Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése **2019. november 21-én tartott nyílt ülésének** jegyzőkönyve

Napirend előtt:

- Nem képviselő bizottsági tag eskütétele

Napirendek:

Nyílt ülés:

1./ Tájékoztató a két közgyűlés között történt eseményekről (szóban)

2/a. Tájékoztató a Nyíregyházi Tankerületi Központ 2019/2020-as tanévének indításáról

2/b. Tájékoztató a Nyíregyházi Szakképzési Centrum tevékenységéről és a 2019/2020-as tanév indításáról

3./ Előterjesztés a generációk együttműködését segítő karácsonyi programok és rendezvények lebonyolítására benyújtott pályázatok elbírálására

4./ Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a helyi települési nemzetiségi önkormányzatok között megkötött együttműködési megállapodások felülvizsgálatára

5./ Előterjesztés Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyására (10 terület – Napelemparkok területének kijelölése, Simai út – övezeti határ vonalának módosítása, Orosi út-övezeti besorolás módosítása, Róka utca – tervezett szabályozási vonal törlése, HÉSZ szöveges része)

6/a. Előterjesztés a közterületi térfigyelő kamerák elhelyezésére kijelölt helyszínek jóváhagyására

6/b. Előterjesztés a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 22/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet módosítására

7./ Előterjesztés közterületek elnevezésére és elnevezések megerősítésére, valamint törlésére

8./ Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata fizetési-számlavezetőjének megválasztására és a hozzá kapcsolódó folyószámlahitel szerződés megkötésére

9./ Előterjesztés a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 24/2008.(IV.29.) önkormányzati rendelet módosítására

10/a. Előterjesztés a 36. számú főút és LEGO utca kereszteződésében megvalósult körforgalmi csomóponttal érintett ingatlanok Magyar Állam, illetve Nyíregyháza Megyei Jogú Város javára történő kölcsönös átadásra

10/b. Előterjesztés a LEGO beruházásában a 36. számú főút és Lego utca kereszteződésében megvalósult körforgalommal érintett területeken létesített felépítmények átadására

11./ Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 66/2019.(IV.25.) számú határozatával kiadott tulajdon fenntartási nyilatkozatok módosítására

12./ Előterjesztés az Emberi Erőforrások Minisztériuma által a 2263/61. hrsz-on, természetben a 4400 Nyíregyháza, Ungvár stny. 22. szám alatt található Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium tanuszodájának fejlesztésére nyújtott sportlétesítmény-fejlesztési támogatás II. ütem ügyében kért tulajdonosi hozzájárulás kiadására

13./ Előterjesztés az Egészséges és Fenntartható Jövőért Közhasznú Alapítvány és Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata közötti ingatlanbérleti szerződés megkötésére

14./ Előterjesztés a Nemzeti Fogyatékosságügyi – és Szociálpolitikai Központ Közhasznú Nonprofit Kft. által kért tulajdonosi hozzájárulás kiadására

15./ Tájékoztató a 2019. évi intézményi felújítási feladatokról

16./ Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a VOLÁNBUSZ Zrt. között megkötött Közszolgáltatási Szerződéshez kapcsolódó intézkedésekre

17./ Előterjesztés a polgármester szabadságának ütemezésére

Nyíregyháza, 2019. november 21.

Dr. Kovács Ferenc
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének **2019. november 21-én tartott nyílt ülésről**

Jelen voltak: Dr. Kovács Ferenc polgármester, Jászai Menyhért, Dr. Ulrich Attila alpolgármesterek, Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző, dr. Adorján Gusztáv, Ágoston Ildikó, Babosi György, Bajnay Kornél, Hajdu Nándor, Halkóné dr. Rudolf Éva, Jeszenszki András, Lengyel Máté, Lövei Csaba, Major József, Mussó László, Nagy Szabina, Póka Imre, dr. Rákóczi Ildikó, Smidt Ferenc, dr. Tirpák György, Tormássi Géza, Tóth Imre, dr. Ujhelyi János, Vassné Harman Gyöngyi képviselők.

Meghívottként részt vettek: Kósa Árpád polgármesteri kabinet vezetője, Patóné Nagy Magdolna, Dr. Grósz Péter, Pató István, Dr. Krizsai Anita, Éva Péter, Lengyelné Petris Erika, Doka Diána, Tóth Zoltán osztályvezetők, Faragóné Széles Andrea jegyzői kabinet vezetője, Bodrogi László közterület-felügyelet vezetője, Kukucska Zsolt városrendező, Liskány Andrásné adóosztály csoportvezetője, Dr. Berényi Judit jegyzői kabinet jogásza, Dr. Magyar Zoltán vagyongazdálkodási osztály jogtanácsosa, Hagymási Gyula pályázatok és projektmenedzsment referatúra vezetője, Csatlós Ildikó szociális és köznevelési osztály társadalompolitikai csoport csoportvezetője, Varga János könyvvizsgáló, Horváth István, Tomori Gyula vagyongazdálkodási osztály műszaki ügyintézői, Kató József Volánbusz Zrt. forgalmi üzemvezetője, Soós András Volánbusz Zrt. helyi szakértője, dr. Nagy Erzsébet Nyíregyházi Gyermekjóléti Alapellátási Intézmény igazgatója, Ignéczi Csabáné NYÍRVV Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója, Szalai István NYÍRVV műszaki igazgatója, Csikós Péter Egészségügyi Alapellátási Igazgatóság igazgatója, Gajdos László Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft. ügyvezetője, dr. Podlovics Roland Sóstó-Gyógyfürdők Zrt. vezérigazgatója, Furkóné Szabó Mariann Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetője, Gurbánné Papp Mária Nyíregyházi Szakképzési Centrum főigazgatója, Gaszperné Román Margit Nyíregyházi Tankerületi Központ tankerületi igazgatója, Nagy Attila Nyírinfo Kft. ügyvezetője, Bartók Dávid Nyíregyházi Ipari Park Nonprofit Kft. ügyvezetője, Dr. Nagy Zoltán LEGO jogi igazgatója, Andó Károly Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság nem képviselő tagja, dr. Pápai László a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság nem képviselő bizottsági tagja, Nagy-Sain Alexandra Egészséges és Fenntartható Jövőért Közhasznú Alapítvány Kuratóriumának elnöke, Sipos Marianna Sunshine Rádió, Demeter Dia Best FM munkatársai, dr. Béres József Attiláné jegyzőkönyvvezető, Fignár László Nyírinfo Kft. munkatársa.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Tisztelt Hölgyeim és Uraim! Szeretettel köszöntök mindenkit a közgyűlésünk mai ülésén. A napirend elfogadása és a pontok tárgyalása előtt eskütételre kerül sor. Az elmúlt alakuló ülésen Andó Károly külsős bizottsági tag nem tudott részt venni, ezért a törvényeknek megfelelően a közgyűlés előtt kell esküt tennie, erre kerül sor. Kérem Andó Károlyt, hogy fáradjon ki.

Eskütétel:

Andó Károly: (külsős bizottsági tag) „Én, Andó Károly becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; bizottsági tagsági tisztségemből eredő feladataimat Nyíregyháza fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom. Isten engem úgy segéljen!"

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszöntöm a közgyűlés mai ülésén megjelent képviselőket, meghívott előadókat, a sajtó képviselőit, minden érdeklődőt és azokat is, akik a médián keresztül kísérik figyelemmel munkánkat. Kérem a tisztelt Képviselőket, hogy aktiválják szavazógépeiket a határozatképesség megállapításához. Megállapítom, hogy a közgyűlés határozatképes, 22 tagja közül 21 jelen van. A mai ülésünk napirendjére az írásban megküldöttek szerint teszek javaslatot. Kérdezem,

hogy van-e valakinek egyéb javaslata? Nem érkezett jelzés. Kérem a tisztelt Közgyűlést, hogy szavazzon mai ülésünk napirendi pontjainak elfogadásáról az írásban megküldöttek szerint.
Szavazáskor jelen volt 22 képviselő.
A Közgyűlés 22 szavazattal egyhangúlag elfogadta mai ülésünk napirendjét az írásban megküldöttek szerint. Ennek megfelelően 1. napirendi pontunk hagyományosan a tájékoztató.

1./napirend: Tájékoztató a két közgyűlés között történt eseményekről (szóban)

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Kérem az erről készült kisfilm indítását.

Összefoglaló kisfilm

Dr. Kovács Ferenc polgármester **november 7-én** hívta össze Nyíregyháza Megyei Jogú Város alakuló közgyűlését, ahol letették esküjüket az új képviselőtestület tagjai és a város vezetői.

Novemberben Nyíregyházára figyelt a világ, hiszen a Rally Európa-bajnokság záróversenyét **november 8–10.** között Magyarországon, nyíregyházi központtal rendezték meg. A Kossuth téren volt a Rally Hungary pénteki rajtceremóniája, majd vasárnap a látványos belvárosi gyorsasági futamra sokezer rajongó volt kíváncsi.

November 9-én nagy érdeklődés kísérte a Márton Napi Vígasságok programjait a Sóstói Múzeumfaluban.

November 11-12-én nemzetközi múzeumtörténeti konferenciát rendeztek a Jósa András Múzeumban. A konferenciát Dr. Ulrich Attila alpolgármester nyitotta meg és köszöntötte az ország minden részéről és a határon túlról Nyíregyházára érkezett történészeket, muzeológusokat.

Ugyanezen a napon a Nyíregyházi Szociális Gondozási Központ ünnepséget rendezett a Debreceni Egyetem Egészségügyi Karán, a Szociális Munka Napja alkalmából. A résztvevőket Jászai Menyhért alpolgármester köszöntötte, és köszönte meg munkájukat az önkormányzat nevében.

November 12-én megtartotta téli gépszemléjét a NYÍRVV Nonprofit Kft. A hószolgálathoz összesen 18 munkagép és 17 gépjármű áll a Társaság rendelkezésére, melyek téli időszakra való műszaki felkészítését elvégezték.

„Cinkos, aki néma" címmel nyílt kiállítás a nyíregyházi Bethlen Gábor Gimnáziumban **november 12-én**. Az Élet Menete Alapítvány 11 tablóból álló kiállításának megnyitóján Dr. Ulrich Attila alpolgármester is köszöntötte a jelenlévő középiskolásokat az önkormányzat nevében.

November 12-én Dr. Ulrich Attila alpolgármester és a diákpolgármesteri iroda képviselői sajtótájékoztatón ismertették a 4. Városi Verébavató részleteit a Városházán.

November 13-án Dr. Kovács Ferenc polgármester, Gajdos László, a Nyíregyházi Állatpark igazgatója és Gáva Attila építész sajtótájékoztatót tartottak annak apropóján, hogy a Nemzetközi Ingatlan Szövetség (FIABCI) Magyar Tagozatának Magyar Ingatlanfejlesztési Nívó díj Pályázatán a Szálloda kategória I. helyezettje a Nyíregyházi Állatpark Hotel Pangea Ökocentrum pályázata lett.

Négy év alatt körbe-kerekezte a világot, 39 országban járt már Illés Adorján, aki **november 13-án** Nyíregyházára érkezett biciklijével, hogy élményeiről meséljen. A városháza előtt dr. Ulrich Attila

alpolgármester fogadta, akivel fát ültettek a Bujtosi Városligetben, majd a világjáró kerékpáros élménybeszámolót tartott a Móricz Zsigmond Könyvtárban.

Egy olvasásnépszerűsítő projekt részeként **november 14-től** már városunkban is bárki hozzájuthat 1000 forintért a kortárs és klasszikus irodalom gyöngyszemeihez a megyei könyvtár előtt elhelyezett POKET automatából, amit a sajtó nyilvánossága előtt mutattak be.

November 14-től látogatható a Városi Galéria legújabb kiállítása – Kollár gyűjtemény, válogatás a kortárs ukrán képzőművészet remekeiből.

Dr. Kovács Ferenc polgármester, Dr. Gönczi Sándor az Electrolux Lehel Kft. ügyvezetője és Szentpéteri Ferenc, az Electrolux nyíregyházi gyárának igazgatója **november 15-én** sajtótájékoztatón jelentették be, hogy 2020-ban az Electrolux legnagyobb volumenű hazai beruházása kezdődik meg a nyíregyházi gyárban.
November 15-én rendezték meg a Városi Verébavatót a Váci Mihály Kulturális Központban. A rendezvényen 14 középiskola diákjai mérték össze tudásukat, ügyességüket. A „széchenyis verebek" érdemelték ki az első helyezést.

Ugyanezen a napon szállították a Kossuth térre, és állították fel az adventi forgatag legnagyobb látványosságát, a Város Karácsonyfáját.

A Nyíregyházi Méhészek Egyesülete ebben az évben is több helyszínen népszerűsíti a mézet és a mézfogyasztást. **November 15-én** az Európai Mézes Reggeli napján a Nyíregyházi Móricz Zsigmond Általános Iskolában mutatkoztak be a gyerekeknek. A program keretében a megyében összesen 70, Nyíregyházán 13 oktatási intézménybe látogatnak el a méhészek, több ezer gyermeknek lehetőséget nyújtva, hogy megismerkedjenek a méz fogyasztásának fontosságával.

Idén ünnepli 50 éves fennállását a Krúdy Gyula Gimnázium. **November 16-án** az iskola gálaestet szervezett a Nyíregyházi Egyetemen, ahol jelenlegi és régi diákok léptek színpadra, így megemlékezve az elmúlt 5 évtizedről. Az ünnepségen Dr. Kovács Ferenc polgármester köszöntötte a gimnázium tanulóit és tanárait.

A Magyar Pékszövetség **november 16-án** Sóstógyógyfürdőn, az új Hunguest Hotel Sóstó****-ban rendezte meg 2019. évi közgyűlését. Az eseményen résztvevő többszáz szakembert dr. Kovács Ferenc polgármester is üdvözölte Nyíregyházán.

November 19-én rendezték meg a „4*-os hotel építése a Sóstó fejlesztési program keretében" című projekt zárórendezvényét, a projekt során megvalósított új, négycsillagos szállodában, a Hunguest Hotel Sóstó-ban. Az eseményen jelen volt Dr. Kovács Ferenc Nyíregyháza polgármestere és Hülvely István, a Hunguest Hotels Zrt. vezérigazgatója.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Rövid szóbeli kiegészítésként örömmel tájékoztatom a tisztelt közgyűlést, hogy az MI Kultúráért Felelős Államtitkárság tájékoztatása szerint 2 pályázatot nyertünk. Az egyik a 2019. évi Kubinyi Ágoston Program keretében a múzeumunk 21.943.000 Ft-ot nyert a Péchy-Kovács gyűjtemény "Egy gyűjtő világa"- címmel történő új állandó kiállításon történtő bemutatására. A másik pályázat is a múzeumhoz kapcsolódik, a Járásszékhely múzeumok támogatása keretében 3.940.000 Ft, amiből a Jósa András Múzeum elszívó és párásító berendezést tud megvalósítani, valamint a salgó polcrendszer vásárlását. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése az elhangzott tájékoztatóhoz? Jeszenszki András képviselő úré a szó.

Jeszenszki András:(képviselő) Köszönöm a szót. Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés. Túl vagyunk a 2019. évi önkormányzati választásokon és ezekhez kötődően szeretnék először két dolgot megtenni. Egyrészt megköszönni a nyíregyházi választóknak azt a bizalmat, amellyel a szövetséges szervezeteket, a 8 szövetséges szervezetet a szavazataikkal a közgyűlésbe juttatták. Illetve ugye egyéni képviselőként, valamint listás mandátumot szerzett képviselőkként bizalmat szavaztak nekünk is a választások során. Ezt még egyszer köszönöm a szervezetek minden egyes tagja és résztvevője nevében. Szintén szeretném azt bejelenteni, hogy a 8 szervezet közös döntése alapján egységes frakciót alakítunk itt a közgyűlésben, amelyet Szövetségben Nyíregyházáért néven nevezünk el. Közösen, együtt kívánunk politizálni az elkövetkező, tehát ebben a 2019-2024-es ciklusban annak a szavazataránynak megfelelően, azzal a felelősséggel is, amellyel a választók minket kitüntettek. Mind a közgyűlésben, mind a közéletben, mind pedig a mindennapokban a képviselőink felelősséget vállalva kívánják Nyíregyháza érdekében a tevékenységüket folytatni. Még egyszer, ahogy mondtam közösen, egy frakcióban. Szeretném megköszönni egyébként a szervezetek tagjainak és magának konkrétan a frakció tagjainak azt a bizalmat, amely során engem pedig ennek a frakciónak a frakcióvezetőjévé megválasztottak, és ezt köszönöm szépen még egyszer. A két közgyűlés közötti napirendre áttérve én három dolgot szeretnék megjegyezni, illetve kérdést feltenni. Az egyik szintén egy ünnepélyes alkalom. Szeretném kiemelni azt, hogy Póka Imre képviselőtársunk, aki itt Nyíregyházán 23 éve nagyon aktív polgárőri tevékenységet, és ugye polgárőr pedagógusi tevékenységet is folytat, az Év Polgárőr Pedagógusa kitüntető címnek a jutalmazottja lett a két közgyűlés között eltelt időszakban. Én azt gondolom, hogy megérdemel egy gratulációt, hiszen azt jelenti, hogy összekapcsolja képviselőtársunk, - aki felelős pedagógusként és felelős képviselőként dolgozik - a közoktatás-köznevelés ügyét és a közbiztonság ügyét mind a munkájában az iskolában, mind az iskolán kívül a közéleti tevékenységében, hogy ehhez én szeretnék gratulálni Póka Imre számára is. Köszönjük szépen ezt a tevékenységet, és jó egészséget kívánunk a későbbiekben is ehhez. Két kérdést szeretnék feltenni, illetve talán egy megjegyzés. A kérdéseim az elmúlt 1-2 napban a sajtóban megjelenő információkhoz kötődnek. Kérdésem az lenne, hogy Polgármester úrnak vannak-e valamilyen konkrétabb információi esetleg már arról, hogy az iparűzési adó, az idegenforgalmi adó, illetve az építésügy kapcsán milyen tervezett változások történhetnek az önkormányzatokat érintően? Valamint egy megjegyzést szeretnék tenni. Ugye láthattuk az új szállodához kötődő rendezvénynek az eseményét itt az összefoglalóban. Azt szeretném kérni majd a frakció nevében, hogy amikor majd olyan események történnek, amelyeken akár adott területen egyéni képviselőként, akár a város egészét érintően érintettetek lehetnek a közgyűlésnek a tagjai, akkor legyen egy kicsit hatékonyabb a meghívóknak az eljuttatása majd a képviselők irányába. Köszönöm szépen.

Dr. Kovács Ferenc: (polgármester) Köszönöm. Dr. Adorján Gusztáv frakcióvezetőé a szó.

Dr. Adorján Gusztáv:(frakcióvezető) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! Engedjék meg, hogy a FIDESZ-KDNP frakció nevében mi is megköszönjük a városlakóknak azt a bizalmat, amit belénk helyeztek és azt szeretnénk ígérni, hogy mi ugyanazon az úton fogunk tovább menni, amelyen ezen a 9, már 10. évben mentünk. Azt gondolom, hogy az a felhatalmazás, amit kaptunk, hogy mint városvezető frakció maradhattunk ez nekünk egy nagyon komoly támogatást és egy nagyon komoly biztatást jelent a jövőre nézve. Én arra kérem a frakciótársaimat, illetve az ellenzéki frakció tagjait - és most már az összeállt frakciót illetően, - hogy mindig Nyíregyháza lebegjen a szemünk előtt. Nekünk mindig is az volt fontos - az elmúlt időszakban ezt polgármester úr számtalanszor elmondta a közgyűléseken és én erre szeretnék emlékeztetni minden városlakót meg mindenkit, - hogy mi itt Nyíregyházáért dolgozzunk. Nyíregyháza a mi közvetlen otthonunk, amit mi nagyon szeretünk és egészséges lokálpatriotizmussal megáldott emberekként mindent meg fogunk tenni ennek érdekében. Én azt szeretném kérni, hogy előre nézzünk, előre tekintsünk és a felszólalásainkban is mindig Nyíregyházát tartsuk a legfontosabbnak. Én azt gondolom, hogy a fölösleges politikai csatározások ide nem valók. Nyíregyháza féltése és az egyebek, az való ide. Frakcióvezető úrnak szeretnék válaszolni a meghívással kapcsolatosan már most rögtön. Az elmúlt időszakban, tehát az elmúlt 5 évben, az elmúlt 9 évben minden alkalommal - én csak saját magam területét tudom mondani, az egészségügyet -

mindig is meghívást küldtünk minden ellenzéki képviselőnek, aminek nagyon örültem. Hisz amint mondtuk, ez a város közös felelősségünk. Önökre is a következő időszakban nagyon komoly felelősség fog hárulni. Úgyhogy én ehhez a munkához kívánok a saját frakciónak és mindenkinek nagyon jó munkát, egészséges önbizalmat és megfelelő felkészültséget is. Köszönöm szépen.

Dr. Kovács Ferenc: (polgármester) Köszönöm szépen. Én az alakuló közgyűlés előkészítése során kérdeztem, hogy lesz-e frakció? Most egyszerűsített a helyzet, a közgyűlésben két frakció működik. A FIDESZ-KDNP, amelynek eddig is és most is a frakcióvezetője dr. Adorján Gusztáv, és Jeszenszki András képviselő úr az ellenzék frakcióvezetője. Én azt gondolom, hogy ez most itt hivatalosan elhangzott és ennek megfelelően fogjuk bonyolítani a frakcióegyeztetéseket, ami már eddig is így történt. Póka Imre képviselő úrnak gratulálok ehhez a polgárőr kitüntetéshez. A Hungues Hotel volt a rendezvényszervező itt ebben az esetben, ő hívott meg mindenkit. Én örülnék, hogy ha az ellenzéki frakció is képviseltetné magát ezeken a rendezvényeken, hiszen Nyíregyházát képviselik. Az elmúlt ciklusban valóban erre nagyon kevésszer került sor. Én örülök ennek, ez így a legjobb. Amit Jeszenszki András frakcióvezető úr kérdezett, ugyanannyit tudok, ami a sajtóban megjelent. Ugye, ez benyújtott törvénytervezet a parlamenthez az iparűzési adóval kapcsolatban, illetve az építésügyről. Én azt tudom erről, hogy december közepéig elfogadja a parlament a törvényt majd. Ha olvassuk a szöveget akkor látjuk, hogy pontosan miről van szó. Ez várhatóan április 1-től vagy január 1-től fog hatályba lépni. Erről most még többet nem érdemes mondani, azt gondolom. Lövei Csaba képviselő úr jelentkezett.

Lövei Csaba: (képviselő) Tisztelt polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! A frakcióvezető urak által elmondottak jegyében két teljesen praktikus dolgot vetnék fel a még közelmúltban zajlott, tehát a két közgyűlés között történt eseményekkel kapcsolatban. Mind a kettő régi probléma, de rövidtávon is és középtávon is javasolnék róla gondolkodást. Az egyik az, hogy az óra átállítás következtében viszonylag korán sötétedik Nyíregyházán. Ha jól emlékszem 1 vagy 1.5 évvel ezelőtt már felvetődött a közgyűlésben az a probléma, ami egyébként nem Nyíregyházán specifikus, mert a legtöbb településen sajnos így van, hogy időkapcsolóval működik a közvilágítás. Én felvetném azt és javasolnám, hogy kezdeményezzük az áramszolgáltató irányába azt, még ha ennek lehetnek anyagi konzekvenciái, hogy fényviszonyoktól függő kapcsolási rendszerre álljunk át Nyíregyházán. Hiszen ez rendkívül balesetveszélyes helyzeteket eredményez abban az átmeneti – most, ebben az időszakban - közel 1 órás időszakban, amikor már sötét van, de a közvilágítás nem kapcsol. Ha jók az információim, akkor tegnap is történt ebben az időszakban gyalogos gázolás a Korányi Frigyes utca térségében. A másik is egy hasonló dolog, hálistennek most jó idő van, de volt már olyan időszak, amikor Nyíregyháza megint „előkelő helyen" szerepelt a légszennyezési listán. Tisztában vagyok azzal, annak idején beszéltünk róla az előző ciklusban többször, hogy Nyíregyháza adottságai olyanok, amilyenek - a szállópor szempontjából. De mégis lehetne itt javítani. Ismerem azt is, amit polgármester úr szokott mondani - és hát objektív adatok hiányában nem is tudok ezzel vitatkozni, - hogy elég rossz, Nyíregyháza egyik legszennyezettebb helyén van a mérőállomás. Én azt javasolnám megint akkor is, ha erre az önkormányzatnak anyagi konzekvenciák vannak, hogy törekedjünk arra, hogy Nyíregyházán más térségben is létesüljön legalább 1 vagy több mérőállomás, hogy objektív adatok legyenek mérhetők Nyíregyházán, és ennek a jegyében tudjuk megtervezni az intézkedéseket a levegőszennyezési helyzet javítására. Köszönöm szépen.

Dr. Kovács Ferenc: (polgármester) Köszönöm. Tóth Imre képviselő úré a szó.

Tóth Imre:(képviselő) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! Köszönöm szépen a szót. Lövei Csaba képviselőtársam hozzászólásához kapcsolódóan jegyezném meg, hogy most van az az időszak, amikor a napirendi javaslatokat meg lehet tenni a jegyzői kabinetnek. Ez, amit ön megtett, megtettél, ez ehhez kapcsolódik. Például a közlekedésbiztonsághoz kapcsolódóan én már leadtam az ezzel kapcsolatos napirendi javaslataimat és szerintem ezt ott célszerű megtenni, nem pedig a közgyűlés idejében.

Másikkal, a környezetvédelemmel, környezetszennyezéssel, tulajdonképpen a városszépítéssel kapcsolatban - ezért is indította el a város, indítottam el, hiszen én is támogattam, - hogy kezdődjön nagymértékű fásítási program a városban. Örökösföldön jelenleg is zajlik. Mindenki láthatja, hiszen ez elkezdődött már évekkel ezelőtt is. Most is, jelenleg is tart és jövőben is fog. Szerintem ez a város levegőjének tisztaságához nagymértékben hozzá fog járulni és a jövőben is nagymértékben fogom támogatni. Köszönöm szépen.

Dr. Kovács Ferenc: (polgármester) Köszönöm szépen. Lövei képviselő úr két felvetésére visszatérve. A NYIRVV-vel folyamatosan kapcsolatban vagyunk a közvilágítás miatt, egyébként most ebbe nem akarok belemenni. Többször előkerült, több kérdés kapcsolódik ehhez. Az is napirendre kerülhet, hogy az egész közvilágítási rendszert megbeszéljük. Az elmúlt években rossz tapasztalatok voltak a ledes közvilágítással, én mindig tartózkodtam ettől. De lehet, - én azt gondolom, - hogy ebben a ciklusban valószínűleg ezt is napirendre kell vennünk, és ez is kapcsolódhat ehhez. Ami a légszennyezést illeti, valóban itt a fűtés, nem a közlekedés a fő kiváltó ok. A Kormányhivatallal tavaly elértük, egy mobilmérő működött. Igazából egy fix mérő kellene egy megfelelő helyen. Ezt az elmúlt évben is elmondtam, hogy ez sok-sok 10 millió forint. De én remélem, hogy ez az állami szervezet oldalán meg fog valósulni úgy, hogy állandó jelleggel működjön, ne csak mobilmérőként. Teljes mértékben, az elmúlt tél adatai alapján azért jobb a helyzet. Tehát sokkal jobb. Riasztási fokozatból általában tájékoztatási szinten maradhat a mobil mérő adatai alapján. De teljes körű megoldást nyilvánvalóan nem jelenthet ez sem, és a közlekedésbiztonság az itt a közgyűlésben városvezetésnél évek óta prioritás. Hagy emlékeztessek arra mindenkit, hogy az idén 7 okos zebrát létesítettünk éppen ilyen ok miatt, hogy biztonságosabbá tegyük a gyalogos, a gyalogátkelőhelyi közlekedést is. Kíván-e még valaki ehhez a napirendi ponthoz hozzászólni? Nem látok jelzést, köszönöm a hozzászólásokat. Akkor kérem a tisztelt Közgyűlést, hogy az elhangzottakkal együtt a tájékoztatót vegye tudomásul.
Szavazáskor jelen 22 képviselő.
A Közgyűlés 22 szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK

147/2019. (XI.21.) számú

h a t á r o z a t a

a két közgyűlés között történt eseményekről

A Közgyűlés

a két közgyűlés között történt eseményekről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Második napirendi pontunk következik, amely két részből áll.

2/a. napirend: Tájékoztató a Nyíregyházi Tankerületi Központ 2019/2020-as tanévének indításáról

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívottak: Gaszperné Román Margit Nyíregyházi Tankerületi Központ tankerületi igazgatója

2/b. napirend: Tájékoztató a Nyíregyházi Szakképzési Centrum tevékenységéről és a 2019/2020-as tanév indításáról

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívottak: Gurbánné Papp Mária Nyíregyházi Szakképzési Centrum főigazgatója

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Kérem a Tankerületi Igazgató asszonyt és a Szakképzési Főigazgató asszonyt, fáradjanak ide ki a pulpitus elé. Mindkét tájékoztatót a Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság tárgyalta. Kérem Jeszenszki András elnök urat, ismertesse a Bizottság álláspontját.

Jeszenszki András: (Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság elnöke) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! A Bizottság a hétfői ülésén mind a 2/a., mind pedig a 2/b. napirendi pontokat 7-7 igen szavazattal egyhangúlag támogatta. Köszönöm szépen.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Először a Tankerületi Központ tájékoztatóját tárgyaljuk. Kérdezem Gaszperné Román Margit igazgató asszonyt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni az írásbeli tájékoztatóhoz? Nem kíván tenni, akkor megnyitom a vitát. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése a Tankerületi Központ tájékoztatójához? Babosi György képviselő úré a szó.

Babosi György:(képviselő) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Igazgató nő és tisztelt Közgyűlés! Érdeklődéssel olvastam a tájékoztatót, hiszen szerintem itt a többség érintett az iskolai ügyekben. Örülök neki, és a tájékoztató alapján nekem úgy tűnik, hogy minden nagyon szép és minden nagyon jó! Ezek a számok tényleg azt mutatják, hogy nincs ok aggodalomra. Viszont aki minden nap járja az iskolákat, olvas facebook csoportokat, utcán beszélget emberekkel, így felmerült bennem az a kérdés, hogy önöknek van-e valamilyen rendszere, vagy vannak-e olyan mérőszámaik arra, ami visszaigazolás az ott dolgozóktól és a diákoktól. Hogyha vannak, akkor erről mit lehet tudni? Ha nincsenek, akkor miért nincsenek és tervezik-e azt, hogy valamilyen visszaigazolás formájában az emberek, vagy az ott dolgozók és tanulók véleményét is becsatornázzák ezekbe a tájékoztatóba? Köszönöm.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm. További kérdés van-e? Dr. Ujhelyi János képviselő úré a szó.

dr. Ujhelyi János:(képviselő) Ujhelyi János gyermekorvos vagyok, aki 40 éve lát el a városban óvodásokat, általános iskolásokat és középiskolásokat. Úgy mondanám, hogy én egy kicsit alulnézetből látom ezeket a kérdéseket és azokat a nagy változásokat is, amikor az Önkormányzattól más központi igazgatás, irányítás alá került az oktatás. Én nem látom ilyen rózsásan a helyzetet, ahogy most láttam megfogalmazva és azt gondolnám - egyetértve Babosi képviselő társammal is, - hogy a valóságot is meg kellene fogalmazni, mert komoly nehézségek vannak mind a három szinten. Én most csak két dolgot említenék, nagyfokú értetlenséget az óvodásokat illető dokumentációk beadásánál. Például az óvodaérés vagy óvodába menéskor, amit én magam - mert szakfelügyelő vagyok - bevezettem, hogy egy egységes rendszer legyen, de ezt az óvodák vezetői nem mindig akceptálják. De ettől sokkal fajsúlyosabb a mostani helyzet, amit mindenki tud, hogy van egy tankötelezettség 6 éves kortól és ennek a szabályozása még azt is mondanám, hogy sehol sem tart. Szaladgálnak a szakemberek és várják azt a végrehajtási utasítást, ami elvileg már itt kellene, hogy legyen és egy nagyon szűk határidő van arra, hogy ez rendeződjön. Mindenki tudja, hogy a 6 éves kor önmagában nem elegendő ahhoz, hogy valaki iskolás legyen, vannak hátráltató tényezők és ezeknek a gyerekeknek, ami korábban sokkal egyszerűbben oldódott meg, hogy egy orvosi igazolással 1 év mentességet adjanak, most ez úgy látszik, hogy nem működik. Ezt nem csak én állítom és a kollegáim, hanem azok a szakemberek, akikkel én nap mint nap találkozom, tehát a szakértői bizottság tagjait is. Én azt szeretném kérni, hogy hogyha ilyenek

vannak, akkor ezeket a megfelelő döntéshozó szervek felé kell továbbítani, mert egyébként én most ebben a pillanatban nem látom megnyugtatóan, hogy hogy fog ez megoldódni, ez a 6 éves beiskolázási kötelezettség. Mindamellett még bizakodó vagyok, hogy ez így is van. Tehát összességében azt szeretném mondani, hogy picit árnyaltabb a beszámolóhoz képes a valóság, amit én észlelek és elég biztonsággal mondom ezt és most külön felhívnám a figyelmet erre a 6 éves beiskolázási problémára, ami még most csírájában sincs megoldva. Köszönöm szépen.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Van-e még valakinek kérdése a tájékoztatóhoz? Nem látok jelzést, akkor Igazgató asszonynak adom meg a szót válaszadásra.

Gaszperné Román Margit:(Nyíregyházi Tankerületi Központ tankerületi igazgatója) Köszönöm a segítséget! Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Képviselő-testületi tagok! Örömmel vettük a Tankerületi Központ nevében, hogy a Bizottság szakemberei pozitívan értékelték a Nyíregyházi Tankerületi Központ beszámolóját, egyhangúlag elfogadták tájékoztatásunkat. Szeretném elmondani, hogy ez egy számunkra nagyon is tiszteletben tartandó hagyomány, hogy a Tankerületi Központ, mint fenntartó és működtető, évről-évre beszámol és tájékoztatja a tulajdonos önkormányzat felelős vezetőit arról, hogy milyen munka, milyen működés folyik a köznevelési intézményekben. Így tettük ezt ebben az évben is, ami mindig azt jelenti, hogy a legfontosabb adatokat, számokat, mutatókat ismertetjük és az elvégzett munkáról, feladatokról, eredményekről számolunk be ebben a beszámolóban. Két kérdést kaptam most. Az egyik az a véleményt tartalmazza, hogy nincs gond, de lássuk, hogy valóban így van-e ez a valóságban. Ezt a felvetést azzal tudom megválaszolni, hogy minden intézménynek a saját szakmai önállósága keretében meg van a pedagógia programjában, iskolai működési dokumentumaiban az az eljárás vagy az eljárásrend, hogy hogyan mérik, értékelik és csatolják vissza a fejlesztés érdekében az iskolahasználó partnereknek a véleményét, javaslatait. Minden intézményben működik ilyen rendszer szerencsére, és az intézmény honlapján kell, kellene közzétenni ezeket a mutatókat és adatokat. Oda fogunk figyelni arra, hogy ez valóban megjelenjen és tájékoztassák a szülők, gyerekek, tanuló véleményéről az illetékes iskolahasználókat is. Úgy gondolom, hogy közös érdek és cél az, hogy minél jobban működhessenek az iskoláink és ennek érdekében igazgatóink, intézményvezetőink és pedagógusaink, alkalmazottaink egyként meg kell, hogy tegyenek mindent. A másik felvetés Doktor úr javaslata, hogy figyeljünk oda az óvodaérettség, tankötelezettség vonatkozásában az iskolaérettség kérdéskörére. Nem vagyok illetékes az óvodaérettség kérdéskörével foglalkozni ezért ezt úgy gondolom, hogy majd az óvodavezetők fogják tudni megfelelni. A tankötelezettségi korhatár ügyében azt tudom mondani, hogy a jogszabály részletesen és kiterjedten szabályozza ezt a kérdéskört és ami módosítás történt az gyakorlatilag a 6 éves korú gyermekek iskoláztatásának a megkezdése ügyében szabályoz. Mindig megvannak azok az esetek, mindig megvannak azok a kivételek, amik mentesíthetik azt a tanulót, akinek még nem az iskolában van a helye, a tankötelezettségi korhatár kezdetének a teljesítésétől. Úgy gondolom, hogy az Oktatási Hivatal, mint kijelölt szerv alaposan, hozzáértően fogja megvizsgálni minden egyes tanuló esetében a szülői kérelmeket. Úgyhogy kérem, hogy az illetékes hatósági szerv munkáját kövessék nyomon ez ügyben. Köszönöm szépen.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Hozzászólások következnek. Bajnay Kornél képviselő úré a szó.

Bajnay Kornél:(képviselő) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! Tisztelt igazgató Asszonyok! Azért kértem szót, mert azt gondolom, hogy a kérdések, amik elhangzottak, azok talán engem is érintenek egy kicsit, mint intézményvezetőt. Én csak meg tudom erősíteni Tankerületi Igazgató Asszony szavait - minden intézmény méri a saját elégedettséget, a saját munkájával szemben és minden mással. Megmérjük a gyermekeket, megkérdezzük őket név nélkül, megkérdezzük a kedves szülőket név nélkül, megkérdezzük a pedagógusokat név nélkül és ők elmondhatják a problémáikat, panaszaikat. Amint ezeket az információkat megkapjuk mi tudjuk, hogy nekünk ezzel tennivalónk van, ami azt jelenti, hogy erre ki kell dolgoznunk eljárásrendeket, hiszen hogyha valami probléma van, akkor nekünk

azt meg kell oldani, hiszen az iskola felhasználói, iskola használói azok, akik hozzánk járnak és nekünk viszont kötelességünk ebben eljárni. Tehát ez évről évre megtörténik. Általában az én intézményemben is kétévente mérjük a szülőket, mérjük a gyerekeket, mérjük a pedagógusokat. Ez a belső mérés. Tudniuk kell azt is, hogy külső mérés is van, amit tanfelügyeletnek hívnak. A tanfelügyeletben pedig az a helyzet, hogy ott a pedagógusokat, az intézményvezetőt és az intézményt is mérik. Ott ugyanúgy a tanfelügyelők behívják a szülők képviselőit, megkérdezik a véleményüket és ha valami olyan probléma akad, akkor bizony az intézménynek erre fejlesztési tervet kell készíteni. Valóban így van, meg kell jeleníteni a honlapon és ennek megfelelően kell dolgozni. Tehát ez teljes mértékben nyilvános ez az adat és ennek megfelelően kell dolgoznunk. Majd a következő ciklusban, amikor ismételten jönnek a tanfelügyelők, akkor viszont megkérdezik azt, hogy na mit tettünk mi annak érekében, hogy a kettő vagy éppen öt évvel ezelőtti problémák hogyan oldódtak meg. Tehát én azt gondolom, hogy ezt a kérdést föltenni, hogy problémák vannak, igen, vannak problémák, na dehát azért vagyunk emberek, azért vagyunk intézményben, azért dolgozunk, hogy ezeket a problémákat próbáljuk megoldani. Úgyhogy ehhez én csak ennyit szeretnék hozzászólni. A másik dolog képviselőtásam felvette az iskolaérettség kérdését. Hát én azt gondolom, hogy ez nem csak egy orvosi dolog, hanem ez pedagógiai és pszichológiai hozzáállás kérdése is. A gyermekek valóban elérnek egy szintet és akkor onnantól kezdve mehetnek az iskolába. Megint csak kapcsolódnék Igazagató asszonyhoz. Igen, kérem szépen minden rendelkezésre áll, hogy ott megvizsgáljuk a szülőt, a szülő kérését, az óvodapedagógusoknak a nagyon komoly szakértelmét, illetve vannak nekünk szakértőink, akik meg fogják vizsgálni a gyermekeket. Tehát ez nem ilyen ad hoc módon működik, hogy elérte a 6 évet és innentől kezdve menni kell. Ha azt látja bármelyik fél a három közül, hogy a gyermek még nem iskolaérett, akkor viszont nem fog iskolába menni, hiszen a gyermek érdeke az első és nem pedig a törvény, aminek a betartása egyértelmű, de én azt gondolom, hogy itt a gyerekeket kell nézni. Hogyha elérte azt a szintet, akkor onnantól kezdve mehet is az iskolába. Úgyhogy ennyit szerettem volna hozzászólni és csak azért is, hogy ugye itt a félreértéseket próbáljuk elkerülni és nem biztos, hogy most egy törvényi változás mentén elkezdünk riogatni, mert ugye én tudom, hogy valóban így van, beiskolázás következik, akár a középfokon, akár az általános iskolában és én azt gondolom, hogy nyugodtság kell és bölcsesség ehhez a folyamathoz. Köszönöm szépen.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen képviselő úr hozzászólását és az adott hasznos tájékoztatását is. Valóban ez a helyzet és most itt vannak óvodai vezetők is, de ne menjünk ebbe bele. Az óvodák az önkormányzati rendszeren belül vannak, ott azokat még jobban ismerjük, még hatékonyabban tudjuk követni. Nyilvánvaló, hogy akik most kezdik képviselői munkájukat, azoknak kell egy kis idő, amíg ezeket megismerik. Vassné Harman Gyöngyi képviselő asszonyé a szó.

Vassné Harman Gyöngyi:(képviselő) Köszönöm szépen a szót Polgármester úr! Én valóban csatlakoznék ahhoz, amit az imént mondott, hogy ez kormányzati és misztériumi döntés, nem gondolom, hogy a közgyűlésre lenne való. Én óvodavezetőként azt látom, hogy folyik egy pánikkeltés, a szülőket olyan dolgokkal riogatják, ami valójában nincs is. Az igaz, hogy változik a beiskolázásnak a rendszere és törvénye, csak egyetlen mondatban szeretnék erről most már beszélni, mert valóban nem ide való. Azt látom, hogy a szakértői bizottság összehívta az óvodavezetőket, a gyermekvédelmi felelősöket, én magam is ott voltam, tájékoztattak minket ennek a módjáról, hogy akit nem látunk iskolaérettnek, hogyan tudjuk továbbra is az óvodában tartani, ahogy eddig. Mi magunk is beadtuk azokat az írásos kérelmeket már, amik azokról a gyerekekről, akikről kellett, folyamatosan mennek a szakértői bizottsághoz. Elkezdődtek már az iskolaérettséget előreláthatóan felmérő foglalkozások és reméljük, hogy ez a továbbiakban is úgy fog működni, hogy mindenkinek megnyugtató legyen. Nyilván volt egy olyan szándék is, hogy nagyon sok szülő kényelmi és egyéb szempontból szereti egy évig még az óvodában tartani a gyermekét és a gyermek fejlődésére valójában ez nincs jó hatással és szerintem egy ilyen szándék is volt e mellett. Az óvodához még annyit szeretnék hozzáfűzni, hogy képviselőtársam szólal föl az oktatás mellett és pont az, aki a kampányban ellenem és óvodám ellen, ellenem lehet, de óvodám, szülők, gyermekek ellen olyan bejegyzést tett közé, amit én most nem is szeretnék itt elmondani, mert a szülők mélységesen, mélyen sértve érezték magukat. Igen, tehát kampányolni lehet,

engem, mint közéleti szereplőt támadni lehet, de a szülőket és a gyermekeket senkinek nincs joga ehhez felhasználni. Úgyhogy én nagyon sajnáltam azt, hogy senki nem határolódott el ettől Önök közül. Biztos, hogy tudják miről van szó. A következő pedig Igazgató asszony beszámolójához szeretném hozzátenni, hogy biztos vannak problémák az oktatásban, de én azt látom, hogy ha megnézzük az előterjesztést, hogy nagyon sok versenyen, országos versenyen, területi versenyen vesznek részt a tanulók. Nem csak részt vesznek, hanem nagyon jó eredményekkel is jönnek haza. Például az én területemen is van olyan általános iskola, tavaly is különdíjat hoztak országos versenyen, most is két osztály is országos verseny döntőjébe jutott. Tehát ez mind azt mutatja, hogy nem csak mi gondoljuk jónak az oktatás színvonalát, hanem amikor megmérettetik, akkor is jónak találtatik. Nyilván problémák mindig lesznek is, meg vannak is. Ezeket nyilván igyekszik mindenki kiküszöbölni. Köszönöm szépen a szót.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Hál Istennek a kampánynak már régen vége, tehát itt most a közgyűlésben a város ügyeivel, konstruktívan, pozitívan kell, hogy foglalkozzunk akármilyen oldalon valaki képviselő. Én arra hívnám fel a figyelmet a tisztelt képviselőknek, hogy arra valók az egyes szakbizottságok, hogy ezeket a vitákat ott kell lefolytatni a kérdéseket feltenni, hogyha nincs elég információ. Ne hozzuk ezt ide. Attól pedig végképp tartózkodjunk - egyébként valóban, az országos átlagnál magasabb szinten jegyzett minden szempontból, minden területen,- hogy óvodáinkat, iskoláinkat mi tüntessük fel rossz fényben, aminek egyébként nincsen alapja. Halkóné dr. Rudolf Éva képviselő asszonyé a szó.

Halkóné dr. Rudolf Éva:(képviselő) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! Tisztelt Képviselő úr! Címében ez a napirendi pont, amit most tárgyalunk és amihez hozzászólások és kérdések kerültek megfogalmazásra, egy '19-20-as tanévindításáról szóló tájékoztató. Maga az anyag logikusan felépített, szövegszerűen részletezett és számadatokkal is fűszerezett előterjesztés. Amint Jeszenszki András elnök úr is a napirendi pont tárgyalásának megkezdése előtt jelezte, a szakbizottság egyhangúlag fogadta el. Azon túl, hogy egyhangúlag fogadta el a szakbizottság azon a bizonyos bizottsági ülésen, Jeszenszki András elnök úr szájából kifejezetten pozitív felütésű hozzászólás hangzott el a Tankerült munkája, illetve a beszámoló vonatkozásában. Ujhelyi képviselő úr hozzászólásához kapcsolódva mély tisztelettel adózva, természetesen gyakorló szülőként és nagyszülőként a gyermekorvosi és egyébként minden orvosi tevékenység iránt és mindenki más iránt is, aki a mi gyermekeinket bármilyen módon kezeli vagy akár óvodásként, akár iskolaérettség okán vizsgálja. Szeretném megjegyezni azt, hogy a Képviselő úr felvetései túlmutatnak az önkormányzat jogalkotási hatáskörén, tehát olyan jogi hiányosságokat vetett fel Képviselő úr a végrehajtási rendeletre vonatkozóan, ami nem ezen testület hatáskörébe tartozik. Úgyhogy erre vonatkozóan én úgy gondolom, hogy a jelenlévő városvezetés, illetve a jelenlévő képviselők semmilyen körülmények között nem tudnak választ adni. De ahogy mondtam, ez a beszámoló tartalmában, felépítésében és tárgyában, teljes mértékben egyhangú támogatást kapott az illetékes szakbizottságnál. Köszönöm szépen.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. A további hozzászóló figyelmét arra hívnám fel, hogy itt van a két oktatási vezető, aki várja az érdemi kérdéseket, hozzászólásokat és koncentráljon mindenki a napiendi pontunkra. Lövei Csaba képviselő úré a szó.

Lövei Csaba:(képviselő) Tisztelt Igazgató asszonyok, tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! Én is azt tudnám mondani, amit Polgármester úr, hogy vége van a kampánynak és nyugodtan, higgadtan és ne egymással vitatkozzunk, hanem Igazgató asszonyoktól kérdezzünk adott esetben. Mégis annyi megjegyzést tennék anélkül, hogy itt képviselőtársaim fogadatlan prókátora lennék, hogy Főorvos úr gyermekgyógyászként, Babosi György pedig nagycsaládos apaként és a közoktatás - ilyen értelembe - igénybe vevőjeként ne vonjuk azt kétségbe, hogy ők azért alapos ismeretekkel rendelkeznek. Ha egy

bizonyos probléma nem is hatásköre az önkormányzatnak, ez a nyíregyháziakat érinti, tehát a problémafelvetések azért szerintem jogosak. Ami a beszámolót illeti a maga szempontjából ez egy alapos és körültekintő anyag, nyilván nem véletlenül szavazta meg, - ahogy Képviselő asszony is mondta - egyhangúlag a bizottság. Mégis azt gondolom, ugye mindannyian szerintem ismerik azt a régi viccet, hogy az I. világháború idején dobolja a kisbíró, hogy ennyi muszkát fogtunk el, ennyi ágyút zsákmányoltunk és Pistabácsi szól, hogy és azt, hogy mi hányat vesztettünk, azzal mi van? Azt mondja, hát azt odaát dobolják. Tehát én arra hívnám fel Igazgató asszonyok figyelmét, hogy egy ilyen alapos anyagnál, ha kitérnének azokra a problémákra, még akár úgy is, hogy önök nem értenek ezzel egyet, de ilyen jellegű problémák, felvetések, amik érintik a szférát, vannak, az semmiben nem kisebbítené az anyagnak az alaposságát, sőt szerintem még inkább elismerésre méltó lenne. Tehát nyugodtan jelenjenek meg az ilyen anyagokban szerintem a problémák is a továbbiakban. Ezzel együtt pedig én azért zárásként persze megköszönöm, hogy idekerült elénk ez az anyag, hiszen önöknek ez nem kötelessége és nagyon jól tudom, hogy nagyon sok településen, nagyvárosban nem is gyakorlat ez. Tehát ezzel együtt a problémákkal együtt köszönöm szépen a beszámolót.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm. Jeszenszki András frakcióvezető úré a szó.

Jeszenszki András:(frakcióvezető) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés, tisztelt Igazagató asszonyok! Onnan folytatnám, ahol Lövei Csaba képviselőtásam abbahagyta, mert valóban így van és ugye a bizottsági ülésen megfogalmazott véleményeknek egy jelentős alapja pontosan ebből adódik, hogy ez a beszámoló nem kötelezettség. Nagyon sok önkormányzat nem él ezzel a lehetőséggel és ugye mi nagyon sokszor megfogalmaztuk azt, amikor 2013-ban elindult az a fajta strukturális változás a közoktatásfenntartásban, amely mind a mai napig tart – majd a b. napiendi pontnál ehhez mindenképpen szeretnék is szólni vagy legalábbis kérni egy dolgot, hogy nem értünk egyet vele. Nem értettünk egyet azzal, hogy egy megyei jogú város, amely továbbra is azt gondoljuk, hogy jó fenntartója volt a közoktatási-, köznevelési intézményének, nem lehet a későbbiekben fenntartója, működtetője sem. De mivel törvényi változásokról van szó, ezekkel nem tudtunk mit kezdeni. Éppen ezért örültünk annak egyébként, hogy ilyen típusú beszámolók érkeznek. Nyilván ez a beszámoló, amely legalább nekünk képet ad és valóban így van, hogy még a megyei jogú városok tekintetében is egyébként ez kivételes, mert nem sok van. Nem sok olyan város, ahol ez megtörténik, legalább mi beletekinthetünk ezekbe az adatokba és egyáltalán párbeszédet tudunk folytatni, hiszen hogyha ez az anyag nem lenne, akkor most ez a napirendi pont sem lenne itt a közgyűlés előtt sem. Igen, és azzal, amit Lövei Csaba elmondott azzal teljes mértékben egyetértek, hiszen ugye az is látszik, hogy pozitivitás történt sok tekintetben, hiszen jelentősen jobb anyagi kondíciók között működik maga a tankerületi rendszer is, mint mondjuk 2013-ban, a létrehozásának idején. Ugyanakkor valóban vannak hiányosságok, vannak problémák, tehát azt érdemes lenne Igazgató asszonyoknak is majd megjeleníteni a következő ilyen típusú beszámolókban. Például ami ilyen lehet az azoknak az egyébként nagy mennyiségben létrejövő felújítási munkálatoknak talán hatékonyabb egyeztetése mondjuk az intézményekkel, amelyek zajlanak. Vagy éppen az, amit Vassné Harman Györgyi képviselő asszony említett, hogy nagyon-nagyon sok versenyeztetés van, csak ezek kapcsán érdemes majd megnézni azt, hogy például ezeknek a versenyekre jutásának a finanszírozása hogyan történik, mert jómagam is voltam olyan versenynek a résztvevője diákkal, ahol én magam fizettem a benzinpénzt, mert a Tankerület annak idején ezt nem volt hajlandó kifizetni. Ilyen példákat tudunk mondai mindannyian pro és kontra, ezeknek a dolgoknak azért a probléma felvetései talán lehet, hogy érdemes valóban a következő beszámolókhoz szintén megjelenítve becsatolni. Köszönöm szépen.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm. Én is szeretnék egy-két dologban hozzászólni ehhez a vitához. Nyíregyháza, ahogy azt Frakcióvezető úr is mondta egyedi. Én azt gondolom két-három város van, aki ennyire kiemelten fontosnak kezeli az oktatást. Azt gondoljuk a nyíregyházi

városvezetés és azt gondolom, hogy ebbe talán konszenzus is van itt a Közgyűlésben, a város jövője szempontjából ez egy nagyon fontos meghatározó terület. Ennek megfelelően támogatjuk is, ennek megfelelően vannak fórumaink is. Ilyen a Köznevelési Tanács, amit évek óta működtetünk, ahol egyébként erről beszélünk. Most én azt gondolom ez a tájékoztató nem probléma. Egyfajta mazochizmustól mindenkit óvnék mert nem az a lényeg, hogy milyen problémák vannak, hát erről órákat lehetne mondani. Mi magyarok ebben meg talán a legjobbak vagyunk, de ez el is vinné egyébként talán rossz irányba a dolgot. Vannak ilyen fórumaink, külön van, én a Tankerület vezetőjével, a Szakképzési Centrum vezetőjével szinte minden hónapban találkozok, mert az a jó, hogy mindig van olyan esemény, olyan dolog, ami ezt szükségessé teszi. Csak most szombaton a Krúdynak az 50 éves jubileumán is tudtunk beszélni, ott volt mindenki. Rengeteg ilyen fórum van. Most ez a napirend egy átfogó tájékoztatás, erre koncentráljunk, erre figyeljünk és nem kizárva a problémákat, de ilyen nem igazán jelentős részkérdéseket, ne ide hozzunk. Azért van a bizottsági ülés ott meg lehet, meg egyébként bármilyen más programon is meg lehet ezt beszélni, mert ha valaki most nézi ezt a közgyűlést, azt gondolná, hogy milyen problémák vannak itt, a valóságban pedig én azt gondolom, hogy - és ezért sokat tettünk – nagyon, nagyon sok eredmény van és az országos átlag fölött van a nyíregyházi oktatás. Ennek részei a felújítások is, a felújítások egy részét az önkormányzat vállalta magára, a másikat a tankerület. Ezt is egyeztetjük. Persze ez az egyeztetés, nem ilyen hollywoodi álomszerű program, tehát sok mindenkivel kell egyeztetni, a közbeszerzések csúszhatnak, pályázatok stb. és valóban van olyan, hogy összetorlódnak dolgok, de megjegyzem ebben az évben és szerintem ebben Nyíregyháza az első, 17 óvoda, 1 bölcsőde és a 3 iskola csak az önkormányzat részéről és ott vannak a Tankerület és Szakképzési Centrum részéről az átfogó karbantartási munkáktól a felújításokig. Azt gondolom ez példaértékű, hát összesen közel 30 intézményben volt nyáron, és a tanévkezdéshez minden befejeződött. Tisztelt Közgyűlés! Nem sok ilyen hely van Magyarországon. Tóth Imre képviselő úré a szó.

Tóth Imre:(képviselő) Köszönöm szépen a szót! Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! A Szakképzési Centrum főigazgatójához címeznék kérdést. Azt szeretném kérdezni, hogy látom, hogy ...

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Elnézést kérek! Valóban itt összezavarodtak az események. Én, én azt mondom a Szakképzési Centrumot félrevettük, tehát az a b. pont. Még Főigazgató asszony lehet, hogy készül egy kisebb horderejű szóbeli kiegészítésre. Ettől a lehetőségtől semmiképp sem fosztanám meg. Most koncentráljunk a Tankerületre és azt kérem mindenkitől, ha lehet zárjuk le. Dr. Rákóczi Ildikó képviselő asszonyé a szó.

Dr. Rákóczi Ildikó:(képviselő) Köszönöm szépen Polgármester úr a szót! Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! Amikor megnyomtam a gombot a hozzászólásomhoz, átgondoltam mit fogok mondani, de Polgármester úr engem megelőzött, mert én is azt szerettem volna elmondani mindamellett, hogy nem akartam már definiálni, hogy mit jelent a tanköteles kor és az iskolaérettség. Tudjuk ugye, hogy ez nem egyenlőségjel a kettő között. Azt szerettem volna elmondani, hogyha valaki a televízió képernyője előtt nézi a közvetítést, akkor az az érzése támad, hogy valóban itt minden rossz – mert nagyon sokszor figyeltem a hozzászólásokból a negatív kicsengést. Hát valóban egy negatív érzés volt, hogy hát akkor itt nem is működik jól a közoktatási intézményünk. Ha már az is elhangzott a képviselőtársaktól, hogy ebben a beszámolóban miért nem jelenik meg ugye a hiányosság, probléma? Ez már önmagában is generálja a TV előtt ülőkben, hogy valami nincs jól. Ezzel azt szeretném ehhez mondani, hogy akkor inkább azt jelenítsük meg, hogy milyen fejlesztések történtek még amellett, ami az előterjesztésben benne van, például az épületenergetika, hogy egy biztonságos környezetben tanulhatnak gyermekeink. Ezt azért mondom, annak az okán mondom ezt el, mert a saját körzetemben a Móricz Zsigmond Általános Iskolában – és engedjék meg, hogy ezt így kiemeljem – a Tankerületi Központ támogatásával robotika megvásárlására kerül sor. Mi a jövő? A digitális világ, ezt nagyon jól tudjuk. Tehát akkor nézzük már a pozitív dolgokat is, hogy milyen fejlesztések is történnek még emellett, hogy itt most elhangzik annyi negatív hozzászólás. Lezárva a hozzászólásomat, valóban

az energetika és az épületfelújítás mellett nagyon sok szakmai fejlesztés is történt. S valóban a robotika, illetve abban az iskolában, amit már említettem a következő lépés pedig a nyelvi labornak a fejlesztése. Én azt gondolom, ez a kettő önmagáért beszélt. Köszönöm szépen.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm. Itt azt érzem, hogy le kell zárnom a vitát. Utolsó hozzászóló Bajnay Kornél, aki szemkontaktussal jelezte, hogy mégis fontos, ahhoz képest, hogy már másodszor kért szót. Ezt követően pedig Tankerületi Igazgató asszonyé a szó zárásként.

Bajnay Kornél:(képviselő) Köszönöm szépen Polgármester úr! Nagyon rövid leszek. Tagintézményvezetőként szeretném csak elmondani, hogy versenyre kísérés, illetve ezeknek a dolgoknak a rendezése ez teljesen normális módon helyén van. Tehát megtervezzük a költségeinket, év elején megtervezzük a munkánkat, megtervezzük azokat a versenyeket, amelyeken majd a gyermekeink részt vesznek és a költségvetésünkbe ezt bele is építjük és utána pedig a Tankerülettől mi ezeket a költségeket megkapjuk. Tehát én azt gondolom, hogy okafogyott a visszamutogatni, hogy korábban esetleg mi volt, vagy hogy volt. Most jelen állapotban ez a helyzet, s a beszámoló is tulajdonképpen erről a tanévről szól, erről a '19-'20-as évről. Én azt mondom és én akkor is azt mondtam a bizottsági ülésen, hogy én nyugodt vagyok és nyugodtan dőlök hátra, mert a nyíregyházi gyermekek, akik a Tankerületi Központ iskoláiban dolgoznak, ők jó helyen vannak. Úgyhogy ennyit szerettem volna. Köszönöm.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Minden képviselőnek javaslom, hogy a tájékozatlanság miatti félretájékoztatás elkerülése érdekében forduljon az iskolaigazgatókhoz. Kiemelném Bajnay Kornél képviselő urat, aki nagyon hasznos információkat adott és természetesen a két, a Tankerületi és a Szakképzési Centrum vezetőjéhez is. Most pedig a Tankerület Igazgatóját kérem, hogy kíván-e reagálni az elhangzottakra? Igen.

Gaszperné Román Margit:(Nyíregyházi Tankerületi Központ tankerületi igazgatója) Köszönöm szépen! Meg kell valljam, hogy én nagy örömmel fogadom ezt az élénk érdeklődést és úgy gondolom, hogy ez is azt mutatja, hogy mi együtt kell, hogy működjünk és együtt kell, hogy dolgozzunk. A város ugyanúgy szívén viseli és a városi képviselők is ugyanúgy szívükön viselik az intézményrendszerünk működését, működtetését, fenntartását, mint ahogy mi magunk is. Úgyhogy az, hogy a részletekben milyen kérdések vagy milyen észrevételek merülnek föl, valóban én is felajánlani tudom azt, hogy bármikor kérésre szívesen egyeztetünk vagy szívesen adunk információkat az ilyen alkalmakon kívül is. Ennél részletesebb beszámolót elkészíteni nem tudunk. Úgy gondoljuk, hogy kiterjedt mindenre ez a beszámoló. Annyit azért szeretnék elmondani, hogy az is külön öröm a számomra, hogy a felújítások, karbantartások nagyobb fejlesztések olyan szép számban valósulhattak meg, hogy ez már sokszor nem csupán egy nyár folyamán tudott teljesülni, hanem az egész éves ütemezés tette szükségessé. Valóban több, mint 350 millió forintot tudott a Tankerületi központ ebben az évben a költségvetéséből Nyíregyháza intézményhálózatának korszerűsítésére, a tanulók számára egészségesebb, biztonságosabb, jobb körülményeket teremtve fordítani és ez látszik is az intézményeinken. Kell hozzá az iskolahasználóknak a megértése és a türelme, hogy ha esetleg tanév közben, iskolaidőben történik egy-egy ilyen felújítás, de a közös eredménynek, ennek a gyümölcsének együtt tudunk örülni. A versenyeztetéssel kapcsolatosan a Tankerületi Központ szívügyének tekinti és immár 3 éve külön forrást biztosít az intézmények számára a versenyek, kulturális rendezvények látogatása lehetőségének biztosítására. Minden intézmény maga tervezi meg ezt a tanulókénti összeget, hogy hogyan használja föl és én nagyon remélem, hogy ez az apró megjegyzés a múltra vonatkozott, a mi intézményeinkben biztosítjuk a pedagógusok kíséretét. 10 tanulóként biztosítjuk a pedagógusok utazásának a költségeit és annak örülünk, hogyha minél több versenyen megmérettetik magukat a diákok, hiszen ez hozzátartozik az egészséges személyiségfejlődéshez. Úgyhogy köszönöm szépen még egyszer ezt az érdeklődést és várom menetközben, tanévközben is bármelyik képviselő-testületi tagot szívesen egyeztetésre. Köszönöm.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Akkor lezárva a vitát, szavazás következik. Természetesen azzal, hogy ezt a gyakorlatot, amit évek folytatunk jövőben is folytatni kívánunk, azaz, hogy minden évben a tanévindítás után a tanévkezdésről egy tájékoztatót hoznak a Közgyűlés elé az oktatási intézmények vezetői. Kérem tehát a tisztelt Közgyűlést, hogy szavazzon a Nyíregyházi Tankerületi Központ 2019-20-as tanévének indításáról tájékoztató elfogadásáról.
Szavazáskor jelen volt 22 képviselő.
A Közgyűlés 22 szavazattal, egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK

148/2019. (XI.21.) számú

h a t á r o z a t a

a Nyíregyházi Tankerületi Központ 2019/2020-as tanévindításról szóló tájékoztatóról

A Közgyűlés

a Nyíregyházi Tankerületi Központ 2019/2020-as tanévindításról szóló tájékoztatóról tudomásul veszi.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Most akkor következik 2/b. napirend:

2/b. Tájékoztató a Nyíregyházi Szakképzési Centrum tevékenységéről és a 2019/2020-as tanév indításáról

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívottak: Gurbánné Papp Mária Nyíregyházi Szakképzési Centrum főigazgatója

Véleményezi: Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm Tankerületi Igazgató asszonynak a részvételt és kérdezem Főigazgató asszonytól, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni. Megnyílik a vita! Kinek van kérdése a Szakképzési Centrum tájékoztatójához? Babosi György képviselő úré a szó.

Babosi György:(képviselő) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Főigazgató asszony és Közgyűlés. Ezt a tájékoztatót is érdeklődéssel olvastam, mint az összes többi előterjesztést és már rögtön a bevezetésben is és később is kihangsúlyozzák, hogy nagyon fontos önöknek a lemorzsolódásnak és a korai iskola elhagyásnak a csökkentése, megelőzése. Én hosszas kutakodás után a KSH oldalán megtaláltam ezeket a számokat és úgy láttam, hogy a megyénk erősen érintett a dologban tehát leghátul kullogunk ebben a témában. Azt szeretném kérdezni ezekre az intézményekre vonatkozóan - miután többször említették ezt a problémakört, arra találtam megoldást, - hogyan lehet csökkenteni a lemorzsolódást? De megint a számokkal jövök, nem találtam ilyen mérőszámokat, hogy az előző évhez képest javultak, romlottak. Milyen tendenciát mutatnak? Ez lenne az egyik kérdésem. A másik csak egy megjegyzés és nem is önnek szól. Hogy mit szólnak a tv nézők ahhoz, hogy mi itt negatív hozzászólásokat mondunk. Kedves tv nézők, ez széles körű tájékoztatás, ez nem negatív komment. Köszönöm szépen.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Tóth Imre képviselő úré a szó.

Tóth Imre:(képviselő) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés. Mindkét anyagot érdeklődéssel olvastam. A Szakképzési Centrum anyagát talán egy picit még nagyobb érdeklődéssel, hiszen több, mint 20 éve vagyok már mérnökként aktív és vezetőként is ez a pályát űzőm. Nekem az a kérdésem ezzel anyaggal kapcsolatban, látom, hogy milyen szakképzéseket indítanak. Viszont arra lennék kíváncsi, hogy van-e arra adat, hogy mennyien maradnak a szakmában, amikor elvégzik ezeket az iskolákat? Mennyien maradnak a szakmában? Hiszen én gyakorló vezetőként ebben nem látok olyan nagy hatékonyságot, hogyha van ilyen statisztika. Hogyha nincs, akkor miért nincs? Hogy van akkor ennek javuló, vagy milyen tendenciái vannak? Én úgy gondolom, hogy ennek városra nézve is komoly hatásai vannak. Hiszen most tárgyaljuk, a mai napirendek között a befektetési stratégiát is és a szakképzésnek nagyon nagy szerepe van. Ez lenne az egyik kérdésem. Annak örülök, hogy a cégekkel aktív az együttműködés, együttműködési megállapodások vannak. Nem olvasom ki az anyagból, hogy a duálisképzés az mennyire erős. Jobban számítottam rá, hogy ki van kicsit emelve az anyagba. Viszont itt a kérdésem. Akik kint vannak cégeknél azoknak mekkora az aránya azokhoz képest, akik nincsennek kint? Mennyien maradnak az adott cégnél? Vagy mennyivel sikeresebben helyezkednek el? Mert én a magam részéről a duális képzés mellett vagyok. Amikor én a tanulmányaimat végeztem, tulajdonképpen ebben vettem részt. Ez most a következő időszakban úgy látom, hogy erősödni fog. Ebben nagy a kihívás a Szakképzési Centrum részére is, és ezért is vagyok érdeklődő a mai témában. Köszönöm szépen.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Több kérdezőt nem látok. Megadom a szót Főigazgató asszonynak válaszadásra.

Gurbánné Papp Mária: (Nyíregyházi Szakképzési Centrum főigazgatója) Köszönöm a szót. Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés. Két kérdést kaptam, az egyiket én úgy mondanám: a lemorzsolódás. A másik pedig a nyomon követése, a pálya követésre vonatkozóan, és egy kicsit azért kapcsolnám össze mert mindkettőt a GINOP 6.2.3. projekt keretében most fejlesztjük. De mielőtt erre kitérnék szeretném elmondani, hogy valóban nem volt egyszerű a feladat. Amikor megkaptuk a felkérést, hogy tulajdonképpen a tanév indításával kapcsolatosan készítsünk egy anyagot és igyekeztünk ezt az anyagot úgy összeállítani, hogy minél több információt adjunk, de törekedtünk arra, hogy mi volt a felkérés. Ezért mi nagyon sok hozzáférési lehetőséget - tehát linkeket is - raktunk az anyagba, hogy hol tudnak utánanézni. S azt már is mondom, hogy a Nyíregyházi Szakképzési Centrum honlapján nem csak a közérdekű adatokat, de minden ilyen felméréssel kapcsolatos adatot megtalálnak. De ha nem találnának, akkor van ott egy e-mail cím is és nagyon szívesen válaszolunk egyénileg és konkrét adatokkal ezekre. Említettem ezt a GINOP 6.2.3. Nyíregyházi Szakképzési Centrumát átfogó fejlesztését, amelyben mi két irányt nagyon markánsan, és éppen ezt a két irányt vettük figyelembe. A lemorzsolódás csökkentést is valóban, hiszen tudjuk azt, hogy a Nyíregyházi Szakképzési Centrumhoz 10 intézmény tartozik. Vannak olyan iskolák, amik nagyon jó beiskolázások és tudjuk, hogy nem jellemző a nagyon nagy lemorzsolódás. Vannak olyan intézmények, ahol pedig nagyon sok gyerek lemorzsolódik. Az anyagban utaltunk mi arra, hogy hogyan próbálunk ezzel, ez ellen tenni. Egyébként éppen most fogom megkapni azt az anyagot, amely egyértelműen mutatja, de már láttam, hogy csökkenés mutatható ki a lemorzsolódásban. De nyilván ebben nagyon sokat teszünk azzal, hogy létrehoztunk egy kis szakszolgálatot. Tehát mi külön felvettünk pszichológusokat, gyógypedagógusokat azzal, hogy foglalkozzunk velük külön. Nyilván a csoport bontások nagyon sokat jelenthetnek. Nyilván ez probléma, de már én látom a tendenciát, hogy csökken ez a lemorzsolódás. A pályakövetésre pedig megint csak azt tudom mondani, hogy igen én is nagyon szomorúan tapasztalom azt, hogy amikor elmegyek mondjuk éppen a Legoba azt látom, hogy a fröccsöntőgép mellett egy volt tanítványom, - aki villanyszerelő, vagy faipari szakmát szerzett - áll ott. Tehát valóban probléma ez, hogy ott helyezkednek el. Ez egy jóval komplexebb feladat, hiszen a Nyíregyházi Szakképzési Centrumnak az a feladata, hogy a munkaerő piacot szolgálja. Kell egy fajta igényfelmérés, azt követően pedig képeznünk kell. Mi most alakítottuk ki ezt a pályakövetési rendszert. Illetve a Wesselényiben már Pilot módszerrel konkrétan meg is történt ennek a kipróbálása, és ez az iskola vett részt az országos munkálatokban is. Most készült el konkrét szabályzat. Megmondom őszintén, eddig úgy voltak

adataink, hogy osztályfőnökök vették fel a kapcsolatot a volt tanítványokkal és ők jeleztek vissza, hogy hol helyezkedtek el. Tehát ilyen kimutatás volt, és mivel az iskoláknak szakmai önállóságuk van ezért van olyan iskola, aki nagyon jól csinálja ezt és van, aki nem. De most a szakképzési centrum éppen a projekt keretében ezt kéri minden iskolától. Erre kidolgoztunk egy módszertant, hogy ezt mindenki csinálja és konkrétan legyen adatunk. Úgyhogy nagyon remélem, hogy legközelebb sokkal konkrétabb információval tudok szolgálni önöknek.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Hozzászólások következnek. Jeszenszki András frakcióvezető úré szó.

Jeszenszki András:(frakcióvezető) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt közgyűlés, tisztelt Főigazgató asszony! Azzal kezdem, amit az előző „A" napirendi pontnál is elmondtam, hogy köszönjük szépen ezt a valóban informatív anyagot, hiszen nem kötelezettség és így legalább mégis képet kaphatunk arról, hogy hogyan működnek a szakképzési intézmények a városunkban. Meg kell, hogy védjem azért képviselőtársaimat amikor kérdést tesznek fel, és ezt direkt a második körös kérdés után szándékoztam megtenni. Méghozzá azért, mert valahol ez még is csak valamiféle zsigeri dolog azt kell, hogy mondjam. Mert Nyíregyháza mindig intézményfenntartó és oktatásfenntartó volt, és az a fajta érdeklődés, ami a nyíregyházi közéletben egyébként nem csak a közgyűlésben, hanem a közéletben, egyáltalán a gondolkodásban megjelenik az pontosan azért van így, mert ez a fajta régi reflex akár az emberekben még mindig sokakban nem tudatosult, mert egyébként nem a város a fenntartója ezeknek az intézményeknek. Egyébként nagyon sokan várják, hogy ilyen típusú kérdések elhangozzanak akár a közgyűlésben is, amelyek egyébként pedig releváns kérdések, én is azt gondolom. Azt kell, hogy mondjam a beszámoló vagy a tájékoztató kapcsán, hogy azért összességében azt gondolja az ember és ugye talán a városlakók is, hogy mindenképpen az az érzés fogalmazódig meg, hogy az SZC-nek anyagilag talán jobb helyzete van mint a tankerület által fenntartott intézményeknek. Hiszen szélesebb köre van az együttműködésnek is, ahogyan ezt egyébként Tóth Imre képviselő úr is megfogalmazta. Az nagyon szépen kidomborodik ebből a tájékoztatóból, hogy nagyon aktívan pályáznak és ezek az intézmények a szakmai önállóságuk mellett egyébként elképesztő módon innovatívak. Hiszen az látszik, hogy mindenféle területen pályáznak. Legyen az akár a lemorzsolódás - egyébként törvényi kötelezettsége ennek a lekövetése. De legyen az egyébként a legmodernebb ismereteknek akár a befogadása, például a robotika. Igen, ez is elhangzott ma, vagy éppen együttműködés a Nyíregyházi Egyetemmel. Tehát ez mind-mind nagyon dicséretes dolog. Én azt gondolom, hogy ezeknek a folytatása elsődleges kell, hogy legyen. Úgy, hogy ezt pedig külön köszönjük, hogy ilyen módon működik az SZC-be. A hozzászólásom végén egy kérést szeretnék megfogalmazni Főigazgató asszonyhoz. Hiszen a tegnapi nap folyamán azért egy nagyon jelentős törvényi változásnak az elfogadása történt meg ott, a déli órák környékén -vagy tegnapelőtt- ez ugye az új szakképzési törvény, illetve a szakképzési törvény módosítása, amellyel kapcsolatosan azért, mivel nincs még végrehajtási rendelet nagyon sok minden nem világos. Éppen ezért én kérdezni sem fogok, mert nem akarom Főigazgató asszonyt sem abba a helyzetbe hozni. Hiszen tudjuk, hogy nincsenek még végrehajtási rendeletek. Szerintem ez még nem volt 5 perc! Én csak annyit szeretnék kérni, akár úgy, hogy ez történjen meg először a nyíregyházi önkormányzat szakbizottságában, akár úgy, hogy történjen meg - ja de, egy napirenden belül vagyunk- akkor azért jelzett- ez majd akár közgyűlés előtt is, hogy amikor érdemi információ van arról, hogy milyen változások történnek a szakképzésben. Hiszen ez nagyon jelentősen érinti a nyíregyházi intézményhálózatot. Hiszen még az is bizonytalan például, hogy bizonyos képzési formák hova kerülnek. Akkor én arra kérném Polgármester urat, és arra kérném Főigazgató asszonyt is, hogy mindenképpen beszéljünk róla, kapjunk egy tájékoztatást, mint közgyűlési, mint pedig szakbizottsági szinten majd. Köszönöm szépen.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Természetesen a szakképzés kapcsán egy újabb kör van, amit az elmúlt években felépítettünk - az önkormányzat és a városvezetés koordinálása alatt és aktív részvételével - ez pedig a szakképzési centrum, egyetem, illetve a nagy cégekkel való kapcsolat. Én azt gondolom ez a jövőben még inkább fontosabbá válhat, és ez tulajdonképpen azt eredményezi, hogy rendszeres, folyamatos kapcsolatban vagyunk. Bajnay Kornél képviselő úré a szó.

Bajnay Kornél:(képviselő) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! Elhangzott az előbb kérdésként, hozzászólásként a lemorzsolódás. Ugye hallottunk itt a megyei adatokat, azok nem igazán jók. Én azt tudom erre mondani, hogy ugye Nyíregyháza az megyei jogú város, tehát tulajdonképpen már a megyének része, de valószínűleg célszerű külön kezelni. De megnyugtatásképpen szeretném elmondani, hogy mind az állam és ezen belül az oktatási hivatal nagyon fontosnak tartja ezt a bizonyos lemorzsolódási mutatónak a javítását. Éppen ezért uniós támogatással olyan projektek folynak, amivel ezt a mutatót is szeretnénk tulajdonképpen normális keretek közzé hozni. 300 általános iskola vesz részt ebben a programban, illetve 150 óvoda. Hiszen a lemorzsolódást nem a középiskolában kell megkezdeni, hanem már óvodás korban. Fel kell készíteni a gyermekeket és ezért ilyen fontos projektek folynak ebben az ügyben. Tehát én azt gondolom, hogy elindult egy olyan folyamat - látván valóban a statisztikákat, hogy probléma van, és a megfelelő lépések azok már elindultak, sőt azt hiszem tehát a jövő év felére hellyel-közzel már abban a stádiumban lesz maga a program maguk az iskolák fognak felkészülni arra, hogy ezt a problémát kezeljék. Úgyhogy ennyit szerettem volna hozzászólni. Köszönöm szépen.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Jászai Menyhért alpolgármester úré a szó.

Jászai Menyhért:(alpolgármester) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés. Én is a lemorzsolódás, illetve a hátránykompenzáció témaköréhez szeretnék hozzászólni. Azt gondolom, hogy mind a tankerület, mind a szakképzési centrum vonatkozásában az önkormányzatunknak itt van feladata és szerepe is. Röviden két dátumra mutatnék rá. 2016. január 1-én egyesítettük a gyermekjóléti és családsegítő feladatokat, kiterjesztve járási ellátásként. Ez nagyon fontos! 2018. szeptember 1-je óta, tehát 1 éve működik egy újabb ellátási formánk nevezetesen az óvodai, iskolai szociális segítő hálózat. 31 fő új kollegát alkalmazunk ezen a területen, és amit főigazgató asszony említett, hogy nekik már korábban volt egy szakszolgálatuk. A rendszeren velük - a vezetéssel szorosan együttműködve - dolgozunk ezen a területen. Azt gondolom, hogy hosszú távú folyamatról van szó és biztató az, hogy a tendencia az csökkenő irányt mutat és mind kevesebben fognak szakma nélkül kilépni vagy kiesni a rendszerből. Ebben is az önkormányzat támogató, segítő együttműködését ajánljuk a jövőben is. Köszönöm szépen.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm dr. Ulrich Attila alpolgármester úr következik.

Dr. Ulrich Attila:(alpolgármester) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés. Én köszönni szeretnék! Meg szeretném köszönni azt mindkettőjüknek, hogy annyi programra meghívtak az elmúlt években bennünket, ezáltal beleláthattunk egy kicsit az iskolák működésébe. Nagyon szépen köszönöm azt, hogy részt vesznek a nagyrendezvényeinken, a Helló Nyíregyházán, az Ifjúsági Kerekasztal munkájában. Részt vesznek a Diák parlamentben, ez által a diákokat közelebb hozzák a városhoz, a városi életéhez. Köszönöm azt főigazgató asszonynak, hogy megmutatják minden alkalommal, amikor valami finomságot kisütnek nekünk a gyerekek, hogy valójában milyen tehetség lakozik a szakképzési centrumban és ezáltal a városunk jövőjének a biztonsága az fenntartható. Köszönöm szépen igazgató asszonynak is azt, hogy a kultúrát támogatják. Ugyanis ezekben a napokban lesz a Szinyei Merse Pál kiállítása, ami 3 hónapja van itt nálunk, átlépi a 25 ezres határt és rengeteg iskolás van, azt pedig a tankerületnek köszönhetjük, mert kifizeti a múzeum számára azt a belépőt, amit esetlegesen a szülők nem tudnának átvállalni. Nagyon szépen köszönöm, köszönöm azt, hogy itt vannak, köszönöm a sok meghívást és nagyon-nagyon remélem, hogy ebben a ciklusban is ugyanolyan jól fogunk tudni együttműködni, mint ahogy azt az elmúlt ciklusban megtettük. Nagyon szépen köszönöm Polgármester úr.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm. Utolsó hozzászóló Vassné Harman Gyöngyi képviselő asszony.

Vassné Harman Gyöngyi:(képviselő) Tisztelt Polgármester úr. Én annyit szeretnék hozzáfűzni, hogy nagyon jól tudjuk mi itt, akik a teremben vagyunk, hogy a gyerekek teljesítménye az nem csak az iskolán és nem csak a pedagógusokon múlik. Az iskola ennek az egyik szereplője. Képviselőtársam említette, hogy most már az óvodák is bekapcsolódtak a lemorzsolódás ellen lévő pályázatba. Pont a múlt héten vettünk részt egy műhelymunkán. Ott is kiemeltük, hogy mennyire fontos a család részvétele ebben a dologban, és milyen fontos az, hogy a gyerekek megfelelően motiváltak legyenek arra, hogy tanuljanak, és hogyan tudnak segíteni a szülők. Nyilván vannak olyan családok, ahol nem is motiválják annyira a gyermekeket. De vannak olyan családok, akik szeretnék motiválni, de nem igazán van arra kompetenciájuk, hogyan kellene és ezért nagyon fontos, hogy a szociális szféra és az oktatás együttműködik több éve itt városunkban is, meg minisztérium szinten is. Pályázatok vannak arra, hogy hogyan lehet segíteni a gyermekek tanulását. A külterületeken most lezárult éppen egy pályázat, ahol a családokat segítették. Tanoda volt a gyerekek felkészülését illetően, délután a másnapi leckét segítettek megírni erre hivatott szakemberek, és most is folyik új pályázat a város más területein. Én azt gondolom, hogy vannak olyan családok, akiket így kell segíteni. Ami meg is valósul. Természetesen biztos, hogy vannak még feladatok, de én azt gondolom, hogy a szociális szféra és az oktatás is így összefügg, hiszen a gyermekek tanulásának eredményessége nagyon-nagyon függ a motiváltságtól és a családban lévő elhivatottságtól, kompetenciától, hogy hogyan serkentik arra a gyermeket, hogy tanuljon és ebben kapnak segítséget intézményi szinten is a pályázatok révén, egyénileg. Köszönöm szépen.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Kérdezem főigazgató asszonyt, hogy zárásként kíván-e röviden reagálni. Parancsolj.

Gurbánné Papp Mária:(Nyíregyházi Szakképzési Centrum főigazgatója) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés. Én először is szeretnék megköszönni minden észrevételt és minden elismerő gondolatot. Én úgy gondolom, hogy a további munkánkat érintően ezek mind hasznosak, és akkor néhány gondolatot. Én azt gondolom, hogy a Nyíregyházi Szakképzési Centrum érzi azt a felelősséget, hogy Nyíregyháza és térségének gazdaságfejlesztését illetően milyen dolga van. Hiszen jó szakemberek nélkül ez nem történhet meg. Én szeretném megköszönni azt a segítséget, amit Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata nyújtott ahhoz, hogy olyan közvetlen kapcsolat alakuljon ki a térségben, a kis-, közép- és nagyvállalkozásokkal, amely most van, és szeretném kérni mindannyiuk segítségét és támogatását abban, hogy a duális képzés a külső gyakorlaton a tanulók létszámának a növelése minél hamarabb megtörténjen. Szeretném megköszönni azt is, hogy az iskoláink fejlesztésében - itt gondolok az ÉVISZre, a Sipkayra - segített az önkormányzat is. Ha módjuk és lehetőségük van, akkor ezt tegyék továbbra is. Én ígérni tudom kancellár úr nevében is, hogy igyekszünk saját erőből a fejlesztéseket tovább folytatni. Említette Jeszenszki képviselő úr a szakképzési törvény módosítását. Valóban egy nagyon érzékeny időszakot élünk most, ebben is kérem a segítségüket. Valóban, a végrehajtási rendelet még nem jelent meg és nagyon sok mindent tisztázni fog. De azért a törvényből már nagyon sok minden jól látszik. Én személy szerint is az egyik legfontosabb feladatomnak tartom most, hogy az általános iskolás szülőknek, az általános iskolák vezetőinek, tanulóknak korrekt információt nyújtsunk arra vonatkozóan, hogy a következő évben induló technikumokban és szakképző iskolában milyen képzés folyik majd, és a jelentkezéskor mit kell tenniük. Én ehhez is kérem az önök segítségét, ha tévhitekkel találkozunk segítsenek abban, hogy ez korrekt legyen. A másik pedig, hogy ezzel kell most foglalkoznunk, hiszen a végrehajtási rendelet fog majd utat mutatni, hogy mondjuk akár a pedagógusok munka törvénykönyves jogviszonnyal egyéb dolgokban mi történik. Én mindenkit most egy kicsit nyugalomra és türelemre intek. Szeretném kérni, hogy legyenek ebben a segítségünkre a továbbiakban is. Köszönöm, és szeretném az együttműködésüket is kérni.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Bár előtte már többen megtették, én is szeretném megköszönni mind a tankerület, mind a szakképzési centrum vezetőjének a tájékoztatót, részvételt. Köszönöm a képviselői hozzászólásokat is mert ez mutatja azt, hogy az oktatás az mindannyiunk számára nagyon fontos. Nekem, mint ülésvezetőnek viszont az is a feladatom, hogy mederbe tartsam a vitát. Mert van még közel 30 napirendi pontunk és estig azért nem maradhatunk itt. Kiemelném azt is, hogy ez az együttműködés, ami a mi városunkban van az oktatási intézményvezető és a városvezetés között példaértékű. A szakképzési centrum munkájának a színvonalát talán jelzi az is, hogy Nyíregyházán az országos szakképzési tanévnyitón Palkovics Miniszter úr is részt vett. Nem a legrosszabban működő helyekre szokták ezt a programot szervezni. Természetesen ez a folyamatos együttműködés nagyon-nagyon szükséges mindannyiunknak. Ebben kiváló partnerek mind a tankerület, mind a szakképzési centrum a mi részünkről pedig elkerülhetetlen, úgyhogy ezt folytatni is fogjuk. Kérem a tisztelt Közgyűlést, hogy szavazzon a tájékoztató tudomásul vételéről.
Szavazáskor jelen volt 22 képviselő.
A Közgyűlés 22 szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSÉNEK

149/2019.(XI.21.) számú

h a t á r o z a t a

A Nyíregyházi Szakképzési Centrum 2019/2020 tanévindításról szóló tájékoztatóról

A Közgyűlés

A Nyíregyházi Szakképzési Centrum **2019/2020-as** tanévindításról szóló tájékoztatóját tudomásul veszi.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm főigazgató asszonynak is a tájékoztatót, az aktív részvételt, a megjelenést. 3. napirendi pontunk következik.

3./ napirend: Előterjesztés a generációk együttműködését segítő karácsonyi programok és rendezvények lebonyolítására benyújtott pályázatok elbírálására

Előadó: Dr. Krizsai Anita szociális és köznevelési osztályvezető

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Az előterjesztést a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság véleményezte. Kérem dr. Rákóczi Ildikó elnök asszonyt, ismertesse a bizottság álláspontját.

Dr. Rákóczi Ildikó :(Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság elnöke) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! A Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 9 igen szavazattal egyhangúlag javasolja a közgyűlésnek elfogadására.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Van-e valakinek kérdése az előterjesztéshez? Hozzászólni kíván-e valaki? Dr. Rákóczi Ildikó képviselő asszony.

Dr. Rákóczi Ildikó :(képviselő) Köszönöm szépen. Egy nagyon rövid gondolat, csak ennek a napirendi pontnak a fontosságát szeretném tényleg 1-2 mondattal hangsúlyozni, hogy ez nagyon fontos minden évben a bizottság számára, meg a közgyűlés a városvezetés számára, hogy közel most is 106 civil szervezetet tudunk támogatni. 107 pályázat érkezett be, 106 támogatunk 7,5 millió forinttal, és ugye

tudjuk, hogy a civil szervezetek számos területen partnerei az önkormányzatnak. Ugye kulturális, sport stb. ezt lehetne sorolni, és ez nagyon fontos. A karácsonyi időszakban, az Advent, a várakozás időszakában tehát támogatásokat tudunk adni, és ők meg tudják rendezni a célkitűzéseikben megfogalmazott rendezvényeiket. Köszönjük szépen a civil szervezetek nevében.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Vassné Harman Gyöngyi képviselő asszonyé a szó.

Vassné Harman Gyöngyi:(képviselő) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés. Én érintettségemet szeretném bejelenteni. Köszönöm szépen.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm Nagy Szabina képviselő asszony.

Nagy Szabina:(képviselő) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés. Én is érintettségemet szeretném bejelenteni.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Más hozzászóló nincs. Akkor szavazás következik. Kérem a tisztelt Közgyűlést, hogy szavazzon az előterjesztés elfogadásáról.
Szavazáskor jelen volt 22 képviselő.
A Közgyűlés 22 szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK

150/2019. (XI. 21.) számú

h a t á r o z a t a

a generációk együttműködését segítő karácsonyi programok és rendezvények lebonyolítására benyújtott pályázatok elbírálásáról

A Közgyűlés

1. az előterjesztést megtárgyalta, s az abban foglaltak alapján a határozat mellékletében foglalt táblázat szerint a megállapított támogatásokat - a Szociális és Egészségügyi Alap terhére meghirdetett pályázatok támogatására - jóváhagyja.
2. Felhatalmazza Dr. Kovács Ferenc polgármestert a támogatási szerződések aláírására.
3. Megbízza a Szociális és Köznevelési Osztály vezetőjét a támogatási szerződések előkészítésével.

   Felelős: Dr. Krizsai Anita a Szociális és Köznevelési Osztály vezetője

   Határidő: 2019. november 30.
4. Megbízza a Gazdasági Osztály vezetőjét a támogatások utalásával.

   Felelős: Patóné Nagy Magdolna a Gazdasági Osztály vezetője

   Határidő: folyamatos, de legkésőbb 2019. december 20.

Melléklet a 150/2019.(XI. 21.) számú
határozathoz

S.sz.	Pályázó neve	Pályázó címe	A projekt helyszíne és időpontja	A projekt leírása	Jelen pályázaton kért támogatás összege	Javaslat	Indokolás
1	Nyíregyházi Körúti Nyugdíjas Egyesület 8437-1/2019	Nyh., Városmajor u. 2.	Civilház, 2019. december 19. 14.00 óra	Tanulók megvendégelése 30 fő, ünnepség szervezése, vacsora tagok és tanulók részére 44 fő	120000	90000	Időskorúak érdekeinek védelme, képviselete / a pályázat hiánytalan
2	Szabolcsi Honvéd Műszaki Hagyományőrző Bajtársi Egyesület 8870-1/2019	Nyh., Színház u. 2.	2019. december 20.	Generációk együttműködését segítő ünnep megrendezése (tagok és gyerekek 51 fő)	150000	40000	Katonai műszaki örökség és hagyományok megóvása. Tudományos tevékenység, kutatás, ismeretterjesztés, oktatás-nevelés / a pályázat hiánytalan
3	Nyíregyháza-Sóstófürdői-Sóstóhegyi Nyugdíjasok Társadalmi Szervezete 8759-1/2019	Nyh., Igrice u. 6.	2019. december 19.	Tagok és unokáik, valamint iskolások számára ünnepség szervezése, ajándékozás 84 + 30 fő	220000	90000	Időskorúak érdekeinek védelme, képviselete / a pályázat hiánytalan
4	Római Katolikus Nyugdíjas Egyesület 8687-1/2019	Nyh., Kossuth tér 4.	2019. december 16. Római Katolikus Plébánia	Közös ünneplés a tagokkal, unokákkal és a Szent Imre Gimnázium tanulóival (150 fő)	200000	60000	Egészségmegőrzés, szociális tevékenység /a pályázat hiánytalan

5	"Nyugodt Életet" Klub 8451-1/2019	Nyh., Szabadság tér 2.	2019. december 17. 14.00 óra Hotel Korona	Karácsonyi ünnepség és ajándékozás a tagokkal és unokáikkal 50 fő +10 gyerek	150000	90000	Időskorúak érdekeinek védelme, képviselete, egészségügyi és kulturális szükségleteinek kielégítése / a pályázat hiánytalan
6	Örökzöld Nyugdíjas Egyesület 8594-1/2019	Nyh., Városmajor u. 5.	Nyíregyháza, Városmajor u. 5. 2019. december 19.	Tagok megajándékozása, megvendégelése 75 fő	200000	110000	Szociális tevékenység, érdekképviselet / a pályázat hiánytalan
7	Nyíregyháza és Térsége Nyugdíjas Szövetség 8449-1/2019	Nyh., Városmajor u. 2.	2019. december 17.	Karácsonyi ünnepség és óévbúcsúztató (ajándékként 84 főnek 4000 Ft összegben) és szervezési költség	372000	150000	Nyugdíjasok érdekvédelme, egészségmegőrzés, szociális tevékenység / a pályázat hiánytalan
8	Dialóg Nyugdíjas Egyesület 8450-1/2019	Nyh., Szabadság tér 2.	2019. december 18. 14.00 óra Hotel Korona	Közös karácsonyi ünnepség, vacsora 77 fő, ajándékcsomag 15 fő óvodás gyereknek	265700	120000	Érdekképviselet, egészségvédelem, szociális rászorultak támogatása / a pályázat hiánytalan
9	Luther Rózsa Evangélikus Nyugdíjas Egyesület 8873-1/2019	Nyh., Luther tér 14.	2019. december	Karácsonyi ünnepség a tagoknak és fellépő gyerekeknek 35 fő	146000	70000	Időskorúak érdekeinek védelme, egészségmegőrzés /a pályázat hiánytalan
10	Simeon és Anna Nyugdíjas Egyesület 8787-1/2019	Nyh., Bercsényi u. 7.	2019.12.16	Vendéglátás, karácsonyi csomag tagoknak, unokáiknak és tanulóknak 38 tag	176500	70000	Tagok érdekképviselete, szociális segítés / a pályázat hiánytalan

				és 30 gyerek és 2 fő pedagógus			
11	Konzervgyári Nyugdíjas Egyesület 8875-1/2019	Nyh. Árpád u. 63. II/8.	2019. december	70 - 95 éves idősek ajándékozása, fellépő gyerekek ajándékozása, vendéglátás kb.80 fő	300000	80000	Időskorúak érdekvédelme, egészségvédelem, szociálisan rászorultak támogatása / a pályázat hiánytalan
12	Nyíregyházi Aranykor Nyugdíjas Klub Egyesület 8681-1/2019	Nyh., Gulyás P. u. 1.	2019. december 17.	48 fő óvodás részére ajándékcsomag, 41 fő részére vacsora	276100	90000	Kulturális tevékenység, szociális tevékenység / a pályázat hiánytalan
13	Európa Egyesület 9122-1/2019	Nyh., Rákóczi u. 18-20.	Rákóczi u. 18-20. 2019. december	Karácsonyi ünnepség a nyugdíjas tagoknak (45 fő)	100000	35000	Egészségmegőrzés, szociális tevékenység, családsegítés / a pályázat hiánytalan
14	Alvégesi Nyugdíjas Egyesület 9141-1/2019	Nyh., Honvéd u. 41.	2019. december	Közös ünnepi ebéd és ajándékozás a tagoknak 87 fő	120000	80000	Magyar állampolgárok és nyugdíjasok közéletbe való bevonásának megteremtése / a pályázat hiánytalan
15	Holdfény Nyugdíjas Egyesület 8686-1/2019	Nyh., Hősök tere 5.	2019. december 20.	Generációs Karácsonyi Ünnepség tagoknak 48 fő, és 25 fő óvodásnak, iskolásnak	120000	40000	Nyugdíjasok, illetve időskorúak érdekvédelme / a pályázat hiánytalan

16	Jósavárosi Értelmiségi Egyesület 9208-1/2019	Nyh., Korányi F. u. 15/a.	2019. december	Mikuláscsomag 75 fő részére, karácsonyi csomagok 30 fő (egyedülállók, nagycsaládosok részére)	250000	50000	Érdekképviselet, megfelelő továbbképzés biztosítása a tagoknak /a pályázat hiánytalan
17	Ifjak és Örök Ifjak Egészségéért Egyesület 8850-1/2019	Nyh., Kinizsi u. 30.	2019. december	Karácsonyi svédasztalos vacsora a tagok és érdeklődők számára	400000	50000	A nyugdíjasok jogainak érvényre juttatása, érdekeinek védelme, képviselete / a pályázat hiánytalan
18	Borbányai Margaréta Nyugdíjas Egyesület 9042-1/2019	Nyh., Margaretta u. 50.	2018. december	Az egyesület tagjainak ajándékcsomag, karácsonyi ebéd (65 fő)	130000	60000	Nyugdíjasok, illetve időskorúak érdekvédelme / a pályázat hiánytalan
19	Gyertyafény Nyugdíjas Egyesület 8749-1/2019	Nyh., Ungvár stny. 33.	2019. december 17.	Ajándékcsomag és vendéglátás 41 főre	100000	50000	Szociális tevékenység, családsegítés, időskorúak gondozása / a pályázat hiánytalan
20	Ezüst-kor Egészségügyi Nyugdíjasok Egyesülete 8606-1/2019	Nyh., Szent I. u. 68.	2018. december 20. 14.00 óra	Ünnepi vacsora és ajándékcsomag 65 fő részére	80000	40000	A kórház egykori dolgozói közösségi életének szervezése / a pályázat hiánytalan
21	Orosi Nyugdíjasok Egyesülete 9212-1/2019	Nyh., Deák F. u. 3.	2019. december	Karácsonyi készülődés advent alatt, karácsonyi koncert, 30 fő részére ajándékozás	200000	60000	A nyugdíjasok jogainak érvényre juttatása, érdekeinek védelme, képviselete / a pályázat hiánytalan

22	Felső-Tisza Vízügyi Nyugdíjas Klub Egyesület 9039-1/2019	Nyh., Széchenyi u. 19.	2019. december 9.	"Téli ünnepkör-2019" tagok számára ünnepség	230000	40000	A vízügyi ágazatban az egyesületi tagok között a szakmai és emberi kapcsolat fenntartása / a pályázat hiánytalan
23	Nyíregyházi Belvárosi Nyugdíjas Egyesület 8786-1/2019	Nyh., Vasvári P. u. 16.	2019. december	Karácsonyi ünnepség az ÉVISZ diákjaival (ajándékcsomag 50 felnőtt 25 gyerek részére és tagoknak vendéglátás)	110000	40000	A nyugdíjasok jogainak érvényre juttatása, érdekeinek védelme, képviselete / a pályázat hiánytalan
24	Fegyveres Erők és Rendvédelmi Szervek Nyugdíjas Klubja 9144-1/2019	Nyh., Színház u. 2.	Civilház, 2019. december 13.	Klubtagok 45 fő, unokák és óvodások 5 fő karácsonyi rendezvénye (vacsora és ajándékcsomag)	107800	70000	Érdekvédelem és érdekképviselet / a pályázat hiánytalan
25	Idősekért és Fogyatékosokért Jószolgálat Alapítvány 9015-1/2019	Nyh., Vécsey köz 2.	2019. december	Ajándékcsomag 200 fő részére és vendéglátás	400000	90000	Idős személyek támogatása, önálló életvitelük segítése / a pályázat hiánytalan
26	Micimackó Alapítvány 8785-1/2019	Nyh. Stadion u. 8/A.	2019. december	Karácsonyi ünnepkörhöz kapcsolódó programsorozat	250000	70000	Bölcsődei ellátás feltételeinek javítása / a pályázat hiánytalan
27	Alapítvány Bölcsődés Gyermekeink Jövőjéért 9137-1/2019	Nyh., Malom u. 5.	2019. december	Karácsonyi programok, ünnepség, ajándék a bölcsődés gyermekeknek és szüleinek (100 fő)	120000	50000	Magasabb szintű bölcsődei ellátás feltételeinek segítése / a pályázat hiánytalan

28	"Tégy a gyermekekért" Alapítvány 9129-1/2019	Nyh., Ferenc krt. 1.	2019. december	Az ünnepeket megelőző várakozás alatt hagyományok felelevenítése szülőkkel, nagyszülőkkel (123 óvodás, 16 dolgozó, 75 vendég)	400000	50000	Gyermekek egészségvédelme/ a pályázat hiánytalan
29	Búzaszem Óvodásokért Alapítvány 9121-1/2019	Nyh., Búza u. 7-17.	2019. december 2-20.	Karácsonyi programok szervezése, vendéglátás, kézműves tevékenységek	400000	65000	A gyermekek egészséges életmódra nevelése / a pályázat hiánytalan
30	Almácska Alapítvány 9211-1/2019	Nyh., Etel köz 13.	2019. december 10-21.	Ajándékozás a gyermekcsoportok számára, ajándékeszközök beszerzése	200000	50000	Az óvodai neveléshez szükséges eszközök bővítése /a pályázat hiánytalan
31	"Csillagszem Alapítvány" a nyírszőlősi óvodásokért 8548-1/2019	Nyh.-Nyírszőlős, Kollégium u. 50.	2019. december 17.	Ajándékozás 100 gyermek részére, megvendégelés	340000	70000	Óvodás gyermekek testi, szellemi, szociális jólétének támogatása / a pályázat hiánytalan
32	Krúdy Gyula Óvoda Aprónép Alapítvány 8854-1/2019	Nyh., Krúdy Gy. u. 27.	2019. december 18.	Karácsonyi ünnepség, ajándékozás gyerekek részére 170 gyerek, ünnepi vacsora a dolgozóknak és nyugdíjasoknak (20 fő)	130000	50000	Gyermek -és ifjúságvédelem, tárgyi feltételek javítása / a pályázat hiánytalan

33	"Játékkal a Kert közi Óvodásokért" Alapítvány 9128-1/2019	Nyh., Kert köz 8.	2019. december	Az óvodásoknak játszóház szervezése, nyugdíjasok és dolgozók megvendégelése (50 fő)	400000	50000	Mozgásfejlesztés, gyermekek személyiségfejlesztése / a pályázat hiánytalan
34	Nyitnikék Alapítvány 9023-1/2019	Nyh., Jázmin u. 10.	2019. december	Kézműves foglalkozások, karácsonyi ünnepség, óvodai csoportok és hátrányos helyzetű családok megajándékozása	350000	50000	Nevelés és oktatás, képességfejlesztés, gyermek- és ifjúságvédelem / a pályázat hiánytalan
35	Együtt a Gyermekekért Alapítvány 9142-1/2019	Nyh., Koszorú u. 10.	2019. december 17.	Karácsonyi ünnep az óvodában, Tündérkert Szeretetotthonban és az Őszirózsa Nyugdíjas Klubban	250000	120000	Hátrányos helyzetű gyermekek felzárkóztatása / a pályázat hiánytalan
36	Eszterlánc Alapítvány 8872-1/2019	Nyh., Tas u. 1-3.	2019. december 16-20.	Karácsonyi ünnepség az óvodásokkal, iskolásokkal és nyugdíjas kollégákkal együtt	220000	50000	Az óvodába járó gyermekek érdekében betegségmegelőzés, egészségmegőrzés / a pályázat hiánytalan
37	"Gyermekeink Harmonikus Fejlődéséért" Alapítvány 9044-1/2019	Nyh., Fazekas J. tér 25.	2019. december	Játék és könyv vásárlás az óvodások számára	200000	50000	Gondozás, nevelés /a pályázat hiánytalan

38	Sóstóhegyi Gyermekvilág Alapítvány 8491-1/2019	Nyh., Muskotály u. 37.	2019. december 18.	"Varázslatos Karácsony", VIII. Generációs Karácsonyi Ünnepség (300 fő részére)	230000	100000	A sóstóhegyi gyermekek nevelési, oktatási, sport, szabadidős tevékenységének támogatása / a pályázat hiánytalan
39	"Százszorszép Alapítvány" a Borbányai Óvodásokért 9095-1/2019	Nyh., Kállói u. 109/a.	2019. december	Karácsonyi műsor az óvodában és a Móra Ferenc Általános Iskola Petőfi Sándor Tagintézményében	92740	50000	Képességfejlesztés, gyermek- és ifjúságvédelem / a pályázat hiánytalan
40	Kutyafája Közhasznú Egyesület 8302-1/2019	Nyh., Mester u. 19.	2019. december	Ajándék, vendéglátás bokortanyákban élő hátrányos helyzetű gyermekek, családok számára (60 csomag)	210000	90000	Hátrányos helyzetűek segítése, szociális és gyermekvédelmi szolgáltatások / a pályázat hiánytalan
41	"Gyermekeinké rt 16" Alapítvány 8597-1/2019	Nyh., Kollégium u. 54.	2019. december 19. Vasutas Művelődési Ház és Könyvtár	Karácsonyi koncert (szociálisan rászoruló gyerekek megajándékozása, idősek klubja tagjai megvendégelése, fellépők és hozzátartozók megvendégelése)	300000	120000	Hátrányos helyzetű gyermekek támogatása, szociális tevékenység / a pályázat hiánytalan
42	Szent Imre Katolikus Alapítvány 9136-1/2019	Nyh., Ungvár stny. 19.	Szent Imre Katolikus Gimnázium 2019. december	50 család megajándékozása, 4000 Ft/fő	300000	90000	Oktatás, hátrányos helyzetű családok egyszeri támogatása / a pályázat hiánytalan

43	Szent Imre Katolikus Szülők Egyesülete 9150-1/2019	Nyh., Ungvár stny. 19.	Szent Imre Katolikus Gimnázium 2019. december	68 család részére élelmiszercsomag adományozása (4000 Ft/fő)	272000	70000	Hátrányos és nehéz helyzetben lévő családok támogatása / a pályázat hiánytalan
44	Gyermekmosoly Alapítvány 8635-1/2019	Nyh., Stadion u. 32/A.	2019. december	Közös ünneplés az óvoda gyed-en lévő és nyugdíjas munkatársaival, szomszédos iskola tanulóival	200000	50000	Gyermek és ifjúságvédelem / a pályázat hiánytalan
45	Az "Orosi Iskolásokért" Alapítvány 9207-1/2019	Nyh., Fő u. 60.	2019. november 25-december 22.	Mikulásvárás, Adventi készülődés az iskola tanulóival, óvodásokkal, idősekkel	260000	80000	A tanulók és pedagógusok elismerése, az iskola tárgyi eszközeinek felújítása / a pályázat hiánytalan
46	Bethlen Gábor Oktatási Alapítvány 9216-1/2019	Nyh., Gomba u. 7.	2019. december	Karácsonyi élelmiszercsomag az ingyenkonyhát látogatók számára (130 fő)	200000	50000	Szociális tevékenység, családsegítés / a pályázat hiánytalan
47	Gyerekek, Családok, Anyák Kreatívan Közhasznú Egyesület 9125-1/2019	Nyh., Geduly u. 15/B.	2019. december	Adventi és Mikulás műsor, kézműves műsor, önkéntesek megvendégelése	45000	45000	Egészségmegőrzés, betegségmegelőzés/a pályázat hiánytalan
48	Orosi Gyermekekért Alapítvány 9213-1/2019	Nyh., Deák F. u. 2.	2019. december	Óvodás, iskolás gyerekek számára, az Idős Otthon lakói és dolgozói, valamint a	100000	50000	Az intézmény gyermekeinek az egészséges életmódra való szoktatása / a pályázat hiánytalan

				Nyugdíjas Klub tagjai részére ünnepség szervezése			
49	Agrárifjúságért Alapítvány 9099-1/2019	Nyh. Krúdy Köz 2.	Krúdy köz 2. 2019. december 20.	Ajándékozás hátrányos helyzetű tanulók részére és ünnepség	100000	50000	Esélyegyenlőség, hátrányos helyzetűek támogatása / a pályázat hiánytalan
50	"Óvodától Iskoláig" Alapítvány 9126-1/2019	Nyh., Fazekas J. tér 14.	2019. december	Adventi Készülődés az óvodában (játszóház, szülői est, Stb.)	125000	50000	Az örökösföldi óvodába járó gyermekek testi, szellemi és szociális jólétének anyagi támogatása / a pályázat hiánytalan
51	Idegennyelvi Oktatásért Alapítvány 9145-1/2019	Nyh., Krúdy Gy. u. 29.	2019. december	Az iskolai ünnepséghez szükséges eszközök (dekoráció, mikroport) beszerzése	400000	50000	Tehetséges, de szociálisan hátrányos helyzetű tanulók egyenkénti támogatása / a pályázat hiánytalan
52	Életfény Alapítvány 9096-1/2019	Nyh., Ungvár stny. 22.	2019. december	Ajándékozás hátrányos helyzetű tanulók részére és ünnepség	200000	50000	Szociálisan hátrányos helyzetű tanulók támogatása / a pályázat hiánytalan
53	"Együtt a Családért" Kulturális Egyesület 8448-1/2019	Nyh., Ungvár stny. 20. 10/42.	2019. december Jósavárosi Művelődési Ház	Jósavárosban élők számára generációs programsorozat (40 fő)	100000	55000	A néptánc megismertetése, tehetséggondozás családok és fiatalok egészséges életmódra nevelése / a pályázat hiánytalan

54	A Gyermekekért, a Fiatalokért és a Családokért Egyesület 9140-1/2019	Nyh., Május 1. tér 10. fsz/4.	2019. december	Karácsonyra készülődés és Mikulásünnepség (ajándékcsomag és a program költségei)	180000	45000	A gyermeknevelés könnyítése, családi kapcsolatok harmonizálása / a pályázat hiánytalan
55	Három Királyfi Nagycsaládos Egyesület 9267-1/2019	Nyh. Főzde u. 41.	2019. december	Karácsonyi ünnepség nagycsaládosoknak (61 tag család), nyugdíjasoknak	200000	0	Szociális tevékenység, családsegítés/a pályázat hiányos
56	Lógjunk Anyuval Kulturális és Szabadidő Egyesület 8596-1/2019	Nyh., Vénusz u. 6.	2019. december	Családi délután interaktív meseelőadás keretében	400000	30000	A családi értékek szem előtt tartásával szabadidős, kulturális programok szervezése / a pályázat hiánytalan
57	Nyíregyházi Görög Katolikus Ifjúsági Egyesület 9098-1/2019	Nyh., Bethlen G. u. 7.	2019. november 29.	Karácsonyi kézműves este 40 fő részére	40000	40000	Rendezvények, konferenciák szervezése / a pályázat hiánytalan
58	Luther Márton Kollégium Tanulóiért Alapítvány 9217-1/2019	Nyh., Iskola u. 2.	2019. december 1-20.	Karácsonyi ünnepség a kollégium tanulóinak, a Joób Olivér Szeretetintézmény nyugdíjas klubja tagjainak	100000	40000	Hátrányos helyzetű tanulók társadalmi esélyegyenlőségének segítése / a pályázat hiánytalan

59	Vöröskereszt Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szervezete 9026-1/2019	Nyh., Malom u. 3.	2019. december hónap	Melegétel osztása a rászorulóknak, élelmiszercsomag adományozása helyi rászoruló lakosok részére (500 fő)	300000	330000	Szociális gondok enyhítése / a pályázat hiánytalan
60	Ízületi Betegek Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Egyesülete 8748-1/2019	Nyh., Szántó K. J. u. 2. fsz/2.	Jósa András Oktató Kórház 2019. 12. 10. 14.00 óra	Karácsonyi ünnepség tagoknak 50 fő, önkéntesek munkájának megköszönésére ajándék	50000	30000	Az ízületi betegséggel és fogyatékossággal élők érdekvédelme /a pályázat hiánytalan
61	Magdaléneum Alapítvány 9146-1/2019	Nyh., Korányi F. u. 160.	2019. december	Szeretetvendégség az otthon lakóival és hozzátartozóival 250 fő	340000	110000	Egészségügyi otthonban élők helyzetének javítása / a pályázat hiánytalan
62	Patrónus Egyesület 8680-1/2019	Nyh., Közép u. 19.	2019. december 20.	30 fő részére karácsonyi vacsora és ajándékcsomag	89400	50000	Hátrányos helyzetű fiatalok segítése, szociális segítés/a pályázat hiánytalan
63	Halmozottan Sérültek és Szüleik Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Egyesülete 9018-1/2019	Nyh., Ungvár stny. 5. 10/39.	2019. december	70 család részére ajándékcsomag, 100 gyermek részére mikuláscsomag	310000	70000	Halmozottan sérült gyermekek érdekképviselete, családsegítés/a pályázat hiánytalan

64	Szellemi Fogyatékos, Béna és Epilepsziás Tóth Edit, valamint az Epilepsziás Fogyatékos Fiatalok Megsegítéséért Alapítvány 9019-1/2019	Nyh., Kéz u. 12.	2019. december	60 család részére ajándékcsomag és 80 fő, fogyatékosokat nevelő család megvendégelése	210000	60000	Hátrányos helyzetű csoportok esélyegyenlőségének elősegítése/a pályázat hiánytalan
65	Nyíregyházi ILCO Egyesület 8886-1/2019	Nyh., Szabadság tér 9.	2019. december 15.	Stomás betegek megajándékozása	400000	90000	A megyében és Nyíregyházán élő stomaviselők érdekvédelme / a pályázat hiánytalan
66	Pszichotikus Betegségben Szenvedők Sz.SZ.B. Megyei Érdekvédelmi Egyesülete 9124-1/2019	Nyh., Sóstói u. 62.	2019. december	Ajándékcsomag, rendezvény 80 fő részére	190000	30000	Érdekvédelem, szociálisan rászorulók támogatása/a pályázat hiánytalan
67	Nyírségi Diabéteszes Gyermekekért és Fiatalokért Egyesület 9147-1/2019	Kótaj, Katona P. u. 26.	2019. december	Adventi délután, 40 gyermeknek ajándék, 60 főnek vendéglátás	180000	40000	Egészségmegőrzés, betegségmegőrzés /a pályázat hiánytalan

68	Omnis Alapítvány 8855-1/2019	Nyh., Gömb u. 4.	Alvégesi Művelődési Központ 2019.12.13	Csoda New Yorkban címmel musical bemutatása (42 fő ellátott)	170000	30000	Rászorulók szociális gondozása, ellátása /a pályázat hiánytalan
69	Cukorbetegek Nyíregyházi Egyesülete 8685-1/2019	Nyh., Városmajor u. 2.	20109. december	Tagok vendéglátása (55 fő), gyerekek részére ajándék	60000	50000	Egészség megőrzés, egészségügyi rehabilitációs tevékenység / a pályázat hiánytalan
70	Fehérbot Sportegyesület 8853-1/2019	Nyh., Dózsa Gy. u. 10.	2019. december 18.	Karácsonyi ünnepség keretében fogyatákkal élők megajándékozása (30 fő)	91000	30000	A fogyatékkal élők sportolási lehetőségének biztosítása /a pályázat hiánytalan
71	Vesebetegek Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Egyesülete 9210-1/2019	Nyh., Szent I. u. 68.	2019. december	Vitamin injekció vásárlása és ajándékozása	220000	30000	A vesebetegség különböző stádiumaiban lévő emberek sajátos érdekeinek képviselete / a pályázat hiánytalan
72	Vakok és Gyengénlátók Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Egyesülete 8874-1/2019	Nyh., Búza tér 20.	2019. december 17.	Karácsonyi ünnepség, ajándékozás a látássérült tagoknak 120 fő	240000	60000	Vak, aliglátó vagy gyengénlátó személyek érdekvédelme /a pályázat hiánytalan
73	Mozgáskorlátozottak Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei	Nyh., Tiszavasvári u. 41.	Esély Centrum 2019. december 20. 14.00 óra	Karácsonyi ünnepség, ajándékosztás 120 fő részére	325000	40000	Érdekvédelem, szociálisan rászorulók támogatása / a pályázat hiánytalan

	Egyesülete 8758-1/2019						
74	Rejtett Kincsek Down Egyesület 9148-1/2019	Nyh., Közép u. 17.	2019. december	Karácsonyi műsor és ajándékozás fogyatékkal élő gyermekek számára	100000	40000	A fogyatékost nevelők és a fogyatékkal élők támogatására létrehozott szolgáltatási rendszer segítése és fejlesztése/ a pályázat hiánytalan
75	Fiatal Fogyatékkal Élők Otthonáért Egyesület 8511-1/2019	Nyh., Gömöri u. 1.	2019. december Örökösföldi Közösségi Ház	V. FIFOT Karácsony (vendéglátás és a rendezvény költségeire) 55 fő (egyesület tagjai és partner szervezetek)	120000	40000	A fogyatékkal élő fiatal felnőttek önálló életvitelének elősegítése /a pályázat hiánytalan
76	Együtt Veled Alapítvány 8636-1/2019	Nyh., Közép u. 17.	2019. december 17.	Ajándékcsomagok a Szent József Védőotthon lakóinak 36 fő, lakók és szülők megvendégelése	126000	40000	Hátrányos helyzetű fiatalok segítése/ a pályázat hiánytalan
77	"Romano Trajo" Cigány Kulturális és Közművelődési Egyesület 9127-1/2019	Nyh., Hegyi u. 7.	2019. december közepe	Az egyesülettel kapcsolatban álló roma, nem roma de hátrányos helyzetű gyermekek és családok részére karácsonyi ünnepség szervezése	50000	45000	Roma integráció segítése / a pályázat hiánytalan

78	Roma Nagycsaládosok Regionális Szervezete 9044-1/2019	Nyh., Tompa M. u. 16. fsz/1.	2019. december	Ajándékcsomag gyerekeknek és családoknak (200 Fő)	360000	30000	Roma integráció segítése / a pályázat hiánytalan
79	Teréz Anya Egyesület 9123-1/2019	Nyh., Zrínyi I. u. 2.	Római Katolikus Templom Karácsonyi Ünnepsége	Élelmiszercsomag adományozása 300 család részére	300000	100000	Karitatív munka, betegápolás / a pályázat hiánytalan
80	Joób Olivér Gondozó és Rehabilitációs Otthon Fejlesztéséért Alapítvány 9218-1/2019	Nyh., Benkőbokor 23.	2019. december	Joób Olivér Szeretetintézmény karácsonyi programja a tanyákon élő időseknek óvodás- és iskolás korú gyerekek bevonásával	225000	40000	Joób Olivér Gondozó és Rehabilitációs Otthon Fejlesztése /a pályázat hiánytalan
81	Periféria Egyesület 9016-1/2019	Nyh., Eötvös u. 1.	2019. december	Az Egyesület programjában résztvevő hátrányos helyzetű gyermekek részére ünnepség rendezése, 160 db ajándékcsomag	200000	70000	A társadalom és egyének közös érdekei kielégítése / a pályázat hiánytalan
82	Generációk Mandabokori Szociális és Kulturális Egyesülete 8783-1/2019	Nyh., Kalászos u. 2.	2019. december 2-23.	Civil Karácsony Felsősimán, Vajdabokorban, Mandabokorban és Rozsrétszőlőben hátrányos helyzetű családoknak	245000	130000	Kulturális tevékenység, szociális tevékenység / a pályázat hiánytalan

83	"Együtt az úton" Közhasznú Egyesület 9139-1/2019	Nyh., Kemecsei u. 48-50.	2019. december	Mikulás csomag és karácsonyi ajándék 290 fő részére	355000	80000	A fogyatékkal élők számára segítő tevékenység / a pályázat hiánytalan
84	Területi Művelődési Intézmények Egyesülete Móricz Zsigmond Művelődési és Ifjúsági Ház Közhasznú Alapítványa 9021-1/2019	Nyh., Rákóczi u. 18-20.	Szabolcs u. 10. 2019. december	A Művelődési Ház nyugdíjas klubjai és a klubtagok unokái részére karácsonyi ünnepség 72 fő részére	240600	50000	Egészségmegőrzés, szociális tevékenység, családsegítés / a pályázat hiánytalan
85	Zöld Kerék Alapítvány 9017-1/2019	Nyh., Arany J. u. 7. I/104.	Arany J. u. 7. 2019. december 13-14.	Többgenerációs program diákok bevonásával, ajándékozás 50 fő, vacsora 50 fő	100000	40000	Szabadidős tevékenység, egészségmegőrzés /a pályázat hiánytalan
86	HUMAN-NET Alapítvány 9138-1/2019	Nyh., Semmelweis u. 24.	2019. december	Craftábor karácsony gyermekek, fiatalok és szüleik részére (előadói díj 3 fő, étkezési költség 30 főre)	175000	40000	A humán erőforrás tudás-és képességszintjének fejlesztése / a pályázat hiánytalan

87	VOKE Vasutas Művelődési Ház és Könyvtár 9029-1/2019	Nyh., Toldi u. 23.	2019. december 19. Vasutas Művelődési Ház és Könyvtár	" Karácsony a Vasutasban", Adventi Program a Vasutasban karácsonyi ünnepség a művelődési házban működő egyesületek, klubok tagjainak, gyerekeknek	195000	90000	Idősek, fogyatékosok szociális ellátása / a pályázat hiánytalan
88	Nyírségi Ízkirályok Egyesülete 8883-1/2019	Nyh., Fejedelem u. 16.	Karácsony előtt 4 alkalommal a belvárosban	A városlakók számára lapcsánka sütése és kiosztása 450-500 fő	410000	300000	A magyar étkezési kultúra színvonalának emelése/a pályázat hiánytalan
89	Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Gasztronómiai Közhasznú Egyesület 8664-1/2019	Nyh., Míves u. 19.	Advent utolsó vasárnapja	500 adag étel osztása a városban advent egyik vasárnapján	400000	300000	Vendéglátás, nevelés és oktatás, képességfejlesztés /a pályázat hiánytalan
90	Észak-Kelet Magyarországi Cukrász Ipartestület 8881-1/2019	Nyh., Korányi F. u. 23/a.	2019. december	500 adag étel osztása a városban advent egyik vasárnapján	400000	300000	Cukrász iparosok, vállalkozók szakmai gazdasági érdekvédelme / a pályázat hiánytalan
91	Jövő-Kép Alapítvány 8878-1/2019	Nyh., Dózsa Gy. U. 4-6. 5/3.	2019. december	500 adag étel osztása a városban advent egyik vasárnapján	400000	300000	Az ifjúság, az új nemzedék támogatása / a pályázat hiánytalan

92	Dominó Egyesület 8784-1/2019	Nyh., Jegenye u. 13.	2019. december	Generációk Karácsonya ünnepségén résztvevő gyerekek megajándékozása 170 fő	211800	50000	A hátrányos helyzetű társadalmi csoportok társadalmi esélyegyenlőségének segítése / a pályázast hiánytalan
93	Orosért Közéleti Egyesület 9014-1/2019	Nyh., Meggyes u. 76/a.	2019. december	Adventi programsorozat, évértékelő karácsonyi vacsora, tagok részére ajándékcsomag	170000	40000	Karitatív tevékenység, ifjúságvédelem, orosi helytörténet kutatása/ a pályázat hiánytalan
94	"Szent István Nemesi Rend" Első Alapítványa 8206-1/2019	Nyh., Templom u. 49.	2019. december 20.	Hátrányos helyzetű családok támogatása, 45 fő és az Alapítvány tagjainak megvendégelése 40 fő	378250	80000	Kulturális tevékenység, karitatív tevékenységek támogatása /a pályázat hiánytalan
95	Talentum Európai Fejlődésért Közhasznú Alapítvány 9032-1/2019	Nyh., Kassa köz 3.	2019. december	Karácsonyi program (műsor, közös ebéd) szenvedélybeteg kliens kör részére 60 fő	190000	45000	Szociális és gyermekvédelmi szolgáltatások létesítése / a pályázat hiánytalan
96	Most Élsz Egyesület 8684-1/2019	Nyh., Városmajor u. 2.	2019. december	Közös karácsony a Bárczi Gusztáv Általános Iskolával (ajándékcsomag 230 fő részére)	390000	85000	Az autisták egészségi állapotának javítása/ a pályázat hiánytalan

97	A népi hagyományok ápolásáért Alapítvány 9135-1/2019	Nyh., Izabella u. 2.	2019. december	"Mesés Karácsony" rendezvény (táncház, népi vetélkedő) civil szervezetekkel	100000	40000	Az Igrice Néptáncegyüttes munkájának segítése / a pályázat hiánytalan
98	Nyírség Könyvtár Alapítvány 9143-1/2019	Nyh., Ungvár stny. 5.	2019. december 18.	"Jósaváros karácsonya" Mikulás futás, Kreatív Műhely, Karácsonyi Ünnepség 70 fő részvételével	191000	60000	Hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének segítése, könyvtár működtetése/a pályázat hiánytalan
99	Együtt Egymásért Kelet-Magyarországon Egyesület 8180-1/2019	Nyh., Ferenc krt. 33. 4/14.	2019. december 21.	Tagoknak ajándékcsomag és közös vacsora (35 fő)	80000	30000	Emberi és állampolgári jogok védelme, egészségmegőrzés, betegségmegelőzés / a pályázat hiánytalan
100	Szabolcsi "Esőemberekért" Alapítvány 9219-1/2019	Nyh., Báthory u. 30.	2019. december	Autista gyerekek és családjuk részére vendéglátás és ajándékozás	250000	50000	Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében és környékén lakó autista gyermekek korai fejlesztése / a pályázat hiánytalan
101	Váci Mihály Társaság Kulturális Egyesület 8928-1/2019	Nyh., Városmajor u. 2.	2019. december	Karácsonyi ünnepség szervezése a tagoknak	300000	40000	Segíti és támogatja az aktív kulturális tevékenységet / a pályázat hiánytalan
102	4 for Dance Tánc, Sport és Kulturális	Nyh., Sólyom u. 7. 1/5.	2019. december	Karácsonyi évzáró rendezvény az egyesület tagjainak és hozzátartozóinak	100000	40000	Utánpótlás-nevelés, néptánc és népzenei értékek felkutatása /a pályázat hiánytalan

	Egyesület 8757-1/2019						
103	Nyírségi Turista Egyesület 9209-1/2019	Nyh., Vasvári P. u. 81. 3/10.	2019. december 7.	Sóstói erdőben és környékén Mikulás napi túra	82000	30000	Kulturális és egyéb közösségi programok szervezése / a pályázat hiánytalan
104	Kelet Népe Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Egyesület 8126-1/2019	Nyh., Czuczor Gergely u. 16.	2019. december 7.	Egyesületi tagok (30 fő) és támogató tagok (250 fő) és családjaik részére, valamint határon túli partnerek részére karácsonyi rendezvény	400000	30000	Térségfejlesztés a civil szféra segítségével, szociális tevékenység, családsegítés, időskorúak gondozása / a pályázat hiánytalan
105	Old Bikers Egyesület 8181-1/2019	Nyh. Vasvári P. u. 56. 1/2.	2019. december 7.	Közösségi ételosztás 100 adag, vacsora 50 fő részére	350000	30000	A biztonságos motoros közlekedésre nevelés / a pályázat hiánytalan
106	52 Hét Egyesület 8001-1/2019	Nyh., Rozmaring u. 2.	2019. december 6. 16.00 INDEX Élménycentrum	25-30 gyerek vendéglátása játszóházban	400000	40000	Egészségmegőrzés, szociális tevékenység, családsegítés, időskorúak gondozása / a pályázat hiánytalan
107	Ezüstcsikó Egyesület 9149-1/2019	Nyh., Rózsa u.19.	2019. december	Karácsonyi évzáró rendezvény	190000	30000	Életminőség javításának elősegítése, lovassport, harcművészet népszerűsítése/ a pályázat hiánytalan

4./napirend: Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a helyi települési nemzetiségi önkormányzatok között megkötött együttműködési megállapodások felülvizsgálatára

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Az előterjesztést a Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság tárgyalta. Kérem dr. Tirpák György elnök urat, ismertesse a bizottság álláspontját.

Dr. Tirpák György:(Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság elnöke) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! A Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadására javasolja a határozat-tervezetet.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Ezt, ahogy az előterjesztésben benne van, a jogszabályi előírások szükséges felülvizsgálata volt. Van-e valakinek kérdése az előterjesztéshez? Hozzászólni kíván-e valaki? Lövei Csaba képviselő úr.

