fenntartása (gyommentesítés, lazítás, öntözés elvégzése
Virágdezsák, láncos és rögzített virág kaspók, virágtornyok és a virágpiramisok kihelyezése, gyomlálása.
Fák, cserjék, évelők ápolása, tányérozása, mulcsozása
Sövények vágása, zöldhulladékok összeszedése, elszállítása
Utcai sorfák gallyazása során keletkezett nyesedékek rakodása
Komposztterítés, virágágyások talajcseréjében való részvétel
Füvesítés, dézsás növények ápolása
Növénypótlásokban való részvétel, fák, cserjék ültetése.
Barna mezős beruházás során létrejött zöldfelület ápolása, fenntartása
Sarjak eltávolítása (szil, bálványfa)
Egynyári növények kiszedése, talajelőkészítés a kétnyári hagymás növények ültetéséhez
Öntöző zsákok kihelyezése, beszedése, takarítása
Felszedett virághagymák tisztítása
Leanderek téliesítése
Szociális tűzifa előkészítés (csomózás), kiosztás
Hószolgálati feladatok ellátása

Egyéb városüzemeltetési feladatok, játszóterek, közterületi berendezések fenntartása:

Régi lecserélt szelencekosarak, tartószerkezetek felújítása, festése, szelencetalpak betonozása, betontuskók öntése padok telepítéséhez
Támlás padok és hulladékgyűjtő szelencék összeszerelése, telepítése
Játszóterek karbantartási munkáiban való részvétel
Virágpiramisok festése, Kossuth tér, Rákóczi u.
Kutyafuttató eszközeinek karbantartása (Család u., Érkert, Kossuth u., Malomkert, Robinson domb, Széna tér, Törzs u.)
Kerékpártárolók kihelyezése (Kossuth utca, Búra tér)

Közterületi hulladékgyűjtő szelencék kihelyezése lakossági kérésre (Kertváros, Borbánya, Kosbor u., Búza u., Simai u., Tiszavasvári u.)

Közterületi padok cseréje lakossági kérésre (Tamási Áron u., Korányi F. u., Jósaváros-Robinson domb Barzó emlékmű, Dob u., Oros, Vasútállomás, Bocskai u.)

A téli tárolásra beszállított padok tavaszi kihelyezése

Játszóterei kerítések javítása

Kondiparki eszközök festése

Fóliasátor javítás

Homokozó keretek gyártása, festése

Közterületi pad deszkák gyártása, festése

Közérdekű foglalkoztatás

Közérdekű foglalkoztatás keretében szabálysértéssel 22 fő, bírósági végzéssel 41 fő dolgozott, illetve jelenleg is dolgozik Társaságunknál. A közérdekű munkavállalók által az 2024-ben elvégzett munkák: szelencék ürítése, játszóterek, parkok, terek, sétányok takarítása, cserjék, virágok, ágyások növényápolása, növényi hulladék összegyűjtése.

- ◆ Személyi jellegű ráfordításként 1 fő közfoglalkoztatási csoportvezető, 4 fő határozatlan idejű foglalkoztatási ügyintéző, 1 fő határozott idejű adminisztrátor munkakört betöltő munkavállaló, illetve közfoglalkoztatotti munkaviszonyban dolgozók bér, járulék, cafetéria és személyi jellegű egyéb kifizetései kerültek elszámolásra.

Alul kompenzáció mértéke: 67 191 e Ft

Tervtől való eltérés oka:

A 2024. évre tervezett 314 fő átlaglétszámhoz viszonyítottan 2024. március 1-től jóval kevesebb, csak 287 fő foglalkoztatására kaptunk lehetőséget a Kormányhivaltól.

A Foglalkoztatási Főosztály felülvizsgálta a foglalkoztatókat, ennek következtében azoknak az intézményeknek, akiknek van saját közfoglalkoztatása, a továbbiakban nem adhatunk közfoglalkoztatott dolgozót. Ez első körben 7 intézményt, 12 fő közfoglalkoztatottat érintett, de a felülvizsgálat tovább folytatódik. Amennyiben további intézményeket nevez meg a Foglalkoztatási Főosztály, ahová nem adhatunk közfoglalkoztatott dolgozót, az a létszámunk további csökkenését eredményezi majd.

2024. szeptember 1-től 280 főről 260 főre csökkent a hosszú közfoglalkoztatási program létszáma, mivel a 2024. március 1-től részünkre megállapított 280 fős hosszú programot nem sikerült egyszer sem teljesen feltölteni.

A közfoglalkoztatásban dolgozók alacsony létszámára jelentős hatással van, hogy egyre kevesebb regisztrált munkanélküli van városunkban, melyet a város gazdaságélénkítő politikájának köszönhetünk.

2024. évben nem indult közfoglalkoztatási programba bonyolított képzés.

Nyáron megnövekedett azoknak a száma, akik a program lejárta előtt kérték munkaviszonyuk megszüntetését, (idénymunka, iskola és óvoda szünet) ezért a programból kilépők miatt a szokásosnál több betöltetlen álláshellyel rendelkezünk. Ilyenkor sokkal többen vállalnak napi bejelentéssel munkát.

A teljes foglalkoztatottság elérésének érdekében a kormány 2024. március 1-jétől ismételtén meghirdette a „*Közfoglalkoztatásból versenyszférába programot*”, amelynek keretében a versenyszférában munkát találó közfoglalkoztatottak elhelyezkedési juttatásban részesülhetnek havonta. Minél hamarabb lép ki az egyén a közfoglalkoztatásból, annál több támogatásra lesz jogosult, mivel a közfoglalkoztatásából hátralévő időre kapja havonta, utólag a támogatást, amelynek havi összege 45 600 Ft.

A Kormány továbbra is ösztönzi a közfoglalkoztatottakat a programból való kilépésre az idénymunkák támogatásának elősegítésével. Fizetés nélküli szabadságot biztosít azoknak a közfoglalkoztatottaknak, akik minimum 3 napra, de legfeljebb 120 napra határozott idejű munkaszerződést kötnek a közfoglalkoztatási jogviszony alatt.

A 25 év alatti munkavállalók SZJA mentessége és a 30 év alatti álláskeresőknek szóló *Ifjúsági Garancia Plusz* program is arra ösztönzi a fiatalokat, hogy az elsődleges munkaerő piacon próbáljanak elhelyezkedni, ezért bértámogatást, utazási és lakhatási támogatást kínálnak a fiatalok számára.

A közfoglalkoztatásból kilépők pótlása nehéz, annak ellenére, hogy a Nyíregyházi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztálya folyamatosan közvetít, a kiközvetítettek jelentős része nem fogadja el a felajánlott munkalehetőséget melynek oka többek között: egészségügyi alkalmatlanság, a továbbra is alacsony közfoglalkoztatott bér, nem megfelelő munkakör, alacsonyabb bérű álláshelyek, idénymunka lehetősége (a mezőgazdaságban és a vendéglátásban), iskolai szünet miatti gyermekfelügyelet (elsősorban hölgyek esetében).

A programba belépésre legnagyobb visszatartó hatással a közfoglalkoztatott minimálbér évek óta alacsony szinten tartása van. A közfoglalkoztatott dolgozók az alacsony munkabérnek megfelelő hozzáállással is végzik munkájukat, teljesítményük jelentősen visszaesett. Sok az igazolt és igazolatlan hiányzás és a táppénzes napok száma.

3. Csapadék és belvízelvezetés

adatok e Ft-ban

Megnevezés	Zárt csapadékcatorna üzemeltetése			Csapadék és belvízelvezetők üzemeltetése			Csapadék- és belvíz üzemeltetés		
	2024. tervek	2024. tény	Index	2024. tervek	2024. tény	Index	2024. tervek	2024. tény	Index
1. Anyagjellegű ráfordítások	14 541	22 861	157,2%	14 898	11 614	78,0%	29 439	34 475	117,1%
Anyagköltség	11 377	18 411	161,8%	9 120	8 707	95,5%	20 497	27 118	132,3%
Igénybevett szolgáltatások	2 652	3 850	145,2%	3 783	2 242	59,3%	6 435	6 092	94,7%
Egyéb szolgáltatás	512	600	117,2%	1 995	665	33,3%	2 507	1 265	50,5%
2. Személyi jellegű ráfordítások	29 060	27 191	93,6%	56 995	55 179	96,8%	86 055	82 370	95,7%
Béreköltség	23 433	21 177	90,4%	46 070	44 365	96,3%	69 503	65 542	94,3%
Személyi jellegű egyéb kifizetés	2 581	3 381	131,0%	4 936	6 073	123,0%	7 517	9 454	125,8%
Munkabéret terhelő adó	3 046	2 633	86,4%	5 989	4 741	79,2%	9 035	7 374	81,6%
3. Értékcsokkenési leírás	0	770	0,0%	16 479	16 506	100,2%	16 479	17 276	104,8%
4. Társüzemi szolgáltatás átvett-átadott	6 735	2 791	41,4%	8 000	5 398	67,5%	14 735	8 189	55,6%
5. Alvállalkozói teljesítések	35 000	28 664	81,9%	35 000	42 885	122,5%	70 000	71 549	102,2%
6. Közvetített szolgáltatások	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%
7. ELÁBÉ	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%
8. Egyéb ráfordítások	30	680	2266,7%	300	570	150,0%	410	1 250	304,9%
9. Pénzügyi ráfordítások	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%
10. Közszolgáltatási tevékenység közvetlen költsége összesen(1+2+3+4+5+6+7+8+9)	85 366	82 957	97,2%	131 752	132 152	100,3%	217 118	215 109	99,1%
11. Közvetett költségek tevékenységre osztott része (ágazati+központi ktg.)	8 264	5 486	66,4%	13 997	16 359	116,9%	22 261	21 845	98,1%
12. Közszolgáltatási tevékenység költségei összesen(10+11)	93 630	88 443	94,5%	145 749	148 511	101,9%	239 379	236 954	99,0%
13. - Közszolgáltatási tevékenység saját bevétele	100	56	56,0%	550	167	30,4%	650	223	34,3%
ebből Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%
14. + Ésszerű nyereség	536	559	104,4%	836	870	104,1%	1 371	1 429	104,2%
15. Előirányzott kompenzációigény (12-13+14)	94 066	88 946	94,6%	146 034	149 215	102,2%	240 100	238 160	99,2%
16. Előirányzott kompenzáció költségvetési rendelet szerint	90 000	90 000	100,0%	140 000	140 000	100,0%	230 000	230 000	100,0%
Alul/felül kompenzátság mértéke	-4 066	1 054		-6 034	-9 215		-10 100	-8 160	

Közszolgáltatási feladat:

- ✓ Zárt csapadékcatorna üzemeltetése, karbantartása, tisztítása
- ✓ Csapadékvíz és belvízelvezetők, burkolt árok, szikkasztó árok üzemeltetése, karbantartása

Zárt csapadékcatorna üzemeltetése, karbantartása, tisztítása

◆ Mennyiségi és/vagy minőségi paraméterek:

- Ω Zárt csatorna mennyisége: 260 358 fm
- Ω Tisztítóaknak mennyisége: 5 447 db
- Ω Víznyelők mennyisége: 6 855 db
- Ω Szikkasztó kutak mennyisége: 835 db
- Ω Csapadékvíz átemelők száma: 42 db
- Ω Záportározó: 7 db
- Ω Társaságunk kezelésében lévő 42 db csapadékvíz átemelő ellenőrzése, karbantartása 2024. évben a Műszaki Ágazat közreműködésével társüzemben havi rendszerességgel megtörtént.
- Ω Beszerzésre került 152 db víznyelő rács, 54 db rácsos aknafedlap és 54 db aknafedlap, melyeket az úthelyreállításoknál használtunk fel a tönkrement, balesetveszélyes víznyelők, aknák cseréjeként.
- Ω Hibaelhárítás keretében szükséges volt a Széchenyi u. - Deák F. u. kereszteződés és a Korányi F. u. csapadékcatornájának mosatása, Garibaldi u - Krúdy Gy. u. kereszteződésnél és az Ezüstfenyő utcán dugulás elhárítása, a Lepke utcán csapadék akna szippantása és az István utcán csapadék csatorna szippantása.
- Ω Vállalkozó bevonásával elvégeztük a Nyíregyháza, Tiszafa utca 29619 hrsz. alatti ingatlanon üzemelő csapadékvíz átemelő elavult vezérlőszekrényének cseréjét.
- Ω A zárt csapadékcatorna tisztítási munkálataihoz szükséges speciális nagynyomású mosógépjárművel nem rendelkezünk, ezért vállalkozó bevonásával végeztetjük a munkálatokat.

Nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatását követően vállalkozási szerződést kötöttünk a legjobb ár-érték arányt tartalmazó érvényes árajánlatot tevő vállalkozóval. A szerződés 2024.11.01-2025.09.30-ig hatályos.

Ω 2024. évben végzett munkák:

Az elvégzett rendszeres karbantartás nagysága összesen:	1 707 fm
Víznyelőn végzett rendszeres karbantartás száma:	18 db
Szikkasztókúton végzett rendszeres karbantartás száma:	11 db
Csapadékvíz átemelő aknákon végzett karbantartások száma:	2 db
Csapadék csatorna geodéziai felmérése:	1 776 fm
Műtárgyak geodéziai felmérése:	83 db

- ◆ Beruházási tervünknek megfelelően beszerzésre került 1 db Fiat Ducato tehergépkocsi 6 995 e Ft értékben.
- ◆ Az alvállalkozói teljesítés összege 28 664 e Ft, mely
 - 10 helyszínen (Újtelekbokor, Elsőházhely, Szikla u, Vércse u, Pompás u, Lapály u Tünde u. felől, Kisdiófa u, Vincellér u, Kemecei u, Alkotás u.) utak mélypontjainak víztelenítése (21 037 e Ft),
 - zárt csapadékcsonna, víznyelők tisztítása, szikkasztó kutak karbantartása, csapadékvíz átemelő aknák tisztítása (6 127 e Ft),
 - e közmű adatszolgáltatás térinformatikai publikációs rendszer fenntartási, üzemeltetési (1 500 e Ft) feladatának költsége.
- ◆ Személyi jellegű ráfordításként a munkavállalók bér, járulék, cafetéria és személyi jellegű egyéb kifizetései kerültek elszámolásra.
- ◆ A közvetett költségek tevékenységre osztott része a Keretszerződésben meghatározott elvek alapján került felosztásra.

Felül kompenzáció mértéke: 1 054 e Ft

Tervtől való eltérés oka:

Az alvállalkozói teljesítéseknél a tervtől történő eltérés oka, hogy a zárt csapadékcsonna mosatása esetében csak november és december hónapokban történt komplett munkavégzés. Ekkorra sikerült eredményes közbeszerzési eljárást lefolytatni és vállalkozási szerződést kötni a legkedvezőbb árajánlatot tevő vállalkozóval. Az ezt megelőző időszakban csak sürgős hibaelhárítási, mosatási feladatokat végeztünk a Nyírségvíz Zrt-vel. Az anyagköltségek tekintetében is eltérés tapasztalható. Ennek oka, hogy a megnövekedett útfelújításokhoz kapcsolódóan több víznyelő rács és aknafedlap került beszerzésre a tervezettől.

Csapadékvíz és belvízelvezetők, burkolt árok, szikkasztó árok üzemeltetése, karbantartása

◆ Mennyiségi és/vagy minőségi paraméterek:

Ω Csapadék és belvízelvezető rendszer nagysága:	247 432 fm
Ω A belvíz elvezetők kaszálása, iszaptalánítása, javítása:	62 600 fm

Ω Társaságunk által végzett tevékenységek:

- Kézi iszapolás, gépi kaszálás, záportározók kaszálása, átemelők kaszálása, takarítása, gallyfogó rácsok, átereszek takarítása, iszapfogó takarítása, burkolt árok takarítása 5 fő főállású munkavállaló 11 824 munkaórában végezte.

Helyszínek:

Gépi kaszálás: Igrice VIII/1 fő folyás, Úrréti szivárgó, Bartók Béla u. nyílt árok kaszálás, Gyűrű u, Blaha L. sétány befogadó, Barna mező. Orgona u. Gomba u. Csaló-köz, Attila u. Vajdabokor, Gomba u. Nyírjesi csatorna, Bodobács u., Matróz u. Tükör u. Téglá u., Vezér u., Százados u. Mezsgye u. Kezdő u. Kerék u. Újszőlő u., Attila u., Soltész I. u., Sóstó, Hajnal u., Jelvény u., Herman féle csatorna, Lukalapos, Ilonatanya, Pacsirta u., Bujtos VIII/1., Rakovszky Sámuel u., Dózsa Major csatorna, Vezér u., Nagy úrréti szivárgó, Nyulaska rét, Blaha Lujza sétány, Hármastanya, Ponty u.

Záportározók és átemelők kaszálása, takarítása, gyomirtózása:

Lejtő-Vaskapu, Tagló u., Vajdabokor, Alkotás u. Csalóköz, Rókabokor, Nyírjesi csatorna, Westsik Vilmos u., Rakovszky Sámuel u., Nagyszállás, Mezsgye u, Nagy Úrréti csatorna, Újszőlő u., Izabella köz, Kollégium u. Mária u., Aranykalász sor, Szürszabó u., Bogyó u. Nagyszállás, Orgona u., Mária u.

Vízvezető árok, víznyelő rács, folyókák, gallyfogó rácsok, áttereszek takarítása: Nyírfa u. 46, Eperjes u 4-6-8, Salétrom köz, Kürt u. Kereszt u. cs.p. Vasvári Pál 77, Korányi Frigyes u. 32. Tölgyes u. Kezdő u. Kezdő –köz, Alkotás u., Ferenc körút, Tagló u., Tompa M. u. Tiszavasvári u., Rókabokri u., Kezdő u., Csongor u., Lejtő u., Petőfi u., Váci M. u., Kótaji u. Krúdy Gy. u., Hunyadi u., Vajdabokor, Csaló-köz, Szélsőbokri u. Tagló u. Rakovszky Sámuel u. Téglá u. Lejtő u. Lengyel u., Tölgyes u., Szilfa u., Északi körút. Palánta u., Meggyes u. Orgona u., Pitypang u. Cinke u. Westsik Vilmos u. Friss u. Pántlika u. Ezüstfenyő u. Bujtos u. Törzs u. Virágfürt u. Naspolya u., Kossuth-tér Rozsnyó u. Bartók Béla u. Nyugati 1. Magyar u. Rádai Pál u. Alkony u., Palánta u., Szalag u., Erőmű, Rókabokri u. Zenit u. Tagló u., Virág u. Ilona tanya Vezér u., Kodály Zoltán u. Rozsrétkokori u. Család u. Alma u. Derkovits u.

Korlátok kezelése során 2 545 fm nagy- és kis korlát festése történt meg az alábbi helyszíneken: Kossuth-tér, Ér u., Bessenyei tér, Luther u., Tompa M. u. Stadion u., Kollégium u., Ószőlő u., Fazekas János-tér, Nád u., Tavasz u., Kossuth u., Egyház u., Virág u., Tüzér u., Ady E. u., Bocskai u. Kállói u., Vértanúk u., Sarkantyú u., Pazonyi tér, Eperjes u., Kert u. Kótaji u. Inczedy sor, Fenyő u., Blaha L. sétány, Simai u., Dózsa Gy. u., Északi körút, Rozsrétszőlő, Nyírség u., Prága u., Síp u., Búza tér, Körte u., Csaló-köz, Ungvár sétány Kőrös u. Szélsőbokri u., Garibaldi u. Alma u. Kőrös u., Pláza hídkorlát, Szarvas u. Kígyó u., Bukarest u., Tiszavasvári u. Szikla u. Szegfű u. Nagyszállás záportározó, Városi stadion, Oros Fő utca Ilona tanya, Búcsú u., Magyar u. Felleg u., Bogyó u.

- Burkolt vízvezető árok felújítása történt meg a Takaréknél, a Szikla utcán és a Deák Ferenc u. 16.sz. előtt.
- Sérült folyókaelemeket állítottunk helyre a Palánta utcán.
- Padka folyóka telepítése történt meg, a Budai Nagy Antal u.- Áchim A u. csomópontban.
- Széchenyi u. 1. sz. előtt a pavilonok körül folyóka került kiépítésre.
- Résfolyóka épült a Merkúr utcában.
- Csatornakotráshoz forgó-kotró gépet béreltünk a Gomba utcában és az Asszonylaposi szivárgónál.
- Társaságunk kezelésében lévő utak víztelenítését saját dolgozókkal, valamint alvállalkozókkal is végeztettük.
- Önkormányzati utak víztelenítése saját dolgozókkal:
elszállított víz mennyisége: 223 m³
munkaóra száma: 54 üzemóra

Ω Alvállalkozók által végzett tevékenységek:

- önkormányzati utak víztelenítése:
elszállított víz mennyisége: 4 226 m³
munkaóra száma: 346,77 üzemóra

- belvízelvezető csatornák kézi kaszálása:
 - VIII/1 csatorna Család u.- Pazonyi u. közötti szakasz 2 276 fm
 - VIII/1 csatorna Plázától a Család utcáig, Kemecei úttól a strand zárt rendszer kezdetéig, városi csatorna 3 689 fm
 - VIII/1 csatorna Sóstóhegyi u.-Kemecei u. között 347 fm
 - VIII/2 csatorna területe Nyír-flop területén belülről a VIII-as főfolyásig 4 800 fm
 - Oros-Papréti szivárgó 565 fm
 - Oros-Sóstói szivárgó 470 fm
 - Csalóközi csatorna kaszálása 1 015 fm
 - Rókabokori u. északi oldala 2 014 fm
 - Rókabokori u. déli oldal 1 780 fm
- kézi iszaptalanítás: Hársfa u. 80 fm

- ◆ Alvállalkozói teljesítés értéke 42 885 e Ft, mely a társaságunk kezelésében lévő úthálózatok területén a felgyülemlett csapadékvíz szivattyúzási, elszállítási és elhelyezési munkálatainak (20 443 e Ft), láncfalpas forgó-kotró gép kezelőszeméllyel történő igénybevételének (14 149 e Ft) és a belvízelvezetők kézi kaszálásának és iszaptalanításának (8 293 e Ft) díja.
- ◆ Személyi jellegű ráfordításként a munkavállalók bér, járulék, cafetéria és személyi jellegű egyéb kifizetései kerültek elszámolásra.
- ◆ A közvetett költségek tevékenységre osztott része a Keretszerződésben meghatározott elvek alapján került felosztásra.

Alul kompenzáció mértéke: 9 215 e Ft

4. Állategészségügyi és járvány-megelőzési feladatok

adatok e Ft-ban

Megnevezés	Gyepmesteri telep üzemeltetése			Rovar és rágcsálóirtás			Ebnyilvántartás			Állategészségügyi feladatok		
	2024. ter. v	2024. tény	Index	2024. ter. v	2024. tény	Index	2024. ter. v	2024. tény	Index	2024. ter. v	2024. tény	Index
1. Anyagi jellegű ráfordítások	30 654	22 430	73,2%	780	392	50,3%	43	280	651,2%	31 477	23 102	73,4%
Anyagköltség	17 843	13 318	74,6%	0	0	0,0%	10	26	280,0%	17 853	13 344	74,7%
Igénybevett szolgáltatások	12 646	8 852	70,0%	120	132	110,0%	20	238	1190,0%	12 786	9 222	72,1%
Egyéb szolgáltatás	165	260	157,0%	660	260	39,4%	13	16	123,1%	838	536	64,0%
2. Személyi jellegű ráfordítások	40 344	41 378	102,6%	0	0	0,0%	7 194	7 455	103,8%	47 538	48 833	102,7%
Bérek/stb.	32 444	32 716	100,8%	0	0	0,0%	5 691	5 801	101,9%	38 135	38 517	101,0%
Személyi jellegű egyéb kifizetés	3 682	4 100	111,4%	0	0	0,0%	763	844	110,6%	4 445	4 944	111,2%
Munkabérl terhelő adó	4 218	4 562	108,2%	0	0	0,0%	740	810	109,5%	4 958	5 372	108,4%
3. Értékcsökkenési leírás	545	1 708	313,4%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	545	1 708	313,4%
4. Társüzemi szolgáltatás átvett-átadott	3 000	1 233	41,1%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	3 000	1 233	41,1%
5. Alvállalkozói teljesítések	0	0	0,0%	61 500	55 906	90,9%	0	0	0,0%	61 500	55 906	90,9%
6. Közvetített szolgáltatások	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%
7. ELÁBÉ	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%
8. Egyéb ráfordítások	30	79	263,3%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	30	79	263,3%
9. Pénzügyi ráfordítások	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%
10. Közzolgáltatási tevékenység közvetlen költsége összesen(1+2+3+4+5+6+7+8+9)	74 573	66 828	89,6%	62 280	56 298	90,4%	7 237	7 735	106,9%	144 080	130 861	90,8%
11. Közvetett költségek tevékenységre osztott része (ágazati+központi ktg.)	2 898	1 891	78,1%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	2 898	1 891	78,1%
12. Közzolgáltatási tevékenység költségei összesen(10+11)	77 271	68 719	88,9%	62 280	56 298	90,4%	7 237	7 735	106,9%	146 788	132 752	90,4%
13. - Közzolgáltatási tevékenység saját bevétele ebből Átvált saját teljesítmények értéke	9 000	5 991	66,6%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	9 000	5 991	66,6%
14. + Émszerű nyereség	458	458	100,4%	357	373	104,4%	54	56	104,4%	888	888	102,3%
15. Előirányzott kompenzációigény (12-13+14)	68 729	63 187	91,9%	62 637	56 671	90,5%	7 291	7 791	106,9%	138 656	127 640	92,1%
16. Előirányzott kompenzáció költségvetési rendelet szerint	68 000	68 000	100,0%	60 000	60 000	100,0%	9 000	9 000	100,0%	137 000	137 000	100,0%
Alul/felül kompenzátság mértéke	-729	4 813		-2 637	3 329		1 709	1 209		-1 636	9 351	

Közzolgáltatási feladat:

- ✓ gyepmesteri telep üzemeltetése
- ✓ város közigazgatási területén rovar-rágcsálóirtás, lárvavirtás, szúnyogirtás
- ✓ ebnyilvántartáshoz, ebösszeíráshoz kapcsolódó feladatok ellátása

Gyepmesteri telep üzemeltetése

◆ Mennyiségi és/vagy minőségi paraméterek:

Ω Az állategészségügyi feladatok folyamatos ellátásával, 2024. évben is teljesítettük a jogszabályokban meghatározott állategészségügyi és járvány-megelőzési kötelezettségeinket. A feladatok ellátásával és a szolgáltatások biztosításával, a telep zavartalan üzemeltetésének eleget tettünk. 2024 évben is célunk a telepre bekerült állatok kíméletes tartása, gyógyítása, ivartalanítása, gazdásítása volt.

Ω 2024. december 31-ig összesen 169 db kutyát adtunk örökbe. 21 db német állatvédőkhöz, 15 db hazai állatvédő szervezet gondozásába, 133 db pedig magyarországi magánszemélyekhez került. Számunkra fontos a prevenció, az ivartalanítással megelőzhető a felesleges szaporulat, ezáltal csökkenhet a kóbor ebek száma. Ennek érdekében 2024 évben összesen 100 db kutya ivartalanítását végeztük el.

Ω 2024. évben elvégzett főbb állatorvosi kezelések:

- veszettség elleni oltás 114 db
- chip beültetése 114 db
- kombinált oltás 139 db
- parvo elleni oltás 65 db

Ω 2024. évben az ebek életkorának megfelelő, illetve kötelező oltásaikon túl az alábbi állatorvosi kezelések voltak szükségesek:

- parvovírus általi fertőzés gyógykezelése 26 db

▪ sérv műtét	10 db
▪ szem műtét	1 db
▪ fül műtét	1 db
▪ daganat eltávolító műtét	2 db

Mindezek mellett egész évben folyamatos és rendszeres volt az állomány vizsgálata, gyógykezelése, ellenőrzése.

- Ω 2024. évben az állatok etetésére beszereztünk 9 600 kg kutyatápot és 360 db 1 kg-os kutyaszalámit.
- Ω A telepen lévő állatok védelme érdekében 3 alkalommal atkairtást végeztünk.
- Ω Folyamatosan biztosított volt a munkaidő utáni és hétvégi ügyelet, elsősorban rendőrségi hívásoknak tettünk eleget (mentőszolgálat munkatársainak helyszínre való bejutásának segítése, állatgázolás, állatkinzás, agresszív eb befogása, kutyatámadások)
- Ω A hét bármely napján lehetőség volt a telepen lévő kutyák megtekintésére, örökbefogadásra. Rendszeresen hirdetjük a gazdára váró kutyákat, népszerűsítjük a telepről történő örökbefogadás lehetőségét. Ezen felül májustól újra tartottunk rendkívüli örökbefogadó napokat, melyeken hosszított nyitva tartással, 7³⁰-18⁰⁰-ig lehetőséget biztosítottunk azok számára, akik csak munkaidő után tudnak kilátogatni a telepre.
- Ω Folyamatosan szerveztünk eb begyűjtési akciókat a Huszár telepen és Kisteleki szőlőben.

Ω A Gyepmesteri telep forgalma 2024. évben:

Telepre bekerült állatok száma:	237 db
Örökbe adott állatok száma:	169 db
Megfigyelés, karantén alatt elhullott állatok száma:	8 db
2024. 12. 31-i létszám:	60 db

- Ω A város közterületeiről begyűjtött, valamint a lakosság, külső beszállítók által leadott állati eredetű melléktermékek az ATEV Fehérje feldolgozó Zrt. által került elszállításra, illetve megsemmisítésre.

Ω Állati eredetű hulladékok forgalma 2024. évben:

Egyéni beszállítók által leadott mennyiség:	23 657 kg
<u>Gyepmesteri tevékenységből származó hulladék mennyisége:</u>	<u>11 765 kg</u>
ATEV által elszállított mennyiség összesen:	35 422 kg

- Ω 2024. évben összesen 31 db ATEV Zrt.-től megkért és teljesített gyűjtőjárat-szállítás történt.

- Ω 2024. december 31-ig összesen 12 003 kg járványügyi intézkedés miatti vaddisznó eredetű mellékterméket (vaddisznó tetem és zsiger) vettünk át a vadásztársaságoktól. A vadásztársaságok által beszállított vaddisznó eredetű mellékterméket a többi mellékterméktől elkülönítve tároltuk és ATEV által külön gyűjtőjáratral folyamatosan elszállításra, illetve megsemmisítésre került.

- ◆ Személyi jellegű ráfordításként 1 fő állategészségügyi csoportvezető, 3 fő gyepmester és 1 fő állatgondozó munkakört betöltő munkavállaló bér, járulék, cafetéria és személyi jellegű egyéb kifizetései kerültek elszámolásra.
- ◆ A közvetett költségek tevékenységre osztott része a Keretszerződésben meghatározott elvek alapján került felosztásra.

Felül kompenzáció mértéke: 4 813 e Ft

Tervtől való eltérés oka:

A város közterületeiről begyűjtött, valamint a lakosság, külső beszállítók által leadott állati eredetű melléktermékek az ATEV Fehérje feldolgozó Zrt. által kerültek elszállításra, illetve megsemmisítésre. A tervezetthez képest kevesebb melléktermék került beszállításra a telephelyre, ezért kevesebb az ezzel kapcsolatban felmerült költség.

Rovar és rágcsálóirtás

◆ Mennyiségi és/vagy minőségi paraméterek:

Csipőszúnyogok és lárvák elleni biológiai és kémiai úton történő védekezés 2024. évre 3000 hektáron lett tervezve, elsősorban a turisztikai szempontból frekvenciált területeken, üdülő övezetekben, valamint a sűrűn lakott belterületeken. Lárva irtás 2 alkalommal földi és légi úton, imágó gyérítés csak földi úton 3 alkalommal.

2024. évben továbbra is a földi irtás engedélyezésével kapcsolatos szabályok voltak érvényesek. A légi kijuttatás csak a lárva irtás esetén volt alkalmazható, azokon a területeken, amelyek földi úton nem megközelíthetők az erre a célra engedélyezett lárva irtó szerrel. Szúnyogimágók gyérítésénél a légi kijuttatásra engedélyezett szúnyogirtó készítmények engedélye lejárt, így a továbbiakban ezt a technológiát csak az országos tisztifőorvos egyedi hozzájárulásával lehetett használni, mely alapján az adott gyérítési eljárást a közbeszerzés kiírásának idején opcióként kezeltük.

Lárva irtás 2 alkalommal, földi és légi úton, 2024. május 6-7-én, valamint 2024. május 21-22-én összesen 313 ha területen lett elvégezve. Az irtások időpontját a kijelölt mérőpontokon mért lárvasűrűség alapján biológus szakember javasolta. Az irtásokat követően megtörtént az irtások értékelése is, mely alapján a két irtás átlagos hatékonysága 82 %-os volt.

2024. június 20-án, Nyíregyháza Város Önkormányzata egyedi kérelemmel fordult az Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatósághoz, hogy településünkön engedélyezzék a Nemzeti Népegészségügyi Központnál a légi ULV eljárással történő szúnyoggyérítés végrehajtását.

A Nemzeti Népegészségügyi Központ 2024. június 26-án kiadott NNGYK/32277-2/2024 számú határozatában, melyet a NNGYK/32277-4/2024 alatt kiadott Közleményben tett közzé, 2024. november 1-ig ideiglenesen engedélyezte a légi kémiai szúnyogirtást, mely engedély területi hatálya a 3. számú mellékletében foglalt, áradással érintett területekre korlátozódik. A területi hatályából a Tiszántúl területe teljes mértékben kimaradt, így megyénk is.

2024. június 28-án 210 hektáron, földi úton történő imágógyérítés került elvégzésre Nyíregyháza város közigazgatási területén belül található kiemelt turisztikai területeken. Ennek során a füstölést melegkőd-képző berendezéssel végezték a késő esti órákban. Az irtást követően megtörtént az irtás értékelése is, mely alapján annak átlagos hatékonysága 81 %-os volt.

2024. július 09-én Nyíregyháza Város Önkormányzata újból kérelemmel fordult immár közvetlenül a Nemzeti Népegészségügyi Központhoz, hogy településünkön ideiglenesen engedélyezzék a légi kémiai szúnyoggyérítést.

2024. július 11-én az Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság elutasította a 2024. június 20-án beküldött kérelmet.

2024. július 11. – 2024. július 13. között Nyíregyháza város közigazgatási területén belül, 2477 ha kiterjedésben, földi úton történő szúnyog imágógyérítés került megvalósításra. Ezen alkalmak során a

füstölést melegköd-képző berendezéssel végezték a késő esti, éjszakai órákban. Az irtást követően megtörtént az irtás értékelése is, mely alapján annak átlagos hatékonysága 81 %-os volt.

A Nemzeti Népegészségügyi Központ 2024. július 18-án kiadott NNGYK/32277-5/2024 számú határozatában, melyet a NNGYK/32277-7/2024 alatt kiadott Közleményben tett közzé, kiterjesztette a területi hatályt Nyíregyháza, Debrecen, Záhony városaira is, ezáltal 2024. november 1-ig ideiglenesen engedélyezte a légi kémiai szúnyoggyérítést.

Imágó (csípőszúnyog) gyérítés még két alkalommal történt légi és földi úton egyaránt, összesen 2687 hektár területen. 2024. július 26-án, valamint 2024. augusztus 14-én 2477 hektáron légi úton történő, ugyanezen napokon 210 hektáron földi úton történő imágógyérítés került elvégzésre. A gyérítéseket követően megtörtént az irtások értékelése is, mely alapján az irtások átlagos hatékonysága 85%-os volt.

Rágcsálóirtást a tervezettnél megfelelően folyamatosan végeztünk lakossági és egyéb bejelentések alapján, valamint időszakosan (negyedévente) történő bejárások, visszaellenőrzések során, rágcsálóirtási ütemterv szerint. A rendszeres irtásnak köszönhetően 2024 évben mindösszesen 18 db lakossági bejelentés érkezett társaságunkhoz. A lakossági bejelentéssel érintett területek: Etel köz, Kórház u., Korányi Frigyes u., Rákóczi u. (Kelet áruház – Ernyey patika környéke), Vasvári Pál u., Fokos utcai piac, Rákóczi u. eleje, Tüzér u., Ferenc körút, Törpe u., Toldi u., Árpád u., Kölcsey Ferenc u., Szent-Györgyi Albert u., Eperjes u. és környéke, Akácos u., valamint a Stadion - tenispálya környéke. A lakossági bejelentésekre 24 órán belül intézkedés történt. Minden esetben felvettük a kapcsolatot a bejelentővel, helyszíni egyeztetés céljából. A Huszár lakótelepen szintén végeztünk rágcsáló irtást, mely az egész lakótelepre kiterjedt. Az ott végzett munka hatékonyságát és eredményességét nagymértékben befolyásolta az állandóan felhalmozódó szemét. Tapasztaltuk, hogy a legtöbb rágcsálóval fertőzött területen sok az elhagyott, elhanyagolt ingatlan, mely forrása a fertőzésnek. Több helyen probléma a társasházak hozzáállása, sok helyen nem, vagy csak eseti jelleggel végeztetnek rágcsálóirtást. A város több pontján jelent állandó problémát a kóbor állat etetés, egyes helyeken etetőbázist építettek, mely potenciális táplálék forrás a rágcsálóknak is. Magánterületekkel kapcsolatban mindig jelzéssel élünk a Népegészségügyi Osztály felé. Felhasznált irtószer mennyisége: 1 169 kg.

- ◆ Az alvállalkozói teljesítésként kimutatott 55 906 e Ft a rágcsálóirtás 13 200 e Ft) és a légi és földi szúnyoggyérítés (42 706 e Ft) költsége.
- ◆ A közvetett költségek tevékenységre osztott része a Keretszerződésben meghatározott elvek alapján került felosztásra.

Felül kompenzáció mértéke: 3 329 e Ft

Tervtől való eltérés oka:

2024 évre is az érvényes szabályok alapján földi irtások engedélyezésére terveztünk. A Nemzeti Népegészségügyi Központ 2024. július 18-án kiadott NNGYK/32277-5/2024 számú határozatában, kiterjesztette a légi irtás területi hatályát Nyíregyháza, Debrecen, Záhony városaira is, ezáltal 2024. november 1-ig ideiglenesen engedélyezte a légi kémiai szúnyoggyérítést. Az engedélyezést követően imágó (csípőszúnyog) gyérítés még két alkalommal történt légi és földi úton egyaránt, összesen 2 687 hektár területen. 2024. július 26-án, valamint 2024. augusztus 14-én 2 477 hektáron légi úton történő, ugyanezen napokon 210 hektáron földi úton történő imágógyérítés került elvégzésre. A légi irtás költsége kevesebb, mint a földi úton történő irtás költsége, ezért lett kevesebb az alvállalkozói költség a tervezetthez képest.

Ebnyilvántartás

◆ Mennyiségi és/vagy minőségi paraméterek:

A 2022. évi ebösszeírást követően a bejelentett ebek adataiban a változásokat, illetve a szaporulatot az állatorvosok és az ebtartók által átadott adatok alapján az ebnyilvántartó programban folyamatosan módosítjuk.

Ω A bejelentések alapján nyilvántartott ebek száma 2024.12.31-én

Nyíregyháza közigazgatási területén tartott ebek száma:	10 934 db
Elhullott ebek száma:	114 db
Nyíregyháza közigazgatási területéről kijelentett ebek száma:	5 db
Eltűnt ebek száma:	2 db

Ω 2024. évben az állatorvosok által átadott ebek száma 5870 db, az állattartók által átadott ebek száma 126 db.

- ◆ Személyi jellegű ráfordításként 1 fő ebnyilvántartási ügyintéző munkakört betöltő munkavállaló bér, járulék, cafetéria és személyi jellegű egyéb kifizetései kerültek elszámolásra.
- ◆ A közvetett költségek tevékenységre osztott része a Keretszerződésben meghatározott elvek alapján került felosztásra.

Felül kompenzáció mértéke: 1 209 e Ft

5. Kisegítő mezőgazdasági szolgáltatás

adatok e Ft-ban

Megnevezés	Mezőőri szolgálat			Környezetvédelem			Kisegítő mezőgazdasági szolgáltatás		
	2024. terv	2024. tény	Index	2024. terv	2024. tény	Index	2024. terv	2024. tény	Index
1. Anyagjellegű ráfordítások	5 088	2 587	50,8%	40	34	85,0%	5 128	2 621	51,1%
Anyagköltség	4 418	2 110	47,8%	0	3	0,0%	4 418	2 113	47,8%
Igénybevett szolgáltatások	520	315	60,6%	26	18	69,2%	546	333	61,0%
Egyéb szolgáltatás	150	162	108,0%	14	13	92,9%	164	175	106,7%
2. Személyi jellegű ráfordítások	41 042	38 986	95,0%	6 008	5 901	98,2%	47 050	44 887	95,4%
Béreköltség	29 518	29 401	99,6%	4 793	4 735	98,8%	34 311	34 136	99,5%
Személyi jellegű egyéb kifizetés	7 687	7 115	92,6%	592	650	109,8%	8 279	7 765	93,8%
Munkabért terhelő adó	3 837	2 470	64,4%	623	516	82,8%	4 460	2 986	67,0%
3. Értékcsökkenési leírás	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%
4. Társulási szolgáltatás átvett-átadott	500	341	68,2%	0	0	0,0%	500	341	68,2%
5. Alvállalkozói teljesítések	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%
6. Közvetített szolgáltatások	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%
7. ELÁBÉ	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%
8. Egyéb ráfordítások	5	4	80,0%	0	0	0,0%	5	4	80,0%
9. Pénzügyi ráfordítások	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%
10. Közzolgáltatási tevékenység közvetlen költsége összesen(1+2+3+4+5+6+7+8+9)	46 635	41 918	89,9%	6 048	5 935	98,1%	52 683	47 853	90,8%
11. Közvetett költségek tevékenységre osztott része (ágazati+központi ktg.)	11 203	11 397	101,7%	0	2	0,0%	11 203	11 398	101,7%
12. Közzolgáltatási tevékenység költségei összesen(10+11)	57 838	53 315	92,2%	6 048	5 937	98,2%	63 886	59 251	92,7%
13. - Közzolgáltatási tevékenység saját bevétele ebből Aktivált saját teljesítmények értéke	7 560	7 579	100,3%	0	1	0,0%	7 560	7 580	100,3%
14. + Ésszerű nyereség	342	358	104,5%	36	37	104,5%	378	395	104,5%
15. Előirányzott kompenzációigény (12-13+14)	50 620	46 093	91,1%	6 084	5 973	98,2%	56 704	52 066	91,8%
16. Előirányzott kompenzáció költségvetési rendelet szerint	50 000	50 000	100,0%	6 000	6 000	100,0%	56 000	56 000	100,0%
Alul/feletti kompenzátság mértéke	-620	3 907		-84	27		-704	3 934	

Közzolgáltatási feladat:

- ✓ mezőőri szolgálat ellátása
- ✓ környezetvédelmi tevékenységen belül növényegészségügyi ellenőrzések, zöldfelületi bontási engedélyek kiadása, lakossági bejelentések fogadása

Mezőőri szolgálat

◆ Mennyiségi és/vagy minőségi paraméterek:

Ω A mezőőri tevékenységbe bevont terület nagysága: 23 000 ha városi külterület

Ω Mezőőreink alapfeladata Nyíregyháza Megyei Jogú Város közigazgatási területén a körzet határvonalának őrzése, mezőgazdasági építmények, termények, felszerelések, haszonállatok vagyonvédelme, földmérési jelek védelme.

Ω Az alapfeladatokon túl a mezőőrök részt vesznek a külterületi illegális lerakóhelyek felderítésében, lomtalanítási akciókban, rendezvények biztosításában, a parlagfűvel fertőzött területek felkutatásában, továbbá a játszótéri helyszínek ellenőrzésében, a buszmegállóhelyek felmérésében.

Ω 2024. 1-12. havi mezőőri események:

- Járőrözés alkalmával az igazoltatások száma: 75 db
- Tűzgyújtási tilalom megszegése miatti intézkedések száma: 2 db
- A területen tartózkodók különböző okok miatti figyelmeztetések száma: 102 db
- A felderített illegális hulladéklerakások száma: 98 db
- Illegális fakivágási ügyek száma: 5 db
- Észlelt illegális legeltetések száma: 5 db
- A külterületi részeken az állati tetemekkel kapcsolatos intézkedések száma: 100 db
- A külterületi részeken a kóbor ebekkel kapcsolatos intézkedések száma: 104 db
- Terménylopás: 1 db

Ω A területbejáráshoz szolgálati motorkerékpárt biztosítunk, illetve saját gépjármű használatát engedélyezzük meghatározott futásteljesítménnyel.

Ω A tervezett mezőori formaruha és egyéb tartozékok beszerzése megtörtént.

◆ Személyi jellegű ráfordításként 7 fő mezőőr munkakört betöltő munkavállaló bér, járulék, cafetéria és személyi jellegű egyéb kifizetései kerültek elszámolásra.

◆ A közvetett költségek tevékenységre osztott része a Keretszerződésben meghatározott elvek alapján került felosztásra.

Felül kompenzáció mértéke: 3 907 e Ft

Környezetvédelem

◆ Mennyiségi és/vagy minőségi paraméterek:

Ω Elvégzett feladatok:

Nővényegészségügyi ellenőrzések lefolytatása.

A környezetvédelemmel kapcsolatos lakossági bejelentések fogadása, koordinálása, dokumentálása, illetve továbbítása az illetékes szakhatóságok felé.

Ω Zöldfelületi bontások

2024. évben 546 db zöldfelületet érintő bontási kérelem érkezett Társaságunkhoz, melyek összesen 16 471 m² területet érintettek. Ebből a társaságunk által fenntartott és kezelt területek nagysága: 4578,5 m².

Elektromos hálózattal kapcsolatos tevékenységek: 12 398 m² (Homoktér, Áfonya utca, Debreceni u, Muskotály u., Előd u., Kőkény u., Sziígyártó u., Alma u., Ipari Park, Futó u., Toldi u, Rozmaring u., Epreskert u., Körte u.)

Ivóvíz, szennyvíz, csapadékvíz hálózatépítés: 529,5 m² (Napkorong, Muskotály u., Felhő u., Korányi F. u., Futó u., Bernáthegyi u., Bogyó u.)

Gázvezeték érintő bontások területnagysága: 1097,26 m² (Muskotály u., Borsikafű u., Csillag u., Lucfenyő u., Tünde u., Ószőlő u., Kerék u.)

Hibaelhárítással (Nyírtávhő Kft., Nyírségvíz Zrt, Watt Team Kft. stb.) érintett területnagyság: 1335,5 m² (Tomba M. u., Ószőlő u, Csongor u., Ferenc krt.)

Hálózatbővítés: 722,4 m² (Csipke köz, Katona köz, Virág köz, Debreceni u., Katona u., Virág u., Csipke u., Szarvas u., Vécsey u., Gólya u., Akácfa u.)

Egyéb: 388 m² (Debreceni u., Kezdő u., Pántlika u. Friss u. Tornácos u.)

Ω Az „Öko sulis” program megállapodás szerinti feladatai lebonyolításra kerültek, melynek során elméleti és gyakorlati oktatásban részesítettük a programba bevont diákokat a környezettudatos szemlélet kialakítása érdekében. A Móra Ferenc Általános Iskola „Élményprogram” lebonyolításához szakmai támogatást nyújtottunk.

◆ A közvetett költségek tevékenységre osztott része a Keretszerződésben meghatározott elvek alapján került felosztásra.

Felül kompenzáció mértéke: 27 e Ft

6. Egyéb városüzemeltetési feladatok

adatok e Ft-ban

Megnevezés	Költségvetési egyéb feladatok			Városszépítő akció			Illegális személerakatok felszámolása			Közüterületi berendezések cseréje, beszerzése			Közüterületi illemlhelyek működtetése			Egyéb városüzemeltetési feladatok		
	2024. tvv	2024. máj	index	2024. tvv	2024. máj	index	2024. tvv	2024. máj	index	2024. tvv	2024. máj	index	2024. tvv	2024. máj	index	2024. tvv	2024. máj	index
1. Anyagjellegű ráfordítások	11 179	16 512	147,7%	18 819	9 982	52,9%	6 759	2 568	38,0%	18 691	22 628	121,1%	9 593	10 021	104,5%	85 041	61 611	84,7%
Anyagköltség	6 691	9 915	147,2%	17 119	7 985	46,6%	1 303	1 447	111,1%	18 533	22 036	118,9%	8 527	7 972	93,5%	52 173	49 355	94,6%
Igénybeveti szolgáltatások	4 399	6 478	147,3%	1 700	1 896	111,5%	5 426	1 087	20,0%	158	455	288,0%	986	1 903	193,0%	12 669	11 819	93,3%
Egyéb szolgáltatás	89	119	133,7%	0	1	0,0%	30	34	113,3%	0	137	ettől kezdve	80	146	182,5%	199	437	219,0%
2. Személyi jellegű ráfordítások	8 264	10 917	132,1%	0	196	0,0%	7 855	7 746	98,0%	14 837	15 483	104,4%	0	28	0,0%	30 958	34 370	111,0%
Berköltség	6 530	8 760	134,2%	0	0	0,0%	6 185	6 087	98,4%	12 011	12 766	106,3%	0	0	0,0%	24 726	27 613	111,7%
Személyi jellegű egyéb kifizetés	885	1 139	128,7%	0	174	0,0%	866	818	94,5%	1 265	1 137	89,9%	0	25	0,0%	3 016	3 293	109,2%
Munkabéret terhelő adó	849	1 018	119,9%	0	22	0,0%	804	841	104,6%	1 561	1 580	101,2%	0	3	0,0%	3 214	3 464	107,8%
3. Értékcsökkenési leírás	783	764	100,1%	0	0	0,0%	0	350	0,0%	316	593	187,7%	3 103	3 104	100,0%	4 182	4 811	115,0%
4. Társzervei szolgáltatás átvett-átadott	11 820	15 348	129,8%	0	0	0,0%	0	1 679	0,0%	3 300	1 797	54,5%	3 455	5 793	166,1%	18 575	24 528	132,0%
5. Átvállalkozói tevékenységek	89 500	6 282	7,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	18 000	19 887	110,5%	107 500	26 179	24,4%
6. Közvetített szolgáltatások	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%
7. ELÁBÉ	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%
8. Egyéb ráfordítások	30	28	93,3%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	30	27	90,0%	0	38	0,0%	60	94	156,7%
9. Pénzügyi ráfordítások	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%
Közszolgáltatási tevékenység közvetlen költsége összesen(1+2+3+4+5+6+7+8+9)	121 558	49 852	41,0%	18 819	10 878	57,8%	14 614	12 343	84,5%	37 174	40 528	109,0%	34 151	38 782	113,6%	228 314	151 593	67,0%
Közvetett költségek tevékenységre osztott része (légszati+központi ktg.)	1 334	1 600	120,0%	4 668	5 920	126,8%	1 750	72	4,1%	0	0	0,0%	6 654	6 746	101,4%	14 485	14 338	98,9%
12. Közszolgáltatási tevékenység költségei összesen(10+11)	122 890	51 452	41,9%	23 487	15 998	68,1%	16 364	12 415	75,9%	37 174	40 528	109,0%	40 805	45 528	111,6%	240 719	165 931	69,0%
13. -Közszolgáltatási tevékenység saját bevétele	900	1 064	118,2%	3 150	3 937	125,0%	1 181	48	4,1%	0	0	0,0%	4 480	4 486	99,9%	9 721	9 535	98,1%
ebből Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%
14. + Észszerű nyereség	731	764	104,6%	138	148	108,0%	96	93	97,1%	220	230	104,4%	235	245	104,4%	1 419	1 481	104,4%
15. Előirányzott kompenzációigény (12-13+14)	122 720	51 152	41,7%	23 475	12 210	52,0%	15 278	12 461	81,6%	37 394	40 758	109,0%	36 549	41 297	113,0%	232 418	157 877	67,9%
16. Előirányzott kompenzáció költségvetési rendelet szerint	122 000	122 000	100,0%	20 000	20 000	100,0%	15 000	15 000	100,0%	37 000	37 000	100,0%	35 000	35 000	100,0%	229 000	229 000	100,0%
Akkumulált kompenzációs mérleke	-720	70 848		-475	7 790		-279	2 538		-384	-3 758		-1 548	-6 287		-3 418	71 123	

Közszolgáltatási feladat:

- ✓ zászlózás
- ✓ köztéri szobrok fenntartása
- ✓ köztéri órák üzemeltetése
- ✓ városszépítő akció
- ✓ illemlhelyek üzemeltetése
- ✓ illegális személerakatok felszámolása
- ✓ közterületi berendezések kezelése

Költségvetési egyéb feladatok

◆ Mennyiségi és/vagy minőségi paraméterek:

- Ω Március 15-i, az augusztus 20-i és az október 23.-i nemzeti ünnepre kihelyezett nemzeti és városi lobogók száma: 1 601 db/alkalom. A lobogók beszerzésére tervezett 600 e Ft a 2024-es évben nem került felhasználásra
- Ω A közterületeken található köztéri szobrok (39 db), emléktáblák (160 db) tisztítása Társaságunk feladata, amelyet saját kivitelezésben valósítottuk meg.
- Ω A 3 db kezelésünkben lévő köztéri óra (Zrínyi I. u., Postaköz, Jóságáros) tisztítása, karbantartása, szervizelése szükség szerint megtörtént.
- Ω Az egyéb városüzemeltetési feladatokra – eseti jellegre tekintettel – külön személyi és gépi állomány nincs elkülönítve, a feladatok a közterület fenntartási csoport, köztisztasági csoport és a zöldfelület fenntartási csoport között vannak felosztva.
- Ω A Bujtosi tórendszer városi oldalán és körúton kívüli tórézsében a nagy úszószőkőkút, és a 3 db oxigén ellátást biztosító berendezés karbantartása, téli tárolása, vízre helyezése és vízről való őszi eltávolítása saját kivitelezésben megtörtént.
- Ω A Bujtosi tó városi, és körúton kívüli részén a nádvágsi munkálatok kora tavasszal elvégzésre kerültek.

- Ω A Hősök terén az Első Világháborús Emlékmű felújításához - az elkészült tervdokumentáció alapján - a jóváhagyott felújítási határozatot sikerült meghosszabbítani, azonban a határidő 2025. augusztus 16-án lejár. Az idei évre jóváhagyott keretösszeg átcsoportosításra került fűnyírési feladatok ellátására.
- Ω A városban elszaporodott galambok begyűjtését vállalkozó végezte egyéb igénybe vett szolgáltatásként (Kossuth tér 2. sz., a Luther u. 3. sz. és a Búza tér 23. sz.).
- Ω A város közterületén a lakosság biztonságát fenyegető darazsak irtásához alvállalkozói teljesítést vettünk igénybe.
- Ω A városi faápolás során bekerült faanyag szociális tűzifaként került kiosztásra, melynek költségei szintén az egyéb városüzemeltetési feladatok között jelentkeznek.
- Ω A Bujtosi tó élővilágának rehabilitációja és a vízminőség javítása érdekében beszereztünk 800 kg élő pontyot.

◆ Alvállalkozó teljesítésként kimutatott 6 282 e Ft az alábbi munkák ellenértékét tartalmazza:

- a Bujtosi tó teljes területén nádeltávolítási, deponálási munkák 5 500 e Ft
- darázsirtási munkálatok Nyíregyháza közigazgatási területén 582 e Ft
- Makoldi Sándor szobrász által korábban készített, majd megrongált Nemzeti összetartozás emlékmű helyreállítása 200 e Ft.

◆ Személyi jellegű ráfordításként 1 fő munkavállaló bér, járulék, cafetéria és személyi jellegű egyéb kifizetései kerültek elszámolásra.

◆ A közvetett költségek tevékenységre osztott része a Keretszerződésben meghatározott elvek alapján került felosztásra.

Felül kompenzáció mértéke: 70 848 e Ft

Tervtől való eltérés oka:

A Hősök terén az Első Világháborús Emlékmű felújításához - az elkészült tervdokumentáció alapján - a jóváhagyott felújítási határozatot további két évvel sikerült meghosszabbítani. Az idei évre jóváhagyott keretösszeg egy része átcsoportosításra került fűnyírési feladatokra. Az úszó szökőkutak, szellőztető berendezések karbantartását saját dolgozóinkkal végeztettük el, az ezzel kapcsolatos költség megtakarítás lett az alvállalkozói feladatnál.

Városszépítő akció

◆ Mennyiségi és/vagy minőségi paraméterek:

Ω „Érték a talpad alatt” - balkonföld akció keretében a társasházi lakóövezetekben élők részére virágültetéshez, balkonládák növényesítéséhez használatos termőföld és komposzt keveréket biztosítottunk.

Kiszállított mennyiség:	139 m ³
Helyszínek száma:	79 db

Ω „Szomszéd füje mindig zöldebb” fűvesítési akció keretében 1 m³ termőföldet, illetve 1 kg fűmagot adtunk a kedvező elbírálásban részesült pályázóknak. A lebonyolítás során 138 db kérvény érkezett és került döntő hányadában támogatásra. A termőföldből 124 m³, fűmagból 131 kg került kiosztásra.

Ω A városszépítő akció keretén belül meghirdettük az „Ültess egy fát a holnapért” programunkat, amely során 139 db lakossági, illetve 3 db intézményi kérelem érkezett. Részükre 866 db növény került kiosztásra.

Ω „Ültess egy fát a gyermekednek” Újéletfa akcióra 46 db pályázat érkezett Társaságunkhoz, az ültetés az Alkotás utcai Újéletfa-ligetben október hónapban megvalósult

Ω A „Parlagfüért virág” városszépítő akció 2024. július 22-től 2024. augusztus 02-ig tartott. Az akció során begyűjtött parlagfü tövek száma: 100 550 db

Ω Az „Öko suli” program megállapodás szerinti feladatai lebonyolításra kerültek, melynek során elméleti és gyakorlati oktatásban részesítettük a Nyíregyházi Móra Ferenc Általános Iskola Petőfi Sándor Tagintézmény diákjait a környezettudatos szemlélet kialakítása érdekében. A gyerekekkel közösen a Kossuth téren egynyári virágokat is ültettünk. A Nyíregyházi Móra Ferenc Általános Iskola „Élményprogram” lebonyolításához szakmai támogatást nyújtottunk, egynyári növényeket adtunk.

◆ A közvetett költségek tevékenységre osztott része a Keretszerződésben meghatározott elvek alapján került felosztásra.

Felül kompenzáció mértéke: 7 790 e Ft

Tervtől való eltérés oka:

A Városszépítő akciók esetében a tervezetthez képest (16 400 e Ft) jóval kevesebb (7 325 e Ft) alapanyag került beszerzésre, mivel kevesebb lakossági igény érkezett, amit pozitívan tudunk elbírálni. Ez okozza a túlkompenzáltóságát a feladatnak.

Illegális szemétkerakatok felszámolása

◆ Mennyiségi és/vagy minőségi paraméterek:

Ω Az illegális hulladék lerakatok felderítésének 2024. évi száma: 206 eset

Ω A megsemmisítésre elszállított hulladék 2024. évi mennyisége: 48,97 tonna

Ω A mezőőrök munkájuk során folyamatosan járják a külterületeket és jelzik az illegális hulladék lerakokat (98 db), illetve egyéb felderítések a lakosságtól (43 db), a különböző társszervezetektől és a Környezetvédelmi Hatóságtól (65 db) is érkezik társaságunkhoz.

Ω Főbb szennyezett helyszínek: Huszár telep, Borbánya, Kistelekiszőlő, Felsőpázsit, Bokortanyák

Ω A munkát 1 db gépjármű segíti.

◆ Személyi jellegű ráfordításként 1 fő munkavállaló bér, járulék, cafetéria és személyi jellegű egyéb kifizetései kerültek elszámolásra.

◆ A közvetett költségek tevékenységre osztott része a Keretszerződésben meghatározott elvek alapján került felosztásra.

Felül kompenzáció mértéke: 2 539 e Ft

Közterületi berendezések

◆ Mennyiségi és/vagy minőségi paraméterek:

Ω Köztereinkről téli tárolásra beszállított, teljes karbantartáson átesett, (ülődesszék cseré, csiszolás, festés) tavasszal kihelyezett köztéri padok száma: 126 db

Helyszínek: Országzászló tér, Posta köz, Kálvin tér, Hősök tere, Október 23. tér, Kossuth tér, Nyírfák tér, Polgármesteri Hivatal belső udvara, Zrínyi I. u, Szabadság tér

Ω Padok telepítéséhez szükséges betontuskók öntése, hulladékgyűjtő szelencetapok betonozása

- Ω A 2023. évben beszerzésre került 14 db virágdézsza, 55 db hulladékgyűjtő szelence, 17 db kerékpár tároló, 65 db közterületi pad, amelyek szerkezeti elemei 2024. elején összeszerelésre kerültek és folyamatosan helyeztük ki közterületeinkre azokat.
 - Ω 2024 évben első körben beszereztünk 20 db egykosaras szemétygyűjtőt, 80 db egykosaras, csóvázás szemétygyűjtőt, 6 db kerek szemétygyűjtőt, 4 db virágdézsát és 3 db óriás virágdézsát. Második körben beszerzésre került 2 db virágdézsza, 1 db óriás virágdézsza, 6 db kisebb virágdézsza, 20 db háttámlás pad és 4 db lóca.
 - Ω Kerékpártárolók kihelyezése: 8 db (Sóstógyógyfürdő, Kertész u., Posta u., Muskotály u., Búza tér, Kossuth u., Alma u.)
 - Ω Padok kihelyezése, cseréje: 63 db
Helyszínek: Északi krt., Oros, Rozsrétszőlő, Mandabokor, Robinson domb, Tamási Á. u., Négyes Huszárok útja, Erdő sor, Érkert, Dohány u., Ferenc krt).
 - Ω Autóbuszmegálló helyen lóca kihelyezése: (Simai u. buszmegálló)
 - Ω Asztal kihelyezése: 1 db (Robinson domb)
 - Ω Szelencék kihelyezése parkokba, játszóterekre, illetve lakossági kérésre: 73 db (Stadion u., Lejtő u., Móricz Zs. u. buszmegálló, Hadobás sor, Butyka, Rozsrétszőlő, Vajdabokor, Búza u., Csiha K. u., Korányi F. u., Robinson domb, Viola u., Alma u., Nagyvárad u., Fürdő u., Kertész u., Szarvas u.)
 - Ω Damjanich u. kiemelt raszter ülőfelületén pad deszkázat teljes cseréje
 - Ω Sóstógyógyfürdőn a műkö padok ülődeszkázatának karbantartása, cseréje
 - Ω A Zrínyi Ilona utca sávház elé egyedi, trapéz alakú dézsás körpad került kihelyezésre.
 - Ω A korábbi években megújult Szabadság téri parkban a kiemelt raszter peremén ülőfelületet alakítottunk ki.
 - Ω Jósaváros – Gádor Béla köz uszoda előtti sávpadok felújítása
 - Ω Körte u. (Univerzum oldal) kör raszteren ülőfelület kialakítása
 - Ω Lecserélt régi sárga padok karbantartása
 - Ω Virágládák, virágtornyok, virágpiramisok, függő virágkosarak karbantartása, festése
 - Ω Virágfuttató rácsok készítése
 - Ω Tiltó- figyelmeztető-tájékoztató táblák kihelyezése
 - Ω Utcabútorok folyamatos tisztító mosása
 - Ω Társüzemi szolgáltatás igénybevételével elvégeztük a Kossuth téri ülőpadok javítását és a Jósaváros – Ungvár stny. műkö ülőpadok cseréjét
 - Ω Zöld szelencék felújítása, szelencelábak betonozása
 - Ω Kosbor u.-i körforgalomban lévő elefánt vázszerkezetének készítése
 - Ω Öntözőzsákok raktározásához zárható konténer készítése
 - Ω Újéletfa Ligetbe információs tábla és talapzat készítése
 - Ω Leszúró tüskék gyártása a Korányi u.-i körforgalomhoz
- ◆ 2024. évi beruházási tervünkben nem szerepel, de beszerzésre került 1 db 6 szögletű filagória padokkal, asztallal 642 e Ft értékben.
 - ◆ Személyi jellegű ráfordításként 3 fő munkavállaló bér, járulék, cafetéria és személyi jellegű egyéb kifizetései kerültek elszámolásra.
 - ◆ A közvetett költségek tevékenységre osztott része a Keretszerződésben meghatározott elvek alapján került felosztásra.

Alul kompenzáció mértéke: 3 758 e Ft

Illemhelyek üzemeltetése

◆ Mennyiségi és/vagy minőségi paraméterek:

- Ω Feladatunk a 11 db (Sóstógyógyfürdő (4 db), Tiszavasvári u. volt laktanyák területe (2 db), Bujtosi Városliget, Hősök tere, Nyírszőlős sportpálya, Benczúr tér, Erdei tornapálya) illemhely üzemeltetése, takarítása, fertőtlenítése, berendezéseinek karbantartása, cseréje.
- Ω Társüzemi szolgáltatásként szükség szerint elvégeztük a karbantartásokat, festéseket, kivizsgáltuk az okos wc-k által küldött riasztásokat, leürítettük a díjköteles automatáknál az érmeszedő berendezéseket, javítottuk az érmeszedő berendezések hibáit, korlátot helyeztünk ki a Tiszavasvári úti illemhelyhez, helyreállítottuk a Hősök terén lévő kör wc-t, elvégeztük a Fokos úti piacnál lévő illemhely működtetését biztosító automata berendezés téliesítését.
- Ω Vállalkozó bevonásával javításra került a Csónak utcán található nyilvános WC automata meghibásodott ajtaja.
- Ω Biztosítottuk a tisztántartást és a higiéniai eszközöket.
- Ω Az illemhelyek takarítása alvállalkozó bevonásával történt.

◆ Jelentősen megnőtt az illemhelyek graffitival való összefirkálása, melynek eltávolítása jelentős kapacitást von el az egyéb feladatok végzésétől.

◆ Alvállalkozó teljesítés összege 19 897 e Ft, mely az illemhelyek takarítási feladatainak költsége.

◆ A közvetett költségek tevékenységre osztott része a Keretszerződésben meghatározott elvek alapján került felosztásra.

Alul kompenzáció mértéke: 6 297 e Ft

Tervtől való eltérés oka:

A közterületi illemhelyek működtetése során alulkompenzáltság mutatkozik a tervezetthez képest. Ennek oka, hogy az alvállalkozói takarítás költsége is magasabb lett, illetve jóval több karbantartási jellegű feladatot láttunk el, mint amit terveztünk.

7. Zöldfelület fenntartás

adatok e Ft-ban

Megnevezés	Parkok zöldfelület fenntartás			Utcai sorkák fenntartás			Növényvédelem			Partagló-mentés			Játszóteri berendezések karbantartás, kezelés			Kondiparkok			Szökőkutak üzemeltetés			Erdőfenntartás			Erdői tornapálya fenntartás			Zöldfelület fenntartás összesen		
	2024. tervek	2024. tény	Index	2024. tervek	2024. tény	Index	2024. tervek	2024. tény	Index	2024. tervek	2024. tény	Index	2024. tervek	2024. tény	Index	2024. tervek	2024. tény	Index	2024. tervek	2024. tény	Index	2024. tervek	2024. tény	Index	2024. tervek	2024. tény	Index	2024. tervek	2024. tény	Index
1. Anyagjellegű ráfordítások	139 592	145 618	104,3%	51 862	61 873	119,3%	1 510	364	24,1%	222	67	30,2%	20 558	13 089	63,7%	920	2 853	310,1%	40 364	36 718	90,9%	1 467	1 379	94,0%	114	40	35,1%	296 639	262 001	102,1%
Anyagköltség	108 077	120 198	111,2%	10 389	6 819	65,6%	1 500	63	4,2%	48	37	77,1%	20 130	12 695	63,1%	780	2 818	361,3%	37 149	30 588	82,3%	1 089	1 204	110,6%	114	38	33,3%	179 276	174 460	97,3%
Igénybevett szolgáltatások	28 896	22 298	77,2%	41 229	54 143	131,3%	10	41	410,0%	134	17	12,7%	333	239	71,8%	140	10	7,1%	3 245	6 082	187,4%	348	139	39,9%	0	2	0,0%	74 335	82 971	111,6%
Egyéb szolgáltatás	2 619	3 122	119,2%	244	911	373,4%	0	260	0,0%	40	13	32,5%	95	155	163,2%	0	25	0,0%	0	48	0,0%	30	36	120,0%	0	0	0,0%	3 028	4 570	150,9%
2. Személyi jellegű ráfordítások	319 190	287 294	90,0%	40 361	35 232	87,3%	0	0	0,0%	5 588	5 844	104,6%	25 514	26 118	102,4%	2 927	2 936	100,3%	0	0	0,0%	3 158	3 009	95,3%	2 944	1 767	60,0%	399 682	362 200	90,6%
Berköltség	258 094	232 345	90,0%	32 726	27 286	83,4%	0	0	0,0%	4 535	4 916	108,4%	20 350	20 511	100,8%	2 385	2 417	101,3%	0	0	0,0%	2 590	2 566	99,1%	2 389	1 442	60,4%	323 069	291 483	90,2%
Személyi jellegű egyéb kifizetés	27 544	30 285	110,0%	3 381	4 557	134,8%	0	0	0,0%	463	445	96,1%	2 518	2 701	107,3%	232	184	79,3%	0	0	0,0%	232	184	79,3%	245	184	75,1%	34 615	38 540	111,3%
Munkabérlő felmért adó	33 552	24 664	73,5%	4 254	3 389	79,7%	0	0	0,0%	500	483	96,6%	2 646	2 906	109,8%	310	335	108,1%	0	0	0,0%	336	259	77,1%	310	141	45,5%	41 998	32 177	76,6%
3. Értékcikkbenesítés	10 033	12 377	123,4%	2 099	2 248	107,1%	0	0	0,0%	116	116	100,0%	82	211	257,3%	0	785	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	12 330	15 717	127,5%
4. Társüzemi szolgáltatás átvett-átadott	14 380	27 909	194,5%	3 000	4 653	155,1%	0	0	0,0%	0	149	0,0%	1 360	1 213	89,2%	0	0	0,0%	9 770	10 962	112,2%	0	2 937	0,0%	240	0	0,0%	28 720	47 623	165,8%
5. Alvállalkozói teljesítések	119 750	119 324	99,6%	23 500	25 861	110,0%	16 000	15 630	97,7%	0	0	0,0%	20 000	14 818	74,1%	6 000	7 176	119,6%	18 500	13 080	70,7%	1 560	3 540	226,9%	0	0	0,0%	205 310	199 429	97,1%
6. Közvetített szolgáltatások	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%
7. ELÁBÉ	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%
8. Egyéb ráfordítások	2 335	2 636	112,9%	600	1 666	277,7%	0	0	0,0%	0	14	0,0%	30	25	83,3%	0	18 759	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	2 965	23 100	778,1%
9. Pénzügyi ráfordítások	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%
10. Közfelújítási tevékenység közvetlen költségei összesen(1+2+3+4+5+6+7+8+9)	605 250	595 158	98,3%	121 422	131 533	108,3%	17 510	15 994	91,3%	5 926	6 190	104,5%	67 544	55 474	82,1%	9 847	32 489	329,9%	68 664	60 760	88,5%	6 185	10 865	175,7%	3 298	1 807	54,8%	905 646	910 270	100,5%
11. Közvetett költségek tevékenységre osztott része (ágazati+központi kfg.)	9 929	11 860	119,4%	148	956	645,4%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	148	182	122,8%	0	0	0,0%	148	0	0,0%	148	0	0,0%	0	0	0,0%	10 521	12 998	123,5%
12. Közfelújítási tevékenység költségei összesen(10+11)	615 179	607 018	99,3%	121 570	132 489	109,0%	17 510	15 994	91,3%	5 926	6 190	104,5%	67 692	55 656	82,2%	9 847	32 489	329,9%	68 812	60 760	88,3%	6 333	10 865	171,6%	3 298	1 807	54,8%	916 167	923 268	100,8%
13. -Közfelújítási tevékenység saját bevétele	6 700	7 887	117,7%	100	636	636,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	100	121	121,0%	0	0	0,0%	100	0	0,0%	100	0	0,0%	0	0	0,0%	7 100	8 644	121,7%
ebből Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%
14. + Észszerű nyereség	3 477	3 639	104,6%	744	780	104,9%	101	106	104,4%	42	43	104,4%	387	404	104,5%	48	50	104,4%	387	404	104,3%	36	37	102,7%	18	19	104,4%	5 239	5 481	104,6%
15. Előirányzott kompenzációigény (12-13+14)	611 956	602 789	98,5%	122 214	132 633	108,5%	17 611	16 100	91,4%	5 968	6 233	104,5%	67 979	55 939	82,3%	9 895	32 539	328,9%	69 099	61 164	88,5%	6 269	10 902	173,9%	3 316	1 826	55,1%	914 307	920 105	100,6%
16. Előirányzott kompenzáció költségvetési rendelet szerint	578 134	578 134	100,0%	125 000	125 000	100,0%	17 000	17 000	100,0%	7 000	7 000	100,0%	65 000	65 000	100,0%	8 000	8 000	100,0%	65 000	65 000	100,0%	6 000	6 000	100,0%	3 000	3 000	100,0%	874 134	874 134	100,0%
Alulfelül kompenzátság mértéke	-33 822	-24 635	72,8%	2 786	-7 633	-273,9%	-611	908	-145,3%	1 032	787	76,3%	-2 979	9 061	-304,3%	-1 895	-24 539	-1294,8%	-4 089	3 836	-90,9%	-289	-4 902	-1699,7%	-316	1 174	-371,6%	-40 173	-45 971	-114,5%

Parkok zöldfelület fenntartás

◆ Mennyiségi és/vagy minőségi paraméterek:

- Ω Összes parkfelület nagysága belterületen: 2 008 544 m²
- Ω Összes parkfelület nagysága külterületen: 1 998 633 m²
- Ω Parkfenntartásba bevont területeken végzett feladatok: tavaszi nagytakarítás, lombozás, talajlazítás, tápanyagpótlás, gyommentesítés, sövényvágás, fűnyírás, öntözés, zöld hulladék elszállítása
- Ω 2023. őszén 29 440 db kétnyári, valamint 47 160 db hagymás növény került kiültetésre, amelyek a gondos fajtaválasztásnak köszönhetően 2024. május elejéig díszítették közterületeinket
- Ω 2024. év tavaszán kiültetett egynyári virágok és Canna száma: 40 544 db
- Ω Kiültetett egynyári virágok virágágyásainak nagysága: 3 000 m²
- Ω Kiültetés helyszínei: Belvárosi tereink, Bethlen G. u., Rákóczi u., Dob u., Állomás tér, Petőfi tér, Örökösfield, körforgalmak, Jósaváros, Sóstó, külterületek: Nyírszőlős, Oros. A növények ültetését alvállalkozó végezte.
- Ω Dézsás növényekből kihelyezésre került 60 db Leander, 9 db pálma.
- Ω A Sóstón elhelyezett 8 db dézsás Leylandi ciprusból készült bonsai-ok a helyükön teleltek az idei évben is dekorálva egyik jelentős turisztikai központunkat.
- Ω Ezen felül 15 db kint telelő dézsás növény gondozását is elláttuk (5 db tiszafa, 2 db törpeszil, 11 db páfrányfenyő).
- Ω Kihelyezésre került még: 2 db virágpiramis (Rákóczi u., Állomás tér), 24 db virágtorony, 65 db láncos függőkosár, 120 db rögzített virág kaspó, 45 db virágláda (Hősök tere illemhely), 16 db balkonláda (Önkormányzat erkély)
- Ω 2024. évben elültetésre került 439 db fa, 1157 db cserje, 26 db örökzöld, 269 db fenyő és 533 db évelő és 55 db rózsza.
- Ω Főbb ültetési helyszínek: Bernstein Béla tér, Október 23. tér, Bujtos városliget, Árpád u., Debreceni u., Krúdy Gyula u., Pazoni tér, Ferenc krt., Holló u., Árok u., Széna tér, Gádor Béla köz, Garibaldi u., Kodály Zoltán u., Kneipp park, Sóstói u., Törpe u., Írisz u., Legyező u., Homok sor, Szántó Kovács János u., Fazekas János tér, Törzs u., Sóstógyógyfürdő, Csiha Kálmán tér, Alma u., Bazsalikom u., Butyka közösségi park, Mandabokor, Nagyszállás.
- Ω Szeptember és október hónapokban elvégeztük a kétnyári és hagymás növények ültetéséhez szükséges talajelőkészítést, tápanyag pótlást, talajfertőtlenítést, majd vállalkozó bevonásával 28 510 db kétnyári és 45 080 db hagymás növény került kiültetésre.
- Ω A fák megmentése érdekében valamennyi friss telepítésre, ezen felül ahová még szükségesnek ítéltük, öntözőzsákokat helyeztünk ki.
- Ω A városi parkfenntartás öntözési, illetve zöldhulladék szállítási munkáinak végzéséhez alvállalkozói bevonás is történt.
- Ω A város 12 körzetében folyamatosan végeztük a fűnyírási, növényápolási, növényváltási feladatokat.
- Ω 2024-ben a fűnyírási szezont március közepén indítottuk. A közbeszerzési eljárás lefolytatása előtt az egész, közfenntartásba bevont és érintett területeinket egyszer, saját gépparkunkkal és dolgozóinkkal levágtuk. A második körös teljes vágásra már nem került sor, a fűnyírási feladatok ellátására 7 körzetben – Jósaváros, Északi Alközpont és Krúdy ltp., Északi krt., Malomkert, Kossuth u. és környéke, Érkert, Örökösfield – évi 6 alkalomra alvállalkozót vontunk be. A tavaszi és a nyár eleji csapadékos időjárás miatt úgy ítéltük meg, hogy a 6 alkalom kevés lesz, ezért új közbeszerzési eljárást folytattunk le, további 3 alkalomra. Az új eljárás 3 körzetben lett sikeres. A késő nyári és kora őszi aszályos időszak miatt ebből a három alkalomból csak egyet vettünk igénybe (Jósavárosi, Örökösfieldi és a Malomkerti körzetekben).
- Ω Borbánya kármentesített terület nagysága: 164 792 m², beültetett terület nagysága: 13 ha. A borbányai rekultivációs területre korábbi években beültetett nemes nyár és turkesztáni szil folyamatos ápolást igényel. A területen növényápolási feladatokat végeztünk, a vízháztartás

megőrzése és tápanyagpótlás érdekében zöldhulladékot és aprítékot terítettünk szét. A terület kaszálását saját gépekkel végeztük.

Ω Kutyafuttatók száma: 11 db

Elhelyezett eszközök száma: 116 db

Helyszínek: Érkert - Huszár sor, Jóságáros - Robinson domb, Belváros - Kossuth u., Örökösöld - Törzs u., Északi városrész - Széna tér, Malomkert, Család u., Tiszavasvári út, Fürdő u., Kollégium u., Hímes u.

Elvégzett munkák: Fűnyírás, takarítás, területrendezés, eszközök, kerítések karbantartása, padok helyreállítása, festése, kerítésjavítás (Kossuth u., Érkert, Család u., Törzs u., Robinson domb)

Lakossági kérésre a kis-, és a nagytestű kutyákat elválasztó kerítésre sűrű szövésű dróthálót helyeztünk ki (Kossuth utca, Robinson domb)

Valamennyi kutyafuttatón nagyobb karbantartásokat végeztünk, és új tájékoztató táblákat, házirendet helyeztünk ki.

Ω Külterületi közterület fenntartás: A külterületi közterület fenntartás alapvetően a közfoglalkoztatásra épülve valósul meg. A 2 főállású munkavezető irányításával a város külső részeinek és bokortanyáknak közösségi színtereit (buszmegállók, játszóterek, sportpályák, közintézmények) tartottuk fenn, a közfoglalkoztatási program adta létszám függvényében.

Közfoglalkoztatotti átlag létszám: 13 fő

Ω A munkák elvégzését 13 db gépjármű, 5 db fűnyíró traktor, 5 db kistraktor, 2 db nagy munkagép és 31 db kisművelő segíti. Gépparkunk magas életkora miatt gyakoriak a meghibásodások, folyamatos munkavégzésre nem alkalmasak. Szükség lenne új, professzionális gépek beszerzésére (fűnyírók, traktorok, öntözőautó, adapterek).

◆ 2024-es beruházási tervben nem szerepel, de beszerzésre került 1 db Stihl fűkasza adapterrel, 2 db ágválogó, 4 db sövény nyíró, 3 db magassági sövény nyíró, 2 db akkumulátoros sövény nyíró, 1 db talajfűró, 1 db gödörfűró és 2 db lombfűró.

◆ Alvállalkozói teljesítés értéke 119 324 e Ft

Elvégzett feladatok:

- Fűnyírási munkálatok 3 körzetben 7 alkalommal, 4 körzetben 6 alkalommal (84 052 e Ft)
- Öntözési munkálatok (12 164 e Ft)
- Vegyszeres növényvédelem a borbányai bezárt hulladéklerakó területén (5 805 e Ft)
- Gyommentesítési munkák önkormányzati ingatlanokon: Ibolya u, Mák u, István u, Meggyes u, Szív u, Tagló u, Írisz u, Íjász u, Bogyó u, Gárdonyi G. u, Laktanya tér, Holló u, Tallér u, Tallér köz, Kopogó u, Lepke u, Kemecsei u, Pannónia u, Luther tér, Alkotás u, Árbóc u, Őz u, Közép u, Kert köz, Atléta u, Kollégium u. 103 435 m² területen (3 310 e Ft)
- Zöldhulladék szállítás (3 139 e Ft)
- Fa és cserjeápolás (10 854 e Ft)

◆ Személyi jellegű ráfordításként 47 fő határozatlan, ebből 6 fő munkavezető munkavállaló bér, járulék, cafetéria és személyi jellegű egyéb kifizetései kerültek elszámolásra.

◆ A közvetett költségek tevékenységre osztott része a Keretszerződésben meghatározott elvek alapján került felosztásra.

Alul kompenzáció mértéke: 24 635 e Ft

Tervtől való eltérés:

A parkok zöldfelület fenntartása feladatnál a tervezetthez képest csökkent az alulkompenzátságunk. Ennek oka, hogy nem tudtuk a tervezett létszámot hozni, az egész évet végigkísérte a létszámhiány. Összességében mintegy 8 000 e Ft-al kevesebb a feladat összköltsége és ez mutatkozik az alulkompenzátság javulásában is.

Utcai sorfák fenntartása

◆ Mennyiségi és/vagy minőségi paraméterek:

Ω Társaságunknál gyakoriak a közterületi faállomány állapotával kapcsolatos lakossági megkeresések.

Ω A főkertészi határozatokat és a lakossági bejelentéseket ütemeztük, az elvégzett feladatokról faápolási jegyzőkönyvet állítottunk ki.

Ω 2024. évi munkálatok:

Kivágások száma:	489 db
Gallyazások száma:	1 613 db
Tuskómarások száma:	23 db
Tuskófűrások száma:	404 db
Űrszelvényezés:	219 alkalom/helyszín
Egyéb feladatok végzése:	228 alkalom

Ω A faápolásokat, koronaalakításokat tapasztalt, szakképzett faápoló brigád végzi.

Ω Az utcai sorfák fenntartása, illetve az erdőápolási feladatok során keletkezett faanyag minden esetben beszállításra került telephelyükre. A téli időszakban a faanyag egy része szociális tűzifaként került kiosztásra, a 2024.12.31-i tűzifa készletünk 4.814,93 mázsa.

Ω A munkavégzéshez 1 db aprítógép, 2 db kistehergépkocsi, 1 db emelőkosaras kisteherautó, 1 db utánfutó, 10 db motorfűrész, 2 db magassági ágvgó, 1 db tuskómaró áll rendelkezésre.

Ω Az üzleti tervben nem szerepel, de beszerzésre került 2 db ágvgó és 2 db motorfűrész.

Ω A városi faápolási feladatok ellátásához alvállalkozók bevonására is sor került.

Ω A városi faápolási feladatok ellátásához alvállalkozók bevonására is sor került. Főbb helyszínek: Béke köz, Fürdőház tér, Napfény u., Vécsey köz, Lukács Ödön u., Korányi Frigyes u., Selyem u., Krúdy Gyula u., Kulcsár u., Kilátó u.

Ω A gallyszállítási feladatokat (Opus Titász által elvégzett érintésvédelmi gallyazások, lakossági kihelyezések, viharkárok) alvállalkozó bevonásával ágapritási szolgáltatással együtt vettük igénybe.

Ω Gépbérlet, űrszelvényezés 1-12. hó: 28 227 e Ft

Főbb helyszínek: Dióliget u, Felsősóskút-Akácus u, Foxi u - Mérő u. között, Fűzesbokor-Eszlári u, Kanász u, Karéj u, Kistelekbokri u, Kótaji u - Westsik V. u. kerékpárút, Levél u, Lomb u, Mátyásbokor, Nyírszőlős-Rizling u, Oros-Kismezőtanya-Aranyhomok u, Pásztor u, Rozsrétkokori út eleje, Sátor u, Serleg u, Szív u, Tambura u, Vadritka dűlő, Zsálya u., Mandabokor, Kordovánbokor stb.

Ω Gépbérlet, tuskófűrész 1-12. hó: 13 704 e Ft

Helyszínek: Kistelekiszőlő, Belváros, Érkert, Szegfű u, Puttony u, Eperjes u, Garibaldi u, Kodály Z. u, Krúdy Gy. u, Ószőlő u, Stadion u, Sóstói u, Tamási Á. u, Tas u, Törpe u, Vasvári P. u, Vattay altábornagy u, Irinyi J. u, Himes u, Kórház u, Rigó u, Szalonka u, Városmajor u, Őz köz, Körte u, Kossuth u, Borbánya, Himes u, Jóságáros, Kertváros, Malomkert, Sóstóhegy, Oros, Sóstó-Fürdőház tér stb.

Ω Gépbérlet, emelőkosaras kocs bérlete 1-12. hó: 9 129 e Ft

◆ Alvállalkozói teljesítés értéke 25 861 e Ft, mely Nyíregyháza közigazgatási területén a komplex faápolási munkálatok (12 047e Ft) és gallyszállítási, ágdarálási feladatok (13 814 e Ft) költsége.

◆ Személyi jellegű ráfordításként 6 fő munkavállaló bér, járulék, cafetéria és személyi jellegű egyéb kifizetései kerültek elszámolásra.

◆ A közvetett költségek tevékenységre osztott része a Keretszerződésben meghatározott elvek alapján került felosztásra.

Alul kompenzáció mértéke: 7 633 e Ft

Tervtől való eltérés:

A gépbérlet költségénél ürszelvényezési feladatok esetében a tervezett keretet 13 000 e Ft-al túlléptük. A kosaras autó gépbérletére tervezett 8 000 e Ft-ot a saját autónk több hónapos meghibásodása és leállása miatt léptük túl. A tuskófűrési feladatokra tervezett gépbérlet a tervnek megfelelően alakult. Vontatható emelő bérlése az év során nem merült fel. (3 000 e Ft)

Alvállalkozói költségek esetében az alpin technikára tervezett 2 500 e Ft nem került felhasználásra. Az Opus Titász nagymértékű gallyazási tevékenysége miatt az aprítékolási feladatok 7 000 e Ft-al meghaladták az alvállalkozói díjra tervezett keretet.

Növényvédelem

◆ Mennyiségi és/vagy minőségi paraméterek:

- Ω A növényvédelembe bevont fő fafajták: platán, vörösjuhar, vérszilva, fenyő- és boróka félek, juharfák, szivarfák, hársfák, vadgesztenyék, nyírfák, díszkörték, buxus állományok.
- Ω A növényvédelmi védekezésbe bevont terület nagysága: 148 hektár
- Ω A kezelendő terület a többszöri védekezés miatt összesen 712 hektár.
- Ω Az elmúlt években tapasztalt selyemfényű puszpángmoly és amerikai lepkekabóca invázió továbbra is jelen van. A Wetcit, mint tapadásfokozó hatóanyag alkalmazása járult hozzá a legnagyobb mértékben ennek a növényvédelmi problémának a megoldásához.
- Ω Inváziószerűen időszakonként a kártevők túlszaporodnak ilyenkor gyérítésük szükséges (ázsiai márványpoloska, zöld vándorpoloska, fekete levéltetű).

