

## Jegyzőkönyv

a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság 2024. augusztus 13-i nyílt üléséről.

Jelen vannak: a jelenléti íven felsoroltak.

**Tormássai Géza:** Köszöntötte a megjelenteket, valamint megállapította, hogy a Bizottság határozatképes. Ezután szavazásra tette fel napirendet, valamint jelezte, hogy egy új napirendi pont kerül megtárgyalásra.

A Bizottság a napirendek sorrendjét 5 igen szavazattal elfogadta.

**1. napirend:** Előterjesztés a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz Nyíregyháza MJV szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának módosításával kapcsolatos állásfoglalásra a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján a környezeti vizsgálat szükségességéről (MÓDOSÍTÁSOK VIII./2024. – 1 terület, általános egyeztetési eljárás)

Szóbeli kiegészítés Kovács Ritától érkezett, majd Póka Imre kérdezte, hogy a csomópont miért kerül kialakításra. Kovács megválaszolta, hogy a Tiszavasvári úton működő cégek megközelíthetősége miatt. További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Bizottság elnöke szavazásra tette fel az előterjesztést.

A Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága**

#### **130/2024. (VIII. 13.) számú h a t á r o z a t a**

**Nyíregyháza MJV szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának módosításával kapcsolatos állásfoglalásra a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján a környezeti vizsgálat szükségességéről (MÓDOSÍTÁSOK VIII./2024. – 1 terület, általános egyeztetési eljárás)**

#### **A Bizottság**

a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerint folyamatban lévő alábbi rendezési terv módosítás esetében:

- általános egyeztetési eljárásban MÓDOSÍTÁSOK VIII./2024. –címen, 1 területen történő módosítás

a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján beérkezett véleményeket megismerte, melyek alapján a környezeti vizsgálat elkészítését **nem tartja szükségesnek**.

Amennyiben a környezetvédelemért felelős szervek véleménye ettől eltér - a Korm. rend. 5 §.(1) bekezdése alapján - az érdekek tisztázására megbeszélést kell tartani az érintettekkel.

**Nyíregyháza, 2024. augusztus 13.**

**Erről értesülnek:**

- 1.) a Közgyűlés tagjai
- 2.) a címzetes főjegyző és a polgármesteri hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

**2. napirend: Előterjesztés a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges államigazgatási szervek általi és partnerségi vélemények kiértékelésének jóváhagyásáról (MÓDOSÍTÁSOK VIII./2024 – 1 terület – általános egyeztetési eljárás)**

Szóbeli kiegészítés nem érkezett. További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Bizottság elnöke szavazásra tette fel az előterjesztést.

A Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése  
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága**

**131/2024. (VIII. 13.) számú  
h a t á r o z a t a**

**Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges államigazgatási szervek általi vélemények kiértékelésének jóváhagyására**

(MÓDOSÍTÁSOK VIII. – 1 területre – általános egyeztetési eljárás)

**A Bizottság**

az alábbi tárgyú folyamatban lévő rendezési terv módosítás esetében

- általános egyeztetési eljárásban 1 területre vonatkozó módosítás -

az előterjesztést megtárgyalta, a mellékelt államigazgatási szervek általi véleményeket megismerte, a mellékelt kiértékelést **elfogadja**.

**Utasítja:** a városi főépítészt a tárgyi rendezési terv módosítás eljárásának tovább folytatására.

**Felelős:** Kovács Rita városi főépítész

**Határidő:** folyamatos

**Nyíregyháza, 2024. augusztus 13.**

**Erről értesülnek:**

- 1.) a Közgyűlés tagjai
- 2.) a címzetes főjegyző és a polgármesteri hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése  
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága**

**132/2024. (VIII. 13.) számú  
h a t á r o z a t a**

**Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges partnerségi vélemények kiértékelésének jóváhagyására**  
**ra**  
(MÓDOSÍTÁSOK VIII. – 1 területre – általános egyeztetési eljárás)

**A Bizottság**

az alábbi tárgyú folyamatban lévő rendezési terv módosítás esetében

- általános egyeztetési eljárásban 1 területre vonatkozó módosítás -

az előterjesztést megtárgyalta - a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet és a 146/2023. (IV. 27.) Korm. rendelet alapján megtartott lakossági fórumokra és partnerségi egyeztetésre vélemény nem érkezett - és **elfogadja.**

**Utasítja:** a városi főépítészt a tárgyi rendezési terv módosítás eljárásának tovább folytatására.

**Felelős:** Kovács Rita városi főépítész

**Határidő:** folyamatos

**Nyíregyháza, 2024. augusztus 13.**

**Erről értesülnek:**

- 1.) a Közgyűlés tagjai
- 2.) a címzetes főjegyző és a polgármesteri hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

**3. napirend:** Előterjesztés a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz Nyíregyháza MJV szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának módosításával kapcsolatos állásfoglalásra a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján a környezeti vizsgálat szükségességéről (MÓDOSÍTÁSOK IX./2024. – 3 terület, egyszerűsített egyeztetési eljárás)

Kovács Rita röviden ismertette az előterjesztést. További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Bizottság elnöke szavazásra tette fel az előterjesztést.

A Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése  
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága**

**133/2024. (VIII. 13.) számú  
h a t á r o z a t a**

**Nyíregyháza MJV szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának  
módosításával kapcsolatos állásfoglalásra a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján  
a környezeti vizsgálat szükségességéről  
(MÓDOSÍTÁSOK IX./2024. – 3 terület, egyszerűsített egyeztetési eljárás)**

**A Bizottság**

a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerint folyamatban lévő alábbi rendezési terv módosítás esetében:

- egyszerűsített egyeztetési eljárásban MÓDOSÍTÁSOK IX./2024. – 3 terület címen, 3 területen történő módosítás

a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján beérkezett véleményeket megismerte, melyek alapján a környezeti vizsgálat elkészítését **nem tartja szükségesnek.**

Amennyiben a környezetvédelemért felelős szervek véleménye ettől eltér - a Korm. rend. 5 §.(1) bekezdése alapján - az érdekek tisztázására megbeszélést kell tartani az érintettekkel.

**Nyíregyháza, 2024. augusztus 13.**

**Erről értesülnek:**

- 1.) a Közgyűlés tagjai
- 2.) a címzetes főjegyző és a polgármesteri hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

**4. napirend:** Előterjesztés a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges partnerségi vélemények kiértékelésének jóváhagyásáról (MÓDOSÍTÁSOK IX./2024. – 3 terület, egyszerűsített egyeztetési eljárás)

Szóbeli kiegészítés nem érkezett. További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Bizottság elnöke szavazásra tette fel az előterjesztést.

A Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése  
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága**

**134/2024. (VIII. 13.) számú  
h a t á r o z a t a**

**Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges partnerségi vélemények kiértékelésének jóváhagyására (MÓDOSÍTÁSOK IX./2024 – 3 terület, egyszerűsített egyeztetési eljárás)**

**A Bizottság**

a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerint folyamatban lévő alábbi rendezési terv módosítás esetében

- MÓDOSÍTÁSOK IX./2024.- 3 terület néven egyszerűsített egyeztetési eljárásban 3 területen történő módosítás

az előterjesztést megtárgyalta - a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 65. §. alapján és a 146/2023. (IV. 27.) Korm. rendeletben foglaltak szerint megtartott lakossági fórumra és partnerségi egyeztetésre vélemény nem érkezett - és **elfogadja**.

**Utasítja:** a Főépítési Osztályt a tárgyi rendezési terv módosítás eljárásának tovább folytatására.

**Felelős:** Kovács Rita városi főépítész

**Határidő:** folyamatos

**Nyíregyháza, 2024. augusztus 13.**

**Erről értesülnek:**

1.) a címzetes főjegyző és a polgármesteri hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

**5. napirend:** Előterjesztés a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosítására (A rendezési terv módosítási kérelmének 2024. év augusztusi megindítása)

Szóbeli kiegészítés nem érkezett. További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Bizottság elnöke szavazásra tette fel az előterjesztést.

A Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése  
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága**

**135/2024. (VIII. 13.) számú  
h a t á r o z a t a**

**Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosítására**  
(A rendezési terv módosítási kérelmének 2024. év augusztusi megindítása)

**A Bizottság**

Nyíregyháza MJV Közgyűlésének a 26/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 12.8. pontjában kapott felhatalmazása alapján

1. Nyíregyháza MJV helyi építési szabályzata és szabályozási terve módosításának elkészítéséhez **hozzájárul.**

2. A módosítások az alábbi területeket érintik:

1. *Nyíregyháza Déli Ipari Park bővítése céljából településrendezési eszközök módosítása*
2. *Nyíregyháza Déli Ipari Park területén létesíthető rendeltetések szabályozása céljából településrendezési eszközök módosítása*

3. A Bizottság **utasítja** a városi főépítészt, hogy a településrendezési tervek módosításának elkészítéséről intézkedjen, és a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározott egyeztetési eljárás lebonyolítása után a terv módosítását Közgyűlésre terjessze elő.

Felelős: Kovács Rita városi főépítész.

**Nyíregyháza, 2024. augusztus 13.**

**Erről értesülnek:**

- 1.) a Közgyűlés tagjai
- 2.) a címzetes főjegyző és a polgármesteri hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

**6. napirend: Előterjesztés a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz „Nyíregyháza közigazgatási területén autóbusszal végzett, menetrend szerinti, helyi személyszállítási szolgáltatás ellátása” tárgyú közszolgáltatás hatályos menetrendjének módosításáról**

Szóbeli kiegészítés nem érkezett. További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a Bizottság elnöke szavazásra tette fel az előterjesztést.

A Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése  
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága**

**136/2024. (VIII.13.) számú  
határozata**

**„Nyíregyháza közigazgatási területén autóbusszal végzett, menetrend szerinti, helyi személyszállítási szolgáltatás ellátása” tárgyú közszolgáltatás hatályos menetrendjének módosítására**

**A Bizottság**

Nyíregyháza közigazgatási területén autóbusszal végzett, menetrend szerinti, helyi személyszállítási szolgáltatás ellátása tárgyú közszolgáltatás hatályos menetrendjének módosítását a határozat - tervezet 1. számú melléklete alapján **elfogadja**.

**Nyíregyháza, 2024. augusztus 13.**

**A határozatról értesülnek:**

1. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
2. Volánbusz Zrt.



Ügyiratszám: FŐÉP/804-36/2024.  
Ügyintéző: Máriás Éva

## ELŐTERJESZTÉS

- a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz -

**Nyíregyháza MJV szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának módosításával kapcsolatos állásfoglalásra a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján a környezeti vizsgálat szükségességéről**  
(MÓDOSÍTÁSOK VIII./2024. – 1 terület, általános egyeztetési eljárás)

Tisztelt Bizottság!

Nyíregyháza MJV Közgyűlésének Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága átruházott hatáskörében **MÓDOSÍTÁSOK VIII./2024. – című dokumentáció alapján 1 területre vonatkozóan** döntött a város 117/2005. (V.4.) sz. közgyűlési határozattal megállapított településszerkezeti tervének, valamint a 21/2007. (VI.12.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosításáról.

A 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben meghatározott **környezeti vizsgálat szükségességéről** a jogszabályban meghatározott szervektől 2024. júliusában az előzetes véleményeket, észrevételeket megkértük FŐÉP/804-2/2024. ügyiratszámom (2. számú melléklet). Jelen módosítási tervezetünk általános egyeztetési eljárás keretében a szabályozási terv **1 területen** történő módosítási javaslatával zajlik. A megkérdezett környezet védelméért felelős szakigazgatási szervek **nem tartották szükségesnek** a környezeti vizsgálat elkészíttetését. (3. számú melléklet)

A 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerint a település részterületeire készülő településrendezési tervek készítésénél környezeti vizsgálat elkészítésének szükségességéről a Közgyűlésnek állást kell foglalnia. A Közgyűlés bizottságai feladatai és hatáskörei megállapításáról szóló 26/2019. (XII.20.) Önkormányzati rendelet 2. melléklet 13.5 pontja alapján a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottságra ruházta át a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 3.§-ában meghatározott tervekkel, illetve programokkal kapcsolatos **környezeti vizsgálat szükségességére vonatkozó állásfoglalás** kialakítását.

Fenti előterjesztés alapján kérem T. Bizottságot az állásfoglalása kialakítására. (1. sz. melléklet)

Nyíregyháza, 2024. augusztus 8.

Tisztelettel:

  
  
Kovács Rita  
városi főépítész



Határozat-tervezet

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése  
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága

...../2024. (VIII. 13.) számú  
h a t á r o z a t a

**Nyíregyháza MJV szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának  
módosításával kapcsolatos állásfoglalásra a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján  
a környezeti vizsgálat szükségességéről  
(MÓDOSÍTÁSOK VIII./2024. – 1 terület, általános egyeztetési eljárás)**

**A Bizottság**

a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerint folyamatban lévő alábbi rendezési terv módosítás esetében:

- általános egyeztetési eljárásban MÓDOSÍTÁSOK VIII./2024. –címen, 1 területen történő módosítás

a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján beérkezett véleményeket megismerte, melyek alapján a környezeti vizsgálat elkészítését **nem tartja szükségesnek.**

Amennyiben a környezetvédelemért felelős szervek véleménye ettől eltér - a Korm. rend. 5 §.(1) bekezdése alapján - az érdekek tisztázására megbeszélést kell tartani az érintettekkel.

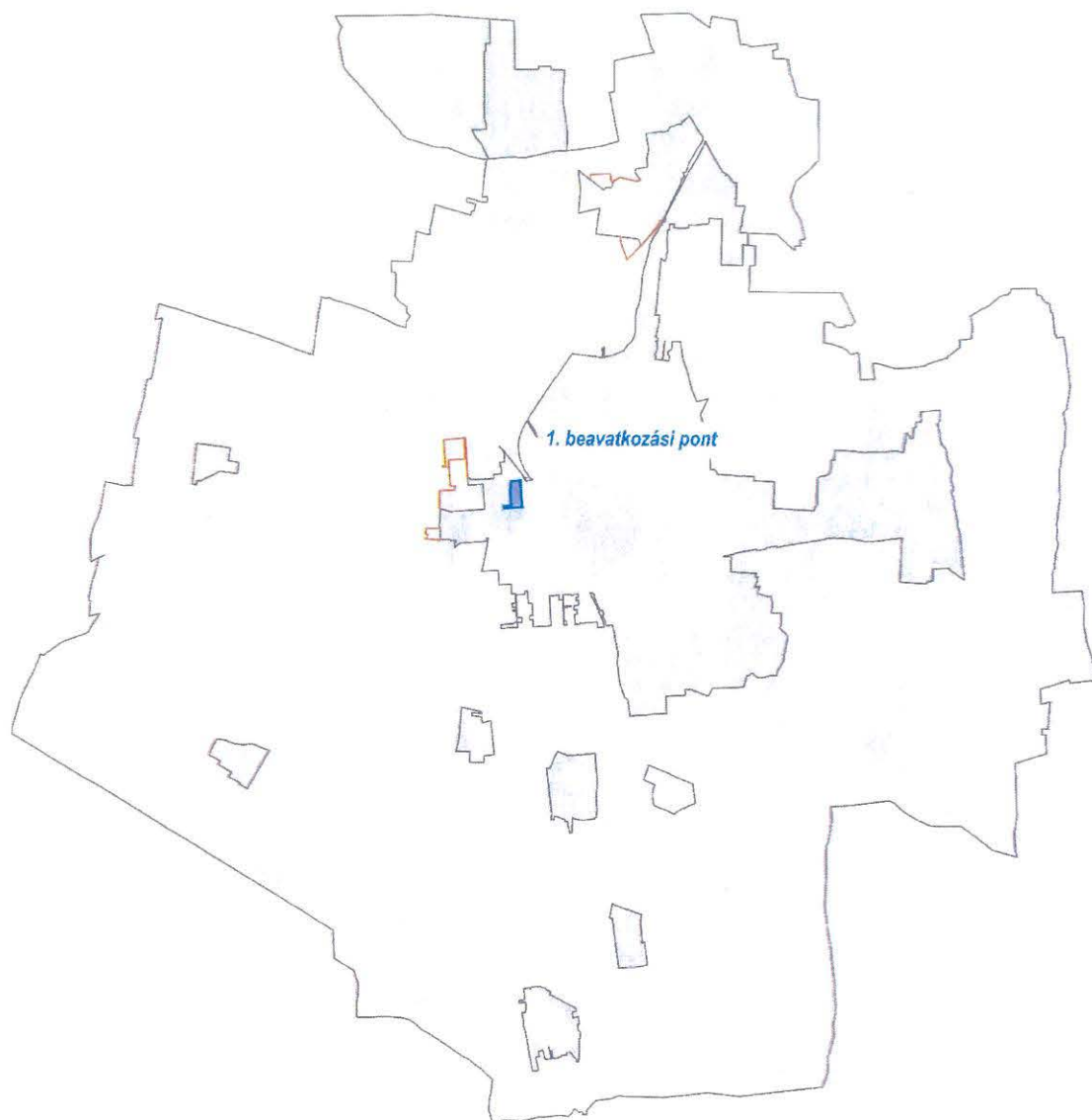
**Nyíregyháza, 2024. augusztus 13.**

**Erről értesülnek:**

- 1.) a Közgyűlés tagjai
- 2.) a címzetes főjegyző és a polgármesteri hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői



2. sz. melléklet a FŐÉP/804-36/2024. számú előterjesztéshez



3. sz. melléklet a FŐÉP/804-36/2024. számú előterjesztéshez

| Allamigazgatási szervek véleményezésének kiértékelése a Környezeti értékeléshez - MODOSÍTÁSOK VIII./2024. –<br>1 területen tervezett módosításokhoz általános egyeztetési eljárás szerint<br>(egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet alapján) |  |   |
|--|--|---|
| Államigazgatási szerv  | Államigazgatási szerv véleménye  | Tervezői válaszok   |
| 1. Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész<br>4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.  | "A tervezett módosítások környezeti hatását - az épített környezet védelme szempontjából - nem ítélem olyan jelentősnek, ami a környezeti vizsgálat lefolytatását szükségessé tenné."  | Tervezői észrevételt nem igényel.   |
| 2. Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal<br>Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály<br>Komplex Engedélyezési, Természetvédelmi és Nyilvántartási Osztály<br>4400 Nyíregyháza, Kölcsey u. 12-14., 4401 Nyíregyháza, Pf.: 246.                                     | A Főosztály a megküldött egyeztetési dokumentáció alapján a fenti módosítás kapcsán környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását nem tartja szükségesnek.   | Tervezői észrevételt nem igényel.   |
| 3. Szabolcs- Szatmár-Bereg Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság<br>4400 Nyíregyháza, Erdő sor 5.   | "Környezeti vizsgálat készítése nem szükséges."  | Tervezői észrevételt nem igényel.   |
| 4. Budapest Főváros Kormányhivatala<br>Építészügyi és Örökségvédelmi Főosztály<br>Örökségvédelmi Osztály<br>1105 Budapest, Kőrösi csoma Sándor ut 53-55. Pf.:103.  | "az alábbi megjegyzéssel nem tartom szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását. Megállapítottam a kulturális örökség védelméért felelős miniszter által vezetett örökségvédelmi nyilvántartás aktuális adatai alapján, hogy a módosítás részterületén régészeti lelőhely nem ismert, műemlék és műemlék terület nem érintett.<br>A tervezett beruházást illetően tájékoztatom az Önkormányzatot, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban: Kötv.) 23/C. § (1) bekezdése szerint ún, nagyberuházás esetén a beruházásnak előzetes régészeti dokumentációt kell készítenie: A fenti jogszabály 7. § 20. pontja alapján nagyberuházásnak minősül a földmunkával járó a) bruttó 500 millió forintot meghaladó teljes bekerülési költségű beruházás, c) a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. [jogutód 2023. január 1-től: Építési és Közlekedési Minisztérium] által kezelt beruházás, e) azon közérdekű célú beruházás, amelynek megvalósítása érdekében a kisajátításról szóló törvény szerint kisajátítást végeztek. Fenti jogszabály 7. § 3. pontja szerint az előzetes régészeti dokumentáció valamely terület régészeti érintettségének tisztázására, a régészeti örökség elemeire vonatkozó ismeretek (különösen a lelőhely jellegének, korának, kiterjedésének és intenzitásának) megszerzésére és pontosítására szolgáló, valamint az ebből következően elvégzendő régészeti feladatellátás formájának, idő- és költségvonzalainak meghatározásához hozzájáruló, az ismert adatok és források feldolgozásával, a lelőhely állapotában maradandó változással nem járó műszeres lelőhely-, illetve leletfelderítés, terepbejárás és próbafeltérás alkalmazásával készült dokumentum.<br>A további hatósági eljárások során biztosítani kell az örökségvédelmi szempontok érvényesülését és a területileg illetékes vármegyei örökségvédelmi hatóság, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal (Építészügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Építészügyi, Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztály, 4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.) a Kötv. 62. § a) pontja szerinti állásfoglalását ki kell kérni." | Jelen beruházás nem a vonatkozó jogszabályok alapján nem minősül nagyberuházásnak, ezért előzetes régészeti dokumentáció nem szükséges. |
| 5. Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága<br>4024 Debrecen, Suman u. 2.  | "A megküldött dokumentációban szereplő tervezett módosítást, természetvédelmi szakmal elfogadhatónak tartjuk."   | Tervezői észrevételt nem igényel.   |
| 6. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala<br>Igazgatási Osztály<br>4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.  | "környezeti vizsgálat készítése nem szükséges."  | Tervezői észrevételt nem igényel.   |
| 7. Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága<br>Bányászati és Gázipari Főosztály<br>Miskolci Bányafelügyeleti Osztály<br>1123 Budapest, Alkotás u. 50.   | "A 2024. július 1. napjától hatályos módosítások értelmében, tárgyi ügyben a Bányafelügyelet vélemény adására hatáskörrel nem rendelkezik."  | Tervezői észrevételt nem igényel.   |
| 8. Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal<br>Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály<br>4024 Debrecen, Kossuth u. 12-14   | "környezeti vizsgálat lefolytatását, környezeti értékelés elkészítését nem tartja szükségesnek"  | Tervezői észrevételt nem igényel.   |
| 9. Szabolcs- Szatmár- Bereg Megyei Kormányhivatal<br>Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály<br>4400 Nyíregyháza, Árok u. 41   | "környezeti vizsgálat készítését nem tartom szükségesnek."   | Tervezői észrevételt nem igényel.   |
| 10. Budapest Főváros Kormányhivatala<br>Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály I.<br>1550 Budapest, Pf. 203.  | "A módosítás alá vont területeken természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési felhatalmazással nem rendelkezik."  | Tervezői észrevételt nem igényel.   |
| 11. Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály<br>mint Katonai Légügyi Hatóság<br>1055 Budapest, Balaton u. 7-11. sz., Levelezési cím: 1885 Budapest, Pf.: 25.   | Véleményét határidőig nem küldte meg.  | -   |

|     |   |   |                                   |
|-----|---|---|-----------------------------------|
| 12. | Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály<br>1055 Budapest, Balaton u. 7-11. sz., Levelezési cím: 1555 Budapest, Pf.: 70.  | Véleményét határidőig nem küldte meg.   | -                                 |
| 13. | Szabolcs- Szatmár- Bereg Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály<br>Növény- és Talajvédelmi Osztály<br>4400 Nyíregyháza, Kótaji u. 33.                                    | "talajvédelmi szempontból nem szükséges környezeti vizsgálat készítése"   | Tervezői észrevételt nem igényel. |
| 14. | Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ<br>Kémiai Biztonsági Kockázatértékelési Osztály<br>1097 Bp., Albert Flórián út 2-6                                       | "szíveskedjenek a Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központot kifogást nem emelő véleményezőnek tekinteni."  | Tervezői észrevételt nem igényel. |
| 15. | Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal<br>Földhivatali Főosztály<br>Földmérési és Földügyi Osztály<br>4400 Nyíregyháza, Bátor u. 13.<br>4401 Nyíregyháza, Pf.: 130 | "a tervezett módosítás megvalósítása termőföld, mint környezeti elem igénybevitelével nem jár, így a termőföld mennyiségi védelmének szakterületét illetően jelentős környezeti hatás nem várható, így környezeti vizsgálat elkészítése földvédelmi szempontból nem szükséges." | Tervezői észrevételt nem igényel. |

2024. július

## **NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS**

### Településrendezési eszközeinek módosítása

**Eljárás megnevezése:**  
MÓDOSÍTÁSOK VIII./2024. – 1 terület

**Eljárás típusa:**  
Általános egyeztetési eljárás  
(419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján)  
Környezeti vizsgálat lefolytatásához  
egyeztetési dokumentáció





**ALÁÍRÓLAP**

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS**

**Környezeti vizsgálat lefolytatásához egyeztetési dokumentáció**

**Terv készítő:** Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala  
Főépítészeti Osztály


**Tervező:**

  
Végh József  
településmérnök  
TT/15-0124


**Városi főépítész:**

  
Kovács Rita  
városi főépítész

**Tervező munkatársak:**

  
Kovács Rita  
építésmérnök  
városépítési –városgazdálkodási  
szakmérnök

  
Kukucska Zsolt  
okleveles építőmérnök

  
Telekfiné Bódi Mária  
okleveles településmérnök

  
Mária Éva  
okleveles településmérnök



NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS  
Településrendezési Tervének  
- módosításához -

**Környezeti vizsgálat lefolytatásához egyeztetési dokumentáció**

*Módosítások VIII./2024.*

**Tartalomjegyzék**

|        |   |    |
|--------|---|----|
| 1.     | Előzmény .....  | 3  |
| 1.1.   | A területre jelenleg hatályos koncepció és településrendezési eszközök.....                               | 3  |
| 1.2.   | A településrendezési eszközök módosítása .....  | 3  |
| 2.     | Módosítással érintett területek .....   | 3  |
| 2.1.   | Átnézeti térkép.....  | 4  |
| 2.2.   | Átnézeti térkép – kivágatok.....  | 4  |
| 2.3.   | Helyszín, környezet és a fejlesztés bemutatása .....  | 5  |
| 2.4.1. | 1. Beavatkozási pont .....  | 5  |
| 3.     | Településszerkezeti módosítások.....  | 9  |
| 3.1.   | Nyíregyháza Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terv - Jelmagyarázat .....                              | 9  |
| 3.2.   | Tervezett Szerkezeti Terv .....   | 10 |
| 2.4.2. | Átnézeti térkép – kivágatok.....  | 11 |
| 4.     | Új beépítésre szánt területek kijelölésére vonatkozó nyilatkozat .....                                    | 11 |
| 5.     | Beavatkozási pontok ismertetése .....   | 12 |
| 6.     | Környezeti értékelés tematikája.....  | 13 |
| 7.     | Közlekedési alátámasztó munkarész.....  | 15 |
| 7.1.   | Magyar Közút Nonprofit Zrt. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatóság Közútkezelői hozzájárulása ..... | 16 |
| 7.2.   | NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. Kezelői hozzájárulása                   | 20 |



## 1. Előzmény

### 1.1.A területre jelenleg hatályos koncepció és településrendezési eszközök

117/2005. (V.4) sz. határozattal elfogadott településszerkezeti tervének és leírásának elfogadásáról

21/2007. (VI. 12.) sz. KGY rendelettel elfogadott Nyíregyháza Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervének elfogadásáról

### 1.2.A településrendezési eszközök módosítása

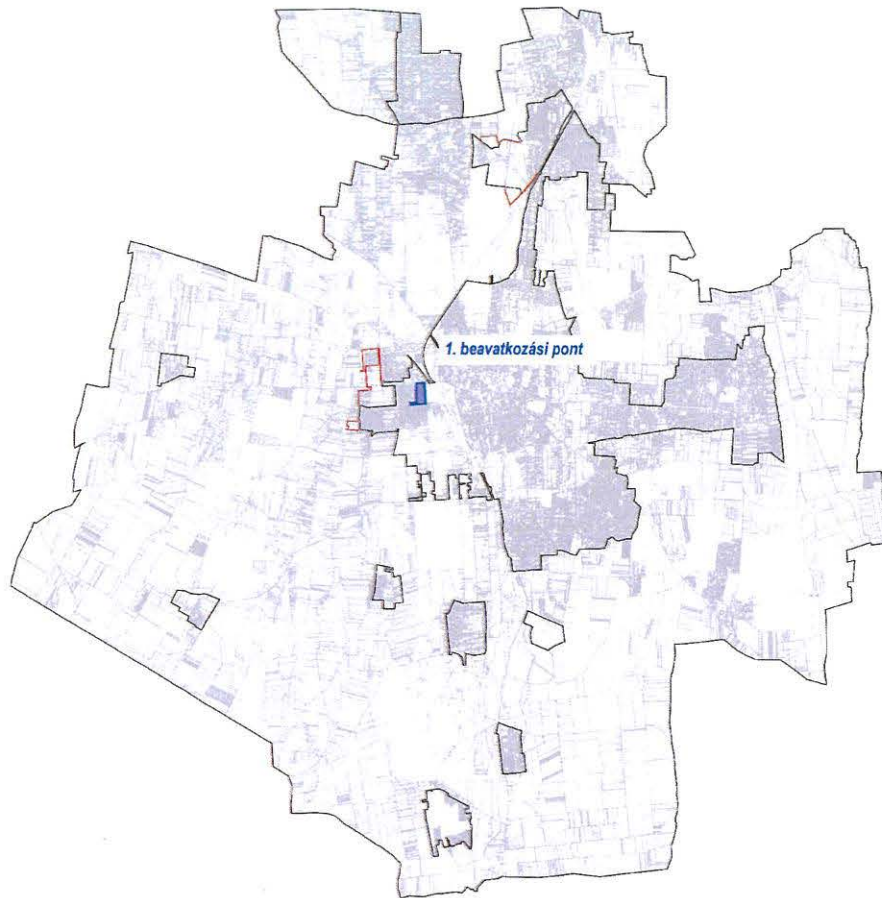
- **a tartalmi követelményeket tekintve** az OTÉK 121.§ (1) bekezdés alapján
  - a) 2012. augusztus 6-án hatályos II. fejezete, valamint 1. számú melléklete és
  - b) koncepció, stratégia vagy településrendezési eszköz módosításakor hatályos III. fejezete figyelembevételével készül el,
- **az eljárásrendjét tekintve** a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) szerint folytatható le.

## 2. Módosítással érintett területek

| Ssz. | Módosítás megindításáról szóló határozat száma | Szelvény-szám | Tervezési területek   | Módosítás tárgya   |
|------|--|---------------|---|--|
| 1.   | 88/2024. (V.14.)                               | F4            | I. rendű közlekedési célú közterület – Derkovits Gyula utca – Prága utca-7251 hrsz-ú csatorna | Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzat fejlesztési elképzeléseinek megvalósíthatósága érdekében a Nyíregyháza 7250/12 hrsz.-ú ingatlan Közpark zónából (Z) II. rendű közlekedési célú közterületbe történő <b>átsorolása</b> szükséges. <b>Z→Kőá</b> |

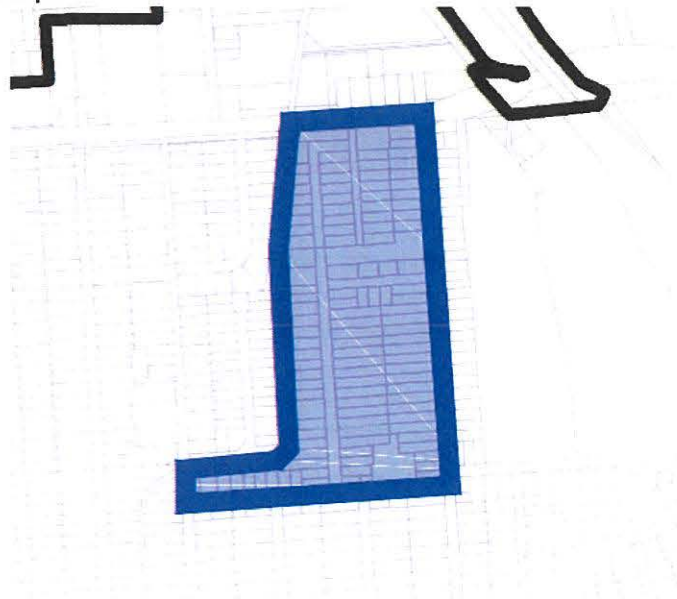


## 2.1. Átnézeti térkép



## 2.2. Átnézeti térkép – kivágatok

### 1. Beavatkozási pont



Ügyiratszám: FŐÉP/804-1/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647

### 2.3.Helyszín, környezet és a fejlesztés bemutatása

#### 2.4.1. 1. Beavatkozási pont

Nyíregyházán a I. rendű közlekedési célú közterület – Derkovits Gyula utca – Prága utca- 7251 hrsz-ú csatorna által határolt tömbben helyezkedik el a tervezési terület.



(Forrás: <https://earth.google.com/web/>)

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzat fejlesztési elképzeléseinek megvalósíthatósága érdekében a Nyíregyháza 7250/12 hrsz.-ú ingatlan Közpark zóna (Z) területének egy részéből II. rendű közlekedési célú közterületbe történő átsorolása szükséges.

A tervezett csomópont kialakítására az érintett városrész többletforgalmának levezése érdekében van szükség. Ezen a területen a már megnövekedett lakosságl forgalmat a jelenlegi úthálózat már nem képes fennakadások nélkül lebonyolítani. Ezek a forgalmi problémák jellemzően a kora reggeli és a délutáni órákban jelentkeznek. A mindennapi zavartalan közlekedés érdekében az Önkormányzat a jelenleg hatályban lévő településrendezési eszközök módosításával kívánja ezt a problémát megoldani.

Ügyiratszám: FŐÉP/804-1/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



| Jelenlegi szabályozás               |  |
|-------------------------------------|--|
| Övezeti kód                         | Z  |
| Terület-felhasználás                | I. rendű nem közlekedési és nem vízgazdálkodási célú közterület (zöldterület, egészségügyi és véderdő) |
| Építészeti karakter                 | -  |
| Építési övezet kialakult-e          | -  |
| Beépítési mód                       | -  |
| Megengedett legkisebb telekméret    | -  |
| Megengedett legnagyobb beépítettség | -  |
| Megengedett építménymagasság        | -  |
| Megengedett zöldfelület             | -  |
| Övezeti kód                         | KÖá  |
| Terület-felhasználás                | Közúti közlekedési zóna  |
| Építészeti karakter                 | -  |
| Építési övezet kialakult-e          | -  |
| Beépítési mód                       | -  |
| Megengedett legkisebb telekméret    | -  |
| Megengedett legnagyobb beépítettség | -  |
| Megengedett építménymagasság        | -  |
| Megengedett zöldfelület             | -  |

**A helyi építési szabályzat 12. § értelmében:**

**„KÖZPARK –KÖZTÉR ZÓNA (Z, Z-KK)**

- (1) A közparkok –közterek (közterek) céljára kijelölt területen a terület min. 50%-át zöldfelülettel, ill. vízfelülettel fedetten kell kialakítani, amennyiben szabályozási terv ettől eltérően nem rendelkezik. A közparkon, köztéren belül felszíni víztározók, dísztavak, szökőkutak létesíthetők.
- (2) A területen a pihenést és a testedzést szolgáló építmény (sétaút, pihenőhely, tornapálya, köztéri szobor, gyermekjátszótér, nyilvános WC) helyezhető el.
- (3) A területnek közútról, köztérről közvetlenül megközelíthetőnek kell lennie.
- (4) A zóna területén épület és építmény újonnan nem helyezhető el, kivéve a zóna alapvető rendeltetését biztosító, annak működtetéséhez településképi eljárással igazolt építmények (mint pl. zenepavilon, esőbeálló, ideiglenes, a működtetésére nézve 90 napot meg nem haladó időtartamig helyet foglaló mobil – nem pavilon – árusítóhely), a terület 0,5 %-a összterület mértékéig.
- (5) A területen
  - a) terepszint alatti garázsok közpark vagy köztér területén elhelyezhetők (kivéve Sóstógyógyfürdő területén, ahol ezek nem helyezhetők el), melyeket legalább 50 cm földtakarással kell ellátni,
  - b) a terepszint alatti garázsok földtakarással együtt is legfeljebb 1,0 m-rel emelkedhetnek a terepszint fölé.
  - c) A terepszint alatti garázsok vagy parkolók részére építési telket kell kialakítani. A garázs fölötti zöldterületet közterületként kell kezelni.”

**A helyi építési szabályzat 11. § (1) bekezdése értelmében:**

**„(1) Közúti közlekedési zóna (KÖá)**

- a) A közúti közlekedés céljára kijelölt terület.



*b) A területen*

*1. az országos és a helyi közutak, a kerékpárutak, a gépjármű-várakozóhelyek (parkolók, mélyparkolók), járdák és gyalogutak, mindezek csomópontjai, víz- elvezetési rendszere, környezetvédelmi létesítmények, a közművek és a hírközlés építményei, továbbá*

*2. a közúti közlekedést kiszolgáló*

- közlekedési építmények,
- kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, szálláshely szolgáltató épületek,
- igazgatási épületek,
- gazdasági célú épületek, azon belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások helyezhetők el.

*c) Az elhelyezhető építményekhez önálló építési telket kell kialakítani. A telken belül a beépítés nagysága legfeljebb 5% lehet. Az építmények magassága a 7,5 m-t nem haladhatja meg.”*

| Tervezett szabályozás               |  |
|-------------------------------------|--|
| Övezeti kód                         | <b>Z</b>   |
| Terület-felhasználás                | I. rendű nem közlekedési és nem vízgazdálkodási célú közterület (zöldterület, egészségügyi és véderdő) |
| Építészeti karakter                 | -  |
| Építési övezet kialakult-e          | -  |
| Beépítési mód                       | -  |
| Megengedett legkisebb telekméret    | -  |
| Megengedett legnagyobb beépítettség | -  |
| Megengedett építménymagasság        | -  |
| Megengedett zöldfelület             | -  |
|                                     |  |
| Övezeti kód                         | <b>KÖá</b>   |
| Terület-felhasználás                | Közúti közlekedési zóna  |
| Építészeti karakter                 | -  |
| Építési övezet kialakult-e          | -  |
| Beépítési mód                       | -  |
| Megengedett legkisebb telekméret    | -  |
| Megengedett legnagyobb beépítettség | -  |
| Megengedett építménymagasság        | -  |
| Megengedett zöldfelület             | -  |

**A helyi építési szabályzat 12. § értelmében:**

**„KÖZPARK –KÖZTÉR ZÓNA (Z, Z-KK)**

- (1) A közparkok –közkertek (közterek) céljára kijelölt területen a terület min. 50%-át zöldfelülettel, ill. vízfelülettel fedetten kell kialakítani, amennyiben szabályozási terv ettől eltérően nem rendelkezik. A közparkon, köztéren belül felszíni víztározók, dísztavak, szökőkutak létesíthetők.
- (2) A területen a pihenést és a testedzést szolgáló építmény (sétaút, pihenőhely, tornapálya, köztéri szobor, gyermekjátszóter, nyilvános WC) helyezhető el.
- (3) A területnek közútról, köztérről közvetlenül megközelíthetőnek kell lennie.
- (4) A zóna területén épület és építmény újonnan nem helyezhető el, kivéve a zóna alapvető rendeltetését biztosító, annak működtetéséhez településképi eljárással igazolt építmények



(mint pl. zenepavilon, esőbeálló, ideiglenes, a működtetésére nézve 90 napot meg nem haladó időtartamig helyet foglaló mobil – nem pavilon – árusítóhely), a terület 0,5 %-a összterület mértékéig.

(5) A területen

- a) terepszint alatti garázsok közpark vagy köztér területén elhelyezhetők (kivéve Sóstógyógyfürdő területén, ahol ezek nem helyezhetők el), melyeket legalább 50 cm földtakarással kell ellátni,
- b) a terepszint alatti garázsok földtakarással együtt is legfeljebb 1,0 m-rel emelkedhetnek a terepsatlakozás fölé.
- c) A terepszint alatti garázsok vagy parkolók részére építési telket kell kialakítani. A garázs fölötti zöldterületet közterületként kell kezelni.”

**A helyi építési szabályzat 11. § (1) bekezdése értelmében:**

„(1) Közúti közlekedési zóna (KÖZ)

a) A közúti közlekedés céljára kijelölt terület.

b) A területen

1. az országos és a helyi közutak, a kerékpárutak, a gépjármű-várakozóhelyek (parkolók, mélyparkolók), járdák és gyalogutak, mindezek csomópontjai, víz- elvezetési rendszere, környezetvédelmi létesítmények, a közművek és a hírközlés építményei, továbbá

2. a közúti közlekedést kiszolgáló

- közlekedési építmények,
- kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, szálláshely szolgáltató épületek,
- igazgatási épületek,
- gazdasági célú épületek, azon belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások helyezhetők el.

c) Az elhelyezhető építményekhez önálló építési telket kell kialakítani. A telken belül a beépítés nagysága legfeljebb 5% lehet. Az építmények magassága a 7,5 m-t nem haladhatja meg.”

Ügyiratszám: FŐÉP/804-1/2024.

NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA

4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.

Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



### 3. Településszerkezeti módosítások

#### 3.1. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terv - Jelmagyarázat

| Területfelhasználás           |       | Szintterület-<br>arányosság m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> | Közművesítettség | Leírás  |
|-------------------------------|-------|--|------------------|---|
| Kód                           | Jel   |  |                  |   |
| 1.1                           | Ln    | 1,5  | Teljes           | Nagyvárosias lakóterület  |
| 1.2                           | Lk    | 1,2  | Teljes           | Kisvárosias lakóterület   |
| 1.3                           | Lke   | 0,35   | Teljes           | Kertvárosias lakóterület  |
| 1.4                           | Lf    | 0,2  | Részleges        | Falusias lakóterület  |
| 2.1                           | Vt    | 0,9  | Teljes           | Településközponti vegyes terület  |
| 2.2                           | Vk    | 1,1  | Teljes           | Központi vegyes terület   |
| 3.1                           | Gk    | 0,6  | Teljes           | Kereskedelmi-, szolgáltató gazdasági terület  |
| 3.2                           | Gip   | 0,5  | Teljes           | Zavaró hatású ipari gazdasági terület   |
| 3.3                           | Ge    | 0,5  | Teljes           | Egyéb ipari gazdasági terület   |
| 4.1                           | Üü    | 0,3  | Teljes           | Üdülőházas üdülőterület   |
| 4.2                           | Üh    | 0,15   | Teljes           | Hétvégiházas üdülőterület   |
| 5.1                           | Kke   | 0,6  | Teljes           | Különleges kereskedelmi célú terület  |
| 5.2.1                         | Ki    | 0,6  | Teljes           | Különleges intézményi terület >=10% beépítettséggel                                 |
| 5.2.2                         | Ki0   | 0,05   | Teljes           | Különleges intézményi terület <10% beépítettséggel                                  |
| 5.4                           | Kho   | 0,2  | Részleges        | Különleges honvédelmi terület   |
| 5.5                           | Kh    | 0,01   | Részleges        | Különleges hulladék elhelyezésére szolgáló terület                                  |
| 5.6                           | Kk    | 0,15   | Részleges        | Különleges városüzemeltetési célokat szolgáló kertészeti terület                    |
| 5.7                           | K-S   |  |                  | Különleges beépítésre nem szánt nagy kiterjedésű helyi sajátosságot hordozó terület |
| 5.8                           | Kk0   | 0,25   | Teljes           | Különleges közlekedési terület  |
| 5.9                           | K-En  |  |                  | Megülő energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület                       |
| 5.10                          | K-t   |  |                  | Különleges beépítésre nem szánt temető területe                                     |
| 5.11                          | K-kzm |  |                  | Különleges beépítésre nem szánt közműterület  |
| 6.1.0                         | KOÁ   |  |                  | Általános közlekedési terület   |
| 6.2.0                         | KOv   |  |                  | Vasúti közlekedési terület  |
| 7.0                           | Z     |  |                  | Zöldterület   |
| 8.1.0                         | Ee    |  |                  | Egészségügyi- turisztikai célú erdő   |
| 8.2.0                         | Ev    |  |                  | Védelmi célú erdő   |
| 8.3.0                         | Eg    |  |                  | Gazdasági célú erdő   |
| 9.1.0                         | Mk    |  |                  | Mezőgazdasági kertes terület  |
| 9.2.0                         | Má    |  |                  | Mezőgazdasági általános terület   |
| 9.3.0                         | Mko   |  |                  | Mezőgazdasági korlátozott használatú terület  |
| 10                            | Vg    |  |                  | Vízgazdálkodási terület   |
| Kereskedelmi- szolgáltató sáv |       |  |                  |   |
| Közpark jellegű zóldsáv       |       |  |                  |   |
| Erdő jellegű zóldsáv          |       |  |                  |   |
| Tartalék temető               |       |  |                  |   |

| Művi értékvédelem               | Intézmények                      |
|---------------------------------|----------------------------------|
| Régészeti terület               | Igazgatási központ               |
| Helyi védettségű telekszerkezet | Oktatási központ- főiskola       |
|                                 | Művelődési központ               |
|                                 | Egyházi központ                  |
|                                 | Kórház                           |
|                                 | Kereskedelmi (bevásárló) központ |
|                                 | Piac                             |
|                                 | Vásárváros                       |
|                                 | Kiránduló központ                |
|                                 | Turisztikai alközpont            |
|                                 | Arborétum, botanikus kert        |
|                                 | Vadaspark                        |
|                                 | Lovaglás                         |
|                                 | Sportközpont                     |
|                                 | Szabadidőközpont                 |
|                                 | Strand                           |
|                                 | Termálközpont                    |
|                                 | Vidámpark                        |
|                                 | Élménypark                       |
|                                 | Kemping                          |
|                                 | Szálloda                         |
|                                 | Temető                           |
|                                 | Kegyeleti park                   |
|                                 | Kilátó                           |
|                                 | Egészségügyi központ             |

| Táj és természetvédelem  | Környezetvédelem       |
|--|------------------------|
| Natura 2000 terület  | Bányatelek területe    |
| Ex lege védett terület határa  | Védőtávolságok         |
| Természeti terület határa  | Jelentősebb vízfolyás  |
| Ökológiai hálózat  | Rekvizitálható terület |
| Helyi jelentőségű védett ill. védelemre javasolt természeti terület határa |                        |

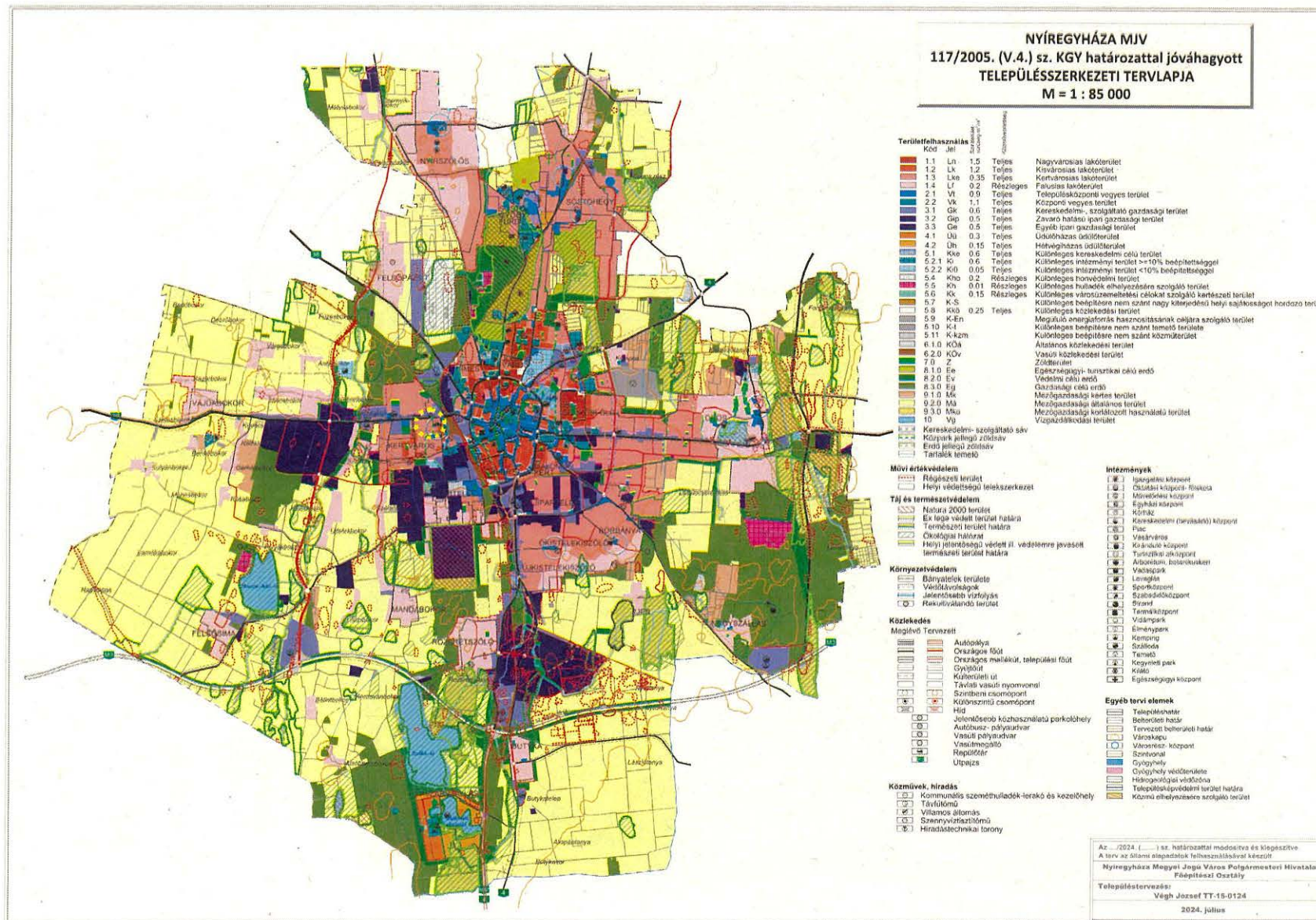
| Közlekedés                            | Egyéb tervi elemek                   |
|---------------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Meglévő</b>                        | Településhatár                       |
| Autópálya                             | Belterületi határ                    |
| Országos főút                         | Tervezett belterületi határ          |
| Országos mellékút, települési főút    | Városkapu                            |
| Gyűjtőút                              | Városrészt- központ                  |
| Külterületi út                        | Szintvonal                           |
| Táviati vasúti nyomvonal              | Gyógyhely                            |
| Szintbeni csomópont                   | Gyógyhely védőterülete               |
| Különszintű csomópont                 | Hidrogeológiai védőzóna              |
| Híd                                   | Településképvédelmi terület határa   |
| Jelentősebb közhasználatú parkolóhely | Közmű elhelyezésére szolgáló terület |
| Autóbusz- pályaudvar                  |                                      |
| Vasúti pályaudvar                     |                                      |
| Vasútmegálló                          |                                      |
| Repülőtér                             |                                      |
| Útpajzs                               |                                      |

| Közművek, híradás                              |
|--|
| Kommunális szeméthulladék-lerakó és kezelőhely |
| Távfűtőmű                                      |
| Villamos állomás                               |
| Szennyvíztisztítómű                            |
| Híradástechnikai torony                        |



3.2. Tervezett Szerkezeti Terv



Ügyiratszám: FŐÉP/804-1/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



### 3.3.Átnézeti térkép – kivágatok

#### 1. Beavatkozási pont



#### 4. Új beépítésre szánt területek kijelölésére vonatkozó nyilatkozat

A beavatkozási pontok esetében nem történik új beépítésre szánt terület kijelölése.



5. Beavatkozási pontok ismertetése (A módosított tervi részek minden esetben előzetes tervezetek, azok tájékoztató jellegűek!)

|   | A tervezési feladat  | A terv, illetve program célja  | Terület (ha) | A módosítás lényege és az eredeti tervhez, illetve programhoz mért jelentősége   | Jelenlegi területhasználat, (műv. ág)  | Jóváhagyott területhasználat, övezet, HÉSZ  |
|---|--|--|--------------|--|--|---|
| 1.  | Nyíregyháza I. rendű közlekedési célú közterület – Derkovits Gyula utca – Prága utca- 7251 hrsz-ú csatorna által határolt terület. | A Nyíregyháza 7250/12 hrsz.-ú ingatlan Közpark zóna (Z) területének egy részéből II. rendű közlekedési célú közterületbe történő módosítása valósul meg. | 0,014        | A területre vonatkozóan a tervezett rendeltetéshez igazítás, szabályozási elemek tervezett módosítása. Az eredeti programot érdemben nem befolyásolja, a célokkal megegyező. | „kivett közterület”  | Közpark zóna (Z)  |
| <p>Hatályos szabályozási terv kivonata</p>  <p>„Készült az állami alapadatok felhasználásával”</p> <p>Tervezett szabályozási terv kivonata</p>  <p>„Készült az állami alapadatok felhasználásával”</p> |  |  |              | <p>A TERV/PROGRAM HATÁSA EGYÉB TERVEKRE, PROGRAMOKRA</p>   | <p>Szab keretet tevékenységek későbbi megvalósítása lehetőségeinek a tevékenység telepítési helyére, jellegére, méretére, működési feltételeire vagy természeti erőforrás felhasználásának mértékére, helyére, elosztására vonatkozóan:</p> <p>Nem, hatása nincs.</p> <p>Befolyásol más tervet vagy programot, azokra vonatkozóan előírásokat, szempontokat tartalmaz, vagy bármilyen más módon hatással lehet másik terv, illetve programra:</p> <p>Nem.</p> <p>Fontos a környezeti megfontolások beillesztése szempontjából, különös tekintettel a fenntartható fejlődés elősegítésére:</p> <p>Nem, hatása nincs.</p> <p>Vonatkozik olyan területre vagy kérdéskörre, ahol környezeti problémák vannak:</p> <p>Nem.</p> <p>Van jelentősége a környezettel kapcsolatos közösségi jogszabályok végrehajtása szempontjából:</p> <p>Nincs.</p> |   |
|    |  |  |              |  | <p>VÁRHATÓ KÖRNYEZETI HATÁSOK</p>  | <p>Időtartama, gyakorisága és bekövetkezésének valószínűsége, visszafordíthatósága alapján:</p> <p>Állandósult hatást vált ki.</p> <p>Összeadódhatnak vagy felerősíthetik egymást:</p> <p>Nem.</p> <p>Az országhatáron átterjednek:</p> <p>Nem.</p> <p>Olyan környezeti változásokat idézhetnek elő, amelyek az emberi egészségre, a környezetre kockázatot jelentenek:</p> <p>Nem.</p> <p>Nagyságrendje és területi kiterjedése alapján:</p> <p>A településhez mérten kis kiterjedésű és nagyságrendű.</p> <p>Olyan területet érintenek, amelyek hazai (országos vagy helyi), közösségi vagy más nemzetközi szintű védeltséget élveznek:</p> <p>Nem.</p> <p>Feltételezhetően a 2/2005 (I. 11) Korm. rendelet 4. számú melléklet 3.5.2 és 3.6.2 pontjaiban felsorolt következményeket idézik elő:</p> <p>Nem.</p> |
|   |  |  |              | <p>TERÜLET ÉRTÉKE, SÉRÜLÉKENYSÉGE</p>  |  | <p>A környezeti elemek, rendszerek vagy a kulturális örökség szempontjából különleges:</p> <p>Nem.</p> <p>A területen a környezetvédelmi határértékeket [Kvt. 4. § s), t), u) pontjai] elérő vagy azt meghaladó igénybevétel, kibocsátás, illetve szennyezettség van:</p> <p>Nincs.</p> <p>A terület hasznosítása, használata intenzív:</p> <p>A terület használatának intenzitása megváltozik.</p>   |



## 6. Környezeti értékelés tematikája

Az Önkormányzat a környezeti vizsgálat eseti eldöntéséhez kéri a környezet védelméért felelős (közigazgatási) szervek véleményét a környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntéséről és szükség esetén az alábbi tematikáról a Korm. rendelet 2. melléklet szerint.

### Tematika

1.1. *A települési környezetértékelés folyamatának, a terv vagy program tartalmi körvonalainak, fő céljainak, más tervekhez való viszonyának, valamint egyéb lényeges tervekkel és programokkal való kapcsolatának bemutatása. A terv alapján megvalósítandó alternatíva kiválasztásának okai, beleértve az alternatívák vizsgálatának leírását és a szükséges információk összeállítása során felmerült bármilyen nehézséget.*

1.2. *A településterv környezeti értékelést igénylő változásainak azonosítása, rövid ismertetése.*

1.3 *A valószínűsíthetően jelentősen érintett területek környezeti jelenlegi állapotának bemutatása, kiemelten a környezeti szempontból különösen fontos területeket érintően, azok lényeges szempontjai és valószínűsíthető fejlődése, illetve a terv megvalósulásának elmaradása esetén annak valószínűsíthető fejlődése.*

1.4. *A településterv várható környezeti hatásainak, következményeinek feltárása:*

a) *A településterv egészének általános értékelése, a tervi elemek, intézkedések összevetése a releváns környezet- és természetvédelmi célokkal (nemzetközi, közösségi, országos és helyi), illetve annak bemutatása, hogy a településterv kidolgozása során miképpen vették figyelembe ezeket, illetve bármely egyéb környezeti szempontot*

b) *A településterv részletes értékelése, a településtervben foglaltak megvalósulása esetén a környezeti következmények feltárása, értékelése:*

ba) *a településterv egésze szempontjából meghatározó környezeti állapotjellemzők bemutatása,*

bb) *a településrendezési és szakági javaslatok környezetvédelmi összefüggéseinek bemutatása, a várható (közvetlen és közvetett) környezeti hatások, beleértve a biológiai sokféleségre, a lakosságra, az emberi egészségre, az állat- és növényvilágra, a talajra, a vízre, az éghajlati tényezőkre, az anyagi javakra, a kulturális örökségre (beleértve az építészeti és régészeti örökséget), a tájra, valamint a fenti tényezők közötti kölcsönhatásokra gyakorolt hatásokat; környezeti feltételek, a feltárt konfliktusok alapján szükséges intézkedések meghatározása: környezeti elemenként, hatótényezőként és környezeti rendszerként, melyet a ba) pont esetén a Megalapozó vizsgálatnak, e pont esetén az Alátámasztó javaslatnak a releváns (természeti, táji, örökségvédelmi és a környezet védelmével kapcsolatos) szakági munkarészei tartalmazhatnak, és amelyeket a környezeti értékelés hivatkozással mutat be.*

c) *Tervi elemek részletes értékelése, a 2.1. pontban azonosított tervi elemek tekintetében feltárássra és értékelésre kerülnek a megvalósulásuk esetén a várható jelentős környezeti (közvetlen és közvetett) hatások, beleértve a biológiai sokféleségre, a lakosságra, az emberi egészségre, az állat- és növényvilágra, a talajra, a vízre, az éghajlati tényezőkre, az anyagi javakra, a kulturális örökségre (beleértve az építészeti és régészeti örökséget), a tájra, valamint ezen tényezők közötti kölcsönhatásokra gyakorolt hatásokat, a közvetett módon hatást kiváltó tényezők miatt fellépő hatások – a tervi elem települési szintű jellege által megkövetelt részletezettséggel.*



**1.5. A településtervezés és a tervi elemek részletes értékeléséből levont következtetések**

- a) azon környezeti jellemzők, környezeti rendszerek azonosítása, amelyekre jelentős hatással vannak a tervi elemek,
- b) azon fejlesztések, tervi elemek azonosítása, amelyek környezeti szempontból negatív hatást gyakorolnak, és annak csökkentése valamilyen intézkedést igényel.

**1.6. A megvalósulás során várható jelentős kedvezőtlen környezeti hatások megelőzésére, elkerülésére, csökkentésére, minél teljesebb ellensúlyozására irányuló településtervezési intézkedések, és ezen intézkedések várható hatékonyságának bemutatása.**

**1.7. Monitoringjavaslat- értékelés a fellépő környezeti hatásokra.**

**1.8. A 1.1–1.7. pontokban megadott valamennyi információra kiterjedő közérthető összefoglaló.**

**A környezeti következmények alapján a terv és a változatok értékelése, a környezeti szempontból elfogadható változatok meghatározása, a változatok közötti választás indokai, a választást alátámasztó vizsgálat rövid leírása**

**A terv megvalósítása következtében várhatóan fellépő környezetre káros hatások elkerülése, csökkentésére vagy ellentételezésére vonatkozó, a tervben szereplő intézkedések környezeti hatékonyságának értékelése, javaslatok egyéb szükséges intézkedésekre**

**Javaslat olyan környezeti szempontú intézkedésekre, előírásokra, feltételekre, szempontokra, amelyeket a terv által befolyásolt más tervben illetve programban figyelembe kell venni**

**A terv megvalósítása következtében várhatóan fellépő környezeti hatásokra vonatkozóan a tervben szereplő monitorozási javaslatok értékelése, javaslatok értékelése, javaslatok egyéb szükséges intézkedésekre**

### **Összefoglaló**

A környezeti vizsgálat lefolytatásáról szóló döntés megalapozásához az Önkormányzat kéri a környezet védelméért felelős szervek véleményéért a környezeti vizsgálat szükségességéért és a tervezett tematikáról. A környezet védelméért felelős szervek véleményének kikéréséhez a Körny.vizsg. rendelet alapján állítottuk elő a tervmódosítására vonatkozó tájékoztatást.

A Körny.vizsg. rendelet 4.§ (4) bekezdése szerint az önkormányzat 15 napos véleményadási határidőt állapít meg és döntéséhez az általa megadott határidőre beérkezett véleményeket veszi figyelembe.

**A környezet védelméért felelős szervek, melyek a környezeti vizsgálat folyamatában részt vesznek:**

- a környezetvédelemre kiterjedően:  
környezetvédelmi hatóság (Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály)
- természet és tájvédelemre kiterjedően:  
nemzeti park igazgatóság és természetvédelmi hatóság (Hortobágyi Nemzeti park Igazgatóság)
- környezet- és település-egészségügyre kiterjedően:  
közegészségügyi hatáskörében eljáró megyei kormányhivatal (Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály)
- a felszíni és felszín alatti vizek minőségi és mennyiségi védelmére kiterjedően:



vízvédelmi és vízügyi hatóság (Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság  
Vízügyi Hatóság)

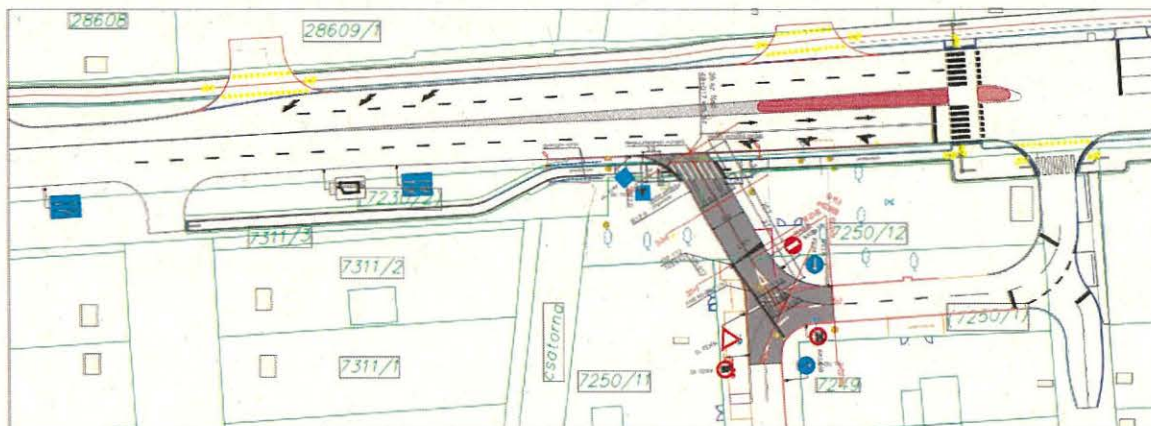
-az épített környezet védelmére kiterjedően:

az állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal (Szabolcs-Szatmár-Bereg  
Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet

## 7. Közlekedési alátámasztó munkarész

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata a Nyíregyháza Tiszavasvári út- Derkovits utca- Kassa köz csomópont kialakítását tervezi. A tervezett csomópont kialakítását követően a Tiszavasvári út- Kassa utca összeköttetése biztosítva lesz.

A tervezett csomópont kialakításához a jelenleg hatályos szabályozási terven lévő szabályozási elemek módosítása szükséges.



Nyíregyháza, Tiszavasvári út- Derkovits utca- Kassa köz csomópont fejlesztés helyszínrajz

Tervező: Szikszay Zoltán, Kam.sz.: KÉ-K/15-0526- VIASYS-PLAN Szolgáltató Kft. (4551 Nyíregyháza, Ezüstfenyő u.

19.)



## 7.1. Magyar Közút Nonprofit Zrt. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatóság Közútkezelői hozzájárulása



Magyar Közút Nonprofit  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Ig.  
4400 Nyíregyháza, Béza tér 20.  
Telefon: 42 819-400, Fax: 42 819-496  
Web: www.kozut.hu, Email: info@szabolcs.kozut.hu

Iktatószám: SZSZB-95/2/2024.  
Tárgy: Nyíregyháza, összekötő szakasz építés  
Elbádo: Nagy Fruzsina  
Hivat. sz.

### KÖZÚTKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS

Nyíregyháza Vármegyei Jogú Város Önkormányzata ( 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. ) - továbbiakban, mint jogosult - részére a megbízásából eljáró VIASYS-PLAN Kft. ( 4551 Nyíregyháza, Erdősfenyő utca 19. ) kérelmére, a közútkezelői hozzájárulást a Magyar Közút Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: Társaság) a következő feltételekkel adja meg:

Tervező(k):  
Szikszay Zoltán ( 4551 Nyíregyháza, Erdősfenyő utca 19. )  
Tervszám(ok): U-120/2023

#### 1. Az adott munkával / tevékenységgel kapcsolatos alapadatok:

- 1.1 A Nyíregyháza, Tiszavasvári utat és Kassa közt érintő összekötő útszakasz, egyirányú utcsatlakozás építése érintve a 36 sz. Polgár - Nyíregyháza másodrendű főutat a 49+017 km szelvényben a szelvényezés szerinti jobb oldalon
- 1.2 A közút területén végzendő építési munkákhoz, annak tervezett megkezdését megelőzően legalább 15 nappal munkavégzési engedélyt kell kérni. A munkavégzési engedélyre vonatkozó kérelem elektronikusan a Magyar Közút Nonprofit Zrt. honlapján található e-ügyfélszolgálaton keresztül nyújtható be
- 1.3 Az érintett közúti és igénybevétel adatok:

| Közút Szlv.k. Szlv.v. Igénybevétel módja száma km <sup>3</sup> m km <sup>3</sup> m | Hossz m | Szél m | Terület m <sup>2</sup> | Alapdíj HUF | Idő nap | Sz. | Bruttó érték  |
|--|---------|--------|------------------------|-------------|---------|-----|---------------|
| 36 048+ 049+ Részleges elkorlátozás<br>1060 0047                                   | 60      | 1,00   | 60,00                  | 100         | 10      | 1   | 76 200        |
| <b>Mindösszesen:</b>   |         |        |                        |             |         |     | <b>76.200</b> |

- 1.4 A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény végrehajtására kiadott 30/1988 (IV.21.) MT rendelet (a továbbiakban: MT rend.) 27 § (3) bekezdés a) pontja alapján a jelen közútkezelői hozzájárulás szerinti tevékenység kizárólag a Társaságunk Nyíregyházi méremétség ( 4400 Nyíregyháza, Szerén u. 2. ), tel. szervezeti egységének szakfelügyelete mellett történhet.  
A szakfelügyeletet Társaságunk - az MT rend. 27 § (4) bekezdés alapján, a ténylegesen felmerült, szükséges költségek felszámítására figyelemmel - a következő egységdíjak szerinti díj ellenében végezteti: szakfelügyeleti díj: 11.000,- Ft/óra + ÁFA; + a kiszállítás díja: 100,- Ft/km + ÁFA.  
Minden megkezdett óra és km esetén a teljes egységdíj felszámításra kerül. A díjat az igénybe vevő - az MT 27 § (4) bekezdés értelmében - számla alapján, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül köteles a Társaságunk részére megfizetni. A számla kiállításának alapja a Társaságunk által a szakfelügyelet helyszínén felvett szakfelügyeleti napló, amely az igénybe vevő szakfelügyelet helyszínén történő jelenléte hiányában is igazolja a szakfelügyelet elvégzését. Amennyiben a közútkezelői hozzájárulás szerinti tevékenységhez több alkalommal szükséges szakfelügyeletet biztosítani, úgy az elvégzett valamennyi szakfelügyeletre vonatkozó díjat tartalmazó számla kiállítására a közútkezelői hozzájárulás szerinti tevékenység befejezését követően - de évente legalább 1 alkalommal - kerül sor.
- 1.5 A megállapított díjakat a munkavégzési engedély kiadását megelőzően kell Társaságunk számára befizetni.
- 1.6 A megállapított díjakat átutalással kell a Magyar Közút Nonprofit Zrt. MBH Banknál vezetett 10300002-10460102-49020027 számú számlájára teljesíteni. A közlemény rovában kérjük, hogy a jelen hozzájárulás számát (200055125/01 / SZSZB-95/2/2024.) és a befizetés jogcímét feltüntetni szíveskedjen. Jelen hozzájárulás egyben díjbekérőnek is minősül. Számla kiállítására csak a kiszabott díjak maradéktalan megfizetését követően kerül sor.

SZSZB-95/2/2024 / 200055125/01

1 / 4 oldal

Ügyiratszám: FŐÉP/804-1/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



- 1.7. A munkavégzés megkezdéséhez – az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény, az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. alapján - az ingatlan használatára jogcímet biztosító megállapodás megkötése valamint amennyiben a megállapodásban díj került meghatározásra, annak megfizetése szükséges.  
Az ingatlan használatára jogcímet biztosító megállapodás megkötésére vonatkozó kérelmet és annak mellékletét a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Vagyongazdálkodási és Nyilvántartási Osztály részére postai (1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.) úton vagy elektronikusan a Magyar Közút Nonprofit Zrt honlapján található e-ügyfélszolgálat tulajdonosi /vagyonkezelői nyilatkozat almenüpontján keresztül lehet megküldeni. Az ügyintézésrel kapcsolatos valamennyi információ (szükséges dokumentumok benyújtása, ügyintézési határidő stb) a honlapon megtalálható.

**2. A kivitelezésre / tevékenységre vonatkozó feltételek:**

**2.1. A kivitelezés / tevékenység során betartandó műszaki, építési, forgalomtechnikai feltételek**

- 2.1.1. A tervezett építési munkák geometriai kialakítását, keresztmetszeti és hossz-szelvényi elrendezését, a beépítendő pályaszerkezet rétegréndjét a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatóság jóváhagyó bélyegzőjével záradékoltt (beleértve a közutkezelő által végzett módosításokat is) tartalmazó tervek, valamint ezen hozzájárulásban foglalt egyéb előírások szerint kell kialakítani.
- 2.1.2. A tervezett gyalogos-átkelőhely teljes szélességében süllyesztett szegélyt kell építeni; a csatlakozó járdafelületeket rámpásan kell kialakítani taktikus vezetősávok elhelyezésével a vonatkozó Utügyi Műszaki Előírások megfelelően.
- 2.1.3. A tervezett gyalogos-átkelőhelynél a csatlakozó járdafelületeket a terveknek megfelelő szélesíteni kell.
- 2.1.4. A forgalmi rendet (KRESZ-, útirányjelző táblák, burkolati jelek, stb.) a vonatkozó Utügyi Műszaki Előírások betartásával, a területileg illetékes vármegyei igazgatóság jóváhagyó bélyegzőjével záradékoltt helyszínrajz szerint kell kialakítani.
- 2.1.5. A KRESZ-táblákat és útburkolati jeleket a vonatkozó Utügyi Műszaki Előírásoknak megfelelő minőségben és méretben kell létesíteni.
- 2.1.6. Az egységes megjelenés érdekében az új és a meglévő útburkolati jeleket a tervezési szakaszalárók között ún. tartós kivitelű (3-4 év élettartamú) hideg- vagy melegplasztik festékanyaggal kell felfesteni, illetve felújítani.
- 2.1.7. A kijelölt gyalogos-átkelőhelynek kiemelt szintű, pozitív kontrasztos közvilágítását „A gyalogosközlekedés közforgalmú létesítményeinek tervezése” c., e-UT 03.07.25.2022 sz. UME 8.2.1. pontjában és a vonatkozó magyar szabvány előírásai szerint kell biztosítani. A meglévő közvilágítás megfelelőségét műszeres méréssel ellenőrizni szükséges.
- 2.1.8. A kijelölt gyalogos-átkelőhely emelt szintű utvilágításának kiépítéséről / bővítéséről az érintett települési önkormányzat köteles gondoskodni helyi önkormányzati feladatok keretében.
- 2.1.9. A közvilágítás oszlopait a kiemelt szegélyes útszakaszon úgy kell elhelyezni, hogy az oszlop széle főút esetén minimum 1,0 m, mellékút esetén 0,5 m távolságra legyen a kiemelt szegélytől, a kiemelt szegély nélküli útszakaszon a koronánál belül nem kerülhet.
- 2.1.10. Az építési munkálatok befejezésével az érintett szakaszon a csapadékvíz elvezető / szikkasztó rendszert ki kell tisztítani, nyílt rendszerrel az árok szabványos profilját biztosítani kell.
- 2.1.11. A burkolatban / padkában kialakított munkaárok oldalát függőleges, zártcsúszó dűveléssel kell ellátni figyelembe véve a talaj állékonyságát, a talajmechanikai szakvéleményben foglaltakat, valamint a munkaterület mellett elhaladó forgalom által okozott dinamikus terheléseket is.
- 2.1.12. Az útsatlakozás burkolatának a közút burkolatához való csatlakozásnál a burkolat szélét aszfaltvágóval egyenesre kell vágni és a vágási felület mellé bitumenes tömítő szalagot kell beépíteni.
- 2.1.13. A kivitelezés során a közút burkolata nem bontható meg! A munkaidő végén és éjszakára nyitott munkagödör nem maradhat.
- 2.1.14. A tárgy utterületet érintő kivitelezési, visszaépítési és ideiglenes forgalomszabályozási munkálatokat csak szakirányú kivitelező végezheti, házilagos kivitelezésben nem végezhető.
- 2.1.15. Amennyiben előre nem tervezhető okok (pl. időjárás) miatt a burkolatbontás elkerülhetetlen, jogosult köteles a Társaságunk Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatóságát haladéktalanul írásban értesíteni, helyszíni szemlét összehívni és szakfelügyeletet megrendelni.



2.2 A munkaterület / igénybevett terület helyreállítására, tisztítására vonatkozó feltételek:

- 2.2.1. A közúton lévő vagy ahhoz tartozó létesítmény, műtárgy, illetőleg úrtartozék, automata forgalomszámláló mérőállomás, időjárásjelző állomás, detektorburok, stb - a hozzájárulás alapján végzett munkálatokból / tevékenységből eredően történő - megrongálódásából származó károkért az anyagi és büntetőjogi felelősség a jogosultat terheli.
- 2.2.2. Amennyiben az építési területen földmérési alappont, geodéziai jel van, akkor annak védeklémbé helyezését biztosítani kell, illetve ideiglenes helyre történő áthelyezését az illetékes alappontokért felelős szervtől meg kell kérni és az építési munka kezdete előtt az áthelyezéséről, gondoskodni kell. A pontjel véletlen megsemmisülése esetén annak tényét az illetékes alappontokért felelős szervhez és a Társaságunk Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatóságához írásban be kell jelenteni, továbbá a földmérési alappontot a beruházás terhére helyre kell állítani.
- 2.2.3. A gyalogosforgalom folyamatosságának fenntartása érdekében szükség esetén a kivitelező köteles gyalogos hid-provizóriumról gondoskodni. Hasonlóképpen a kivitelező köteles gondoskodni az ingatlanok gépjárművel történő megközelítésének biztosításáról.
- 2.2.4. A munkálatok befejezése után az igénybevett közúti területet - adott esetben beleértve a csapadékvíz elvezető árkot is - , továbbá az egyéb érintett területeket (zöldszalvét, járdát, stb ) annak tulajdonosa, illetve kezelője eltérő rendelkezése hiányában - eredeti állapotának megfelelően helyre kell állítani.
- 2.2.5. A megbontott padkát jól tömöríthető szemeses anyaggal kell visszatölteni és Try : 90%-os mértékűre kell tömöríteni. Az útpadka felső 10 cm-es rétegét Földdel kell feltölteni, amelyet behengerelve és fűvesítve kell helyreállítani az árok fele történő 5%-os lejtés kialakításával.

2.3 Ideiglenes forgalomkorlátozásra vonatkozó feltételek:

- 2.3.1. A tervdokumentáció nem tartalmazza az építés alatti forgalomkorlátozási terveket. Az érintett szakaszra vonatkozó építés alatti forgalomkorlátozást a vonatkozó előírások figyelembevételével külön meg kell tervezni. Az építés alatti forgalomkorlátozási terveket a „Munkavégzési engedély” megkérését megelőzően legalább 30 nappal korábban 3 példányban kell benyújtani a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatóságához a közutkezelői hozzájárulás kiadása érdekében. Jóváhagyott forgalomkorlátozási terv nélkül az országos közutat érintő kivitelezési munka nem végezhető.

2.4. Egyéb feltételek:

- 2.4.1. Jogosult köteles a végleges forgalmi rendhez tartozó jelzések kihelyezését-bevonását a tábla-kihelyezési adatlapokon dokumentálni. A jóváhagyott forgalomtechnikai terv szerint a kivitelező az adatlapokat kitöltve és aláírva a műszaki átadás-átvételi eljárás során köteles átadni a Társaságunk részére. Amennyiben a műszaki átadás-átvételi eljárás során a forgalmi rend módosítását eredményező előírás történik, azt újabb tábla-kihelyezési adatlap kitöltésével kell dokumentálni és a Társaságunk részére át kell adni.
- 2.4.2. Közutkezelői hozzájárulás vagy a közutkezelői hozzájárulásban előírt munkavégzési engedély hiányában ideiglenes forgalomkorlátozás bevezetése és az építési munka megkezdése tilos! Tájékoztatjuk, hogy ha a közutat nem közlekedési célból a közutkezelő hozzájárulása nélkül illetőleg az abban előírt feltételektől eltérően vettek igénybe, a Társaságunk a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 37 § (2) bekezdése alapján a közlekedési hatóságnál eljárást kezdeményezhet). Tájékoztatjuk továbbá, hogy a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény végrehajtásáról szóló 30/1988. (IV. 21.) MfI rendelet 29 § (1) bek. alapján ha a nem közlekedési célú vagy a rendkívüli igénybevétel miatt a helyreállítás befejezésétől számított 3 éven belül a közúton süllyedés vagy más hiba keletkezik a közutkezelői hozzájárulás jogosultja köteles azt kijavítani.
- 2.4.3. Ha a közút vagy tartozékainak átalakítása, korszerűsítése, felújítása folytán a létesítmény vagy tartozékainak végleges, vagy ideiglenes átalakítása, vagy áthelyezése válik szükségessé, azt a jogosult tűrni köteles.
- 2.4.4. A közutakat és tartozékait, föld, gép, szerszám és anyag tárolására felhasználni tilos. A közúton a munkálatok tartama alatt a víz akadálytalan lefolyásáról (különös tekintettel a csapadékvíz-elvezető rendszer folyamatos működőképességére is), a sár és egyéb szennyeződés, idegen anyag (kő, fa, stb ) eltakarításáról építetőnek folyamatosan gondoskodnia kell.
- 2.4.5. Jogosultnak / építetőnek az érintett közműveket fenntartó szervek külön engedélyét, illetőleg a munka kivitelezéséhez szükséges egyéb engedélyeket (hozzájárulásokat) külön kell megkérnie.



2.4.6. Amennyiben a közzutat érintően az átépítés egyéb közművek kiváltását, védelembe helyezését teszi szükségessé, akkor ahhoz közutkezelői hozzájárulásunkat szintén meg kell kérni.

**3. Vegyes rendelkezések:**

- 3.1 Jelen közutkezelői hozzájárulásunkat a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény alapján adtuk ki.
- 3.2 Az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadása miatt vagy a közutkezelői hozzájárulásban megállapított feltételekkel szemben a közlekedési törvényről szóló 1988. évi I. törvény alapján közlekedési hatósághoz fordulhat. (részletes információ: [www.kormanyhivatal.hu](http://www.kormanyhivatal.hu))
- 3.3 A közutkezelői hozzájárulásban foglalt feltételek vitatása esetén azok megváltoztatását a(z) Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Utóügyi Osztály által kiadandó létesítési engedély ellen kérelem benyújtásával egyidőben - a kérelem részeként - lehet kezdeményezni.
- 3.4 Jelen közutkezelői hozzájárulás a kiadásának napjától számított 2 évig érvényes. Amennyiben ez időn belül a kivitelezést nem kezdük meg, akkor közutkezelői hozzájárulásunkat ismételtén meg kell kérni.
- 3.5 A közzutat helyreállításra 3 év garanciavállalást írunk elő jogosult részére, melyet Társaságunk javára kiállított bankgarancia formájában vagy banki letéttel kell teljesíteni.
- 3.6 A munka befejezése után a forgalombahelyezési eljárásig az Igazgatóság részére 1 péld. megvalósulási tervet kell - lehetőség szerint elektronikus formában (CAD - dwg) is - benyújtani.
- 3.7 A létesítmény műszaki átadás-átvételi és használathatóvá tétel engedélyezési eljárására a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatóságot meg kell hívni. Az eljárás során a vonatkozó előírások alapján 2 péld. minősítési bizonylatot át kell adni.
- 3.8 Ezen közutkezelői hozzájárulás fakívágásra nem jogosít, amennyiben a kivitelezés során fakívágás szükséges, arra külön hozzájárulást kell kérni.
- 3.9 A tárgyú közzutat átépítése miatt a megváltozott terület (az érintett ingatlanok) megosztásának, a tulajdonjog, valamint az út geometria változásának az ingatlan-nyilvántartásba történő átvezetéséről a jogosultnak intézkednie kell. Az ingatlanmegosztásához Társaságunk - előzetes egyeztetése alapján - hozzájárulását kell kérni, majd az így jóváhagyott dokumentációt a közzutcsomópont forgalomba helyezését megelőző 30 napon belül jogosultnak be kell nyújtani a területileg illetékes Földhivatalhoz.
- 3.10 A közzut mellett munkát végző személyeket munkavédelmi oktatásban kell részesíteni, és szabványos védőmellényvel, védősisakkal kell ellátni. Közúti munkaterületen az egyéni védőeszközök használata kötelező!
- 3.11 Jelen közutkezelői hozzájárulásban foglaltak maradéktalan betartásáért a jogosult felelős!
- 3.12 Felhívjuk a jogosult és a kivitelező figyelmét, hogy a téli üzemeltetési időszakban - november 10. és március 15. között az országos közzutat érintő kivitelezési munkát végezni tilos!

Nyíregyháza, 2024. január 25.

Nyíregyháza Megyei Kormányhivatal  
Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály  
Utóügyi Osztály  
4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 23.  
Adószám: 14890740-2-44  
1007

Bodócs János

vármegyei forgalomtechnikai és kezelői főosztály vezetője

Németh Zsolt István

vármegyei fejlesztési és felújítási osztály vezetője

Kapják:

- |   |                       |   |         |
|---|-----------------------|---|---------|
| 1 | VIASYS-PLAN Kft.      | 3 | Irattár |
|   | + 1 péld. terv        |   |         |
| 2 | Nyíregyházi mérnökség |   |         |
|   | + 1 péld. terv        |   |         |



## 7.2. NYÍRNV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. Kezelői hozzájárulása



NYÍRNV  
NONPROFIT KFT.

NYÍRNV NYÍREGYHÁZI VÁROSÜZEMELTETŐ  
ÉS VAGYONKEZELŐ NONPROFIT KFT.

4400 Nyíregyháza, Tiszavásvári út 19.  
Tulajdonos: NYÍRNV Nonprofit Kft.  
Tervezési és Építési Osztály  
E-mail: [tervezes@nyirvv.hu](mailto:tervezes@nyirvv.hu)

**Tárgy:** Nyíregyháza, Tiszavásvári út  
– Kassa köz összekötő útszakasz  
építés  
**Iktatószám:** K24/000157  
**Ügyintéző:** Balogh Norbert

### KEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS

**Kérelmező:** Viasys-Plan Kft.  
4400 Nyíregyháza, Ezüstfenyő u. 19.

kérelmére és adatközlési bejelentésére hozzájárulok a Nyíregyháza, Tiszavásvári út – Kassa köz összekötő útszakasz építéséhez a Szikszay Zoltán által készített, 2023. 11. keltezésű terv alapján, ezen hozzájárulásban előírtak betartása feltételével.

**Fokozottan felhívom a figyelmet az alábbi feltételekre:**

- A tervezett útépitést a Szikszay Zoltán által készített, 2023. 11. keltezésű, U-120/2023. tervszámú tervek alapján kell kialakítani.
- Az ideiglenes forgalomtechnikai terveket a kivitelezés megkezdése előtt 15 nappal be kell nyújtani Társaságunkhoz jóváhagyásra.
- A tervezési terület csapadékvíz elvezetése a szomszédos ingatlanok érdekséremlé nélkül, az érintett terület vízelvezető rendszerével összhangban tervezendő, ill. építendő ki, ahhoz igazodnia kell. A csapadékvíz elvezetését egyeztetni kell Társaságunkkal. (Nyíregyháza, Tüzér u. 2-4.)

Társaságunk, mint Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában lévő közterületek kezelője az ügyi érdekek miatt a forgalmi rend megváltoztatására, az út átépítésére a jogát fenntartja, azt érintően építendő és mindenkor jogutódja kártérítési igénye kizárásával.

**Felelős beruházó:** Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata  
4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.

A munkálatok befejezését követően az eredeti állapotnak megfelelően kell helyreállítani a közutat, ill. közterületet, ez alatt érteni kell Társaságunk által jóváhagyott engedélyezési tervekben szereplő létesítmények megépítését, ill. ezen hozzájárulásban rögzített feltételek betartását.

**Közterületet érintő kivitelezési munkálatok kezdési feltételei:**

- A Közlekedési Felügyelőség által kiadott építési engedély.
- A kivitelezési munkálatok előtt Társaságunktól bontási engedélyt kell kérni.
- Az út, ill. közterület területét érintő kivitelezési munkálatokhoz szakirányú kivitelező.



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIRVV.HU



Ügyiratszám: FŐÉP/804-1/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



- Amennyiben a kivitelezés során közterület igénybe vételére kerül sor, Társaságunkkal közterület hérteti szerződést kell kötni.

November 15.- március 15. között közúttal kapcsolatos munka nem végezhető, amennyiben az engedély hatálya több évig tart, a felbontott utat - függetlenül attól, hogy a létesítmény elhelyezése megtörtént-e vagy sem - november 15-ig forgalom lebonyolítására alkalmas állapotba helyre kell állítani, és a munkálatokat folytatni csak a következő év március 15-e után lehet.

A munkálatok végzésének ideje alatt a hozzájárulásban előírt feltételek, a KRESZ előírásai, a 2/1999. (I.18.) KHVM. sz. rendelettel módosított az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM. sz. rendelet előírásai betartandók. A mulasztásból eredő mindennemű anyagi kárért és személyi sérülésért kivitelező a felelős.

**Forgalomszabályozási feltételek:**

- Felhívom a figyelmet, hogy csak szabványos méretű és kivitelű forgalomszabályozási és elkorlátozási eszközök, elemek alkalmazhatók.
- Az e-UT 04.05.14:2020 "Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása" előírásainak betartása kötelezően biztosítandó.
- A közúti forgalom biztonságát veszélyeztető kivitelezési ütem, munkafázis, gépmozgás, stb. esetén, forgalmi irányokból kiiktatott jelzőórók állítása kötelező a 2/1999. (I.18.) KHVM. sz. rendelettel módosított 20/1984. (XII.21.) KM. sz. r. arra vonatkozó előírásainak betartása feltételével.
- Kivitelező az ideiglenes forgalomszabályozási eszközök állapotát folyamatosan ellenőrizni és karbantartani köteles.

A kezelői hozzájárulás egy példányát a munkahelyen kell tartani és az ellenőrzésre jogosult felszólítására, azt be kell mutatni.

A kérelmező, ill. kivitelező személyében beálló változást Társaságunk Közterület-kezelési és Közlekedési Irodájával cégszerűen közölni kell.

Jelen hozzájárulás alapján végzett munkák költségei Társaságunkra nem háríthatók át.

A közúton, ill. közterületen a munkálatok tartama alatt a víz akadálytalan lefolyásáról, a sár- és egyéb szennyeződés, idegen anyag (kő, fa, stb.) eltakarításáról kivitelező folyamatosan köteles gondoskodni.

A közút, ill. közterület területén lévő geodéziai jeleket és létesítményeket megváltoztatni, a közút területén vagy határán az alatt vagy felett lévő közműveken, vagy egyéb létesítményeken, műtárgyakon, vagy úttartozékon, engedély nélkül változást eszközölni nem szabad!

A közúton, ill. közterületen lévő vagy azt érintő létesítmény, műtárgy, illetőleg úttartozékok - hozzájárulásban engedélyezett munkálatok következtében történt - megrongálódásból származó és egyéb károkért az anyagi és büntetőjogi felelősség kérelmezőt, kivitelezőt egyetemlegesen terheli.

Ha a hozzájárulás alapján elhelyezett létesítményekben keletkezett meghibásodás miatt a közutat, ill. közterületet igénybe kell venni, azt a közmű fenntartója a meghibásodástól



számított 24 órán belül köteles bejelenteni, és ezzel kapcsolatban hozzájárulást kérni a megkezdett munka befejezésére.

A létesítmény megszűnése, vagy felhagyása esetén a kérelmező köteles a közutat, ill. közterületet saját költségén eredeti állapotnak megfelelően helyreállítani.

A létesítmény fenntartásáról és mindenkor tisztántartásáról a kérelmező a közút, ill. a közterület állapotának sérelme nélkül a forgalom zavartalanságának biztosítása mellett köteles gondoskodni.

Ezen hozzájárulás nem mentesít a munka kivitelezéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.

Jelen hozzájárulást a "közúti közlekedésről" szóló 1988. évi I. törvény, valamint annak végrehajtásáról rendelkező 30/1988. (IV. 21) Mt. rendelet alapján adtam ki.

Amennyiben kérelmező a kezelői hozzájárulásban írt feltételekkel nem ért egyet, az 1988. évi I. tv. 36. §. (2) bek. alapján (útesatlakozás esetén az 1988. évi I. tv. 39. §. (2) bek. alapján) a feltételek megváltoztatása érdekében kérelemmel fordulhat a Közlekedési Felügyelőséghez (4400 Nyíregyháza, Hatvel tér 10.sz.), mint I. fokú közlekedési hatósághoz.

Nyíregyháza, 2024. február 29.

NYÍRVV Nonprofit Kft.  
4400 Nyíregyháza, Tuzér u. 2-4.

- 6 -

Dr. Pazonyi Péter  
ügyvezető

Értesülnek:

- 1./ Címzett
- 2./ Irattár

Nyíregyháza, 2024. július



Ügyiratszám: FŐÉP/804-37/2024.  
Ügyintéző: Máriás Éva

## ELŐTERJESZTÉS

- a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz -

**Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges államigazgatási szervek általi és partnerségi vélemények kiértékelésének jóváhagyásáról (MÓDOSÍTÁSOK VIII./2024 – 1 terület – általános egyeztetési eljárás)**

**Tisztelt Bizottság!**

Nyíregyháza MJV Közgyűlésének Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága átruházott hatáskörében **MÓDOSÍTÁSOK VIII./2024 – című dokumentáció alapján 1 területre vonatkozóan** döntött a város 117/2005. (V.4.) sz. közgyűlési határozattal megállapított településszerkezeti tervének, valamint a 21/2007. (VI.12.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosításáról.

Jelen módosításaink esetében a településszerkezetet meghatározó műszaki infrastruktúra főhálózat nem változik, új beépítésre szánt terület kijelölése történik zöldterület megszüntetésével, azonban nem történik vízgazdálkodási, erdő- és természetközeli terület megszüntetése. *A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet* (a továbbiakban: Korm. rendelet) 62.§ alapján a településrendezési eszközeinket módosító eljárás az **általános egyeztetési eljárás szabályai szerint lefolytatható**.

A módosító eljárás 2024 júliusában **FŐÉP/804/2024. ügyiratszám**on 1 területre általános eljárás részeként indult meg. Az adatszolgáltatás kérés az E-TÉR felületén megtörtént. A 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben meghatározott környezeti vizsgálat szükségességéről a jogszabályban meghatározott szervek véleményét megkértük. A megkérdezett környezet védelméért felelős szakigazgatási szervek a 2 beavatkozási pontra vonatkozó módosítási javaslatunk esetében **nem tartották szükségesnek** a környezeti vizsgálat elkészíttetését.

A teljes körű nyilvánosság biztosításának érdekében a **véleményezési szakaszban** 2024. júliusában *a veszélyhelyzet ideje alatt egyes szervezetek működésére vonatkozó, továbbá egyes közigazgatási eljárási szabályok megállapításáról szóló 146/2023. (IV. 27.) Korm. rendeletben és Nyíregyháza MJV helyi partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 16/2023. (V.26.) önk. rendeletben* foglaltakat figyelembe véve a helyi **partnerségi egyeztetés**, valamint a **lakossági fórum** elektronikus úton került meghirdetésre. A hirdetményt a 2024. július 29-én megjelenő Nyíregyházi Naplóban és a honlapunkon közzétettük. A partnerségi egyeztetésre és az



elektronikus úton megtartott lakossági fórumra észrevétel, javaslat nem érkezett a 2024. augusztus 12-i határidőig.

A véleményezési szakaszban a Korm. rendelet 66. §-a szerint a 11. mellékletben meghatározott államigazgatási szerveknek és a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzati Hivatalnak a biztonságos kézbesítési szolgáltatás igénybevételével (Hivatali Kapun keresztül) megküldtük az 1 terültre vonatkozó módosítási javaslatunkat. A beérkezett vélemények kiértékelése megtörtént. (4. sz. melléklet)

A Korm. rendelet 66.§ (7) bekezdése szerint a véleményezést követően a beérkezett véleményeket ismertetni kell a képviselő-testülettel, illetve átruházás esetén a döntésre jogosult dönt. A Közgyűlés bizottságai feladatai és hatáskörei megállapításáról szóló 26/2019. (XII.20.) Önkormányzati rendelet 2. melléklet 13.5 pontja alapján a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottságra átruházott hatáskörében dönt a véleményezésre jogosult szervek és a partnerek véleményei kiértékelésének elfogadásáról.

Kérem Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalva a mellékelt határozat tervezetek alapján döntését meghozni szíveskedjen. (1. és 2. sz. melléklet)

Nyíregyháza, 2024. augusztus 8.

Tisztelettel:

  
Kovács Rita  
városi főépítész



Határozat-tervezet

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése  
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága

...../2024. (VIII. 13.) számú  
határozata

Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges államigazgatási szervek általi vélemények kiértékelésének jóváhagyására  
(MÓDOSÍTÁSOK VIII. – 1 területre – általános egyeztetési eljárás)

**A Bizottság**

az alábbi tárgyú folyamatban lévő rendezési terv módosítás esetében

- általános egyeztetési eljárásban 1 területre vonatkozó módosítás -

az előterjesztést megtárgyalta, a mellékelt államigazgatási szervek általi véleményeket megismerte, a mellékelt kiértékelést **elfogadja**.

**Utasítja:** a városi főépítést a tárgyi rendezési terv módosítás eljárásának tovább folytatására.

**Felelős:** Kovács Rita városi főépítész

**Határidő:** folyamatos

Nyíregyháza, 2024. augusztus 13.

**Erről értesülnek:**

- 1.) a Közgyűlés tagjai
- 2.) a címzetes főjegyző és a polgármesteri hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői



Határozat-tervezet

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése  
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága

...../2024. (VIII. 13.) számú  
határozata

Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges partnerségi vélemények kiértékelésének jóváhagyására  
(MÓDOSÍTÁSOK VIII. – 1 területre – általános egyeztetési eljárás)

**A Bizottság**

az alábbi tárgyú folyamatban lévő rendezési terv módosítás esetében

- általános egyeztetési eljárásban 1 területre vonatkozó módosítás -

az előterjesztést megtárgyalta - a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet és a 146/2023. (IV. 27.) Korm. rendelet alapján megtartott lakossági fórumokra és partnerségi egyeztetésre vélemény nem érkezett - és **elfogadja.**

**Utasítja:** a városi főépítést a tárgyi rendezési terv módosítás eljárásának tovább folytatására.

**Felelős:** Kovács Rita városi főépítész

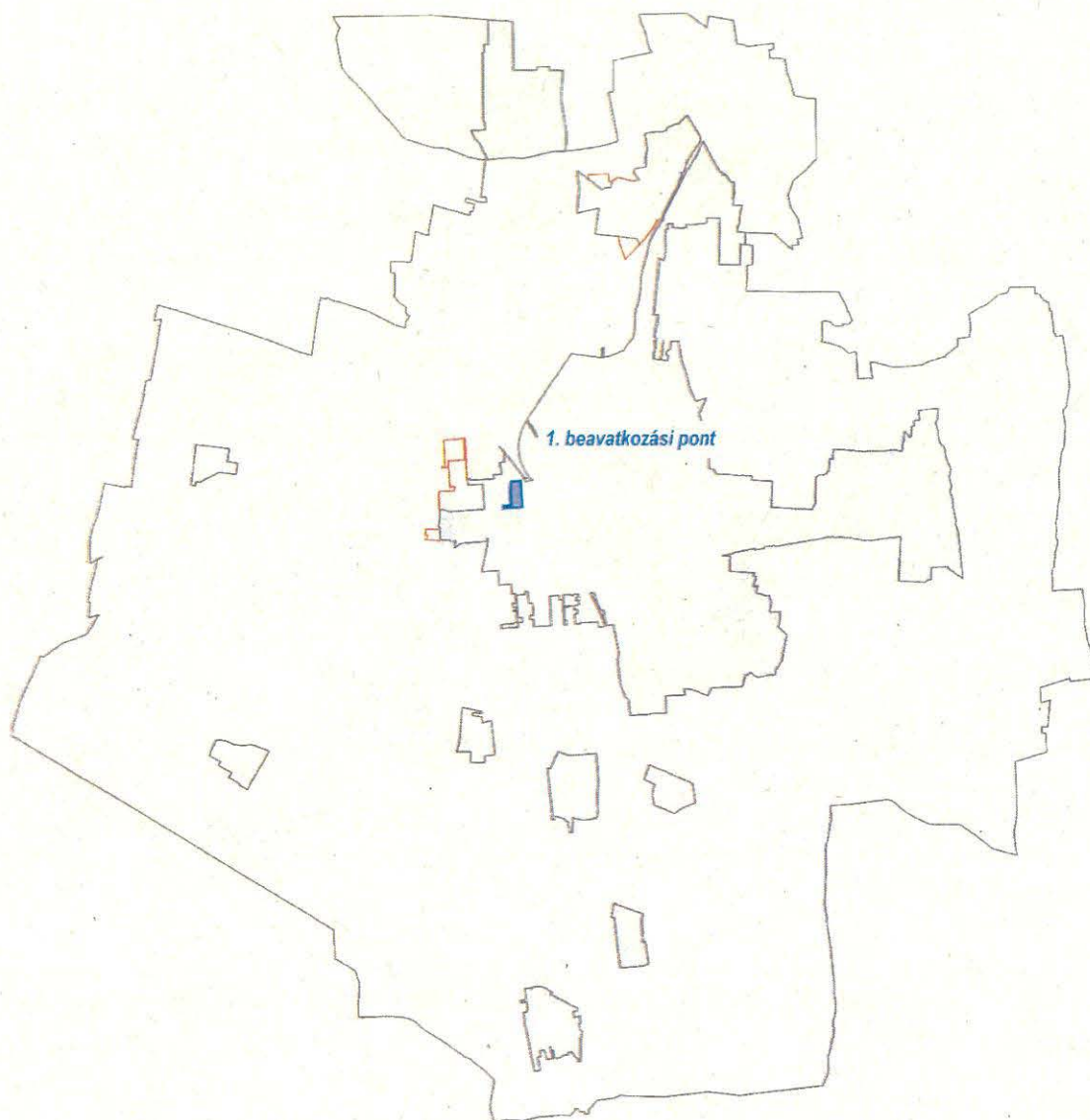
**Határidő:** folyamatos

**Nyíregyháza, 2024. augusztus 13.**

**Erről értesülnek:**

- 1.) a Közgyűlés tagjai
- 2.) a címzetes főjegyző és a polgármesteri hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői





## 4. sz. melléklet a FŐÉP/804-37/2024. számú előterjesztéshez

Államigazgatási szervek véleményezésének kiértékelése - Módosítások VIII./2024. - 1 terület) - Általános eljárás, véleményezési szakasz  
(a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló  
419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 66.§ (7) bekezdés alapján)

|    | Államigazgatási szerv   | Államigazgatási szerv véleménye  | Tervezői válaszok                           |
|----|---|--|---|
| 1  | Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal<br>Állami Főépítész Iroda<br>4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.   | Észrevétele nem tesz, kifogást nem emel.   | Tervezői észrevételel nem igényel.          |
| 2  | Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Komplex Engedélyezési, Természetvédelmi és Nyilvántartási Osztály<br>4400 Nyíregyháza, Kölcsey u. 12-14., 4401 Nyíregyháza, Pf.: 246. | Határidőre válasz nem érkezett.  | -   |
| 3  | Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság<br>4024 Debrecen, Suman u. 2.   | "természetvédelmi szakmai szempontból elfogadhatónak tartjuk."   | Tervezői észrevételel nem igényel.          |
| 4  | Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság<br>4400 Nyíregyháza, Erdő sor 5.   | Kifogást nem emel.   | Általános észrevételeit figyelembe vesszük. |
| 5  | Országos Vízügyi Főigazgatóság<br>1253 Budapest, Pf. 56.  | "Kérem a VIZIG/VIZIG-ek által benyújtásra kerülő véleményt az OVF véleményének is tekintsek."  | Tervezői észrevételel nem igényel.          |
| 6  | Felső-Tisza-Vidéki Vízügyi Igazgatóság<br>4400 Nyíregyháza, Széchenyi u. 19.  | "kifogást nem emelünk."  | Tervezői észrevételel nem igényel.          |
| 7  | Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal<br>Nőgyógyászati és Nőgyógyászati Osztály<br>4400 Nyíregyháza, Árok u. 41  | Határidőre válasz nem érkezett.  | -   |
| 8  | Budapest Főváros Kormányhivatala<br>Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Ütőgyi Osztály<br>1124 Budapest, Németvölgyi u. 37-39., 1525 Budapest Pf.39.   | "észrevételel nem teszek."   | Tervezői észrevételel nem igényel.          |
| 9  | Építési és Közlekedési Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály<br>1442 Budapest, Pf. 89.   | "észrevételel nem tesz."   | Tervezői észrevételel nem igényel.          |
| 10 | Építési és Közlekedési Minisztérium<br>Léginavigációs és Rapülőirési Hatósági Főosztály<br>1440 Budapest, Pf.: 1.   | Határidőre válasz nem érkezett.  | -   |
| 11 | Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály<br>mint katonai Légügyi Hatóság<br>1055 Budapest, Balaton u. 7-11. sz., Levelezési cím: 1885 Budapest, Pf.: 25.  | "véleményem nem minősül a Korm. Rendlet 11. mellékleti táblázatának 21. sorában meghatározott honvédelemért felelős miniszter, mint véleményezésre jogosult szerv véleményének." | Tervezői észrevételel nem igényel.          |
| 12 | Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal<br>Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütőgyi Osztály<br>4400 Nyíregyháza, Halzel tér 10.   | "A Nyíregyháza, Tiszavasvári út- Kassa köz összekötő útszakasz építését Hatóságom SZUT/00255-17/2024. számon engedélyezte."  | Tervezői észrevételel nem igényel.          |
| 13 | Budapest Főváros Kormányhivatala<br>Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály<br>1056 Budapest, Váci u. 62-64., Postacím: 1364 Budapest, Pf.:234   | Határidőre válasz nem érkezett.  | -   |
| 14 | Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály<br>4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5. „B” ép.  | "nem emelek kifogást."   | Tervezői észrevételel nem igényel.          |
| 15 | SZSZBVKH Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály<br>4400 Nyíregyháza, Kótaji u. 33.   | "a változás termőföldet nem érint, talajvédelmi érdekeket nem sért, talajvédelmi szempontból nem kifogásolható."   | Tervezői észrevételel nem igényel.          |
| 16 | Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal<br>Földhivatali Főosztály Földügyi Igazgatási Osztály<br>4400 Nyíregyháza, Báthory u. 13.  | "kifogást nem emel, ahhoz hozzájárul."   | Tervezői észrevételel nem igényel.          |
| 17 | Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal<br>Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály<br>4024 Debrecen, Kossuth u. 12-14  | A tervezett módosításához hozzájárul, szakmai előírást, követelményt nem tesz.   | Tervezői észrevételel nem igényel.          |
| 18 | Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály<br>mint Honvédelmi Szakhatóság<br>1055 Budapest, Balaton u. 7-11. sz., Levelezési cím: 1555 Budapest, Pf.: 70.   | "észrevételel nem teszek."   | Tervezői észrevételel nem igényel.          |
| 19 | Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Rendőr-Főkapitányság<br>Rendészeti Igazgatóság<br>Közlekedésrendészeti Osztály<br>4400 Nyíregyháza, Bujtos u. 2.  | Határidőre válasz nem érkezett.  | -   |
| 20 | Szabályozott tevékenységek<br>Felügyeleti Hatósága<br>Bányászati és Gázipari Főosztály<br>Miskolc Bányafelügyeleti Osztály<br>3527 Miskolc, Soltész Nagy K. u. 5.   | Határidőre válasz nem érkezett.  | -   |
| 21 | Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság - Debreceni hatósági Iroda<br>4025 Debrecen, Hatvan utca 43.   | Kifogást nem emel.   | Tervezői észrevételel nem igényel.          |

|    |   |                                 |   |
|----|---|---------------------------------|---|
| 22 | Országos Atomenergia Hivatal Nukleáris Biztonsági Igazgatósága<br>1539 Budapest, Pf. 676.                           | Határidőre válasz nem érkezett. | - |
| 23 | Budapest Főváros Kormányhivatala<br>Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály 1.<br>1550 Budapest, Pf. 203. | Határidőre válasz nem érkezett. | - |
| 24 | Nyíregyháza Rendőrkapitányság Közrendvédelmi és Határrendészeti Osztály<br>4400 Nyíregyháza, Stadion u. 1-5.        | Határidőre válasz nem érkezett. | - |
| 25 | Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzati Hivatal Megyei Főépítész<br>4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.             | Határidőre válasz nem érkezett. | - |

**EMLÉKEZTETŐ**

**Nyíregyháza MJV rendezési tervének módosítása 1 területre vonatkozóan az elektronikusan lefolytatott lakossági fórumon történő ismertetéséről**

**A lakossági fórum időpontja: 2024. július 29. - augusztus 12.**

**Helyszín: Polgármesteri Hivatal, elektronikus úton**

**Jelenlévők: -**

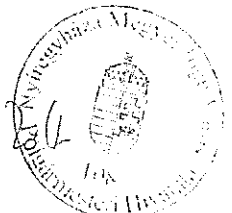
A veszélyhelyzet ideje alatt egyes szervezetek működésére vonatkozó, továbbá egyes közigazgatási eljárási szabályok megállapításáról szóló 146/2023. (IV. 27.) Korm. rendeletben foglaltakat figyelembe véve a helyi partnerségi egyeztetés, valamint a lakossági fórum elektronikus úton történik. A partnerségi véleményezés meghirdetésre került a Nyíregyházi naplóban és az önkormányzat honlapján, a véleményezési dokumentációt közzétettük a honlapon.

Az elektronikus úton meghirdetett és lefolytatott lakossági fórumra és az E-TÉR-ben lefolytatott partnerségi eljárásra lakossági észrevétel, vélemény nem érkezett. Az eljárás szakaszt a jogszabályi előírások alapján kiértékeljük.

**Módosítással érintett terület**

| Ssz. | Módosítás megindításáról szóló határozat száma | Szelvény-szám | Tervezési területek   | Módosítás tárgya   |
|------|--|---------------|---|--|
| 1.   | 88/2024. (V.14.)                               | F4            | I. rendű közlekedési célú közterület – Derkovits Gyula utca – Prága utca-7251 hrsz-ú csatorna | Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzat fejlesztési elképzeléseinek megvalósíthatósága érdekében a Nyíregyháza 7250/12 hrsz.-ú ingatlan Közpark zónából (Z) II. rendű közlekedési célú közterületbe történő átsorolása szükséges. Z→Köá |

*Köszönet*



2024. július

# NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

## Településrendezési eszközeinek módosítása

**Eljárás megnevezése:**  
MÓDOSÍTÁSOK VIII./2024.- 1 terület

**Eljárás típusa:**  
Általános eljárás  
(a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján)  
Véleménykérő dokumentáció





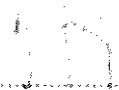
**ALÁÍRÓLAP**

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS**

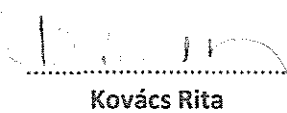
**Általános eljárás – véleményezési dokumentáció**

**Terv készítő:** Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala  
Főépítészeti Osztály


**Tervező:**

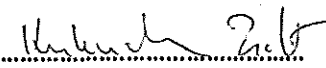
  
Véghe József  
településmérnök  
TT/15-0124

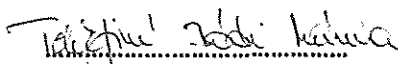
**Városi főépítész:**

  
Kovács Rita  
városi főépítész

**Tervező munkatársak:**

  
Kovács Rita  
építésmérnök  
városépítési –városgazdálkodási  
szakmérnök

  
Kukucska Zsolt  
okleveles építőmérnök

  
Telekfiné Bódi Mária  
okleveles településmérnök

  
Máriás Éva  
okleveles településmérnök



NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS  
Településrendezési Tervének  
- módosításához -

Általános eljárás – Véleménykérő dokumentáció

*Módosítások VIII./2024.*

Tartalomjegyzék

|       |  |    |
|-------|--|----|
| 1     | Előzmény .....   | 4  |
| 1.1   | A területre jelenleg hatályos koncepció és településrendezési eszközök.....  | 4  |
| 1.2   | Átnézeti térkép.....   | 5  |
| 1.3   | Átnézeti térkép – kivágatok.....   | 5  |
| 1.4   | Módosítással érintett területek .....  | 6  |
| 1.5   | Helyszín, környezet és a fejlesztés bemutatása .....   | 7  |
| 1.5.1 | 1. Beavatkozási pont .....   | 7  |
| 2     | Beavatkozási pontok ismertetése .....  | 11 |
| 3     | Településszerkezeti módosítások.....   | 12 |
| 3.1   | H a t á r o z a t - t e r v e z e t.....   | 12 |
| 3.2   | Nyíregyháza Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terv - Jelmagyarázat .....   | 13 |
| 3.3   | Tervezett Szerkezeti Terv .....  | 14 |
| 3.4   | Átnézeti térkép – kivágatok.....   | 15 |
| 4     | Alátámasztó munkarész .....  | 16 |
| 4.1   | Főépítési nyilatkozat.....   | 16 |
| 4.2   | Településképi rendelettel összefüggő, a szabályozás kialakítására vonatkozó észrevételek                                       | 17 |
| 4.3   | Új beépítésre szánt területek kijelölésére vonatkozó nyilatkozat .....   | 17 |
| 4.4   | Közlekedési alátámasztó munkarész.....   | 18 |
| 4.5   | Magyar Közút Nonprofit Zrt. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatóság Közútkezelői<br>hozzájárulása.....                    | 19 |
| 4.6   | NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. Kezelői hozzájárulása  | 23 |
| 5     | Szabályozási módosítások .....   | 26 |
| 5.1   | Hatályban lévő helyi építési szabályzat – változó bekezdések.....  | 26 |
| 5.2   | Tervezett helyi építési szabályzat – módosító rendelet tervezet.....   | 26 |
| 6     | A településrendezési eszközök tervezett módosítása és a hatályos területrendezési tervek<br>közötti kapcsolat bemutatása ..... | 30 |
| 6.1   | A magasabb rendű tervekkel való összhang igazolásához nyilatkozat .....  | 30 |
| 6.2   | Övezeti lehatárolás.....   | 31 |
| 6.3   | Rajzi mellékletek.....   | 32 |



Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése

Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága

88/2024. (V. 14.) számú

h a t á r o z a t a

Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosítására  
(A rendezési terv módosítási kérelemnek 2024. év május 14. napján megindítása)

**A Bizottság**

Nyíregyháza MJV Közgyűlésének a 26/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 12.8. pontjában kapott felhatalmazása alapján

1. Nyíregyháza MJV helyi építési szabályzata és szabályozási terve módosításának elkészítéséhez hozzájárul.
2. A módosítások az alábbi területeket érintik:

1. Nyíregyháza, Tiszavasvári út – Derkovits utca – Kassa köz csomópont fejlesztés megvalósításának céljából településrendezési eszközök módosítása
2. Nyíregyháza Déli Ipari Park – Infrastrukturális fejlesztései megvalósításának céljából településrendezési eszközök módosítása
3. Nyíregyháza, Tünde utca 26861/15 és 26861/16 hrsz.-ú ingatlanok Kertvárosias lakózónából (Lke) Kereskedelmi szolgáltató gazdasági zónába (Gk) történő átsorolása
4. A 3. beavatkozási pont kapcsán szükséges biológiai aktivitási érték visszapótlása
5. A LEGO Manufacturing Kft. 0726/112 és 0726/115 hrsz.-ú ingatlanjai Megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló területbe sorolása
6. Nyíregyházi Ipari Park Nagyszállási csomópontjának kialakításához és a Nyíregyháza – Nagyszállás és Nagykálló (M3 autópálya) között tervezett kerékpárúthoz kapcsolódó szabályozási tervi módosítások

3. A Bizottság **utasítja** a városi főépítést, hogy a településrendezési tervek módosításának elkészítéséről intézkedjen, és a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározott egyeztetési eljárás lebonyolítása után a terv módosítását Közgyűlésre terjessze elő.

Felelős: Kovács Rita városi főépítész.

Nyíregyháza, 2024. május 14.

Tormási Géza  
a bizottság elnöke

**Erről értesülnek:**

- 1.) a Közgyűlés tagjai
- 2.) a címzetes főjegyző és a polgármesteri hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

Ügyiratszám: FŐÉP/804-14/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42) 310-647



## **1 Előzmény**

### **1.1 A területre jelenleg hatályos koncepció és településrendezési eszközök**

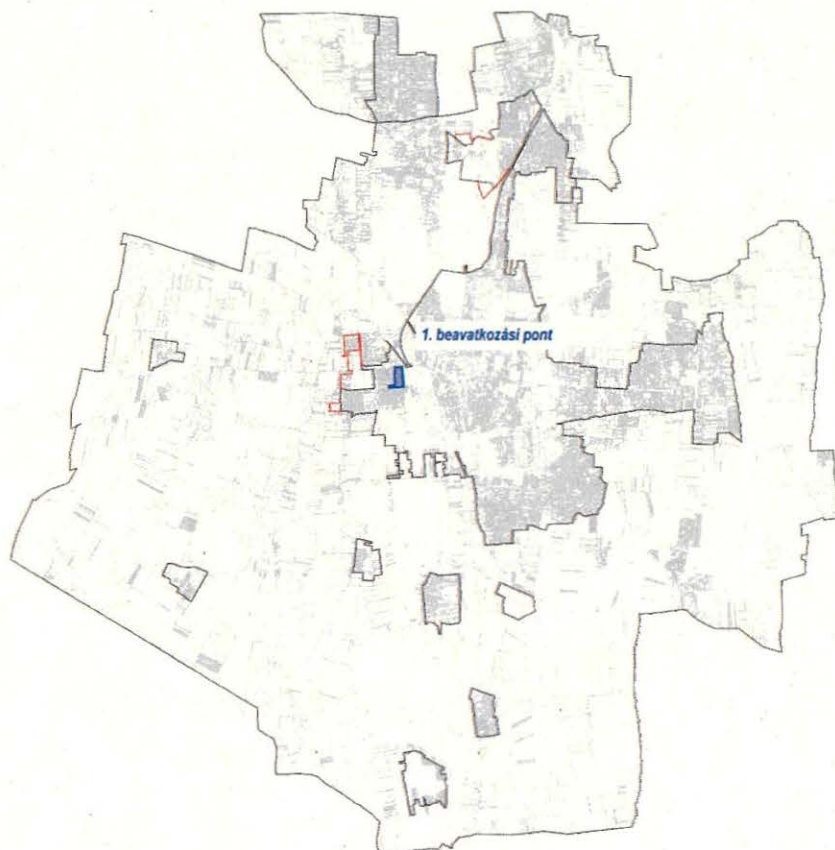
117/2005. (V.4) sz. határozattal elfogadott településszerkezeti tervének és leírásának elfogadásáról

21/2007. (VI. 12.) sz. KGY rendelettel elfogadott Nyíregyháza Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervének elfogadásáról

Tárgyi módosításokra az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Kormány rendelet (a továbbiakban: OTÉK) 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési követelményeinek, valamint jelmagyarázatának figyelembevételével kerül sor.

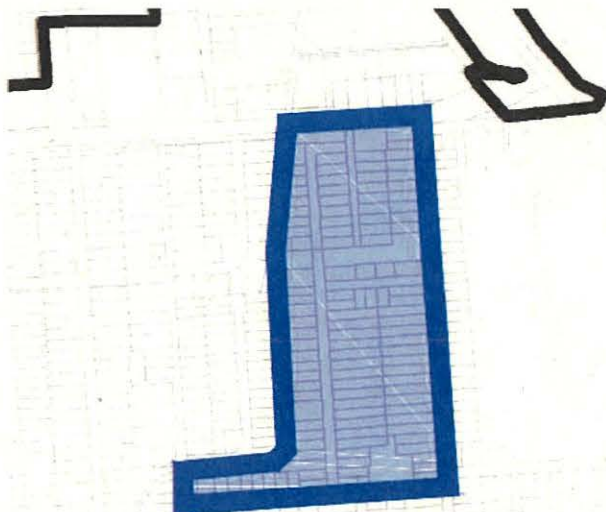


## 1.2 Átnézeti térkép



## 1.3 Átnézeti térkép – kivágatok

### 1. Beavatkozási pont





#### 1.4 Módosítással érintett területek

| Ssz. | Módosítás megindításáról szóló határozat száma | Szelvény-szám | Tervezési területek  | Módosítás tárgya   |
|------|--|---------------|--|--|
| 1.   | 88/2024.<br>(V.14.)                            | F4            | I. rendű közlekedési célú közterület –<br>Derkovits Gyula utca – Prága utca-<br>7251 hrsz-ú csatorna | Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzat fejlesztési elképzeléseinek megvalósíthatósága érdekében a Nyíregyháza 7250/12 hrsz.-ú ingatlan Közpark zónából (Z) II. rendű közlekedési célú közterületbe történő <b>átsorolása</b> szükséges. <b>Z→Köá</b> |



## 1.5 Helyszín, környezet és a fejlesztés bemutatása

### 1.5.1 1. Beavatkozási pont

Nyíregyházán a I. rendű közlekedési célú közterület – Derkovits Gyula utca – Prága utca- 7251 hrsz-ú csatorna által határolt tömbben helyezkedik el a tervezési terület.



(Forrás: <https://earth.google.com/web/>)

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzat fejlesztési elképzeléseinek megvalósíthatósága érdekében a Nyíregyháza 7250/12 hrsz.-ú ingatlan Közpark zóna (Z) területének egy részéből II. rendű közlekedési célú közterületbe történő átsorolása szükséges.

A tervezett csomópont kialakítására az érintett városrész többletforgalmának levezése érdekében van szükség. Ezen a területen a már megnövekedett lakossági forgalmat a jelenlegi úthálózat már nem képes fennakadások nélkül lebonyolítani. Ezek a forgalmi problémák jellemzően a kora reggeli és a délutáni órákban jelentkeznek. A mindennapi zavartalan közlekedés érdekében az Önkormányzat a jelenleg hatályban lévő településrendezési eszközök módosításával kívánja ezt a problémát megoldani.

Ügyiratszám: FŐÉP/804-14/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42) 310-647



| Jelenlegi szabályozás               |  |
|-------------------------------------|--|
| Övezeti kód                         | Z  |
| Terület-felhasználás                | I. rendű nem közlekedési és nem vízgazdálkodási célú közterület (zöldterület, egészségügyi és véderdő) |
| Építészeti karakter                 | -  |
| Építési övezet kialakult-e          | -  |
| Beépítési mód                       | -  |
| Megengedett legkisebb telekméret    | -  |
| Megengedett legnagyobb beépítettség | -  |
| Megengedett építménymagasság        | -  |
| Megengedett zöldfelület             | -  |
| Övezeti kód                         | KÖá  |
| Terület-felhasználás                | Közúti közlekedési zóna  |
| Építészeti karakter                 | -  |
| Építési övezet kialakult-e          | -  |
| Beépítési mód                       | -  |
| Megengedett legkisebb telekméret    | -  |
| Megengedett legnagyobb beépítettség | -  |
| Megengedett építménymagasság        | -  |
| Megengedett zöldfelület             | -  |

**A helyi építési szabályzat 12. § értelmében:**

**„KÖZPARK –KÖZTÉR ZÓNA (Z, Z-KK)**

- (1) A közparkok –közterek (közterek) céljára kijelölt területen a terület min. 50%-át zöldfelülettel, ill. vízfelülettel fedetten kell kialakítani, amennyiben szabályozási terv ettől eltérően nem rendelkezik. A közparkon, köztéren belül felszíni víztározók, dísztavak, szökőkutak létesíthetők.
- (2) A területen a pihenést és a testedzést szolgáló építmény (sétaút, pihenőhely, tornapálya, köztéri szobor, gyermekjátszóter, nyilvános WC) helyezhető el.
- (3) A területnek közútról, köztérről közvetlenül megközelíthetőnek kell lennie.
- (4) A zóna területén épület és építmény újonnan nem helyezhető el, kivéve a zóna alapvető rendeltetését biztosító, annak működtetéséhez településképi eljárással igazolt építmények (mint pl. zenepavilon, esőbeálló, ideiglenes, a működtetésére nézve 90 napot meg nem haladó időtartamig helyet foglaló mobil – nem pavilon – árusítóhely), a terület 0,5 %-a összterület mértékéig.
- (5) A területen
  - a) terepszint alatti garázsok közpark vagy köztér területén elhelyezhetők (kivéve Sóstógyógyfürdő területén, ahol ezek nem helyezhetők el), melyeket legalább 50 cm földtakarással kell ellátni,
  - b) a terepszint alatti garázsok földtakarással együtt is legfeljebb 1,0 m-rel emelkedhetnek a terepcsatlakozás fölé.
  - c) A terepszint alatti garázsok vagy parkolók részére építési telket kell kialakítani. A garázs fölötti zöldterületet közterületként kell kezelni.”

**A helyi építési szabályzat 11. § (1) bekezdése értelmében:**

**„(1) Közúti közlekedési zóna (KÖá)**

- a) A közúti közlekedés céljára kijelölt terület.



**b) A területen**

1. az országos és a helyi közutak, a kerékpárutak, a gépjármű-várakozóhelyek (parkolók, mélyparkolók), járdák és gyalogutak, mindezek csomópontjai, víz- elvezetési rendszere, környezetvédelmi létesítmények, a közművek és a hírközlés építményei, továbbá

2. a közúti közlekedést kiszolgáló

- közlekedési építmények,
- kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, szálláshely szolgáltató épületek,
- igazgatási épületek,
- gazdasági célú épületek, azon belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások helyezhetők el.

c) Az elhelyezhető építményekhez önálló építési telket kell kialakítani. A telken belül a beépítés nagysága legfeljebb 5% lehet. Az építmények magassága a 7,5 m-t nem haladhatja meg.”

| <b>Tervezett szabályozás</b>        |  |
|-------------------------------------|--|
| Övezeti kód                         | <b>Z</b>   |
| Terület-felhasználás                | I. rendű nem közlekedési és nem vízgazdálkodási célú közterület (zöldterület, egészségügyi és véderdő) |
| Építészeti karakter                 | -  |
| Építési övezet kialakult-e          | -  |
| Beépítési mód                       | -  |
| Megengedett legkisebb telekméret    | -  |
| Megengedett legnagyobb beépítettség | -  |
| Megengedett építménymagasság        | -  |
| Megengedett zöldfelület             | -  |
|                                     |  |
| Övezeti kód                         | <b>KÖÁ</b>   |
| Terület-felhasználás                | Közúti közlekedési zóna  |
| Építészeti karakter                 | -  |
| Építési övezet kialakult-e          | -  |
| Beépítési mód                       | -  |
| Megengedett legkisebb telekméret    | -  |
| Megengedett legnagyobb beépítettség | -  |
| Megengedett építménymagasság        | -  |
| Megengedett zöldfelület             | -  |

**A helyi építési szabályzat 12. § értelmében:**

**„KÖZPARK –KÖZTÉR ZÓNA (Z, Z-KK)**

- (1) A közparkok –közterek (közterek) céljára kijelölt területen a terület min. 50%-át zöldfelülettel, ill. vízfelülettel fedetten kell kialakítani, amennyiben szabályozási terv ettől eltérően nem rendelkezik. A közparkon, köztéren belül felszíni víztározók, dísztavak, szökőkutak létesíthetők.
- (2) A területen a pihenést és a testedzést szolgáló építmény (sétaút, pihenőhely, tornapálya, köztéri szobor, gyermekjátszótér, nyilvános WC) helyezhető el.
- (3) A területnek közútról, köztérről közvetlenül megközelíthetőnek kell lennie.
- (4) A zóna területén épület és építmény újonnan nem helyezhető el, kivéve a zóna alapvető rendeltetését biztosító, annak működtetéséhez településképi eljárással igazolt építmények



(mint pl. zenepavilon, esőbeálló, ideiglenes, a működtetésére nézve 90 napot meg nem haladó időtartamig helyet foglaló mobil – nem pavilon – árusítóhely), a terület 0,5 %-a összterület mértékéig.

(5) A területen

- a) terepszint alatti garázsok közpark vagy köztér területén elhelyezhetők (kivéve Sóstógyógyfürdő területén, ahol ezek nem helyezhetők el), melyeket legalább 50 cm földtakarással kell ellátni,
- b) a terepszint alatti garázsok földtakarással együtt is legfeljebb 1,0 m-rel emelkedhetnek a terepsatlakozás fölé.
- c) A terepszint alatti garázsok vagy parkolók részére építési telket kell kialakítani. A garázs fölötti zöldterületet közterületként kell kezelni.”

**A helyi építési szabályzat 11. § (1) bekezdése értelmében:**

„(1) Közúti közlekedési zóna (KÖZ)

a) A közúti közlekedés céljára kijelölt terület.

b) A területen

1. az országos és a helyi közutak, a kerékpárutak, a gépjármű-várakozóhelyek (parkolók, mélyparkolók), járdák és gyalogutak, mindezek csomópontjai, víz- elvezetési rendszere, környezetvédelmi létesítmények, a közművek és a hírközlés építményei, továbbá

2. a közúti közlekedést kiszolgáló

- közlekedési építmények,

- kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, szálláshely szolgáltató épületek,

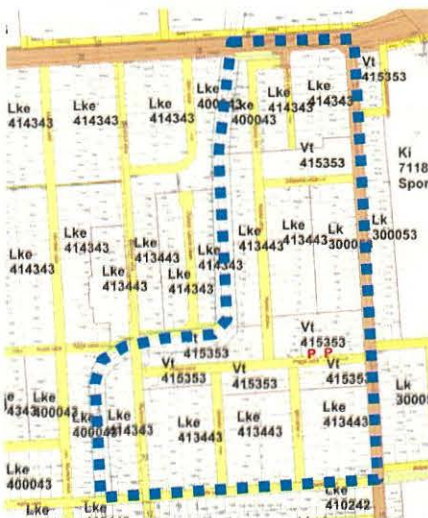
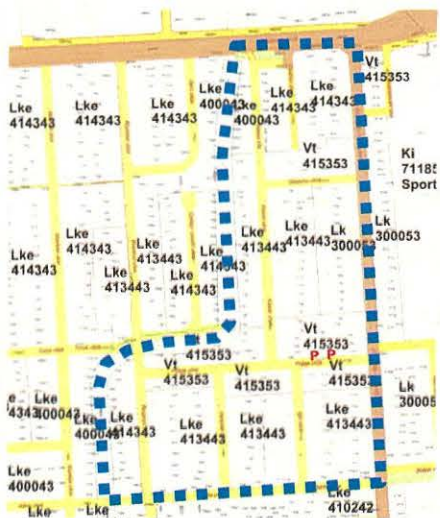
- igazgatási épületek,

- gazdasági célú épületek, azon belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások helyezhetők el.

c) Az elhelyezhető építményekhez önálló építési telket kell kialakítani. A telken belül a beépítés nagysága legfeljebb 5% lehet. Az építmények magassága a 7,5 m-t nem haladhatja meg.”



