

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2020. augusztus 26-án (szerdán) 14.00 órai kezdettel megtartott Pénzügyi Bizottság üléséről

Az ülés helye: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Váci terem

A Pénzügyi bizottság tagjainak száma: 7 fő

Az ülésen megjelent bizottsági tagok:

- | | |
|------------------------------------|--------------------|
| 1. Lengyel Máté | a bizottság elnöke |
| 2. Mussó László | a bizottság tagja |
| 3. Vassné Harman Gyöngyi | a bizottság tagja |
| 4. Babosi György | a bizottság tagja |
| 5. Dr. Horváthné dr. Veisz Katalin | a bizottság tagja |
| 6. Petrusák János | a bizottság tagja |
| 7. Vass Zoltán Géza | a bizottság tagja |

Megjelent meghívottak:

- | | |
|-----------------------|---|
| 1. Dr. Szemán Sándor | címzetes főjegyző |
| 2. Jászai Menyhért | alpolgármester |
| 3. Dr. Bodnár Adrienn | jogász |
| 4. Hagymási Gyula | kabinetvezető helyettes |
| 5. Kósa Árpád | kabinetvezető |
| 6. Doka Diána | kulturális osztályvezető |
| 7. Karóczkai Adrienn | pályázatok és projektmenedzsment referatúra vezető |
| 8. Kohut Ágnes | vagyongazdálkodási osztályvezető |
| 9. Petró Árpád | NYÍRVV Nonprofit Kft. ügyvezetője |
| 10. Kőhalmi Richárd | Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft. ügyvezetője |
| 11. Dankó Gergő | Nyíregyházi Spartacus FC Kft. elnök helyettese |
| 12. Hornyák Enikő | sportreferens |

Lengyel Máté (a Bizottság elnöke): Üdvözlök mindenkit a bizottsági ülésen. Külön köszöntöm dr. Szemán Sándor Címzetes Főjegyző urat, Kósa Árpád kabinetvezető urat, valamint a jogi osztály részéről dr. Bodnár Adrienn-t.

A 7 fős bizottság 6 fővel van jelen, így határozatképesek vagyunk.

A napirendi pontokat megkapta mindenki, így az lenne a kérdésem, hogy ki az, aki támogatja a napirendi pontokat. **6 főből 6.**

1./ Előterjesztés a Városi Uszoda üzemeltetői tevékenységét támogató közreműködői

megállapodás Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft-vel történő megkötésére

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Kőhalmi Richárd – Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft. ügyvezetője

Lengyel Máté (a bizottság elnöke): Üdvözlöm Kőhalmi Richárd urat, a nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft. ügyvezetőjét.

Az előterjesztők részéről van e szóbeli kiegészítés, kérdés? Nincs.

Bizottság részéről kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor szavazzunk. Ki az, aki támogatja az első napirendi pont előterjesztését?

Megállapítom, hogy **6 igen** szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést a Közgyűlés számára.

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
31/2020. (VIII.26)
határozata

Előterjesztés a Városi Uszoda üzemeltetői tevékenységét támogató közreműködői megállapodás Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft-vel történő megkötésére

A pénzügyi bizottság **6 igen** szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést a Közgyűlés számára.

2./ Előterjesztés a NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel kötött, módosításokkal egységes szerkezetbe

foglalt 2020. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés jóváhagyására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Petró Árpád – a NYÍRVV Nonprofit Kft. ügyvezetője

Lengyel Máté (a bizottság elnöke): Üdvözlöm Petró Árpádot a NYÍRVV Nonprofit Kft. ügyvezetőjét.

Az előterjesztők részéről van e szóbeli kiegészítés, észrevétel? Nincs.

Bizottság részéről kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor szavazzunk. Ki az, aki támogatja a 2. napirendi pont előterjesztését?

Megállapítom, hogy **6 igen** szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést a Közgyűlés számára.

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
32/2020. (VIII.26)
határozata

Előterjesztés a NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel kötött, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt 2020. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés jóváhagyására

A pénzügyi bizottság **6 igen** szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést a Közgyűlés számára.

3./ Előterjesztés a nyíregyházi 0294/6 hrsz-ú ingatlan megszerzésére vonatkozó adásvételi szerződés jóváhagyására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Lengyel Máté (a bizottság elnöke): Üdvözlöm Kohut Ágnes, a Vagyongazdálkodási osztály vezetőjét.

Az előterjesztők részéről van e kérdés, észrevétel? Nincs.

A bizottság részéről kérdés, észrevétel?

A tulajdoni lappal kapcsolatban tudunk e kapni tájékoztatást?

Kohut Ágnes (Vagyongazdálkodási Osztályvezető): ez azt jelenti, hogy megszeretnék nézni?

Lengyel Máté (a bizottság elnöke): igen.

Kohut Ágnes (Vagyongazdálkodási osztályvezető): annyit kell róla tudni, hogy amikor elkészült az értébecslés, a mellé került tulajdoni lap időközben átalakult. Összevonásra került a két telek, amit a projekt részére fogunk venni. Ha az eredeti tulajdoni lapot is megszeretnék nézni, azt is oda tudom adni.

Hagymási Gyula (kabinetvezető helyettes): Ha lehetne kiegészítés Elnök úr, akkor annyi, hogy ez a Mese kert projekthez volt szükséges. Ez, ami a bizottsági ülés után fel lett töltve az internetre, a szemléltető térkép pontosan mutatja, hogy előtte milyen volt, illetve, hogy hogyan alakult ki ez a bizonyos telek, ami a Mese kert projekt része. Azt szeretnénk még megjegyezni, hogy ez támogatás terhére kerül elszámolásra, tehát az önkormányzat 106 Mft-ot kapott előkészítési költségként, ebből a 41,5 Mft területszerzésként elszámolható költség, tehát beraktuk az elszámolásába. Útszabályozással is érintett a telek, tehát ha látták a képviselő urak a térképet, akkor adta magát ez a dolog teljesen logikailag és földrajzilag, területileg is.

Lengyel Máté (a bizottság elnöke): egy észrevételelem lenne, ez nem egy szimpla egyszerű telek, hanem egy 41.5 Mft-os telekről beszélünk, 5500m²-en. A város bármelyik pontjára megyünk, nagyjából nem ennyire jön ki egy telek méret, főleg egy szántó esetében, viszont az értébecslés esetén fontos volt az, illetve az is növelte az árat, hogy a Múzeumfalú csak erre tud terjeszkedni, illetve a mellette lévő telkek már az önkormányzat tulajdonába vannak, ha jól tudom.

Kohut Ágnes (vagyongazdálkodási osztályvezető): a Múzeumfalu mögötti területről beszélünk és benn is van az értékbecslésbe, hogy azért van eltérítve 30 ill. 50%-kal az ár, mert projekttel érintett. Ilyen esetben nyilván ez felértékelődik, ezt figyelembe is vették és aközött állapítottak meg egy árat.

Lengyel Máté (a bizottság elnöke): Köszönöm szépen! Bizottság részéről még további észrevétel vagy kérdés esetleg?

Kohut Ágnes (vagyongazdálkodási osztályvezető): azért Sóstóról beszélünk, ez egy kiemelt terület. Nyilván arra megyünk a város fejlesztése szempontjából, elsődleges jelentősége van, szerintem abszolút ár-érték arány, ez nem egy építési telek, ahová építtek egy házat.

Lengyel Máté (a bizottság elnöke): ha nincs további kérdés, észrevétel, akkor szavazzunk.

Ki az, aki támogatja a 3.napirendi pont előterjesztését?

Megállapítom, hogy **6 igen** szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést a Közgyűlés számára.

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
33/2020. (VIII.26)
határozata

Előterjesztés a nyíregyházi 0294/6 hrsz-ú ingatlan megszerzésére vonatkozó adásvételi szerződés jóváhagyására

A pénzügyi bizottság **6 igen** szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést a Közgyűlés számára.

4./ Előterjesztés az „Óvodai Pályaépítési Program” II. üteme keretében benyújtandó pályázatra és az önkormányzati saját erő biztosítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Lengyel Máté (a bizottság elnöke): előterjesztő részéről van e bármilyen szóbeli kiegészítés? Nincs.

Bizottság részéről kérdés vagy észrevétel?

Nekem egy kérdésem lenne. Így összességében nem kifejezetten ezzel kapcsolatban, hanem a pályaépítési programmal kapcsolatban. Ez most jelenleg hogyan működik pontosan, ezt az önkormányzat üzemelteti vagy az intézmény, vagy egy külön cég van megbízva?

Hornyák Enikő (sportreferens): Tisztelt Elnök úr, tisztelt Bizottság! Az együttműködési megállapodás része az, hogy önkormányzati tulajdonba kerülhetnek ezek a pályák, a fenntartás, de mivel iskolák udvarán van, ezt teljes mértékben a tankerület vállalja. Az önkormányzat annyiban segít, hogy egy évben egyszer azokat a gépi feladatokat, amiket majd el kell látni, azt vállalja. A tankerületnek egyelőre nincs semmilyen gépállománya, de a mindennapi karbantartást, szellőztetést stb. a tankerület saját költségén biztosítja.

Lengyel Máté (a bizottság elnöke): Bizottság részéről kérdés, észrevétel esetleg? Ha nincs, akkor szavazzunk.

Ki az, aki támogatja a 4. napirendi pont előterjesztését?

Megállapítom, hogy **6 igen** szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést a Közgyűlés számára.

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
34/2020. (VIII.26)
határozata

Előterjesztés az „Óvodai Pályaépítési Program” II. üteme keretében benyújtandó pályázatra és az önkormányzati saját erő biztosítására

A pénzügyi bizottság **6 igen** szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést a Közgyűlés számára.

5./ Előterjesztés a Nyíregyháza Spartacus Football Club Kft.-vel a 2020/2021-es bajnoki szezonra kötendő szponzori szerződés jóváhagyására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Révész Bálint – a Nyíregyházi Spartacus FC Kft. elnöke

Lengyel Máté (a bizottság elnöke): Előterjesztők részéről szóbeli kiegészítés van e?

Kósa Árpád (kabinetvezető): a múltkor is elmondtam, hogy évek óta ezt az összeget javasoljuk a Spartacus támogatásaként, ez 65 Mft támogatás és 50 Mft sikerdíj lehetősége is benne van.

Lengyel Máté (a bizottság elnöke): bizottság részéről kérdés, észrevétel?

Babosi György (bizottsági tag): nekem egy gyors kérdésem lenne. Az előterjesztésben meg van említve, hogy 600 Mft-os keretből szeretne gazdálkodni ebben az idényben a Spartacus. Ez mit takar röviden? 250-260 Mft-os árbevétellel mozog a Kft. Ebben az idényben a 600 Mft, játékosvásárlást jelent vagy mást?

Dankó Gergő (Nyíregyháza Spartacus FC Kft. igazgatója): Tisztelt Elnök úr, tisztelt Bizottság! Az MLSZ, amikor van egy hazai mérkőzés, jelenleg 20 csapat van, tehát rendeznünk kell minimum 10 hazai mérkőzést, ott annak a költsége ránk hárul, a biztonsági cégekkel, az országos mentőszolgálattal, a rendőrséggel együtt nekünk meg kell rendeznünk ezt a mérkőzést, annak a terhe, az ránk hárul, főleg bérköltség, pályabérlés. A pályák tulajdonosa a NYÍRVV, mi tőlük béreljük a pályákat, mint az Örökösöldi, a műfüves pályát. Az utaztatás... Hozzá tartozik, hogy a felnőtt csapathoz tartozik a női csapat is, annak a költségvetése is benne van. A játékosvásárlás az elenyésző, inkább abba bízunk, hogy fognak tőlünk elvinni szerződéssel. Lényegében az NB2 első harmadában van, de ettől vannak jóval nagyobb költségvetésű klubok is.

Vass Zoltán Géza (bizottsági tag): én azt szeretném megkérdezni, hogy az előző években hogy volt ez a szponzorálás? Most adunk 65 Mft-ot, én úgy emlékszem, hogy korábban ez helyezéshez volt kötve.

Dankó Gergő (Nyíregyháza Spartacus FC Kft. igazgatója): az MLSZ által van előírva helyezésként, tehát ha a csapat elér az első tizben helyezést, ott fokozatosan nő 5Mft-tal. De nem emlékszem, hogy helyezéshez volt kötve, ez egy fix összeg,

Lengyel Máté (a bizottság elnöke): A jegyzőkönyv kedvéért jelezni szeretném, hogy 7 főre bővült a bizottság, így teljes számmal ülésezik a bizottság. További észrevétel, hozzászólás? Ha nincs, akkor szavazzunk.

Ki az, aki támogatja az 5. napirendi pont előterjesztését?

Megállapítom, hogy **4 igen** és **3 tartózkodás** szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést a Közgyűlés számára.

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
35/2020. (VIII.26)
határozata

Előterjesztés a Nyíregyháza Spartacus Football Club Kft.-vel a 2020/2021-es bajnoki szezonra kötendő szponzori szerződés jóváhagyására

A pénzügyi bizottság **4 igen** és **3 tartózkodás** szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést a Közgyűlés számára.

6./ Előterjesztés a 4400 Nyíregyháza, Rozsnyai út 8. szám alatt található épület felújítására benyújtott pályázati program elfogadására

Előadók: Dr. Krizsai Anita Szociális és köznevelési osztályvezető

Karóczkai Adrienn Pályázatok és projektmenedzsment referatúra vezető

Lengyel Máté (a bizottság elnöke): Üdvözlöm Karóczkai Adrienn, a pályázatok és projektmenedzsment referatúra vezetőjét. Az előterjesztők részéről van e szóbeli kiegészítés? Nincs.

Bizottság részéről kérdés?

Vass Zoltán Géza (bizottsági tag): Szerintem van egy kis technikai hiba. A Rozsnyai út az Oroson van és itt az irányítószám az 4551. Tehát itt az irányítószámot meg kellene nézni és kijavítani, hogy pontos legyen.

Karóczkai Adrienn (pályázatok és projekt): Köszönöm, javítani fogjuk.

Lengyel Máté (a bizottság elnöke): További kérdés, észrevétel? Nincs, akkor szavazzunk.

Megállapítom, hogy **7 igen** szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést a Közgyűlés számára.

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
36/2020. (VIII.26)
határozata

A pénzügyi bizottság **7 igen** szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést a Közgyűlés számára.

7./ Előterjesztés a Közművelődési és muzeális intézmények támogatására benyújtott pályázati programok elfogadására

Előadók: Doka Diána Kulturális osztályvezető

Karóczkai Adrienn Pályázatok és projektmenedzsment referatúra vezető

Lengyel Máté (a bizottság elnöke): Üdvözlöm a Kulturális Osztály vezetőjét, Doka Dianát.

Előterjesztők részéről van e szóbeli kiegészítés? Nincs. Bizottság részéről kérdés? Nincs, akkor szavazzunk. Ki az, aki támogatja a 7. napirendi pont előterjesztését?

Megállapítom, hogy **7 igen** szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést a Közgyűlés számára.

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
37/2020. (VIII.26)
határozata

Előterjesztés a Közművelődési és muzeális intézmények támogatására benyújtott pályázati programok elfogadására

A pénzügyi bizottság **7 igen** szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést a Közgyűlés számára.

8./ Előterjesztés a TOP-6.5.1-19 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívásra benyújtandó, „Az Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium energetikai fejlesztése” című pályázati program elfogadására

Előadók: Pató István Városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető

Karóczkai Adrienn Pályázatok és projektmenedzsment referatúra vezető

Lengyel Máté (a bizottság elnöke): Előterjesztők részéről van e szóbeli kiegészítés? Nincs.

A bizottság részéről van e kérdés, hozzászólás, észrevétel? Nincs, akkor szavazzunk.

Ki az, aki támogatja a 8. napirendi pont előterjesztését?

Megállapítom, hogy **7 igen** szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést a Közgyűlés számára.

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
38/2020. (VIII.26)
határozata

Előterjesztés a TOP-6.5.1-19 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívásra benyújtandó, „Az Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium energetikai fejlesztése” című pályázati program elfogadására

A pénzügyi bizottság **7 igen** szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést a Közgyűlés számára.

9./ Előterjesztés a TOP-6.5.1-19 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívásra benyújtandó, „Két közművelődési intézmény és a NYSZC Inczedy György Szakgimnázium, Szakközépiskola épületeinek energetikai korszerűsítése” című pályázati program elfogadására

Előadók: Pató István Városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető
Karóczkai Adrienn Pályázatok és projektmenedzsment referatúra vezető

Lengyel Máté (a bizottság elnöke): Előterjesztők részéről van e szóbeli kiegészítés? Nincs.

A bizottság részéről van e kérdés, hozzászólás, észrevétel? Nincs, akkor szavazzunk.

Ki az, aki támogatja a 9. napirendi pont előterjesztését?

Megállapítom, hogy **7 igen** szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést a Közgyűlés számára.

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
39/2020. (VIII.26)
határozata

Előterjesztés a TOP-6.5.1-19 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívásra benyújtandó, „Két közművelődési intézmény és a NYSZC Inczedy György Szakgimnázium, Szakközépiskola épületeinek energetikai korszerűsítése” című pályázati program elfogadására

A pénzügyi bizottság **7 igen** szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést a Közgyűlés számára.

10./ Előterjesztés a TOP-6.5.1-19 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívásra benyújtandó, „Vécsey köz 4., Bocskai utca 25. szám alatti önkormányzati épületek és a NYSZC Wesselényi Miklós Szakgimnázium, Szakközépiskola épületeinek energetikai korszerűsítése” című pályázati program elfogadására

Előadók: Pató István Városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető

Karóczkai Adrienn Pályázatok és projektmenedzsment referatúra vezető

Lengyel Máté (a bizottság elnöke): Előterjesztők részéről van e szóbeli kiegészítés? Nincs.

A bizottság részéről van e kérdés, hozzászólás, észrevétel? Nincs, akkor szavazzunk.

Ki az, aki támogatja a 10. napirendi pont előterjesztését?

Megállapítom, hogy **7 igen** szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést a Közgyűlés számára.

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
40/2020. (VIII.26)
határozata

Előterjesztés a TOP-6.5.1-19 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívásra benyújtandó, „Vécsey köz 4., Bocskai utca 25. szám alatti önkormányzati épületek és a NYSZC Wesselényi Miklós Szakgimnázium, Szakközépiskola épületeinek energetikai korszerűsítése” című pályázati program elfogadására

A pénzügyi bizottság **7 igen** szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést a Közgyűlés számára.

Lengyel Máté (a bizottság elnöke): Köszönöm szépen mindenkinek a részvételt!



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE


4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

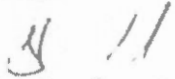
Ügyiratszám: VAGY/94 /2020.
Ügyintéző: dr. Bányai Péter


ELŐTERJESZTÉS

- a Közgyűléshez -


**A Városi Uszoda üzemeltetői tevékenységet támogató közreműködői megállapodás
Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft.-vel történő megkötésére**

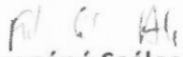

Dr. Kovács Ferenc
polgármester


Kósa Árpád
polgármesteri kabinetvezető


Kohut Ágnes
vagyongazdálkodási osztályvezető

Az előterjesztés törvényességi ellenőrzését
végző személy aláírása:


Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző


Faragóné Széles Andrea
Jegyzői Kabinet vezetője

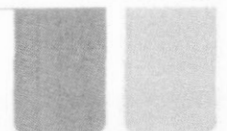
Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság
- Pénzügyi Bizottság
- Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



Tisztelt Közgyűlés !

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése a 270/2017.(XI.30.) számú határozatában döntött a Városi Uszoda AQUA SE beruházásában történő megvalósításáról és a megvalósítást követően annak térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről.

A Városi uszoda 2020. április hó 14. napján térítésmentes tulajdonba vétellel Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonába került.

Figyelemmel a kialakult pandémiás helyzetre, illetőleg arra, hogy az uszodában pótberuházások megvalósítása van folyamatban, az üzemeltetés az Önkormányzatnál maradt azzal, hogy Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterének 18/2020.(V.27.)/KGY számú határozata értelmében a 2020. április hó 14. napján aláírásra került együttműködési megállapodásban rögzítettek szerint a Sóstó-Gyógyfürdők Zrt. közreműködőként vett részt az üzemeltetésben.