Lövei Csaba:(képviselő) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés. Én annyit szeretnék a dolog kapcsán kérdezni különösen a roma nemzetiségi önkormányzatra vonatkozóan, hogy ott az átadás-átvételi dolgok hogyan, rendben zajlottak-e? Vegyes információk jutottak el hozzám ennek tekintetében. A másik kérdésem pedig az lenne, hogy látszik az anyagból, hogy a Tüzér u. 2-4 helyett a Tokaji út 3. szám alatt lesz a roma nemzetiségi önkormányzat irodája. Én annyit szeretnék kérdezni, hogy ez kijelöléssel történt vagy a kisebbségi önkormányzattal egyetértésben? Hiszen hát mind a Tüzér utcának, - tudom akörül voltak viták- mind pedig a Huszártelepi irodának lett volna realitása, vagy indokoltsága. Én a Tokaji úti elhelyezést azért kevéssé látom indokoltnak a városban a roma népesség elhelyezkedést látva. Tehát kérdezem, hogy ennek mi volt az indoka? Ennyi vetődött fel bennem.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm. Megadom a szót válaszadásra az előterjesztőnek.

Faragóné Széles Andrea:(jegyzői kabinet vezetője) Köszönöm szépen. Képviselő úr első kérdésre a válaszom az, hogy a roma nemzetiségi önkormányzat vonatkozásában is, illetve a másik nemzetiségi önkormányzat vonatkozásában is, ahol elnök változás volt, megtörtént a jogszabálynak megfelelően az átadás-átvétel lebonyolítása. A Kormányhivatal, a törvény alapján a Kormányhivatal illetékes ügyintézője is részt vett, illetve ennek a jegyzőkönyvnek az eljuttatása az illetékes hatóságok felé is megtörtént, rendben lezajlott. A másik kérdésére képviselő úrnak azt tudom válaszolni, hogy a nemzetiségek jogairól szóló törvény alapján, mint önkormányzatnak biztosítani kell valamennyi nemzetiség számára az elhelyezést. Mi azt a jelzést kaptuk az eddigi elhelyezést biztosító NYÍRVV Nonprofit Kft. részéről, hogy a Tüzér utcai helyiséget már nem tudja számukra biztosítani. Ezért a vagyongazdálkodási osztály vezetőjével is egy részletes, előzetes egyeztetés előzte meg, hogy hogyan biztosítsuk számukra a törvény szerint a kötelezően biztosítandó helyet, és a Tokaji út 3. szám alatti helyiség merült fel, amelyet a roma nemzetiségi önkormányzat elnökével is egyeztettünk. Nem biztos még, hogy ez a helyiség elfogadásra kerül a részükről. De most ezt az együttműködési megállapodást a jogszabály szerinti határidőben muszáj volt behoznunk a képviselő-testület elé. Lehetőség lesz majd ennek a felülvizsgálatára. Már mondom azt, hogy január 31-ig ez lehet, hogy megtörténik, hiszen a törvény alapján ismételten be kell majd hoznunk az együttműködési megállapodást. Ezért, ha szükségesnek látjuk, akkor a roma nemzetiségi önkormányzat elhelyezése tekintetében fogjuk tudni még a nemzetiségi együttműködési megállapodást módosítani. Köszönöm szépen.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Van-e még hozzászólási igény? Nem érkezett jelzés, akkor szavazás következik. Kérem a tisztelt Közgyűlést, hogy szavazzon az előterjesztés elfogadásáról.
Szavazáskor jelen volt 22 képviselő.
A Közgyűlés 22 szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK

151/2019.(XI.21) számú

h a t á r o z a t a

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a helyi települési nemzetiségi önkormányzatok között megkötött együttműködési megállapodások felülvizsgálatáról

A Közgyűlés

a roma, lengyel, német, örmény, ruszin, szlovák és ukrán települési nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodást felülvizsgálta és a mellékletben foglaltak szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felhatalmazza Dr. Kovács Ferenc polgármestert az együttműködési megállapodások aláírására.

Melléklet a 151/2019.(XI.21.) számú határozat-tervezethez:

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. §- a alapján **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata** (továbbiakban: helyi önkormányzat) képviseletében Dr. Kovács Ferenc polgármester és a .....**Települési Nemzetiségi Önkormányzat** (továbbiakban: nemzetiségi önkormányzat)képviseletében ..... együttműködésük szabályait az alábbi megállapodásban rögzítik:

A megállapodás szabályainak kialakítása Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet, illetve államháztartás számviteléről szóló 4/2013.(I.11.) Korm. rendelet alapján történt.

1. A költségvetés elkészítésének és elfogadásának rendje

A nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatának és önálló elemi költségvetésének elkészítése során:

a) A helyi önkormányzat megbízottja tájékoztatja a nemzetiségi önkormányzat elnökét a helyi önkormányzat által a nemzetiségi önkormányzatnak nyújtandó támogatás összegéről, valamint a nemzetiségi önkormányzat költségvetés készítésére vonatkozó határidőről.

b) A költségvetésre vonatkozó részletes információk megismerése után a helyi önkormányzat megbízottja folytatja az egyeztetést a nemzetiségi önkormányzat elnökével, ennek keretében az elnök rendelkezésére bocsátja a nemzetiségi önkormányzatra vonatkozó központi szabályozás szerinti adatokat.

c) A nemzetiségi önkormányzat kérésére a jegyző készíti elő a nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozat-tervezetét. A nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalja és határozatában fogadja el a feladatainak ellátásához szükséges költségvetési előirányzatait. A nemzetiségi önkormányzat határozatát február 15-éig, ha a központi költségvetésről szóló törvényt az Országgyűlés a naptári év kezdetéig nem fogadta el, a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő negyvenötödik napig köteles az önkormányzati megbízott útján eljuttatni a jegyzőhöz az elemi költségvetés elkészítéséhez.

d) A helyi önkormányzat a nemzetiségi önkormányzat költségvetésére vonatkozóan nem rendelkezik döntési jogosultsággal, és nem tartozik felelősséggel a nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatainak törvényességéért, bevételi kiadási előirányzatainak megállapításáért, teljesítéséért, kötelezettség-vállalásaiért és tartozásaiért.

e) A helyi önkormányzat költségvetési rendeletében foglalt előirányzatokról - különös tekintettel a helyi önkormányzat által nyújtott támogatásokra - a polgármester tájékoztatja a nemzetiségi önkormányzat elnökét.

f) A nemzetiségi önkormányzat ezek alapján határoz a végleges költségvetéséről. A költségvetési határozatnak tartalmaznia kell a működési és felhalmozási célú bevételeket és kiadásokat, egymástól elkülönítetten.

2. A költségvetési előirányzatok módosításának rendje

Ha a nemzetiségi önkormányzat az eredeti előirányzatán felül többletbevételt ér el, vagy bevételkiesése mutatkozik, illetve kiadási előirányzatain belül átcsoportosítást hajt végre, a nemzetiségi önkormányzat módosítja a költségvetésről szóló határozatát.

3. Költségvetési információ szolgáltatás rendje

3.1. Információ szolgáltatás a költségvetésről

Ennek érdekében a nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatát úgy fogadja el, és erről információt a polgármesteri hivatal gazdasági osztályának úgy szolgáltat, hogy az a költségvetésével kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségének határidőben eleget tudjon tenni.

A helyi önkormányzat költségvetési rendeletét úgy fogadja el, hogy a nemzetiségi önkormányzat a fenti információkat határidőre teljesíteni tudja.

3.2. Beszámolási kötelezettség teljesítésének rendje

A nemzetiségi önkormányzat a 368//2011.(XII.31.) Korm. rendeletben meghatározott módon és határidőre önálló havi költségvetési jelentést, önálló havi mérlegjelentést és önálló beszámolót készít.

A nemzetiségi önkormányzatnak a naptári évről december 31-i fordulónappal éves költségvetési beszámolót kell készíteni a központilag előírt nyomtatványon és tartalommal.

A nemzetiségi önkormányzat költségvetési jelentését, mérlegjelentését, költségvetési beszámolóját a polgármesteri hivatal gazdasági osztálya készíti el.

A nemzetiségi önkormányzat zárszámadási határozatát úgy fogadja el, és erről a polgármesteri hivatal gazdasági osztályának információt úgy szolgáltat, hogy az a beszámolási kötelezettségének határidőben eleget tudjon tenni.

4. A költségvetési gazdálkodás bonyolításának rendje

4.1. A költségvetés végrehajtása

A nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásának végrehajtásával kapcsolatos feladatokat a polgármesteri hivatal gazdasági osztálya látja el.

a) Kötelezettségvállalás rendje

A nemzetiségi önkormányzat nevében a nemzetiségi önkormányzat feladatainak ellátása során fizetési vagy teljesítési kötelezettséget vállalni (továbbiakban: kötelezettségvállalás) kizárólag az elnök vagy az általa írásban felhatalmazott nemzetiségi önkormányzati képviselő jogosult.

A kötelezettségvállalás előtt a kötelezettséget vállalónak meg kell győződnie arról, hogy a rendelkezésre álló fel nem használt előirányzat biztosítja-e a kiadás teljesítésére a fedezetet. Kötelezettségvállalásra csak írásban kerülhet sor. Nem szükséges írásbeli kötelezettségvállalás az olyan kifizetés teljesítéséhez, amely értéke nem éri el a százezer forintot, pénzügyi szolgáltatás igénybevételéhez kapcsolódik, vagy az Áht. 36. § (2) bekezdése szerinti egyéb fizetési kötelezettségnek minősül.

A kötelezettségvállalásokról a polgármesteri hivatal gazdasági osztálya az OrganP könyvelési program segítségével elkülönített analitikus nyilvántartást vezet.

b) Utalványozás

A nemzetiségi önkormányzatnál a kiadás teljesítésének, a bevétel beszedésének vagy elszámolásának elrendelésére (továbbiakban: utalványozásra) kizárólag az elnök vagy az általa írásban felhatalmazott nemzetiségi önkormányzati képviselő jogosult.
Utalványozni csak az érvényesítés után lehet. Pénzügyi teljesítésre az utalványozás után és az utalványozás pénzügyi ellenjegyzése mellett kerülhet sor.

Készpénz a nemzetiségi önkormányzat házipénztárán keresztül akkor fizethető ki, ha a nemzetiségi önkormányzat elnöke a kifizetés teljesítéséhez szükséges dokumentumokat (a települési nemzetiségi önkormányzat képviselő-testületének határozata, szerződés, számla) bemutatja és a készpénz felvételére irányuló szándékát a pénzfelvételt megelőző 3 napon belül a polgármesteri hivatal gazdasági osztályának jelzi.

c) Pénzügyi ellenjegyzés

A kötelezettségvállalás, valamint az utalványozás pénzügyi ellenjegyzésére – külön kormányrendelet szerinti eljárási rendben – a polgármesteri hivatal gazdasági osztály osztályvezetője, távollétében a helyettese jogosult. A pénzügyi ellenjegyzés csak az előirányzat és a fedezet meglétének, valamint a jogszerűségének ellenőrzésére irányul.

A kötelezettségvállalást, utalványozást, valamint a pénzügyi ellenjegyzést ugyanazon személy nem végezheti.

d) Érvényesítés

Az érvényesítést a polgármesteri hivatal ezzel megbízott pénzügyi-számviteli szakképesítésű dolgozója végzi.

e) A teljesítés igazolása

A teljesítés igazolását a polgármesteri hivatal ezzel megbízott dolgozója végzi.

4.2. A nemzetiségi önkormányzat számlái

A nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásával és pénzellátásával kapcsolatos minden pénzforgalmát a helyi önkormányzat által választott banknál megnyitott és forrásai terhére fenntartott önálló fizetési bankszámlán köteles lebonyolítani.

A nemzetiségi önkormányzat önálló bankszámlával, adószámmal rendelkezik. Ezek a változások a Magyar Államkincstár által vezetett '"Törzskönyvi nyilvántartáson" átvezetésre kerültek.

A nemzetiségi önkormányzat működésének általános támogatását a nemzetiségi önkormányzat a helyi önkormányzaton keresztül a költségvetési törvényben meghatározottak szerint veszi igénybe.

4.3. Vagyoni és számviteli nyilvántartás, adatszolgáltatás rendje

A polgármesteri hivatal a nemzetiségi önkormányzat vagyoni, számviteli nyilvántartásait elkülönítetten vezeti. A számviteli nyilvántartásban a helyi önkormányzati támogatást az egyéb költségvetési támogatásoktól (normatív, feladatalapú) elkülönítetten kell kezelni, a kiadások forrását a bizonylatokon minden esetben fel kell tüntetni.

A 368/2011.(XII.31.) Korm. rendeletben meghatározott adatszolgáltatás során szolgáltatott adatok valódiságáért, a számviteli szabályokkal és a statisztikai rendszerrel való tartalmi egyezőségért a nemzetiségi önkormányzat elnöke és a polgármesteri hivatal jegyzője együttesen felelősek.

5. A nemzetiségi önkormányzatok önkormányzati vagyonnal történő vagyongazdálkodása

5.1. A nemzetiségi önkormányzat vagyona – az abban bekövetkezett növekedés vagy csökkenés – elkülönítetten a könyvviteli mérleg szerkezete szerinti tagolásban, a nemzetiségi önkormányzatok által elfogadott zárszámadási határozatban kerül bemutatásra.

5.2. Az önkormányzati vagyon leltározása Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala leltározásról és leltárkészítésről szóló szabályzatában előírtak szerinti rendszerességgel és módon történik.

5.3. Az önkormányzati vagyontárgyak selejtezését Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala felesleges eszközök hasznosítása és selejtezési szabályzatában előírtak szerint kell elvégezni.

6. A nemzetiségi önkormányzat elhelyezése, költségvetési támogatása

6.1. A helyi önkormányzat a roma nemzetiségi önkormányzat esetében a 28703 helyrajzi számú, a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló, Nyíregyháza, Tokaji u. 3. szám alatti irodahelyiséget térítésmentesen használatba adja.

A helyi önkormányzat a lengyel, német, örmény, ruszin, szlovák, és ukrán nemzetiségi önkormányzat esetében a kizárólagos tulajdonában álló, 6592/28 helyrajzi számú, Nyíregyháza, Árpád u. 41. szám alatti ingatlant térítésmentesen használatba adja.

6.2. A helyi önkormányzat a nemzetiségi önkormányzat működésével kapcsolatos feladatok ellátásához szükséges tárgyi, technikai eszközöket az együttműködési megállapodások 1. számú melléklete szerint üzemeltetésre átadja.
A nemzetiségi önkormányzat gondoskodik a használatba adott ingó vagyon karbantartásáról, javításáról, az elhasználódott eszköz pótlásáról. Az elhasználódott, illetve megsemmisült eszközt azonos funkciójú eszközzel szükséges pótolni, melyet a nemzetiségi önkormányzat a beszerzést követő 30 napon belül térítésmentesen átad a helyi önkormányzat részére.
A nemzetiségi önkormányzat az üzemeltetésre átvett ingó vagyontárgyakat nyilvántartja. A szerződés fennállása alatt köteles az Önkormányzat által meghatározott időpontig a 2000. évi C. törvény, valamint a végrehajtására kiadott 4/2013. (I.11). Korm. rendelet előírásai szerint a használatra kapott vagyontárgyak leltározását elvégezni és dokumentumait megküldeni a tulajdonos részére. A leltározás során felmerülő hiány kivizsgálása, és a felelősség megállapítása a nemzetiségi önkormányzat elnökének hatáskörébe tartozik.
A nemzetiségi önkormányzatnál lévő önkormányzati vagyon leltározásában a nemzetiségi önkormányzat elnöke, vagy az általa írásban kijelölt személy közreműködik.
A nemzetiségi önkormányzat köteles a rendeltetésszerű használat során megrongálódott, további használatra alkalmatlan eszközöket a tulajdonost megillető bejelentési kötelezettséggel a polgármesteri hivatal ellátási osztályára írásban eljuttatni, az eljárás befejezéséig azokat megőrizni. A nemzetiségi önkormányzat selejtezésre javasolt eszközökre – a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testületének véleményét kikérve – a nemzetiségi önkormányzat elnöke tesz javaslatot.

A nemzetiségi önkormányzat köteles a használatában álló vagyont berendezésekkel és felszerelésekkel együtt teljes körű kártérítési felelőssége mellett rendeltetésszerűen, a közvagyont használó személytől elvárható gondossággal, hatékonyan, energia- és költségtakarékosan, a vagyonra vonatkozó biztonsági előírások betartásával, mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül birtokolni és használni.
A nemzetiségi önkormányzat köteles az üzemeltetésre átvett ingóságokat a jogviszony megszűnésének időpontját követő 8 napon belül előzetesen egyeztetett időpontban a tulajdonos önkormányzat részére visszaszolgáltatni. Az üzemeltetésre átadott ingóságok visszaszállításról saját költségén a nemzetiségi önkormányzat gondoskodik. Amennyiben az üzemeltető nemzetiségi önkormányzat a visszaszállításra vonatkozó kötelezettségét megszegi, úgy a tulajdonos önkormányzat jogosult az ingóságokat az üzemeltető költségére elszállítani.

6.3. A nemzetiségi önkormányzat tudomásul veszi, hogy a 6.1. pontban meghatározott ingatlant, valamint az 1. számú melléklet szerint átadott ingóságokat 3. személy részére használatba, bérbe nem adhatja, nem idegenítheti el és nem terhelheti meg.

6.4.A nemzetiségi önkormányzat tudomásul veszi, hogy az épület átalakításához a helyi önkormányzat előzetes engedélye szükséges. A rendkívüli javítások és helyreállítások költségei a helyi önkormányzatot terhelik.

6.5.A helyi önkormányzat jogosult a használat gyakorlását ellenőrizni.

6.6.A helyi önkormányzat a nemzetiségi önkormányzat feladatainak ellátásához évente a költségvetési rendeletében meghatározott összegben támogatást nyújt. Ez a támogatás működési kiadásokra és igény szerint felhalmozási kiadásokra is felhasználható.
A helyi önkormányzat az éves támogatást minden év március 31-ig átutalja a nemzetiségi önkormányzat bankszámlájára.
A támogatás felhasználásának határideje alapvetően minden év december 31.-e, ugyanakkor a fel nem használt összeg átvihető a következő évre és ***legkésőbb április 30-ig*** szabadon felhasználható.

A nemzetiségi önkormányzatot a helyi önkormányzat támogatása tekintetében számadási kötelezettség terheli. A számadási kötelezettség teljesítése a gazdasági osztály által vezetett elkülönített számviteli nyilvántartás elkészítésével valósul meg.
Az önkormányzati támogatás jogszerűtlen felhasználása esetén, ezen tény megállapítását követő 30 napon belül a támogatást vissza kell fizetni a helyi önkormányzat részére.

7. A nemzetiségi önkormányzatok gazdálkodásával összefüggő végrehajtási feladatok belső ellenőrzése

a) A nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásának végrehajtási feladatait – így a belső ellenőrzési feladatokat is – a polgármesteri hivatal látja el.
b) A belső ellenőrzési feladatokat a belső ellenőrzési vezető által kijelölt belső ellenőr látja el.
c) A belső ellenőrzési vezető a kockázatelemzés eredményeként meghatározott következő évi ellenőrzési tervet november 15-ig megküldi a nemzetiségi önkormányzat elnökének (amely kizárólag a nemzetiségi önkormányzatra vonatkozik).
d) A nemzetiségi önkormányzat elnöke a tervezett ellenőrzésekre vonatkozó jóváhagyó határozatot november 30-ig megküldi a jegyzőnek és a belső ellenőrzési vezetőnek.
e) A belső ellenőrzési vezető a terv összeállításához javaslatot kérhet a nemzetiségi önkormányzat elnökétől, illetve az elnök javaslatot tehet a belső ellenőrzési vezetőnek a következő év ellenőrzési tervének tekintetében október 31-ig.
f) Az adott év ellenőrzéséről következő év február 15-ig a belső ellenőrzési vezető megküldi a nemzetiségi önkormányzat elnökének a rájuk vonatkozó éves ellenőrzési jelentést.

8. Záró rendelkezések

Jelen együttműködési megállapodás nem a helyi önkormányzattól átvállalt közfeladatok ellátására irányul.
Az együttműködési megállapodást évente január 31. napjáig felül kell vizsgálni és szükség szerint módosítani kell. A jegyző a megállapodás vonatkozó jogszabályok változása miatti módosításának szükségességét a helyi és a nemzetiségi önkormányzatnak jelzi.
A jelzés alapján a Közgyűlés és a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete a megállapodást szükség esetén módosítja.

Az együttműködési megállapodást Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése a 151/2019.(XI.21.) számú határozatával, a ..... Települési Nemzetiségi Önkormányzat pedig a ..... számú határozatával hagyta jóvá.

Nyíregyháza, 2019. november 21.

5./ napirend: Előterjesztés Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyására (10 terület – Napelemparkok területének kijelölése, Simai út – övezeti határ vonalának módosítása, Orosi út-övezeti besorolás módosítása, Róka utca – tervezett szabályozási vonal törlése, HÉSZ szöveges része)

Előadó: Kukucska Zsolt városrendező

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Ezt az előterjesztést a Jogi, Ügyrendi és Etikai, valamint a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta. Kérem az illetékes elnököket, ismertessék a bizottsági véleményeket. Először dr. Tirpák György elnök úré a szó.

Dr. Tirpák György:(Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság elnöke) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! A Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és mind a határozat-tervezetet, mind pedig a rendelet-tervezetet 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Tormássi Géza elnök úr.

Tormássi Géza:(Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság elnöke) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! A Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság a határozat-tervezetet 8 igen szavazattal, a rendelet-módosítást szintén 8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja, hogy a településszerkezeti terv módosítását határozattal fogadjuk el, míg a helyi építési szabályzat, illetve a szabályozási tervlapok változásait pedig rendelet-módosítással. Köszönöm szépen.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Így van, e napirendnél két szavazásunk lesz, egy határozati javaslat elfogadása és egy rendelet-módosítás jóváhagyásáról. Kíván-e valaki hozzászólni? Van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendhez? Nem érkezett jelzés, akkor szavazások következnek. Először arra kérem a tisztelt Közgyűlést, hogy itt az előterjesztésben szereplő határozat javaslat elfogadásáról szavazzon.
Szavazáskor jelen volt 21 képviselő.
A Közgyűlés 21 szavazattal, egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot:

Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Közgyűlésének

152/2019. (XI.21.) számú

h a t á r o z a t a

Nyíregyháza településszerkezeti terve módosításának jóváhagyásáról

A közgyűlés

az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján

- 217/2018. (XII. 20.), a 131/2018. (VI.21.), a 99/2018. (V.31.), a 65/2018. (IV.25.), 235/2017. (X.26.), a 71/2017. (III.30.), a 345/2016.(XII.15.), a 273/2016. (IX.22.) számú határozattal, a 180/2016 (VI.30.) számú határozattal, a 2/2015. (I.29.) számú határozattal, a 42/2014. (III.20.) számú határozattal, a 92/2013. (IV.25.) számú határozattal, a 331/2012. (XII.13.) számú határozattal, a 266/2012. (X.18.) számú határozattal, a 178/2012. (VI.28.) számú határozattal, a 143/2012. (V.31.) számú határozattal, a 243/2011. (XII.15.) számú határozattal, a 213/2011. (XI.24.) számú határozattal, a 150/2011. (VIII.25.) számú határozattal, a 28/2011. (II.10) számú határozattal, 150/2010. (VI.28.) számú határozattal 253-2/2009. (XI.23.) számú határozattal, 252-2/2009. (XI.23) sz. határozattal, 110/2009. (V.26) sz. határozattal, 39/2009. (III.2) sz. határozattal, 77/2008. (III.31) számú határozattal, 76/2008. (III.31) számú határozattal, 122/2007. (VI.11) sz. határozattal,

117/2005. (V.4) sz. határozattal módosított és kiegészített 103/2004. (VI.21) sz. településszerkezeti tervi leírást az alábbiak szerint módosítja:

- a Nyíregyháza MJV Polgármesteri Hivatalának Főépítészi Osztálya által készített FŐÉP/107/2019. törzsszámú tervét figyelembe véve a város közigazgatási területére elfogadott településszerkezeti tervének módosítását a mellékelt településszerkezeti terv szerint - a 10 terület vonatkozásában - **jóváhagyja**.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Most pedig a rendelet módosítás jóváhagyásáról kérem, hogy szavazzon a tisztelt Közgyűlés.

Szavazáskor jelen volt 21 képviselő.

A Közgyűlés 21 szavazattal, egyhangúlag megalkotta az alábbi rendeletet:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

23/2019 (XI.22.)

önkormányzati rendelete

Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyására

(10 terület - *Napelemparkok területének kijelölése, Simai út - övezeti határ vonalának módosítása, Orosi út – övezeti besorolás módosítása, Róka utca – tervezett szabályozási vonal törlése*, HÉSZ szöveges része)

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdés b) pontjában, a 62. § (6) bekezdés 6.) pontjában kapott felhatalmazás alapján, *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény* 13. § (1) bekezdésében, *az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény* 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet* (a továbbiakban: Korm. rendelet) 41. § (2) bekezdésében és 9. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Kormánymegbízotti Kabinet Állami Főépítésze
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság
Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság
Országos Vízügyi Főigazgatóság
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Szabolcs- Szatmár- Bereg Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály
Budapest Főváros Kormányhivatala Közlekedési Főosztály Útügyi Osztály
Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Közlekedéspolitikáért Felelős Államtitkárság
Nemzeti Fejlesztési Minisztérium – Légügyi Hivatal
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály

Miniszterelnökség Örökségvédelmi Hatósági Főosztály, Örökségvédelmi Nyilvántartási Osztály
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Hatósági Főosztály Építésügyi Osztály
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály
Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály
Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala
Országos Atomenergia Hivatal
Országos Tisztifőorvosi Hivatal
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzati Hivatal Megyei Főépítésze

a Korm. rendelet 40.§ (2) bekezdésre figyelemmel a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Kormánymegbízotti Kabinet Állami Főépítésze záró szakmai véleményének megadásával,

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2011.(III.10.) önkormányzati rendelt 12.§ (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Nyíregyháza Megyei Jogú Város Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága, valamint Nyíregyháza Megyei Jogú Város Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§. A Nyíregyháza 19/2005. (V. 5.) KGY rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI.12) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 10. § kiegészül a következő (7a) bekezdéssel:

„(7a) *Megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület (K-En)*
a) A területhez a napenergia hasznosításának céljára szolgáló területek tartoznak.

b) A területen csak a terület rendeltetésszerű használatát szolgáló építmények helyezhetők el.

c) A területen csak 5 MW teljesítményt meg nem haladó kiserőművek helyezhetők el.

d) A telken legfeljebb 4,5 méter építménymagasságú építmény helyezhető el."

2.§. Az Ör. 1. számú mellékletét képző szabályozási tervlapok módosítását jelen rendelet 1. melléklete szerint jóváhagyja.

3.§.(1) Ez a rendelet a (2) bekezdésben foglaltak kivételével a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszíti. Rendelkezéseit a hatálybalépést követően induló ügyekben alkalmazni kell.

(2) A 2.§ 2019. december 21.-én lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszíti. Rendelkezéseit a hatálybalépést követően induló ügyekben alkalmazni kell.

(3) A hatálybalépést megelőzően érkeztetett és jogerősen még el nem bírált ügyekben jelen rendelet akkor alkalmazható, ha a rendelet a kérelem tárgyára vonatkozóan kedvezőbb előírásokat tartalmaz.

Nyíregyháza, 2019. november 21.

Ezt a rendeletet 2019. november hó 22. napján kihirdetem.

Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításának

i n d o k o l á s a

Általános indokolás

A rendelet módosítását az indokolta, hogy a módosított szabályozás révén az infrastruktúra-fejlesztés, vállalkozásfejlesztés, önkormányzati beruházások megindulhatnak a területeken, és a lakossági érdekek is érvényesülnek.

Részletes indokolás

1. §-hoz

A módosítás a Helyi Építési Szabályzat szöveges részét érinti. A jelen módosítási eljárás során a rendezési terv új övezeti kategóriával - Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület (K-En) - egészül ki. A Helyi Építési Szabályzatban szükséges az új övezeti kategória beépítési feltételeinek meghatározásra.

2. §-hoz

A módosítások a helyi építési szabályzat mellékletét képező szabályozási tervlapokban történnek e rendelet 1. mellékletében szereplő 13 részterületen a teljes eljárás módosítási szabályai szerint.

3. §-hoz

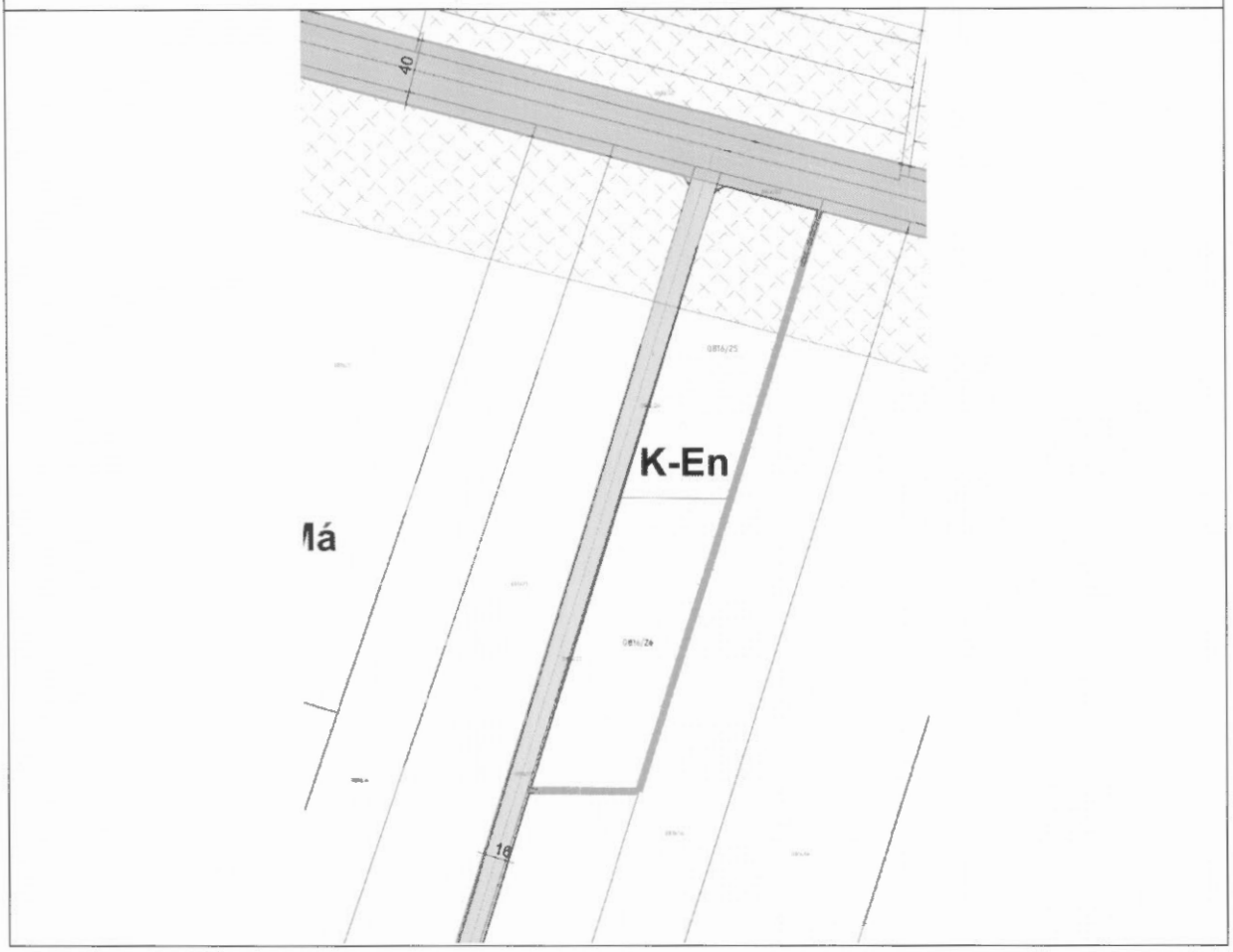
A rendelet kihirdetést követően a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 43.§-a alapján léptethető hatályba.

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

23/2019. (XI.22.) önkormányzati rendeletének 1. melléklete

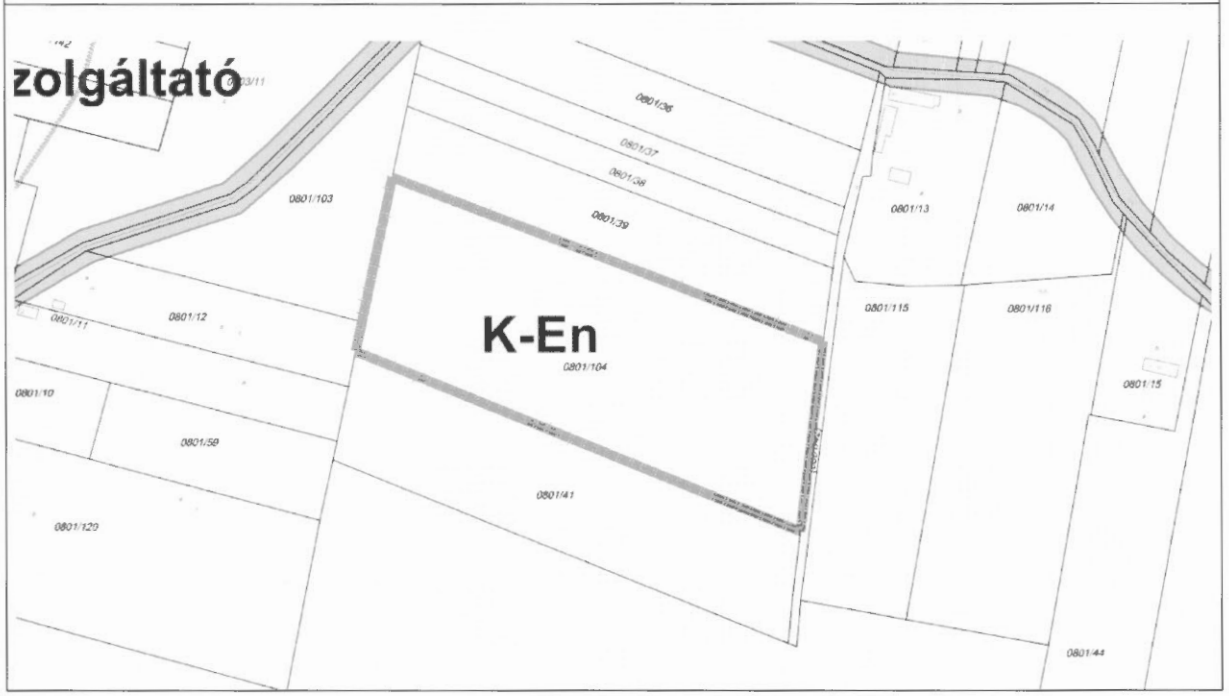
Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
Te.1.	155/2018. (XII.18.)	F2	Tiszavasvári út – Vajdabokori út – Róka-bokori út – 0816/12 hrsz.-ú út által határolt tömb	Az **Art-Treasure Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0816/25 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges. Az **Szolar Gyöngy Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0816/26 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.

Jóváhagyott SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával”*



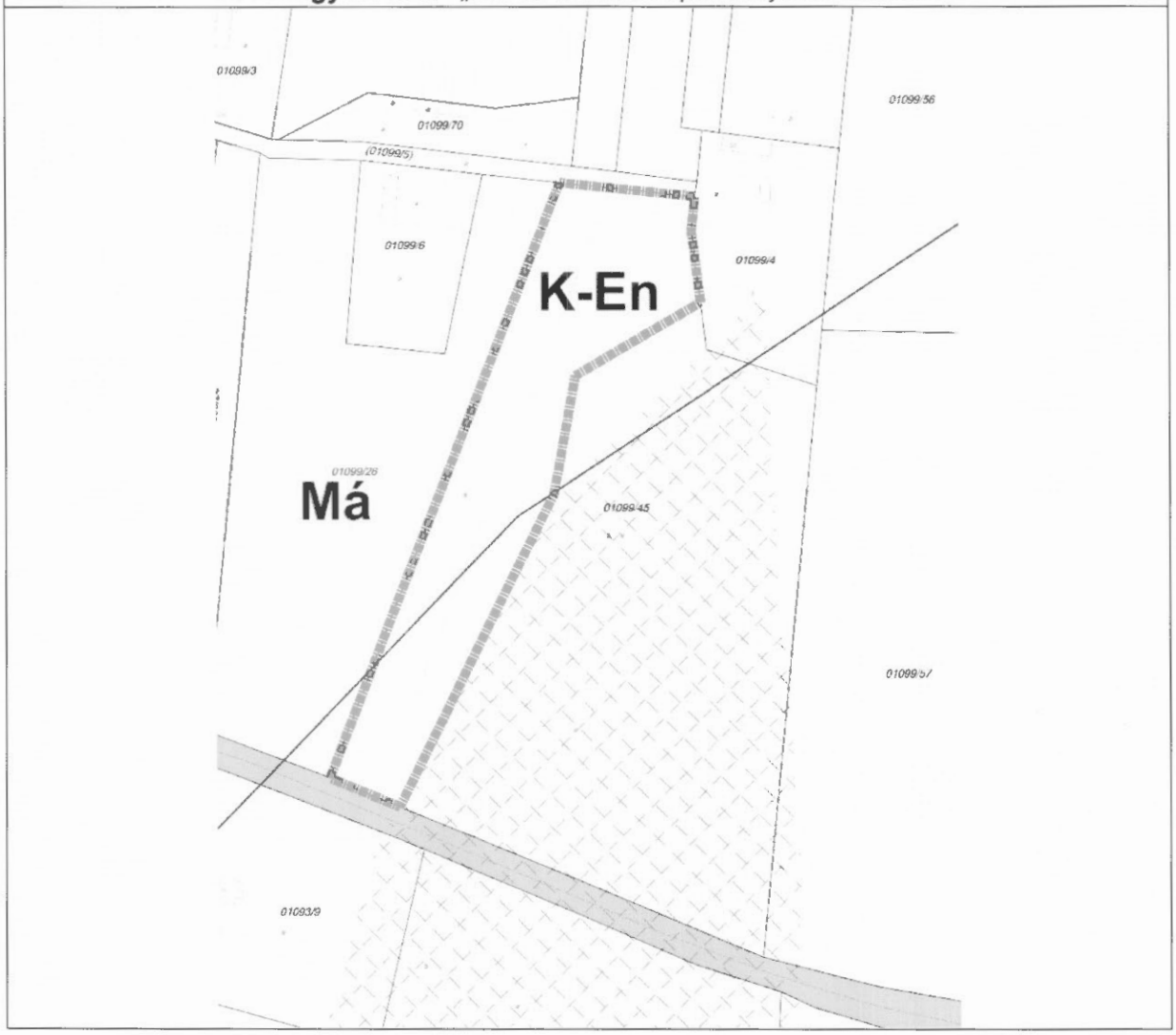
Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
Te.2.	11/2019. (II. 5.)	F2	Róka-bokori út – 0799 hrsz.-ú út – 0801/51 hrsz.-ú út – 0834/2 hrsz.-ú út – Nádasbokori út által határolt tömb	Az **Argosol Energy Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0801/104 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.

Jóváhagyott SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*



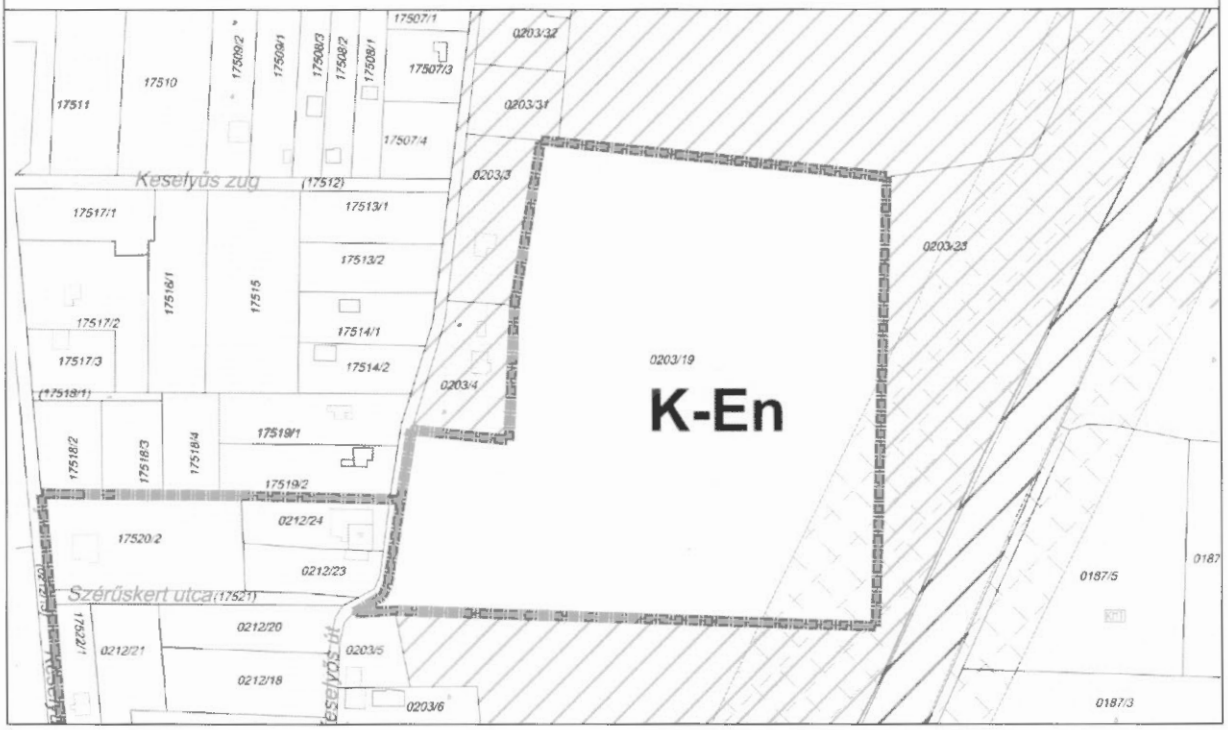
Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
Te.3.	11/2019. (II. 5.)	F2	Róka-bokori út – 0799 hrsz.-ú út – 0801/51 hrsz.-ú út – 0834/2 hrsz.-ú út – Nádasbokori út által határolt tömb	Az **Argosol Energy Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0801/104 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.

Jóváhagyott SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*



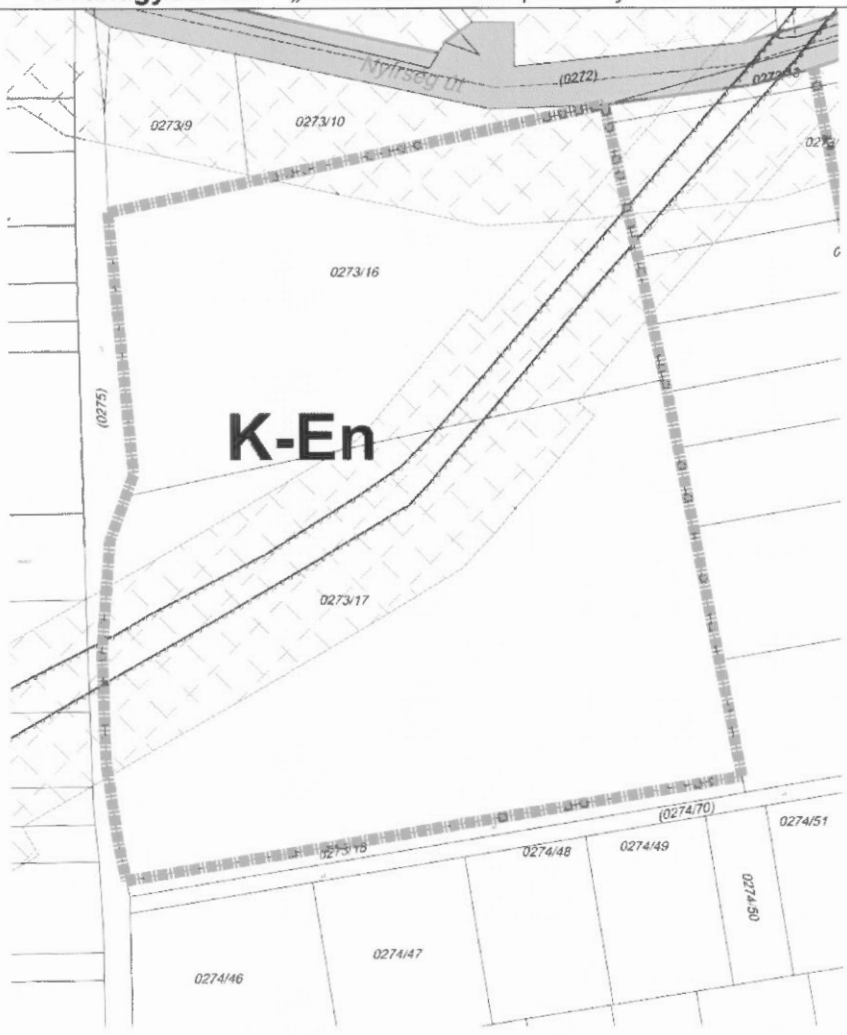
Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
Te.4.	11/2019. (II. 5.)	B5	Keselyős út – Hadobás út – Vasút terület által határolt tömb	Az **Farm-Ker Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0203/36 és a 0203/38 hrsz.-ú ingatlanokon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Gazdasági rendeltetésű erdőzóna" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.

Jóváhagyott SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*



Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
Te.5.	11/2019. (II. 5.)	B5	Nyírség út – Bozót út – 0274/69 hrsz.-ú út – 0275 hrsz.-ú út által határolt tömb	Az **Sollight Energia ESCO Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0273/16 és a 0273/17 hrsz.-ú ingatlanokon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.

Jóváhagyott SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*

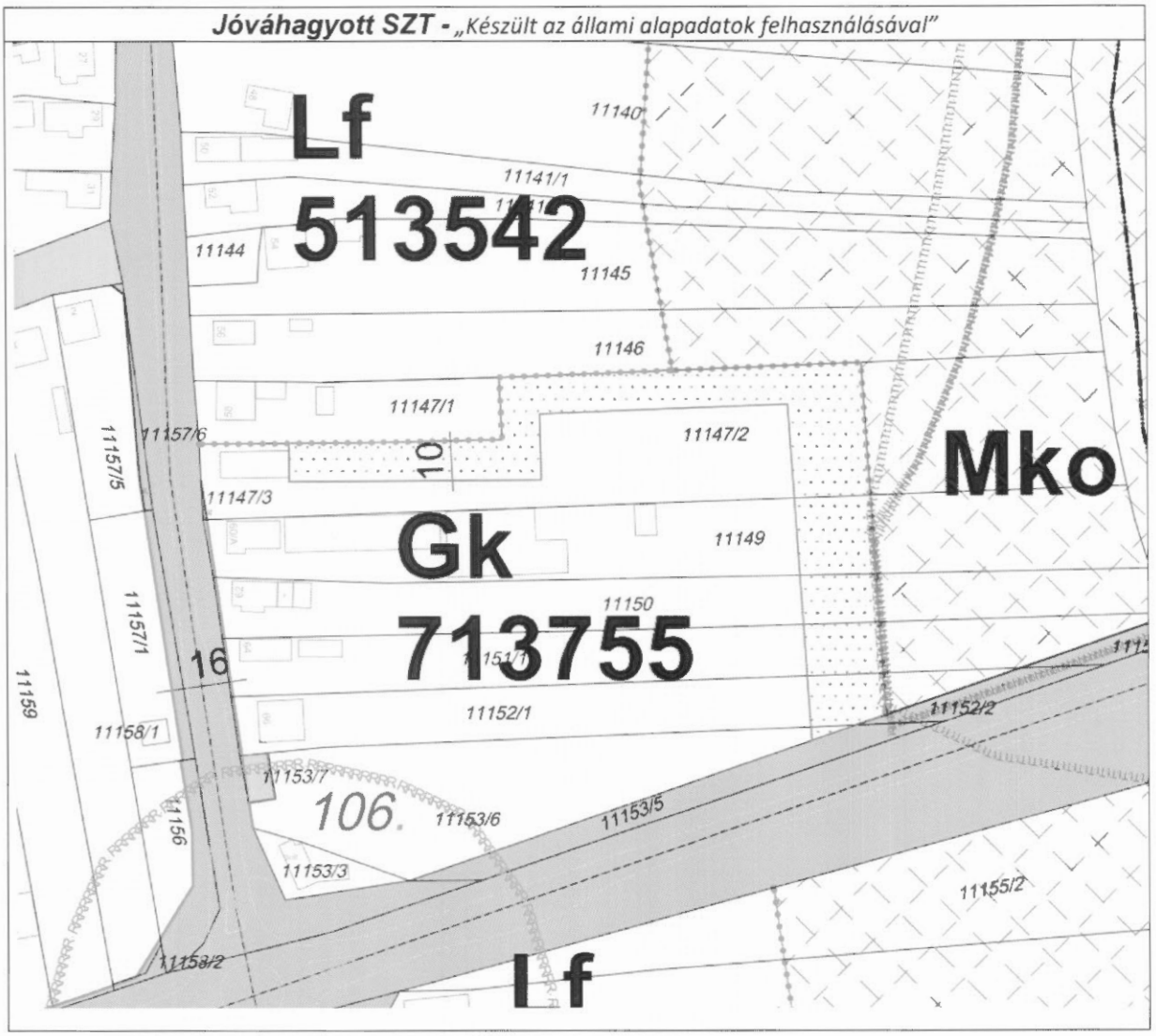


Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
Te.6.	11/2019. (II. 5.)	G4-1	Bottyán János utca – Hóvirág utca – Kálmánházi út – Szélsőbokori út	Az **Nyírség Villamos Termelő Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0750/75 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges. Az új Különleges övezet megközelítésének biztosítása érdekében a 0749/4 hrsz.-ú kivett közút magánútként kerül kijelölésre.

Jóváhagyott SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*

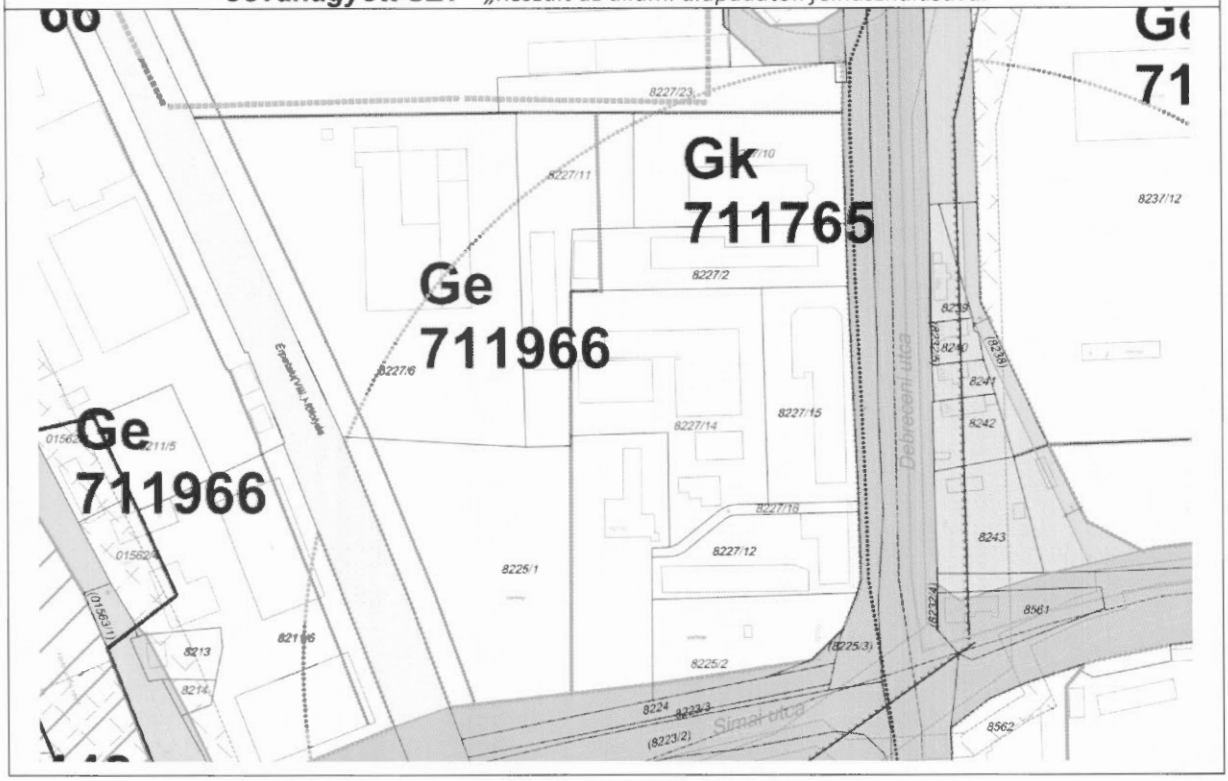


Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
Te.7.	11/2019. (II. 5.)	F7-1	Táltos utca – 11154/1 hrsz.- út – Nyíregyházi út – Vezér utca	A **Nyírség Nehézgép '93 Bt.** a 11153/4 hrsz.-ú ingatlanán és a környező ingatlanokon (11147/2 hrsz.-ú ingatlannal bezárólag) a jelenleg Falusias lakóövezet (Lf) átsorolását kéri Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági zónába (Gk).



Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
Te.8.	11/2019. (II. 5.)	G5-1	Debreceni utca – Simai utca – Érpataki (VIII.) – főfolyás - Vasútterület	A **TÜF Kft.** a 8225/1 hrsz.-ú ingatlana keleti telekhatárán jelölt övezeti határ vonalának módosítását kéri annak nyugati irányba történő eltolásával.

Jóváhagyott SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával”*



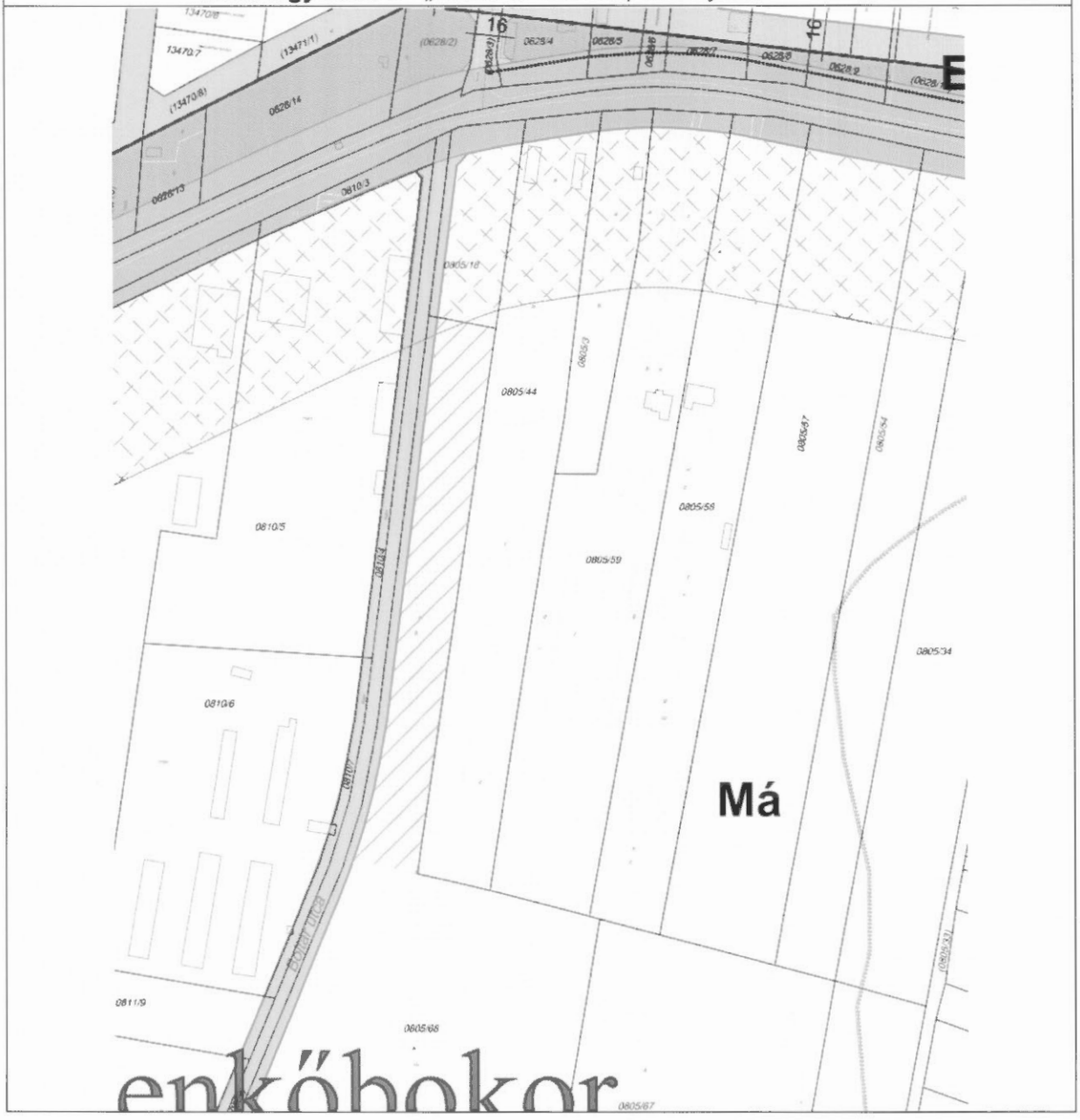
Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
Te.9.	11/2019. (II. 5.)	F5-3	Róka utca – Honvéd utca – Szent István utca – Eötvös utca – Csillag utca – Hatzel Márton tér – Rózsa utca	A **Róka utcán** tervezett útszélesítés szükségtelenné válása miatt a II. rendű közlekedési célú közterület határvonalát visszaigazítjuk a telekhatárokra.

Jóváhagyott SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával”*



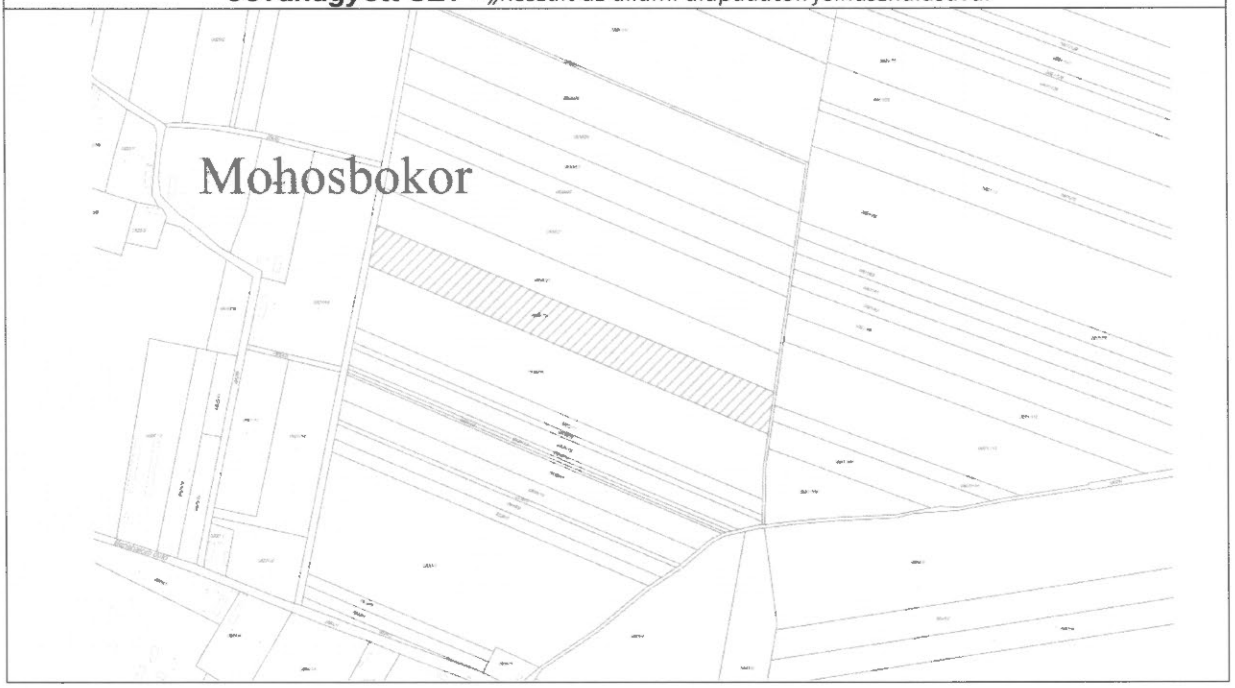
Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
CS-1	62/2019.(V.14.)	F2-2	Tiszavasvári út-Bojtár u-Nádasbokor-Rókabokori út-Kovácsbokor-Tiszavasvári út	A tervezett módosítások csökkentik a jelenlegi biológiai aktivitási értéket, ezért a visszapótlás érdekében csereterület kijelölése történik a 0805/68 hrsz.-ú ingatlanon. Má →Eg

Jóváhagyott SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával”*

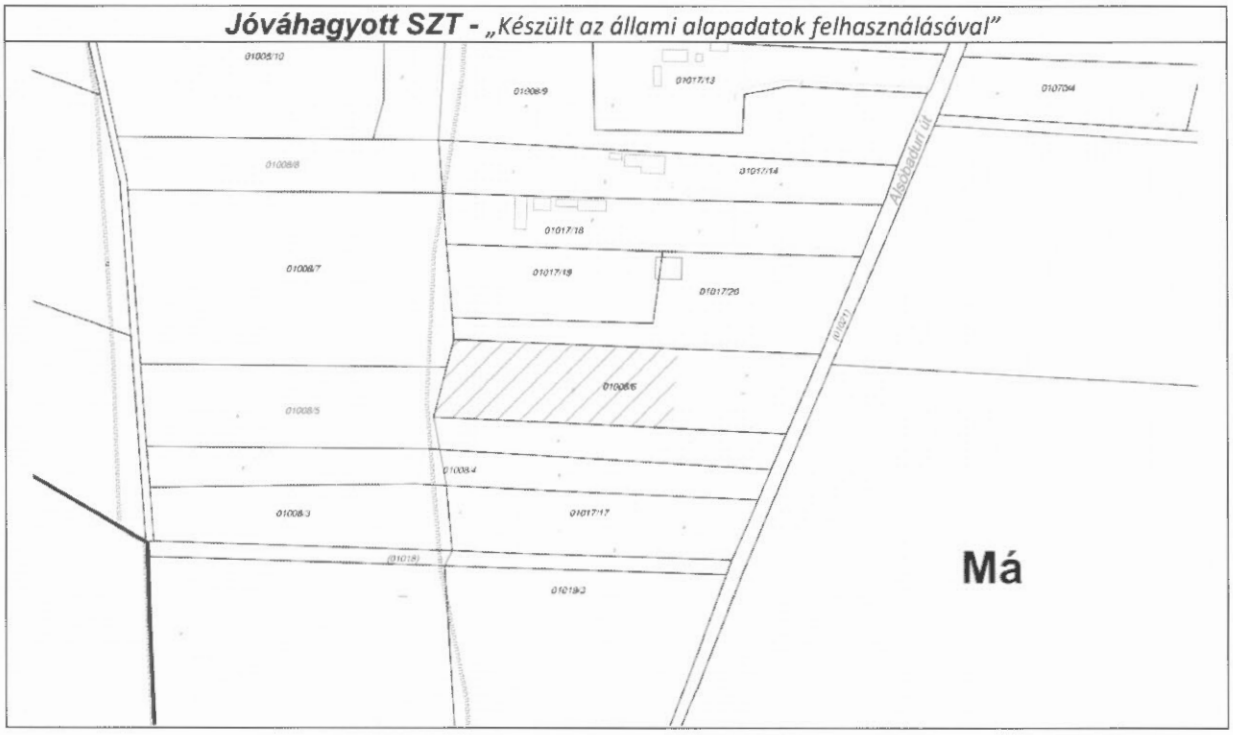


Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
CS-2	62/2019.(V.14.)	G2	Benehalom-dűlő- Rókabokori út-Nádasbokori út- Sulyánbokori út	A tervezett módosítások csökkentik a jelenlegi biológiai aktivitási értéket, ezért a visszapótlás érdekében csereterület kijelölése történik a 0838/19 hrsz.-ú ingatlanon. Má →Eg

Jóváhagyott SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával”*



Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
CS-3	62/2019.(V.14.)	J3	Alsóbaduri út- 01015 hrsz.-ú út- 01013 hrszú út- 01005 hrszú út- 01007 hrszú út- 01018 hrsz-ú út	A tervezett módosítások csökkentik a jelenlegi biológiai aktivitási értéket, ezért a visszapótlás érdekében csereterület kijelölése történik a 01008/6 hrsz.-ú ingatlanon. Má →Eg



Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
CS-4	62/2019.(V.14.)	B5-B6	Vasútterület- Asztalos út- Korsó út- 01066 hrszú út	A tervezett módosítások csökkentik a jelenlegi biológiai aktivitási értéket, ezért a visszapótlás érdekében csereterület kijelölése történik a 0188/3 és a 0188/4 hrsz.-ú ingatlanon. Má →Eg

Jóváhagyott SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*



6/a. napirend: Előterjesztés a közterületi térfigyelő kamerák elhelyezésére kijelölt helyszínek jóváhagyására

6/b. napirend: Előterjesztés a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 22/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Kása Brigitta aljegyző
Bodrogi László közterület-felügyeletvezető

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) A két napirendet összefüggések miatt együtt tárgyaljuk, külön szavazással természetesen. Az előterjesztéseket is együtt tárgyalta a Jogi, Ügyrendi és Etikai, valamint a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság. Kérem az elnököket, hogy mindkét előterjesztésre vonatkozóan ismertessék a bizottsági álláspontokat. Először dr. Tirpák György elnök úr.

Dr. Tirpák György:(Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság elnöke) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! A Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság mindkét napirendi pontot megtárgyalta és a 6/a napirend vonatkozásában a határozat-tervezetet, a 6/b napirend vonatkozásába pedig a rendelet-tervezetet egyaránt 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja a közgyűlésnek.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Tormássi Géza elnök úr.

Tormássi Géza: (Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság elnöke) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! A Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság mind a határozat-tervezetet, mind a rendeletmódosítást 8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Megnyitom a vitát. Van-e valakinek kérdése az előterjesztésekhez? Itt arról van szó, hogy új térfigyelő kamerákat létesítünk a közbiztonság javítása érdekében és egyébként ez indokolja a „B" napirendi pontot is, az önkormányzati rendelet módosítását. Nem érkezett jelzés, akkor szavazások következnek. Először arra kérem a tisztelt Közgyűlést, hogy a 6/a. napirendi pontban szereplő előterjesztés, az új térfigyelő kamerák helyszínek jóváhagyásáról szavazzon. Én azt mondtam kérdés, vagy hozzászólás, mindegy, akkor ezt a reakcióidőt most egyszer akceptálva parancsolj frakcióvezető úr.

Jeszenszki András:(frakcióvezető) Köszönöm szépen. Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés. Csak nagyon röviden szeretnék hozzászólni és egy kérést megfogalmazni. Nyilván pozitívan állunk hozzá és nagyon fontosnak tartjuk azt, hogy a közbiztonság védelme érdekében további kamerák kerüljenek ki a városban, és egyre inkább a külterületekre. Ami nagyon fontos, ne feltétlenül csak esemény utáni történés legyen ez, hanem legyen preventív, és próbáljuk meg azokon a helyeken is megjelentetni a külterületeken a kamerákat, ahol sejthetően egyébként nagyobb aktívitással jelenhetnek meg különböző bűnesetek. Én egy kérést szeretnék megfogalmazni majd, és írásban is meg fogjuk tenni a jövő hét folyamán. Hiszen ugye a jövő hét végéig kell jeleznünk a napirendi igényeinket a következő évre vonatkozóan. Készüljön majd egy olyan napirend a jövő évi közgyűlések során, amikor áttekintjük összeségében a városi térfigyelő kamerarendszer egészét. Ebben egyébként megjelenítve azt, hogy kinek, melyik kameráknál, milyen betekintési lehetősége van, hogy ezt világosan lássa a közgyűlés. Másrészt pedig szerepeljen ebben az anyagban az, hogy milyen műszaki állapotúak ezek a kamerák és milyen műszaki jellegűek. Hiszen azt tudjuk, hogy vannak olyan készülékek már, amelyek 2 megapixeles felbontásúak. Az az igazság, hogy az ember meg fogja a saját telefonját és mondjuk négyszer annyit tud. Tehát vannak már bizony olyan helyek is, ahol adott esetben akár elavultak is lehetnek ez a berendezések. Mindenképpen tekintsük át globálisan egészében a város tekintetében azt, hogy térfigyelő kamerahálózat milyen állapotú, milyen megtekintési lehetőségek vannak. Kinek van megtekintési lehetősége? Közterület-felügyeletnek, rendőrségnek, együtt, külön stb.? Erre mindenképpen csak javaslatot fogunk tenni a jövő hét folyamán. Köszönöm szépen.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm. Nyitott kapukat dönget frakcióvezető úr, hiszen minden évben közgyűlés tárgyalja a közbiztonság helyzetét, annak keretében a kamerák kérdését. Én azt hiszem a múlthéten vagy az előtti héten voltam lent a közterület-felügyeletnél, hogy ugye ott hogyan működik ez a kamerai figyelőrendszer. Természetesen ezt a következő évben is tárgyalni fogjuk. De ez nem zárja ki, hogy tegyenek erre javaslatot. Kíván-e még valaki hozzászólni ehhez a napirendi ponthoz? Nem, akkor most lezárom a vitát. Szavazás következik először a 6/a napirendi pont előterjesztésének az elfogadásáról kérem, hogy szavazzon a tisztelt közgyűlés.
Szavazáskor jelen volt 21 képviselő.
A Közgyűlés 21 szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK

153/2019. (XI.21.) számú

határozata

a közterületi térfigyelő kamerák elhelyezésére kijelölt helyszínek jóváhagyásáról

A Közgyűlés az előterjesztést megtárgyalta és a kamerák telepítésére az alábbi helyszíneket jelöli ki:

kamera helye	kamera típusa	megfigyelt terület
Szőlőskert utca-Kollégium utca kereszteződés új oszlopon	2 db fix	Szőlőskert utcát nyugati és keleti irányba, valamint a kereszteződést
Arany János Gimnázium és Általános Iskola tornatermének Kollégium utcai falán	1 db fix	Kollégium utcát a tornateremtől északra
Sportpálya éli oldalán lévő világítási oszlopon	3 db fix	délnyugati irányba a játszóteret és a mosdót, déli irányba a játszóteret és a filagóriát, északi irányba a streetball pályát és sportpályát

A kamerarendszer kiépítéséért felelős:
Bodrogi László közterület-felügyelet vezetője
Pénzügyi teljesítésért felelős:
Patóné Nagy Magdolna a Gazdasági osztály vezetője

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. 6/b. napirendi pont az önkormányzati közterületi térfigyelő rendszerről szóló önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó előterjesztés jóváhagyásáról kérem, hogy szavazzon a tisztelt közgyűlés.
Szavazáskor jelen volt 21 képviselő.
A Közgyűlés 21 szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

24/2019 (XI.22.)

önkormányzati rendelete

a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 22/2015.(X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bekezdés 17. pontjában, a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 7. § (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva- a következőket rendeli el.

1.§. A közterületi térfigyelő rendszerről szóló 22/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet melléklete helyébe a jelen rendelet melléklete lép.

2.§ (1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 2019. november 22-én lép hatályba és az azt követező napon hatályát veszti.
(2) A melléklet 13. pontja 2019. december 1. napján lép hatályba.

Nyíregyháza, 2019. november 21.

Ezt a rendeletet 2019. november hó 22. napján kihirdetem.

Melléklet: a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 22/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 24/2019. (XI.22.) önkormányzati rendelethez

1.A megfigyelendő területek: Sóstó- Gyógyfürdő (Központi Park, Tó körüli sétány)

Kamera azonosító	Kamera típusa	Kamera helye és az általa megfigyelt terület	
	Fix kamera (2,0 MP IP)	utcanév	Helyrajzi szám
K1	1	Csónakázó és szabadidős tó (Pizzéria melletti oszlopról a Pizzéria előtti sétányszakaszt figyeli meg)	15087/1
K2	1	Csónakázó és szabadidős tó (Pizzéria melletti oszlopról a Kádfürdő keleti homlokzatával párhuzamosan futó sétányszakaszt figyeli meg)	15087/1
K3	1	Csónakázó és szabadidős tó (Élményf. hátsó részénél levő oszlopról a szigetre vezető híd északi hídfőjénél nyugati irányba futó sétányszakaszt figyeli meg)	15087/2
K4	1	Csónakázó és szabadidős tó (Élményf. hátsó részénél levő oszlopról a szigetre vezető híd északi hídfőjénél keleti irányba futó sétányszakaszt figyeli meg)	15087/2
K5	1	Csónakázó és szabadidős tó (Élményf. hátsó része – Vegyszertároló sarkánál lévő oszlopról észak-nyugati irányba futó sétányszakaszt figyeli meg)	15087/2
K6	1	Csónakázó és szabadidős tó (Vízparti lépcső – Élményf. hátsó része – Vegyszertároló sarkánál lévő oszlopról dél-keleti irányba futó sétányszakaszt figyeli meg, rálátással a vízparti lépcsőre)	15087/2
K7	1	Csónakázó és szabadidős tó – fastég melletti oszlopról északi irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15087/2
K8	1	Csónakázó és szabadidős tó (Gyalogos híd) – fastég melletti oszlopról déli irányba futó sétányszakaszt figyeli meg rálátással a tervezett Igrice híd nyugati hídfőjére	15087/2
K9	1	Csónakázó és szabadidős tó – lépcsőzetes stéget és a mellette futó sétányszakaszt figyeli meg északi irányba	15087/2
K10	1	Csónakázó és szabadidős tó - lépcsőzetes stéget és a mellette futó sétányszakaszt figyeli meg déli irányba	15087/2
K11	1	Csónakázó és szabadidős tó és a Fürdőtó között lévő oszlopról északi irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15087/2
K12	1	Csónakázó és szabadidős tó és a Fürdőtó között lévő oszlopról az Igrice patak felett lévő átereszt figyeli meg	15087/2
K13	1	Csónakázó és szabadidős tó és a Fürdőtó között lévő oszlopról déli irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15087/2
K14	1	Csónakázó és szabadidős tó és a Fürdőtó között lévő sétányszakaszon lévő oszlopról keleti irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15087/2
K15	1		15087/2

		Csónakázó és szabadidős tó és a Fürdőtó között lévő sétányszakaszon lévő oszlopról nyugati irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	
K16	1	Fürdőtó keleti partja mentén lévő oszlopról északi irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15079
K17	1	Fürdőtó keleti partja mentén lévő oszlopról déli irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15079
K18	1	Fürdőtó keleti partja mentén lévő oszlopról északi irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15079
K19	1	Fürdőtó keleti partja mentén lévő oszlopról déli irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15079
K20	1	Fürdőtó keleti partja mentén lévő oszlopról északi irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15079
K21	1	Fürdőtó keleti partja mentén lévő oszlopról déli irányba futó sétányszakaszt figyeli meg rálátással a Napozóteraszra	15079
K22	1	Központi park északi csomópontjában lévő oszlopról északi irányba futó sétányszakaszt figyeli meg a Kádfürdő irányába	15083/2
K23	1	Központi park északi csomópontjában lévő oszlopról keleti irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15083/2
K24	1	Központi park északi csomópontjában lévő oszlopról déli irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15083/2
K25	1	Központi park- Meglévő szökőkút mellett lévő oszlopról északi irányba futó sétányszakaszt figyeli meg a Krúdy Vigadó irányába	15083/2
K26	1	Központi park csomópontjánál lévő oszlopról észak-nyugati irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15083/2
K27	1	Központi park csomópontjánál lévő oszlopról dél-keleti irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15083/2
K28	1	Központi park Senior park melletti oszlopról a Senior parkot figyeli meg	15083/2
K29	1	Központi park – Tófürdő előtti szökőkút mellett lévő oszlopról a szökőkút környezetét figyeli meg	15083/2
K30	1	Központi park - Csónakházzal szemben lévő oszlopról észak-nyugati irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15083/2
K31	1	Központi park - Csónakházzal szemben lévő oszlopról a Csónakház környezetét figyeli meg	15083/2
K32	1	Központi park - Csónakházzal szemben lévő oszlopról déli irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15083/2
K33	1	Deszkás kiszolgáló egység melletti sétányon található oszlopról nyugati irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15083/2
K34	1	Deszkás kiszolgáló egység melletti sétányon található oszlopról keleti irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15083/2
K35	1	Tófürdő melletti sétányon található oszlopról nyugati irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15083/2
K36	1	Tófürdő melletti sétányon található oszlopról keleti irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15083/2
Összesen	**36 db**		

1.A megfigyelendő területek: Sóstó- Gyógyfürdő (Revitalizációs sétány)

Kamera azonosító	Kamera típusa	Kamera helye és az általa megfigyelt terület	
	Fix kamera (2,0 MP IP)		Helyrajzi szám
K37	1	„A" jelű Kiszolgáló épület előtti sétányon lévő oszlopról déli irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15099
K38	1	„A" jelű Kiszolgáló épület előtti sétányon lévő oszlopról északi irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15099
K39	1	„B" jelű Kiszolgáló épület előtti sétányon lévő oszlopról déli irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15099
K40	1	„B jelű Kiszolgáló épület előtti sétányon lévő oszlopról északi irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15099
K41	1	„C" jelű Kiszolgáló épület előtti sétányon lévő oszlopról déli irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15099
K42	1	„C" jelű Kiszolgáló épület előtti sétányon lévő oszlopról északi irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15099
Összesen:	**6 db**		

3.A megfigyelendő területek: Sóstó- Gyógyfürdő (Játszópark)

Kamera Azonosító / Térvilágítási oszlop jele	Kamera típusa	Megfigyelt Terület	
	Fix kamera (db)	Utcanév	Helyrajzi szám
J1/19	1	Kosárlabda pálya	15261
J2/23	1	Kosárlabda pálya	
J3/15	1	Kosárlabda pálya	
J4/25	1	Utcabútorok, ping pong asztalok	
J5/11	1	Mesekert Játszótér	15260
J6/9	1	Kaviccsal szórt sétány	
J7/1	1	Térkő burkolatú bekötő út	
J8/4	1	Életnagyságú Társasjáték	15259
Összesen:	**8 db**		

4.A megfigyelendő területek: Belváros

Elhelyezkedés	**db**	**Megfigyelt terület**
Belváros		
Rákóczi utca 1.	1db Forgó kamera	Hősök tere
Platán Gyógyszertár	1db Forgó kamera	Hősök tere, Jókai tér, Nagy Imre tér
Rákóczi utca-Kossuth utca sarok	4db Fix kamera	Rákóczi utcát két irányba-Kossuth utcát két irányba
Rákóczi utca-Kossuth utca sarok	4db Fix kamera	Rendszám felismerés
Dob utca	2db Fix kamera	Holokauszt emlékmű és játszótér mellette

Rákóczi utca- Búza tér Sarok	2db Fix kamera	Rákóczi utcát két irányba
Búza tér 2 sz. (Nox, Unicum)	2db Fix kamera	Búza teret két irányban
Művelődési Központ	1 db Fix kamera	integrált játszótér
Országzászló tér park új oszlopon	1 db fix kamera	Országzászló tér-Zrínyi Ilona utca kereszteződése, a volt bank előtti okospaddal
Bethlen G utca-Kossuth tér sarok Városháza épültének a falán	1 db fix kamera	okososzlop, Zrínyi utca sétáló
Városháza erkélye alatt	2 db fix kamera	Kossuth tér a Városháza előtt
Kossuth téri park keleti oldalán új oszlopon	2 db fix kamera	Római katolikus templom előtti teret a szökőkúttal
OTP előtt a várost bemutató makettnél új oszlopon	2 db fix kamera	Dózsa Gy. utca a Korzó felé, illetve a Bocskai utca felé
Kossuth tér a Városháza épületének a falán	1 db fix kamera	OTP előtti területet az okososzloppal
Béke ház falán	1 db fix kamera	Korzó előtti területet az okospaddal
Összesen:	**27 db**	
5.A megfigyelendő területek: Jósaváros		
Jósaváros		
Korányi út- Ferenc körút Sarok	1db Forgó kamera	Korányi utat- a Volán irányába és a Ferenc körutat két irányban
Ungvár stny. 1.sz	1db Forgó kamera	Robinson dombot-Ungvár stny.-Korányi köz
Ungvár stny. fedett rész	1db Forgó kamera	Ungvár stny. fedett rész alatti terület
Korányi út-temető bejárat	1db Forgó kamera	Korányi úti piac, Korányi utca- Északi temető
Korányi út- Eperjes út Sarok	1db Fix kamera	Korányi utat- a Bánki Isk. irányába
Garibaldi utca 43.	3db Fix kamera	a Garibaldi utcát két irányban- a sétányt a Robinson domb irányába
Sóstói út Tölgyes Panzió	1db Fix kamera	Sóstói utat az Egyetem irányába
Őszőlő utca-Etel Köz sarok	2db Fix kamera	Őszőlő utcát 2 irányba
Tas utca- Őszőlő utca sarok	2db Fix kamera	Tas utca- Kond utca irányába
Sóstói út-Ferenc krt. sarok	1db Fix kamera	Sóstói utat a Stadion irányába
Őszőlő utca - Csaló köz	2db Fix kamera	Erdei tornapálya irányába- Őszőlő uta a Tas utca irányába
Korányi utca - Kosbor utca körforgalom	1db Forgó kamera	Korányi utcát- a Bánki Isk. irányába-a Korányi utcát a Temető irányába
Debreceni út - Váci Mihály utca kereszteződés	4db Fix kamera	Rendszám felismerés
Összesen:	**21 db**	
6.A megfigyelendő területek: Örökösföld		
Örökösföld		
Fazekas János tér 7	3db Fix kamera	Fazekas János tér Gomba butiksor, Család utca Örökös üzletház felé
Fazekas János tér 15	3db Fix kamera	Törzs utca, buszpályaudvar, Fazekas János tér

Fazekas János tér 24	4db Fix kamera	Semmelweis utcai Óvoda, Fazekas János téri Óvoda, Fazekas János térre vezető utat
Bocskai utca - Család utca kereszteződés	4db Fix kamera	Bocskai, Nagyvárad, Család, Orosi utak
Fazekas János tér Móra Ferenc isk. tornaterme	1db Fix kamera	Fazekas János téren átvezető járda
Lobogó utca 1-11	3db Fix kamera	Lobogó utca bevezető szakasza, hátsó parkoló
Összesen	**18 db**	
7.A megfigyelendő területek: Érkert		
Érkert		
Árpád utca 49 előtt	1db Fix kamera	Árpád utcai Óvoda és előtte az útszakasz
Móricz Zsigmond utca-Simai út sarok	4db Fix kamera	a kereszteződést mind a négy irányba
Árpád utca 4-6.sz.	2db Fix kamera	A rendőrőrs mögötti játszótér
Toldi utca 68.sz.	2db Fix kamera	Toldi utca 68. első bejárat és a mellette lévő játszótér az Érpatak mellett
Toldi utca-Lehel utca sarok	2db Fix kamera	Érpatak hídját, Toldi utcát
Vécsei utca-Toldi utca sarok	2db Fix kamera	Toldi utcát az Arany János utca felé, Vécsei utcát a Deák utca felé
Toldi utca 66.sz.	2db Fix kamera	Toldi utca 66. hátsó bejárat és a mellette lévő iskola bejárata
Vécsei utca-Deák Ferenc utca sarok	2db Fix kamera	Vécsi utcát a Peti Teázó felé, Vécsei utcát a Toldi utca felé
Móricz Zsigmond utcai aluljáró bejárat Simai út felől	1db Fix kamera	Móricz Zsigmond utcai aluljáró Simai út felőli bejáratát
Összesen	**18 db**	
8.A megfigyelendő területek:Huszártelep		
Huszár telep		
Móricz Zsigmond utcai aluljáró bejárat Huszár tér felől	1db Fix kamera	Móricz Zsigmond utcai aluljáró Huszár sor felőli bejáratát
Dália utca vége buszforduló	2db Fix kamera	Dália utca végé a buszforduló és az összekötő utat a Viola utca felé
Orgona utca vastelep előtt	2db Fix kamera	Orgona utcai "S"kanyar felé, Orgona utcát vége felé
Orgona utca-Gyöngyvirág utca sarok	2db Fix kamera	Orgona utcát eleje felé-Gyöngyvirág utcát a vége felé
Bottyán utca 1.sz.	2db Fix kamera	A vasút felé, az utcán végig a tó utca felé
Huszár tér Y kereszteződés	3db Fix kamera	A Viola utcát a 11. sz. irányába, a Huszár teret a Dália utca felé, a Huszár teret az aluljáró felé.
Viola utca 33.	2db Fix kamera	A Viola utcát a 21. sz. irányába és az összekötő utat a Dália utcai buszforduló felé
Viola utca 21.	2db Fix kamera	A Viola utcát a 11. sz. irányába, a Viola utcát a 33. sz irányába
Viola utca 11.	2db Fix kamera	A Viola utcát a 21. sz. irányába és az Huszár tér felé
Huszár téri ABC	1db Fix kamera	A Huszár téri új sportpályát és játszóteret
Összesen	**19 db**	

9. **A megfigyelendő területek: Bessenyei tér, Benczúr tér**		
Bessenyei-Benczúr tér		
Benczúr tér, játszótér előtt acéloszlop	1 db fix kamera	játszótér és környezete
Benczúr tér, Múzeum előtti oldalon acéloszlop	1 db fix kamera	okospad és környezete
Benczúr tér, Múzeum előtti oldalon acéloszlop	1 db fix kamera	Benczúr szobor és környezete
Bessenyei tér az 1 sz. előtt acéloszlop	1 db fix kamera	Bessenyei szobor és környezete
Bessenyei tér az 1 sz. előtt acéloszlop	1 db fix kamera	Bessenyei tér 18 sz. irányába eső terület
Bessenyei tér a 14 sz előtt acéloszlop	1 db fix kamera	Krúdy szobor és környezete
Bessenyei tér a 14 sz előtt acéloszlop	1 db fix kamera	Bessenyei tér 8 sz. irányába eső terület
Bessenyei tér 9 sz. előtt acéloszlop	1 db fix kamera	szökőkút és környezete
Bessenyei tér a 9 sz előtt acéloszlop	1 db fix kamera	Szinház utca irányába eső terület
Összesen	**9 db**	
10. **A megfigyelendő területek: Bujtosi Városliget**		
Bujtosi városliget		
Bujtosi tópart kelti oldal	2db Fix	Streetball-pálya, játszótér
Belső körút és pihenő parkolója bejáratának kereszteződése	1 db fix kamera	parkoló bejárata, kerékpártároló
Bujtosi tó északkeleti sarka	1 db fix kamera	A tó keleti parti sétánya és futópályája
Anyag utca a félsziget bejárata a híd előtt	1 db fix kamera	A tó nyugati oldalán lévő pihenőpark és stég
A mosdó déli oldalán	1 db fix kamera	tűzrakóhelyek, kondipark
A mosdó északi oldalán	1 db fix kamera	streetballpálya, játszópark, okospad
Összesen	**7 db**	
11. A Megfigyelendő területek: Tiszavasvári úti Military és KRESZ park		
KRESZ park észak-nyugati sarok közvilágítási oszlopon	2 db fix kamera	A parkhoz vezető sétányt északi és déli irányba
KRESZ park északi oldala közvilágítási oszlopon	2 db fix kamera	A KRESZ parkot dél-nyugati és dél-keleti irányba
KRESZ park észak-kelet sarok közvilágítási oszlopon	2 db fix kamera	KRESZ parkot déli irányba, a KRESZ park északi oldalán lévő sétány
A KRESZ park és a Military park között közvilágítási oszlopon	2 db fix kamera	KRESZ parkot és Military parkot
A park nyugati oldalán lévő sétányon közvilágítási oszlopon	3 db fix kamera	A sétány északi és déli irányba, valamint a Military parkot keleti irányba

Military park dél-nyugati sarok közvilágítási oszlopon	1 db fix kamera	Military parkot észak-keleti irányba
Mosdó nyugati és keleti bejáratánál	2 db fix kamera	a mosdó két bejárata előtti sétányt
Összesen:	**14 db**	
12: A Megfigyelendő területek: Mák utcai kiserdő		
A játszótér észak-nyugati sarka közvilágítási oszlopon	1 db fix kamera	játszóteret délkeleti irányba
A játszótér délkeleti sarka közvilágítási oszlopon	1 db fix kamera	játszóteret északnyugati irányba
A játszótér délnyugati sarka közvilágítási oszlopon	1 db fix kamera	játszóteret északkeletii irányba
A játszótér észak-keleti sarka közvilágítási oszlopon	1 db fix kamera	játszóteret délnyugati irányba
Összesen:	**4 db**	
13. A Megfigyelendő területek: Nyírszőlős		
Szőlőskert utca-Kollégium utca kereszteződés új oszlopon	2db fix kamera	Szőlőskert utcát nyugati és keleti irányba, valamint a kereszteződést
Arany János Gimnázium és Általános Iskola tornatermének Kollégium utcai falán	1 db fix kamera	Kollégium utcát a tornateremtől északra
Sportpálya déli oldalán lévő világítási oszlopon	3 db fix kamera	délnyugati irányba a játszóteret és a mosdót, déli irányba a játszóteret és a filagóriát, északi irányba a streetball pályát és sportpályát.
Összesen:	**6 db**	
Mindösszesen:	**193 db**	

Általános indokolás

a közterületi térfigyelő rendszerről szóló
22/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
24/2019. (XI.22.) önkormányzati rendelethez

A hatályos szabályozás szerint közterületi térfigyelő rendszert a rendőrség és a közterület-felügyelet üzemeltethet. A létrehozandó közterületi térfigyelő rendszert önkormányzati rendeletben kell szabályozni, mely rendeletnek tartalmaznia kell - többek között-, hogy a kamerák hol helyezkednek el, milyen területet figyelnek meg.

Részletes indokolás

a közterületi térfigyelő rendszerről szóló
22/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
24/2019. (XI.22.) önkormányzati rendelethez

1.§-hoz

Nyíregyháza város meghatározott közterületein elhelyezett térfigyelő kamerák helyét és a megfigyelt területet jelöli ki.

2.§-hoz

A rendelet hatályba lépésének és hatályon kívül helyezésének időpontját határozza meg.

7./napirend: Előterjesztés közterületek elnevezésére és elnevezések megerősítésére, valamint törlésére

Előadó: Dr. Kása Brigitta aljegyző, hatósági főosztályvezető
Dr. Grósz Péter igazgatási osztályvezető

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Ezt az előterjesztést a Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság, valamint a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta. Kérem az elnököket a bizottsági vélemények ismertetésére. Először Jeszenszki András elnök urat.

Jeszenszki András:(Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság elnöke) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! A Bizottság 7 igen szavazattal egyhangúlag támogatta azzal a kiegészítéssel az előterjesztést, hogy egy technikai módosítás bekerüljön, ahogy látom ez átvezetésre is került ebben az anyagban. Köszönöm szépen.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm. Tormássi Géza elnök úr.

Tormássi Géza: (Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság elnöke) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! A Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság a határozat-tervezet elfogadását 8 igen szavazattal egyhangúlag támogatja.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Van-e valakinek kérdése az előterjesztéshez? Hozzászólni kíván-e valaki? Halkóné dr. Rudolf Éva képviselő asszonyé a szó.

Halkóné dr. Rudolf Éva:(képviselő) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés. A napirendi pont okán az előterjesztésben olvashatunk a Margócsy József sétányról. Örömteli esemény ez, a közelmúltban a Nyíregyházi Egyetem ünnepélyes keretek között emlékezett meg Margócsy József születésnapja alkalmából, ahol emléktáblát is avattunk. Tudjuk azt, hogy Margócsy József neve nem csak a Nyíregyházi Egyetem, illetve jogelődje vonatkozásában cseng fényesen, hanem a várostörténeti kutatás szempontjából is. Éppen ezért örömteli számunkra ezen közterület elnevezése a napirendi pontban. Amikor az ünnepség volt, akkor felvetődött annak a lehetősége, hogy közterület elnevezés okán is Margócsy József neve a közgyűlés elé kerüljön. Ez iránt szeretném a Nyíregyházi Egyetem vezetésének köszönetét tolmácsolni Polgármester úr és a város vezetése felé. A döntést követően haladéktalanul tájékoztatni fogjuk a családot is az örömteli döntésről és az eseményről. Köszönöm szépen.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Ugye a hozzászólás arra vonatkozott, hogy a Bujtosi városligetben a két tó közötti sétányt Margócsy sétánynak neveznék el. A tanár úr széles körű munkásságának a megörökítését célozza ez. Nincs több hozzászólás. Szavazás következik! Kérem a tisztelt Közgyűlést, hogy szavazzon az előterjesztés elfogadásáról.
Szavazáskor jelen volt 22 képviselő.
A Közgyűlés 22 szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK

154/2019. (XI.21.) számú

h a t á r o z a t a

közterületek elnevezéséről és elnevezések megerősítéséről, valamint törléséről

A Közgyűlés

1./ Az alábbi közterület elnevezéseket **jóváhagyja**:

Helyrajzi szám	Közterület neve
2758; 2759/1; 2760; 2761/1; 2762 hrsz.	Margócsy József sétány
28272/8 hrsz.	Ribiszke utca
30598/10	Trombita utca
0251; 0272 hrsz.	Rétköz utca
01260 hrsz.	Bodnár Bálint utca
0631 hrsz.	Főkötő utca

2./ Az alábbi közterület elnevezéseket **megerősíti**:

Helyrajzi szám	Közterület neve
16538	Csobolyó út
16494	Egres köz
9943; 9993/3; 9995/2; 10016 hrsz.	Kacagó utca
4728; 4604	Róka utca
4727/2	Róka köz
4605	Róka zug

3./ Az alábbi közterület elnevezéseket **törli**:

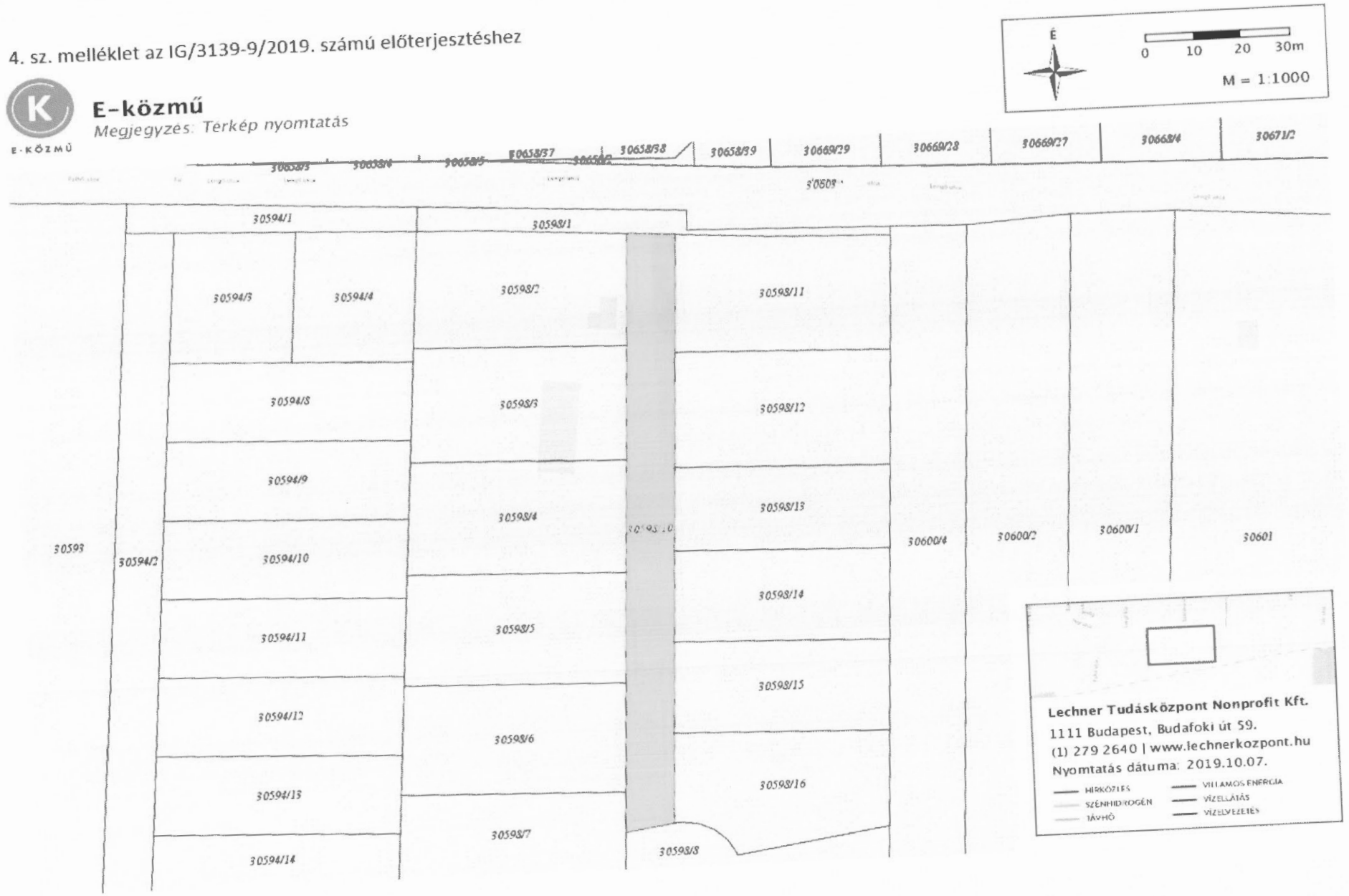
1.) Ribizli utca

4./ Utasítja az Igazgatási Osztály vezetőjét, hogy gondoskodjon az 1./ pontjában felsorolt elnevezéseknek, a 2./ pontjában felsorolt megerősítéseknek és a 3./ pontjában felsorolt elnevezés törlésének a közterület-jegyzékben és a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséről.

Felelős: Dr. Grósz Péter igazgatási osztályvezető

Határidő: 2020. január 31.

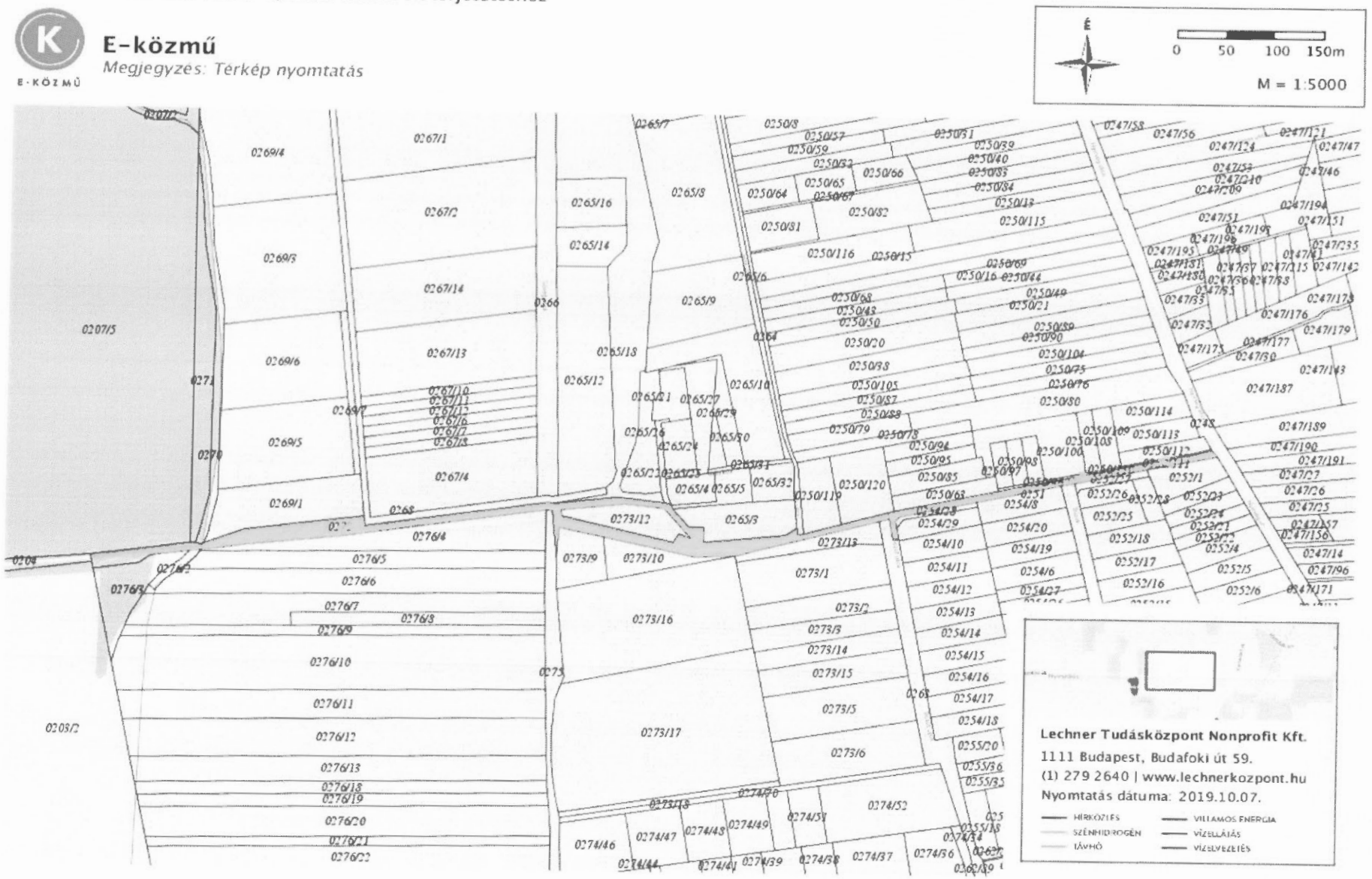
4. sz. melléklet az IG/3139-9/2019. számú előterjesztéshez



5. sz. melléklet az IG/3139-9/2019. számú előterjesztéshez

E-közmű

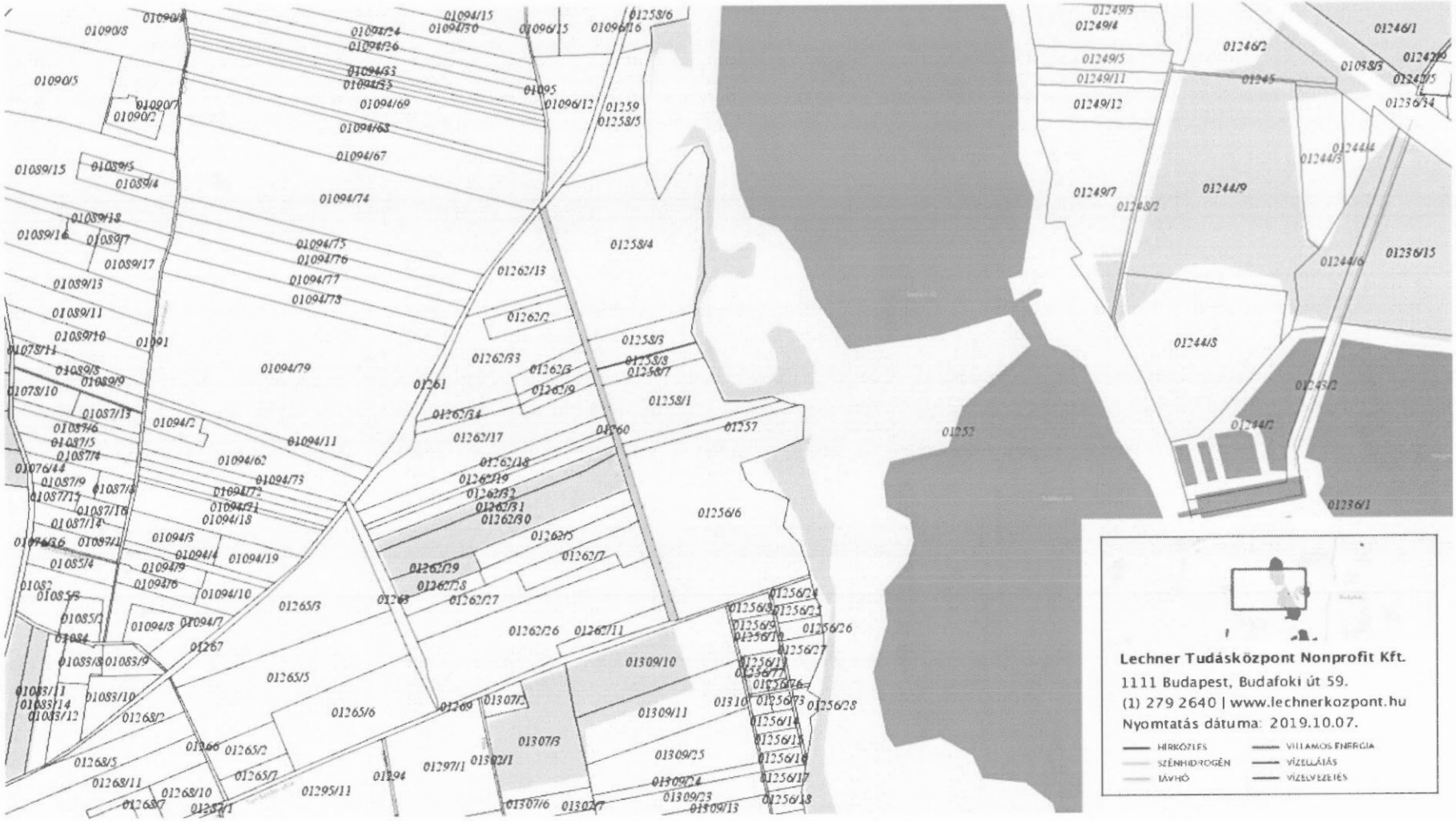
Megjegyzés: Térkép nyomtatás



6. sz. melléklet az IG/3139-9/2019. számú előterjesztéshez

E-közmű

Megjegyzés: Térkép nyomtatás

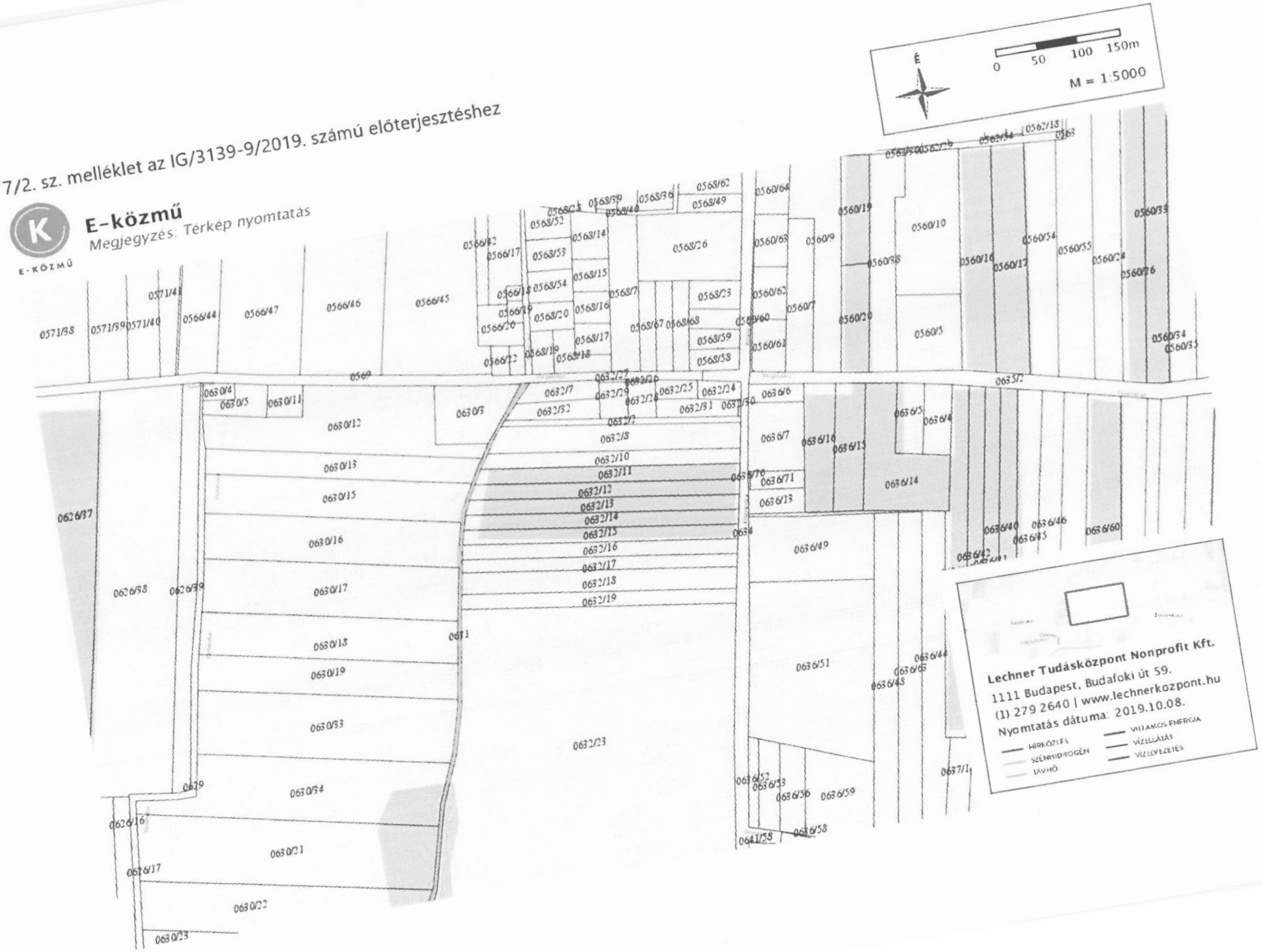


7/1. sz. melléklet az IG/3139-9/2019. számú előterjesztéshez

E-közmű

Megjegyzés: Térkép nyomtatás




E-közmű
Megjegyzés: Térkép nyomtatás
É
0 50 100 150m
M = 1:5000
Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft.
1111 Budapest, Budafoki út 59.
(1) 279 2640 | www.lechnerkozpont.hu
Nyomtatás dátuma: 2019.10.08.
HÍRKÖZLÉS
SZÉNHIDROGÉN
TÁVHŐ
VILLAMOSENERGIA
VÍZELLÁTÁS
VÍZELVEZETÉS

8./napirend: Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata fizetési-számlavezetőjének megválasztására és a hozzá kapcsolódó folyószámlahitel szerződés megkötésére

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester
Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző
Patóné Nagy Magdolna gazdasági osztályvezető

Meghívott: Varga János könyvvizsgáló

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszöntöm a napirendi pont tárgyalására érkezett Varga János könyvvizsgáló urat. Ezt az előterjesztést a Pénzügyi, valamint a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottságok elnökeit, ismertessék a bizottsági véleményeket. Először Lengyel Máté elnök úré a szó.

Lengyel Máté:(Pénzügyi Bizottság elnöke) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm. dr. Adorján Gusztáv elnök úr.

Dr. Adorján Gusztáv:(Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság elnöke) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés. A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság is 5 szavazat mellett egyhangúlag javasolja a közgyűlésnek az előterjesztés határozat-tervezet elfogadását. Köszönöm.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Az előterjesztéshez könyvvizsgáló úr is írásban tett véleményt. Szóban kívánja-e kiegészíteni? Nem kívánja! Úgyhogy akkor megnyitom a vitát. Van-e valakinek kérdése az előterjesztéshez? Hozzászólni kíván-e valaki? Nem érkezett jelzés, szavazás következik. Kérem a tisztelt Közgyűlést, hogy szavazzon az előterjesztés elfogadásáról.
Szavazáskor jelen volt 21 képviselő.
A Közgyűlés 21 szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK

155/2019. (XI. 21.) számú

h a t á r o z a t a

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata fizetési-számlavezetőjének megválasztásáról és a hozzá kapcsolódó folyószámlahitel szerződés megkötéséről

A Közgyűlés:

1. a „Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata részére bankszámlavezetés biztosítása" tárgyú beszerzési eljárás eredményeként Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata pénzforgalmi számlavezetőjéül az OTP Bank Nyrt-t (Budapest, Nádor u. 16.) választja meg.

2. Felhatalmazza Dr. Kovács Ferenc polgármestert, hogy a 2020. január 2. napjától 2020. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra megkötendő fizetésiszámla-szerződést, valamint a hozzá kapcsolódó 3.000.000.000 Ft összegű folyószámla-hitelkeret, illetve biztosítéki szerződéseket az OTP Bank Nyrt-vel kösse meg.

Felelős: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Határidő: Folyamatos, legkésőbb 2020. január 2.

3. Utasítja a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Osztályának vezetőjét, hogy a hitelek felvételét/törlesztését, valamint annak kamatterhét, a számlavezetés és a kapcsolódó szolgáltatások díját az Önkormányzat 2020. évi költségvetésébe tervezze be.

   Felelős: Patóné Nagy Magdolna osztályvezető

   Határidő: folyamatos

4. Utasítja a Vagyongazdálkodási Osztály vezetőjét, hogy gondoskodjon a folyószámlahitel és járulékai – 3.100.000.000 Ft keret összeg - erejéig tartós jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzéséről a Nyíregyháza 0493/17; 0493/48; 0407; 292/1; 3961/5; 0430/7; és 0430/8 hrsz-ú ingatlanokra, továbbá ennek tényét az OTP Bank Nyrt. részére a rendelkezésre tartás kezdő napjára igazolja.

   Felelős: Kovácsné Szatai Ágnes osztályvezető

   Határidő: folyamatos.

9./napirend: Előterjesztés a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 24/2008.(IV.29.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Ezt az előterjesztést a Jogi, Ügyrendi és Etikai, a Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági, a Városstratégiai és Környezetvédelmi, valamint a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság tárgyalta. Kérem az elnököket, ismertessék a bizottsági véleményeket. Először dr. Tiprák György elnök úr.

Dr. Tirpák György:(Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság elnöke) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! A Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és a rendeletet-tervezetet 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadására javasolja.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Jeszenszki András elnök úr.

Jeszenszki András:(Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság elnöke) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! A Bizottság 7 igen szavazattal egyhangúlag támogatta.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm. Tormássi Géza elnök úr.

Tormássi Géza: (Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság elnöke) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! A Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság a rendeletmódosítást 8 igen szavazattal egyhangúlag támogatta.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Dr. Rákóczi Ildikó elnök asszony.

Dr. Rákóczi Ildikó :(Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság elnöke) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! A Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság 9 igen szavazattal egyhangúlag javasolja a közgyűlésnek elfogadásra a rendelet-tervezetet.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. A bizottságok támogatják. Kérdezem a tisztelt Közgyűlést, hogy van-e valakinek kérdése az előterjesztéshez? Hozzászólni kíván-e valaki? Nem érkezett jelzés, akkor szavazás következik, amely két részből áll. Először rendeletmódosításról szóló előterjesztés elfogadásáról kérem, hogy szavazzon a tisztelt Közgyűlés.
Szavazáskor jelen volt 21 képviselő.
A Közgyűlés 21 szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK

25/2019.(XI.21.)

önkormányzati rendelete

a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 24/2008.(IV.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 6.§ a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ (1) A helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 24/2008.(IV.29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) 6. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Civil Alap: az önszerveződő közösségek által kiemelkedő szakmai programok szervezése, kiemelkedő szakmai programokon történő részvétele, működési költségei finanszírozásának, alkotások, kiadványok megvalósításának támogatására."

2.§ Az Ör. 7.§ (6) bekezdése a következő f) ponttal egészül ki:

„f) hozzájáruló nyilatkozat személyes adatok kezeléséhez."

3.§ (1) Az Ör. 9. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Polgármester a pályázati időszak zárónapját követő 45. napig gondoskodik a szakbizottságok javaslatait összesítő előterjesztés elkészítéséről és a soron következő közgyűlés elé terjesztéséről."

4.§ (1) Az Ör. 1. melléklete „Pályázati adatlap" helyébe az 1. melléklet lép
(2) Az Ör. 1. melléklete „Pályázati adatlap 2. melléklete" helyébe a 2. melléklet lép.
(3) Az Ör. 1 melléklete a 3. melléklettel egészül ki.
(4) Az Ör. 2. melléklet helyébe a 4. melléklet lép.

5. § (1) Ez a rendelet 2019. november 21-én 12 óra 45 perckor lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

(2) Az Ör. rendelkezéseit a hatálybalépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

Nyíregyháza, 2019. november 21.

Ezt a rendeletet 2019. november 21-én 12 óra 35 perckor kihirdetem.

1.melléklet a 25/2019.(XI.21.) önkormányzati rendelethez

Pályázati Adatlap

önszerveződő közösségek pénzügyi támogatása iránt

Az önszerveződő közösség neve:
Az önszerveződő közösség székhelye:
Levelezési címe:
Adószáma:
Számlavezető pénzintézet megnevezése, számlaszám:
A szervezet jogállása: közhasznú - nem közhasznú *megfelelő jogállás aláhúzandó
Képviselőjének neve, címe, titulusa, telefonszáma, e-mail címe:
A bírósági/törvényszéki nyilvántartásba vételéről szóló jogerős végzés száma, kelte:
A nyilvántartott tagok létszáma:
Kért-e az előző évben pénzügyi támogatást?
2019. évben Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatától kapott támogatás(ok) típusa és összege: - közbiztonsági alap .....Ft - kulturális alap .....Ft - civil alap .....Ft - szociális és egészségügyi alap .....Ft - városfejlesztési és környezetvédelmi alap .....Ft - pályázati önerő és tartalék alap .....Ft
A jelen pályázatban kért támogatás összege:

A kért összeg tervezett felhasználása (célja), rendezvények, programok megnevezése: (Felsorolás konkrét meghatározott tevékenységenként/költség-nemenként, minden rendezvényhez, programhoz külön költségvetést kell készíteni és a rendezvények/programok lényegét külön-külön pontokban kell leírni a pályázatban) *Összeg:* 1) 2) 3) A megvalósítás és finanszírozás tervezett időbeni ütemezése:
A tervezett cél megvalósításának egyéb (meglevő) forrásai (az Ávr. 69 § (1) h pontja szerinti bontásban): „a rendelkezésre álló saját és egyéb forrás összegét, ezen belül - az államháztartás központi alrendszeréből igényelt, kapott egyéb költségvetési támogatásból, valamint külföldi forrásokból származó összeget, és - az államháztartáson belüli szervezettől, a kormányzati szektorba sorolt egyéb szervezettől, ezen szervezetek tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó gazdálkodó szervezettől vagy alapítói joggyakorlása alá tartozó alapítványtól, közalapítványtól igényelt és kapott egyéb támogatás összegét"

A pályázathoz csatoljuk a következő mellékleteket:

a) az önszerveződő közösség működésének igazolására: az önszerveződő közösség székhelye szerinti törvényszék által az önszerveződő közösség hatályos adatairól kiállított 30 napnál nem régebbi kivonatát,

b) az önszerveződő közösség tárgyévi pénzügyi támogatásra irányuló kérelmét, amely részletes tájékoztatást tartalmaz különösen az alábbiakról:

ba) Az önszerveződő közösség 2020. évi tervezett céljai, feladatai (munkaterv),

bb) Az önszerveződő közösség 2020. évi tervezett céljaihoz, feladataihoz kapcsolódó tagdíj, önrész vállalásának tervezett mértéke,

bc) Az önszerveződő közösség 2020. évi tervezett céljaihoz, feladataihoz kapcsolódó, más pályázati források, lehetőségek bemutatása, kiemelése, más pályázati alapokból tervezett igénylés mértéke,

bd) Az önszerveződő közösség által pályázott összeg tervezett időbeni felhasználásáról, az Önkormányzattól kért támogatásra alapított várható költségeket - főbb jogcímenként - részletezve.

c) az önszerveződő közösség 2019. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót, különös tekintettel a végzett feladatokra, elért eredményekre, valamint az önszerveződő közösség 2019. évi - amennyiben ez nem áll rendelkezésre, az azt megelőző - üzleti évről

szóló számviteli beszámoló egyszerű másolatát, a pályázat benyújtását megelőző évről szóló az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 30.§ (1) bekezdése szerinti beszámolót, a közhasznúsági mellékletet, valamint a beszámoló bírósági letétbe helyezéséről szóló igazolást,

d) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjában és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában megfogalmazottaknak való megfelelésről (civil szervezetek átláthatósága),
e) a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról és közzétételi kérelem az érintettség fennállása esetén,
f) nyilatkozat az Ávr.75.§ (2) bekezdésében meghatározottakról (pályázati adatlap 6.sz. melléklete),

g) nyilatkozat arról, hogy megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek,

h) nyilatkozat de-minimis támogatásokról,

i) áfa-levonási jogosultságról szóló nyilatkozat,

j) nyilatkozat Ávr. 75.§ (3a) bekezdésében meghatározottakról (pályázati adatlap 7.sz. melléklete),

k) hozzájáruló nyilatkozat személyes adatok kezeléséhez.

A támogatási szerződés megkötéséhez a kedvezményezett a támogató rendelkezésére bocsátja:

a) a nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintáját, vagy az aláírás minta közjegyző által hitesített másolatát és

b) a létesítő okiratának vagy jogszabályban meghatározott nyilvántartásba vételét igazoló okiratának eredeti példányát.

Ha a kedvezményezett három éven belül több (legalább kettő) alkalommal nyújt be pályázatot ugyanahhoz a támogatóhoz, és a fenti a), b) pontokban meghatározott okiratokban foglalt adatok nem változtak, ezen okiratokat a legkorábban benyújtott pályázathoz kell csatolnia, és a további pályázatban pedig nyilatkoznia kell arról, hogy ezen okiratokban foglalt adatok nem változtak. **A fenti a), b) pontokban meghatározott dokumentumok kiállításának dátuma nem lehet a támogatási igény benyújtásának napjától számított kilencven napnál régebbi.**

Nyíregyháza, 20..... .....

a szervezet képviselőjének aláírása

p.h.

2. melléklet a 25/2019.(XI.21.) önkormányzati rendelethez

A pályázati adatlap 2. sz. melléklete

Nyilatkozat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben előírt rendezett munkaügyi kapcsolatokra

NYILATKOZAT

a rendezett munkaügyi kapcsolatok feltételeiről és igazolásának módjáról

Alulírott (név):	
mint a (szervezet neve):	
székhelye:	
levelezési címe:	
nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:	
nyilvántartási száma:	
adószáma:	
számlavezető pénzintézet neve:	
számlaszám:	

képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy az általam képviselt szervezettel szemben nem állnak fenn az alábbiak:

a) az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (a továbbiakban: Art.) 16. § (1) bekezdésében és 1. melléklet 3. pontjában vagy 16.§ (1) bekezdésében és 1. melléklet 4. pontjában, illetve az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló 2010. évi LXXV. törvény 11. §-ában foglalt, a foglalkoztatásra irányuló jogviszony létesítésével összefüggő bejelentési kötelezettség elmulasztása,

b) az Mt. 34. §-ában meghatározott, a munkavállalói jogalanyisággal kapcsolatos életkori feltételekre (ideértve a gyermekmunka tilalmát is) vonatkozó rendelkezések megsértése,

c) jogszabályban, kollektív szerződésben vagy a miniszter által az ágazatra, alágazatra kiterjesztett kollektív szerződésben megállapított munkabér mértékére és a kifizetés határidejére vonatkozó rendelkezések megsértése,

d) a harmadik országbeli állampolgár

da) munkavállalási engedély, illetve EU Kék Kártya, vagy

db) a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló 2007. évi II. törvény (a továbbiakban: Harmtv.) szerinti, keresőtevékenység folytatására jogosító engedély (ideértve a magas

szintű képzettséget igénylő munkavállalás és tartózkodás céljából kiállított EU Kék Kártyát is) nélkül történő foglalkoztatása,

e) a munkaerő-kölcsönzésre vonatkozó, az Mt. 215. § (1) bekezdésének a nyilvántartásba vétellel kapcsolatos szabályainak megsértése, valamint

f) az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (a továbbiakban: Ebktv.) alapján az egyenlő bánásmód követelményének megsértése
miatt a hatáskörében eljáró illetékes hatóság, vagy bíróság a támogatás igénylésének időpontját megelőző két éven belül jogerőre emelkedett és végrehajthatóvá vált közigazgatási határozattal, illetőleg jogerős bírósági határozattal meghatározott hátrányos jogkövetkezményt alkalmazott.

Nyíregyháza, 20.....

.....

a szervezet képviselőjének aláírása

p.h.

3. melléklet a 25/2019.(XI.21.) önkormányzati rendelethez

A pályázati adatlap 8. sz. melléklete

HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZAT
személyes adatok kezeléséhez

Adatkezelő megnevezése:
Adatkezelő megnevezése: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata
Adatkezelő székhelye: 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.
Adatkezelő elérhetősége: adatvedelem@nyiregyhaza.hu; telefon: 06 42/524-524
Adatkezelő képviselője: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Alulírott ..... hozzájárulok, hogy személyes adataimat Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata a ..... pályázat benyújtásakor/elbírálásakor valamint a támogatási szerződés előkészítése, a támogatási összeg folyósítása és az elszámolás során kezelje.

Az adatkezelés célja: a benyújtott pályázat alapján a döntés meghozatala, szerződés létrehozása, tartalmának meghatározása, tájékoztatás nyújtása

Az adatkezelés jogalapja: jelen adatkezelés az érintett hozzájárulásán alapul

A kezelt adatok köre: az érintett neve, lakóhelye, levelezési címe, e-mail címe, telefonszáma, adóazonosító száma

Az adatkezelés időtartama: az adatkezelés céljának megvalósulásáig

Az adattárolás módja: elektronikusan és papíralapon

Az érintettek jogainak érvényesítése:
Az érintettet az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben (Infotv.) meghatározottak szerint megilleti a jog, hogy:

- személyes adatai kezeléséről az adatkezelést megkezdését megelőzően tájékoztatást kapjon,
- kérelmére személyes adatait és az azok kezelésével összefüggő információkat az Adatkezelő a rendelkezésére bocsássa,
- kérheti adatainak helyesbítését, kiegészítését, az adatkezelés korlátozását, illetve az adatok törlését.

Az érintettek panaszaikkal, kifogásaikkal közvetlenül az Adatkezelőhöz fordulhatnak.

Az Adatkezelő intézkedése jogszerűségének felülvizsgálata céljából a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál vizsgálata kezdeményezhető. A Hatóság a panaszokat csak abban az esetben vizsgálja ki, amennyiben az érintett a bejelentését megelőzően már megkereste az Adatkezelőt a bejelentésben megjelölt jogainak gyakorlásával kapcsolatban.

Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság
Székhely: 1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/C
honlap: http://www.naih.hu
telefon: 06 1 391-1400
e-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu

Az érintett az Infotv.-ben meghatározottak szerint a jogainak megsértése esetén, vagy amennyiben az Adatkezelő intézkedésével nem ért egyet, a döntés közlésétől számított 30 napon belül bírósághoz fordulhat. Az ügyben a bíróság soron kívül ár el. A pert az érintett – választása szerint – a lakó- vagy tartózkodási helye szerinti illetékes törvényszék előtt kell megindítani.

Kijelentem, hogy ezen hozzájáruló nyilatkozatot önkéntesen, a megfelelő tájékoztatás és a vonatkozó jogszabályi rendelkezések ismeretében tettem meg.

Nyíregyháza, 20.....

.....
aláírás

4. melléklet a 25/2019.(XI.21.) önkormányzati rendelethez

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata,(székhelye: 4400. Nyíregyháza, Kossuth tér 1. sz., adószáma:..... képviselője: polgármester) mint Támogató, másrészről .....Szervezet, (székhelye:....., adószáma:.....képviselője:....., Támogatónál vezetett nyilvántartásban rögzített azonosítója:....) mint Támogatott között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1.) Támogató kötelezettséget vállal arra, hogy a ... évi költségvetése ..... terhére .....- Ft., azaz ..... forint összegű **vissza nem térítendő 100%-os támogatási intenzitású támogatást nyújt** Támogatott részére az Önkormányzat ..... Alapra benyújtott támogatási kérelme, Támogató Közgyűlésének .../.... (.....) önkormányzati rendelete, valamint a ...../....(...) számú határozata alapján.