2 Beavatkozási pontok ismertetése

|   | Módosításra kijelölt terület   | Módosítás célja és tárgya  | Jelenlegi területhasználat | Hatályos területhasználat, övezet, HÉSZ | Terület (ha) | Biológiai aktivitási érték | Tervezett területhasználat, övezet, HÉSZ  | Terület (ha) | Biológiai aktivitási érték | Egyéb szabályozási módosítás, megjegyzés |  |  |  |
|---|--|--|----------------------------|---|--------------|----------------------------|---|--------------|----------------------------|--|--|--|--|
| 1.  | Nyíregyháza I. rendű közlekedési célú közterület – Derkovits Gyula utca – Prága utca- 7251 hrsz-ú csatorna által határolt terület. | A Nyíregyháza 7250/12 hrsz.-ú ingatlan Közpark zóna (Z) területének egy részéből II. rendű közlekedési célú közterületbe történő módosítása valósul meg. | „kivett közterület”        | Közpark zóna (Z)                        | 0,014        | -                          | Közúti közlekedési zóna (KÖá)<br>Közpark zóna (Z)   | 0,014        | -                          |  |  |  |  |
| <p>Hatályos szabályozási terv kivonata</p>  <p>„Készült az állami alapadatok felhasználásával”</p> |  |  |                            |   |              |                            | <p>Tervezett szabályozási terv kivonata</p>  <p>„Készült az állami alapadatok felhasználásával”</p> |              |                            |  |  |  |  |
| <p style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">HATÁSOK</p>  |  |  |                            |   |              |                            | <p>A népesség demográfiai változása, lakásszükséglete:</p> <p style="text-align: right;">Nem változik, hatása nincs.</p>  |              |                            |  |  |  |  |
|   |  |  |                            |   |              |                            | <p>A népesség fizikai, szellemi és lelki igényei:</p> <p style="text-align: right;">Nem változik, hatása nincs.</p>   |              |                            |  |  |  |  |
|   |  |  |                            |   |              |                            | <p>A helyi népesség identitásának erősítése, kulturális örökség megőrzése:</p> <p style="text-align: right;">Nem változik, hatása nincs.</p>  |              |                            |  |  |  |  |
|   |  |  |                            |   |              |                            | <p>A népesség megélhetését biztosító gazdasági érdekek:</p> <p style="text-align: right;">Nem változik, hatása nincs.</p>   |              |                            |  |  |  |  |
|   |  |  |                            |   |              |                            | <p>A helyi társadalmi-gazdasági és infrastrukturális egyenlőtlenségek csökkentése:</p> <p style="text-align: right;">Nem változik, hatása nincs.</p>                                  |              |                            |  |  |  |  |
|   |  |  |                            |   |              |                            | <p>Megfelelő színvonalú közlekedés kialakítása:</p> <p style="text-align: right;">Nem változik, hatása nincs.</p>   |              |                            |  |  |  |  |
|   |  |  |                            |   |              |                            | <p>Lakó- és munkakörülmények:</p> <p style="text-align: right;">Nem változik, hatása nincs.</p>   |              |                            |  |  |  |  |
|   |  |  |                            |   |              |                            | <p>Építészeti és régészeti örökség védelme:<br/>Épített örökségi elem a közelben nem található, ismert régészeti terület nem található a területen.</p>                               |              |                            |  |  |  |  |
|   |  |  |                            |   |              |                            | <p>Környezet-, természet- és tájvédelem:</p> <p style="text-align: right;">Nem változik, hatása nincs.</p>  |              |                            |  |  |  |  |
|   |  |  |                            |   |              |                            | <p>Tájhasználat, tájszerkezet védelme:</p> <p style="text-align: right;">Nem változik, hatása nincs.</p>  |              |                            |  |  |  |  |
| <p>Területtel, termőfölddel való takarékos gazdálkodás:</p> <p style="text-align: right;">Termőföld más célú hasznosítása nem történik.</p>   |  |  |                            |   |              |                            |   |              |                            |  |  |  |  |
| <p>Természeti adottságok gyógyászati hasznosítása:</p> <p style="text-align: right;">Nem változik, hatása nincs.</p>  |  |  |                            |   |              |                            |   |              |                            |  |  |  |  |
| <p>Honvédelem, nemzetbiztonság, katasztrófavédelem érdekei:</p> <p style="text-align: right;">Nem változik, hatása nincs.</p>   |  |  |                            |   |              |                            |   |              |                            |  |  |  |  |
| <p>Ásványvagyon-gazdálkodás érdekei:</p> <p style="text-align: right;">Nem változik, hatása nincs.</p>  |  |  |                            |   |              |                            |   |              |                            |  |  |  |  |
| <p>Infrastrukturális erőforrások kihasználása:</p> <p style="text-align: right;">Nem változik, hatása nincs.</p>  |  |  |                            |   |              |                            |   |              |                            |  |  |  |  |
| <p>Zöldfelület-, környezet- és természetkimélő fejlesztések támogatása:</p> <p style="text-align: right;">Nem változik, hatása nincs.</p>   |  |  |                            |   |              |                            |   |              |                            |  |  |  |  |



### 3 Településszerkezeti módosítások

#### 3.1 Határozat-tervezet

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város  
Közgyűlésének  
...../2024. (...) számú  
határozata**

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város településszerkezeti terve és a szerkezeti terv leírás módosításának  
jóváhagyására**

#### A Közgyűlés

az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján

- a ...../2024. (...) számú határozattal módosított és kiegészített településszerkezeti tervi leírást az alábbiak szerint módosítja:

- a Nyíregyháza MJV Polgármesteri Hivatalának Főépítési Osztálya által készített FŐÉP/332/2024. törzsszámú, 2 beavatkozási területre vonatkozó tervét figyelembe véve a város közigazgatási területére elfogadott településszerkezeti tervének módosítását a mellékelt településszerkezeti terv szerint jóváhagyja.

**Nyíregyháza, 2024.**

**Dr. Kovács Ferenc**  
polgármester

**Dr. Szemán Sándor**  
címetes főjegyző

#### Erről értesülnek:

- 1.) a Közgyűlés tagjai
- 2.) a címetes főjegyző és a polgármesteri hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői



### 3.2 Nyíregyháza Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terv - Jelmagyarázat

| Területfelhasználás |       | Szinttelítési<br>magasság m/m <sup>2</sup> | Közműveltség |   |
|---------------------|-------|--|--------------|---|
| Kód                 | Jel   |  |              |   |
| 1.1                 | Ln    | 1,5  | Teljes       | Nagyvárosias lakóterület  |
| 1.2                 | Lk    | 1,2  | Teljes       | Kisvárosias lakóterület   |
| 1.3                 | Lke   | 0,35                                       | Teljes       | Kertvárosias lakóterület  |
| 1.4                 | Lf    | 0,2  | Részleges    | Falusias lakóterület  |
| 2.1                 | Vt    | 0,9  | Teljes       | Településközponti vegyes terület  |
| 2.2                 | Vk    | 1,1  | Teljes       | Központi vegyes terület   |
| 3.1                 | Gk    | 0,6  | Teljes       | Kereskedelmi-, szolgáltató gazdasági terület  |
| 3.2                 | Gip   | 0,5  | Teljes       | Zavaró hatású ipari gazdasági terület   |
| 3.3                 | Ge    | 0,5  | Teljes       | Egyéb ipari gazdasági terület   |
| 4.1                 | Üü    | 0,3  | Teljes       | Üdülőházas üdülőterület   |
| 4.2                 | Üh    | 0,15                                       | Teljes       | Hétfélgéphas üdülőterület   |
| 5.1                 | Kke   | 0,6  | Teljes       | Különleges kereskedelmi célú terület  |
| 5.2.1               | Ki    | 0,6  | Teljes       | Különleges intézményi terület >=10% beépítettséggel                                 |
| 5.2.2               | Ki0   | 0,05                                       | Teljes       | Különleges intézményi terület <10% beépítettséggel                                  |
| 5.4                 | Kho   | 0,2  | Részleges    | Különleges honvédelmi terület   |
| 5.5                 | Kh    | 0,01                                       | Részleges    | Különleges hulladék elhelyezésére szolgáló terület                                  |
| 5.6                 | Kk    | 0,15                                       | Részleges    | Különleges városüzemeltetési célokat szolgáló kertészeti terület                    |
| 5.7                 | K-S   |  |              | Különleges beépítésre nem szánt nagy kiterjedésű helyi sajátosságot hordozó terület |
| 5.8                 | Kk0   | 0,25                                       | Teljes       | Különleges közlekedési terület  |
| 5.9                 | K-En  |  |              | Megülő energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület                       |
| 5.10                | K-t   |  |              | Különleges beépítésre nem szánt temető területe                                     |
| 5.11                | K-kzm |  |              | Különleges beépítésre nem szánt közműterület  |
| 6.1.0               | KÖÁ   |  |              | Általános közlekedési terület   |
| 6.2.0               | KÖv   |  |              | Vasúti közlekedési terület  |
| 7.0                 | Z     |  |              | Zöldterület   |
| 8.1.0               | Ee    |  |              | Egészségügyi- turisztikai célú erdő   |
| 8.2.0               | Ev    |  |              | Védelmi célú erdő   |
| 8.3.0               | Eg    |  |              | Gazdasági célú erdő   |
| 9.1.0               | Mk    |  |              | Mezőgazdasági kertes terület  |
| 9.2.0               | Má    |  |              | Mezőgazdasági általános terület   |
| 9.3.0               | Mko   |  |              | Mezőgazdasági korlátozott használatú terület  |
| 10                  | Vg    |  |              | Vízgazdálkodási terület   |
|                     |       |  |              | Kereskedelmi- szolgáltató sáv   |
|                     |       |  |              | Közpark jellegű zóldsáv   |
|                     |       |  |              | Erdő jellegű zóldsáv  |
|                     |       |  |              | Tartalék temető   |

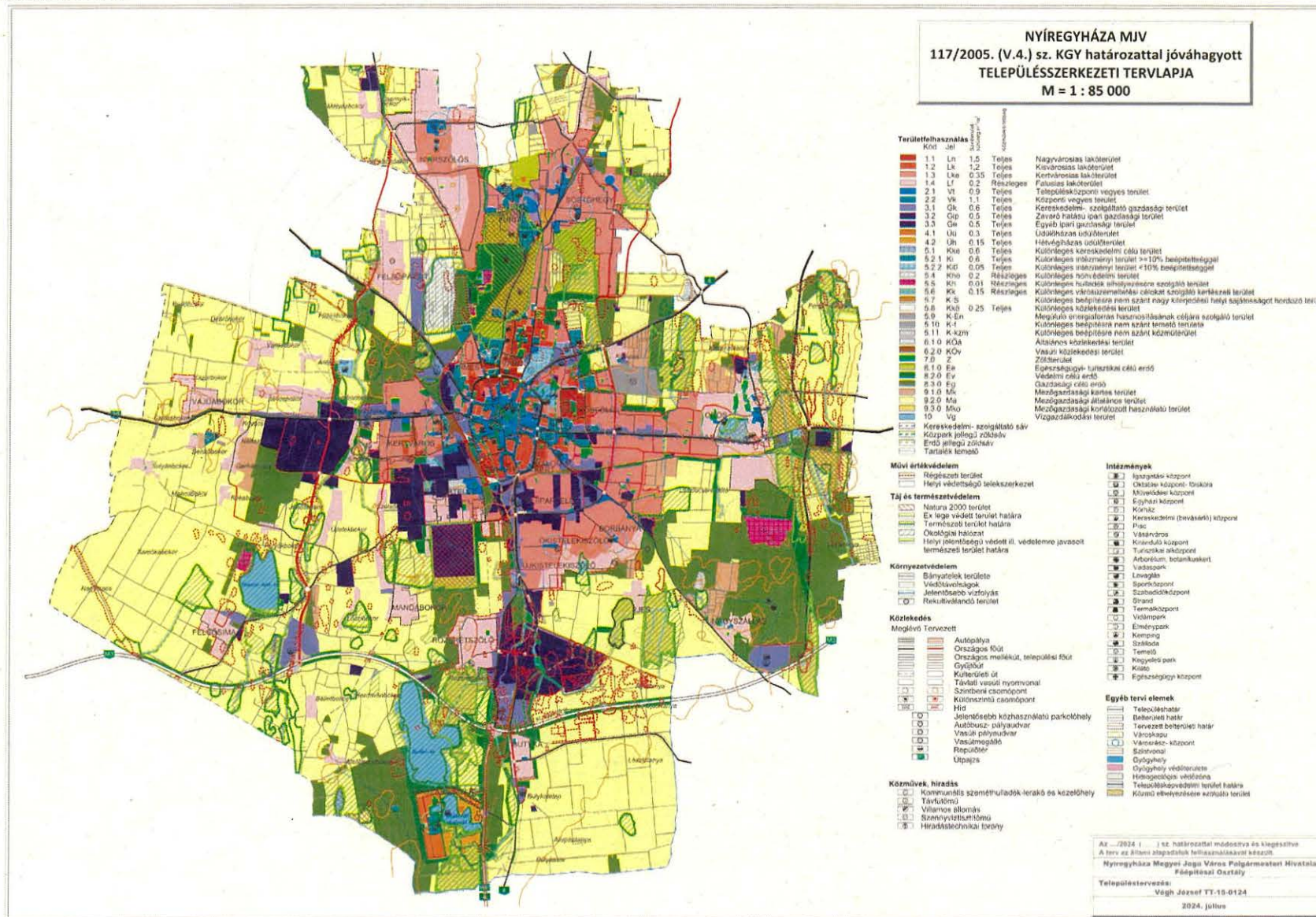
| Művi értékvédelem | Intézmények  |
|-------------------|--|
|                   | Régészeti terület  |
|                   | Helyi védettségű telekszerkezet  |
|                   | Natura 2000 terület  |
|                   | Ex lege védett terület határa  |
|                   | Természeti terület határa  |
|                   | Ökológiai hálózat  |
|                   | Helyi jelentőségű védett ill. védelemre javasolt természeti terület határa |
|                   | Bányatelek területe  |
|                   | Védőtávolságok   |
|                   | Jelentősebb vízfolyás  |
|                   | Rekultiválandó terület   |
|                   | Igazgatási központ   |
|                   | Oktatási központ- főiskola   |
|                   | Művelődési központ   |
|                   | Egyházi központ  |
|                   | Kórház   |
|                   | Kereskedelmi (bevásárló) központ   |
|                   | Piac   |
|                   | Vásárváros   |
|                   | Kiránduló központ  |
|                   | Turisztikai alközpont  |
|                   | Arborétum, botanikus kert  |
|                   | Vadaspark  |
|                   | Lovaglás   |
|                   | Sportközpont   |
|                   | Szabadidőközpont   |
|                   | Strand   |
|                   | Termálközpont  |
|                   | Vidámpark  |
|                   | Élménypark   |
|                   | Kemping  |
|                   | Szálloda   |
|                   | Temető   |
|                   | Kegyeleti park   |
|                   | Kilátó   |
|                   | Egészségügyi központ   |
|                   | Településhatár   |
|                   | Belterületi határ  |
|                   | Tervezett belterületi határ  |
|                   | Városkapu  |
|                   | Városrész- központ   |
|                   | Szintvonal   |
|                   | Gyógyhely  |
|                   | Gyógyhely védőterülete   |
|                   | Hidrológiai védőzóna   |
|                   | Településképvédelmi terület határa   |
|                   | Közmű elhelyezésére szolgáló terület                                       |

| Közeledés | Egyéb tervi elemek                             |
|-----------|--|
|           | Autópálya                                      |
|           | Országos főút                                  |
|           | Országos mellékút, települési főút             |
|           | Gyűjtőút                                       |
|           | Külterületi út                                 |
|           | Távlati vasúti nyomvonal                       |
|           | Szintbeni csomópont                            |
|           | Különszintű csomópont                          |
|           | Híd  |
|           | Jelentősebb közhasználatú parkolóhely          |
|           | Autóbusz- pályaudvar                           |
|           | Vasúti pályaudvar                              |
|           | Vasútmegálló                                   |
|           | Repülőtér                                      |
|           | Útpajzs  |
|           | Kommunális szeméthulladék-lerakó és kezelőhely |
|           | Távfütmű                                       |
|           | Villamos állomás                               |
|           | Szennyvíztisztítómű                            |
|           | Híradástechnikai torony                        |



3.3 Tervezett Szerkezeti Terv





### 3.4 Átnézeti térkép – kivágatok

#### 1. Beavatkozási pont



Ügyiratszám: FŐÉP/804-14/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42) 310-647



#### 4 Alátámasztó munkarész

##### 4.1 Főépítési nyilatkozat

|    |                              |   |
|----|------------------------------|---|
| 1. | Tájrendezési munkarész       | Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kidolgozásra, mivel a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak. |
| 2. | Környezetalakítási munkarész | Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kidolgozásra, mivel a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak. |
| 3. | Közlekedési munkarész        | Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész kidolgozásra került, mivel a módosítás érinti a szakterületet.  |
| 4. | Közművek                     | Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kidolgozásra, mivel a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak. |
| 5. | Hírközlési munkarész         | Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kidolgozásra, mivel a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak. |
| 6. | MTrT                         | Jelen dokumentációhoz a tervezési területre vonatkozóan a munkarész kidolgozásra került.  |
| 7. | Biológiai aktivitási érték   | Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kidolgozásra, mivel nem történik új beépítésre szánt terület kijelölése.   |

Kovács Rita  
városi főépítész



#### **4.2 Településképi rendelettel összefüggő, a szabályozás kialakítására vonatkozó észrevételek**

A tervezett módosítások – területi elhelyezkedésük és kiterjedésük alapján – érdemben nem befolyásolják a településkép kialakult jellegét. A Nyíregyháza Megyei Jogú Város önkormányzata Képviselőtestületének a Nyíregyháza Megyei Jogú Város településképi védelméről szóló 31/2017.(X.27.) önkormányzati rendeletében megfogalmazott településképi előírások összeegyeztethetőek a tervezett módosítás során részben megváltozó szerkezeti elemekkel.

Az esetlegesen felmerülő településképet befolyásoló szabályozási irányelvekre adott rendeleti válaszokat a hatályos rendelkezés már tartalmazza, azokon változtatni nem szükséges.

#### **4.3 Új beépítésre szánt területek kijelölésére vonatkozó nyilatkozat**

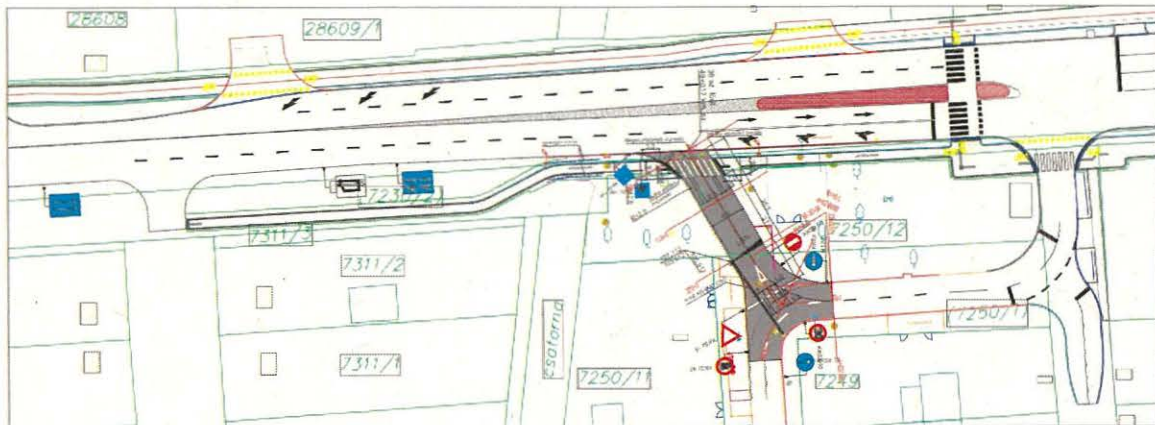
Új beépítésre szánt terület nem jön létre a módosítás során.



#### 4.4 Közlekedési alátámasztó munkarész

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata a Nyíregyháza Tiszavasvári út- Derkovits utca- Kassa köz csomópont kialakítását tervezi. A tervezett csomópont kialakítását követően a Tiszavasvári út- Kassa utca összeköttetése biztosítva lesz.

A tervezett csomópont kialakításához a jelenleg hatályos szabályozási terven lévő szabályozási elemek módosítása szükséges.



Nyíregyháza, Tiszavasvári út- Derkovits utca- Kassa köz csomópont fejlesztés helyszínrajz  
Tervező: Szikszay Zoltán, Kam.sz.: KÉ-K/15-0526- VIASYS-PLAN Szolgáltató Kft. (4551 Nyíregyháza, Ezüstkő u. 19.)

Nyíregyháza, 2024.03.28.”



## 4.5 Magyar Közút Nonprofit Zrt. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatóság Közútkezelői hozzájárulása



Magyar Közút Nonprofit  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Ig.  
4400 Nyíregyháza, Bóra tér 20.  
Telefon: 42 819 499, Fax: 42 819 498  
Web: www.kozut.hu, E-mail: info@kozut.hu, kozut.hu

Iktatószám: SZSZB-95/2/2024.  
Tárgy: Nyíregyháza, összekötő szakasz építés  
Előadó: Nagy Fruzsina  
Hivatkozás:

### KÖZÚTKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS

Nyíregyháza Vármegyei Jogú Város Önkormányzata (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) - továbbiakban, mint jogosult - részére a megbízásából eljáró VIASYS-PLAN Kft. (4551 Nyíregyháza, Füzüsfenyő utca 19.) kérelmére, a közútkezelői hozzájárulást a Magyar Közút Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: Társaság) a következő feltételekkel adja meg:

Tervező(k):  
Székssy Zoltán (4551 Nyíregyháza, Füzüsfenyő utca 19.)  
Tervezési szám(ok): U-120/2023

#### 1. Az adott munkával / tevékenységgel kapcsolatos alapadatok:

- 1.1 A Nyíregyháza, Tiszavasvári utat és Kassa közt érintő összekötő útszakasz, egyirányú utcsatlakozás építése érintve a 36.sz. Polgár - Nyíregyháza másodrendű főutat a 49-017 km szelvényben a szelvényezés szerinti jobb oldalon.
- 1.2 A közút területén végzendő építési munkákhoz, annak tervezett megkezdését megelőzően legalább 15 nappal munkavégzési engedélyt kell kérni. A munkavégzési engedélyre vonatkozó kérelem elektronikusan a Magyar Közút Nonprofit Zrt. honlapján található e-ügyfélszolgálaton keresztül nyújtható be.
- 1.3 Az érintett közúti és igénybevételei adatok:

| Közút Szlv.k. Szlv.v. Igénybevétel módja száma km+ m km+ m | Hossz m | Szél m | Terület m <sup>2</sup> | Alapdíj HUF | Idő nap | Sz | Bruttó érték  |
|--|---------|--------|------------------------|-------------|---------|----|---------------|
| 36 048+ 049+ 1060 0047 Részleges elkorlátozás              | 60      | 1,00   | 60,00                  | 100         | 10      | 1  | 76 200        |
| <b>Mindösszesen:</b>                                       |         |        |                        |             |         |    | <b>76.200</b> |

- 1.4 A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény végrehajtására kiadott 30/1988. (IV. 21.) MT rendelet (a továbbiakban: MT rend.) 27. § (3) bekezdés a) pontja alapján a jelen közútkezelői hozzájárulás szerinti tevékenység kizárólag a Társaságunk Nyíregyházi mérnökség (4400 Nyíregyháza, Szerén u. 2.), tel. . szervezeti egységének szakfelügyelete mellett történhet.  
A szakfelügyeletet Társaságunk - az MT rend. 27.§ (4) bekezdés alapján, a ténylegesen felmerült, szükséges költségek felszámítására figyelemmel - a következő egységdíjak szerinti díj ellenében végzi: szakfelügyeleti díj: 11 000,- Ft/óra + ÁFA, + a kiszállítás díja: 100,- Ft/km + ÁFA.  
Minden megkezdett óra és km esetén a teljes egységdíj felszámításra kerül. A díjat az igénybe vevő - az MT 27.§ (4) bekezdés értelmében - számla alapján, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül köteles a Társaságunk részére megfizetni. A számla kiállításának alapja a Társaságunk által a szakfelügyelet helyszínén felvett szakfelügyeleti napló, amely az igénybe vevő szakfelügyelet helyszínén történő jelenléte hiányában is igazolja a szakfelügyelet elvégzését. Amennyiben a közútkezelői hozzájárulás szerinti tevékenységhez több alkalommal szükséges szakfelügyeletet biztosítani, úgy az elvégzett valamennyi szakfelügyeletre vonatkozó díjat tartalmazó számla kiállítására a közútkezelői hozzájárulás szerinti tevékenység befejezését követően - de évente legalább 1 alkalommal - kerül sor.
- 1.5 A megállapított díj(ak)at a munkavégzési engedély kiadását megelőzően kell Társaságunk számára befizetni.
- 1.6 A megállapított díj(ak)at átutalással kell a Magyar Közút Nonprofit Zrt. MBH Banknál vezetett 10300002-10460102-49020027 számú számlájára teljesíteni. A közlemény rovathán kérjük, hogy a jelen hozzájárulás számát (200055125/01 : SZSZB-95/2/2024.) és a befizetés jogcímét feltüntetni szíveskedjen. Jelen hozzájárulás egyben díjbekérőnek is minősül. Számla kiállítására csak a kiszabott díjak maradéktalan megfizetését követően kerül sor.

SZSZB-95/2/2024 / 200055125/01

1 / 4 oldal

Ügyiratszám: FŐÉP/804-14/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42) 310-647



17. A munkavégzés megkezdéséhez – az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény, az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. alapján - az ingatlan használatára jogcímet biztosító megállapodás megkötése valamint amennyiben a megállapodásban díj került meghatározásra, annak megfizetése szükséges.  
Az ingatlan használatára jogcímet biztosító megállapodás megkötésére vonatkozó kérelmet és annak mellékletét a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Vagyongazdálkodási és Nyilvántartási Osztály részére postai (1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.) úton vagy elektronikusan a Magyar Közút Nonprofit Zrt honlapján található e-ügyfelhasználó tulajdonosi/vagyonkezelői nyilatkozat almenüpontján keresztül lehet megküldeni. Az ügyintézésrel kapcsolatos valamennyi információ (szükséges dokumentumok benyújtása, ügyintézési határidő stb.) a honlapon megtalálható.

**2. A kivitelezésre / tevékenységre vonatkozó feltételek:**

**2.1. A kivitelezés / tevékenység során betartandó műszaki, építési, forgalomtechnikai feltételek:**

- 2.1.1. A tervezett építési munkák geometriai kialakítását, keresztmetszeti és hossz-szelvényi elrendezését, a beépítendő pályaszervezet rétegrendjét a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatóság jóváhagyó bélyegzőjével záradékolni (beleértve a közútközvetítő által végzett módosításokat is) tartalmazó tervek, valamint ezen hozzájárulásban foglalt egyéb előírások szerint kell kialakítani.
- 2.1.2. A tervezett gyalogos-átkelőhely teljes szélességében süllyesztett szegélyt kell építeni, a csatlakozó járdafelületeket rámpásan kell kialakítani taktikus vezetésvonal elhelyezésével a vonatkozó Utügyi Műszaki Előírások megfelelően.
- 2.1.3. A tervezett gyalogos-átkelőhelynél a csatlakozó járdafelületeket a terveknek megfelelő szélesítéssel kell kialakítani.
- 2.1.4. A forgalmi rendet (KRESZ-, útrányjelző táblák, burkolati jelek, stb.) a vonatkozó Utügyi Műszaki Előírások betartásával, a területileg illetékes vármegyei igazgatóság jóváhagyó bélyegzőjével záradékolni helyszínrajz szerint kell kialakítani.
- 2.1.5. A KRESZ-táblákat és utburkolati jeleket a vonatkozó Utügyi Műszaki Előírásoknak megfelelő minőségben és méretben kell létesíteni.
- 2.1.6. Az egységes megjelenés érdekében az új és a meglévő utburkolati jeleket a tervezési szakaszhatárok között ún. tartós kivitelű (3-4 év élettartamú) hideg- vagy melegasztik festékkanyaggal kell felfesteni, illetve felújítani.
- 2.1.7. A kijelölt gyalogos-átkelőhelynek kiemelt szintű, pozitív kontrasztos közvilágítását „A gyalogosközlekedés közforgalmú létesítményeinek tervezése” c., e-UT 03.07.25.2022 sz. UME 8.2.1. pontjában és a vonatkozó magyar szabvány előírásai szerint kell biztosítani. A meglévő közvilágítás megfelelőségét műszeres méréssel ellenőrizni szükséges.
- 2.1.8. A kijelölt gyalogos-átkelőhely emelt szintű útvilágításának kiépítéséről / bővítéséről az érintett települési önkormányzat köteles gondoskodni helyi önkormányzati feladatok keretében.
- 2.1.9. A közvilágítás oszlopait a kiemelt szegélyes útszakaszon úgy kell elhelyezni, hogy az oszlop széle főút esetén minimum 1,0 m, mellékút esetén 0,5 m távolságra legyen a kiemelt szegélytől, a kiemelt szegély nélküli útszakaszon a koronán belülről nem kerülhet.
- 2.1.10. Az építési munkálatok befejezésével az érintett szakaszon a csapadékvíz elvezető / szikkasztó rendszert ki kell tisztítani, nyílt rendszerűnél az árok szabványos profilját biztosítani kell.
- 2.1.11. A burkolatban / padkában kialakított munkaárok oldalát függőleges, zárt sorú dugolással kell ellátni figyelembe véve a talaj állékonyságát, a talajmechanikai szakvéleményben foglaltakat, valamint a munkaterület mellett elhaladó forgalom által okozott dinamikus terheléseket is.
- 2.1.12. Az útszatlakozás burkolatának a közút burkolatához való csatlakozásánál a burkolat széleit aszfaltvágóval egyenesre kell vágni és a vágási felület mellé bitumenes tömítő szalagot kell beépíteni.
- 2.1.13. A kivitelezés során a közút burkolata nem bontható meg! A munkaidő végén és éjszakára nyitott munkagödör nem maradhat.
- 2.1.14. A tárgyi úterületet érintő kivitelezési, visszaépítési és ideiglenes forgalomszabályozási munkálatokat csak szakirányú kivitelező végezheti, háziágos kivitelezésben nem végezhető.
- 2.1.15. Amennyiben előre nem tervezhető okok (pl. közműhelyzet) miatt a burkolathontás elkerülhetetlen, jogosult köteles a Társaságunk Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatóságát haladéktalanul írásban értesíteni, helyszíni szemlét összehívni és szakfelügyeletet megrendelni.



2.2 A munkaterület / igénybevett terület helyreállítására, tisztítására vonatkozó feltételek

- 2.2.1. A közúton lévő vagy ahhoz tartozó létesítmény, műtárgy, illetőleg utakozók, automata forgalomszámláló mérőállomás, időjárásjelző állomás, detektorburrok, stb - a hozzájárulás alapján végzett munkálatokból / tevékenységből eredően történő - megrongálódásából származó károkat az anyagi és büntetőjogi felelősség a jogosultat terheli.
- 2.2.2. Amennyiben az építési területen földmérési alappont, geodéziai jel van, akkor annak védelembé helyezését biztosítani kell, illetve ideiglenes helyre történő áthelyezését az illetékes alappontokért felelős szervtől meg kell kérni és az építési munka kezdete előtt az áthelyezéséről, gondoskodni kell. A pontjel véletlen megsemmisülése esetén annak tényét az illetékes alappontokért felelős szervhez és a Társaságunk Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatóságához írásban be kell jelenteni, továbbá a földmérési alappontot a beruházás terhére helyre kell állítani.
- 2.2.3. A gyalogosforgalom folyamatosságának fenntartása érdekében szükség esetén a kivitelező köteles gyalogos hid-provizoriumról gondoskodni. Hasonlóképpen a kivitelező köteles gondoskodni az ingatlanok gépjárművel történő megközelítésének biztosításáról.
- 2.2.4. A munkálatok befejezése után az igénybevett közút területet - adott esetben beleértve a csapadékvíz elvezető árkokat is - továbbá az egyéb érintett területeket (szőlőszőlőt, járdát, stb.) annak tulajdonosa, illetve kezelője eltérő rendelkezése hiányában - eredeti állapotának megfelelően helyre kell állítani.
- 2.2.5. A megbontott padkát jól tömöríthető szemcsés anyaggal kell visszatölteni és Try : 90%-os mértékűre kell tömöríteni. Az útpadka felső 10 cm-es rétegét Földdel kell feltölteni, amelyet behengerelve és füvesítve kell helyreállítani az árok felé történő 5%-os lejtés kialakításával.

2.3 Ideiglenes forgalomkorlátozásra vonatkozó feltételek

- 2.3.1. A tervdokumentáció nem tartalmazza az építés alatti forgalomkorlátozási terveket. Az érintett szakaszra vonatkozó építés alatti forgalomkorlátozást a vonatkozó előírások figyelembevételével külön meg kell tervezni. Az építés alatti forgalomkorlátozási terveket a „Munkavégzési engedély” megkérését megelőzően legalább 30 nappal korábban 3 példányban kell benyújtani a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatóságához a közútkezelői hozzájárulás kiadása érdekében. Jóváhagyott forgalomkorlátozási terv nélkül az országos közutat érintő kivitelezési munka nem végezhető.

2.4. Egyéb feltételek

- 2.4.1. Jogosult köteles a végleges forgalmi rendhez tartozó jelzések kihelyezésébevonását a tábla-kihelyezési adatlapokon dokumentálni. A jóváhagyott forgalomtechnikai terv szerinti a kivitelező az adatlapokat kitöltve és aláírva a műszaki átadás-átvételi eljárás során köteles átadni a Társaságunk részére. Amennyiben a műszaki átadás-átvételi eljárás során a forgalmi rend módosítását eredményező előírás történik, azt újabb tábla-kihelyezési adadap kitöltésével kell dokumentálni és a Társaságunk részére át kell adni.
- 2.4.2. Közútkezelői hozzájárulás vagy a közútkezelői hozzájárulásban előírt munkavégzési engedély hiányában ideiglenes forgalomkorlátozás bevezetése és az építési munka megkezdése tilos! Tájékoztatjuk, hogy ha a közút nem közlekedési célból a közútkezelői hozzájárulása nélkül illetőleg az abban előírt feltételektől eltérően vettek igénybe, a Társaságunk a közúti közlekedésről szóló 1988.évi I. törvény 37.§ (2) bekezdése alapján a közlekedési hatóságnál eljárást kezdeményez(het).  
Tájékoztatjuk továbbá, hogy a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény végrehajtásáról szóló 30/1988. (IV. 21.) M1 rendelet 29.§ (1) bek. alapján ha a nem közlekedési célú vagy a rendkívüli igénybevétel miatt a helyreállítás befejezésétől számított 3 éven belül a közúton süllyedés vagy más hiba keletkezik a közútkezelői hozzájárulás jogosultja köteles azt kijavítani.
- 2.4.3. Ha a közút vagy tartozékainak útnakrakítása, korszerűsítése, felújítása folytán a létesítmény vagy tartozékainak végleges, vagy ideiglenes átalakítása, vagy áthelyezése valik szükségessé, azt a jogosult tűrni köteles.
- 2.4.4. A közutakat és tartozékait, föld, gép, szerszám és anyag tárolására felhasználni tilos. A közúton a munkálatok tartama alatt a víz akadálytalan lefolyásáról (különös tekintettel a csapadékvíz-elvezető rendszer folyamatos működőképességére is), a sár és egyéb szennyeződés, idegen anyag (kő, fa, stb.) eltávolításáról építetőknek folyamatosan gondoskodnia kell.
- 2.4.5. Jogosultnak / építetőknek az érintett közműveket fenntartó szervek külön engedélyt, illetőleg a munka kivitelezéséhez szükséges egyéb engedélyeket (hozzájárulásokat) külön kell megkérnie.



2.4.6. Amennyiben a közzétartott közzétartott az átépítés egyéb közművek kiváltását, védelembe helyezését teszi szükségessé, akkor ahhoz közzétartott hozzájárulásunkat szintén meg kell kérni.

**3. Vegyes rendelkezések:**

- 3.1 Jelen közzétartott hozzájárulásunkat a közzétartott közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény alapján adni kell.
- 3.2 Az igénybevétel kérelme a hozzájárulás megtagadása miatt vagy a közzétartott hozzájárulásban megállapított feltételekkel szemben a közlekedési törvényről szóló 1988. évi I. törvény alapján közlekedési hatóságához fordulhat. (részletes információ: [www.kormanyhivatal.hu](http://www.kormanyhivatal.hu))
- 3.3 A közzétartott hozzájárulásban foglalt feltételek vitatása esetén azok megváltoztatását az (r) Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki, Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Utügyi Osztály által kiadandó létesítési engedély ellen kérelem benyújtásával egyidőben - a kérelem részeként - lehet kezdeményezni.
- 3.4 Jelen közzétartott hozzájárulás a kiadásának napjától számított 2 évig érvényes. Amennyiben ez időn belül a kivitelezést nem kezdik meg, akkor közzétartott hozzájárulásunkat ismétlenül meg kell kérni.
- 3.5 A közzétartott helyreállításra 3 év garanciavállalást trunk elő jogosult részére, melyet Társaságunk javára kiállított bankgarancia formájában vagy banki letéttel kell teljesíteni.
- 3.6 A munka befejezése után a forgalombahelyezési eljárásig az Igazgatóság részére 1 példányú megvalósulási tervet kell - lehetőség szerint elektronikus formában (CAD - dwg) is - benyújtani.
- 3.7 A létesítmény műszaki átadás-átvételi és használatbavételi engedélyezési eljárására a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatóságot meg kell hívni. Az eljárás során a vonatkozó előírások alapján 2 példányú minősítési bizonylatot át kell adni.
- 3.8 Ezen közzétartott hozzájárulás fakívágásra nem jogosít, amennyiben a kivitelezés során fakívágás szükséges, arra külön hozzájárulást kell kérni.
- 3.9 A tárgyi közzétartott átépítése miatt a megváltozott terület (az érintett ingatlanok) megosztásának, a tulajdonjog, valamint az út geometria változásának az ingatlan-nyilvántartásba történő átvezetéséről a jogosultnak intézkednie kell. Az ingatlanmegosztáshoz Társaságunk - előzetes egyeztetése alapján - hozzájárulását kell kérni, majd az így jóváhagyott dokumentációt a közzétartott forgalomba helyezését megelőző 30 napon belül jogosultnak be kell nyújtani a területileg illetékes Földhivatalhoz.
- 3.10 A közzétartott mellett munkát végző személyeket munkavédelmi oktatásban kell részesíteni, és szabványos védőmellényvel, védősisakkal kell ellátni. Közzétartott munkaterületen az egyéni védőeszközök használata kötelező!
- 3.11 Jelen közzétartott hozzájárulásban foglaltak maradéktalan betartásáért a jogosult felelős!
- 3.12 Felhívjuk a jogosult és a kivitelező figyelmét, hogy a téli üzemeltetési időszakban - november 10. és március 15. között az országos közzétartott érintő kivitelezési munkát végezni tilos!

Nyíregyháza, 2024. január 25.

Bodócs János

vármegyei forgalomtechnikai és kezelő főosztály vezetője

Németh Zsolt István

vármegyei fejlesztési és felújítási főosztály vezetője

Kapják:

- |   |                       |   |         |
|---|-----------------------|---|---------|
| 1 | VIASYS-PLAN Kft.      | 3 | Irattár |
|   | + 1 péld. terv        |   |         |
| 2 | Nyíregyházi mérnökség |   |         |
|   | + 1 péld. terv        |   |         |



#### 4.6 NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. Kezelői hozzájárulása



NYÍRVV  
NONPROFIT KFT.

NYÍRVV NYÍREGYHÁZI VÁROSÜZEMELTETŐ  
ÉS VAGYONKEZELŐ NONPROFIT KFT.

4400 NYÍREGYHÁZA, POLGÁRMESTER TÉR 1.  
NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÖZTÉR-ÉS KÖZHASZNÚ ÉPÍTÉSEK ÉS ÜZEMELTETÉSEI ÉRTÉKELÉSI ÉS  
TÁJÉKOZTATÓI IRODA  
E-MAIL: GARDNYI.TIBOR@NYIRVV.HU

**Tárgy:** Nyíregyháza, Tiszavasvári út  
– Kassa köz összekötő útszakasz  
építés

**Iktatószám:** K24/000157

**Ügyintéző:** Balogh Norbert

#### KEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS

**Kérelmező:** Viasys-Plan Kft.  
4400 Nyíregyháza, Ezüstkő u. 19.

kérelmére és adatközlési bejelentésére hozzájárulok a Nyíregyháza, Tiszavasvári út – Kassa köz összekötő útszakasz építéséhez a Szikszay Zoltán által készített, 2023. 11. keltezésű terv alapján, ezen hozzájárulásban előírtak betartása feltételével.

**Fokozottan felhívom a figyelmet az alábbi feltételekre:**

- A tervezett útépitést a Szikszay Zoltán által készített, 2023. 11. keltezésű, U-120/2023. tervszámú tervek alapján kell kialakítani.
- Az ideiglenes forgalomtechnikai terveket a kivitelezés megkezdése előtt 15 nappal be kell nyújtani Társaságunkhoz jóváhagyásra.
- A tervezési terület csapadékvíz elvezetése a szomszédos ingatlanok érdekséremlé nélkül, az érintett terület vízvezető rendszerével összhangban tervezendő, ill. építendő ki; ahhoz igazodnia kell. A csapadékvíz elvezetését egyeztetni kell Társaságunkkal. (Nyíregyháza, Tüzér u. 2-4.)

Társaságunk, mint Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában lévő közterületek kezelője az ügyi érdekek miatt a forgalmi rend megváltoztatására, az út átépítésére a jogát fenntartja, azt érintően építendő és mindenkor jogutódja kártérítési igénye kizárásával.

**Felelős beruházó:** Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata  
4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.

A munkálatok befejezését követően az eredeti állapotnak megfelelően kell helyreállítani a közutat, ill. közterületet, ez alatt érteni kell Társaságunk által jóváhagyott engedélyezési tervekben szereplő létesítmények megépítését, ill. ezen hozzájárulásban rögzített feltételek betartását.

**Közterületet érintő kivitelezési munkálatok kezdési feltételei:**

- A Közlekedési Felügyelőség által kiadott építési engedély.
- A kivitelezési munkálatok előtt Társaságunktól bontási engedélyt kell kérni.
- Az út, ill. közterület területét érintő kivitelezési munkálatokhoz szakirányú kivitelező.



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIRVV.HU



Ügyiratszám: FŐÉP/804-14/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42) 310-647



- Amennyiben a kivitelezés során közterület igénybe vételére kerül sor, Társaságunkkal közterület bérleti szerződést kell kötni.

November 15.- március 15. között közötti kapcsolatos munka nem végezhető, amennyiben az engedély hatálya több évig tart, a felbontott utat - függetlenül attól, hogy a létesítmény elhelyezése meglőrtént-e vagy sem - november 15-ig forgalom lekönyvitására alkalmas állapotba helyre kell állítani, és a munkálatokat folytatni csak a következő év március 15-e után lehet.

A munkálatok végzésének ideje alatt a hozzájárulásban előírt feltételek, a KRESZ előírásai, a 2/1999. (I.18.) KHVM. sz. rendelettel módosított az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM. sz. rendelet előírásai betartandók. A mulasztásból eredő mindennemű anyagi kárért és személyi sérülésért kivitelező a felelős.

#### **Forgalomszabályozási feltételek:**

- Felhívom a figyelmet, hogy csak szabványos méretű és kivitelű forgalomszabályozási és elkorlátozási eszközök, elemek alkalmazhatók.
- Az e-UT 04.05.14:2020 "Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása" előírásainak betartása kötelezően biztosítandó.
- A közúti forgalom biztonságát veszélyeztető kivitelezési ütem, munkafázis, gépmozgás, stb. esetén, forgalmi irányokból kiiktatott jelzőrökök állítása kötelező a 2/1999. (I.18.) KHVM. sz. rendelettel módosított 20/1984. (XII.21.) KM. sz. r. arra vonatkozó előírásainak betartásával.
- Kivitelező az ideiglenes forgalomszabályozási eszközök állapotát folyamatosan ellenőrizni és karbantartani köteles.

A kezelői hozzájárulás egy példányát a munkahelyen kell tartani és az ellenőrzésre jogosult felszólítására, azt be kell mutatni.

A kérelmező, ill. kivitelező személyében beálló változást Társaságunk Közterület-kezelési és Közlekedési Irodájával cégszerűen közölni kell.

Jelen hozzájárulás alapján végzett munkák költségei Társaságunkra nem háríthatók át.

A közúton, ill. közterületen a munkálatok tartama alatt a víz akadálytalan lefolyásáról, a sár- és egyéb szennyeződés, idegen anyag (kő, fa, stb.) eltakarításáról kivitelező folyamatosan köteles gondoskodni.

A közút, ill. közterület területén levő geodéziai jeleket és létesítményeket megváltoztatni, a közút területén vagy határán az alatt vagy felett lévő közműveken, vagy egyéb létesítményeken, műtárgyakon, vagy úttartozékon, engedély nélkül változást eszközölni nem szabad!

A közúton, ill. közterületen lévő vagy azt érintő létesítmény, műtárgy, illetőleg úttartozékok - hozzájárulásban engedélyezett munkálatok következtében történt - megrongálódásból származó és egyéb károkért az anyagi és büntetőjogi felelősség kérelmezőt, kivitelezőt egyetemlegesen terheli.

Ha a hozzájárulás alapján elhelyezett létesítményekben keletkezett meghibásodás miatt a közutat, ill. közterületet igénybe kell venni, azt a közmű fenntartója a meghibásodástól



számított 24 órán belül köteles bejelenteni, és ezzel kapcsolatban hozzájárulást kérni a megkezdett munka befejezésére.

A létesítmény megszűnése, vagy felhagyása esetén a kérelmező köteles a közutat, ill. közterületet saját költségén eredeti állapotnak megfelelően helyreállítani.

A létesítmény fenntartásáról és mindenkor tisztántartásáról a kérelmező a közút, ill. a közterület állapotának sérelme nélkül a forgalom zavartalanságának biztosítása mellett köteles gondoskodni.

Ezen hozzájárulás nem mentesít a munka kivitelezéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.

Jelen hozzájárulást a "közúti közlekedésről" szóló 1988. évi I. törvény, valamint annak végrehajtásáról rendelkező 30/1988. (IV. 21.) Mt. rendelet alapján adtam ki

Amennyiben kérelmező a kezelői hozzájárulásban írt feltételekkel nem ért egyet, az 1988. évi I. tv. 36. §. (2) bek. alapján (útesatlakozás esetén az 1988. évi I. tv. 39. §. (2) bek. alapján) a feltételek megváltoztatása érdekében kérelemmel fordulhat a Közlekedési Felügyelőséghez (4400 Nyíregyháza, Hatzel tér 10.sz.), mint I. fokú közlekedési hatósághoz.

Nyíregyháza, 2024. február 29.

NYÍRVV Nonprofit Kft.  
4400 Nyíregyháza, Tüzér u. 2-4.  
- 6 -

Dr. Pazonyi Péter  
Eligyezető

Értesülnek:  
1/ Címzett  
2/ Irattár



## 5 Szabályozási módosítások

### 5.1 Hatályban lévő helyi építési szabályzat – változó bekezdések

A módosítások nem teszik szükségessé a helyi építési szabályzat szövegének módosítását.

### 5.2 Tervezett helyi építési szabályzat – módosító rendelet tervezet

#### RENDELET-TERVEZET

Nyíregyháza Megyei Jogú Város  
Polgármesterének  
...../..... (.....) Nyíregyháza Megyei Jogú Város  
Önkormányzata Közgyűlése  
hatáskörében eljárva meghozott önkormányzati  
rendelete

**Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyására  
(MÓDOSÍTÁSOK VIII. – 1 terület)**

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése hatáskörében eljárva Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere**

*az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdés b) pontjában, a 62. § (6) bekezdés 6.) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 69. § (2) bekezdésében és 11. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró*

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda  
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Komplex Engedélyezési, Természetvédelmi és Nyilvántartási Osztály  
Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság  
Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság  
Országos Vízügyi Főigazgatóság  
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság  
Szabolcs- Szatmár- Bereg Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály  
Közegészségügyi Osztály  
Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály  
Gyorsforgalmi Útügyi Osztály  
Építési és Közlekedési Minisztérium  
Építési és Közlekedési Minisztérium Légnavigációs és Repülőtéri Hatósági Főosztály

Ügyiratszám: FŐÉP/804-14/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42) 310-647



Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály, mint Katonai Légügyi Hatóság  
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki, Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály  
Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály  
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal, Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály  
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földügyi Igazgatási Osztály  
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály  
Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály  
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság Közlekedésrendészeti Osztály  
Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gépipari Főosztály Miskolci Bányafelügyeleti Osztály  
Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság - Debreceni Hatósági Iroda  
Országos Atomenergia Hivatal Nukleáris Biztonsági Igazgatósága  
Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály 1.  
Nyíregyháza Rendőrkapitányság Közrendvédelmi és Határrendészeti Osztály  
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Önkormányzati Hivatal Megyei Főépítész

a Korm. rendelet 69.§ (2) bekezdésre figyelemmel a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészre záró szakmai véleményének megadásával a következőket rendeli el:

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága, valamint Nyíregyháza Megyei Jogú Város Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1.§.** Ör. 1. számú mellékletét képző szabályozási tervlapok módosítását jelen rendelet 1. melléklete szerinti 1 beavatkozási pontra jóváhagyja.

## II. Záró rendelkezések

**2. §.(1)** Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és a következő napon hatályát veszíti. Rendelkezéseit a hatálybalépést követően induló ügyekben alkalmazni kell.

**(2)** A hatálybalépést megelőzően érkezett és jogerősen még el nem bírált ügyekben jelen rendelet akkor alkalmazható, ha a rendelet a kérelem tárgyára vonatkozóan kedvezőbb előírásokat tartalmaz.

Nyíregyháza, 2024. július

**Dr. Kovács Ferenc**  
polgármester

**Dr. Szemán Sándor**  
címzetes főjegyző



KÖTELEZŐ RAJZI SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

| Nem település<br>döntési színt | Település<br>döntési színt  |
|--------------------------------|---|
| <b>FELÜLETEK</b>               |   |
| [Orange box]                   | I. rendű közlekedési célú közterület  |
| [Yellow box]                   | II. rendű közlekedési célú közterület   |
| [Green box]                    | I. rendű nem közlekedési és nem vígazdálkodási célú közterület (zöldterület, sportpálya és védendő)   |
| [Light green box]              | I. rendű vígazdálkodási célú közterület - vízfelület és szárazulat  |
| [Light green box]              | II. rendű nem közlekedési célú közterület (kürtér, csak beltérületen és külterületi beépítésre szánt területen belül)                                       |
| [Green box]                    | Telken belüli kötelező zöldfelület (védőtávolság területe)  |
| [Green box]                    | A védő- és korlátozási területek önkormányzati területe nem közterületen (ha országos előírásból következik, nem települési döntési színt)                  |
| [Green box]                    | Községi funkcióhoz kapcsolódó zöldfelület   |
| [Green box]                    | Építési hely *  |
| [Green box]                    | A telkek mélyfektetési területe, melyben a természetvesztés növényállomány megőrzendő, nem feltérítendő, településrendezéssel nem érinthető, nem beépíthető |
| [Green box]                    | Műemlék épület telke  |
| [Green box]                    | Helyileg védett ill. helyi védelemre javasolt épület  |
| [Green box]                    | NATURA 2000 terület   |
| [Green box]                    | Okaföldrajzi hálózat  |
| [Green box]                    | Helyi védelem alatt álló zöldfelület  |
| [Green box]                    | Szavalgos tér díszburkolattal   |
| [Green box]                    | Vasúterület   |
| [Green box]                    | Gazdasági rendeltetésű erdő   |
| [Green box]                    | Vígazdálkodási terület, nem közterület  |
| [Green box]                    | Tűzfalasan csatlakoztatható oldalszarnyak   |
| [Green box]                    | Többzintes területfelhasználás  |

HATÁRVONALAK

|                   |   |
|-------------------|---|
| [Red dashed line] | Tervezett beltérület határa   |
| [Red dashed line] | Beépítésre szánt terület határa külterületen  |
| [Red dashed line] | Sajátos előírások területének határa a terület sorszámmal   |
| [Red dashed line] | Elővárnai javakkal érintett terület határa  |
| [Red dashed line] | Városmegyei zóna határa   |
| [Red dashed line] | Védőtérületek határa  |
| [Red dashed line] | Ln 215446E Építési övezetek, övezetek határa és jele (a színek határa egyben övezet határa is, ilyenkor nem kerül külön jelölésre az övezethatár) |
| [Red dashed line] | Műemléki környezet határa   |
| [Red dashed line] | Regészeti terület határa (védett, ill. védelemre javasolt)  |
| [Red dashed line] | Helyi védettségű településrész határa   |
| [Red dashed line] | Helyi védettségű településközpont határa  |
| [Red dashed line] | Helyi védettségű temető határa  |
| [Red dashed line] | Országos jelentőségű természetvédelmi terület (ex lege védett)  |
| [Red dashed line] | Természeti terület határa   |
| [Red dashed line] | Helyi jelentőségű védett, ill. védelemre javasolt természetvédelmi terület határa   |
| [Red dashed line] | Hidrogeológiai védelmi zóna határa  |
| [Red dashed line] | Bánvaterlek határa (országos érvényű jogszabályok szerinti)   |
| [Red dashed line] | Jelentős szintbeni gépjárműparkoló területének határa gépjárműszámmal   |
| [Red dashed line] | Jelentős szint alatti gépjárműparkoló területének határa gépjárműszámmal (fejlesztés szerinti gépjárműszámmal)                                    |
| [Red dashed line] | Parkolóház gépjárműszámmal  |
| [Red dashed line] | Terepszint alatti építési hely (egyedi előírás esetén beépítési százzal megadásával)  |
| [Red dashed line] | Terepszint feletti (közterület feletti) építési hely  |

NYÍREGYHÁZA MJV SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK JELMAGYARÁZATA

| Nem település<br>döntési színt | Település<br>döntési színt  |
|--------------------------------|---|
| <b>VONALAK</b>                 |   |
| [Red line]                     | Tervezett szabályozási vonal  |
| [Red dashed line]              | Változtatási tilalom  |
| [Red dashed line]              | Építési vonal   |
| [Red dashed line]              | Építéshatár helye   |
| [Red dashed line]              | Előírt határa, ha az általános előírásokról eltér                             |
| [Red dashed line]              | Helyi védelem alatt álló homlokzat  |
| [Red dashed line]              | Helyi jelentőségű védett, értékes fa, fasor                                   |
| [Red dashed line]              | Közterület fasítás, telken belüli kötelező zöldfelület, ha fasor              |
| [Red dashed line]              | Gépjármű út tengelye (I. rendű közlekedési területeknél)                      |
| [Red dashed line]              | Vagyos használatú csillapított ill. korlátozott forgalmú gépjármű út tengelye |
| [Red dashed line]              | Ónaló vagy kijelölt kerékpárút tengelye                                       |
| [Red dashed line]              | Ónaló gyalogút tengelye, ha az nem díszburkolaton van                         |
| [Red dashed line]              | Szabályozási szélesség  |
| [Red dashed line]              | Zajvédő fal   |
| [Red dashed line]              | Telkenre vonatkozóan telekalakítási terv készítésű                            |

PONTSZERŰ VAGY JELKÉPES ELEMEK

|          |  |
|----------|--|
| [Symbol] | Transzformátor helye   |
| [Symbol] | Egyes telkekre, építési helyre, építési vonalra, vonatszakszakra vonatkozó javasolt utcán építménymagasság |
| [Symbol] | Tervezett hid (döntési szint nem települési, ha a hid számozott országos útvonalon van)                    |
| [Symbol] | Észirányú út vasút kereszteződés   |
| [Symbol] | Mélygaráz  |
| [Symbol] | Tervezett aluljáró (döntési szint nem települési, ha az aluljáró számozott országos útvonalon van)         |
| [Symbol] | Kötelezően megépítendő áthajtó ill. átjáró   |
| [Symbol] | Tervezett árkád  |
| [Symbol] | Megszüntetett jel  |
| [Symbol] | A biológiai aktivitásérték telken belül, ill. a szomszédos közterületeken pótlando                         |

TÁJÉKOZTATÓ RAJZI ELEMEK (melyekhez nem tartozik szabályozási előírás)

|          |   |
|----------|---|
| [Symbol] | Közlekedésből származó zaj mérési javasolt                  |
| [Symbol] | Tervezett telekhatár  |
| [Symbol] | Magánút   |
| [Symbol] | Oldalú telekhatáron való összeépítés lehetősége (zártudvar) |
| [Symbol] | Rekultációs terület határa                                  |
| [Symbol] | Repülőtér felszállópálya tengelye                           |
| [Symbol] | Jelentős védőterületet igénylő elektromos távvezeték        |
| [Symbol] | Jelentős védőterületet igénylő gázvezeték                   |
| [Symbol] | Megjévvé toltóállomás helye                                 |
| [Symbol] | Kunhalom  |
| [Symbol] | Földhivatali alapterképben nem szereplő épület              |

MEGJEGYZÉS: \* Kérlek, amennyiben a szabályozási területen belül építenél telkes határa nem változik. Válasz esetén az építési hely határát kell építési engedély kérelmében feltüntetni.

VONALAS ELEMEK ÁBRÁZOLÁSI HIERARCHIÁJA (FEDETTSÉGI SORRENDEJE)

|    |  |
|----|--|
| 1. | Teljesítés közigazgatási határa                      |
| 2. | Bánvaterlek határa                                   |
| 3. | Szabályozási vonal                                   |
| 4. | Beépítésre szánt terület határa külterületen         |
| 5. | Építési övezeteket, övezeteket elválasztó határvonal |
| 6. | Telekhatár   |

Műemléki határvonalak

|    |  |
|----|--|
| 1. | Műemlék környezet határa                             |
| 2. | Helyi települési értéktérkép szerinti terület határa |

Teljesítés határvonalak

|    |   |
|----|---|
| 1. | Országos természetvédelmi terület határa          |
| 2. | Országos természetvédelmi terület határa          |
| 3. | Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa |

SZÖVEGES SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| <b>Ln 215446E</b>                     | Építési övezet jele   |
| <b>Beépítésre szánt területek</b>     |   |
| <b>Ln</b>                             | nyíregyházi lakóövezet  |
| <b>Lk</b>                             | nyíregyházi lakóövezet  |
| <b>Lko</b>                            | nyíregyházi lakóövezet  |
| <b>Ll</b>                             | nyíregyházi lakóövezet  |
| <b>Vl</b>                             | nyíregyházi lakóövezet  |
| <b>Vk</b>                             | nyíregyházi lakóövezet  |
| <b>Gk</b>                             | nyíregyházi lakóövezet  |
| <b>Gp</b>                             | nyíregyházi lakóövezet  |
| <b>Gs</b>                             | nyíregyházi lakóövezet  |
| <b>Uo</b>                             | nyíregyházi lakóövezet  |
| <b>Uk</b>                             | nyíregyházi lakóövezet  |
| <b>Kk</b>                             | nyíregyházi lakóövezet  |
| <b>Ko</b>                             | nyíregyházi lakóövezet  |
| <b>Kp</b>                             | nyíregyházi lakóövezet  |
| <b>Kk</b>                             | nyíregyházi lakóövezet  |
| <b>Kk</b>                             | nyíregyházi lakóövezet  |
| <b>Kk</b>                             | nyíregyházi lakóövezet  |
| <b>Kk</b>                             | nyíregyházi lakóövezet  |
| <b>Beépítésre nem szánt területek</b> |   |
| <b>Ko</b>                             | nyíregyházi lakóövezet  |
| <b>Kok</b>                            | nyíregyházi lakóövezet  |
| <b>Z</b>                              | nyíregyházi lakóövezet  |
| <b>Ev</b>                             | nyíregyházi lakóövezet  |
| <b>Ee</b>                             | nyíregyházi lakóövezet  |
| <b>Eg</b>                             | nyíregyházi lakóövezet  |
| <b>Ma</b>                             | nyíregyházi lakóövezet  |
| <b>Mk</b>                             | nyíregyházi lakóövezet  |
| <b>Yo</b>                             | nyíregyházi lakóövezet  |
| <b>K-E</b>                            | nyíregyházi lakóövezet  |
| <b>K-I</b>                            | nyíregyházi lakóövezet  |
| <b>K-B</b>                            | nyíregyházi lakóövezet  |
| <b>K-k</b>                            | nyíregyházi lakóövezet  |
| <b>Ln X...</b>                        | az elől. szám azt jelzi, hogy az építési övezet melyik építési karakteristika tartozik<br>1. belterület<br>2. polgárépítés<br>3. mezőgazdasági<br>4. belső kertterület<br>5. külső kertterület<br>6. termelőterület<br>7. egyéb   |
| <b>Ln X...</b>                        | a második szám azt jelzi, hogy az építési övezet kialakult vagy nem kialakult kategóriába tartozik<br>0. kialakult<br>1. nem kialakult  |
| <b>Ln X...</b>                        | a harmadik szám azt jelzi, hogy az építési övezetben milyen beépítési mód alkalmazható<br>1. szabadonálló - települési<br>2. szabadonálló - általános<br>3. oldalhatáron álló<br>4. írtás<br>5. zártkörű - általános<br>6. zártkörű - korlátozott<br>0. acéltárgyfűggő<br>X.Y. sajátos előírás  |
| <b>Ln ...X...</b>                     | a negyedik szám azt jelzi, hogy az építési övezetben mennyi a megengedett legmagasabb építési magasság<br>1. 100 m <sup>2</sup><br>2. 150 m <sup>2</sup><br>3. 200 m <sup>2</sup><br>4. 250 m <sup>2</sup><br>5. 300 m <sup>2</sup><br>6. 350 m <sup>2</sup><br>7. 400 m <sup>2</sup><br>8. 450 m <sup>2</sup><br>9. 500 m <sup>2</sup><br>0. acéltárgyfűggő<br>X.Y. sajátos előírásról meghatározott |
| <b>Ln ...X...</b>                     | a ötödik szám azt jelzi, hogy az építési övezetben mennyi a megengedett legnagyobb beépítettség mutatója<br>1. < 5%<br>2. < 10%<br>3. < 15%<br>4. < 20%<br>5. < 25%<br>6. < 30%<br>7. < 35%<br>8. < 40%<br>9. < 45%<br>0. acéltárgyfűggő<br>X.Y. sajátos előírásról meghatározott   |
| <b>Ln ...X...</b>                     | a hatodik szám azt jelzi, hogy az építési övezetben mi a megengedett építménymagasság<br>1. < 3,5 m<br>2. < 4,5 m<br>3. < 5,5 m<br>4. < 6,5 m<br>5. < 7,5 m<br>6. < 8,5 m<br>7. < 9,5 m<br>8. < 10,5 m<br>9. < 11,5 m<br>0. acéltárgyfűggő<br>X.Y. sajátos előírásról meghatározott   |
| <b>Ln 215446B</b>                     | Sajátos építési övezet jele, a zárójelben feltüntetett vonatkozó terület jelzése  |

Készült az állami alapadatok felhasználásával



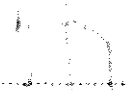


**6 A településrendezési eszközök tervezett módosítása és a hatályos területrendezési tervek közötti kapcsolat bemutatása**

**6.1 A magasabb rendű tervekkel való összhang igazolásához nyilatkozat**

A területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X.06.) kormányrendelet szerinti adatszolgáltatási eljárás során beérkezett, a térségi övezetekre vonatkozó lehatárolások adatállományait a vonatkozó tervi állományokba beépítésre kerültek.

**Nyíregyháza, 2024. július**

  
Véghe József  
településmérnök  
TT/15-0124



## 6.2 Övezeti lehatárlás

A területrendezési és településrendezési tervek kapcsolatát szabályozó,

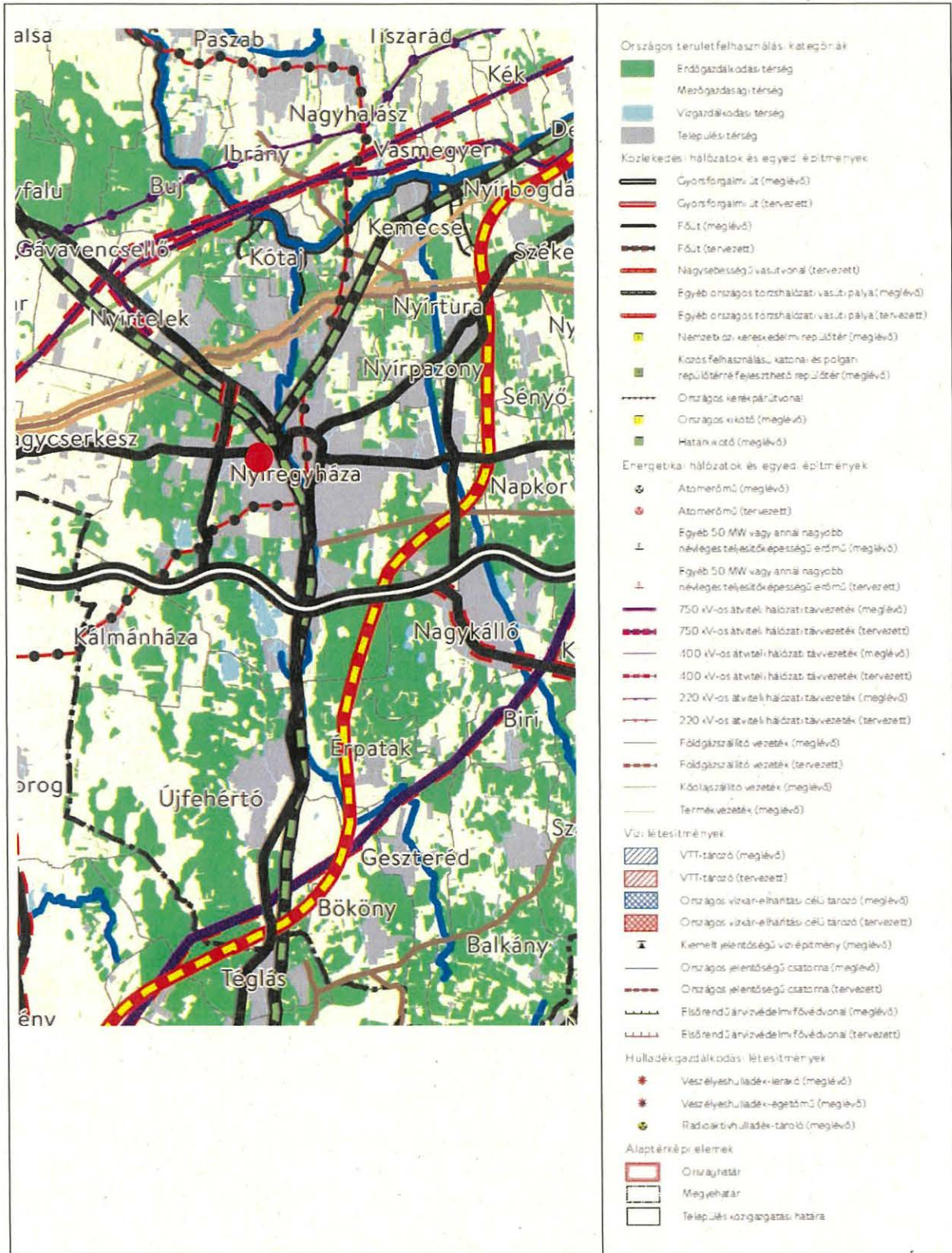
- a települési önkormányzatok részére kötelező jogszabályok:
  - Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (továbbiakban MaTrT),
  - a területfejlesztésről és a területrendezéséről szóló 1996. évi XXI. törvény (Tftv),
- Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei települési önkormányzatok részére kötelező jogszabály:
  - Szabolcs-Szatmár-Bereg vármegyei területrendezési tervéről szóló 9/2023.(II.24.) sz. megyei önkormányzati rendelet

| Ssz. | Övezetek megnevezése  | Övezeti érintettség     |                     | MTTr szerinti tervezési területen | Hatályos terv szerinti tervezési területen |       | Módosítás után a terület nagysága |       | Változás mértéke |       |
|------|---|-------------------------|---------------------|-----------------------------------|--|-------|-----------------------------------|-------|------------------|-------|
|      |   | Közigazgatási területen | Tervezési területen |                                   | ha   | ha    | %                                 | ha    | %                | ha    |
|      |   |                         |                     |                                   |  |       |                                   |       |                  |       |
| 1.   | Erdőgazdálkodási térség   | érinti                  | érinti              | 9626,04                           | 7000,872                                   | 72,73 | 7001,929                          | 72,74 | +1,057           | +0,01 |
| 2.   | Mezőgazdasági térség  | érinti                  | érinti              | 8386,80                           | 6556,872                                   | 78,18 | 6548,598                          | 78,08 | -1,057           | -0,10 |
| 3.   | Vízgazdálkodási térség  | érinti                  | nem érinti          | 504,89                            | 504,89                                     | 0     | 0                                 | 0     | 0                | 0     |
| 4.   | Települési térség   | érinti                  | nem érinti          | 8584,39                           | 8584,39                                    | 0     | 0                                 | 0     | 0                | 0     |
| 5.   | Sajátos területfelhasználású térség   | érinti                  | nem érinti          | 352,04                            | 352,04                                     | 0     | 0                                 | 0     | 0                | 0     |
| 6.   | Az országos műszaki infrastruktúra-hálózatok és a műszaki infrastruktúra egyedül építményeinek elhelyezésével igénybevett területek                   | érinti                  | nem érinti          | 617,53 km                         | 617,53 km                                  | 0     | 0                                 | 0     | 0                | 0     |
| 7.   | Ökológiai hálóza: magterületének övezet   | érinti                  | nem érinti          | 2053,5                            | 2068,27                                    | 0     | 0                                 | 0     | 0                | 0     |
| 8.   | Ökológiai hálóza: ökológiai folyosójának övezet   | érinti                  | nem érinti          | 1356                              | 1386,01                                    | 0     | 0                                 | 0     | 0                | 0     |
| 9.   | Ökológiai hálóza: puffer-területének övezet   | érinti                  | nem érinti          | 480,2                             | 482,17                                     | 0     | 0                                 | 0     | 0                | 0     |
| 10.  | Kiváló termőhelyi adottságú szántóterületek övezete   | érinti                  | nem érinti          | 24,7                              | 24,7                                       | 0     | 0                                 | 0     | 0                | 0     |
| 11.  | Jó termőhelyi adottságú szántók övezete   | érinti                  | nem érinti          | 31,6                              | 31,6                                       | 0     | 0                                 | 0     | 0                | 0     |
| 12.  | Erdők övezete   | érinti                  | nem érinti          | 2344,8                            | 2344,8                                     | 0     | 0                                 | 0     | 0                | 0     |
| 13.  | Erdőtelepítésre javasolt terület övezete  | érinti                  | érinti              | 7544,2                            | 7519,96                                    | 99,68 | 0                                 | 0     | 0                | 0     |
| 14.  | Tájképvédelmi terület övezete   | érinti                  | nem érinti          | 1707,5                            | 1707,5                                     | 0     | 0                                 | 0     | 0                | 0     |
| 15.  | Világörökségi és világörökségi várományos terület övezete által érintett települések  | nem érinti              | nem érinti          | -                                 | -  | -     | -                                 | -     | -                | -     |
| 16.  | Vízminőség-védelmi terület övezete  | érinti                  | érinti              | 13218,5                           | 13218,5                                    | 100   | 0                                 | 0     | 0                | 0     |
| 17.  | Nagyvízi meder övezete  | nem érinti              | nem érinti          | -                                 | -  | -     | -                                 | -     | -                | -     |
| 18.  | VTT- tározók övezete  | nem érinti              | nem érinti          | -                                 | -  | -     | -                                 | -     | -                | -     |
| 19.  | Honvédelmi és katonai célú terület övezete  | érinti                  | nem érinti          | 27,76                             | 27,76                                      | 0     | 0                                 | 0     | 0                | 0     |
| 20.  | Ásványi nyersanyag-gazdálkodás terület övezete  | érinti                  | nem érinti          | 30,78                             | 30,78                                      | 0     | 0                                 | 0     | 0                | 0     |
| 21.  | Rendszeresen bevízjárta terület övezete   | nem érinti              | nem érinti          | -                                 | -  | -     | -                                 | -     | -                | -     |
| 22.  | Tanyás területek övezete  | érinti                  | nem érinti          | -                                 | -  | -     | -                                 | -     | -                | -     |
| 23.  | Térszervező városok és hagyományosan vidéki települések övezete – <i>Regionális jelentőségű térszervező város</i>                                     | érinti                  | nem érinti          | -                                 | -  | -     | -                                 | -     | -                | -     |
| 24.  | Térségi együttműködések övezete – <i>Debrecen-Nyíregyháza urbanizációs tengely</i>  | érinti                  | nem érinti          | -                                 | -  | -     | -                                 | -     | -                | -     |
| 25.  | Határon átnyúló együttműködés övezete   | nem érinti              | nem érinti          | -                                 | -  | -     | -                                 | -     | -                | -     |
| 26.  | Gyümölcsstermesztés térségi jelentőségű övezete   | érinti                  | nem érinti          | -                                 | -  | -     | -                                 | -     | -                | -     |
| 27.  | Felső-Tisza menti komplex - és nyírségi vegyes tájgazdálkodási és turisztikai övezetek – <i>Nyírségi vegyes tájgazdálkodási és turisztikai övezet</i> | érinti                  | nem érinti          | -                                 | -  | -     | -                                 | -     | -                | -     |



### 6.3 Rajzi melléletek

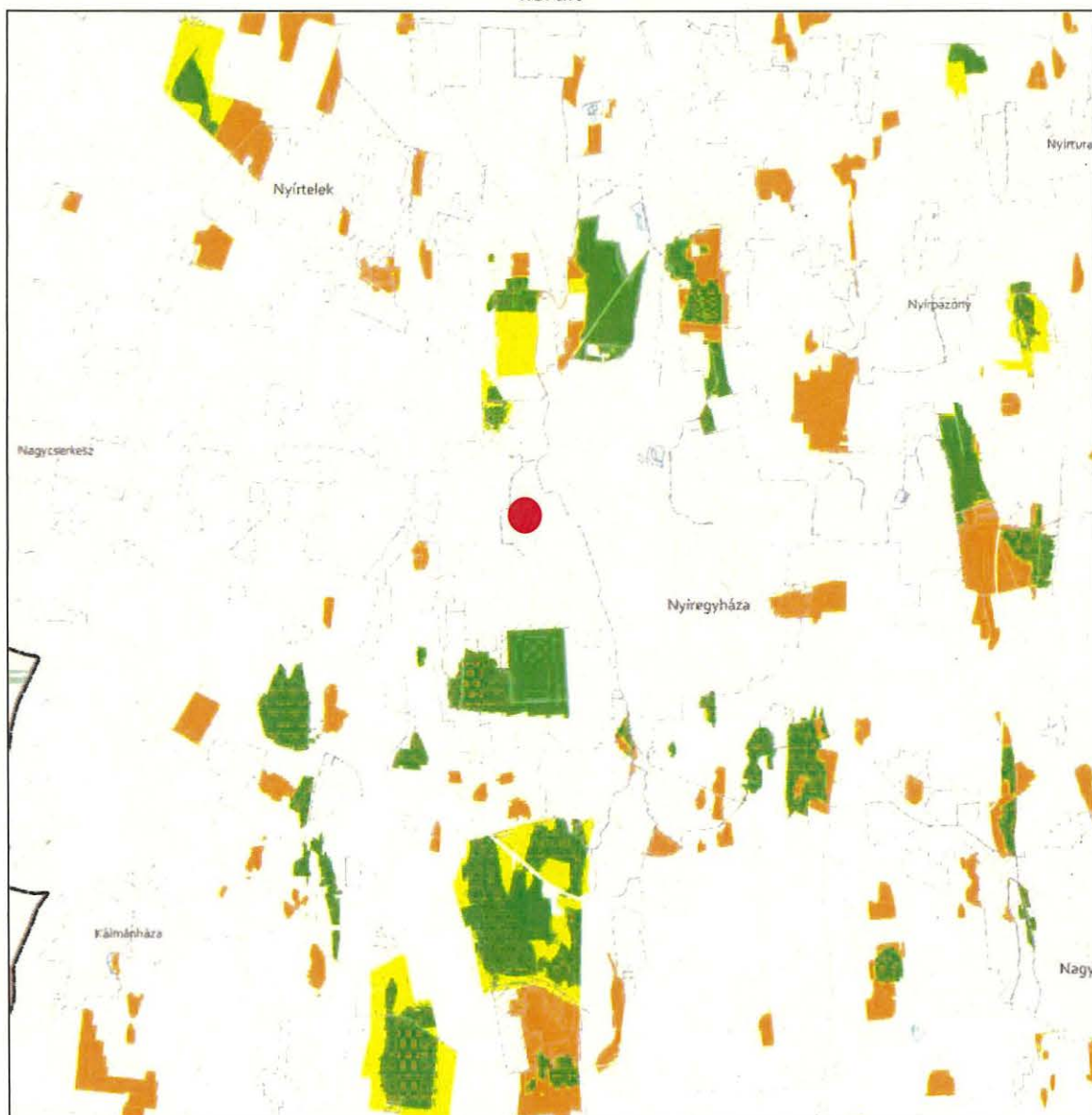
**Az ország szerkezeti terve (részlet) /a beavatkozási területek piros színnel jelölve a térképrészleten/**






Ügyiratszám: FŐÉP/804-14/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42) 310-647








**ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT ÖVEZETEI 3.1. melléklet az 5/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelethez került**




**JELMAGYARÁZAT**

-  Ökológiai hálózat magterületének övezete
-  Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete
-  Ökológiai hálózat pufferterületének övezete

**Alaptérkép elemei**

-  Települési terület
-  Vízfolyás, vízfelszín
-  Településhatár
-  Megyehatár
-  Országhatár

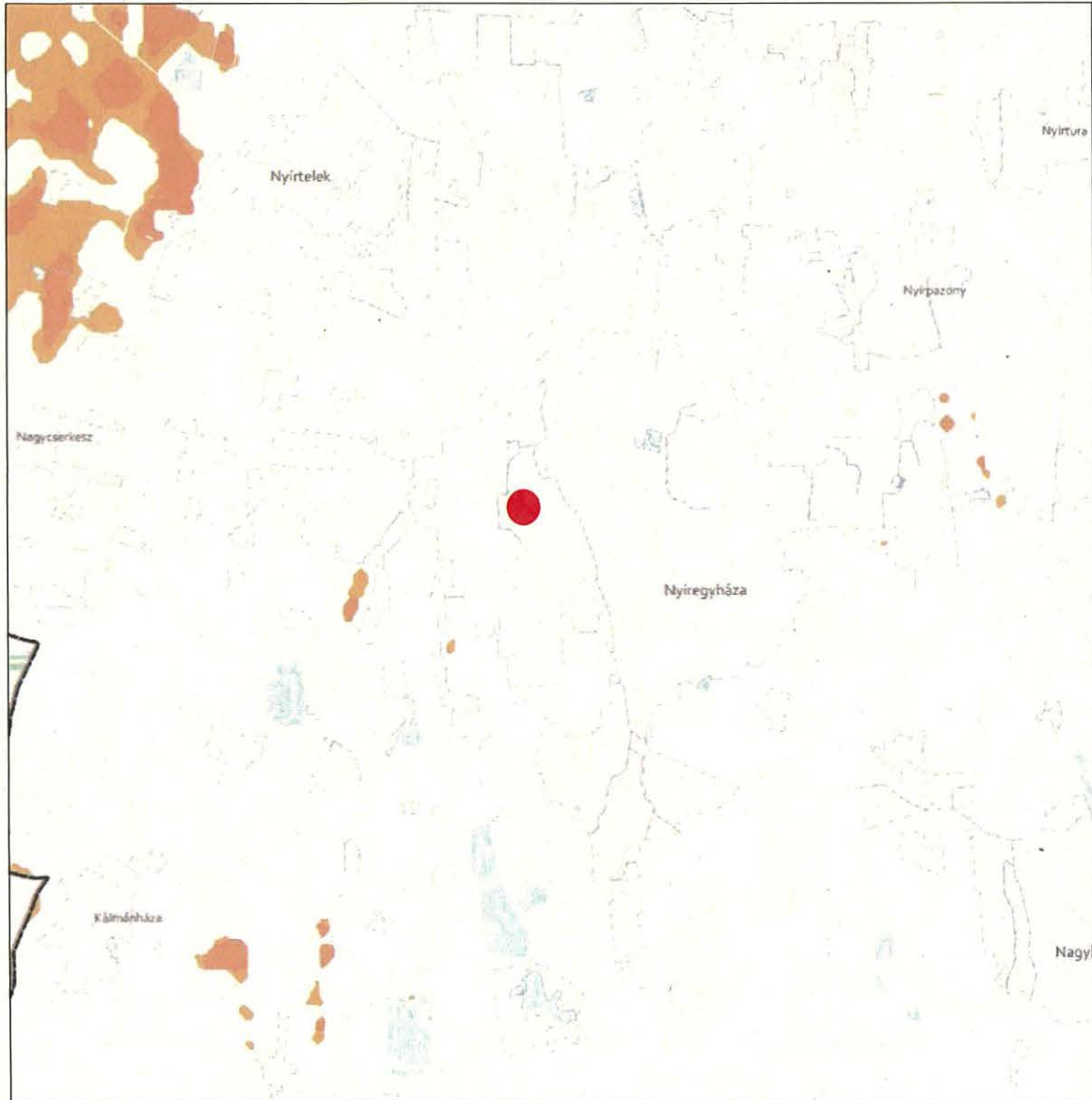
**Tájékoztató elem**

-  Védett természeti területek



Ügyiratszám: FŐÉP/804-14/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42) 310-647








**KIVÁLÓ ÉS JÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGÚ SZÁNTÓK ÖVEZETE 3.2. melléklet  
az 5/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelethez**



**JELMAGYARÁZAT**

-  Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete
-  Jó termőhelyi adottságú szántók övezete

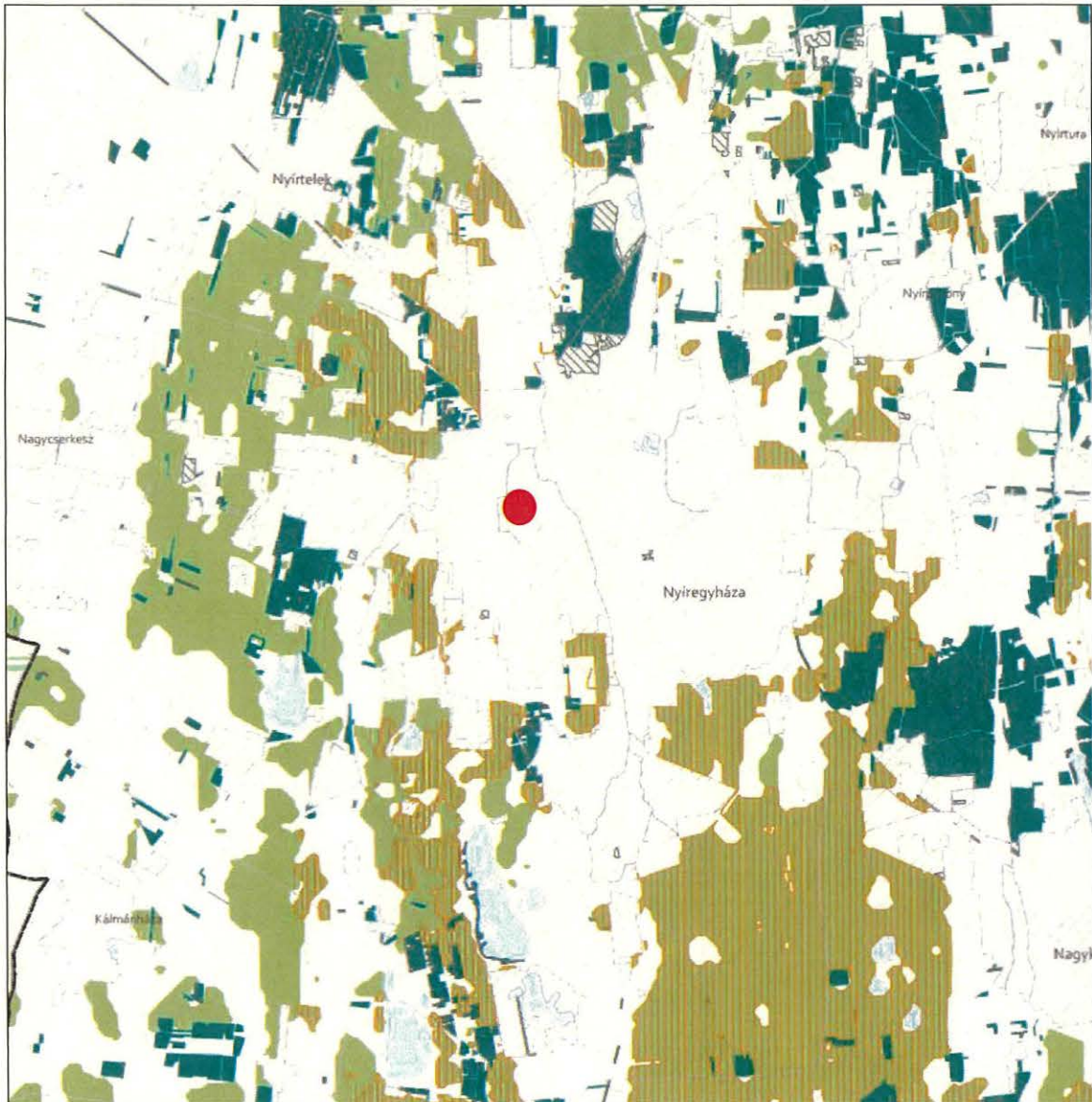
**Alaptérkép elemei**

-  Települési terület
-  Vízfolyás, vízfelszín
-  Településhatár
-  Megyehatár
-  Országhatár



Ügyiratszám: FŐÉP/804-14/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42) 310-647





**ERDŐK ÖVEZETE ÉS ERDŐTELEPÍTÉSRE JAVASOLT TERÜLET ÖVEZETE 3.3. melléklet  
az 5/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelethez**








**Tájékoztató elem**

-  Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület
-  Elsődlegesen erdőtelepítésre javasolt terület

**JELMAGYARÁZAT**

-  Erdők övezete
-  Erdőtelepítésre javasolt terület övezete

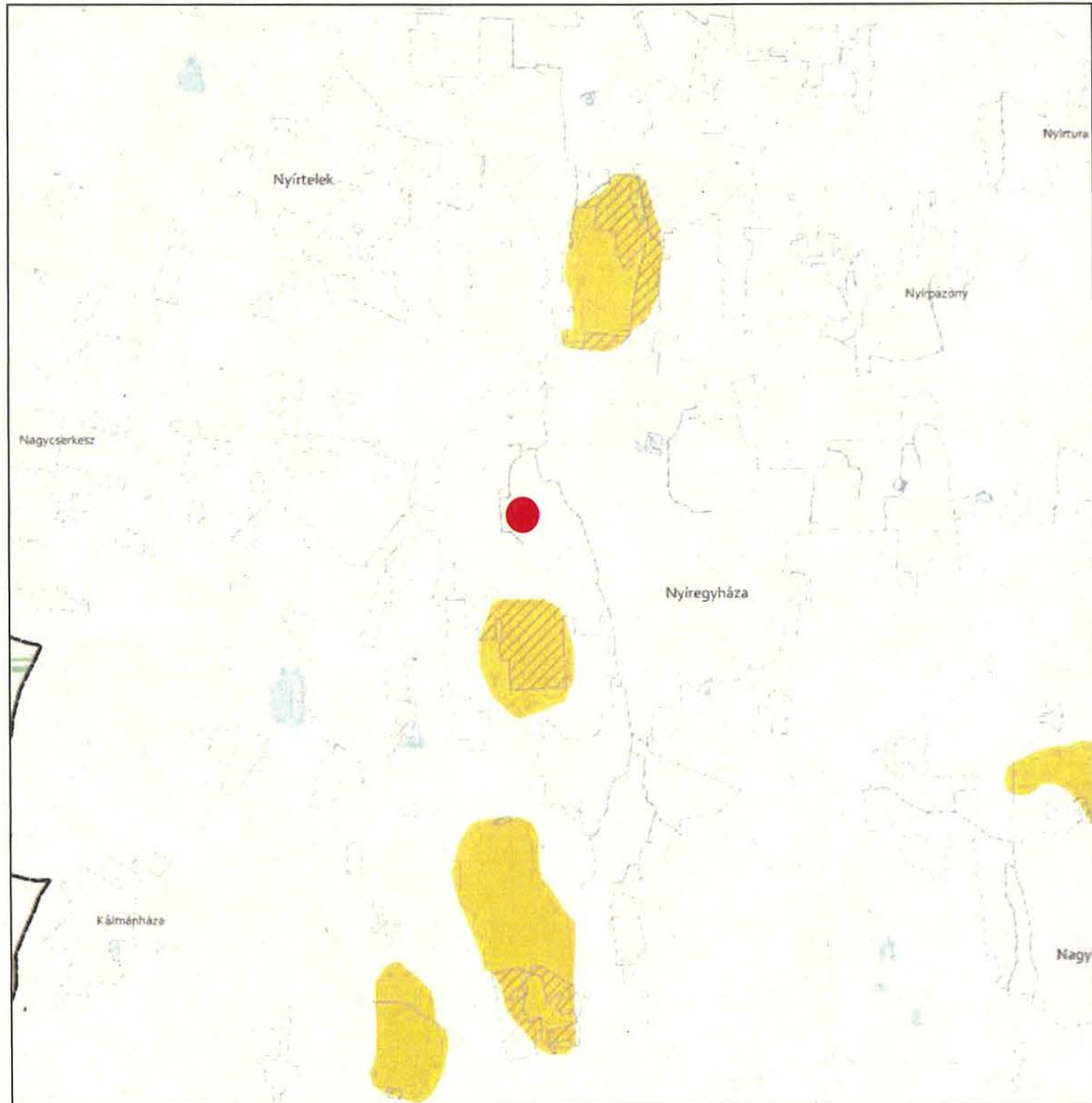
**Alaptérkép elemei**

-  Települési terület
-  Vízfolyás, vízfelszín
-  Településhatár
-  Megyehatár
-  Országhatár

Ügyiratszám: FŐÉP/804-14/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524 550 Fax: (42) 310 647



**TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET ÖVEZETE 3.4. melléklet az 5/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelethez**



**JELMAGYARÁZAT**

 Tájképvédelmi terület övezete

**Alaptérkép elemei**

 Települési terület

 Vízfolyás, vízfelszín

 Településhatár

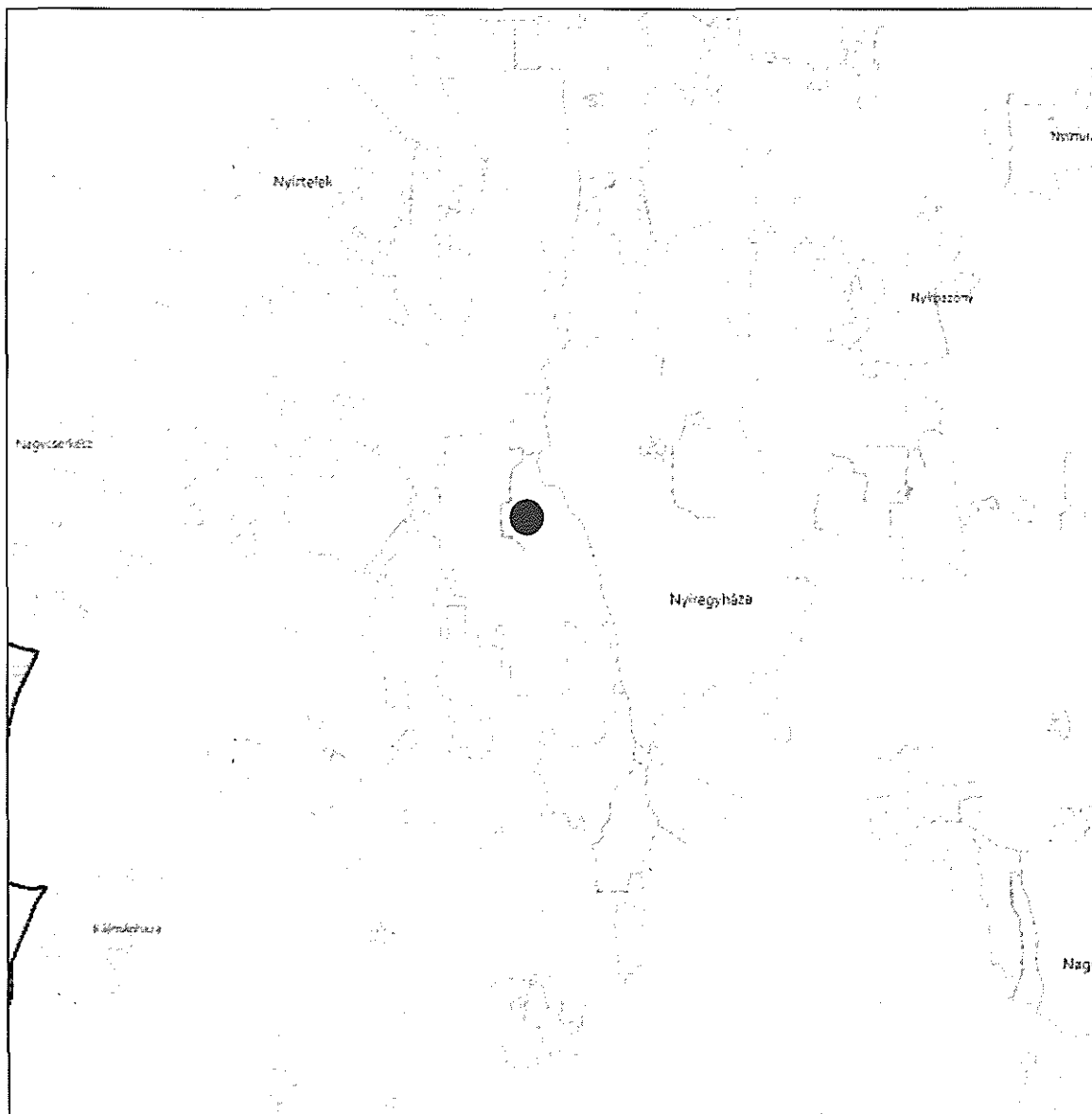
 Megyehatár

 Országhatár


Ügyiratszám: FŐÉP/804-14/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524 550 Fax: (42) 310 647



**VILÁGÖRÖKSÉGI ÉS VILÁGÖRÖKSÉGI VÁROMÁNYOS TERÜLETEK ÖVEZETE 3.5. melléklet  
az 5/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelethez**

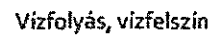


**JELMAGYARÁZAT**

 Világörökségi várományos területek által érintett települések


**Alaptérkép elemei**

 Települési terület

 Vízfolyás, vízfelszín

 Településhatár

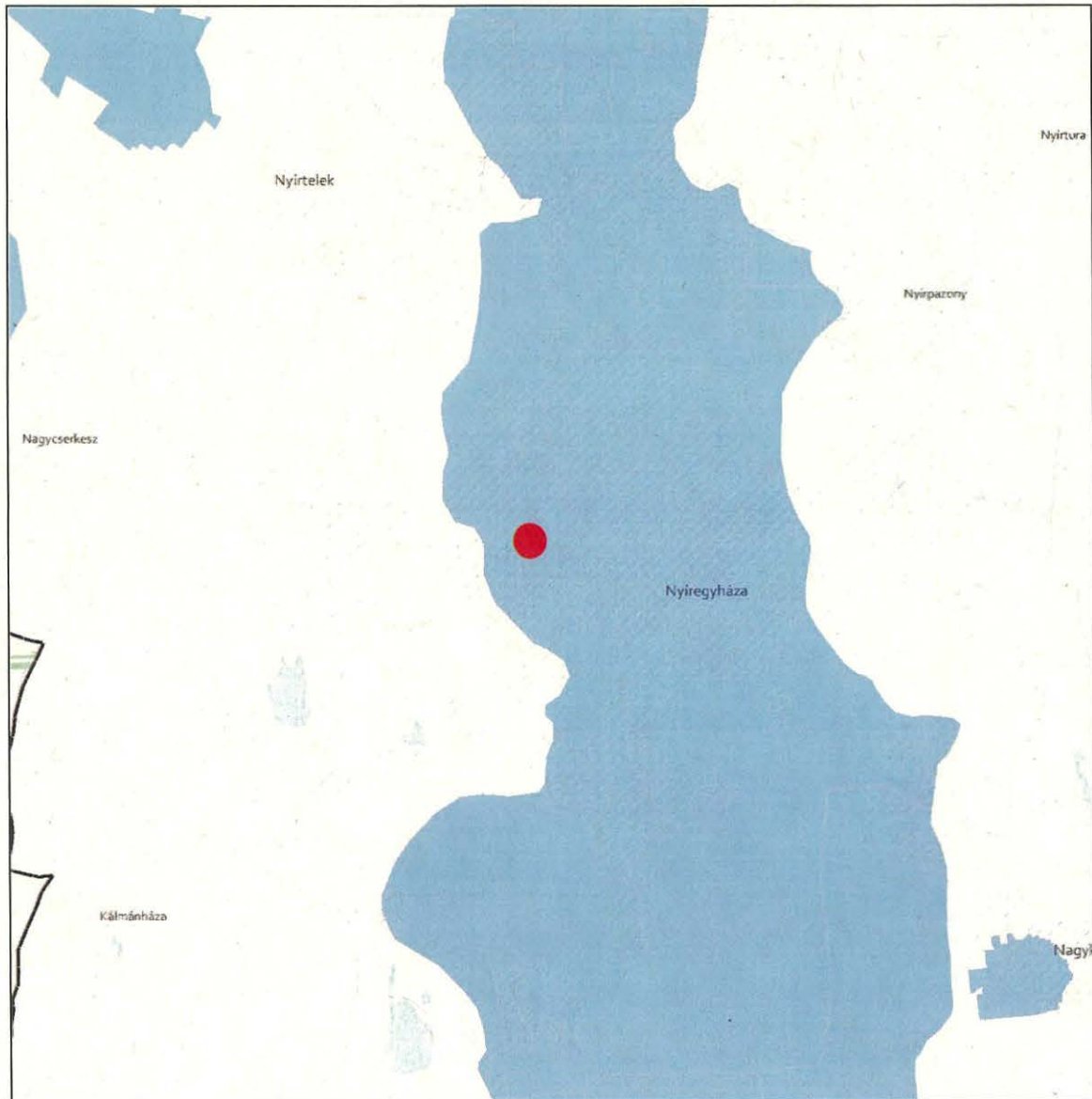
 Megyehatár

 Országhatár


Ügyiratszám: FŐÉP/804-14/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42) 310-647



**VÍZMINŐSÉG-VÉDELMI TERÜLET ÖVEZETE 3.6. melléklet  
az 5/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelethez**



**JELMAGYARÁZAT**

 Vízminőség-védelmi terület övezete


**Alaptérkép elemei**

 Települési terület

 Vízfolyás, vízfelszín

 Településhatár

 Megyehatár

 Országhatár



Ügyiratszám: FŐÉP/804-14/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42) 310-647








**NAGYVÍZI MEDER ÖVEZETE ÉS VTT-TÁROZÓK ÖVEZETE 3.7. melléklet  
az 5/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelethez**



**JELMAGYARÁZAT**

-  Nagyvízi meder övezete
-  VTT-tározók övezete

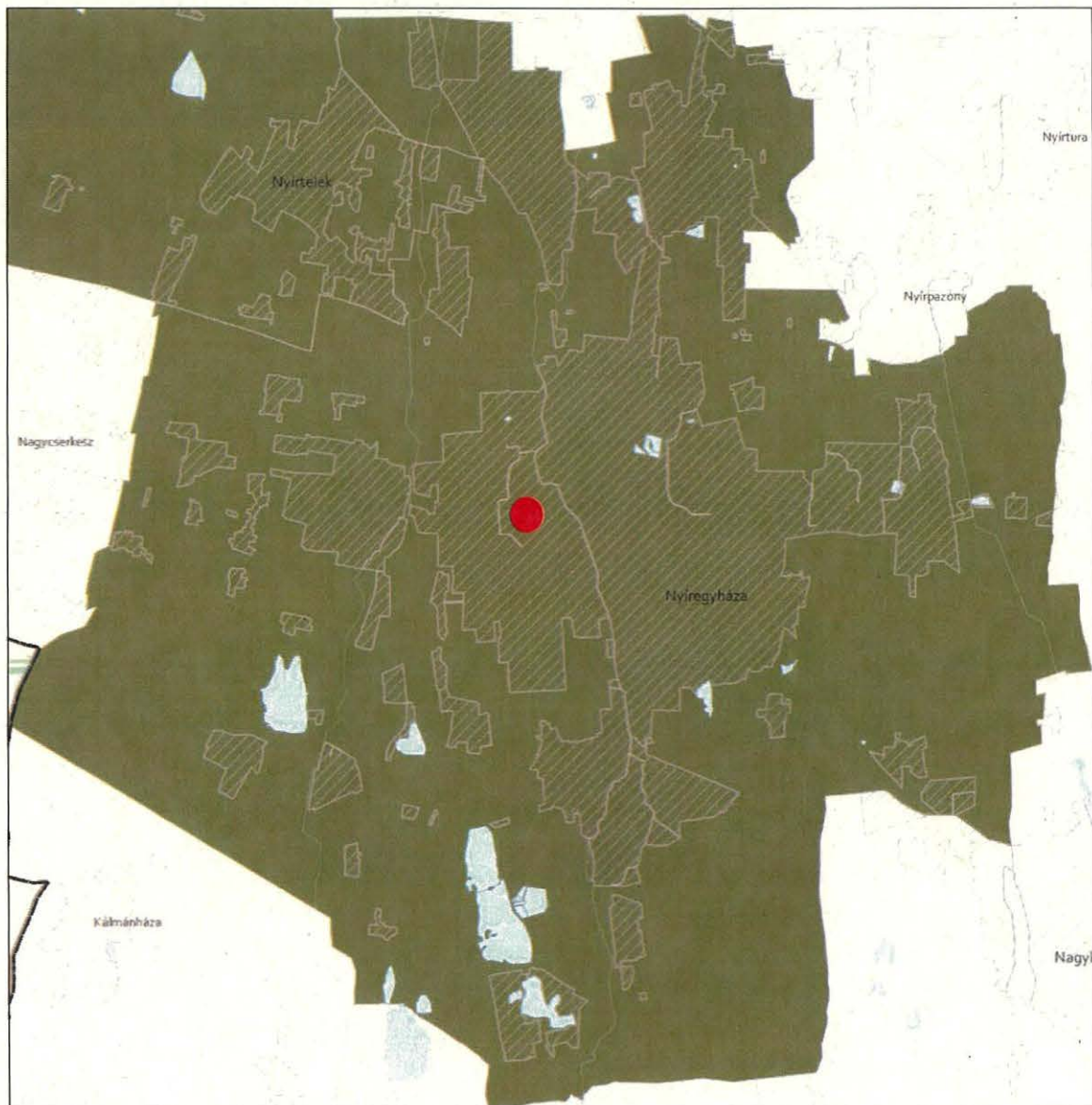
**Alaptérkép elemei**

-  Települési terület
-  Vízfolyás, vízfelszín
-  Településhatár
-  Megyehatár
-  Országhatár

Ügyiratszám: FŐÉP/804-14/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42) 310-647



**HONVÉDELMI ÉS KATONAI CÉLÚ TERÜLET ÖVEZETE 3.8. melléklet  
az 5/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelethez**



**JELMAGYARÁZAT**

 Honvédelmi és katonai célú terület övezete

**Alaptérkép elemei**

 Települési terület

 Vízfolyás, vízfelszín

 Településhatár

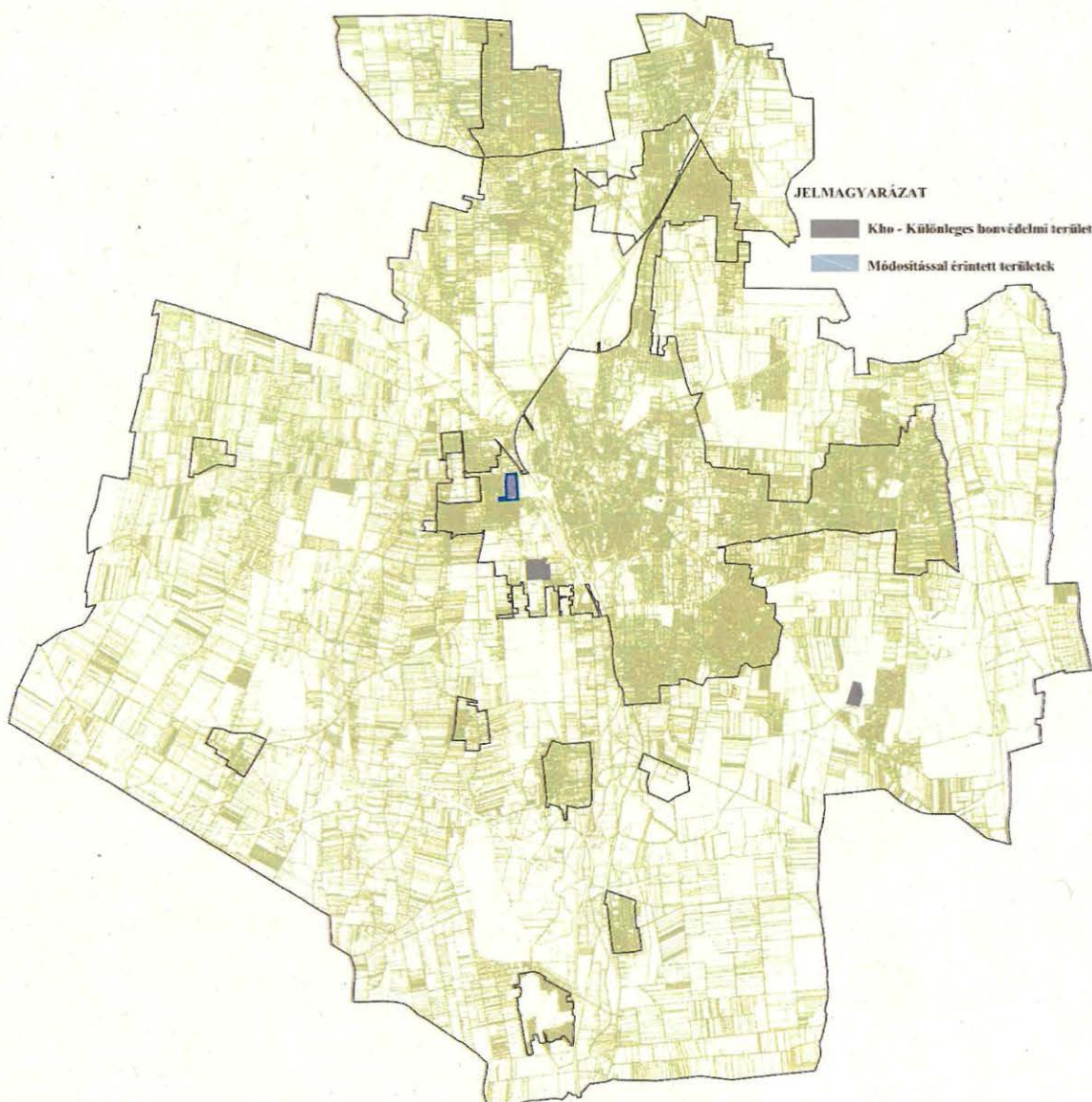
 Megyehatár

 Országhatár

Ügyiratszám: FŐÉP/804-14/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42) 310-647



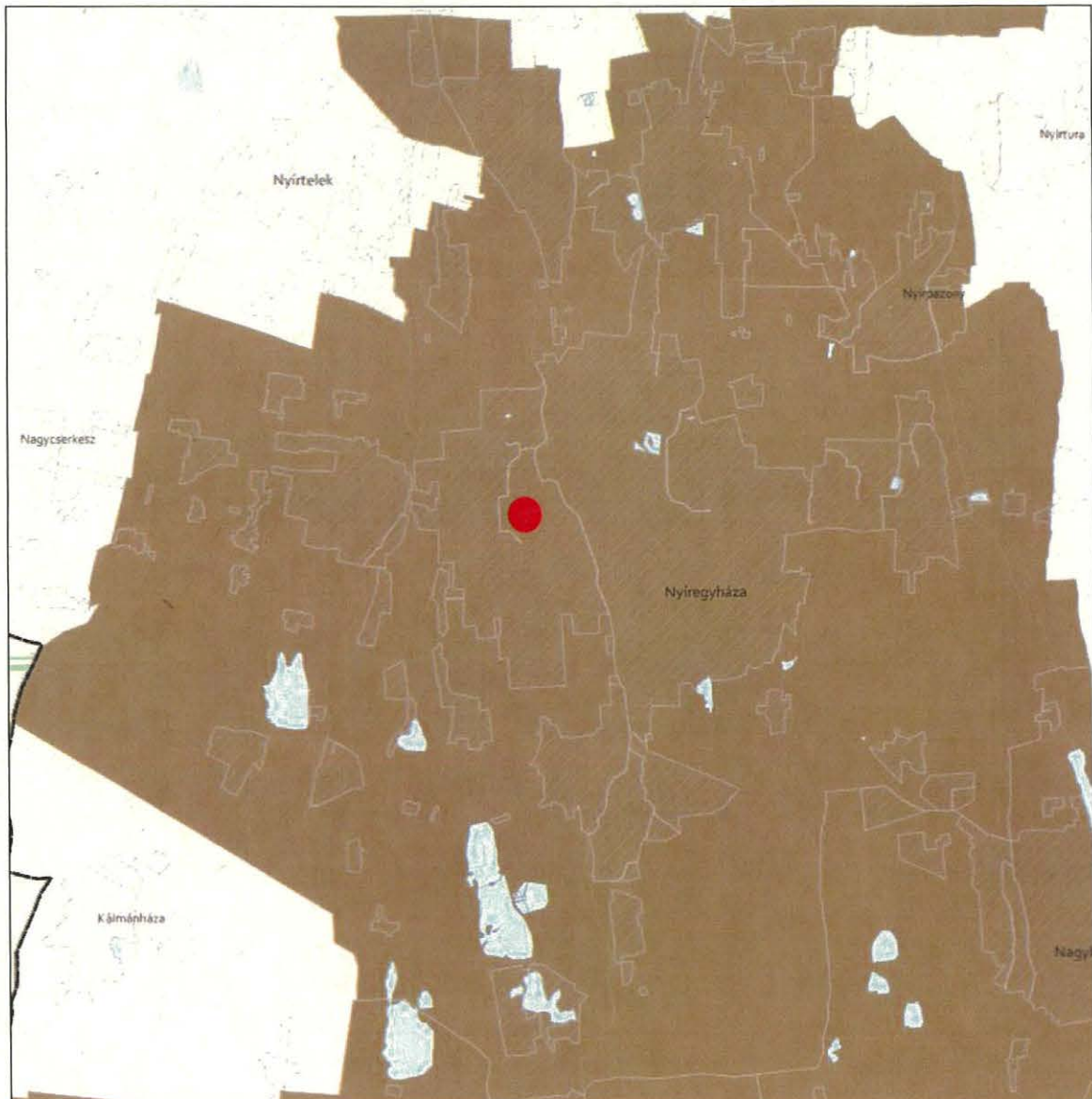
A településrendezési eszközökben elhatárolt honvédelmi és katonai területek:



Az előzetes tájékoztatási szakaszban történt adatszolgáltatás kérés során a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztályától kapott nyilatkozat szerint: „A tárgyi módosítás a honvédelem érdekeit nem sérti, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért az abban foglaltakkal kapcsolatban külön észrevételt nem teszek”.








**ÁSVÁNYI NYERSANYAGVAGYON ÖVEZETE 3.9. melléklet  
az 5/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelethez**



**JELMAGYARÁZAT**

 Ásványi nyersanyagvagyon övezete

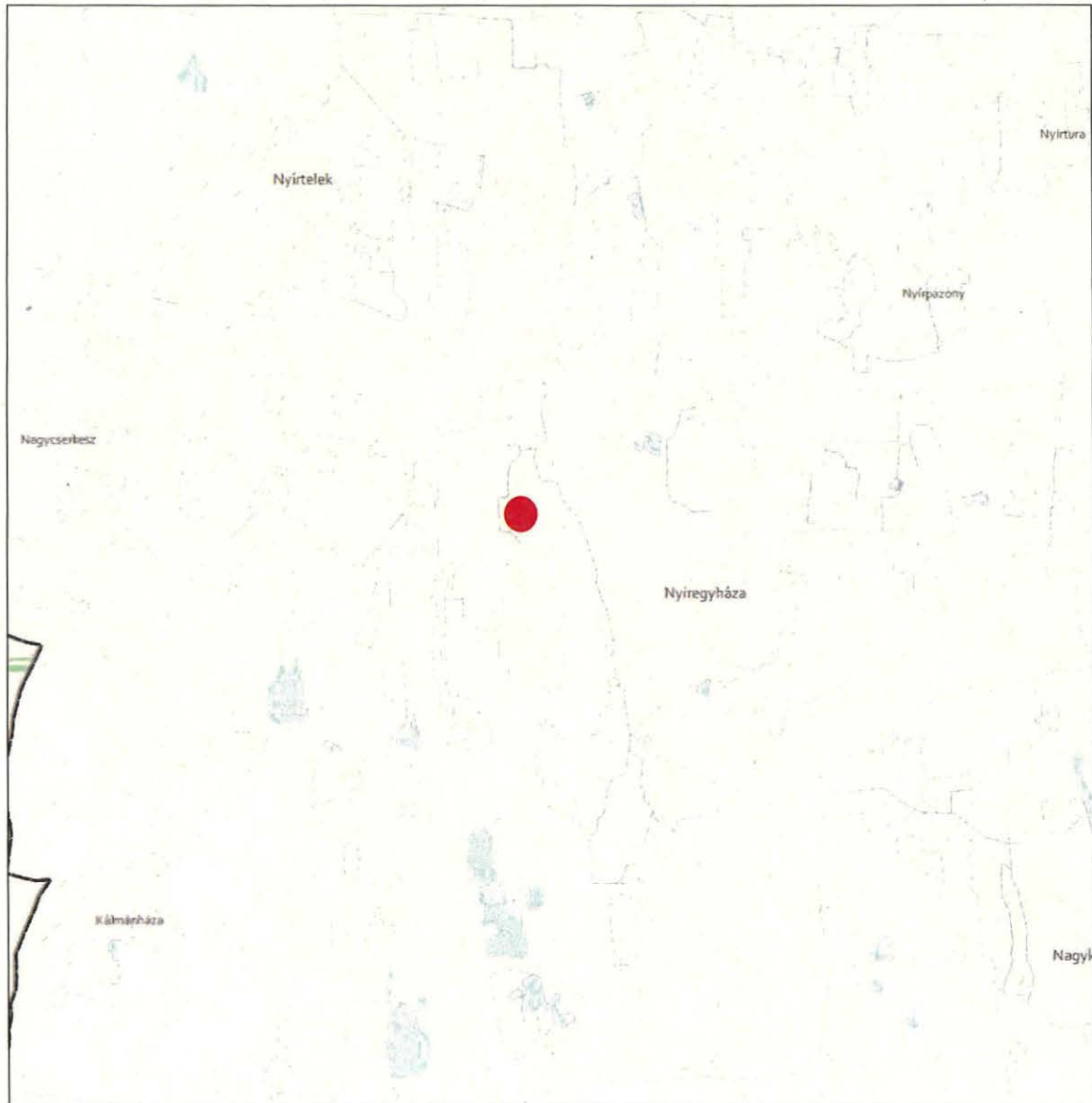
**Alaptérkép elemei**

-  Települési terület
-  Vízfolyás, vízfelszín
-  Településhatár
-  Megyehatár
-  Országhatár


Ügyiratszám: FŐÉP/804-14/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42) 310-647



**RENDSZERESEN BELVÍZJÁRTA TERÜLET ÖVEZETE 3.10. melléklet  
az 5/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelethez**



**JELMAGYARÁZAT**

 Rendszeresen belvizjárta terület övezete

**Alaptérkép elemei**

 Települési terület

 Vízfolyás, vízfelszín

 Településhatár

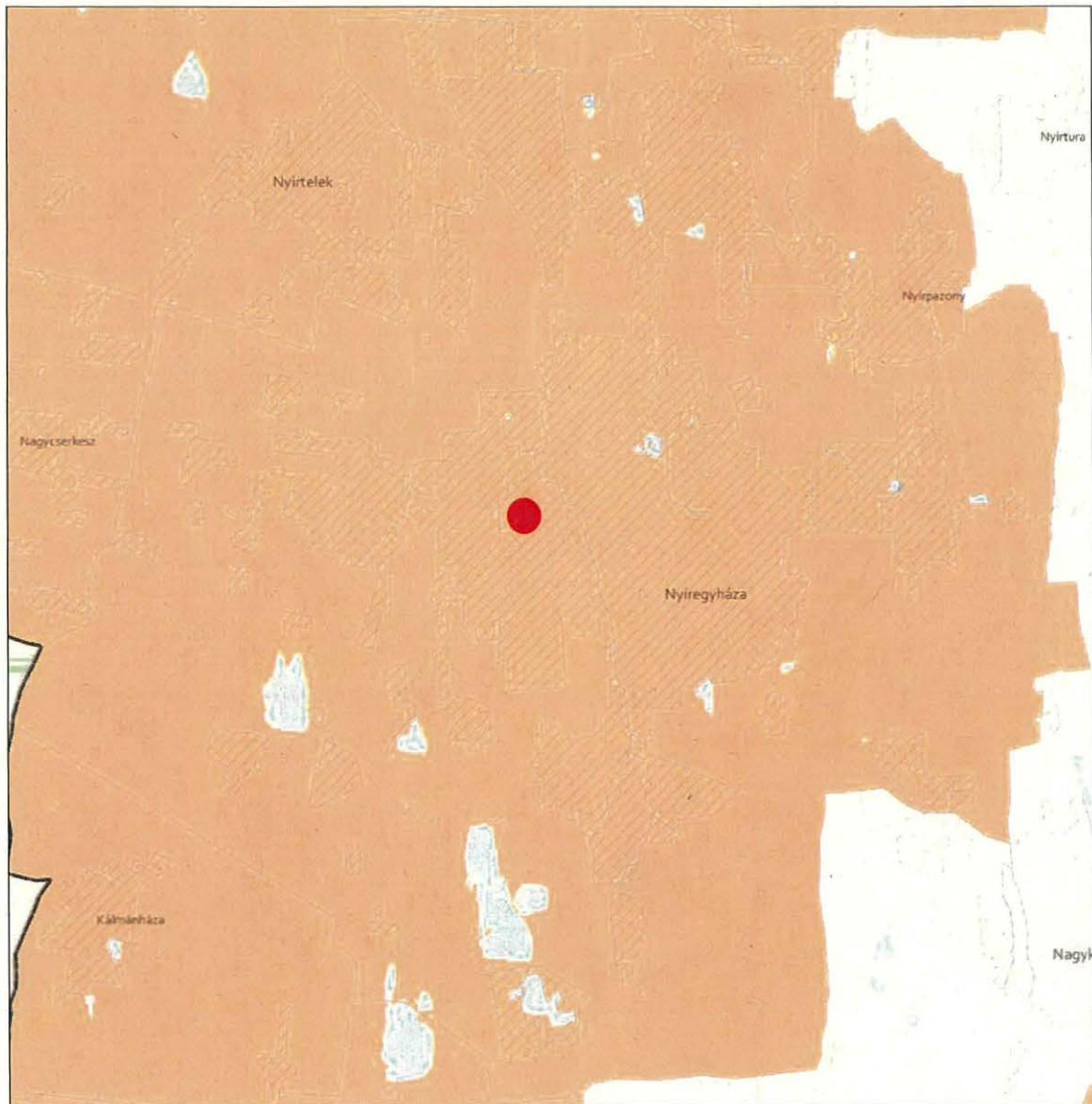
 Megyehatár

 Országhatár

Ügyiratszám: FŐÉP/804-14/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42) 310-647



**TANYÁS TERÜLETEK ÖVEZETE 3.11. melléklet az 5/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelethez**



**JELMAGYARÁZAT**

 Tanyás területek övezete

**Alaptérkép elemei**

 Települési terület

 Vízfolyás, vízfelszín

 Településhatár

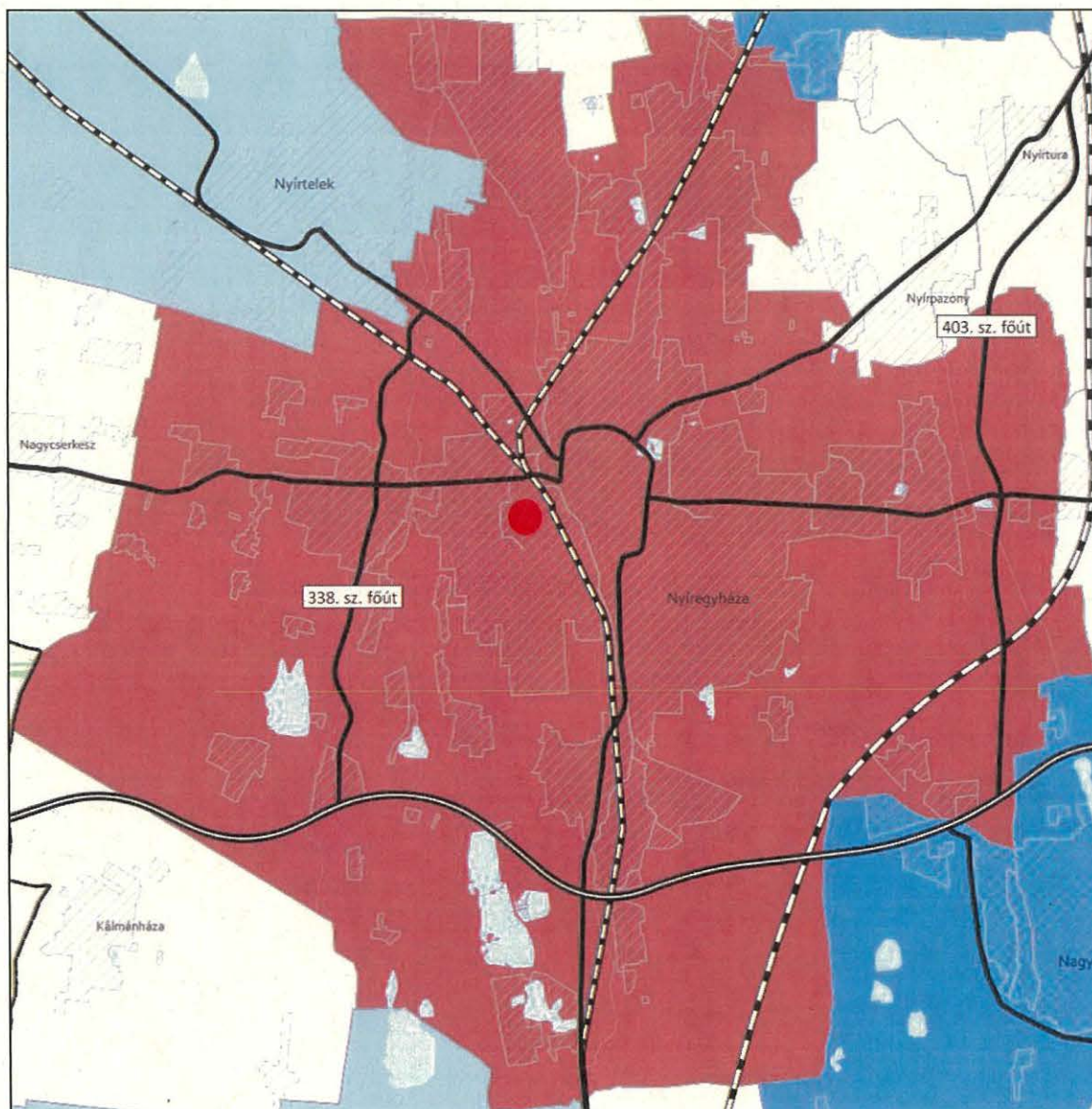
 Megyehatár

 Országhatár

Ügyiratszám: FŐÉP/804-14/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42) 310-647



**TÉRSZERVEZŐ VÁROSKOR ÉS HAGYOMÁNYOSAN VIDÉKI TELEPÜLÉSEK ÖVEZETE 3.12. melléklet  
az 5/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelethez**



**JELMAGYARÁZAT**

**Térségi szerepkör**

- Regionális jelentőségű térszervező város
- Térségi jelentőségű térszervező város
- Járási jelentőségű térszervező város
- Egyéb város
- Hagyományosan vidéki település övezete

**Tájékoztató elem**

- Nyírségi városgyűrű keleti íve

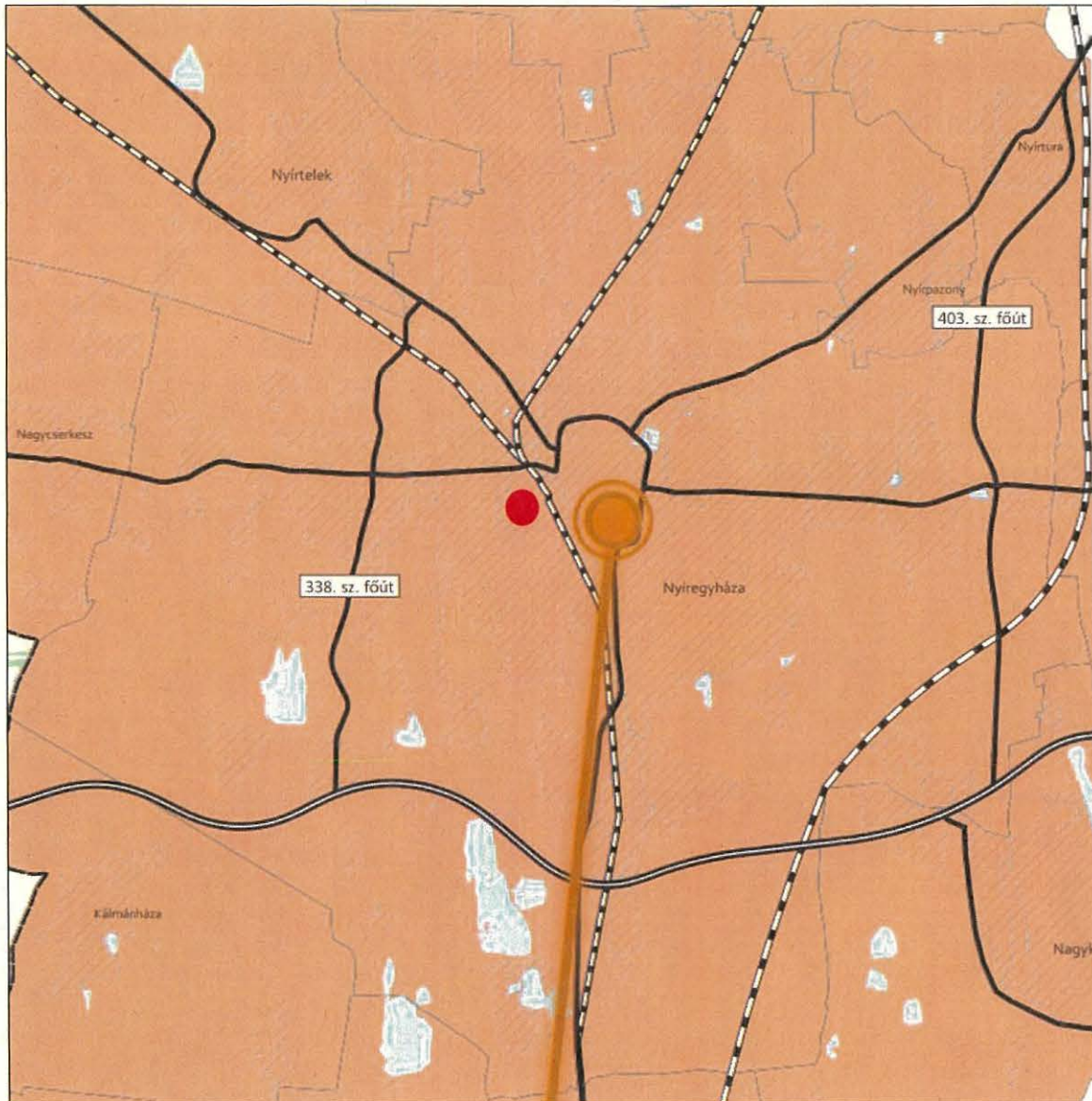
Ügyiratszám: FŐÉP/804-14/2024.  
GYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42) 310-647

**Alaptérkép elemei**

- Gyorsforgalmi út
- Tervezett főút
- Országos vasútvonal
- Települési terület
- Vízfolyás, vízfelület
- Településhatár
- Megyehatár
- Országhatár



**TÉRSÉGI EGYÜTTMŰKÖDÉSEK ÖVEZETE 3.13. melléklet  
az 5/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelethez**



**JELMAGYARÁZAT**

**Térségi együttműködések**

- Debrecen-Nyíregyháza urbanizációs tengely
- Nyírségi-Szatmári-Beregi város csoport
- Nyírségi-Szatmári-Beregi város csoport hatásterülete
- Záhony-Kisvárdai térség
- Aprófalvas térség

- Várospárok
- Szomszédváros

**Tájékoztató elem**

- Nyíregyháza-Debrecen meglévő együttműködés

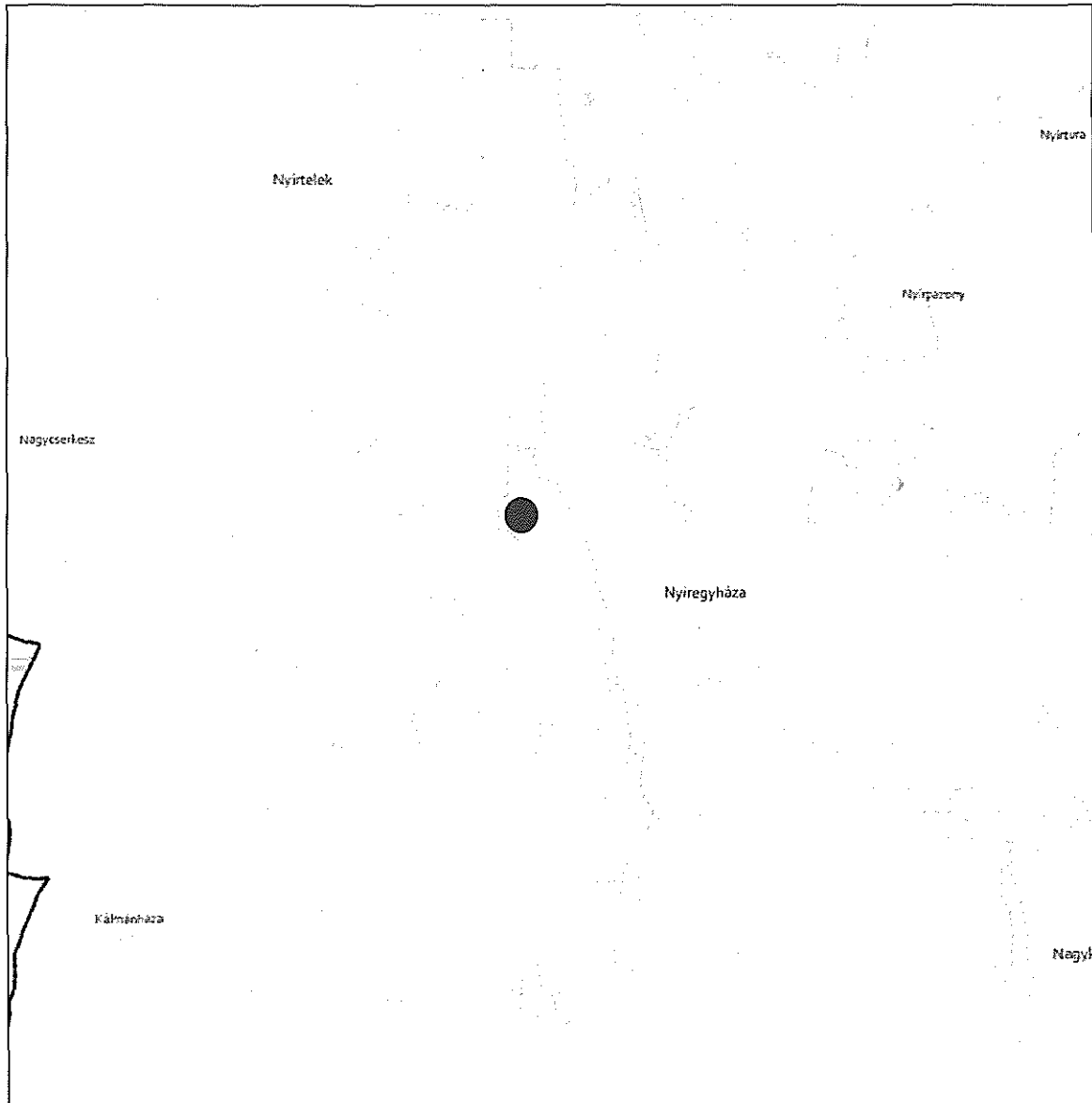
**Alaptérkép elemei**

- Gyorsforgalmi út
- Tervezett főút
- Országos vasútvonal
- Települési terület
- Vízfolyás, vízfelület
- Településhatár
- Megyehatár
- Országhatár


iratszám: FŐÉP/804-14/2024.  
**NYIREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA**  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42) 310-647