- ◆ 2024.évben elvégzett növényvédelmi permetezés területének nagysága: 712 ha ebből: IV. ütem lemosó permetezés (39 ha), védekezés I. ütem (323 ha), II. ütem (236 ha), III. ütem (114 ha).

Helyszínek: Smidt M. u., Korányi köz, Ungvár stny, Sóstógyógyfürdő, Hunyadi u., Stadion u., Szt. Flórián tér, Kossuth tér, Hősök tere, Egyház u., Iskola u., Sarkantyú u., Epreskert u., Május 1 tér, Hatzel tér, Luther tér, Kálvin tér, Országzászló tér, Benczúr tér, Bessenyei tér, Dob u., Korányi F. u., Eperjes u., Ószőlő u., Krúdy köz, Vasvári P. u., Északi krt., Okt.23. tér, Kiskörút, Mártírok tere, Garibaldi u., Debreceni u., Szarvas utca, Kiss Lajos u., Szalag u., Őz u.- Őz köz, Tőke u., 4-es Huszárok útja, Pazonyi tér, Nyírfa tér, Dohány u.

- ◆ Az alvállalkozói teljesítésként kimutatott 15 630 e Ft a közterületi növények vegyszeres védelmének a költsége.
- ◆ A közvetett költségek tevékenységre osztott része a Keretszerződésben meghatározott elvek alapján került felosztásra.

Felül kompenzáció mértéke: 900 e Ft

Parlagfű mentesítés

◆ Mennyiségi és/vagy minőségi paraméterek:

- Ω Társaságunk a belterületi ingatlanok vonatkozásában érintett a parlagfű- és gyommentesítéssel kapcsolatos eljárásokban
- Ω A parlagfű ellenőrzésbe bevont terület nagysága: 2 400 ha
- Ω A parlagfűvel kapcsolatos bejelentések fogadása, belterületi és külterületi önkormányzati ingatlanok (telkek, földutak) melletti területek gépi és kézi kaszálása.
- Ω A parlagfű irtásra biztosított törvényi határidő: 2024. június 30.
- Ω A parlagfűvel kapcsolatos bejelentéseket fogadtuk, kivizsgáltuk. Az önkormányzati ingatlanokat parlagfű mentesítettük, a fertőzéssel érintett magánterületeket az illetékes hatóság felé továbbítottuk.

Ω A munkálatok elvégzését 1 db gépjármű, 1 db utánfutó és 2 db damilos fűkasza segíti.

- ◆ Személyi jellegű ráfordításként 1 fő munkavállaló bér, járulék, cafetéria és személyi jellegű egyéb kifizetései kerültek elszámolásra.
- ◆ A közvetett költségek tevékenységre osztott része a Keretszerződésben meghatározott elvek alapján került felosztásra.

Felül kompenzáció mértéke: 767 e Ft

Játszóterei berendezések karbantartása, kezelése játszóterek építése, felújítása

- ◆ Mennyiségi és/vagy minőségi paraméterek:
 - Ω A közterületi játszóterek biztonságos üzemeltetése, használata érdekében az eszközök állapotát heti rendszerességgel ellenőriztük.
 - Ω A feltárt hiányosságokat dokumentáltuk, a karbantartási, javítási munkákat ütemeztük.
 - Ω A lakossági bejelentéseket folyamatosan kezeltük.
 - Ω A negyedéves, féléves, háromnegyed éves operatív ellenőrzéseket a megfelelő szakképesítéssel rendelkező munkatársaink végezték.
 - Ω A kihelyezett új, illetve áthelyezett eszközöket jogosultsággal rendelkező minősítő szervezettel ellenőriztettük. A bejárások során ellenőriztük a rögzítési pontokat, csavarokat, kötélezeteket, csúszdákat, ütéscsillapító talajokat, az eszközök stabilitását.
 - Ω A játszóterek hároméves felülvizsgálati ciklusa 2024 évben megtörtént, minden eszköz „MEGFELELŐ” tanúsítvánnyal rendelkezik.
 - Ω A változásokról a rendeletekben meghatározottak szerint adatszolgáltatási kötelezettségünknek eleget téve jelentettünk a Fogyasztóvédelmi Hatóság felé.
 - Ω A folyamatos rongálások miatti helyreállítások azonnali beavatkozásokat igényeltek, igyekeztünk a lehető legrövidebb idő alatt a javításokat elvégezni.
 - Ω A jogszabályi változások miatt folyamatosan végeztük az ütéscsillapító talajok szabványossági előírásoknak megfelelő átalakítását.
 - Ω A Társaságunk által üzemeltetett játszóterek száma: 102 db
 - Ω Telepített játszóeszközök száma: 659 db
 - Ω Homokozók száma: 85 db
 - Ω Homok cseréjéhez felhasznált homok mennyisége: 200 m³
 - Ω Homokozó keret cseréje: 18 db
 - Ω Helyszínek: Nyírszőlős, Örökösfield (4 db), Tompa M. u., Bukarest u., Jóságváros (2 db), Stadion u. (2 db), Vasvári P. u., Dohány u., Érkert, Alma u., Bólyai tér, Törzs u. 24, Korányi F. u. 18.
 - Ω Napvitorlák kihelyezése homokozók árnyékolására: Óvoda u, Sarkantyú u, Ószőlő u, Alkotás u, Élet u, Fehér G. u, Benczúr tér, Templom u, Garibaldi u, Szántó K. J. u, Dob u, Szalag - Lobogó u., Fazekas János tér. A leszerelt napvitorlákat ősszel a telephelyünkre szállítottuk és a következő év tavaszán ismét kihelyezzük.
 - Ω Vártető csere HDPE lemezre: Eperjes u. 24-26, Fazekas J. tér, Stadion u. 40, Alma u.
 - Ω Mászófal csere: Krúdy Gyula u., Dohány u., Etel köz, Kólapos, Eperjes u. 24-26, Csónak u.
 - Ω Jelentősebb karbantartási helyszínek: Blaha Lujza sétány: 6 tornyú játékvár teljes rekonstrukciója, Tagló u., Törzs u.: játszótér teljes festése, Stadion u. 24-26., Garibaldi u.: játékvár felújítása, Felsősimá, Törpe u.: vár javítása és teljes festése, Dohány u.: a kisvár felújítása, Vay Á. krt.: vár javítása, Sarkantyú u.: létrás mászóka tetejének cseréje, Csónak u.
 - Ω Körforgó kihelyezése, cseréje: Írisz u., Blaha Lujza stny.
 - Ω Billenőhinta kihelyezés: Felsősimá
 - Ω Ütéscsillapító csere: Szabadság tér - Rotary játszótér
 - Ω Játszóterei várak tisztító mosása: Északi krt. 36-42, Árpád u.

- Ω Játszótéri kerítések javítása: Tagló u., Törpe u., Robinson domb, Gém u., Vay Ádám krt, Fazekas J. tér 7.
- Ω Egy játszótér megszüntetésre került a Tompa M. u. 7-9 sz. alatt.
- Ω Vállalkozói felajánlás keretén belül egy új játszótér kialakításra került a Kalevala sétányon, melyet Társaságunk kapott meg üzemeltetésre.

Fejlesztés

A 2024. évben 6 helyszínen terveztünk játszótéri fejlesztést nettó 45 000 e Ft értékben, amely az első félévben meg is valósult (37 057 e Ft). Helyszínek: Alma u, Mérő u, Orgona u, Posta u, Tímár u, Tompa M. u.

- ◆ Személyi jellegű ráfordításként 4 fő munkavállaló bér, járulék, cafetéria és személyi jellegű egyéb kifizetései kerültek elszámolásra.
- ◆ A közvetett költségek tevékenységre osztott része a Keretszerződésben meghatározott elvek alapján került felosztásra.

Felül kompenzáció mértéke: 9 061 e Ft

Tervtől való eltérés:

A játszótérek hároméves felülvizsgálati ciklusa 2024 évben lejárt, valamennyi játszótérrel újra felül kellett vizsgálni. Kedvezőbb árajánlat miatt a tervezetthez képest 5 000 e Ft megtakarításunk keletkezett. Az ütőcsillapító talajok szegélykövezése (8 000 e Ft) az utolsó negyedévben megvalósult, itt is a kedvezőbb ár miatt további 1 000 e Ft megtakarítás képződött.

Kondiparkok, sportpályák fenntartása, felülvizsgálata

- ◆ Mennyiségi és/vagy minőségi paraméterek:
 - Ω Üzemeltett kondiparkok száma: 27 db
 - Ω Kondi eszközök száma: 384 db
 - Ω Láblengető cseréje: Törpe u.
 - Ω Kondieszközök kapaszkodóinak cseréje, pótlása
 - Ω Új eszközök kihelyezése: Gém u. (2 db), Városmajor u. (2 db)
 - Ω Focikapu háló cseréje: Huszár sor
 - Ω Kisméretű focikapu kihelyezése: Törpe u, Sarkantyú u.
 - Ω Labdafogóháló felújítása: Huszár sor, Óvoda u., Árpád u., Törpe u.
 - Ω Új labdafogó háló építése, bővítése: Tímár u., Csónak u.
 - Ω Kosárlabdapalánk cseréje: Fazekas J. tér 11., Tőke u.
 - Ω A jogszabályi változások miatt a kondi parkok felülvizsgálatát, tanúsítását is el kell végezni háromévenként, ami 2024 évben volt esedékes. A szükséges felülvizsgálat 2024. október 30.-i határidővel befejeződött.
 - Ω A sporteszközök a nagy igénybevétel miatt folyamatos karbantartást igényeltek.
 - Ω Főbb karbantartási helyszínek: Sóstógyógyfürdő, Élet u., Toldi u., Örökösfield, Tölgyes u., Erdei Tornapálya
 - Ω A közterületi sportpályák leromlott állapota sokat javult, fokozatosan felújításra kerültek a küzdőterek, kosárlabda palánkok, folyamatosan cseréltük a labdafogó hálókat, kapuhálókat, röplabdahálókat.
- ◆ Alvállalkozói teljesítés értéke 7 176 e Ft, mely a kondiparkok esedékes felülvizsgálatának költsége.

Alul kompenzáció mértéke: 24 539 e Ft

Tervtől való eltérés:

Kondiparkok, sportpályák felülvizsgálata, fenntartása feladatnál az alvállalkozói teljesítés jelentősen eltér a tervezetthez képest. Ennek oka, hogy a Városi Stadionból a régi kondipark elbontásra került, új kondipark épült 18 db eszközzel, melynek költsége 19 500 e Ft, és amely költséggel nem terveztünk a 2024-es évre.

Szökőkutak üzemeltetése

◆ Mennyiségi és/vagy minőségi paraméterek:

Ω Üzemeltetett városi szökőkutak száma: 12 db

Helyszínek: Hősök tere, Kossuth tér, Zrínyi I. u., Benczúr tér, Szabadság tér, Ungvár sétány, Sóstói központi park és Tófürdő előtt, Sóstó, zenélőszökőkút, Dózsa Gy. u., Bujtosi tó, Bessenyei tér

➤ Vállalkozó bevonásával megjavítottuk a Bujtosi szökőkút 4 db szivattyúját.

Ω Üzemeltetett ivó kutak, dísz kutak száma: 42 db

Ω A szökőkutak, ivó- és díszkutak beüzemelése tavasszal megtörtént. Az üzembe helyezést karbantartási, javítási munkák előzték meg társüzemi szolgáltatásként.

Ω Karbantartott öntözőhálózatok: 21 db

Ω Helyszínek: Bessenyei tér, Benczúr tér, Hősök tere, Kossuth tér, Ungvár sétány, Országzászló tér, Polgármesteri Hivatal udvara, Zrínyi I. u. Szabadság tér Rotary, Szabadság tér Krúdy ház és könyvtár között, Északi kert, Tiszavassvári út (Barnamező Észak-Dél), Pazonyi tér, Arany J. u., Árpád u.79, Gábor B.-Korányi köz tömbbelső, Bujtosi Városliget, Széna tér, Szalag u. - Lobogó u. tömbbelső, Sóstógyógyfürdő

◆ Az alvállalkozói teljesítésként kimutatott 13 080 e Ft az alábbi munkálatok ellenértékét tartalmazza:

- az öntözőrendszerek tavaszi beüzemelése, nyári karbantartása, őszi téliesítése (2 460 e Ft)

- Sóstó élményfürdő előtti szökőkút és a tófürdő előtti szökőkút összekötésének napi takarítása (7 350 e Ft)

- Sóstói szökőkutak tavaszi beüzemelése, havi karbantartása, 12 db zene programozása (3 270 e Ft)

◆ A közvetett költségek tevékenységre osztott része a Keretszerződésben meghatározott elvek alapján került felosztásra.

Felül kompenzáció mértéke 3 836 e Ft

Erdőfenntartás

◆ Mennyiségi és/vagy minőségi paraméterek:

Ω Üzemeltetett erdőterület nagysága: 52 ha

Ω Tervezett újra telepítés és véghasználat nem történt.

Ω Ápolási helyszínek: Nyíregyházi Egyetem és a Sóstói úti kórház közötti erdőrészt, vasút melletti terület; Ózoon Hotel melletti erdőrészt

Ω Tisztítási, kaszálási munkálatok szükség szerint zajlottak valamennyi erdőrészben.

Ω A fiatal erdőrésztetek sorköz ápolását folyamatosan végeztük.

Ω A Sóstói erdőrészben keletkezett viharkárok felszámolásra kerültek, a területen lévő pihenő padok, esőbeálló karbantartása megtörtént, új hulladékgyűjtő szelencéket helyeztünk ki.

Ω A Sóstói út, illetve a belső sétányok melletti sávokban a pihenni vágyók, és sportolók biztonságáért érdekében mindenre kiterjedő faápolási munkálatokat végeztünk

Ω A munkavégzéshez használt járművek: MTZ traktor, MTZ pótkocsi

◆ Az alvállalkozói teljesítésként kimutatott 3 540 e Ft az erdészeti szakirányító és az egészségügyi vágási feladatok költsége.

- ◆ A közvetett költségek tevékenységre osztott része a Keretszerződésben meghatározott elvek alapján került felosztásra.

Alul kompenzáció mértéke: 4 902 e Ft

Tervtől való eltérés:

Erdőfenntartási feladat alvállalkozói során a tervhez képest eltérés tapasztalható. Ennek oka, hogy az 22/N erdőrészben szükségessé vált a vörös tölgyek egészségügyi vágása, mely munka szakszerű elvégzését szakembere bíztuk. Nem tervezett költségként jelentkezett a meghibásodott MTZ traktor javítása, melyet a gépüzemeltetési csoport társüzemben átterhelt erre a feladatra.

Erdei tornapálya fenntartása

- ◆ Mennyiségi és/vagy minőségi paraméterek:
 - Ω Terület nagysága: 12 500 m²
 - Ω Elvégzett közszolgáltatási feladat: hulladékgyűjtés, seprés, fűkaszálás, a tűzlerakóhelyek és a játszótér tisztaságának, a kulturált környezetnek a biztosítása, rendezvények biztosítása, erdei bútorok fenntartása, karbantartása, szükség esetén elektromos áram biztosítása
 - Ω Rendezvényszervezéshez beérkezett kérelmek száma: 236 db
 - Ω A hasonló rendezvények lebonyolítására érkeznek kérvények a Bujtosi Városliget (154 db) és a Tiszavasvári úti Barnamezős beruházás (25 db) területére is.
- ◆ A közvetett költségek tevékenységre osztott része a Keretszerződésben meghatározott elvek alapján került felosztásra.

Felül kompenzáció mértéke: 1 174 e Ft

8. Közutak, hidak fenntartása

adatok e Ft-ban

Megnevezés	Szilárd burkolatú utak kezelése			Szórt kővel, földdel kezelése			Járdák, sétányok kezelése			Városi takarítás			Térfelújítások			Közutak, hidak fenntartásának összesen		
	2024. évi terv	2024. évi tény	Index	2024. évi terv	2024. évi tény	Index	2024. évi terv	2024. évi tény	Index	2024. évi terv	2024. évi tény	Index	2024. évi terv	2024. évi tény	Index	2024. évi terv	2024. évi tény	Index
1. Anyagjellegű ráfordítások	69 364	53 221	76,7%	14 090	27 815	196,9%	14 150	16 246	114,9%	82 336	51 287	62,3%	39 076	4 462	11,4%	210 016	152 951	72,8%
Anyagköltség	64 128	40 218	62,7%	13 830	20 938	151,4%	13 650	13 228	96,9%	38 958	36 954	94,9%	29 480	4 453	15,1%	180 028	115 791	64,3%
Igénybevett szolgáltatások	4 635	11 924	258,9%	820	6 451	786,7%	300	2 877	959,0%	41 897	12 016	28,7%	370	1	0,3%	48 082	33 269	69,2%
Egyéb szolgáltatás	630	1 079	171,3%	240	426	177,5%	110	141	128,2%	1 480	2 237	151,1%	246	8	3,3%	2 706	3 891	143,0%
2. Személyi jellegű ráfordítások	51 937	47 734	91,9%	15 182	18 755	123,5%	21 985	21 836	99,3%	282 019	272 624	96,7%	0	0	0,0%	371 133	352 951	95,1%
Bérfeladás	41 693	36 577	87,7%	12 235	8 426	68,9%	18 083	17 527	96,9%	229 805	221 570	96,4%	0	0	0,0%	301 616	286 100	94,9%
Személyi jellegű egyéb kifizetés	4 824	4 901	101,6%	1 357	1 417	104,4%	1 561	1 858	118,9%	22 338	26 109	116,9%	0	0	0,0%	30 080	34 285	114,0%
Munkabérek helyettesítő adó	5 420	4 256	78,5%	1 590	912	57,4%	2 351	2 453	104,3%	29 878	24 945	83,5%	0	0	0,0%	39 237	32 566	83,0%
3. Értékcsökkenési leírás	1 616	1 728	106,9%	2 189	2 190	100,0%	996	987	99,1%	11 952	12 946	108,3%	6 344	6 347	100,0%	23 087	24 198	104,8%
4. Társasági adó	5 818	3 532	60,7%	10 000	3 684	36,8%	2 000	1 513	75,7%	-18 834	-11 418	60,7%	15 000	4 223	28,2%	14 776	1 454	9,9%
5. Alvállalkozói tevékenység	642 130	703 637	109,6%	155 000	146 956	94,8%	305 815	318 064	104,0%	46 000	44 252	96,2%	40 263	4 715	11,7%	1 089 200	1 216 724	111,7%
6. Közvetített szolgáltatások	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%
7. ELÁBÉ	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%
8. Egyéb ráfordítások	1 000	1 191	119,1%	150	146	97,3%	120	29	24,2%	900	1 078	119,8%	0	19	0,0%	2 170	2 463	113,5%
9. Pénzügyi ráfordítások	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%
10. Közfelújítások tevékenység közvetlen költségei	771 957	811 043	105,1%	197 411	190 586	96,5%	345 086	358 677	103,9%	485 173	370 680	76,5%	91 083	19 796	21,7%	1 811 180	1 758 741	97,1%
11. (ágraal+közponi lóg.)	29 282	1 078	3,7%	11 637	40 971	352,4%	10 452	588	5,6%	15 738	14 482	91,9%	563	576	102,3%	67 671	66 615	98,4%
12. Közfelújítások tevékenység költségei összesen(10+11)	801 239	812 121	101,4%	209 048	241 557	115,6%	355 538	359 265	101,1%	500 911	385 081	76,9%	91 646	20 372	22,2%	1 878 851	1 825 356	97,2%
13. - Közfelújítások tevékenység saját bevételéből	658	11	1,7%	58	554	958,6%	25	6	24,0%	10 620	9 578	90,2%	380	383	100,8%	11 725	10 532	90,7%
ebből Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0	0,0%
14. + Évesrő nyereség	4 713	4 918	104,3%	1 189	1 245	104,7%	2 077	2 188	105,3%	2 581	2 685	104,0%	537	581	108,4%	11 018	11 489	104,2%
15. Előirányzott kompenzációgépjelölés (12-13+14)	885 282	817 028	92,3%	218 187	241 228	110,1%	357 570	361 428	101,1%	412 792	378 119	91,6%	92 483	29 520	32,0%	1 878 154	1 818 323	96,8%
16. Előirányzott kompenzációs költségeket elvonó rendeltetés	792 130	792 130	100,0%	200 000	200 000	100,0%	348 315	348 315	100,0%	418 000	418 000	100,0%	90 000	90 000	100,0%	1 841 445	1 841 445	100,0%
Alulfelül kompenzációs mérés	-13 072	-24 099	-184,4%	-10 187	-41 228	-405,3%	-8 239	-12 113	-147,1%	-2 792	31 001	-111,0%	-2 483	69 489	-2800,0%	-36 709	23 122	-63,0%

Közszolgáltatási feladat:

✓ Helyi közutak fenntartási feladatai

- Forgalmi rend ellenőrzése
- Forgalmi rend felülvizsgálata
- Forgalomtechnikai létesítmények adatainak felvétele, nyilvántartása
- Kezelői feladatokból származó intézkedések
- Forgalombiztonsági feladatok elvégzése
- Jelzőlámpa berendezések üzemeltetése
- Ideiglenes forgalomszabályozás végzése
- Útburkolati jelek fenntartása
- Korlátok, oszlopok pótlása
- Szilárd burkolatú utak kátyúzása

Szilárd burkolatú utak kezelése

◆ Mennyiségi és/vagy minőségi paraméterek:

- Ω Szilárd burkolatú utak hossza: 321,6 km
- Ω Társaság által végzett tevékenység:
 - Kátyúzás helyszíneinek száma: 1 123 db
 - 2024 éves létszám: átlagosan 12 fő
 - 2024 éves munkaóraszám: 3 408 óra
 - Hibaelhárítások helyszíneinek száma: 310 db
 - 2024 éves létszám: átlagosan 15 fő
 - 2024 éves munkaóraszám: 5354,5 óra
 - Felhasznált anyag mennyisége: 164,6 tonna hidegaszfalt
 - 30,98m³ beton
 - 105,17 tonna M22 kő

- Ω Lépcső bontását és helyreállítását végeztük el a Garibaldi utcán, a Gábor Béla utca 10 sz. és a Barzó emlékmű előtt a Robinson domb Garibaldi utca felőli oldalán.

- Ω Térkö helyreállítást végeztünk az Ungvár sétányon, a Toldi utcán, a Hősök terén és a Nyírfá téren.
- Ω Buszperont építettek munkatársaink 2 soros járdalappal a Hajlás utcán, a Fürdő utcán, a Jázmin utcán, a Harkály utcán, a Garibaldi utcán és a Fácán u. 68. sz. előtt.
- Ω Buszfordulót újítottunk fel a Templom utcában és a Jókai telepen, buszváró kihelyezése történt meg a Fenyő utcában és a Sóstói úton az Állatpark előtt.
- Ω Buszváró javítását végezték el társüzemben dolgozóink a Kemecei úton, Rozsrétszőlőn, a Fenyő utcában és a Palánta utcában.
- Ω Bujtosi tónál ivóvíz helyreállítás történt.
- Ω Sóstói úti felüljárón beszakadást állítottak helyre dolgozóink.
- Ω Filagória alapot készítettünk a Csiha Kálmán utcán.
- Ω Árusító asztal alapzat készült a Kollégium utcán.
- Ω Védőkoriát festésére került sor a Kossuth téren.
- Ω Gyalogátkelőhely kialakítását végezték el munkatársaink a Bottyán János utcán, a Kereszt utcán és a Törzs utcán.
- Ω Zúzott köves parkoló és járda építése történt meg a Tokaji u. 3.sz. előtt.
- Ω Zúzottköves parkoló került kialakításra a Csaló közben.
- Ω Fazekas J. tér 11. szám alatt új lépcső és rámpa kialakítását végezték el munkatársaink.
- Ω Egyház utcán új parkoló kialakítása történt meg.
- Ω Vállalkozó bevonásával megtörtént a 2023 évben létesített új jelzőlámpák utóvizsgálata Helyszínek: Tiszavasvári u. - Derkovics u. csomópont, a Tiszavasvári u. - Csalitos u. csomópont és a László u. - Belső krt. csomópont.

- Ω Társaságunk útellenőri szolgálatának 4 fő főállású munkavállalója a közúti közlekedés biztonsága érdekében 1 564 db közúti jelzőtábla pótlását, cseréjét, kihelyezését, bontását, helyreállítását végezte el 2-2 fős csoportban a város északi és déli oldalán (választóvonal Orosi u. - Bocskai u.- Zrínyi I. u. - Bethlen G. u. - Tiszavasvári u.).
 - Új tábla kihelyezése: 852 db
 - Régi tábla elbontása: 613 db
 - Tábla csere: 70 db
 - Ellopott tábla pótlása: 29 db
- Ω 2024. évben alvállalkozók bevonásával 20 helyszínen történt útfelújítás (Krúdy Gy. u.- Garibaldi u. között, Tavasz u., Ungvár stny. 19., Tas u., Erdőalja u., Dohány u., Móricz Zs. u. zsákutca, Oláhréti u., Pitypang u., Furulya u., Gondos u., Takarékné köz, Kállói u. 109 sz. mellett, Család u., Csabagyöngye u., Izabella u., Sugár u., Moszkva u., Árok u., Árpád u., Ér u.), 2 helyszínen történt parkoló felújítás (Korányi F. u., 50-56 sz., Kórház u 1-11.) és 3 helyszínen padkastabilizálás (Palánta u., Koszorú u., Lejtő u.) 615 566 e Ft értékben.

◆ **Alvállalkozók által végzett tevékenységek, melyek ellenértéke: 703 637 e Ft**

- Jelzőlámpák üzemeltetése	36 238 e Ft
- Útburkolati jelek festése (gépi 10 619 m ² , kézi 8 723 m ²)	39 150 e Ft
- Intelligens gyalogátkelőhely kivitelezése, tervezése	8 783 e Ft
- Gyalogátkelő helyek tervezése	3 900 e Ft
- Út- és parkoló felújítások, padkastabilizálás	615 566 e Ft

◆ **Személyi jellegű ráfordításként a foglalkoztatott munkavállalók bér, járulék, cafetéria és személyi jellegű egyéb kifizetései kerültek elszámolásra.**

◆ **A közvetett költségek tevékenységre osztott része a Keretszerződésben meghatározott elvek alapján került felosztásra.**

Alul kompenzáció mértéke: 24 898 e Ft

Tervtől való eltérés:

A közutak, hidak fenntartása során az alvállalkozói teljesítés éves összege meghaladta az éves tervezett összeget. Ennek oka, hogy a tervezetthez képest kedvezőbb kivitelezési árakat kaptunk az I. félévben elvégzett munkákhoz, ezért a tulajdonossal egyeztetve 4 új helyszínen (Moszkva u, Árok u, Árpád u, Ér u.) is történt útfelújítás.

Szórt útalapú utak, földutak kezelése

◆ Mennyiségi és/vagy minőségi paraméterek:

Ω Szórt útalap és földút hossza: 293,9 km

Társaság által végzett tevékenység: földútkarbantartás

Helyszínek száma:	251 db
Társaság által végzett tevékenység:	ékelés és stabilizálás
2024 éves munkaóraszám:	1 288,5 óra
2024 éves létszám:	átlagosan 12 fő
Felhasznált anyagmennyiség:	M22-es zúzott kő: 27,6 tonna
	Martaszfalt 590,6 tonna

Főbb helyszínek: Levél u, Verseny u, Tagló u, Tagló köz, Lászlócsere, Pásztor u, Pásztor köz, Felleg u., Tarló u., Eke u., Kasza u., Pajta u., Szekér u., Törökrózsa, Kanász u., Gyöngyperje u., Borostyán u, Borsos u, Búcsú u, Gyűrű u, Újtelekbokor, Darázs u, Verőfény u, Mocsár u, Labrador u, Lejtő u, Rozsrétkokori u, Ezerjő u, Tambura u, Borsos u, Hamvas u, Jászol u, Búcsú u, Bodobács u., Korona u., Garas u., Forgácstanya, Gomba u., Kazárbokor, Halmosbokor, Bögre u. Ezerjő u., Darázs u., Csutorás u., Karéj u., Csabagyöngye u., Debrőbokor, Kazárbokor, Rozsrétkokor-Mandabokor őszekötő út.

Alvállalkozó által végzett tevékenység: földútkarbantartás

Helyszínek száma:	456 db
2024 éves munkaóraszám:	751,45 óra
Felület nagysága:	15 891 m ²
Felhasznált anyagmennyiség:	zúzott kő M22-es: 1 086,64 tonna
	zúzott kő M80-as: 856,8 tonna
	törtbeton: 1 191,39 m ³

Ω Vállalkozó bevonásával 2 561,39 tonna deponált beton- és aszfalttörmelék törését végeztettük el, melyet az szórt útalapú utak helyreállításánál folyamatosan hasznosítunk.

- ◆ Alvállalkozói teljesítés értéke 146 056 e Ft, amely a szórt útalapú utak, földutak karbantartásának (gréderezés (27 170 e Ft). útalap kövezés, zúzott kő bedolgozás (118 886 e Ft)) díja.
- ◆ Személyi jellegű ráfordításként a foglalkoztatott munkavállalók bér, járulék, cafetéria és személyi jellegű egyéb kifizetései kerültek elszámolásra.
- ◆ A közvetett költségek tevékenységre osztott része a Keretszerződésben meghatározott elvek alapján került felosztásra.

Alul kompenzáció mértéke: 41 228 Ft

Tervtől való eltérés:

Szórt útalapú utak, földutak esetében jelentősen nőtt a feladat alulkompenzálttsága a tervezetthez képest. Ennek oka, hogy a megnövekedett karbantartási jellegű feladatok miatt több anyagot szereztünk be a

tervhez képest, illetve egy nem tervezett egyéb bevétel miatt nagyobb összegű költséget kapott a feladat az ágazati költségekből.

Járdák, sétányok kezelése

◆ Mennyiségi és/vagy minőségi paraméterek:

Ω Járdafelület hossza: 358,6 km

Ω Kerékpárút hossza: 72,8 km

Ω Társaság által végzett tevékenység: járdák, sétányok karbantartása

Nagyobb helyreállítás helyszíneinek száma: 9 db

- Járdalapos járda építése történt meg a Törzs utcán, Szántó Kovács János utcán, a Csaló közben és a Móricz Zsigmond utcai garázssornál.

- Járda felújítását végezték el munkatársaink, a Garibaldi utcán lévő Orvosi rendelő előtt, az Erdő sor 8. sz. alatt és az Ady Endre utcán.

- Az Árpád u. 54-60-66. előtt járda felgyűrődést állítottunk helyre

Ω Lakossági járdaprogram keretén belül a lakosok részére az utca műszaki paraméterei függvényében a megrongálódott járdaszakaszok helyreállítására, a meglévő járda hiányzó szakaszának építésére, illetve még járdával nem rendelkező utcafronti rész folyamatos járda megépítésére járdalapot biztosítunk. A lakosok által végzett kivitelezéssel 20 helyszíntre 3 202 db járdalap került kiszállításra, illetve anyagként 66,509 tonna kavicsot is biztosítottunk.

◆ Alvállalkozói teljesítés értéke 318 064 e Ft, amely az elvégzett járdakarbantartások, helyreállítások díja. 2024. évben alvállalkozók bevonásával 29 helyszínen történt járdafelújítás (Ferenc krt. 6-20. sz. mögött, Hunyadi u. (Tavaszi u.-Mák u. között), Belső krt. (István u.-László u. között), Ferenc krt. 3-41 sz., Etelköz Coop ABC előtt, Ószőlő u., Krúdy Gy. köz 34 a-b-c, Eperjes u. 12-16 sz., Berenát u., Szőlőskert u., Izabella u., Szent I. u. 73. Coop ABC előtt, Szántó K. J. u. 2 sz., Maláta u., Gólya u., Jegenye u., Alma u., Bóbita u. Petőfi S. általános iskola előtt, Bazsalikom u. Gyógyszertár előtt, Hold u. 2 sz., Orosi kerékpárút, Északi krt. 8-48 sz., Búza tér 30-38 sz., Deák F. u. 32-46., Jázmin köz, Kemecei u. - Állomás u. csp., Kollégium u., Fazekas J. tér Aprajafalva bölcsőde)

◆ Személyi jellegű ráfordításként a foglalkoztatott munkavállalók bér, járulék, cafetéria és személyi jellegű egyéb kifizetései kerültek elszámolásra.

◆ A közvetett költségek tevékenységre osztott része a Keretszerződésben meghatározott elvek alapján került felosztásra.

Alul kompenzáció mértéke: 12 113 e Ft

Városi takarítás

◆ Mennyiségi és/vagy minőségi paraméterek:

Ω Közszolgáltatási feladat:

Szilárd burkolatú utak takarítása 1 802 458 m² területen

Szört útalap, földút hulladékgyűjtés 986 198 m² területen

Járdák, kerékpárutak, sétányok takarítása 218 112 m² területen

Köztisztasági feladataink az útfelületek (út-, járda és kerékpárutak, sétányok, buszmegállóhelyek, parkolók) takarítása kézi és gépi erővel, hulladékgyűjtés, hulladékgyűjtők ürítése, locsolás, seprési hulladék elszállítása és megsemmisítése, laza burkolatú sétányok szegélyezése, gyommentesítése, utcabútorok fertőtlenítő mosása. A város területén található kutya-futtatók takarítási feladatait is elláttuk.

Ω Gépi erővel végzett feladatok

- Az I.-II. szolgáltatási osztályba sorolt, illetve a nagyobb forgalmat lebonyolító III. osztályú, kiemelt szegéllyel ellátott utakon folyamatosan 1 nagy teljesítményű útseprő géppel dolgoztunk.
1-12. havi futásteljesítmény: 10 534 km
1-12. havi üzemóra: 1 081,2 üzemóra
- A belvárosban és a kiemelt idegenforgalmi helyszíneken két kis járdaseprő géppel láttuk el a járdák, terek burkolatának tisztán tartását.
1-12. havi futásteljesítmény: 9 121 km
1-12. havi üzemóra: 1 518,8 üzemóra

Ω Kézi erővel végzett feladatok

- Fix burkolatú utak, kerékpárutak, járdák, sétányok szegélyezése, padkatisztítás
- Parkolók takarítása
- Laza burkolatú sétányok szegélyezése, gyommentesítése
- Utcabútorok fertőtlenítő mosása
- Szelektív szigetek takarítása
- Járdatarítás
- Illegális szemétkerakatok felszámolása
- Belvárosi díszburkolatos terek, murvás elválasztó sávok gyommentesítése, gyomirtózása
- A megállóhelyek takarítási munkáit saját takarító brigádjainkkal - döntően közfoglalkoztatottakkal - végeztük.
Belvárosi megállóhelyek száma: 25 db
Külterületi megállóhelyek száma: 75 db
- Vállalkozó által takarított autóbuszvárók száma: 392 db
I. kategória: 96 db megálló, 90 db szelence takarítása heti 6 alkalommal
II. kategória: 69 db megálló, 49 db szelence heti 5 alkalommal
III. kategória: 227 db megálló, 129 db szelence takarítása heti 2 alkalommal
- Vállalkozóval végeztetjük a hétvégi, illetve eseti városi takarításokat.

Helyszínek:

Szent Miklós tér, Kossuth tér, Zrínyi I. u és sétáló, Luther utca az Iskola út csomóponttól a Bocska utcai csomópontig, Bethlen G. u. városközponttól Szabolcs u-ig, Hősök tere, Egyház utcai parkoló, Október 23. tér, Szabadság tér, Kálvin tér, Széchenyi utca - Országzászló tér – és a Bessenyei tér között, Mártírok tere, Vay Ádám krt., Kossuth u. a Vay Ádám krt. lámpás csomóponttól a Sarkantyú utcáig, Dob utca tömbbelső, Benczúr-Bessenyei tér, Petőfi tér, Állomás tér, Bujtosi Városliget, Búza tér, Sóstófürdő parkfelülete a tórészek körüli közvetlen környezettel, a Csónak utcai játszótérrel, az Állatkert előtti közterületekkel, a Blaha Lujza sétánnyal, az új zenélő szökőkút környezetével.

- A napi köztisztasági tevékenységek ellátásában átlagosan 44 fő főfoglalkozású dolgozó és különböző városrészekben átlagosan 62 fő, külterületen 25 fő közfoglalkoztatott dolgozó vett részt.
- A kora reggeli takarítási feladatokat 5 körzetre osztva végeztük el, a kiemelt belvárosi helyszíneket szükség szerint naponta többször is érintettük.

- Kézi és gépi erővel takarított fizető parkolók száma: 5 461 db

- Kézi és gépi erővel takarított nem fizető parkolók száma: 10 381 db

Ω A városi takarítás, parkfenntartás, utcai sorfák fenntartása, illetve illegális szemétkerakatok felszámolása során nagymennyiségű zöld és kommunális hulladékot szállítottunk a hulladékkezelési szabályoknak megfelelően megsemmisítésre, illetve további kezelésre.

2024. 1-12. havi mennyiségek: 996,13 tonna

- Egyéb települési hulladék: 602,47 tonna
- Illegális hulladék: 48,97 tonna
- Seprési hulladék: 732,07 tonna

- Kevert építési és bontási hulladék: 65,34 tonna
- Lomhulladék: 10,15 tonna

Ω A beruházási tervünknek megfelelően beszerzésre került 1 db Renault Master tehergépkocsi 8 995 e Ft értékben.

- ◆ Alvállalkozói teljesítés értéke 44 252 e Ft, mely az autóbusz megállóhelyek takarítása, a hétfégi, illetve eseti városi takarítások és a laza burkolatú felületek gyommentesítésének, szegélytakarításoknak a díja.
- ◆ Személyi jellegű ráfordításként a főállásúként foglalkoztatott munkavállalók bér, járulék, cafetéria és személyi jellegű egyéb kifizetései kerültek elszámolásra.
- ◆ A közvetett költségek tevékenységre osztott része a Keretszerződésben meghatározott elvek alapján került felosztásra.

Felül kompenzáció mértéke: 31 881 e Ft

Tervtől való eltérés:

A városi takarítás feladat igénybevett szolgáltatása során jelentősebb eltérés tapasztalható a tervezetthez képest. Ennek oka, hogy a köztisztasági díjra tervezett költség elmarad a ténylegesen felmerült költséghez képest.

Téli síktalanítás

- ◆ Mennyiségi és/vagy minőségi paraméterek:

Ω Saját nagygépes körzetek száma:	7 db
Ω Saját kisméretű körzetek száma:	4 db
Ω Saját kézi körzetek száma:	7 db
Ω Alvállalkozói gépi körzetek száma:	17 db
Ω Alvállalkozói kézi körzetek száma:	4 db
Ω Síktalanításra használt vezérgépek száma:	6 db
1-12 havi futásteljesítményük:	1 351 km
1-12 havi üzemóra:	25,44 üzemóra
Ω Hószolgálatba bevont rakodógépek, traktorok üzemóráinak száma:	193 üzemóra
Ω Hószolgálatba bevont egyéb szállítójárművek futásteljesítménye:	502 km
- ◆ 2024. 1-12 hónapban síktalanító anyag felhasználása 111,45 tonna volt. Beszerzésre került 1 002,54 tonna útszóró só, mely betárolása, raktárra vétele megtörtént. 2024. 12.31-i ömlesztett ipari só zárókészletünk: 2 159 tonna
- ◆ Alvállalkozói teljesítés értéke 4 715 e Ft, amely
 - a hószolgálati rendelkezésre állás (3 750 e Ft)
 - a meteorológiai előrejelzés (348 e Ft)
 - hóeltakarítás, síkosságmentesítés (617 e Ft) díja.
- ◆ A közvetett költségek tevékenységre osztott része a Keretszerződésben meghatározott elvek alapján került felosztásra.

Felül kompenzáció mértéke: 69 480 e Ft

Tervtől való eltérés:

Az időjárás kiszámíthatatlanságának köszönhetően a téli siktalanításra tervezett alvállalkozói díj 1-12 havi összege jelentősen kevesebb az időarányostól. Az idei év eleji enyhe időjárás miatt alvállalkozói munkavégzésre kétszer került sor, a felmerülő munkákat a saját dolgozóinkkal és gépeinkkel végeztük el. Beszerzésre került 1 002,54 tonna útszóró só, mely betárolása, raktárra vétele megtörtént, de felhasználásra nem került, ezért készleten maradt.

9. Parkolási tevékenység

adatok e Ft-ban

	Megnevezés	Parkolási tevékenység		
		2024. terv	2024. tény	Index
1.	Anyagjellegű ráfordítások	100 784	117 261	116,3%
	Anyagköltség	7 092	6 153	86,8%
	Igénybevett szolgáltatások	78 132	91 476	117,1%
	Egyéb szolgáltatás	15 560	19 632	126,2%
2.	Személyi jellegű ráfordítások	165 946	157 528	94,9%
	Béreköltség	135 151	127 339	94,2%
	Személyi jellegű egyéb kifizetés	13 226	15 117	114,3%
	Munkabért terhelő adó	17 569	15 072	85,8%
3.	Értékcsökkenési leírás	19 439	20 999	108,0%
4.	Társüzemi szolgáltatás átvett-átadott	10 154	9 800	96,5%
5.	Alvállalkozói teljesítések	0	0	0,0%
6.	Közvetített szolgáltatások	0	0	0,0%
7.	ELÁBÉ	0	0	0,0%
8.	Egyéb ráfordítások	595	713	119,8%
9.	Pénzügyi ráfordítások	0	2	0,0%
10.	Közszolgáltatási tevékenység közvetlen költsége összesen(1+2+3+4+5+6+7+8+9)	296 918	306 303	103,2%
11.	Közvetett költségek tevékenységre osztott része (ágazati+központi ktg.)	171 078	205 465	120,1%
12.	Közszolgáltatási tevékenység költségei összesen(10+11)	467 996	511 768	109,4%
13.	- Közszolgáltatási tevékenység saját bevétele	717 600	730 558	101,8%
	ebből Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0,0%
14.	+ Ésszerű nyereség	4 266	4 536	106,3%
15.	Előirányzott kompenzációigény (12-13+14)	-245 337	-214 254	87,3%
16.	Előirányzott kompenzáció költségvetési rendelet szerint	0	0	0,0%
	Alul/felül kompenzátság mértéke			

Közszolgáltatási feladat:

Parkolók üzemeltetése

- a működésképtelen automaták hibafeltárása, a hiba elhárítása 30 percen belül
- közterület foglalás engedélyezése és ellenőrzése
- reklámhely foglalás engedélyezése és ellenőrzése
- kezelői hozzájárulás
- bontási engedélyek kiadása

◆ Mennyiségi és/vagy minőségi paraméterek:

Fizető parkolók száma:

5 461 db

Nem fizető parkolók száma:

10 381 db

A város területén üzemelő parkoló automaták száma:

94 db

A parkolóhelyek létesítéséről, és a fizető parkolók üzemeltetésének szabályozásáról szóló 44/2006. (XI.28) önkormányzati rendelet alapján Társaságunk közszolgáltatási szerződésben rögzített feladata a városban lévő fizető és nem fizető parkolók üzemeltetése. Bevételeink többek között parkolójegy és

parkoló bérlet értékesítéséből, fizető parkoló bérleti díjből, sátozgarázs elhelyezésére szolgáló parkoló bérleti díjből, valamint behajtási engedélyek értékesítéséből ered.

A zónánkénti díjfizető parkolóhelyek üzemeltetésének alakulása 2024. évben:

- Kiemelt zónában történt jegyváltások száma: 246 342 db
- I. zónában jegyváltások száma: 177 192 db
- II. zónában jegyváltások száma: 419 296 db
- III. zónában a jegyváltások száma: 15 432 db

A kiemelt zónában az ellenőrzések során 6.092 esetben állapítottak meg kollégáink jogosulatlan parkoló használatot. Annak ellenére, hogy a kiemelt zónában továbbra is alacsony a parkolóhelyek száma, ez a terület rendelkezik a legjobb fajlagos mutatószámokkal.

A jegyváltások száma 20%-al emelkedett az előző évhez képest, ennek oka, hogy 2023. év második felében újabb területeket vontunk be a fizető zónába.

2024. évben 13 644 db parkoló bérletet értékesítettünk az alábbi megoszlásban:

- oktatási intézmény környéki bérlet 1 209 db
- I., II., III. zónás bérlet 3 127 db
- II., III. zónás bérlet 5 971 db
- lakáskörnyéki bérlet 2 981 db
- áruszállítási bérlet 68 db
- futár bérlet 226 db
- orvosi várakozási engedély 38 db
- piac bérlet 24 db

2024 évben 19 293 alkalommal került sor pótdíj kiszabására, ami 56%-al több, mint az előző évben. A kiszabott pótdíjak 75%-a került befizetésre.

A parkolási pótdíjból befolyt 103 929 e Ft bevétel a tervezett 70 000 e Ft 148%-a. Parkolási pótdíj és a hozzá kapcsolódó jogi eljárásokból, illetve egyéb bevételből származó bevételek jogcímenként:

pótdíj:	82 223 e Ft
illeték:	7 697 e Ft
VH költség:	13 425 e Ft
perköltség:	552 e Ft
egyéb bevétel	32 e Ft
összesen:	103 929 e Ft

Az üzleti tervben szerepelt a meglévő automaták közül a legrégebbiek felújítása, amiből 7 db felújítás már elkészült. A hatékonyabb pótdíjazás érdekében terveztük a 11 db új PDA készülék beszerzését, melyre október hónapban sor került.

Közterület használati tevékenység

◆ Közterület foglalás engedélyezése és ellenőrzése

- Szerződéskötések száma: 726 db
 - 2024. éves bevétel: 27 228 e Ft
- 2024 évben is tovább folytatódott az útellenőrök által végzett közterületi ellenőrzés, melynek hatására sikerült több helyen is megszüntetni az illegális árusításokat.

◆ Reklámhely foglalás engedélyezése és ellenőrzése

Nyíregyháza közterületein elhelyezett reklámhordozók terén 2017. november 01-jével lépett életbe Nyíregyháza Megyei Jogú Város Településképi Védelméről szóló 31/2017.(X.27.) számú rendelet, mely alapjaiban változtatja meg a város területén elhelyezhető reklámhordozó eszközök piacát.

2024. évben 8 db reklámtábla kihelyezéssel kapcsolatos szerződést kötött Társaságunk.

2024. éves bevétel:

103 e Ft

◆ Parkoló megváltás

Társaságunkkal kötött megállapodás alapján 2024. évben 1 partner fizetett parkoló építési hozzájárulási díjat.

Helyszín:

- Csipke u. 29.

2 db parkoló

2024. éves bevétel:

700 e Ft

◆ Egyéb közterület használat

2024. évben 731 db kezelői hozzájárulás került kiadásra, mely 46 db-al kevesebb, mint az előző évben.

December 31-ig 720 db bontási engedély került kiadásra. A közterület bontási munkálatokhoz kapcsolódó ideiglenes forgalomtechnikai eszközök kihelyezését is társaságunk végzi az önkormányzati utak esetében kapacitás függvényében.

Társaságunk, mint Nyíregyháza csapadékhálózatának üzemeltetője 197 db csapadékvíz kezelői hozzájárulást adott ki 2024. december 31-ig.

2024. éves bevétel:

5 062 e Ft

◆ A parkolási tevékenységből származó bevétellel teljes egészében Társaságunk gazdálkodik.

◆ A bevétel finanszírozza a többi közszolgáltatási feladat alulkompenzáltóságát.

◆ Személyi jellegű ráfordításként a foglalkoztatott munkavállalók bér, járulék, cafetéria és személyi jellegű egyéb kifizetései kerültek elszámolásra.

◆ A közvetett költségek tevékenységre osztott része a Keretszerződésben meghatározott elvek alapján került felosztásra.

10. Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz

adatok e Ft-ban

	Megnevezés	Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése		
		2024. terv	2024. tény	Index
1.	Anyagjellegű ráfordítások	300	391	130,3%
	Anyagköltség	0	51	0,0%
	Igénybevett szolgáltatások	0	48	0,0%
	Egyéb szolgáltatás	300	292	97,3%
2.	Személyi jellegű ráfordítások	4 257	3 759	88,3%
	Béreköltség	3 767	3 636	96,5%
	Személyi jellegű egyéb kifizetés	0	111	0,0%
	Munkabért terhelő adó	490	12	2,4%
3.	Értékcsökkenési leírás	0	0	0,0%
4.	Társüzemi szolgáltatás átvett-átadott	-1 200	-853	71,1%
5.	Alvállalkozói teljesítések	54 600	50 445	92,4%
6.	Közvetített szolgáltatások	0	0	0,0%
7.	ELÁBÉ	0	0	0,0%
8.	Egyéb ráfordítások	0	0	0,0%
9.	Pénzügyi ráfordítások	0	0	0,0%
10.	Közszolgáltatási tevékenység közvetlen költsége összesen(1+2+3+4+5+6+7+8+9)	57 957	53 742	92,7%
11.	Közvetett költségek tevékenységre osztott része (ágazati+központi ktg.)	5 688	7 023	123,5%
12.	Közszolgáltatási tevékenység költségei összesen(10+11)	63 645	60 765	95,5%
13.	- Közszolgáltatási tevékenység saját bevétele ebből Aktivált saját teljesítmények értéke	25 000	27 062	108,2%
14.	+ Ésszerű nyereség	386	416	107,7%
15.	Előirányzott kompenzációigény (12-13+14)	39 032	34 119	87,4%
16.	Előirányzott kompenzáció költségvetési rendelet szerint	40 000	40 000	100,0%
	Alul/felül kompenzátság mértéke	968	5 881	

Közszolgáltatási feladat:

- Nyíregyháza MJV területén található ingatlanokon keletkezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtése, szállítása, ártalmatlanító helyen történő elhelyezése

◆ Mennyiségi és/vagy minőségi paraméterek:

- Ω Társaságunk, mint közszolgáltató, a 2024. évben összesen 16 638 m³ nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtéséről, kezeléséről gondoskodott. Lakossági mennyiség: 12 671 m³, közületi mennyiség: 3 967 m³. Ezen tevékenységből összesen 67 062 e Ft árbevétel származott, mely tartalmazza az önkormányzattól kapott 40 000 e Ft kompenzációt.
- Ω Közszolgáltatóként a közfeladat ellátása alvállalkozók bevonásával történik. Az alvállalkozói tevékenységek a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, szállítására, ártalommentes elhelyezésére, a közszolgáltató nevében történő számlakibocsátásra és a közszolgáltatási díjak beszedésére terjed ki.
- Ω Közszolgáltatási díj mértéke önkormányzati rendelet alapján, amely nem tartalmazza a megsemmisítés díját:
 - lakossági igénybe vevők esetén: 994 Ft/m³+ÁFA,
 - közületek esetén: 1 104 Ft/m³+ÁFA
- Ω Közbeszerzési eljárás keretében a Közmű Generál Kft.-vel kötött társaságunk alvállalkozói szerződést 2024.02.01-től, melynek időtartama 2025.01.31-ig hatályos. Az alvállalkozói díj mértéke közületek esetében: 2 899 Ft/m³+Áfa, a lakosság vonatkozásában: 2 789 Ft/m³+Áfa.
- Ω A díjszámítás alapja a mindenkor hatályos rendeletben foglalt díjtétel.

- Ω Az ártalmatlanító helyen való elhelyezés és megsemmisítés díja a mindenkor hatályos önkormányzati rendeletben megállapított csatornadíj 234 Ft + ÁFA/m³ összegben van meghatározva. 2024 évben szennyvíz fogadására 3 660 e Ft-ot, vízterhelési díjra 233 e Ft-ot fizetett ki társaságunk.
- ◆ Alvállalkozói teljesítés értéke 50 445 e Ft a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, szállítására, ártalommentes elhelyezésére eső költségek díja.
 - ◆ Személyi jellegű ráfordításként 1 fő egyéb területen is foglalkoztatott főállású munkavállaló arányosított bér, járulék, cafetéria és személyi jellegű egyéb kifizetései kerültek elszámolásra.
 - ◆ A közvetett költségek tevékenységre osztott része a Keretszerződésben meghatározott elvek alapján került felosztásra.

Felül kompenzáció mértéke: 5 881 e Ft

Társaságunk és Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata között létrejött Közzolgáltatási Keretszerződés 2. számú melléklete alapján az Ésszerű nyereség a közzolgáltatási feladatok teljesítéséből származó nyereséget jelenti, mely a Polgármester által jóváhagyott Éves üzleti tervben szereplő beruházások forrását hivatott biztosítani.

A szerződés szerint meghatározott ésszerű nyereség összege 2024. évben: 35 259 e Ft, melynek terhére az alábbi eszközök kerültek beszerzésre:

Megnevezés	Mennyiség /db	Érték e Ft
Lomb szívó/fúvó STIHL SH86	1	123
SNU-352 Renault Master tehergépkocsi	1	8 995
4 db 60 cm STIHL HS 45; 2db Sövénynyíró akkumulátoros STIHL HSA100	6	602
Lombfúvó akkumulátoros STIHL BGA100	1	112
Gödörfúró STIHL BT131+Fúrószár 300mm	1	361
Ágvágó Husqvarna 525 PT-5S 25,4cm3telesz	3	713
Magassági sövénynyíró STIHL HL 92 C-E	3	528
RXK-167 Fiat Ducato tehergépkocsi	1	6 995
PDA Blackview BV5300 Plus típusú nyomtató	11	902
Parkolójegy kiadó automata felújítás	7	14 840
Áramfejlesztő benzines Einhell TC-IG	1	197
Csavarozó DCF680G2-QW	4	192
Motorfűrész 50cm STIHL MS 661	1	356
Ágvágó robbanómotoros Husqvarna 525PT-5S	1	237
HS 45 sövényvágó	1	81
Sarokkösörű 125EK100W	1	25
Összesen		35 259



Ügyiratszám: VFEJL/97-1/2025
Ügyintéző: Zákány Z./Pankotainé

ELŐTERJESZTÉS

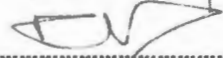
MÓDOSÍTOTT!

- Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűléséhez -

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról
szóló rendelet megalkotására



.....
dr. Kovács Ferenc
polgármester

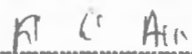

.....
dr. Podlovics Roland
alpolgármester


.....
Pató István
városfejlesztési osztály vezetője


.....
Kohut Ágnes
Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:


.....
Dr. Szemán Sándor
címetes főjegyző


.....
Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottság:

- Gazdasági és Jogi Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság

Tisztelt Közgyűlés!

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 2013. január 1. napjától hatályon kívül helyezte a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvényt, amely meghatározta a települési folyékony hulladékkezelés kötelező közszolgáltatás szabályait. A Ht. módosította a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényt (a továbbiakban: Vgtv.), amely IX/A. fejezetében új szabályozást alakított ki 2013. január 1-jétől.

Az új szabályozás értelmében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és kezelésére vonatkozó helyi közszolgáltatásáról szóló 6/2013. (II.15.) számú rendeletet (továbbiakban: rendelet) Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyta.

2013. óta kisebb módosítások történtek a rendeletben, de folyamatos jogszabályi változás miatt új rendelet megalkotása vált szükségessé. (A szolgáltatási tevékenységet szabályozó jogszabályi háttérben bekövetkezett változások, a helyi sajátosságokat igénylő szakmai követelmények és feltételek szabályozása indokolja a rendelet felülvizsgálatát.)

A NYÍRVV Nonprofit Kft. 2018. július 01. napjától látja el a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével kapcsolatos feladatokat a Közgyűlés 130/2018. (VI.21.) számú határozata alapján. A határozott idejű szerződés lejártá után a NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel évente megkötött közszolgáltatási szerződések nevesítették többek között a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését is, mint a közszolgáltatás körébe tartozó feladatot.

Tájékoztatjuk a Tisztelt Közgyűlést, hogy a közszolgáltatás díjának meghatározása során figyelembe kell venni a szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény 1. §-át, mely alapján a természetes személy ingatlanulajdonos részére a Vgtv. 44/C. § (1) bekezdésében meghatározott közszolgáltatás tekintetében a Vgtv. 44/D. § szerint megállapított számlában meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg (beleértve az alapidjat) a 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladhatja meg a 2013. január 31-én jogszerűen alkalmazott díjtételt. Ezt figyelembe véve a természetes személyek által fizetendő díj továbbra sem változik, csak a közületekre vonatkozó díjtétel.

Továbbá a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló XC. törvény módosította a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása jogcímén járó támogatás szabályait (továbbiakban: törvény). A törvény többek között akként rendelkezik, hogy „A támogatás az összegyűjtött és a hatóságilag kijelölt lerakóhelyeken igazoltan elhelyezett, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz (a továbbiakban: nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz) mennyisége (m³) után illeti meg azon önkormányzatokat, amelyek

- a) a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény alapján szervezett közszolgáltatás ellátásáról közszolgáltatóval legkésőbb tárgyév április 30-áig megkötött, hatályos szerződés útján,
- b) a környezet és a vízbázisok védelme érdekében a közműves csatornahálózattal el nem látott településrészein keletkezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtéséről ártalmatlanítás céljából gondoskodnak.

A támogatás összege a hatályos közszolgáltatási szerződésben szereplő, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége után fizetendő szolgáltatási díj köbméterenkénti összege és az önkormányzati rendeletben szereplő természetes személy ingatlanhasználóra (lakosságra) vonatkozó, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége után fizetendő közszolgáltatási díj köbméterenkénti összege különbözetének 50%-a, legfeljebb 500 Ft/m³.”

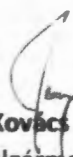


A fenti törvény alapján indokolt volt a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatás ellátása tárgyában külön közszolgáltatási szerződés megkötése, mely 2025.február 13-án elfogadásra került 5/2025 (II.13) számú Közgyűlési határozattal.

Fentiekre tekintettel, a jogszabályi előírásokkal való összhang megteremtése érdekében új rendelet megalkotása indokolt. A korábban elfogadott a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és kezelésére vonatkozó helyi közszolgáltatásáról szóló 6/2013. (II.15.) számú rendelet hatályát veszti.

Kérjük a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt rendelet- tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2025. május 08.


Dr. Kovács Ferenc
polgármester *kl.*



1. melléklet a VFEJL/97-1/2025. számú előterjesztéshez
TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelet-tervezet címe:	a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló rendelet megalkotására			
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen				
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	Egyéb hatás:
Nincs társadalmi, gazdasági hatása	Pénzügyi vonzata nincs	Nincs környezeti, egészségügyi következménye.	Nincs	Nincs
A rendelet megalkotása szükséges, mert: jogharmonizáció érdekében				
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: jogszabályi előírások szerinti közszolgáltatás nem megfelelő				
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:				
Személyi: Rendelkezésre áll	Szervezeti: Adott	Tárgyi: Adott	Pénzügyi: Adott	



RENDELET-TERVEZET
NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK

---/----- (. ...) önkormányzati rendelete

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi
közszolgáltatásról**

[1] Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó tevékenység ellátása, a helyi sajátosságokat igénylő szakmai követelmények és feltételek szabályozása, a jogszabályi előírásokhoz igazodó keretrendszer összeállítása céljából e rendeletet alkotja.

[2] Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (2) bekezdés d) pontjában, a 44/C. § (2) bekezdésében, valamint a 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, továbbá a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (1) bekezdésében foglaltak szerint, a 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró illetékes környezetvédelmi igazgatási szerv véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1.§ A rendelet hatálya kiterjed Nyíregyháza város közigazgatási területén található ingatlanokon keletkezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésére, begyűjtésére, szállítására és ártalmatlanító helyen történő elhelyezésére, valamint az ezekre vonatkozó közszolgáltatás ellátására, a közszolgáltatás ellenértékének megtérítésére, valamint a közszolgáltatás díjának meghatározására.

2.§ Nem terjed ki a rendelet hatálya a veszélyes és radioaktív hulladékokra, a települési hulladékokra, valamint az ezekkel összefüggő tevékenységekre.

2. A közszolgáltató és az ártalmatlanító hely megnevezése

3.§ A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését, szállítását és ártalommentes elhelyezését az önkormányzat helyi közszolgáltatás útján látja el.

4.§ (1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését, szállítását és ártalmatlanító helyre történő elhelyezését végző kötelezett közszolgáltató Nyíregyháza Megyei Jogú Város közigazgatási területén a NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. (továbbiakban: közszolgáltató)

(2) A szállított nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ürítési helye, kizárólag a városi II. számú (Nyíregyháza-Polyákbokor) szennyvíztisztító telep (hrs.: 0880/26).



3. A közszolgáltatás ellátásának rendje és módja

5. §. (1) A helyi közszolgáltatás körében az ingatlantulajdonos és a Közszolgáltató közötti jogviszonyt a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízre vonatkozó közszolgáltatás esetében az a tény hozza létre, hogy a Közszolgáltató az ingatlantulajdonos számára a közszolgáltatást felajánlja, illetve a közszolgáltatás teljesítésére rendelkezésre áll. A közszolgáltatás teljesítésének feltételeiről a Közszolgáltató az ingatlantulajdonost írásban köteles értesíteni vagy felhívás közzététele útján tájékoztatni. A Közszolgáltató az ingatlantulajdonos bejelentése alapján, a vele egyeztetett időpontban köteles a közszolgáltatást nyújtani. Valamennyi ingatlan tulajdonosa, használója köteles gondoskodni az ingatlanán keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szakszerű gyűjtéséről.

(2) Ahol a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közcsatornán történő elvezetésének lehetősége nem biztosított, a keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz megfelelő gyűjtését, rendszeres elszállíttatását annak begyűjtésére feljogosított közszolgáltatónak történő átadással az ingatlantulajdonosnak kell biztosítani.

(3) A 4.§ (2) bekezdése hatálya alá tartozó ingatlan tulajdonosa, használója az ingatlanán keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elhelyezéséről az e rendeletben meghatározott módon, a közszolgáltatás igénybevétele útján köteles gondoskodni.

6. § A közszolgáltató csak olyan személy, vállalkozó vagy szervezet lehet, aki ellen hulladékkezelési tevékenységével összefüggésben – a törvényben, kormányrendeletben, illetve önkormányzati rendeletben meghatározott – szabálysértés elkövetése miatt jogerősen büntetés kiszabása vagy intézkedés alkalmazása nem történt. A közszolgáltató alvállalkozója is csak olyan személy, vállalkozó vagy szervezet lehet, aki ellen hulladékkezelési tevékenységével összefüggésben – a törvényben, kormányrendeletben, illetve önkormányzati rendeletben meghatározott – szabálysértés elkövetése miatt jogerősen büntetés kiszabása vagy intézkedés alkalmazása nem történt.

4. A közszolgáltatás teljesítésére vonatkozó szerződés egyes tartalmi elemei

7. § A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízre vonatkozó kötelező közszolgáltatás ellátására a közszolgáltatóval az önkormányzat köt szerződést közgyűlési jóváhagyással.

8. § A közszolgáltatásra vonatkozó szerződést legfeljebb 10 évre lehet megkötöni.

5. A közszolgáltató jogai és kötelezettségei

9. § A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítása kizárólag erre a célra készített zárt rendszerű olyan járművel és úgy végezhető, hogy az teljes mértékben megfeleljen a mindenkor érvényes jogszabályoknak.

10. § (1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítását úgy kell végezni, hogy az szennyezést, elcsorgást ne okozzon. Elcsorgás esetén a szennyezést megszüntetni, az elcsorgott szennyvizet összegyűjteni, a szennyezett terület fertőtlenítését elvégezni vagy elvégeztetni, a kárelhárítást, a környezet eredeti állapotát helyreállítani a szennyezést okozó vállalkozó kötelessége, melynek haladéktalanul köteles eleget tenni.

(2) A közszolgáltató mindenkor köteles a szolgáltatást a bejelentéstől számított 48 órán belül - igénylővel egyeztetett időpontban - elvégezni.

(3) A közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállíttatását nem tagadhatja meg, kivéve, ha a szippantandó anyagról érzékszervi megállapítás alapján, vagy egyéb módon feltételezhető, hogy a közcsatornába a vonatkozó jogszabályi megállapítás alapján nem engedhető.

(4) A közszolgáltató az ingatlantulajdonostól a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet az ingatlantulajdonos előzetes bejelentése alapján veszi át és gondoskodik az ideiglenes gyűjtésére szolgáló létesítmény befogadóképességétől függő elszállíttatásáról.



(5) A közszolgáltató köteles a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtését, szállítását igazolni és az ehhez kapcsolódó iratokat öt évig megőrizni.

(6) A közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével, szállításával kapcsolatos tevékenységéről köteles évente részletes költségelszámolást készíteni és azt a Közgyűlésnek benyújtani.

(7) A közszolgáltatónak rendelkeznie kell:

- a) nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és szállítására a területileg illetékes környezetvédelmi felügyelőség által nyilvántartásba vett,
- b) ügyfélszolgálati és ügyeleti feladatokat ellátó szervezettel,
- c) a közszolgáltatás ellátásához kapcsolódó nyilvántartási rendszerrel.
- d) amennyiben a közszolgáltató alvállalkozót vesz igénybe, az alvállalkozónak kell megfelelnie az a)-c) pontokban rögzített feltételeknek

(8) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése és szállítása kizárólag úgy történhet, hogy szennyezést ne idézzen elő sem a gyűjtőterületen, sem azon kívül, sem közterületen.

6. Az ingatlantulajdonos jogai és kötelezettségei

11.§ (1) Az ingatlantulajdonos köteles az ingatlanán keletkező vagy onnan származó közüzemi csatornahálózatba vagy más módon befogadóba vagy szennyvíztisztítóba nem vezetett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet – a külön jogszabályban meghatározott műszaki és közegészségügyi előírások, illetve az ingatlan tulajdonosára vonatkozó hatósági előírások szerint – gyűjteni és a közszolgáltatónak átadni.

(2) Az ingatlantulajdonos köteles a háztartási szennyvíz gyűjtése során megfelelő gondossággal eljárni annak érdekében, hogy az mások életét, testi épségét, egészségét és jó közérzetét ne veszélyeztesse, a város természetes és épített környezetét ne szennyezze, a növény-, és állatvilágot ne károsítsa, a közrendet és közbiztonságot ne zavarja.

(3) Az ingatlantulajdonos köteles a 11.§ (1) bekezdés szerint gyűjtött nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz tekintetében a közszolgáltatást igénybe venni és a jelen rendelet 4.§ (1) bekezdésében megjelölt közszolgáltatónak átadni és részére a közszolgáltatás ellenértékét az e rendeletben szabályozott módon kiegyenlíteni.

(4) Az ingatlantulajdonos és a közszolgáltató közötti jogviszonyt a közszolgáltatás igénybevételének ténye hozza létre. A jogviszony kezdődő időpontja az a nap, amelyen a közszolgáltató a közszolgáltatás teljesítésének megkezdéséről és lényeges feltételeiről az ingatlantulajdonost írásban értesítette, illetve felhívás közzététele útján tájékoztatta.

(5) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását az ingatlantulajdonosnak kell a közszolgáltatást ellátó közszolgáltatónál megrendelni.

(6) Az ingatlantulajdonos köteles biztosítani a gyűjtőhely megközelíthetőségét a szállítójármű számára oly módon, hogy az elláthassa feladatát.

(7) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását arra jogosulatlan személlyel az ingatlantulajdonos nem végeztetheti.

12.§ (1) Az ingatlantulajdonos köteles megfelelő rendszerességgel és időben elvégeztetni a közszolgáltatást és az elvégzéséhez a szükséges feltételeket biztosítani.

(2) Az üdülőingatlanok és az időlegesen használt ingatlanok tulajdonosai az önkormányzat által szervezett kötelező közszolgáltatást évente legalább 1 alkalommal kötelesek igénybe venni.

7. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével és elszállításával kapcsolatos kötelezettségek, a közszolgáltatás igénybevételének módja és feltételei

13.§ (1) Az ingatlantulajdonos a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet az ingatlana területén belül, zárt, vízzáró kivitelű közműpótló létesítményben köteles gyűjteni.



(2) A közműpótló létesítménybe csak háztartási szennyvíz vezethető. Tilos a közműpótló létesítménybe mérgező-, tűz és robbanásveszélyes anyagot, állati tetemet vagy egyéb olyan anyagot elhelyezni, amely veszélyeztetheti a begyűjtést, ürítést végző vagy más személyek élet- és testi épségét, egészségét, valamint a szennyvíztisztító telep rendeltetésszerű működését és a műtárgyainak állagát.

14.§ (1) Az ismeretlen összetételű szennyvizet veszélytelenségének, vagy veszélyességének megállapításáig veszélyes hulladéknak kell tekinteni, amely esetekben a közszolgáltató a mindenkori jogszabályi előírások figyelembevételével megfelelő intézkedések mellett megtagadhatja annak elszállítását.

(2) A közszolgáltató a háztartási szennyvíz elszállítását nem tagadhatja meg, kivéve az (3) bekezdésben foglaltakat és azt az esetet, ha a szennyvíz az önkormányzat által kijelölt átadási helyen szennyvízelvezető törzshálózatba vagy szennyvízelvezető műbe a külön jogszabályok szerint nem helyezhető el.

8. A közszolgáltatás díja, az egységnyi díjtétel és a fizetendő díj megállapítása

15. § (1) A Közgyűlés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésének, szállításának díját 1.104 Ft+Áfa/m³ összegben határozta meg 2013 évben. A szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről szóló törvény (továbbiakban: törvény) rendelkezési alapján a 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladhatja meg a 2013. január 31-én jogszerűen alkalmazott díjtételt a természetes személyek vonatkozásában.

(2) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésének, szállításának díját a természetes személy ingatlanulajdonos esetén 994,-Ft + Áfa/m³ (rezsicsökkentéssel mérsékelt díjtétel, mely az 1104 ft+áfa/m³-nek a 90%-a), a díj nem tartalmazza az ártalmatlanítás és a tevékenység lebonyolításának díját. Jogi személyek esetén a közszolgáltató által benyújtott jelen rendelet mellékletét képező költségkalkulációban rögzített teljes összegben határozza meg.

(3) A Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és szállítására irányuló közszolgáltatást az önkormányzat által a közszolgáltatással arányosan megállapított közszolgáltatási díj bevételekből fedezi. A fizetendő díjat a közszolgáltatást igénybe vevő ingatlanulajdonosok fizetik meg. A lakossági eredetű nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítását Magyarország költségvetése központosított támogatásból támogathatja.

16.§ (1) Az Önkormányzat a Közszolgáltatónak a közszolgáltatás ellátásáért a jelen rendelet mellékletét képező költségkalkulációban rögzített teljes összeget fizet negyedéves elszámolással, a ténylegesen elszállított szennyvíz mennyiségének figyelembevételével.

(2) Az elszámolás során a 15. § (3) bekezdésében meghatározott díjat csökkenti a Közszolgáltató által a jelen rendelet 15. § (2) bekezdésében meghatározott, az ingatlan tulajdonosoktól beszedett díj, valamint az ártalmatlanítás díja.

(3) A közszolgáltatás ellátásért fizetendő díj az alábbiakból tevődik össze:

- a) a jelen rendelet 15. § (2) bekezdésében meghatározott díj,
- b) a közszolgáltatás ellátásának költsége, csökkentve jelen rendelet 15. § (2) bekezdésében meghatározott díjjal
- c) ártalmatlanítási díj,
- d) a tevékenység lebonyolításának díja.

(4) Közszolgáltató köteles a vízgazdálkodásról szóló a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgt.) 44/D. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelő költségelemzés alapján díjkalkulációt készíteni.



(4) Közszolgáltató a szerződést követően minden év szeptember 30. napjáig kezdeményezheti a következő évre vonatkozó díj felülvizsgálatát. A Közszolgáltató a díj felülvizsgálatára vonatkozó kérelme benyújtása esetén díjkalkulációt köteles csatolni.

(5) A közszolgáltatás díját a Vgt. 44/D. §-ában foglalt következő szempontok figyelembevételével kell megállapítani.

a) A fizetendő díjnak az összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségével arányosnak kell lennie.

b) A díj megállapításánál figyelemmel kell lenni a keletkezett háztartási szennyvíz mennyiségére, a közszolgáltató hatékony működéséhez szükséges folyamatos ráfordításokra (ezen belül a begyűjtés költségeire, a közszolgáltatás fejleszthető fenntartásához szükséges költségekre, a közszolgáltatás megkezdését megelőzően felmerülő és a közszolgáltatás ellátásához szükséges beruházások költségeire).

9. Személyes adatok kezelésére vonatkozó rendelkezések

17.§ (1) A Szolgáltató a kötelező közszolgáltatás nyújtására irányuló jogviszony időtartama alatt, valamint e jogviszony megszűnését követően, jogszabályokban előírt iratmegőrzési kötelezettség időtartama alatt, jogosult kezelni a közszolgáltatással érintett ingatlantulajdonos - a közszolgáltatás ellátásához szükséges - személyes adatait.

(2) Az adatkezelés célja a közszolgáltatással összefüggően az ingatlantulajdonos személyének megállapításához, a közszolgáltatási díj behajtásához szükséges és arra alkalmas adatbázis létrehozása és működtetése.

18.§ A közszolgáltató köteles az ingatlantulajdonos adatainak kezelésével összefüggésben a mindenkor hatályos adatvédelmi rendelkezéseket betartani.

10. Záró rendelkezések

19.§ Ez a rendelet 2025. május 17. napján lép hatályba.

20.§ Hatályát veszti a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 6/2013. (II.15.) sz. rendelete.

Nyíregyháza, 2025. május 15.



Melléklet/2025. (.....) számú önkormányzati rendelethez

**A KÖZSZOLGÁLTATÓ ÁLTAL BENYÚJTOTT NEM KÖZMŰVEL ÖSSZEGYŰJTÖTT HÁZTARTÁSI SZENNYVÍZ
GYŰJTÉSÉNEK, SZÁLLÍTÁSÁNAK ALAPJÁUL SZOLGÁLÓ DÍJKALKULÁCIÓ 2025. ÉVRE**

**2025. évi szennyvíz gyűjtés, szállítás, ártalmatlanítóhelyen történő elhelyezése
1m³-re vetítve**

	nettó Ft/m ³
Közvetlen anyag és anyagjellegű költség	915
Közvetlen bér és járulékai	942
Amortizáció	90
Javítás karbantartás	265
Gépjárműadó és biztosítás	130
Közvetett költség	530
Fejlesztés	225
Összesen: (Alvállalkozó díja)	3097
Ártalmatlanítás díja	234
Tevékenység lebonyolításának díja (10%)	333
Mindösszesen:	3664



**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról
szóló/..... (.....) számú rendelet-tervezethez**

á l t a l á n o s i n d o k o l á s a

A rendelet célja Nyíregyháza város földtani közegének, és a felszín alatti vizeinek védelme. Ennek érdekében valamennyi ingatlan tulajdonosa, használója köteles gondoskodni az ingatlanán keletkező a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szakszerű, a környezetet nem veszélyeztető elhelyezéséről a közegészségügyi és környezetvédelmi szempontok figyelembevételével. A jogszabályi változásokat az önkormányzatoknak saját rendeletükben is aktualizálni kell.

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról
szóló/..... (.....) számú rendelet-tervezethez**

r é s z l e t e s i n d o k o l á s a

1.-2. §-hoz

Meghatározásra kerül a rendelet hatálya.

3.-4. §-hoz

A közszolgáltató és az ártalmatlanító hely megnevezése kerül meghatározásra.

5-6. §

Meghatározásra kerül a közszolgáltatás ellátásának rendje és módja.

7-8. §

Meghatározásra kerül a közszolgáltatás teljesítésére vonatkozó szerződés tartalmi elemei.

9-10. §

Meghatározásra kerül a közszolgáltató jogai és kötelezettségei.

11-12. §

Meghatározásra kerül az ingatlantulajdonos jogai és kötelezettségei.

13-14. §

Meghatározásra kerül a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével és elszállításával kapcsolatos kötelezettségek, a közszolgáltatás igénybevételének módja és feltételei

15-16. §



A közszolgáltatás díja, az egységnyi díjtétel és a fizetendő díj megállapításának részletes szabályait tartalmazza

17-18.§

Személyes adatok kezelésére vonatkozó rendelkezések meghatározása

19-20. §

Hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.





NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 501-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: HFO/ 2-1/2025.


Ügyintéző: Dr. Kása Brigitta

ELŐTERJESZTÉS

- a Közgyűléshez -

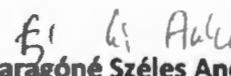
egyes állatvédelemhez kapcsolódó megállapodások és akcióterv jóváhagyására


Dr. Kovács Ferenc
polgármester


Dr. Kása Brigitta
aljegyző

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:


Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző


Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője

Véleményező Bizottságok:

- Gazdasági és Jogi Bizottság
- Városstartégiai és Környezetvédelmi Bizottság

Tisztelt Közgyűlés!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontja értelmében a helyi környezet- és természetvédelem önkormányzati feladat. A XXI. századi társadalmakban, így hanzánkban is egyre nagyobb hangsúlyt kap az állatokkal való bánásmód, mint a környezetvédelem része és ezen belül a környezeti fenntarthatóság kérdése.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata a Közös Ügyünk az Állatvédelem Alapítvánnyal együttműködve és saját forrással is kiegészítve a tavalyi évben is jelentős figyelmet fordított az állatvédelemre. Többek között 3 új kutyafuttató épült a Hímesben, Nyírszőlősön és Sóstógyógyfürdőn, kutyabarát térképet készített és publikált, „Kutyázz, Nyíregyháza!” kutyatréning programot indított.

Az Önkormányzat 2025-ben támogatási szerződést kötött a Közös Ügyünk az Állatvédelem Alapítvánnyal ebrendészeti telep fejlesztésre. A mindösszesen 8.940.800,- Ft összegű támogatásból az Önkormányzat 54 db kutyaházat szerzett be az Állategészségügyi Telep számára, továbbá a Nyíregyháza, Szállási út 128. szám alatti telepen a bekerült ebek fotózására, videózására és póráz nélküli mozgására alkalmas kutyakifutó, valamint a gyepmesteri kennelsor, az állategészségügyi lerakótól elválasztó kerítés épült. A támogatás feltétele volt többek között, hogy az Önkormányzat Prevenációs Akciótervet készít és együttműködési megállapodást köt legalább egy állatvédő szervezettel 2025. április 30. napjáig.

Tekintettel arra, hogy az említett dokumentumok aláírásakor a Közgyűlés nem ülésezett, ezeket jóváhagyás végett terjesztem a Közgyűlés elé, a határozat-tervezet mellékleteiként.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2025. 05. 08.

Tisztelettel:


Dr. Kovács Ferenc

www.nyiregyhaza.hu


 NYIREGYHÁZA

HATÁROZAT-TERVEZET

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

**...../2025. (V.15.) számú
határozata**

egyes állatvédelemhez kapcsolódó megállapodások és akcióterv jóváhagyásáról

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta, és az abban foglaltak alapján

- 1) a Közös Ügyünk az Állatvédelem Alapítvánnyal kötött Támogatási szerződést a határozat-tervezet 1. számú melléklete szerint jóváhagyja;
- 2) Nyiregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata állatvédelmi,prevencióos Akciótervét a határozat-tervezet 2. számú melléklete szerint jóváhagyja;
- 3) a PCAS-Pets' Care Állatmentő- és Környezetvédő Egyesülettel kötött Együttműködési Megállapodást a határozat-tervezet 3. számú melléklete szerint jóváhagyja.

k.m.f.

A határozatról értesülnek:

- 1./ A Közgyűlés tagjai
- 2./ a címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal érintett belső szervezeti egységeinek vezetői
- 3./Közös Ügyünk az Állatvédelem Alapítvány
- 4./ Nyírvv Nonprofit Kft.
- 5./PCAS-Pets' Care Állatmentő- és Környezetvédő Egyesület



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



A. rész melléklet a ... /2025. (11.15.) KúAA/28/2025
részlet kiadásához

Szerződés szám: KÜAA-EK-019/2025

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Közös ügyünk az állatvédelem Alapítvány

székhely: 1149 Budapest, Róna utca 135.

nyilvántartási szám: 01-01-0013423

Adószám: 19354417-2-42

Képviselő neve, tisztsége: Dr. Vetter Szilvia, a kuratórium elnöke,
mint Támogató (a továbbiakban: Támogató),
másrészről a

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhely: 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.

Nyilvántartási szám: 731762

Adószám: 15731766-2-15

Képviselő neve, tisztsége: Dr. Kovács Ferenc polgármester,
mint Kedvezményezett (a továbbiakban: Kedvezményezett),

a Támogató és Kedvezményezett együttesen, mint Felek között a mai napon az alábbi feltételek szerint.

I. Előzmények

Kedvezményezett 2024. december 2. napján kelt egyedi támogatási kérelmet nyújtott be Támogató részére. Támogató a kérelmet megvizsgálta, és a Közös ügyünk az állatvédelem Alapítvány Kuratóriumának 19/2025. (01.08.) sz. határozata alapján támogathatónak ítélte. Fentiek alapján Felek a jelen támogatási szerződést kötik.

II. Általános rendelkezések

- 1) A Támogató vállalja, hogy a Kedvezményezettet a Nyíregyházi Ebrendészeti Telep fejlesztésében a támogatási időszakban mindösszesen 8.940.800,-Ft, azaz Nyolcmillió-kilencszáznegyvenezer-nyolcszáz Forint összeggel (a továbbiakban: Támogatás) támogatja a jelen Szerződés 2. számú mellékletét képező Támogatási kérelemben foglalt részletek szerint.

A Kedvezményezett kötelezettséget vállal arra, hogy a Támogatást kizárólag a jelen támogatási szerződésben meghatározott célokra, a jelen szerződés 1. számú mellékletében meghatározott feltételeknek eleget téve használja fel. A támogatás intenzitása: 100%¹

- 2) Támogató kijelenti, hogy jogképes szervezetnek minősül és cselekvőképességében nem korlátozott személy.
- 3) A Felek kijelentik, hogy egyikük sem áll megszűnés hatálya alatt, így a szerződés szerinti támogatási jog gyakorlását jogszabályi rendelkezések nem akadályozzák, illetve korlátozzák.
- 4) A Támogató vállalja, hogy a Támogatás összegét 2025. február 15. napjáig banki átutalással teljesíti a Kedvezményezett MBH Bank Zrt-nél vezetett 50453104-10024773-00000000 számú pénzforgalmi számlájára.

¹ <https://tvi.kormany.hu/tamogatastartalom-szamitasa>

- 5) Felek rögzítik, hogy a Kedvezményezett jogosult a teljes támogatási összeg legfeljebb 20%-áig a jelen Szerződés 2. számú mellékletének részét képező költségterv költségnevei és költségtelei között önállóan átcsoportosítani azzal, hogy a személyi kiadások költségnem növekedésével járó átcsoportosításokhoz a Támogató előzetes írásbeli engedélye szükséges. A Kedvezményezett minden esetben köteles az átcsoportosításnak megfelelő módosított költségtervet készíteni, amelyet haladéktalanul, de legkésőbb az átcsoportosítás végrehajtásától számított 3 napon belül megküld Támogató részére. Az átcsoportosítás nem eredményezheti a teljes támogatási összeg növekedését.

III. Közpénzekkel való gazdálkodás keretében szükséges nyilatkozatok

- 1) Felek rögzítik, hogy a Támogató által nyújtott támogatás közpénz felhasználásnak minősül, így jelen szerződés keretében nyújtott támogatásra az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény (továbbiakban: Áht), valamint annak végrehajtási rendeleteinek támogatásokra és támogatási szerződésekre vonatkozó szabályai háttérszabályként érvényesülnek jelen szerződés keretében is.
- 2) Kedvezményezett nyilatkozik arról, hogy:
- a) a támogatási igényben foglalt adatok, információk és dokumentumok teljeskörűek, valósak és hitelesek, valamint arra vonatkozóan, hogy az adott tárgyban támogatási igényt korábban vagy egyidejűleg nem nyújtott be,
 - b) nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban,
 - c) megfelel az Áht. 48/B. §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek,
 - d) nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a költségvetési támogatás céljának megvalósulását megghiúsíthatja,
 - e) – a biztosítékmentesség kivételével – a támogató által előírt biztosítékokat rendelkezésre bocsátja legkésőbb a jelen szerződés aláírását követő 10 napon belül. Felek rögzítik, hogy a biztosíték rendelkezésre bocsátása a támogatás folyósításának előzetes feltétele,
 - f) a költségvetési támogatás tekintetében adólevonási joggal nem rendelkezik;
 - g) ha a támogatott tevékenység hatósági engedélyhez kötött, annak megvalósításához szükséges hatósági engedélyeket a támogatott tevékenység megvalósítására vonatkozó beszámolóval egyidejűleg megküldi a támogatónak;
 - h) ha a támogatás folyósítása beruházás finanszírozása, úgy a beszerzett eszközt vagy az elkészült létesítményt saját maga vagy más üzemelteti,
 - i) a szerződéskötés időpontjában – a pénzbeli szociális, jóléti ellátások és a foglalkoztatást elősegítő képzési támogatások kivételével – nincs lejárt adó-, járulék-, illeték-, vagy vámtartozása, amit a szerződéskötéshez benyújtott dokumentummal megfelelően igazol;
 - j) a jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét és annak kamatait az Áht.-ben és annak végrehajtási rendeleteiben, valamint jelen szerződésben foglaltak szerint visszafizeti;
 - k) tudomásul veszi, hogy amennyiben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) törvény rendelkezései alapján ajánlatkérőnek minősül, úgy a támogatási cél végrehajtása során a beszerzésekre vonatkozóan biztosítania kell a tisztességes, diszkriminációmentes, nyílt és átlátható eljárást, a közbeszerzési értékhatárt elérő beszerzések esetében pedig a támogatásból finanszírozott építési beruházás, árubeszerzés, illetve szolgáltatás igénybevétele során a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően köteles eljárni; ennek keretében tudomásul veszi, hogy a Támogató ellenőrzi azt, hogy eleget tett-e a közbeszerzési jogszabályoknak, és erre tekintettel a Kedvezményezett köteles a Szerződésben meghatározott beszámoló benyújtásával egyidejűleg a Támogatóval írásban közölni, hogy a Kbt. -ban foglalt előírás végrehajtásaként hol (milyen módon) tette közzé az eljárásra vonatkozó dokumentumokat, továbbá – amennyiben a Támogató erre írásban felszólítja – köteles a Támogató által kért dokumentumokat a Támogató által megadott határidőig benyújtani;

- l) az előirányzatból támogatott tevékenység, támogatási cél és támogatási program megvalósítása során létrehozott, illetve megszerzett tárgyi eszköznek minősülő vagyontárgyat leltárba veszi;
- m) a Szerződés aláírásával kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy Támogató a fent megadott adatokat kizárólag a támogatási igény lebonyolítása, elbírálása érdekében kezelje, feldolgozza, a bíráló(k)nak továbbítsa, és azokat a támogatási igény lezárulta után 10 évig megőrizze;
- n) a támogatás pénzforgalmának lebonyolítására kizárólag a Szerződésben megnevezett pénzforgalmi számlája szolgál, továbbá 8 napon belül írásban bejelenti Támogatónak, ha új pénzforgalmi számlát nyit, és a számlavezető pénzügyi intézmény által záradékolt felhatalmazó levelet egyidejűleg megküldi a Támogató részére.

IV. A Támogatott tevékenység

- 1) A támogatott tevékenység a jelen szerződés 2. számú mellékletét képező támogatási kérelemben meghatározott szakmai tevékenység megvalósítása.
- 2) Kedvezményezett vállalja, hogy a szakmai beszámolóban részletes szakmai indoklással támasztja alá, hogy a kiadásokra az általa észszerűen elérhető legjobb áron és feltételekkel került sor.
- 3) Kedvezményezett vállalja, hogy amennyiben a támogatásból élő állat bevonásával kerül sor rendezvény vagy egyéb esemény megtartására, a mindenkor jogi, humán- és állategészségügyi, biztonsági és szakmai előírásokat betartja, különös tekintettel az állatra és az állat bemutatásáért felelős személyre vonatkozó szabályokra.