2.) Támogató kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pontban meghatározott .....Ft.-, azaz .....forint összegű támogatást Támogatott részére Támogatott.....-nál vezetett ..... számú számlájára – a támogatott pályázatára figyelemmel –20..... ..... napjáig átutal.

3.) Támogatott köteles a támogatás összegét egyéb pénzeszközeitől elkülönítetten nyilvántartani, valamint a hatályos számviteli, pénzügyi, adó és egyéb gazdálkodási jogszabályok szerint kezelni, s ezen szabályokat gazdálkodási tevékenysége során megtartani.

4.) Támogatott a támogatás összegét – a támogatott pályázatára figyelemmel - jelen szerződésben foglaltak szerint 20.... december 31-ig kizárólag az alábbi célra/célokra

.....

.....

használhatja fel.

A támogatási tevékenység/tevékenységek időtartama a .....Alapra beadott pályázatban meghatározott időtartam.

Elszámolható költségek: Támogatott a támogatási összeget a ..... Alapra beadott pályázatban meghatározott és a Közgyűlés által jóváhagyott célok/rendezvények megvalósításához szükséges az alábbiakban felsorolt költségekre fordíthatja:

.....

.....

A támogatási cél/célok meghiúsulása illetve a támogatási összeg fel nem használása vagy csak egy részének felhasználása esetén Támogatott köteles - 8 napon belül - Támogatót írásban értesíteni és a támogatás teljes vagy fel nem használt összegét Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata .....-nál vezetett.....számú költségvetési elszámolási számlájára visszafizetni, valamint a visszafizetést igazoló banki igazolást a Támogatónak köteles a visszafizetéstől számított 8 munkanapon belül elküldeni.

Amennyiben a Támogatott a jelen szerződés 4. pontjában meghatározott kötelezettségét elmulasztja a támogatási összegen felül a folyósítás napjától a visszatérítés napjáig számított mindenkor hatályos jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő késedelmi kamatot köteles fizetni Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata .....-nál vezetett.....számú költségvetési elszámolási számlájára.

5.) A Támogatott köteles feltüntetni Nyíregyháza Megyei Jogú Város címerét és logóját a támogatással érintett tevékenység színhelyén. Támogatott a címert és logó használatát igazoló dokumentumokat (pl.: fénykép) a támogatás felhasználásáról szóló beszámoló mellékleteként minden esetben köteles csatolni.

6.) Amennyiben Támogatott a támogatást nem a jelen támogatási szerződésben meghatározott célra használja fel, azt a felek szerződésszegésnek minősítik, melynek alapján Támogatott köteles a támogatás összegét a folyósítás napjától a visszatérítés napjáig számított jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő késedelmi kamattal növelten Támogató költségvetési elszámolási számlájára visszafizetni és a Támogatott nem részesíthető pénzügyi támogatásban két naptári év időtartamban.

7.) Támogatott a támogatás jogszerű felhasználásáról köteles elszámolni a tárgyévet követő év január 31. napjáig, és kötelezettséget vállal arra, hogy január 31. napjáig szakmai és pénzügyi beszámolót készít.

A szakmai és pénzügyi beszámoló része a jelen támogatási szerződés mellékletét képező „Elszámolás" című formanyomtatvány, valamint a támogatás összegének felhasználásáról szóló eredeti számlák, a kifizetés tényét igazoló bankszámlakivonat, illetve kiadási pénztárbizonylat – Támogatott által – hitelesített másolati példánya.

Támogatott köteles az eredeti számlákat a következő záradékkal ellátni:

.....Alap terhére .....önkormányzati azonosító számon nyújtott vissza nem térítendő támogatás felhasználása, a támogatási összeg más célra nem lett elszámolva. Támogatott köteles a számlamásolatokat, valamint a kifizetés tényét igazoló bankszámlakivonat másolatát, illetve kiadási pénztárbizonylat másolatát a következő hitelesítő záradékkal ellátni:

Az eredetivel mindenben megegyező hiteles másolat (dátum, aláírás bélyegző).

A költségvetési támogatás felhasználását alátámasztó bizonylatokat, valamint a költségvetési támogatással kapcsolatos iratokat a támogatott a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő időtartamig köteles megőrizni.

8.) Az elszámolás késedelme esetén, Támogatott köteles a késedelembe esés napjától a szakmai és pénzügyi beszámoló benyújtásának napjáig a támogatás 1%-ának megfelelő mértékű napi késedelmi kötbért Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata .....-nál vezetett .....számú költségvetési elszámolási számlájára megfizetni. A késedelmi kötbér mértéke nem haladhatja meg a támogatás összegének 30%-át. Nem részesíthető pénzügyi támogatásban egy naptári év időtartamban a Támogatott, amennyiben az előző évben kapott pénzügyi támogatással nem megfelelően számolt el, és ezt a közgyűlés határozatban megállapította.

9.) Amennyiben Támogatott a szakmai és pénzügyi beszámoló benyújtását a 7.) pontban meghatározott határidő lejártát követő 60 napon belül sem teljesíti, a támogatott köteles a támogatás összegét a folyósítás napjától a visszatérítés napjáig számított jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő késedelmi kamattal növelten Támogató költségvetési elszámolási számlájára visszafizetni és a Támogatott nem részesíthető pénzügyi támogatásban két naptári év időtartamban.

10.)Támogató – közgyűlésének a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 24/2008. (IV. 29.) önkormányzati rendeletében valamint a részletes pályázati kiírásban foglaltak szerint – jogosult a szakmai és pénzügyi beszámolót elbírálni.

Támogatott tudomásul veszi, hogy Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységei ellenőrzik a támogatás felhasználásának szakmai jogosultságát és összegszerűségét. A Hivatal belső ellenőrzési szervezete a pénzügyi és számviteli szabályoknak való megfelelésen túlmenően a helyszínen is jogosult ellenőrzést folytatni. Támogatott a támogatás összegének felhasználásához köteles az ellenőrzéshez szükséges adatokat, dokumentumokat az ellenőrzést végző rendelkezésére bocsátani. A támogatás összegének felhasználását az Állami Számvevőszék is jogosult vizsgálni.

11.)Támogatott a támogatott tevékenység megvalósítása során a költségvetési támogatás és a saját forrás terhére a százezer forint értékhatárt meghaladó értékű, áru beszerzésére vagy szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződést kizárólag írásban köthet. Írásban kötött szerződésnek minősül az elküldött és visszaigazolt megrendelés is. Az írásbeli alak megsértésével kötött szerződés teljesítése érdekében történt kifizetés összege a támogatott tevékenység költségei között nem vehető figyelembe.

12.)Köteles a támogatott az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló kormányrendelet alapján az adatszolgáltatáshoz szükséges adatokat és az azokban bekövetkező változásokat a támogató felé a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően bejelenteni. Ennek elmulasztásából eredő joghátrányért a támogatott teljes körű felelősséggel tartozik. A 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 96. § rendelkezései alapján, illetve amennyiben a támogatási szerződés megkötése a támogatott felróható

magatartása, mulasztása (adatszolgáltatás hiánya, valótlan tartalmú adatszolgáltatás) miatt meghiúsul a támogató a támogatási szerződés megkötésétől eláll.

13.) A Támogatott jelen szerződés 4. pontjában meghatározott támogatási összeg visszafizetésével egyidejűleg a támogatási szerződés aláírását követő 30 napon belül elállhat a támogatási szerződéstől. A Támogatott az elállás tényéről köteles írásban értesíteni a Támogatót és köteles a támogatási összeget a jelen támogatási szerződés 4. pontjában meghatározott költségvetési elszámolási számlára visszafizetni, valamint a visszafizetést igazoló banki igazolást a Támogatónak köteles a visszafizetéstől számított 8 munkanapon belül elküldeni.

14.)Jelen támogatási szerződésben nem szabályozott kérdésekben felek magukra nézve a Ptk., valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket tekintik irányadónak. Vitás kérdésekben felek Támogató Közgyűlése előzetes egyeztető döntését követően a hatáskörrel rendelkező nyíregyházi székhelyű bíróság illetékességét kötik ki.

15.)Jelen támogatási szerződést a felek elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag aláírták. Jelen támogatási szerződés három eredeti példányban készült, melyből egy eredeti példányt a Támogatott, két eredeti példányt a Támogató átvett.

Nyíregyháza, 20.....

.....

.....

Támogató

Támogatott

P.H.

P.H.

Pénzügyileg ellenjegyezte

Jogilag ellenjegyezte

A Támogatási szerződés 1. számú melléklete

ELSZÁMOLÁSI TÁBLÁZAT

Szervezet neve:	
Támogatási szerződés iktatási száma:	
Feladat megnevezése:	
Szerződés szerinti támogatási összeg:	
Az elszámolás módja (az ÁFA-levonási nyilatkozatnak megfelelően, aláhúzandó)	***Bruttó*** ***Nettó***

Sorszám	Bizonylatszám	Számla kiállítója	Megnevezés/ Felhasználás	Teljesítés időpontja	Kifizetés dátuma	Számla nettó összege	*Számla bruttó összege*	Elszámolni kívánt összeg
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
							ÖSSZESEN:	

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az alább felsorolt számlák hitelesek és csak Nyíregyháza Megyei jogú Város Önkormányzata felé, a ..... iktatószámú szerződéssel kapcsolatban lettek elszámolva.
Igazolom, hogy az elszámolásban foglaltak a hatályos pénzügyi és számviteli előírások szerint kerültek felhasználásra, kifizetésre és könyvelésre. Az eredeti bizonylatok a szervezetnél megtalálhatóak.

Az elszámolás kelte: .....

P. H.

.....

a képviseletre jogosult személy aláírása

Az elszámolást szakmai jogosultság és összegszerűség szempontjából ellenőrizte:

Nyíregyháza, 20.....

.....

az ellenőrzést végző aláírása

Beszámoló
pénzügyi beszámoló

2..... ÉV

Támogatási szerződés száma:	
Támogatott neve:	
Támogatás időtartalma:	

1. Termék / Szolgáltatás megnevezése			
sz		összeg	
	Termék / Szolgáltatás összesen		

1. Személyi költségek			
sz		összeg	

	Személyi költségek összesen	

2. Egyéb költségek (nevesítve)

sz		összeg	
	Egyéb költségek összesen		

	Támogatási szerződés összege	
	Felhasznált támogatás	

Megjegyzés:

Kelt:

SZAKMAI BESZÁMOLÓ

Szakmai beszámoló	

A szövegszerkesztővel kitöltött beszámolót nyomtatott formában kell eljuttatni az Önkormányzathoz.

Szakmai beszámoló formanyomtatvány

Kérjük, hogy a válaszadáshoz szükség szerint bővítsék a kérdések alatti területet.

1. **A Támogatott adatai:**

A támogatási szerződés száma	
Támogatott neve	
Székhelye	
Levelezési címe	
Hivatalos képviselő neve	
Telefonszáma (vezetékes vagy mobil)	
Kapcsolattartó neve, telefonszáma	
E-mail címe	

1. **Eredeti célok a pályázatban leírtak szerint:**

2. **Volt-e eltérés a megvalósítás során az eredeti tervektől? Kérjük, minden egyes eltérést indokoljanak.**

3. **Az elvégzett tevékenységek áttekintő táblázata.** Kérjük, szükség szerint bővítsék a táblázat sorait!

Tevékenységei	Kezdete	Vége	Felelős	Elért eredmények

4. **Kérjük, fejtsék ki részletesen a támogatás céljainak a megvalósítását, a kitűzött szakmai célok és tevékenységek elérésének a teljesülését.**

Kérjük, hogy a beszámolóval együtt küldjék el számunkra azokat az anyagokat, amelyek illusztrálhatják az elvégzett munkát! *Köszönjük!*

Dátum:

Támogatott hivatalos képviselőjének aláírása:

PH.

Általános indokolás

a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 24/2008.(IV.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 25/2019.(XI.21.) önkormányzati rendelet-tervezethez

A rendelet módosítását indokolja az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és a végrehajtásáról szóló 368/2011 (XII.31.) Korm. rendelet módosítása, továbbá a gyakorlati tapasztalatok figyelembevételével a támogatott szervezetek által - a jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően - a pályázathoz csatolandó mellékletek kitöltésében történő nagyobb segítségnyújtás.

Részletes indokolás

a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 24/2008.(IV.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 25/2019.(XI.21.) önkormányzati rendelet-tervezethez

1. §-hoz

A Civil Alap támogatási területe kiegészítésre került.

2. §-hoz

A pályázathoz csatolandó mellékletek listája kiegészült a személyes adatok kezelésére vonatkozó hozzájáruló nyilatkozattal.

3. §-hoz

A pályázatok elbírálásának határideje vonatkozó rendelkezés módosult.

4. §-hoz

A rendelet mellékleteiben történt módosításokat tartalmazza.

5. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezéseket tartalmaz.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Kérem a tisztelt Közgyűlést, hogy a határozati javasalt elfogadásáról szavazzon.
Szavazáskor jelen volt 21 képviselő.
A Közgyűlés 21 szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK

156/2019. (XI.21.) számú

h a t á r o z a t a

a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatására szolgáló 2020. évi keretösszeg meghatározásáról

A Közgyűlés

1./ az előterjesztést megtárgyalta és a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 24/2008. (IV.29.) önkormányzati rendelet 5.§ (1) bekezdése alapján az Önkormányzat 2020. évi költségvetésében 25.000.000 forint, azaz huszonötmillió forint keretösszeget biztosít.

2./utasítja a gazdasági osztály osztályvezetőjét, hogy a 2020. évi költségvetésbe a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatására 25.000.000 forint, azaz huszonötmillió forint keretösszeget tervezzen be.

Felelős: Patóné Nagy Magdolna gazdasági osztály osztályvezetője

Határidő: 2020. február 15.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Elfogadta a határozati javaslatot, mely szerint a következő évben is 25 millió forinttal támogatja a civil szervezeteket. 10. napirendi pontunk következik, amely két részből áll.

10/a. napirend: Előterjesztés a 36. számú főút és LEGO utca kereszteződésében megvalósult körforgalmi csomóponttal érintett ingatlanok Magyar Állam, illetve Nyíregyháza Megyei Jogú Város javára történő kölcsönös átadásra

10/b. napirend: Előterjesztés a LEGO beruházásában a 36. számú főút és Lego utca kereszteződésében megvalósult körforgalommal érintett területeken létesített felépítmények átadására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Dr. Gálik Gabriella LEGO jogásza

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Tehát itt a két megvalósult, már megépített körforgalom átadásáról van szó. Az előterjesztést, mindkét előterjesztést a Gazdasági és Tulajdonosi, a Jogi, Ügyrendi és Etikai, a Városstratégiai és Környezetvédelmi, valamint a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottsági elnököket, hogy mindkét előterjesztésre vonatkozóan ismertessék a bizottsági álláspontokat. Először dr. Adorján Gusztáv elnök úr.

Dr. Adorján Gusztáv:(Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság elnöke) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság mind a 10/a, illetve mind a 10/b napirendi pontok kapcsán 5 igen szavazat mellett javasolja a közgyűlésnek az előterjesztést határozat-tervezet elfogadását. Köszönöm.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm. Dr. Tirpák György elnök úr.

Dr. Tirpák György:(Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság elnöke) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! A Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság mindkét napirend vonatkozásában 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadására javasolja a határozat-tervezetet.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm. Tormássi Géza elnök úr.

Tormássi Géza: (Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság elnöke) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! A Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság 8 igen szavazattal javasolja mindkét határozat-tervezet elfogadását.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm. Lengyel Máté elnök úr.

Lengyel Máté:(Pénzügyi Bizottság elnöke) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! A Pénzügyi Bizottság mind a két napirendi pontot 7 igen szavazattal támogatta.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Az előterjesztéseket összefüggésük miatt együtt tárgyaljuk. Külön-külön hozok majd döntést. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése az előterjesztésekhez? Hozzászólni kíván-e valaki? Jeszenszki András frakcióvezetőé a szó.

Jeszenszki András:(frakcióvezető) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés. Csak egy nagyon apró hozzászólás. Az ilyen típusú előterjesztéseknél hagy kérjük már, hogy mindig legyen térkép melléklet. Ennyi szerepeljen. Köszönöm szépen.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Kérem, hogy nem mindenkinek térkép e táj. Tehát legyen majd térkép melléklet is, azt gondolom, hogy ezek olyannyira közismert helyek, hogy talán így is be lehet azonosítani. Nincs több hozzászólás. Szavazások következnek. Először arra kérem a tisztelt közgyűlést, hogy a 10/a napirendi pontban szereplő előterjesztés elfogadásáról szavazzon.
Szavazáskor jelen volt 22 képviselő.
A Közgyűlés 22 szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK

157/2019. (XI.21.) számú

h a t á r o z a t a

a 36. számú főút és Lego utca kereszteződésében megvalósult körforgalmi csomóponttal érintett ingatlanok Magyar Állam, illetve Nyíregyháza Megyei Jogú Város javára történő kölcsönös átadásáról

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta, és a jelen határozat-tervezet mellékletét képező szerződés szerinti jogügylet lebonyolításához hozzájárul azzal a feltétellel, hogy az újonnan kialakuló, s funkciójukat

tekintve helyi közút funkciójú, közös tulajdonú ingatlan Magyar Állam tulajdonában lévő tulajdoni hányadú területrésze az ingatlan nyilvántartásban történő bejegyzését követően, térítésmentesen az Önkormányzat javára átadásra kerül.

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferenc Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterét a jelen határozat tervezet mellékletét képező szerződés, valamint a jogügylet további lebonyolításához szükséges meghatalmazás, egyéb nyilatkozat, megállapodás aláírására.

1. számú melléklet a 157/2019. (XI.21.) határozathoz

MEGÁLLAPODÁS
INGATLAN TULAJDONJOGÁNAK TÉRÍTÉSMENTES ÁTADÁSÁRÓL

amely létrejött egyrészről: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata** (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.; statisztikai számjele: 15731766-8411-321-15, adószám: 15731766-2-15; törzskönyvi azonosító szám (PIR): 731762; államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI): 741358; képviseli: dr. Kovács Ferenc polgármester), mint átadó (a továbbiakban: **Átadó**)

másrészről: **a Magyar Állam képviseletében eljáró NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 1134 Budapest, Váci út 45., cg: 01-10-044180, statisztikai számjel: 11906522-4211-114-01, adószáma: 11906522-2-41, rövidített név: NIF Zrt., meghatalmazással képviseli: Dr. Zuber Róbert Ügyvédi Iroda (1115 Budapest, Bartók Béla út 98-102. F ép. II/9., képviseli: dr. Zuber Róbert ügyvéd) átvevő (a továbbiakban: **Átvevő**) (Átadó, Átvevő együttesen: Szerződő Felek) között az alulírott napon az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények:

1.1 Felek rögzíti, hogy a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban Kkt.) 29. § (1) bek. szerint az országos közutak építtetője a NIF Zrt, amely az (1a) bek. szerint az állam nevében és javára jár el. A 178/2008 (VII.3) Korm. rendelet 10. §. szerinti feladatkörben eljárva a NIF Zrt. a beruházás befejezését követően köteles gondoskodni a több ingatlanból álló kisajátított terület helyrajzi számainak az ingatlan-nyilvántartásban történő összevonásáról.

1.2 Szerződő Felek rögzítik, hogy a **36. számú főút 46+161, 98 km. szelvényben körforgalmi csomópont (Nyíregyháza, Tiszavasvári út – LEGO utca „LEGO körforgalom", projektkód: K036.02)** megépült. A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal végleges forgalomba helyezési engedélyének száma: SZ/73/01003-15/2016.

2 Telekalakítás, illetve a felek megállapodása:

2.1 Szerződő Felek rögzítik, hogy a 2.2. és 2.3. pontban meghatározott ingatlanok, Geodézia Kelet Zrt. által készített, 011-122 munkaszámú változási vázrajz és területkimutatás szerinti telekalakítását, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Földmérési és Földügyi Osztálya 800.674/18/2018. számú – véglegessé vált – határozatával engedélyezte.

2.2 Szerződő Felek rögzítik, hogy a telekalakítással érintett ingatlanok közül **Magyar Államnak,** mint **Átvevőnek** a kizárólagos, 1/1 arányú tulajdonát képezi a **Nyíregyháza, 0651/56, 0651/74, 0685/53 hrsz-ú** külterületi ingatlan.

2.3 Szerződő Felek rögzítik, hogy a telekalakítással érintett ingatlanok közül **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának,** mint **Átadónak** a kizárólagos, 1/1 arányú tulajdonát képezi a **Nyíregyháza, 0650, 0651/16, 0688/1 hrsz**-ú külterületi ingatlan.

2.4 Szerződő Felek rögzítik, hogy a telekalakítással érintett állami tulajdonban lévő ingatlanok (2.2. pont) közül a **0651/74 hrsz-ú** ingatlanok vagyonkezelője 1/1 arányban a Magyar Közút Nonprofit Zrt. (KKK), a **0651/56 hrsz**-ú ingatlan vagyonkezelője 1/1 arányban a NIF Zrt.

2.5 Átvevő megállapítja, hogy a Kkt. 29.§. (3) bek. szerint az út forgalomba helyezése napján a NIF Zrt. vagyonkezelői joga megszűnt.

2.6 Átvevő kijelenti, hogy a telekalakítással érintett 2.2. és 2.3. pontban meghatározott ingatlanok vonatkozásában érintett vezetékjog jogosultjai (E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt., Magyar Telekom Nyrt.) a telekalakításhoz hozzájárulásukat adták.

2.7 Szerződő Felek rögzítik, hogy a záradékkal ellátott változási vázrajzból és területkimutatásból megállapítható, hogy a telekalakítás, azaz a telekcsoport újraosztás ingatlan-nyilvántartási átvezetésével kialakul a

- Nyíregyháza 0650/1 hrsz-ú, kivett út megnevezésű, 3017 m2 területű,
- Nyíregyháza 0650/2 hrsz-ú, kivett helyi közút megnevezésű, 1715 m2 területű,
- Nyíregyháza 0650/3 hrsz-ú, kivett országos közút megnevezésű, 3 ha 9486 m2 területű,
- Nyíregyháza 0650/4 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű, 104 m2 területű,
- Nyíregyháza 0650/5 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű, 26 m2 területű ingatlan.

2.8 Szerződő Felek rögzítik, hogy a 2.1. pontban hivatkozott változási vázrajz, területkimutatás és telekalakítási engedély alapján, a telekcsoport újraosztás során az Átadó tulajdonában lévő

2.8.1 Nyíregyháza, 0650 hrsz-ú, kivett közút megnevezésű, 3366 m2 területű ingatlanból 3017 m2 területű ingatlanrész hozzámegy, a kialakuló 0650/1 hrsz-ú, kivett út megnevezésű ingatlanhoz; 283 m2 területű ingatlanrész hozzámegy, a kialakuló 0650/2 hrsz-ú, kivett helyi közút megnevezésű ingatlanhoz; valamint 66 m2 területű ingatlanrész hozzámegy, a kialakuló 0650/3 hrsz-ú, kivett országos közút megnevezésű ingatlanhoz,

2.8.2 Nyíregyháza, 0651/16 hrsz-ú, kivett közút megnevezésű, 1008 m2 területű ingatlanból 905 m2 területű ingatlanrész hozzámegy, a kialakuló 0650/2 hrsz-ú, kivett helyi közút megnevezésű ingatlanhoz, valamint 103 m2 területű ingatlanrész hozzámegy a kialakuló 0650/3 hrsz-ú, kivett országos közút megnevezésű ingatlanhoz,

2.8.3 Nyíregyháza, 0688/1 hrsz-ú, kivett közút megnevezésű, 85 m2 területű ingatlan teljes területével hozzámegy, a kialakuló 0650/3 hrsz-ú, kivett országos közút ingatlanhoz.

2.9 Szerződő Felek rögzítik, hogy az **országos közutak** a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 4. § (1) f) pontja alapján kizárólag a **Magyar Állam tulajdonában állhatnak**, illetve a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban Kkt.) 32. § (1) bekezdése szintén azt rögzíti, hogy az országos közutak az állam tulajdonában vannak.

2.10 Szerződő Felek rögzítik, hogy az Nvtv. 6.§. (3c) bekezdése szerint: *„a helyi önkormányzati tulajdonban álló helyi közutak és műtárgyai, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló terek és parkok tulajdonjogát a helyi önkormányzat az állam, illetve más helyi önkormányzat javára ingyenesen átruházhatja, ha a tulajdon átruházása a közfeladat ellátását nem veszélyezteti”*, a 14. §. (1) bekezdés szerint: *„amennyiben törvény a helyi önkormányzat feladatát más helyi önkormányzat feladataként vagy állami feladatként, illetve állami feladatot helyi önkormányzat feladataként állapít meg, a feladat ellátását közvetlenül szolgáló és ahhoz szükséges helyi önkormányzati, illetve állami vagyonnak a feladatot átvevő részére történő tulajdonba adása nyilvántartási értéken való átvezetéssel, ingyenesen történik.”*

2.11 Szerződő Felek rögzítik, hogy a Nyíregyháza, 0650 hrsz-ú ingatlanból 66 m2 terület, továbbá a 0651/16 hrsz-ú ingatlanból 103 m2 terület, valamint a 0688/1 hrsz-ú ingatlan átadására a Nvtv. 6.§. (3c) bekezdése alapján kerül sor.

2.12 A Nyíregyháza, 0650 hrsz-ú ingatlan 66/3366 tulajdoni hányada, továbbá a 0651/16 hrsz-ú ingatlan 103/1008 tulajdoni hányada, valamint a 0688/1 hrsz-ú ingatlan 1/1 tulajdoni hányada térítésmentesen átadásra kerül az Átvevő, azaz a Magyar Állam részére a Nvtv. 6.§. (3c) bekezdése alapján figyelemmel a jelen megállapodás 2.1 pontjában is hivatkozott telekalakítási engedély záradékával ellátott változási vázrajzra és területkimutatásra.

2.13 Szerződő Felek megállapítják, hogy a telekcsoport újraosztás következtében az Átadó tulajdonát képező **Nyíregyháza, 0650, 0651/16 és 0688/1 helyrajzi számú** ingatlanokból - a változási vázrajzon meghatározott elhelyezkedés szerint – (részben) kialakul a telekcsoport újraosztás következtében a Nyíregyháza, 0650/3 hrsz-ú, 3 ha 9486 m2 területű kivett országos közút megnevezésű ingatlan.

2.14 **Átadó** jelen megállapodás aláírásával a **Nyíregyháza, 0650 hrsz-ú ingatlan 66/3366 arányú, illetve a 0651/16 hrsz-ú ingatlan 103/1008 arányú, valamint a 0688/1 hrsz-ú ingatlan 1/1 arányú tulajdonrészét térítésmentesen (ingyenesen) átadja** az Átvevő, azaz a Magyar Állam részére azzal, hogy ezen tulajdoni hányadnak megfelelő összesen 254 m2 terület hozzámegy a kialakuló 0650/3 hrsz-ú, 3 ha 9486 m2 területű kivett országos közút megnevezésű ingatlanhoz, a telekalakítási dokumentáció (telekalakítási engedély, vázrajz, területkimutatás) és Nvtv. 6.§. (3c) bekezdése alapján, figyelemmel arra is, hogy az országos közutak a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 4. § (1) f) pontja alapján és a Kkt. 32. § (1) bekezdése alapján kizárólag a Magyar Állam tulajdonában állhatnak. **Átvevő** kijelenti, hogy az átadásra kerülő ingatlanrészt **átveszi**.

2.15 Szerződő felek megállapodnak továbbá, hogy – figyelemmel arra, hogy a 0650/2 hrsz-ú út funkciójának megfelelően helyi közút –, ezen ingatlan ingatlan-nyilvántartásban történő kialakulását követően a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5.§. (3) bek. a) pontja alapján Átvevő az Átadó részére a 0650/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogát térítésmentes tulajdonjog átruházás jogcímén átadja.

2.16 Szerződő felek megállapodnak, hogy a telekcsoport újraosztás következtében – a változási vázrajzon meghatározott elhelyezkedés szerint –

2.16.1 az Átadó tulajdonát képező Nyíregyháza, 0650 helyrajzi számú ingatlan 3017 m2 területű részéből kialakul a telekcsoport újraosztás következtében a **0650/1 hrsz**-ú, 3017 m2 területű kivett út megnevezésű ingatlan oly módon, hogy a kialakuló ingatlan 1/1 arányban Átadó tulajdonában marad;

2.16.2 az Átadó tulajdonát képező Nyíregyháza 0650 helyrajzi számú ingatlan 283 m2 területű részéből, illetve az Átadó tulajdonát képező Nyíregyháza 0651/16 helyrajzi számú ingatlan 905 m2 területű részéből, valamint az Átvevő tulajdonát képező 0651/56 helyrajzi számú ingatlan 527 m2 területű részéből kialakul a telekcsoport újraosztás következtében a **0650/2 hrsz**-ú, 1715 m2 területű kivett helyi közút megnevezésű ingatlan oly módon, hogy a kialakuló ingatlan eszmei, osztatlan 1188/1715 arányban Átadó, míg eszmei, osztatlan 527/1715 arányban Átvevő (közös) tulajdonába kerül;

2.16.3 az Átvevő tulajdonát képező **Nyíregyháza, 0651/74 helyrajzi számú** ingatlan 104 m2 területű részéből kialakul a telekcsoport újraosztás következtében a **0650/4 hrsz**-ú, 104 m2 területű kivett közterület megnevezésű ingatlan oly módon, hogy a kialakuló ingatlan 1/1 arányban Átvevő tulajdonában marad;

2.16.4 az Átvevő tulajdonát képező **Nyíregyháza, 0651/74 helyrajzi számú** ingatlan 26 m2 területű részéből kialakul a telekcsoport újraosztás következtében a **0650/5 hrsz**-ú, 26

m2 területű kivett közterület megnevezésű ingatlan oly módon, hogy a kialakuló ingatlan 1/1 arányban Átvevő tulajdonában marad.

2.17 Átadó akként nyilatkozik, hogy a Nyíregyháza, **0650 hrsz**-ú ingatlan könyv szerinti értéke: 3.350.000,-Ft, azaz hárommillió-háromszázötvenezer forint, melynek megfelelően az eszmei, osztatlan 66/3366 hányad forgalmi értéke 65.686,- forint, valamint a Nyíregyháza, **0651/16 hrsz**-ú ingatlan könyv szerinti értéke: 39.000,-Ft, azaz harminckilencezer forint, melynek megfelelően az eszmei, osztatlan 103/1008 hányad forgalmi értéke 3985,- forint továbbá a Nyíregyháza, **0688/1 hrsz**-ú ingatlan könyv szerinti értéke: 25.000,-Ft, azaz huszonötezer forint, melynek megfelelően az eszmei, osztatlan 1/1 hányad forgalmi értéke is 25.000,- forint.

2.18 Szerződő Felek jelen megállapodás aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy jogerős forgalomba helyezési engedély, a 800.674/18/2018. számú véglegessé vált telekalakítási engedély záradékával is ellátott változási vázrajz és területkimutatás szerint jelen megállapodás 2.1. és 2.2. pontjában meghatározott ingatlanok telekcsoport újraosztása megtörténjen, és az ingatlan-nyilvántartásban átvezetésre kerüljön akként, hogy kialakuljon a

- Nyíregyháza 0650/1 hrsz-ú, kivett út megnevezésű, 3017 m2 területű,
- Nyíregyháza 0650/2 hrsz-ú, kivett helyi közút megnevezésű, 1715 m2 területű,
- Nyíregyháza 0650/3 hrsz-ú, kivett országos közút megnevezésű, 3 ha 9486 m2 területű,
- Nyíregyháza 0650/4 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű, 104 m2 területű,
- Nyíregyháza 0650/5 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű, 26 m2 területű ingatlan.

3. A telekcsoport újraosztás során kialakuló Nyíregyháza, 0650/3 hrsz-ú ingatlan

3.1 Átadó és Átvevő jelen megállapodás aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a telekcsoport újraosztás a telekalakítási dokumentáció (telekalakítási engedély, vázrajz, területkimutatás) szerint a telekcsoport újraosztás után kialakuló Nyíregyháza, 0650/3 hrsz-ú, kivett országos közút megnevezésű, ingatlanra a Magyar Állam, mint Átvevő 1/1 arányú *tulajdonjoga* az ingatlan-nyilvántartásban eredeti szerzés, illetve térítésmentes átadás (Nvtv. 6.§. (3c) bekezdése) jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre (átvezetésre), valamint – *területarányosan* – a 2007. évi CVI törvény 3. § (1) bekezdés alapján eszmei, osztatlan 39232/39486 arányban az MNV Zrt. *tulajdonosi jogokat gyakorló szervezetként*; illetve eszmei, osztatlan 39114/39486 arányban a Magyar Közút Nonprofit Zrt. javára a *vagyonkezelői jog* bejegyzésre kerüljön az ingatlan-nyilvántartásban.

3.2 Átadó kijelenti, hogy az átadásra kerülő ingatlan per-, teher- és igénymentes, adók vagy adók módjára behajtható köztartozások nem terhelik, továbbá az átadásra kerülő ingatlanon harmadik személynek semmiféle joga vagy követelése nem áll fenn, amely Átvevő tulajdonszerzését akadályozná vagy korlátozná, és ezért szavatosságot is vállal.

3.3 Szerződő Felek rögzítik, hogy a beruházás megvalósítása és az elkerülő út forgalomba helyezése megtörtént, az átadásra kerülő ingatlant Átadó nem tartja birtokában, így az átadásra kerülő ingatlan birtokátruházásáról rendelkezni nem kell. Átadó kijelenti, hogy a birtokvédelemre nem jogosult.

4. A telekcsoport újraosztás során kialakuló Nyíregyháza,

4.1 0650/1 hrsz-ú ingatlan: Átadó és Átvevő jelen megállapodás aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a telekcsoport újraosztás a telekalakítási dokumentáció (telekalakítási engedély, vázrajz, területkimutatás) szerint a telekcsoport újraosztás után kialakuló Nyíregyháza, 0650/1 hrsz-ú, kivett út megnevezésű, ingatlanra Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Átadó 1/1 arányú *tulajdonjoga* az

ingatlan-nyilvántartásban eredeti szerzés jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre (átvezetésre) kerüljön;

4.2 0650/2 hrsz-ú ingatlan: Átadó és Átvevő jelen megállapodás aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a telekcsoport újraosztás a telekalakítási dokumentáció (telekalakítási engedély, vázrajz, területkimutatás) szerint a telekcsoport újraosztás után kialakuló Nyíregyháza, 0650/2 hrsz-ú, kivett helyi közút megnevezésű, ingatlanra a Magyar Állam, mint Átvevő 527/1715 arányú *tulajdonjoga, illetve ezen hányadra* az MNV Zrt. *tulajdonosi jogokat gyakorló szervezetként*, továbbá Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Átadó 1188/1715 arányú *tulajdonjoga* az ingatlan-nyilvántartásban eredeti szerzés jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre (átvezetésre) kerüljön;

4.3 0650/4 hrsz-ú ingatlan: Átadó és Átvevő jelen megállapodás aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a telekcsoport újraosztás a telekalakítási dokumentáció (telekalakítási engedély, vázrajz, területkimutatás) szerint a telekcsoport újraosztás után kialakuló Nyíregyháza, 0650/4 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű, ingatlanra a Magyar Állam, mint Átvevő 1/1 arányú *tulajdonjoga, illetve ezen hányadra* az MNV Zrt. *tulajdonosi jogokat gyakorló szervezetként*, illetve a Magyar Közút Nonprofit Zrt. javára a *vagyonkezelői jog* az ingatlan-nyilvántartásban eredeti szerzés jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre (átvezetésre) kerüljön;

4.4 0650/5 hrsz-ú ingatlan: Átadó és Átvevő jelen megállapodás aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a telekcsoport újraosztás a telekalakítási dokumentáció (telekalakítási engedély, vázrajz, területkimutatás) szerint a telekcsoport újraosztás után kialakuló Nyíregyháza, 0650/5 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű, ingatlanra a Magyar Állam, mint Átvevő 1/1 arányú *tulajdonjoga, illetve ezen hányadra* az MNV Zrt. *tulajdonosi jogokat gyakorló szervezetként*, illetve a Magyar Közút Nonprofit Zrt. javára a *vagyonkezelői jog* az ingatlan-nyilvántartásban eredeti szerzés jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre (átvezetésre) kerüljön; továbbá

az E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt-t illető vezetékjog, a Magyar Telekom Nyrt-t illető vezetékjog, illetve Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatát illető vízvezetési szolgalmi jog – a területkimutatás, valamint a jogosultak nyilatkozatai szerint –, az ingatlan-nyilvántartásban továbbvezetésre kerüljön.

5. Vegyes rendelkezések:

5.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen megállapodást a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának közgyűlése 157/2019.(XI.21.) számú határozatával előzetesen jóváhagyta és a Polgármestert a szerződés aláírására felhatalmazta.

5.2 Szerződő Felek rögzítik, hogy Átadó és Átvevő magyar jogi személy, ügyleti képességük korlátozás alá nem esik.

5.3 Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos eljárásokban (földhivatali) Átvevő képviselője jogosult eljárni.

5.4 Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodással kapcsolatban felmerülő költséget az Átvevő viseli. Felek rögzítik, hogy az illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 5. § (1) bekezdés a) pont alapján a Magyar Állam teljes személyes illetékmentességben részesül.

5.5 Szerződő Felek megbízzák és meghatalmazzák Dr. M. Tóth Zoltán ügyvédet (székhelye: 1115 Budapest, Bartók Béla út 98-102. F. ép. II/9.) jelen megállapodás megszerkesztésével, ellenjegyzésével, valamint jelen jogügylettel összefüggésben, az ingatlanügyi hatósági eljárásban történő képviselettel.

5.6 Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó egyéb jogszabályok az irányadók.

Szerződő Felek jelen szerződést – annak elolvasása és értelmezése után - mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Nyíregyháza, 2019. november 21.napján

.....	.....
Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Képviseli: dr. Kovács Ferenc polgármester Átadó	**Magyar Állam** nevében eljáró NIF Zrt., akit meghatalmazással képvisel a Dr. Zuber Róbert Ügyvédi Iroda (képv: dr. Zuber Róbert ügyvéd) Átvevő

Az okiratot szerkesztettem és ellenjegyzem egyben az okiratba foglalt megbízást – az okiratban szereplő feltételekkel – elvállalom, továbbá az okiratba foglalt meghatalmazást elfogadom.
Nyíregyháza, 2019. ..... napján.
Dr. M. Tóth Zoltán ügyvéd
1115 Budapest, Bartók Béla út 98-102. F. ép. II/9.
(Kamarai Azonosító Szám: 36064771)

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Kérem a tisztelt közgyűlést, hogy a 10/b. napirendi pontban szereplő előterjesztés elfogadásáról szavazzon.
Szavazáskor jelen volt 22 képviselő.
A Közgyűlés 22 szavazattal meghozta az alábbi határozatot.

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK

158/2019. (XI.21.) számú

határozata

a LEGO beruházásában a 36. számú főút és Lego utca kereszteződésében megvalósult körforgalommal érintett területek létesített felépítmények átadásáról

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta, és

a jelen határozat-tervezet mellékletét képező szerződés szerinti jogügylet lebonyolításához hozzájárul azzal a feltétellel, hogy a beruházás keretében megvalósult létesítmények átadása az Önkormányzat részére térítésmentesen történik, s az átadással kapcsolatban esetlegesen felmerülő ÁFA fizetési kötelezettség az Önkormányzatra nem kerül áthárításra.

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferenc Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterét a jelen határozat- tervezet mellékletét képező szerződés aláírására.

2. számú melléklet a 158/2019. (XI.21.) határozathoz

HÁROMOLDALÚ MEGÁLLAPODÁS KÖZLEKEDÉSI LÉTESÍTMÉNY-BERUHÁZÁS ÉS VAGYON ÁTADÁSÁRÓL

(a továbbiakban: „**Megállapodás**") amely létrejött egyrészről a

LEGO Manufacturing Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4400 Nyíregyháza, LEGO utca 15.; cégjegyzékszáma: 15-09-074038; adószáma: 14476732-2-15, statisztikai számjele: 14476732-3240-113-15) mint átadó (a továbbiakban: „**Átadó**")

másrészről

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata (4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. szám; statisztikai számjele: 15731766-8411-321-15) mint átvevő (a továbbiakban: „**Önkormányzat**"), valamint

Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.; cégjegyzékszáma: 01-10-046265; adószáma: 14605749-2-44, statisztikai számjele: 14605749-5221-573-01., képviseli: Tasi Márta vagyon-nyilvántartási osztályvezető és dr. Bardóczky Viktor vagyongazdálkodási osztályvezető) mint átvevő (a továbbiakban: „**Magyar Közút**")

(az Önkormányzat és a Magyar Közút a továbbiakban együttesen az „**Átvevők**")

(az Átadó és az Átvevők a továbbiakban együttesen mint „**Felek**") között az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

Az Átadó a természetben Nyíregyháza Megyei Jogú Város külterületén, a 36-os és a 338-as számú főútvonalak kereszteződésében kialakított körforgalmi csomóponttól nyugati-délnyugati irányban elhelyezkedő, Nyíregyháza külterület

TRILATERAL AGREEMENT ON THE TRANSFER OF TRAFFIC INSTALLATION INVESTMENT AND ASSETS

(hereinafter referred to as the "**Agreement**") entered into by and between

LEGO Manufacturing Korlátolt Felelősségű Társaság (registered seat: 4400 Nyíregyháza, LEGO utca 15., Hungary; company registration number: 15-09-074038; tax number: 14476732-2-15, statistical number: 14476732-3240-113-15) as transferor (hereinafter referred to as: "**Transferor**"),

and

Municipality of Nyíregyháza City of County Rank (4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.; statistical number: 15731766-8411-321-15) as transferee (hereinafter referred to as: "**Municipality**") and

Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (registered seat: 1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13., Hungary; company registration number: 01-10-046265; tax number: 14605749-2-44, statistical number: 14605749-5221-573-01; represented by Márta Tasi head of property registration department and dr. Viktor Bardóczky head of property management department) as transferee (hereinafter referred to as: "**Magyar Közút**")

(the Municipality and Magyar Közút hereinafter jointly referred to as the "**Transferees**")

(the Transferor and the Transferees hereinafter collectively referred to as the "**Parties**") under the following terms and conditions:

1. BACKGROUND

The Transferor established an economic-industrial-logistics site located in the outer area of Nyíregyháza City of County Rank, to the west – south-west of the roundabout built in the junction of the main road No. 36 and

0685/20 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett beruházási terület megjelölésű ingatlanon gazdasági-ipari-logisztikai központot (a továbbiakban: a „**LEGO Iparterület**") hozott létre.

A LEGO Iparterület északról történő biztonságos megközelítése érdekében az Átadó beruházásában és a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (a továbbiakban: „**NIF Zrt.**") építtetői jogosultságával és kivitelezésében a Nyíregyháza 36. számú főút 46+161,98 km szelvényben körforgalmú útcsatlakozás (a továbbiakban: „**LEGO-körforgalom**") és a hozzá kapcsolódó közlekedési létesítmények – gyalogos átkelőhelyek, autóbusz megállóhelyek, bekötőút, gyalog- és kerékpárút – építése valósult meg (a továbbiakban: „**Felépítmények**").

A LEGO-körforgalom tekintetében 2016. október 25. napján került sor a végleges forgalomba helyezésre. A Szabolcs-Szatmár Bereg Megyei Kormányhivatal 12/73/01003-15/2016.sz. forgalomba helyezési engedélye szerint a megépített közlekedési létesítményeket az alábbiak szerint helyezte forgalomba:

- a Nyíregyháza 0685/20 északi bekötőutat és kerékpárutat a NYIRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft.,

- a 36 sz. főút 46+161.98 km. szelvényében megépített körforgalmú útcsatlakozást (LEGO-körforgalom) a Magyar Közút NZrt. közútkezelésébe adta.

A Felépítmények a Magyar Állam tulajdonát képező (Nyíregyháza) 0648/37, 0648/38, 0651/56, 0648/33, 0648/35, 0689, 0690/72, 0648/6, 0651/74 és 0685/53 helyrajzi számú ingatlanokon, valamint az Önkormányzat tulajdonát képező (Nyíregyháza) 0685/44, 0688/2, 0690/69, 0650, 0651/16, 0688/1, 0690/71 és 0685/54 helyrajzi számú ingatlanokon valósultak meg.

A LEGO-körforgalommal érintett ingatlanok tekintetében telekalakítási eljárás lefolytatására,

of the main road No. 338., on the property registered under topographical lot number 0685/20 as excluded investment area (hereinafter referred to as the "**LEGO Industrial Zone**").

In order to ensure the safe access to the LEGO Industrial Zone from the North, the construction of a roundabout in section 46+161,98 km of main road No. 36 (hereinafter referred to as: "**LEGO-roundabout**"), and the reconstruction of the traffic junctions of main roads and related facilities – pedestrian crossing, bus stops, bypass, pedestrian and bicycle roads (hereinafter: "**Substructures**") – had been performed by Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. acting as constructor (hereinafter referred to as „**NIF Zrt.**") in the investment of the Transferor.

The main roads and related facilities were placed into the traffic as follows, in accordance with the authorisation for the final placement into traffic (No.: 12/73/01003-15/2016.) issued by the Government Office of Szabolcs Szatmár Bereg County:

- the northern bypass and bicycle roads registered under topographical lot number 0685/20 in Nyíregyháza was transferred to the road management of NYIRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft.,

- the roundabout in section 46+161,98 km of main road No. 36 (LEGO-roundabout) was transferred to the road management of Magyar Közút NZrt.

The Substructures were constructed on the properties owned by the Hungarian State registered under topographical lot numbers (Nyíregyháza) 0648/37, 0648/38, 0651/56, 0648/33, 0648/35, 0689, 0690/72, 0648/6, 0651/74 and 0685/53 and on the properties owned by the Municipality registered under topographical lot numbers (Nyíregyháza) 0685/44, 0688/2, 0690/69, 0650, 0651/16, 0688/1, 0690/71 and 0685/54.

In respect of the properties affected by the LEGO-roundabout, the completion of a plot

valamint az Önkormányzat és a Magyar Állam képviseletében eljáró Magyar Közút között terület-átruházásra van szükség. A (Nyíregyháza) 0685/44, 0688/2 és 0690/69 helyrajzi számú ingatlanokat érintő telekalakítási eljárás már befejeződött, a többi ingatlant érintő további két telekalakítási eljárás jelenleg folyamatban van.

formation procedure and the transfer of areas are required between the Municipality and Magyar Közút representing the Hungarian State. The plot formation procedure affecting the properties registered under topographical lot numbers (Nyíregyháza) 0685/44, 0688/2 and 0690/69 has already been finished , while the further two plot formation procedures affecting the other properties are currently in progress.

A területrendezés befejezését követően a Felépítményekkel érintett ingatlanok közül a Magyar Állam tulajdonába kerülnek a telekalakítással létrejövő 0689/2 és 0650/3 helyrajzi számú ingatlanok, az Önkormányzat tulajdonába pedig a 0685/44, 0689/1, 0689/3, 0650/1, 0650/2, 0650/4, 0650/5, 0690/71 és 0685/54 helyrajzi számú ingatlanok.

After the completion of the plot formation, the Hungarian State will own the properties registered under topographical lot numbers 0689/2 and 0650/3 and the Municipality will own the properties registered under topographical lot numbers 0685/44, 0689/1, 0689/3, 0650/1, 0650/2, 0650/4, 0650/5, 0690/71 and 0685/54.

A területrendezés befejezését megelőzően azonban a Felépítmények számviteli átadására kerül sor az Átadó részéről az Átvevők részére a jelen Megállapodásban foglaltak szerint.

Before the completion of the plot formation, the transfer of the Substructures shall be implemented for accounting purposes from the Transferor to the Transferees in accordance with the provisions of this Agreement.

A jelen Megállapodás célja

1.1. Purpose of this Agreement

A LEGO-körforgalom az országos és helyi közúthálózatot érinti. Az országos közutak a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: „**Nvt.**") 4. § (1) bekezdés f) pontja alapján az állam kizárólagos tulajdonába tartoznak, a helyi közutak pedig az Nvt. 5.§ (3) a) pontja alapján az illetékes önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyonba tartoznak. Az Nvt. 11 § (6a) bekezdés szerint a vagyonkezelőt a törvény erejénél fogva változatlan feltételekkel megilleti a vagyonkezelői jog mindazon vagyonelemre, amely a vagyonkezelésében lévő vagyonból bármely módon - így különösen kitermelés, bontás, megosztás útján - újonnan jön létre, feltéve hogy az újonnan létrejövő vagyonelem és a vagyonkezelő vagyonkezelésében lévő vagyonelem tulajdonosa megegyezik. A felek eltérő megállapodásának hiányában a vagyonkezelői jog a törvény erejénél fogva kiterjed arra a vagyonelemre is - ideértve a tartozékot és az alkotórészt is -, amely a vagyonkezelői jogviszony fennállása alatt válik a vagyon részévé.

1.1.1. The LEGO-roundabout affects the national and local road network. National public roads are composing part of the national assets owned solely by the Hungarian State in accordance with Section 4(1) f) of Act CXCVI of 2011 on national assets (hereinafter referred to as: "**National Asset Act**"). Local public roads, in accordance with Section 5(3) a) of the National Asset Act, are composing part of the national assets owned solely by the competent municipality. In accordance with Section 11 (6a) of National Asset Act, the asset manager shall have the asset management right by the force of law under unchanged terms and conditions to any asset that is newly created in any manner (in particular through exploitation, demolition, division) from the assets under its management, provided that the owner of the newly created asset and the asset in its management are identical. Unless otherwise agreed by the parties, the asset management right by the force of law shall also cover any asset, including accessories and parts, which becomes part of the assets during the term of

the asset management relationship.

A fenti 0 pont, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: „**Ptk.**") 5:15.§-a alapján a LEGO-körforgalom és a Felépítmények, mint az országos és helyi közutak alkotórészei, az Önkormányzat és a Magyar Állam tulajdonába kerültek, azonban szükséges azok számviteli átadása az Átadó által az Átvevők részére.

1.1.2. On the basis of Section 1.1.1 above and Section 5:15 of the Act V of 2013 on the Civil Code (hereinafter: "**Civil Code**"), the LEGO-roundabout and the Substructures being a component of such national and local public roads, became the property of the Municipality and the Hungarian State, however, their transfer for accounting purposes by the Transferor to the Transferees is also required.

Tekintettel arra, hogy a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben (a továbbiakban: „**Sztv.**") illetve a társasági és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvényben az értékcsökkenés számítása során külön kategóriát képeznek az ingatlanon belül a földterületek és az építmények, számviteli értelemben elválasztható egymástól a Felépítmények átadása és az Önkormányzat és a Magyar Közút közötti terület-átruházás.

1.1.3. With respect to the fact that under Act C of 2000 on Accounting (hereinafter referred to as "**Accounting Act**") and Act LXXXI of 1996 on Corporate Tax and Dividend Tax, in the course of calculating the depreciation, the lands and the facilities are separate categories within the property, for accounting purposes the transfer of the Substructures and the transfer of areas between the Municipality and Magyar Közút may be separated.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: „**Kkt.**") 32. § (6) bekezdése alapján az állami tulajdonban lévő országos közutak vagyonkezelője a Magyar Közút, amely a vagyonkezelői feladatokat közfeladatként látja el.

1.1.4. Under Section 32(6) of Act I of 1988 on Road Traffic (hereinafter referred to as the "**Road Traffic Act**") the asset manager of state-owned public roads is Magyar Közút which performs the asset manager related tasks as public interest duty.

Tekintettel arra, hogy a LEGO-körforgalom végleges forgalomba helyezésére 2016. október 25. napján sor került, a LEGO-körforgalom kiépítése a Kkt. alapján befejezett beruházásnak minősül. Ennek megfelelően a Magyar Közút a LEGO-körforgalom Felépítményeit a Kkt. 29. § (5) bekezdésének megfelelően átveszi.

1.1.5. With respect to the fact that the final placement of the LEGO-roundabout into the traffic was completed on 25 October 2016, the construction of the LEGO-roundabout shall be deemed a finished investment under the Road Traffic Act. As a result, Magyar Közút takes over the Substructures of the LEGO-roundabout under Section 29(5) of the Road Traffic Act.

A Felek rögzítik továbbá, hogy a LEGO-körforgalom és annak Felépítményei a Kkt. 29. § (3) bekezdése alapján a végleges forgalomba helyezés napján (azaz 2016. október 25-én) a törvény erejénél fogva – kizárólag a NIF Zrt. építtetői jogosultságára figyelemmel - a Magyar Közút vagyonkezelésébe kerültek.

1.1.6. In addition, the Parties declare that the LEGO-roundabout and its Substructures had been transferred to the asset management of Magyar Közút by the force of law, with regard only to the rights of NIF Zrt. as constructor on the date of the final placement into the traffic (i.e. on 25 October 2018) under Section 29(3) of the Road Traffic Act.

Jelen Megállapodás tekintetében a Magyar Állam képviseletében a Magyar Közút jogosult eljárni és a Magyar Állam nevében a jelen Megállapodást aláírni.

1.2. In respect of this Agreement, Magyar Közút shall be entitled to represent the Hungarian State and sign this Agreement on behalf of the Hungarian State.

A fentieknek megfelelően a jelen Megállapodásban a

1.3. According to the above, in this Agreement

Felek a LEGO-körforgalom Felépítményeinek számviteli átvételéről rendelkeznek.

A fentiekre tekintettel a Felek az alábbiakban állapodnak meg:

VAGYONÁTRUHÁZÁS

A Felek a jelen Megállapodásban a Felépítmények Átvevők részére történő számviteli átadás-átvételéről rendelkeznek. A Felépítmények az (alábbiakban meghatározott) Létesítményjegyzék szerint kerülnek átadásra a Magyar Közút (a továbbiakban: „**Állami Felépítmények**") és az Önkormányzat részére (a továbbiakban: „**Önkormányzati Felépítmények**"). Az Állami Felépítményekhez tartozó vagyonelemek és értékük ingatlanonkénti bontásban a jelen Megállapodás 2. számú Mellékletében, míg az Önkormányzati Felépítményekhez tartozó vagyonelemek és értékük ingatlanonkénti bontásban jelen Megállapodás 3. számú Mellékletében kerültek részletezésre az (alábbiakban meghatározott) Értékbecslés alapján.

A Felek rögzítik, hogy a LEGO-körforgalom közvilágítása – az érintett ingatlanok tulajdonjogi helyzetétől függetlenül – az Önkormányzat részére kerül átadásra.

Az Állami Felépítmények átruházása a Magyar Közút részére

A Magyar Államnak, mint az országos közutak jogszabály szerinti kizárólagos tulajdonosának képviseletében eljáró Magyar Közút kijelenti, hogy jelen vagyonátadási megállapodás keretein belül az Állami Felépítmények (alábbiakban meghatározott) Létesítményjegyzékben megjelölt vagyonelemeit mint országos közúti létesítményeket átveszi, melyeket Átadó „idegen ingatlanon végzett beruházásként" valósított meg.

A Magyar Közút kijelenti, hogy az Állami Felépítményeket a jelen Megállapodás 1. pontjában hivatkozott forgalomba helyezési engedély szerint és annak megfelelően az országos közúthálózat részeként üzemelteti.

Az Állami Felépítmények átruházása a Magyar Közút részére térítésmentesen történik.

Az átruházás jogcíme térítésmentes átadás, amely ennek megfelelően ellenérték nélküli (ingyenes) és

the Parties regulate the transfer of the Substructures of the LEGO-roundabout for accounting purposes.

With respect to the above, the Parties agree as follows:

2. ASSET TRANSFER

In this Agreement, the Parties regulate the transfer to the Transferees the Substructures for accounting purposes. The Substructures will be transferred to Magyar Közút (hereinafter referred to as: "**State Substructures**") and to the Municipality (hereinafter referred to as: "**Municipality Substructure**") according to the List of Facilities (as defined below). The assets and value of the State Substructures broken down by each property have been detailed in Annex 2 of this Agreement and the assets and value of the Municipality Substructures broken down by each property have been detailed in Annex 3 of this Agreement on the basis of the Evaluation (as defined below).

The Parties declare that – irrespective of the owner of the properties concerned – the public lighting of the LEGO-roundabout will be transferred to the Municipality.

2.1. Transfer of the State Substructures to Magyar Közút

2.2. Magyar Közút, by representing the Hungarian State as the sole owner of the national public roads based on the law, declares that in accordance with this Agreement, it takes over the assets determined in the List of Facilities (as defined below) of the State Substructures as national public road installations, all of them were constructed by the Transferor as an "investment on alien property".

2.2.1. Magyar Közút declares that the State Substructures after the transfer shall be operated under and in accordance with the provisions of the authorization for the final placement into traffic as a part of the public road network.

2.2.2. The transfer of the State Substructures shall be completed free of charge.

2.2.3. The title of the transfer shall be transfer for free of charge, which, accordingly, shall be

feltétlen.

without consideration and unconditional.

A Magyar Közút az Állami Felépítmények vagyonelemeinek bekerülési értékeként az Sztv. 50. § (4) bekezdése alapján a vagyonelemnek az (alábbiakban meghatározott) Értékbecslésben meghatározott értéket, mint az állományba vétel időpontjában ismert piaci értékét veszi figyelembe.

2.2.4. For the purpose of recording the historical cost of the State Substructures under Section 50(4) of Accounting Act, the value determined in the Evaluation (as defined below) as the market value of the assets known at the time of entering into the books shall be taken into account by Magyar Közút.

Az Önkormányzati Felépítmények átruházása az Önkormányzat részére

2.3. Transfer of the Municipality Substructures to the Municipality

Az Önkormányzat, mint a helyi közutak jogszabály szerinti kizárólagos tulajdonosa kijelenti, hogy jelen vagyonátadási megállapodás keretein belül az Önkormányzati Felépítmények (alábbiakban meghatározott) Létesítményjegyzékben megjelölt vagyonelemeit, mint helyi közúti létesítményeket átveszi, melyeket Átadó „idegen ingatlanon végzett beruházásként" valósított meg.

2.4. The Municipality, as the sole owner of the local public roads based on the law, declares that in accordance with this Agreement, it takes over the assets determined in the List of Facilities (as defined below) of the Municipality Substructures as local public road installations, all of them were constructed by the Transferor as an "investment on alien property".

Az Önkormányzat kijelenti, hogy az Önkormányzati Felépítményeket az átvételt követően a közúthálózat részeként üzemelteti.

2.4.1. The Municipality declares that the Municipality Substructures after the transfer shall be operated as a part of the public road network.

Az Önkormányzati Felépítmények átruházása az Önkormányzat részére térítésmentesen történik.

2.4.2. The transfer of the Municipality Substructures shall be completed free of charge.

Az átruházás jogcíme térítésmentes átadás, amely ennek megfelelően ellenérték nélküli (ingyenes) és feltétlen.

2.4.3. The title of the transfer shall be transfer for free of charge, which, accordingly, shall be without consideration and unconditional.

A VAGYON KIADÁSA ÉS A VAGYON ÁTADÁSKORI ÉRTÉKE

3. HANDOVER OF THE ASSETS AND VALUE OF THE ASSETS AT THE TIME OF THE TRANSFER

A Felek a Felépítmények elemeit leltár szerinti bontásban tüntetik fel az 1. számú Mellékletben (a továbbiakban: „**Létesítményjegyzék**").

3.1. The Parties indicate the elements of the Substructures according to the inventory in Annex 1 (hereinafter: "**List of Facilities**").

Az Átadó a Felépítmények értékének megállapítása érdekében a Felek által közösen elfogadott Gyöngyösi Tamás igazságügyi szakértőt bízta meg igazságügyi szakértői értékbecslés (a továbbiakban: „**Értékbecslés**") elkészítésével, mely jelen Megállapodás 4. számú Mellékletét képezi.

3.2. In order to establish the value of the Substructures, a forensic expert, Tamás Gyöngyösi (mutually accepted by the Parties) had been mandated by the Transferor to prepare a valuation expert's opinion (hereinafter referred to as: "**Evaluation**"), which is attached to this Agreement as Annex 4.

A Felek az Értékbecslés alapján megállapítják, hogy:

3.3. The Parties, on the basis of the Evaluation, declare that:

a) a Felépítmények teljes (nettó) értéke

a) the total (net) value of the

összesen 133.889.280,- Ft:

b) az Állami Felépítmények teljes (nettó) értéke összesen 97.563.171,- Ft és

c) Az Önkormányzati Felépítmények teljes (nettó) értéke összesen 36.326.109,- Ft.

Substructures is HUF 133,889,280.

b) the total (net) value of the State Substructures is HUF 97,563,171 and

c) the total (net) value of the Municipality Substructures is HUF 36,326,109.

A Felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodás aláírásával az Átadó akként adja át a vagyonelemeket, hogy a számviteli nyilvántartásokból a jelen Megállapodás aláírásának napjával azokat kivezeti, az Átvevők pedig a számviteli nyilvántartásaikba a jelen Megállapodás aláírásának napjával bevezetik, így átveszik azokat. A Felek kijelentik, hogy a jelen Megállapodás tárgyát képező Felépítmények már az Átvevők birtokában vannak, és üzemeltetésüket a Magyar Közút és a NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság látja el, ezért ezek vonatkozásában külön birtokbaadási eljárásra nincs szükség.

3.4. The Parties establish that by signing this Agreement, the Transferor shall transfer the assets in a way that it shall deregister from its accounting books as of the date of signing of this Agreement, while the Transferees taking over the assets shall register them in their accounting books as of the date of signing of this Agreement. The Parties establish that the Substructures, being subject of this Agreement are already in the possession of the Transferees and currently operated by Magyar Közút and NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, therefore, no further procedure to transfer the possession shall be required in this respect.

A Felek megállapítják, hogy az Átadó tekintetében a Felépítmények átruházása a társasági adó szempontjából az Átadó vállalkozási, bevételszerző tevékenységével összefüggő költségnek, ráfordításnak minősül.

3.5. The Parties establish that the transfer of the Substructures from corporate income tax perspective shall be qualified as costs and expenses incurred in the interest of the business operations of the Transferor.

A Felek rögzítik, hogy az Átadónak szavatossági, jótállási, bármilyen hibajavítási vagy egyéb kötelezettsége a LEGO-körforgalom és a Felépítmények tekintetében nem áll fenn. Az Átvevők kijelentik, hogy a LEGO-körforgalom és a Felépítmények műszaki átadás-átvételére vonatkozó dokumentációt az Átadótól és/vagy a NIF Zrt.-től átvették.

3.6. The Parties declare that the Transferor shall not have any warranty, guaranty, repair or any other obligation in respect of the LEGO-roundabout and the Substructures. The Transferees declare that they have received the technical handover documentation relating to the LEGO-roundabout and the Substructures from the Transferor and/or NIF Zrt.

Átadó rögzíti, hogy a LEGO-körforgalom és a Felépítmények tekintetében a szavatossági, jótállási, bármilyen hibajavítási és a kivitelezési szerződés(ek) alapján fennálló egyéb jogok jogosultja a NIF Zrt.

3.7. The Transferor declares that NIF Zrt. is the beneficiary of the warranty, guaranty, repair and any other rights under the construction contract(s) in respect of the LEGO-roundabout and the Substructures.

NYILATKOZATOK ÉS KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSOK

4. DECLARATIONS AND UNDERTAKINGS

Az Átvevők kötelezik magukat arra, hogy a jelen Megállapodás alapján átvett Felépítmények fenntartásáról, üzemeltetéséről és kezeléséről gondoskodnak.

4.1. The Transferees undertake that they shall manage to operate and maintain the Substructures taken over under this Agreement.

A Felek rögzítik, hogy az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban:

4.2. The Parties establish that in accordance with Act CXXVII of 2007 on Value Added Tax

„**Áfa tv.**") alapján a LEGO-körforgalom és a Felépítmények Átvevők részére történő ingyenes átadása az Áfa tv. általános szabályai szerinti áfafizetési kötelezettséget keletkeztet (egyenes áfafizetési kötelezettség).

(hereinafter: "**VAT Act**"), the transfer of the LEGO-roundabout and the Substructures to the Transferees for free of charge raises VAT payment obligation in line with the general regulations of the VAT Act (VAT payment obligation in a normal way).

A Felek rögzítik, hogy az Átadó nem hárítja át az Átvevőkre a Felépítmények ingyenes átadásával kapcsolatban keletkező általános forgalmi adó összegét.

4.3. The Parties state that the Transferor shall not charge to the Transferees the amount of the VAT resulting from the transfer of the Substructures free of charge.

Az Átvevők kijelenti, hogy az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. tv. 5. § (1) a), b) és m) pontja értelmében az Önkormányzat és a Magyar Állam teljes személyes illetékmentességben részesülnek.

4.4. The Transferees declare that under Section 5 (1) a), b) and m) of Act XCIII of 1990 on Duties, the Municipality and the Hungarian State are entitled to have full personal exemption from stamp duty.

A Felek kijelentik, hogy magyar jog alapján létrehozott jogi személyek, rendelkezési, illetve szerzési joguk korlátozva nincs, továbbá, hogy szerződéskötési képességüket sem jogszabály, sem bírói, hatósági végzés, határozat nem korlátozza, nem zárja ki.

4.5. The Parties state that they are legal entities established under the laws of Hungary. The Parties state that their rights of disposal and acquisition is not restricted in any way, and that their ability to contract is not restricted or eliminated by any court order or decree of any authorities.

A Felek kölcsönösen kijelentik, hogy jelen Megállapodást tévedéstől, megtévesztéstől, kényszerítéstől, valamint mindennemű jogellenes magatartástól mentesen kötik meg. A Felek rögzítik, hogy jelen Megállapodás kölcsönös érdekeik alapján jött létre, annak tartalmát ismerik, a benne foglaltakkal maradéktalanul egyetértenek.

4.6. The Parties both declare that they conclude this Agreement free of delusion, deception, threat or any other illegal behaviour. The Parties state that this Agreement was concluded on the basis of their mutual interests, they are aware of its content and fully agree with its provisions.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

5. CLOSING PROVISIONS

Az Önkormányzat kijelenti, hogy az Önkormányzat Képviselő-testületének [*] sz. határozatában foglalt meghatalmazás alapján Dr. Kovács Ferenc polgármester jogosult az Önkormányzat jelen Megállapodásban meghatározott átadás-átvételhez szükséges jognyilatkozatai megtételére.

5.1. The Municipality declares that on the basis of the authorization provided in the resolution No. [*] of the General Assembly of the Municipality, Dr. Ferenc Kovács mayor shall be entitled to make all necessary legal declarations required for the Municipality for the transfer under this Agreement.

A Magyar Közút kijelenti, hogy jelen Megállapodás Magyar Közút általi megkötéséhez semmilyen további felhatalmazásra vagy jóváhagyásra nincs szükség.

5.2. Magyar Közút declares that no additional authorisation or approval is required to enter into this Agreement by Magyar Közút.

Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a mindenkori hatályos magyar jogszabályok az irányadók. Jelen Megállapodásból származó bármilyen jogokkal és/vagy kötelezettségekkel kapcsolatos vitás kérdéseiket a Felek megpróbálják békés úton,

5.3. In terms of issues not regulated in this Agreement, the Civil Code as well as the applicable Hungarian laws in force shall apply. The Parties shall strive to resolve all disputes arising from or in connection with any rights and obligations set out in this

egymás között rendezni. Ennek eredménytelensége esetén minden felmerülő vita tekintetében a Felek alávetik magukat értékhatártól függően a Nyíregyházi Járásbíróság, illetve a Nyíregyházi Törvényszék döntésének.

Agreement in an amicable way. In case of failed negotiations, the Parties shall submit any and all dispute to the jurisdiction of the City Court of Nyíregyháza or the Nyíregyházi Törvényszék (i.e. the County Court of Szabolcs-Szatmár-Bereg), depending on the value of the issue.

Jelen Megállapodás kizárólag írásban módosítható. Jelen Megállapodás pontokra történt felosztása, címek beiktatása kizárólag az olvasás és a hivatkozás kényelmét szolgálja, így a Megállapodás értelmezése szempontjából nem irányadó és nem vehető figyelembe.

5.4. This Agreement may only be amended in writing. The formal division of this Agreement into points, application of titles shall only serve for clearer understanding and reference, and cannot be construed for interpretation of this Agreement.

A jelen Megállapodás magyar és angol nyelven készült, értelmezési kérdésekben a magyar szöveg az irányadó.

5.5. This Agreement has been prepared in Hungarian and English languages; in case of interpretation issues, the Hungarian version shall prevail.

Jelen Megállapodást Felek elolvasták, a Felek az abban foglaltakat mindenre kiterjedően megismerték, annak tartalmát, rendelkezéseit, jogkövetkezményeit közösen értelmezték, azt megértették és magukra nézve kifejezetten elfogadták. Felek kijelentik továbbá, hogy a jelen Megállapodás szövegezését egyértelműnek és érthetőnek találják, annak tartalma nem sérti a jóhiszeműség követelményét és nem tér el a Felek megállapodásától, az abban foglaltakat indokoltnak tartják, s ezért mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasást követően helybenhagyólag írták alá.

5.6. The Parties have read and fully understood this Agreement, they have jointly interpreted and acknowledged its content, provisions and the legal consequences, and accept them as binding. The Parties furthermore declare that the wording of this Agreement is unambiguous and comprehensible; its content does not violate the principle of good faith and is not contrary to the agreement of the Parties. The Parties declare the regulations herein reasonable and thus in witness thereof, after reading the Parties have duly signed.

Felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodás időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („**Infotv.**"), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („**GDPR**") rendelkezéseit.

5.7. The Parties declare that during and after the term of this Agreement, they shall mutually comply with the applicable Hungarian and European Union data protection regulations, including but not limited to the provisions of Act CXII of 2011 on the Right of Informational Self-Determination and on Freedom of Information ("**Hungarian Privacy Act**") and the Regulation (EU) 2016/679 of the European Parliament and of the Council of 27 April 2016 on the protection of natural persons with regard to the processing of personal data and on the free movement of such data, and repealing Directive 95/46/EC ("**GDPR**").

5.8. Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen Megállapodás teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat

5.8. The Parties declare that during the term of this contractual relationship, they shall only process personal data on the other party's employees, partners and substitutes that is strictly necessary for the performance of this Agreement. The above-mentioned personal

bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat nem adják át, nem hozzák nyilvánosságra és nem teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.

data shall be kept confidential and shall only be accessible to the employees, partners or substitutes of a Party if it is appropriate and necessary. Otherwise, such personal data shall not be transferred, divulged or disclosed. The Parties hereby mutually undertake to take all necessary action, including the obtaining of appropriate declaration of consents that may be necessary for the lawful processing of personal data.

Mellékletek :

1. számú Melléklet: Létesítményjegyzék

2. számú Melléklet: Állami Felépítmények vagyonelemei és értéke

3. számú Melléklet: Önkormányzati Felépítmények vagyonelemei és értéke

4. számú Melléklet: Igazságügyi ingatlanforgalmi szakértői Értékbecslés

Annexes:

Annex 1: List of facilities

Annex 2: Assets and value of the State Substructures

Annex 3: Assets and value of the Municipality Substructures

Annex 4: Real property expert's Evaluation

Az Átadó részéről / On behalf of the Transferor:

Kelt / dated: Nyíregyháza, 2019. _____.

_____

LEGO Manufacturing Kft.

Képviseletében / represented by: _____ és/and _____

Az Átvevők részéről / On behalf of the Transferees:

Kelt / dated: Nyíregyháza, 2019. _____.

_____

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata
Képviseletében / represented by: Dr. Kovács Ferenc

Kelt / dated: Budapest, 2019. _____.

_____

Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Képviseletében / represented by:

Tasi Márta vagyon-nyilvántartási osztályvezető (Head of asset recording department) és / and
dr. Bardóczky Viktor vagyongazdálkodási osztályvezető (Head of asset management department)

1. SZÁMÚ MELLÉKLET: LÉTESÍTMÉNYJEGYZÉK /

ANNEX 1: LIST OF FACILITIES

	Megnevezés	Értéke
1.	4200,00 m2 aszfalt útburkolat nehéz teherforgalomra, tükörkiemeléssel, homokos kavics ágyazattal és beton alapréteggel, a burkolatkészítés minden szükséges munkájával 24.500,- Ft/m2, 4 %-os amortizációval, 23.520,- Ft/m2, tervezéssel, tervezői művezetéssel, szakfelügyeletekkel, KRESZ táblákkal, útburkolati jelekkel, útburkolati prizmával Használatbavétel időpontja: 2016. év	98.784.000,- Ft
2.	600,00 m2 aszfalt útburkolatú egyesített járda- és kerékpárút, tükörkiemeléssel, homokos kavics ágyazattal és beton alapréteggel, a burkolatkészítés minden szükséges munkájával 11.000,- Ft/m2, 4 %-os amortizációval, 10.560,- Ft/m2 Használatbavétel időpontja: 2016. év	6.336.000,- Ft
3.	108,00 m2 beton térkőburkolat, tükörkiemeléssel, homokos kavics ágyazattal és beton alapréteggel, a burkolatkészítés minden szükséges munkájával 17.000,- Ft/m2, 4 %-os amortizációval, 16.320,- Ft/m2 Használatbavétel időpontja: 2016. év	1.762.560,- Ft
4.	134,00 m2 rázó kockakő burkolat, tükörkiemeléssel, homokos kavics ágyazattal és beton alapréteggel, a burkolatkészítés minden szükséges munkájával 22.000,- Ft/m2, 4 %-os amortizációval, 21.120,- Ft/m2 Használatbavétel időpontja: 2016. év	2.830.080,- Ft
5.	Körforgalom közvilágítása: 590,00 m NAYY 4x25 mm2 közvilágítási földkábel 16.000,- Ft/m, 4 %-os amortizációval, 15.360,- Ft/m 18 db RS12 vb. pörgetett lámpaoszlop KS15-5/60 karral, sapphire2 1x150 W lámpatesttel 300.000,- Ft/db, 4 %-os amortizációval, 288.000,- Ft/db, munkaárok készítéssel, kábelfektetéssel, föld visszatöltéssel, oszlop állítással, szakfelügyelettel , ellenőrző mérésekkel, hírközlő-, kis- és középfeszültségű közművezetékek építésével és kiváltásával. Használatbavétel időpontja: 2016. év	14.246.400,- Ft
6.	135,00 m csapadékvíz elvezető árok földmunkával, 136,00 m2 árokburkolással, 40.000,- Ft/m, 4 %-os amortizációval, 38.400,- Ft/m 18 db víznyelő akna építése 48,00 x 48,00 cm víznyelő ráccsal, 120.000,- Ft/db, 4 %-os amortizációval, 115.200,- Ft/db Használatbavétel időpontja: 2016. év	7.257.600,- Ft
7.	464,00 m szalagkorlát H1 kivitelben, 2,00 méteres oszlopközzel 6.000,- Ft/m, 4 %-os amortizációval, 5.760,- Ft/m Használatbavétel időpontja: 2016. év	2.672.640,- Ft
	Összesen:	**133.889.280,- Ft**

2. SZÁMÚ MELLÉKLET: ÁLLAMI FELÉPÍTMÉNYEK VAGYONELEMEI ÉS ÉRTÉKE /

ANNEX 2: ASSETS AND VALUE OF THE STATE SUBSTRUCTURES

Állami felépítmények (0650/3 és 0689/2 helyrajzi számú ingatlanokon)		Értéke
1.	4200,00 m2 aszfalt útburkolat nehéz teherforgalomra, tükörkiemeléssel, homokos kavics ágyazattal és beton alapréteggel, a burkolatkészítés minden szükséges munkájával 24.500,- Ft/m2, 4 %-os amortizációval, 23.520,- Ft/m2, tervezéssel, tervezői művezetéssel, szakfelügyeletekkel, KRESZ táblákkal, útburkolati jelekkel, útburkolati prizmával Használatbavétel időpontja: 2016. év	88.279.498,- Ft
2.	108,00 m2 beton térkőburkolat, tükörkiemeléssel, homokos kavics ágyazattal és beton alapréteggel, a burkolatkészítés minden szükséges munkájával 17.000,- Ft/m2, 4 %-os amortizációval, 16.320,- Ft/m2 Használatbavétel időpontja: 2016. év	1.042.881,- Ft
3.	134,00 m2 rázó kockakő burkolat, tükörkiemeléssel, homokos kavics ágyazattal és beton alapréteggel, a burkolatkészítés minden szükséges munkájával 22.000,- Ft/m2, 4 %-os amortizációval, 21.120,- Ft/m2 Használatbavétel időpontja: 2016. év	1.989.272,- Ft
4.	135,00 m csapadékvíz elvezető árok földmunkával, 136,00 m2 árokburkolással, 40.000,- Ft/m, 4 %-os amortizációval, 38.400,- Ft/m 18 db víznyelő akna építése 48,00 x 48,00 cm víznyelő ráccsal, 120.000,- Ft/db, 4 %-os amortizációval, 115.200,- Ft/db Használatbavétel időpontja: 2016. év	3.705.600,- Ft
5.	464,00 m szalagkorlát H1 kivitelben, 2,00 méteres oszlopközzel 6.000,- Ft/m, 4 %-os amortizációval, 5.760,- Ft/m Használatbavétel időpontja: 2016. év	2.545.920,- Ft
	Összesen:	**97.563.171,- Ft**

INGATLANOK VÁLTOZÁS ELŐTTI ÁLLAPOTA			INGATLANOK VALTOZAS UTÁNI ALLAPOTA			
Hrsz.	**Tulajdonos**	**Méret (m^2)**	**Hrsz.**	**Tulajdonos**	**Méret (m^2)**	**Felépítmények forgalmi értéke (nettó)**
0648/37	Magyar Állam	270	0689/2	Magyar Állam	37773	48.452.386Ft
0648/38	Magyar Állam	393				
0651/56	Magyar Állam	571	0650/3	Magyar Állam	39486	49.110.785 Ft

3. SZÁMÚ MELLÉKLET: ÖNKORMÁNYZATI FELÉPÍTMÉNYEK VAGYONELEMEI ÉS ÉRTÉKE / ANNEX 3: ASSETS AND VALUE OF THE MUNICIPALITY SUBSTRUCTURES

Önkormányzati Felépítmények (0650/2, 0650/4, 0650/5, 0689/1, 0689/3, 0690/71, 0685/44 és 0685/54 helyrajzi számú ingatlanokon)	**Értéke**
1. 4200,00 m2 aszfalt útburkolat nehéz teherforgalomra, tükörkiemeléssel, homokos kavics ágyazattal és beton alapréteggel, a burkolatkészítés minden szükséges munkájával 24.500,- Ft/m2, 4 %-os amortizációval, 23.520,- Ft/m2, tervezéssel, tervezői művezetéssel, szakfelügyeletekkel, KRESZ táblákkal, útburkolati jelekkel, útburkolati prizmával Használatbavétel időpontja: 2016. év	10.504.502,- Ft
2. 600,00 m2 aszfalt útburkolatú egyesített járda- és kerékpárút, tükörkiemeléssel, homokos kavics ágyazattal és beton alapréteggel, a burkolatkészítés minden szükséges munkájával 11.000,- Ft/m2, 4 %-os amortizációval, 10.560,- Ft/m2 Használatbavétel időpontja: 2016. év	6.336.000,- Ft
3. 108,00 m2 beton térkőburkolat, tükörkiemeléssel, homokos kavics ágyazattal és beton alapréteggel, a burkolatkészítés minden szükséges munkájával 17.000,- Ft/m2, 4 %-os amortizációval, 16.320,- Ft/m2 Használatbavétel időpontja: 2016. év	719.679,- Ft
4. 134,00 m2 rázó kockakő burkolat, tükörkiemeléssel, homokos kavics ágyazattal és beton alapréteggel, a burkolatkészítés minden szükséges munkájával 22.000,- Ft/m2, 4 %-os amortizációval, 21.120,- Ft/m2 Használatbavétel időpontja: 2016. év	840.808,- Ft
5. Körforgalom közvilágítása: 590,00 m NAYY 4x25 mm2 közvilágítási földkábel 16.000,- Ft/m, 4 %-os amortizációval, 15.360,- Ft/m 18 db RS12 vb. pörgetett lámpaoszlop KS15-5/60 karral, sapphire2 1x150 W lámpatesttel 300.000,- Ft/db, 4 %-os amortizációval, 288.000,- Ft/db, munkaárok készítéssel, kábelfektetéssel, föld visszatöltéssel, oszlop állítással, szakfelügyelettel , ellenőrző mérésekkel, hírközlő-, kis- és középfeszültségű közművezetékek építésével és kiváltásával. Használatbavétel időpontja: 2016. év	6.331.734,- Ft
6. 135,00 m csapadékvíz elvezető árok földmunkával, 136,00 m2 árokburkolással, 40.000,- Ft/m, 4 %-os amortizációval, 38.400,- Ft/m 18 db víznyelő akna építése 48,00 x 48,00 cm víznyelő ráccsal, 120.000,- Ft/db, 4 %-os amortizációval, 115.200,- Ft/db Használatbavétel időpontja: 2016. év	3.552.000,- Ft
7. 464,00 m szalagkorlát H1 kivitelben, 2,00 méteres oszlopközzel 6.000,- Ft/m, 4 %-os amortizációval, 5.760,- Ft/m Használatbavétel időpontja: 2016. év	126.720,- Ft
Önkormányzati Felépítmények (0650/3 és 0689/2 helyrajzi számú ingatlanokon)	
8. Körforgalom közvilágítása: 590,00 m NAYY 4x25 mm2 közvilágítási földkábel 16.000,- Ft/m, 4 %-os amortizációval, 15.360,- Ft/m 18 db RS12 vb. pörgetett lámpaoszlop KS15-5/60 karral, sapphire2 1x150 W lámpatesttel 300.000,- Ft/db, 4 %-os amortizációval, 288.000,- Ft/db, munkaárok készítéssel, kábelfektetéssel, föld visszatöltéssel, oszlop állítással, szakfelügyelettel , ellenőrző mérésekkel, hírközlő-, kis- és	7.914.666,- Ft

középfeszültségű közművezetékek építésével és kiváltásával. Használatbavétel időpontja: 2016. év	
Összesen:	**36.326.109,- Ft**

INGATLANOK VÁLTOZÁS ELŐTTI ÁLLAPOTA			INGATLANOK VÁLTOZÁS UTÁNI ÁLLAPOTA			
Hrsz.	**Tulajdonos**	**Méret (m^2)**	**Hrsz.**	**Tulajdonos**	**Méret (m^2)**	**Felépítmények forgalmi értéke (nettó)**
0685/44	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	2282	0685/44	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	13343	3.461.033,- Ft
0688/2	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	6125				
0690/69	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	4936				
0648/33	Magyar Állam	311	0689/1	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	1732	11.301.049,- Ft
0648/35	Magyar Állam	320				
0689	Magyar Állam	37898	0689/3	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	29	278.784,- Ft
0690/72	Magyar Állam	98				
0648/6	Magyar Állam	244				
0650	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	3366	0650/1	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	3017	0,- Ft
0651/16	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	1008	0650/2	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	1715	9.081.560,- Ft
0651/74	Magyar Állam	39244	0650/4	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	104	1.131.575,- Ft
0685/53	Magyar Állam	74	0650/5	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	26	221.549,- Ft
0688/1	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	85				
0690/71	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	383	0690/71	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	383	587.220,- Ft
0685/54	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	841	0685/54	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	841	2.348.673,- Ft
0648/37	Magyar Állam	270	0689/2	Magyar Állam	37773	3.957.333,- Ft
0648/38	Magyar Állam	393				
0651/56	Magyar Állam	571	0650/3	Magyar Állam	39486	3.957.333

4. SZÁMÚ MELLÉKLET: IGAZSÁGÜGYI INGATLANFORGALMI SZAKÉRTŐI ÉRTÉKBECSLÉS /

ANNEX 4: REAL PROPERTY EXPERT'S EVALUATION

11./napirend: Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 66/2019.(IV.25.) számú határozatával kiadott tulajdon fenntartási nyilatkozatok módosítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Kőhalmi Richárd Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft. ügyvezetője

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Az előterjesztés Gazdasági és Tulajdonosi, a Szociális, Egészségügyi és Sport, a Pénzügyi, valamint a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság is tárgyalta. Kérem az elnököket, ismertessék a bizottságok álláspontjait. Először dr. Adorján Gusztáv elnök úré a szó.

Dr. Adorján Gusztáv:(Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság elnöke) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság egyhangúlag 5 igen szavazat mellett javasolja a közgyűlésnek az előterjesztést és a határozat-tervezet elfogadását. Köszönöm.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Dr. Rákóczi Ildikó elnök asszony.

Dr. Rákóczi Ildikó :(Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság elnöke) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! A Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 9 igen szavazattal egyhangúlag javasolja a közgyűlésnek elfogadásra a határozat-tervezetet.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm. Lengyel Máté elnök úr.

Lengyel Máté:(Pénzügyi Bizottság elnöke) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm. Tormássi Géza elnök úr.

Tormássi Géza: (Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság elnöke) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! A Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság a határozat-tervezet elfogadását 8 igen szavazattal támogatta.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Itt ugye az eddig megvalósított beruházások korábbi nyilatkozatának egy technikai kérdéséről van szó. Van-e valakinek kérdése az előterjesztéshez? Lengyel Máté képviselő úré a szó.

Lengyel Máté:(képviselő) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! Az áprilisi előterjesztésben még szerepelt, hogy az önkormányzat mekkora összegekkel vesz részt a pályázatokban. A mostani előterjesztésből ezek kimaradtak. Az lenne a kérdésem, hogy történt-e változás a korábbi összegekben? Ha igen, akkor milyen mértékben? Köszönöm.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Kérem az előterjesztőket a válaszadásra.

Kósa Árpád:(polgármesteri kabinetvezető) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés, tisztelt Képviselő úr. A válaszom igen rövid lesz, nem történt változás. Köszönöm szépen.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm. Hozzászólni kíván-be valaki? Nincs hozzászólás. Akkor szavazás következik. Kérem a tisztelt közgyűlést, hogy szavazzon az előterjesztés elfogadásáról. Szavazáskor jelen volt 22 képviselő.
A Közgyűlés 22 szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK

159/2019.(XI.21.) számú

határozata

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 66/2019.(IV.25.) számú határozatával kiadott tulajdon fenntartási nyilatkozatok módosításáról

A Közgyűlés

a *Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft.* által a látvány csapatsportágak fejlesztése program keretében benyújtásra került tulajdon fenntartási nyilatkozatok módosításával, Polgármester Úr általi aláírásával utólagosan egyet ért.

12./napirend: Előterjesztés az Emberi Erőforrások Minisztériuma által a 2263/61. hrsz-on, természetben a 4400 Nyíregyháza, Ungvár stny. 22. szám alatt található Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium tanuszodájának fejlesztésére nyújtott sportlétesítmény-fejlesztési támogatás II. ütem ügyében kért tulajdonosi hozzájárulás kiadására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Gaszperné Román Margit Nyíregyházi Tankerületi Központ tankerületi igazgatója

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Az előterjesztést a Gazdasági és Tulajdonosi, a Szociális, Egészségügyi és Sport, valamint Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta. Kérem az elnököket, ismertessék a bizottságok álláspontjait. Először dr. Adorján Gusztáv elnök úr.

Dr. Adorján Gusztáv:(Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság elnöke) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés. A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság megtárgyalta és 5 igen szavazat mellett javasolja a közgyűlésnek az előterjesztés és a határozat-tervezet elfogadását. Köszönöm.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Dr. Rákóczi Ildikó elnök asszony.

Dr. Rákóczi Ildikó :(Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság elnöke) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés. A Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 9 igen szavazattal egyhangúlag javasolja a közgyűlésnek elfogadásra a határozat-tervezetet.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm. Tormássi Géza elnök úr.

Tormássi Géza: (Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság elnöke) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! A Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság a határozat-tervezet elfogadását 8 igen szavazattal egyhangúlag támogatta.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Itt konkrétan arról van szó, hogy az Aranynak a tanuszodájára 60 millió forintos támogatási összeg érkezik. Ez is egy együttműködési forma tisztelt közgyűlés, ami a városvezetés, a tankerület, az oktatási intézmények és ebben még a város országgyűlési képviselője, sport államtitkár asszony is részt vesz. Amiről szintén nem beszéltünk a sok probléma mellett a 2. napirendi pontban. Van-e valakinek kérdése ehhez az előterjesztéshez? Hozzászólni kíván-e valaki? Nem látok jelzést szavazás következik. Kérem a tisztelt Közgyűlést, hogy szavazzon az előterjesztés elfogadásáról.
Szavazáskor jelen volt 22 képviselő.
A Közgyűlés 22 szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK

160/2019.(XI.21.) számú

h a t á r o z a t a

az Emberi Erőforrások Minisztériuma által a 2263/61. hrsz-on, természetben a 4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 22. szám alatt található Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium tanuszodájának fejlesztésére nyújtott sportlétesítmény-fejlesztési támogatása II. ütem ügyében kért tulajdonosi hozzájárulás kiadásáról

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta és a benne foglaltakkal egyetért.

Hozzájárul, a Magyar Úszó Szövetség elnöksége az Emberi Erőforrások Minisztériuma Sportért Felelős Államtitkársága 2019. évi sportlétesítmény-fejlesztési elképzelések megvalósítására rendelkezésre álló bruttó 60.000.000,- Ft támogatási összegnek Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező 2263/61. helyrajzi számú ingatlanon, természetben az Ungvár stny 22. szám alatt található Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium tanuszodájának II. üteme fejlesztéséhez történő felhasználásához és vállalja, hogy a sportcélú üzemeltetést 15 éven keresztül biztosítja.

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferencet, Nyíregyháza Megyei Jogú Város polgármesterét a határozat mellékletét képező Nyilatkozat, valamint tárgyi üggyel kapcsolatban a jövőben esetlegesen felmerülő egyéb dokumentumok aláírására.

Melléklet a 160/2019. (XI. 21.) számú határozathoz

NYILATKOZAT[1]
az Emberi Erőforrások Minisztériuma (**EMMI**) részére

A Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata , 4400 Nyíregyháza Kossuth tér 1. – a továbbiakban: **Tulajdonos** - tudomással bír arról, hogy a MOB által kiemelt 16 sportág szakszövetségei 2013-2020

[1] Három (3) példányban kérjük aláírni és kettő (2) példányt, a mellékletekkel a BMSK Zrt.-nek visszajuttatni

közötti sportágfejlesztési koncepciói megvalósításának a támogatása keretében, az EMMI a központi költségvetésből származó forrás terhére biztosítandó pénzügyi támogatásban kívánja részesíteni a **Magyar Úszó Szövetség** 2019. évi fejlesztési elképzeléseinek a megvalósítása érdekében, a **BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaság**ot (1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.), a továbbiakban: **Kedvezményezett**et, a „Nyíregyháza- Tanuszoda- teljes körű műszaki felújítás II. ütem 4400 Nyíregyháza Ungvár stny 22. hrsz: 2263/61" **sportlétesítmény-fejlesztés** megvalósításához.
A fenti sportlétesítmény-fejlesztés nem építési engedély köteles építési tevékenység.
A támogatás biztosítása történhet a sportlétesítmény-fejlesztés költségeinek a teljes vagy részbeni támogatásával (a továbbiakban: **EMMI támogatás**).

A sportlétesítmény-fejlesztés helyszíne (Ingatlan(ok)

Ingatlan 1. – megnevezése:	Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium tanuszodája
Helység:	Nyíregyháza
Helyrajzi szám:	2263/61
Ingatlan-nyilvántartásba bejegyezett cím *(amennyiben van)*:	4400 Nyíregyháza Ungvár stny 22.
Tulajdonos tulajdoni hányada:	1/1
Vagyonkezelő:	Nyíregyházi Tankerületi Központ

A Tulajdonos képviseletében Dr. Kovács Ferenc polgármester, mint a Tulajdonos önálló képviseletére jogosult, a jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy a fenti sportlétesítmény-fejlesztés a fentiek szerinti EMMI támogatása esetén, a **Tulajdonos biztosítja az Ingatlan(ok)on a sportlétesítmény-fejlesztés a Kedvezményezett általi megvalósítását és gondoskodik a megvalósított fejlesztés, illetve a fejlesztéssel érintett Ingatlan(ok) sportcélú fenntartásának, üzemeltetésének, a Kedvezményezett a támogatás felhasználására vonatkozó beszámolójának, elszámolásának a Támogató általi jóváhagyásától számított 15 (tizenöt) évig történő, folyamatos biztosításáról**.
Kijelentem, hogy az Ingatlan(oka)t érintően – a Vagyonkezelő kivételével- harmadik személy(ek)nek, akár az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzetten, akár az ingatlan-nyilvántartáson kívül, nincsen olyan joga, követelése, ami a Tulajdonos fenti kötelezettségvállalásának a teljesítését akadályozza, illetve kizárja, illetve az ilyen jogosult(akk)al a fenti kötelezettségek teljesítéséhez szükséges megállapodás(oka)t a Tulajdonos, olyan időben, hatállyal és feltételekkel, hogy az(ok) a sportlétesítmény-fejlesztést ne akadályozzák, illetve hiúsítsák meg, megköti.
Tulajdonos tudomásul veszi és elfogadja, hogy az EMMI támogatásra vonatkozó szerződés megkötésére, a támogatás folyósítására és felhasználására a jelen nyilatkozata szerinti kötelezettségvállalására tekintettel kerülhet sor, ezért a kötelezettségvállalásának a megszegése esetén, a Kedvezményezett a támogatástól eleshet, illetve a támogatás és járulékai visszafizetésének a kötelezettsége és egyéb hátrányos jogkövetkezmények sújthatják, amelyekből folyó igény(ei)t érvényesítheti a Tulajdonossal szemben.
Tulajdonos vállalja, hogy a sportlétesítmény-fejlesztésre vonatkozó, a jelen nyilatkozatban nem szabályozott kérdésekben, a Kedvezményezettel külön szerződésben állapodik meg.

Dátum: 2019. november 21.

13./napirend: Előterjesztés az Egészséges és Fenntartható Jövőért Közhasznú Alapítvány és Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata közötti ingatlanbérleti szerződés megkötésére

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Nagy-Sain Alexandra Egészséges és Fenntartható Jövőért Közhasznú Alapítvány Kuratóriumának elnöke

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszöntöm az alapítvány kuratórimának elnökét. Az előterjesztést a Gazdasági és Tulajdonosi, a Jogi, Ügyrendi és Etikai, a Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági, a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság tárgyalta. Kérem az elnököket, ismertessék a bizottsági véleményeket. Először dr. Adorján Gusztáv elnök úr.

Dr. Adorján Gusztáv:(Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság elnöke) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság megtárgyalta és egyhangúlag javasolja a közgyűlésnek az előterjesztés és a határozat-tervezet elfogadását. Köszönöm.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm. Dr. Tirpák György elnök úr.

Dr. Tirpák György:(Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság elnöke) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! A Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság 4 igen szavazattal, 1 nem szavazat mellett elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a közgyűlésnek.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm. Jeszenszki András elnök úr.

Jeszenszki András:(Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság elnöke) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! A Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság hétfői ülésén tárgyalta ezt a napirendi pontot és a Jogi Bizottságon megfogalmazott kiegészítésekkel együtt, annak tükrében és azokkal a kiegészítésekkel együtt egyhangúlag támogatja 7 igen szavazattal. Köszönöm szépen.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Dr. Rákóczi Ildikó elnök asszony.

Dr. Rákóczi Ildikó :(Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság elnöke) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés. A Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 9 igen szavazattal egyhangúlag javasolja a közgyűlésnek elfogadásra a határozat-tervezetet.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Van-e valakinek kérdése az előterjesztésnek? Jeszenszki András frakcióvezető úré jelentkezett.

Jeszenszki András:(frakcióvezető) Még se jelentkezett.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Van-e kérdése valakinek? Hozzászólni kíván-e valaki az előterjesztéshez? Babosi György képviselő úré a szó.

Babosi György:(képviselő) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Elnök asszony és tisztelt közgyűlés. Én voltam az egyetlen ember, aki nemet nyomott a Jogi Bizottságon erre az előterjesztésre és szerződés-tervezetre. Most igent fogok nyomni biztosan az elfogadásra. Azt szeretném megvilágítani, hogy miért is nyomtam nemet. Amikor az önkormányzat, egy felelősen gazdálkodó önkormányzat szerződést köt egy ilyen igen frekventált helyen lévő és jól működő játszóházra, konkrétan a futurobira, akkor úgy

éreztem, hogy érdemes utána nézni, hogy kivel kötünk szerződést ismét 1 évre. Nekem az volt a furcsa, hogy onnan valaki mindig bejön még kéri, hogy 80 ezer forint bruttóért hagy üzemeltethesse a futurobit. De olyan feltételekkel, hogy januártól áprilisig ne kelljen fizetnie. Tudom van ellentételezés, hogy visznek oda iskolás csoportokat stb. stb. Elnök asszonynak már jeleztem, megértette a problémámat. Tehát ez egy közhasznú alapítvány és a közhasznúsági törvény nagyon sok paragrafusát megsérti. Közhasznúsági jelentést 2015 óta nem olvastam tőlük. Hiányzik a cilvil.info.hu ami a törvényben is szerepel ez a megnevezés. Ezen az oldalon két vagy hároméves a beszámolójuk. Az előterjesztésben van egy olyan mondat, hogy „mindig rendesen fizetnek" stb. stb. én erre most nem látok garanciát, mivel legutoljára 2017-es mérlegükről van valamilyen információ. Közhasznúsági jelentésről nem tudok. Tehát nekem ezek voltak a fenntartásaim és akkor szóbeli ígéretet kaptam arra, lehet, vagy csak azért, hogy a Jogi Bizottság hamarabb befejezhesse az aznapi munkáját. Abban maradtunk, hogy akkor most 1 évre megint aláírjuk a szerződést ezzel az alapítvánnyal. De ez alatt az 1 év alatt dolgozzunk ki egy pályázati rendszert mert lehet, hogy jönne egy másik alapítvány. Lehet, hogy ők is nyilván indulhatnak, aki rendezett pénzügyi háttérrel, minden törvényi feltételnek megfelelő alapítvány és esetleg még több pénzt is tud fizetni az önkormányzatnak. Tehát én ezért nyomtam erre.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) dr. Ulrich Attila alpolgármesteré a szó.

Dr. Ulrich Attila:(alpolgármester) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Képviselő-testület. Ugye az összes bizottságon, ahol ez a téma előfordult mindig szót kértem. A legutolsó bizottság, amely ezt tárgyalta a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság volt. Nem akarom elvenni elnök asszonytól a szót, de ott az ő szájából az elhangzott - mivel ő csak 1 éve ennek az alapítványnak az elnöke, - hogy ezeket a hiányosságokat pótolja. Mi utánanéztünk, a közhasznúságot nem befolyásolja per-pillanat ez a dolog, amit képviselő úr felvetett, és abban is egyetértettünk szerintem, mivel önön kívül mindenki mindig megszavazta ezt az előterjesztést, hogy ez az 1 év, amelyet kap újból ez az alapítvány, az nagyon fontos Nyíregyházának. Fontos azért, mert ugye abban is megegyeztünk, hogy a mi gyerekeink is jártak ebbe a játszóházba és viszonylag még jól is érezték magukat. Nyilván nem azért fejeződött be a Jogi Bizottság és nem azért tettünk ígéreteket, hogy hazamehessünk még napnyugta előtt, vagy napszállta után, vagy holnap reggel. Hanem azért, mert ott felveszik, amit mondunk, mind amit mondunk most is, amit mondunk. Tehát amiben ott megegyeztünk, ami utána ugye frakcióvezető úr által vezetett kulturális bizottságon is előkerült még aznap. Mi lekonkretizáltuk azt, hogy az önkormányzat csak olyan szervezetekkel köt bármilyen együttműködést, amely jogilag teljesen rendben van. Épp ezért elnök asszony bevállalta azt, hogy ugye a 2019-es mérleget május 31. hatállyal, amikor ez kötelezi, felteszi. De GTB ülésén azt is bevállalta, hogy beszerzi az eddigi budapesti elnöktől azokat az elmaradt mérlegeket, amelyek nem kerültek feltöltésre és ezt minél hamarabb pótolja. Ezekkel a kiegészítésekkel együtt és nem azért, hogy innen is gyorsabban hazamenjünk nagyon szépen köszönöm azt, hogy Polgármester úr szót adott és köszönöm szépen a figyelmet is.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Elnök asszony kíván-e reagálni erre a hozzászólásra. Igen, megadom a szót.

Nagy-Sain Alexandra:(Egészséges és Fenntartható Jövőért Közhasznú Alapítvány Kuratóriumának elnöke) Meg szeretném köszönni az együttműködést a városnak, Polgármester úrnak, illetve a Közgyűlésnek is. Természetesen azon hiányosságokat, amik itt most felvételezésre kerültek, azokat már pótoltuk, illetve pótoljuk folyamatosan, és én nagyon remélem, hogy a továbbiakban is együtt fogunk tudni működni. Köszönöm.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm. Dr. Tirpák György képviselő úr jelentkezett.

Dr. Tirpák György:(képviselő) Egy rövid mondattal szeretnék reagálni Babosi György képviselőtársamnak a kissé cinikus megjegyzésére. Ön is tagja ennek a Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottságnak, tehát ha ilyen kijelentést tesz, önmagát is minősíti. Olyan, mint amikor a kígyó a saját farkába harap. Ne csináljuk, ne kövessük ezt a példát. Én úgy tudom alaposan kivesézték - csatlakozva alpolgármester úrhoz, - ezt a témát. Valóban volt egy, van egy adminisztratív hiányosság, amelynek a pótlására ígéretet tettek. Ezért szavazott a Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság 4 igen szavazattal, ön pedig 1 nem szavazat mellett, de amint látom a többi bizottság már átértékelte a Jogi Bizottságon elhangzottak ismeretében a mondandóját. A Köznevelési és Oktatási Bizottság már teljes létszámmal megszavazta ezt a napirendi pontot. Ez a játszóház a gyermekeknek meg a szülőknek örömöt jelent. Nem biztos, hogy e-mögött mindig az anyagi haszonszerzést kéne nézni, hogy esetleg valakinek nem 80-ért, hanem 100 ezer forintért tudjuk bérbe adni ezt a játszóházat. De természetesen alpolgármester úr is ígéretet tett. Megvizsgáljuk a feltevést, minden adminisztratív hiányosság pótolva lesz és reméljük, hogy ez a probléma teljes mértékben helyre lesz téve. Köszönöm szépen.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Tehát azért rögzítsük, hogy itt arról van szó, hogy a Sóstó-fürdőn, a Berenát utcán lévő futurobi játszóházat további 1 évre működtesse az az alapítvány, ami eddig jól működtette. Lezárom a vitát. Szavazás következik. Kérem a tisztelt Közgyűlést, hogy szavazzon az előterjesztés elfogadásáról.
Szavazáskor jelen volt 22 képviselő.
A Közgyűlés 22 szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK

161/2019.(XI.21.) számú

határozata

Az Egészséges és Fenntartható Jövőért Közhasznú Alapítvány és Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata közötti ingatlanbérleti szerződés megkötéséről

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta, és a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata másrészről az **Egészséges és Fenntartható Jövőért Közhasznú Alapítvány** (4431 Nyíregyháza, Berenát u. 7.; képviseletében: Nagy-Sain Alexandra) mint **bérlő** (továbbiakban: Bérlő) közötti új határozott 1 év időtartamra szóló ingatlanbérleti szerződést a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferencet, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterét a határozat mellékletét képező ingatlanbérleti szerződés aláírására.

Utasítja: a Vagyongazdálkodási Osztály vezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. 11.30.

Melléklet a 161/2019. (XI.21.) számú határozathoz

INGATLANBÉRLETI SZERZŐDÉS

egyrészről **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata** (4400. Nyíregyháza, Kossuth tér 1. sz., adószám: 15731766-2-15, KSH szám: 15731766-8411-321-15, képviseletében Dr. Kovács Ferenc polgármester mint, **bérbeadó** (a továbbiakban: bérbeadó) között az alulírott

másrészről az **Egészséges és Fenntartható Jövőért Közhasznú Alapítvány** (nyilvántartási száma: 13-01-0003254, adószám.: 18727171-1-15, statisztikai számjel: 18727171-8412-569-15, székhely: 4431 Nyíregyháza, Berenát u. 7.; képviseletében: Nagy-Sain Alexandra) mint **bérlő** (továbbiakban: bérlő) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

1) Felek megállapítják, hogy a nyíregyházi belterületi **15162/4 hrsz-ú,** 4092 m^2 területű, kivett üdülőépület és udvar megnevezésű, a valóságban a Nyíregyháza-Sóstófürdő, Berenát u. 7. szám alatti ingatlan bérbeadó 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képezi.

2) Szerződő felek megállapítják, hogy az 1.) pont szerinti ingatlan vonatkozásában külön átadás-átvételi eljárás lefolytatására nem kerül sor, tekintettel a felek között korábban érvényben volt ingatlanbérleti szerződésre.

3) Az 1.) pontban megjelölt ingatlan használatának joga a bérlőt 2019. november 01. napjától 2020. december 31. napjáig illeti meg.

4) Bérlő az 1.) pont szerinti ingatlant interaktív multimédiás öko-játszóház, és öko-játszótér tevékenység céljára használhatják, azt más személy, szervezet, társaság használatába nem adhatják.

5) Szerződő felek megállapítják, hogy a jelen szerződést **bármelyik fél indoklás nélkül felmondhatja, 1 (egy) hónap felmondási idővel**. A felmondás a hónap utolsó napjára szólhat.

6) Az 1.) pont szerinti ingatlan bérleti díja 2019. november hónaptól 2019. december hó végéig és 2020. május hónaptól 2020. december hó végéig tartó időintervallumban **62.992.-Ft/hó + ÁFA**, melyet a Bérlő minden hónap 15. napjáig előre kötelesek a bérbeadó OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11744003-15402006-00000000 sz. pénzforgalmi bankszámlájára befizetni.

7) Bérlő az 6.) pont szerinti bérleti díjon felül a létrejött bérleti jogviszony időszaka alatt az alábbi szolgáltatásokat térítésmentesen biztosítják Bérbeadó részére:

- A bérleti jogviszony ideje alatt 10 hátrányos helyzetű gyermekcsoport ingyenes 2 órás játszóházi látogatása

- A bérleti jogviszony ideje alatt 5 (öt) alkalommal környezettudatos nevelésre épülő szabaduló szoba használata hátrányos helyzetű gyermekcsoportok körében térítésmentesen

- A bérleti jogviszony ideje alatt 3 (három) alkalommal Fogyatékkal élő gyermekcsoportok fogadása térítésmentesen

- Jeles napok (Mikulás, Húsvét) alkalmára az Önkormányzat dolgozói vagy Szakszervezete részére hely biztosítása a szervezett program lebonyolításához

- Önkormányzati dolgozók részére Családi nap lebonyolítása során bográcsos főzéshez és szalonnasütéshez eszközök és hely biztosítása mellett ingyenes játszóház, valamint kültéri játszótér és focipálya használat.

8) Bérbeadó az 1.) pont szerinti ingatlan per-, igény-, és [a 10. pont kivételével] tehermentesen tehermentességért szavatosságot vállal.

9) Szerződő felek megállapítják, hogy a 15162/4 hrsz-ú ingatlant terhelik:

- az ingatlan tulajdoni lapján a III. rész 3. sorszám alatt a NYÍRSÉGVÍZ NYÍREGYHÁZA ÉS TÉRSÉGE VÍZ ÉS CSATORNAMŰ ZRT. javára bejegyzett használati jog hidrogeológiai védőterület biztosítására.

10) A Bérlőt terhelik az ingatlan fenntartásával, a tevékenység folytatásával kapcsolatosan felmerülő közüzemi költségek, melyeket az esedékesség időpontjában köteles az illetékes szolgáltató felé kiegyenlíteni.

11) Amennyiben Bérlő a jelen szerződés valamely pontját megszegi, úgy kötelezettséget vállal arra, hogy külön bírósági vagy más eljárástól függetlenül az ingatlant a bérbeadó felszólítására visszaadják a bérbe adó részére.

12) Bérlő ebben az esetben kötelezik magát, hogy bérbeadó felmondási nyilatkozatában megjelölt időpontra a bérleményt kiüríti és visszaadja a bérbeadónak.

13) Bérlő a bérleti jogviszony tartama alatt köteles a helyiséget a jó gazda gondosságával kezelni, állapotát megóvni, karban-, és tisztántartani oly formában, hogy a baleseti és egészségvédelmi óvórendszabályok maradéktalanul betartásra kerüljenek. Felelős minden olyan kárért, amely e kötelessége elmulasztásából adódik.

14) A szerződés időtartama alatt a Bérlő teljes körű kártérítési felelőssége mellett felelős az 1.) pontban megnevezett ingatlanokkal kapcsolatos, a tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi törvényekben és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért.

15) A kötelezi magát, hogy jelen szerződés időtartama alatt az ingatlanra általános épületbiztosítást köt, illetve a meglévő biztosítást hatályban tartják.

16) Bérlő tudomásul veszi, hogy amennyiben a használat során a bérelt ingatlanban kárt okoz, úgy kötelesek az okozott kárt megtéríteni.

17) Bérbeadó a bérleti szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Bérlő az 1.) pont szerinti ingatlan rendeltetését vagy művelési ágát hozzájárulás nélkül, vagy hozzájárulással de a jogszabályok megszegésével megváltoztatja.

18) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben bérbeadó az 1.) pont szerinti ingatlanon jelentős felújítási, vagy más hasonló munkákat kíván végezni, Bérlő az ezzel szükségszerűen együtt járó zavarást köteles tűrni, azzal kapcsolatban a bérbeadó felé sem kártérítési, sem más hasonló igényt nem érvényesíthet.

19) Bérlő az ingatlanon - felülépítményen - építési (bontási, átalakítási) munkát előzetes bérbeadói és - az építésügyi jogszabályokban meghatározott esetekben - építésügyi hatósági engedéllyel végezhet.

20) A Bérlő bérleti jogának átruházásához, cseréjéhez, albérletbe adásához, valamint más célra történő felhasználásához a bérbeadó hozzájárulása szükséges. E hozzájárulás megkérésének elmulasztása a bérleti szerződés felmondását eredményezheti.

21) Bérlő a bérleti jogviszony megszűnésekor köteles az ingatlant üres, tiszta használati állapotban bérbeadó birtokába visszaadni, az állag sérelme nélkül eltávolítható berendezési és egyéb tárgyakat kártalanítási igény nélkül elszállítani.

22) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, a 27/2003. (V. 29.) sz. Önkormányzati rendelet, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, továbbá a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló 123/1997 (VII.18.) Kormányrendelet illetve e rendelkezéseket módosító vagy azokhoz kapcsolódó jogszabályok az irányadóak.

23) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből eredő esetleges vitákat elsődlegesen tárgyalásos úton kívánják rendezni, ennek sikertelensége esetére kikötik a nyíregyházi székhelyű, hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességét, amelynek mindenkor alávetik magukat.

24) Szerződő felek a jelen szerződést elolvasás és kölcsönös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Nyíregyháza, 2019. november 21.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Elnök asszonynak jó munkát kívánok mind az üzemeltetéshez, mind a hiányosságok pótlásához is. 14. napirendi pontunk következik.

14./napirend: Előterjesztés a Nemzeti Fogyatékosságügyi – és Szociálpolitikai Központ Közhasznú Nonprofit Kft. által kért tulajdonosi hozzájárulás kiadására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Ezt az előterjesztést a Gazdasági és Tulajdonosi, valamint Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság tárgyalta. Kérem az elnököket, ismertessék a bizottsági véleményeket. Először dr. Adorján Gusztáv elnök úr.

Dr. Adorján Gusztáv:(Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság elnöke) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság megtárgyalta és 6 igen szavazattal egyhangúlag javasolja a közgyűlésnek a határozat-tervezet elfogadását. Köszönöm.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm. Dr. Tirpák György elnök úr.

Dr. Tirpák György:(Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság elnöke) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! A Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Itt a Ridens Iskoláról van szó és egy tulajdonosi hozzájárulás kiadásáról. Van-e valakinek kérdése az előterjesztéshez? Hozzászólni kíván-e valaki? Nem érkezett jelzés szavazás következik. Kérem a tisztelt Közgyűlést, hogy szavazzon az előterjesztés elfogadásáról.
Szavazáskor jelen volt 21 képviselő.
A Közgyűlés 21 szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK

162/2019. (XI.21.) számú

határozata

a Nemzeti Fogyatékosságügyi – és Szociálpolitikai Központ Közhasznú Nonprofit Kft. által kért tulajdonosi hozzájárulás kiadásáról

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta, és a RIDENS Szakképző Iskola, Speciális Szakiskola és Kollégiumnak helyet adó, Nyíregyháza, belterület 6252 hrsz.-ú, kivett általános iskola megnevezésű, valóságban Nyíregyháza, Széchenyi u. 32. szám alatti ingatlan Nemzeti Fogyatékosságügyi – és Szociálpolitikai Központ Közhasznú Nonprofit Kft. tulajdonában lévő 51/100-ad tulajdoni hányada vonatkozásában hozzájárul a Nyíregyházi Tankerületi Központ és a Fogyatékosságügyi – és Szociálpolitikai Központ Közhasznú Nonprofit Kft. által kötendő használati szerződés megkötéséhez.

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferenc polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás kiadására és aláírására.
Melléklet a 162/2019.(XI.21.) számú határozathoz

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1.
PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL:
POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: VAGY/389- /2019
Ügyintéző: Dr. Magyar Zoltán

Tárgy: hozzájáruló nyilatkozat

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata (4400. Nyíregyháza, Kossuth tér 1. sz.) **képviseletében hozzájárulok,**

hogy a **Nemzeti Fogyatékosságügyi – és Szociálpolitikai Központ Közhasznú Nonprofit Kft.** (Székhely: 1138 Budapest, Váci út 191., képviseli: Dr. Tóth Tibor ügyvezető) a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának és Nemzeti Fogyatékosságügyi – és Szociálpolitikai Központ Közhasznú Nonprofit Kft. – nek az osztatlan közös tulajdonában lévő, a RIDENS Szakképző Iskola, Speciális Szakiskola és Kollégiumnak helyet adó, Nyíregyháza, belterület 6252 hrsz.-ú, kivett általános iskola megnevezésű, valóságban Nyíregyháza, Széchenyi u. 32. szám alatti ingatlanban fennálló 51/100-ad tulajdoni hányada vonatkozásában használati megállapodást kössön a Nyíregyházi Tankerületi Központtal.

Nyíregyháza, 2019. november 21.

Tisztelettel:

Dr. Kovács Ferenc
polgármester

15./napirend: Tájékoztató a 2019. évi intézményi felújítási feladatokról

Előadó: Kovácsné Szatai Ágnes vagyongazdálkodási osztályvezető

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Ezt az előterjesztést a Gazdasági és Tulajdonosi, valamint a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta. Kérem az elnököket, ismertessék a bizottsági állaspontokat. Először dr. Adorján Gusztáv elnök úr.

Dr. Adorján Gusztáv:(Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság elnöke) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság megtárgyalta és 6 igen szavazat mellett javasolja a közgyűlésnek a határozat-tervezet elfogadását. Köszönöm.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm. Tormássi Géza elnök úr.

Tormássi Géza: (Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság elnöke) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! A Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság 8 igen szavazattal javasolja a tájékoztató tudomásul vételét.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm szépen. Van-e valakinek kérdése az előterjesztéshez? Ugye ezek már ez évben megvalósult felújítások. Hozzászólni kíván-e valaki? Nem látok jelzést! Szavazás következik. Kérem a tisztelt Közgyűlést, hogy szavazzon az előterjesztés elfogadásáról. Szavazáskor jelen volt 21 képviselő.
A Közgyűlés 21 szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK

163/2019. (XI.21.) számú

h a t á r o z a t a

a 2019. évi intézményi felújítási feladatokról

A Közgyűlés

a 2019. évi intézményi felújítási feladatokról szóló tájékoztatót **tudomásul veszi**.

16./napirend: Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a VOLÁNBUSZ Zrt. között megkötött Közszolgáltatási Szerződéshez kapcsolódó intézkedésekre

Előadó: Pató István városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető

Meghívott: Dávid Ilona VOLÁNBUSZ Közlekedési Zrt. elnök-vezérigazgatója

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm a Volánbusz megjelent képviselőit. Az előterjesztést a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta. Kérem Tormássi Géza elnök urat, ismertesse a bizottság álláspontját.

Tormássi Géza: (Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság elnöke) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés! A Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság a határozat-tervezet elfogadását egyhangúlag támogatja. Ugye ez minden év hasonló időszakába bekerülő napirendi pont, a menetrendek kerülnek konkretizálásra.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Így van. Köszönöm szépen. Tájékoztatom a tisztelt Közgyűlést, hogy a héten vezérigazgató-helyettes úr és az önkormányzati igazgató a volánbusznál itt járt nálunk és egyeztettünk arról, hogy a január 1-től hatályba lépő 10 éves szerződésünkhöz kapcsolódó feladatok hogyan állnak. Tájékoztattak arról, hogy az elmúlt években mindig komoly vitáink voltak a volánbusszal, illetve a ÉMKK-val. Most már volánbusz októbertől és jól állunk, tehát várhatóan nem lesz további igény majd májusban, ami ugye általában okozója volt egyrészről a vitáknak. Van-e valakinek kérdése az előterjesztéshez? Vassné Harman Gyöngyi képviselő asszonyé a szó. Hát akkor lemaradtál Gyöngyikém, akkor töröld légy szíves. Tehát kérdésnél járunk, és 16. napirend volánbusz. Ilyen beazonosítású. Tehát kérdezem, Lengyel Máté képviselő úr ehhez akar. Parancsoljon!

Lengyel Máté:(képviselő) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés. Egy statisztikát szeretnék megosztani a közgyűléssel, illetve a jelenlévőkkel. A nyíregyháziak éves szinten 21 órát töltenek a dugóban. Ezen országos statisztikák alapján Debrecen, Budapest, után a 3. helyen vagyunk. Miközben Kecskemét, ami lényegében lakosság tekintetében, területét tekintve, illetve sugaras elrendezését nézve megegyezik Nyíregyházával. Ott a kecskemétiek nulla órát töltenek a dugóban. Többek között a jól megszervezett tömegközlekedés miatt. Ezért kérdezném azt a városvezetéstől és Polgármester úrtól, hogy mikor készül el Nyíregyháza közlekedésfejlesztési terve, illetve mikor kerül átgondolásra, újbóli átgondolására a város tömegközlekedése, egészében. Köszönöm.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Hát ugye ez már folyamatban van. Tisztelt Képviselő úr többször beszéltünk erről, hogy ennek alapvető előfeltétele volt, hogy legyen egy hosszú távú szerződés és egy hosszú távú partner. Ez most történt meg, amikor 3. vagy 4. kísérletre sikerült. Ugye korábban 1-1,5 éves hosszabbításokat tudtunk a törvény adta felhatalmazással elérni. Megkötöttük a szerződést a volánbusszal, illetve jogútód lett a volánbusz. Ez január 1-től lép hatályba és erről tárgyaltunk a vezérigazgató-helyettes úrral és az önkormányzati igazgatóval a hét elején. Természetesen, amikor január 1-től hatályba lép ez a szerződés, amikor ezek a dolgok elérik azt az előkészítés szintjét, akkor jön ide a közgyűlésre. Én ezt egyébként csodálkozva hallgatom, hogy Kecskeméten nulla órát, Nyíregyházán meg 21-et, én elképzelhetetlennek tartom ezt. Tehát nyilván én is csak annak a statisztikának hiszek, amit én állítok össze. Tóth Imre képviselő úré a szó.

Tóth Imre:(képviselő) Köszönöm szépen a szót Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés. Lengyel Máté képviselőtársam Kecskemétet említette. Megvilágítanám ezt a kérdést. Kecskeméten tanultam, úgyhogy nagyjából képben vagyok. Ott nincs a városközpontban és környékén forgalom. Hiszen amint tudjuk, vagy talán tudják mindannyian, le van hermetikusan zárva a város. Első volt az országban, ahol bevezették azt, hogy nincsen a központban forgalom. Tehát így a nulla az teljesen reális, úgyhogy ezzel így Nyíregyházát összehasonlítani az szakmai tévedés. Köszönöm szépen.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Tormássi Géza képviselő úr ügyrendi javaslattal élt.

Tormássi Géza:(képviselő) Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Közgyűlés. Ugye a bizottságunk tárgyalta ezt a napirendi pontot és amiről most szó van az nem a napirendnek a tárgya. Úgyhogy kérném, hogy a napirend tárgyához térjünk vissza és szavazzunk a napirendi pontról. Hisz itt a menetrendről van szó és nem egy olyan kérdésről, amit körülbelül 3 hétig is tárgyalhatnánk itt.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Teljesen jogos a felvetés, Lengyel Máté képviselő úr nem először esett ebbe a hibába. Tehát csak akkor adok szót, ha a napirendi ponthoz kíván hozzászólni. Parancsoljon!

Lengyel Máté:(képviselő) Mivel megszólítva éreztem magamat, ezért nagyon rövid leszek. Polgármester úr nem feszegetem a tűrés határát polgármester úrnak, Tóth Imrének reagálásképpen nem egy utcát említettem, hanem Kecskemét egész területére vonatkozóan. Lesz egy 25. napirendi pontunk, ahol egy külsős szakértő ezt szintén megjegyzi és kifejti. Illetve, hogy nem erről van szó ezt azért kérdeztem Polgármester úrtól, hogy mikor lesz kész a közlekedésfejlesztési terv, mert...

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Képviselő úr, megvonom a szót. Tehát azért vegyük komolyan. Megvontam a szót, foglaljon helyet, napirendi pontról külön megkérdeztem, hogy a napirendi ponthoz kíván-e hozzászólni, miután ügyrendi. Tovább folytatja! Ennek nem itt van a helye. Van-e napirendi ponthoz valakinek hozzászólása? Nincs. Akkor a vitát lezárom. Szavazás következik. Kérem a tisztelt Közgyűlést, hogy szavazzon az előterjesztés elfogadásáról.
Szavazáskor jelen volt 21 képviselő.
A Közgyűlés 21 szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK

164/2019. (XI.21.) számú

h a t á r o z a t a

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a VOLÁNBUSZ Zrt. között megkötött Közszolgáltatási Szerződéshez kapcsolódó intézkedésről

A Közgyűlés

1./ „Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a VOLÁNBUSZ Zrt. között megkötött Közszolgáltatási
Szerződéshez kapcsolódó intézkedésről" szóló előterjesztést
megtárgyalta.

2./ a VOLÁNBUSZ Zrt. Ünnepi menetrendjéről szóló tájékoztatót a határozat melléklete szerint **tudomásul veszi.**

Melléklet a164 / 2019. (XI.21.) számú határozathoz

Tájékoztató a menetrendi naptárról

A VOLÁNBUSZ Zrt. a 2019. december 21. - 2020. január 6. közötti időszakban az alábbi menetrendi naptár szerint közlekedteti Nyíregyháza helyi menetrend szerinti autóbuszjáratait:

2019. december 21-én	szombaton	szabadnapokra (szombati napokra)
2019. december 22-én	vasárnap	munkaszüneti napokra
2019. december 23-án	hétfőn	tanszünetes munkanap
2019. december 24-én	kedd	szabadnapokra (szombati napokra), /esti korlátozással
2019. december 25-én	szerdán	munkaszüneti napokra
2019. december 26-án	csütörtökön	munkaszüneti napokra
2019. december 27-én	pénteken	szabadnapokra (szombati napokra)
2019. december 28-án	szombaton	szabadnapokra (szombati napokra)
2019. december 29-én	vasárnap	munkaszüneti napokra
2019. december 30-án	hétfő	tanszünetes munkanapra
2019. december 31-én	kedd	tanszünetes munkanap, /esti korlátozással/
2020. január 1-jén	szerdán	munkaszüneti napokra
2020. január 2-án	csütörtök	tanszünetes munkanapokra

2020. január 3-án	péntek	tanszünetes munkanapokra
2020. január 4-én	szombat	szabadnapokra (szombati napokra)
2020. január 5-én	vasárnap	az első tanítási napot megelőző munkaszüneti napokra

2019. december 24-én 18.00 óra után és 2019. december 31-én 18.00 óra után csak az **5, 8A, 12 és 17** sz. helyi autóbuszvonalakon közlekednek a járatok az alábbi menetrend szerint:

Az 5-ös vonalán: A Sóstói úti kórháztól **minden órakor** (utolsó járat indul: 22.00 órakor)

Örökösföldről vissza **minden óra 30 perckor** (utolsó járat indul: 21.30 órakor)

A 8A-s vonalán: A Sóstói úti kórháztól **minden órakor** (utolsó járat indul: 22.00 órakor)

A vasútállomástól vissza **minden óra 30 perckor** (utolsó járat indul: 21.30 órakor)

A 12-es vonalán: A vasúti aluljárótól **minden órakor** (utolsó járat indul: 22.00 órakor)

A Sóstói úti kórháztól **minden óra 30 perckor** (utolsó járat indul: 21.30 órakor)

A 17-es vonalán: Örökösföldről **minden órakor** (utolsó járat indul: 22.00 órakor)

A Kertvárosból vissza **minden óra 30 perckor** (utolsó járat indul: 21.30 órakor)

Az 1A Autóbuszállomás - Vásártér autóbuszvonalon a járatok csak a Vásártéri Piac nyitvatartási napjain közlekednek.

A menetrendi naptárral, vagy az autóbuszjáratok közlekedésével kapcsolatos kérdések esetén kérjük, szíveskedjenek a VOLÁNBUSZ Zrt. információs szolgálatánál a 42-598-177-es telefonszámon érdeklődni, vagy a www.volanbusz.hu internetes oldalról tájékozódni.

Budapest, 2019. november 11.

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Köszönöm Kató Józsefnek és Sóos András uraknak a megjelenést, elnézést ezért a nem ide tartozó közjátékért. 17. napirendi pontunk következik, amely a nyilvános ülés utolsó napirendi pontja:

17./napirend: Előterjesztés a polgármester szabadságának ütemezésére

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Itt át kell adjam az ülés vezetését Jászai Menyhért alpolgármester úrnak.

Jászai Menyhért:(alpolgármester) Tisztelt Közgyűlés. Javaslatot teszek a napirend tárgyalására. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése vagy észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban? Nem látom. Köszönöm szépen. Szavazásra bocsátom a napirendet. Aki egyetért az előterjesztésben foglaltakkal, az kérem igen szavazatával jelezze ezt.
Szavazáskor jelen volt 22 képviselő.
A Közgyűlés 22 szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK

165/2019.(XI.21.) számú

h a t á r o z a t a

a polgármester szabadságának ütemezéséről

A Közgyűlés

Dr. Kovács Ferenc polgármester 2019. évi időarányos szabadságának ütemezését az alábbiak szerint jóváhagyja:

- 2019. november hó 26. napjától 2019. november hó 29. napjáig: 4 munkanap
- 2019. december hó 16. napjától 2019. december hó 17. napjáig: 2 munkanap



Nyíregyházi Tankerületi Központ

Tájékoztató

a Nyíregyházi Tankerületi Központ 2019/2020-as tanévének indításáról

Székhely/Levelezési cím: 4400 Nyíregyháza, Sóstói út 31/b.
Elektronikus levelezési cím: nyiregyhaza@kk.gov.hu

Tisztelt Közgyűlés!

A Nyíregyházi Tankerületi Központ 2017. január 1. óta 4 járásban 29 településen, 43 nevelési-oktatási intézményben lát el fenntartói, működtetői feladatokat. Ebből Nyíregyházán 15 nevelési-oktatási intézmény 29 feladatellátási helye tartozik a tankerülethez. Ezen kívül Tankerületünk a Szabolcs-Szatmár Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálatnak is fenntartója, működtetője, mely Szabolcs-Szatmár-Bereg megye egész területén lát el szakszolgálati feladatot 13 tagintézménnyel.
A Nyíregyházi Tankerületi Központ alap- és középfokú intézményeiben összesen 18300 tanuló nevelése-oktatása zajlik. Ebből nyíregyházi intézményeinkben 10579 diák tanul.