**HATÁRON ÁTNYÚLÓ EGYÜTTMŰKÖDÉS ÖVEZETE 3.14. melléklet  
az 5/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelethez**



**JELMAGYARÁZAT**

 Határon átnyúló együttműködés övezete


**Tájékoztató elem**

 Hármashatár térsége


**Alaptérkép elemei**

 Települési terület

 Vízfolyás, vízfelszín

 Településhatár

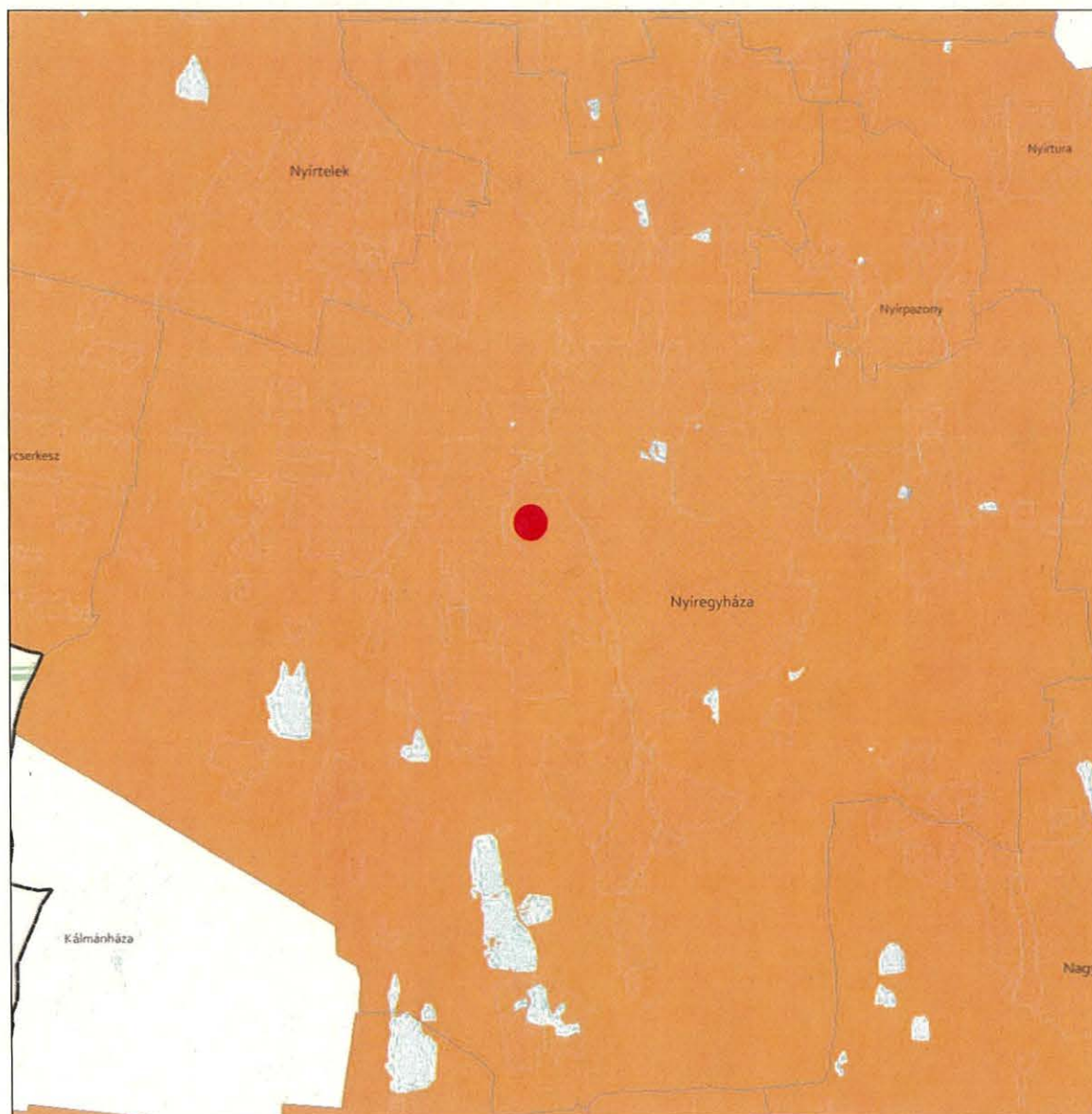
 Megyehatár

 Országhatár


Ügyiratszám: FŐÉP/804-14/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42) 310-647




**GYÜMÖLCSTERMESZTÉS TÉRSÉGI JELENTŐSÉGŰ ÖVEZETE 3.15. melléklet  
az 5/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelethez**



**JELMAGYARÁZAT**

 Gyümölcsstermesztés térségi jelentőségű övezete

**Alaptérkép elemei**

 Települési terület

 Vízfolyás, vízfelszín

 Településhatár

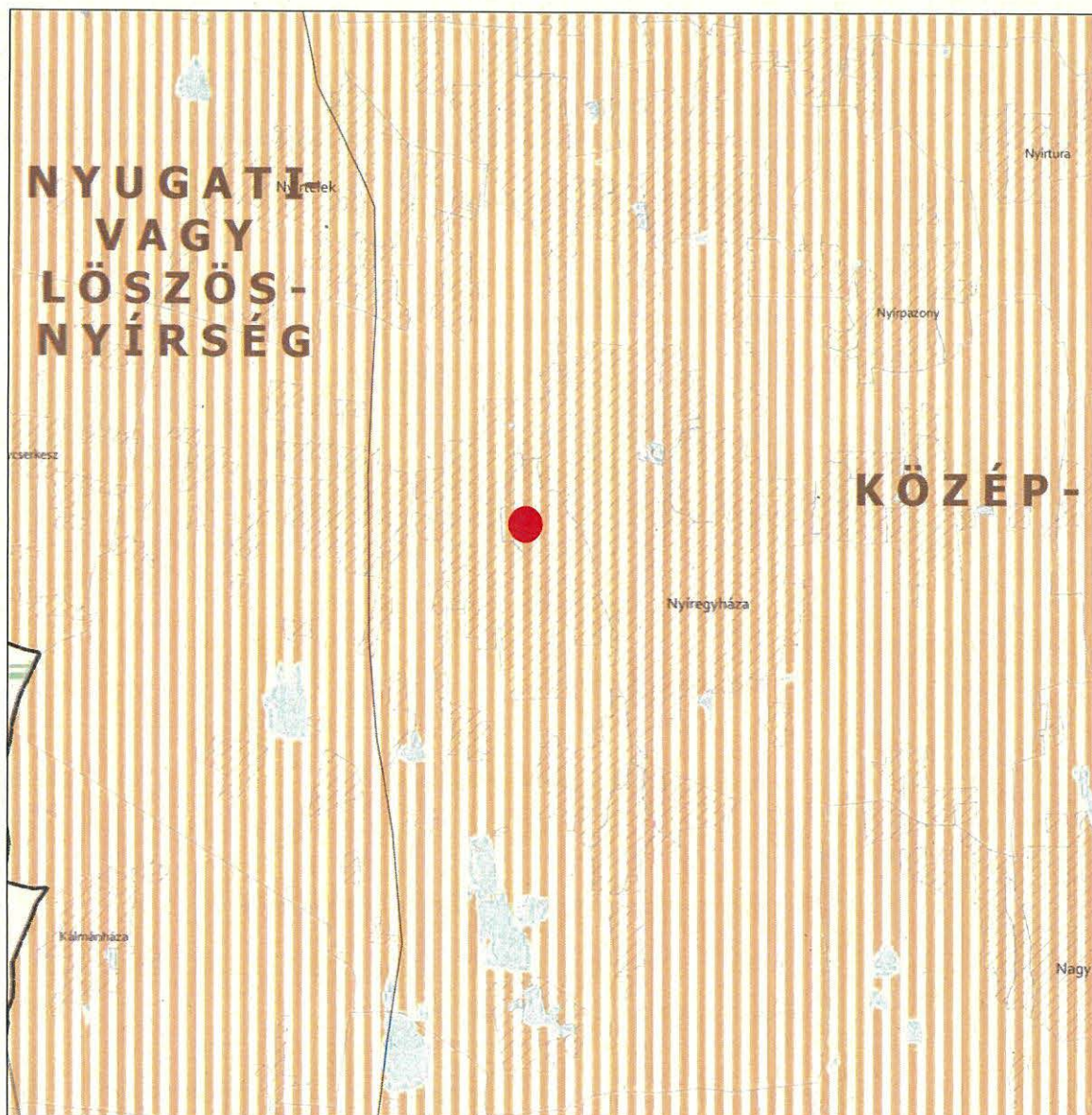
 Megyehatár

 Országhatár

Ügyiratszám: FŐÉP/804-14/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42) 310-647



**FELSŐ-TISZA MENTI KOMPLEX - ÉS NYÍRSÉGI VEGYES TÁJGAZDÁLKODÁSI ÉS TURISZTIKAI ÖVEZETEK**  
3.16. melléklet az 5/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelethez



**JELMAGYARÁZAT**

- Felső-Tisza menti komplex tájgazdálkodási és turisztikai övezet
- Nyírségi vegyes tájgazdálkodási és turisztikai övezet

**Tájékoztató elem**

- Felső-Tisza menti komplex tájgazdálkodási és turisztikai övezet megyehatáron kívüli kapcsolódásai
- Megyét érintő kistájak

**Alaptérkép elemei**

- Települési terület
- Vízfolyás, vízfelszín
- Településhatár
- Megyehatár
- Országhatár

Ügyiratszám: FŐÉP/804-14/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42) 310-647



|  |  |
|--|--|
| <b>11. A Térségi Szerkezeti Terv szerinti települési térség (2018)</b> |  |
| <b>követelmény:</b>  | <b>OTrT 11. § A</b> kiemelt térségi, illetve megyei terület-felhasználási kategóriák területén belül a települési terület-felhasználási egységek kijelölése során<br><br>d) a települési térség területén bármely települési terület-felhasználási egység kijelölhető  |
| <b>a lehetőség kihasználása:</b>                                       | <b>A városias települési térség az alábbi terület-felhasználási egységekbe kerül besorolásra:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Településközpont vegyes terület</li><li>- Kisvárosias lakóterület</li><li>- Kertvárosias lakóterület</li><li>- Falusias lakóterület</li><li>- Különleges terület</li><li>- Ipari gazdasági terület</li><li>- Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület</li></ul> |

|   |   |             |
|---|---|-------------|
| <b>5. Vízminőség-védelmi terület övezete</b>  |   |             |
| <b>követelmény:</b>   | <b>9/2019 (VI. 14.) 5.§ (1):</b> A vízminőség-védelmi terület övezetében keletkezett szennyvíz övezetből történő kivezetéséről és az övezeten kívül keletkezett szennyvizek övezetbe történő bevezetéséről, illetve a szennyvíz övezeten belüli kezelésének feltételeiről a megye területrendezési tervében rendelkezni kell. |             |
| <b>a követelmény teljesítése:</b><br>A település közigazgatási területén az államigazgatási szervek előzetes adatszolgáltatásának figyelembe vételével lehatárolt vízminőség-védelmi terület övezet | területe az OTrT -ben (A)   | 13219,00ha  |
|   | területe a hatályos településszerkezeti tervben   | 13219,00 ha |
|   | területének csökkenése/növekedése a tervezett módosítással  | 0 ha        |
|   | területe a tervezett módosítás után (B)   | 13219,00 ha |
| <b>követelmény:</b>   | <b>9/2019 (VI. 14.) 5.§ (2):</b> A vízminőség-védelmi terület övezetébe tartozó települések településrendezési eszközeinek készítése során ki kell jelölni a vízvédelemmel érintett területeket. A kijelölt vízvédelemmel érintett területekre vonatkozó egyedi szabályokat a helyi építési szabályzatban kell megállapítani. |             |
| <b>a követelmény teljesítése:</b>   | A hatályos településrendezési eszközeink már tartalmazzák, a módosítás során nem történt új vízvédelemmel érintett terület kijelölése.  |             |
| <b>követelmény:</b>   | <b>9/2019 (VI. 14.) 5.§ (3):</b> A vízminőség-védelmi terület övezetében bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával engedélyezhető.  |             |
| <b>a követelmény teljesítése:</b>   | Jelen módosítás során új vagy meglévő bányászati tevékenység folytatására alkalmas terület nem került tervezésre.   |             |



| 8. Ásványi nyersanyagvagyron övezete |   |
|--------------------------------------|---|
| követelmény:                         | 9/2019 (VI. 14.) 8.§ (1): <i>Az ásványi nyersanyagvagyron övezetét a településrendezési eszközökben kell tényleges kiterjedésének megfelelően lehatárolni.</i>  |
| a követelmény teljesítése:           | A hatályos településrendezési eszközeink már tartalmazzák, a módosítás során nem történt új ásványi nyersanyagvagyonnal érintett terület kijelölése.  |
| követelmény:                         | 9/2019 (VI. 14.) 8.§ (2): <i>(1) bekezdés szerinti területen, a településrendezési eszközökben csak olyan területfelhasználási egység, építési övezet vagy övezet jelölhető ki, amely az ásványi nyersanyagvagyron távlati kitermelését nem lehetetleníti el.</i> |
| a követelmény teljesítése:           | A hatályos településrendezési eszközeink már tartalmazzák, a módosítás során nem történt új ásványi nyersanyagvagyonnal érintett terület kijelölése.  |

| 10. Tanyás terület övezete |  |
|----------------------------|--|
| követelmény:               | 9/2019 (VI. 14.) 10.§ (1): <i>A megyei területrendezési tervben a tanyás területek övezete azon járásokban jelölhető ki, ahol a kijelölést megelőző legutóbbi népszámlálás alapján a mezőgazdasági jellegű külterületen élő népesség aránya az összes lakónépességhez viszonyítva az országos átlag fölött van.</i>  |
| a követelmény teljesítése: | A hatályos településrendezési eszközeink már tartalmazzák, a módosítás során nem történt új tanyás terület kijelölése.   |
| követelmény:               | 9/2019 (VI. 14.) 10.§ (2): <i>A tanyás területek övezetével érintett területre a tájfenntartó tanyai gazdálkodás és életmód fennmaradásának elősegítése, valamint a tanyás településszerkezet és tájkarakter megőrzése érdekében meg kell határozni</i><br><i>a) a településrendezési eszközökben a területfelhasználás és az építés helyi rendjének egyedi szabályait,</i><br><i>b) az a) pont szerinti egyedi szabályokkal érintett területre a településképi rendeletben a településképi követelményeket.</i> |
| a követelmény teljesítése: | A hatályos településrendezési eszközeink már tartalmazzák, a módosítás során nem történt új tanyás terület kijelölése.   |

| 5. Térszervező városok és hagyományosan vidéki települések övezete |  |
|--|--|
| követelmény:   | 5/2020 (VI. 26.) 5.§ (1): <i>A térszervező városok és a hagyományosan vidéki települések övezetébe tartozó települések a településhálózatra gyakorolt hatásuk mértékétől függően a következők lehetnek:</i><br><i>a) regionális jelentőségű térszervező város,</i><br><i>b) térségi jelentőségű térszervező város,</i><br><i>c) járási jelentőségű térszervező város,</i><br><i>d) egyéb város, vagy</i><br><i>e) hagyományosan vidéki település a 3.12 melléklet szerint.</i> |
| a követelmény teljesítése:   | Nyíregyháza nem a hagyományosan vidéki településhez tartozik. A településhálózatra gyakorolt hatása nem releváns.  |



|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| <b>követelmény:</b>               | <b>5/2020 (VI. 26.) 5.§ (2):</b> A regionális és a térségi jelentőségű térszervező városok esetében azok térszervező szerepének erősítése, a települési térség minőségi fejlesztése érdekében:<br>a) a településfejlesztési koncepció és integrált településfejlesztési stratégia során a térszervező szerepre figyelemmel kell a jövőképet és célrendszert kidolgozni,<br>b) a településrendezési eszközökben új falusias lakóterületet csak a meglévő falusias lakóterülethez csatlakozva lehet kijelölni, amennyiben a településszerkezet folytonossága ezt megköveteli. |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.   |
| <b>követelmény:</b>               | <b>5/2020 (VI. 26.) 5.§ (3):</b> A regionális és a térségi jelentőségű térszervező városok településrendezési eszközeinek készítésekor és módosításakor előnyben kell részesíteni a települési területen belül már kijelölt beépítésre szánt területek intenzívebb területfelhasználásba sorolását.   |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.   |
| <b>követelmény:</b>               | <b>5/2020 (VI. 26.) 5.§ (4):</b> A járási jelentőségű térszervező városok szerepének erősítése, minőségi fejlesztése érdekében:<br>a) a településfejlesztési koncepció és integrált településfejlesztési stratégia készítésekor a célokat, részcélokat a járásközponti szerep erősítésére is figyelemmel kell kidolgozni;<br>b) a településszerkezeti terv készítése és módosítása során meg kell vizsgálni a központi helyzetben lévő területek intenzívebb területfelhasználási irányba való váltását, figyelembe véve a kialakult településszerkezetet.                  |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.   |
| <b>követelmény:</b>               | <b>5/2020 (VI. 26.) 5.§ (5):</b> Az egyéb városok esetén a településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia készítése során a jövőkép és célrendszer kidolgozásakor vizsgálni kell a járás szerinti járásközponttal való együttműködés és feladatmegosztás lehetőségét.   |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.   |
| <b>követelmény:</b>               | <b>5/2020 (VI. 26.) 5.§ (6):</b> A hagyományosan vidéki települések településfejlesztési koncepciójának készítésekor a település adottságaitól függően olyan célokat, részcélokat kell meghatározni, amelyek biztosítják:<br>a) a helyi alapszolgáltatások fejlesztését,<br>b) a lakókörnyezet és településközpont minőségi fejlesztését,<br>c) a felhagyott lakóterületek újrahasznosítását,<br>d) érintettség esetén a további egyedileg meghatározott megyei övezethez kapcsolódó térségi szerep érvényesülését.   |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | Nyíregyháza nem a hagyományosan vidéki településhez tartozik. A településhálózatra gyakorolt hatása nem releváns.   |



|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| <b>követelmény:</b>               | <b>5/2020 (VI. 26.) 6.§ (1):</b> Új fejlesztési terület kijelölésekor, amennyiben a beépítetlen fejlesztési területek aránya meghaladja a település belterületének és beépítésre szánt területeinek 20%-át, akkor az új fejlesztési terület kiterjedésével legalább azonos méretű beépítetlen fejlesztési területet egyidejűleg vissza kell sorolni (visszasorolás).   |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | Jelen módosítás során nem történik új fejlesztési terület kijelölése.  |
| <b>követelmény:</b>               | <b>5/2020 (VI. 26.) 6.§ (2):</b> A településrendezési eszközök készítése során a települési térség 20%-át meghaladó, beépítetlen fejlesztési területek esetén meg kell vizsgálni a visszasorolás, vagy az időbeni ütemezés lehetőségét a környezeti, társadalmi és gazdasági folyamatok tükrében.  |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | Jelen módosítás során nem történik új fejlesztési terület kijelölése.  |
| <b>követelmény:</b>               | <b>5/2020 (VI. 26.) 6.§ (3):</b> Az (1) bekezdés szerinti követelmény egymással határos önkormányzatok közös tervezése során a településcsoportra vonatkozóan is alkalmazható.   |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | Jelen módosítás során nem történik a határos önkormányzattal közös tervezés.   |
| <b>követelmény:</b>               | <b>5/2020 (VI. 26.) 6.§ (4):</b> Az (1)-(3) bekezdést nem kell alkalmazni, ha<br>a) a fejlesztés megyei területfejlesztési programban, vagy települések által közösen készített integrált településfejlesztési stratégiájában szerepel,<br>b) a módosítás a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló törvény hatálya alá tartozó ügy tárgyát képezi,<br>c) visszasorolás esetén az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti kártalanítási kötelezettség fennáll. |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | Jelen módosítás a fentebbi pontokban nem releváns.   |
| <b>követelmény:</b>               | <b>5/2020 (VI. 26.) 6.§ (5):</b> A településrendezési eszközök készítése során a beépítésre szánt területként kijelölt, de még a területfelhasználásnak megfelelően nem kialakult zártkerti területek esetén meg kell vizsgálni a visszasorolás lehetőségét a valós területhasználat, az ingatlan-nyilvántartás szerinti művelési ágak, a meglévő építmények rendeltetése alapján.   |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | Jelen módosítás során nem történik új beépítésre szánt terület kijelölése.   |
| <b>követelmény:</b>               | <b>5/2020 (VI. 26.) 6.§ (6):</b> A központi belterülettel szerves településszerkezeti kapcsolatban nem álló zártkertek területén – a különleges terület kivételével – új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki. A központi belterülettel szerves településszerkezeti kapcsolatban áll az érintett zártkert, ha<br>a) az a meglévő belterülethatártól számított legfeljebb 2000 méteren belül fekszik és szilárd burkolatú helyi gyűjtőúttal megközelíthető, és<br>b) közösségi közlekedési eszköz megállóhelyének legfeljebb 500 méteres körzetében található.       |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | Jelen módosítás során nem történik új beépítésre szánt terület kijelölése.   |



|                            |   |
|----------------------------|---|
| követelmény:               | 5/2020 (VI. 26.) 7.§ (1): <i>Települési térségben lévő, jogszabály szerint lehatárolt barnamezős terület újrashasznosítása, fejlesztése érdekében olyan területfelhasználási egységet kell kijelölni, mely elősegíti annak integrálódását a kialakult településszövetbe, összhangban van a szomszédos területek terület-felhasználásával és városok esetében elősegíti a térszervező szerep erősödését.</i>   |
| a követelmény teljesítése: | A módosítás nem érint barnamezős területet.   |
| követelmény:               | 5/2020 (VI. 26.) 7.§ (2): <i>1 ha-nál nagyobb új lakó-, gazdasági és üdülőtérület kijelölését megelőzően tisztázni kell a beépítés infrastrukturális feltételeit, valamint az útépitési és közművesítési hozzájárulás kötelezettségének teljesítésével érintettek körét.</i>  |
| a követelmény teljesítése: | Jelen módosítás során az infrastrukturális feltételek adottak.  |
| követelmény:               | 5/2020 (VI. 26.) 7.§ (3): <i>Hagyományosan vidéki településeken új beépítésre szánt terület kijelölése során meg kell vizsgálni a települési térségben lévő felhagyott telkek, telekcsoportok adott fejlesztésre való alkalmasságát.</i>  |
| a követelmény teljesítése: | Nyíregyháza nem a hagyományosan vidéki településhez tartozik. A településhálózatra gyakorolt hatása nem releváns.   |
| követelmény:               | 5/2020 (VI. 26.) 7.§ (4): <i>Az 5. § (1) bekezdésének ad) pontjával érintett települések, valamint a 3.13. melléklet szerinti „Záhony-Kisvárdai térségbe” tartozó települések helyi építési szabályzata a kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területre az országos településrendezési követelményektől eltérően az építési telkek megengedett legnagyobb beépítettségét 70%-ban, legkisebb zöldfelületét 15%-ban is megállapíthatja, amennyiben az érintett telkek:<br/>a) a településrendezési eszközökben lehatárolt barnamezős területek, vagy<br/>b) az érintett építési telkek már beépült gazdasági területen találhatóak, és a gazdasági tevékenységek helyhez kötöttsége miatt nincs mód a telephely területének bővítésére.</i> |
| a követelmény teljesítése: | A módosításra kijelölt területek nem tartoznak a „Záhony-Kisvárdai térségbe”.   |
| követelmény:               | 5/2020 (VI. 26.) 7.§ (5): <i>A (4) bekezdés szerinti eltérés nem alkalmazható településközpontban elhelyezkedő, vagy lakóterülettel körülvett kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területek esetén.</i>   |
| a követelmény teljesítése: | A módosításra kijelölt területek nem tartoznak a „Záhony-Kisvárdai térségbe”.   |

#### 8. Térségi együttműködések övezete

|                            |  |
|----------------------------|--|
| követelmény:               | 5/2020 (VI. 26.) 8.§ (1): <i>Nyíregyháza településfejlesztési koncepciójában és integrált településfejlesztési stratégiájában Debrecen Megyei jogú Városával történő együttműködéssel összhangban a városkörnyék urbanizálódását elősegítő célrendszert kell meghatározni.</i> |
| a követelmény teljesítése: | Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.  |
| követelmény:               | 5/2020 (VI. 26.) 8.§ (2): <i>A Debrecen-Nyíregyháza urbanizációs tengellyel érintett települések településfejlesztési koncepciójának és integrált településfejlesztési</i>   |



|  |  |
|--|--|
|  | <p>stratégiájának készítése során olyan célokat, részcélokat, beavatkozásokat kell meghatározni, melyek erősítik a térség beépített területeinek és infrastruktúrájának minőségi fejlesztését, különösen:</p> <p>a) a lakóterületek minőségi fejlesztését,<br/>b) a központok, átszállási pontok elérhetőségének javítását,<br/>c) az átszállási pontok környezetének rendezését, ingázás komfortjának növelését (pl. vasútállomások, autóbusz állomások),<br/>d) a térszervező szerepű szolgáltatások erősítését és<br/>e) a kerékpárút-hálózat folytonosságát.</p> |
| a követelmény teljesítése:                                 | Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.  |
| követelmény:   | 5/2020 (VI. 26) 8.§ (3): A Nyírségi–Szatmári–Beregi város csoport járásközpontjainak településfejlesztési koncepciójának készítése során a jövőkép és célrendszer kidolgozásakor vizsgálni kell a városok közötti együttműködés lehetőségeit (gazdaságfejlesztés, turizmus, oktatás, elérhetőség javítása, stb.).  |
| a követelmény teljesítése:                                 | Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.  |
| követelmény:   | 5/2020 (VI. 26) 8.§ (4): A Nyírségi–Szatmári–Beregi város csoport hatásterületével érintett települések településfejlesztési koncepciójának kidolgozásakor figyelembe kell venni a járásközpontok településfejlesztési koncepciójának céljait és beavatkozásait.   |
| a követelmény teljesítése:                                 | Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.  |
| követelmény:   | 5/2020 (VI. 26) 8.§ (5): A várospárok és szomszédvárosok esetén a településfejlesztési koncepció és integrált településfejlesztési stratégia jövőképeinek és célrendszerének kidolgozása során vizsgálni kell az együttműködés lehetőségeit (pl. turizmus, gazdaságfejlesztés, oktatás, közösségi közlekedés).   |
| a követelmény teljesítése:                                 | Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.  |
| követelmény:   | 5/2020 (VI. 26) 8.§ (6): Amennyiben a szomszédvárosok, az aprófalvas térség és a Záhony-Kisvárdai térség települései együttműködve végeznek település-, vagy területfejlesztéssel összefüggő tevékenységet, akkor közösen kell meghatározni az erre irányuló tervezés célját, szempontjait, feltételeit.   |
| a követelmény teljesítése:                                 | Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.  |
| <b>10. Gyümölcsstermesztés térségi jelentőségű övezete</b> |  |
| követelmény:   | 5/2020 (VI. 26.) 10.§ (1): A településfejlesztési koncepció készítésekor a gyümölcs-gazdálkodással (termelés szerkezet, termesztés, feldolgozás) és a gyümölcs-turizmussal összefüggő célrendszert és beavatkozásokat a meglévő turisztikai kínálatot figyelembe véve kell meghatározni.   |



|                            |  |
|----------------------------|--|
| a követelmény teljesítése: | Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.  |
| követelmény:               | 5/2020 (VI. 26.) 10.§ (2): A településrendezési eszközök készítésekor a gyümölcsstermesztést és -feldolgozást támogató szabályokat kell kidolgozni a helyi gazdálkodási hagyományokkal összhangban.  |
| a követelmény teljesítése: | Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.  |
| követelmény:               | 5/2020 (VI. 26.) 10.§ (3): A településrendezési eszközök készítésekor le kell határolni a gyümölcsstermesztés térségi jelentőségű övezetét a valós területhasználat alapján, ahol beépítésre szánt területek közül kizárólag a gyümölcsstermesztésre, -tárolásra és -feldolgozásra szolgáló különleges mezőgazdasági üzemi terület jelölhető ki. |
| a követelmény teljesítése: | Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.  |

#### 11. Felső-Tisza menti komplex tájgazdálkodási és turisztikai övezet

|                            |  |
|----------------------------|--|
| követelmény:               | 5/2020 (VI. 26.) 11.§ (1): A településszerkezeti tervek készítése során a területfelhasználás rendszerét a beépítésre nem szánt területeken a vízgazdálkodási, a táj- és természetvédelmi, a tájgazdálkodási és a turisztikai célokkal összhangban kell megállapítani.         |
| a követelmény teljesítése: | Új településszerkezeti terv jelen módosítás keretében nem készül, csak a jelenleg hatályos módosul a kijelölt területeken.   |
| követelmény:               | 5/2020 (VI. 26.) 11.§ (2): A különleges mezőgazdasági üzemi terület vagy gazdasági terület kijelölését megelőzően vizsgálni kell, hogy az adott településen rendelkezésre áll-e más, olyan meglévő major vagy gazdasági telephely, mely alkalmas a fejlesztés megvalósítására. |
| a követelmény teljesítése: | Új különleges mezőgazdasági üzem vagy gazdasági terület kijelölése nem történik jelen módosítás során.   |
| követelmény:               | 5/2020 (VI. 26.) 11.§ (3): A természetvédelmi szempontból kiemelten kezelendő gyepterületek csak olyan korlátozott használatú mezőgazdasági terület területfelhasználási egységbe sorolhatók, melyek a gyepterületek fenntartását, kutatását és bemutatását szolgálják.        |
| a követelmény teljesítése: | Jelen módosítás során nem történik gyepterületeket érintő területfelhasználási módosítás.  |
| követelmény:               | 5/2020 (VI. 26.) 11.§ (4): Erdőterület területfelhasználási egység csak a mezőgazdasági (mezővédő fásítás), árvízvédelmi, táj- és természetvédelmi vagy a településökológiai célokkal összhangban és a tájkarakterhez illeszkedő módon jelölhető ki.                           |
| a követelmény teljesítése: | Jelen módosítások nem érintik a fentebb említett területeket.  |



|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| <b>követelmény:</b>               | <i>5/2020 (VI. 26.) 11.§ (5): Amennyiben a térségi szerkezeti terv nem vízgazdálkodási térségként jelöli az övezet területén lévő 1 ha feletti egybefüggő nádas művelési ágú alrészleteket, ex-lege védett lápokot és szikes tavakat, akkor azokat természetközeli terület területfelhasználásba kell besorolni.</i>  |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | Jelen módosítások nem érintik a fentebb említett területeket.   |
| <b>követelmény:</b>               | <i>5/2020 (VI. 26.) 11.§ (6): Vizes élőhelyek csak olyan területfelhasználási egységbe sorolhatók, melyek azok fenntartását vagy élőhely-rekonstrukcióját biztosítják.</i>  |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | Jelen módosítások nem érintik a fentebb említett területeket.   |
| <b>követelmény:</b>               | <i>5/2020 (VI. 26.) 11.§ (7): A VTT tározók területén a valós használatnak megfelelő területfelhasználási egységeket kell megállapítani.</i>  |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | Jelen módosítások nem érintik a fentebb említett területeket.   |
| <b>követelmény:</b>               | <i>5/2020 (VI. 26.) 12§ (1): A helyi építési szabályzat készítése során a térségi és helyi sajátosságok (kiemelt agrártermékekre specializáltan) figyelembevételével rendelkezni kell a birtokközpont elhelyezésére alkalmas területek lehatárolásáról és az új birtokközpontokhoz kapcsolódó minimális birtoktest méretének, beépítésének helyi szabályairól.</i>  |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | Jelen módosítások nem érintik a fentebb említett területeket.   |
| <b>követelmény:</b>               | <i>5/2020 (VI. 26.) 12.§ (2): Új beépítésre szánt különleges mezőgazdasági üzemi terület kijelölése esetén a MaTrT 12.§ (3) bekezdésének előírását azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a területnövekmény legkevesebb 5%-ának megfelelő mértékben védelmi rendeltetésű erdőterületet (mezővédő erdősávként) kell kijelölni, mely elősegíti az adott fejlesztéshez kapcsolódó nagytáblák tagolását, a mezsgyék fásítását, a tájba illesztést és a szélerozió hatásának csökkentését. A kijelölést a biotóp-hálózati rendszer fejlesztésének szempontjai figyelembe vételével kell elvégezni.</i> |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | Jelen módosítások nem érintik a fentebb említett területeket.   |
| <b>követelmény:</b>               | <i>5/2020 (VI. 26.) 12.§ (3): Amennyiben a területek biológiai aktivitás-értékének számításáról szóló jogszabály előírásai szükségessé teszik, akkor az adott fejlesztés környezetében kell a (2) bekezdés szerinti módon további mezővédő védelmi rendeltetésű erdőterületet vagy korlátozott használatú mezőgazdasági területfelhasználást (állandó gyepek) kijelölni.</i>  |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | Jelen módosítások nem érintik a fentebb említett területeket.   |



|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| <b>követelmény:</b>               | <b>5/2020 (VI. 26.) 13.§ (1):</b> A megyei területfejlesztési dokumentumokat figyelembe véve a turisztikai infrastruktúra-hálózatok összehangolt fejlesztésére és tervezésére a településfejlesztési koncepcióban, valamint az integrált településfejlesztési stratégiában célokat, részcélokat és beavatkozásokat kell meghatározni. |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.   |
| <b>követelmény:</b>               | <b>5/2020 (VI. 26.) 13.§ (2):</b> A folyószakaszokkal vagy holtágakkal rendelkező települések településfejlesztési koncepciójában, integrált településfejlesztési stratégiájában, olyan további célrendszert és beavatkozásokat kell meghatározni, amelyek a települési és a térségi turisztikai célokkal összhangban vannak.         |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.   |
| <b>követelmény:</b>               | <b>5/2020 (VI. 26.) 13.§ (3):</b> A településszerkezeti terv készítése során a turisztikai infrastruktúra-hálózatot úgy kell kialakítani, hogy azok kövessék a vízfolyásokat vagy a természetes és mesterséges tájelemeket és érintsék a kulturális, valamint a természeti örökség értékeit.  |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | Új településszerkezeti terv jelen módosítás keretében nem készül, csak a jelenleg hatályos módosul a kijelölt területeken.  |

#### 19. Honvédelmi és katonai célú terület övezete

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| <b>követelmény:</b>               | <b>OTrT 32.§ (1):</b> A honvédelmi és katonai célú terület övezetét a településrendezési eszközökben kell tényleges kiterjedésének megfelelően lehatárolni.   |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | A hatályos településrendezési eszközeink már tartalmazzák, a módosítás során nem történt új honvédelmi és katonai célú terület kijelölése.  |
| <b>követelmény:</b>               | <b>OTrT 32.§ (2):</b> Az övezet (1) bekezdés alapján lehatárolt területét a településrendezési eszközökben<br>a) a b) pontban megfogalmazottak kivételével - minden területfelhasználási kategóriában - beépítésre szánt vagy beépítésre nem szánt különleges honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló terület területfelhasználási egységbe kell sorolni;<br>b) a zárt bekerített objektumok kivételével honvédelmi célú erdőterület területfelhasználási egységbe kell sorolni, ha az adott terület az erdők övezete által is érintett. |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | A hatályos településrendezési eszközeink már tartalmazzák, a módosítás során nem történt új honvédelmi és katonai célú terület kijelölése.  |
| <b>követelmény:</b>               | <b>OTrT 32.§ (3):</b> A (2) bekezdésben foglalt területfelhasználási egység kijelölésének módosítása csak a honvédelemért felelős miniszter hozzájárulásával lehetséges.  |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | A hatályos településrendezési eszközeink már tartalmazzák, a módosítás során nem történt új honvédelmi és katonai célú terület kijelölése.  |



Ügyiratszám: FŐÉP/1014-20/2024.  
Ügyintéző: Telekfiné Bódi Mária

## ELŐTERJESZTÉS

- a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz -

**Nyíregyháza MJV szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának módosításával kapcsolatos állásfoglalásra a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján a környezeti vizsgálat szükségességéről**  
(MÓDOSÍTÁSOK IX./2024. – 3 terület, egyszerűsített egyeztetési eljárás)

**Tisztelt Bizottság!**

Nyíregyháza MJV Közgyűlésének Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága átruházott hatáskörében **MÓDOSÍTÁSOK IX./2024. – 3 terület című dokumentációra vonatkozóan** döntött a város 117/2005. (V.4.) sz. közgyűlési határozattal megállapított településszerkezeti tervének, valamint a 21/2007. (VI.12.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosításáról.

A 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben meghatározott **környezeti vizsgálat szükségességéről** a jogszabályban meghatározott szervektől 2024. júliusában az előzetes véleményeket, észrevételeket megkértük FŐÉP/1014-2/2024. ügyiratszámom (2. számú melléklet). Jelen módosítási tervezetünk egyszerűsített egyeztetési eljárás keretében a szabályozási terv **3 területen** történő módosítási javaslatával zajlik. A megkérdezett környezet védelméért felelős szakigazgatási szervek **nem tartották szükségesnek** a környezeti vizsgálat elkészíttetését. (3. számú melléklet)

A 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerint a település részterületeire készülő településrendezési tervek készítésénél környezeti vizsgálat elkészítésének szükségességéről a Közgyűlésnek állást kell foglalnia. A Közgyűlés bizottságai feladatai és hatáskörei megállapításáról szóló 26/2019. (XII.20.) Önkormányzati rendelet 2. melléklet 13.5 pontja alapján a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottságra ruházta át a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 3.§-ában meghatározott tervekkel, illetve programokkal kapcsolatos **környezeti vizsgálat szükségességére vonatkozó állásfoglalás** kialakítását.

Fenti előterjesztés alapján kérem T. Bizottságot az állásfoglalása kialakítására. (1. sz. melléklet)

Nyíregyháza, 2024. augusztus 8.

Tisztelettel:

  
  
Kovács Rita  
városi főépítész h



Határozat-tervezet

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése  
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága

...../2024. (VIII. 13.) számú  
határozata

Nyíregyháza MJV szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának  
módosításával kapcsolatos állásfoglalásra a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján  
a környezeti vizsgálat szükségességéről  
(MÓDOSÍTÁSOK IX./2024. – 3 terület, egyszerűsített egyeztetési eljárás)

**A Bizottság**

a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerint folyamatban lévő alábbi rendezési terv módosítás  
esetében:

- egyszerűsített egyeztetési eljárásban MÓDOSÍTÁSOK IX./2024. – 3 terület címen, 3 területen  
történő módosítás

a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján beérkezett véleményeket megismerte, melyek alapján a  
környezeti vizsgálat elkészítését **nem tartja szükségesnek.**

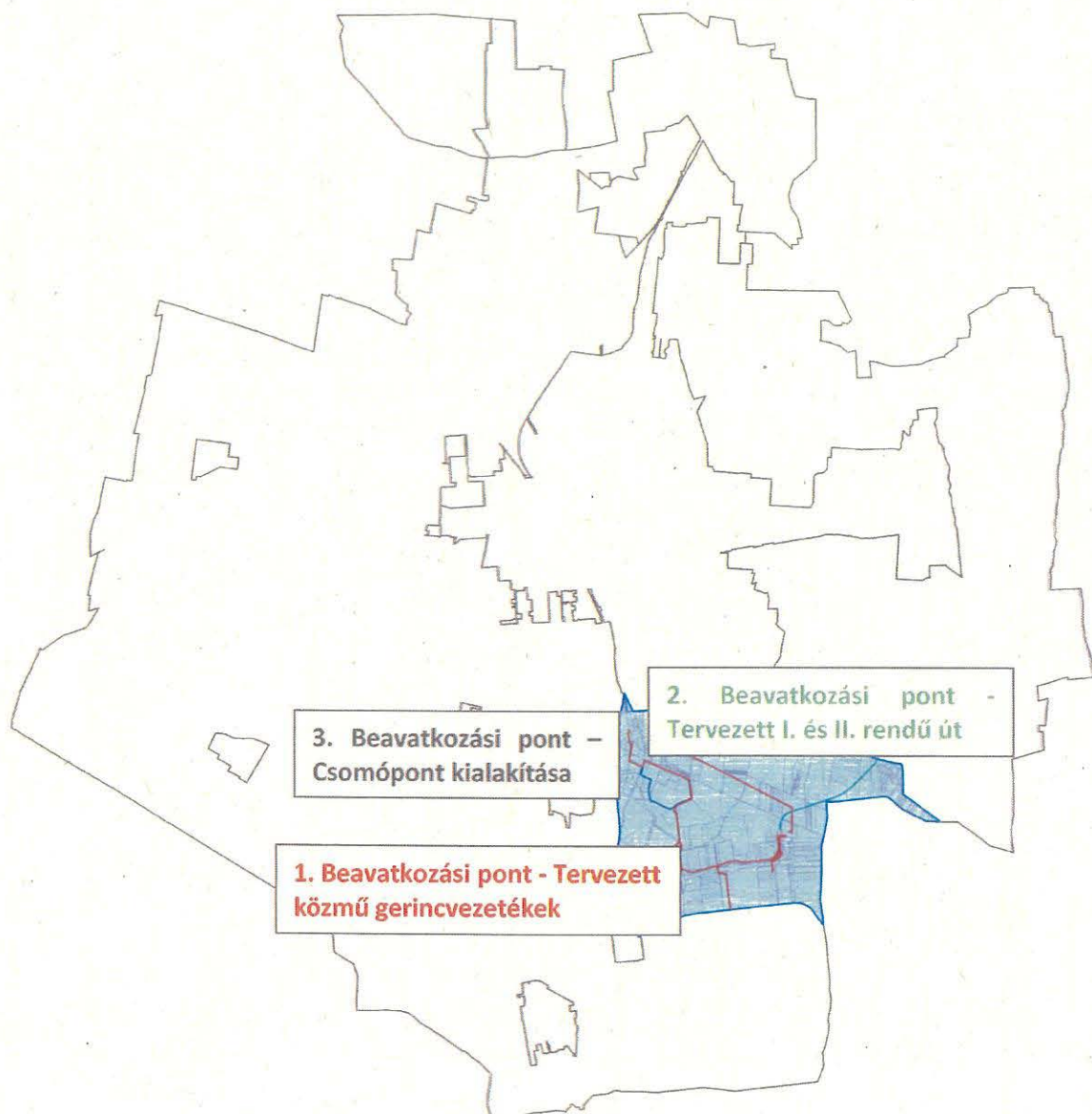
Amennyiben a környezetvédelemért felelős szervek véleménye ettől eltér - a Korm. rend. 5 §.(1)  
bekezdése alapján - az érdekek tisztázására megbeszélést kell tartani az érintettekkel.

Nyíregyháza, 2024. augusztus 13.

**Erről értesülnek:**

- 1.) a Közgyűlés tagjai
- 2.) a címzetes főjegyző és a polgármesteri hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői





| Államigazgatási szervek véleményezésének kiértékelése a Környezeti értékeléshez - MÓDOSÍTÁSOK IX./2024. –<br>3 terület címen 3 területen tervezett módosításokhoz egyszerűsített egyeztetési eljárás szerint<br>(egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet alapján) |   |   |
|---|---|---|
| Államigazgatási szerv   | Államigazgatási szerv véleménye   | Tervezői válaszok   |
| 1. Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész<br>4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.   | "A tervezett módosítások környezeti hatását - az épített környezet védelme szempontjából - nem ítélem olyan jelentősnek, ami a környezeti vizsgálat lefolytatását szükségessé tenné."   | Tervezői észrevételt nem igényel.   |
| 2. Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal<br>Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály<br>Komplex Engedélyezési, Természetvédelmi és Nyilvántartási Osztály<br>4400 Nyíregyháza, Kölcsey J. 12-14., 4401 Nyíregyháza, Pf.: 246.  | A Főosztály a megküldött egyeztetési dokumentáció alapján a fenti módosítás kapcsán környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását nem tartja szükségesnek.  | Tervezői észrevételt nem igényel.   |
| 3. Szabolcs- Szatmár-Bereg Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság<br>4400 Nyíregyháza, Erdő sor 5.  | "Környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek."   | Tervezői észrevételt nem igényel.   |
| 4. Budapest Főváros Kormányhivatala<br>Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály<br>Örökségvédelmi Osztály<br>1105 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 53-55. Pf.:103.  | "..... a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban: Kőtv.) 23/C. § (1) bekezdése szerint ún. nagyberuházás esetén a beruházónak előzetes régészeti dokumentációt kell készítenie .....<br>.....<br>A további hatósági eljárások során biztosítani kell az örökségvédelmi szempontok érvényesülését és a területileg illetékes vármegyei örökségvédelmi hatóság, a Szabolcs–Szatmár–Bereg Vármegyei Kormányhivatal (Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Építésügyi, Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztály, 4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.) a Kőtv. 62. § a) pontja szerinti állásfoglalását ki kell kérni." | Az érintett területen jelenleg folyamatban lévő beruházások esetében lezajlott az előzetes régészeti dokumentáció és a vonatkozó eljárás lefolytatására került. Amennyiben a területen újabb beruházásokra kerül sor, abban az esetben természetesen a Beruházó értesítésre kerül és a szükséges további eljárások (pl.: EVD) lefolytatásra kerülnek. |
| 5. Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága<br>4024 Debrecen, Sumen u. 2.   | Véleményét határidőig nem küldte meg.   | -   |
| 6. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala<br>Igazgatási Osztály<br>4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.   | "Környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek."   | Tervezői észrevételt nem igényel.   |
| 7. Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága<br>Bányászati és Gázipari Főosztály<br>Miskolci Bányafelügyeleti Osztály<br>1123 Budapest, Alkotás u. 50.  | "2024. július 1. napjától hatályos módosítások értelmében, tárgyi ügyben a Bányafelügyelet vélemény adására hatáskörrel nem rendelkezik."   | Tervezői észrevételt nem igényel.   |
| 8. Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal<br>Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály<br>4024 Debrecen, Kossuth u. 12-14  | "Környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek."   | Tervezői észrevételt nem igényel.   |
| 9. Szabolcs- Szatmár- Bereg Megyei Kormányhivatal<br>Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály<br>4400 Nyíregyháza, Árok u. 41  | Véleményét határidőig nem küldte meg.   | -   |
| 10. Budapest Főváros Kormányhivatala<br>Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály I.<br>1550 Budapest, Pf. 203.   | "Környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek."   | Tervezői észrevételt nem igényel.   |
| 11. Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály<br>mint Katonai Légügyi Hatóság<br>1055 Budapest, Balaton u. 7-11. sz., Levelezési cím: 1885 Budapest, Pf.: 25.  | Véleményét határidőig nem küldte meg.   | -   |
| 12. Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály<br>1055 Budapest, Balaton u. 7-11. sz., Levelezési cím: 1555 Budapest, Pf.: 70.  | Véleményét határidőig nem küldte meg.   | -   |
| 13. Szabolcs- Szatmár- Bereg Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály<br>Növény- és Talajvédelmi Osztály<br>4400 Nyíregyháza, Kótaji u. 33.  | Véleményét határidőig nem küldte meg.   | -   |
| 14. Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ<br>Kémiai Biztonsági Kockázatértékelési Osztály<br>1097 Bp., Albert Flórián út 2-6   | "környezeti vizsgálat elvégzését nem tartja szükségesnek"   | Tervezői észrevételt nem igényel.   |
| 15. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal<br>Földhivatali Főosztály<br>Földmérési és Földügyi Osztály<br>4400 Nyíregyháza, Bátor u. 13.<br>4401 Nyíregyháza, Pf.: 130   | Környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.   | Tervezői észrevételt nem igényel.   |

4. sz. melléklet a FŐÉP/1014-20/2024. számú előterjesztéshez

2024. július

## **NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS**

### Településrendezési eszközeinek módosítása

**Eljárás megnevezése:**  
MÓDOSÍTÁSOK IX./2024. – 3 terület

**Eljárás típusa:**  
Egyszerűsített egyeztetési eljárás  
(419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján)  
Környezeti vizsgálat lefolytatásához  
egyeztetési dokumentáció





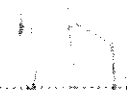
**ALÁÍRÓLAP**

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS**

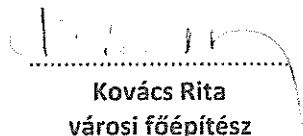
**Környezeti vizsgálat lefolytatásához egyeztetési dokumentáció**

**Terv készítő:** Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala  
Főépítész Osztály

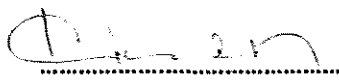
**Tervező:**

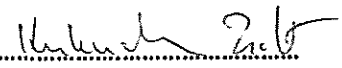
  
Véghe József  
településmérnök  
TT/15-0124

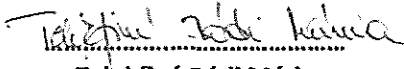
**Városi főépítész:**

  
Kovács Rita  
városi főépítész

**Tervező munkatársak:**

  
Kovács Rita  
építésmérnök  
városépítési – városgazdálkodási  
szakmérnök

  
Kukucska Zsolt  
okleveles építésmérnök

  
Telekfiné Bódi Mária  
okleveles településmérnök

  
Mária Éva  
okleveles településmérnök



NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS  
Településrendezési Tervének  
- módosításához-

**Környezeti vizsgálat lefolytatásához egyeztetési dokumentáció**

*Módosítások IX./2024.*

**Tartalomjegyzék**

|   |           |
|---|-----------|
| <b>1. Módosítással érintett területek .....</b>   | <b>3</b>  |
| <b>2. Előzmény .....</b>  | <b>4</b>  |
| 2.1. A területre jelenleg hatályos koncepció és településrendezési eszközök.....  | 4         |
| 2.2. Átnézeti térkép.....   | 5         |
| 2.3. Helyszín, környezet és a fejlesztés bemutatása .....   | 6         |
| <b>3. Településszerkezeti módosítások.....</b>  | <b>13</b> |
| 3.1. Tervezett Szerkezeti Terv .....  | 13        |
| <b>4. Beavatkozási pontok ismertetése .....</b>   | <b>14</b> |
| <b>5. Környezeti értékelés tematikája .....</b>   | <b>20</b> |
| <b>6. Előzetes Vizsgálati Dokumentáció (Nyíregyháza Ipari Park-Nyíregyháza Kelet 132kV-os távvezeték beforgatása Nyírjes alállomásba) – részlet.....</b>                            | <b>23</b> |
| <b>7. Előzetes környezethasználati vizsgálat – határozat részlet (Nyíregyháza Ipari Park-Nyíregyháza Kelet 132kV-os távvezeték beforgatása Nyírjes alállomásba) – részlet .....</b> | <b>29</b> |
| <b>8. Előzetes Vizsgálati Dokumentáció (Nagyszállási út) – részlet.....</b>   | <b>34</b> |
| <b>9. Előzetes környezethasználati vizsgálat – határozat részlet (Nagyszállási út) .....</b>  | <b>40</b> |
| <b>10. Közlekedési alátámasztó munkarész .....</b>  | <b>44</b> |



1. Módosítással érintett területek

| Ssz. | Módosítás megindításáról szóló határozat száma | Szelvény-szám                        | Tervezési területek   | Módosítás tárgya   |
|------|--|--------------------------------------|---|--|
| 1.   |  | H5, H6, H7,<br>I5, I6, I7,<br>J5, J6 | 01463 hrsz.-ú út –<br>belterületi határ - 113<br>sz. vasútvonal<br>(Nyíregyháza –<br>Mátészalka - Zajta) –<br>01572/2 hrsz.-ú út –<br>Debreceni út – Matróz<br>utca – Lovag utca –<br>Könyves utca – Kállói<br>utca – Mérő utca –<br>Majoranna utca –<br>Kállói utca -<br>Nyíregyháza<br>közigazgatási határa | A Déli Ipari Park területén a tervezett beruházások megvalósításához szükséges a jelenlegi műszaki infrastruktúra-hálózatok fejlesztése és tovább bővítése. A módosítás során a tervezett távvezetékek kerülnek ábrázolásra a szabályozási terven.                                       |
| 2.   |  | H5, H6, H7,<br>I5, I6, I7,<br>J5, J6 | 01463 hrsz.-ú út –<br>belterületi határ - 113<br>sz. vasútvonal<br>(Nyíregyháza –<br>Mátészalka - Zajta) –<br>01572/2 hrsz.-ú út –<br>Debreceni út – Matróz<br>utca – Lovag utca –<br>Könyves utca – Kállói<br>utca – Mérő utca –<br>Majoranna utca –<br>Kállói utca -<br>Nyíregyháza<br>közigazgatási határa | A Déli Ipari Park fejlesztéssel érintett befektetési területek jobb megközelíthetőségének biztosítása érdekében több közúti kapcsolat megépítése szükséges. A tervezett nyomvonal Nyíregyháza, Ipari Park északi területét köti össze a 4911 jelű Nyíregyháza-Nyírbátor összekötő úttal. |
| 3.   |  | H5, H6, H7,<br>I5, I6, I7,<br>J5, J6 | 01463 hrsz.-ú út –<br>belterületi határ - 113<br>sz. vasútvonal<br>(Nyíregyháza –<br>Mátészalka - Zajta) –<br>01572/2 hrsz.-ú út –<br>Debreceni út – Matróz<br>utca – Lovag utca –<br>Könyves utca – Kállói<br>utca – Mérő utca –<br>Majoranna utca –<br>Kállói utca -<br>Nyíregyháza<br>közigazgatási határa | A beavatkozási területen belül az Északi I. utca Keleti II. utcába történő kivezetése során szükségessé vált a kicsatlakozás megvalósításához a Nyíregyháza 31551/3 hrsz.-ú ingatlan szabályozási tervi módosítása.  |



## 2. Előzmény

### 2.1. A területre jelenleg hatályos koncepció és településrendezési eszközök

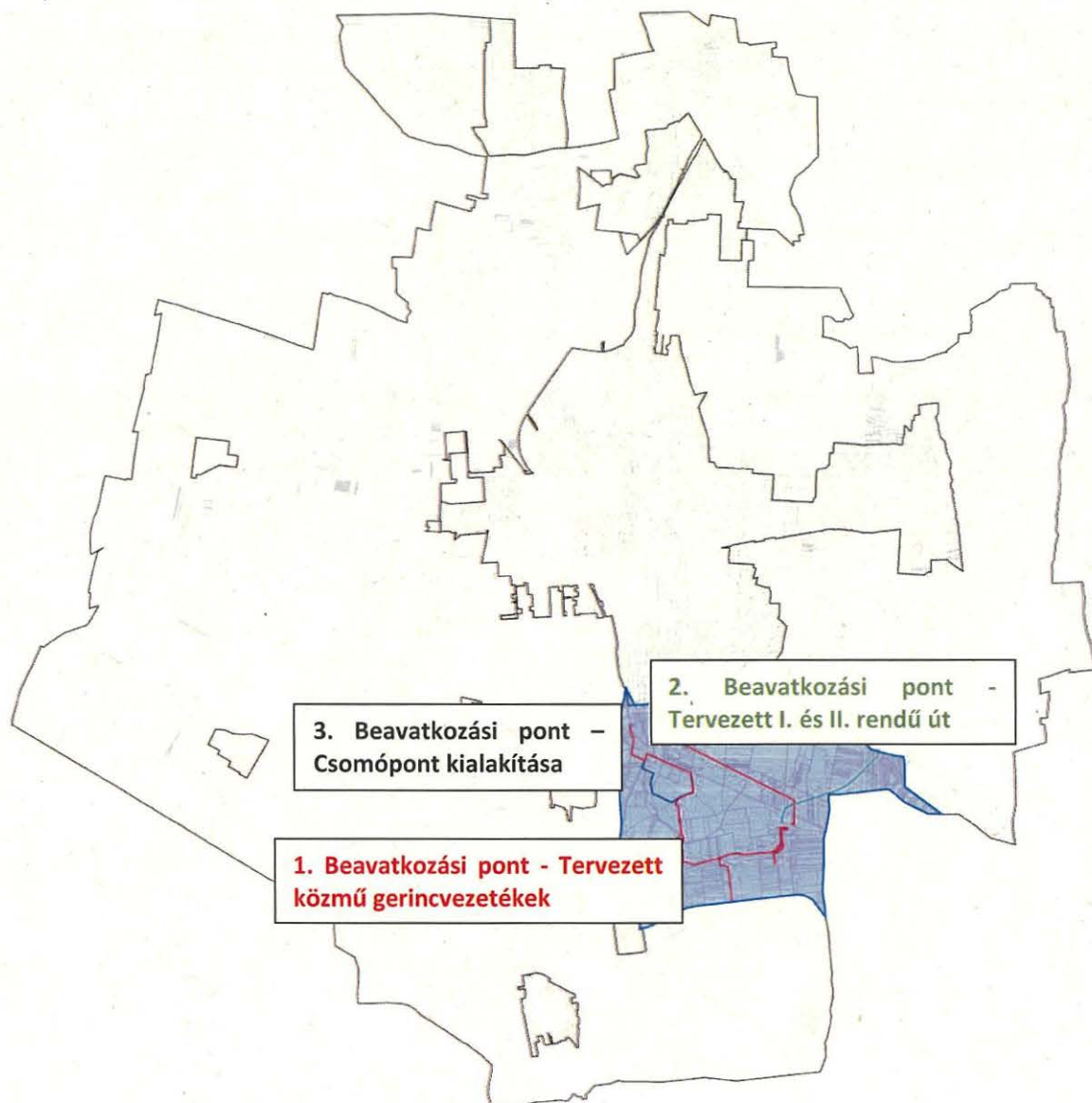
117/2005. (V.4) sz. határozattal elfogadott településszerkezeti tervének és leírásának elfogadásáról  
21/2007. (VI. 12.) sz. KGY rendelettel elfogadott Nyíregyháza Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervének elfogadásáról

#### A településrendezési eszközök módosítása

- **a tartalmi követelményeket tekintve** az OTÉK 121.§ (1) bekezdés alapján
  - a) 2012. augusztus 6-án hatályos II. fejezete, valamint 1. számú melléklete és
  - b) koncepció, stratégia vagy településrendezési eszköz módosításakor hatályos III. fejezete figyelembevételével készül el,
- **az eljárásrendjét tekintve** a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) szerint folytatható le.



## 2.2. Átnézeti térkép





### 2.3. Helyszín, környezet és a fejlesztés bemutatása

#### 1. Beavatkozási pont – Tervezett közmű gerincvezetékek (gázelosztó vezeték és 132kV-os távvezeték)

Nyíregyháza déli részén a 01463 hrsz.-ú út – belterületi határ - 113 sz. vasútvonal (Nyíregyháza – Mátészalka - Zajta) – 01572/2 hrsz.-ú út – Debreceni út – Matróz utca – Lovag utca – Könyves utca – Kállói utca – Mérő utca – Majoranna utca – Kállói utca - Nyíregyháza közigazgatási határa között helyezkedik el a tervezési terület. A tervezett módosítással hatályos szabályozási tervek *H5, H6, H7, I5, I6, I7, J5 és a J6* szelvényei érintettek.

A **Déli Ipari Parkot** ellátó **nagyközépnomású gázelosztó vezetékre vonatkozó módosítás** a beavatkozási területen belül ténylegesen csak a Nyíregyháza 31352, 31351/1, 31351/2, 31351/3, 31353/1, 31568, 01553/15, 01553/16, 01554, 31570, 01558, 01560, 01581/1, 01576/2, 01575/11, 01575/12, és a 01579/22 hrsz.-ú ingatlanokat érinti.

A **Nyíregyháza Ipari Park-Nyíregyháza Kelet 132kV-os távvezeték beforgatása Nyírjes állomásba tárgyú módosítás** a beavatkozási területen belül ténylegesen csak a Nyíregyháza 02405, 02396/2, 02396/1, 02397, 02398/1, 02398/2, 02398/4, 02398/6, 02398/7, 02398/8, 02398/9, 02398/11, 02398/12, 02398/13, 02398/14, 02398/15, 02404, 02415/46, 02415/45, 02415/44, 02415/43, 02415/42, 01660, 01659/1, 01654/4, 01654/8, 01654/1, 01653/33 és a 01653/34 hrsz.-ú ingatlanokat érinti.



(Forrás: <https://earth.google.com/web/>)

Az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításról szóló kormányrendelet módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendeletet (a továbbiakban: Korm. rendelet) alapján a Nyíregyházi Ipari Park nagy része kiemelt fejlesztési területté vált.

Ügyiratszám: FŐÉP/1014-1/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



A tervezett vezetékek nyomvonalai a kiemelt fejlesztési területen kívül is érintenek ingatlanokat ezért szükséges a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosítása.

A Déli Ipari Park területén a tervezett beruházások megvalósításához szükséges a jelenlegi műszaki infrastruktúra-hálózatok fejlesztése és tovább bővítése. Ezen fejlesztéssel olyan gazdasági feltételek biztosíthatóak, amelyek nem vesznek részt közvetlenül a termelési folyamatokban, de közvetve befolyásolják az ipari park által nyújtott szolgáltatások körét és az ott zajló termelés fejleszthetőségét ezzel elősegítve a versenyképes működésüket és növekedésüket a meglévő és az új piacakon egyaránt.

A Nyíregyházi Déli Ipari Parkban nagymértékű teljesítményigény jelentkezett. A teljesítményigények kiszolgálásához hálózatfejlesztés indokolt. A fejlesztés jelenleg két beruházásból áll. Az egyik beruházás a „Nyíregyháza Ipari Park 2.” 132/22 kV-os alállomás és az „Altima” tulajdonú alállomások összeköttetése 132 kV-os földkábelekkel (a kiemelt fejlesztési területen belül létesül), a másik beruházás a Nyíregyháza Ipari Park-Nyíregyháza Kelet 132kV-os távvezeték beforgatása Nyírjes alállomásba.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályához (továbbiakban: Főosztály) az OPUSZ TITÁSZ Zrt. (4024 Debrecen, Kossuth L. u. 41.) megbízásából eljáró LINE-TERV Mérnöki Iroda Kft. (1147 Budapest, Kerékgyártó u. 26.) előzetes vizsgálatra vonatkozó kérelmet nyújtott be a „**Nyíregyháza Ipari Park – Nyíregyháza Kelet 132 kV-os hálózat felhasítása és beforgatása a tervezett „Nyírjes” alállomásba, Nyíregyháza Ipari Park – Nyírjes – Nyíregyháza Kelet 132 kV vezeték**” projektre vonatkozóan.

A Főosztály a **3087-25/2024.** ügyszámú határozatában kijelentette, hogy a tervezett vezeték megvalósítása a tárgyi határozatban foglalt feltételek betartása mellett várhatóan nem lesz jelentős környezeti hatással a környezetre. A határozatban megemlítette, hogy a kivitelezési munkálatok megkezdéséig a Nyíregyháza MJV hatályos településrendezési eszközeivel, valamint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegye Megyei Területrendezési tervével az összhang megteremtése szükséges.

Az „Altima” tulajdonú alállomások összeköttetése érdekében kiépítendő 132 kV-os földkábelekkel esetében nem szükséges előzetes környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása.

Az OPUS TIGÁZ Zrt. a Nyíregyháza, Déli Ipari Parkot ellátó nagyközepnyomású gázelosztó vezeték megépítését tervezi. A beruházás 3 szakaszból áll. Az I. szakasz a Nyíregyháza 2. sz. gázátadó állomás - Déli Ipari Park tervezett nyomásszabályzó állomás közötti 16,0 bar-os vezeték megépítése, a II. szakasz a Nyomásszabályzó állomás (16/8 bar) kiépítése és a III. szakasz az Ipari Parkon belül létesülő 8,0 bar-os rendszer kiépítése.

A módosítás során a közmű távvezetékek nyomvonalai kerülnek ábrázolásra a szabályozási terven. A nagyközepnyomású gázelosztó vezeték tervezése során a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. melléklete alapján nem volt szükség előzetes környezeti vizsgálati eljárás lefolytatására, mivel a tervezett vezeték 40 bar üzemi nyomás alatti.

A közmű távvezetékek esetében az építési övezet tervezett besorolása, normatív értékek nem kerülnek módosításra.



## 2. Beavatkozási pont – tervezett I. rendű közlekedési célú közterület ábrázolása (Nagyszállási út)

Nyíregyháza déli részén a 01463 hrsz.-ú út – belterületi határ - 113 sz. vasútvonal (Nyíregyháza – Mátészalka - Zajta) – 01572/2 hrsz.-ú út – Debreceni út – Matróz utca – Lovag utca – Könyves utca – Kállói utca – Mérő utca – Majoranna utca – Kállói utca - Nyíregyháza közigazgatási határa között helyezkedik el a tervezési terület. A tervezett módosítással hatályos szabályozási terlapok H5, H6, H7, I5, I6, I7, J5 és a J6 szelvényei érintettek.

A tervezési terület lahatárolását tekintve megegyezik a 1. beavatkozási pont területével.



(Forrás: <https://earth.google.com/web/>)

Az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításról szóló kormányrendelet módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendeletet (a továbbiakban: Korm. rendelet) alapján a Nyíregyházi Ipari Park nagy része kiemelt fejlesztési területté vált.

A Déli Ipari Park területén a tervezett beruházások megvalósításához szükséges a jelenlegi műszaki infrastruktúra-hálózatok fejlesztése és tovább bővítése. Ezen fejlesztéssel olyan gazdasági feltételek biztosíthatóak, amelyek nem vesznek részt közvetlenül a termelési folyamatokban, de közvetve befolyásolják az ipari park által nyújtott szolgáltatások körét és az ott zajló termelés fejleszthetőségét ezzel elősegítve a versenyképes működésüket és növekedésüket a meglévő és az új piacokon egyaránt.



A Déli Ipari Park fejlesztéssel érintett befektetési területek jobb megközelíthetőségének biztosítása érdekében több közúti kapcsolat megépítése szükséges. A tervezett nyomvonal Nyíregyháza, Ipari Park északi területét köti össze a 4911 jelű Nyíregyháza-Nyírbátor összekötő úttal. Ezen út biztosítja az Ipari Park észak-keleti oldalról történő megközelítését. A tervezett út keresztezi a 113 sz. vasútvonalat, ahol szintbeni vasúti átjáró kerül létesítésre. Az úttal párhuzamosan kerékpárút, Nyíregyháza, Mérő utca és az Ipari Park felé tervezett út csatlakozásánál körforgalmú csomópont kerül kialakításra. A körforgalmon a kerékpárosokat átvezetve bekötésre kerül Nagyszállás településen tervezett kerékpáros létesítményekhez.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályához (továbbiakban: Főosztály) Nyíregyháza MJV Önkormányzat (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) megbízásából az FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt. (1024 Budapest, Lövház u. 37.) meghatalmazásából eljáró Cívus Komplex Mérnök Kft. (4034 Debrecen, Nagybánya u. 17.) előzetes vizsgálatra vonatkozó kérelmet nyújtott be a „**4911 sz. utat és a Nyíregyházi „Déli” Ipari Parkot összekötő út megvalósítása**” projektre vonatkozóan.

A Főosztály a **2937-26/2024.** ügyszámú határozatában kijelentette, hogy a tervezett út megvalósításából és fenntartásából nem feltételezhető jelentős környezeti hatás és a tevékenység az egységes környezethasználati engedélyezés hatálya alá sem tartozik. A határozatban megemlítette, hogy a kivitelezési munkálatok megkezdéséig a Nyíregyháza MJV hatályos településrendezési eszközeivel, valamint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegye Megyei Területrendezési tervével az összhang megteremtése szükséges.

| Jelenlegi szabályozás               |   |
|-------------------------------------|---|
| Övezeti kód                         | <b>Má</b>                                 |
| Terület-felhasználás                | Mezőgazdasági általános zóna              |
| Építészeti karakter                 | -   |
| Építési övezet kialakult-e          | -   |
| Beépítési mód                       | -   |
| Megengedett legkisebb telekméret    | -   |
| Megengedett legnagyobb beépítettség | -   |
| Megengedett építménymagasság        | -   |
| Megengedett zöldfelület             | -   |
| Övezeti kód                         | <b>Mko</b>                                |
| Terület-felhasználás                | Korlátozott használatú mezőgazdasági zóna |
| Építészeti karakter                 | -   |
| Építési övezet kialakult-e          | -   |
| Beépítési mód                       | -   |
| Megengedett legkisebb telekméret    | -   |
| Megengedett legnagyobb beépítettség | -   |
| Megengedett építménymagasság        | -   |
| Megengedett zöldfelület             | -   |



| Tervezett szabályozás               |                         |
|-------------------------------------|-------------------------|
| Övezeti kód                         | KÖá                     |
| Terület-felhasználás                | Közúti közlekedési zóna |
| Építészeti karakter                 | -                       |
| Építési övezet kialakult-e          | -                       |
| Beépítési mód                       | -                       |
| Megengedett legkisebb telekméret    | -                       |
| Megengedett legnagyobb beépítettség | -                       |
| Megengedett építménymagasság        | -                       |
| Megengedett zöldfelület             | -                       |



### 3. Beavatkozási pont – tervezett csomópont kialakítása

Nyíregyháza déli részén a 01463 hrsz.-ú út – belterületi határ - 113 sz. vasútvonal (Nyíregyháza – Mátészalka - Zajta) – 01572/2 hrsz.-ú út – Debreceni út – Matróz utca – Lovag utca – Könyves utca – Kállói utca – Mérő utca – Majoranna utca – Kállói utca - Nyíregyháza közigazgatási határa között helyezkedik el a tervezési terület. A tervezett módosítással hatályos szabályozási tervlapok H5, H6, H7, I5, I6, I7, J5 és a J6 szelvényei érintettek.

A tervezési terület lahatárolását tekintve megegyezik a 1. beavatkozási pont területével.

A **tervezett kerékpárút kialakításához szükséges szabályozási vonalra vonatkozó módosítás** a beavatkozási területen belül ténylegesen csak a Nyíregyháza 31551/3 hrsz.-ú ingatlant érinti.



(Forrás: <https://earth.google.com/web/>)

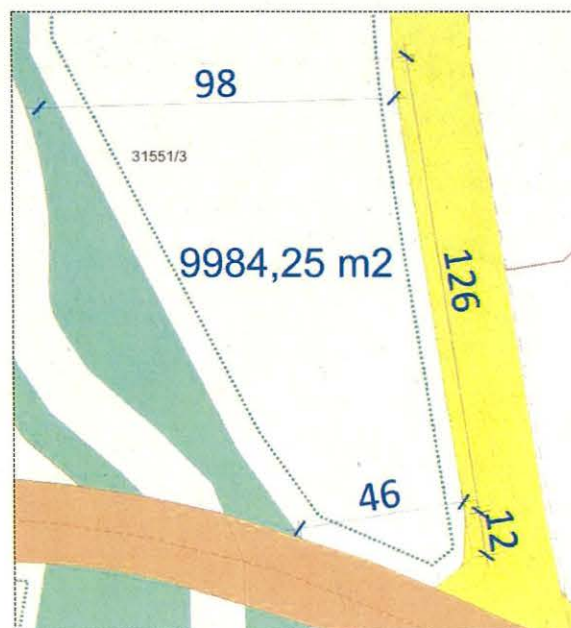
A beavatkozási területen belül az Északi I. utca Keleti II. utcába történő kivezetése során szükségessé vált a kicsatlakozás megvalósításához a Nyíregyháza 31551/3 hrsz.-ú ingatlan szabályozási tervi módosítása. A terület érintettsége körül-belül 17 m<sup>2</sup>. A szabályozás során a meglévő Északi I. utca déli oldalán az Ipari Park megközelítését szolgáló tervezett út nyomvonalához szükséges szabályozási szélesség kerül ábrázolásra.



| Jelenlegi szabályozás               |                            |
|-------------------------------------|----------------------------|
| Övezeti kód                         | <b>Ge 711665</b>           |
| Terület-felhasználás                | Egyéb ipari gazdasági zóna |
| Építészeti karakter                 | egyéb                      |
| Építési övezet kialakult-e          | nem kialakult              |
| Beépítési mód                       | szabadonálló - telepszerű  |
| Megengedett legkisebb telekméret    | 1500 m <sup>2</sup>        |
| Megengedett legnagyobb beépítettség | 50 %                       |
| Megengedett építménymagasság        | 7,5-9,5 m                  |
| Megengedett zöldfelület             | 20 %                       |
| Tervezett szabályozás               |                            |
| Övezeti kód                         | <b>KÖÁ</b>                 |
| Terület-felhasználás                | Közúti közlekedési zóna    |
| Építészeti karakter                 | -                          |
| Építési övezet kialakult-e          | -                          |
| Beépítési mód                       | -                          |
| Megengedett legkisebb telekméret    | -                          |
| Megengedett legnagyobb beépítettség | -                          |
| Megengedett építménymagasság        | -                          |
| Megengedett zöldfelület             | -                          |

#### A visszamaradó gazdasági terület vizsgálata

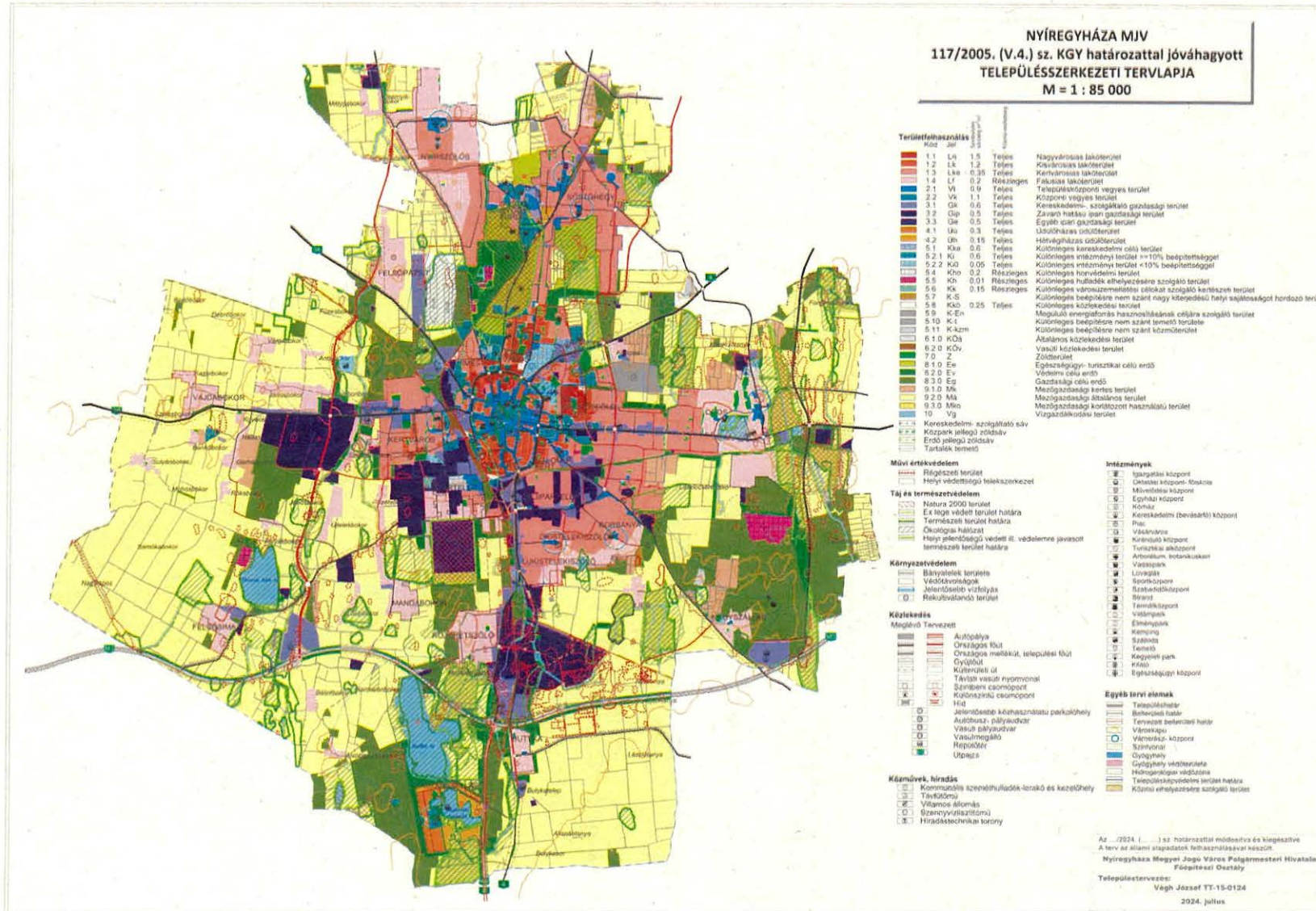
A tárgyi ingatlan jelenlegi mérete 10000, 43 m<sup>2</sup>. Ebben az övezetben a minimális telekméret 1500 m<sup>2</sup>, minimális telekmélység: 40m. A HÉSZ nem tartalmaz minimális telekszélességre vonatkozó előírásokat. A szabályozás után visszamaradó telekterület: 9984,25 m<sup>2</sup>. Megállapítható, hogy a szabályozás után visszamaradó telek továbbra is beépíthető marad.





3. Településszerkezeti módosítások

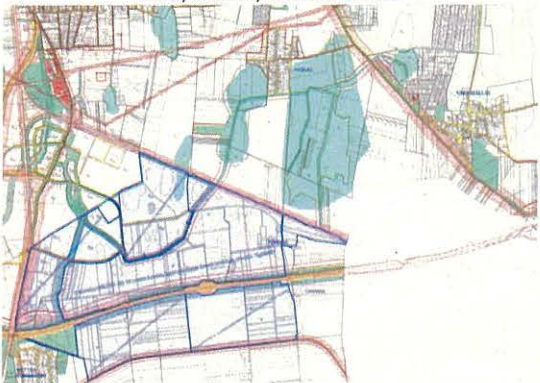
3.1. Tervezett Szerkezeti Terv



Ügyiratszám: FŐÉP/1014-1/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647

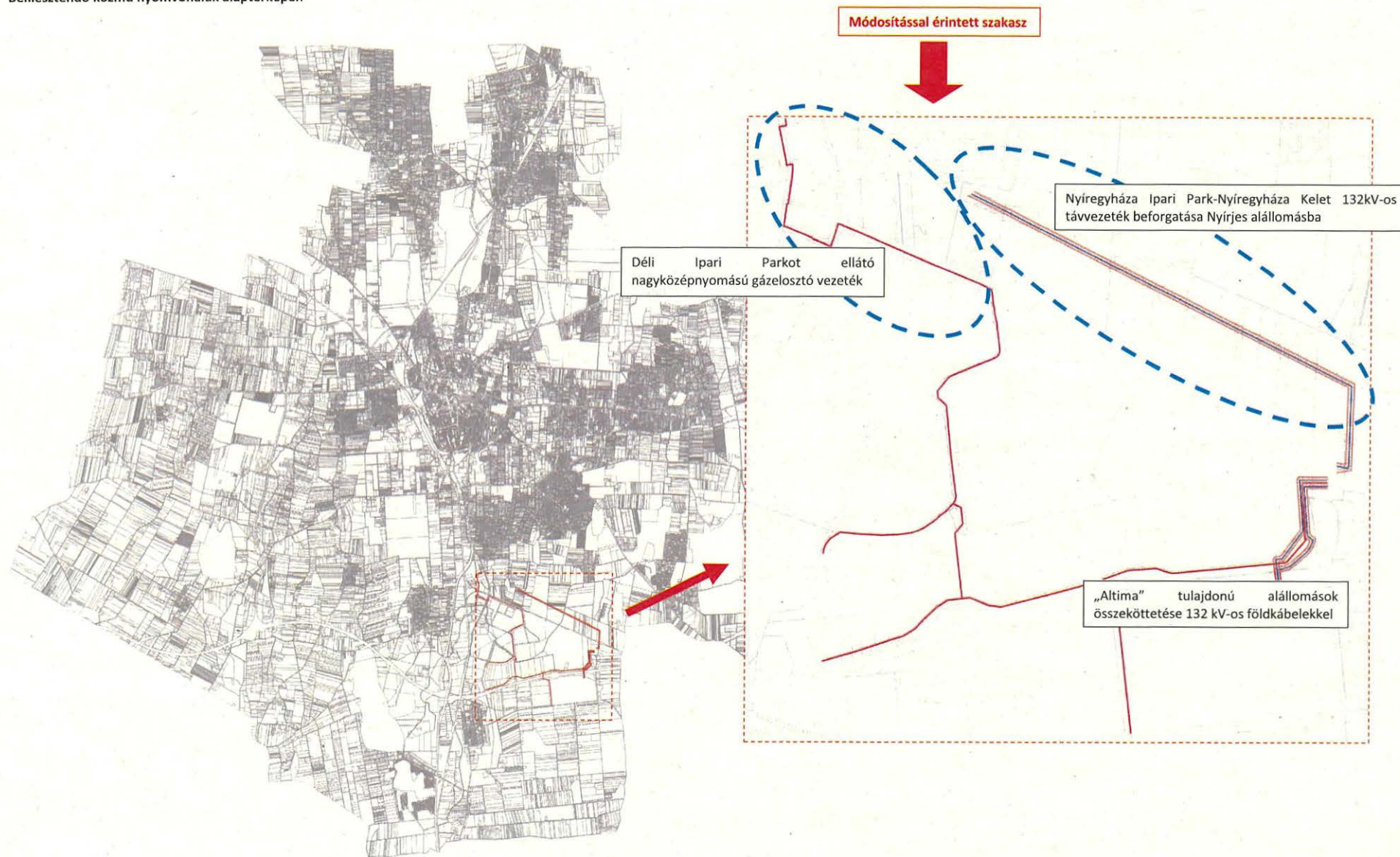


4. Beavatkozási pontok ismertetése (A módosított tervi részek minden esetben előzetes tervezetek, azok tájékoztató jellegűek!)



|   | A tervezési feladat   | A terv, illetve program célja   | Terület (ha)                                      | A módosítás lényege és az eredeti tervhez, illetve programhoz mért jelentősége   | Jelenlegi területhasználat, (műv. ág) | Jóváhagyott területhasználat, övezet, HÉSZ |
|---|---|---|---|--|---------------------------------------|--|
| 1.  | Nyíregyháza déli részén a 01463 hrsz.-ú út – belterületi határ - 113 sz. vasútvonal (Nyíregyháza – Mátészalka - Zajta) – 01572/2 hrsz.-ú út – Debreceni út – Matróz utca – Lovag utca – Könyves utca – Kállói utca – Mérő utca – Majoranna utca – Kállói utca - Nyíregyháza közigazgatási határa között helyezkedik el a tervezési terület. A tervezett módosítással hatályos szabályozási tervek H5, H6, H7, I5, I6, I7, J5 és a J6 szelvényei érintettek. | A Déli Ipari Park területén épülő beruházások megvalósíthatósága érdekében szükséges a tervezett közmű távvezeték megépítése. A módosítás során a távvezeték nyomvonala kerül ábrázolásra a szabályozási tervben. |   | A területre vonatkozóan a tervezett rendeltetéshez igazítás, szabályozási elemek tervezett módosítása. Az eredeti programot érdemben nem befolyásolja, a célokkal megegyező.   |                                       |  |
| <p>Hatályos szabályozási terv kivonata</p>  <p>„Készült az állami alapadatok felhasználásával”</p> |   |   | A TERV/PROGRAM HATÁSA EGYÉB TERVEKRE, PROGRAMOKRA | Szab keretet tevékenységek későbbi megvalósítása lehetőségeinek a tevékenység telepítési helyére, jellegére, méretére, működési feltételeire vagy természeti erőforrás felhasználásának mértékére, helyére, elosztására vonatkozóan:<br>Nem, hatása nincs. |                                       |  |
|   |   |   |   | Befolyásol más tervet vagy programot, azokra vonatkozóan előírásokat, szempontokat tartalmaz, vagy bármilyen más módon hatással lehet másik terv, illetve programra:<br>Nem.   |                                       |  |
|   |   |   | VÁRHATÓ KÖRNYEZETI HATÁSOK                        | Fontos a környezeti megfontolások beillesztése szempontjából, különös tekintettel a fenntartható fejlődés elősegítésére:<br>Nem, hatása nincs.   |                                       |  |
|   |   |   |   | Vonatkozik olyan területre vagy kérdéskörre, ahol környezeti problémák vannak:<br>Nem.   |                                       |  |
|   |   |   | TERÜLET ÉRTÉKE, SÉRÜLÉ KENYSÉGE                   | Van jelentősége a környezettel kapcsolatos közösségi jogszabályok végrehajtása szempontjából:<br>Nincs.  |                                       |  |
|   |   |   |   | Időtartama, gyakorisága és bekövetkezésének valószínűsége, visszafordíthatósága alapján:<br>Állandósult hatást vált ki.  |                                       |  |
|   |   |   |   | Összeadódhatnak vagy felerősíthetik egymást:<br>Nem.   |                                       |  |
|   |   |   |   | Az országhatáron áterjednek:<br>Nem.   |                                       |  |
|   |   |   |   | Olyan környezeti változásokat idézhetnek elő, amelyek az emberi egészségre, a környezetre kockázatot jelentenek:<br>Nem.   |                                       |  |
|   |   |   |   | Nagyságrendje és területi kiterjedése alapján:<br>A településhez mérten kis kiterjedésű és nagyságrendű  |                                       |  |
|   |   |   |   | Olyan területet érintenek, amelyek hazai (országos vagy helyi), közösségi vagy más nemzetközi szintű védettséget élveznek:<br>Nem.   |                                       |  |
|   |   |   |   | Feltételezhetően a 2/2005 (I. 11) Korm. rendelet 4. számú melléklet 3.5.2 és 3.6.2 pontjaiban felsorolt következményeket idézik elő:<br>Nem.   |                                       |  |
|   |   |   |   | A környezeti elemek, rendszerek vagy a kulturális örökség szempontjából különleges:<br>Nem.  |                                       |  |
|   |   |   |   | A területen a környezetvédelmi határértékeket [Kvt. 4. § s), t), u) pontjai] elérő vagy azt meghaladó igénybevétel, kibocsátás, illetve szennyezettség van:<br>Nincs.  |                                       |  |
|   |   |   |   | A terület hasznosítása, használata intenzív:<br>A terület használatának intenzitása megváltozik  |                                       |  |
|   |   |   |   |  |                                       |  |



Beillesztendő közmű nyomvonalak alaptérképen







|   | A tervezési feladat  | A terv, illetve program célja  | Terület (ha)  | A módosítás lényege és az eredeti tervhez, illetve programhoz mért jelentősége  | Jelenlegi területhasználat, (műv. ág)   | Jóváhagyott területhasználat, övezet, HÉSZ  |
|---|--|--|---|---|---|---|
| 2.  | Nyíregyháza déli részén a 01463 hrsz.-ú út – belterületi határ - 113 sz. vasútvonal (Nyíregyháza – Mátészalka - Zajta) – 01572/2 hrsz.-ú út – Debreceni út – Matróz utca – Lovag utca – Könyves utca – Kállói utca – Mérő utca – Majoranna utca – Kállói utca - Nyíregyháza közigazgatási határa között helyezkedik el a tervezési terület. A tervezett módosítással hatályos szabályozási tervlapok H5, H6, H7, I5, I6, I7, J5 és a J6 szelvényei érintettek. | A Déli Ipari Park területén épülő beruházások megvalósíthatósága érdekében szükséges a tervezett Nagyszállási út megépítése. A módosítás során az út nyomvonalra kerül ábrázolásra a szabályozási tervben. |   | A területre vonatkozóan a tervezett rendeltetéshez igazítás, szabályozási elemek tervezett módosítása. Az eredeti programot érdemben nem befolyásolja, a célokkal megegyező.  |   |   |
| <p>Hatályos szabályozási terv kivonata</p>  <p>„Készült az állami alapadatok felhasználásával”</p> <p>Tervezett szabályozási terv kivonata</p>  <p>„Készült az állami alapadatok felhasználásával”</p> |  |  | <p><b>A TERV/PROGRAM HATÁSA EGYÉB TERVEKRE, PROGRAMOKRA</b></p> | <p>Szab keretet tevékenységek későbbi megvalósítása lehetőségeinek a tevékenység telepítési helyére, jellegére, méretére, működési feltételeire vagy természeti erőforrás felhasználásának mértékére, helyére, elosztására vonatkozóan:<br/>Nem, hatása nincs.</p> <p>Befolyásol más tervet vagy programot, azokra vonatkozóan előírásokat, szempontokat tartalmaz, vagy bármilyen más módon hatással lehet másik terv, illetve programra:<br/>Nem.</p> <p>Fontos a környezeti megfontolások beillesztése szempontjából, különös tekintettel a fenntartható fejlődés elősegítésére:<br/>Nem, hatása nincs.</p> <p>Vonatkozik olyan területre vagy kérdéskörre, ahol környezeti problémák vannak:<br/>Nem.</p> <p>Van jelentősége a környezettel kapcsolatos közösségi jogszabályok végrehajtása szempontjából:<br/>Nincs.</p> | <p><b>VÁRHATÓ KÖRNYEZETI HATÁSOK</b></p> <p>Időtartama, gyakorisága és bekövetkezésének valószínűsége, visszafordíthatósága alapján:<br/>Állandósult hatást vált ki.</p> <p>Összeadódhatnak vagy felerősíthetik egymást:<br/>Nem.</p> <p>Az országhatáron átterjednek:<br/>Nem.</p> <p>Olyan környezeti változásokat idézhetnek elő, amelyek az emberi egészségre, a környezetre kockázatot jelentenek:<br/>Nem.</p> <p>Nagyságrendje és területi kiterjedése alapján:<br/>A településhez mérten kis kiterjedésű és nagyságrendű.</p> <p>Olyan területet érintenek, amelyek hazai (országos vagy helyi), közösségi vagy más nemzetközi szintű védettséget élveznek:<br/>Nem.</p> <p>Feltételezhetően a 2/2005 (I. 11) Korm. rendelet 4. számú melléklet 3.5.2 és 3.6.2 pontjaiban felsorolt következményeket idézik elő:<br/>Nem.</p> | <p><b>TERÜLET ÉRTÉKE, SÉRÜLÉKENYSÉGE</b></p> <p>A környezeti elemek, rendszerek vagy a kulturális örökség szempontjából különleges:<br/>Nem.</p> <p>A területen a környezetvédelmi határértékeket [Kvt. 4. § s), t), u) pontjai] elérő vagy azt meghaladó igénybevétel, kibocsátás, illetve szennyezettség van:<br/>Nincs.</p> <p>A terület hasznosítása, használata intenzív:<br/>A terület használatának intenzitása megváltozik.</p> |



**Bellesztendő út nyomvonalak alaptérképen**





|   | A tervezési feladat  | A terv, illetve program célja   | Terület (ha) | A módosítás lényege és az eredeti tervhez, illetve programhoz mért jelentősége  | Jelenlegi területhasználat, (műv. ág) | Jóváhagyott területhasználat, övezet, HÉSZ |   |  |
|---|--|---|--------------|---|---------------------------------------|--|---|--|
| 3.  | Nyíregyháza déli részén a 01463 hrsz.-ú út – belterületi határ - 113 sz. vasútvonal (Nyíregyháza – Mátészalka - Zajta) – 01572/2 hrsz.-ú út – Debreceni út – Matróz utca – Lovag utca – Könyves utca – Kállói utca – Mérő utca – Majoranna utca – Kállói utca - Nyíregyháza közigazgatási határa között helyezkedik el a tervezési terület. A tervezett módosítással hatályos szabályozási tervlapok H5, H6, H7, I5, I6, I7, J5 és a J6 szelvényei érintettek. | A beavatkozási területen belül az Északi I. utca Keleti II. utcába történő kivezetése során szükségessé vált a kicsatlakozás megvalósításához a Nyíregyháza 31551/3 hrsz.-ú ingatlan szabályozási tervi módosítása. |              | A területre vonatkozóan a tervezett rendeltetéshez igazítás, szabályozási elemek tervezett módosítása. Az eredeti programot érdemben nem befolyásolja, a célokkal megegyező.  |                                       |  |   |  |
| <p>Hatályos szabályozási terv kivonata</p>  <p>„Készült az állami alapadatok felhasználásával”</p> <p>Tervezett szabályozási terv kivonata</p>  <p>„Készült az állami alapadatok felhasználásával”</p> |  |   |              | <p>Időtartama, gyakorisága és bekövetkezésének valószínűsége, visszafordíthatósága alapján:<br/>Állandósult hatást vált ki.</p> <p>Összeadódhatnak vagy felerősíthetik egymást:<br/>Nem.</p> <p>Az országhatáron átterjednek:<br/>Nem.</p> <p>Olyan környezeti változásokat idézhetnek elő, amelyek az emberi egészségre, a környezetre kockázatot jelentenek:<br/>Nem.</p> <p>Nagyságrendje és területi kiterjedése alapján:<br/>A településhez mérten kis kiterjedésű és nagyságrendű.</p> <p>Olyan területet érintenek, amelyek hazai (országos vagy helyi), közösségi vagy más nemzetközi szintű védettséget élveznek:<br/>Nem.</p> <p>Feltételezhetően a 2/2005 (I. 11) Korm. rendelet 4. számú melléklet 3.5.2 és 3.6.2 pontjaiban felsorolt következményeket idézik elő:<br/>Nem.</p> <p>A környezeti elemek, rendszerek vagy a kulturális örökség szempontjából különleges:<br/>Nem.</p> <p>A területen a környezetvédelmi határértékeket [Kvt. 4. § s), t), u) pontjai] elérő vagy azt meghaladó igénybevétel, kibocsátás, illetve szennyezettség van:<br/>Nincs.</p> <p>A terület hasznosítása, használata intenzív:<br/>A terület használatának intenzitása megváltozik.</p> |                                       |  |   |  |
|   |  |   |              |   |                                       |  | A TERV/PROGRAM HATÁSA EGYÉB TERVEKRE, PROGRAMOKRA | Szab keretet tevékenységek későbbi megvalósítása lehetőségeinek a tevékenység telepítési helyére, jellegére, méretére, működési feltételeire vagy természeti erőforrás felhasználásának mértékére, helyére, elosztására vonatkozóan:<br>Nem, hatása nincs. |
|   |  |   |              |   |                                       |  |   | Befolyásol más tervet vagy programot, azokra vonatkozóan előírásokat, szempontokat tartalmaz, vagy bármilyen más módon hatással lehet másik terv, illetve programra:<br>Nem.   |
|   |  |   |              |   |                                       |  |   | Fontos a környezeti megfontolások beillesztése szempontjából, különös tekintettel a fenntartható fejlődés elősegítésére:<br>Nem, hatása nincs.   |
|   |  |   |              |   |                                       |  |   | Vonatkozik olyan területre vagy kérdéskörre, ahol környezeti problémák vannak:<br>Nem.   |
|   |  |   |              |   |                                       |  |   | Van jelentősége a környezettel kapcsolatos közösségi jogszabályok végrehajtása szempontjából:<br>Nincs.  |
|   |  |   |              |   |                                       |  | VÁRHATÓ KÖRNYEZETI HATÁSOK                        | Összeadódhatnak vagy felerősíthetik egymást:<br>Nem.   |
|   |  |   |              |   |                                       |  |   | Az országhatáron átterjednek:<br>Nem.  |
|   |  |   |              |   |                                       |  |   | Olyan környezeti változásokat idézhetnek elő, amelyek az emberi egészségre, a környezetre kockázatot jelentenek:<br>Nem.   |
|   |  |   |              |   |                                       |  |   | Nagyságrendje és területi kiterjedése alapján:<br>A településhez mérten kis kiterjedésű és nagyságrendű.   |
|   |  |   |              |   |                                       |  |   | Olyan területet érintenek, amelyek hazai (országos vagy helyi), közösségi vagy más nemzetközi szintű védettséget élveznek:<br>Nem.   |
|   |  |   |              |   |                                       |  | TERÜLET ÉRTÉKE, SÉRÜLÉKENYSÉGE                    | Feltételezhetően a 2/2005 (I. 11) Korm. rendelet 4. számú melléklet 3.5.2 és 3.6.2 pontjaiban felsorolt következményeket idézik elő:<br>Nem.   |
| A környezeti elemek, rendszerek vagy a kulturális örökség szempontjából különleges:<br>Nem.   |  |   |              |   |                                       |  |   |  |
| A területen a környezetvédelmi határértékeket [Kvt. 4. § s), t), u) pontjai] elérő vagy azt meghaladó igénybevétel, kibocsátás, illetve szennyezettség van:<br>Nincs.   |  |   |              |   |                                       |  |   |  |



Tervezett szabályozási vonal alaptérképen





## 5. Környezeti értékelés tematikája

Az Önkormányzat a környezeti vizsgálat eseti eldöntéséhez kéri a környezet védelméért felelős (közigazgatási) szervek véleményét a környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntéséről és szükség esetén az alábbi tematikáról a Korm. rendelet 2. melléklet szerint.

### Tematika

1.1. A települési környezetértékelés folyamatának, a terv vagy program tartalmi körvonalainak, fő céljainak, más tervekhez való viszonyának, valamint egyéb lényeges tervekkel és programokkal való kapcsolatának bemutatása. A terv alapján megvalósítandó alternatíva kiválasztásának okai, beleértve az alternatívák vizsgálatának leírását és a szükséges információk összeállítása során felmerült bármilyen nehézséget.

1.2. A településtervezési környezeti értékelést igénylő változásainak azonosítása, rövid ismertetése.

1.3 A valószínűsíthetően jelentősen érintett területek környezeti jelenlegi állapotának bemutatása, kiemelten a környezeti szempontból különösen fontos területeket érintően, azok lényeges szempontjai és valószínűsíthető fejlődése, illetve a terv megvalósulásának elmaradása esetén annak valószínűsíthető fejlődése.

1.4. A településtervezési várható környezeti hatásainak, következményeinek feltárása:

a) A településtervezési egészének általános értékelése, a tervi elemek, intézkedések összevetése a releváns környezet- és természetvédelmi célokkal (nemzetközi, közösségi, országos és helyi), illetve annak bemutatása, hogy a településtervezési kidolgozása során miképpen vették figyelembe ezeket, illetve bármely egyéb környezeti szempontot

b) A településtervezési részletes értékelése, a településtervezési foglaltak megvalósulása esetén a környezeti következmények feltárása, értékelése:

ba) a településtervezési egésze szempontjából meghatározó környezeti állapotjellemzők bemutatása,

bb) a településrendezési és szakági javaslatok környezetvédelmi összefüggéseinek bemutatása, a várható (közvetlen és közvetett) környezeti hatások, beleértve a biológiai sokféleségre, a lakosságra, az emberi egészségre, az állat- és növényvilágra, a talajra, a vízre, az éghajlati tényezőkre, az anyagi javakra, a kulturális örökségre (beleértve az építészeti és régészeti örökséget), a tájra, valamint a fenti tényezők közötti kölcsönhatásokra gyakorolt hatásokat; környezeti feltételek, a feltárt konfliktusok alapján szükséges intézkedések meghatározása: környezeti elemenként, hatótényezőként és környezeti rendszerként, melyet a ba) pont esetén a Megalapozó vizsgálatnak, e pont esetén az Alátámasztó javaslatnak a releváns

(természeti, táji, örökségvédelmi és a környezet védelmével kapcsolatos) szakági munkarészei tartalmazhatnak, és amelyeket a környezeti értékelés hivatkozással mutat be.

c) Tervi elemek részletes értékelése, a 2.1. pontban azonosított tervi elemek tekintetében feltárásra és értékelésre kerülnek a megvalósulásuk esetén a várható jelentős környezeti (közvetlen és közvetett) hatások, beleértve a biológiai sokféleségre, a lakosságra, az emberi egészségre, az állat- és növényvilágra, a talajra, a vízre, az éghajlati tényezőkre, az anyagi javakra, a kulturális örökségre (beleértve az építészeti és régészeti örökséget), a tájra, valamint ezen tényezők közötti kölcsönhatásokra gyakorolt hatásokat, a közvetett módon hatást kiváltó tényezők miatt fellépő hatások – a tervi elem települési szintű jellege által megkövetelt részletezettséggel.

1.5. A településtervezési és a tervi elemek részletes értékeléséből levont következtetések



- a) azon környezeti jellemzők, környezeti rendszerek azonosítása, amelyekre jelentős hatással vannak a tervi elemek,  
b) azon fejlesztések, tervi elemek azonosítása, amelyek környezeti szempontból negatív hatást gyakorolnak, és annak csökkentése valamilyen intézkedést igényel.

1.6. A megvalósulás során várható jelentős kedvezőtlen környezeti hatások megelőzésére, elkerülésére, csökkentésére, minél teljesebb ellensúlyozására irányuló településtervi intézkedések, és ezen intézkedések várható hatékonyságának bemutatása.

1.7. Monitoringjavaslat-értékelés a fellépő környezeti hatásokra.

1.8. A 1.1–1.7. pontokban megadott valamennyi információra kiterjedő közérthető összefoglaló.

A környezeti következmények alapján a terv és a változatok értékelése, a környezeti szempontból elfogadható változatok meghatározása, a változatok közötti választás indokai, a választást alátámasztó vizsgálat rövid leírása

A terv megvalósítása következtében várhatóan fellépő környezetre káros hatások elkerülése, csökkentésére vagy ellentételezésére vonatkozó, a tervben szereplő intézkedések környezeti hatékonyságának értékelése, javaslatok egyéb szükséges intézkedésekre

Javaslat olyan környezeti szempontú intézkedésekre, előírásokra, feltételekre, szempontokra, amelyeket a terv által befolyásolt más tervben illetve programban figyelembe kell venni

A terv megvalósítása következtében várhatóan fellépő környezeti hatásokra vonatkozóan a tervben szereplő monitorozási javaslatok értékelése, javaslatok értékelése, javaslatok egyéb szükséges intézkedésekre

### Összefoglaló

A környezeti vizsgálat lefolytatásáról szóló döntés megalapozásához az Önkormányzat kéri a környezet védelméért felelős szervek véleményéért a környezeti vizsgálat szükségességéért és a tervezett tematikáról. A környezet védelméért felelős szervek véleményének kikéréséhez a Körny. vizsg. rendelet alapján állítottuk elő a tervmódosítására vonatkozó tájékoztatást.

A Körny. vizsg. rendelet 4.§ (4) bekezdése szerint az önkormányzat 15 napos véleményadási határidőt állapít meg és döntéséhez az általa megadott határidőre beérkezett véleményeket veszi figyelembe.

**A környezet védelméért felelős szervek, melyek a környezeti vizsgálat folyamatában részt vesznek:**

-a környezetvédelemre kiterjedően:

környezetvédelmi hatóság (Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály)

-természet és tájvédelemre kiterjedően:

nemzeti park igazgatóság és természetvédelmi hatóság (Hortobágyi Nemzeti park Igazgatóság)

-környezet- és település-egészségügyre kiterjedően:

közegészségügyi hatáskörében eljáró megyei kormányhivatal (Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály)

-a felszíni és felszín alatti vizek minőségi és mennyiségi védelmére kiterjedően:



vízvédelmi és vízügyi hatóság (Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság  
Vízügyi Hatóság)

-az épített környezet védelmére kiterjedően:

az állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal (Szabolcs-Szatmár-Bereg  
Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet)



6. Előzetes Vizsgálati Dokumentáció (Nyíregyháza Ipari Park-Nyíregyháza Kelet 132kV-os távvezeték beforgatása Nyírjes alállomásba) – részlet

**Nyíregyháza Ipari Park - Nyíregyháza kelet  
132 kV-os hálózat felhasítása és beforgatása  
a tervezett „Nyírjes” alállomásba**

**Nyíregyháza Ipari Park - Nyírjes, Nyírjes - Nyíregyháza Kelet  
132 kV vezeték**

**ELŐZETES VIZSGÁLATI DOKUMENTÁCIÓ**

Beruházó: **OPUS TITÁSZ Zrt.**  
(4024 Debrecen, Kossuth u. 41.)

Megrendelő: **Forest-Vill Kft. - MaxicontLine Kft. Konzorcium**  
**Forest-Vill Kft. 2040 Budaörs, Edison utca 5/C I. emelet/**  
**MaxicontLine Kft. 2045 Törökbálint, Józsefhegyi utca 26.**

Tervező: **LINE-TERV Mérnöki Iroda Kft.**  
1147 Budapest, Kerékgyártó utca 26.

Munkaszám: **LT.23-0025**



2024. március 18.



Nyíregyháza MJV Településrendezési eszközeinek módosítása – VII./2024.  
- Környezeti vizsgálat lefolytatásához egyeztetési dokumentáció -

Nyíregyháza Ipari Park-Nyíregyháza Kelet 132 kV-os hálózat felhasítása és beforgatása a tervezett „Nyírjes” állomásba  
Nyíregyháza Ipari Park - Nyírjes, Nyírjes - Nyíregyháza Kelet 132 kV vezeték

ELŐZETES VIZSGÁLATI DOKUMENTÁCIÓ

**Nyíregyháza Ipari Park - Nyíregyháza kelet 132 kV-os hálózat  
felhasítása és beforgatása a tervezett „Nyírjes” állomásba**

Nyíregyháza Ipari Park - Nyírjes, Nyírjes - Nyíregyháza Kelet 132 kV vezeték

**ELŐZETES VIZSGÁLATI DOKUMENTÁCIÓ**

**SZAKÉRTŐI NYILATKOZAT**

Jelen Előzetes Vizsgálati Dokumentációban foglalt adatok a valóságnak megfelelnek, illetve az adatok feldolgozásából nyert megállapítások és közölt információk megfelelnek a vonatkozó jogszabályokban foglalt előírásoknak, azokért felelősséget vállalunk.

Rogács Zsolt  
felelős tervező, projektvezető  
(EN-VI, 01-12282)

Ruman Zoltán  
Tervező, ellenőr  
(EN-VI,13-15690)

Dr. Vona Márton  
természetvédelmi szakértő  
(OKTVF: Sz-027/2009)

Rogács István  
környezetvédelmi szakértő  
(MMK-SZKV 01-13743)

Magóné Szőke Szilvia  
környezetvédelmi szakértő  
(MMK-SZKV 13-14358)

A környezetvédelmi szakértői jogosultságok a <https://mmk.hu/kereses/tagok> honlapon tekinthetők meg, a természet- és tájvédelmi jogosultság a <https://ttsz.am.gov.hu/szakertok/szemelyek> honlapon érhető el.

Budapest, 2024. március 18.

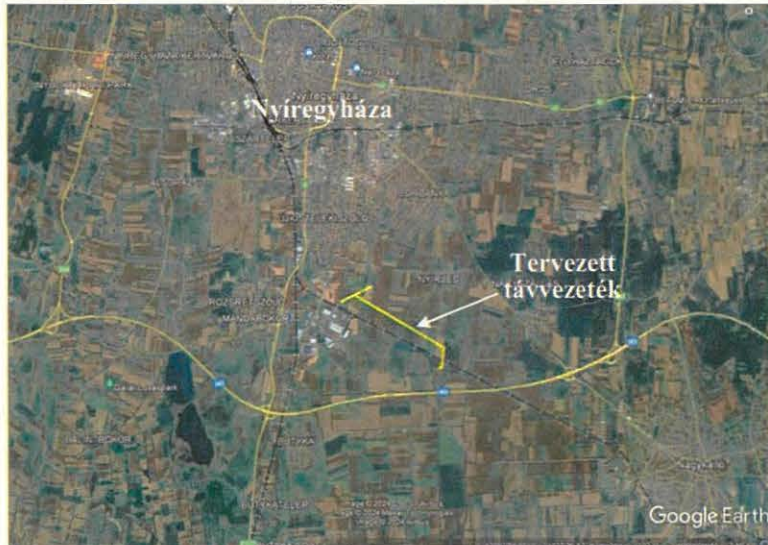
Ügyiratszám: FŐÉP/1014-1/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



## 2. A nyomvonal leírása

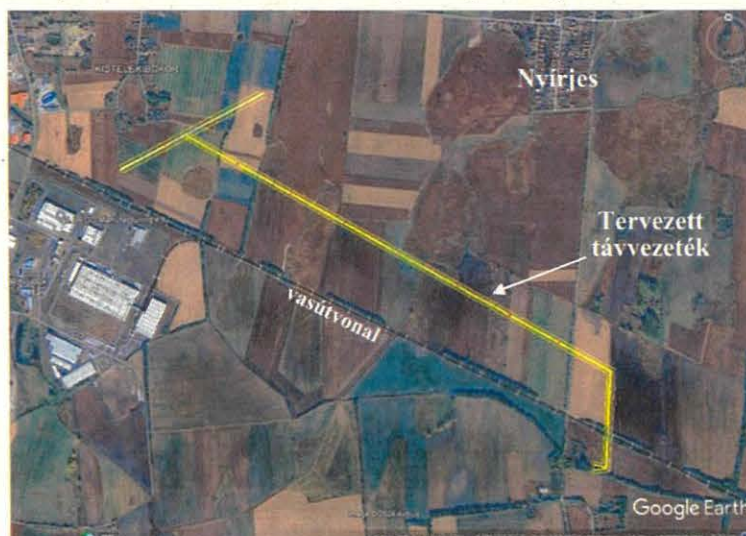
### 2.1. A nyomvonal elhelyezkedése

Az érintett szabadvezeték nyomvonal Nyíregyháza déli határát érinti. A távvezeték tervezett nyomvonalának elhelyezkedése az alábbi műholdképen látható:



1. ábra: Átnézeti elhelyezkedés távoli műholdképen

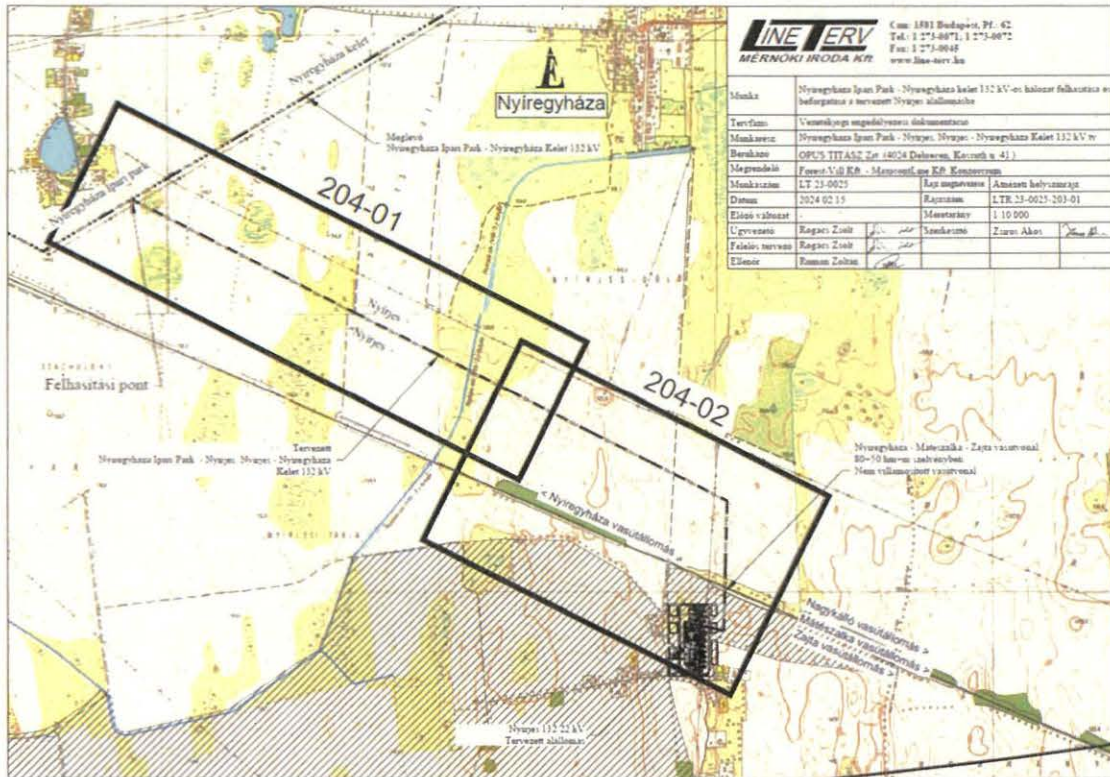
A tervezett Nyíregyháza Ipari Park - Nyírjes, Nyírjes - Nyíregyháza Kelet 132 kV vezeték 2,94 km hosszú nyomvonala külterületi ingatlanokat érint. Ezen telkek Nyíregyháza település közigazgatási területéhez (külterületéhez) tartoznak. A nyomvonal elhelyezkedését a következő közeli műholdkép és a 3. ábrán lévő átnézeti helyszínrajz mutatja.



2. ábra: A nyomvonal elhelyezkedése közeli műholdképen (sárga vonal)



Nyíregyháza MJV Településrendezési eszközeinek módosítása – VII./2024.  
- Környezeti vizsgálat lefolytatásához egyeztetési dokumentáció -



3. ábra: Átnézeti helyszínrajz a nyomvonal elhelyekedéséről

Ügyiratszám: FŐÉP/1014-1/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



## 2.2. Tervezési alapelvek

A tervezés az MSZ EN 50341-1:2013 és MSZE 50341-2:2019 szabványok szerint történt. Az új légvezeték nyomvonalának tervezett megoldásait a műszaki megvalósíthatóságon túl, az alábbi szempontok szerint határozták meg:

- Lakosságot érő hatások minimalizálása;
- Az épített környezet védelme;
- A környezeti hatások és kockázatok minimalizálása, csökkentése;
- Erdővédelem;
- Védett (Natura2000) területek vizsgálata.

A nyomvonal kialakíthatóságánál első számú szempont volt a lakott területek és a természetvédelmi oltalom alatt álló területek maximális megóvása, hiszen ezzel tudjuk a lehető legkisebb mértékűre csökkenteni a beruházás környezeti hatásait.

A tervezett nyomvonalat a helyszíni bejárás, valamint a rendelkezésünkre álló OTRT, Megyei és Helyi Rendezési Tervek, valamint a Natura2000 területekről, erdőterületekről rendelkezésre álló digitális térképi állományok figyelembevételével határoztuk meg. Továbbá figyelembe vettük a nagyobb erdős területeket, az ipari, katonai, légügyi célokra igénybe vett létesítményeket, valamint a közutakat és közműveket, illetve azok védőterületeit.

## 2.3. A tervezett nyomvonal leírása

A Vezetékjogi engedélyezési műszaki dokumentáció alapján:

„Nyomvonalhossz: 2940 m.

A tervezett nyomvonal a Nyíregyháza Ipari Park - Nyíregyháza Kelet 132 kV-os szabadvezeték 22-23 oszlopköz közepébe, a meglévő távvezeték nyomvonalába (a meglévő nyomvonallal párhuzamos karokkal) állítandó, új 22/1 jelű végfeszítő oszloptól indul, az említett hálózatot felhasználva. A meglévő, megmaradó 22. és 23. sz. oszlopok egyes tartóláncaira – az új oszlop beépítése miatt – ható behúzás csökkentése érdekében pótsúlyok felszerelését írták elő. A meglévő vezeték irányából az áramvezető sodronyok az új, felhasító oszlop karvégeire csatlakoznak.

A felhasítási ponttól az új 2 rendszerű vezeték délkeleti irányba halad a 8 számú tervezett sarokfeszítő oszlopig. Ezen a szakasz a nyomvonal túlnyomórészt szántóterületeken halad át és keresztez 1 db 22 kV-os szabadvezeték. A 8 sz. oszloptól 115°-os törés után déli irányban halad a nyomvonal a 10-es oszlopig, a 9-10 oszlopközben keresztezve a meglévő vasúthálózatot. A 10-es oszloptól a külön tervdokumentációban „Nyírjes” tervezett alállomási portálokra kell a hálózatot ráfeszíteni.”

A nyomvonallal érintett ingatlanok részletes adatait az *1. sz. mellékletben* lévő területkimutatási táblázat tartalmazza.

A keresztezett műtárgyak és közművek kimutatása a *2. sz. mellékletben* található, így a keresztezett műtárgyakra vonatkozóan a nyomvonal leírása során a továbbiakban jellemzően nem teszünk említést.

A részletes helyszínrajzok a *3. sz. mellékletben* láthatók.



#### 2.4. A tevékenység volumene, a tervezett állapot bemutatása

##### A tervezett távvezeték műszaki alapadatai:

|                      |   |
|----------------------|---|
| Névleges feszültség: | 132 kV  |
| Áramnem:             | háromfázisú, váltakozó  |
| Frekvencia:          | 50 Hz   |
| Rendszerek száma:    | 2   |
| Alapozás:            | talajmechanikai szakvélemény alapján méretezett alapok  |
| Földelés:            | minden oszlopnál négy keretföldelő  |
| Oszloptípusok:       | "Budapest II" (2R1V-E) OSF (90°-140°) - OVSF (90°-180°) (-3...+6)<br>és "Budapest II" (2R1V-E) OT (+0...+9) |
| Szigetelőláncok:     | üveg szigetelőkből összeállított feszítő és tartó szigetelőláncok   |
| Biztonsági övezet:   | a szélső áramvezetőtől mért 13-13 m (így oszloptípustól függően 34,9 és 49,21 m között változik)            |
| Nyomvonal hossza:    | 2,94 km   |



7. Előzetes környezethasználati vizsgálat – határozat részlet (Nyíregyháza Ipari Park-  
Nyíregyháza Kelet 132kV-os távvezeték beforgatása Nyírjes alállomásba) – részlet



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

|              |  |            |  |
|--------------|--|------------|--|
| Ügyiratszám: | 3087-25/2024.  | Tárgy:     | Nyíregyháza Ipari Park – Nyíregyháza kelet 132 kV-os hálózat felhasítása és beforgatása a tervezett „Nyírjes” alállomásba megvalósításának előzetes vizsgálata |
| Ügyintéző:   | Siroki Valéria/ Székelyhídi Ferenc/ Balla Benjamin/ Lengyel Ákos/ Zolcsák Dávid/ dr. Szeifert László | Hív.szám:  | -  |
| Telefon:     | (42)896132; (42)896122; (42)896120; (42)896114; (42)598936; (42)598-948                              | Melléklet: | -  |

HATÁROZAT

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (továbbiakban: Főosztály) az OPUSZ TITÁSZ Zrt (4024 Debrecen, Kossuth Lajos u. 41.; KÜJ száma: 100173060) megbízásából eljáró LINE-TERV Mérnöki Iroda Kft. (1147 Budapest, Kerékgyártó utca 26.) kérelmére indult előzetes vizsgálati eljárásban a benyújtott előzetes vizsgálati dokumentáció alapján megállapította, hogy a „Nyíregyháza Ipari Park – Nyíregyháza kelet 132 kV-os hálózat felhasítása és beforgatása a tervezett „Nyírjes” alállomásba, Nyíregyháza Ipari Park - Nyírjes, Nyírjes – Nyíregyháza Kelet 132 kV vezeték” projekt megvalósításából nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység az egységes környezethasználati engedélyezés hatálya alá sem tartozik

A Főosztály az előzetes vizsgálat során megállapította továbbá, hogy a tervezett tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel, mivel a tervezett tevékenység nincs összhangban

- a Megyei Területrendezési tervvel, illetve
- Nyíregyháza Megyei Jogú Város hatályos településrendezési eszközeivel.

A tervezett tevékenység és a Megyei Területrendezési terv, valamint Nyíregyháza Megyei Jogú Város településrendezési eszközei közötti összhangot meg kell teremteni, ez által a kizáró okot meg kell szüntetni a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig.

A tevékenység megvalósításához és üzemeltetéséhez a Főosztály – környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatósági – hatáskörébe tartozó egyéb engedély beszerzése nem szükséges.

**A tervezett tevékenység az alábbi előírások betartása esetén várhatóan nem lesz jelentős hatással a környezetre:**

**Levegőtisztaság-védelem:**

1. Tilos a levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezettséget okoz.
2. Az építés alatt a munkaterületet úgy kell kialakítani, működtetni, hogy a lehető legkevesebb légszennyező anyag kerüljön a környezetbe, ennek érdekében a jelentős porszennyezéssel járó tevékenységek végzésénél a porszennyezést locsolással szükséges csökkenteni.
3. A kivitelezés során felhasznált anyagok szállítását kiporzást és kiszóródást megakadályozó ideiglenes takarású konténerben, vagy e feltételeket biztosító célgéppel, szállítójárművel, levegőterhelést kizáró módon kell végezni.
4. Az építési munkálatokban csak olyan gépjárművek, munkagépek vehetnek részt, amelyek megfelelnek a mozgó pontforrásokra vonatkozó környezetvédelmi előírásoknak. A munkagépek,

KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY  
KOMPLEX ENGEDÉLYEZÉSI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS NYILVÁNTARTÁSI OSZTÁLY  
4400 Nyíregyháza, Kőlcsey utca 12-14. 4400 Nyíregyháza, Pf.: 246. Telefon: (42)598-930  
E-mail: [ugyfelszolgalat.zoldhatosag@szabolcs.gov.hu](mailto:ugyfelszolgalat.zoldhatosag@szabolcs.gov.hu) Honlap: <http://kormanyhivatalok.hu>

*M. C. István*  
2024. 05. 16.



szállítójárművek motorjai feleslegesen nem terhelhetik a környezeti levegőt kipufogógázokkal (A munkagépek felesleges üresjáratát kerülni kell.).

5. A szabadban végzett anyagtárolást úgy kell kialakítani, hogy abból a lehető legkevesebb légszennyező anyag kerüljön a környezetbe.

Természetvédelem:

1. A munkák megkezdése előtt legalább 5 munkanappal az illetékes természetvédelmi őrral (**Barna Péter tel: 30/205-6372**) egyeztetni kell, utasításait be kell tartani. A természetvédelmi őrral az aktuális természetvédelmi körülményeknek megfelelően további korlátozásokat tehet a természetvédelmi hatóság útján. A természetvédelmi őrral való egyeztetés nélkül tevékenységet végezni tilos! Amennyiben a természetvédelmi körülmények indokolják, jegyzőkönyv felvétele szükséges.
2. Amennyiben a beruházás során az állandó gyepterületek igénybevétele (vezetékfeszítéssel járó munkálatok során) elengedhetetlenné válik, úgy abban az esetben a munkálatokat kizárólag költési és vegetációs időszakon kívül, azaz szeptember 1. – március 15. között szükséges elvégezni.
3. A kivitelezés során törekedni kell a lehető legkevesebb fa kivágására, az esetlegesen szükségessé váló fásszárú növényzet eltávolítását költési és vegetációs időszakon kívül, azaz szeptember 1. – március 15. között szükséges elvégezni. Az esetlegesen eltávolított növényi maradványok égetése tilos!
4. A tevékenység során védett természeti érték nem sérülhet!
5. A beruházás során kizárólag a tárgyi ingatlanok területén történhet munkavégzés, környező területek igénybevétele (felvonulás, deponálás, közlekedés, régészeti feltárás) tilos! A beruházás során törekedni kell a lehető legkisebb mértékű területi igénybevételekre.
6. A járművel történő közlekedés lehetőleg csak száraz vagy fagyott talajviszonyok esetén történjen, illetve a területek megközelítése érdekében a kivitelezők kizárólag a már meglévő utakat használják. Az éjszakai munkavégzés tilos! A munkaterületet a sötétedés beállta előtt egy órával el kell hagyni.
7. A vízfolyások környezetében és partjukat kísérő 20-20 méteres sávban gépkarbantartás és olajcsere végzése tilos! A gépek tárolására és karbantartására szolgáló telepeket a felszíni vízfolyások 20-20 méteres sávjában tilos kijelölni!
8. A depóhelyek, anyagnyerő-helyek, ideiglenes tárolási helyek (pl.: gépek, esetlegesen kitermelt fák, cserjék), depóniák helyének meghatározása kizárólag az illetékes természetvédelmi őrral közreműködésével lehetséges! A gyepterületeken az esetlegesen felmerülő (elengedhetetlen) munkálatokon kívül felvonulás, deponálás és gépjárművek deponálása tilos!
9. A tevékenység során keletkező depóniák potenciálisan alkalmasak a fokozottan védett gyurgyalag (*Merops apiaster*) és a védett partifecske (*Riparia riparia*) fészkelésére. A depóniákat úgy kell kialakítani (pl. rögzített hálósávval történő takarásával, rézsútossá tételével vagy a depóniák minél hamarabb történő elszállításával), hogy azokon megelőzhető legyen a fokozottan védett madarak megtelepedése. A 45°-nál meredekebb művelési homloknál a jelenséggel számolni kell. Amennyiben a tevékenység során keletkezett depóniákban a gyurgyalagok és a partifecskek fészkelését észlelik, úgy gondoskodni kell azok védelméről, az adott depóniákkal történő munkálatokat – a fészkelési helyektől számított 10-10 méteren belül - fel kell függeszteni a fészkelési időszak (március 15. és augusztus 31. között) végéig.
10. A munkálatok során keletkezett gödröket és árkokat a betemetés előtt minden esetben ellenőrizni szükséges az esetlegesen beléjük esett védett vagy fokozottan védett hulló- és kétlábú fajok kimentése érdekében.
11. A kitermelt és visszatöltésre nem kerülő földmennyiség ex-lege védett, valamint gyepterületeken történő szétterítése tilos!



12. A tervezett oszloptartó és feszítő oszlopfejeinek kialakításakor a madárbarát módszereket kell előnyben részesíteni. A legmegbízhatóbb és hosszú távú megoldást kizárólag a függesztett kialakítású, madárkiülővel és szigeteléssel rendelkező fejszerkezetek adnak. Ezekben az oszlopokon madárvédelmi szempontból leginkább a függesztett szigetelés fejszerkezet (pl.: MFK3) elhelyezése indokolt. Kevésbé kedvező, de még jobb megoldás az álló tartószigetelők burkolása (MBRN-rendszer), itt azonban a szigetelők cseréje szintén fontos és a rendszer nem kompatibilis a kompozit szigetelőkkel. Utólagosan önvulkanizáló szalagos kiegészítésekkel lehet javítani a kondíciókon valamelyest.
- A feszítésekénél 780 mm-es rúdszigetelők minden oldalon, burkolt szabadvezetékes áramkötések kialakítása, melyek minden lehetséges helyen a vezeték síkja alá vannak forgatva - szükség esetén konzol és függesztett tereőszigetelő beépítésével. Az OTR gépen koordináló szikraköz (ha van) nem maradhat, csúcsi oszlopkapcsoló pedig ne legyen a hálózatszakaszon.
- Természetvédelmi szempontból az oszlopsoron egy kerecsen költőláda kihelyezése szükséges.
13. A talajmunkát követően kiemelt figyelmet kell fordítani a betelepülő akác, selyemkóró, parlagfű, szerbtövis, aranyvessző és egyéb invazív fajok elleni védekezésre. Visszaszorításukat lehetőség szerint vegyszermentesen kell elvégezni. A talajmunkát követően kerülni kell a további talajbolygatást.
14. A munkálatok során védett faj egyedének észlelése esetén, annak veszélyeztetése, károsítása elkerülése érdekében a munkálatokat fel kell függeszteni és haladéktalanul értesíteni kell a területileg illetékes természetvédelmi őrt, aki a *fejveres biztonsági őrségről, a természetvédelmi és a mezői őrszolgálatról* szóló 1997. évi CLIX. törvény 12. § (2) bekezdés b) pontja szerint az (1) bekezdésben meghatározottakon túl a nemzeti park igazgatóság működési területén jogosult és köteles természeti terület vagy érték károsításának megelőzése, illetve megakadályozása érdekében természeti területet - a természetvédelmi hatóság egyidejű értesítése mellett, a károsítás veszélyének elhárításáig ideiglenesen, vagy a természetvédelmi hatóság közlekedést vagy tartózkodást korlátozó vagy megtiltó határozata alapján - bárki számára nyilvánvalóan észlelhető, továbbá az élelet, a testi épséget és a vagyonbiztonságot nem veszélyeztető módon lezárni.

Az eljárásba bevont szakhatóság előírásai:

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság a 36500/2140-1/2024. ált. számon kiadott szakhatósági állásfoglalásában a tervezett tevékenység megvalósításhoz a környezetvédelmi engedélyezéséhez a vizsgálati dokumentáció és a rendelkezésre álló adatok alapján az alábbi előírások betartása mellett járult hozzá:

1. A felszín alatti vizek jó minőségi állapotának védelme érdekében a létesítmények megvalósításánál, a tevékenységek végzésénél a felszín alatti vizek védelméről szóló-Korm. rendelet előírásait maradéktalanul be kell tartani.
2. A tevékenységet a környezet szennyezését és károsítását kizáró módon úgy kell végezni, hogy a talaj, illetve azon keresztül a felszín alatti víz ne szennyeződjön, a felszín alatti víz állapotában a tevékenység ne okozzon a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló együttes miniszteri rendelet mellékleteiben megállapított (B) szennyezettségi határértékeket meghaladó minőség romlást.
3. A csapadékvíz akkor szikkasztható el a területen, ha a vízminőségi paraméterek értékei megfelelnek a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló Korm. rendelet által előírt és vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló miniszteri rendelet szerinti vonatkozó határértékeknek és nem okoz a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és



Nyíregyháza MJV Településrendezési eszközeinek módosítása – VII./2024.  
- Környezeti vizsgálat lefolytatásához egyeztetési dokumentáció -

a szennyezések méréséről szóló együttes miniszteri rendelet mellékleteiben megállapított (B) szennyezettségi határértékeket meghaladó minőség romlást.

4. A tevékenység végzése során igénybe vett gépi berendezések és szállítójárművek üzemeltetése, karbantartása során gondoskodni kell arról, hogy üzemanyag és kenőanyag ne kerülhessen a talaj felszínére, valamint a felszíni és felszín alatti vizekbe. A szennyezések megelőzése érdekében a gépek rendszeres ellenőrzésére és a szükséges karbantartási munkák elvégzésére, kimondottan erre a célra kialakított, megfelelő műszaki védelemmel rendelkező helyen kell gondoskodni.