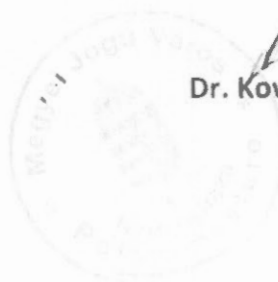
2020. július 31. napján az Önkormányzat és a Sóstó-Gyógyfürdők Zrt. között- elszámolási kötelezettség terhe mellett - az együttműködési megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetésére került sor. A pandémia miatt kialakult helyzetben a Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft.- nél felszabadult kapacitás lehetővé tette az Önkormányzat sport közfeladatainak hatékony és magas színvonalú ellátása érdekében, hogy Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. augusztus hó 01. napjától a Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft.-t bízta meg a Városi Uszoda üzemeltetői tevékenységet támogató közreműködőjeként.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntésüket meghozni szíveskedjenek.

Nyíregyháza, 2020. augusztus 05.

Tisztelettel:


Dr. Kovács Ferenc



Határozat - tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK

...../2020.(VIII.27.). számú

határozata

**A Városi Uszoda üzemeltetői tevékenységet támogató közreműködői megállapodás
Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft.-vel történő megkötéséről**

A Közgyűlés

1. A Városi Uszoda Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft., mint közreműködő igénybe vétele mellett történő üzemeltetésével egyetért.
2. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Sóstó-Gyógyfürdők Zrt. között 2020. április hó 14. napján létrejött együttműködési megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetését és a Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft. között létrejött üzemeltetői tevékenységet támogató közreműködési megállapodást, jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Nyíregyháza, 2020. augusztus 27.

A határozatot kapják :

1. a Közgyűlés tagjai
2. a címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
3. Dr. Podlovics Roland a Sóstó-Gyógyfürdők Zrt. vezérigazgatója
4. Köhalmi Richárd a Nyíregyházi sportcentrum Nonprofit Kft. ügyvezetője

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS MEGSZÜNTETÉSE

Amely létrejött egyrészről

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhelye: 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.

Képviseli: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Törzsszám: 731762

Adószám: 15731766-2-15

mint Tulajdonos, másrésztől

„Sóstó-Gyógyfürdők” Szolgáltató és Fejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Képviseli: Dr. Podlovics Roland vezérigazgató

Székhelye: 4431 Nyíregyháza-Sóstófürdő Szóadaház u. 18.

Adószám: 11256779-2-15

Cégjegyzékszám: Cg. 15 10 040189

Bankszámlaszám: OTP 11744003-20606419-00000000,

mint Közreműködő (együtt: Felek) között:

1. Felek a közöttük 2020. április 14.-én kelt Nyíregyházi Városi Sportuszoda üzemeltetésre való felkészítésével és annak, a jövőbeni üzemeltetésével kapcsolatos közreműködői Együttműködési Megállapodás hatályát közös megegyezéssel 2020. július hó 31. napjával megszüntetik.
2. A közreműködő a tárgyban 2020.08.01-től kötelezettséget nem vállalhat, de a megelőző időszakra esetlegesen áthúzódó ügyekkel kapcsolatosan felmerülő személyi jellegű költségeit a 4. pont szerint még elszámolhatja.
3. A közreműködő 2020. július hó 31. napjától számítva mentesül mindennemű, a megállapodásban rögzített kötelezettsége alól.
4. Felek rögzítik, hogy a megszűnés napjával bezárólag, a közreműködő által benyújtott, a tulajdonos által elfogadott, igazolható költségek tekintetében kötelesek egymással a 2019. évben a közreműködő részére a tulajdonos által előre biztosított támogatás terhére maradéktalanul elszámolni 2020. augusztus hó 31. napjáig.
5. Felek jelen okiratot szabad akaratukból, mindennemű befolyástól mentesen írják alá.

Nyíregyháza, 2020. július 31.

Nyíregyháza MV Önkormányzata

képviselőiben

Dr. Kovács Ferenc

polgármester

Tulajdonos

Sóstó-Gyógyfürdők Zrt.
Szolgáltató és Fejlesztő Zrt.
4431 Nyíregyháza Szóadaház u. 18.
Törzsszám: 11256779-2-15
Adószám: 11256779-2-15
Cégjegyzékszám: Cg. 15 10 040189

„Sóstó-Gyógyfürdők Zrt.”

képviselőiben

Dr. Podlovics Roland

vezérigazgató

Közreműködő

Pénzügyileg ellenjegyezte:

Dátum: 2020. JÚL. 31.

Aláírás: 

**ÜZEMELTETŐI TEVEKENYSÉGET TÁMOGATÓ
KÖZREMŰKÖDŐI MEGÁLLAPODÁS**

Az AQUA Sport Egyesület (Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata (képviseletén: Dr. Kocsis Péter polgármester, törzsszám: 731762, adószám: 19731766-2-15, székhely: 1400 Nyíregyháza, Róssuthi tér 1. dt.), mint Tulajdonos/Üzemeltető

megkötötte a Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft. (képviseletén: Zsoltán Péter, d ügyvezető, adószám: 71364467-2-15, székhely: 4400 Nyíregyháza, Getz utca 4-10., bankzároltszáma: ÖTK 11743003-20613174), mint Közreműködő között a következőket megállapították:

1. Preambulum

1.1. A Tulajdonos 2020. április 14-én hatékony és törítésmentesen tulajdonba vette az AQUA Sport Egyesülettel (4400 Nyíregyháza, Csiffly utca 1/A.), mint beruházóval az annak beruházásaként a nyíregyházi 3277/4 helyrajzi szám alatt megvalósult Nyíregyháza Városi Sportuszoda-t (a továbbiakban Sportuszoda). A Sportuszoda a tulajdonos vétel napjától kezdődően a tulajdonos üzemeltetésében van, mely feladatot közreműködő (zenyónév) miatt közzé adta.

1.2. 2020. április 14. napján a Tulajdonos együttműködési megállapodást kötött a Gyógyfürdő Zrt. vel, mint az Üzemeltetőben részt vevő közreműködéssel. A szerződést a felek közös akaratukkal 2020. július 31. napjával megszüntették. Ezzel szemben a Gyógyfürdő Zrt. az Önkormányzat az üzemeltetésben való közreműködőként 2020. augusztus 1. napjától kezdődően a Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft.-t kívánja megbízni.

1.3. Az Önkormányzat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 115 (1) 15. pontjának, a sportról szóló 2004. évi I. törvény 55. §-ban, valamint Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonog gyakorlásának szabályairól szóló 48/2012 (XII.14.) önkormányzati rendeletről foglaltakra figyelemmel, sport közfeladatjának hatékony, magas színvonalú, eredményes ellátásához a megállapodás tárgyát képező vagyonelemek gazdaságos és szakmailag működtetése érdekében az alábbi megállapodást kötö.

2. A megállapodás tárgya, hatálya

2.1. Nyíregyháza MÖK Önkormányzata, mint a nyíregyházi 3277/4 helyrajzi szám alatt megvalósult Sportuszoda tulajdonosa és üzemeltetője, a közfeladat ellátás biztosító Sportuszoda szakmai felügyeletének ellátását, működtetését, rendeltetésének megfelelő feladatait a zavartalan és zökkenégmentes közfeladat ellátás érdekében 2020. augusztus 1. napjától kezdődően határozottan a közreműködőre bízta a megállapodás alábbi pontjainak megfelelően részletes feltételek szerint.

2.2. Felek rögzítik, hogy a megállapodás tárgyát képező a működtetéshez szükséges közfeladat ellátásat szolgáló eszközök tisztes megőrzésére vonatkozó jogszabályok szerinti kötelezések.

szükségletei tárgyában az államháztartáson kívüli szervezetek részéről történő vagy a közszolgálati vállalatok részéről történő értékpapírok értékesítésével szemben az államháztartáson kívüli szervezetek részéről történő értékpapírok értékesítésével szemben.

3.12. Közzététel: közzéteszi a működését, év- és szakévi, közzététel közzététel, a működését, év- és szakévi, közzététel közzététel, az Önkormányzat, mint tulajdonos és üzemeltető felügyeleti megnevezés.

3.13. Közreműködő közreműködő bír arról, hogy a Nyíregyházi Városi Sportuszoda részben a Magyar Vízilabda Szövetség felől bejuttatott és elfogadott látványosságok (TAD) pályázat ténylegesen valóban meg, így az 1994. évi LXXXI. törvény 22/A § értelmében az Önkormányzatnak 15 éves tulajdonjog fenntartási kötelezettsége keletkezett az ingatlan vonatkozásában, valamint vállalta, hogy a Sportuszodát 15 éven át sportcéllal működteti.

4. Az Önkormányzat jogai és kötelezettségei

4.1. A Sportuszoda működtetésével kapcsolatos alapkérdésekben (nyitvatartási idő, jegyárak stb.) a Közreműködő javaslatát alapszintű az Önkormányzat, mint tulajdonos és üzemeltető közgyűlésében a mindenkor Kabinetvezető jogosult dönteni.

4.2. Az Önkormányzat, mint tulajdonos és üzemeltető köteles a közszolgálati szolgáltatásokkal a közszolgálati és ezen felül a Sportuszoda üzemeltetéséhez szükséges szolgáltatások (biztonság, tűrvédelem, karbantartás stb.) szerződéseket megkötő, és az ezen szerződésekből adódó kötelezettségeket saját nevében teljesíteni, figyelembe véve a működtetés során a közreműködő ilyen jellegű szolgáltatási tevékenysége telt javait.

4.3. A Sportuszoda tulajdonlásához, üzemeltetéséhez kötődő adókat az Önkormányzat köteles megfizetni.

4.4. Tulajdonos gondoskodik a Sportuszoda vagyonbiztosításáról, ezen kívül gondoskodik az olyan felelősségviselési megkötéséről is, ami az üzemeltetés során előforduló káros eseményekből eredő kártérítések fedezetét biztosítja.

4.5. A közfeladat ellátása biztosító Sportuszoda állagmegóvása, esztétikus tartása, fejlesztése, korszerűsítése az Önkormányzat kötelezettsége.

4.6. Az Önkormányzat a Sportuszodán jogosult az előző pont szerinti szükséges felújítási munkálatokat állagmegóvó, vagy esztétikus fejlesztésre irányuló beavatkozásokkal a közreműködővel előzetesen egyeztetve végezni, ha az részlegesen, ha szükséges, az állagmegóvó munkálatokat a Sportuszoda üzemeltetésének működtetésében.

4.7. Az Önkormányzat a közreműködőtól követelheti a működtetéséhez adott Sportuszoda rendelkezésre álló szerződéses használatának megszüntetését, ha a közreműködő a rendelkezésre álló szerződéses használatot – az Önkormányzat felhívása ellenére – tovább folytatja, az Önkormányzat követelheti követelheti.

4.8. Az Önkormányzat, mint tulajdonos az üzemeltető jogosult ellenőrizni a közreműködő szolgáltatásainak minőségét, különösen a közfeladat ellátás, azaz a rendelkezésre álló javak állapotát, a javak értékének megőrzését, a műszaki állapot fenntartását.

7. Egyebek

7.1 Jelen megállapodás kizárólag írásban, a felek közös megegyezésével módosítható

7.2 Az Önkormányzat kijelenti, hogy jelen megállapodás tárgyát képező ingatlanon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely a biztonságos működtetést akadályozná

7.3 Kapcsolattartók a jogviszonyban:

Az Önkormányzat képviseletében: Kohut Agnes vagyongazdalkodási osztályvezető
A Közreműködő képviseletében: Hajnal Gusztáv üzemeltetési igazgató

7.4 Közreműködő kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011 évi CXCVI. törvény alapján átlátható szervezet

7.5 Felek megállapodnak, hogy a megállapodásból adódó, vagy azzal kapcsolatosan felmerülő vitákat tárgyalásos úton rendezik. Esetleges jogvitájukra értékhatarától függően a Nyíregyházi Járásbíróság, illetve a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

7.6 Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyv, valamint jelen megállapodásban hivatkozott jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Szerződő felek jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Nyíregyháza, 2020. július 31.

Nyíregyháza MJV Önkormányzata
képviseletében
Dr. Kovács Ferenc
polgármester
Önkormányzat

Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft.
képviseletében
Kóhalmi Richárd
ügyvezető
Közreműködő



jogilag ellenjegyezte

datum

aláírás

Penzügyiileg ellenjegyezte

datum

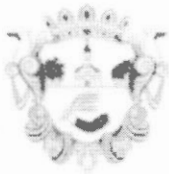
aláírás

ELLENJEGYZEM

2020-07-31

Dr. Bányai Péter
kamarai jogtanácsos
KASZ: 36075672

2020. JÚL. 31



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500; FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU


Ügyiratszám: VAGY/16/2020

Ügyintéző: Dr. Bányai Péter/Havasiné Tári Tímea

ELŐTERJESZTÉS

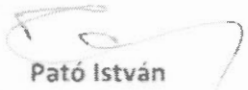
- a Közgyűléshez -

a NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel kötött, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt 2020. évi Éves
Közszolgáltatási Szerződés jóváhagyására


Dr. Kovács Ferenc
Polgármester



Kóhut Agnes

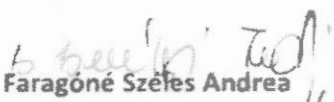
Vagyongazdálkodási Osztály vezetője


Pató István

Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály vezetője

törvényességi véleményezést végző személyek aláírása:


Dr. Szemán Sándor
Címzetes Főjegyző


Faragóné Széles Andrea
Jegyzői Kabinet vezetője

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság

WWW.NYIREGYHAZA.HU



NYÍREGYHÁZA

Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a NYÍRVV Nonprofit Kft. között a 2020. évi közszolgáltatási tevékenységek ellátására a 14/2020.(II.06.) számú Közgyűlési határozat alapján Éves Közszolgáltatási Szerződés jött létre, mely 2020. január 1. napjától 2020. december 31. napjáig szabályozza a közszolgáltatási keretszerződésben vállalt közszolgáltatások és a közszolgáltatáshoz közvetlenül kapcsolódó beruházások, felújítások teljesítését és ellentételezését.

A közszolgáltatási szerződés aláírása óta több olyan változás következett be, melyek miatt a 2020. évi közszolgáltatási szerződést módosítani szükséges. Ezen változások az alábbiak:

A koronavírus által okozott pandémiás járványra tekintettel Magyarország Kormánya a 40/2020.(III.11.) Korm. rendelettel veszélyhelyzetet hirdetett ki. A veszélyhelyzet ideje alatt az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány megelőzése, terjedésének csökkentése, illetve következményeinek elhárítása érdekében számos kormányzati és önkormányzati korlátozó intézkedés született.

Ezen korlátozó intézkedések - többek között a piacok, sportlétesítmények bezárása, parkolás ingyenessé tétele - miatt a NYÍRVV Nonprofit Kft.-nél elsősorban a parkolási díjbevételek, valamint a piacok és a Vásártér, illetve a sportlétesítmények üzemeltetéséből származó bevételek drasztikusan lecsökkentek.

A koronavírus járvány kedvezőtlen gazdasági hatásai miatt a NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel kötött 2020. évi közszolgáltatási szerződés 2.sz. mellékletében betervezett 1.242.000 eFt összegű felhalmozási kiadásból 525.000 eFt összegű beruházás elmarad, az így felszabadult összeg az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének júniusi módosításában egyéb feladatokra került átcsoportosításra.

A Közszolgáltatási szerződés 2. számú mellékletében a tervezett beruházások, felújítások közül Önkormányzati forrásból az előzetes tervek szerint a Gálya utca és a Felhő u - Felhő köz útépítése, valamint a Tünde utcai Dunapack parkoló felújítása valósult volna meg 2020. évben, összesen 595.000 eFt értékben. Az egyéb tervezett fejlesztések elmaradnak. A Felhő u – Felhő köz útépítésével kapcsolatosan lefolytatott közbeszerzési eljárás nyomán megtakarítás keletkezett, mely az Orgona utca és a Simonyi Ó. utca útfelújítására került felhasználásra.

A városüzemeltetési feladatok ellátásához szükséges gépek közvetített szolgáltatásként történő beszerzését az Önkormányzat megvizsgálta, és azok Önkormányzat részére történő beszerzésétől elállt. A gépek a NYÍRVV Nonprofit Kft. saját forrásából kerülnek beszerzésre. Az Önkormányzat 2020. évi költségvetésében a gépbeszerzésre még rendelkezésre álló 122.000 eFt összegű forrást Nyíregyháza MJV Polgármestere a 13/2020.(VIII.10.) számú költségvetési előirányzat átcsoportosításról szóló határozatával a költségvetés általános tartalékába helyezte.

Az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének júniusi módosításában 90.000 eFt került a NYÍRVV Nonprofit Kft. részére átcsoportosításra a leginkább alulkompenzált zöldfelületfenntartási feladatok ellátására.

A társaság 2020. I. féléves adatszolgáltatása alapján megvizsgáltuk a zöldfelület fenntartási feladatokra biztosított 90.000 eFt összegű forrás szükségességét. Arra az álláspontra jutottunk, hogy a társaság a fenti összeg igénybe vétele nélkül is maradéktalanul biztosítani tudja a közszolgáltatási szerződésben meghatározott zöldfelület fenntartási feladatainak ellátását, így javasoljuk az Önkormányzat 2020. évi költségvetésében a 90.000 eFt általános tartalékba történő áthelyezését.

Fentiek figyelembe vételével az Önkormányzat 2020. évi költségvetése és a NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel kötött közszolgáltatási szerződés egyezősége, az időközben végrehajtott költségvetési átcsoportosítások, az április hónapban a járványhelyzet miatt történő előlegátutalások, annak elszámolási kötelezettsége, valamint a NYÍRVV Nonprofit Kft. augusztus hónapban ismertté vált 1-6 havi várható eredménye ismeretében, a számos módosításra tekintettel javasoljuk a NYÍRVV Nonprofit Kft. 2020. évi éves közszolgáltatási szerződésének módosításokkal egységes szerkezetbe foglalását.

A módosítások lényeges számszaki elemeit az alábbi táblázat tartalmazza:

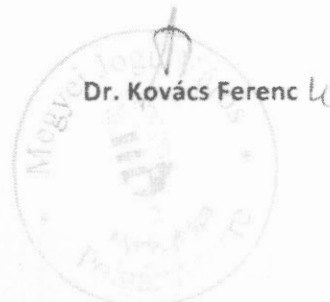
adatok eFt-ban

Közszolgáltatási feladatok megnevezése	Eredeti szerződés	A 2020. évi költségvetési rendeletben már szereplő tételek (2020. július 31-ig)	2020. augusztus havi módosítás	Egységes szerkezetbe foglalt szerződés
Intezményi világítás, tűzvédelmi feladatok	136 500			136 500
Közvilágítás	464 500			413 500
Közvilágítás fejlesztés		-51 000		
Közfoglalkoztatás	195 000			195 000
Csapadék- és belvíz elvezetés	220 000			220 000
Állategészségügyi feladatok	163 000			163 000
Települési vízellátás	12 784			12 784
Kisegítő mezőgazdasági szolgáltatás	37 500			37 500
Egyéb városüzemeltetési feladatok	271 890			241 890
Robinson domb 2. ütem fejlesztés		-30 000		
Zöldfelület fenntartás				
Játszóter felújítás	814 350	-32 000		768 350
Ontozóhálózat fejlesztés		-14 000		
Zöldfelület fenntartási feladatok		90 000	-90 000	
Közutak, hidak fenntartása				
Dunapack parkoló felújítás	1 945 000	65 000		1 640 000
Útépítés		-170 000		
Járdafelújítás		-200 000		
Városüzemeltetési feladatok ellátásához gépbeszerzés	150 000	-28 000	-122 000	0
Nem közművel gyűjtött háztartási szennyvíz kezelése	0	18 000		18 000
Összesen:	4 410 524	-352 000	-212 000	3 846 524

A fentiekén túl a szerződés 1. számú melléklete VII. pontjában részletezett köztisztasági és közterület-fenntartási feladatok között meghatározott önkormányzati területek gyommentesítése feladatkört javasoljuk kiegészíteni az önkormányzati tulajdonú bel- és külterületi ingatlanok - építési telkek, házas ingatlanok, földterületek – gyommentesítésével, karbantartásával, melyet a társaság szükség szerint, de minimum évi két alkalommal, az Önkormányzat igénybejelentése alapján köteles elvégezni.

Mindezek alapján kérjük a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására, a határozat-tervezet és a mellékletét képező, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt 2020. évi éves közszolgáltatási szerződés jóváhagyására.

Nyíregyháza, 2020. augusztus 17.



 Dr. Kovács Ferenc *u*

Határozat – tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK

...../2020.(VIII.27.) számú

határozata

a NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel kötött, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt 2020. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés jóváhagyásáról

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta,

a NYÍRVV Nonprofit Kft. módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt 2020. évi Éves Közszolgáltatási Szerződését jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja.