Sok-sok kihívást és sikert adott a 2018/2019-es tanév a Nyíregyházi Tankerületi Központ és intézményei számára. Intézményhálózatunkban tervszerűen biztosítottak voltak a feladatellátás feltételei, kiegyensúlyozott, nyugodt körülmények között folyt a nevelő-oktató munka az előző tanévben. Minden intézkedésünkkel azon voltunk, hogy az iskoláinkban a tanulók testi, lelki fejlődéséhez, a tehetségük kibontakozásához szükséges feltételeket biztosítsuk, szükség esetén a felzárkóztatásukhoz nyújtsunk segítséget, és számukra egyenlő feltételeket biztosítsunk, függetlenül attól, hogy melyik település iskolájában tanulnak.

A 2018/2019-es tanévben is a Nyíregyházi Tankerületi Központ saját forrásból és pályázatokból biztosította a személyi, tárgyi feltételeket a minőségi nevelés-oktatáshoz. A pályázatírást, mint intézményfejlesztési lehetőséget minden esetben kihasználjuk.

Intézményeink felújítása, karbantartása saját költségvetési és pályázati forrásból valósult meg. A Nyíregyházi Tankerületi Központ 2019. szeptember 01-ig több mint 350 millió forintot fordított hazai forrásból a fenntartásában működő, nyíregyházi köznevelési intézmények fejlesztésére is. A fenntartó kiemelt célja, hogy a lehető legmagasabb színvonalú oktatás mellett a tanulók modern, biztonságos és esztétikus körülmények között töltsék mindennapjaikat.

A Nyíregyházi Krúdy Gyula Gimnázium udvarán felújítottuk az aszfaltos felületeket és térburkolatot kapott az udvari kijárat előtti sportolásra és rendezvények megtartására is alkalmas tér. Emellett kialakításra került egy három sávos rekortán futópálya, valamint egy távolugró hely, továbbá megvalósult az aula és a folyosók kifestése is.

A Nyíregyházi Kölcsey Ferenc Gimnázium belső udvarra nyíló nyílászáróinak komplett cseréje valósult meg, továbbá megszüntetésre került a szomszédos udvart érintő vakolatomlás is.

A Nyíregyházi Művészeti Szakgimnázium Búza utcai telephelyén megtörtént a zenetagozat feletti lapostető szigetelése és fa szerkezetű portál cseréje, továbbá a régi épület ereszcsatornájának és stablon deszkázatának cseréje, valamint a Bethlen G. u. épület főhomlokzat ereszcsatornájának cseréje és az udvari csapadékvíz-elvezetés javítása is.

A Nyíregyházi Művészeti Szakgimnázium Szabolcs utcai telephelyén az elavult konvektoros kialakítású fűtés kiváltásával, megvalósult a fűtési rendszer teljes rekonstrukciója, valamint az udvari épület beázási problémáinak elhárítása is megtörtént.

A **Nyíregyházi Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium** udvari, aszfaltos felületeinek felújítása térburkolat kialakításával történt meg, valamint megújult a kosárlabdapálya, amely sportburkolatot kapott. Az épületen belüli felújításként új ajtót kaptak a földszinten és 1. 2. és 3.

emeleten található beépített szekrények. Emellett új padok is várják a tanulókat a 2019/20-as tanévtől.

A Nyíregyházi Bem József Általános Iskola Kazinczy Ferenc Tagintézményében a földszinti és az emeleti folyosók, valamint az aula kapott új fali burkolatot, valamint megvalósult a második emeleti beltéri ajtók cseréje is.

A **Nyíregyházi Móricz Zsigmond Általános Iskolában** valósult meg az 1983-ban átadott épület aulájának és folyosójának teljes burkolatcseréje, továbbá a hátsó udvari járda kapott új térkőburkolatot.

A **Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Megyei Szakértői Bizottsága** számára felújításra került a Nyíregyházi Móricz Zsigmond Általános Iskola Vécsey Károly Tagintézményének területén található különálló épület. A tantermekből különálló vizsgálóhelyiségek kerültek kialakításra közös folyosóval és várakozásra alkalmas helyiséggel a szülők számára, továbbá a működéshez szükséges irodákkal. Így 2019 szeptemberétől megszépült, modern és barátságos környezetben fogadhatják a gyerekeket és szüleiket a Vécsey köz 27. szám alatt. Ebben az épületben kapott helyet az alapfeladatok közé tartozó pályaválasztási tanácsadás is.

A **Nyíregyházi RIDENS Gimnázium, Szakgimnázium, Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégiumban** megvalósításra került a Széchenyi és Toldi utcai homlokzatának felújítása.

A nyári karbantartási munkálatok során számos tantermet festettünk ki, nyílászárókat javítottunk meg, termek padlózatát újítottuk fel, táblák festését, csatornajavítási munkálatokat végeztük el. Volt olyan nyíregyházi iskola, ahol az elektromos bejárati ajtót cseréltük ki, emellett öltözőszekrényeket is felújítottuk.

2019 nyarán központi iskola bútor beszerzés került sor. Tankerületi szinten 76 db klíma került felszerelésre, melyek közül számos a nyíregyházi intézményekbe került, továbbá a Hangszercsere Program keretén belül új hangszer beszerzések és használt hangszer javítások történtek.

Intézményeink minden pályázati lehetőséget is kihasználnak.

A Határtalanul! a nemzeti összetartozás operatív programja. Keretében magyarországi iskolák tanulói az állam támogatásával osztálykiránduláson vesznek részt a szomszédos országok magyarlakta területein, így személyes tapasztalásokat szereznek a külhoni magyarságról.

A projektet sikeresen megvalósító nyíregyházi intézmények:

- Nyíregyházi Arany János Gimnázium Általános Iskola és Kollégium
- Nyíregyházi Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium
- Nyíregyházi Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium Szőlőskerti Angol Kéttannyelvű Tagintézménye
- Nyíregyházi Bem József Általános Iskola Kazinczy Ferenc Tagintézménye
- Nyíregyházi Móricz Zsigmond Általános Iskola
- Nyíregyházi Móricz Zsigmond Általános Iskola Vécsey Károly Tagintézménye
- Nyíregyházi RIDENS Szakgimnázium, Szakközépiskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégium

Nemzeti Tehetség program

A projektben nyertes pályázatot valósíthatott meg a Nyíregyházi Zrínyi Ilona Gimnázium és Kollégium, valamint a Nyíregyházi Kodály Zoltán Általános Iskola.

Nemzeti Kulturális Alap pályázata

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma által meghirdetett „Iskolai keretek közt alapítandó vagy már működő iskolai kórusok részére a 2018/2019-es tanévben megvalósuló szakmai- művészeti programok támogatására" című nyílt felhívás keretében beérkezett pályázatok közül 2 intézmény pályázata részesült kedvező elbírálásban: a Nyíregyházi Kodály Zoltán Általános Iskola Cantemus fiúkórusa és a Nyíregyházi Zrínyi Ilona Gimnázium Figemadár kórusa.

Sportiskolai program

A Sportiskolák Országos Szövetsége pénzügyi támogatást nyújtott a Nyíregyházi Tankerületi Központ fenntartásában álló Nyíregyházi Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium részére a 2018/2019-es tanév sportiskolai program feladatainak ellátásával közvetlenül összefüggő költségek fedezeteként.

Erzsébet Táborok

2019-ben Napközis Erzsébet tábor kategóriában 44 nyertes pályázatunk született, mely 17 intézmény lelkes munkatársainak kitartó munkáját dicséri. A foglalkozásokon összesen 2523 tanuló és 250 pedagógus vesz részt. Ebből 8 napközis tábort nyíregyházi intézmény valósított meg (Nyíregyházi Bem József Általános Iskola; Nyíregyházi Móra Ferenc Általános Iskola; Nyíregyházi Móra Ferenc Általános Iskola Petőfi Sándor Tagintézménye; Nyíregyházi Kodály Zoltán Általános Iskola; Nyíregyházi Móricz Zsigmond Általános Iskola Vécsey Károly Tagintézménye). Ezekben a napközis táborokban 370 gyermek és 36 pedagógus vett részt.

A zánkai Élménytáborban összesen 13 intézmény- 17 nyertes tábora valósul meg. 1031 tanuló, 103 kísérő pedagógus 6 felejthetetlen napot tölthetnek el a magyar tenger északi partján. Nyíregyházán ilyen programban két intézmény, a Nyíregyházi Bem József Általános Iskola és a Nyíregyházi Móricz Zsigmond Általános Iskola Vécsey Károly Tagintézménye vett részt 194 gyerek és 20 pedagógus részvételével.

A tankerület képzési kínálata az alábbi területeken bővült:

Magyar-francia kéttannyelvű képzésre kaptunk indítási lehetőséget a **Nyíregyházi Apáczai Csere János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskolában**, ez a fejlesztés városunk gazdaságfejlesztési céljait is szem előtt tartotta.

Hatosztályos gimnázium indítására kapott engedélyt a **Nyíregyházi Kölcsey Ferenc Gimnázium**, ez a képzés a tananyag bizonyos átrendezését teszi lehetővé, hogy a gyerekek mélyebb ismereteket szerezzenek, és tehetséggondozó programokban is részt vegyenek.

Az általános iskolai feladatellátás a 2019/2020-as tanévben

Az osztályok számának és a tanulók létszámának alakulását az 1.a. és 1.b. sz. melléklet tartalmazza a 2019. októberi statisztika alapján.

A 2019/2020-as tanévet összesen 270 általános iskolai osztály kezdte meg Nyíregyházán a 6 tankerületi intézményben, 16 feladatellátási helyen. Az **osztályok száma 1-gyel nőtt** az előző évhez képest. Az **elsős osztályok** száma 34 db, **számuk eggyel nőtt** tavalyhoz képest. Ezt a Nyíregyházi Móricz Zsigmond Általános Iskola Kertvárosi Tagintézményében jelentkező nagyobb szülői igény miatt engedélyeztük.

Az **általános iskolai tanulók száma** a tankerületi iskolákban 6677 fő, ami **70-nel több** az előző tanévhez képest. Így a Nyíregyházi Tankerület fenntartásában lévő nyíregyházi általános iskolákban az átlaglétszám 23,5 fő, ami azonban iskolánként eltérő lehet. Az **első osztályos tanulók létszáma** 857 fő, **34-gyel több**, mint az előző tanévben.

A két gyógypedagógiai iskolában is van általános iskolai feladatellátás, itt az osztályok száma és a tanulók létszáma az előző évi adatokhoz hasonló. (30 osztály, 300 tanuló, ez 12-vel kevesebb, mint az előző tanévben.)

Középiskolai feladatellátás

Az osztályok számának és a tanulók létszámának alakulását az 2. sz. melléklet tartalmazza a 2019. októberi statisztika alapján.

A Nyíregyházi Tankerületi Központhoz Nyíregyházán 7 olyan intézmény tartozik, ahol gimnáziumi, szakgimnáziumi, szakközépiskolai feladatellátás folyik. A 2019/2020-as tanévet a 103 osztályban 3310 tanuló kezdte meg, ez az előző év adataihoz képest **60 fő növekedés**t mutat.

Ebben a tanévben kezdte meg a gimnáziumi képzést - ahol mozgássérült, látássérült, hallássérült, beszédfogyatékos tanulókat is fogadnak - a RIDENS Gimnázium, Szakgimnázium, Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium. Ez a gimnáziumi képzés hiánypótló, mert a tanulásukhoz szükséges speciális feltételeket ott hatékonyabban tudják biztosítani és a tanulókat intézményen belül a szükséges formában rehabilitálják is. Azonban már csak kifutóban van a 2 szakgimnáziumi és 1 szakközépiskolai érettségire felkészítő osztálya, hiszen ezek a képzések a továbbiakban a szakképzési centrumokhoz tartoznak.

Speciális képzések

Három nyíregyházi intézményben van speciális képzési forma: ezek szakiskolai nevelés-oktatás, készségfejlesztő iskolai nevelés-oktatás, fejlesztő nevelés-oktatás.

Szakiskolai nevelést-oktatást két intézmény folytat Nyíregyházán a tankerület fenntartásában. (Nyíregyházi Göllesz Viktor Szakiskola, Általános Iskola és EGYMI, Nyíregyházi RIDENS Gimnázium, Szakgimnázium, Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium) ahol 19 osztályban 213 sajátos nevelési igényű (SNI-s) tanuló jár. Készségfejlesztő iskolai osztálya csak a Nyíregyházi Bárczi Gusztáv Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola, Kollégium és EGYMI-nek van, ahol 6 osztályban 51 SNI-s gyerek fejlesztése történik. Fejlesztő nevelés-oktatás szintén a Bárcziban folyik, amely 28 gyereket érint.

Kollégiumi feladatellátás

A tankerület fenntartásában 5 feladatellátási helyen működik kollégium, ahol 38 csoportban jelenleg 591 tanuló gyermek elhelyezése valósul meg. Ez a létszám az előző tanévhez képest minimális csökkenést mutat, 20-szal kevesebb, mint az előző tanév elején.

Alapfokú művészetoktatás

A Nyíregyházi Tankerület fenntartásában 11 alapfokú művészeti iskola működik, melyből kettő nyíregyházi. Ezek az intézmények: a Vikár Sándor Zeneiskola-Alapfokú Művészeti Iskola, valamint a Nyíregyházi Apáczai Csere János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola. E két intézményben ebben a tanévben 864 növendék művészeti neveléséről gondoskodnak.

Tanulóink szociális háttere

A Nyíregyházi Tankerületi Központ nyíregyházi intézményeiben az általános és középiskolai tanulókat figyelembe véve a tanulók 2,4%-a hátrányos helyzetű, és 4,6%-a halmozottan hátrányos helyzetű. A nyíregyházi intézményeinkben alap- és középfokú oktatásban a tanulók 3,12%-a integráltan oktatott sajátos nevelési igényű tanuló.

Tehetséggondozás

A Nyíregyházi Tankerületi Központ kiemelt feladatának tekinti a tanulók tehetséggondozását, személyre szabott fejlesztését. Ennek legrégebbi és legáltalánosabb módja a versenyeztetés.
A versenyek jelentős szerepet foglalnak el az iskolai tanév programjai között az iskolák éves munkatervében is. A helyi médiumok rendszeresen tudósítottak egy-egy sikeres szereplésről, versenyzőről, felkészítőről.
Országos, nemzetközi eredményeket elért iskoláink a teljesség igénye nélkül:
Nyíregyházi Zrínyi Ilona Gimnáziumból OKTV döntőbe jutottak francia német és spanyol nyelvből, az országos francia nyelvi versenyen tanulójuk I. helyezést ért el.
A Nyíregyházi Kölcsey Ferenc Gimnáziumból az OKTV verseny döntőjébe francia nyelvből és informatikából jutott be 1-1 diák.
A Nyíregyházi Krúdy Gyula Gimnáziumból egy tanuló az IPSC Nemzetközi Angol Szónokverseny országos döntőjében 2. helyezést ért el; három csapatuk is bejutott a Középiskolások Egyetemi Innovatív Versenyének országos döntőjébe; egy tanulójuk pedig az országos történelemversenyen I. helyezést ért el.
A Nyíregyházi Vasvári Pál Gimnáziumból egy tanuló az OKTV biológia verseny döntőjébe jutott; a „Magyarország az én hazám" honismereti és műveltségi vetélkedő országos döntőjében 2. helyezést ért el egy csapatuk; sportversenyeken előkelő helyezéseket értek el egyéni és csapat szinte nemzetközi, világ és országos döntőben egyaránt.
A Nyíregyházi Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium diákjai 1. helyezést értek el az országos diákolimpián magasugrásból, úszásból és sportlövészetből is.
A Nyíregyházi Művészeti Szakgimnázium diákjai I. helyezést értek el az országos harsona és tuba versenyen valamint az országos gitárversenyen.
A Nyíregyházi RIDENS Gimnázium, Szakgimnázium, Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium tanulói a Teöreök Aladár Országos Tanulói Gyorsírás-, Gépírás és Szövegszerkesztő Verseny
gépírásból és szövegszerkesztésből I. helyzést értek el.

A Nyíregyházi Móra Ferenc Általános Iskola diákja légpisztoly lány kategóriában a Serdülők Országos Bajnokságán I. helyezést ért el.

A Nyíregyházi Kodály Zoltán Általános Iskola a Jubileumi XXV.Regionális és X. Országos Kórusfesztiválon arany minősítést szerzett.

A Nyíregyházi Arany János Gimnázium és Általános Iskola Zelk Zoltán Angol-Német Kéttannyelvű Tagintézményének csapata 2. helyezést ért el a Kéttannyelvű Iskolák Országos Német Versenyén.

A Nyíregyházi Apáczai Csere János Általános Iskola diákjai Országos Francia Nyelvi Tanulmányi Versenyen és a Jedlik Ányos Fizikaversenyen I. illetve II. helyezést értek el.

Nyíregyháza, 2019. november 11.

Gaszperné Román Margit
tankerületi igazgató

1.a. sz. melléklet

A Nyíregyházi Tankerületi Központ által fenntartott nyíregyházi általános iskolai osztályok számának alakulása a 2019/2020-as tanévben

Intézmény neve, címe	1. évfolyam			2-8. évfolyam			Összesen		
	Tanév 2018/2019	Tanév 2019/2020	változás	Tanév 2018/2019	Tanév 2019/2020	változás	Tanév 2018/2019	Tanév 2019/2020	változás
Nyíregyházi Apáczai Csere János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	4	4	0	28	28	0	32	32	0
Nyíregyházi Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium	3	3	0	22	22	0	25	25	0
Nyíregyházi Arany János Gimnázium, Általános Iskola Szabó Lőrinc Tagintézmény	1	1	0	3	3	0	4	4	0
Nyíregyházi Arany János Gimnázium és Általános Iskola Szőlőskerti Angol Kéttannyelvű Tagintézmény	1	1	0	10	10	0	11	11	0
Nyíregyházi Arany János Gimnázium, Általános Iskola Zelk Zoltán Angol és Német Kéttannyelvű Tagintézménye	2	2	0	15	14	-1	17	16	-1
Nyíregyházi Bem József Általános Iskola	3	3	0	22	22	0	25	25	0
Nyíregyházi Bem József Általános Iskola Gárdonyi Géza Tagintézménye	2	2	0	14	14	0	16	16	0
Nyíregyházi Bem József Általános Iskola Herman Ottó Tagintézménye	1	1	0	4	5	1	5	6	1
Nyíregyházi Bem József Általános Iskola Kazinczy Ferenc Tagintézménye	2	2	0	13	14	1	15	16	1
Nyíregyházi Kodály Zoltán Általános Iskola	2	2	0	14	14	0	16	16	0
Nyíregyházi Móra Ferenc Általános Iskola	4	4	0	28	28	0	32	32	0
Nyíregyházi Móra Ferenc Általános Iskola Petőfi Sándor Tagintézménye	2	2	0	14	14	0	16	16	0
Nyíregyházi Móricz Zsigmond Általános Iskola	2	2	0	16	16	0	18	18	0
Nyíregyházi Móricz Zsigmond Általános Iskola Kertvárosi Tagitézménye	2	3	1	14	14	0	16	17	1
Nyíregyházi Móricz Zsigmond Általános Iskola Váci Mihály Tagintézménye	1	1	0	7	7	0	8	8	0
Nyíregyházi Móricz Zsigmond Általános Iskola Vécsey Károly Tagintézménye	1	1	0	12	11	-1	13	12	-1
Összesen:	**33**	**34**	**1**	**236**	**236**	**0**	**269**	**270**	**1**
Nyíregyházi Bárczi Gusztáv Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola, Kollégium és EGYMI	3	1	-2	14	16	2	17	17	0
Nyíregyházi Göllesz Viktor Szakiskola, Általános Iskola és EGYMI	1	2	1	12	11	-1	13	13	0
Összesen:	**4**	**3**	**-1**	**26**	**27**	**1**	**30**	**30**	**0**
Mindösszesen:	**37**	**37**	**0**	**262**	**263**	**1**	**299**	**300**	**1**

1.b. sz. melléklet

A Nyíregyházi Tankerület Központ által fenntartott nyíregyházi általános iskolák tanulói létszáma
a 2019/2020. tanévben

Intézmény neve, címe	1. évfolyam		2-8. évfolyam		összesen		
	Tanulók száma	Osztályok száma	Tanulók száma	Osztályok száma	Tanulók száma	Osztályok száma	Osztályok átlaglétszáma
	fő	db	fő	db	fő	db	fő
Nyíregyházi Apáczai Csere János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	115	4	719	28	834	32	26,1
Nyíregyházi Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium	73	3	556	22	629	25	25,2
Nyíregyházi Arany János Gimnázium és Általános Iskola Szőlőskerti Angol Kéttannyelvű Tagintézmény	23	1	203	10	226	11	20,5
Nyíregyházi Arany János Gimnázium, Általános Iskola Szabó Lőrinc Tagintézmény	19	1	57	3	76	4	19,0
Nyíregyházi Arany János Gimnázium, Általános Iskola Zelk Zoltán Angol és Német Kéttannyelvű Tagintézménye	58	2	408	14	466	16	29,1
Nyíregyházi Bem József Általános Iskola	80	3	597	22	677	25	27,1
Nyíregyházi Bem József Általános Iskola Gárdonyi Géza Tagintézménye	42	2	299	14	341	16	21,3
Nyíregyházi Bem József Általános Iskola Herman Ottó Tagintézménye	27	1	106	5	133	6	22,2
Nyíregyházi Bem József Általános Iskola Kazinczy Ferenc Tagintézménye	57	2	369	14	426	16	26,6
Nyíregyházi Móra Ferenc Általános Iskola	117	4	791	28	908	32	28,4
Nyíregyházi Móra Ferenc Általános Iskola Petőfi Sándor Tagintézménye	33	2	320	14	353	16	22,1
Nyíregyházi Móricz Zsigmond Általános Iskola	55	2	377	16	432	18	24,0
Nyíregyházi Móricz Zsigmond Általános Iskola Kertvárosi Tagintézménye	71	3	311	14	382	17	22,5
Nyíregyházi Móricz Zsigmond Általános Iskola Váci Mihály Tagintézménye	14	1	95	7	109	8	13,6
Nyíregyházi Móricz Zsigmond Általános Iskola Vécsey Károly Tagintézménye	19	1	223	11	242	12	20,2
Nyíregyházi Kodály Zoltán Általános Iskola	54	2	389	14	443	16	27,7
ÖSSZESEN	**857**	**34**	**5820**	**236**	**6677**	**270**	**23,5**
Nyíregyházi Bárczi Gusztáv Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola, Kollégium és EGYMI	15	1	148	16	163	17	9,6
Nyíregyházi Göllesz Viktor Szakiskola, Általános Iskola és EGYMI	16	2	121	11	137	13	10,5
ÖSSZESEN	**31**	**3**	**269**	**27**	**300**	**30**	**10,1**

Mindösszesen:	**888**	**37**	**6089**	**263**	**6977**	**300**	Nem értelmezhető

2. sz. melléklet

A Nyíregyházi Tankerületi Központ által fenntartott nyíregyházi gimnáziumi, szakgimnáziumi, szakközépiskolai osztályok és tanulók számának alakulása a 2019/2020-as tanévben

Intézmény neve, címe	Osztályok száma	Tanulók száma	Osztályok száma	Tanulók száma	Osztályok száma	Tanulók száma	Osztályok száma	Tanulók száma	Osztályok száma	Tanulók száma	Osztályok száma	Tanulók száma	Osztályok száma	Tanulók száma	Osztályok száma	Tanulók száma	Osztályok száma	Tanulók száma	Osztályok száma	Tanulók száma
	5. évfolyam		6. évfolyam		7. évfolyam		8. évfolyam		9. évfolyam		10. évfolyam		11. évfolyam		12. évfolyam		13. évfolyam		összesen	
	db	fő	db	fő	db	fő	db	fő	db	fő	db	fő	db	fő	db	fő	db	fő	db	fő
Nyíregyházi **Kölcsey Ferenc Gimnázium**									4	116	4	132	4	127	4	137			16	512
Nyíregyházi **Krúdy Gyula Gimnázium**					1	39	1	40	4	148	4	143	4	146	4	148			18	664
Nyíregyházi **Művészeti Szakgimnázium**									3	80	3	76	3	74	3	78	2	53	14	361
Nyíregyházi **RIDENS Gimnázium, Szakgimnázium, Szakközépiskola,** Szakiskola és Kollégium									1	17			1	8	1	9	1	5	4	39
Nyíregyházi **Vasvári Pál Gimnázium**									5	185	5	166	5	169	5	162			20	682
Nyíregyházi **Zrínyi Ilona Gimnázium**									6	212	4	144	4	139	5	160			19	655
Nyíregyházi **Arany János Gimnázium,** Általános Iskola és Kollégium	1	34	1	40	1	36	1	37	2	62	2	58	2	68	2	62			12	397
Összesen:	1	34	1	40	2	75	2	77	25	820	22	719	24	731	26	756	3	58	103	3310

Módosítás

Határozat-tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK

...../2019. (XI.21.) számú

határozata

a Nyíregyházi Tankerületi Központ 2019/2020-as tanév indításról szóló tájékoztatójáról

A Közgyűlés

A Nyíregyházi Tankerületi Központ **2019/2020-as** tanév indításról szóló tájékoztatóját tudomásul veszi.

Nyíregyháza, 2019. november 21.

A határozatról értesülnek:
1./ a Közgyűlés tagjai
2./ a címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
3./ Nyíregyházi Tankerületi Központ

NYÍREGYHÁZI
SZAKKÉPZÉSI
CENTRUM

NYÍREGYHÁZI SZAKKÉPZÉSI CENTRUM
4400 Nyíregyháza, Dugonics utca 10-12.
Tel.: +36 42 512-371; +36 70 199-5543
E-mail: centrum@nyiregyhaziszc.hu
OM azonosító: 203045

Tájékoztató a Nyíregyházi Szakképzési Centrum tevékenységéről és a 2019/2020-as tanév indításáról

NYÍREGYHÁZI SZAKKÉPZÉSI CENTRUM

NYÍREGYHÁZI SZAKKÉPZÉSI CENTRUM
4400 Nyíregyháza, Dugonics utca 10-12.
Tel.: +36 42 512-371; +36 70 199-5543
E-mail: centrum@nyiregyhaziszc.hu
OM azonosító: 203045



Rendhagyóan indult az idei tanév a Nyíregyházi Szakképzési Centrumban. 2019. augusztus 31-én Prof. Dr. Palkovics László innovációs és technológiai miniszter a centrum székhelyén tartott **Országos Szakképzési Tanévnyitón** nyitotta meg a 2019/2020-as tanévet.

Az országos szakképzési tanévnyitó ünnepélyes eseménye után a vendégek látogatást tettek a Digitális Közösségi Alkotóműhelyben, illetve a LEGO nyíregyházi gyárában.

A rendezvényen készült képek megtekinthetőek:

https://nyiregyhaziszc.hu/nyszc/index.php/galeria/orszagos-szakkepzesi-tanvenyito-2019-2020

Duális vezetés

2019. március 01-től az ország valamennyi szakképzési centrumában duális vezetés működik. A szakmai munka irányítását továbbra is a főigazgató végzi, míg a gazdasági- és működtetési feladatokat a kancellár látja el.

A Nyíregyházi Szakképzési Centrum főigazgatója Gurbánné Papp Mária, kancellárja Pájer Attila.

A szakmai főigazgató-helyettesi feladatokat Pivonka Szilvia, a gazdasági vezetői feladatokat Lukács Gyöngyi látja el.

NYÍREGYHÁZI SZAKKÉPZÉSI CENTRUM

NYÍREGYHÁZI SZAKKÉPZÉSI CENTRUM
4400 Nyíregyháza, Dugonics utca 10-12.
Tel.: +36 42 512-371; +36 70 199-5543
E-mail: centrum@nyiregyhaziszc.hu
OM azonosító: 203045

A Nyíregyházi Szakképzési Centrum és tagintézményei **főbb stratégiai célkitűzései** az idei tanévben:

- A Szakképzés 4.0 stratégiára építve felkészülés a szakképzés átalakítására (Szakképzés 4.0 letöltése: https://www.nive.hu/Downloads/Hirek/DL.php?f=szakkepzes-4.0.pdf)
- Szakképzés népszerűsítése, vonzóvá tétele
- Képzési struktúra igazítása a helyi igényekhez – nappali, felnőttoktatás, felnőttképzés
- Szoros kapcsolat a munkaerőpiaccal és a piaci partnerekkel
- Tanulólétszám növelése
- Pályaorientáció erősítése
- Vonzó iskolák kialakítása a képzési piacon
- Lemorzsolódás csökkentése, korai iskolaelhagyás megakadályozása
- Tehetséggondozás - versenyeztetés
- Hátránykompenzáció - felzárkóztatás

Képzéseink:

Tagintézményeink képzési kínálata számos területet fed le, és jelentős figyelmet kapnak a megyei hiányszakmák.

A megyénkben hiányszakképesítések közé tartozó, Szabóky Adolf Szakképzési ösztöndíjjal támogatott képzések népszerűek. Tizenkét szakképesítés esetén részesülnek tanulóink ösztöndíjban: az Ács, a Burkoló, az Épület- és szerkezetlakatos, a Gépi forgácsoló, a Gyakorló ápoló, a Gyakorló mentőápoló, a Hegesztő, az Ipari gépész, a Központifűtés-és gázkészülékszerelő, a Női szabó, a Villanyszerelő, Víz-, csatorna- és közmű-rendszerszerelő szakképesítéseket tanulók részesülnek pénzbeli vagy felzárkóztató oktatási támogatásban.

Arra törekszünk, hogy diákjaink a modern termelésbe bevonható, jól képzett és megbízható, széles körű alapismeretekkel rendelkező munkavállalókká váljanak.

NYÍREGYHÁZI SZAKKÉPZÉSI CENTRUM

NYÍREGYHÁZI SZAKKÉPZÉSI CENTRUM
4400 Nyíregyháza, Dugonics utca 10-12.
Tel.: +36 42 512-371; +36 70 199-5543
E-mail: centrum@nyiregyhaziszc.hu
OM azonosító: 203045

A munkaerő-piaci igényekre történő gyors reagálás érdekében fontos feladatnak tartjuk a felnőttoktatást, és a felnőttképzési tevékenység folyamatos fejlesztését, kiszélesítését.
Kialakítottuk a helyi keresletvezérelt képzési stratégiánkat, mely a külső feltételeknek megfelelve szolgálja a megrendelők igényeit és a diákokat felkészíti az élethosszig tartó tanulásra.

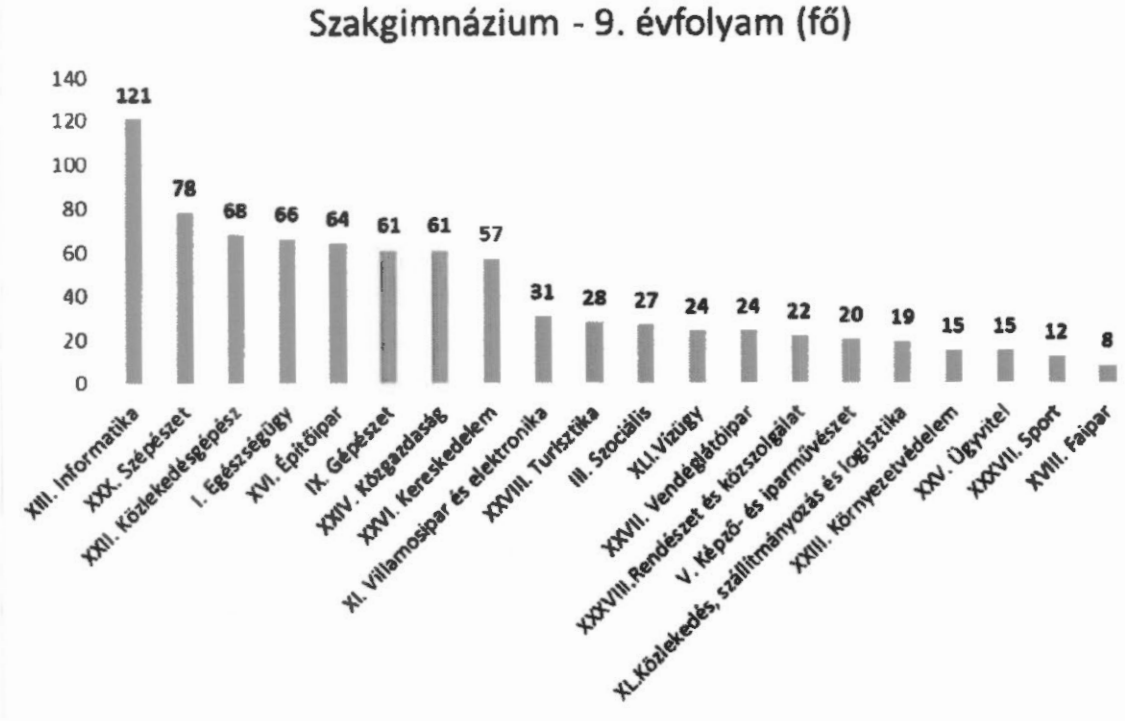
A Nyíregyházi Szakképzési Centrum tagintézményei tanulólétszámát a 2019/2020-as tanévben az 1. számú melléklet tartalmazza.

A legnépszerűbb szakgimnáziumi képzésünk az Informatikai, ebben az ágazatban iskolázunk be a legtöbb tanulót. A Szépészet, a Közlekedésgépész, az Egészségügy valamint az Építőipar, a Gépészet és Közgazdaság ágazatok létszámai is kimagaslók.

A Nyíregyházi SZC Széchenyi István Közgazdasági, Informatikai Szakgimnáziuma és Kollégiuma, és a Nyíregyházi SZC Vásárhelyi Pál Építőipari és Környezetvédelmi-Vízügyi Szakgimnáziuma nyelvi előkészítő évfolyamokon német és angol nyelvű osztályok indulnak, a Nyíregyházi SZC Sipkay Barna Kereskedelmi, Vendéglátóipari, Idegenforgalmi Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiumában két tanítási nyelvű osztályokat is indítunk, ahol angol nyelven Kereskedelem, és német nyelven Turisztika ágazatban tanulhatnak a diákok.

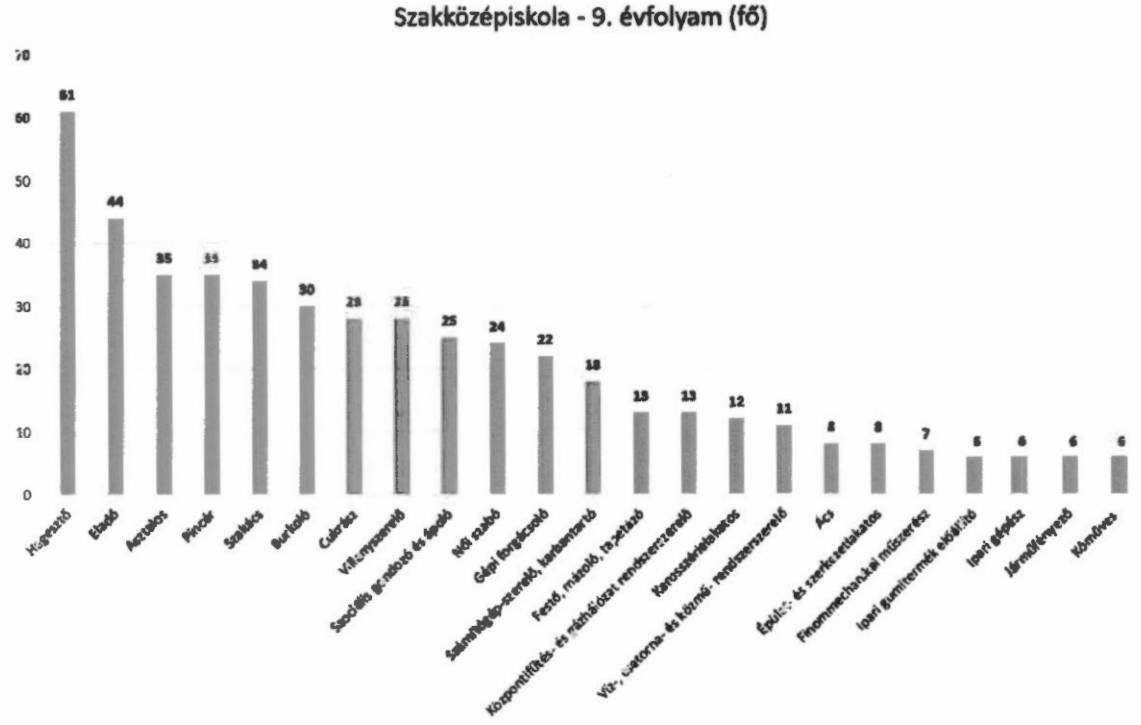
NYÍREGYHÁZI SZAKKÉPZÉSI CENTRUM

NYÍREGYHÁZI SZAKKÉPZÉSI CENTRUM
4400 Nyíregyháza, Dugonics utca 10-12.
Tel.: +36 42 512-371; +36 70 199-5543
E-mail: centrum@nyiregyhaziszc.hu
OM azonosító: 203045



Szakközépiskolai képzésben a Hegesztő, az Eladó, az Asztalos és a Pincér szakképesítés a legnépszerűbb a tanulók körében.

Ha szerény mértékben is, de a vegyipar területén is folytatjuk a szakközépiskolai képzést.



NYÍREGYHÁZI SZAKKÉPZÉSI CENTRUM

NYÍREGYHÁZI SZAKKÉPZÉSI CENTRUM
4400 Nyíregyháza, Dugonics utca 10-12.
Tel.: +36 42 512-371; +36 70 199-5543
E-mail: centrum@nyiregyhaziszc.hu
OM azonosító: 203045

Változások a szakképzésben:

Az új szakképzési törvény a Parlament napirendjén szerepel. A szakképzésben új intézményi formák jelennek meg 2020. szeptember 01-től.

Új szakképzési struktúra egyik iskolatípusa a technikum: 5 éves (2 év ágazati alapozó oktatás, 3 év szakirányú oktatás). A másik a szakképző iskola: 3 éves (1 év ágazati alapozó oktatás, 2 év duális szakképzés).

Szeptember végén új Országos Képzési Jegyzék jelent meg, amely alapján 174 alapszakképesítés oktatható iskolarendszerben, 2020. szeptember 01-től. A jövő tanévi beiskolázás már az új ágazatokra/szakmákra történik.

A korábbi kínálat-vezérelt szakképzést a kereslet-vezérelt szakképzés váltja fel. Az Ágazati Készségtanácsok javaslatai alapján érvényesül a gazdasági élet szereplőinek igénye.

A **szakképzés népszerűsítésére** nagy hangsúly fektetünk, az alábbi programokban vettünk részt vagy valósítottunk meg:

- „Dönts jól! Jövőd a tét" Pályaválasztási kiállítás
- Szakképzés Európai Hete rendezvénysorozat
- Nyílt napok a tagintézményeinkben (2. sz. melléklet)
- Tankerületi iskolák intézményvezetőinek tartott Beiskolázási tájékoztató 2019. november 04-én
- Városi Szülői értekezlet – 2019. november 12-én 17.00 óra, SZ-SZ-B Megyei Kereskedelmi és Iparkamara tanácsterme - 4400 Nyíregyháza, Széchenyi u. 2.
- Folyamatos együttműködés a térség általános iskoláival - pályaorientációs nap szervezése, osztályfőnöki órákon pályaválasztási tájékoztatók
- „Mi a pálya?" műszaki kiállítás és bemutató, Debrecen, 2019. november 26.

Tájékozódási pontok az új rendszerű szakképzési beiskolázással kapcsolatban:

Tájékoztató füzet az alapszakmákról: https://ikk.hu/files/alapszakmak_a4.pdf

Innovatív Képzéstámogató Központ: https://ikk.hu/

NYÍREGYHÁZI SZAKKÉPZÉSI CENTRUM

NYÍREGYHÁZI SZAKKÉPZÉSI CENTRUM
4400 Nyíregyháza, Dugonics utca 10-12.
Tel.: +36 42 512-371; +36 70 199-5543
E-mail: centrum@nyiregyhaziszc.hu
OM azonosító: 203045

Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Hivatal: https://www.nive.hu/
Nyíregyházi Szakképzési Centrum: https://nyiregyhaziszc.hu/

Felnőttoktatás:

A szakképzési centrum minden tagintézménye folytat felnőttoktatást. A képzések köre a gazdasági szféra igényeire épül. A felnőttoktatás iránt érdeklődők számára közel 100 szakképesítést kínálunk, hogy tanulmányaikat folytathassák.

Jelenleg 48 szakképesítést oktatunk felnőttoktatás keretei között. A legnépszerűbb képzéseink a következők: Pénzügyi-számviteli ügyintéző, Szakács, Pincér, Diétás szakács, Festő, mázoló, tapétázó, Tehergépkocsi-vezető, Autóbuszvezető, Gyakorló ápoló, Vegyész technikus, Vállalkozási mérlegképes könyvelő, Irodai titkár, Hegesztő.

Az elmúlt négy évben a Nyíregyházi Szakképzési Centrum felnőttoktatási tevékenységének bővülése jelentős, ebben az oktatási formában a tanulóink létszáma 1829 fő (2019. október 01-jei statisztika).

Felnőttképzés:

A Nyíregyházi Szakképzési Centrum az iskolai rendszerű oktatáson kívül jelentős felnőttképzési tevékenységet is folytat. Szabolcs-Szatmár-Bereg megye teljes területén eddig összesen 313 képzést szerveztünk 92 településen, 5508 fő részvételével.

Intézményünk 142 engedélyezett képzési programmal rendelkezik, képzési kínálatunkat folyamatosan bővítjük a felmerülő igények szerint, célunk a piaci igényeknek megfelelő, kereslet-vezérelt tanfolyamok indítása, szervezése.

Az Alkaloida Vegyészeti Gyár Zrt. részére az idei évben 6 képzési programot engedélyeztettünk, amely alapján továbbképzéseket valósítottunk meg a munkavállalóik részére.

Jelenleg az Észak - Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. részére szervezünk hulladékgyűjtő- és szállító tanfolyamokat.

NYÍREGYHÁZI SZAKKÉPZÉSI CENTRUM

NYÍREGYHÁZI SZAKKÉPZÉSI CENTRUM
4400 Nyíregyháza, Dugonics utca 10-12.
Tel.: +36 42 512-371; +36 70 199-5543
E-mail: centrum@nyiregyhaziszc.hu
OM azonosító: 203045

A vállalati megrendelések alapján szervezett képzések mellett, nagy figyelmet fordítunk a különböző pályázati lehetőségekre, projektekben való részvételre is.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatával együttműködve részt veszünk a TOP-6.9.1.-16-NY1-2017-00001 „Közösen a kiútért" című projekt megvalósításában, melynek keretében a foglalkoztatók számára szervezünk érzékenyítő tréningeket, csoportfoglalkozásokat, munkahelyi mentorképzéseket, továbbképzéseket.

Ezen kívül folyamatosan együttműködünk a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztályával a GINOP-6.1.1-15 azonosító számú "Alacsony képzettségűek és közfoglalkoztatottak képzése" című kiemelt projekt keretében már több mint 270 képzést valósítottunk meg.

Továbbá a Nyíregyházi Szakképzési Centrum folyamatosan részt vesz a GINOP-5.1.1-15/2015-00001 „Út a munkaerőpiacra", és az Ifjúsági Garancia Rendszer keretében megvalósuló Ifjúsági Garancia (GINOP-5.2.1-14-2015-00001) programok keretében szervezett képzések lebonyolításában is.

A GINOP-6.2.3-17-2017-00017 „Nyíregyházi Szakképzési Centrum átfogó fejlesztése" projekt:

A projekt végrehajtásában a centrum mind a tíz tagintézménye részt vesz.

A projekt fő célkitűzése a lemorzsolódás csökkentése, az eredmények javítása. A tartalmi fejlesztésben tanártovábbképzések, tananyagfejlesztések is megvalósulnak a 30 hónap alatt. A fejlesztés eredményeként kialakításra került egy **Digitális Közösségi Alkotóműhely,** ahol bárki megismerkedhet egyebek között a programozás és a robotika alapjaival is. A műhelybe várjuk az óvodásokat, általános- és középiskolai tanulókat, szülőket, pedagógusokat, és az érdeklődő városlakókat is. Rendszeresek a szakmai programok, workshopok a műhelyben.

A Bánkiban, a Wesselényiben és az Inczédyben kialakításra kerültek informatika szaktantermek, amelyek a robotika alkalmazását teszik lehetővé az oktatásban, LEGO robotok alkalmazásával, programozásával.

A projekt lehetőséget teremt tanórán kívüli programok szervezésére, amelyek egyik célja tanulóink szociális hátrányának csökkentése, kompetenciáik fejlesztése, közösségfejlesztés,

NYÍREGYHÁZI SZAKKÉPZÉSI CENTRUM

NYÍREGYHÁZI SZAKKÉPZÉSI CENTRUM
4400 Nyíregyháza, Dugonics utca 10-12.
Tel.: +36 42 512-371; +36 70 199-5543
E-mail: centrum@nyiregyhaziszc.hu
OM azonosító: 203045

de a legfontosabb a korai iskolaelhagyás csökkentése. Az idei tanév is táborral kezdődött Balatonlellén közel 400 tanuló számára.

A GINOP-6.1.3-17-2018-00033 „Nyíregyházi Szakképzési Centrum - Idegen nyelvi készségek fejlesztése Nyíregyházán és vonzáskörzetében" projekt:

A megvalósítás során 1 000 fő 120 órás idegen nyelvi tanfolyamon vehet részt térítésmentesen, amelynek keretében angol vagy német nyelvet tanulhat. A képzéseket A1 szinttől, B2 szintig szervezzük, ahol a szakképzési centrum nyelvtanárai oktatnak. A képzéseken a 16-65 év közötti maximum középfokú végzettséggel rendelkezők vehetnek részt. Csoportokat szervezünk a centrum tanulóinak és a munkaerőpiac szereplőinek.

ERASMUS +, Határtalanul projekt:

A Nyíregyházi Szakképzési Centrum a KA2 Stratégiai partnerségi együttműködés keretében koordinátorként vesz részt a „The Future of the Jobs vs Jobs of the Future" jógyakorlatok átadása pályázatban.

Partnereink: Spanyolország, Portugália, Olaszország, Kréta, Norvégia egy-egy szakképző intézménye.

A centrum több tagintézményében szintén Erasmus KA1 vagy KA2 pályázat megvalósítása zajlik (Bánki, Sipkay, Széchenyi, ÉVISZ, Wesselényi). Több tagintézményünkben pedig Határtalanul pályázat keretében szerveznek közös programokat határ menti társiskolákkal (Széchenyi, Zay).

Jelentős fejlesztések 2019-ben

- Önkormányzat TOP-6.5.1-16-NY1-2017-00004 azonosítószámú projektje keretében, a Nyíregyházi SZC Vásárhelyi Pál Építőipari és Környezetvédelmi-Vízügyi Szakgimnáziumának épületenergetikai felújítása
- 2019-ben is folyamatosan történtek a centrum székhelyén és a tagintézményeiben felújítási és karbantartási munkálatok 160 millió forint értékben.
- Folyamatosan zajlik a miniszteri döntésen alapuló 238 millió összértékű felújítási és eszközbeszerzési projekt.

NYÍREGYHÁZI SZAKKÉPZÉSI CENTRUM

NYÍREGYHÁZI SZAKKÉPZÉSI CENTRUM
4400 Nyíregyháza, Dugonics utca 10-12.
Tel.: +36 42 512-371; +36 70 199-5543
E-mail: centrum@nyiregyhaziszc.hu
OM azonosító: 203045

A Nyíregyházi Szakképzési Centrum partnerkapcsolatai:

A Nyíregyházi Szakképzési Centrum munkája során kiemelt figyelmet fordít a gazdálkodó szervezetekkel történő együttműködésre, a jó és hatékony partnerkapcsolatok kiépítésére. Iskoláink élő kapcsolatot építettek ki a vállalkozói szférával, így naprakész információkkal rendelkezünk a munkaerő-piaci képzési igényekről, melyeknek igyekszünk megfelelni.

A Nyíregyházi Szakképzési Centrum néhány kiemelt partnere:

LEGO Manufacturing Kft., Michelin Hungária Kft., ContiTech Magyarország Kft., Hübner-H, MARSO Kft., E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt., Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kórházak és Egyetemi Oktatókórház, Gémtech Kft, Eissman Automotive Hungaria Kft., Electrolux Kft., NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt. Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság, Spar Magyarország Kft, Praktiker Kft, 4S-2000 Termelő és Kereskedelmi Kft, T-Forg Trans Kft., Ford Vagép Zrt, National Instruments Hungary Kft., Alkaloida Vegyészeti Gyár Zrt., Tiszavasvári Járműszerelvényt Gyártó Zrt., Hot&Cold Therm Kft., STEEL- BUILDING Kft., Gumiplast Kft., Tímár Gumi Kft., Magyar Gumiipari Szövetség, Kornisné Liptay Elza Szociális és Gyermekjóléti Központ, Fafurdancs 2000 Gyártó-, Szolgáltató- és Kereskedelmi Kft.

Tanulószerződések és Együttműködési megállapodások száma (az összefüggő szakmai gyakorlat kivételével):

	2018/2019 tanév	2019/2020 tanév*
Tanulószerződés	1511	1319
Együttműködési megállapodás	487	434

*A 2019/2020-as tanévi Tanulószerződések és Együttműködési megállapodások szerződéseinek megkötése még folyamatban van.

NYÍREGYHÁZI SZAKKÉPZÉSI CENTRUM

NYÍREGYHÁZI SZAKKÉPZÉSI CENTRUM
4400 Nyíregyháza, Dugonics utca 10-12.
Tel.: +36 42 512-371; +36 70 199-5543
E-mail: centrum@nyiregyhaziszc.hu
OM azonosító: 203045

A térség gazdálkodó szervezetei mellett, munkánk hatékonysága érdekében együttműködünk a települési önkormányzatokkal, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kereskedelmi és Iparkamarával, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztályával, továbbá aktívan részt veszünk az alábbi **Foglalkoztatási Paktumok** által szervezett fórumokon:

- Nyíregyházi Foglalkoztatási Paktum
- Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Foglalkoztatási Paktum
- Tiszalök Város Önkormányzat Helyi Foglalkoztatási Paktum

A paktumok keretében a munkaadók igényeire alapozva képzési programok indulhatnak el, melyek lebonyolításában aktívan részt veszünk.

Nyíregyháza, 2019. november 08.

Nyíregyházi Szakképzési Centrum 163109

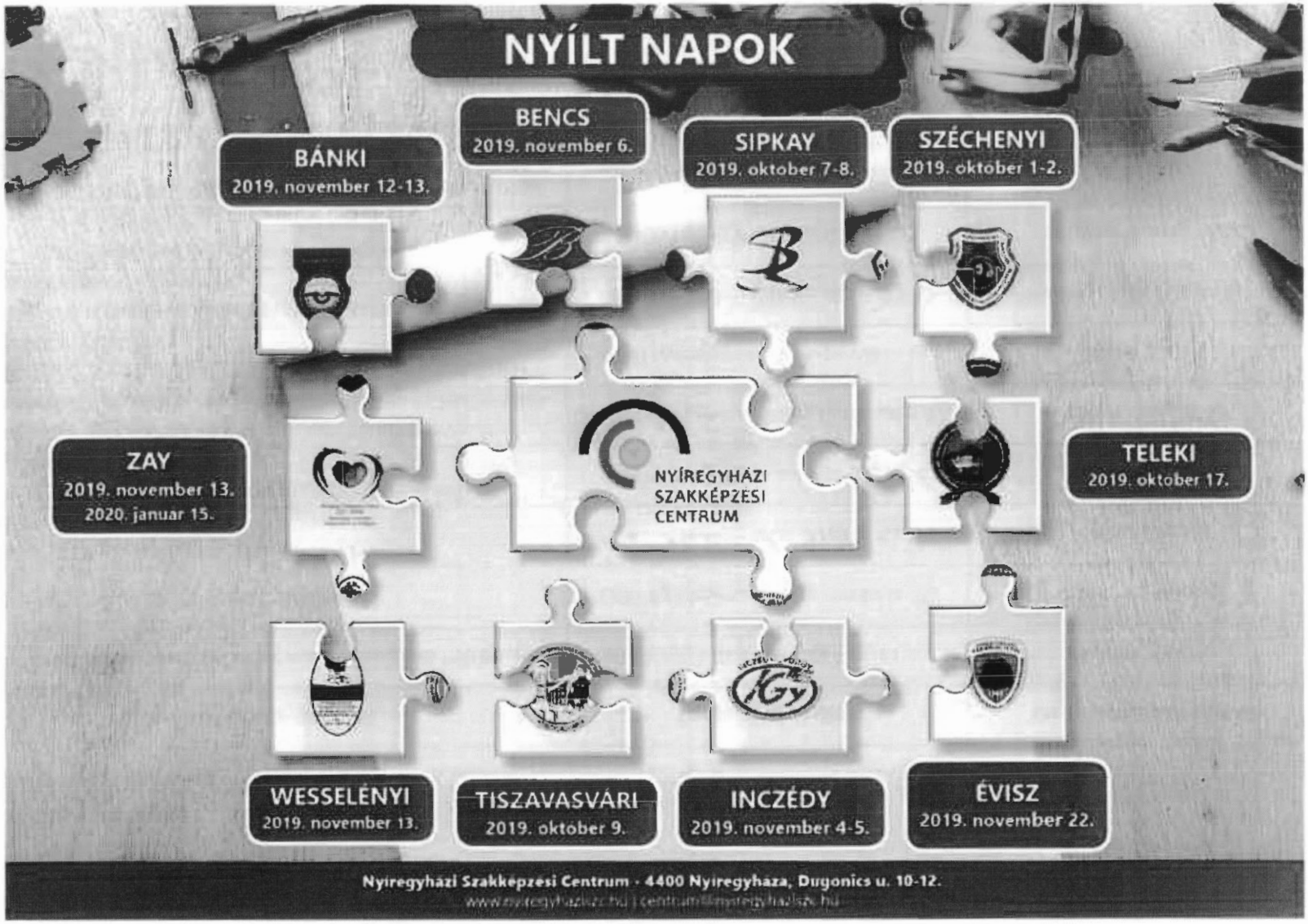
Gürbánné Papp Mária
főigazgató

1. számú melléklet:

2019. október 1-jei tanulói létszám adatok

	Szakgimnáziumi tanulói létszám	Szakgimnáziumi osztályok száma	Szakközépiskolai tanulói létszám	Szakközépiskolai osztályok száma	Összesen tanulói létszám	Összesenből felnőttoktatás tanulói létszám	Összesenből kollégiumi tanulói létszám
Nyíregyházi SZC Bánki Donát Műszaki Középiskolája és Kollégiuma	890	34			890	93	263
Nyíregyházi SZC Bencs László Szakközépiskolája	40	1	415	25	455	358	
Nyíregyházi SZC Inczédy György Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma	299	15	520	25	819	166	260
Nyíregyházi SZC Teleki Blanka Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma	200	12	169	11	369	174	28
Nyíregyházi SZC Tiszavasvári Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma	207	16	507	33	714	397	61
Nyíregyházi SZC Széchenyi István Közgazdasági, Informatikai Szakgimnáziuma és Kollégiuma	857	29			857	220	335
Nyíregyházi SZC Sipkay Barna Kereskedelmi, Vendéglátóipari, Idegenforgalmi Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma	551	20	395	16	946	95	
Nyíregyházi SZC Vásárhelyi Pál Építőipari és Környezetvédelmi-Vízügyi Szakgimnáziuma	393	25			598	110	
Nyíregyházi SZC Wesselényi Miklós Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma	528	24	344	17	872	99	100
Nyíregyházi SZC Zay Anna Egészségügyi, Informatikai Szakgimnáziuma és Kollégiuma	314	22			514	117	116
Összesen:	4679	196	2930	127	7029	1529	1163

2. számú melléklet:



3. számú melléklet:

Tagintézmény megnevezése	Tagintézmény címe	Tagintézmény igazgatója
Nyíregyházi SZC Bánki Donát Műszaki Középiskolája és Kollégiuma	4400 Nyíregyháza, Korányi Frigyes u. 15.	Juhász Ferenc
Nyíregyházi SZC Bencs László Szakközépiskolája	4400 Nyíregyháza, Tiszavasvári u. 12.	Herczku Márton
Nyíregyházi SZC Inczédy György Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma	4400 Nyíregyháza, Árok u. 53.	Gazda Sándor
Nyíregyházi SZC Széchenyi István Közgazdasági, Informatikai Szakgimnáziuma és Kollégiuma	4400 Nyíregyháza, Városmajor u. 4.	Szabó Attila
Nyíregyházi SZC Sipkay Barna Kereskedelmi, Vendéglátóipari, Idegenforgalmi Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma	4400 Nyíregyháza, Krúdy Gyula utca 32.	Tóthné Zsigó Zita
Nyíregyházi SZC Vásárhelyi Pál Építőipari és Környezetvédelmi – Vízügyi Szakgimnáziuma	4400 Nyíregyháza, Vasvári Pál u. 16.	Barna Zoltán
Nyíregyházi SZC Wesselényi Miklós Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma	4400 Nyíregyháza, Dugonics u. 10-12.	Bánné Gulyás Katalin
Nyíregyházi SZC Zay Anna Egészségügyi, Informatikai Szakgimnáziuma és Kollégiuma	4400 Nyíregyháza, Család u. 11.	Vargáné Nemes Ildikó
Nyíregyházi SZC Teleki Blanka Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma	4450 Tiszalök, Ady Endre u. 35.	Kiss László
Nyíregyházi SZC Tiszavasvári Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma	4440 Tiszavasvári, Petőfi u. 1.	Szabó Zoltán

Módosítás

Határozat-tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK

...../2019. (XI.21.) számú

határozata

a Nyíregyházi Szakképzési Centrum 2019/2020-as tanév indításról szóló tájékoztatójáról

A Közgyűlés

A Nyíregyházi Szakképzési Centrum **2019/2020-as** tanév indításról szóló tájékoztatóját tudomásul veszi.

Nyíregyháza, 2019. november 21.

A határozatról értesülnek:
1./ a Közgyűlés tagjai
2./ a címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
3./ Nyíregyházi Szakképzési Centrum 4400 Nyíregyháza, Dugonics utca 10-12.

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

SZOCIÁLIS ÉS KÖZNEVELÉSI OSZTÁLY
4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-585; FAX: +36 42 524-586
E-MAIL: NYHSZOC@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: SZOC-7022-3/2019
Ügyintéző: Dr. Krizsai Anita

E l ő t e r j e s z t é s

- a Közgyűléshez –

- a generációk együttműködését segítő karácsonyi programok és rendezvények lebonyolítására benyújtott pályázatok elbírálására

.....
Jászai Menyhért
alpolgármester

.....
Dr. Krizsai Anita
Szociális és Köznevelési Osztály vezetője

törvényességi véleményezést
végző személyek aláírása

.....
Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

.....
Faragóné Széles Andrea
Jegyzői Kabinet vezetője

Az előterjesztést véleményezi:

Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

SZOCIÁLIS ÉS KÖZNEVELÉSI OSZTÁLY
4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-585; FAX: +36 42 524-586
E-MAIL: NYHSZOC@NYIREGYHAZA.HU

Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 24/2008. (IV. 29.) önkormányzati rendelet 7. § rendelkezései alapján a Szociális és Egészségügyi Alap terhére (a költségvetési rendeletben meghatározott támogatási keret 30 %-a, 2019 évben 7.500.000 Ft) a generációk együttműködését segítő karácsonyi programok és rendezvények lebonyolításának elősegítésére pályázatot hirdetett meg a Szociális, Egészségügyi és Ifjúsági Bizottság. A pályázatokat november 10-ig lehetett benyújtani.

Határidőig 107 darab pályázat érkezett be. A táblázatban az 55. sorszám alatt szereplő szervezet hiányosan nyújtotta be pályázatát, ezért a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság nem javasolja támogatás megállapítását. A támogatásra javasolt szociális, egészségügyi és köznevelési tevékenységet végző önszerveződő közösségek (egyesületek, alapítványok) pályázataikat karácsonyi programok (elsősorban rászorulók számára nyújtott ajándékozás, ünnepség, műsorok, ételosztás, stb.) lebonyolítására nyújtották be. A pályázott összegek mértéke és a programban részesülők száma eltérő.

A Bizottság a benyújtott pályázatokat tartalma, költségvetése alapján bírálta el és a határozat-tervezet mellékletét képező táblázatban foglaltak alapján összesen 7.500. 000 Ft támogatás megállapítását javasolja a Tisztelt Közgyűlésnek elfogadásra.

Kérjük a Tisztelt Közgyűlést, hogy a fentiek alapján az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt határozat-tervezetet és annak mellékletét elfogadni szíveskedjen!

Nyíregyháza, 2019. november 19.

Tisztelettel:

Dr. Krizsai Anita
osztályvezető

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

SZOCIÁLIS ÉS KÖZNEVELÉSI OSZTÁLY
4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-585; FAX: +36 42 524-586
E-MAIL: NYHSZOC@NYIREGYHAZA.HU

Melléklet a SZOC-7022-3/2019. számú előterjesztéshez

H A T Á R O Z A T - T E R V E Z E T

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK

...../2019. (XI. 21.) számú

h a t á r o z a t a

- a generációk együttműködését segítő karácsonyi programok és rendezvények lebonyolítására benyújtott pályázatok elbírálásáról

A Közgyűlés

1. Az előterjesztést megtárgyalta, s az abban foglaltak alapján a határozat mellékletében foglalt táblázat szerint a megállapított támogatásokat - a Szociális és Egészségügyi Alap terhére meghirdetett pályázatok támogatására - jóváhagyja.

2. Felhatalmazza Dr. Kovács Ferenc polgármestert a támogatási szerződések aláírására.

3. Megbízza a Szociális és Köznevelési Osztály vezetőjét a támogatási szerződések előkészítésével.

Felelős: Dr. Krizsai Anita a Szociális és Köznevelési Osztály vezetője
Határidő: 2019. november 30.

4. Megbízza a Gazdasági Osztály vezetőjét a támogatások utalásával.

Felelős: Patóné Nagy Magdolna a Gazdasági Osztály vezetője
Határidő: folyamatos, de legkésőbb 2019. december 20.

Nyíregyháza, 2019. november 21.

A határozatot kapják:

1./ A Közgyűlés tagjai
2./ A címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

Mell Melléklet a .../2019.(XI. 21.) számú határozathoz

S.sz.	Pályázó neve	Pályázó címe	A projekt helyszíne és időpontja	A projekt leírása	Jelen pályázaton kért támogatás összege	Javaslat	Indokolás
1	Nyíregyházi Körúti Nyugdíjas Egyesület 8437-1/2019	Nyh., Városmajor u. 2.	Civilház, 2019. december 19. 14.00 óra	Tanulók megvendégelése 30 fő, ünnepség szervezése, vacsora tagok és tanulók részére 44 fő	120000	90000	Időskorúak érdekeinek védelme, képviselete / a pályázat hiánytalan
2	Szabolcsi Honvéd Műszaki Hagyományőrző Bajtársi Egyesület 8870-1/2019	Nyh., Színház u. 2.	2019. december 20.	Generációk együttműködését segítő ünnep megrendezése (tagok és gyerekek 51 fő)	150000	40000	Katonai műszaki örökség és hagyományok megóvása. Tudományos tevékenység, kutatás, ismeretterjesztés, oktatás-nevelés / a pályázat hiánytalan
3	Nyíregyháza-Sóstófürdői-Sóstóhegyi Nyugdíjasok Társadalmi Szervezete 8759-1/2019	Nyh., Igrice u. 6.	2019. december 19.	Tagok és unokáik, valamint iskolások számára ünnepség szervezése, ajándékozás 84 + 30 fő	220000	90000	Időskorúak érdekeinek védelme, képviselete / a pályázat hiánytalan
4	Római Katolikus Nyugdíjas Egyesület 8687-1/2019	Nyh., Kossuth tér 4.	2019. december 16. Római Katolikus Plébánia	Közös ünneplés a tagokkal, unokákkal és a Szent Imre Gimnázium tanulóival (150 fő)	200000	60000	Egészségmegőrzés, szociális tevékenység /a pályázat hiánytalan
5	"Nyugodt Életet" Klub 8451-1/2019	Nyh., Szabadság tér 2.	2019. december 17. 14.00 óra Hotel Korona	Karácsonyi ünnepség és ajándékozás a tagokkal és unokáikkal 50 fő +10 gyerek	150000	90000	Időskorúak érdekeinek védelme, képviselete, egészségügyi és kulturális szükségleteinek kielégítése / a pályázat hiánytalan
6	Örökzöld Nyugdíjas Egyesület 8594-1/2019	Nyh., Városmajor u. 5.	Nyíregyháza, Városmajor u. 5. 2019. december 19.	Tagok megajándékozása, megvendégelése 75 fő	200000	110000	Szociális tevékenység, érdekképviselet / a pályázat hiánytalan

171

7	Nyíregyháza és Térsége Nyugdíjas Szövetség 8449-1/2019	Nyh., Városmajor u. 2.	2019. december 17.	Karácsonyi ünnepség és óévbúcsúztató (ajándékként 84 főnek 4000 Ft összegben) és szervezési költség	372000	150000	Nyugdíjasok érdekvédelme, egészségmegőrzés, szociális tevékenység / a pályázat hiánytalan
8	Dialóg Nyugdíjas Egyesület 8450-1/2019	Nyh., Szabadság tér 2.	2019. december 18. 14.00 óra Hotel Korona	Közös karácsonyi ünnepség, vacsora 77 fő, ajándékcsomag 15 fő óvodás gyereknek	265700	120000	Érdekképviselet, egészségvédelem, szociális rászorultak támogatása / a pályázat hiánytalan
9	Luther Rózsa Evangélikus Nyugdíjas Egyesület 8873-1/2019	Nyh., Luther tér 14.	2019. december	Karácsonyi ünnepség a tagoknak és fellépő gyerekeknek 35 fő	146000	70000	Időskorúak érdekeinek védelme, egészségmegőrzés /a pályázat hiánytalan
10	Simeon és Anna Nyugdíjas Egyesület 8787-1/2019	Nyh., Bercsényi u. 7.	2019.12.16	Vendéglátás, karácsonyi csomag tagoknak, unokáiknak és tanulóknak 38 tag és 30 gyerek és 2 fő pedagógus	176500	70000	Tagok érdekképviselete, szociális segítés / a pályázat hiánytalan
11	Konzervgyári Nyugdíjas Egyesület 8875-1/2019	Nyh. Árpád u. 63. II/8.	2019. december	70 - 95 éves idősek ajándékozása, fellépő gyerekek ajándékozása, vendéglátás kb.80 fő	300000	80000	Időskorúak érdekvédelme, egészségvédelem, szociálisan rászorultak támogatása / a pályázat hiánytalan
12	Nyíregyházi Aranykor Nyugdíjas Klub Egyesület 8681-1/2019	Nyh., Gulyás P. u. 1.	2019. december 17.	48 fő óvodás részére ajándékcsomag, 41 fő részére vacsora	276100	90000	Kulturális tevékenység, szociális tevékenység / a pályázat hiánytalan
13	Európa Egyesület 9122-1/2019	Nyh., Rákóczi u. 18-20.	Rákóczi u. 18-20. 2019. december	Karácsonyi ünnepség a nyugdíjas tagoknak (45 fő)	100000	35000	Egészségmegőrzés, szociális tevékenység, családsegítés / a pályázat hiánytalan
14	Alvégesi Nyugdíjas Egyesület 9141-1/2019	Nyh., Honvéd u. 41.	2019. december	Közös ünnepi ebéd és ajándékozás a tagoknak 87 fő	120000	80000	Magyar állampolgárok és nyugdíjasok közéletbe való bevonásának megteremtése / a pályázat hiánytalan

15	Holdfény Nyugdíjas Egyesület 8686-1/2019	Nyh., Hősök tere 5.	2019. december 20.	Generációs Karácsonyi Ünnepség tagoknak 48 fő, és 25 fő óvodásnak, iskolásnak	120000	40000	Nyugdíjasok, illetve időskorúak érdekvédelme / a pályázat hiánytalan
16	Jósavárosi Értelmiségi Egyesület 9208-1/2019	Nyh., Korányi F. u. 15/a.	2019. december	Mikuláscsomag 75 fő részére, karácsonyi csomagok 30 fő (egyedülállók, nagycsaládosok részére)	250000	50000	Érdekképviselet, megfelelő továbbképzés biztosítása a tagoknak /a pályázat hiánytalan
17	Ifjak és Örök Ifjak Egészségéért Egyesület 8850-1/2019	Nyh., Kinizsi u. 30.	2019. december	Karácsonyi svédasztalos vacsora a tagok és érdeklődők számára	400000	50000	A nyugdíjasok jogainak érvényre juttatása, érdekeinek védelme, képviselete / a pályázat hiánytalan
18	Borbányai Margaréta Nyugdíjas Egyesület 9042-1/2019	Nyh., Margaretta u. 50.	2018. december	Az egyesület tagjainak ajándékcsomag, karácsonyi ebéd (65 fő)	130000	60000	Nyugdíjasok, illetve időskorúak érdekvédelme / a pályázat hiánytalan
19	Gyertyafény Nyugdíjas Egyesület 8749-1/2019	Nyh., Ungvár stny. 33.	2019. december 17.	Ajándékcsomag és vendéglátás 41 főre	100000	50000	Szociális tevékenység, családsegítés, időskorúak gondozása / a pályázat hiánytalan
20	Ezüst-kor Egészségügyi Nyugdíjasok Egyesülete 8606-1/2019	Nyh., Szent I. u. 68.	2018. december 20. 14.00 óra	Ünnepi vacsora és ajándékcsomag 65 fő részére	80000	40000	A kórház egykori dolgozói közösségi életének szervezése / a pályázat hiánytalan
21	Orosi Nyugdíjasok Egyesülete 9212-1/2019	Nyh., Deák F. u. 3.	2019. december	Karácsonyi készülődés advent alatt, karácsonyi koncert, 30 fő részére ajándékozás	200000	60000	A nyugdíjasok jogainak érvényre juttatása, érdekeinek védelme, képviselete / a pályázat hiánytalan
22	Felső-Tisza Vízügyi Nyugdíjas Klub Egyesület 9039-1/2019	Nyh., Széchenyi u. 19.	2019. december 9.	"Téli ünnepkör-2019" tagok számára ünnepség	230000	40000	A vízügyi ágazatban az egyesületi tagok között a szakmai és emberi kapcsolat fenntartása / a pályázat hiánytalan

23	Nyíregyházi Belvárosi Nyugdíjas Egyesület 8786-1/2019	Nyh., Vasvári P. u. 16.	2019. december	Karácsonyi ünnepség az ÉVISZ diákjaival (ajándékcsomag 50 felnőtt 25 gyerek részére és tagoknak vendéglátás)	110000	40000	A nyugdíjasok jogainak érvényre juttatása, érdekeinek védelme, képviselete / a pályázat hiánytalan
24	Fegyveres Erők és Rendvédelmi Szervek Nyugdíjas Klubja 9144-1/2019	Nyh., Színház u. 2.	Civilház, 2019. december 13.	Klubtagok 45 fő, unokák és óvodások 5 fő karácsonyi rendezvénye (vacsora és ajándékcsomag)	107800	70000	Érdekvédelem és érdekképviselet / a pályázat hiánytalan
25	Idősekért és Fogyatékosokért Jószolgálat Alapítvány 9015-1/2019	Nyh., Vécsey köz 2.	2019. december	Ajándékcsomag 200 fő részére és vendéglátás	400000	90000	Idős személyek támogatása, önálló életvitelük segítése / a pályázat hiánytalan
26	Micimackó Alapítvány 8785-1/2019	Nyh. Stadion u. 8/A.	2019. december	Karácsonyi ünnepkörhöz kapcsolódó programsorozat	250000	70000	Bölcsődei ellátás feltételeinek javítása / a pályázat hiánytalan
27	Alapítvány Bölcsődés Gyermekeink Jövőjéért 9137-1/2019	Nyh., Malom u. 5.	2019. december	Karácsonyi programok, ünnepség, ajándék a bölcsődés gyermekeknek és szüleinek (100 fő)	120000	50000	Magasabb szintű bölcsődei ellátás feltételeinek segítése / a pályázat hiánytalan
28	"Tégy a gyermekekért" Alapítvány 9129-1/2019	Nyh., Ferenc krt. 1.	2019. december	Az ünnepeket megelőző várakozás alatt hagyományok felelevenítése szülőkkel, nagyszülőkkel (123 óvodás, 16 dolgozó, 75 vendég)	400000	50000	Gyermekek egészségvédelme/ a pályázat hiánytalan
29	Búzaszem Óvodásokért Alapítvány 9121-1/2019	Nyh., Búza u. 7-17.	2019. december 2-20.	Karácsonyi programok szervezése, vendéglátás, kézműves tevékenységek	400000	65000	A gyermekek egészséges életmódra nevelése / a pályázat hiánytalan
30	Almácska Alapítvány 9211-1/2019	Nyh., Etel köz 13.	2019. december 10-21.	Ajándékozás a gyermekcsoportok számára, ajándékeszközök beszerzése	200000	50000	Az óvodai neveléshez szükséges eszközök bővítése /a pályázat hiánytalan

31	"Csillagszem Alapítvány" a nyírszőlősi óvodásokért 8548-1/2019	Nyh.-Nyírszőlős, Kollégium u. 50.	2019. december 17.	Ajándékozás 100 gyermek részére, megvendégelés	340000	70000	Óvodás gyermekek testi, szellemi, szociális jólétének támogatása / a pályázat hiánytalan
32	Krúdy Gyula Óvoda Aprónép Alapítvány 8854-1/2019	Nyh., Krúdy Gy. u. 27.	2019. december 18.	Karácsonyi ünnepség, ajándékozás gyerekek részére 170 gyerek, ünnepi vacsora a dolgozóknak és nyugdíjasoknak (20 fő)	130000	50000	Gyermek -és ifjúságvédelem, tárgyi feltételek javítása / a pályázat hiánytalan
33	"Játékkal a Kert közi Óvodásokért" Alapítvány 9128-1/2019	Nyh., Kert köz 8.	2019. december	Az óvodásoknak játszóház szervezése, nyugdíjasok és dolgozók megvendégelése (50 fő)	400000	50000	Mozgásfejlesztés, gyermekek személyiségfejlesztése / a pályázat hiánytalan
34	Nyitnikék Alapítvány 9023-1/2019	Nyh., Jázmin u. 10.	2019. december	Kézműves foglalkozások, karácsonyi ünnepség, óvodai csoportok és hátrányos helyzetű családok megajándékozása	350000	50000	Nevelés és oktatás, képességfejlesztés, gyermek- és ifjúságvédelem / a pályázat hiánytalan
35	Együtt a Gyermekekért Alapítvány 9142-1/2019	Nyh., Koszorú u. 10.	2019. december 17.	Karácsonyi ünnep az óvodában, Tündérkert Szeretetotthonban és az Őszirózsa Nyugdíjas Klubban	250000	120000	Hátrányos helyzetű gyermekek felzárkóztatása / a pályázat hiánytalan
36	Eszterlánc Alapítvány 8872-1/2019	Nyh., Tas u. 1-3.	2019. december 16-20.	Karácsonyi ünnepség az óvodásokkal, iskolásokkal és nyugdíjas kollégákkal együtt	220000	50000	Az óvodába járó gyermekek érdekében betegségmegelőzés, egészségmegőrzés / a pályázat hiánytalan
37	"Gyermekeink Harmonikus Fejlődéséért" Alapítvány 9044-1/2019	Nyh., Fazekas J. tér 25.	2019. december	Játék és könyv vásárlás az óvodások számára	200000	50000	Gondozás, nevelés /a pályázat hiánytalan

38	Sóstóhegyi Gyermekvilág Alapítvány 8491-1/2019	Nyh., Muskotály u. 37.	2019. december 18.	"Varázslatos Karácsony", VIII. Generációs Karácsonyi Ünnepség (300 fő részére)	230000	100000	A sóstóhegyi gyermekek nevelési, oktatási, sport, szabadidős tevékenységének támogatása / a pályázat hiánytalan
39	"Százszorszép Alapítvány" a Borbányai Óvodásokért 9095-1/2019	Nyh., Kállói u. 109/a.	2019. december	Karácsonyi műsor az óvodában és a Móra Ferenc Általános Iskola Petőfi Sándor Tagintézményében	92740	50000	Képességfejlesztés, gyermek- és ifjúságvédelem / a pályázat hiánytalan
40	Kutyafája Közhasznú Egyesület 8302-1/2019	Nyh., Mester u. 19.	2019. december	Ajándék, vendéglátás bokortanyákban élő hátrányos helyzetű gyermekek, családok számára (60 csomag)	210000	90000	Hátrányos helyzetűek segítése, szociális és gyermekvédelmi szolgáltatások / a pályázat hiánytalan
41	"Gyermekeinkért 16" Alapítvány 8597-1/2019	Nyh., Kollégium u. 54.	2019. december 19. Vasutas Művelődési Ház és Könyvtár	Karácsonyi koncert (szociálisan rászoruló gyerekek megajándékozása, idősek klubja tagjai megvendégelése, fellépők és hozzátartozók megvendégelése)	300000	120000	Hátrányos helyzetű gyermekek támogatása, szociális tevékenység / a pályázat hiánytalan
42	Szent Imre Katolikus Alapítvány 9136-1/2019	Nyh., Ungvár stny. 19.	Szent Imre Katolikus Gimnázium 2019. december	50 család megajándékozása, 4000 Ft/fő	300000	90000	Oktatás, hátrányos helyzetű családok egyszeri támogatása / a pályázat hiánytalan
43	Szent Imre Katolikus Szülők Egyesülete 9150-1/2019	Nyh., Ungvár stny. 19.	Szent Imre Katolikus Gimnázium 2019. december	68 család részére élelmiszercsomag adományozása (4000 Ft/fő)	272000	70000	Hátrányos és nehéz helyzetben lévő családok támogatása / a pályázat hiánytalan
44	Gyermekmosoly Alapítvány 8635-1/2019	Nyh., Stadion u. 32/A.	2019. december	Közös ünneplés az óvoda gyed-en lévő és nyugdíjas munkatársaival, szomszédos iskola tanulóival	200000	50000	Gyermek és ifjúságvédelem / a pályázat hiánytalan

45	Az "Orosi Iskolásokért" Alapítvány 9207-1/2019	Nyh., Fő u. 60.	2019. november 25- december 22.	Mikulásvárás, Adventi készülődés az iskola tanulóival, óvodásokkal, idősekkel	260000	80000	A tanulók és pedagógusok elismerése, az iskola tárgyi eszközeinek felújítása / a pályázat hiánytalan
46	Bethlen Gábor Oktatási Alapítvány 9216-1/2019	Nyh., Gomba u. 7.	2019. december	Karácsonyi élelmiszercsomag az ingyenkonyhát látogatók számára (130 fő)	200000	50000	Szociális tevékenység, családsegítés / a pályázat hiánytalan
47	Gyerekek, Családok, Anyák Kreatívan Közhasznú Egyesület 9125-1/2019	Nyh., Geduly u. 15/B.	2019. december	Adventi és Mikulás műsor, kézműves műsor, önkéntesek megvendégelése	45000	45000	Egészségmegőrzés, betegségmegelőzés/a pályázat hiánytalan
48	Orosi Gyermekekért Alapítvány 9213-1/2019	Nyh., Deák F. u. 2.	2019. december	Óvodás, iskolás gyerekek számára, az Idős Otthon lakói és dolgozói, valamint a Nyugdíjas Klub tagjai részére ünnepség szervezése	100000	50000	Az intézmény gyermekeinek az egészséges életmódra való szoktatása / a pályázat hiánytalan
49	Agrárifjúságért Alapítvány 9099-1/2019	Nyh. Krúdy Köz 2.	Krúdy köz 2. 2019. december 20.	Ajándékozás hátrányos helyzetű tanulók részére és ünnepség	100000	50000	Esélyegyenlőség, hátrányos helyzetűek támogatása / a pályázat hiánytalan
50	"Óvodától Iskoláig" Alapítvány 9126-1/2019	Nyh., Fazekas J. tér 14.	2019. december	Adventi Készülődés az óvodában (játszóház, szülői est, Stb.)	125000	50000	Az örökösföldi óvodába járó gyermekek testi, szellemi és szociális jólétének anyagi támogatása / a pályázat hiánytalan
51	Idegennyelvi Oktatásért Alapítvány 9145-1/2019	Nyh., Krúdy Gy. u. 29.	2019. december	Az iskolai ünnepséghez szükséges eszközök (dekoráció, mikroport) beszerzése	400000	50000	Tehetséges, de szociálisan hátrányos helyzetű tanulók egyenkénti támogatása / a pályázat hiánytalan
52	Életfény Alapítvány 9096-1/2019	Nyh., Ungvár stny. 22.	2019. december	Ajándékozás hátrányos helyzetű tanulók részére és ünnepség	200000	50000	Szociálisan hátrányos helyzetű tanulók támogatása / a pályázat hiánytalan

53	"Együtt a Családért" Kulturális Egyesület 8448-1/2019	Nyh., Ungvár stny. 20. 10/42.	2019. december Jósavárosi Művelődési Ház	Jósavárosban élők számára generációs programsorozat (40 fő)	100000	55000	A néptánc megismertetése, tehetséggondozás családok és fiatalok egészséges életmódra nevelése / a pályázat hiánytalan
54	A Gyermekekért, a Fiatalokért és a Családokért Egyesület 9140-1/2019	Nyh., Május 1. tér 10. fsz/4.	2019. december	Karácsonyra készülődés és Mikulásünnepség (ajándékcsomag és a program költségei)	180000	45000	A gyermeknevelés könnyítése, családi kapcsolatok harmonizálása / a pályázat hiánytalan
55	Három Királyfi Nagycsaládos Egyesület 9267-1/2019	Nyh. Főzde u. 41.	2019. december	Karácsonyi ünnepség nagycsaládosoknak (61 tag család), nyugdíjasoknak	200000	0	Szociális tevékenység, családsegítés/a pályázat hiányos
56	Lógjunk Anyuval Kulturális és Szabadidő Egyesület 8596-1/2019	Nyh., Vénusz u. 6.	2019. december	Családi délután interaktív meseelőadás keretében	400000	30000	A családi értékek szem előtt tartásával szabadidős, kulturális programok szervezése / a pályázat hiánytalan
57	Nyíregyházi Görög Katolikus Ifjúsági Egyesület 9098-1/2019	Nyh., Bethlen G. u. 7.	2019. november 29.	Karácsonyi kézműves este 40 fő részére	40000	40000	Rendezvények, konferenciák szervezése / a pályázat hiánytalan
58	Luther Márton Kollégium Tanulóiért Alapítvány 9217-1/2019	Nyh., Iskola u. 2.	2019. december 1-20.	Karácsonyi ünnepség a kollégium tanulóinak, a Joób Olivér Szeretetintézmény nyugdíjas klubja tagjainak	100000	40000	Hátrányos helyzetű tanulók társadalmi esélyegyenlőségének segítése / a pályázat hiánytalan
59	Vöröskereszt Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szervezete 9026-1/2019	Nyh., Malom u. 3.	2019. december hónap	Melegétel osztása a rászorulóknak, élelmiszercsomag adományozása helyi rászoruló lakosok részére (500 fő)	300000	330000	Szociális gondok enyhítése / a pályázat hiánytalan

60	Ízületi Betegek Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Egyesülete 8748-	Nyh., Szántó K. J. u. 2. fsz/2.	Jósa András Oktató Kórház 2019. 12. 10. 14.00 óra	Karácsonyi ünnepség tagoknak 50 fő, önkéntesek munkájának megköszönésére ajándék	50000	30000	Az ízületi betegséggel és fogyatékossággal élők érdekvédelme /a pályázat hiánytalan
61	Magdaléneum Alapítvány 9146-1/2019	Nyh., Korányi F. u. 160.	2019. december	Szeretetvendégség az otthon lakóival és hozzátartozóival 250 fő	340000	110000	Egészségügyi otthonban élők helyzetének javítása / a pályázat hiánytalan
62	Patrónus Egyesület 8680-1/2019	Nyh., Közép u. 19.	2019. december 20.	30 fő részére karácsonyi vacsora és ajándékcsomag	89400	50000	Hátrányos helyzetű fiatalok segítése, szociális segítés/a pályázat hiánytalan
63	Halmozottan Sérültek és Szüleik Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Egyesülete 9018-1/2019	Nyh., Ungvár stny. 5. 10/39.	2019. december	70 család részére ajándékcsomag, 100 gyermek részére mikuláscsomag	310000	70000	Halmozottan sérült gyermekek érdekképviselete, családsegítés/a pályázat hiánytalan
64	Szellemi Fogyatékos, Béna és Epilepsziás Tóth Edit, valamint az Epilepsziás Fogyatékos Fiatalok Megsegítéséért Alapítvány 9019-1/2019	Nyh., Kéz u. 12.	2019. december	60 család részére ajándékcsomag és 80 fő, fogyatékosokat nevelő család megvendégelése	210000	60000	Hátrányos helyzetű csoportok esélyegyenlőségének elősegítése/a pályázat hiánytalan
65	Nyíregyházi ILCO Egyesület 8886-1/2019	Nyh., Szabadság tér 9.	2019. december 15.	Stomás betegek megajándékozása	400000	90000	A megyében és Nyíregyházán élő stomaviselők érdekvédelme / a pályázat hiánytalan
66	Pszichotikus Betegségben Szenvedők Sz.SZ.B. Megyei Érdekvédelmi Egyesülete 9124-1/2019	Nyh., Sóstói u. 62.	2019. december	Ajándékcsomag, rendezvény 80 fő részére	190000	30000	Érdekvédelem, szociálisan rászorulók támogatása/a pályázat hiánytalan

67	Nyírségi Diabéteszes Gyermekekért és Fiatalokért Egyesület 9147-1/2019	Kótaj, Katona P. u. 26.	2019. december	Adventi délután, 40 gyermeknek ajándék, 60 főnek vendéglátás	180000	40000	Egészségmegőrzés, betegségmegőrzés /a pályázat hiánytalan
68	Omnis Alapítvány 8855-1/2019	Nyh., Gömb u. 4.	Alvégesi Művelődési Központ 2019.12.13	Csoda New Yorkban címmel musical bemutatása (42 fő ellátott)	170000	30000	Rászorulók szociális gondozása, ellátása /a pályázat hiánytalan
69	Cukorbetegek Nyíregyházi Egyesülete 8685-1/2019	Nyh., Városmajor u. 2.	20109. december	Tagok vendéglátása (55 fő), gyerekek részére ajándék	60000	50000	Egészség megőrzés, egészségügyi rehabilitációs tevékenység / a pályázat hiánytalan
70	Fehérbot Sportegyesület 8853-1/2019	Nyh., Dózsa Gy. u. 10.	2019. december 18.	Karácsonyi ünnepség keretében fogyatákkal élők megajándékozása (30 fő)	91000	30000	A fogyatékkal élők sportolási lehetőségének biztosítása /a pályázat hiánytalan
71	Vesebetegek Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Egyesülete 9210-1/2019	Nyh., Szent I. u. 68.	2019. december	Vitamin injekció vásárlása és ajándékozása	220000	30000	A vesebetegség különböző stádiumaiban lévő emberek sajátos érdekeinek képviselete / a pályázat hiánytalan
72	Vakok és Gyengénlátók Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Egyesülete 8874-	Nyh., Búza tér 20.	2019. december 17.	Karácsonyi ünnepség, ajándékozás a látássérült tagoknak 120 fő	240000	60000	Vak, aliglátó vagy gyengénlátó személyek érdekvédelme /a pályázat hiánytalan
73	Mozgáskorlátozottak Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Egyesülete 8758-1/2019	Nyh., Tiszavasvári u. 41.	Esély Centrum 2019. december 20. 14.00 óra	Karácsonyi ünnepség, ajándékosztás 120 fő részére	325000	40000	Érdekvédelem, szociálisan rászorulók támogatása / a pályázat hiánytalan
74	Rejtett Kincsek Down Egyesület 9148-1/2019	Nyh., Közép u. 17.	2019. december	Karácsonyi műsor és ajándékozás fogyatékkal élő gyermekek számára	100000	40000	A fogyatékost nevelők és a fogyatékkal élők támogatására létrehozott szolgáltatási rendszer segítése és fejlesztése/ a pályázat hiánytalan

75	Fiatal Fogyatékkal Élők Otthonáért Egyesület 8511-1/2019	Nyh., Gömöri u. 1.	2019. december Örökösföldi Közösségi Ház	V. FIFOT Karácsony (vendéglátás és a rendezvény költségeire) 55 fő (egyesület tagjai és partner szervezetek)	120000	40000	A fogyatékkal élő fiatal felnőttek önálló életvitelének elősegítése /a pályázat hiánytalan
76	Együtt Veled Alapítvány 8636-1/2019	Nyh., Közép u. 17.	2019. december 17.	Ajándékcsomagok a Szent József Védőotthon lakóinak 36 fő, lakók és szülők megvendégelése	126000	40000	Hátrányos helyzetű fiatalok segítése/ a pályázat hiánytalan
77	"Romano Trajo" Cigány Kulturális és Közművelődési Egyesület 9127-1/2019	Nyh., Hegyi u. 7.	2019. december közepe	Az egyesülettel kapcsolatban álló roma, nem roma de hátrányos helyzetű gyermekek és családok részére karácsonyi ünnepség szervezése	50000	45000	Roma integráció segítése / a pályázat hiánytalan
78	Roma Nagycsaládosok Regionális Szervezete 9044-1/2019	Nyh., Tompa M. u. 16. fsz/1.	2019. december	Ajándékcsomag gyerekeknek és családoknak (200 Fő)	360000	30000	Roma integráció segítése / a pályázat hiánytalan
79	Teréz Anya Egyesület 9123-1/2019	Nyh., Zrínyi I. u. 2.	Római Katolikus Templom Karácsonyi Ünnepsége	Élelmiszercsomag adományozása 300 család részére	300000	100000	Karitatív munka, betegápolás / a pályázat hiánytalan
80	Joób Olivér Gondozó és Rehabilitációs Otthon Fejlesztéséért Alapítvány 9218-1/2019	Nyh., Benkőbokor 23.	2019. december	Joób Olivér Szeretetintézmény karácsonyi programja a tanyákon élő időseknek óvodás-és iskolás korú gyerekek bevonásával	225000	40000	Joób Olivér Gondozó és Rehabilitációs Otthon Fejlesztése /a pályázat hiánytalan
81	Periféria Egyesület 9016-1/2019	Nyh., Eötvös u. 1.	2019. december	Az Egyesület programjában résztvevő hátrányos helyzetű gyermekek részére ünnepség rendezése, 160 db ajándékcsomag	200000	70000	A társadalom és egyének közös érdekei kielégítése / a pályázat hiánytalan

82	Generációk Mandabokori Szociális és Kulturális Egyesülete 8783-1/2019	Nyh., Kalászos u. 2.	2019. december 2-23.	Civil Karácsony Felsősimán, Vajdabokorban, Mandabokorban és Rozsrétszőlőben hátrányos helyzetű családoknak	245000	130000	Kulturális tevékenység, szociális tevékenység / a pályázat hiánytalan
83	"Együtt az úton" Közhasznú Egyesület 9139-1/2019	Nyh., Kemecsei u. 48-50.	2019. december	Mikulás csomag és karácsonyi ajándék 290 fő részére	355000	80000	A fogyatékkal élők számára segítő tevékenység / a pályázat hiánytalan
84	Területi Művelődési Intézmények Egyesülete Móricz Zsigmond Művelődési és Ifjúsági Ház Közhasznú Alapítványa 9021-1/2019	Nyh., Rákóczi u. 18-20.	Szabolcs u. 10. 2019. december	A Művelődési Ház nyugdíjas klubjai és a klubtagok unokái részére karácsonyi ünnepség 72 fő részére	240600	50000	Egészségmegőrzés, szociális tevékenység, családsegítés / a pályázat hiánytalan
85	Zöld Kerék Alapítvány 9017-1/2019	Nyh., Arany J. u. 7. I/104.	Arany J. u. 7. 2019. december 13-14.	Többgenerációs program diákok bevonásával, ajándékozás 50 fő, vacsora 50 fő	100000	40000	Szabadidős tevékenység, egészségmegőrzés /a pályázat hiánytalan
86	HUMAN-NET Alapítvány 9138-1/2019	Nyh., Semmelweis u. 24.	2019. december	Craftábor karácsony gyermekek, fiatalok és szüleik részére (előadói díj 3 fő, étkezési költség 30 főre)	175000	40000	A humán erőforrás tudás-és képességszintjének fejlesztése / a pályázat hiánytalan
87	VOKE Vasutas Művelődési Ház és Könyvtár 9029-1/2019	Nyh., Toldi u. 23.	2019. december 19. Vasutas Művelődési Ház és Könyvtár	" Karácsony a Vasutasban", Adventi Program a Vasutasban karácsonyi ünnepség a művelődési házban működő egyesületek, klubok tagjainak, gyerekeknek	195000	90000	Idősek, fogyatékosok szociális ellátása / a pályázat hiánytalan
88	Nyírségi Ízkirályok Egyesülete 8883-1/2019	Nyh., Fejedelem u. 16.	Karácsony előtt 4 alkalommal a belvárosban	A városlakók számára lapcsánka sütése és kiosztása 450-500 fő	410000	300000	A magyar étkezési kultúra színvonalának emelése/a pályázat hiánytalan

89	Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Gasztronómiai Közhasznú Egyesület 8664-1/2019	Nyh., Míves u. 19.	Advent utolsó vasárnapja	500 adag étel osztása a városban advent egyik vasárnapján	400000	300000	Vendéglátás, nevelés és oktatás, képességfejlesztés /a pályázat hiánytalan
90	Észak-Kelet Magyarországi Cukrász Ipartestület 8881-1/2019	Nyh., Korányi F. u. 23/a.	2019. december	500 adag étel osztása a városban advent egyik vasárnapján	400000	300000	Cukrász iparosok, vállalkozók szakmai gazdasági érdekvédelme / a pályázat hiánytalan
91	Jövő-Kép Alapítvány 8878-1/2019	Nyh., Dózsa Gy. U. 4-6. 5/3.	2019. december	500 adag étel osztása a városban advent egyik vasárnapján	400000	300000	Az ifjúság, az új nemzedék támogatása / a pályázat hiánytalan
92 183	Dominó Egyesület 8784-1/2019	Nyh., Jegenye u. 13.	2019. december	Generációk Karácsonya ünnepségén résztvevő gyerekek megajándékozása 170 fő	211800	50000	A hátrányos helyzetű társadalmi csoportok társadalmi esélyegyenlőségének segítése / a pályázast hiánytalan
93	Orosért Közéleti Egyesület 9014-1/2019	Nyh., Meggyes u. 76/a.	2019. december	Adventi programsorozat, évértékelő karácsonyi vacsora, tagok részére ajándékcsomag	170000	40000	Karitatív tevékenység, ifjúságvédelem, orosi helytörténet kutatása/ a pályázat hiánytalan
94	"Szent István Nemesi Rend" Első Alapítványa 8206-1/2019	Nyh., Templom u. 49.	2019. december 20.	Hátrányos helyzetű családok támogatása, 45 fő és az Alapítvány tagjainak megvendégelése 40 fő	378250	80000	Kulturális tevékenység, karitatív tevékenységek támogatása /a pályázat hiánytalan
95	Talentum Európai Fejlődésért Közhasznú Alapítvány 9032-1/2019	Nyh., Kassa köz 3.	2019. december	Karácsonyi program (műsor, közös ebéd) szenvedélybeteg kliens kör részére 60 fő	190000	45000	Szociális és gyermekvédelmi szolgáltatások létesítése / a pályázat hiánytalan
96	Most Élsz Egyesület 8684-1/2019	Nyh., Városmajor u. 2.	2019. december	Közös karácsony a Bárczi Gusztáv Általános Iskolával (ajándékcsomag 230 fő részére)	390000	85000	Az autisták egészségi állapotának javítása/ a pályázat hiánytalan

97	A népi hagyományok ápolásáért Alapítvány 9135-1/2019	Nyh., Izabella u. 2.	2019. december	"Mesés Karácsony" rendezvény (táncház, népi vetélkedő) civil szervezetekkel	100000	40000	Az Igrice Néptáncegyüttes munkájának segítése / a pályázat hiánytalan
98	Nyírség Könyvtár Alapítvány 9143-1/2019	Nyh., Ungvár stny. 5.	2019. december 18.	"Jósaváros karácsonya" Mikulás futás, Kreatív Műhely, Karácsonyi Ünnepség 70 fő részvételével	191000	60000	Hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének segítése, könyvtár működtetése/a pályázat hiánytalan
99	Együtt Egymásért Kelet-Magyarországon Egyesület 8180-1/2019	Nyh., Ferenc krt. 33. 4/14.	2019. december 21.	Tagoknak ajándékcsomag és közös vacsora (35 fő)	80000	30000	Emberi és állampolgári jogok védelme, egészségmegőrzés, betegségmegelőzés / a pályázat hiánytalan
100	Szabolcsi "Esőemberekért" Alapítvány 9219-1/2019	Nyh., Báthory u. 30.	2019. december	Autista gyerekek és családjuk részére vendéglátás és ajándékozás	250000	50000	Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében és környékén lakó autista gyermekek korai fejlesztése / a pályázat hiánytalan
101	Váci Mihály Társaság Kulturális Egyesület 8928-1/2019	Nyh., Városmajor u. 2.	2019. december	Karácsonyi ünnepség szervezése a tagoknak	300000	40000	Segíti és támogatja az aktív kulturális tevékenységet / a pályázat hiánytalan
102	4 for Dance Tánc, Sport és Kulturális Egyesület 8757-1/2019	Nyh., Sólyom u. 7. 1/5.	2019. december	Karácsonyi évzáró rendezvény az egyesület tagjainak és hozzátartozóinak	100000	40000	Utánpótlás-nevelés, néptánc és népzenei értékek felkutatása /a pályázat hiánytalan
103	Nyírségi Turista Egyesület 9209-1/2019	Nyh., Vasvári P. u. 81. 3/10.	2019. december 7.	Sóstói erdőben és környékén Mikulás napi túra	82000	30000	Kulturális és egyéb közösségi programok szervezése / a pályázat hiánytalan

104	Kelet Népe Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Egyesület 8126-1/2019	Nyh., Czuczor Gergely u. 16.	2019. december 7.	Egyesületi tagok (30 fő) és támogató tagok (250 fő) és családjaik részére, valamint határon túli partnerek részére karácsonyi rendezvény	400000	30000	Térségfejlesztés a civil szféra segítségével, szociális tevékenység, családsegítés, időskorúak gondozása / a pályázat hiánytalan
105	Old Bikers Egyesület 8181-1/2019	Nyh. Vasvári P. u. 56. 1/2.	2019. december 7.	Közösségi ételosztás 100 adag, vacsora 50 fő részére	350000	30000	A biztonságos motoros közlekedésre nevelés / a pályázat hiánytalan
106	52 Hét Egyesület 8001-1/2019	Nyh., Rozmaring u. 2.	2019. december 6. 16.00 INDEX Élménycentrum	25-30 gyerek vendéglátása játszóházban	400000	40000	Egészségmegőrzés, szociális tevékenység, családsegítés, időskorúak gondozása / a pályázat hiánytalan
107	Ezüstcsikó Egyesület 9149-1/2019	Nyh., Rózsa u.19.	2019. december	Karácsonyi évzáró rendezvény	190000	30000	Életminőség javításának elősegítése, lovassport, harcművészet népszerűsítése/ a pályázat hiánytalan
						7 500 000	

Nyíregyháza, 2019. november 19.

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: JKAB/105-3/2019.
Ügyintéző: Pádár Katalin

ELŐTERJESZTÉS
- a Közgyűléshez -

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a helyi települési nemzetiségi önkormányzatok között megkötött együttműködési megállapodások felülvizsgálatára

Dr. Kovács Ferenc
polgármester

Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinet vezetője

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinet vezetője

Véleményezi:
Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság

Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2019. február 7. napján tartott ülésén tárgyalta legutóbb a nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodással kapcsolatos előterjesztést és az 5/2019.(II.7.) számú határozattal jóváhagyta a Nyíregyházán működő hét települési nemzetiségi önkormányzattal kötött együttműködési megállapodást.

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (továbbiakban: Njtv.) 80.§ (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat, illetve az a hivatal, amelyik a helyi nemzetiségi önkormányzat székhelye szerinti helyi önkormányzat önkormányzati hivatali feladatát ellátja, biztosítja a helyi nemzetiségi önkormányzat részére az önkormányzati működés személyi és tárgyi feltételeit, szakmai segítséget nyújt, továbbá gondoskodik a működéssel kapcsolatos gazdálkodási és adminisztratív végrehajtási feladatok ellátásáról.

Az Njtv. 80.§ (2) bekezdése kimondja, a települési önkormányzat a települési nemzetiségi önkormányzattal, a helyiséghasználatra, a további feltételek biztosítására és a feladatok ellátására vonatkozóan megállapodást köt. A megállapodást minden évben felül kell vizsgálni, általános választás esetén az alakuló ülést követő harminc napon belül pedig újra el kell végzeni a felülvizsgálatot.

Az Njtv. 80.§ (3) bekezdése rendelkezik arról, hogy az együttműködési megállapodásban rögzíteni kell:

a) a helyi önkormányzat és a helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetésének előkészítésével és megalkotásával, valamint a költségvetéssel összefüggő adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítésével, továbbá a helyi nemzetiségi önkormányzat önálló fizetési számla nyitásával, törzskönyvi nyilvántartásba vételével és adószám igénylésével kapcsolatos határidőket és együttműködési kötelezettségeket, a felelősök konkrét kijelölésével,

b) a helyi nemzetiségi önkormányzat kötelezettségvállalásaival kapcsolatosan a helyi önkormányzatot terhelő ellenjegyzési, érvényesítési, utalványozási, szakmai teljesítésigazolási feladatokat, továbbá a felelősök konkrét kijelölését,

c) a helyi nemzetiségi önkormányzat kötelezettségvállalásának a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott szabályait, különösen az összeférhetetlenségi, nyilvántartási kötelezettségeket,

d) a helyi nemzetiségi önkormányzat működési feltételeinek és gazdálkodásának eljárási és dokumentációs részletszabályaival, a belső ellenőrzéssel, valamint az ezeket végző személyek kijelölésének rendjével, és az adatszolgáltatási feladatok teljesítésével kapcsolatos előírásokat, feltételeket.

A törvényi kötelezettség teljesítése érdekében vált szükségessé az együttműködési megállapodás felülvizsgálata, amelynek alapján a jelenleg hatályos együttműködési megállapodásokban rögzített szabályok nem változnak, azzal a kivétellel, hogy a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére az eddigi Tüzér u. 2-4. I/104. szám alatti irodahelyiség helyett a Nyíregyháza, Tokaji u. 3. szám alatti irodahelyiséget biztosítja az Önkormányzat.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezetet valamint annak mellékletét képező együttműködési megállapodást jóváhagyni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2019. november 21.

Dr. Kovács Ferenc

Melléklet a JKAB/105-3/2019. számú előterjesztéshez:

Határozat-tervezet

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

...../2019.(XI.21) számú

h a t á r o z a t a

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a helyi települési nemzetiségi önkormányzatok között megkötött együttműködési megállapodások felülvizsgálatáról

A Közgyűlés

a roma, lengyel, német, örmény, ruszin, szlovák és ukrán települési nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodást felülvizsgálta és a mellékletben foglaltak szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felhatalmazza Dr. Kovács Ferenc polgármestert az együttműködési megállapodások aláírására.

Nyíregyháza, 2019. november 21.

A határozatról értesülnek:
1./ A Közgyűlés tagjai
2./ A címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
3./ A települési nemzetiségi önkormányzatok elnökei

Melléklet a ..../2019.(XI.21.) számú határozat-tervezethez:

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. §- a alapján **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata** (továbbiakban: helyi önkormányzat) képviseletében Dr. Kovács Ferenc polgármester és a .....**Települési Nemzetiségi Önkormányzat** (továbbiakban: nemzetiségi önkormányzat)képviseletében ..... együttműködésük szabályait az alábbi megállapodásban rögzítik:

A megállapodás szabályainak kialakítása Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet, illetve államháztartás számviteléről szóló 4/2013.(I.11.) Korm. rendelet alapján történt.

1. A költségvetés elkészítésének és elfogadásának rendje

A nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatának és önálló elemi költségvetésének elkészítése során:

a) A helyi önkormányzat megbízottja tájékoztatja a nemzetiségi önkormányzat elnökét a helyi önkormányzat által a nemzetiségi önkormányzatnak nyújtandó támogatás összegéről, valamint a nemzetiségi önkormányzat költségvetés készítésére vonatkozó határidőről.

b) A költségvetésre vonatkozó részletes információk megismerése után a helyi önkormányzat megbízottja folytatja az egyeztetést a nemzetiségi önkormányzat elnökével, ennek keretében az elnök rendelkezésére bocsátja a nemzetiségi önkormányzatra vonatkozó központi szabályozás szerinti adatokat.

c) A nemzetiségi önkormányzat kérésére a jegyző készíti elő a nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozat-tervezetét. A nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalja és határozatában fogadja el a feladatainak ellátásához szükséges költségvetési előirányzatait. A nemzetiségi önkormányzat határozatát február 15-éig, ha a központi költségvetésről szóló törvényt az Országgyűlés a naptári év kezdetéig nem fogadta el, a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő negyvenötödik napig köteles az önkormányzati megbízott útján eljuttatni a jegyzőhöz az elemi költségvetés elkészítéséhez.

d) A helyi önkormányzat a nemzetiségi önkormányzat költségvetésére vonatkozóan nem rendelkezik döntési jogosultsággal, és nem tartozik felelősséggel a nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatainak törvényességéért, bevételi kiadási előirányzatainak megállapításáért, teljesítéséért, kötelezettség-vállalásaiért és tartozásaiért.

e) A helyi önkormányzat költségvetési rendeletében foglalt előirányzatokról - különös tekintettel a helyi önkormányzat által nyújtott támogatásokra - a polgármester tájékoztatja a nemzetiségi önkormányzat elnökét.

f) A nemzetiségi önkormányzat ezek alapján határoz a végleges költségvetéséről. A költségvetési határozatnak tartalmaznia kell a működési és felhalmozási célú bevételeket és kiadásokat, egymástól elkülönítetten.

2. A költségvetési előirányzatok módosításának rendje

Ha a nemzetiségi önkormányzat az eredeti előirányzatán felül többletbevételt ér el, vagy bevételkiesése mutatkozik, illetve kiadási előirányzatain belül átcsoportosítást hajt végre, a nemzetiségi önkormányzat módosítja a költségvetésről szóló határozatát.

3. Költségvetési információ szolgáltatás rendje

3.1. Információ szolgáltatás a költségvetésről

Ennek érdekében a nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatát úgy fogadja el, és erről információt a polgármesteri hivatal gazdasági osztályának úgy szolgáltat, hogy az a költségvetésével kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségének határidőben eleget tudjon tenni.

A helyi önkormányzat költségvetési rendeletét úgy fogadja el, hogy a nemzetiségi önkormányzat a fenti információkat határidőre teljesíteni tudja.

3.2. Beszámolási kötelezettség teljesítésének rendje

A nemzetiségi önkormányzat a 368//2011.(XII.31.) Korm. rendeletben meghatározott módon és határidőre önálló havi költségvetési jelentést, önálló havi mérlegjelentést és önálló beszámolót készít.

A nemzetiségi önkormányzatnak a naptári évről december 31-i fordulónappal éves költségvetési beszámolót kell készíteni a központilag előírt nyomtatványon és tartalommal.

A nemzetiségi önkormányzat költségvetési jelentését, mérlegjelentését, költségvetési beszámolóját a polgármesteri hivatal gazdasági osztálya készíti el.

A nemzetiségi önkormányzat zárszámadási határozatát úgy fogadja el, és erről a polgármesteri hivatal gazdasági osztályának információt úgy szolgáltat, hogy az a beszámolási kötelezettségének határidőben eleget tudjon tenni.

4. A költségvetési gazdálkodás bonyolításának rendje

4.1. A költségvetés végrehajtása

A nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásának végrehajtásával kapcsolatos feladatokat a polgármesteri hivatal gazdasági osztálya látja el.

a) Kötelezettségvállalás rendje

A nemzetiségi önkormányzat nevében a nemzetiségi önkormányzat feladatainak ellátása során fizetési vagy teljesítési kötelezettséget vállalni (továbbiakban: kötelezettségvállalás) kizárólag az elnök vagy az általa írásban felhatalmazott nemzetiségi önkormányzati képviselő jogosult.

A kötelezettségvállalás előtt a kötelezettséget vállalónak meg kell győződnie arról, hogy a rendelkezésre álló fel nem használt előirányzat biztosítja-e a kiadás teljesítésére a fedezetet. Kötelezettségvállalásra csak írásban kerülhet sor. Nem szükséges írásbeli kötelezettségvállalás az olyan kifizetés teljesítéséhez, amely értéke nem éri el a százezer forintot, pénzügyi szolgáltatás igénybevételéhez kapcsolódik, vagy az Áht. 36. § (2) bekezdése szerinti egyéb fizetési kötelezettségnek minősül.

A kötelezettségvállalásokról a polgármesteri hivatal gazdasági osztálya az OrganP könyvelési program segítségével elkülönített analitikus nyilvántartást vezet.

b) Utalványozás

A nemzetiségi önkormányzatnál a kiadás teljesítésének, a bevétel beszedésének vagy elszámolásának elrendelésére (továbbiakban: utalványozásra) kizárólag az elnök vagy az általa írásban felhatalmazott nemzetiségi önkormányzati képviselő jogosult.
Utalványozni csak az érvényesítés után lehet. Pénzügyi teljesítésre az utalványozás után és az utalványozás pénzügyi ellenjegyzése mellett kerülhet sor.

Készpénz a nemzetiségi önkormányzat házipénztárán keresztül akkor fizethető ki, ha a nemzetiségi önkormányzat elnöke a kifizetés teljesítéséhez szükséges dokumentumokat (a települési nemzetiségi önkormányzat képviselő-testületének határozata, szerződés, számla) bemutatja és a készpénz felvételére irányuló szándékát a pénzfelvételt megelőző 3 napon belül a polgármesteri hivatal gazdasági osztályának jelzi.

c) Pénzügyi ellenjegyzés

A kötelezettségvállalás, valamint az utalványozás pénzügyi ellenjegyzésére – külön kormányrendelet szerinti eljárási rendben – a polgármesteri hivatal gazdasági osztály osztályvezetője, távollétében a helyettese jogosult. A pénzügyi ellenjegyzés csak az előirányzat és a fedezet meglétének, valamint a jogszerűségének ellenőrzésére irányul.

A kötelezettségvállalást, utalványozást, valamint a pénzügyi ellenjegyzést ugyanazon személy nem végezheti.

d) Érvényesítés

Az érvényesítést a polgármesteri hivatal ezzel megbízott pénzügyi-számviteli szakképesítésű dolgozója végzi.

e) A teljesítés igazolása

A teljesítés igazolását a polgármesteri hivatal ezzel megbízott dolgozója végzi.

4.2. A nemzetiségi önkormányzat számlái

A nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásával és pénzellátásával kapcsolatos minden pénzforgalmát a helyi önkormányzat által választott banknál megnyitott és forrásai terhére fenntartott önálló fizetési bankszámlán köteles lebonyolítani.

A nemzetiségi önkormányzat önálló bankszámlával, adószámmal rendelkezik. Ezek a változások a Magyar Államkincstár által vezetett '"Törzskönyvi nyilvántartáson" átvezetésre kerültek.

A nemzetiségi önkormányzat működésének általános támogatását a nemzetiségi önkormányzat a helyi önkormányzaton keresztül a költségvetési törvényben meghatározottak szerint veszi igénybe.

4.3. Vagyoni és számviteli nyilvántartás, adatszolgáltatás rendje

A polgármesteri hivatal a nemzetiségi önkormányzat vagyoni, számviteli nyilvántartásait elkülönítetten vezeti. A számviteli nyilvántartásban a helyi önkormányzati támogatást az egyéb költségvetési támogatásoktól (normatív, feladatalapú) elkülönítetten kell kezelni, a kiadások forrását a bizonylatokon minden esetben fel kell tüntetni.

A 368/2011.(XII.31.) Korm. rendeletben meghatározott adatszolgáltatás során szolgáltatott adatok valódiságáért, a számviteli szabályokkal és a statisztikai rendszerrel való tartalmi egyezőségért a nemzetiségi önkormányzat elnöke és a polgármesteri hivatal jegyzője együttesen felelősek.

5. A nemzetiségi önkormányzatok önkormányzati vagyonnal történő vagyongazdálkodása

5.1. A nemzetiségi önkormányzat vagyona – az abban bekövetkezett növekedés vagy csökkenés – elkülönítetten a könyvviteli mérleg szerkezete szerinti tagolásban, a nemzetiségi önkormányzatok által elfogadott zárszámadási határozatban kerül bemutatásra.

5.2. Az önkormányzati vagyon leltározása Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala leltározásról és leltárkészítésről szóló szabályzatában előírtak szerinti rendszerességgel és módon történik.

5.3. Az önkormányzati vagyontárgyak selejtezését Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala felesleges eszközök hasznosítása és selejtezési szabályzatában előírtak szerint kell elvégezni.

6. A nemzetiségi önkormányzat elhelyezése, költségvetési támogatása

6.1. A helyi önkormányzat a roma nemzetiségi önkormányzat esetében a 28703 helyrajzi számú, a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló, Nyíregyháza, Tokaji u. 3. szám alatti irodahelyiséget térítésmentesen használatba adja.

A helyi önkormányzat a lengyel, német, örmény, ruszin, szlovák, és ukrán nemzetiségi önkormányzat esetében a kizárólagos tulajdonában álló, 6592/28 helyrajzi számú, Nyíregyháza, Árpád u. 41. szám alatti ingatlant térítésmentesen használatba adja.

6.2. A helyi önkormányzat a nemzetiségi önkormányzat működésével kapcsolatos feladatok ellátásához szükséges tárgyi, technikai eszközöket az együttműködési megállapodások 1. számú melléklete szerint üzemeltetésre átadja.
A nemzetiségi önkormányzat gondoskodik a használatba adott ingó vagyon karbantartásáról, javításáról, az elhasználódott eszköz pótlásáról. Az elhasználódott, illetve megsemmisült eszközt azonos funkciójú eszközzel szükséges pótolni, melyet a nemzetiségi önkormányzat a beszerzést követő 30 napon belül térítésmentesen átad a helyi önkormányzat részére.
A nemzetiségi önkormányzat az üzemeltetésre átvett ingó vagyontárgyakat nyilvántartja. A szerződés fennállása alatt köteles az Önkormányzat által meghatározott időpontig a 2000. évi C. törvény, valamint a végrehajtására kiadott 4/2013. (I.11). Korm. rendelet előírásai szerint a használatra kapott vagyontárgyak leltározását elvégezni és dokumentumait megküldeni a tulajdonos részére. A leltározás során felmerülő hiány kivizsgálása, és a felelősség megállapítása a nemzetiségi önkormányzat elnökének hatáskörébe tartozik.
A nemzetiségi önkormányzatnál lévő önkormányzati vagyon leltározásában a nemzetiségi önkormányzat elnöke, vagy az általa írásban kijelölt személy közreműködik.
A nemzetiségi önkormányzat köteles a rendeltetésszerű használat során megrongálódott, további használatra alkalmatlan eszközöket a tulajdonost megillető bejelentési kötelezettséggel a

polgármesteri hivatal ellátási osztályára írásban eljuttatni, az eljárás befejezéséig azokat megőrizni. A nemzetiségi önkormányzat selejtezésre javasolt eszközökre – a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testületének véleményét kikérve – a nemzetiségi önkormányzat elnöke tesz javaslatot.

A nemzetiségi önkormányzat köteles a használatában álló vagyont berendezésekkel és felszerelésekkel együtt teljes körű kártérítési felelőssége mellett rendeltetésszerűen, a közvagyont használó személytől elvárható gondossággal, hatékonyan, energia- és költségtakarékosan, a vagyonra vonatkozó biztonsági előírások betartásával, mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül birtokolni és használni. A nemzetiségi önkormányzat köteles az üzemeltetésre átvett ingóságokat a jogviszony megszűnésének időpontját követő 8 napon belül előzetesen egyeztetett időpontban a tulajdonos önkormányzat részére visszaszolgáltatni. Az üzemeltetésre átadott ingóságok visszaszállításról saját költségén a nemzetiségi önkormányzat gondoskodik. Amennyiben az üzemeltető nemzetiségi önkormányzat a visszaszállításra vonatkozó kötelezettségét megszegi, úgy a tulajdonos önkormányzat jogosult az ingóságokat az üzemeltető költségére elszállítani.

6.3. A nemzetiségi önkormányzat tudomásul veszi, hogy a 6.1. pontban meghatározott ingatlant, valamint az 1. számú melléklet szerint átadott ingóságokat 3. személy részére használatba, bérbe nem adhatja, nem idegenítheti el és nem terhelheti meg.

6.4.A nemzetiségi önkormányzat tudomásul veszi, hogy az épület átalakításához a helyi önkormányzat előzetes engedélye szükséges. A rendkívüli javítások és helyreállítások költségei a helyi önkormányzatot terhelik.

6.5.A helyi önkormányzat jogosult a használat gyakorlását ellenőrizni.

6.6.A helyi önkormányzat a nemzetiségi önkormányzat feladatainak ellátásához évente a költségvetési rendeletében meghatározott összegben támogatást nyújt. Ez a támogatás működési kiadásokra és igény szerint felhalmozási kiadásokra is felhasználható.
A helyi önkormányzat az éves támogatást minden év március 31-ig átutalja a nemzetiségi önkormányzat bankszámlájára.
A támogatás felhasználásának határideje alapvetően minden év december 31.-e, ugyanakkor a fel nem használt összeg átvihető a következő évre és ***legkésőbb április 30-ig*** szabadon felhasználható.
A nemzetiségi önkormányzatot a helyi önkormányzat támogatása tekintetében számadási kötelezettség terheli. A számadási kötelezettség teljesítése a gazdasági osztály által vezetett elkülönített számviteli nyilvántartás elkészítésével valósul meg.
Az önkormányzati támogatás jogszerűtlen felhasználása esetén, ezen tény megállapítását követő 30 napon belül a támogatást vissza kell fizetni a helyi önkormányzat részére.

7. A nemzetiségi önkormányzatok gazdálkodásával összefüggő végrehajtási feladatok belső ellenőrzése

a) A nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásának végrehajtási feladatait – így a belső ellenőrzési feladatokat is – a polgármesteri hivatal látja el.
b) A belső ellenőrzési feladatokat a belső ellenőrzési vezető által kijelölt belső ellenőr látja el.
c) A belső ellenőrzési vezető a kockázatelemzés eredményeként meghatározott következő évi ellenőrzési tervet november 15-ig megküldi a nemzetiségi önkormányzat elnökének (amely kizárólag a nemzetiségi önkormányzatra vonatkozik).
d) A nemzetiségi önkormányzat elnöke a tervezett ellenőrzésekre vonatkozó jóváhagyó határozatot november 30-ig megküldi a jegyzőnek és a belső ellenőrzési vezetőnek.
e) A belső ellenőrzési vezető a terv összeállításához javaslatot kérhet a nemzetiségi önkormányzat elnökétől, illetve az elnök javaslatot tehet a belső ellenőrzési vezetőnek a következő év ellenőrzési tervének tekintetében október 31-ig.

PL

f) Az adott év ellenőrzéséről következő év február 15-ig a belső ellenőrzési vezető megküldi a nemzetiségi önkormányzat elnökének a rájuk vonatkozó éves ellenőrzési jelentést.

8. Záró rendelkezések

Jelen együttműködési megállapodás nem a helyi önkormányzattól átvállalt közfeladatok ellátására irányul.
Az együttműködési megállapodást évente január 31. napjáig felül kell vizsgálni és szükség szerint módosítani kell. A jegyző a megállapodás vonatkozó jogszabályok változása miatti módosításának szükségességét a helyi és a nemzetiségi önkormányzatnak jelzi.
A jelzés alapján a Közgyűlés és a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete a megállapodást szükség esetén módosítja.

Az együttműködési megállapodást Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése a …./2019.(XI.21.) számú határozatával, a …… Települési Nemzetiségi Önkormányzat pedig a …… számú határozatával hagyta jóvá.

Nyíregyháza, 2019. november 21.

……	……
nemzetiségi önkormányzat elnöke	**Dr. Kovács Ferenc polgármester**

RL

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

FŐÉPÍTÉSZI OSZTÁLY
4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-550; FAX: +36 42 310-647
E-MAIL: FOEPITESZIOSZTALY@NYIREGYHAZA.HU

196

Ügyiratszám: FŐÉP/107-101/2019.
Ügyintéző: Halmi-Hódos Katinka

ELŐTERJESZTÉS

a Közgyűléshez

Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyására

(10 terület - *Napelemparkok területének kijelölése, Simai út - övezeti határ vonalának módosítása, Orosi út – övezeti besorolás módosítása, Róka utca – tervezett szabályozási vonal törlése*, HÉSZ szöveges része)

.....
Dr. Kovács Ferenc
Polgármester

.....
Kukucska Zsolt
főépítészi osztályvezető-helyettes

törvényességi véleményezést végző személyek aláírása:

.....
Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

.....
Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottságok:
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság
- Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság

Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza MJV Közgyűlésének Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága átruházott hatáskörében **10 terület- Napelemparkok területének kijelölése- Simai út- övezeti határ vonalának módosítása- Orosi út- övezeti besorolás módosítása- Róka utca- tervezett szabályozási vonal törlésére vonatkozóan** döntött a város 117/2005. (V.4.) sz. közgyűlési határozattal megállapított településszerkezeti tervének, valamint a 21/2007. (VI.12.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosításáról. A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) alapján a módosítás fajtájától függően más-más eljárási szabályok szerint folytathatóak le.

A módosító eljárás előzetes tájékoztatási szakasza 2019. januárjában FŐÉP/107/2019. ügyiratszámon indult, ezzel egy időben a 282/2009. (XII. 11.) Korm. rendelet alapján az adatszolgáltatás kérés is megtörtént. A Korm. rendelet 29.§-a és 29/A.§-a, valamint a Nyíregyháza MJV partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 10/2017. (II.24.) önkormányzati rendelete alapján a teljes körű nyilvánosság biztosításának érdekében 2019. február 7.-én **előzetes tájékoztató lakossági fórumot** tartottunk és ezután **előzetes partnerségi egyeztetést** hajtottunk végre. A rendezési terv módosítási eljárás előzetes tájékoztatási szakasza 10 területet érintően került lefolytatásra, azonban 1 terület esetében a módosítást a kérelmező kérésére visszavontuk (Lejtő utca).

A *2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben* meghatározott **környezeti vizsgálat szükségességéről** a jogszabályban meghatározott szervektől a véleményeket, észrevételeket megkértük FŐÉP/107-4/2019. ügyiratszámon. A megkérdezett szakigazgatási szervek **nem tartották szükségesnek** a környezeti vizsgálat elkészíttetését. A Közgyűlés bizottságai feladatai és hatáskörei megállapításáról szóló 30/2010. (XI.12.) önkormányzati rendeletével a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottságra ruházta át az állásfoglalás kialakítását. Nyíregyháza MJV Közgyűlése Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága a beérkezett vélemények, észrevételek ismeretében **25/2019. (II.26.) sz. határozatában nem tartotta szükségesnek** a környezeti vizsgálat elkészíttetését.

Véleményezés céljából a Korm. rendelet 38. § szerint FŐÉP/107-47/2019. ügyiratszámon 2019. áprilisában megkerestük az érintett államigazgatási szerveket. A Te. 3. és Te.7. számú módosítás várható környezetre gyakorolt hatásairól jogosultsággal rendelkező szakértő készített vizsgálatot, mely a véleményezési dokumentáció alátámasztó munkarészében került feltüntetésre.

A módosítások következtében fellépő Biológiai Aktivitásérték csökkenés pótlása érdekében 4 csereterületet jelöltünk ki, melynek az előzetes tájékoztatási szakasza 2019. májusában FŐÉP/107-58/2019. ügyiratszámon indult. A beérkező véleményeket továbbtervezésnél figyelembe vettük. A kijelölt csereterületekkel kapcsolatban *2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben* meghatározott **környezeti vizsgálat szükségességéről** a jogszabályban meghatározott szervektől a véleményeket, észrevételeket megkértük FŐÉP/107-59/2019. ügyiratszámon. A megkérdezett szakigazgatási szervek **nem tartották szükségesnek** a környezeti vizsgálat elkészíttetését. Nyíregyháza MJV Közgyűlése Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága a beérkezett

vélemények, észrevételek ismeretében **83/2019. (V.28.) sz. határozatában** nem tartotta szükségesnek a környezeti vizsgálat elkészíttetését.

A Korm. rendelet 29.§-a és 29/A.§-a, valamint a Nyíregyháza MJV partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 10/2017. (II.24.) önkormányzati rendelete alapján a teljes körű nyilvánosság biztosításának érdekében 2019. március 07.-én **munkaközi tájékoztató lakossági fórumot** tartottunk és ezután **partnerségi egyeztetést** hajtottunk végre.

A Korm. rendelet 39.§ (2) bekezdése szerint a beérkezett véleményeket ismertetni kell a képviselő testülettel. A településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 10/2017. (II.24.) önkormányzati rendelet 9.§-a szerint a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörében **111/2019. (IX.10.) sz. határozatában elfogadta a beérkezett véleményeket.** Állami Főépítész Úr záró szakmai véleményét az eljárásban megadta.

A településszerkezeti terv módosítása **határozattal jóváhagyandó**, a HÉSZ és a szabályozási tervlapok változásai **rendelettel jóváhagyandó munkarészek**. *(Lásd 1.-3. sz. melléklet!)*

Tájékoztatásul közöljük, hogy a Korm. rendelet 43.§-a alapján a településrendezési eszközök a teljes eljárás esetén az elfogadástól számított 30. napon, egyszerűsített eljárás esetén az elfogadástól számított 15. napon lépnek hatályba, tárgyalásos eljárás esetén az elfogadást követő napon lépnek hatályba.

Kérem T. Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalva a Korm. rendelet 43.§ (1) bekezdése alapján és a KGY rendeletben elfogadott Partnerségi Egyeztetés Szabályzat alapján, az Állami Főépítész záró szakmai véleményének ismeretében **a mellékelt határozat tervezet és rendelet tervezet jóváhagyásával döntését meghozni szíveskedjen**.

Nyíregyháza, 2019. november 12.

Tisztelettel:

.....

Kukucska Zsolt
főépítészi osztályvezető-helyettes

1. sz. melléklet a FŐÉP/107-101/2019. számú előterjesztéshez

Határozat-tervezet

Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Közgyűlésének
...../2019. (...) számú
határozata

Nyíregyháza településszerkezeti terve módosításának jóváhagyására

A közgyűlés

az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján

- 217/2018. (XII. 20.), a 131/2018. (VI.21.), a 99/2018. (V.31.), a 65/2018. (IV.25.), 235/2017. (X.26.), a 71/2017. (III.30.), a 345/2016.(XII.15.), a 273/2016. (IX.22.) számú határozattal, a 180/2016 (VI.30.) számú határozattal, a 2/2015. (I.29.) számú határozattal, a 42/2014. (III.20.) számú határozattal, a 92/2013. (IV.25.) számú határozattal, a 331/2012. (XII.13.) számú határozattal, a 266/2012. (X.18.) számú határozattal, a 178/2012. (VI.28.) számú határozattal, a 143/2012. (V.31.) számú határozattal, a 243/2011. (XII.15.) számú határozattal, a 213/2011. (XI.24.) számú határozattal, a 150/2011. (VIII.25.) számú határozattal, a 28/2011. (II.10) számú határozattal, 150/2010. (VI.28.) számú határozattal 253-2/2009. (XI.23.) számú határozattal, 252-2/2009. (XI.23) sz. határozattal, 110/2009. (V.26) sz. határozattal, 39/2009. (III.2) sz. határozattal, 77/2008. (III.31) számú határozattal, 76/2008. (III.31) számú határozattal, 122/2007. (VI.11) sz. határozattal, 117/2005. (V.4) sz. határozattal módosított és kiegészített 103/2004. (VI.21) sz. településszerkezeti tervi leírást az alábbiak szerint módosítja:

- a Nyíregyháza MJV Polgármesteri Hivatalának Főépítészi Osztálya által készített FŐÉP/107/2019. törzsszámú tervét figyelembe véve a város közigazgatási területére elfogadott településszerkezeti tervének módosítását a mellékelt településszerkezeti terv szerint - a 10 terület vonatkozásában - **jóváhagyja**.