V. A támogatott tevékenység időtartama (támogatási időszak) és a költségvetési támogatás felhasználásának határideje

- 1) A támogatási időszak a szerződés mindkét fél részéről történő aláírásának napjától 2025. április 30. napjáig tart.
- 2) A költségvetési támogatás felhasználásának határideje: 2025. április 30.

VI. A költségvetési támogatás rendelkezésre bocsátásának módja, feltételei, ütemezése

- 1) Pénzbeli támogatás esetén:

Számlavezető pénzintézet:	MBH Bank Nyrt.
Bankszámlaszám:	50453104-10024773-00000000
SWIFT/BIC kód:	MKKBHUHB

Felek rögzítik, hogy a támogatás átadásának/folyósításának feltétele, hogy a támogatási összeg erejéig kedvezményezett a jelen szerződésben meghatározott biztosítéket előzetesen Támogató rendelkezésére bocsájtja.

Biztosíték:

A kedvezményezett valamennyi – jogszabály alapján beszedési megbízással megterhelhető – fizetési számlájára vonatkozó, a támogató javára szóló beszedési megbízás benyújtására vonatkozó felhatalmazó nyilatkozata a pénzügyi fedezethiány miatt nem teljesíthető fizetési megbízás esetére a követelés legfeljebb harmincöt napra való sorba állítására vonatkozó rendelkezéssel együtt.

VII. A beszámolóval, továbbá az ellenőrzéssel kapcsolatos szabályok

- 1) A Kedvezményezett köteles a pályázati kérelmében vállalt szakmai program megvalósításáról, a támogatott tevékenység megvalósításának szakmai vonatkozásairól, tapasztalatairól, a támogatási előleg összegének felhasználásáról záró szakmai beszámolót és pénzügyi elszámolást (a továbbiakban együtt: beszámoló) benyújtani a Támogató részére.
- 2) A Kedvezményezett a beszámolási és elszámolási kötelezettségének elektronikus úton köteleseket tenni, az alábbi e-mail címre való megküldéssel: info@kozugsugyunkazallatvedelem.hu

A szakmai beszámoló és a pénzügyi elszámolás csak együttesen tekinthető beszámolóknak.
- 3) A beszámoló benyújtásának határideje 2025. május 31. napja.
- 4) A szakmai beszámoló a támogatásban részesített pályázati kérelemben vállalt szakmai feladatok megvalósulását, a vállalt indikátorok teljesítését mutatja be. A szakmai beszámolóban felsorolt megvalósított feladatoknak igazodniuk kell a pénzügyi elszámolás költségvetési soraihoz.
- 5) A pénzügyi elszámolást a támogatási szerződés mellékletét képező költségtervvel összehasonlítható módon kell elkészíteni. A pénzügyi elszámolás számlaösszesítőből és a költségvetési támogatás felhasználását igazoló számviteli bizonylatoknak, kifizetést igazoló bizonylatoknak, valamint a költségvetési támogatás jogszerű és a céljának megfelelő felhasználását igazoló egyéb dokumentumoknak a kedvezményezett hivatalos képviselője által hitelesített másolatából áll. A pénzügyi elszámolás részeként az alábbi dokumentumokat minden esetben köteles megküldeni a Támogató részére papír alapon a Támogató székhelyére, vagy elektronikusan aláírt formában a VII. 2). pontban meghatározott e-mail címre.
- 6) Az elszámolás kötelező melléklete:
 - a. a kinyomtatott eredeti számlaösszesítő a szervezet hivatalos képviselője által aláírt formában, amely tartalmazza az elszámolni kívánt kiadásokat alátámasztó számviteli bizonylatok adatait,
 - b. az elszámolni kívánt kiadásokat igazoló, záradékolt számviteli bizonylatok hitelesített másolata,
 - c. a pénzügyi teljesítést (kifizetést) igazoló bizonylatok hitelesített másolata.
- 7) Támogató tájékoztatja a Kedvezményezettet, miszerint a vonatkozó jogszabályok betartása érdekében a pénzügyi elszámolás keretében kizárólag a Kedvezményezett nevére kiállított számviteli bizonylatot fogad el.
- 8) A költségek felmerülését igazoló, eredeti számviteli bizonylatokat a Kedvezményezett záradékkal látja el, amelyen feltünteteti szöveges formában, hogy a számviteli bizonylaton szereplő összegből mennyit számolt el a szerződésszámmal hivatkozott támogatási szerződés terhére {pl. „XX Ft a KÜÁA-EK-019/2025 pályázati azonosító számon nyilvántartásba vett támogatási szerződés terhére elszámolva}” (=ZÁRADÉKOLÁS). A Kedvezményezett a záradékolt eredeti számviteli bizonylatról fénymásolatot készít, majd a másolatra bélyegzővel vagy kék tollal rávezeti: „A másolat az eredetivel mindenben megegyezik.” (vagy ezzel megegyező tartalmú hitelesítési szöveg), ezt követően a fénymásolatot a képviselő vagy meghatalmazott kék tollal aláírásával és dátummal ellátja (=HITELESÍTÉS).
- 9) Támogató eltekint a százezer forint értékhatárt meg nem haladó számviteli bizonylatok, kifizetést igazoló bizonylatok és dokumentumok becsatolásától, amennyiben a Kedvezményezett a számlaösszesítőn feltüntetett adatok valódiságát, az eredeti bizonylatokkal való egyezőségét és az eredeti bizonylatok záradékolásának megtörténtét a számlaösszesítőn igazolja.
- 10) A Támogató a szakmai beszámolót és a pénzügyi elszámolást megvizsgálja és maximum két alkalommal a hiányosságok kijavítására, pótlására 15, illetve 10 napos határidővel felszólítja a

- Kedvezményezettet. Az első felszólítást elektronikus úton, a második felszólítást elektronikus és postai úton, tértivevényes küldeményként küldi meg. Amennyiben a Kedvezményezett nem pótolta a hiányosságokat vagy azoknak nem a hiánypótlási felhívásban meghatározott módon tett eleget a felszólításban megjelölt határidőre, úgy további hiánypótlásra nincs lehetőség. A pótlás, korrekció elmulasztása lehetetlenné teszi annak megállapítását, hogy a támogatást a Kedvezményezett rendeltetésszerűen használta-e fel.
- 11) Amennyiben a Kedvezményezett a beszámoló benyújtására vonatkozó kötelezettségét a hiánypótlási felszólítás ellenére határidőben nem teljesíti, vagy a megjelölt hiányosságokat nem pótolja, szerződésszegést követ el, amelynek eredményeként Támogató a jelen támogatási szerződésben foglalt jogkövetkezményeket érvényesítheti.
 - 12) A pénzügyi elszámolás maradványösszegét a Kedvezményezett köteles a – a beszámoló benyújtásával egyidejűleg – a támogatási szerződés számára, és a pályázati azonosító számra történő hivatkozással – visszautalni a Támogató részére.
 - 13) A Kedvezményezett köteles a támogatási összeget elkülönítetten kezelni és a támogatási összeg felhasználására nézve elkülönített számviteli nyilvántartást vezetni.
 - 14) Kedvezményezett köteles a támogatás felhasználását alátámasztó dokumentumokat, számviteli bizonylatokat a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény vonatkozó rendelkezése szerint 8 évig megőrizni. Amennyiben a dokumentumok fellelhetőségi helye megváltozik, arról Kedvezményezett haladéktalanul, de legkésőbb 8 napon belül írásban értesíti Támogatót.

VIII. A támogatás ellenőrzése

- 1) A vonatkozó jogszabályok értelmében a támogatási igény jogosságát, a költségvetési támogatás felhasználását a jogszabályban, Pályázati Kiírásban, valamint a támogatási szerződésben meghatározott szervek ellenőrizhetik. Az ellenőrzés során a Kedvezményezettnek a Kincstár által működtetett monitoring rendszerben nyilvántartott adataihoz a támogatás folyósítója, az Állami Számvevőszék, a kormányzati ellenőrzési szerv, az állami adóhatóság, a csekély összegű támogatások nyilvántartásában érintett szervek, valamint jogszabályban, Pályázati Kiírásban, a támogatási szerződésben meghatározott más jogosultak hozzáférhetnek.
- 2) Az ellenőrzés keretében a Támogató, illetőleg az ellenőrzést végző szervezet vagy személy jogosult helyszíni ellenőrzést tartani, minden vonatkozó dokumentumot megvizsgálni és a teljesítés során eljáró személyeket nyilatkoztatni.
- 3) Az ellenőrzések lefolytatására a támogatási döntés meghozatalát, a támogatási szerződés megkötését megelőzően, a költségvetési támogatás igénybevétele alatt, a támogatott tevékenység befejezésekor, illetve lezárásakor, valamint a beszámoló elfogadását követő öt évig kerülhet sor.
- 4) A Kedvezményezett köteles a támogatás felhasználását dokumentáló számlákat, bizonylatokat, szerződéseket, egyéb okiratokat a Támogató vagy egyéb ellenőrzésre jogosult szervek által ellenőrizhető módon kezelni és nyilvántartani. A Kedvezményezett ezen túl is köteles minden, az ellenőrzéshez szükséges felvilágosítást és egyéb segítséget megadni.
- 5) A Kedvezményezett köteles az ellenőrző szervezetekkel együttműködni, az ellenőrzést végző szerv képviselőit ellenőrzési munkájukban a megfelelő dokumentumok, számlák, a megvalósítást igazoló okmányok, bizonylatok rendelkezésre bocsátásával, valamint a fizikai teljesítés vizsgálatában a helyszínen is segíteni, továbbá a megfelelő dokumentumokat rendelkezésre bocsátani és a helyszíni ellenőrzéshez szükséges feltételeket biztosítani. Ha a Kedvezményezett az ellenőrzés során felróható magatartásával az ellenőrző szerv munkáját

el lehetetleníti, a Támogató a támogatási szerződéstől elállhat, illetőleg azt felmondhatja, illetőleg jogszabályban vagy Támogató belső szabályzataiban meghatározott intézkedéseket foganatosíthat.

IX. Kötelező Kommunikációs Elemek

- 1) A Kedvezményezett vállalja, hogy amennyiben a támogatásban részesült tevékenységről bármilyen formában nyilvános tájékoztatást nyújt, úgy abban feltünteti az Támogató nevét és a Támogatás tényét is.
- 2) Kedvezményezett köteles a jelen Támogatási Szerződés aláírását követően 7 napon belül az általa üzemeltett honlapokon és minden egyéb szakmai kommunikációra használt online felületen (így különösen közösségi média felületeken, online hirdetőtáblákon) a támogatás tényét közzétenni. Kedvezményezett köteles a honlapján, illetve lehetőség szerint valamennyi online felületén „szakmai partner” megnevezéssel a Támogatót annak logójával (jelen szerződés 3. számú melléklete) és az Támogató honlapjára mutató URL (<https://kozugsugyunkazallatvedelem.hu/>) hivatkozással együtt a támogatási időszak lejártától számított legalább 5 évig jól látható helyen feltüntetni.
- 3) A Kedvezményezett honlapján és közösségi média felületein Támogatóval előzetesen egyeztetett módon jól látható helyre köteles a támogatásról szóló sajtóközleményt változtatás nélkül annak megküldését követő 3 napon belül közzétenni, a támogatási időszak lejártától számított legalább 5 évig.
- 4) Támogató a támogatási időszak lejártától számított legalább 5 évig bármikor indokolás nélkül kérheti – 3 napos határidő mellett - a 2) és 3) pontban meghatározott közlemények és kommunikációs elemek eltávolítását.
- 5) A jelen támogatási szerződés keretében folyósított támogatás terhére szervezett rendezvényen vagy egyéb eseményen Kedvezményezett köteles a rendezvény előtt legalább nyolc nappal a kommunikációs elemeket – a részletes program és fellépők ismertetése mellett - Támogatóval előzetesen egyeztetni.
- 6) Kedvezményezett – valamint esetleges szerződéses partnerei, amennyiben azok közvetlenül vagy közvetve a támogatásból részesülnek – köteles minden olyan nyilvános kommunikációban és PR tevékenységben (beleértve a közösségi médiában történő megjelenéseket is, függetlenül a platform jellegétől) megnevezni a Támogatót, mint a forrás biztosítóját, ahol a forrás, vagy annak egy része felhasználásáról van szó.
- 7) Kedvezményezett a jelen szerződésből fakadó kommunikációs kötelezettségeit köteles érvényesíteni valamennyi szerződéssel kapcsolatban, amelyek közvetlenül vagy közvetve a jelen szerződés szerinti támogatás terhére kerülnek megkötésre.
- 8) Kedvezményezett vállalja, hogy a szakmai és a pénzügyi beszámoló megküldését követő 60 napon belül a Támogató ez irányú szándéka esetén közös közleményt ad ki a Támogatóval a Támogatás felhasználásainak eredményeiről.
- 9) Kedvezményezett vagy jelen támogatás terhére finanszírozott szerződéses partnere infrastrukturális fejlesztése esetén a Támogató nevét és logóját, valamint a támogatás tényét köteles jól látható, Támogatóval előzetesen egyeztetett módon feltüntetni.
- 10) Támogató indokolás nélkül kérheti a Támogató feltüntetésének mellőzését, vagy az őt érintő szövegrészek eltávolítását.

X. A támogatási szerződés felmondásának, illetve az attól történő elállás esetei

- 1) A Támogató - a támogatás igénylésének jogszerűségétől, valamint a támogatási szerződésben foglaltak megsértésének körülményeitől függően - jogszabályban vagy a támogatási szerződésben meghatározott egyéb esetek mellett jogosult a támogatási szerződéstől elállni, azt felmondani, ha az alábbiakban foglalt feltételek közül legalább egy bekövetkezik:
- a) a jogszabályban vagy a támogatási szerződésben meghatározott megvalósítási időszak kezdő időpontjától számított három hónapon – jogszabályban meghatározott esetben nyolc hónapon – belül a támogatott tevékenység nem kezdődik meg, vagy
 - b) a Kedvezményezett a költségvetési támogatás igénybevételét neki felróható okból nem kezdeményezi, és kése delmét ezen idő alatt írásban sem menti ki,
 - c) hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy a Kedvezményezett a támogatási döntést érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltatott vagy nyilatkozott a támogatási igény benyújtásakor, vagy a szerződéskötés, az elszámolás, illetve az ellenőrzés során lényeges körülményt elhallgatott, illetve lényeges körülményről, tényről valótlan, hamis adatot szolgáltatott vagy
 - d) a támogatói döntés meghozatalát követően olyan körülmény következik be, vagy jut a Támogató tudomására, amelynek alapján a Kedvezményezettrel támogatási szerződés nem köthető,
 - e) a támogatott tevékenység megvalósítása meg hiúsul, tartós akadályba ütközik, vagy a jogszabályban, támogatási szerződésben foglalt ütemezéshez képest jelentős kése delmet szenved,
 - f) a Kedvezményezett neki felróható okból megszegi a jogszabályban vagy a támogatási szerződésben foglalt kötelezettségeit, így különösen nem tesz eleget ellenőrzéstűrés i kötelezettségének, és ennek következtében a költségvetési támogatás szabályszerű felhasználását nem lehet ellenőrizni,
 - g) a Kedvezményezett a pályázat benyújtásakor tett nyilatkozatok bármelyikét visszavonja,
 - h) a Kedvezményezett a támogatási szerződésben rögzített határidőig sem teljesítette vagy nem megfelelően teljesítette a részbeszámolási, beszámolási kötelezettségét, vagy a beszámolót, elszámolást annak Támogató által történő előterjesztését követően a Támogató nem fogadta el, vagy
 - i) a Kedvezményezett a támogatott tevékenységhez szükséges hatósági engedéllyel nem rendelkezik,
 - j) a Kedvezményezett működése a pályázat benyújtásának és a támogatási szerződés megkötésének időpontja közötti időszakban nem felelt meg az Áht. 50. §-ában meghatározott követelményeknek, vagy
 - k) a Kedvezményezett a támogatást a támogatási szerződéstől eltérően rendeltetésellenesen vagy nem jogszerűen használta fel, vagy
 - l) támogatási előleg esetén a Kedvezményezett által nyújtott biztosíték megszűnik, megsemmisül vagy értéke egyébként számottevően csökken, és a Kedvezményezett megfelelő új biztosíték, vagy a biztosíték értéke csökkenésének megfelelő további biztosíték nyújtásáról a Támogató által megszabott ésszerű határidőn belül nem intézkedik, vagy
 - m) Kedvezményezett a jelen támogatási szerződésben rögzített változás-bejelentési kötelezettségének a meghatározott határidőben nem tett eleget.
- 2) A Kedvezményezett köteles haladéktalanul, de legkésőbb a tudomására jutástól számított 8 napon belül, a változást igazoló dokumentumok megküldésével a Támogatónak bejelenteni, amennyiben a támogatási szerződés megkötését követően az alábbi adatokban, körülményekben változás következik be (változás-bejelentési kötelezettség):
- a) ha a támogatási szerződés módosítására okot adó körülmény következik be
 - b) ha az Ávr. 83. § (1) bekezdésben foglalt bármely körülményben változás következik be (támogatási tevékenység megkezdésének akadálya, meg hiúsulás, a tevékenységre vonatkozó hatósági engedélyt visszavonták, az elszámolás alapjául szolgáló dokumentumok fellelhetősége megváltozik, az adóalanyiságában változás következik be).

- 3) Ha a Kedvezményezett olyan nyilatkozatot tesz, vagy a Támogató olyan körülményről szerez tudomást, amely a támogatási szerződés felmondását, illetve az attól való elállást megalapozza, a Támogató felfüggeszti a támogatás folyósítását és erről a Kedvezményezettet a Támogató írásban tájékoztatja.

XI. A támogatás visszafizetése

- 1) A támogatás jogosulatlan igénybevétele, jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása, a támogatási szerződés 1. számú Mellékletében foglalt feltételek bizonyított és súlyos megszegése, továbbá a támogatási szerződéstől történő elállás, annak felmondása esetén a Kedvezményezett köteles a jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét ügyleti – késedelem esetén késedelmi – kamattal növelt mértékben visszafizetni a Támogató részére.
- 2) Az ügyleti kamat mértéke a jegybanki alapkamat kétszerese; a késedelmi kamat mértéke a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat. Az ügyleti kamat számításakor a visszaköveteléssel, a késedelmi kamat számításakor a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat irányadó az adott naptári félév teljes idejére. Az ügyleti kamat számításának kezdő időpontja a költségvetési támogatás folyósításának napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja; a késedelmi kamat számításának kezdő időpontja a kötelezett késedelembe esésének napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja.
- 3) A visszafizetési kötelezettségről - a támogatási szerződés felek általi módosítása során – a támogatási szerződés felmondásáról vagy az attól történő elállásról a Támogató külön fizetési felszólításban értesíti a Kedvezményezettet.
- 4) A Kedvezményezettnek a döntés, értesítés, fizetési felszólítás kézhezvételét követő tizenöt nap áll rendelkezésére a visszafizetési kötelezettség teljesítésére.
- 5) A Kedvezményezett a jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét, illetőleg a fel nem használt támogatás összegét (maradvány) köteles visszafizetni a pénzügyi teljesítés tárgyévében a Támogató 10300002-13435817-00024903 számlaszámára, szerződésszám és pályázati azonosító megjelölésével.
- 6) A visszafizetési kötelezettség nem teljesítése esetén a Támogató jogosult a követelést beszedési megbízás benyújtásával érvényesíteni.
- 7) A Támogató a támogatási szerződés módosítása, felmondása vagy az attól történő elállás nélkül is elrendelheti a költségvetési támogatás részleges – a jogszabálysértéssel, illetve a nem rendeltetésszerű vagy szerződésellenes felhasználással arányos mértékű – visszafizetését.

XII. Záró rendelkezések

- 1) Az információk és adatok üzleti titokként történő kezelésére vonatkozó kötelezettség a Feleket a jelen szerződés megszűnését követően időbeli korlátozás nélkül terheli.
- 2) A Felek a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott személyes adatokat az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet, GDPR) rendelkezéseinek a betartásával, bizalmasan kötelesek kezelni. A személyes adatokat a Felek kizárólag a jelen szerződés teljesítése során, célhoz kötötten, a szerződésben meghatározott feladatai ellátása érdekében, a teljesítéshez szükséges mértékben használhatják fel.

- 3) A szerződés egyes rendelkezéseinek az esetleges érvénytelensége nem jelenti automatikusan a szerződés egészének az érvénytelenségét. Ilyen esetben a Felek kötelesek az érvénytelen rendelkezést az ügyleti akaratuknak és a szerződéskötéskor fennálló céljuknak leginkább megfelelő rendelkezéssel helyettesíteni.
- 4) Jelen szerződés kizárólag írásban, Felek közös megegyezésével módosítható, a szóban közölt módosítás érvénytelen.
- 5) Jelen szerződés a Felek teljes megállapodását tartalmazza.
- 6) Felek megállapodnak, hogy amennyiben jogszabály másként nem rendelkezik, bármely, a jelen szerződés értelmezésével összefüggő, a jelen Szerződésből vagy annak megszegéséből származó vita, igény tekintetében megkísérlik jogvitájukat elsősorban közvetlen tárgyalásaik során tisztázni. Ennek eredménytelensége esetén a Felek jogvitája során a hatáskörrel rendelkező és illetékes bíróság jár el.
- 7) Jelen szerződésben részletesen nem szabályozott kérdésekben a magyar jogszabályok, különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény vonatkozó hatályos szabályai az irányadók.
- 8) Felek a jelen 9 számozott oldalból álló Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyező, egymással mindenben megegyező 3 példányban írják alá, amelyből 2 példány Támogatót, 1 példány Kedvezményezettet illet.
- 9) Jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:
- 1. sz. melléklet: A Támogató által biztosított ebrendészeti támogatás feltételei
 - 2. sz. melléklet: Támogatási kérelem
 - 3. sz. melléklet: Támogató logója

Kelt: Budapest, 2025. február 21.,

Budapest, 2025. február 21.,



Dr. Vetter Szilvia

**Közös Ügyünk Az Állatvédelem
 Alapítvány**
 Képviseli: Dr. Vetter Szilvia
 a kuratórium elnöke
 Támogató

Dr. Kovács Ferenc

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város
 Önkormányzata**
 Képviseli: Dr. Kovács Ferenc
 polgármester
 Kedvezményezett

1: számú melléklet

A Közös ügyünk az állatvédelem Alapítvány által biztosított ebrendészeti támogatás feltételei

A támogatási szerződés megkötésével a Támogatott vállalja, hogy az alábbi feltételeket teljesíti:

1. **Fényképes dokumentáció:** A támogatási összegből megvalósuló beruházásról fényképes dokumentációt készít, amely bemutatja a támogatás eredményeit. Ezt a költségelszámolási dokumentummal egyidejűleg az Alapítvány részére eljuttatja (előtte-utána képek, videó felvételek formájában).
2. **Tábla elhelyezése:** Az Alapítvány által biztosított táblát jól látható helyen elhelyezi, és azt legalább **3 évig** nem távolítja el. A tábla jelentős megrongálódása esetén ezt a tényt jelzi az Alapítványnak.
3. **Férőhelyek fenntartása:** A beruházást követően elért összférőhelyeinek 8%-át (tört szám esetén felfelé kerekítve) fenntartja akár közigazgatási, akár büntető hatósági eljárásban lefoglalt/elkobzott élő állatok elhelyezésének biztosítására.
4. **Működés fenntartása:** Az ebrendészeti telepet a támogatás megérkezését követően legalább **3 évig jogszabályszerűen** üzemelteti.
5. **Együttműködés állatvédő szervezetekkel:** Legalább egy állatvédő szervezettel együttműködési megállapodást köt, kölcsönösen segítik egymás tevékenységét. Amennyiben ez önhibáján kívül nem valósulhat meg, az Alapítványt haladéktalanul értesíti. Ezen esetben a támogatott köteles bizonyítani, hogy a tőle elvárható követelményeket teljesítette, és az együttműködés elmaradása neki nem felróható okból történt.
6. **Szerződéskötés településekkel:** Legalább két, megfelelő ebrendészeti szerződéssel nem rendelkező környékbeli településsel megkísérli a visszterhes, piaci viszonyoknak megfelelő ebrendészeti szerződés megkötését. Ennek megghiúsulása esetén a támogatott köteles bizonyítani, hogy az új szerződéskötések elmaradása neki nem felróható okból történt.
7. **Elszámolás:** A támogatás összegéből megvalósult kifizetéseinek elszámolását legkésőbb **2025. május 31-ig** az Alapítványnak szabályszerűen megküldi.
8. **Eredmények kommunikálása:** Az eredményekről saját médiafelületein is beszámol. A támogató által előírt kötelező kommunikációs elemeket a fejlesztéssel kapcsolatban közzéteszi.
9. **Szabályozás betartása:** A telep a kóbor állatok befogásával, tulajdonjogának átruházásával és elhelyezésével kapcsolatos feladatok ellátásának részletes szabályairól szóló 785/2021. (XII. 27.) Kormányrendeletet maradéktalanul betartja, különös figyelmet fordítva a 9. § előírásaira.
10. **Prevenációs akcióterv:** A támogatott hosszútávú, több pontból álló, betartható akciótervet dolgoz ki és hajt végre a kóbor állatállomány megelőzése és a felelős

- **állattartás népszerűsítése érdekében. Az akciótervet legkésőbb a beszámolóval együtt megküldi az Alapítványnak.**

2. számú melléklet



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

5301 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF. 81.
TELEFON +36 42 524 500
FAX +36 42 524 501
E MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyintéző: Dr. Kása B
Ügyiratszám: HFO/15-1/2024

Dr. Vetter Szilvia
A Kuratórium Elnöke részére
Közös Ügyünk az Állatvédelem Alapítvány
1149 Budapest, Róna utca 135.

Tárgy: Egyedli Támogatási Kérelem

Tisztelt Elnök Asszony!

Alulírott Dr. Kovács Ferenc mint Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata képviselője a következő Támogatási igényt terjesztem elő.

Az 1998. évi XXVIII. törvény az állatok védelméről és kíméletéről szóló törvény 48/A. § (3) bekezdése a települési önkormányzat kötelező feladataként határozza meg a belterület tekintetében a kóbor állatok befogását, amelyek részletszabályait Korm. rendelet tartalmazza. Ennek értelmében az önkormányzatok gyepmestereket kötelesek alkalmazni.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata ezt a feladatot a tulajdonában lévő gazdasági társaság, a NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyongazdálkodó Nonprofit Kft.-n keresztül látja el. A társaság által üzemeltetett Állategészségügyi Telep ebrendészeti, állategészségügyi és járvány-megelőzési feladatokat lát el. Elsődleges feladata a telep jogszabályi feltételekkel történő működtetésének biztosítása, fenntartása, lakossági és hatósági bejelentések alapján, Nyíregyháza közigazgatási területén belül kóborló ebek begyűjtése, a saját gazda, illetve megtaláló által leadott állatok fogadása.

Az Állategészségügyi telep 2015-ben került átadásra, majd befogadóképessége 2018. decemberétől megduplázódott. Az addigi 54 kennelel helyett, 108 kennelel áll rendelkezésre a befogott ebek elhelyezésére, mely lehetővé teszi az örökbe nem adott állatok hosszabb tartását is. Az Állategészségügyi Telep számára a prevenció ugyanúgy fontos és szükséges feladat, mint a már utcán lévő, kóbor állatok humánus befogása, tartása és gazdásítása. A telepen 2018. óta több, mint 640 eb ivartalanítása történt meg.

Az Állategészségügyi Telep megfelelő számú létszámmal üzemel és az ebek elhelyezésére is megfelelő számú kennelel áll rendelkezésre. A kennelek megfelelnek a vonatkozó előírásoknak, egyaránt biztosítva a zárt és fedett elhelyezést az állatok számára.

A kenneleknek csak egy része van felszerelve a hideg ellen védelmet nyújtó szigetelt kutyaházakkal, így ezen pályázat keretében további kennelek szigetelt kutyaházak felszerelését szeretnénk megvalósítani.



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU





NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF. 1/63
TELEFON: +36 42 524 500
FAX: +36 42 524 501
E MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

A Telepre sok esetben legyengült immunrendszerű, rossz fizikai kondícióban lévő ebek kerülnek be. A szigetelt kutyaházak (elsősorban a hideg évszakokban) a rosszabb kondícióban lévő ebek, rövidszőrű felnőtt, illetve kölyökkutyák esetében saját testhőjük „felhasználásával” fizikai felépülésüket, kondíciójuk javulását, valamint minden eb számára a komfortosabb elhelyezést segítenék elő.

További célunk, egy az Állategészségügyi Telep területén kialakított, elkerített kutyafuttató (kutyakifutó) megépítése, mely fejlesztés pozitív hatással lenne a telepen elhelyezett kutyák közérzetére. A kifutó által lehetőség nyílna a telepen elhelyezett kutyák szabadabb mozgásterének biztosítására, valamint elősegítené az örökbefogadás szempontjából lényeges, jobb minőségű képek és videók készítését, azok hirdetéséhez. Mindez az állatok örökbefogadási esélyeiket növelhetik.

Az Állategészségügyi telep egy része állati melléktermék gyűjtő-átrakó részként funkcionál. Annak érdekében, hogy a jövőben a prevenció jegyében nagyobb létszámú rendezvény vagy iskolai, óvodai látogatások megrendezésre kerülhessenek, a telepen belüli biztonság növelése, ezen rész kerítésessel történő elválasztása indokolt.

Fenti kérelmünkhöz mellékelten csatolom a szervezet főbb adatait, a kérelemhez kapcsolódó költségtervet, valamint a vonatkozó jogszabályokban és szabályzatokban előírt nyilatkozatokat.

Kérem, hogy kérelmünket pozitívan elbírálni szíveskedjenek.

Nyíregyháza, 2024. december 02.

dr. Kovács Ferenc
polgármester
Nyíregyháza Megyei Jogú Város

Önkormányzata

Mellékletek

- Adatlap
- Nyilatkozatok
- Adatkezelési Tájékoztató

 NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



1. sz. Melléklet: Adatlap

1. A támogatást igénylő teljes neve:	Nyíregyháza megyei Jogú Város Önkormányzata
Nyilvántartási száma:	731762
Adószám / adóazonosító jel:	15731766-2-15

Számlavezető pénzintézet:	MBH Bank Nyrt.
Bankzámlaszám:	5453104-10024773
SWIFT/BIC kód:	

A támogatást igénylő székhelye/lakhelye	
Ország:	Magyarország
Külföldi székhely/lakcím esetén a teljes cím:	
Megye:	Szabolcs-Szatmár-Bereg
Település:	Nyíregyháza
Irányítószám:	4400
Közfürület (út, utca, tér, köz, egyéb)	Kossuth tér
Házszám:	1.

6. A támogatást igénylő postacíme	
Megye:	Szabolcs-Szatmár-Bereg
Település:	Nyíregyháza
Irányítószám:	4400
Közfürület (út, utca, tér, köz, egyéb)	Kossuth tér
Házszám:	1
Postafiók:	Pf. 83

7. A támogatást igénylő hivatalos képviselőjének (vezetője, aláírója) adatai	
Név:	Dr. Kovács Ferenc
Beosztás:	polgármester
Telefon 1:	42/524-500
Telefon 2:	-
Fax:	-
E-mail 1:	polgarmester@nyiregyhaza.hu
E-mail 2:	

2. sz. Melléklet.

Alulírott Dr Kovács Ferenc, mint Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata önálló képviseleti jogosultsággal rendelkező törvényes képviselője a szervezet nevében az alábbi nyilatkozatot teszem.

1. Kijelentjük, hogy a jelen Támogatási Kérelemben megjelölt célből elektronikus úton és – az elektronikus támogatási kérelem minősített elektronikus aláírásának hiányában – a támogatási kérelem eredeti, nyomtatott példányának megküldésével támogatási kérelmet nyújtunk be. Kijelentjük továbbá, hogy a támogatási kérelmünk elektronikusan és nyomtatott változatban beküldött példányai egymással teljes egészében megegyezik.
 2. Kijelentjük, hogy az általunk benyújtott támogatási kérelemben foglalt adatok, információk és az ahhoz benyújtott dokumentumok teljes körűek, valósak, és hitelesek. Kijelentjük továbbá, hogy az általunk benyújtott támogatási kérelemben nem szolgáltatunk a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot és ilyen tartalmú nyilatkozatot nem tettünk.
 3. Mint a kérelem benyújtója kijelentjük, hogy az Alapítvány céljait és működési körét megismertük, a mindekori jogszabályokban valamint az Alapítvány Szabályzataiban meghatározott követelményeket és rendelkezéseket elfogadjuk.
 4. A támogatási kérelem benyújtóként kijelentjük, hogy jogszabályban vagy az Alapítvány szabályzataiban megfogalmazott kizáró okok nem állnak fent velünk szemben.
 5. Kijelentjük, hogy harmadik személy irányába nem áll fenn olyan kötelezettségünk, amely a támogatási kérelem szerinti tématerületi kutatásra biztosítandó költségvetési támogatás céljának megvalósulását megghiúsíthatja.
 6. Kijelentjük, hogy a benyújtott támogatási kérelem a vonatkozó jogszabályoknak megfelel.
 7. Tudomásul vesszük, hogy a köztartozások – az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban Áht.) 50. § (4) bekezdésében, 51. § (2) bekezdésében és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 90. § (1) bekezdésében foglaltak szerinti – figyelemmel kísérése érdekében a támogatást igénylő adóazonosító számát a Közös Ügyünk az Állatvédelem Alapítvány (a továbbiakban: Alapítvány) és a Magyar Államkincstár felhasználja a lejárt köztartozások teljesítése, valamint az adósság bekövetkezése tényének és összegének megismeréséhez.
- Tudomásul vesszük, hogy az Áht. 51. § (2) bekezdése, továbbá az Ávr. 90. §-a alapján az államháztartáson kívüli természetes személynek, jogi személynek folyósított költségvetési támogatásból a költségvetési támogatásban résztuló természetes személyt, jogi személyt terhelő köztartozás összegét – a Kormány rendeletében meghatározott kivétellel és módon, az állami adó- és vámhatóság adatszolgáltatása alapján – az Alapítvány visszatarthatja és az állami adó- és vámhatóság megfelelő bevételi számlájára átutalhatja. Az ekként visszatartott költségvetési támogatásnak megfelelő összegű köztartozás az átutalással megfizetettnek minősül. A költségvetési támogatás visszatartásáról az Alapítvány tájékoztatja a kedvezményezettet. A visszatartás a kedvezményezett – a támogatás megszerzése érdekében vállalt – kötelezettségeit nem érinti.
8. Tudomásul vesszük, hogy az Alapítvány a Magyar Államkincstár által működtetett monitoring rendszerben nyilvántartott adatainkat a támogatás utalványozója, folyósítója, a fejezetet irányító szerv, az Állami Számvevőszék, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, az Európai Támogatásokat Auditáló

Főigazgatóság, az állami adóhatóság, a csekély összegű támogatások nyilvántartásában érintett szervek részére továbbítja.

9. Tudomásul vesszük, hogy a támogatást nyújtó az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott feltétel ellenőrzése céljából a támogatás folyósításától számított 5 évig vagy – ha ez későbbi – a támogatás visszakövetelésére vonatkozó igény elévüléséig kezeli az Áht. 55. §-ában részletezett adatokat, továbbá a támogatást nyújtó szerv az Áht. 56. §-a alapján az ott meghatározott adatokat honlapján közzéteheti. Tudomásul bírnak továbbá arról, hogy az Alapítvány az Áht. 56/C. § (1) bekezdése alapján adatokat szolgáltathat a Magyar Államkincstár által működtetett monitoring rendszerbe.

10. Tudomásul vesszük, hogy a támogatást nyújtó a döntés időpontját, a támogatás kedvezményezettjének nevét, a tématerületi kutatás címét, a tématerületi kutatás megvalósításának helyszínét és a támogatás összegét nyilvánosságra hozhatja.

11. Kijelentjük, hogy a támogatásból beszerzett vagy létrehozott eszközök vagyontbizonyságáról a vonatkozó jogszabályoknak és az elvárható gondosság elvének figyelembevételével megfelelően gondoskodunk a támogatói okirat időbeli hatálya alatt. Tudomásul vesszük, hogy az esetlegesen bekövetkezett károkból eredő anyagi és egyéb következmények minket terhelnek.

12. Tudomásul vesszük, hogy a jelen Nyilatkozat szerint szolgáltatott személyes adatokat az Alapítvány beszámolójának elfogadásától számított 10 évig, a támogatási kérelem elutasítása esetén a támogatási döntés meghozatalát követő 10 évig a jelen Támogatási Kérelemben érintett projekttel kapcsolatos jogok és kötelezettségek teljesítésének biztosítása érdekében kezeli az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (általános adatvédelmi rendelet, a továbbiakban: GDPR), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) előírásai szerint.

13. Kijelentjük, hogy a támogatási kérelemben és annak támogatása esetén a támogatói okiratban és az ezekkel összefüggésben az Alapítvány részére benyújtott dokumentumokban megadott harmadik fél természetes személyek adatainak kezeléséhez jogos érdekünk fűződik, és az adatkezelést, valamint az azzal kapcsolatos tájékoztatást és az adatok továbbítását az Alapítvány részére a GDPR rendelkezéseinek megfelelően végezzük.

14. Kijelentjük, hogy a támogatói okiratban megjelölt kapcsolattartó kifejezett írásbeli hozzájárulását adta ahhoz, hogy nevét és elérhetőségét az Alapítvány a Központi Statisztikai Hivatal részére továbbítsa. Az adatátadás célja annak biztosítása, hogy a Központi Statisztikai Hivatal a jogszabályban rögzített feladatai teljesítéséhez szükséges adatokhoz és információkhoz – hivatalos statisztikai felhasználás céljából és tudományos célból – hozzájusson.

15. Kijelentjük, hogy az adatkezelésre vonatkozó, jelen nyilatkozat mellékletét képező tájékoztatást megismertük.

16. Kijelentjük, hogy az Áht. 1. § 4. pontja, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint¹ átlátható szervezetnek minősülünk.

¹A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) a) pontja alapján törvény erejénél fogva átlátható szervezet az állam, a költségvetési szerv, a köztestület, a helyi önkormányzat, a nemzetiégi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik,

17. Tudomásul vesszük, hogy amennyiben az adatközlésünk valótlan, nem teljes, illetve pontatlan, az adatközlésért a felelősség bennünket terhel.

18. Hozzájárulunk, hogy amennyiben kérelmünk kutatási tevékenységre irányul, úgy a kutatási anyagokat és azok rövid összefoglalóját az Alapítvány nyilvánosságra hozza és korlátlanul felhasználja a közhasznú tevékenységéhez kapcsolódó kommunikációs tevékenysége során.

19. Tudomásul vesszük, hogy a támogatási kérelmünk benyújtását követően az Alapítvány és az ellenőrzésre egyébként feljogosított szervek megkezdhetik a támogatással érintett program végrehajtásának ellenőrzését.

20. Nyilatkozunk, hogy a projekt megvalósításában rejlő kockázattal tisztában vagyunk és ennek tudatában a kockázatot és a projekt megvalósítását vállaljuk.

21. Haladéktalanul, de legkésőbb 8 napon belül bejelentjük az Alapítvány részére, ha a jelen nyilatkozatunkat érintő bármely körülményünkben változás következik be.

22. Kijelentjük, hogy szervezetünk olyan gazdasági tevékenységet, mely egy adott piacon termékek előállítását és/vagy szolgáltatások nyújtását foglalja magában²

- folytat.
- nem folytat.

23. Kijelentjük, hogy az általunk benyújtott projektjavaslat szerinti tevékenység³

- folytatásához szükséges hatósági engedélyekkel rendelkezünk.
- megkezdéséhez szükséges hatósági engedélyekkel rendelkezünk, a hatósági engedélyek egy része a tématerületi kutatás egyes elemeinek megvalósítását követően, a tématerületi kutatás megvalósítása során szerezhető be.
- megkezdéséhez hatósági engedély nem szükséges, a hatósági engedélyek a tématerületi kutatás egyes elemeinek megvalósítását követően, a tématerületi kutatás megvalósítása során szerezhető be.
- megvalósításához hatósági engedély szükséges, a hatósági engedélyekkel nem rendelkezünk, de – a támogatás elnyerése esetén, a támogatási jogviszony létrejöttét megelőzően – a hatósági engedélyek beszerzése iránt megtett jogi lépéseinkről nyilatkozunk.⁴
- megvalósításához nem szükséges hatósági engedély.

24. A támogatásból finanszírozott program végrehajtásával összefüggő beszerzéseink kapcsán az ÁFA levonási joggal összefüggésben kijelentjük, hogy

a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacra bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

² A kutatáshoz, fejlesztéshez és innovációhoz nyújtott állami támogatások keretrendszeréről szóló 2014/C 198/01. számú Bizottsági közleményt figyelembe véve

[http://eur-lex.europa.eu/legal-content/HU/TXT/?qid=1440747065812&uri=CELEX:52014XC0627\(01\)](http://eur-lex.europa.eu/legal-content/HU/TXT/?qid=1440747065812&uri=CELEX:52014XC0627(01))

³ A megfelelő alálírtómodó

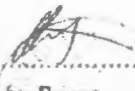
⁴ Ha a támogatott tevékenység hatósági engedélyhez kötött és a Kedvezményezett a szükséges engedélyek beszerzése érdekében az indokolt jogi lépések megtételéről nyilatkozott, úgy a szükséges véglegessé vált hatósági engedélyek meglétét a támogatott tevékenység megvalósítására vonatkozó beszámolóiban utólagosan igazolni köteles. Az igazolás elmulasztása esetén a jogosulatlanul igénybevetett támogatás jogkövetkezményeit kell alkalmazni

- a támogatást igénylő nem alanya az ÁFA-nak. Az elszámolásnál az ÁFA-val növelt (bruttó) összeg kerül figyelembevételre.
- támogatást igénylő alanya az ÁFA-nak, de a támogatási kérelemben megjelölt, támogatásból finanszírozott tevékenységekkel kapcsolatban felmerült költségeire vonatkozóan adólevonási jog nem illeti meg. Az elszámolásnál az ÁFA-val növelt (bruttó) összeg kerül figyelembevételre.
- a támogatást igénylő alanya az ÁFA-nak, a támogatási kérelemben megjelölt, támogatásból finanszírozott tevékenységekkel kapcsolatban felmerült költségeire vonatkozóan adólevonási jog illeti meg. Az elszámolásnál az ÁFA nélküli (nettó) összeg kerül figyelembevételre.
- a támogatást igénylő alanya az ÁFA-nak, a támogatási kérelemben megjelölt, támogatásból finanszírozott tevékenységekkel kapcsolatban felmerült költségeire vonatkozóan tételes elkülönítéssel állapítja meg a levonható és a le nem vonható ÁFA összegét. Az elszámolásnál a tételes elkülönítés alapján megállapított le nem vonható ÁFA összeg kerülhet figyelembevételre.
- a támogatást igénylő alanya az ÁFA-nak, a támogatási kérelemben megjelölt, támogatásból finanszírozott tevékenységekkel kapcsolatban felmerült költségeire vonatkozóan arányosítással állapítja meg a levonható és a le nem vonható ÁFA összegét. Az elszámolásnál az arányosítás számítását mellékelni kell. Az arányosítás alapján megállapított le nem vonható ÁFA összeg vehető figyelembe.
- a kiírás nem teszi lehetővé a le nem vonható ÁFA elszámolását. Az elszámolásnál az ÁFA nélküli (nettó) összeg kerül figyelembevételre.⁵

25 Tudomásul vesszük, hogy, a jelen nyilatkozat megfelelő kitöltése és aláírása a támogatás nyújtásának feltétele.

Jelen Nyilatkozatot átolvastuk, megértettük és – mint akaratunkkal mindenben megegyezőt – jóváhagyólag írjuk alá.

Kelt: Nyíregyháza, 2024. december 02.

.....

 Dr. Kovács Ferenc
 polgármester
 Nyíregyháza Megyei Jogú Város
 Önkormányzata

⁵ A megfelelő részt kérjük aláhúzni

3. sz. Melléklet

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

A Közös Ügyünk az Állatvédelem Alapítványhoz benyújtott támogatási kérelmekhez, továbbá a támogatásban részesített projektek végrehajtására kötött támogatási szerződésekhöz/kibocsátott támogatói okiratokhoz

A személyes adatok kezelése tekintetében a főbb irányadó jogszabályok: az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet, GDPR), az információk önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.) és a tudományos kutatásról, fejlesztésről és innovációról szóló 2014. évi LXXVI. törvény (KFI tv.).

Az adatkezelő neve: Közös Ügyünk az Állatvédelem Alapítvány

Az adatkezelés jogalapja: az adatkezelés közérdekű, az adatkezelőre ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlásának keretében végzett feladat végrehajtásához szükséges (GDPR 6. cikk (1) bek. a) c) és e) pont,

kapcsolatos jogok és kötelezettségek biztosítása (a benyújtott pályázatok elbírálása, a támogatásban részesített projektekre vonatkozó támogatási szerződések megkötése, illetve támogatói okiratok kibocsátása, a támogatási szerződések/támogatói okiratok szerinti projektek megvalósításának ellenőrzése és az ezzel kapcsolatos intézkedések megtétele, az esetleges követelések, támogatói igények érvényesítése, a támogatási szerződésben/támogatói okiratban foglaltak teljesítéséhez szükséges együttműködés biztosítása).

Adatfeldolgozó: Közös Ügyünk az Állatvédelem Alapítvány

Adattovábbítás ténye, címzettje:

- a támogatási kérelmek és (támogatásban részesített projektek esetében) a kedvezményezettek által benyújtott beadmólok elbírálásában közreműködő, az adatkezelő által megbízotti szakértők, szakértői csoportok, testületek;
- az támogatási kérelemben megjelölt kapcsolattartó neve és elérhetősége vonatkozásában a Központi Statisztikai Hivatal;
- Az Igazságügyi Minisztérium, mint Alapító ellenőrzési jogkörre keretében
- Valamennyi állami hivatal és szerv, amelyet jogszabály a közpénzek átlátható és szabályszerű felhasználása érdekében ellenőrzési jogkörrel ruház fel.

A személyes adatok tárolásának időtartama: a kedvezményezett záróbeszámolójának (záró fenntartási jelentésének) elfogadását követő 10 év, a támogatási kérelem elutasítása esetén a támogatási döntés meghozatalát követő 10 év

Az adatkezeléssel kapcsolatban az alábbi jogok illetik:

- a) kérelmezni az Őre vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést,
- b) az Őn személyes adatainak kiegészítését, helyesbítését, törlését vagy zárolását,
- c) jogszabályban meghatározott feltételek fennállása esetén Őnek joga van az adathordozhatósághoz,
- d) tiltakozhat az Őn személyes adatainak kezelése ellen,
- e) Őnek joga van az adatkezelési hozzájárulását bármely időpontban ingyenesen visszavonni. A visszavonás nem érinti – a hozzájárulás visszavonása előtt – végrehajtott adatkezelés jogszerűségét. A visszavonást Őn postai vagy elektronikus úton is kezdeményezheti az info@kozosugyunkazallatvedelem.hu e-mail címen.
- f) Őnek joga van a felügyeleti hatósághoz panaszt benyújtani (Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság, <http://naih.hu>, telefonszám: +36 (1) 391-1400, postacím: 1530 Budapest, Pf.: 5., e-mail: nyfelszolgalat@naih.hu). Amennyiben Őn külföldi állampolgár, úgy a lakhelye szerinti felügyeleti hatóságnál is panaszt tehet.
- g) Jogai megsértése esetén Őn bírósághoz fordulhat. A bíróság az ügyben soron kívül jár el. Az adatvédelmi perek elbírálása a törvényszék hatáskörébe tartozik, a per – az Őn választása szerint – az Őn lakhelye vagy tartózkodási helye szerinti törvényszék előtt is megindítható.

Program megnevezés
Pályázó neve és székhelye
Pályázó képviselője

Gyepmesteri telep fejlesztés
Nyíregyháza MJY Önkormányzata, Nyíregyháza, Kossuth tér 1.
Dr. Kovács Ferenc polgármester

Egyedi Tervezési Érték

KÖLTSÉGTERV

Költségcsoport / Kiemelt előirányzat megnevezése*	Követelmény / Kivétel	Költségcsoport / Rovat megnevezése*	A teljes támogatás összege (Ft)	1. program év 2024/2025 (Ft)	2. program év 2024/2025 (Ft)	3. program év 2024/2025 (Ft)	4. program év 2024/2025 (Ft)	5. program év 2024/2025 (Ft)
ÖSSZESEN			0	0	0	0	0	0
Költségcsoport	Kivétel		0					
			0					
			0					
			0					
ÖSSZESEN			0	0	0	0	0	
ÖSSZESEN			0	0	0	0	0	
Költségcsoport	Kivétel	Állomány- és állományon kívüli állományok felújítása	0	0	0	0	0	0
		Állomány- és állományon kívüli állományok felújítása	0	0	0	0	0	
		Állomány- és állományon kívüli állományok felújítása	0	0	0	0	0	
		Állomány- és állományon kívüli állományok felújítása	0	0	0	0	0	
		Állomány- és állományon kívüli állományok felújítása	0	0	0	0	0	
ÖSSZESEN			0	0	0	0	0	
Költségcsoport	Kivétel		0					
			0					
ÖSSZESEN			0	0	0	0	0	

Költségvetés / Kereset előirányzat megnevezése	Kereset száma /	Előirányzat / Kereset megnevezése	A teljes támogatás összege (P4)	1. program év 2024/2025 (P1)	2. program év 2024/2025 (P2)	3. program év 2024/2025 (P3)	4. program év 2024/2025 (P4)	5. program év 2024/2025 (P5)
Biztosítási díj (összesen: 0 Ft)		ÖSSZESEN		0	0	0	0	0
	0 Ft							
		Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó						
		KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESEN	0 Ft	0	0	0	0	0
		VISZÁRNYVETÉLKÉRTŐ ÁFA ÖSSZESEN						
		TÁMOGATÁS IGÉNY ÖSSZESEN	0 Ft	0	0	0	0	0

A táblában szereplő adatok a költségvetés előirányzatok szerinti bontásban kerültek megadva, a részletek a mellékletekben találhatók.



Nyilatkozik, hogy a költségvetési támogatás feladásában a szervezet a költségvetési jogszabályok szerinti kötelezettségeit teljesíti.

Dátum: Nyíregyháza, 2024. december 02.

.....
Közhatalmi szervet képviselő személy

P.11.

.....
Közhatalmi szervet képviselő személy

• 3. szánú melléklet



U Y U
AZ ÁLLATVÉDELEM
ALAPÍTVÁNY



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

2. kérelem melléklet a/2025. (V. 15.)
számú határozathoz

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata állatvédelmi, prevenciós Akcióterve (2025.–2027.)

Készítette és összeállította: Dr. Kása Brigitta

aljegyző



Jóváhagyta: Dr. Kovács Ferenc

polgármester



WWW.NYIREGYHAZA.HU



NYÍREGYHÁZA

1. Bevezető

Nyíregyháza város célja egy olyan élhető, állatbarát városi környezet kialakítása, ahol a felelős állattartás alapérték, a kóbor állatok száma csökken és minden állat megkapja a szükséges védelmet és gondoskodást.

2. Stratégiai célok

- Az állatok jólétének biztosítása.
- Az állatkínzás és elhanyagolás megelőzése.
- A felelős állattartás kultúrájának népszerűsítése, elmélyítése.
- A kóbor állatok számának csökkentése és az örökbefogadások ösztönzése.
- A civil együttműködés és önkéntesség fejlesztése.

3. Eddig elért eredmények

A város az állatvédelem, állatvédelmi prevenció területén elsősorban olyan reális célokat igyekezett kitűzni, amelyek az állattartáshoz kapcsolódó közszolgáltatások fejlesztését, a kapcsolódó pénzügyi források megteremtését és hatékony felhasználását teremti meg. Ezek közül az alábbiak emelhetők ki:

3.1. Korszerű Állategészségügyi Telep kialakítása, fejlesztése

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező, a NYÍRVV Nonprofit Kft. által üzemeltetett Állategészségügyi Telep ebrendészeti, állategészségügyi és járvány-megelőzési feladatokat lát el.

Az Európai Unió elvárásokat minden téren maximálisan kielégítő, nagy férőhely kapacitással – 54 db, zárt, fedett és kifutórésszel is ellátott, egyenként 10 m²-es kennellel – rendelkező Gyepmesteri Telep épült a Nyíregyháza-Oros, Szállási út 128. szám alatt 2015-ben.

2018. évben újabb fejlesztés eredményeként 54 db új kennel sor épült, így a telep már 108 férőhelyesre bővült. 2021. évben a kennelkorszerűsítési munkálatok befejeződtek. Az Állategészségügyi Telep kenneljeinek külső kifutórésze üvegszállal erősített poliészter hullámlemezről készült tetőszerkezetet kapott.

Az Állategészségügy telepen férőhelyhiány miatt állatot nem altatnak el.

Vannak sérült, elhagyatott vadállatok, melyeket a természetvédelmi őrök hoznak be és a Hortobágyi Nemzeti Parkkal szoros együttműködésben a Nyíregyházi Állatpark biztosítja túlélésüket.

Fejlesztések: 2010. óta komoly fejlesztések történtek Magyarország legnagyobb vidéki álltgűjteményében. Megépült az ország első Biódomja a Zöld Piramis-Ócenárium, a Hópárduc kifutó, a Viktória Ház, az Andok kalandom, az Indiai Ház és 2024-ben az Európában is egyedülálló Jégvilág Interaktív Állatbemutató, ahol a jegesmedve tenyész központban megszületett az első 2 medvebocs is.

3.3. Kutyafuttatók

Nyíregyháza fejlesztési tervei között 2010. óta folyamatosan jelen van a kutyafuttatók építése, számuk növelése, a kutyabarát környezet kialakítása érdekében. A kutyafuttatók, a bennük kialakított agility pályák révén alkalmasak a kutyák átmozgatására, a kutyák egymás közti szocializálására és egyben kutyás közösségi térként is működnek, ahová programok szervezhetők. Jelenleg 11 db épített, és további 5 db kijelölt kutyafuttató/kutyafuttatásra kijelölt terület található a városban.

3.4. Kutyázz, Nyíregyháza! program

A város 2024. évben indította el a a Kutyázz, Nyíregyháza elnevezésű ingyenes kutyasuliját, amelyet 6 városi kutyafuttatóban tartottak. Nyíregyházán jelentős mértékben növekedett az állattartók száma, ez új problémákat és megoldásokat kíván. Az önkormányzat célja ezzel a lehetőséggel az, hogy az állattartás ne csak kihívásokkal teli feladat legyen, hanem minden nyíregyházi lakosnak örömet és pozitív élményeket nyújtson. Az órákon képzett trénerek segítségével a kutyák és a gazdik megismerhetik a közös együttélés alapjait, elsajátíthatták az engedelmességre nevelés módszereit, a kutyák megtanulhatták az alapvető engedelmességi szabályokat.

3.5. Modern nyilvántartási rendszer, ebösszeírás

Az önkormányzat rendszeresen elvégzi a 3 évente kötelező ebösszeírási feladatokat, amelyhez korszerű nyilvántartó programot használ. Az ebösszeírás alkalmas a kutyatartásra vonatkozó tendenciák alakulásának felmérésére, állatjóléthez, állatvédelemhez kapcsolódó fejlesztési tervek, megalapozására is, amellett, hogy a jegyző állatvédelmi hatósági feladatainak ellátásában is szerepe van.

3.6. Állatbarát térkép

- a NYÍRVV Nonprofit Kft. Állategészségügyi Telepén modern nyilvántartási rendszer, chipolvasás, örökbefogadási adminisztrációt biztosítása. Az örökbefogadás előtt a felelős állattartási ismereteket mérő tesztet bevezetése az Állategészségügyi Telepen.

- A 2025. évi ebösszeírás eredményétől függően megvizsgálja az önkormányzat további kutyafuttatók pályázati forrásból történő megépítésének lehetőségét, amelyek építésére pályázatot nyújt be. Meglévő kutyafuttatók elhasználandó eszközeinek karbantartására, pótlására kiemelt figyelmet fordít.

- A Nyíregyházi Állatpark fejlesztési tervei alapján megépül egy, az állatvédelmi mentőközpontot kiegészítő, az állatorvosi ellátást magas színvonalon biztosító látványos szakrendelő, ahol laikus látogatók is figyelemmel kísérhetik az állatok vizsgálatát és a sérült állatok felépülését.

4.4. Jogsabályi és hatósági fellépés

- Az önkormányzat tájékoztató kampányban igyekszik felhívni a figyelmet a felelős állattartás követelményeire, az állatvédelem szabályrendszeréről, helyi szabályozásáról.

- Az önkormányzat helyi rendeletalkotása során figyelembe veszi az állatvédelmi, állatjóléti szempontokat, az állatokkal való élhető együttélés megtremtéséhez szükséges szabályozási lehetőségeket.

- Együttműködés a rendőrséggel, állatvédelmi társhatósággal.

- Az önkormányzat megvizsgálja bejelentőfelület kialakíthatóságát mobilon/weben.

4.4. Partnerségek

- Az Állatbarát Alapítvány részére továbbra is biztosít bérelhető önkormányzati tulajdonú területet állatmenhely céljára.

- Az önkormányzat nonprofit gazdasági társasága révén továbbra is raktározási lehetőséget biztosít a Láncra vert lelkekért Alapítvány számára.

- Az önkormányzat együttműködik a szegregátumban dolgozó civil állatvédő szervezettel.

- Együttműködési megállapodás megkötése és működtetése a PCAS Állatvédő Alapítvánnyal.

- Az önkormányzat saját webfelületein segíti önkéntesek toborzását városban működő állatvédő szervezetek számára (igény szerint).

4.5. Kommunikáció és szemléletformálás

- Állatvédelmi Témahét az iskolákban, óvodákban.

3. számú melléklet a . /2025 (V. 15.) számú
határozathoz

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyfelől a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhelye: 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1., képviseli: Dr. Kovács Ferenc polgármester, a továbbiakban: Önkormányzat), továbbá a

NYÍRVV Nonprofit Kft. (székhelye: 4400 Nyíregyháza, Tüzér u. 2-4., képviseli: Dr. Pazonyi Péter ügyvezető igazgató, a továbbiakban: Üzemeltető)

valamint

a PCAS-Pets' Care Állatmentő- és Környezetvédő Egyesület (székhelye: 4400 Nyíregyháza, Krúdy Gyula utca 42/B, adószáma: 18805831-1-15, képviseli: Vidra Beáta, a kuratórium elnöke, a továbbiakban: Egyesület) (a továbbiakban együttesen: Felek) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

I. Az együttműködési megállapodás célja

A Felek célja jelen megállapodással a nyíregyházi állatvédelemben érintett hatóságok, önkormányzati szervezetek, cég és a civil szervezetek közötti együttműködés, közös munka hatékonyságának és eredményességének növelése; a Nyíregyháza közigazgatási területén élő gazdátlan, kóbor ebek befogásának elősegítése, a befogott ebek életkörülményei javításának, valamint az ebek új gazdához jutásának előmozdítása.

1. Felek megállapítják, hogy az Önkormányzat és az Üzemeltető állatvédelmi feladatokat látnak el a hatályos jogszabályok keretein belül. Az Önkormányzat Polgármesteri Hivatala jegyző feladat- és hatáskörében eljárva gyakorol állatvédelmi hatósági jogkört.
2. A felek megállapítják, hogy Üzemeltető az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társasága, amely a Nyíregyháza-Oros, Szállási út 128. szám alatt működteti Állategészségügyi Telepét.

II. Az Üzemeltető Vállalásai

3. Az Üzemeltető vállalja, hogy:

- a város közigazgatási területén a kóbor állatokat befogja, őrzi, gondozza;
- a kóbor állatok befogását az állatok kíméletével, az állatvédelmi törvény előírásainak betartásával végzi;
- a befogást követően megkísérli a befogott állatok gazdáinak felkutatását és értesítését;
- a beazonosított állattartó részére az állatot kiadja a szükséges eljárások lefolytatása mellett;
- az állat telepről való kikerülését megfelelő időben jelzi az Egyesület részére
- az állat örökbefogadását dokumentáló szerződésben kiköti, hogy az ivartalanítási kötelezettséggel örökbeadott eb ivartalanításának elvégzését az örökbefogadó az oltási könyvbe történő orvosi bejegyzésével vagy más ezt igazoló olyan orvosi dokumentum másolatának megküldésével köteles - felnőtt eb esetén 3 hónapon belül, kölyökkutya esetén 1 éven belül - igazolni, amelyen az eb transzponderének (chip) száma is szerepel
- a befogott állatokról nyilvántartást vezet az alábbi, de a mindenkor hatályos jogszabályok alapján, amely a szerződéskötéskor a következő:
a 785/2021. (XII. 27.) Korm. rendelet a kóbor állat befogásával, tulajdonjogának átruházásával és elhelyezésével kapcsolatos feladatok ellátásának részletes szabályairól szóló rendelet 9. § bekezdése alapján:

(2) Az ebrendészeti telep üzemeltetője honlapot működtet, és e-mail-címet létesít. (3) Az ebrendészeti telep a honlapon közzéteszi

- a) szolgáltatási körzetét,

- b) az elérhetőségeit (telefonszám, e-mail-cím),
 - c) az ebrendészeti telep címét, nyitvatartási rendjét és működési szabályzatát,
 - d) a 8. § (4) bekezdése szerinti díjjegyzéket,
 - e) az ebrendészeti telepre évente bekerült, örökbe adott és a 7. § i) pont ia) alpontja szerint kioltott életű kóbor állatok számát,
 - f) a 3. § (4) bekezdése szerinti megállapodás esetén az örökbefogadási megállapodás mintapéldányát, valamint
 - g) legkésőbb a bekerülést követő első munkanapon az ebrendészeti telepre bekerült állatról a bekerülést követően készített legalább egy fényképet, melyről az állat felismerhető, alatta feltüntetve
 - ga) a befogás pontos helyét, idejét,
 - gb) az állat ivarát, ismertetőjegyeit, viselkedésének alapvető jellemzőit,
 - gc) a 3. § (4) bekezdése szerinti megállapodás esetén azt az időpontot, amikortól az állat örökbe adható, valamint
 - gd) a 3. § (4) bekezdése szerinti megállapodás esetén azt az időpontot, amikortól az elhelyezés eredménytelensége esetén a kóbor állat életét megengedett módon ki lehet oltani.
- (4) Az ebrendészeti telep a (3) bekezdés g) pontja szerinti adatokat mindaddig közzéteszi honlapján, amíg az állat örökbe fogadható.

4. Az Üzemeltető Állategészségügyi telepe a befogott állatokról folyamatosan tájékoztatja az Egyesületet. Az Állategészségügyi telep a telephelyén rendelkezésre álló férőhelyek szabad kapacitásának növelése érdekében:

- törekszik a befogott és gazdát nem talált állatok új gazdához juttatására;
- az örökbefogadható állatokról minél több média- és közösségi felületen – lehetőleg fényképpel ellátva folyamatosan tájékoztatja a lakosságot, a fent részletezett jogszabályban foglaltak szerint.

III. Az Egyesület vállalásai

5. Az Egyesület vállalja, hogy az örökbefogadható állatok fotózásához, videózásához minden előzetes szakmai segítséget megad. Vállalja, hogy az Üzemeltető által készített kép-és videóanyagot az Üzemeltető online felületeiről átvéve /vagy az elkészült kép-és video zárt levelezőcsoportba történő megküldésével tartalmi módosítás nélkül felhasználva minél több média- és közösségi felületen hirdeti azok új és megfelelő gazdához juttatásának leghatékonyabb előmozdítása érdekében.
6. Az Egyesület az Üzemeltetőtől átvett képanyagot megjelenítő hirdetéseiben nem utalhat az állat altatására vagy altatás veszélyére, tekintettel arra, hogy az üzemeltető gyepmesteri telepén helyhiány miatti altatás nincs.
7. Az Egyesület kapacitásától függően részt vállalhat az Állategészségügyi telepen örökbefogadási nap megrendezésében, népszerűsíti azt.
8. Az Egyesület vállalja, hogy a gazdára váró ebekre jelentkező potenciális örökbefogadók szűrésében igény szerint segít. Ennek keretében javaslatot tesz egy legfeljebb 10-15 kérdésből álló, az állat – azon belül is a kutyatartásra vonatkozó teszt kérdéssor összeállítására, annak érdekében, hogy ezek az ebek valóban a megfelelő, felelős gazdához, minőségi otthonokba kerüljenek.
9. Az Egyesület vállalja, hogy amennyiben erre igény mutatkozik, az Egyesület kész továbbképzést is tartani, hogy az Állategészségügyi telepen dolgozók a megfelelő kontrollozási folyamatokat megismerjék.





10. Az Egyesület - kapacitásától függően - vállalja, hogy állatvédelmi témában – előre egyeztetett helyen és időben – (pl. felelős állattartás, megelőzés) maximum évi 6-8 alkalommal max. 30 perc/alkalom ismeretterjesztő, szemléletformáló oktatást/előadást tart az önkormányzat vagy az üzemeltető által megjelölt helyen és időben, előre egyeztetett módon, maximum fél óra időkeretben.
11. Az Egyesület a felekkel előre egyeztetett és elfogadott módon jogosult megjelenni szervezett önkormányzati/üzemeltetői rendezvényeken, ahol a tevékenységét bemutathatja.
12. Az Egyesület vállalja, hogy szükség esetén folyamatosan biztosít az Állategészségügyi telep, azaz a telephelyen lévő ebek számára szendvics panel alapanyagú kutyaházakat, (amennyiben az üzemeltető maga nem tudja a beszerzésüket megoldani) takarókat, rongyokat - időjárástól függetlenül. Az Üzemeltető az Egyesülettől elfogadhat adományként ezeken túlmenően kutyatápot, tisztítószer.
13. Az Egyesület tevékenységének ellátása során köteles oly módon eljárni, hogy az Üzemeltetőt, annak Állategészségügyi telepét (Gyepmesteri telep) ne tüntesse fel rossz színben, társadalmi megítélését ne befolyásolja hátrányosan.
14. Az Egyesület köteles a szerződéskötő felekkel, az Állategészségügyi Teleppel kapcsolatos minden adatot, üzleti és egyéb titkot jelen megállapodás megszűnte után is megőrizni.
15. Az Egyesület a felekre vonatkozó tényt vagy adatot csak jogszabályban előírt esetben tehet közzé, vagy adhat ki harmadik személynek.
16. Az Egyesület a mindenkor hatályos 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezései szerint felel a jelen megállapodásban foglalt feladatainak ellátása során bizonyíthatóan általa okozott kárért, amennyiben a kárt felróható magatartása okozta.
17. Az Egyesületet jelen megállapodásban foglalt tevékenységért díjazás, költségtérítés, vagy bármilyen más jogcímen juttatás nem illeti meg.

IV. Az együttműködési megállapodás felmondása, módosítása

18. A megállapodást a Felek határozatlan időtartamra kötik azzal, hogy azt az első évet követően bármelyik fél jogosult a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal annak kézhezvételétől számított 30 napos határidővel felmondani. A Felek a jelen megállapodást a másik fél súlyos szerződésszegése esetén jogosultak azonnali hatállyal felmondani. A Felek az együttműködési megállapodást közös megegyezésükkel bármikor módosíthatják.

V. A kapcsolattartás rendje

19. A Felek a jelen együttműködési megállapodás végrehajtására, a megállapodással kapcsolatos egyeztetésekre, a megállapodás módosításának kidolgozására és az egyéb kapcsolattartásra az alábbi szakmai felelősöket jelölik ki:

Önkormányzat részéről: dr. Kása Brigitta aljegyző (e-mail: aljegyzo@nyiregyhaza.hu, Tel.: 42/524-575,30/639-4570);

Üzemeltető részéről: Rónaszéki Péter Állategészségügyi csoportvezető (e-mail: gyepmester@nyirvv.hu, tel.: 30/3647166)

Egyesület részéről: Vidra Beáta, az egyesület elnöke (e-mail: pcas.rescue@gmail.com, tel: 70/9443488)

20. Felek megállapodnak abban, hogy a felek az együttműködés keretében külső kommunikációjukat előre egyeztetik és az egyeztetés eredményeként kialakult tényszerű tájékoztatást kommunikálják.

VI. Záró rendelkezések

21. Jelen megállapodás a Felek aláírását követő napon lép hatályba. A Felek megállapodnak abban, hogy az esetleges jogvitákat elsősorban békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni. Amennyiben ezek 15 nap alatt nem vezetnek eredményre, bármelyik fél bírósághoz fordulhat. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a további vonatkozó jogszabályok, valamint az Állategészségügyi Telep mindenkor hatályos működési szabályzatáról szóló jegyzői utasítás rendelkezései az irányadóak.

Jelen megállapodás 6 példányban készült, amelyből 2-2- példány illeti meg a megállapodást megkötő feleket. Jelen megállapodást a Felek, annak elolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Nyíregyháza, 2025. 04. 30.


Nyíregyháza MJV Önkormányzata

Dr. Kovács Ferenc
polgármester



NYÍRVV Nonprofit Kft.
4400 Nyíregyháza, Tüzér u. 2-4.sz.

-1-



Nyírvv Nonprofit Kft

Dr. Pazonyi Péter

ügyvezető


PCAS-Pets' Care Állatmentő- és Környezetvédő Egyesület

Vidra Beáta

kuratórium elnöke

PCAS
Állatmentő Egyesület
4400 Nyíregyháza, Krúdy Gy. u. 42/B.
Adószám: 18805831-1-15
Bsz: 628100-4 11063030-00000000

Jogi ellenjegyzés:



Ügyiratszám: KULTSP- 173/2025.


Ügyintéző: Doka Diána

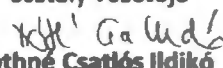
Előterjesztés
- a Közgyűléshez -


**a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló
24/2008.(IV.29.) önkormányzati rendelet alapján benyújtott pályázatok elbírálására**



Dr. Kovács Ferenc
polgármester *h.*


Dr. Podlovics Roland
alpolgármester


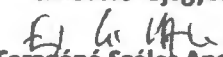

Doka Diána
kulturális és sport
osztály vezetője


Tóthné Csatlós Ildikó
szociális és köznevelési
osztály vezetője


Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinet vezetője


Pató István
városfejlesztés osztály vezetője

törvényességi véleményezést végző
személy aláírása:


Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinet vezetője

Véleményezi:

Gazdasági és Jogi Bizottság

Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság

Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság





Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 24/2008. (IV.29.) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján elismeri és támogatja azt a tevékenységet, melyet a településen élő állampolgárok önszerveződő közösségei végeznek az önkormányzati feladatok megvalósítása, polgárok közéletbe történő bevonása, település fejlesztése, szépítése, a környezetvédelem, a közbiztonság mértékének növelése, az arra rászorulóknak támogatása, a kultúra és hagyományok ápolása, a lakosság művelődése, szórakozása, sportolása, egészségvédelme érdekében.

Ezen célok megvalósulása érdekében a Közgyűlés az Önkormányzat éves költségvetéséről szóló rendeletében – a város anyagi lehetőségeitől függően – minden évben keretösszeget állapít meg az önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának céljára és az önszerveződő közösségek közötti esélyegyenlőség biztosítására támogatási-pályázati rendszert működtet, melynek feltételeit és az eljárás rendjét a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 24/2008. (IV.29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) tartalmazza.

Az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről szóló 2011. évi CLXXV. törvény, valamint az Ör. alapján Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetési rendelete 35.000.000 Ft összeget különített el a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatására. A rendelet szerint a különböző Alapokhoz beérkezett pályázatokat a Közgyűlés hatáskörrel rendelkező szakbizottsága megvizsgálja és javaslatot tesz a támogatás odaítéléséről. Az alábbi alapokhoz 2025. március 21. napjáig nyújthatták be kérelmüket a civil szervezetek:

Alap megnevezése	Javaslattevő, véleményező bizottság	Célkitűzés	Rendelkezésre álló keret
Civil Alap 28%	Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság	Civil szervezetek szakmai programokkal, programsorozatokkal, rendezvényekkel kapcsolatos költségeik finanszírozása, valamint alkotások, kiadványok megvalósításának támogatása.	9.800.000 Ft
Kulturális Alap 15%	Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság	Együttesek és kulturális tevékenységet ellátó szervezetek városi programjainak, rendezvényeinek szervezéséhez és színvonalas lebonyolításához kapcsolódó költségek finanszírozása.	5.250.000 Ft





**NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

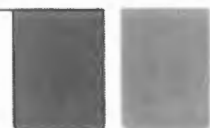
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Alap 12%	Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság	A város természeti és épített környezetének megőrzése, a városszépítés, a környezetállapot javítását szolgáló kezdeményezések elősegítése és a környezettudatos életmódra nevelés támogatása.	4.200.000 Ft (maximálisan pályázható összeg 500.000 Ft)
Közbiztonsági Alap 10%	Gazdasági és Jogi Bizottság	Azon civil szervezetek támogatása, amelyek a lakosság biztonságérzetét, a személyi és vagyonbiztonság mértékének növelését biztosítják.	3.500.000 Ft
Ifjúsági Alap 5%	Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság	A gyermekek és fiatalok programjai, kezdeményezései és szervezeteik támogatására.	1.750.000 Ft

Az 1. számú melléklet a Civil Alaphoz benyújtott 54 db. pályázat, a 2. számú melléklet a Kulturális Alaphoz benyújtott 20 db. pályázat, a 3. számú melléklet a Városstratégiai és Környezetvédelmi Alaphoz benyújtott 16 db. pályázat, a 4. számú melléklet a Közbiztonsági Alaphoz benyújtott 9 db. pályázat és az 5. számú melléklet az Ifjúsági Alaphoz benyújtott 12 db. pályázat összefoglaló táblázatát tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozat-tervezetet, valamint annak mellékeleit elfogadni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2025. május 5.


Dr. Kovács Ferenc





Melléklet a KULTSP-173/2025. számú előterjesztéshez

HATÁROZAT – TERVEZET

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

...../2025. (V. 15.) számú

határozata

**a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló
24/2008.(IV.29.) önkormányzati rendelet alapján benyújtott pályázatok elbírálásáról**

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta, s az abban foglaltak alapján

- 1.) a Civil Alapból nyújtott 2025. évi pályázati támogatásokat az 1. számú melléklet szerint;
- 2.) a Kulturális Alapból nyújtott 2025. évi pályázati támogatásokat a 2. számú melléklet szerint;
- 3.) a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Alapból nyújtott 2025. évi pályázati támogatásokat a 3. számú melléklet szerint;
- 4.) a Közbiztonsági Alapból nyújtott 2025. évi pályázati támogatásokat a 4. számú melléklet szerint;
- 5.) az Ifjúsági Alapból nyújtott 2025. évi pályázati támogatásokat az 5. számú melléklet szerint jóváhagyja.
- 6.) Felhatalmazza Dr. Kovács Ferenc polgármestert a támogatási szerződések aláírására.
- 7.) Utasítja a Kulturális és Sport osztály vezetőjét, a Jegyzői Kabinet vezetőjét, a Városfejlesztési osztály vezetőjét és a Szociális és Köznevelési osztály vezetőjét a támogatási szerződések előkészítésével kapcsolatos feladatok végrehajtására.

Felelős: Doka Diána Kulturális és Sport osztály vezetője (Kulturális Alap, Civil Alap)

Faragóné Széles Andrea Jegyzői Kabinet vezetője (Közbiztonsági Alap)

Pató István Városfejlesztési osztály vezetője (Városfejlesztési és Környezetvédelmi Alap)

Tóthné Csatlós Ildikó Szociális és Köznevelési osztály vezetője (Ifjúsági Alap)

Határidő: 2025. május 23.

- 8.) Utasítja a Gazdasági osztály vezetőjét a támogatások utalásával kapcsolatos feladatok végrehajtására.

Felelős: Szűrös Anita a Gazdasági osztály vezetője

Határidő: 2025. május 30.

Nyíregyháza, 2025. május 15.