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferenc polgármestert a szerződés aláírására.

Utasítja: a Gazdasági Osztály vezetőjét a szükséges költségvetési átcsoportosítások végrehajtására

Nyíregyháza, 2020. augusztus 27.

Erről értesülnek :

1. a Közgyűlés tagjai
2. a Címzetes Főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
3. Petró Árpád, a NYÍRVV Nonprofit Kft. ügyvezetője

2020. ÉVI ÉVES KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSOKKAL EGYSÉGES SZERKEZETBEN

Amely létrejött egyrészről **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata** (közszolgáltatás ellátásáért felelős önkormányzat, székhelye: 4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1., statisztikai számjele: 15731766-8411-321-15, képviselője: Dr. Kovács Ferenc polgármester), a továbbiakban „**Önkormányzat**”

másrészről: **NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft.** (4400 Nyíregyháza, Tüzér u.2-4., cégjegyzékszám: Cg.15-09-060275, képviselője: Petró Árpád ügyvezető), továbbiakban „**Közszolgáltató**”, együttesen a Felek között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

PREAMBULUM

Felek 2020. február 06. napján közszolgáltatási szerződést kötöttek egymással, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény rendelkezései alapján – figyelemmel a vonatkozó jogszabályok előírásaira is – az Önkormányzat e szerződés 1. számú mellékletében felsorolt közfeladatainak – Nyíregyháza közigazgatási területén hatékony és jó minőségben történő végrehajtásával a Közszolgáltatót bízta meg és jelen szerződésben a feladatellátáshoz kizárólagos jogot biztosított a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése 31/2015.(II.19.) számú határozatával jóváhagyott, 2015. február 19. napjától hatályos közszolgáltatási keretszerződésben foglaltak szerint (a továbbiakban: keretszerződés).

A 2020. március 19-én hatályba lépett 47/2020 (III.18.) sz. Kormányrendelet, valamint a március 23-án tett további kormányfői bejelentésekkel a koronavírus (COVID-19) magyarországi gazdasági hatásainak mérséklését célzó kormányzati intézkedésekkel összhangban Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata az egyre súlyosbodó gazdasági helyzetben segítséget kívánt nyújtani a gazdasági hatásokkal komolyan küzdő, önkormányzati tulajdonban álló vállalati szektor részére a munkahelyvédelem és a munkaerő megtartása céljából, a társaságok pénzügyi fizetőképességének megőrzése érdekében, a hitelfelvételek és azok pénzügyi kamatterheinek elkerülése okán.

Az Önkormányzat már elfogadott 1/2020.(II.7.) költségvetési rendeletében meghatározott előirányzatok szerint a gazdasági társaságok, szolgáltatási, támogatási, közszolgáltatási szerződéseit módosította. A módosítás a pénzügyi finanszírozás vonatkozásában jött létre, olyan formában, hogy a társaságok a 2020. évi szolgáltatási, közszolgáltatási, üzemeltetési-működési hozzájárulás díjait, illetve támogatásait előlegként kapták meg.

Felek a fent hivatkozott jelenleg is fennálló járványügyi helyzetre tekintettel a 2020. február 6. napján kötött közszolgáltatási szerződést és annak módosításait az alábbiak szerint módosítják, és foglalják egységes szerkezetbe.

1. Az éves szerződés tárgya

Az éves szerződés tárgyát képezi a keretszerződés 2.1. pontjában meghatározott, a szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú mellékletben felsorolt közszolgáltatási tevékenységek ellátása és azok ellentételezése, továbbá a 2. számú mellékletben felsorolt, közvetlenül a közszolgáltatási tevékenységekhez kapcsolódó beruházások, felújítások közvetített szolgáltatásként történő elvégzése és azok ellentételezése.

2. Az éves szerződés területi és időbeli hatálya

Az éves szerződés hatálya kiterjed Nyíregyháza Megyei Jogú Város közigazgatási területére és a Keretszerződés 5.2. pontja alapján 2020. január 1. napjától 2020. december 31. napjáig szabályozza mindazon vállalt közszolgáltatások, illetve közvetlenül a közszolgáltatáshoz kapcsolódó beruházások, felújítások közvetített szolgáltatásként történő teljesítését és ellentételezését, amelyek elvégzése az időbeli hatály tartama alatt történt.

3. A 2020. évi előirányzott kompenzáció

- 3.1. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata a 2020. évi költségvetésében a NYÍRVV Nonprofit Kft. részére a 2020. évi közszolgáltatási feladatok elvégzésének ellentételezésére bruttó **3.846.524.000 Ft** azaz bruttó hárommilliárd-nyolcszáznegyvenhatmillió-ötszázhuszonnégyezer forint összegű kompenzációt irányzott elő, mely összeg az általános forgalmi adót is tartalmazza.

A Közszolgáltató köteles üzleti tervében kidolgozni a közszolgáltatási tevékenységek ellátására vonatkozó - adott évre tervezett - részletes szakmai programját. A szakmai program alapján a közszolgáltatási kötelezettség ellátásához szükséges finanszírozási igényt, azaz az előirányzott kompenzációigény összegét a Közszolgáltató jelen szerződés 3. számú mellékletének függelékében számítja ki részletesen, az irányadó jogszabályok, és a keretszerződésben meghatározott elvek szerint.

Az éves előirányzott kompenzációigény, illetve annak tevékenység-csoportonkénti bontása az éves szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

- 3.2. A keretszerződés 6.1. pontja alapján Felek megállapodnak, hogy a közszolgáltatási tevékenység ellátásának ellentételezéseként meghatározott éves kompenzáció 1-9 hónapra előirányzott kifizetése egy összegben előlegként, a már leutalt részletek kivételével, előleg számla ellenében történt.

Felek megállapodnak, hogy a közszolgáltató a leutalt előleggel 2020. augusztus 31. napjáig köteles elszámolni, és az előlegből fel nem használt összeget az Önkormányzat részére visszautalni.

A 2020. 9-12. havi kompenzáció kifizetése havi egyenlő részletben számla ellenében történik. Ezen számlák fizetési határideje a számla keltétől számított 30 naptári nap.

- 3.3. A 2. sz. mellékletben felsorolt, közvetlenül a közszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó beruházások, felújítások, gépbeszerzések közül a következő tételek kerültek előlegként, előlegszámla ellenében lekérésre: Gálya u., Felhő u-Felhő köz, Tünde utcai Dunapack parkoló, 3 db városüzemeltetési feladatok ellátásához szükséges gép.
- 3.4. A 2.sz. mellékletben felsorolt, közvetlenül a közszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó beruházások, felújítások, közvetített szolgáltatásként történő ellátásának finanszírozásával kapcsolatos előleg elszámolása, az elvégzett beruházás, felújítás, részletes leírásával és a felújított vagyontest pontos meghatározásával történik, a beruházás végrehajtását követő 15 napon belül. Az így kiállított számla mellékleteként Közszolgáltató köteles csatolni, az általa befogadott, a beruházás, felújítás, elvégzéséről szóló számlák másolatát a közvetített szolgáltatás igazolásaként.

A közszolgáltató az előlegből fel nem használt összeget köteles az Önkormányzat részére az elszámolást követően visszautalni.

Felek megállapodnak, hogy a Közszolgáltató a 2.sz. mellékletben szereplő, közvetlenül a közszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó gépbeszerzések közvetített szolgáltatásként történő ellátásának finanszírozásával kapcsolatos előleggel legkésőbb 2020. augusztus 31. napjáig köteles elszámolni, és az előlegből fel nem használt összeget az Önkormányzat részére visszautalni.

3.5. A 2020. évi előirányzott kompenzáció elszámolása a keretszerződés 9.1 pontjában meghatározottakra tekintettel, miszerint „Közszolgáltató köteles a közszolgáltatási kötelezettség teljesítéséről 1-6 hónapra, 1-9 hónapra vonatkozóan az adott időszak végét követő 30 napon belül, valamint évente legkésőbb a tárgyévet követő év május 31. napjáig a Szerződés 3. számú mellékletében meghatározottak szerint féléves, I-III. negyedéves, illetve éves Működési jelentésben az Önkormányzatot tájékoztatni. A Közszolgáltató a kompenzáció elszámolásáról, valamint a Szerződés teljesítésének és a közszolgáltatási tevékenység ellátásának tapasztalatairól - számszerű adatokkal alátámasztott - összesítő tájékoztatást nyújt az Önkormányzat részére.” Az éves számadás és elszámolás a Keretszerződés 6.2 pontja szerinti módon az Működési jelentés benyújtásával történik, jelen szerződés módosítás alapján, a tárgyévet követő 45. napon belül, de legkésőbb tárgyévet követő év május 31. napjáig.

3.6. A közvetlenül a közszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó közvetített szolgáltatásként elvégzett beruházásokról, felújításokról kibocsátott számlák teljesítés igazolásra kötelezettek mindkét fél részéről. Az Önkormányzat részéről a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály, a Közszolgáltató részéről a Műszaki Igazgatóság valamint a Közterület-kezelési Igazgatóság jogosult a teljesítés igazolására.

4. A 2020. évi szolgáltatási szint

Felek megállapodnak abban, hogy a közszolgáltatási tevékenység 2020. évben az éves szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. sz. mellékletében meghatározott mennyiségi és minőségi paramétereknek megfelelően kerül teljesítésre. A 2. sz. mellékletben meghatározott beruházások, felújítások mennyiségi és minőségi paraméterei a lefolytatott közbeszerzési eljárások eredményeinek megfelelően változhatnak.

5. A Felek jogai és kötelezettségei

5.1. Közszolgáltató a Keretszerződés 6.2 pontja szerint éves Működési jelentésben köteles elszámolni az előző évi kompenzáció összegével. A Közszolgáltató köteles kiszámítani, és az Önkormányzatnak átadni tevékenységcsoportokra bontva és összesen is

- a. az előző évre járó jogos kompenzációigény összegét
- b. a jogos kompenzációigény és a kifizetett kompenzáció különbözetét
- c. a társaság által végzett egyéb tevékenységek eredményét.

Az Önkormányzat jogosult a Közszolgáltató által készített számításokat, elszámolásokat ellenőrizni.

Amennyiben a Felek által kölcsönösen elfogadott közszolgáltatási tevékenységek összességére vonatkozó jogos kompenzációigény magasabb az összes kifizetett kompenzáció összegénél - azaz a

közszolgáltatási tevékenységek összességében alulkompenzáltak - úgy az alulkompenzáció összegét az Önkormányzat Közgyűlésének döntésétől függően

- az Önkormányzat átutalja a Közszolgáltató részére, vagy
- a Közszolgáltató egyéb tevékenységeinek eredményéből köteles finanszírozni közszolgáltatási tevékenységeinek alulkompenzáltságát, részére az Önkormányzat további forrást nem biztosít.

- 5.2. Közszolgáltató köteles a keretszerződés 9.1. pontja alapján az éves szerződés tárgyát képező közszolgáltatási kötelezettség teljesítéséről 1-6 hónapra, 1-9 hónapra vonatkozóan az adott időszak végét követő 30 napon belül, valamint évente az éves beszámoló elkészítését követő 30 napon belül, de legkésőbb a tárgyévet követő év május 31. napjáig a keretszerződés 3. sz. mellékletében meghatározott formában és tartalommal az Önkormányzatot tájékoztatni.
- 5.3. Az Önkormányzat jogosult, illetve jogszabályban meghatározott esetekben köteles a Közszolgáltató szerződésben vállalat kötelezettségei teljesítését - saját maga vagy szakértő bevonásával – ellenőrizni. Az ellenőrzés végzéséhez Közszolgáltató vállalja, hogy az általa végzett közszolgáltatási tevékenységeken belül a helyi közutak és járdák építési, javítási, karbantartási munkálatai és a faápolási feladatok esetében a tervezett közszolgáltatási tevékenységekről heti ütemtervet készít, amit a tárgyhetet megelőző hét utolsó munkanapján az ütemtervben foglalt feladatok elvégzésének megkezdése előtt megküld az Önkormányzat adott osztályának tájékoztatásul. A heti ütemtervben rögzített közszolgáltatási feladatok változhatnak. Az ütemterv változásáról az adott osztályt Közszolgáltató szintén köteles tájékoztatni.
- 5.4. Közszolgáltató köteles a keretszerződés 9.3 pontja szerinti ellenőrzés során az Önkormányzat meghatalmazott képviselőjével együttműködni, a szükséges támogatást megadni.
- 5.5. Közszolgáltató köteles megfelelni a rá vonatkozó jogszabályoknak, különösen az olyan rendelkezéseknek, amelyek esetében a megfelelés hiánya veszélyezteti a Közszolgáltatási kötelezettség teljesítését.
- 5.6. Közszolgáltató köteles a keretszerződés 10.2 pontjának megfelelően minden, olyan engedélyt megszerezni, fenntartani, és minden lényeges tekintetben megfelelni az ilyen engedély feltételeinek, amely jogszabály előírása alapján a közszolgáltatási tevékenység folytatásához szükséges.
- 5.7. A Közszolgáltató feladatainak ellátása során köteles megtenni mindazon nyilatkozatokat és intézkedéseket, amelyek a jelen éves szerződés szerinti feladatok maradéktalan ellátáshoz szükségesek.
6. Az éves szerződésben nem szabályozott kérdésekben a keretszerződés az irányadó, illetve az éves szerződés a keretszerződéssel együtt, azzal összhangban alkalmazandó. A fenti két dokumentum közötti esetleges ellentmondás esetében a keretszerződésben foglaltak az irányadók.
7. A Szerződő Felek az éves szerződést elolvasták, értelmezték és mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és napon helybenhagyólag aláírták.
8. Jelen szerződés aláírásának napján lép hatályba.

Az éves szerződés elválaszthatatlan mellékleteit képezik:

1. számú melléklet: A közszolgáltatási kötelezettség 2020. évi mennyiségi és/vagy minőségi követelményei
2. számú melléklet: A közvetlenül a közszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó közvetített szolgáltatásként elvégzendő 2020. évi beruházások, felújítások meghatározása
3. számú melléklet: A 2020. évi előirányzott kompenzáció

A jelen szerződés hatályba lépéséhez Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének jóváhagyása szükséges.

Nyíregyháza, 2020. augusztus 27.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Önkormányzata
képviselésében
Dr. Kovács Ferenc
polgármester

NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és
Vagyonkezelő Nonprofit Kft.
képviselésében
Petró Árpád
ügyvezető

Jogilag ellenjegyezte:

Dátum:.....

Aláírás:.....

Pénzügyileg ellenjegyezte:

Dátum:.....

Aláírás:.....

2020. ÉVI ÉVES KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 1. számú melléklete

A Közszolgáltatási Kötelezettség 2020. évi mennyiségi és/vagy minőségi követelményei

I. HELYI ENERGIASZOLGÁLTATÁSI FELADATOK

INTÉZMÉNYEK VILLAMOSENERGIA ELLÁTÁSÁNAK BIZTOSÍTÁSA

Megnevezés	db
Intézmények mérési pontjai	117
Ebből távmért	7
Energiaszolgáltató által olvasott	110
Almérővel rendelkező	0
Társaságunk által ellenőrzés céljából leolvasott fogyasztási helyek	117

Intézmények tervezett éves összes energiafogyasztása: 1 900 000 kWh

Továbbszámlázott:

Konyhák és egyéb vételezési helyek felé (21 db) 238 000 kWh

Közüzemi szerződések egyeztetése, ellenőrzése, új szerződések előkészítése.

Felhasználás értékelése, elemzése, energiajelentések, statisztikák készítése.

Mérőórák leolvasása, a leolvasott értékek monitoringja, valamint egyeztetés energiaszolgáltatóval.

Érintésvédelmi, villámvédelmi, szabványossági feladatok elvégzése a minősítő által megjelölt időpontokban.

Villamosenergia beszerzés éves közbeszerzési eljárásának lefolytatása.

VÁROSI KÖZVILÁGÍTÁS

Megnevezés	
Üzemeltetett lámpatestek száma	17 312 db
Beépített világítási teljesítmény	1 519,036kW
Közvilágítási éves égésidő (közvilágítási naptár szerint)	3 990 óra
Közvilágítás éves összes energiafogyasztása	6 065 449 kWh

Szolgáltatás üzemképességének biztosítása:

A mérés alapjául szolgáló városrészt, utcákat véletlenszerűen kell kiválasztani. A minta nagysága az üzemeltetett lámpatestek 10 %-át kell tartalmazza, üzemidőben (éjszaka) kell elvégezni negyedévente a bejárást. Az elérendő üzemképesség 95 %, a hiba az 5 %-ot nem haladhatja meg, a szakaszhibákat nem kell figyelembe venni.

Hibajavítás és hibabejelentések kezelése:

A lakosság által, valamint általunk észlelt meghibásodások bejelentése e-mailen keresztül történik az szolgáltató részére. A meghibásodott (nem működő) közvilágítási berendezés javításának megrendeléséről az e-mail címünkre kapunk választ. A hibaelhárítást a bejelentéstől számítva az szolgáltató köteles:

- kijelölt gyalogos átkelőhelyen, valamint nagy forgalmú csomópontokban fellépő hiba esetén 48 órán belül kijavítani, üzemképessé tenni.
- országos közutak átkelési szakaszain fellépő egyedi hiba, vagy bárhol fellépő csoportos hiba (egymás melletti 3 vagy több lámpahely hibája) esetén 8 napon belül,
- egyéb helyen fellépő hiba esetén 14 napon belül kijavítani, üzemképessé tenni.

Közvilágítási berendezések teljes körű üzemeltetése, karbantartása.

Villamosenergia beszerzés éves közbeszerzési eljárásának lefolytatása.

Elszámolás beépített teljesítmény és égésidő alapján, a fejlesztések kapcsán beépített világítótestek karbantartási és energiaköltségeinek elszámolása.

II. HÁTRÁNYOS HELYZETŰ RÉTEGEK FOGLALKOZTATÁSA

Megnevezés	fő
2019. évben megkezdett foglalkoztatás (Közfoglalkoztatás, GINOP, TOP)	661
Közfoglalkoztatási és egyéb programok (napi 8 órás munkaidővel)	710
Összesen tervezett támogatott foglalkoztatott létszám	1 371
Támogatásban résztvevők éves átlagléttszáma	720 fő/8 órás/12 hó

Éves indított projektek saját erő valamint egyéb foglalkoztatáshoz kapcsolódó általános és dologi költségek biztosítása.

III. VÍZRENDEZÉSI VÍZELVEZETÉSI, CSATORNÁZÁSI FELADATOK

Csapadékvíz és belvíz üzemeltetés és karbantartás

Zárt csapadékcsatorna üzemeltetése, karbantartása, tisztítása

Megnevezés	fm	db
Zárt csatornák hossza	253 488	
Tisztítóaknák mennyisége		5 224
Víznyelők mennyisége		6 524
Szikkasztó kutak mennyisége		542
Csapadékvíz átemelők üzemeltetése, karbantartása		30
Záportározó		6

Csapadékvíz és belvízelvezetők, burkolt árok, szikkasztó árok üzemeltetése, karbantartása

Megnevezés	fm
Kaszálása, iszaptalanítása, kotrása, javítása	62 600
Csapadék- és belvíz szivattyúzás, szippantása	szükség szerint
Átereszek karbantartása	szükség szerint
Hibaelhárítási feladatok	szükség szerint
Csapadék és belvízelvezető rendszer mennyisége	247 432

IV. ÁLLATEGÉSZSÉGÜGYI ÉS JÁRVÁNY-MEGELŐZÉSI FELADATOK

Gyepmesteri telep üzemeltetése

Feladatunk a telep jogszabályi feltételekkel történő működtetése, üzemeltetése, az állati eredetű melléktermékek összegyűjtése, átvétele, járvány-megelőzési kötelezettség ellátása, a kóbor kutyák begyűjtése, kötelező 14 napos karantén idő alatti megfigyelése, karantén időn túl, az ebek gazdásítása.

Eb nyilvántartáshoz, eb összeíráshoz kapcsolódó szolgáltatások, feladatok ellátása.

Megnevezés	ha
Város közigazgatási területén	
rovar és rágcsálóirtás évi négy alkalommal illetve bejelentés alapján	27 446
atka irtás évi négy alkalommal	100
lárvairtás évi kettő alkalommal (idegenforgalmi területen)	313
szúnyogirtás évi három alkalommal (idegenforgalmi területen)	2 687

V. TELEPÜLÉSI VÍZELLÁTÁS

Ivó- és díszkutak üzemképességének biztosítása április 30. – október 31 között.