Nyíregyháza, 2019.

Erről értesülnek:
1.) a Közgyűlés tagjai
2.) a címzetes főjegyző és a polgármesteri hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

NYÍREGYHÁZA MJV
.4.) sz. KGY határozattal jóváhagyott
PÜLÉSSZERKEZETI TERVLAPJA
M = 1 : 85 000



Teljes Nagyvárosias lakóterület
Teljes Kisvárosias lakóterület
Teljes Kertvárosias lakóterület
Részleges Falusias lakóterület
Teljes Településközponti vegyes terület
Teljes Központi vegyes terület
Teljes Kereskedelmi-, szolgáltató gazdasági terület
Teljes Zavaró hatású ipari gazdasági terület
Teljes Egyéb ipari gazdasági terület
Teljes Üdülőházas üdülőterület
Teljes Hétvégiházas üdülőterület
Teljes Különleges kereskedelmi célú terület
Teljes Különleges intézményi terület >=10% beépítettséggel
Teljes Különleges intézményi terület <10% beépítettséggel
Részleges Különleges honvédelmi terület
Részleges Különleges hulladék elhelyezésére szolgáló terület
Részleges Különleges városüzemeltetési célokat szolgáló kertészeti terület
Teljes Különleges közlekedési terület
Általános közlekedési terület
Vasúti közlekedési terület
Zöldterület
Egészségügyi- turisztikai célú erdő
Védelmi célú erdő
Gazdasági célú erdő
Mezőgazdasági kertes terület
Mezőgazdasági általános terület
Mezőgazdasági korlátozott használatú terület
Vízgazdálkodási terület
Megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület

lgáltató sáv
ldsáv
áv

elekszerkezet

t
ület határa
határa

védett ill. védelemre javasolt
határa

e

yás
ület

a
főút
mellékút, települési főút

i út
súti nyomvonal
csomópont
Bálint tű csomópont

ebb közhasználatú parkolóhely
- pályaudvar
lyaudvar
gálló
r

éthulladék-lerakó és kezelőhely

ű
rony

Intézmények

- Igazgatási központ
- Oktatási központ- főiskola
- Művelődési központ
- Egyházi központ
- Kórház
- Kereskedelmi (bevásárló) központ
- Piac
- Vásárváros
- Kiránduló központ
- Turisztikai alközpont
- Arborétum, botanikuskert
- Vadaspark
- Lovaglás
- Sportközpont
- Szabadidőközpont
- Strand
- Termálközpont
- Vidámpark
- Élménypark
- Kemping
- Szálloda
- Temető
- Kegyeleti park
- Kilátó
- Egészségügyi központ

Egyéb tervi elemek

- Településhatár
- Belterületi határ
- Tervezett belterületi határ
- Városkapu
- Városrész- központ
- Szintvonal
- Gyógyhely
- Gyógyhely védőterülete
- Hidrogeológiai védőzóna
- Településképvédelmi terület határa
- Közmű elhelyezésére szolgáló terület

A ...../2019. (.....) sz. határozattal módosítva és kiegészítve.
A terv az állami alapadatok felhasználásával készült.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Főépítészi Osztály

Településtervezés:
Veres István TT/E-15-0125/2011

2019. .....

2. sz. melléklet a FŐÉP/107-11/2019. számú előterjesztéshez

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelet-tervezet címe:	**Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyására** (10 terület - Napelemparkok területének kijelölése, Simai út - övezeti határ vonalának módosítása, Orosi út – övezeti besorolás módosítása, Róka utca – tervezett szabályozási vonal törlése, HÉSZ szöveges része)

Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen

Társadalmi, gazdasági hatás:	**Költségvetési hatás:**	**Környezeti, egészségügyi következmények:**	**Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:**	**Egyéb hatás:**
A módosításokat követően a tulajdonosok elvégezhetik a tervezett fejlesztéseket. Gazdaságfejlesztő, munkahelyteremtő hatás.	Az Önkormányzat mentesül kisajátítási eljárás költségei alól egyes módosítással érintett ingatlanokon.	Nincs	Nincs	Fenntartható fejlődés biztosítása.

A rendelet megalkotása szükséges, mert:	A módosítás során a kialakult állapot és a valós tervezett felhasználás összhangba kerül.
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:	A városfejlesztési és gazdaságfejlesztési elképzelések nem teljesíthetőek.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

Személyi:	Szervezeti:	Tárgyi:	Pénzügyi:
Rendelkezésre áll.	Adott.	Adott	Adott.

3. sz. melléklet a FŐÉP/107-101/2019. számú előterjesztéshez

RENDELET-TERVEZET

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK

...../..... (.....) önkormányzati rendelete

Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyására

(10 terület - *Napelemparkok területének kijelölése, Simai út - övezeti határ vonalának módosítása, Orosi út – övezeti besorolás módosítása, Róka utca – tervezett szabályozási vonal törlése*, HÉSZ szöveges része)

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdés b) pontjában, a 62. § (6) bekezdés 6.) pontjában kapott felhatalmazás alapján, *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény* 13. § (1) bekezdésében, *az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény* 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet* (a továbbiakban: Korm. rendelet) 41. § (2) bekezdésében és 9. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Kormánymegbízotti Kabinet Állami Főépítésze
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság
Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság
Országos Vízügyi Főigazgatóság
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Szabolcs- Szatmár- Bereg Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály
Budapest Főváros Kormányhivatala Közlekedési Főosztály Útügyi Osztály
Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Közlekedéspolitikáért Felelős Államtitkárság
Nemzeti Fejlesztési Minisztérium – Légügyi Hivatal
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály
Miniszterelnökség Örökségvédelmi Hatósági Főosztály, Örökségvédelmi Nyilvántartási Osztály
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Hatósági Főosztály Építésügyi Osztály
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály
Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala
Országos Atomenergia Hivatal
Országos Tisztifőorvosi Hivatal
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzati Hivatal Megyei Főépítésze

a Korm. rendelet 40.§ (2) bekezdésre figyelemmel a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Kormánymegbízotti Kabinet Állami Főépítésze záró szakmai véleményének megadásával,

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2011.(III.10.) önkormányzati rendelt 12.§ (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Nyíregyháza Megyei Jogú Város Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága, valamint Nyíregyháza Megyei Jogú Város Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§. A Nyíregyháza 19/2005. (V. 5.) KGY rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI.12) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 10. § kiegészül a következő (7a) bekezdéssel:

„(7a) *Megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület (K-En)*
a) A területhez a napenergia hasznosításának céljára szolgáló területek tartoznak.
b) A területen csak a terület rendeltetésszerű használatát szolgáló építmények helyezhetők el.
c) A területen csak 5 MW teljesítményt meg nem haladó kiserőművek helyezhetők el.
d) A telken legfeljebb 4,5 méter építménymagasságú építmény helyezhető el."

2.§. Az Ör. 1. számú mellékletét képző szabályozási tervlapok módosítását jelen rendelet 1. melléklete szerint jóváhagyja.

3.§.(1) Ez a rendelet a (2) bekezdésben foglaltak kivételével a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszíti. Rendelkezéseit a hatálybalépést követően induló ügyekben alkalmazni kell.

(2) A 2.§ 2019. december 21.-én lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszíti. Rendelkezéseit a hatálybalépést követően induló ügyekben alkalmazni kell.

(3) A hatálybalépést megelőzően érkeztetett és jogerősen még el nem bírált ügyekben jelen rendelet akkor alkalmazható, ha a rendelet a kérelem tárgyára vonatkozóan kedvezőbb előírásokat tartalmaz.

Nyíregyháza, 2019. november

Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításának

i n d o k o l á s a

Általános indokolás

A rendelet módosítását az indokolta, hogy a módosított szabályozás révén az infrastruktúra-fejlesztés, vállalkozásfejlesztés, önkormányzati beruházások megindulhatnak a területeken, és a lakossági érdekek is érvényesülnek.

Részletes indokolás

1. §-hoz

A módosítás a Helyi Építési Szabályzat szöveges részét érinti. A jelen módosítási eljárás során a rendezési terv új övezeti kategóriával - Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület (K-En) - egészül ki. A Helyi Építési Szabályzatban szükséges az új övezeti kategória beépítési feltételeinek meghatározásra.

2. §-hoz

A módosítások a helyi építési szabályzat mellékletét képező szabályozási tervlapokban történnek e rendelet 1. mellékletében szereplő 13 részterületen a teljes eljárás módosítási szabályai szerint.

3. §-hoz

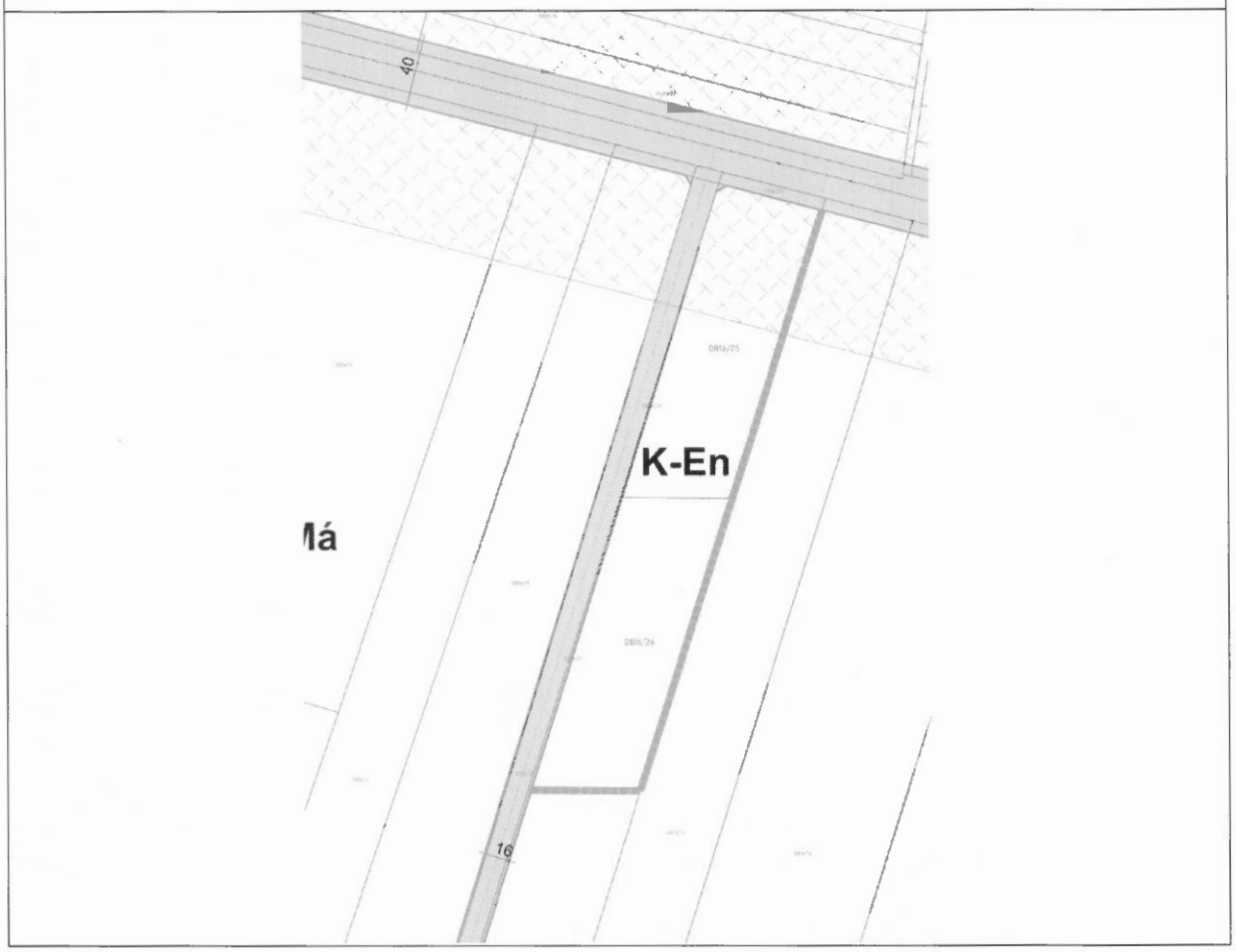
A rendelet kihirdetést követően a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 43.§-a alapján léptethető hatályba.

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

...../2019. (.....) önkormányzati rendeletének 1. melléklete

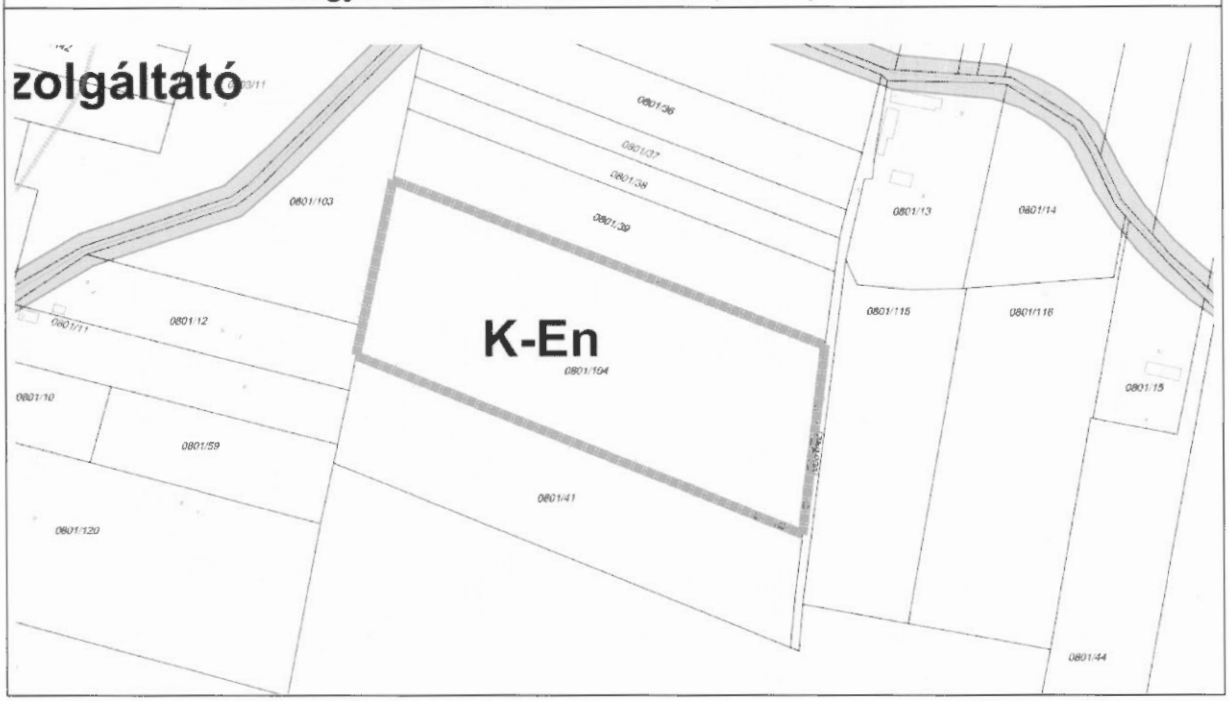
Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
Te.1.	155/2018. (XII.18.)	F2	Tiszavasvári út – Vajdabokori út – Róka-bokori út – 0816/12 hrsz.-ú út által határolt tömb	Az **Art-Treasure Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0816/25 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges. Az **Szolar Gyöngy Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0816/26 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.

Jóváhagyott SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*



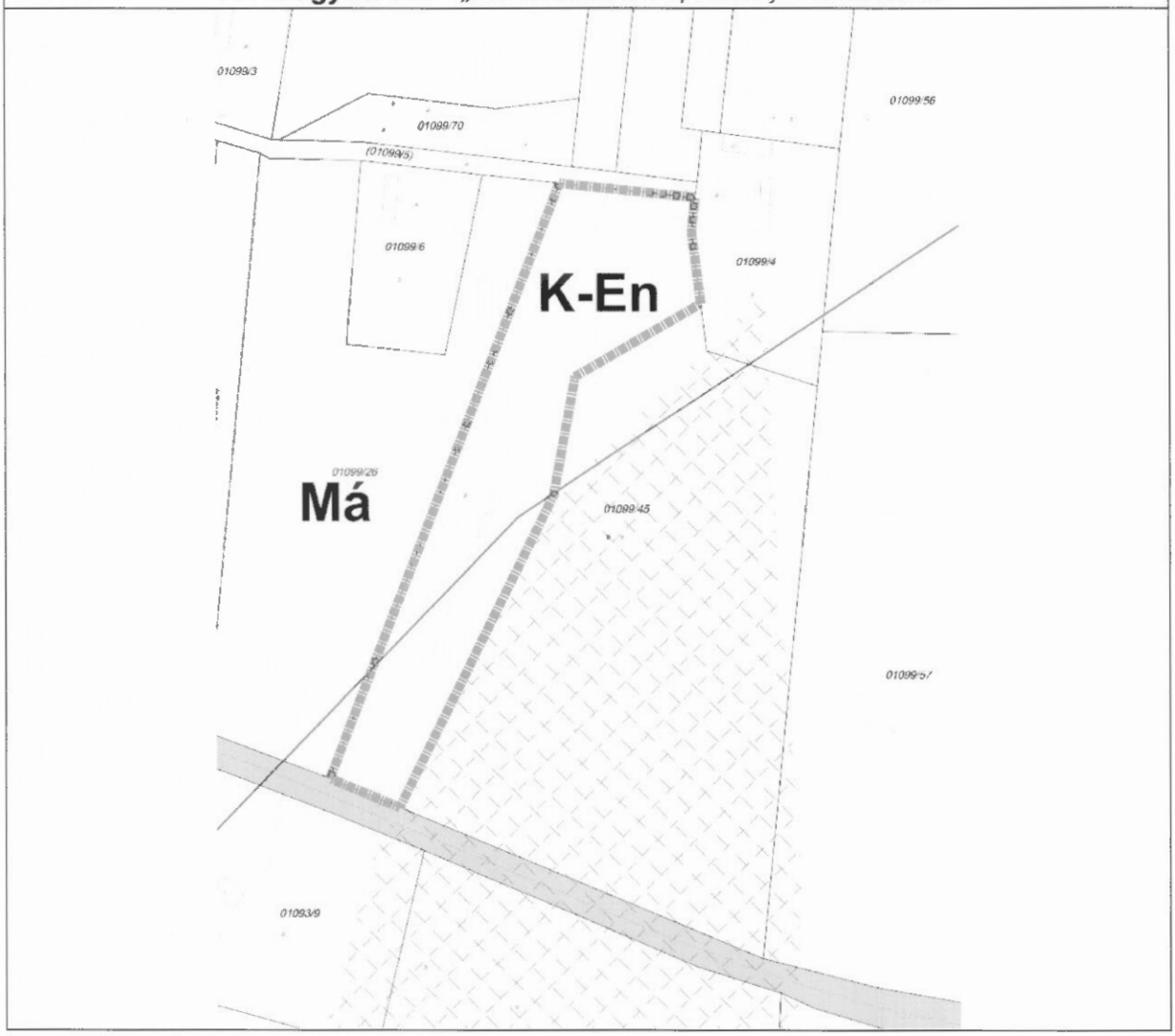
Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
Te.2.	11/2019. (II. 5.)	F2	Róka-bokori út – 0799 hrsz.-ú út – 0801/51 hrsz.-ú út – 0834/2 hrsz.-ú út – Nádasbokori út által határolt tömb	Az **Argosol Energy Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0801/104 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.

Jóváhagyott SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*



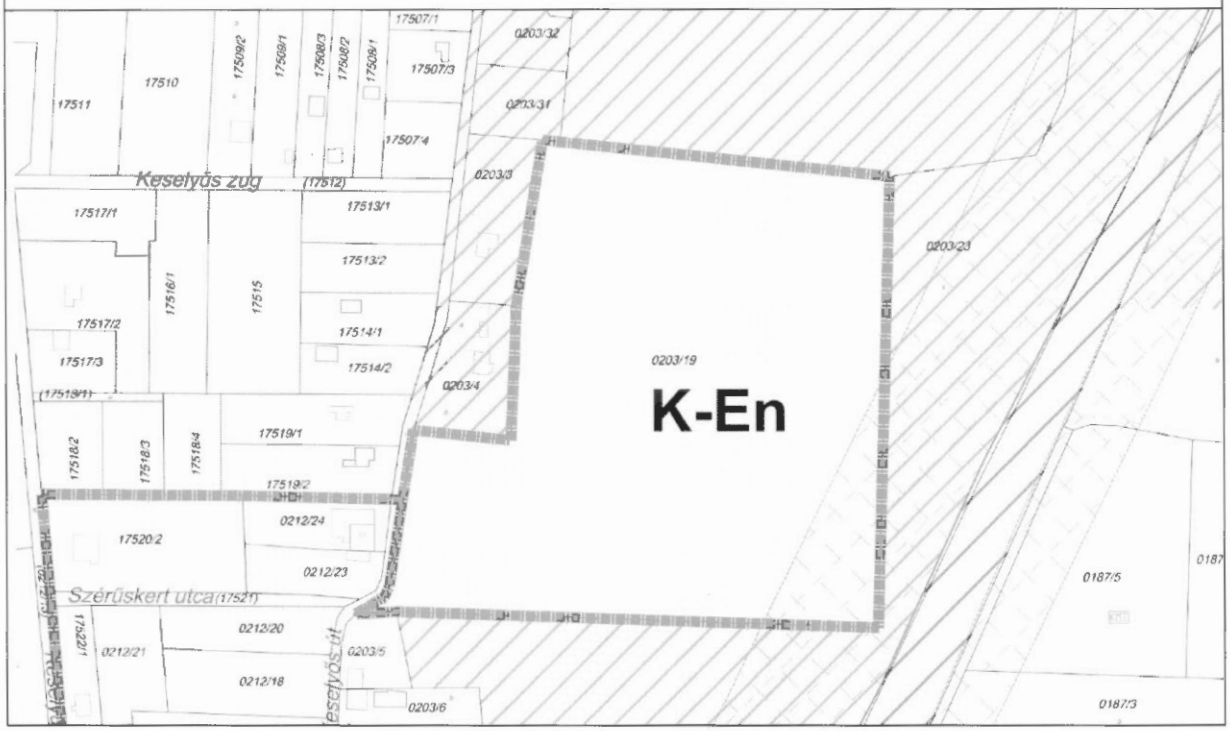
Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
Te.3.	11/2019. (II. 5.)	F2	Róka-bokori út – 0799 hrsz.-ú út – 0801/51 hrsz.-ú út – 0834/2 hrsz.-ú út – Nádasbokori út által határolt tömb	Az **Argosol Energy Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0801/104 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.

Jóváhagyott SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*



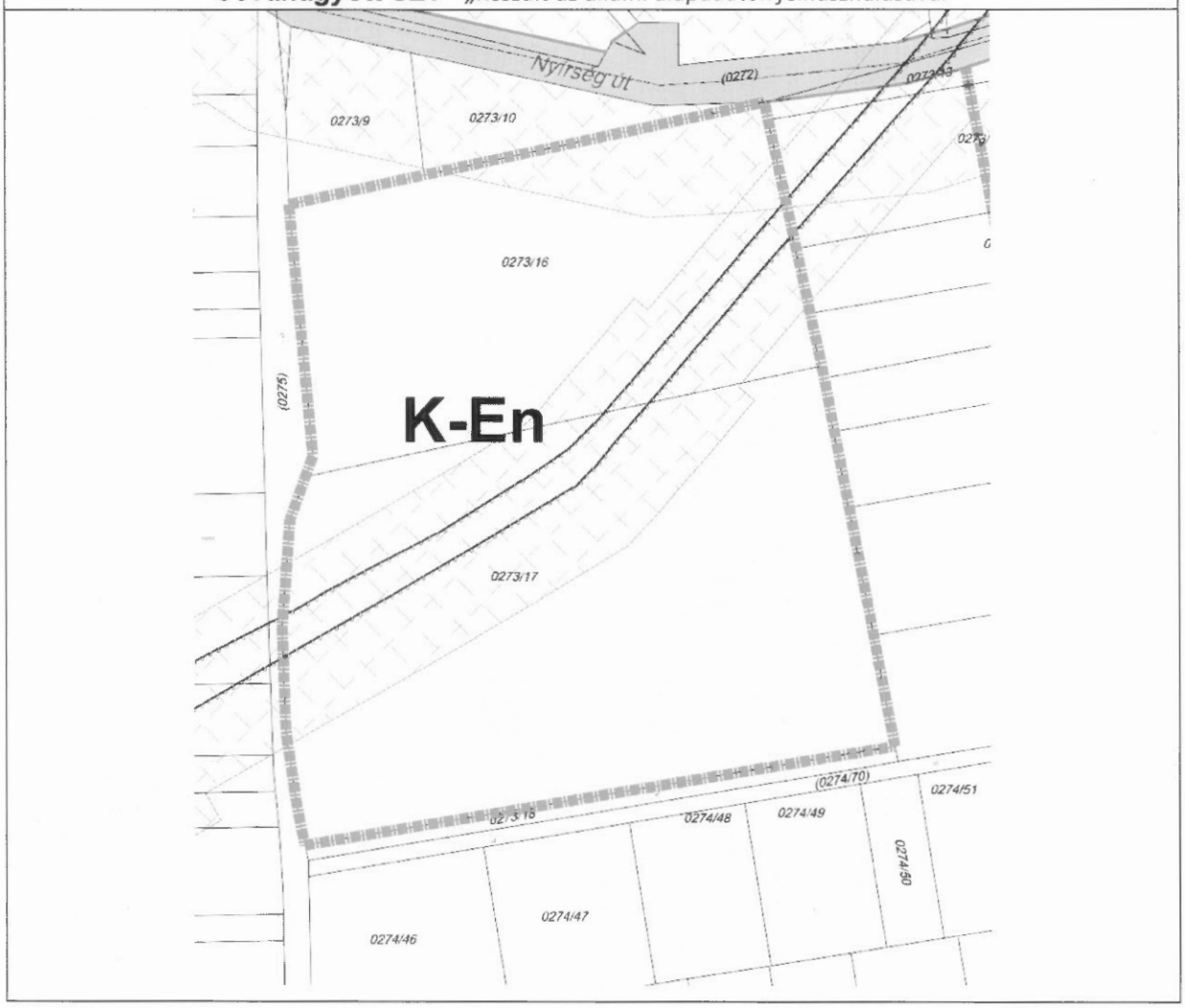
Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
Te.4.	11/2019. (II. 5.)	B5	Keselyős út – Hadobás út – Vasút terület által határolt tömb	Az **Farm-Ker Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0203/36 és a 0203/38 hrsz.-ú ingatlanokon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Gazdasági rendeltetésű erdőzóna" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.

Jóváhagyott SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*



Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
Te.5.	11/2019. (II. 5.)	B5	Nyírség út – Bozót út – 0274/69 hrsz.-ú út – 0275 hrsz.-ú út által határolt tömb	Az **Sollight Energia ESCO Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0273/16 és a 0273/17 hrsz.-ú ingatlanokon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.

Jóváhagyott SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*



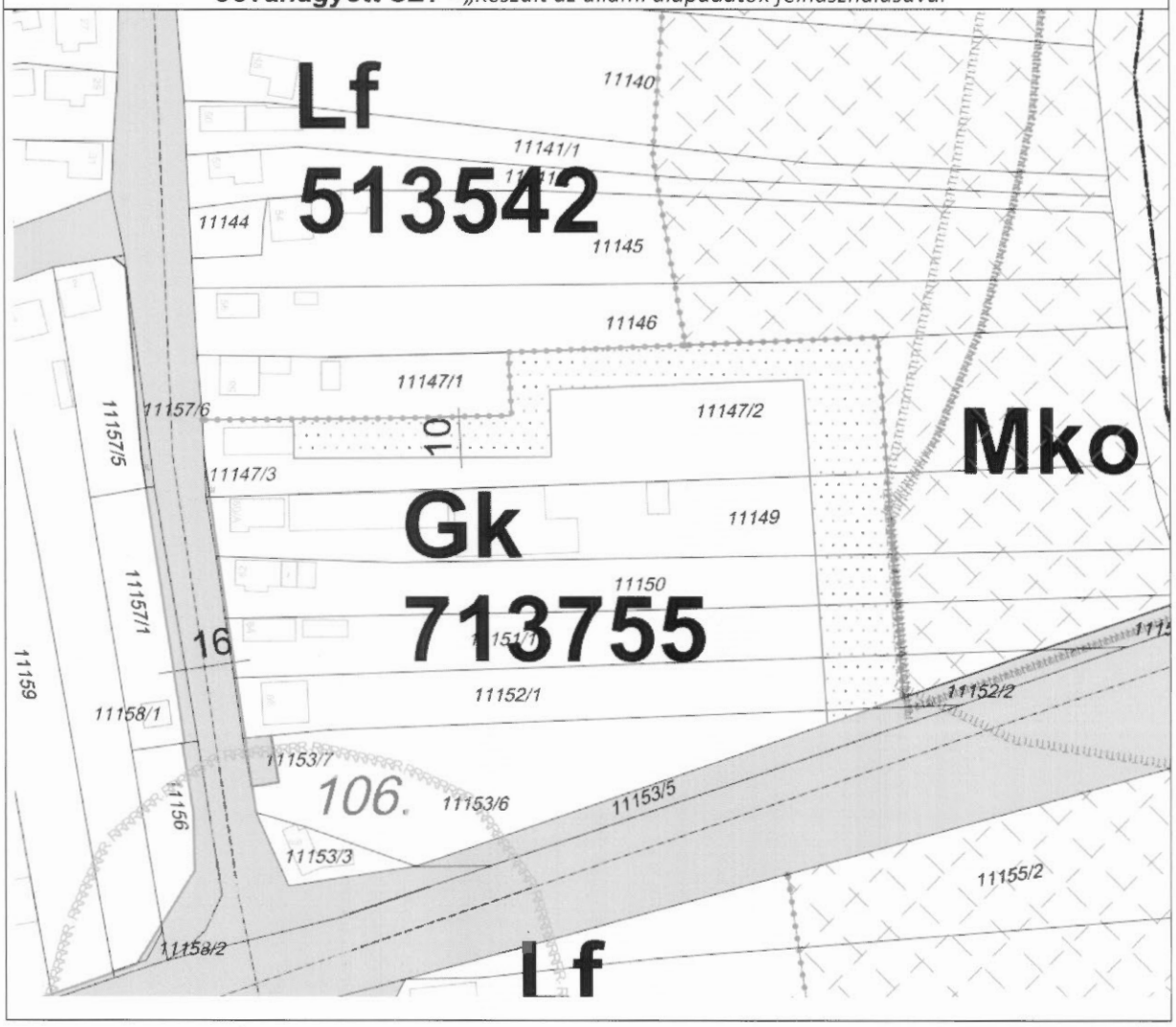
Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
Te.6.	11/2019. (II. 5.)	G4-1	Bottyán János utca – Hóvirág utca – Kálmánházi út – Szélsőbokori út	Az **Nyírség Villamos Termelő Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0750/75 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges. Az új Különleges övezet megközelítésének biztosítása érdekében a 0749/4 hrsz.-ú kivett közút magánútként kerül kijelölésre.

Jóváhagyott SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*



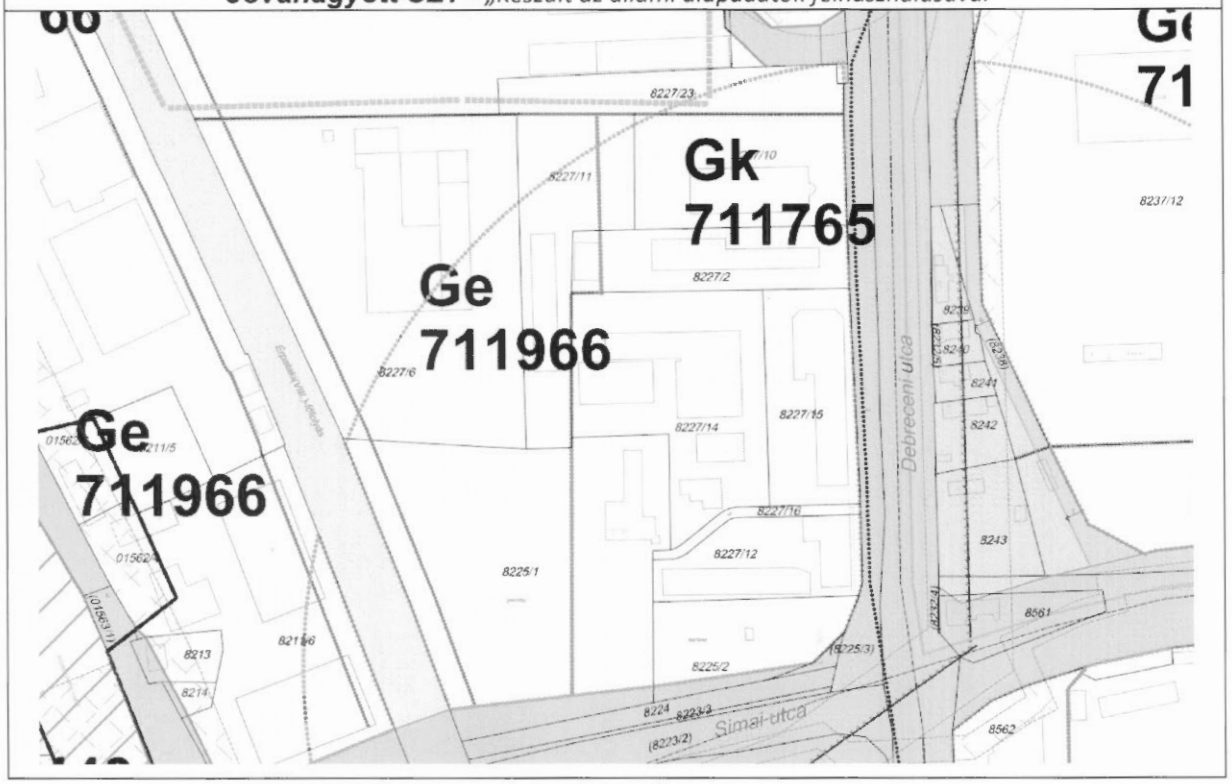
Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
Te.7.	11/2019. (II. 5.)	F7-1	Táltos utca – 11154/1 hrsz.- út – Nyíregyházi út – Vezér utca	A **Nyírség Nehézgép '93 Bt.** a 11153/4 hrsz.-ú ingatlanán és a környező ingatlanokon (11147/2 hrsz.-ú ingatlannal bezárólag) a jelenleg Falusias lakóövezet (Lf) átsorolását kéri Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági zónába (Gk).

Jóváhagyott SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*



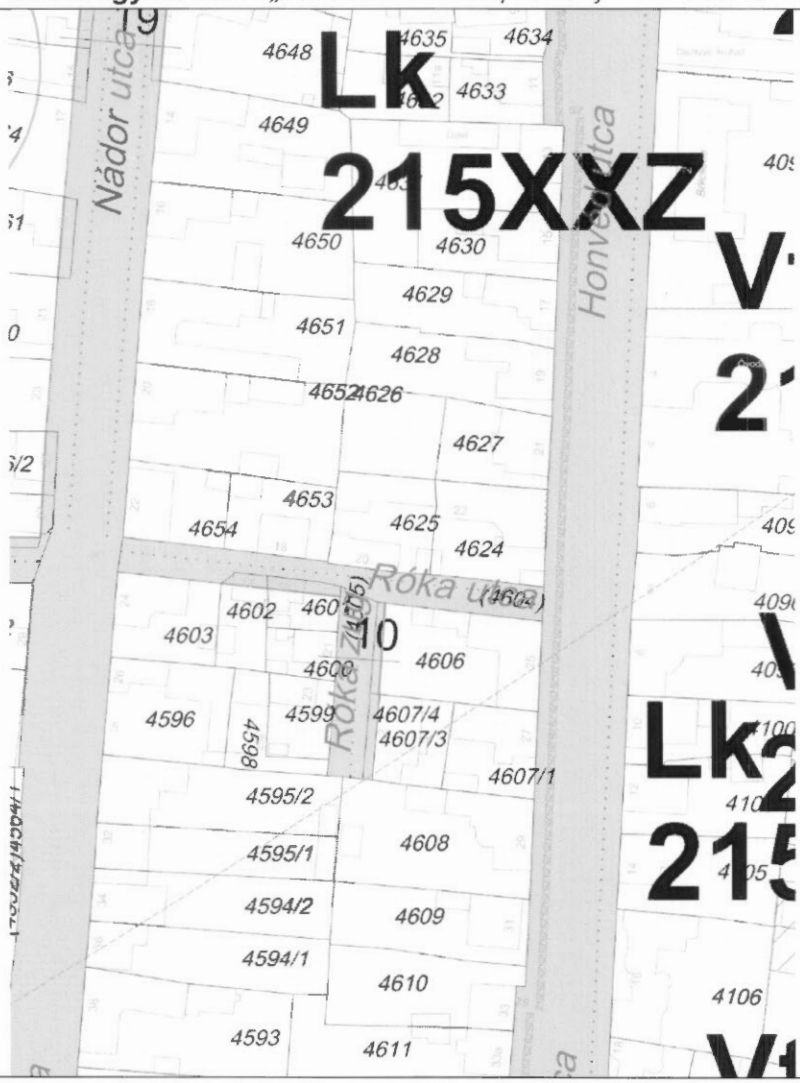
Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
Te.8.	11/2019. (II. 5.)	G5-1	Debreceni utca – Simai utca – Érpataki (VIII.) – főfolyás - Vasútterület	A **TÜF Kft.** a 8225/1 hrsz.-ú ingatlana keleti telekhatárán jelölt övezeti határ vonalának módosítását kéri annak nyugati irányba történő eltolásával.

Jóváhagyott SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával”*



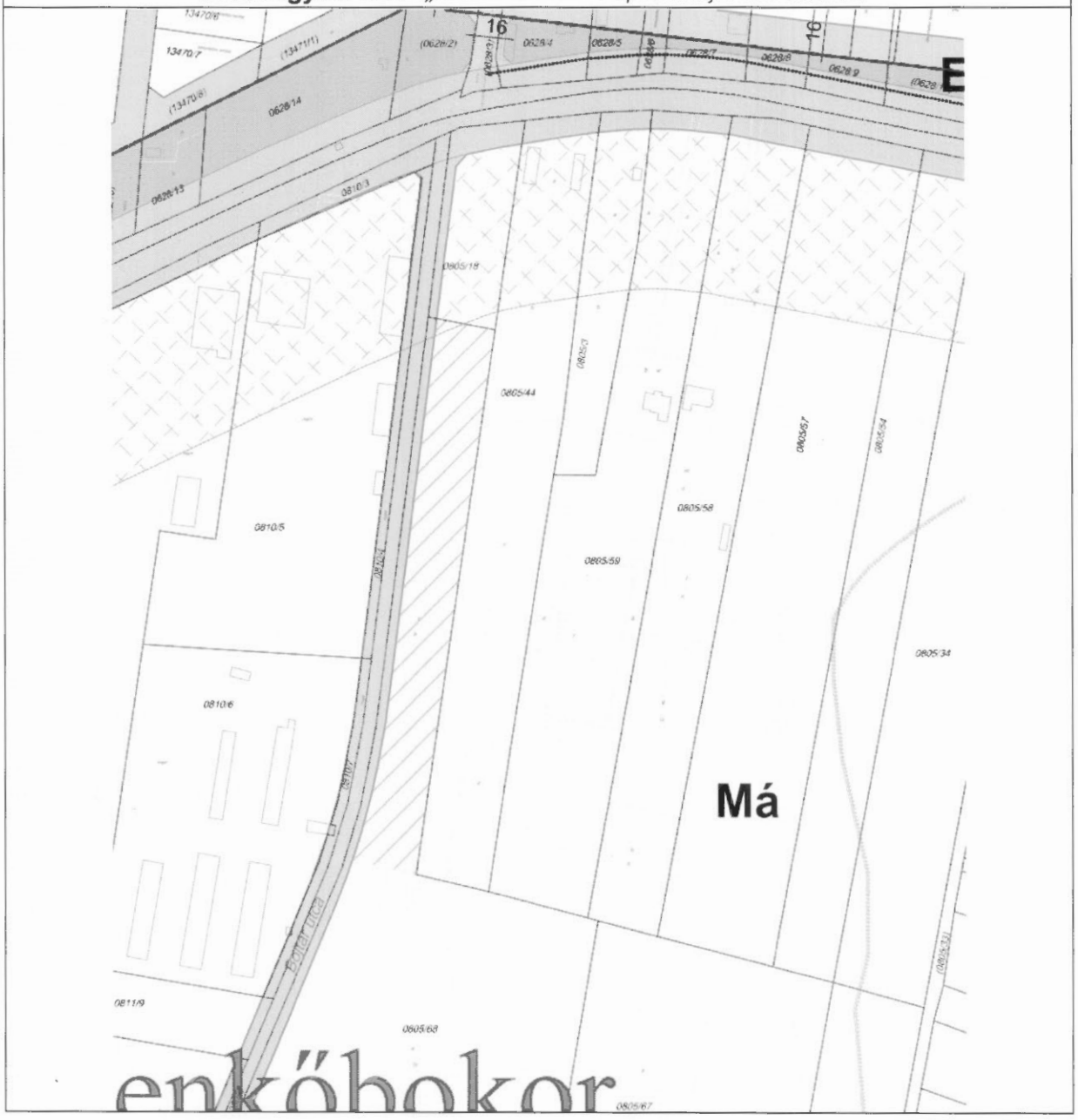
Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
Te.9.	11/2019. (II. 5.)	F5-3	Róka utca – Honvéd utca – Szent István utca – Eötvös utca – Csillag utca – Hatzel Márton tér – Rózsa utca	A **Róka utcán** tervezett útszélesítés szükségtelenné válása miatt a II. rendű közlekedési célú közterület határvonalát visszaigazítjuk a telekhatárokra.

Jóváhagyott SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával”*



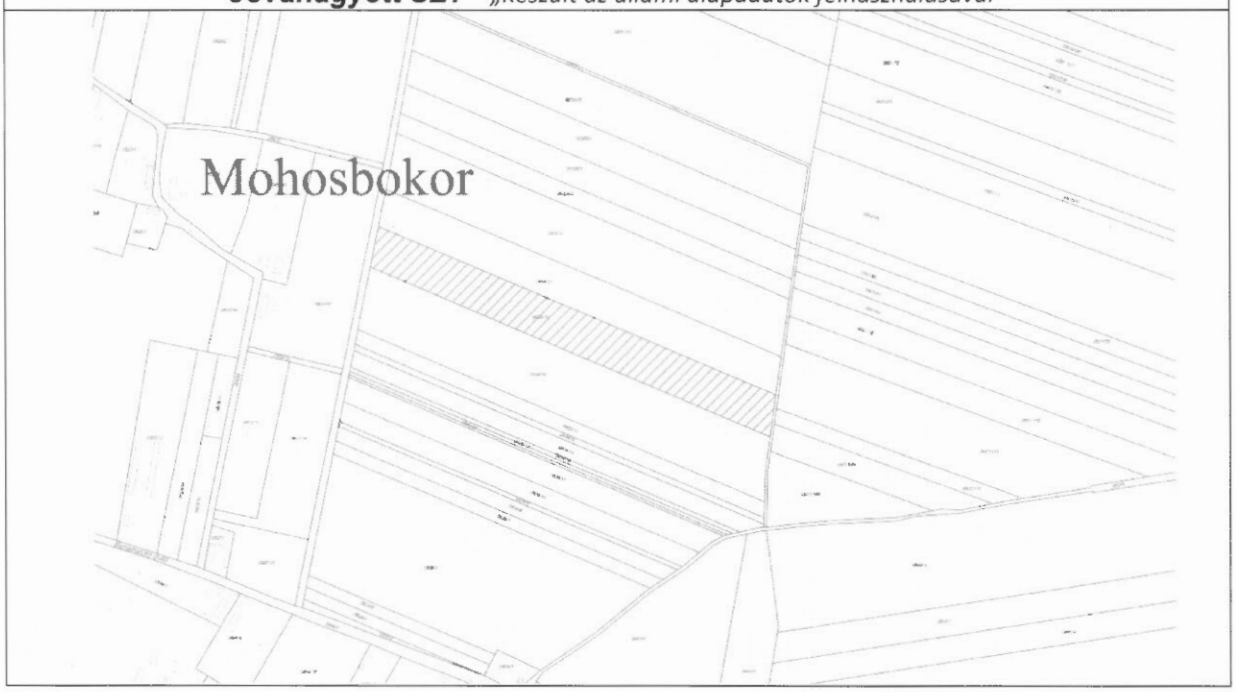
Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
CS-1	62/2019.(V.14.)	F2-2	Tiszavasvári út-Bojtár u-Nádasbokor-Rókabokori út-Kovácsbokor-Tiszavasvári út	A tervezett módosítások csökkentik a jelenlegi biológiai aktivitási értéket, ezért a visszapótlás érdekében csereterület kijelölése történik a 0805/68 hrsz.-ú ingatlanon. Má →Eg

Jóváhagyott SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával”*



Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
CS-2	62/2019.(V.14.)	G2	Benehalom-dűlő- Rókabokori út-Nádasbokori út- Sulyánbokori út	A tervezett módosítások csökkentik a jelenlegi biológiai aktivitási értéket, ezért a visszapótlás érdekében csereterület kijelölése történik a 0838/19 hrsz.-ú ingatlanon. Má →Eg

Jóváhagyott SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*



Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
CS-3	62/2019.(V.14.)	J3	Alsóbaduri út- 01015 hrsz.-ú út- 01013 hrszú út- 01005 hrszú út- 01007 hrszú út- 01018 hrsz-ú út	A tervezett módosítások csökkentik a jelenlegi biológiai aktivitási értéket, ezért a visszapótlás érdekében csereterület kijelölése történik a 01008/6 hrsz.-ú ingatlanon. Má →Eg

Jóváhagyott SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával”*



Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
CS-4	62/2019.(V.14.)	B5-B6	Vasútterület- Asztalos út- Korsó út- 01066 hrszú út	A tervezett módosítások csökkentik a jelenlegi biológiai aktivitási értéket, ezért a visszapótlás érdekében csereterület kijelölése történik a 0188/3 és a 0188/4 hrsz.-ú ingatlanon. Má →Eg

Jóváhagyott SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával”*



4. sz. melléklet a FŐÉP/107-101/2019. számú előterjesztéshez

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

Településrendezési eszközeinek módosítása

- 2019 -

A 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 36.§-a szerinti teljes eljárás végső szakmai véleményezési dokumentációja

RENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA 10 TERÜLETEN

- *Napelemparkok területének kijelölése*
- *Simai út - övezeti határ vonalának módosítása*
- *Orosi út – övezeti besorolás módosítása*
- *Róka utca – tervezett szabályozási vonal törlése*

Tervező:
Nyíregyháza MJV Polgármesteri Hivatala – Főépítészi Osztály

2019. szeptember



219

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

Településrendezési eszközeinek módosítása

- 2019 -

A 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 36.§-a szerinti teljes eljárás végső szakmai véleményezési dokumentációja

RENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA 10 TERÜLETEN

- *Napelemparkok területének kijelölése*
- *Simai út - övezeti határ vonalának módosítása*
- *Orosi út – övezeti besorolás módosítása*
- *Róka utca – tervezett szabályozási vonal törlése*

HATÁROZATTAL JÓVÁHAGYANDÓ MUNKARÉSZ



Tervező:

Nyíregyháza MJV Polgármesteri Hivatala – Főépítészi Osztály

2019. szeptember

ALÁÍRÓLAP

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA

Tervező: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala**
Főépítészi Osztály

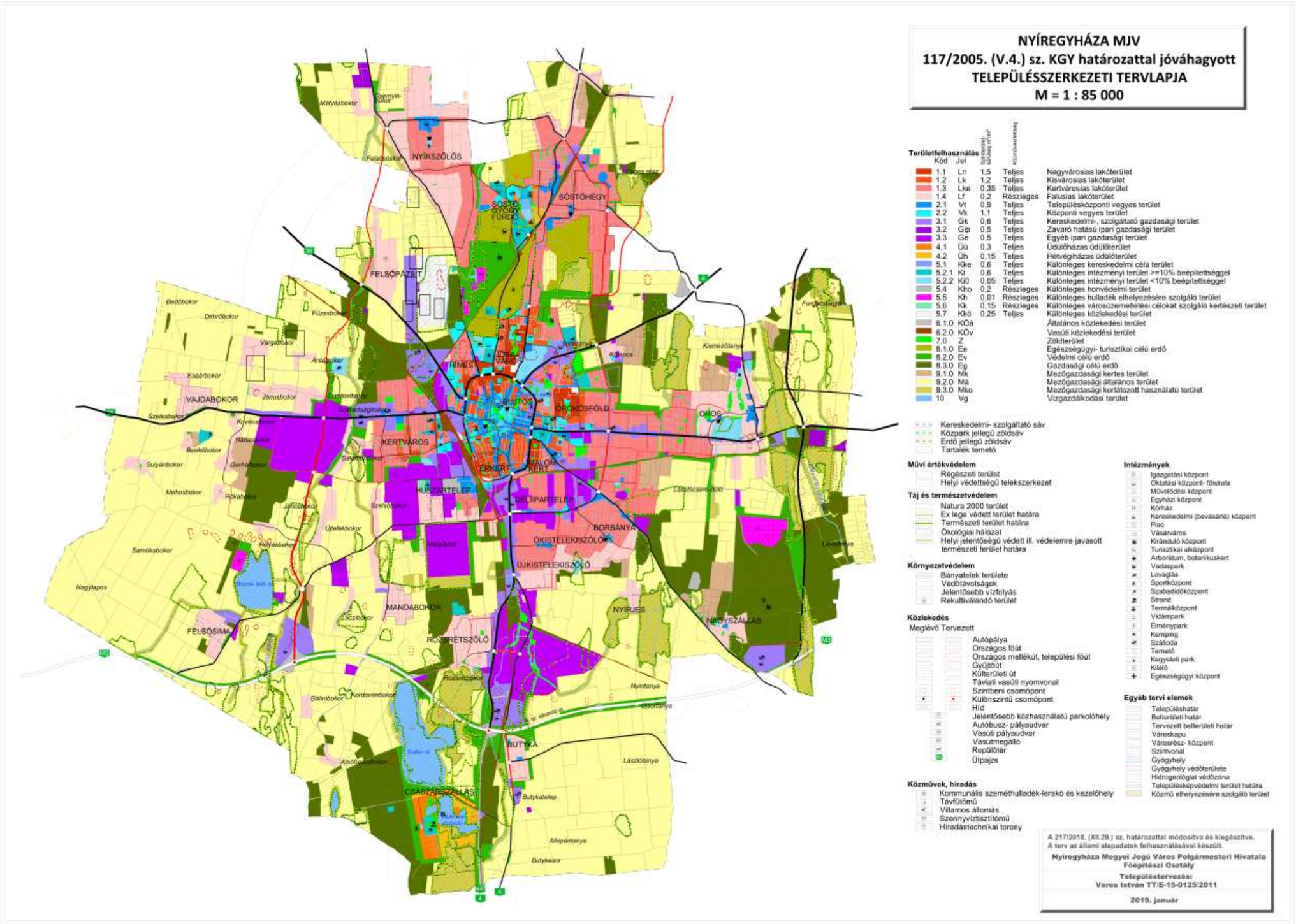
Vezető tervező:

Veres István
vezető településrendező tervező
TT-15-0125

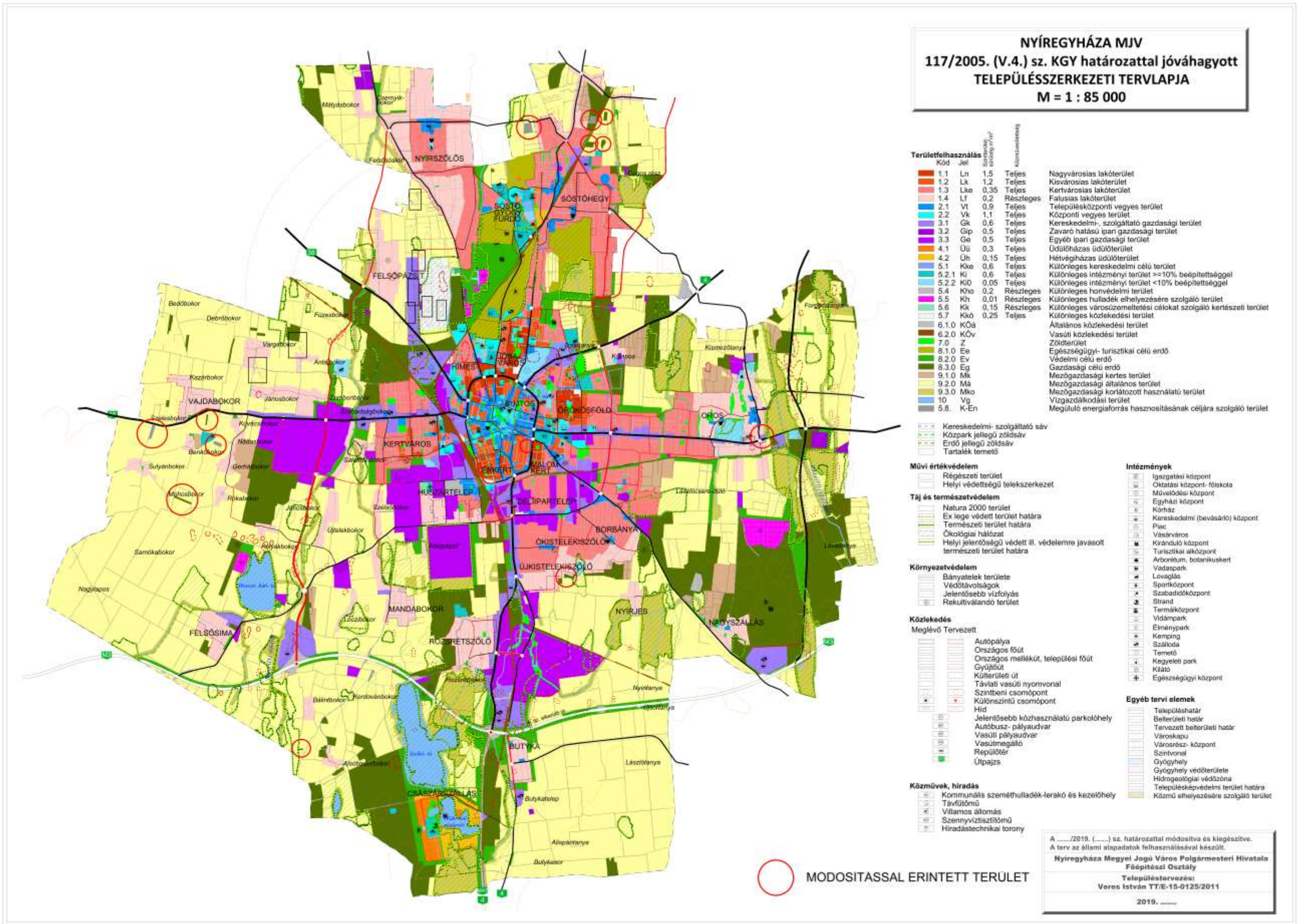
Tervező munkatársak:

Halmi-Hódos Katinka
okl. tájépítész mérnök

.....
Telekfiné Bódi Mária
településmérnök



Ügyiratszám: FŐÉP/107-93/2019.
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647



Ügyiratszám: FŐÉP/107-93/2019.
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647

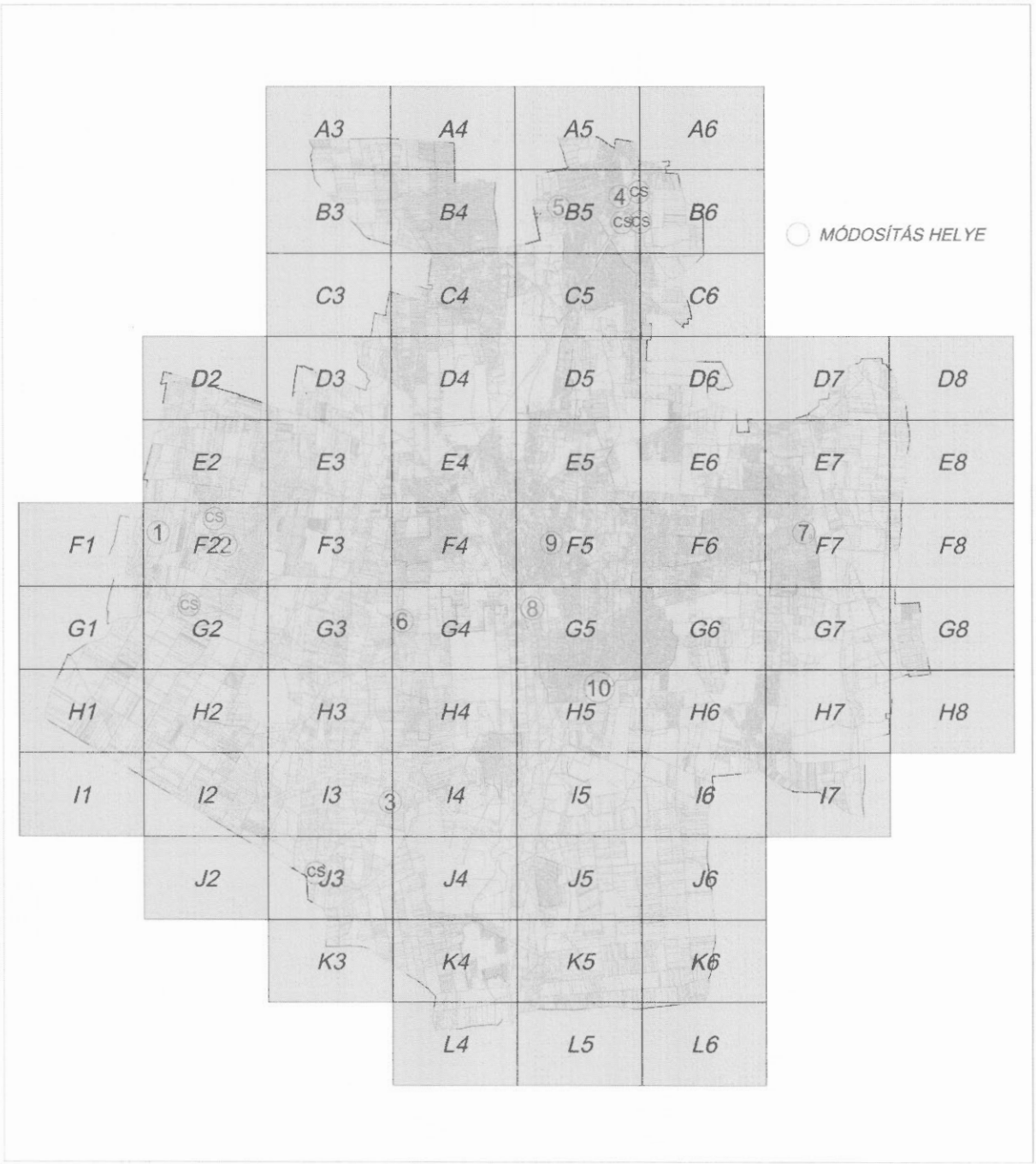
Módosítással érintett területek

Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szab. terv Szelvény-szám	Területlehatárolás	Módosítás célja
Te.1.	155/2018. (XII.18.)	F2	Tiszavasvári út – Vajdabokori út – Róka-bokori út – 0816/12 hrsz.-ú út által határolt tömb	Az **Art-Treasure Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0816/25 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges. Az **Szolar Gyöngy Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0816/26 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.
Te.2.	11/2019. (II. 5.)	F2	Róka-bokori út – 0799 hrsz.-ú út – 0801/51 hrsz.-ú út – 0834/2 hrsz.-ú út – Nádasbokori út által határolt tömb	Az **Argosol Energy Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0801/104 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.
Te.3.	115/2018. (IX.04.)	I3-I4	M3-as autópálya – 01100/2 hrsz.-ú út – 01098 hrsz.-ú út – Alsóbaduri út által határolt tömb	Az **Euroraptor Tanácsadó Iroda Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 01099/45 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.
Te.4.	11/2019. (II. 5.)	B5	Keselyős út – Hadobás út – Vasút terület által határolt tömb	Az **Farm-Ker Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0203/36 és a 0203/38 hrsz.-ú ingatlanokon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Gazdasági rendeltetésű erdőzóna" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.
Te.5.	11/2019. (II. 5.)	B5	Nyírség út – Bozót út – 0274/69 hrsz.-ú út – 0275 hrsz.-ú út által határolt tömb	Az **Sollight Energia ESCO Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0273/16 és a 0273/17 hrsz.-ú ingatlanokon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.
				Az **Nyírség Villamos Termelő Kft.**

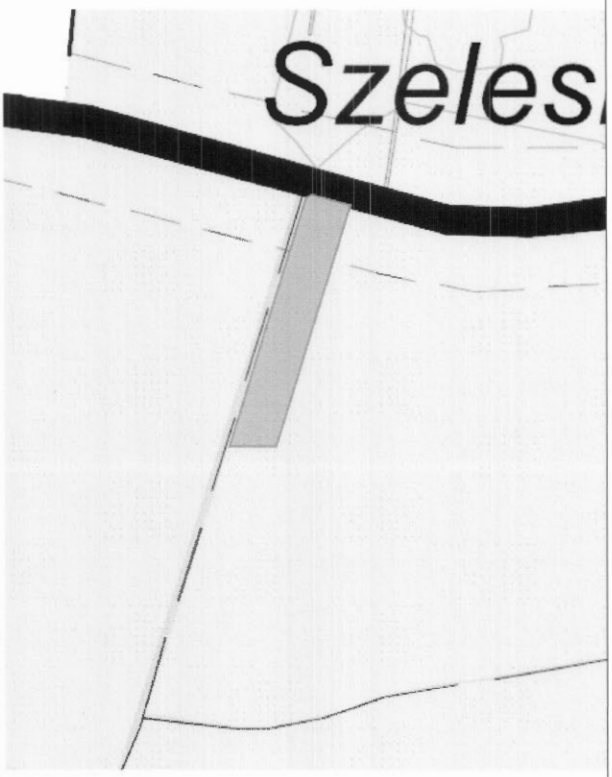
Te.6.	11/2019. (II. 5.)	G4-1	Bottyán János utca – Hóvirág utca – Kálmánházi út – Szélsőbokori út	napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0750/75 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges. Az új Különleges övezet megközelítése érdekében a 0749/4 hrsz.-ú kivett közút magánútként kerül kijelölésre.
Te.7.	11/2019. (II. 5.)	F7-1	Táltos utca – 11154/1 hrsz.- út – Nyíregyházi út – Vezér utca	A **Nyírség Nehézgép '93 Bt.** a 11153/4 hrsz.-ú ingatlanán és a környező ingatlanokon (11147/2 hrsz.-ú ingatlannal bezárólag) a jelenleg Falusias lakóövezet (Lf) átsorolását kéri Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági zónába (Gk).
Te.8.	11/2019. (II. 5.)	G5-1	Debreceni utca – Simai utca – Érpataki (VIII.) – főfolyás - Vasútterület	A **TÜF Kft.** a 8225/1 hrsz.-ú ingatlana keleti telekhatárán jelölt övezeti határ vonalának módosítását kéri annak nyugati irányba történő eltolásával.
Te.9.	11/2019. (II. 5.)	F5-3	Róka utca – Honvéd utca – Szent István utca – Eötvös utca – Csillag utca – Hatzel Márton tér – Rózsa utca	A **Róka utcán** tervezett útszélesítés szükségtelenné válása miatt a II. rendű közlekedési célú közterület határvonalát visszaigazítjuk a telekhatárokra.
Te.10.	-	-	-	-
CS1	62/2019.(V.14.)	F2-2	Tiszavasvári út-Bojtár u-Nádasbokor-Rókabokori út-Kovácsbokor-Tiszavasvári út	A tervezett módosítások csökkentik a jelenlegi biológiai aktivitási értéket, ezért a visszapótlás érdekében csereterület kijelölése történik a 0805/68 hrsz.-ú ingatlanon. Má →Eg
CS2	62/2019.(V.14.)	G2	Benehalom-dűlő- Rókabokori út- Nádasbokori út- Sulyánbokori út	A tervezett módosítások csökkentik a jelenlegi biológiai aktivitási értéket, ezért a visszapótlás érdekében csereterület kijelölése történik a 0838/19 hrsz.-ú ingatlanon. Má →Eg
CS3	62/2019.(V.14.)	J3	Alsóbaduri út- 01015 hrsz.-ú út- 01013 hrszú út- 01005 hrszú út- 01007 hrszú út- 01018 hrsz-ú út	A tervezett módosítások csökkentik a jelenlegi biológiai aktivitási értéket, ezért a visszapótlás érdekében csereterület kijelölése történik a 01008/6 hrsz.-ú ingatlanon. Má →Eg
CS4	62/2019.(V.14.)	B5-B6	Vasútterület- Asztalos út- Korsó út- 01066 hrszú út	A tervezett módosítások csökkentik a jelenlegi biológiai aktivitási értéket, ezért a visszapótlás érdekében csereterület kijelölése történik a 0188/3 és 0188/4 hrsz.-ú ingatlanokon. Má →Eg

A Te. 10. számú módosítás visszavonásra került.

Áttekintő vázlat Nyíregyháza közigazgatási területéről a beavatkozási területek megjelölésével

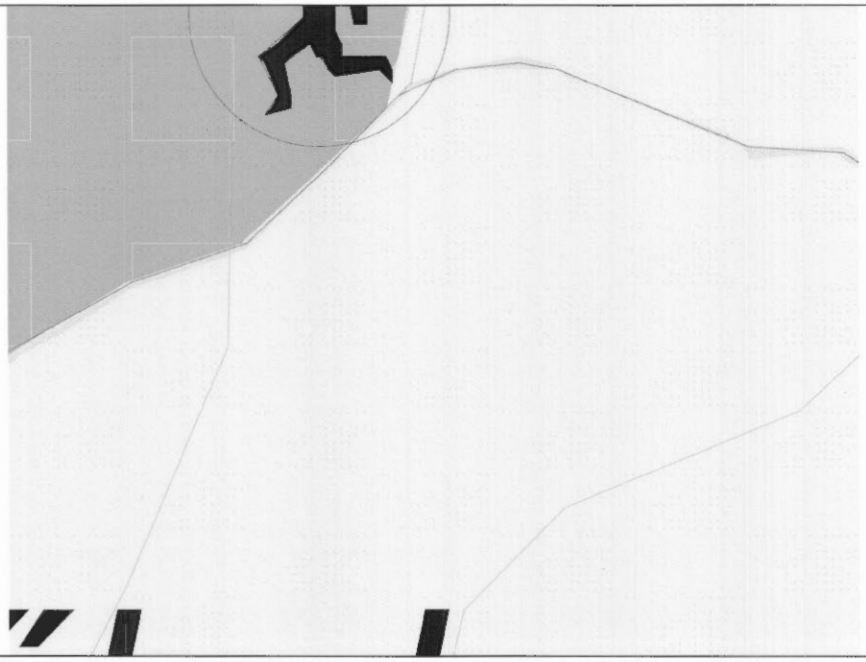


Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
Te.1.	155/2018. (XII.18.)	F2	Tiszavasvári út – Vajdabokori út – Róka-bokori út – 0816/12 hrsz.-ú út által határolt tömb	Az **Art-Treasure Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0816/25 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges. Az **Szolar Gyöngy Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0816/26 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.

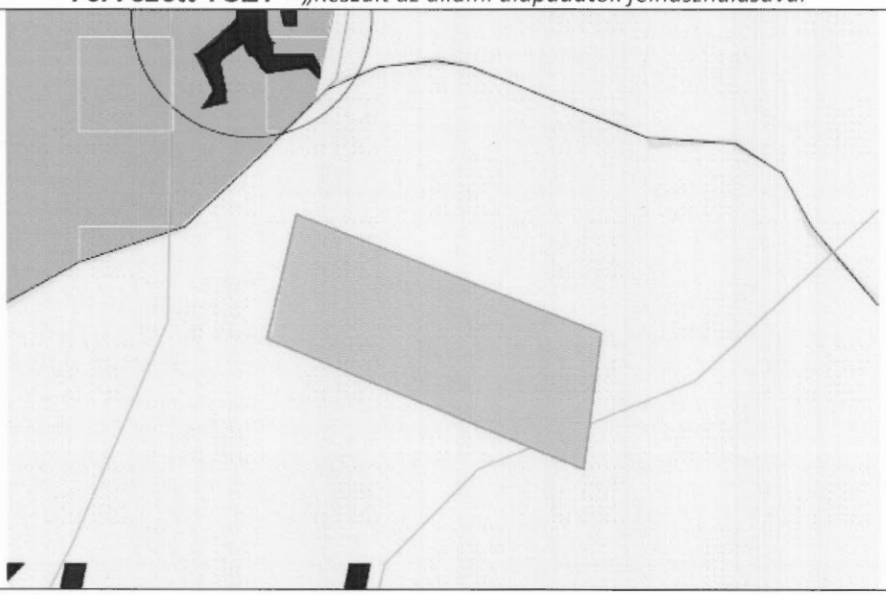
Jelenlegi TSZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*	***Tervezett TSZT -*** *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*
	

Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
Te.2.	11/2019. (II. 5.)	F2	Róka-bokori út – 0799 hrsz.-ú út – 0801/51 hrsz.-ú út – 0834/2 hrsz.-ú út – Nádasbokori út által határolt tömb	Az **Argosol Energy Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0801/104 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.

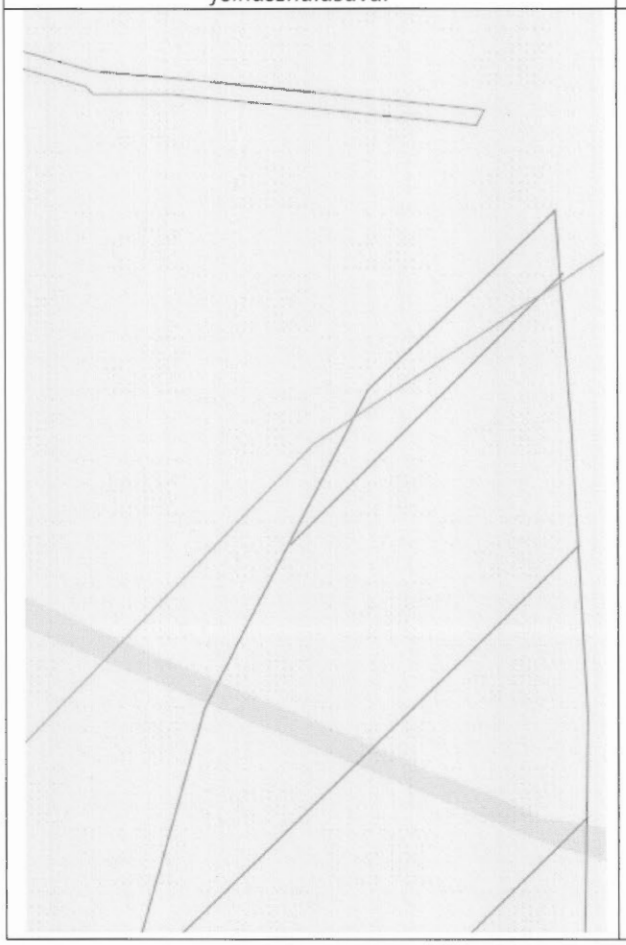
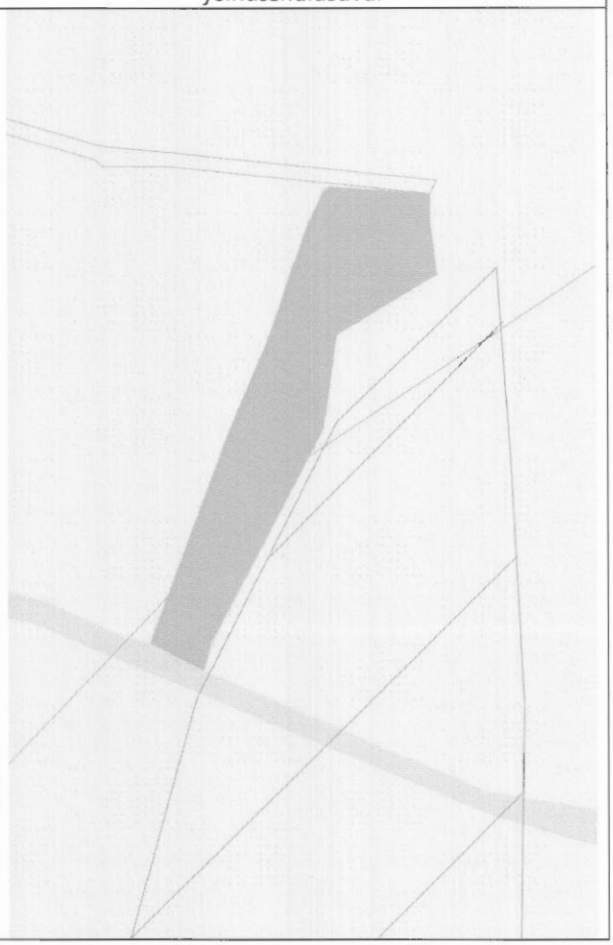
***Jelenlegi TSZT** - „Készült az állami alapadatok felhasználásával"*



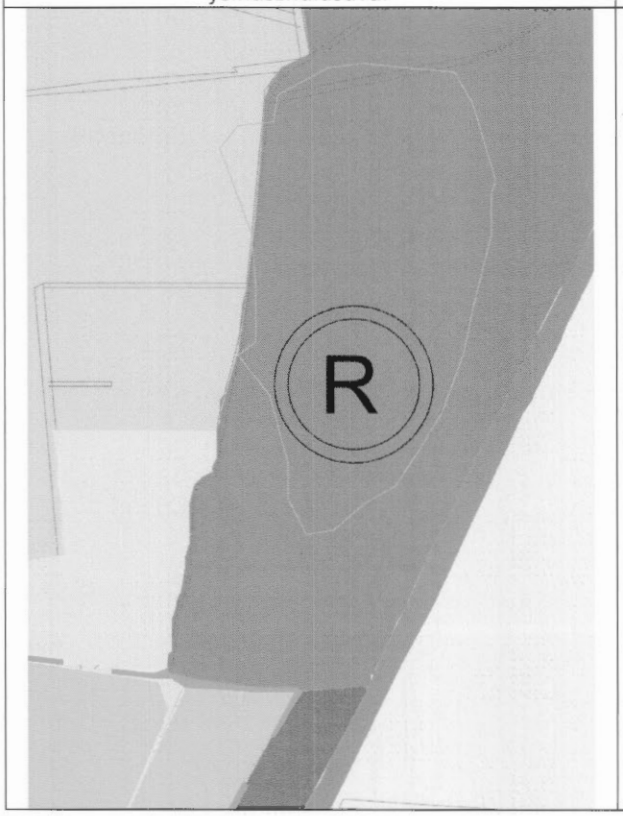
***Tervezett TSZT** - „Készült az állami alapadatok felhasználásával"*



Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
Te.3.	115/2018. (IX.04.)	I3-I4	M3-as autópálya – 01100/2 hrsz.-ú út – 01098 hrsz.-ú út – Alsóbaduri út által határolt tömb	Az **Euroraptor Tanácsadó Iroda Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 01099/45 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.

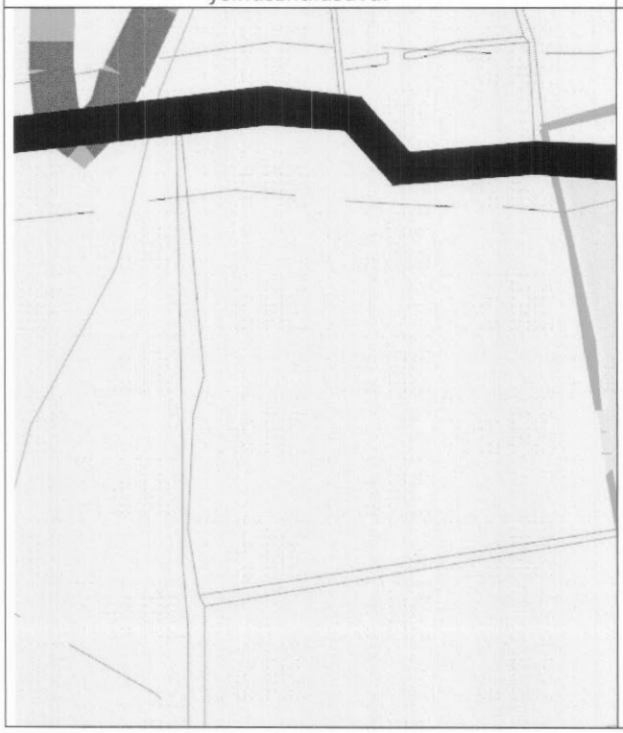
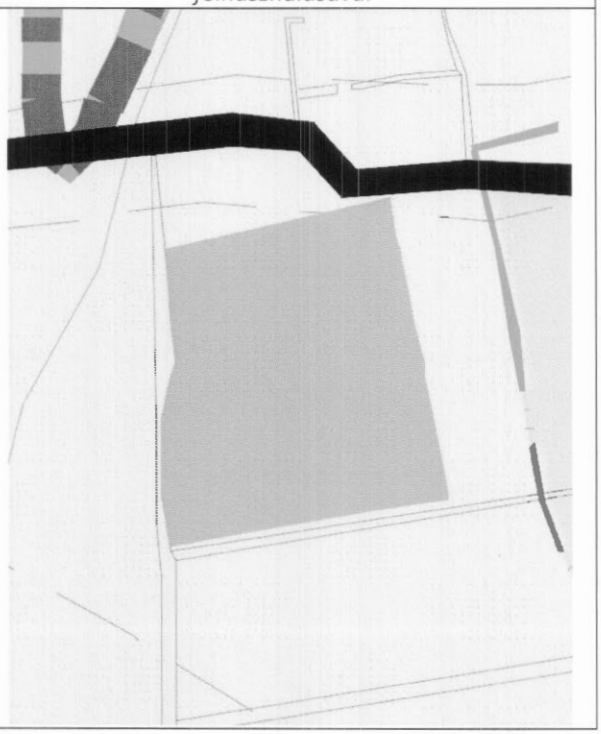
Jelenlegi TSZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*	***Tervezett TSZT -*** *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*
	

Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
Te.4.	11/2019. (II. 5.)	B5	Keselyős út – Hadobás út – Vasút terület által határolt tömb	Az **Farm-Ker Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0203/36 és a 0203/38 hrsz.-ú ingatlanokon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Gazdasági rendeltetésű erdőzóna" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.

Jelenlegi TSZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*	***Tervezett TSZT -*** *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*
	

Megjegyzés: A módosítás következtében a módosítási területtel érintett Településszerkezeti terven megszűnik a Rekultiválandó terület jelölés.

Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
Te.5.	11/2019. (II. 5.)	B5	Nyírség út – Bozót út – 0274/69 hrsz.-ú út – 0275 hrsz.-ú út által határolt tömb	Az **Sollight Energia ESCO Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0273/16 és a 0273/17 hrsz.-ú ingatlanokon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.

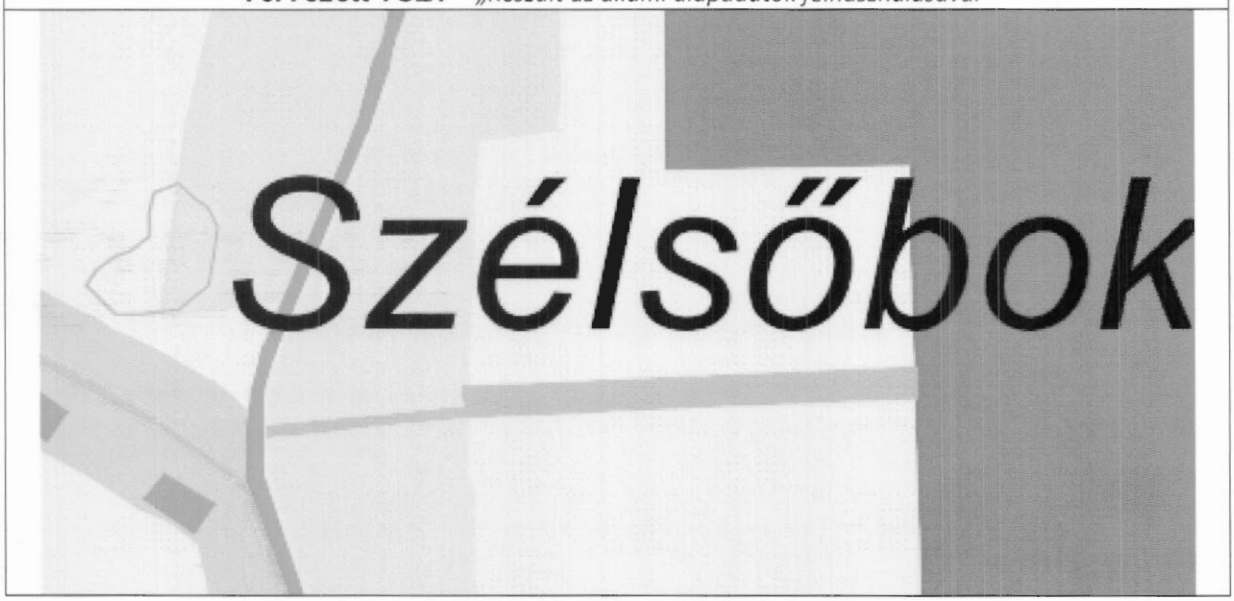
Jelenlegi TSZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*	***Tervezett TSZT -*** *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*
	

Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
Te.6.	11/2019. (II. 5.)	G4-1	Bottyán János utca – Hóvirág utca – Kálmánházi út – Szélsőbokori út	Az **Nyírség Villamos Termelő Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0750/75 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges. Az új Különleges övezet megközelítése érdekében a 0749/4 hrsz.-ú kivett közút magánútként kerül kijelölésre.

Jelenlegi TSZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*

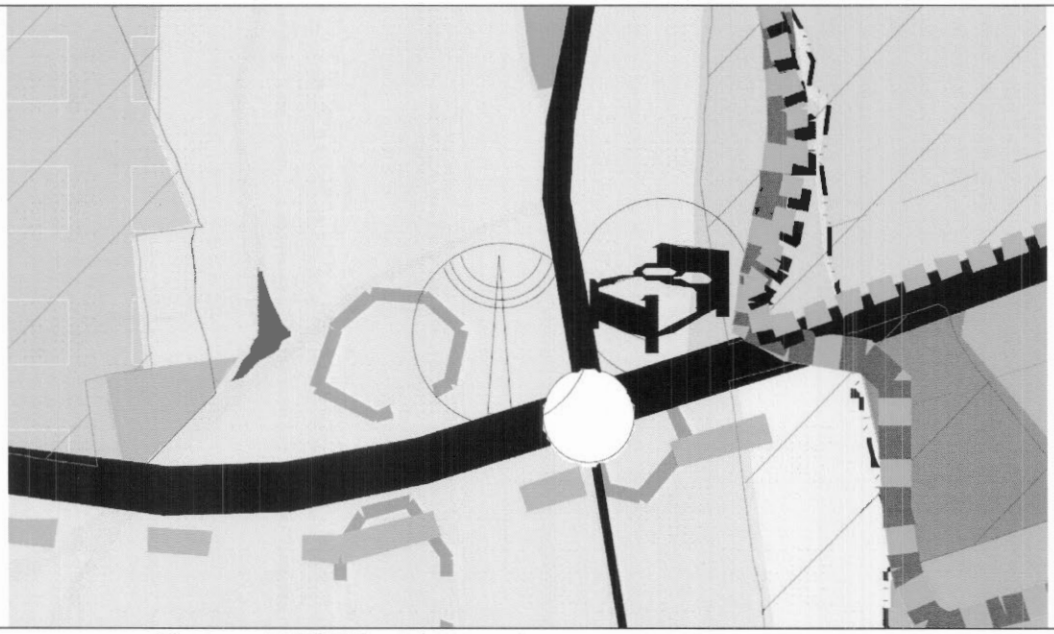


Tervezett TSZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*

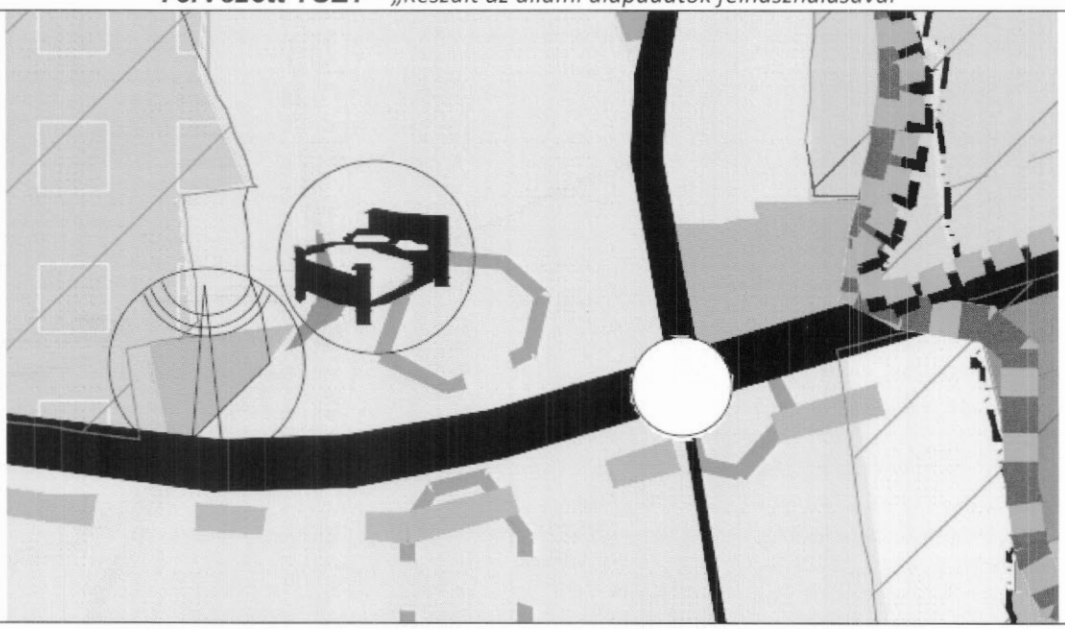


Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
Te.7.	11/2019. (II. 5.)	F7-1	Táltos utca – 11154/1 hrsz.- út – Nyíregyházi út – Vezér utca	A **Nyírség Nehézgép '93 Bt.** a 11153/4 hrsz.-ú ingatlanán és a környező ingatlanokon (11147/2 hrsz.-ú ingatlannal bezárólag) a jelenleg Falusias lakóövezet (Lf) átsorolását kéri Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági zónába (Gk).

Jelenlegi TSZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*

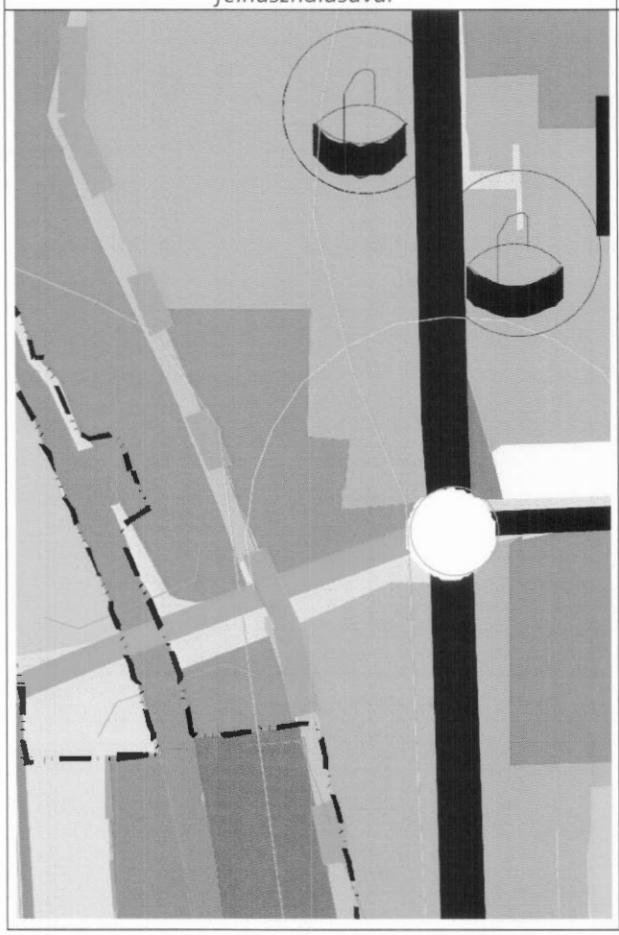
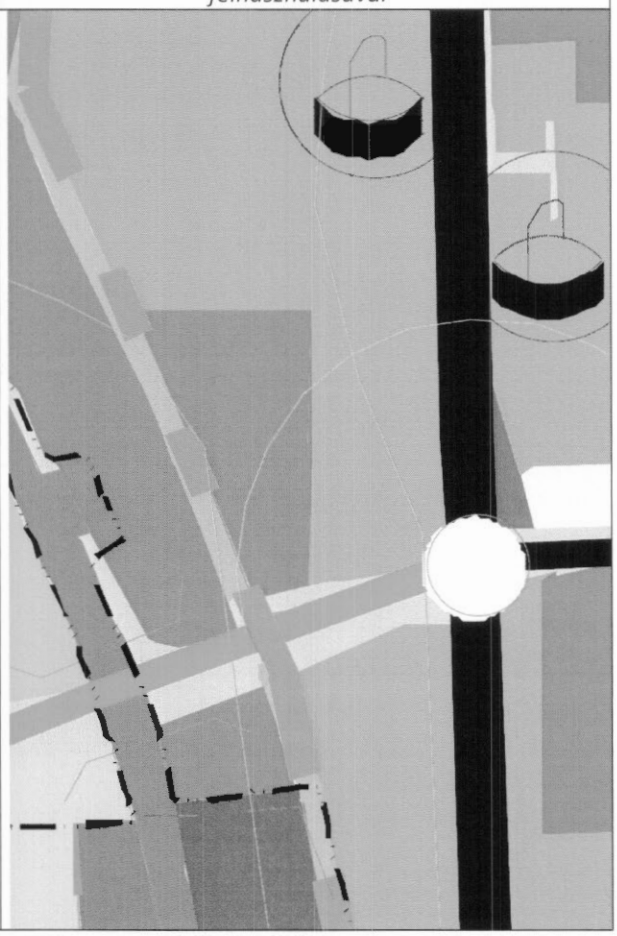


Tervezett TSZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*

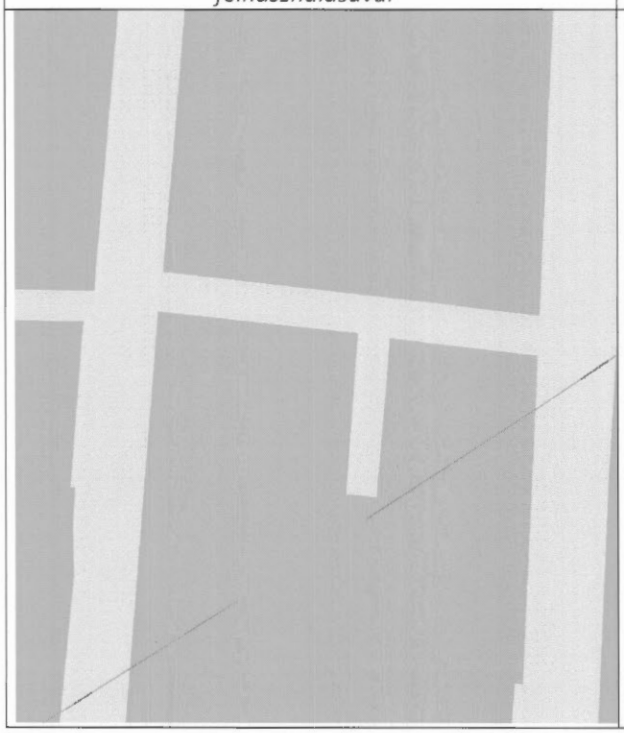
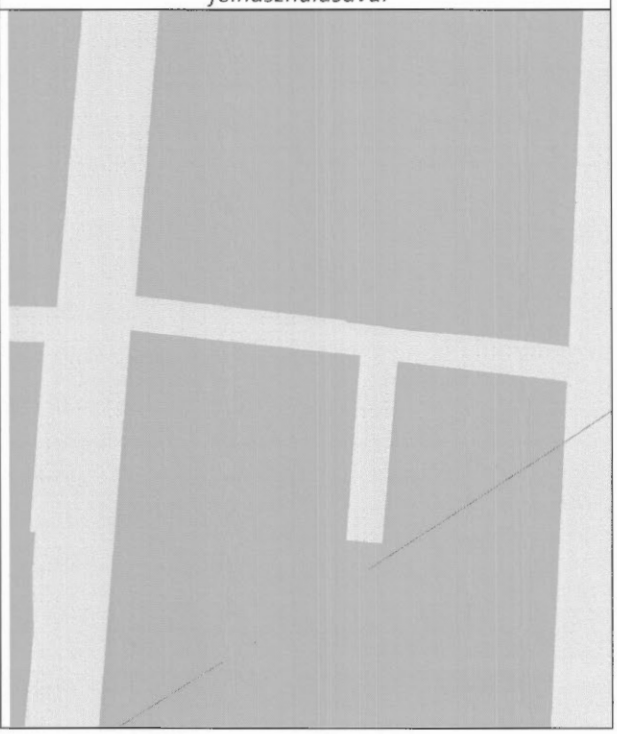


Megjegyzés: A módosítás során a Híradástechnikai torony és a Szálláshely ikon helyét korrigálni kellett a valós állapotnak megfelelően.

Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
Te.8.	11/2019. (II. 5.)	G5-1	Debreceni utca – Simai utca – Érpataki (VIII.) – főfolyás - Vasútterület	A **TÜF Kft.** a 8225/1 hrsz.-ú ingatlana keleti telekhatárán jelölt övezeti határ vonalának módosítását kéri annak nyugati irányba történő eltolásával.

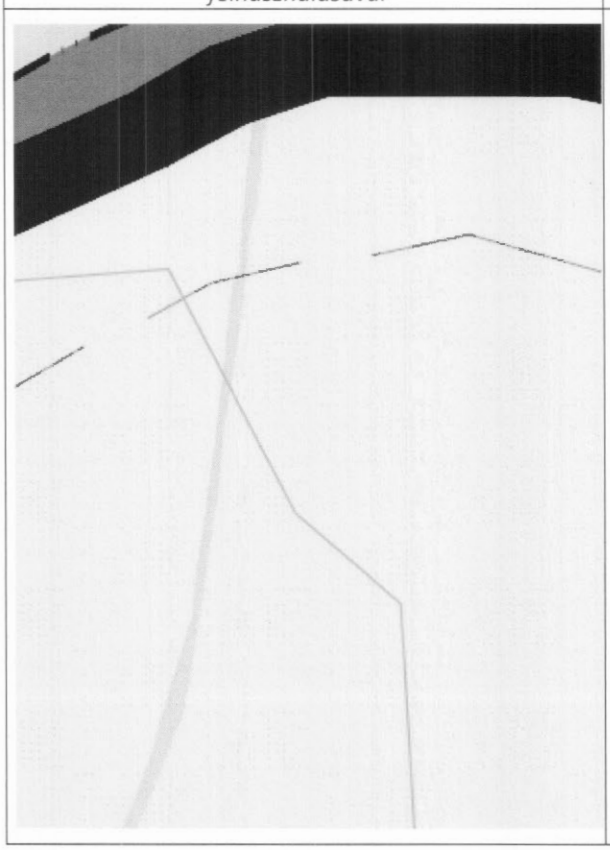
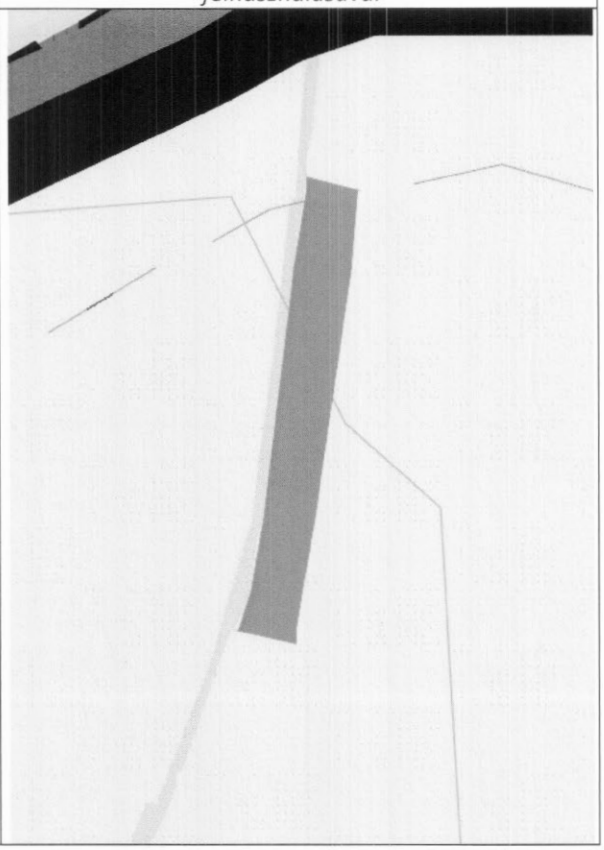
Jelenlegi TSZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával”*	***Tervezett TSZT -*** *„Készült az állami alapadatok felhasználásával”*
	

Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
Te.9.	11/2019. (II. 5.)	F5-3	Róka utca – Honvéd utca – Szent István utca – Eötvös utca – Csillag utca – Hatzel Márton tér – Rózsa utca	A **Róka utcán** tervezett útszélesítés szükségtelenné válása miatt a II. rendű közlekedési célú közterület határvonalát visszaigazítjuk a telekhatárokra.

Jelenlegi TSZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával”*	***Tervezett TSZT -*** *„Készült az állami alapadatok felhasználásával”*
	

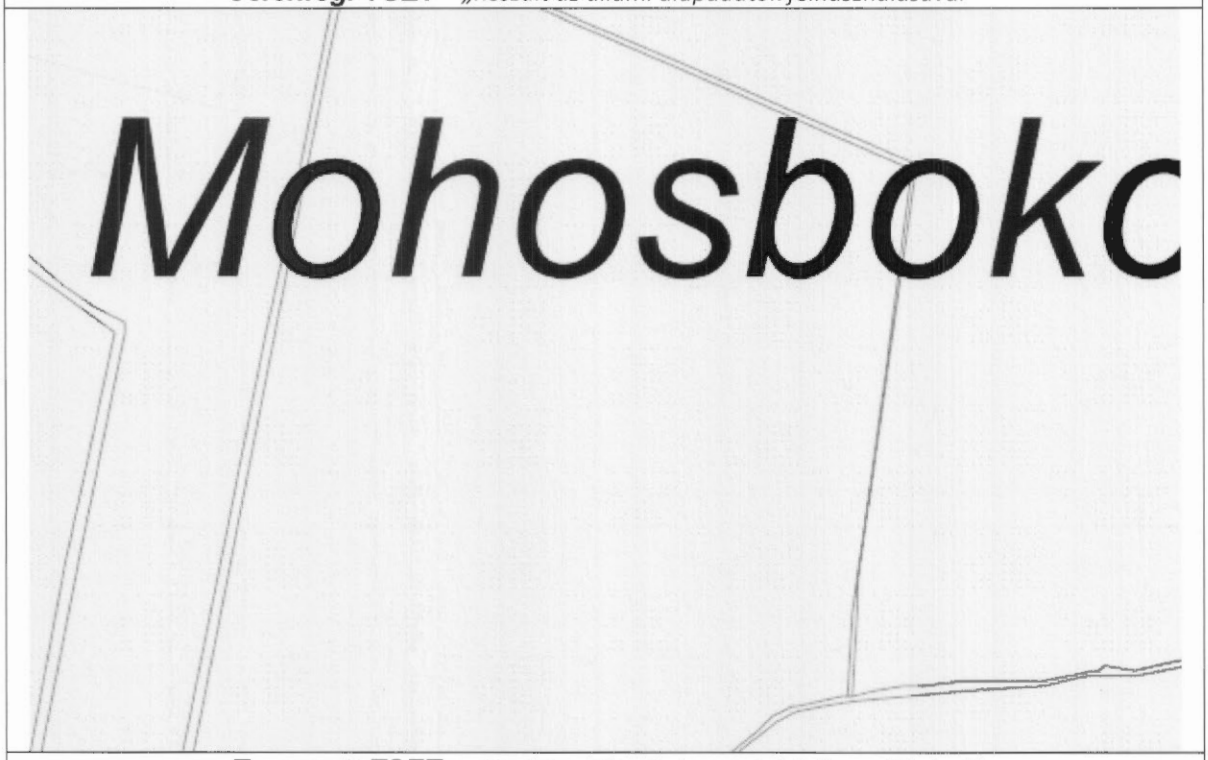
A Te 10. számú módosítás visszavonásra került.

Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Területlehatárolás	Módosítás tárgya
CS-1	62/2019.(V.14.)	F2-2	Tiszavasvári út-Bojtár u-Nádasbokor-Rókabokori út-Kovácsbokor-Tiszavasvári út	A tervezett módosítások csökkentik a jelenlegi biológiai aktivitási értéket, ezért a visszapótlás érdekében csereterület kijelölése történik a 0805/68 hrsz.-ú ingatlanon. Má →Eg

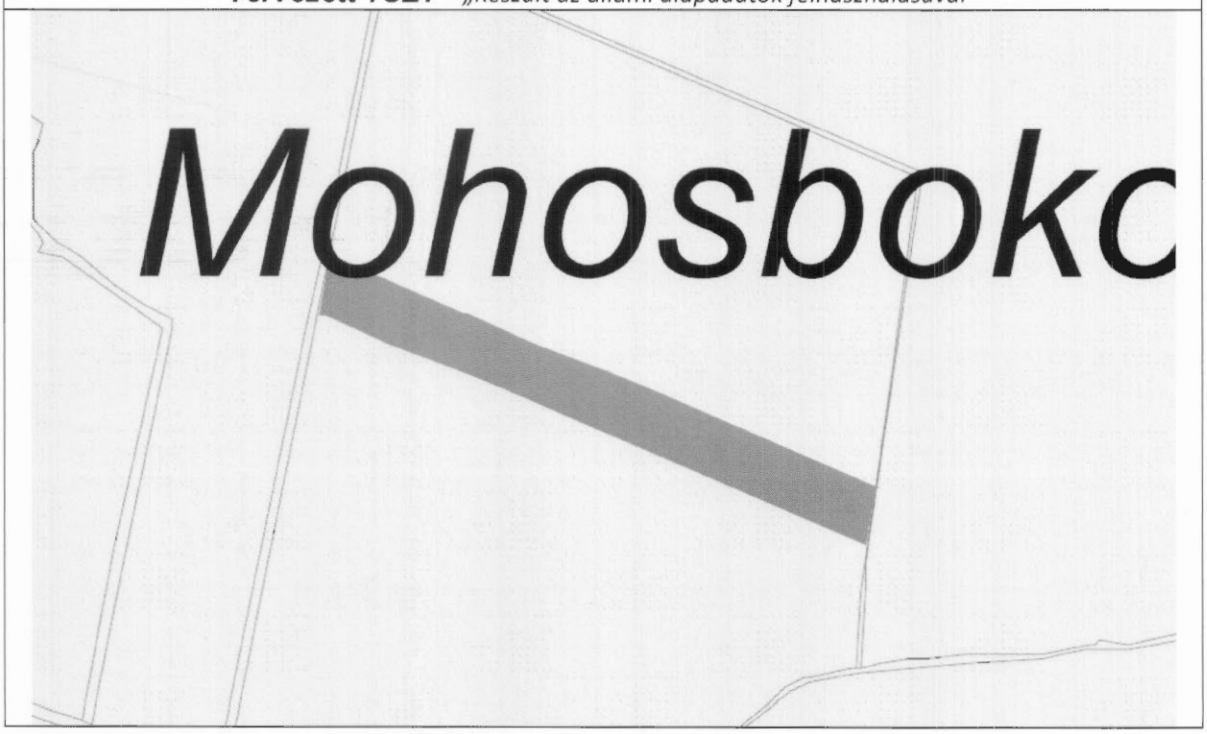
Jelenlegi TSZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával”*	***Tervezett TSZT -*** *„Készült az állami alapadatok felhasználásával”*
	

Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Területlehatárolás	Módosítás tárgya
CS-2	62/2019.(V.14.)	G2	Benehalom-dűlő-Rókabokori út-Nádasbokori út-Sulyánbokori út	A tervezett módosítások csökkentik a jelenlegi biológiai aktivitási értéket, ezért a visszapótlás érdekében csereterület kijelölése történik a 0838/19 hrsz.-ú ingatlanon. Má →Eg

Jelenlegi TSZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*

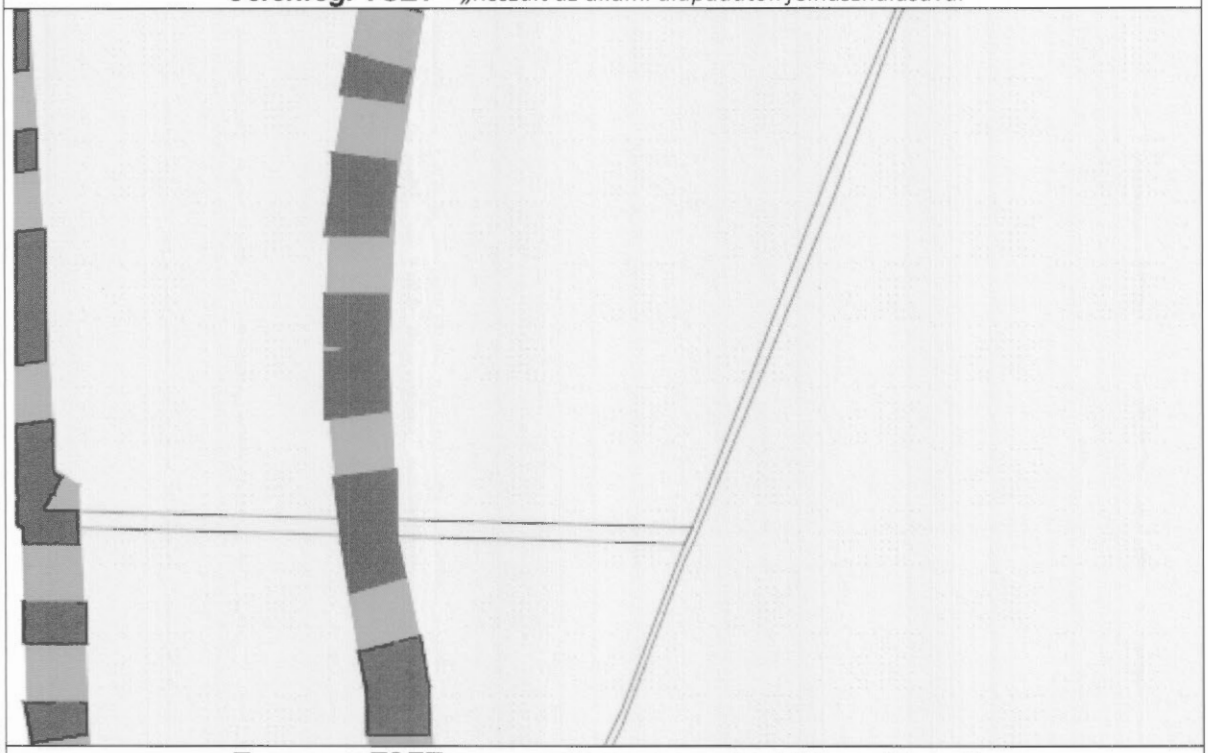


Tervezett TSZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*

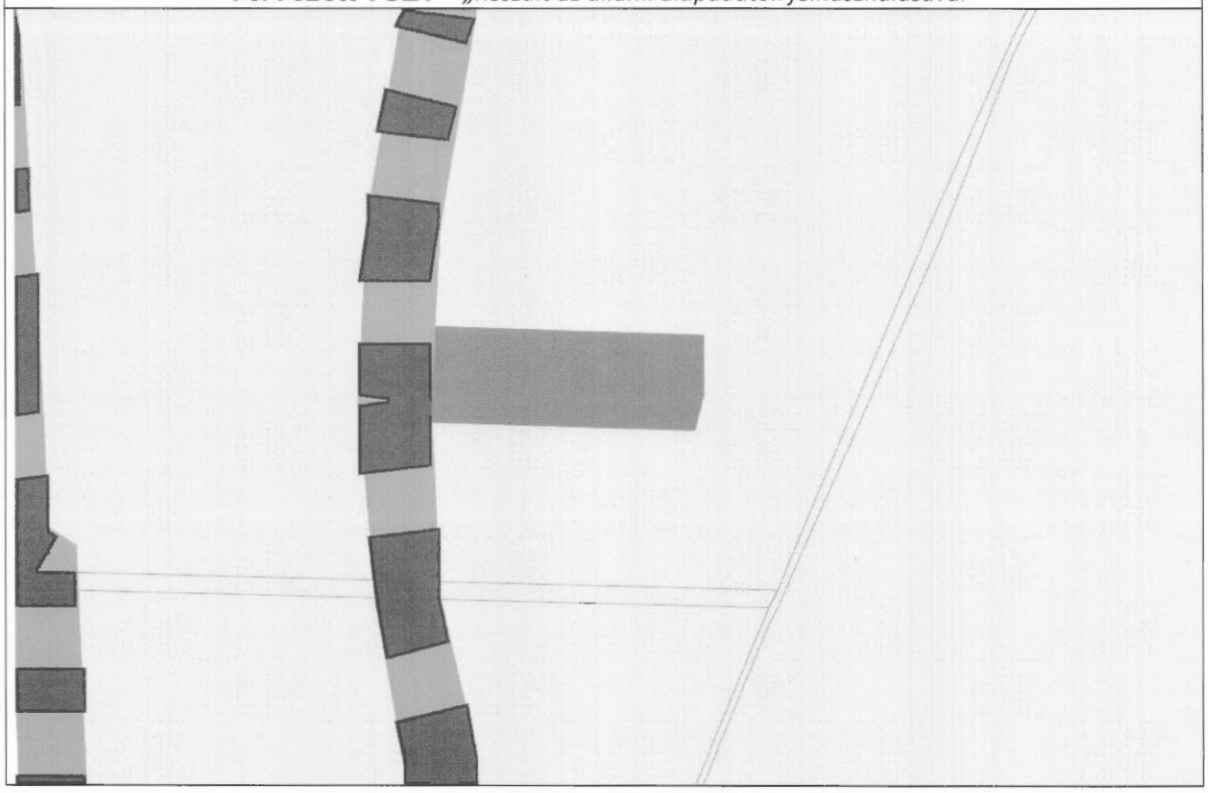


Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Területlehatárolás	Módosítás tárgya
CS-3	62/2019.(V.14.)	J3	Alsóbaduri út- 01015 hrsz.-ú út- 01013 hrszú út- 01005 hrszú út- 01007 hrszú út- 01018 hrsz-ú út	A tervezett módosítások csökkentik a jelenlegi biológiai aktivitási értéket, ezért a visszapótlás érdekében csereterület kijelölése történik a 01008/6 hrsz.-ú ingatlanon. Má →Eg

Jelenlegi TSZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*

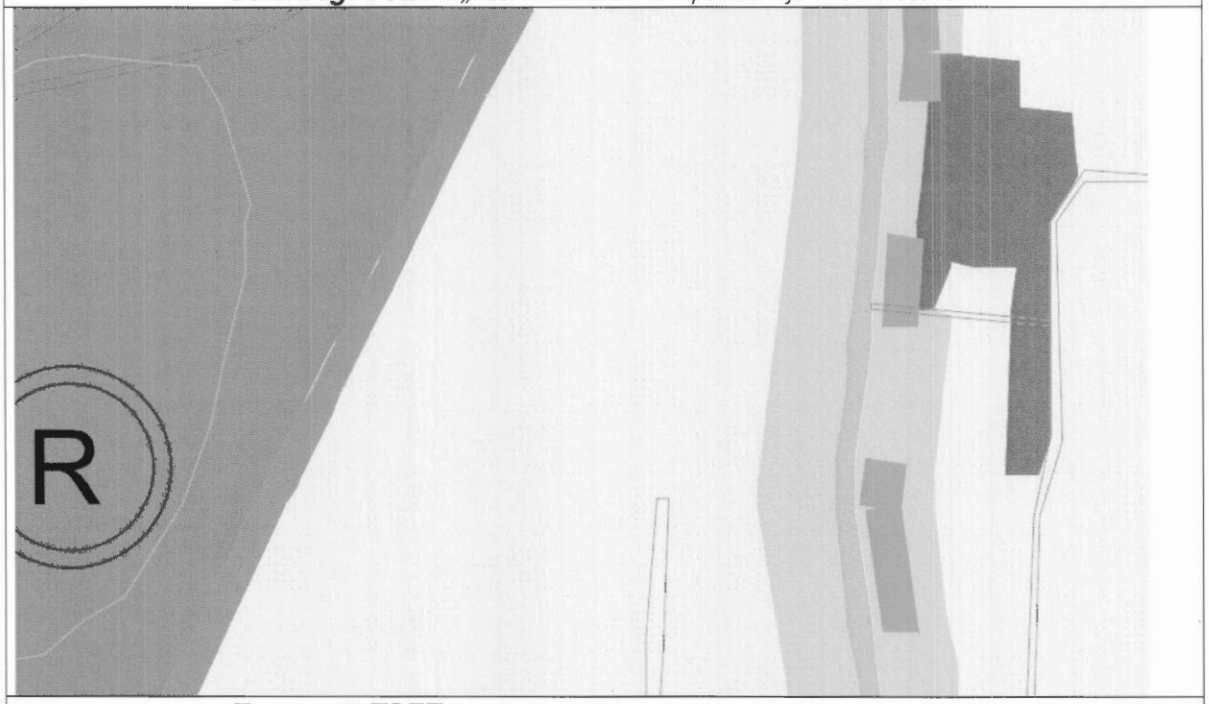


Tervezett TSZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*

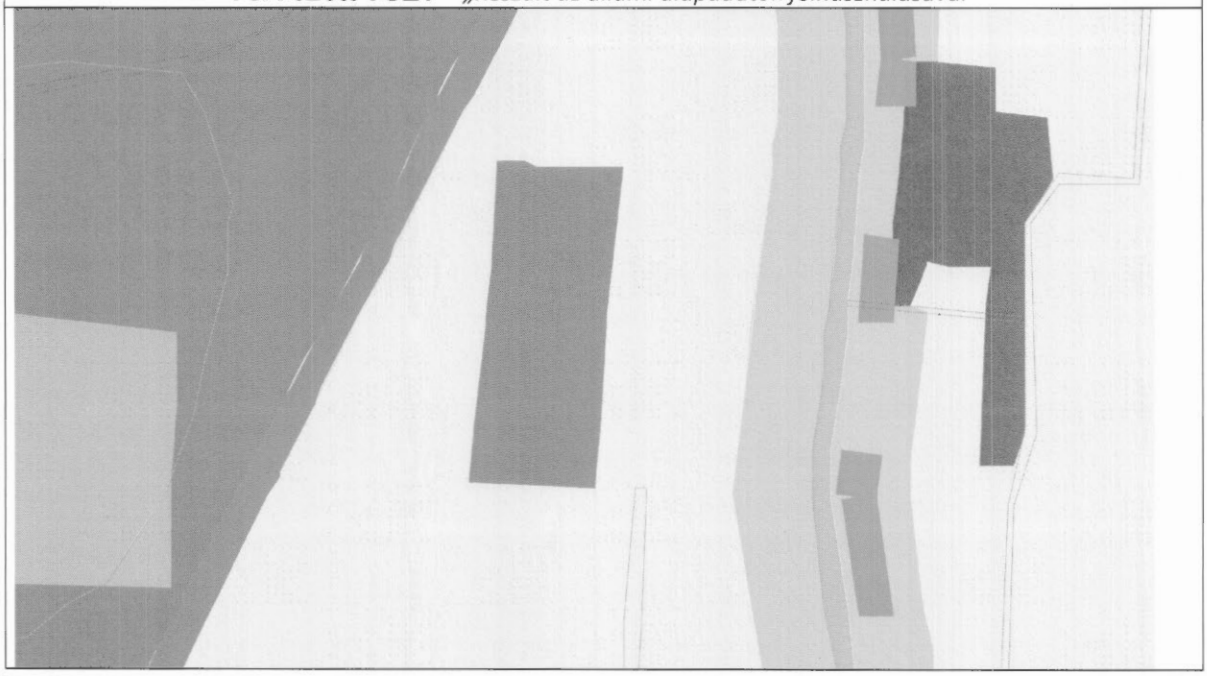


Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Területlehatárolás	Módosítás tárgya
CS-4	62/2019.(V.14.)	B5-B6	Vasútterület- Asztalos út- Korsó út- 01066 hrszú út	A tervezett módosítások csökkentik a jelenlegi biológiai aktivitási értéket, ezért a visszapótlás érdekében csereterület kijelölése történik a 0188/3 és a 0188/4 hrsz.-ú ingatlanon. Má →Eg

Jelenlegi TSZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*



Tervezett TSZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*



NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

Településrendezési eszközeinek módosítása

- 2019 -

A 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 36.§-a szerinti teljes eljárás végső szakmai véleményezési dokumentációja

RENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA 10 TERÜLETEN

- *Napelemparkok területének kijelölése*
- *Simai út - övezeti határ vonalának módosítása*
- *Orosi út – övezeti besorolás módosítása*
- *Róka utca – tervezett szabályozási vonal törlése*

RENDELETTEL JÓVÁHAGYANDÓ MUNKARÉSZ

Tervező:
Nyíregyháza MJV Polgármesteri Hivatala – Főépítészi Osztály

2019. szeptember

Ügyiratszám: **FŐÉP/107-93/2019.**
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647

ALÁÍRÓLAP

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA

Tervező: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala**
Főépítészi Osztály

Vezető tervező:

Véres István
vezető településrendező tervező
TT-15-0125/2011

Tervező munkatársak:

Halmi-Hódos Katinka
okl. tájépítész mérnök

.....
Telekfiné Bódi Mária
településmérnök

Ügyiratszám: FŐÉP/107-93/2019.
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647

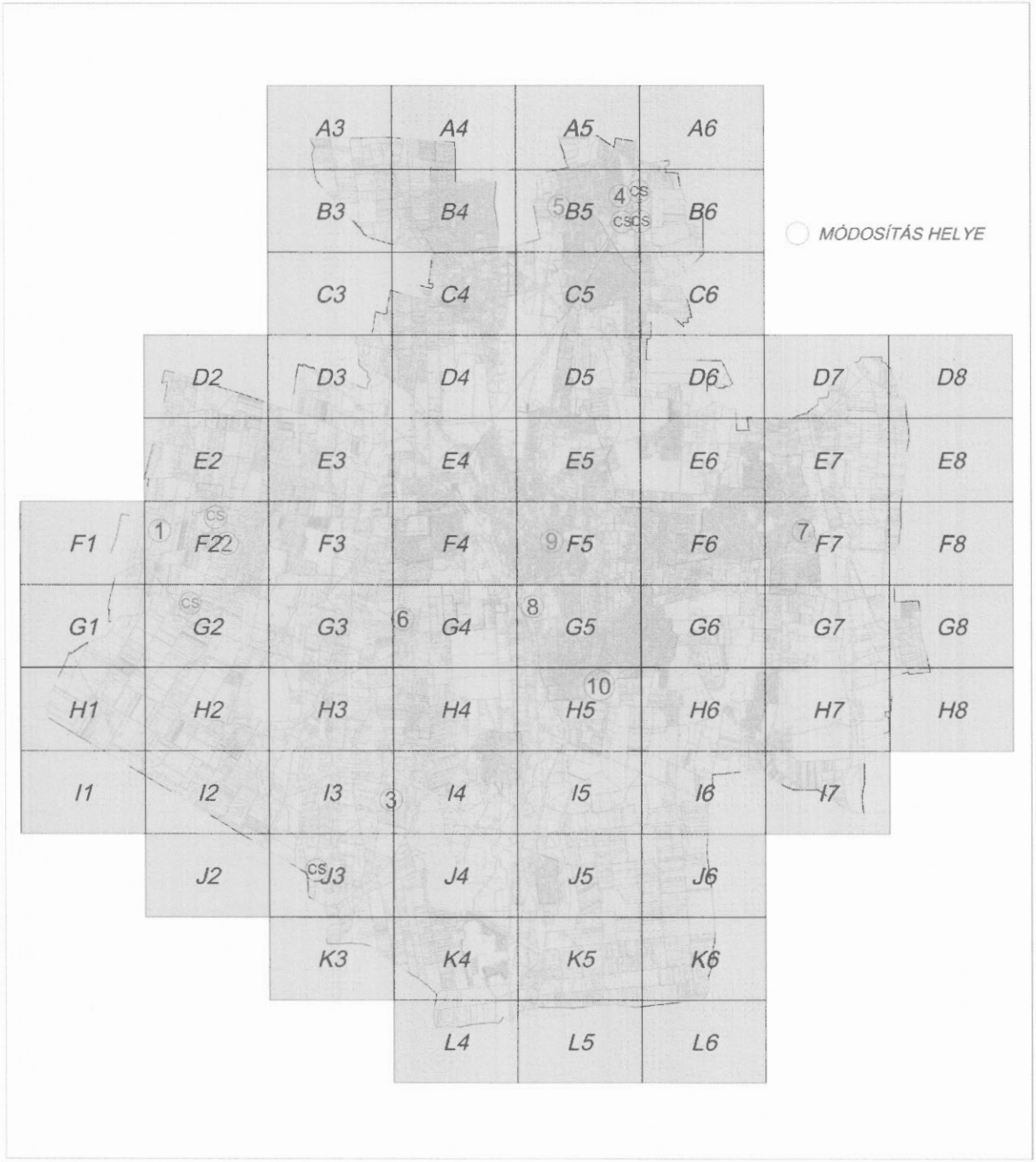
Módosítással érintett területek

Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szab. terv Szelvény-szám	Területlehatárolás	Módosítás célja
Te.1.	155/2018. (XII.18.)	F2	Tiszavasvári út – Vajdabokori út – Róka-bokori út – 0816/12 hrsz.-ú út által határolt tömb	Az **Art-Treasure Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0816/25 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges. Az **Szolar Gyöngy Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0816/26 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.
Te.2.	11/2019. (II. 5.)	F2	Róka-bokori út – 0799 hrsz.-ú út – 0801/51 hrsz.-ú út – 0834/2 hrsz.-ú út – Nádasbokori út által határolt tömb	Az **Argosol Energy Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0801/104 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.
Te.3.	115/2018. (IX.04.)	I3-I4	M3-as autópálya – 01100/2 hrsz.-ú út – 01098 hrsz.-ú út – Alsóbaduri út által határolt tömb	Az **Euroraptor Tanácsadó Iroda Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 01099/45 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.
Te.4.	11/2019. (II. 5.)	B5	Keselyős út – Hadobás út – Vasút terület által határolt tömb	Az **Farm-Ker Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0203/36 és a 0203/38 hrsz.-ú ingatlanokon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Gazdasági rendeltetésű erdőzóna" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.
Te.5.	11/2019. (II. 5.)	B5	Nyírség út – Bozót út – 0274/69 hrsz.-ú út – 0275 hrsz.-ú út által határolt tömb	Az **Sollight Energia ESCO Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0273/16 és a 0273/17 hrsz.-ú ingatlanokon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.

Te.6.	11/2019. (II. 5.)	G4-1	Bottyán János utca – Hóvirág utca – Kálmánházi út – Szélsőbokori út	Az **Nyírség Villamos Termelő Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0750/75 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges. Az új Különleges övezet megközelítésének biztosítása érdekében a 0749/4 hrsz.-ú kivett közút magánútként kerül kijelölésre.
Te.7.	11/2019. (II. 5.)	F7-1	Táltos utca – 11154/1 hrsz.- út – Nyíregyházi út – Vezér utca	A **Nyírség Nehézgép '93 Bt.** a 11153/4 hrsz.-ú ingatlanán és a környező ingatlanokon (11147/2 hrsz.-ú ingatlannal bezárólag) a jelenleg Falusias lakóövezet (Lf) átsorolását kéri Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági zónába (Gk).
Te.8.	11/2019. (II. 5.)	G5-1	Debreceni utca – Simai utca – Érpataki (VIII.) – főfolyás - Vasútterület	A **TÜF Kft.** a 8225/1 hrsz.-ú ingatlana keleti telekhatárán jelölt övezeti határ vonalának módosítását kéri annak nyugati irányba történő eltolásával.
Te.9.	11/2019. (II. 5.)	F5-3	Róka utca – Honvéd utca – Szent István utca – Eötvös utca – Csillag utca – Hatzel Márton tér – Rózsa utca	A **Róka utcán** tervezett útszélesítés szükségtelenné válása miatt a II. rendű közlekedési célú közterület határvonalát visszaigazítjuk a telekhatárokra.
Te.10.	-	-	-	-
CS1	62/2019.(V.14.)	F2-2	Tiszavasvári út-Bojtár u-Nádasbokor-Rókabokori út-Kovácsbokor-Tiszavasvári út	A tervezett módosítások csökkentik a jelenlegi biológiai aktivitási értéket, ezért a visszapótlás érdekében csereterület kijelölése történik a 0805/68 hrsz.-ú ingatlanon. Má →Eg
CS2	62/2019.(V.14.)	G2	Benehalom-dűlő- Rókabokori út-Nádasbokori út- Sulyánbokori út	A tervezett módosítások csökkentik a jelenlegi biológiai aktivitási értéket, ezért a visszapótlás érdekében csereterület kijelölése történik a 0838/19 hrsz.-ú ingatlanon. Má →Eg
CS3	62/2019.(V.14.)	J3	Alsóbaduri út- 01015 hrsz.-ú út- 01013 hrszú út- 01005 hrszú út- 01007 hrszú út- 01018 hrsz-ú út	A tervezett módosítások csökkentik a jelenlegi biológiai aktivitási értéket, ezért a visszapótlás érdekében csereterület kijelölése történik a 01008/6 hrsz.-ú ingatlanon. Má →Eg
CS4	62/2019.(V.14.)	B5-B6	Vasútterület- Asztalos út- Korsó út- 01066 hrszú út	A tervezett módosítások csökkentik a jelenlegi biológiai aktivitási értéket, ezért a visszapótlás érdekében csereterület kijelölése történik a 0188/3 és a 0188/4 hrsz.-ú ingatlanon. Má →Eg

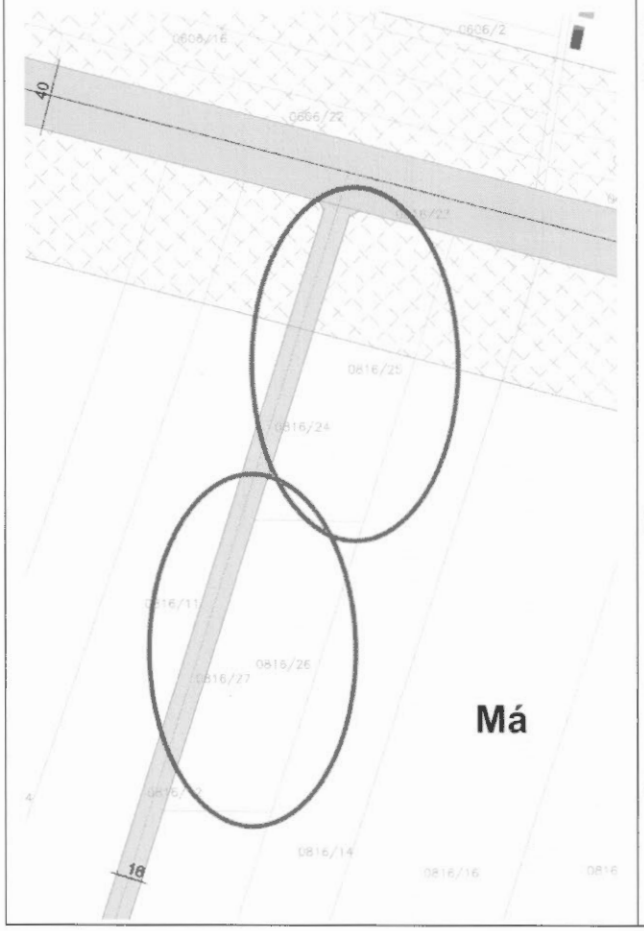
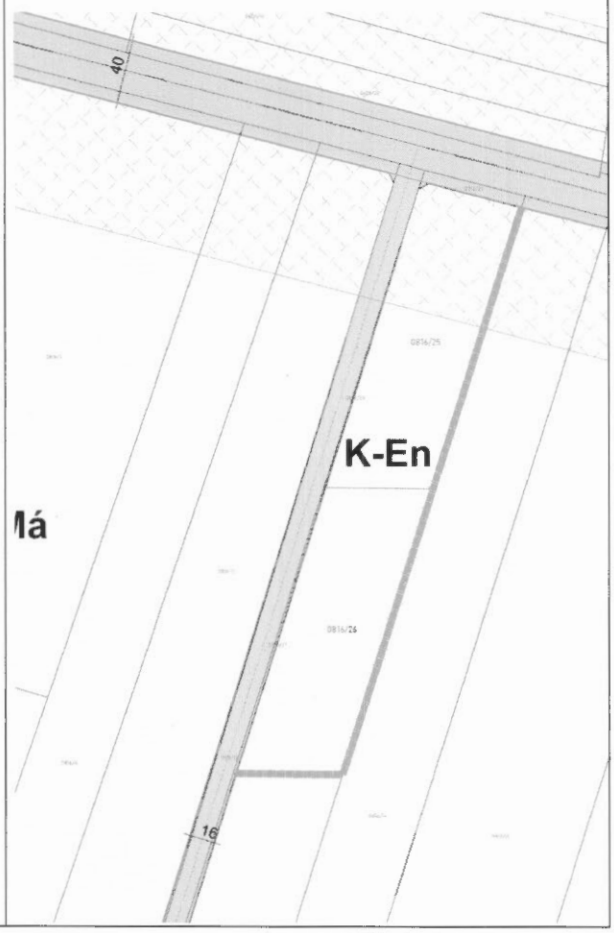
A Te. 10. számú módosítás visszavonásra került.