Az eljárás során vizsgált szakkérdésben megfogalmazott előírások:

A kulturális örökség védelmére kiterjedően vizsgált szakkérdés

1. A tárgyi létesítmény kialakítása során az elsődleges földmunkák (tereprendezés, munkaárok földtömeg kiemelése stb.) csak régészeti megfigyelés mellett végezhetők. A beruházó és/vagy a kivitelező vegye fel a kapcsolatot a Jósza András Múzeummal (4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 21.) és állapodjon meg a régészeti tevékenység elvégzéséről.
2. Az engedélyes tartozik továbbá a munkakezdet és a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjáról a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi, Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztályát tájékoztatni. A műszaki átadás-átvételihez és használatbavételi engedélyhez csak akkor áll módunkban hozzájárulni, ha kérelemhez csatolják a régészeti megfigyelésről szóló jelentést.

Termőföldre gyakorolt hatások vizsgálata szakkérdésben tett előírások

1. A beruházás során be kell tartani a 2007. évi CXXIX. tv. (a termőföld védelméről) 43. §. (1) bekezdésének előírásait, amely szerint az érintett és a szomszédos termőföldeken a talajvédő-gazdálkodás feltételei nem romolhatnak, a termőföld talajidegen anyagokkal nem szennyeződhet. Termőföldön talajidegen-, vagy veszélyes anyag még átmenetileg sem tárolható.
2. A 132 kV-os távvezeték építéséhez kapcsolódóan az előzetes vizsgálati dokumentáció 1. számú mellékletében felsorolt szántó, gyümölcsös, rél-legelő, nádas és fásított terület művelési ágú területeken (Nyíregyháza 01653/32-34, 01654/4.8,10, 01659/1, 02415/40-46, 02398/2,4,6-9,11-15, 02396/1-2, 02406/1 hrsz.) az oszlopok állítása során gondoskodni kell a felső humuszos termőréteg védelméről (letermelés, deponálás, szakszerű felhasználás, rekultiváció), illetve a vezeték építése során a rekultivációról az elkészítendő talajvédelmi terv előírásainak megfelelően.

Erdészeti feladatokról érintő szakkérdés vizsgálata:

A Nyíregyháza 02405 helyrajzi számú terület erdő művelési ágban tartása a továbbiakban indokolatlan.

A termőföld mennyiségi védelmének követelményei tekintetében vizsgált szakkérdés:

1. A beruházás Nyíregyháza város területén lévő termőföldeket érint, mely termőföld területek **más célú időleges, illetve más célú, végleges hasznosításának engedélyezése a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földmérési és Földügyi Osztályánál a termőföld védelméről szóló 2007. évi. CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tftv.) értelmében bármilyen beruházás megvalósításának előfeltétele.**
2. A beruházás megvalósítása során figyelemmel kell lenni arra, hogy az eljárás tárgyát képező földrésztelkekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását a tervezett tevékenység, létesítmény ne akadályozza.



Ezen határozat a létesítéssel kapcsolatos, jogszabályokban előírt más engedélyek beszerzése alól nem mentesít.

A határozat kiadásakor alapul vett körülmények jelentős megváltozását a Főosztálynak 15 napon belül írásban be kell jelenteni.

Az előzetes vizsgálati eljárás igazgatási szolgáltatási díjköteles. Az eljárás igazgatási szolgáltatási díját, azaz 250.000,- Ft-ot a környezethasználó megfizette, egyéb eljárási költség nem keletkezett.

A határozat ellen közigazgatási úton további jogorvoslatnak helye nincs, az a közléssel véglegessé válik, amely ellen – a közléstől számított harminc napon belül - közigazgatási pert lehet indítani, amelyet a Debreceni Törvényszékhez (4026 Debrecen, Perényi u. 1.) címzett, de a Főosztályon írásban vagy elektronikus kapcsolattartásra kötelezett esetén, elektronikus úton benyújtott keresettel lehet kezdeményezni.

A közigazgatási per kezdeményezése esetén fizetendő illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 45/A. §-a határozza meg, amelyet a 74. §-ban meghatározott módon kell megfizetni.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha szükségesnek tartja tárgyalást tart.

A szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az csak jelen határozat elleni jogorvoslat keretében támadható meg.



8. Előzetes Vizsgálati Dokumentáció (Nagyszállási út) – részlet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS IPARI PARK TERVEZÉSI SZOLGÁLTATÁSOK  
DÉLI IPARI PARK FEJLESZTÉSE

## ELŐZETES VIZSGÁLAT

A 4911 sz. utat és a Nyíregyházi Ipari Parkot összekötő út kialakítása  
a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendeletben megfogalmazott formai és tartalmi előírásai alapján



MEGBÍZÓ:  
NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS  
ÖNKORMÁNYZATA

TERVEZŐ KONZORCIUM:



TERVEZŐ:



Civis Komplex Mérnök Kft.  
4034 Debrecen Nagybánya utca 17.  
Telefon: +36 (52) 795-467  
Email: [info@civiskomplex.hu](mailto:info@civiskomplex.hu)



ENVIRO-EXPERT Kft.  
Székhely: 4028 Debrecen, Hadházi út 7. I./5.  
Mobil: +36 (20) 426-4352  
Email: [info@enviroexpert.hu](mailto:info@enviroexpert.hu)

Ügyiratszám: FŐÉP/1014-1/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



## ALÁÍRÓ LAP

### FELELŐS SZAKÉRTŐK:

#### **Barna Sándor**

környezetgazdálkodási agrármérnök,  
környezettechnológiai szakmérnök  
Szakértői engedély száma: SZKV/09-1037  
SZKV-1.1. - Hulladékgazdálkodási szakértő  
SZKV-1.2. - Levegőtisztaság-védelem szakértő  
SZKV-1.3. - Víz- és földtani közeg védelem szakértő  
SZKV-1.4. - Zaj- és rezgésvédelem szakértő

#### **Dr. Müller Zoltán**

biológia-földrajz szakos tanár,  
hidrobiológia-vízi ökológia PhD  
természetvédelmi szakértő (Élővilágvédelem,  
Földtani természeti értékek és barlangok védelme)  
Szakértői engedély száma:  
OKVF-SZ-034/2012, OKVF-SZ-048/2012.

#### **Dr. Kiss Béla**

biológus és biológia szakos tanár, halászati szakmérnök  
hidrobiológia-vízi ökológia PhD  
Természetvédelmi szakértő (Élővilágvédelem)  
Szakértői engedély száma:  
OKVF-SZ-050/2011.

### KÖZREMŰKÖDŐK:

#### **Lauth-Gorzás Anikó**

környezetmérnök

#### **Dr. Molnár Tibor**

agrármérnök (AERMOD)

#### **Tóth-Laboncz Nóra**

környezetgazdálkodási agrármérnök

#### **Csobolya-Bárdos Evelin**

környezetmérnök

**Olajos Péter** biológus-ökológus; vízi makroszkópikus gerinctelen és haltani szakértő, természetvédelmi szakértő (élővilágvédelem), szakértői engedély száma: OKVF-SZ-014/2018. – projektvezető

**Hödör István** biológia szakos tanár; hulló-kétéltű és madártani szakértő

**Dr. Gulyás Gergely** biológus-ökológus, biológia PhD; botanikai szakértő, természetvédelmi szakértő (élővilágvédelem), szakértői engedély száma: SZ-051/2011.

**Mihaliczku Erika** okl. biológus



### 3.4. A TEVÉKENYSÉG MEGVALÓSÍTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES LÉTESÍTMÉNYEK, VALAMINT AZ AZOKHOZ KAPCSOLÓDÓ LÉTESÍTMÉNYEK FELSOROLÁSA ÉS HELYE

#### 3.4.1. 4911 j. út – Ipari Park összekötő út leírása

A tervezett nyomvonal Nyíregyháza, Ipari Park északi területét köti össze a 4911 j. Nyíregyháza-Nyírbátor összekötő úttal. Ezen út biztosítja az ipari park észak keleti oldalról történő megközelítését, különösen Nyíregyháza felől közlekedőket. A nyomvonal az északi ipari park keleti oldalán található tervezett újtól indul északi irányban. A tervezett út keresztezi a 113 sz. vasútvonalat, ahol szintbeni vasúti átjáró kerül létesítésre, megfelelő biztosítási móddal. A vasútvonalat keresztezve a nyomvonal keleti irányban halad tovább, 3,50 m széles forgalmi sávval, 2,0 m padkával. Az úttal párhuzamosan kerékpárút kerül kialakításra. Az út vízelvezetését nyílt árkok létesítésével kerül biztosításra. A nyomvonal Nagyszállás települést elérve a Mérő utcánál csatlakozik. A 4911 j. út ~7+620 km szelvény környezetében a Mérő utca és az Ipari park felé tervezett út csatlakozásánál körforgalmú csomópont kerül kialakításra.

A körforgalmon a kerékpárosokat átvezetve bekötésre kerül Nagyszállás településen tervezett kerékpáros létesítményekhez.

#### 3.4.2. Tervezett keresztmetszeti kialakítása:

##### Tervezett 4911 j. út – Ipari park összekötő út

|   |  |
|---|--|
| A tervezett létesítmény megnevezése, helye:   | tervezett mellékút, összekötő út,<br>Nyíregyháza külterület        |
| Közúti osztályba sorolás:                     | mellékút, összekötőút  |
| Tervezési osztály jele, környezeti körülmény: | K.V.A  |
| Tervezési sebesség:                           | 70 km/h  |
| Forgalmi sávok száma:                         | 2x1  |
| Forgalmi sáv szélessége:                      | 3,50 m   |
| Burkolatszélesség:                            | 7,50 m   |
| Oldalesés:                                    | egyoldali/kétoldali  |
| Padkaszélesség:                               | 2,00 m<br>(0,25 m burkolt biztonsági sáv, 1,75 m nemesített padka) |
| Koronaszélesség:                              | 11,00 m  |

##### Tervezett gyalog- és kerékpárút keresztmetszeti kialakítás:

|                    |           |
|--------------------|-----------|
| Oldalesés:         | egyoldali |
| Burkolatszélesség: | 3,00 m    |
| Padkaszélesség:    | 0,5 m     |
| Koronaszélesség:   | 4,00 m    |



### 3.4.3. Vízszintes és magassági vonalvezetés

Főpálya esetén:

| Tervezési elem $V_i=70$ km/h esetén             | Előírt tervezési paraméter<br>e-ÚT 03.01.13 | Tervezett<br>minimális kialakítás |
|---|---|-----------------------------------|
| Minimális vízszintes körívsugár<br>$/R_{\min}/$ | 180 m                                       | 200 m                             |
| Minimális átmeneti ív paraméter<br>$/p_{\min}/$ | 85 m  | 95 m                              |

1. táblázat vízszintes vonalvezetés

A magassági adatok EOMA magassági értékkel kerültek meghatározásra. A tervezett magassági vonalvezetést a meglévő terep, a meglévő és megmaradó aszfaltburkolat magassági viszonyai, valamint a meglévő és megmaradó műtárgyak magassági szintjeinek figyelembevételével határozták meg.

### 3.4.4. Pályaszerkezetek

A forgalmi becslés alapján a tervezési területen az északi területen egységesen „D” forgalmi terhelési osztályra javasolt tervezni. A pályaszerkezet típus választásánál fontos szempont, hogy a gazdasági funkciójú területen kerülnek az utak kialakításra és igénybevételre. Ennek alapján a terhelés főként a tehergépjármű forgalom jelenti. Ennek okán a közúti igénybevételre tervezett pályaszerkezetekre félig merev pályaszerkezet kialakítása javasolt az e-ÚT 06.03.13 alapján.

Pályaszerkezeti rétegrend az alábbiak:

4911 – Ipari park összekötő út (D forgalmi terhelési osztály esetén):

- 40 mm AC 11 kopó (F) kopóréteg
- 50 mm AC 16 kötő (F) kötőréteg
- 50 mm AC 16 kötő (F) alapréteg
- 200 mm Ckt4 burkolatalap feszültség mentesítve „Kraft” eljárással
  - o geotechnikai vizsgálat alapját szükséges javító- és védőréteg

4911 j. út ágai, tervezett körforgalom (E forgalmi terhelési osztály esetén):

- 40 mm AC 11 kopó (F) kopóréteg
- 70 mm AC 22 kötő (F) kötőréteg
- 80 mm AC 22 kötő (F) alapréteg
- 200 mm Ckt4 burkolatalap feszültség mentesítve „Kraft” eljárással
  - o geotechnikai vizsgálat alapját szükséges javító- és védőréteg

Gyalog- és kerékpárút esetében egységes pályaszerkezeti kialakítás:

Gyalog- és kerékpárút:

- 3,0 cm vtg. AC 8 (N) kopó - kopóréteg
- 4,0 cm vtg. AC11 kötő (N) - kötőréteg



- 150 mm folytonos szemeloszlású zúzott anyag (FZKA 0/63) alapréteg
  - o geotechnikai vizsgálat alapját szükséges javító- és védőréteg

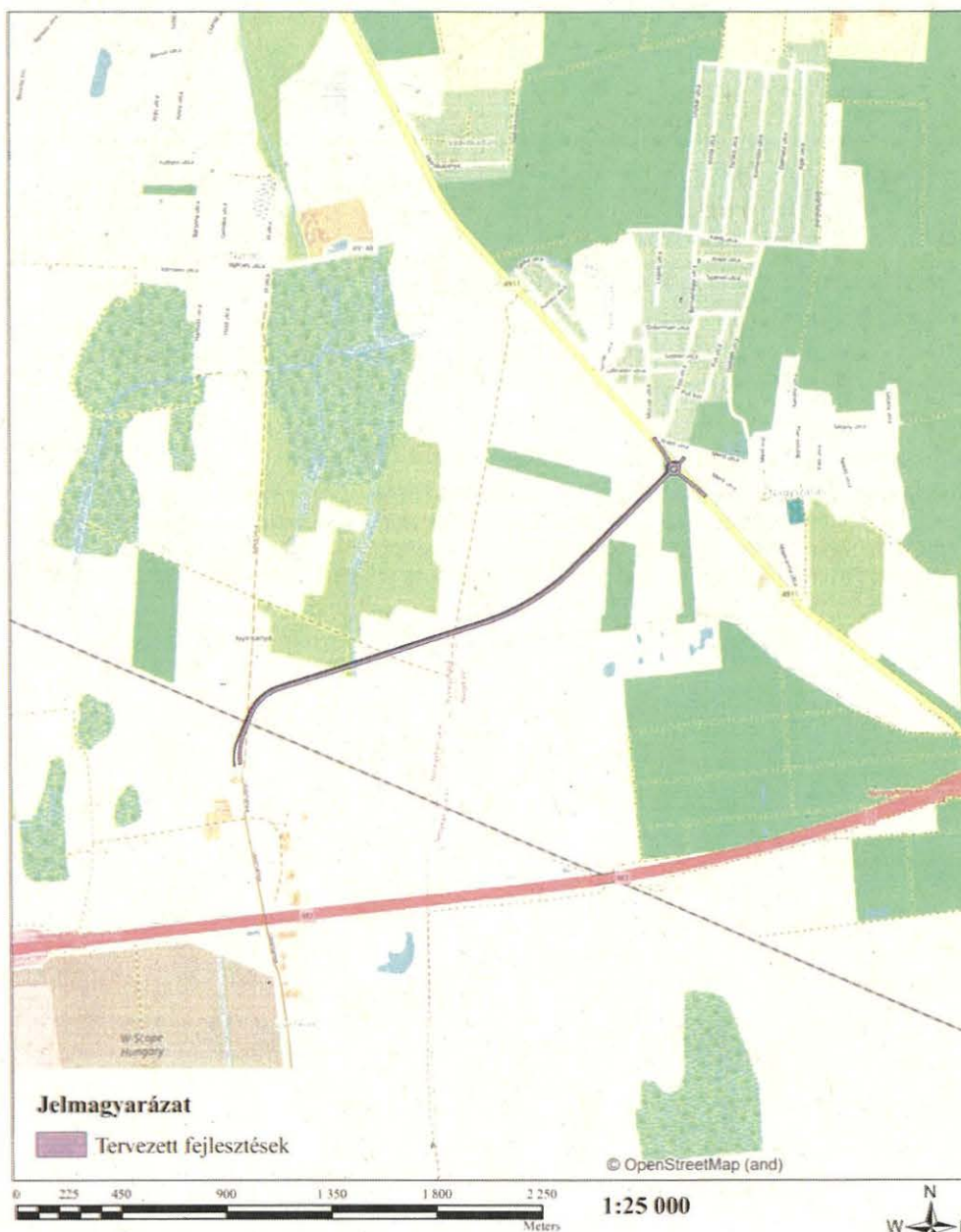
### 3.4.5. Földmunka

Az útpálya szerkezet beépítésének megkezdése előtt a teherbírást ellenőrizni kell a terhelésnek kitett földmű felületén. Csak akkor szabad a burkolat legalsó alaprétegét a földmüre ráépíteni, ha a mérési eredmények megfelelnek az e-UT 06.02.11 számú ágazati szabványban előírt követelményeknek. A tervezett pályaszerkezet átázott földmüre nem építhető. Az útalapok, meg kell, hogy feleljenek az e-UT 05.01.15 Útügyi Előírás követelményeinek. Az aszfaltburkolatokat az e-UT 05.02.15 Útügyi Előírás követelményeinek megfelelően kell megépíteni.

A Geotechnikai szakvélemény szerint a terepszint és a talajvízszint, valamint a talajrétegződés a nyomvonal mentén változó. Alábányászottság és hulladéklerakási helyek a tervezési területen nem ismertek.

*Megjegyzés a teherbírás és tömörségi követelményekkel kapcsolatban:*

Felhívjuk a figyelmet, hogy az egyes rétegekre a geotechnikai szakvéleményben előírt minimális E2 érték és a rétegben szintén előírt minimális  $Trp >$  érték nem feltétlen összetartozó jellemző a használandó aktuális töltésanyagnál. Mindegyik feltételnek eleget kell tenni, annak ellenére is, ha esetleg ezáltal a másik tényezőnél magasabb értéket kell elérni. Egyes talajoknál felmerülhet annak kezelésének igénye is, amit csak a tényleges anyagnyerőhelyek ismeretében lehet meghatározni.



Projekt megnevezése: Előzetes vizsgálat  
A 4911. sz. utat és a Nyíregyházi Ipari Parkot összekötő út kialakítása

Rajz megnevezése: Átnézetes térkép – Tervezett fejlesztés helye

2. ábra Tervezett fejlesztések helye



9. Előzetes környezethasználati vizsgálat – határozat részlet (Nagyszállási út)

Döntés végleges.

Dátum: 2024. MÁJ. 21.

Aláírás: SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI

KORMÁNYHIVATAL



Ügyszám: 2937-26/2024.  
Ügyintéző: Aranyász Péter  
Körözszi-Tomasovszky Alexandra  
Linczer Norbert  
dr. Görög Teodóra  
Telefon mellék: (42) 598-934

Tárgy: 4911 sz. utat és a  
Nyíregyházi „Déli” Ipari  
Parkot összekötő út meg-  
valósítására vonatkozó  
előzetes vizsgálat  
Hiv. szám: -  
Melléklet: -

HATÁROZAT

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, mint területi környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatóság (továbbiakban: Főosztály) – Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzat (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) meghatalmazásából a FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt. (1024 Budapest, Lövőház utca 37.) meghatalmazásából eljáró Cívus Komplex Mérnök Kft. (4034 Debrecen, Nagybánya utca 17.) által 2024. március 26-án benyújtott kérelmére indult előzetes vizsgálati eljárásban a benyújtott előzetes vizsgálati dokumentáció alapján – megállapította, hogy a 4911 sz. utat és a Nyíregyházi „Déli” Ipari Parkot összekötő út megvalósításából és fenntartásából nem feltételezhető jelentős környezeti hatás és a tevékenység az egységes környezethasználati engedélyezés hatálya alá sem tartozik.

A Főosztály tájékoztatja, hogy az eljárás tárgyát képező tevékenység megvalósításához és üzemeltetéséhez a területi környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatóság hatáskörébe tartozó egyéb engedélyek beszerzése nem szükséges.

A Főosztály az eljárás során megállapította, hogy a tervezett tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel, mivel a tervezett beruházás Nyíregyháza település településrendezési eszközeivel, valamint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegye Megyei Területrendezési tervével nincs összhangban.

A tervezett tevékenység és a településrendezési-, vármegyei területrendezési eszközök közötti összhangot meg kell teremteni, ez által a kizáró okot meg kell szüntetni a tervezett tevékenység kivitelezési munkáinak megkezdéséig.

I. A Főosztály által meghatározott feltételek:

**Természetvédelmi előírás:**

1. A kivitelezési munkák megkezdése előtt legalább 15 nappal a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság (a továbbiakban: Igazgatóság) illetékes természetvédelmi őrét (Barna Péter – 0630/205-6372), értesíteni kell, aki tájékoztatást nyújt az aktuális természetvédelmi körülményekről. Munkavégzés csak a természetvédelmi őrral előzetesen egyeztetve történhet. Természetvédelmi érdekből az Igazgatóság szakfelügyeletet rendelhet elő a beavatkozásokra vonatkozóan. Egyeztetés nélkül a munkálatok megkezdése tilos!

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal - 2024.05.31. 07:59:11

05.08.

KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY  
KOMPLEX ENGEDÉLYEZÉSI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS NYILVÁNTARTÁSI OSZTÁLY  
4400 Nyíregyháza, Kőlcsey utca 12-14. 4400 Nyíregyháza, Pf. 246. Telefon: (42)598-930  
E-mail: ugyfelszolgalat.zoldhatosag@szabolcs.gov.hu Honlap: https://kormanyhivatalok.hu/

Ügyiratszám: FŐÉP/1014-1/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



2. A tevékenység semmilyen káros hatással nem lehet a beavatkozással nem érintett szomszédos területekre, illetve az azokon előforduló védett, fokozottan védett, illetve közösségi jelentőségű fajok egyedeire és állományaira.
3. A tereprendezési munkálatok, fás szárú növényzet eltávolítása (fakivágás, bozótirtás), illetve a jelentős zajhatással járó munkafázisok kizárólag a fészkelési időszakon kívül szeptember 01. - március 15. között végezhetők! A magasabb rendű növényzet eltávolításával járó élőhely igénybevételt a legszükségesebb mértékűre kell korlátozni, valamint az idős, őshonos faegyedeket lehetőség szerint meg kell kímélni.
4. Amennyiben olyan fák kivágására kerül sor, ahol természetes odú található, akkor a kivágás előtt meg kell győződni arról, hogy az odú lakatlan
5. A kitermelt fagyományosság helyszínen történő szétterítése tilos!
6. A természetvédelmi célú intézkedések indokoltsága, szükségszerűsége függhet az adott év hidrometeorológiai viszonyaitól is, ezért a kivitelezés megkezdése előtt szakmai egyeztetés szükséges az Igazgatósággal. Amennyiben ez alapján az adott évben az időbeli korlátozás módosítása vagy – mindegyik vagy bizonyos részterületeken a – teljes elhagyása indokolt, abban az esetben a kivitelezés az Igazgatóság írásbeli hozzájárulásával a fent meghatározott időbeli korlátoktól eltérően megvalósulhat. Szükség esetén az Igazgatóság szakfelügyelet ellátását is elrendelheti
7. Járművel történő közlekedés, felvonulás kizárólag a meglévő utakon, csak nappal, száraz vagy fagyolt út- és talajviszonyok között történhet!
8. Ahol a nyomvonal a természetvédelmi szempontból értékes Nyírjeszík ex lege védett élőhelyet keresztezi, ott a munkavégzés és a terület igénybevétele (felvonulás, deponálás, közlekedés, gépek tárolása) a lehető legkisebb mértékű legyen. Az útépítéssel nem érintett ex lege védett területet az Igazgatóság közreműködésével kerítéssel le kell határolni, ott bármilyen nemű munkavégzés, a terület felsértése, taposása, illetve egyéb módon való károsítása, szennyezése szigorúan tilos! Gyepes területen történő deponálás, felvonulás, parkolás nem megengedett.
9. A munkaterületet, valamint az újonnan kialakított szervizutak, felvonulási területek, építéshez kapcsolódó egyéb létesítmények (ideiglenes telephelyek, depónia stb.), keletkező hulladékok elhelyezésének bolygatás területeit jól láthatóan ki kell jelölni, le kell határolni!
10. Depóniát kizárólag a nyomvonal közelében lehet elhelyezni, és azt a lehető leghamarabb el kell távolítani
11. Útépítésekénél kimondottan jellemző – főleg a homokos feltalajjal jellemezhető nyomvonal szakaszokon –, hogy a friss falrészekbe beköltöznek a védett partifecskek (*Riparia riparia*) és/vagy a védett gyurgyalagok (*Merops apiaster*). Megakadályozása érdekében április-májusban az árkok, depóniák oldalát vagy le kell hálózni, vagy 45 fokos rézsút kell kialakítani. Fecskehotel kialakítása a legcélszerűbb. Ha a madarak mégis beköltöznek, akkor az érintett falrészeket oldalirányban 10-10 méter távolságon belül a költési időszakban - április 15. és augusztus 15. között - érintetlenül kell hagyni, munkát nem szabad végezni. A partifecskek, illetve gyurgyalagok által lakott partifalak megszüntetése leghamarabb augusztus 15. után végezhető el.
12. Anyagnyerő helyek csak degradált területeken létesíthetők, az ex lege védett terület keresztezéseinél anyagnyerő hely kialakítása szigorúan tilos!
13. A kitermelt és visszatöltésre nem kerülő földmennyiség helyszínen történő szétterítése tilos!
14. Az építés közben csak kifogástalan állapotú gépek és szállítóeszközök alkalmazhatók a szennyezés elkerülése érdekében.
15. A gépek, berendezések állapotát rendszeresen ellenőrizni kell, a talajra kerülő vegyszerek, olaj, szennyezőanyagok kiömlése esetén azonnali hatállyal kármentesítést kell megkezdeni. A kenő- és üzemanyagok talajra kerülése esetén az elfolyt szennyezőanyagokat az átitatott közeggel (talaj) együtt haladéktalanul zárt tároló edénybe össze kell gyűjteni és a veszélyes hulladékkal kapcsolat



*egyres tevékenységek részletes szabályairól* szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet előírásai szerint kell kezelni.

16. Gépjárművek tisztítását kizárólag a célnak megfelelő mosókban lehet végezni. A szennyezett víz semmilyen esetben sem kerülhet a talajra és/vagy vízfolyásokba!
17. Ideiglenes árok kialakítása során azokba az ott elhaladó kisebb állatok behullhatnak, mely a pusztulásukhoz vezethet. Ennek megakadályozására, az árok oldalán átlagosan 25 méterenként 0,4 m szélességben 45°-os rézsűt kell kialakítani, mely lehetőséget biztosít az állatok kijutására. Kisebb árkoknál, illetve munkagödörknél, ha több napig nem történik betemetés, az árokba vagy gödörbe lejtősen behelyezett deszka vagy ágdarab lehetővé teszi a beesett állatok kijutását. A munkaárkok betemetése előtt össze kell gyűjteni kiméletes módon az ezekben rekedt élőlényeket, és gondoskodni zavarásmentes területre szállításukról.
18. Amennyiben a kétéltűek és hüllők aktív (március 15. – október 15.) időszakában a munkaárkok területén folyamatos vízborítás alakul ki, a munkálatok folytatásával kapcsolatban egyeztetni kell a természetvédelmi örrrel, aki a kétéltűek védelme érdekében a tervezett tevékenység szüneteltetését rendelheti el az érintett vízes élőhelyen azok kiszáradásáig, legkésőbb augusztus 15-ig. Ha augusztus 15. után sem száradnak ki az említett élőhelyek, akkor a munkálatokat augusztus 15. és október 15. közötti időintervallumra kell időzíteni.
19. **A közvilágítás kiépítését megelőzően az érintett helyszíneket át kell tekinteni, figyelembe véve a növényzet esetleges takarását.** Azokban az esetekben, ahol a természetes élőhelyek közvetlen közelében létesül közvilágítás, a meglévő, vagy telepítendő növényzet árnyékoló hatását számba kell venni, a fakivágásoknál és növénytelepítésekénél ezt a szempontot kiemelten kezelni.
20. **A mesterséges éjszakai megvilágítás az alábbi természetvédelmi szempontok figyelembevételével valósulhat meg:**
  - a. A világítási berendezések olyan elhelyezése/elrendezése, amely tekintettel van ökológiai kapcsolatok biztosítására, fenntartására (pl. a területeken élő fajok által használt nem megvilágított táplálkozó helyek és nyugalmi időszakban használt területek között).
  - b. Az elhelyezéskor a domborzati adottságok ismertetében a lokális megvilágításra kell törekedni.
  - c. A világítás az emberi igények alapján meghatározott világítási célhoz/látási feladathoz minimálisan szükséges időtartamra korlátozódjon.
  - d. A fény megfelelő irányításával a környező vegetáció (élőhelyek) mentesítése a szóródó, visszaverődő fénytől. A világítótest magasságának ésszerű minimalizálása megfelelő árnyékolt közvilágítási lámpatestek használata (sík burás).
  - e. Az emberi igények alapján meghatározott világítási célhoz/látási feladathoz minimálisan szükséges fényáramot biztosító fényforrások használata, a fénytejesítmény optimalizálása.
  - f. A kibocsátott fény spektrális összetételének a környező területek élővilágához, mint adottsághoz alkalmazkodó meghatározása. A kibocsátott fény spektruma ne tartalmazzon a rovarok számára különösen vonzó hullámhosszakot.
21. Az éjszakai munkavégzés nem megengedett.
22. **Az állatok migrációjának biztosítása céljából műtárgyak (pl.: vadátjárók) kialakításáról gondoskodni kell, melyek helyszín kijelölését az természetvédelmi szempontból az Igazgatóság határozza meg!**
23. **A munkálatok befejezését követően a kötelező a rombolt felületeknek, károsodott gyepfelszínnek, bolygatott területeknek - beleértve a főút nyomvonalát, rézsűket (árkokat), a szerviz utakat, ideiglenes telephelyeket és a deponálásra használt területeket – a helyreállítás és rekultivációja.**
24. Az üzembelhelyezést követően a bolygatott gyep, területek kaszálásáról folyamatosan, legalább évi két alkalommal gondoskodni kell, valamint a nem kívánt gyomosodást és az idegenhonos inváziós fajok (pl. gyalogakác, zöld juhar, amerikai kőris, parlagfű, selyemkóró, aranyvessző)

Ügyiratszám: FŐÉP/1014-1/2024.

NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA

4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.

Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



**megtelepedését és terjedését meg kell akadályozni, állományuk visszaszorításáról gondoskodni kell a munkálatokkal érintett területek teljes szakaszán és közvetlen környezetében. A gyommentesítésről lehetőleg mechanikus védekezéssel vagy az Igazgatóság jóváhagyásával speciális növényvédőszer-kijuttatással (pontos, cseppmentes és célirányos vegyszer-kijuttatás) kell gondoskodni!**

25. Az út mentén a takaró- vagy védőfásítások fajtájösszetételét úgy kell megválasztani, hogy az a talajadottságoknak leginkább megfelelő, tájbaillő, őshonos fajokból álljon.
26. A kivitelezés során védett élőlény egyedének, illetve állományának veszélyeztetése esetén a munkálatokat le kell állítani és haladéktalanul értesíteni kell az illetékes természetvédelmi őrt (Barna Péter – 0630/205-6372), aki a helyszínen a természeti értékek védelme érdekében a munkálatokat felfüggesztheti, valamint a természetvédelmi hatóság útján további korlátozásokat tehet.



10. Közlekedési alátámasztó munkarész

Műszaki leírás - részlet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS IPARI PARK TERVEZÉSI SZOLGÁLTATÁSOK

DÉLI IPARI PARK FEJLESZTÉSE

01. ÚTÉPÍTÉS

01. ÖNKORMÁNYZATI UTAK, GYALOG- ÉS KERÉKPÁRUTAK

**05. NAGYSZÁLLÁSI ÚT**

**01. ÚTÉPÍTÉS, GYALOG- ÉS KERÉKPÁRÚT, FORGALOMTECHNIKA  
ÚTVÍZTELENÍTÉS**

ENGEDÉLYEZÉSI TERV

**MŰSZAKI LEÍRÁS**



MEGBÍZÓ:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

ÖNKORMÁNYZATA

TERVEZŐ KONZORCIUM:

**FOMTERV** **Q-STUDIO '90**  
ÉPÍTÉSZTERVEZŐ KFT

TERVEZŐ:



**CIVIS KOMPLEX**  
HÉTKÖZMŰVÉSZETI  
TERVEZŐ KFT

4034 DEBRECEN, NAGYBÁNYA UTCA 17.

2024. 05. hó.

Ügyiratszám: FŐÉP/1014-1/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



## 2. Beruházás tárgya

Az Északi I. építési ütemben tervezett déli szakasz és a 4911 jelű összekötőút között biztosítani szükséges a kapcsolatot, mind a közúti, mind a kerékpáros forgalom számára, a meglévő megmaradó ingatlanok megközelíthetőségének biztosítása mellett. Az összekötésre szolgáló külterületi bekötő út, továbbiakban Nagyszállási út, tervezése során kidolgozandó a 4911 jelű út csatlakozásánál a csomópont kialakítása, szükség esetén az országos közút nyomvonal korrekciójával, közösségi közlekedéshez kapcsolódó utas és járműforgalmi létesítmények, valamint tervezendő a megfelelő biztosítási móddal ellátott szintbeni vasúti átfjáró a 113 számú vasútvonal keresztezésénél.

Nagyszállás területén tervezendő a környező lakossági utak burkolattal történő ellátása, szükség esetén nyomvonal korrekciójuk, kapcsolatuk biztosítása a tervezett csomóponthoz.

## 3. Helyszín, meglévő állapot

### 3.1. Helyszín

A beavatkozás Nyíregyháza közigazgatási területén, annak dél-keleti részén, az M3 autópálya északi oldalán található. Szabolcs-Szatmár-Bereg vármegyében.

A tervezett beavatkozás Nagyszállás és az M3-as autó pálya közötti jelenleg beépítetlen területen helyezkedik el.

### 3.2. Meglévő állapot

A területen nincs kiépítve burkolt közút, néhány földút található területmegközelítés céljából, azonban ezek egy része megszűnik, ahol pedig továbbra is biztosítani kell a kapcsolatot, ott a tervezett infrastruktúra hálózatra rákötöttük.

## 4. Tervezési létesítmény ismertetése

### 4.1. Az útszakasz leírása

#### Nagyszállási út:

A tervezési szakasz Nagyszállás település környezetében, a 4911 jelű összekötő út ~7+615 km szelvényében kezdődik, végszelvénye pedig az Északi I. építési ütemben tervezett, déli szakasz elnevezésű út tervezési szakaszának végpontja. Az országos közúttal való kapcsolatot, körforgalmú csomópont biztosítja, amely szinten jelen tervezési projektetlem része. A csomópont környezetében autóbusz-öböl pár biztosítja az útvonalon közlekedő autóbuszok biztonságos megállási lehetőségét. A Nagyszállási út két oldalán elhelyezkedő mezőgazdasági területek megközelíthetősége érdekében, helyszín specifikusan, útsatlakozások, illetve szervízutak kerültek kialakításra. A létesítmény szelvényezés szerinti jobb oldalán párhuzamosan tervezett kerékpárút halad, amely külön korán került vezetésre.

A burkolatra hulló csapadék a párhuzamos szikkasztó/párologtató talpárkokban kerül tározásra.

#### Nagyszállási út, párhuzamos kerékpárút:

A Nagyszállási út 0+000 ~ 1+168 (1.1 számú kerékpárút) és 1+544 ~ 2+359 (1.2 számú kerékpárút) km szelvényei között, szelvényezés szerinti jobb oldalon, párhuzamos kerékpárút került tervezésre. A kerékpárút biztonságos kapcsolatot biztosít az ipari parkkal a kerékpárosok számára. A létesítmény mind helyszínrajzi, mind magassági vonalvezetésben a Nagyszállási úttal azonos kialakítású.

A burkolatra hulló csapadék a párhuzamos szikkasztó/párologtató talpárkokban kerül tározásra.

#### 4911 jelű összekötő út:

Az országos közút nyomvonalában korrekció alkalmazására volt szükség, a tervezett körforgalmú csomópont okán, a 7+336 ~ 7+879 km szelvények között, A nyomvonal korrekció vonalvezetése úgy került meghatározásra, hogy a csomópont megfelelő távolságból észlelhető legyen a közlekedők számára, a tervezési sebességhez tartozó nyomvonal paraméterek betartása mellett. A beavatkozási határok között



kialakításra került a mezőgazdasági területek megközelítésére egy szervízút, valamint az útvonalon közlekedő autóbuszok biztonságos megállási lehetőségének megteremtésére egy autóbusz-öböl pár, járdakapcsolatokkal. A szelvényezés szerinti jobb oldalon haladó kerékpárút a kezdőszelvényében a *GULIT Kft. GULIT-07/2022 számú* tervéhez, a végelszelvényben pedig a *Pro Útternv Mérnök Kft. ÚT-131/2022 számú* tervéhez csatlakozik.

A burkolatra hulló csapadék a párhuzamos szikkasztó/párologtató talpárkokban kerül tározásra.

#### Nagyszállás, Mérő és Arató utca:

A Mérő utca helyszínrajzi vonalvezetésében korrekciót volt szükséges eszközölni a körforgalomhoz való csatlakozás, illetve a tervezett gyalog- és kerékpárút miatt. Magassági vonalvezetését tekintve a meglévővel azonos, kivéve a tervezési szakasz kezdetét, ahol minimális kiemelésre volt szükség a csomóponti csatlakozás okán. Az Arató utca mind helyszínrajzi, mind magassági értelemben a meglévő állapothoz igazodik. A burkolatra hulló csapadék a Mérő utca 0+090-0+128 km szelvényei között, illetve az Arató utca teljes szakaszán tervezett szikkasztóaknákkal megoldott. A Mérő utca fennmaradó szakaszán zárt rendszeren keresztül kerül kivezetésre a csapadék a körforgalom környezetében kialakított árokba.

#### **4.2. Tervezési osztály, műszaki paraméterek**

|                          |                                     |
|--------------------------|-------------------------------------|
| Létesítmény megnevezése: | Nagyszállási út                     |
| Rendeltetése:            | külterületi bekötő út               |
| Tervezési osztály:       | K. V. B.                            |
| Tervezési sebesség:      | 70 km/h                             |
| Beavatkozás jellege:     | új építés                           |
| Létesítmény megnevezése: | Nagyszállási út melletti kerékpárút |
| Rendeltetése:            | külterületi kerékpárút              |
| Tervezési osztály:       | K. VI.C                             |

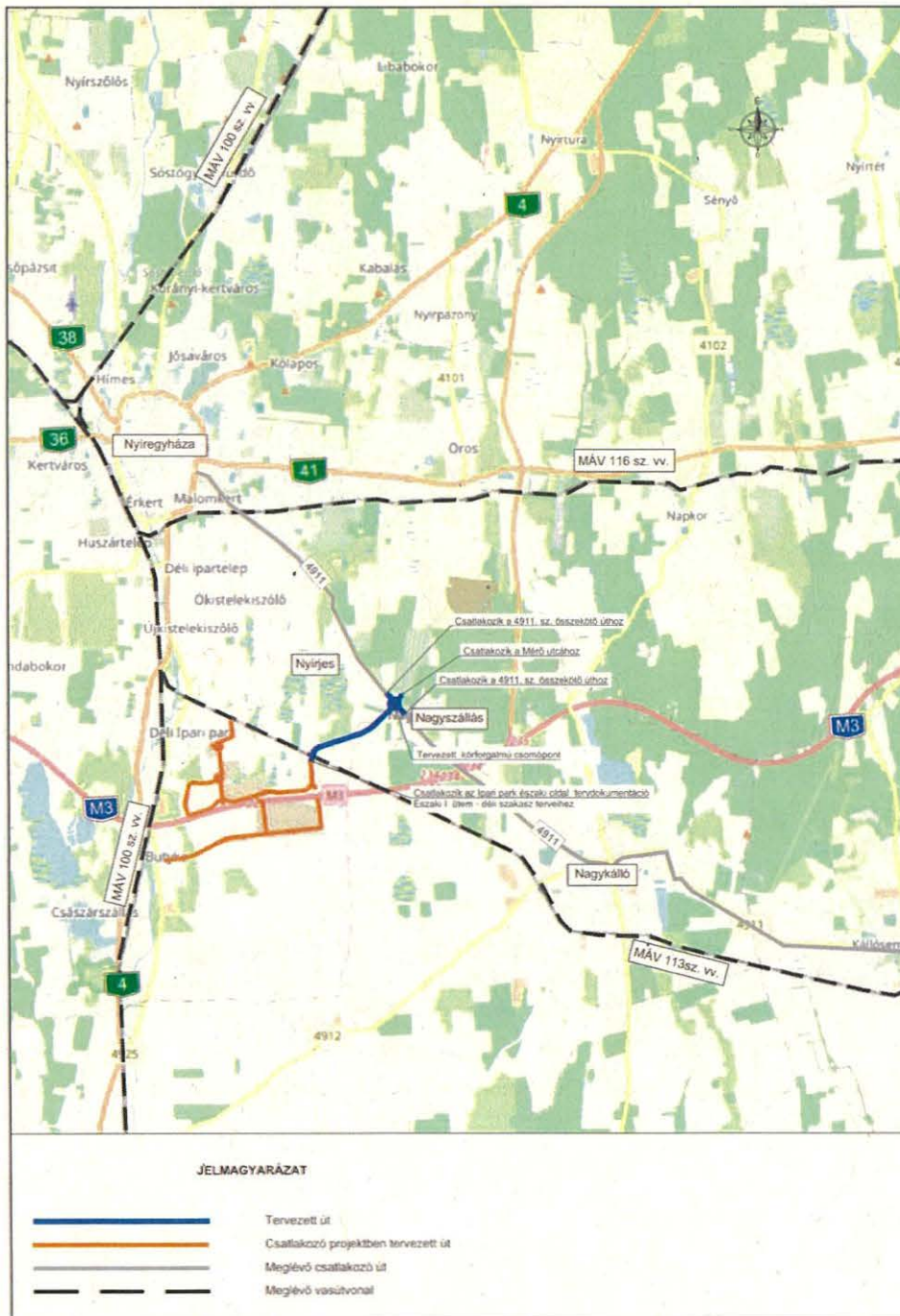
#### **4.3. Helyszínrajzi és hossz-szelvényi vonalvezetés**

A vízszintes vonalvezetés kialakítása során törekedtünk a tervezés és építés alatt álló, továbbá a meglévő létesítményekhez való legoptimálisabb csatlakozásra. A magassági vonalvezetés során a csatlakozó létesítmények magasságainak megtartását tartottuk szem előtt, továbbá törekedtünk az optimális földmunkára és a tájidegen vonalvezetés kerülésére.

A vízszintes vonalvezetést a részletes helyszínrajz, a magassági vonalvezetést részletes hossz-szelvények mutatják be.



Nagyszállási út – átnézeti helyszínrajz



Nyíregyháza MJV ipari park szolgáltatások - Déli Ipari Park fejlesztése  
Tervező: CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. (4034 Debrecen, Nagybánya u. 17.)

Nyíregyháza, 2024. július

Ügyiratszám: FŐÉP/1014-1/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



Ügyiratszám: FŐÉP/1014-21/2024.  
Ügyintéző: Telekfiné Bódi Mária

## ELŐTERJESZTÉS

- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz -

**Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges partnerségi vélemények kiértékelésének jóváhagyásáról**  
(MÓDOSÍTÁSOK IX./2024. – 3 terület, egyszerűsített egyeztetési eljárás)

Tisztelt Bizottság!

Nyíregyháza MJV Közgyűlésének Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága átruházott hatáskörében **MÓDOSÍTÁSOK IX./2024. – 3 terület** című dokumentáció alapján **3 területre vonatkozóan a 128/2024. (VII.16.)** számú határozatával döntött a város 117/2005. (V.4.) sz. közgyűlési határozattal megállapított településszerkezeti tervének, valamint a 21/2007. (VI.12.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosításáról.

A módosító eljárás 2024 júliusában FŐÉP/1014/2024. ügyiratszámon 3 területre a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) alapján egyszerűsített egyeztetési eljárás szabályai szerint indult meg. A teljes körű nyilvánosság biztosításának érdekében, a lakossági fórumot *a veszélyhelyzet ideje alatt egyes szervezetek működésére vonatkozó, továbbá egyes közigazgatási eljárási szabályok megállapításáról szóló 146/2023. (IV. 27.) Korm. rendeletben* foglaltakat figyelembe véve elektronikus úton folytattuk le. A partnerségi egyeztetésre és az elektronikus úton megtartott lakossági fórumra **észrevétel, javaslat nem érkezett.**

A Korm. rendelet 66.§ (7) bekezdése szerint a beérkezett véleményeket ismertetni kell a képviselő testülettel. A 26/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 12.9. pontja szerint a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörében dönt a településrendezési eszközök lakossági egyeztetési eljárásainál **a beérkezett vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról.**

Fenti előterjesztés alapján kérem T. Bizottságot a mellékelt határozat tervezet jóváhagyásával a **beérkezett véleményeket és azok kiértékelését** elfogadni szíveskedjen. **(1. számú melléklet)**

Nyíregyháza, 2024. augusztus 8.

Tisztelettel:

  
Kovács Rita  
városi főépítész

Határozat-tervezet

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése  
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága

.../2024. (VIII. 13.) számú  
határozata

**Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges partnerségi vélemények kiértékelésének jóváhagyására (MÓDOSÍTÁSOK IX./2024 – 3 terület, egyszerűsített egyeztetési eljárás)**

**A Bizottság**

a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerint folyamatban lévő alábbi rendezési terv módosítás esetében

- MÓDOSÍTÁSOK IX./2024.- 3 terület néven egyszerűsített egyeztetési eljárásban 3 területen történő módosítás

az előterjesztést megtárgyalta - a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 65. §. alapján és a 146/2023. (IV. 27.) Korm. rendeletben foglaltak szerint megtartott lakossági fórumra és partnerségi egyeztetésre vélemény nem érkezett - és **elfogadja.**

**Utasítja:** a Főépítési Osztályt a tárgyi rendezési terv módosítás eljárásának tovább folytatására.

**Felelős:** Kovács Rita városi főépítész

**Határidő:** folyamatos

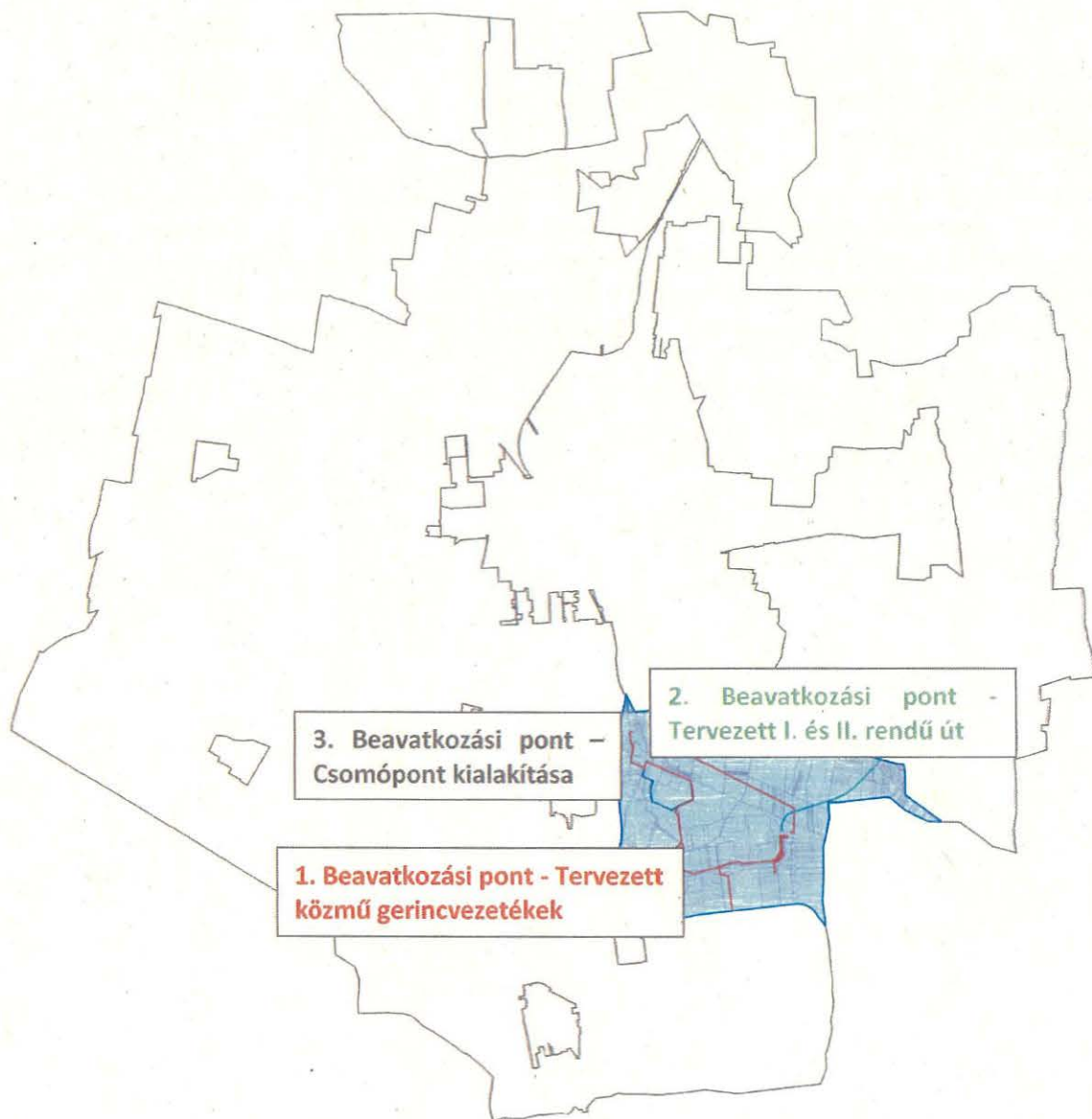
**Nyíregyháza, 2024. augusztus 13.**

**Erről értesülnek:**

1.) a címzetes főjegyző és a polgármesteri hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői



ÁTNÉZETI TÉRKÉP NYÍREGYHÁZA KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉRŐL



**EMLÉKEZTETŐ**

**Nyíregyháza MJV rendezési tervének módosítása 3 területre vonatkozóan az elektronikusan lefolytatott lakossági fórumon történő ismertetéséről**

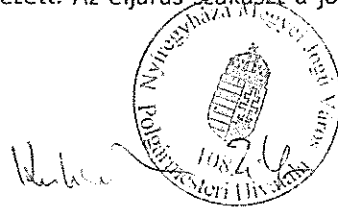
**A lakossági fórum időpontja: 2024. július 29. - augusztus 12.**

**Helyszín: Polgármesteri Hivatal, elektronikus úton**

**Jelenlévők: -**

A veszélyhelyzet ideje alatt egyes szervezetek működésére vonatkozó, továbbá egyes közigazgatási eljárási szabályok megállapításáról szóló 146/2023. (IV. 27.) Korm. rendeletben foglaltakat figyelembe véve a helyi partnerségi egyeztetés, valamint a lakossági fórum elektronikusan történik. A partnerségi véleményezés meghirdetésre került a Nyíregyházi naplóban és az önkormányzat honlapján, a véleményezési dokumentációt közzétettük a honlapon.

Az elektronikusan meghirdetett és lefolytatott lakossági fórumra és az E-TÉR-ben lefolytatott partnerségi eljárásra lakossági észrevétel, vélemény nem érkezett. Az eljárás szakaszt a jogszabályi előírások alapján kiértékeljük.



**Módosítással érintett terület**

| Ssz. | Módosítás megindításáról szóló határozat száma | Szelvény-szám                        | Tervezési területek  | Módosítás tárgya   |
|------|--|--------------------------------------|--|--|
| 1.   | 128/2024. (VII.16.)                            | H5, H6, H7,<br>I5, I6, I7,<br>J5, J6 | 01463 hrsz.-ú út – belterületi határ - 113 sz. vasútvonal (Nyíregyháza – Mátészalka - Zajta) – 01572/2 hrsz.-ú út – Debreceni út – Matróz utca – Lovag utca – Könyves utca – Kállói utca – Mérő utca – Majoranna utca – Kállói utca - Nyíregyháza közigazgatási határa | A Déli Ipari Park területén a tervezett beruházások megvalósításához szükséges a jelenlegi műszaki infrastruktúra-hálózatok fejlesztése és tovább bővítése. A módosítás során a tervezett távvezetékek kerülnek ábrázolásra a szabályozási terven.                                       |
| 2.   | 128/2024. (VII.16.)                            | H5, H6, H7,<br>I5, I6, I7,<br>J5, J6 | 01463 hrsz.-ú út – belterületi határ - 113 sz. vasútvonal (Nyíregyháza – Mátészalka - Zajta) – 01572/2 hrsz.-ú út – Debreceni út – Matróz utca – Lovag utca – Könyves utca – Kállói utca – Mérő utca – Majoranna utca – Kállói utca - Nyíregyháza közigazgatási határa | A Déli Ipari Park fejlesztéssel érintett befektetési területek jobb megközelíthetőségének biztosítása érdekében több közúti kapcsolat megépítése szükséges. A tervezett nyomvonal Nyíregyháza, Ipari Park északi területét köti össze a 4911 jelű Nyíregyháza-Nyírbátor összekötő úttal. |
| 3.   | 128/2024. (VII.16.)                            | H5, H6, H7,<br>I5, I6, I7,<br>J5, J6 | 01463 hrsz.-ú út – belterületi határ - 113 sz. vasútvonal (Nyíregyháza – Mátészalka - Zajta) – 01572/2 hrsz.-ú út – Debreceni út – Matróz utca – Lovag utca – Könyves utca – Kállói utca – Mérő utca – Majoranna utca – Kállói utca - Nyíregyháza közigazgatási határa | A beavatkozási területen belül az Északi I. utca Keleti II. utcába történő kivezetése során szükségessé vált a kicsatlakozás megvalósításához a Nyíregyháza 31551/3 hrsz.-ú ingatlan szabályozási tervi módosítása.  |

2024. július

## NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

### Településrendezési eszközeinek módosítása

**Eljárás megnevezése:**  
MÓDOSÍTÁSOK IX./2024. – 3 terület

**Eljárás típusa:**  
Egyszerűsített egyeztetési eljárás  
(419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján)  
Véleményezési dokumentáció





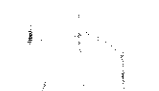
**ALÁÍRÓLAP**

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS**

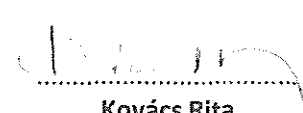
**Véleményezési dokumentáció**

**Terv készítő:** Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala  
Főépítészeti Osztály

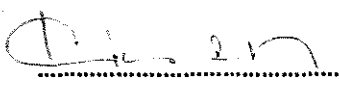
**Tervező:**

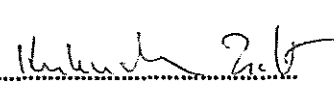
  
Véghe József  
településmérnök  
TT/15-0124

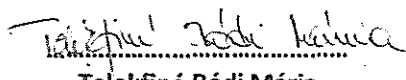
**Városi főépítész:**


  
Kovács Rita  
városi főépítész

**Tervező munkatársak:**

  
Kovács Rita  
építésmérnök  
városépítési –városgazdálkodási  
szakmérnök

  
Kukucska Zsolt  
okleveles építőmérnök

  
Telekfiné Bódi Mária  
okleveles településmérnök

  
Máriás Éva  
okleveles településmérnök



NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS  
Településrendezési Tervének  
- módosításához -

**Egyszerűsített eljárás- Véleményezési dokumentáció**

*Módosítások IX./2024.*

**Tartalomjegyzék**

|  |           |
|--|-----------|
| <b>1. Módosítással érintett területek .....</b>  | <b>3</b>  |
| <b>2. Előzmény .....</b>   | <b>4</b>  |
| 2.1. A területre jelenleg hatályos koncepció és településrendezési eszközök.....   | 4         |
| 2.2. Átnézeti térkép.....  | 5         |
| 2.3. Helyszín, környezet és a fejlesztés bemutatása .....  | 8         |
| <b>3. Beavatkozási pontok ismertetése .....</b>  | <b>15</b> |
| <b>4. Településszerkezeti módosítások.....</b>   | <b>21</b> |
| <b>5. Tervezett Szerkezeti Terv.....</b>   | <b>23</b> |
| 5.1. Átnézeti térkép – kivágat.....  | 24        |
| <b>6. Alátámasztó munkarész .....</b>  | <b>26</b> |
| 6.1. Főépítési nyilatkozat .....   | 26        |
| 6.2. Településképi rendelettel összefüggő, a szabályozás kialakítására vonatkozó észrevételek  | 26        |
| 6.3. Új beépítésre szánt területek kijelölésére vonatkozó nyilatkozat .....  | 26        |
| 6.4. Előzetes Vizsgálati Dokumentáció (Nyíregyháza Ipari Park-Nyíregyháza Kelet 132kV-os<br>távvezeték beforgatása Nyírjes alállomásba) – részlet .....                            | 27        |
| 6.5. Előzetes környezethasználati vizsgálat – határozat részlet (Nyíregyháza Ipari Park-<br>Nyíregyháza Kelet 132kV-os távvezeték beforgatása Nyírjes alállomásba) – részlet ..... | 33        |
| 6.6. Előzetes Vizsgálati Dokumentáció (Nagyszállási út) – részlet .....  | 38        |
| 6.7. Előzetes környezethasználati vizsgálat – határozat részlet (Nagyszállási út).....   | 44        |
| 6.8. Közlekedési alátámasztó munkarész.....  | 48        |
| <b>7. Szabályozási módosítások .....</b>   | <b>52</b> |
| 7.1. 1.Beavatkozási pont .....   | 55        |
| 7.2. 2.Beavatkozási pont .....   | 56        |
| 7.3. 3.Beavatkozási pont .....   | 57        |
| <b>8. A településrendezési eszközök tervezett módosítása és a hatályos területrendezési tervek<br/>közötti kapcsolat bemutatása.....</b>   | <b>58</b> |
| 8.1. A magasabb rendű tervekkel való összhang igazolásához nyilatkozat .....   | 58        |
| 8.2. Övezeti lehatárolás.....  | 59        |
| 8.3. Rajzi mellékletek.....  | 60        |



1. Módosítással érintett területek

| Ssz. | Módosítás megindító sáról szóló határozat száma | Szelvény-szám                  | Tervezési területek  | Módosítás tárgya   |
|------|---|--------------------------------|--|--|
| 1.   | 128/2024. (VII.16.)                             | H5, H6, H7, I5, I6, I7, J5, J6 | 01463 hrsz.-ú út – belterületi határ - 113 sz. vasútvonal (Nyíregyháza – Mátészalka - Zajta) – 01572/2 hrsz.-ú út – Debreceni út – Matróz utca – Lovag utca – Könyves utca – Kállói utca – Mérő utca – Majoranna utca – Kállói utca - Nyíregyháza közigazgatási határa | A Déli Ipari Park területén a tervezett beruházások megvalósításához szükséges a jelenlegi műszaki infrastruktúra-hálózatok fejlesztése és tovább bővítése. A módosítás során a tervezett távvezetékek kerülnek ábrázolásra a szabályozási terven.                                       |
| 2.   | 128/2024. (VII.16.)                             | H5, H6, H7, I5, I6, I7, J5, J6 | 01463 hrsz.-ú út – belterületi határ - 113 sz. vasútvonal (Nyíregyháza – Mátészalka - Zajta) – 01572/2 hrsz.-ú út – Debreceni út – Matróz utca – Lovag utca – Könyves utca – Kállói utca – Mérő utca – Majoranna utca – Kállói utca - Nyíregyháza közigazgatási határa | A Déli Ipari Park fejlesztéssel érintett befektetési területek jobb megközelíthetőségének biztosítása érdekében több közúti kapcsolat megépítése szükséges. A tervezett nyomvonal Nyíregyháza, Ipari Park északi területét köti össze a 4911 jelű Nyíregyháza-Nyírbátor összekötő úttal. |
| 3.   | 128/2024. (VII.16.)                             | H5, H6, H7, I5, I6, I7, J5, J6 | 01463 hrsz.-ú út – belterületi határ - 113 sz. vasútvonal (Nyíregyháza – Mátészalka - Zajta) – 01572/2 hrsz.-ú út – Debreceni út – Matróz utca – Lovag utca – Könyves utca – Kállói utca – Mérő utca – Majoranna utca – Kállói utca - Nyíregyháza közigazgatási határa | A beavatkozási területen belül az Északi I. utca Keleti II. utcába történő kivezetése során szükségessé vált a kicsatlakozás megvalósításához a Nyíregyháza 31551/3 hrsz.-ú ingatlan szabályozási tervi módosítása.  |



## 2. Előzmény

### 2.1. A területre jelenleg hatályos koncepció és településrendezési eszközök

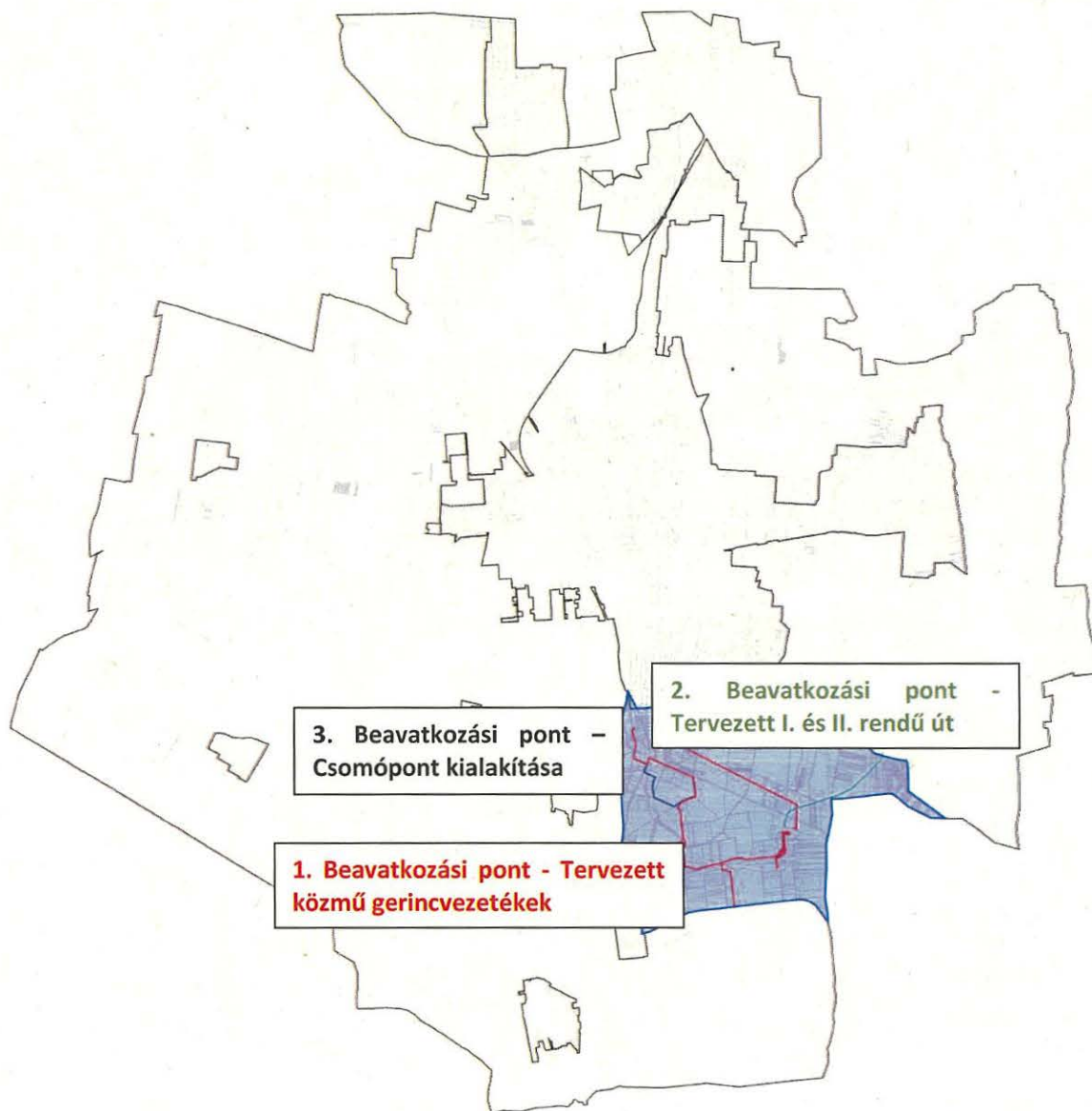
117/2005. (V.4) sz. határozattal elfogadott településszerkezeti tervének és leírásának elfogadásáról  
21/2007. (VI. 12.) sz. KGY rendelettel elfogadott Nyíregyháza Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervének elfogadásáról

#### A településrendezési eszközök módosítása

- **a tartalmi követelményeket tekintve** az OTÉK 121.§ (1) bekezdés alapján
  - a) 2012. augusztus 6-án hatályos II. fejezete, valamint 1. számú melléklete és
  - b) koncepció, stratégia vagy településrendezési eszköz módosításakor hatályos III. fejezete figyelembevételével készül el,
- **az eljárásrendjét tekintve** a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) szerint folytatható le.



## 2.2. Átnézeti térkép





NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS  
KÖZGYŰLÉSÉNEK

99/2024. (VI.27.) számú

h a t á r o z a t a

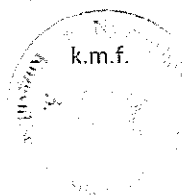
Nyíregyháza közigazgatási területén tervezett projekthelyszínek  
kiemelt fejlesztési területté nyilvánítására


A Közgyűlés

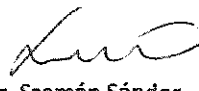
a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68.§ (1) bekezdés b) pontja értelmében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja az alábbi területet:

*01463 hrsz.-ú út – belterületi határ - 113 sz. vasútvonal (Nyíregyháza – Mátészalka - Zajta) –  
01572/2 hrsz.-ú út – Debreceni út – Matróz utca – Lovag utca – Könyves utca – Kállói utca –  
Mérő utca – Majoranna utca – Kállói utca - Nyíregyháza közigazgatási határa*

Felelős: Kovács Rita városi főépítész.



  
Dr. Kovács Ferenc  
polgármester

  
Dr. Szemán Sándor  
címetes főjegyző

Erről értesülnek:

- 1./ A Közgyűlés tagjai
- 2./ A címetes főjegyző és a polgármesteri hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

Ügyiratszám: FŐÉP/1014-15/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése  
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága

128/2024. (VII. 16.) számú  
h a t á r o z a t a

Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosítására  
(A rendezési terv módosítási kérelmének 2024. év júliusi megindítása)

**A Bizottság**

Nyíregyháza MJV Közgyűlésének a 26/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 12.8. pontjában kapott felhatalmazása alapján

1. Nyíregyháza MJV helyi építési szabályzata és szabályozási terve módosításának elkészítéséhez hozzájárul.

2. A módosítások az alábbi területeket érintik:

1. Nyíregyháza 4911. jelű országos közút és Nyíregyháza Déli Ipari Park közötti összekötő út megvalósításának céljából településrendezési eszközök módosítása
2. Nyíregyháza Ipari Park-Nyíregyháza Kelet 132kV-os távvezeték beforgatása a Nyírjes ulállomásba, valamint „Altima” 132kV-os vezeték elhelyezésének megvalósításának céljából településrendezési eszközök módosítása
3. Nyíregyháza, Déli Ipari Parkot ellátó nagyközepnyomású gázelosztó vezeték megépítésének céljából településrendezési eszközök módosítása
4. Nyíregyháza, Északi I. utca Keleti II. utcába történő kivezetése érdekében a Nyíregyháza 31551/3 hrsz.-ú ingatlant érintő településrendezési eszközök módosítása

3. A Bizottság utasítja a városi főépítésszt, hogy a településrendezési tervek módosításának elkészítéséről intézkedjen, és a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározott egyeztetési eljárás lebonyolítása után a terv módosítását Közgyűlésre terjessze elő.

Felelős: Kovács Rita városi főépítész.

Nyíregyháza, 2024. július 16.

Tormási Géza  
bizottság elnöke

**Erről értesülnek:**

- 1.) a Közgyűlés tagjai
- 2.) a címzetes főjegyző és a polgármesteri hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői



### 2.3. Helyszín, környezet és a fejlesztés bemutatása

#### 1. Beavatkozási pont – Tervezett közmű gerincvezetékek (gázelosztó vezeték és 132kV-os távvezeték)

Nyíregyháza déli részén a 01463 hrsz.-ú út – belterületi határ - 113<sup>sz.</sup> vasútvonal (Nyíregyháza – Mátészalka - Zajta) – 01572/2 hrsz.-ú út – Debreceni út – Matróz utca – Lovag utca – Könyves utca – Kállói utca – Mérő utca – Majoranna utca – Kállói utca - Nyíregyháza közigazgatási határa között helyezkedik el a tervezési terület. A tervezett módosítással hatályos szabályozási tervek *H5, H6, H7, I5, I6, I7, I5 és a J6* szelvényei érintettek.

A Déli Ipari Parkot ellátó nagyközépnomású gázelosztó vezetékre vonatkozó módosítás a beavatkozási területen belül ténylegesen csak a Nyíregyháza 31352, 31351/1, 31351/2, 31351/3, 31353/1, 31568, 01553/15, 01553/16, 01554, 31570, 01558, 01560, 01581/1, 01576/2, 01575/11, 01575/12, és a 01579/22 hrsz.-ú ingatlanokat érinti.

A Nyíregyháza Ipari Park-Nyíregyháza Kelet 132kV-os távvezeték beforgatása Nyírjes állomásba tárgyú módosítás a beavatkozási területen belül ténylegesen csak a Nyíregyháza 02405, 02396/2, 02396/1, 02397, 02398/1, 02398/2, 02398/4, 02398/6, 02398/7, 02398/8, 02398/9, 02398/11, 02398/12, 02398/13, 02398/14, 02398/15, 02404, 02415/46, 02415/45, 02415/44, 02415/43, 02415/42, 01660, 01659/1, 01654/4, 01654/8, 01654/1, 01653/33 és a 01653/34 hrsz.-ú ingatlanokat érinti.



(Forrás: <https://earth.google.com/web/>)

Az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításról szóló kormányrendelet módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendeletet (a továbbiakban: Korm. rendelet) alapján a Nyíregyházi Ipari Park nagy része kiemelt fejlesztési területté vált.

A tervezett vezetékek nyomvonalai a kiemelt fejlesztési területen kívül is érintenek ingatlanokat ezért szükséges a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosítása.

Ügyiratszám: FŐÉP/1014-15/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



A Déli Ipari Park területén a tervezett beruházások megvalósításához szükséges a jelenlegi műszaki infrastruktúra-hálózatok fejlesztése és tovább bővítése. Ezen fejlesztéssel olyan gazdasági feltételek biztosíthatóak, amelyek nem vesznek részt közvetlenül a termelési folyamatokban, de közvetve befolyásolják az ipari park által nyújtott szolgáltatások körét és az ott zajló termelés fejleszthetőségét ezzel elősegítve a versenyképes működésüket és növekedésüket a meglévő és az új piacaikon egyaránt.

A Nyíregyházi Déli Ipari Parkban nagymértékű teljesítményigény jelentkezett. A teljesítményigények kiszolgálásához hálózatfejlesztés indokolt. A fejlesztés jelenleg két beruházásból áll. Az egyik beruházás a „Nyíregyháza Ipari Park 2.” 132/22 kV-os alállomás és az „Altima” tulajdonú alállomások összeköttetése 132 kV-os földkábelekkel (a kiemelt fejlesztési területen belül létesül), a másik beruházás a Nyíregyháza Ipari Park-Nyíregyháza Kelet 132kV-os távvezeték beforgatása Nyírjes alállomásba.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályához (továbbiakban: Főosztály) az OPUSZ TITÁSZ Zrt. (4024 Debrecen, Kossuth L. u. 41.) megbízásából eljáró LINE-TERV Mérnöki Iroda Kft. (1147 Budapest, Kerékgyártó u. 26.) előzetes vizsgálatra vonatkozó kérelmet nyújtott be a „**Nyíregyháza Ipari Park – Nyíregyháza Kelet 132 kV-os hálózat felhasítása és beforgatása a tervezett „Nyírjes” alállomásba, Nyíregyháza Ipari Park – Nyírjes – Nyíregyháza Kelet 132 kV vezeték**” projektre vonatkozóan.

A Főosztály a **3087-25/2024.** ügyszámú határozatában kijelentette, hogy a tervezett vezeték megvalósítása a tárgyi határozatban foglalt feltételek betartása mellett várhatóan nem lesz jelentős környezeti hatással a környezetre. A határozatban megemlítette, hogy a kivitelezési munkálatok megkezdéséig a Nyíregyháza MJV hatályos településrendezési eszközeivel, valamint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegye Megyei Területrendezési tervével az összhang megteremtése szükséges.

Az „Altima” tulajdonú alállomások összeköttetése érdekében kiépítendő 132 kV-os földkábelekkel esetében nem szükséges előzetes környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása.

Az OPUSZ TITÁSZ Zrt. a Nyíregyháza, Déli Ipari Parkot ellátó nagyközepnyomású gázelosztó vezeték megépítését tervezi. A beruházás 3 szakaszból áll. Az I. szakasz a Nyíregyháza 2. sz. gázátadó állomás - Déli Ipari Park tervezett nyomásszabályzó állomás közötti 16,0 bar-os vezeték megépítése, a II. szakasz a Nyomásszabályzó állomás (16/8 bar) kiépítése és a III. szakasz az Ipari Parkon belül létesülő 8,0 bar-os rendszer kiépítése.

A módosítás során a közmű távvezetékek nyomvonalai kerülnek ábrázolásra a szabályozási terven. A nagyközepnyomású gázelosztó vezeték tervezése során a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. melléklete alapján nem volt szükség előzetes környezeti vizsgálati eljárás lefolytatására, mivel a tervezett vezeték 40 bar üzemi nyomás alatti.

A közmű távvezetékek esetében az építési övezet tervezett besorolása, normatív értékek nem kerülnek módosításra.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda SZ/4ÁF/00098-10/2024. ügyiratszámú határozatában helyt ad a Nyírjes - Nyíregyháza 132 kV-os távvezeték (Nyírjes-Nyíregyháza Kelet 132 kV-os távvezeték felhasítás) Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegye Területrendezési Tervbe történő beillesztéséhez.



## 2. Beavatkozási pont – tervezett I. rendű közlekedési célú közterület ábrázolása (Nagyszállási út)

Nyíregyháza déli részén a 01463 hrsz.-ú út – belterületi határ - 113 sz. vasútvonal (Nyíregyháza – Mátészalka - Zajta) – 01572/2 hrsz.-ú út – Debreceni út – Matróz utca – Lovag utca – Könyves utca – Kállói utca – Mérő utca – Majoranna utca – Kállói utca - Nyíregyháza közigazgatási határa között helyezkedik el a tervezési terület. A tervezett módosítással hatályos szabályozási tervlapok H5, H6, H7, I5, I6, I7, J5 és a J6 szelvényei érintettek.

A tervezési terület lahatárolását tekintve megegyezik a 1. beavatkozási pont területével.



(Forrás: <https://earth.google.com/web/>)

Az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításról szóló kormányrendelet módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendeletet (a továbbiakban: Korm. rendelet) alapján a Nyíregyházi Ipari Park nagy része kiemelt fejlesztési területté vált.

A Déli Ipari Park területén a tervezett beruházások megvalósításához szükséges a jelenlegi műszaki infrastruktúra-hálózatok fejlesztése és tovább bővítése. Ezen fejlesztéssel olyan gazdasági feltételek biztosíthatóak, amelyek nem vesznek részt közvetlenül a termelési folyamatokban, de közvetve befolyásolják az ipari park által nyújtott szolgáltatások körét és az ott zajló termelés fejleszthetőségét ezzel elősegítve a versenyképes működésüket és növekedésüket a meglévő és az új piacaikon egyaránt.



A Déli Ipari Park fejlesztéssel érintett befektetési területek jobb megközelíthetőségének biztosítása érdekében több közúti kapcsolat megépítése szükséges. A tervezett nyomvonal Nyíregyháza, Ipari Park északi területét köti össze a 4911 jelű Nyíregyháza-Nyírbátor összekötő úttal. Ezen út biztosítja az Ipari Park észak-keleti oldalról történő megközelítését. A tervezett út keresztezi a 113 sz. vasútvonalat, ahol szintbeni vasúti átjáró kerül létesítésre. Az úttal párhuzamosan kerékpárút, Nyíregyháza, Mérő utca és az Ipari Park felé tervezett út csatlakozásánál körforgalmú csomópont kerül kialakításra. A körforgalmon a kerékpárosokat átvezetve bekötésre kerül Nagyszállás településen tervezett kerékpáros létesítményekhez.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályához (továbbiakban: Főosztály) Nyíregyháza MJV Önkormányzat (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) megbízásából az FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt. (1024 Budapest, Lövéház u. 37.) meghatalmazásából eljáró Cívis Komplex Mérnök Kft. (4034 Debrecen, Nagybánya u. 17.) előzetes vizsgálatra vonatkozó kérelmet nyújtott be a „**4911 sz. utat és a Nyíregyházi „Déli” Ipari Parkot összekötő út megvalósítása**” projektre vonatkozóan.

A Főosztály a **2937-26/2024.** ügyszámú határozatában kijelentette, hogy a tervezett út megvalósításából és fenntartásából nem feltételezhető jelentős környezeti hatás és a tevékenység az egységes környezethasználati engedélyezés hatálya alá sem tartozik. A határozatban megemlítette, hogy a kivitelezési munkálatok megkezdéséig a Nyíregyháza MJV hatályos településrendezési eszközeivel, valamint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegye Megyei Területrendezési tervével az összhang megteremtése szükséges.

| Jelenlegi szabályozás               |   |
|-------------------------------------|---|
| Övezeti kód                         | <b>Má</b>                                 |
| Terület-felhasználás                | Mezőgazdasági általános zóna              |
| Építészeti karakter                 | -   |
| Építési övezet kialakult-e          | -   |
| Beépítési mód                       | -   |
| Megengedett legkisebb telekméret    | -   |
| Megengedett legnagyobb beépítettség | -   |
| Megengedett építménymagasság        | -   |
| Megengedett zöldfelület             | -   |
|                                     |   |
| Övezeti kód                         | <b>Mko</b>                                |
| Terület-felhasználás                | Korlátozott használatú mezőgazdasági zóna |
| Építészeti karakter                 | -   |
| Építési övezet kialakult-e          | -   |
| Beépítési mód                       | -   |
| Megengedett legkisebb telekméret    | -   |
| Megengedett legnagyobb beépítettség | -   |
| Megengedett építménymagasság        | -   |
| Megengedett zöldfelület             | -   |



| <b>Tervezett szabályozás</b>        |                         |
|-------------------------------------|-------------------------|
| <b>Övezeti kód</b>                  | <b>KÖá</b>              |
| Terület-felhasználás                | Közúti közlekedési zóna |
| Építészeti karakter                 | -                       |
| Építési övezet kialakult-e          | -                       |
| Beépítési mód                       | -                       |
| Megengedett legkisebb telekméret    | -                       |
| Megengedett legnagyobb beépítettség | -                       |
| Megengedett építménymagasság        | -                       |
| Megengedett zöldfelület             | -                       |



### 3. Beavatkozási pont – tervezett csomópont kialakítása

Nyíregyháza déli részén a 01463 hrsz.-ú út – belterületi határ - 113 sz. vasútvonal (Nyíregyháza – Mátészalka - Zajta) – 01572/2 hrsz.-ú út – Debreceni út – Matróz utca – Lovag utca – Könyves utca – Kállói utca – Mérő utca – Majoranna utca – Kállói utca - Nyíregyháza közigazgatási határa között helyezkedik el a tervezési terület. A tervezett módosítással hatályos szabályozási tervek *H5, H6, H7, I5, I6, I7, J5 és a J6* szelvényei érintettek.

A tervezési terület lahatárolását tekintve megegyezik a 1. beavatkozási pont területével.

**A tervezett kerékpárút kialakításához szükséges szabályozási vonalra vonatkozó módosítás a beavatkozási területen belül ténylegesen csak a Nyíregyháza 31551/3 hrsz.-ú ingatlant érinti.**



(Forrás: <https://earth.google.com/web/>)

A beavatkozási területen belül az Északi I. utca Keleti II. utcába történő kivezetése során szükségessé vált a kicsatlakozás megvalósításához a Nyíregyháza 31551/3 hrsz.-ú ingatlan szabályozási tervi módosítása. A terület érintettsége körül-belül 17 m<sup>2</sup>. A szabályozás során a meglévő Északi I. utca déli oldalán az Ipari Park megközelítését szolgáló tervezett út nyomvonalához szükséges szabályozási szélesség kerül ábrázolásra.

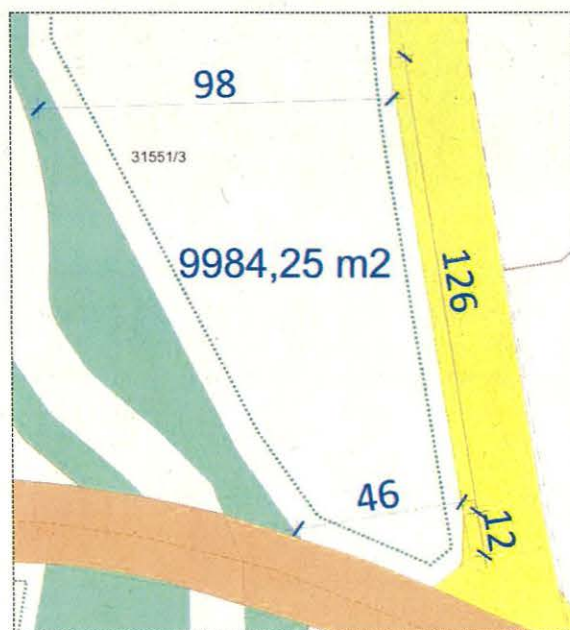


| Jelenlegi szabályozás               |                            |
|-------------------------------------|----------------------------|
| Övezeti kód                         | <b>Ge 711665</b>           |
| Terület-felhasználás                | Egyéb ipari gazdasági zóna |
| Építészeti karakter                 | egyéb                      |
| Építési övezet kialakult-e          | nem kialakult              |
| Beépítési mód                       | szabadonálló - telepszerű  |
| Megengedett legkisebb telekméret    | 1500 m <sup>2</sup>        |
| Megengedett legnagyobb beépítettség | 50 %                       |
| Megengedett építménymagasság        | 7,5-9,5 m                  |
| Megengedett zöldfelület             | 20 %                       |

| Tervezett szabályozás               |                         |
|-------------------------------------|-------------------------|
| Övezeti kód                         | <b>KÖá</b>              |
| Terület-felhasználás                | Közúti közlekedési zóna |
| Építészeti karakter                 | -                       |
| Építési övezet kialakult-e          | -                       |
| Beépítési mód                       | -                       |
| Megengedett legkisebb telekméret    | -                       |
| Megengedett legnagyobb beépítettség | -                       |
| Megengedett építménymagasság        | -                       |
| Megengedett zöldfelület             | -                       |

#### A visszamaradó gazdasági terület vizsgálata



A tárgyi ingatlan jelenlegi mérete 10000, 43 m<sup>2</sup>. Ebben az övezetben a minimális telekméret 1500 m<sup>2</sup>, minimális telekmélység: 40m. A HÉSZ nem tartalmaz minimális telekszélességre vonatkozó előírásokat. A szabályozás után visszamaradó telekterület: 9984,25 m<sup>2</sup>. Megállapítható, hogy a szabályozás után visszamaradó telek továbbra is beépíthető marad.



Ügyiratszám: FŐÉP/1014-15/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647

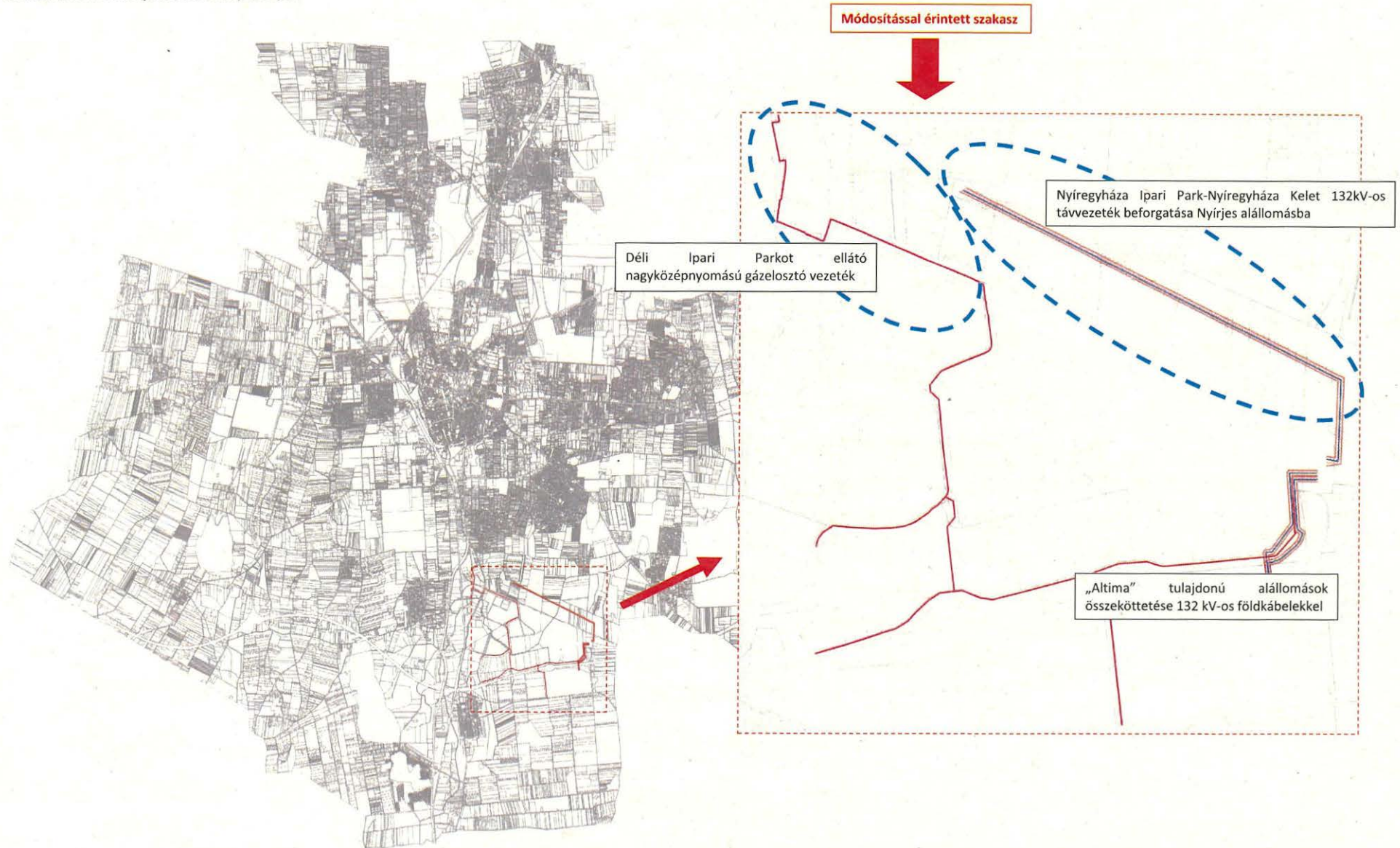


3. Beavatkozási pontok ismertetése (A módosított tervi részek minden esetben előzetes tervezetek, azok tájékoztató jellegűek!)



| Módosításra kijelölt terület  | Módosítás célja és tárgya   | Jelenlegi terület-használat   | Hatályos terület-használat, övezet, HÉSZ | Terület (ha) | Biológiai aktivitási érték | Tervezett terület-használat, övezet, HÉSZ | Terület (ha) | Biológiai aktivitási érték | Egyéb szabályozási módosítás, megjegyzés |
|---|---|---|--|--------------|----------------------------|---|--------------|----------------------------|--|
| 1.  | Nyíregyháza déli részén a 01463 hrsz.-ú út – belterületi határ – 113 sz. vasútvonal (Nyíregyháza – Mátészalka - Zajta) – 01572/2 hrsz.-ú út – Debreceni út – Matróz utca – Lovag utca – Könyves utca – Kállói utca – Mérő utca – Majoranna utca – Kállói utca - Nyíregyháza közigazgatási határa között helyezkedik el a tervezési terület. A tervezett módosítással hatályos szabályozási tervek H5, H6, H7, I5, I6, I7, J5 és a J6 szelvényei érintettek. |   |  |              |                            |   |              |                            |  |
| <p>Hatályos szabályozási terv kivonata</p>  <p>„Készült az állami alapadatok felhasználásával”</p> <p>Tervezett szabályozási terv kivonata</p>  <p>„Készült az állami alapadatok felhasználásával”</p> |   | <p><b>HATÁSOK</b></p> <p><b>A népesség demográfiai változása, lakásszükséglete:</b> Nem változik, hatása nincs.</p> <p><b>A népesség fizikai, szellemi és lelki igényei:</b> Nem változik, hatása nincs.</p> <p><b>A helyi népesség identitásának erősítése, kulturális örökség megőrzése:</b> Nem változik, hatása nincs.</p> <p><b>A népesség megélhetését biztosító gazdasági érdekek:</b> Nem változik, hatása nincs.</p> <p><b>A helyi társadalmi-gazdasági és infrastrukturális egyenlőtlenségek csökkentése:</b> A módosítás a város infrastrukturális hálózatában változást nem okoz.</p> <p><b>Megfelelő színvonalú közlekedés kialakítása:</b> Nem változik, hatása nincs.</p> <p><b>Lakó- és munkakörülmények:</b> Nem változik, hatása nincs.</p> <p><b>Építészeti és régészeti örökség védelme:</b> Nem változik, hatása nincs.</p> <p><b>Környezet-, természet- és tájvédelem:</b> A közelben építészeti örökség nem található. Ismert régészeti örökség által nem érintett terület.</p> <p><b>Tájhasználat, tájszerkezet védelme:</b> Nem változik, hatása nincs.</p> <p><b>Területtel, termőfölddel való takarékos gazdálkodás:</b> Termőföld más célú hasznosítása nem történik.</p> <p><b>Természeti adottságok gyógyászati hasznosítása:</b> Nem változik, hatása nincs.</p> <p><b>Honvédelem, nemzetbiztonság, katasztrófavédelem érdekei:</b> Nem változik, hatása nincs.</p> <p><b>Ásványvagyon-gazdálkodás érdekei:</b> Nem változik, hatása nincs.</p> <p><b>Infrastukturális erőforrások kihasználása:</b> Nem változik, hatása nincs.</p> <p><b>Zöldfelület-, környezet- és természetkímélő fejlesztések támogatása:</b> A tényleges használatot nem változtatja meg, hatása nincs.</p> |  |              |                            |   |              |                            |  |



Beillesztendő közmű nyomvonalak alaptérképen

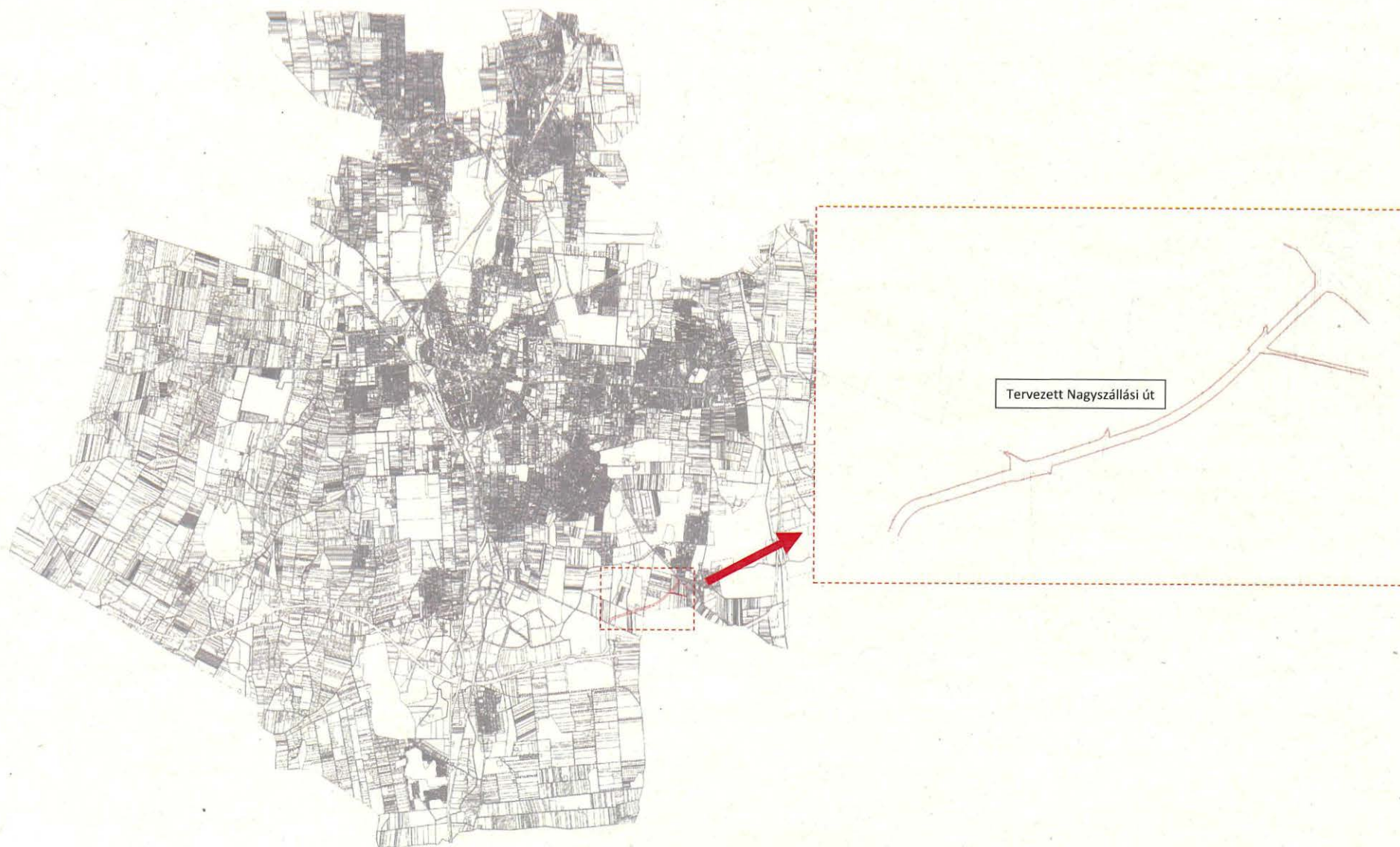






| Módosításra kijelölt terület   | Módosítás célja és tárgya   | Jelenlegi terület-használata | Hatályos terület-használat, övezet, HÉSZ | Terület (ha) | Biológiai aktivitási érték | Tervezett terület-használat, övezet, HÉSZ | Terület (ha) | Biológiai aktivitási érték | Egyéb szabályozási módosítás, megjegyzés |   |
|--|---|------------------------------|--|--------------|----------------------------|---|--------------|----------------------------|--|---|
| 2. Nyíregyháza déli részén a 01463 hrsz.-ú út – belterületi határ – 113 sz. vasútvonal (Nyíregyháza – Mátészalka - Zajta) – 01572/2 hrsz.-ú út – Debreceni út – Matróz utca – Lovag utca – Könyves utca – Kállói utca – Mérő utca – Majoranna utca – Kállói utca - Nyíregyháza közigazgatási határa között helyezkedik el a tervezési terület. A tervezett módosítással hatályos szabályozási tervek H5, H6, H7, I5, I6, I7, J5 és a J6 szelvényei érintettek. | A Déli Ipari Park területén épülő beruházások megvalósíthatósága érdekében szükséges a tervezett Nagyszállási út megépítése. A módosítás során az út nyomvonala kerül ábrázolásra a szabályozási tervben. | -                            | -  | -            | -                          | -   | -            | -                          | -  |   |
| <p>Hatályos szabályozási terv kivonata</p>  <p>„Készült az állami alapadatok felhasználásával”</p> <p>Tervezett szabályozási terv kivonata</p>  <p>„Készült az állami alapadatok felhasználásával”</p>  |   |                              |  |              |                            | <b>HATÁSOK</b>                            |              |                            |  | <p><b>A népesség demográfiai változása, lakásszükséglete:</b><br/>Nem változik, hatása nincs.</p> <p><b>A népesség fizikai, szellemi és lelki igényei:</b><br/>Nem változik, hatása nincs.</p> <p><b>A helyi népesség identitásának erősítése, kulturális örökség megőrzése:</b><br/>Nem változik, hatása nincs.</p> <p><b>A népesség megélhetését biztosító gazdasági érdekek:</b><br/>Nem változik, hatása nincs.</p> <p><b>A helyi társadalmi-gazdasági és infrastrukturális egyenlőtlenségek csökkentése:</b><br/>A módosítás a város infrastrukturális hálózatában változást nem okoz.</p> <p><b>Megfelelő színvonalú közlekedés kialakítása:</b><br/>Nem változik, hatása nincs.</p> <p><b>Lakó- és munkakörülmények:</b><br/>Nem változik, hatása nincs.</p> <p><b>Építészeti és régészeti örökség védelme:</b><br/>Nem változik, hatása nincs.</p> <p><b>Környezet-, természet- és tájvédelem:</b><br/>A közelben építészeti örökség nem található. Ismert régészeti örökség által nem érintett területet.</p> <p><b>Tájhasználat, tájszerkezet védelme:</b><br/>Nem változik, hatása nincs.</p> <p><b>Területtel, termőfölddel való takarékos gazdálkodás:</b><br/>Termőföld más célú hasznosítása nem történik.</p> <p><b>Természeti adottságok gyógyászati hasznosítása:</b><br/>Nem változik, hatása nincs.</p> <p><b>Honvédelem, nemzetbiztonság, katasztrófavédelem érdekei:</b><br/>Nem változik, hatása nincs.</p> <p><b>Ásványvagyon-gazdálkodás érdekei:</b><br/>Nem változik, hatása nincs.</p> <p><b>Infrastukturális erőforrások kihasználása:</b><br/>Nem változik, hatása nincs.</p> <p><b>Zöldfelület-, környezet- és természetkimélő fejlesztések támogatása:</b><br/>A tényleges használatot nem változtatja meg, hatása nincs.</p> |



Beillesztendő út nyomvonalak alaptérképen





| Módosításra kijelölt terület  | Módosítás célja és tárgya   | Jelenlegi terület-használat   | Hatályos terület-használat, övezet, HÉSZ | Terület (ha) | Biológiai aktivitási érték | Tervezett terület-használat, övezet, HÉSZ | Terület (ha) | Biológiai aktivitási érték | Egyéb szabályozási módosítás, megjegyzés |
|---|---|---|--|--------------|----------------------------|---|--------------|----------------------------|--|
| 3.  | Nyíregyháza déli részén a 01463 hrsz.-ú út – belterületi határ – 113 sz. vasútvonal (Nyíregyháza – Mátészalka - Zajta) – 01572/2 hrsz.-ú út – Debreceni út – Matróz utca – Lovag utca – Könyves utca – Kállói utca – Mérő utca – Majoranna utca – Kállói utca - Nyíregyháza közigazgatási határa között helyezkedik el a tervezési terület. A tervezett módosítással hatályos szabályozási tervek H5, H6, H7, I5, I6, I7, J5 és a J6 szelvényei érintettek. | -   | -  | -            | -                          | -   | -            | -                          | -  |
| <p>Hatályos szabályozási terv kivonata</p>  <p>„Készült az állami alapadatok felhasználásával”</p> <p>Tervezett szabályozási terv kivonata</p>  <p>„Készült az állami alapadatok felhasználásával”</p> |   | <p><b>HATÁSOK</b></p> <p>A népesség demográfiai változása, lakásszükséglete: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>A népesség fizikai, szellemi és lelki igényei: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>A helyi népesség identitásának erősítése, kulturális örökség megőrzése: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>A népesség megélhetését biztosító gazdasági érdekek: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>A helyi társadalmi-gazdasági és infrastrukturális egyenlőtlenségek csökkentése: A módosítás a város infrastrukturális hálózatában változást nem okoz.</p> <p>Megfelelő színvonalú közlekedés kialakítása: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>Lakó- és munkakörülmények: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>Építészeti és régészeti örökség védelme: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>Környezet-, természet- és tájvédelem: A közelben építészeti örökség nem található. Ismert régészeti örökség által nem érintett terület.</p> <p>Tájhasználat, tájszerkezet védelme: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>Területtel, termőfölddel való takarékos gazdálkodás: Termőföld más célú hasznosítása nem történik.</p> <p>Természeti adottságok gyógyászati hasznosítása: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>Honvédelem, nemzetbiztonság, katasztrófavédelem érdekei: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>Ásványvagyongazdálkodás érdekei: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>Infrastrukturális erőforrások kihasználása: Nem változik, hatása nincs.</p> <p>Zöldfelület-, környezet- és természetkímélő fejlesztések támogatása: A tényleges használatot nem változtatja meg, hatása nincs.</p> |  |              |                            |   |              |                            |  |



Tervezett szabályozási vonal alaptérképen





#### 4. Településszerkezeti módosítások

Határozat-tervezet

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város  
Közyűlésének  
...../2024. (...) önkormányzati  
határozata**

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város településszerkezeti terve és a szerkezeti terv leírás  
módosításának jóváhagyására**

##### A Közyűlés

az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján

- a ...../2024. (...) számú határozattal módosított és kiegészített településszerkezeti tervi leírást az alábbiak szerint módosítja:

- a Nyíregyháza MJV Polgármesteri Hivatalának Főépítési Osztálya által készített FŐÉP/1014/2024. törzsszámú, 3 beavatkozási területre vonatkozó tervét figyelembe véve a város közigazgatási területére elfogadott településszerkezeti tervének módosítását a mellékelt településszerkezeti terv szerint jóváhagyja.

**Nyíregyháza, 2024. július**

##### Erről értesülnek:

- 1.) a Közyűlés tagjai
- 2.) a címzetes főjegyző és a polgármesteri hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

Ügyiratszám: FŐÉP/1014-15/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terv - Jelmagyarázat**

| Területfelhasználás | Kód   | Jel   | Szintbenteli-<br>erősség m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> | Közművesítettség |   |
|---------------------|-------|-------|---|------------------|---|
|                     | 1.1   | Ln    | 1.5   | Teljes           | Nagyvárosias lakóterület  |
|                     | 1.2   | Lk    | 1.2   | Teljes           | Kisvárosias lakóterület   |
|                     | 1.3   | Lke   | 0.35  | Teljes           | Kertvárosias lakóterület  |
|                     | 1.4   | Lf    | 0.2   | Részleges        | Falusias lakóterület  |
|                     | 2.1   | Vt    | 0.9   | Teljes           | Településközponti vegyes terület  |
|                     | 2.2   | Vk    | 1.1   | Teljes           | Központi vegyes terület   |
|                     | 3.1   | Gk    | 0.6   | Teljes           | Kereskedelmi-, szolgáltató gazdasági terület  |
|                     | 3.2   | Gip   | 0.5   | Teljes           | Zavaró hatású ipari gazdasági terület   |
|                     | 3.3   | Ge    | 0.5   | Teljes           | Egyéb ipari gazdasági terület   |
|                     | 4.1   | Üü    | 0.3   | Teljes           | Üdülőházas üdülőterület   |
|                     | 4.2   | Üh    | 0.15  | Teljes           | Hétvégházás üdülőterület  |
|                     | 5.1   | Kke   | 0.6   | Teljes           | Különleges kereskedelmi célú terület  |
|                     | 5.2.1 | Ki    | 0.6   | Teljes           | Különleges intézményi terület >=10% beépítettséggel                                 |
|                     | 5.2.2 | Ki0   | 0.05  | Teljes           | Különleges intézményi terület <10% beépítettséggel                                  |
|                     | 5.4   | Kho   | 0.2   | Részleges        | Különleges honvédelmi terület   |
|                     | 5.5   | Kh    | 0.01  | Részleges        | Különleges hulladék elhelyezésére szolgáló terület                                  |
|                     | 5.6   | Kk    | 0.15  | Részleges        | Különleges városüzemeletetési célokat szolgáló kertészeti terület                   |
|                     | 5.7   | K-S   |   |                  | Különleges beépítésre nem szánt nagy kiterjedésű helyi sajátosságot hordozó terület |
|                     | 5.8   | Kk0   | 0.25  | Teljes           | Különleges közlekedési terület  |
|                     | 5.9   | K-En  |   |                  | Megülő energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület                       |
|                     | 5.10  | K-t   |   |                  | Különleges beépítésre nem szánt temető területe                                     |
|                     | 5.11  | K-kzm |   |                  | Különleges beépítésre nem szánt közműterület  |
|                     | 6.1.0 | KÓa   |   |                  | Általános közlekedési terület   |
|                     | 6.2.0 | KÓv   |   |                  | Vasúti közlekedési terület  |
|                     | 7.0   | Z     |   |                  | Zöldterület   |
|                     | 8.1.0 | Ee    |   |                  | Egészségügyi- turisztikai célú erdő   |
|                     | 8.2.0 | Ev    |   |                  | Védelmi célú erdő   |
|                     | 8.3.0 | Eg    |   |                  | Gazdasági célú erdő   |
|                     | 9.1.0 | Mk    |   |                  | Mezőgazdasági kertes terület  |
|                     | 9.2.0 | Má    |   |                  | Mezőgazdasági általános terület   |
|                     | 9.3.0 | Mko   |   |                  | Mezőgazdasági korlátozott használatú terület  |
|                     | 10    | Vg    |   |                  | Vízgazdálkodási terület   |
|                     |       |       |   |                  | Kereskedelmi- szolgáltató sáv   |
|                     |       |       |   |                  | Közpark jellegű zóldsáv   |
|                     |       |       |   |                  | Erdő jellegű zóldsáv  |
|                     |       |       |   |                  | Tartalék temető   |

| Művi értékvédelem | Intézmények                     |
|-------------------|---------------------------------|
|                   | Régészeti terület               |
|                   | Helyi védettségű telekszerkezet |

| Táj és természetvédelem | Környezetvédelem   |
|-------------------------|--|
|                         | Natura 2000 terület  |
|                         | Ex lege védett terület határa  |
|                         | Természeti terület határa  |
|                         | Ökológiai hálózat  |
|                         | Helyi jelentőségű védett ill. védelemre javasolt természeti terület határa |
|                         | Bányatelek területe  |
|                         | Védőtávolságok   |
|                         | Jelentősebb vízfolyás  |
|                         | Rekultiválandó terület   |

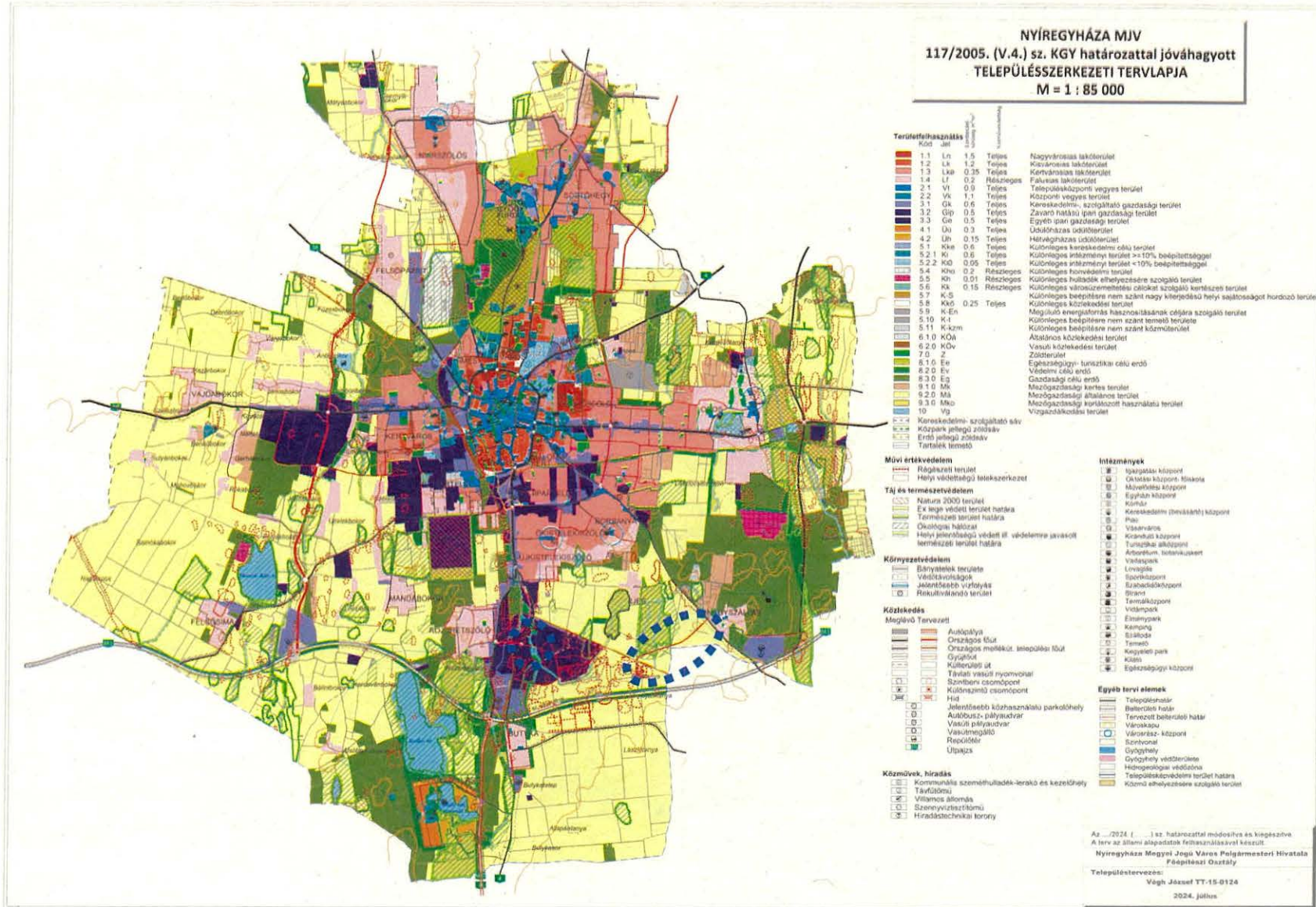
| Közlekedés | Egyéb tervi elemek                    |
|------------|---------------------------------------|
|            | Meglévő Tervezett                     |
|            | Autópálya                             |
|            | Országos főút                         |
|            | Országos mellékút, települési főút    |
|            | Gyűjtőút                              |
|            | Külterületi út                        |
|            | Távlati vasúti nyomvonal              |
|            | Szintbenteli csomópont                |
|            | Külszintű csomópont                   |
|            | Híd                                   |
|            | Jelentősebb közhasználatú parkolóhely |
|            | Autóbusz- pályaudvar                  |
|            | Vasúti pályaudvar                     |
|            | Vasútmegálló                          |
|            | Repülőtér                             |
|            | Útpajzs                               |
|            | Településhatár                        |
|            | Belterületi határ                     |
|            | Tervezett belterületi határ           |
|            | Városkapu                             |
|            | Városrész- központ                    |
|            | Szintvonal                            |
|            | Gyógyhely                             |
|            | Gyógyhely védőterülete                |
|            | Hidrogeológiai védőzóna               |
|            | Településképvédelmi terület határa    |
|            | Közmű elhelyezésére szolgáló terület  |

| Közművek, híradás |  |
|-------------------|--|
|                   | Kommunális szeméthulladék-lerakó és kezelőhely |
|                   | Távfűtőmű                                      |
|                   | Villamos állomás                               |
|                   | Szennyvíztisztítómű                            |
|                   | Híradástechnikai torony                        |



5. Tervezett Szerkezeti Terv

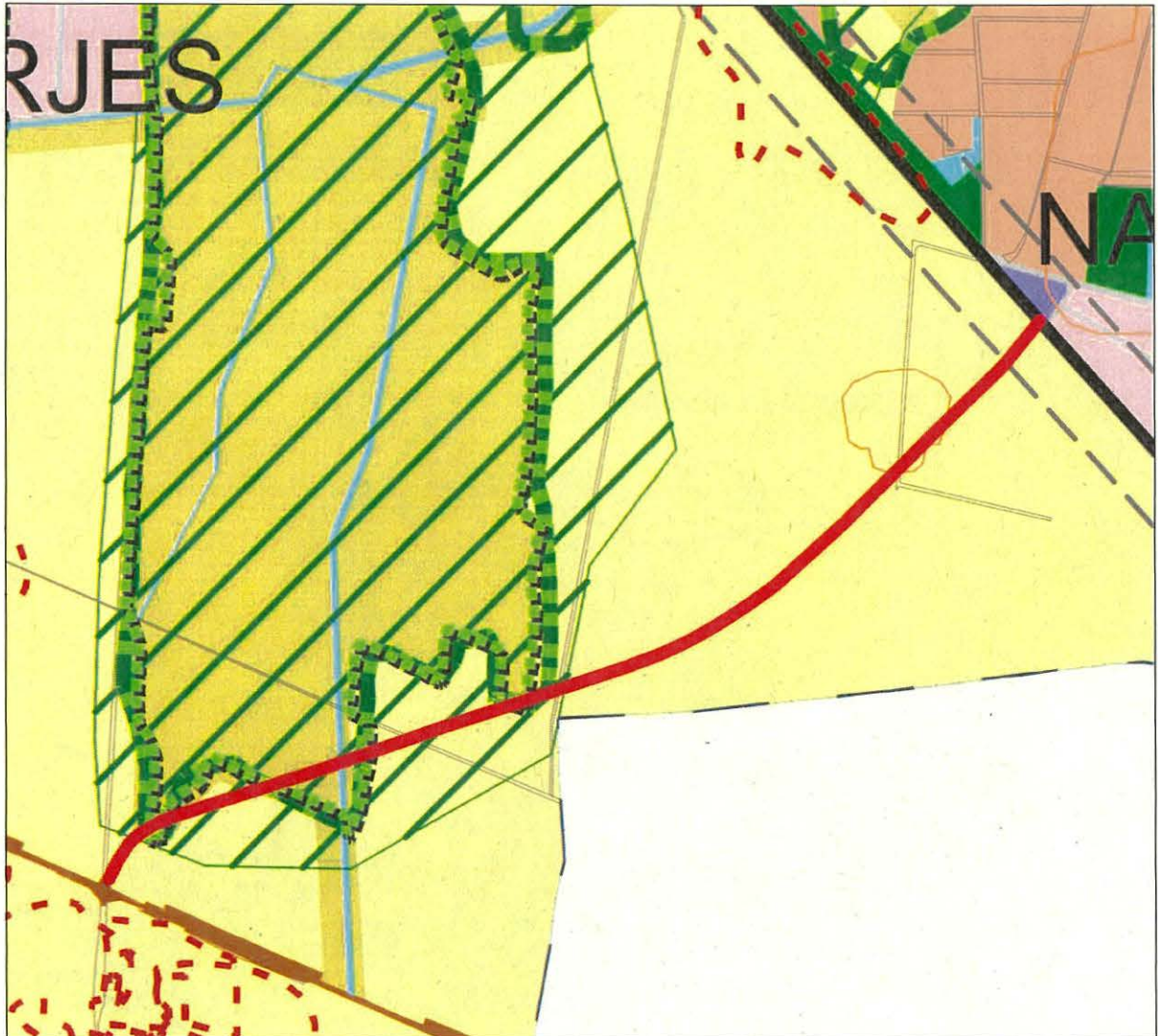


Ügyiratszám: FŐÉP/1014-15/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



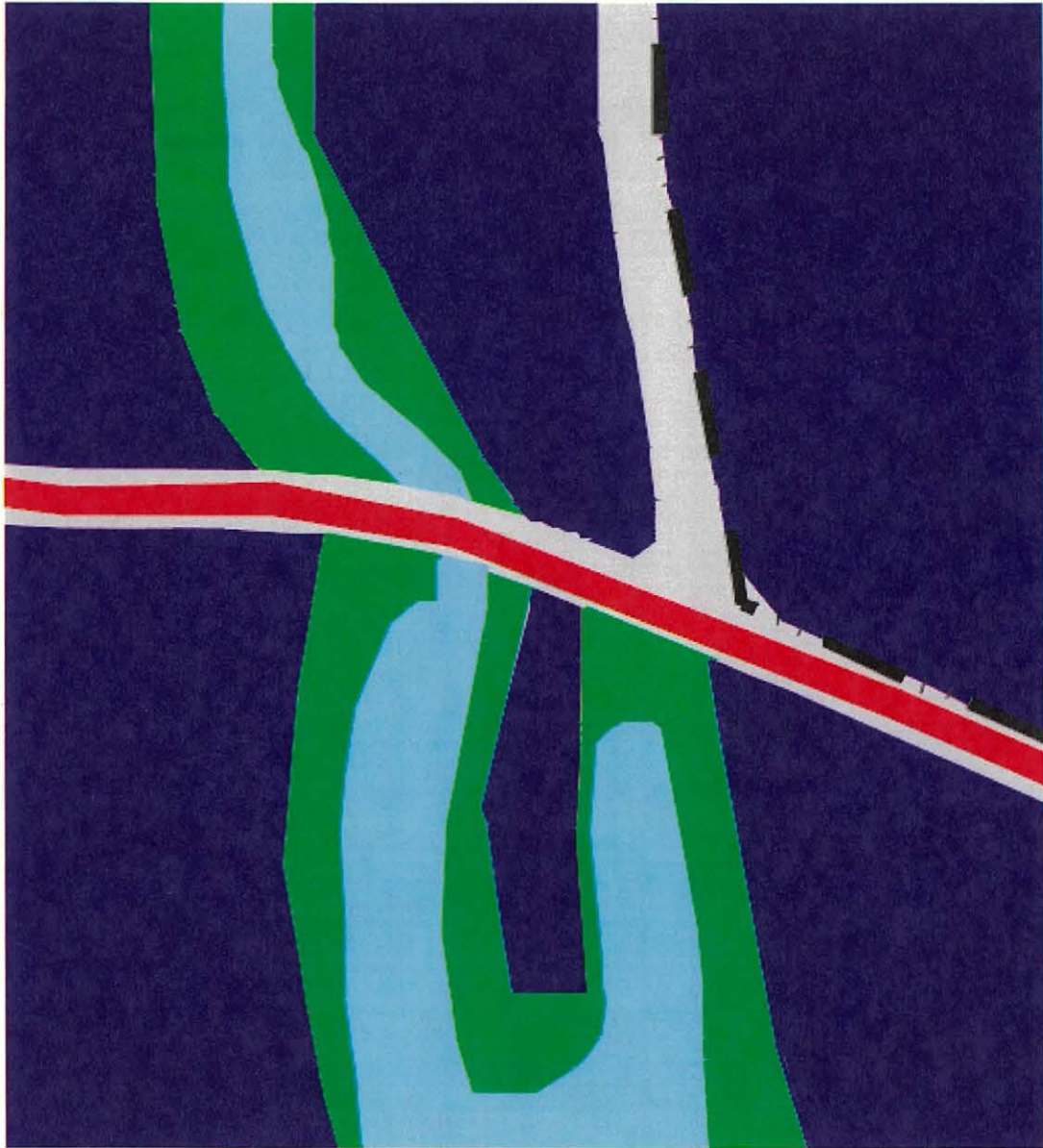
## 5.1. Átnézeti térkép – kivágat

### 2. Beavatkozási pont





### 3.Beavatkozási pont



Ügyiratszám: FŐÉP/1014-15/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



## 6. Alátámasztó munkarész

### 6.1. Főépítési nyilatkozat

|    |                              |   |
|----|------------------------------|---|
| 1. | Tájrendezési munkarész       | Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kidolgozásra, mivel a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak. |
| 2. | Környezetalakítási munkarész | Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kidolgozásra, mivel a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak. |
| 3. | Közlekedési munkarész        | Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kidolgozásra, mivel a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak. |
| 4. | Közművek                     | Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kidolgozásra, mivel a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak. |
| 5. | Hírközlési munkarész         | Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kidolgozásra, mivel a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak. |
| 6. | MTrT                         | Jelen dokumentációhoz a tervezési területre vonatkozóan a munkarész kidolgozásra került.  |
| 7. | Biológiai aktivitási érték   | A módosítás keretén belül létrejövő övezeti, területfelhasználási változásra vonatkozó aktivitás érték számítás nem került kidolgozásra, mert nem jelölünk ki új beépítésre szánt területet.    |

Kovács Rita  
városi főépítész

### 6.2. Településképi rendelettel összefüggő, a szabályozás kialakítására vonatkozó észrevételek

A tervezett módosítások – területi elhelyezkedésük és kiterjedésük alapján – érdemben nem befolyásolják a településképi kialakult jellegét. A Nyíregyháza Megyei Jogú Város önkormányzata Képviselőtestületének a Nyíregyháza Megyei Jogú Város településképi védelméről szóló 31/2017.(X.27.) önkormányzati rendeletében megfogalmazott településképi előírások összeegyeztethetőek a tervezett módosítás során részben megváltozó szerkezeti elemekkel.

Az esetlegesen felmerülő településképet befolyásoló szabályozási irányelvekre adott rendeleti válaszokat a hatályos rendelkezés már tartalmazza, azokon változtatni nem szükséges.

### 6.3. Új beépítésre szánt területek kijelölésére vonatkozó nyilatkozat

Új beépítésre szánt terület nem jön létre a módosítás során.



**6.4. Előzetes Vizsgálati Dokumentáció (Nyíregyháza Ipari Park-Nyíregyháza Kelet 132kV-os távvezeték beforgatása Nyírjes alállomásba) – részlet**

**Nyíregyháza Ipari Park - Nyíregyháza kelet  
132 kV-os hálózat felhasítása és beforgatása  
a tervezett „Nyírjes” alállomásba**

**Nyíregyháza Ipari Park - Nyírjes, Nyírjes - Nyíregyháza Kelet  
132 kV vezeték**

**ELŐZETES VIZSGÁLATI DOKUMENTÁCIÓ**

Beruházó: **OPUS TITÁSZ Zrt.**  
(4024 Debrecen, Kossuth u. 41.)

Megrendelő: **Forest-Vill Kft. - MaxicontLine Kft. Konzorcium**  
Forest-Vill Kft. 2040 Budaörs, Edison utca 5/C I. emelet/  
MaxicontLine Kft. 2045 Törökbálint, Józsefhegyi utca 26.

Tervező: **LINE-TERV Mérnöki Iroda Kft.**  
1147 Budapest, Kerékgyártó utca 26.

Munkaszám: **LT.23-0025**



2024. március 18.

Ügyiratszám: **FŐÉP/1014-15/2024.**  
**NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA**  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



Nyíregyháza Ipari Park-Nyíregyháza Kelet 132 kV-os hálózat felhasítása és beforgatása a tervezett „Nyírjes” alállomásba  
Nyíregyháza Ipari Park - Nyírjes, Nyírjes - Nyíregyháza Kelet 132 kV vezeték

ELŐZETES VIZSGÁLATI DOKUMENTÁCIÓ

## Nyíregyháza Ipari Park - Nyíregyháza kelet 132 kV-os hálózat felhasítása és beforgatása a tervezett „Nyírjes” alállomásba

Nyíregyháza Ipari Park - Nyírjes, Nyírjes - Nyíregyháza Kelet 132 kV vezeték

### ELŐZETES VIZSGÁLATI DOKUMENTÁCIÓ

#### SZAKÉRTŐI NYILATKOZAT

Jelen Előzetes Vizsgálati Dokumentációban foglalt adatok a valóságnak megfelelnek, illetve az adatok feldolgozásából nyert megállapítások és közölt információk megfelelnek a vonatkozó jogszabályokban foglalt előírásoknak, azokért felelősséget vállalunk.

Rogács Zsolt  
felelős tervező, projektvezető  
(EN-VI, 01-12282)

Ruman Zoltán  
Tervező, ellenőr  
(EN-VI,13-15690)

Dr. Vona Márton  
természetvédelmi szakértő  
(OKTVF: Sz-027/2009)

Rogács István  
környezetvédelmi szakértő  
(MMK-SZKV 01-13743)

Magóné Szóke Szilvia  
környezetvédelmi szakértő  
(MMK-SZKV 13-14358)

A környezetvédelmi szakértői jogosultságok a <https://mmk.hu/kereses/tagok> honlapon tekinthetők meg, a természet- és tájvédelmi jogosultság a <https://ttsz.am.gov.hu/szakertok/szemelyek> honlapon érhető el.

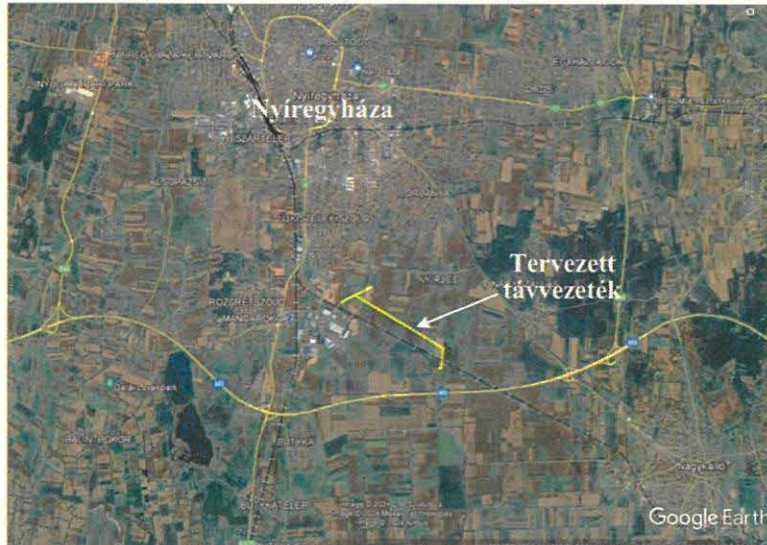
Budapest, 2024. március 18.



## 2. A nyomvonal leírása

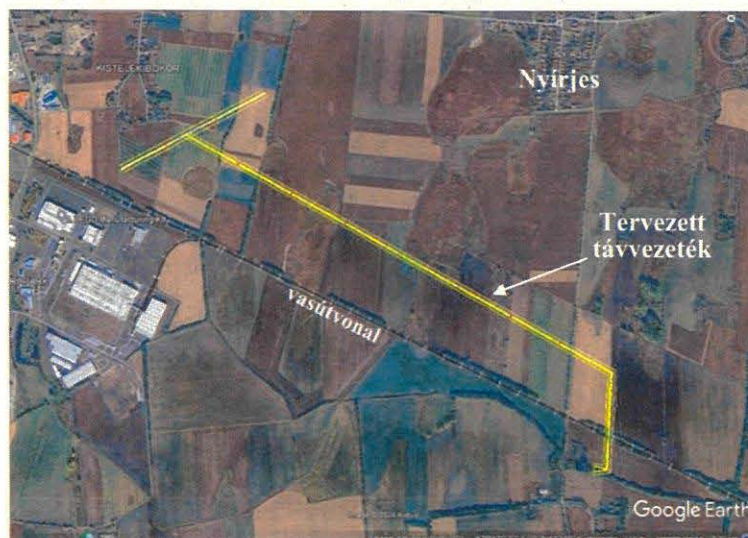
### 2.1. A nyomvonal elhelyezkedése

Az érintett szabadvezeték nyomvonal Nyíregyháza déli határát érinti. A távvezeték tervezett nyomvonalának elhelyezkedése az alábbi műholdképen látható:



1. ábra: Átnézeti elhelyezkedés távoli műholdképen

A tervezett Nyíregyháza Ipari Park - Nyírjes, Nyírjes - Nyíregyháza Kelet 132 kV vezeték 2,94 km hosszú nyomvonala külterületi ingatlanokat érint. Ezen telkek **Nyíregyháza település** közigazgatási területéhez (külterületéhez) tartoznak. A nyomvonal elhelyezkedését a következő közeli műholdkép és a 3. ábrán lévő átnézeti helyszínrajz mutatja.



2. ábra: A nyomvonal elhelyezkedése közeli műholdképen (sárga vonal)





## 2.2. Tervezési alapelvek

A tervezés az MSZ EN 50341-1:2013 és MSZE 50341-2:2019 szabványok szerint történt. Az új légvezeték nyomvonalának tervezett megoldásait a műszaki megvalósíthatóságon túl, az alábbi szempontok szerint határozták meg:

- Lakosságot érő hatások minimalizálása;
- Az épített környezet védelme;
- A környezeti hatások és kockázatok minimalizálása, csökkentése;
- Erdővédelem;
- Védett (Natura2000) területek vizsgálata.

A nyomvonal kialakíthatóságánál első számú szempont volt a lakott területek és a természetvédelmi oltalom alatt álló területek maximális megóvása, hiszen ezzel tudjuk a lehető legkisebb mértékűre csökkenteni a beruházás környezeti hatásait.

A tervezett nyomvonalat a helyszíni bejárás, valamint a rendelkezésünkre álló OTRT, Megyei és Helyi Rendezési Tervek, valamint a Natura2000 területekről, erdőterületekről rendelkezésre álló digitális térképi állományok figyelembevételével határoztuk meg. Továbbá figyelembe vettük a nagyobb erdős területeket, az ipari, katonai, légügyi célokra igénybe vett létesítményeket, valamint a közutakat és közműveket, illetve azok védőterületeit.

## 2.3. A tervezett nyomvonal leírása

A Vezetékjogi engedélyezési műszaki dokumentáció alapján:

„Nyomvonalhossz: 2940 m.

A tervezett nyomvonal a Nyíregyháza Ipari Park - Nyíregyháza Kelet 132 kV-os szabadvezeték 22-23 oszlopköz közepébe, a meglévő távvezeték nyomvonalába (a meglévő nyomvonalal párhuzamos karokkal) állítandó, új 22/1 jelű végfeszítő oszloptól indul, az említett hálózatot felhasítva. A meglévő, megmaradó 22. és 23. sz. oszlopok egyes tartólancaira – az új oszlop beépítése miatt – ható behúzás csökkentése érdekében pótsúlyok felszerelését írták elő. A meglévő vezeték irányából az áramvezető sodronyok az új, felhasító oszlop karvégeire csatlakoznak.

A felhasítási ponttól az új 2 rendszerű vezeték délkeleti irányba halad a 8 számú tervezett sarokfeszítő oszlopig. Ezen a szakasz a nyomvonal túlnyomórészt szántóterületeken halad át és keresztez 1 db 22 kV-os szabadvezeték. A 8 sz. oszloptól 115°-os törés után déli irányban halad a nyomvonal a 10-es oszlopig, a 9-10 oszlopközben keresztezve a meglévő vasúthálózatot. A 10-es oszloptól a külön tervdokumentációban „Nyírjes” tervezett alállomási portálokra kell a hálózatot ráfeszíteni.”

A nyomvonalal érintett ingatlanok részletes adatait az *1. sz. mellékletben* lévő területkimutatási táblázat tartalmazza.