Meglévő ivókutak felújítása esetleges cseréje, pótlása, illetve ejektoros kutak üzemeltetése.

Megnevezés	db	Elszámolás
Üzemelő ejektoros kutak száma (közkifolyók)	399	mérőóra nélküli
Lezárt ejektoros kutak száma (közkifolyók)	307	mérőóra nélküli
Ivó és díszkutak száma	33	mérőóra nélküli
Mélyfúrású kutak	5+1	mérőóra nélküli
Közkifolyók temetőben	3	mérőóra alapján
Ivó és díszkutak száma	7	mérőóra alapján

VI. KISEGÍTŐ MEZŐGAZDASÁGI SZOLGÁLTATÁS

Mezőőri szolgálat ellátása 8 fő mezőőrrel megközelítően 23 000 ha városi külterületen.

A környezetvédelmi tevékenységen belül növényegészségügyi ellenőrzések lefolytatása, zöldfelületi bontási engedélyek kiadása, lakossági bejelentések fogadás, koordinálása, dokumentálása.

VII. KÖZTISZTASÁGI, KÖZTERÜLET-FENNTARTÁSI FELADATOK

Szilárd burkolatú utak takarítása, siktalanítása 1 647 473 m²

Szilárd burkolatú utak (aszfalt és beton) takarítása a rendeletben foglaltak szerint szegélyezése, locsolása, seprési hulladék elszállítása és megsemmisítése – téli útüzemeltetési időszakban ezek hóeltakarítási munkái és siktalanítása.

Szórt útalap földút hóeltakarítási munkái és hulladékgyűjtés 1 060 001 m²

Szórt útalap és földút hóeltakarítási munkái a téli üzemeltetési időszakban.

Járdák, kerékpárutak, sétányok takarítása, siktalanítása 211 142 m²

Járdák, kerékpárutak és sétányok, buszmegállóhelyek takarítása, téli üzemeltetési időszakban ezek hóeltakarítási munkái és siktalanítása.

Városi takarítás:

Köztisztasági feladatok ellátása, hulladékgyűjtés, hulladékgyűjtők ürítése, hulladék elszállítása.

Parlagfű ellenőrzés 2 400 ha felület ellenőrzése

A város belterületén parlagfű ellenőrzés, lakossági panasz bejelentések fogadása, kivizsgálása, helyszíni ellenőrzések lefolytatása.

Parkerdő fenntartása

A parkerdő területén fakivágás, erdőrezs telepítés, gondozás, erdei bútorok fenntartása, beszerzése és kihelyezése, erdei utak karbantartása 52 ha területen.

Park és sorfák fenntartása

Közterületi fák kivágása és gallyazása, tuskózása eseti növénypótlás, a keletkezett gally elszállítása és elhelyezése.

Erdei tornapálya fenntartása

Erdei tornapálya takarítás, bútorok fenntartása, hulladékgyűjtés 12 500 m².

Játszóterek minősítése

Időszakos felülvizsgálatok elvégzése, tiltótáblák elhelyezése. (kutyasétáltatás, dohányzás)

Játszóteri berendezések karbantartása

Összesen 102 db játszóhelyszínen a játszóteri berendezések javítása, karbantartása, festése.

Kondiparkok fenntartása

A város területén található 18 db kondi parkban elhelyezett eszközök karbantartása, javítása.

Kondiparkok felülvizsgálata:

A kondi parkokban található szabadterei fitness eszközök időszakos biztonsági felülvizsgálata

Kutyafuttatók fenntartása:

A város területén található 7 db kutyafuttató takarítása, területrendezése, eszközök karbantartása.

Növényvédelem

Utcai sorfák, parki fák, cserjék növényvédelmi munkái – burkolt utak és szórt útalapú utak mentén vegyszeres gyomirtás 148 ha területen.

Önkormányzati területek gyommentesítése

Önkormányzati utak mentén szükség szerint, de minimum évi 2 alkalommal.

Önkormányzati tulajdonú bel- és külterületi ingatlanok - építési telkek, házas ingatlanok, földterületek - gyommentesítése, karbantartása szükség szerint, de minimum évi két alkalommal.

Szökőkutak üzemeltetése

11 db városi szökőkút és 40 db ivókút és díszkút üzemeltetése, ezek javítása karbantartása, tavaszi festése, téliesítése – üzemeltetéshez szükséges közüzemi díjakkal együtt.

Öntözőhálózat üzemeltetése

A város területén található 16 db öntözőhálózat rendszerének üzemeltetése, karbantartása.

Parkfenntartás

Összes park felület belterületen 1 993 470 m²

Összes zöld felület külterületen 1 998 633 m²

Belterjes és külterjes kategóriának valamint 12 db parkfenntartási körzetnek megfelelő gondozás, anyag költséggel, parköntözéssel - parki hulladék gyűjtése, elszállítása, folyamatos zsilipezéssel a Bujtosi tó vízfelületének vízszint szabályozása, 2 db mélyfúrású kútból nyári időszakban vízpótlás - vízi szökőkút üzemeltetése (tárolása, ki és betelepítése, téliesítése és a működési költségek finanszírozása, szociális létesítmények eseti üzemeltetése.)

Borbányai kármentesítési területen végzendő fenntartási tevékenység:

Összes felület: 164 792 m²

Növényápolási-pótlási, gyommentesítési, öntözési feladatok ellátása

Illegális szemétkerakatok felszámolása

Illegális hulladék összegyűjtése (gépi és kézi erővel) gépkocsira helyezése, szállítása, megsemmisítése.

Zászlózás

Hivatalos nemzeti ünnepeken zászló kihelyezés és beszédés évi 3 alkalommal pótlással együtt.

Illemhelyek üzemeltetése

Sóstógyógyfürdő, Tiszavasvári u., Bujtosi Városliget, Benczúr tér, Erdei tornapálya illemhelyek üzemeltetése, karbantartása. Áramdíj, vízdíj, évenkénti fertőtlenítő festés.

Illemhely berendezéseinek esetleges hibaelhárítása (dugulás elhárítás, vízcsap csere).

Köztéri szobrok fenntartása

A város területén található 38 db köztéri szobor talapzatának valamint 160 db emléktábla, emlékmű felületének javítása, karbantartása, tisztítása, impregnálása.

Köztéri órák üzemeltetése 3 db

3 db köztéri óra javítása, karbantartása.

Városszépítő akció

Lakosság, Intézmények részére közterületek szépítésére akciók szervezése, zsűrizés, díjazás. Balkon, termőföld, valamint fűmag biztosítása, írásbeli kérelmek elbírálása alapján. ÖKO suli program szervezése iskolás gyermekek részére.

Közterületi berendezések

Meglévő köztéri bútorok karbantartása, cseréje, köztéri padok, hulladékgyűjtő szelencék beszerzése, elhelyezése parkokba, buszmegállóba stb. szükség szerint. Közterületen elhelyezett kerékpár-tárolók kezelése.

VIII. HELYI KÖZUTAK, PARKOLÓK FENNTARTÁSI FELADATAI

Forgalmi rend ellenőrzése

Közúti jelzések és berendezések rendszeres ellenőrzése. Útellenőri szolgálat üzemeltetése, meghatározott ütemterv szerint történő ellenőrzés.

Közúti jelzőtáblák állapotának vizsgálata, sérült, hiányzó táblák pótlása.

Forgalmi rend felülvizsgálata

A közút forgalmi rendjének felülvizsgálata legalább 5 évenként, illetve az újonnan létesített út-, járda-, kerékpárút építése esetén 3 hónap utáni forgalmi rend felülvizsgálat.

Forgalomtechnikai létesítmények adatainak felvétele, nyilvántartása

Közutak, járdák, kerékpárutak, hidak adatairól (hossz, szélesség, forgalmi rendjét meghatározó jelzések) folyamatos nyilvántartás vezetése, éves jelentési kötelezettség az Önkormányzat felé.

Kezelői feladatokból származó intézkedések

- Útkezelői hozzájárulások kiadása
- Útkezelőkkel, hatóságokkal, Önkormányzattal történő egyeztetés, együttműködés,
- Adatszolgáltatás a közműtulajdonosok felé
- Útügyi érdekek érvényesítése

Forgalombiztonsági feladatok elvégzése

- Utak, járdák, kerékpárutak hibaelhárítása, karbantartása, felújítása
- Burkolatjel festés
- Autóbuszöblök építési jellegű karbantartása, felújítása
- Gyalogjárda építési jellegű karbantartása, felújítása
- Gyalogátkelőhelyek kialakítása
- Parkoló építés

Jelzőlámpa berendezések üzemeltetése

Jelzőlámpák állapotának folyamatos ellenőrzése, hibák javítása.

Ideiglenes forgalomszabályozás végzése

Különböző közműépítésekhez kapcsolódó ideiglenes forgalomszabályozási eszközök kihelyezése.

Útburkolati jelek fenntartása

- Az útburkolati jelek folyamatos láthatóságának biztosítása
- Útüzemeltetési, karbantartási feladatok elvégzése
- Utak víztelenítése

Korlátok, oszlopok pótlása, javítása

Szilárd burkolatú utak kátyúzása

Megnevezés	km
Úthálózat hossza	
burkolt	288,9
burkolatlan	311
Kerékpárút hossza	71,1
Gyalogjárdák hossza	354,7

Parkolók üzemeltetése

- Parkoló hálózat adatai
 fizető: 3 865 db
 nem fizető: 11 931 db
- 74 db parkoló automata üzemeltetése és karbantartása
- A működésképtelen automaták hibafeltárása, amennyiben lehetséges a hiba elhárítása, 30 percen belül
- Közterület foglalás engedélyezése és ellenőrzése
- Reklám helyfoglalás engedélyezése és ellenőrzése

IX. A NEM KÖZMŰVEL ÖSSZEGYŪJTOTT HÁZTARTÁSI SZENNYVÍZ BEGYŪJTÉSE

Forrás:

A szerződésben szereplő minden adat a NYÍRVV Nonprofit Kft. belső nyilvántartása alapján.

2020. ÉVI ÉVES KÖSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 2. számú melléklete

A közvetlenül a közszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó közvetített szolgáltatásként elvégzendő 2020. évi beruházások, felújítások meghatározása

Tervezett útépitések és útfelújítások 2020. évben

Építés műszaki leírása, mennyiségi és/vagy minőségi követelmények			Előirányzat bruttó összege
Műszaki tartalom	hossz m	Megjegyzés	
Útépités	1615 m	2 utca esetében	595 000 e Ft
Útfelújítás	1355 m	2 utca esetében	
Parkoló felújítás	2215 m ²		

A fenti tervezett helyszínek és összegek, a tervezési, engedélyezési, valamint az ajánlatkérési, illetve a közbeszerzési eljárások végeredményétől függően módosulhatnak.

2020. ÉVI ÉVES KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 3. számú melléklete

A 2020. évi előirányzott kompenzáció

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésében a NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyongazdálkodó Nonprofit Kft. részére a 2020. üzleti évben az Éves Közszolgáltatási Szerződésben rögzített közszolgáltatási feladatainak ellátásához az alábbi előirányzatokat biztosítja:

I. Közszolgáltatási feladatok vonatkozásában (bruttó)

Megnevezés	e Ft
Intézményi világítás, tűzvédelmi feladatok	136 500
Közvilágítás	413 500
Közfoglalkoztatás	195 000
Csapadékvíz- és belvíz elvezetés	220 000
Állategészségügyi feladatok	163 000
Települési vízellátás	12 784
Kisegítő mezőgazdasági szolgáltatás	37 500
Egyéb városüzemeltetési feladatok	241 890
Zöldfelület fenntartás	768 350
Közutak, hidak fenntartása	1 640 000
Nem közművel gyűjtött háztartási szennyvíz kezelése	18 000
Összesen:	3 846 524




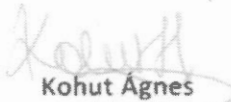
Ügyiratszám: VAGY/456/2020.
Ügyintéző: Dr. Havellant Gabriella

ELŐTERJESZTÉS

- a Közgyűléshez -

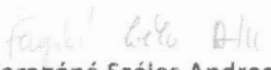
a nyíregyházi 0294/6 hrsz-ú ingatlan megszerzésére vonatkozó adásvételi szerződés jóváhagyására


Dr. Kovács Ferenc
polgármester


Kohut Ágnes
vagyongazdálkodási osztályvezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:


Dr. Szemán Sándor
címetes főjegyző


Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottság:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság
- Pénzügyi Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság



Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata a tulajdonában lévő 0294/48 hrsz-ú ingatlanra szabadidős parkot tervez, mely a Mese kert 2020 fejlesztési program keretében kerül megvalósításra.

A Mese kert 2020 fejlesztési program megvalósításához szükségessé vált a 0294/48 hrsz-ú telekkel szomszédos és keleti oldalon csatlakozó 0294/6 hrsz-ú ingatlan Önkormányzat általi megszerzése, hogy a két ingatlan összevonásával kedvező pozícióval rendelkező, megnövekedett nagyságú fejlesztési terület álljon rendelkezésre.

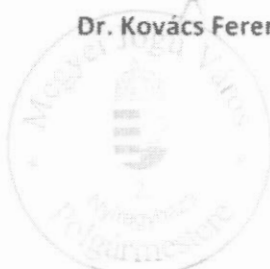
Erre tekintettel az Önkormányzat felvette a kapcsolatot az ingatlan tulajdonosával, majd értébecslést készíttetett az ingatlanról. A szakvélemény alapján az ingatlan értéke 41.500.000,-Ft-ban került megállapításra, mely értéken – a projekt fontosságára és időbeli sürgősségére tekintettel - 2020. június 26. napján kelt adásvételi szerződéssel az Önkormányzat megvásárolta a Mese kert 2020 fejlesztési program megvalósításához szükséges 0294/6 hrsz-ú ingatlant.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntésüket meghozni szíveskedjenek.

Nyíregyháza, 2020. augusztus 11.

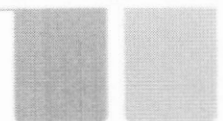
Tisztelettel:

Dr. Kovács Ferenc



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



Határozat-tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE

.../2020. (VIII.27.) számú

határozata

a nyíregyházi 0294/6 hrsz-ú ingatlan megszerzésére vonatkozó adásvételi szerződés jóváhagyásáról

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta, és a

határozat mellékletét képező adásvételi szerződést jóváhagyja.

Nyíregyháza, 2020. augusztus 27.

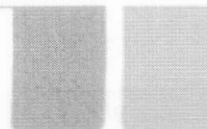
A határozatot kapják:

- 1./ a Közgyűlés tagjai
- 2./ A Címzetes Főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



Ügyiratszám: VAGY/456/2020.

KISAJÁTÍTÁST HELYETTESÍTŐ ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről Szélesné Koós Edit

..., mint eladó (a továbbiakban: eladó)

másrészről Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata (cím: 4400 Nyíregyháza Kossuth tér 1., törzskönyvi azonosító szám: 731762, KSH számjel.: 15731766-8411-321-15, adószám: 15731766-2-15, képviselője: Dr. Kovács Ferenc polgármester) mint vevő – továbbiakban vevő

között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek mellett:

1. Felek megállapítják, hogy a nyíregyházi külterületi 0294/6 hrsz.-ú, 5440 m² területű szántó megnevezésű ingatlan az eladó 1/1 kizárólagos tulajdonát képezi.

Felek megállapítják, hogy az ingatlan tulajdoni lapjának III. rész 3. pontja alatt „Használati jog hidrogeológiai védőterület biztosítására” került bejegyzésre a Nyírsévíz Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt., mint jogosult javára.

Felek megállapítják továbbá, hogy az ingatlan tulajdoni lapjának III. rész 8. pontja alatt „Közérdekű használati jog 254 m² nagyságú gázfogadó állomásra” került bejegyzésre a TIGÁZ DSO Földgázelosztó Kft., mint jogosult javára.

2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a 1. pont szerinti 0294/6 hrsz.-ú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát az eladó per-, igény-, szolgalm-, széljegy-, és az 1. pontban említett, bejegyzett terheléseken túl tehermentesen eladja településfejlesztés céljából összesen 41.500.000,- Ft, azaz Negyvenegymillió-ötszázezer Forint vételárért.

3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a vevő az 2. pont szerinti vételárat egy részletben fizeti meg az eladó részére a következőképpen:

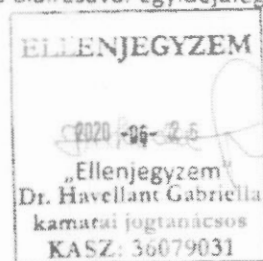
- a vételárból 41.500.000,- Ft, azaz Negyvenegymillió-ötszázezer Forint legkésőbb 2020. június 30. napján kerül megfizetésre Szélesné Koós Edit eladó részére a

számú számlájára átutalással.

Eladó kijelenti, hogy természetes személy, az ÁFA szempontjából nem minősül adóalanyknak és jelen szerződés szerinti jogügylet tekintetében nem esik az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény alkalmazási hatálya alá.

4. Az eladó a jogügylet tárgyát képező ingatlant a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a vevő kizárólagos birtokába bocsátja.

Szélesné Koós Edit:



5. Eladó nem szavatol az ingatlan ingatlan-nyilvántartásban feltüntetett térmértékéért, az állagáért, és nem vállal kötelezettséget közművezetékek kiváltására, vagy hasonló jellegű – a beépítést, vagy a használatot akadályozó – körülmények megszüntetésére.
6. Felek jelen szerződés aláírásával visszavonhatatlan és további feltétel nélküli hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy
- a Nyíregyháza külterületi 0294/6 hrsz.-ú, 5440 m² területű, szántó megnevezésű ingatlan vonatkozásában a vevő 1/1 arányú tulajdonjoga adásvétel jogcímén az ingatlan nyilvántartásba bejegyzést nyerjen.

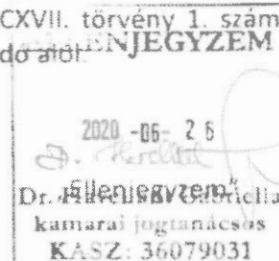
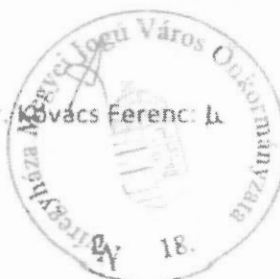
Felek kérik továbbá a Földhivatalt, hogy a 0294/6 hrsz.-ú ingatlan teherlapjára jegyezzen be teherként „Használati jog hidrogeológiai védőterület biztosítására” terhet a Nyírségvíz Nyíregyháza és Térsége Vízf- és Csatornamű Zrt., mint jogosult javára.

Felek kérik továbbá, hogy a 0294/6 hrsz.-ú ingatlan teherlapjára jegyezzen be teherként „Közérdekű használati jog 254 m² nagyságú gázfogadó állomásra” terhet a Tigáz DSO Földgázelosztó Kft., mint jogosult javára.

7. Felek kijelentik, hogy az eladó magyar állampolgár, a vevő magyarországi helyi önkormányzat, amely jogi személy, továbbá, hogy ingatlanszerzésre és átruházásra jogosultak, szerződéskötési képességüket sem jogszabály, sem bírói, hatósági végzés, határozat nem korlátozza, nem zárja ki.
8. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés kölcsönös érdekeik alapján jött létre, annak tartalmát ismerik, a benne foglaltakkal maradéktalanul egyetértnek. Felek kölcsönösen kijelentik, hogy jelen szerződést tévedéstől, megtévesztéstől, kényszerítéstől, valamint mindennemű jogellenes magatartástól mentesen kötik meg.
9. Vevő tulajdonjogának, valamint adásvétel jogcímén történő tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyztetéséről vevő gondoskodik, a tulajdonjog átírásával kapcsolatos költségek vevőt terhelik.
10. Szerződő felek megállapítják, hogy jelen szerződés településfejlesztési cél megvalósítására jön létre, a vevő a tulajdonába kerülő ingatlant a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 11. § (2) bek. c) pontja alapján szerzi meg.
11. Szerződő felek megállapítják, hogy a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 36. § (1) bekezdés h) pontja alapján a jelen adásvételi szerződés tárgyát képező ingatlan vonatkozásában nem kell a mezőgazdasági igazgatási szerv jóváhagyása.
12. A szerződő felek kijelentik, hogy jelen szerződés a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény értelmében kisajátítást helyettesítő egyezség eredményeként jött létre, így az ingatlan vételára a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 1. számú mellékletének 6.1 pontja alapján mentes a személyi jövedelemadó adóterheléstől.