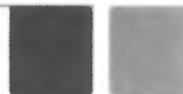
Erről értesülnek:

- 1./ A Közgyűlés tagjai
- 2./ A címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői



1.sz. melléklet a/2025. (V.15.) számú határozathoz a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság javaslata alapján a 2025. évi Civil Alapra benyújtott kérelmekről

S.sz.	Pályázó neve képviselője	Pályázó székhelye	Kérelem tárgya	2024. évben Civil Alapból támogatásként kapott összeg (Ft)	Kért támogatás (Ft)	Javasolt támogatás (Ft)	Elnyert támogatás (Ft)	Megjegyzés
1.	"Együtt az úton" Közhasznú Egyesület Maximovits Ibolya elnök	4481 Nyíregyháza, Kemecsei út 48-50.	2025. augusztus hónapban egy Családi Napot szervez az egyesület a fogyatékkal élők és az idős nappali ellátottak számára. A szervezők színes programokkal várják az érdeklődőket: zenés-táncos programok, tombolasorsolás, közös étkezés, arcfestés, csillámtetoválás, egészségügyi mérések. (fellépők díja, dekoráció költsége, sátrak és gépek bérlésének díja, catering költség, étkezési költség).	0 Ft	410 000 Ft	220 000 Ft		
2.	Különleges Család Alapítvány Halász Iván elnök	4400 Nyíregyháza, Ószőlő u. 105., 8/49.	2025.május 15-2025.december 31. között egy Online Szakmai Kiadványsorozat 3. minifüzetét szeretné elkészíteni digitális változatban az alapítvány. A kiadvány a fogyatékossgal élő gyermekeket nevelő szülőket támogatja. A 3. minifüzetben az alapítvány szeretne különböző fejlesztő, támogató terápiaikat/terápiás módszereket bemutatni, valamint információt szeretnének adni a terápiaik/módszerek elérhetőségében és igénylésében. Az érdeklődők a kiadványt ingyenesen letölthetik az alapítvány weboldaláról (szakmai kiadvány írásának díja, a digitális változat tervezésének és elkészítésének díja).	110 000 Ft	150 000 Ft	140 000 Ft		



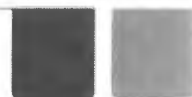
3.	Nyíregyházi Körúti Nyugdijas Egyesület Vezeéné Gerzon Ilona Mária elnök	4400 Nyíregyháza, Városmajor u. 2.	<p>2025. május 20-2025. július 31. között a kótaji Ibrányi-Fráter Kúriát szeretné megtekinteni az egyesület és egy közös étkezésem vennének részt Sóstón az egyesület tagjai (étkezési költség).</p> <p>2025. május 20-2025. augusztus 31. között Debrecenben a Református Nagytemplomot és az Egyháztörténeti Kiállítást, valamint a Munkácsy Kiállítást szeretnék megtekinteni a résztvevők (belépőjegyek díja, étkezés költsége).</p> <p>2025.május 20-2025. szeptember 30. között egy sétával és idegenvezetéssel egybekötve Budapesten a Fiumei úti temetőben szeretné megkoszorúzni az egyesület Szabó Lőrinc és Jókai Mór sírját és híres emberek síremlékeit tekintenek meg az egyesület tagjai. Ezt követően a résztvevők egy sétát szeretnének tenni a Margitszigeten (koszorú költsége, utazási költség, étkezési költség, fagyizás költsége).</p>	120 000 Ft	280 000 Ft	130 000 Ft		
4.	Nyíri Amatőr és Független Filmesek Egyesülete a Kultúráért Petrusák János elnök	4400 Nyíregyháza, Városmajor u. 5.	2025. július-2025. november között a Vármegyei Független Filmszemle elnevezésű, két napos rendezvényt szeretné megszervezni az egyesület Nyíregyházán. A programot színesíti irodalmi rendezvény, zenés műsor és fotó- vagy festmény kiállítás is. A rendezvény másnapján a Vármegyei Filmszemle filmjeinek vetítése és zsűrizése, továbbá a filmalkotások szakmai értékelése és megbeszélése zajlik (díjak költsége, zsűri díjazásának költsége, meghívók, plakátok, propaganda és fotók nyomtatásának díja, állófogadás költsége, postaköltség, futárcsomag díja).	200 000 Ft	270 000 Ft	230 000 Ft		

WWW.NYIREGYHAZA.HU

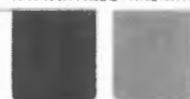


NYÍREGYHÁZA

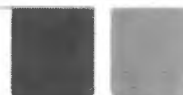
5.	Old Bikers Egyesület Délceg Péter elnök	4400 Nyíregyháza, Vasvári Pál u. 56. 1/2.	2025. május -június hónapban a Cereden megrendezésre kerülő három napos tavaszi Motoros Közösségi Összejövetel során a biztonságos motoros közlekedésre vonatkozó vezetéstechnikai oktatáson vesznek részt az egyesület tagjai, a meghívott országos partnerek képviselőivel. A jelenlévők egy közös motoros túrát is terveznek a program keretében. A program célja a motorozás népszerűsítése, hangsúlyozva a biztonságos közlekedés kultúrájának tudatos elemeit (motoros, egységes láthatósági mellény díja, szállás költsége, oktatási költség, étkezés költsége, terembérlés díja, utazás/üzemanyag költsége).	150 000 Ft	550 000 Ft	150 000 Ft		
6.	Nyíregyháza és Térsége Nyugdíjas Szövetség Szabóné Dr. Csíszár Gabriella elnök	4400 Nyíregyháza, Városmajor u. 2.	2025. augusztus végén vagy szeptember elején Főzőversennyel és Játékos Sportvetélkedővel egybekötött Városi Nyugdíjas Találkozót szervez az egyesület (oklevelek díja, díjazások költsége, alapanyagok költsége, vendéglátás díja). 2025. október hónapban a hagyományokhoz híven egy Szellemi Vetélkedőt szervez az egyesület Nyíregyházán (oklevelek díja, fénymásolás és papírok költsége, díjazások és ajándékok költsége, catering díja).	120 000 Ft	880 000 Ft	130 000 Ft		



7.	Halmazottan Sérültek és Szüleiknek Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Egyesülete Kovácsné Németh Viktória elnök	4400 Nyíregyháza, Ungvár stny. 29.	2025. június-2025. augusztus között egy Családi Napot szervez az egyesület a fogyatékkal élők és családtagjaik részére. A rendezvényt számos program színesíti: játékos vetélkedők, előadások, sportfoglalkozások, pihenőzóna a közös beszélgetésekhez, tapasztalatcseréhez. A cél az, hogy a közösség tagjai jobban megismerjék egymást, beleértve a fogyatékkal élőket is. Ez a program egy fontos lépés a társadalmi integráció irányába (sportkellékek, fejlesztő kártyák díja, catering és közös étkezés költsége, programkoordinátor díja, megbízási díj, szochó költsége).	180 000 Ft	466 755 Ft	220 000 Ft		
8.	Ezüst-kor Egészségügyi Nyugdíjasok Egyesülete Szabó László Józsefné elnök	4400 Nyíregyháza, Szent I. u. 68.	2025. június vagy július hónapban egy Tanulmányutat szervez az egyesület az alábbi helyszínekkel: Mátraverebélyen a Szentkút, a Barokk Kegyetemplom, a remete barlangok, és a forrás csoportok megtekintése a cél, majd ebéd a Szent Jakab étteremben. Zalaszántón a Buddhista Béke Sztúpát tekintik meg a résztvevők, az utazás végén a Körösi Csoma Kilátót látogatják meg az egyesület tagjai (buszköltség).	120 000 Ft	350 000 Ft	130 000 Ft		
9.	Tülevél Alapítvány Kovács András Pál elnök	4400 Nyíregyháza, Rózsa u. 56.	2025.06.21-2025.06.22. időtartamban egy kétnapos Gyalogos Túrát szervez az alapítvány Lakitelken (szállás költsége). 2025. augusztus 1-2025. augusztus 3. időtartamban egy TÚR Vizi Túrát szervez az alapítvány Sonkád-Kölcse-Túristvándi helyszínekkel (szállás költsége, kenek bérletének díja).	100 000 Ft	180 000 Ft	130 000 Ft		



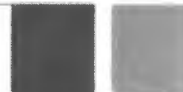
10.	Örökzöld Nyugdíjas Egyesület Csabai Lászlóné elnök	4400 Nyíregyháza, Városmajor u. 5.	2025. május 15-2025. december 31. között egy Tanulmányutat szervez az egyesület, az úti cél: Szarvas. A résztvevők a helyi nevezetességeket szeretnék megnézni. A nap végén egy közös vacsorával zárják a programot az egyesület tagjai (buszki költség). 2025. október hónapban Városmajori Napok c. rendezvényt szeretné megszervezni az egyesület más civil szervezetekkel és a művelődési ház munkatársaival közösen. Számos érdekes program várja az érdeklődőket: a fellépő csoportok műsora, gyermek programok, közös főzés (nyersanyagok költsége).	120 000 Ft	300 000 Ft	130 000 Ft		
11.	Bujtos Sporthorgász és Tájvédelmi Egyesület Moravszki Tamás elnök	4400 Nyíregyháza, Jelvény u. 11.	2025. szeptember hónapban Egyesületi Családi Napot szervez az egyesület Nyíregyházán, a Bujtosi tó partján. Számos érdekes program várja a résztvevőket: horgászverseny felnőtt és gyermek kategóriában, ügyességi és logikai vetélkedők, vendéglátás (sütéshez-főzéshez alapanyagok költsége, érmek, serlegek, kupák, horgászcikkek és ajándékutalványok költsége).	0 Ft	250 000 Ft	150 000 Ft		



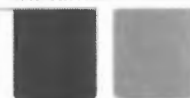
12.	Egymásért - Családok Egyesülete Bodnár Sándorné elnök	4400 Nyíregyháza, Eperjes u. 10., 8/25.	<p>2025. május 15-2025. október 30. között egy Kirándulást szervez az egyesület Nagyváradra. A cél az, hogy a résztvevők megismerjék egy séta keretében Nagyvárad történelmi városmagját, a város történetét, kiemelkedő történelmi, művészeti és tudományos alakjait. A program része az Ady Múzeum és a Vár is (autóbusz díja).</p> <p>2025. szeptember 15-2025. november 30. között a Mozogjon többet egészségéért! - Jóságosi Egészségmegőrző Napok c. rendezvényt szeretné megszervezni az egyesület. A cél az az egészségmegőrzés és a betegségmegelőzés. Ingyenes programokkal várják a szervezők az érdeklődőket: prevenció mérések, erdei séta, mozgásos foglalkozások, egészségügyi előadások, ételbemutató és kóstoló (mozgásos alkalmakat vezetők díja, előadások díja, vércukorszint mérés kellékeinek díja, ételbemutató alapanyagainak költsége, bérleti díjak).</p>	130 000 Ft	200 000 Ft	150 000 Ft		
13.	Madárbarátok Nyíregyházi Egyesülete Jámbor Ferenc elnök	4481 Nyíregyháza, Csaba u. 15.	2025. október hónapban a 2025. évi Diszmadár Kiállítást, valamint az I. Nyírség Kupát szeretné megszervezni az egyesület Nyíregyházán, a PRIMOM Inkubátorházban. A kiállítás több mint 30 éves múltra tekint vissza. A kiállított madarakat C.O.M. szerint bírálják, ahol a tenyésztők szekciónként megmérettethetik tenyésztett madaraikat, illetve saját magukat tenyésztőtársaikkal szemben (terembérlet díja).	0 Ft	300 000 Ft	150 000 Ft		



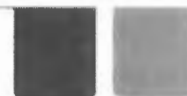
14.	OMNIS Alapítvány Juhász Renáta elnök	4405 Nyíregyháza, Gömb u. 4.	2025. június-2025. augusztus között az "ÉLJ A MÁNAK" AZ OMNIS ALAPÍTVÁNY ÁLTAL HELYI SZINTEN MEGSZERVEZETT IX. SPORTNAPJA FOGYATÉKKAL ÉLŐK RÉSZÉRE c. Rendezvényt szeretné megszervezni az alapítvány. A verseny az előző évekhez hasonlóan online kerülne megvalósításra. A résztvevők az előre elkészített játékos feladatlap kitöltésével teljesíthetik a fordulókat. Az intézmények szakember támogatásával, csapatonként oldhatják meg a feladatsort, mely a sport témakörén, valamint az általános műveltség határain belül tartalmaz eldöntendő kérdéseket, tippelős feladatokat, képes-videós és kifejtős kérdéseket. Az I-II-III. helyezettek díjazásban részesülnek és minden résztvevő csapat értékes ajándécsomagot kap. Az alapítvány célja, hogy a résztvevők ingyen vehessen részt a rendezvénysorozaton (irodai költség, üzemanyag költség, ajándécsomagok díja, kupák, oklevelek díja).	170 000 Ft	365 000 Ft	220 000 Ft	
-----	---	------------------------------------	--	------------	------------	------------	--



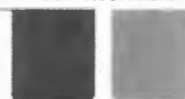
15.	"Gyermekeinkért 16" Alapítvány Kónya Tünde kuratóriumi elnök	4432 Nyíregyháza, Kollégium u. 54.	2025. június 05. napján a Ki? Mit? Tud? - Akikre büszkék vagyunk! - Nyírszőlősön élő lakosság körében c. rendezvényt szeretnék megvalósítani a szervezők. A fellépés kategóriái: moderntánc, néptánc, ének, zene, vers, próza, népi alkotások, egyéb korosztályonként (0-14 év, 15-99 év). A rendezvényhez kapcsolódik az "Ezért szeretlek Nyírszőlős" c. Fotópályázat és egy kiadvány készítése a beküldött fotókból és a versenyzőkről. A Nyírszőlősön élők által benevezett alkotásokból egy Kiállítást is szerveznek az alapítvány tagjai. A Kiállítás megtekinthető a Fakanál Fesztiválon is a Közösségi Parkban (nyeremények díja, fotópályázat értékelésének díja, vendég fellépők díja, rendezvényszervezés díja, kiadvány megjelenítéséhez szükséges irodaszer díja).	250 000 Ft	450 000 Ft	250 000 Ft		
16.	Tóth Edit a Többszörösen Fogyatékosokért Alapítvány Braun Mária kuratóriumi elnök	4400 Nyíregyháza, Kéz u. 12.	2025. nyarán az Élményterápiás program fogyatékos gyermekeknek/fiataloknak, egészséges testvéreiknek, szüleiknek c. rendezvényt szeretné megvalósítani az alapítvány. A programban integráltan vesznek részt a fogyatékkal élők, az egészséges fiatalok és a szülők. Ez segíti az elfogadást és az elfogadtatást. A családok a nehéz életkörülmények miatt csak ilyen programokon engedhetik meg maguknak, hogy kikapcsolódjanak és beszéljenek a gondjaikról, a féltelmeikről. A programot a szabadban szeretnék megvalósítani a szervezők sok játékkal, egy közös ebéddel és sok vidámsággal (étkezés költsége, lufik és labdák díja, catering költsége).	180 000 Ft	370 000 Ft	250 000 Ft		



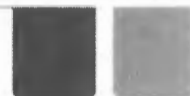
17.	Simeon és Anna Nyugdíjas Egyesület Puskásné Majoros Ilona elnök	4400 Nyíregyháza, Bercsényi u. 7.	2025. június 19-én egy Csigacsináló Versenyt szervez az egyesület. Az egyesület megalakulása óta hagyomány, hogy a tagok évente 6-10 alkalommal csigát készítenek és egy alkalommal versenyt rendeznek (alapanyagok költsége, ajándékok díja, eszközök díja). 2025. szeptember 11-én Évfordulós Ünnepséget szervez az egyesület, minden év szeptemberében megünneplik a tagok a megalakulást. Az ünnepségen az elnök beszámol az adott évben megvalósult eseményekről, ezt követően a tagok műsora következik (étkezés költsége, poharak és dobozok költsége).	120 000 Ft	324 300 Ft	130 000 Ft		
18.	Idősekért és Fogyatékosokért Jószolgálat Alapítvány Nagyné Hermányos Zsuzsanna kuratórium elnöke	4400 Nyíregyháza, Vécsey köz 2.	2025. őszén egy Kirándulást szervez az alapítvány Egerbe, időskorú ellátottak és pszichiátriai betegek számára. A résztvevők a várat és a bazilikát látogatják meg és egy sétát tesznek a történelmi belvárosban. A délután folyamán a Szépasszony-völgyébe látogatnak el a résztvevők, ahol elfogyasztják az estebédjüket. A program célja az időskori aktivitás fenntartása, a mentális egészség megőrzése és új élmények átélése (autóbusz bérletének díja, belépőjegyek költsége, tárlatvezetés díja, étkezés költsége).	180 000 Ft	610 000 Ft	250 000 Ft		



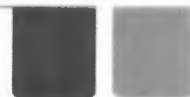
19.	Szabolcsi Honvéd Műszaki Hagyományőrző Bajtársi Egyesület Kovács Lajos Sándorné elnök	4400 Nyíregyháza, Városmajor u. 2.	<p>2025. május 15-2025.május 30. között egy Emléktábla Avatást szervez az egyesület Mesztegnyőn a Tűzszerész és Hadihajós Ezreddel közösen felállított emléktábla avatáson (koszorú díja, étkezés költsége).</p> <p>2025. július 01-2025. július 31. között Balsán, a felrobbantott Tisza-hídon az egyesület által adományozott emléktáblát szeretnék megkoszorúzni az egyesület tagjai katonai tiszteletadással és a debreceni Honvéd Zenekar közreműködésével (koszorú költsége, étkezés költsége).</p> <p>2025. augusztus 20-2025. augusztus 25. között egy Lecsófőzést szervez az egyesület Borbányán az egyesület tagjai és a családtagok részvételével (alapanyagok költsége).</p>	120 000 Ft	200 000 Ft	130 000 Ft		
20.	Holdfény Nyugdíjas Egyesület Henzsel Pálné elnök	4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.	2025. május-június hónapban egy Kirándulást szervez az egyesület Poroszló-Tisza-tó-Tiszafüred helyszínekkel. A résztvevők ellátogatnak Poroszlón az Ökocentrumba, részt vesznek egy hajókázáson a tavon, elmennek a helyi kilátóba, majd megebédelnek Tiszafüreden és az út végén ellátogatnak Hortobágyra a Csárdába és a Madárkórházba (utazás költsége, belépőjegyek díja, csónakbérlés díja, étkezés költsége).	120 000 Ft	506 400 Ft	130 000 Ft		



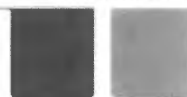
21.	<p>Testépítő Műhely Sportegyesület Simon Roland elnök</p>	<p>4400 Nyíregyháza, Rigó u. 54.</p>	<p>2025. november vagy december hónapban az egyesület szeretné megszervezni a Naturál Egészségnap VI. c. rendezvényt. A szervezők egy házi verseny formájában szeretnék bevonni az érdeklődőket. Az egyesület tagjai szeretnék megismertetni a rendezvényen résztvevőket a szervezet tevékenységével és az egészséges életmóddal. Az "erő" verseny mellett a szervezők szeretnék folytatni a szeminárium sorozatot, valamint az érdeklődők megkóstolhatják az egyesület saját készítésű ételeit egy közös vacsora keretében (terembérlés díja, verseny díjazásának költsége, marketing költség, étkezéshez alapanyagok költsége).</p>	100 000 Ft	200 000 Ft	130 000 Ft		
-----	---	--	---	------------	------------	------------	--	--



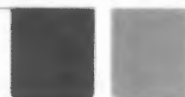
22.	Búzaszem Óvodásokért Alapítvány Fabuné Tóth Anikó kuratórium elnöke	4400 Nyíregyháza, Búza u. 7-17.	<p>2025. szeptember hónapban három egymást követő napon a Szüreti napok a Búzaszem Nyugati Óvodában c. rendezvényt szeretné megvalósítani az alapítvány. A rendezvény célja, az őszi szüreti munkákhoz kapcsolódó néphagyományok megismertetése a gyermekekkel, több nyíregyházi szervezet bevonásával.</p> <p>1. nap: Népi játszótér -a résztvevők a régi idők játékeit ismerhetik meg. A programon fellép Naninski utcazenész (népi játszótér bérlésének díja, kosaras körhinta díja, népi játszótér, fellépő költsége).</p> <p>2. nap: Kézműves nap - A gyermekek a hagyományos népi kismesterségekkel ismerkedhetnek meg. Az elkészült alkotásokból egy Kiállítást szerveznek az alapítvány tagjai (kézműves kellékek díja, népi iparművészek díja).</p> <p>3. nap: Szüreti nap-A szervezők a szüreti népszokásokat elevenítik fel, valamint őszi ételek, zöldségek és gyümölcsök kóstolására is lesz lehetőség (kóstolóhoz alapanyagok költsége).</p>	180 000 Ft	400 000 Ft	250 000 Ft		
23.	Nyíregyházi Őszi Napfény Nyugdíjas Egyesület Kiss Mátyás Zoltánné elnök	4405 Nyíregyháza, Vércse u. 35.	2025. szeptember hónapban egy Kirándulást szervez az egyesület Boldogkőváralja, Vizsoly, Telkibánya, Füzérradvány, Széphalom, Pálháza és Sátoraljaújhely érintésével (utazás költsége, tárlatvezetés és belépők díja).	120 000 Ft	300 000 Ft	130 000 Ft		



24.	Gyermek-Mosoly Gyermek és Ifjúsági Egyesület Szilágyi Pálné elnök	4551 Nyíregyháza, Tujafa u.8.	2025. július 19-én, vagy rossz időjárás esetén esőnapon egy Nyári Családi Napot szeretne szervezni az egyesület Nyíregyházán, hátrányos helyzetben élő gyermekek és családjaik számára. Számos érdekes program várja az érdeklődőket: kézműves foglalkozás, sportprogramok, szórakoztató kulturális programok, vendéglátás (helyszín bérletének díja, programelemek költsége, kézműves anyagok díja, vendéglátás költsége).	180 000 Ft	350 000 Ft	230 000 Ft		
25.	Fegyveres Erők és Rendvédelmi Szervek Nyugdíjas Klubja Szluk István elnök	4400 Nyíregyháza, Városmajor u. 2.	2025. május-október között négy alkalommal szeretnének Koszorúzni az egyesület tagjai az alábbi helyszíneken: Hősök temetője, Vasútállomás, Kállay Gyűjtemény, Tompa Mihály utcán a volt nőtlen tiszti szállónál (koszorúk költsége). 2025. június-2025. november között három alkalommal a kerek születésnaposok, házassági évfordulósok, név-és születésnaposok Ünnepi Köszöntését szeretné megvalósítani az egyesület (ajándékok és virágok költsége, emléklapok és üdvözlőlapok költsége, fotók díja, terembérlés díja).	120 000 Ft	189 000 Ft	130 000 Ft		
26.	Luther Rózsa Evangelikus Nyugdíjas Egyesület Csesznák Józsefné elnök	4400 Nyíregyháza, Luther tér 14.	2025. május-június hónapban Jókai Mór születésének 200. évfordulója alkalmából egy Jókai Emléktúrát szeretne szervezni az egyesület Debrecenbe. Az egyesület tagjai a Jókai "MÁS KÉP" c. Tárlatot szeretnék megtekinteni a Déri Múzeumban, majd ezt követően folytatják a résztvevők az író életútjának megismerését Debrecenben és környékén (utazás költsége, belépőjegyek díja, tárlatvezetés költsége, étkezés költsége).	120 000 Ft	175 000 Ft	130 000 Ft		



27.	Nyíregyházi Belvárosi Nyugdíjas Egyesület Fekete Istvánné elnök	4400 Nyíregyháza, Vasvári P. u. 16.	2025. második negyedévében egy Városnézést szeretne szervezni az egyesület Kecskeméten idegenvezetéssel (idegenvezető díja, étkezési költség, belépőjegyek díja). 2025. harmadik negyedévében nyíregyházi Kulturális Programon (előadás megtekintése a Színbád-ban vagy a Bencs Villában) szeretnének részt venni az egyesület tagjai (belépőjegyek díja). 2025. negyedik negyedévében Szolnokra szeretnének ellátogatni az egyesület tagjai és egy idegenvezetéssel egybekötött Városnézést szeretnének megvalósítani a szervezők (étkezés díja, idegenvezető díja, belépőjegyek díja).	120 000 Ft	314 000 Ft	130 000 Ft		
28.	Konzervgyári Nyugdíjas Egyesület Juhász Lászlóné elnök	4400 Nyíregyháza, Árpád u. 63.II/8.	2025. június hónapban a Kulturális Seregszemle c. program keretében egy Kirándulást szervez az egyesület Rétközberencs, Szabolcsveresmart helyszínekkel. A program célja a közösségépítés (buszköltség).	120 000 Ft	300 000 Ft	130 000 Ft		
29.	Rejtett Kincsek Down Egyesület Kisari Károly elnök	4400 Nyíregyháza, Közép u. 17.	2025.május 15-2025.december 31. között az egyesület öt iskolai/óvodai csoport számára szeretne szervezni a fogyatékossgal élők iránti Szemléletformáló, Érzékenyítő Programot (szolgáltatási díjak -játsszóházhasználat díja, szakemberek költsége, gyermekek ellátásának díja).	180 000 Ft	350 000 Ft	200 000 Ft		



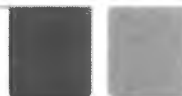
30.	Mentorálás Alapítvány Kisari Károly kuratóriumi elnök	4400 Nyíregyháza, Közép u.5/B.	<p>2025. június és 2025. szeptember hónapokban két alkalommal az "Interaktív családi workshop fogyatékossggal élő fiatalok és családjuk számára" elnevezésű programot szervez az alapítvány. A program keretében lehetőség nyílik a munkaképes korú fogyatékossggal élő fiatalok és családjaik számára részletes tájékoztatást nyújtani a fejlődési és a munkába állási lehetőségeikről (szakértők díja, catering költsége).</p> <p>2025. augusztus és 2025. október hónapokban két alkalommal Interaktív workshop munkaadók számára elnevezésű programot szervez az alapítvány. A program keretében a potenciális munkaadóknak nyújt tájékoztatást az alapítvány a megváltozott munkaképességűek alkalmazásával kapcsolatban (szakértők díja, catering költsége).</p>	180 000 Ft	300 000 Ft	200 000 Ft		
-----	---	--------------------------------------	--	------------	------------	------------	--	--



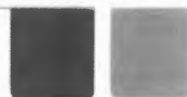
31.	Együtt a Csaláért Kulturális Egyesület Szalay László elnök	4400 Nyíregyháza, Ungvár sétány 20.10/42.	<p>2025. május 31-én Gyermeknap a Jósavárosban c. Programot szeretné megvalósítani az egyesület A Gyermekéért, a Fiatalokéért és a Családokéért Közhasznú Egyesülettel. Ezen a jeles napon szeretnék a szervezők megtartani a Három Királyfi Három Királynő Mozgalom Országos Gyerekemelési Programját is. Számos érdekes program várja az érdeklődőket: ugrálóvár, lufibohóc, szórakoztató programok, előadások és sok-sok ajándék (előadói díj, gyermekfoglalkoztató szolgáltatások -ugrálóvár, lufibohóc, arcfestés, csillámtetoválás, cukorágyú, mesefigurák, színpadi műsorok, fellépők-díja).</p> <p>2025. nyarán egy Balatoni Nyaralást szervez az egyesület az egyesület tagjai és önkéntesei részére (utazási költség).</p> <p>2025. május-2025. október között egy Csapatépítő Főzést szervez az egyesület, az egyesület tagjai, önkéntesei és a szolgáltatók részére. A tervezett helyszín: Erdei Tornapálya (élelmiszer alapanyagok költsége, catering költsége).</p>	180 000 Ft	1 000 000 Ft	240 000 Ft		
32.	Vakok és Gyengénlátók Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Egyesülete Nemes-Nagy Tünde elnök	4400 Nyíregyháza, Búza tér 20., fszt./22.	<p>2025. május-2025. november között egy Hangoskönyvet szeretnének készíteni az egyesület tagjai a Nyíregyházi Állatparkról (a hanganyagot rögzítő megbízási díja, előadásról díj, CD-k költsége, irodaszerek díja).</p> <p>2025. május-2025. november között egy Hangoskönyvet szeretnének készíteni az egyesület tagjai a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Értéktárról (a felolvasó megbízási díja, CD-k költsége, irodaszerek díja).</p>	210 000 Ft	375 000 Ft	230 000 Ft		



33.	Csillagszem Alapítvány a nyírszőlősi óvodásokért Fedorné Hamza Mariann elnök	4432 Nyíregyháza, Kollégium u.50- 54.	2025. szeptember 08-2025. szeptember 26. között a "Rajzkiállítás óvodánkban a Takarítási Világnap alkalmából" c. Kiállítást szeretnék megvalósítani a szervezők (fejlesztő játékok, eszközök díja, a rajzok elkészítéséhez szükséges író-irodaszerek vásárlása). 2025. szeptember 29-2025. október 10. között egy Kirándulást szervez az alapítvány a Nyíregyházi Állatparkba. A program célja, hogy a gyermekek minél több olyan állattal ismerkedjenek meg amelyekkel eddig csak a könyvekben, mesékben és a televízióban találkozhattak (belépőjegyek díja, buszkiállítás).	200 000 Ft	280 000 Ft	220 000 Ft	
34.	Bem József Diáksport Egyesület dr. Baloghné Mester Éva elnök	4400 Nyíregyháza, Epreskert u. 10.	Várhatóan 2025. november hónapban A népművészet hete c. Programsorozatot szeretnék megvalósítani a szervezők. Az alapítvány szeretné feleleveníteni a népi kultúra emlékeit, és szeretné felhívni a figyelmet a hagyományok ápolására, hogy megőrizzük értékeinket az utókor számára. Számos érdekes programon vehetnek részt az érdeklődők: Népművészeti Kiállítás, Zenei Verseny, Népmesemondó Verseny, Rajzverseny és Kiállítás, Táncház (dekorációs anyagok költsége, nyomdai termékek költsége, csokoládé, pogácsa és ivólé költsége, oklevelek, jutalomkönyvek díja, rajzeszközök költsége).	100 000 Ft	250 000 Ft	0 Ft	A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Alap javasolja támogatásra.



35.	Közösen Rozsrétért Egyesület Hajcsák Ildikó elnök	4400 Nyíregyháza, Főzde u. 16.	2025. június 07-én az egyesület szeretné megszervezni a Rozsréti Mini Olimpiát a rozsréti és a környéken lévő bokortanyákon élő lakosság számára. A szervezők olyan sportprogramokkal készülnek, amelyek minden korosztály számára kínálnak izgalmas feladatokat. Több sportágban (futball, röplabda, darts, pingpong) várják a szervezők a csapatok jelentkezését. A gyermekek számára egy játékos exatlon pályát alakítanak ki az egyesület tagjai. Az érdeklődők egy komplex egészségügyi szűrésen is részt vehetnek (helyszín és a sportszerek bérleti díja, főzéshez alapanyagok költsége, érmek és kupák díja, egységcsomagok díja, ajándékok költsége, dekorációk költsége).	0 Ft	400 000 Ft	130 000 Ft		
36.	Borbányai Margaréta Nyugdijas Egyesület Baranyai Imre elnök	4405 Nyíregyháza, Margaretta u. 50.	2025 szeptember hónapban egy Tanulmányi Kirándulást szervez az egyesület a tagjainak és családtagjaiknak Nyíregyháza-Pácin-Karos-Kisvárdá-Nyíregyháza útvonalon (buszköltség, belépőjegyek díja).	120 000 Ft	200 000 Ft	130 000 Ft		



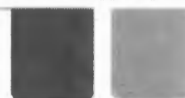
37.	Szabolcsi Esőemberekért Alapítvány Buda Barna elnök	4400 Nyíregyháza, Báthory u. 30.	<p>2025. június hónapban az alapítvány szeretne egy rendezvényt szervezni, ahol egy evésterápiás szakember bevonásával előadást hallgathatnak az autizmussal élő gyermekek szülei. A rendezvény ideje alatt a gyermekek felhőtlen játszóházi körülmények között játszhatnak gyógypedagógus és gyermekfelügyelő segítségével (evésterápiás szakember díja, terembérlés díja, eszközök használatának díja, gyermekfelügyelő díja).</p> <p>2025. szeptember hónapban az alapítvány szeretne egy rendezvényt szervezni, ahol egy neurofeedback tréner bevonásával előadást hallgathatnak az autizmussal élő gyermekek szülei. A rendezvény ideje alatt a gyermekek felhőtlen játszóházi körülmények között játszhatnak gyógypedagógus és gyermekfelügyelő segítségével (neurofeedback tréner díja, terembérlés díja, eszközök használatának díja, gyermekfelügyelő díja).</p>	180 000 Ft	300 000 Ft	210 000 Ft	
-----	---	--	---	------------	------------	------------	--



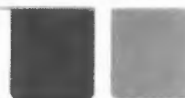
38.	Nyíregyházi Gyermekek Mosolyáért Alapítvány Máténé Imrik Zsuzsanna elnök	4400 Nyíregyháza, Etel köz 11- 13.	<p>2025 május hónapban Gyermeknap c. rendezvényt szeretne szervezni az alapítvány. Ez a nap csak a gyermekekről szól, A szervezők célja a hagyományok megtartása, ápolása, a szabadidő hasznos eltöltésének biztosítása mellett az óvoda és a család szorosabb együttműködésének biztosítása. Számos érdekes program várja a résztvevőket: interaktív népi játékos foglalkozás, kézműveskedés, jégkrémezés, lufihajtogatás (népi játékok bérleti díja, kézműves anyagok költsége, jégkrémek költsége, hajtogatható lufik költsége).</p> <p>2025. június hónapban egy Családi Nap/Pünkösdőölő c. rendezvényt szervez az alapítvány. A közös élmények erejével szeretnék megteremteni a hagyományokat és közel hozzák a szűkebb és tágabb környezet eseményeit. Több érdekes program várja a résztvevőket: kézműveskedés, külső fellépők műsora, arcfestés, Pünkösdi Táncház (külső fellépő díja, vendéglátás költsége, csillámtetováláshoz anyagok költsége, kézműves kellékek költsége).</p>	180 000 Ft	250 000 Ft	220 000 Ft		
-----	---	---	--	------------	------------	------------	--	--



39.	Eszterlánc Alapítvány Tenkéné Melegh Ildikó elnök	4400 Nyíregyháza, Tas u. 1-3.	2025. május 15-2025. június 30. között az Eszterlánc Nap c. rendezvényt szeretné megszervezni az alapítvány. A már hagyománnyá vált közösségépítő családi programon a gyermekeket örömmel tölti el a játékos programokon való részvétel és a szüleikkel történő közös együttműködés. Számos program várja az érdeklődőket: kutyás bűvész műsora, sportvetélkedők, ugrálóvár, kézműves foglalkozások, rendőrautó, motoros rendőr, tűzoltó és mentőautó megtekintése, illetve a gyermekek kipróbálhatják a szirénákat is (dekoráció költsége, léggömbök költsége, kézműves kellékek költsége, csillámtetoválás és az arcfestés anyagköltsége, virágok költsége, vendéglátás díja).	180 000 Ft	400 000 Ft	230 000 Ft		
40.	Tudás, Egység, Szeretet Egyesület Tóth Erzsébet elnök	4400 Nyíregyháza, Egyház u. 2.TT./19.	2025. május 15-2025. december 31. között egy nyolc modulból álló Énképző Projektet szeretnének megvalósítani a szervezők. Ez egy komplex programsorozat értelmi és halmozott fogyatékossgal élő serdülő korúak és fiatal felnőttek számára. A foglalkozások a felnőtté válás minden serdülő számára kihívásokkal teli időszakán segítik át a résztvevőket. A projekt moduljait gyógypedagógus, védőnő és egészségfejlesztő, illetve mentálhigiénés szakemberek tartanak (bérleti díj, catering költsége, alapanyagok költsége, irodaszerek díja, személyi kifizetések díja).	0 Ft	1 052 000 Ft	240 000 Ft		



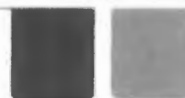
41.	Nyíregyházi ILCO Egyesület Kovács Istvánné elnök	4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 9.	<p>2025. július hónapban egy "Tanulmányút-Rehabilitáció Zemplén Gyöngyszemei" elnevezésű Programot szeretne megvalósítani az egyesület Tokaj-Tolcsva-Sátoraljaújhely-Füzérradvány nevezetességeinek megtekintésével (autóbusz költség, étkezés költsége).</p> <p>2025. december hónapban a "SZTOMA és ÉLET" c Program keretében az évfordulós tagokat szeretné köszönteni az egyesület a Váci Mihály Kulturális Központban. Erre az alkalomra az egyesület meghívja az orvosait, nővéreiket és a segédeszköz forgalmazók képviselőit (étkezés költsége, jubileumi emléklapok költsége).</p>	150 000 Ft	600 000 Ft	200 000 Ft		
-----	---	---	---	------------	------------	------------	--	--



42.	A Népi Hagyományok Ápolásáért Alapítvány Bálint Ramona Olimpia elnök	4432 Nyíregyháza, Izabella u. 2.	<p>2025. június 20-2025. augusztus 15. között az "Ismeretlen ismerős-Ismerd meg a városod!" c. Programsorozatot szeretné megszervezni az alapítvány. Az első két programelem célcsoportja a Nyíregyháza-Nyírszőlős városrészben, a Szent Miklós Görögkatolikus Gyermekvédelmi Intézmény három lakásotthonának lakói és a Nyíregyháza Göllesz Viktor Szakiskola, Általános Iskola és EGYMI szintén hátrányos helyzetű általános iskolás diákjai összesen 80 fő. Az első két program során a belváros és Sóstó nevezetességeit ismerhetik meg résztvevők (előadói tiszteletdíj, belépődíjak díja, kísérők megbízási díja, étkezés költsége).</p> <p>Az utolsó programelem helyszíne a Nyíregyháza-Nyírszőlős városrészben található Sugár u. 55. sz. alatti Lakásotthon. A résztvevők csapatokban oldják meg a témavezetők által összeállított feladatokat. A feladatok között térképrajzolás, tájékozódás, kvízkérdések, fotófelismerés, élménybeszámoló írása, kreatív festésmegjelenítés szerepel. Minden csapat jutalmat kap (díjak és emléklapok költsége).</p>	160 000 Ft	400 000 Ft	200 000 Ft	
-----	--	--	--	------------	------------	------------	--



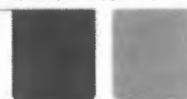
43.	Gyertyafény Nyugdíjas Egyesület Gyukáné Papp Éva elnök	4400 Nyíregyháza, Ungvár sétány 33.	2025. május 15-2025. december 31. között egy alkalommal egy Kirándulást szervez az egyesület a Mátrába és az Északi- középhegység egy részére (buszki költség). 2025. május 15-2025. december 31. között egy alkalommal szeretnének elmenni a Móricz Zsigmond Színházba az egyesület tagjai (belépőjegyek díja). 2025. május 15-2025. december 31. között az egyesület hagyományőrző jelleggel szeretné megünnepelni a jeles napokat, ünnepeket, így a tagok név- és születésnapjait összevonva 1-1 alkalommal tart nagyszabású ünnepséget (étkezési költség).	120 000 Ft	500 000 Ft	130 000 Ft		
44.	Patrónus Egyesület Eisert Lászlóné elnök	4400 Nyíregyháza, Közép u. 19.	2025. május 15-2025. június 27. között egy közös Kirándulást szervez az egyesület Edelénybe. Az edelényi kistérség számos turisztikai látnivalóval és természeti értékkel rendelkezik. A szervezéssel, melyben a fogyatékos tagok is részt vesznek az egyesület elősegíti az önálló életvitel megteremtését, az önkiszolgáló képességek fejlesztésével. A program résztvevői a lakóotthon lakói és családtagjaik, az egyesület tagjai, a szakmai dolgozók (belföldi személyszállítás díja, étkezés költség).	130 000 Ft	224 990 Ft	150 000 Ft		



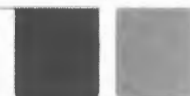
45.	Roma Nagycsaládosok Regionális Szervezete Teremi Lászlóné elnök	4400 Nyíregyháza, Tompa Mihály u. 16. fszt./1.	2025. május 30-án a Nagycsaládosok Gyermeknapja c. rendezvényt szeretné megvalósítani a szervező, Kb. 150 fő halmozottan hátrányos helyzetű nagycsalád gyermeknapját szeretné színesebbé tenni a szervezet. A rendezvény tervezett helyszínei: Huszár lakótelep iskola udvara és az Erdei Tornapálya (előadóművészek tiszteletdíja, reprezentációs költségek, főzéshez alapanyagok költsége).	0 Ft	200 000 Ft	200 000 Ft		
46.	Képremény Kulturális Egyesület Kertész Sándor József elnök	4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 14.	2025. június hónapban a Jankó János első magyar karikatúrista-Válogatás Jankó János karikatúráiból c. Kiállítással egybekötött Könyvbemutatót szervez az egyesület. A könyv szerzője: Kertész Sándor grafikus művésztanár (anyagköltség, személyi jellegű egyéb kifizetések). 2025. október hónapban az 1956 képregényben c. beszélgetéssel egybekötött Kiállítást szervez az egyesület. Terebesi Gyula festőművész alkotásait mutatják be a szervezők (anyagköltség, személyi jellegű egyéb kifizetések). 2025. november hónapban egy beszélgetéssel egybekötött Kiállítást szervez az egyesület, ahol Futaki Attila Art Book anyaga lesz látható (anyagköltség, személyi jellegű egyéb kifizetések). A három program a Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár Képregénytárában valósul meg.	200 000 Ft	600 000 Ft	200 000 Ft		



47.	Dialóg Nyugdíjas Egyesület Szarkáné Kövi Márta elnök	4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 14.	2025. II. negyedévében egynapos Kirándulást szervez az egyesület Egerbe. A résztvevők szeretnék megnézni Eger és környéke nevezetességeit (autóbusz költsége, étkezés költsége, belépőjegyek díja).	120 000 Ft	470 000 Ft	130 000 Ft		
48.	VIT-ACTIVE Mozgás és Lendület Egyesület Tóthné Vitai Klára elnök	4551 Nyíregyháza, Tornácos u.76.	2025. I. félévében az egyesület egy Sportnapot szeretne szervezni. A cél, hogy a résztvevők legyőzzék a pszichikai és a fizikai korlátait, egyben csapatépítő is a rendezvény. Az egyesület tagjai fogyatékos fiatalok, betegek, betegségből felépültek és az ő kísérőik. A program keretében egy 10 km-es túrát tesznek a résztvevők a Sóstói-erdőben és a Sóstói-tó körül. A túrát követően egy kis kondizásra invitálják a szervezők az érdeklődőket, majd a foci pályán lesznek különböző sportprogramok. Az eseményt egy közös főzés és piknik zárja (étkezéshez alapanyagok költsége). 2025. nyarán vagy őszén egy Zempléni Túrát szervez az egyesület Pusztafalu-Izra-tó helyszínnel. Túravezetővel, ép és fogyatékos tagjai részére szervezi az egyesület a túrát (buszköltség, étkezés költsége). 2025. őszén az egyesület egy Túrát szeretne szervezni a Mátrában, Gyöngyös-Mátrafüred környékén. Ezen a programon idősek, kerekesszékekkel érkezők is bátran nekivághatnak a túrának (buszköltség, étkezés költsége).	120 000 Ft	250 000 Ft	150 000 Ft		



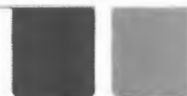
49.	Együtt Veled Alapítvány Stefán Sándorné elnök	4400 Nyíregyháza, Közép u. 17.	2025. május 15-2025. július 31. között az alapítvány szeretné megszervezni az "Ismerjük meg egymást" c. Családi és Ifjúsági Napot a Szent József Védőotthon fogyatékkal élő, enyhén és középsúlyosan értelmi fogyatékos ellátottak, szüleik és a szakdolgozók számára. A helyszínek: Nyíregyháza-Vámosújfalú-Sárospatak (busz költség, étkezési költség, belépőjegyek díja).	150 000 Ft	233 390 Ft	200 000 Ft		
50.	Talentum Európai Fejlődésért Közhasznú Alapítvány Pásztor Enikő kuratóriumi elnök	4400 Nyíregyháza, Kassa köz 3.	2025. május 15-2025. augusztus 31. között az alapítvány a "Testi és lelki megújulás, segítő szakemberek számára" c. három napos Programot szeretné megvalósítani. Az alapítvány munkatársainak 80%-a több mint tíz éve dolgozik szenvedélybetegekkel és hozzátartozóikkal. A három nap alatt egy erőteljes belső munka állna a fókuszban: saját elakadások feltérképezése, megoldáskeresések, önreflexió, elcsendesedés, saját belső munka, munka és magánélet egyensúlyba hozása, meditáció, stresszkezelési módszerek adaptálása (mentálhigiénés/belső utazás kísérő megbízási díja, szállás és étkezés költsége).	120 000 Ft	430 000 Ft	130 000 Ft		



51.	Aranykapu Népművészeti Egyesület Mussó László elnök	4405 Nyíregyháza, Szeder u. 32.	2025. május 15-2025. december 31. között az egyesület a Pásztorélet az "Aranykapuban" c. Kamarakiállítás és Kézműves Vásárt szeretné megszervezni a Sóstói Múzeumfaluban. Az alaptéma a pásztorok világa. Az egyesület kézművesei olyan szakmákat képviselnek, mint a bőrművesség, a fémművesség stb. A textillel foglalkozó tagok is bemutatnák azokat a viseleti darabokat, melyeket a pásztorok viseltek. Természetesen a pásztorgasztronómia is bemutatásra kerül. A szervezők számos színes programmal várják az érdeklődőket: felvonulás, kézműves bemutatók, csergetés, pásztorételek kóstolása (tiszteletdíjak, catering költsége, szakmai anyagköltség, reklám és pr. költsége).	0 Ft	820 000 Ft	350 000 Ft		
52.	Örökösöld Tanulóiért Alapítvány Bohács József elnök	4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 8.	2025. május 15-2025. június 20. között a "40 éves a Móra Ferenc Általános Iskola-Jubileumi Iskolaújság készítése, nyomtatása" c. projektet szeretnék megvalósítani a szervezők. Az iskolaújság terjedelme 20 oldal, a tervezett mennyiség 1000 db., a méret A/4, nyomás 4+4 szín. Az alapítvány célja, hogy megünnepeljék az iskola 40 éves fennállását. Ennek keretében az alapítvány szeretné feleleveníteni a múlt emlékeit, és szeretne egy kézzel fogható "nyomot" hagyni a jövőnek (nyomdai előállítás és nyomtatás költsége).	0 Ft	215 000 Ft	210 000 Ft		



53.	Krúdy Gyula utcai Óvoda APRÓNÉP Alapítvány Nagyné Adámszki Tímea elnök	4400 Nyíregyháza, Krúdy Gyula u. 27.	2025. október 10-én egy Családi Napot szeretnének szervezni az alapítvány tagjai. A szervezők az óvodába járó 150 gyermek családját szeretnék meghívni egy élménydús délutánra. A cél, a családok, a gyermekek és az óvoda kapcsolatának erősítése, egy vidám délután keretében. Számos érdekes program várja a résztvevőket: kézműves tevékenység, zenés műsor, báb előadás, akadálypálya, ügyességi versenyek, arcfestés, csillámtetoválás, foci torna (dekorációs és kézműves kellékek költsége, gyermekcsoportfejlesztő játékok díja, zenés programok és bábelőadás díja).	180 000 Ft	300 000 Ft	220 000 Ft		
54.	A Gyermekekért, a Fiatalokért és a Családokért Közhasznú Egyesület Nagy Szabina Erzsébet elnök	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 10. fszt. 4.	2025. május utolsó hetében az egyesület a Jóságvárosi Gyereknapi rendezvényt szeretné megvalósítani a Robinson dombon, amely már 2016. óta hagyomány az egyesület életében. A program célja a kikapcsolódás. A délelőtti folyamán a szülők a gyermekeikkel együtt végezhetnek a logikai és a mozgásos feladatokat, ahol a kreativitás, az ügyesség, az összehangolt feladatmegoldások fontos szerepet kapnak (szolgáltatások díja, bérleti díjak, alapanyagok költsége, étkezési költség, hangosítás díja, résztvevők motivációs díjazása, logikai és mozgásos feladatokhoz eszközök díja).	400 000 Ft	2 000 000 Ft	400 000 Ft		
			Mindösszesen:		22 040 835 Ft	9 800 000 Ft		

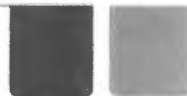


2.sz. melléklet a/2025. (V.15.) számú határozathoz a Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság javaslata alapján a 2025. évi Kulturális Alapra benyújtott kérelmekről

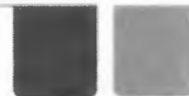
S.sz.	Pályázó neve képviselője	Pályázó székhelye	Kérelem tárgya	2024. évben Kulturális Alapból támogatásként kapott összeg (Ft)	Kért támogatás (Ft)	Javasolt támogatás (Ft)	Elnyert támogatás (Ft)	Megjegyzés
1.	Igrice Néptáncgyűttes Közhasznú Egyesület Kerepesi Attila elnök	4551 Nyíregyháza, Meggyes u. 82.	2025. május 16-án megrendezésre kerülő 38. Pulyabál Gyermekek- és Ifjúsági Néptánc Fesztivál megrendezéséhez (terembérlési díj) kérnek támogatást.	500 000 Ft	600 000 Ft	450 000 Ft		
2.	Generációk Mandabokori Szociális és Kulturális Egyesület Vassné Harman Gyöngyi elnök	4400 Nyíregyháza, Kalászos u. 2	Támogatást kérnek a "Családi napok" elnevezésű rendezvény, az "Idősek Napja" program megszervezéséhez és a Tirpák Fesztiválon való részvételhez, ahol hagyományos tirpák süteményeket készítenek.	0 Ft	500 000 Ft	330 000 Ft		
3.	Kerekerdő Kincsei Alapítvány Csura Imréné elnök	4400 Nyíregyháza, Sólyom u. 12. 1/7/A	Támogatást kér az Alapítvány a 2025. május 26-május 30. között megrendezésre kerülő "Kerekerdő napok - 10 éves az Így tedd rá! Programóvódánkban" rendezvénysorozat megvalósításához. (Kirándulás a Nyíregyházi Állatparkba, Buborék show, Sárkányeregetés, Jubileumi ünnepség, kézműves foglalkozások)	0 Ft	790 000 Ft	200 000 Ft		



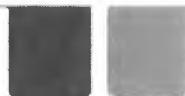
4.	Gyermekeink Harmonikus Fejlődéséért Alapítvány Tóth Imre elnök	4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 25.	Az Alapítvány szervezésében valósul meg a Kikelet óvodában a Családi nap szervezése, a Márton napi rendezvény és az Adventi rendezvénysorozat. Támogatást kérnek a rendezvényekhez kapcsolódóan a gyerekműsorok, bábszínházak, interaktív táncos koncert megvalósításához.	400 000 Ft	500 000 Ft	330 000 Ft		
5.	Posta Utcai Varázskert Alapítvány Kirilla Rita elnök	4431 Nyíregyháza, Sövény u. 4/B	Az Alapítvány támogatást kér a Sóstóhegyen működő Anyaotthon lakóinak szervezet Gyermekeknapi lebonyolításához. 2025. évben tervezik a Posta utcai óvodások részére egy Lóasszisztált mesefoglalkozás megtartását, ahol a foglalkozásvezető a lóasszisztált mesepedagógia módszerével egy képzeletbeli mesebeli utazásra hívja a gyermekeket, akik hét különböző népmesei próbát teljesítenek a lovak segítségével.	0 Ft	370 000 Ft	150 000 Ft		
6.	Szabolcs- Szatmár-Bereg Megyei Néptánc Egyesület Demarcsek György elnök	4400 Nyíregyháza, Bethlen Gábor u. 30.	Támogatást kérnek a 10. Nyírség Nemzetközi Néptáncfesztivál (2025.augusztus 16-21.) megrendezéséhez. A Nyírség Nemzetközi Néptáncfesztivál főbb programjai: Üdvözlünk Nagyvilág! – fesztiválnyitó gálaműsor Nemzeti nap – előadások, táncház, táncoktatás, Világok tánca – Nemzetközi Néptáncgála a Váci Mihály Kulturális Központban Világok zenéje – a résztvevő zenekarok és meghívott előadók koncertje Záróünnepség – zárógála Nyíregyháza főterén.	0 Ft	1 200 000 Ft	500 000 Ft		



7.	Most Élsz Egyesület Farkas Árpád elnök	4400 Nyíregyháza,	A Nyíregyházán élő fogyatékos és autista fiatalok számára a Fogyatékos Emberek Világnapjához kapcsolódva 2025 novemberében egy színházi előadás megtartását tervezik. Támogatást kérnek a rendezvényhez kapcsolódóan az előadói tiszteletdíjhoz és terembérlethez.	200 000 Ft	400 000 Ft	200 000 Ft		
8.	Pro Archi Egyesület Kóti Gergő elnök	4400 Nyíregyháza, Kürt u. 5-11	Támogatást kérnek a Nyíregyházi Vikár Sándor Zeneiskola-AMI együtteseinek az Adventi Hangversenyének és Zenekari Tanévvégi Hangversenyének megrendezéséhez.	350 000 Ft	892 000 Ft	250 000 Ft		
9.	TEMI Móricz Zsigmond Művelődési és Ifjúsági Ház Alapítványa Kasaróczy Ágnes elnök	4400 Nyíregyháza, Rákóczi u. 18-20.	TEMI Móricz Zsigmond Hagyományőrző Nyugdíjas Klub kulturális és művészeti ismeretterjesztő foglalkozásainak megszervezésére és lebonyolítására és a Fogyatékosokkal Élők XXII. Művészeti Fesztiválja és Kiállításához kérnek támogatást.	150 000 Ft	490 000 Ft	200 000 Ft		



10.	Almácskai Alapítvány Szöllősi Katalin elnök	4400 Nyíregyháza, Lengyel u. 19. 1/2.	A Magyar népmese hete programsorozat megvalósítása a cél a támogatás összegéből. A programhét során a szülőket és a gyerekeket egyaránt bevonják a mesemondásba. A gyerekeket a magyar kultúra és az anyanyelv szeretetére való nevelésre, továbbá az érzelmi stabilitás, a kritikus és logikus gondolkodás, a képzelőerő fejlesztésére is kiválóan alkalmas ez az ünnepség. 2025 évben tervezik még egy Burattino Bábszínház előadás megtartását júniusában és a "Volt egyszer egy csizmahúzó" - a Sóstói Múzeumfaluban című rendezvény megvalósítását.	300 000 Ft	500 000 Ft	250 000 Ft		
11.	Észak-Kelet Magyarországi Cukrász Ipartestület Görömbei Sándorné elnök	4400 Nyíregyháza Korányi Frigyes u. 23/a	2025. május végén megrendezésre kerülő városi nagyrendezvényen régi tradicionális receptek szerint és a mai korszerű táplálkozási igényeknek megfelelően készült finomságokkal szeretnék megvendégetni a kiállítókat, civil szervezeteket apró desszerttel. Támogatást kérnek az alapanyagok beszerzéséhez.	300 000 Ft	400 000 Ft	250 000 Ft		
12.	Sz-Sz-B Megyei Gasztronómiai Egyesület Tóthné Medved Zsuzsanna elnök	4405 Nyíregyháza, Míves u. 19.	2025. év tavaszán megrendezésre kerülő városi nagyrendezvényen a fellépő civil csoportok részére szeretnének péksüteményt és street fodd falatkákat elkészíteni tradicionális és újszerű módon. Támogatást kérnek az alapanyagok beszerzéséhez.	300 000 Ft	400 000 Ft	250 000 Ft		



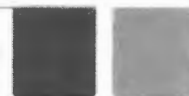
13.	4 for Dance Tánc, Sport és Kulturális Egyesület Bárány Kristóf elnök	4400 Nyíregyháza Sólyom utca 7. 1/5	2025. év végén tervezik megvalósítani a 4 for Dance közönségtalálkozó és "REPERTOÁR 2025" bemutatót. A bemutató célja, hogy a 4 for Dance Együttes újabb, koreográfiáit a nyíregyházi érdeklődőknek mutassák be. Támogatást kérnek a terembérlethez és új jelmezek elkészítéséhez.	0 Ft	400 000 Ft	200 000 Ft		
14.	VOKE Vasutas Művelődési Ház és Könyvtár Gabányi Ferenc intézményvezető	4400 Nyíregyháza Toldi u. 23.	2025. május 24. napján rendezik meg az Érkerti Élménynap-mozgásban az egész család című rendezvényüket, amelyen a színpadi kulturális fellépő csoportok műsorán túl a kilátogató városlakók számos programon vehetnek részt. (Vasútállomás irányítótornyának meglátogatása, javítóműhely meglátogatása, rajzpályázat) 2025. szeptember 30. napján a magyar népmese napja alkalmából élőszavas mesemondást, népi játszótér szerveznek. Decemberbe az idei évben is megrendezik a Mikulás Ünnepeket. A támogatási összeget kulturális műsor fellépőinek díjazásához, kézműves foglalkozások alapanyagainak beszerzésére, népi játszótér bérlésére, élőszavas mesemondók díjazására, fellépő közreműködők díjazására kívánják fordítani.	350 000 Ft	570 000 Ft	250 000 Ft		



15.	Jövők Közössége Egyesület Lovas Kovácsné Nagy Erika elnök	4400 Nyíregyháza, Virág u. 8.	2025. június 20-án "Hurrá itt a Vakáció az Érkertben" címen rendezvényt szerveznek az Érkertben élő családoknak a vakáció köszöntésére. A rendezvényen családi sport vetélkedőt, gyerek műsort, zumbázást, bábszínház előadást és kézműves foglalkozásokat tartanak. Szeptemberben "Dobban a szív" elnevezéssel egészségügyi, prevenciós rendezvényt tartanak és októberben az idősek világnapja alkalmából kulturális műsorra várják a városrészben élőket. Támogatást kérnek a programok megvalósításához, fellépők tiszteletdíjára, eszközbérletre, alapanyagokra.	0 Ft	577 000 Ft	330 000 Ft		
16.	Oroson Orosért Kulturális és Hagyományörző Egyesület Ráb Jánosné elnök	4551 Nyíregyháza, Emlék u. 30.	Gyermeknap Sokadalom (2025. május 24.-én) - Gyermeknap az orosi sportpályán rendezvény megvalósítására (bábszínház, kézműves foglalkozások, gólyalábasok díjazása, népi játékok bérlete, buborék show, Diri-Dongó együttes fellépti díja)fordítanak a támogatás összegét.	450 000 Ft	1 000 000 Ft	330 000 Ft		
17.	Átutazók Művészeti Egyesület Mihálka György elnök	4400 Nyíregyháza, Selyem u. 27. 1/2.	Az igényelt támogatásból, a Színkavalkád-festőkurzust szeretnék megvalósítani 6 alkalommal, 10-10 fő részvételével. A festőkurzus a résztvevők részére ingyenesen.	200 000 Ft	400 000 Ft	220 000 Ft		



18.	Móricz Zsigmond Kulturális Egyesület Dr. Mercs István elnök	4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 14.	Az Egyesület 20 éves jubileumi gálaműsorának, "Nyíregyháza oázisa" Sóstó kincsei program és a Móricz Zsigmond Kulturális Egyesület énekkara és a Tokaji Vegyeskar közös Nyíregyházán megvalósuló koncertjének megrendezéséhez kérnek támogatást.	0 Ft	434 000 Ft	100 000 Ft		
19.	Szabolcs Néptánc Egyesület Ágoston Szabolcs elnök	4400 Nyíregyháza, Dózsa György u. 25	A Szabolcs Táncegyüttes 2025. évben egy színvonalas gálaműsorban mutatná be az elmúlt időszakban készült koreográfiákat és az utánpótlás bázis minden csoportja bemutatkozna a gálán. Támogatást kérnek a terembérlet, zenekari, fotószolgáltatási díjakra.	0 Ft	730 000 Ft	300 000 Ft		
20.	Égigérő Kulturális Egyesület Antal Roland elnök	4405 Nyíregyháza, Csemete u. 22.	Támogatást kérnek az immár ötödik alkalommal megrendezésre kerülő Dömötör Napi Juhászbál megrendezéséhez az Alvégesi Művelődési Házban. A támogatást a terembérleti, zenekari, dekorációs, foto és video, melegítkezési szolgáltatási díjaira fordítanák.	0 Ft	250 000 Ft	160 000 Ft		
			Mindösszesen:		11 403 000 Ft	5 250 000 Ft		



3.sz. melléklet a/2025. (V.15.) számú határozathoz a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság javaslata alapján a 2025. évi Városfejlesztési és Környezetvédelmi Alapra benyújtott kérelmekről

S.sz	Pályázó neve képviselője	Pályázó címe	Kérelem tárgya	2024. évben támogatásként kapott összeg (Ft)	Kért támogatás (Ft)	Javasolt támogatás (Ft)	Elnyert támogatás (Ft)	Megjegyzés
1.	Bem József Diáksport Egyesület Dr. Balogné Mester Éva	4400. Nyíregyháza, Epreskert u. 10.	Zöld küldetés projekt: Növényültetés, eszközök vásárlása, fenntartható életmód népszerűsítése, tereprendezéshez szükséges anyagok vásárlása.	0 Ft	450 000 Ft	230 000 Ft		
2.	Tündérváros Orgonásípjai Alapítvány Horváth Judit Mária	4400. Nyíregyháza, Czuczor Gergely u.2.	"Madarak és Fák Napja" rendezvény kapcsán helyszíni foglalkozáson való részvétel A Bodrogkeresztúri Gólyamegfigyelő állomáson. Óvoda kertjének növényesítése, magaságyás kialakítása, virágszigetek beültetése, "Bábozd Zöldre!" rendezvény megszervezése bábelőadással, szakmai nap megtartása.	220 000 Ft	440 000 Ft	250 000 Ft		
3.	Bokortanyák Gyöngyei Közhasznú Egyesület Barzó Patrik Péter	4246. Nyíregyháza, Mester utca 19.	A bokortanyákban működő óvodák részére rajzpályázat hirdetése a környezetvédelem jegyében, vásárlási utalvány, növények ajándékozása a nyertes óvodának. Bokortanyában működő óvodák és iskola udvarának parkosítása. Növények vásárlása: egynyári virágok, évelővirágok, cserjék, bokrok, fák és talajfertőtlenítő, műtrágya, tápoldatok vásárlása.	215 000 Ft	400 000 Ft	220 000 Ft		



4.	Orosi Gyermekéért Alapítvány Kun Endréné	4451. Nyíregyháza, Deák F.u.2.	Óvodakert bővítése: kerti munkaasztal létesítése, kis medence szigetelése, növények vásárlása. Óvodai kirándulás a Nyíregyházi Állatparkba, Erdők hete-Fedezd fel az erdőt az erdészekkel rendezvényen történő részvétel	260 000 Ft	500 000 Ft	260 000 Ft		
5.	Orosért Közeleti Egyesület Szécsi Józsefné	4551. Nyíregyháza, Meggyes u.76/a.	Oros, Vezér utcai körforgalom virágosítása (egynyári és évelő virágok és örökzöldek ültetése) Katolikus temető előtti virágos ládák beültetése, Lányi emlékmű előtti terület rendbetétele.	225 000 Ft	385 000 Ft	225 000 Ft		
6.	Pszichotikusok Érdekvédelmi Egyesülete Rádi Sipos Edit	4400. Nyíregyháza, Sóstói út 62.	Hulladékból értéket: Nyílt napos program az Egyesületben, valamint vidéki iskolákban bemutatók tartása. Újrahasznosításhoz szükséges anyagok és vendéglátás költsége.	0 Ft	470 000 Ft	270 000 Ft		
7.	Bátor Környezetvédők Egyesülete Tóthné Nagy Éva	4551. Nyíregyháza, Kezdő u.21.	Környezetvédelmi és városszépítési témanap szervezése, parkosítás, faültetés. Városszépítő akció a közintézmények tanulóinak, nevelőinek és a szülőknek.	0 Ft	500 000 Ft	320 000 Ft		
8.	Lógjunk Anyuval Kulturális és Szabadidő Egyesület Hockné Dobos Adrienn	4400. Nyíregyháza Ív utca 55.	Környezettudatos szemlélet és fenntartható életmód népszerűsítése. Klubtalálkozók, virágültetés, szemétyűjtési akció szervezése. A rendezvényszervezéshez kapcsolódó költségek, hirdetési és anyagköltségek.	220 000 Ft	460 000 Ft	160 000 Ft		
9.	Óvodától Iskoláig Alapítvány Morong Anita	4400. Nyíregyháza, Fazekas J. tér 14.	Az óvoda udvarán magasságyások kialakítása. Kerti kalandok c. program megszervezése-kertészkedés a gyerekekkel (növényültetés)	220 000 Ft	540 000 Ft	250 000 Ft		

WWW.NYIREGYHAA.HU



NYÍREGYHÁZA

10.	"Játékkal a kert közti Óvodásokért" Alapítvány Darainé Pethő Ildikó	4400. Nyíregyháza, Kert köz 8.	Kültéri állati bemutató az állatok világnapja alkalmából. Óvodai udvar virágoskertjének, sziklakertjének, konyhakertjének növényesítése, virág vásárlás. Rovarhotel és esővízgyűjtő beszerzése.	225 000 Ft	410 000 Ft	250 000 Ft		
11.	Tégy Magadért, Tégy Másokért Kulturális és Szociális Alapítvány Ágoston Ildikó	4431. Nyíregyháza, Állomás u. 43.	Sóstóhegyen Fácán utca 2. szám előtti tér parkosítása, növényesítése, kertészkedéshez szükséges eszközök beszerzése. Park átadó ünnepség megrendezése.	Nem kért	450 000 Ft	310 000 Ft		
12.	Százsorszép Alapítvány a Borbányai Óvodásokért Bajnay Kornél	4405. Nyíregyháza, Kállói út 109/a.	Séta a Sóstói erdő tanösvényen, öko játszóházba belépők. Nyíregyházi Állatparkba belépő. Anyagilag rászorult gyerekek Nyíregyházi Erdészeti Erdei iskolája által szervezett programon való részvétele (madárgyűjtés, kézműves foglalkozások).	300 000 Ft	497 250 Ft	300 000 Ft		
13.	"Tégy a Gyerekekért" Alapítvány Gerő Katalin	4400. Nyíregyháza, Homok sor 15.	Környezetvédelmi Világnap alkalmából, környezetbarát szemlélet erősítése a cél. Udvari eszközök felújítása, bel és kültéri dekoráció vásárlása.	260 000 Ft	500 000 Ft	300 000 Ft		



14.	"Együtt a Gyermekéért" Alapítvány Tölgyesiné Ferencz Gabriella	4400. Nyíregyháza, Koszorú utca 10.	Madarak és Fák napja alkalmából kirándulás a Tuzson János Botanikus kertbe. Takarítás világnapja alkalmából növényültetés, kerti szerszámok vásárlása, fejlesztő társas játékok, kesztyűbábok vásárlása. Zöldfülű kiskertész esélyteremtő program keretében magaságysok, konyhakert létrehozása.	240 000 Ft	420 000 Ft	280 000 Ft		
15.	Agrárifjúságért Alapítvány Oroszvári-Szücs Anita	4400. Nyíregyháza, Krúdy köz 2.	Erdészeti szakmai verseny lebonyolítása, eszközök vásárlása. Nyírerdő Zrt. telephelyének meglátogatása.	215 000 Ft	350 000 Ft	275 000 Ft		
16.	Kertvárosi Gyermekekért Alapítvány Rácz Orsolya	4400. Nyíregyháza, Könyök út 1.a.	Környezettudatos programsorozat a Kertvárosi Általános Iskolában. A programsorozat része rovarhotel kialakítása, növényültetés, tematikus programok, hulladékgyűjtők, növények vásárlása.	350 000 Ft	500 000 Ft	300 000 Ft		
			Mindösszesen:		7 272 250 Ft	4 200 000 Ft		



4.sz. melléklet a/2025. (V.15.) számú határozathoz a Gazdasági és Jogi Bizottság javaslata alapján a 2025. évi Közbiztonsági Alapra benyújtott kérelmekről

S.sz.	Pályázó neve képviselője	Pályázó székhelye	Kérelem tárgya	2024. évben támogatásként kapott összeg (Ft)	Kért támogatás 2025. évi (Ft)	Javasolt támogatás (Ft)	Elyert támogatás (Ft)	Megjegyzés
1.	Orosi Polgárőr, Tűzoltó és Környezetvé- delmi Egyesület, Broda István	4551, Nyíregyháza, Deák Ferenc u. 3.	Üzemanyag, gépjármű, kerékpár üzemben tartási, javítás költségei, formaruha beszerzése és irodatechnikai eszközök, irodai bútorok beszerzése, rendezvények lebonyolítása	550.000 Ft	1.600.000 Ft	400.000. Ft		
2.	Jósvárosi Polgárőr Egyesület, Turóczy Kinga	4400 Nyíregyháza, Ungvár sétány 25.	PR marketing termékek, étkezés, élelmiszeralapanyagok beszerzése, területbérleti díj költsége, előadói díjak, rendezvények költsége, gépjármű üzemanyag költsége	400.000 Ft	1.000.000 Ft	400.000. Ft		
3.	Örökösöld- Újvárosi Polgárőr Egyesület, Dajka Zsolt János	4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 24.	Csapatépítő tevékenység, főzés költsége, eszközök és polgárőr egyenruha beszerzése, működési és üzemanyag költsége	550.000 Ft	1.310.000 Ft	400.000. Ft		
4.	Sóstói Polgárőr Egyesület, Kósa Sándor	4431 Nyíregyháza, Szivárvány köz 6.	Telefon, internet költség, szolgálati járművek karbantartási, üzemeltetési, üzemanyag költségei	400.000 Ft	1.100.000 Ft	500.000. Ft		
5.	Huszártelep Polgárőr Egyesület, Csorba Miklósné	4400 Nyíregyháza, Dália út 9.	Formaruha, eszközök, üzemanyag költsége	300.000 Ft	400.000 Ft	300.000. Ft		
6.	Kistelekiszőlő Polgárőr Egyesület, Pintér János	4405 Nyíregyháza, Koszorú út 10.	Gépjármű üzemeltetési költsége, eszközbeszerzés	700.000 Ft	500.000 Ft	400.000. Ft		



7.	Borbányai Polgárőr Egyesület, Kalenyák János	4405 Nyíregyháza, Margaretta u. 50.	Üzemanyag és gépjármű üzemeltetés, egyéb működési költségek	300.000 Ft	300.000 Ft	300.000. Ft		
8.	Nyírszőlősi Polgárőr Egyesület, Békés József	4432 Nyíregyháza, Kollégium u. 54.	Gépjármű költsége, üzemanyag, PR marketing, csapatépítés, toborzás költsége formaruha költsége	0 Ft	800.000 Ft	400.000. Ft		
9.	Mandai Polgárőrség, Hibján Zoltán János	4400 Nyíregyháza, Kalászos u. 1.	Tárgyi eszközök beszerzése, működési, fenntartási költségek	0 Ft	450.000 Ft	400.000. Ft		
			Mindösszesen:		7.460.000. Ft	3.500.000. Ft		



5.sz. melléklet a/2025. (V.15.) számú határozata a Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság javaslata alapján a 2025. évi Ifjúsági Alapra benyújtott kérelmekről

S.sz	Pályázó neve, képviselője	Pályázó címe	Kérelem tárgya	2024. évben támogatásként kapott összeg (Ft)	Kért támogatás (Ft)	Javasolt támogatás (Ft)	Elnyert támogatás (Ft)	Megjegyzés
1.	Sóstóhegyi Gyerekvilág Alapítvány; Tornai István kuratóriumi elnök;	4481 Nyíregyháza, Muskotály u. 37.	Ifjúsági közösségek részére tervezett programok: 1. Budapest Liszt Ferenc Repülőtér-Aeropark utazás és belépődíj költség 247.000 Ft.-; 2. Közbiztonsági Családi- és Egészségnap - Bringapont helyszín (fellépők költségei, jutalmazás, vendéglátás, kézműves foglalkozás - 103.000 Ft.-); Összesen: 350.000 Ft. A program megvalósulásához jelentős önerőt vonnak be.	225 000 Ft	350 000 Ft	200 000 Ft		
2.	Vízityúk Vízitúra Egyesület az Autistákért Wermeser Anita elnök	4551 Nyíregyháza, Vezér u 75.	Ifjúsági programok sajátos nevelési igényű gyerekeknek: 1. "Útkereső" programsorozat: egy innovatív pályaaorientációs és önismeret fejlesztő program. Főbb elemek: önismereti alapozás, készségfejlesztés, pályaaorientáció, tudásmélyítés, önkéntesek képzése és értékelés. Költségek: szakértői díjak, foglalkozási segédanyagok, kézműves és fejlesztő eszközök, étkezési díjak, utazási költségek, összesen: 350.000 Ft.- A program megvalósításához önerőt is biztosít az Egyesület.	225 000 Ft	350 000 Ft	200 000 Ft		
3.	Bem József Diáksport Egyesület dr. Baloghné Mester Éva elnök	4400 Nyíregyháza, Epreskert utca 10.	Ifjúsági programhét (honvédelmi hét) szervezése: 1. Honismereti vetélkedő 2. Akadályverseny 3. Katonai bemutató 4. Rajzverseny/kiállítás 5. Ünnepi megemlékezés (az 1956-os forradalom emlékére)	0 Ft	200 000 Ft	0 Ft		A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Alap javasolja támogatásra.

200



			Költségek: dekorációs anyagok, oklevelek, jutalom könyvek, pogácsa, csokoládé, ivólé, összesen: 200.000 Ft.-					
4.	Zöld Kerék Alapítvány Kazai Béla kuratóriumi elnök	4400 Nyíregyháza, Arany J.u.7.	Fiatalok és sérült emberek bevonásával megvalósított programok: 1. kerékpáros és buszos kirándulás Költségek: belépőjegyek, közlekedési és utazási költségek, szervízcsomag beszerzése, eszközök túrázáshoz, adminisztrációs költségek, apró ajándékok); Összesen: 345.000 Ft.- A program megvalósításához önerőt is biztosít az Alapítvány.	225 000 Ft	345 000 Ft	200 000 Ft		
5.	Human-Net Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei Humán Erőforrás Fejlesztési Alapítvány Csatári Emese ügyvezető	4400 Nyíregyháza, Simmelweis u.24.	Nyíregyháza középiskoláinak kortárssegítő közösségének építése (2 alkalom, min. 60 középiskolás bevonása). Közösség és csapatépítés, készségfejlesztés, cél a megszerzett ismeretek átadása az iskolai közösségekben). Költségek: egyszerű étkezés, fejlesztő eszközök és társjátékok vásárlása, irodaszer. Összesen: 350.000 Ft.-	225 000 Ft	350 000 Ft	210 000 Ft		
6.	"Vasvári Pál Gimnáziumért" Alapítvány Borza Ildikó kuratóriumi elnök.	4400 Nyíregyháza, Kiss Ernő utca 8.	Tehetséggondozó program megvalósítása a Vasváris Színház Színjátszó Kör részvételével az Erkel Diákünnep országos fesztiválon (Gyula) és a verseny előtti nyílt főpróba a Nyíregyházi Kölyökvárban. Költségek: terembérlés, utazási költségek, szállás és étkezés. Összesen: 350.000 Ft.-	0 Ft	350 000 Ft	220 000 Ft		



7.	Kulturális Életért Közhasznú Egyesület Dombóvári Gábor elnök	4400 Nyíregyháza, Szent István u.20.	Ifjúsági programok szervezése: 1.Szakmai nap szervezése (pedagógusok és diákok bevonásával). Költségek: előadói díj, utazási költség, anyagköltség, min. 60 fő részére; 2. Ifjúsági fórum rendezvény szervezése, min. 30-40 diák részvételével. Költségek: ellátás, irodaszer, anyagköltség; Összesen: 350.000 Ft.-; A programok megvalósításához önerőt is biztosít az Egyesület.	225 000 Ft	350 000 Ft	150 000 Ft		
8.	Diák- polgármesteri iroda Egyesület Dombóvári Gábor elnök	4401 Nyíregyháza, Szent István u.20.	Ifjúsági közösségek programjainak támogatása: 1. Grill party szervezése helyi zenekarok közreműködésével, min. 150 fő részére. Költségek: élelmiszer alapanyagok, üdítő, fellépő, hangosítás; 2. Közösségépítő Mozi est szervezése min. 50 fő részére. Költségek: szendvics alapanyag, pop-corn, üdítő; 3. 24 órás sportnap szervezése, min. 150 fő diák részvételével. Költségek: terembérlés, szendvics alapanyag, ásványvíz; Összesen: 350.000 Ft.-; A programok megvalósításához a Mustárház saját erőt is biztosít.	0 Ft	350 000 Ft	200 000 Ft		
9.	Tekerők Baráti Köre Egyesület Linzenbold Tamás elnök	4400 Nyíregyháza, Pazonyi tér 2. 2/7.	Kerékpáros kirándulás szervezése az egyesületi tagok gyermekei és a Nyíregyházi Gyermejjóléti Alapellátási Intézmény Családok Átmeneti Otthonában élő gyermekek részvételével. Költségek: étkezés, belépőjegy, kisebb ajándéktárgyak, fagyalt; Összesen: 259.500 Ft.- Az Egyesület önerőt is bevon a program megvalósításába.	0 Ft	250 000 Ft	150 000 Ft		



10.	Tudás, Egység, Szeretet Egyesület Tóth Erzsébet elnök	4400 Nyíregyháza, Egyház utca 2. TT/19.	A tipikus fejlődésmentű- és a fogyatékossgal élő, 12-27 év közötti fiatalok közösségépítése. A program során 8 alkalomból álló Ifjúsági Klub megvalósítására kerül sor (pl. múzeumlátogatás, mozilátogatás, színházbejárás, könyvtárbejárás, kültéri közösségiprogramok). Költségek: személyi költségek, bérleti díjak, belépődíjak, egyszerű étkezés. Összesen: 350.000 Ft.-	225 000 Ft	350 000 Ft	0 Ft		<i>A Civil Alap javasolja támogatásra.</i>
11.	Nebuló Alapítvány a Gyermekekért Mátyásné Károly Eszter elnök	4400 Nyíregyháza, Virág utca 65.	A Móricz Zsigmond Általános Iskolába járó diákok számára szervezett közösségi programok: 1. Közlekedés biztonsági nap, játékos vetélkedők 1-4. osztályosoknak és kvíz feladatok 5-8. osztályosoknak (kb. 100 fő részére). 2. "5 nap tudomány" program, amely a nyári szünetben, heti egy-egy nap során megvalósuló program, kb. 15-20 gyermek részére. A cél, hogy kis csapatokban, játékos feladatokon keresztül ismerkedjenek meg a fiatalok egyes tudományterületekkel. Költségek: Írószerek, nyomtatási költség, egyszerű vendéglátás, apró ajándékok, múzeumi belépőjegyek. Összesen: 340.000 Ft.-	190 000 Ft	340 000 Ft	220 000 Ft		
12.	Kazinczy Ferenc Diáksport Egyesület Rácz Zsigmond elnök	4400 Nyíregyháza, Árok utca 17.	Sport és hagyományörző rendezvények szervezése az iskolai közösség számára. 1. Családi Aktív Nap - sportversenyek, ügyességi és csapatjátékok, családi váltóversenyek, különféle sportágak kipróbálása (pl. jóga, karate, tánc, street workout). Költségek: konferanszié és DJ, városnéző kisvonal, díjak, kupák, érmek, oklevelek, dekoráció.	0 Ft	350 000 Ft	0 Ft		<i>Az NYVDSE és iskolai diáksport támogatásból már támogatásra került.</i>



			<p>2. Mihály napi vásár - hagyományőrző rendezvény a diákok és a családok számára. Költségek: ugrálóvár, népi játszóház.</p> <p>3. Mikulás futás - diákok, pedagógusok, a leendő elsősök (ovisok) szülők részvételével. Költségek: apró jutalmak. Összesen: 350.000 Ft.-</p>					
			Mindösszesen:		3.935.000 Ft	1 750 000 Ft		





Ügyiratszám: KULTSP/61-12/2025.

Ügyintéző: Szenes Zoltán

ELŐTERJESZTÉS

- a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz -

„A nyíregyházi köznevelési intézmények 2025. évi nemzetközi kapcsolatainak és EU-s programjainak támogatására” c. felhívásra beérkezett pályázatok elbírálására

Tisztelt Bizottság!

A Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság (továbbiakban: Bizottság) a 38/2025.(II.17.) számú határozata alapján pályázati felhívást tett közzé a Nyíregyháza Megyei Jogú Város területén működő köznevelési intézmények nemzetközi kapcsolatainak és EU-s programjainak támogatására.

A határidőre beérkezett pályázatokat a Polgármesteri Hivatal ügyrendje szerint, a Kulturális és Sport Osztály Külügyi referense készíti elő döntésre. A támogatás odaítéléséről, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklete 13.2.3. pontja alapján - átruházott hatáskörben - a Bizottság dönt.

A benyújtott pályázatok részletes adatait jelen előterjesztés 1. sz. melléklete tartalmazza, amely alapján:

- A felhívásra beérkezett pályázatok száma: 8 db.
- Formailag és tartalmilag megfelelt pályázatok száma: 8 db.
- Igényelt támogatás összege összesen: 1.200.000 Ft
- Javasolt támogatási összeg a Külügyi Kereten belül elkülönített: „Pályázati Alap Oktatási Intézmények Nemzetközi Kapcsolatainak elősegítésére” terhére: 1.200.000 Ft

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a mellékelt táblázatban összegzett pályázati kérelmeket megtárgyalni, és a javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2025. május 12.

Tisztelettel,





Határozat-tervezet

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága**

**.../2025. (V.14.) számú
határozata**

„A nyíregyházi köznevelési intézmények 2025. évi nemzetközi kapcsolatainak és EU-s programjainak támogatására” c. felhívásra beérkezett pályázatok elbírálásáról

A Bizottság

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése és Szerveit Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklete 13.2.3 pontjában biztosított jogkörében eljárva:

- az előterjesztést megtárgyalta és elfogadta,
- a beérkezett pályázatok támogatását az 1. számú melléklet szerint jóváhagyta,
- megbízza a Kulturális és Sport Osztály vezetőjét a támogatási szerződések előkészítésével.

Nyíregyháza, 2025. május 14.

**Tóth Imre
a bizottság elnöke**

A határozatot kapták:

- 1./ Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 3./ Kulturális és Sport Osztály
- 4./ Irattár



1. sz. melléklet a KULT/61-12 /2025. számú előterjesztéshez:

A Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság 38/2025.(II.17.) számú határozata alapján meghirdetett, „A nyíregyházi köznevelési intézmények 2025. évi nemzetközi kapcsolatainak és EU-s programjainak támogatására” c. felhívásra benyújtott pályázatok ÖSSZESÍTÉSE

Ssz	Ikt.sz.	Kérelmező	A támogatás célja, a tervezett program, a kért összeg tervezett felhasználása	Megvalósulás időpontja, helyszíne	Pályázat összköltsége (Ft)	Igényelt támogatás (Ft)	A bizottság részére javasolt összeg (Ft)	A bizottság által jóváhagyott összeg (Ft)
1.	KULTSP/ 61-4/2025.	Nyíregyházi Tankerületi Központ Nyíregyházi Arany János Gimnázium és Ált. Iskola és Kollégium Zelk Zoltán Angol és Német Kéttannyelvű Tagintézmény	„Halló – Martin 2025” hagyományos, vidám Márton Napi rendezvény keretében, közösen ünnepelnek a szatmárnémeti partneriskolával, a Johann Ettinger Német Nemzetiségi Líceum diákjaival. Közös programokra, jelmezes felvonulásra kerül sor. A támogatást: a közös program megvalósításához szükséges dekorációs alapanyagok, díjak beszerzésére kérik.	2025. november 3-15. Nyíregyháza, Magyarország	237.000	150.000	150.000	
2.	KULTSP/ 61-5/2025.	Nyíregyházi Tankerületi Központ Nyíregyházi Zrínyi Ilona Gimnázium és Kollégium	A németországi iserlohni Gymnasium an der Stenner testvériskolából érkező diákok fogadása, közös kulturális és tanulmányi programok megvalósítása. A támogatást kirándulás szervezésére, belépődíj fedezésére, étkezés költségeinek biztosítására kérik.	2025. március 25 - április 1. Nyíregyháza, Zemplén, Magyarország	800.000	150.000	150.000	





Ssz	Ikt.sz.	Kérelmező	A támogatás célja, a tervezett program, a kért összeg tervezett felhasználása	Megvalósulás időpontja, helyszíne	Pályázat összköltsége (Ft)	Igényelt támogatás (Ft)	A bizottság részére javasolt összeg (Ft)	A bizottság által jóváhagyott összeg (Ft)
3.	KULTSP/ 61-6/2025.	Nyíregyházi Tankerületi Központ Nyíregyházi Bem József Általános Iskola	A lengyel testvériskola (Szkoła Podstawowa 21. Rzeszów) tanulói és tanárai közötti, rendszeres online kapcsolattartás melynek keretében 1 közös program lebonyolítása valósul meg. A program eredményeként elkészülő fizikai produktumokból párhuzamos kiállítás valósul meg a testvériskolával. A támogatást az online kapcsolattartás eszközeire, feladatkészítő és Mesterséges Intelligencia alkalmazás előfizetésre, a kiállításához szükséges dekoranyagokra és díjakra kérik.	2025. február 1-december 31. között.	150.000	150.000	150.000	
4.	KULTSP/ 61-7/2025.	Nyíregyházi Tankerületi Központ Nyíregyházi Bem József Általános Iskola	A lengyel testvériskolai (Szkoła Podstawowa 21. Rzeszów) cserekapcsolat keretében tanulók és kísérő-tanárok látogatása Rzeszówba. A támogatást az étkezési költségek részbeni fedezésére kérik.	2025. október Rzeszów és környéke, Lengyelország	1.650.000	150.000	150.000	
5.	KULTSP/ 61-8/2025.	Nyíregyházi Tankerületi Központ Nyíregyházi Bem József Általános Iskola	A hagyományos lengyel – magyar baráti viszony ápolása, tudatosítása, a tanulók ismereteinek bővítése érdekében - "Lengyel-magyar két jó barát" vármegyei csapatverseny és a „Ki tud többet Lengyelországról” iskolai verseny szervezése és lebonyolítása. A támogatást a program szervezését és lebonyolítását segítő anyagok, díjak beszerzésére kérik.	2025. február 1 – december 31. Nyíregyháza, Magyarország	200.000	150.000	150.000	





Ssz	Ikt.sz.	Kérelmező	A támogatás célja, a tervezett program, a kért összeg tervezett felhasználása	Megvalósulás időpontja, helyszíne	Pályázat összköltsége (Ft)	Igényelt támogatás (Ft)	A bizottság részére javasolt összeg (Ft)	A bizottság által jóváhagyott összeg (Ft)
6.	KULTSP/ 61-9/2025.	Nyíregyházi Tankerületi Központ Nyíregyházi Vasvári Pál Gimnázium	Tanulmányi kirándulás Bécsbe, melynek keretében az iskolai tanulói osztrák diákokkal ismerkednek meg, akik vezetésével városnézés és közös kulturális programok valósulnak meg. A támogatást kéri: a szállásköltségek részbeni fedezésére.	2025. november Bécs, Ausztria	2.869.200	150.000	150.000	
7.	KULTSP/ 61-10/2025.	Nyíregyházi Tankerületi Központ Nyíregyházi Kölcsey Ferenc Gimnázium	A Szatmárnémet Kölcsey Ferenc i Főgimnáziummal 1996. óta fennálló testvériskolai kapcsolat erősítése hagyományos csereprogramok megszervezésével: Vers-és prózamondó verseny Szatmárnémetiben, Tehetségkutató vers- és prózamondó verseny Nyíregyházán, tanulmányi kirándulás Budapestre a két intézmény képviselőinek részvételével. A támogatást kéri: utazási, étkezési, a programok dologi, valamint a belépődíjak költségeinek fedezésére.	2025. januártól decemberig Nyíregyháza, Budapest	210.000	150.000	150.000	
8.	KULTSP/ 61-11/2025.	Nyíregyházi Tankerületi Központ Vikár Sándor Zenekola- Alapfokú Művészeti Iskola	A Musikschule Iserlohn (Németország) fenntartott testvériskolai kapcsolattartás keretében nemzetközi találkozón és közös hangversenyen való részvétel Iserlohnban. A támogatást kéri: az utazási költségek részbeni finanszírozására.	2025. május Iserlohn, Németország	614.689	150.000	150.000	
Összesen:					6.730.889	1.200.000	1.200.000	





Ügyiratszám: FŐÉP/356-6/2025.
Ügyintéző: Telekfiné Bódi Mária

ELŐTERJESZTÉS

a Közgyűléshez


Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyására
(MÓDOSÍTÁSOK IX./2024. – 3 területből visszamaradt 1,5 területre vonatkozóan egyszerűsített eljárásban)


.....
Dr. Kovács Ferenc
Polgármester h.


.....
Kovács Rita
városi főépítész

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:


.....
Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző


.....
Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottságok:

- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság
- Gazdasági és Jogi Bizottság

Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza MJV Közgyűlésének Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága (továbbiakban: Bizottság) átruházott hatáskörében döntött a város 117/2005. (V.4.) sz. közgyűlési határozattal megállapított településszerkezeti tervének, valamint a 21/2007. (VI.12.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosításáról több területre vonatkoztatva. A településrendezési eszközök módosítása a tartalmi követelményeket tekintve az **OTÉK 121.§ (1) bekezdés alapján 2012. augusztus 6-án hatályos II. fejezete**, valamint 1. számú melléklete és a településrendezési eszköz módosításakor hatályos III. fejezete figyelembevételével készült.

A 2022. július 1. után indított eljárásokat a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) alapján folytattuk le. A módosítási javaslatok jellegükből adódóan többféle eljárástípusba lettek besorolva.

A módosító eljárás 2024. júliusában indult FŐÉP/1014/2024. ügyiratszámom 3 területre vonatkozóan **egyszerűsített eljárásban**. Az adatszolgáltatás kérés megtörtént. A 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben meghatározott **környezeti vizsgálat szükségességéről** a jogszabályban meghatározott szervek véleményét megkértük. A megkérdezett környezet védelméért felelős szakigazgatási szervek nem tartották szükségesnek a környezeti vizsgálat elkészíttetését. A Bizottság átruházott hatáskörében **133/2024. (VIII.13.) sz. határozatában** nem tartotta szükségesnek a környezeti vizsgálat elkészíttetését.

A teljes körű nyilvánosság biztosításának érdekében a **lakossági fórumot** a veszélyhelyzet ideje alatt elektronikus úton folytattuk le. A partnerségi egyeztetésre és az elektronikus úton megtartott lakossági fórumra észrevétel, javaslat nem érkezett a 2025. január 24-i határidőig. A Bizottság átruházott hatáskörében **134/2024. (VIII.13.) sz. határozatában elfogadta a partnerségi véleményezés kiértékelését.**

Az eljárás három beavatkozási pontjából egy teljes egészében egy pedig részben elfogadásra került Nyíregyháza MJV Közgyűlésének **126/2024. (IX. 12.)** számú önkormányzati határozatával, valamint a **20/2024. (IX. 13.)** számú önkormányzati rendeletével.

A visszamaradt 1,5 beavatkozási pont esetében a módosítás a területrendezési hatósági eljárás lefolytatásáig elhalasztásra került. Időközben a hatósági eljárás lefolytatása megtörtént. A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda SZ/4ÁF/00061-12/2025. ügyiratszámú határozatában helyt ad a „4911 sz. utat és a Nyíregyházi „Déli” Ipari Parkot összekötő út és a Déli Ipari Parkot ellátó nagyközépnomású gázelosztó vezeték” Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegye Területrendezési Tervbe történő beillesztéséhez.

A 2025. május 6-án történt egyeztető tárgyaláson jogszabályi alapokon nyugvó, kifogást emelő vélemény nem volt. Mindezek ismeretében a módosítási tervezethez Állami Főépítész Úr SZ/4ÁF/00088-27/2025. ügyiratszámom záró szakmai véleményét megadta, a módosításokat nem kifogásolta. (lásd 5. sz. melléklet!)

A fentebb részletezett eljárások esetében a módosítási javaslatok szükségessé teszik a **településszerkezeti terv** módosítását is, ez **határozattal jóváhagyandó** munkarész. (lásd 1. sz. melléklet!) A **Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ)** szöveges része nem módosul. A **szabályozási tervlapok** a módosítási területekre vonatkozóan változnak, ezeket a rajzi munkarészeket a véleményezési dokumentációval az előterjesztéshez mellékeljük. (lásd 4. sz. melléklet!) A különböző fejezetek csak a módosuló rajzi részeket tartalmazzák, egységes szerkezetben az elfogadást követően kerülnek

dokumentálásra. A szabályozási tervlapok változásai rendelettel jóváhagyandó munkarészek. (lásd 2. és 3. sz. melléklet!)

Tájékoztatásul közöljük, hogy a Korm. rendelet alapján a településrendezési eszközök az elfogadást követő napon lépnek hatályba. Kérem T. Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalva a mellékelt rendelet tervezet jóváhagyásával döntését meghozni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2025. május 8.

Tisztelettel:

.....

Kovács Rita
városi főépítész



1. sz. melléklet a FŐÉP/356-6/2025. számú előterjesztéshez

Határozat-tervezet

Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Közigyűlésének
...../2025. (V. 15.) önkormányzati
határozata

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város településszerkezeti terve és a szerkezeti terv leírás
módosításának jóváhagyására**

A Közgyűlés

a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény VIII. Fejezetében kapott felhatalmazás alapján

- a 169/2024. (XII.12.) számú határozattal módosított és kiegészített településszerkezeti tervi leírást az alábbiak szerint módosítja:

- a Nyíregyháza MJV Polgármesteri Hivatalának Főépítési Osztálya által készített FŐÉP/356/2025. törzsszámú, 3 beavatkozási területből visszamaradt 1,5 beavatkozási területre vonatkozó tervét figyelembe véve a város közigazgatási területére elfogadott településszerkezeti tervének módosítását a mellékelt településszerkezeti terv szerint jóváhagyja.

Nyíregyháza, 2025. május

Dr. Kovács Ferenc
polgármester

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Erről értesülnek:

- 1.) a Közgyűlés tagjai
- 2.) a címzetes főjegyző és a polgármesteri hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

NYÍREGYHÁZA MJV
117/2005. (V.4.) sz. KGY határozattal jóváhagyott
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVLAJPA
M = 1 : 85 000



Területfoglalás kódja		Területfoglalás jelölése		Területfoglalás leírása	
11	Ln	1.9	Teljes	Nagyvárosias lakóterület	
12	Lk	1.2	Teljes	Kertvárosias lakóterület	
13	Lko	0.36	Teljes	Kertvárosias lakóterület	
14	Lf	0.2	Részleges	Fakusas lakóterület	
21	Vt	0.9	Teljes	Teljeskörű központi vegyes terület	
22	Va	1.1	Teljes	Központi vegyes terület	
31	Gk	0.6	Teljes	Kereskedelmi - szolgáltató gazdasági terület	
32	Gp	0.5	Teljes	Zárható háttérű ipari gazdasági terület	
33	Ge	0.5	Teljes	Egyre ipari gazdasági terület	
41	Uu	0.3	Teljes	Üdülőkörzets terület	
42	Uh	0.18	Teljes	Hévírterület	
51	Kte	0.8	Teljes	Különleges kereskedelmi - szolgáltató terület	
52	Kt	0.9	Teljes	Különleges mélyrétegi terület >= 10% beépítettséggel	
53	KO	0.05	Teljes	Különleges mélyrétegi terület < 10% beépítettséggel	
54	Kho	0.2	Részleges	Különleges honvédelmi terület	
55	Kh	0.01	Részleges	Különleges hulladék elhelyezésére szolgáló terület	
56	Kd	0.18	Részleges	Különleges városkernellek terület	
57	K-B			Különleges beépítésre nem szánt nagy kiterjedésű helyi sajátosságú homoró terület	
58	Kd	0.25	Teljes	Különleges honvédelmi terület	
59	K-En			Megújuló energiatermelés hasznosításának céljára szolgáló terület	
60	K-I			Különleges beépítésre nem szánt terület	
61	K-Lzm			Különleges beépítésre nem szánt közterület	
62	K-Öv			Általános közterület	
70	Z			Vasúti közterület	
81	Ea			Zöldterület	
82	Ev			Egész napos - funkcionális cölvi erdő	
83	Eg			Védett cölvi erdő	
91	Mk			Gazdasági cölvi erdő	
92	Md			Mezőgazdasági terület	
93	Mto			Mezőgazdasági terület	
10	Vg			Mezőgazdasági terület	

- Művi értékvédelem**
- ← Régészeti terület
 - Helyi védettségű telekeszerkezet
- Táj és természetvédelem**
- Natura 2000 terület
 - Ev terep védett terület határa
 - Természetes terület határa
 - Ökológiai hálózati terület
 - Helyi jelentőségű védett ill. védelemre javasolt természeti terület határa
- Környezetvédelem**
- Bányaüzemi terület
 - Védettérség
 - Jelentősebb víznyelés
 - Reaktiválendő terület
- Közföld**
- Meglévő Tervezett**
- Autópálya
 - Országos főút
 - Országos mellékút, települési főút
 - Gyűjtői út
 - Távlati vasúti nyomvonal
 - Szabványos csomópont
 - Különleges csomópont
 - Híd
 - Jelentősebb közhasználatú parkolóhely
 - Autóbusz-pályaudvar
 - Vasúti pályaudvar
 - Vasútmegálló
 - Rakodóállomás
 - Újtelep
- Műemlékek, műemlékterületek**
- 1. Nemzeti műemlék
 - 2. Nemzeti műemlékterület
 - 3. Városi műemlék
 - 4. Városi műemlékterület
 - 5. Műemlékterület
- Műemlékek**
- Igazgatási központ
 - Oktatási központ - Iskolák
 - Művelődési központ
 - Egészségi központ
 - Könyvtár
 - Kereskedelmi (szolgáltató) központ
 - Piac
 - Vasútállomás
 - Kertvárosi központ
 - Turisztikai központ
 - Arctermék-biztonsági központ
 - Városi park
 - Lovaglás
 - Sportközpont
 - Szabadidőközpont
 - Síterület
 - Termékközpont
 - Vidémpark
 - Élvműpark
 - Rámegyei park
 - Balmazújvárosi park
 - Tornyosi park
 - Kertvárosi park
 - Egészségügyi központ
- Egyéb tervek**
- Településhatár
 - Barátságos határ
 - Tervezett barátságos határ
 - Városkapu
 - Városkapu - közzé
 - Barátságos határ
 - Gyógyhely
 - Gyógyhely védőterület
 - Hidrológiai védőterület
 - Településvédő terület határa
 - Környezetvédelmi terület

A /2025. (V.4.) sz. határozattal módosított és kiegészített.
 A terv az előző módosítások felhasználásával készült.
Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Főépítési Osztály
 Településtervezés:
 Végli József TT-15-0124
 2025. május

2. sz. melléklet a FŐÉP/356-6/2025. számú előterjesztéshez

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelet-tervezet címe:		Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyására (MÓDOSÍTÁSOK IX./2024. – 3 beavatkozási területből visszamaradt 1,5 terület Nagyszállási út – Nagy-középnymosású gázvezeték egyszerűsített eljárásban)		
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen				
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	Egyéb hatás:
A módosításokat követően a tulajdonos elvégezheti a tervezett fejlesztést. A jogszabálynak - és az ezzel együtt alkalmazandó településrendezési eszközöknek - a társadalomra összességében pozitív, népességmegtartó és foglalkoztatás erősítő hatása várható.	Önkormányzatra gyakorolt hatása nincs. A módosítások megvalósítása magán- és pályázati forrásból történik.	Nincs A tervmódosítás megvalósulásából következő változás a területen rendezett környezetet biztosít.	Nincs	Nincs
A rendelet megalkotása szükséges, mert:			A módosítás során a beruházó megvalósíthatja a tervezett fejlesztéseket.	
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:			A városfejlesztési vagy magán fejlesztési elképzelések nem teljesíthetők, ez a település fejlődésének gátjává válhat, a település népességmegtartó képességét csökkentheti.	
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:				
Személyi: Rendelkezésre áll.	Szervezeti: Adott.	Tárgyi: Adott	Pénzügyi: Adott.	