A keresztezett műtárgyak és közművek kimutatása a *2. sz. mellékletben* található, így a keresztezett műtárgyakra vonatkozóan a nyomvonal leírása során a továbbiakban jellemzően nem teszünk említést.

A részletes helyszínrajzok a *3. sz. mellékletben* láthatók.



#### 2.4. A tevékenység volumene, a tervezett állapot bemutatása

##### A tervezett távvezeték műszaki adatai:

|                      |   |
|----------------------|---|
| Névleges feszültség: | 132 kV  |
| Áramnem:             | háromfázisú, váltakozó  |
| Frekvencia:          | 50 Hz   |
| Rendszerek száma:    | 2   |
| Alapozás:            | talajmechanikai szakvélemény alapján méretezett alapok  |
| Földelés:            | minden oszlopnál négy keretföldelő  |
| Oszloptípusok:       | "Budapest II" (2R1V-E) OSF (90°-140°) - OVSF (90°-180°) (-3...+6)<br>és "Budapest II" (2R1V-E) OT (+0...+9) |
| Szigetelőláncok:     | üveg szigetelőkből összeállított feszítő és tartó szigetelőláncok   |
| Biztonsági övezet:   | a szélső áramvezetőtől mért 13-13 m (így oszloptípustól függően 34,9 és 49,21 m között változik)            |
| Nyomvonal hossza:    | 2,94 km   |



6.5. Előzetes környezethasználati vizsgálat – határozat részlet (Nyíregyháza Ipari Park-Nyíregyháza Kelet 132kV-os távvezeték beforgatása Nyírjes állomásba) – részlet



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

|              |  |            |  |
|--------------|--|------------|--|
| Ügyiratszám: | 3087-25/2024.  | Tárgy:     | Nyíregyháza Ipari Park – Nyíregyháza kelet 132 kV-os hálózat felhasítása és beforgatása a tervezett „Nyírjes” állomásba megvalósításának előzetes vizsgálata |
| Ügyintéző:   | Siroki Valéna/ Székelyhídi Ferenc/ Balla Benjamin/ Lengyel Ákos/ Zolcsák Dávid/ dr. Seifert László | Hív.szám:  | -  |
| Telefon:     | (42)896132; (42)896122; (42)896120; (42)896114; (42)598936; (42)598-948                            | Melléklet: | -  |

HATÁROZAT

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (továbbiakban: Főosztály) az OPUSZ TITÁSZ Zrt. (4024 Debrecen, Kossuth Lajos u. 41.; KÜJ száma: 100173060) megbízásából eljáró LINE-TERV Mémőki Iroda Kft. (1147 Budapest, Kerékgyártó utca 26.) kérelmére indul előzetes vizsgálati eljárásban a benyújtott előzetes vizsgálati dokumentáció alapján megállapította, hogy a „Nyíregyháza Ipari Park – Nyíregyháza kelet 132 kV-os hálózat felhasítása és beforgatása a tervezett „Nyírjes” állomásba, Nyíregyháza Ipari Park - Nyírjes, Nyírjes – Nyíregyháza Kelet 132 kV vezeték” projekt megvalósításából nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység az egységes környezethasználati engedélyezés hatálya alá sem tartozik

A Főosztály az előzetes vizsgálat során megállapította továbbá, hogy a tervezett tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel, mivel a tervezett tevékenység nincs összhangban

- a Megyei Területrendezési tervvel, illetve
- Nyíregyháza Megyei Jogú Város hatályos településrendezési eszközeivel.

A tervezett tevékenység és a Megyei Területrendezési terv, valamint Nyíregyháza Megyei Jogú Város településrendezési eszközei közötti összhangot meg kell teremteni, ez által a kizáró okot meg kell szüntetni a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig.

A tevékenység megvalósításához és üzemeltetéséhez a Főosztály – környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatósági – hatáskörébe tartozó egyéb engedély beszerzése nem szükséges.

**A tervezett tevékenység az alábbi előírások betartása esetén várhatóan nem lesz jelentős hatással a környezetre:**

**Levegőtisztaság-védelem:**

1. Tilos a levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezettséget okoz.
2. Az építés alatt a munkaterület úgy kell kialakítani, működtetni, hogy a lehető legkevesebb légszennyező anyag kerüljön a környezetbe, ennek érdekében a jelentős porszennyezéssel járó tevékenységek végzésénél a porszennyezést locsolással szükséges csökkenteni.
3. A kivitelezés során felhasznált anyagok szállítását kiporzást és kiszóródást megakadályozó ideiglenes takarású konténerben, vagy e feltételeket biztosító célgéppel, szállítójárművel, levegőterhelést kizáró módon kell végezni.
4. Az építési munkálatokban csak olyan gépjárművek, munkagépek vehetnek részt, amelyek megfelelnek a mozgó pontforrásokra vonatkozó környezetvédelmi előírásoknak. A munkagépek,

KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY  
KOMPLEX ENGEDÉLYEZÉSI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS NYILVÁNTARTÁSI OSZTÁLY  
4400 Nyíregyháza, Kőlcsey utca 12-14. 4400 Nyíregyháza, Pf.: 246 Telefon: (42)598-930  
E-mail: [ugyfelszolgalat.zoldhatosag@szabolcs.gov.hu](mailto:ugyfelszolgalat.zoldhatosag@szabolcs.gov.hu) Honlap: <http://kormanyhivatalok.hu>

di. C. l. ut 4.  
2024. 05. 16



szállítójárművek motorjai feleslegesen nem terhelhetik a környezeti levegőt kipufogógázokkal (A munkagépek felesleges üresjáratát kerülni kell.).

5. A szabadban végzett anyagtárolást úgy kell kialakítani, hogy abból a lehető legkevesebb légszennyező anyag kerüljön a környezetbe.

**Természetvédelem:**

1. A munkák megkezdése előtt legalább 5 munkanappal az illetékes természetvédelmi őrral (**Barna Péter tel: 30/205-6372**) egyeztetni kell, utasításait be kell tartani. A természetvédelmi őr az aktuális természetvédelmi körülményeknek megfelelően további korlátozásokat tehet a természetvédelmi hatóság útján. **A természetvédelmi őrral való egyeztetés nélküli tevékenységet végezni tilos! Amennyiben a természetvédelmi körülmények indokolják, jegyzőkönyv felvétele szükséges.**
2. Amennyiben a beruházás során az állandó gyepterületek igénybevétele (vezetékfeszítéssel járó munkálatok során) elengedhetlenné válik, úgy abban az esetben a munkálatokat kizárólag költési és vegetációs időszakon kívül, azaz szeptember 1. – március 15. között szükséges elvégezni.
3. A kivitelezés során törekedni kell a lehető legkevesebb fa kivágására, az esetlegesen szükségessé váló fásszárú növényzet eltávolítását költési és vegetációs időszakon kívül, azaz szeptember 1. – március 15. között szükséges elvégezni. Az esetlegesen eltávolított növényi maradványok égetése tilos!
4. **A tevékenység során védett természeti érték nem sérülhet!**
5. A beruházás során kizárólag a tárgyi ingatlanok területén történhet munkavégzés, környező területek igénybevétele (felvonulás, deponálás, közlekedés, régészeti fellárás) tilos! A beruházás során törekedni kell a lehető legkisebb mértékű területi igénybevételekre.
6. A járművel történő közlekedés lehetőleg csak száraz vagy fagyott talajviszonyok esetén történjen, illetve a területek megközelítése érdekében a kivitelezők kizárólag a már meglévő utakat használják. Az éjszakai munkavégzés tilos! A munkaterületet a sötétedés beállta előtt egy órával el kell hagyni.
7. A vízfolyások környezetében és partjukat kísérő 20-20 méteres sávban gépkarbantartás és olajcsere végzése tilos! A gépek tárolására és karbantartására szolgáló telepeket a felszíni vízfolyások 20-20 méteres sávjában tilos kijelölni!
8. A depóhelyek, anyagnyerő-helyek, ideiglenes tárolási helyek (pl.: gépek, esetlegesen kitermelt fák, cserjék), depóniák helyének meghatározása kizárólag az illetékes természetvédelmi őr közreműködésével lehetséges! A gyepterületeken az esetlegesen felmerülő (elengedhetetlen) munkálatokon kívül felvonulás, deponálás és gépjárművek deponálása tilos!
9. A tevékenység során keletkező depóniák potenciálisan alkalmasak a fokozottan védett gyurgyalag (*Merops apiaster*) és a védett partifecske (*Riparia riparia*) fészkelésére. A depóniákat úgy kell kialakítani (pl. rögzített hálóval történő takarásával, rézsútossá tételével vagy a depóniák minél hamarabb történő elszállításával), hogy azokon megelőzhető legyen a fokozottan védett madarak megtelepedése. A 45°-nál meredekebb művelési homloknál a jelenséggel számolni kell. Amennyiben a tevékenység során keletkezett depóniákban a gyurgyalagok és a partifecskek fészkelését észlelik, úgy gondoskodni kell azok védelméről, az adott depóniákkal történő munkálatokat – a fészkelési helyektől számított 10-10 méteren belül – fel kell függeszteni a fészkelési időszak (március 15. és augusztus 31. között) végéig.
10. A munkálatok során keletkezett gödröket és árkokat a betemetés előtt minden esetben ellenőrizni szükséges az esetlegesen beléjük esett védett vagy fokozottan védett hüllő- és kétlábú fajok kimentése érdekében.
11. **A kitermelt és visszatöltésre nem kerülő földmennyiség ex-lege védett, valamint gyepterületeken történő szétterítése tilos!**



12. A tervezett oszloptartó és feszítő oszlopfejeinek kialakításakor a madárbarát módszereket kell előnyben részesíteni. A legmegbízhatóbb és hosszú távú megoldást kizárólag a függesztett kialakítású, madárkiülővel és szigeteléssel rendelkező fejszerkezetek adnak. Ezekben az oszlopokon madárvédelmi szempontból leginkább a függesztett szigetelés fejszerkezet (pl.: MFK3) elhelyezése indokolt. Kevésbé kedvező, de még jobb megoldás az álló tartószigetelők burkolása (MBRN-rendszer), itt azonban a szigetelők cseréje szintén fontos és a rendszer nem kompatibilis a kompozit szigetelőkkel. Utólagosan önvulkanizáló szalagos kiegészítésekkel lehet javítani a kondíciókon valamelyest.
- A feszítéseknel 780 mm-es rúdszigetelők minden oldalon, burkolt szabadvezetékes áramkötések kialakítása, melyek minden lehetséges helyen a vezeték síkja alá vannak forgatva - szükség esetén konzol és függesztett terelőszigetelő beépítésével. Az OTR gépen koordináló szikraköz (ha van) nem maradhat, csúcsi oszlopkapcsoló pedig ne legyen a hálózatszakaszon.
- Természetvédelmi szempontból az oszlopson egy kerecsen költőláda kihelyezése szükséges.
13. A talajmunkát követően kiemelt figyelmet kell fordítani a betelepülő akác, selyemkóró, parlagnő, szerbtövis, aranyvessző és egyéb invazív fajok elleni védekezésre. Visszaszorításukat lehetőség szerint vegyszermentesen kell elvégezni. A talajmunkát követően kerülni kell a további talajbolygatást.
14. A munkálatok során védett faj egyedének észlelése esetén, annak veszélyeztetése, károsítása elkerülése érdekében a munkálatokat fel kell függeszteni és haladéktalanul értesíteni kell a területileg illetékes természetvédelmi őrt, aki a *fégyveres biztonsági őrségről, a természetvédelmi és a mezői őrszolgálatról* szóló 1997. évi CLIX. törvény 12. § (2) bekezdés b) pontja szerint az (1) bekezdésben meghatározottakon túl a nemzeti park igazgatóság működési területén jogosult és köteles természeti terület vagy érték károsításának megelőzése, illetve megakadályozása érdekében természeti területet - a természetvédelmi hatóság egyidejű értesítése mellett, a károsítás veszélyének elhárításáig ideiglenesen, vagy a természetvédelmi hatóság közlekedést vagy tartózkodást korlátozó vagy megtiltó határozata alapján - bárki számára nyilvánvalóan észlelhető, továbbá az élelet, a testi épséget és a vagyonbiztonságot nem veszélyeztető módon lezárni.

Az eljárásba bevont szakhatóság előírásai:

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság a 36500/2140-1/2024.ált. számon kiadott szakhatósági állásfoglalásában a tervezett tevékenység megvalósításhoz a környezetvédelmi engedélyezéséhez a vizsgálati dokumentáció és a rendelkezésre álló adatok alapján az alábbi előírások betartása mellett járult hozzá:

1. A felszín alatti vizek jó minőségi állapotának védelme érdekében a létesítmények megvalósításánál, a tevékenységek végzésénél a felszín alatti vizek védelméről szóló-Korm. rendelet előírásait maradéktalanul be kell tartani.
2. A tevékenységet a környezet szennyezését és károsítását kizáró módon úgy kell végezni, hogy a talaj, illetve azon keresztül a felszín alatti víz ne szennyeződjön, a felszín alatti víz állapotában a tevékenység ne okozzon a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló együttes miniszteri rendelet mellékleteiben megállapított (B) szennyezettségi határértékeket meghaladó minőség romlást.
3. A csapadékvíz akkor szikkasztható el a területen, ha a vízminőségi paraméterek értékei megfelelnek a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló Korm. rendelet által előírt és vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló miniszteri rendelet szerint vonatkozó határértékeknek és nem okoz a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és



a szennyezések méréséről szóló együttes miniszteri rendelet mellékleteiben megállapított (B) szennyezettségi határértékeket meghaladó minőség romlást.

4. A tevékenység végzése során igénybe vett gépi berendezések és szállítójárművek üzemeltetése, karbantartása során gondoskodni kell arról, hogy üzemanyag és kenőanyag ne kerülhessen a talaj felszínére, valamint a felszíni és felszín alatti vizekbe. A szennyezések megelőzése érdekében a gépek rendszeres ellenőrzésére és a szükséges karbantartási munkák elvégzésére, kimondottan erre a célra kialakított, megfelelő műszaki védelemmel rendelkező helyen kell gondoskodni.

Az eljárás során vizsgált szakkérdésben megfogalmazott előírások:

A kulturális örökség védelmére kiterjedően vizsgált szakkérdés

1. A tárgyi létesítmény kialakítása során az elsődleges földmunkák (tereprendezés, munkaárok földtömeg kiemelése stb.) csak régészeti megfigyelés mellett végezhetők. A beruházó és/vagy a kivitelező vegye fel a kapcsolatot a Jósza András Múzeummal (4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 21.) és állapodjon meg a régészeti tevékenység elvégzéséről.
2. Az engedélyes tartozik továbbá a munkakezdés és a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjáról a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi, Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztályát tájékoztatni. A műszaki átadás-átvételhez és használatbavételi engedélyhez csak akkor áll módunkban hozzájárulni, ha kérelemhez csatolják a régészeti megfigyelésről szóló jelentést.

Termőföldre gyakorolt hatások vizsgálata szakkérdésben tett előírások

1. A beruházás során be kell tartani a 2007. évi CXXIX. tv. (a termőföld védelméről) 43. §. (1) bekezdésének előírásait, amely szerint az érintett és a szomszédos termőföldeken a talajvédő-gazdálkodás feltételei nem romolhatnak, a termőföld talajidegen anyagokkal nem szennyeződhet. Termőföldön talajidegen-, vagy veszélyes anyag még átmenetileg sem tárolható.
2. A 132 kV-os távvezeték építéséhez kapcsolódóan az előzetes vizsgálati dokumentáció 1. számú mellékletében felsorolt szántó, gyümölcsös, rét-legelő, nádas és fásított terület művelési ágú területeken (Nyíregyháza 01653/32-34, 01654/4. 8,10, 01659/1, 02415/40-46, 02398/2,4,6-9,11-15, 02396/1-2, 02406/1 hrsz.) az oszlopok állítása során gondoskodni kell a felső humuszos termőréteg védelméről (letermelés, deponálás, szakszerű felhasználás, rekultiváció), illetve a vezeték építése során a rekultivációról az elkészítendő talajvédelmi terv előírásainak megfelelően.

Erdészeti feladatkört érintő szakkérdés vizsgálata:

A Nyíregyháza 02405 helyrajzi számú terület erdő művelési ágban tartása a továbbiakban indokolatlan.

A termőföld mennyiségi védelmének követelményei tekintetében vizsgált szakkérdés:

1. A beruházás Nyíregyháza város területén lévő termőföldeket érint, mely termőföld területek **más célú időleges, illetve más célú, végleges hasznosításának engedélyezése** a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földmérési és Földügyi Osztályánál a termőföld védelméről szóló 2007. évi. CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tftv.) értelmében **bármilyen beruházás megvalósításának előfeltétele**.
2. A beruházás megvalósítása során figyelemmel kell lenni arra, hogy az eljárás tárgyát képező földrészletekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását a tervezett tevékenység, létesítmény ne akadályozza.



Ezen határozat a létesítéssel kapcsolatos, jogszabályokban előírt más engedélyek beszerzése alól nem mentesít.

A határozat kiadásakor alapul vett körülmények jelentős megváltozását a Főosztálynak 15 napon belül írásban be kell jelenteni.

Az előzetes vizsgálati eljárás igazgatási szolgáltatási díjköteles. Az eljárás igazgatási szolgáltatási díját, azaz 250.000,- Ft-ot a környezethasználó megfizette, egyéb eljárási költség nem keletkezett.

A határozat ellen közigazgatási úton további jogorvoslatnak helye nincs, az a közléssel véglegessé válik, amely ellen – a közléstől számított harminc napon belül - közigazgatási pert lehet indítani, amelyet a Debreceni Törvényszékhez (4026 Debrecen, Perényi u. 1.) címzett, de a Főosztályon írásban vagy elektronikus kapcsolattartásra kötelezett esetén, elektronikus úton benyújtott keresettel lehet kezdeményezni.

A közigazgatási per kezdeményezése esetén fizetendő illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 45/A. §-a határozza meg, amelyet a 74. §-ban meghatározott módon kell megfizetni.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha szükségesnek tartja tárgyalást tart.

A szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az csak jelen határozat elleni jogorvoslat keretében támadható meg.



## 6.6. Előzetes Vizsgálati Dokumentáció (Nagyszállási út) – részlet

### NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS IPARI PARK TERVEZÉSI SZOLGÁLTATÁSOK DÉLI IPARI PARK FEJLESZTÉSE

# ELŐZETES VIZSGÁLAT

A 4911 sz. utat és a Nyíregyházi Ipari Parkot összekötő út kialakítása  
a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendeletben megfogalmazott formai és tartalmi előírásai alapján



MEGBÍZÓ:  
NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS  
ÖNKORMÁNYZATA

TERVEZŐ KONZORCIUM:



TERVEZŐ:



Cívis Komplex Mérnök Kft.  
4034 Debrecen Nagybánya utca 17.  
Telefon: +36 (52) 795-467  
Email: [info@civiskomplex.hu](mailto:info@civiskomplex.hu)



ENVIRO-EXPERT Kft.  
Székhely: 4028 Debrecen, Hadházi út 7. I./5.  
Mobil: +36 (20) 426-4352  
Email: [info@enviroexpert.hu](mailto:info@enviroexpert.hu)

Ügyiratszám: FŐÉP/1014-15/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



## ALÁÍRÓ LAP

### FELELŐS SZAKÉRTŐK:

#### Barna Sándor

környezetgazdálkodási agrármérnök,  
környezettchnológiai szakmérnök  
Szakértői engedély száma: SZKV/09-1037  
SZKV-1.1. - Hulladékgazdálkodási szakértő  
SZKV-1.2. - Levegőtisztaság-védelem szakértő  
SZKV-1.3. - Víz- és földtani közeg védelem szakértő  
SZKV-1.4. - Zaj- és rezgésvédelem szakértő

#### Dr. Müller Zoltán

biológia-földrajz szakos tanár,  
hidrobiológia-vízi ökológia PhD  
természetvédelmi szakértő (Élővilágvédelem,  
Földtani természeti értékek és barlangok védelme)  
Szakértői engedély száma:  
OKVF-SZ-034/2012, OKVF-SZ-048/2012.

#### Dr. Kiss Béla

biológus és biológia szakos tanár, halászati szakmérnök  
hidrobiológia-vízi ökológia PhD  
Természetvédelmi szakértő (Élővilágvédelem)  
Szakértői engedély száma:  
OKVF-SZ-050/2011.

### KÖZREMŰKÖDŐK:

#### Lauth-Gorzsás Anikó

környezetmérnök

#### Dr. Molnár Tibor

agrármérnök (AERMOD)

#### Tóth-Laboncz Nóra

környezetgazdálkodási agrármérnök

#### Csobolya-Bárdos Evelin

környezetmérnök

**Olajos Péter** biológus-ökológus; vízi makroszkópikus gerinctelen és haltani szakértő, természetvédelmi szakértő (élővilágvédelem), szakértői engedély száma: OKVF-SZ-014/2018. – projektvezető

**Hödör István** biológia szakos tanár; hulló-kétlábú és madártani szakértő

**Dr. Gulyás Gergely** biológus-ökológus, biológia PhD; botanikai szakértő, természetvédelmi szakértő (élővilágvédelem), szakértői engedély száma: SZ-051/2011.

**Mihaliczku Erika** okl. biológus



**3.4. A TEVÉKENYSÉG MEGVALÓSÍTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES  
LÉTESÍTMÉNYEK, VALAMINT AZ AZOKHOZ KAPCSOLÓDÓ  
LÉTESÍTMÉNYEK FELSOROLÁSA ÉS HELYE**

**3.4.1. 4911 j. út – Ipari Park összekötő út leírása**

A tervezett nyomvonal Nyíregyháza, Ipari Park északi területét köti össze a 4911 j. Nyíregyháza-Nyírbátor összekötő úttal. Ezen út biztosítja az ipari park észak keleti oldalról történő megközelítését, különösen Nyíregyháza felől közlekedőket. A nyomvonal az északi ipari park keleti oldalán található tervezett újtól indul északi irányban. A tervezett út keresztezi a 113 sz. vasútvonalat, ahol szintbeni vasúti átjáró kerül létesítésre, megfelelő biztosítási móddal. A vasútvonalat keresztezve a nyomvonal keleti irányban halad tovább, 3,50 m széles forgalmi sávval, 2,0 m padkával. Az úttal párhuzamosan kerékpárút kerül kialakításra. Az út vízelvezetését nyílt árkok létesítésével kerül biztosításra. A nyomvonal Nagyszállás települést elérve a Mérő utcánál csatlakozik. A 4911 j. út ~7+620 km szelvény környezetében a Mérő utca és az Ipari park felé tervezett út csatlakozásánál körforgalmú csomópont kerül kialakításra.

A körforgalmon a kerékpárosokat átvezetve bekötésre kerül Nagyszállás településen tervezett kerékpáros létesítményekhez.

**3.4.2. Tervezett keresztmetszeti kialakítása:**

**Tervezett 4911 j. út – Ipari park összekötő út**

|   |  |
|---|--|
| A tervezett létesítmény megnevezése, helye:   | tervezett mellékút, összekötő út,<br>Nyíregyháza külterület        |
| Közúti osztályba sorolás:                     | mellékút, összekötőút  |
| Tervezési osztály jele, környezeti körülmény: | K.V.A  |
| Tervezési sebesség:                           | 70 km/h  |
| Forgalmi sávok száma:                         | 2x1  |
| Forgalmi sáv szélessége:                      | 3,50 m   |
| Burkolatszélesség:                            | 7,50 m   |
| Oldalesés:                                    | egyoldali/kétoldali  |
| Padkaszélesség:                               | 2,00 m<br>(0,25 m burkolt biztonsági sáv, 1,75 m nemesített padka) |
| Koronaszélesség:                              | 11,00 m  |

**Tervezett gyalog- és kerékpárút keresztmetszeti kialakítás:**

|                    |           |
|--------------------|-----------|
| Oldalesés:         | egyoldali |
| Burkolatszélesség: | 3,00 m    |
| Padkaszélesség:    | 0,5 m     |
| Koronaszélesség:   | 4,00 m    |



### 3.4.3. Vízszintes és magassági vonalvezetés

Főpálya esetén:

| Tervezési elem $V_i=70$ km/h esetén            | Előírt tervezési paraméter<br>e-UT 03.01.13 | Tervezett<br>minimális kialakítás |
|--|---|-----------------------------------|
| Minimális vízszintes körívsugár<br>$/R_{min}/$ | 180 m                                       | 200 m                             |
| Minimális átmeneti ív paraméter<br>$/p_{min}/$ | 85 m  | 95 m                              |

1. táblázat vízszintes vonalvezetés

A magassági adatok EOMA magassági értékkel kerültek meghatározásra. A tervezett magassági vonalvezetést a meglévő terep, a meglévő és megmaradó aszfaltburkolat magassági viszonyai, valamint a meglévő és megmaradó műtárgyak magassági szintjeinek figyelembevételével határozták meg.

### 3.4.4. Pályaszerkezetek

A forgalmi becslés alapján a tervezési területen az északi területen egységesen „D” forgalmi terhelési osztályra javasolt tervezni. A pályaszerkezet típus választásánál fontos szempont, hogy a gazdasági funkciójú területen kerülnek az utak kialakításra és igénybevételre. Ennek alapján a terhelés főként a tehergépjármű forgalom jelenti. Ennek okán a közúti igénybevételre tervezett pályaszerkezetekre félig merev pályaszerkezet kialakítása javasolt az e-ÚT 06.03.13 alapján.

Pályaszerkezeti rétegrend az alábbiak:

4911 – Ipari park összekötő út (D forgalmi terhelési osztály esetén):

- 40 mm AC 11 kopó (F) kopóréteg
- 50 mm AC 16 kötő (F) kötőréteg
- 50 mm AC 16 kötő (F) alapréteg
- 200 mm Ck14 burkolatalap feszültség mentesítve „Kraft” eljárással
  - o geotechnikai vizsgálat alapját szükséges javító- és védőréteg

4911 j. út ágai, tervezett körforgalom (E forgalmi terhelési osztály esetén):

- 40 mm AC 11 kopó (F) kopóréteg
- 70 mm AC 22 kötő (F) kötőréteg
- 80 mm AC 22 kötő (F) alapréteg
- 200 mm Ck14 burkolatalap feszültség mentesítve „Kraft” eljárással
  - o geotechnikai vizsgálat alapját szükséges javító- és védőréteg

Gyalog- és kerékpárút esetében egységes pályaszerkezeti kialakítás:

Gyalog- és kerékpárút:

- 3,0 cm vtg. AC 8 (N) kopó - kopóréteg
- 4,0 cm vtg. AC11 kötő (N) - kötőréteg



- 150 mm folytonos szemeloszlású zúzott anyag (FZKA 0/63) alapréteg
  - o geotechnikai vizsgálat alapját szükséges javító- és védőréteg

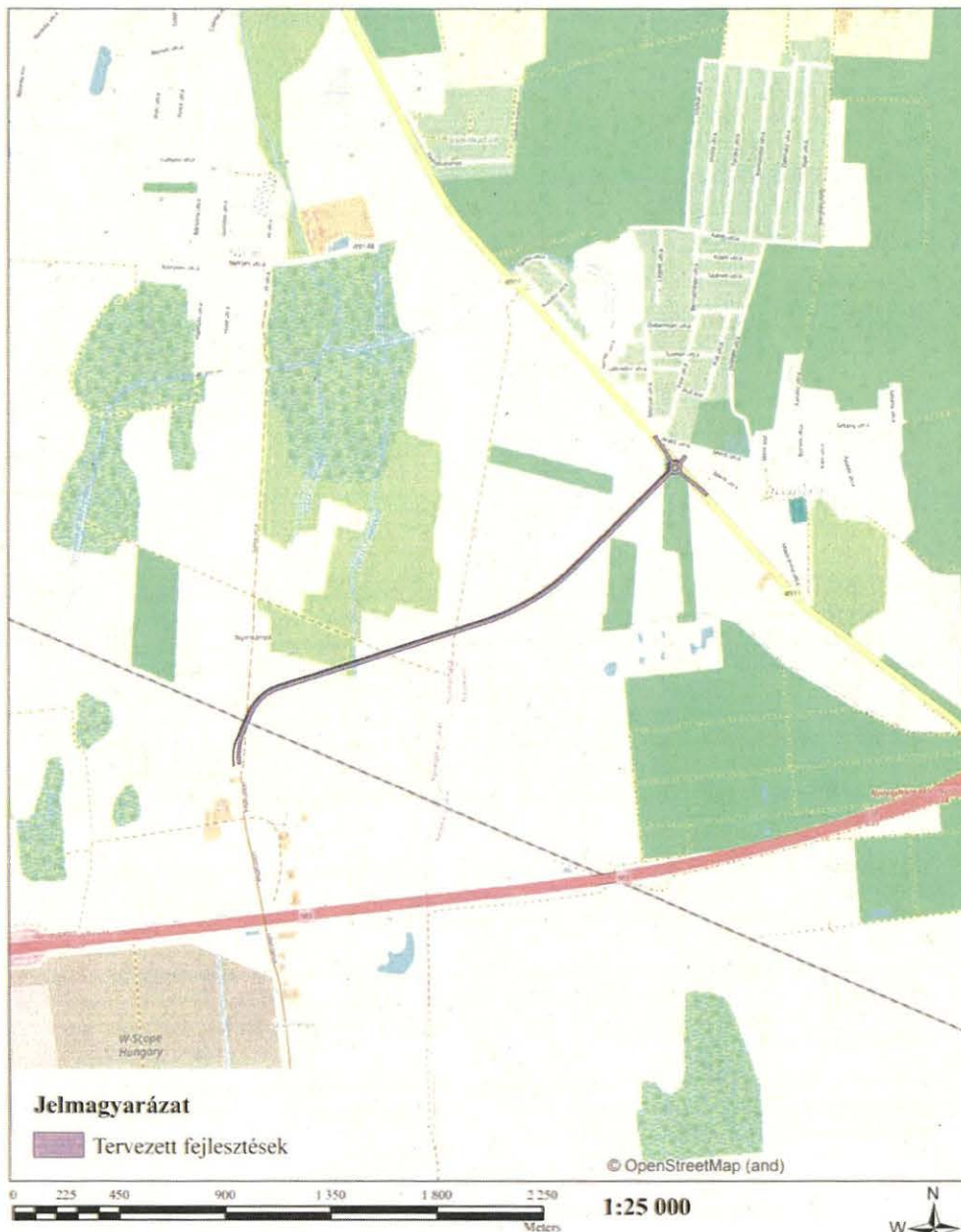
#### **3.4.5. Földmunka**

Az útpálya szerkezet beépítésének megkezdése előtt a teherbírást ellenőrizni kell a terhelésnek kitett földmű felületén. Csak akkor szabad a burkolat legalsó alaprétegét a földmüre ráépíteni, ha a mérési eredmények megfelelnek az e-UT 06.02.11 számú ágazati szabványban előírt követelményeknek. A tervezett pályaszerkezet átázott földmüre nem építhető. Az útalapok, meg kell, hogy feleljenek az e-UT 05.01.15 Útügyi Előírás követelményeinek. Az aszfaltburkolatokat az e-UT 05.02.15 Útügyi Előírás követelményeinek megfelelően kell megépíteni.

A Geotechnikai szakvélemény szerint a terepszint és a talajvízszint, valamint a talajrétegződés a nyomvonal mentén változó. Alábányászottság és hulladéklerakási helyek a tervezési területen nem ismertek.

*Megjegyzés a teherbírás és tömörségi követelményekkel kapcsolatban:*

Felhívjuk a figyelmet, hogy az egyes rétegekre a geotechnikai szakvéleményben előírt minimális E2 érték és a rétegben szintén előírt minimális  $Tr_{p>}$  érték nem feltétlen összetartozó jellemző a használandó aktuális töltésanyagnál. Mindegyik feltételnek eleget kell tenni, annak ellenére is, ha esetleg ezáltal a másik tényezőnél magasabb értéket kell elérni. Egyes talajoknál felmerülhet annak kezelésének igénye is, amit csak a tényleges anyagnerőhelyek ismeretében lehet meghatározni.



Projekt megnevezése: Előzetes vizsgálat  
A 4911. sz. utat és a Nyíregyházi Ipari Parkot összekötő út kialakítása  
Rajz megnevezése: Átnézetes térkép – Tervezett fejlesztés helye

2. ábra Tervezett fejlesztések helye



## 6.7. Előzetes környezethasználati vizsgálat – határozat részlet (Nagyszállási út)

Főosztály végleges.

Dátum: 2024. MÁJ. 21

Aláírás:

SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL



Ügyszám: 2937-26/2024.  
Ügyintéző: Arányász Péter  
Körözi-Tomasovszky Alexandra  
Linczer Norbert  
dr. Görög Teodóra  
Telefon mellék: (42) 598-934

Tárgy: 4911 sz. utat és a  
Nyíregyházi „Déli” Ipari  
Parkot összekötő út meg-  
valósítására vonatkozó  
előzetes vizsgálat  
Hiv. szám: -  
Melléklet: -

### HATÁROZAT

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, mint területi környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatóság (továbbiakban: Főosztály) – Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzat (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) meghatalmazásából a FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt. (1024 Budapest, Lövház utca 37.) meghatalmazásából eljáró Cívus Komplex Mérnök Kft. (4034 Debrecen, Nagybánya utca 17.) által 2024. március 26-án benyújtott kérelmére indult előzetes vizsgálati eljárásban a benyújtott előzetes vizsgálati dokumentáció alapján – megállapította, hogy a 4911 sz. utat és a Nyíregyházi „Déli” Ipari Parkot összekötő út megvalósításából és fenntartásából nem feltételezhető jelentős környezeti hatás és a tevékenység az egységes környezethasználati engedélyezés hatálya alá sem tartozik.

A Főosztály tájékoztatja, hogy az eljárás tárgyát képező tevékenység megvalósításához és üzemeltetéséhez a területi környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatóság hatáskörébe tartozó egyéb engedélyek beszerzése nem szükséges.

A Főosztály az eljárás során megállapította, hogy a tervezett tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel, mivel a tervezett beruházás Nyíregyháza település településrendezési eszközeivel, valamint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegye Megyei Területrendezési tervével nincs összhangban.

A tervezett tevékenység és a településrendezési-, vármegyei területrendezési eszközök közötti összhangot meg kell teremteni, ez által a kizáró okot meg kell szüntetni a tervezett tevékenység kivitelezési munkáinak megkezdéséig.

#### I. A Főosztály által meghatározott feltételek:

##### Természetvédelmi előírás:

1. A kivitelezési munkák megkezdése előtt legalább 15 nappal a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság (a továbbiakban: Igazgatóság) illetékes természetvédelmi őrét (Barna Péter – 0630/205-6372), értesíteni kell, aki tájékoztatást nyújt az aktuális természetvédelmi körülményekről. Munkavégzés csak a természetvédelmi őrral előzetesen egyeztetve történhet. Természetvédelmi érdekből az Igazgatóság szakfelügyeletet rendelhet elő a beavatkozásokra vonatkozóan. Egyeztetés nélkül a munkálatok megkezdése tilos!

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal - 2024.05.31. 07:59:11

05.08.

KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY  
KOMPLEX ENGEDÉLYEZÉSI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS NYILVÁNTARTÁSI OSZTÁLY  
4400 Nyíregyháza, Kólcsey utca 12-14. 4400 Nyíregyháza, Pf. 246. Telefon: (42)598-930  
E-mail: ugyfelszolgalat.zoldhatosag@szabolcs.gov.hu Honlap: https://kormanyhivatalok.hu/

Ügyiratszám: FŐÉP/1014-15/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



2. A tevékenység semmilyen káros hatással nem lehet a beavatkozással nem érintett szomszédos területekre, illetve az azokon előforduló védett, fokozottan védett, illetve közösségi jelentőségű fajok egyedeire és állományaira.
3. **A tereprendezési munkálatok, fás szárú növényzet eltávolítása (fakivágás, bozótirtás), illetve a jelentős zajhatással járó munkafázisok kizárólag a fészkelési időszakon kívül szeptember 01. - március 15. között végezhető!** A magasabb rendű növényzet eltávolításával járó élőhely igénybevételét a legszükségesebb mértékűre kell korlátozni, valamint az időszak, öshonos faegyedeket lehetőség szerint meg kell kímélni.
4. Amennyiben olyan fák kivágására kerül sor, ahol természetes odú található, akkor a kivágás előtt meg kell győződni arról, hogy az odú lakatlan.
5. A kitermelt fa mennyiség helyszínen történő szétterítése tilos!
6. A természetvédelmi célú intézkedések indokoltsága, szükségyszerűsége függhet az adott év hidrometeorológiai viszonyaitól is, ezért a kivitelezés megkezdése előtt szakmai egyeztetés szükséges az Igazgatósággal! Amennyiben ez alapján az adott évben az időbeli korlátozás módosítása vagy – mindegyik vagy bizonyos részterületeken a – teljes elhagyása indokolt, abban az esetben a kivitelezés az Igazgatóság írásbeli hozzájárulásával a fent meghatározott időbeli korlátozástól eltérően megvalósulhat. Szükség esetén az Igazgatóság szakfelügyelet ellátását is elrendelheti.
7. Járművel történő közlekedés, felvonulás kizárólag a meglévő utakon, csak nappal, száraz vagy fagyott út- és talajviszonyok között történhet!
8. **Ahol a nyomvonal a természetvédelmi szempontból értékes Nyírjes-szik ex lege védett élőhelyet keresztezi, ott a munkavégzés és a terület igénybevétele (felvonulás, deponálás, közlekedés, gépek tárolása) a lehető legkisebb mértékű legyen. Az útépítéssel nem érintett ex lege védett területet az Igazgatóság közreműködésével kerítéssel le kell határolni, ott bármilyen nemű munkavégzés, a terület felsértése, taposása, illetve egyéb módon való károsítása, szennyezése szigorúan tilos! Gyepes területen történő deponálás, felvonulás, parkolás nem megengedett.**
9. A munkaterületet, valamint az újonnan kialakított szervizutak, felvonulási területek, építéshez kapcsolódó egyéb létesítmények (ideiglenes telephelyek, depónia stb.), keletkező hulladékok elhelyezésének bolygatás területeit jól láthatóan ki kell jelölni, le kell határolni!
10. Depóniát kizárólag a nyomvonal közelében lehet elhelyezni, és azt a lehető leghamarabb el kell távolítani.
11. Útépitéseknél kimondottan jellemző – főleg a homokos feltalajjal jellemezhető nyomvonal szakaszokon –, hogy a friss falrészekbe beköltöznek a védett partifecskek (*Riparia riparia*) és/vagy a védett gyurgyalagok (*Merops apiaster*). Megakadályozása érdekében április-májusban az árkok, depóniák oldalát vagy le kell hálózni, vagy 45 fokos rézsút kell kialakítani. Fecskehotel kialakítása a legcélszerűbb. Ha a madarak mégis beköltöznek, akkor az érintett falrészleteket oldalirányban 10-10 méter távolságon belül a költési időszakban – április 15. és augusztus 15. között - érintetlenül kell hagyni, munkát nem szabad végezni. A partifecskek, illetve gyurgyalagok által lakott partfalak megszüntelése leghamarabb augusztus 15. után végezhető el.
12. **Anyagnyerő helyek csak degradált területeken létesíthetőek, az ex lege védett terület keresztezésénél anyagnyerő hely kialakítása szigorúan tilos!**
13. A kitermelt és visszatöltésre nem kerülő földmennyiség helyszínen történő szétterítése tilos!
14. Az építés közben csak kifogástalan állapotú gépek és szállítóeszközök alkalmazhatók a szennyezés elkerülése érdekében.
15. A gépek, berendezések állapotát rendszeresen ellenőrizni kell, a talajra kerülő vegyszerek, olaj, szennyezőanyagok kiömlése esetén azonnali hatállyal kármentesítést kell megkezdeni. A kenő- és üzemanyagok talajra kerülése esetén az elfolyt szennyezőanyagokat az átitaltott közeggel (talaj) együtt haladéktalanul zárt tartály edénybe össze kell gyűjteni és a veszélyes hulladékkal kapcsolatos



- egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet előírásai szerint kell kezelni.
16. Gépjárművek tisztítását kizárólag a célnak megfelelő mosókban lehet végezni. A szennyezett víz semmilyen esetben sem kerülhet a talajra és/vagy vízfolyásokba!
  17. Ideiglenes árok kialakítása során azokba az ott elhaladó kisebb állatok behullhatnak, mely a pusztulásukhoz vezethet. Ennek megakadályozására, az árok oldalán állagosan 25 méterenként 0,4 m szélességben 45°-os rézsút kell kialakítani, mely lehetőséget biztosít az állatok kijutására. Kisebb árkoknál, illetve munkagödörknél, ha több napig nem történik betemetés, az árokba vagy gödörbe lejtősen behelyezett deszka vagy ágdarab lehetővé teszi a beesett állatok kijutását. A munkaárkok betemetése előtt össze kell gyűjteni kíméletes módon az ezekben rekedt élőlényeket, és gondoskodni zavarásmentes területre szállításukról.
  18. Amennyiben a kétéltűek és hüllők aktív (március 15. – október 15.) időszakában a munkaárkok területén folyamatos vízborítás alakul ki, a munkálatok folytatásával kapcsolatban egyeztetni kell a természetvédelmi őrrrel, aki a kétéltűek védelme érdekében a tervezett tevékenység szüneteltetését rendelheti el az érintett vizes élőhelyen azok kizáradásáig, legkésőbb augusztus 15-ig. Ha augusztus 15. után sem száradnak ki az említett élőhelyek, akkor a munkálatokat augusztus 15. és október 15. közötti időintervallumra kell időzíteni.
  19. **A közvilágítás kiépítését megelőzően az érintett helyszíneket át kell tekinteni, figyelembe véve a növényzet esetleges takarását.** Azokban az esetekben, ahol a természetes élőhelyek közvetlen közelében létesül közvilágítás, a meglévő, vagy telepítendő növényzet árnyékoló hatását számba kell venni, a fakivágásoknál és növénytelepítéseknél ezt a szempontot kiemelten kezelni.
  20. **A mesterséges éjszakai megvilágítás az alábbi természetvédelmi szempontok figyelembevételével valósulhat meg:**
    - a. A világítási berendezések olyan elhelyezése/elrendezése, amely tekintettel van ökológiai kapcsolatok biztosítására, fenntartására (pl. a területeken élő fajok által használt nem megvilágított táplálkozó helyek és nyugalmi időszakban használt területek között).
    - b. Az elhelyezéskor a domborzati adottságok ismertetében a lokális megvilágításra kell törekedni.
    - c. A világítás az emberi igények alapján meghatározott világítási célhoz/látási feladathoz minimálisan szükséges időtartamra korlátozódjon.
    - d. A fény megfelelő irányításával a környező vegetáció (élőhelyek) mentesítése a szóródó, visszaverődő fénytől. A világítótest magasságának ésszerű minimalizálása megfelelő árnyékolt közvilágítási lámpatestek használata (sík burás).
    - e. Az emberi igények alapján meghatározott világítási célhoz/látási feladathoz minimálisan szükséges fényáramot biztosító fényforrások használata, a fényteljesítmény optimalizálása.
    - f. A kibocsátott fény spektrális összetételének a környező területek élővilágához, mint adottsághoz alkalmazkodó meghatározása. A kibocsátott fény spektruma ne tartalmazzon a rovarok számára különösen vonzó hullámhosszakot.
  21. Az éjszakai munkavégzés nem megengedett.
  22. **Az állatok migrációjának biztosítása céljából műtárgyak (pl.: vadátjárók) kialakításáról gondoskodni kell, melyek helyszín kijelölését az természetvédelmi szempontból az igazgatóság határozza meg!**
  23. **A munkálatok befejezését követően a kötelező a rombolt felületeknek, károsodott gyepfelszínnek, bolygatott területeknek - beleértve a főút nyomvonalát, rézsúkot (árkokat), a szerviz utakat, ideiglenes telephelyeket és a deponálásra használt területeket – a helyreállítása és rekultivációja.**
  24. Az üzembehelyezést követően a bolygatott gyepek, területek kaszálásáról folyamatosan, legalább évi két alkalommal gondoskodni kell, valamint a nem kívánt **gyomosodást és az idegenhonos inváziós fajok** (pl. gyalogkakác, zöld juhar, amerikai kőrís, partagfű, selyemkóró, aranyvessző)



**megtelepedését és terjedését meg kell akadályozni, állományuk visszaszorításáról gondoskodni kell a munkálatokkal érintett területek teljes szakaszán és közvetlen környezetében. A gyommentesítésről lehetőség mechanikus védekezéssel vagy az Igazgatóság jóváhagyásával speciális növényvédőszer-kijuttatással (pontos, cseppmentes és célirányos vegyszer-kijuttatás) kell gondoskodni!**

25. Az út mentén a takaró- vagy védőfásítások fajösszetételét úgy kell megválasztani, hogy az a talajadottságoknak leginkább megfelelő, tájbaillő, őshonos fajokból álljon.
26. A kivitelezés során védett élőlény egyedének, illetve állományának veszélyeztetése esetén a munkálatokat le kell állítani és haladéktalanul értesíteni kell az illetékes természetvédelmi őrt (Barna Péter – 0630/205-6372), aki a helyszínen a természeti értékek védelme érdekében a munkálatokat felfüggesztheti, valamint a természetvédelmi hatóság útján további korlátozásokat tehet.



## 6.8. Közlekedési alátámasztó munkarész

### Műszaki leírás - részlet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS IPARI PARK TERVEZÉSI SZOLGÁLTATÁSOK  
DÉLI IPARI PARK FEJLESZTÉSE

### 01. ÚTÉPÍTÉS

01. ÖNKORMÁNYZATI UTAK, GYALOG- ÉS KERÉKPÁRUTAK

## 05. NAGYSZÁLLÁSI ÚT

01. ÚTÉPÍTÉS, GYALOG- ÉS KERÉKPÁRÚT, FORGALOMTECHNIKA  
ÚTVÍZTELENÍTÉS

ENGEDÉLYEZÉSI TERV

## MŰSZAKI LEÍRÁS



MEGBÍZÓ:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

ÖNKORMÁNYZATA

TERVEZŐ KONZORCIUM:

**FOMTERV** **STUDIO '90**  
ÉPÍTÉSZTERVEZŐ KFT

TERVEZŐ:



**CIVISKOMPLEX**  
HIVATALSÁG

4034 DEBRECEN, NAGYBÁNYA UTCA 17.

2024. 05. hó.

Ügyiratszám: FŐÉP/1014-15/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



## 2. Beruházás tárgya

Az Északi I. építési ütemben tervezett déli szakasz és a 4911 jelű összekötőút között biztosítani szükséges a kapcsolatot, mind a közúti, mind a kerékpáros forgalom számára, a meglévő megmaradó ingatlanok megközelíthetőségének biztosítása mellett. Az összekötésre szolgáló külterületi bekötő út, továbbiakban Nagyszállási út, tervezése során kidolgozandó a 4911 jelű út csatlakozásánál a csomópont kialakítása, szükség esetén az országos közút nyomvonal korrekciójával, közösségi közlekedéshez kapcsolódó utas és járműforgalmi létesítmények, valamint tervezendő a megfelelő biztosítási móddal ellátott szintbeni vasúti átjáró a 113 számú vasútvonal keresztezésénél.

Nagyszállás területén tervezendő a környező lakossági utak burkolattal történő ellátása, szükség esetén nyomvonal korrekciójuk, kapcsolatuk biztosítása a tervezett csomópontokhoz.

## 3. Helyszín, meglévő állapot

### 3.1. Helyszín

A beavatkozás Nyíregyháza közigazgatási területén, annak dél-keleti részén, az M3 autópálya északi oldalán található, Szabolcs-Szatmár-Bereg vármegyében.

A tervezett beavatkozás Nagyszállás és az M3-as autó pálya közötti jelenleg beépítetlen területen helyezkedik el.

### 3.2. Meglévő állapot

A területen nincs kiépítve burkolt közút, néhány földút található területmegközelítés céljából, azonban ezek egy része megszűnik, ahol pedig továbbra is biztosítani kell a kapcsolatot, ott a tervezett infrastruktúra hálózatra rákötöttük.

## 4. Tervezési létesítmény ismertetése

### 4.1. Az útszakasz leírása

#### Nagyszállási út:

A tervezési szakasz Nagyszállás település környezetében, a 4911 jelű összekötő út ~7+615 km szelvényében kezdődik, végszelvénye pedig az Északi I. építési ütemben tervezett, déli szakasz elnevezésű út tervezési szakaszának végpontja. Az országos közúttal való kapcsolatot, körforgalmú csomópont biztosítja, amely szintén jelen tervezési projektlem része. A csomópont környezetében autóbusz-öböl pár biztosítja az útvonalon közlekedő autóbuszok biztonságos megállási lehetőségét. A Nagyszállási út két oldalán elhelyezkedő mezőgazdasági területek megközelíthetősége érdekében, helyszín specifikusan, útcsatlakozások, illetve szervízutak kerültek kialakításra. A létesítmény szelvényezés szerinti jobb oldalán párhuzamosan tervezett kerékpárút halad, amely külön korán került vezetésre.

A burkolatra hulló csapadék a párhuzamos szikkasztó/párologtató talpárkokban kerül tározásra.

#### Nagyszállási út, párhuzamos kerékpárút:

A Nagyszállási út 0+000 - 1+168 (1.1 számú kerékpárút) és 1+544 - 2+359 (1.2 számú kerékpárút) km szelvényei között, szelvényezés szerinti jobb oldalon, párhuzamos kerékpárút került tervezésre. A kerékpárút biztonságos kapcsolatot biztosít az ipari parkkal a kerékpárosok számára. A létesítmény mind helyszínrajzi, mind magassági vonalvezetésben a Nagyszállási úttal azonos kialakítású.

A burkolatra hulló csapadék a párhuzamos szikkasztó/párologtató talpárkokban kerül tározásra.

#### 4911 jelű összekötő út:

Az országos közút nyomvonalában korrekció alkalmazására volt szükség, a tervezett körforgalmú csomópont okán, a 7+336 - 7+879 km szelvények között. A nyomvonal korrekció vonalvezetése úgy került meghatározásra, hogy a csomópont megfelelő távolságból észlelhető legyen a közlekedők számára, a tervezési sebességhez tartozó nyomvonal paraméterek betartása mellett. A beavatkozási határok között



kialakításra került a mezőgazdasági területek megközelítésére egy szervízút, valamint az útvonalon közlekedő autóbuszok biztonságos megállási lehetőségének megteremtésére egy autóbusz-öböl pár, járdakapcsolatokkal. A szelvényezés szerinti jobb oldalon haladó kerékpárút a kezdőszelvényében a *GULIT Kft. GULIT-07/2022 számú* tervéhez, a végszelvényben pedig a *Pro Úttern Mérnök Kft. ÚT-131/2022 számú* tervéhez csatlakozik.

A burkolatra hulló csapadék a párhuzamos szikkasztó/párologtató talpárkokban kerül tározásra.

#### Nagyszállás, Mérő és Arató utca:

A Mérő utca helyszínrajzi vonalvezetésében korrekciót volt szükséges eszközölni a körforgalomhoz való csatlakozás, illetve a tervezett gyalog- és kerékpárút miatt. Magassági vonalvezetését tekintve a meglévővel azonos, kivéve a tervezési szakasz kezdetét, ahol minimális kiemelésre volt szükség a csomóponti csatlakozás okán. Az Arató utca mind helyszínrajzi, mind magassági értelemben a meglévő állapothoz igazodik. A burkolatra hulló csapadék a Mérő utca 0+090-0+128 km szelvényei között, illetve az Arató utca teljes szakaszán tervezett szikkasztóakkal megoldott. A Mérő utca fennmaradó szakaszán zárt rendszeren keresztül kerül kivezetésre a csapadék a körforgalom környezetében kialakított árokba.

#### **4.2. Tervezési osztály, műszaki paraméterek**

|                          |                                     |
|--------------------------|-------------------------------------|
| Létesítmény megnevezése: | Nagyszállási út                     |
| Rendeltetése:            | külterületi bekötő út               |
| Tervezési osztály:       | K. V. B.                            |
| Tervezési sebesség:      | 70 km/h                             |
| Beavatkozás jellege:     | új építés                           |
| Létesítmény megnevezése: | Nagyszállási út melletti kerékpárút |
| Rendeltetése:            | külterületi kerékpárút              |
| Tervezési osztály:       | K. VII.C                            |

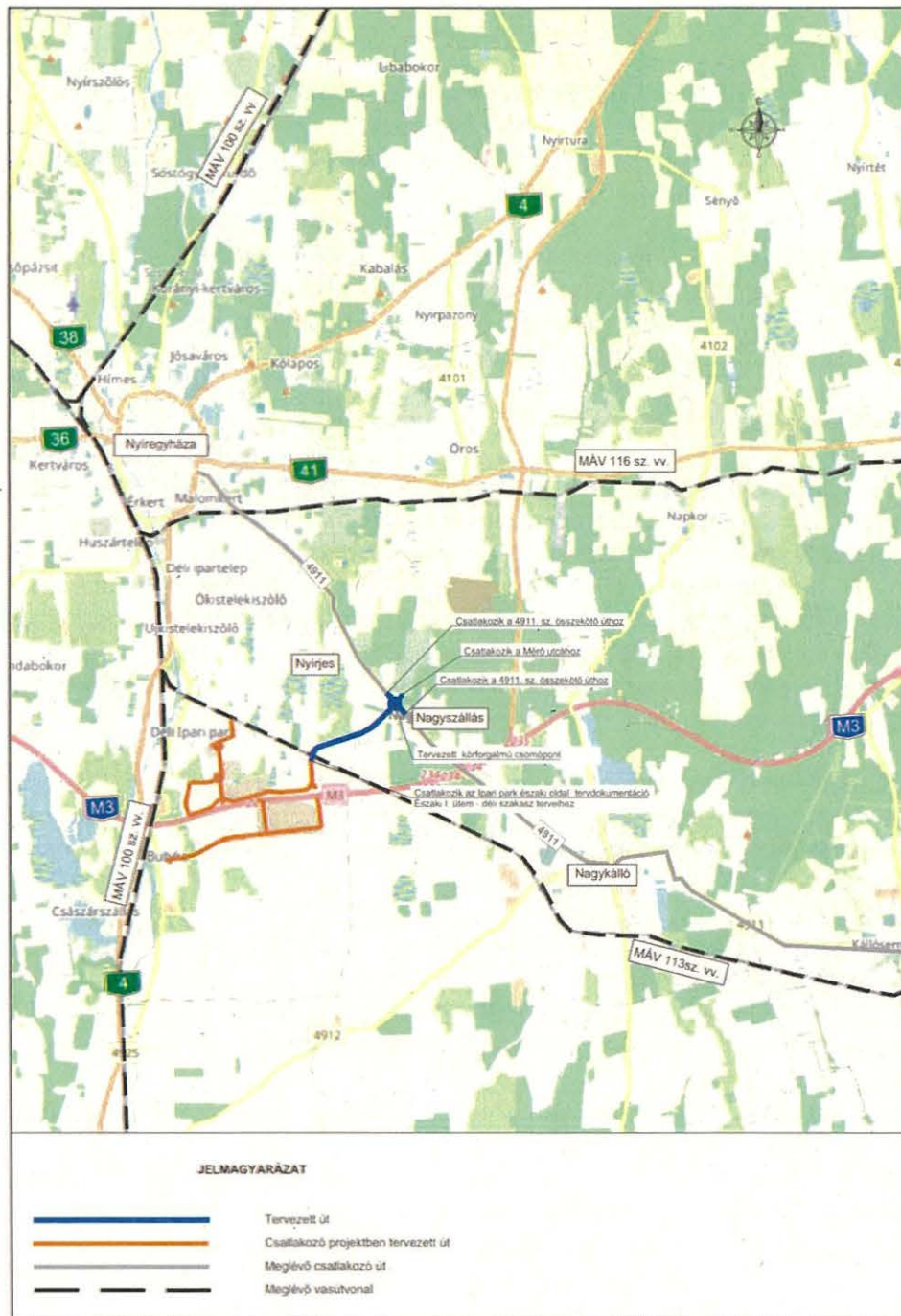
#### **4.3. Helyszínrajzi és hossz-szelvényi vonalvezetés**

A vízszintes vonalvezetés kialakítása során törekedtünk a tervezés és építés alatti álló, továbbá a meglévő létesítményekhez való legoptimálisabb csatlakozásra. A magassági vonalvezetés során a csatlakozó létesítmények magasságainak megtartását tartottuk szem előtt, továbbá törekedtünk az optimális földmunkára és a tájidegen vonalvezetés kerülésére.

A vízszintes vonalvezetést a részletes helyszínrajz, a magassági vonalvezetést részletes hossz-szelvények mutatják be.



**Nagyszállási út – átnézeti helyszínrajz**



Nyíregyháza MJV ipari park szolgáltatások - Déli Ipari Park fejlesztése  
Tervező: CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. (4034 Debrecen, Nagybánya u. 17.)

Ügyiratszám: FŐÉP/1014-15/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



## 7. Szabályozási módosítások

### RENDELET-TERVEZET

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város  
Közgyűlésének  
...../2024. (.....) önkormányzati  
rendelete**

**Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyására  
(MÓDOSÍTÁSOK IX./2024. – 3 terület)**

### Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

*az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdés b) pontjában, a 62. § (6) bekezdés 6.) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 69. § (2) bekezdésében és 11. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró*

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda  
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Komplex Engedélyezési, Természetvédelmi és Nyilvántartási Osztály  
Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság  
Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság  
Országos Vízügyi Főigazgatóság  
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság  
Szabolcs- Szatmár- Bereg Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály  
Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Útügyi Osztály  
Innovációs és Technológiai Minisztérium Közlekedési Hatóság Vasúti Hatósági Főosztály  
Innovációs és Technológiai Minisztérium Léginavigációs és Repülőtéri Hatósági Főosztály  
Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály, mint Katonai Légügyi Hatóság  
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki, Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály  
Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály  
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal, Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály  
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földügyi Igazgatási Osztály  
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály  
Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály

Ügyiratszám: FŐÉP/1014-15/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság  
Közlekedésrendészeti Osztály  
Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és  
Mérésügyi Főosztály Bányászati Osztály  
Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság- Debreceni Hatósági Iroda  
Országos Atomenergia Hivatal Nukleáris Biztonsági Igazgatósága  
Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály 1.  
Nyíregyháza Rendőrkapitányság Közrendvédelmi és Határrendészeti Osztály  
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Önkormányzati Hivatal Megyei Főépítésze

a Korm. rendelet 40.§ (6) bekezdésre figyelemmel a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítésze záró szakmai véleményének megadásával a következőket rendeli el:

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága, valamint Nyíregyháza Megyei Jogú Város Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1.§.** Ör. 1. számú mellékletét képző szabályozási tervek módosítását jelen rendelet 1. melléklete szerinti 3 beavatkozási pontra jóváhagyja.

## II. Záró rendelkezések

**2 §.(1)** Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és a következő napon hatályát veszíti. Rendelkezéseit a hatálybalépést követően induló ügyekben alkalmazni kell.

**(2)** A hatálybalépést megelőzően érkezett és jogerősen még el nem bírált ügyekben jelen rendelet akkor alkalmazható, ha a rendelet a kérelem tárgyára vonatkozóan kedvezőbb előírásokat tartalmaz.

Nyíregyháza, 2024. július

**Dr. Kovács Ferenc**  
polgármester

**Dr. Szemán Sándor**  
címzetes főjegyző



KÖTELEZŐ RAJZI SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

| Nem települési előírás színe | Települési előírás színe | FELÜLETEK   |
|------------------------------|--------------------------|---|
|                              |                          | Ürrendő közlekedési célú közterület   |
|                              |                          | Ürrendő közlekedési célú közterület   |
|                              |                          | Ürrendő nem közlekedési és nem vizsgálóköddel járó közterület (előterület, egészségügyi és védendő)   |
|                              |                          | Ürrendő vizsgálóköddel járó közterület - vízfelület és szárazlat  |
|                              |                          | Ürrendő nem közlekedési célú közterület (közút, csak határterület és külterületi beépítésre szánt területet jelöl)                                  |
|                              |                          | Telken belüli kötelező zöldfelület (védőtámasztás terület)  |
|                              |                          | A védő- és korlátozási területek összesített területi nem közterületen (ha országos előírásokból következnek, nem települési döntési színi)         |
|                              |                          | Községi funkcióhoz kapcsolódó zöldfelület   |
|                              |                          | Építési hely *  |
|                              |                          | A telkek műlyfokúval területe, melyben a természetes növényállomány megőrzendő, nem feltölthető, településrendezéssel nem érintendő, nem beépíthető |
|                              |                          | Műemlék épület telke  |
|                              |                          | Helyileg védett III. helyi védelemre javasolt épület  |
|                              |                          | NATURA 2000 terület   |
|                              |                          | Ökológiai hálózat   |
|                              |                          | Helyi védelem alatt álló zöldfelület  |
|                              |                          | Gyalogos tér díszburkolattal  |
|                              |                          | Vasúterület   |
|                              |                          | Gazdasági rendeltetésű erdő   |
|                              |                          | Vizsgálóköddel terület, nem közterület  |
|                              |                          | Lütfalasan csatlakoztatható oldalszárnyak   |
|                              |                          | Többesbűnt területfelhasználás  |
|                              |                          | <b>HATÁR VONALAK</b>  |
|                              |                          | Tervezett beltérület határa   |
|                              |                          | Beépítésre szánt terület határa külterületen  |
|                              |                          | Sajátos előírások területének határa a terület sorozmával   |
|                              |                          | Elővárosi sávjal foglalt terület határa   |
|                              |                          | Városkapu zóna határa   |
|                              |                          | Védőterület határa  |
|                              |                          | Építési övezetek, övezetek határa és jele (a színek határa egyben övezet-határ is, ilyenkor nem kerül külön jelölésre az övezet-határ)              |
|                              |                          | Műemlék környezet határa  |
|                              |                          | Régészeti terület határa (védett, ill. védelemre javasolt)  |
|                              |                          | Helyi védettségű településszerkezet   |
|                              |                          | Helyi védettségű településkép   |
|                              |                          | Helyi védettségű temető   |
|                              |                          | Országos jelentőségű természetvédelmi terület (ex lege védett)  |
|                              |                          | Természeti terület határa   |
|                              |                          | Helyi jelentőségű védett, ill. védelemre javasolt természetvédelmi terület határa   |
|                              |                          | Hidrogeológiai védelmi zóna határa  |
|                              |                          | Bányatelek határa országos érvényű jogszabály szerinti  |
|                              |                          | Jelentős színi belterületi gépjárműparkoló területének határa gépjárműszámmal   |
|                              |                          | Jelentős színi belterületi gépjárműparkoló területének határa gépjárműszámmal (felbesztés szerinti gépjárműszámmal)                                 |
|                              |                          | Parkolóház gépjárműszámmal  |
|                              |                          | Tervezési alatti építési hely (reggeli építés esetén beépítés szabály megadással)   |
|                              |                          | Tervezési alatti építési hely (közterület feletti) építési hely   |

NYÍREGYHÁZA MJV SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK JELMAGYARÁZATA

| Nem települési előírás színe | Települési előírás színe | VONALAK   |
|------------------------------|--------------------------|---|
|                              |                          | Tervezett szabályozási vonal  |
|                              |                          | Változtatási vázlat   |
|                              |                          | Építési vonal   |
|                              |                          | Épületek helye  |
|                              |                          | Előírt határa, ha az általános előírásoktól eltér                           |
|                              |                          | Helyi védelem alatt álló homlokzat  |
|                              |                          | Helyi jelentőségű védett, értékes fa, fasor                                 |
|                              |                          | Közterület tisztítás, telken belüli kötelező zöldfelület, ha fasor          |
|                              |                          | Orvjármű út tengelye (I. rendű közlekedési területekkel)                    |
|                              |                          | Vegyes használatú szállított ill. korlátozott forgalmú gépjármű út tengelye |
|                              |                          | Ónálló vagy kiegészítő kerékpárút tengelye                                  |
|                              |                          | Ónálló gyalogút tengelye, ha az nem díszburkolaton van                      |
|                              |                          | Szabályozási szélesség  |
|                              |                          | Zajvédő fal   |
|                              |                          | Telektömbre vonatkozóan telekalaktási terv készítő                          |

PONTSZERŰ VAGY JELKÉPES ELEMEK

|  |    |  |
|--|----|--|
|  | Tr | Tranzformátor helye  |
|  | Ma | Egyes telkekre, építési helyre, építési vonalra, vonalazakra vonatkozó javasolt utcai építménymagasság |
|  |    | Tervezett hid (döntési szint nem települési, ha a hid számozott országos útvonalon van)                |
|  |    | Síntermeni út-vasút kereszteződés  |
|  |    | Mélygarázs   |
|  |    | Tervezett aluljáró (döntési szint nem települési, ha az aluljáró számozott országos útvonalon van)     |
|  |    | Közelemben megépítendő áthajtó ill. átjáró   |
|  |    | Tervezett árkád  |
|  |    | Megszüntetési jel  |
|  | Gk | 712765 (B)   |
|  |    | A biológiai aktivitásérték telken belül, ill. a szomszédos közterületeken pótlás                       |

TÁJÉKOZTATÓ RAJZI ELEMEK (melyekhez nem tartozik szabályozási előírás)

|  |  |
|--|--|
|  | Közlekedésből származó zaj mérséklésére javasolt             |
|  | Tervezett telekhatár   |
|  | Megajánlt  |
|  | Oldalsó telekhatáron való összeépítés lehetősége (zártudvar) |
|  | Rekultivációs terület határa                                 |
|  | Repülőter felzárkólválva tengelye                            |
|  | Jelentős védőterületet igénylő elektromos távvezeték         |
|  | Jelentős védőterületet igénylő gázvezeték                    |
|  | Meglévő töltőállomás helye                                   |
|  | Kunhárom   |
|  | Földhivatali alapterékben nem szereplő épület                |

MEGJEGYZÉS: Kötelező, amennyiben a szabályozás területen jelölt korlátozó határral, nem változik. Választás esetén az adott hely, határ vagy előírás engedély keretében kell határozni.

**VONALAS ELEMEK ÁBRÁZOLÁSI HIERARCHIÁJA (FEDETTSEGI SZORRENDJEI)**

1. Települési községi határa
2. Beltérületi határa
3. Szabályozási vonal
4. Beépítésre szánt terület határa (környezet)
5. Építési övezetek, övezetek elválasztó határvonal
6. Telekhatár

Műemlék jelölés vonal

1. Műemlék környezet határa
2. Helyi védelemre javasolt terület határa

Taj: Az természetvédelmi természetvédelmi terület határa

1. Taj védelmi körzet határa
2. Országos természetvédelmi terület határa
3. Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa

SZÖVEGES SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

**Ln123456** Építési övezet jele

Resztletési zónák jele és megnevezése

Beépítésre szánt területek

- Ln nagyvírvesztés beépítés
- Lk károsodás lakóterület
- Lke kertvárosi lakóterület
- Lf teljes lakóterület
- Vt településrészlet vegyes zóna
- Vk központi vegyes zóna
- Gk kereskedelmi, szolgáltató gazdasági zóna
- Gip zavaró hatással szem. gazdasági zóna
- Ge egyedi ipari gazdasági zóna
- Üü önkormányzati szolgáltató
- Üh helyi gazdasági szolgáltató
- Kke különleges kereskedelmi célú zóna
- Kl különleges közhasználatú építési zóna a funkció megjelölésével >=15% beépítéssel
- KD különleges közhasználatú építési zóna a funkció megjelölésével <15% beépítéssel
- Kho különleges honvédelmi és belbiztonsági zóna
- Kh különleges hulladék elhelyezésére szolgáló zóna
- Ks különleges városrendezés céljait szolgáló kereskedelmi zóna
- Kko különleges közlekedési zóna

Beépítésre szánt területek

- KOK központi közlekedési zóna
- KOKK vasúti közlekedési zóna
- Z közpark zóna
- Ev védelmi rendeltetésű erdőzóna
- Es egészségügyi, szociális, tanácskai rendeltetésű erdőzóna
- Eg gazdasági rendeltetésű erdőzóna
- Mk mezőgazdasági keres zóna
- Mb mezőgazdasági általános zóna
- Mko mezőgazdasági korlátozott használatú zóna
- VG vizsgálóköddel zóna
- K-En különleges megújuló energiaproduktív hasznosításnak céljára szolgáló terület
- Kt különleges beépítésre nem szánt terület
- K-S különleges beépítésre nem szánt nagy kiterjedésű, helyi sajátosságokat hordozó terület

Ln... az első szám azt jelzi, hogy az építési övezet melyik építési karakterisztika terének

1. belváros
2. belvárosi
3. mezővárosi
4. belső kerületi
5. külső kerületi
6. tanyabekötés
7. nyírák

Ln... a második szám azt jelzi, hogy az építési övezet kialakult vagy nem kialakult kategóriába tartozik

0. kialakult
1. nem kialakult

Ln...X... a harmadik szám azt jelzi, hogy az építési övezetben milyen beépítési mód alkalmazható

1. szabadtéri - települési
2. szabadtéri - általános
3. szabadtéri - öltözött
4. létes
5. zártkörű - általános
6. zártkörű - kereskedelmi
0. aránylagos függvény
- X,Y,Z sajátos előírásból meghatározott

Ln...X... a negyedik szám azt jelzi, hogy az építési övezetben mennyi a megengedett legkisebb építési telkek

1. 180 m<sup>2</sup>
2. 450 m<sup>2</sup>
3. 600 m<sup>2</sup>
4. 750 m<sup>2</sup>
5. 900 m<sup>2</sup>
6. 1500 m<sup>2</sup>
7. 2500 m<sup>2</sup>
8. 1000 m<sup>2</sup>
9. 10000 m<sup>2</sup>
0. aránylagos függvény
- X,Y,Z sajátos előírásból meghatározott

Ln...X... az ötödik szám azt jelzi, hogy az építési övezetben mennyi a megengedett legnagyobb beépítettség mértéke

1. < 5%
2. < 10%
3. < 20%
4. < 30%
5. < 40%
6. < 50%
7. < 60%
8. < 80%
9. < 100%
- X,Y,Z sajátos előírásból meghatározott

Ln...X... a hatodik szám azt jelzi, hogy az építési övezetben m a megengedett építménymagasság

1. < 3,5 m
2. < 4,5 m
3. < 6,5 m
4. < 7,5 m
5. 7,5-11,5 m
6. 9,5-15,5 m
7. 12,5-16,0 m
0. aránylagos függvény
- X,Y,Z sajátos előírásból meghatározott

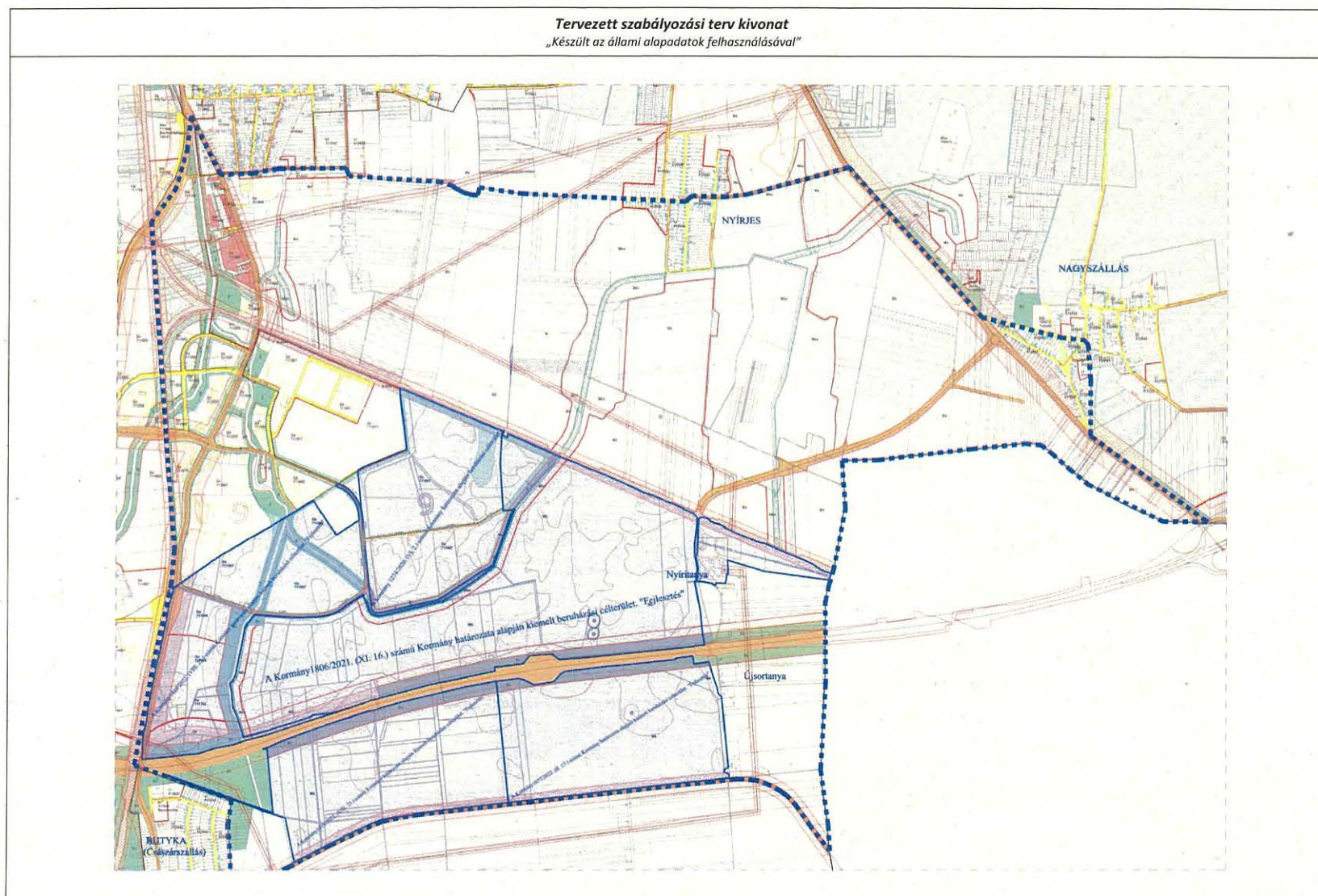
Ln 2154X56B) Sajátos építési övezet jele, a zárójelbe tett betű a vonatkozó terület jelölése utal

Készült az állami alapadatok felhasználásával

Ügyiratszám: FŐÉP/1014-15/2024.  
 NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
 4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
 Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



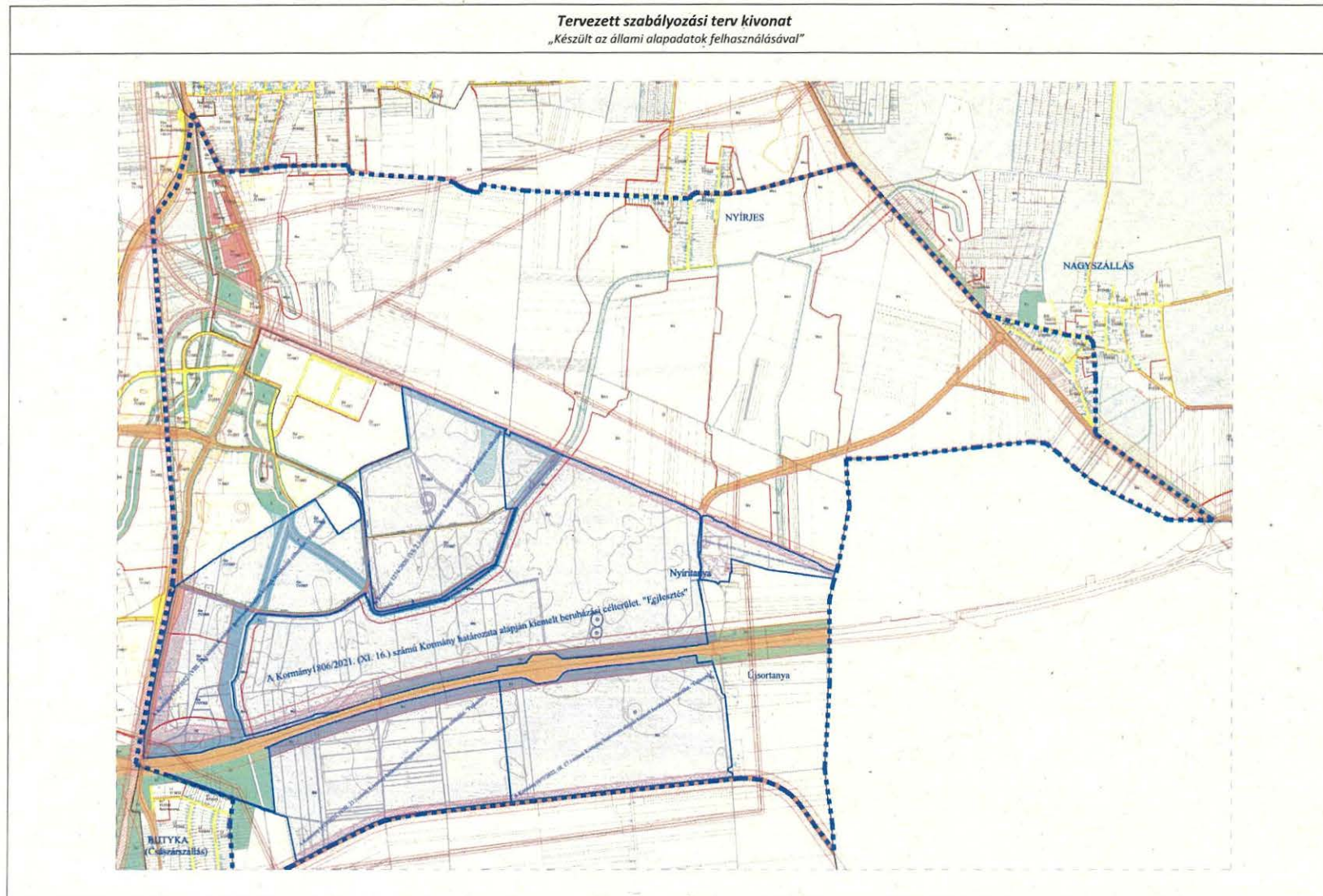
7.1. 1.Beavatkozási pont



Ügyiratszám: FŐÉP/1014-15/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



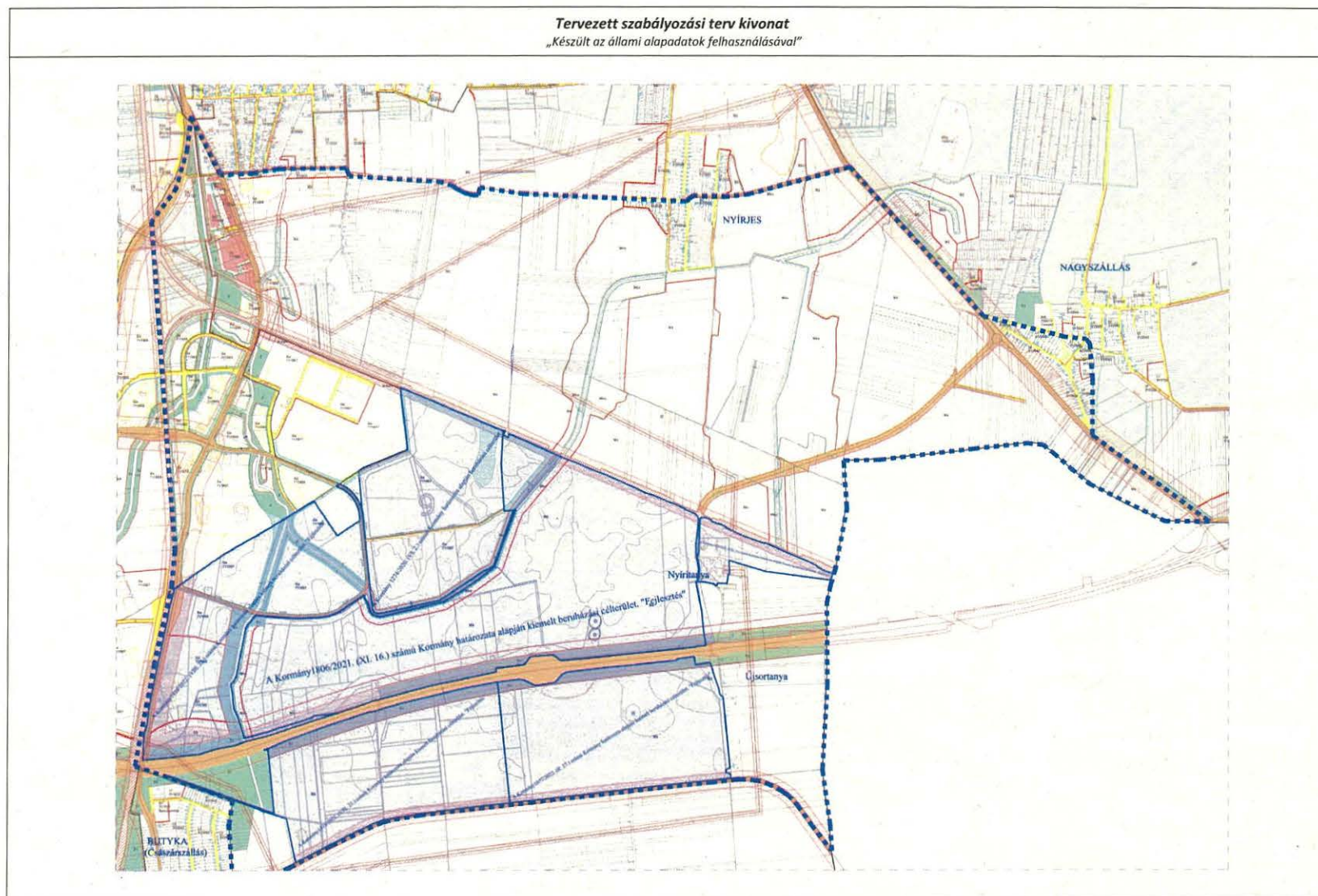
7.2. 2.Beavatkozási pont



Ügyiratszám: FŐÉP/1014-15/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



7.3. 3.Beavatkozási pont



Ügyiratszám: FŐÉP/1014-15/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



**8. A településrendezési eszközök tervezett módosítása és a hatályos területrendezési tervek közötti kapcsolat bemutatása**

**8.1. A magasabb rendű tervekkel való összhang igazolásához nyilatkozat**

A területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X.06.) kormányrendelet szerinti adatszolgáltatási eljárás során beérkezett, a térségi övezetekre vonatkozó lehatárolások adatállományait a vonatkozó tervi állományokba beépítésre kerültek.

Kelt: Nyíregyháza, 2024. július

Végh József  
településmérnök  
TT/15-0124

**8.2. Övezeti lehatárolás**

A területrendezési és településrendezési tervek kapcsolatát szabályozó,

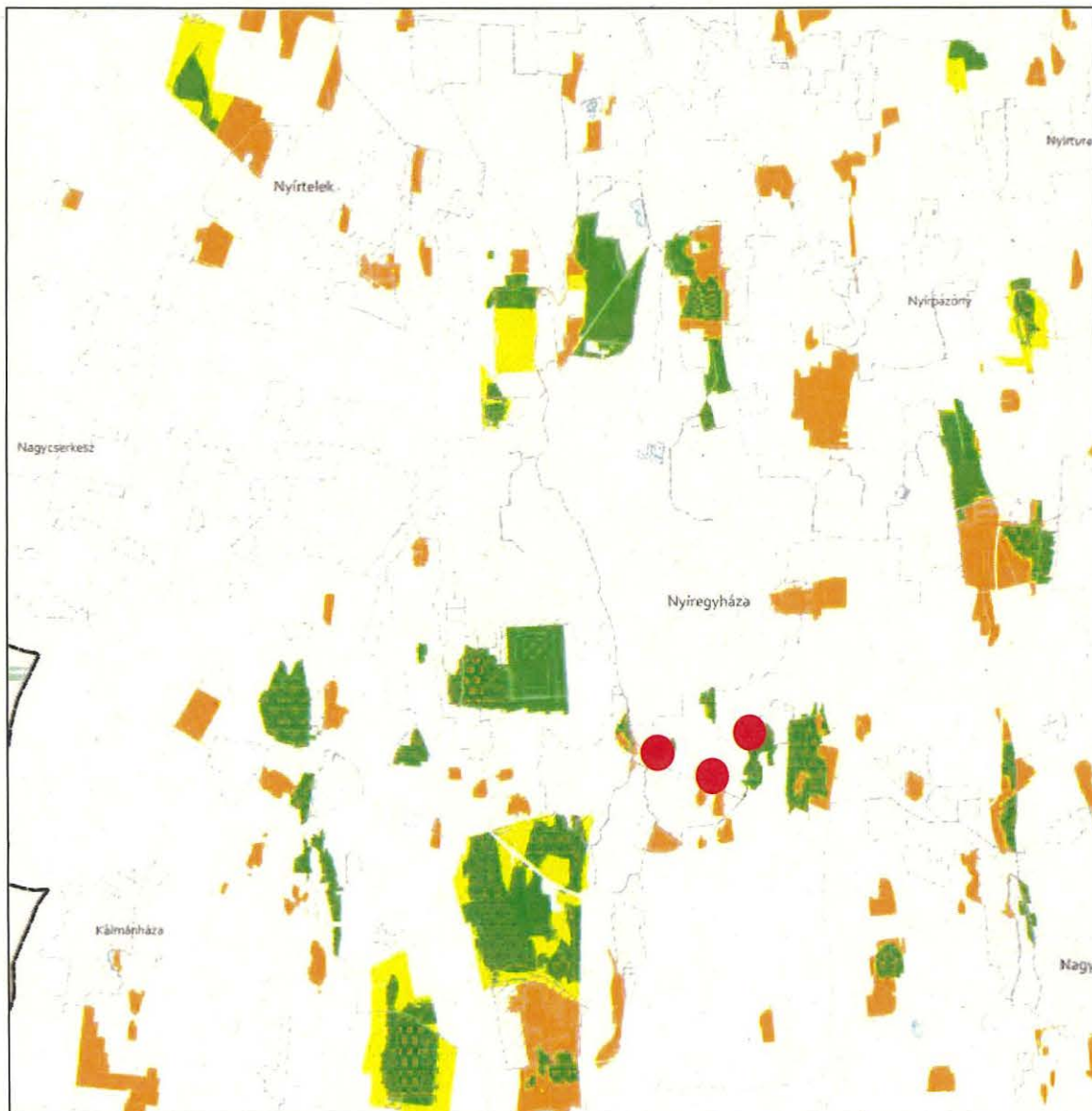
- a települési önkormányzatok részére kötelező jogszabályok:
  - o Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (továbbiakban MaTrT),
  - o a területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény (Tftv),
- Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei települési önkormányzatok részére kötelező jogszabály:
  - o megyei területrendezési tervről szóló 5/2020.(VI.26.) sz. megyei önkormányzati rendelet

| Ssz. | Övezetek megnevezése  | Övezeti érintettség     |                     | MTrT szerinti tervezési területen | Hatályos terv szerinti tervezési területen |       | Módosítás után a terület nagysága |       | Változás mértéke |       |
|------|---|-------------------------|---------------------|-----------------------------------|--|-------|-----------------------------------|-------|------------------|-------|
|      |   | Közigazgatási területen | Tervezési területen |                                   | ha   | ha    | %                                 | ha    | %                | ha    |
|      |   |                         |                     | ha                                | ha   | %     | ha                                | %     | ha               | %     |
| 1.   | Erdőgazdálkodási térség   | érinti                  | érinti              | 9626,04                           | 7000,872                                   | 72,73 | 7001,929                          | 72,74 | +1,057           | +0,01 |
| 2.   | Mezőgazdasági térség  | érinti                  | érinti              | 8386,80                           | 6556,872                                   | 78,18 | 6548,598                          | 78,08 | -1,057           | -0,10 |
| 3.   | Vízgazdálkodási térség  | érinti                  | nem érinti          | 504,89                            | 504,89                                     | 0     | 0                                 | 0     | 0                | 0     |
| 4.   | Települési térség   | érinti                  | nem érinti          | 8584,39                           | 8584,39                                    | 0     | 0                                 | 0     | 0                | 0     |
| 5.   | Sajátos területfelhasználású térség   | érinti                  | nem érinti          | 352,04                            | 352,04                                     | 0     | 0                                 | 0     | 0                | 0     |
| 6.   | Az országos műszaki infrastruktúra-hálózatok és a műszaki infrastruktúra egyedi építményeinek elhelyezésével igénybevett területek                    | érinti                  | nem érinti          | 617,53 km                         | 617,53 km                                  | 0     | 0                                 | 0     | 0                | 0     |
| 7.   | Ökológiai hálózat magterületének övezet   | érinti                  | nem érinti          | 2053,5                            | 2068,27                                    | 0     | 0                                 | 0     | 0                | 0     |
| 8.   | Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezet   | érinti                  | nem érinti          | 1356                              | 1386,01                                    | 0     | 0                                 | 0     | 0                | 0     |
| 9.   | Ökológiai hálózat puffer-területének övezet   | érinti                  | nem érinti          | 480,2                             | 482,17                                     | 0     | 0                                 | 0     | 0                | 0     |
| 10.  | Kiváló termőhelyi adottságú szántóterületek övezete   | érinti                  | nem érinti          | 24,7                              | 24,7                                       | 0     | 0                                 | 0     | 0                | 0     |
| 11.  | Jó termőhelyi adottságú szántók övezete   | érinti                  | nem érinti          | 31,6                              | 31,6                                       | 0     | 0                                 | 0     | 0                | 0     |
| 12.  | Erdők övezete   | érinti                  | nem érinti          | 2344,8                            | 2344,8                                     | 0     | 0                                 | 0     | 0                | 0     |
| 13.  | Erdőtelepítésre javasolt terület övezete  | érinti                  | érinti              | 7544,2                            | 7519,96                                    | 99,68 | 0                                 | 0     | 0                | 0     |
| 14.  | Tájképvédelmi terület övezete   | érinti                  | nem érinti          | 1707,5                            | 1707,5                                     | 0     | 0                                 | 0     | 0                | 0     |
| 15.  | Világörökségi és világörökségi várományos terület övezete által érintett települések  | nem érinti              | nem érinti          | -                                 | -  | -     | -                                 | -     | -                | -     |
| 16.  | Vízminőség-védelmi terület övezete  | érinti                  | érinti              | 13218,5                           | 13218,5                                    | 100   | 0                                 | 0     | 0                | 0     |
| 17.  | Nagyvízi meder övezete  | nem érinti              | nem érinti          | -                                 | -  | -     | -                                 | -     | -                | -     |
| 18.  | VTT- tározók övezete  | nem érinti              | nem érinti          | -                                 | -  | -     | -                                 | -     | -                | -     |
| 19.  | Honvédelmi és katonai célú terület övezete  | érinti                  | nem érinti          | 27,76                             | 27,76                                      | 0     | 0                                 | 0     | 0                | 0     |
| 20.  | Ásványi nyersanyag-gazdálkodás terület övezete  | érinti                  | nem érinti          | 30,78                             | 30,78                                      | 0     | 0                                 | 0     | 0                | 0     |
| 21.  | Rendszeresen belvízjárta terület övezete  | nem érinti              | nem érinti          | -                                 | -  | -     | -                                 | -     | -                | -     |
| 22.  | Tanyás területek övezete  | érinti                  | nem érinti          | -                                 | -  | -     | -                                 | -     | -                | -     |
| 23.  | Térszervező városok és hagyományosan vidéki települések övezete – <i>Regionális jelentőségű térszervező város</i>                                     | érinti                  | nem érinti          | -                                 | -  | -     | -                                 | -     | -                | -     |
| 24.  | Térségi együttműködések övezete – <i>Debrecen-Nyíregyháza urbanizációs tengely</i>  | érinti                  | nem érinti          | -                                 | -  | -     | -                                 | -     | -                | -     |
| 25.  | Határon átnyúló együttműködés övezete   | nem érinti              | nem érinti          | -                                 | -  | -     | -                                 | -     | -                | -     |
| 26.  | Gyümölcsstermesztés térségi jelentőségű övezete   | érinti                  | nem érinti          | -                                 | -  | -     | -                                 | -     | -                | -     |
| 27.  | Felső-Tisza menti komplex - és nyírségi vegyes tájgazdálkodási és turisztikai övezetek – <i>Nyírségi vegyes tájgazdálkodási és turisztikai övezet</i> | érinti                  | nem érinti          | -                                 | -  | -     | -                                 | -     | -                | -     |













**ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT ÖVEZETEI 3.1. melléklet az 5/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelethez**




**JELMAGYARÁZAT**

-  Ökológiai hálózat magterületének övezete
-  Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete
-  Ökológiai hálózat pufferterületének övezete

**Alaptérkép elemei**

-  Települési terület
-  Vízfolyás, vízfelszín
-  Településhatár
-  Megyehatár
-  Országhatár

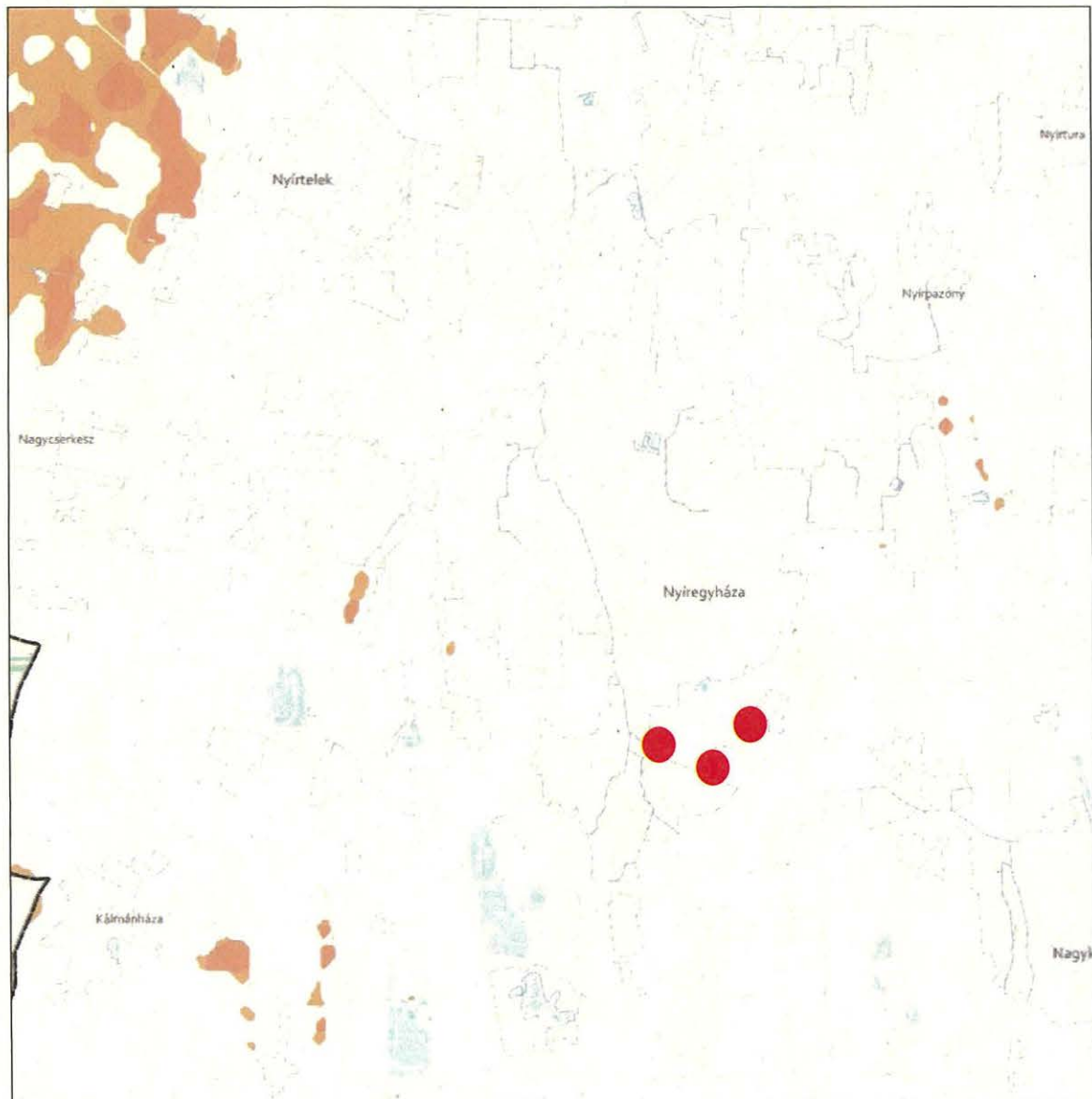
**Tájékoztató elem**

-  Védett természeti területek



Ügyiratszám: FŐÉP/1014-15/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647








**KIVÁLÓ ÉS JÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGÚ SZÁNTÓK ÖVEZETE 3.2. melléklet  
az 5/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelethez**



**JELMAGYARÁZAT**

-  Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete
-  Jó termőhelyi adottságú szántók övezete

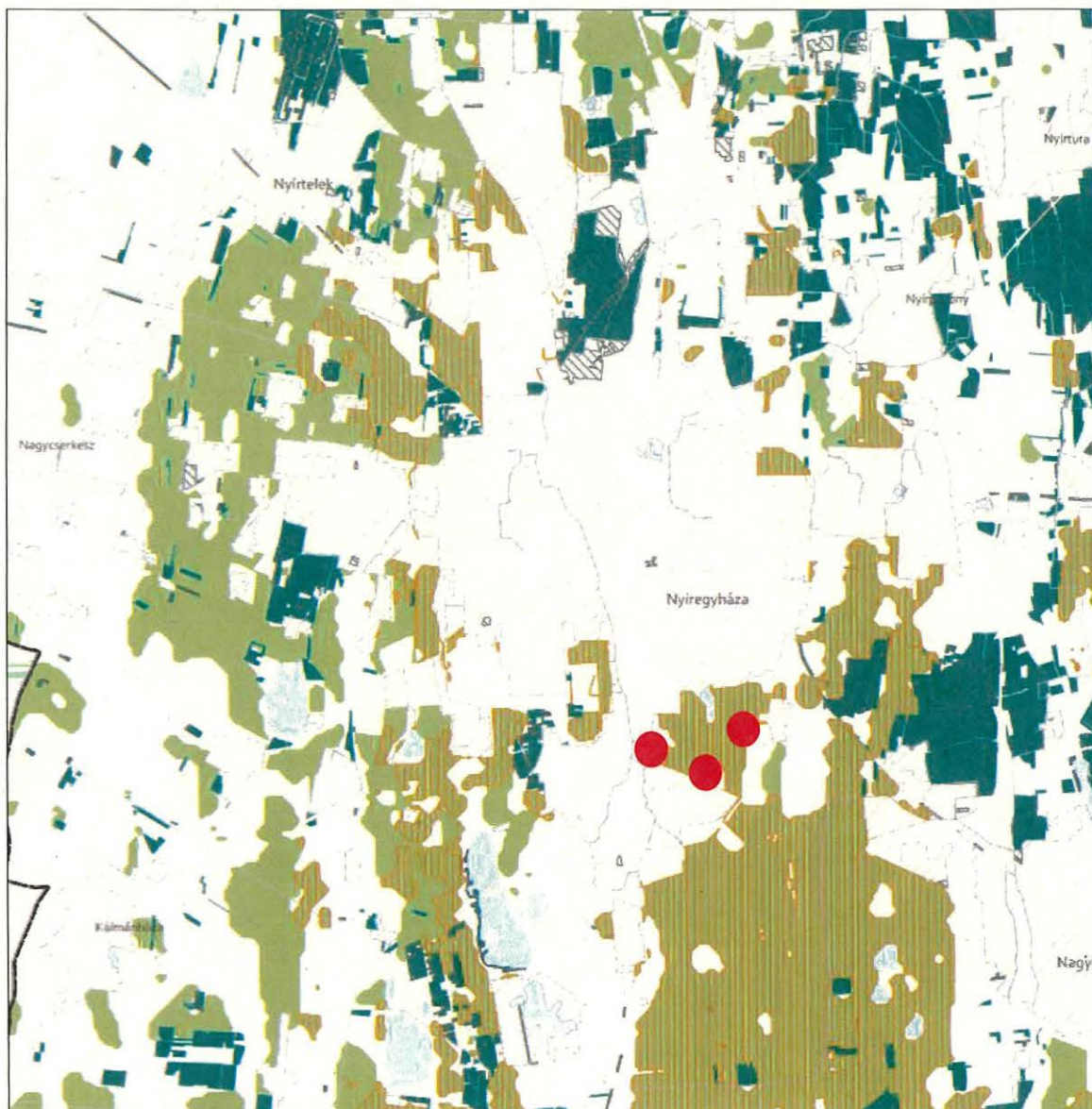
**Alaptérkép elemei**

-  Települési terület
-  Vízfolyás, vízfelszín
-  Településhatár
-  Megyehatár
-  Országhatár



Ügyiratszám: FŐÉP/1014-15/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647





**ERDŐK ÖVEZETE ÉS ERDŐTELEPÍTÉSRE JAVASOLT TERÜLET ÖVEZETE 3.3. melléklet  
az 5/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelethez**








**Tájékoztató elem**

-  Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület
-  Elsődlegesen erdőtelepítésre javasolt terület

**JELMAGYARÁZAT**

-  Erdők övezete
-  Erdőtelepítésre javasolt terület övezete

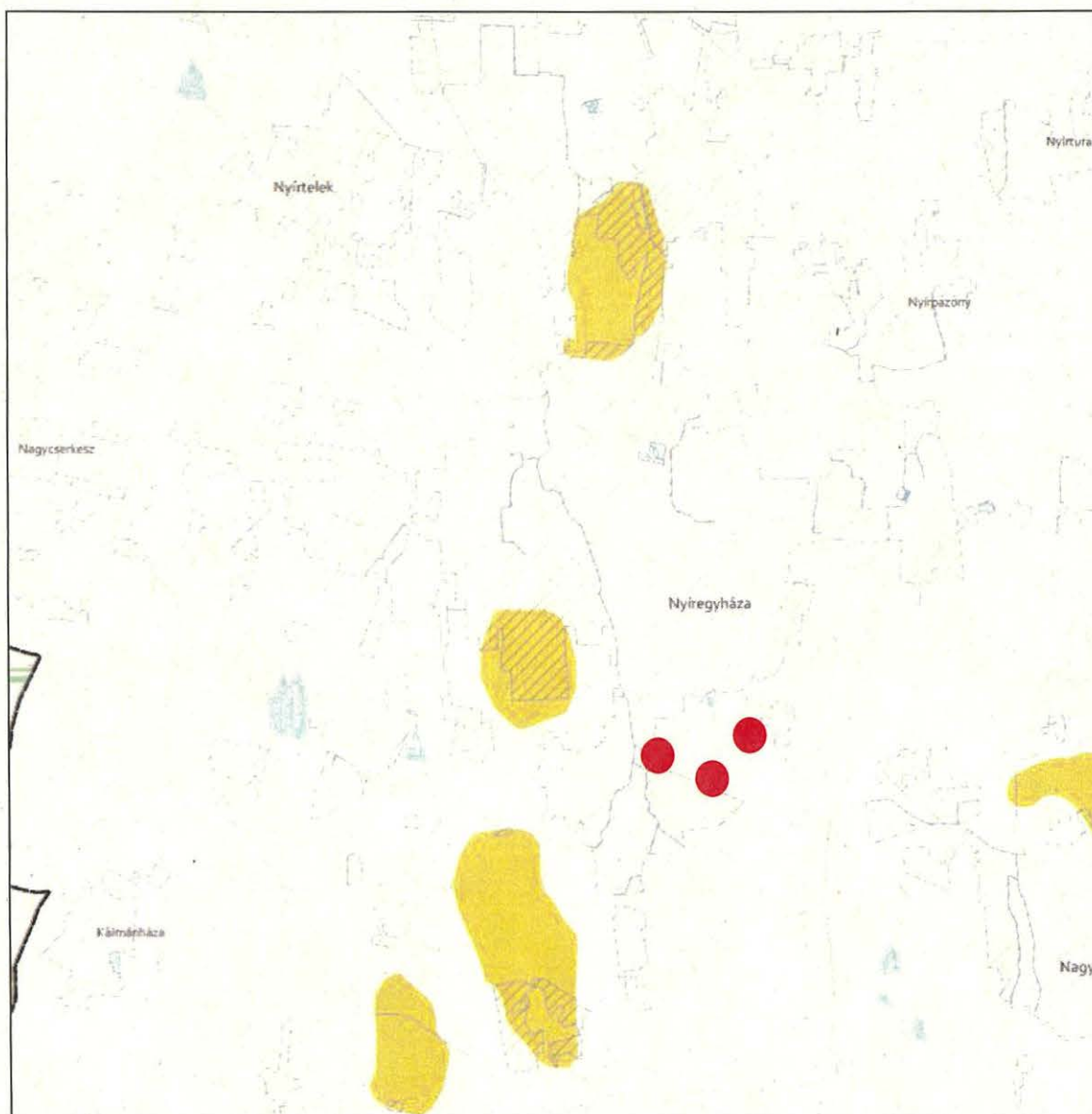
**Alaptérkép elemei**

-  Települési terület
-  Vízfolyás, vízfelszín
-  Településhatár
-  Megyehatár
-  Országhatár

Ügyiratszám: FŐÉP/1014-15/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



**TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET ÖVEZETE 3.4. melléklet az 5/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelethez**




**JELMAGYARÁZAT**

 Tájképvédelmi terület övezete

**Alaptérkép elemei**

 Települési terület

 Vízfolyás, vízfelszín

 Településhatár

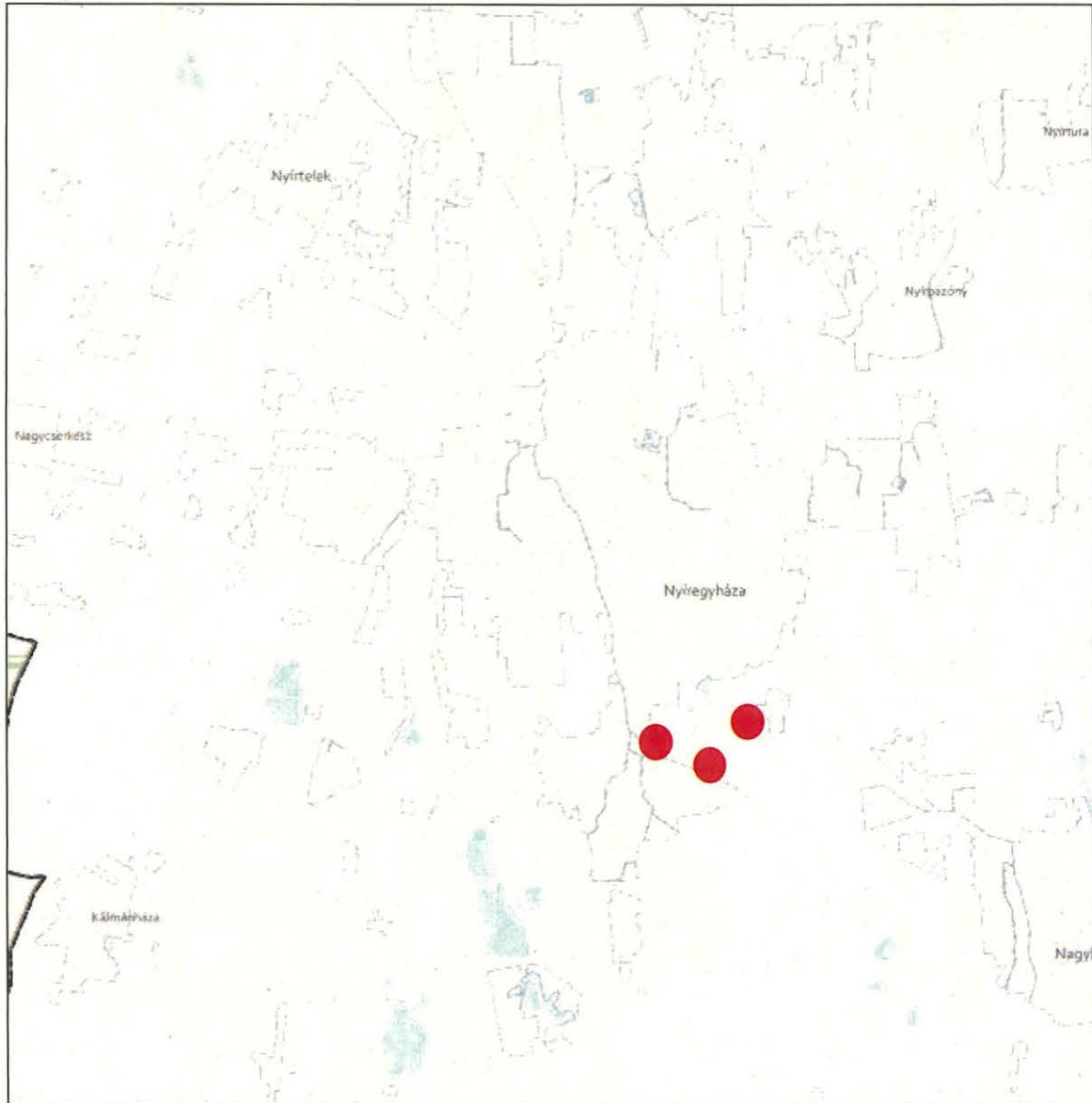
 Megyehatár

 Országhatár


Ügyiratszám: FŐÉP/1014-15/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647








**VILÁGÖRÖKSÉGI ÉS VILÁGÖRÖKSÉGI VÁROMÁNYOS TERÜLETEK ÖVEZETE 3.5. melléklet  
az 5/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelethez**



**JELMAGYARÁZAT**

 Világörökségi várományos területek által érintett települések

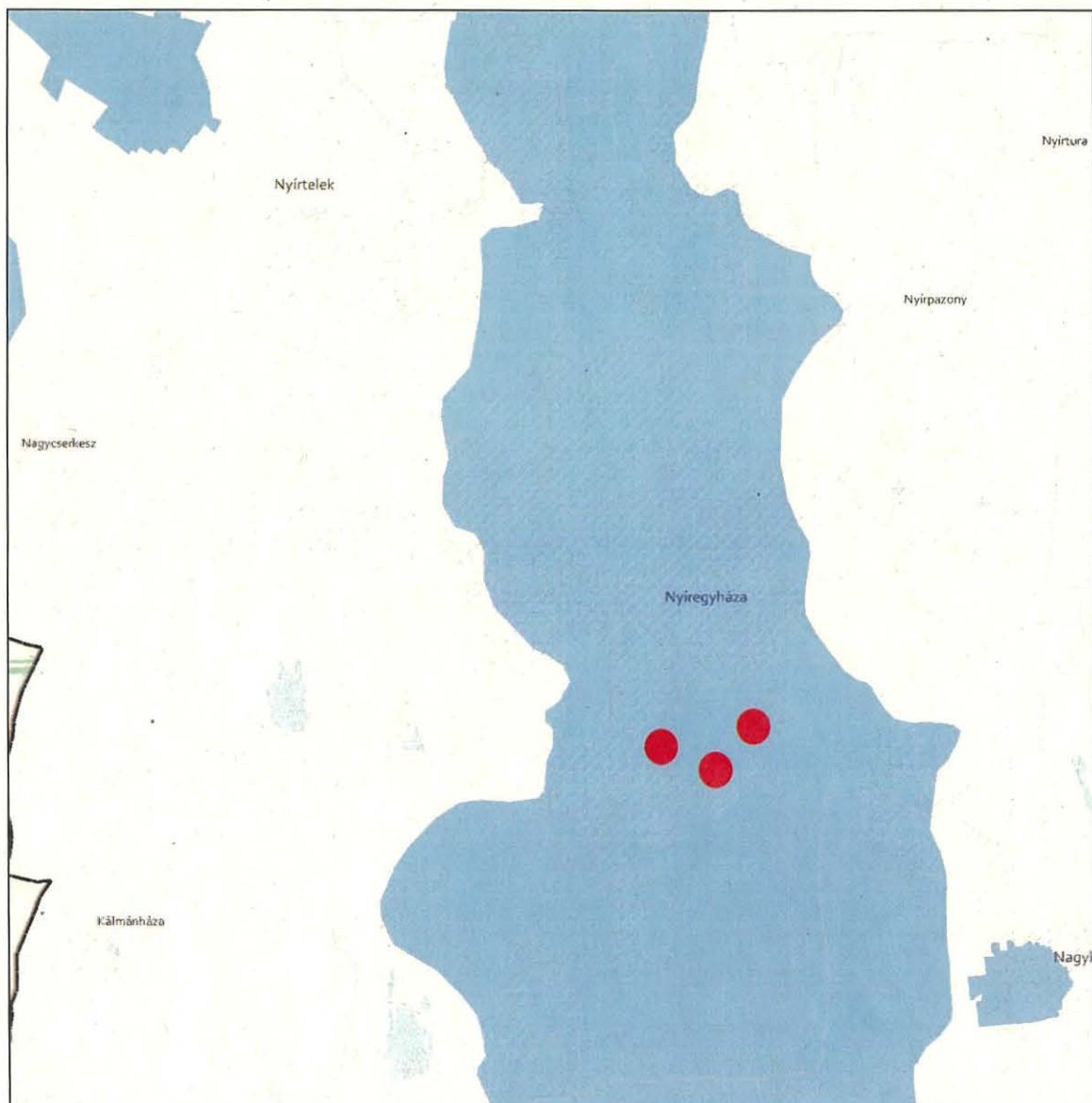
**Alaptérkép elemei**

-  Települési terület
-  Vízfolyás, vízfelszín
-  Településhatár
-  Megyehatár
-  Országhatár


Ügyiratszám: FŐÉP/1014-15/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



**VÍZMINŐSÉG-VÉDELMI TERÜLET ÖVEZETE 3.6. melléklet  
az 5/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelethez**



**JELMAGYARÁZAT**

 Vízminőség-védelmi terület övezete

**Alaptérkép elemei**

 Települési terület

 Vízfolyás, vízfelszín

 Településhatár

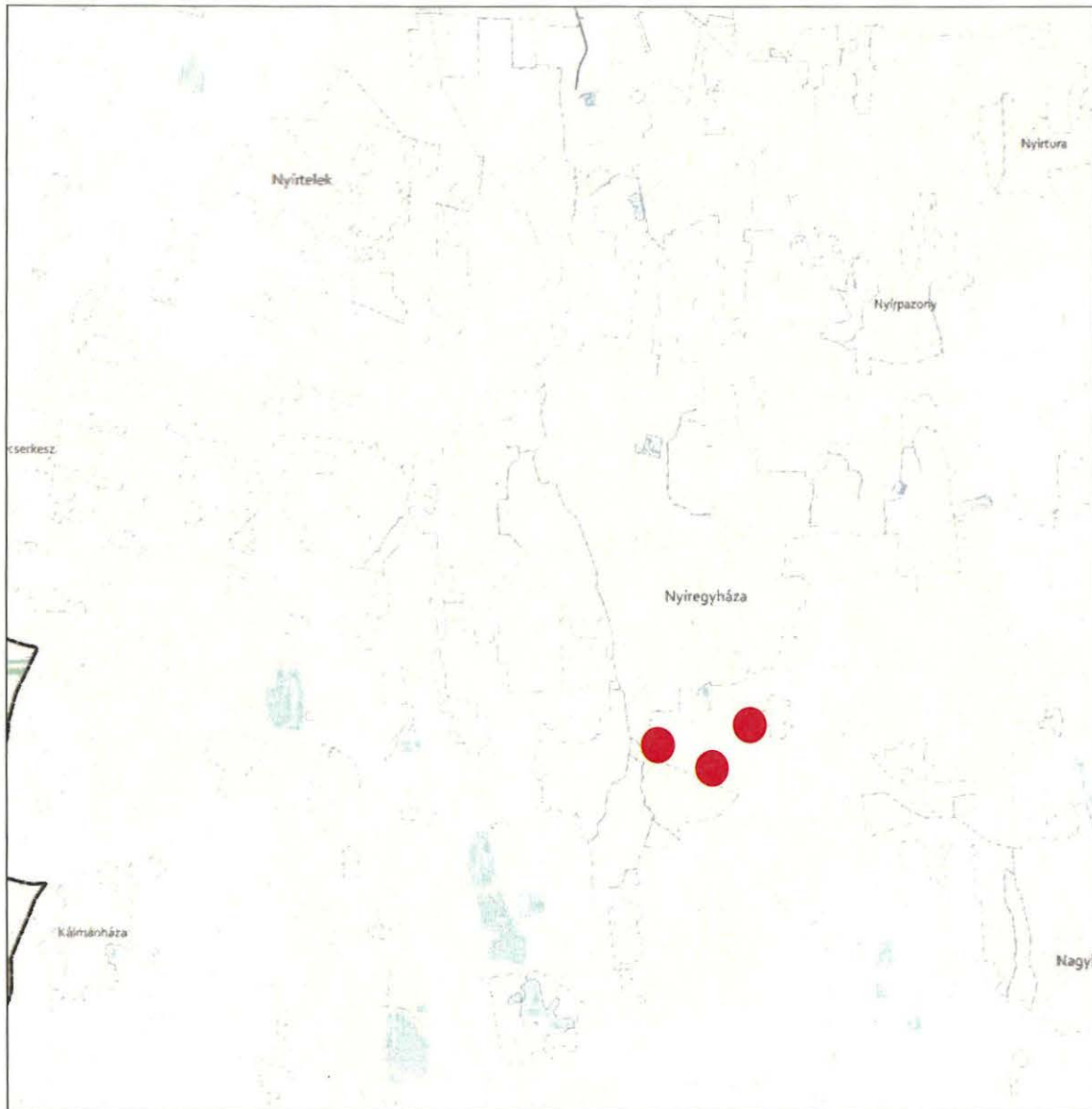
 Megyehatár

 Országhatár



Ügyiratszám: FŐÉP/1014-15/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647








**NAGYVÍZI MEDER ÖVEZETE ÉS VTT-TÁROZÓK ÖVEZETE 3.7. melléklet  
az 5/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelethez**



**JELMAGYARÁZAT**

-  Nagyvízi meder övezete
-  VTT-tározók övezete

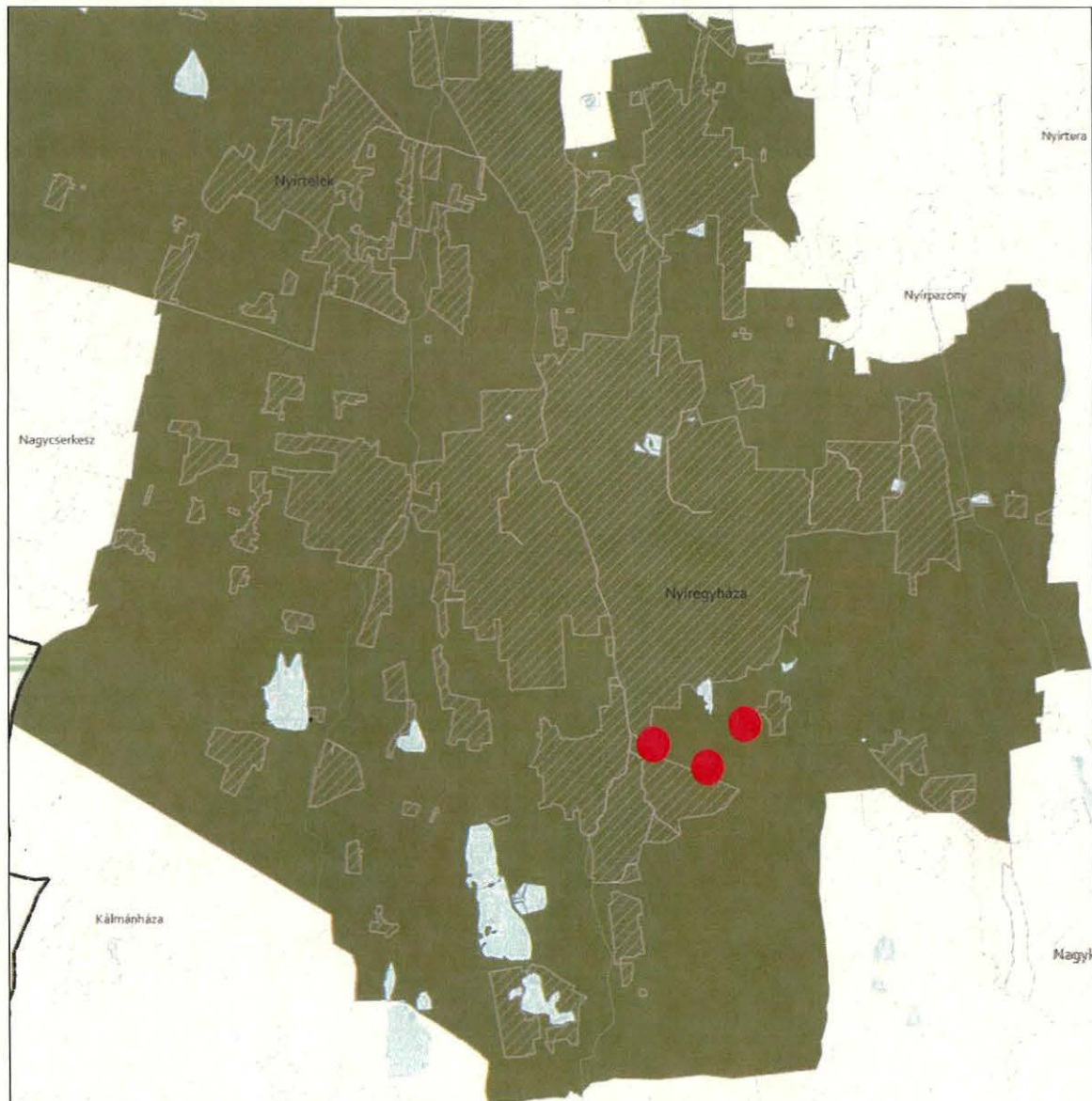
**Alaptérkép elemei**

-  Települési terület
-  Vízfolyás, vízfelszín
-  Településhatár
-  Megyehatár
-  Országhatár

Ügyiratszám: FŐÉP/1014-15/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



**HONVÉDELMI ÉS KATONAI CÉLÚ TERÜLET ÖVEZETE 3.8. melléklet  
az 5/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelethez**



**JELMAGYARÁZAT**

 Honvédelmi és katonai célú terület övezete


**Alaptérkép elemei**

 Települési terület

 Vízfolyás, vízfelszín

 Településhatár

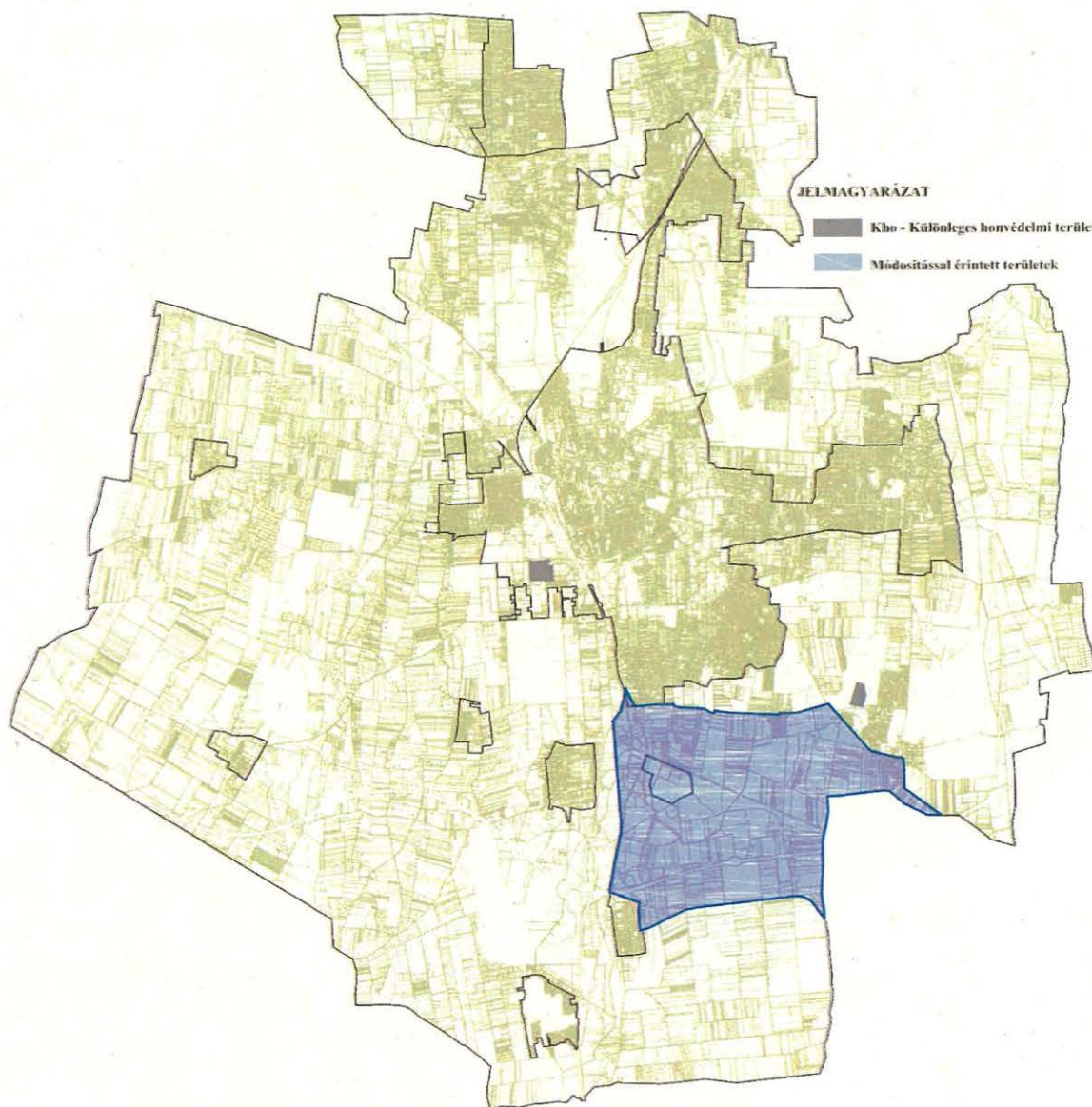
 Megyehatár

 Országhatár

Ügyiratszám: FŐÉP/1014-15/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



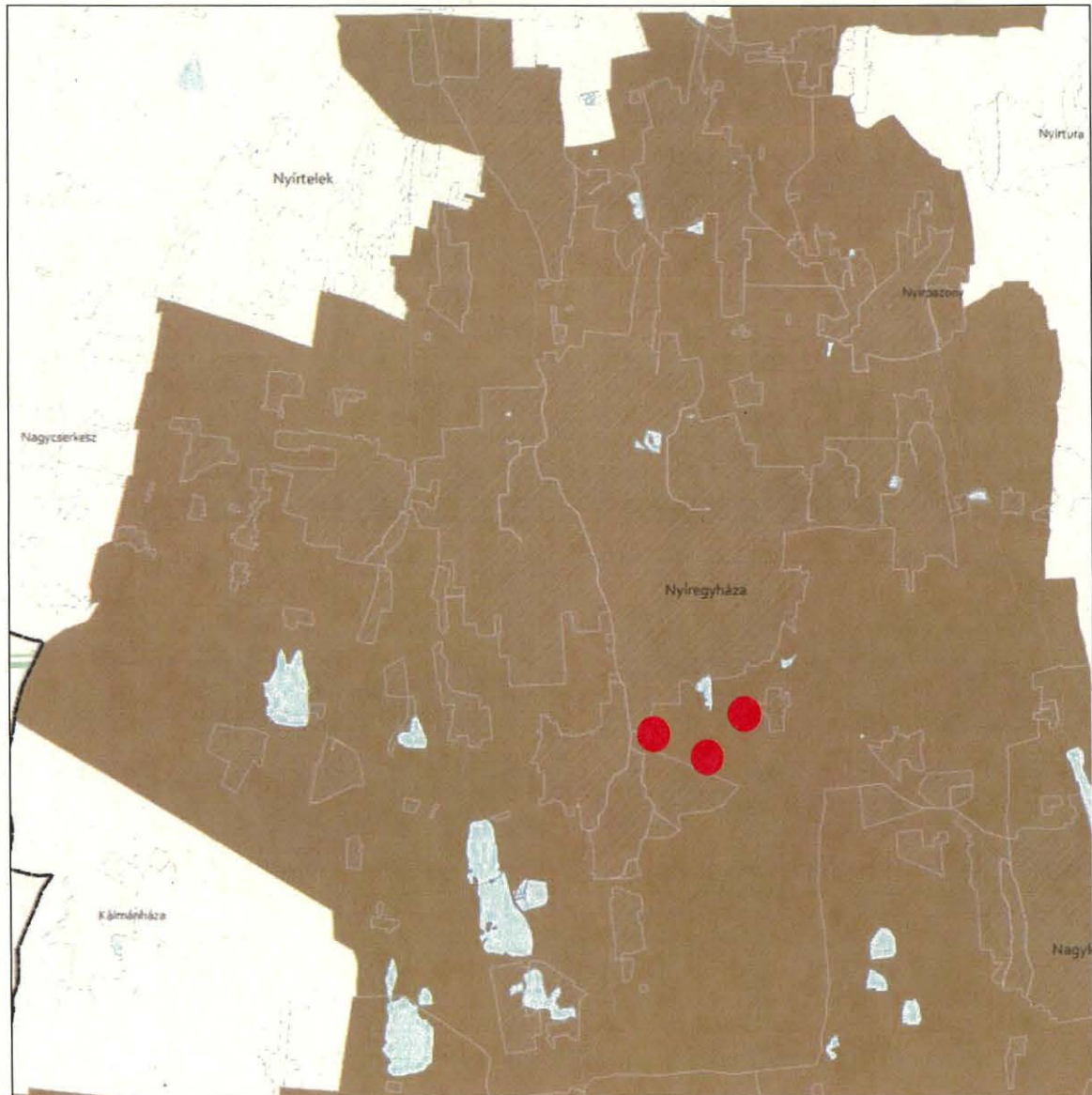
A településrendezési eszközökben elhatárolt honvédelmi és katonai területek:



Az előzetes tájékoztatási szakaszban történt adatszolgáltatás kérés során a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztályától kapott nyilatkozat szerint: „A tárgyi módosítás a honvédelem érdekeit nem sérti, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért az abban foglaltakkal kapcsolatban külön észrevételt nem teszek”.