Áttekintő vázlat Nyíregyháza közigazgatási területéről a beavatkozási területek megjelölésével



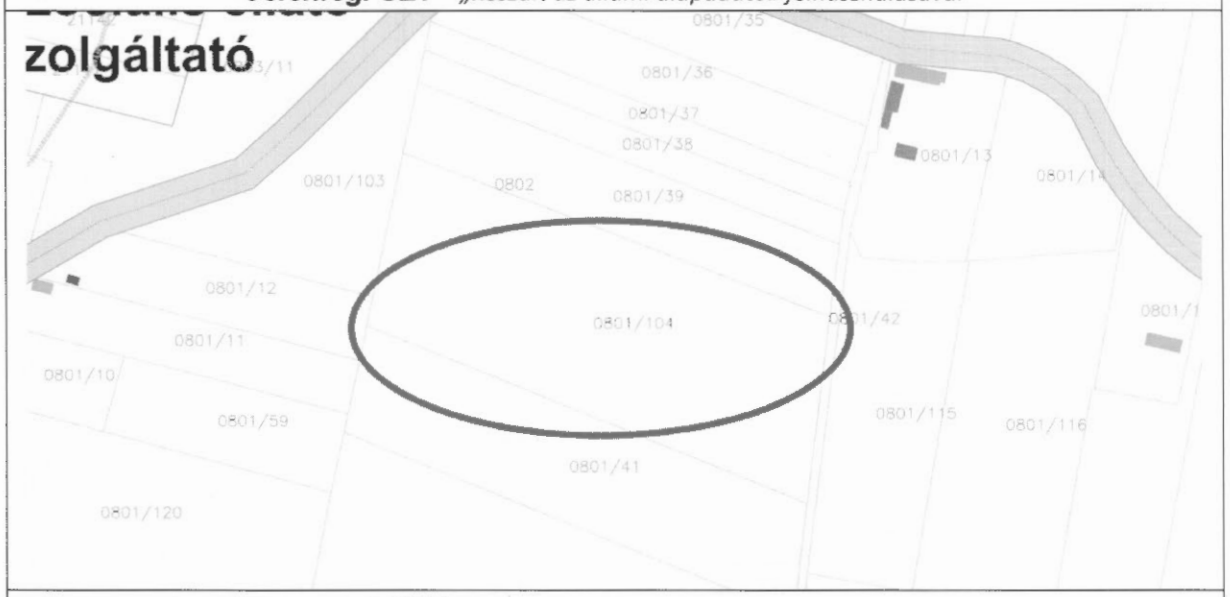
Ügyiratszám: FŐÉP/107-93/2019.
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647

Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
Te.1.	155/2018. (XII.18.)	F2	Tiszavasvári út – Vajdabokori út – Róka-bokori út – 0816/12 hrsz.-ú út által határolt tömb	Az **Art-Treasure Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0816/25 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges. Az **Szolar Gyöngy Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0816/26 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.

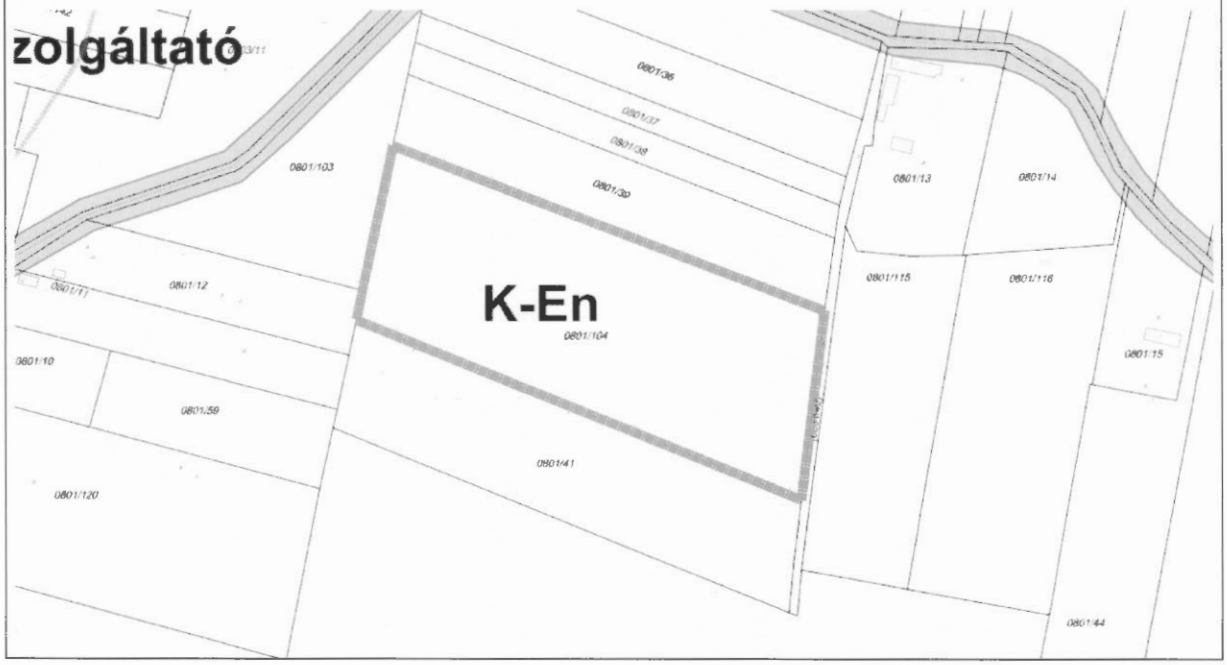
Jelenlegi SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*	***Tervezett SZT -*** *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*
	

Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
Te.2.	11/2019. (II. 5.)	F2	Róka-bokori út – 0799 hrsz.-ú út – 0801/51 hrsz.-ú út – 0834/2 hrsz.-ú út – Nádasbokori út által határolt tömb	Az **Argosol Energy Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0801/104 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.

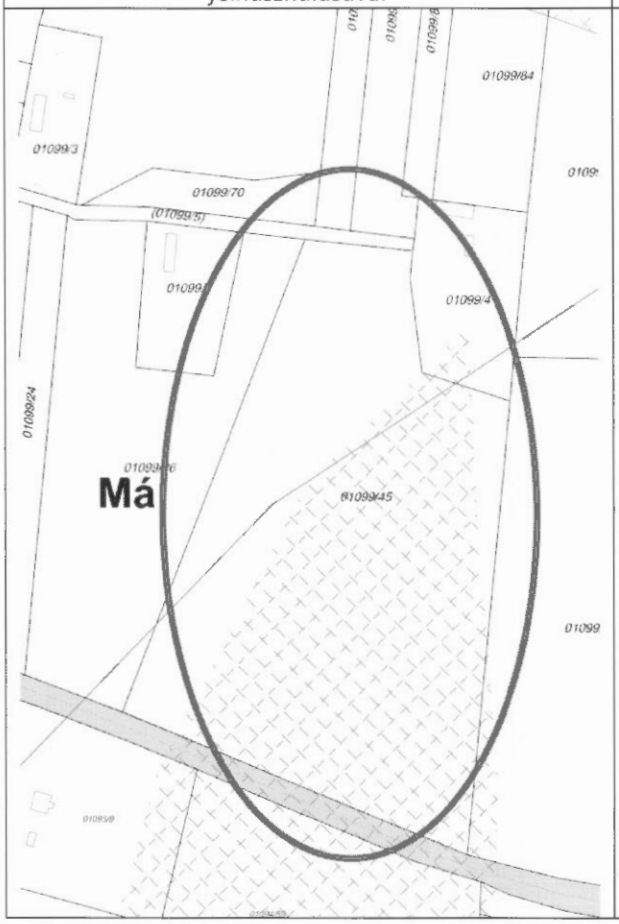
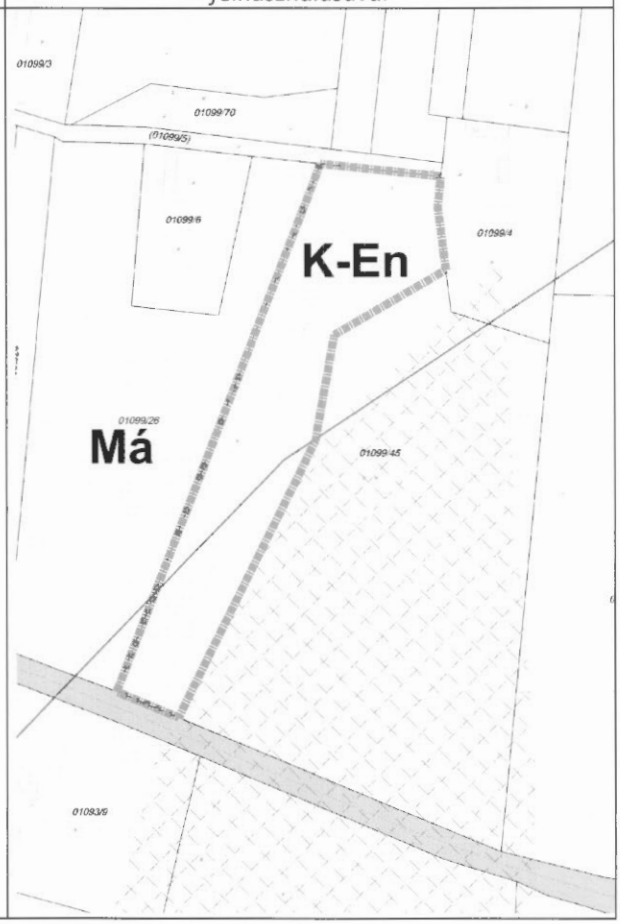
Jelenlegi SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*



Tervezett SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*

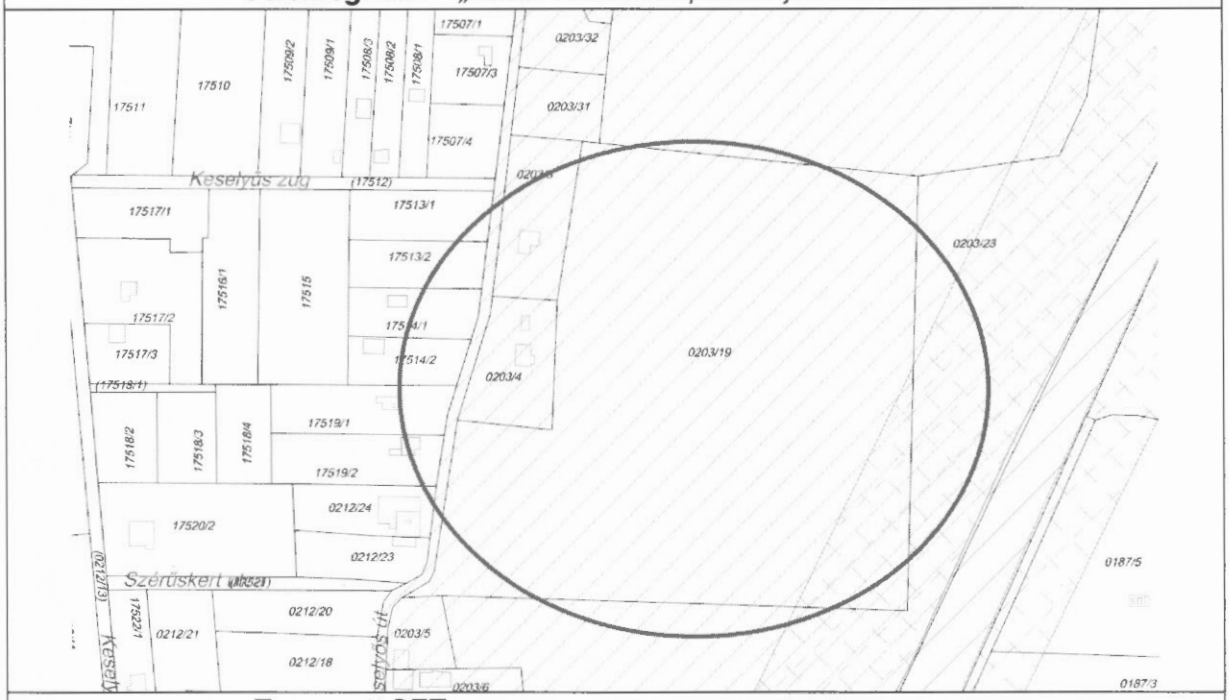


Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
Te.3.	11/2019. (II. 5.)	F2	Róka-bokori út – 0799 hrsz.-ú út – 0801/51 hrsz.-ú út – 0834/2 hrsz.-ú út – Nádasbokori út által határolt tömb	Az **Argosol Energy Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0801/104 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.

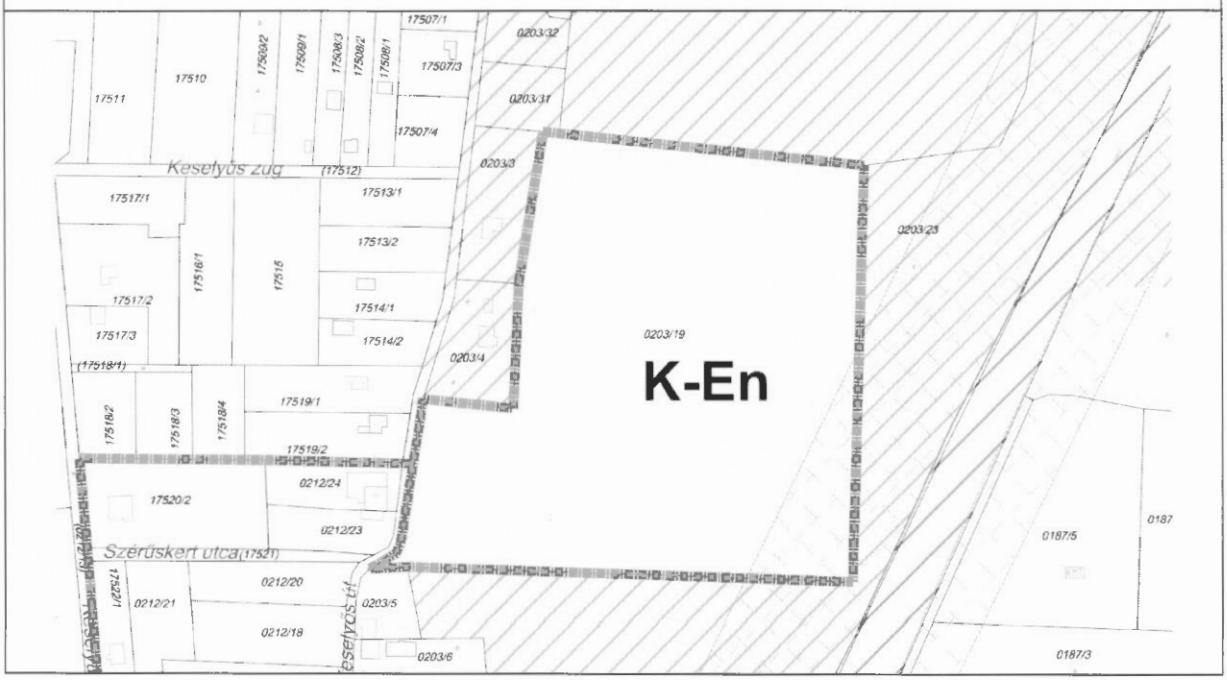
Jelenlegi SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*	***Tervezett SZT -*** *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*
	

Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
Te.4.	11/2019. (II. 5.)	B5	Keselyős út – Hadobás út – Vasút terület által határolt tömb	Az **Farm-Ker Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0203/36 és a 0203/38 hrsz.-ú ingatlanokon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Gazdasági rendeltetésű erdőzóna" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.

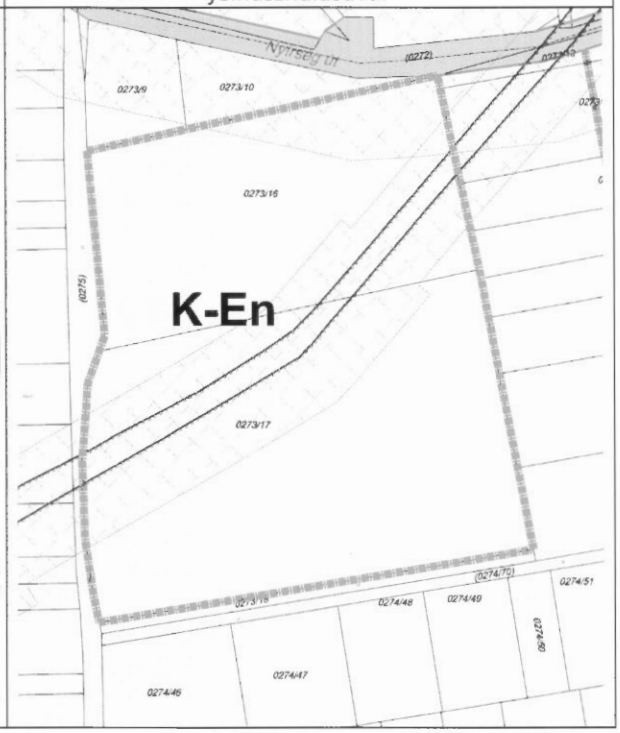
Jelenlegi SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*



Tervezett SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*



Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
Te.5.	11/2019. (II. 5.)	B5	Nyírség út – Bozót út – 0274/69 hrsz.-ú út – 0275 hrsz.-ú út által határolt tömb	Az **Sollight Energia ESCO Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0273/16 és a 0273/17 hrsz.-ú ingatlanokon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.

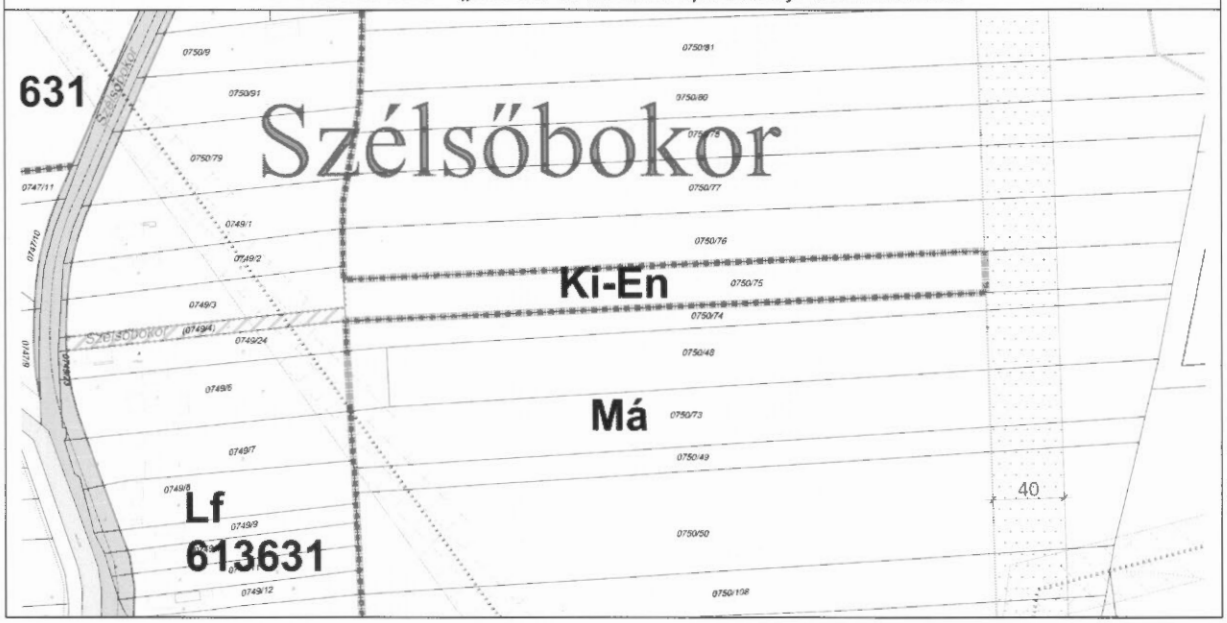
Jelenlegi SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*	***Tervezett SZT -*** *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*
	

Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
Te.6.	11/2019. (II. 5.)	G4-1	Bottyán János utca – Hóvirág utca – Kálmánházi út – Szélsőbokori út	Az **Nyírség Villamos Termelő Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0750/75 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges. Az új Különleges övezet megközelítésének biztosítása érdekében a 0749/4 hrsz.-ú kivett közút magánútként kerül kijelölésre.

Jelenlegi SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*

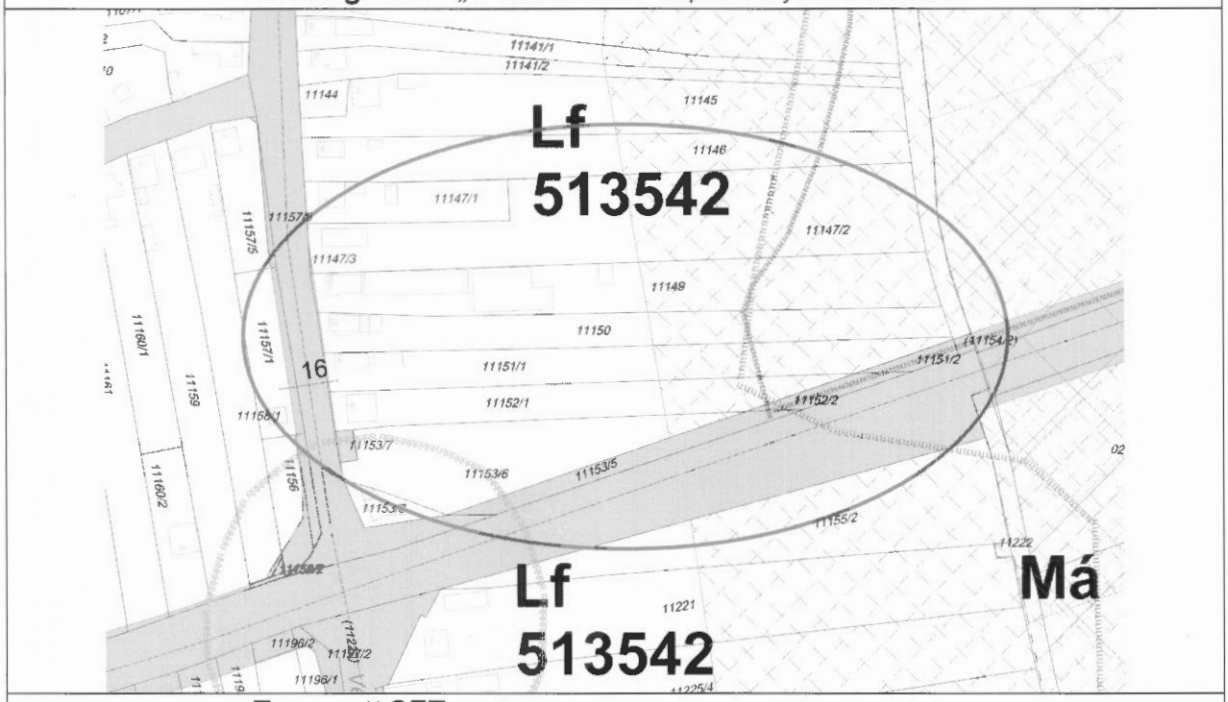


Tervezett SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*



Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
Te.7.	11/2019. (II. 5.)	F7-1	Táltos utca – 11154/1 hrsz.- út – Nyíregyházi út – Vezér utca	A **Nyírség Nehézgép '93 Bt.** a 11153/4 hrsz.-ú ingatlanán és a környező ingatlanokon (11147/2 hrsz.-ú ingatlannal bezárólag) a jelenleg Falusias lakóövezet (Lf) átsorolását kéri Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági zónába (Gk).

Jelenlegi SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*

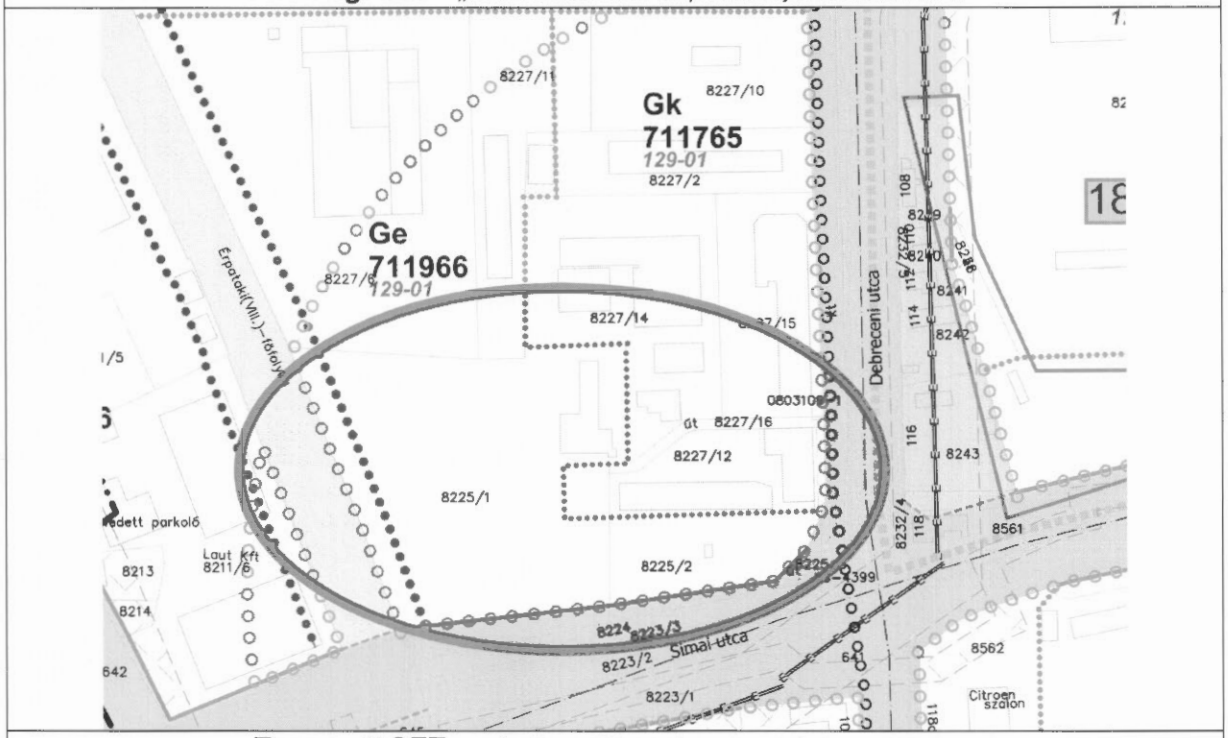


Tervezett SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*

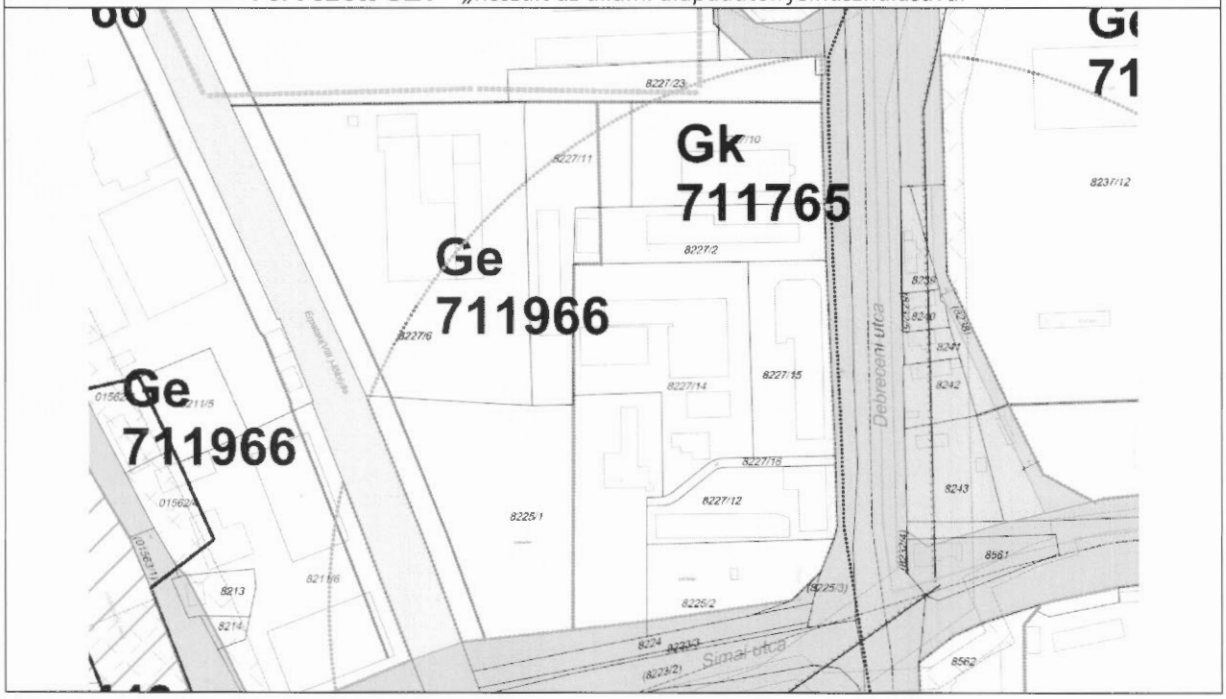


Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
Te.8.	11/2019. (II. 5.)	G5-1	Debreceni utca – Simai utca – Érpataki (VIII.) – főfolyás - Vasútterület	A **TÜF Kft.** a 8225/1 hrsz.-ú ingatlana keleti telekhatárán jelölt övezeti határ vonalának módosítását kéri annak nyugati irányba történő eltolásával.

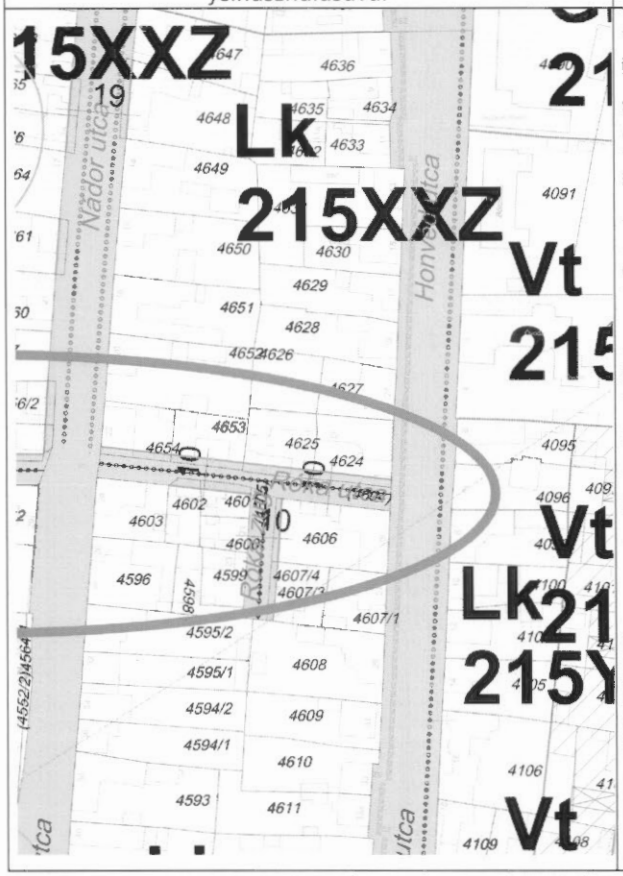
Jelenlegi SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával”*



Tervezett SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával”*



Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
Te.9.	11/2019. (II. 5.)	F5-3	Róka utca – Honvéd utca – Szent István utca – Eötvös utca – Csillag utca – Hatzel Márton tér – Rózsa utca	A **Róka utcán** tervezett útszélesítés szükségtelenné válása miatt a II. rendű közlekedési célú közterület határvonalát visszaigazítjuk a telekhatárokra.

Jelenlegi SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával”*	***Tervezett SZT -*** *„Készült az állami alapadatok felhasználásával”*
	

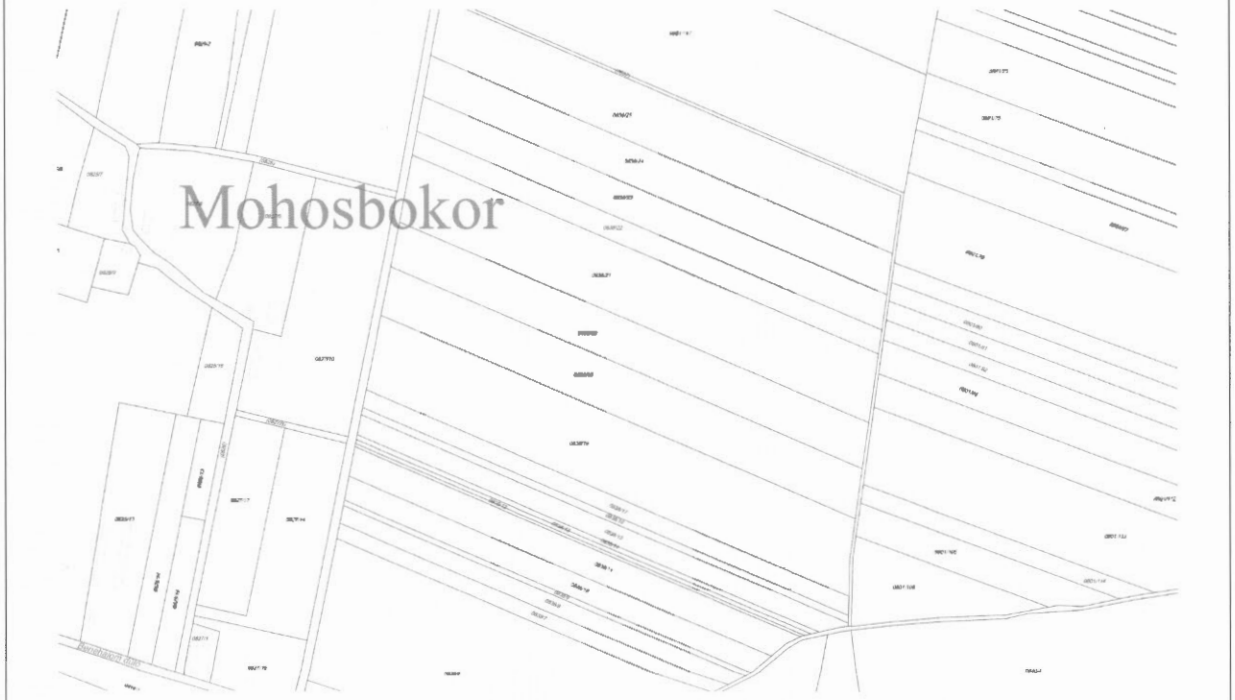
A Te. 10. számú módosítás visszavonásra került.

Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
CS-1	62/2019.(V.14.)	F2-2	Tiszavasvári út-Bojtár u-Nádasbokor-Rókabokori út-Kovácsbokor-Tiszavasvári út	A tervezett módosítások csökkentik a jelenlegi biológiai aktivitási értéket, ezért a visszapótlás érdekében csereterület kijelölése történik a 0805/68 hrsz.-ú ingatlanon. Má →Eg

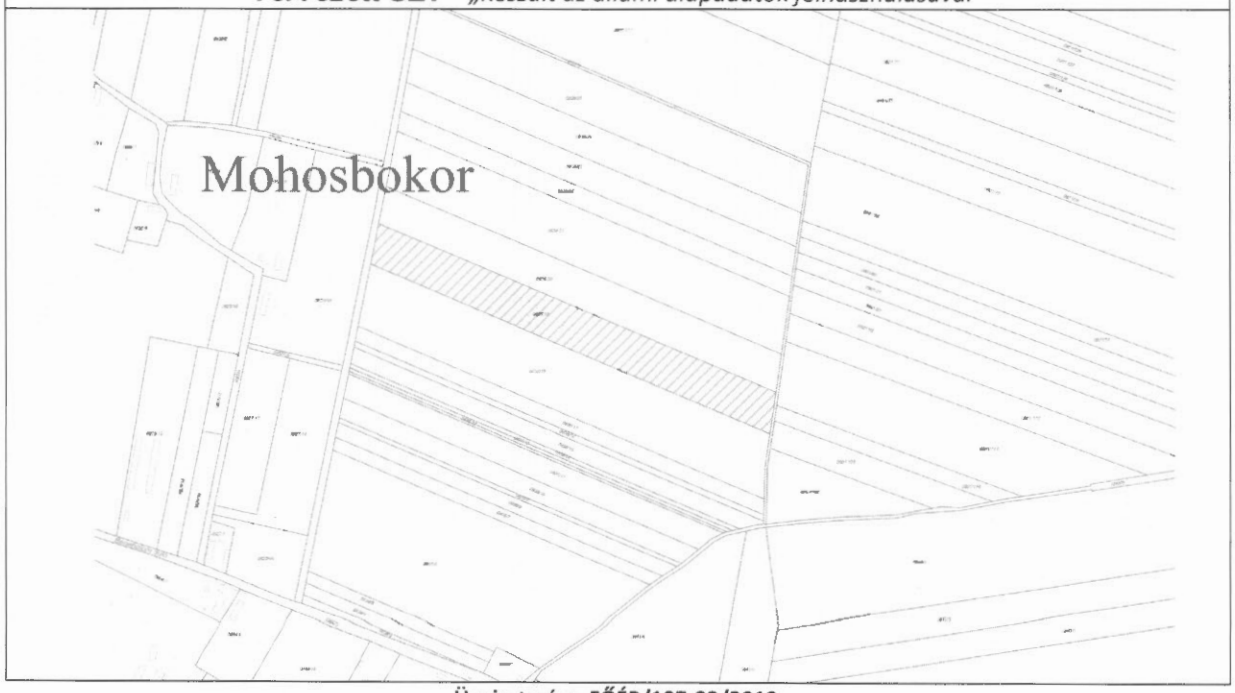
Jelenlegi SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával”*	***Tervezett SZT -*** *„Készült az állami alapadatok felhasználásával”*
	

Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
CS-2	62/2019.(V.14.)	G2	Benehalom-dűlő- Rókabokori út- Nádasbokori út- Sulyánbokori út	A tervezett módosítások csökkentik a jelenlegi biológiai aktivitási értéket, ezért a visszapótlás érdekében csereterület kijelölése történik a 0838/19 hrsz.-ú ingatlanon. Má →Eg

Jelenlegi SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*

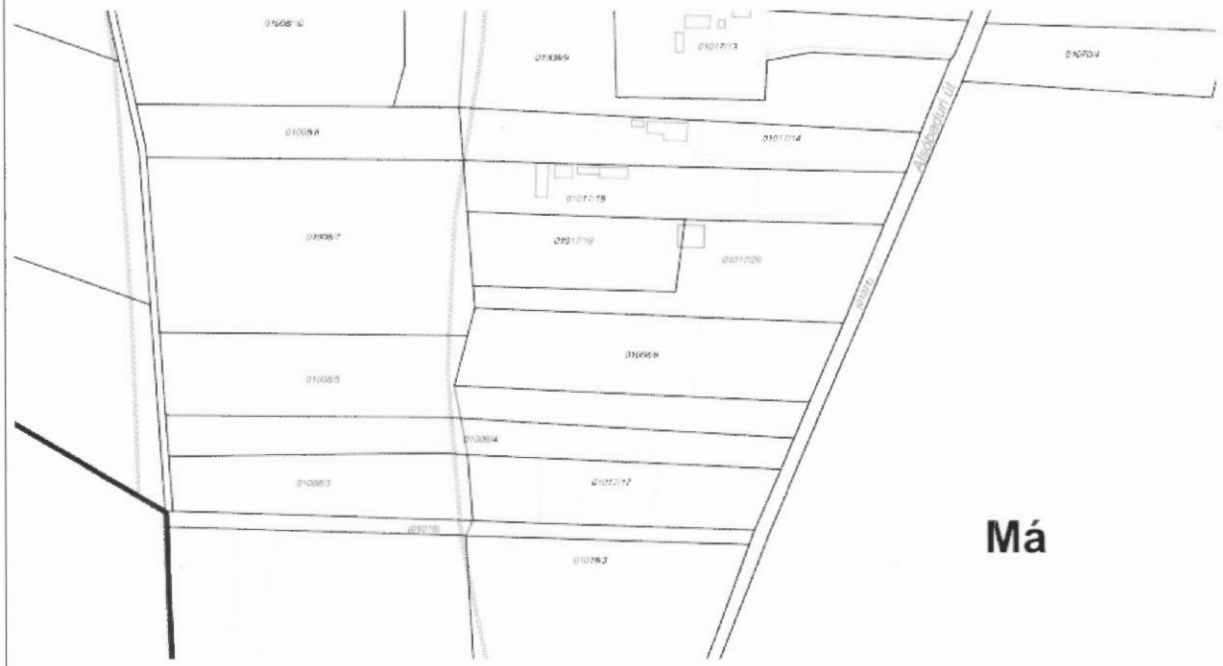


Tervezett SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*



Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
CS-3	62/2019.(V.14.)	J3	Alsóbaduri út- 01015 hrsz.-ú út- 01013 hrszú út- 01005 hrszú út- 01007 hrszú út- 01018 hrsz-ú út	A tervezett módosítások csökkentik a jelenlegi biológiai aktivitási értéket, ezért a visszapótlás érdekében csereterület kijelölése történik a 01008/6 hrsz.-ú ingatlanon. Má →Eg

Jelenlegi SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*



Tervezett SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával"*



Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
CS-4	62/2019.(V.14.)	B5-B6	Vasútterület- Asztalos út- Korsó út- 01066 hrszú út	A tervezett módosítások csökkentik a jelenlegi biológiai aktivitási értéket, ezért a visszapótlás érdekében csereterület kijelölése történik a 0188/3 és a 0188/4 hrsz.-ú ingatlanon. Má →Eg

Jelenlegi SZT - *„Készült az állami alapadatok felhasználásával”*	***Tervezett SZT -*** *„Készült az állami alapadatok felhasználásával”*
	

Szabályozási terv Jelmagyarázata

5. sz. melléklet a FŐÉP/107-101/2019. számú előterjesztéshez

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

Településrendezési eszközeinek módosítása

- 2019 -

A 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 36.§-a szerinti teljes eljárás végső szakmai véleményezési dokumentációja

ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZ

RENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA 10 TERÜLETEN

- *Napelemparkok területének kijelölése*
- *Simai út - övezeti határ vonalának módosítása*
- *Orosi út – övezeti besorolás módosítása*
- *Róka utca – tervezett szabályozási vonal törlése*

Tervező:

Nyíregyháza MJV Polgármesteri Hivatala – Főépítészi Osztály

2019. szeptember



1. ALÁÍRÓLAP

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA

Tervező: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala**
Főépítészi Osztály

Vezető tervező:

Veres István
vezető településrendező tervező
TT-15-0125

Tervező munkatárs:

Halmi-Hódos Katinka
okl. tájépítész mérnök

.....
Telekfiné Bódi Mária
településmérnök

2. BEVEZETÉS

2.1. Előzmények

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata **10 terület vonatkozásában** a rendezési terv módosítását tervezi, melyek mögött közcélú és magán beruházások megvalósíthatósága áll. 2019. januárban indult FŐÉP/107/2019. ügyiratszámmal, az előzetes tájékoztatási szakasz lefolytatásra került, a beérkező véleményeket a továbbtervezésnél figyelembe vettük. Az előzetes tájékoztatási szakaszban szereplő Te. 10.-es számú módosítást a kérelmező kérésére visszavontuk.

A településszerkezetet meghatározó műszaki infrastruktúra főhálózat nem változik, viszont új beépítésre szánt területet jelölünk ki, így a *településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012.(XI. 08.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 32.§ (3) bekezdése alapján a rendezési terv módosító eljárás a **teljes eljárás szabályai szerint folytatható le.**

2.2 Nyíregyháza jelenleg érvényes településrendezési eszközei

- 217/2018. (XII. 20.), a 131/2018. (VI.21.), a 99/2018. (V.31.), a 65/2018. (IV.25.), 235/2017. (X.26.), a 71/2017. (III.30.), a 345/2016.(XII.15.), a 273/2016.(IX.22.), a 180/2016 (VI.30.) sz., a 2/2015. (I.29.) sz. határozattal, a 42/2014. (III.20.) sz. határozattal, a 92/2013. (IV.25.) sz. határozattal, a 331/2012. (XII.13.) sz. határozattal, a 266/2012. (X.18.) sz. határozattal, a 178/2012. (VI.28.) sz. határozattal, a 143/2012. (V.31.) sz. határozattal, a 243/2011. (XII.15.) sz. határozattal, a 213/2011. (XI.24.) sz. határozattal, a 150/2011. (VIII.25.) sz. határozattal, a 28/2011. (II.10) sz. határozattal, 150/2010. (VI.28.) sz. határozattal 253-2/2009. (XI.23.) sz. határozattal, 252-2/2009. (XI.23) sz. határozattal,110/2009. (V.26) sz. határozattal, 39/2009. (III.2) sz. határozattal, 77/2008. (III.31) sz. határozattal, 76/2008. (III.31) sz. határozattal, 122/2007. (VI.11) sz. határozattal és a 117/2005. (V.4) sz. határozattal módosított és kiegészített 103/2004. (VI.21) sz. **településszerkezeti tervi leírás**

- Nyíregyháza Megyei Jogú Város közgyűlésének 21/2007. (VI. 12.) KGY rendelete Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) KGY rendelettel jóváhagyott **helyi építési szabályzatának** módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról. (Egységes szerkezetben a 16/2008. (IV. 1.) KGY, a 17/2008. (IV. 1.) KGY, a 11/2009. (III.3.) KGY, 16/2009. (V.26.) KGY, a 29/2009.(IX.29.) KGY, a 36/2009.(XI.24.) KGY a 36/2009.(XI.24.) KGY, a 18/2010.(VI.29.), a 7/2011.(II.11.) a 28/2011.(VIII.26.), 41/2011.(XI.25.), az 51/2011.(XII.16.), a 25/2012.(VI.6.), a 30/2012.(VI.29.), a 52/2012.(XII.14.), a 21/2013.(IV.26.), a 24/2013.(V.31.), a 29/2013.(VII.26.), a 31/2013.(VIII.30.), a 34/2013.(IX.27.), az 5/2014.(III.21.), a 17/2014.(V.30.), a 21/2014. (VIII.22.), a 22/2014.(VIII.22.), a 37/2014.(XII.19.), az 1/2015.(I.30.) és a 8/2015.(III.27.), a 13/2015.(V.29.), a 16/2015. (VI.26.), a 18/2015. (VIII.28.), a 7/2016. (II.26.), a 10/2016. (IV.1.), a 16/2016. (VII.1.), a 21/2016. (IX.23.), a 24/2016. (XII.16.), a 14/2017. (III.31.), a 17/2017. (IV.28.), a 22/2017. (VI.30.), a 24/2017.(IX.1.) és a 26/2017. (IX.29.), 30/2017.(X.27.), 2/2018. (I.26.), 13/2018.(IV.26.), 16/2018.(VI.1), 18/2018.(VI.22.), 27/2018.(XII.21.) 15/2019. (V.31.) önkormányzati rendelettel).

2.3 A dokumentáció tartalma

Jelen módosításaink esetében a településszerkezetet meghatározó műszaki infrastruktúra főhálózat nem változik, azonban új beépítésre szánt terület kijelölését tervezzük (gazdasági rendeltetésű erdőből és mezőgazdasági általános területekből), nem történik zöld, vízgazdálkodási, természetközeli terület megszüntetése.

- **Határozattal jóváhagyandó munkarész**
  A hatályos és a tervezett Településszerkezeti Tervet (TSZT) tartalmazza. A módosítások nem teszik szükségessé a településszerkezeti terv leírásának módosítását, a különböző fejezetek csak a módosuló szöveges és rajzi részeket tartalmazzák, egységes szerkezetben az elfogadást követően kerül dokumentálásra.

- **Rendelettel jóváhagyandó munkarész**
  A Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) és a Szabályzási Terv (SZT) módosításait tartalmazza.

- **Alátámasztó munkarészek**
  Alátámasztó munkarészek készültek a településszerkezeti terv és a szabályozási terv egészére. A hatályos tervek alátámasztó munkarészei a jelen módosításokra is érvényesek, a módosítások mértéke és jellege ezt nem indokolta, kizárólag a szükséges helyen kerülnek tárgyalásra tájvédelmi, környezetvédelmi és zöldfelületi, közlekedési kiegészítő vizsgálatok.

2.4 A módosítások célja, tárgya

Te.1.
Az Art-Treasure Kft. napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0816/25 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.

Az Szolar Gyöngy Kft. napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0816/26 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.

Te.2.
Az Argosol Energy Kft. napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0801/104 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.

Te.3.
Az Euroraptor Tanácsadó Iroda Kft. napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 01099/45 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.

Te.4.
Az Farm-Ker Kft. napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0203/36 és a 0203/38 hrsz.-ú ingatlanokon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Gazdasági rendeltetésű erdőzóna" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.

Te.5.
Az Sollight Energia ESCO Kft. napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0273/16 és a 0273/17 hrsz.-ú ingatlanokon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok

„Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.

Te.6.
Az Nyírség Villamos Termelő Kft. napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0750/75 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.

Te. 7.
A Nyírség Nehézgép '93 Bt. a 11153/4 hrsz.-ú ingatlanán és a környező ingatlanokon (11147/2 hrsz.-ú ingatlannal bezárólag) a jelenleg Falusias lakóövezet (Lf) átsorolását kéri Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági zónába (Gk).

Te. 8.
A TÜF Kft. a 8225/1 hrsz.-ú ingatlana keleti telekhatárán jelölt övezeti határ vonalának módosítását kéri annak nyugati irányba történő eltolásával.

Te. 9.
A Róka utcán tervezett útszélesítés szükségtelenné válása miatt a II. rendű közlekedési célú közterület határvonalát visszaigazítjuk a telekhatárokra.

Te. 10.
A módosítás visszavonásra került.

Cs.1.
A tervezett módosítások csökkentik a jelenlegi biológiai aktivitási értéket, ezért a visszapótlás érdekében csereterület kijelölése történik a 0805/68 hrsz.-ú ingatlanon.
Má →Eg

Cs.2.
A tervezett módosítások csökkentik a jelenlegi biológiai aktivitási értéket, ezért a visszapótlás érdekében csereterület kijelölése történik a 0838/19 hrsz.-ú ingatlanon.
Má →Eg

Cs.3.
A tervezett módosítások csökkentik a jelenlegi biológiai aktivitási értéket, ezért a visszapótlás érdekében csereterület kijelölése történik a 01008/6 hrsz.-ú ingatlanon.
Má →Eg

Cs.4.
A tervezett módosítások csökkentik a jelenlegi biológiai aktivitási értéket, ezért a visszapótlás érdekében csereterület kijelölése történik a 0188/3 és 0188/4 hrsz.-ú ingatlanon.
Má →Eg

2.5 A módosítások várható hatása

Te. 1. A napelem rendszer környezetbarát módon állít elő a napenergiából villamos energiát. Kiváló hatásfokú, költséghatékony és környezetkímélő alternatíva az elektromos áram előállítására.

Te. 2. A napelem rendszer környezetbarát módon állít elő a napenergiából villamos energiát. Kiváló hatásfokú, költséghatékony és környezetkímélő alternatíva az elektromos áram előállítására.

Te. 3. A napelem rendszer környezetbarát módon állít elő a napenergiából villamos energiát. Kiváló hatásfokú, költséghatékony és környezetkímélő alternatíva az elektromos áram előállítására.

Te. 4. A napelem rendszer környezetbarát módon állít elő a napenergiából villamos energiát. Kiváló hatásfokú, költséghatékony és környezetkímélő alternatíva az elektromos áram előállítására.

Te. 5. A napelem rendszer környezetbarát módon állít elő a napenergiából villamos energiát. Kiváló hatásfokú, költséghatékony és környezetkímélő alternatíva az elektromos áram előállítására.

Te. 6. A napelem rendszer környezetbarát módon állít elő a napenergiából villamos energiát. Kiváló hatásfokú, költséghatékony és környezetkímélő alternatíva az elektromos áram előállítására.

Te. 7. A módosítást követően Fejlesztő megvalósíthatja az ingatlanán tervezett fejlesztési beruházásait. A terület jelenleg gazdasági célú területfelhasználása összhangba kerül a tervezett gazdasági övezettel. Gazdaságösztönző, munkahelyteremtő hatás várható.

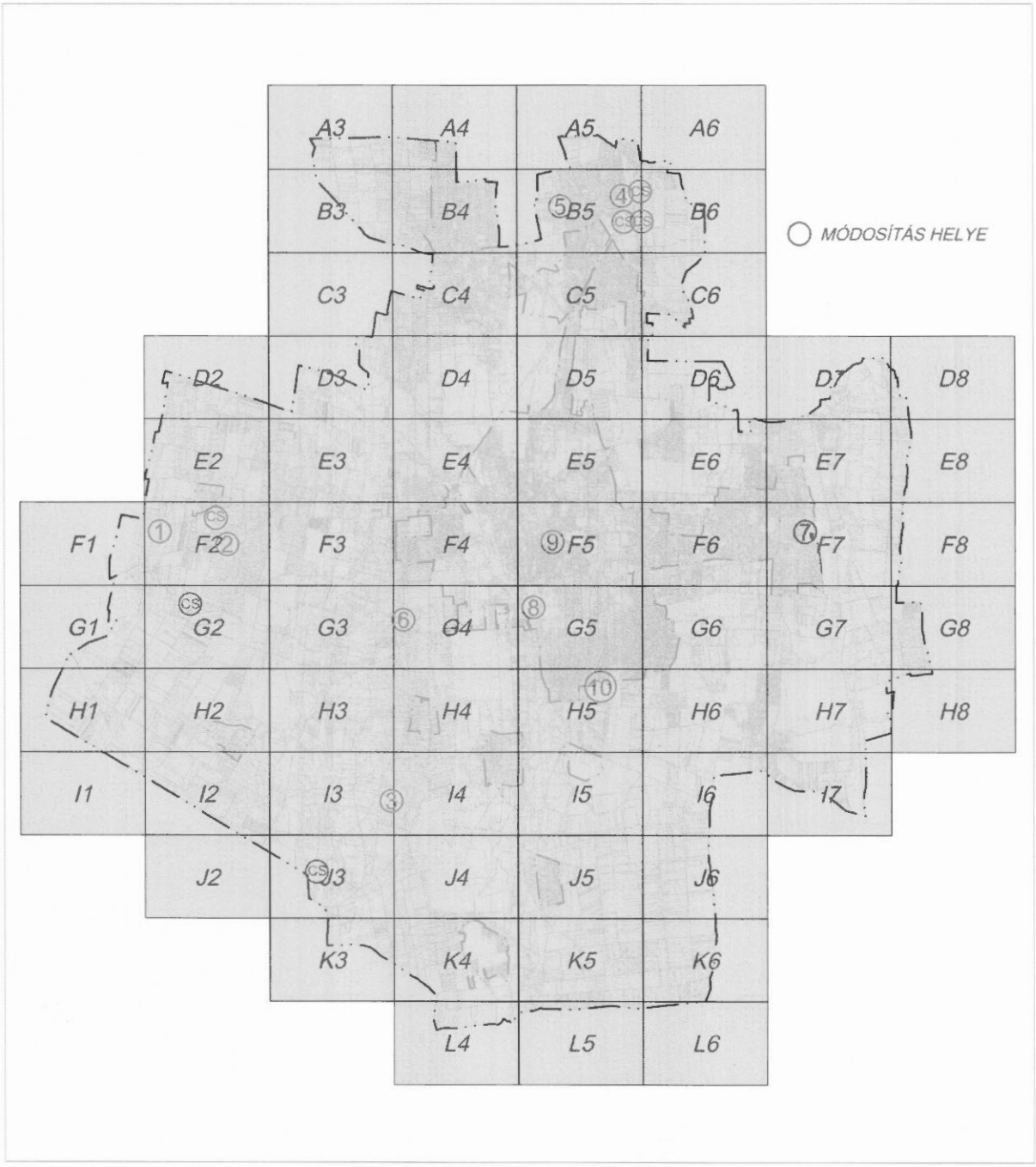
Te. 8. A módosítást követően Fejlesztő elvégezheti a tervezett telekalkítást. Egységes területfelhasználás alakul ki.

Te. 9. A tervezett szabályozási vonal törlése után az Önkormányzat mentesül az érintett ingatlanok esetében a kisajátítási eljárás költségei alól.

Te. 10. A módosítás visszavonásra került.

CS1-CS4: A lecsökkent biológiai aktivitás érték pótlásra került.

3. Áttekintő térkép a módosítással érintett területekkel



A Te. 10. számú módosítás visszavonásra került.

4. A módosítással érintett területek

Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szab. terv Szelvény-szám	Területlehatárolás	Módosítás célja
Te.1.	155/2018. (XII.18.)	F2	Tiszavasvári út – Vajdabokori út – Róka-bokori út – 0816/12 hrsz.-ú út által határolt tömb	Az **Art-Treasure Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0816/25 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges. Az **Szolar Gyöngy Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0816/26 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.
Te.2.	11/2019. (II. 5.)	F2	Róka-bokori út – 0799 hrsz.-ú út – 0801/51 hrsz.-ú út – 0834/2 hrsz.-ú út – Nádasbokori út által határolt tömb	Az **Argosol Energy Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0801/104 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.
Te.3.	115/2018. (IX.04.)	I3-I4	M3-as autópálya – 01100/2 hrsz.-ú út – 01098 hrsz.-ú út – Alsóbaduri út által határolt tömb	Az **Euroraptor Tanácsadó Iroda Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 01099/45 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.
Te.4.	11/2019. (II. 5.)	B5	Keselyős út – Hadobás út – Vasút terület által határolt tömb	Az **Farm-Ker Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0203/36 és a 0203/38 hrsz.-ú ingatlanokon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Gazdasági rendeltetésű erdőzóna" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.
Te.5.	11/2019. (II. 5.)	B5	Nyírség út – Bozót út – 0274/70 hrsz.-ú út – 0275 hrsz.-ú út által határolt tömb	Az **Sollight Energia ESCO Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0273/16 és a 0273/17 hrsz.-ú ingatlanokon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.
Te.6.	11/2019. (II. 5.)	G4-1	Bottyán János utca – Hóvirág utca – Kálmánházi út – Szélsőbokori út	Az **Nyírség Villamos Termelő Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0750/75 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való

				átsorolása szükséges. Az új Különleges övezet megközelítésének biztosítása érdekében a 0749/4 hrsz.-ú kivett közút magánútként kerül kijelölésre.
Te.7.	11/2019. (II. 5.)	F7-1	Táltos utca – 11154/1 hrsz.- út – Nyíregyházi út – Vezér utca	A **Nyírség Nehézgép '93 Bt.** a 11153/4 hrsz.-ú ingatlanán és a környező ingatlanokon (11147/2 hrsz.-ú ingatlannal bezárólag) a jelenleg Falusias lakóövezet (Lf) átsorolását kéri Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági zónába (Gk).
Te.8.	11/2019. (II. 5.)	G5-1	Debreceni utca – Simai utca – Érpataki (VIII.) – főfolyás - Vasútterület	A **TÜF Kft.** a 8225/1 hrsz.-ú ingatlana keleti telekhatárán jelölt övezeti határ vonalának módosítását kéri annak nyugati irányba történő eltolásával.
Te.9.	11/2019. (II. 5.)	F5-3	Róka utca – Honvéd utca – Szent István utca – Eötvös utca – Csillag utca – Hatzel Márton tér – Rózsa utca	A **Róka utcán** tervezett útszélesítés szükségtelenné válása miatt a II. rendű közlekedési célú közterület határvonalát visszaigazítjuk a telekhatárokra.
Te.10.	-	-	-	-
CS1	62/2019. (V.14.)	F2-2	Tiszavasvári út-Bojtár u-Nádasbokor-Rókabokori út-Kovácsbokor-Tiszavasvári út	A tervezett módosítások csökkentik a jelenlegi biológiai aktivitási értéket, ezért a visszapótlás érdekében csereterület kijelölése történik a 0805/68 hrsz.-ú ingatlanon. Má →Eg
CS2	62/2019. (V.14.)	G2	Benehalom-dűlő- Rókabokori út-Nádasbokori út- Sulyánbokori út	A tervezett módosítások csökkentik a jelenlegi biológiai aktivitási értéket, ezért a visszapótlás érdekében csereterület kijelölése történik a 0838/19 hrsz.-ú ingatlanon. Má →Eg
CS3	62/2019. (V.14.)	J3	Alsóbaduri út- 01015 hrsz.-ú út- 01013 hrszú út- 01005 hrszú út- 01007 hrszú út- 01018 hrsz-ú út	A tervezett módosítások csökkentik a jelenlegi biológiai aktivitási értéket, ezért a visszapótlás érdekében csereterület kijelölése történik a 01008/6 hrsz.-ú ingatlanon. Má →Eg
CS4	62/2019. (V.14.)	B5-B6	Vasútterület- Asztalos út- Korsó út- 01066 hrszú út	A tervezett módosítások csökkentik a jelenlegi biológiai aktivitási értéket, ezért a visszapótlás érdekében csereterület kijelölése történik a 0188/3 és 0188/4 hrsz.-ú ingatlanon. Má →Eg

A Te. 10. számú módosítás visszavonásra került.

5. Magasabb szintű tervekkel való összhang igazolása

A területrendezési és településrendezési tervek kapcsolatát szabályozó jogszabályok:

- Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény második része: Országos Területrendezési Terv (továbbiakban: OTrT),
- A területfejlesztésről és a területrendezésről szóló *1996. évi XXI. törvény*
- A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megye Területrendezési Terve elfogadásáról szóló *19/2011. (XII.1.) önkormányzati rendelet* (továbbiakban: SzSzB MTrT)
- Szabolcs-Szatmár-Bereg Megye Településrendezési Tervéhez kapcsolódó ajánlásokról szóló *147/2011. (XI.30.) számú önkormányzati határozat.*

A településrendezési tervek terület-felhasználásai, közlekedés hálózati rendszere, környezeti, és természetvédelmi elemeinek összhangban kell lennie a tervhierarchiában felette álló megyei és országos területrendezési tervi elhatározásaival.

A módosításaink során a területfelhasználási zónákban változás történik határuk módosul, a szerkezeti tervünk változik, így **területfelhasználási változás kimutatásra szükség van**. A tervezési területeink érintik a települési térséget, valamint az erdő- és mezőgazdálkodási térséget is.

Nyíregyháza jelenleg hatályos Helyi Építési Szabályzata a 2012.augusztus 6.-a előtti OTÉK szerint készült, így az abban foglalt fogalmak és rendelkezések a mérvadók.

A 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről 1. számú mellékletének 93. pontja értelmében:
*93. Telek beépített területe: a telken álló, a terepcsatlakozáshoz képest 1,0 m-nél magasabbra emelkedő **építmények** vízszintes síkban mért vetületi területeinek összege. (...)*

Mivel az említett időpontban hatályos OTÉK a Telek beépített területét az 1,0 m-nél magasabbra emelkedő **építmények** alapján határozza meg, így a Te.1-Te.6. számú módosítások esetében a napelemparkok számára „Különleges beépítésre szánt, Megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló területeket" jelöltünk ki a fent említett jogszabály alapján.

Jelen módosításunk a *Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény második része: Országos Területrendezési Terv (továbbiakban: OTrT)* hatálya alá tartozik. A hatályos *Szabolcs-Szatmár-Bereg Megye Területrendezési Terve elfogadásáról szóló 19/2011. (XII.1.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SzSzB MTrT)* jelenleg felülvizsgálat alatt áll.

A 2018. évi CXXXIX. törvény 12. § (1) a) szerint ha a jogszabály új beépítésre szánt terület kijelölését nem tiltja, új beépítésre szánt területet abban az esetben lehet kijelölni, amennyiben az új beépítésre szánt terület csatlakozik a meglévő települési területhez, az új beépítésre szánt terület kijelölése nem okozza a különböző települések beépítésre szánt területeinek összenövését, és új beépítésre szánt terület kijelölésére csak akkor kerül sor, ha a települési térségben nincs a tervezett rendeltetésnek megfelelő beépítésre szánt területen beépítetlen földrészlet, vagy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) szerinti barnamezős terület.

A napelemparkok jellegükből adódóan nem a települési területhez csatlakoznak, a Különleges terület kijelölése ebből kifolyólag a lakóterületektől megfelelő távolságban történt. Nyíregyháza jelenleg hatályos Helyi Építési Szabályzata a 2012.augusztus 6.-a előtti OTÉK szerint készült, így az abban foglalt fogalmak és rendelkezések a mérvadók, melyben a telek beépíthetősége építményre, és nem épületre vonatkozott. Ebből kifolyólag a jelenlegi módosítás keretében a kiserőműves napelemparkok beépítésre szánt területként kerülnek kijelölésre. A jogszabály értelmezése kiegészítésre kerül a rendezési terv felülvizsgálata során, a napelemparkok kijelölt területét beépítésre nem szánt területre kell módosítani. A rendezési terv felülvizsgálata során a hatályos jogszabályoknak megfelelő területfelhasználásba kell sorolni a napelemparkok területét.

A napelemparkok területének kijelölése nem okozza a különböző települések összenövését.

A jelenleg hatályos rendezési terven nem található a tervezett rendeltetésnek megfelelő beépítetlen földrészlet.

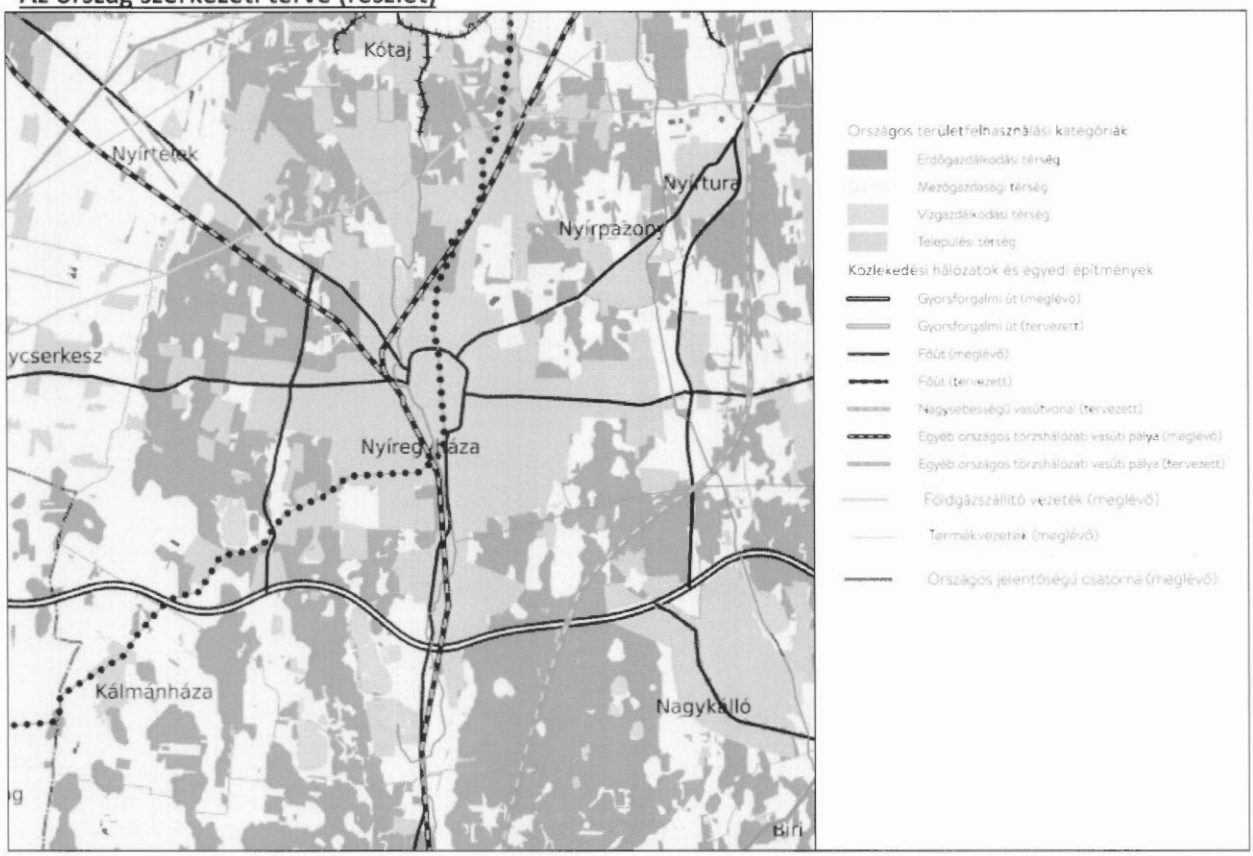
Az ország szerkezeti tervével való összhang

Az OTrT szerint Nyíregyháza beépített területének nagy része a települési térségbe tartozik. A város területének a települési térségen kívüli legnagyobb része erdő- és mezőgazdasági térségbe, illetve kis részben a vízgazdálkodási térségbe tartozik.

A város területét érintik az alábbi, országos szerkezeti elemek:

- Nagysebességű vasútvonal
- Országos törzshálózati vasúti pálya:
  - Budapest-Cegléd-Szolnok-Záhony
  - Mezőzombor- Nyíregyháza
- Gyorsforgalmú út: M3 autópálya
- Országos jelentőségű csatorna:
  - Érpatak (VIII. sz. főfolyás)
  - Kállai (VII. sz.) főfolyás
- Országos kerékpárútvonal
- Keleti terméktávvezeték
- Földgázszállító vezeték

Az ország szerkezeti terve (részlet)



Szabolcs- Szatmár- Bereg Megye Területrendezési Tervével történő összhang:

A *Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény* az alábbi rendelkezéseket teszi a jelenleg elérhető megyei rendezési tervek alkalmazása tekintetében a módosítási eljárás során az alábbiakat alkalmaztuk:

90. § .

(2) A megyei területrendezési terv hatálya alá tartozó településrendezési eszköz tekintetében az olyan beépítésre szánt területet, amelyet a jogszerűen elfogadott településrendezési eszköz e törvény kihirdetése előtt már beépítésre szánt területnek nyilvánított, továbbra is ilyen területnek kell tekinteni, kivéve, ha ez a terület a 2. melléklet szerinti Ország Szerkezeti Tervében a 4/1–4/11. melléklet szerinti országos jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatok vagy egyedi építmények területére esik.

91. §

(1) A megyei területrendezési terveknek az e törvénnyel való összhangba hozataláig a településrendezési eszközök készítésénél, módosításánál

b) a megyei területrendezési tervben megállapított térségi területfelhasználási kategóriákon belül a 11. § előírásait kell alkalmazni

c) azokat az országos övezeteket, amelyeket a megyei területrendezési terv alkalmaz, azonban e törvény vagy a 88. § (2) bekezdés a) pontja szerinti miniszteri rendelet nem állapít meg, a településrendezési eszközök készítésénél, módosításánál már nem kell alkalmazni,

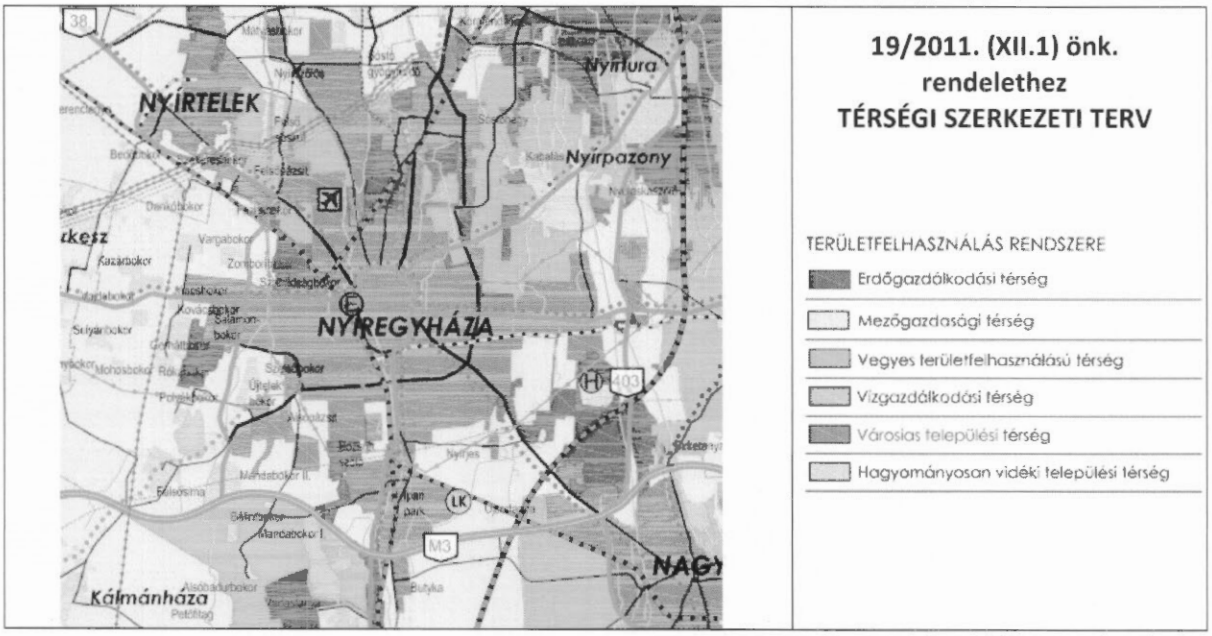
d) azokra az országos övezetekre, amelyeket a megyei területrendezési terv alkalmaz, azonban a rá vonatkozó előírásokat e törvény vagy a 88. § (2) bekezdés a) pontja szerinti miniszteri rendelet módosította, a településrendezési eszközök készítésénél, módosításánál már e törvény és a miniszteri rendelet övezeti előírásait kell alkalmazni,

e) azokat a megyei övezeteket, amelyeket a megyei területrendezési terv megállapít, azonban e törvény nem állapít meg, a településrendezési eszközök készítésénél, módosításánál már nem kell alkalmazni,

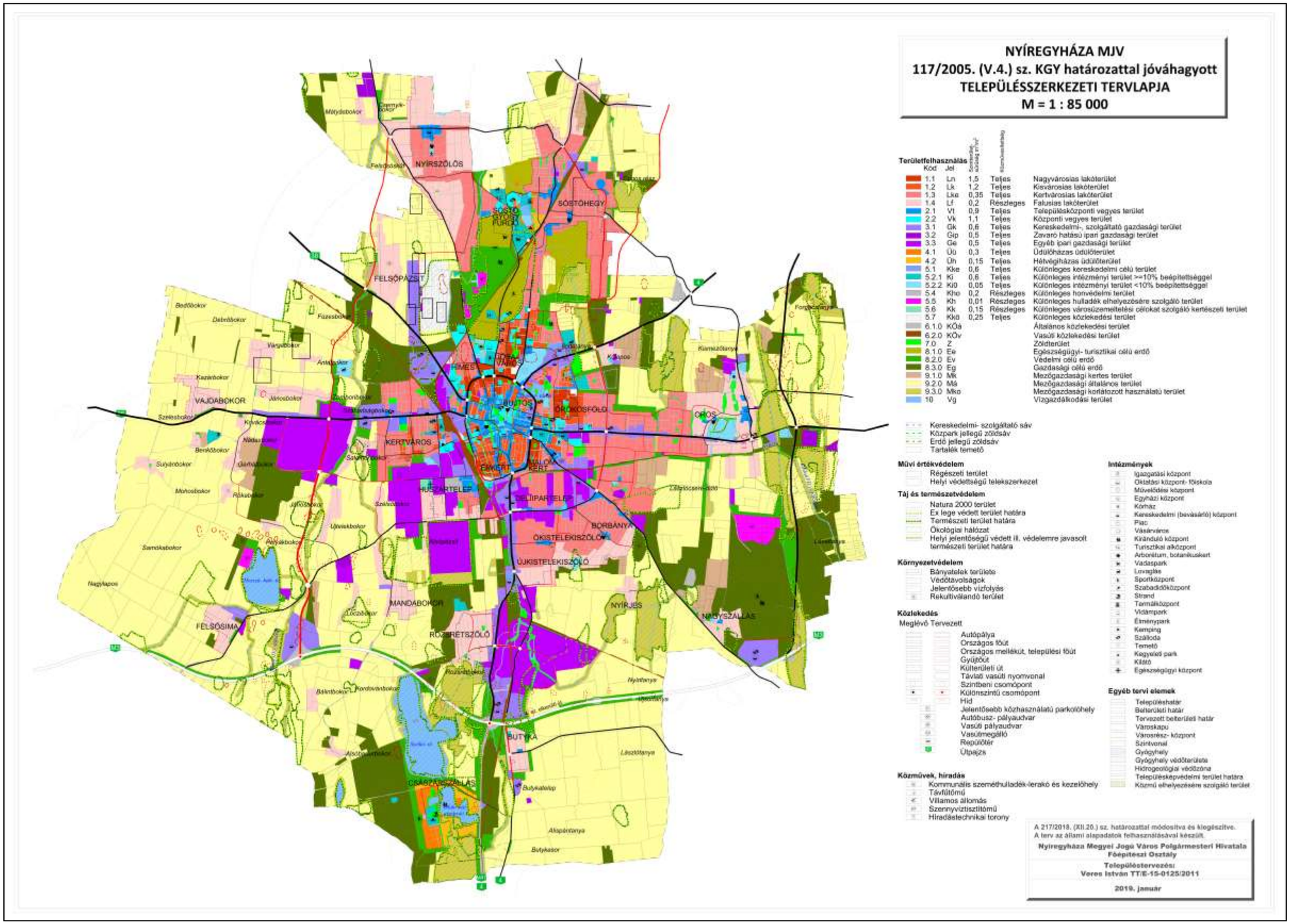
f) azokra a megyei övezetekre, amelyeket a megyei területrendezési terv megállapít, azonban a rá vonatkozó előírásokat e törvény módosította, a településrendezési eszközök készítésénél, módosításánál már e törvény övezeti előírásait kell alkalmazni,

A fentiek értelmében a jelenleg rendelkezésünkre álló megyei rendezési terv esetében a „Vegyes területfelhasználású térség" területfelhasználási övezetet alkalmazni a továbbiakban nem kell.

Tájékoztatásul közöljük: **Szabolcs- Szatmár- Bereg Megye Területrendezési Terv (részlet):**



Nyíregyháza MJV Településszerkezeti Terve:



Ügyiratszám: FŐÉP/107-93/2019.
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647

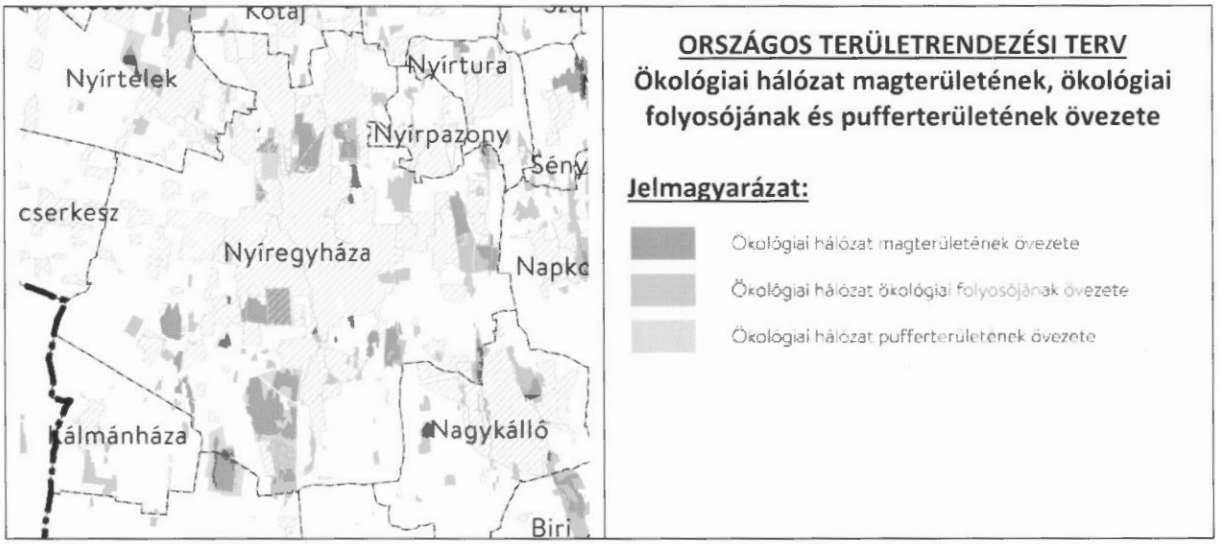
Összesítő táblázat az OTrT tv 2018. évi módosításai alapján:
(2018. évi CXXXIX. törvény 3/1.-3/5. sz. melléklete)

Sorsz.	Országos Területrendezési Terv (OTrT)														
	Módosítással érintett területek száma	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	CS1	CS2	CS3	CS4
	Övezetek megnevezése	*Érintettség*													
1	Országos ökológiai hálózat	nem	nem	nem	nem	nem	nem	igen	nem	nem	-	nem	nem	nem	nem
2	Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	-	nem	nem	nem	nem
3	Jó termőhelyi adottságú szántóterület	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	-	nem	nem	nem	nem
4	Erdők övezete	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem		igen	igen	igen	igen
5	Erdőtelepítésre javasolt terület övezete	igen	igen	igen	nem	igen	nem	nem	nem	nem		nem	nem	nem	nem
6	Világörökségi és világörökségi várományos területek övezete által érintett települések övezete	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	-	nem	nem	nem	nem
7	Tájképvédelmi terület övezete	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	-	nem	nem	nem	nem
8	Vízminőség- védelmi terület övezete	nem	nem	igen	nem	igen	igen	nem	igen	igen	-	nem	nem	nem	nem
9	Nagyvízi meder övezete	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	-	nem	nem	nem	nem
10	VTT- tározók övezete	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	-	nem	nem	nem	nem
11	Honvédelmi és katonai célú terület övezete által érintett települések	igen	igen	igen	igen	igen	igen	igen	igen	igen	-	igen	igen	igen	igen

Mivel a Te. 10. számú módosítás visszavonásra került.

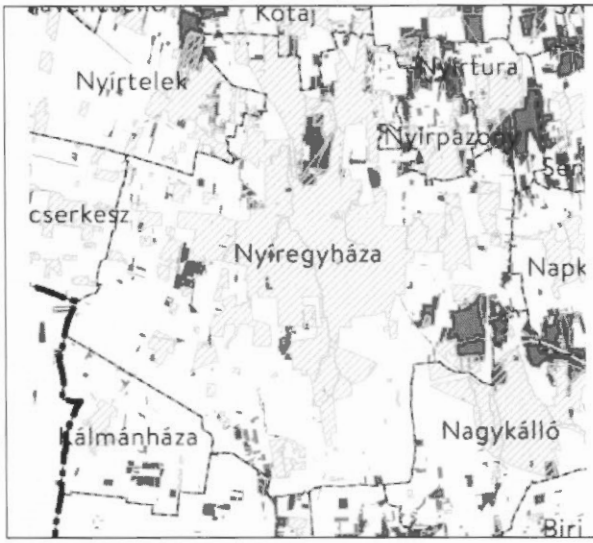
Nyíregyháza MJV honvédelmi és katonai célú terület övezete által érintett település, azonban a módosítási területeink nem érintenek nyilvántartott honvédelmi rendeltetésű ingatlant, módosításaink a honvédelem érdekeit nem sértik.

Országos Területrendezési Terv szerinti övezetek kivonata:









ORSZÁGOS TERÜLETRENDEZÉSI TERV
Erdők övezete

Jelmagyarázat:

Erdők övezete

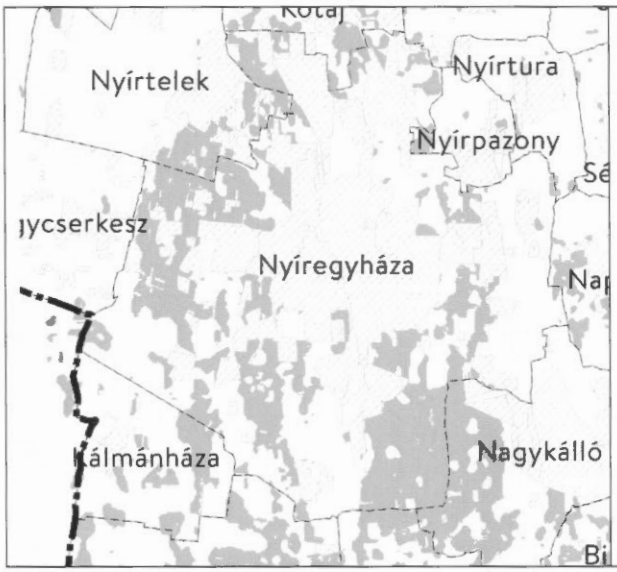
Alaptérképi elemek

Országhatár

Megyehatár

Település közigazgatási határa

Települési térség



ORSZÁGOS TERÜLETRENDEZÉSI TERV
Erdőtelepítésre javasolt terület övezete

Jelmagyarázat:

Erdőtelepítésre javasolt terület övezete

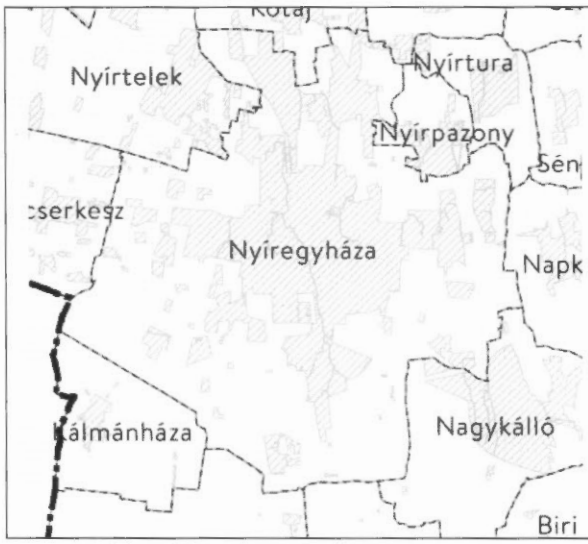
Alaptérképi elemek

Országhatár

Megyehatár

Település közigazgatási határa

Települési térség



ORSZÁGOS TERÜLETRENDEZÉSI TERV
Világörökségi és világörökségi várományos területek övezete által érintett települések

Jelmagyarázat:

Világörökségi területek által érintett települések

Világörökségi várományos területek által érintett települések

Világörökségi és világörökségi várományos területek által érintett települések

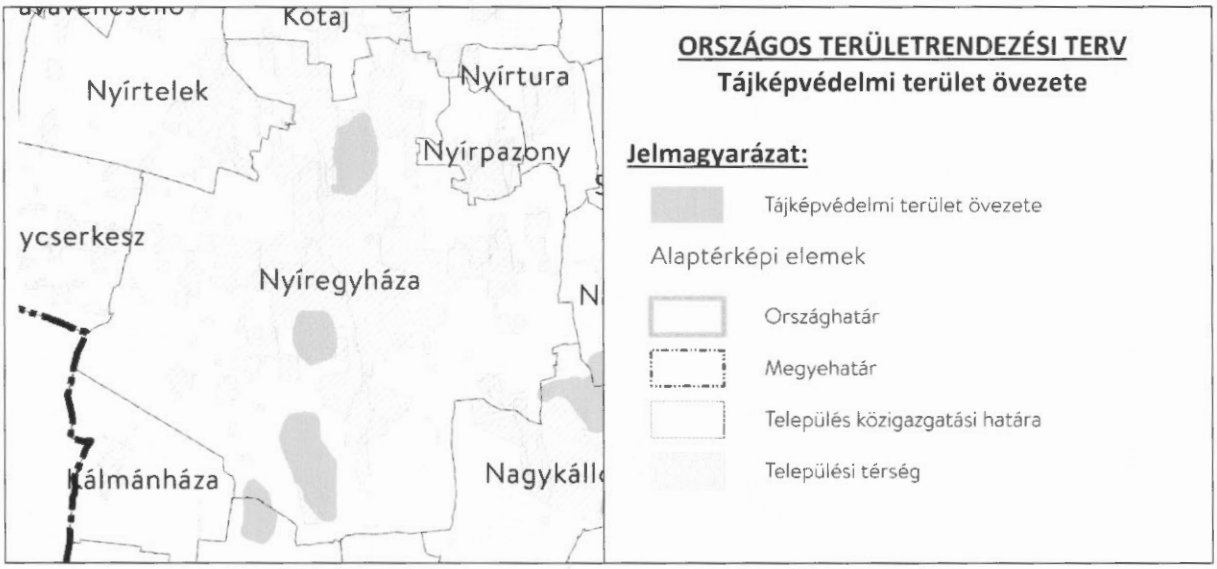
Alaptérképi elemek

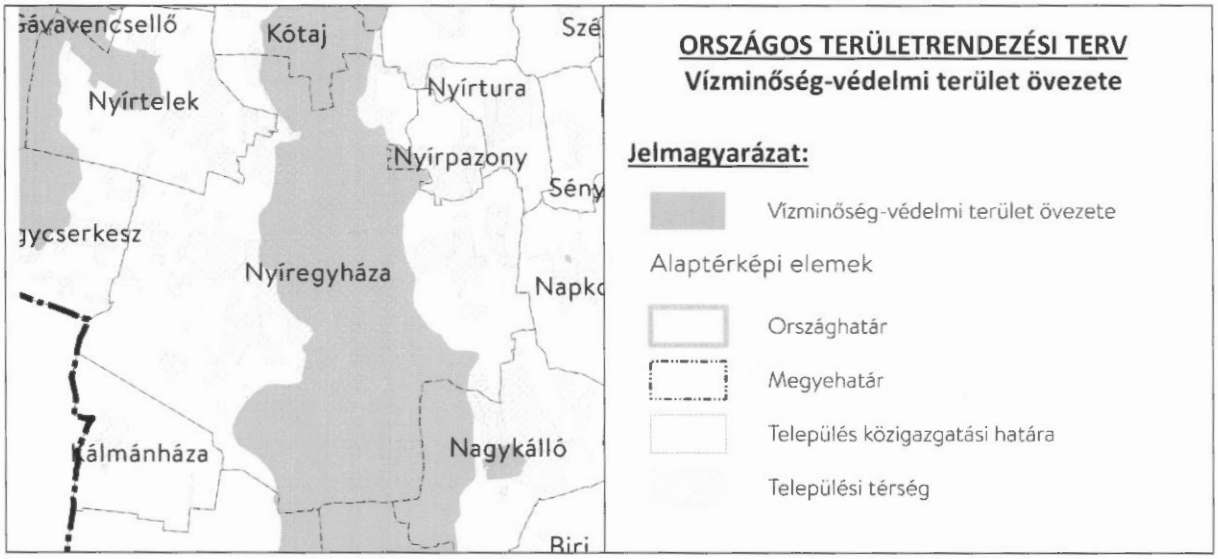
Országhatár

Megyehatár

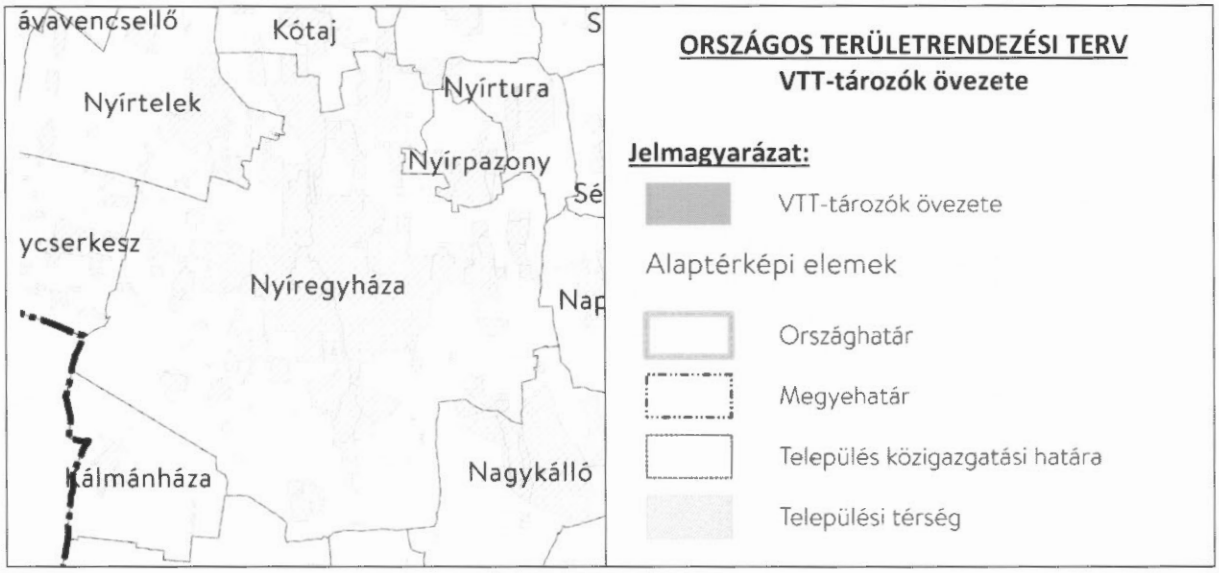
Település közigazgatási határa

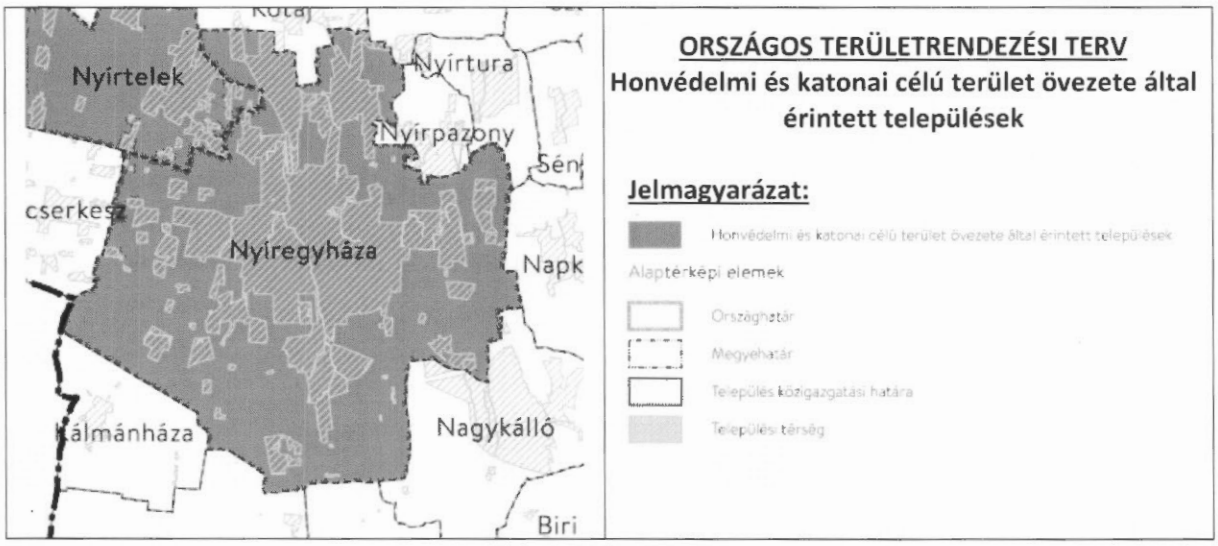
Települési térség


Kótaj
Nyírtelek
Nyírtura
Nyírpazony
Nyíregyháza
Nagykálló
ORSZÁGOS TERÜLETRENDEZÉSI TERV
Tájképvédelmi terület övezete
Jelmagyarázat:
Tájképvédelmi terület övezete
Alaptérképi elemek
Országhatár
Megyehatár
Település közigazgatási határa
Települési térség


Kótaj
Nyírtelek
Nyírtura
Nyírpazony
Nyíregyháza
Nagykálló
ORSZÁGOS TERÜLETRENDEZÉSI TERV
Vízminőség-védelmi terület övezete
Jelmagyarázat:
Vízminőség-védelmi terület övezete
Alaptérképi elemek
Országhatár
Megyehatár
Település közigazgatási határa
Települési térség


Kótaj
Nyírtelek
Nyírtura
Sényő
Nyírpazony
Nyíregyháza
Nagykálló
ORSZÁGOS TERÜLETRENDEZÉSI TERV
Nagyvízi meder övezete
Jelmagyarázat:
Nagyvízi meder övezete
Alaptérképi elemek
Országhatár
Megyehatár
Település közigazgatási határa
Települési térség


ávavencsellő
Kótaj
Nyírtelek
Nyírtura
Nyírpazony
ycserkesz
Nyíregyháza
Kálmánháza
Nagykálló
ORSZÁGOS TERÜLETRENDEZÉSI TERV
VTT-tározók övezete
Jelmagyarázat:
VTT-tározók övezete
Alaptérképi elemek
Országhatár
Megyehatár
Település közigazgatási határa
Települési térség


Nyírtelek
Nyírtura
Nyírpazony
cserkesz
Nyíregyháza
Napk
Kálmánháza
Nagykálló
Biri
ORSZÁGOS TERÜLETRENDEZÉSI TERV
Honvédelmi és katonai célú terület övezete által érintett települések
Jelmagyarázat:
Alaptérképi elemek
Országhatár
Megyehatár
Település közigazgatási határa
Települési térség

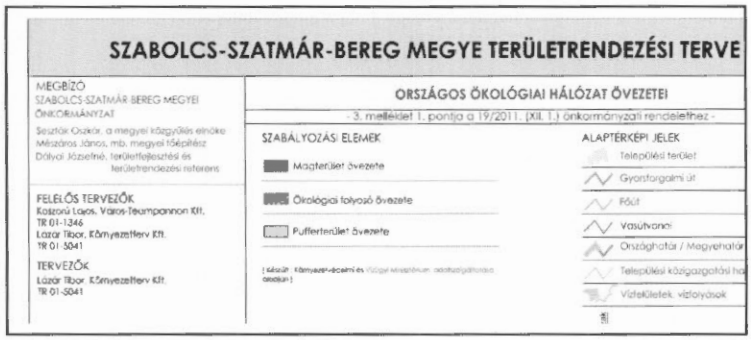
Tájékoztatásul mellékeljük az összesítő táblázatot a Megyei Területrendezési Terv rendelkezései alapján:
(19/2011. (XII.1.) önkormányzati rendelet 3. sz. melléklete)

Sor sz.	Kiemelt térségi és megyei területrendezési terv														
	Módosítással érintett területek száma	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	CS1	CS2	CS3	CS4
	Övezetek megnevezése	*Érintettség*													
1	a) Magterület	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	-	nem	nem	nem	nem
2	b) Ökológiai folyosó	nem	nem	nem	nem	nem	nem	igen	nem	nem	-	nem	nem	nem	nem
3	c) Pufferterület	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	-	nem	nem	nem	nem
4	b) Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	-	nem	nem	nem	nem
5	d) Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	-	igen	igen	nem	igen
6	d) Erdőtelepítésre javasolt terület	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	-	nem	nem	nem	nem
7	e) Országos jelentőségű tájképvédelmi terület	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	-	nem	nem	nem	nem
8	h) Nagyvízi meder és a Vásárhelyi-terv továbbfejlesztése keretében megvalósuló vízkárelhárítási célú szükségtározók területe	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	-	nem	nem	nem	nem
9	e) Ásványi nyersanyagvagyon-terület	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	-	nem	nem	nem	nem
10	f) Rendszeresen belvízjárta terület	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	-	nem	nem	nem	nem
11	g) Földtani veszélyforrás területe	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	-	nem	nem	nem	nem
12	i) Kiemelt fontosságú honvédelmi terület	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	-	nem	nem	nem	nem
13	h) Honvédelmi terület	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	-	nem	nem	nem	nem
14	**Megyei területrendezési terv**										-	nem	nem	nem	nem
15	a) tanyás térség	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	-	nem	nem	nem	nem
16	b) tájrehabilitációt igénylő terület	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	-	nem	nem	nem	nem
17	c) szélerőműpark telepítéséhez vizsgálat alá vont terület	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	-	nem	nem	nem	nem
18	d) térségi árvízi kockázatkezelési terület	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	-	nem	nem	nem	nem

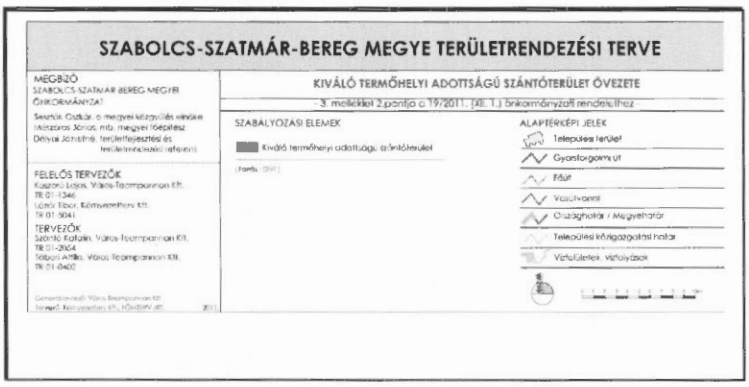
A Te. 10. számú módosítás visszavonásra került.

Tájékoztatásul mellékeljük a **Megyei Területrendezési Terv szerinti övezetekkel** való érintettségeket:







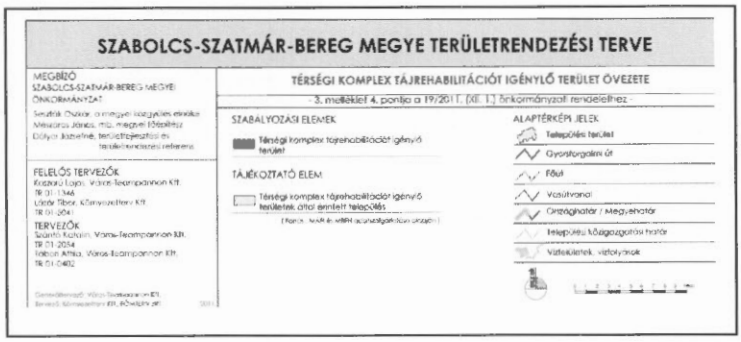


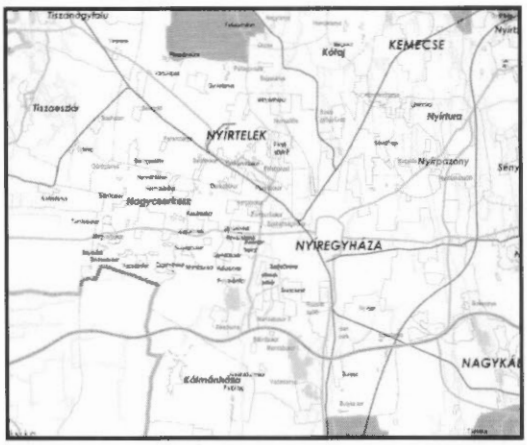


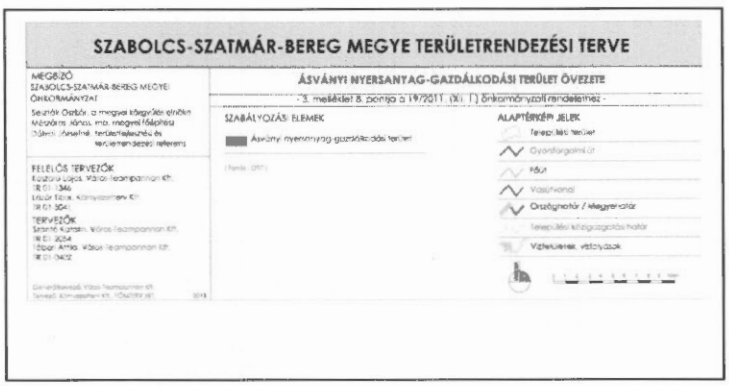


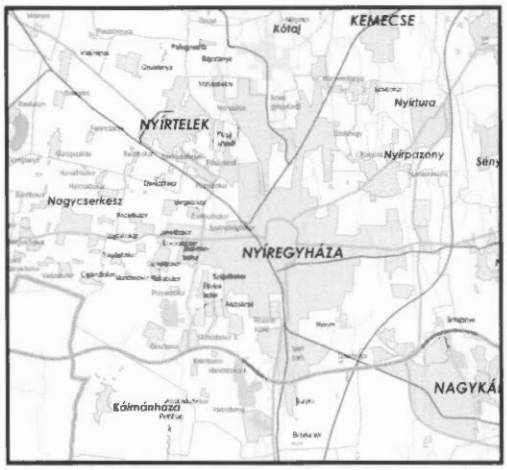
Ügyiratszám: FŐÉP/107-93/2019.
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647

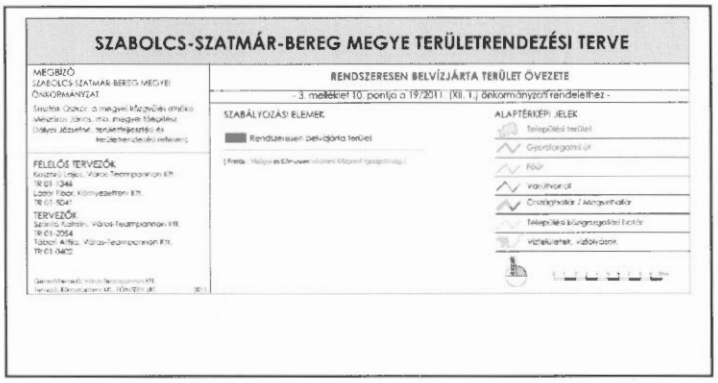

Nyírtura
NYÍRTELEK
Nyírpazony
serkesz
NYÍREGYHÁZA
NAG
Kálmánháza

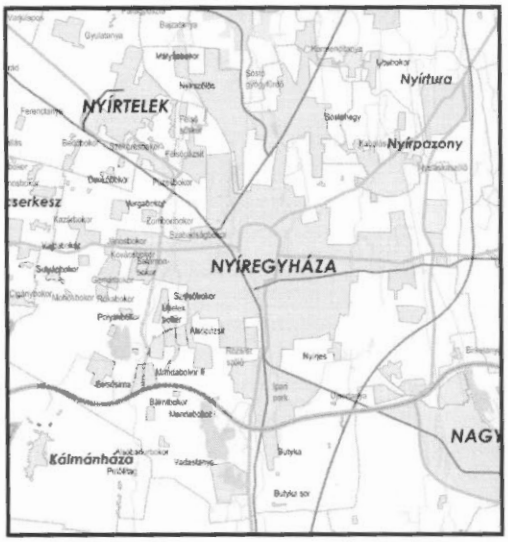

SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE
MEGBÍZÓ
SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT
TÉRSÉGI KOMPLEX TÁJREHABILITÁCIÓT IGÉNYLŐ TERÜLET ÖVEZETE
- 3. melléklet 4. pontja a 19/2011. (XII. 1.) önkormányzati rendelethez -
SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
Térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület
TÁJÉKOZTATÓ ELEM
Térségi komplex tájrehabilitációt igénylő területek által érintett településhatár
ALAPTÉRKÉPI JELEK
Településhatár
Országhatár / Megyehatár
FELELŐS TERVEZŐK
TERVEZŐK

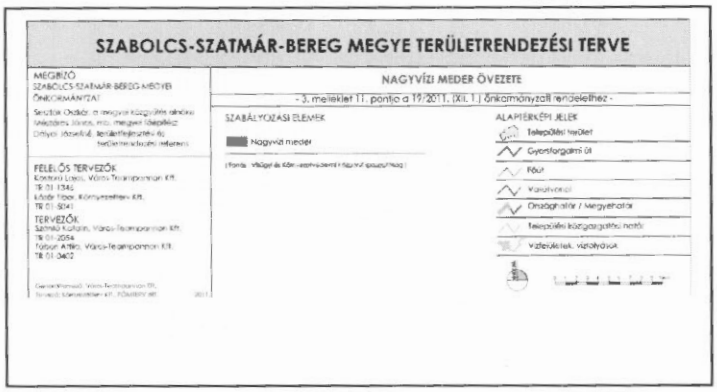

Tiszaeszlár
KEMECSE
Nyírtura
NYÍRTELEK
Nyírpazony
Nagycserkesz
NYÍREGYHÁZA
NAGYKÁ
Kálmánháza


SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE
MEGBÍZÓ
SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT
ÁSVÁNYI NYERSANYAG-GAZDÁLKODÁSI TERÜLET ÖVEZETE
- 3. melléklet 8. pontja a 19/2011. (XII. 1.) önkormányzati rendelethez -
SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
Ásványi nyersanyag gazdálkodási terület
ALAPTÉRKÉPI JELEK
Településhatár
Országhatár / Megyehatár
FELELŐS TERVEZŐK
TERVEZŐK


KEMECSE
Nyírtura
NYÍRTELEK
Nyírpazony
Nagycserkesz
NYÍREGYHÁZA
NAGYKÁ
Kálmánháza

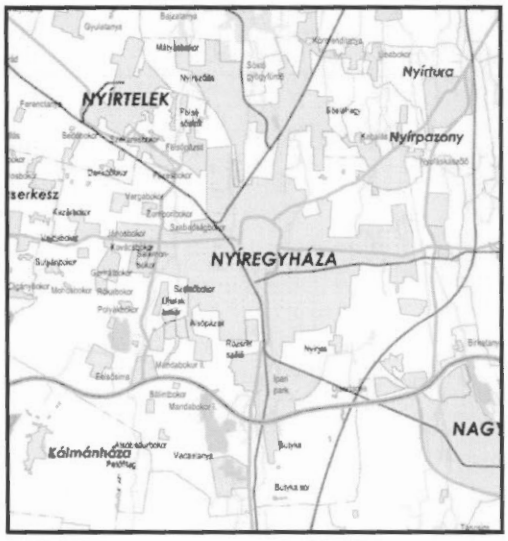

SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE
MEGBÍZÓ
SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT
RENDSZERESEN BELVÍZJÁRTA TERÜLET ÖVEZETE
- 3. melléklet 10. pontja a 19/2011. (XII. 1.) önkormányzati rendelethez -
SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
Rendszeresen belvízjárta terület
ALAPTÉRKÉPI JELEK
Településhatár
Országhatár / Megyehatár
FELELŐS TERVEZŐK
TERVEZŐK


NYÍRTELEK
Nyírtura
Nyírpazony
NYÍREGYHÁZA
Kálmánháza


SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE
NAGYVÍZI MEDER ÖVEZETE
- 3. melléklet 11. pontja a 19/2011. (XII.1.) önkormányzati rendelethez -
SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
Nagyvízi meder
ALAPTÉRKÉPI JELEK


NYÍRTELEK
Nyírtura
Nyírpazony
NYÍREGYHÁZA
Kálmánháza


SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE
FÖLDTANI VESZÉLYFORRÁS TERÜLETÉNEK ÖVEZETE
SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
ALAPTÉRKÉPI JELEK


NYÍRTELEK
Nyírtura
Nyírpazony
NYÍREGYHÁZA
Kálmánháza


SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE
HONVÉDELMI TERÜLET ÖVEZETE
- 3. melléklet 15. pontja a 19/2011. (XII.1.) önkormányzati rendelethez -
SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
Honvédelmi terület
ALAPTÉRKÉPI JELEK

Tájékoztatásul mellékeljük az összesítő táblázatot a Területrendezési ajánlások alapján:

Sorsz.	Területrendezési ajánlások													
	Módosítással érintett területek száma	*1*	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*Cs1*	*Cs2*	*Cs3*	*Cs4*
	Övezetek megnevezése	*Érintettség*													
1	Vízeróziónak kitett terület	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	-	nem	nem	nem	nem
2	Széleróziónak kitett terület	**igen**	**igen**	**igen**	**igen**	**igen**	**igen**	nem	nem	nem	-	**igen**	**igen**	**igen**	**igen**
3	Történeti települési terület	**igen**	**igen**	**igen**	**igen**	**igen**	**igen**	**igen**	**igen**	**igen**	-	**igen**	**igen**	**igen**	**igen**
4	Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőségvédelmi terület	nem	nem	nem	nem	igen	nem	nem	nem	nem	-	nem	nem	nem	nem
5	Együtt tervezhető térségek övezete	**igen**	**igen**	**igen**	**igen**	**igen**	**igen**	**igen**	**igen**	**igen**	-	igen	igen	igen	igen
6	Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	nem	-	nem	nem	nem	nem

A Te. 10. számú módosítás visszavonásra került.

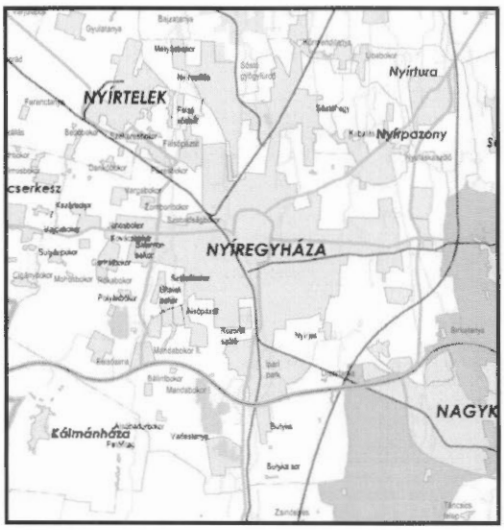
Jelenlegi módosításaink közül a Te.1- Te.6., illetve a CS1-CS4 számú módosítások területe a széleróziónak kitett terület övezete által érintett.

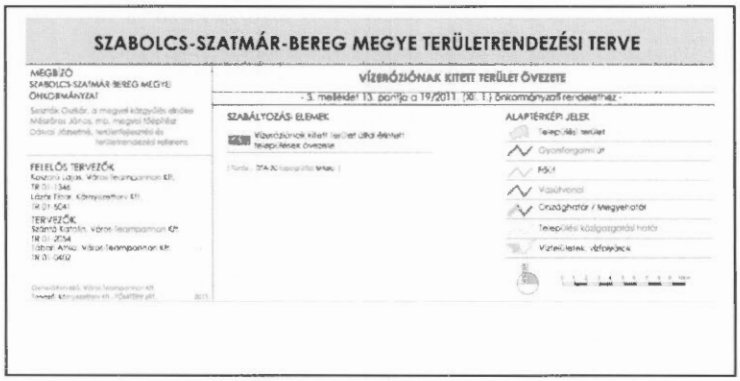
Jelenlegi módosításunk valamennyi területe a történeti települési terület és az együtt tervezhető térségek övezete által érintett.

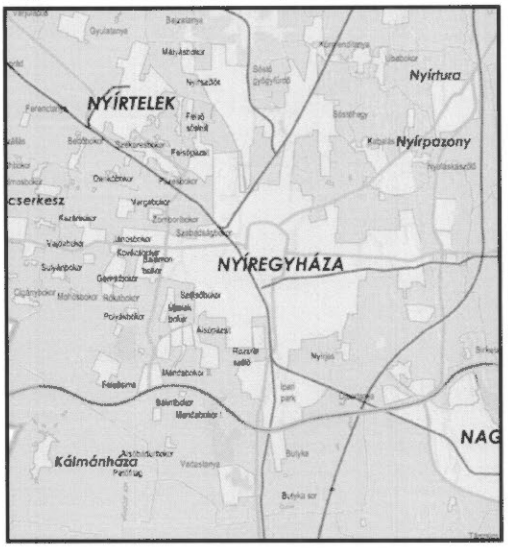
A Te. 5. számú módosítás a Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőségvédelmi terület alá esik.

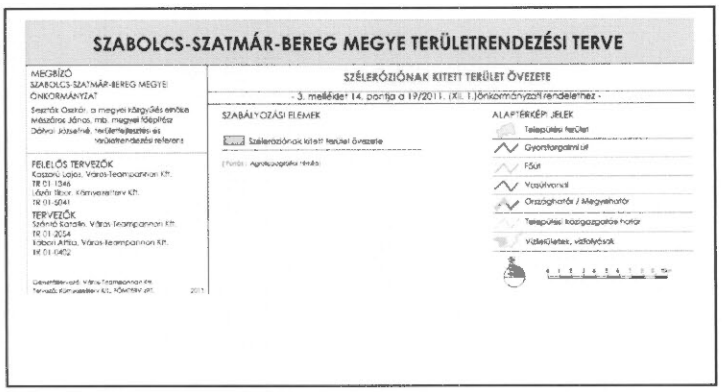
A településrendezési terv készítése során a tervezésbe a szomszédos települések nincsenek bevonva.

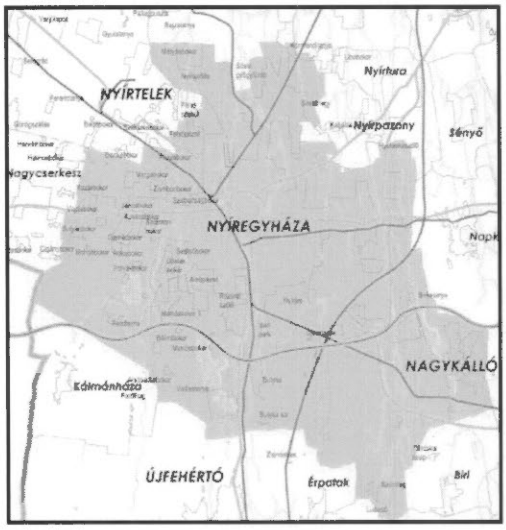
Tájékoztatásul mellékeljük a **Területrendezési ajánlások** szerinti övezetekkel való érintettségeket:

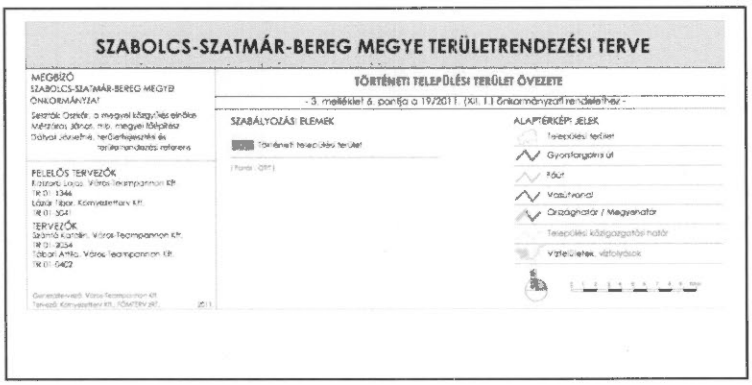


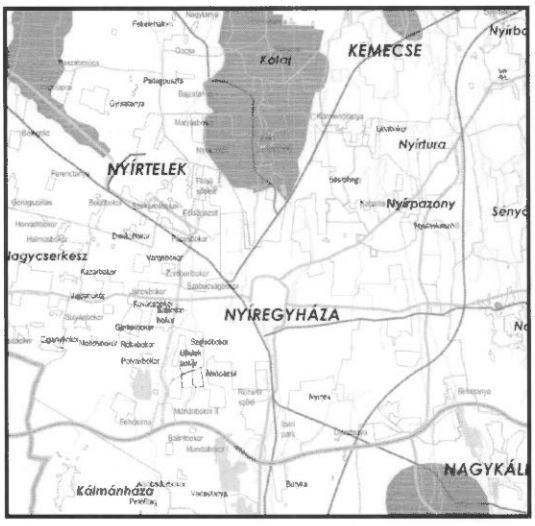


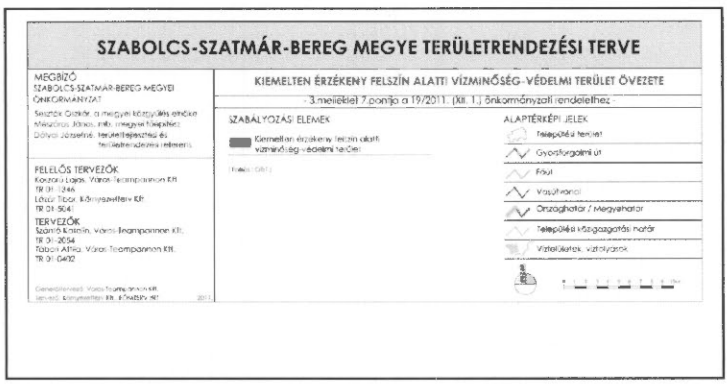

NYÍRTELEK
Nyírtura
Nyírpazony
NYÍREGYHÁZA
Kálmánháza
NAG

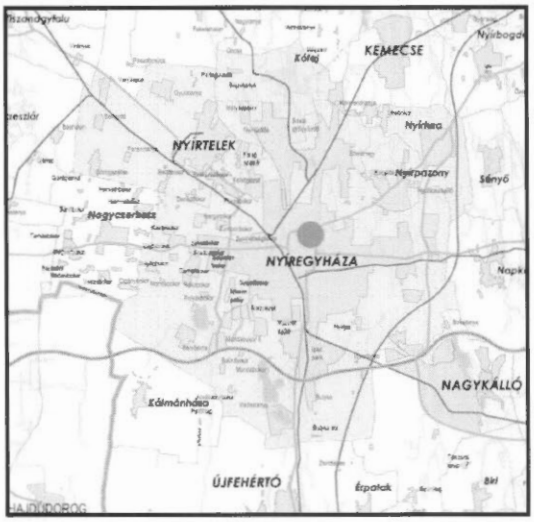

SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE
SZÉLERÓZIÓNAK KITETT TERÜLET ÖVEZETE
- 3. melléklet 14. pontja a 19/2011. (XII. 1.) önkormányzati rendelethez -
SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
ALAPTÉRKÉPI JELEK


NYÍRTELEK
Nyírtura
Nyírpazony
Nagycserkesz
NYÍREGYHÁZA
Kálmánháza
NAGYKÁLLÓ
ÚJFEHÉRTÓ
Érpatak
Biri

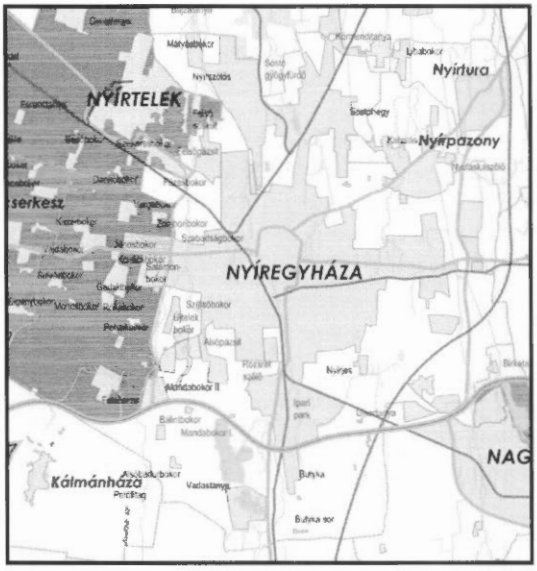

SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE
TÖRTÉNETI TELEPÜLÉSI TERÜLET ÖVEZETE
- 3. melléklet 6. pontja a 19/2011. (XII. 1.) önkormányzati rendelethez -
SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
ALAPTÉRKÉPI JELEK

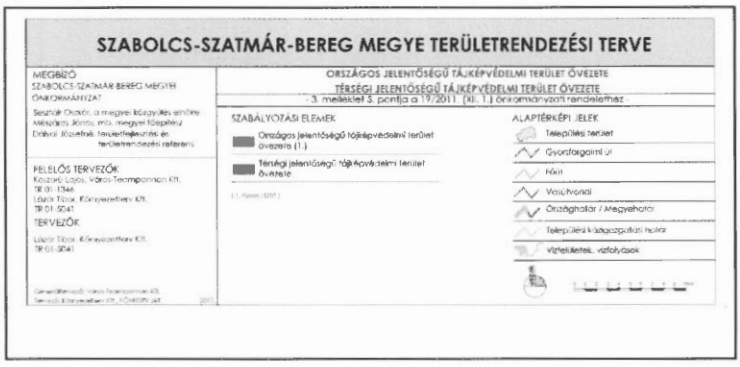

KEMECSE
NYÍRTELEK
Nyírtura
Nyírpazony
Nagycserkesz
NYÍREGYHÁZA
Kálmánháza


SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE
KIEMELTEN ÉRZÉKENY FELSZÍN ALATTI VÍZMINŐSÉG-VÉDELMI TERÜLET ÖVEZETE
- 3.melléklet 7.pontja a 19/2011. (XII. 1.) önkormányzati rendelethez -
SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
ALAPTÉRKÉPI JELEK


KEMECSE
NYÍRTELEK
Nyírtura
Nyírpazony
Sényő
Nagycserkesz
NYÍREGYHÁZA
NAGYKÁLLÓ
Kálmánháza
ÚJFEHÉRTÓ
Árpatak


SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE
MEGBÍZÓ
SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT
EGYÜTT TERVEZHETŐ TÉRSÉGEK ÖVEZETE
- 3. melléklet 9. pontja a 19/2011. (IX. 1.) önkormányzati rendelethez -
SZABÁLYOZÁS ELEMEI
Településegyüttes
Fejlesztési alközpont
ALAPTÉRKÉPI JELEK
Települési terület
Gyorsforgalmi út
Főút
Vasútvonal
Országhatár / Megyehatár
Települési közigazgatási határ
Vízfelületek, vízfolyások
FELELŐS TERVEZŐK
TERVEZŐK


NYÍRTELEK
Nyírtura
Nyírpazony
NYÍREGYHÁZA
Kálmánháza


SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE
MEGBÍZÓ
SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT
ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET ÖVEZETE
TÉRSÉGI JELENTŐSÉGŰ TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET ÖVEZETE
- 3. melléklet 3. pontja a 19/2011. (IX. 1.) önkormányzati rendelethez -
SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
Országos jelentőségű tájképvédelmi terület övezete (T.)
Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete
ALAPTÉRKÉPI JELEK
Települési terület
Gyorsforgalmi út
Főút
Vasútvonal
Országhatár / Megyehatár
Települési közigazgatási határ
Vízfelületek, vízfolyások
FELELŐS TERVEZŐK
TERVEZŐK

Tájékoztatásul mellékeljük az összesítő táblázatot a 147/2011. (XI.30.) önkormányzati határozat rendelkezései alapján:
(2. melléklet – Sajátos Megyei Térségek)

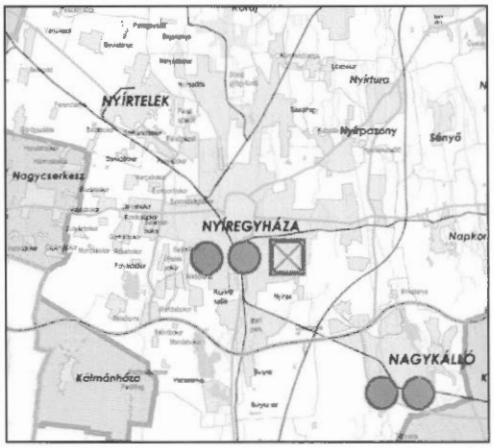
A módosítással érintett területek száma	A határozat 2. mellékletének pontja alapján										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Településrendszer sajátos megyei térsége			Természet- és tájvédelem sajátos megyei térségei			Környezet- és természeti erőforrásgazdálkodás sajátos megyei térsége				
	Gazdaság-fejlesztés térségei és térségi jelentőségű központjai	Turizmus-fejlesztés térségei és térségi jelentőségű központjai	Érzékeny települési térségek	NATURA 2000 természet-megőrzési területek	NATURA 2000 madár-védelmi területek	Magas természeti értékű területek	Komplex tájgaz-dálkodás térségei	Nitrát-érzékeny területek	Térségi jelentőségű szántóföldi árutermelő mező-gazdaság területe	Országos gyümölcs termőhely kataszter által érintett település	Szélerőmű telepítés szempontj-ából vizsgálat alá vonható terület
1	igen	igen	igen	nem	nem	nem	nem	nem	nem	igen	igen
2	igen	igen	igen	nem	nem	nem	nem	nem	nem	igen	igen
3	igen	igen	igen	nem	nem	nem	nem	nem	nem	igen	igen
4	igen	igen	igen	nem	nem	nem	nem	igen	nem	igen	igen
5	igen	igen	igen	nem	nem	nem	nem	igen	nem	igen	igen
6	igen	igen	igen	nem	nem	nem	nem	nem	nem	igen	nem
7	igen	igen	igen	nem	nem	nem	nem	igen	nem	igen	nem
8	igen	igen	igen	nem	nem	nem	nem	igen	nem	igen	nem
9	igen	igen	igen	nem	nem	nem	nem	igen	nem	igen	nem
10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CS1	igen	igen	igen	nem	nem	nem	nem	nem	nem	igen	nem
CS2	igen	igen	igen	nem	nem	nem	nem	nem	nem	igen	nem
CS3	igen	igen	igen	nem	nem	nem	nem	nem	nem	igen	nem
CS4	igen	igen	igen	nem	nem	nem	nem	igen	nem	igen	nem

A Te. 10. számú módosítás visszavonásra került.