RENDELET-TERVEZET

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

.... / (....)

önkormányzati rendelete

Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyására (MÓDOSÍTÁSOK IX./2024. – 3 beavatkozási területből visszamaradt 1,5 beavatkozási terület)

[1] Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése által a Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosítása szükséges annak érdekében, hogy a jövőbeni fejlesztések megvalósuljanak és ehhez a szakmai feltételeket megteremtse, ezért a jogszabályi előírásoknak megfelelően e rendeletet alkotja.

[2] Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében, a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben biztosított véleményezési jogkörében eljáró

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Komplex Engedélyezési, Természetvédelmi és Nyilvántartási Osztály
Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság
Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság
Országos Vízügyi Főigazgatóság
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Szabolcs- Szatmár- Bereg Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály
Közegészségügyi Osztály
Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály
Gyorsforgalmi Útügyi Osztály
Építési és Közlekedési Minisztérium
Építési és Közlekedési Minisztérium Léginavigációs és Repülőtéri Hatósági Főosztály
Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály, mint Katonai Légügyi Hatóság
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki, Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály
Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal, Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földügyi Igazgatási Osztály
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály
Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság Közlekedésrendészeti Osztály
Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gépipari Főosztály Miskolci Bányafelügyeleti Osztály
Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság - Debreceni Hatósági Iroda
Országos Atomenergia Hivatal Nukleáris Biztonsági Igazgatósága
Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály 1.
Nyíregyháza Rendőrkapitányság Közrendvédelmi és Határrendészeti Osztály
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Önkormányzati Hivatal Megyei Főépítésze,

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítésze záró szakmai véleményének megadásával,

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága, valamint Nyíregyháza Megyei Jogú Város Gazdasági és Jogi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

I. Módosító rendelkezések

1.§. Nyíregyháza 19/2005. (V. 5.) KGY rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI.12.) KGY rendelet (a továbbiakban: Ör) 1. számú mellékletét képző szabályozási tervlapok módosítását jelen rendelet 1. melléklete szerinti 3 beavatkozási területből visszamaradt 1,5 beavatkozási pontra jóváhagyja.

II. Záró rendelkezések

- 2 §.(1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és a következő napon hatályát veszíti. Rendelkezéseit a hatálybalépést követően induló ügyekben alkalmazni kell.
- (2) A hatálybalépést megelőzően érkezett és jogerősen még el nem bírált ügyekben jelen rendelet akkor alkalmazható, ha a rendelet a kérelem tárgyára vonatkozóan kedvezőbb előírásokat tartalmaz.

Nyíregyháza, 2025. május

Dr. Kovács Ferenc
polgármester

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításának

i n d o k o l á s a

Általános indokolás

A rendelet módosítását az indokolta, hogy a módosított szabályozás révén a vállalkozásfejlesztés, az infrastruktúra-fejlesztés megindulhat a beavatkozási területeken, városi és lakossági érdekek is érvényesülnek.

Részletes indokolás

1. §-hoz

A módosítások a helyi építési szabályzat mellékletét képező szabályozási tervlapokban történnek ezen rendelet 1. mellékletében szereplő 3 beavatkozási területből visszamaradt 1,5 területen az egyszerűsített eljárás szabályai szerint.

2. §-hoz

A záró rendelkezéseket tartalmazza.

Handwritten signature and date

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
...../2025. (... ..) önkormányzati rendeletének 1. melléklete**

**MÓDOSÍTÁSOK IX./2024. – 3 beavatkozási területből visszamaradt 1,5 beavatkozási terület
egyszerűsített eljárásban**

1. Beavatkozási pont



KÖTELEZŐ RAJZI SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

Nem települési döntési szint
Települési döntési szint

FELÜLETEK

	I. rendű közlekedési célú közterület
	II. rendű közlekedési célú közterület
	I. rendű nem közlekedési és nem vizgazdálkodási célú közterület (zöldterület, egészségügyi és védőerdő)
	I. rendű vizgazdálkodási célú közterület (vízellátó és szennyvízelvezető)
	II. rendű nem közlekedési célú közterület (közter., csak belterületen és külterületi beépítésre szánt területen belül)
	Telken belüli kötelező zöldfelület (védőérintés területe)
	A védő és korlátozási területek összevont területe nem közterületen (ha országos előírásokból következnek, nem települési döntési szint)
	Közösségi funkcióhoz kapcsolódó zöldfelület
	Építési hely
	A telkek mélyfokig védett területe, melyben a természetes növényállomány megőrzendő, nem feloldható, teleprendezésével nem érinthető, nem beépíthető
	Műemlék épület telke
	Helyileg védett ill. helyi védelemre javasolt épület
	NATURA 2000 terület
	Ökológiai hálózat
	Helyi védelem alatt álló zöldfelület
	Gyógyos ter. díszburkolattal
	Vasúterület
	Országos rendeltetésű erdő
	Vizgazdálkodási terület nem közterület
	Tűzfalasan csatlakoztatható oldalszárnyak
	Többszintes területfelhasználás

HATÁRVONALAK

	Tervezett terület határa
	Beépítésre szánt terület határa külterületen
	Sajátos előírások területének határa a terület sorszámmal
	Elővárosi állomással érintett terület határa
	Városkapu zóna határa
	Védőterületek határa
	Ln 218465 Építési övezetek, övezetek határa és jele (a színek határa egyben övezet határa is, ilyenkor nem kerül jelölésre az övezethatár)
	Műemléki környezet határa
	Régészeti terület határa (védett, ill. védelemre javasolt)
	Helyi védettségű települészárkázat
	Helyi védettségű településkép
	Helyi védettségű temető
	Országos jelentőségű természetvédelmi terület (nx logs védott)
	Természeti terület határa
	Helyi jelentőségű védett, ill. védelemre javasolt természetvédelmi terület határ
	Hydrogeológiai védelmi zóna határa
	Bányatelek határa (országos érvényű jogszabályok szerint)
	Jelentős szimbolikus gépjárműparkoló területének határa gépjárműszámmal
	Jelentős szint alatti gépjárműtároló területének határa gépjárműszámmal (fejlesztési szintű gépjárműszámmal)
	Parkolóház gépjárműszámmal
	Terepszint alatti építési hely (egyedi előírás esetén beépítési úszáék megadásával)
	Terepszint feletti (közterület feletti) építési hely

NYÍREGYHÁZA M.J.V SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK JELMAGYARÁZATA

Nem települési döntési szint
Települési döntési szint

VONALAK

	Tervezett szabályozási vonal
	Változtatási tilalom
	Építési vonal
	Épületesek helye
	Előírt határa, ha az általános előírásoktól eltér
	Helyi védelem alatt álló homlokzat
	Helyi jelentőségű védett, értékes fa, fasor
	Közterületi fásítás telken belüli kötelező zöldfelület, ha fasor
	Gépjármű út tengelye (I. rendű közlekedési területenként)
	Vegyes használatú csillapított ill. korlátozott forgalmú gépjármű út tengelye
	Onálló vagy kijelölt kerékpárút tengelye
	Onálló gyalogút tengelye, ha az nem díszburkolaton van
	Szabályozási szélesség
	Zajvédő fái
	Telektombre vonatkozóan telekalakítási terv készíthető

PONTSZERŰ VAGY JELKÉPES ELEMEK

	Tr Transformátor helye
	EL Egyes telkekre, építési helyre, építési vonalra, vonalazásra vonatkozó javasolt utcai építménymagasság
	Tervezett híd (döntési szint nem települési, ha a híd számozott országos útvonalon van)
	Szintbeni út vasút kereszteződés
	Mélygaráz
	Tervezett aluljáró (döntési szint nem települési, ha az aluljáró számozott országos útvonalon van)
	Kötelezően megépítendő áthajtó ill. átjáró
	Tervezett árkád
	Megszüntető jel
	A biológiai aktivitásérték telken belül, ill. a szomszédos közterületeken pótlendő

TÁJÉKOZTATÓ RAJZI ELEMEK (melyekhez nem tartozik szabályozási előírás)

	Közlekedésből származó zaj mérése javasolt
	Tervezett telekhatár
	Magánút
	Oldalsó telekhatáron való összeépítés lehetősége (zártudvar)
	Rekultivációs terület határa
	Repülőter felzárkóztatási tengelye
	Jelentős védőterület igénylő elektromos távvezeték
	Jelentős védőterület igénylő gázvezeték
	Meglévő toltóállomás helye
	Kunhalom
	Földhivatali alaptérképen nem szereplő épület

MEGJEGYZÉS: Kétszáz, amennyiben a szabályozási területen felüli építési telkek határa nem változik. Változás esetén az építési hely határán elvi építési engedély korábban kell tisztázni.

VONALAS ELEMEK ÁBRÁZOLÁSI HIERARCHIÁJA (FEDETTŐBBI SZORRENŰJE)

1. Települési közigazgatási határ
2. Belterületi határ
3. Sajátos előírás határ
4. Beépítésre szánt terület határa külterületen
5. Építési övezetek, övezetek elválasztó határvonal
6. Telkek határa

Műv. védelmi határvonalak
1. Műemléki környezeti határa
2. Helyi települési értéktartomány terület határa

Tér. és természetvédelmi határvonalak
1. Természeti terület határa
2. Országos természetvédelmi terület határa
3. Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa

SZÖVEGES SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

Ln 123466 Építési övezet jele

Beépítésre szánt területek

- Ln nagyvárosias lakóövezet
- Lk kisvárosias lakóövezet
- Lke szelvényes lakóövezet
- Lf lakóövezet
- Vt településközpont vegyes zóna
- Vk központi vegyes zóna
- Gk kereskedelmi, szolgáltató gazdasági zóna
- Glp zavaró hatású ipari gazdasági zóna
- Ge egyéb ipari gazdasági zóna
- Üg udvarháza udvarövezet
- Üh hátsóudvaros udvarövezet
- Kka különleges kereskedelmi célú zóna
- Ki különleges közműüzem építményi zóna a funkció megjelölésével >=15% beépítéssel
- Kk különleges közműüzem építményi zóna a funkció megjelölésével <15% beépítéssel
- Kho különleges honvédelmi és belbiztonsági zóna
- Kh különleges honvédelmi elhelyezésére szolgáló zóna
- Kk különleges városrendezési célokra szolgáló kertészeti zóna
- Kka különleges közlekedési zóna

Beépítésre nem szánt területek

- KÖA közeli közlekedési zóna
- KÖB veséi közlekedési zóna
- Z közpark zóna
- Év védelmi rendeltetésű erdőzóna
- Ée egészségügyi, szociális, turisztikai rendeltetésű erdőzóna
- Ég gazdasági rendeltetésű erdőzóna
- Mk mezőgazdasági kertés zóna
- Mk mezőgazdasági általános zóna
- Mk mezőgazdasági korlátozott használatú zóna
- VG vizgazdálkodási zóna
- K-En különleges beépítésre nem szánt, megújuló energiatörzs hasznosításának céljára szolgáló terület
- K-El különleges beépítésre nem szánt temető terület
- K-B különleges beépítésre nem szánt nagy kiterjedésű helyi sajátosságú terület
- K-az különleges beépítésre nem szánt közmű terület

- Ln X... az első szám azt jelzi, hogy az építési övezet melyik építészeti ábrakötetbe tartozik
1. belvárosi
 2. polgárvárosi
 3. kisvárosias
 4. belső kertéségi
 5. külső kertéségi
 6. tanyaokron
 7. egyéb

- Ln X... a második szám azt jelzi, hogy az építési övezet kialakult vagy nem kialakult kategóriába tartozik
- 0 kialakult
 - 1 nem kialakult

- Ln X... a harmadik szám azt jelzi, hogy az építési övezetben milyen beépítési mód alkalmazható
1. szabadonálló - telepzerű
 2. szabadonálló - általános
 3. oldalhatáron álló
 4. ízkos
 5. zártosor - általános
 6. zártosor - lakótelep
 - 0 adottságtól függően
 - X,Y,Z sajátos előírású

- Ln X... a negyedik szám azt jelzi, hogy az építési övezetben mennyi a megengedett legnagyobb építési telkek nagysága
- 1 180 m²
 - 2 450 m²
 - 3 600 m²
 - 4 720 m²
 - 5 1000 m²
 - 6 1500 m²
 - 7 2500 m²
 - 8 4000 m²
 - 9 10000 m²
 - 0 adottságtól függően
 - X,Y,Z sajátos előírású meghatározott

- Ln X... az ötödik szám azt jelzi, hogy az építési övezetben mennyi a megengedett legnagyobb beépítési mérték
- 1 = 5%
 - 2 = 15%
 - 3 = 20%
 - 4 = 30%
 - 5 = 40%
 - 6 = 50%
 - 7 = 60%
 - 8 = 80%
 - 9 = 100%
 - X,Y,Z sajátos előírású meghatározott

- Ln X... a hatodik szám azt jelzi, hogy az építési övezetben mi a megengedett építménymagasság
- 1 = 3,5 m
 - 2 = 4 m
 - 3 = 6,5 m
 - 4 = 7 m
 - 5 = 7,5 m
 - 6 = 9,5 m
 - 7 = 12,5 m
 - 8 = 15,0 m
 - 0 adottságtól függően
 - X,Y,Z sajátos előírású meghatározott

- Ln 218465(B): Sajátos építési övezet jele, a zárójelben feltüntetett jelölés a vonatkozó terület jelölésére utal

Készült az állami alapadatok felhasználásával

2025. április

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

Településrendezési eszközeinek módosítása

Eljárás megnevezése:

MÓDOSÍTÁSOK IX./2024. – 3beavatkozási területből visszamaradt
1,5 terület
Nagyszállási út – Nagy-középnymású
gázvezeték

Eljárás típusa:

Egyszerűsített egyeztetési eljárás
(419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján)
Záró szakmai véleményezési dokumentáció




ALÁÍRÓLAP

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS


Záró szakmai véleményezési dokumentáció

Terv készítő: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Főépítészeti Osztály


Tervező:


Véghe Lóránd
településmérnök
TT/15-0124

Városi főépítész:


Kovács Rita
városi főépítész

Tervező munkatársak:


Kovács Rita
építésmérnök
városépítési –városgazdálkodási
szakmérnök


Kukucska Zsolt
okleveles építőmérnök


Teléki Bódi Mária
okleveles településmérnök


Mária Éva
okleveles településmérnök

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
Településrendezési Tervének
- módosításához -

Egyszerűsített eljárás- Záró szakmai véleményezési dokumentáció

Módosítások IX./2024.

*3 beavatkozási területből visszamaradt 1,5 terület
Nagyszállási út – Nagy-középnymású gázvezeték*

Tartalomjegyzék

1. Módosítással érintett területek.....	3
2. Előzmény	4
2.1. A területre jelenleg hatályos koncepció és településrendezési eszközök.....	4
2.2. Átnézeti térkép.....	5
2.3. Helyszín, környezet és a fejlesztés bemutatása	10
3. Beavatkozási pontok ismertetése.....	16
4. Településszerkezeti módosítások.....	21
5. Tervezett Szerkezeti Terv	23
5.1. Átnézeti térkép – kivágat.....	24
6. Alátámasztó munkarész.....	25
6.1. Főépítési nyilatkozat	25
6.2. Településképi rendelettel összefüggő, a szabályozás kialakítására vonatkozó észrevételek	25
6.3. Új beépítésre szánt területek kijelölésére vonatkozó nyilatkozat	25
6.4. Előzetes Vizsgálati Dokumentáció (Nagyszállási út) - részlet	26
6.5. Előzetes környezethasználati vizsgálat – határozat részlet (Nagyszállási út).....	32
7. Szabályozási módosítások	35
8. A településrendezési eszközök tervezett módosítása és a hatályos területrendezési tervek közötti kapcsolat bemutatása	40
8.1. A magasabb rendű tervekkel való összhang igazolásához nyilatkozat	40
8.2. Övezeti lehatárolás.....	41
8.3. Rajzi melléletek.....	42

1. Módosítással érintett területek

Ssz.	Módosítás megindító sáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési területek	Módosítás tárgya
1.	128/2024. (VII.16.)	H5, H6, H7, I5, I6, I7, J5, J6	01463 hrsz.-ú út – belterületi határ - 113 sz. vasútvonal (Nyíregyháza – Mátészalka - Zajta) – 01572/2 hrsz.-ú út – Debreceni út – Matróz utca – Lovag utca – Könyves utca – Kállói utca – Mérő utca – Majoranna utca – Kállói utca - Nyíregyháza közigazgatási határa	<p>A Déli Ipari Park területén a tervezett beruházások megvalósításához szükséges a jelenlegi műszaki infrastruktúra-hálózatok fejlesztése és tovább bővítése. A módosítás során a tervezett távvezetékek kerülnek ábrázolásra a szabályozási terven.</p> <p>A Nyíregyháza Ipari Park-Nyíregyháza Kelet 132kV-os távvezeték beforgatása Nyírjes állomásba tárgyú módosítás Nyíregyháza MJV Közgyűlésének 126/2024. (IX. 12.) számú önkormányzati határozatával, valamint a 20/2024. (IX. 13.) számú önkormányzati rendeletével elfogadásra került.</p> <p>Jelen beavatkozási pont a Déli Ipari Parkot ellátó nagyközépnomású gázelosztó vezetékre vonatkozik.</p>
2.	128/2024. (VII.16.)	H5, H6, H7, I5, I6, I7, J5, J6	01463 hrsz.-ú út – belterületi határ - 113 sz. vasútvonal (Nyíregyháza – Mátészalka - Zajta) – 01572/2 hrsz.-ú út – Debreceni út – Matróz utca – Lovag utca – Könyves utca – Kállói utca – Mérő utca – Majoranna utca – Kállói utca - Nyíregyháza közigazgatási határa	<p>A Déli Ipari Park fejlesztéssel érintett befektetési területek jobb megközelíthetőségének biztosítása érdekében több közúti kapcsolat megépítése szükséges. A tervezett nyomvonal Nyíregyháza, Ipari Park északi területét köti össze a 4911 jelű Nyíregyháza-Nyírbátor összekötő úttal.</p>
3.	A beavatkozási pont Nyíregyháza MJV Közgyűlésének 126/2024. (IX. 12.) számú önkormányzati határozatával, valamint a 20/2024. (IX. 13.) számú önkormányzati rendeletével elfogadásra került.			

2. Előzmény

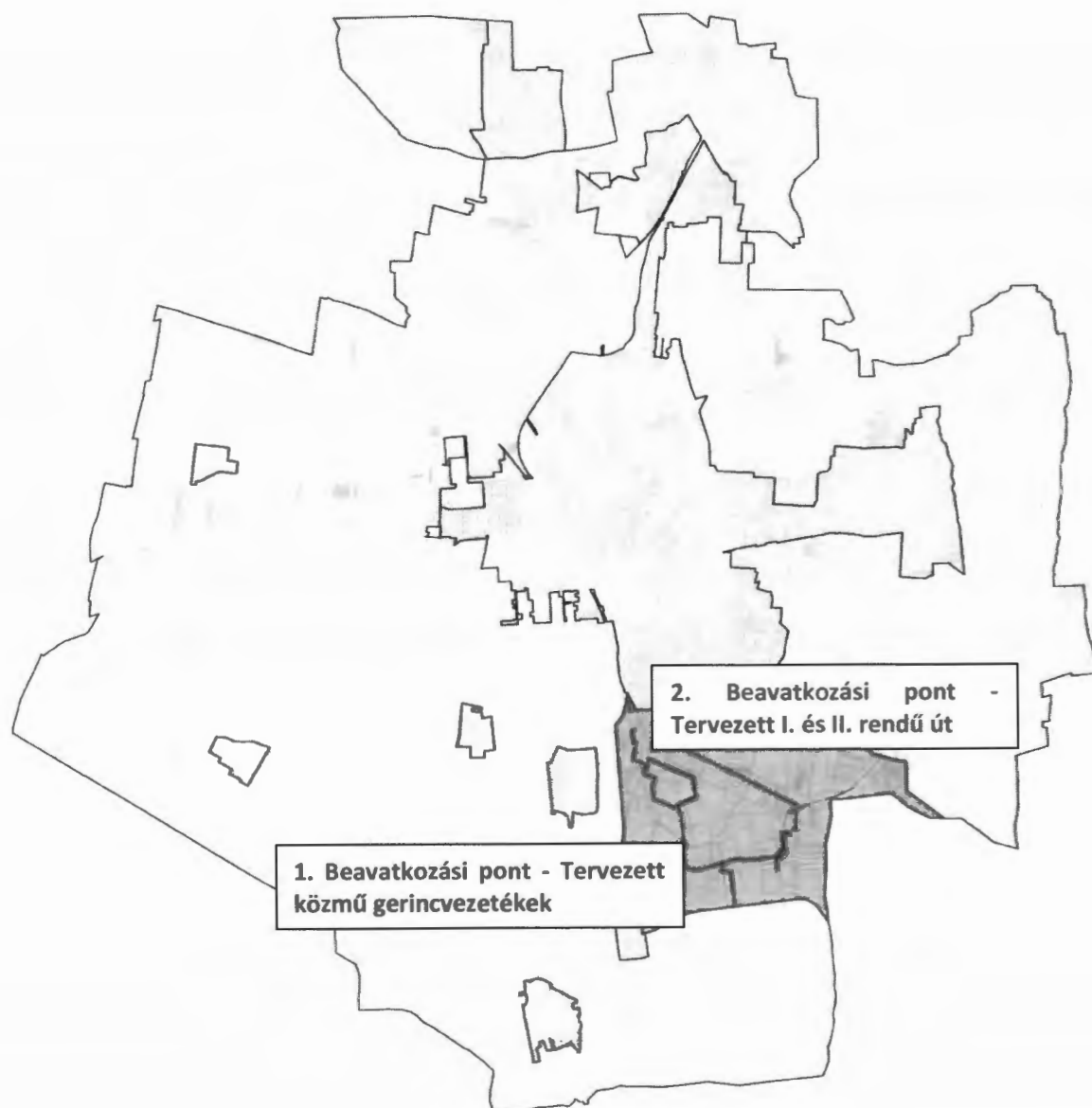
2.1. A területre jelenleg hatályos koncepció és településrendezési eszközök

117/2005. (V.4) sz. határozattal elfogadott településszerkezeti tervének és leírásának elfogadásáról
21/2007. (VI. 12.) sz. KGY rendelettel elfogadott Nyíregyháza Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervének elfogadásáról

A településrendezési eszközök módosítása

- **a tartalmi követelményeket tekintve** az OTÉK 121.§ (1) bekezdés alapján
 - a) 2012. augusztus 6-án hatályos II. fejezete, valamint 1. számú melléklete és
 - b) koncepció, stratégia vagy településrendezési eszköz módosításakor hatályos III. fejezete figyelembevételével készül el,
- **az eljárásrendjét tekintve** a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) szerint folytatható le.

2.2. Átnézeti térkép



NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK

99/2024. (VI.27.) számú

h a t á r o z a t a

Nyíregyháza közigazgatási területén tervezett projekthelyszínek
kiemelt fejlesztési területté nyilvánítására

A Közgyűlés

a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68.§ (1) bekezdés ba) pontja értelmében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja az alábbi területet:

*01463 hrsz.-ú út – belterületi határ - 113 sz. vasútvonal (Nyíregyháza – Mátészalka - Zajta) –
01572/2 hrsz.-ú út – Debreceni út – Matróz utca – Lovag utca – Könyves utca – Kállói utca –
Mérő utca – Majoranna utca – Kállói utca - Nyíregyháza közigazgatási határa*

Felelős: Kovács Rita városi főépítész.


Dr. Kovács Ferenc
polgármester


k.m.f.


Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Erről értesülnek:

- 1./ A Közgyűlés tagjai
- 2./ A címzetes főjegyző és a polgármesteri hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

Ügyiratszám: FŐÉP/356-1/2025.
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága**

**128/2024. (VII. 16.) számú
h a t á r o z a t a**

**Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosítására
(A rendezési terv módosítási kérelmének 2024. év júliusi megindítása)**

A Bizottság

Nyíregyháza MJV Közgyűlésének a 26/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 12.8. pontjában kapott felhatalmazása alapján

1. Nyíregyháza MJV helyi építési szabályzata és szabályozási terve módosításának elkészítéséhez **hozzájárul.**

2. A módosítások az alábbi területeket érintik:

1. *Nyíregyháza 4911. jelű országos közút és Nyíregyháza Déli Ipari Park közötti összekötő út megvalósításának céljából településrendezési eszközök módosítása*
2. *Nyíregyháza Ipari Park-Nyíregyháza Kelet 132kV-os távvezeték beforgatása a Nyírjes ulóllomásba, valamint „Altima” 132kV-os vezeték elhelyezésének megvalósításának céljából településrendezési eszközök módosítása*
3. *Nyíregyháza, Déli Ipari Parkot ellátó nagyközépnomású gázelosztó vezeték megépítésének céljából településrendezési eszközök módosítása*
4. *Nyíregyháza, Északi I. utca Keleti II. utcába történő kivezetése érdekében a Nyíregyháza 31551/3 hrsz.-ú ingatlant érintő településrendezési eszközök módosítása*

3. A Bizottság **utasítja** a városi főépítészt, hogy a településrendezési tervek módosításának elkészítéséről intézkedjen, és a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározott egyeztetési eljárás lebonyolítása után a terv módosítását Közgyűlésre terjessze elő.

Felelős: Kovács Rita városi főépítész.

Nyíregyháza, 2024. július 16.



**Tormási Géza
bizottság elnöke**

Erről értesülnek:

- 1.) a Közgyűlés tagjai
- 2.) a címzetes főjegyző és a polgármesteri hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága**

**133/2024. (VIII. 13.) számú
h a t á r o z a t a**

**Nyíregyháza MJV szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának
módosításával kapcsolatos állásfoglalásra a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján
a környezeti vizsgálat szükségességéről
(MÓDOSÍTÁSOK IX./2024. – 3 terület, egyszerűsített egyeztetési eljárás)**

A Bizottság

a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerint folyamatban lévő alábbi rendezési terv módosítás esetében:

- egyszerűsített egyeztetési eljárásban MÓDOSÍTÁSOK IX./2024. – 3 terület címen, 3 területen történő módosítás

a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján beérkezett véleményeket megismerte, melyek alapján a környezeti vizsgálat elkészítését **nem tartja szükségesnek.**

Amennyiben a környezetvédelemért felelős szervek véleménye ettől eltér - a Korm. rend. 5 §.(1) bekezdése alapján - az érdekek tisztázására megbeszélést kell tartani az érintettekkel.

Nyíregyháza, 2024. augusztus 13.



**Tormási Géza
bizottság elnöke**

Erről értesülnek:

- 1.) a Közgyűlés tagjai
- 2.) a címzetes főjegyző és a polgármesteri hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága**

**134/2024. (VIII. 13.) számú
határozata**

Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges partnerségi vélemények kiértékelésének jóváhagyására (MÓDOSÍTÁSOK IX./2024 – 3 terület, egyszerűsített egyeztetési eljárás)

A Bizottság

a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerint folyamatban lévő alábbi rendezési terv módosítás esetében

- MÓDOSÍTÁSOK IX./2024.- 3 terület néven egyszerűsített egyeztetési eljárásban 3 területen történő módosítás

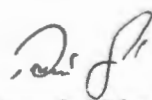
az előterjesztést megtárgyalta - a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 65. §. alapján és a 146/2023. (IV. 27.) Korm. rendeletben foglaltak szerint megtartott lakossági fórumra és partnerségi egyeztetésre vélemény nem érkezett - és **elfogadja**.

Utasítja: a Főépítési Osztályt a tárgyi rendezési terv módosítás eljárásának tovább folytatására.

Felelős: Kovács Rita városi főépítész

Határidő: folyamatos

Nyíregyháza, 2024. augusztus 13.


Tormási Géza
bizottság elnöke

Erről értesülnek:

1.) a címzetes főjegyző és a polgármesteri hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

2.3. Helyszín, környezet és a fejlesztés bemutatása

1. Beavatkozási pont – Tervezett közmű gerincvezetékek (gázelosztó vezeték és 132kV-os távvezeték)

Nyíregyháza déli részén a 01463 hrsz.-ú út – belterületi határ - 113 sz. vasútvonal (Nyíregyháza – Mátészalka - Zajta) – 01572/2 hrsz.-ú út – Debreceni út – Matróz utca – Lovag utca – Könyves utca – Kállói utca – Mérő utca – Majoranna utca – Kállói utca - Nyíregyháza közigazgatási határa között helyezkedik el a tervezési terület. A tervezett módosítással hatályos szabályozási tervek *H5, H6, H7,15, 16, 17,15 és a J6* szelvényei érintettek.

A Déli Ipari Parkot ellátó nagyközépnomású gázelosztó vezetékre vonatkozó módosítás a beavatkozási területen belül ténylegesen csak a Nyíregyháza 31352, 31351/1, 31351/2, 31351/3, 31353/1, 31568, 01553/15, 01553/16, 01554, 31570, 01558, 01560, 01581/1, 01576/2, 01575/11, 01575/12, és a 01579/22 hrsz.-ú ingatlanokat érinti.

A Nyíregyháza Ipari Park-Nyíregyháza Kelet 132kV-os távvezeték beforgatása Nyírjes állomásba tárgyú módosítás Nyíregyháza MJV Közgyűlésének 126/2024. (IX. 12.) számú önkormányzati határozatával, valamint a 20/2024. (IX. 13.) számú önkormányzati rendeletével elfogadásra került.



(Forrás: <https://earth.google.com/web/>)

Az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításról szóló kormányrendelet módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) alapján a Nyíregyházi Ipari Park nagy része kiemelt fejlesztési területté vált.

A tervezett vezetékek nyomvonalai a kiemelt fejlesztési területen kívül is érintenek ingatlanokat ezért szükséges a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosítása.

A Déli Ipari Park területén a tervezett beruházások megvalósításához szükséges a jelenlegi műszaki infrastruktúra-hálózatok fejlesztése és tovább bővítése. Ezen fejlesztéssel olyan gazdasági feltételek

biztosíthatóak, amelyek nem vesznek részt közvetlenül a termelési folyamatokban, de közvetve befolyásolják az ipari park által nyújtott szolgáltatások körét és az ott zajló termelés fejlesztését ezzel elősegítve a versenyképes működésüket és növekedésüket a meglévő és az új piacaikon egyaránt.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda SZ/4ÁF/00098-10/2024. ügyiratszámú határozatában helyt ad a Nyírjes - Nyíregyháza 132 kV-os távvezeték (Nyírjes-Nyíregyháza Kelet 132 kV-os távvezeték felhasítás) Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegye Területrendezési Tervbe történő beillesztéséhez, valamint Nyíregyháza MJV Közgyűlésének 126/2024. (IX. 12.) számú önkormányzati határozatával és a 20/2024. (IX. 13.) számú önkormányzati rendeletével elfogadta a tervezett módosítást.

Az OPUS TIGÁZ Zrt. a Nyíregyháza, Déli Ipari Parkot ellátó nagyközépnomású gázelosztó vezeték megépítését tervezi. A beruházás 3 szakaszból áll. Az I. szakasz a Nyíregyháza 2. sz. gázátadó állomás - Déli Ipari Park tervezett nyomásszabályzó állomás közötti 16,0 bar-os vezeték megépítése, a II. szakasz a Nyomásszabályzó állomás (16/8 bar) kiépítése és a III. szakasz az Ipari Parkon belül létesülő 8,0 bar-os rendszer kiépítése.

A módosítás során a közmű távvezetékek nyomvonalai kerülnek ábrázolásra a szabályozási terven. A nagyközépnomású gázelosztó vezeték tervezése során a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. melléklete alapján nem volt szükség előzetes környezeti vizsgálati eljárás lefolytatására, mivel a tervezett vezeték 40 bar üzemi nyomás alatti.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda SZ/4ÁF/00061-12/2025. ügyiratszámú határozatában helyt ad a Déli Ipari Parkot ellátó nagyközépnomású gázelosztó vezeték Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegye Területrendezési Tervbe történő beillesztéséhez.

2. Beavatkozási pont – tervezett I. rendű közlekedési célú közterület ábrázolása (Nagyszállási út)

Nyíregyháza déli részén a 01463 hrsz.-ú út – belterületi határ - 113 sz. vasútvonal (Nyíregyháza – Mátészalka - Zajta) – 01572/2 hrsz.-ú út – Debreceni út – Matróz utca – Lovag utca – Könyves utca – Kállói utca – Mérő utca – Majoranna utca – Kállói utca - Nyíregyháza közigazgatási határa között helyezkedik el a tervezési terület. A tervezett módosítással hatályos szabályozási tervek *H5, H6, H7, I5, I6, I7, J5 és a J6* szelvényei érintettek.



(Forrás: <https://earth.google.com/web/>)

Az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendeletet (a továbbiakban: Korm. rendelet) alapján a Nyíregyházi Ipari Park nagy része kiemelt fejlesztési területté vált.

A Déli Ipari Park területén a tervezett beruházások megvalósításához szükséges a jelenlegi műszaki infrastruktúra-hálózatok fejlesztése és tovább bővítése. Ezen fejlesztéssel olyan gazdasági feltételek biztosíthatóak, amelyek nem vesznek részt közvetlenül a termelési folyamatokban, de közvetve befolyásolják az ipari park által nyújtott szolgáltatások körét és az ott zajló termelés fejleszthetőségét ezzel elősegítve a versenyképes működésüket és növekedésüket a meglévő és az új piacokon egyaránt.

A Déli Ipari Park fejlesztéssel érintett befektetési területek jobb megközelíthetőségének biztosítása érdekében több közúti kapcsolat megépítése szükséges. A tervezett nyomvonal Nyíregyháza, Ipari Park északi területét köti össze a 4911 jelű Nyíregyháza-Nyírbátor összekötő úttal. Ezen út biztosítja az Ipari Park észak-keleti oldalról történő megközelítését. A tervezett út keresztezi a 113 sz. vasútvonalat, ahol szintbeni vasúti átjáró kerül létesítésre. Az úttal párhuzamosan kerékpárút, Nyíregyháza, Mérő utca és az Ipari Park felé tervezett út csatlakozásánál körforgalmú csomópont kerül kialakításra. A körforgalmon a kerékpárosokat átvezetve bekötésre kerül Nagyszállás településen tervezett kerékpáros létesítményekhez.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályához (továbbiakban: Főosztály) Nyíregyháza MJV Önkormányzat (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) megbízásából az FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt. (1024 Budapest, Lövház u. 37.) meghatalmazásából eljáró Cívis Komplex Mérnök Kft. (4034 Debrecen, Nagybánya u. 17.) előzetes vizsgálatra vonatkozó kérelmet nyújtott be a „**4911 sz. utat és a Nyíregyházi „Déli” Ipari Parkot összekötő út megvalósítása**” projektre vonatkozóan.

A Főosztály a **2937-26/2024.** ügyszámú határozatában kijelentette, hogy a tervezett út megvalósításából és fenntartásából nem feltételezhető jelentős környezeti hatás és a tevékenység az egységes környezethasználati engedélyezés hatálya alá sem tartozik. A határozatban megemlítette, hogy a kivitelezési munkálatok megkezdéséig a Nyíregyháza MJV hatályos településrendezési eszközeivel, valamint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegye Megyei Területrendezési tervével az összhang megteremtése szükséges.

Jelenlegi szabályozás	
Övezeti kód	Má
Terület-felhasználás	Mezőgazdasági általános zóna
Építészeti karakter	-
Építési övezet kialakult-e	-
Beépítési mód	-
Megengedett legkisebb telekméret	-
Megengedett legnagyobb beépítettség	-
Megengedett építménymagasság	-
Megengedett zöldfelület	-
Mko	
Övezeti kód	Mko
Terület-felhasználás	Korlátozott használatú mezőgazdasági zóna
Építészeti karakter	-
Építési övezet kialakult-e	-
Beépítési mód	-
Megengedett legkisebb telekméret	-
Megengedett legnagyobb beépítettség	-
Megengedett építménymagasság	-
Megengedett zöldfelület	-



Tervezett szabályozás	
Övezeti kód	KÖÁ
Terület-felhasználás	Közúti közlekedési zóna
Építészeti karakter	-
Építési övezet kialakult-e	-
Beépítési mód	-
Megengedett legkisebb telekméret	-
Megengedett legnagyobb beépítettség	-
Megengedett építménymagasság	-
Megengedett zöldfelület	-

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda SZ/4ÁF/00061-12/2025. ügyiratszámú határozatában helyt ad „4911 sz. utat és a Nyíregyházi „Déli” Ipari Parkot összekötő út Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegye Területrendezési Tervbe történő beillesztéséhez.

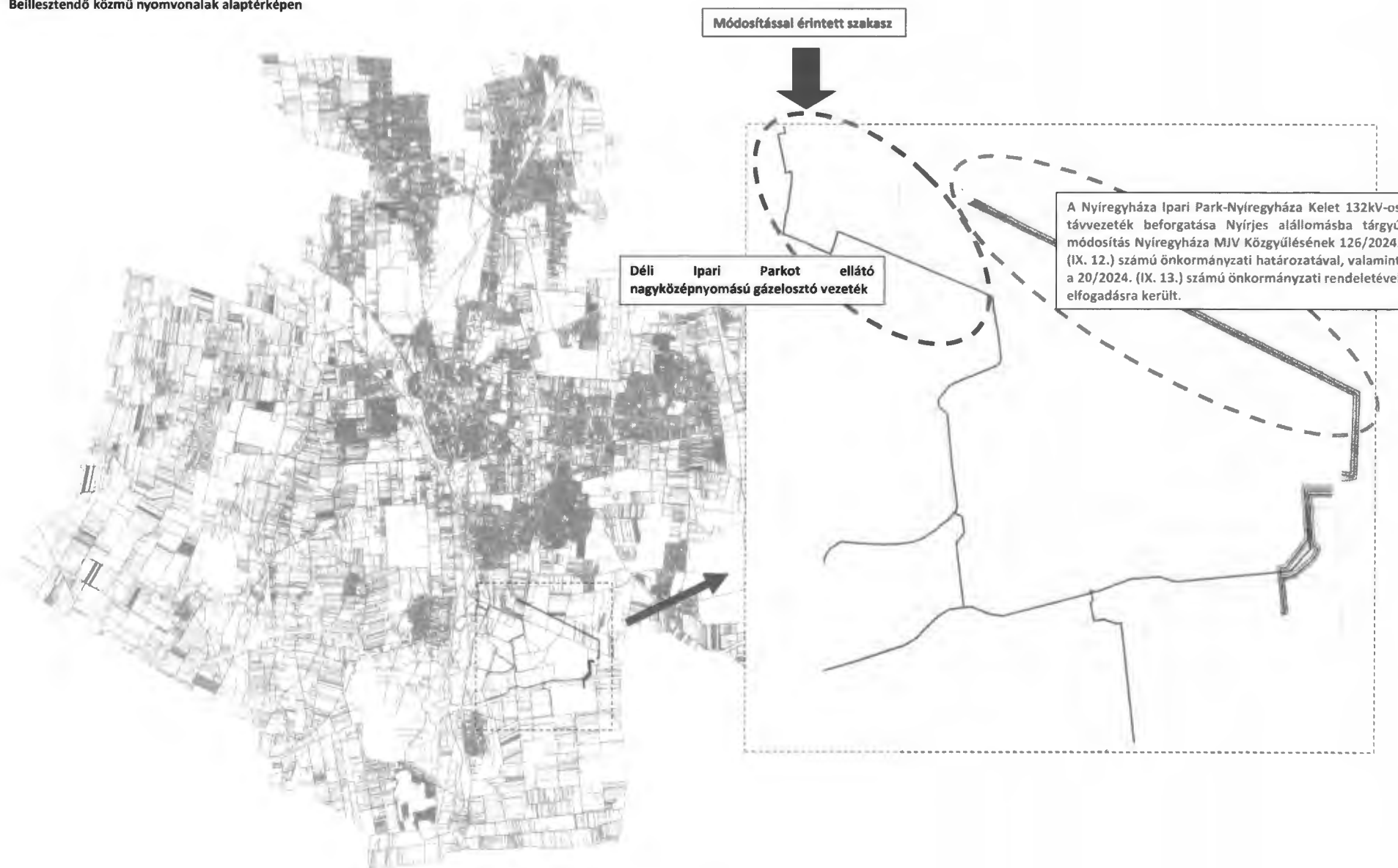
3. Beavatkozási pont – tervezett csomópont kialakítása



A tervezett módosítás Nyíregyháza MJV Közgyűlésének 126/2024. (IX. 12.) számú önkormányzati határozatával és a 20/2024. (IX. 13.) számú önkormányzati rendeletével elfogadásra került.

3. Beavatkozási pontok ismertetése (A módosított tervi részek minden esetben előzetes tervezetek, azok tájékoztató jellegűek!)

Módosításra kijelölt terület	Módosítás célja és tárgya	Jelenlegi terület-használat	Hatályos terület-használat, övezet, HÉSZ	Terület (ha)	Biológiai aktivitási érték	Tervezett terület-használat, övezet, HÉSZ	Terület (ha)	Biológiai aktivitási érték	Egyéb szabályozási módosítás, megjegyzés
1.	Nyíregyháza déli részén a 01463 hrsz.-ú út – belterületi határ - 113 sz. vasútvonal (Nyíregyháza – Mátészalka - Zajta) – 01572/2 hrsz.-ú út – Debreceni út – Matróz utca – Lovag utca – Könyves utca – Kállói utca – Mérő utca – Majoranna utca – Kállói utca - Nyíregyháza közigazgatási határa között helyezkedik el a tervezési terület. A tervezett módosítással hatályos szabályozási tervek H5, H6, H7, I5, I6, I7, J5 és a J6 szelvényei érintettek.								A Nyíregyháza Ipari Park-Nyíregyháza Kelet 132kV-os távvezeték beforgatása Nyírjes állomásba tárgyú módosítás Nyíregyháza MJV Közgyűlésének 126/2024. (IX. 12.) számú önkormányzati határozatával, valamint a 20/2024. (IX. 13.) számú önkormányzati rendeletével elfogadásra került.
<p>Hatályos szabályozási terv kivonata</p>  <p>„Készült az állami alapadatok felhasználásával”</p> <p>Tervezett szabályozási terv kivonata</p>  <p>„Készült az állami alapadatok felhasználásával”</p>						<p>HATÁSOK</p> <p>A népesség demográfiai változása, lakásszükséglete: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>A népesség fizikai, szellemi és lelki igényei: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>A helyi népesség identitásának erősítése, kulturális örökség megőrzése: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>A népesség megélhetését biztosító gazdasági érdekek: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>A helyi társadalmi-gazdasági és infrastrukturális egyenlőtlenségek csökkentése: A módosítás a város infrastrukturális hálózatában változást nem okoz.</p> <p>Megfelelő színvonalú közlekedés kialakítása: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>Lakó- és munkakörülmények: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>Építészeti és régészeti örökség védelme: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>Környezet-, természet- és tájvédelem: A közelben építészeti örökség nem található. Ismert régészeti örökség által nem érintett területet.</p> <p>Tájhasználat, tájszerkezet védelme: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>Területtel, termőfölddel való takarékos gazdálkodás: Termőföld más célú hasznosítása nem történik.</p> <p>Természeti adottságok gyógyászati hasznosítása: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>Honvédelem, nemzetbiztonság, katasztrófavédelem érdekei: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>Ásványgyon-gazdálkodás érdekei: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>Infrastukturális erőforrások kihasználása: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>Zöldfelület-, környezet- és természetkímélő fejlesztések támogatása: A tényleges használatot nem változtatja meg, hatása nincs.</p>			

Beillesztendő közmű nyomvonalak alaptérképen



Módosításra kijelölt terület	Módosítás célja és tárgya	Jelenlegi terület-használat	Hatályos terület-használat, övezet, HÉSZ	Terület (ha)	Biológiai aktivitási érték	Tervezett terület-használat, övezet, HÉSZ	Terület (ha)	Biológiai aktivitási érték	Egyéb szabályozási módosítás, megjegyzés
2.	Nyíregyháza déli részén a 01463 hrsz.-ú út – belterületi határ - 113 sz. vasútvonal (Nyíregyháza – Mátészalka - Zajta) – 01572/2 hrsz.-ú út – Debreceni út – Matróz utca – Lovag utca – Könyves utca – Kállói utca – Mérdő utca – Majoranna utca – Kállói utca - Nyíregyháza közigazgatási határa között helyezkedik el a tervezési terület. A tervezett módosítással hatályos szabályozási tervek H5, H6, H7, I5, I6, I7, I5 és a J6 szelvényei érintettek.	-	-	-	-	-	-	-	-
<p>Hatályos szabályozási terv kivonata</p>  <p>„Készült az állami alapadatok felhasználásával”</p> <p>Tervezett szabályozási terv kivonata</p>  <p>„Készült az állami alapadatok felhasználásával”</p>		<p>HATÁSOK</p> <p>A népesség demográfiai változása, lakásszükséglete: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>A népesség fizikai, szellemi és lelki igényei: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>A helyi népesség identitásának erősítése, kulturális örökség megőrzése: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>A népesség megélhetését biztosító gazdasági érdekek: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>A helyi társadalmi-gazdasági és infrastrukturális egyenlőtlenségek csökkentése: A módosítás a város infrastrukturális hálózatában változást nem okoz.</p> <p>Megfelelő színvonalú közlekedés kialakítása: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>Lakó- és munkakörülmények: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>Építészeti és régészeti örökség védelme: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>Környezet-, természet- és tájvédelem: A közelben építészeti örökség nem található. Ismert régészeti örökség által nem érintett terület.</p> <p>Tájhasználat, tájszerkezet védelme: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>Területtel, termőfölddel való takarékos gazdálkodás: Termőföld más célú hasznosítása nem történik.</p> <p>Természeti adottságok gyógyászati hasznosítása: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>Honvédelem, nemzetbiztonság, katasztrófavédelem érdekei: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>Ásványvagyon-gazdálkodás érdekei: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>Infrastukturális erőforrások kihasználása: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>Zöldfelület-, környezet- és természetkímélő fejlesztések támogatása: A tényleges használatot nem változtatja meg, hatása nincs.</p>							

Beillesztendő út nyomvonalai alaptérképen



Módosításra kijelölt terület	Módosítás célja és tárgya	Jelenlegi terület-használat	Hatályos terület-használat, övezet, HÉSZ	Terület (ha)	Biológiai aktivitási érték	Tervezett terület-használat, övezet, HÉSZ	Terület (ha)	Biológiai aktivitási érték	Egyéb szabályozási módosítás, megjegyzés
3.	Nyíregyháza déli részén a 01463 hrsz.-ú út – belterületi határ 113 sz. vasútvonal (Nyíregyháza – Mátészalka - Zajta) – 01572/2 hrsz.-ú út – Debreceni út – Matróz utca – Lovag utca – Könyves utca – Kállói utca – Mérő utca – Majoranna utca – Kállói utca - Nyíregyháza közigazgatási határa között helyezkedik el a tervezési terület. A tervezett módosítással hatályos szabályozási tervek H5, H6, H7, f5, l6, l7, f5 és a J6 szelvényei érintettek.	-	-	-	-	-	-	-	-
<p>A beavatkozási pont Nyíregyháza MJV Közgyűlésének 126/2024. (IX. 12.) számú önkormányzati határozatával, valamint a 20/2024. (IX. 13.) számú önkormányzati rendeletével elfogadásra került.</p>						<p>HATÁSOK</p> <p>A népesség demográfiai változása, lakásszükséglete: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>A népesség fizikai, szellemi és lelki igényei: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>A helyi népesség identitásának erősítése, kulturális örökség megőrzése: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>A népesség megélhetését biztosító gazdasági érdekek: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>A helyi társadalmi-gazdasági és infrastrukturális egyenlőtlenségek csökkentése: A módosítás a város infrastrukturális hálózatában változást nem okoz.</p> <p>Megfelelő színvonalú közlekedés kialakítása: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>Lakó- és munkakörülmények: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>Építészeti és régészeti örökség védelme: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>Környezet-, természet- és tájvédelem: A közelben építészeti örökség nem található. Ismert régészeti örökség által nem érintett területet.</p> <p>Tájhasználat, tájszerkezet védelme: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>Területtel, termőfölddel való takarékos gazdálkodás: Termőföld más célú hasznosítása nem történik.</p> <p>Természeti adottságok gyógyászati hasznosítása: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>Honvédelem, nemzetbiztonság, katasztrófavédelem érdekei: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>Ásványvagyon-gazdálkodás érdekei: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>Infrastrukturális erőforrások kihasználása: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>Zöldfelület-, környezet- és természetkimélő fejlesztések támogatása: A tényleges használatot nem változtatja meg, hatása nincs.</p>			



4. Településszerkezeti módosítások

Határozat-tervezet

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Közigyűlésének
...../2025. (III. 27.) önkormányzati
határozata**

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város településszerkezeti terve és a szerkezeti terv leírás
módosításának jóváhagyására**

A Közigyűlés

a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény VIII. Fejezetében kapott felhatalmazás alapján

- a/2025. (...) számú határozattal módosított és kiegészített településszerkezeti tervi leírást az alábbiak szerint módosítja:

- a Nyíregyháza MJV Polgármesteri Hivatalának Főépítész Osztálya által készített FŐÉP/356/2025. törzsszámú, 3 beavatkozási területből visszamaradt 1,5 beavatkozási területre vonatkozó tervét figyelembe véve a város közigazgatási területére elfogadott településszerkezeti tervének módosítását a mellékelt településszerkezeti terv szerint **jóváhagyja**.

Nyíregyháza, 2025. április

Erről értesülnek:

- 1.) a Közigyűlés tagjai
- 2.) a címzetes főjegyző és a polgármesteri hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

Ügyiratszám: FŐÉP/356-1/2025.
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



Nyíregyháza Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terv - Jelmagyarázat

Területfelhasználás		Belsőterület sűrűség m ² /m ²	Közműbeépítettség	
Kód	Jel			
1.1	Ln	1,5	Teljes	Nagyvárosias lakóterület
1.2	Lk	1,2	Teljes	Kisvárosias lakóterület
1.3	Lke	0,35	Teljes	Kertvárosias lakóterület
1.4	Lf	0,2	Részleges	Fakusias lakóterület
2.1	Vt	0,9	Teljes	Településközponti vegyes terület
2.2	Vk	1,1	Teljes	Központi vegyes terület
3.1	Gk	0,6	Teljes	Kereskedelmi-, szolgáltató gazdasági terület
3.2	Gip	0,5	Teljes	Zavaró hatású ipari gazdasági terület
3.3	Ge	0,5	Teljes	Egyéb ipari gazdasági terület
4.1	Üü	0,3	Teljes	Üdülőházas üdülőterület
4.2	Üh	0,15	Teljes	Hétvégházias üdülőterület
5.1	Kke	0,6	Teljes	Különleges kereskedelmi célú terület
5.2.1	Ki	0,6	Teljes	Különleges intézményi terület >=10% beépítettséggel
5.2.2	Ki0	0,05	Teljes	Különleges intézményi terület <10% beépítettséggel
5.4	Kho	0,2	Részleges	Különleges honvédelmi terület
5.5	Kh	0,01	Részleges	Különleges hulladék elhelyezésére szolgáló terület
5.6	Kk	0,15	Részleges	Különleges városziszemeltetési célokat szolgáló kertészeti terület
5.7	K-S			Különleges beépítésre nem szánt nagy kiterjedésű helyi sajátosságot hordozó terület
5.8	Kk0	0,25	Teljes	Különleges közlekedési terület
5.9	K-En			Megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület
5.10	K-t			Különleges beépítésre nem szánt terület
5.11	K-kzm			Különleges beépítésre nem szánt közműterület
6.1.0	KÖa			Általános közlekedési terület
6.2.0	KÖv			Vasúti közlekedési terület
7.0	Z			Zöldterület
8.1.0	Ee			Egészségügy-, turisztikai célú erdő
8.2.0	Ev			Védelmi célú erdő
8.3.0	Eg			Gazdasági célú erdő
9.1.0	Mk			Mezőgazdasági kertes terület
9.2.0	Má			Mezőgazdasági általános terület
9.3.0	Mko			Mezőgazdasági korlátozott használatú terület
10	Vg			Vízgazdálkodási terület
				Kereskedelmi- szolgáltató sáv
				Közpark jellegű zóldsáv
				Erdő jellegű zóldsáv
				Tartalék temető

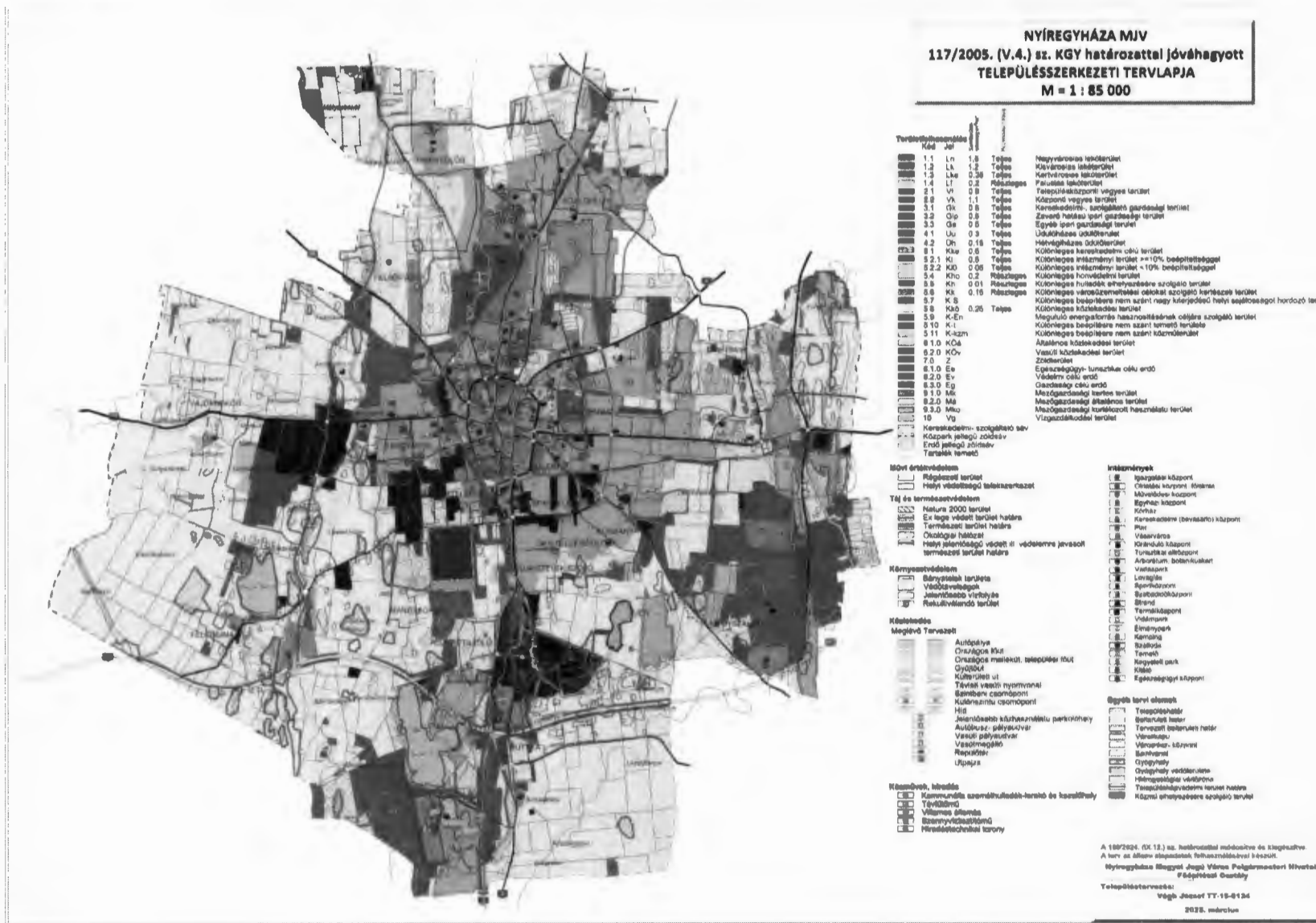
Művi értékvédelem	Intézmények

Táj és természetvédelem	Környezetvédelem

Közlekedés	Egyéb tervi elemek
Meglévő	

Közművek, hirdás

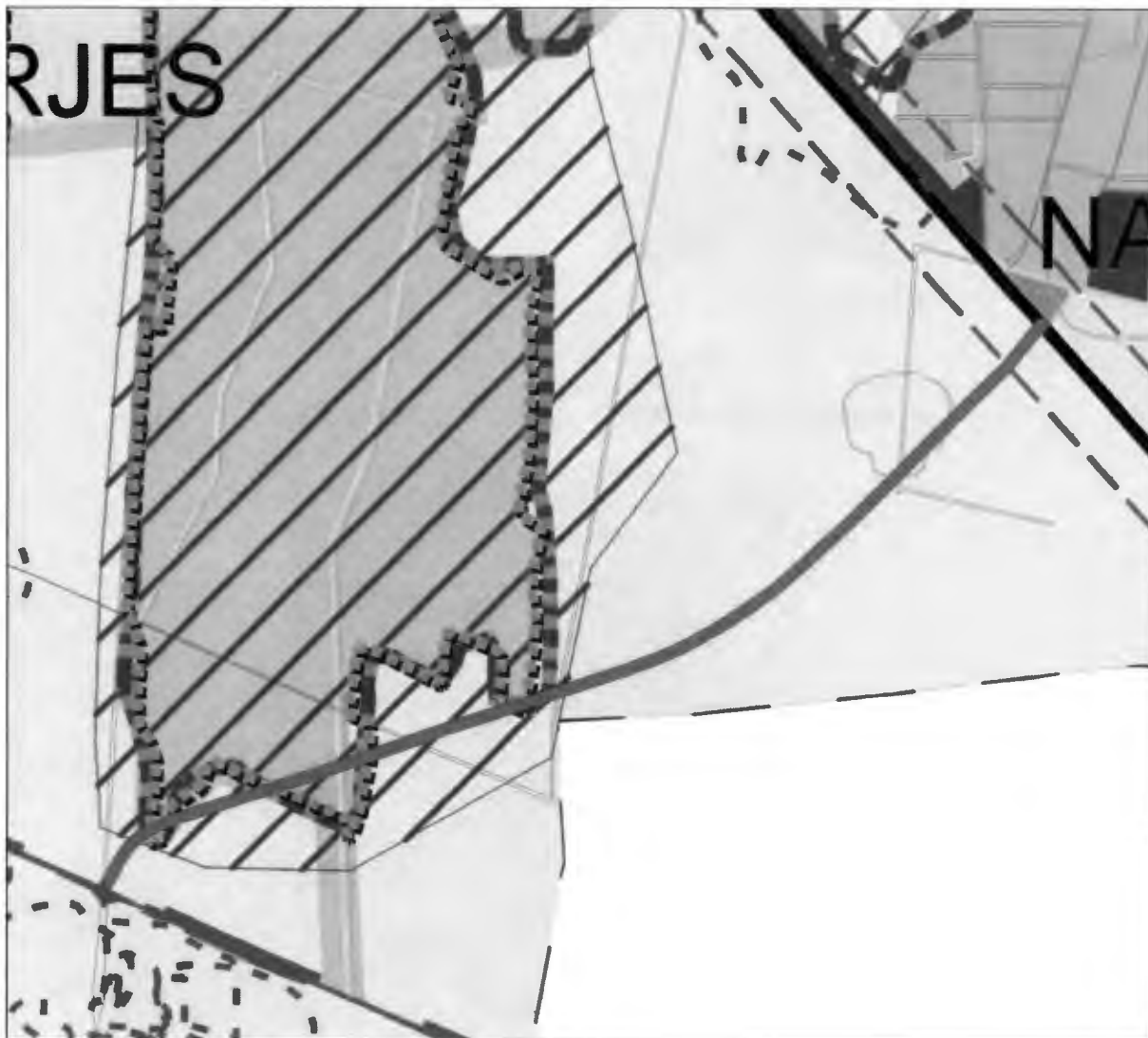
5. Tervezett Szerkezeti Terv



Ügyiratszám: FŐÉP/356-1/2025.
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647

5.1. Átnézeti térkép – kivágat

2. Beavatkozási pont





6. Alátámasztó munkarész

6.1. Főépítési nyilatkozat

1.	Tájérendezési munkarész	Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kidolgozásra, mivel a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak.
2.	Környezetalakítási munkarész	Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kidolgozásra, mivel a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak.
3.	Közlekedési munkarész	Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kidolgozásra, mivel a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak.
4.	Közművek	Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kidolgozásra, mivel a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak.
5.	Hírközlési munkarész	Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kidolgozásra, mivel a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak.
6.	MTrT	Jelen dokumentációhoz a tervezési területre vonatkozóan a munkarész kidolgozásra került.
7.	Biológiai aktivitási érték	A módosítás keretén belül létrejövő övezeti, területfelhasználási változásra vonatkozó aktivitás érték számítás nem került kidolgozásra, mert nem jelölünk ki új beépítésre szánt területet.

Kovács Rita
városi főépítész

6.2. Településképi rendelettel összefüggő, a szabályozás kialakítására vonatkozó észrevételek

A tervezett módosítások – területi elhelyezkedésük és kiterjedésük alapján – érdemben nem befolyásolják a településképi kialakult jellegét. A Nyíregyháza Megyei Jogú Város önkormányzata Képviselőtestületének a Nyíregyháza Megyei Jogú Város településképi védelméről szóló 31/2017.(X.27.) önkormányzati rendeletében megfogalmazott településképi előírások összeegyeztethetők a tervezett módosítás során részben megváltozó szerkezeti elemekkel.

Az esetlegesen felmerülő településképet befolyásoló szabályozási irányelvekre adott rendeleti válaszokat a hatályos rendelkezés már tartalmazza, azokon változtatni nem szükséges.

6.3. Új beépítésre szánt területek kijelölésére vonatkozó nyilatkozat

Új beépítésre szánt terület nem jön létre a módosítás során.



6.4. Előzetes Vizsgálati Dokumentáció (Nagyszállási út) - részlet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS IPARI PARK TERVEZÉSI SZOLGÁLTATÁSOK DÉLI IPARI PARK FEJLESZTÉSE

ELŐZETES VIZSGÁLAT

A 4911 sz. utat és a Nyíregyházi Ipari Parkot összekötő út kialakítása
a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendeletben megfogalmazott formai és tartalmi előírásai alapján



MEGBÍZÓ:
NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

TERVEZŐ KONZORCIUM:

FOMTERV **STUDIO '90**
ÉPÍTÉSTERVEZŐ KFT. TERVEZŐ KFT.

TERVEZŐ:



Cíviss Komplex Mérnök Kft.
4034 Debrecen Nagybánya utca 17.
Telefon: +36 (52) 795-467
Email: info@civisskomplex.hu



ENVIRO-EXPERT Kft.
Székhely: 4028 Debrecen, Hadházi út 7. I./5.
Mobil: +36 (20) 426-4352
Email: info@enviroexpert.hu

Ügyiratszám: FŐÉP/356-1/2025.
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



ALÁÍRÓ LAP

FELELŐS SZAKÉRTŐK:

Barna Sándor

környezetgazdálkodási agrármérnök,
környezettechnológiai szakmérnök
Szakértői engedély száma: SZKV/09-1037
SZKV-1.1. - Hulladékgyűjtés és hulladékkezelés szakértő
SZKV-1.2. - Levegőtisztaság-védelem szakértő
SZKV-1.3. - Víz- és földtani közeg védelem szakértő
SZKV-1.4. - Zaj- és rezgésvédelem szakértő

Dr. Müller Zoltán

biológia-földrajz szakos tanár,
hidrobiológia-vízi ökológia PhD
természetvédelmi szakértő (Élővilágvédelem,
Földtani természeti értékek és barlangok védelme)
Szakértői engedély száma:
OKVF-SZ-034/2012, OKVF-SZ-048/2012.

Dr. Kiss Béla

biológus és biológia szakos tanár, halászati szakmérnök
hidrobiológia-vízi ökológia PhD
Természetvédelmi szakértő (Élővilágvédelem)
Szakértői engedély száma:
OKVF-SZ-050/2011.

KÖZREMŰKÖDŐK:

Lauth-Gorzás Anikó

környezetmérnök

Dr. Molnár Tibor

agrármérnök (AERMOD)

Tóth-Laboncz Nóra

környezetgazdálkodási agrármérnök

Csobolya-Bárdos Evelin

környezetmérnök

Olajos Péter biológus-ökológus; vízi makroszkópikus gerinctelen és haltani szakértő, természetvédelmi szakértő (élővilágvédelem), szakértői engedély száma: OKVF-SZ-014/2018. – projektvezető

Hódor István biológia szakos tanár, hullő-kétéltű és madártani szakértő

Dr. Gulyás Gergely biológus-ökológus, biológia PhD; botanikai szakértő, természetvédelmi szakértő (élővilágvédelem), szakértői engedély száma: SZ-051/2011.

Mihaliczku Erika okl. biológus



**3.4. A TEVÉKENYSÉG MEGVALÓSÍTÁSAHOZ SZÜKSÉGES
LÉTESÍTMÉNYEK, VALAMINT AZ AZOKHOZ KAPCSOLÓDÓ
LÉTESÍTMÉNYEK FELSOROLASA ÉS HELYE**

3.4.1. 4911 j. út – Ipari Park összekötő út leírása

A tervezett nyomvonal Nyíregyháza, Ipari Park északi területét köti össze a 4911 j. Nyíregyháza-Nyirbátor összekötő úttal. Ezen út biztosítja az ipari park észak keleti oldalról történő megközelítését, különösen Nyíregyháza felől közlekedőket. A nyomvonal az északi ipari park keleti oldalán található tervezett útjától indul északi irányban. A tervezett út keresztezi a 113 sz. vasútvonalat, ahol szintbeni vasúti átjáró kerül létesítésre, megfelelő biztosítási móddal. A vasútvonalat keresztezve a nyomvonal keleti irányban halad tovább, 3,50 m széles forgalmi sávval, 2,0 m padkával. Az úttal párhuzamosan kerékpárút kerül kialakításra. Az út vízelvezetését nyílt árkok létesítésével kerül biztosításra. A nyomvonal Nagyszállás települést elérve a Mérő utcánál csatlakozik. A 4911 j. út ~7+620 km szelvény környezetében a Mérő utca és az Ipari park felé tervezett út csatlakozásánál körforgalmú csomópont kerül kialakításra.

A körforgalmon a kerékpárosokat átvezetve bekötésre kerül Nagyszállás településen tervezett kerékpáros létesítményekhez.

3.4.2. Tervezett keresztmetszeti kialakítása:

Tervezett 4911 j. út – Ipari park összekötő út

A tervezett létesítmény megnevezése, helye:	tervezett mellékút, összekötő út, Nyíregyháza külterület
Közúti osztályba sorolás:	mellékút, összekötőút
Tervezési osztály jele, környezeti körülmény:	K.V.A
Tervezési sebesség:	70 km/h
Forgalmi sávok száma:	2x1
Forgalmi sáv szélessége:	3,50 m
Burkolatszélesség:	7,50 m
Oldalesés:	egyoldali/kétoldali
Padkaszélesség:	2,00 m (0,25 m burkolt biztonsági sáv, 1,75 m nemesített padka)
Koronaszélesség:	11,00 m

Tervezett gyalog- és kerékpárút keresztmetszeti kialakítás:

Oldalesés:	egyoldali
Burkolatszélesség:	3,00 m
Padkaszélesség:	0,5 m
Koronaszélesség:	4,00 m



3.4.3. Vízszintes és magassági vonalvezetés

Főpálya esetén:

Tervezési elem $V_r=70$ km/h esetén	Előírt tervezési paraméter e-ÚT 03.01.13	Tervezett minimális kialakítás
Minimális vízszintes körívsugár $/R_{min}/$	180 m	200 m
Minimális átmeneti ív paraméter $/p_{min}/$	85 m	95 m

1. táblázat vízszintes vonalvezetés

A magassági adatok EOMA magassági értékkel kerültek meghatározásra. A tervezett magassági vonalvezetést a meglévő terep, a meglévő és megmaradó aszfaltburkolat magassági viszonyai, valamint a meglévő és megmaradó műtárgyak magassági szintjeinek figyelembevételével határozták meg.

3.4.4. Pályaszerkezetek

A forgalmi becslés alapján a tervezési területen az északi területen egységesen „D” forgalmi terhelési osztályra javasolt tervezni. A pályaszerkezet típus választásánál fontos szempont, hogy a gazdasági funkciójú területen kerülnek az utak kialakításra és igénybevételre. Ennek alapján a terhelés főként a tehergépjármű forgalom jelenti. Ennek okán a közúti igénybevételre tervezett pályaszerkezetekre félig merev pályaszerkezet kialakítása javasolt az e-ÚT 06.03.13 alapján.

Pályaszerkezeti rétegrend az alábbiak:

4911 – Ipari park összekötő út (D forgalmi terhelési osztály esetén):

- 40 mm AC 11 kopó (F) kopóréteg
- 50 mm AC 16 kötő (F) kötőréteg
- 50 mm AC 16 kötő (F) alapréteg
- 200 mm Ckt4 burkolatalap feszültség mentesítve „Kraft” eljárással
 - o geotechnikai vizsgálat alapját szükséges javító- és védőréteg

4911 j. út ágai, tervezett körforgalom (E forgalmi terhelési osztály esetén):

- 40 mm AC 11 kopó (F) kopóréteg
- 70 mm AC 22 kötő (F) kötőréteg
- 80 mm AC 22 kötő (F) alapréteg
- 200 mm Ckt4 burkolatalap feszültség mentesítve „Kraft” eljárással
 - o geotechnikai vizsgálat alapját szükséges javító- és védőréteg

Gyalog- és kerékpárút esetében egységes pályaszerkezeti kialakítás:

Gyalog- és kerékpárút:

- 3,0 cm vtg. AC 8 (N) kopó - kopóréteg
- 4,0 cm vtg. AC 11 kötő (N) - kötőréteg



- 150 mm folytonos szemeloszlású zúzott anyag (FZKA 0/63) alapréteg
 - o geotechnikai vizsgálat alapját szükséges javító- és védőréteg

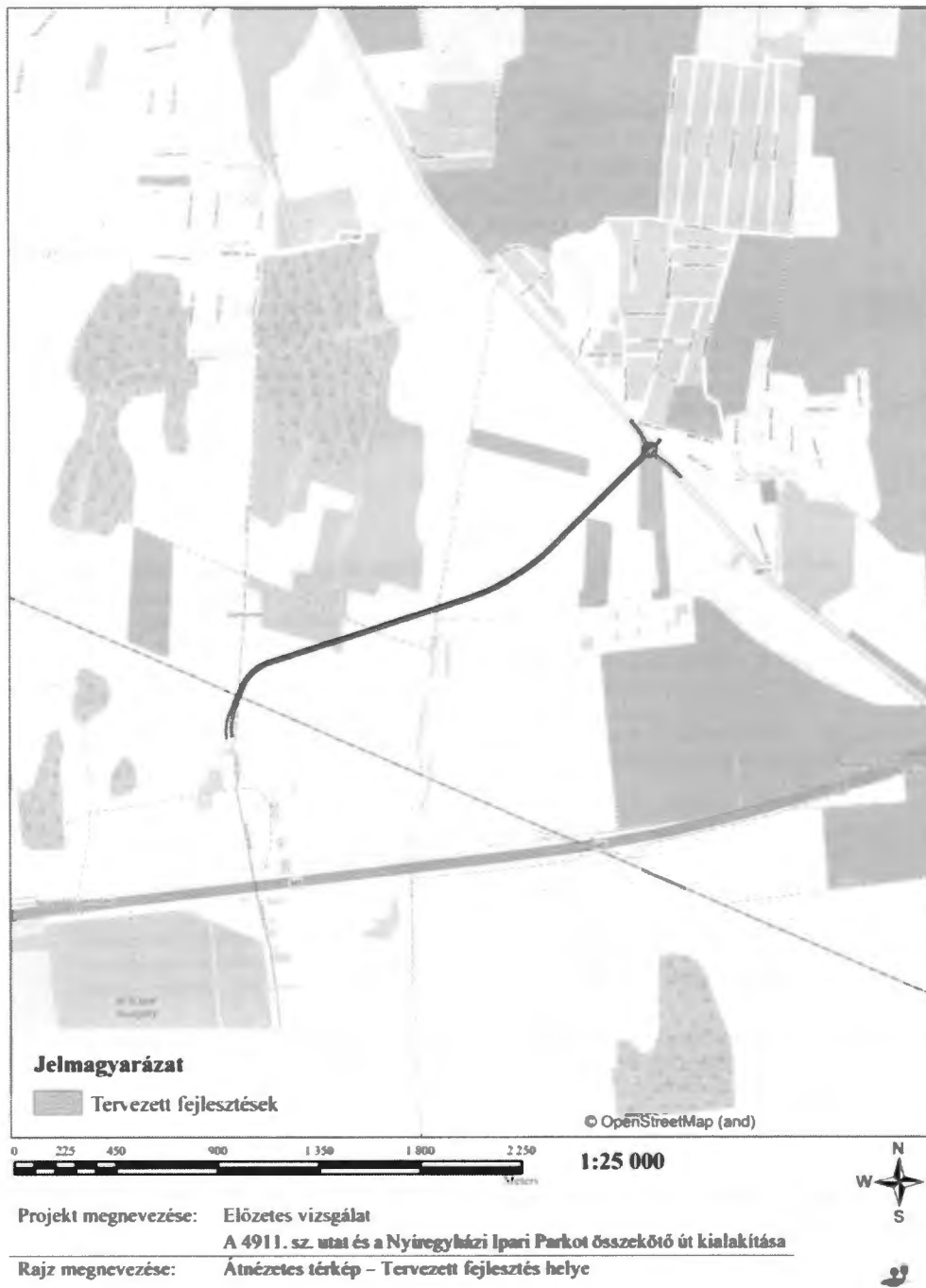
3.4.5. Földmunka

Az útpálya szerkezet beépítésének megkezdése előtt a teherbírást ellenőrizni kell a terhelésnek kitett földmű felületén. Csak akkor szabad a burkolat legalsó alaprétegét a földmüre ráépíteni, ha a mérési eredmények megfelelnek az e-UT 06.02.11 számú ágazati szabványban előirt követelményeknek. A tervezett pályaszerkezet átázott földmüre nem építhető. Az útalapok, meg kell, hogy feleljenek az e-UT 05.01.15 Útügyi Előírás követelményeinek. Az aszfaltburkolatokat az e-UT 05.02.15 Útügyi Előírás követelményeinek megfelelően kell megépíteni.

A Geotechnikai szakvélemény szerint a terepszint és a talajvízszint, valamint a talajrétegződés a nyomvonal mentén változó. Alábányászottság és hulladéklerakási helyek a tervezési területen nem ismertek.

Megjegyzés a teherbírás és tömörségi követelményekkel kapcsolatban:

Felhívjuk a figyelmet, hogy az egyes rétegekre a geotechnikai szakvéleményben előirt minimális E2 érték és a rétegben szintén előirt minimális $Trp >$ érték nem feltétlen összetartozó jellemző a használandó aktuális töltésanyagnál. Mindegyik feltételnek eleget kell tenni, annak ellenére is, ha esetleg ezáltal a másik tényezőnél magasabb értéket kell elérni. Egyes talajoknál felmerülhet annak kezelésének igénye is, amit csak a tényleges anyagnyerőhelyek ismeretében lehet meghatározni.



2. ábra Tervezett fejlesztések helye



6.5. Előzetes környezethasználati vizsgálat – határozat részlet (Nagyszállási út)

Előzetes végleges.

Látum: 2024. MÁJ. 21.

Aláírás:



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyszám: 2937-26/2024.
Ügyintéző: Aranyász Péter
Körözszi-Tomasovszky Alexandra
Linczer Norbert
dr. Görög Teodóra
Telefon mellék: (42) 598-934

Tárgy: 4911 sz. utat és a
Nyíregyházi „Déli” Ipari
Parkot összekötő út meg-
valósítására vonatkozó
előzetes vizsgálat
Hív. szám: -
Melléklet: -

HATÁROZAT

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, mint területi környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatóság (továbbiakban: Főosztály) – Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzat (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) meghatalmazásából a FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt. (1024 Budapest, Lövőház utca 37.) meghatalmazásából eljáró Civilis Komplex Mérnöki Kft. (4034 Debrecen, Nagybánya utca 17.) által 2024. március 26-án benyújtott kérelmére indult előzetes vizsgálati eljárásban a benyújtott előzetes vizsgálati dokumentáció alapján – megállapította, hogy a 4911 sz. utat és a Nyíregyházi „Déli” Ipari Parkot összekötő út megvalósításából és fenntartásából nem feltételezhető jelentős környezeti hatás és a tevékenység az egységes környezethasználati engedélyezés hatálya alá sem tartozik.

A Főosztály tájékoztatja, hogy az eljárás tárgyát képező tevékenység megvalósításához és üzemeltetéséhez a területi környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatóság hatáskörébe tartozó egyéb engedélyek beszerzése nem szükséges.

A Főosztály az eljárás során megállapította, hogy a tervezett tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel, mivel a tervezett beruházás Nyíregyháza település településrendezési eszközeivel, valamint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegye Megyei Területrendezési tervével nincs összhangban.

A tervezett tevékenység és a településrendezési-, vármegyei területrendezési eszközök közötti összhangot meg kell teremteni, ez által a kizáró okot meg kell szüntetni a tervezett tevékenység kivitelezési munkáinak megkezdéséig.

I. A Főosztály által meghatározott feltételek:

Természetvédelmi előírás:

1. A kivitelezési munkák megkezdése előtt legalább 15 nappal a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság (a továbbiakban: Igazgatóság) illetékes természetvédelmi őrét (Barna Péter – 0630/205-6372), értesíteni kell, aki tájékoztatást nyújt az aktuális természetvédelmi körülményekről. Munkavégzés csak a természetvédelmi őrral előzetesen egyeztetve történhet. Természetvédelmi érdekből az Igazgatóság szakfelügyeletet rendelhet elő a beavatkozásokra vonatkozóan. Egyeztetés nélkül a munkálatok megkezdése tilos!

KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY
KOMPLEX ENGEDÉLYEZÉSI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS NYILVANTARTÁSI OSZTÁLY
4400 Nyíregyháza, Kőlcsey utca 12-14 4400 Nyíregyháza, Pf. 246 Telefon: (42)598-930
E-mail: ugyfelszolgalat.zoldhatosag@szabolcs.gov.hu Honlap: https://kormanyhivatalok.hu/

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal - 2024.05.31. 07:59:11

05.08.

Ügyiratszám: FŐÉP/356-1/2025.
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



2. A tevékenység semmilyen káros hatással nem lehet a beavatkozással nem érintett szomszédos területekre, illetve az azokon előforduló védett, fokozottan védett, illetve közösségi jelentőségű fajok egyedeire és állományaira.
3. **A tereprendezési munkálatok, fás szárú növényzet eltávolítása (fakivágás, bozótirtás), illetve a jelentős zajhatással járó munkafázisok kizárólag a fészkelési időszakon kívül szzeptember 01. - március 15. között végezhetők! A magasabb rendű növényzet eltávolításával járó élőhely igénybevételt a legzúlkóságosabb mértékűre kell korlátozni, valamint az idő, órhonos faegyedeket lehetőség szerint meg kell kímélni.**
4. Amennyiben olyan fák kivágására kerül sor, ahol természetes odú található, akkor a kivágás előtt meg kell győződni arról, hogy az odú lakatlan.
5. A kiemelt fa mennyiség helyszínen történő szétterítése tilos!
6. A természetvédelmi célú intézkedések indokoltsága, szükségességük függhet az adott év hidrometeorológiai viszonyaitól is, ezért a kivitelezés megkezdése előtt szakmai egyeztetés szükséges az Igazgatósággal. Amennyiben ez alapján az adott évben az időbeli korlátozás módosítása vagy – mindegyik vagy bizonyos részterületeken a – teljes elhagyása indokolt, abban az esetben a kivitelezés az Igazgatóság írásbeli hozzájárulásával a fent meghatározott időbeli korlátoktól előrében megvalósulhat. Szükség esetén az Igazgatóság szakfelügyelet ellátását is elrendelheti.
7. Járművel történő közlekedés, felvonulás kizárólag a meglévő utakon, csak nappal, száraz vagy fagyott út- és talajviszonyok között történhet!
8. **Ahol a nyomvonal a természetvédelmi szempontból értékes Nyírjes-szik ex lege védett élőhelyet keresztezi, ott a munkavégzés és a terület igénybevétele (felvonulás, deponálás, közlekedés, gépek tárolása) a lehető legkisebb mértékű legyen. Az útépítéssel nem érintett ex lege védett területet az Igazgatóság közreműködésével kerítéssel le kell határolni, ott bármilyen nemű munkavégzés, a terület felsértése, taposása, illetve egyéb módon való károsítása, szennyezése szigorúan tilos! Gyepes területen történő deponálás, felvonulás, parkolás nem megengedett.**
9. A munkaterületet, valamint az újonnan kialakított szervizutak, felvonulási területek, építéshez kapcsolódó egyéb létesítmények (ideiglenes telephelyek, depónia stb.), keletkező hulladékok elhelyezésének bolygatás területeit jól láthatóan ki kell jelölni, le kell határolni!
10. Depóniát kizárólag a nyomvonal közelében lehet elhelyezni, és azt a lehető leghamarabb el kell távolítani.
11. Útépítésnél kimondottan jellemző – főleg a homokos feltalajjal jellemezhető nyomvonal szakaszokon –, hogy a friss falrészekbe beköltöznek a **védett partifecskek** (*Riparia riparia*) és/vagy a **védett gyurgyalagok** (*Merops apiaster*). Megakadályozása érdekében **április-májusban az árkok, depóniák oldalát vagy le kell hálózni, vagy 45 fokos rézsút kell kialakítani. Fecskehotei kialakítása a legcélszerűbb. Ha a madarak mégis beköltöznek, akkor az érintett falrészleteket oldalirányban 10-10 méter távolságon belül a költési időszakban - **április 15. és augusztus 15. között - érintetlenül kell hagyni, munkát nem szabad végezni.** A partifecskek, illetve gyurgyalagok által lakott partifalak megszüntetése leghamarabb augusztus 15. után végezhető el.**
12. **Anyagnyerő helyek csak degradált területeken létesíthetők, az ex lege védett terület keresztezéseknél anyagnyerő hely kialakítása szigorúan tilos!**
13. A kiemelt és visszatöltésre nem kerülő földmennyiség helyszínen történő szétterítése tilos!
14. Az építés közben csak kifogástalan állapotú gépek és szállítóeszközök alkalmazhatók a szennyezés elkerülése érdekében.
15. A gépek, berendezések állapotát rendszeresen ellenőrizni kell, a talajra kerülő vegyszerek, olaj, szennyezőanyagok kiömlése esetén azonnali hatállyal kármentesítést kell megkezdeni. A kenő- és üzemanyagok talajra kerülése esetén az elfolyt szennyezőanyagokat az átitatott közeggel (talaj) együtt haladéktalanul zárt tároló edénybe össze kell gyűjteni és a veszélyes hulladékkal kapcsolatos



egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet előírásai szerint kell kezelni.

16. Gépjárművek tisztítását kizárólag a célnak megfelelő mosókban lehet végezni. A szennyezett víz semmilyen esetben sem kerülhet a talajra és/vagy vízfolyásokba!
17. Ideiglenes árok kiaknítása során azokba az ott elhaladó kisebb állatok behullhatnak, mely a pusztulásukhoz vezethet. Ennek megakadályozására, az árok oldalán átlagosan 25 méterenként 0,4 m szélességben 45°-os rézsűt kell kialakítani, mely lehetőséget biztosít az állatok kijutására. Kisebb árokknál, illetve munkagödörknél, ha több napig nem történik betemetés, az árokba vagy gödörbe lejtősen behelyezett deszka vagy ágdarab lehetővé teszi a beesett állatok kijutását. A munkaárok betemetése előtt össze kell gyűjteni kíméletes módon az ezekben rekedt élőlényeket, és gondoskodni zavarásmentes területre szállításukról.
18. Amennyiben a kétéltűek és hullók aktív (március 15. – október 15.) időszakában a munkaárok területén folyamatos vízborítás alakul ki, a munkálatok folytatásával kapcsolatban egyeztetni kell a természetvédelmi őrrrel, aki a kétéltűek védelme érdekében a tervezett tevékenység szüneteltetését rendelheti el az érintett vizes élőhelyen azok kizáradásáig, legkésőbb augusztus 15-ig. Ha augusztus 15. után sem száradnak ki az említett élőhelyek, akkor a munkálatokat augusztus 15. és október 15. közötti időintervallumra kell időzíteni.
19. **A közvilágítás kiépítését megelőzően az érintett helyszíneket át kell tekinteni, figyelembe véve a növényzet esetleges takarását.** Azokban az esetekben, ahol a természetes élőhelyek közvetlen közelében létesül közvilágítás, a meglévő, vagy telepítendő növényzet árnyékoló hatását számba kell venni, a fakivágásoknál és növénytelepítésekénél ezt a szempontot kiemelten kezelni.
20. **A mesterséges éjszakai megvilágítás az alábbi természetvédelmi szempontok figyelembevételével** valósulhat meg:
 - a. A világítási berendezések olyan elhelyezése/elrendezése, amely tekintettel van ökológiai kapcsolatok biztosítására, fenntartására (pl. a területeken élő fajok által használt nem megvilágított táplálkozó helyek és nyugalmi időszakban használt területek között).
 - b. Az elhelyezéskor a domborzati adottságok ismertetében a lokális megvilágításra kell törekedni.
 - c. A világítás az emberi igények alapján meghatározott világítási célhoz/látási feladathoz minimálisan szükséges időtartamra korlátozódjon.
 - d. A fény megfelelő irányításával a környező vegetáció (élőhelyek) mentesítése a szóródó, visszaverődő fénytől. A világítótest magasságának ésszerű minimalizálása megfelelő árnyékolt közvilágítási lámpatestek használata (sík burás).
 - e. Az emberi igények alapján meghatározott világítási célhoz/látási feladathoz minimálisan szükséges fényáramot biztosító fényforrások használata, a fényteljesítmény optimalizálása.
 - f. A kibocsátott fény spektrális összetételének a környező területek élővilágához, mint adottsághoz alkalmazkodó meghatározása. A kibocsátott fény spektruma ne tartalmazzon a rovarok számára különösen vonzó hullámhosszakot.
21. Az éjszakai munkavégzés nem megengedett.
22. **Az állatok migrációjának biztosítása céljából műtárgyak (pl.: vadátjárók) kialakításáról gondoskodni kell, melyek helyszín kijelölését az természetvédelmi szempontból az Igazgatóság határozza meg!**
23. **A munkálatok befejezését követően a kötelező a rombolt felületeknek, károsodott gyepfelszínnek, bolygatott területeknek - beleértve a főút nyomvonalát, rézsűket (árokait), a szerviz utakat, ideiglenes telephelyeket és a deponálásra használt területeket – a helyreállítás és rekultivációja.**
24. **Az üzembehelyezést követően a bolygatott gyepek, területek kaszálásáról folyamatosan, legalább évi két alkalommal gondoskodni kell, valamint a nem kívánt gyomosodást és az idegenhonos inváziós fajok (pl. gyalogakác, zöld juhar, amerikai kőris, partagfű, selyemkóró, aranyvessző)**



7. Szabályozási módosítások

RENDELET-TERVEZET

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Közgyűlésének
...../2025. (III.27.) önkormányzati
rendelete**

Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyására
(MÓDOSÍTÁSOK IX./2024. – 3 beavatkozási területből visszamaradt 1,5 beavatkozási terület)

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény VIII. Fejezetében, a 225. §-ában kapott felhatalmazás alapján, *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 69. § (2) bekezdésében és 11. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró*

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Komplex Engedélyezési, Természetvédelmi és Nyilvántartási Osztály
Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság
Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság
Országos Vízügyi Főigazgatóság
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Szabolcs- Szatmár- Bereg Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály
Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Útügyi Osztály
Innovációs és Technológiai Minisztérium Közlekedési Hatóság Vasúti Hatósági Főosztály
Innovációs és Technológiai Minisztérium Léginavigációs és Repülőtéri Hatósági Főosztály
Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály, mint Katonai Légügyi Hatóság
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki, Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály
Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal, Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földügyi Igazgatási Osztály
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály
Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság Közlekedésrendészeti Osztály

Ügyiratszám: FŐÉP/356-1/2025.
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Bányászati Osztály
Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság- Debreceni Hatósági Iroda
Országos Atomenergia Hivatal Nukleáris Biztonsági Igazgatósága
Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály 1.
Nyíregyháza Rendőrkapitányság Közrendvédelmi és Határrendészeti Osztály
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Önkormányzati Hivatal Megyei Főépítésze

a Korm. rendelet 68.§ (2) bekezdésre figyelemmel a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítésze záró szakmai véleményének megadásával a következőket rendeli el:

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága, valamint Nyíregyháza Megyei Jogú Város Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§. Ör. 1. számú mellékletét képző szabályozási tervek módosítását jelen rendelet 1. melléklete szerinti 3 beavatkozási területből visszamaradt 1,5 beavatkozási pontra jóváhagyja.