Szélesné Koós Edit:

Dr. Kovács Ferenc: u



13. Felek közös akaratukkal megbízást adnak Dr. Havellant Gabriella jogtanácsos részére, hogy jelen adásvételi szerződést ellenjegyezze és a feleket az illetékes földhivatal előtti eljárásban jelen jogüggyellett kapcsolatban teljes jogkörrel képviselje, aki a részére adott megbízást aláírásával elfogadja.
14. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből eredő esetleges vitákat elsődlegesen tárgyalásos úton kívánják rendezni, ennek sikertelensége esetére kikötik a nyíregyházi székhelyű, hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességét, amelynek mindenkor alávetik magukat.
15. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadóak.

Jelen szerződés egymással megegyező 3 számozott oldalból álló, 9 eredeti példányban készült.

Szerződő felek jelen szerződést elolvasás és kölcsönös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.


Nyíregyháza, 2020. 2020 JÜN. 2 6


Szélesné Koós Edit
eladó

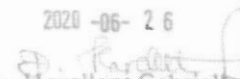

Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Önkormányzata
képviselőiben
Dr. Kovács Ferenc
polgármester &
vevő

Pénzügyileg ellenjegyezte:

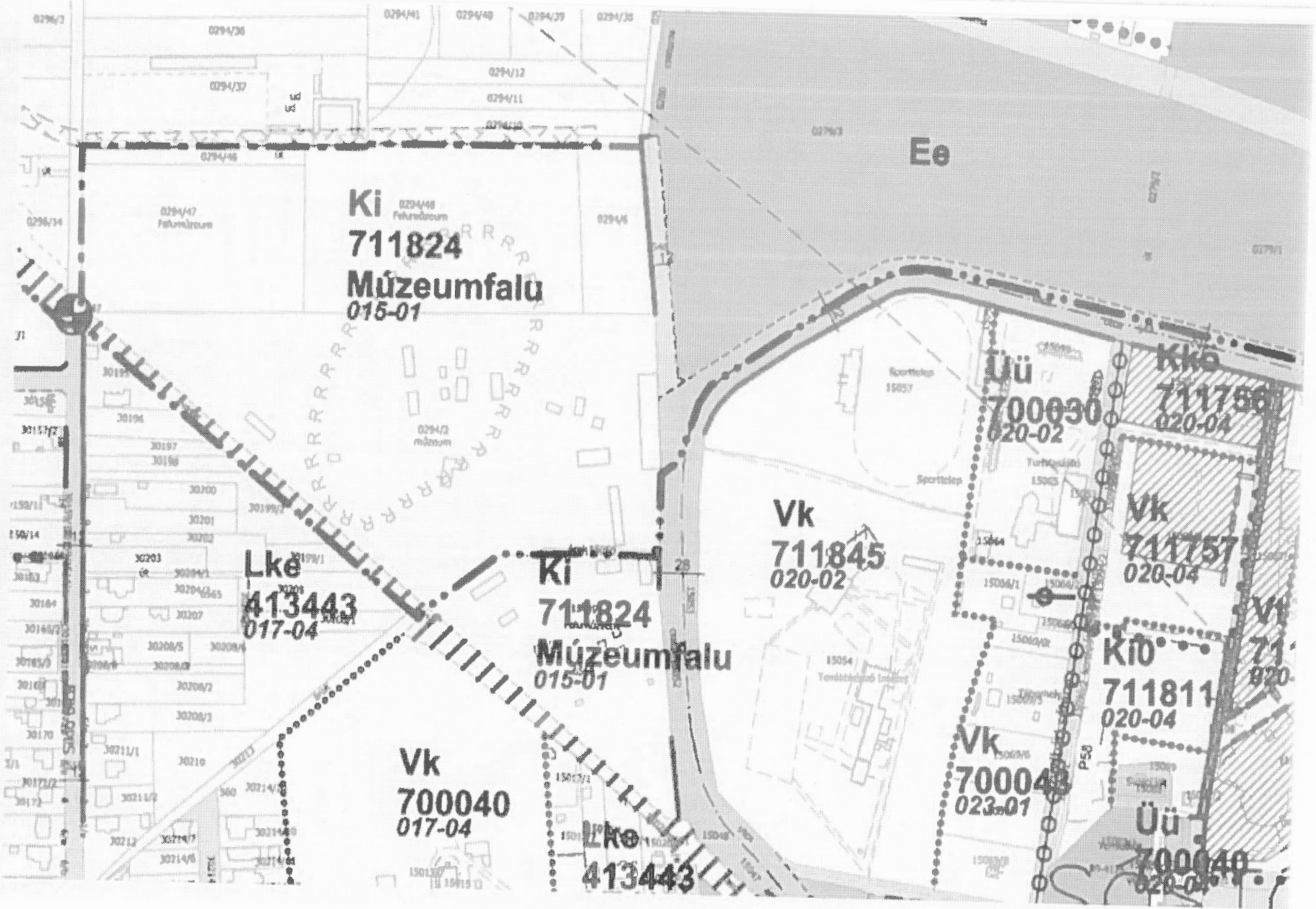
Dátum: 2020 JÜN. 2 6

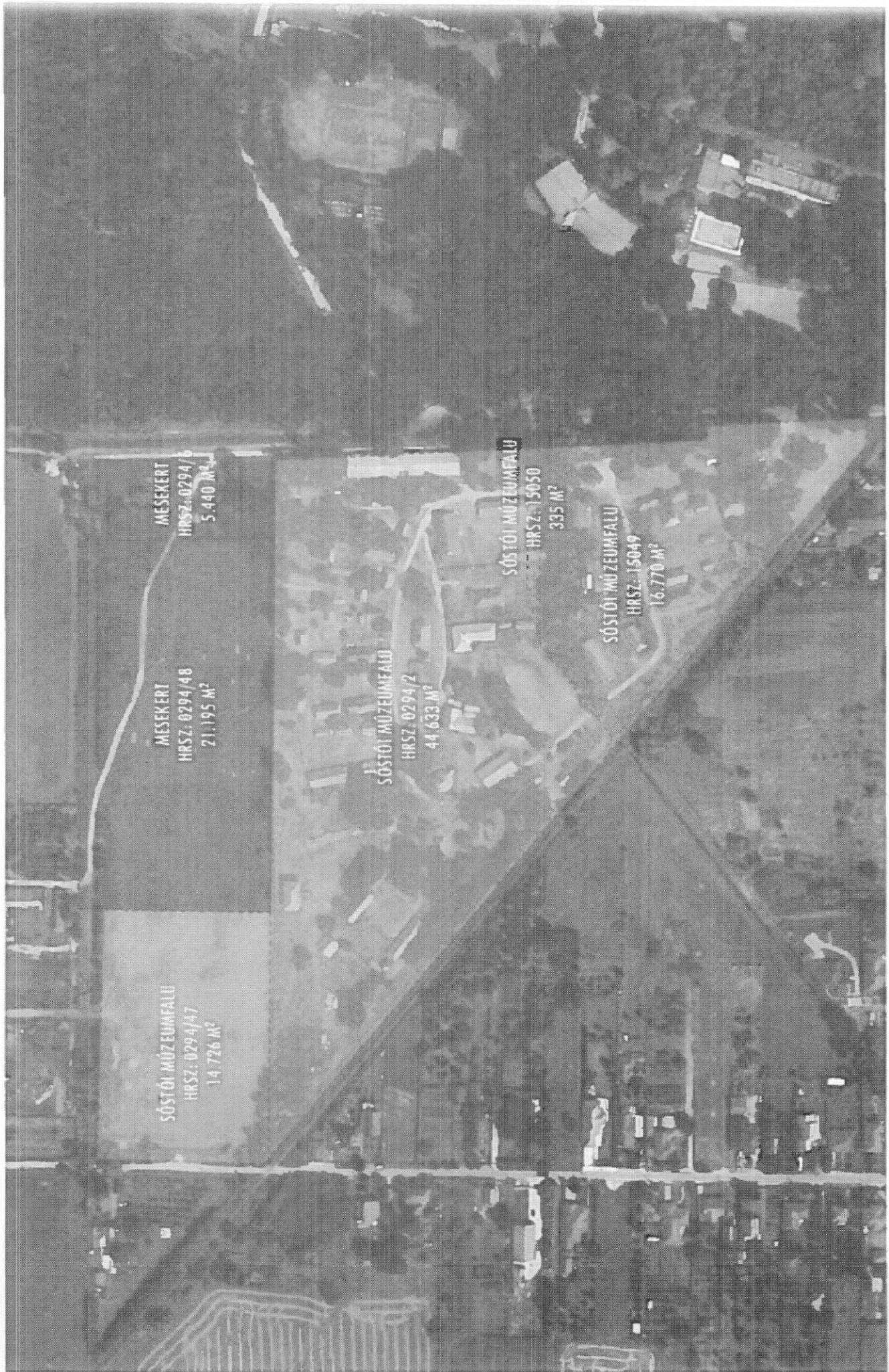
Aláírás: 

„Ellenjegyzem”
Dr. Havellant Gabriella jogtanácsos
KASZ: 36079031

ELLENJEGYZEM
2020 -06- 2 6

Dr. Havellant Gabriella jogtanácsos
KASZ: 36079031

-43-









Ügyiratszám: PKAB/139-4/2020.
Ügyintéző: Hornyák Enikő

ELŐTERJESZTÉS

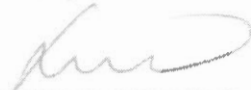
- a Közgyűléshez -

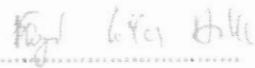
az „Óvodai Pályaépítési Program” II. üteme keretében benyújtandó pályázatra
és az önkormányzati saját erő biztosítására


.....
Dr. Kovács Ferenc
polgármester,


.....
Kósa Árpád
az előterjesztés szakmai
előkészítéséért felelős
kabinetvezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:


.....
Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző


.....
Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottság vagy bizottságok:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság
- Pénzügyi Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság





Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése a 209/2018. (XII.20.) számú határozatában döntött a Magyar Labdarúgó Szövetség (továbbiakban MLSZ) Országos Óvodai Pályaépítési Programja (továbbiakban Program) keretében 3 oktatási intézmény udvarán grundméretű, azaz 14x26 méteres, homokkal töltött műfüves labdarúgó pálya megépítése céljából pályázat benyújtására.

Az MLSZ elnöksége mindhárom pályázatot pozitív elbírálásban részesítette, a labdarúgó pályák kivitelezése 2019 nyarán megtörtént és 2019. szeptemberében átadásra kerültek.

Az MLSZ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatósága 2020. július 28-án tájékoztatta Önkormányzatunkat, hogy lehetőségünk van további 1 db pálya megépítésére pályázatot benyújtani.

A pályázati feltételek a korábbiakkal megegyeznek, azaz a teljes beruházási költség 70 %-át az MLSZ biztosítja Tao forrásból, 20%-át egyéb forrásból, míg a fennmaradó bruttó költség 10%-át önerőként az önkormányzatnak kell biztosítani. Az önerőn túl a területet minden városban a helyi önkormányzatoknak szükséges biztosítaniuk, valamint vállalniuk kell a 7 éves sportcélú fenntartási kötelezettséget. A pályák megépítéséhez az önkormányzatoknak 2020. augusztus 31-ig lehet pályázniuk, továbbá közgyűlési határozat keretében engedélyeztetniük szükséges a Programban való részvételt és annak megvalósítását, valamint nyilatkozniuk kell a Program megvalósításához szükséges önerő biztosításáról. A végső támogatói döntést az MLSZ elnöksége hozza meg. A nyertes igénylővel az MLSZ 7 évre szóló együttműködési megállapodást köt. A létesítmények építését az MLSZ Beruházási Igazgatósága végzi. A beruházás befejezését követően a sportlétesítmény térítésmentesen önkormányzati tulajdonba kerül. A fenntartási költségeket a pályák fő használójaként az intézmények fenntartója, a Nyíregyházi Tankerületi Központ vállalja.

A Program összhangban áll városunk sportkonceptiójában és sportrendeletében foglalt elvekkel és célokkal, valamint nagyban hozzájárul a sportoláshoz, sporttevékenységekhez szükséges tárgyi feltételrendszer és sportinfrastruktúra bővüléséhez, új sportolási lehetőségek teremtéséhez.

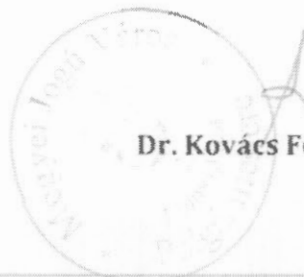
A Tankerülettel is egyeztetve az alábbi helyszínen javasoljuk a Program megvalósítását:

- 12164/2. hrsz. Nyíregyházi Bem József Általános Iskola Herman Ottó Tagintézménye udvara (4551 Nyíregyháza-Oros, Fő utca 60.)

A beruházás összköltsége a pálya és a hozzá tartozó kerítés tekintetében bruttó 17.729.200,- Ft maximum összeghatárú. Az igényelt támogatás összege (figyelembe véve a támogatási intenzitást) bruttó 15.956.280,-Ft, így a fennmaradó bruttó 1.772.920,- Ft összeget kell Nyíregyháza Önkormányzatának saját forrás jogcímén biztosítani.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, szíveskedjen az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezetet a melléklet szerint jóváhagyni.

Nyíregyháza, 2020. augusztus 19.


Dr. Kovács Ferenc

WWW.NYIREGYHAZA.HU





Melléklet a PKAB/139-4/2020.sz. előterjesztéshez

Nyíregyháza Megyei Jogú Város

Közyűlésének

...../2020. (VIII. 27.) sz.

határozata

a „Óvodai Pályaépítési Program” II. üteme keretében benyújtandó pályázatról és az önkormányzati saját erő biztosításáról

A Közgyűlés

- 1) A Magyar Labdarúgó Szövetséggel megvalósítani kívánt „Óvodai Pályaépítési Program” című bruttó **17.729.200,- Ft** összegben maximalizált összköltségű projekt megvalósításával egyetért.
- 2) A Program 90%-nak megfelelő mértékű, bruttó 15.956.280,- Ft maximum támogatási összeget figyelembe véve, a megvalósításhoz szükséges maximum bruttó **1.772.920,- Ft** összegű saját forrást Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetése terhére a szükséges ütemben **biztosítja**.

Felhatalmazza a Polgármestert a határozat mellékletét képező Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat és a beruházás során felmerülő további szükséges dokumentumok aláírására.

Utasítja:

- 3) A Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály vezetőjét a Program megvalósításához szükséges tulajdoni lapok és hatósági nyilatkozatok beszerzésére.
Határidő: 2020. augusztus 31.
Felelős: Pató István Városfejlesztési és Városüzemeltetési osztályvezető
- 4) A Gazdasági Osztály vezetőjét az önerő biztosítására a 2020. évi költségvetésben.
Határidő: 2020. szeptember 30.
Felelős: Szűrös Anita Gazdasági osztályvezető

Nyíregyháza, 2020. augusztus 27.

A határozatot kapják:

- 1.) A Közgyűlés tagjai
- 2.) A jegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői





Melléklet a .../2020. (VIII.27.) számú határozathoz

Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat

Alulírott, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhelye: 4400 Nyíregyháza Kossuth tér 1. adószáma: 15731766-2-15 képviseli: Dr. Kovács Ferenc polgármester) kötelezettséget vállalok arra, hogy az 1/1 arányban tulajdonomban álló, a Nyíregyháza Járási Földhivatalnál - 12164/2. helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 4551 Nyíregyháza- Oros Fő utca 60. címen található ingatlanon az Óvodai Pályaépítési Program keretében megépülő pálya kivitelezéséhez szükséges terület használatát a Magyar Labdarúgó Szövetség részére átengedem.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség a fent megnevezett ingatlanon sportpályát létesítsen.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a felépült futballpályát a Magyar Labdarúgó Szövetséggel együttműködve 7 éven keresztül együtt használjuk és hasznosítsuk a TAO pályázatban leírt cél megvalósítása érdekében.

Nyilatkozom arról, hogy a fenti ingatlan nem tartozik az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonába.

Nyilatkozom, hogy fent nevezett ingatlanon a Nyíregyházi Tankerületi Központ, mint Vagyonkezelő kivételével harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely akadályozná a Magyar Labdarúgó Szövetséget abban, hogy a fenti ingatlanon a beruházást megvalósítsa.

Nyilatkozom továbbá, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére és rendelkezem a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással.

Kelt: Nyíregyháza, 2020. augusztus 27.

.....
Nyíregyháza MJV Önkormányzata
4400 Nyíregyháza Kossuth tér 1.
Dr. Kovács Ferenc
polgármester





**NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524 500
FAX: +36 42 524 501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU


Ügyiratszám: PKAB/ 188-1/ 2020.

Ügyintéző: Hornyák Enikő

ELŐTERJESZTÉS

- a Közgyűléshez -

a Nyíregyháza Spartacus Football Club Kft.-vel a 2020/2021-es bajnoki szezonra kötendő szponzori szerződés jóváhagyására


Dr. Kovács Ferenc
polgármester



Kósa Árpád

az előterjesztés szakmai előkészítéséért felelős
kabinetvezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:



Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző



Faragóné Széles Andrea
Jegyzői Kabinet vezetője

Véleményező bizottságok:

- Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság
- Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság
- Pénzügyi Bizottság

WWW.NYIREGYHAZA.HU



NYÍREGYHÁZA

Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése a nyíregyházi labdarúgást, különös tekintettel a Nyíregyháza Spartacus FC Kft. nemzeti bajnokságban való szereplését, a profi labdarúgó csapat működési költségeinek finanszírozását szponzori szerződés alapján biztosította az elmúlt években. Felek a szponzori szerződésben foglaltak alapján minden évben az előírásoknak megfelelően egymással elszámoltak.

A 2019/2020-as bajnoki évad a koronavírus-járvány miatt csonka idénnyé lett: a Nyíregyháza-Spartacus felnőtt férfi csapata mindösszesen 27 mérkőzést tudott lejátszani és a 8. helyen állt. Szereplésük reálisan nem értékelhető, hiszen a bajnokságból 11 forduló volt hátra, amikor a Magyar Labdarúgó Szövetség meghozta a döntést arról, hogy nem folytatódhat a másodosztály.

A Klub vezetésének elkötelezett szándéka, hogy a 2020/2021-es bajnoki szezonban az igen megerősödött mezőnyben a tabella első felében végezzen a csapat. Továbbra is kiemelt céljuk, hogy minél több nyíregyházi, illetve megyei kötődésű fiatal kerüljön be a „nagy csapatba”. Az elmúlt évek tudatos munkájának eredményeként jelenleg kilencen tagjai a felnőtt keretnek. Rajtuk kívül öt, 1999-2001 között született focista szerepel kölcsönjátékosként NB III-as egyesületekben. További három, ifjúsági korú labdarúgóval már most profi szerződést kötött a Klub.

A Nyíregyháza Spartacus FC Női Szakág Utánpótlása harmadik évét kezdi és kiemelt képzési központként működik. Hosszútávú cél, hogy a szakágból kikerült saját nevelésű utánpótlás-játékosokból stabil, NB I-es csapat alakuljon ki. Az NB. II-es bajnoki keleti csoportjának csonka idényét az 5. Helyen fejezte be a felnőtt csapat.

A Klub tulajdonosa továbbra is elkötelezett abban, hogy minőségi labdarúgás alakulhasson ki városunkban és Nyíregyháza város sportszerető közönségét is büszkévé tudják tenni a jövőbeli sikerek. Annak érdekében, hogy csapataik költségvetése stabil lábakon álljon, fontosnak tartják az Önkormányzat támogatását.

A Klub vezetésének tájékoztatása alapján a Kft. éves működési költsége a 2020-as esztendőben 600 millió forint. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata a Nyíregyháza Spartacus célkitűzéseinek teljesüléséhez, jövőbeni szerepléséhez, sikeréhez, működési költségeinek fedezetéhez a korábbi évekhez hasonlóan szponzori szerződés keretében kíván hozzájárulni.

Az Önkormányzat a mostani bajnokság tekintetében is világos célhoz köti a szponzori támogatást és a Klub menedzsmentjével közös célja, hogy a csapat mielőbb a legmagasabb osztályba kerüljön. 2020/2021-es bajnoki évre – az előző évi finanszírozáshoz hasonlóan - előleg formájában kívánja biztosítani támogatását a mellékletként csatolt szponzori szerződésben megfogalmazott feltételekkel.