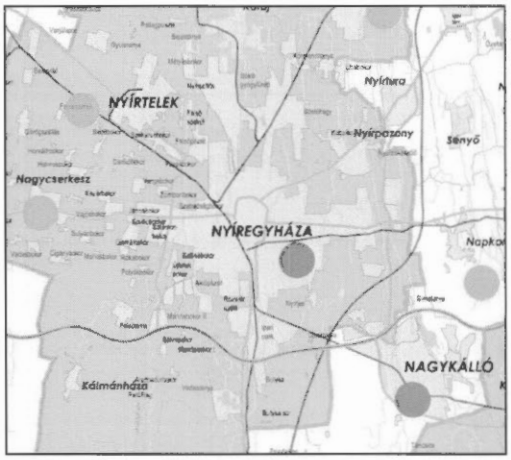
Tájékoztatásul mellékeljük a **Sajátos Megyei Térségek** szerinti övezetekkel való érintettségeket:





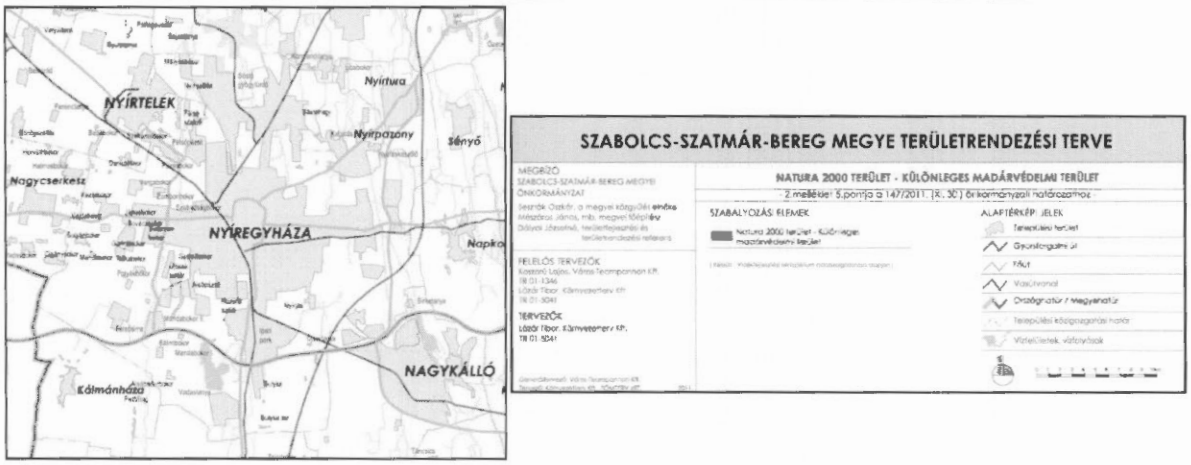


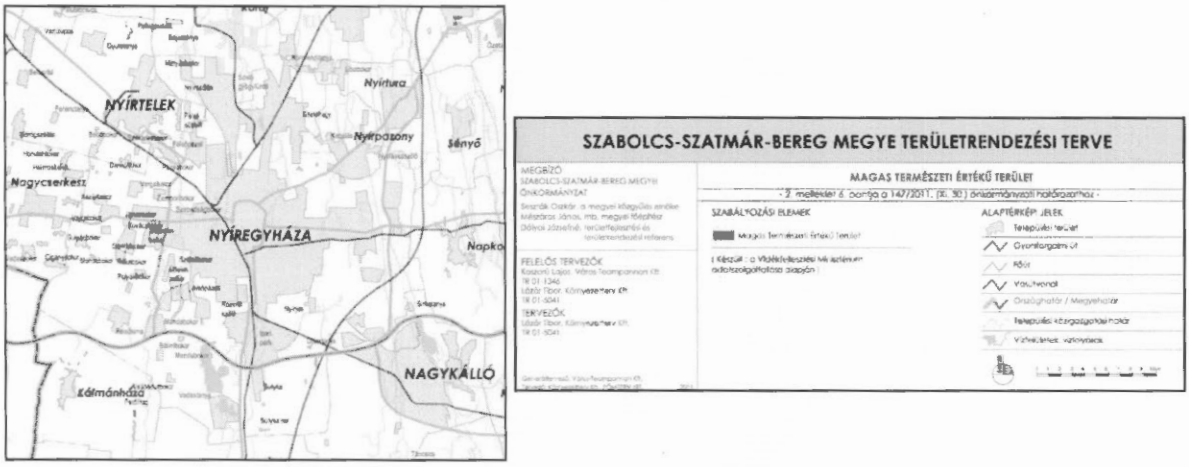


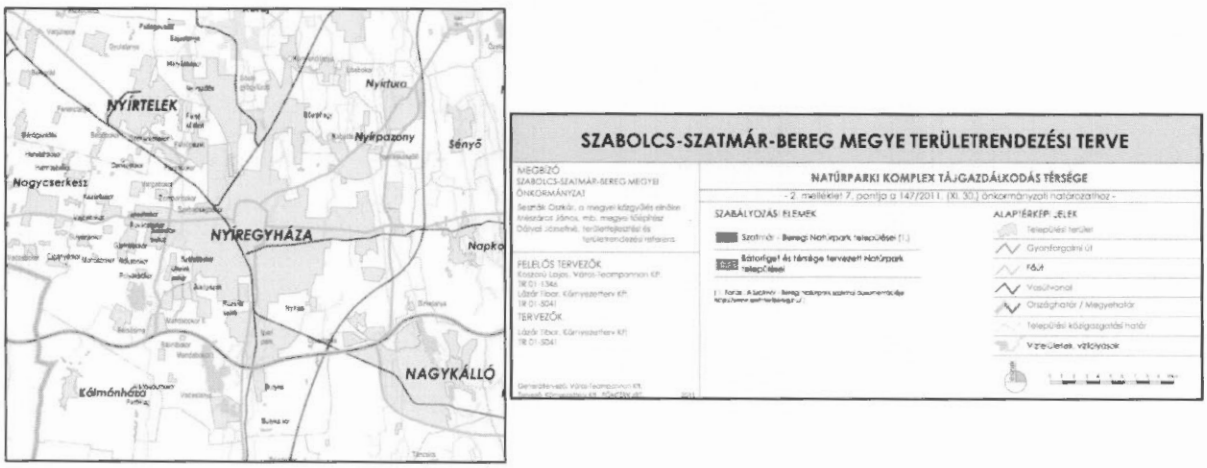


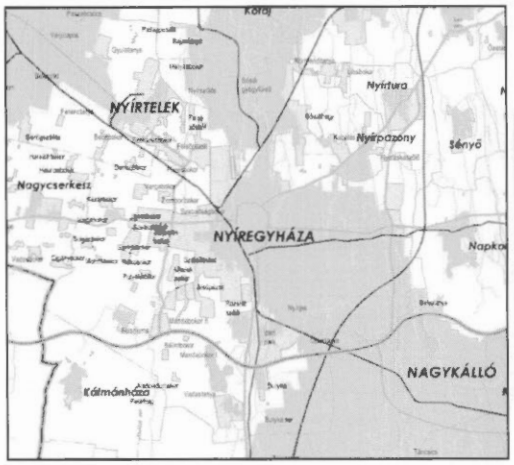


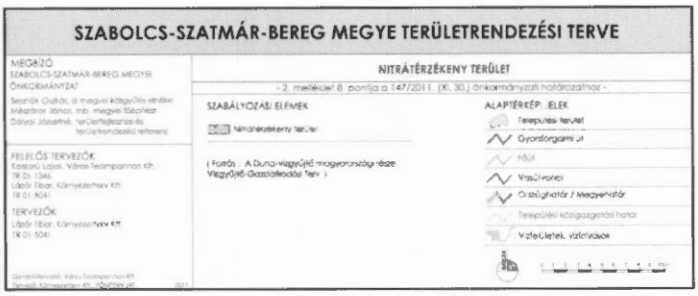
Ügyiratszám: FŐÉP/107-93/2019.
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647

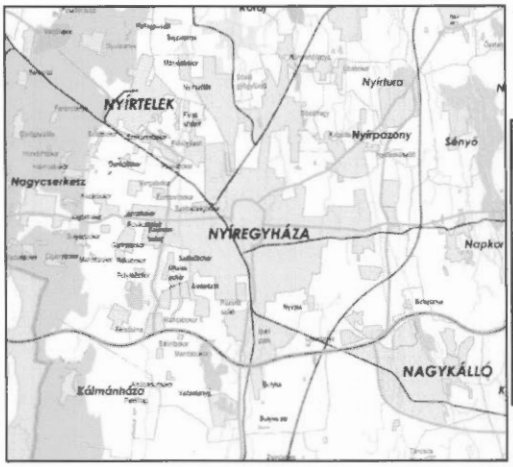

NYÍRTELEK
Nyírtura
Nyírpazony
Sényő
Nagycserkesz
NYÍREGYHÁZA
Napkor
NAGYKÁLLÓ
Kálmánháza
SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE
NATURA 2000 TERÜLET - KÜLÖNLEGES MADÁRVÉDELMI TERÜLET
SZABÁLYOZÁS ELEMEI
ALAPTÉRKÉP JELEK

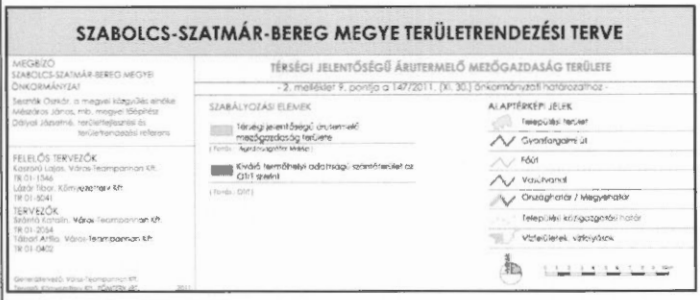

NYÍRTELEK
Nyírtura
Nyírpazony
Sényő
Nagycserkesz
NYÍREGYHÁZA
Napkor
NAGYKÁLLÓ
Kálmánháza
SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE
MAGAS TERMÉSZETI ÉRTÉKŰ TERÜLET
SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
ALAPTÉRKÉP JELEK

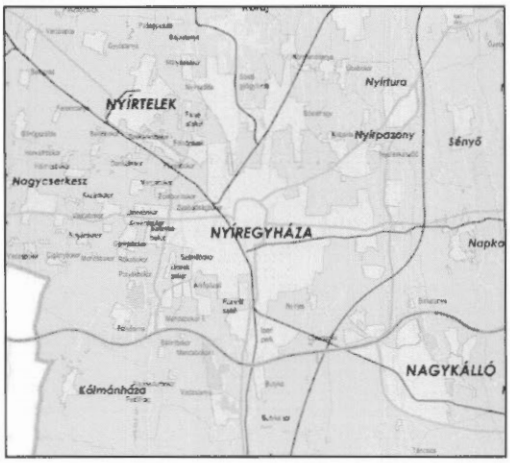

NYÍRTELEK
Nyírtura
Nyírpazony
Sényő
Nagycserkesz
NYÍREGYHÁZA
Napkor
NAGYKÁLLÓ
Kálmánháza
SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE
NATÚRPARKI KOMPLEX TÁJGAZDÁLKODÁS TÉRSÉGE
SZABÁLYOZÁS ELEMEK
ALAPTÉRKÉP JELEK


Kótaj
Nyírtura
NYÍRTELEK
Nyírpazony
Sényő
Nagycserkesz
NYÍREGYHÁZA
Napkor
NAGYKÁLLÓ
Kálmánháza

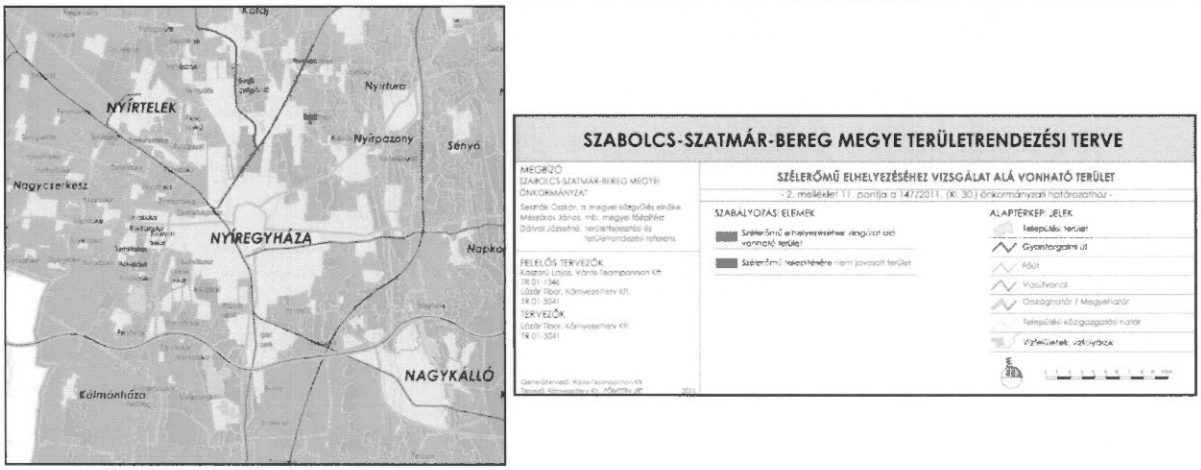

SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE
NITRÁTÉRZÉKENY TERÜLET
- 2. melléklet 8. pontja a 147/2011. (XI. 30.) önkormányzati határozathoz -
SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
ALAPTÉRKÉP: JELEK


Kótaj
Nyírtura
NYÍRTELEK
Nyírpazony
Sényő
Nagycserkesz
NYÍREGYHÁZA
Napkor
NAGYKÁLLÓ
Kálmánháza


SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE
TÉRSÉGI JELENTŐSÉGŰ ÁRUTERMELŐ MEZŐGAZDASÁG TERÜLETE
- 2. melléklet 9. pontja a 147/2011. (XI. 30.) önkormányzati határozathoz -
SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
ALAPTÉRKÉP: JELEK


Kótaj
Nyírtura
NYÍRTELEK
Nyírpazony
Sényő
Nagycserkesz
NYÍREGYHÁZA
Napkor
NAGYKÁLLÓ
Kálmánháza


SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE
ORSZÁGOS GYÜMÖLCSTERMŐHELY KATASZTER ÁLTAL ÉRINTETT TELEPÜLÉS
- 2. melléklet 10. pontja a 147/2011. (XI. 30.) önkormányzati határozathoz -
SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
ALAPTÉRKÉP: JELEK



TERÜLETI MÉRLEG

Az alábbi táblázat Nyíregyháza teljes közigazgatási területére vonatkozó térségi mérleget és az összehasonlítás alapjául szolgáló határértéket tartalmazza:

OTrT terület-felhasználási térségei	Terület-nagyság (ha)		OTrT terület-felhasználási előírásai		(megyei TRT)		Minimálisan teljesítendő területnagyság (ha)
Erdőgazdálkodási térség	9 724,66		legalább 95% erdőgazdálkodási térség		legalább 75%-ban erdőterület		6 928,82025 (71,25%)
Mezőgazdasági térség	6 974,41		legalább 95% mezőgazdasági térség		legalább 75%-ban mezőgazdasági terület		4 969,26712 (71,25%)
Települési térség	10 250,32		legalább 90%-ban városias térség				9225,288 (90%)
Vízgazdálkodási térség	504,89		100%-ban vízgazdálkodási térség		100% vízgazdálkodási terület		504,89 (100%)
Összesen:	**27 454,28**						

A területi mérleg OTrT-nek történő megfeleléséhez a Településrendezési eszközök felülvizsgálata szükséges. A jelenlegi módosításaink -mivel a felülvizsgálat még nem történt meg- az OTrT által kijelölt területfelhasználási kategóriákkal ellentmondásba nem kerül. A jelenleg kijelölt területfelhasználási egységek a felülvizsgálat során nem akadályozzák az OTrT-ben előírt területfelhasználási kategóriák kijelölését. Mivel a jelenleg hatályos OTrT esetében vegyes területek nem kerültek kijelölésre, annak változásait vizsgálni már nem kell.

Az alábbiakban a terület-felhasználás változással járó módosítások tételes felsorolása alapján összesítésre kerül a területi mérleg változása:

Településszerkezeti terv szerinti terület-felhasználás változásai a módosítási helyeken												
Módosítással érintett beavatkozási helyek	Változtatással érintett terület nagysága (Ha)	Jelenlegi területfelhasználás	Tervezett területfelhasználás	Lakó terület (ha)	Gazdasági terület (ha)	Különleges terület (ha)	Zöldterület (ha)	Vegyes terület (ha)	Közlekedési terület (ha)	Erdő terület (ha)	Mezőgazdasági terület (ha)	Vízgazdálkodási terület (ha)
Te.1.	2,4414	Má	K-En			2,4414					-2,4414	
Te.2	1,8480	Má	K-En			1,8480					-1,8480	
Te.3	1,3912	Má	K-En			1,3912					-1,3912	
Te.4	3,0062	Eg	K-En			3,0062				-3,0062		
Te.5	5,1105	Má	K-En			5,1105					-5,1105	
Te.6	0,9320	Má	K-En			0,9320					-0,9320	
	0,1164	Lf	K-En	-0,1164		0,1164						
Te.7	1,4460	Lf	Gk	-1,4460	1,4460							
	0,4404	Mko	Gk		0,4404						-0,4404	
Te.9	0,0230	Köá	Lk	0,0230					-0,0230			
CS1	0,8951	Má	Eg							0,8951	-0,8951	
CS2	2,1312	Má	Eg							2,1312	-2,1312	
CS3	0,5059	Má	Eg							0,5059	-0,5059	
CS4	1,8286	Má	Eg							1,8286	-1,8286	
Összesen:				*-1,5394*	*1,8864*	*14,8457*	*0,0000*	*0,0000*	*-0,0230*	*2,3546*	*-17,5243*	*0,0000*
Mindösszesen:				15,1927				0,0000	-0,0230	2,3546	-17,5243	0,0000

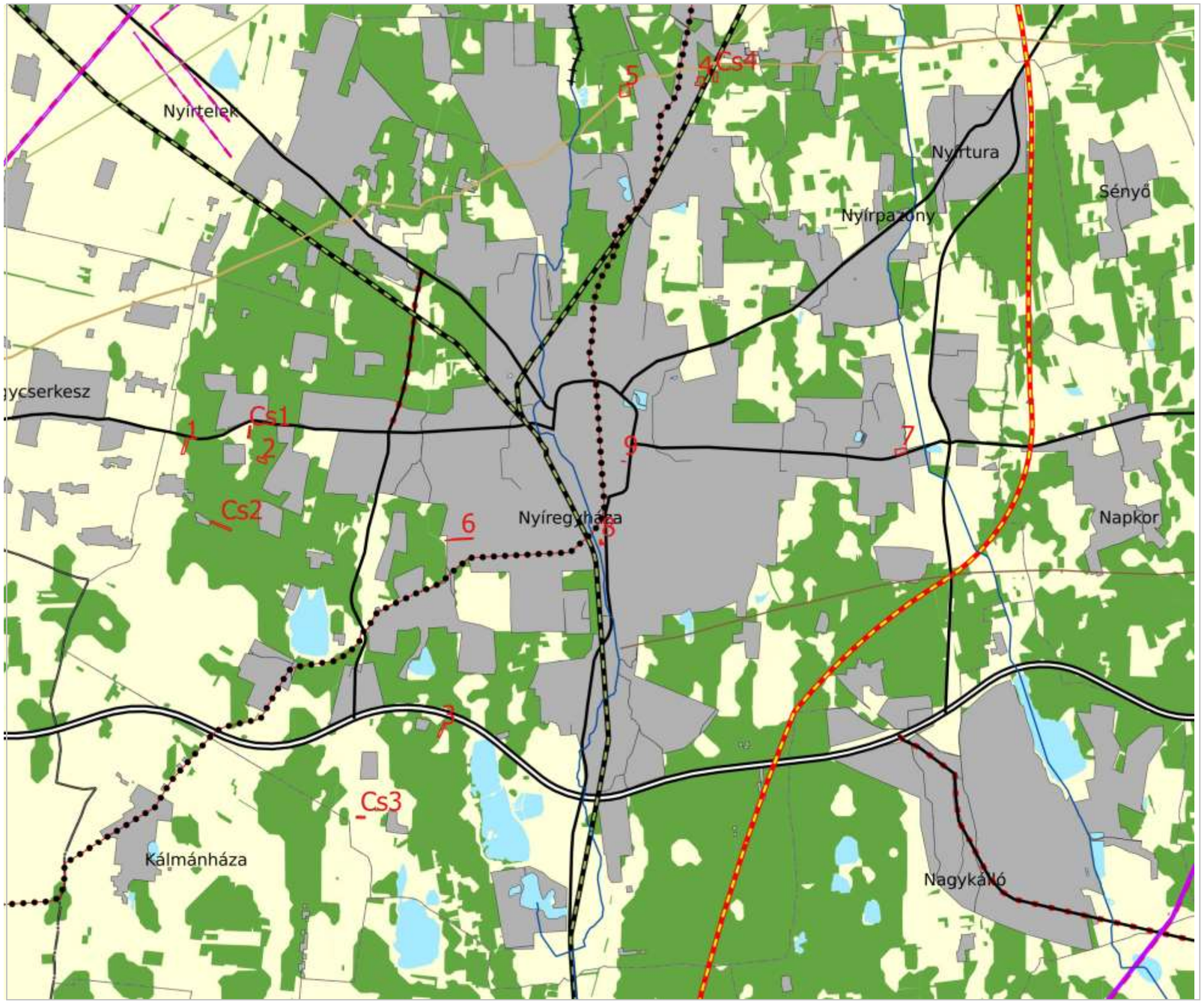
A Te. 10. számú módosítás visszavonásra került.

A területi mérleg összehasonlítási alapját Nyíregyháza MJV településrendezési tervének 2018. évi tárgyalásos eljárás szerinti AZ 5 TERÜLET RENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA adja (FŐÉP/1470/2018.)

Jelen módosításaink érintik az OTrT által kijelölt települési, az erdő- és mezőgazdálkodási térséget egyaránt.

Településszerkezeti terv szerinti terület-felhasználás változásai			
Terület-felhasználási kategória	**Jelenlegi TSZT szerinti kategóriák nagysága (ha)**	**Területfelhasználás változás (ha)**	**Tervezett TSZT szerinti terület-felhasználás (ha)**
Erdő terület	3963,937	2,3546	3966,2916
Mezőgazdasági terület	14330,6153	-17,5243	14313,091
Vegyes terület- új OTrT szerint nem vizsgálandó	*258,575*	*0*	*258,575*
Települési terület	7004,4721	15,1927	7019,6648
Vízgazdálkodási terület	619,08	0	619,08
Út, vasút	1784,8566	-0,0230	1784,8336

Változással érintett területek a hatályos OTrT alapján



Erdőgazdálkodási térség
OTrT szerinti területnagyság: 9 724,66 ha
Minimálisan teljesítendő: 6928,82025 ha (71,25%)
Tervezett TSZT szerin
ti területnagyság: 3966,2916⇒
Az erdőgazdálkodási térség nagyságában a módosítás következtében növekedés történik, mely a felülvizsgálat során nem akadályozza az OTrT szerinti minimálisan teljesítendő terület biztosítását

Mezőgazdasági térség:
OTrT szerinti területnagyság: 6 974,41 ha
Minimálisan teljesítendő: 4969,26712 ha (71,25%)
Tervezett TSZT szerinti területnagyság: 14313,091 ha
Az mezőgazdasági térség nagyságában a módosítás következtében csökkenés történik, mely a felülvizsgálat során nem akadályozza az OTrT szerinti minimálisan teljesítendő terület biztosítását

Települési térség:
OTrT megfelelés szerinti területnagyság: 10250,32 ha
Minimálisan teljesítendő: 9225,288 ha (90%)
Tervezett TSZT szerinti területnagyság: 7019,6648 ha
A települési térség nagyságában a módosítás következtében növekedés történik, mely a felülvizsgálat során nem akadályozza az OTrT szerinti minimálisan teljesítendő terület biztosítását

Vízgazdálkodási térség:
OTrT megfelelés szerinti területnagyság: 504,89 ha
Minimálisan teljesítendő: 504,89 ha (100%)
Tervezett TSZT szerinti területnagyság: 619,08 ha ⇒ **megfelel!**

6. Módosítással érintett területek lehatárolása

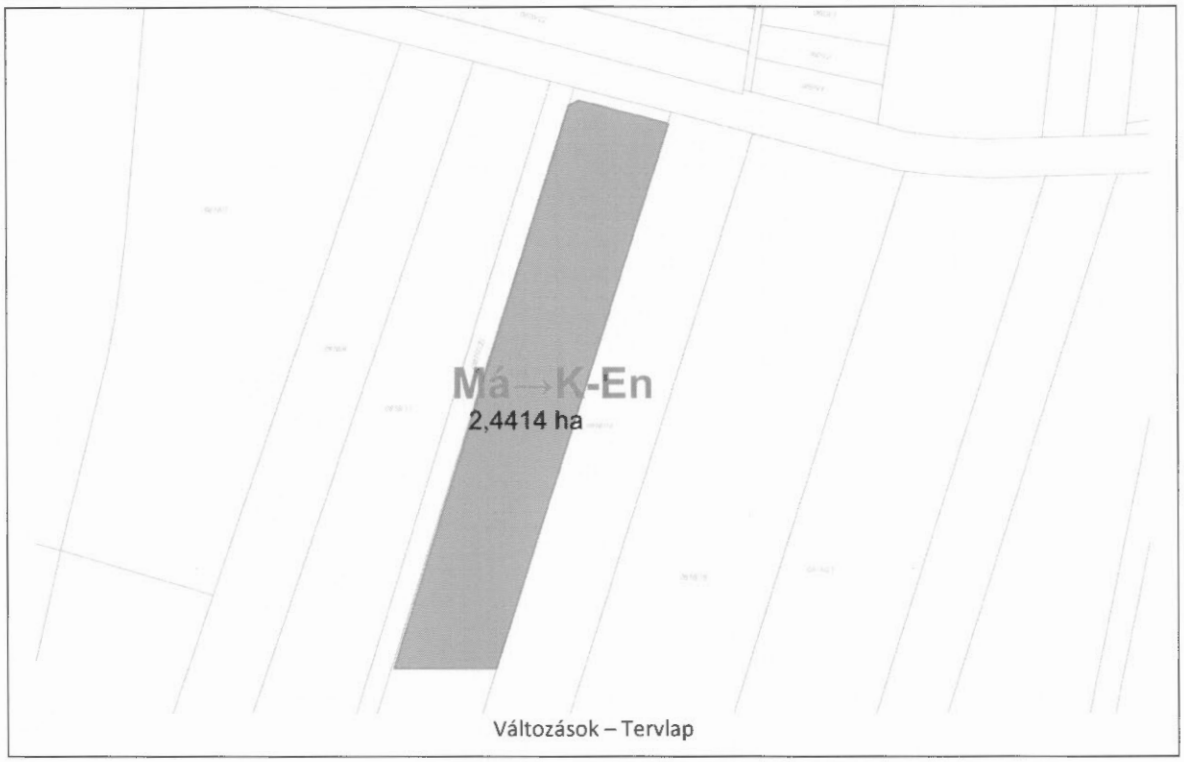
Sorsz.	Szelvényszám	Területlehatárolás
Te.1.	F2	Tiszavasvári út – Vajdabokori út – Róka-bokori út – 0816/12 hrsz.-ú út által határolt tömb



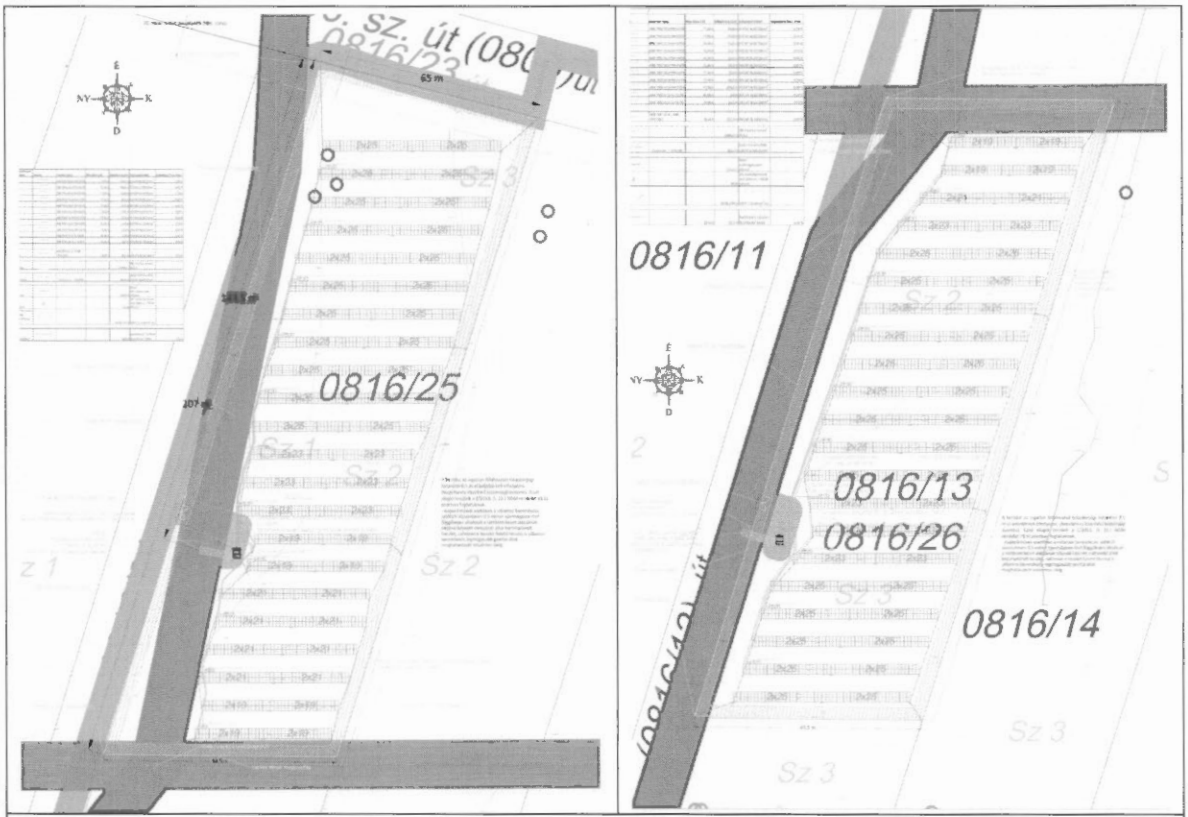
A tervezési terület ortofotója (forrás: www.google.hu/maps)



A tervezési terület alaptérképe - „Készült az állami alapadatok felhasználásával"

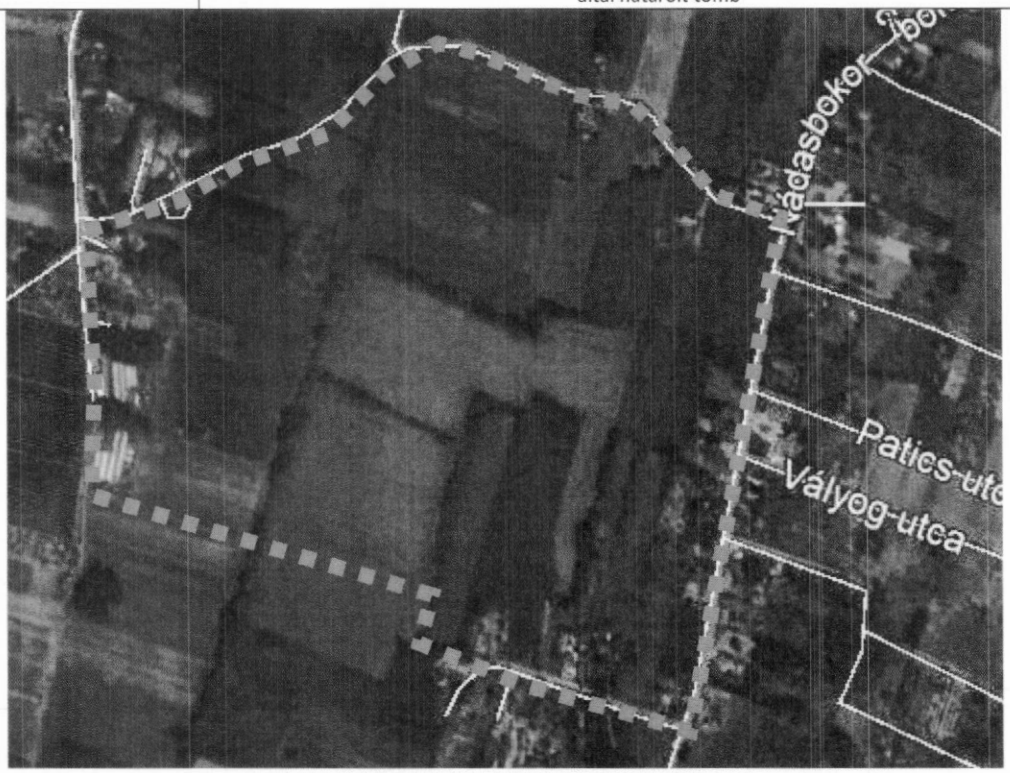


Változások – Tervlap



Telepítési tanulmányterv a 0816/25 és a 0816/26. hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan

Sorsz.	Szelvényszám	Területlehatárolás
Te.2.	F2	Róka-bokori út – 0799 hrsz.-ú út – 0801/51 hrsz.-ú út – 0834/2 hrsz.-ú út – Nádasbokori út által határolt tömb



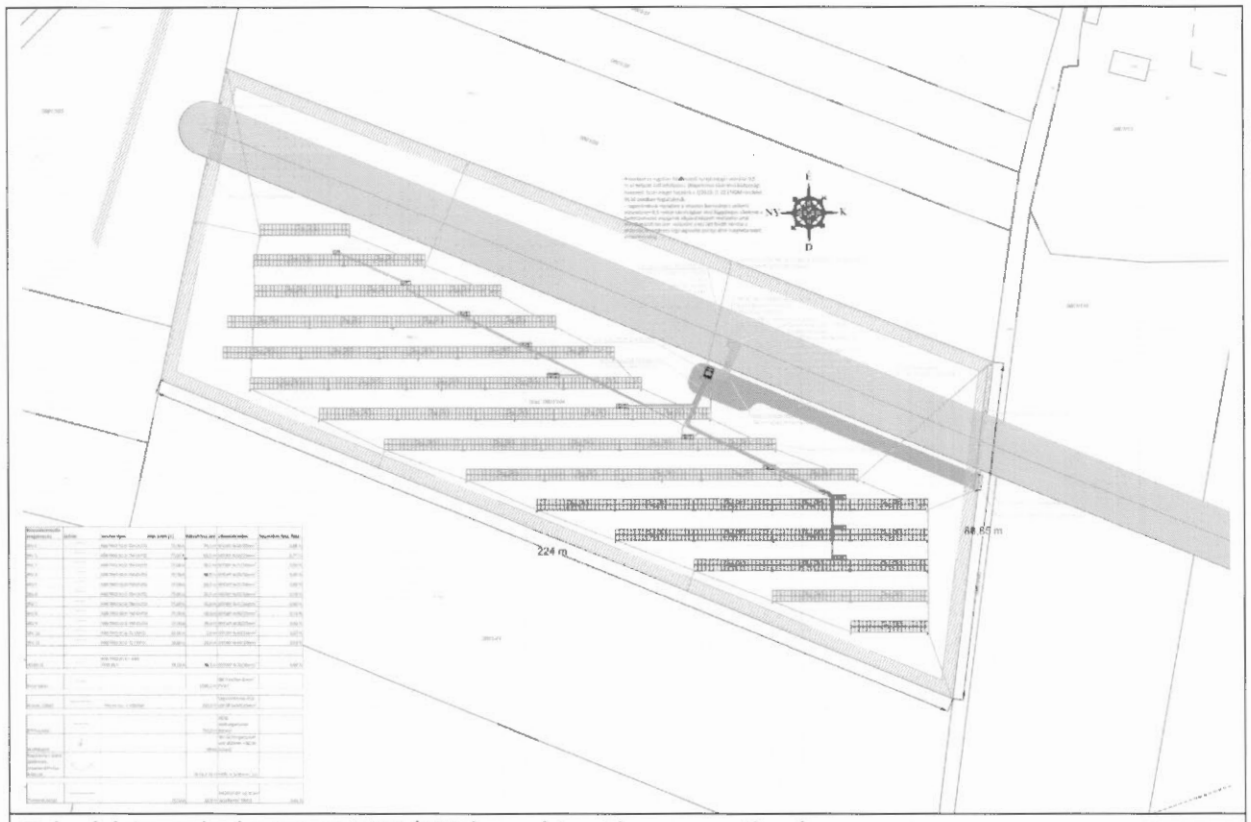
A tervezési területek ortofotója (forrás www.google.hu/maps)



A tervezési területek alaptérképe - „Készült az állami alapadatok felhasználásával"



Változások – Tervlap



Telepítési tanulmányterv a 0801/104 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan

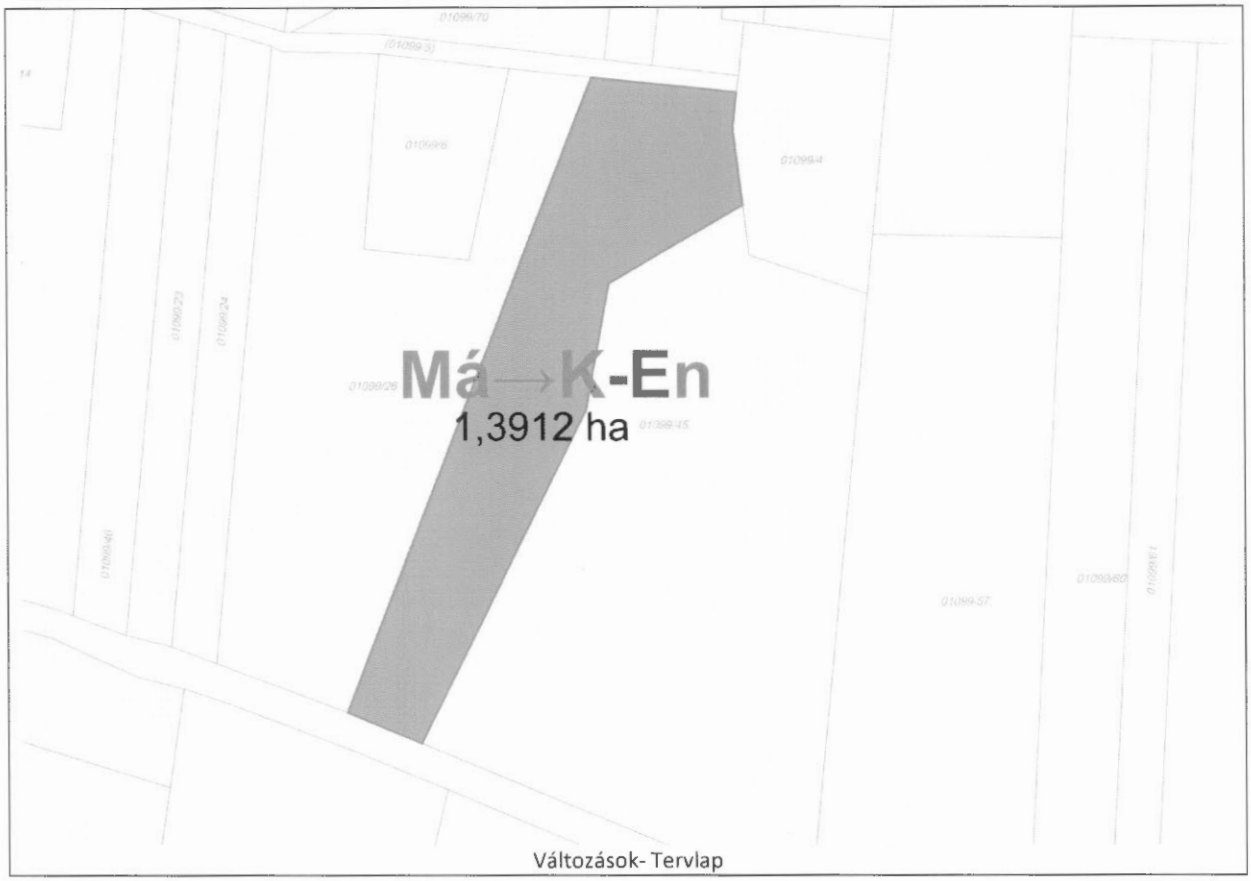
Sorsz.	Szelvényszám	Területlehatárolás
Te.3.	I3-I4	M3-as autópálya – 01100/2 hrsz.-ú út – 01098 hrsz.-ú út – Alsóbaduri út által határolt tömb



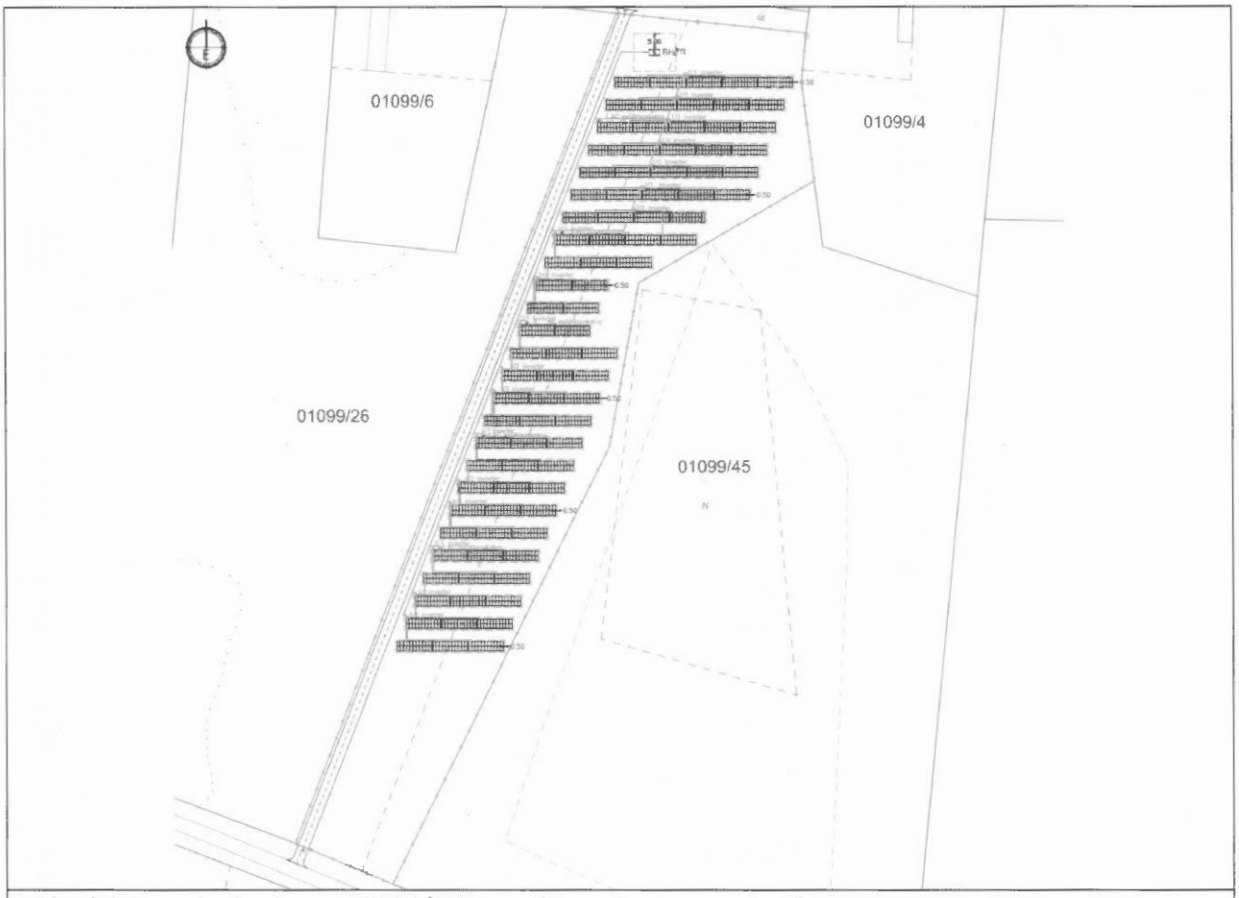
A tervezési területek ortofotója (forrás: www.google.hu/maps)



A tervezési területek alaptérkép kivonata

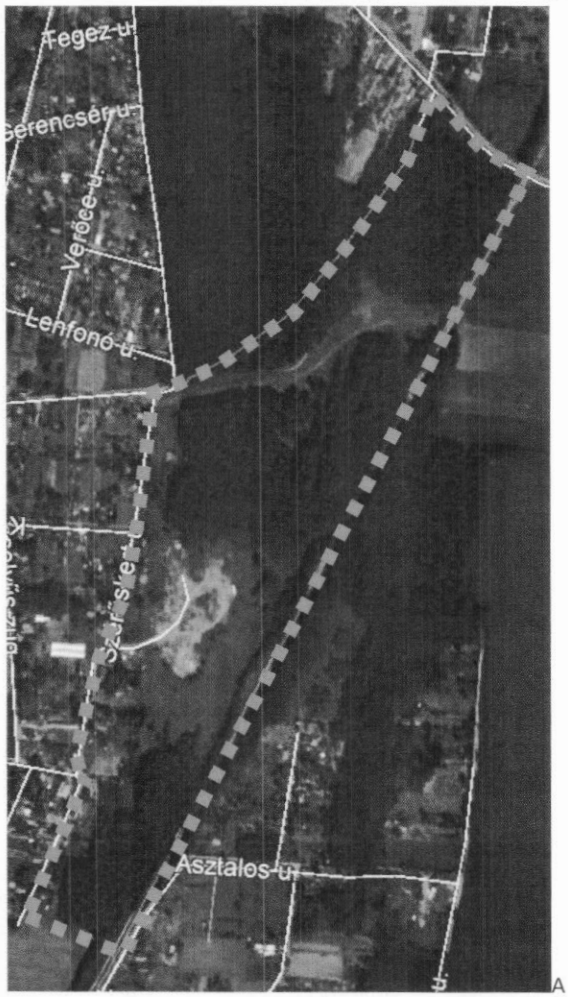


Változások- Tervlap

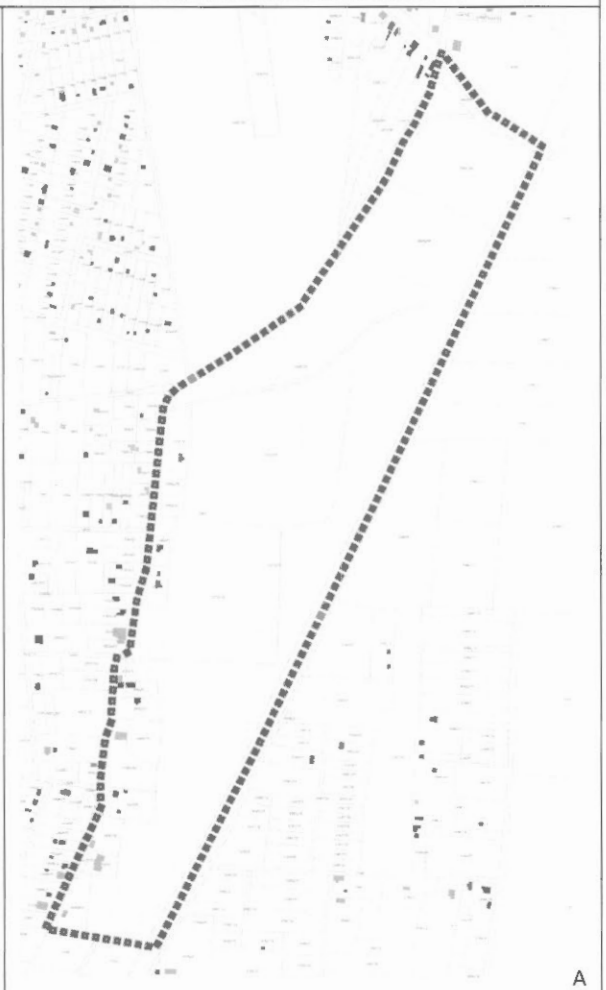


Telepítési tanulmányterv a 01099/45 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan

Sorsz.	Szelvényszám	Területlehatárolás
Te.4.	B5	Keselyős út – Hadobás út – Vasút terület által határolt tömb



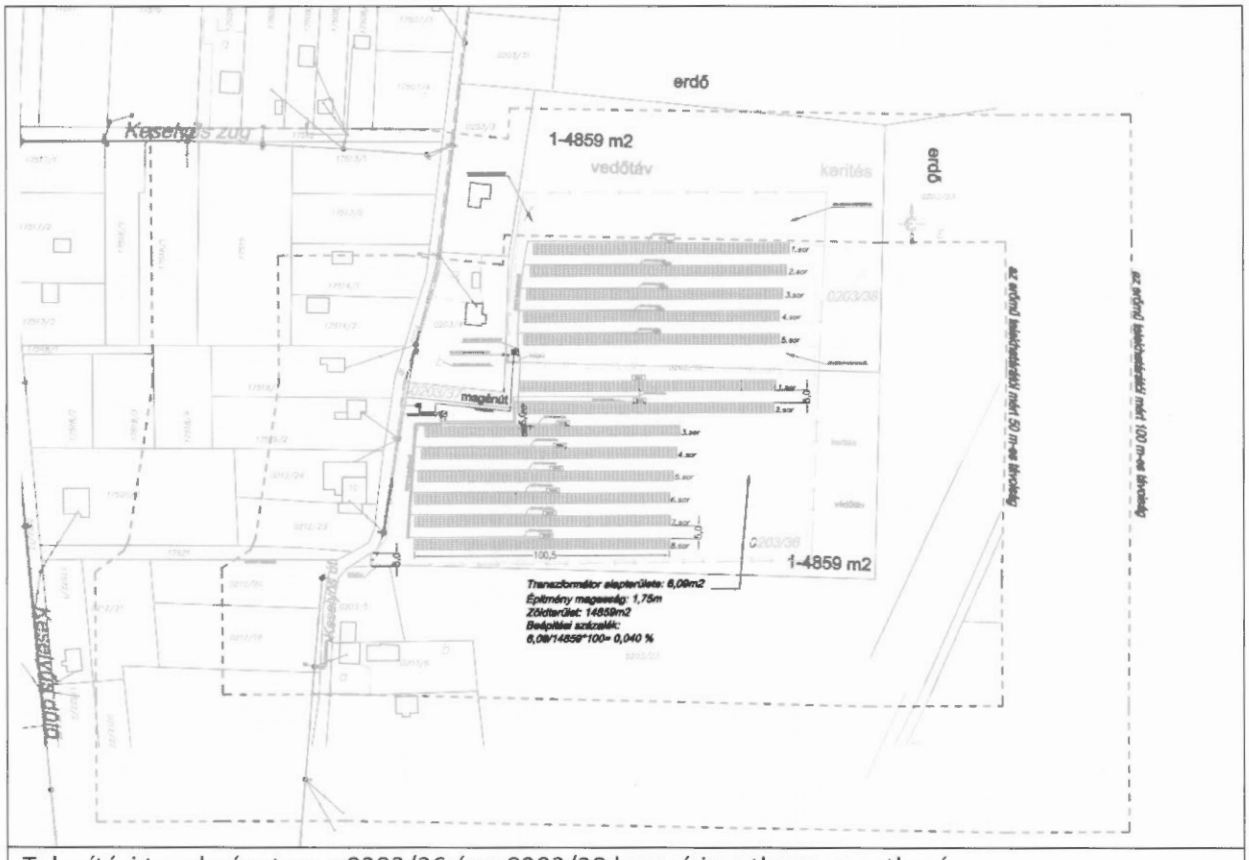
A tervezési területek ortofotója (forrás: www.google.hu/maps)



A tervezési területek alaptérképe - „Készült az állami alapadatok felhasználásával"



Változások – Tervlap

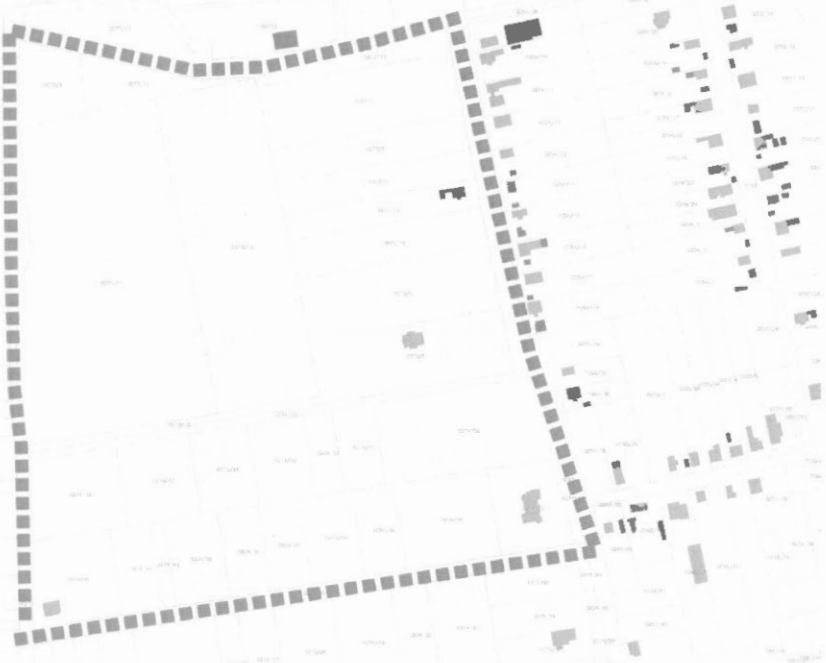


Telepítési tanulmányterv a 0203/36 és a 0203/38 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan

Sorsz.	Szelvényszám	Területlehatárolás
Te.5.	B5	Nyírség út – Bozót út – 0274/69 hrsz.-ú út – 0275 hrsz.-ú út által határolt tömb



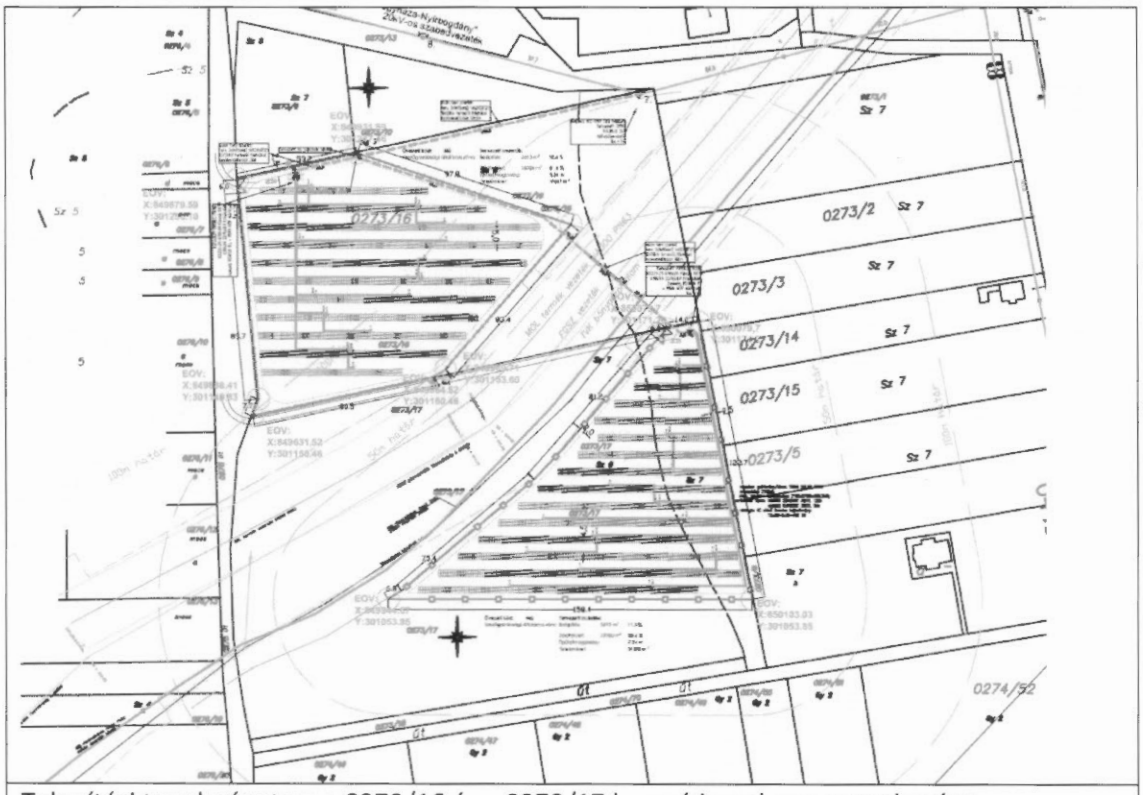
A tervezési területek ortofotója (forrás: www.google.hu/maps)



A tervezési területek alaptérképe - „Készült az állami alapadatok felhasználásával"



Változások – Tervlap

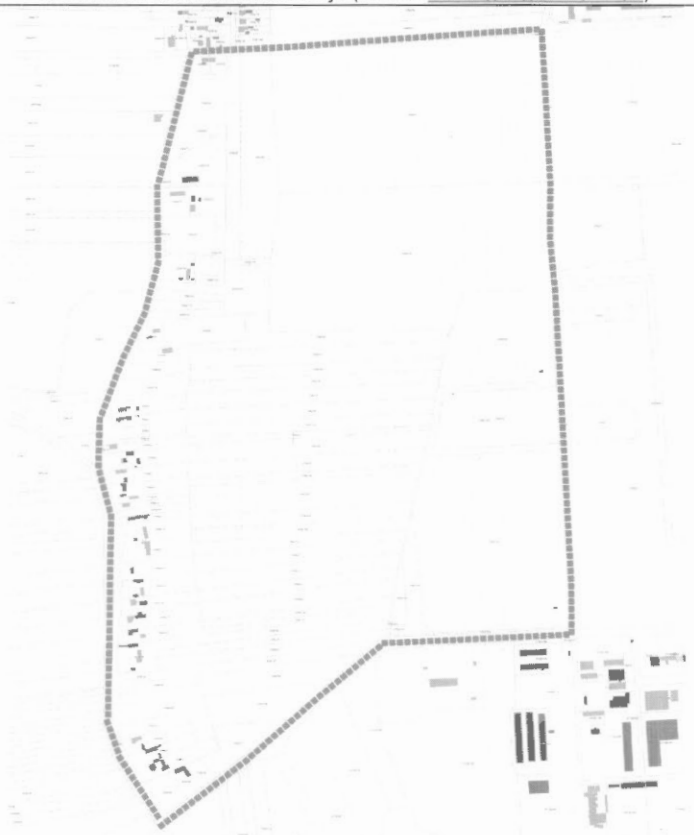


Telepítési tanulmányterv a 0273/16 és a 0273/17 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan

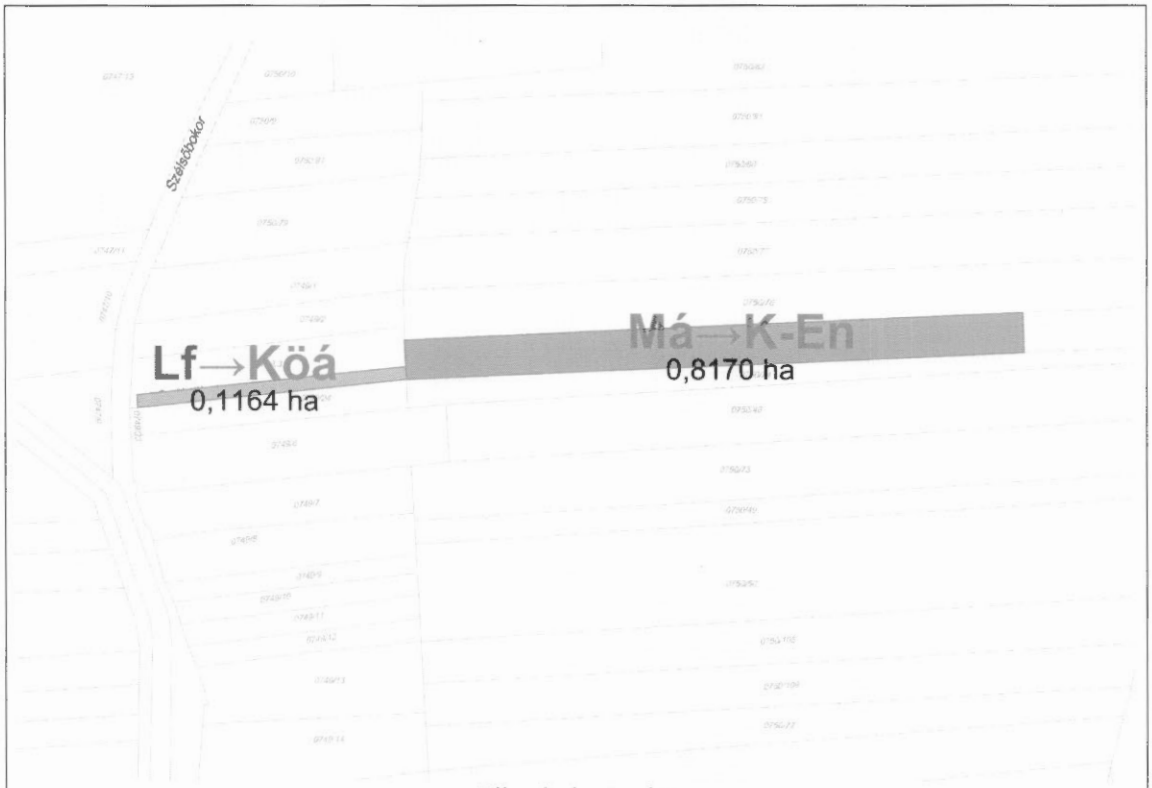
Sorsz.	Szelvényszám	Területlehatárolás
Te.6.	G4-1	Bottyán János utca – Hóvirág utca – Kálmánházi út – Szélsőbokori út



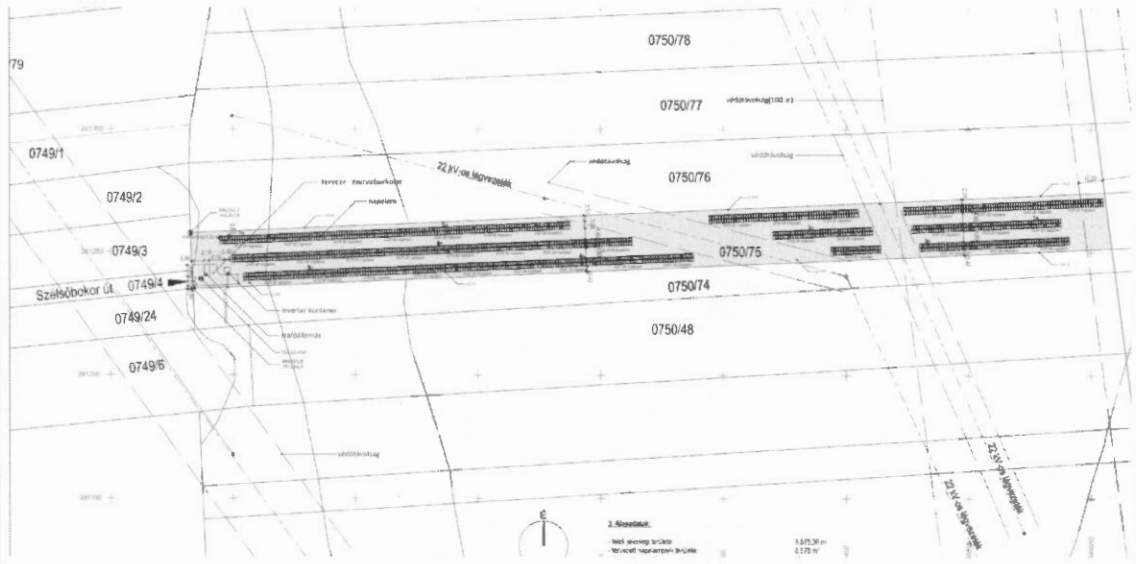
A tervezési területek ortofotója (forrás: www.google.hu/maps)



A tervezési területek alaptérképe - „Készült az állami alapadatok felhasználásával"



Változások – Tervlap



Telepítési tanulmányterv a 0750/75 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan

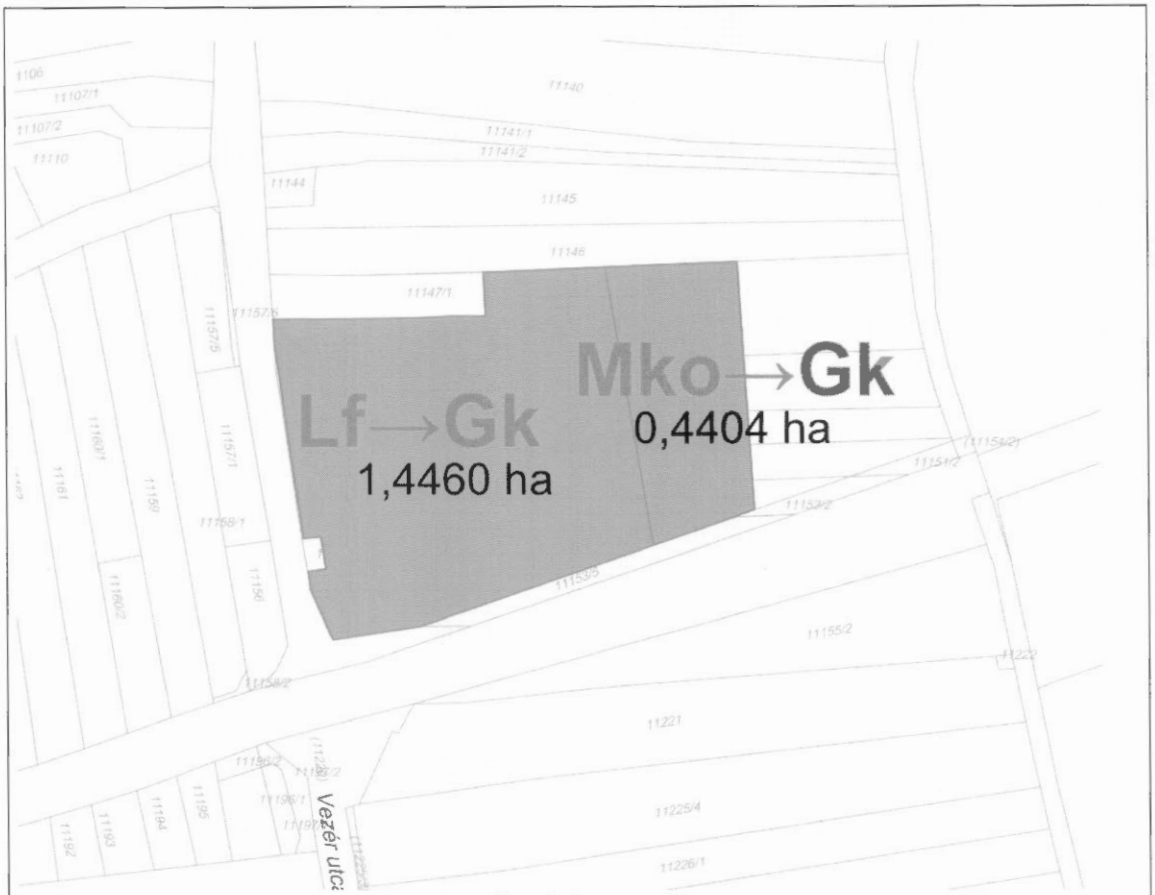
Sorsz.	Szelvényszám	Területlehatárolás
Te.7.	F7-1	Táltos utca – 11154/1 hrsz.- út – Nyíregyházi út – Vezér utca



A tervezési területek ortofotója (forrás: www.google.hu/maps)

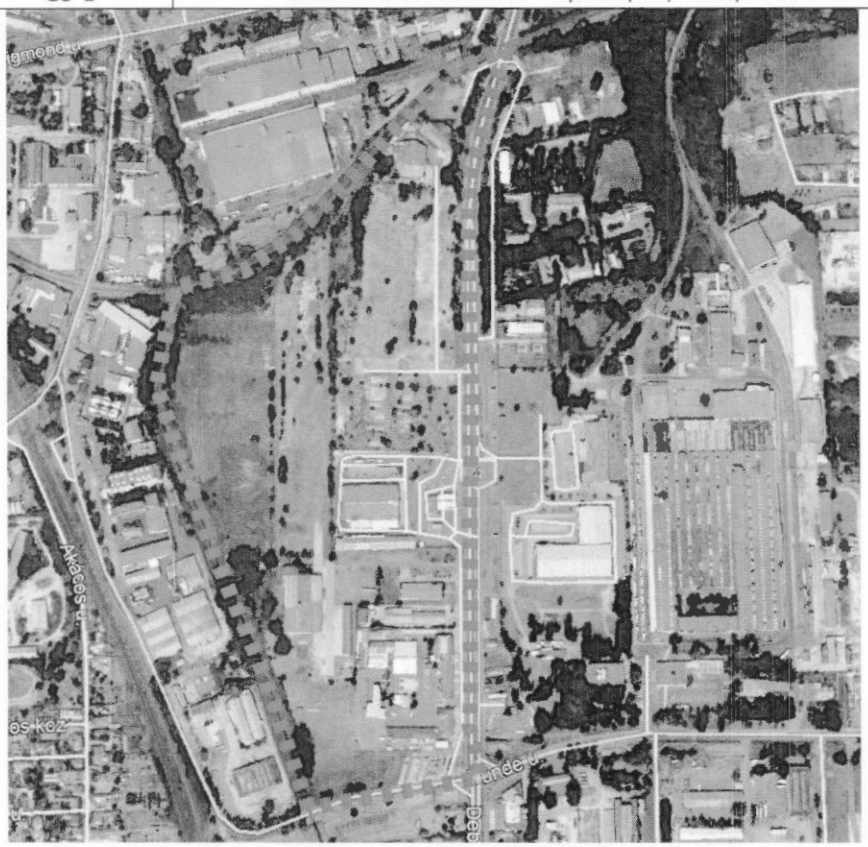


A tervezési területek alaptérképe - „Készült az állami alapadatok felhasználásával"

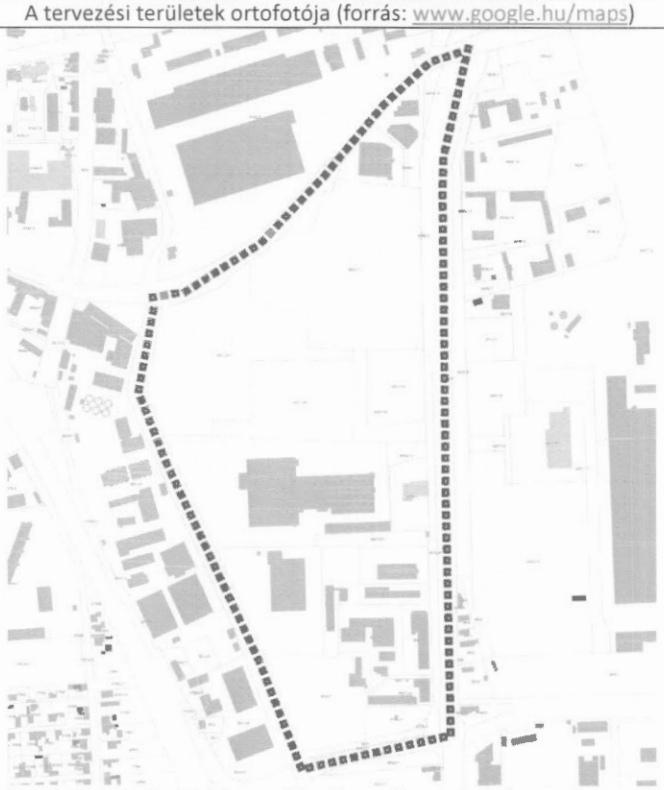


Változások – Tervlap

Sorsz.	Szelvényszám	Területlehatárolás
Te.8.	G5-1	Debreceni utca – Simai utca – Érpataki (VIII.) – főfolyás - Vasútterület



A tervezési területek ortofotója (forrás: www.google.hu/maps)



A tervezési területek alaptérképe - „Készült az állami alapadatok felhasználásával"



Változások – Tervlap

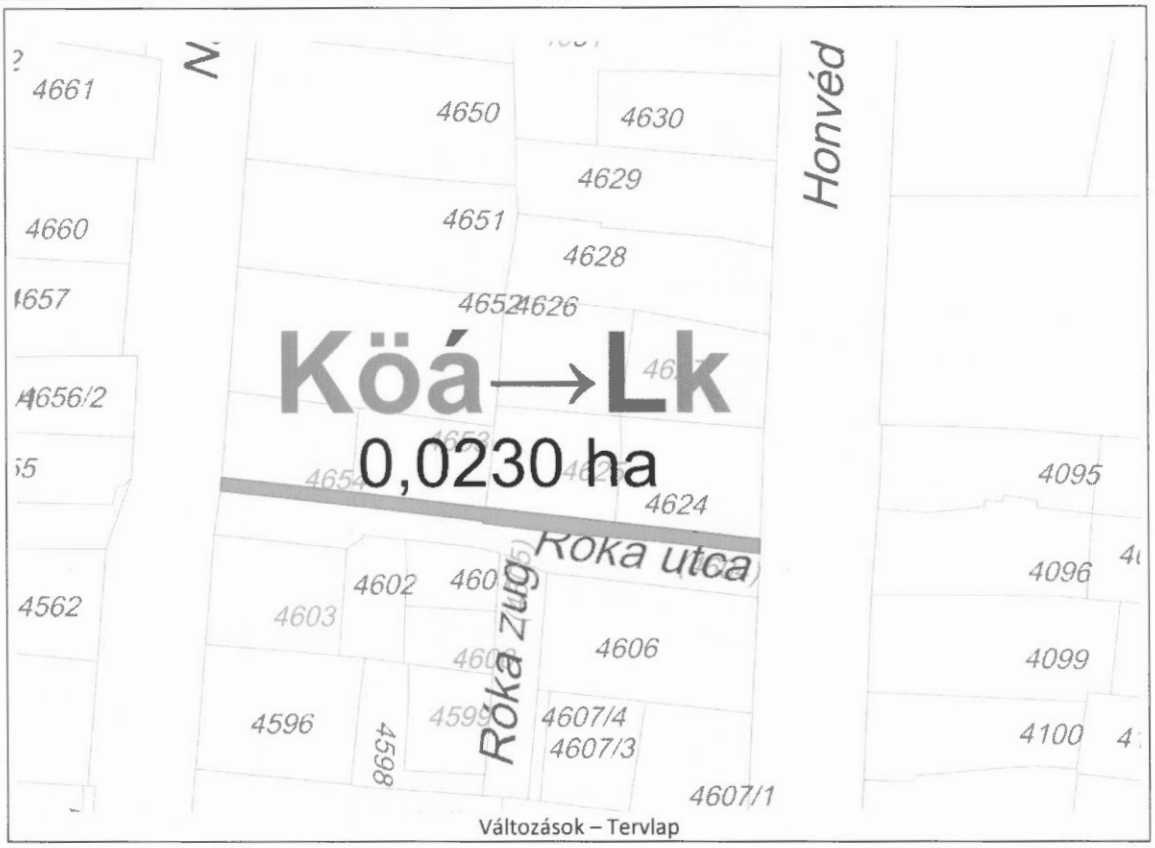
Sorsz.	Szelvényszám	Területlehatárolás
Te.9.	F5-3	Róka utca – Honvéd utca – Szent István utca – Eötvös utca – Csillag utca – Hatzel Márton tér – Rózsa utca



A tervezési területek ortofotója (forrás: www.google.hu/maps)

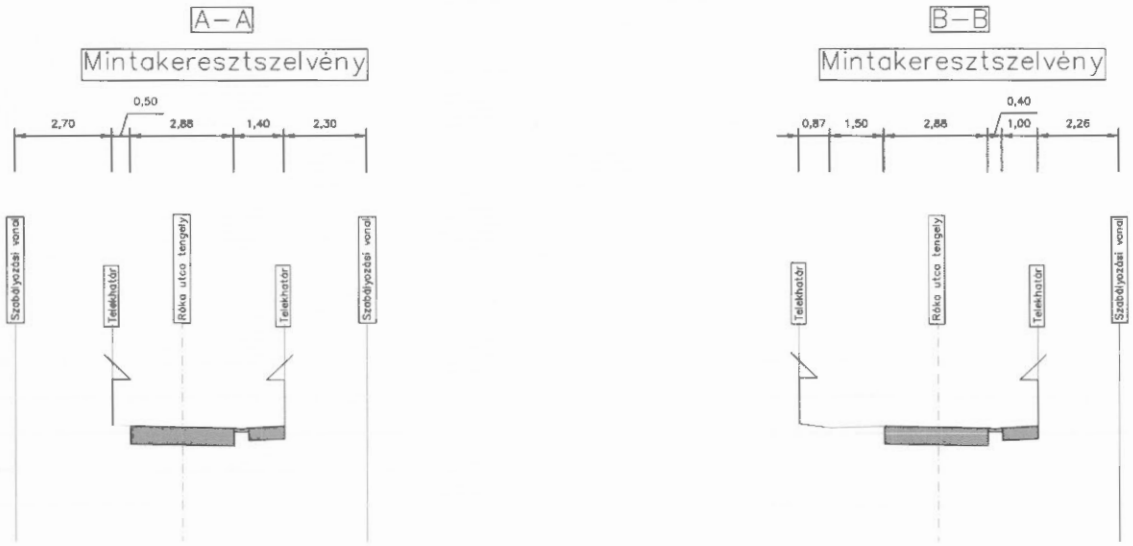


A tervezési területek alaptérképe - „Készült az állami alapadatok felhasználásával"



Változások – Tervlap

Mintakeresztszelvény a Róka utca módosítással érintett szakaszáról:

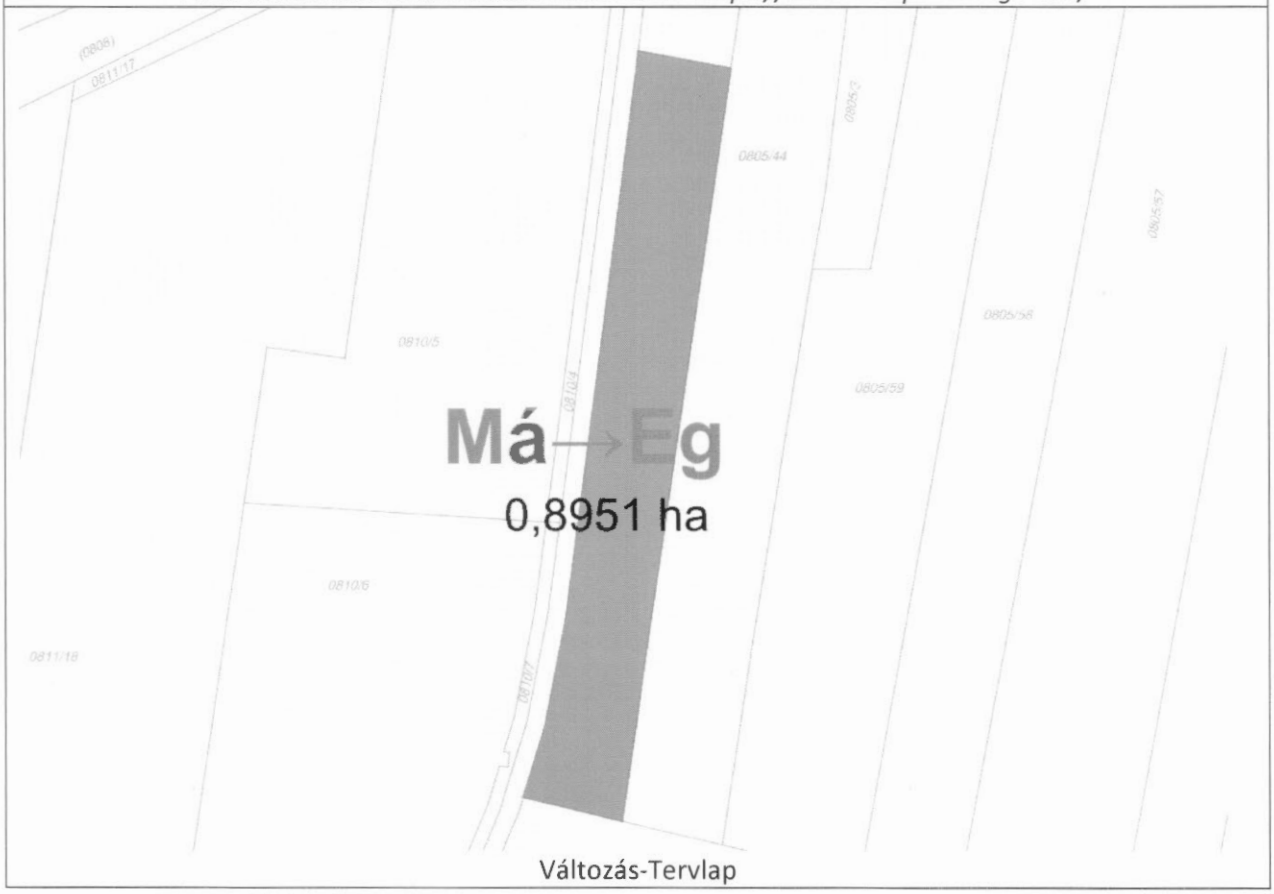


A Te 10. számú módosítás visszavonásra került.

CS1	Szelvényszám	Területlehatárolás
	F2-2	Tiszavasvári út- Bojtár u- Nádasbokor- Rókabokori út- Nádasbokori út- Sulyánbokori út

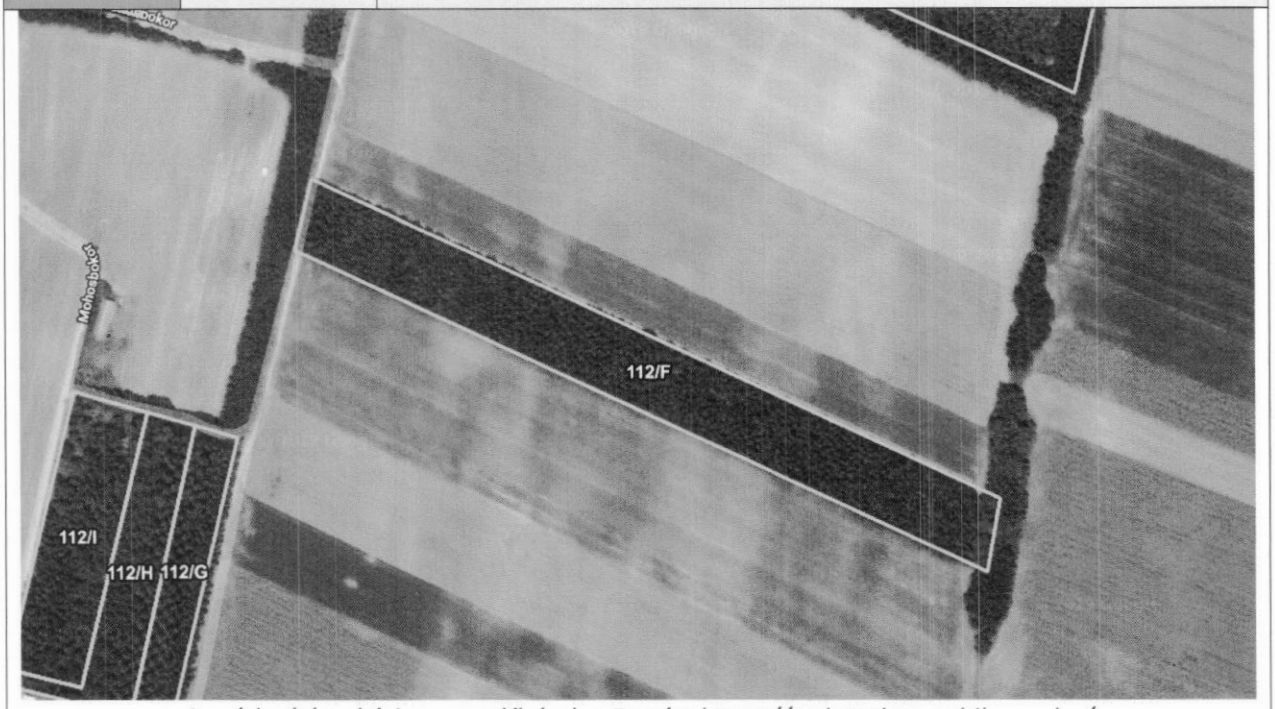


A módosítással érintett erdőrészlet *Forrás: https://erdoterkep.nebih.gov.hu/*

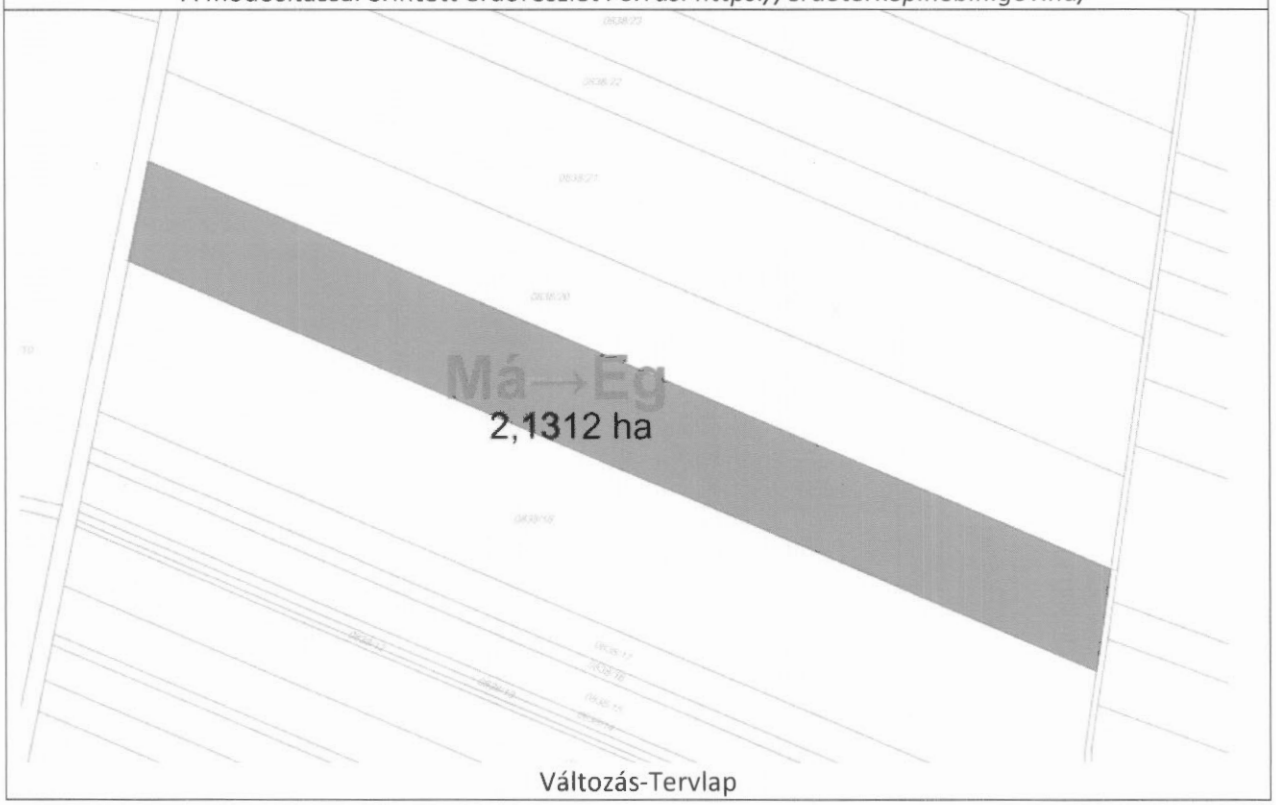


Változás-Tervlap

CS2	Szelvényszám	Területlehatárolás
	G2	Benehalom dűlő- Rókabokori út- Nádasbokori út- Sulyánbokori út

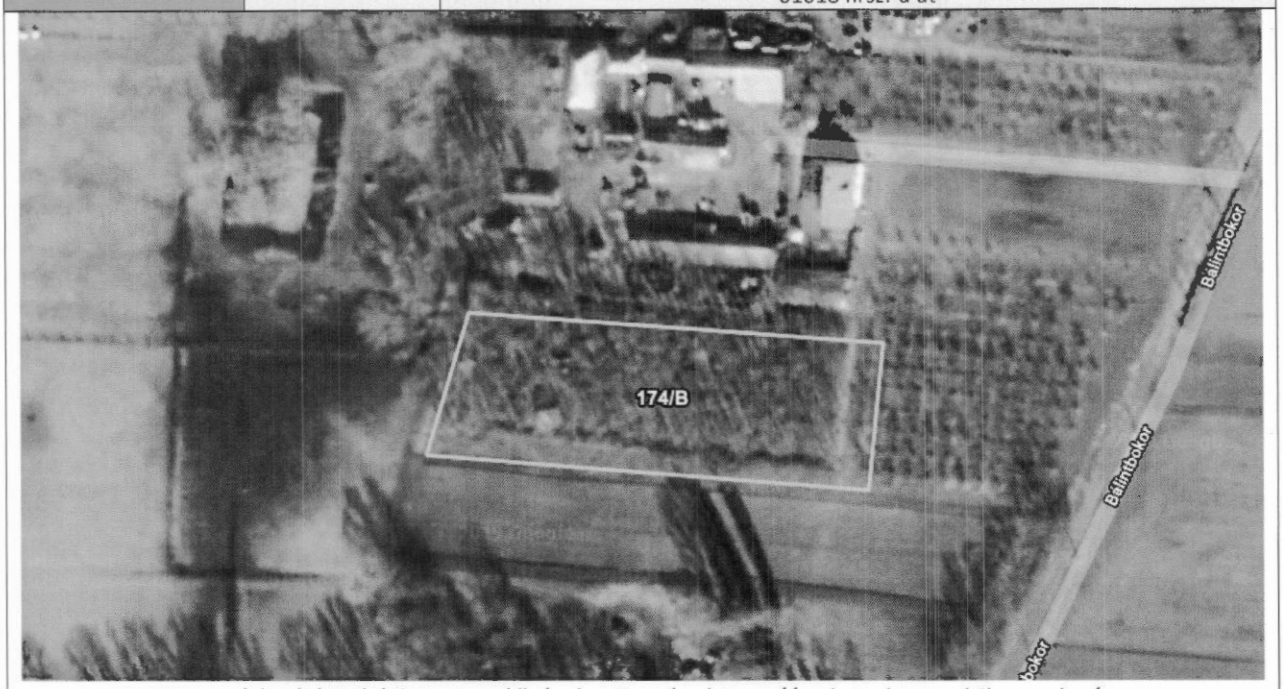


A módosítással érintett erdőrészlet *Forrás: https://erdoterkep.nebih.gov.hu/*



Változás-Tervlap

CS3	Szelvényszám	Területlehatárolás
	J3	Alsóbaduri út- 01015 hrsz.-ú út- 0103 hrszú út- 01005 hrsz.-ú út- 01007 hrsz-ú út- 01018 hrsz.-ú út

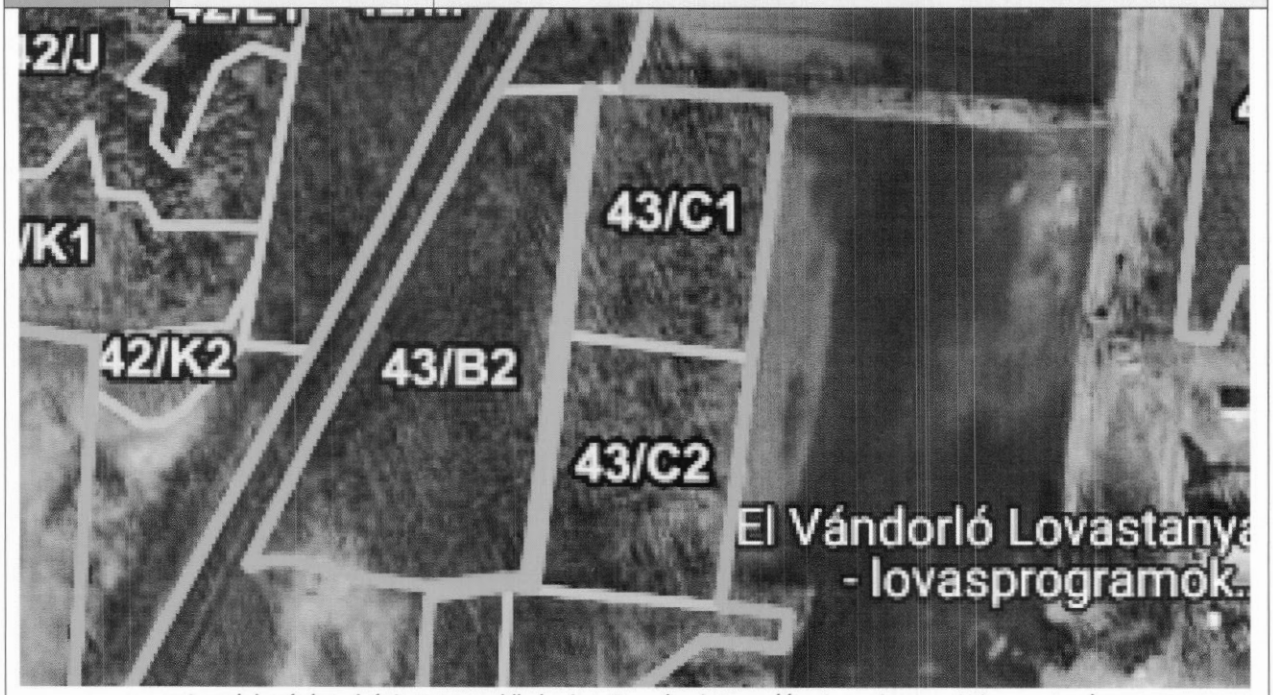


A módosítással érintett erdőrészlet *Forrás: https://erdoterkep.nebih.gov.hu/*



Változás-Tervlap

CS4	Szelvényszám	Területlehatárolás
	B5-B6	Vasútterület- Asztalos út- Korsó út- 01066 hrszú út



A módosítással érintett erdőrészlet *Forrás: https://erdoterkep.nebih.gov.hu/*



Változás-Tervlap

7. A módosítással érintett területek részletes bemutatása

Te.1.	***Napelemes kiserőmű megvalósításának céljából rendezési terv módosítása a 0816/25 hrsz.-ú ingatlanon.***	
Módosító eljárás típusa: *Teljes eljárás*	Megindító bizottsági határozat: 155/2018. (XII.18.)	*Szelvényszám: F2*

Módosítás célja:

Az **Art-Treasure Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0816/25 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.

Az **Szolar Gyöngy Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0816/26 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.

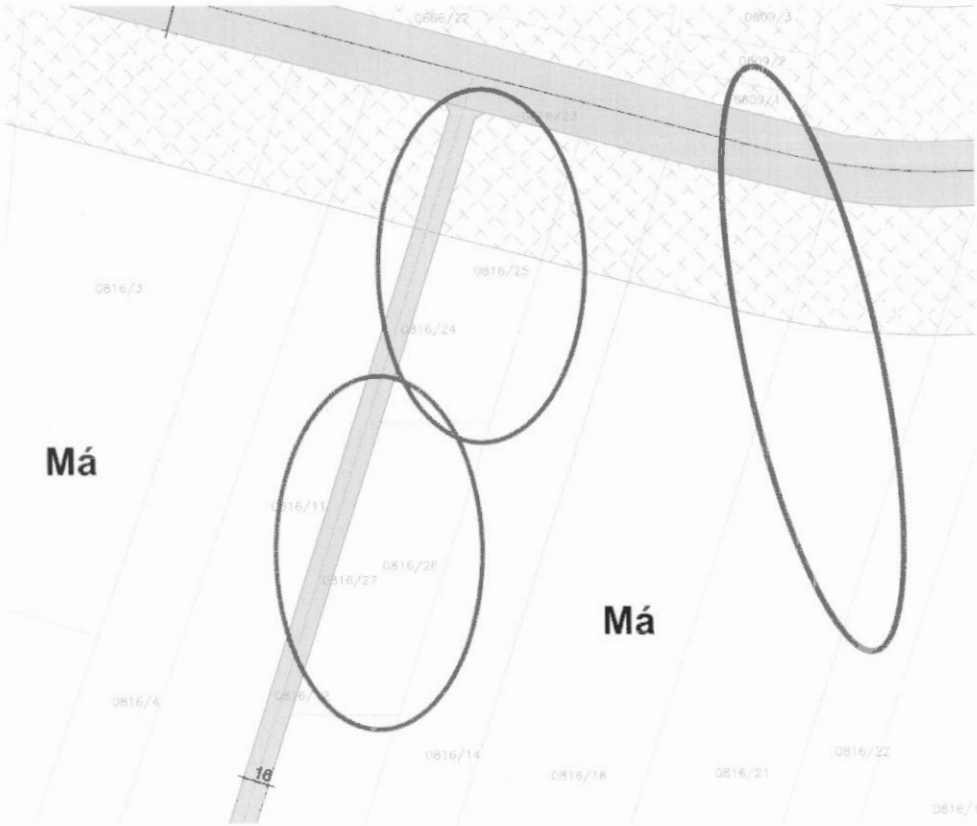
Módosítás várható hatása:

A napelem rendszer környezetbarát módon állít elő a napenergiából villamos energiát. Kiváló hatásfokú, költséghatékony és környezetkímélő alternatíva az elektromos áram előállítására.

Megjegyzés:

A módosítás jóváhagyása után Fejlesztő az országos településrendezési és építési követelményekről 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 115. § (1) bekezdése alapján előírt pályázati feltételeket teljesíteni tudja.

Hatályos szabályozási terv kivonat:



Te.2.	***Napelemes kiserőmű megvalósításának céljából rendezési terv módosítása a 0801/104 hrsz.-ú ingatlanon.***	
Módosító eljárás típusa: *Teljes eljárás*	*Megindító bizottsági határozat:* *11/2019. (II. 5.)*	*Szelvényszám: F2*

Módosítás célja:

Az **Argosol Energy Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0801/104 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.

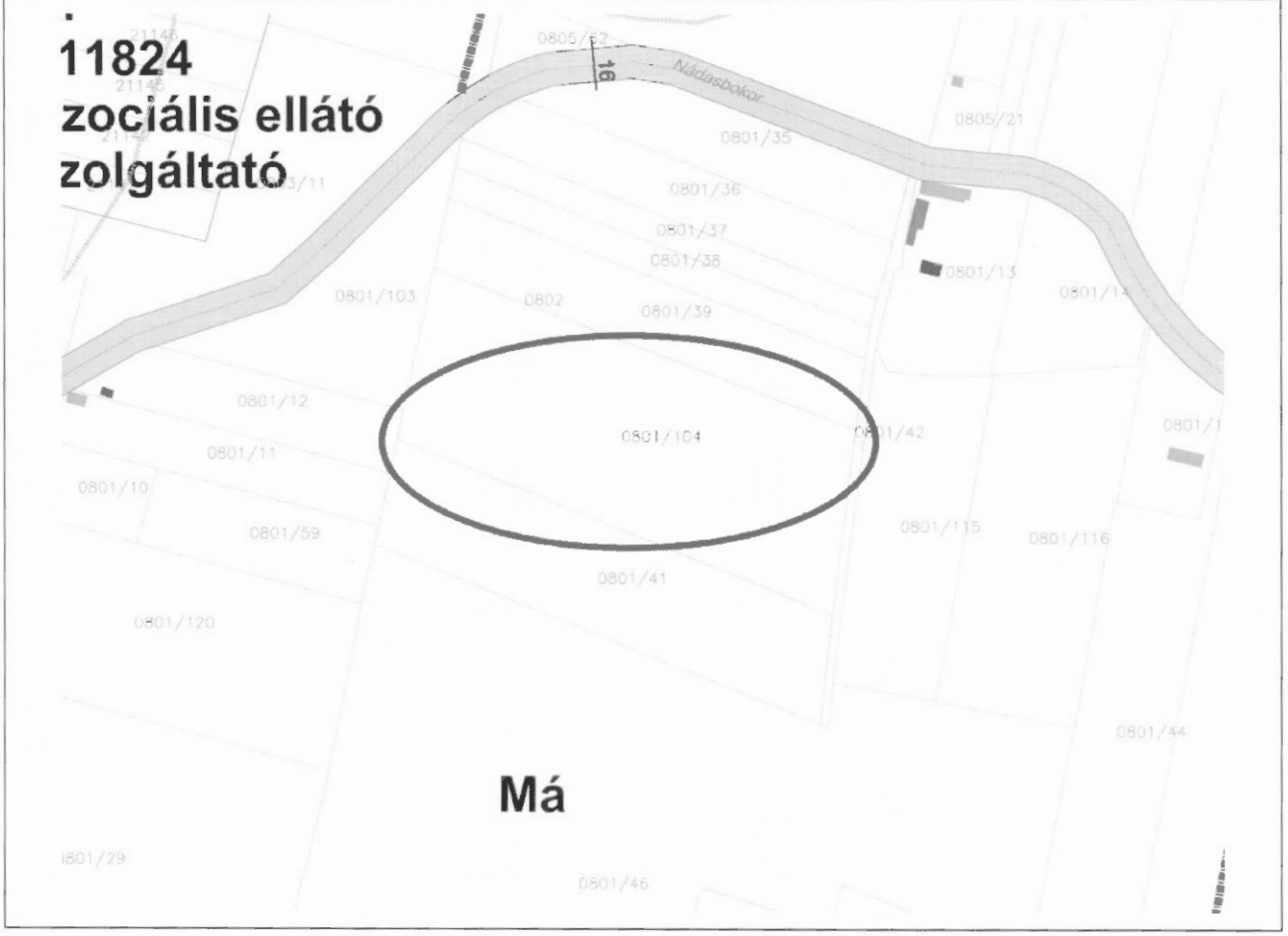
Módosítás várható hatása:

A napelem rendszer környezetbarát módon állít elő a napenergiából villamos energiát. Kiváló hatásfokú, költséghatékony és környezetkímélő alternatíva az elektromos áram előállítására.

Megjegyzés:

A módosítás jóváhagyása után Fejlesztő az országos településrendezési és építési követelményekről 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 115. § (1) bekezdése alapján előírt pályázati feltételeket teljesíteni tudja.

Hatályos szabályozási terv kivonat:



Te.3.	***Napelemes kiserőmű megvalósításának céljából rendezési terv módosítása a 01099/45 hrsz.-ú ingatlanon.***	
Módosító eljárás típusa: *Teljes eljárás*	*Megindító bizottsági határozat:* *11/2019. (II. 5.)*	*Szelvényszám: G5-2*

Módosítás célja:

Az **Euroraptor Tanácsadó Iroda Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 01099/45 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Gazdasági rendeltetésű erdőzóna" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.

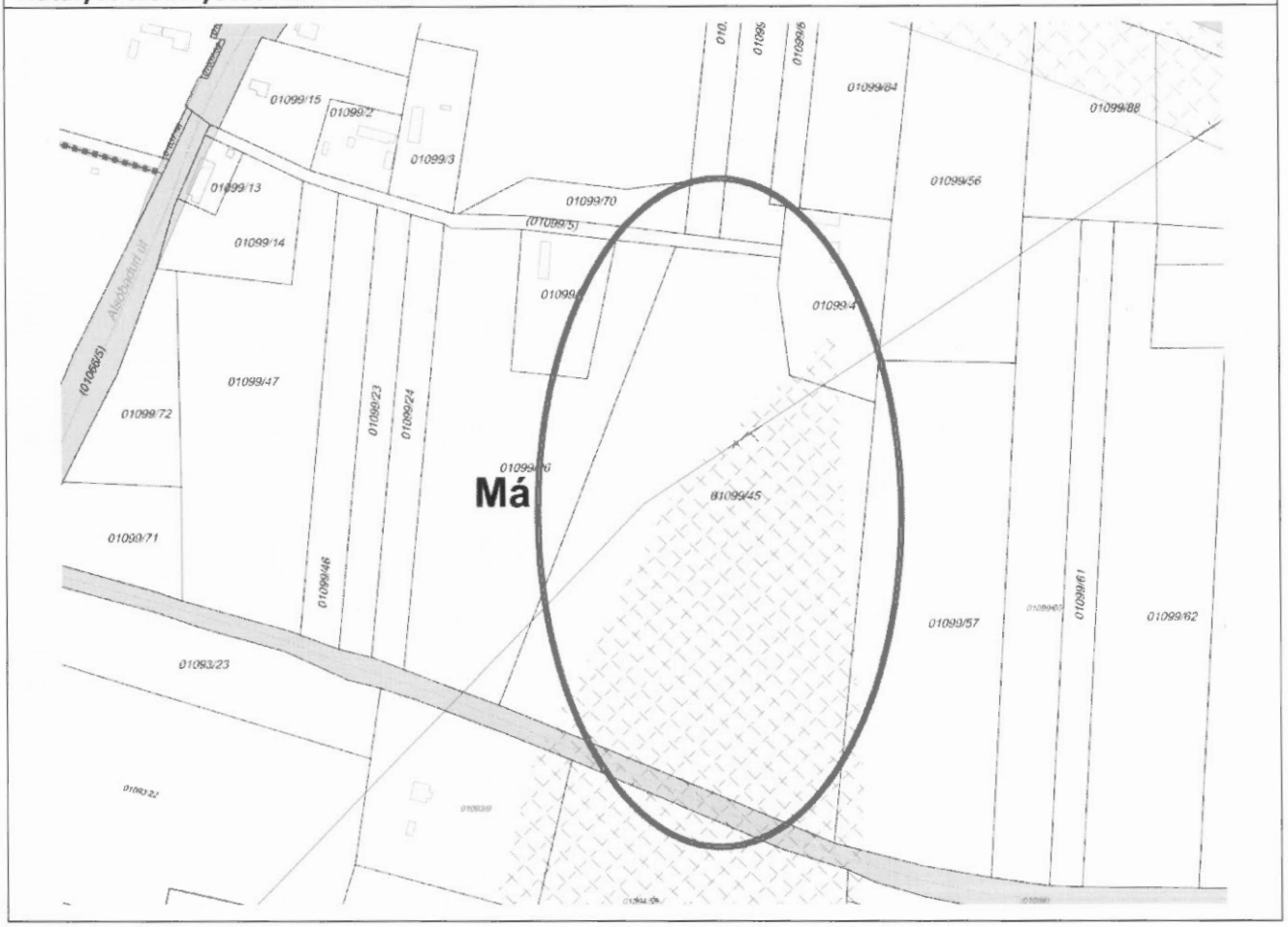
Módosítás várható hatása:

A napelem rendszer környezetbarát módon állít elő a napenergiából villamos energiát. Kiváló hatásfokú, költséghatékony és környezetkímélő alternatíva az elektromos áram előállítására.

Megjegyzés:

A módosítás jóváhagyása után Fejlesztő az országos településrendezési és építési követelményekről 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 115. § (1) bekezdése alapján előírt pályázati feltételeket teljesíteni tudja.

Hatályos szabályozási terv kivonat:



Te.4.	***Napelemes kiserőmű megvalósításának céljából rendezési terv módosítása a 0203/36 és a 0203/38 hrsz.-ú ingatlanokon.***	
Módosító eljárás típusa: *Teljes eljárás*	*Megindító bizottsági határozat:* *11/2019. (II. 5.)*	*Szelvényszám: H5-1*

Módosítás célja:

Az **Farm-Ker Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0203/36 és a 0203/38 hrsz.-ú ingatlanokon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.

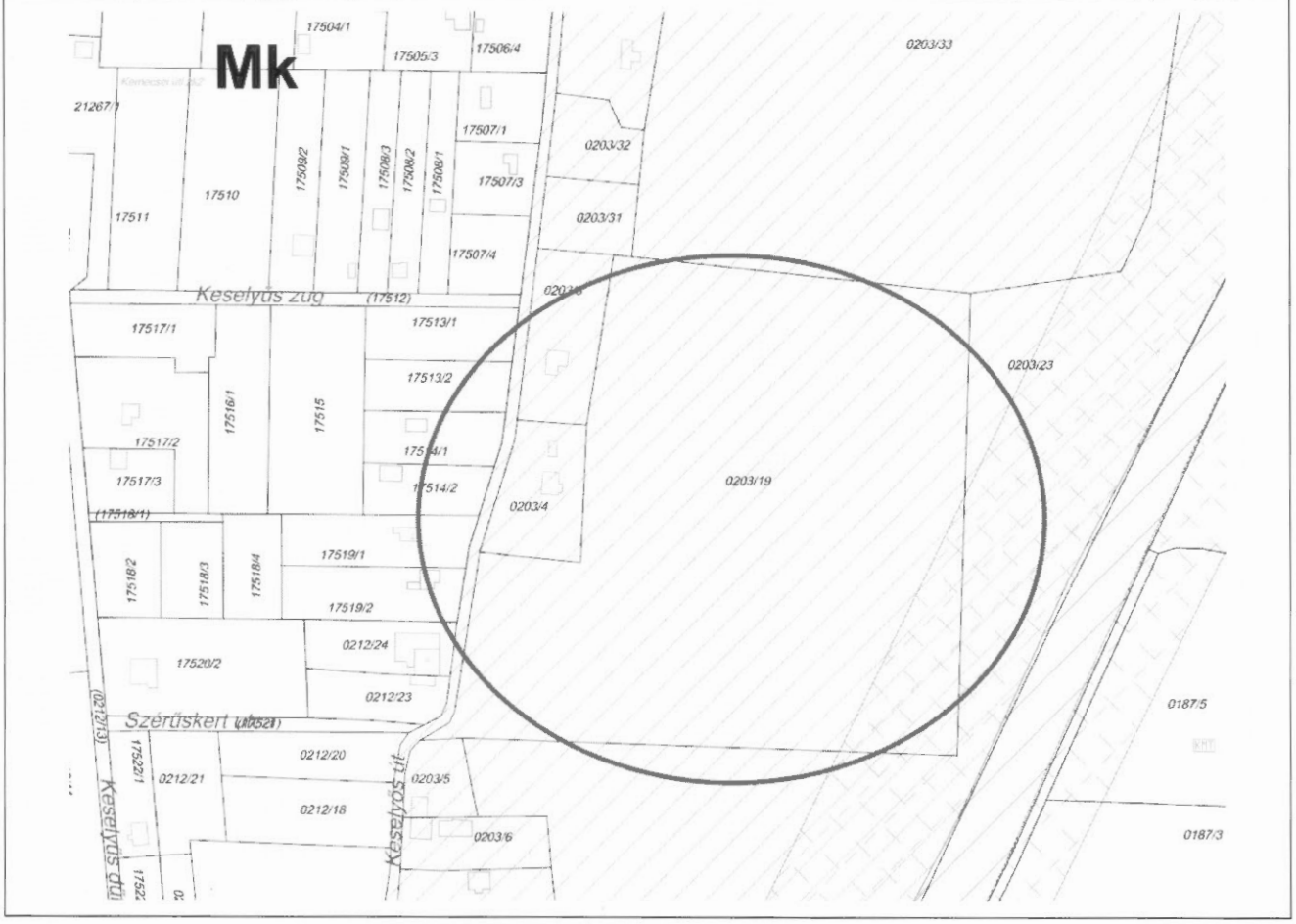
Módosítás várható hatása:

A napelem rendszer környezetbarát módon állít elő a napenergiából villamos energiát. Kiváló hatásfokú, költséghatékony és környezetkímélő alternatíva az elektromos áram előállítására.

Megjegyzés:

A módosítás jóváhagyása után Fejlesztő az országos településrendezési és építési követelményekről 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 115. § (1) bekezdése alapján előírt pályázati feltételeket teljesíteni tudja. A hatályos szabályozási terven a módosítással érintett ingatlanok még a 0203/19 hrsz.-ú ingatlan részeként szerepelnek, időközben telekmegosztás történt, így alakult ki a 0203/36 és a 0203/38 helyrajziszám. A módosítás során az elvesztett BIAérték visszapótlásra kerül.

Hatályos szabályozási terv kivonat:



Te.5.	***Napelemes kiserőmű megvalósításának céljából rendezési terv módosítása a 0273/16 és a 0273/17 hrsz.-ú ingatlanon.***	
Módosító eljárás típusa: *Teljes eljárás*	*Megindító bizottsági határozat:* *11/2019. (II. 5.)*	*Szelvényszám: B5*

Módosítás célja:

Az **Sollight Energia ESCO Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0273/16 és a 0273/17 hrsz.-ú ingatlanokon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.

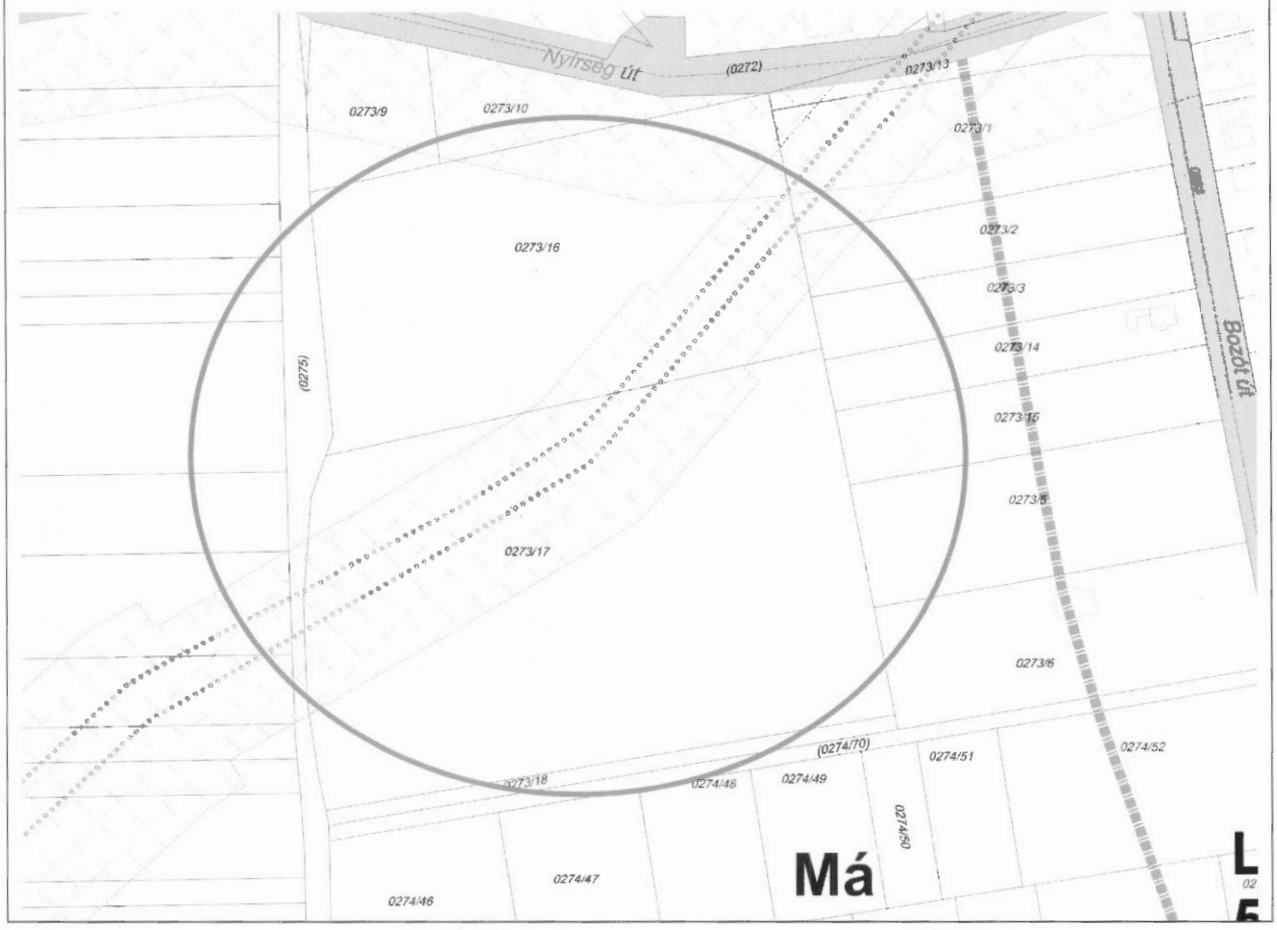
Módosítás várható hatása:

A napelem rendszer környezetbarát módon állít elő a napenergiából villamos energiát. Kiváló hatásfokú, költséghatékony és környezetkímélő alternatíva az elektromos áram előállítására.

Megjegyzés:

A módosítás jóváhagyása után Fejlesztő az országos településrendezési és építési követelményekről 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 115. § (1) bekezdése alapján előírt pályázati feltételeket teljesíteni tudja.

Hatályos szabályozási terv kivonat:



Te.6.	***Napelemes kiserőmű megvalósításának céljából rendezési terv módosítása a 0750/74 hrsz.-ú ingatlanon.***	
Módosító eljárás típusa: *Teljes eljárás*	*Megindító bizottsági határozat:* *11/2019. (II. 5.)*	*Szelvényszám: G4-1*

Módosítás célja:

Az **Nyírség Villamos Termelő Kft.** napelemes kiserőmű megvalósításának céljából a rendezési terv módosítását kéri a 0750/75 hrsz.-ú ingatlanon. A módosítás során a tárgyi ingatlanok „Mezőgazdasági általános" övezetből „Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület" övezetbe való átsorolása szükséges.

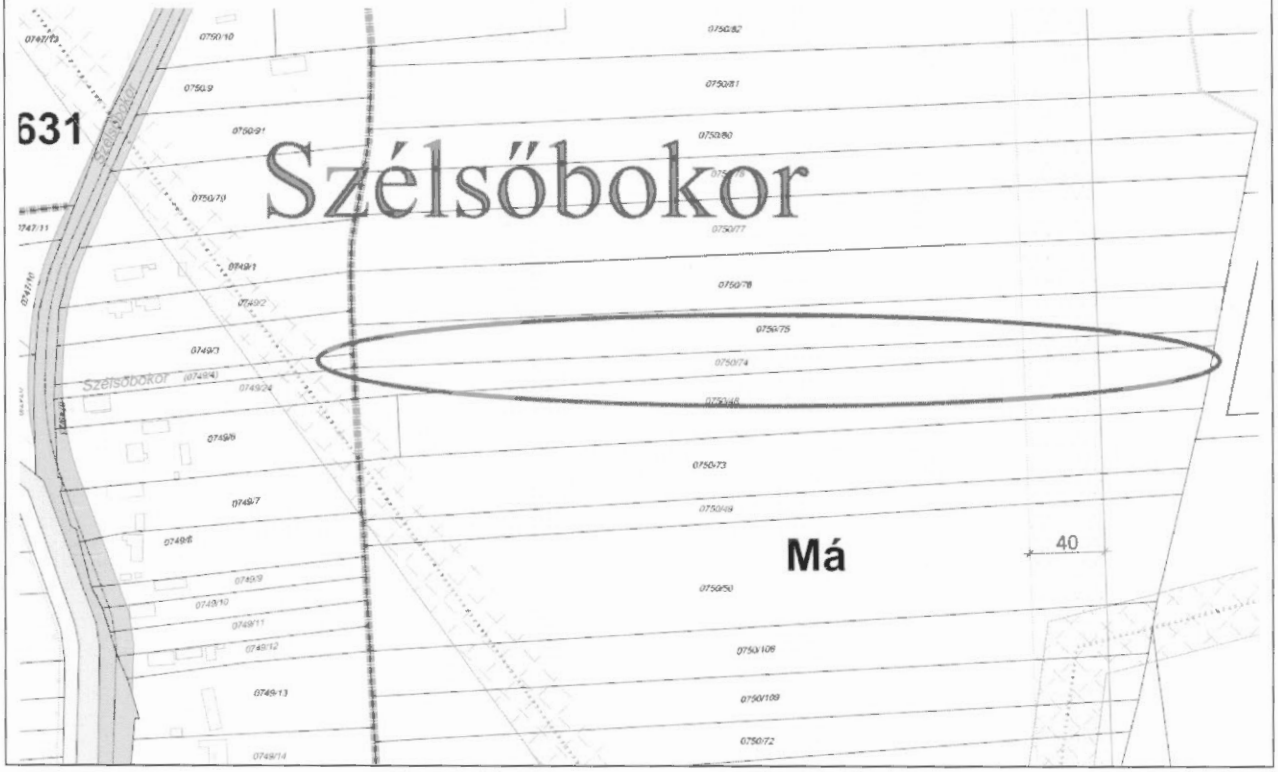
Módosítás várható hatása:

A napelem rendszer környezetbarát módon állít elő a napenergiából villamos energiát. Kiváló hatásfokú, költséghatékony és környezetkímélő alternatíva az elektromos áram előállítására.

Megjegyzés:

A módosítás jóváhagyása után Fejlesztő az országos településrendezési és építési követelményekről 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 115. § (1) bekezdése alapján előírt pályázati feltételeket teljesíteni tudja.

Hatályos szabályozási terv kivonat:



Te.7.	***Falusias lakóövezet (Lf) átsorolása Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági zónába a Vezér utcai 11153/4 hrsz.-ú ingatlan tömbjében***	
Módosító eljárás típusa: *Teljes eljárás*	*Megindító bizottsági határozat:* *11/2019. (II. 5.)*	*Szelvényszám: F7-1*

Módosítás célja:

A **Nyírség Nehézgép '93 Bt.** a 11153/4 hrsz.-ú ingatlanán és a környező ingatlanokon (11147/1 és a 11147/2 hrsz.-ú ingatlanokkal bezárólag) a jelenleg Falusias lakóövezet (Lf) átsorolását kéri Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági zónába (Gk).

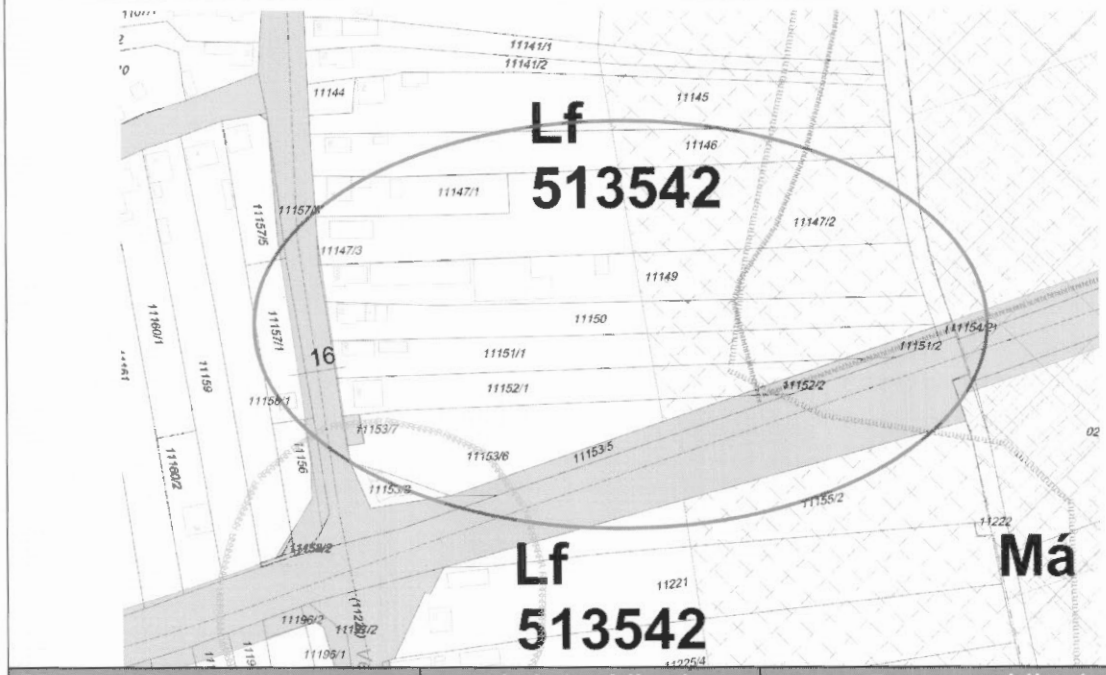
Módosítás várható hatása:

A módosítást követően Fejlesztő megvalósíthatja az ingatlanán tervezett fejlesztési beruházásait. A terület jelenleg gazdasági célú területfelhasználása összhangba kerül a tervezett gazdasági övezettel. Gazdaságösztönző, munkahelyteremtő hatás várható.

Megjegyzés:

A rendezési terv módosítását szakmailag támogathatónak tartjuk. A rendezési tervi módosítás lakossági kérelemre településrendezési szerződéssel történik.

Hatályos szabályozási terv kivonat:



Te.7.	Jelenlegi szabályozás	Tervezett szabályozás
Övezeti kód	**Lf 513542**	**Gk 713755**
Terület-felhasználás	**Falusias lakózóna**	**Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági zóna**
Építészeti karakter	külső kertségi	egyéb
Építési övezet kialakult-e	nem	nem
Beépítési mód	oldalhatáron álló	oldalhatáron álló
Megengedett legkisebb telekméret	1000 m^2	2500 m^2
Megengedett legkisebb telekszélesség	18 m	18 m
Megengedett legkisebb telekmélység	35 m	50 m
Megengedett legnagyobb beépítettség	30%	40 %
Legkisebb zöldfelületi fedettség	50%	20 %
Megengedett építménymagasság	4,5 m	7,5-9,5 m

Te.8.	*Övezeti határ vonalának módosítása a Debreceni utca – Simai utca – Érpataki (VIII.) – főfolyás - Vasútterület által határolt területen*	
Módosító eljárás típusa: *Teljes eljárás*	*Megindító bizottsági határozat:* *11/2019. (II. 5.)*	*Szelvényszám: G5-1*

Módosítás célja:

A **TÜF Kft.** a 8225/1 hrsz.-ú ingatlana keleti telekhatárán jelölt övezeti határ vonalának módosítását kéri annak nyugati irányba történő eltolásával.