**ÁSVÁNYI NYERSANYAGVAGYON ÖVEZETE 3.9. melléklet  
az 5/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelethez**



**JELMAGYARÁZAT**

 Ásványi nyersanyagvagyon övezete

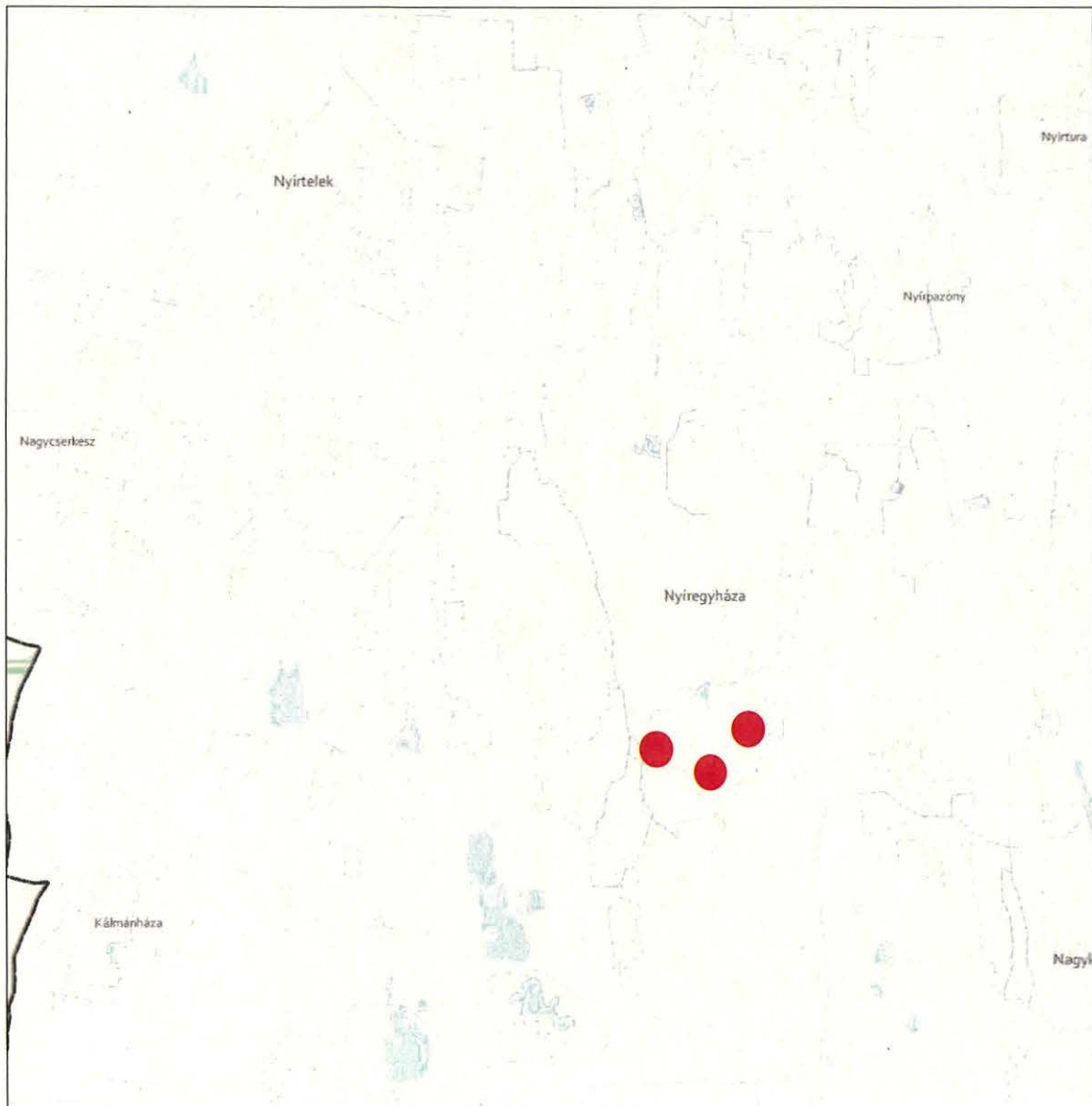
**Alaptérkép elemei**

-  Települési terület
-  Vízfolyás, vízfelszín
-  Településhatár
-  Megyehatár
-  Országhatár


Ügyiratszám: FŐÉP/1014-15/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



**RENDSZERESEN BELVÍZJÁRTA TERÜLET ÖVEZETE 3.10. melléklet  
az 5/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelethez**



**JELMAGYARÁZAT**

 Rendszeresen belvizjárta terület övezete

**Alaptérkép elemei**

 Települési terület

 Vízfolyás, vízfelszín

 Településhatár

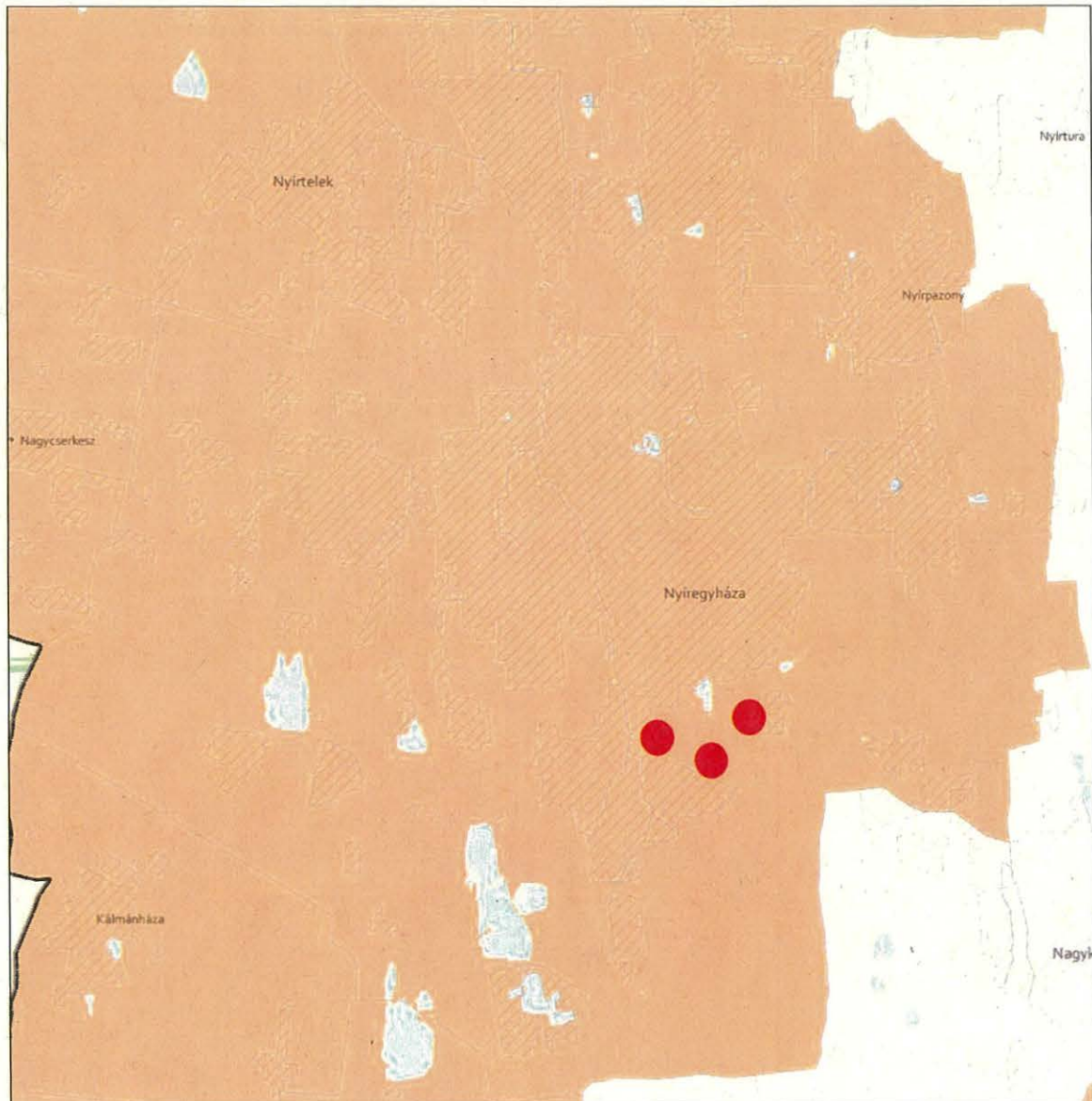
 Megyehatár

 Országhatár


Ügyiratszám: FŐÉP/1014-15/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



**TANYÁS TERÜLETEK ÖVEZETE 3.11. melléklet az 5/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelethez**




**JELMAGYARÁZAT**

 Tanyás területek övezete

**Alaptérkép elemei**

 Települési terület

 Vízfolyás, vízfelszín

 Településhatár

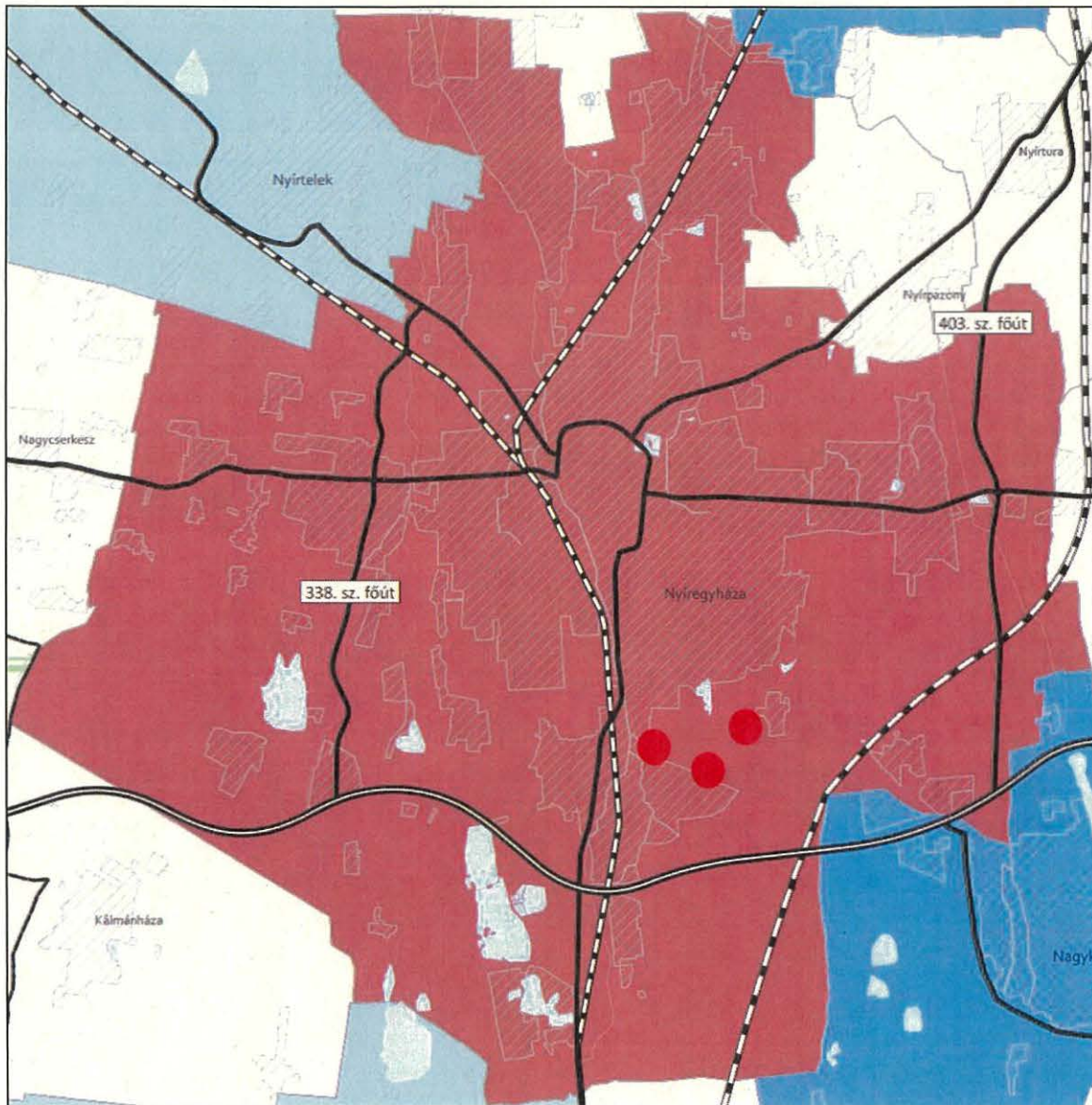
 Megyehatár

 Országhatár

Ügyiratszám: FŐÉP/1014-15/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



**TÉRSZERVEZŐ VÁROSOK ÉS HAGYOMÁNYOSAN VIDÉKI TELEPÜLÉSEK ÖVEZETE 3.12. melléklet  
az 5/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelethez**



**JELMAGYARÁZAT**

**Térségi szerepkör**

- Regionális jelentőségű térszervező város
- Térségi jelentőségű térszervező város
- Járási jelentőségű térszervező város
- Egyéb város
- Hagyományosan vidéki település övezete

**Tájékoztató elem**

- Nyírségi városgyűrű keleti íve

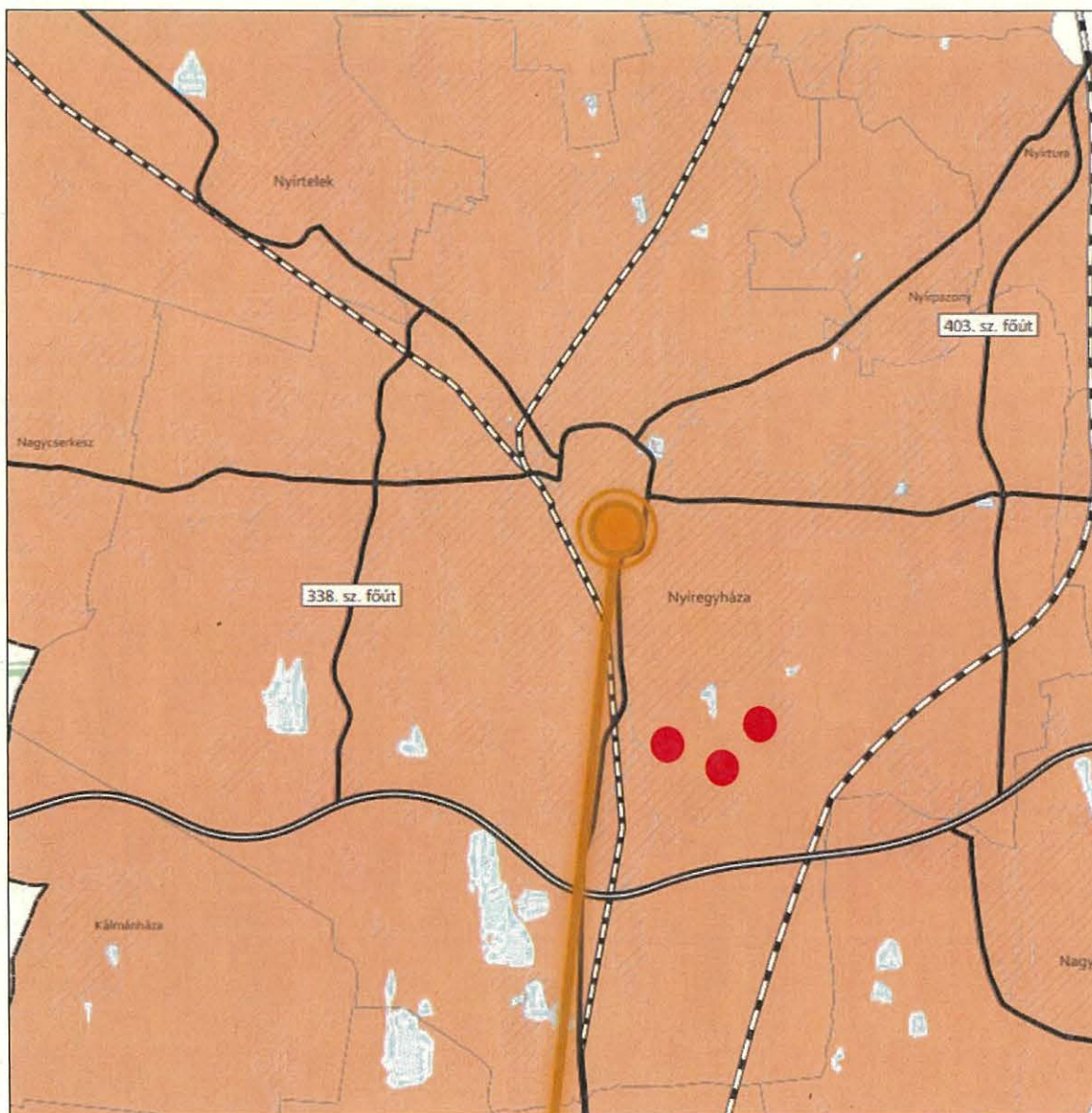
Ügyiratszám: FŐÉP/1014-15/2024.  
GYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647

**Alaptérkép elemei**

- Gyorsforgalmi út
- Tervezett főút
- Országos vasútvonal
- Települési terület
- Vízfolyás, vízfelület
- Településhatár
- Megyehatár
- Országhatár



**TÉRSÉGI EGYÜTTMŰKÖDÉSEK ÖVEZETE 3.13. melléklet  
az 5/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelethez**



**JELMAGYARÁZAT**

**Térségi együttműködések**

- Debrecen-Nyíregyháza urbanizációs tengely
- Nyírségi-Szatmár-Beregi város csoport
- Nyírségi-Szatmár-Beregi város csoport hatásterülete
- Záhony-Kisvárdai térség
- Aprófalvas térség

- Várospárok
- Szomszédváros

**Tájékoztató elem**

- Nyíregyháza-Debrecen meglévő együttműködés

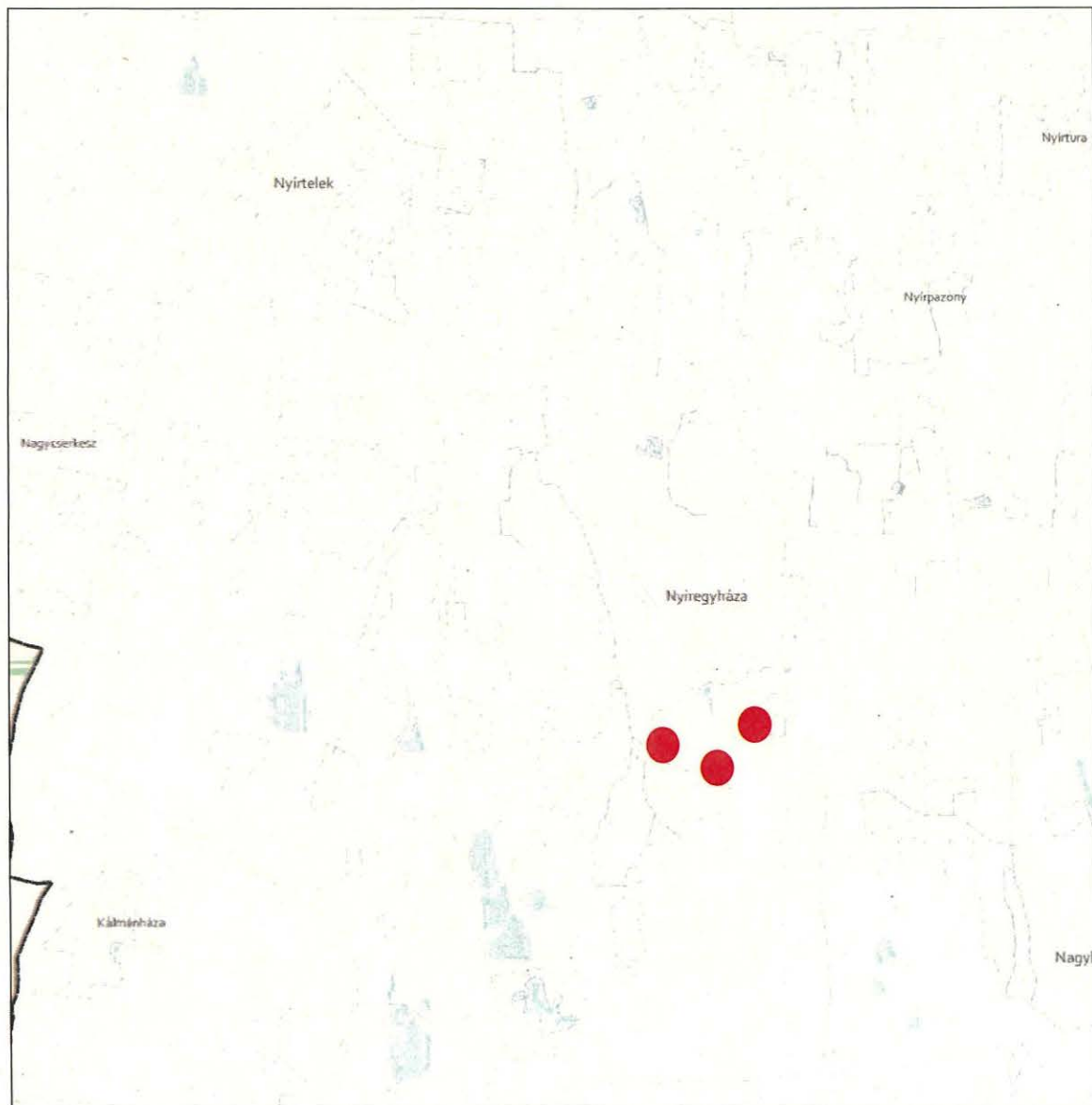
**Alaptérkép elemei**

- Gyorsforgalmi út
- Tervezett főút
- Országos vasútvonal
- Települési terület
- Vízfolyás, vízfelület
- Településhatár
- Megyehatár
- Országhatár


iratszám: FŐÉP/1014-15/2024.  
NYIREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



**HATÁRON ÁTNYÚLÓ EGYÜTTMŰKÖDÉS ÖVEZETE 3.14. melléklet  
az 5/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelethez**



**JELMAGYARÁZAT**


 Határon átnyúló együttműködés övezete

**Tájékoztató elem**

 Hármashatár térsége

**Alaptérkép elemei**

 Települési terület

 Vízfolyás, vízfelszín

 Településhatár

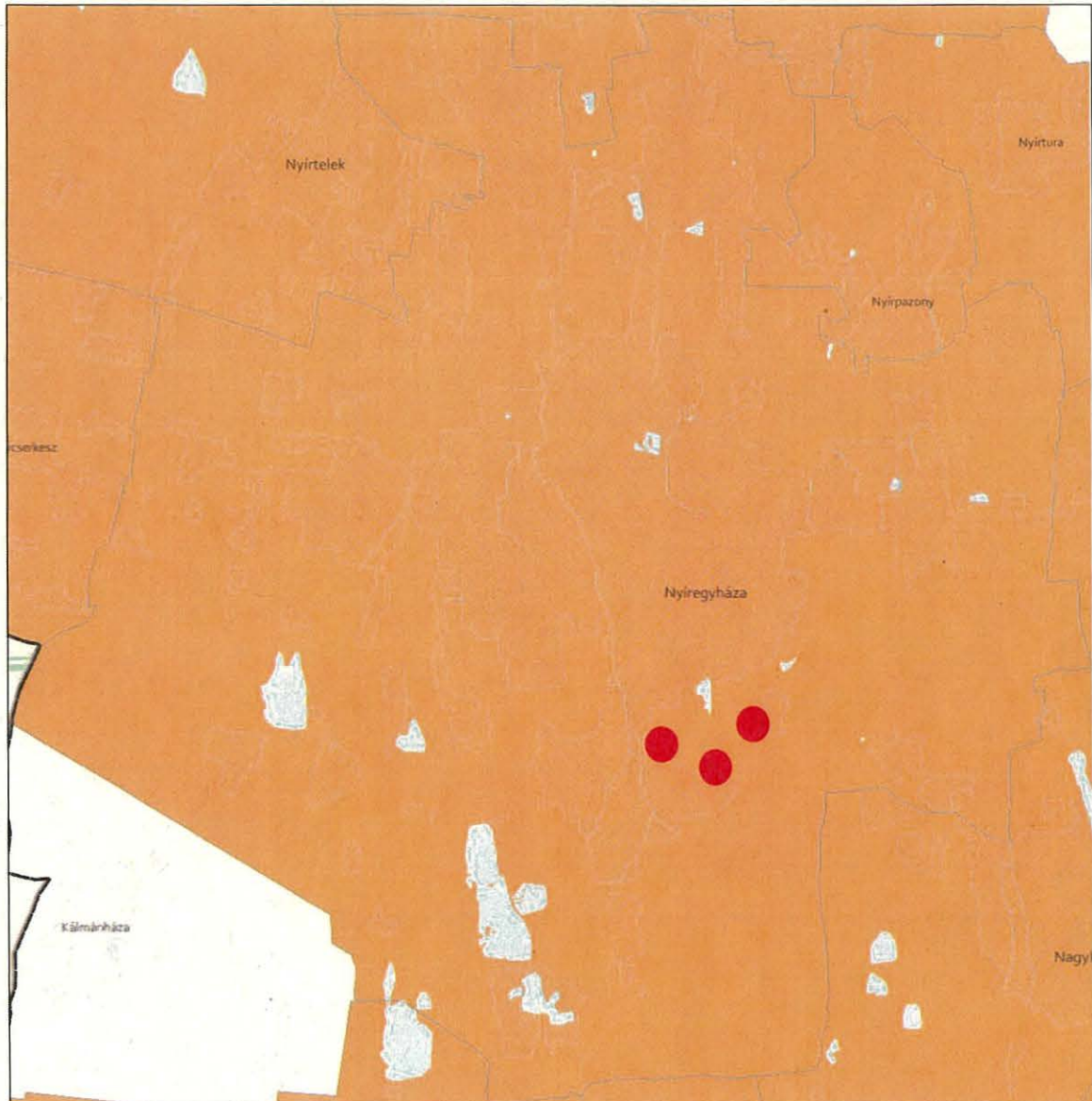
 Megyehatár

 Országhatár

Ügyiratszám: FŐÉP/1014-15/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



**GYÜMÖLCSTERMESZTÉS TÉRSÉGI JELENTŐSÉGŰ ÖVEZETE 3.15. melléklet  
az 5/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelethez**




**JELMAGYARÁZAT**

 Gyümölcsstermesztés térségi jelentőségű övezete

**Alaptérkép elemei**

 Települési terület

 Vízfolyás, vízfelszín

 Településhatár

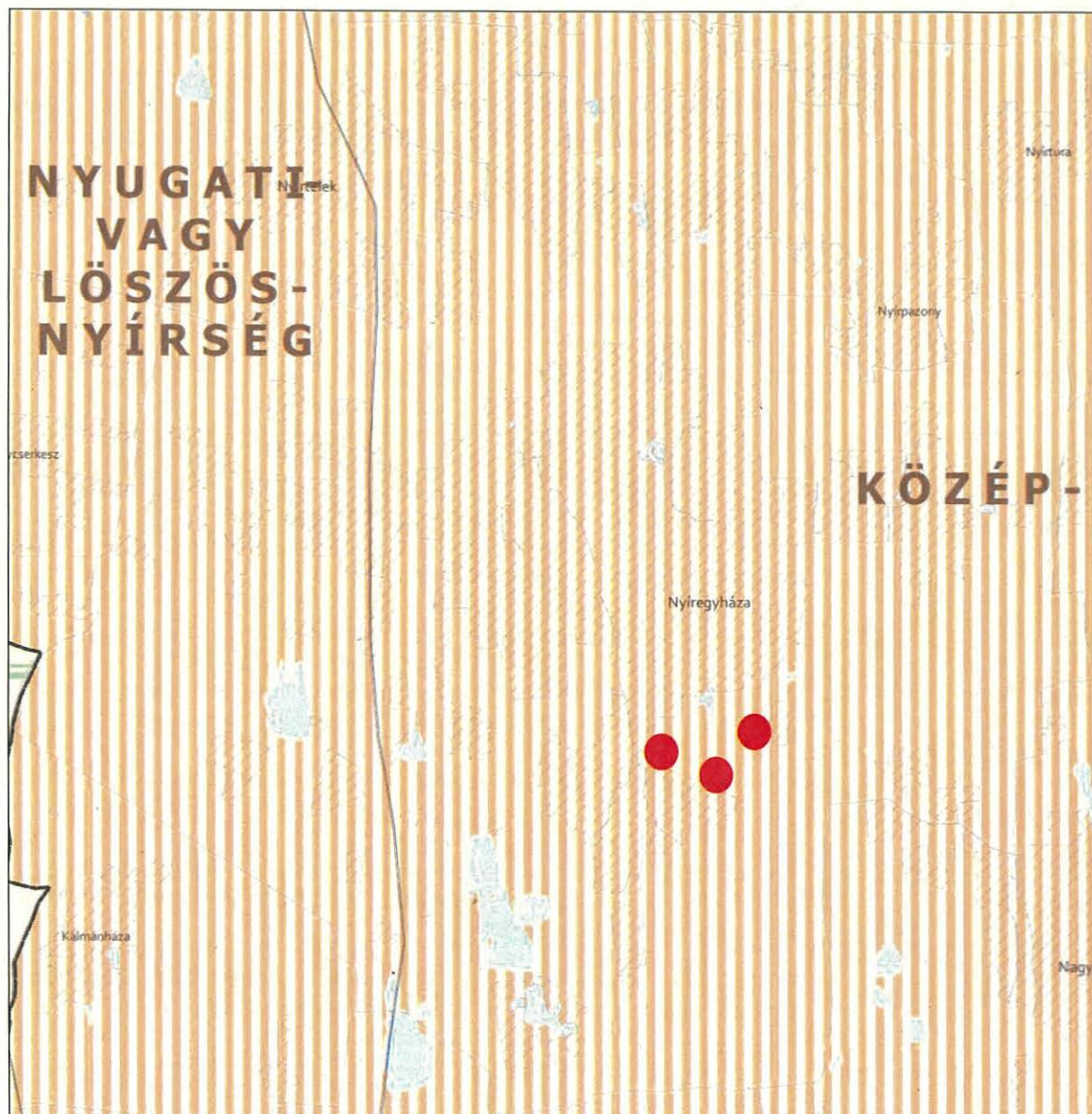
 Megyehatár

 Országhatár

Ügyiratszám: FŐÉP/1014-15/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



**FELSŐ-TISZA MENTI KOMPLEX - ÉS NYÍRSÉGI VEGYES TÁJGAZDÁLKODÁSI ÉS TURISZTIKAI ÖVEZETEK**  
**3.16. melléklet az 5/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelethez**



**JELMAGYARÁZAT**

- Felső-Tisza menti komplex tájgazdálkodási és turisztikai övezet
- Nyírségi vegyes tájgazdálkodási és turisztikai övezet

**Tájékoztató elem**

- Felső-Tisza menti komplex tájgazdálkodási és turisztikai övezet megyehatáron kívüli kapcsolódásai
- Megyét érintő kistájak

**Alaptérkép elemei**

- Települési terület
- Vízfolyás, vízfelszín
- Településhatár
- Megyehatár
- Országhatár

Ügyiratszám: FŐÉP/1014-15/2024.  
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.  
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



| 11. A Térségi Szerkezeti Terv szerinti települési térség (2018) |  |
|---|--|
| követelmény:  | OTrT 11. § A kiemelt térségi, illetve megyei terület-felhasználási kategóriák területén belül a települési terület-felhasználási egységek kijelölése során<br><br>d) a települési térség területén bármely települési terület-felhasználási egység kijelölhető   |
| a lehetőség kihasználása:                                       | A városias települési térség az alábbi terület-felhasználási egységekbe kerül besorolásra:<br>- Településközpont vegyes terület<br>- Kisvárosias lakóterület<br>- Kertvárosias lakóterület<br>- Falusias lakóterület<br>- Különleges terület<br>- Ipari gazdasági terület<br>- Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület |

| 17. Erdők övezete          |  |
|----------------------------|--|
| követelmény:               | OTrT 29.§ (1): Az erdők övezetébe tartozó területeket az adott településnek a településrendezési eszközében legalább 95%-ban erdőterület területfelhasználási egységbe kell sorolnia. Az e törvény hatálybalépését megelőzően kijelölt beépítésre szánt területek, valamint az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 4. § (2) bekezdésében meghatározott területek, továbbá az Ország Szerkezeti Terve, a Budapesti Agglomeráció Szerkezeti Terve, valamint a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Szerkezeti Terve által kijelölt települési térség területein lévő erdők övezetének területét a számításnál figyelmen kívül kell hagyni. |
| a követelmény teljesítése: | A tervezett településrendezési eszközökön erdőterület kijelölése nem történik.   |
| követelmény:               | OTrT 29.§ (2): Az erdők övezetében külfejtéses művelésű bányatelket megállapítani és bányászati tevékenységet engedélyezni a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó szabályok szerint lehet.   |
| a követelmény teljesítése: | A tervezett településrendezési eszközeinken erdők övezetében bányászati tevékenység végzésére alkalmas terület nem kerül kijelölésre.  |

| 5. Vízminőség-védelmi terület övezete  |  |             |
|--|--|-------------|
| követelmény:   | 9/2019 (VI. 14.) 5.§ (1): A vízminőség-védelmi terület övezetében keletkezett szennyvíz övezetből történő kivezetéséről és az övezeten kívül keletkezett szennyvizek övezetbe történő bevezetéséről, illetve a szennyvíz övezeten belüli kezelésének feltételeiről a megye területrendezési tervében rendelkezni kell. |             |
| a követelmény teljesítése:   | területe az OTrT -ben (A)  | 13219,00ha  |
| A település közigazgatási területén az államigazgatási szervek előzetes adatszolgáltatásának | területe a hatályos településszerkezeti tervben  | 13219,00 ha |



|  |  |             |
|--|--|-------------|
| figyelembe vételével<br>lehatárolt vízminőség-<br>védelmi terület övezet | területének csökkenése/növekedése a tervezett módosítással   | 0 ha        |
|  | területe a tervezett módosítás után (B)  | 13219,00 ha |
| <b>követelmény:</b>  | 9/2019 (VI. 14.) 5.§ (2): A vízminőség-védelmi terület övezetébe tartozó települések településrendezési eszközeinek készítése során ki kell jelölni a vízvédellel érintett területeket. A kijelölt vízvédellel érintett területekre vonatkozó egyedi szabályokat a helyi építési szabályzatban kell megállapítani. |             |
| <b>a követelmény teljesítése:</b>  | A hatályos településrendezési eszközeink már tartalmazzák, a módosítás során nem történt új vízvédellel érintett terület kijelölése.   |             |
| <b>követelmény:</b>  | 9/2019 (VI. 14.) 5.§ (3): A vízminőség-védelmi terület övezetében bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával engedélyezhető.  |             |
| <b>a követelmény teljesítése:</b>  | Jelen módosítás során új vagy meglévő bányászati tevékenység folytatására alkalmas terület nem került tervezésre.  |             |

|  |   |
|--|---|
| <b>8. Ásványi nyersanyagvagyon övezete</b> |   |
| <b>követelmény:</b>                        | 9/2019 (VI. 14.) 8.§ (1): Az ásványi nyersanyagvagyon övezetét a településrendezési eszközökben kell tényleges kiterjedésének megfelelően lehatárolni .   |
| <b>a követelmény teljesítése:</b>          | A hatályos településrendezési eszközeink már tartalmazzák, a módosítás során nem történt új ásványi nyersanyagvagyonnal érintett terület kijelölése.  |
| <b>követelmény:</b>                        | 9/2019 (VI. 14.) 8.§ (2): (1) bekezdés szerinti területen, a településrendezési eszközökben csak olyan területfelhasználási egység, építési övezet vagy övezet jelölhető ki, amely az ásványi nyersanyagvagyon távlati kitermelését nem lehetetleníti el. |
| <b>a követelmény teljesítése:</b>          | A hatályos településrendezési eszközeink már tartalmazzák, a módosítás során nem történt új ásványi nyersanyagvagyonnal érintett terület kijelölése.  |

|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| <b>10. Tanyás terület övezete</b> |  |
| <b>követelmény:</b>               | 9/2019 (VI. 14.) 10.§ (1): A megyei területrendezési tervben a tanyás területek övezete azon járásokban jelölhető ki, ahol a kijelölést megelőző legutóbbi népszámlálás alapján a mezőgazdasági jellegű külterületen élő népesség aránya az összes lakónépességhez viszonyítva az országos átlag fölött van.                               |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | A hatályos településrendezési eszközeink már tartalmazzák, a módosítás során nem történt új tanyás terület kijelölése.   |
| <b>követelmény:</b>               | 9/2019 (VI. 14.) 10.§ (2): A tanyás területek övezetével érintett területre a tájfenntartó tanyai gazdálkodás és életmód fennmaradásának elősegítése, valamint a tanyás településszerkezet és tájkarakter megőrzése érdekében meg kell határozni<br>a) a településrendezési eszközökben a területfelhasználás és az építés helyi rendjének |



|                            |  |
|----------------------------|--|
|                            | <i>egyedi szabályait,<br/>b) az a) pont szerinti egyedi szabályokkal érintett területre a településképi rendeletben a településképi követelményeket.</i> |
| a követelmény teljesítése: | A hatályos településrendezési eszközeink már tartalmazzák, a módosítás során nem történt új tanyás terület kijelölése.                                   |

**5. Térszervező városok és hagyományosan vidéki települések övezete**

|              |   |
|--------------|---|
| követelmény: | <b>5/2020 (VI. 26.) 5.§ (1):</b> A térszervező városok és a hagyományosan vidéki települések övezetébe tartozó települések a településhálózatra gyakorolt hatásuk mértékétől függően a következők lehetnek:<br>a) regionális jelentőségű térszervező város,<br>b) térségi jelentőségű térszervező város,<br>c) járási jelentőségű térszervező város,<br>d) egyéb város, vagy<br>e) hagyományosan vidéki település a 3.12 melléklet szerint. |
|--------------|---|

|                            |   |
|----------------------------|---|
| a követelmény teljesítése: | Nyíregyháza nem a hagyományosan vidéki településhez tartozik. A településhálózatra gyakorolt hatása nem releváns. |
|----------------------------|---|

|              |   |
|--------------|---|
| követelmény: | <b>5/2020 (VI. 26.) 5.§ (2):</b> A regionális és a térségi jelentőségű térszervező városok esetében azok térszervező szerepének erősítése, a települési térség minőségi fejlesztése érdekében:<br>a) a településfejlesztési koncepció és integrált településfejlesztési stratégia során a térszervező szerepre figyelemmel kell a jövőképet és célrendszert kidolgozni,<br>b) a településrendezési eszközökben új falusias lakóterületet csak a meglévő falusias lakóterülethez csatlakozva lehet kijelölni, amennyiben a településszerkezet folytonossága ezt megköveteli. |
|--------------|---|

|                            |   |
|----------------------------|---|
| a követelmény teljesítése: | Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken. |
|----------------------------|---|

|              |   |
|--------------|---|
| követelmény: | <b>5/2020 (VI. 26.) 5.§ (3):</b> A regionális és a térségi jelentőségű térszervező városok településrendezési eszközeinek készítésekor és módosításakor előnyben kell részesíteni a települési területen belül már kijelölt beépítésre szánt területek intenzívebb területfelhasználásba sorolását. |
|--------------|---|

|                            |   |
|----------------------------|---|
| a követelmény teljesítése: | Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken. |
|----------------------------|---|

|              |  |
|--------------|--|
| követelmény: | <b>5/2020 (VI. 26.) 5.§ (4):</b> A járási jelentőségű térszervező városok szerepének erősítése, minőségi fejlesztése érdekében:<br>a) a településfejlesztési koncepció és integrált településfejlesztési stratégia készítésekor a célokat, részcélokat a járásközponti szerep erősítésére is figyelemmel kell kidolgozni;<br>b) a településszerkezeti terv készítése és módosítása során meg kell vizsgálni a központi helyzetben lévő területek intenzívebb területfelhasználási irányba való váltását, figyelembe véve a kialakult településszerkezetet. |
|--------------|--|

|                            |   |
|----------------------------|---|
| a követelmény teljesítése: | Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken. |
|----------------------------|---|



|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| <b>követelmény:</b>               | <b>5/2020 (VI. 26.) 5.§ (5):</b> Az egyéb városok esetén a településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia készítése során a jövőkép és célrendszer kidolgozásakor vizsgálni kell a járás szerinti járásközponttal való együttműködés és feladatmegosztás lehetőségét.  |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.  |
| <b>követelmény:</b>               | <b>5/2020 (VI. 26.) 5.§ (6):</b> A hagyományosan vidéki települések településfejlesztési koncepciójának készítésekor a település adottságaitól függően olyan célokat, részcélokat kell meghatározni, amelyek biztosítják:<br>a) a helyi alapszolgáltatások fejlesztését,<br>b) a lakókörnyezet és településközpont minőségi fejlesztését,<br>c) a felhagyott lakóterületek újrahaszonítását,<br>d) érintettség esetén a további egyedileg meghatározott megyei övezetkez kapcsolódó térségi szerep érvényesülését.   |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | Nyíregyháza nem a hagyományosan vidéki településhez tartozik. A településhálózatra gyakorolt hatása nem releváns.  |
| <b>követelmény:</b>               | <b>5/2020 (VI. 26.) 6.§ (1):</b> Új fejlesztési terület kijelölésekor, amennyiben a beépítetlen fejlesztési területek aránya meghaladja a település belterületének és beépítésre szánt területeinek 20%-át, akkor az új fejlesztési terület kiterjedésével legalább azonos méretű beépítetlen fejlesztési területet egyidejűleg vissza kell sorolni (visszasorolás).   |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | Jelen módosítás során nem történik új fejlesztési terület kijelölése.  |
| <b>követelmény:</b>               | <b>5/2020 (VI. 26.) 6.§ (2):</b> A településrendezési eszközök készítése során a települési térség 20%-át meghaladó, beépítetlen fejlesztési területek esetén meg kell vizsgálni a visszasorolás, vagy az időbeni ütemezés lehetőségét a környezeti, társadalmi és gazdasági folyamatok tükrében.  |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | Jelen módosítás során nem történik új fejlesztési terület kijelölése.  |
| <b>követelmény:</b>               | <b>5/2020 (VI. 26.) 6.§ (3):</b> Az (1) bekezdés szerinti követelmény egymással határos önkormányzatok közös tervezése során a településcsoportra vonatkozóan is alkalmazható.   |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | Jelen módosítás során nem történik a határos önkormányzattal közös tervezés.   |
| <b>követelmény:</b>               | <b>5/2020 (VI. 26.) 6.§ (4):</b> Az (1)-(3) bekezdést nem kell alkalmazni, ha<br>a) a fejlesztés megyei területfejlesztési programban, vagy települések által közösen készített integrált településfejlesztési stratégiájában szerepel,<br>b) a módosítás a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló törvény hatálya alá tartozó ügy tárgyát képezi,<br>c) visszasorolás esetén az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti kártalanítási kötelezettség fennáll. |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | Jelen módosítás a fentebbi pontokban nem releváns.   |

Ügyiratszám: FŐÉP/1014-15/2024.

NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA

4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.

Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| <b>követelmény:</b>               | <b>5/2020 (VI. 26.) 6.§ (5):</b> A településrendezési eszközök készítése során a beépítésre szánt területként kijelölt, de még a területfelhasználásnak megfelelően nem kialakult zártkerti területek esetén meg kell vizsgálni a visszatorlas lehetőséget a valós területhasználata, az ingatlan-nyilvántartás szerinti művelési ágak, a meglévő építmények rendeltetése alapján.   |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | Jelen módosítás során nem történik új beépítésre szánt terület kijelölése.   |
| <b>követelmény:</b>               | <b>5/2020 (VI. 26.) 6.§ (6):</b> A központi belterülettel szerves településszerkezeti kapcsolatban nem álló zártkertek területén – a különleges terület kivételével – új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki. A központi belterülettel szerves településszerkezeti kapcsolatban áll az érintett zártkert, ha<br>a) az a meglévő belterülethatártól számított legfeljebb 2000 méteren belül fekszik és szilárd burkolatú helyi gyűjtőúttal megközelíthető, és<br>b) közösségi közlekedési eszköz megállóhelyének legfeljebb 500 méteres körzetében található.   |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | Jelen módosítás során nem történik új beépítésre szánt terület kijelölése.   |
| <b>követelmény:</b>               | <b>5/2020 (VI. 26.) 7.§ (1):</b> Települési térségben lévő, jogszabály szerint lehatárolt barnamezős terület újrahaznosítása, fejlesztése érdekében olyan területfelhasználási egységet kell kijelölni, mely elősegíti annak integrálódását a kialakult településszövetbe, összhangban van a szomszédos területek terület-felhasználásával és városok esetében elősegíti a térszervező szerep erősödését.  |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | A módosítás nem érint barnamezős területet.  |
| <b>követelmény:</b>               | <b>5/2020 (VI. 26.) 7.§ (2):</b> 1 ha-nál nagyobb új lakó-, gazdasági és üdülőterület kijelölését megelőzően tisztázni kell a beépítés infrastrukturális feltételeit, valamint az útépitési és közművesítési hozzájárulás kötelezettségének teljesítésével érintettek körét.   |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | Jelen módosítás során az infrastrukturális feltételek adottak.   |
| <b>követelmény:</b>               | <b>5/2020 (VI. 26.) 7.§ (3):</b> Hagyományosan vidéki településeken új beépítésre szánt terület kijelölése során meg kell vizsgálni a települési térségben lévő felhagyott telkek, telekcsoportok adott fejlesztésre való alkalmasságát.   |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | Nyíregyháza nem a hagyományosan vidéki településhez tartozik. A településhálózatra gyakorolt hatása nem releváns.  |
| <b>követelmény:</b>               | <b>5/2020 (VI. 26.) 7.§ (4):</b> Az 5. § (1) bekezdésének ad) pontjával érintett települések, valamint a 3.13. melléklet szerinti „Záhony-Kisvárdai térségbe” tartozó települések helyi építési szabályzata a kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területre az országos településrendezési követelményektől eltérően az építési telek megengedett legnagyobb beépítettségét 70%-ban, legkisebb zöldfelületét 15%-ban is megállapíthatja, amennyiben az érintett telkek:<br>a) a településrendezési eszközökben lehatárolt barnamezős területek, vagy<br>b) az érintett építési telkek már beépült gazdasági területen találhatóak, és a gazdasági tevékenységek helyhez kötöttsége miatt nincs mód a telephely területének bővítésére. |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | A módosításra kijelölt területek nem tartoznak a „Záhony-Kisvárdai térségbe”.  |



|                            |  |
|----------------------------|--|
| követelmény:               | 5/2020 (VI. 26.) 7.§ (5): A (4) bekezdés szerinti eltérés nem alkalmazható településközpontban elhelyezkedő, vagy lakóterülettel körülvett kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területek esetén. |
| a követelmény teljesítése: | A módosításra kijelölt területek nem tartoznak a „Záhony-Kisvárdai térségbe”.  |

**8. Térségi együttműködések övezete**

|                            |  |
|----------------------------|--|
| követelmény:               | 5/2020 (VI. 26.) 8.§ (1): Nyíregyháza településfejlesztési koncepciójában és integrált településfejlesztési stratégiájában Debrecen Megyei jogú Városával történő együttműködéssel összhangban a városkörnyék urbanizálódását elősegítő célrendszert kell meghatározni.  |
| a követelmény teljesítése: | Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.  |
| követelmény:               | 5/2020 (VI. 26.) 8.§ (2): A Debrecen-Nyíregyháza urbanizációs tengellyel érintett települések településfejlesztési koncepciójának és integrált településfejlesztési stratégiájának készítése során olyan célokat, részcélokat, beavatkozásokat kell meghatározni, melyek erősítik a térség beépített területeinek és infrastruktúrájának minőségi fejlesztését, különösen:<br>a) a lakóterületek minőségi fejlesztését,<br>b) a központok, átszállási pontok elérhetőségének javítását,<br>c) az átszállási pontok környezetének rendezését, ingázás komfortjának növelését (pl. vasútállomások, autóbussz állomások),<br>d) a térszervező szerepű szolgáltatások erősítését és<br>e) a kerékpárút-hálózat folytonosságát. |
| a követelmény teljesítése: | Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.  |
| követelmény:               | 5/2020 (VI. 26) 8.§ (3): A Nyírségi–Szatmári–Beregi város csoport járásközpontjainak településfejlesztési koncepciójának készítése során a jövőképet és célrendszert kidolgozásakor vizsgálni kell a városok közötti együttműködés lehetőségeit (gazdaságfejlesztés, turizmus, oktatás, elérhetőség javítása, stb.).   |
| a követelmény teljesítése: | Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.  |
| követelmény:               | 5/2020 (VI. 26) 8.§ (4): A Nyírségi–Szatmári–Beregi város csoport hatásterületével érintett települések településfejlesztési koncepciójának kidolgozásakor figyelembe kell venni a járásközpontok településfejlesztési koncepciójának céljait és beavatkozásait.   |
| a követelmény teljesítése: | Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.  |
| követelmény:               | 5/2020 (VI. 26) 8.§ (5): A város párok és szomszédvárosok esetén a településfejlesztési koncepció és integrált településfejlesztési stratégia jövőképeinek és célrendszerének kidolgozása során vizsgálni kell az együttműködés lehetőségeit (pl. turizmus, gazdaságfejlesztés, oktatás, közösségi közlekedés).  |

Ügyiratszám: FŐÉP/1014-15/2024.

NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA

4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.

Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



|                            |  |
|----------------------------|--|
| a követelmény teljesítése: | Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.  |
| követelmény:               | 5/2020 (VI. 26) 8.§ (6): Amennyiben a szomszédvárosok, az aprófalvas térség és a Záhony-Kisvárdra térség települései együttműködve végeznek település-, vagy területfejlesztéssel összefüggő tevékenységet, akkor közösen kell meghatározni az erre irányuló tervezés célját, szempontjait, feltételeit. |
| a követelmény teljesítése: | Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.  |

**10. Gyümölcsstermesztés térségi jelentőségű övezete**

|                            |   |
|----------------------------|---|
| követelmény:               | 5/2020 (VI. 26.) 10.§ (1): A településfejlesztési koncepció készítésekor a gyümölcsgazdálkodással (termelésszerkezet, termesztés, feldolgozás) és a gyümölcssturizmussal összefüggő célrendszert és beavatkozásokat a meglévő turisztikai kínálatot figyelembe véve kell meghatározni.  |
| a követelmény teljesítése: | Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.   |
| követelmény:               | 5/2020 (VI. 26.) 10.§ (2): A településrendezési eszközök készítésekor a gyümölcsstermesztést és -feldolgozást támogató szabályokat kell kidolgozni a helyi gazdálkodási hagyományokkal összhangban.   |
| a követelmény teljesítése: | Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.   |
| követelmény:               | 5/2020 (VI. 26) 10.§ (3): A településrendezési eszközök készítésekor le kell határolni a gyümölcsstermesztés térségi jelentőségű övezetét a valós területhasználat alapján, ahol beépítésre szánt területek közül kizárólag a gyümölcsstermesztésre, -tárolásra és -feldolgozásra szolgáló különleges mezőgazdasági üzemi terület jelölhető ki. |
| a követelmény teljesítése: | Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.   |

**11. Felső-Tisza menti komplex tájgazdálkodási és turisztikai övezet**

|                            |  |
|----------------------------|--|
| követelmény:               | 5/2020 (VI. 26.) 11.§ (1): A településszerkezeti tervek készítése során a területfelhasználás rendszerét a beépítésre nem szánt területeken a vízgazdálkodási, a táj- és természetvédelmi, a tájgazdálkodási és a turisztikai célokkal összhangban kell megállapítani.         |
| a követelmény teljesítése: | Új településszerkezeti terv jelen módosítás keretében nem készül, csak a jelenleg hatályos módosul a kijelölt területeken.   |
| követelmény:               | 5/2020 (VI. 26.) 11.§ (2): A különleges mezőgazdasági üzemi terület vagy gazdasági terület kijelölését megelőzően vizsgálni kell, hogy az adott településen rendelkezésre áll-e más, olyan meglévő major vagy gazdasági telephely, mely alkalmas a fejlesztés megvalósítására. |



|                            |   |
|----------------------------|---|
| a követelmény teljesítése: | Új különleges mezőgazdasági üzem vagy gazdasági terület kijelölése nem történik jelen módosítás során.  |
| követelmény:               | 5/2020 (VI. 26.) 11.§ (3): A természetvédelmi szempontból kiemelten kezelendő gyepterületek csak olyan korlátozott használatú mezőgazdasági terület területfelhasználási egységbe sorolhatók, melyek a gyepterületek fenntartását, kutatását és bemutatását szolgálják.   |
| a követelmény teljesítése: | Jelen módosítás során nem történik gyepterületeket érintő területfelhasználási módosítás.   |
| követelmény:               | 5/2020 (VI. 26.) 11.§ (4): Erdőterület területfelhasználási egység csak a mezőgazdasági (mezővédő fásítás), árvízvédelmi, táj- és természetvédelmi vagy a településökológiai célokkal összhangban és a tájkarakterhez illeszkedő módon jelölhető ki.  |
| a követelmény teljesítése: | Jelen módosítások nem érintik a fentebb említett területeket.   |
| követelmény:               | 5/2020 (VI. 26.) 11.§ (5): Amennyiben a térségi szerkezeti terv nem vízgazdálkodási térségként jelöli az övezet területén lévő 1 ha feletti egybefüggő nádas művelési ágú alrészleteket, ex-lege védett lápokot és szikes tavakat, akkor azokat természetközeli terület területfelhasználásba kell besorolni.   |
| a követelmény teljesítése: | Jelen módosítások nem érintik a fentebb említett területeket.   |
| követelmény:               | 5/2020 (VI. 26.) 11.§ (6): Vizes élőhelyek csak olyan területfelhasználási egységbe sorolhatók, melyek azok fenntartását vagy élőhely-rekonstrukcióját biztosítják.   |
| a követelmény teljesítése: | Jelen módosítások nem érintik a fentebb említett területeket.   |
| követelmény:               | 5/2020 (VI. 26.) 11.§ (7): A VTT tározók területén a valós használatnak megfelelő területfelhasználási egységeket kell megállapítani.   |
| a követelmény teljesítése: | Jelen módosítások nem érintik a fentebb említett területeket.   |
| követelmény:               | 5/2020 (VI. 26.) 12§ (1): A helyi építési szabályzat készítése során a térségi és helyi sajátosságok (kiemelt agrártermékekre specializáltan) figyelembevételével rendelkezni kell a birtokközpont elhelyezésére alkalmas területek lehatárolásáról és az új birtokközponthoz kapcsolódó minimális birtoktest méretének, beépítésének helyi szabályairól. |
| a követelmény teljesítése: | Jelen módosítások nem érintik a fentebb említett területeket.   |



|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| <b>követelmény:</b>               | <b>5/2020 (VI. 26.) 12.§ (2):</b> Új beépítésre szánt különleges mezőgazdasági üzemi terület kijelölése esetén a MaTrT 12.§ (3) bekezdésének előírását azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a területnövekmény legkevesebb 5%-ának megfelelő mértékben védelmi rendeltetésű erdőterületet (mezővédő erdősávként) kell kijelölni, mely elősegíti az adott fejlesztéshez kapcsolódó nagytáblák tagolását, a mezsgyék fásítását, a tájba illesztést és a szélerozió hatásának csökkentését. A kijelölést a biotóp-hálózati rendszer fejlesztésének szempontjai figyelembe vételével kell elvégezni. |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | Jelen módosítások nem érintik a fentebb említett területeket.   |
| <b>követelmény:</b>               | <b>5/2020 (VI. 26.) 12.§ (3):</b> Amennyiben a területek biológiai aktivitás-értékének számításáról szóló jogszabály előírásai szükségessé teszik, akkor az adott fejlesztés környezetében kell a (2) bekezdés szerinti módon további mezővédő védelmi rendeltetésű erdőterületet vagy korlátozott használatú mezőgazdasági területfelhasználást (állandó gyepek) kijelölni.  |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | Jelen módosítások nem érintik a fentebb említett területeket.   |
| <b>követelmény:</b>               | <b>5/2020 (VI. 26.) 13.§ (1):</b> A megyei területfejlesztési dokumentumokat figyelembe véve a turisztikai infrastruktúra-hálózatok összehangolt fejlesztésére és tervezésére a településfejlesztési koncepcióban, valamint az integrált településfejlesztési stratégiában célokat, részcélokat és beavatkozásokat kell meghatározni.   |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.   |
| <b>követelmény:</b>               | <b>5/2020 (VI. 26.) 13.§ (2):</b> A folyószakaszokkal vagy holtágakkal rendelkező települések településfejlesztési koncepciójában, integrált településfejlesztési stratégiájában, olyan további célrendszert és beavatkozásokat kell meghatározni, amelyek a települési és a térségi turisztikai célokkal összhangban vannak.   |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | Településfejlesztési koncepció, stratégia jelen módosítás keretében nem készül, mivel nem új rendezési terv készül, csak a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosulnak a kijelölt területeken.   |
| <b>követelmény:</b>               | <b>5/2020 (VI. 26.) 13.§ (3):</b> A településszerkezeti terv készítése során a turisztikai infrastruktúra-hálózatot úgy kell kialakítani, hogy azok kövessék a vízfolyásokat vagy a természetes és mesterséges tájelemeket és érintsék a kulturális, valamint a természeti örökség értékeit.  |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | Új településszerkezeti terv jelen módosítás keretében nem készül, csak a jelenleg hatályos módosul a kijelölt területeken.  |

**19. Honvédelmi és katonai célú terület övezete**

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| <b>követelmény:</b>               | <b>OTRT 32.§ (1):</b> A honvédelmi és katonai célú terület övezetét a településrendezési eszközökben kell tényleges kiterjedésének megfelelően lehatárolni. |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | A hatályos településrendezési eszközeink már tartalmazzák, a módosítás során nem történt új honvédelmi és katonai célú terület kijelölése.                  |



|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| <b>követelmény:</b>               | <b>OTrT 32.§ (2):</b> Az övezet (1) bekezdés alapján lehatárolt területét a településrendezési eszközökben<br>a) a b) pontban megfogalmazottak kivételével - minden területfelhasználási kategóriában - beépítésre szánt vagy beépítésre nem szánt különleges honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló terület területfelhasználási egységbe kell sorolni;<br>b) a zárt bekerített objektumok kivételével honvédelmi célú erdőterület területfelhasználási egységbe kell sorolni, ha az adott terület az erdők övezete által is érintett. |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | A hatályos településrendezési eszközeink már tartalmazzák, a módosítás során nem történt új honvédelmi és katonai célú terület kijelölése.  |
| <b>követelmény:</b>               | <b>OTrT 32.§ (3):</b> A (2) bekezdésben foglalt területfelhasználási egység kijelölésének módosítása csak a honvédelemért felelős miniszter hozzájárulásával lehetséges.  |
| <b>a követelmény teljesítése:</b> | A hatályos településrendezési eszközeink már tartalmazzák, a módosítás során nem történt új honvédelmi és katonai célú terület kijelölése.  |

2024. augusztus

## NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

Előterjesztés

**Eljárás megnevezése:**  
Rendezési terv módosítási kérelmeinek 2024. év  
augusztusi megindítása

**Eljárás típusa:**  
Egyszerűsített egyeztetési eljárás



## ELŐTERJESZTÉS

- a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz -

**Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosítására**  
(A rendezési terv módosítási kérelmének 2024. év augusztusi megindítása)

### Tisztelt Bizottság!

Nyíregyháza MJV Közgyűlése a 117/2005. (V.4.) számú önkormányzati határozattal fogadta el a város településszerkezeti tervét, a 19/2005. (V.5.) Ör. rendelettel pedig a város közigazgatási területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzatát és szabályozási tervét, melyeket azóta több esetben módosított.

A rendezési tervek módosításának eljárásrendjét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 08.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) szabályozta. A 2022. július 1-jétől meginduló eljárások esetében a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet VII-IX. Fejezet (a továbbiakban: Korm. rendelet) eljárási rendelkezéseit kell figyelembe venni.

A módosító eljárás megkezdéséhez **szükséges a módosítás megindításáról szóló önkormányzati döntés meghozatala.** Nyíregyháza MJV Közgyűlése a 26/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 12.8. pontja szerint a rendezési terv módosítási idejének meggyorsítása érdekében a rendezési terv módosításának megindításáról szóló döntést átruházta a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottságra.

Természetesen a településrendezési terv jóváhagyása továbbra is a képviselőtestület hatáskörében maradt, hiszen a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 10. § (1) bekezdésének d/ pontja alapján a képviselőtestület hatásköréből nem ruházható át a településrendezési terv jóváhagyása.

Jelen előterjesztésben tárgyalt módosítás a Korm. rendelet alapján egyszerűsített egyeztetési eljárás szabályai alapján folytatható le.

- A Korm. rendelet 68. §-a alapján a határozatban jelölt 1. sorszámú beavatkozási pont esetében az **egyszerűsített egyeztetési eljárás** szabályai szerint folytatható le a módosítás, mert a településszerkezetet meghatározó műszakiinfrastruktúra-főhálózat nem változik, nem történik új beépítésre szánt terület kijelölése, és nem történik zöld, vízgazdálkodási, erdő- és természetközeli terület megszüntetése. Ennél a módosításnál nem szükséges a város fejlesztési tervének módosítása.

Az érintett területre az előterjesztés mellékletét képező részletes adatlap tartalmazza, melyben megtalálható a térképi melléklet, a szöveges munkarész, és a szakmai állásfoglalás. (2. sz. melléklet)

Fenti előterjesztés alapján kérem T. Bizottságot, hogy a mellékelt módosítás esetében a **rendezési terv módosításának megindításához** hozzájárulni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2024. augusztus 8.

Tisztelettel:



**Kovács Rita**  
városi főépítész



1. sz. melléklet a FŐÉP/1-59/2024. sz. előterjesztéshez

Határozat-tervezet

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése  
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága

.../2024. (VIII. 13.) számú  
határozata

**Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosítására**

(A rendezési terv módosítási kérelmének 2024. év augusztusi megindítása)

**A Bizottság**

Nyíregyháza MJV Közgyűlésének a 26/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 12.8. pontjában kapott felhatalmazása alapján

1. Nyíregyháza MJV helyi építési szabályzata és szabályozási terve módosításának elkészítéséhez **hozzájárul.**

2. A módosítások az alábbi területeket érintik:

1. *Nyíregyháza Déli Ipari Park bővítése céljából településrendezési eszközök módosítása*
2. *Nyíregyháza Déli Ipari Park területén létesíthető rendeltetések szabályozása céljából településrendezési eszközök módosítása*

3. A Bizottság **utasítja** a városi főépítészt, hogy a településrendezési tervek módosításának elkészítéséről intézkedjen, és a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározott egyeztetési eljárás lebonyolítása után a terv módosítását Közgyűlésre terjessze elő.

**Felelős:** Kovács Rita városi főépítész.

**Nyíregyháza, 2024. augusztus 13.**

**Erről értesülnek:**

- 1.) a Közgyűlés tagjai
- 2.) a címzetes főjegyző és a polgármesteri hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői



Melléklet Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése  
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottságának  
.../2024. (VIII.13.) számú határozatához

### FELJEGYZÉS

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése  
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága részére

***a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7.§ (7) bekezdése szerint***

Nyíregyháza Megyei Jogú Város hatályos településrendezési eszközeinek módosítása szükségessé vált. A rendezési tervek módosításának eljárásrendjét 2022. július 1-jétől meginduló eljárások esetében a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) szabályozza.

A módosítás az alábbi beavatkozási területet érinti:

1. *Nyíregyháza Déli Ipari Park bővítése céljából településrendezési eszközök módosítása*
2. *Nyíregyháza Déli Ipari Park területén létesíthető rendeltetések szabályozása céljából településrendezési eszközök módosítása*

Jelen előterjesztésben tárgyalt módosítás a Korm. rendelet 68. §-a alapján az **egyszerűsített egyeztetési eljárás** szabályai szerint folytatható le, mert a településszerkezetet meghatározó műszakiinfrastruktúra-főhálózat nem változik, nem történik új beépítésre szánt terület kijelölése, és nem történik zöld, vízgazdálkodási, erdő- és természetközeli terület megszüntetése. Ennél a módosításnál nem szükséges a város fejlesztési tervének módosítása.

A tervezett módosítás – területi elhelyezkedése és kiterjedése alapján – érdemben nem befolyásolja a településkép kialakult jellegét. A Nyíregyháza Megyei Jogú Város önkormányzata Képviselőtestületének a Nyíregyháza Megyei Jogú Város **településképi védelméről szóló 31/2017.(X.27.) önkormányzati rendeletében** megfogalmazott településképi előírások összeegyeztethetők a tervezett módosítás során részben megváltozó szerkezeti elemekkel.

A jelenleg hatályos településrendezési tervhez elkészült **örökségvédelmi hatástanulmány** jelen tervmódosítás során nem kerül módosításra.

A módosítással összefüggő általános és szakági fejezetek felhasználhatók, kiegészíthetők, aktualizálhatók.

|    |                              |   |
|----|------------------------------|---|
| 1. | Tájrendezési munkarész       | Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kidolgozásra, mivel a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak. |
| 2. | Környezetalakítási munkarész | Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kidolgozásra, mivel a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak. |



|    |                            |   |
|----|----------------------------|---|
| 3. | Közlekedési munkarész      | Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kidolgozásra, mivel a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak.             |
| 4. | Közművek                   | Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kidolgozásra, mivel a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak.             |
| 5. | Hírközlési munkarész       | Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kidolgozásra, mivel a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak.             |
| 6. | MTrT                       | Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kidolgozásra, mivel a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak.             |
| 7. | Biológiai aktivitási érték | A módosítás keretén belül létrejövő övezeti, terület-felhasználási változásra vonatkozó aktivitás érték számítás nem került kidolgozásra, mert a módosítás során nem jön létre új beépítésre szánt terület. |

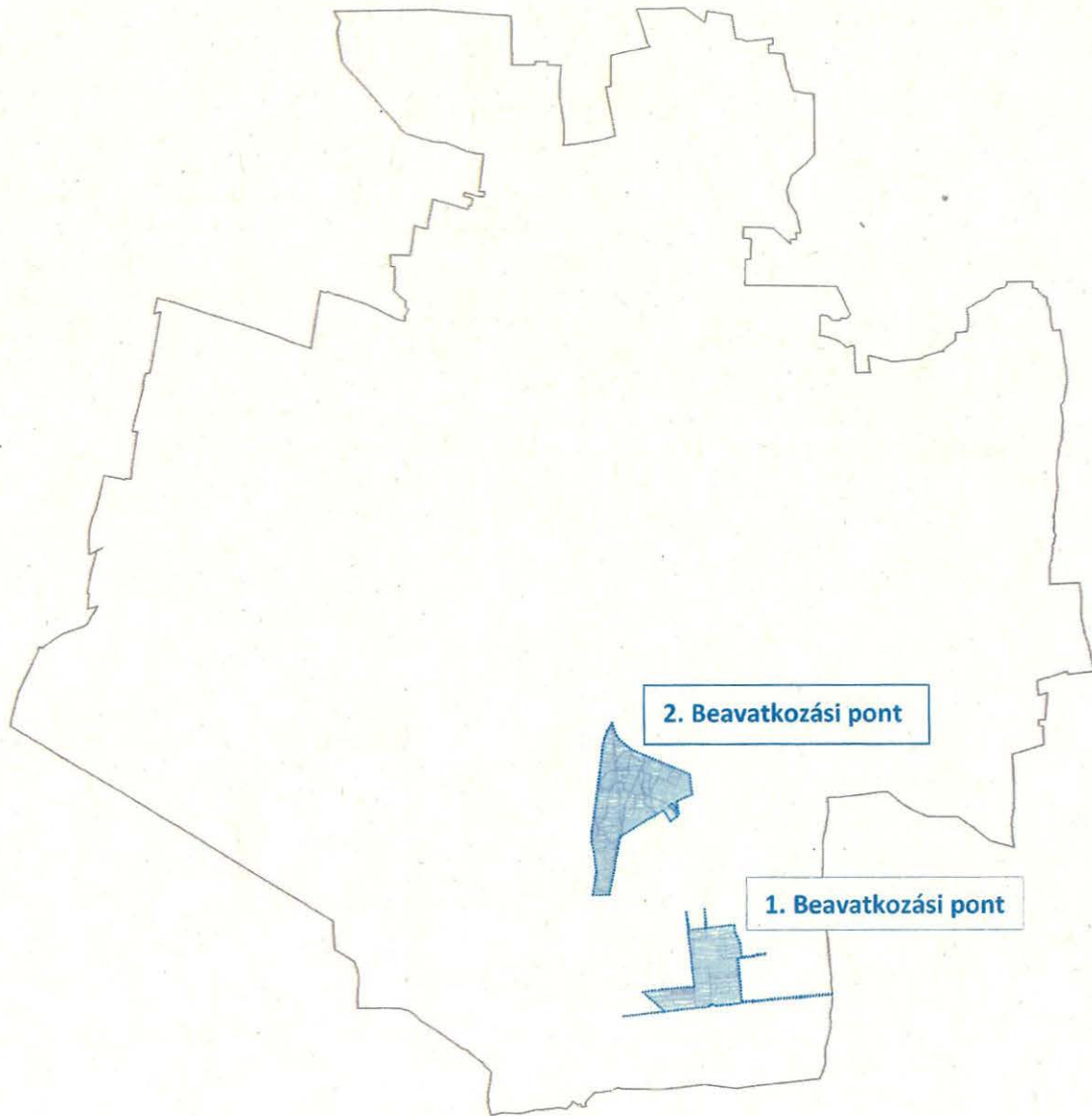
Nyíregyháza, 2024. augusztus 8.


  


**Kovács Rita**  
városi főépítész



ÁTTEKINTŐ VÁZLAT NYÍREGYHÁZA KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉRŐL



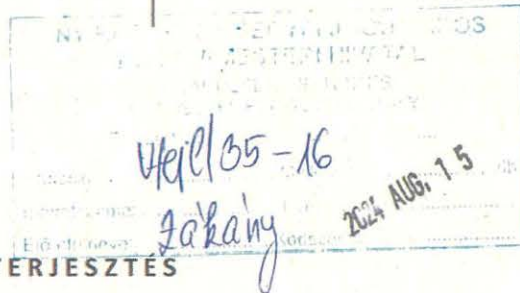
|  |   |                                |
|--|---|--------------------------------|
| <b>1.</b>  | <b>Nyíregyháza Déli Ipari Park bővítése céljából településrendezési eszközök módosítása</b> |                                |
| <b>Módosító eljárás típusa:</b><br>egyszerűsített egyeztetési eljárás  | <b>Főépítész által</b><br>TÁMOGATOTT kérelem  | <b>J5, J6</b><br><b>K5, K6</b> |
| <b>Módosítás célja:</b>  |   |                                |
| <p>Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata fejlesztési elképzelései megvalósításához a Déli Ipari Park bővítését tervezi. A terület tulajdoni helyzetének rendezése érdekében a Nyíregyházi Ipari Park bővítésével kapcsolatos további intézkedésekről szóló 1200/2024. (VII. 7.) Kormány határozata alapján felsorolt ingatlanok fejlesztési terület megjelölése kerül ábrázolásra a hatályos szabályozási terven.</p> <p>A szabályozási terven rögzített felirat: A Kormány 1200/2024. (VII. 7.) számú Kormány határozata alapján kiemelt fejlesztési terület. „Fejlesztés” A már meglévő iparterület bővítésével gazdaságfejlesztő, munkahelyteremtő beruházások valósulhatnak meg.</p> |   |                                |
| <b>Módosítás várható hatása:</b>   |   |                                |
| Az Önkormányzat fejlesztési elképzeléseit megvalósíthatja.   |   |                                |
| <b>Megjegyzés:</b>   |   |                                |
| <p>A rendezési terv módosítását szakmailag támogathatónak tartjuk. Magyarország Kormánya a 208/2024. (VII. 29.) sz. Korm. rendeletével módosította az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendeletet, ami alapján a Nyíregyházi Ipari Park bővítése kiemelt fejlesztési területté vált, így a módosítás tárgyalásos eljárás keretein belül lefolytathatóvá válik.</p>                 |   |                                |
| <b>Hatályos szabályozási terv kivonat:</b>   |   |                                |
|    |   |                                |

|  |   |                   |
|--|---|-------------------|
| <b>2.</b>  | <b>Nyíregyháza Déli Ipari Park területén létesíthető rendeltetések szabályozása céljából településrendezési eszközök módosítása</b> |                   |
| <i>Módosító eljárás típusa:<br/>egyszerűsített egyeztetési eljárás</i>   | <i>Főépítész által<br/>TÁMOGATOTT kérelem</i>   | <i>H5, I5, J5</i> |
| <b>Módosítás célja:</b>  |   |                   |
| Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: HÉSZ) szöveges és rajzi munkarészének módosítása. |   |                   |
| <b>Módosítás várható hatása:</b>   |   |                   |
| A módosítás után a rendelet vonatkozó előírásai egyértelműbbé válnak.  |   |                   |
| <b>Megjegyzés:</b>   |   |                   |
| A településrendezési eszközök módosítását szakmailag támogathatónak tartjuk.   |   |                   |
| <b>Hatályos szabályozási terv kivonat:</b>   |   |                   |
|  |   |                   |



Ügyiratszám: VFEJL/35-16/2024.

Ügyintéző: Zákány Zoltán



ELŐTERJESZTÉS

– a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz –

**„Nyíregyháza közigazgatási területén autóbusszal végzett, menetrend szerinti, helyi személyszállítási szolgáltatás ellátása” tárgyú közszolgáltatás hatályos menetrendjének módosításáról**

Tisztelt Bizottság!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város közigazgatási területén, menetrend szerinti helyi autóbusszal végzett közszolgáltatási menetrend módosítása 2020. augusztus 20-án bevezetésre került, mely az azóta eltelt időszakban többször módosításra került. A 2024. szeptember 01-én bevezetendő menetrendi változások az Ipari fejlesztések, a Bánki Donát Technikum ideiglenes átköltözése, valamint a BMW gyár kiszolgáláshoz induló járat miatt szükséges.

A „Nyíregyháza Megyei Jogú Város autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítási szolgáltatás nyújtására” tárgyú közszolgáltatási szerződés XI. pontja alapján, a Szolgáltató és az Önkormányzat is kezdeményezhet bizonyos mértékű menetrendi módosításokat a költséghatékonyság figyelembevételével.

**A bevezetésre javasolt főbb változások vonalanként:**

**7/18/44 vonal:**

**oda:**

Tanítási napokon 13:30 - 15:30 között változik a járatok menetrendje.

A 7-es járatok nem közlekednek (27-es vonalon közlekednek majd.), a 44-es járatok menetrendje módosul.

**vissza:**

Tanítási napokon a Jóságvárosból 14:37-kor induló járat megszűnik.

**8/8A/8E: (Szeptember 2-től érvényes csak a változás):**

Az utószezonni és téli menetrendet is tartalmazza a mező.

8E járatok utószezonban ünnepnapokon, valamint külön rendeletre közlekednek.

Csúcsidőszakban és kora este egyes járatok menetrendje változik.

**27/29 vonal:**

29-es vonalon tanítási napokon új járatpár indul:

Vasútállomástól Szakiskola és Kollégiumig 7:32-kor, Szakiskola és Kollégiumtól Vasútállomás felé 13:40-kor.



27-es vonalon Jóságáros felé: Jóságárosban változik az autóbuszok menetideje. (1 perc eltérés)  
Tanítási napokon: 13:27-kor, 13:52-kor, 14:27-kor, 14:52-kor új járat indul.  
A 13:42-kor, 14:42-kor induló járatok csak tanszünetben közlekednek.

**49 vonal:**

Egy járatpár Szakiskola és Kollégium érintésével közlekedik.  
Oros, temetőtől 6:25-kor induló autóbusz a Derkovits utca helyett a Fészek utcán át közlekedik.  
A Huszár telepről 14:14-kor induló járat a Szakiskola és Kollégiumtól indul 14:20-kor.

**71 vonal:**

Délutáni időszakban változik a menetrend.

**90, 90E vonal:**

Az Autóbusz-állomásról 5:25-kor, Electroluxtól 6:10-kor induló járatpár megszűnik.

**94 vonal:**

A Jóságárosi piactól 7:15-kor induló járat Szakiskola és Kollégium megállóhelyet is érinti a Michelin után.

A LEGO-tól 14:12-kor induló járat 14:15-kor indul, Szakiskola és Kollégium megállóhelyet is érinti.

**95 vonal:**

A Michelintől munkanapokon 15:40-kor induló járat 15:45-kor indul.

**H30-H31 vonal:**

Munkanapokon reggel 8 óráig változik az autóbuszok menetrendje.

**H32 vonal:**

Nagyszállásról az első busz 1 perccel korábban indul.

**H40 vonal:**

Sulyánbokorból az első busz 7 perccel korábban, 4:18-kor indul.

A javasolt menetrendeket az 1. sz melléklet tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

**Nyíregyháza, 2024. augusztus 13.**

**Pató István**  
osztályvezető



Melléklet a .../2024.(VIII.13.) számú Városstartégiai és Környezetvédelmi Bizottság határozatához

| 7                              | ► Jóságáros                    |   |       |       |       |       |       |      |       |       |       |       |       |
|--------------------------------|--------------------------------|---|-------|-------|-------|-------|-------|------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 18                             | ► Jóságáros ► Örökösöld        |   |       |       |       |       |       |      |       |       |       |       |       |
| 44                             | ► Jóságáros ► Örökösöld ► Oros |   |       |       |       |       |       |      |       |       |       |       |       |
| Megállóhelyek / Stops          |                                | Munkanapokon (hétfő–péntek) / On workdays (Monday-Friday) |       |       |       |       |       |      |       |       |       |       |       |
|                                |                                | 44  | 44    | 7     | 7     | 7     | 7     | 44   | 7     | 44    | 7     | 44    | 7     |
|                                |                                | ⊗   | ⊗     | ▲     | △     | ⊗     | ⊗     | ⊗    | ⊗     | ⊗     | ⊗     | ⊗     | ⊗     |
| <b>Vasútállomás</b>            |                                | 05:15   | 06:22 | 06:57 | 07:00 | 07:12 | 07:24 | 7:36 | 08:06 | 08:36 | 09:06 | 09:36 | 10:06 |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás)  |                                | 05:17   | 06:24 | 06:59 | 07:02 | 07:14 | 07:26 | 7:38 | 08:08 | 08:38 | 09:08 | 09:38 | 10:08 |
| Szabolcs utca                  |                                | 05:18   | 06:25 | 07:00 | 07:03 | 07:15 | 07:27 | 7:39 | 08:09 | 08:39 | 09:09 | 09:39 | 10:09 |
| Országzászló tér               |                                | 05:19   | 06:26 | 07:01 | 07:04 | 07:16 | 07:28 | 7:40 | 08:10 | 08:40 | 09:10 | 09:40 | 10:10 |
| Luther utca                    |                                | 05:20   | 06:27 | 07:03 | 07:05 | 07:17 | 07:30 | 7:41 | 08:11 | 08:41 | 09:11 | 09:41 | 10:11 |
| Bujtos utca                    |                                | 05:21   | 06:28 | 07:05 | 07:07 | 07:19 | 07:32 | 7:43 | 08:13 | 08:43 | 09:13 | 09:43 | 10:13 |
| Kodály Zoltán Általános Iskola |                                | 05:22   | 06:29 | 07:07 | 07:09 | 07:21 | 07:34 | 7:45 | 08:15 | 08:45 | 09:15 | 09:45 | 10:15 |
| Nyár utca                      |                                | 05:23   | 06:30 | 07:09 | 07:11 | 07:23 | 07:36 | 7:47 | 08:17 | 08:47 | 09:17 | 09:47 | 10:17 |
| Volánbusz Zrt.                 |                                | 05:25   | 06:32 | 07:11 | 07:13 | 07:25 | 07:38 | 7:49 | 08:19 | 08:49 | 09:19 | 09:49 | 10:19 |
| Jóságárosi piac                |                                | 05:26   | 06:33 | 07:12 | 07:14 | 07:26 | 07:39 | 7:50 | 08:20 | 08:50 | 09:20 | 09:50 | 10:20 |
| Jóságáros                      |                                | 05:27   | 06:34 | 07:14 | 07:15 | 07:27 | 07:41 | 7:51 | 08:21 | 08:51 | 09:21 | 09:51 | 10:21 |
| Jóságáros (szervizút)          |                                |   |       | 07:15 | 07:16 | 07:28 | 07:42 |      | 08:22 |       | 09:22 |       | 10:22 |
| Jóságáros                      |                                | 05:29   | 06:36 |       |       |       |       | 7:53 |       | 08:53 |       | 09:53 |       |
| Jóságárosi templom             |                                | 05:30   | 06:37 |       |       |       |       | 7:54 |       | 08:54 |       | 09:54 |       |
| TESCO áruház                   |                                | 05:32   | 06:39 |       |       |       |       | 7:56 |       | 08:56 |       | 09:56 |       |
| Bevásárlóközpontok             |                                | 05:35   | 06:42 |       |       |       |       | 7:59 |       | 08:59 |       | 09:59 |       |
| Örökösöld                      |                                | 05:37   | 06:44 |       |       |       |       | 8:01 |       | 09:01 |       | 10:01 |       |
| Törzs utca                     |                                | 05:38   | 06:45 |       |       |       |       | 8:02 |       | 09:02 |       | 10:02 |       |
| Gomba utca                     |                                | 05:41   | 06:48 |       |       |       |       | 8:05 |       | 09:05 |       | 10:05 |       |
| Tujafa utca                    |                                | 05:43   | 06:50 |       |       |       |       | 8:07 |       | 09:07 |       | 10:07 |       |
| Naspolya utca                  |                                | 05:45   | 06:52 |       |       |       |       | 8:09 |       | 09:09 |       | 10:09 |       |
| Szarkaláb utca                 |                                | 05:47   | 06:54 |       |       |       |       | 8:11 |       | 09:11 |       | 10:11 |       |
| Élet utca                      |                                | 05:48   | 06:55 |       |       |       |       | 8:12 |       | 09:12 |       | 10:12 |       |
| Orosi elágazás                 |                                | 05:49   | 06:56 |       |       |       |       | 8:13 |       | 09:13 |       | 10:13 |       |
| Orosi iskola                   |                                | 05:51   | 06:58 |       |       |       |       | 8:15 |       | 09:15 |       | 10:15 |       |
| Oros, ABC                      |                                | 05:52   | 06:59 |       |       |       |       | 8:16 |       | 09:16 |       | 10:16 |       |

|                              |                                |
|------------------------------|--------------------------------|
| <b>7</b>                     | ▶ Jósaváros                    |
| <b>18</b>                    | ▶ Jósaváros ▶ Örökösöld        |
| <b>44</b>                    | ▶ Jósaváros ▶ Örökösöld ▶ Oros |
| <b>Megállóhelyek / Stops</b> |                                |

|                                | 44    | 7     | 44    | 7     | 44    | 44    | 7     | 7     | 44    | 44    | 7     | 7     |
|--------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|                                | ⊗     | ⊗     | ⊗     | ⊗     | ⊗     | ▲     | △     | ▲     | △     | ▲     | ▲     | △     |
| <b>Vasútállomás</b>            | 10:36 | 11:06 | 11:36 | 12:06 | 12:36 | 13:06 | 13:10 | 13:15 | 13:36 | 13:40 | 13:45 | 14:06 |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás)  | 10:38 | 11:08 | 11:38 | 12:08 | 12:38 | 13:08 | 13:12 | 13:17 | 13:38 | 13:42 | 13:47 | 14:08 |
| Szabolcs utca                  | 10:39 | 11:09 | 11:39 | 12:09 | 12:39 | 13:09 | 13:13 | 13:18 | 13:39 | 13:43 | 13:48 | 14:09 |
| Országzászló tér               | 10:40 | 11:10 | 11:40 | 12:10 | 12:40 | 13:10 | 13:14 | 13:19 | 13:40 | 13:44 | 13:49 | 14:10 |
| Luther utca                    | 10:41 | 11:11 | 11:41 | 12:11 | 12:41 | 13:11 | 13:15 | 13:20 | 13:41 | 13:45 | 13:50 | 14:11 |
| Bujtos utca                    | 10:43 | 11:13 | 11:43 | 12:13 | 12:43 | 13:13 | 13:17 | 13:22 | 13:43 | 13:47 | 13:52 | 14:13 |
| Kodály Zoltán Általános Iskola | 10:45 | 11:15 | 11:45 | 12:15 | 12:45 | 13:15 | 13:19 | 13:24 | 13:45 | 13:49 | 13:54 | 14:15 |
| Nyár utca                      | 10:47 | 11:17 | 11:47 | 12:17 | 12:47 | 13:17 | 13:21 | 13:26 | 13:47 | 13:51 | 13:56 | 14:17 |
| Volánbusz Zrt.                 | 10:49 | 11:19 | 11:49 | 12:19 | 12:49 | 13:19 | 13:23 | 13:28 | 13:49 | 13:53 | 13:58 | 14:19 |
| Jósavárosi piac                | 10:50 | 11:20 | 11:50 | 12:20 | 12:50 | 13:20 | 13:24 | 13:29 | 13:50 | 13:54 | 13:59 | 14:20 |
| Jósaváros                      | 10:51 | 11:21 | 11:51 | 12:21 | 12:51 | 13:21 | 13:25 | 13:30 | 13:51 | 13:55 | 14:00 | 14:21 |
| Jósaváros (szervizút)          |       | 11:22 |       | 12:22 |       |       | 13:26 | 13:31 |       |       | 14:01 | 14:22 |
| Jósaváros                      | 10:53 |       | 11:53 |       | 12:53 | 13:23 |       |       | 13:53 | 13:57 |       |       |
| Jósavárosi templom             | 10:54 |       | 11:54 |       | 12:54 | 13:24 |       |       | 13:54 | 13:58 |       |       |
| TESCO áruház                   | 10:56 |       | 11:56 |       | 12:56 | 13:26 |       |       | 13:56 | 14:00 |       |       |
| Bevásárlóközpontok             | 10:59 |       | 11:59 |       | 12:59 | 13:29 |       |       | 13:59 | 14:03 |       |       |
| Örökösöld                      | 11:01 |       | 12:01 |       | 13:01 | 13:31 |       |       | 14:01 | 14:05 |       |       |
| Törzs utca                     | 11:02 |       | 12:02 |       | 13:02 | 13:32 |       |       | 14:02 | 14:06 |       |       |
| Gomba utca                     | 11:05 |       | 12:05 |       | 13:05 | 13:35 |       |       | 14:05 | 14:09 |       |       |
| Tujafa utca                    | 11:07 |       | 12:07 |       | 13:07 | 13:37 |       |       | 14:07 | 14:11 |       |       |
| Naspolya utca                  | 11:09 |       | 12:09 |       | 13:09 | 13:39 |       |       | 14:09 | 14:13 |       |       |
| Szarkaláb utca                 | 11:11 |       | 12:11 |       | 13:11 | 13:41 |       |       | 14:11 | 14:15 |       |       |
| Élet utca                      | 11:12 |       | 12:12 |       | 13:12 | 13:42 |       |       | 14:12 | 14:16 |       |       |
| Orosi elágazás                 | 11:13 |       | 12:13 |       | 13:13 | 13:43 |       |       | 14:13 | 14:17 |       |       |
| Orosi iskola                   | 11:15 |       | 12:15 |       | 13:15 | 13:45 |       |       | 14:15 | 14:19 |       |       |
| Oros, ABC                      | 11:16 |       | 12:16 |       | 13:16 | 13:46 |       |       | 14:16 | 14:20 |       |       |

|                       |                                |
|-----------------------|--------------------------------|
| 7                     | ► Jóságáros                    |
| 18                    | ► Jóságáros ► Örökösöld        |
| 44                    | ► Jóságáros ► Örökösöld ► Oros |
| Megállóhelyek / Stops |                                |

|                                | 44    | <del>7</del>     | 44    | 44    | <del>7</del>     | 7     | 44    | 7     | 7     | 44    | 44    |
|--------------------------------|-------|------------------|-------|-------|------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|                                | ▲     | ▲                | △     | ▲     | ▲                | △     | ▲     | ▲     | △     | ▲     | △     |
| <b>Vasútállomás</b>            | 14:10 | <del>14:15</del> | 14:36 | 14:40 | <del>14:45</del> | 15:00 | 15:10 | 15:15 | 15:20 | 15:35 | 15:36 |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás)  | 14:12 | <del>14:17</del> | 14:38 | 14:42 | <del>14:47</del> | 15:02 | 15:12 | 15:17 | 15:22 | 15:37 | 15:38 |
| Szabolcs utca                  | 14:13 | <del>14:18</del> | 14:39 | 14:43 | <del>14:48</del> | 15:03 | 15:13 | 15:18 | 15:23 | 15:38 | 15:39 |
| Országzászló tér               | 14:14 | <del>14:19</del> | 14:40 | 14:44 | <del>14:49</del> | 15:04 | 15:14 | 15:19 | 15:24 | 15:39 | 15:40 |
| Luther utca                    | 14:15 | <del>14:20</del> | 14:41 | 14:45 | <del>14:50</del> | 15:05 | 15:16 | 15:21 | 15:25 | 15:41 | 15:41 |
| Bujtos utca                    | 14:17 | <del>14:22</del> | 14:43 | 14:47 | <del>14:52</del> | 15:07 | 15:18 | 15:23 | 15:27 | 15:43 | 15:43 |
| Kodály Zoltán Általános Iskola | 14:19 | <del>14:24</del> | 14:45 | 14:49 | <del>14:54</del> | 15:09 | 15:20 | 15:25 | 15:29 | 15:45 | 15:45 |
| Nyár utca                      | 14:21 | <del>14:26</del> | 14:47 | 14:51 | <del>14:56</del> | 15:11 | 15:22 | 15:27 | 15:31 | 15:47 | 15:47 |
| Volánbusz Zrt.                 | 14:23 | <del>14:28</del> | 14:49 | 14:53 | <del>14:58</del> | 15:13 | 15:24 | 15:29 | 15:33 | 15:49 | 15:49 |
| Jóságárosi piac                | 14:24 | <del>14:29</del> | 14:50 | 14:54 | <del>14:59</del> | 15:14 | 15:25 | 15:30 | 15:34 | 15:50 | 15:50 |
| Jóságáros                      | 14:25 | <del>14:30</del> | 14:51 | 14:55 | <del>15:00</del> | 15:15 | 15:27 | 15:32 | 15:35 | 15:52 | 15:51 |
| Jóságáros (szervizút)          |       | <del>14:31</del> |       |       | <del>15:01</del> | 15:16 |       | 15:33 | 15:36 |       |       |
| Jóságáros                      | 14:27 | <del>14:32</del> | 14:53 | 14:57 | <del>15:02</del> |       | 15:29 |       |       | 15:54 | 15:53 |
| Jóságárosi templom             | 14:28 | <del>14:33</del> | 14:54 | 14:58 | <del>15:03</del> |       | 15:30 |       |       | 15:55 | 15:54 |
| TESCO áruház                   | 14:30 | <del>14:35</del> | 14:56 | 15:00 | <del>15:05</del> |       | 15:32 |       |       | 15:57 | 15:56 |
| Bevásárlóközpontok             | 14:33 | <del>14:38</del> | 14:59 | 15:03 | <del>15:08</del> |       | 15:35 |       |       | 16:00 | 15:59 |
| Örökösöld                      | 14:35 | <del>14:40</del> | 15:01 | 15:05 | <del>15:10</del> |       | 15:37 |       |       | 16:02 | 16:01 |
| Törzs utca                     | 14:36 | <del>14:41</del> | 15:02 | 15:06 | <del>15:11</del> |       | 15:38 |       |       | 16:03 | 16:02 |
| Gomba utca                     | 14:39 | <del>14:44</del> | 15:05 | 15:09 | <del>15:14</del> |       | 15:44 |       |       | 16:09 | 16:05 |
| Tujafa utca                    | 14:41 | <del>14:46</del> | 15:07 | 15:11 | <del>15:16</del> |       | 15:46 |       |       | 16:11 | 16:07 |
| Naspolya utca                  | 14:43 | <del>14:48</del> | 15:09 | 15:15 | <del>15:20</del> |       | 15:48 |       |       | 16:13 | 16:09 |
| Szarkaláb utca                 | 14:45 | <del>14:50</del> | 15:11 | 15:15 | <del>15:20</del> |       | 15:50 |       |       | 16:15 | 16:11 |
| Élet utca                      | 14:46 | <del>14:51</del> | 15:12 | 15:16 | <del>15:21</del> |       | 15:51 |       |       | 16:16 | 16:12 |
| Orosi elágazás                 | 14:47 | <del>14:52</del> | 15:13 | 15:17 | <del>15:22</del> |       | 15:52 |       |       | 16:17 | 16:13 |
| Orosi iskola                   | 14:49 | <del>14:54</del> | 15:15 | 15:19 | <del>15:24</del> |       | 15:54 |       |       | 16:19 | 16:15 |
| Oros, ABC                      | 14:50 | <del>14:55</del> | 15:16 | 15:20 | <del>15:25</del> |       | 15:55 |       |       | 16:20 | 16:16 |

|                              |                                |
|------------------------------|--------------------------------|
| <b>7</b>                     | ▶ Jósaváros                    |
| <b>18</b>                    | ▶ Jósaváros ▶ Örökösöld        |
| <b>44</b>                    | ▶ Jósaváros ▶ Örökösöld ▶ Oros |
| <b>Megállóhelyek / Stops</b> |                                |

|                                | 7     | 7     | 44    | 7     | 7     | 44    | 44    | 7     | 7     | 7     | 44    | 7     |
|--------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|                                | ▲     | △     | ▲     | ▲     | △     | ▲     | △     | ▲     | △     | ▲     | ⊗     | ⊗     |
| <b>Vasútállomás</b>            | 15:45 | 16:00 | 16:05 | 16:15 | 16:20 | 16:35 | 16:36 | 16:45 | 17:00 | 17:05 | 17:25 | 17:45 |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás)  | 15:47 | 16:02 | 16:07 | 16:17 | 16:22 | 16:37 | 16:38 | 16:47 | 17:02 | 17:07 | 17:27 | 17:47 |
| Szabolcs utca                  | 15:48 | 16:03 | 16:08 | 16:18 | 16:23 | 16:38 | 16:39 | 16:48 | 17:03 | 17:08 | 17:28 | 17:48 |
| Országzászló tér               | 15:49 | 16:04 | 16:09 | 16:19 | 16:24 | 16:39 | 16:40 | 16:49 | 17:04 | 17:09 | 17:29 | 17:49 |
| Luther utca                    | 15:51 | 16:05 | 16:11 | 16:21 | 16:25 | 16:41 | 16:41 | 16:51 | 17:05 | 17:10 | 17:30 | 17:50 |
| Bujtos utca                    | 15:53 | 16:07 | 16:13 | 16:23 | 16:27 | 16:43 | 16:43 | 16:53 | 17:07 | 17:12 | 17:31 | 17:51 |
| Kodály Zoltán Általános Iskola | 15:55 | 16:09 | 16:15 | 16:25 | 16:29 | 16:45 | 16:45 | 16:55 | 17:09 | 17:14 | 17:32 | 17:52 |
| Nyár utca                      | 15:57 | 16:11 | 16:17 | 16:27 | 16:31 | 16:47 | 16:47 | 16:57 | 17:11 | 17:16 | 17:33 | 17:53 |
| Volánbusz Zrt.                 | 15:59 | 16:13 | 16:19 | 16:29 | 16:33 | 16:49 | 16:49 | 16:59 | 17:13 | 17:18 | 17:35 | 17:55 |
| Jósavárosi piac                | 16:00 | 16:14 | 16:20 | 16:30 | 16:34 | 16:50 | 16:50 | 17:00 | 17:14 | 17:19 | 17:36 | 17:56 |
| Jósaváros                      | 16:02 | 16:15 | 16:22 | 16:32 | 16:35 | 16:52 | 16:51 | 17:02 | 17:15 | 17:20 | 17:37 | 17:57 |
| Jósaváros (szervizút)          | 16:03 | 16:16 | S     | 16:33 | 16:36 |       |       | 17:03 | 17:16 | 17:21 |       | 17:58 |
| Jósaváros                      |       |       | 16:24 |       |       | 16:54 | 16:53 |       |       |       | 17:39 |       |
| Jósavárosi templom             |       |       | 16:25 |       |       | 16:55 | 16:54 |       |       |       | 17:40 |       |
| TESCO áruház                   |       |       | 16:27 |       |       | 16:57 | 16:56 |       |       |       | 17:42 |       |
| Bevásárlóközpontok             |       |       | 16:30 |       |       | 17:00 | 16:59 |       |       |       | 17:45 |       |
| Örökösöld                      |       |       | 16:32 |       |       | 17:02 | 17:01 |       |       |       | 17:47 |       |
| Törzs utca                     |       |       | 16:33 |       |       | 17:03 | 17:02 |       |       |       | 17:48 |       |
| Gomba utca                     |       |       | 16:39 |       |       | 17:09 | 17:05 |       |       |       | 17:51 |       |
| Tujafa utca                    |       |       | 16:41 |       |       | 17:11 | 17:07 |       |       |       | 17:53 |       |
| Naspolya utca                  |       |       | 16:43 |       |       | 17:13 | 17:09 |       |       |       | 17:55 |       |
| Szarkaláb utca                 |       |       | 16:45 |       |       | 17:15 | 17:11 |       |       |       | 17:57 |       |
| Élet utca                      |       |       | 16:46 |       |       | 17:16 | 17:12 |       |       |       | 17:58 |       |
| Orosi elágazás                 |       |       | 16:47 |       |       | 17:17 | 17:13 |       |       |       | 17:59 |       |
| Orosi iskola                   |       |       | 16:49 |       |       | 17:19 | 17:15 |       |       |       | 18:01 |       |
| Oros, ABC                      |       |       | 16:50 |       |       | 17:20 | 17:16 |       |       |       | 18:02 |       |

|           |  |
|-----------|--|
| <b>7</b>  | ▶ <b>Jósváros</b>                                  |
| <b>18</b> | ▶ <b>Jósváros</b> ▶ <b>Örökösöld</b>               |
| <b>44</b> | ▶ <b>Jósváros</b> ▶ <b>Örökösöld</b> ▶ <b>Oros</b> |

Megállóhelyek / Stops

December 27-től január 5-ig; és július 1-jétől

|           |          |           |           |           |           |           |           |          |          |           |          |
|-----------|----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|----------|----------|-----------|----------|
| <b>44</b> | <b>7</b> | <b>44</b> | <b>44</b> | <b>44</b> | <b>18</b> | <b>44</b> | <b>44</b> | <b>7</b> | <b>7</b> | <b>44</b> | <b>7</b> |
| ⊗         | ⊗        | ⊗         | ⊗         | ⊗         | ⊗         |           |           |          |          |           |          |

O

**Vasútállomás**

|                                |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |      |       |
|--------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------|-------|
| Toldi utca (Autóbusz-állomás)  | 18:05 | 18:25 | 19:05 | 19:40 | 20:25 | 21:05 | 05:15 | 06:22 | 07:12 | 07:24 | 7:36 | 08:06 |
| Szabolcs utca                  | 18:07 | 18:27 | 19:07 | 19:42 | 20:26 | 21:06 | 05:17 | 06:24 | 07:14 | 07:26 | 7:38 | 08:08 |
| Országászló tér                | 18:08 | 18:28 | 19:08 | 19:43 | 20:27 | 21:07 | 05:18 | 06:25 | 07:15 | 07:27 | 7:39 | 08:09 |
| Luther utca                    | 18:09 | 18:29 | 19:09 | 19:44 | 20:28 | 21:08 | 05:19 | 06:26 | 07:16 | 07:28 | 7:40 | 08:10 |
| Bujtos utca                    | 18:10 | 18:30 | 19:10 | 19:45 | 20:29 | 21:09 | 05:20 | 06:27 | 07:17 | 07:30 | 7:41 | 08:11 |
| Kodály Zoltán Általános Iskola | 18:11 | 18:31 | 19:11 | 19:46 | 20:30 | 21:10 | 05:21 | 06:28 | 07:19 | 07:32 | 7:43 | 08:13 |
| Nyár utca                      | 18:12 | 18:32 | 19:12 | 19:49 | 20:31 | 21:11 | 05:22 | 06:29 | 07:21 | 07:34 | 7:45 | 08:15 |
| Volánbusz Zrt.                 | 18:13 | 18:33 | 19:13 | 19:50 | 20:32 | 21:12 | 05:23 | 06:30 | 07:23 | 07:36 | 7:47 | 08:17 |
| Jósvárosi piac                 | 18:15 | 18:35 | 19:15 | 19:52 | 20:34 | 21:14 | 05:25 | 06:32 | 07:25 | 07:38 | 7:49 | 08:19 |
| Jósváros                       | 18:16 | 18:36 | 19:16 | 19:53 | 20:35 | 21:15 | 05:26 | 06:33 | 07:26 | 07:39 | 7:50 | 08:20 |
| Jósváros (szervizút)           | 18:17 | 18:37 | 19:17 | 19:54 | 20:36 | 21:16 | 05:27 | 06:34 | 07:27 | 07:41 | 7:51 | 08:21 |
| Jósváros                       |       | 18:38 |       |       |       |       |       |       | 07:28 | 07:42 |      | 08:22 |
| Jósvárosi templom              | 18:19 |       | 19:19 | 19:56 | 20:38 | 21:18 | 05:29 | 06:36 |       |       | 7:53 |       |
| TESCO áruház                   | 18:20 |       | 19:20 | 19:57 | 20:39 | 21:19 | 05:30 | 06:37 |       |       | 7:54 |       |
| Bevásárlóközpontok             | 18:22 |       | 19:22 | 19:59 | 20:41 | 21:21 | 05:32 | 06:39 |       |       | 7:56 |       |
| Örökösöld                      | 18:25 |       | 19:25 | 20:02 | 20:43 | 21:23 | 05:35 | 06:42 |       |       | 7:59 |       |
| Törzs utca                     | 18:27 |       | 19:27 | 20:04 | 20:45 | 21:25 | 05:37 | 06:44 |       |       | 8:01 |       |
| Gomba utca                     | 18:28 |       | 19:28 | 20:05 | 20:46 |       | 05:38 | 06:45 |       |       | 8:02 |       |
| Tujafa utca                    | 18:31 |       | 19:31 | 20:08 | 20:48 |       | 05:41 | 06:48 |       |       | 8:05 |       |
| Naspolya utca                  | 18:33 |       | 19:33 | 20:10 | 20:50 |       | 05:43 | 06:50 |       |       | 8:07 |       |
| Szarkaláb utca                 | 18:35 |       | 19:35 | 20:12 | 20:52 |       | 05:45 | 06:52 |       |       | 8:09 |       |
| Élet utca                      | 18:37 |       | 19:37 | 20:14 | 20:53 |       | 05:47 | 06:54 |       |       | 8:11 |       |
| Orosi elágazás                 | 18:38 |       | 19:38 | 20:15 | 20:54 |       | 05:48 | 06:55 |       |       | 8:12 |       |
| Orosi iskola                   | 18:39 |       | 19:39 | 20:16 | 20:55 |       | 05:49 | 06:56 |       |       | 8:13 |       |
| Oros, ABC                      | 18:41 |       | 19:41 | 20:18 | <     |       | 05:51 | 06:58 |       |       | 8:15 |       |
|                                | 18:42 |       | 19:42 | 20:19 | <     |       | 05:52 | 06:59 |       |       | 8:16 |       |

|                              |                                |                                     |
|------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| <b>7</b>                     | ▶ Jósaváros                    |                                     |
| <b>18</b>                    | ▶ Jósaváros ▶ Örökösöld        |                                     |
| <b>44</b>                    | ▶ Jósaváros ▶ Örökösöld ▶ Oros |                                     |
| <b>Megállóhelyek / Stops</b> |                                | <b>augusztus 19-ig munkanapokon</b> |
|                              |                                | 44 7 44 7 44 7 44 7 44 7 44 7       |

### Vasútállomás

Toldi utca (Autóbusz-állomás)

Szabolcs utca

Országzászló tér

Luther utca

Bujtos utca

Kodály Zoltán Általános Iskola

Nyár utca

Volánbusz Zrt.

Jósavárosi piac

Jósaváros

Jósaváros (szervizút)

Jósaváros

Jósavárosi templom

TESCO áruház

Bevásárlóközpontok

Örökösöld

Törzs utca

Gomba utca

Tujafa utca

Naspolya utca

Szarkaláb utca

Élet utca

Orosi elágazás

Orosi iskola

Oros, ABC

|       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 08:36 | 09:06 | 09:36 | 10:06 | 10:36 | 11:06 | 11:36 | 12:06 | 12:36 | 13:10 | 13:36 | 14:06 |
| 08:38 | 09:08 | 09:38 | 10:08 | 10:38 | 11:08 | 11:38 | 12:08 | 12:38 | 13:12 | 13:38 | 14:08 |
| 08:39 | 09:09 | 09:39 | 10:09 | 10:39 | 11:09 | 11:39 | 12:09 | 12:39 | 13:13 | 13:39 | 14:09 |
| 08:40 | 09:10 | 09:40 | 10:10 | 10:40 | 11:10 | 11:40 | 12:10 | 12:40 | 13:14 | 13:40 | 14:10 |
| 08:41 | 09:11 | 09:41 | 10:11 | 10:41 | 11:11 | 11:41 | 12:11 | 12:41 | 13:15 | 13:41 | 14:11 |
| 08:43 | 09:13 | 09:43 | 10:13 | 10:43 | 11:13 | 11:43 | 12:13 | 12:43 | 13:17 | 13:43 | 14:13 |
| 08:45 | 09:15 | 09:45 | 10:15 | 10:45 | 11:15 | 11:45 | 12:15 | 12:45 | 13:19 | 13:45 | 14:15 |
| 08:47 | 09:17 | 09:47 | 10:17 | 10:47 | 11:17 | 11:47 | 12:17 | 12:47 | 13:21 | 13:47 | 14:17 |
| 08:49 | 09:19 | 09:49 | 10:19 | 10:49 | 11:19 | 11:49 | 12:19 | 12:49 | 13:23 | 13:49 | 14:19 |
| 08:50 | 09:20 | 09:50 | 10:20 | 10:50 | 11:20 | 11:50 | 12:20 | 12:50 | 13:24 | 13:50 | 14:20 |
| 08:51 | 09:21 | 09:51 | 10:21 | 10:51 | 11:21 | 11:51 | 12:21 | 12:51 | 13:25 | 13:51 | 14:21 |
|       | 09:22 |       | 10:22 |       | 11:22 |       | 12:22 |       | 13:26 |       | 14:22 |
| 08:53 |       | 09:53 |       | 10:53 |       | 11:53 |       | 12:53 |       | 13:53 |       |
| 08:54 |       | 09:54 |       | 10:54 |       | 11:54 |       | 12:54 |       | 13:54 |       |
| 08:56 |       | 09:56 |       | 10:56 |       | 11:56 |       | 12:56 |       | 13:56 |       |
| 08:59 |       | 09:59 |       | 10:59 |       | 11:59 |       | 12:59 |       | 13:59 |       |
| 09:01 |       | 10:01 |       | 11:01 |       | 12:01 |       | 13:01 |       | 14:01 |       |
| 09:02 |       | 10:02 |       | 11:02 |       | 12:02 |       | 13:02 |       | 14:02 |       |
| 09:05 |       | 10:05 |       | 11:05 |       | 12:05 |       | 13:05 |       | 14:05 |       |
| 09:07 |       | 10:07 |       | 11:07 |       | 12:07 |       | 13:07 |       | 14:07 |       |
| 09:09 |       | 10:09 |       | 11:09 |       | 12:09 |       | 13:09 |       | 14:09 |       |
| 09:11 |       | 10:11 |       | 11:11 |       | 12:11 |       | 13:11 |       | 14:11 |       |
| 09:12 |       | 10:12 |       | 11:12 |       | 12:12 |       | 13:12 |       | 14:12 |       |
| 09:13 |       | 10:13 |       | 11:13 |       | 12:13 |       | 13:13 |       | 14:13 |       |
| 09:15 |       | 10:15 |       | 11:15 |       | 12:15 |       | 13:15 |       | 14:15 |       |
| 09:16 |       | 10:16 |       | 11:16 |       | 12:16 |       | 13:16 |       | 14:16 |       |

|                              |  |  |
|------------------------------|--|--|
| <b>7</b>                     | ▶ <b>Jósváros</b>                                  |  |
| <b>18</b>                    | ▶ <b>Jósváros</b> ▶ <b>Örökösöld</b>               |  |
| <b>44</b>                    | ▶ <b>Jósváros</b> ▶ <b>Örökösöld</b> ▶ <b>Oros</b> |  |
| <b>Megállóhelyek / Stops</b> |  |  |
|                              |  | <b>44 7 44 7 44 7 44 18 7 44 44 44</b> |

**Vasútállomás**

Toldi utca (Autóbusz-állomás)

Szabolcs utca

Országzászló tér

Luther utca

Bujtos utca

Kodály Zoltán Általános Iskola

Nyár utca

Volánbusz Zrt.

Jósvárosi piac

Jósváros

Jósváros (szervizút)

Jósváros

Jósvárosi templom

TESCO áruház

Bevásárlóközpontok

Örökösöld

Törzs utca

Gomba utca

Tujafa utca

Naspolya utca

Szarkaláb utca

Élet utca

Orosi elágazás

Orosi iskola

Oros, ABC

|  | 44    | 7     | 44    | 7     | 44    | 7     | 44    | 18    | 7     | 44    | 44    | 44    | O |
|--|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---|
|  | 14:36 | 15:06 | 15:36 | 16:06 | 16:36 | 17:06 | 17:36 | 18:05 | 18:25 | 19:05 | 19:40 | 20:25 |   |
|  | 14:38 | 15:08 | 15:38 | 16:08 | 16:38 | 17:08 | 17:38 | 18:07 | 18:27 | 19:07 | 19:42 | 20:26 |   |
|  | 14:39 | 15:09 | 15:39 | 16:09 | 16:39 | 17:09 | 17:39 | 18:08 | 18:28 | 19:08 | 19:43 | 20:27 |   |
|  | 14:40 | 15:10 | 15:40 | 16:10 | 16:40 | 17:10 | 17:40 | 18:09 | 18:29 | 19:09 | 19:44 | 20:28 |   |
|  | 14:41 | 15:11 | 15:41 | 16:11 | 16:41 | 17:11 | 17:41 | 18:10 | 18:30 | 19:10 | 19:45 | 20:29 |   |
|  | 14:43 | 15:13 | 15:43 | 16:13 | 16:43 | 17:13 | 17:42 | 18:11 | 18:31 | 19:11 | 19:46 | 20:30 |   |
|  | 14:45 | 15:15 | 15:45 | 16:15 | 16:45 | 17:15 | 17:43 | 18:12 | 18:32 | 19:12 | 19:49 | 20:31 |   |
|  | 14:47 | 15:17 | 15:47 | 16:17 | 16:47 | 17:17 | 17:44 | 18:13 | 18:33 | 19:13 | 19:50 | 20:32 |   |
|  | 14:49 | 15:19 | 15:49 | 16:19 | 16:49 | 17:19 | 17:46 | 18:15 | 18:35 | 19:15 | 19:52 | 20:34 |   |
|  | 14:50 | 15:20 | 15:50 | 16:20 | 16:50 | 17:20 | 17:47 | 18:16 | 18:36 | 19:16 | 19:53 | 20:35 |   |
|  | 14:51 | 15:21 | 15:51 | 16:21 | 16:51 | 17:21 | 17:48 | 18:17 | 18:37 | 19:17 | 19:54 | 20:36 |   |
|  |       | 15:22 |       | 16:22 |       | 17:22 |       |       | 18:38 |       |       |       |   |
|  | 14:53 |       | 15:53 |       | 16:53 |       | 17:50 | 18:19 |       | 19:19 | 19:56 | 20:38 |   |
|  | 14:54 |       | 15:54 |       | 16:54 |       | 17:51 | 18:20 |       | 19:20 | 19:57 | 20:39 |   |
|  | 14:56 |       | 15:56 |       | 16:56 |       | 17:53 | 18:22 |       | 19:22 | 19:59 | 20:41 |   |
|  | 14:59 |       | 15:59 |       | 16:59 |       | 17:56 | 18:25 |       | 19:25 | 20:02 | 20:43 |   |
|  | 15:01 |       | 16:01 |       | 17:01 |       | 17:58 | 18:27 |       | 19:27 | 20:04 | 20:45 |   |
|  | 15:02 |       | 16:02 |       | 17:02 |       | 17:59 |       |       | 19:28 | 20:05 | 20:46 |   |
|  | 15:05 |       | 16:05 |       | 17:05 |       | 18:02 |       |       | 19:31 | 20:08 | 20:48 |   |
|  | 15:07 |       | 16:07 |       | 17:07 |       | 18:04 |       |       | 19:33 | 20:10 | 20:50 |   |
|  | 15:09 |       | 16:09 |       | 17:09 |       | 18:06 |       |       | 19:35 | 20:12 | 20:52 |   |
|  | 15:11 |       | 16:11 |       | 17:11 |       | 18:08 |       |       | 19:37 | 20:14 | 20:53 |   |
|  | 15:12 |       | 16:12 |       | 17:12 |       | 18:09 |       |       | 19:38 | 20:15 | 20:54 |   |
|  | 15:13 |       | 16:13 |       | 17:13 |       | 18:10 |       |       | 19:39 | 20:16 | 20:55 |   |
|  | 15:15 |       | 16:15 |       | 17:15 |       | 18:12 |       |       | 19:41 | 20:18 | <     |   |
|  | 15:16 |       | 16:16 |       | 17:16 |       | 18:13 |       |       | 19:42 | 20:19 | <     |   |

|           |                                |
|-----------|--------------------------------|
| <b>7</b>  | ▶ Jósaváros                    |
| <b>18</b> | ▶ Jósaváros ▶ Örökösöld        |
| <b>44</b> | ▶ Jósaváros ▶ Örökösöld ▶ Oros |

|                       |   |    |    |           |   |    |           |   |    |           |   |    |
|-----------------------|---|----|----|-----------|---|----|-----------|---|----|-----------|---|----|
| Megállóhelyek / Stops | Hétvégén és ünnepnapokon / At weekends and on public holidays |    |    |           |   |    |           |   |    |           |   |    |
|                       | 18  | 18 | 44 | 18        | 7 | 44 | 18        | 7 | 44 | 18        | 7 | 44 |
|                       |   | ○  | ○  | <b>48</b> | ○ | ○  | <b>48</b> | ○ | ○  | <b>48</b> | ○ | ○  |

**Vasútállomás**

|                                |       |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|--------------------------------|-------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Toldi utca (Autóbusz-állomás)  | 21:05 | 5:45 | 06:40 | 06:40 | 07:10 | 07:40 | 07:40 | 08:10 | 08:40 | 08:40 | 09:10 | 09:40 |
| Szabolcs utca                  | 21:06 | 5:47 | 06:42 | 06:42 | 07:12 | 07:42 | 07:42 | 08:12 | 08:42 | 08:42 | 09:12 | 09:42 |
| Országzászló tér               | 21:07 | 5:04 | 06:43 | 06:43 | 07:13 | 07:43 | 07:43 | 08:13 | 08:43 | 08:43 | 09:13 | 09:43 |
| Luther utca                    | 21:08 | 5:49 | 06:44 | 06:44 | 07:14 | 07:44 | 07:44 | 08:14 | 08:44 | 08:44 | 09:14 | 09:44 |
| Bujtos utca                    | 21:09 | 5:50 | 06:45 | 06:45 | 07:15 | 07:45 | 07:45 | 08:15 | 08:45 | 08:45 | 09:15 | 09:45 |
| Kodály Zoltán Általános Iskola | 21:10 | 5:51 | 06:46 | 06:46 | 07:16 | 07:46 | 07:46 | 08:16 | 08:46 | 08:46 | 09:16 | 09:46 |
| Nyár utca                      | 21:11 | 5:52 | 06:47 | 06:49 | 07:17 | 07:47 | 07:49 | 08:17 | 08:47 | 08:49 | 09:17 | 09:47 |
| Volánbusz Zrt.                 | 21:12 | 5:53 | 06:48 | 06:50 | 07:18 | 07:48 | 07:50 | 08:18 | 08:48 | 08:50 | 09:18 | 09:48 |
| Jósavárosi piac                | 21:14 | 5:55 | 06:50 | 06:52 | 07:20 | 07:50 | 07:52 | 08:20 | 08:50 | 08:52 | 09:20 | 09:50 |
| Jósaváros                      | 21:15 | 5:56 | 06:51 | 06:53 | 07:21 | 07:51 | 07:53 | 08:21 | 08:51 | 08:53 | 09:21 | 09:51 |
| Jósaváros (szervizút)          | 21:16 | 5:57 | 06:52 | 06:54 | 07:22 | 07:52 | 07:54 | 08:22 | 08:52 | 08:54 | 09:22 | 09:52 |
| Jósaváros                      |       |      |       |       | 07:23 |       |       | 08:23 |       |       | 09:23 |       |
| Jósavárosi templom             | 21:18 | 5:59 | 06:54 | 06:56 |       | 07:54 | 07:56 |       | 08:54 | 08:56 |       | 09:54 |
| TESCO áruház                   | 21:19 | 6:00 | 06:55 | 06:57 |       | 07:55 | 07:57 |       | 08:55 | 08:57 |       | 09:55 |
| Bevásárlóközpontok             | 21:21 | 6:02 | 06:57 | 06:59 |       | 07:57 | 07:59 |       | 08:57 | 08:59 |       | 09:57 |
| Örökösöld                      | 21:23 | 6:05 | 07:00 | 07:02 |       | 08:00 | 08:02 |       | 09:00 | 09:02 |       | 10:00 |
| Törzs utca                     | 21:25 | 6:07 | 07:02 | 07:04 |       | 08:02 | 08:04 |       | 09:02 | 09:04 |       | 10:02 |
| Gomba utca                     |       |      | 07:03 |       |       | 08:03 |       |       | 09:03 |       |       | 10:03 |
| Tujafa utca                    |       |      | 07:06 |       |       | 08:06 |       |       | 09:06 |       |       | 10:06 |
| Naspolya utca                  |       |      | 07:08 |       |       | 08:08 |       |       | 09:08 |       |       | 10:08 |
| Szarkaláb utca                 |       |      | 07:10 |       |       | 08:10 |       |       | 09:10 |       |       | 10:10 |
| Élet utca                      |       |      | 07:12 |       |       | 08:12 |       |       | 09:12 |       |       | 10:12 |
| Orosi elágazás                 |       |      | 07:13 |       |       | 08:13 |       |       | 09:13 |       |       | 10:13 |
| Orosi iskola                   |       |      | 07:14 |       |       | 08:14 |       |       | 09:14 |       |       | 10:14 |
| Oros, ABC                      |       |      | 07:16 |       |       | 08:16 |       |       | 09:16 |       |       | 10:16 |
|                                |       |      | 07:17 |       |       | 08:17 |       |       | 09:17 |       |       | 10:17 |

|                       |                                |  |
|-----------------------|--------------------------------|--|
| 7                     | ▶ Jóságáros                    |  |
| 18                    | ▶ Jóságáros ▶ Örökösöld        |  |
| 44                    | ▶ Jóságáros ▶ Örökösöld ▶ Oros |  |
| Megállóhelyek / Stops |                                |  |

18

48

|                                |       |
|--------------------------------|-------|
| <b>Vasútállomás</b>            | 09:40 |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás)  | 09:42 |
| Szabolcs utca                  | 09:43 |
| Országzászló tér               | 09:44 |
| Luther utca                    | 09:45 |
| Bujtos utca                    | 09:46 |
| Kodály Zoltán Általános Iskola | 09:49 |
| Nyár utca                      | 09:50 |
| Volánbusz Zrt.                 | 09:52 |
| Jóságárosi piac                | 09:53 |
| Jóságáros                      | 09:54 |
| Jóságáros (szervizút)          | I     |
| Jóságáros                      | 09:56 |
| Jóságárosi templom             | 09:57 |
| TESCO áruház                   | 09:59 |
| Bevásárlóközpontok             | 10:02 |
| Örökösöld                      | 10:04 |
| Törzs utca                     |       |
| Gomba utca                     |       |
| Tujafa utca                    |       |
| Naspolya utca                  |       |
| Szarkaláb utca                 |       |
| Élet utca                      |       |
| Orosi elágazás                 |       |
| Orosi iskola                   |       |
| Oros, ABC                      |       |

| 7                              | ► Vasútállomás                         |   |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|--------------------------------|--|---|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 18                             | ► Jósaváros ► Vasútállomás             |   |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 44                             | ► Örökösöld ► Jósaváros ► Vasútállomás |   |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Megállóhelyek / Stops          |  | Tanítási napokon (hétfő–péntek) / On schooldays (Monday-Friday) |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|                                |  | 7   | 44    | 7     | 44    | 7     | 44    | 7     | 44    | 7     | 44    | 7     | 44    | 7     | 44    | 7     | 44    | 7     | 44    | 7     |
|                                |  | ▲   | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     |
| <b>Oros, Takaréék köz</b>      |  |   | 05:58 |       | 06:38 |       | 07:08 |       | 07:43 |       | 08:23 |       | 09:23 |       | 10:23 |       | 11:23 |       | 12:23 |       |
| Oros, ABC                      |  |   | 05:59 |       | 06:39 |       | 07:09 |       | 07:44 |       | 08:24 |       | 09:24 |       | 10:24 |       | 11:24 |       | 12:24 |       |
| Orosi Iskola                   |  |   | 06:00 |       | 06:40 |       | 07:10 |       | 07:45 |       | 08:25 |       | 09:25 |       | 10:25 |       | 11:25 |       | 12:25 |       |
| Orosi elágazás                 |  |   | 06:02 |       | 06:42 |       | 07:12 |       | 07:47 |       | 08:27 |       | 09:27 |       | 10:27 |       | 11:27 |       | 12:27 |       |
| Élet utca                      |  |   | 06:03 |       | 06:43 |       | 07:13 |       | 07:48 |       | 08:28 |       | 09:28 |       | 10:28 |       | 11:28 |       | 12:28 |       |
| Szarkaláb utca                 |  |   | 06:04 |       | 06:44 |       | 07:14 |       | 07:49 |       | 08:29 |       | 09:29 |       | 10:29 |       | 11:29 |       | 12:29 |       |
| Naspolya utca                  |  |   | 06:06 |       | 06:46 |       | 07:16 |       | 07:51 |       | 08:31 |       | 09:31 |       | 10:31 |       | 11:31 |       | 12:31 |       |
| Tujafa utca                    |  |   | 06:07 |       | 06:48 |       | 07:18 |       | 07:52 |       | 08:32 |       | 09:32 |       | 10:32 |       | 11:32 |       | 12:32 |       |
| Gomba utca                     |  |   | 06:09 |       | 06:50 |       | 07:20 |       | 07:54 |       | 08:34 |       | 09:34 |       | 10:34 |       | 11:34 |       | 12:34 |       |
| Törzs utca                     |  |   | 06:11 |       | 06:53 |       | 07:23 |       | 07:56 |       | 08:36 |       | 09:36 |       | 10:36 |       | 11:36 |       | 12:36 |       |
| <b>Örökösöld</b>               |  |   | 06:12 |       | 06:55 |       | 07:25 |       | 07:57 |       | 08:37 |       | 09:37 |       | 10:37 |       | 11:37 |       | 12:37 |       |
| Bevásárlóközpontok             |  |   | 06:14 |       | 06:58 |       | 07:28 |       | 07:59 |       | 08:39 |       | 09:39 |       | 10:39 |       | 11:39 |       | 12:39 |       |
| TESCO áruház                   |  |   | 06:16 |       | 07:00 |       | 07:30 |       | 08:01 |       | 08:41 |       | 09:41 |       | 10:41 |       | 11:41 |       | 12:41 |       |
| Jósavárosi templom             |  |   | 06:19 |       | 07:04 |       | 07:34 |       | 08:04 |       | 08:44 |       | 09:44 |       | 10:44 |       | 11:44 |       | 12:44 |       |
| Jósaváros                      |  |   | 06:20 |       | 07:06 |       | 07:36 |       | 08:05 |       | 08:45 |       | 09:45 |       | 10:45 |       | 11:45 |       | 12:45 |       |
| <b>Jósaváros</b>               |  | 06:02   | 06:22 | 06:38 | 07:08 | 07:18 | 07:38 | 07:50 | 08:07 | 08:27 | 08:47 | 09:17 | 09:47 | 10:17 | 10:47 | 11:17 | 11:47 | 12:17 | 12:47 | 13:17 |
| Jósavárosi templom             |  | 06:03   | 06:23 | 06:39 | 07:10 | 07:20 | 07:40 | 07:52 | 08:08 | 08:28 | 08:48 | 09:18 | 09:48 | 10:18 | 10:48 | 11:18 | 11:48 | 12:18 | 12:48 | 13:18 |
| Jósavárosi piac                |  | 06:04   | 06:24 | 06:40 | 07:12 | 07:22 | 07:42 | 07:54 | 08:09 | 08:29 | 08:49 | 09:19 | 09:49 | 10:19 | 10:49 | 11:19 | 11:49 | 12:19 | 12:49 | 13:19 |
| Volánbusz Zrt.                 |  | 06:05   | 06:25 | 06:41 | 07:14 | 07:24 | 07:44 | 07:56 | 08:10 | 08:30 | 08:50 | 09:20 | 09:50 | 10:20 | 10:50 | 11:20 | 11:50 | 12:20 | 12:50 | 13:20 |
| Pazonyi tér                    |  | 06:06   | 06:26 | 06:43 | 07:16 | 07:26 | 07:46 | 07:58 | 08:12 | 08:32 | 08:52 | 09:22 | 09:52 | 10:22 | 10:52 | 11:22 | 11:52 | 12:22 | 12:52 | 13:22 |
| Nyár utca                      |  | 06:07   | 06:27 | 06:44 | 07:17 | 07:27 | 07:47 | 07:59 | 08:13 | 08:33 | 08:53 | 09:23 | 09:53 | 10:23 | 10:53 | 11:23 | 11:53 | 12:23 | 12:53 | 13:23 |
| Kodály Zoltán Általános Iskola |  | 06:08   | 06:28 | 06:46 | 07:19 | 07:29 | 07:49 | 08:01 | 08:15 | 08:35 | 08:55 | 09:25 | 09:55 | 10:25 | 10:55 | 11:25 | 11:55 | 12:25 | 12:55 | 13:25 |
| Bujtos utca                    |  | 06:09   | 06:29 | 06:48 | 07:21 | 07:31 | 07:51 | 08:03 | 08:17 | 08:37 | 08:57 | 09:27 | 09:57 | 10:27 | 10:57 | 11:27 | 11:57 | 12:27 | 12:57 | 13:27 |
| Megyei Bíróság                 |  | 06:10   | 06:30 | 06:49 | 07:23 | 07:33 | 07:53 | 08:05 | 08:18 | 08:38 | 08:58 | 09:28 | 09:58 | 10:28 | 10:58 | 11:28 | 11:58 | 12:28 | 12:58 | 13:28 |
| Országzászló tér               |  | 06:11   | 06:31 | 06:51 | 07:25 | 07:35 | 07:55 | 08:07 | 08:20 | 08:40 | 09:00 | 09:30 | 10:00 | 10:30 | 11:00 | 11:30 | 12:00 | 12:30 | 13:00 | 13:30 |
| Szabolcs utca                  |  | 06:12   | 06:32 | 06:52 | 07:27 | 07:37 | 07:57 | 08:09 | 08:21 | 08:41 | 09:01 | 09:31 | 10:01 | 10:31 | 11:01 | 11:31 | 12:01 | 12:31 | 13:01 | 13:31 |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás)  |  | 06:13   | 06:33 | 06:53 | 07:28 | 07:38 | 07:58 | 08:10 | 08:22 | 08:42 | 09:02 | 09:32 | 10:02 | 10:32 | 11:02 | 11:32 | 12:02 | 12:32 | 13:02 | 13:32 |
| <b>Vasútállomás</b>            |  | 06:15   | 06:35 | 06:55 | 07:30 | 07:40 | 08:00 | 08:12 | 08:24 | 08:44 | 09:04 | 09:34 | 10:04 | 10:34 | 11:04 | 11:34 | 12:04 | 12:34 | 13:04 | 13:34 |