A Nyíregyháza Spartacus FC Kft. férfi labdarúgó csapatának NB II-es sikeres szereplését a 2020/2021-es bajnoki évben, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 65.000 eFt-tal kívánja a szponzori szerződésben vállaltak szerint támogatni. 65.000 eFt szponzori díj a szponzorált részére havonkénti bontásban, tíz egyenlő részre osztva, előleg számla ellenében kerül átutalásra 2020.09.01. napjától 2021.06.30. napjáig. A bajnoki év végén a szponzorált által vállalt és teljesített reklámszolgáltatások a szerződésben meghatározott személyek által igazolt részletes teljesítés igazolás kiállításával kerülnek elszámolásra. Amennyiben a csapat a 2020/2021-es bajnoki évben feljut az NB I. osztályba, abban az

esetben a 65.000 eFt előlegként átutalt szponzori díj elszámolásával egy időben további egyszeri 50.000 eFt-os szponzori díjban részesül.


Amennyiben a Spartacus a szponzoráció összegét, illetve annak egy részét nem a Labdarúgó NB II. sorozatokban történő részvételre használja, továbbá a vállalt marketing és egyéb tevékenységeket nem teljesíti, úgy a szponzoráció teljes összegét, illetve annak nem a szerződésben foglaltak szerint felhasznált részét az Önkormányzat részére köteles visszafizetni.

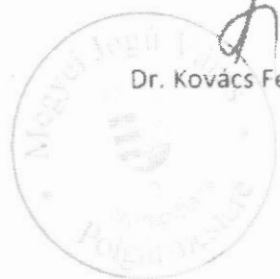
Ha bármilyen okból nem történik meg a magasabb osztályba kerülés a bajnoki év végén abban az esetben az 50.000 eFt-os egyszeri szponzori díj a Klub részére nem jár.

A Nyíregyháza Spartacus FC Kft. szponzori szerződésének részeként egy időben Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata a hatályos városi sportkoncepció irányelvei alapján 2020-ban is támogatni kívánja a női labdarúgást. A szerződés-tervezet értelmében a Kft. női szakága a 2019. évi támogatás mértékével megegyező, azaz 1.500.000,- Ft-os szponzorációs díjban részesül.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására, a határozat-tervezet, valamint a mellékletét képező szponzori szerződés jóváhagyására.

Nyíregyháza, 2020. augusztus 19.


Dr. Kovács Ferenc



NYÍREGYHÁZA MEGEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSÉNEK

...../2020. (VIII.27.) számú

h a t á r o z a t a

a Nyíregyháza Spartacus Football Club Kft.-vel a 2020/2021-es bajnoki szezonra kötendő szponzori szerződés jóváhagyásáról

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta, és

hozzájárul Nyíregyháza MJV Önkormányzata és a Nyíregyháza Spartacus FC Kft. közötti, jelen határozat mellékletét képező szponzori szerződés megkötéséhez.

Felhatalmazza: a Polgármestert a szponzori szerződés aláírására

Utasítja: a Gazdasági Osztály vezetőjét, hogy az Önkormányzat 2020. évi költségvetésében rendelkezésre álló forrás terhére, illetve a 2021. évi költségvetésében a szponzori szerződésben vállalt kötelezettségek pénzügyi fedezetét az alábbiak szerint biztosítsa:

2020. évben: férfi felnőtt csapatra 26.000.000,- Ft összeget 4 havi előlegként
női szakágra 1.500.000,- Ft összeget egyszeri szponzori díjként folyósítsa

2021. évben: a férfi felnőtt csapatra a fennmaradó 39.000.000,- Ft szponzori díjat és az 50.000.000,- Ft egyszeri szponzori díjat tervezze be

Felelős: Szürös Anita – gazdasági osztályvezető

Határidő: folyamatos

Nyíregyháza, 2020. augusztus 27.

Erről értesülnek:

1./ a Közgyűlés tagjai

2./ a címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

3./ Nyíregyháza Spartacus Football Club Kft. (Nyíregyháza, Sóstói út 24/a.)

SZPONZORI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1., adóig. szám: 15731766-2-15, bankszámlaszám: 11744003-15402006-00000000, képviseli: Dr. Kovács Ferenc polgármester, mint **Szponzor**,

másrészről a **Nyíregyháza Spartacus Football Club Kft.** (székhely: 4400 Nyíregyháza, Sóstói u. 24/a.; bankszámlaszám: 12042809-01368672-00100008 Raiffeisen Bank, adószám: 12510609-2-15 képviseli: Kozák Attila ügyvezető), mint **Szponzorált** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének/2020.(VIII.27.) számú határozata alapján a Nyíregyháza Spartacus FC Kft. felnőtt férfi és női labdarúgó csapatának Labdarúgó NB/II. küzdelmeiben történő szereplését szponzorálja 2020/2021-es bajnoki évben az alábbiakban meghatározott feltételek teljesülése mellett.

2. FELEK KÖTELEZETTSÉGEI

2.1. SZPONZORÁLT VÁLLALJA

- 2.1.1 hogy jelen szerződés hatálya alatt biztosítja a Szponzor által a rendelkezésére bocsátott logó és/vagy egyéb megjelölés megjelenítését a Szponzor által meghatározott módon, különösen az alábbi helyeken:
- interjúk, sajtókonferenciák háttérplakátjain;
 - a kereskedelmi és közszolgálati csatornák által közvetített mérkőzések alkalmával a LED falon/reklámtáblán, azzal a feltétellel, hogy az a televíziós közvetítés során is látható legyen;
 - a csapat minden nyomtatott anyagán, így különösen, de nem kizárólag a posztereken, a csapat által viselt mezeken;
 - a Szponzorált a rendelkezésére álló minden más felületen népszerűsíti a várost, a város cégeit, a város más attrakcióit.
- 2.1.2 hogy évente legfeljebb három alkalommal lehetővé teszi a Szponzor számára, hogy az általa működtetett labdarúgó csapat játékosait, vagy azok bármelyikét promóciós célokra igénybe vegye. Ilyen esetben a Szponzor a promóciós esemény előtt legalább tizenöt nappal korábban köteles bejelenteni a Szponzorálnak, hogy mely játékosra lesz szüksége, mely időpontban és milyen időtartamban.
- 2.1.3 hogy a jelen pontban vállalt szolgáltatásokat saját költségén biztosítja. A Szponzorált további költség megtérítésére nem jogosult a jelen Szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítésével összefüggésben.
- 2.1.4 hogy honlapján - nyiregyhazaspartacus.hu - a Szponzor logóját kiemelten megjeleníti, valamint az átlépést linkkel a nyiregyhaza.hu oldalra biztosítja.
- 2.1.5 hogy az NB/II-es mérkőzések beharangozása, sajtótájékoztatók, valamint a sporteseményekről szóló tudósítások kapcsán (országos és helyi sportlapokban,

Nyíregyházi TV-ben), PR megjelenések és nyilatkozatok során minden esetben megemlíti a Szponzor nevét és a szponzoráció tényét.

- 2.1.6 hozzájárul, hogy a szponzoráció tényét a Szponzor felhasználja saját kommunikációs tevékenységében (PR, sajtóközlemény), minden esetben Szponzorálttal történt egyeztetést követően.
- 2.1.7 kötelezettséget vállal arra, hogy a szponzorálás teljes összegét kizárólag jelen szerződés 1. pontjában meghatározott Labdarúgó NB/II. sorozatokban történő részvételre fordíthatja. Szponzorált a szponzori díjból teljesített kifizetéseiről a Szponzort tárgyévet követő július 15-ig tájékoztatja.
- 2.1.8 hogy a cég adataiban bekövetkezett valamennyi, a szerződés szempontjából lényeges változást (pl.: cégforma, név, bankszámlaszám stb. megváltozása) haladéktalanul, de legkésőbb 15 naptári napon belül írásban a Szponzor tudomására hozza.

2.2. SZPONZOR KÖTELEZETTSÉGEI

- 2.2.1 Szponzor köteles a Szponzorált 2.1. pontban felsorolt kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges eszközöket és adatokat (logó grafikai formátum, nyomtatott és elektronikus hirdetések, szponzor eszközök stb.) hibátlan minőségben, mennyiségben és időben átadni.
- 2.2.2 Szponzor köteles a Szponzorált szerződésszerű, hiba- és hiánymentes teljesítését igazolni a 4. pont szerint.

3.3. SZPONZOR ÉS SZPONZORÁLT EGYÜTTMŰKÖDÉSE

- 3.3.1 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy kötelesek a szerződés időtartama alatt a határidők betartásával úgy együttműködni, hogy mind Szponzor, mind Szponzorált szerződésszerű teljesítése biztosítható legyen.
- 3.3.2 Szponzorált tudomásul veszi, hogy szakmai célkitűzéseivel összhangban a szponzorált időszakban, a férfi labdarúgó csapatra 65.000.000 Ft-os, a női csapatra 1.500.000,- Ft-os, azaz összesen 66.500.000,- Ft-os szponzori díj előlegként megfizetett részére a vállalt kötelezettségek teljesítése esetén jogosult. A bajnoki év végén járó 50.000.000 Ft-os egyszeri szponzori díjra kizárólag abban az esetben jogosult, ha a 2020/2021-es bajnoki év végén, az utolsó fordulót követően a férfi csapat az NB.I osztályba kerül.
- 3.3.3 Amennyiben a Szponzorált az adott bajnokság végén nem kerül magasabb osztályba (NB.I-be) akkor a 66.500.000 Ft előlegként már megfizetett szponzori díj összege a teljesítés igazolás kiállításával a Szponzorált részére minden levonástól mentesen elszámolható, ugyanakkor az NB-I-es bajnoki osztályba kerüléshez szükséges egyszeri 50.000.000 Ft-os szponzori díj a Szponzorált részére nem jár.

4. TELJESÍTÉS

- 4.4.1 A szerződés teljesítettnek tekinthető, ha Szponzorált jelen szerződésben rögzített kötelezettségeit határidőre teljesítette, a Szponzor részéről semmilyen jogos kifogás nem merült fel, és a Szponzor a vállalt szponzori kötelezettségeinek határidőben eleget tett. A Felek rögzítik, hogy amennyiben a Szponzor megállapítja, hogy a Szponzorált a szponzoráció összegét, illetve annak egy részét nem a jelen megállapodásban meghatározott Labdarúgó NB/II. sorozatokban történő részvételre használja, illetve használta fel, továbbá a kötelezettségeként vállalt marketing és egyéb tevékenységeket nem teljesítette, úgy a Szponzorált a Szponzor erre a célra vonatkozó írásbeli, indokolt nyilatkozatának

kézhezvételétől számított 15 munkanapon belül köteles a szponzoráció teljes összegét, illetve annak igazoltan nem a jelen szerződésben foglaltak szerint felhasznált részét a Szponzor részére a Szponzor **OTP Bank Nyrt.**-nél vezetett **11744003-15402006** számú költségvetési elszámolási számlájára visszafizetni.

4.4.2. Szponzorált minden tárgyhó 5. napjáig a Szponzor számára 8 napos fizetési határidő megtartása mellett a szponzori díj bajnoki évre meghatározott összegének 1/10-ed részéről előleg számlát bocsát ki.

4.4.3 Szponzorált szerződésszerű teljesítésének igazolására jogosult személy:

- A szponzorált mindenkori ügyvezetője

4.4.4 Szponzor szerződésszerű teljesítésének igazolására jogosult személy:

- Nyíregyháza MJV Polgármesteri Hivatala sportreferens

5. KÉPVISELET ÉS KAPCSOLATTARTÁS

Szponzor és Szponzorált az együttműködésre, kapcsolattartásra a következő munkatársakat jelölik ki:

Szponzor részéről:

Kósa Árpád
Polgármesteri Kabinetvezető
Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata
Postacím: 4400 Nyíregyháza Kossuth tér 1.
Telefon: 42/524-524

Szponzorált részéről:

Kozák Attila
Ügyvezető
Nyíregyháza Spartacus Football Club Kft.
Postacím: 4400 Nyíregyháza, Sóstói u. 24/a
Telefon: 42/805-605

Szponzor és Szponzorált a szerződés teljesítése érdekében közvetlenül tartják a kapcsolatot. Kölcsönösen és haladéktalanul egymás rendelkezésére bocsátják a szerződés teljesítéséhez szükséges információkat, adatokat, eszközöket.

6. FIZETÉSI FELTÉTELEK

6.1 Szponzori díj

a férfi csapatra a 2020/2021-es bajnoki évre bruttó 65.000.000 Ft (tartalmazza az általános forgalmi adó összegét) azzal, hogy a Szponzoráltnál a Szponzor felé a kiutalás időpontjában esetlegesen fennálló tartozásai (iparűzési adó- és pótléktartozás; stb.) beszámításra kerülnek. A szponzoráció utalására az esedékes tartozások levonását követően kerül sor.

a női csapatra 2020. második félévre 1.500.000,- Ft (tartalmazza az általános forgalmi adó összegét) azzal, hogy a Szponzoráltnál a Szponzor felé a kiutalás időpontjában esetlegesen fennálló tartozásai (iparűzési adó- és pótléktartozás; stb.) beszámításra kerülnek. A szponzoráció utalására az esedékes tartozások levonását követően kerül sor.

6.2 Számlázás

6.2.1 A férfi csapatra eső szponzori díj megfizetése, átutalással az adott bajnoki évben (tárgyév szeptember 01. napjától-következő év június 30. napjáig) havonkénti bontásban történik, a Szponzorált által minden tárgyhó 5-ig kiállított és Szponzor által jóváhagyott előlegszámla

alapján. Az előleg elszámolására a bajnoki év végén kerül sor. Az előleg elszámolásáról szóló végszámlának szoros melléklete mindkét fél által aláírt és igazolt teljesítésigazolás a jelen szerződésben vállalt szakmai teljesítésről.

- 6.2.2 A női csapatra eső szponzori díj megfizetése, átutalással az adott bajnoki évben (tárgyév július 01. napjától-tárgyév december 31. napjáig) előleg megfizetése formájában egy összegben történik, a Szponzorált által szeptember 15-ig kiállított és Szponzor által jóváhagyott előlegszámla alapján. Az előleg elszámolására 2021. január 31-ig kerül sor. Az előleg elszámolásáról szóló végszámlának szoros melléklete mindkét fél által aláírt és igazolt teljesítésigazolás a jelen szerződésben vállalt szakmai teljesítésről.
- 6.2.3 A szponzori díj előlegként történő megfizetése a Szponzorált által megadott hitelintézeti számlára történik, a számla kézhezvételétől számított 8. naptári napon belül, átutalással.
- 6.2.4 Az előleg számlát, illetve végszámlát 2 példányban kell kiállítani, és azokon a következő adatokat, információkat kell feltüntetni:
- Megrendelő: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata (cím: 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) adószám: 15731766-2-15
 - Szolgáltatás megnevezése (szponzori díj)
- 6.2.5 Amennyiben a Szponzorált férfi csapata a bajnoki év végén az NB.II-es bajnokság feljutó helyezetteként az NB.I-s bajnokságba feljut, abban az esetben az előleg elszámolásával egyidőben 50.000.000 Ft egyszeri szponzori díjról jogosult a Szponzor részére „egyszeri szponzori díj” megnevezéssel számlát kibocsájtani.

7. A SZERZŐDÉSSZEGÉS ESETÉN ALKALMAZHATÓ SZANKCIÓK

- 7.1 A Szponzorált nem, vagy nem szerződésszerű teljesítése esetén Szponzor a szerződést rendkívüli felmondással felmondhatja, vagy a szerződéstől elállhat. A felmondással egyidejűleg a már felvett összeg visszafizetése azonnal esedékes a Ptk. szerinti törvényes késedelmi kamattal együtt azzal, hogy a Szponzorált addigi teljesítésével Felek elszámolnak. A Szponzor elállása vagy azonnali hatályú felmondása esetén, amennyiben fizetési kötelezettségének még nem tett eleget, további fizetési kötelezettség nem terheli. A Szponzorált a szerződésszegéssel a Szponzornak okozott kár megtérítésére korlátozás nélkül köteles.

8. A SZERZŐDÉS FELMONDÁSA

- 8.1. Szponzor fenntartja magának a jogot a jelen szerződés azonnali hatályú, írásban történő felmondására Szponzorált súlyos szerződésszegése esetén. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha:
- Szponzorált fizetéseképtelenné válik vagy csődbe megy és/vagy Szponzor engedélye nélkül átruházza a jelen szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit.
- 8.2. Szponzorált fenntartja magának a jogot a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha Szponzor a szponzori díj részleteinek átutalását a fizetési határidő lejártá után, Szponzorált ismételt írásbeli felszólítására sem teljesíti.

9. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 9.1 Szerződő felek együttműködési kötelezettséget vállalnak a jelen szerződésből keletkező vitás kérdések elsődlegesen peren kívüli, tárgyalásos tisztázására. Esetleges jogvita esetén felek pertárgy értékétől függően kikötik az illetékes bíróság illetékességét.
- 9.2 Jelen szerződés 2020. szeptember 1. napjától hatályos.

- 9.3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 9.4. Felek a jelen szerződéssel kapcsolatos nyilatkozataikat kizárólag írásban tehetik meg. Felek írásbeliségnek fogadják el az e-mail, telefax, ajánlott levél útján küldött nyilatkozatokat. A jelen szerződés esetleges módosításával vagy megszüntetésével kapcsolatos nyilatkozatokat Felek kizárólag ajánlott levél vagy a másik fél által más módon, igazoltan átvett levél útján tehetik meg (e-mail, telefax nem elfogadható).
- 9.5. A szerződő felek kijelentik, hogy szerződéskötési képességük korlátozás alá nem esik, a jelen szerződés megkötésére jogosultak, más, harmadik személyekkel e tárgyban kötött szerződéseikkel a jelen megállapodás nincs ellentmondásban.
- 9.6. Szponzorált a szerződés aláírásával és végrehajtásával megerősíti, hogy jelen szerződést minden részében alaposan áttanulmányozta és azt teljesnek, ellentmondásmentesnek és hibátlannak találta.
- 9.7. A jelen szerződés hat (6) azonos, a Felek által cégszerűen aláírt példányban készült magyar nyelven, melyből 4 példány a Szponzoré, illetve 2 példány a Szponzorálté.

Nyíregyháza, 2020. augusztus 27.

.....

Nyíregyháza Spartacus Football Club Kft.

Kozák Attila
ügyvezető

.....

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

Dr. Kovács Ferenc
polgármester

Pénzügyileg ellenjegyezte:

Dátum:.....

Aláírás:.....

Jogilag ellenjegyezte:

Dátum:.....

Aláírás:.....



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
PÁLYÁZATOK ÉS PROJEKTMENEDZSMENT
REFERATÚRA
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524/184; FAX: +36 42 311-041
E-MAIL: KAROCZKAI.ADRIEN@NYIREGYHAZA.HU

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
SZOCIÁLIS ÉS KÖZNEVELÉSI OSZTÁLY
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524/730; FAX: +36 42 524-586
E-MAIL: NYHSZOC@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: PKAB/17/2020.


Ügyintéző: Balasa Roland


MÓDOSÍTOTT


ELŐTERJESZTÉS


– a Közgyűléshez –

A 4400 Nyíregyháza, Rozsnyai út 8. szám alatt található épület felújítására benyújtott pályázati program elfogadására



Dr. Kovács Ferenc
polgármester

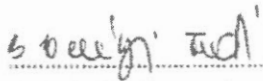

Hagymási Gyula
az előterjesztés szakmai előkészítéséért felelős
fejlesztési helyettes kabinetvezető


Dr. Krizsai Anita
az előterjesztés szakmai előkészítéséért
felelős osztályvezető


Karóczkai Adrienn
az előterjesztés szakmai előkészítéséért
felelős referatúra vezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:


Dr. Szemán Sándor
címetes főjegyző


Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottság vagy bizottságok:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság
- Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság





NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
PÁLYÁZATOK ÉS PROJEKTMENEDZSMENT
REFERATÚRA
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524/184; FAX: +36 42 311-041
E-MAIL: KAROCZKALADRIEN@NYIREGYHAZA.HU

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
SZOCIÁLIS ÉS KÖZNEVELÉSI OSZTÁLY
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524/730; FAX: +36 42 524-586
E-MAIL: NYHSZOC@NYIREGYHAZA.HU

Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével meghirdetett, Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti **Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására**. A pályázat **2020.07.10-én** került elektronikus úton benyújtásra a Magyar Államkincstár felé.

A pályázati program célja a települési önkormányzatok által fenntartott bölcsődébe és óvodába járó gyermekek minél magasabb színvonalon történő ellátása, az **egészségügyi alapellátás biztosítása**, feltételeinek javítása, valamint a közös önkormányzati hivatal székhelyének fejlesztése, felújítása az igazgatási tevékenység biztosítása érdekében. Célja továbbá a rendszeres testmozgás elősegítéséhez szükséges feltételek megteremtése, valamint az önkormányzat tulajdonában lévő, belterületi közlekedési infrastruktúra fejlesztések megvalósulása.