II. Záró rendelkezések

2 §.(1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és a következő napon hatályát veszíti. Rendelkezéseit a hatálybalépést követően induló ügyekben alkalmazni kell.

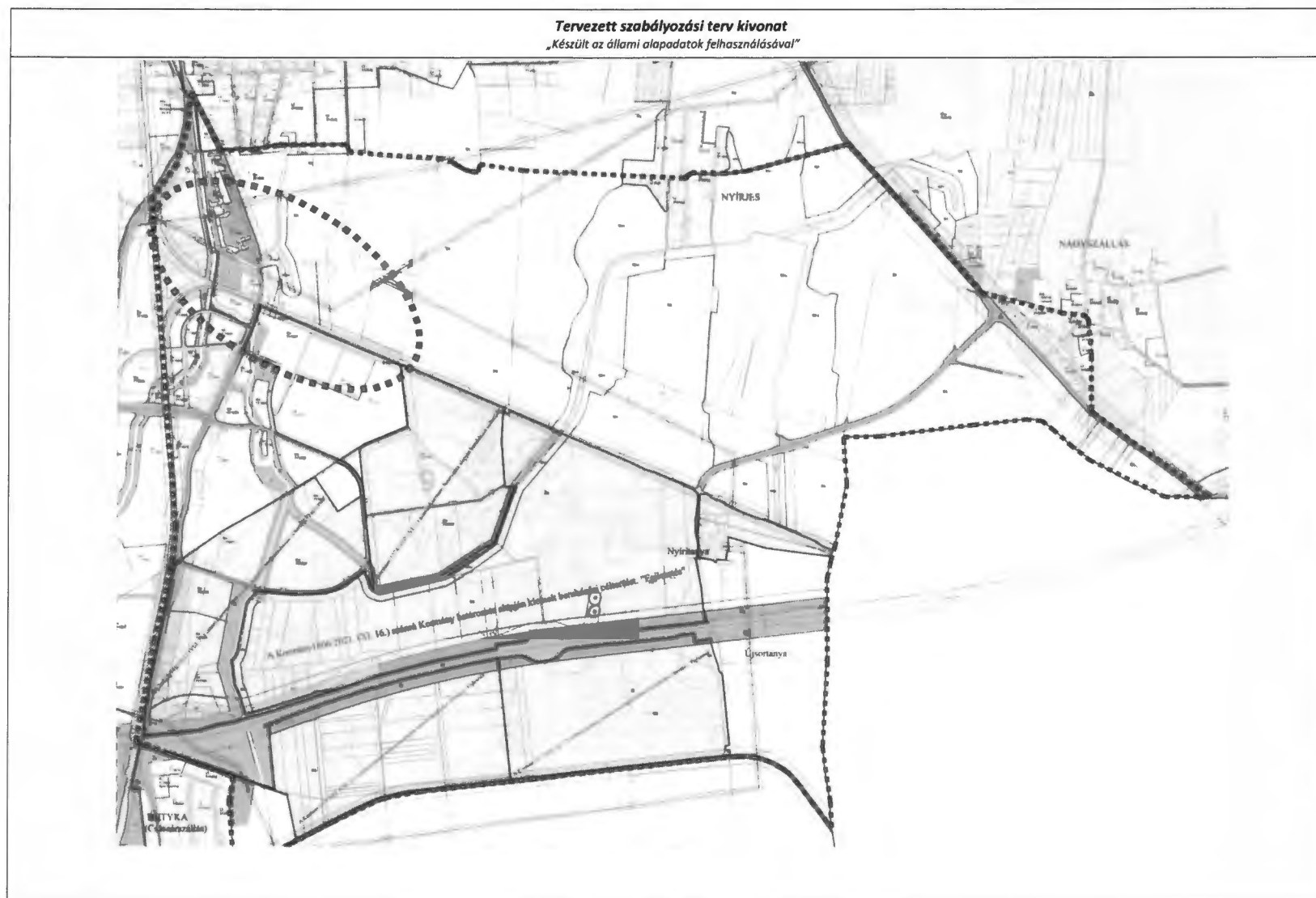
(2) A hatálybalépést megelőzően érkezett és jogerősen még el nem bírált ügyekben jelen rendelet akkor alkalmazható, ha a rendelet a kérelem tárgyára vonatkozóan kedvezőbb előírásokat tartalmaz.

Nyíregyháza, 2025. április

Dr. Kovács Ferenc
polgármester

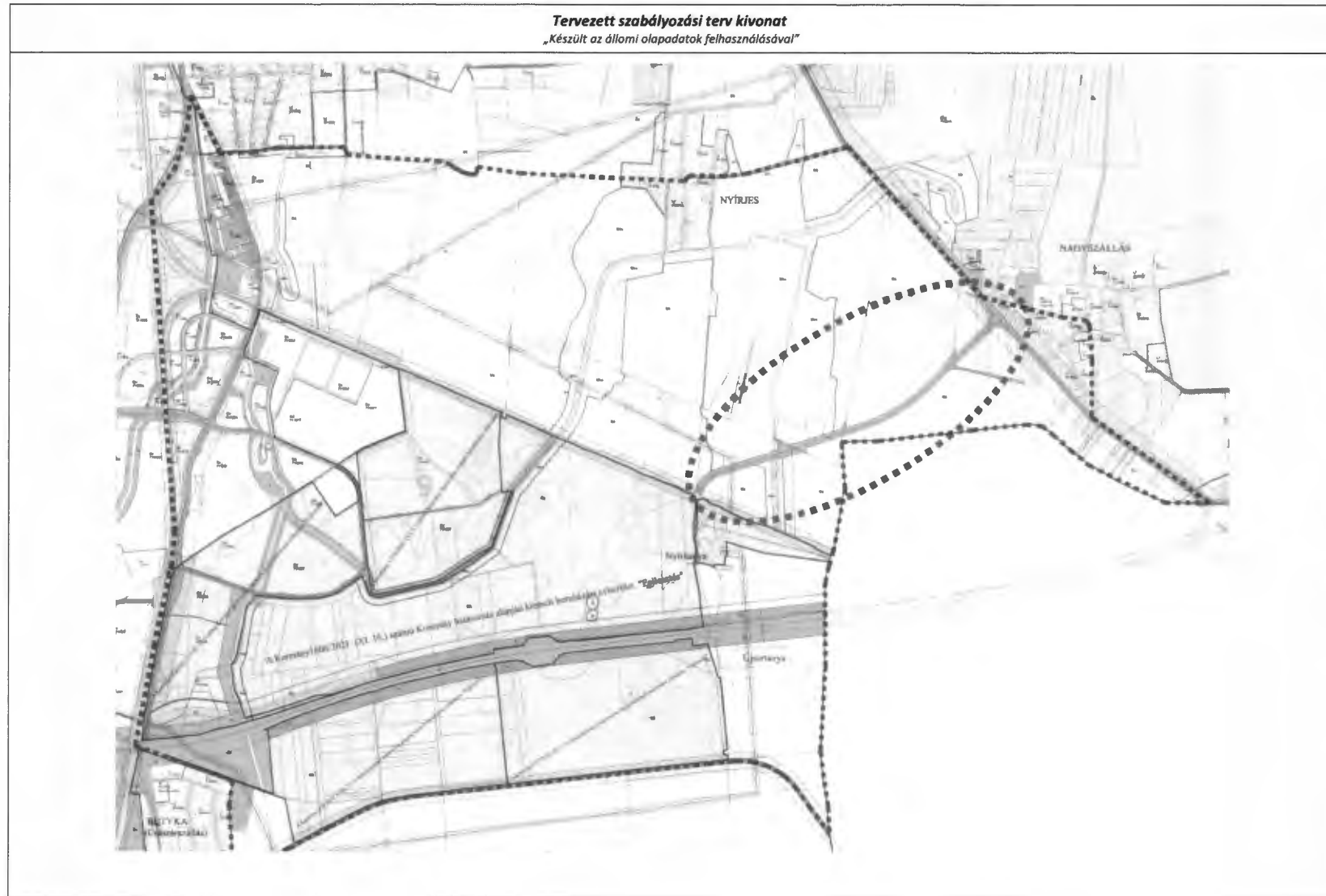
Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

1. Beavatkozási pont



Ügyiratszám: FŐÉP/356-1/2025.
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647

2.Beavatkozási pont



Ügyiratszám: FŐÉP/356-1/2025.
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



3.Beavatkozási pont


A beavatkozási pont Nyíregyháza MJV Közgyűlésének **126/2024. (IX. 12.)** számú önkormányzati határozatával, valamint a **20/2024. (IX. 13.)** számú önkormányzati rendeletével elfogadásra került.

8. A településrendezési eszközök tervezett módosítása és a hatályos területrendezési tervek közötti kapcsolat bemutatása

8.1. A magasabb rendű tervekkel való összhang igazolásához nyilatkozat

A területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X.06.) Korm. rendelet szerinti adatszolgáltatási eljárás során beérkezett, a térségi övezetekre vonatkozó lehatárolások adatállományait a vonatkozó tervi állományokba beépítésre kerültek.

Nyíregyháza, 2025. április


Véghe József
településmérnök
TT/15-0124

8.2. Övezeti lehatárolás

A területrendezési és településrendezési tervek kapcsolatát szabályozó,

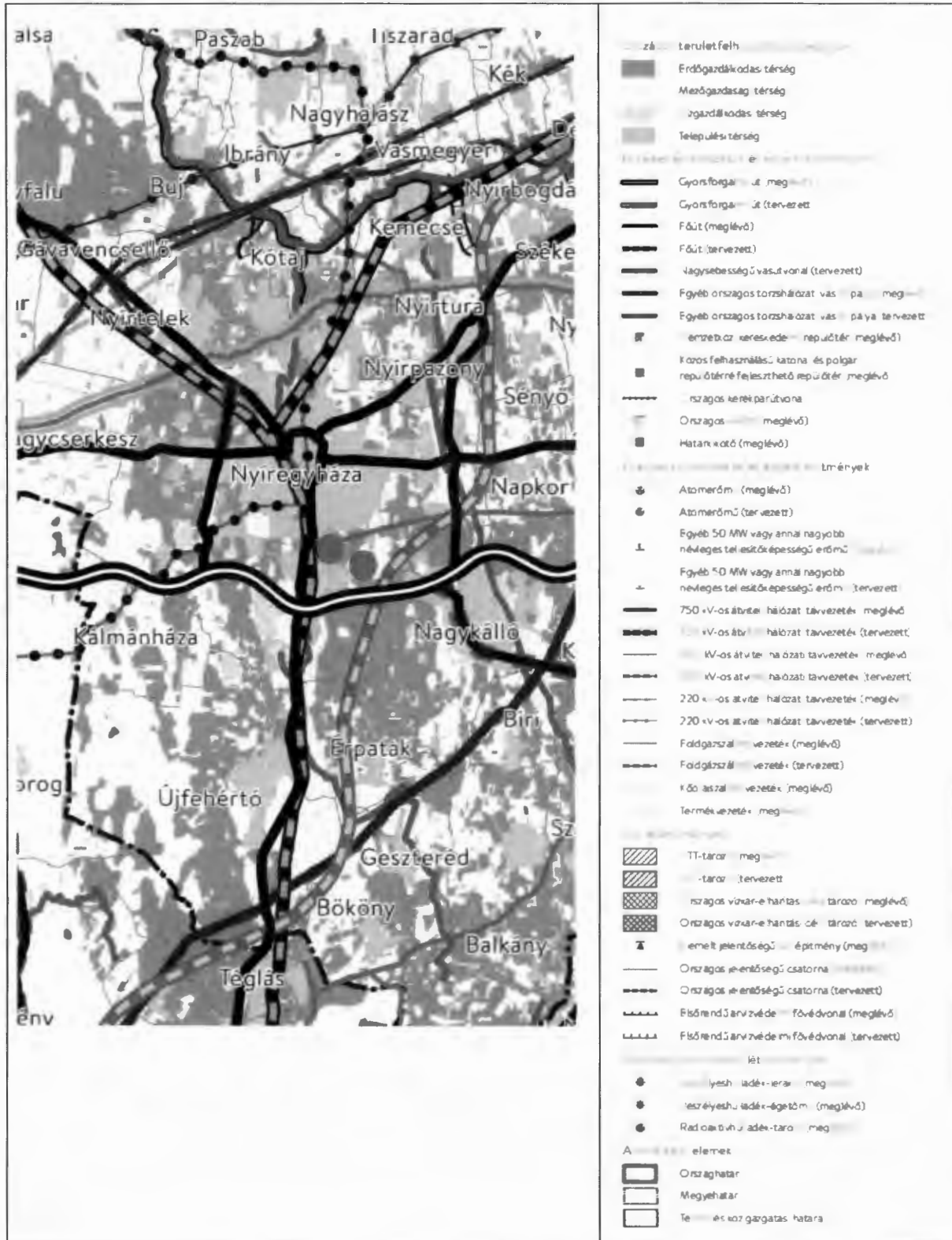
- a települési önkormányzatok részére kötelező jogszabályok:
 - o Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (továbbiakban MaTrT),
 - o a területfejlesztésről szóló 2023. évi CII. törvény (Tftv),
- Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei települési önkormányzatok részére kötelező jogszabály:
 - o megyei területrendezési tervről szóló 9/2023.(II.24.) sz. megyei önkormányzati rendelet

Ssz.	Övezetek megnevezése	Övezeti érintettség		MTrT szerinti tervezési területen	Hatályos terv szerinti tervezési területen		Módosítás után a terület nagysága		Változás mértéke	
		Közigazgatási területen	Tervezési területen		ha	%	ha	%	ha	%
1.	Erdőgazdálkodási térség	érinti	érinti	9626,04	7000,872	72,73	7001,929	72,74	+1,057	+0,01
2.	Mezőgazdasági térség	érinti	érinti	8386,80	6556,872	78,18	6548,598	78,08	-1,057	-0,10
3.	Vízgazdálkodási térség	érinti	nem érinti	504,89	504,89	0	0	0	0	0
4.	Települési térség	érinti	nem érinti	8584,39	8584,39	0	0	0	0	0
5.	Sajátos területfelhasználású térség	érinti	nem érinti	352,04	352,04	0	0	0	0	0
6.	Az országos műszaki infrastruktúra-hálózatok és a műszaki infrastruktúra egyedi építményeinek elhelyezésével igénybevett területek	érinti	nem érinti	617,53 km	617,53 km	0	0	0	0	0
7.	Ökológiai hálózat magterületének övezet	érinti	nem érinti	2053,5	2068,27	0	0	0	0	0
8.	Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezet	érinti	nem érinti	1356	1386,01	0	0	0	0	0
9.	Ökológiai hálózat puffer-területének övezet	érinti	nem érinti	480,2	482,17	0	0	0	0	0
10.	Kiváló termőhelyi adottságú szántóterületek övezete	érinti	nem érinti	24,7	24,7	0	0	0	0	0
11.	Jó termőhelyi adottságú szántók övezete	érinti	nem érinti	31,6	31,6	0	0	0	0	0
12.	Erdők övezete	érinti	nem érinti	2344,8	2344,8	0	0	0	0	0
13.	Erdőtelepítésre javasolt terület övezete	érinti	érinti	7544,2	7519,96	99,68	0	0	0	0
14.	Tájképvédelmi terület övezete	érinti	nem érinti	1707,5	1707,5	0	0	0	0	0
15.	Világörökségi és világörökségi várományos terület övezete által érintett települések	nem érinti	nem érinti	-	-	-	-	-	-	-
16.	Vízminőség-védelmi terület övezete	érinti	érinti	13218,5	13218,5	100	0	0	0	0
17.	Nagyvízi meder övezete	nem érinti	nem érinti	-	-	-	-	-	-	-
18.	VTT- tározók övezete	nem érinti	nem érinti	-	-	-	-	-	-	-
19.	Honvédelmi és katonai célú terület övezete	érinti	nem érinti	27,76	27,76	0	0	0	0	0
20.	Ásványi nyersanyag-gazdálkodás terület övezete	érinti	nem érinti	30,78	30,78	0	0	0	0	0
21.	Rendszeresen belvízjárta terület övezete	nem érinti	nem érinti	-	-	-	-	-	-	-
22.	Tanyás területek övezete	érinti	nem érinti	-	-	-	-	-	-	-
23.	Térszervező városok és hagyományosan vidéki települések övezete – <i>Regionális jelentőségű térszervező város</i>	érinti	nem érinti	-	-	-	-	-	-	-
24.	Térségi együttműködések övezete – <i>Debrecen-Nyíregyháza urbanizációs tengely</i>	érinti	nem érinti	-	-	-	-	-	-	-
25.	Határon átnyúló együttműködés övezete	nem érinti	nem érinti	-	-	-	-	-	-	-
26.	Gyümölcsstermesztés térségi jelentőségű övezete	érinti	nem érinti	-	-	-	-	-	-	-
27.	Felső-Tisza menti komplex - és nyírségi vegyes tájgazdálkodási és turisztikai övezetek – <i>Nyírségi vegyes tájgazdálkodási és turisztikai övezet</i>	érinti	nem érinti	-	-	-	-	-	-	-



8.3. Rajzi melléletek

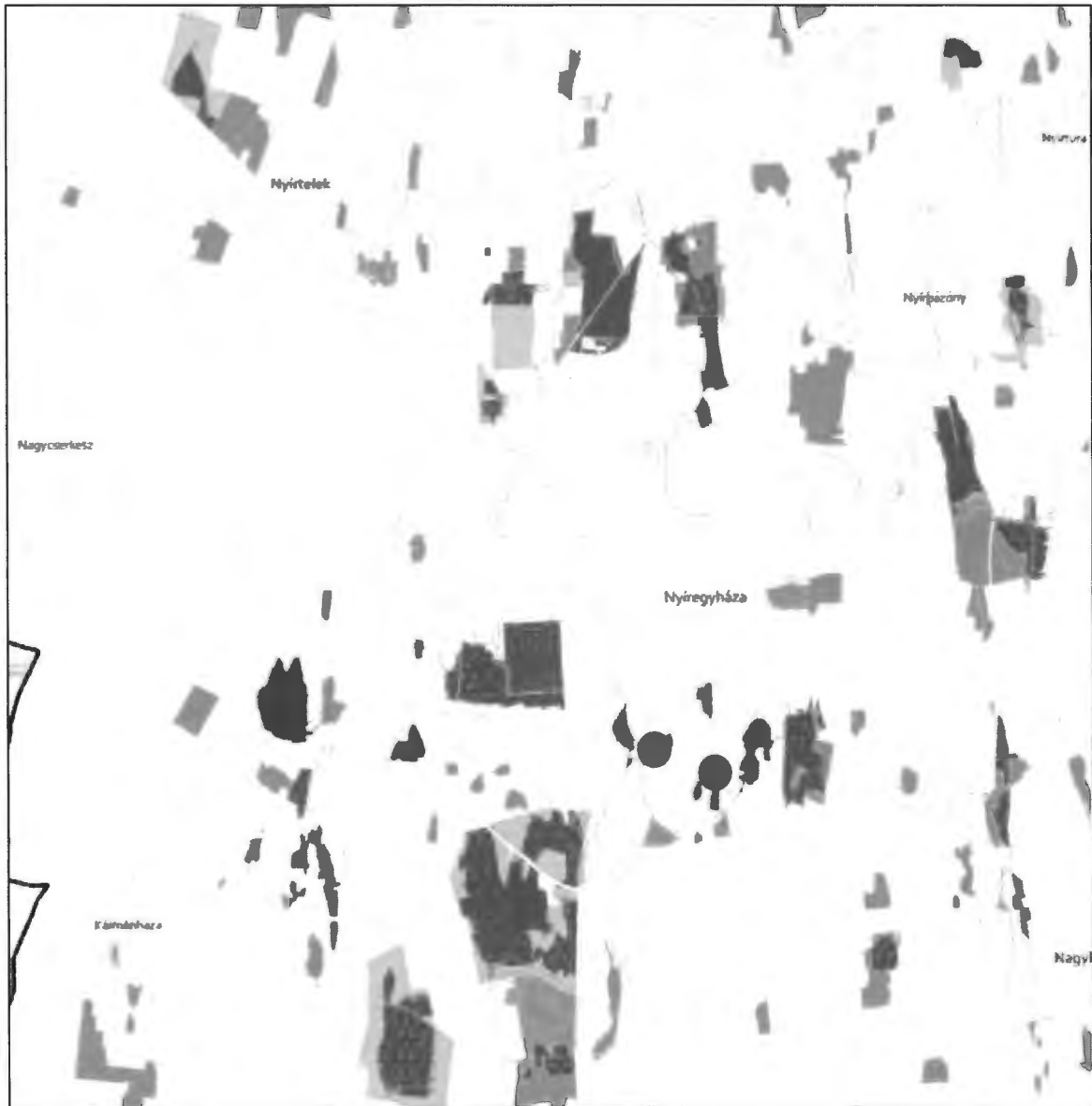
Az ország szerkezeti terve (részlet) /a beavatkozási területek piros színnel jelölve a térképrészleten/






Ügyiratszám: FŐÉP/356-1/2025.
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647








ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT ÖVEZETEI 3.1. melléklet a 9/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelethez



JELMAGYARÁZAT

-  Ökológiai hálózat magterületének övezete
-  Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete
-  Ökológiai hálózat pufferterületének övezete

Alaptérkép elemei

-  Települési terület
-  Vízfolyás, vízfelszín
-  Településhatár
-  Megyehatár
-  Országhatár

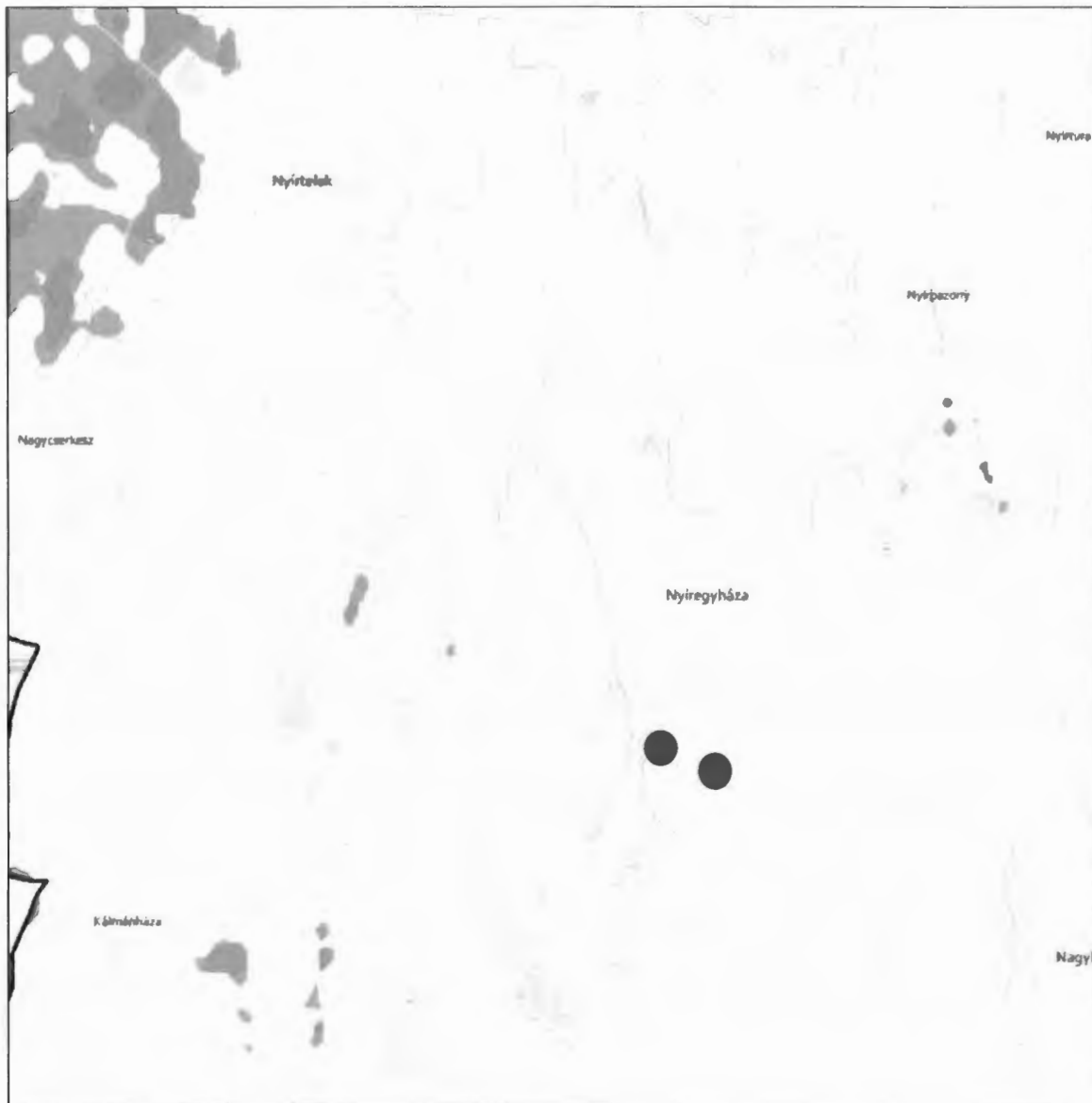
Tájékoztató elem

-  Védett természeti területek



Ügyiratszám: FŐÉP/356-1/2025.
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647








**KIVÁLÓ ÉS JÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGÚ SZÁNTÓK ÖVEZETE 3.2. melléklet
a 9/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelethez**



JELMAGYARÁZAT

-  Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete
-  Jó termőhelyi adottságú szántók övezete

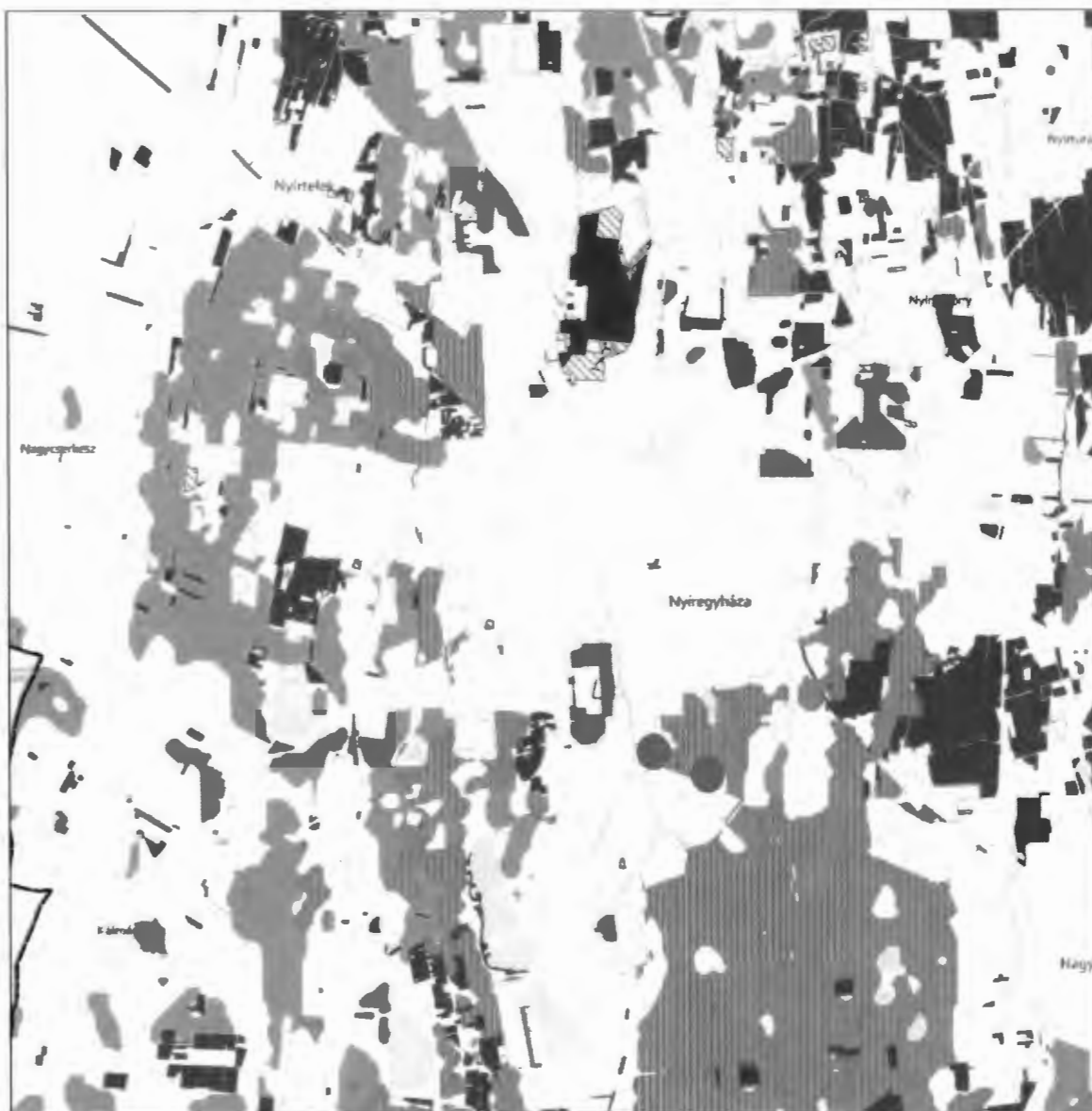
Alaptérkép elemei

-  Települési terület
-  Vízfolyás, vízfelszín
-  Településhatár
-  Megyehatár
-  Országhatár



Ügyiratszám: FŐÉP/356-1/2025.
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



**ERDŐK ÖVEZETE ÉS ERDŐTELEPÍTÉSRE JAVASOLT TERÜLET ÖVEZETE 3.3. melléklet
a 9/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelethez**








Tájékoztató elem

-  Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület
-  Elsődlegesen erdőtelepítésre javasolt terület

JELMAGYARÁZAT

-  Erdők övezete
-  Erdőtelepítésre javasolt terület övezete

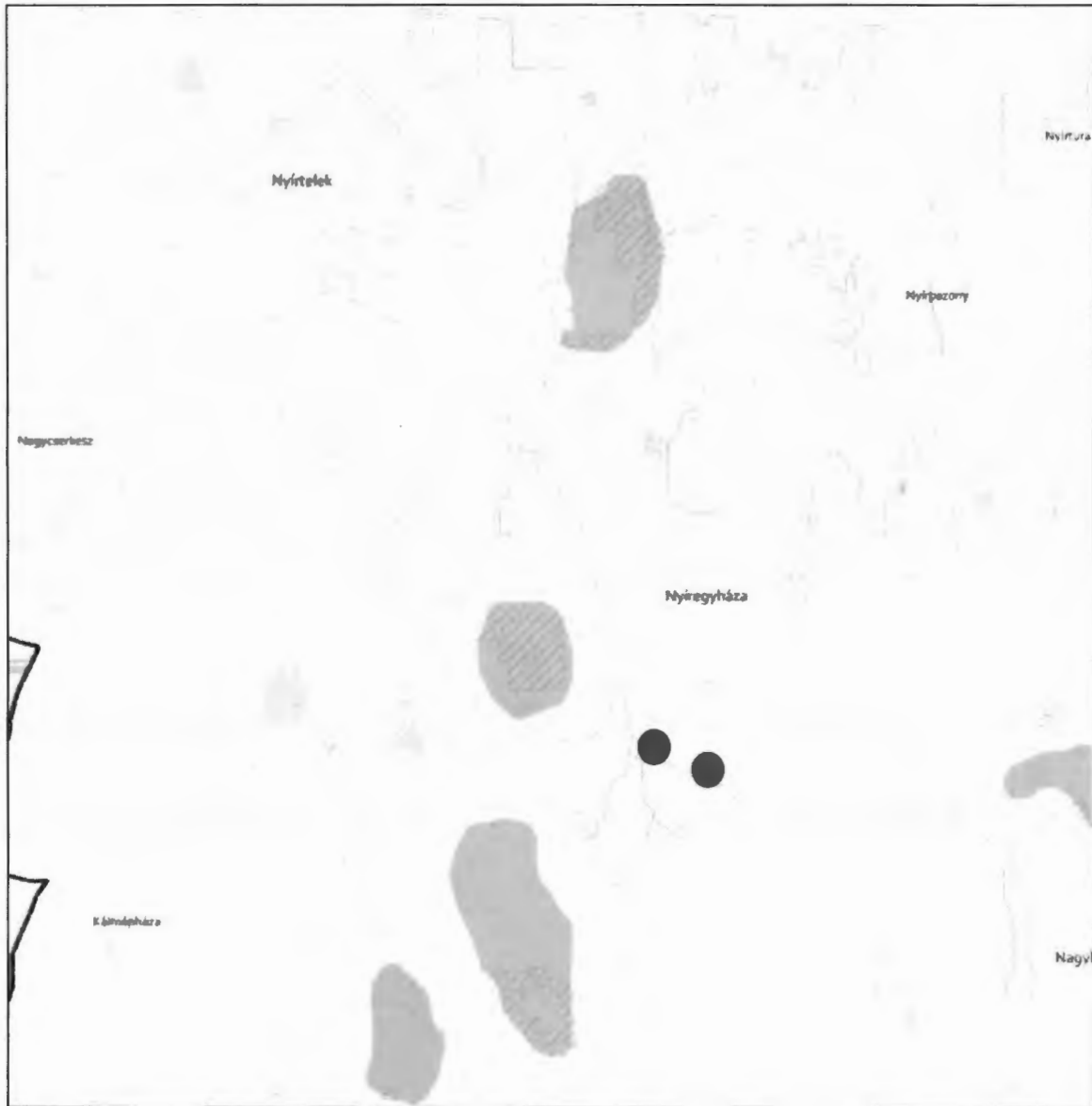
Alaptérkép elemei

-  Települési terület
-  Vízfolyás, vízfelszín
-  Településhatár
-  Megyehatár
-  Országhatár

Ügyiratszám: FŐÉP/356-1/2025.
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET ÖVEZETE 3.4. melléklet a 9/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelethez



JELMAGYARÁZAT

 Tájképvédelmi terület övezete

Alaptérkép elemei

 Települési terület

 Vízfolyás, vízfelszín

 Településhatár

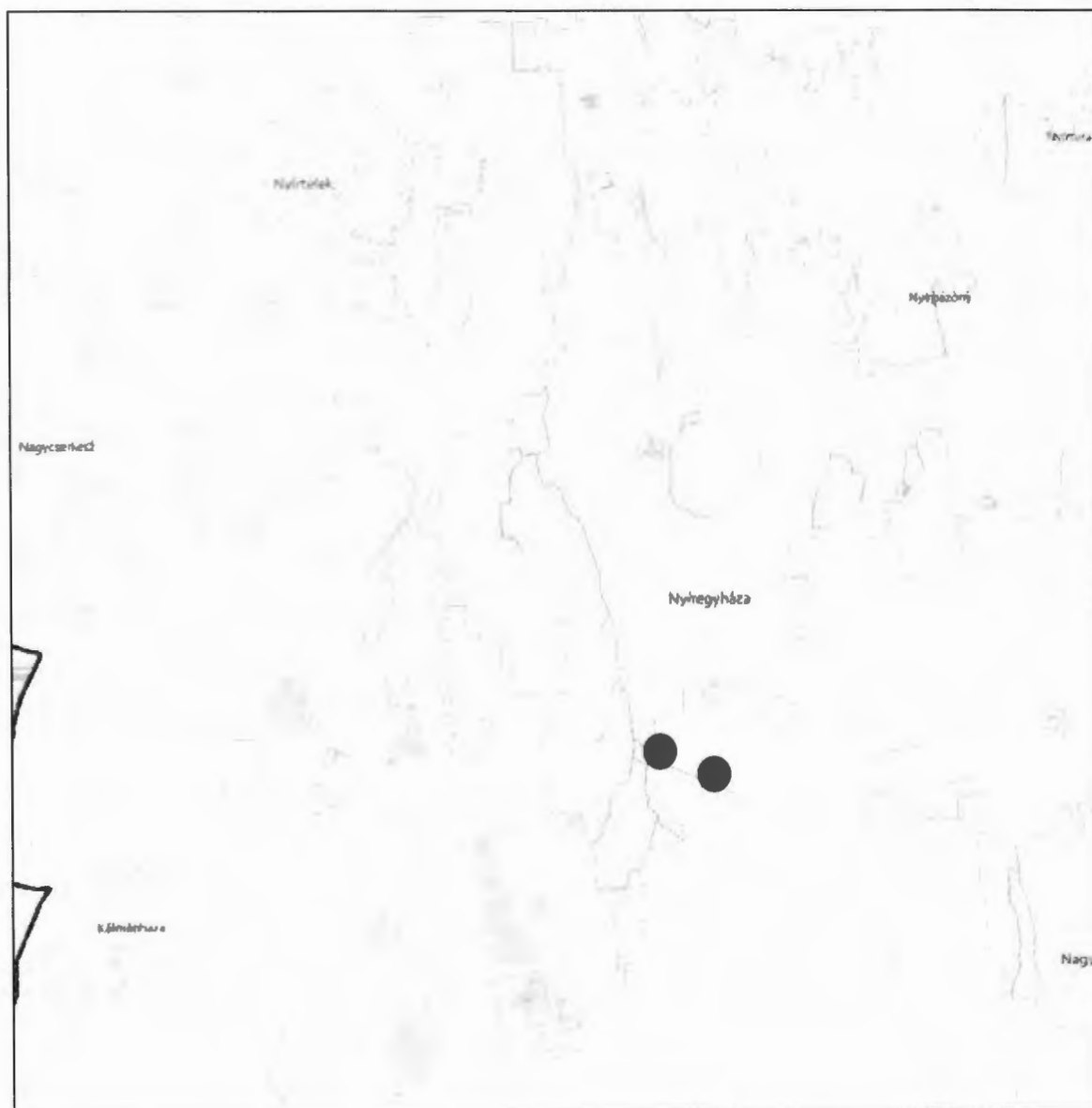
 Megyehatár

 Országhatár

Ügyiratszám: FŐÉP/356-1/2025.
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



**VILÁGÖRÖKSÉGI ÉS VILÁGÖRÖKSÉGI VÁROMÁNYOS TERÜLETEK ÖVEZETE 3.5. melléklet
a 9/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelethez**



JELMAGYARÁZAT

 Világörökségi várományos területek által érintett települések

Alaptérkép elemei

 Települési terület

 Vizfolyás, vízfelszín

 Településhatár

 Megyehatár

 Országhatár

Ügyiratszám: FŐÉP/356-1/2025.
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



**VÍZMINŐSÉG-VÉDELMI TERÜLET ÖVEZETE 3.6. melléklet
a 9/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelethez**



JELMAGYARÁZAT

 Vízminőség-védelmi terület övezete

Alaptérkép elemei

 Települési terület

 Vízfolyás, vízfelszín

 Településhatár

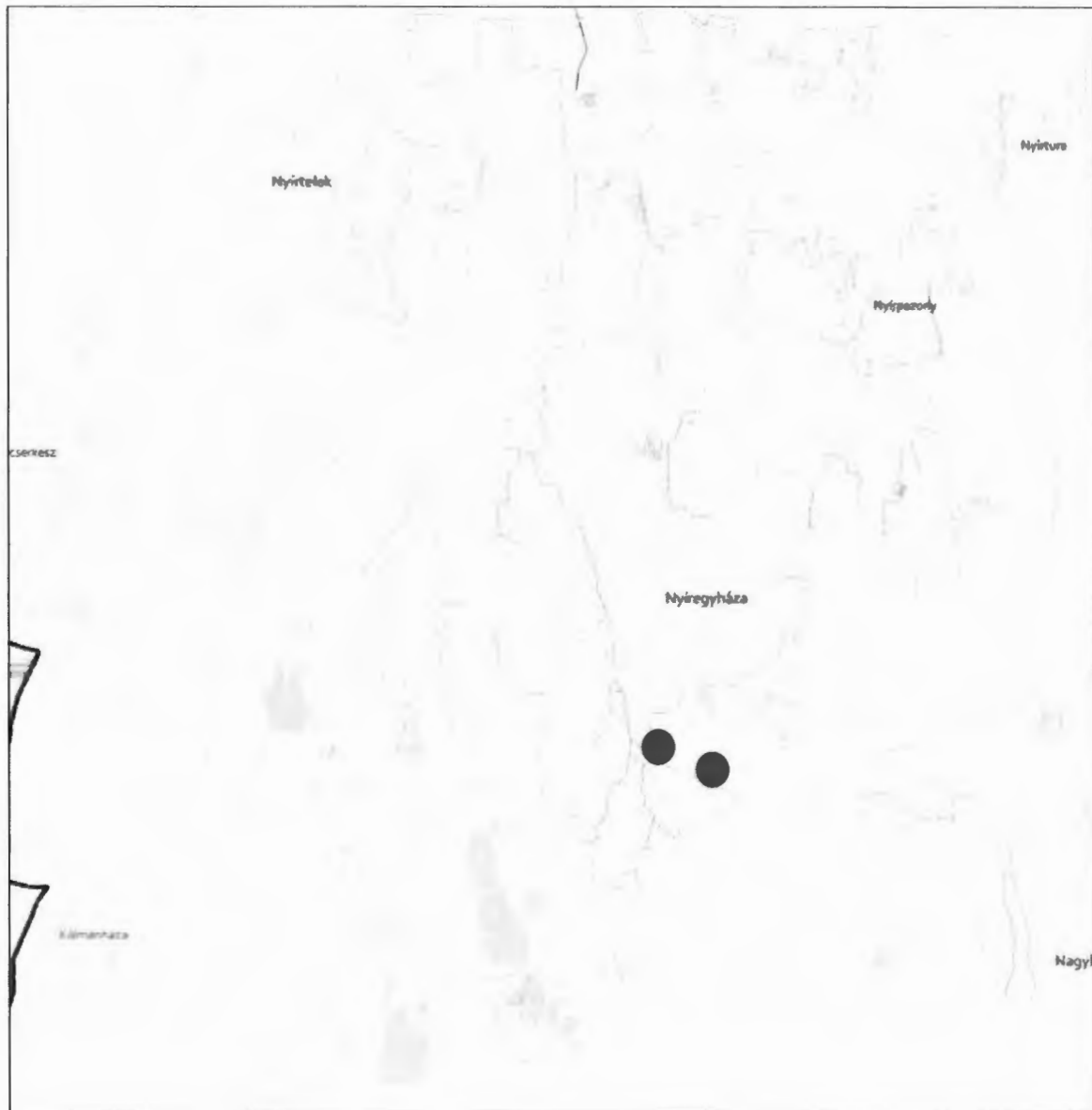
 Megyehatár

 Országhatár



Ügyiratszám: FŐÉP/356-1/2025.
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647








**NAGYVÍZI MEDER ÖVEZETE ÉS VTT-TÁROZÓK ÖVEZETE 3.7. melléklet
a 9/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelethez**



JELMAGYARÁZAT

-  Nagyvízi meder övezete
-  VTT-tározók övezete

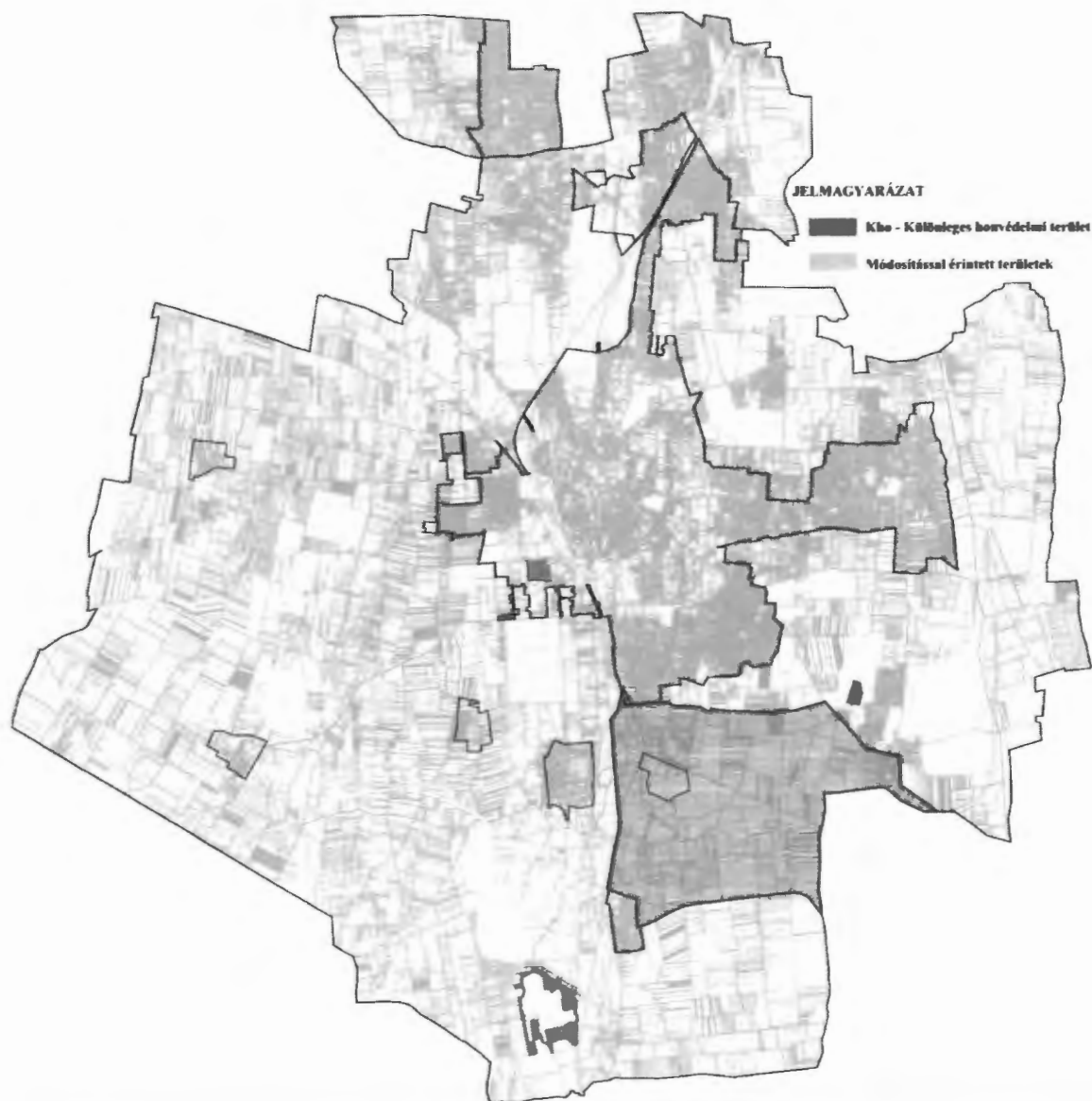
Alaptérkép elemei

-  Települési terület
-  Vízfolyás, vízfelszín
-  Településhatár
-  Megyehatár
-  Országhatár

Ügyiratszám: FŐÉP/356-1/2025.
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



A településrendezési eszközökben elhatárolt honvédelmi és katonai területek:



Az előzetes tájékoztatási szakaszban történt adatszolgáltatás kérés során a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztályától kapott nyilatkozat szerint: „A tárgyi módosítás a honvédelem érdekeit nem sérti, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért az abban foglaltakkal kapcsolatban külön észrevételt nem teszek”.








**ÁSVÁNYI NYERSANYAGVAGYON ÖVEZETE 3.9. melléklet
a 9/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelethez**



JELMAGYARÁZAT

 Ásványi nyersanyagvagyon övezete

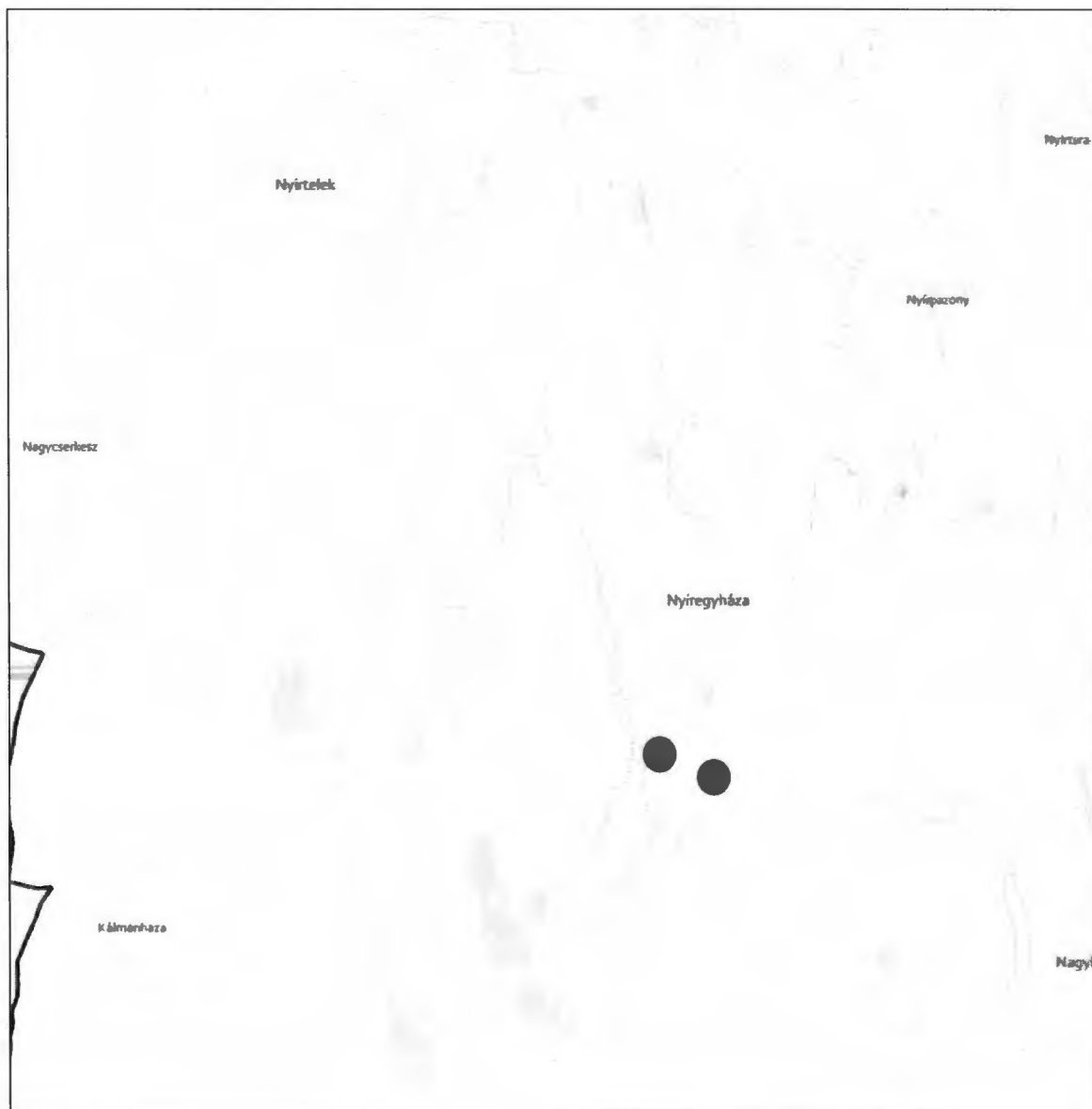
Alaptérkép elemei

-  Települési terület
-  Vizfolyás, vízfelszín
-  Településhatár
-  Megyehatár
-  Országhatár

Ügyiratszám: FŐÉP/356-1/2025.
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



**RENDSZERESEN BELVÍZJÁRTA TERÜLET ÖVEZETE 3.10. melléklet
a 9/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelethez**



JELMAGYARÁZAT

 Rendszeresen belvizjárta terület övezete

Alaptérkép elemei

 Települési terület

 Vízfolyás, vízfelszín

 Településhatár

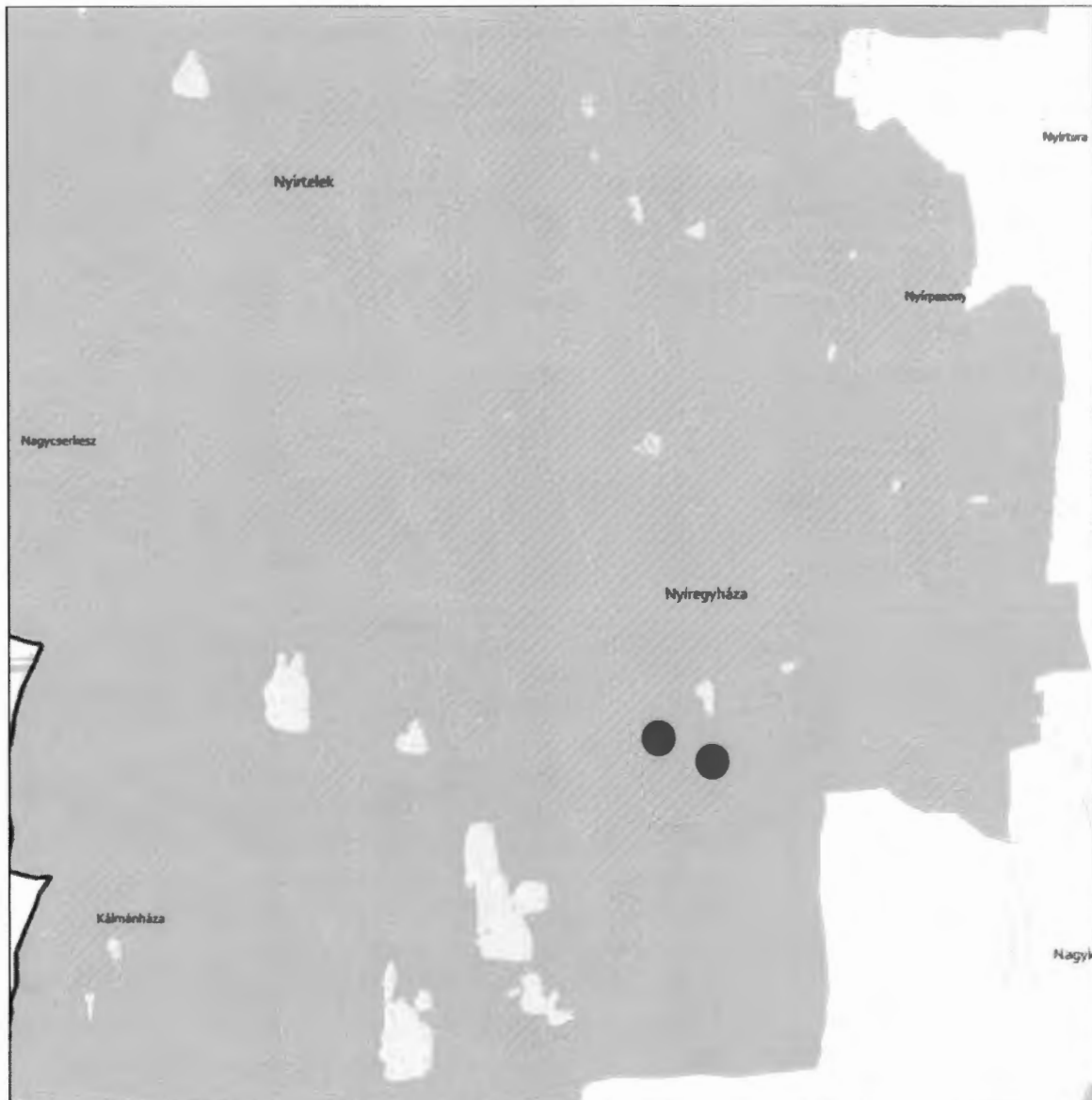
 Megyehatár

 Országhatár

Ügyiratszám: FŐÉP/356-1/2025.
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



TANYÁS TERÜLETEK ÖVEZETE 3.11. melléklet a 9/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelethez



JELMAGYARÁZAT

 Tanyás területek övezete

Alaptérkép elemei

 Települési terület

 Vízfolyás, vízfelszín

 Településhatár

 Megyehatár

 Országhatár

Ügyiratszám: FŐÉP/356-1/2025.
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



**TÉRSZERVEZŐ VÁROSOK ÉS HAGYOMÁNYOSAN VIDÉKI TELEPÜLÉSEK ÖVEZETE 3.12. melléklet
a 9/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelethez**



JELMAGYARÁZAT

Térségi szerepkör

- Regionális jelentőségű térszervező város
- Térség jelentőségű térszervező város
- Járás jelentőségű térszervező város
- Egyéb város
- Hagyományosan vidéki település övezete

Tájékoztató elem

- Nyírség városgyűrű keleti íve

Ügyiratszám: FŐÉP/356-1/2025.
GYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647

Alaptérkép elemei

- Gyorsforgalmi út
- Tervezett főút
- Országos vasútvonal
- Települési terület
- Vízfolyás, vízfelület
- Településhatár
- Megyehatár
- Országhatár



**TÉRSÉGI EGYÜTTMŰKÖDÉSEK ÖVEZETE 3.13. melléklet
a 9/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelethez**



JELMAGYARÁZAT

Térségi együttműködések

- Debrecen-Nyíregyháza urbanizációs tengely
- Nyírség- Szatmár-Beregi város csoport
- Nyírség- Szatmár-Beregi város csoport hatásterülete
- Záhony - svárda térsége

Aprófalvas térség

- Várospárok
- Szomszédsárok

Tájékoztató elem

- Nyíregyháza-Debrecen meglévő együttműködés

Alaptérkép elemei

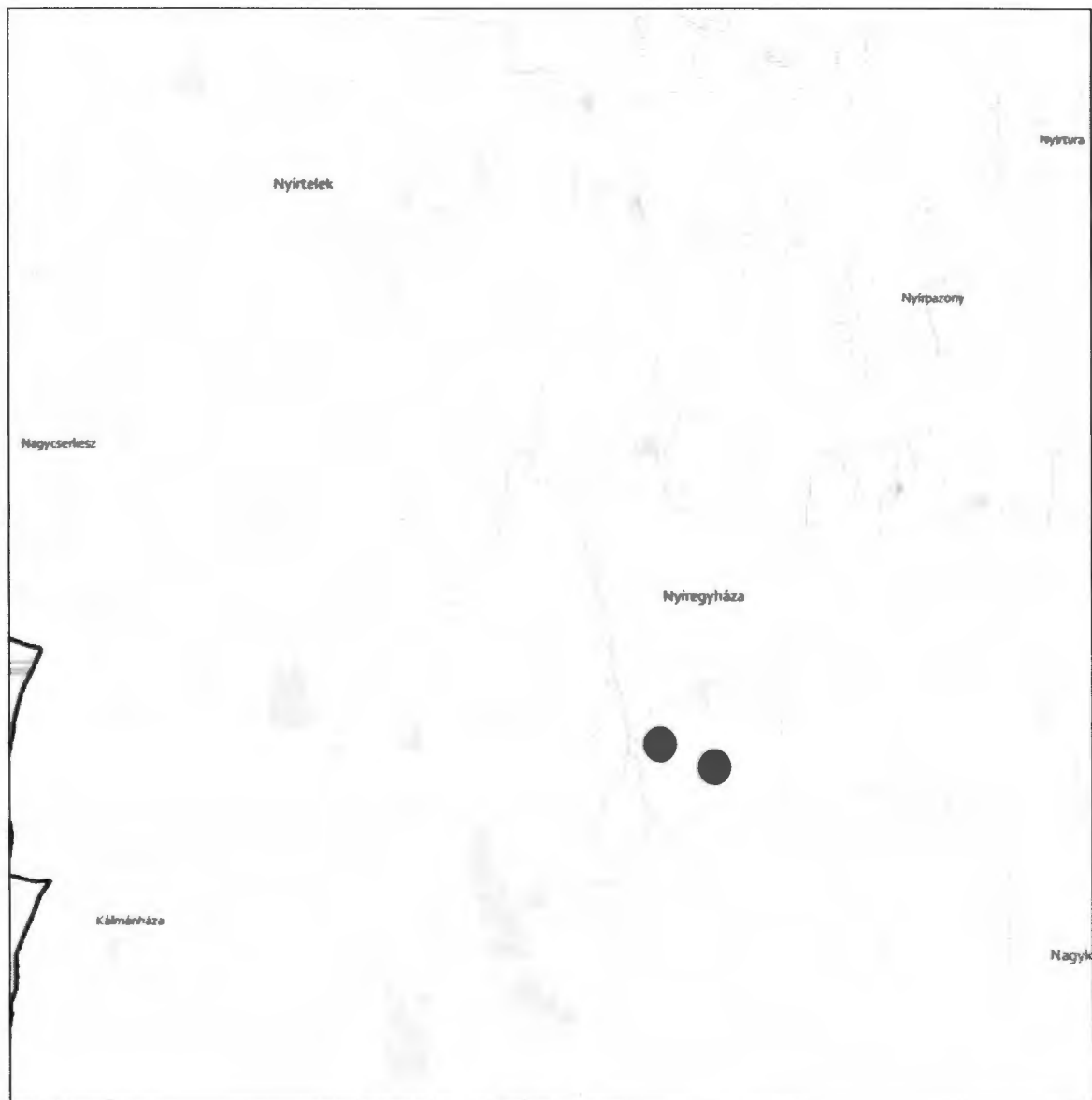
- Gyorsforgalmi út
- Tervezett főút
- Országos vasútvonal
- Települési terület
- Vízfolyás, vízfelület
- Településhatár
- Megyehatár
- Országhatár

nyiratszám: FŐÉP/356-1/2025.

NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



**HATÁRON ÁTNYÚLÓ EGYÜTTMŰKÖDÉS ÖVEZETE 3.14. melléklet
a 9/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelethez**



JELMAGYARÁZAT

 Határon átnyúló együttműködés övezete

Tájékoztató elem

 Hármashatár térsége

Alaptérkép elemei

 Települési terület

 Vízfolyás, vízfelszín

 Településhatár

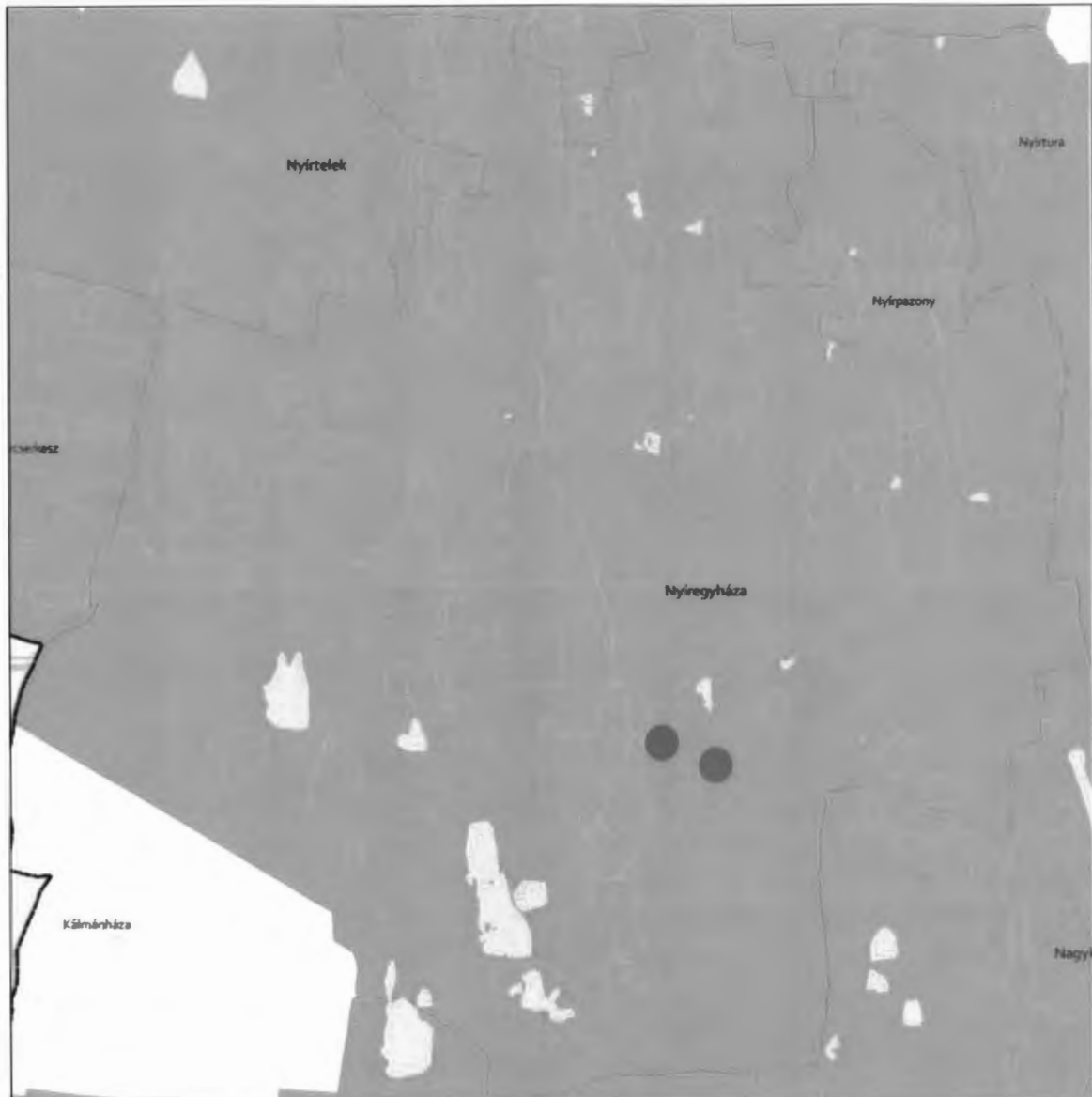
 Megyehatár

 Országhatár

Ügyiratszám: FŐÉP/356-1/2025.
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



**GYÜMÖLCSTERMESZTÉS TÉRSÉGI JELENTŐSÉGŰ ÖVEZETE 3.15. melléklet
a 9/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelethez**



JELMAGYARÁZAT

 Gyümölcsstermesztés térségi jelentőségű övezete

Alaptérkép elemei

 Települési terület

 Vízfolyás, vízfelszín

 Településhatár

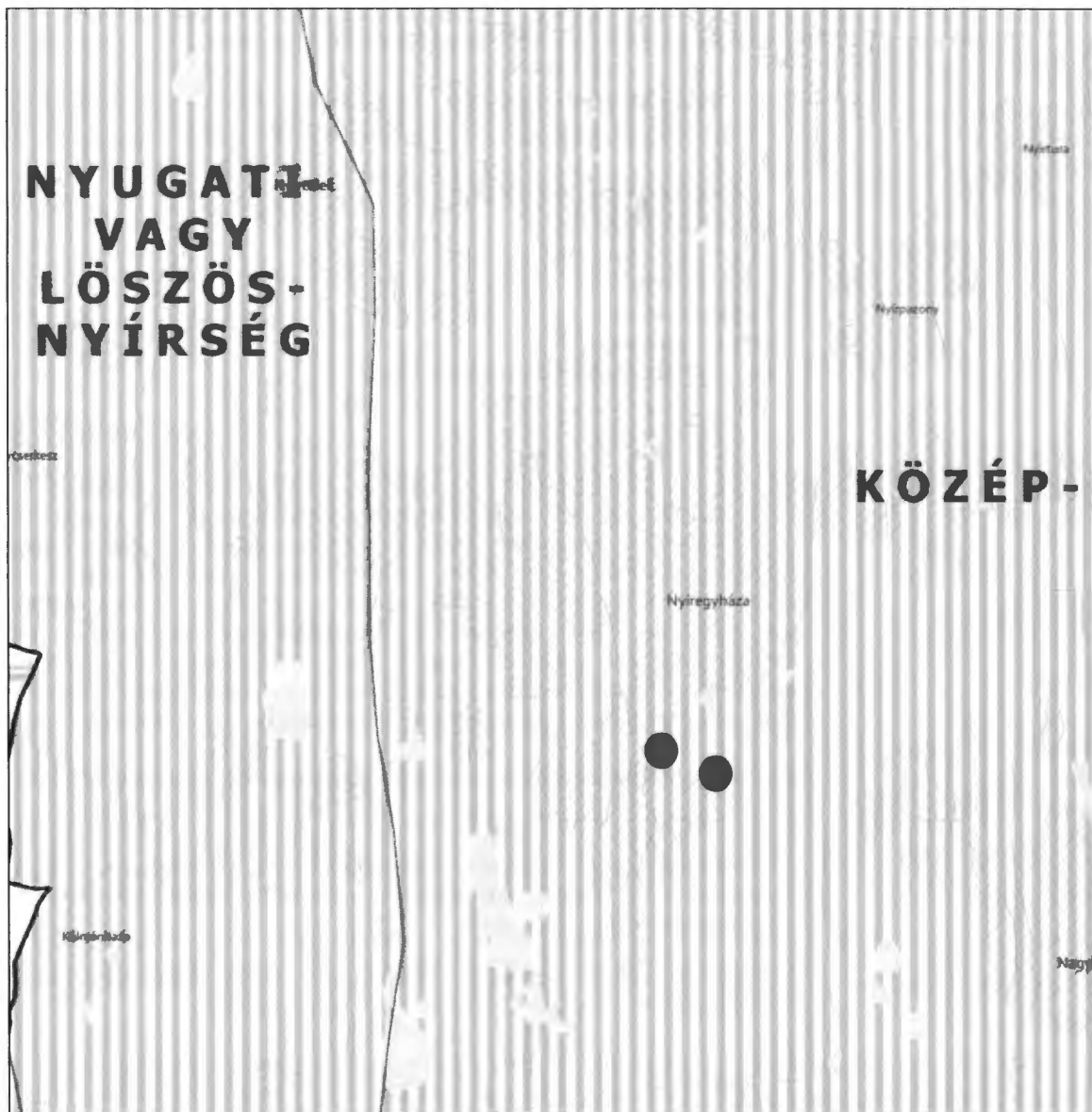
 Megyehatár

 Országhatár

Ügyiratszám: FŐÉP/356-1/2025.
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



FELSŐ-TISZA MENTI KOMPLEX - ÉS NYÍRSÉGI VEGYES TÁJGAZDÁLKODÁSI ÉS TURISZTIKAI ÖVEZETEK
3.16. melléklet a 9/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelethez



JELMAGYARÁZAT

- Felső-Tisza menti komplex tájgazdálkodási és turisztikai övezet
- Nyírségi vegyes tájgazdálkodási és turisztikai övezet

Tájékoztató elem

- Felső-Tisza menti komplex tájgazdálkodási és turisztikai övezet megyehatáron kívüli kapcsolódása
- Megyét érintő kistájak

Alaptérkép elemei

- Települési terület
- Vízfolyás, vízfelszín
- Településhatár
- Megyehatár
- Országhatár

Ügyiratszám: FŐÉP/356-1/2025.
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



11. A Térségi Szerkezeti Terv szerinti települési térség	
követelmény:	OTrT 11. § A kiemelt térségi, illetve megyei terület-felhasználási kategóriák területén belül a települési terület-felhasználási egységek kijelölése során d) a települési térség területén bármely települési terület-felhasználási egység kijelölhető
a lehetőség kihasználása:	A városias települési térség az alábbi terület-felhasználási egységekbe kerül besorolásra: <ul style="list-style-type: none">- Településközpont vegyes terület- Kisvárosias lakóterület- Kertvárosias lakóterület- Falusias lakóterület- Különleges terület- Ipari gazdasági terület- Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület

17. Erdők övezete	
követelmény:	OTrT 29.§ (1): Az erdők övezetébe tartozó területeket az adott településnek a településrendezési eszközében legalább 95%-ban erdőterület területfelhasználási egységbe kell sorolnia. Az e törvény hatálybalépését megelőzően kijelölt beépítésre szánt területek, valamint az erdőőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 4. § (2) bekezdésében meghatározott területek, továbbá az Ország Szerkezeti Terve, a Budapesti Agglomeráció Szerkezeti Terve, valamint a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Szerkezeti Terve által kijelölt települési térség területein lévő erdők övezetének területét a számításnál figyelmen kívül kell hagyni.
a követelmény teljesítése:	A tervezett településrendezési eszközökön erdőterület kijelölése nem történik.
követelmény:	OTrT 29.§ (2): Az erdők övezetében külfejtéses művelésű bányatelket megállapítani és bányászati tevékenységet engedélyezni a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó szabályok szerint lehet.
a követelmény teljesítése:	A tervezett településrendezési eszközeinken erdők övezetében bányászati tevékenység végzésére alkalmas terület nem kerül kijelölésre.

5. Vízminőség-védelmi terület övezete	
követelmény:	9/2019 (VI. 14.) 5.§ (1): A vízminőség-védelmi terület övezetében keletkezett szennyvíz övezetből történő kivezetéséről és az övezeten kívül keletkezett szennyvizek övezetbe történő bevezetéséről, illetve a szennyvíz övezeten belüli kezelésének feltételeiről a megye területrendezési tervében rendelkezni kell.
a követelmény teljesítése:	A település közigazgatási területén az államigazgatási szervek előzetes adatszolgáltatásának
	területe az OTrT -ben (A) 13219,00ha
	területe a hatályos településszerkezeti tervben 13219,00 ha



figyelembe vételével lehatárolt vízminőség- védelmi terület övezet	területének csökkenése/növekedése a tervezett módosítással	0 ha
	területe a tervezett módosítás után (B)	13219,00 ha
követelmény:	9/2019 (VI. 14.) 5.§ (2): A vízminőség-védelmi terület övezetébe tartozó települések településrendezési eszközeinek készítése során ki kell jelölni a vízvédellel érintett területeket. A kijelölt vízvédellel érintett területekre vonatkozó egyedi szabályokat a helyi építési szabályzatban kell megállapítani.	
a követelmény teljesítése:	A hatályos településrendezési eszközeink már tartalmazzák, a módosítás során nem történt új vízvédellel érintett terület kijelölése.	
követelmény:	9/2019 (VI. 14.) 5.§ (3): A vízminőség-védelmi terület övezetében bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával engedélyezhető.	
a követelmény teljesítése:	Jelen módosítás során új vagy meglévő bányászati tevékenység folytatására alkalmas terület nem került tervezésre.	

8. Ásványi nyersanyagvagyon övezete	
követelmény:	9/2019 (VI. 14.) 8.§ (1): Az ásványi nyersanyagvagyon övezetét a településrendezési eszközökben kell tényleges kiterjedésének megfelelően lehatárolni.
a követelmény teljesítése:	A hatályos településrendezési eszközeink már tartalmazzák, a módosítás során nem történt új ásványi nyersanyagvagyonnal érintett terület kijelölése.
követelmény:	9/2019 (VI. 14.) 8.§ (2): (1) bekezdés szerinti területen, a településrendezési eszközökben csak olyan területfelhasználási egység, építési övezet vagy övezet jelölhető ki, amely az ásványi nyersanyagvagyon távlati kitermelését nem lehetetleníti el.
a követelmény teljesítése:	A hatályos településrendezési eszközeink már tartalmazzák, a módosítás során nem történt új ásványi nyersanyagvagyonnal érintett terület kijelölése.

10. Tanyás terület övezete	
követelmény:	9/2019 (VI. 14.) 10.§ (1): A megyei területrendezési tervben a tanyás területek övezete azon járásokban jelölhető ki, ahol a kijelölést megelőző legutóbbi népszámlálás alapján a mezőgazdasági jellegű külterületen élő népesség aránya az összes lakónépességhez viszonyítva az országos átlag fölött van.
a követelmény teljesítése:	A hatályos településrendezési eszközeink már tartalmazzák, a módosítás során nem történt új tanyás terület kijelölése.
követelmény:	9/2019 (VI. 14.) 10.§ (2): A tanyás területek övezetével érintett területre a tájfenntartó tanyai gazdálkodás és életmód fennmaradásának elősegítése, valamint a tanyás településszerkezet és tájkarakter megőrzése érdekében meg kell határozni a) a településrendezési eszközökben a területfelhasználás és az építés helyi rendjének



	<i>egyedi szabályait, b) az a) pont szerinti egyedi szabályokkal érintett területre a településképi rendeletben a településképi követelményeket.</i>
a követelmény teljesítése:	A hatályos településrendezési eszközeink már tartalmazzák, a módosítás során nem történt új tanyás terület kijelölése.

5. Térszervező városok és hagyományosan vidéki települések övezete

követelmény:	9/2023. (II. 24.) 5.§ (1): <i>A térszervező városok és a hagyományosan vidéki települések övezetébe tartozó települések a településhálózatra gyakorolt hatásuk mértékétől függően a következők lehetnek: a) regionális jelentőségű térszervező város, b) térségi jelentőségű térszervező város, c) járási jelentőségű térszervező város, d) egyéb város, vagy e) hagyományosan vidéki település a 3.12 melléklet szerint.</i>
a követelmény teljesítése:	Nyíregyháza nem a hagyományosan vidéki településhez tartozik. A településhálózatra gyakorolt hatása nem releváns.
követelmény:	9/2023. (II. 24.) 5.§ (2): <i>A regionális és a térségi jelentőségű térszervező városok esetében azok térszervező szerepének erősítése, a települési térség minőségi fejlesztése érdekében: a) a településfejlesztési koncepció és integrált településfejlesztési stratégia során a térszervező szerepre figyelemmel kell a jövőképet és célrendszert kidolgozni, b) a településrendezési eszközökben új falusias lakóterületet csak a meglévő falusias lakóterülethez csatlakozva lehet kijelölni, amennyiben a településszerkezet folytonossága ezt megköveteli.</i>
a követelmény teljesítése:	Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.
követelmény:	9/2023. (II. 24.) 5.§ (3): <i>A regionális és a térségi jelentőségű térszervező városok településrendezési eszközeinek készítésekor és módosításakor előnyben kell részesíteni a települési területen belül már kijelölt beépítésre szánt területek intenzívebb területfelhasználásba sorolását.</i>
a követelmény teljesítése:	Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.
követelmény:	9/2023. (II. 24.) 5.§ (4): <i>A járási jelentőségű térszervező városok szerepének erősítése, minőségi fejlesztése érdekében: a) a településfejlesztési koncepció és integrált településfejlesztési stratégia készítésekor a célokat, részcélokat a járásközponti szerep erősítésére is figyelemmel kell kidolgozni; b) a településszerkezeti terv készítése és módosítása során meg kell vizsgálni a központi helyzetben lévő területek intenzívebb területfelhasználási irányba való váltását, figyelembe véve a kialakult településszerkezetet.</i>
a követelmény teljesítése:	Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.



követelmény:	9/2023. (II. 24.) 5.§ (5): Az egyéb városok esetén a településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia készítése során a jövőkép és célrendszer kidolgozásakor vizsgálni kell a járás szerinti járásközponttal való együttműködés és feladatmegosztás lehetőségét.
a követelmény teljesítése:	Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.
követelmény:	9/2023. (II. 24.) 5.§ (6): A hagyományosan vidéki települések településfejlesztési koncepciójának készítésekor a település adottságaitól függően olyan célokat, részcélokat kell meghatározni, amelyek biztosítják: a) a helyi alapszolgáltatások fejlesztését, b) a lakókörnyezet és településközpont minőségi fejlesztését, c) a felhagyott lakóterületek újrahasznosítását, d) érintettség esetén a további egyedileg meghatározott megyei övezetkez kapcsolódó térségi szerep érvényesülését.
a követelmény teljesítése:	Nyíregyháza nem a hagyományosan vidéki településhez tartozik. A településhálózatra gyakorolt hatása nem releváns.
követelmény:	9/2023. (II. 24.) 6.§ (1): Új fejlesztési terület kijelölésekor, amennyiben a beépítetlen fejlesztési területek aránya meghaladja a település belterületének és beépítésre szánt területeinek 20%-át, akkor az új fejlesztési terület kiterjedésével legalább azonos méretű beépítetlen fejlesztési területet egyidejűleg vissza kell sorolni (visszasorolás).
a követelmény teljesítése:	Jelen módosítás során nem történik új fejlesztési terület kijelölése.
követelmény:	9/2023. (II. 24.) 6.§ (2): A településrendezési eszközök készítése során a települési térség 20%-át meghaladó, beépítetlen fejlesztési területek esetén meg kell vizsgálni a visszasorolás, vagy az időbeni ütemezés lehetőségét a környezeti, társadalmi és gazdasági folyamatok tükrében.
a követelmény teljesítése:	Jelen módosítás során nem történik új fejlesztési terület kijelölése.
követelmény:	9/2023. (II. 24.) 6.§ (3): Az (1) bekezdés szerinti követelmény egymással határos önkormányzatok közös tervezése során a településcsoportra vonatkozóan is alkalmazható.
a követelmény teljesítése:	Jelen módosítás során nem történik a határos önkormányzattal közös tervezés.
követelmény:	9/2023. (II. 24.) 6.§ (4): Az (1)-(3) bekezdést nem kell alkalmazni, ha a) a fejlesztés megyei területfejlesztési programban, vagy települések által közösen készített integrált településfejlesztési stratégiájában szerepel, b) a módosítás a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló törvény hatálya alá tartozó ügy tárgyát képezi, c) visszasorolás esetén az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti kártalanítási kötelezettség fennáll.
a követelmény teljesítése:	Jelen módosítás a fentebbi pontokban nem releváns.



követelmény:	9/2023. (II. 24.) 6.§ (5): A településrendezési eszközök készítése során a beépítésre szánt területként kijelölt, de még a területfelhasználásnak megfelelően nem kialakult zártkerti területek esetén meg kell vizsgálni a visszaszorolás lehetőségét a valós területhasználat, az ingatlan-nyilvántartás szerinti művelési ágak, a meglévő építmények rendeltetése alapján.
a követelmény teljesítése:	Jelen módosítás során nem történik új beépítésre szánt terület kijelölése.
követelmény:	9/2023. (II. 24.) 6.§ (6): A központi belterülettel szerves településszerkezeti kapcsolatban nem álló zártkertek területén – a különleges terület kivételével – új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki. A központi belterülettel szerves településszerkezeti kapcsolatban áll az érintett zártkert, ha a) az a meglévő belterülethatártól számított legfeljebb 2000 méteren belül fekszik és szilárd burkolatú helyi gyűjtőúttal megközelíthető, és b) közösségi közlekedési eszköz megállóhelyének legfeljebb 500 méteres körzetében található.
a követelmény teljesítése:	Jelen módosítás során nem történik új beépítésre szánt terület kijelölése.
követelmény:	9/2023. (II. 24.) 7.§ (1): Települési térségben lévő, jogszabály szerint lehatárolt barnamezős terület újrahásznosítása, fejlesztése érdekében olyan területfelhasználási egységet kell kijelölni, mely elősegíti annak integrálódását a kialakult településszövetbe, összhangban van a szomszédos területek terület-felhasználásával és városok esetében elősegíti a térszervező szerep erősödését.
a követelmény teljesítése:	A módosítás nem érint barnamezős területet.
követelmény:	9/2023. (II. 24.) 7.§ (2): 1 ha-nál nagyobb új lakó-, gazdasági és üdülőterület kijelölését megelőzően tisztázni kell a beépítés infrastrukturális feltételeit, valamint az útépitési és közművesítési hozzájárulás kötelezettségének teljesítésével érintettek körét.
a követelmény teljesítése:	Jelen módosítás során az infrastrukturális feltételek adottak.
követelmény:	9/2023. (II. 24.) 7.§ (3): Hagyományosan vidéki településeken új beépítésre szánt terület kijelölése során meg kell vizsgálni a települési térségben lévő felhagyott telkek, telekcsoportok adott fejlesztésre való alkalmasságát.
a követelmény teljesítése:	Nyíregyháza nem a hagyományosan vidéki településhez tartozik. A településhálózatra gyakorolt hatása nem releváns.
követelmény:	9/2023. (II. 24.) 7.§ (4): Az 5. § (1) bekezdésének ad) pontjával érintett települések, valamint a 3.13. melléklet szerinti „Záhony-Kisvárdai térségbe” tartozó települések helyi építési szabályzata a kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területre az országos településrendezési követelményektől eltérően az építési telek megengedett legnagyobb beépítettségét 70%-ban, legkisebb zöldfelületét 15%-ban is megállapíthatja, amennyiben az érintett telkek: a) a településrendezési eszközökben lehatárolt barnamezős területek, vagy b) az érintett építési telkek már beépült gazdasági területen találhatóak, és a gazdasági tevékenységek helyhez kötöttsége miatt nincs mód a telephely területének bővítésére.
a követelmény teljesítése:	A módosításra kijelölt területek nem tartoznak a „Záhony-Kisvárdai térségbe”.



követelmény:	9/2023. (II. 24.) 7.§ (5): A (4) bekezdés szerinti eltérés nem alkalmazható településközpontban elhelyezkedő, vagy lakóterülettel körülvett kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területek esetén.
a követelmény teljesítése:	A módosításra kijelölt területek nem tartoznak a „Záhony-Kisvárdai térségbe”.

8. Térségi együttműködések övezete

követelmény:	9/2023. (II. 24.) 8.§ (1): Nyíregyháza településfejlesztési koncepciójában és integrált településfejlesztési stratégiájában Debrecen Megyei jogú Városával történő együttműködéssel összhangban a városkörnyék urbanizálódását elősegítő célrendszert kell meghatározni.
a követelmény teljesítése:	Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.

követelmény:	9/2023. (II. 24.) 8.§ (2): A Debrecen-Nyíregyháza urbanizációs tengellyel érintett települések településfejlesztési koncepciójának és integrált településfejlesztési stratégiájának készítése során olyan célokat, részcélokat, beavatkozásokat kell meghatározni, melyek erősítik a térség beépített területeinek és infrastruktúrájának minőségi fejlesztését, különösen: a) a lakóterületek minőségi fejlesztését, b) a központok, átszállási pontok elérhetőségének javítását, c) az átszállási pontok környezetének rendezését, ingázás komfortjának növelését (pl: vasútállomások, autóbusz állomások), d) a térszervező szerepű szolgáltatások erősítését és e) a kerékpárút-hálózat folytonosságát.
a követelmény teljesítése:	Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.

követelmény:	9/2023. (II. 24.) 8.§ (3): A Nyírségi–Szatmári–Beregi város csoport járásközpontjainak településfejlesztési koncepciójának készítése során a jövőkép és célrendszer kidolgozásakor vizsgálni kell a városok közötti együttműködés lehetőségeit (gazdaságfejlesztés, turizmus, oktatás, elérhetőség javítása, stb.).
a követelmény teljesítése:	Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.

követelmény:	9/2023. (II. 24.) 8.§ (4): A Nyírségi–Szatmári–Beregi város csoport hatásterületével érintett települések településfejlesztési koncepciójának kidolgozásakor figyelembe kell venni a járásközpontok településfejlesztési koncepciójának céljait és beavatkozásait.
a követelmény teljesítése:	Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.

követelmény:	9/2023. (II. 24.) 8.§ (5): A várospárok és szomszédvárosok esetén a településfejlesztési koncepció és integrált településfejlesztési stratégia jövőképeinek és célrendszerének kidolgozása során vizsgálni kell az együttműködés lehetőségeit (pl. turizmus, gazdaságfejlesztés, oktatás, közösségi közlekedés).
---------------------	---



a követelmény teljesítése:	Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.
követelmény:	9/2023. (II. 24.) 8.§ (6): Amennyiben a szomszédvárosok, az aprófalvas térség és a Záhony-Kisvárdai térség települései együttműködve végeznek település-, vagy területfejlesztéssel összefüggő tevékenységet, akkor közösen kell meghatározni az erre irányuló tervezés célját, szempontjait, feltételeit.
a követelmény teljesítése:	Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.