47

Szabad- és munkaszüneti napokon, kivéve ünnepnapokon

48

Munkaszüneti napokon, kivéve ünnepnapokon

| 7                              | ▶ Vasútállomás           |       |       |       |       |                  |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|--------------------------------|--------------------------|-------|-------|-------|-------|------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 18                             | ▶ Jósaváros ▶ Vasútállom |       |       |       |       |                  |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 44                             | ▶ Örökösöld ▶ Jósaváros  |       |       |       |       |                  |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Megállóhelyek / Stops          |                          |       |       |       |       |                  |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|                                |                          | 7     | 44    | 7     | 44    | <del>7</del>     | 44    | 7     | 44    | 7     | 44    | 7     | 44    | 7     | 44    | 44    | 7     | 44    | 44    | 44    |
|                                |                          | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲                | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     |
| <b>Oros, Takaréék köz</b>      |                          |       | 13:33 |       | 14:03 | <del>14:33</del> | 14:33 |       | 15:03 |       | 15:33 |       | 16:03 |       | 16:34 | 16:54 |       | 17:34 | 18:18 | 18:58 |
| Oros, ABC                      |                          |       | 13:34 |       | 14:04 | <del>14:34</del> | 14:34 |       | 15:04 |       | 15:34 |       | 16:04 |       | 16:35 | 16:55 |       | 17:35 | 18:19 | 18:59 |
| Orosi Iskola                   |                          |       | 13:35 |       | 14:05 | <del>14:35</del> | 14:35 |       | 15:05 |       | 15:35 |       | 16:05 |       | 16:36 | 16:56 |       | 17:36 | 18:20 | 19:00 |
| Orosi elágazás                 |                          |       | 13:37 |       | 14:07 | <del>14:37</del> | 14:37 |       | 15:07 |       | 15:37 |       | 16:07 |       | 16:38 | 16:58 |       | 17:38 | 18:22 | 19:02 |
| Élet utca                      |                          |       | 13:38 |       | 14:08 | <del>14:38</del> | 14:38 |       | 15:08 |       | 15:38 |       | 16:08 |       | 16:39 | 16:59 |       | 17:39 | 18:23 | 19:03 |
| Szarkaláb utca                 |                          |       | 13:39 |       | 14:09 | <del>14:39</del> | 14:39 |       | 15:09 |       | 15:39 |       | 16:09 |       | 16:40 | 17:00 |       | 17:40 | 18:24 | 19:04 |
| Naspolya utca                  |                          |       | 13:41 |       | 14:11 | <del>14:41</del> | 14:41 |       | 15:11 |       | 15:41 |       | 16:11 |       | 16:42 | 17:02 |       | 17:42 | 18:26 | 19:06 |
| Tujafa utca                    |                          |       | 13:42 |       | 14:12 | <del>14:42</del> | 14:42 |       | 15:12 |       | 15:42 |       | 16:12 |       | 16:43 | 17:03 |       | 17:43 | 18:27 | 19:07 |
| Gomba utca                     |                          |       | 13:44 |       | 14:14 | <del>14:44</del> | 14:44 |       | 15:14 |       | 15:44 |       | 16:14 |       | 16:45 | 17:05 |       | 17:45 | 18:29 | 19:09 |
| Törzs utca                     |                          |       | 13:46 |       | 14:16 | <del>14:46</del> | 14:46 |       | 15:16 |       | 15:46 |       | 16:16 |       | 16:47 | 17:07 |       | 17:47 | 18:31 | 19:11 |
| <b>Örökösöld</b>               |                          |       | 13:47 |       | 14:17 | <del>14:47</del> | 14:47 |       | 15:17 |       | 15:47 |       | 16:17 |       | 16:48 | 17:08 |       | 17:48 | 18:32 | 19:12 |
| Bevásárlóközpontok             |                          |       | 13:49 |       | 14:19 | <del>14:49</del> | 14:49 |       | 15:19 |       | 15:49 |       | 16:19 |       | 16:50 | 17:10 |       | 17:50 | 18:34 | 19:14 |
| TESCO áruház                   |                          |       | 13:51 |       | 14:21 | <del>14:51</del> | 14:51 |       | 15:21 |       | 15:51 |       | 16:21 |       | 16:52 | 17:12 |       | 17:52 | 18:36 | 19:16 |
| Jósavárosi templom             |                          |       | 13:54 |       | 14:24 | <del>14:54</del> | 14:54 |       | 15:24 |       | 15:54 |       | 16:24 |       | 16:55 | 17:15 |       | 17:55 | 18:39 | 19:19 |
| Jósaváros                      |                          |       | 13:55 |       | 14:25 | <del>14:55</del> | 14:55 |       | 15:25 |       | 15:55 |       | 16:25 |       | 16:56 | 17:16 |       | 17:56 | 18:40 | 19:20 |
| <b>Jósaváros</b>               |                          | 13:42 | 13:57 | 14:07 | 14:27 | <del>14:57</del> | 14:57 | 15:07 | 15:27 | 15:39 | 15:57 | 16:12 | 16:27 | 16:42 | 16:58 | 17:18 | 17:38 | 17:58 | 18:42 | 19:22 |
| Jósavárosi templom             |                          | 13:43 | 13:58 | 14:08 | 14:28 | <del>14:58</del> | 14:58 | 15:08 | 15:28 | 15:40 | 15:58 | 16:13 | 16:28 | 16:43 | 16:59 | 17:19 | 17:39 | 17:59 | 18:43 | 19:23 |
| Jósavárosi piac                |                          | 13:44 | 13:59 | 14:09 | 14:29 | <del>14:59</del> | 14:59 | 15:09 | 15:29 | 15:41 | 15:59 | 16:14 | 16:29 | 16:44 | 17:00 | 17:20 | 17:40 | 18:00 | 18:44 | 19:24 |
| Volánbusz Zrt.                 |                          | 13:45 | 14:00 | 14:10 | 14:30 | <del>14:40</del> | 15:00 | 15:10 | 15:30 | 15:42 | 16:00 | 16:15 | 16:30 | 16:45 | 17:01 | 17:21 | 17:41 | 18:01 | 18:45 | 19:25 |
| Pazonyi tér                    |                          | 13:47 | 14:02 | 14:12 | 14:32 | <del>14:42</del> | 15:02 | 15:12 | 15:32 | 15:44 | 16:02 | 16:17 | 16:32 | 16:47 | 17:03 | 17:23 | 17:43 | 18:03 | 18:46 | 19:26 |
| Nyár utca                      |                          | 13:48 | 14:03 | 14:13 | 14:33 | <del>14:43</del> | 15:03 | 15:13 | 15:33 | 15:45 | 16:03 | 16:18 | 16:33 | 16:48 | 17:04 | 17:24 | 17:44 | 18:04 | 18:47 | 19:27 |
| Kodály Zoltán Általános Iskola |                          | 13:50 | 14:05 | 14:15 | 14:35 | <del>14:45</del> | 15:05 | 15:15 | 15:35 | 15:47 | 16:05 | 16:20 | 16:35 | 16:50 | 17:06 | 17:26 | 17:46 | 18:06 | 18:48 | 19:28 |
| Bujtos utca                    |                          | 13:52 | 14:07 | 14:17 | 14:37 | <del>14:47</del> | 15:07 | 15:17 | 15:37 | 15:49 | 16:07 | 16:22 | 16:37 | 16:52 | 17:08 | 17:28 | 17:48 | 18:08 | 18:49 | 19:29 |
| Megyei Bíróság                 |                          | 13:53 | 14:08 | 14:18 | 14:38 | <del>14:48</del> | 15:08 | 15:18 | 15:38 | 15:50 | 16:08 | 16:23 | 16:38 | 16:53 | 17:09 | 17:29 | 17:49 | 18:09 | 18:50 | 19:30 |
| Országzászló tér               |                          | 13:55 | 14:10 | 14:20 | 14:40 | <del>14:50</del> | 15:10 | 15:20 | 15:40 | 15:52 | 16:10 | 16:25 | 16:40 | 16:55 | 17:11 | 17:31 | 17:51 | 18:11 | 18:51 | 19:31 |
| Szabolcs utca                  |                          | 13:56 | 14:11 | 14:21 | 14:41 | <del>14:51</del> | 15:11 | 15:21 | 15:41 | 15:53 | 16:11 | 16:26 | 16:41 | 16:56 | 17:12 | 17:32 | 17:52 | 18:12 | 18:52 | 19:32 |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás)  |                          | 13:57 | 14:12 | 14:22 | 14:42 | <del>14:52</del> | 15:12 | 15:22 | 15:42 | 15:54 | 16:12 | 16:27 | 16:42 | 16:57 | 17:13 | 17:33 | 17:53 | 18:13 | 18:53 | 19:33 |
| <b>Vasútállomás</b>            |                          | 13:59 | 14:14 | 14:24 | 14:44 | <del>14:54</del> | 15:14 | 15:24 | 15:44 | 15:56 | 16:14 | 16:29 | 16:44 | 16:59 | 17:15 | 17:35 | 17:55 | 18:15 | 18:55 | 19:35 |

14:37 megszűnik

47

Szabad- és munkaszüneti napokon, kivéve

48

Munkaszüneti napokon, kivéve ünnepnap

| 7                     | ▶ Vasútállomás                 |   |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|-----------------------|--------------------------------|---|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 18                    | ▶ Jósaváros ▶ Vasútállom       |   |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 44                    | ▶ Örökösöld ▶ Jósaváros        |   |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Megállóhelyek / Stops |                                | Tanszünetben, munkanapokon / On workdays during school holidays |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|                       |                                | 18  | 18    | 18    | 18    | 7     | 44    | 7     | 44    | 7     | 44    | 7     | 44    | 7     | 44    | 7     | 44    | 7     | 44    | 7     |
|                       |                                | ▲   | ▲     | ▲     | ▲     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     |
|                       | <b>Oros, Takaréknál köz</b>    |   |       |       |       | 05:58 |       | 06:43 |       | 07:13 |       | 07:43 |       | 08:23 |       | 09:23 |       | 10:23 |       |       |
|                       | Oros, ABC                      |   |       |       |       | 05:59 |       | 06:44 |       | 07:14 |       | 07:44 |       | 08:24 |       | 09:24 |       | 10:24 |       |       |
|                       | Orosi Iskola                   |   |       |       |       | 06:00 |       | 06:45 |       | 07:15 |       | 07:45 |       | 08:25 |       | 09:25 |       | 10:25 |       |       |
|                       | Orosi elágazás                 |   |       |       |       | 06:02 |       | 06:47 |       | 07:17 |       | 07:47 |       | 08:27 |       | 09:27 |       | 10:27 |       |       |
|                       | Élet utca                      |   |       |       |       | 06:03 |       | 06:48 |       | 07:18 |       | 07:48 |       | 08:28 |       | 09:28 |       | 10:28 |       |       |
|                       | Szarkaláb utca                 |   |       |       |       | 06:04 |       | 06:49 |       | 07:19 |       | 07:49 |       | 08:29 |       | 09:29 |       | 10:29 |       |       |
|                       | Naspolya utca                  |   |       |       |       | 06:06 |       | 06:51 |       | 07:21 |       | 07:51 |       | 08:31 |       | 09:31 |       | 10:31 |       |       |
|                       | Tujafa utca                    |   |       |       |       | 06:07 |       | 06:52 |       | 07:22 |       | 07:52 |       | 08:32 |       | 09:32 |       | 10:32 |       |       |
|                       | Gomba utca                     |   |       |       |       | 06:09 |       | 06:54 |       | 07:24 |       | 07:54 |       | 08:34 |       | 09:34 |       | 10:34 |       |       |
|                       | Törzs utca                     |   |       |       |       | 06:11 |       | 06:56 |       | 07:26 |       | 07:56 |       | 08:36 |       | 09:36 |       | 10:36 |       |       |
|                       | <b>Örökösöld</b>               | 19:52   | 20:24 | 21:07 | 22:07 | 06:12 |       | 06:57 |       | 07:27 |       | 07:57 |       | 08:37 |       | 09:37 |       | 10:37 |       |       |
|                       | Bevásárlóközpontok             | 19:54   | 20:26 | 21:09 | 22:09 | 06:14 |       | 06:59 |       | 07:29 |       | 07:59 |       | 08:39 |       | 09:39 |       | 10:39 |       |       |
|                       | TESCO áruház                   | 19:56   | 20:28 | 21:11 | 22:11 | 06:16 |       | 07:01 |       | 07:31 |       | 08:01 |       | 08:41 |       | 09:41 |       | 10:41 |       |       |
|                       | Jósavárosi templom             | 19:59   | 20:31 | 21:14 | 22:14 | 06:19 |       | 07:04 |       | 07:34 |       | 08:04 |       | 08:44 |       | 09:44 |       | 10:44 |       |       |
|                       | Jósaváros                      | 20:00   | 20:32 | 21:15 | 22:15 | 06:20 |       | 07:05 |       | 07:35 |       | 08:05 |       | 08:45 |       | 09:45 |       | 10:45 |       |       |
|                       | <b>Jósaváros</b>               | 20:02   | 20:34 | 21:17 | 22:17 | 06:02 | 06:22 | 6:47  | 07:07 | 07:22 | 07:37 | 07:52 | 08:07 | 08:27 | 08:47 | 09:17 | 09:47 | 10:17 | 10:47 | 11:17 |
|                       | Jósavárosi templom             | 20:03   | 20:35 | 21:18 | 22:18 | 06:03 | 06:23 | 6:48  | 07:08 | 07:23 | 07:38 | 07:53 | 08:08 | 08:28 | 08:48 | 09:18 | 09:48 | 10:18 | 10:48 | 11:18 |
|                       | Jósavárosi piac                | 20:04   | 20:36 | 21:19 | 22:19 | 06:04 | 06:24 | 6:49  | 07:09 | 07:24 | 07:39 | 07:54 | 08:09 | 08:29 | 08:49 | 09:19 | 09:49 | 10:19 | 10:49 | 11:19 |
|                       | Volánbusz Zrt.                 | 20:05   | 20:37 | 21:20 | 22:20 | 06:05 | 06:25 | 6:50  | 07:10 | 07:25 | 07:40 | 07:55 | 08:10 | 08:30 | 08:50 | 09:20 | 09:50 | 10:20 | 10:50 | 11:20 |
|                       | Pazonyi tér                    | 20:06   | 20:38 | 21:21 | 22:21 | 06:06 | 06:26 | 6:52  | 07:12 | 07:27 | 07:42 | 07:57 | 08:12 | 08:32 | 08:52 | 09:22 | 09:52 | 10:22 | 10:52 | 11:22 |
|                       | Nyár utca                      | 20:07   | 20:39 | 21:22 | 22:22 | 06:07 | 06:27 | 6:53  | 07:13 | 07:28 | 07:43 | 07:58 | 08:13 | 08:33 | 08:53 | 09:23 | 09:53 | 10:23 | 10:53 | 11:23 |
|                       | Kodály Zoltán Általános Iskola | 20:08   | 20:42 | 21:23 | 22:23 | 06:08 | 06:28 | 6:55  | 07:15 | 07:30 | 07:45 | 08:00 | 08:15 | 08:35 | 08:55 | 09:25 | 09:55 | 10:25 | 10:55 | 11:25 |
|                       | Bujtos utca                    | 20:09   | 20:43 | 21:24 | 22:24 | 06:09 | 06:29 | 6:57  | 07:17 | 07:32 | 07:47 | 08:02 | 08:17 | 08:37 | 08:57 | 09:27 | 09:57 | 10:27 | 10:57 | 11:27 |
|                       | Megyei Bíróság                 | 20:10   | 20:44 | 21:25 | 22:25 | 06:10 | 06:30 | 6:58  | 07:18 | 07:33 | 07:48 | 08:03 | 08:18 | 08:38 | 08:58 | 09:28 | 09:58 | 10:28 | 10:58 | 11:28 |
|                       | Országzászló tér               | 20:11   | 20:45 | 21:26 | 22:26 | 06:11 | 06:31 | 7:00  | 07:20 | 07:35 | 07:50 | 08:05 | 08:20 | 08:40 | 09:00 | 09:30 | 10:00 | 10:30 | 11:00 | 11:30 |
|                       | Szabolcs utca                  | 20:12   | 20:46 | 21:27 | 22:27 | 06:12 | 06:32 | 7:01  | 07:21 | 07:36 | 07:51 | 08:06 | 08:21 | 08:41 | 09:01 | 09:31 | 10:01 | 10:31 | 11:01 | 11:31 |
|                       | Toldi utca (Autóbusz-állomás)  | 20:13   | 20:47 | 21:28 | 22:28 | 06:13 | 06:33 | 7:02  | 07:22 | 07:37 | 07:52 | 08:07 | 08:22 | 08:42 | 09:02 | 09:32 | 10:02 | 10:32 | 11:02 | 11:32 |
|                       | <b>Vasútállomás</b>            | 20:15   | 20:49 | 21:30 | 22:30 | 06:15 | 06:35 | 7:04  | 07:24 | 07:39 | 07:54 | 08:09 | 08:24 | 08:44 | 09:04 | 09:34 | 10:04 | 10:34 | 11:04 | 11:34 |

47

Szabad- és munkaszüneti napokon, kivéve

48

Munkaszüneti napokon, kivéve ünnepnap

| 7                              | ▶ Vasútállomás           |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|--------------------------------|--------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 18                             | ▶ Jósaváros ▶ Vasútállom |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 44                             | ▶ Örökösöld ▶ Jósaváros  |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Megállóhelyek / Stops          |                          | 44    | 7     | 44    | 7     | 44    | 7     | 44    | 7     | 7     | 44    | 7     | 7     | 44    | 7     | 7     | 44    | 44    | 44    | 18    |
|                                |                          | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     |
| <b>Oros, Takaréék köz</b>      |                          | 11:23 |       | 12:23 |       | 13:25 |       | 14:25 |       |       | 15:35 |       |       | 16:35 |       |       | 17:34 | 18:18 | 18:58 |       |
| Oros, ABC                      |                          | 11:24 |       | 12:24 |       | 13:26 |       | 14:26 |       |       | 15:36 |       |       | 16:36 |       |       | 17:35 | 18:19 | 18:59 |       |
| Orosi Iskola                   |                          | 11:25 |       | 12:25 |       | 13:27 |       | 14:27 |       |       | 15:37 |       |       | 16:37 |       |       | 17:36 | 18:20 | 19:00 |       |
| Orosi elágazás                 |                          | 11:27 |       | 12:27 |       | 13:29 |       | 14:29 |       |       | 15:39 |       |       | 16:39 |       |       | 17:38 | 18:22 | 19:02 |       |
| Élet utca                      |                          | 11:28 |       | 12:28 |       | 13:30 |       | 14:30 |       |       | 15:40 |       |       | 16:40 |       |       | 17:39 | 18:23 | 19:03 |       |
| Szarkaláb utca                 |                          | 11:29 |       | 12:29 |       | 13:31 |       | 14:31 |       |       | 15:41 |       |       | 16:41 |       |       | 17:40 | 18:24 | 19:04 |       |
| Naspolya utca                  |                          | 11:31 |       | 12:31 |       | 13:33 |       | 14:33 |       |       | 15:43 |       |       | 16:43 |       |       | 17:42 | 18:26 | 19:06 |       |
| Tujafa utca                    |                          | 11:32 |       | 12:32 |       | 13:34 |       | 14:34 |       |       | 15:44 |       |       | 16:44 |       |       | 17:43 | 18:27 | 19:07 |       |
| Gomba utca                     |                          | 11:34 |       | 12:34 |       | 13:36 |       | 14:36 |       |       | 15:46 |       |       | 16:46 |       |       | 17:45 | 18:29 | 19:09 |       |
| Törzs utca                     |                          | 11:36 |       | 12:36 |       | 13:38 |       | 14:38 |       |       | 15:48 |       |       | 16:48 |       |       | 17:47 | 18:31 | 19:11 |       |
| <b>Örökösöld</b>               |                          | 11:37 |       | 12:37 |       | 13:39 |       | 14:39 |       |       | 15:49 |       |       | 16:49 |       |       | 17:48 | 18:32 | 19:12 | 19:52 |
| Bevásárlóközpontok             |                          | 11:39 |       | 12:39 |       | 13:41 |       | 14:41 |       |       | 15:51 |       |       | 16:51 |       |       | 17:50 | 18:34 | 19:14 | 19:54 |
| TESCO áruház                   |                          | 11:41 |       | 12:41 |       | 13:43 |       | 14:43 |       |       | 15:53 |       |       | 16:53 |       |       | 17:52 | 18:36 | 19:16 | 19:56 |
| Jósavárosi templom             |                          | 11:44 |       | 12:44 |       | 13:46 |       | 14:46 |       |       | 15:56 |       |       | 16:56 |       |       | 17:55 | 18:39 | 19:19 | 19:59 |
| Jósaváros                      |                          | 11:45 |       | 12:45 |       | 13:47 |       | 14:47 |       |       | 15:57 |       |       | 16:57 |       |       | 17:56 | 18:40 | 19:20 | 20:00 |
| <b>Jósaváros</b>               |                          | 11:47 | 12:17 | 12:47 | 13:17 | 13:49 | 14:19 | 14:49 | 15:19 | 15:39 | 15:59 | 16:19 | 16:39 | 16:59 | 17:19 | 17:39 | 17:58 | 18:42 | 19:22 | 20:02 |
| Jósavárosi templom             |                          | 11:48 | 12:18 | 12:48 | 13:18 | 13:50 | 14:20 | 14:50 | 15:20 | 15:40 | 16:00 | 16:20 | 16:40 | 17:00 | 17:20 | 17:40 | 17:59 | 18:43 | 19:23 | 20:03 |
| Jósavárosi piac                |                          | 11:49 | 12:19 | 12:49 | 13:19 | 13:51 | 14:21 | 14:51 | 15:21 | 15:41 | 16:01 | 16:21 | 16:41 | 17:01 | 17:21 | 17:41 | 18:00 | 18:44 | 19:24 | 20:04 |
| Volánbusz Zrt.                 |                          | 11:50 | 12:20 | 12:50 | 13:20 | 13:52 | 14:22 | 14:52 | 15:22 | 15:42 | 16:02 | 16:22 | 16:42 | 17:02 | 17:22 | 17:42 | 18:01 | 18:45 | 19:25 | 20:05 |
| Pazonyi tér                    |                          | 11:52 | 12:22 | 12:52 | 13:22 | 13:54 | 14:24 | 14:54 | 15:24 | 15:44 | 16:04 | 16:24 | 16:44 | 17:04 | 17:24 | 17:44 | 18:03 | 18:46 | 19:26 | 20:06 |
| Nyár utca                      |                          | 11:53 | 12:23 | 12:53 | 13:23 | 13:55 | 14:25 | 14:55 | 15:25 | 15:45 | 16:05 | 16:25 | 16:45 | 17:05 | 17:25 | 17:45 | 18:04 | 18:47 | 19:27 | 20:07 |
| Kodály Zoltán Általános Iskola |                          | 11:55 | 12:25 | 12:55 | 13:25 | 13:57 | 14:27 | 14:57 | 15:27 | 15:47 | 16:07 | 16:27 | 16:47 | 17:07 | 17:27 | 17:47 | 18:06 | 18:48 | 19:28 | 20:08 |
| Bujtos utca                    |                          | 11:57 | 12:27 | 12:57 | 13:27 | 13:59 | 14:29 | 14:59 | 15:29 | 15:49 | 16:09 | 16:29 | 16:49 | 17:09 | 17:29 | 17:49 | 18:08 | 18:49 | 19:29 | 20:09 |
| Megyei Bíróság                 |                          | 11:58 | 12:28 | 12:58 | 13:28 | 14:00 | 14:30 | 15:00 | 15:30 | 15:50 | 16:10 | 16:30 | 16:50 | 17:10 | 17:30 | 17:50 | 18:09 | 18:50 | 19:30 | 20:10 |
| Országzászló tér               |                          | 12:00 | 12:30 | 13:00 | 13:30 | 14:02 | 14:32 | 15:02 | 15:32 | 15:52 | 16:12 | 16:32 | 16:52 | 17:12 | 17:32 | 17:52 | 18:11 | 18:51 | 19:31 | 20:11 |
| Szabolcs utca                  |                          | 12:01 | 12:31 | 13:01 | 13:31 | 14:03 | 14:33 | 15:03 | 15:33 | 15:53 | 16:13 | 16:33 | 16:53 | 17:13 | 17:33 | 17:53 | 18:12 | 18:52 | 19:32 | 20:12 |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás)  |                          | 12:02 | 12:32 | 13:02 | 13:32 | 14:04 | 14:34 | 15:04 | 15:34 | 15:54 | 16:14 | 16:34 | 16:54 | 17:14 | 17:34 | 17:54 | 18:13 | 18:53 | 19:33 | 20:13 |
| <b>Vasútállomás</b>            |                          | 12:04 | 12:34 | 13:04 | 13:34 | 14:06 | 14:36 | 15:06 | 15:36 | 15:56 | 16:16 | 16:36 | 16:56 | 17:16 | 17:36 | 17:56 | 18:15 | 18:55 | 19:35 | 20:15 |

47

Szabad- és munkaszüneti napokon, kivéve

48

Munkaszüneti napokon, kivéve ünnepnap

|                       |                            |   |
|-----------------------|----------------------------|---|
| 7                     | ▶ Vasútállomás             |   |
| 18                    | ▶ Jósaváros ▶ Vasútállomás |   |
| 44                    | ▶ Örökösöld ▶ Jósaváros    |   |
| Megállóhelyek / Stops |                            | December 27-től január 5-ig; és július 1-jétől augusztus 19-ig munkanapokon |
|                       |                            | 18 18 18 7 44 7 44 44 7 44 7 44 7 44 7 44 7 44 7                            |

△ △ △

|                                |       |       |       |       |       |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|--------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| <b>Oros, Takaréék köz</b>      |       |       |       |       |       |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Oros, ABC                      |       |       |       |       | 5:58  |      | 06:43 | 07:03 |       | 07:43 |       | 08:23 |       | 09:23 |       | 10:23 |       | 11:23 |       |
| Orosi Iskola                   |       |       |       |       | 05:59 |      | 06:44 | 07:04 |       | 07:44 |       | 08:24 |       | 09:24 |       | 10:24 |       | 11:24 |       |
| Orosi elágazás                 |       |       |       |       | 06:00 |      | 06:45 | 07:05 |       | 07:45 |       | 08:25 |       | 09:25 |       | 10:25 |       | 11:25 |       |
| Élet utca                      |       |       |       |       | 06:02 |      | 06:47 | 07:07 |       | 07:47 |       | 08:27 |       | 09:27 |       | 10:27 |       | 11:27 |       |
| Szarkaláb utca                 |       |       |       |       | 06:03 |      | 06:48 | 07:08 |       | 07:48 |       | 08:28 |       | 09:28 |       | 10:28 |       | 11:28 |       |
| Naspolya utca                  |       |       |       |       | 06:04 |      | 06:49 | 07:09 |       | 07:49 |       | 08:29 |       | 09:29 |       | 10:29 |       | 11:29 |       |
| Tujafa utca                    |       |       |       |       | 06:06 |      | 06:51 | 07:11 |       | 07:51 |       | 08:31 |       | 09:31 |       | 10:31 |       | 11:31 |       |
| Gomba utca                     |       |       |       |       | 06:07 |      | 06:52 | 07:12 |       | 07:52 |       | 08:32 |       | 09:32 |       | 10:32 |       | 11:32 |       |
| Törzs utca                     |       |       |       |       | 06:09 |      | 06:54 | 07:14 |       | 07:54 |       | 08:34 |       | 09:34 |       | 10:34 |       | 11:34 |       |
| <b>Örökösöld</b>               | 20:24 | 21:07 | 22:07 |       | 06:11 |      | 06:56 | 07:16 |       | 07:56 |       | 08:36 |       | 09:36 |       | 10:36 |       | 11:36 |       |
| Bevásárlóközpontok             | 20:24 | 21:07 | 22:07 |       | 06:12 |      | 06:57 | 07:17 |       | 07:57 |       | 08:37 |       | 09:37 |       | 10:37 |       | 11:37 |       |
| TESCO áruház                   | 20:26 | 21:09 | 22:09 |       | 06:14 |      | 06:59 | 07:19 |       | 07:59 |       | 08:39 |       | 09:39 |       | 10:39 |       | 11:39 |       |
| Jósavárosi templom             | 20:28 | 21:11 | 22:11 |       | 06:16 |      | 07:01 | 07:21 |       | 08:01 |       | 08:41 |       | 09:41 |       | 10:41 |       | 11:41 |       |
| Jósaváros                      | 20:31 | 21:14 | 22:14 |       | 06:19 |      | 07:04 | 07:24 |       | 08:04 |       | 08:44 |       | 09:44 |       | 10:44 |       | 11:44 |       |
| <b>Jósaváros</b>               | 20:32 | 21:15 | 22:15 |       | 06:20 |      | 07:05 | 07:25 |       | 08:05 |       | 08:45 |       | 09:45 |       | 10:45 |       | 11:45 |       |
| Jósavárosi templom             | 20:34 | 21:17 | 22:17 | 06:02 | 06:22 | 6:47 | 07:07 | 07:27 | 07:47 | 08:07 | 08:27 | 08:47 | 09:17 | 09:47 | 10:17 | 10:47 | 11:17 | 11:47 | 12:17 |
| Jósavárosi piac                | 20:35 | 21:18 | 22:18 | 06:03 | 06:23 | 6:48 | 07:08 | 07:28 | 07:48 | 08:08 | 08:28 | 08:48 | 09:18 | 09:48 | 10:18 | 10:48 | 11:18 | 11:48 | 12:18 |
| Volánbusz Zrt.                 | 20:36 | 21:19 | 22:19 | 06:04 | 06:24 | 6:49 | 07:09 | 07:29 | 07:49 | 08:09 | 08:29 | 08:49 | 09:19 | 09:49 | 10:19 | 10:49 | 11:19 | 11:49 | 12:19 |
| Pazonyi tér                    | 20:37 | 21:20 | 22:20 | 06:05 | 06:25 | 6:50 | 07:10 | 07:30 | 07:50 | 08:10 | 08:30 | 08:50 | 09:20 | 09:50 | 10:20 | 10:50 | 11:20 | 11:50 | 12:20 |
| Nyár utca                      | 20:38 | 21:21 | 22:21 | 06:06 | 06:26 | 6:52 | 07:12 | 07:32 | 07:52 | 08:12 | 08:32 | 08:52 | 09:22 | 09:52 | 10:22 | 10:52 | 11:22 | 11:52 | 12:22 |
| Kodály Zoltán Általános Iskola | 20:39 | 21:22 | 22:22 | 06:07 | 06:27 | 6:53 | 07:13 | 07:33 | 07:53 | 08:13 | 08:33 | 08:53 | 09:23 | 09:53 | 10:23 | 10:53 | 11:23 | 11:53 | 12:23 |
| Bujtos utca                    | 20:42 | 21:23 | 22:23 | 06:08 | 06:28 | 6:55 | 07:15 | 07:35 | 07:55 | 08:15 | 08:35 | 08:55 | 09:25 | 09:55 | 10:25 | 10:55 | 11:25 | 11:55 | 12:25 |
| Megyei Bíróság                 | 20:43 | 21:24 | 22:24 | 06:09 | 06:29 | 6:57 | 07:17 | 07:37 | 07:57 | 08:17 | 08:37 | 08:57 | 09:27 | 09:57 | 10:27 | 10:57 | 11:27 | 11:57 | 12:27 |
| Országászló tér                | 20:44 | 21:25 | 22:25 | 06:10 | 06:30 | 6:58 | 07:18 | 07:38 | 07:58 | 08:18 | 08:38 | 08:58 | 09:28 | 09:58 | 10:28 | 10:58 | 11:28 | 11:58 | 12:28 |
| Szabolcs utca                  | 20:45 | 21:26 | 22:26 | 06:11 | 06:31 | 7:00 | 07:20 | 07:40 | 08:00 | 08:20 | 08:40 | 09:00 | 09:30 | 10:00 | 10:30 | 11:00 | 11:30 | 12:00 | 12:30 |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás)  | 20:46 | 21:27 | 22:27 | 06:12 | 06:32 | 7:01 | 07:21 | 07:41 | 08:01 | 08:21 | 08:41 | 09:01 | 09:31 | 10:01 | 10:31 | 11:01 | 11:31 | 12:01 | 12:31 |
| <b>Vasútállomás</b>            | 20:47 | 21:28 | 22:28 | 06:13 | 06:33 | 7:02 | 07:22 | 07:42 | 08:02 | 08:22 | 08:42 | 09:02 | 09:32 | 10:02 | 10:32 | 11:02 | 11:32 | 12:02 | 12:32 |
|                                | 20:49 | 21:30 | 22:30 | 06:15 | 06:35 | 7:04 | 07:24 | 07:44 | 08:04 | 08:24 | 08:44 | 09:04 | 09:34 | 10:04 | 10:34 | 11:04 | 11:34 | 12:04 | 12:34 |

47 Szabad- és munkaszüneti napokon, kivéve  
 48 Munkaszüneti napokon, kivéve ünnepnap

|                       |                          |   |
|-----------------------|--------------------------|---|
| 7                     | ▶ Vasútállomás           |   |
| 18                    | ▶ Jósaváros ▶ Vasútállom |   |
| 44                    | ▶ Örökösöld ▶ Jósaváros  |   |
| Megállóhelyek / Stops |                          | Hétfvégén és ü                                      |
|                       |                          | 44 7 44 7 44 7 44 7 44 7 44 44 44 18 18 18 18 18 44 |

○ ○

|                                |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|--------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| <b>Oros, Takaréék köz</b>      | 12:23 | 13:25 | 14:25 | 15:25 | 16:25 | 17:34 | 18:18 | 18:58 |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 06:20 |
| Oros, ABC                      | 12:24 | 13:26 | 14:26 | 15:26 | 16:26 | 17:35 | 18:19 | 18:59 |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 06:21 |
| Orosi Iskola                   | 12:25 | 13:27 | 14:27 | 15:27 | 16:27 | 17:36 | 18:20 | 19:00 |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 06:22 |
| Orosi elágazás                 | 12:27 | 13:29 | 14:29 | 15:29 | 16:29 | 17:38 | 18:22 | 19:02 |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 06:24 |
| Élet utca                      | 12:28 | 13:30 | 14:30 | 15:30 | 16:30 | 17:39 | 18:23 | 19:03 |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 06:25 |
| Szarkaláb utca                 | 12:29 | 13:31 | 14:31 | 15:31 | 16:31 | 17:40 | 18:24 | 19:04 |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 06:26 |
| Naspolya utca                  | 12:31 | 13:33 | 14:33 | 15:33 | 16:33 | 17:42 | 18:26 | 19:06 |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 06:28 |
| Tujafa utca                    | 12:32 | 13:34 | 14:34 | 15:34 | 16:34 | 17:43 | 18:27 | 19:07 |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 06:29 |
| Gomba utca                     | 12:34 | 13:36 | 14:36 | 15:36 | 16:36 | 17:45 | 18:29 | 19:09 |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 06:31 |
| Törzs utca                     | 12:36 | 13:38 | 14:38 | 15:38 | 16:38 | 17:47 | 18:31 | 19:11 |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 06:33 |
| <b>Örökösöld</b>               | 12:37 | 13:39 | 14:39 | 15:39 | 16:39 | 17:48 | 18:32 | 19:12 | 19:52 | 20:24 | 21:07 | 22:07 | 06:14 | 06:34 |       |       |       |       |       |
| Bevásárlóközpontok             | 12:39 | 13:41 | 14:41 | 15:41 | 16:41 | 17:50 | 18:34 | 19:14 | 19:54 | 20:26 | 21:09 | 22:09 | 06:16 | 06:36 |       |       |       |       |       |
| TESCO áruház                   | 12:41 | 13:43 | 14:43 | 15:43 | 16:43 | 17:52 | 18:36 | 19:16 | 19:56 | 20:28 | 21:11 | 22:11 | 06:18 | 06:38 |       |       |       |       |       |
| Jósavárosi templom             | 12:44 | 13:46 | 14:46 | 15:46 | 16:46 | 17:55 | 18:39 | 19:19 | 19:59 | 20:31 | 21:14 | 22:14 | 06:21 | 06:41 |       |       |       |       |       |
| Jósaváros                      | 12:45 | 13:47 | 14:47 | 15:47 | 16:47 | 17:56 | 18:40 | 19:20 | 20:00 | 20:32 | 21:15 | 22:15 | 06:22 | 06:42 |       |       |       |       |       |
| <b>Jósaváros</b>               | 12:47 | 13:17 | 13:49 | 14:19 | 14:49 | 15:19 | 15:49 | 16:19 | 16:49 | 17:17 | 17:58 | 18:42 | 19:22 | 20:02 | 20:34 | 21:17 | 22:17 | 06:24 | 06:44 |
| Jósavárosi templom             | 12:48 | 13:18 | 13:50 | 14:20 | 14:50 | 15:20 | 15:50 | 16:20 | 16:50 | 17:18 | 17:59 | 18:43 | 19:23 | 20:03 | 20:35 | 21:18 | 22:18 | 06:25 | 06:45 |
| Jósavárosi piac                | 12:49 | 13:19 | 13:51 | 14:21 | 14:51 | 15:21 | 15:51 | 16:21 | 16:51 | 17:19 | 18:00 | 18:44 | 19:24 | 20:04 | 20:36 | 21:19 | 22:19 | 06:26 | 06:46 |
| Volánbusz Zrt.                 | 12:50 | 13:20 | 13:52 | 14:22 | 14:52 | 15:22 | 15:52 | 16:22 | 16:52 | 17:20 | 18:01 | 18:45 | 19:25 | 20:05 | 20:37 | 21:20 | 22:20 | 06:27 | 06:47 |
| Pazonyi tér                    | 12:52 | 13:22 | 13:54 | 14:24 | 14:54 | 15:24 | 15:54 | 16:24 | 16:54 | 17:22 | 18:03 | 18:46 | 19:26 | 20:06 | 20:38 | 21:21 | 22:21 | 06:28 | 06:48 |
| Nyár utca                      | 12:53 | 13:23 | 13:55 | 14:25 | 14:55 | 15:25 | 15:55 | 16:25 | 16:55 | 17:23 | 18:04 | 18:47 | 19:27 | 20:07 | 20:39 | 21:22 | 22:22 | 06:29 | 06:49 |
| Kodály Zoltán Általános Iskola | 12:55 | 13:25 | 13:57 | 14:27 | 14:57 | 15:27 | 15:57 | 16:27 | 16:57 | 17:25 | 18:06 | 18:48 | 19:28 | 20:08 | 20:42 | 21:23 | 22:23 | 06:30 | 06:50 |
| Bujtos utca                    | 12:57 | 13:27 | 13:59 | 14:29 | 14:59 | 15:29 | 15:59 | 16:29 | 16:59 | 17:27 | 18:08 | 18:49 | 19:29 | 20:09 | 20:43 | 21:24 | 22:24 | 06:31 | 06:51 |
| Megyei Bíróság                 | 12:58 | 13:28 | 14:00 | 14:30 | 15:00 | 15:30 | 16:00 | 16:30 | 17:00 | 17:28 | 18:09 | 18:50 | 19:30 | 20:10 | 20:44 | 21:25 | 22:25 | 06:32 | 06:52 |
| Országzászló tér               | 13:00 | 13:30 | 14:02 | 14:32 | 15:02 | 15:32 | 16:02 | 16:32 | 17:02 | 17:30 | 18:11 | 18:51 | 19:31 | 20:11 | 20:45 | 21:26 | 22:26 | 06:33 | 06:53 |
| Szabolcs utca                  | 13:01 | 13:31 | 14:03 | 14:33 | 15:03 | 15:33 | 16:03 | 16:33 | 17:03 | 17:31 | 18:12 | 18:52 | 19:32 | 20:12 | 20:46 | 21:27 | 22:27 | 06:34 | 06:54 |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás)  | 13:02 | 13:32 | 14:04 | 14:34 | 15:04 | 15:34 | 16:04 | 16:34 | 17:04 | 17:32 | 18:13 | 18:53 | 19:33 | 20:13 | 20:47 | 21:28 | 22:28 | 06:35 | 06:55 |
| <b>Vasútállomás</b>            | 13:04 | 13:34 | 14:06 | 14:36 | 15:06 | 15:36 | 16:06 | 16:36 | 17:06 | 17:34 | 18:15 | 18:55 | 19:35 | 20:15 | 20:49 | 21:30 | 22:30 | 06:37 | 06:57 |

0:02 0:02 0:02 0:02 0:02 0:02 0:02

47 Szabad- és munkaszüneti napokon, kivéve

48 Munkaszüneti napokon, kivéve ünnepnap

| 7                              | ▶ Vasútállomás             |   |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|--------------------------------|----------------------------|---|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 18                             | ▶ Jósaváros ▶ Vasútállomás |   |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 44                             | ▶ Örökösöld ▶ Jósaváros    |   |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Megállóhelyek / Stops          |                            | Ünnepnapokon / At weekends and on public holidays |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|                                |                            | 7   | 18    | 44    | 7     | 18    | 44    | 7     | 18    | 44    | 7     | 18    | 44    | 7     | 18    | 44    | 7     | 18    | 44    | 7     |
|                                |                            | ○   | 48    | ○     | ○     | 48    | ○     | ○     | 48    | ○     | ○     | 48    | ○     | ○     | 48    | ○     | ○     | 48    | ○     | ○     |
| <b>Oros, Takaréék köz</b>      |                            |   |       | 07:20 |       |       | 08:20 |       |       | 09:20 |       |       | 10:20 |       |       | 11:20 |       |       | 12:20 |       |
| Oros, ABC                      |                            |   |       | 07:21 |       |       | 08:21 |       |       | 09:21 |       |       | 10:21 |       |       | 11:21 |       |       | 12:21 |       |
| Orosi Iskola                   |                            |   |       | 07:22 |       |       | 08:22 |       |       | 09:22 |       |       | 10:22 |       |       | 11:22 |       |       | 12:22 |       |
| Orosi elágazás                 |                            |   |       | 07:24 |       |       | 08:24 |       |       | 09:24 |       |       | 10:24 |       |       | 11:24 |       |       | 12:24 |       |
| Élet utca                      |                            |   |       | 07:25 |       |       | 08:25 |       |       | 09:25 |       |       | 10:25 |       |       | 11:25 |       |       | 12:25 |       |
| Szarkaláb utca                 |                            |   |       | 07:26 |       |       | 08:26 |       |       | 09:26 |       |       | 10:26 |       |       | 11:26 |       |       | 12:26 |       |
| Naspolya utca                  |                            |   |       | 07:28 |       |       | 08:28 |       |       | 09:28 |       |       | 10:28 |       |       | 11:28 |       |       | 12:28 |       |
| Tujafa utca                    |                            |   |       | 07:29 |       |       | 08:29 |       |       | 09:29 |       |       | 10:29 |       |       | 11:29 |       |       | 12:29 |       |
| Gomba utca                     |                            |   |       | 07:31 |       |       | 08:31 |       |       | 09:31 |       |       | 10:31 |       |       | 11:31 |       |       | 12:31 |       |
| Törzs utca                     |                            |   |       | 07:33 |       |       | 08:33 |       |       | 09:33 |       |       | 10:33 |       |       | 11:33 |       |       | 12:33 |       |
| <b>Örökösöld</b>               |                            |   | 07:24 | 07:34 |       | 08:24 | 08:34 |       | 09:24 | 09:34 |       | 10:24 | 10:34 |       | 11:24 | 11:34 |       | 12:24 | 12:34 |       |
| Bevásárlóközpontok             |                            |   | 07:26 | 07:36 |       | 08:26 | 08:36 |       | 09:26 | 09:36 |       | 10:26 | 10:36 |       | 11:26 | 11:36 |       | 12:26 | 12:36 |       |
| TESCO áruház                   |                            |   | 07:28 | 07:38 |       | 08:28 | 08:38 |       | 09:28 | 09:38 |       | 10:28 | 10:38 |       | 11:28 | 11:38 |       | 12:28 | 12:38 |       |
| Jósavárosi templom             |                            |   | 07:31 | 07:41 |       | 08:31 | 08:41 |       | 09:31 | 09:41 |       | 10:31 | 10:41 |       | 11:31 | 11:41 |       | 12:31 | 12:41 |       |
| Jósaváros                      |                            |   | 07:32 | 07:42 |       | 08:32 | 08:42 |       | 09:32 | 09:42 |       | 10:32 | 10:42 |       | 11:32 | 11:42 |       | 12:32 | 12:42 |       |
| <b>Jósaváros</b>               |                            | 07:24   | 07:34 | 07:44 | 08:24 | 08:34 | 08:44 | 09:24 | 09:34 | 09:44 | 10:24 | 10:34 | 10:44 | 11:24 | 11:34 | 11:44 | 12:24 | 12:34 | 12:44 | 13:24 |
| Jósavárosi templom             |                            | 07:25   | 07:35 | 07:45 | 08:25 | 08:35 | 08:45 | 09:25 | 09:35 | 09:45 | 10:25 | 10:35 | 10:45 | 11:25 | 11:35 | 11:45 | 12:25 | 12:35 | 12:45 | 13:25 |
| Jósavárosi piac                |                            | 07:26   | 07:36 | 07:46 | 08:26 | 08:36 | 08:46 | 09:26 | 09:36 | 09:46 | 10:26 | 10:36 | 10:46 | 11:26 | 11:36 | 11:46 | 12:26 | 12:36 | 12:46 | 13:26 |
| Volánbusz Zrt.                 |                            | 07:27   | 07:37 | 07:47 | 08:27 | 08:37 | 08:47 | 09:27 | 09:37 | 09:47 | 10:27 | 10:37 | 10:47 | 11:27 | 11:37 | 11:47 | 12:27 | 12:37 | 12:47 | 13:27 |
| Pazonyi tér                    |                            | 07:28   | 07:38 | 07:48 | 08:28 | 08:38 | 08:48 | 09:28 | 09:38 | 09:48 | 10:28 | 10:38 | 10:48 | 11:28 | 11:38 | 11:48 | 12:28 | 12:38 | 12:48 | 13:28 |
| Nyár utca                      |                            | 07:29   | 07:39 | 07:49 | 08:29 | 08:39 | 08:49 | 09:29 | 09:39 | 09:49 | 10:29 | 10:39 | 10:49 | 11:29 | 11:39 | 11:49 | 12:29 | 12:39 | 12:49 | 13:29 |
| Kodály Zoltán Általános Iskola |                            | 07:30   | 07:42 | 07:50 | 08:30 | 08:42 | 08:50 | 09:30 | 09:42 | 09:50 | 10:30 | 10:42 | 10:50 | 11:30 | 11:42 | 11:50 | 12:30 | 12:42 | 12:50 | 13:30 |
| Bujtos utca                    |                            | 07:31   | 07:43 | 07:51 | 08:31 | 08:43 | 08:51 | 09:31 | 09:43 | 09:51 | 10:31 | 10:43 | 10:51 | 11:31 | 11:43 | 11:51 | 12:31 | 12:43 | 12:51 | 13:31 |
| Megyei Bíróság                 |                            | 07:32   | 07:44 | 07:52 | 08:32 | 08:44 | 08:52 | 09:32 | 09:44 | 09:52 | 10:32 | 10:44 | 10:52 | 11:32 | 11:44 | 11:52 | 12:32 | 12:44 | 12:52 | 13:32 |
| Országzászló tér               |                            | 07:33   | 07:45 | 07:53 | 08:33 | 08:45 | 08:53 | 09:33 | 09:45 | 09:53 | 10:33 | 10:45 | 10:53 | 11:33 | 11:45 | 11:53 | 12:33 | 12:45 | 12:53 | 13:33 |
| Szabolcs utca                  |                            | 07:34   | 07:46 | 07:54 | 08:34 | 08:46 | 08:54 | 09:34 | 09:46 | 09:54 | 10:34 | 10:46 | 10:54 | 11:34 | 11:46 | 11:54 | 12:34 | 12:46 | 12:54 | 13:34 |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás)  |                            | 07:35   | 07:47 | 07:55 | 08:35 | 08:47 | 08:55 | 09:35 | 09:47 | 09:55 | 10:35 | 10:47 | 10:55 | 11:35 | 11:47 | 11:55 | 12:35 | 12:47 | 12:55 | 13:35 |
| <b>Vasútállomás</b>            |                            | 07:37   | 07:49 | 07:57 | 08:37 | 08:49 | 08:57 | 09:37 | 09:49 | 09:57 | 10:37 | 10:49 | 10:57 | 11:37 | 11:49 | 11:57 | 12:37 | 12:49 | 12:57 | 13:37 |

47

Szabad- és munkaszüneti napokon, kivéve

48

Munkaszüneti napokon, kivéve ünnepnapot

|                       |                          |                                  |
|-----------------------|--------------------------|----------------------------------|
| 7                     | ▶ Vasútállomás           |                                  |
| 18                    | ▶ Jósaváros ▶ Vasútállom |                                  |
| 44                    | ▶ Örökösöld ▶ Jósaváros  |                                  |
| Megállóhelyek / Stops |                          |                                  |
|                       |                          | 18 44 18 18 18 18 18 18 18 18 18 |
|                       |                          | 48 ○ 47 47 47 47 47 47 48 ○ ○    |

|                                |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|--------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| <b>Oros, Takaréék köz</b>      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Oros, ABC                      | 13:20 |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Orosi Iskola                   | 13:21 |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Orosi elágazás                 | 13:22 |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Élet utca                      | 13:24 |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Szarkaláb utca                 | 13:25 |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Naspolya utca                  | 13:26 |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Tujafa utca                    | 13:28 |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Gomba utca                     | 13:29 |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Törzs utca                     | 13:31 |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| <b>Örökösöld</b>               | 13:33 |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Bevásárlóközpontok             | 13:24 | 13:34 | 14:24 | 15:24 | 16:24 | 17:24 | 18:24 | 19:24 | 20:07 | 20:24 | 22:07 |
| TESCO áruház                   | 13:26 | 13:36 | 14:26 | 15:26 | 16:26 | 17:26 | 18:26 | 19:26 | 20:09 | 20:26 | 22:09 |
| Jósavárosi templom             | 13:28 | 13:38 | 14:28 | 15:28 | 16:28 | 17:28 | 18:28 | 19:28 | 20:11 | 20:28 | 22:11 |
| Jósaváros                      | 13:31 | 13:41 | 14:31 | 15:31 | 16:31 | 17:31 | 18:31 | 19:31 | 20:14 | 20:31 | 22:14 |
| <b>Jósaváros</b>               | 13:32 | 13:42 | 14:32 | 15:32 | 16:32 | 17:32 | 18:32 | 19:32 | 20:15 | 20:32 | 22:15 |
| Jósavárosi templom             | 13:34 | 13:44 | 14:34 | 15:34 | 16:34 | 17:34 | 18:34 | 19:34 | 20:17 | 20:34 | 22:17 |
| Jósavárosi piac                | 13:35 | 13:45 | 14:35 | 15:35 | 16:35 | 17:35 | 18:35 | 19:35 | 20:18 | 20:35 | 22:18 |
| Volánbusz Zrt.                 | 13:36 | 13:46 | 14:36 | 15:36 | 16:36 | 17:36 | 18:36 | 19:36 | 20:19 | 20:36 | 22:19 |
| Pazonyi tér                    | 13:37 | 13:47 | 14:37 | 15:37 | 16:37 | 17:37 | 18:37 | 19:37 | 20:20 | 20:37 | 22:20 |
| Nyár utca                      | 13:38 | 13:48 | 14:38 | 15:38 | 16:38 | 17:38 | 18:38 | 19:38 | 20:21 | 20:38 | 22:21 |
| Kodály Zoltán Általános Iskola | 13:39 | 13:49 | 14:39 | 15:39 | 16:39 | 17:39 | 18:39 | 19:39 | 20:22 | 20:39 | 22:22 |
| Bujtos utca                    | 13:42 | 13:50 | 14:42 | 15:42 | 16:42 | 17:42 | 18:42 | 19:42 | 20:23 | 20:42 | 22:23 |
| Megyei Bíróság                 | 13:43 | 13:51 | 14:43 | 15:43 | 16:43 | 17:43 | 18:43 | 19:43 | 20:24 | 20:43 | 22:24 |
| Országzászló tér               | 13:44 | 13:52 | 14:44 | 15:44 | 16:44 | 17:44 | 18:44 | 19:44 | 20:25 | 20:44 | 22:25 |
| Szabolcs utca                  | 13:45 | 13:53 | 14:45 | 15:45 | 16:45 | 17:45 | 18:45 | 19:45 | 20:26 | 20:45 | 22:26 |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás)  | 13:46 | 13:54 | 14:46 | 15:46 | 16:46 | 17:46 | 18:46 | 19:46 | 20:27 | 20:46 | 22:27 |
| <b>Vasútállomás</b>            | 13:47 | 13:55 | 14:47 | 15:47 | 16:47 | 17:47 | 18:47 | 19:47 | 20:28 | 20:47 | 22:28 |
|                                | 13:49 | 13:57 | 14:49 | 15:49 | 16:49 | 17:49 | 18:49 | 19:49 | 20:30 | 20:49 | 22:30 |

**47** Szabad- és munkaszüneti napokon, kivéve

**48** Munkaszüneti napokon, kivéve ünnepnap

**8, 8A ▶ Sóstógyógyfürdő**

| Megállóhelyek / Stops         | Tanítási napokon (hétfő–péntek) / On schooldays (Monday-Friday) |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
|-------------------------------|---|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
|                               | 8   | 8    | 8    | 8A   | 8    | 8A   | 8    | 8    | 8A   | 8    | 8A   | 8    | 8A   |
|                               | ▲   | ▲    | ▲    | ▲    | ▲    | ▲    | ▲    | ▲    | ▲    | ▲    | ▲    | ▲    | ▲    |
| <b>Vasútállomás</b>           | 5:00  | 5:18 | 5:38 | 5:58 | 6:18 | 6:33 | 6:45 | 7:00 | 7:10 | 7:20 | 7:27 | 7:35 | 7:45 |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás) | 5:02  | 5:20 | 5:40 | 6:00 | 6:20 | 6:35 | 6:47 | 7:02 | 7:12 | 7:22 | 7:29 | 7:37 | 7:47 |
| Szabolcs utca                 | 5:03  | 5:21 | 5:41 | 6:01 | 6:21 | 6:36 | 6:48 | 7:03 | 7:13 | 7:23 | 7:30 | 7:38 | 7:48 |
| Bessenyei tér                 | 5:04  | 5:22 | 5:42 | 6:02 | 6:22 | 6:37 | 6:49 | 7:04 | 7:14 | 7:25 | 7:32 | 7:40 | 7:50 |
| Egyház utca                   | 5:06  | 5:24 | 5:44 | 6:04 | 6:24 | 6:39 | 6:51 | 7:06 | 7:16 | 7:27 | 7:34 | 7:42 | 7:52 |
| Kossuth utca 9.               | 5:07  | 5:25 | 5:45 | 6:05 | 6:26 | 6:41 | 6:53 | 7:08 | 7:18 | 7:30 | 7:37 | 7:45 | 7:55 |
| Dohány utca                   | 5:08  | 5:26 | 5:46 | 6:06 | 6:28 | 6:43 | 6:55 | 7:10 | 7:20 | 7:32 | 7:39 | 7:47 | 7:57 |
| Stadion utca                  | 5:09  | 5:27 | 5:47 | 6:07 | 6:29 | 6:44 | 6:56 | 7:11 | 7:21 | 7:35 | 7:42 | 7:50 | 8:00 |
| Városi Stadion                | 5:10  | 5:28 | 5:48 | 6:08 | 6:31 | 6:46 | 6:58 | 7:13 | 7:23 | 7:37 | 7:44 | 7:52 | 8:02 |
| Egyetem                       | 5:11  | 5:29 | 5:49 | 6:09 | 6:32 | 6:47 | 6:59 | 7:14 | 7:24 | 7:38 | 7:45 | 7:53 | 8:03 |
| <b>Sóstói úti kórház</b>      | 5:12  | 5:30 | 5:50 | 6:10 | 6:33 | 6:48 | 7:00 | 7:15 | 7:25 | 7:39 | 7:46 | 7:54 | 8:04 |
| Állatpark (ZOO)               | 5:15  | 5:33 | 5:53 |      | 6:36 |      | 7:03 | 7:18 |      | 7:42 |      | 7:57 |      |
| Krúdy Vigadó                  | 5:16  | 5:34 | 5:54 |      | 6:37 |      | 7:04 | 7:19 |      | 7:43 |      | 7:58 |      |
| <b>Sóstógyógyfürdő</b>        | 5:17  | 5:35 | 5:55 |      | 6:38 |      | 7:05 | 7:20 |      | 7:44 |      | 7:59 |      |

**8, 8A ▶ Sóstógyógyfürdő**
**Megállóhelyek / Stops**

|                               | 8A   | 8    | 8A   | 8    | 8A   | 8    | 8A   | 8    | 8A    | 8     | 8A    | 8     | 8A    |
|-------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|
|                               | ▲    | ▲    | ▲    | ▲    | ▲    | ▲    | ▲    | ▲    | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     |
| <b>Vasútállomás</b>           | 7:55 | 8:05 | 8:20 | 8:35 | 8:50 | 9:05 | 9:20 | 9:35 | 9:50  | 10:05 | 10:20 | 10:35 | 10:50 |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás) | 7:57 | 8:07 | 8:22 | 8:37 | 8:52 | 9:07 | 9:22 | 9:37 | 9:52  | 10:07 | 10:22 | 10:37 | 10:52 |
| Szabolcs utca                 | 7:58 | 8:08 | 8:23 | 8:38 | 8:53 | 9:08 | 9:23 | 9:38 | 9:53  | 10:08 | 10:23 | 10:38 | 10:53 |
| Bessenyei tér                 | 8:00 | 8:09 | 8:24 | 8:39 | 8:54 | 9:09 | 9:24 | 9:39 | 9:54  | 10:09 | 10:24 | 10:39 | 10:54 |
| Egyház utca                   | 8:02 | 8:11 | 8:26 | 8:41 | 8:56 | 9:11 | 9:26 | 9:41 | 9:56  | 10:11 | 10:26 | 10:41 | 10:56 |
| Kossuth utca 9.               | 8:05 | 8:13 | 8:28 | 8:43 | 8:58 | 9:13 | 9:28 | 9:43 | 9:58  | 10:13 | 10:28 | 10:43 | 10:58 |
| Dohány utca                   | 8:07 | 8:15 | 8:30 | 8:45 | 9:00 | 9:15 | 9:30 | 9:45 | 10:00 | 10:15 | 10:30 | 10:45 | 11:00 |
| Stadion utca                  | 8:10 | 8:16 | 8:31 | 8:46 | 9:01 | 9:16 | 9:31 | 9:46 | 10:01 | 10:16 | 10:31 | 10:46 | 11:01 |
| Városi Stadion                | 8:12 | 8:18 | 8:33 | 8:48 | 9:03 | 9:18 | 9:33 | 9:48 | 10:03 | 10:18 | 10:33 | 10:48 | 11:03 |
| Egyetem                       | 8:13 | 8:19 | 8:34 | 8:49 | 9:04 | 9:19 | 9:34 | 9:49 | 10:04 | 10:19 | 10:34 | 10:49 | 11:04 |
| <b>Sóstói úti kórház</b>      | 8:14 | 8:20 | 8:35 | 8:50 | 9:05 | 9:20 | 9:35 | 9:50 | 10:05 | 10:20 | 10:35 | 10:50 | 11:05 |
| Állatpark (ZOO)               |      | 8:23 |      | 8:53 |      | 9:23 |      | 9:53 |       | 10:23 |       | 10:53 |       |
| Krúdy Vigadó                  |      | 8:24 |      | 8:54 |      | 9:24 |      | 9:54 |       | 10:24 |       | 10:54 |       |
| <b>Sóstógyógyfürdő</b>        |      | 8:25 |      | 8:55 |      | 9:25 |      | 9:55 |       | 10:25 |       | 10:55 |       |

**8, 8A ► Sóstógyógyfürdő**

Megállóhelyek / Stops

|                               | 8     | 8A    | 8     | 8A    | 8     | 8A    | 8     | 8A    | 8     | 8A    | 8     | 8A    | 8     |
|-------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|                               | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     |
| <b>Vasútállomás</b>           | 11:05 | 11:20 | 11:35 | 11:50 | 12:05 | 12:20 | 12:35 | 12:50 | 13:05 | 13:20 | 13:35 | 13:48 | 14:00 |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás) | 11:07 | 11:22 | 11:37 | 11:52 | 12:07 | 12:22 | 12:37 | 12:52 | 13:07 | 13:22 | 13:37 | 13:50 | 14:02 |
| Szabolcs utca                 | 11:08 | 11:23 | 11:38 | 11:53 | 12:08 | 12:23 | 12:38 | 12:53 | 13:08 | 13:23 | 13:38 | 13:51 | 14:03 |
| Bessenyei tér                 | 11:09 | 11:24 | 11:39 | 11:54 | 12:09 | 12:24 | 12:39 | 12:54 | 13:09 | 13:24 | 13:39 | 13:52 | 14:04 |
| Egyház utca                   | 11:11 | 11:26 | 11:41 | 11:56 | 12:11 | 12:26 | 12:41 | 12:56 | 13:11 | 13:26 | 13:41 | 13:54 | 14:06 |
| Kossuth utca 9.               | 11:13 | 11:28 | 11:43 | 11:58 | 12:13 | 12:28 | 12:43 | 12:58 | 13:13 | 13:28 | 13:43 | 13:56 | 14:08 |
| Dohány utca                   | 11:15 | 11:30 | 11:45 | 12:00 | 12:15 | 12:30 | 12:45 | 13:00 | 13:15 | 13:30 | 13:45 | 13:58 | 14:10 |
| Stadion utca                  | 11:16 | 11:31 | 11:46 | 12:01 | 12:16 | 12:31 | 12:46 | 13:01 | 13:16 | 13:31 | 13:46 | 13:59 | 14:11 |
| Városi Stadion                | 11:18 | 11:33 | 11:48 | 12:03 | 12:18 | 12:33 | 12:48 | 13:03 | 13:18 | 13:33 | 13:48 | 14:01 | 14:13 |
| Egyetem                       | 11:19 | 11:34 | 11:49 | 12:04 | 12:19 | 12:34 | 12:49 | 13:04 | 13:19 | 13:34 | 13:49 | 14:02 | 14:14 |
| <b>Sóstói úti kórház</b>      | 11:20 | 11:35 | 11:50 | 12:05 | 12:20 | 12:35 | 12:50 | 13:05 | 13:20 | 13:35 | 13:50 | 14:03 | 14:15 |
| Állatpark (ZOO)               | 11:23 |       | 11:53 |       | 12:23 |       | 12:53 |       | 13:23 |       | 13:53 |       | 14:18 |
| Krúdy Vigadó                  | 11:24 |       | 11:54 |       | 12:24 |       | 12:54 |       | 13:24 |       | 13:54 |       | 14:19 |
| <b>Sóstógyógyfürdő</b>        | 11:25 |       | 11:55 |       | 12:25 |       | 12:55 |       | 13:25 |       | 13:55 |       | 14:20 |

| <b>8, 8A ▶ Sóstógyógyfürdő</b> |  |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|--------------------------------|--|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| <b>Megállóhelyek / Stops</b>   |  |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|                                |  | 8A    | 8A    | 8     | 8A    | 8     | 8A    | 8A    | 8     | 8A    | 8     | 8A    | 8A    | 8     |
|                                |  | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     |
| <b>Vasútállomás</b>            |  | 14:12 | 14:24 | 14:36 | 14:48 | 15:00 | 15:12 | 15:24 | 15:36 | 15:48 | 16:00 | 16:12 | 16:24 | 16:36 |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás)  |  | 14:14 | 14:26 | 14:38 | 14:50 | 15:02 | 15:14 | 15:26 | 15:38 | 15:50 | 16:02 | 16:14 | 16:26 | 16:38 |
| Szabolcs utca                  |  | 14:15 | 14:27 | 14:39 | 14:51 | 15:03 | 15:15 | 15:27 | 15:39 | 15:51 | 16:03 | 16:15 | 16:27 | 16:39 |
| Bessenyei tér                  |  | 14:16 | 14:28 | 14:40 | 14:52 | 15:04 | 15:16 | 15:28 | 15:40 | 15:52 | 16:04 | 16:16 | 16:28 | 16:40 |
| Egyház utca                    |  | 14:18 | 14:30 | 14:42 | 14:54 | 15:06 | 15:18 | 15:30 | 15:42 | 15:54 | 16:06 | 16:18 | 16:30 | 16:42 |
| Kossuth utca 9.                |  | 14:20 | 14:32 | 14:44 | 14:56 | 15:08 | 15:20 | 15:32 | 15:44 | 15:56 | 16:08 | 16:20 | 16:32 | 16:44 |
| Dohány utca                    |  | 14:22 | 14:34 | 14:46 | 14:58 | 15:10 | 15:22 | 15:34 | 15:46 | 15:58 | 16:10 | 16:22 | 16:34 | 16:46 |
| Stadion utca                   |  | 14:23 | 14:35 | 14:47 | 14:59 | 15:11 | 15:23 | 15:35 | 15:47 | 15:59 | 16:11 | 16:23 | 16:35 | 16:47 |
| Városi Stadion                 |  | 14:25 | 14:37 | 14:49 | 15:01 | 15:13 | 15:25 | 15:37 | 15:49 | 16:01 | 16:13 | 16:25 | 16:37 | 16:49 |
| Egyetem                        |  | 14:26 | 14:38 | 14:50 | 15:02 | 15:14 | 15:26 | 15:38 | 15:50 | 16:02 | 16:14 | 16:26 | 16:38 | 16:50 |
| <b>Sóstói úti kórház</b>       |  | 14:27 | 14:39 | 14:51 | 15:03 | 15:15 | 15:27 | 15:39 | 15:51 | 16:03 | 16:15 | 16:27 | 16:39 | 16:51 |
| Állatpark (ZOO)                |  |       |       | 14:54 |       | 15:18 |       |       | 15:54 |       | 16:18 |       |       | 16:54 |
| Krúdy Vigadó                   |  |       |       | 14:55 |       | 15:19 |       |       | 15:55 |       | 16:19 |       |       | 16:55 |
| <b>Sóstógyógyfürdő</b>         |  |       |       | 14:56 |       | 15:20 |       |       | 15:56 |       | 16:20 |       |       | 16:56 |

# 8, 8A ► Sóstógyógyfürdő

Megállóhelyek / Stops

|                               | 8A    | 8     | 8A    | 8     | 8     | 8A    | 8     | 8     | 8A    | 8     | 8     | 8A    | 8     |
|-------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|                               | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     |
|                               |       |       |       |       |       |       | 1     | 2     |       |       | 1     | 2     |       |
| <b>Vasútállomás</b>           | 16:50 | 17:05 | 17:20 | 17:35 | 17:55 | 18:15 | 18:35 | 19:10 | 19:10 | 19:40 | 20:10 | 20:10 | 20:40 |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás) | 16:52 | 17:07 | 17:22 | 17:37 | 17:57 | 18:17 | 18:37 | 19:12 | 19:12 | 19:42 | 20:12 | 20:12 | 20:42 |
| Szabolcs utca                 | 16:53 | 17:08 | 17:23 | 17:38 | 17:58 | 18:18 | 18:38 | 19:13 | 19:13 | 19:43 | 20:13 | 20:13 | 20:43 |
| Bessenyei tér                 | 16:54 | 17:09 | 17:24 | 17:39 | 17:59 | 18:19 | 18:39 | 19:14 | 19:14 | 19:44 | 20:14 | 20:14 | 20:44 |
| Egyház utca                   | 16:56 | 17:11 | 17:26 | 17:41 | 18:01 | 18:21 | 18:41 | 19:16 | 19:16 | 19:46 | 20:16 | 20:16 | 20:46 |
| Kossuth utca 9.               | 16:58 | 17:13 | 17:28 | 17:43 | 18:03 | 18:23 | 18:43 | 19:17 | 19:17 | 19:47 | 20:17 | 20:17 | 20:47 |
| Dohány utca                   | 17:00 | 17:15 | 17:30 | 17:45 | 18:05 | 18:25 | 18:45 | 19:18 | 19:18 | 19:48 | 20:18 | 20:18 | 20:48 |
| Stadion utca                  | 17:01 | 17:16 | 17:31 | 17:46 | 18:06 | 18:26 | 18:46 | 19:19 | 19:19 | 19:49 | 20:19 | 20:19 | 20:49 |
| Városi Stadion                | 17:03 | 17:18 | 17:33 | 17:48 | 18:08 | 18:28 | 18:48 | 19:20 | 19:20 | 19:50 | 20:20 | 20:20 | 20:50 |
| Egyetem                       | 17:04 | 17:19 | 17:34 | 17:49 | 18:09 | 18:29 | 18:49 | 19:21 | 19:21 | 19:51 | 20:21 | 20:21 | 20:51 |
| <b>Sóstói úti kórház</b>      | 17:05 | 17:20 | 17:35 | 17:50 | 18:10 | 18:30 | 18:50 | 19:22 | 19:22 | 19:52 | 20:22 | 20:22 | 20:52 |
| Állatpark (ZOO)               |       | 17:23 |       | 17:53 | 18:13 |       | 18:53 | 19:25 |       | 19:55 | 20:25 |       | 20:55 |
| Krúdy Vigadó                  |       | 17:24 |       | 17:54 | 18:14 |       | 18:54 | 19:26 |       | 19:56 | 20:26 |       | 20:56 |
| <b>Sóstógyógyfürdő</b>        |       | 17:25 |       | 17:55 | 18:15 |       | 18:55 | 19:27 |       | 19:57 | 20:27 |       | 20:57 |

# 8, 8A ► Sóstógyógyfürdő

Megállóhelyek / Stops

Tanszünetben, munkanapokon / On workdays during sch

|                               | 8     | 8A    | 8     | 8A    | 8     | 8    | 8A   | 8    | 8A   | 8    | 8A   | 8    | 8    |
|-------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|------|------|------|------|------|------|------|------|
|                               | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | △    | △    | △    | △    | △    | △    | △    | △    |
|                               | 1     | 2     |       |       |       |      |      |      |      |      |      |      |      |
| <b>Vasútállomás</b>           | 21:10 | 21:10 | 21:40 | 22:10 | 22:42 | 5:00 | 5:18 | 5:38 | 5:58 | 6:25 | 6:45 | 7:05 | 7:25 |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás) | 21:12 | 21:12 | 21:42 | 22:11 | 22:43 | 5:02 | 5:20 | 5:40 | 6:00 | 6:27 | 6:47 | 7:07 | 7:27 |
| Szabolcs utca                 | 21:13 | 21:13 | 21:43 | 22:12 | 22:44 | 5:03 | 5:21 | 5:41 | 6:01 | 6:28 | 6:48 | 7:08 | 7:28 |
| Bessenyei tér                 | 21:14 | 21:14 | 21:44 | 22:13 | 22:45 | 5:04 | 5:22 | 5:42 | 6:02 | 6:29 | 6:49 | 7:09 | 7:29 |
| Egyház utca                   | 21:16 | 21:16 | 21:46 | 22:14 | 22:46 | 5:06 | 5:24 | 5:44 | 6:04 | 6:31 | 6:51 | 7:11 | 7:31 |
| Kossuth utca 9.               | 21:17 | 21:17 | 21:47 | 22:15 | 22:47 | 5:07 | 5:25 | 5:45 | 6:05 | 6:33 | 6:53 | 7:13 | 7:33 |
| Dohány utca                   | 21:18 | 21:18 | 21:48 | 22:16 | 22:48 | 5:08 | 5:26 | 5:46 | 6:06 | 6:35 | 6:55 | 7:15 | 7:35 |
| Stadion utca                  | 21:19 | 21:19 | 21:49 | 22:17 | 22:49 | 5:09 | 5:27 | 5:47 | 6:07 | 6:36 | 6:56 | 7:16 | 7:36 |
| Városi Stadion                | 21:20 | 21:20 | 21:50 | 22:18 | 22:50 | 5:10 | 5:28 | 5:48 | 6:08 | 6:38 | 6:58 | 7:18 | 7:38 |
| Egyetem                       | 21:21 | 21:21 | 21:51 | 22:19 | 22:51 | 5:11 | 5:29 | 5:49 | 6:09 | 6:39 | 6:59 | 7:19 | 7:39 |
| <b>Sóstói úti kórház</b>      | 21:22 | 21:22 | 21:52 | 22:20 | 22:52 | 5:12 | 5:30 | 5:50 | 6:10 | 6:40 | 7:00 | 7:20 | 7:40 |
| Állatpark (ZOO)               | 21:25 |       | 21:55 |       | 22:55 | 5:15 | 5:33 | 5:53 |      | 6:43 | 7:03 | 7:23 | 7:43 |
| Krúdy Vigadó                  | 21:26 |       | 21:56 |       | 22:56 | 5:16 | 5:34 | 5:54 |      | 6:44 | 7:04 | 7:24 | 7:44 |
| <b>Sóstógyógyfürdő</b>        | 21:27 |       | 21:57 |       | 22:57 | 5:17 | 5:35 | 5:55 |      | 6:45 | 7:05 | 7:25 | 7:45 |

**8, 8A ► Sóstógyógyfürdő**

Megállóhelyek / Stops

public holidays

|                               | 8    | 8    | 8A   | 8    | 8    | 8A   | 8    | 8     | 8A    | 8     | 8     | 8A    | 8     |
|-------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|                               | Δ    | Δ    | Δ    | Δ    | Δ    | Δ    | Δ    | Δ     | Δ     | Δ     | Δ     | Δ     | Δ     |
| <b>Vasútállomás</b>           | 7:35 | 7:55 | 8:15 | 8:35 | 8:55 | 9:15 | 9:35 | 9:55  | 10:15 | 10:35 | 10:55 | 11:15 | 11:35 |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás) | 7:37 | 7:57 | 8:17 | 8:37 | 8:57 | 9:17 | 9:37 | 9:57  | 10:17 | 10:37 | 10:57 | 11:17 | 11:37 |
| Szabolcs utca                 | 7:38 | 7:58 | 8:18 | 8:38 | 8:58 | 9:18 | 9:38 | 9:58  | 10:18 | 10:38 | 10:58 | 11:18 | 11:38 |
| Bessenyei tér                 | 7:39 | 7:59 | 8:19 | 8:39 | 8:59 | 9:19 | 9:39 | 9:59  | 10:19 | 10:39 | 10:59 | 11:19 | 11:39 |
| Egyház utca                   | 7:41 | 8:01 | 8:21 | 8:41 | 9:01 | 9:21 | 9:41 | 10:01 | 10:21 | 10:41 | 11:01 | 11:21 | 11:41 |
| Kossuth utca 9.               | 7:43 | 8:03 | 8:23 | 8:43 | 9:03 | 9:23 | 9:43 | 10:03 | 10:23 | 10:43 | 11:03 | 11:23 | 11:43 |
| Dohány utca                   | 7:45 | 8:05 | 8:25 | 8:45 | 9:05 | 9:25 | 9:45 | 10:05 | 10:25 | 10:45 | 11:05 | 11:25 | 11:45 |
| Stadion utca                  | 7:46 | 8:06 | 8:26 | 8:46 | 9:06 | 9:26 | 9:46 | 10:06 | 10:26 | 10:46 | 11:06 | 11:26 | 11:46 |
| Városi Stadion                | 7:48 | 8:08 | 8:28 | 8:48 | 9:08 | 9:28 | 9:48 | 10:08 | 10:28 | 10:48 | 11:08 | 11:28 | 11:48 |
| Egyetem                       | 7:49 | 8:09 | 8:29 | 8:49 | 9:09 | 9:29 | 9:49 | 10:09 | 10:29 | 10:49 | 11:09 | 11:29 | 11:49 |
| <b>Sóstói úti kórház</b>      | 7:50 | 8:10 | 8:30 | 8:50 | 9:10 | 9:30 | 9:50 | 10:10 | 10:30 | 10:50 | 11:10 | 11:30 | 11:50 |
| Állatpark (ZOO)               | 7:53 | 8:13 |      | 8:53 | 9:13 |      | 9:53 | 10:13 |       | 10:53 | 11:13 |       | 11:53 |
| Krúdy Vigadó                  | 7:54 | 8:14 |      | 8:54 | 9:14 |      | 9:54 | 10:14 |       | 10:54 | 11:14 |       | 11:54 |
| <b>Sóstógyógyfürdő</b>        | 7:55 | 8:15 |      | 8:55 | 9:15 |      | 9:55 | 10:15 |       | 10:55 | 11:15 |       | 11:55 |

**8, 8A** ▶ **Sóstógyógyfürdő**

## Megállóhelyek / Stops

|                               | 8     | 8A    | 8     | 8     | 8A    | 8     | 8     | 8A    | 8     | 8     | 8A    | 8     | 8     |
|-------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|                               | Δ     | Δ     | Δ     | Δ     | Δ     | Δ     | Δ     | Δ     | Δ     | Δ     | Δ     | Δ     | Δ     |
| <b>Vasútállomás</b>           | 11:55 | 12:15 | 12:35 | 12:55 | 13:15 | 13:35 | 13:55 | 14:15 | 14:35 | 14:55 | 15:15 | 15:35 | 15:55 |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás) | 11:57 | 12:17 | 12:37 | 12:57 | 13:17 | 13:37 | 13:57 | 14:17 | 14:37 | 14:57 | 15:17 | 15:37 | 15:57 |
| Szabolcs utca                 | 11:58 | 12:18 | 12:38 | 12:58 | 13:18 | 13:38 | 13:58 | 14:18 | 14:38 | 14:58 | 15:18 | 15:38 | 15:58 |
| Bessenyei tér                 | 11:59 | 12:19 | 12:39 | 12:59 | 13:19 | 13:39 | 13:59 | 14:19 | 14:39 | 14:59 | 15:19 | 15:39 | 15:59 |
| Egyház utca                   | 12:01 | 12:21 | 12:41 | 13:01 | 13:21 | 13:41 | 14:01 | 14:21 | 14:41 | 15:01 | 15:21 | 15:41 | 16:01 |
| Kossuth utca 9.               | 12:03 | 12:23 | 12:43 | 13:03 | 13:23 | 13:43 | 14:03 | 14:23 | 14:43 | 15:03 | 15:23 | 15:43 | 16:03 |
| Dohány utca                   | 12:05 | 12:25 | 12:45 | 13:05 | 13:25 | 13:45 | 14:05 | 14:25 | 14:45 | 15:05 | 15:25 | 15:45 | 16:05 |
| Stadion utca                  | 12:06 | 12:26 | 12:46 | 13:06 | 13:26 | 13:46 | 14:06 | 14:26 | 14:46 | 15:06 | 15:26 | 15:46 | 16:06 |
| Városi Stadion                | 12:08 | 12:28 | 12:48 | 13:08 | 13:28 | 13:48 | 14:08 | 14:28 | 14:48 | 15:08 | 15:28 | 15:48 | 16:08 |
| Egyetem                       | 12:09 | 12:29 | 12:49 | 13:09 | 13:29 | 13:49 | 14:09 | 14:29 | 14:49 | 15:09 | 15:29 | 15:49 | 16:09 |
| <b>Sóstói úti kórház</b>      | 12:10 | 12:30 | 12:50 | 13:10 | 13:30 | 13:50 | 14:10 | 14:30 | 14:50 | 15:10 | 15:30 | 15:50 | 16:10 |
| Állatpark (ZOO)               | 12:13 |       | 12:53 | 13:13 |       | 13:53 | 14:13 |       | 14:53 | 15:13 |       | 15:53 | 16:13 |
| Krúdy Vigadó                  | 12:14 |       | 12:54 | 13:14 |       | 13:54 | 14:14 |       | 14:54 | 15:14 |       | 15:54 | 16:14 |
| <b>Sóstógyógyfürdő</b>        | 12:15 |       | 12:55 | 13:15 |       | 13:55 | 14:15 |       | 14:55 | 15:15 |       | 15:55 | 16:15 |

**8, 8A ▶ Sóstógyógyfürdő**

Megállóhelyek / Stops

|                               | 8A    | 8     | 8     | 8A    | 8     | 8     | 8A    | 8     | 8     | 8A    | 8     | 8     | 8A    |
|-------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|                               | Δ     | Δ     | Δ     | Δ     | Δ     | Δ     | Δ     | Δ     | Δ     | Δ     | Δ     | Δ     | Δ     |
|                               |       |       |       |       |       |       |       |       | 1     | 2     |       | 1     | 2     |
| <b>Vasútállomás</b>           | 16:15 | 16:35 | 16:55 | 17:15 | 17:35 | 17:55 | 18:15 | 18:35 | 19:10 | 19:10 | 19:40 | 20:10 | 20:10 |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás) | 16:17 | 16:37 | 16:57 | 17:17 | 17:37 | 17:57 | 18:17 | 18:37 | 19:12 | 19:12 | 19:42 | 20:12 | 20:12 |
| Szabolcs utca                 | 16:18 | 16:38 | 16:58 | 17:18 | 17:38 | 17:58 | 18:18 | 18:38 | 19:13 | 19:13 | 19:43 | 20:13 | 20:13 |
| Bessenyei tér                 | 16:19 | 16:39 | 16:59 | 17:19 | 17:39 | 17:59 | 18:19 | 18:39 | 19:14 | 19:14 | 19:44 | 20:14 | 20:14 |
| Egyház utca                   | 16:21 | 16:41 | 17:01 | 17:21 | 17:41 | 18:01 | 18:21 | 18:41 | 19:16 | 19:16 | 19:46 | 20:16 | 20:16 |
| Kossuth utca 9.               | 16:23 | 16:43 | 17:03 | 17:23 | 17:43 | 18:03 | 18:23 | 18:43 | 19:17 | 19:17 | 19:47 | 20:17 | 20:17 |
| Dohány utca                   | 16:25 | 16:45 | 17:05 | 17:25 | 17:45 | 18:05 | 18:25 | 18:45 | 19:18 | 19:18 | 19:48 | 20:18 | 20:18 |
| Stadion utca                  | 16:26 | 16:46 | 17:06 | 17:26 | 17:46 | 18:06 | 18:26 | 18:46 | 19:19 | 19:19 | 19:49 | 20:19 | 20:19 |
| Városi Stadion                | 16:28 | 16:48 | 17:08 | 17:28 | 17:48 | 18:08 | 18:28 | 18:48 | 19:20 | 19:20 | 19:50 | 20:20 | 20:20 |
| Egyetem                       | 16:29 | 16:49 | 17:09 | 17:29 | 17:49 | 18:09 | 18:29 | 18:49 | 19:21 | 19:21 | 19:51 | 20:21 | 20:21 |
| <b>Sóstói úti kórház</b>      | 16:30 | 16:50 | 17:10 | 17:30 | 17:50 | 18:10 | 18:30 | 18:50 | 19:22 | 19:22 | 19:52 | 20:22 | 20:22 |
| Állatpark (ZOO)               |       | 16:53 | 17:13 |       | 17:53 | 18:13 |       | 18:53 | 19:25 |       | 19:55 | 20:25 |       |
| Krúdy Vigadó                  |       | 16:54 | 17:14 |       | 17:54 | 18:14 |       | 18:54 | 19:26 |       | 19:56 | 20:26 |       |
| <b>Sóstógyógyfürdő</b>        |       | 16:55 | 17:15 |       | 17:55 | 18:15 |       | 18:55 | 19:27 |       | 19:57 | 20:27 |       |

**8, 8A ▶ Sóstógyógyfürdő**

Megállóhelyek / Stops

11.03-ig szabad - és munkaszünetes napokon

|                               | 8     | 8     | 8A    | 8     | 8A    | 8     | 8    | 8    | 8    | 8    | 8    | 8    | 8    |      |
|-------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------|------|------|------|------|------|------|------|
|                               | △     | △     | △     | △     | △     | △     |      |      |      |      |      |      |      |      |
|                               |       | 1     | 2     |       |       |       |      |      |      |      |      |      |      |      |
| <b>Vasútállomás</b>           | 20:40 | 21:10 | 21:10 | 21:40 | 22:10 | 22:42 | 5:18 | 5:38 | 6:05 | 6:35 | 7:05 | 7:35 | 7:55 | 8:15 |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás) | 20:42 | 21:12 | 21:12 | 21:42 | 22:11 | 22:43 | 5:20 | 5:40 | 6:07 | 6:37 | 7:07 | 7:37 | 7:57 | 8:17 |
| Szabolcs utca                 | 20:43 | 21:13 | 21:13 | 21:43 | 22:12 | 22:44 | 5:21 | 5:41 | 6:08 | 6:38 | 7:08 | 7:38 | 7:58 | 8:18 |
| Bessenyei tér                 | 20:44 | 21:14 | 21:14 | 21:44 | 22:13 | 22:45 | 5:22 | 5:42 | 6:09 | 6:39 | 7:09 | 7:39 | 7:59 | 8:19 |
| Egyház utca                   | 20:46 | 21:16 | 21:16 | 21:46 | 22:14 | 22:46 | 5:24 | 5:44 | 6:11 | 6:04 | 7:11 | 7:41 | 8:01 | 8:21 |
| Kossuth utca 9.               | 20:47 | 21:17 | 21:17 | 21:47 | 22:15 | 22:47 | 5:25 | 5:45 | 6:13 | 6:43 | 7:13 | 7:43 | 8:03 | 8:23 |
| Dohány utca                   | 20:48 | 21:18 | 21:18 | 21:48 | 22:16 | 22:48 | 5:26 | 5:46 | 6:15 | 6:45 | 7:15 | 7:45 | 8:05 | 8:25 |
| Stadion utca                  | 20:49 | 21:19 | 21:19 | 21:49 | 22:17 | 22:49 | 5:27 | 5:47 | 6:16 | 6:46 | 7:16 | 7:46 | 8:06 | 8:26 |
| Városi Stadion                | 20:50 | 21:20 | 21:20 | 21:50 | 22:18 | 22:50 | 5:28 | 5:48 | 6:18 | 6:48 | 7:18 | 7:48 | 8:08 | 8:28 |
| Egyetem                       | 20:51 | 21:21 | 21:21 | 21:51 | 22:19 | 22:51 | 5:29 | 5:49 | 6:19 | 6:49 | 7:19 | 7:49 | 8:09 | 8:29 |
| <b>Sóstói úti kórház</b>      | 20:52 | 21:22 | 21:22 | 21:52 | 22:20 | 22:52 | 5:30 | 5:50 | 6:20 | 6:50 | 7:20 | 7:50 | 8:10 | 8:30 |
| Állatpark (ZOO)               | 20:55 | 21:25 |       | 21:55 |       | 22:55 | 5:33 | 5:53 | 6:23 | 6:53 | 7:23 | 7:53 | 8:13 | 8:33 |
| Krúdy Vigadó                  | 20:56 | 21:26 |       | 21:56 |       | 22:56 | 5:34 | 5:54 | 6:24 | 6:54 | 7:24 | 7:54 | 8:14 | 8:34 |
| <b>Sóstógyógyfürdő</b>        | 20:57 | 21:27 |       | 21:57 |       | 22:57 | 5:35 | 5:55 | 6:25 | 6:55 | 7:25 | 7:55 | 8:15 | 8:35 |

# 8, 8A ► Sóstógyógyfürdő

Megállóhelyek / Stops

|                               | 8E          | 8    | 8    | 8    | 8E          | 8    | 8     | 8     | 8E           | 8     | 8     | 8     | 8     | 8     | 8     |
|-------------------------------|-------------|------|------|------|-------------|------|-------|-------|--------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|                               | E           |      |      |      | E           |      |       |       | E            |       |       |       |       |       |       |
| <b>Vasútállomás</b>           | <b>8:33</b> | 8:35 | 8:55 | 9:15 | <b>9:33</b> | 9:35 | 9:55  | 10:15 | <b>10:33</b> | 10:35 | 10:55 | 11:15 | 11:35 | 11:55 | 12:15 |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás) | I           | 8:37 | 8:57 | 9:17 | I           | 9:37 | 9:57  | 10:17 | I            | 10:37 | 10:57 | 11:17 | 11:37 | 11:57 | 12:17 |
| Szabolcs utca                 | I           | 8:38 | 8:58 | 9:18 | I           | 9:38 | 9:58  | 10:18 | I            | 10:38 | 10:58 | 11:18 | 11:38 | 11:58 | 12:18 |
| Bessenyei tér                 | I           | 8:39 | 8:59 | 9:19 | I           | 9:39 | 9:59  | 10:19 | I            | 10:39 | 10:59 | 11:19 | 11:39 | 11:59 | 12:19 |
| Egyház utca                   | <b>8:37</b> | 8:41 | 9:01 | 9:21 | <b>9:37</b> | 9:41 | 10:01 | 10:21 | <b>10:37</b> | 10:41 | 11:01 | 11:21 | 11:41 | 12:01 | 12:21 |
| Kossuth utca 9.               | <b>8:39</b> | 8:43 | 9:03 | 9:23 | <b>9:39</b> | 9:43 | 10:03 | 10:23 | <b>10:39</b> | 10:43 | 11:03 | 11:23 | 11:43 | 12:03 | 12:23 |
| Dohány utca                   | I           | 8:45 | 9:05 | 9:25 | I           | 9:45 | 10:05 | 10:25 | I            | 10:45 | 11:05 | 11:25 | 11:45 | 12:05 | 12:25 |
| Stadion utca                  | I           | 8:46 | 9:06 | 9:26 | I           | 9:46 | 10:06 | 10:26 | I            | 10:46 | 11:06 | 11:26 | 11:46 | 12:06 | 12:26 |
| Városi Stadion                | I           | 8:48 | 9:08 | 9:28 | I           | 9:48 | 10:08 | 10:28 | I            | 10:48 | 11:08 | 11:28 | 11:48 | 12:08 | 12:28 |
| Egyetem                       | I           | 8:49 | 9:09 | 9:29 | I           | 9:49 | 10:09 | 10:29 | I            | 10:49 | 11:09 | 11:29 | 11:49 | 12:09 | 12:29 |
| <b>Sóstói úti kórház</b>      | <b>8:43</b> | 8:50 | 9:10 | 9:30 | <b>9:43</b> | 9:50 | 10:10 | 10:30 | <b>10:43</b> | 10:50 | 11:10 | 11:30 | 11:50 | 12:10 | 12:30 |
| Állatpark (ZOO)               | <b>8:46</b> | 8:53 | 9:13 | 9:33 | <b>9:46</b> | 9:53 | 10:13 | 10:33 | <b>10:46</b> | 10:53 | 11:13 | 11:33 | 11:53 | 12:13 | 12:33 |
| Krúdy Vigadó                  | <b>8:47</b> | 8:54 | 9:14 | 9:34 | <b>9:47</b> | 9:54 | 10:14 | 10:34 | <b>10:47</b> | 10:54 | 11:14 | 11:34 | 11:54 | 12:14 | 12:34 |
| <b>Sóstógyógyfürdő</b>        | <b>8:48</b> | 8:55 | 9:15 | 9:35 | <b>9:48</b> | 9:55 | 10:15 | 10:35 | <b>10:48</b> | 10:55 | 11:15 | 11:35 | 11:55 | 12:15 | 12:35 |

**8, 8A ▶ Sóstógyógyfürdő**

Megállóhelyek / Stops

|                               | 8     | 8     | 8     | 8     | 8     | 8     | 8E           | 8     | 8     | 8     | 8E           | 8     | 8     | 8     |
|-------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------------|-------|-------|-------|--------------|-------|-------|-------|
|                               |       |       |       |       |       |       | E            |       |       |       |              |       |       | E     |
| <b>Vasútállomás</b>           | 12:35 | 12:55 | 13:15 | 13:35 | 13:55 | 14:15 | <b>14:33</b> | 14:35 | 14:55 | 15:15 | <b>15:33</b> | 15:35 | 15:55 | 16:15 |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás) | 12:37 | 12:57 | 13:17 | 13:37 | 13:57 | 14:17 | I            | 14:37 | 14:57 | 15:17 | I            | 15:37 | 15:57 | 16:17 |
| Szabolcs utca                 | 12:38 | 12:58 | 13:18 | 13:38 | 13:58 | 14:18 | I            | 14:38 | 14:58 | 15:18 | I            | 15:38 | 15:58 | 16:18 |
| Bessenyei tér                 | 12:39 | 12:59 | 13:19 | 13:39 | 13:59 | 14:19 | I            | 14:39 | 14:59 | 15:19 | I            | 15:39 | 15:59 | 16:19 |
| Egyház utca                   | 12:41 | 13:01 | 13:21 | 13:41 | 14:01 | 14:21 | <b>14:37</b> | 14:41 | 15:01 | 15:21 | <b>15:37</b> | 15:41 | 16:01 | 16:21 |
| Kossuth utca 9.               | 12:43 | 13:03 | 13:23 | 13:43 | 14:03 | 14:23 | <b>14:39</b> | 14:43 | 15:03 | 15:23 | <b>15:39</b> | 15:43 | 16:03 | 16:23 |
| Dohány utca                   | 12:45 | 13:05 | 13:25 | 13:45 | 14:05 | 14:25 | I            | 14:45 | 15:05 | 15:25 | I            | 15:45 | 16:05 | 16:25 |
| Stadion utca                  | 12:46 | 13:06 | 13:26 | 13:46 | 14:06 | 14:26 | I            | 14:46 | 15:06 | 15:26 | I            | 15:46 | 16:06 | 16:26 |
| Városi Stadion                | 12:48 | 13:08 | 13:28 | 13:48 | 14:08 | 14:28 | I            | 14:48 | 15:08 | 15:28 | I            | 15:48 | 16:08 | 16:28 |
| Egyetem                       | 12:49 | 13:09 | 13:29 | 13:49 | 14:09 | 14:29 | I            | 14:49 | 15:09 | 15:29 | I            | 15:49 | 16:09 | 16:29 |
| <b>Sóstói úti kórház</b>      | 12:50 | 13:10 | 13:30 | 13:50 | 14:10 | 14:30 | <b>14:43</b> | 14:50 | 15:10 | 15:30 | <b>15:43</b> | 15:50 | 16:10 | 16:30 |
| Állatpark (ZOO)               | 12:53 | 13:13 | 13:33 | 13:53 | 14:13 | 14:33 | <b>14:46</b> | 14:53 | 15:13 | 15:33 | <b>15:46</b> | 15:53 | 16:13 | 16:33 |
| Krúdy Vigadó                  | 12:54 | 13:14 | 13:34 | 13:54 | 14:14 | 14:34 | <b>14:47</b> | 14:54 | 15:14 | 15:34 | <b>15:47</b> | 15:54 | 16:14 | 16:34 |
| <b>Sóstógyógyfürdő</b>        | 12:55 | 13:15 | 13:35 | 13:55 | 14:15 | 14:35 | <b>14:48</b> | 14:55 | 15:15 | 15:35 | <b>15:48</b> | 15:55 | 16:15 | 16:35 |

**8, 8A ▶ Sóstógyógyfürdő**

Megállóhelyek / Stops

|           |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|-----------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| <b>8E</b> | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 |
|-----------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

**E**

|                               |              |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|-------------------------------|--------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| <b>Vasútállomás</b>           | <b>16:33</b> | 16:35 | 16:55 | 17:15 | 17:35 | 17:55 | 18:15 | 18:35 | 19:10 | 19:40 | 20:10 | 20:40 |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás) | <b>I</b>     | 16:37 | 16:57 | 17:17 | 17:37 | 17:57 | 18:17 | 18:37 | 19:12 | 19:42 | 20:12 | 20:42 |
| Szabolcs utca                 | <b>I</b>     | 16:38 | 16:58 | 17:18 | 17:38 | 17:58 | 18:18 | 18:38 | 19:13 | 19:43 | 20:13 | 20:43 |
| Bessenyei tér                 | <b>I</b>     | 16:39 | 16:59 | 17:19 | 17:39 | 17:59 | 18:19 | 18:39 | 19:14 | 19:44 | 20:14 | 20:44 |
| Egyház utca                   | <b>16:37</b> | 16:41 | 17:01 | 17:21 | 17:41 | 18:01 | 18:21 | 18:41 | 19:16 | 19:46 | 20:16 | 20:46 |
| Kossuth utca 9.               | <b>16:39</b> | 16:43 | 17:03 | 17:23 | 17:43 | 18:03 | 18:23 | 18:43 | 19:17 | 19:47 | 20:17 | 20:47 |
| Dohány utca                   | <b>I</b>     | 16:45 | 17:05 | 17:25 | 17:45 | 18:05 | 18:25 | 18:45 | 19:18 | 19:48 | 20:18 | 20:48 |
| Stadion utca                  | <b>I</b>     | 16:46 | 17:06 | 17:26 | 17:46 | 18:06 | 18:26 | 18:46 | 19:19 | 19:49 | 20:19 | 20:49 |
| Városi Stadion                | <b>I</b>     | 16:48 | 17:08 | 17:28 | 17:48 | 18:08 | 18:28 | 18:48 | 19:20 | 19:50 | 20:20 | 20:50 |
| Egyetem                       | <b>I</b>     | 16:49 | 17:09 | 17:29 | 17:49 | 18:09 | 18:29 | 18:49 | 19:21 | 19:51 | 20:21 | 20:51 |
| <b>Sóstói úti kórház</b>      | <b>16:43</b> | 16:50 | 17:10 | 17:30 | 17:50 | 18:10 | 18:30 | 18:50 | 19:22 | 19:52 | 20:22 | 20:52 |
| Állatpark (ZOO)               | <b>16:46</b> | 16:53 | 17:13 | 17:33 | 17:53 | 18:13 | 18:33 | 18:53 | 19:25 | 19:55 | 20:25 | 20:55 |
| Krúdy Vigadó                  | <b>16:47</b> | 16:54 | 17:14 | 17:34 | 17:54 | 18:14 | 18:34 | 18:54 | 19:26 | 19:56 | 20:26 | 20:56 |
| <b>Sóstógyógyfürdő</b>        | <b>16:48</b> | 16:55 | 17:15 | 17:35 | 17:55 | 18:15 | 18:35 | 18:55 | 19:27 | 19:57 | 20:27 | 20:57 |

## 8, 8A ► Vasútállomás

Megállóhelyek / Stops

Tanítási napokon (hétfő–péntek) / On schooldays (Monday-Friday)

|                               | 8A   | 8    | 8    | 8    | 8    | 8A   | 8A   | 8    | 8A   | 8A   | 8    | 8A   | 8    | 8A   |
|-------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
|                               | ▲    | ▲    | ▲    | ▲    | ▲    | ▲    | ▲    | ▲    | ▲    | ▲    | ▲    | ▲    | ▲    | ▲    |
| <b>Sóstógyógyfürdő</b>        |      | 4:55 | 5:18 | 5:35 | 5:55 |      |      | 6:42 |      |      | 7:07 |      |      | 7:22 |
| Krúdy Vigadó                  |      | 4:56 | 5:19 | 5:36 | 5:56 |      |      | 6:43 |      |      | 7:08 |      |      | 7:23 |
| Állatpark (ZOO)               |      | 4:57 | 5:20 | 5:37 | 5:57 |      |      | 6:44 |      |      | 7:09 |      |      | 7:24 |
| <b>Sóstói úti kórház</b>      | 4:40 | 5:00 | 5:23 | 5:40 | 6:00 | 6:27 | 6:37 | 6:47 | 6:57 | 7:05 | 7:12 | 7:20 | 7:27 | 7:35 |
| Egyetem                       | 4:41 | 5:01 | 5:24 | 5:41 | 6:01 | 6:28 | 6:38 | 6:48 | 6:58 | 7:06 | 7:13 | 7:21 | 7:28 | 7:36 |
| Városi Stadion                | 4:42 | 5:02 | 5:25 | 5:42 | 6:02 | 6:30 | 6:40 | 6:50 | 7:00 | 7:08 | 7:15 | 7:23 | 7:30 | 7:38 |
| Stadion utca                  | 4:43 | 5:03 | 5:26 | 5:43 | 6:03 | 6:31 | 6:41 | 6:51 | 7:01 | 7:09 | 7:16 | 7:25 | 7:32 | 7:40 |
| Dohány utca                   | 4:44 | 5:04 | 5:27 | 5:44 | 6:04 | 6:33 | 6:43 | 6:53 | 7:03 | 7:11 | 7:18 | 7:28 | 7:35 | 7:43 |
| Kelet Áruház                  | 4:46 | 5:06 | 5:29 | 5:46 | 6:06 | 6:36 | 6:46 | 6:56 | 7:06 | 7:14 | 7:21 | 7:31 | 7:38 | 7:46 |
| Országzászló tér              | 4:47 | 5:07 | 5:31 | 5:48 | 6:08 | 6:38 | 6:48 | 6:58 | 7:08 | 7:16 | 7:23 | 7:34 | 7:41 | 7:49 |
| Szabolcs utca                 | 4:48 | 5:08 | 5:32 | 5:49 | 6:09 | 6:39 | 6:49 | 6:59 | 7:09 | 7:17 | 7:24 | 7:35 | 7:42 | 7:50 |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás) | 4:49 | 5:09 | 5:33 | 5:50 | 6:10 | 6:40 | 6:50 | 7:00 | 7:10 | 7:18 | 7:25 | 7:36 | 7:43 | 7:51 |
| <b>Vasútállomás</b>           | 4:50 | 5:10 | 5:35 | 5:52 | 6:12 | 6:42 | 6:52 | 7:02 | 7:12 | 7:20 | 7:27 | 7:39 | 7:46 | 7:54 |

# 8, 8A ► Vasútállomás

Megállóhelyek / Stops

|                               | 8    | 8A   | 8    | 8A   | 8    | 8A   | 8    | 8A   | 8    | 8A    | 8     | 8A    | 8     | 8A    |
|-------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|
|                               | ▲    | ▲    | ▲    | ▲    | ▲    | ▲    | ▲    | ▲    | ▲    | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     |
| <b>Sóstógyógyfürdő</b>        | 7:40 |      | 8:00 |      | 8:30 |      | 9:00 |      | 9:30 |       | 10:00 |       | 10:30 |       |
| Krúdy Vigadó                  | 7:41 |      | 8:01 |      | 8:31 |      | 9:01 |      | 9:31 |       | 10:01 |       | 10:31 |       |
| Állatpark (ZOO)               | 7:42 |      | 8:02 |      | 8:32 |      | 9:02 |      | 9:32 |       | 10:02 |       | 10:32 |       |
| <b>Sóstói úti kórház</b>      | 7:45 | 7:55 | 8:05 | 8:20 | 8:35 | 8:50 | 9:05 | 9:20 | 9:35 | 9:50  | 10:05 | 10:20 | 10:35 | 10:50 |
| Egyetem                       | 7:46 | 7:56 | 8:06 | 8:21 | 8:36 | 8:51 | 9:06 | 9:21 | 9:36 | 9:51  | 10:06 | 10:21 | 10:36 | 10:51 |
| Városi Stadion                | 7:48 | 7:58 | 8:08 | 8:23 | 8:38 | 8:53 | 9:08 | 9:23 | 9:38 | 9:53  | 10:08 | 10:23 | 10:38 | 10:53 |
| Stadion utca                  | 7:50 | 8:00 | 8:10 | 8:24 | 8:39 | 8:54 | 9:09 | 9:24 | 9:39 | 9:54  | 10:09 | 10:24 | 10:39 | 10:54 |
| Dohány utca                   | 7:53 | 8:03 | 8:13 | 8:26 | 8:41 | 8:56 | 9:11 | 9:26 | 9:41 | 9:56  | 10:11 | 10:26 | 10:41 | 10:56 |
| Kelet Áruház                  | 7:56 | 8:06 | 8:16 | 8:29 | 8:44 | 8:59 | 9:14 | 9:29 | 9:44 | 9:59  | 10:14 | 10:29 | 10:44 | 10:59 |
| Országzászló tér              | 7:59 | 8:09 | 8:19 | 8:31 | 8:46 | 9:01 | 9:16 | 9:31 | 9:46 | 10:01 | 10:16 | 10:31 | 10:46 | 11:01 |
| Szabolcs utca                 | 8:00 | 8:10 | 8:20 | 8:32 | 8:47 | 9:02 | 9:17 | 9:32 | 9:47 | 10:02 | 10:17 | 10:32 | 10:47 | 11:02 |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás) | 8:01 | 8:11 | 8:21 | 8:33 | 8:48 | 9:03 | 9:18 | 9:33 | 9:48 | 10:03 | 10:18 | 10:33 | 10:48 | 11:03 |
| <b>Vasútállomás</b>           | 8:04 | 8:14 | 8:24 | 8:35 | 8:50 | 9:05 | 9:20 | 9:35 | 9:50 | 10:05 | 10:20 | 10:35 | 10:50 | 11:05 |

# 8, 8A ► Vasútállomás

Megállóhelyek / Stops

|                               | 8     | 8A    | 8     | 8A    | 8     | 8A    | 8     | 8A    | 8     | 8A    | 8     | 8A    | 8     | 8A    |
|-------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|                               | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     |
| <b>Sóstógyógyfürdő</b>        | 11:00 |       | 11:30 |       | 12:00 |       | 12:30 |       | 13:00 |       | 13:30 |       | 14:00 |       |
| Krúdy Vigadó                  | 11:01 |       | 11:31 |       | 12:01 |       | 12:31 |       | 13:01 |       | 13:31 |       | 14:01 |       |
| Állatpark (ZOO)               | 11:02 |       | 11:32 |       | 12:02 |       | 12:32 |       | 13:02 |       | 13:32 |       | 14:02 |       |
| <b>Sóstói úti kórház</b>      | 11:05 | 11:20 | 11:35 | 11:50 | 12:05 | 12:20 | 12:35 | 12:50 | 13:05 | 13:20 | 13:35 | 13:50 | 14:05 | 14:17 |
| Egyetem                       | 11:06 | 11:21 | 11:36 | 11:51 | 12:06 | 12:21 | 12:36 | 12:51 | 13:06 | 13:21 | 13:36 | 13:51 | 14:06 | 14:18 |
| Városi Stadion                | 11:08 | 11:23 | 11:38 | 11:53 | 12:08 | 12:23 | 12:38 | 12:53 | 13:08 | 13:23 | 13:38 | 13:53 | 14:08 | 14:20 |
| Stadion utca                  | 11:09 | 11:24 | 11:39 | 11:54 | 12:09 | 12:24 | 12:39 | 12:54 | 13:09 | 13:24 | 13:39 | 13:54 | 14:09 | 14:21 |
| Dohány utca                   | 11:11 | 11:26 | 11:41 | 11:56 | 12:11 | 12:26 | 12:41 | 12:56 | 13:11 | 13:26 | 13:41 | 13:56 | 14:11 | 14:23 |
| Kelet Áruház                  | 11:14 | 11:29 | 11:44 | 11:59 | 12:14 | 12:29 | 12:44 | 12:59 | 13:14 | 13:29 | 13:44 | 13:59 | 14:14 | 14:26 |
| Országzászló tér              | 11:16 | 11:31 | 11:46 | 12:01 | 12:16 | 12:31 | 12:46 | 13:01 | 13:16 | 13:31 | 13:46 | 14:01 | 14:16 | 14:28 |
| Szabolcs utca                 | 11:17 | 11:32 | 11:47 | 12:02 | 12:17 | 12:32 | 12:47 | 13:02 | 13:17 | 13:32 | 13:47 | 14:02 | 14:17 | 14:29 |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás) | 11:18 | 11:33 | 11:48 | 12:03 | 12:18 | 12:33 | 12:48 | 13:03 | 13:18 | 13:33 | 13:48 | 14:03 | 14:18 | 14:30 |
| <b>Vasútállomás</b>           | 11:20 | 11:35 | 11:50 | 12:05 | 12:20 | 12:35 | 12:50 | 13:05 | 13:20 | 13:35 | 13:50 | 14:05 | 14:20 | 14:32 |

**8, 8A ▶ Vasútállomás**

Megállóhelyek / Stops

|                               | 8     | 8A    | 8A    | 8     | 8A    | 8     | 8A    | 8A    | 8     | 8A    | 8     | 8A    | 8A    | 8     |
|-------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|                               | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     |
| <b>Sóstógyógyfürdő</b>        | 14:24 |       |       | 15:00 |       | 15:24 |       |       | 16:00 |       | 16:24 |       |       | 17:00 |
| Krúdy Vigadó                  | 14:25 |       |       | 15:01 |       | 15:25 |       |       | 16:01 |       | 16:25 |       |       | 17:01 |
| Állatpark (ZOO)               | 14:26 |       |       | 15:02 |       | 15:26 |       |       | 16:02 |       | 16:26 |       |       | 17:02 |
| <b>Sóstói úti kórház</b>      | 14:29 | 14:41 | 14:53 | 15:05 | 15:17 | 15:29 | 15:41 | 15:53 | 16:05 | 16:17 | 16:29 | 16:41 | 16:53 | 17:05 |
| Egyetem                       | 14:30 | 14:42 | 14:54 | 15:06 | 15:18 | 15:30 | 15:42 | 15:54 | 16:06 | 16:18 | 16:30 | 16:42 | 16:54 | 17:06 |
| Városi Stadion                | 14:32 | 14:44 | 14:56 | 15:08 | 15:20 | 15:32 | 15:44 | 15:56 | 16:08 | 16:20 | 16:32 | 16:44 | 16:56 | 17:08 |
| Stadion utca                  | 14:33 | 14:45 | 14:57 | 15:09 | 15:21 | 15:33 | 15:45 | 15:57 | 16:09 | 16:21 | 16:33 | 16:45 | 16:57 | 17:09 |
| Dohány utca                   | 14:35 | 14:47 | 14:59 | 15:11 | 15:23 | 15:35 | 15:47 | 15:59 | 16:11 | 16:23 | 16:35 | 16:47 | 16:59 | 17:11 |
| Kelet Áruház                  | 14:38 | 14:50 | 15:02 | 15:14 | 15:26 | 15:38 | 15:50 | 16:02 | 16:14 | 16:26 | 16:38 | 16:50 | 17:02 | 17:14 |
| Országzászló tér              | 14:40 | 14:52 | 15:04 | 15:16 | 15:28 | 15:40 | 15:52 | 16:04 | 16:16 | 16:28 | 16:40 | 16:52 | 17:04 | 17:16 |
| Szabolcs utca                 | 14:41 | 14:53 | 15:05 | 15:17 | 15:29 | 15:41 | 15:53 | 16:05 | 16:17 | 16:29 | 16:41 | 16:53 | 17:05 | 17:17 |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás) | 14:42 | 14:54 | 15:06 | 15:18 | 15:30 | 15:42 | 15:54 | 16:06 | 16:18 | 16:30 | 16:42 | 16:54 | 17:06 | 17:18 |
| <b>Vasútállomás</b>           | 14:44 | 14:56 | 15:08 | 15:20 | 15:32 | 15:44 | 15:56 | 16:08 | 16:20 | 16:32 | 16:44 | 16:56 | 17:08 | 17:20 |

# 8, 8A ► Vasútállomás

Megállóhelyek / Stops

|                               | 8A    | 8     | 8A    | 8     | 8     | 8A    | 8     | 8     | 8A    | 8     | 8     | 8A    | 8     | 8     |
|-------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|                               | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     |
|                               |       |       |       |       |       |       |       | 1     | 2     |       |       | 1     | 2     | 1     |
| <b>Sóstógyógyfürdő</b>        |       | 17:30 |       | 18:00 | 18:20 |       | 19:00 | 19:30 |       | 20:00 | 20:30 |       | 21:00 | 21:30 |
| Krúdy Vigadó                  |       | 17:31 |       | 18:01 | 18:21 |       | 19:01 | 19:31 |       | 20:01 | 20:31 |       | 21:01 | 21:31 |
| Állatpark (ZOO)               |       | 17:32 |       | 18:02 | 18:22 |       | 19:02 | 19:32 |       | 20:02 | 20:32 |       | 21:02 | 21:32 |
| <b>Sóstói úti kórház</b>      | 17:20 | 17:35 | 17:50 | 18:05 | 18:25 | 18:45 | 19:05 | 19:35 | 19:35 | 20:05 | 20:35 | 20:35 | 21:05 | 21:35 |
| Egyetem                       | 17:21 | 17:36 | 17:51 | 18:06 | 18:26 | 18:46 | 19:06 | 19:36 | 19:36 | 20:06 | 20:36 | 20:36 | 21:06 | 21:36 |
| Városi Stadion                | 17:23 | 17:38 | 17:53 | 18:08 | 18:28 | 18:48 | 19:07 | 19:37 | 19:37 | 20:07 | 20:37 | 20:37 | 21:07 | 21:37 |
| Stadion utca                  | 17:24 | 17:39 | 17:54 | 18:09 | 18:29 | 18:49 | 19:08 | 19:38 | 19:38 | 20:08 | 20:38 | 20:38 | 21:08 | 21:38 |
| Dohány utca                   | 17:26 | 17:41 | 17:56 | 18:11 | 18:31 | 18:51 | 19:09 | 19:39 | 19:39 | 20:09 | 20:39 | 20:39 | 21:09 | 21:39 |
| Kelet Áruház                  | 17:29 | 17:44 | 17:59 | 18:14 | 18:34 | 18:54 | 19:11 | 19:41 | 19:41 | 20:11 | 20:41 | 20:41 | 21:11 | 21:41 |
| Országzászló tér              | 17:31 | 17:46 | 18:01 | 18:16 | 18:36 | 18:56 | 19:13 | 19:43 | 19:43 | 20:13 | 20:43 | 20:43 | 21:13 | 21:43 |
| Szabolcs utca                 | 17:32 | 17:47 | 18:02 | 18:17 | 18:37 | 18:57 | 19:14 | 19:44 | 19:44 | 20:14 | 20:44 | 20:44 | 21:14 | 21:44 |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás) | 17:33 | 17:48 | 18:03 | 18:18 | 18:38 | 18:58 | 19:15 | 19:45 | 19:45 | 20:15 | 20:45 | 20:45 | 21:15 | 21:45 |
| <b>Vasútállomás</b>           | 17:35 | 17:50 | 18:05 | 18:20 | 18:40 | 19:00 | 19:17 | 19:47 | 19:47 | 20:17 | 20:47 | 20:47 | 21:17 | 21:47 |

**8, 8A ► Vasútállomás**

Megállóhelyek / Stops

Tanszünetben, munkanapokon / On workdays during school holidays

|                               | 8A    | 8     | 8     | 8A   | 8    | 8    | 8    | 8    | 8A   | 8    | 8    | 8    | 8    | 8    |
|-------------------------------|-------|-------|-------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
|                               | ▲     | ▲     | ▲     | △    | △    | △    | △    | △    | △    | △    | △    | △    | △    | △    |
|                               |       | 2     |       |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| <b>Sóstógyógyfürdő</b>        |       | 22:12 | 23:00 |      | 4:55 | 5:20 | 5:40 | 6:00 |      | 6:50 | 7:10 | 7:30 | 7:50 | 8:00 |
| Krúdy Vigadó                  |       | 22:13 | 23:01 |      | 4:56 | 5:21 | 5:41 | 6:01 |      | 6:51 | 7:11 | 7:31 | 7:51 | 8:01 |
| Állatpark (ZOO)               |       | 22:14 | 23:02 |      | 4:57 | 5:22 | 5:42 | 6:02 |      | 6:52 | 7:12 | 7:32 | 7:52 | 8:02 |
| <b>Sóstói úti kórház</b>      | 21:35 | 22:17 | 23:05 | 4:40 | 5:00 | 5:25 | 5:45 | 6:05 | 6:35 | 6:55 | 7:15 | 7:35 | 7:55 | 8:05 |
| Egyetem                       | 21:36 | 22:18 | 23:06 | 4:41 | 5:01 | 5:26 | 5:46 | 6:06 | 6:36 | 6:56 | 7:16 | 7:36 | 7:56 | 8:06 |
| Városi Stadion                | 21:37 | 22:19 | 23:07 | 4:42 | 5:02 | 5:28 | 5:48 | 6:08 | 6:38 | 6:58 | 7:18 | 7:38 | 7:58 | 8:08 |
| Stadion utca                  | 21:38 | 22:20 | 23:08 | 4:43 | 5:03 | 5:29 | 5:49 | 6:09 | 6:39 | 6:59 | 7:19 | 7:39 | 7:59 | 8:09 |
| Dohány utca                   | 21:39 | 22:21 | 23:09 | 4:44 | 5:04 | 5:31 | 5:51 | 6:11 | 6:41 | 7:01 | 7:21 | 7:41 | 8:01 | 8:11 |
| Kelet Áruház                  | 21:41 | 22:23 | 23:11 | 4:46 | 5:06 | 5:34 | 5:54 | 6:14 | 6:44 | 7:04 | 7:24 | 7:44 | 8:04 | 8:14 |
| Országzászló tér              | 21:43 | 22:25 | 23:13 | 4:47 | 5:07 | 5:36 | 5:56 | 6:16 | 6:46 | 7:06 | 7:26 | 7:46 | 8:06 | 8:16 |
| Szabolcs utca                 | 21:44 | 22:26 | 23:14 | 4:48 | 5:08 | 5:37 | 5:57 | 6:17 | 6:47 | 7:07 | 7:27 | 7:47 | 8:07 | 8:17 |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás) | 21:45 | 22:27 | 23:15 | 4:49 | 5:09 | 5:38 | 5:58 | 6:18 | 6:48 | 7:08 | 7:28 | 7:48 | 8:08 | 8:18 |
| <b>Vasútállomás</b>           | 21:47 | 22:29 | 23:17 | 4:50 | 5:10 | 5:40 | 6:00 | 6:20 | 6:50 | 7:10 | 7:30 | 7:50 | 8:10 | 8:20 |

# 8, 8A ► Vasútállomás

Megállóhelyek / Stops

|                               | 8A   | 8A   | 8    | 8    | 8A    | 8     | 8     | 8A    | 8     | 8     | 8A    | 8     | 8     | 8A    |
|-------------------------------|------|------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|                               | △    | △    | △    | △    | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     |
| <b>Sóstógyógyfürdő</b>        | 8:20 |      | 9:00 | 9:20 |       | 10:00 | 10:20 |       | 11:00 | 11:20 |       | 12:00 | 12:20 |       |
| Krúdy Vigadó                  | 8:21 |      | 9:01 | 9:21 |       | 10:01 | 10:21 |       | 11:01 | 11:21 |       | 12:01 | 12:21 |       |
| Állatpark (ZOO)               | 8:22 |      | 9:02 | 9:22 |       | 10:02 | 10:22 |       | 11:02 | 11:22 |       | 12:02 | 12:22 |       |
| <b>Sóstói úti kórház</b>      | 8:25 | 8:45 | 9:05 | 9:25 | 9:45  | 10:05 | 10:25 | 10:45 | 11:05 | 11:25 | 11:45 | 12:05 | 12:25 | 12:45 |
| Egyetem                       | 8:26 | 8:46 | 9:06 | 9:26 | 9:46  | 10:06 | 10:26 | 10:46 | 11:06 | 11:26 | 11:46 | 12:06 | 12:26 | 12:46 |
| Városi Stadion                | 8:28 | 8:48 | 9:08 | 9:28 | 9:48  | 10:08 | 10:28 | 10:48 | 11:08 | 11:28 | 11:48 | 12:08 | 12:28 | 12:48 |
| Stadion utca                  | 8:29 | 8:49 | 9:09 | 9:29 | 9:49  | 10:09 | 10:29 | 10:49 | 11:09 | 11:29 | 11:49 | 12:09 | 12:29 | 12:49 |
| Dohány utca                   | 8:31 | 8:51 | 9:11 | 9:31 | 9:51  | 10:11 | 10:31 | 10:51 | 11:11 | 11:31 | 11:51 | 12:11 | 12:31 | 12:51 |
| Kelet Áruház                  | 8:34 | 8:54 | 9:14 | 9:34 | 9:54  | 10:14 | 10:34 | 10:54 | 11:14 | 11:34 | 11:54 | 12:14 | 12:34 | 12:54 |
| Országzászló tér              | 8:36 | 8:56 | 9:16 | 9:36 | 9:56  | 10:16 | 10:36 | 10:56 | 11:16 | 11:36 | 11:56 | 12:16 | 12:36 | 12:56 |
| Szabolcs utca                 | 8:37 | 8:57 | 9:17 | 9:37 | 9:57  | 10:17 | 10:37 | 10:57 | 11:17 | 11:37 | 11:57 | 12:17 | 12:37 | 12:57 |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás) | 8:38 | 8:58 | 9:18 | 9:38 | 9:58  | 10:18 | 10:38 | 10:58 | 11:18 | 11:38 | 11:58 | 12:18 | 12:38 | 12:58 |
| <b>Vasútállomás</b>           | 8:40 | 9:00 | 9:20 | 9:40 | 10:00 | 10:20 | 10:40 | 11:00 | 11:20 | 11:40 | 12:00 | 12:20 | 12:40 | 13:00 |

# 8, 8A ► Vasútállomás

Megállóhelyek / Stops

|                               | 8     | 8     | 8A    | 8     | 8     | 8A    | 8     | 8     | 8A    | 8     | 8     | 8A    | 8     | 8     |
|-------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|                               | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     |
| <b>Sóstógyógyfürdő</b>        | 13:00 | 13:20 |       | 14:00 | 14:20 |       | 15:00 | 15:20 |       | 16:00 | 16:20 |       | 17:00 | 17:20 |
| Krúdy Vigadó                  | 13:01 | 13:21 |       | 14:01 | 14:21 |       | 15:01 | 15:21 |       | 16:01 | 16:21 |       | 17:01 | 17:21 |
| Állatpark (ZOO)               | 13:02 | 13:22 |       | 14:02 | 14:22 |       | 15:02 | 15:22 |       | 16:02 | 16:22 |       | 17:02 | 17:22 |
| <b>Sóstói úti kórház</b>      | 13:05 | 13:25 | 13:45 | 14:05 | 14:25 | 14:45 | 15:05 | 15:25 | 15:45 | 16:05 | 16:25 | 16:45 | 17:05 | 17:25 |
| Egyetem                       | 13:06 | 13:26 | 13:46 | 14:06 | 14:26 | 14:46 | 15:06 | 15:26 | 15:46 | 16:06 | 16:26 | 16:46 | 17:06 | 17:26 |
| Városi Stadion                | 13:08 | 13:28 | 13:48 | 14:08 | 14:28 | 14:48 | 15:08 | 15:28 | 15:48 | 16:08 | 16:28 | 16:48 | 17:08 | 17:28 |
| Stadion utca                  | 13:09 | 13:29 | 13:49 | 14:09 | 14:29 | 14:49 | 15:09 | 15:29 | 15:49 | 16:09 | 16:29 | 16:49 | 17:09 | 17:29 |
| Dohány utca                   | 13:11 | 13:31 | 13:51 | 14:11 | 14:31 | 14:51 | 15:11 | 15:31 | 15:51 | 16:11 | 16:31 | 16:51 | 17:11 | 17:31 |
| Kelet Áruház                  | 13:14 | 13:34 | 13:54 | 14:14 | 14:34 | 14:54 | 15:14 | 15:34 | 15:54 | 16:14 | 16:34 | 16:54 | 17:14 | 17:34 |
| Országzászló tér              | 13:16 | 13:36 | 13:56 | 14:16 | 14:36 | 14:56 | 15:16 | 15:36 | 15:56 | 16:16 | 16:36 | 16:56 | 17:16 | 17:36 |
| Szabolcs utca                 | 13:17 | 13:37 | 13:57 | 14:17 | 14:37 | 14:57 | 15:17 | 15:37 | 15:57 | 16:17 | 16:37 | 16:57 | 17:17 | 17:37 |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás) | 13:18 | 13:38 | 13:58 | 14:18 | 14:38 | 14:58 | 15:18 | 15:38 | 15:58 | 16:18 | 16:38 | 16:58 | 17:18 | 17:38 |
| <b>Vasútállomás</b>           | 13:20 | 13:40 | 14:00 | 14:20 | 14:40 | 15:00 | 15:20 | 15:40 | 16:00 | 16:20 | 16:40 | 17:00 | 17:20 | 17:40 |

# 8, 8A ► Vasútállomás

Megállóhelyek / Stops

|                               | 8A    | 8     | 8     | 8A    | 8     | 8     | 8A    | 8     | 8     | 8A    | 8     | 8     | 8A    | 8     |
|-------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|                               | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     |
|                               |       |       |       |       |       | 1     | 2     |       |       | 1     | 2     |       | 1     | 2     |
| <b>Sóstógyógyfürdő</b>        |       | 18:00 | 18:20 |       | 19:00 | 19:30 |       | 20:00 | 20:30 |       | 21:00 | 21:30 |       | 22:12 |
| Krúdy Vigadó                  |       | 18:01 | 18:21 |       | 19:01 | 19:31 |       | 20:01 | 20:31 |       | 21:01 | 21:31 |       | 22:13 |
| Állatpark (ZOO)               |       | 18:02 | 18:22 |       | 19:02 | 19:32 |       | 20:02 | 20:32 |       | 21:02 | 21:32 |       | 22:14 |
| <b>Sóstói úti kórház</b>      | 17:45 | 18:05 | 18:25 | 18:45 | 19:05 | 19:35 | 19:35 | 20:05 | 20:35 | 20:35 | 21:05 | 21:35 | 21:35 | 22:17 |
| Egyetem                       | 17:46 | 18:06 | 18:26 | 18:46 | 19:06 | 19:36 | 19:36 | 20:06 | 20:36 | 20:36 | 21:06 | 21:36 | 21:36 | 22:18 |
| Városi Stadion                | 17:48 | 18:08 | 18:28 | 18:47 | 19:07 | 19:37 | 19:37 | 20:07 | 20:37 | 20:37 | 21:07 | 21:37 | 21:37 | 22:19 |
| Stadion utca                  | 17:49 | 18:09 | 18:29 | 18:48 | 19:08 | 19:38 | 19:38 | 20:08 | 20:38 | 20:38 | 21:08 | 21:38 | 21:38 | 22:20 |
| Dohány utca                   | 17:51 | 18:11 | 18:31 | 18:49 | 19:09 | 19:39 | 19:39 | 20:09 | 20:39 | 20:39 | 21:09 | 21:39 | 21:39 | 22:21 |
| Kelet Áruház                  | 17:54 | 18:14 | 18:34 | 18:51 | 19:11 | 19:41 | 19:41 | 20:11 | 20:41 | 20:41 | 21:11 | 21:41 | 21:41 | 22:23 |
| Országzászló tér              | 17:56 | 18:16 | 18:36 | 18:53 | 19:13 | 19:43 | 19:43 | 20:13 | 20:43 | 20:43 | 21:13 | 21:43 | 21:43 | 22:25 |
| Szabolcs utca                 | 17:57 | 18:17 | 18:37 | 18:54 | 19:14 | 19:44 | 19:44 | 20:14 | 20:44 | 20:44 | 21:14 | 21:44 | 21:44 | 22:26 |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás) | 17:58 | 18:18 | 18:38 | 18:55 | 19:15 | 19:45 | 19:45 | 20:15 | 20:45 | 20:45 | 21:15 | 21:45 | 21:45 | 22:27 |
| <b>Vasútállomás</b>           | 18:00 | 18:20 | 18:40 | 18:57 | 19:17 | 19:47 | 19:47 | 20:17 | 20:47 | 20:47 | 21:17 | 21:47 | 21:47 | 22:29 |

**8, 8A ▶ Vasútállomás**

Megállóhelyek / Stops

8

△

|                               |       |
|-------------------------------|-------|
| <b>Sóstógyógyfürdő</b>        | 23:00 |
| Krúdy Vigadó                  | 23:01 |
| Állatpark (ZOO)               | 23:02 |
| <b>Sóstói úti kórház</b>      | 23:05 |
| Egyetem                       | 23:06 |
| Városi Stadion                | 23:07 |
| Stadion utca                  | 23:08 |
| Dohány utca                   | 23:09 |
| Kelet Áruház                  | 23:11 |
| Országzászló tér              | 23:13 |
| Szabolcs utca                 | 23:14 |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás) | 23:15 |
| <b>Vasútállomás</b>           | 23:17 |

|           |                       |
|-----------|-----------------------|
| <b>27</b> | <b>▶ Jósaváros</b>    |
| <b>29</b> | <b>▶ Esélycentrum</b> |

|  | Megállóhelyek / Stops |      |      | Munkanapokon |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |   |
|--|-----------------------|------|------|--------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---|
|  | 29                    | 29   | 29   | 27           | 27    | 27    | 27    | 27    | 27    | 27    | 27    | 29    | 27    | 27    | 27    | 29    | 27    | 27    |   |
|  | ⊗                     | ⊗    | ▲    | ⊗            | ⊗     | ⊗     | ⊗     | ⊗     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ⊗     | ⊗ |
|  | E                     | E    | s    | e            | e     | e     | e     | e     | e     | e     | E     | e     | e     | e     | E     | e     | e     |       |   |
| <b>Vasútállomás</b>                            | 6:45                  | 7:24 | 7:32 | 8:40         | 9:40  | 10:40 | 11:40 | 12:40 | 13:27 | 13:42 | 13:52 | 14:00 | 14:27 | 14:42 | 14:52 | 14:55 | 15:42 | 16:42 |   |
| Autóbusz-állomás                               | 6:47                  | 7:26 | 7:34 |              |       |       |       |       |       |       |       | 14:02 |       |       |       | 14:57 |       |       |   |
| Petőfi tér (Autóbusz-állomás)                  |                       |      |      | 8:42         | 9:42  | 10:42 | 11:42 | 12:42 | 13:29 | 13:44 | 13:54 |       | 14:29 | 14:44 | 14:54 |       | 15:44 | 16:44 |   |
| Bethlen Gábor utca 67.                         | 6:51                  | 7:30 | 7:38 | 8:44         | 9:44  | 10:44 | 11:44 | 12:44 | 13:31 | 13:46 | 13:56 | 14:06 | 14:31 | 14:46 | 14:56 | 15:01 | 15:46 | 16:46 |   |
| Tiszavasvári út                                | 6:53                  | 7:32 | 7:40 | 8:46         | 9:46  | 10:46 | 11:46 | 12:46 | 13:33 | 13:48 | 13:58 | 14:08 | 14:33 | 14:48 | 14:58 | 15:03 | 15:48 | 16:48 |   |
| Szakiskola és Kollégium                        | 6:55                  | 7:34 | 7:42 | 8:48         | 9:48  | 10:48 | 11:48 | 12:48 | 13:35 | 13:50 | 14:00 | 14:10 | 14:35 | 14:50 | 15:00 | 15:05 | 15:50 | 16:50 |   |
| Esélycentrum                                   | 6:57                  | 7:36 | ...  | 8:50         | 9:50  | 10:50 | 11:50 | 12:50 | 13:37 | 13:52 | 14:02 | 14:12 | 14:37 | 14:52 | 15:02 | 15:07 | 15:52 | 16:52 |   |
| Ív utca  |                       |      |      | 08:53        | 09:53 | 10:53 | 11:53 | 12:53 | 13:40 | 13:55 | 14:05 |       | 14:40 | 14:55 | 15:05 |       | 15:55 | 16:55 |   |
| Fészek utca ABC                                |                       |      |      | 08:54        | 09:54 | 10:54 | 11:54 | 12:54 | 13:41 | 13:56 | 14:06 |       | 14:41 | 14:56 | 15:06 |       | 15:56 | 16:56 |   |
| Szirom utca                                    |                       |      |      | 08:55        | 09:55 | 10:55 | 11:55 | 12:55 | 13:42 | 13:57 | 14:07 |       | 14:42 | 14:57 | 15:07 |       | 15:57 | 16:57 |   |
| Rozsnyó utca                                   |                       |      |      | 08:56        | 09:56 | 10:56 | 11:56 | 12:56 | 13:43 | 13:58 | 14:08 |       | 14:43 | 14:58 | 15:08 |       | 15:58 | 16:58 |   |
| Dugonics utca                                  |                       |      |      | 08:57        | 09:57 | 10:57 | 11:57 | 12:57 | 13:44 | 13:59 | 14:09 |       | 14:44 | 14:59 | 15:09 |       | 15:59 | 16:59 |   |
| Derkovits Gyula utca 73.                       |                       |      |      | 08:58        | 09:58 | 10:58 | 11:58 | 12:58 | 13:45 | 14:00 | 14:10 |       | 14:45 | 15:00 | 15:10 |       | 16:00 | 17:00 |   |
| Derkovits Gyula utca 5.                        |                       |      |      | 08:59        | 09:59 | 10:59 | 11:59 | 12:59 | 13:46 | 14:01 | 14:11 |       | 14:46 | 15:01 | 15:11 |       | 16:01 | 17:01 |   |
| Mező utca 5.                                   |                       |      |      | 09:02        | 10:02 | 11:02 | 12:02 | 13:02 | 13:49 | 14:04 | 14:14 |       | 14:49 | 15:04 | 15:15 |       | 16:04 | 17:04 |   |
| Rákóczi utca 50.                               |                       |      |      | 09:04        | 10:04 | 11:04 | 12:04 | 13:04 | 13:51 | 14:06 | 14:16 |       | 14:51 | 15:06 | 15:16 |       | 16:06 | 17:06 |   |
| Búza tér                                       |                       |      |      | 09:05        | 10:05 | 11:05 | 12:05 | 13:05 | 13:52 | 14:07 | 14:17 |       | 14:52 | 15:07 | 15:17 |       | 16:07 | 17:07 |   |
| Vay Ádám körút                                 |                       |      |      | 09:07        | 10:07 | 11:07 | 12:07 | 13:07 | 13:54 | 14:09 | 14:19 |       | 14:54 | 15:09 | 15:19 |       | 16:09 | 17:09 |   |
| Nyár utca                                      |                       |      |      | 09:09        | 10:09 | 11:09 | 12:09 | 13:09 | 13:56 | 14:11 | 14:21 |       | 14:56 | 15:11 | 15:21 |       | 16:11 | 17:11 |   |
| Volánbusz Zrt.                                 |                       |      |      | 09:11        | 10:11 | 11:11 | 12:11 | 13:11 | 13:58 | 14:13 | 14:23 |       | 14:58 | 15:13 | 15:23 |       | 16:13 | 17:13 |   |
| Jósavárosi piac                                |                       |      |      | 09:13        | 10:13 | 11:13 | 12:13 | 13:13 | 14:00 | 14:15 | 14:25 |       | 15:00 | 15:15 | 15:25 |       | 16:15 | 17:15 |   |
| Jósaváros                                      |                       |      |      | 9:14         | 10:14 | 11:14 | 12:14 | 13:14 | 14:01 | 14:16 | 14:26 |       | 15:01 | 15:16 | 15:26 |       | 16:16 | 17:16 |   |
| <b>Jósaváros (Korányi Frigyes szervizúton)</b> |                       |      |      | 9:15         | 10:15 | 11:15 | 12:15 | 13:15 | 14:02 | 14:17 | 14:27 |       | 15:02 | 15:17 | 15:27 |       | 16:17 | 17:17 |   |