A pályázati alcélok közül az ac) alcélra: Egészségügyi alapellátást szolgáló (háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátás, védőnői szolgálat, fogorvosi alapellátás) épület vagy helyiség infrastrukturális fejlesztésére, felújítására nyújtottunk be pályázatot.

A pályázat keretében a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő Nyíregyházi Egészségügyi Alapellátási Igazgatóság telephelyeként fenntartott Gyerme-, és fogorvosi rendelő, valamint védőnői szolgálat (4400 Nyíregyháza, Rozsnyai út 8.) épületének külső, belső felújítását szeretnénk megvalósítani.

A fejleszteni kívánt Gyerme-, és fogorvosi rendelő, valamint védőnői szolgálat felújítása keretein belül az alábbi tevékenységeket tervezzük megvalósítani:

- A homlokzat egészségügyi ellátási funkciójú részeinek felújítása, javítása, festése;
- Részleges homlokzati nyílászáró csere;
- Napelemek elhelyezése az épületen;
- A homlokzati elektromos hálózat felülvizsgálata, szabványosítása az érvényes előírások szerinti kialakítása;
- Az utcai bejárati kaputól térvilágítás kiépítése az orvosi funkciójú bejáratokhoz;
- Leromlott állapotú vizes berendezésű tárgyak és csaptelepek cseréje;
- Padlástéri zárófödém hőszigetelése, padlástéri deszkajárda kialakítása;
- Ereszcsatornák csapadékvíz elvezetése, csapadékvíz szikkasztó kialakítása;
- Mozgáskorlátozott vizesblokk kialakítása a gyermekorvosi rendelőben;





NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
PÁLYÁZATOK ÉS PROJEKTMENEDZSMENT
REFERATÚRA
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524/184; FAX: +36 42 311-041
E-MAIL: KAROCZKALADRIEN@NYIREGYHAZA.HU

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
SZOCIÁLIS ÉS KÖZNEVELÉSI OSZTÁLY
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524/730; FAX: +36 42 524-586
E-MAIL: NYHSZOC@NYIREGYHAZA.HU

- Védőnői személyzeti vizesblokk kialakítása;
- A szükséges helyeken belső nyílászárók cseréje;
- A fogorvosi rendelő bejárati ajtaja előtt szélfogó kialakítása;
- A védőnői bejárat előtt előtető kialakítása;
- Az érintett funkciójú helyiségekben tisztasági festés;
- A szükséges helyeken fali csempeburkolat és padlóburkolat cseréje;
- A fogorvosi rendelőben páramentesítő berendezés elhelyezése;
- A bejáratok fölött feliratok elhelyezése.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának célja megteremteni az egészséges környezetet, az alapellátást biztosító körülményeket, hogy az intézmény mindenki számára használható, komfortos és esztétikus legyen. A jelenlegi felújítás egyik célja az akadálymentes mellékhelyiség kialakítása, mivel az orvosi funkciójú terek jelenleg akadálymentes vizesblokk nélkül működnek. A törvényi előírásoknak megfelelően és a használati igények kielégítésére egy új, szabványos, akadálymentes mellékhelyiség kerül kialakításra a központi váróteremből megközelíthetően. Az akadálymentes vizesblokk belső berendezési tárgyai, segédszerkezetei, kialakítása az akadálymentes használatra alkalmas kivitelben készülnek. A fejlesztés keretein belül az épületen elhelyezésre kerülnek napelemek az épület elektromos energia ellátásának segítésére és a környezetünk védelmének érdekében. A megvalósítandó fejlesztések hatására a gyermekorvosi-, fogorvosi ellátás, valamint védőnői szolgálat számára az itt található épület meg fog felelni a mai kor elvárásainak, valamint a fenntartási költségek csökkenni fognak.

A pályázati kiírás 4. a) pontja szerinti pályázati alcél esetén a támogatási igény, valamint a megítélt támogatás nem haladhatja meg a 30 millió forintot. A rendelkezésre álló keretösszeg 3000 millió Ft. E pályázati alcél esetén a teljes fejlesztési költség legalább 50%-át a települési önkormányzatnak saját forrásként kell biztosítani.

A minimálisan vállalandó önerőn felül szükséges 928.356 Ft saját forrást biztosítani a tervezési költségek fedezésére.

A benyújtott pályázat költségvetése - figyelembe véve az előzőeket - a következőképpen alakul:

- a projekt tervezett összköltsége: bruttó 26.238.502,- Ft
- az igényelt támogatás összege: bruttó 12.655.073,-Ft
- saját erő min. az igényelt támogatás 50%-a, összege: 13.583.429,-Ft





NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
PÁLYÁZATOK ÉS PROJEKTMENEDZSMENT
REFERATÚRA
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524/184; FAX: +36 42 311-041
E-MAIL: KAROCZKAI.ADRIEN@NYIREGYHAZA.HU

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
SZOCIÁLIS ÉS KÖZNEVELÉSI OSZTÁLY
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524/730; FAX: +36 42 524-586
E-MAIL: NYHSZOC@NYIREGYHAZA.HU


A beérkezett pályázatokról a helyi önkormányzatokért felelős miniszter dönt, melynek határideje: 2020. október 16. A támogatás felhasználásának végső határideje: 2021. december 31.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

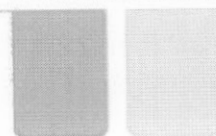
Nyíregyháza, 2020. augusztus 17.


Hagymási Gyula
fejlesztési helyettes
kabinetvezető




Dr. Krizsai Anita
osztályvezető


Karóczkai Adrienn
referatúra-vezető





NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
PÁLYÁZATOK ÉS PROJEKTMENEDZSMENT
REFERATÚRA
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524/184; FAX: +36 42 311-041
E-MAIL: KAROCZKAI.ADRIEN@NYIREGYHAZA.HU

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
SZOCIÁLIS ÉS KÖZNEVELÉSI OSZTÁLY
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524/730; FAX: +36 42 524-586
E-MAIL: NYHSZOC@NYIREGYHAZA.HU

Határozat-tervezet

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE**

...../2020. (VIII.27.) számú

h a t á r o z a t a

A 4400 Nyíregyháza, Rozsnyai út 8. szám alatt található épület felújítására benyújtott pályázati program elfogadásáról

A Közgyűlés

1. Az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat keretében, A 4400 Nyíregyháza, Rozsnyai út 8. szám alatt található épület felújítására benyújtott 26.238.502,-Ft összköltségű projekt tartalmával és megvalósításával **e g y e t é r t.**

Felelős: Dr. Krizsai Anita – Szociális és Köznevelési Osztály Osztályvezető
Karóczkai Adrienn - Pályázatok és Projektmenedzsment Referatúravezető

2. Utasítja a Gazdasági Osztály vezetőjét, hogy a projekthez szükséges 13.583.429,-Ft saját erőt a 2020. évi költségvetésben biztosítsa.

Felelős: Szűrös Anita – Gazdasági Osztályvezető

Határidő: folyamatos

Nyíregyháza, 2020. augusztus 27.

Erről értesülnek:

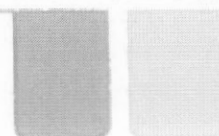
- 1./ a Közgyűlés tagjai
- 2./ a címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

WWW.NYIREGYHAZA.HU



NYÍREGYHÁZA

-62-





KULTURÁLIS OSZTÁLY
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524/535
E-MAIL: KULTURALIS@NYIREGYHAZA.HU


NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
PÁLYÁZATOK ÉS PROJEKTMENEDZSMENT REFERATÚRA
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524/184; FAX: +36 42 311-041
E-MAIL: KAROCZKAI.ADRIENN@NYIREGYHAZA.HU

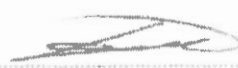
Ügyiratszám: PKAB/182/2020
Ügyintéző: Tóth Ádám


ELŐTERJESZTÉS

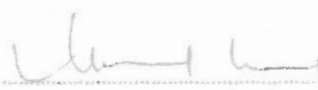
– a Közgyűléshez –

A Közművelődési és muzeális intézmények támogatására benyújtott pályázati programok elfogadására

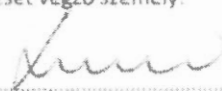

Dr. Kovács Ferenc
polgármester

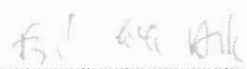

Doka Diána
az előterjesztés szakmai előkészítéseért
felelős osztályvezető


Hagymási Gyula
az előterjesztés szakmai előkészítéseért
felelős fejlesztési helyettes kabinet vezető


Karóczkai Adrienn
az előterjesztés szakmai előkészítéseért
felelős referatúra vezető

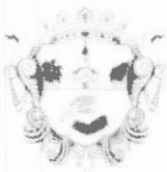
az előterjesztés törvényességi
ellenőrzését végző személy:


Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző


Faragóné Széles Andrea
Jegyzői Kabinet vezetője

Véleményező bizottság vagy bizottságok:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság
- Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság



Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata az alábbiakban felsorolt pályázatokat nyújtotta be kulturális témakörű támogatások elnyerésére:

1. A Járásszékhely múzeumok szakmai támogatása 2020 című pályázat 2020.07.22-én került benyújtásra.
2. A Kubinyi Ágoston Program 2020 (Muzeális intézmények szakmai támogatása), 2020.07.22-én került benyújtásra.
3. A Közművelődési Érdekeltség-növelő Támogatás 2020, amely 2020.08.03-án került benyújtásra.

Az alábbiakban részletezzük a benyújtott pályázatok tartalmát.

1. Járásszékhely múzeumok szakmai támogatása 2020

A pályázat megvalósítási helyszíne a Sóstói Múzeumfalú új raktárépülete.

A pályázatban megvalósítandó tevékenységek az alábbiak:

- Ipari műgyanta alapú padlóburkolat leterítése, melynek takarítása egyszerűbb a jelenleginél, fiókokkal rendelkező polcos állvány és új képtároló rács beszerzése.

A benyújtott pályázat összköltségvetése: Bruttó 5.000.000,-Ft, melyből

- támogatás: bruttó 5.000.000,-Ft,
- saját erő: 0,-Ft

A támogatás 100 % mértékű, vissza nem térítendő támogatás, előfinanszírozás formájában. A támogatás felhasználásának határideje 2021. december 31.

2. Kubinyi Ágoston Program 2020 (Muzeális intézmények szakmai támogatása)

A pályázat megvalósítási helyszíne a Sóstói Múzeumfalú.

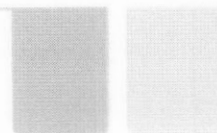
A projekt a 2019-es évben benyújtott pályázati program folytatása, a Péchy-Kovács gyűjtemény megvalósításának II. üteme, amely az alábbi tevékenységeket tartalmazza:

- Interaktív elemek elkészítése (hardver és szoftver), tárgykatalógus tárgyfotóinak elkészítése, szakmai és nyelvi lektorálás, fordítás angol nyelvre, tárgykatalógus nyomdai előkészítése és előállítás.

A benyújtott pályázat összköltségvetése: Bruttó 5.600.000,-Ft, melyből

- támogatás: bruttó 5.040.000,-Ft,
- saját erő: 560.000,-Ft

A támogatás vissza nem térítendő támogatás, előfinanszírozás formájában. A támogatás felhasználásának határideje 2021. december 31.





KULTURÁLIS OSZTÁLY
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524/535
E-MAIL: KULTURALIS@NYIREGYHAZA.HU

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
PÁLYÁZATOK ÉS PROJEKTMENEDZSMENT REFERATÚRA
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524/184; FAX: +36 42 311-041
E-MAIL: KAROCZKALADRIENN@NYIREGYHAZA.HU

3. Közművelődési Érdekeltség-növelő Támogatás 2020

A pályázattal érintett intézmények és a beszerezni tervezett eszközök az alábbiak:


- Városmajori Művelődési Ház: Samsung lézer nyomtató.
- Kertvárosi Községi Ház: 1 db Wifi Router, 1 db irodai szék, 5 db takaróléc, 1 db postaláda.
- Jóságvárosi Művelődési Ház: 2 db kiállítási paraván, 60 db irodai szék.
- Alvégesi Művelődési Ház: 2db vezeték nélküli telefon(cordless).
- Nyírszőlősi Közművelődés Szintér: 1 db hordozható hangfal, 1 db Laptop.

A benyújtott pályázat összköltségvetése: Bruttó 909.300, -Ft, melyből
- támogatás: bruttó 818.300, -Ft,
- saját erő: 91.000, -Ft

A támogatás vissza nem térítendő támogatás, előfinanszírozás formájában. A támogatás felhasználásának határideje 2020. december 31.


Kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

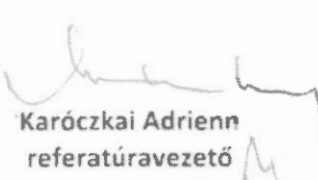
Nyíregyháza, 2020. augusztus 17.


Hagymási Gyula
fejlesztési helyettes
kabinetvezető

Tisztelettel:




Doka Diána
osztályvezető


Karóczkai Adrienn
referatúra-vezető



KULTURÁLIS OSZTÁLY
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524/535
E-MAIL: KULTURALIS@NYIREGYHAZA.HU

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
PÁLYÁZATOK ÉS PROJEKTMENEDZSMENT REFERATÚRA
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524/184; FAX: +36 42 311-041
E-MAIL: KAROCZKAI.ADRIENN@NYIREGYHAZA.HU

Határozat-tervezet

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

...../2020. (VIII.27.) számú

h a t á r o z a t a

A Közművelődési és muzeális intézmények támogatására benyújtott pályázati programok elfogadásáról

A Közgyűlés

1. Az emberi erőforrások minisztere – a belügyminiszterrel és a nemzetgazdasági miniszterrel egyetértésben meghirdetett „Járasszékhely múzeumok szakmai támogatása” tárgyban kiírt pályázati felhívás alapján benyújtott bruttó **5.000.000,-Ft** összköltségű projekt tartalmával és megvalósításával **e g y e t é r t.**
2. Az emberi erőforrások minisztere – a belügyminiszterrel és a nemzetgazdasági miniszterrel egyetértésben meghirdetett „Muzeális Intézmények szakmai támogatása (Kubinyi Ágoston Program)” tárgyban kiírt pályázati felhívás alapján benyújtott bruttó **5.600.000,-Ft** összköltségű projekt tartalmával és megvalósításával **e g y e t é r t.**
3. Az emberi erőforrások minisztere – a belügyminiszterrel és a nemzetgazdasági miniszterrel egyetértésben meghirdetett „Közművelődési Érdekltség-növelő Támogatás” tárgyban kiírt pályázati felhívás alapján benyújtott bruttó **909.300,-Ft** összköltségű projekt tartalmával és megvalósításával **e g y e t é r t.**

Felelős: Doka Diána – Kulturális Osztály Osztályvezető

Hagymási Gyula Polgármesteri Kabinet Fejlesztési helyettes kabinetvezető

Karóczkai Adrienn Pályázatok és Projektmenedzsment Referatúra Vezető

4. Utasítja a Gazdasági Osztály vezetőjét, hogy a Muzeális Intézmények szakmai támogatása (Kubinyi Ágoston Program) pályázathoz szükséges **560.000 Ft** saját erőt és a Közművelődési Érdekltség-növelő Támogatáshoz szükséges **91.000 Ft** saját erőt a 2020. évi költségvetésben biztosítsa.

Felelős: Szürös Anita Gazdasági Osztály Osztályvezető

Határidő: folyamatos

Nyíregyháza, 2020. augusztus 27.

Erről értesülnek:

1./ a Közgyűlés tagjai

2./ a címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői





NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ
VÁROSPOLGÁRMESTERI HIVATALA
VÁROSFELJESZTÉSI ÉS
VÁROSÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-547; FAX: +36 42 310-647
E-MAIL: VAROSFEJLESZTES@NYIREGYHAZA.HU

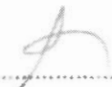
NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
PÁLYÁZATOK ÉS PROJEKTMENEDZSMENT
REFERATÚRA
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524/184; FAX: +36 42 311-041
E-MAIL: KAROCZKAI.ADRIENN@NYIREGYHAZA.HU


Ügyiratszám: PKAB/185/2020.

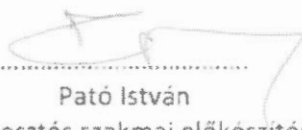
Ügyintéző: Kazsukné Liskai Laura

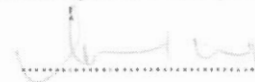
ELŐTERJESZTÉS
– a Közgyűléshez –

A TOP-6.5.1-19 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívásra benyújtandó, „Az Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium energetikai fejlesztése” című pályázati program elfogadására

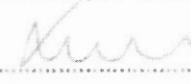

.....
Dr. Kovács Ferenc
polgármester ^h



.....
Hagymási Gyula
az előterjesztés szakmai előkészítéséért
felelős fejlesztési helyettes kabinetvezető


.....
Pató István
az előterjesztés szakmai előkészítéséért
felelős kijelölt osztályvezető


.....
Karóczkai Adrienn
az előterjesztés szakmai előkészítéséért
felelős referatúravezető ^h

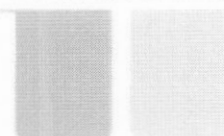
az előterjesztés törvényességi ellenőrzését
végző személyek aláírása:


.....
Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző


.....
Faragóné Széles Andrea
Jegyzői Kabinet vezetője

Véleményező bizottság vagy bizottságok:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság





Tisztelt Közgyűlés!

A 2014-2020-as fejlesztések előkészítéseként a megyei jogú városok a 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet szerint elkészítették településfejlesztési koncepciójukat és integrált településfejlesztési stratégiájukat (ITS). A tervezési folyamat következő szakaszában a megyei jogú városoknak el kellett készíteniük az integrált területi programjaikat.

Az Integrált Területi Program (ITP) az „Útmutató a megyei jogú városok integrált területi programjainak kidolgozásához és megvalósításához” című iránymutatás alapján a kormányzat által meghatározott Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) forráskerethez igazodó és abból finanszírozható projektsomagok összessége. A megyei jogú városok a TOP valamennyi prioritására és intézkedésére jogosultak.

Az ITP céljai között szerepel a fenntartható városfejlesztés, mely összhangban a város Integrált Településfejlesztési Stratégiájával és a TOP célkitűzéseivel nagy hangsúlyt fektet a vonzó és energia-hatékony épített környezet, táj-és településképző kialakítására.

A pályázat célja, az önkormányzat tulajdonában lévő épületek energetikai korszerűsítése, ezen belül tervezetten a következő tevékenységek megvalósítása:

- Önkormányzati tulajdonú épületek energiahatékonyság-központú fejlesztése, külső határoló szerkezeteik korszerűsítése által (külső határoló szerkezetek utólagos hőszigetelése, külső nyílászárók cseréje);
- Fosszilis energiafordozó alapú hő-termelő berendezések korszerűsítése, cseréje, és/vagy a kapcsolódó fűtési és HMV rendszerek korszerűsítése;
- Maximum háztartási méretű kiserőmű (HKME) fotovillamos rendszer kialakítása saját villamosenergia-igény kielégítése céljából.

Egyéb tevékenységek:

- Műszaki adatszolgáltatás
- Energetikai szakértői szolgáltatások igénybevétele
- Rehabilitációs szakmérnök szolgáltatások igénybevétele
- Kiviteli tervek elkészítése
- Műszaki ellenőri szolgáltatás igénybevétele
- Képzési anyag kidolgozása és képzés tartása
- Kötelezően előírt nyilvánosság biztosítása
- Projektmenedzsment feladatok ellátása
- Projektarányos akadálymentesítés-amennyiben releváns
- Azbesztmentesítés-amennyiben releváns.



NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ
VÁROSPOLGÁRMESTERI HIVATALA
VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS
VÁROSÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-547; FAX: +36 42 310-647
E-MAIL: VAROSFEJLESZTES@NYIREGYHAZA.HU

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
PÁLYÁZATOK ÉS PROJEKTMENEDZSMENT
REFERATÚRA
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524/184; FAX: +36 42 311-041
E-MAIL: KAROCZKAI.ADRIENN@NYIREGYHAZA.HU

A pályázat keretén belül az alábbi épületek energetikai korszerűsítése valósul meg:

Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium, 4400 Nyíregyháza, Ungvár sétány 22.