10. Gyümölcsstermesztés térségi jelentőségű övezete

követelmény:	9/2023. (II. 24.) 10.§ (1): A településfejlesztési koncepció készítésekor a gyümölcsgazdálkodással (termelésszerkezet, termesztés, feldolgozás) és a gyümölcssturizmussal összefüggő célrendszert és beavatkozásokat a meglévő turisztikai kínálatot figyelembe véve kell meghatározni.
a követelmény teljesítése:	Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.
követelmény:	9/2023. (II. 24.) 10.§ (2): A településrendezési eszközök készítésekor a gyümölcsstermesztést és -feldolgozást támogató szabályokat kell kidolgozni a helyi gazdálkodási hagyományokkal összhangban.
a követelmény teljesítése:	Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.
követelmény:	9/2023. (II. 24.) 10.§ (3): A településrendezési eszközök készítésekor le kell határolni a gyümölcsstermesztés térségi jelentőségű övezetét a valós területhasználat alapján, ahol beépítésre szánt területek közül kizárólag a gyümölcsstermesztésre, -tárolásra és -feldolgozásra szolgáló különleges mezőgazdasági üzemi terület jelölhető ki.
a követelmény teljesítése:	Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.

11. Felső-Tisza menti komplex tájgazdálkodási és turisztikai övezet

követelmény:	9/2023. (II. 24.) 11.§ (1): A településszerkezeti tervek készítése során a területfelhasználás rendszerét a beépítésre nem szánt területeken a vízgazdálkodási, a táj- és természetvédelmi, a tájgazdálkodási és a turisztikai célokkal összhangban kell megállapítani.
a követelmény teljesítése:	Új településszerkezeti terv jelen módosítás keretében nem készül, csak a jelenleg hatályos módosul a kijelölt területeken.
követelmény:	9/2023. (II. 24.) 11.§ (2): A különleges mezőgazdasági üzemi terület vagy gazdasági terület kijelölését megelőzően vizsgálni kell, hogy az adott településen rendelkezésre áll-e más, olyan meglévő major vagy gazdasági telephely, mely alkalmas a fejlesztés megvalósítására.



a követelmény teljesítése:	Új különleges mezőgazdasági üzem vagy gazdasági terület kijelölése nem történik jelen módosítás során.
követelmény:	9/2023. (II. 24.) 11.§ (3): A természetvédelmi szempontból kiemelten kezelendő gyepterületek csak olyan korlátozott használatú mezőgazdasági terület területfelhasználási egységbe sorolhatók, melyek a gyepterületek fenntartását, kutatását és bemutatását szolgálják.
a követelmény teljesítése:	Jelen módosítás során nem történik gyepterületeket érintő területfelhasználási módosítás.
követelmény:	9/2023. (II. 24.) 11.§ (4): Erdőterület területfelhasználási egység csak a mezőgazdasági (mezővédő fásítás), árvízvédelmi, táj- és természetvédelmi vagy a településökológiai célokkal összhangban és a tájkarakterhez illeszkedő módon jelölhető ki.
a követelmény teljesítése:	Jelen módosítások nem érintik a fentebb említett területeket.
követelmény:	9/2023. (II. 24.) 11.§ (5): Amennyiben a térségi szerkezeti terv nem vízgazdálkodási térségként jelöli az övezet területén lévő 1 ha feletti egybefüggő nádas művelési ágú alrészleteket, ex-lege védett lápokot és szikes tavakat, akkor azokat természetközeli terület területfelhasználásba kell besorolni.
a követelmény teljesítése:	Jelen módosítások nem érintik a fentebb említett területeket.
követelmény:	9/2023. (II. 24.) 11.§ (6): Vizes élőhelyek csak olyan területfelhasználási egységbe sorolhatók, melyek azok fenntartását vagy élőhely-rekonstrukcióját biztosítják.
a követelmény teljesítése:	Jelen módosítások nem érintik a fentebb említett területeket.
követelmény:	9/2023. (II. 24.) 11.§ (7): A VTT tározók területén a valós használatnak megfelelő területfelhasználási egységeket kell megállapítani.
a követelmény teljesítése:	Jelen módosítások nem érintik a fentebb említett területeket.
követelmény:	9/2023. (II. 24.) 12§ (1): A helyi építési szabályzat készítése során a térségi és helyi sajátosságok (kiemelt agrártermékekre specializáltan) figyelembevételével rendelkezni kell a birtokközpont elhelyezésére alkalmas területek lehatárolásáról és az új birtokközpontokhoz kapcsolódó minimális birtoktest méretének, beépítésének helyi szabályairól.
a követelmény teljesítése:	Jelen módosítások nem érintik a fentebb említett területeket.



követelmény:	9/2023. (II. 24.) 12.§ (2): Új beépítésre szánt különleges mezőgazdasági üzemi terület kijelölése esetén a MaTrT 12.§ (3) bekezdésének előírását azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a területnövekmény legkevesebb 5%-ának megfelelő mértékben védelmi rendeltetésű erdőterületet (mezővédő erdősávként) kell kijelölni, mely elősegíti az adott fejlesztéshez kapcsolódó nagytáblák tagolását, a mezsgyék fásítását, a tájba illesztést és a szélerózió hatásának csökkentését. A kijelölést a biotóp-hálózati rendszer fejlesztésének szempontjai figyelembe vételével kell elvégezni.
a követelmény teljesítése:	Jelen módosítások nem érintik a fentebb említett területeket.
követelmény:	9/2023. (II. 24.) 12.§ (3): Amennyiben a területek biológiai aktivitás-értékének számításáról szóló jogszabály előírásai szükségessé teszik, akkor az adott fejlesztés környezetében kell a (2) bekezdés szerinti módon további mezővédő védelmi rendeltetésű erdőterületet vagy korlátozott használatú mezőgazdasági területfelhasználást (állandó gyepek) kijelölni.
a követelmény teljesítése:	Jelen módosítások nem érintik a fentebb említett területeket.
követelmény:	9/2023. (II. 24.) 13.§ (1): A megyei területfejlesztési dokumentumokat figyelembe véve a turisztikai infrastruktúra-hálózatok összehangolt fejlesztésére és tervezésére a településfejlesztési koncepcióban, valamint az integrált településfejlesztési stratégiában célokat, részcélokat és beavatkozásokat kell meghatározni.
a követelmény teljesítése:	Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.
követelmény:	9/2023. (II. 24.) 13.§ (2): A folyószakaszokkal vagy holtágakkal rendelkező települések településfejlesztési koncepciójában, integrált településfejlesztési stratégiájában, olyan további célrendszert és beavatkozásokat kell meghatározni, amelyek a települési és a térségi turisztikai célokkal összhangban vannak.
a követelmény teljesítése:	Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.
követelmény:	9/2023. (II. 24.) 13.§ (3): A településszerkezeti terv készítése során a turisztikai infrastruktúra-hálózatot úgy kell kialakítani, hogy azok kövessék a vízfolyásokat vagy a természetes és mesterséges tájjeleket és érintsék a kulturális, valamint a természeti örökség értékeit.
a követelmény teljesítése:	Új településszerkezeti terv jelen módosítás keretében nem készül, csak a jelenleg hatályos módosul a kijelölt területeken.

19. Honvédelmi és katonai célú terület övezete

követelmény:	OTrT 32.§ (1): A honvédelmi és katonai célú terület övezetét a településrendezési eszközökben kell tényleges kiterjedésének megfelelően lehatárolni.
a követelmény teljesítése:	A hatályos településrendezési eszközeink már tartalmazzák, a módosítás során nem történt új honvédelmi és katonai célú terület kijelölése.



követelmény:	OTrT 32.§ (2): Az övezet (1) bekezdés alapján lehatárolt területét a településrendezési eszközökben a) a b) pontban megfogalmazottak kivételével - minden területfelhasználási kategóriában - beépítésre szánt vagy beépítésre nem szánt különleges honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló terület területfelhasználási egységbe kell sorolni; b) a zárt bekerített objektumok kivételével honvédelmi célú erdőterület területfelhasználási egységbe kell sorolni, ha az adott terület az erdők övezete által is érintett.
a követelmény teljesítése:	A hatályos településrendezési eszközeink már tartalmazzák, a módosítás során nem történt új honvédelmi és katonai célú terület kijelölése.
követelmény:	OTrT 32.§ (3): A (2) bekezdésben foglalt területfelhasználási egység kijelölésének módosítása csak a honvédelemért felelős miniszter hozzájárulásával lehetséges.
a követelmény teljesítése:	A hatályos településrendezési eszközeink már tartalmazzák, a módosítás során nem történt új honvédelmi és katonai célú terület kijelölése.



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: SZ/4ÁF/00088-27/2025.

Hiv. szám: FŐÉP/356-1/2025.

Üi.: Kukucska Zsolt

Melléklet: 1. sz. beérkezett vélemények
és azok kiértékelése, jegyzőkönyv.

DR. KOVÁCS FERENC
polgármester
POLGÁRMESTERI HIVATAL

NYÍREGYHÁZA

Kossuth tér 1.
4401

Tárgy: Nyíregyháza Megyei Jogú Város településrendezési eszközök módosítása MÓDOSÍTÁSOK IX./2024.-
3 terület – visszamaradt 1,5 terület

- 1. beavatkozási pont:** Nyíregyháza déli részén a 01463 hrsz.-ú út- belterületi határ – 113 sz. vasútvonal (Nyíregyháza – Mátészalka - Zajta) – 01572/2 hrsz.-ú út- Debreceni út –Matróz utca- Lovag utca- Könyves utca- Kállói utca- Mérő utca- Majoranna utca – Kállói utca- Nyíregyháza közigazgatási határa között helyezkedik el. (távvezetékek nyomvonala: nagynyomású gázelosztó vezetékre vonatkozó módosítás)
- 2. beavatkozási pont:** Nyíregyháza déli részén a 01463 hrsz.-ú út- belterületi határ – 113 sz. vasútvonal (Nyíregyháza – Mátészalka - Zajta) – 01572/2 hrsz.-ú út- Debreceni út –Matróz utca- Lovag utca- Könyves utca- Kállói utca- Mérő utca- Majoranna utca – Kállói utca - Nyíregyháza közigazgatási határa között helyezkedik el. (Nagyszállási út nyomvonala)
- 3. beavatkozási pont:** Nyíregyháza déli részén a 01463 hrsz.-ú út- belterületi határ- 113. számú vasútvonal (Nyíregyháza – Mátészalka - Zajta) 01572/2 hrsz.-ú út- Debreceni út –Matróz utca- Lovag utca- Könyves utca- Kállói utca- Mérő utca – Majoranna utca- Kállói utca - Nyíregyháza közigazgatási határa között helyezkedik el. (kicsatlakozás) 2024. lezajlott módosítás

Tervező: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Főépítési Osztály
Tervdokumentáció kelte: 2025. április

Egyszerűsített eljárás – záró szakmai vélemény

Tisztelt Polgármester Úr!

A tárgyi ügy 1. beavatkozási pontját Nyíregyháza MJV Közgyűlése Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága a 9/2024. (VI. 27.) számú határozata alapján - konkrét beruházások megvalósítása érdekében – kiemelt fejlesztési területté nyilvánította, valamint a 128/2024. (VII. 16.) számú határozata alapján döntött a fejlesztési területek eljárásának megindításáról.

A beruházás megvalósítása érdekében Nyíregyháza MJV szerkezeti tervét és leírását, valamint helyi építési szabályzatát és szabályozási tervét módosítani szükséges. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 68. § (1) bekezdés ba) pontja alapján - a módosítások egyeztetése az Önkormányzat kérésének megfelelően - egyszerűsített eljárás keretében történik.

A tárgyi módosítás

- a Rendelet – 2022. június 30. napján hatályos állapot szerinti – VI. fejezet egyeztetési és elfogadási eljárási szabályai alapján, továbbá
- az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési követelményeinek, valamint jelmagyarázatának figyelembevételével történik, ezért a jogszabályi hivatkozások is erre a jogi állapotra vonatkoznak.

- i. A 2025. május 6-án történt egyeztető tárgyaláson és az üggyhöz beérkezett írásos véleményekben jogszabályi alapon nyugvó, kifogást emelő vélemény nem volt.**

Állami Főépítési Iroda

4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5. 4401 Nyíregyháza, Pf.: 199. Telefon: 42/795-691 Fax: 42/599-309
KRID: 528363978 E-mail: allami.foepitesz@szabolcs.gov.hu Honlap: <http://www.kormanyhivatalok.hu>

II. TERÜLETRENDEZÉSI TERVEKKEL VALÓ ÖSSZHANG

A jelenleg figyelembe veendő magasabb szintű területrendezési terv a 2018. évi CXXXIX. törvénnyel jóváhagyott Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési terve (MoTrT), valamint Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegye területrendezési szabályzatáról, térségi szerkezeti tervéről és térségi övezeteiről szóló 9/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Területrendezési terv (MTrT).

A területrendezési terv és a településrendezési terv összhangját vizsgálni és igazolni kell, melynek során az MoTrT tv. átmeneti rendelkezéseit is figyelembe kell venni.

A tárgyi módosításhoz kapcsolódóan az egyszerűsített eljárás egyeztető tárgyalása során megküldött véleményezési dokumentáció alapján megállapítható, hogy az abban foglaltak nem ellentétesek az MTrT-vel.

A településrendezési eszközök tárgyi módosítását – az egyeztető tárgyalás eredménye alapján – **nem kifogásolom az alábbiak figyelembe vétele mellett:**

- A tervezett gázvezeték nyomvonala 2 helyen keresztezéssel érinti a Magyar Állam kizárólagos tulajdonában és a FETIVIZIG vagyongazdálkodásában lévő Érpataki-főfolyást a 17+800 és a 18+100 km szelvényekben.
- A 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet értelmében, a kizárólagos állami tulajdonú vízfolyások, tavak, tározók és holtágak mentén a 2. § (3) b) bekezdésében meghatározott, a csatorna partéleitől számított 6,0 – 6,0 m széles parti sávot szabadon kell hagyni.
- A parti sáv a szabályozási tervlapon feltüntetendő.

- A tervdokumentáció felülvizsgálata során megállapítottam, hogy a módosítással érintett területen a **102007 azonosítószámú régészeti lelőhely** található. A régészeti lelőhelyeket a szabályozási tervben a melléklet alapján kérem feltüntetni.

Felhívom a továbbiakban a szíves figyelmét arra, hogy:

- A záró szakmai vélemény 6 hónapig érvényes. [Hiv.: Rendelet 67. § (10) bekezdése]
- A településtervezési terv elfogadása az egyeztetést követően történik, önkormányzati határozat és/vagy rendelet formájában. [Hiv.: Rendelet 59. § (1) bekezdés d) pontja]
- **A jóváhagyott tervek feltöltésének kötelezettsége:**
 - A polgármester
 - a) a fejlesztési tervet és a kézikönyvet legkésőbb a közzététele napján, és
 - b) a rendezési tervet és a településképi rendeletet legkésőbb a hatálybalépése napján feltölti az E-TÉR felületre.

Nyiregyháza, dátum elektronikus aláírás szerint

Tisztelettel:

Román István főispán
nevében és megbízásából:


Kóti Csaba
Állami Főépítész

Kapják:

1. Címzett E-TÉR rendszeren keresztül)
2. Irrattár



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VÁROSI FŐÉPÍTÉSZ

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-550; FAX: +36 42 310-647
E-MAIL: FOEPIOTESZIOSZTALY@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: FŐÉP/1- 29/2025.


Ügyintéző: Pankotainé dr.Pristyák Anita


ELŐTERJESZTÉS

a Közgyűléshez


a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Településszerkezeti tervének jóváhagyásáról szóló 117/2005. (V. 4.) számú határozatának és a 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges Településrendezési Szerződés és Közérdekű kötelezettségvállalás nyújtásáról szóló megállapodás jóváhagyására


(Nyíregyháza, Vásárosnaményi út 02260/5 hrsz-ú ingatlan)


.....
Dr. Kovács Ferenc
Polgármester *h*


.....
Kovács Rita
városi főépítész

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:


.....
Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző


.....
Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottságok:

- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság



NYÍREGYHÁZA



Tisztelt Közgyűlés!

A STRABAG LOGISZTIKA Kft. (1117. Budapest, Gábor Dénes u.2.) (továbbiakban: Fejlesztő) Nyíregyháza 41-es számú főút melletti telephelyén üzemanyag-töltő állomást tervez létesíteni, mely a cégcsoport járműveinek kiszolgálására szolgálna. A tervezett fejlesztés érdekében szükséges Nyíregyháza Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek módosítása, mely módosítás kapcsán kérelemmel fordult Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatához.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése által a város közigazgatási területére vonatkozó 21/2007. (VI.12) Közgyűlés rendeletével jóváhagyott többször módosított Helyi Építési Szabályzata (a továbbiakban: HÉSZ) és szabályozási terve a 02260/5 hrsz-ú ingatlant zavaró hatású ipari gazdasági zónának (Gip) jelöli ki.

A módosítási javaslat szakmailag támogatható. A Fejlesztő által készített tanulmány alátámasztja, hogy az üzemanyag-töltő állomás idegen elemként nem jelenik meg a gazdasági területi környezetben, a tervezett funkció a gazdasági ipari területhasználatot kiegészíti.

A fejlesztés megvalósíthatósága érdekében a tárgyi ingatlanra vonatkozóan a HÉSZ-ben a Zavaró hatású ipari gazdasági zóna (Gip) előírásai kiegészítésre, módosításra kerülnek.

Mivel a módosítás magáncélból, gazdasági fejlesztési célból történik, a Fejlesztő és az Önkormányzat között településrendezési szerződés megkötése szükséges. A Fejlesztő vállalja a szabályozási tervmódosítás költségének finanszírozását, tanulmányterv előkészítését az engedélyező hatóság által előírt feltételekkel, valamint külön megállapodás keretében közérdekből kötelezettséget vállal.

Kérem Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően az Önkormányzat és a Fejlesztő közötti településrendezési megállapodást (határozat 1. melléklete) és a közérdekű kötelezettségvállalás nyújtásáról szóló megállapodást (határozat 2. melléklete) véleményezni és jóváhagyni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2025.május 06.


Kovács Rita
városi főépítész

1. melléklet a FŐÉP/1-29/2025. sz. előterjesztéshez

Határozat-tervezet
Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Önkormányzata Közgyűlésének

...../2025.(V.15.) számú

h a t á r o z a t a

a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Településszerkezeti tervének jóváhagyásáról szóló 117/2005. (V. 4.) számú határozatának és a 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges Településrendezési Szerződés és a Közérdekű kötelezettségvállalás nyújtásáról szóló megállapodás jóváhagyásáról
(Nyíregyháza, Vásárosnaményi út 02260/5 hrsz-ú ingatlan)

A Közgyűlés

a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény és a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben kapott felhatalmazás alapján

1./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város

- Településszerkezeti terve
- Helyi Építési Szabályzata, valamint
- Szabályozási terv módosításának elkészítéséhez szükséges Településrendezési szerződés (1. melléklet) és a Közérdekű kötelezettségvállalás nyújtásáról szóló megállapodás (2. melléklet) megkötéséhez **hozzájárul.**

2./ A Közgyűlés

utasítja: a városi főépítést, hogy a településrendezési eszközök további egyeztetéséről intézkedjen, a véleményezési eljárás lebonyolítása után a tervek módosítását, pontosítását és kiegészítését a Közgyűléshez terjessze elő.

Felelős: Kovács Rita városi főépítész

Nyíregyháza, 2025.május 15.

Erről értesülnek:

- 1./ a Közgyűlés tagjai
- 2./ a Címzetes Főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
- 3./STRABAG LOGISZTIKAI Kft. (1117.Budapest, Gábor Dénes u.2.)



TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SZERZŐDÉS

mely létrejött

egyrésztől Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

[Cím: 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. sz., KSH számjele: 15731766-8411-321-15, bankszámlaszám: MBH Bank Nyrt-nél vezetett 50453104-10024773, képviselő: Dr. Kovács Ferenc polgármester, (a továbbiakban: Önkormányzat)]

másrésztől STRABAG Logisztikai Kft.

[székhelye:1117, Budapest, Gábor Dénes u.2., Céginformációs szám:01-09-321838, adószáma:26281605-2-43, képviselő: Varga Zsolt és Szarvady Csaba vezető tisztségviselők]mint a fejlesztési cél megvalósítója (a továbbiakban: Fejlesztő)]a továbbiakban együtt: **Felek**

között a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. Előzmények

1. Felek megállapítják, hogy a nyíregyházi külterületi 02260/5 hrsz-ú kivett telephely gépjármű javító csarnok és 8 épület 15.8339 ha terület nagyságú területen működik a Fejlesztő telephelye.
2. Fejlesztő korábban megkereséssel élt az Önkormányzat irányában. Kérelmében előadta, hogy az 1. pont szerinti ingatlanon üzemanyag töltőállomás létesítését tervezi, mely a cégcsoport járműveinek a kiszolgálására szolgál. A tervezett fejlesztése érdekében szükséges Nyíregyháza Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek módosítása.
3. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése által a város közigazgatási területére vonatkozó 21/2007. (VI.12) Közgyűlési rendeletével jóváhagyott többször módosított Helyi Építési Szabályzata (a továbbiakban: HÉSZ) és szabályozási terve az 1.pont szerinti ingatlan zavaró hatású ipari gazdasági zónának (Gip) jelöli ki.
4. Jelen szerződés célja, hogy településrendezési szerződés keretében az 1. pont szerinti ingatlan vonatkozásában a településrendezési eszközök módosulnak, úgy hogy a HÉSZ-ben a Zavaró hatású ipari gazdasági zóna (Gip) előírásai kiegészítésre, módosításra kerülnek.
5. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság 149/2024. (IX. 11.) számú határozatával egyetértett azzal, hogy a hatályos településrendezési eszközök az alábbi feltételekkel módosuljanak.

II. Az Önkormányzat kötelezettségvállalásai

6. Felek megállapítják, hogy a Fejlesztő által finanszírozott telepítési tanulmányterv alapján az Önkormányzat a szükséges településrendezési eljárást megindítja és lefolytatja, a településrendezési tervek tartalmáról, elkészítéséről és elfogadásáról, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet vonatkozó szakaszaira.
7. Jelen szerződés aláírásával Önkormányzat a benyújtott tervdokumentációkat, mint Tanulmányterveket elfogadja és az eljárás elindításához azt elegendőnek találja.



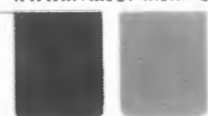
8. Az Önkormányzat vállalja, hogy a településrendezési eljárás lezárásaként az elkészült településrendezési eszközök módosítást – melynek finanszírozása a Fejlesztő feladata és költsége – Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése elé terjeszti, amelynek feladata a módosításról való döntés.

III. A Fejlesztő kötelezettségvállalásai

9. Fejlesztő vállalja, hogy megfizeti 2025. június 02.napjáig az Önkormányzat részére a Szabályozási Terv módosításának költségét, melynek mértéke 800.000,- Ft + ÁFA összeg, azaz összesen 1.016.000,- Ft, egymillió tizenhatezer forint.
10. A 9. pontban foglalt költség teljes körű, tartalmazza különösen az eljárási, a szakhatósági, a közzétételi és egyéb, az eljárás során felmerült díjakat.
11. Amennyiben a Fejlesztő a 9. pontban meghatározott határidőig nem teljesíti fizetési kötelezettségét, jelen szerződés hatályát veszíti, nem áll be az Önkormányzat jelen szerződésben vállalt kötelezettsége.
12. Fejlesztő vállalja, hogy a módosító eljárás során az államigazgatási szervek által esetlegesen meghatározott szakági munkaanyagokat/tanulmányokat elkészítteti.
13. Fejlesztő tudomásul veszi, hogy amennyiben a rendezési terv módosítása nem kerül elfogadásra az Önkormányzatnak fel nem róható okok miatt, sem most, sem a későbbiekben ebből adódó követeléssel nem él az Önkormányzat felé.

IV. Vegyes rendelkezések

14. Felek rögzítik, hogy a rendezési tervvel összefüggő adatbázist (alaptérképet) csak az önkormányzat használja, felhasználási joga másnak nem adható.
15. Felek megállapodnak abban, hogy a településrendezési eszközök módosításának véleményezési eljárása során a véleményezők részéről felmerülő esetleges észrevételek tükrében a jelen szerződést ismételten áttekintik, szükség szerint módosítják a jogszabályok rendelkezéseinek – különös tekintettel azok kötelező előírásaira – megfelelően vagy amennyiben az eljárás indokolja a szerződést megszüntetik/felbontják.
16. Felek megállapodnak abban, hogy a szabályozási terv módosítását követően esetlegesen felmerülő kártalanítási igények megtérítését Fejlesztő vállalja, azokért az Önkormányzat felelősséget nem vállal.
17. Felek megállapítják, hogy a jelen településrendezési szerződést Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése számú határozatával jóváhagyta.
18. Felek hozzájárulnak az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 1. melléklet III/4. pontja alapján, hogy jelen megállapodás megnevezése (típusa), tárgya, a megállapodást kötő felek megnevezése, a megállapodás nettó értéke és a szerződés időtartama közzétételre kerüljön a megállapodás létrejöttét követő 60 napon belül.
19. Felek kölcsönösen kijelentik, hogy az Önkormányzat magyar jogi személy, a Fejlesztő magyar jogi személy, szerződéskötési képességüket sem jogszabály, sem bírói, hatósági végzés, határozat nem korlátozza, nem zárja ki.



20. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Fejlesztő átalakul, vagy egyébként jogutódlással megszűnik, jogutódja a jelen szerződés alkalmazásában helyébe lép, amennyiben a Fejlesztő az ingatlanok tulajdonában álló részét elidegeníti, az ingatlan vevője a jelen szerződés alkalmazásában az átruházó fél helyébe lép és ezt köteles az átruházó fél a szerződésben kikötni
21. A jelen szerződésben nem, vagy nem kellően szabályozott kérdésekben a Ptk., Étv. és az egyéb hatályos magyar jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit tekintik irányadónak.
22. Felek jelen szerződésben foglaltak végrehajtása során mindenben együttműködnek, ide értve különösen a kölcsönös kapcsolattartást. Az esetleges vitás kérdéseket tárgyalásos úton kívánják rendezni. A tárgyalásos rendezés esetleges eredménytelensége esetére kikötik a nyíregyházi székhelyű, hatáskörrel rendelkező járásbíróóság kizárólagos illetékességét, melynek mindenkor alávetik magukat.
23. A jelen szerződést Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal és nyilatkozatukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Nyíregyháza, 2025.

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Önkormányzata képviselőiben
Dr. Kovács Ferenc polgármester
Önkormányzat**

**STRABAG Logisztikai Kft.
képviselőiben: Varga Zsolt és Szarvady Csaba
vezető tisztségviselők
Fejlesztő**

Ellenjegyzem:

Pénzügyileg ellenjegyzem:



2. melléklet a/2025.(.....) számú határozathoz

MEGÁLLAPODÁS
Közérdekű kötelezettségvállalás nyújtásáról

amely létrejött egyrészről Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

[4400. Nyíregyháza, Kossuth tér 1. szám, adószám: 15731766-2-15, KSH szám: 15731766-8411-321-15, törzsszáma: 15402006, képviselőjében: Dr. Kovács Ferenc polgármester (a továbbiakban: **Önkormányzat**)]

másrészről STRABAG Logisztikai Kft.

[székhelye:1117, Budapest, Gábor Dénes u.2., Cégjegyzékszám:01-09-321838, adószáma:26281605-2-43, képviselőjében: Varga Zsolt és Szarvady Csaba vezető tisztségviselők]mint a fejlesztési cél megvalósítója (a továbbiakban: **Fejlesztő**)]a továbbiakban együtt: **Felek**

között a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

1. Felek megállapítják, hogy a nyíregyházi 02260/5 hrsz-ú ingatlant érintően településrendezési eszközök módosítása tárgyában külön okiratba foglalt településrendezési szerződés jön létre.
2. Felek megállapítják, hogy az 1. pontokban foglaltak biztosításához szükséges Nyíregyháza MJV Közgyűlésének 21/2007. (VI.12) Önkormányzati rendeletével jóváhagyott, a város közigazgatási területére vonatkozó szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának módosítása, mely Nyíregyháza MJV Közgyűlésének hatásköre.
3. Fejlesztő kijelenti – hasonlóan a Nyíregyháza Megyei Jogú Város közigazgatási területén tevékenységet folytató más jelentős gazdasági erőt képviselő piaci szereplőhöz - ingyenesen hozzá kíván járulni az Önkormányzat egyes városrendezési, közjóléti céljainak megvalósításához, anyagi teljesítőképességéhez mérten, a jelen megállapodásban részletezett formában.
4. Fejlesztő kijelenti, hogy 6.000.000.Ft, azaz Hatmillió Forint összeg erejéig a Ptk. 6:589-6:592 § szerinti kötelezettséget vállal közérdekű célra a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel.
5. Felek megállapodnak abban, hogy a 4. pont szerinti összeget a Kérelmező az Önkormányzat MBH Bank Nyrt-nél vezetett 50453104-10024773 számú költségvetési elszámolási számlájára átutalással fizeti meg, a rendezési terv módosító eljárást jóváhagyást megelőző végső záró szakmai vélemény megérkezésétől számított 15 napon belül.
6. Felek megállapodnak abban, hogy a 4. pont szerinti összeg közcélú felhasználását az Önkormányzat határozza meg.
7. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a 6. pont szerinti közérdekű kötelezettségvállalás tekintetében bármely közteher – így különösen, de nem kizárólagosan ÁFA – megfizetésének kötelezettsége keletkezik, annak megfizetése kizárólagosan a Kérelmező feladata és költsége. E körben az Önkormányzat kijelenti, hogy az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. tv. 5. § (1) bekezdésének b) pontja alapján teljes személyes illetékmentességben részesül.
8. Felek hozzájárulnak az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 1. melléklet III/4. pontja alapján, hogy a jelen megállapodás



megnevezése (típusa), tárgya, a megállapodást kötő felek megnevezése, a megállapodás értéke közzétételre kerüljön a megállapodás létrejöttét követő 60 napon belül.

9. Felek kölcsönösen kijelentik, hogy mindketten magyar honosságú jogi személyek, szerződéskötési képességüket sem jogszabály, sem bírói, hatósági végzés, határozat nem korlátozza, nem zárja ki.
10. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Fejlesztő átalakul vagy egyébként jogutódlással megszűnik, jogutódja a jelen szerződés alkalmazásában helyébe lép, amennyiben a Fejlesztő az ingatlanok tulajdonában álló részét elidegeníti, az ingatlan vevője a jelen szerződés alkalmazásában az átruházó fél helyébe lép és ezt köteles az átruházó fél a szerződésben kikötni.
11. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodás végrehajtása során egymással mindenben kölcsönösen együttműködnek és az esetlegesen mégis felmerülő vitás kérdéseket tárgyalásos úton kísérik meg rendezni. A tárgyalások esetleges eredménytelensége esetére kikötik a nyíregyházi székhelyű hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességét, amelynek mindenkor alávetik magukat.
12. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései – elsősorban annak 6:589-6:592. § – az irányadóak.
13. Jelen megállapodást a Felek elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

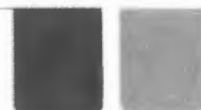
Nyíregyháza,

Dr. Kovács Ferenc
polgármester
Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata
Önkormányzat

Varga Zsolt és Szarvady Csaba
vezető tisztségviselők
STRABAG Logisztikai Kft
Fejlesztő

Ellenjegyzem:

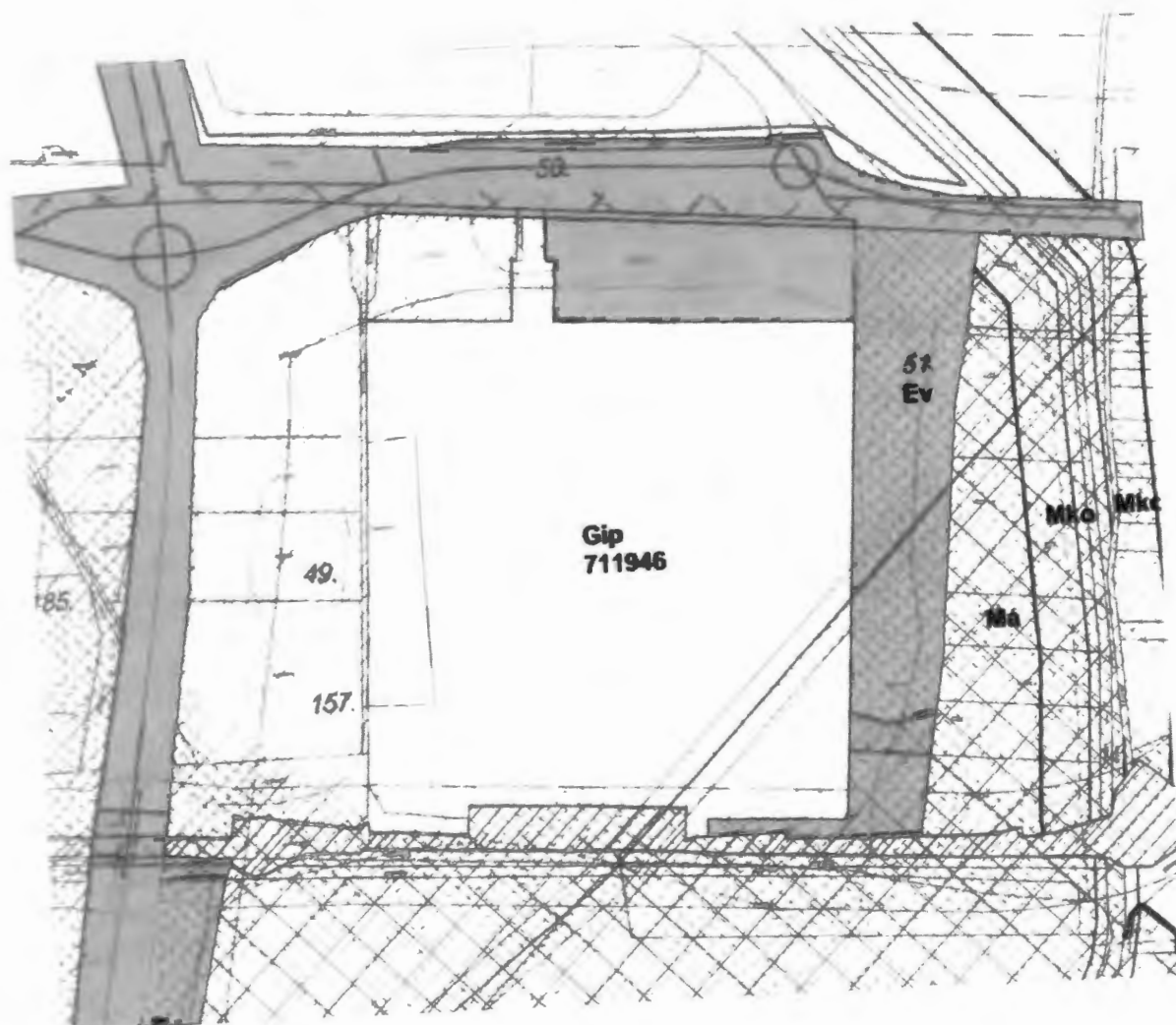
Pénzügyileg ellenjegyzem:



2. melléklet a FŐÉP/1-29/2025. számú előterjesztéshez



3. melléklet a FŐÉP/1- 29 /2025. számú előterjesztéshez





Ügyiratszám: FŐÉP/162-24/2025.
Ügyintéző: Telekfiné Bódi Mária

ELŐTERJESZTÉS

- a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz -

Nyíregyháza MJV szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának módosításával kapcsolatos állásfoglalásra a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján a környezeti vizsgálat szükségességéről (MÓDOSÍTÁSOK II./2025. – 7 terület, egyszerűsített egyeztetési eljárás)

Tisztelt Bizottság!

Nyíregyháza MJV Közgyűlésének Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága átruházott hatáskörében **MÓDOSÍTÁSOK II./2025. – 7 terület című dokumentációra vonatkozóan** döntött a város 117/2005. (V.4.) sz. közgyűlési határozattal megállapított településszerkezeti tervének, valamint a 21/2007. (VI.12.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosításáról.

A 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben meghatározott **környezeti vizsgálat szükségességéről** a jogszabályban meghatározott szervektől 2025. februárjában az előzetes véleményeket, észrevételeket megkértük FŐÉP/162/2025. ügyiratszámom (5. számú melléklet). Jelen módosítási tervezetünk egyszerűsített egyeztetési eljárás keretében a szabályozási terv **7 területen** történő módosítási javaslatával zajlik. A megkérdezett környezet védelméért felelős szakigazgatási szervek **nem tartották szükségesnek** a környezeti vizsgálat elkészíttetését. (4. számú melléklet)

A 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerint a település részterületeire készülő településrendezési tervek készítésénél környezeti vizsgálat elkészítésének szükségességéről a Közgyűlésnek állást kell foglalnia. A Közgyűlés bizottságai feladatai és hatáskörei megállapításáról szóló 26/2019. (XII.20.) Önkormányzati rendelet 2. melléklet 13.5 pontja alapján a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottságra ruházta át a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 3.§-ában meghatározott tervekkel, illetve programokkal kapcsolatos **környezeti vizsgálat szükségességére vonatkozó állásfoglalás** kialakítását.

Fenti előterjesztés alapján kérem T. Bizottságot az állásfoglalása kialakítására. (1. sz. melléklet)

Nyíregyháza, 2025. május 8.

Tisztelettel:

Kovács Rita
városi főépítész



Határozat-tervezet

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága**

...../2025. (V. 14.) számú
h a t á r o z a t a

**Nyíregyháza MJV szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának
módosításával kapcsolatos állásfoglalásra a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján
a környezeti vizsgálat szükségességéről
(MÓDOSÍTÁSOK II./2025. – 7 terület, egyszerűsített egyeztetési eljárás)**

A Bizottság

a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerint folyamatban lévő alábbi rendezési terv módosítás esetében:

- egyszerűsített egyeztetési eljárásban MÓDOSÍTÁSOK II./2025. – 7 terület címen, 7 területen történő módosítás

a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján beérkezett véleményeket megismerte, melyek alapján a környezeti vizsgálat elkészítését **nem tartja szükségesnek.**

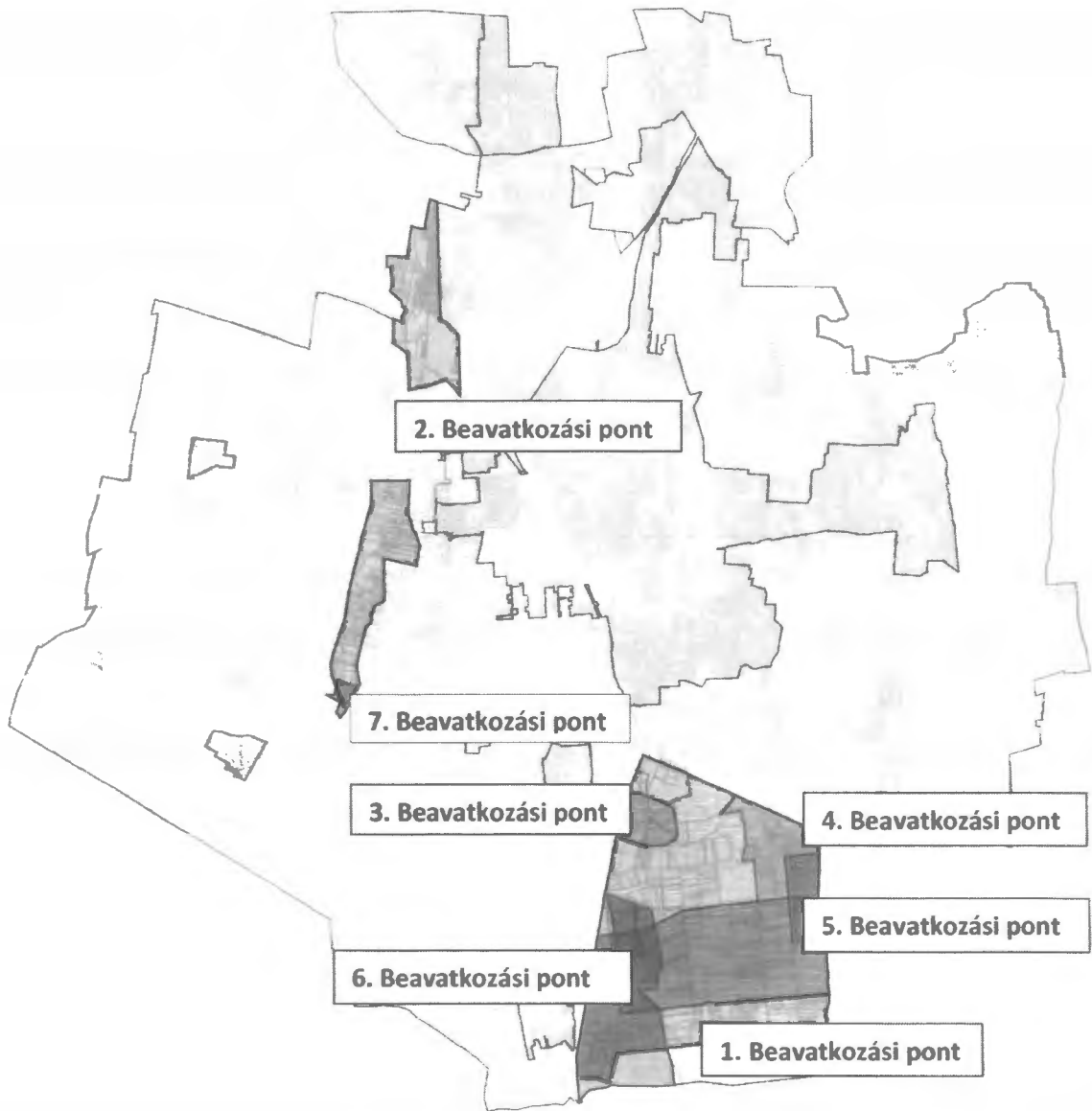
Amennyiben a környezetvédelemért felelős szervek véleménye ettől eltér - a Korm. rend. 5 §.(1) bekezdése alapján - az érdekek tisztázására megbeszélést kell tartani az érintettekkel.

Nyíregyháza, 2025. május 8.

Erről értesülnek:

- 1.) a Közgyűlés tagjai
- 2.) a címzetes főjegyző és a polgármesteri hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői





3. sz. melléklet a FŐÉP/162-24/2025. számú előterjesztéshez

Módosítással érintett területek összefoglaló táblázata

Ssz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Módosítás tárgya
1.	165/2024. (XI. 06.)	J6 K5, K6	A Nyíregyháza Déli Ipari Park infrastruktúrális fejlesztései kapcsán szükséges a hatályban lévő településrendezési eszközök módosítása: <i>Oláhréti út nyomvonalának szélesítése, korrekciója</i>
2.	30/2025. (II. 12.)	C3, C4, D3, D4, E3, E4, F3, F4, G3, G4, H3	A Nyíregyháza Déli Ipari Park infrastruktúrális fejlesztései kapcsán szükséges a hatályban lévő településrendezési eszközök módosítása: <i>Simai-főfolyás mederkorrekciója</i>
3.	30/2025. (II. 12.)	I5	A Nyíregyháza Déli Ipari Park I sz. víztározó kialakításához szükséges a hatályban lévő településrendezési eszközök módosítása.
4.	3/2025. (I. 29.)	I6, J6	Az országos közúti hálózat részét képező M3 autópályán egy új, teljes értékű külön szintű csomópont kialakítása a 230+488 km szelvényben a meglévő aluljáró felhasználásával a szükséges csomóponti elemekkel, meglévő kétoldali pihenőhely OH (országhatár) irányába történő áthelyezésével
5.	3/2025. (I. 29.)	I5, J5	A 49146. jelű bekötőút mentén megfelelő kerékpáros közlekedési lehetőség biztosítása az észak–dél irányú Újsortanyai bekötőúttól Nyíregyháza és Nagykálló városok közigazgatási területén a 4912. jelű összekötő út csatlakozásig. <i>(Nagykállói út befejező szakasz mentén)</i>
6.	3/2025. (I. 29.)	I5, J5	A 4925. jelű összekötő út 0+410 km szelvénytől az összekötő út mentén, annak 6+725 km szelvényéig tervezett önálló kétirányú kerékpárút kialakítása. <i>(A régi Debreceni út nyomvonala mentén)</i>
7.	40/2025. (II. 17.)	H3	Nyíregyháza Déli Ipari Park infrastrukturális fejlesztései kapcsán megvalósításra kerülő ipari vizet és tisztított szennyvizet szállító vezeték, a nyomvonal mentén a Nyíregyháza, 0864/28 hrsz.-ú ingatlanon szükséges kialakítani egy vízi műtárgyat, melyet Különleges beépítésre nem szánt közmű területre (K-kzm) és Mezőgazdasági általános zónára (Má) szükséges módosítani.



Allamigazgatási szervek véleményezésének kiértékelése a Környezeti értékeléshez - MÓDOSÍTÁSOK II./2025. – 7 terület címen 7 területen tervezett módosításokhoz egyszerűsített egyeztetési eljárás szerint (egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet alapján)		
Államigazgatási szerv	Államigazgatási szerv véleménye	Tervezői válaszok
1. Szabolcs- Szatmár- Bereg Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda 4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.	"A tervezett módosítások környezeti hatását - az épített környezet védelme szempontjából - nem ítélem olyan jelentősnek, ami a környezeti vizsgálat lefolytatását szükségessé tenné."	Tervezői észrevételt nem igényel.
2. Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Komplex Engedélyezési, Természetvédelmi és Nyilvántartási Osztály 4400 Nyíregyháza, Kőlcsey u. 12-14., 4401 Nyíregyháza, Pf.: 246.	Környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek	Tervezői észrevételt nem igényel.
3. Szabolcs- Szatmár Bereg Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály 4400 Nyíregyháza, Bessenyei tér 2.	Környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek	Tervezői észrevételt nem igényel.
4. Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Örökségvédelmi Osztály 1105 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 53-55. Pf.:103.	Környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek	Tervezői észrevételt nem igényel.
5. Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság 4024 Debrecen, Sumen u. 2.	Környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek	Tervezői észrevételt nem igényel.
6. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Igazgatási Osztály 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.	"Környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek."	Tervezői észrevételt nem igényel.
7. Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály 4024 Debrecen, Kossuth u. 12-14	"Környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek."	Tervezői észrevételt nem igényel.
8. Szabolcs- Szatmár- Bereg Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály 4400 Nyíregyháza, Árok u. 41	Környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek	Tervezői észrevételt nem igényel.
9. Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály I. 1550 Budapest, Pf. 203.	Véleményét határidőig nem küldte meg.	-
10. Szabolcs- Szatmár- Bereg Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály 4400 Nyíregyháza, Kótaji u. 33.	"talajvédelmi szempontból nem szükséges környezeti vizsgálat készítése."	Tervezői észrevételt nem igényel.
11. Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ Kémiai Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály Kémiai Biztonsági Kockázatértékelési Osztály 1097 Bp., Albert Flórián út 2-6	Környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek	Tervezői észrevételt nem igényel.
12. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földmérési és Földügyi Osztály 4400 Nyíregyháza, Bátor u. 13., 4401 Nyíregyháza, Pf.: 130	Környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek	Tervezői észrevételt nem igényel.



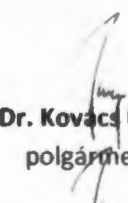
Ügyiratszám: VFFEJL/ 91-5/2025.

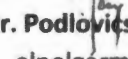
Ügyintéző: Zákány Zoltán

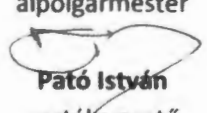
ELŐTERJESZTÉS

– a Közgyűléshez –

Nyíregyháza Megyei Jogú Város 2024. évi környezetvédelmi - környezetgazdálkodási tervében szereplő feladatok teljesítéséről és a 2025. évre vonatkozó terv jóváhagyásáról


Dr. Kovács Ferenc
polgármester


Dr. Podlővics Roland
alpolgármester



Pató István
osztályvezető

törvényességi véleményezést végző

személyek aláírása:



Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző


Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinet vezetője

Véleményezi:

Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság
Gazdasági és Jogi Bizottság



Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata a Környezetvédelmi Programját elfogadó 219/2017. (IX.29.) számú közgyűlési határozatával elrendelte a program cselekvési tervének elkészítését és beszámolóját.

Az elmúlt év megvalósult feladatairól készült szöveges beszámolót a határozat-tervezet 1. mellélete, a terv és tény adatokat tartalmazó táblázatot a határozat-tervezet 2. mellélete tartalmazza, melynek alapja a 2024. évi környezetvédelmi és környezetgazdálkodási terv.

A cselekvési terv elkészítésénél, aktualizálásánál figyelembe vettük az Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletében megfogalmazott feladatokat és költségvetéseket (határozat-tervezet 3. mellélete).

A 2025. évi környezetvédelmi- és környezetgazdálkodási terv olyan feladatokat tartalmaz, amelyek költségvonzata Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának költségvetésében, a Környezetvédelmi Alapban és Civil Alapban, az Észak- Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft., a Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyongazdálkodási Nonprofit Kft., a Nyírtávhő Kft. és a Nyírsévíz Zrt. költségvetési keretében rendelkezésre áll.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a Nyíregyháza Megyei Jogú Város 2024. évi cselekvési tervéről szóló beszámolót megtárgyalni és elfogadni, valamint a 2025. évre vonatkozó javaslatokat jóváhagyni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2025.május 08.


Dr. Kovács Ferenc
polgármester

Melléklet VFEJL/ 91-5 /2025. számú előterjesztéshez

Határozat-tervezet

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése

**..../2025. (V.15.) számú
határozata**

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város 2024. évi környezetvédelmi-környezetgazdálkodási tervében
szereplő feladatok teljesítéséről és a 2025. évre vonatkozó terv jóváhagyásáról**

A Közgyűlés

Nyíregyháza Környezetvédelmi Programjához készített 2024. évi környezetvédelmi-környezetgazdálkodási tervében szereplő feladatok teljesítéséről szóló beszámolóját az 1. és a 2. számú melléklet szerint **elfogadja** és a 2025. évre vonatkozó tervet a 3. számú melléklet szerint **jóváhagyja**.

Nyíregyháza, 2025.május 15.

Erről értesülnek:

1. Közgyűlés tagjai,
2. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
3. Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyongazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője
4. Észak- Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője
5. Nyírségvíz Zrt. vezérigazgatója
6. Nyírtávhő Kft. ügyvezetője
7. Közterület-felügyelet vezetője
8. Nyíregyháza MJV Városfejlesztési Osztály



CSELEKVÉSI TERV 2024. évi beszámoló

Környezetvédelmi fejlesztések, közterületek

1. Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás éves hozzájárulás

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás célja a Társulás működési területét átfogó, térségi, regionális hulladékgazdálkodási rendszer megvalósítása, mely magában foglalja a szilárd települési hulladék gyűjtését, válogatását, újrahasznosítását. A válogatási maradványanyagok korszerű, az EU szabályozásnak megfelelő lerakón való elhelyezését; az ehhez kapcsolódó technikai és technológiai rendszerek kialakítását, az eszközök beszerzését, a szükséges beruházások megvalósítását, az illegális hulladéklerakók felszámolását, a felhagyott hulladéklerakók rekultivációs munkáit. Az éves hozzájárulást társulási megállapodás alapján fizeti az Önkormányzat.

2. Fasorrendezés

Nyíregyháza, Sóstói u. 31. helyen lévő óvoda udvarán 2 db platán vizsgálata készült el. Az Október 23. tér és a Hősök tere beültetéséhez növények beszerzése történt. A Bernstein Béla tér zöldfelületi rekonstrukciójának tervfelülvizsgálatára került sor. Bevételeként a településrendezési terv módosítással összefüggő szerződés kapcsán a fejlesztő/kérelmező által történt befizetett közérdekű kötelezettségvállalás összeg jelent meg.

Környezetvédelmi Alap célfeladatok

3. Környezetvédelmi civil pályázat (Városfejlesztési és Környezetvédelmi Alap)

Az Önkormányzat éves költségvetésről szóló rendeletébe minden évben keretösszeget állapít meg az önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának céljára és az önszerveződő közösségek közötti esélyegyenlőségi biztosítására támogatási pályázati rendszert működtet, melynek eljárás rendjét a Nyíregyháza MJV Közgyűlése a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 24/2008.(IV.29.) önkormányzati rendelet tartalmazza. A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Alap támogatására szolgáló keretösszeg 4.200.000.-Ft volt.

4. Környezetvédelmi oktatási program, előadások szervezése, „fenntartható fejlődés” képzés

Fenntarthatósági képzés keretében Fenntarthatóság aktuális kérdései című előadás került megszervezésre.

5. Lakossági tájékoztatás, környezeti adatok aktualizálása, honlap, média megjelenés. Jeles napok szervezése, rendezvényeken való részvétel

A Felső-Tisza vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőséggel, mint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály jogelődjével kötött megbízási szerződés alapján, Nyíregyháza Megyei Jogú Város környezeti állapotára vonatkozó adatállomány negyedévenkénti folyamatos frissítése, bővítése céljából a Főosztály adatokat küld az Önkormányzat részére.



6. Hulladékért virágot akció

A 2024. évben két alkalommal került sor, két héten át a Hulladékért virágot akció megszervezésére, a Korányi Frigyes utca 3. sz. alatti, a Kerék utca 1. sz. alatti, valamint a Mátészalkai Hulladékudvarokban, ahol a különválogatott szelektív hulladékokért cserébe utalványt vagy komposztot vehettek át a résztvevők.

Az akciók időpontja:

2024. március 11. – március 23.

2023. szeptember 9. – szeptember 21.

7. Ne dobd ki az iskolatáskád – Adománygyűjtő akció

2024. július 8. és augusztus 24. között Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és az ÉAK Nonprofit Kft. akciót hirdetett "NE DOBD KI AZ ISKOLATÁSKÁD! - Fenntartható iskolakezdés" néven. Az akció során iskolakezdéssel kapcsolatos használt, de még szép állapotú tárgyak gyűjtése történt a nyíregyházi hulladékudvarokban, a Korányi F. u. és a Kerék u. 1. sz. alatt.

A városlakók szociális érzékenységét mutatja, hogy nagyon szép számban gyűltek az iskolakezdéshez szükséges különböző eszközök.

Nemcsak iskolatáskák, hanem pl. tolltartók, tornaszákok, füzetek, irattartó mappák, ceruzák, gyurmák, zsírkreták, filctollak is érkeztek a Hulladékudvarokba.

Számokban ez például a következőket jelenti:

- iskolatáska: 102 db
- tolltartó: 35 db
- torna zsák: 23 db
- mappa: 27 db

A gyűjtés során az eszközök átadásra kerültek a Nyíregyházi Gyermejjóléti Alapellátási Intézmény valamint a Nyíregyházi Család- és Gyermejjóléti Központ részére.

8. Szelektív szombat

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata, valamint az ÉAK Nonprofit Kft. 2024. május 11-én 14. alkalommal rendezte meg a „Szelektív Szombat” elnevezésű családi vetélkedőnapját, amelynek fókuszában a szelektív hulladékgyűjtés népszerűsítése állt.

A rendezvény helyszíne Nyíregyháza város szíve, a Kossuth tér volt.

A vetélkedőnap kicsiknek és nagyoknak egyaránt tartalmas szórakozást kínált, hiszen 15 játékos „állomáson” tehették próbára a résztvevő családok ügyességüket, valamint szelektív hulladékgyűjtéssel kapcsolatos tudásukat. A regisztrációnál átvett „menetlevelükben” gyűjthették a különböző játékos feladatoknál a pontokat a családok. Ilyen feladatok pl. lengőteke, szelektáló verseny, óriás kirakó, labirintus, sajtfa, Szuper Szelekt Ákos (mobiltelefonos applikáció), valamint a 2024-ben elkészült Mini rendmező és hulladékhorász volt.

A feladatok teljesítése után a tapasztalatok mellett ajándékokkal is gazdagodhattak a résztvevő gyerekek, hiszen minden leadott menetlevélért cserébe egy kis kukát vehettek át.

A legjobban teljesítő családok, korcsoportonként értékes nyereményeket kaptak.

A vetélkedőkön való sikeres részvétel nemcsak a családok számára jelentett nyereményt, hanem az oktatási/nevelési intézmények is jutalmat kaphattak. Verseny meghirdetése történt az iskolák és óvodák között is. Minél több családot (egy család: min. 2 fő) nevezett be egy intézmény a családi napra, annál nagyobb esélye volt a fődíj elnyerésére, ami iskolák esetében egy 50.000 Ft értékű sportszerekre beváltható utalvány, óvodák esetében szintén 50.000 Ft értékű játékokra váltható utalvány volt.

A tanulságos és gyakorlatias játékok mellett arcfestőkkel, kukásautó bemutatóval, kézműves sátorral, ugrálóvárral, és sok-sok érdekes program várta a résztvevőket. A fellépők között olyan neves előadók is szerepeltek, mint az Apacuka Zenekar, valamint a Piramis Zenekar.

9. Környezetvédelmi világnapon

A környezetvédelmi világnap alkalmából 1 napos akciót hirdetett meg Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és az ÉAK Nonprofit Kft. a Korányi F. u. 3. sz. és a Kerék utca 1. sz. alatti Hulladékudvarban 2024. június 5-én. Az akció ideje alatt az átadott hasznosítható anyagokért cserébe jelképes ajándékokkal lettek gazdagabbak a környezettudatos polgárok. Összesen 53 lakó kereste fel a Korányi F. u. 3., 8 fő pedig a Kerék utcai Hulladékudvarokat.

10. Karácsonyfa gyűjtő akció – Ültess egy karácsonyfát

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és az ÉAK Nonprofit Kft. közös kezdeményezésében valósult meg 2024. január 6-a és január 20-a között a „Karácsonyfáért ajándék” elnevezést viselő nyereményjáték.

Az akció két hete alatt minden egyes vágott fáért 1 és minden gyökeres fenyőfáért 3 nyereményszelvényt kaptak a lakosok, amelyek közül az akciót lezáró sorsoláson - január 20-án- 6 db került kihúzásra. A kihúzott nyereményszelvények tulajdonosai 5.000 Ft értékű ÉAK vásárlási utalvánnyal lettek gazdagabbak.

2024-ben is tovább folytatódott az „Ültess egy karácsonyfát” elnevezésű kezdeményezés, melynek keretében a földlabdás fenyőfát beszállítók 4.000 Ft értékű ÉAK-NYÍRVV utalványt vehettek át a beszállított fenyőfákért. A földlabdás fenyőfák tavasszal kiültetésre kerültek a NYÍRVV Nonprofit Kft. által, a Bujtos városrészen erre a célra kialakított Fenyőligetbe.

A legtöbbet beszállító résztvevő, - aki 25 db fát szállított be a Hulladékudvarokba - 10.000 Ft értékű NYÍRVV szolgáltatási utalványt vehetett át jutalmul a Nyírvv Nonprofit Kft. -tól.

A 2024-as évben 191 db vágott fát és 14 db gyökeres fát szállítottak be a Hulladékudvarokba.



11. Hulladék kommandó működésének támogatása

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata, valamint a NYÍRVV Nonprofit Kft. fontosnak tartja környezetünk védelmét, ezen belül az illegális hulladéklerakások felszámolását, új lerakóhelyek kialakulásának megakadályozását.

Ennek érdekében, a hulladék kommandóban részt vevő szervezetek ez irányú hatékonyabb munkavégzését a NYÍRVV Nonprofit Kft. koordinálja.

A felderítések mellett nagy hangsúlyt fektettünk a felszámolásokra is.

2024. évben a rendszeres felderítés volt jellemző a leginkább veszélyeztetett területekre koncentrálni, egybekötve a kisebb mennyiségű hulladékok elszállításával. Amennyiben az illegálisan elhelyezett hulladékban a szabálysértőre utaló dokumentumot került megtalálásra úgy eljárást kezdeményezése történt.

A hulladék kommandós felderítésekkel együtt 30,64 tonna illegálisan lerakott hulladék került elszállítására az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. lerakó helyére.

2024. évben a mezőőrök a külterületi részeken 92 alkalommal jeleztek illegális hulladék elhelyezéseket.

A lerakások száma időszakosan hullámzó tendenciát mutatnak. A felderítés és a felszámolás eredményeképpen évről évre folyamatosan javul a közterületek köztisztasága.

12. Bujtosi tó élővilág rehabilitációja (haltelepítés)

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata, valamint a NYÍRVV Nonprofit Kft. fontosnak tartja a Bujtosi tó élővilágának és környezetének rehabilitációját, fejlesztését, a vízminőség javítását.

Ennek érdekében, a Bujtosi tórendszer városi oldalán, illetve a Nagykörúton kívüli tórészen nádvágás és haltelepítés történt. Az egyéb Önkormányzati fejlesztésekkel a Bujtosi Városliget a városiakok kedvelt pihenőhelye lett. A vízimadarak védelme érdekében a csatorna partra korábban törpefűzek kerültek elültetésre, melyből védősövény került kialakításra. A halbeszerzés során 800 kg ponty telepítése történt meg a tóba.

Az ÖKO Suli keretében a nádvágási feladatok végzésekor, illetve a haltelepítéskor a Móra Ferenc Általános Iskola Petőfi Sándor tagintézményének tanulói is részt vettek, akik egy rövid séta alkalmával megismerhették a Bujtosi Városliget növény- és állatvilágát is.

A nagy látogatottság illetve rendezvények miatt a Bujtosi Városliget kezelése, gondozása kiemelt gondossággal történik.



13. Újéletfa akció „Ültess egy fát a gyermekednek”

A NYÍRVV Nonprofit Kft. Városszépítő akció keretében facsémétét ajándékoz az újszülöttes családok részére.

A régi hagyományt felelevenítő program jól illeszkedik a városszépítő akciótervbe. A családok részt vesznek a cséméték ültetésében ápolásában is és hosszú évek múlva, ha a gyerekek felnőttként el is kerülnek Nyíregyházáról, örök kötődésük marad szülővárosukhoz.

Az akcióra 46 db pályázat érkezett, az ültetéshez a keskenylevelű kőrisek és a szívlevelű égeresek beszerzése megtörtént.

14. Ültess egy fát a holnapért

Az „Ültess egy fát a holnapért!” program a városszépítő akciók egyik fontos eleme, évről évre egyre népszerűbb a nyíregyházi lakosok körében.

A változatlanul népszerű Ültess egy fát a holnapért növényesítési akcióra, **139 db** lakossági, és **3 db** intézményi pályázat érkezett. A lebonyolítás során **116 db** lombhullató fa, fenyőféle és örökzöld, valamint **750 db** cserje és évelő növény került kiosztásra.

15. Önkormányzati fenntartású intézmények növényesítése

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata, valamint a NYÍRVV Nonprofit Kft. fontosnak tartja a helyi értékeket képviselő természeti értékek fenntartását és megőrzését, folyamatos fejlesztését az eljövendő nemzedékek számára.

Ennek megfelelően az Önkormányzat fenntartásában lévő intézmények környezetének rendezése, növényesítése megtörtént, hiszen a bölcsődék és óvodák területén elvégzett fenntartási, növénytelepítési és ápolási munkáknak meghatározó szerepe van abban, hogy a gyermekek megfelelő, biztonságos környezetben tölthessék szabadidejüket. 2024. évben az intézmények egyynári növényeket, fákat, cserjéket, komposztos termőföld keveréket, virághagymákat kaptak.

16. Zöldfelület kezelés

A NYÍRVV Nonprofit Kft. kezeli Nyíregyháza Megyei Jogú Város tulajdonában lévő közterületeket, ezen belül a közterület fenntartásba bevont városi zöldfelületeket is.

A korábbi évekhez hasonlóan cél a város egy-egy zöldfelületének, parkjának megújítása. Az eredetileg tervezett Sárga dombház előtti zöldfelület rekonstrukciója pályázati forrásból kerül majd a közeljövőben megvalósításra, ezért a Kosbor utcai körforgalom (29274 hrsz.) és a Debreceni u. 41-51. sz. közötti zöldfelület felújítása történt meg 2024-ben.

A NYÍRVV Nonprofit Kft. a tervezett akciót az alábbiak szerint hajtotta végre:



A programnak köszönhetően a Kosbor utcai körforgalmat érintően az egész területen teljes talajcsere történt, növényültetéssel. A körforgalom közepén található tűztövis csoportból elefánt forma került kialakításra, a munkálatok során a gyepfelület is megújult.

A Debreceni u. 41-51. sz. közötti szakasz zöldfelülete erősen leromlott volt, azt parkolásra használták. A felújítás során ezen a területen is talajcsere illetve cserje és 3 db díszfa ültetése történt.

17. Városszépítő akció

A NYÍRVV Nonprofit Kft küldetése, hogy a lakosság bevonásával szebbé tegye Nyíregyházát. A városszépítő akciók keretén belül az egyes programok által a városlakók széles körét sikerült a tavalyi évben is bevonni a környezetük jobbá, élhetőbbé tételében. Ezek az akciókban a városlakók széles köre vesz részt.

„Érték a talpad alatt” – címet viselő balkonföld akció keretében a társasházi lakóövezetekben élők részére virágültetéshez, balkonládák növényesítéséhez használatos termőföld és komposzt keverék lett biztosítva.

- Kiszállított mennyiség: 139 m³
- Helyszínek száma: 79 db

„Szomszéd füje mindig zöldebb” füvesítési akció keretében 1 m³ termőföld, illetve 1 kg fűmag került átadásra a kedvező elbírálásban részesült pályázóknak. A lebonyolítás során 138 db kérvény érkezett és került döntő hányadában támogatásra. A termőföldből 124 m³, fűmagból 131 kg került kiosztásra.

„Ültess egy fát a holnapért!” címmel tervezett akció sikeresen lezajlott, melynek során 139 db lakossági kérés, illetve 3 db intézményi kérelem érkezett. A lebonyolítás során 116 db lombhullató fa, fenyőféle és örökzöld, valamint 750 db cserje és évelő növény került kiosztásra.

„Ültess egy fát a gyermekednek” Újéletfa akció során a Társaság facsemetét ajándékozott az újszülöttes családok részére. A régi hagyományt felelevenítő program jól illeszkedik a városszépítő akciótervbe, hiszen minden egyes elültetett fával zöldebb lesz városunk, és a fák ápolása-gondozása során a programban résztvevő városlakók is környezettudatosabbá válnak. 2024. évben 46 db pályázat érkezett Társasághoz, az ültetés az Alkotás utcai Újéletfa-ligetben október hónapban megvalósult.

„Parlagfűért virágot” néven városszépítő akció lett meghirdetve, melynek keretein belül a parlagfűmentesítés még hatékonyabbá tétele a cél, bevonva ebbe a város lakosságát. A program 2024. július 22-től 2024. augusztus 02-ig tartott, melynek során a környezettudatos városlakóknak köszönhetően beszállított parlagfű tövek száma: 100 550 db.

Az *„Öko sulis”* program megállapodás szerinti feladatai lebonyolításra kerültek, melynek során elméleti és gyakorlati oktatásban részesült a Nyíregyházi Móra Ferenc Általános Iskola Petőfi Sándor Tagintézmény diákjait a környezettudatos szemlélet kialakítása érdekében. A gyerekekkel közösen a Kossuth téren egyházi virágok ültetése történt. A Nyíregyházi Móra Ferenc Általános Iskola *„Élményprogram”* lebonyolításához szakmai támogatás nyújtás, egyházi növények átadása megtörtént.

Önkormányzati intézmények támogatása, növényesítése – A program szervesen kapcsolódik a környezettudatos szemléletforma kialakításához. A cél, hogy a legfiatalabb generáció figyelmét ösztönözzük környezetünk szebbé tételére, állapotának megőrzésére. Ennek megfelelően az



Önkormányzat fenntartásában lévő intézmények környezetének rendezése, növényesítése megtörtént, hiszen a bölcsődék és óvodák területén elvégzett fenntartási, növénytelepítési és ápolási munkáknak meghatározó szerepe van abban, hogy a gyermekek megfelelő, biztonságos környezetben tölthessék szabadidejüket. 2024. évben az intézmények egynyári növényeket, fákat, cserjéket, komposztos termőföld keveréket, virághagymákat kaptak.

18. Állategészségügyi feladatok

Gyepmesteri tevékenység

Az állategészségügyi feladatok folyamatos ellátásával, 2024. évben is teljesítettük a jogszabályokban meghatározott állategészségügyi és járvány-megelőzési kötelezettségeinket. A feladatok ellátásával és a szolgáltatások biztosításával, a telep zökkenőmentes üzemeltetésének eleget tettek. Céljuk a telepre bekerült állatok kíméletes tartása, gyógyítása, ivartalanítása, gazdásítása.

Az Állategészségügyi telep 108 férőhellyel rendelkezik, mely fele-fele arányban karantén részből és menhelyi részből áll. A Nyíregyházi Gyepmesteri telepen nincs altatás, az itt elhelyezett állatok hosszabb tartásának feltételeit biztosítani szükséges, ezért a várható költségeket figyelembe véve tervezik a telep 2024.évi üzemeltetési költségeit (gyógyszer, kutyaeledel, ivartalanítás, oltás, műtétek, a kutyák magasabb szintű tisztántartása, szennyvíz, szemét, energia költségek stb.).

A Gyepmesteri telepre bekerült állatok forgalma 2024. évben:

Megnevezés	Mennyiség (db)
Telepre bekerült állatok száma	237
Örökbeadott állatok száma	169
Megfigyelés, karantén alatt elhullott állatok száma	8
Telepi létszám 2024.12.31-én	60

2024. december 31-ig összesen 169 db kutya került örökbe adásra. 21 db német állatvédőkhöz, 15 db hazai állatvédő szervezet gondozásába, 133 db pedig magyarországi magánszemélyekhez került. Fontos a prevenció, az ivartalanítással megelőzhető, hogy az örökbe adott kutyák, akár évente két alom nem kívánt szaporulattal gyarapítsák a gazdára váró kutyák hatványozódó számát. Ennek érdekében 2024. évben összesen 100 db kutya ivartalanítását végezték el.

2024. évben elvégzett főbb állatorvosi kezelések:

- veszettség elleni oltás 114 db
- chip beültetése 114 db
- kombinált oltás 139 db
- parvo elleni oltás 65 db

2024. évben az ebek életkorának megfelelő, illetve kötelező oltásaikon túl az alábbi állatorvosi kezelések voltak szükségesek:

- parvovírus általi fertőzés gyógykezelése 26 db



- sérv műtét 10 db
- szem műtét 1 db
- fül műtét 1 db
- daganat eltávolító műtét 2 db

Mindezek mellett egész évben folyamatos és rendszeres volt az állomány vizsgálata, gyógykezelése, ellenőrzése. 2024. évben az állatok etetésére beszereztünk 9 600 kg kutyatápot és 360 db 1 kg-os kutyaszalámit.

A telepen lévő állatok védelme érdekében 3 alkalommal atkairtas történt.

Folyamatosan biztosított volt a munkaidő utáni és hétvégi ügyelet, elsősorban rendőrségi hívásoknak eleget téve (mentőszolgálat munkatársainak helyszínre való bejutásának segítése, állatgázolás, állatkínzás, agresszív eb befogása, kutyatámadások)

A hét bármely napján lehetőség volt a telepen lévő kutyák megtekintésére, örökbefogadásra. Rendszeresen hirdetik a gazdára váró kutyákat, népszerűsítik a telepről történő örökbefogadás lehetőségét. Ezen felül májustól újra rendkívüli örökbefogadó napok kerültek megszervezésre, melyeken hosszított nyitvatartással 7³⁰-18⁰⁰-ig lehetőséget biztosítanak azok számára, akik csak munkaidő után tudtak kilátogatni a telepre.

Folyamatos az eb begyűjtési akciók a Huszár telepen és Kisteleki szőlőben.

Állati eredetű hulladékok forgalma 2024. évben:

Megnevezés	Mennyiség (kg)
Egyéni beszállítók által leadott	23 657
Gyepmesteri tevékenységből származó hulladék	11 765
ATEV által elszállítva összesen	35 422

A város közterületeiről begyűjtött, valamint a lakosság, külső beszállítók által leadott állati eredetű melléktermékek az ATEV Fehérje feldolgozó Zrt. által került elszállításra, illetve megsemmisítésre.

2024. december 31-ig összesen 12 003 kg járványügyi intézkedés miatti vaddisznó eredetű mellékterméket (vaddisznó tetem és zsiger) vettek át a vadásztársaságoktól. A vadásztársaságok által beszállított vaddisznó eredetű melléktermék a többi mellékterméktől elkülönítve tárolható és ATEV külön gyűjtőjáratával folyamatosan elszállításra, illetve megsemmisítésre került.

2024. évben összesen 31 db ATEV Zrt.-től megkért és teljesített gyűjtőjárat-szállítás történt.

Rovar-rágcsálóirtás

- Szúnyoggyérítési feladatok

Csípőszúnyogok és lárvák elleni biológiai és kémiai úton történő védekezést 2024. évre 3 000 hektáron került tervezésre, elsősorban a turisztikai szempontból frekvenciált területeken, üdülő övezetekben,



valamint a sűrűn lakott belterületeken. Lárva irtást 2 alkalommal földi és légi úton, imágó gyérítés csak földi úton 3 alkalommal.

2024. évben továbbra is a földi irtás engedélyezésével kapcsolatos szabályok voltak érvényesek. A légi kijuttatás csak a lárva irtás esetén volt alkalmazható azokon a területeken, amelyek földi úton nem megközelíthetők az erre a célra engedélyezett lárva irtó szerrel. Szúnyogimágók gyérítésénél a légi kijuttatásra engedélyezett szúnyogirtó készítmények engedélye lejárt, így a továbbiakban ezt a technológiát csak az országos tisztifőorvos egyedi hozzájárulásával lehetett használni, mely alapján az adott gyérítési eljárást a közbeszerzés kiírásának idején opcióként kezeltük.

Lárva irtás 2 alkalommal, földi és légi úton, 2024. május 6-7-én, valamint 2024. május 21-22-én összesen 313 ha területen lett elvégezve. Az irtások időpontját a kijelölt mérőpontokon mért lárvasűrűség alapján biológus szakember javasolta. Az irtásokat követően megtörtént az irtások értékelése is, mely alapján a két irtás átlagos hatékonysága 82 %-os volt.

2024. június 20-án, Nyíregyháza Város Önkormányzata egyedi kérelemmel fordult az Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatósághoz, hogy településünkön engedélyezzék a Nemzeti Népegészségügyi Központnál a légi ULV eljárással történő szúnyoggyérítés végrehajtását, melyet az Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság elutasított.

A Nemzeti Népegészségügyi Központ 2024. június 26-án kiadott NNGYK/32277-2/2024 számú határozatában, melyet a NNGYK/32277-4/2024 alatt kiadott Közleményben tett közzé, 2024. november 1-ig ideiglenesen engedélyezte a légi kémiai szúnyogirtást, mely engedély területi hatálya a 3. számú mellékletében foglalt, áradással érintett területekre korlátozódott. A területi hatályából a Tiszántúl területe teljes mértékben kimaradt, így megyénk is.

Fentiek figyelembevételével 2024. június 28-án 210 hektáron, földi úton történő imágógyérítés került elvégzésre Nyíregyháza város közigazgatási területén belül található kiemelt turisztikai területeken. Ennek során a füstölést melegköd-képző berendezéssel végezték a késő esti órákban. Az irtást követően megtörtént az irtás értékelése is, mely alapján annak átlagos hatékonysága 81 %-os volt.

2024. július 09-én Nyíregyháza Város Önkormányzata újból kérelemmel fordult immár közvetlenül a Nemzeti Népegészségügyi Központhoz, hogy településünkön ideiglenesen engedélyezzék a légi kémiai szúnyoggyérítést.

2024. július 11. – 2024. július 13. között Nyíregyháza város közigazgatási területén belül, 2 477 ha kiterjedésben, földi úton történő szúnyog imágógyérítés került megvalósításra. Ezen alkalomok során a füstölést melegköd-képző berendezéssel végezték a késő esti, éjszakai órákban. Az irtást követően megtörtént az irtás értékelése is, mely alapján annak átlagos hatékonysága 81 %-os volt.

A Nemzeti Népegészségügyi Központ 2024. július 18-án kiadott NNGYK/32277-5/2024 számú határozatában, melyet a NNGYK/32277-7/2024 alatt kiadott Közleményben tett közzé, kiterjesztette a területi hatályt Nyíregyháza, Debrecen, Záhony városaira is, ezáltal 2024. november 1-ig ideiglenesen engedélyezte a légi kémiai szúnyoggyérítést.

Imágó (csípőszúnyog) gyérítés még 2 alkalommal történt légi és földi úton egyaránt, összesen 2 687 hektár területen. 2024. július 26-án, valamint 2024. augusztus 14-én 2 477 hektáron légi úton történő, ugyanezen napokon 210 hektáron földi úton történő imágógyérítés került elvégzésre. A gyérítéseket követően megtörtént az irtások értékelése is, mely alapján az irtások átlagos hatékonysága 85%-os volt.

Alvállalkozói teljesítés értéke összesen 42 706 e Ft, mely a szúnyoglárva- és szúnyogirtás költsége.

- **Rágcsáló irtás**

Rágcsálóirtást a tervezetnek megfelelően folyamatosan végeztünk lakossági és egyéb bejelentések alapján, valamint időszakosan (negyedévente) történő bejárások, visszaellenőrzések során, rágcsálóirtási ütemterv szerint. A rendszeres irtásnak köszönhetően 2024 évben mindösszesen 18 db lakossági bejelentés érkezett társaságunkhoz. A lakossági bejelentéssel érintett területek: Etel köz, Kórház u., Korányi Frigyes u., Rákóczi u. (Kelet áruház – Ernyey patika környéke), Vasvári Pál u., Fokos utcai piac, Rákóczi u. eleje, Tüzér u., Ferenc körút, Törpe u., Toldi u., Árpád u., Kölcsey Ferenc u., Szent-Györgyi Albert u., Eperjes u. és környéke, Akácós u., valamint a Stadion - tenispálya környéke. A lakossági bejelentésekre 24 órán belül intézkedés történt. Minden esetben felvettük a kapcsolatot a bejelentővel, helyszíni egyeztetés céljából. A Huszár lakótelepen szintén végeztünk rágcsáló irtást, mely az egész lakótelepre kiterjedt. Az ott elvégzett munka hatékonyságát és eredményességét nagymértékben befolyásolta az állandóan felhalmozódó szemét. Tapasztaltuk, hogy a legtöbb rágcsálóval fertőzött területen sok az elhagyott, elhanyagolt ingatlan, mely forrása a fertőzésnek. Több helyen probléma a társasházak hozzáállása, sok helyen nem, vagy csak eseti jelleggel végeztetnek rágcsálóirtást. A város több pontján jelent állandó problémát a kóbor állatok etetése, egyes helyeken etetőbázist építettek, mely potenciális táplálék forrás a rágcsálóknak is. Magánterületekkel kapcsolatban mindig jelzéssel élünk a Népegészségügyi Osztály felé. Felhasznált irtószer mennyisége: 1 169 kg.

A rágcsálók elleni védekezés költsége 2024. évben 13 200 e Ft.

Eb nyilvántartás

A 2022. évi ebösszeírást követően a bejelentett ebek adataiban a változásokat, illetve a szaporulatot az állatorvosok és az ebtartók által átadott adatok alapján az ebnyilvántartó programban folyamatosan módosítjuk.

A bejelentések alapján nyilvántartott ebek száma 2024. december 31-én:

Megnevezés	Mennyiség (db)
Nyíregyháza közigazgatási területén tartott és bejelentett ebek száma	10 934
elhullott ebek száma	114
Nyíregyháza közigazgatási területéről kijelentett ebek száma	5
eltűnt ebek száma	2

2024. évben az állatorvosok által átadott ebek száma 5 870 db, az állattartók által átadott ebek száma 126 db.



19. Zöldfelület fenntartás

➤ Zöldfelület fenntartás

Összes parkfelület belterületen: 2 008 544 m²

Összes zöldfelület külterületen: 1 998 633 m²

12 db parkfenntartási körzetben végeztünk parkfenntartást növényápolási feladatok ellátásával, talajelőkészítéssel, sövények, cserjék vágásával, öntözéssel, zöldhulladék gyűjtésével, elszállításával.

Tavasszal a parkfenntartásba vont teljes területen elvégeztük a tavaszi nagytakarítást, lombozást, sövények, cserjék vágását, az egynyári növények ültetéséhez talaj előkészítési munkákat. Az előző év őszén 29 440 db kétnyári, valamint 47 160 db hagymás növényt ültettünk ki közterületeinkre, amelyek késő tavaszig díszítették parkjainkat, tereinket.

A tavaszi növényváltás során 40 544 db egynyári és Canna növény került kiültetésre. Az ültetéseket gondos tervezés előzte meg. Közel 3 000 m² területen kerültek egynyári virágok kiültetésre az alábbi helyszíneken: belvárosi tereink, Bethlen G. u., Rákóczi u., Dob u., Állomás tér, Petőfi tér, Örökösöld, körforgalmak, Jóságos, Sóstó, külterületek: Nyírszőlős, Oros. Egynyári ágyásainkba különleges évelők is kerültek, mint a díszfüvek és a díszgyertya. A tűző napot kedvelő és szárazságtűrő fajok, fajták az idei évben is nagy hangsúlyt kaptak, melyekkel szinkontraszt és színharmónia egyaránt jellemzi az ágyásokat, rasztereket.

Dézsás növényekből kihelyezésre került 60 db leander, 9 db pálma. A Sóstón elhelyezett 8 db dézsás Leylandi ciprusból készült bonsai-ok a helyükön teleltek az idei évben is dekorálva egyik jelentős turisztikai központunkat.

A 2024-es évben is különleges mintákkal igyekeztünk meglepetést szerezni a nyíregyházi lakosoknak, így például a Móríc Zsigmond Megyei Könyvtár előtt könyv alakzatot, a Jóságosban unikornist, a Család utcai körforgalomban pedig csillag mintát láthattak az arra közlekedők. A színek tekintetében az Országzászló téren nemzeti színű, Sóstón a Székely kapunál pedig természetközeli szinkontrasztos növényekkel díszítettük a várost.

Ezen felül 15 db kint telelő dézsás növény gondozását is elláttuk (5 db tiszafa, 2 db törpeszil, 11 db páfrányfenyő). Kihelyezésre került még: 2 db virágpiramis (Rákóczi u., Állomás tér), 24 db virágtorony, 65 db láncos függőkosár, 120 db rögzített virág kaspó, 45 db virágláda (Hősök tere illemhely), 16 db balkonláda (Önkormányzat erkély)

2024. évben elültetésre került 439 db fa, 11572 db cserje, 26 db örökzöld, 269 db fenyő és 533 db évelő és 55 db rózsza. Főbb ültetési helyszínek: Bernstein Béla tér, Október 23. tér, Bujtos városliget, Árpád u., Debreceni u., Krúdy Gyula u., Pazonyi tér, Ferenc krt., Holló u., Árok u., Széna tér, Gábor Béla köz, Garibaldi u., Kodály Zoltán u., Kneipp park, Sóstói u., Törpe u., Írisz u., Legyező u., Homok sor, Szántó Kovács János u., Fazekas János tér, Törzs u., Sóstógyógyfürdő, Csiha Kálmán tér, Alma u., Bazsalikom u., Butyka közösségi park, Mandabokor, Nagyszállás.

Nagyobb zöldfelület fel-, illetve megújítást, növénytelepítést az alábbi helyszíneken végeztünk: Krúdy köz-Ferenc krt, Széchenyi u., Kosbor u. körforgalom, Városalapítók szobrát övező zöldfelület, Árok u. tömbbelső területe, Debreceni u.

Szeptember és október hónapokban elvégzésre került a kétnyári és hagymás növények ültetéséhez szükséges talajelőkészítést, tápanyag pótlást, talajfertőtlenítést, majd alvállalkozó bevonásával a 28 510 db kétnyári és 45 080 db hagymás növény elültetése valósult meg.

2024. évben is meghirdetésre került a Virágos Magyarország című országos verseny, melyre idén is közel négyszáz helyi közösségtől érkeztek pályázatok több mint 50 kategóriában. A megmérettetés célja a települések zöldfelületeinek fejlesztése és a fenntartható megoldások népszerűsítése.

Nyíregyháza nagyváros kategóriában nyerte el a rangos fődíjat, mivel 2024-ben a város teljes mértékben megfelelt a Virágos Magyarország pályázatban megfogalmazott célkitűzéseknek. Ezek közé tartozott a környezettudatos szemlélet erősítése, a közösségi összefogás bemutatása, a zöldterületek bővítése és ezzel párhuzamosan a turisztikai vonzerő növelése.

A NYÍRVV Kft. minden évben igyekszik a város egy újabb zöldfelületét, parkját megújítani. 2024. évben ennek megfelelően az eredetileg tervezett Sárga dombház előtti zöldterület rekonstrukciója helyett a Kosbor utcai körforgalom és a Debreceni u. 41-51. sz. közötti zöldfelület felújítása valósult meg. Az akció sikeres végrehajtásának érdekében Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága 80/2024. (V.14.) számú határozatában – a 2024. évi költségvetés Környezetvédelmi Alapjának terhére bruttó 6 000 e Ft-ot biztosított.

Az elültetett növények megtartása és fejlődése érdekében valamennyi öntözésre alkalmas járművet mozgósítottunk: Multicar kisteherautó öntöző felépítménnyel, LIAZ locsolóautó, a konténeres autóra időszakosan öntöző felépítményt, a kisteherautókra pedig IBC tartályt szereltünk. Kollégáink az időjárás függvényében két-, illetve nyújtott műszakban is dolgoztak.

A fák megmentése érdekében valamennyi friss telepítésre, ezen felül ahová még szükségesnek ítéltük, öntözőzsákot helyeztünk ki.

A városi parkfenntartás öntözési, illetve zöldhulladék szállítási munkáinak végzéséhez alvállalkozói bevonás is történt.

A város 12 körzetében folyamatosan végeztük a fűnyírási, növényápolási, növényváltási feladatokat. Ebben az évben közbeszerzési eljárás keretében 7 parkfenntartási körzet fűnyírását adtuk ki alvállalkozónak évi 6-6 alkalommal történő nyírásra. A csapadékos időjárás nagy mértékben segítette a fű növekedését, ezért az előző évektől eltérően egy hónappal korábban, március közepén elkezdtük a munkálatokat. A közbeszerzési eljárás lefolytatása előtt az egész, közfenntartásba bevont és érintett területeinket egyszer, saját gépparkunkkal és dolgozóinkkal levágtuk. A második körös teljes vágásra már nem került sor, a fűnyírási feladatok ellátására 7 körzetben – Jóságáros, Északi Alközpont és Krúdy ltp., Északi krt., Malomkert, Kossuth u. és környéke, Érkert, Örökösöld – évi 6 alkalomra alvállalkozót vontunk be. A tavaszi és a nyár eleji csapadékos időjárás miatt lerövidült vágási ciklusok miatt a meglévő 6 alkalom mellé további 3 alkalomra új közbeszerzési eljárást folytattunk le. Az új eljárás 3 körzetben lett sikeres.