Ú

Ú

Ú

Ú

Ú

E A járat 29-es jelzéssel, az Esélycentrumig közlekedik.

e Esélycentrum betéréssel közlekedik.

s A járat 29-es jelzéssel, a Szakiskola és Kollégium megállóig közlekedik. A Bethlen Gábor utca 67., és Tiszavasvári út megállóiban csak leszállás céljából áll meg.

| 27   | ▶ Jóságáros    |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |                          |       |       |
|--|----------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------------------------|-------|-------|
| 29   | ▶ Esélycentrum |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |                          |       |       |
| Megállóhelyek / Stops                          |                |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |                          |       |       |
|  |                |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       | Szombaton / On Saturdays |       |       |
| 27   | 27             | 27    | 27    | 27    | 27    | 27    | 27    | 27    | 27    | 27    | 27    | 29                       | 29    | 29    |
| ⊗  | ⊗              | ⊗     | ○     | ○     | ○     | ○     | ○     | ○     | ○     | ○     | ○     | ⊞                        | ⊞     | ⊞     |
|  |                |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       | s                        | s     | s     |
| <b>Vasútállomás</b>                            | 17:42          | 18:42 | 19:42 | 06:32 | 07:32 | 08:32 | 09:32 | 10:32 | 11:32 | 12:32 | 13:32 | 15:38                    | 18:05 | 19:38 |
| Autóbusz-állomás                               |                |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 15:40                    | 18:07 | 19:40 |
| Petőfi tér (Autóbusz-állomás)                  | 17:44          | 18:44 | 19:44 | 06:33 | 07:33 | 08:33 | 09:33 | 10:33 | 11:33 | 12:33 | 13:33 |                          |       |       |
| Bethlen Gábor utca 67.                         | 17:46          | 18:46 | 19:46 | 06:35 | 07:35 | 08:35 | 09:35 | 10:35 | 11:35 | 12:35 | 13:35 | 15:44                    | 18:11 | 19:44 |
| Tiszavasvári út                                | 17:48          | 18:48 | 19:48 | 06:36 | 07:36 | 08:36 | 09:36 | 10:36 | 11:36 | 12:36 | 13:36 | 15:46                    | 18:13 | 19:46 |
| Szakiskola és Kollégium                        | 17:50          | 18:50 | 19:50 | 06:38 | 07:38 | 08:38 | 09:38 | 10:38 | 11:38 | 12:38 | 13:38 | 15:48                    | 18:15 | 19:48 |
| Esélycentrum                                   | <              | <     | <     |       |       |       |       |       |       |       |       |                          |       |       |
| Ív utca  | 17:53          | 18:53 | 19:53 | 06:41 | 07:41 | 08:41 | 09:41 | 10:41 | 11:41 | 12:41 | 13:41 |                          |       |       |
| Fészek utca ABC                                | 17:54          | 18:54 | 19:54 | 06:42 | 07:42 | 08:42 | 09:42 | 10:42 | 11:42 | 12:42 | 13:42 |                          |       |       |
| Szirom utca                                    | 17:55          | 18:55 | 19:55 | 06:43 | 07:43 | 08:43 | 09:43 | 10:43 | 11:43 | 12:43 | 13:43 |                          |       |       |
| Rozsnyó utca                                   | 17:56          | 18:56 | 19:56 | 06:44 | 07:44 | 08:44 | 09:44 | 10:44 | 11:44 | 12:44 | 13:44 |                          |       |       |
| Dugonics utca                                  | 17:57          | 18:57 | 19:57 | 06:45 | 07:45 | 08:45 | 09:45 | 10:45 | 11:45 | 12:45 | 13:45 |                          |       |       |
| Derkovits Gyula utca 73.                       | 17:58          | 18:58 | 19:58 | 06:46 | 07:46 | 08:46 | 09:46 | 10:46 | 11:46 | 12:46 | 13:46 |                          |       |       |
| Derkovits Gyula utca 5.                        | 17:59          | 18:59 | 19:59 | 06:47 | 07:47 | 08:47 | 09:47 | 10:47 | 11:47 | 12:47 | 13:47 |                          |       |       |
| Mező utca 5.                                   | 18:02          | 19:02 | 20:02 | 06:49 | 07:49 | 08:49 | 09:49 | 10:49 | 11:49 | 12:49 | 13:49 |                          |       |       |
| Rákóczi utca 50.                               | 18:04          | 19:04 | 20:04 | 06:51 | 07:51 | 08:51 | 09:51 | 10:51 | 11:51 | 12:51 | 13:51 |                          |       |       |
| Búza tér                                       | 18:05          | 19:05 | 20:05 | 06:52 | 07:52 | 08:52 | 09:52 | 10:52 | 11:52 | 12:52 | 13:52 |                          |       |       |
| Vay Ádám körút                                 | 18:07          | 19:07 | 20:07 | 06:54 | 07:54 | 08:54 | 09:54 | 10:54 | 11:54 | 12:54 | 13:54 |                          |       |       |
| Nyár utca                                      | 18:09          | 19:09 | 20:09 | 06:56 | 07:56 | 08:56 | 09:56 | 10:56 | 11:56 | 12:56 | 13:56 |                          |       |       |
| Volánbusz Zrt.                                 | 18:11          | 19:11 | 20:11 | 06:58 | 07:58 | 08:58 | 09:58 | 10:58 | 11:58 | 12:58 | 13:58 |                          |       |       |
| Jóságárosi piac                                | 18:13          | 19:13 | 20:13 | 07:00 | 08:00 | 09:00 | 10:00 | 11:00 | 12:00 | 13:00 | 14:00 |                          |       |       |
| Jóságáros                                      | 18:15          | 19:15 | 20:15 | 07:01 | 08:01 | 09:01 | 10:01 | 11:01 | 12:01 | 13:01 | 14:01 |                          |       |       |
| <b>Jóságáros (Korányi Frigyes szervízúton)</b> | 18:16          | 19:16 | 20:16 | 07:02 | 08:02 | 09:02 | 10:02 | 11:02 | 12:02 | 13:02 | 14:02 |                          |       |       |

- E A járat 29-es jelzéssel, az Esélycentrumig közlekedik.  
e Esélycentrum betéréssel közlekedik.  
s A járat 29-es jelzéssel, a Szakiskola és Kollégium megá

| 27                            | ▶ Vasútállomás  |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |    |       |       |       |
|-------------------------------|---|------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|----|-------|-------|-------|
| 29                            | ▶ Vasútállomás  |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |    |       |       |       |
| Megállóhelyek / Stops         | Tanítási napokon (hétfő–péntek) / On schooldays (Monday-Friday) |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |    |       |       |       |
|                               | 29  | 27   | 29   | 27   | 27    | 27    | 27    | 27    | 27    | 27    | 29    | 29    | 27 | 27    | 29    |       |
|                               | ▲   | ▲    | ▲    | ▲    | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | ▲  | ▲     | ▲     |       |
|                               | e   |      | e    | e    | e     | e     | e     |       | e     |       | e     |       | e  | e     |       |       |
| <b>Jósvaváros</b>             |   | 6:51 |      | 7:35 | 08:34 | 09:34 | 10:34 | 11:34 |       | 12:34 |       |       |    | 13:34 | 14:36 |       |
| Jósvavárosi templom           |   | 6:52 |      | 7:36 | 08:35 | 09:35 | 10:35 | 11:35 |       | 12:35 |       |       |    | 13:35 | 14:37 |       |
| Jósvavárosi piac              |   | 6:53 |      | 7:37 | 08:36 | 09:36 | 10:36 | 11:36 |       | 12:36 |       |       |    | 13:36 | 14:38 |       |
| Volánbusz Zrt.                |   | 6:54 |      | 7:38 | 08:37 | 09:37 | 10:37 | 11:37 |       | 12:37 |       |       |    | 13:37 | 14:39 |       |
| Pazonyi tér                   |   | 6:55 |      | 7:41 | 08:38 | 09:38 | 10:38 | 11:38 |       | 12:38 |       |       |    | 13:38 | 14:42 |       |
| Nyár utca                     |   | 6:56 |      | 7:42 | 08:39 | 09:39 | 10:39 | 11:39 |       | 12:39 |       |       |    | 13:39 | 14:43 |       |
| Vay Ádám körút                |   | 6:58 |      | 7:43 | 08:41 | 09:41 | 10:41 | 11:41 |       | 12:41 |       |       |    | 13:41 | 14:44 |       |
| Búza tér                      |   | 7:00 |      | 7:45 | 08:43 | 09:43 | 10:43 | 11:43 |       | 12:43 |       |       |    | 13:43 | 14:46 |       |
| Mező utca                     |   | 7:02 |      | 7:48 | 08:45 | 09:45 | 10:45 | 11:45 |       | 12:45 |       |       |    | 13:45 | 14:49 |       |
| Bethlen Gábor utca 67.        |   | 7:03 |      | 7:50 | 08:46 | 09:46 | 10:46 | 11:46 |       | 12:46 |       |       |    | 13:46 | 14:51 |       |
| Derkovits Gyula utca 73.      |   | 7:06 |      | 7:52 | 08:49 | 09:49 | 10:49 | 11:49 |       | 12:49 |       |       |    | 13:49 | 14:53 |       |
| Dugonics utca                 |   | 7:07 |      | 7:53 | 08:50 | 09:50 | 10:50 | 11:50 |       | 12:50 |       |       |    | 13:50 | 14:54 |       |
| Rozsnyó utca                  |   | 7:08 |      | 7:54 | 08:51 | 09:51 | 10:51 | 11:51 |       | 12:51 |       |       |    | 13:51 | 14:55 |       |
| Szirom utca                   |   | 7:09 |      | 7:55 | 08:52 | 09:52 | 10:52 | 11:52 |       | 12:52 |       |       |    | 13:52 | 14:56 |       |
| Újház sor                     |   | 7:10 |      | 7:56 | 08:53 | 09:53 | 10:53 | 11:53 |       | 12:53 |       |       |    | 13:53 | 14:57 |       |
| Legyező utca 65.              |   | 7:11 |      | 7:57 | 08:54 | 09:54 | 10:54 | 11:54 |       | 12:54 |       |       |    | 13:54 | 14:58 |       |
| Szélsőbokori út               |   | 7:12 |      | 7:59 | 08:55 | 09:55 | 10:55 | 11:55 |       | 12:55 |       |       |    | 13:55 | 15:00 |       |
| Esélycentrum                  | 6:58  | 7:14 | 7:38 | 8:01 | 8:57  | 9:57  | 10:57 | 11:57 | 12:18 | 12:57 | 13:34 |       |    | 13:57 | 15:02 | 15:08 |
| Szakiskola és Kollégium       | 7:00  | 7:16 | 7:40 | 8:03 | 8:59  | 9:59  | 10:59 | 11:59 | 12:20 | 12:59 | 13:36 | 13:40 |    | 13:59 | 15:04 | 15:10 |
| Tiszavasvári út               | 7:02  | 7:18 | 7:42 | 8:05 | 9:01  | 10:01 | 11:01 | 12:01 | 12:22 | 13:01 | 13:38 | 13:42 |    | 14:01 | 15:06 | 15:12 |
| Konzervgyár                   | 7:06  | 7:20 | 7:46 | 8:09 | 9:03  | 10:03 | 11:03 | 12:03 | 12:26 | 13:03 | 13:42 | 13:46 |    | 14:03 | 15:10 | 15:16 |
| Petőfi tér (Autóbusz-állomás) | 7:08  | 7:22 | 7:48 | 8:11 | 9:05  | 10:05 | 11:05 | 12:05 | 12:28 | 13:05 | 13:44 | 13:48 |    | 14:05 | 15:12 | 15:18 |
| <b>Vasútállomás</b>           | 7:10  | 7:24 | 7:50 | 8:13 | 9:07  | 10:07 | 11:07 | 12:07 | 12:30 | 13:07 | 13:46 | 13:50 |    | 14:07 | 15:14 | 15:20 |

| 27                            | ▶ Vasútállomás |       |       |       |       |   |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |
|-------------------------------|----------------|-------|-------|-------|-------|---|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 29                            | ▶ Vasútállomás |       |       |       |       |   |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Megállóhelyek / Stops         |                |       |       |       |       | Tanszünetben, munkanapokon / On workdays during school holidays |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |
|                               |                | 27    | 27    | 27    | 27    | 29  | 27   | 29   | 27    | 27    | 27    | 27    | 27    | 27    | 27    |       |
|                               |                | ▲     | ▲     | ▲     | ▲     | △   | △    | △    | △     | △     | △     | △     | △     | △     | △     |       |
|                               |                | e     | e     |       |       | e   |      | e    | e     | e     | e     | e     |       | e     | e     |       |
| <b>Jósvaváros</b>             |                | 15:36 | 16:36 | 17:34 | 18:34 | 6:54  |      | 7:35 | 08:34 | 09:34 | 10:34 | 11:34 |       | 12:34 | 13:34 |       |
| Jósvavárosi templom           |                | 15:37 | 16:37 | 17:35 | 18:35 | 6:55  |      | 7:36 | 08:35 | 09:35 | 10:35 | 11:35 |       | 12:35 | 13:35 |       |
| Jósvavárosi piac              |                | 15:38 | 16:38 | 17:36 | 18:36 | 6:56  |      | 7:37 | 08:36 | 09:36 | 10:36 | 11:36 |       | 12:36 | 13:36 |       |
| Volánbusz Zrt.                |                | 15:39 | 16:39 | 17:37 | 18:37 | 6:57  |      | 7:38 | 08:37 | 09:37 | 10:37 | 11:37 |       | 12:37 | 13:37 |       |
| Pazonyi tér                   |                | 15:42 | 16:42 | 17:38 | 18:38 | 6:58  |      | 7:41 | 08:38 | 09:38 | 10:38 | 11:38 |       | 12:38 | 13:38 |       |
| Nyár utca                     |                | 15:43 | 16:43 | 17:39 | 18:39 | 6:59  |      | 7:42 | 08:39 | 09:39 | 10:39 | 11:39 |       | 12:39 | 13:39 |       |
| Vay Ádám körút                |                | 15:44 | 16:44 | 17:41 | 18:41 | 7:01  |      | 7:43 | 08:41 | 09:41 | 10:41 | 11:41 |       | 12:41 | 13:41 |       |
| Búza tér                      |                | 15:46 | 16:46 | 17:43 | 18:43 | 7:03  |      | 7:45 | 08:43 | 09:43 | 10:43 | 11:43 |       | 12:43 | 13:43 |       |
| Mező utca                     |                | 15:49 | 16:49 | 17:45 | 18:45 | 7:05  |      | 7:48 | 08:45 | 09:45 | 10:45 | 11:45 |       | 12:45 | 13:45 |       |
| Bethlen Gábor utca 67.        |                | 15:51 | 16:51 | 17:46 | 18:46 | 7:06  |      | 7:50 | 08:46 | 09:46 | 10:46 | 11:46 |       | 12:46 | 13:46 |       |
| Derkovits Gyula utca 73.      |                | 15:53 | 16:53 | 17:49 | 18:49 | 7:09  |      | 7:52 | 08:49 | 09:49 | 10:49 | 11:49 |       | 12:49 | 13:49 |       |
| Dugonics utca                 |                | 15:54 | 16:54 | 17:50 | 18:50 | 7:10  |      | 7:53 | 08:50 | 09:50 | 10:50 | 11:50 |       | 12:50 | 13:50 |       |
| Rozsnyó utca                  |                | 15:55 | 16:55 | 17:51 | 18:51 | 7:11  |      | 7:54 | 08:51 | 09:51 | 10:51 | 11:51 |       | 12:51 | 13:51 |       |
| Szirom utca                   |                | 15:56 | 16:56 | 17:52 | 18:52 | 7:12  |      | 7:55 | 08:52 | 09:52 | 10:52 | 11:52 |       | 12:52 | 13:52 |       |
| Újház sor                     |                | 15:57 | 16:57 | 17:53 | 18:53 | 7:13  |      | 7:56 | 08:53 | 09:53 | 10:53 | 11:53 |       | 12:53 | 13:53 |       |
| Legyező utca 65.              |                | 15:58 | 16:58 | 17:54 | 18:54 | 7:14  |      | 7:57 | 08:54 | 09:54 | 10:54 | 11:54 |       | 12:54 | 13:54 |       |
| Szélsőbokori út               |                | 16:00 | 17:00 | 17:55 | 18:55 | 7:15  |      | 7:59 | 08:55 | 09:55 | 10:55 | 11:55 |       | 12:55 | 13:55 |       |
| Esélycentrum                  |                | 16:02 | 17:02 | <     | <     | 6:58  | 7:17 | 7:38 | 8:01  | 8:57  | 9:57  | 10:57 | 11:57 | 12:18 | 12:57 | 13:57 |
| Szakiskola és Kollégium       |                | 16:04 | 17:04 | 17:57 | 18:57 | 7:00  | 7:19 | 7:40 | 8:03  | 8:59  | 9:59  | 10:59 | 11:59 | 12:20 | 12:59 | 13:59 |
| Tiszavasvári út               |                | 16:06 | 17:06 | 17:59 | 18:59 | 7:02  | 7:21 | 7:42 | 8:05  | 9:01  | 10:01 | 11:01 | 12:01 | 12:22 | 13:01 | 14:01 |
| Konzervgyár                   |                | 16:10 | 17:10 | 18:01 | 19:01 | 7:06  | 7:23 | 7:46 | 8:09  | 9:03  | 10:03 | 11:03 | 12:03 | 12:26 | 13:03 | 14:03 |
| Petőfi tér (Autóbusz-állomás) |                | 16:12 | 17:12 | 18:03 | 19:03 | 7:08  | 7:25 | 7:48 | 8:11  | 9:05  | 10:05 | 11:05 | 12:05 | 12:28 | 13:05 | 14:05 |
| <b>Vasútállomás</b>           |                | 16:14 | 17:14 | 18:05 | 19:05 | 7:10  | 7:27 | 7:50 | 8:13  | 9:07  | 10:07 | 11:07 | 12:07 | 12:30 | 13:07 | 14:07 |

| 27                            | ▶ Vasútállomás |       |       |       |       |       |                          |       |       |       |       |       |       |
|-------------------------------|----------------|-------|-------|-------|-------|-------|--------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 29                            | ▶ Vasútállomás |       |       |       |       |       |                          |       |       |       |       |       |       |
| Megállóhelyek / Stops         |                |       |       |       |       |       | Szombaton / On Saturdays |       |       |       |       |       |       |
|                               |                | 27    | 27    | 27    | 27    | 27    | 27                       | 27    | 27    | 27    | 27    | 27    | 27    |
|                               |                | △     | △     | △     | △     | △     | ○                        | ○     | ○     | ○     | ○     | ○     | ○     |
|                               |                | e     | e     | e     |       |       |                          |       |       |       |       |       |       |
| <b>Jósvaváros</b>             |                | 14:34 | 15:34 | 16:34 | 17:34 | 18:34 | 07:03                    | 08:03 | 09:03 | 10:03 | 11:03 | 12:03 | 13:03 |
| Jósvavárosi templom           |                | 14:35 | 15:35 | 16:35 | 17:35 | 18:35 | 07:04                    | 08:04 | 09:04 | 10:04 | 11:04 | 12:04 | 13:04 |
| Jósvavárosi piac              |                | 14:36 | 15:36 | 16:36 | 17:36 | 18:36 | 07:05                    | 08:05 | 09:05 | 10:05 | 11:05 | 12:05 | 13:05 |
| Volánbusz Zrt.                |                | 14:37 | 15:37 | 16:37 | 17:37 | 18:37 | 07:06                    | 08:06 | 09:06 | 10:06 | 11:06 | 12:06 | 13:06 |
| Pazonyi tér                   |                | 14:38 | 15:38 | 16:38 | 17:38 | 18:38 | 07:07                    | 08:07 | 09:07 | 10:07 | 11:07 | 12:07 | 13:07 |
| Nyár utca                     |                | 14:39 | 15:39 | 16:39 | 17:39 | 18:39 | 07:08                    | 08:08 | 09:08 | 10:08 | 11:08 | 12:08 | 13:08 |
| Vay Ádám körút                |                | 14:41 | 15:41 | 16:41 | 17:41 | 18:41 | 07:10                    | 08:10 | 09:10 | 10:10 | 11:10 | 12:10 | 13:10 |
| Búza tér                      |                | 14:43 | 15:43 | 16:43 | 17:43 | 18:43 | 07:12                    | 08:12 | 09:12 | 10:12 | 11:12 | 12:12 | 13:12 |
| Mező utca                     |                | 14:45 | 15:45 | 16:45 | 17:45 | 18:45 | 07:14                    | 08:14 | 09:14 | 10:14 | 11:14 | 12:14 | 13:14 |
| Bethlen Gábor utca 67.        |                | 14:46 | 15:46 | 16:46 | 17:46 | 18:46 | 07:15                    | 08:15 | 09:15 | 10:15 | 11:15 | 12:15 | 13:15 |
| Derkovits Gyula utca 73.      |                | 14:49 | 15:49 | 16:49 | 17:49 | 18:49 | 07:18                    | 08:18 | 09:18 | 10:18 | 11:18 | 12:18 | 13:18 |
| Dugonics utca                 |                | 14:50 | 15:50 | 16:50 | 17:50 | 18:50 | 07:19                    | 08:19 | 09:19 | 10:19 | 11:19 | 12:19 | 13:19 |
| Rozsnyó utca                  |                | 14:51 | 15:51 | 16:51 | 17:51 | 18:51 | 07:20                    | 08:20 | 09:20 | 10:20 | 11:20 | 12:20 | 13:20 |
| Szirom utca                   |                | 14:52 | 15:52 | 16:52 | 17:52 | 18:52 | 07:21                    | 08:21 | 09:21 | 10:21 | 11:21 | 12:21 | 13:21 |
| Újház sor                     |                | 14:53 | 15:53 | 16:53 | 17:53 | 18:53 | 07:22                    | 08:22 | 09:22 | 10:22 | 11:22 | 12:22 | 13:22 |
| Legyező utca 65.              |                | 14:54 | 15:54 | 16:54 | 17:54 | 18:54 | 07:23                    | 08:23 | 09:23 | 10:23 | 11:23 | 12:23 | 13:23 |
| Szélsőbokori út               |                | 14:55 | 15:55 | 16:55 | 17:55 | 18:55 | 07:24                    | 08:24 | 09:24 | 10:24 | 11:24 | 12:24 | 13:24 |
| Esélycentrum                  |                | 14:57 | 15:57 | 16:57 | <     | <     |                          |       |       |       |       |       |       |
| Szakiskola és Kollégium       |                | 14:59 | 15:59 | 16:59 | 17:57 | 18:57 | 07:26                    | 08:26 | 09:26 | 10:26 | 11:26 | 12:26 | 13:26 |
| Tiszavasvári út               |                | 15:01 | 16:01 | 17:01 | 17:59 | 18:59 | 07:28                    | 08:28 | 09:28 | 10:28 | 11:28 | 12:28 | 13:28 |
| Konzervgyár                   |                | 15:03 | 16:03 | 17:03 | 18:01 | 19:01 | 07:30                    | 08:30 | 09:30 | 10:30 | 11:30 | 12:30 | 13:30 |
| Petőfi tér (Autóbusz-állomás) |                | 15:05 | 16:05 | 17:05 | 18:03 | 19:03 | 07:32                    | 08:32 | 09:32 | 10:32 | 11:32 | 12:32 | 13:32 |
| <b>Vasútállomás</b>           |                | 15:07 | 16:07 | 17:07 | 18:05 | 19:05 | 07:34                    | 08:34 | 09:34 | 10:34 | 11:34 | 12:34 | 13:34 |

| 49 ▶ Örökösöld ▶ Michelin ▶ Huszár telep              |                                  |             |              |              |              |
|---|----------------------------------|-------------|--------------|--------------|--------------|
| 49B ▶ Örökösöld ▶ Fészek u. ▶ Michelin ▶ Huszár telep |                                  |             |              |              |              |
| Megállóhelyek / Stops                                 | Munkanapokon (hétfőtől péntekig) |             |              |              |              |
|   | 49                               | 49B         | 49           | 49           | 49           |
|   | ⊗                                | ⊗           | ⊗            | ⊗            | ⊗            |
|   |                                  | B           |              | *            |              |
| <b>Orosi elágazás</b>                                 | <b>4:58</b>                      | <b>6:25</b> | <b>12:54</b> | ...          | ...          |
| Oros, Szállási utca                                   | 5:00                             | 6:27        | 12:56        | ...          | ...          |
| Oros, Vezér utca                                      | 5:01                             | 6:28        | 12:57        | ...          | ...          |
| Oros, Takaréék köz                                    | 5:03                             | 6:30        | 12:59        | ...          | ...          |
| <b>Oros, Takaréék köz</b>                             | 5:04                             | 6:31        | 13:00        | <b>15:08</b> | <b>17:00</b> |
| Oros, ABC   | 5:05                             | 6:33        | 13:01        | 15:09        | 17:01        |
| Orosi Iskola  | 5:06                             | 6:34        | 13:02        | 15:10        | 17:02        |
| Orosi elágazás  | 5:08                             | 6:36        | 13:04        | 15:12        | 17:04        |
| Élet utca   | 5:09                             | 6:37        | 13:05        | 15:13        | 17:05        |
| Szarkaláb utca  | 5:10                             | 6:39        | 13:06        | 15:14        | 17:06        |
| Naspolya utca   | 5:12                             | 6:40        | 13:08        | 15:16        | 17:08        |
| Tujafa utca   | 5:13                             | 6:41        | 13:09        | 15:17        | 17:09        |
| Gomba utca  | 5:15                             | 6:43        | 13:11        | 15:19        | 17:11        |
| Törzs utca  | 5:17                             | 6:45        | 13:13        | 15:21        | 17:13        |
| Örökösöld   | 5:18                             | 6:46        | 13:14        | 15:22        | 17:14        |
| Szalag utca   | 5:19                             | 6:47        | 13:15        | 15:23        | 17:15        |
| Örökösöldi piac                                       | 5:20                             | 6:48        | 13:16        | 15:24        | 17:16        |
| Család utca, hőközpont                                | 5:21                             | 6:49        | 13:17        | 15:25        | 17:17        |
| Család utca, hőközpont                                | 5:22                             | 6:50        | 13:18        | 15:26        | 17:18        |
| Szegfű utca (INTERSPAR)                               | 5:24                             | 6:52        | 13:20        | 15:28        | 17:20        |
| Kodály Zoltán Általános Iskola                        | 5:25                             | 6:54        | 13:21        | 15:29        | 17:21        |
| Vay Ádám körút  | 5:27                             | 6:56        | 13:23        | 15:31        | 17:23        |
| Búza tér  | 5:29                             | 6:58        | 13:25        | 15:33        | 17:25        |

| Megállóhelyek / Stops          | Munkanapokon (hétfőtől péntekig) |       |       |       |         |
|--------------------------------|----------------------------------|-------|-------|-------|---------|
|                                | 49                               | 49B   | 49    | 49    | 49      |
|                                | ⊗                                | ⊗     | ⊗     | ⊗     | ⊗       |
|                                |                                  |       |       |       | o       |
| <b>Szakiskola és Kollégium</b> | ...                              | 14:20 | ...   | ...   | ...     |
| <b>Huszár telep</b>            | 6:14                             | S     | 16:04 | 18:14 | 22:14   |
| Bottyán János utca             | 6:15                             | S     | 16:05 | 18:15 | 22:15   |
| Eissmann                       | 6:16                             | S     | 16:06 | 18:16 | 22:16   |
| Michelin                       | 6:17                             | S     | 16:07 | 18:17 | 22:17   |
| Michelin                       | 6:18                             | 14:26 | 16:09 | 18:19 | 22:18   |
| Eissmann                       | 6:19                             | 14:27 | 16:10 | 18:20 | 22:19   |
| Continental                    | 6:20                             | 14:28 | 16:11 | 18:21 | 22:20   |
| Derkovits Gyula utca 108.      | 6:21                             | 14:29 | 16:12 | 18:22 | 22:21   |
| Derkovits Gyula utca 73.       | 6:22                             | 14:30 | 16:13 | 18:23 | 22:22   |
| Derkovits Gyula utca 5.        | 6:23                             | 14:31 | 16:14 | 18:24 | 22:23   |
| Mező utca 5.                   | 6:25                             | 14:34 | 16:18 | 18:26 | 22:25   |
| Rákóczi utca 50.               | 6:27                             | 14:36 | 16:20 | 18:28 | 22:27   |
| Búza tér                       | 6:28                             | 14:37 | 16:22 | 18:29 | 22:28   |
| Vay Ádám körút                 | 6:29                             | 14:39 | 16:25 | 18:30 | 22:29   |
| Kodály Zoltán Általános Iskola | 6:30                             | 14:41 | 16:28 | 18:31 | 22:30   |
| Szegfű utca (INTERSPAR)        | 6:31                             | 14:43 | 16:31 | 18:32 | 22:31   |
| Szegfű utca (PLAZA)            | 6:33                             | 14:45 | 16:33 | 18:34 | 22:33   |
| Család utca, hőközpont         | 6:34                             | 14:46 | 16:35 | 18:35 | 22:34   |
| Örökösöldi piac                | 6:35                             | 14:47 | 16:36 | 18:36 | 22:35   |
| Szalag utca                    | 6:36                             | 14:48 | 16:37 | 18:37 | 22:36   |
| Örökösöld                      | 6:37                             | 14:49 | 16:38 | 18:38 | ● 22:37 |
| Törzs utca                     | 6:38                             | 14:50 | 16:40 | 18:39 | ● 22:38 |
| Gomba utca                     | 6:40                             | 14:54 | 16:44 | 18:42 | ● 22:40 |



**90** ▶ Ipari Park, Electrolux

**90E** ▶ Ipari Park, Electrolux ▶ Révész-Michelin Logisztikai Központ

| Megállóhelyek / Stops                      | Munkanapokon / On workdays |       |       |       |       | Hétfőgén és ünnepnapokon |       |       |
|--|----------------------------|-------|-------|-------|-------|--------------------------|-------|-------|
|  | <del>90</del>              | 90E   | 90E   | 90E   | 90E   | 90E                      | 90E   | 90E   |
|  | <del>⊗</del>               | ⊗     | ⊗     | ⊗     | ⊗     | ⊕                        | ○     | ⊕     |
| <b>Sóstói úti kórház</b>                   | <del>⊗</del>               | 05:10 | 13:04 | 17:04 | 21:10 | 05:10                    | 13:10 | 17:10 |
| Schmidt Mihály utca                        | <del>⊗</del>               | 05:11 | 13:05 | 17:05 | 21:11 | 05:11                    | 13:11 | 17:11 |
| Csaló köz                                  | <del>⊗</del>               | 05:12 | 13:06 | 17:06 | 21:12 | 05:12                    | 13:12 | 17:12 |
| Jósvaváros                                 | <del>⊗</del>               | 05:13 | 13:07 | 17:07 | 21:13 | 05:13                    | 13:13 | 17:13 |
| Jósvavárosi templom                        | <del>⊗</del>               | 05:14 | 13:08 | 17:08 | 21:14 | 05:14                    | 13:14 | 17:14 |
| Jósvavárosi piac                           | <del>⊗</del>               | 05:15 | 13:09 | 17:09 | 21:15 | 05:15                    | 13:15 | 17:15 |
| Volánbusz Zrt.                             | <del>⊗</del>               | 05:16 | 13:10 | 17:10 | 21:16 | 05:16                    | 13:16 | 17:16 |
| Pazonyi tér                                | <del>⊗</del>               | 05:17 | 13:12 | 17:12 | 21:17 | 05:17                    | 13:17 | 17:17 |
| Nyár utca                                  | <del>⊗</del>               | 05:18 | 13:14 | 17:14 | 21:18 | 05:18                    | 13:18 | 17:18 |
| Vay Ádám körút                             | <del>⊗</del>               | 05:19 | 13:16 | 17:16 | 21:19 | 05:19                    | 13:19 | 17:19 |
| Kelet Áruház                               | <del>⊗</del>               | 05:20 | 13:18 | 17:18 | 21:20 | 05:20                    | 13:20 | 17:20 |
| Országzászló tér                           | <del>⊗</del>               | 05:21 | 13:20 | 17:20 | 21:21 | 05:21                    | 13:21 | 17:21 |
| Szabolcs utca                              | <del>⊗</del>               | 05:23 | 13:21 | 17:21 | 21:23 | 05:23                    | 13:23 | 17:23 |
| Autóbusz-állomás                           | <del>5:25</del>            | 05:26 | 13:24 | 17:24 | 21:26 | 05:26                    | 13:26 | 17:26 |
| Vasútállomás                               | <del>5:27</del>            | 05:30 | 13:28 | 17:28 | 21:30 | 5:30                     | 13:30 | 17:30 |
| Huszár sor                                 | <del>5:28</del>            |       |       |       |       |                          |       |       |
| MÁV-bérház                                 | <del>5:29</del>            |       |       |       |       |                          |       |       |
| Almatároló                                 | <del>5:30</del>            |       |       |       |       |                          |       |       |
| Móricz Zsigmond utca                       | <del>5:31</del>            |       |       |       |       |                          |       |       |
| TIGÁZ                                      | <del>5:32</del>            |       |       |       |       |                          |       |       |
| Ipartelepi elágazás                        | <del>5:33</del>            |       |       |       |       |                          |       |       |
| Palánta utca                               | <del>5:34</del>            |       |       |       |       |                          |       |       |
| Lejtő utca                                 | <del>5:36</del>            |       |       |       |       |                          |       |       |
| Matróz utca                                | <del>5:37</del>            |       |       |       |       |                          |       |       |
| Kisteleki bokor bejárati út                | <del>5:39</del>            |       |       |       |       |                          |       |       |
| Ipari park, rozsréti elágazás              | <del>5:41</del>            | 05:41 | 13:41 | 17:41 | 21:41 | 5:41                     | 13:41 | 17:41 |
| Ipari park                                 | <del>5:42</del>            | 05:42 | 13:42 | 17:42 | 21:42 | 5:42                     | 13:42 | 17:42 |
| Ipari park, Electrolux                     | <del>5:44</del>            | 05:44 | 13:44 | 17:44 | 21:44 | 5:44                     | 13:44 | 17:44 |
| Ipari park, Wittur                         | <del>⊗</del>               | 05:46 | 13:46 | 17:46 | 21:46 | 5:46                     | 13:46 | 17:46 |
| <b>Révész-Michelin Logisztikai Központ</b> | <del>⊗</del>               | 05:48 | 13:48 | 17:48 | 21:48 | 5:48                     | 13:48 | 17:48 |

**MEGSZÜNİK**

| 90 ▶ Autóbusz-állomás                      |                            |      |       |       |  |      |       |       |
|--|----------------------------|------|-------|-------|--|------|-------|-------|
| 90E ▶ Jóságrosi piac ▶ Sóstói úti kórház   |                            |      |       |       |  |      |       |       |
| Megállóhelyek / Stops                      | Munkanapokon / On workdays |      |       |       | Hétfőn és ünnepnapokon<br>At weekends and on public holidays |      |       |       |
|  | 90                         | 90E  | 90E   | 90E   | 90E  | 90E  | 90E   | 90E   |
|  | ⊗                          | ⊗    | ⊗     | ⊗     | ⊗  | ⊕    | ○     | ⊕     |
|  | J                          |      |       |       |  |      |       |       |
| <b>Révész-Michelin Logisztikai Központ</b> | ...                        | 6:10 | 14:10 | 18:10 | 22:10  | 6:10 | 14:10 | 18:10 |
| Ipari park, Wittur                         | ...                        | 6:12 | 14:12 | 18:12 | 22:12  | 6:12 | 14:12 | 18:12 |
| Ipari park, Electrolux                     | 6.10                       | 6:14 | 14:14 | 18:14 | 22:14  | 6:14 | 14:14 | 18:14 |
| Ipari park                                 | 6.12                       | 6:16 | 14:16 | 18:16 | 22:16  | 6:16 | 14:16 | 18:16 |
| Ipari park, rozsréti elágazás              | 6.14                       | 6:17 | 14:17 | 18:17 | 22:17  | 6:17 | 14:17 | 18:17 |
| Kisteleki bokor bejárati út                | 6.15                       |      |       |       |  |      |       |       |
| Matróz utca                                | 6.17                       |      |       |       |  |      |       |       |
| Lejtő utca                                 | 6.18                       |      |       |       |  |      |       |       |
| Palánta utca                               | 6.19                       |      |       |       |  |      |       |       |
| Ipartelepi elágazás                        | 6.21                       |      |       |       |  |      |       |       |
| TIGÁZ                                      | 6.23                       |      |       |       |  |      |       |       |
| Móricz Zsigmond utca                       | 6.24                       |      |       |       |  |      |       |       |
| Almatároló                                 | 6.25                       |      |       |       |  |      |       |       |
| MÁV-bérlőház                               | 6.26                       |      |       |       |  |      |       |       |
| Huszár sor                                 | 6.27                       |      |       |       |  |      |       |       |
| Vasútállomás                               | 6.28                       | 6:27 | 14:27 | 18:27 | 22:27  | 6:27 | 14:27 | 18:27 |
| <b>Autóbusz-állomás</b>                    | 6.30                       | 6:30 | 14:30 | 18:29 | 22:29  | 6:29 | 14:29 | 18:29 |
| Szabolcs utca                              | ...                        | 6:32 | 14:32 | 18:31 | 22:31  | 6:31 | 14:31 | 18:31 |
| Bessenyei tér                              | ...                        | 6:34 | 14:34 | 18:32 | 22:32  | 6:32 | 14:32 | 18:32 |
| Egyház utca                                | ...                        | 6:36 | 14:36 | 18:33 | 22:33  | 6:33 | 14:33 | 18:33 |
| Vay Ádám körút                             | ...                        | 6:38 | 14:38 | 18:34 | 22:34  | 6:34 | 14:34 | 18:34 |
| Nyár utca                                  | ...                        | 6:40 | 14:40 | 18:35 | 22:35  | 6:35 | 14:35 | 18:35 |
| Volánbusz Zrt.                             | ...                        | 6:42 | 14:42 | 18:37 | 22:37  | 6:37 | 14:37 | 18:37 |
| Jóságrosi piac                             | ...                        | 6:44 | 14:44 | 18:39 | 22:39  | 6:39 | 14:39 | 18:39 |
| Jóságros                                   | ...                        | ...  | 14:46 | 18:40 | 22:40  | 6:40 | 14:40 | 18:40 |
| Csaló köz                                  | ...                        | ...  | 14:47 | 18:41 | 22:41  | 6:41 | 14:41 | 18:41 |
| Schmidt Mihály utca                        | ...                        | ...  | 14:48 | 18:42 | 22:42  | 6:42 | 14:42 | 18:42 |
| Sóstói úti kórház                          | ...                        | ...  | 14:50 | 18:44 | 22:44  | 6:44 | 14:44 | 18:44 |

MEGSZÜNIK

| 94 ▶ Északi körút ▶ Michelin                                   |                       |       |      |                            |       |       |       |           |           |
|--|-----------------------|-------|------|----------------------------|-------|-------|-------|-----------|-----------|
| 94B ▶ Északi körút ▶ Michelin ▶ Szakiskola és Kollégium ▶ LEGO |                       |       |      |                            |       |       |       |           |           |
| 94L ▶ Északi körút ▶ Michelin ▶ LEGO                           |                       |       |      |                            |       |       |       |           |           |
|  | Megállóhelyek / Stops |       |      | Munkanapokon / On workdays |       |       |       | Hétfvégén |           |
|  | 94L                   | 94    | 94   | 94B                        | 94L   | 94L   | 94L   | 94L       | 94L       |
|  | ⊗                     | ⊗     | ⊗    | ⊗                          | ⊗     | ⊗     | ⊗     | ⊕         | ⊕         |
|  |                       |       |      | <b>B</b>                   |       |       |       | <b>47</b> | <b>47</b> |
| <b>Jósvárosi piac</b>  | 05:15                 | 06:15 | 6:45 | 07:10                      | 13:15 | 17:15 | 21:15 | 05:15     | 17:15     |
| Jósváros   | 05:16                 | 06:16 | 6:46 | 07:12                      | 13:16 | 17:16 | 21:16 | 05:16     | 17:16     |
| Csaló köz  | 05:17                 | 06:17 | 6:47 | 07:13                      | 13:17 | 17:17 | 21:17 | 05:17     | 17:17     |
| Schmidt Mihály utca  | 05:18                 | 06:18 | 6:48 | 07:15                      | 13:18 | 17:18 | 21:18 | 05:18     | 17:18     |
| Sóstói úti kórház  | 05:19                 | 06:19 | 6:49 | 07:16                      | 13:19 | 17:19 | 21:19 | 05:19     | 17:19     |
| Sóstói úti kórház  | 05:20                 | 06:20 | 6:50 | 07:18                      | 13:20 | 17:20 | 21:20 | 05:20     | 17:20     |
| Egyetem  | 05:21                 | 06:21 | 6:51 | 07:19                      | 13:21 | 17:21 | 21:21 | 05:21     | 17:21     |
| Városi Stadion   | 05:23                 | 06:23 | 6:53 | 07:20                      | 13:23 | 17:23 | 21:23 | 05:23     | 17:23     |
| Stadion utca   | 05:24                 | 06:24 | 6:54 | 07:22                      | 13:24 | 17:24 | 21:24 | 05:24     | 17:24     |
| Északi körút 4.  | 05:26                 | 06:26 | 6:56 | 07:24                      | 13:26 | 17:26 | 21:26 | 05:26     | 17:26     |
| Északi körút 25.   | 05:28                 | 06:28 | 6:58 | 07:26                      | 13:28 | 17:28 | 21:28 | 05:28     | 17:28     |
| Mező utca  | 05:30                 | 06:30 | 7:00 | 07:27                      | 13:30 | 17:30 | 21:30 | 05:30     | 17:30     |
| Bethlen Gábor utca 67.   | 05:32                 | 06:32 | 7:02 | 07:28                      | 13:32 | 17:32 | 21:32 | 05:32     | 17:32     |
| Derkovits Gyula utca 5.  | 05:35                 | 06:35 | 7:05 | 07:31                      | 13:35 | 17:35 | 21:35 | 05:35     | 17:35     |
| Derkovits Gyula utca 73.                                       | 05:36                 | 06:36 | 7:06 | 07:32                      | 13:36 | 17:36 | 21:36 | 05:36     | 17:36     |
| Derkovits Gyula utca 108.                                      | 05:37                 | 06:37 | 7:07 | 07:34                      | 13:37 | 17:37 | 21:37 | 05:37     | 17:37     |
| Continental  | 05:38                 | 06:38 | 7:08 | 07:35                      | 13:38 | 17:38 | 21:38 | 05:38     | 17:38     |
| Eissmann   | 05:39                 | 06:39 | 7:09 | 07:36                      | 13:39 | 17:39 | 21:39 | 05:39     | 17:39     |
| <b>Michelin</b>  | 05:40                 | 06:40 | 7:10 | 07:37                      | 13:40 | 17:40 | 21:40 | 05:40     | 17:40     |
| Szakiskola és Kollégium  | S                     | ...   | ...  | 7:45                       | S     | S     | S     | S         | S         |
| <b>LEGO</b>  | 05:48                 | ...   | ...  | 7:50                       | 13:48 | 17:48 | 21:48 | 05:48     | 17:48     |

| 94 ▶ Északi körút ▶ Jóságvárosi piac                                       |                            |       |       |       |       |       |          |       |
|--|----------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|----------|-------|
| 94L ▶ Szakiskola és Kollégium ▶ Michelin ▶ Északi körút ▶ Jóságvárosi piac |                            |       |       |       |       |       |          |       |
| 94L ▶ Michelin ▶ Északi körút ▶ Jóságvárosi piac                           |                            |       |       |       |       |       |          |       |
| Megállóhelyek / Stops  | Munkanapokon / On workdays |       |       |       |       |       | Hétfévén |       |
|  | 94L                        | 94B   | 94    | 94L   | 94L   | 94L   | 94L      | 94L   |
|  | ⊗                          | ⊗     | ⊗     | ⊗     | ⊗     | ⊗     | ⊕        | ⊕     |
|  | J                          | B     |       |       |       |       | 47       | 47    |
| LEGO   | 06:12                      | 14:15 | ...   | 16:18 | 18:12 | 22:12 | 6:12     | 18:12 |
| Szakiskola és Kollégium  | S                          | 14:20 | ...   | S     | S     | S     | S        | S     |
| Michelin   | 06:22                      | 14:27 | 16:00 | 16:30 | 18:22 | 22:22 | 6:22     | 18:22 |
| Eissmann   | 06:23                      | 14:28 | 16:01 | 16:31 | 18:23 | 22:23 | 6:23     | 18:23 |
| Continental  | 06:24                      | 14:29 | 16:02 | 16:32 | 18:24 | 22:24 | 6:24     | 18:24 |
| Derkovits Gyula utca 108.  | 06:25                      | 14:30 | 16:03 | 16:33 | 18:25 | 22:25 | 6:25     | 18:25 |
| Derkovits Gyula utca 73.   | 06:26                      | 14:31 | 16:04 | 16:34 | 18:26 | 22:26 | 6:26     | 18:26 |
| Derkovits Gyula utca 5.  | 06:28                      | 14:33 | 16:06 | 16:36 | 18:27 | 22:27 | 6:27     | 18:27 |
| Mező utca 5.   | 06:30                      | 14:35 | 16:09 | 16:39 | 18:29 | 22:29 | 6:29     | 18:29 |
| Széna tér  | 06:32                      | 14:37 | 16:11 | 16:41 | 18:30 | 22:30 | 6:30     | 18:30 |
| Északi körút 25.   | 06:34                      | 14:39 | 16:14 | 16:44 | 18:31 | 22:31 | 6:31     | 18:31 |
| Északi körút 4.  | 06:36                      | 14:41 | 16:16 | 16:46 | 18:32 | 22:32 | 6:32     | 18:32 |
| Stadion utca   | 06:38                      | 14:43 | 16:19 | 16:49 | 18:34 | 22:34 | 6:34     | 18:34 |
| Városi Stadion   | 06:39                      | 14:44 | 16:21 | 16:51 | 18:35 | 22:35 | 6:35     | 18:35 |
| Egyetem  | 06:40                      | 14:45 | 16:22 | 16:52 | 18:36 | 22:36 | 6:36     | 18:36 |
| Sóstói úti kórház  | 06:41                      | 14:46 | 16:23 | 16:53 | 18:37 | 22:37 | 6:37     | 18:37 |
| Schmidt Mihály utca  | 06:42                      | 14:47 | 16:25 | 16:55 | 18:38 | 22:38 | 6:38     | 18:38 |
| Csaló köz  | 06:43                      | 14:48 | 16:26 | 16:56 | 18:39 | 22:39 | 6:39     | 18:39 |
| Jóságváros   | 06:44                      | 14:49 | 16:27 | 16:57 | 18:40 | 22:40 | 6:40     | 18:40 |
| Jóságvárosi templom  | ...                        | 14:50 | 16:28 | 16:58 | 18:41 | 22:41 | 6:41     | 18:41 |
| Jóságvárosi piac   | ...                        | 14:51 | 16:30 | 17:00 | 18:42 | 22:42 | 6:42     | 18:42 |

| 95                        | ► Michelin ► Huszár telep |                                  |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |                          |       |       |       |      |      |       |       |       |       |       |       |       |
|---------------------------|---------------------------|----------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------------------------|-------|-------|-------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 95E                       | ► Michelin                |                                  |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |                          |       |       |       |      |      |       |       |       |       |       |       |       |
| 95L                       | ► Michelin ► LEGO         |                                  |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |                          |       |       |       |      |      |       |       |       |       |       |       |       |
| Megállóhelyek / Stops     |                           | Munkanapokon (hétfőtől péntekig) |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       | Hétvégén és ünnepnapokon |       |       |       |      |      |       |       |       |       |       |       |       |
|                           |                           | 95E                              | 95E  | 95E  | 95   | 95E  | 95E  | 95   | 95E  | 95   | 95E   | 95    | 95E   | 95E   | 95    | 95E   | 95E   | 95L                      | 95E   | 95E   | 95E   | 95   | 95E  | 95L   | 95E   | 95    | 95E   | 95L   |       |       |
|                           |                           | ⊗                                | ⊗    | ⊗    | ⊗    | ⊗    | ⊗    | ⊗    | ⊗    | ⊗    | ⊗     | ⊗     | ⊗     | ⊗     | ⊗     | ⊗     | ⊗     | ⊗                        | ⊗     | ⊗     | ⊕     | ⊕    | ⊕    | ⊕     | ⊕     | ⊕     | ⊕     | ⊕     |       |       |
| <b>Örökösöld</b>          |                           | ...                              | ...  | ...  | 5:10 | ...  | ...  | 6:15 | ...  | 7:10 | ...   | 13:10 | ...   | ...   | 17:10 | ...   | ...   | 21:10                    | ...   | ...   | ...   | 5:10 | ...  | 13:10 | ...   | 17:10 | ...   | 21:10 |       |       |
| Szalag utca               |                           | ...                              | ...  | ...  | 5:11 | ...  | ...  | 6:16 | ...  | 7:11 | ...   | 13:11 | ...   | ...   | 17:11 | ...   | ...   | 21:11                    | ...   | ...   | ...   | 5:11 | ...  | 13:11 | ...   | 17:11 | ...   | 21:11 |       |       |
| Örökösöldi piac           |                           | ...                              | ...  | ...  | 5:12 | ...  | ...  | 6:17 | ...  | 7:12 | ...   | 13:12 | ...   | ...   | 17:12 | ...   | ...   | 21:12                    | ...   | ...   | ...   | 5:12 | ...  | 13:12 | ...   | 17:12 | ...   | 21:12 |       |       |
| Család utca, hőközpont    |                           | ...                              | ...  | ...  | 5:13 | ...  | ...  | 6:18 | ...  | 7:13 | ...   | 13:13 | ...   | ...   | 17:13 | ...   | ...   | 21:13                    | ...   | ...   | ...   | 5:13 | ...  | 13:13 | ...   | 17:13 | ...   | 21:13 |       |       |
| EÜ. Szakközépiskola       |                           | ...                              | ...  | ...  | 5:14 | ...  | ...  | 6:19 | ...  | 7:15 | ...   | 13:14 | ...   | ...   | 17:14 | ...   | ...   | 21:14                    | ...   | ...   | ...   | 5:14 | ...  | 13:14 | ...   | 17:14 | ...   | 21:14 |       |       |
| Rendelőintézet            |                           | ...                              | ...  | ...  | 5:15 | ...  | ...  | 6:20 | ...  | 7:17 | ...   | 13:15 | ...   | ...   | 17:15 | ...   | ...   | 21:15                    | ...   | ...   | ...   | 5:15 | ...  | 13:15 | ...   | 17:15 | ...   | 21:15 |       |       |
| Megyei Bíróság            |                           | ...                              | ...  | ...  | 5:18 | ...  | ...  | 6:23 | ...  | 7:21 | ...   | 13:18 | ...   | ...   | 17:18 | ...   | ...   | 21:18                    | ...   | ...   | ...   | 5:18 | ...  | 13:18 | ...   | 17:18 | ...   | 21:18 |       |       |
| Szarvas utca 13.          |                           | ...                              | ...  | ...  | 5:20 | ...  | ...  | 6:25 | ...  | 7:25 | ...   | 13:20 | ...   | ...   | 17:20 | ...   | ...   | 21:20                    | ...   | ...   | ...   | 5:20 | ...  | 13:20 | ...   | 17:20 | ...   | 21:20 |       |       |
| Arany János utca          |                           | ...                              | ...  | ...  | 5:22 | ...  | ...  | 6:27 | ...  | 7:27 | ...   | 13:22 | ...   | ...   | 17:22 | ...   | ...   | 21:22                    | ...   | ...   | ...   | 5:22 | ...  | 13:22 | ...   | 17:22 | ...   | 21:22 |       |       |
| Vasútállomás              |                           | 5:15                             | 5:18 | 5:21 | 5:24 | 5:28 | 5:32 | 6:29 | 7:02 | 7:29 | 13:20 | 13:24 | 13:28 | 13:32 | 17:25 | 17:24 | 17:32 | 21:20                    | 21:24 | 21:28 | 21:32 | 5:15 | 5:24 | 5:28  | 13:24 | 17:25 | 17:24 | 17:32 | 21:24 |       |
| Autóbusz-állomás          |                           | 5:17                             | 5:20 | 5:23 | 5:28 | 5:30 | 5:34 | 6:33 | 7:04 | 7:33 | 13:22 | 13:28 | 13:30 | 13:34 | 17:27 | 17:28 | 17:34 | 21:22                    | 21:26 | 21:30 | 21:34 | 5:17 | 5:28 | 5:30  | 13:26 | 17:27 | 17:28 | 17:34 | 21:26 |       |
| Bethlen Gábor utca 67.    |                           | 5:19                             | 5:22 | 5:25 | 5:31 | 5:32 | 5:36 | 6:36 | 7:06 | 7:35 | 13:24 | 13:31 | 13:32 | 13:36 | 17:29 | 17:31 | 17:36 | 21:24                    | 21:28 | 21:32 | 21:36 | 5:19 | 5:31 | 5:32  | 13:28 | 17:29 | 17:31 | 17:36 | 21:28 |       |
| Derkovits Gyula utca 5.   |                           |                                  |      |      | 5:33 |      |      | 6:38 |      | 7:37 |       | 13:33 |       |       | 17:33 |       |       | 21:30                    |       |       |       |      | 5:33 |       | 13:30 |       | 17:33 |       | 21:30 |       |
| Derkovits Gyula utca 73.  |                           |                                  |      |      | 5:34 |      |      | 6:39 |      | 7:38 |       | 13:34 |       |       | 17:34 |       |       | 21:31                    |       |       |       |      | 5:34 |       | 13:31 |       | 17:34 |       | 21:31 |       |
| Derkovits Gyula utca 108. |                           |                                  |      |      | 5:36 |      |      | 6:41 |      | 7:40 |       | 13:36 |       |       | 17:36 |       |       | 21:33                    |       |       |       |      | 5:36 |       | 13:33 |       | 17:36 |       | 21:33 |       |
| Continental               |                           | 5:25                             | 5:28 | 5:31 | 5:37 | 5:38 | 5:42 | 6:42 | 7:12 | 7:41 | 13:30 | 13:37 | 13:38 | 13:42 | 17:35 | 17:37 | 17:42 | 21:30                    | 21:34 | 21:38 | 21:42 | 5:25 | 5:37 | 5:38  | 13:34 | 17:35 | 17:37 | 17:42 | 21:34 |       |
| Eissmann                  |                           | 5:26                             | 5:29 | 5:32 | 5:38 | 5:39 | 5:43 | 6:43 | 7:13 | 7:42 | 13:31 | 13:38 | 13:39 | 13:43 | 17:36 | 17:38 | 17:43 | 21:31                    | 21:35 | 21:39 | 21:43 | 5:26 | 5:38 | 5:39  | 13:35 | 17:36 | 17:38 | 17:43 | 21:35 |       |
| Michelin                  |                           | 5:27                             | 5:30 | 5:33 | 5:39 | 5:40 | 5:44 | 6:44 | 7:14 | 7:43 | 13:32 | 13:39 | 13:40 | 13:44 | 17:37 | 17:39 | 17:44 | 21:32                    | 21:36 | 21:40 | 21:44 | 5:27 | 5:39 | 5:40  | 13:36 | 17:37 | 17:39 | 17:44 | 21:36 |       |
| Michelin                  |                           | ...                              | ...  | ...  | 5:40 | ...  | ...  | 6:45 | ...  | 7:44 | ...   | 13:40 | ...   | ...   | 17:40 | ...   | ...   | S                        | ...   | ...   | ...   | ...  | 5:40 | ...   | S     | ...   | 17:40 | ...   | S     |       |
| Eissmann                  |                           | ...                              | ...  | ...  | 5:41 | ...  | ...  | 6:46 | ...  | 7:45 | ...   | 13:41 | ...   | ...   | 17:41 | ...   | ...   | S                        | ...   | ...   | ...   | ...  | 5:41 | ...   | S     | ...   | 17:41 | ...   | S     |       |
| Bottyán János utca        |                           | ...                              | ...  | ...  | 5:42 | ...  | ...  | 6:47 | ...  | 7:46 | ...   | 13:42 | ...   | ...   | 17:42 | ...   | ...   | S                        | ...   | ...   | ...   | ...  | 5:42 | ...   | S     | ...   | 17:42 | ...   | S     |       |
| Huszár telep              |                           | ...                              | ...  | ...  | 5:43 | ...  | ...  | 6:48 | ...  | 7:48 | ...   | 13:43 | ...   | ...   | 17:43 | ...   | ...   | S                        | ...   | ...   | ...   | ...  | 5:43 | ...   | S     | ...   | 17:43 | ...   | S     |       |
| Dugonics utca             |                           | ...                              | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...   | ...   | ...   | ...   | ...   | ...   | ...   | ...                      | 21:40 | ...   | ...   | ...  | ...  | ...   | 13:40 | ...   | ...   | ...   | 21:40 |       |
| Rozsnyó utca              |                           | ...                              | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...   | ...   | ...   | ...   | ...   | ...   | ...   | ...                      | ...   | 21:41 | ...   | ...  | ...  | ...   | ...   | 13:41 | ...   | ...   | ...   | 21:41 |
| Szirom utca               |                           | ...                              | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...   | ...   | ...   | ...   | ...   | ...   | ...   | ...                      | ...   | 21:42 | ...   | ...  | ...  | ...   | ...   | 13:42 | ...   | ...   | ...   | 21:42 |
| Újház sor                 |                           | ...                              | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...   | ...   | ...   | ...   | ...   | ...   | ...   | ...                      | ...   | 21:43 | ...   | ...  | ...  | ...   | ...   | 13:43 | ...   | ...   | ...   | 21:43 |
| Legyező utca 65.          |                           | ...                              | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...   | ...   | ...   | ...   | ...   | ...   | ...   | ...                      | ...   | 21:44 | ...   | ...  | ...  | ...   | ...   | 13:44 | ...   | ...   | ...   | 21:44 |
| Szélsőbokori út           |                           | ...                              | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...   | ...   | ...   | ...   | ...   | ...   | ...   | ...                      | ...   | 21:45 | ...   | ...  | ...  | ...   | ...   | 13:45 | ...   | ...   | ...   | 21:45 |
| Ív utca                   |                           | ...                              | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...   | ...   | ...   | ...   | ...   | ...   | ...   | ...                      | ...   | 21:46 | ...   | ...  | ...  | ...   | ...   | 13:46 | ...   | ...   | ...   | 21:46 |
| Fészek utca               |                           | ...                              | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...   | ...   | ...   | ...   | ...   | ...   | ...   | ...                      | ...   | 21:47 | ...   | ...  | ...  | ...   | ...   | 13:47 | ...   | ...   | ...   | 21:47 |
| Szakiskola és Kollégium   |                           | ...                              | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...   | ...   | ...   | ...   | ...   | ...   | ...   | ...                      | ...   | 21:48 | ...   | ...  | ...  | ...   | ...   | 13:48 | ...   | ...   | ...   | 21:48 |
| Salamonbokor              |                           | ...                              | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...   | ...   | ...   | ...   | ...   | ...   | ...   | ...                      | ...   | 21:50 | ...   | ...  | ...  | ...   | ...   | 13:50 | ...   | ...   | ...   | 21:50 |
| <b>LEGO</b>               |                           | ...                              | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...  | ...   | ...   | ...   | ...   | ...   | ...   | ...   | ...                      | ...   | 21:53 | ...   | ...  | ...  | ...   | ...   | 13:53 | ...   | ...   | ...   | 21:53 |





**H32 ▶ Nyírjes ▶ Nagyszállás**

Megállóhelyek / Stops

Munkanapokon

|                                | ⊗     | ⊗     | ▲     | ⊗     | ⊗     | ⊗     | ⊗     | ⊗     | ⊗     | ⊗     | ⊗     | ▲     | ⊗     | ▲     |
|--------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| <b>Autóbusz-állomás</b>        | 05:10 | 05:45 | 06:12 | 06:30 | 07:30 | 08:35 | 10:35 | 12:15 | ...   | 13:55 | 14:55 | ...   | 15:55 | 16:30 |
| Mező utca 5.                   | 05:12 | 05:47 | 06:14 | 06:32 | 07:32 | 08:37 | 10:37 | 12:17 | ...   | 13:57 | 14:57 | ...   | 15:57 | 16:32 |
| Rákóczi utca 50.               | 05:14 | 05:49 | 06:16 | 06:34 | 07:34 | 08:39 | 10:39 | 12:19 | ...   | 13:59 | 14:59 | ...   | 15:59 | 16:34 |
| Búza tér                       | 05:15 | 05:50 | 06:17 | 06:35 | 07:35 | 08:40 | 10:40 | 12:20 | ...   | 14:00 | 15:00 | ...   | 16:00 | 16:35 |
| Vay Ádám körút                 | 05:16 | 05:51 | 06:19 | 06:37 | 07:37 | 08:42 | 10:42 | 12:22 | ...   | 14:02 | 15:02 | ...   | 16:02 | 16:37 |
| Kodály Zoltán Általános Iskola | 05:17 | 05:52 | 06:21 | 06:39 | 07:39 | 08:44 | 10:44 | 12:24 | ...   | 14:04 | 15:04 | ...   | 16:04 | 16:39 |
| Bujtos utca                    | 05:18 | 05:53 | 06:23 | 06:41 | 07:41 | 08:46 | 10:46 | 12:26 | ...   | 14:06 | 15:06 | ...   | 16:06 | 16:41 |
| Megyei Bíróság                 | 05:19 | 05:54 | 06:25 | 06:43 | 07:43 | 08:48 | 10:48 | 12:28 | ...   | 14:08 | 15:08 | ...   | 16:08 | 16:43 |
| Luther ház                     | 05:20 | 05:55 | 06:26 | 06:44 | 07:44 | 08:49 | 10:49 | 12:29 | ...   | 14:09 | 15:09 | ...   | 16:09 | 16:44 |
| Kórház                         | 05:21 | 05:56 | 06:28 | 06:46 | 07:49 | 08:51 | 10:51 | 12:31 | ...   | 14:11 | 15:11 | ...   | 16:14 | 16:49 |
| Zimony utca                    | 05:22 | 05:57 | 06:30 | 06:48 | 07:51 | 08:53 | 10:53 | 12:33 | ...   | 14:13 | 15:13 | ...   | 16:16 | 16:51 |
| Kéményseprő utca               | 05:23 | 05:58 | 06:31 | 06:49 | 07:53 | 08:54 | 10:54 | 12:34 | ...   | 14:14 | 15:14 | ...   | 16:18 | 16:53 |
| Lujza utca (Kállói út)         | 05:24 | 05:59 | 06:33 | 06:51 | 07:55 | 08:56 | 10:56 | 12:36 | ...   | 14:16 | 15:16 | ...   | 16:20 | 16:55 |
| <b>Alma utcai iskola</b>       | <     | <     | <     | <     | <     | <     | <     | <     | 13:53 | <     | <     | 16:05 | <     | <     |
| Pipacs utca                    | <     | <     | <     | <     | <     | <     | <     | <     | 13:54 | <     | <     | 16:06 | <     | <     |
| Alma utca ABC                  | <     | <     | <     | <     | <     | <     | <     | <     | 13:55 | <     | <     | 16:07 | <     | <     |
| Alma utca                      | <     | <     | <     | <     | <     | <     | <     | <     | 13:56 | <     | <     | 16:08 | <     | <     |
| Ipari utca                     | <     | <     | <     | <     | <     | <     | <     | <     | 13:57 | <     | <     | 16:09 | <     | <     |
| Tünde utca                     | 05:25 | 06:00 | 06:34 | 06:52 | 07:56 | 08:57 | 10:57 | 12:37 | 13:58 | 14:17 | 15:17 | 16:10 | 16:21 | 16:56 |
| Borbánya, ABC                  | 05:26 | 06:01 | 06:35 | 06:53 | 07:57 | 08:58 | 10:58 | 12:38 | 13:59 | 14:18 | 15:18 | 16:11 | 16:22 | 16:57 |
| Borbánya, iskola               | 05:27 | 06:02 | 06:36 | 06:54 | 07:58 | 08:59 | 10:59 | 12:39 | 14:00 | 14:19 | 15:19 | 16:12 | 16:23 | 16:58 |
| Lakatos utca                   | 05:28 | 06:03 | 06:37 | 06:55 | 07:59 | 09:00 | 11:00 | 12:40 | 14:01 | 14:20 | 15:20 | 16:13 | 16:24 | 16:59 |
| Nyírjesi elágazás              | <     | <     | <     | <     | <     | <     | <     | <     | 14:06 | 14:24 | 15:24 | 16:18 | 16:28 | 17:03 |
| Nyírjes                        | <     | <     | <     | <     | <     | <     | <     | <     | 14:08 | 14:26 | 15:26 | 16:20 | 16:30 | 17:05 |
| Nyírjesi elágazás              | 05:32 | 06:07 | 06:41 | 06:59 | 08:03 | 09:04 | 11:04 | 12:44 | 14:10 | 14:28 | 15:28 | 16:22 | 16:32 | 17:07 |
| Nagyszállás, bejárati út       | 05:34 | 06:09 | 06:43 | 07:01 | 08:05 | 09:06 | 11:06 | 12:46 | 14:12 | 14:30 | 15:30 | 16:24 | 16:34 | 17:09 |
| Mérő utca                      | 05:36 | 06:11 | 06:45 | 07:03 | 08:07 | 09:08 | 11:08 | 12:48 | 14:14 | 14:32 | 15:32 | 16:26 | 16:36 | 17:11 |
| Nagyszállás, autóbusz-forduló  | 05:37 | 06:12 | 06:46 | 07:04 | 08:08 | 09:09 | 11:09 | 12:49 | 14:15 | 14:33 | 15:33 | 16:27 | 16:37 | 17:12 |

**H32 ▶ Nyírjes ▶ Nagyszállás**

Megállóhelyek / Stops

Hétvégén és ünnepnapokon / At weekends and on public holidays

|                                | △     | ⊗     | ⊗     | ⊗     | ⊗     | ○     | ⊕     | ⊕     | ⊕     | ⊕     | ⊕     | ⊕     | ⊕     |
|--------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| <b>Autóbusz-állomás</b>        | 16:35 | 17:35 | 18:42 | 20:20 | 22:42 | 05:30 | 06:35 | 08:30 | 10:30 | 12:25 | 14:35 | 16:25 | 18:42 |
| Mező utca 5.                   | 16:37 | 17:37 | 18:44 | 20:22 | 22:44 | 05:32 | 06:37 | 08:32 | 10:32 | 12:27 | 14:37 | 16:27 | 18:44 |
| Rákóczi utca 50.               | 16:39 | 17:39 | 18:46 | 20:24 | 22:46 | 05:34 | 06:39 | 08:34 | 10:34 | 12:29 | 14:39 | 16:29 | 18:46 |
| Búza tér                       | 16:40 | 17:40 | 18:47 | 20:25 | 22:47 | 05:35 | 06:40 | 08:35 | 10:35 | 12:30 | 14:40 | 16:30 | 18:47 |
| Vay Ádám körút                 | 16:42 | 17:42 | 18:48 | 20:26 | 22:48 | 05:36 | 06:41 | 08:36 | 10:36 | 12:31 | 14:41 | 16:31 | 18:48 |
| Kodály Zoltán Általános Iskola | 16:44 | 17:44 | 18:49 | 20:27 | 22:49 | 05:37 | 06:42 | 08:37 | 10:37 | 12:32 | 14:42 | 16:32 | 18:49 |
| Bujtos utca                    | 16:46 | 17:46 | 18:50 | 20:28 | 22:50 | 05:38 | 06:43 | 08:38 | 10:38 | 12:33 | 14:43 | 16:33 | 18:50 |
| Megyei Bíróság                 | 16:48 | 17:48 | 18:51 | 20:29 | 22:51 | 05:39 | 06:44 | 08:39 | 10:39 | 12:34 | 14:44 | 16:34 | 18:51 |
| Luther ház                     | 16:49 | 17:49 | 18:52 | 20:30 | 22:52 | 05:40 | 06:45 | 08:40 | 10:40 | 12:35 | 14:45 | 16:35 | 18:52 |
| Kórház                         | 16:51 | 17:51 | 18:53 | 20:31 | 22:53 | 05:41 | 06:46 | 08:41 | 10:41 | 12:36 | 14:46 | 16:36 | 18:53 |
| Zimony utca                    | 16:53 | 17:53 | 18:54 | 20:32 | 22:54 | 05:42 | 06:47 | 08:42 | 10:42 | 12:37 | 14:47 | 16:37 | 18:54 |
| Kéményseprő utca               | 16:54 | 17:54 | 18:55 | 20:33 | 22:55 | 05:43 | 06:48 | 08:43 | 10:43 | 12:38 | 14:48 | 16:38 | 18:55 |
| Lujza utca (Kállói út)         | 16:56 | 17:56 | 18:56 | 20:34 | 22:56 | 05:44 | 06:49 | 08:44 | 10:44 | 12:39 | 14:49 | 16:39 | 18:56 |
| <b>Alma utcai iskola</b>       | <     | <     | <     | <     | <     |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Pipacs utca                    | <     | <     | <     | <     | <     |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Alma utca ABC                  | <     | <     | <     | <     | <     |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Alma utca                      | <     | <     | <     | <     | <     |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Ipari utca                     | <     | <     | <     | <     | <     |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Tünde utca                     | 16:57 | 17:57 | 18:57 | 20:35 | 22:57 | 05:45 | 06:50 | 08:45 | 10:45 | 12:40 | 14:50 | 16:40 | 18:57 |
| Borbánya, ABC                  | 16:58 | 17:58 | 18:58 | 20:36 | 22:58 | 05:46 | 06:51 | 08:46 | 10:46 | 12:41 | 14:51 | 16:41 | 18:58 |
| Borbánya, iskola               | 16:59 | 17:59 | 18:59 | 20:37 | 22:59 | 05:47 | 06:52 | 08:47 | 10:47 | 12:42 | 14:52 | 16:42 | 18:59 |
| Lakatos utca                   | 17:00 | 18:00 | 19:00 | 20:38 | 23:00 | 05:48 | 06:53 | 08:48 | 10:48 | 12:43 | 14:53 | 16:43 | 19:00 |
| Nyírjesi elágazás              | 17:04 | 18:04 | 19:04 | 20:42 | 23:04 | <     | <     | <     | <     | <     | 14:57 | 16:47 | 19:04 |
| Nyírjes                        | 17:06 | 18:06 | 19:06 | 20:44 | 23:06 | <     | <     | <     | <     | <     | 14:59 | 16:49 | 19:06 |
| Nyírjesi elágazás              | 17:08 | 18:08 | 19:08 | 20:46 | 23:08 | 05:52 | 06:57 | 08:52 | 10:52 | 12:47 | 15:01 | 16:51 | 19:08 |
| Nagyszállás, bejárati út       | 17:10 | 18:10 | 19:10 | 20:48 | 23:10 | 05:54 | 06:59 | 08:54 | 10:54 | 12:49 | 15:03 | 16:53 | 19:10 |
| Mérő utca                      | 17:12 | 18:12 | 19:12 | 20:50 | 23:12 | 05:56 | 07:01 | 08:56 | 10:56 | 12:51 | 15:05 | 16:55 | 19:12 |
| Nagyszállás, autóbusz-forduló  | 17:13 | 18:13 | 19:13 | 20:51 | 23:13 | 05:57 | 07:02 | 08:57 | 10:57 | 12:52 | 15:06 | 16:56 | 19:13 |

|                              |                                |                   |
|------------------------------|--------------------------------|-------------------|
| <b>H32</b>                   | <b>► Nyírjes ► Nagyszállás</b> |                   |
| <b>Megállóhelyek / Stops</b> |                                | <i>Idő / Time</i> |

|                                | ⊕     | ⊕     |
|--------------------------------|-------|-------|
| <b>Autóbusz-állomás</b>        | 20:20 | 22:42 |
| Mező utca 5.                   | 20:22 | 22:44 |
| Rákóczi utca 50.               | 20:24 | 22:46 |
| Búza tér                       | 20:25 | 22:47 |
| Vay Ádám körút                 | 20:26 | 22:48 |
| Kodály Zoltán Általános Iskola | 20:27 | 22:49 |
| Bujtos utca                    | 20:28 | 22:50 |
| Megyei Bíróság                 | 20:29 | 22:51 |
| Luther ház                     | 20:30 | 22:52 |
| Kórház                         | 20:31 | 22:53 |
| Zimony utca                    | 20:32 | 22:54 |
| Kéményseprő utca               | 20:33 | 22:55 |
| Lujza utca (Kállói út)         | 20:34 | 22:56 |
| <b>Alma utcai iskola</b>       |       |       |
| Pipacs utca                    |       |       |
| Alma utca ABC                  |       |       |
| Alma utca                      |       |       |
| Ipari utca                     |       |       |
| Tünde utca                     | 20:35 | 22:57 |
| Borbánya, ABC                  | 20:36 | 22:58 |
| Borbánya, iskola               | 20:37 | 22:59 |
| Lakatos utca                   | 20:38 | 23:00 |
| Nyírjesi elágazás              | 20:42 | 23:04 |
| Nyírjes                        | 20:44 | 23:06 |
| Nyírjesi elágazás              | 20:46 | 23:08 |
| Nagyszállás, bejárati út       | 20:48 | 23:10 |
| Mérő utca                      | 20:50 | 23:12 |
| Nagyszállás, autóbusz-forduló  | 20:51 | 23:13 |

## H32 ► Autóbusz-állomás

Megállóhelyek / Stops

Munkanapokon

|                                      | ⊗    | ⊗     | ⊗     | ▲     | △     | ▲     | ⊗     | ⊗     | ⊗     | ⊗     | ⊗     | ⊗     | ⊗     | ▲     |
|--------------------------------------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| <b>Nagyszállás, autóbusz-forduló</b> | 4:42 | 05:38 | 06:13 | 06:48 | 07:04 | 07:06 | 08:10 | 09:10 | 11:10 | 12:50 | 14:15 | 14:35 | 15:34 | 16:28 |
| Mérő utca                            | 4:43 | 05:39 | 06:14 | 06:49 | 07:05 | 07:07 | 08:11 | 09:11 | 11:11 | 12:51 | 14:16 | 14:36 | 15:35 | 16:29 |
| Nagyszállás, bejárati út             | 4:44 | 05:40 | 06:15 | 06:50 | 07:06 | 07:08 | 08:12 | 09:12 | 11:12 | 12:52 | 14:17 | 14:37 | 15:36 | 16:30 |
| Nyírjesi elágazás                    | 4:46 | 05:42 | 06:17 | 06:52 | 07:08 | 07:10 | 08:14 | 09:14 | 11:14 | 12:54 | 14:19 | 14:39 | 15:38 | 16:32 |
| Nyírjes                              | 4:48 | 05:44 | 06:19 | 06:54 | 07:10 | 07:12 | 08:16 | 09:16 | 11:16 | 12:56 | <     | <     | <     | <     |
| Nyírjesi elágazás                    | 4:50 | 05:46 | 06:21 | 06:56 | 07:12 | 07:14 | 08:18 | 09:18 | 11:18 | 12:58 | <     | <     | <     | <     |
| Csárda utca                          | 4:53 | 05:49 | 06:24 | 06:59 | 07:15 | 07:17 | 08:21 | 09:21 | 11:21 | 13:01 | 14:22 | 14:42 | 15:41 | 16:35 |
| Lakatos utca                         | 4:54 | 05:50 | 06:25 | 07:00 | 07:16 | 07:18 | 08:22 | 09:22 | 11:22 | 13:02 | 14:23 | 14:43 | 15:42 | 16:36 |
| Borbánya, iskola                     | <    | <     | <     | <     | <     | 07:19 | <     | <     | <     | <     | <     | <     | <     | <     |
| Pitypang utca                        | <    | <     | <     | <     | <     | 07:20 | <     | <     | <     | <     | <     | <     | <     | <     |
| <b>Alma utcai iskola</b>             | <    | <     | <     | <     | <     | 07:21 | <     | <     | <     | <     | <     | <     | <     | <     |
| Borbánya, iskola                     | 4:55 | 05:51 | 06:26 | 07:01 | 07:17 | ...   | 08:23 | 09:23 | 11:23 | 13:03 | 14:24 | 14:44 | 15:43 | 16:37 |
| Borbánya, ABC                        | 4:56 | 05:52 | 06:27 | 07:02 | 07:18 | ...   | 08:24 | 09:24 | 11:24 | 13:04 | 14:25 | 14:45 | 15:44 | 16:38 |
| Tünde utca                           | 4:57 | 05:53 | 06:28 | 07:03 | 07:19 | ...   | 08:25 | 09:25 | 11:25 | 13:05 | 14:26 | 14:46 | 15:45 | 16:39 |
| Lujza utca (Kállói út)               | 4:58 | 05:54 | 06:29 | 07:04 | 07:20 | ...   | 08:26 | 09:26 | 11:26 | 13:06 | 14:27 | 14:47 | 15:46 | 16:40 |
| Kéményseprő utca                     | 4:59 | 05:55 | 06:30 | 07:06 | 07:21 | ...   | 08:27 | 09:27 | 11:27 | 13:07 | 14:28 | 14:48 | 15:47 | 16:41 |
| Zimony utca                          | 5:00 | 05:56 | 06:32 | 07:08 | 07:23 | ...   | 08:29 | 09:29 | 11:29 | 13:09 | 14:30 | 14:50 | 15:49 | 16:43 |
| Kórház                               | 5:01 | 05:57 | 06:33 | 07:10 | 07:24 | ...   | 08:30 | 09:30 | 11:30 | 13:10 | 14:31 | 14:51 | 15:50 | 16:44 |
| Inczédy sor                          | 5:02 | 05:59 | 06:35 | 07:12 | 07:26 | ...   | 08:32 | 09:32 | 11:32 | 13:12 | 14:33 | 14:53 | 15:52 | 16:46 |
| Bujtos utca                          | 5:04 | 06:01 | 06:37 | 07:14 | 07:28 | ...   | 08:34 | 09:34 | 11:34 | 13:14 | 14:35 | 14:55 | 15:54 | 16:48 |
| Kodály Zoltán Általános Iskola       | 5:06 | 06:02 | 06:39 | 07:16 | 07:30 | ...   | 08:36 | 09:36 | 11:36 | 13:16 | 14:37 | 14:57 | 15:56 | 16:50 |
| Vay Ádám körút                       | 5:08 | 06:04 | 06:41 | 07:19 | 07:32 | ...   | 08:38 | 09:38 | 11:38 | 13:18 | 14:39 | 14:59 | 15:58 | 16:52 |
| Búza tér                             | 5:10 | 06:06 | 06:43 | 07:22 | 07:34 | ...   | 08:40 | 09:40 | 11:40 | 13:20 | 14:41 | 15:01 | 16:00 | 16:54 |
| Mező utca                            | 5:12 | 06:08 | 06:45 | 07:25 | 07:36 | ...   | 08:42 | 09:42 | 11:42 | 13:22 | 14:43 | 15:03 | 16:02 | 16:56 |
| Konzervgyár                          | 5:13 | 06:09 | 06:46 | 07:26 | 07:37 | ...   | 08:43 | 09:43 | 11:43 | 13:23 | 14:44 | 15:04 | 16:03 | 16:57 |
| <b>Autóbusz-állomás</b>              | 5:15 | 06:11 | 06:48 | 07:28 | 07:39 | ...   | 08:45 | 09:45 | 11:45 | 13:25 | 14:46 | 15:06 | 16:05 | 16:59 |

## H32 ► Autóbusz-állomás

Megállóhelyek / Stops

Hétvégén és ünnepnapokon / At weekends and on public holidays

|                                      | ⊗     | ⊗     | ⊗     | ⊗     | ⊗     | ⊕    | ○     | ⊕     | ⊕     | ⊕     | ⊕     | ⊕     | ⊕     | ⊕     |
|--------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| <b>Nagyszállás, autóbusz-forduló</b> | 16:49 | 17:14 | 18:14 | 19:15 | 20:52 | 4:42 | 05:58 | 07:03 | 08:58 | 10:58 | 12:53 | 15:07 | 16:57 | 19:12 |
| Mérő utca                            | 16:50 | 17:15 | 18:15 | 19:16 | 20:53 | 4:43 | 05:59 | 07:04 | 08:59 | 10:59 | 12:54 | 15:08 | 16:58 | 19:13 |
| Nagyszállás, bejárati út             | 16:51 | 17:16 | 18:16 | 19:17 | 20:54 | 4:44 | 06:00 | 07:05 | 09:00 | 11:00 | 12:55 | 15:09 | 16:59 | 19:14 |
| Nyírjesi elágazás                    | 16:53 | 17:18 | 18:18 | 19:19 | 20:56 | 4:46 | 06:02 | 07:07 | 09:02 | 11:02 | 12:57 | 15:11 | 17:01 | 19:16 |
| Nyírjes                              | <     | <     | <     | <     | <     | 4:48 | 06:04 | 07:09 | 09:04 | 11:04 | 12:59 | <     | <     | <     |
| Nyírjesi elágazás                    | <     | <     | <     | <     | <     | 4:50 | 06:06 | 07:11 | 09:06 | 11:06 | 13:01 | <     | <     | <     |
| Csárda utca                          | 16:56 | 17:21 | 18:21 | 19:22 | 20:59 | 4:53 | 06:09 | 07:14 | 09:09 | 11:09 | 13:04 | 15:14 | 17:04 | 19:19 |
| Lakatos utca                         | 16:57 | 17:22 | 18:22 | 19:23 | 21:00 | 4:54 | 06:10 | 07:15 | 09:10 | 11:10 | 13:05 | 15:15 | 17:05 | 19:20 |
| Borbánya, iskola                     | <     | <     | <     | <     | <     | <    | <     | <     | <     | <     | <     | <     | <     | <     |
| Pitypang utca                        | <     | <     | <     | <     | <     | <    | <     | <     | <     | <     | <     | <     | <     | <     |
| <b>Alma utcai iskola</b>             | <     | <     | <     | <     | <     | <    | <     | <     | <     | <     | <     | <     | <     | <     |
| Borbánya, iskola                     | 16:58 | 17:23 | 18:23 | 19:24 | 21:01 | 4:55 | 06:11 | 07:16 | 09:11 | 11:11 | 13:06 | 15:16 | 17:06 | 19:21 |
| Borbánya, ABC                        | 16:59 | 17:24 | 18:24 | 19:25 | 21:02 | 4:56 | 06:12 | 07:17 | 09:12 | 11:12 | 13:07 | 15:17 | 17:07 | 19:22 |
| Tünde utca                           | 17:00 | 17:25 | 18:25 | 19:26 | 21:03 | 4:57 | 06:13 | 07:18 | 09:13 | 11:13 | 13:08 | 15:18 | 17:08 | 19:23 |
| Lujza utca (Kállói út)               | 17:01 | 17:26 | 18:26 | 19:27 | 21:04 | 4:58 | 06:14 | 07:19 | 09:14 | 11:14 | 13:09 | 15:19 | 17:09 | 19:24 |
| Kéményseprő utca                     | 17:02 | 17:27 | 18:27 | 19:28 | 21:05 | 4:59 | 06:15 | 07:20 | 09:15 | 11:15 | 13:10 | 15:20 | 17:10 | 19:25 |
| Zimony utca                          | 17:04 | 17:29 | 18:29 | 19:29 | 21:06 | 5:00 | 06:16 | 07:21 | 09:16 | 11:16 | 13:11 | 15:21 | 17:11 | 19:26 |
| Kórház                               | 17:05 | 17:30 | 18:30 | 19:30 | 21:07 | 5:01 | 06:17 | 07:22 | 09:17 | 11:17 | 13:12 | 15:22 | 17:12 | 19:27 |
| Inczédy sor                          | 17:07 | 17:32 | 18:32 | 19:32 | 21:09 | 5:02 | 06:19 | 07:24 | 09:19 | 11:19 | 13:14 | 15:24 | 17:14 | 19:29 |
| Bujtos utca                          | 17:09 | 17:34 | 18:34 | 19:34 | 21:11 | 5:04 | 06:21 | 07:26 | 09:21 | 11:21 | 13:16 | 15:26 | 17:16 | 19:31 |
| Kodály Zoltán Általános Iskola       | 17:11 | 17:36 | 18:36 | 19:35 | 21:12 | 5:06 | 06:22 | 07:27 | 09:22 | 11:22 | 13:17 | 15:27 | 17:17 | 19:32 |
| Vay Ádám körút                       | 17:13 | 17:38 | 18:38 | 19:37 | 21:14 | 5:08 | 06:24 | 07:29 | 09:24 | 11:24 | 13:19 | 15:29 | 17:19 | 19:34 |
| Búza tér                             | 17:15 | 17:40 | 18:40 | 19:39 | 21:16 | 5:10 | 06:26 | 07:31 | 09:26 | 11:26 | 13:21 | 15:31 | 17:21 | 19:36 |
| Mező utca                            | 17:17 | 17:42 | 18:42 | 19:41 | 21:18 | 5:12 | 06:28 | 07:33 | 09:28 | 11:28 | 13:23 | 15:33 | 17:23 | 19:38 |
| Konzervgyár                          | 17:18 | 17:43 | 18:43 | 19:42 | 21:19 | 5:13 | 06:29 | 07:34 | 09:29 | 11:29 | 13:24 | 15:34 | 17:24 | 19:39 |
| <b>Autóbusz-állomás</b>              | 17:20 | 17:45 | 18:45 | 19:44 | 21:21 | 5:15 | 06:31 | 07:36 | 09:31 | 11:31 | 13:26 | 15:36 | 17:26 | 19:41 |

|            |                              |  |
|------------|------------------------------|--|
| <b>H32</b> | <b>▶ Autóbusz-állomás</b>    |  |
|            | <i>Megállóhelyek / Stops</i> |  |



|                                      |       |
|--------------------------------------|-------|
| <b>Nagyszállás, autóbusz-forduló</b> | 20:52 |
| Mérő utca                            | 20:53 |
| Nagyszállás, bejárati út             | 20:54 |
| Nyírjesi elágazás                    | 20:56 |
| Nyírjes                              | <     |
| Nyírjesi elágazás                    | <     |
| Csárda utca                          | 20:59 |
| Lakatos utca                         | 21:00 |
| Borbánya, iskola                     | <     |
| Pitypang utca                        | <     |
| <b>Alma utcai iskola</b>             | <     |
| Borbánya, iskola                     | 21:01 |
| Borbánya, ABC                        | 21:02 |
| Tünde utca                           | 21:03 |
| Lujza utca (Kállói út)               | 21:04 |
| Kéményseprő utca                     | 21:05 |
| Zimony utca                          | 21:06 |
| Kórház                               | 21:07 |
| Inczédy sor                          | 21:09 |
| Bujtos utca                          | 21:11 |
| Kodály Zoltán Általános Iskola       | 21:12 |
| Vay Ádám körút                       | 21:14 |
| Búza tér                             | 21:16 |
| Mező utca                            | 21:18 |
| Konzervgyár                          | 21:19 |
| <b>Autóbusz-állomás</b>              | 21:21 |

Megállóhelyek / Stops

|                               | ⊗    | ⊕    | ⊗    | ⊗     | ⊗     | ▲     | △     | ⊕     | ▲     | ⊕     | ⊗     | ⊗     | ⊗     | ⊗     |       |
|-------------------------------|------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| <b>Autóbusz-állomás</b>       | 6:00 | 6:45 | 7:45 | 9:30  | 11:30 | 13:25 | 14:40 | 14:40 | 15:25 | 16:12 | 16:45 | 18:45 | 20:00 | 22:42 |       |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás) | 6:01 | 6:46 | 7:47 | 9:32  | 11:32 | 13:27 | 14:42 | 14:42 | 15:27 | 16:13 | 16:46 | 18:46 | 20:01 | S     |       |
| Szabolcs utca                 | 6:02 | 6:47 | 7:48 | 9:33  | 11:33 | 13:28 | 14:43 | 14:43 | 15:28 | 16:14 | 16:47 | 18:47 | 20:02 | S     |       |
| Bessenyei tér                 | 6:03 | 6:48 | 7:49 | 9:34  | 11:34 | 13:29 | 14:44 | 14:44 | 15:29 | 16:15 | 16:48 | 18:48 | 20:03 | S     |       |
| Egyház utca                   | 6:04 | 6:49 | 7:51 | 9:36  | 11:36 | 13:31 | 14:46 | 14:46 | 15:31 | 16:16 | 16:49 | 18:49 | 20:04 | S     |       |
| Búza tér                      | 6:05 | 6:50 | 7:53 | 9:38  | 11:38 | 13:33 | 14:48 | 14:48 | 15:33 | 16:17 | 16:50 | 18:50 | 20:05 | S     |       |
| Mező utca                     | 6:06 | 6:51 | 7:55 | 9:40  | 11:40 | 13:35 | 14:50 | 14:50 | 15:35 | 16:18 | 16:51 | 18:51 | 20:06 | S     |       |
| Bethlen Gábor utca 67.        | 6:07 | 6:52 | 7:56 | 9:41  | 11:41 | 13:36 | 14:51 | 14:51 | 15:36 | 16:19 | 16:52 | 18:52 | 20:07 | 22:46 |       |
| Tiszavásvári út               | 6:08 | S    | S    | S     | S     | S     | S     | S     | S     | S     | S     | S     | 20:08 | 22:47 |       |
| Derkovits Gyula utca 5.       | S    | 6:54 | 7:58 | 9:43  | 11:43 | 13:38 | 14:53 | 14:53 | 15:38 | 16:21 | 16:54 | 18:54 | 20:09 | S     |       |
| Derkovits Gyula utca 73.      | S    | 6:55 | 7:59 | 9:44  | 11:44 | 13:39 | 14:54 | 14:54 | 15:39 | 16:22 | 16:55 | 18:55 | 20:10 | S     |       |
| Dugonics utca                 | S    | 6:56 | 8:01 | 9:45  | 11:45 | 13:40 | 14:55 | 14:55 | 15:40 | 16:23 | 16:56 | 18:56 | 20:11 | S     |       |
| Rozsnyó utca                  | S    | 6:57 | 8:02 | 9:46  | 11:46 | 13:41 | 14:56 | 14:56 | 15:41 | 16:24 | 16:57 | 18:57 | 20:12 | S     |       |
| Szirom utca                   | S    | 6:58 | 8:03 | 9:47  | 11:47 | 13:42 | 14:57 | 14:57 | 15:42 | 16:25 | 16:58 | 18:58 | 20:13 | S     |       |
| Fészek utca ABC               | S    | 6:59 | 8:04 | 9:48  | 11:48 | 13:43 | 14:58 | 14:58 | 15:43 | 16:26 | 16:59 | 18:59 | 20:14 | S     |       |
| Fészek utca                   | S    | 7:00 | 8:05 | 9:49  | 11:49 | 13:44 | 14:59 | 14:59 | 15:44 | 16:27 | 17:00 | 19:00 | 20:15 | S     |       |
| Szakiskola és Kollégium       | 6:10 | 7:02 | 8:06 | 9:51  | 11:51 | 13:46 | 15:01 | 15:01 | 15:46 | 16:29 | 17:02 | 19:02 | 20:17 | 22:48 |       |
| Salamonbokor                  | 6:12 | 7:04 | 8:08 | 9:53  | 11:53 | 13:48 | 15:03 | 15:03 | 15:48 | 16:31 | 17:04 | 19:04 | 20:19 | 22:50 |       |
| Zombori bokor                 | 6:14 | 7:06 | 8:10 | 9:55  | 11:55 | 13:50 | 15:05 | 15:05 | 15:50 | 16:33 | 17:06 | 19:06 | 20:21 | 22:52 |       |
| Jánosbokor                    | S    | 7:08 | 8:12 | 9:57  | 11:57 | 13:52 | 15:07 | 15:07 | 15:52 | S     | 17:08 | 19:08 | 20:23 | 22:54 |       |
| Antalbokor autóbusz-forduló   | S    | 7:09 | 8:13 | 9:58  | 11:58 | 13:53 | 15:08 | 15:08 | 15:53 | S     | 17:09 | 19:09 | 20:24 | 22:55 |       |
| Jánosbokor                    | S    | 7:10 | 8:14 | 9:59  | 11:59 | 13:54 | 15:09 | 15:09 | 15:54 | S     | 17:10 | 19:10 | 20:25 | 22:56 |       |
| Róka-Vargabokori elágazás     | 6:16 | 7:12 | 8:16 | 10:01 | 12:01 | 13:56 | 15:11 | 15:11 | 15:56 | 16:35 | 17:12 | 19:12 | 20:27 | 22:58 |       |
| Kovácsbokor 12. sz.           | S    | 7:13 | 8:17 | 10:02 | 12:02 | 13:57 | 15:12 | 15:12 | 15:57 | S     | 17:13 | 19:13 | 20:28 | 22:59 |       |
| Pitvar utca                   | S    | 7:14 | 8:18 | 10:03 | 12:03 | 13:58 | 15:13 | 15:13 | 15:58 | S     | 17:14 | 19:14 | 20:29 | 23:00 |       |
| Padka utca                    | S    | 7:15 | 8:19 | 10:04 | 12:04 | 13:59 | 15:14 | 15:14 | 15:59 | S     | 17:15 | 19:15 | 20:30 | 23:01 |       |
| Rókabokor                     | S    | 7:17 | 8:21 | 10:06 | 12:06 | 14:01 | 15:16 | 15:16 | 16:01 | S     | 17:17 | 19:17 | 20:32 | 23:03 |       |
| Padka utca                    | S    | 7:19 | 8:23 | 10:08 | 12:08 | 14:03 | 15:18 | 15:18 | 16:03 | S     | 17:19 | 19:19 | 20:34 | 23:05 |       |
| Pitvar utca                   | S    | 7:20 | 8:24 | 10:09 | 12:09 | 14:04 | 15:19 | 15:19 | 16:04 | S     | 17:20 | 19:20 | 20:35 | 23:06 |       |
| Kovácsbokor 12. sz.           | S    | 7:21 | 8:25 | 10:10 | 12:10 | 14:05 | 15:20 | 15:20 | 16:05 | S     | 17:21 | 19:21 | 20:36 | 23:07 |       |
| Jánosbokor bejárati út        | S    | 7:23 | 8:27 | 10:12 | 12:12 | 14:07 | 15:22 | 15:22 | 16:07 | 16:36 | 17:23 | 19:23 | 20:38 | 23:09 |       |
| Kötény utca                   | S    | 7:24 | 8:28 | 10:13 | 12:13 | 14:08 | 15:23 | 15:23 | 16:08 | 16:37 | 17:24 | 19:24 | 20:39 | 23:10 |       |
| Vargabokor autóbusz-forduló   | S    | 7:25 | 8:29 | 10:14 | 12:14 | 14:09 | 15:24 | 15:24 | 16:09 | 16:38 | 17:25 | 19:25 | 20:40 | 23:11 |       |
| Kötény utca                   | S    | 7:27 | 8:31 | 10:16 | 12:16 | 14:11 | S     | 15:26 | 15:22 | 16:11 | S     | 17:27 | 19:27 | 20:42 | 23:13 |
| Jánosbokor bejárati út        | S    | 7:28 | 8:32 | 10:17 | 12:17 | 14:12 | S     | 15:27 | 15:23 | 16:12 | S     | 17:28 | 19:28 | 20:43 | 23:14 |
| Kazárbokori elágazás          | S    | 7:30 | 8:34 | 10:19 | 12:19 | 14:14 | S     | 15:29 | 15:25 | 16:14 | S     | 17:30 | 19:30 | 20:45 | 23:16 |
| Csendes utca                  | S    | 7:31 | 8:35 | 10:20 | 12:20 | 14:15 | S     | 15:30 | 15:26 | 16:15 | S     | 17:31 | 19:31 | 20:46 | 23:17 |
| Kazárbokor 26. sz.            | S    | 7:32 | 8:36 | 10:21 | 12:21 | 14:16 | S     | 15:31 | 15:27 | 16:16 | S     | 17:32 | 19:32 | 20:47 | 23:18 |
| Kazárbokor autóbusz-forduló   | S    | 7:34 | 8:38 | 10:23 | 12:23 | 14:18 | S     | 15:33 | 15:29 | 16:18 | S     | 17:34 | 19:34 | 20:49 | 23:20 |
| Kazárbokor 26. sz.            | S    | 7:35 | 8:39 | 10:24 | 12:24 | 14:19 | S     | 15:34 | 15:30 | 16:19 | S     | 17:35 | 19:35 | 20:50 | 23:21 |
| Csendes utca                  | S    | 7:36 | 8:40 | 10:25 | 12:25 | 14:20 | S     | 15:35 | 15:31 | 16:20 | S     | 17:36 | 19:36 | 20:51 | 23:22 |
| Kazárbokori elágazás          | S    | 7:37 | 8:41 | 10:26 | 12:26 | 14:21 | S     | 15:36 | 15:32 | 16:21 | S     | 17:37 | 19:37 | 20:52 | 23:23 |
| Benkőbokor                    | S    | 7:39 | 8:43 | 10:28 | 12:28 | 14:23 | S     | 15:38 | 15:34 | 16:23 | S     | 17:39 | 19:39 | 20:54 | 23:25 |
| Kazárbokori elágazás          | 6:18 | 7:40 | 8:44 | 10:29 | 12:29 | 14:24 | S     | 15:39 | 15:35 | 16:24 | S     | 17:40 | 19:40 | 20:55 | 23:26 |
| Szelesbokor bejárati út       | 6:19 | 7:41 | 8:45 | 10:30 | 12:30 | 14:25 | S     | 15:40 | 15:36 | 16:25 | S     | 17:41 | 19:41 | 20:56 | 23:27 |
| Sulyánbokori elágazás         | 6:20 | 7:42 | 8:46 | 10:31 | 12:31 | 14:26 | S     | 15:41 | 15:37 | 16:26 | S     | 17:42 | 19:42 | 20:57 | 23:28 |
| Sulyánbokor autóbusz-forduló  | 6:22 | 7:44 | 8:48 | 10:33 | 12:33 | 14:28 | S     | 15:43 | 15:39 | 16:28 | S     | 17:44 | 19:44 | 20:59 | 23:30 |

H30 ► Búza tér ► Autóbusz-állomás ► Rozsrét ► Újsortanya ► Butykasor, Görcsös sor ► Oláhret

H31 ► Kistelekibokor ► Újsortanya ► Butykasor, Görcsös sor ► Oláhret

Munkanapokon (hétfőtől péntekig) / On workdays (from Monday to Friday)

|                                | H30  | H31  | H31  | H30  | H31   | H31   | H30  | H31  | H30   | H31   | H31   | H30   | H31   | H30   | H31   | H30   | H31   | H30   | H31   | H30   | H31   | H30   |       |       |         |
|--------------------------------|------|------|------|------|-------|-------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| Sóstói úti körház              |      |      |      |      |       |       | 9:18 |      | 11:18 |       |       |       |       |       | 14:18 | 15:18 |       | 16:18 | 17:18 |       |       |       |       |       |         |
| Egyetem                        |      |      |      |      |       |       | 9:19 |      | 11:19 |       |       |       |       |       | 14:19 | 15:19 |       | 16:19 | 17:19 |       |       |       |       |       |         |
| Városi Stadion                 |      |      |      |      |       |       | 9:20 |      | 11:20 |       |       |       |       |       | 14:20 | 15:20 |       | 16:20 | 17:20 |       |       |       |       |       |         |
| Stadion utca                   |      |      |      |      |       |       | 9:22 |      | 11:22 |       |       |       |       |       | 14:22 | 15:22 |       | 16:22 | 17:22 |       |       |       |       |       |         |
| Dohány utca                    |      |      |      |      |       |       | 9:24 |      | 11:24 |       |       |       |       |       | 14:24 | 15:24 |       | 16:24 | 17:24 |       |       |       |       |       |         |
| Kossuth utca 9.                |      |      |      |      |       |       | 9:26 |      | 11:26 |       |       |       |       |       | 14:26 | 15:26 |       | 16:26 | 17:26 |       |       |       |       |       |         |
| Búza tér                       |      |      |      |      |       |       | 9:28 |      | 11:28 |       |       |       |       |       | 14:28 | 15:28 |       | 16:28 | 17:28 |       |       |       |       |       |         |
| Mező utca                      |      |      |      |      |       |       | 9:30 |      | 11:30 |       |       |       |       |       | 14:30 | 15:30 |       | 16:30 | 17:30 |       |       |       |       |       |         |
| Konzervgyár                    |      |      |      |      |       |       | 9:31 |      | 11:31 |       |       |       |       |       | 14:31 | 15:31 |       | 16:31 | 17:31 |       |       |       |       |       |         |
| <b>Autóbusz-állomás</b>        | 6:56 | 7:56 | 8:56 | 9:56 | 10:56 | 11:56 | 7:50 | 8:55 | 9:35  | 10:55 | 11:35 | 13:10 | 13:55 | 13:55 | 14:10 | 14:35 | 15:35 | 15:55 | 16:10 | 16:35 | 17:35 | 18:55 | 19:42 | 21:15 | 22:42   |
| Szabolcs utca                  | 6:57 | 7:57 | 8:57 | 9:57 | 10:57 | 11:57 | 7:52 | 8:57 | 9:37  | 10:57 | 11:37 | 13:12 | 13:57 | 13:57 | 14:12 | 14:37 | 15:37 | 15:57 | 16:12 | 16:37 | 17:37 | 18:57 | 19:44 | 21:17 | 22:44   |
| Országszülő tér                | 6:58 | 7:58 | 8:58 | 9:58 | 10:58 | 11:58 | 7:53 | 8:58 | 9:38  | 10:58 | 11:38 | 13:13 | 13:58 | 13:58 | 14:13 | 14:38 | 15:38 | 15:58 | 16:13 | 16:38 | 17:38 | 18:58 | 19:45 | 21:18 | 22:45   |
| Szarvas utca 13.               | 6:59 | 7:59 | 8:59 | 9:59 | 10:59 | 11:59 | 7:55 | 9:00 | 9:40  | 11:00 | 11:40 | 13:15 | 14:00 | 14:00 | 14:15 | 14:40 | 15:40 | 16:00 | 16:15 | 16:40 | 17:40 | 18:59 | 19:46 | 21:19 | 22:46   |
| Kigyó utca                     | 6:51 | 7:51 | 8:51 | 9:51 | 10:51 | 11:51 | 7:57 | 9:02 | 9:42  | 11:02 | 11:42 | 13:17 | 14:02 | 14:02 | 14:17 | 14:42 | 15:42 | 16:02 | 16:17 | 16:42 | 17:42 | 19:01 | 19:48 | 21:21 | 22:48   |
| Szarvas utca 76.               | 6:52 | 7:52 | 8:52 | 9:52 | 10:52 | 11:52 | 7:58 | 9:03 | 9:43  | 11:03 | 11:43 | 13:18 | 14:03 | 14:03 | 14:18 | 14:43 | 15:43 | 16:03 | 16:18 | 16:43 | 17:43 | 19:02 | 19:49 | 21:22 | 22:49   |
| Mónicz Zsigmond utca           | 6:53 | 7:53 | 8:53 | 9:53 | 10:53 | 11:53 | 7:59 | 9:04 | 9:44  | 11:04 | 11:44 | 13:19 | 14:04 | 14:04 | 14:19 | 14:44 | 15:44 | 16:04 | 16:19 | 16:44 | 17:44 | 19:03 | 19:50 | 21:23 | 22:50   |
| TIGÁZ                          | 6:51 | 7:51 | 8:51 | 9:51 | 10:51 | 11:51 | 8:01 | 9:06 | 9:46  | 11:06 | 11:46 | 13:21 | 14:06 | 14:06 | 14:21 | 14:46 | 15:46 | 16:06 | 16:21 | 16:46 | 17:46 | 19:04 | 19:51 | 21:24 | 22:51   |
| Ipari park, rozsréti elágazás  | 6:58 | 7:58 | 8:58 | 9:58 | 10:58 | 11:58 | 8:02 | 9:07 | 9:47  | 11:07 | 11:47 | 13:22 | 14:07 | 14:07 | 14:22 | 14:47 | 15:47 | 16:07 | 16:22 | 16:47 | 17:47 | 19:05 | 19:52 | 21:25 | 22:52   |
| Palánta utca                   | 6:56 | 7:56 | 8:56 | 9:56 | 10:56 | 11:56 | 8:04 | 9:09 | 9:49  | 11:09 | 11:49 | 13:24 | 14:09 | 14:09 | 14:24 | 14:49 | 15:49 | 16:09 | 16:24 | 16:49 | 17:49 | 19:06 | 19:53 | 21:26 | 22:53   |
| Lejtő utca                     | 6:57 | 7:57 | 8:57 | 9:57 | 10:57 | 11:57 | 8:05 | 9:10 | 9:50  | 11:10 | 11:50 | 13:25 | 14:10 | 14:10 | 14:25 | 14:50 | 15:50 | 16:10 | 16:25 | 16:50 | 17:50 | 19:07 | 19:54 | 21:27 | 22:54   |
| Matróz utca                    | 6:55 | 7:55 | 8:55 | 9:55 | 10:55 | 11:55 | 8:06 | 9:11 | 9:51  | 11:11 | 11:51 | 13:26 | 14:11 | 14:11 | 14:26 | 14:51 | 15:51 | 16:11 | 16:26 | 16:51 | 17:51 | 19:08 | 19:55 | 21:28 | 22:55   |
| Kisteleki bokor bejárati út    | 6:50 | 7:50 | 8:50 | 9:50 | 10:50 | 11:50 | 8:08 | 9:13 | 9:53  | 11:13 | 11:53 | 13:28 | 14:13 | 14:13 | 14:28 | 14:53 | 15:53 | 16:13 | 16:28 | 16:53 | 17:53 | 19:10 | 19:57 | 21:30 | 22:57   |
| Ipari park, rozsréti elágazás  | 6:59 | 7:59 | 8:59 | 9:59 | 10:59 | 11:59 | 8:10 | 9:15 | 9:55  | 11:15 | 11:55 | 13:30 | 14:15 | 14:15 | 14:30 | 14:55 | 15:55 | 16:15 | 16:30 | 16:55 | 17:55 | 19:11 | 19:58 | 21:31 | 22:58   |
| Szabadás utca                  | 6:58 | 7:58 | 8:58 | 9:58 | 10:58 | 11:58 | 8:11 | 9:16 | 9:56  | 11:16 | 11:56 | 13:31 | 14:16 | 14:16 | 14:31 | 14:56 | 15:56 | 16:16 | 16:31 | 16:56 | 17:56 | 19:12 | 19:59 | 21:32 | 22:59   |
| Tulpán utca                    | 6:59 | 7:59 | 8:59 | 9:59 | 10:59 | 11:59 | 8:12 | 9:17 | 9:57  | 11:17 | 11:57 | 13:32 | 14:17 | 14:17 | 14:32 | 14:57 | 15:57 | 16:17 | 16:32 | 16:57 | 17:57 | 19:13 | 20:00 | 21:33 | 23:00   |
| Rozsrét, iskola                | 6:57 | 7:57 | 8:57 | 9:57 | 10:57 | 11:57 | 8:13 | 9:18 | 9:58  | 11:18 | 11:58 | 13:33 | 14:18 | 14:18 | 14:33 | 14:58 | 15:58 | 16:18 | 16:33 | 16:58 | 17:58 | 19:14 | 20:01 | 21:34 | 23:01   |
| Rozstelek utca                 | 6:55 | 7:55 | 8:55 | 9:55 | 10:55 | 11:55 | 8:14 | 9:19 | 9:59  | 11:19 | 11:59 | 13:34 | 14:19 | 14:19 | 14:34 | 14:59 | 15:59 | 16:19 | 16:34 | 16:59 | 17:59 | 19:15 | 20:02 | 21:35 | 23:02   |
| Fenyő utca 43.                 | 6:56 | 7:56 | 8:56 | 9:56 | 10:56 | 11:56 | 8:15 | 9:20 | 10:00 | 11:20 | 12:00 | 13:35 | 14:20 | 14:20 | 14:35 | 14:59 | 15:59 | 16:19 | 16:34 | 16:59 | 17:59 | 19:16 | 20:03 | 21:36 | 23:03   |
| Rozsrét autóbusz-forduló       | 6:58 | 7:58 | 8:58 | 9:58 | 10:58 | 11:58 | 8:16 | 9:21 | 10:01 | 11:21 | 12:01 | 13:36 | 14:21 | 14:21 | 14:36 | 14:59 | 15:59 | 16:19 | 16:34 | 16:59 | 17:59 | 19:17 | 20:04 | 21:37 | 23:04   |
| Kerülő utca                    | 6:59 | 7:59 | 8:59 | 9:59 | 10:59 | 11:59 | 8:17 | 9:22 | 10:02 | 11:22 | 12:02 | 13:37 | 14:22 | 14:22 | 14:37 | 14:59 | 15:59 | 16:19 | 16:34 | 16:59 | 17:59 | 19:18 | 20:05 | 21:38 | 23:05   |
| Mitro György utca              | 6:57 | 7:57 | 8:57 | 9:57 | 10:57 | 11:57 | 8:18 | 9:23 | 10:03 | 11:23 | 12:03 | 13:38 | 14:23 | 14:23 | 14:38 | 14:59 | 15:59 | 16:19 | 16:34 | 16:59 | 17:59 | 19:19 | 20:06 | 21:39 | 23:06   |
| Hajlász utca                   | 6:58 | 7:58 | 8:58 | 9:58 | 10:58 | 11:58 | 8:19 | 9:24 | 10:04 | 11:24 | 12:04 | 13:39 | 14:24 | 14:24 | 14:39 | 14:59 | 15:59 | 16:19 | 16:34 | 16:59 | 17:59 | 19:20 | 20:07 | 21:40 | 23:07   |
| Rozstelek utca                 | 6:59 | 7:59 | 8:59 | 9:59 | 10:59 | 11:59 | 8:20 | 9:25 | 10:05 | 11:25 | 12:05 | 13:40 | 14:25 | 14:25 | 14:40 | 14:59 | 15:59 | 16:19 | 16:34 | 16:59 | 17:59 | 19:21 | 20:08 | 21:41 | 23:08   |
| Tulpán utca                    | 6:58 | 7:58 | 8:58 | 9:58 | 10:58 | 11:58 | 8:21 | 9:26 | 10:06 | 11:26 | 12:06 | 13:41 | 14:26 | 14:26 | 14:41 | 14:59 | 15:59 | 16:19 | 16:34 | 16:59 | 17:59 | 19:22 | 20:09 | 21:42 | 23:09   |
| Ipari park, rozsréti elágazás  | 6:57 | 7:57 | 8:57 | 9:57 | 10:57 | 11:57 | 8:22 | 9:27 | 10:07 | 11:27 | 12:07 | 13:42 | 14:27 | 14:27 | 14:42 | 14:59 | 15:59 | 16:19 | 16:34 | 16:59 | 17:59 | 19:23 | 20:10 | 21:43 | 23:10   |
| Ipari park, Wittur             | 6:58 | 7:58 | 8:58 | 9:58 | 10:58 | 11:58 | 8:23 | 9:28 | 10:08 | 11:28 | 12:08 | 13:43 | 14:28 | 14:28 | 14:43 | 14:59 | 15:59 | 16:19 | 16:34 | 16:59 | 17:59 | 19:24 | 20:11 | 21:44 | 23:11   |
| Császárszállás, vasútiállomás  | 6:59 | 7:59 | 8:59 | 9:59 | 10:59 | 11:59 | 8:24 | 9:29 | 10:09 | 11:29 | 12:09 | 13:44 | 14:29 | 14:29 | 14:44 | 14:59 | 15:59 | 16:19 | 16:34 | 16:59 | 17:59 | 19:25 | 20:12 | 21:45 | 23:12   |
| Császárszállás, alsó           | 6:58 | 7:58 | 8:58 | 9:58 | 10:58 | 11:58 | 8:25 | 9:30 | 10:10 | 11:30 | 12:10 | 13:45 | 14:30 | 14:30 | 14:45 | 14:59 | 15:59 | 16:19 | 16:34 | 16:59 | 17:59 | 19:26 | 20:13 | 21:46 | 23:13   |
| Butykasor, Újsortanyi elágazás | 6:57 | 7:57 | 8:57 | 9:57 | 10:57 | 11:57 | 8:26 | 9:31 | 10:11 | 11:31 | 12:11 | 13:46 | 14:31 | 14:31 | 14:46 | 14:59 | 15:59 | 16:19 | 16:34 | 16:59 | 17:59 | 19:27 | 20:14 | 21:47 | 23:14   |
| Butykasor, iskola              | 6:58 | 7:58 | 8:58 | 9:58 | 10:58 | 11:58 | 8:27 | 9:32 | 10:12 | 11:32 | 12:12 | 13:47 | 14:32 | 14:32 | 14:47 | 14:59 | 15:59 | 16:19 | 16:34 | 16:59 | 17:59 | 19:28 | 20:15 | 21:48 | 23:15   |
| László tanya                   | 6:59 | 7:59 | 8:59 | 9:59 | 10:59 | 11:59 | 8:28 | 9:33 | 10:13 | 11:33 | 12:13 | 13:48 | 14:33 | 14:33 | 14:48 | 14:59 | 15:59 | 16:19 | 16:34 | 16:59 | 17:59 | 19:29 | 20:16 | 21:49 | 23:16   |
| Újsortanya, autóbusz-forduló   | 6:58 | 7:58 | 8:58 | 9:58 | 10:58 | 11:58 | 8:29 | 9:34 | 10:14 | 11:34 | 12:14 | 13:49 | 14:34 | 14:34 | 14:49 | 14:59 | 15:59 | 16:19 | 16:34 | 16:59 | 17:59 | 19:30 | 20:17 | 21:50 | 23:17   |
| László tanya                   | 6:59 | 7:59 | 8:59 | 9:59 | 10:59 | 11:59 | 8:30 | 9:35 | 10:15 | 11:35 | 12:15 | 13:50 | 14:35 | 14:35 | 14:50 | 14:59 | 15:59 | 16:19 | 16:34 | 16:59 | 17:59 | 19:31 | 20:18 | 21:51 | 23:18   |
| Butykasor, iskola              | 6:58 | 7:58 | 8:58 | 9:58 | 10:58 | 11:58 | 8:31 | 9:36 | 10:16 | 11:36 | 12:16 | 13:51 | 14:36 | 14:36 | 14:51 | 14:59 | 15:59 | 16:19 | 16:34 | 16:59 | 17:59 | 19:32 | 20:19 | 21:52 | 23:19   |
| Butykasor 100.                 | 6:59 | 7:59 | 8:59 | 9:59 | 10:59 | 11:59 | 8:32 | 9:37 | 10:17 | 11:37 | 12:17 | 13:52 | 14:37 | 14:37 | 14:52 | 14:59 | 15:59 | 16:19 | 16:34 | 16:59 | 17:59 | 19:33 | 20:20 | 21:53 | 23:20   |
| Butykasor, Oláhret elágazás    | 6:58 | 7:58 | 8:58 | 9:58 | 10:58 | 11:58 | 8:33 | 9:38 | 10:18 | 11:38 | 12:18 | 13:53 | 14:38 | 14:38 | 14:53 | 14:59 | 15:59 | 16:19 | 16:34 | 16:59 | 17:59 | 19:34 | 20:21 | 21:54 | 23:21   |
| Butykasor 66.                  | 6:59 | 7:59 | 8:59 | 9:59 | 10:59 | 11:59 | 8:34 | 9:39 | 10:19 | 11:39 | 12:19 | 13:54 | 14:39 | 14:39 | 14:54 | 14:59 | 15:59 | 16:19 | 16:34 | 16:59 | 17:59 | 19:35 | 20:22 | 21:55 | 23:22   |
| Butykasor, Görcsös sor         | 6:58 | 7:58 | 8:58 | 9:58 | 10:58 | 11:58 | 8:35 | 9:40 | 10:20 | 11:40 | 12:20 | 13:55 | 14:40 | 14:40 | 14:55 | 14:59 | 15:59 | 16:19 | 16:34 | 16:59 | 17:59 | 19:36 | 20:23 | 21:56 | 23:23   |
| Butykasor 66.                  | 6:59 | 7:59 | 8:59 | 9:59 | 10:59 | 11:59 | 8:36 | 9:41 | 10:21 | 11:41 | 12:21 | 13:56 | 14:41 | 14:41 | 14:56 | 14:59 | 15:59 | 16:19 | 16:34 | 16:59 | 17:59 | 19:37 | 20:24 | 21:57 | 23:24   |
| Gagna dűlő                     | 6:58 | 7:58 | 8:58 | 9:58 | 10:58 | 11:58 | 8:37 | 9:42 | 10:22 | 11:42 | 12:22 | 13:57 | 14:42 | 14:42 | 14:57 | 14:59 | 15:59 | 16:19 | 16:34 | 16:59 | 17:59 | 19:38 | 20:25 | 21:58 | 23:25</ |

**H40** ▶ Benkőbokor ▶ Kazárbokor ▶ Vargabokor ▶ Rókabokor ▶ Antalbokor ▶ Autóbusz-állomás

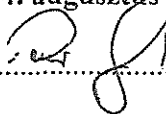
Megállóhelyek / Stops

|                               | ▲           | ▲           | ▲           | ⊕           | ⊗           |             |              | ⊗            | ▲            | ⊕            | △            | ▲            | ⊕            | ⊗            |              | ⊗            |              |
|-------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Sulyánbokor autóbusz-forduló  | 4:18        |             | 6:37        | 6:32        | 7:45        | 8:52        | 10:35        | 12:35        | 14:35        |              | 15:40        | 15:45        | 16:30        |              | 17:45        | 19:55        | 20:55        |
| Sulyánbokori elágazás         | 4:19        |             | 6:38        | 6:33        | 7:46        | 8:53        | 10:36        | 12:36        | 14:36        |              | 15:41        | 15:46        | 16:31        |              | 17:46        | 19:56        | 20:56        |
| Szelesbokor bejárati út       | 4:20        |             | 6:39        | 6:34        | 7:47        | 8:54        | 10:37        | 12:37        | 14:37        |              | 15:42        | 15:47        | 16:32        |              | 17:47        | 19:57        | 20:57        |
| Kazárbokori elágazás          | 4:21        |             | 6:40        | 6:35        | 7:48        | 8:55        | 10:38        | 12:38        | 14:38        |              | 15:43        | 15:48        | 16:33        |              | 17:48        | 19:58        | 20:58        |
| Benkőbokor                    | 4:23        |             | 6:42        | 6:37        | S           | S           | S            | S            | S            |              | S            | S            | S            |              | S            | S            | S            |
| Kazárbokori elágazás          | 4:24        |             | 6:43        | 6:38        | S           | S           | S            | S            | S            |              | S            | S            | S            |              | S            | S            | S            |
| Csendes utca                  | 4:25        |             | 6:44        | 6:39        | S           | S           | S            | S            | S            |              | S            | S            | S            |              | S            | S            | S            |
| Kazárbokor 26. sz.            | 4:26        |             | 6:45        | 6:40        | S           | S           | S            | S            | S            |              | S            | S            | S            |              | S            | S            | S            |
| Kazárbokor autóbusz-forduló   | 4:28        |             | 6:47        | 6:42        | S           | S           | S            | S            | S            |              | S            | S            | S            |              | S            | S            | S            |
| Kazárbokor 26. sz.            | 4:29        |             | 6:48        | 6:43        | S           | S           | S            | S            | S            |              | S            | S            | S            |              | S            | S            | S            |
| Csendes utca                  | 4:30        |             | 6:49        | 6:44        | S           | S           | S            | S            | S            |              | S            | S            | S            |              | S            | S            | S            |
| Kazárbokori elágazás          | 4:31        |             | 6:50        | 6:45        | S           | S           | S            | S            | S            |              | S            | S            | S            |              | S            | S            | S            |
| Jánosbokor bejárati út        | 4:33        |             | S           | 6:47        | S           | 8:58        | 10:41        | 12:41        | S            |              | S            | 15:51        | S            |              | S            | S            | S            |
| Kötény utca                   | 4:34        |             | S           | 6:48        | S           | 8:59        | 10:42        | 12:42        | S            |              | S            | 15:52        | S            |              | S            | S            | S            |
| Vargabokor autóbusz-forduló   | 4:35        | 6:19        | S           | 6:49        | S           | 9:00        | 10:43        | 12:43        | S            | 15:26        | S            | 15:53        | S            | 16:40        | S            | S            | S            |
| Kötény utca                   | 4:37        | 6:21        | S           | 6:51        | S           | 9:02        | 10:45        | 12:45        | S            | 15:28        | S            | 15:55        | S            | 16:42        | S            | S            | S            |
| Jánosbokor bejárati út        | 4:38        | 6:22        | S           | 6:52        | S           | 9:03        | 10:46        | 12:46        | S            | 15:29        | S            | 15:56        | S            | 16:43        | S            | S            | S            |
| Kovácsbokor 12. sz.           | 4:40        | 6:24        | S           | 6:54        | S           | 9:05        | 10:48        | 12:48        | S            | S            | S            | 15:58        | S            | 16:45        | S            | S            | S            |
| Pitvar utca                   | 4:41        | 6:25        | S           | 6:55        | S           | 9:06        | 10:49        | 12:49        | S            | S            | S            | 15:59        | S            | 16:46        | S            | S            | S            |
| Padka utca                    | 4:42        | 6:26        | S           | 6:56        | S           | 9:07        | 10:50        | 12:50        | S            | S            | S            | 16:00        | S            | 16:47        | S            | S            | S            |
| Rókabokor                     | 4:44        | 6:28        | S           | 6:58        | S           | 9:09        | 10:52        | 12:52        | S            | S            | S            | 16:02        | S            | 16:49        | S            | S            | S            |
| Padka utca                    | 4:46        | 6:30        | S           | 7:00        | S           | 9:11        | 10:54        | 12:54        | S            | S            | S            | 16:04        | S            | 16:51        | S            | S            | S            |
| Pitvar utca                   | 4:47        | 6:31        | S           | 7:01        | S           | 9:12        | 10:55        | 12:55        | S            | S            | S            | 16:05        | S            | 16:52        | S            | S            | S            |
| Kovácsbokor 12. sz.           | 4:48        | 6:32        | S           | 7:02        | S           | 9:13        | 10:56        | 12:56        | S            | S            | S            | 16:06        | S            | 16:53        | S            | S            | S            |
| Róka-Vargabokori elágazás     | 4:49        | 6:33        | 6:51        | 7:03        | 7:50        | 9:14        | 10:57        | 12:57        | 14:40        | 15:31        | 15:45        | 16:07        | 16:35        | 16:54        | 17:50        | 20:00        | 21:00        |
| Jánosbokor                    | 4:51        | 6:35        | S           | 7:05        | S           | 9:16        | 10:59        | 12:59        | S            | S            | S            | 16:09        | S            | 16:56        | S            | S            | S            |
| Antalbokor autóbusz-forduló   | 4:52        | 6:36        | S           | 7:06        | S           | 9:17        | 11:00        | 13:00        | S            | S            | S            | 16:10        | S            | 16:57        | S            | S            | S            |
| Jánosbokor                    | 4:53        | 6:37        | S           | 7:07        | S           | 9:18        | 11:01        | 13:01        | S            | S            | S            | 16:11        | S            | 16:58        | S            | S            | S            |
| Zombori bokor                 | 4:55        | 6:39        | 6:54        | 7:09        | 7:53        | 9:20        | 11:03        | 13:03        | 14:43        | 15:34        | 15:48        | 16:13        | 16:38        | 17:00        | 17:53        | 20:03        | 21:03        |
| Salamonbokor                  | 4:56        | 6:41        | 6:56        | 7:10        | 7:54        | 9:21        | 11:04        | 13:04        | 14:44        | 15:35        | 15:49        | 16:14        | 16:39        | 17:01        | 17:54        | 20:04        | 21:04        |
| Szakiskola és Kollégium       | 4:58        | 6:43        | 6:57        | 7:12        | 7:56        | 9:23        | 11:06        | 13:06        | 14:46        | 15:37        | 15:51        | 16:16        | 16:41        | 17:03        | 17:56        | 20:06        | 21:06        |
| Fészek utca                   | 4:59        | 6:44        | 6:58        | 7:13        | 7:57        | 9:24        | 11:07        | 13:07        | 14:47        | 15:38        | 15:52        | 16:17        | 16:42        | 17:04        | 17:57        | 20:07        | 21:07        |
| Fészek utca ABC               | 5:00        | 6:45        | 6:59        | 7:14        | 7:58        | 9:25        | 11:08        | 13:08        | 14:48        | 15:39        | 15:53        | 16:18        | 16:43        | 17:05        | 17:58        | 20:08        | 21:08        |
| Szirom utca                   | 5:01        | 6:47        | 7:00        | 7:15        | 7:59        | 9:26        | 11:09        | 13:09        | 14:49        | 15:40        | 15:54        | 16:19        | 16:44        | 17:06        | 17:59        | 20:09        | 21:09        |
| Rozsnyó utca                  | 5:02        | 6:48        | 7:01        | 7:16        | 8:00        | 9:27        | 11:10        | 13:10        | 14:50        | 15:41        | 15:55        | 16:20        | 16:45        | 17:07        | 18:00        | 20:10        | 21:10        |
| Dugonics utca                 | 5:03        | 6:49        | 7:02        | 7:17        | 8:01        | 9:28        | 11:11        | 13:11        | 14:51        | 15:42        | 15:56        | 16:21        | 16:46        | 17:08        | 18:01        | 20:11        | 21:11        |
| Derkovits Gyula utca 73.      | 5:04        | 6:50        | 7:03        | 7:18        | 8:02        | 9:29        | 11:12        | 13:12        | 14:52        | 15:43        | 15:57        | 16:22        | 16:47        | 17:09        | 18:02        | 20:12        | 21:12        |
| Derkovits Gyula utca 5.       | 5:05        | 6:51        | 7:04        | 7:19        | 8:03        | 9:30        | 11:13        | 13:13        | 14:53        | 15:44        | 15:58        | 16:23        | 16:48        | 17:10        | 18:03        | 20:13        | 21:13        |
| Mező utca 5.                  | 5:07        | 6:54        | 7:07        | 7:21        | 8:05        | 9:32        | 11:15        | 13:15        | 14:55        | 15:46        | 16:00        | 16:25        | 16:50        | 17:12        | 18:05        | 20:15        | 21:15        |
| Rákóczi utca 50.              | 5:08        | 6:56        | 7:09        | 7:22        | 8:06        | 9:33        | 11:16        | 13:16        | 14:56        | 15:47        | 16:01        | 16:26        | 16:51        | 17:13        | 18:06        | 20:16        | 21:16        |
| Búza tér                      | 5:09        | 6:57        | 7:10        | 7:23        | 8:07        | 9:34        | 11:17        | 13:17        | 14:57        | 15:48        | 16:02        | 16:27        | 16:52        | 17:14        | 18:07        | 20:17        | 21:17        |
| Kelet Áruház                  | 5:10        | 7:00        | 7:13        | 7:24        | 8:08        | 9:35        | 11:18        | 13:18        | 14:58        | 15:49        | 16:03        | 16:28        | 16:53        | 17:15        | 18:08        | 20:18        | 21:18        |
| Országzászló tér              | 5:11        | 7:02        | 7:14        | 7:25        | 8:09        | 9:36        | 11:19        | 13:19        | 14:59        | 15:50        | 16:04        | 16:29        | 16:54        | 17:16        | 18:09        | 20:19        | 21:19        |
| Szabolcs utca                 | 5:12        | 7:03        | 7:16        | 7:26        | 8:10        | 9:37        | 11:20        | 13:20        | 15:00        | 15:51        | 16:05        | 16:30        | 16:55        | 17:17        | 18:10        | 20:20        | 21:20        |
| Toldi utca (Autóbusz-állomás) | 5:13        | 7:05        | 7:18        | 7:27        | 8:11        | 9:38        | 11:21        | 13:21        | 15:01        | 15:52        | 16:06        | 16:31        | 16:56        | 17:18        | 18:11        | 20:21        | 21:21        |
| <b>Autóbusz-állomás</b>       | <b>5:15</b> | <b>7:07</b> | <b>7:20</b> | <b>7:29</b> | <b>8:13</b> | <b>9:40</b> | <b>11:23</b> | <b>13:23</b> | <b>15:03</b> | <b>15:54</b> | <b>16:08</b> | <b>16:33</b> | <b>16:58</b> | <b>17:20</b> | <b>18:13</b> | <b>20:23</b> | <b>21:23</b> |

Jelenléti ív

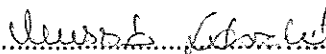
a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság 2024. augusztus-13-i nyílt üléséről.

1./ Tormássi Géza elnök

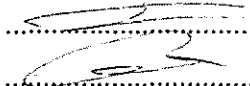


2./ Hajdu Nándor képviselő

3./ Mussó László képviselő



4./ Tóth Imre képviselő



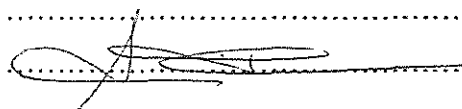
5./ Aranyos Gábor

6./ Nagy Tamás

7./ Gagna Csaba

8./ Szőke Ádám

9./ Szentí Tibor



Meghívottak:

név:

aláírás:

1./ Dr. Kovács Ferenc polgármester

2./ Jászai Menyhért alpolgármester

3./ Dr. Ulrich Attila alpolgármester

4./ Dr. Podlovics Roland alpolgármester

5./ Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző

6./ Dr. Kása Brigitta aljegyző

7./ Hagymási Gyula Polgármesteri Kab. vezető

8./ Pató István Városfejl. és Városüz. Oszt. vez.

9./ Kohut Ágnes Vagyong.Osztály vezető

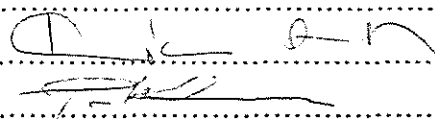
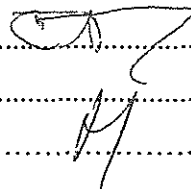
10./ Dr. Juhász Szabolcs jogtanácsos Kgy. csop.

11./ Éva Péter Főépítési osztályvezető

12./ Kovács Rita Főépítész

13./ PÓKA LÁRÉ

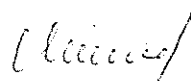
14./

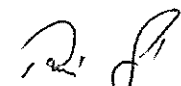


**Tormássi Géza:** Megköszönte a megjelenteknek a részvételt és a bizottsági ülést bezárta.

kmft.

  
**Zákány Zoltán**  
bizottság titkára

  
**Mussó László**  
bizottság tagja

  
**Tormássi Géza**  
bizottság elnöke