A költségbecslés alapján a pályázat költségvetése a következőképpen alakul:

- a projekt tervezett összköltsége: **bruttó 389.500.000 Ft.**
- az igényelendő támogatás tervezett összege: **bruttó 389.500.000 Ft.**

A pályázat benyújtási határideje: 2020. szeptember 18.


A támogatott tevékenység megvalósítási időtartama a támogatási szerződés hatályba lépését követően legfeljebb 28 hónap.

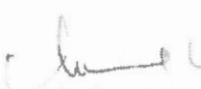
A kivitelezéshez szükséges tervdokumentáció a projektfejlesztési időszakban kerül kidolgozásra, ezt követően a pontos műszaki tartalom ismeretében a tervezett költségek is pontosításra kerülnek.


Kérjük a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztést megtárgyalni, illetve a mellékelt határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

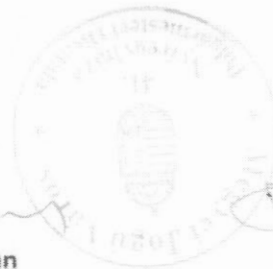
Nyíregyháza, 2020. augusztus 17.

Tisztelettel:


Hagymási Gyula
fejlesztési helyettes
kabinetvezető


Karóczkai Adrienn
referatúra-vezető


Pató István
osztályvezető





NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ
VÁROSPOLGÁRMESTERI HIVATALA
VÁROSFELJESZTÉSI ÉS
VÁROSÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-547; FAX: +36 42 310-647
E-MAIL: VAROSFEJLESZTES@NYIREGYHAZA.HU

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
PÁLYÁZATOK ÉS PROJEKTMENEDZSMENT
REFERATÚRA
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524/184; FAX: +36 42 311-041
E-MAIL: KAROCZKAI.ADRIENN@NYIREGYHAZA.HU

Határozat-tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK/2020. (VIII.27.) számú

határozata

A TOP-6.5.1-19 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívásra benyújtandó, „Az Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium energetikai fejlesztése” című pályázati program elfogadásáról

A Közgyűlés

az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” c. felhívás keretében benyújtandó, 1 db önkormányzati tulajdonban lévő épület energetikai korszerűsítését tartalmazó **bruttó 389.500.000 Ft** összköltségvetésű pályázati program tartalmával és megvalósításával **egyetért.**

Felelős:

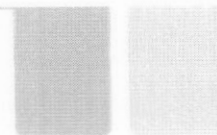
Pató István, Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály, osztályvezető
Karóczkai Adrienn, Pályázatok és Projektmenedzsment Referatúravezető

Határidő: folyamatos

Nyíregyháza, 2020. augusztus 27.

A határozatot kapják:

- 1./ a Közgyűlés tagjai
- 2./ a címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői





NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ
VÁROSPOLGÁRMESTERI HIVATALA
VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS
VÁROSÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-547; FAX: +36 42 310-647
E-MAIL: VAROSFEJLESZTES@NYIREGYHAZA.HU


NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
PÁLYÁZATOK ÉS PROJEKTMENEDZSMENT
REFERATÚRA
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524/184; FAX: +36 42 311-041
E-MAIL: KAROCZKAI.ADRIENN@NYIREGYHAZA.HU


Ügyiratszám: PKAB/184/2020.

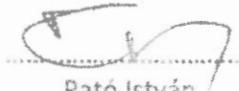
Ügyintéző: Ágoston Szabolcs

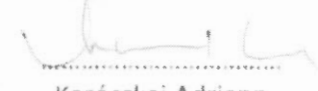
ELŐTERJESZTÉS
– a Közgyűléshez –

A TOP-6.5.1-19 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívásra benyújtandó, „Két közművelődési intézmény és a NYSZC Inczedy György Szakgimnázium, Szakközépiskola épületeinek energetikai korszerűsítése” című pályázati program elfogadására

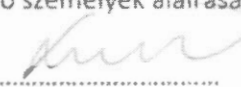

.....
Dr. Kovács Ferenc
polgármester



.....
Hagymási Gyula
az előterjesztés szakmai előkészítéséért
felelős fejlesztési helyettes kabinetvezető


.....
Pató István
az előterjesztés szakmai előkészítéséért
felelős kijelölt osztályvezető


.....
Karóczkai Adrienn
az előterjesztés szakmai előkészítéséért
felelős referatúra-vezető

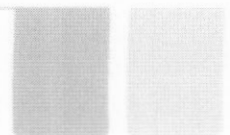
az előterjesztés törvényességi ellenőrzését
végző személyek aláírása:


.....
Dr. Szemán Sándor
címetes főjegyző


.....
Faragóné Széles Andrea
Jegyzői Kabinet vezetője

Véleményező bizottság vagy bizottságok:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság





Tisztelt Közgyűlés!

A 2014-2020-as fejlesztések előkészítéseként a megyei jogú városok a 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet szerint elkészítették településfejlesztési koncepciójukat és integrált településfejlesztési stratégiájukat (ITS). A tervezési folyamat következő szakaszában a megyei jogú városoknak el kellett készíteniük az integrált területi programjaikat.

Az Integrált Területi Program (ITP) az „Útmutató a megyei jogú városok integrált területi programjainak kidolgozásához és megvalósításához” című iránymutatás alapján a kormányzat által meghatározott Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) forráskerethez igazodó és abból finanszírozható projektcsomagok összessége. A megyei jogú városok a TOP valamennyi prioritására és intézkedésére jogosultak.

Az ITP céljai között szerepel a fenntartható városfejlesztés, mely összhangban a város Integrált Településfejlesztési Stratégiájával és a TOP célkitűzéseivel nagy hangsúlyt fektet a vonzó és energia-hatékony épített környezet, táj-és településkép kialakítására.

A pályázat célja, az önkormányzat tulajdonában lévő épületek energetikai korszerűsítése, ezen belül tervezetten a következő tevékenységek megvalósítása:

- Önkormányzati tulajdonú épületek energiahatékonyság-központú fejlesztése, külső határoló szerkezeteik korszerűsítése által (külső határoló szerkezetek utólagos hőszigetelése, külső nyílászárók cseréje);
- Fosszilis energiahordozó alapú hő-termelő berendezések korszerűsítése, cseréje, és/vagy a kapcsolódó fűtési és HMV rendszerek korszerűsítése;
- Maximum háztartási méretű kiserőmű (HKME) fotovillamos rendszer kialakítása saját villamosenergia-igény kielégítése céljából.

Egyéb tevékenységek:

- Műszaki adatszolgáltatás
- Energetikai szakértői szolgáltatások igénybevétele
- Rehabilitációs szakmérnök szolgáltatások igénybevétele
- Kiviteli tervek elkészítése
- Műszaki ellenőri szolgáltatás igénybevétele
- Képzési anyag kidolgozása és képzés tartása
- Kötelezően előírt nyilvánosság biztosítása
- Projektmenedzsment feladatok ellátása
- Projektarányos akadálymentesítés-amennyiben releváns
- Azbesztmentesítés-amennyiben releváns.



NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ
VÁROSPOLGÁRMESTERI HIVATALA
VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS
VÁROSÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-547; FAX: +36 42 310-647
E-MAIL: VAROSFEJLESZTES@NYIREGYHAZA.HU

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
PÁLYÁZATOK ÉS PROJEKTMENEDZSMENT
REFERATÚRA
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524/184; FAX: +36 42 311-041
E-MAIL: KAROCZKAI.ADRIENN@NYIREGYHAZA.HU

A pályázat keretén belül az alábbi épületek energetikai korszerűsítése valósul meg:

VMKK Városmajori Művelődési Ház (4400 Nyíregyháza, Városmajor utca 3., 777/21 hrsz.)

VMKK Borbányai Művelődési Ház (4400 Nyíregyháza, Margaretta u. 50., 9652/2 hrsz.)

NYSZC Inczedy György Szakközépiskolája, Szakiskolája és Kollégiuma (4400 Nyíregyháza, Árok u. 53., 1022/3 hrsz.)

A költségbecslés alapján a pályázat költségvetése a következőképpen alakul:

- a projekt tervezett összköltsége: **bruttó 430.342.503 Ft.**
- az igényelendő támogatás tervezett összege: **bruttó 430.342.503 Ft.**

A pályázat benyújtási határideje: 2020. szeptember 18.

A támogatott tevékenység megvalósítási időtartama a támogatási szerződés hatályba lépését követően legfeljebb 28 hónap.

A kivitelezéshez szükséges tervdokumentáció a projektfejlesztési időszakban kerül kidolgozásra, ezt követően a pontos műszaki tartalom ismeretében a tervezett költségek is pontosításra kerülnek.

Kérjük a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztést megtárgyalni, illetve a mellékelt határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2020. augusztus 17.

Tisztelettel:



Karóczkai Adrienn
referatúra-vezető

Pató István
osztályvezető

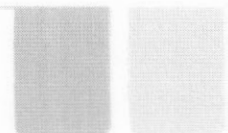
Hagymási Gyula
fejlesztési helyettes
kabinetvezető



NYÍREGYHÁZA

-73-

WWW.NYIREGYHAZA.HU





NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ
VÁROSPOLGÁRMESTERI HIVATALA
VÁROSFELJESZTÉSI ÉS
VÁROSÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-547; FAX: +36 42 310-647
E-MAIL: VAROSFEJLESZTES@NYIREGYHAZA.HU

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
PÁLYÁZATOK ÉS PROJEKTMENEDZSMENT
REFERATÚRA
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524/184; FAX: +36 42 311-041
E-MAIL: KAROCZKAI.ADRIENN@NYIREGYHAZA.HU

Határozat-tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK/2020. (VIII.27.) számú

határozata

A TOP-6.5.1-19 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívásra benyújtandó, „Két közművelődési intézmény és a NYSZC Inczedy György Szakgimnázium, Szakközépiskola épületeinek energetikai korszerűsítése” című pályázati program elfogadásáról

A Közgyűlés

az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” c. felhívás keretében benyújtandó, 3 db önkormányzati tulajdonban lévő épület energetikai korszerűsítését tartalmazó **bruttó 430.342.503 Ft** összköltségvetésű pályázati program tartalmával és megvalósításával **egyetért.**

Felelős:

Pató István, Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály, osztályvezető
Karóczkai Adrienn, Pályázatok és Projektmenedzsment Referatúravezető

Határidő: folyamatos

Nyíregyháza, 2020. augusztus 27.

A határozatot kapják:

- 1./ a Közgyűlés tagjai
- 2./ a címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői



NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
PÁLYÁZATOK ÉS PROJEKTMENEDZSMENT
REFERATÚRA
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-547; FAX: +36 42 310-647
E-MAIL:
KARÓCZKAI.ADRIENN@NYIREGYHAZA.HU

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI
OSZTÁLY
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-547; FAX: +36 42 310-647
E-MAIL:
VAROSFEJLESZTES@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: PKAB/183/2020.

Ügyintéző: Morvai Zsuzsa

ELŐTERJESZTÉS
– a Közgyűléshez –

A TOP-6.5.1-19 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívásra benyújtandó,
„Vécsey köz 4., Bocskai utca 25. szám alatti önkormányzati épületek és a NYSZC Wesselényi Miklós Szakgimnázium,
Szakközépiskola épületeinek energetikai korszerűsítése” című pályázati program elfogadására

Dr. Kovács Ferenc
polgármester

Hagymási Gyula

az előterjesztés szakmai előkészítéséért
felelős fejlesztési helyettes kabinetvezető

Pató István

az előterjesztés szakmai előkészítéséért
felelős kijelölt osztályvezető

Karóczkai Adrienn

az előterjesztés szakmai előkészítéséért
felelős referatúravezető

az előterjesztés törvényességi ellenőrzését
végző személyek aláírása:

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Faragóné Széles Andrea
Jegyzői Kabinet vezetője

Véleményező bizottság vagy bizottságok:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság





NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
PÁLYÁZATOK ÉS PROJEKTMENEDZSMENT
REFERATÚRA
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-547; FAX: +36 42 310-647
E-MAIL:
KARÓCZKAI.ADRIENN@NYIREGYHAZA.HU

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI
OSZTÁLY
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-547; FAX: +36 42 310-647
E-MAIL:
VAROSFEJLESZTES@NYIREGYHAZA.HU

Tisztelt Közgyűlés!

A 2014-2020-as fejlesztések előkészítéseként a megyei jogú városok a 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet szerint elkészítették településfejlesztési koncepciójukat és integrált településfejlesztési stratégiájukat (ITS). A tervezési folyamat következő szakaszában a megyei jogú városoknak el kellett készíteniük az integrált területi programjaikat.

Az Integrált Területi Program (ITP) az „Útmutató a megyei jogú városok integrált területi programjainak kidolgozásához és megvalósításához” című iránymutatás alapján a kormányzat által meghatározott Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) forráskerethez igazodó és abból finanszírozható projektcsoportok összessége. A megyei jogú városok a TOP valamennyi prioritására és intézkedésére jogosultak.

Az ITP céljai között szerepel a fenntartható városfejlesztés, mely összhangban a város Integrált Településfejlesztési Stratégiájával és a TOP célkitűzéseivel nagy hangsúlyt fektet a vonzó és energia-hatékony épített környezet, táj- és településkép kialakítására.

A pályázat célja, az önkormányzat tulajdonában lévő épületek energetikai korszerűsítése, ezen belül tervezetten a következő tevékenységek megvalósítása:

- Önkormányzati tulajdonú épületek energiahatékonyság-központú fejlesztése, külső határoló szerkezetek korszerűsítése által (külső határoló szerkezetek utólagos hőszigetelése, külső nyílászárók cseréje);
- Fosszilis energiahordozó alapú hő-termelő berendezések korszerűsítése, cseréje, és/vagy a kapcsolódó fűtési és HMV rendszerek korszerűsítése;
- Maximum háztartási méretű kiserőmű (HKME) fotovillamos rendszer kialakítása saját villamosenergia-igény kielégítése céljából.

Egyéb tevékenységek:

- Műszaki adatszolgáltatás
- Energetikai szakértői szolgáltatások igénybevétele
- Rehabilitációs szakmérnök szolgáltatások igénybevétele
- Kiviteli tervek elkészítése
- Műszaki ellenőri szolgáltatás igénybevétele
- Képzési anyag kidolgozása és képzés tartása
- Kötelezően előírt nyilvánosság biztosítása
- Projektmenedzsment feladatok ellátása
- Projektarányos akadálymentesítés-amennyiben releváns
- Azbesztmentesítés-amennyiben releváns.

WWW.NYIREGYHAZA.HU



NYÍREGYHÁZA

—FC—





NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
PÁLYÁZATOK ÉS PROJEKTMENEDZSMENT
REFERATURA
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-547; FAX: +36 42 310-647
E-MAIL:
KARÓCZKAI.ADRIENN@NYIREGYHAZA.HU

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI
OSZTÁLY
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-547; FAX: +36 42 310-647
E-MAIL:
VAROSFEJLESZTES@NYIREGYHAZA.HU

A pályázat keretén belül az alábbi épületek energetikai korszerűsítése valósul meg:

1. 4400 Nyíregyháza Vécsey köz 4. szám alatti önkormányzati épület
2. 4400 Nyíregyháza Bocskai u. 25. szám alatti helyi védett önkormányzati épület
3. NYSZC Wesselényi Miklós Szakgimnázium, Szakközépiskola épületei (4400 Nyíregyháza, Dugonics u.10.)

A költségbecslés alapján a pályázat költségvetése a következőképpen alakul:

- a projekt tervezett összköltsége: **bruttó 459 157 497 Ft.**
- az igényelendő támogatás tervezett összege: **bruttó 459 157 497 Ft.**

A pályázat benyújtási határideje: 2020. szeptember 18.


A támogatott tevékenység megvalósítási időtartama a támogatási szerződés hatályba lépését követően legfeljebb 28 hónap.

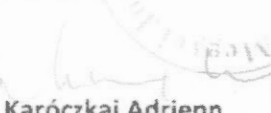
A kivitelezéshez szükséges tervdokumentáció a projektfejlesztési időszakban kerül kidolgozásra, ezt követően a pontos műszaki tartalom ismeretében a tervezett költségek is pontosításra kerülnek.


Kérjük a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztést megtárgyalni, illetve a mellékelt határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2020. augusztus 17.

Tisztelettel:


Hagymási Gyula
fejlesztési helyettes
kabinetvezető


Karóczkai Adrienn
referatúraveető


Pató István
osztályvezető



NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
PÁLYÁZATOK ÉS PROJEKTMENEDZSMENT
REFERATÚRA
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-547; FAX: +36 42 310-647
E-MAIL:
KARÓCZKAI.ADRIENN@NYIREGYHAZA.HU

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI
OSZTÁLY
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-547; FAX: +36 42 310-647
E-MAIL:
VAROSFEJLESZTES@NYIREGYHAZA.HU

Határozat-tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK/2020. (VIII.27.) számú

h a t á r o z a t a

A TOP-6.5.1-19 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívásra benyújtandó, „Vécsey köz 4., Bocskai utca 25. szám alatti önkormányzati épületek és a NYSZC Wesselényi Miklós Szakgimnázium, Szakközépiskola épületeinek energetikai korszerűsítése” című pályázati program elfogadásáról

A Közgyűlés

az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” c. felhívás keretében benyújtandó, 3 db önkormányzati tulajdonban lévő épület energetikai korszerűsítését tartalmazó **bruttó 459 157 497 Ft** összköltségvetésű pályázati program tartalmával és megvalósításával **egyetért.**

Felelős:

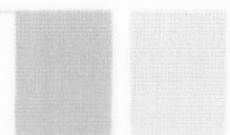
Pató István, Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály, osztályvezető
Karóczkai Adrienn, Pályázatok és Projektmenedzsment Referatúravezető

Határidő: folyamatos

Nyíregyháza, 2020. augusztus 27.

A határozatot kapják:

- 1./ a Közgyűlés tagjai
- 2./ a címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői



A bizottság ülésének végén a bizottság elnöke megköszönte a bizottság munkáját és az ülést bezárta

Lengyel Máté
Lengyel Máté

Pénzügyi bizottság

elnöke

Vassné Harman Gyöngyi
Vassné Harman Gyöngyi

Pénzügyi bizottság tagja

Fekete Brigitta

Fekete Brigitta

Pénzügyi bizottság titkára

h.

JELLENLÉTI ÍV

a 2020. augusztus 26-án 14.00 órakor megtartott

Pénzügyi Bizottsági ülésről

Sor-szám	Név	Jelölő szervezet	Aláírás
1.	Lengyel Máté	Mindenki Magyarországa, LMP, Függetlenek Egyesülete, JOBBIK, MSZP Párbeszéd, Momentum, DK	Lengyel Máté
2.	Mussó László	FIDESZ-KDNP	Mussó László
3.	Vassné Harman Gyöngyi	FIDESZ-KDNP	Vassné Harman Gy.
4.	Babosi György	Mindenki Magyarországa, LMP, Függetlenek Egyesülete, JOBBIK, MSZP Párbeszéd, Momentum, DK	Babosi György
5.	dr. Horváthné dr. Veisz Katalin	FIDESZ-KDNP	Horváthné
6.	Petrusák János	FIDESZ-KDNP	Petrusák János
7.	Vass Zoltán Géza	Mindenki Magyarországa, LMP, Függetlenek Egyesülete, JOBBIK, MSZP Párbeszéd, Momentum, DK	Vass Zoltán Géza
	Dr. Szemán Sándor Címzetes Főjegyző		Szemán Sándor
	Dr. Berényi Judit jogász		Berényi Judit
	Faragóné Széles Andrea jegyzői kabinet vezetője		Faragóné Széles Andrea
	Dr. Bodnár Adrienn jogász		Bodnár Adrienn
	Jászai Menyhért alpolgármester		Jászai Menyhért
	Kósa Árpád kabinetvezető		Kósa Árpád
	Hagymási Gyula fejlesztési helyettes kabinetvezető		Hagymási Gyula
	Karóczkai Adrienn pályázatok és projektmenedzsment ref. vezető		Karóczkai Adrienn
	Dr. Krizsai Anita Szociális és Köznevelési osztályvezető		Krizsai Anita
	Doka Diána Kulturális osztályvezető		Doka Diána
	Kohut Ágnes Vagyongazdálkodási osztályvezető		Kohut Ágnes
	Pató István Városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető		Pató István
	Petró Árpád NYÍRVV Nonprofit Kft. Ügyvezetője		Petró Árpád
	Kóhalmi Richárd Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft. Ügyvezetője		Kóhalmi Richárd
	Révész Bálint Nyíregyházi Spatacus FC Kft. Elnöke h.		Révész Bálint
	Horváth Enikő		Horváth Enikő