A késő nyári és kora őszi aszályos időszak miatt ebből a három alkalomból csak egyet vettünk igénybe (Jóságárosi, Örökösöldi és a Malomkerti körzetekben). Az alvállalkozói költség 84 052 e Ft.

A rendkívül csapadékos tavaszi időjárás, illetve a fennálló létszámhiány miatt a fa és cserjeápolási feladatokat kapacitás hiányában csak részben tudtuk ellátni, így nagyobb mértékben volt szükség alvállalkozó bevonására. A fa és cserjeápolásra tervezett alvállalkozói költség 6 000 e Ft volt, az 1-12. havi tény adat 10 854 e Ft.

Az önkormányzati ingatlanok gyommentesítése kapcsán az 1-12. havi alvállalkozói költségünk 3 310 e Ft (103 435 m²), a zöldhulladék szállításra fordított összeg pedig 3 139 e Ft volt.

Helyszínek: Ibolya u, Mák u, István u, Meggyes u, Szív u, Tagló u, Írisz u, Íjász u, Bogyó u, Gárdonyi G. u, Laktanya tér, Holló u, Tallér u, Tallér köz, Kopogó u, Lepke u, Kemecei u, Pannónia u, Luther tér, Alkotás u, Árbóc u, Őz u, Közép u, Kert köz, Atléta u, Kollégium u.

A külterületi közterület fenntartás alapvetően a közfoglalkoztatásra épülve valósul meg, mintegy 2 millió m² területen. A 2 fő főállású munkavezető irányításával a város külső részeinek és bokortanyáknak közösségi színtereit (buszmegálló, játszótér, sportpályák, közintézmények) tartottuk fenn elsősorban a közfoglalkoztatási program adta létszámot kihasználva.



Kutyafuttatók fenntartása

Városunkban már 11 db kiépített zárt kutyafuttató található, ahol el van különítve a kis- és a nagytestű kutyák részére kijelölt terület. Takarításukat és eszközeik, kerítéseik karbantartását ütemezetten végezzük (Huszár sor, Garibaldi u. Robinson domb, Kossuth u., Törzs u., Család u., Széna tér, Malomkert, Tiszavasvári u.). Három új, zárt kutyafuttató építése fejeződött be 2024. évben az Önkormányzat beruházásban és került átadásra a NYÍRVV Kft.-hez üzemeltetésre (Fürdő u., Kollégium u., Hímes u.). A kutyafuttatókban található eszközök tervezett nagyobb festési, karbantartási feladatai kerültek elvégzésre. Lakossági kérésre a kis-, és a nagytestű kutyákat elválasztó kerítésre sűrű szövésű drótháló került kihelyezésre (Kossuth utca, Robinson domb). A kutyafuttatók kerítésének javítása folyamatos. Valamennyi kutyafuttatón nagyobb karbantartásokat végeztek és új tájékoztató táblákat, házirendet helyeztek ki.

Borbánya kármentesített terület

Összes kezelendő felület: 164 792 m²

Zöldfelület fenntartási feladatuk a borbányai kármentesítési területen a növényápolás, illetve pótlás, gyommentesítés és öntözési feladatok ellátása.

Az új telepítés már a legszennyezettebb területre került, ezek fenntartása igen komoly problémát jelent. Ősszel az erdészeti szaktanácsadónk javaslatára új fajták telepítését végezték el.

A faállomány fenntartása a terület rekultivációja miatt kiemelt jelentőséggel bír, ezért a növényeket károsan érintő hatások megakadályozása, megelőzése, kialakult fertőzés esetén a megfékezése fontos, speciális kezeléseket igénylő feladat. A növényzet sűrűsége miatt a növényvédelmi feladatokat már csak légi permetezéssel tudjuk megoldani. A védekezési időpontok az időjárás és a fertőzöttség függvényében változhatnak.

Vállalkozó bevonása csak növényvédelmi feladatok elvégzésére történt. A gyommentesítést kapacitásunk függvényében saját erőből végezték.

Tényleges alvállalkozói teljesítés értéke 119 324 e Ft, amely az alábbi feladatok elvégzését jelenti:

- öntözési munkák	12 164 e Ft
- fűnyírás munkálatok 3 körzet 7 alk., 4 körzet 6 alk.	84 052 e Ft
- zöldhulladék szállítás	3 139 e Ft
- vegyszeres növényvédelem borbánya bezárt hull.lerakó területén	5 805 e Ft
- gyommentesítési munkák önkormányzati ingatlanokon	3 310 e Ft
- fa és cserjeápolás	10 854 e Ft

➤ **Parlagfű mentesítés**

A parlagfű ellenőrzésbe bevont terület nagysága: 2 400 hektár.

A NYÍRVV Kft. a belterületi ingatlanok vonatkozásában érintett a parlagfű- és gyommentesítéssel kapcsolatos eljárásokban.

A parlagfűvel fertőzött területekről érkező bejelentéseket, illetve a saját észleléseinket továbbították az illetékes hatóság felé. Az Önkormányzat által a védekezésre kiírt pályázatot a NYÍRVV Kft. nyerte. Kényszerkaszálás elrendelésére 2024. évben nem került sor. Az Önkormányzati tulajdonú ingatlanokon a harmadik negyedévben volt szükség nagyobb mértékű beavatkozásra. Az Önkormányzati utak széleit folyamatosan kezelték, az esetlegesen érintett magánterületekről érkező bejelentéseket, illetve a saját észleléseiket az Igazgatási osztály felé továbbították. A parlagfű irtásra biztosított törvényi határidő: 2024. június 30.



20. Belvízelvezetés

Zárt csapadécsatorna üzemeltetés

Közszolgáltatási feladatuk 260 358 fm zárt csatorna, 5 447 db tisztítóakna, 6 855 db víznyelő, 835 db szikkasztókút és 42 db csapadékvíz átemelő üzemeltetésére, 7 db záportároló karbantartására vonatkozik.

A NYÍRVV Kft. kezelésében lévő 42 db csapadékvíz átemelő ellenőrzése, karbantartása 2024. évben a Műszaki Ágazat közreműködésével társüzemben havi rendszerességgel megtörtént.

2024. évben beszerzésre került 152 db víznyelő rács, 54 db rácsos aknafedlap és 54 db aknafedlap, melyeket az úthelyreállításoknál használtunk fel a tönkrement, balesetveszélyes víznyelők, aknák cseréjeként.

Hibaelhárítás keretében szükséges volt a Széchenyi u. - Deák F. u. kereszteződés és a Korányi F. u. csapadécsatornájának mosatása, Garibaldi u - Krúdy Gy. u. kereszteződésnél és az Ezüsthely utcán dugulás elhárítása, a Lepke utcán csapadék akna szippantása, István utcán csapadék csatorna szippantása.

Vállalkozó bevonásával került elvégzésre a Nyíregyháza, Tiszafa utca 29619 hrsz. alatti ingatlanon üzemelő csapadékvíz átemelő elavult vezérlőszekrényének cseréje.

A zárt csapadécsatorna tisztítási munkálatokhoz szükséges speciális nagynyomású mosógépjárművel nem rendelkeznek, ezért vállalkozó bevonásával végeztetik a munkálatokat.

Teljes körű mosatási munkavégzés csak november-december hónapokban történt, mivel ekkorra sikerült eredményes közbeszerzési eljárást lefolytatni és vállalkozási szerződést kötni a legkedvezőbb árajánlatot tévő vállalkozóval. Az ezt megelőző időszakban csak sürgős hibaelhárítási, mosatási feladatokat végeztek a Nyírségvíz Zrt-vel.

2024. évben elvégzett munkák:

- elvégzett rendszeres karbantartás összesen 1 707 fm
- víznyelőkön végzett rendszeres karbantartás: 18 db
- szikkasztókúton végzett rendszeres karbantartás: 11 db
- csapadékvíz átemelő aknákon végzett karbantartások: 2 db
- csapadék csatorna geodéziai felmérése: 1 776 fm
- műtárgyak geodéziai felmérése: 83 db

Az alvállalkozói teljesítés összege 28 664 e Ft, mely

- 10 helyszínen (Újtelekbokor, Elsőházhely, Szikla u, Vércse u, Pompás u, Lapály u Tünde u. felől, Kisdíófa u, Vincellér u, Kemecei u, Alkotás u.) utak mélypontjainak víztelenítése (21 037 e Ft),
- zárt csapadécsatorna, víznyelők tisztítása, szikkasztó kutak karbantartása, csapadékvíz átemelő aknák tisztítása (6 127 e Ft),



- e közmű adatszolgáltatás térinformatikai publikációs rendszer fenntartási, üzemeltetési (1 500 e Ft) feladatának költsége.

Csapadék csatorna és belvízelvezető csatorna üzemeltetés

Csapadékvíz és belvízelvezetők, burkolt árkok, szikkasztó árkok üzemeltetési és karbantartási feladatai 247 432 fm, a kaszálás, iszaptalanítás, kotrás, javítás 62 600 fm területen, szükség esetén csapadék- és belvíz szivattyúzás, szippantás, átereszek karbantartása, hibaelhárítás.

A vízállások megszüntetése érdekében a meglévő szikkasztó árkokat, szikkasztó alagutakat karbantartják.

Burkolt vízelvezető árkok esetében szükség szerint a csapadék- és belvíz szabad lefolyása érdekében az igényelt beavatkozásokat elvégzik. Burkolt vízelvezető árok felújítása történt meg a Takarékos közben, a Szikla utcán és a Deák Ferenc u. 16.sz. előtt.

Sérült folyókaelemek kerültek helyreállításra a Palánta utcán. Padka folyóka telepítése történt meg, a Budai Nagy Antal u.- Áchim A u. csomópontban. Széchényi u. 1. sz. előtt a pavilonok körül folyóka került kiépítésre. Résfolyóka épült a Merkúr utcában.

Csatornakotráshoz forgó-kotró gépet béreltünk a Gomba utcában és az Asszonylaposi szivárgónál.

Kézi iszapolást, gépi kaszálást, záportárolók kaszálását, átemelők kaszálását, takarítását, gallyfogó rácsok, átereszek takarítását, iszapfogó takarítását, burkolt árok takarítását 5 fő főállású munkavállaló 11 824 munkaórán végzte.

A NYÍRVV Kft. kezelésében lévő utak víztelenítését saját dolgozókkal, valamint alvállalkozókkal is végeztették.

- Önkormányzati utak víztelenítése saját dolgozókkal:

elszállított víz mennyisége: 223 m³, munkaóra száma: 54 üzemóra

- Önkormányzati utak víztelenítése alvállalkozókkal:

elszállított víz mennyisége: 4 226 m³, munkaóra száma: 346,77 üzemóra

2024. évben az alábbi munkavégzésekhez terveztünk alvállalkozók bevonását:

- csapadékvíz szippantás 20 000 e Ft
- belvízelvezető csatornák kotrása, kézi iszaptalanítása, kaszálása 15 000 e Ft

Alvállalkozói teljesítés 2024. évi tény összege 42 885 e Ft, melynek összetétele:

- csapadékvíz szippantás 20 443 e Ft
- belvízelvezetők kézi kaszálásának és iszaptalanításának díja 8 293 e Ft
- lánctalpas forgó-kotró gép kezelőszeméllyel történő igénybevétele 14 149 e Ft

21. Települési vízellátás

Közszolgáltatási feladat:

- Ivó- és díszkutak üzemképességének biztosítása április 30-október 31 között
- Meglévő ivókutak felújítása, esetleges cseréje, pótlása, illetve ejektoros kutak üzemeltetése.

2024. év során is az ivókutak és díszkutak megbízható és takarékos üzemeltetésére kiemelt figyelmet fordítottak. Elvégezték az ivókutak ellenőrzését, a szükséges alkatrészeket cserélték.

2024 évre az üzemelő közkifolyók vízfogyasztására 28 100 m³-rel terveztek, 16 990 e Ft költséggel. 2024. éves tényleges vízfogyasztás: 28 134 m³, vízdíj összege: 16 249 e Ft.

A vezetékes vízzel el nem látott magán ingatlanok (beleértve a szolgáltatásból kizártakat is) esetében a vonatkozó rendelet alapján 150 m-es távolságon belül kell biztosítani az ivóvíz ellátást közkifolyóról, illetve szállított vízből. Üzemeltetésük a NYÍRVV Kft. közszolgáltatási feladata. A lezárt - nem üzemelő - közkifolyók 2024. éves karbantartási költsége 1 032 e Ft.

22. Illegális hulladéklerakók felszámolása

Minden évben növekvő feladatot jelent, a telepszerű városrészek folyamatos takarítása, illetve az önkormányzati ingatlanok környékén felhalmozott szemét, illegális hulladéklerakatok felszámolása, amelyek mennyisége nem csökken. Illegális kihelyezések a belvárosban is jelen vannak, ezek a helyek elsősorban a szelektív gyűjtőszigetek és a nagy (1 m³) űrméretű kommunális gyűjtőedények környezetére jellemző.

Tapasztalatunk továbbra is az, hogy elsősorban a külterületi dűlőutak mentén fordult elő gyakrabban az illegális hulladéklerakás.

Nyíregyháza külterületén az illegális hulladéklerakók számának csökkentésére, valamint új illegális hulladéklerakó helyek kialakulásának megakadályozására Hulladék kommandót hoztunk létre, amelybe igyekeztünk bevonni társszervezeteket is. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottságának 80/2024.(V.14.) számú határozata alapján a 2024. évi költségvetés Környezetvédelmi Alapjának terhére 2024.évben bruttó 1 m Ft-tal járult hozzá a Hulladék kommandó működési költségeihez.

A kommandó és a felderítésbe bevont mezőőrök által fellelt iratok alapján felszólító leveleket küldtünk a feltételezett hulladéklerakóknak az illegálisan elhagyott hulladék elszállításáról. Sajnos a legtöbb esetben az elkövető kilétét nem sikerül megállapítani, és Társaságunkra hárul a hulladékok elszállítása megsemmisítésre, melynek kezelési díja ebben az évben tovább emelkedett.

2024. évben összesen 48,97 tonna illegális hulladékot szállítottunk el megsemmisítésre. Az illegális hulladék lerakatok felderítésének 2024. évi száma: 206 eset

A mezőőrök munkájuk során folyamatosan járják a külterületeket és jelzik az illegális hulladék lerakokat (98 db), illetve egyéb felderítések a lakosságtól (43 db), a különböző társszervezetektől és a Környezetvédelmi Hatóságtól (65 db) is érkezik társaságunkhoz.

Főbb szennyezett helyszínek: Huszár telep, Borbánya, Kistelekiszőlő, Felsőpázsit, Bokortanyák



Energiagazdálkodás, fejlesztés

23. Hőközpont szétválasztások, Távvezeték cseréje

2024. év elején, a Körte u. 11-21. szám környezetében meghibásodott a távfűtési gerincvezeték. Mivel a vezeték kiszakaszolható volt, így a fűtési időszakban fogyasztói kiesés nélkül felújítása megtörtént, így ezzel biztosított volt a belváros egy részének kétirányú megtáplálási lehetősége, a szünetmentes szolgáltatás.

A Városi Stadion felújítása kapcsán, a társaság tulajdonában lévő két alépitmény között 60 nyfm NA250-es vezeték szakasz cseréje megtörtént a környező terület helyreállítása és az új műfüves focipálya kialakítása előtt.

A Garibaldi u. 2.38/1-2.39 jelű távfűtési aknák közötti szakaszon a korábbi évek meghibásodása miatt az idei évben 12 nyomvonal folyóméter szakasz cseréje megtörtént. Az NA250-es primer távfűtési gerincvezeték a Jóságos távfűtésének ellátását biztosítja, a beruházással az ellátás biztonsága jelentősen javul.

A korábbi évek tervei között szerepelt a KEHOP pályázati támogatással hőközpont szétválasztása és távvezeték korszerűsítése. Az eltelt évek során a költségek növekedése a megtérülési mutatók leromlásához vezetett, így a pályázati forrást már nem tudjuk igénybe venni. Az ebben szereplő hőközpontok közül saját forrás ráfordításával megtörtént az Ószőlő u. 107. szám alatti társasház NA65-ös és az Ószőlő u. 105. szám NA-80-as primer távfűtési bekötő vezetékének kialakítása.

A nyíregyházi távhőszolgáltatás kialakításánál előfordulnak olyan területek, ahol a fogyasztói szokások változása miatt, már a rendszerben nincs tartalék. A város egyik ilyen része a Ferenc krt. 27-41. és a Pazonyi tér 1-2. szám alatti társasházak melegvíz ellátó rendszere, amely esetében egy hőközpontból 6 épület használati melegvíz ellátása történik. Ennek következtében előfordul, hogy valamelyik épület melegvíz szabályozó szerelvénye nem működik megfelelően, akkor a szolgáltatásban zavar keletkezhet. 2024. szeptember végére a 6 épület szolgáltatása 2 részre került bontásra, így csökkentve a meghibásodás lehetőségét és biztosítva a folyamatos szolgáltatást. Ezzel a munkával együtt a Ferenc krt. 27-41. sz. alatt lévő épületek szekunder vezetékének felújítása is megtörtént.

2024. év végére meghibásodás történt a Kossuth utca 2.22.-2.23 jelű távfűtési aknák között, az NA300-as méretű távfűtési gerincvezeték a parkolóban kilyukadt. A hibaelhárítás megtörtént, a szolgáltatásban minimális kimaradás volt észlelhető.

2024. évben is folyt - a távfűtési hálózat szakaszolhatóságának biztosítása érdekében - a távhő alépitményekben elhelyezett szerelvények felújítása. A szerelvények megfelelő működése elengedhetetlenül szükséges vezeték lyukadás esetén, mivel a helyi hibaelhárítás szakaszolása, üritése során az adott szakasz hossza jelentősen befolyásolja a hibaelhárítás időtartamát, illetve a szolgáltatásból kieső fogyasztói kör nagyságát. Az idei évben a Garibaldi u. 2.38. jelű távfűtés aknában NA250-es és a Ferenc krt. 16. 2.27. jelű és Erdő sor 5. 1.22.E2. jelű távfűtés aknában NA150-es, a 2.9. jelű távfűtési aknában NA400-as szerelvény cseréje már megvalósult. Elkészült a Kossuth tér alatt található távfűtési vezeték hőtágulásának kiegyenlítését szolgáló NA200-as kompenzátor cseréje.

A műszaki szükségességből felmerülő távfűtési vezeték felújításokat idén is elsősorban a hibaelhárításokból adódó helyreállítási munkák képezik. 2024. évben jelentősebb meghibásodásból eredő beruházási munkálatok elvégzése történt a Malom u., Semmelweis u., Ószőlő u. 105. térségében. A Malom utcán a Júlia fürdő távfűtési bekötő vezetéke olyan állapotba került, hogy 18 m cseréje vált szükségessé, illetve a Semmelweis u. térségében az ellátott társasházak között lévő 50 m



NA 80-as szekunder vezetékrendszerének felújítása megtörtént. Megvalósult a Vasvári Pál u. 73. szám előtti 1.23. jelű távfűtési akna teljes építészeti felújítása is.

2024. év augusztus hónapban átadták a Városi Stadion mellett épült Sportközpont épületét. A létesítmény hő-, és melegvíz ellátása a városi távhő hálózatról biztosított, ezáltal az idei évben 185 kW teljesítménnyel bővült a távhő rendszer.

2024. augusztus hónapban hivatalosan is bekapcsolódott a távhő hálózatba a korábbi Városi Stadion helyén épült új Városi Stadion. Az új létesítmény hőigényét is a városi távhő hálózat szolgálja ki. A közel 1900 kW teljesítményigény nagy része (1500 kW) a pályafűtés fedezésére fordítódik. A korábbi létesítmény hőigénye ~280 kW volt így összeségében az új Stadion építésének köszönhetően a távhő rendszer teljesítménye ~1600 KW-al bővült.

2024. évben Jósvárosban az Ószőlő u. 99/a. szám alatti szolgáltatói hőközpontunk további szétválasztását folytattuk. Az Ószőlő u. 105. és a 107. szám alatti társasházban új hőközpontot alakítottunk ki. Az átalakításnak köszönhetően megvalósult az épület egyedileg szabályozható fűtése, modern hőközponti technológia került beépítésre és az épület melegvíz szükséglete is helyben kerül előállításra, amit a korábbi évek gyakorlatának megfelelően - a fajlagos mutatók képzése miatt -, külön mérhetővé tettük. A beruházás célja az üzembiztos működés megteremtése mellett, a fogyasztók magasabb szintű kiszolgálása és a hálózati hőveszteség csökkentése.

A korábbi években a drasztikusan megnövekedett villamosenergia árak és a szivattyúk elévülése miatt különös figyelmet fordítunk a hőközpontjainkban üzemelő szivattyúk cseréjére. A szivattyúkra tervezett költség a fűtési keringtető és a használati melegvíz cirkulációs szivattyúk felújítását és cseréjét tartalmazza. A beszerezni szánt berendezések villamosenergia felhasználása töredéke a jelenleg üzemelőkné, így az üzembiztonság javulása mellett az energiaköltségek csökkenésével számolunk. 2024. évben 6 hőközpontban (Őz köz 51., Fazekas J. tér 20., Toldi u. 69., Dohány u. 13., Ungvár stny. 29/a., Május 1 tér 12.) végeztünk nagydimenziójú szivattyú cserét.

2024. évben 7 hőközpontban vált szükségessé hőcserélő berendezés cseréje. 5 db fűtési és 2 db használati melegvíz hőcserélő beépítése történt a régiék helyett. A készülékek javítása sok esetben kivitelezhetetlen vagy javításuk nem gazdaságos. A hőcserélők felújítása szükséges volt a megbízható üzembiztos működés fenntartása érdekében.

2024. évben továbbra is folyt a távhővel ellátott épületek hőközpontjaiban lévő villamos rendszerek felújítása. A villamos felújítási munkák részben a gépészeti rekonstrukciókhoz kapcsolódnak, másrészt az érintésvédelmi felülvizsgálatok során feltárt hiányosságok megszüntetését célzó beruházások, amelyek során a villamos berendezések hosszabb távú biztonságos működése valósítható meg. Az idei évben 11 hőközpontban valósult meg részleges villamos felújítás. A felügyeleti rendszerek technikai fejlődése olyan szintet ért el, hogy a nálunk található legelső DDC szabályozók gyártása és fejlesztése időközben megszűnt. Az esetlegesen később bekövetkező meghibásodások során fellépő üzembiztos működés érdekében ezeket a szabályozókat fokozatosan újabb sorozatúra szükséges cserélni.

24. Integrált minőség-környezet – és energiarányítási rendszer

A Nyírtávhő Kft. folyamatosan törekszik arra, hogy munkatársai természetes igényévé váljon a minőségi és környezettudatos munkavégzés, kezdeményezés a minőség, a környezet és az energia állapotok javítására, melyhez minden feltételt biztosít számukra. Környezetpolitikájának legfontosabb elve a hosszú távú, megbízható szolgáltatás nyújtása a környezet védelmének biztosításával.



Az engedélyek felügyelete a bejelentésre kötelezett kazánházi pontforrások vonatkozásában naprakész. A bevallási kötelezettségeinknek határidőben eleget tesz. Az integrált rendszernek megfelelő hatékonysággal működik, amit a tanúsítások igazolnak.

A Nyírtávhő Kft. minőségpolitikája, minőségbiztosítási rendszere tanúsított.

A Társaságnál már a 2000-ben bevezetésre került az ISO 9001 minőségirányítási rendszer, majd a környezet megóvása érdekében folytatta az ISO 14001 Környezetirányítási Rendszerrel. Ezt a szemléletet folytatva, és mint energiaszolgáltató cég számunkra elengedhetetlennek tartva, 2016. évben bevezettük az ISO 50001 szabvány szerinti energiairányítási rendszert mellyel kialakult a jelenleg is működtetett Integrált Minőség-, Környezet- és Energiairányítási rendszer (IMKEIR), mely integrált irányítási rendszer a szervezet rendszereinek, folyamatainak és szabványainak minden aspektusát egyetlen intelligens rendszerben egyesíti.

A szabvány előírásainak megfelelően a rendszert évente felül kell vizsgálni, 3 évente megújító auditot kell végeztetni külső akkreditált auditorral. Ebben az évben mindhárom szabvány felülvizsgálati auditjára került sor.

Az ISO 50001:2019 energetikai szabvány (EIR) felülvizsgálati auditját az ÉMI-TÜV SÜD Kft. független tanúsító szervezet április hónapban sikeresen elvégezte. A Társaságnál fontos szempont a szabvány alkalmazása, mivel alapfeladatai közé tartozik az energiateljesítmény folyamatos csökkentése, az energiateljesítmény növelése, melynek adatközpontú, strukturális megközelítése révén a szervezet valószínűsíthetően számottevő anyagi megtakarítást, illetve közvetetten ÜHG kibocsátás csökkentést érhet el.

2024. december hónapban, a TAM CERT Magyarország Kft. akkreditált tanúsító szervezet által sikeres (IMKIR) felülvizsgálati auditot tartott. Az év második felében jóváhagyott belső auditterv alapján részletes kérdőíves dokumentálással teljes körű (IMKEIR) belső audit történt, valamint a hőközpontok/kazánházak belső auditálása is megtörtént, ezáltal folyamataikat felülvizsgálták és a szükséges folyamatkorrekciókat beépítették a rendszerükbe.

25. Önkormányzati intézmények energetikai auditja és hatékonyságot javító beruházások

2024. évben 6 kazánházban végeztek teljes felújítást:

- Sóstói Szivárvány Idősek Otthona, Nyíregyháza, Tölgyes u. 11.,
- Kertvárosi közösségi Ház, Nyíregyháza, Prága u. 7.
- Zrínyi Ilona Gimnázium és Kollégium Nyíregyháza, Tiszavasvári út 12.
- Zrínyi Ilona Gimnázium tornaterem Nyíregyháza, Tiszavasvári út 12.
- MH 2. vitéz Vattay Antal Területv. Ezred konyha Nyíregyháza, Kert köz 6.
- MH 2. vitéz Vattay Antal Területv. Ezred szolgálati lakás Nyíregyháza, Kert köz 6.

A Zrínyi Ilona Gimnázium és Kollégium felújítását követően az azonos címen található tornaterem épületében üzemelő kazánokkal is probléma adódott, így a terven felül ennek a kazánháznak a felújítása is szükségessé vált. A fűtés beindulást megelőzően a karbantartást követően a Kert köz 6. szám alatt üzemelő 2 kazán felújítása 2025-ös évre volt betervezve, de a próbafűtést követően a biztonságos üzemeltetés érdekében a kazánok cseréjét indokoltá vált.

Az intézményekbe korszerű, energiatakarékos, alacsony káros anyag kibocsátású, gazdaságosan üzemeltethető, kondenzációs elven működő gázkazánok beépítése történt a szükséges gépészeti- és villamos átalakításokkal együtt. Az átalakított kazánházak egy részét a telemechanikai hálózatba

kívánja a Társaság integrálni, amelynek segítségével munkatársaik folyamatos távfelügyelet mellett a mindenkori felhasználói igények figyelembevételével üzemeltethetik a fűtőberendezéseket.

26. Ivóvíz-, csapadék-, szennyvízhálózat bővítés

Vízbázisvédelem

Nyíregyháza Megyei Jogú Város vízellátását biztosító három Állami tulajdonú víztermelő telepre vonatkozóan a hidrogeológiai védőidom 1997-2000. között került kijelölésre. A kijelölést megalapozó dokumentáció és biztonságban tartását szolgáló monitoring kútak kiépítésre állami forrásból finanszírozva. A rendszer működtetését a jogalkotó a mindenkori üzemeltető feladatává tette. A hatósági kijelölő határozatban meghatározásra kerülnek az elvégzendő feladatok típusa és gyakorisága. Ez többek közt az észlelőrendszer kútjainak karbantartását, vízszintmérését és vízmintavizsgálatait foglalja magába. A három vízbázison összesen 131 db figyelőkút található. A táblázatban jelölt költségek fent vázolt feladatok elvégzésének vonzata.

Nyíregyháza vízhálózat rekonstrukciója

A városi ivóvízhálózat rekonstrukciója ütemezetten a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) által jóváhagyott Gördülő fejlesztési tervben (GFT) került meghatározásra. 2024. évre vonatkozóan a 1 helyen terveztünk teljes megújítást célzó gerinc, bekötés és szerelvénycserét is tartalmazó komplex rekonstrukciót, szerelvény és csomóponti rekonstrukciókat. Komplex rekonstrukció alá került a Szarvas utcai 800 m³-es víztorony is. Az év közben módosított GFT keretén belül 1 helyen teljes megújítást célzó gerinc, bekötés és szerelvénycserét is tartalmazó komplex rekonstrukció, tűzcsap, ivóvízbekötés és szerelvény rekonstrukciók valósultak meg, továbbá GFT módosításokat követően, hibaelhárításból átsorolt felújítások valósultak meg szerelvény és bekötővezeték rekonstrukciók formájában.

27. Nyíregyházi I. és II. számú szennyvíztisztító telep rekonstrukciója

A szennyvíztisztító telepek (műtárgy. gépészeti és elektromos) rekonstrukciója ütemezetten MEKH által jóváhagyott GFT tervben került meghatározásra. 2024. évre vonatkozóan a két tisztító telepen 23 helyen terveztünk gépészeti és elektromos beavatkozást. Ezek megvalósítása mellett az év közben keletkező felújítás, pótlás keretében orvosolható meghibásodások miatt további 10 helyen vált szükségessé feladat elvégzése melyek pénzügyi finanszírozásának alapja a víziközmű fejlesztési alap volt.

28. Nyíregyháza szennyvízcsatorna rekonstrukciók

A városi szennyvízhálózat rekonstrukciója ütemezetten MEKH által jóváhagyott GFT tervben került meghatározásra. 2024. évre vonatkozóan 5 helyen terveztünk hálózatrekonstrukciót, melyek megvalósítása megtörtént. Ezen felül 10 helyen került sor meghibásodásból eredő bekötővezeték, nyomóvezeték, valamint tisztítóaknák rekonstrukciójának végrehajtására.

29. Biogáz termelés, komposztálás

Megújuló energia hasznosítását célzó beruházások részeként a Nyíregyházi I. számú szennyvíztisztító telepen a megtett üzemórák alapján az alkatrészkopásokból, elhasználódásokból adódóan a III. számú gázmotor gépészeti felújítására került sor.



30. Hatósági, ellenőri feladatok

A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló helyi rendelet, a Szabálysértési Törvény, a Hulladékról szóló törvény, a Nemdohányzók védelméről szóló törvény, a Hulladékgazdálkodásról szóló jogszabályok, valamint a Településkép védelméről szóló törvényben meghatározott illegális plakátok kihelyezésének tilalmának a betartatásával, szankciók alkalmazásával a jogkövető magatartás kikényszeríthető, ezáltal a lakosság nyugalma zavaró magatartások száma csökkenthető. A jogszabályok megszegőivel szemben 8284 esetben intézkedtek vagy végeztek hatósági ellenőrzést a felügyelők, ebből 6106 esetben figyelmeztetést, 1355 esetben kezdeményeztek közigazgatási eljárást vagy tettek feljelentést szabálysértés miatt, 823 esetben szabtak a helyszínen bírságot

Parlagfűvel kapcsolatos lakossági bejelentések kivizsgálása, intézkedések

2024. évben 51 lakossági bejelentés érkezett gazon, parlagfűvel szennyezett ingatlan miatt. Valamennyi esetet kivizsgáltak, ahol lehetett a szabálytalan állapotot intézkedésinkkel megszüntették, vagy továbbították az eljárással és hatáskörrel rendelkező szervhez.

A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló helyi rendelet, a Szabálysértési Törvény, a Hulladékról szóló törvény, a Nemdohányzók védelméről szóló törvény, a Hulladékgazdálkodásról szóló jogszabályok, valamint a Településkép védelméről szóló törvényben meghatározott illegális plakátok kihelyezésének tilalmának a betartatásával, szankciók alkalmazásával a jogkövető magatartás kikényszeríthető, ezáltal a lakosság nyugalma zavaró magatartások száma csökkenthető. A jogszabályok megszegőivel szemben 7009 esetben intézkedtek vagy végeztek hatósági ellenőrzést a felügyelők, ebből 4512 esetben figyelmeztetést, 1186 esetben kezdeményeztek közigazgatási eljárást vagy tettek feljelentést szabálysértés miatt, 1525 esetben szabtak a helyszínen bírságot

Ingotlan előtti zöldfelületek tisztántartásának ellenőrzése

Ingotlan előtti zöldfelület gyommentesen tartása, gondozása az ingatlan tulajdonosának a kötelessége. 315 fő ingatlan tulajdonossal szemben kellett intézkedni kötelezettségük elmulasztása miatt. A többség a terület rendbetételét felszólítást követően elvégezte, 38 esetben kezdeményeztek eljárást az ingatlan tulajdonossal szemben.

Intézkedés a roncsautók elszállításával kapcsolatban

Az előző évek intézkedéseinek köszönhetően a város területén kevés a roncs jellegű járművek száma. Nagyon sok bejelentést csupán azért tettek, mert egy járművet hosszabb ideje nem láttak elmozdulni a helyéről és emiatt roncsnak vélték. Fontos megjegyezni, hogy a jármű rendszámából a helyszínen már nem lehet megállapítani a gépjármű műszaki érvényességét. 2024. évben 101 esetben intézkedtek. 61 esetben kezdeményeztek közigazgatási eljárást. 16 darab rendszám nélküli gépjármű került elszállításra, ebből 6 db-ot kiváltak, a telephelyen jelenleg 7 db gépkocsi vár kiváltásra vagy bontásra. Végrehajtási eljárás 3 üzembentartóval szemben folyik a NAV-nál.



A kötelező hulladékszállítási közszolgáltatás igénybevételének ellenőrzése

2024-ben a közszolgáltatóval nem volt ilyen ellenőrzés

Lomtalanítás ellenőrzése, a szemét széthordásának megakadályozása

Az Észak-Alföldi Hulladék Gazdálkodási Kft. a tavalyi évben is az új módszerrel, házhoz menéssel gyűjtötte a lakossági lomot. Tavasztól minden hónap első hétvégén segítettek abban, hogy a lomtalanítás a kialakított szabályok szerint történjen. Eljárást 11 esetben kezdeményeztek jogosulatlan hulladékgazdálkodási tevékenység miatt.

Illegális hulladéklerakók felderítése, ellenőrzése

2024-ben térfigyelő kamerákat is felhasználva 21 esetben kezdeményeztek eljárást az elkövetővel szemben. Különböző applikációkról, illetve a lakosságtól is sok bejelentést kapnak a felügyelők. Valamennyit kivizsgálták, 101 esetben a szükséges intézkedéseket megtették.

Nyílt téri égetések

Jogszábeli változások miatt városunkban is megszűnt annak a lehetősége, hogy a kerti avart, levágott nyesedéket el lehessen égetni az év bizonyos időszakában. Ennek ellenére 2024-ben néhány esetben intézkedtek égetés miatt, különösen délután és hétvégén. Tűzoltóságot nem kellett riasztaniuk.

Füstköd-riadó elrendelése esetén segíti, illetve ellenőrzi a korlátozó intézkedések végrehajtását

2024-ban kevés elrendelt füstköd riadó volt a városban, így ehhez kapcsolódó ellenőrzés sem volt.

Házzámtáblák ellenőrzése

2024 április végéig a város valamennyi utcájában teljeskörűen ellenőrizték a helyes házzámtáblák meglétét, 58 esetben intézkedtek nem megfelelő házzámtábla, vagy annak hiánya miatt.



Környezetvédelmi-környezetgazdálkodási terv 2024. év

	Feladat, cél	Felelős és együttműködő fél	2024. évi terv	Módosított előirányzat	2024. évi tény
Környezetvédelmi fejlesztések, közterületek					
1.	Sz-Sz-B megyei Szilárdhulladék Társulás éves hozzájárulás	Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	3 600 000		3 524 610
2.	Fasorrendezések	Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	25 000 000		2 490 884
	Összesen		28 600 000	0	6 015 494

Környezetvédelmi Alap célfeladatok					
3.	Környezetvédelmi civil pályázat (Városfejlesztési és Környezetvédelmi Alap)	Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály Önszerveződő közösségek	4 200 000		4 200 000
4.	Környezetvédelmi oktatási program, előadások szervezése, "fenntartható fejlődés" képzés	Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	400 000		77 850
5.	Lakossági tájékoztatás, környezeti adatok aktualizálása, honlap, média megjelenés, Jeles Napok szervezése, rendezvényeken való részvétel, szponzorálás	Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	200 000		200 000
6.	Hulladékért virágot akció	Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft. Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	600 000		600 000
7.	Ne dobd ki az iskolatáskád!	Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft. Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	200 000		200 000
8.	Szelektív Szombat	Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft. Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	8 750 000		8 750 000
9.	Környezetvédelmi világnap	Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft. Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	150 000		150 000
10.	Karácsonyfagyűjtő akció	Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft. Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	300 000		300 000
11.	Hulladék kommandó működésének támogatása	Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft. Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	1 000 000		1 000 000
12.	Bujtosi tó élővilág rehabilitációja (haltelepítés)	Nyírv Nonprofit Kft.	1 000 000		1 000 000
13.	Új életfa liget kialakítása	Nyírv Nonprofit Kft. Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	1 000 000		1 000 000
14.	Ültess egy fát a holnapért	Nyírv Nonprofit Kft. Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	2 500 000		2 500 000
15.	Önkormányzati fenntartású intézmények növényesítése	Nyírv Nonprofit Kft. Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	1 500 000		1 500 000
16.	Zöldfelület kezelés	Nyírv Nonprofit Kft. Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	6 000 000		6 000 000
	Összesen		27 800 000		27 477 850

Környezetvédelmi-környezetgazdálkodási terv 2024. év

	Feladat, cél	Felelős és egyirtmőködő fél	2024. évi terv	Módosított előirányzat	2024. évi tény
--	--------------	-----------------------------	----------------	------------------------	----------------

Környezetgazdálkodás, városüzemeltetés					
17.	Városszépítő akció	Nyírvv Nonprofit Kft.	15 875 000		15 875 000
18.	Állategészségügyi feladatok	Nyírvv Nonprofit Kft.	173 990 000		173 990 000
19.	Zöldfelület fenntartás	Nyírvv Nonprofit Kft.	1 101 260 000		1 101 260 000
20.	Belvízelvezetés	Nyírvv Nonprofit Kft.	292 100 000		292 100 000
21.	Település vízellátás	Nyírvv Nonprofit Kft.	25 400 000		25 400 000
22.	Illegális hulladéklerakók felszámolása	Nyírvv Nonprofit Kft.	19 050 000		19 050 000
	Összesen		1 627 675 000		1 627 675 000

Energiagazdálkodás, fejlesztés					
23.	Ferenc krt. 35-37.-Ferenc krt. 39-41. vezetékek csere 12 nyfm Ferenc krt. 31-33.-Ferenc krt. 35-37. vezetékek csere 12 nyfm Ferenc krt. 27-29.-Ferenc krt. 31-33. vezetékek csere 12 nyfm Pazonyi tér 1-2. cirkulációs vezetékek építés 200nyfm Garibaldi u. 2.38/1-2.39 NA250 12 nyfm Stadion u. NA250 60 nyfm Rákóczi u. 3-5. szekunder bekötő vezetékek csere (Körte u. 60 nyfm) Ószőlő u. 107. bekötő vezetékek (25 nyfm) NA65 Szerelvény csere távhő aknában Ószőlő u. 107. új hőközpont Ószőlő u. 105. új hőközpont	Nyirtávhő Kft.	156 000 000		151 906 000
24.	Integrált minőség- és környezetirányítási rendszer működtetése (IMKEIR)	Nyirtávhő Kft.	5 000 000		3 957 000

Környezetvédelmi-környezetgazdálkodási terv 2024. év

	Feladat, cél	Felelős és együttműködő fél	2024. évi terv	Módosított előirányzat	2024. évi tény
25.	Onkormányzati intézmények energetikai auditja és hatékonyság javító beruházásKazánházi főberendezések ad-hoc felújítása Sóstói Szivárvány Idősek Otthona - Nyíregyháza-Sóstófürdő, Tölgyes u. 11. - Fégtherm SC24A kazán csere Kertvárosi közösségi Ház - Nyíregyháza, Prága u. 7. kazán csere (24 kW) Zrínyi Ilona Gimnázium és Kollégium - Nyíregyháza, Tiszavasvári út 12. - (4x85+2x115 kW) MH 2. vitéz Vattay Antal Területv. Ezred konyha Nyíregyháza, Kert köz 6.	Nyírtávhő Kft. Vagyongazdálkodási Osztály	74 500 000		95 360 000
	Összesen		235 500 000		251 223 000

Ivóvíz-, csapadék-, szennyvízhálózat bővítés					
	Vizbázis védelem	Nyírsévgáz Zrt.	15 000 000		21 505 000
26.	Ivóvíz gerinc- és bekötő vezetékek rekonstrukciója	Nyírsévgáz Zrt.	147 450 000		349 956 000
27.	Nyíregyháza I. és II. sz. szennyvíztisztító telepek gépészeti rekonstrukciója	Nyírsévgáz Zrt.	163 436 000		154 308 000
28.	Szennyvíz csatornahálózatok rekonstrukciója	Nyírsévgáz Zrt.	170 406 000		172 570 000
29.	Biogáz termelés, komposztálás	Nyírsévgáz Zrt.	14 488 000		12 005 000
	Összesen		510 780 000		710 344 000

30. Hatósági, ellenőri feladatok					
	Környezetszennyező, illegális tevékenységek bejelentésének vizsgálása a szükséges hatósági intézkedés megtétele	Igazgatási Osztály	0		0
	Parlagfűvel kapcsolatos lakossági bejelentések vizsgálása, intézkedések	Nyírvv Nonprofit Kft., Közterület-Felügyelet	8 890 000		8 890 000
	Ingtalan előtti zöldfelület tisztántartásának ellenőrzése	Közterület- Felügyelet	0		0
	Intézkedés a roncsautók elszállításával kapcsolatosan	Közterület- Felügyelet	3 000 000		2 125 000
	A kötelező hulladékszállítási közszolgáltatás igénybevételének ellenőrzésre	Közterület- Felügyelet	0		0
	Tavaszi lomtalanítás guberálóinak ellenőrzése, a szemét széthordásának megakadályozása	Közterület- Felügyelet	0		0
	Csapadékvíz ingatlanról közterületre történő illegális kivezetésének ellenőrzése	Közterület- Felügyelet	0		0

Környezetvédelmi-környezetgazdálkodási terv 2024. év

	Feladat, cél	Felelős és együttműködő fél	2024. évi terv	Módosított előirányzat	2024. évi tény
	Összesen		11 890 000	0	11 015 000
Mindösszesen:			2 442 245 000	0	2 633 750 344

Környezetvédelmi-környezetgazdálkodási terv 2025. év

	Feladat, cél	Felelős és együttműködő fél	2025. évi terv	Módosított előirányzat	2025. évi tény
Környezetvédelmi fejlesztések, közterületek					
1.	Sz-Sz-B megyei Szilárdhulladék Társulás éves hozzájárulás	Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	3 600 000		
2.	Fasorrendezések	Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	15 000 000		
	Összesen		18 600 000		

Környezetvédelmi Alap célfeladatok					
3.	Környezetvédelmi civil pályázat (Városfejlesztési és Környezetvédelmi Alap)	Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály Önszerveződő közösségek	4 200 000		
4.	Környezetvédelmi oktatási program, előadások szervezése, "fenntartható fejlődés" képzés	Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	400 000		
5.	Lakossági tájékoztatás, környezeti adatok aktualizálása, honlap, média megjelenés, Jeles Napok szervezése, rendezvényeken való részvétel, szponzorálás	Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	200 000		
6.	Hulladékért virágot akció	Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft. Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	600 000		
7.	Ne dobd ki az iskolatáskád!	Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft. Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	200 000		
8.	Szelektív Szombat	Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft. Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	8 750 000		
9.	Környezetvédelmi világnap	Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft. Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	150 000		
10.	Karácsonyfagyűjtő akció	Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft. Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	300 000		
11.	Hulladék kommandó működésének támogatása	Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft. Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	1 000 000		
12.	Bujtosi tó élővilág rehabilitációja (haltelepítés)	Nyírv Nonprofit Kft.	1 000 000		
13.	Új életfa liget kialakítása	Nyírv Nonprofit Kft. Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	1 000 000		
14.	Ültess egy fát a holnapért	Nyírv Nonprofit Kft. Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	2 500 000		
15.	Önkormányzati fenntartású intézmények növényesítése	Nyírv Nonprofit Kft. Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	1 500 000		
16.	Zoldfelület kezelés	Nyírv Nonprofit Kft. Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	6 000 000		
	Összesen		27 800 000		

Környezetvédelmi-környezetgazdálkodási terv 2025. év

	Feladat, cél	Felelős és együttműködő fél	2025. évi terv	Módosított előirányzat	2025. évi tény
--	--------------	-----------------------------	----------------	------------------------	----------------

Környezetgazdálkodás, városüzemeltetés					
17.	Városszépítő akció	Nyírvv Nonprofit Kft.	25 400 000		
18.	Állategészségügyi feladatok	Nyírvv Nonprofit Kft.	198 120 000		
19.	Zöldfelület fenntartás	Nyírvv Nonprofit Kft.	1 242 390 000		
20.	Belvízelvezetés	Nyírvv Nonprofit Kft.	349 250 000		
21.	Település vízellátás	Nyírvv Nonprofit Kft.	25 400 000		
22.	Illegális hulladéklerakók felszámolása	Nyírvv Nonprofit Kft.	19 050 000		
	Összesen		1 859 610 000		

Energiagazdálkodás, fejlesztés					
23.	Ószőlő u. 103. bekötő vezeték NA50, Ószőlő u. 101. bekötő vezeték NA50, Tas u. 1-3. bekötő vezeték NA50, Toldi u. 2.2.8-2.2.9 106m NA400->NA250, Toldi u. 2.2.7-2.2.8 45m NA400->NA250, Dob u. 2.16-2.17 NA300 25nyfm, Rákóczi u. 1.11.K0-1.11.K1 NA150 50nyfm, Kossuth u. 68/a. - Dohány u. 6. összekötés 80m NA100, Szerelvény csere távhő aknában, Ószőlő u. 103. új hőközpont, Ószőlő u. 101. új hőközpont, Tas u. 1-3. új hőközpont	Nyirtávhő Kft.	193 500 000		
24.	Integrált minőség- és környezetirányítási rendszer működtetése (IMKEIR)	Nyirtávhő Kft.	4 500 000		
25.	Kazánházi főberendezések felújítása, Bencs "B" - Nyíregyháza, Tiszavasvári út 12. - (2x85), Bencs "A" - Nyíregyháza, Tiszavasvári út 12. - (4x85), Nyíregyháza-Oros, Fő u. 60. (3x40)	Nyirtávhő Kft. Vagyongazdálkodási Osztály	78 000 000		
	Összesen		276 000 000		

Környezetvédelmi-környezetgazdálkodási terv 2025. év

	Feladat, cél	Felölös és együttműködő fél	2025. évi terv	Módosított előirányzat	2025. évi tény
--	--------------	-----------------------------	----------------	------------------------	----------------

Ivóvíz-, csapadék-, szennyvízhálózat bővítés					
	Vízbázis védelem	Nyírségvíz Zrt.	15 000 000		
26.	Ivóvíz gerinc- és bekötő vezetékek rekonstrukciója	Nyírségvíz Zrt.	147 450 000		
27.	Nyíregyháza I. és II. sz. szennyvíztisztító telepek gépészeti rekonstrukciója	Nyírségvíz Zrt.	163 436 000		
28.	Szennyvíz csatornahálózatok rekonstrukciója	Nyírségvíz Zrt.	170 406 000		
29.	Biogáz termelés, komposztálás	Nyírségvíz Zrt.	14 488 000		
	Összesen		510 780 000		

30. Hatósági, ellenőri feladatok					
	Környezetszennyező, illegális tevékenységek bejelentésének kivizsgálása a szükséges hatósági intézkedés megtétele	Igazgatási Osztály	0		
	Parlagfűvel kapcsolatos lakossági bejelentések kivizsgálása, intézkedések	Nyírív Nonprofit Kft., Közterület-Felügyelet	8 890 000		
	Ingtalan előtti zöldfelület tisztántartásának ellenőrzése	Közterület- Felügyelet	0		
	Intézkedés a roncsautók elszállításával kapcsolatosan	Közterület- Felügyelet	3 000 000		
	A kötelező hulladékszállítási közszolgáltatás igénybevételének ellenőrzése	Közterület- Felügyelet	0		
	Tavaszi lomtalanítás guberálójának ellenőrzése, a szemét széthordásának megakadályozása	Közterület- Felügyelet	0		
	Csapadékvíz ingatlanról közterületre történő illegális kivezetésének ellenőrzése	Közterület- Felügyelet	0		
	Összesen		11 890 000	0	0
	Mindösszesen:		2 704 680 000	0	0



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF : 83.
TELEFON: +36 42 524-500; FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU
KOVACS.FERENC@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: VFEJL/4-6/2025.

Ügyintéző: Zákány Zoltán

ELŐTERJESZTÉS


MÓDOSÍTOTT!

- a Közgyűléshez -

Nyíregyháza város helyi közösségi közlekedés tarifarendszerének módosítására


Dr. Kovács Ferenc
polgármester


Dr. Podlovics Roland
alpolgármester

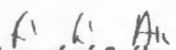

Pató István
osztályvezető

törvényességi véleményezést végző

személyek aláírása:



Dr. Szemán Sándor
címetes főjegyző


Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Jogi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság



Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza város helyi közösségi közlekedésében 2023. január 1-jétől új tarifarendszer került bevezetésre. A tarifarendszer számos új, díjterméket tartalmazott. Az új tarifarendszer működése folyamán 2024. és 2025. évben Nyíregyháza turisztikai szerepe új attrakciókkal, szolgáltatási kínálat bővítéssel egyre vonzóbb lett a turisták körében, valamint a városon belüli utazások száma is folyamatos emelkedést mutat Sóstógyógyfürdő felé. A 2023. május 1-jétől a helyközi közlekedésben vármegye és országbérlet került bevezetésre, 2024. március 1-jétől átfogó tarifareform ment végbe a helyközi közlekedésben, mely a városba látogatók esetében új, attraktív megközelítést igényel, a célirányos forgalom kiszolgálására, kedvező áru tarifatermékekkel. Erre vonatkozóan az eredetileg később bevezetésre javasolt „Napijegy szálláshelyek részére” ajánlatot felváltaná a „Sóstó napijegy” díjtermék. A díjtermék javasolt árának meghatározása során a csökkentett felhasználási területre való tekintettel a javasolt ára a teljes hálózatra érvényes napijegy árának fele, mindemellett kismértékben kedvezőbb 2 db. elővételi vonaljegy áránál, így a javasolt díjtermék alkalmas a nagyobb mennyiségű értékesítésre.

2024. nyarához hasonlóan 2025. nyarán is a helyi közösségi közlekedési eszköz biztosítja az Önkormányzat szervezésében működő nyári napközis táborok kiszolgálását. Az elmúlt év tapasztalatai alapján a szolgáltatás népszerű, a helyi díjszabás alkalmazásával a táborba jutás kedvezőbb áron biztosíthatóvá vált, azonban az elmúlt nyár tapasztalatai alapján felmerült az igény egy kedvező árú, a teljes szünidőre kiterjedő díjtermék bevezetésére, megkönnyítve ezzel is a táborokba való eljutást. Erre alkalmas a negyedéves bérlet ajánlat kibővítése, célzottan a célcsoportokra történő alkalmazásával. A bérlet javavolt érvénytartama fix, a nyári szünidő részét lefedő módon került megállapításra. Az érvénytartam biztosítja a nyári táborokhoz szükséges elővétel lehetőségét, valamint kis mértékben átnyúlva a 2025/2026. tanévre biztosítja a tanév kezdetén a pénztáraknál lévő sorban állás csökkentését.

Az egyre bővülő közösségi közlekedési díjtermék paletta mellett a jegyvásárlási szokások átalakulása indokoltá teszi az elővételi hajlandóság növelésére szolgáló intézkedések meghozatalát. Ennek keretében indokolt a járművezetőnél váltott menetjegyek árának növelése is. A javasolt 500 Ft-os díjtétel egyszerűbb visszaadási folyamatot tesz lehetővé, ezzel rövidítve a járművezetői jegyértékesítés időtartamát is.

Fentiek alapján az új díjtermékek árára és felhasználási feltételeire az alábbi javaslatot tesszük:

1. Autóbuszon váltott vonaljegy:

Új ára: 500 Ft.

A termék felhasználási feltételei változatlanok, a korábban megvásárolt menetjegyek időbeni korlátozás nélkül felhasználhatóak. A megvásárolt vonaljegy minden esetben érvényesíteni kell felszállás után.

A vonaljegy értékesítése régi áron 2025. május 31-ig történik, új áron pedig 2025. június 1-jétől lesz elérhető.



2. Sóstó napijegy:

Érvényes a rajta feltüntetett naptári napon korlátlan számú utazásra Nyíregyháza helyi közlekedésében a 8, 8E, 8T, 55, 55T, 900 vonalakon. A Sóstó napijegyen igazolványszám feltüntetése, valamint járművön történő érvényesítése nem szükséges.

Ára: 650 Ft.

A napijegy 2025. június 01-étől vásárolható meg, készjegy formájában nem kerül értékesítésre.

A díjterméktípus csak naptári napokra érhető el. Az érvénytartamon belül megkezdett utazás az adott járaton a díjtermék érvénytartamán túl is befejezhető. Állandó termék és nem visszatéríthető.

3. Nyári tanszünetes tanulóbérlet:

Érvényes korlátlan számú utazásra Nyíregyháza helyi közlekedésének valamennyi autóbusz útvonalán a bérlet érvénytartamán belül.

A bérlet érvényes nappali tagozatos diákigazolvánnyal (hallgatói jogviszony igazolással) rendelkezők vásárolhatják meg. A bérleten fel kell tüntetni a kedvezményre jogosult igazolványszámát. Ellenőrzés során a használó köteles igazolnia kedvezményre való jogosultságát, személyazonosságát. Magyar és külföldi diák is igénybe veheti, személyazonosító igazolvánnyal.

~~A bérlet fix érvénytartama: A bérlet a mindenkor hatályos közoktatási tanév rendjéről szóló jogszabályban meghatározott nyári iskolai szünetben érvényes, a nyári iskolai szünet első napjától utolsó napjáig.~~

A bérlet a mindenkor hatályos közoktatási tanév rendjéről szóló jogszabályban, a nyári iskolai szünetben érvényes, az alapfokú oktatási intézmények utolsó tanítási napját követő naptól, a következő tanév első tanítási napját megelőző napjáig. Értékesítése minden év június 1. és a mindenkor hatályos közoktatási tanév rendjéről szóló jogszabályban meghatározott nyári iskolai szünet utolsó napjáig történik. A díjtermék nem visszatéríthető.

Ára: 2 800 Ft.

~~A bérlet 2025. június 15-étől vásárolható meg, készjegy formájában nem kerül értékesítésre.~~

Kérjük a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztett javaslatot megtárgyalni, a csatolt határozat-tervezetet és annak mellékletét elfogadni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2025. május 08.



Dr. Kovács Ferenc
polgármester

www.nyiregyhaza.hu



1. sz. melléklet a VFEJL/4-6/2025. sz. előterjesztéshez

Határozat-tervezet

Nyíregyháza Megyei Jogú Város

Közyűlésének

...../2025.(V.15.) sz.

h a t á r o z a t a

Nyíregyháza város helyi közösségi közlekedés tarifarendszerének módosításáról

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta és a határozat 1. számú mellékletében szereplő díjtermékek bevezetésére vonatkozó javaslatokat jóváhagyja.

Nyíregyháza, 2025. május 15.

Erről értesülnek:

- 1./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
- 2./ MÁV Személyszállítási Zrt.



Díjtermék neve 2025.06.01-től	Javasolt ár (Ft) 2025.06.01-től	Érvényességi szabály 2025.06.01-től	Különleges felhasználási szabály 2025.06.01-től
Menetjegy autóbuszvezetőnél váltva	500	A menetjegy azon a járaton érvényes, amelyiken azt felszálláskor érvényesítették. Amennyiben azonos menetrendi mezőben szereplő megállókból egy másik megállóba történő utazáskor a végállomáson is át kell utazni (például körjáratoknál, hurokjáratoknál, betéréssel közlekedő járatoknál), az nem minősül visszafelé utazásnak. Új menetjegyet csak a felszállási megálló túlutazása esetén kell érvényesíteni.	
Sóstó napijegy	650	Érvényes a rajta feltüntetett naptári napon korlátlan számú utazásra Nyiregyháza helyi közlekedésében a 8, 8E, 8T, 55, 55T, 900 vonalakon. A Sóstó napijegyen igazolványszám feltüntetése, valamint járművön történő érvényesítése nem szükséges.	Állandó díjtermékként kerül bevezetésre, folyamatosan vásárolható. A díjtermék kezdeti időszakban (online) mobilértékesítés, valamint a pénztárgépekből értékesítés útján lesznek elérhetőek (vásárolhatók). A díjterméktípus csak naptári napokra érhető el. Az érvénytartamon belül megkezdett utazás az adott járaton a díjtermék érvénytartamán túl is befejezhető. A díjtermék nem visszatéríthető.
Nyári tanszünetes tanulóbérlet	2 800	Érvényes korlátlan számú utazásra Nyiregyháza helyi közlekedésének valamennyi autóbusz útvonalán a bérlet érvénytartaman belül. A bérlet érvényes nappali tagozatos diákigazolvánnyal (hallgatói jogviszony igazolással) rendelkezők vásárolhatják meg. A bérleten fel kell tüntetni a kedvezményre jogosult igazolványszámát. Ellenőrzés során a használat kötelező igazolnia kedvezményre való jogosultságát, személyazonosságát.	Állandó, de minden évben szezonálisan elérhető díjtermékként kerül bevezetésre, folyamatosan vásárolható. A díjtermék (online) mobilértékesítés, valamint a pénztárgépekből értékesítés útján lesznek elérhetőek (vásárolhatók). A bérlet a mindenkor hatályos közoktatási tanév rendjéről szóló jogszabályban, a nyári iskolai szünetben érvényes, az alapfokú oktatási intézmények utolsó tanítási napját követő naptól, a következő tanév első tanítási napját megelőző napjáig. Értékesítése minden év június 1. és a mindenkor hatályos közoktatási tanév rendjéről szóló jogszabályban meghatározott nyári iskolai szünet utolsó napjáig történik. A díjtermék nem visszatéríthető.



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

IGAZGATÁSI OSZTÁLY

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.

TELEFON: +36 42 524-524/171; FAX: +36 42 524-561

E-MAIL: IGAZGATAS@NYIREGYHAZA.HU

HIVATALI KAPU: NYIRHAZAIG

Ügyiratszám: IG/1000-19/2025.

Ügyintéző: Dr. Zentai József

ELŐTERJESZTÉS

- a Közgyűléshez -

közterületek elnevezéséről

Dr. Kása Brigitta
aljegyző-főosztályvezető

Dr. Grósz Péter
osztályvezető

Az előterjesztés
törvényességi ellenőrzését
végző személy aláírása

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottságok:

- Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



Tisztelt Közgyűlés!

Az Igazgatási Osztály ügyintézése során felmerült igények alapján az alábbi helyrajzi számú közterületek elnevezésére teszünk javaslatot.

Az új utcanevek vonatkozásában egyeztettünk *Urbán Teréz*szel, a Nyíregyházi Városvédő Egyesület alelnökével és figyelembe vettük, illetve felhasználtuk javaslatait az előterjesztés elkészítése során. Az előterjesztésben javasolt utcaneveket *Dr. Minya Károly*szal, a Nyíregyházi Egyetem Magyar Nyelv- és Irodalomtudományi Intézet, Magyar Nyelvészeti Intézeti Tanszékének tanárával előzetesen szintén egyeztettük.

Új közterület-elnevezések:

- **02123 hrsz.-ú közterület:** Oros városrészben a Pompás utcát és a Pirkadat utcát összekötő, a Világos utcával párhuzamos utca. Elnevezésére javaslatunk: **Ékes sor** (2. sz. melléklet)

Az elnevezendő közterület elnevezése az abból nyíló Ékes utca nevével alkot homogén névbokrot.

- **12673/138 hrsz.-ú közterület:** Oros városrészben a Forrás utcát és a Föveny utcát összekötő, a Kezdő közszel párhuzamos utca. Elnevezésére javaslatunk: **Forrás köz** (3. sz. melléklet)

Az elnevezendő közterület elnevezése a rá merőleges Forrás utca nevével alkot homogén névbokrot.

- **02278/14 hrsz.-ú közterület:** Oros városrészben a Vásárosnaményi útnak a Keleti elkerülő út és a keleti városhatár közötti szakaszával párhuzamos, attól D-i irányba elhelyezkedő utca. Elnevezésére javaslatunk: **Messzi utca** (4. sz. melléklet)

Az elnevezendő utca Oros és Napkor határán vezet, azaz Nyíregyháza legkeletibb, a lakott részekből legmesszebb fekvő utcája.

- **0319/84 hrsz.-ú közterület:** Nyírszőlős városrészben a Csongor utcából K-i irányba nyíló utca. Elnevezésére javaslatunk: **Vasfű utca** (5. sz. melléklet)

- **0319/111 hrsz.-ú közterület:** Nyírszőlős városrészben a Csongor utcából K-i irányba nyíló utca. Elnevezésére javaslatunk: **Pemetefű utca** (5. sz. melléklet)

Az elnevezendő két utóbbi közterület környékén (a Csongor utca nyugati oldalán) több olyan utca van, melyeket gyógynövényekről neveztek el (Katáng utca, Kakukkfű utca, Vadrózsa utca). A vasfű és a pemetefű egy-egy gyógynövény neve, melyekkel a már meglévő névbokor bővíthető.

- **9366 hrsz.-ú közterület:** Borbánya városrészben a Pipacs utcát, a Kökény utcát és a Margareta utcát összekötő út. Elnevezésére javaslatunk: **Pipacs köz** (6. sz. melléklet)

Az elnevezendő közterület elnevezése a rá merőleges Pipacs utca nevével alkot homogén névbokrot.

Kérjük a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megvitatására és az új utcaneveket tartalmazó határozat-tervezet jóváhagyására.

Nyíregyháza, 2025. április 30.


Dr. Kása Brigitta
aljegyző - főosztályvezető

Tisztelettel:


Dr. Grósz Péter
osztályvezető

1. sz. melléklet az IG/1000-19/2025. számú előterjesztéshez:

Határozat-tervezet

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

..../2025. (V.15.) számú

h a t á r o z a t a

közterületek elnevezéséről

A Közgyűlés

1./ az alábbi közterületek elnevezését jóváhagyja:

Helyrajzi szám	Közterület neve
02123	Ékes sor
12673/138	Forrás köz
02278/14	Messzi utca
0319/84	Vasfű utca
0319/111	Pemetefű utca
9366	Pipacs köz

2./ utasítja az Igazgatási Osztály vezetőjét, hogy gondoskodjon az 1./ pontban felsorolt elnevezéseknek a közterület-jegyzékben és a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséről.

Felelős: Dr. Grósz Péter igazgatási osztályvezető

Határidő: 2025. július 31.

Nyíregyháza, 2025. május 15.

Erről értesülnek:

- 1) Közgyűlés tagjai
- 2) Címzetes Főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
- 3) NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyongazdálkodási Nonprofit Kft. elektronikus úton
- 4) Magyar Posta Zrt. Hálózati és Logisztikai Ágazati Igazgatóság Feldolgozási Igazgatósága elektronikus úton (POSTAEUGY)
- 5) Magyar Posta Zrt. Nyíregyházi 1. sz. Postahivatal elektronikus úton (POSTAEUGY)
- 6) Nyíregyházi Szociális Gondozási és Egészségügyi Alapellátási Központ elektronikus úton (e-mailben: alapellatas@nyszgeuak.hu)



NYÍREGYHÁZA

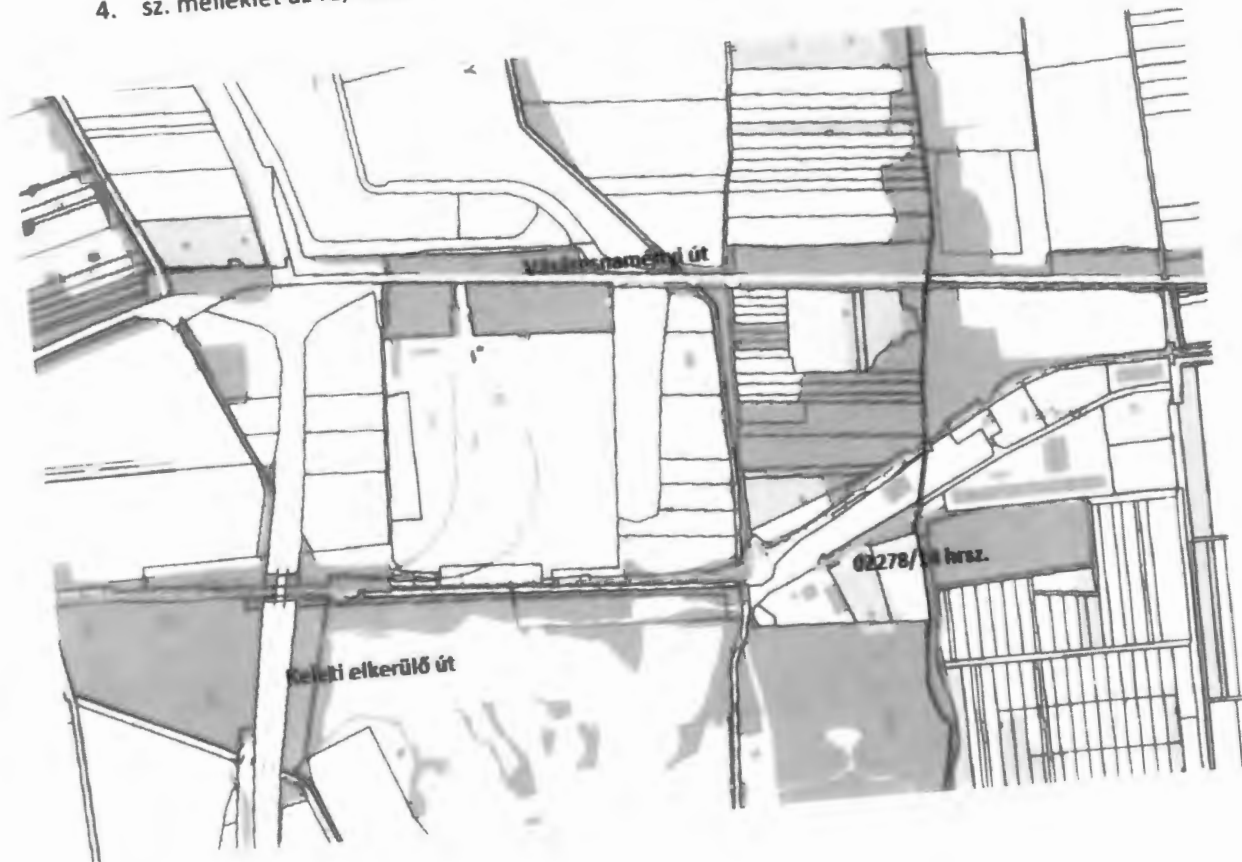
WWW.NYIREGYHAZA.HU



2. sz. melléklet az IG/1000-19/2025. számú előterjesztéshez:



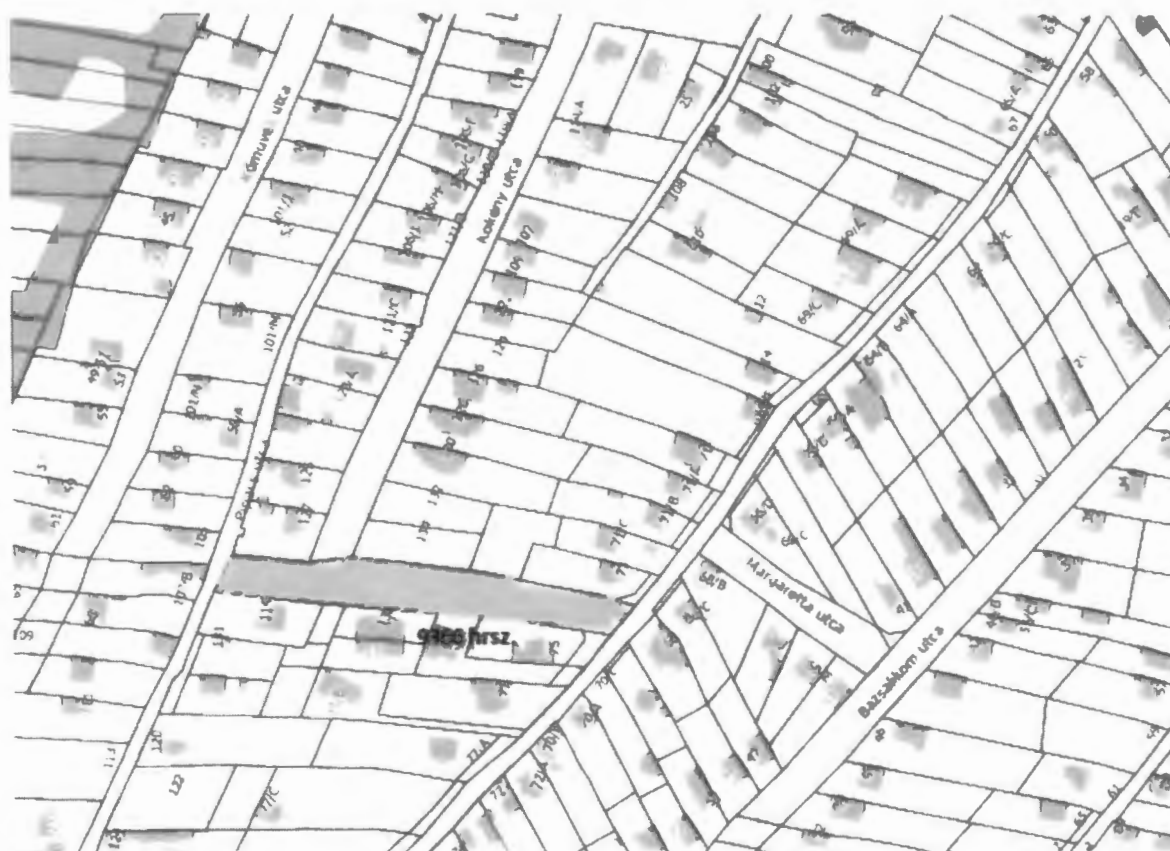
4. sz. melléklet az IG/1000-19/2025. számú előterjesztéshez:



5. sz. melléklet az IG/1000-19/2025. számú előterjesztéshez:



6. sz. melléklet az IG/1000-19/2025. számú előterjesztéshez:





NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HIVATALI REFERATURÁK
PÁLYAZATOK ÉS PROJEKTMENEDZSMENT REFERATURA
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524;
E MAIL: HIVATALIREFERATURAK@NYIREGYHAZA.HU

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
VÁROSFEJLESZTÉSI OSZTÁLY
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524;
E-MAIL: VAROSFEJLESZTES@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: HREF/ 53 /2025


Ügyintéző: Csordás Barbara

ELŐTERJESZTÉS
– a Közgyűléshez –

Előterjesztés a DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24 kódszámú, „Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára” pályázati felhívásra benyújtandó „Energiamenedzsment rendszer bevezetése Nyíregyháza közintézményeiben” című pályázati program elfogadására



.....
Dr. Kovács Ferenc
polgármester


.....
Hagymási Gyula
az előterjesztés szakmai előkészítéséért
felelős hivatali referatúrák vezető


.....
Pató István
az előterjesztés szakmai előkészítéséért
felelős kijelölt osztályvezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:


.....
Dr. Szemán Sándor
címetes főjegyző


.....
Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottság vagy bizottságok:

- Gazdasági és Jogi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság



NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HIVATALI REFERATÚRÁK
PÁLYÁZATOK ÉS PROJEKTMENEDZSMENT REFERATÚRA
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524;
E-MAIL: HIVATALIREFERATURAK@NYIREGYHAZA.HU

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
VÁROSFEJLESZTÉSI OSZTÁLY
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524;
E-MAIL: VAROSFEJLESZTES@NYIREGYHAZA.HU

Tisztelt Közgyűlés!

A Digitális Megújulás Operatív Program Plusz (továbbiakban DIMOP Plusz) keretében megjelent a DIMOP Plusz-2.1.1-24 kódszámú, „Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára” című pályázati felhívás (továbbiakban felhívás).

Jelen felhívás célja, hogy műszakilag megfelelő és tanúsított, új lokális energiamenedzsment rendszerek és eszközök hosszú távon működtethető bevezetése révén érje el az energiahatékonysági célokat, segítse elő az energiatermelés és a fogyasztás optimális egyensúlyban tartását. Ezen eszközök és rendszerek bevezetésével nemcsak az energiafelhasználás optimalizálása valósul meg, hanem jelentős mértékben hozzájárulnak az üvegházhatású gázok kibocsátásának mérsékléséhez is. A szakmailag indokolt, előre tervezett és mérhető lokális energiamenedzsment megoldások alkalmazásával biztosítható a rendszeres és pontos adatszolgáltatás, amely támogatja az energiahatékonyság-növelési és energiaköltség-megtakarítási szakpolitikai célokat.

A projekt átfogó célja Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának, intézményeinek és költségvetési szerveinek épületállományának energiafelhasználási hatékonyságának növelése, ezáltal az üvegházhatású gázok kibocsátásának csökkentése, hozzájárulva a város légszennyezettségének csökkenéséhez.

Az átfogó cél a korábban megvalósított és tervezett energetikai beruházások mellett műszakilag megfelelő és tanúsított, új lokális energiamenedzsment rendszerek és eszközök bevezetésével és működtetésével érhető el. Ezen eszközök és rendszerek alkalmasak az energiatermelés és a fogyasztás optimális egyensúlyban tartására, ezáltal jelentős mértékben hozzájárulnak az üvegházhatású gázok kibocsátásának mérsékléséhez is.

A tervezett eszközök és szoftverek átestek egy, a FEAK Független Energetikai Adatközpont Zrt. által lefolytatott minősítési eljáráson, így garantálva a legmagasabb szakmai sztenderdeknek, az elvárt szabványoknak és információbiztonsági szintnek való működést.

A projektben Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzat tulajdonában lévő 71 ingatlan érintett a tervezett fejlesztéssel. által alapított és felügyelt költségvetési szervek.

A tervezett rendszer a mérési pontokon begyűjtött adatokat egy, a Polgármesteri Hivatalban található lokális szerveren tárolná, itt történne azok feldolgozása és értékelése, amely alapján olyan intézkedések vezethetők be, melyek az energiafelhasználásban és a rugalmassági kapacitások kihasználásában kimutatható hatékonysági javulást eredményeznek.

A pályázat költségvetése a következőképpen alakul tervezetten:

- a projekt összköltsége: **bruttó 224.999.811 Ft**
- az igényelendő támogatás összege: **bruttó 224.999.811 Ft**
- saját erő: várhatóan 0 Ft.

A pályázat benyújtása: 2025. május 20.



NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HIVATALI REFERATÚRÁK
PÁLYÁZATOK ÉS PROJEKTMENEDZSMENT REFERATÚRA
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524;
E-MAIL: HIVATALIREFERATURAK@NYIREGYHAZA.HU

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
VÁROSFEJLESZTÉSI OSZTÁLY
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524;
E-MAIL: VAROSFEJLESZTES@NYIREGYHAZA.HU

A projekt fizikai befejezésére a megkezdésétől számított **legfeljebb 18 hónap** áll rendelkezésre.

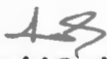
Támogató döntés esetén a projekt megvalósulásáról folyamatosan beszámolunk a Közgyűlésnek, a rendszeres pályázati tájékoztató keretében.

Kérjük a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztést megtárgyalni, illetve a mellékelt határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2025. május 8.

Tisztelettel:


Pató István
Városfejlesztési Osztály
Osztályvezető


Hagymási Gyula
Hivatali Referatúrák
hivatali referatúra vezető





NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HIVATALI REFERATÚRÁK
PÁLYÁZATOK ÉS PROJEKTMENEDZSMENT REFERATÚRA
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524;
E MAIL: HIVATALIREFERATURAK@NYIREGYHAZA.HU

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
VÁROSFEJLESZTÉSI OSZTÁLY
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524;
E MAIL: VAROSFEJLESZTES@NYIREGYHAZA.HU

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE

...../2025. (V.15.) számú

h a t á r o z a t a

A DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24 kódszámú, „Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára” pályázati felhívásra benyújtandó „Energiamenedzsment rendszer bevezetése Nyíregyháza közintézményeiben” című pályázati program elfogadásáról

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta és DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24 kódszámú, „Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára” című pályázati felhívás keretében benyújtandó „Energiamenedzsment rendszer bevezetése Nyíregyháza közintézményeiben” című bruttó 224.999.811 Ft összköltségvetésű, saját erőt nem igénylő pályázati program tartalmával és megvalósításával egyetért.

Felelős:

- Hagymási Gyula, az előterjesztés szakmai előkészítéséért felelős hivatali referatúrák vezető, Hivatali Referatúrák
- Pató István, az előterjesztés szakmai előkészítéséért felelős kijelölt osztályvezető, Városfejlesztési Osztály
- Szűrös Anita, osztályvezető, Gazdasági Osztály

Határidő: folyamatos

Nyíregyháza, 2025. május 15.

Erről értesül:

- 1./ a Közgyűlés tagjai
- 2./ a címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői





Ügyiratszám: VFEJL/96-1/2025
Ügyintéző: Zákány Zoltán

ELŐTERJESZTÉS

– a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz –

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Környezetvédelmi Alap célfeladatok 2024. évi beszámolójáról és a 2025. évi terv elfogadásáról

Tisztelt Bizottság!

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv. 58. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján (továbbiakban Kvt.), valamint Nyíregyháza Megyei Jogú Város Környezetvédelmi Alapjáról szóló 11/1997. (III.1.) számú önkormányzati rendelete (továbbiakban Ör.) szerint:

a Környezetvédelmi Alapot kizárólag a város környezetvédelmi problémáinak megoldására lehet felhasználni. Bevételeit az alábbi célok megvalósítását szolgáló tevékenységek támogatására köteles fordítani:

1. levegőtisztaság védelme: (például: mérések, helyszíni vizsgálatok, közlekedési légszennyezés csökkentése, adatbázis létesítése);
2. hulladékgazdálkodás, települési szilárd és veszélyes hulladékok kezelése;
3. védett természeti értékek megőrzése, eredeti állapotuk helyreállítása;
4. zaj- és rezgésvédelem;
5. zöldterületek védelme, fejlesztése, zöldfelület-gazdálkodás, erdők védelme, allergén növények elleni védekezés;
6. vizek védelme;
7. talaj védelme;
8. környezetvédelmi oktatás, PR tevékenység, környezetvédelmi célú szakmai programokon való részvétel, pályázati támogatás, pályázatok készítése és pályázati önerő biztosítása;
9. környezetvédelmi információs rendszer működtetése, fejlesztése;
10. egyéb, a környezet védelmét elősegítő tevékenység.

Az Ör. 2. § A Környezetvédelmi alap bevételei:

- a, a területi környezetvédelmi hatóság által Nyíregyháza város területén jogerősen kiszabott környezetvédelmi bírság összegének 30%-a,
- b, a környezetterhelési díjak és igénybevételi járulékok külön törvényben meghatározott része



- c, az Önkormányzat bevételeinek környezetvédelmi célra a működési célú összegeken felüli - az alap támogatására - elkülönített összege
- d, Nyíregyháza város közigazgatási területén az önkormányzat által kivetett környezetvédelmi és természetvédelmi bírság,
- e, az állami és a nemzetközi alapokhoz benyújtott pályázatokon elnyert összegek,
- f, egyéb, a Környezetvédelmi Alapot megillető bevételek.

Az Ör. 5. § (1) bekezdése alapján a Környezetvédelmi Alapból való finanszírozás történhet:

- a. az Önkormányzat környezetvédelmi feladatairól szóló éves cselekvési és pénzügyi felhasználási terv szerint;
- b. pályázat útján
 - az e rendeletben előírt feltételek megléte esetén – olyan természetes személy, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet kaphat támogatást, aki (amely) az elnyert összegből Nyíregyháza közigazgatási területén végez környezetvédelmi tevékenységet.

A 2024. évi felhasznált költségekről szóló táblázatot az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza, valamint a 2025. évi tervezett kiadásokra szóló javasolt feladatok és programok elfogadását az előterjesztés 2. számú melléklete szemlélteti.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy Nyíregyháza Megyei Jogú Város 2024. évi Környezetvédelmi Alap céladatairól szóló beszámolót megtárgyalni és elfogadni, valamint a 2025. évre vonatkozó javaslatokat jóváhagyni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2025. május 08.

Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatala
Pató István
osztályvezető

1. melléklet

KÖRNYEZETVÉDELMI ALAP CÉLFELADATOK
2024. ÉVI TÉNY

Ssz.	Feladat, program	Felelős, együttműködő partner	e Ft
1.	Környezetvédelmi oktatási program, előadások szervezése, „fenntartható fejlődés és esélyegyenlőségi” képzés	Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	400
2.	Lakossági tájékoztatás, környezeti adatok aktualizálása, honlap, média megjelenítés, Jeles Napok szervezése, rendezvényeken való részvétel	Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	200
3.	Bujtosi tó élővilág rehabilitációja (haltelepítés)	NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő	1.000
4.	Hulladék kommandó működési támogatása	NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft., Civil szervezetek, Közterület-felügyelet, Polgárőrség, Rendőrség	1.000
5.	Környezetvédelmi világnap	ÉAK Kft., V és Városüzemeltetési O.	150
6.	Szelektív szombat	ÉAK Kft., V és Városüzemeltetési O.	8.750
7.	Ne dobd ki az iskolatáskád!	ÉAK Kft., V és Városüzemeltetési O.	200
8.	Hulladékért virágot akció	Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft., Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	600
9.	Karácsonyfa gyűjtő akció	Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft., Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	300
10.	Új életfa liget kialakítása	NYÍRVV Kft. Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	1.000
11.	Ültess egy fát a holnapért	NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	2.500
12.	Önkormányzati fenntartású intézmények növényesítése	NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	1.500
13.	Zöldfelület kezelés	NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	6.000
	ÖSSZESEN		23.600

2. melléklet

**KÖRNYEZETVÉDELMI ALAP CÉLFELADATOK
2025. ÉVI TERV**

Ssz.	Feladat, program	Felelős, együttműködő partner	e Ft
1.	Környezetvédelmi oktatási program, előadások szervezése, „fenntartható fejlődés és esélyegyenlőségi” képzés	Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	400
2.	Lakossági tájékoztatás, környezeti adatok aktualizálása, honlap, média megjelenítés, Jeles Napok szervezése, rendezvényeken való részvétel	Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	200
3.	Bujtosi tó élővilág rehabilitációja (haltelepítés)	NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő	1000
4.	Hulladék kommandó működési támogatása	NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft., Civil szervezetek, Közterület-felügyelet, Polgárőrség, Rendőrség	1000
5.	Környezetvédelmi világnap	ÉAK Kft., V és Városüzemeltetési O.	150
6.	Szelektív szombat	ÉAK Kft., V és Városüzemeltetési O.	8.750
7.	Ne dobd ki az iskolatáskád!	ÉAK Kft., V és Városüzemeltetési O.	200
8.	Hulladékért virágot akció	Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft., Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	600
9.	Karácsonyfa gyűjtő akció	Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft., Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	300
10.	Új életfa liget kialakítása	NYÍRVV Kft. Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	1000
11.	Ültess egy fát a holnapért	NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	2500
12.	Önkormányzati fenntartású intézmények növényesítése	NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	1500
13.	Zöldfelület kezelés	NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály	6000
	ÖSSZESEN		23.600

Melléklet VEJL/96-1/2025. számú előterjesztéshez

Határozat-tervezet

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága**

**.../2025. (V.14.) számú
határozata**

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Környezetvédelmi Alap célfeladatok 2024. évi
beszámolójáról és a 2025. évi terv elfogadásáról**

A Bizottság

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Környezetvédelmi Alap célfeladatok 2024. évi beszámolóját elfogadja és a 2025. évi tervet jóváhagyja.

Nyíregyháza, 2025. május 14.



A határozatról értesülnek:

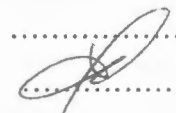


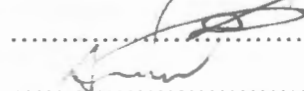



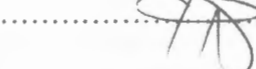
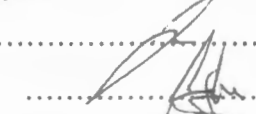
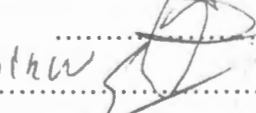


1. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője,
2. Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság tagjai,
3. Városfejlesztési Osztály



Jelenléti ív

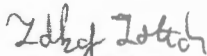
a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság 2025. május 14-ei nyílt üléséről.


- | | |
|------------------------------|---|
| 1./ Tóth Imre elnök |
 |
| 2./ Ágoston Ildikó képviselő |
 |
| 3./ Mussó László képviselő |
 |
| 4./ Bajnay Kornél képviselő |
 |
| 5./ Suszter Csaba képviselő |
 |
| 6./ Nagy Tamás |
 |
| 7./ Szőke Ádám |
 |


- | <u>Meghívottak:</u> | <u>név:</u> | <u>aláírás:</u> |
|--|-------------|---|
| 1./ Dr. Kovács Ferenc polgármester | | |
| 2./ Jászai Menyhért alpolgármester | | |
| 3./ Dr. Podlovics Roland alpolgármester | |
 |
| 4./ Dobiné Földesi Rita P.Koordinációs I.Vez. | | |
| 5./ Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző | |
 |
| 6./ Dr. Kása Brigitta aljegyző | | |
| 7./ Hagymási Gyula Hivatali referatúrák vezető | | |
| 8./ Pató István Városfejl. Oszt. vez. | |
 |
| 9./ Doka Diána Kult és Sport Osztály vezető | |
 |
| 10./ Dr. Augusztynyi Krisztina Kult és Sport | | |
| 11./ Kohut Ágnes Vagyong.Osztály vezető | | |
| 12./ Éva Péter Főépítési osztály vez | |
 |
| 13./ Kovács Rita Főépítész | |
 |
| 14./ Dr. Grósz Péter Igazg. Oszt. vezető | |
 |
| 15./ Dr. Pazonyi Péter NYÍRVV Kft. | |
 |
| 16./ Hajnal-Újhelyi Rita senior szakmai irányító | | |
| 17./ Kazsukné Liskai Laura senior szakmai irányító | | |
| 18./ Hüse Péter Nyírségvíz Zrt. | | |
| 19./ Simon Csaba Nyírségvíz Zrt. | |
 |
| 20./ Krajecz András Nyírségvíz Zrt. | |
 |
| 21./ <i>2A községi nyírségvíz Zrt.</i> | |
 |
| 22./ <i>Ricsi Rita Nyírségvíz Zrt.</i> | |
 |

Tóth Imre: Megköszönte a megjelenteknek a részvételt és a bizottsági ülést bezárta.

kmft.


Zákány Zoltán
bizottság titkára


Mussó László
bizottság tagja


Tóth Imre
bizottság elnöke