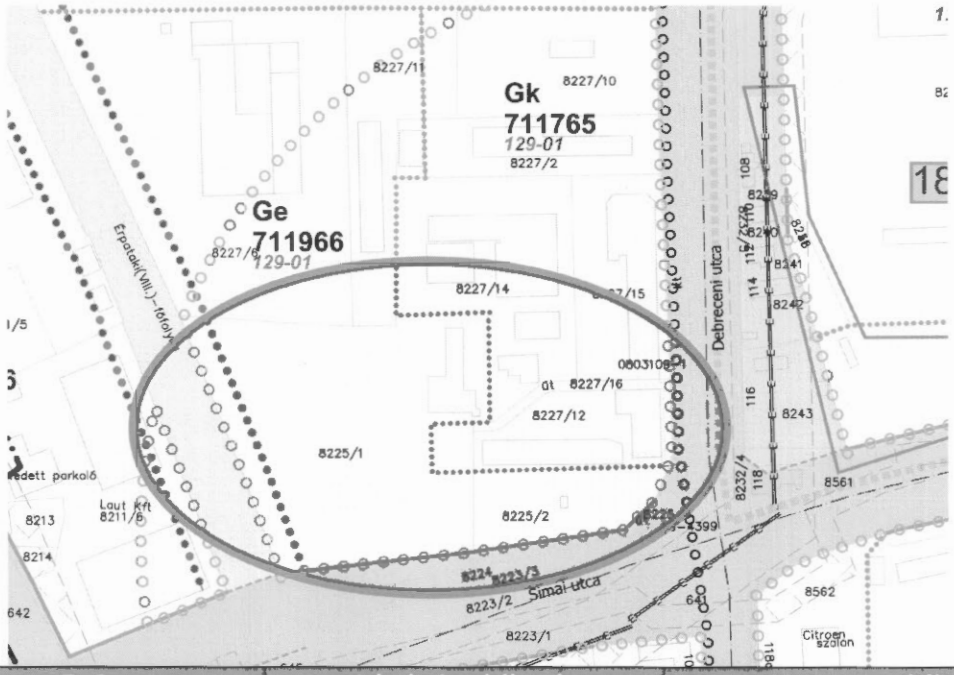
Módosítás várható hatása:

A módosítást követően Fejlesztő elvégezheti a tervezett telekalkítást. Egységes területfelhasználás alakul ki.

Megjegyzés:

A rendezési terv módosítását szakmailag támogathatónak tartjuk. A rendezési tervi módosítás lakossági kérelemre településrendezési szerződéssel történik.

Hatályos szabályozási terv kivonat:



Te.8.	Jelenlegi szabályozás	Tervezett szabályozás
Övezeti kód	**Ge 711966**	**Gk 711765**
Terület-felhasználás	**Egyéb ipari gazdasági zóna**	**Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági zóna**
Építészeti karakter	egyéb	egyéb
Építési övezet kialakult-e	nem	nem
Beépítési mód	szabadonálló-telepszerű	szabadonálló-telepszerű
Megengedett legkisebb telekméret	10 000 m²	2500 m²
Megengedett legkisebb telekszélesség	-	35 m
Megengedett legkisebb telekmélység	35 m	50 m
Megengedett legnagyobb beépítettség	50 %	50 %
Legkisebb zöldfelületi fedettség	20 %	20 %
Megengedett építménymagasság	9,5-12,5 m	7,5-9,5 m

Te.9.	*A Róka utcán szabályozási vonal törlése*	
Módosító eljárás típusa: teljes eljárás	*Megindító bizottsági határozat: 11/2019. (II. 5.)*	*Szelvényszám: F5-3*

Módosítás célja:

A **Róka utca** északi telekhatára mentén a jelenleg hatályban lévő szabályozási terv kötelező szabályozási vonallal van jelölve tervezett útszélesítés miatt.

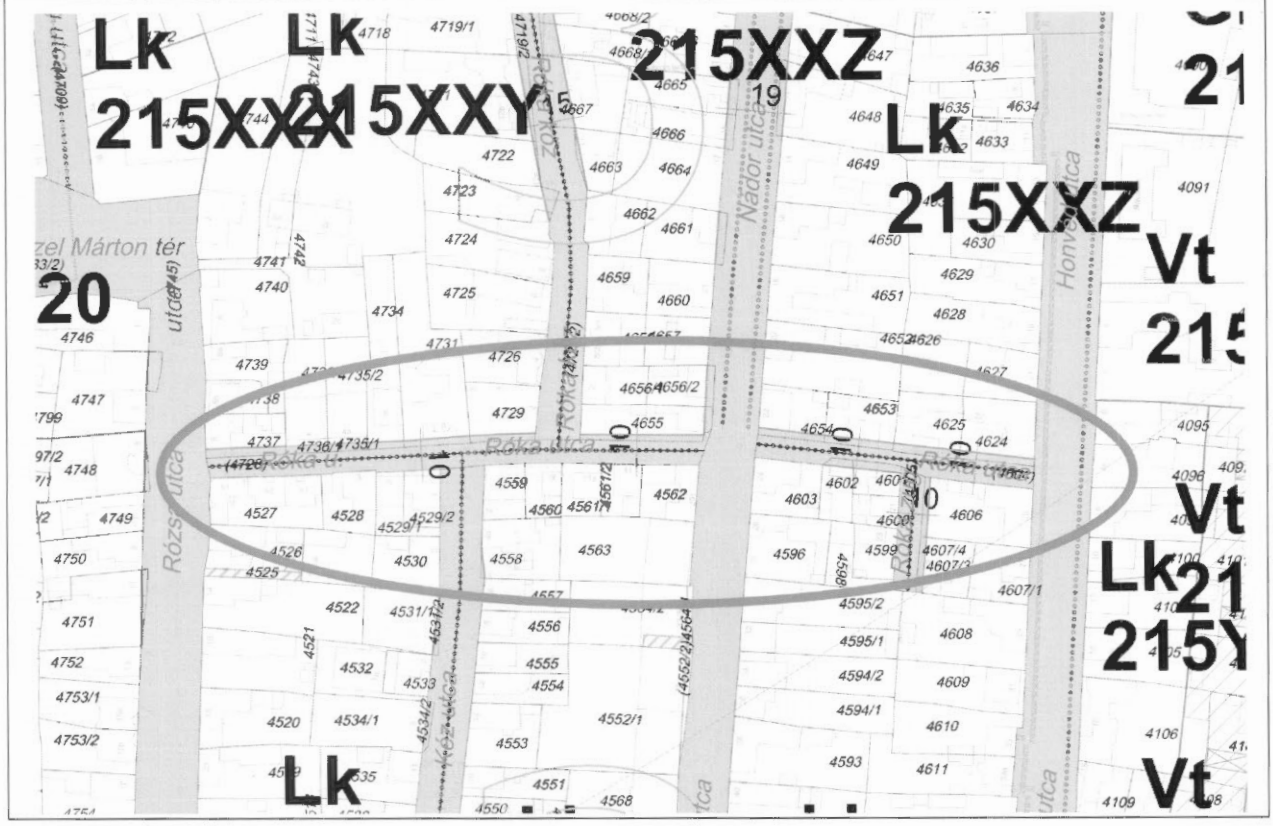
Módosítás várható hatása:

A tervezett szabályozási vonal törlése után az Önkormányzat mentesül az érintett ingatlanok esetében a kisajátítási eljárás költségei alól.

Megjegyzés:

A rendezési terv módosítását szakmailag támogathatónak tartjuk.

Hatályos szabályozási terv kivonat:



A Te. 10. számú módosítás visszavonásra került-

CS1	*Csereterület kijelölése a Biológiai Aktivitásérték pótlására*	
Módosító eljárás típusa: *Teljes eljárás*	*Megindító bizottsági határozat:* *62/2019. (V.14.)*	*Szelvényszám: F2-2*

Módosítás célja:

A tervezett módosítások csökkentik a jelenlegi biológiai aktivitási értéket, ezért a visszapótlás érdekében csereterület kijelölése történik a hrsz.-ú ingatlanon.
Má →Eg

Módosítás várható hatása:

A lecsökkent biológiai aktivitás érték pótlásra kerül.

Megjegyzés:

A rendezési terv módosítását szakmailag támogathatónak tartjuk.

Hatályos szabályozási terv kivonat:



CS2	*Csereterület kijelölése a Biológiai Aktivitásérték pótlására*	
Módosító eljárás típusa: *Teljes eljárás*	*Megindító bizottsági határozat:* *62/2019. (V.14.)*	*Szelvényszám: G2*

Módosítás célja:

A tervezett módosítások csökkentik a jelenlegi biológiai aktivitási értéket, ezért a visszapótlás érdekében csereterület kijelölése történik a hrsz.-ú ingatlanon.
Má →Eg

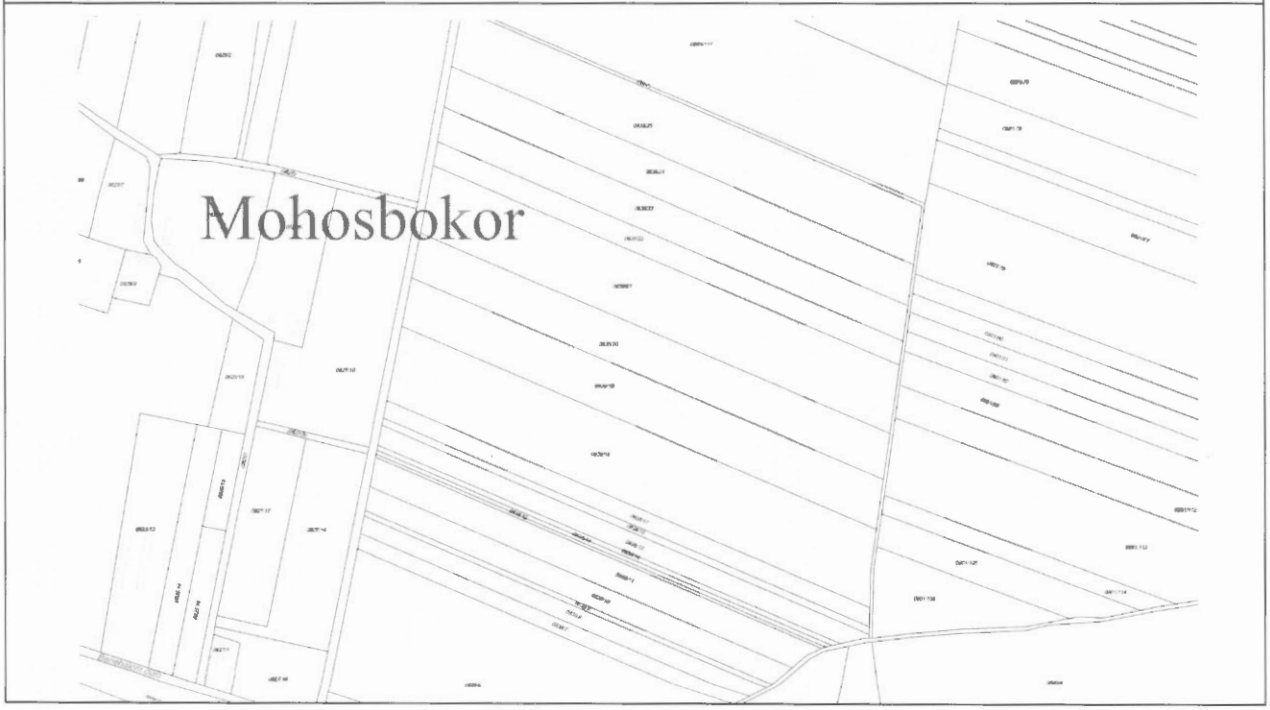
Módosítás várható hatása:

A lecsökkent biológiai aktivitás érték pótlásra kerül.

Megjegyzés:

A rendezési terv módosítását szakmailag támogathatónak tartjuk.

Hatályos szabályozási terv kivonat:



CS3	*Csereterület kijelölése a Biológiai Aktivitásérték pótlására*	
Módosító eljárás típusa: *Teljes eljárás*	*Megindító bizottsági határozat:* *62/2019. (V.14.)*	*Szelvényszám: J3*

Módosítás célja:

A tervezett módosítások csökkentik a jelenlegi biológiai aktivitási értéket, ezért a visszapótlás érdekében csereterület kijelölése történik a hrsz.-ú ingatlanon.
Má →Eg

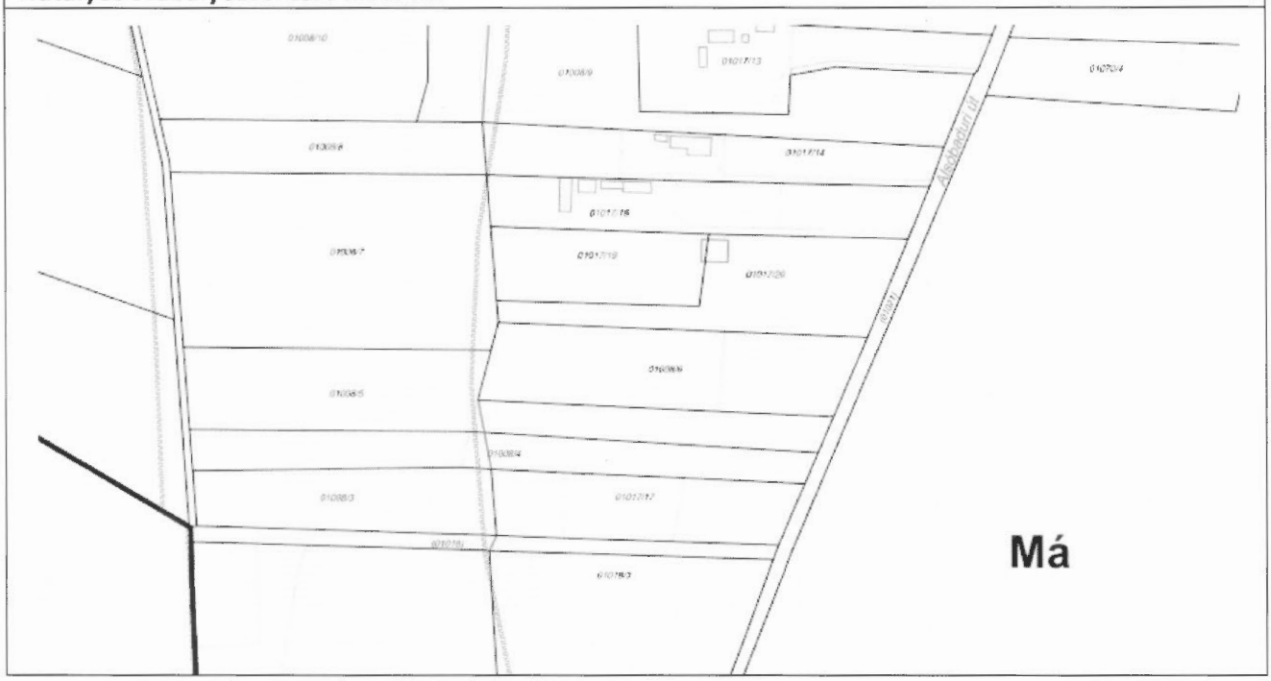
Módosítás várható hatása:

A lecsökkent biológiai aktivitás érték pótlásra kerül.

Megjegyzés:

A rendezési terv módosítását szakmailag támogathatónak tartjuk.

Hatályos szabályozási terv kivonat:



CS4	*Csereterület kijelölése a Biológiai Aktivitásérték pótlására*	
Módosító eljárás típusa: *Teljes eljárás*	*Megindító bizottsági határozat:* *62/2019. (V.14.)*	*Szelvényszám: B5-B6*

Módosítás célja:

A tervezett módosítások csökkentik a jelenlegi biológiai aktivitási értéket, ezért a visszapótlás érdekében csereterület kijelölése történik a hrsz.-ú ingatlanon.
Má →Eg

Módosítás várható hatása:

A lecsökkent biológiai aktivitás érték pótlásra kerül.

Megjegyzés:

A rendezési terv módosítását szakmailag támogathatónak tartjuk.

Hatályos szabályozási terv kivonat:



8. Természetvédelmi, tájvédelmi vizsgálat, javaslat

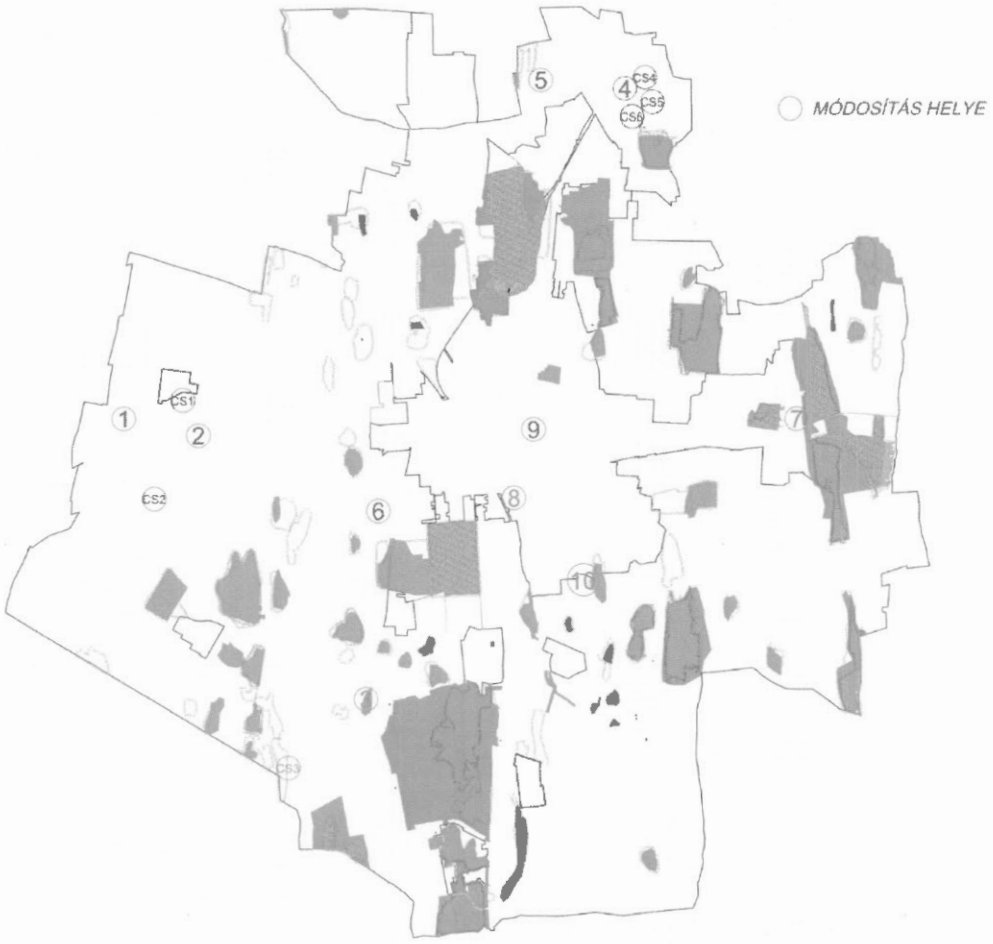
Természetvédelmi kategória általi érintettség:

A *Te.1., Te.2., Te.4., Te.5., Te.6., Te.8. és a Te.9.* tervezési területek Natura 2000 területtel, ökológiai hálózati elemmel, természeti területtel, illetve egyéb országos és helyi jelentőségű védett területtel nem érintettek, így a módosítások nem ütköznek természetvédelmi előírásokkal. A tervezett módosítások a város kialakult táji adottságaihoz igazodnak, a tájban kirívó változást nem okoznak.

A tervezett módosítások közül az *Te.3. és a Te.7.* sorszámú terület ökológiai hálózat elemeivel határos.

A *Te.7.* sorszámú módosítás esetében felmerülő, a lakóterületek és a gazdasági zóna közelségéből adódó konfliktushelyzet telken belüli kötelező zöld telepítésével enyhíthető. A módosítás esetében az ökológiai hálózat és a helyi védett terület határát a természetvédelmi terület határához igazítjuk.

A *Te. 3. és Te. 7.* számú módosításokat érintően, tervezői jogosultsággal rendelkező környezetvédelmi szakértő bevonásával VÁRHATÓ KÖRNYEZETI HATÁSOK JELENTŐSÉGÉNEK ESETI MEGHATÁROZÁSA történt, mely az Alátámasztó munkarész mellékletében található.



BIA érték változás:

Tekintettel arra, hogy a módosítás során új beépítésre szánt terület kerül kijelölésre, ezért szükséges a biológiai aktivitási értéket újraszámolni, a hiányt pótolni.
A biológiai aktivitás érték (továbbiakban BIA) szinten tartása kötelező, a terület felhasználások kívánt változása biológiai aktivitásérték csökkenést okoz. A biológiai aktivitás érték konkrét felület minőségek területhasználaton belüli differenciálása szerint is számítható, ahol a tervezett állapot valamivel kedvezőbb eredményt mutathat. Jelen esetben a BIA érték meghatározása nem differenciált számítással történik. A BIA érték csökkenését csereterületekkel kívánjuk kompenzálni, melyek kijelölését a NÉBIH-től kapott erdőnyilvántartás alapján erdőterületként feltüntetett területek Gazdasági erdőzónába sorolása adja.Az egyes BIA érték változással érintett módosítási területek a szabályozási terven jelölve vannak (B), ezeken a területeken a biológiai aktivitás érték visszapótlása az építési engedélyezési eljárás keretében a telken belül, ill. a környező területeken történő pótlásával igazolható.

A fent említett erdőnyilvántartás alapján a 0805/18, 0838/19, 01008/6, 0188/3, 0188/4 hrsz.-ú ingatlanok esetében a gazdasági erdőzóna kijelölése a jelenlegi területfelhasználással is összhangban történik, melyet az ortofotók is alátámasztanak.
A tervezett, erdőként kijelölt területek az új beépítésre szánt területek közelében helyezkednek el, ezáltal a biológiai aktivitásérték pótlása a lehetőségek szerint helyileg történik. Összesen 5,3608 ha új erdőterület kerül kijelölésre.

Biológiai aktivitásérték számítása a 9/2007.(IV.3.) ÖTM rendelet 1. melléklet 1. pontja szerint - nem differenciált számítás											
	Eredeti (változás előtti) állapot					Tervezett állapot					
Tervezési terület száma	Övezet	Területhasználat	Terület (Ha)	Érték-mutató (pont/ha)	Biológiai aktivitásérték	Övezet	Területhasználat	Terület (Ha)	Érték-mutató (pont/ha)	Biológiai aktivitásérték
1	Má	Mezőgazdasági terület	2,441	3,7	9,03318	K-En	Megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület	2,441	2,2	5,37108
2	Má	Mezőgazdasági terület	1,848	3,7	6,8376	K-En	Megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület	1,848	2,2	4,0656
3	Má	Mezőgazdasági terület	1,391	3,7	5,14744	K-En	Megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület	1,391	2,2	3,06064
4	Má	Mezőgazdasági terület	3,006	3,7	11,12294	K-En	Megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület	3,006	2,2	6,61364
5	Má	Mezőgazdasági terület	5,111	3,7	18,90885	K-En	Megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület	5,111	2,2	11,2431
6	Má	Mezőgazdasági terület	0,932	3,7	3,4484	K-En	Megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület	0,932	2,2	2,0504
	Lf	Falusias lakóterület	0,116	2,4	0,27936	Köá	Általános közlekedési zóna	0,116	0,6	0,06984
7	Lf	Falusias lakóterület	1,446	2,4	3,4704	Gk	Kereskedelmi, szolgáltató terület	1,446	0,4	0,5784
	Mko	Korlátozott használatú mezőgazdasági zóna	0,440	5	2,202	Gk	Kereskedelmi, szolgáltató terület	0,440	0,4	0,17616
8	Ge	Egyéb ipari gazdasági terület	0,574	0,4	0,22976	Gk	Kereskedelmi, szolgáltató terület	0,574	0,4	0,22976
9	Köá	Országos mellékutak, helyi gyűjtőutak, kiszolgáló utak, kerékpár- és gyalogutak, valamint vasúti pályák	0,230	0,6	0,138	Lk	Kisvárosias lakóterület	0,023	1,2	0,0276
Tervezési terület összesen:			17,5365		60,8179			17,3295		33,4862
CS1	Má	Általános mezőgazdasági terület	0,8951	3,7	3,3119	Eg	Gazdasági rendeltetésű erdőterület	0,8951	9	8,0559
CS2	Má	Általános mezőgazdasági terület	2,1312	3,7	7,8854	Eg	Gazdasági rendeltetésű erdőterület	2,1312	9	19,1808
CS3	Má	Általános mezőgazdasági terület	0,5059	3,7	1,8718	Eg	Gazdasági rendeltetésű erdőterület	0,5059	9	4,5531
CS4	Má	Általános mezőgazdasági terület	1,8286	3,7	6,7658	Eg	Gazdasági rendeltetésű erdőterület	1,8286	9	16,4574
BAÉ visszapótlás összesen a csereterületeken:			5,3608		19,8350			5,3608		48,2472
Mindösszesen:			22,8973		80,6529			22,6903		81,7334
A biológiai aktivitásérték a csereterületek Gazdasági rendeltetésű erdőzónába sorolása esetén nem romlik!										

9. Közlekedési vizsgálat és javaslat

A tervezett módosításoknak nincsenek a település alapvető közlekedési rendszerét befolyásoló hatásai. A kerékpárút további szakaszainak megépülése ösztönző hatással lehet e közlekedési forma további népszerűsítésére.
A *Te. 9.* számú módosítás esetében szabályozási vonal kerül törlésre, mellyel igazodunk a kialakult állapotokhoz. A jelenlegi útszabályozás városképi szempontból értékes (ill. a közelmúltban felújított) épületeket érint, így a szabályozás megvalósítása szakmailag sem támogatott. A Róka utcán jelenleg zavartalan egyirányú forgalom zajlik, megjegyezni kívánjuk, hogy a Róka utca 250 méteres körzetében egyéb átkötő utak találhatóak. A NyírVV Kft, mint közútkezelő nyilatkozatot tett arról, hogy a jelenleg kialakított forgalmi rend a tervezett szabályozási szélesség csökkentés után is fenntartható, illetve a terület közművekkel ellátott.

10. Közműellátási vizsgálat

A tervezett módosítás a közműellátás rendszerét nem befolyásolja. A területek felszíni vízelvezetését úgy kell megoldani, hogy az a szélsőséges csapadékviszonyok esetén se okozzon belvízproblémát. A tiszta, vagy előkezelt csapadékvizek elvezetése, illetve a racionális vízgazdálkodás a beépítésre szánt területeken megoldandó. A talaj- és vízvédelem alapvető követelménye, hogy a környezethasználat és a területen működő létesítmények a lehető legkisebb szennyezési kockázatot jelentsék a talajra, a felszíni és felszín alatti vizekre és földtani közegre. A tervezett módosítások a város elektronikus hírközlési hálózatát nem érintik, így elektronikus hírközlési fejezet készítése nem vált szükségessé a dokumentációban.

11. A fenntartható fejlődés biztosítottsága

A településrendezési terv tárgyi módosításaival bekövetkező változások az érintett lakosság életkörülményeiben, értékrendjében és szociális helyzetében hátrányos következményekkel nem járnak. A terület-felhasználási lehetőségek meglévő adottságokhoz, jelenlegi felhasználásához történő igazításával a fejlődés előremozdítása és a befektetési szempontból még vonzóbbá tétele a cél. A napelemparkok kijelölésével Nyíregyháza támogatja a fenntartható fejlődés biztosítására irányuló törekvéseket.

12. Urbanisztikai vizsgálat

Urbanisztikai, városmorfológiai szempontból megvizsgáltuk a módosítással érintett területeket. A kialakult állapotokhoz illeszkedő változást tervezünk. A kialakult utcaképben, telekhasználatban, építészeti karakterben semmiféle negatív változást nem jelentenek a módosítások.
A Te. 7. számú tervezett módosítás esetében a rendezési terv összhangba kerül a kialakult állapottal, mivel a kereskedelmi tevékenységet több ingatlan esetében is működési engedély alapján végzik a módosítani kívánt területen. A módosítással érintett ingatlanok esetében a tulajdonosok megtették hozzájáruló nyilatkozatukat ahhoz, hogy ingatlanjukat ***Lf-Falusias lakóövezetből Ge-Egyéb ipari gazdasági zónába*** soroljuk.

Hrsz.	Tulajdonviszony	Megjegyzés
1153/8	Magántulajdon	nyilatkozott, hozzájárul az átsoroláshoz
1152/1	Magántulajdon	nyilatkozott, hozzájárul az átsoroláshoz
11150	Magántulajdon	nyilatkozott, hozzájárul az átsoroláshoz
11149	Magántulajdon	nyilatkozott, hozzájárul az átsoroláshoz
11147/2	Magántulajdon	nyilatkozott, hozzájárul az átsoroláshoz
11151/1	Magántulajdon	nyilatkozott, hozzájárul az átsoroláshoz

A jelenleg hatályos szabályozási terven érvényben lévő építménymagasság 4,5 m, mely a módosítás során 7,5-9,5 m-re módosul annak érdekében, hogy a kérelmező véghezvihesse fejlesztési elképzeléseit. Azért van szükség erre a magasságra, mivel a tervezett beruházás üzemeltetése során használt munkagép magassága típustól függően körülbelül 4 -5 méter. A javításhoz, szervizeléshez, üzempróbához, a gép tetején történő javításhoz szükséges minimum belmagasság 6 – 6,5 méter.
Városrendezési és településképi szempontból az építménymagasság a tömbben kialakult tevékenységhez igazodik. Nyíregyháza teljes közigazgatási területén már meglévő Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági zónákban (Gk) az építménymagasság jellemzően 7,5-12,5 m magasságban meghatározott, mely igazodik az övezetben végezhető tevékenységek megvalósításához.



A Te. 7. számú módosítással érintett területen elhelyezkedő kereskedelmi egységek

6. sz. melléklet a FOEP/107-101/2019. sz. előterjesztéshez

SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: SZ/4ÁF/00065-11/2019. Hiv.sz.:FŐÉP/107-93/2019.
Üi.:Halmi-Hódos Katinka

DR. KOVÁCS FERENC
polgármester

NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
NYÍREGYHÁZA
Kossuth tér 1.
4400

Tárgy: **Nyíregyháza MJV** településrendezési eszközeinek módosítása – 2019. – 10 módosítási terület vonatkozásában.

Te.1. Tiszavasvári út – Vajdabokori út – Róka-bokori út – 0816/12 hrsz.-ú út által határolt tömb . 0816/25 hrsz.-ú ingatlanon. 0816/26 hrsz.-ú ingatlanon. Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület övezetbe való átsorolás.

Te.2. Róka-bokori út – 0799 hrsz.-ú út – 0801/51 hrsz.-ú út – 0834/2 hrsz.-ú út – Nádasbokori út által határolt tömb 0801/104 hrsz.-ú ingatlanon. Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület övezetbe való átsorolás.

Te.3. M3-as autópálya – 01100/2 hrsz.-ú út – 01098 hrsz.-ú út – Alsóbaduri út által határolt tömb 01099/45 hrsz.-ú ingatlanon. Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület övezetbe való átsorolás.

Te.4. Keselyös út – Hadobás út – Vasút terület által határolt tömb 0203/36 és a 0203/38 hrsz.-ú ingatlanokon. Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület övezetbe való átsorolás.

Te.5. Nyírség út – Bozót út – 0274/69 hrsz.-ú út – 0275 hrsz.-ú út által határolt tömb 0273/16 és a 0273/17 hrsz.-ú ingatlanokon. Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület övezetbe való átsorolás.

Te.6. Bottyán János utca – Hóvirág utca – Kálmánházi út – Szélsőbokori út által határolt tömb 0750/74 hrsz.-ú ingatlanon. Különleges beépítésre szánt, megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület övezetbe való átsorolás.

Te.7. Táltos utca – 11154/1 hrsz.- út – Nyíregyházi út – Vezér utca által határolt tömb. 11153/4 hrsz.-ú ingatlanán és a környező ingatlanokon (11148 hrsz.-ú ingatlannal bezárólag) a jelenleg Falusias lakóövezet (Lf) átsorolását kéri Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági zónába (Gk).

Te.8. Debreceni utca – Simai utca – Érpataki (VIII.) – főfolyás - Vasútterület által határolt tömb. 8225/1 hrsz.-ú ingatlana keleti telekhatárán jelölt övezeti határ vonalának módosítása.

Te.9. Róka utca – Honvéd utca – Szent István utca – Eötvös utca – Csillag utca – Hatzel Márton tér – Rózsa utca által határolt tömb. Róka utcán tervezett útszélesítés szükségtelenné válása miatt a II. rendű közlekedési célú közterület határvonalát visszaigazítjuk a telekhatárokra.

Cs.1. Csereterület kijelölése történik a 0805/68 hrsz.-ú ingatlanon.

Cs.2. Csereterület kijelölése történik a 0838/19 hrsz.-ú ingatlanon.

Cs.3. Csereterület kijelölése történik a 01008/6 hrsz.-ú ingatlanon.

Cs.4. Csereterület kijelölése történik a 0188/3 és 0188/4 hrsz.-ú ingatlanon.

Teljes eljárás végső véleményezési szakasz – ZÁRÓ SZAKMAI VÉLEMÉNY

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozással megkeresö levelében foglaltakra, a tárgyi településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) **40. § szerinti írásos záró szakmai véleményem**et a teljes eljárás végső szakmai véleményezési szakaszának keretében az alábbiakban adom meg.

A dokumentációból kiderül, hogy a módosítást az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési követelményeinek és jelmagyarázatának figyelembevételével kívánja elvégezni. Hivatkozásaim ez által erre a jogi állapotra alapoztam.

A véleményezésre megküldött dokumentáció:

- *megnevezése: „Rendezési terv módosítása 10 területen"*
- *tervezője: Veres István vezető településrendező tervező*
- *törzsszám: -*
- *dátuma: 2019.*

I. MAGASABB SZINTŰ TERÜLETRENDEZÉSI TERVEKKEL VALÓ ÖSSZHANG

Hivatkozással *a területfejlesztésről és területrendezésről szóló 1996: XXI. tv. (továbbiakban: Tftv.) 19.§ (2) c)* pontjára, az ott rögzített (a miniszter feladatkörébe tartozó területrendezési feladatként meghatározott) felhatalmazás alapján, e jogkörömben eljárva - a *Tftv. 23/A.§* előírásaiban foglaltak figyelembevételével - az alábbi **állásfoglalást** adom:
A **településrendezési eszközeik és az országos, illetve megyei területrendezési tervek** *(MoTrT tv; MTrT tv.)* **összhangja** - a megyei főépítész ÁLT/137-4/2019 iktsz.-ú véleményét is figyelembe véve alapján – a módosítással érintett területet tekintve **biztosított.**

II. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA

Településrendezési eszközök tárgyi módosítása során a település főépítészének döntése alapján egyeztetésben részt vevő önkormányzati, államigazgatási szervek jogszabályon alapuló elfogadott véleményei részben javításra kerültek, továbbá a partnerek jogszabályon alapuló kifogással nem éltek, ezért a **módosítást nem kifogásolom.**

Felhívom a továbbiakban a szíves figyelmét az alábbiakra:

- A jóváhagyott településrendezési eszközök megküldésekor hivatkozással a Rendelet 16. § (2) előírására, kérem, hogy a jóváhagyást követően összeszerkesztett településszerkezeti eszközöket is csatolják.
- A teljes eljárás esetén a településrendezési eszköz a közlést követő 15. napon, de leghamarabb az elfogadástól számított 30. napon léptethető hatályba.

- **A jóváhagyott tervek megküldésének kötelezettsége:**

  - A Rendelet 43 § (2) szerint **a településrendezési eszközt a polgármester** a képviselő-döntést követő **15 napon belül** megküldi[1] az állami főépítésznek és az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervnek vagy elektronikus úton hitelesített dokumentumok elérését biztosítva 15 napon belül értesíti az állami főépítészt és az eljárásban részt vevő államigazgatási szervet annak elérési lehetőségéről.

  - A településrendezési eszközöket, a rendeletet vagy határozatot és terv-mellékleteket az önkormányzat döntését követő **30 napon belül a jegyző** köteles a Dokumentációs Központ részére ingyenesen átadni vagy megküldeni.

Nyíregyháza, 2019. október 1.

Tisztelettel:

Román István kormánymegbízott nevében és megbízásából:

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal * 25/1/1 *

Kótai Csaba
Állami Főépítész

Kapják:
1. *Címzett*
2. *Irattár*

[1]Kérem, hogy irodánkhoz a jóváhagyott tervdokumentáció(ka)t **papír formátumban és digitális (CD) adathordozón is (!)** szíveskedjenek elküldeni. *Hivatkozás: 314/2012. (XI. 8.) Korm. r. 37. § (6)*

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
ALJEGYZŐJE

NYÍREGYHÁZAMEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTREI HIVATALA
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
KÖZTERÜLET-FELÜGYELET

4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1.

Ügyiratszám: KFEÜ/317-5/2019.

Előterjesztés

– a Közgyűléshez –

a közterületi térfigyelő kamerák elhelyezésére kijelölt helyszínek jóváhagyására

.....
Dr. Kovács Ferenc
polgármester

.....
Dr. Kása Brigitta
aljegyző

.....
Bodrogi László
közterület-felügyelet vezetője

törvényességi véleményezést
végző személyek aláírása

.....
Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

.....
Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinetvezető

Az előterjesztést véleményezi:

Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság
Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság

Tisztelt Közgyűlés!

A közterületi képfelvevők elhelyezésére, illetve a felvételek felhasználására és az adatkezelésre vonatkozó kereteket és felhatalmazást a rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 42–42/A. §-ai, valamint a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény *(a továbbiakban: Ktftv.)* 7–7/A. §-ai jelölik ki. A hatályos szabályozás mindkét szervezetet felhatalmazza közterületi képfelvevők elhelyezésére, üzemeltetésére. A megfigyelt közterületek kijelölése az önkormányzat döntési kompetenciája. A jogszabályi rendelkezések kitérnek a felvételek kezelésének határidejére, felhasználásuk, illetve továbbításuk célhoz kötöttségére.

Az Ktftv. 7. § (3) és (4) bekezdése alapján a képfelvevő elhelyezéséről, valamint a képfelvevővel megfigyelt közterület kijelöléséről a felügyelet előterjesztésére a képviselő-testület dönt. A felügyelet a képfelvevő elhelyezéséről és a képfelvevők által megfigyelt közterületről tájékoztatja a rendőrséget, valamint ezeket az adatokat a felügyeletet működtető önkormányzat a polgármesteri hivatal honlapján közzéteszi.

A Ktftv. 1. § (6) bekezdése alapján a közterület-felügyeletnek és a részéről eljáró felügyelőnek feladatot – a Ktftv. keretei közt – törvény és kormányrendelet mellett önkormányzati rendelet is megállapíthat.

A Rendőrséggel, egyeztetve javasoljuk Nyírszőlős városrész területén 6 db fix kamera telepítését. A kamerák telepítését a városrészben előforduló, elsősorban fiatalok által elkövetett garázda cselekmények, a Kollégium utcai sport és szabadidő pályán a közelmúltban történt beruházások és, a várható fejlesztések (játszótér, filagória, streetball pálya, mosdó és futópálya) vagyonvédelme indokolják.
Megfigyelhetővé válhat a városrész központi útjának tekinthető Szőlőskert utca a Kollégium utcai kereszteződéstől két irányba, valamint maga a kereszteződés. A Kollégium utca központi része, A Posta előtti terület, a Görögkatolikus plébánia előtti terület, valamint az általános iskola sportcsarnoka előtti rész, a Kollégium utcában található Sport és szabadidő pálya teljes területe.
A Szőlőskert utca, a Kollégium utca, valamint az itt található sportpálya fontos élettere a Nyírszőlőseiknek, ahol sok ember van egyszerre jelen, ha bármilyen nem várt incidens történne, jelenleg az eseményeket nem lehetne rekonstruálni, azt esetlegesen nem tudnánk megelőzni. A kamerarendszer segítségével ezek a célok megvalósíthatók.

Telepítésre javasolt helyszínek és a megfigyelt terület:

1-2. Szőlőskert utca-Kollégium utca kereszteződés új oszlopon két db fix kamera, megfigyeli a Szőlőskert utcát nyugati és keleti irányba, valamint a kereszteződést.

3. Arany János Gimnázium és Általános Iskola tornatermének Kollégium utcai falán 1 db fix kamera, megfigyeli a Kollégium utcát a tornateremtől északra

4-5-6. Sportpálya déli oldalán lévő világítási oszlopon 3 db fix kamera, megfigyeli délnyugati irányba a játszóteret és a mosdót, déli irányba a játszóteret és a filagóriát, északi irányba a streetball pályát és a sportpályát.

A helyszínek kiválasztásánál figyelembe vettük a minél olcsóbb szerelési és átjátszási lehetőségeket.

A fentiek alapján kérjük a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozatottervezetet elfogadni szíveskedjen!

Nyíregyháza, 2019. november 13.

Dr. Kása Brigitta
aljegyző

Bodrogi László
felügyelet-vezető

1. számú melléklet a KFEÜ/317-5/2019. számú előterjesztéshez

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

.../2019 (XI.21.) számú határozata

a közterületi térfigyelő kamerák elhelyezésére kijelölt helyszínek jóváhagyására

A Közgyűlés az előterjesztést megtárgyalta és a kamerák telepítésére az alábbi helyszíneket jelöli ki:

kamera helye	kamera típusa	megfigyelt terület
Szőlőskert utca-Kollégium utca kereszteződés új oszlopon	2db fix	Szőlőskert utcát nyugati és keleti irányba, valamint a kereszteződést
Arany János Gimnázium és Általános Iskola tornatermének Kollégium utcai falán	1 db fix	Kollégium utcát a tornateremtől északra
Sportpálya déli oldalán lévő világítási oszlopon	3 db fix	délnyugati irányba a játszóteret és a mosdót, déli irányba a játszóteret és a filagóriát, északi irányba a streetball pályát és sportpályát.

A kamerarendszer kiépítéséért felelős:
Bodrogi László közterület-felügyelet vezetője

Pénzügyi teljesítésért felelős:
Pató Nagy Magdolna a Gazdasági osztály vezetője

Határidő: 2019.december 15.

Határozatot kapják:

1. Közgyűlés tagjai
2. Címzetes főjegyző és Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
ALJEGYZŐJE

NYÍREGYHÁZAMEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTREI HIVATALA
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
KÖZTERÜLET-FELÜGYELET

4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1.

Ügyiratszám: KFEÜ/317-6/2019.
Ügyintéző: Bodrogi László

E l ő t e r j e s z t é s

– a Közgyűléshez –

a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 22/2015 (X.30) önkormányzati rendelet módosításáról

.....
Dr. Kovács Ferenc
polgármester

.....
Dr. Kása Brigitta
aljegyző

.....
Bodrogi László
közterület-felügyelet vezetője

törvényességi véleményezést
végző személyek aláírása

.....
Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

.....
Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinetvezető

Az előterjesztést véleményezi:

Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság
Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság

Tisztelt Közgyűlés!

A közterületi képfelvevők elhelyezésére, illetve a felvételek felhasználására és az adatkezelésre vonatkozó kereteket és felhatalmazást a rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 42–42/A. §-ai, valamint a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény *(a továbbiakban: Ktftv.)* 7–7/A. §-ai jelölik ki. A hatályos szabályozás mindkét szervezetet felhatalmazza közterületi képfelvevők elhelyezésére, üzemeltetésére. A jogszabályi rendelkezések kitérnek a felvételek kezelésének határidejére, felhasználásuk, illetve továbbításuk célhoz kötöttségére.

A Ktftv. 1. § (6) bekezdése alapján a közterület-felügyeletnek és a részéről eljáró felügyelőnek feladatot – a Ktftv. keretei közt – törvény és kormányrendelet mellett önkormányzati rendelet is megállapíthat. A22/2015 (X.30) önkormányzati rendelet alapján a városban működő térfigyelő kamerarendszert a közterület-felügyelet üzemelteti.

A felügyelet a képfelvevő elhelyezéséről és a képfelvevők által megfigyelt közterületről tájékoztatja a rendőrséget, valamint ezeket az adatokat a felügyeletet működtető önkormányzat a polgármesteri hivatal honlapján közzéteszi.

TOP-6.3.1-15-NY1-2016-00001 azonosítószámú „Barnamezős területek rehabilitációja Nyíregyháza, Tiszavasvári úti laktanyák tekintetében"" című projekt keretében, -melyet a Közgyűlés 96/2016 (IV.28) számú határozatával fogadott el-, a laktanya déli területén zöldfelületek növelése, valamint aktív és passzív rekreációs célú zöldfelületek létesítése program keretében került kialakításra egy KRESZ park gyerekek részére és egy Military játszótér, valamint az ezek kiszolgálására létesült egy mosdó. Ezek megfigyelésére kiépítésre került egy 14 kamerából álló térfigyelő kamerarendszer.
12 kamera a Military játszóteret és a KRESZ parkot, kettő a mosdó két bejáratának a környezetét figyeli. A megfigyelést az idelátogatók nagy száma, a telepített nagy értékű játszótéri elemek és a mosdó vagyonvédelme indokolja.

A TOP-6.3.2-16-NY1-2017-00001 jelű, A Nyíregyházi Szabadtéri Színpad rekonstrukciója és a „Kiserdők" területének funkcionális bővítése című pályázat keretében, melyet a Közgyűlés 159/2017.(VI.29.) számú határozatával fogadott el, a Mák-Nefelejcs-Géza utcák által határolt kiserdőnél tervezett fejlesztés magában foglalja a zöldfelület megújítását, városklíma ellen árnyékoló lombhullató, többszintes zöldfelületek létesítését, és játszópark kialakítását. A meglévő játszótér felszámolásra kerül, helyére egy több-korcsoportos, sokfunkciójú játszótér kerül kialakításra. Az éjszakai megvilágításról napelemes kandeláberek, a vagyonvédelemről 4 db térfigyelő kamera gondoskodik, amely kiépítésre került.

A Rendőrséggel egyeztetve javasoltuk Nyírszőlős városrész területén 6 db fix kamera telepítését. *E rendszer 2019. december 01-én kerül átadásra, így a rendelet ezen szakaszának hatályba lépését ehhez az időponthoz igazítottuk.*

A Tiszavasvári úton telepített kamerák és az általuk megfigyelt terület:

kamera helye	kamera típusa	megfigyelt terület
KRESZ park észak-nyugati sarok közvilágítási oszlopon	2 db fix	A parkhoz vezető sétányt északi és déli irányba
KRESZ park északi oldala közvilágítási oszlopon	2 db fix	A KRESZ parkot dél-nyugati és dél-keleti irányba
KRESZ park észak-kelet sarok közvilágítási oszlopon	2 db fix	KRESZ parkot déli irányba, a KRESZ park északi oldalán lévő sétány
A KRESZ park és a Military park között közvilágítási oszlopon	2 db fix	KRESZ parkot és Military parkot
A park nyugati oldalán lévő sétányon közvilágítási oszlopon	3db fix	A sétány északi és déli irányba, valamint a Military parkot keleti irányba
Military park dél-nyugati sarok közvilágítási oszlopon	1 db fix	Military parkot észak-keleti irányba
Mosdó nyugati és keleti bejáratánál	2 db fix	a mosdó két bejárata előtti sétányt

A Mák-Nefelejcs-Géza utcák által határolt kiserdőnél telepített kamerák és az általuk megfigyelt terület:

kamera helye	kamera típusa	megfigyelt terület
A játszótér észak-nyugati sarka közvilágítási oszlopon	1 db fix	játszóteret délkeleti irányba
A játszótér délkeleti sarka közvilágítási oszlopon	1 db fix	játszóteret észak-nyugati irányba
A játszótér délnyugati sarka közvilágítási oszlopon	1 db fix	játszóteret észak-keletii irányba
A játszótér észak-keleti sarka közvilágítási oszlopon	1 b fix	játszóteret délnyugati irányba

Nyírszőlősön telepítendő kamerák és az általuk megfigyelt terület:

kamera helye	kamera típusa	megfigyelt terület
Szőlőskert utca-Kollégium utca kereszteződés új oszlopon	2db fix	Szőlőskert utcát nyugati és keleti irányba, valamint a kereszteződést
Arany János Gimnázium és Általános Iskola tornatermének Kollégium utcai falán	1 db fix	Kollégium utcát a tornateremtől északra
Sportpálya déli oldalán lévő világítási oszlopon	3 db fix	délnyugati irányba a játszóteret és a mosdót, déli irányba a játszóteret és a filagóriát, északi irányba a streetball pályát és sportpályát.

A fentiekre tekintettel szükséges a 22/2015 (X.30) önkormányzati rendelet mellékletének a módosítása.

Kérjük a Tisztelt Közgyűlést, hogy a fentiek alapján az előterjesztést megtárgyalni és rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen!

Nyíregyháza, 2019. november 14.

Dr. Kása Brigitta
aljegyző

Megyei Jogú Város Nyíregyháza Polgármesteri Hivatala

Bodrogi László
felügyelet-vezető

1. számú melléklet a KFEÜ/317-6/2019. számú előterjesztéshez

Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről

I. A jogszabály megalkotásának szükségessége

Az új kamerák kihelyezése szükségessé teszi a rendelet mellékletének a módosítását.

II. A rendelet társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai

A rendelet módosításával a belváros két terén a közbiztonság növelése, a közterület általános rendjének biztosítása, a térfigyelő rendszer által lefedett területen található vagyon megóvása, a Közterület-felügyelet tevékenységének, a rendőrség bűnüldöző munkájának segítése, a lakosság, a városba látogatók biztonságérzetének növelése, a jogsértések visszaszorítása várható.

A rendelet-tervezet gazdasági, költségvetési hatása, hogy a kamerák által megfigyelt területeken kevesebb lesz a szándékos rongálás, ezért kevesebb anyagi forrás kell a felújításokra. Ez az önkormányzat költségvetésére mindenképpen kedvezően fog hatni.

III. A rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A Közterület-felügyelet munkatársaira újabb feladat hárul. A rendelet-tervezet elfogadásával a felügyelet munkaterhe várhatóan növekedni fog, mivel az adatkezelés adminisztrációt igényel. A kamerák által rögzített, a felügyelet hatáskörébe tartozó jogsértésekhez kapcsolódó intézkedések többletfeladatot jelentenek, amelyekre az ügy jellegétől függően a közigazgatási hatósági eljárás általános szabályairól szóló, illetőleg a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

IV. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

Az ügyeleti központ 24 órás szolgálata és a növekvő kameraszám miatt szükséges lenne a közterület-felügyelt létszámát akár segédfelügyelőkkel növelni, tárgyi, üzemeltetési pénzügyi forrásokrendelkezésre állnak. A rendszer kezelését végző közterület-felügyelők oktatása biztosított.

V. Környezeti és egészségügyi következményei

A rendelet-tervezet környezeti és egészségügyi következményei közvetetten és közvetlenül is érvényesülni fognak a közösségi terek környezetének védelmét, rendjének, tisztaságának megóvását célzó rendelkezések útján.

2. számú melléklet a KFEÜ/317-6/2019. számú előterjesztéshez

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

.../.....(.....) önkormányzati rendelete

a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 22/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 17. pontjában, a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 7. § (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva – a következőket rendeli el.

1.§. A közterületi térfigyelő rendszerről szóló 22/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet melléklete helyébe a jelen rendelet melléklete lép.

2. § (1) Ez a rendelet - a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - 2019. november 22-én lép hatályba és az azt következő napon hatályát veszti.
(2) A melléklet 13. pontja 2019. december 1. napján lép hatályba.

Melléklet: a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 22/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ...../..... (.....) önkormányzati rendelethez

1.A megfigyelendő területek: Sóstó- Gyógyfürdő (Központi Park, Tó körüli sétány)

Kamera azonosító	Kamera típusa	Kamera helye és az általa megfigyelt terület	
	Fix kamera (2,0 MP IP)	utcanév	Helyrajzi szám
K1	1	Csónakázó és szabadidős tó (Pizzéria melletti oszlopról a Pizzéria előtti sétányszakaszt figyeli meg)	15087/1
K2	1	Csónakázó és szabadidős tó (Pizzéria melletti oszlopról a Kádfürdő keleti homlokzatával párhuzamosan futó sétányszakaszt figyeli meg)	15087/1
K3	1	Csónakázó és szabadidős tó (Élményf. hátsó részénél levő oszlopról a szigetre vezető híd északi hídfőjénél nyugati irányba futó sétányszakaszt figyeli meg)	15087/2
K4	1	Csónakázó és szabadidős tó (Élményf. hátsó részénél levő oszlopról a szigetre vezető híd északi hídfőjénél keleti irányba futó sétányszakaszt figyeli meg)	15087/2
K5	1	Csónakázó és szabadidős tó (Élményf. hátsó része – Vegyszertároló sarkánál lévő oszlopról észak-nyugati irányba futó sétányszakaszt figyeli meg)	15087/2
K6	1	Csónakázó és szabadidős tó (Vízparti lépcső – Élményf. hátsó része – Vegyszertároló sarkánál lévő oszlopról dél-keleti irányba futó sétányszakaszt figyeli meg, rálátással a vízparti lépcsőre)	15087/2
K7	1	Csónakázó és szabadidős tó – fastég melletti oszlopról északi irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15087/2
K8	1	Csónakázó és szabadidős tó (Gyalogos híd) – fastég melletti oszlopról déli irányba futó sétányszakaszt figyeli meg rálátással a tervezett Igrice híd nyugati hídfőjére	15087/2
K9	1	Csónakázó és szabadidős tó – lépcsőzetes stéget és a mellette futó sétányszakaszt figyeli meg északi irányba	15087/2
K10	1	Csónakázó és szabadidős tó - lépcsőzetes stéget és a mellette futó sétányszakaszt figyeli meg déli irányba	15087/2
K11	1	Csónakázó és szabadidős tó és a Fürdőtó között lévő oszlopról északi irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15087/2
K12	1	Csónakázó és szabadidős tó és a Fürdőtó között lévő oszlopról az Igrice patak felett lévő átereszt figyeli meg	15087/2
K13	1	Csónakázó és szabadidős tó és a Fürdőtó között lévő oszlopról déli irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15087/2
K14	1	Csónakázó és szabadidős tó és a Fürdőtó között lévő sétányszakaszon lévő oszlopról keleti irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15087/2
K15	1	Csónakázó és szabadidős tó és a Fürdőtó között	15087/2

		lévő sétányszakaszon lévő oszlopról nyugati irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	
K16	1	Fürdőtó keleti partja mentén lévő oszlopról északi irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15079
K17	1	Fürdőtó keleti partja mentén lévő oszlopról déli irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15079
K18	1	Fürdőtó keleti partja mentén lévő oszlopról északi irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15079
K19	1	Fürdőtó keleti partja mentén lévő oszlopról déli irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15079
K20	1	Fürdőtó keleti partja mentén lévő oszlopról északi irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15079
K21	1	Fürdőtó keleti partja mentén lévő oszlopról déli irányba futó sétányszakaszt figyeli meg rálátással a Napozóteraszra	15079
K22	1	Központi park északi csomópontjában lévő oszlopról északi irányba futó sétányszakaszt figyeli meg a Kádfürdő irányába	15083/2
K23	1	Központi park északi csomópontjában lévő oszlopról keleti irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15083/2
K24	1	Központi park északi csomópontjában lévő oszlopról déli irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15083/2
K25	1	Központi park- Meglévő szökőkút mellett lévő oszlopról északi irányba futó sétányszakaszt figyeli meg a Krúdy Vigadó irányába	15083/2
K26	1	Központi park csomópontjánál lévő oszlopról észak-nyugati irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15083/2
K27	1	Központi park csomópontjánál lévő oszlopról dél-keleti irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15083/2
K28	1	Központi park Senior park melletti oszlopról a Senior parkot figyeli meg	15083/2
K29	1	Központi park – Tófürdő előtti szökőkút mellett lévő oszlopról a szökőkút környezetét figyeli meg	15083/2
K30	1	Központi park - Csónakházzal szemben lévő oszlopról észak-nyugati irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15083/2
K31	1	Központi park - Csónakházzal szemben lévő oszlopról a Csónakház környezetét figyeli meg	15083/2
K32	1	Központi park - Csónakházzal szemben lévő oszlopról déli irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15083/2
K33	1	Deszkás kiszolgáló egység melletti sétányon található oszlopról nyugati irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15083/2
K34	1	Deszkás kiszolgáló egység melletti sétányon található oszlopról keleti irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15083/2
K35	1	Tófürdő melletti sétányon található oszlopról nyugati irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15083/2
K36	1	Tófürdő melletti sétányon található oszlopról keleti irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15083/2
Összesen	**36 db**		

1.A megfigyelendő területek: Sóstó- Gyógyfürdő (Revitalizációs sétány)

Kamera azonosító	Kamera típusa	Kamera helye és az általa megfigyelt terület	
	Fix kamera (2,0 MP IP)		Helyrajzi szám
K37	1	„A" jelű Kiszolgáló épület előtti sétányon lévő oszlopról déli irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15099
K38	1	„A" jelű Kiszolgáló épület előtti sétányon lévő oszlopról északi irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15099
K39	1	„B" jelű Kiszolgáló épület előtti sétányon lévő oszlopról déli irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15099
K40	1	„B jelű Kiszolgáló épület előtti sétányon lévő oszlopról északi irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15099
K41	1	„C" jelű Kiszolgáló épület előtti sétányon lévő oszlopról déli irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15099
K42	1	„C" jelű Kiszolgáló épület előtti sétányon lévő oszlopról északi irányba futó sétányszakaszt figyeli meg	15099
Összesen:	**6 db**		

3.A megfigyelendő területek: Sóstó- Gyógyfürdő (Játszópark)

Kamera Azonosító / Térvilágítási oszlop jele	Kamera típusa	Megfigyelt Terület	
	Fix kamera (db)	Utcanév	Helyrajzi szám
J1/19	1	Kosárlabda pálya	15261
J2/23	1	Kosárlabda pálya	
J3/15	1	Kosárlabda pálya	
J4/25	1	Utcabútorok, ping pong asztalok	
J5/11	1	Mesekert Játszótér	15260
J6/9	1	Kaviccsal szórt sétány	
J7/1	1	Térkő burkolatú bekötő út	
J8/4	1	Életnagyságú Társasjáték	15259
Összesen:	**8 db**		

4.A megfigyelendő területek: Belváros

Elhelyezkedés	db	Megfigyelt terület
Belváros		
Rákóczi utca 1.	1db Forgó kamera	Hősök tere
Platán Gyógyszertár	1db Forgó kamera	Hősök tere, Jókai tér, Nagy Imre tér
Rákóczi utca-Kossuth utca sarok	4db Fix kamera	Rákóczi utcát két irányba-Kossuth utcát két irányba
Rákóczi utca-Kossuth utca sarok	4db Fix kamera	Rendszám felismerés
Dob utca	2db Fix kamera	Holokauszt emlékmű és játszótér mellette
Rákóczi utca- Búza tér Sarok	2db Fix kamera	Rákóczi utcát két irányba
Búza tér 2 sz. (Nox, Unicum)	2db Fix kamera	Búza teret két irányban
Művelődési Központ	1 db Fix kamera	integrált játszótér
Országzászló tér park új oszlopon	1 db fix kamera	Országzászló tér-Zrínyi Ilona utca kereszteződése, a volt bank előtti okospaddal
Bethlen G utca-Kossuth tér sarok Városháza épültének a falán	1 db fix kamera	okososzlop, Zrínyi utca sétáló
Városháza erkélye alatt	2 db fix kamera	Kossuth tér a Városháza előtt
Kossuth téri park keleti oldalán új oszlopon	2 db fix kamera	Római katolikus templom előtti teret a szökőkúttal
OTP előtt a várost bemutató makettnél új oszlopon	2 db fix kamera	Dózsa Gy. utca a Korzó felé, illetve a Bocskai utca felé
Kossuth tér a Városháza épületének a falán	1 db fix kamera	OTP előtti területet az okososzloppal
Béke ház falán	1 db fix kamera	Korzó előtti területet az okospaddal
Összesen:	**27 db**	

5.A megfigyelendő területek: Jósaváros

Jósaváros		
Korányi út- Ferenc körút Sarok	1db Forgó kamera	Korányi utat- a Volán irányába és a Ferenc körutat két irányban
Ungvár stny. 1.sz	1db Forgó kamera	Robinson dombot-Ungvár stny.-Korányi köz
Ungvár stny. fedett rész	1db Forgó kamera	Ungvár stny. fedett rész alatti terület
Korányi út-temető bejárat	1db Forgó kamera	Korányi úti piac, Korányi utca- Északi temető
Korányi út- Eperjes út Sarok	1db Fix kamera	Korányi utat- a Bánki Isk. irányába
Garibaldi utca 43.	3db Fix kamera	a Garibaldi utcát két irányban- a sétányt a Robinson domb irányába
Sóstói út Tölgyes Panzió	1db Fix kamera	Sóstói utat az Egyetem irányába
Ószőlő utca-Etel Köz sarok	2db Fix kamera	Ószőlő utcát 2 irányba
Tas utca- Ószőlő utca sarok	2db Fix kamera	Tas utca- Kond utca irányába

Sóstói út-Ferenc krt. sarok	1db Fix kamera	Sóstói utat a Stadion irányába
Ószőlő utca - Csaló köz	2db Fix kamera	Erdei tornapálya irányába- Ószőlő uta a Tas utca irányába
Korányi utca - Kosbor utca körforgalom	1db Forgó kamera	Korányi utcát- a Bánki Isk. irányába-a Korányi utcát a Temető irányába
Debreceni út - Váci Mihály utca kereszteződés	4db Fix kamera	Rendszám felismerés
Összesen:	**21 db**	

6.A megfigyelendő területek: Örökösföld

Örökösföld		
Fazekas János tér 7	3db Fix kamera	Fazekas János tér Gomba butiksor, Család utca Örökös üzletház felé
Fazekas János tér 15	3db Fix kamera	Törzs utca, buszpályaudvar, Fazekas János tér
Fazekas János tér 24	4db Fix kamera	Semmelweis utcai Óvoda, Fazekas János téri Óvoda, Fazekas János térre vezető utat
Bocskai utca - Család utca kereszteződés	4db Fix kamera	Bocskai, Nagyvárad, Család, Orosi utak
Fazekas János tér Móra Ferenc isk. tornaterme	1db Fix kamera	Fazekas János téren átvezető járda
Lobogó utca 1-11	3db Fix kamera	Lobogó utca bevezető szakasza, hátsó parkoló
Összesen	**18 db**	

7.A megfigyelendő területek: Érkert

Érkert		
Árpád utca 49 előtt	1db Fix kamera	Árpád utcai Óvoda és előtte az útszakasz
Móricz Zsigmond utca-Simai út sarok	4db Fix kamera	a kereszteződést mind a négy irányba
Árpád utca 4-6.sz.	2db Fix kamera	A rendőrőrs mögötti játszótér
Toldi utca 68.sz.	2db Fix kamera	Toldi utca 68. első bejárat és a mellette lévő játszótér az Érpatak mellett
Toldi utca-Lehel utca sarok	2db Fix kamera	Érpatak hídját, Toldi utcát
Vécsei utca-Toldi utca sarok	2db Fix kamera	Toldi utcát az Arany János utca felé, Vécsei utcát a Deák utca felé
Toldi utca 66.sz.	2db Fix kamera	Toldi utca 66. hátsó bejárat és a mellette lévő iskola bejárata
Vécsei utca-Deák Ferenc utca sarok	2db Fix kamera	Vécsi utcát a Peti Teázó felé, Vécsei utcát a Toldi utca felé
Móricz Zsigmond utcai aluljáró bejárat Simai út felől	1db Fix kamera	Móricz Zsigmond utcai aluljáró Simai út felőli bejáratát
Összesen	**18 db**	

8.A megfigyelendő területek:Huszártelep

Huszár telep		
Móricz Zsigmond utcai aluljáró bejárat Huszár tér felől	1db Fix kamera	Móricz Zsigmond utcai aluljáró Huszár sor felőli bejáratát
Dália utca vége buszforduló	2db Fix kamera	Dália utca végé a buszforduló és az összekötő utat a Viola utca felé
Orgona utca vastelep előtt	2db Fix kamera	Orgona utcai "S"kanyar felé, Orgona utcát vége felé
Orgona utca-Gyöngyvirág utca sarok	2db Fix kamera	Orgona utcát eleje felé-Gyöngyvirág utcát a vége felé

Bottyán utca 1.sz.	2db Fix kamera	A vasút felé, az utcán végig a tó utca felé
Huszár tér Y kereszteződés	3db Fix kamera	A Viola utcát a 11. sz. irányába, a Huszár teret a Dália utca felé, a Huszár teret az aluljáró felé.
Viola utca 33.	2db Fix kamera	A Viola utcát a 21. sz. irányába és az összekötő utat a Dália utcai buszforduló felé
Viola utca 21.	2db Fix kamera	A Viola utcát a 11. sz. irányába, a Viola utcát a 33. sz irányába
Viola utca 11.	2db Fix kamera	A Viola utcát a 21. sz. irányába és az Huszár tér felé
Huszár téri ABC	1db Fix kamera	A Huszár téri új sportpályát és játszóteret
Összesen	**19 db**	

9. **A megfigyelendő területek: Bessenyei tér, Benczúr tér**

Bessenyei-Benczúr tér		
Benczúr tér, játszótér előtt acéloszlop	1 db fix kamera	játszótér és környezete
Benczúr tér, Múzeum előtti oldalon acéloszlop	1 db fix kamera	okospad és környezete
Benczúr tér, Múzeum előtti oldalon acéloszlop	1 db fix kamera	Benczúr szobor és környezete
Bessenyei tér az 1 sz. előtt acéloszlop	1 db fix kamera	Bessenyei szobor és környezete
Bessenyei tér az 1 sz. előtt acéloszlop	1 db fix kamera	Bessenyei tér 18 sz. irányába eső terület
Bessenyei tér a 14 sz előtt acéloszlop	1 db fix kamera	Krúdy szobor és környezete
Bessenyei tér a 14 sz előtt acéloszlop	1 db fix kamera	Bessenyei tér 8 sz. irányába eső terület
Bessenyei tér 9 sz. előtt acéloszlop	1 db fix kamera	szökőkút és környezete
Bessenyei tér a 9 sz előtt acéloszlop	1 db fix kamera	Szinház utca irányába eső terület
Összesen	**9 db**	

10. **A megfigyelendő területek: Bujtosi Városliget**

Bujtosi városliget		
Bujtosi tópart kelti oldal	2db Fix	Streetball-pálya, játszótér
Belső körút és pihenő parkolója bejáratának kereszteződése	1 db fix kamera	parkoló bejárata, kerékpártároló
Bujtosi tó északkeleti sarka	1 db fix kamera	A tó keleti parti sétánya és futópályája
Anyag utca a félsziget bejárata a híd előtt	1 db fix kamera	A tó nyugati oldalán lévő pihenőpark és stég
A mosdó déli oldalán	1 db fix kamera	tűzrakóhelyek, kondipark
A mosdó északi oldalán	1 db fix kamera	streetballpálya, játszópark, okospad
Összesen	**7 db**	

11. A Megfigyelendő területek:
Tiszavasvári úti Military és KRESZ park

KRESZ park észak-nyugati sarok közvilágítási oszlopon	2 db fix kamera	A parkhoz vezető sétányt északi és déli irányba
KRESZ park északi oldala közvilágítási oszlopon	2 db fix kamera	A KRESZ parkot dél-nyugati és dél-keleti irányba
KRESZ park észak-kelet sarok közvilágítási oszlopon	2 db fix kamera	KRESZ parkot déli irányba, a KRESZ park északi oldalán lévő sétány
A KRESZ park és a Military park között közvilágítási oszlopon	2 db fix kamera	KRESZ parkot és Military parkot
A park nyugati oldalán lévő sétányon közvilágítási oszlopon	3 db fix kamera	A sétány északi és déli irányba, valamint a Military parkot keleti irányba
Military park dél-nyugati sarok közvilágítási oszlopon	1 db fix kamera	Military parkot észak-keleti irányba
Mosdó nyugati és keleti bejáratánál	2 db fix kamera	a mosdó két bejárata előtti sétányt
Összesen:	**14 db**	

12: A Megfigyelendő területek: Mák utcai kiserdő

A játszótér észak-nyugati sarka közvilágítási oszlopon	1 db fix kamera	játszóteret délkeleti irányba
A játszótér délkeleti sarka közvilágítási oszlopon	1 db fix kamera	játszóteret északnyugati irányba
A játszótér délnyugati sarka közvilágítási oszlopon	1 db fix kamera	játszóteret északkeletii irányba
A játszótér észak-keleti sarka közvilágítási oszlopon	1 db fix kamera	játszóteret délnyugati irányba
Összesen:	**4 db**	

13. A Megfigyelendő területek:
Nyírszőlős

Szőlőskert utca-Kollégium utca kereszteződés új oszlopon	2db fix kamera	Szőlőskert utcát nyugati és keleti irányba, valamint a kereszteződést
Arany János Gimnázium és Általános Iskola tornatermének Kollégium utcai falán	1 db fix kamera	Kollégium utcát a tornateremtől északra
Sportpálya déli oldalán lévő világítási oszlopon	3 db fix kamera	délnyugati irányba a játszóteret és a mosdót, déli irányba a játszóteret és a filagóriát, északi irányba a streetball pályát és sportpályát.
Összesen:	**6 db**	
Mindösszesen:	**193 db**	

Általános indokolás

a közterületi térfigyelő rendszerről szóló
22/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
..../..... (.....) önkormányzati rendelethez

A hatályos szabályozás szerint közterületi térfigyelő rendszert a rendőrség és a közterület-felügyelet üzemeltethet. A létrehozandó közterületi térfigyelő rendszert önkormányzati rendeletben kell szabályozni, mely rendeletnek tartalmaznia kell - többek között-, hogy a kamerák hol helyezkedjenek el, milyen területet figyelnek meg.

Részletes indokolás

a közterületi térfigyelő rendszerről szóló
22/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
..../..... (.....) önkormányzati rendelethez

1.§-hoz

Nyíregyháza város meghatározott közterületein elhelyezett térfigyelő kamerák helyét és a megfigyelt területet jelöli ki.

2.§-hoz

A rendelet hatályba lépésének és hatályon kívül helyezésének időpontját határozza meg.

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
IGAZGATÁSI OSZTÁLY
4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524/171; FAX: +36 42 524-561
E-MAIL: IGAZGATAS@NYIREGYHAZA.HU
HIVATALI KAPU: NYIRHAZAIG

Ügyiratszám: IG/3139-9/2019.
Ügyintéző: Dr. Zentai József

ELŐTERJESZTÉS

- a Közgyűléshez -

közterületek elnevezéséről és elnevezések megerősítéséről, valamint törléséről

Dr. Kása Brigitta
aljegyző-főosztályvezető

Dr. Grósz Péter
osztályvezető

Az előterjesztés
törvényességi ellenőrzését
végző személy aláírása

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottságok:
- Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság

MÓDOSÍTOTT!

Tisztelt Közgyűlés!

Az Igazgatási Osztály ügyintézése során felmerült igények, a városban zajló házszámrendezési eljárás, valamint lakossági kérések alapján az alábbi helyrajzi számú közterületek elnevezésére, vagy megerősítésére teszünk javaslatot. A közterületek elnevezése a városban történő könnyebb tájékozódás elősegítése, valamint az élénkülő lakáspiac miatt felgyorsult beépítés miatt vált aktuálissá, mert a különböző engedélyek kiadásához, a közművek kiépítéséhez és a lakáshitel ügyintézéshez szükséges az utcanév és a házszám. Az utcanevek vonatkozásában egyeztettünk *Urbán Terézzel*, a Nyíregyházi Városvédő Egyesület alelnökével és figyelembe vettük, illetve felhasználtuk javaslatait az előterjesztés elkészítése során. Az előterjesztésben javasolt utcaneveket *Dr. Minya Károllyal*, a Nyíregyházi Egyetem Magyar Nyelv- és Irodalomtudományi Intézet, Magyar Nyelvészeti Intézeti Tanszékének tanárával előzetesen szintén egyeztettük. Arra törekedtünk, hogy lehetőség szerint a környéken már meglévő utcanevekhez, illetve az adott városrészhez illeszkedő elnevezéseket terjesszünk elő.

Előterjesztésünk második részében már meglévő utcanevek megerősítését indítványozzuk. Ebben az esetben nem történik új közterület-elnevezés, csak a már meglévő utcákhoz tartozó helyrajzi számok pontosítása történik meg.

Az előterjesztés harmadik részében már nem használt közterület-elnevezés törlését indítványozzuk.

Új közterület-elnevezések:

1.) **Nyíregyháza 2758; 2759/1; 2760; 2761/1; 2762 hrsz.-ú közterület:** A teljes rekonstrukción átesett Bujtosi Városliget területén a nagykörút ÉK-i oldalán elhelyezkedő két nagy tavat elválasztó, illetve a tavak közötti szigetet átszelő, jelenleg elnevezéssel nem rendelkező sétány. Javaslatunk az elnevezésre: ~~Dr.~~ **Margócsy József sétány** (2. sz. melléklet)

A Magyar Nemzeti Levéltár Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Levéltára 2019. március 21. napján kelt megkeresésében Dr. Kovács Ferenc polgármester úrnál kezdeményezte Dr. Margócsy József születésének századik évfordulója alkalmából a város díszpolgáráról, lelkes lokálpatriótáról Nyíregyháza város területén közterület elnevezését. A közterület-elnevezésre a nemrég teljes rekonstrukción átesett Bujtosi Városliget területén a nagykörút ÉK-i oldalán elhelyezkedő két nagy tavat elválasztó, illetve a tavak közötti szigetet átszelő, jelenleg elnevezéssel nem rendelkező sétányt javasoljuk, ~~Dr.~~ Margócsy József sétány elnevezéssel.

2.) **Nyíregyháza 28272/8 hrsz.-ú közterület**: Borbánya és Oros határán, a Bogyó utcából keleti irányba nyíló utca. Elnevezésére javaslatunk: **Ribiszke utca** (3. sz. melléklet)

A ribiszke egy bogyós gyümölcs neve, tehát a Bogyó utca nevének jelentésköréhez kapcsolódik.

3.) **Nyíregyháza 30598/10 hrsz.-ú közterület**: Oros városrészen, a Lengő utcából déli irányba nyíló utca. Elnevezésére javaslatunk: **Trombita utca** (4. sz. melléklet)

Mivel a környéken várható, hogy újabb utcákat alakítanak ki a jövőben, célszerű olyan nevet adni, mely egy új – könnyen bővíthető – névbokor első tagja lehet. Javaslatunk rézfúvós hangszerekből álló névbokor kialakítására vonatkozik.

4.) **Nyíregyháza 0251; 0272 hrsz.-ú közterület:** Sóstógyógyfürdőtől északi irányban, a Nyírség utcából nyíló, Nyírszőlős városrészbe átvezető utca. Elnevezésére javaslatunk: **Rétköz utca** (5. sz. melléklet)

A Rétköz Szabolcs-Szatmár-Bereg megye egyik kistája a Lónyai-főcsatorna és a Tisza között. A közeli Nyírség utca nevével tartalmi kapcsolatban áll.

5.) **Nyíregyháza 01260 hrsz.**: Vadastanya városrészben, a Turi Sándor utcából északi irányba nyíló utca. Elnevezésére javaslatunk: **Bodnár Bálint utca** (6. sz. melléklet)

Mivel az elnevezendő utca a Turi Sándor utcával van térbeli kapcsolatban, ezért célszerű megyénk mesemondóiról, mesegyűjtőiről elnevezett utcák nevével (Fedics Mihály, Luby Margit, Turi Sándor utca) bővíteni az így kialakult névbokrot.

Bodnár Bálint (1911-1977) mesegyűjtő, mesemondó volt. 1958-tól 400-nál több mesét gyűjtött magnetofonnal Kisvárdán és környékén. Repertoárját és gyűjteményeit a nyíregyházi Jósa András Múzeum és a budapesti Néprajzi Múzeum őrzi.[1]

6.) **Nyíregyháza 0631 hrsz.:** Vajdabokor és Jánosbokor között, Vargabokortól déli iránya, a Tiszavasvári út és a Tiszalöki út közötti utca. Elnevezésére javaslatunk: **Főkötő utca** (7. sz. melléklet)

Vargabokor utcái régi ruhadarabok nevét viselik (Bekecs, Párta, Rokolya utca). Ez a név ebbe a névbokorba illeszkedik. A főkötő nagyon szép, régi elnevezése a férjes nőt jelképező, fejet borító öltözetdarabnak.

Közterület-elnevezések megerősítése:

1.) 16538 hrsz.: **Csobolyó** ~~utca~~ út

2.) 16494 hrsz.: **Egres köz**

3.) 9943; 9993/3; 9995/2; 10016 hrsz.: **Kacagó utca**

4.) 4728; 4604 hrsz.: **Róka utca**

5.) 4727/2 hrsz.: **Róka köz**

6.) 4605 hrsz.: **Róka zug**

Közterület törlése:

1.) **Ribizli utca**

A nyírszőlősi Csobolyó ~~utcából~~ útból északi irányba nyíló Egres köz nevét 1990-ben a Városi Tanács Ribizli utcára változtatta, mert két Egres köz volt a városrészben (a 16538 és 16494 hrsz.). Ez a név azonban nem ment be a köztudatba, mert 1995-ben a másik Egres köz nevét megváltoztatták Csobolyó ~~utcára~~ útra, a 16494 hrsz. neve pedig bár Ribizli utca maradt, a gyakorlatban Egres közt használnak az ott lakók a mai napig is, erre az utcanévre vannak bejelentkezve. Az előbbi pontban megerősíteni javasolt Egres köz, valamint a törölni javasolt Ribizli utca a tényleges állapotot tükrözi.

[1](Forrás: http://nepmuveszetmesterei.hu/index.php/mufajcsoportok/mesemondok/27-bodnar-balint)

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megvitatására és az új utcaneveket, a megerősítéseket, és a törléseket tartalmazó határozat-tervezet jóváhagyására.

Nyíregyháza, 2019. november 11.

Tisztelettel:

Dr. Kása Brigitta
aljegyző-főosztályvezető

Dr. Grósz Péter
osztályvezető

1. sz. melléklet az IG/3139-9/2019. számú előterjesztéshez:

Határozat-tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK

..../2019. (XI.21.) számú

h a t á r o z a t a

közterületek elnevezéséről és elnevezések megerősítéséről, valamint törléséről

A Közgyűlés

1./ Az alábbi közterület elnevezéseket **jóváhagyja**:

Helyrajzi szám	Közterület neve
2758; 2759/1; 2760; 2761/1; 2762 hrsz.	~~Dr.~~ Margócsy József sétány
28272/8 hrsz.	Ribiszke utca
30598/10	Trombita utca
0251; 0272 hrsz.	Rétköz utca
01260 hrsz.	Bodnár Bálint utca
0631 hrsz.	Főkötő utca

2./ Az alábbi közterület elnevezéseket **megerősíti**:

Helyrajzi szám	Közterület neve
16538	Csobolyó ~~utca~~ út
16494	Egres köz
9943; 9993/3; 9995/2; 10016 hrsz.	Kacagó utca
4728; 4604	Róka utca
4727/2	Róka köz
4605	Róka zug

3./ Az alábbi közterület elnevezéseket **törli**:

1.) Ribizli utca

4./ Utasítja az Igazgatási Osztály vezetőjét, hogy gondoskodjon az 1./ pontjában felsorolt elnevezéseknek, a 2./ pontjában felsorolt megerősítéseknek és a 3./ pontjában felsorolt elnevezés törlésének a közterület-jegyzékben és a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséről.

Felelős: Dr. Grósz Péter igazgatási osztályvezető
Határidő: 2020. január 31.

Nyíregyháza, 2019. november 11.

Erről értesül:

1) A Közgyűlés tagjai
2) A Címzetes Főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
3) Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. elektronikus úton
4) Magyar Posta Zrt. Hálózati és Logisztikai Ágazati Igazgatóság Feldolgozási Igazgatósága elektronikus úton
5) Magyar Posta Zrt. 1. sz. Postahivatal elektronikus úton
6) Egészségügyi Alapellátási Igazgatóság elektronikus úton

2. sz. melléklet az IG/3139-9/2019. számú előterjesztéshez

E-közmű

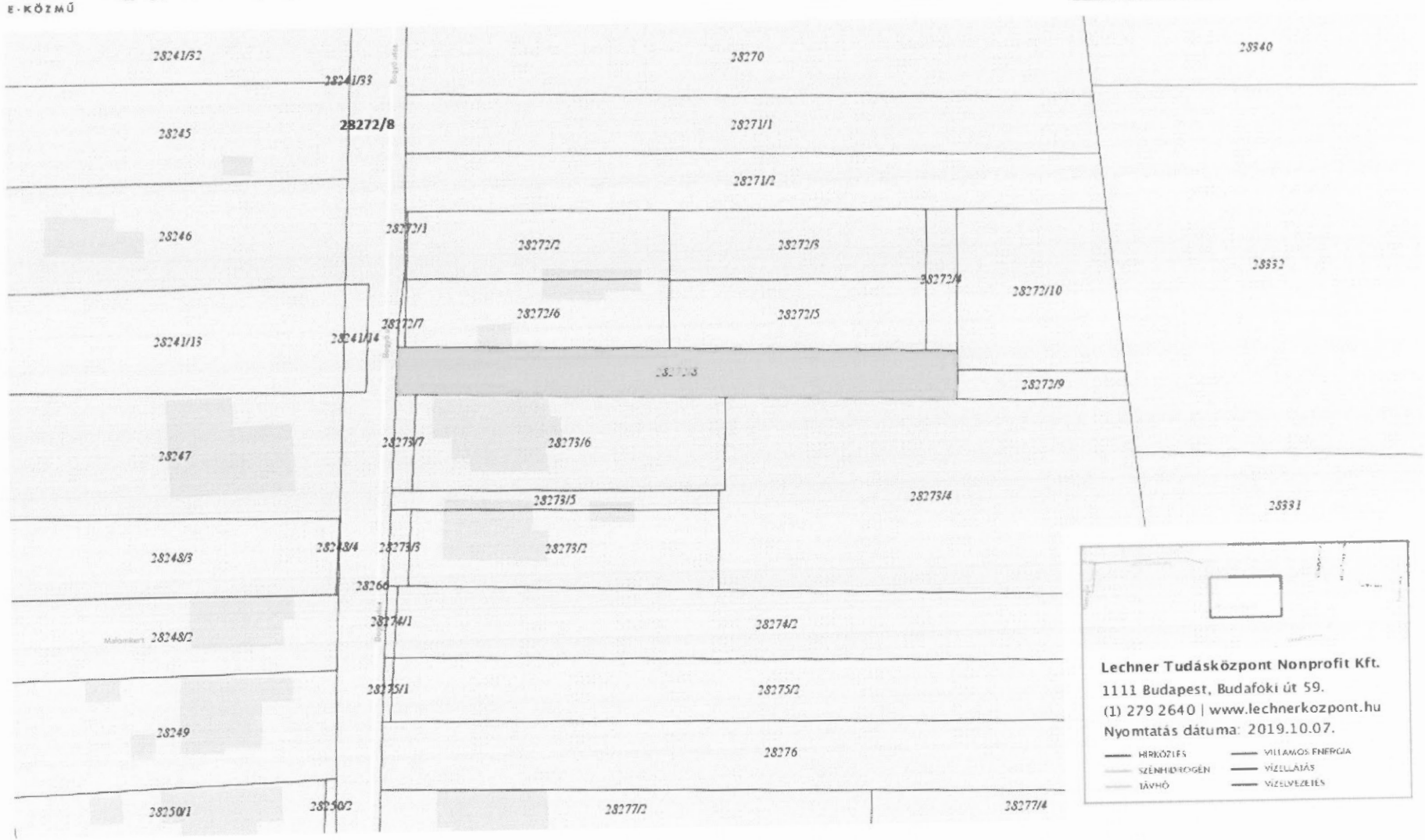
Megjegyzés: Térkép nyomtatás



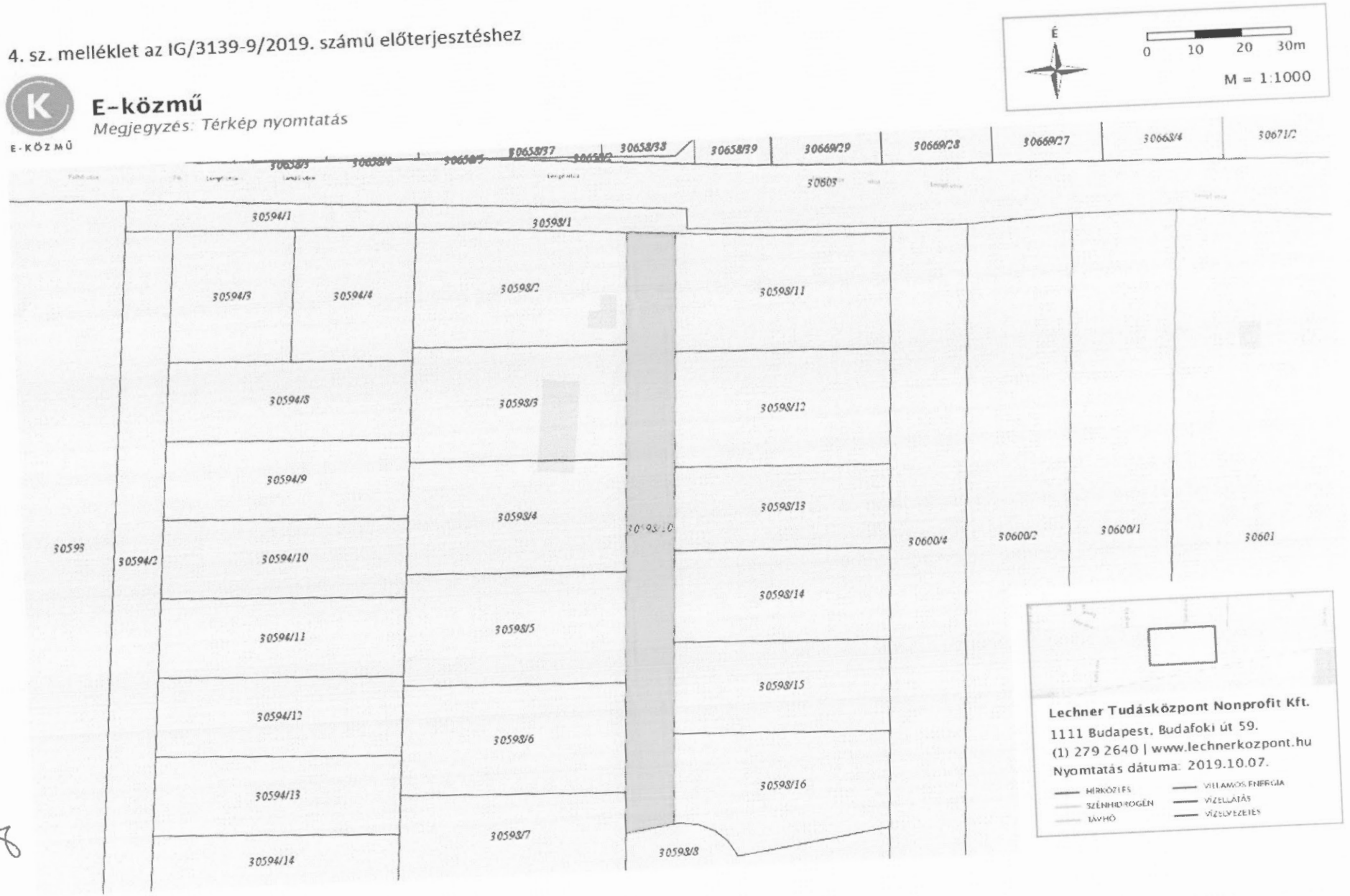
3. sz. melléklet az IG/3139-9/2019. számú előterjesztéshez

E-közmű

Megjegyzés: Térkép nyomtatás



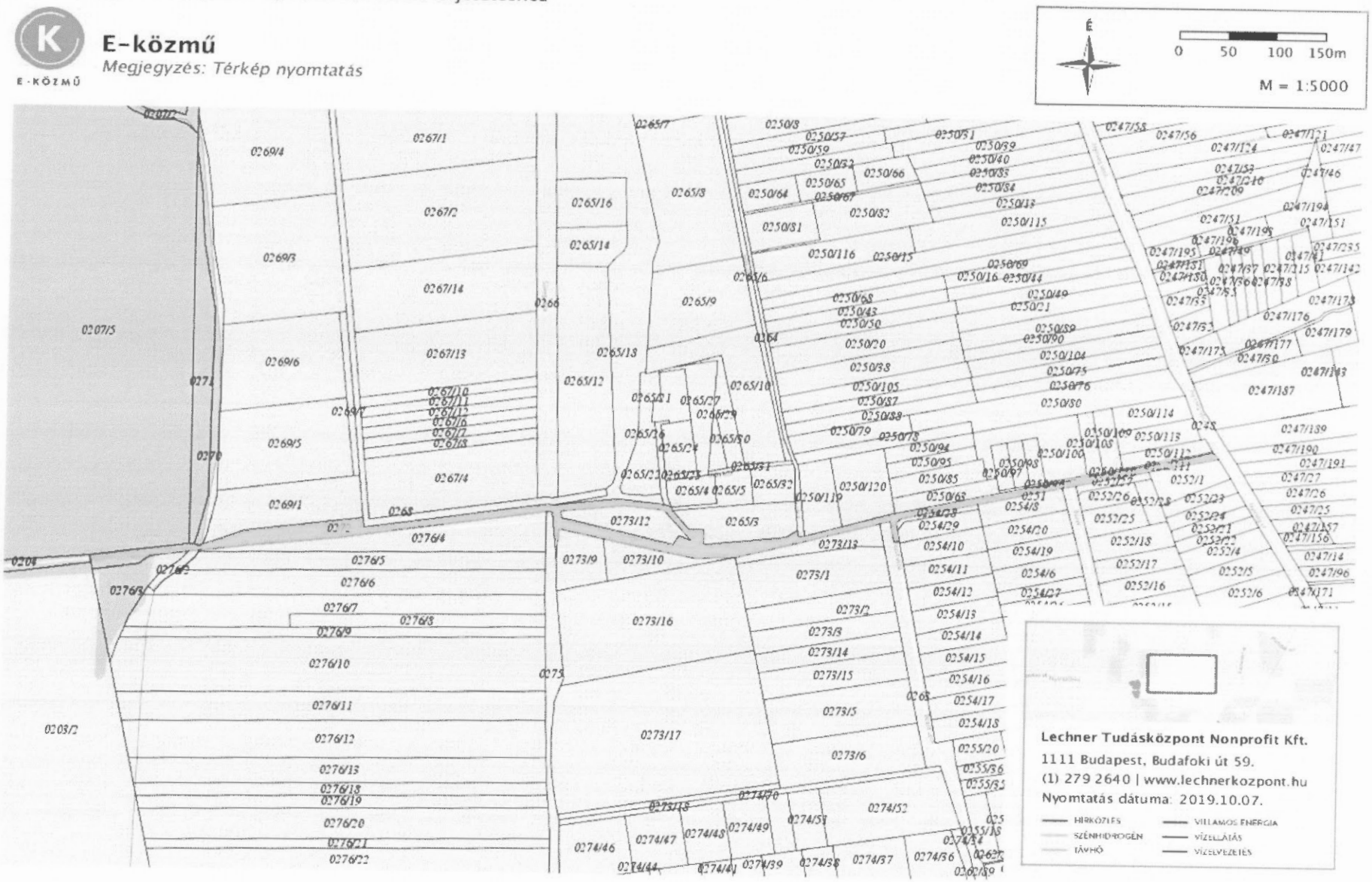
4. sz. melléklet az IG/3139-9/2019. számú előterjesztéshez



5. sz. melléklet az IG/3139-9/2019. számú előterjesztéshez

E-közmű

Megjegyzés: Térkép nyomtatás



6. sz. melléklet az IG/3139-9/2019. számú előterjesztéshez

E-közmű

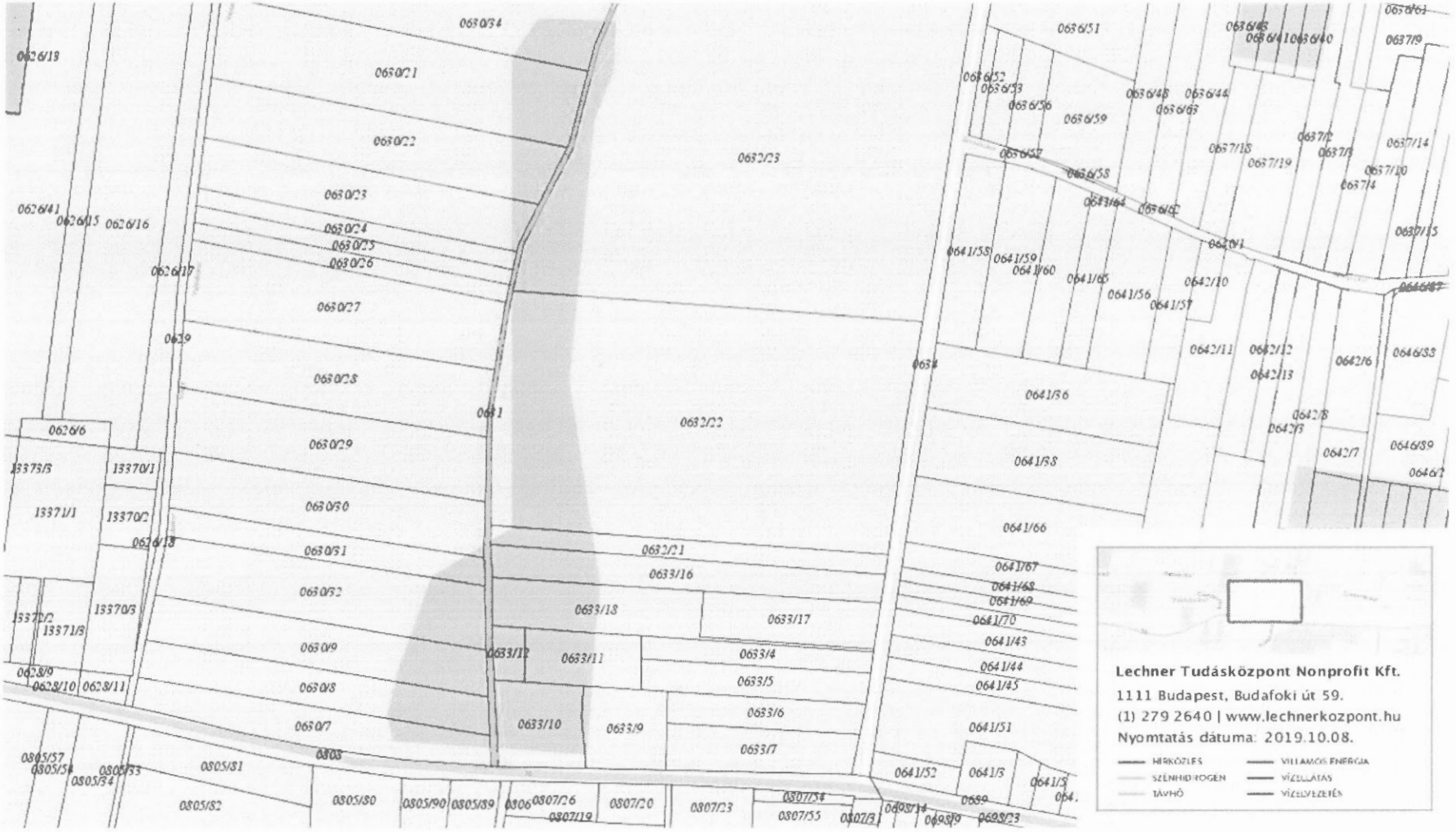
Megjegyzés: Térkép nyomtatás



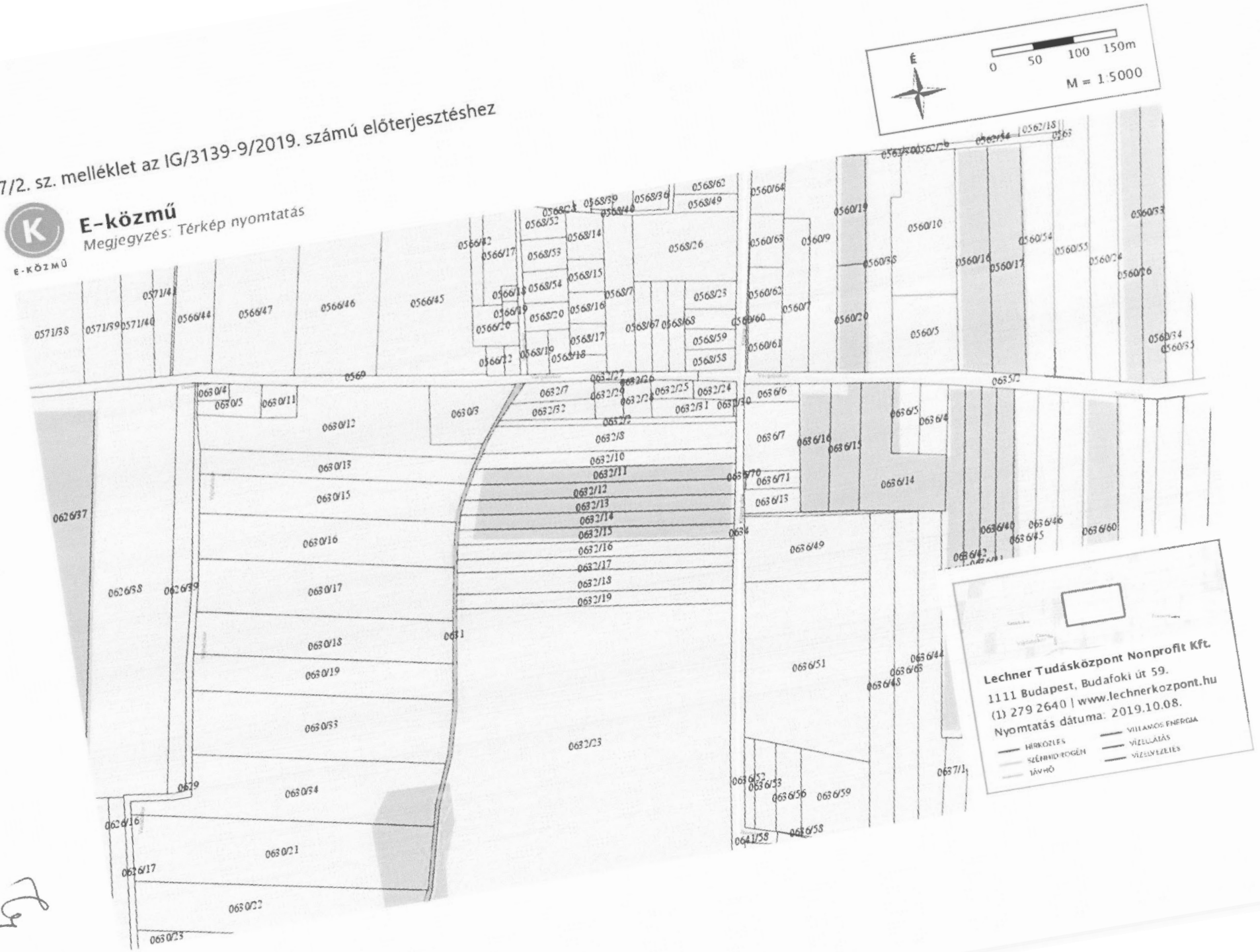
7/1. sz. melléklet az IG/3139-9/2019. számú előterjesztéshez

E-közmű

Megjegyzés: Térkép nyomtatás



7/2. sz. melléklet az IG/3139-9/2019. számú előterjesztéshez



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: GAZD/128-8/2019.

ELŐTERJESZTÉS
- a Közgyűléshez -

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata fizetési-számlavezetőjének megválasztására és a hozzá kapcsolódó folyószámlahitel szerződés megkötésére

Dr. Kovács Ferenc
polgármester

Patóné Nagy Magdolna
osztályvezető

Az előterjesztés törvényességi ellenőrzését végző személyek aláírása:

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottság:
- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a jelenlegi számlavezetője az OTP Bank Nyrt. között 2019. január 1-től 2019. december 31-ig terjedő időtartamra kötött fizetésiszámla-szerződés 2019. december 31-én lejár. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. §. 4. pontja értelmében a hitelfelvétel, kölcsönfelvétel át nem ruházható hatáskör, ezért a fizetésiszámla-szerződés és a hozzá kapcsolódó folyószámlahitel keretszerződés megkötéséhez a Közgyűlés jóváhagyása szükséges. A fizetési számla vezetésére, valamint a hozzá kapcsolódó 3.000.000.000 Ft folyószámla-hitelkeret biztosítására a Közgyűlés 320/2015. (XII.17.) számú határozatával elfogadott Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Beszerzési Szabályzata alapján „Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata részére fizetési számlavezetés biztosítása" tárgyú közbeszerzés értékhatár alatti beszerzés tárgyában eljárást indítottunk. A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság 263/2019.(IX.26.) számú határozatával hagyta jóvá az ajánlati felhívást. Az eljárás keretében ajánlattételre az Önkormányzat jelenlegi számlavezető bankját, az OTP Bank Nyrt.-t (Budapest, Nádor u. 16.) kértük fel, aki az alábbi ajánlatot adta:

- **Számlavezetésre:**
  A Bank Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és intézményei teljes körű számlavezetési szolgáltatásáért, költségként egy összegű havi díjat számol fel, melynek összege 1.920.000 Ft/év (480.000 Ft/negyedév).

- **Látra szóló betétek kamatára (forintszámlán):**
  A Bank az Önkormányzat és intézményei pénzforgalmi és egyéb számláinak látra szóló egyenlege után fix évi 0,0001 % kamatot térít.
- **Tranzakciós illeték, vagy azzal egyenértékű bármilyen díj tovább hárításának mértéke:**
  100 %.

- **3.000.000.000 HUF összegű folyószámlahitel-keret kondíciója:**
  Hitelkamat: 3 havi BUBOR+0,45 %.

A folyószámlahitel rendelkezésre tartási ideje: 2020. január 2-től 2020. december 31-ig. Kezelési költség és szerződéskötési díj nem kerül felszámításra.

A készpénzátutalási megbízással történő befizetés kapcsán a ténylegesen felmerült postaköltség kerül áthárításra.

A számlavezető bank díjmentesen biztosít a Polgármesteri Hivatalban 2 db, továbbá a számlavezetéssel érintett gazdasági szervezettel rendelkező intézményeiben további 2 db ügyfélterminált. A bank igény szerint mindenkor naprakész adatokat szolgáltat valamennyi általa vezetett számla helyzetéről.

Fenti költségek éves becsült összege: 56.000.000 Ft, melyet a 2020. évi költségvetésben tervezni kell.

A folyószámlahitel fedezete: 3.000.000.000 Ft és járuléka, összesen 3.100.000.000 Ft keretösszeg erejéig tartós jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom biztosítása az alábbi ingatlanokon, mely ingatlanok a Bankkal kötött jelenleg érvényben lévő folyószámlahitel szerződéshez, valamint a 750.000.000 Ft és a 400.000.000 Ft összegű felhalmozási kölcsönhöz már bevonásra kerültek:

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Megnevezés	Hrsz
Irodaház	292/1
Udvar, egyéb épület, inkubátorház	3961/5
Repülőtér	0407
Repülőtér	0430/7
Magánút	0430/8
Legelő	0493/17
Szántó, legelő, nádas	0493/48

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság 2019. november 7-én tartott ülésén meghozta 271/2019.(XI.07.) számú határozatát, melyben a „Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata részére fizetési számlavezetés biztosítása és hozzá kapcsolódó folyószámla hitelkeret szerződés" tárgyú közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárás **nyertes** ajánlattevőjének, az **OTP Bank Nyrt.** (1051 Budapest, Nádor u. 16.) **kiválasztásával egyetértett.**

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy ajánlattevőt az önkormányzat pénzforgalmi számlavezető bankjául 2020. január 1-től egy évig tartó időtartamra válassza ki. Egyben kérem szíves felhatalmazásukat a fizetésiszámla-szerződés, valamint a hozzá kapcsolódó - összegét tekintve 3.000.000.000 Ft - folyószámla hitelkeret és biztosítéki szerződés megkötésére.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztést megtárgyalni és a határozat tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2019. november 12.

Megyei Jogú Város Nyíregyháza Polgármestere

Dr. Kovács Ferenc

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Melléklet a GAZD/128-8/2019. számú előterjesztéshez

Határozat-tervezet
NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK

.../2019. (XI. 21.) számú

h a t á r o z a t a

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata fizetési-számlavezetőjének megválasztásáról és a hozzá kapcsolódó folyószámlahitel szerződés megkötéséről

A Közgyűlés:

1. a „Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata részére bankszámlavezetés biztosítása" tárgyú beszerzési eljárás eredményeként Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata pénzforgalmi számlavezetőjéül az OTP Bank Nyrt-t (Budapest, Nádor u. 16.) választja meg.

2. Felhatalmazza Dr. Kovács Ferenc polgármestert, hogy a 2020. január 2. napjától 2020. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra megkötendő fizetésiszámla-szerződést, valamint a hozzá kapcsolódó 3.000.000.000 Ft összegű folyószámla-hitelkeret, illetve biztosítéki szerződéseket az OTP Bank Nyrt-vel kösse meg.
   Felelős: Dr. Kovács Ferenc polgármester
   Határidő: Folyamatos, legkésőbb 2020. január 2.

3. Utasítja a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Osztályának vezetőjét, hogy a hitelek felvételét/törlesztését, valamint annak kamatterhét, a számlavezetés és a kapcsolódó szolgáltatások díját az Önkormányzat 2020. évi költségvetésébe tervezze be.
   Felelős: Patóné Nagy Magdolna osztályvezető
   Határidő: folyamatos

4. Utasítja a Vagyongazdálkodási Osztály vezetőjét, hogy gondoskodjon a folyószámlahitel és járulékai – 3.100.000.000 Ft keret összeg - erejéig tartós jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzéséről a Nyíregyháza 0493/17; 0493/48; 0407; 292/1; 3961/5; 0430/7; és 0430/8 hrsz-ú ingatlanokra, továbbá ennek tényét az OTP Bank Nyrt. részére a rendelkezésre tartás kezdő napjára igazolja.
   Felelős: Kovácsné Szatai Ágnes osztályvezető
   Határidő: folyamatos.

Nyíregyháza, 2019. november 12.

Erről értesülnek:
1. A Közgyűlés tagjai
2. OTP Bank Nyrt. (1051 Budapest, Nádor u. 16.)
3. A címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

Versatile-Audit Kft.
4400 Nyíregyháza, Munkás u. 53.
Adószám: 13874357-2-15 Cgj. sz.: 15-09-071194
Számlaszám: K&H Bank 10404405-50526771-53651005



KÖNYVVIZSGÁLÓI VÉLEMÉNY

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata fizetési-számlavezetőjének megválasztásáról

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE RÉSZÉRE

Nyíregyháza
Kossuth tér 1.
4400

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és jelenlegi számlavezető között 2018. december 17-én kötött fizetési-számlaszerződés 2019. december 31-én lejár.
Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. §. 4. pontja értelmében a hitelfelvétel, kölcsönfelvétel át nem ruházható hatáskör, ezért a fizetési-számlaszerződés és a hozzá kapcsolódó folyószámlahitel keretszerződés megkötéséhez is Közgyűlés jóváhagyása szükséges.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Beszerzési Szabályzata alapján értékhatár alatti közbeszerzési eljárás keretében ajánlattételre az Önkormányzat jelenlegi bankját az OTP Bank Nyrt.-t kérte fel az Önkormányzat. Az Önkormányzat 320//2015. (XII.17.) számú határozatával elfogadott Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Beszerzési Szabályzata alapján „Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata részére számlavezetés biztosítása" tárgyú értékhatár alatti beszerzés tárgyában eljárást indított. A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság a 263//2019. (IX.26.) számú határozatával hagyta jóvá az ajánlati felhívást. Ajánlattételre az Önkormányzat jelenlegi számlavezető bankja, azt OTP Bank Nyrt.-t (Budapest, Nádor u. 16.) az alábbi ajánlatot adta:

- **Számlavezetésre:**
  A Bank Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és intézményei teljes körű számlavezetési szolgáltatásáért, költségként egy összegű havi díjat számol fel, melynek összege 1.920.000 Ft/év (480.000 Ft/negyedév)

- **Látra szóló betétek kamatára (forintszámlán):**
  A Bank az Önkormányzat és intézményei pénzforgalmi és egyéb számláin látra szóló egyenlege után fix évi 0,0001% kamatot térit.

- **Tranzakciós illeték, vagy azzal egyenértékű bármilyen díj tovább hárításának mértéke:**
  100 %.

- **3.000.000.000 HUF összegű folyószámla-hitelkeret kondíciója:**
  Hitelkamat: 3 havi BUBOR+0,45%

Kezelési költség és szerződéskötési díj nem került felszámításra. A készpénzátutalási megbízással történő befizetés kapcsán a ténylegesen felmerült postaköltség kerül áthárításra.

Versatile-Audit Kft.
4400 Nyíregyháza, Munkás u. 53.
Adószám: 13874357-2-15 Cgj. sz.: 15-09-071194
Számlaszám: K&H Bank 10404405-50526771-53651005



A számlavezető bank díjmentesen biztosít a Polgármesteri Hivatalban 2 db, továbbá a számlavezetéssel érintett gazdasági szervezettel rendelkező intézményeiben további 2 db ügyfélterminált.

A **folyószámlahitel fedezete:** 3.000.000.000 Ft és járuléka, összesen 3.100.000.000 Ft keretösszeg erejéig tartós jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom biztosítása ingatlanokon, melyre a Bankkal kötött jelenleg érvényben levő folyószámla hitelszerződéshez, valamint a 750.000.000 Ft és a 400.000.000 Ft összegű felhalmozási kölcsönhöz már bevonásra került.

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság 2019. november 7-én tartott ülésén meghozta 271/2019.(XI.07.) számú határozatát, melyben a „Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata részére fizetési számlavezetés biztosítása és hozzá kapcsolódó folyószámla hitelkeret szerződés" tárgyú közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének, az OTP Nyrt. (1051 Budapest, Nádor u. 16.) kiválasztásával egyetértett.

Könyvvizsgáló Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata fizetési-számlavezetőjének az OTP Bank Nyrt. (Budapest, Nádor u. 16.) megválasztására vonatkozó előterjesztést elfogadásra javasolja.

Nyíregyháza, 2019. november 18.

VERSATILE AUDIT KFT.
4400 Nyíregyháza
Munkás u. 53.
Adószám: 13874357-2-15

Piroska Sándorné
Ügyvezető igazgató
VERSATILE AUDIT Könyvvizsgáló Kft.
Nyíregyháza, Munkás u. 53.
MKVK engedély szám: 002430

VARGA JÁNOS
bejegyzett könyvvizsgáló
T.ig.sz.: 002059

Varga János
kamarai tag könyvvizsgáló
4400 Nyíregyháza, Kandó K. utca 12.
MKVK
engedély szám: 002059

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: JKAB/579-2/2019.
Ügyintéző: dr. Berényi Judit
dr. Augusztinyi Krisztina

E L Ő T E R J E S Z T É S

- a Közgyűléshez -

a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 24/2008.(IV.29.) önkormányzati rendelet módosítására

Dr. Kovács Ferenc
polgármester

Dr. Ulrich Attila
alpolgármester

Doka Diána
kulturális osztály vezetője

Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinet vezetője

Dr.Krizsai Anita
szociális és köznevelési osztály vezetője

Pató István
városfejlesztési és városüzemeltetési osztály vezetője

törvényességi véleményezést végző személy aláírása:

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinet vezetője

Véleményezi:
Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság
Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság
Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság

Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 24/2008. (IV.29.) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján elismeri és támogatja azt a tevékenységet, melyet a településen élő állampolgárok önszerveződő közösségei végeznek az önkormányzati feladatok megvalósítása, polgárok közéletbe történő bevonása, település fejlesztése, szépítése, a környezetvédelem, a közbiztonság mértékének növelése, az arra rászorulók támogatása, a kultúra és hagyományok ápolása, a lakosság művelődése, szórakozása, sportolása, egészségvédelme érdekében. Ezen célok megvalósulása érdekében a Közgyűlés az önkormányzat éves költségvetéséről szóló rendeletében keretösszeget állapít meg az önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának céljára és az önszerveződő közösségek közötti esélyegyenlőség biztosítására támogatási-pályázati rendszert vezetett be, melynek feltételeit és az eljárás rendjét e rendelet szabályozza.

A helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 24/2008.(IV.29.) önkormányzati rendeletben (továbbiakban Ör.) a szabályozásra került pénzbeli ellátások fedezetét az Önkormányzat saját költségvetési forrásából biztosítja.

A rendelet legutóbbi módosítása óta eltelt időben módosult az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és a végrehajtásáról szóló 368/2011 (XII.31.) Korm. rendelet, mely módosítások helyi rendeleti szinten történő nyomon követése szükséges. Ezen túlmenően a rendelet módosítását indokolja a gyakorlati tapasztalatok figyelembevételével a támogatott szervezetek által - a jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően - a pályázathoz csatolandó mellékletek kitöltésében történő nagyobb segítségnyújtás.

Az Ör. 5.§ (1) bekezdése értelmében, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése minden év november 30. napjáig határozattal dönt a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatására szolgáló következő évi keretösszegről.

A fent leírt paragrafusban foglaltakra hivatkozva, javasoljuk a Tisztelt Közgyűlés részére, hogy a 2020. évi költségvetési rendeletben a helyi önszerveződő közösségek támogatására 25.000.0000 forint keretösszeg kerüljön megállapításra.

Az előterjesztés 1. számú melléklete az előzetes hatásvizsgálatot, a 2. számú melléklete a rendelet-tervezetet, a 3. számú melléklete a határozat- tervezetet tartalmazza.

Kérjük a Tisztelt Közgyűlést, hogy a fentiek alapján az előterjesztést megtárgyalni és a rendelet-tervezetet és a határozat tervezetet elfogadni szíveskedjen!

Nyíregyháza, 2019. november 12.

Dr. Kovács Ferenc

Megyei Jogú Város Nyíregyháza Polgármestere

1. számú melléklet a JKAB/579-2/2019. számú előterjesztéshez

Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről

1. A jogszabály módosítás szükségességének a célja

A rendelet módosítását indokolja az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és a végrehajtásáról szóló 368/2011 (XII.31.) Korm. rendelet módosítása, továbbá a gyakorlati tapasztalatok figyelembevételével a támogatott szervezetek által - a jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően - a pályázathoz csatolandó mellékletek kitöltésében történő nagyobb segítségnyújtás.

2. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 24/2008.(IV.29.) önkormányzati rendeletben a szabályozásra került pénzbeli ellátások fedezetét az Önkormányzat saját költségvetési forrásából biztosítja.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A rendelet szabályainak végrehajtása a Polgármesteri Hivatal érintett belső szervezeti egységeinek többlet adminisztrációs terhet jelentenek, a támogatásban részesülő szervezetek adminisztrációs terhei nem növekednek.

4. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendeletben szabályozott pénzügyi támogatások biztosításáról az Önkormányzat, a Közgyűlés és Bizottságai és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységein keresztül gondoskodik. A személyi és tárgyi feltételeknek a megnövekedett adminisztrációs teher kezelése érdekében történő rendelkezésre állítása folyamatosan zajlik.

5. Környezeti és egészségügyi következményei

Konkrét környezeti és egészségügyi következmények nem ismeretesek.

2. számú melléklet a JKAB/579-2/2019. számú előterjesztéshez

Rendelet – tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK

.... /....(...) önkormányzati rendelete

a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 24/2008.(IV.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 6.§ a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ (1) A helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 24/2008.(IV.29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) 6. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Civil Alap: az önszerveződő közösségek által kiemelkedő szakmai programok szervezése, kiemelkedő szakmai programokon történő részvétele, működési költségei finanszírozásának, alkotások, kiadványok megvalósításának támogatására."

2.§ Az Ör. 7.§ (6) bekezdése a következő f) ponttal egészül ki:

„f) hozzájáruló nyilatkozat személyes adatok kezeléséhez."

3.§ (1) Az Ör. 9. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Polgármester a pályázati időszak zárónapját követő 45. napig gondoskodik a szakbizottságok javaslatait összesítő előterjesztés elkészítéséről és a soron következő közgyűlés elé terjesztéséről."

4.§ (1) Az Ör. 1. melléklete „Pályázati adatlap" helyébe az 1. melléklet lép
(2) Az Ör. 1. melléklete „Pályázati adatlap 2. melléklete" helyébe a 2. melléklet lép.
(3) Az Ör. 1 melléklete a 3. melléklettel egészül ki.
(4) Az Ör. 2. melléklet helyébe a 4. melléklet lép.

5. § (1) Ez a rendelet 2019. november 21-én ...óra ... perckor lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.
(2) Az Ör. rendelkezéseit a hatálybalépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

1.melléklet a ...../.....(..... ....) önkormányzati rendelethez

Pályázati Adatlap

önszerveződő közösségek pénzügyi támogatása iránt

Az önszerveződő közösség neve:
Az önszerveződő közösség székhelye:
Levelezési címe:
Adószáma:
Számlavezető pénzintézet megnevezése, számlaszám:
A szervezet jogállása: közhasznú - nem közhasznú *megfelelő jogállás aláhúzandó
Képviselőjének neve, címe, titulusa, telefonszáma, e-mail címe:
A bírósági/törvényszéki nyilvántartásba vételéről szóló jogerős végzés száma, kelte:
A nyilvántartott tagok létszáma:
Kért-e az előző évben pénzügyi támogatást?
2019. évben Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatától kapott támogatás(ok) típusa és összege: - közbiztonsági alap .....Ft - kulturális alap .....Ft - civil alap .....Ft - szociális és egészségügyi alap .....Ft - városfejlesztési és környezetvédelmi alap .....Ft - pályázati önerő és tartalék alap .....Ft
A jelen pályázatban kért támogatás összege:

A kért összeg tervezett felhasználása (célja), rendezvények, programok megnevezése: (Felsorolás konkrét meghatározott tevékenységenként/költség-nemenként, minden rendezvényhez, programhoz külön költségvetést kell készíteni és a rendezvények/programok lényegét külön-külön pontokban kell leírni a pályázatban) *Összeg:* 1) 2) 3) A megvalósítás és finanszírozás tervezett időbeni ütemezése:
A tervezett cél megvalósításának egyéb (meglevő) forrásai (az Ávr. 69 § (1) h pontja szerinti bontásban): „a rendelkezésre álló saját és egyéb forrás összegét, ezen belül - az államháztartás központi alrendszeréből igényelt, kapott egyéb költségvetési támogatásból, valamint külföldi forrásokból származó összeget, és - az államháztartáson belüli szervezettől, a kormányzati szektorba sorolt egyéb szervezettől, ezen szervezetek tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó gazdálkodó szervezettől vagy alapítói joggyakorlása alá tartozó alapítványtól, közalapítványtól igényelt és kapott egyéb támogatás összegét"

A pályázathoz csatoljuk a következő mellékleteket:

a) az önszerveződő közösség működésének igazolására: az önszerveződő közösség székhelye szerinti törvényszék által az önszerveződő közösség hatályos adatairól kiállított 30 napnál nem régebbi kivonatát,

b) az önszerveződő közösség tárgyévi pénzügyi támogatásra irányuló kérelmét, amely részletes tájékoztatást tartalmaz különösen az alábbiakról:

ba) Az önszerveződő közösség 2020. évi tervezett céljai, feladatai (munkaterv),

bb) Az önszerveződő közösség 2020. évi tervezett céljaihoz, feladataihoz kapcsolódó tagdíj, önrész vállalásának tervezett mértéke,

bc) Az önszerveződő közösség 2020. évi tervezett céljaihoz, feladataihoz kapcsolódó, más pályázati források, lehetőségek bemutatása, kiemelése, más pályázati alapokból tervezett igénylés mértéke,

bd) Az önszerveződő közösség által pályázott összeg tervezett időbeni felhasználásáról, az Önkormányzattól kért támogatásra alapított várható költségeket - főbb jogcímenként - részletezve.

c) az önszerveződő közösség 2019. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót, különös tekintettel a végzett feladatokra, elért eredményekre, valamint az önszerveződő közösség 2019. évi - amennyiben ez nem áll rendelkezésre, az azt megelőző - üzleti évről szóló számviteli beszámoló egyszerű másolatát, a pályázat benyújtását megelőző évről szóló az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 30.§ (1) bekezdése szerinti beszámolót, a közhasznúsági mellékletet, valamint a beszámoló bírósági letétbe helyezéséről szóló igazolást,

d) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjában és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában megfogalmazottaknak való megfelelésről (civil szervezetek átláthatósága),

e) a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról és közzétételi kérelem az érintettség fennállása esetén,

f) nyilatkozat az Ávr.75.§ (2) bekezdésében meghatározottakról (pályázati adatlap 6.sz. melléklete),

g) nyilatkozat arról, hogy megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek,

h) nyilatkozat de-minimis támogatásokról,

i) áfa-levonási jogosultságról szóló nyilatkozat,

j) nyilatkozat Ávr. 75.§ (3a) bekezdésében meghatározottakról (pályázati adatlap 7.sz. melléklete),

k) hozzájáruló nyilatkozat személyes adatok kezeléséhez.

A támogatási szerződés megkötéséhez a kedvezményezett a támogató rendelkezésére bocsátja:

a) a nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintáját, vagy az aláírás minta közjegyző által hitesített másolatát és

b) a létesítő okiratának vagy jogszabályban meghatározott nyilvántartásba vételét igazoló okiratának eredeti példányát.

Ha a kedvezményezett három éven belül több (legalább kettő) alkalommal nyújt be pályázatot ugyanahhoz a támogatóhoz, és a fenti a), b) pontokban meghatározott okiratokban foglalt adatok nem változtak, ezen okiratokat a legkorábban benyújtott pályázathoz kell csatolnia, és a további pályázatban pedig nyilatkoznia kell arról, hogy ezen okiratokban foglalt adatok nem változtak. **A fenti a), b) pontokban meghatározott dokumentumok kiállításának dátuma nem lehet a támogatási igény benyújtásának napjától számított kilencven napnál régebbi.**

Nyíregyháza, 20..... .....

a szervezet képviselőjének aláírása

p.h.

2. melléklet a ...../.....(..... ....) önkormányzati rendelethez

A pályázati adatlap 2. sz. melléklete

Nyilatkozat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben előírt rendezett munkaügyi kapcsolatokra

NYILATKOZAT

a rendezett munkaügyi kapcsolatok feltételeiről és igazolásának módjáról

Alulírott (név):	
mint a (szervezet neve):	
székhelye:	
levelezési címe:	
nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:	
nyilvántartási száma:	
adószáma:	
számlavezető pénzintézet neve:	
számlaszám:	

képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy az általam képviselt szervezettel szemben nem állnak fenn az alábbiak:

a) az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (a továbbiakban: Art.) 16. § (1) bekezdésében és 1. melléklet 3. pontjában vagy 16.§ (1) bekezdésében és 1. melléklet 4. pontjában, illetve az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló 2010. évi LXXV. törvény 11. §-ában foglalt, a foglalkoztatásra irányuló jogviszony létesítésével összefüggő bejelentési kötelezettség elmulasztása,

b) az Mt. 34. §-ában meghatározott, a munkavállalói jogalanyisággal kapcsolatos életkori feltételekre (ideértve a gyermekmunka tilalmát is) vonatkozó rendelkezések megsértése,

c) jogszabályban, kollektív szerződésben vagy a miniszter által az ágazatra, alágazatra kiterjesztett kollektív szerződésben megállapított munkabér mértékére és a kifizetés határidejére vonatkozó rendelkezések megsértése,

d) a harmadik országbeli állampolgár

da) munkavállalási engedély, illetve EU Kék Kártya, vagy

db) a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló 2007. évi II. törvény (a továbbiakban: Harmtv.) szerinti, keresőtevékenység folytatására jogosító engedély (ideértve a magas szintű képzettséget igénylő munkavállalás és tartózkodás céljából kiállított EU Kék Kártyát is) nélkül történő foglalkoztatása,

e) a munkaerő-kölcsönzésre vonatkozó, az Mt. 215. § (1) bekezdésének a nyilvántartásba vétellel kapcsolatos szabályainak megsértése, valamint

f) az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (a továbbiakban: Ebktv.) alapján az egyenlő bánásmód követelményének megsértése
miatt a hatáskörében eljáró illetékes hatóság, vagy bíróság a támogatás igénylésének időpontját megelőző két éven belül jogerőre emelkedett és végrehajthatóvá vált közigazgatási határozattal, illetőleg jogerős bírósági határozattal meghatározott hátrányos jogkövetkezményt alkalmazott.

Nyíregyháza, 20.....

.....

a szervezet képviselőjének aláírása

p.h.

3. melléklet a ...../.....(..... ....) önkormányzati rendelethez

A pályázati adatlap 8. sz. melléklete

HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZAT
személyes adatok kezeléséhez

Adatkezelő megnevezése:
Adatkezelő megnevezése: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata
Adatkezelő székhelye: 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.
Adatkezelő elérhetősége: adatvedelem@nyiregyhaza.hu; telefon: 06 42/524-524
Adatkezelő képviselője: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Alulírott ..... hozzájárulok, hogy személyes adataimat Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata a ..... pályázat benyújtásakor/elbírálásakor valamint a támogatási szerződés előkészítése, a támogatási összeg folyósítása és az elszámolás során kezelje.

Az adatkezelés célja: a benyújtott pályázat alapján a döntés meghozatala, szerződés létrehozása, tartalmának meghatározása, tájékoztatás nyújtása

Az adatkezelés jogalapja: jelen adatkezelés az érintett hozzájárulásán alapul

A kezelt adatok köre: az érintett neve, lakóhelye, levelezési címe, e-mail címe, telefonszáma, adóazonosító száma

Az adatkezelés időtartama: az adatkezelés céljának megvalósulásáig

Az adattárolás módja: elektronikusan és papíralapon

Az érintettek jogainak érvényesítése:
Az érintettet az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben (Infotv.) meghatározottak szerint megilleti a jog, hogy:

- személyes adatai kezeléséről az adatkezelést megkezdését megelőzően tájékoztatást kapjon,
- kérelmére személyes adatait és az azok kezelésével összefüggő információkat az Adatkezelő a rendelkezésére bocsássa,
- kérheti adatainak helyesbítését, kiegészítését, az adatkezelés korlátozását, illetve az adatok törlését.

Az érintettek panaszaikkal, kifogásaikkal közvetlenül az Adatkezelőhöz fordulhatnak.

Az Adatkezelő intézkedése jogszerűségének felülvizsgálata céljából a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál vizsgálata kezdeményezhető. A Hatóság a panaszokat csak abban az esetben vizsgálja ki, amennyiben az érintett a bejelentését megelőzően már megkereste az Adatkezelőt a bejelentésben megjelölt jogainak gyakorlásával kapcsolatban.

Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság
Székhely: 1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/C
honlap: http://www.naih.hu
telefon: 06 1 391-1400
e-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu

Az érintett az Infotv.-ben meghatározottak szerint a jogainak megsértése esetén, vagy amennyiben az Adatkezelő intézkedésével nem ért egyet, a döntés közlésétől számított 30 napon belül bírósághoz fordulhat. Az ügyben a bíróság soron kívül ár el. A pert az érintett – választása szerint – a lakó- vagy tartózkodási helye szerinti illetékes törvényszék előtt kell megindítani.

Kijelentem, hogy ezen hozzájáruló nyilatkozatot önkéntesen, a megfelelő tájékoztatás és a vonatkozó jogszabályi rendelkezések ismeretében tettem meg.

Nyíregyháza, 20.....

.....
aláírás

4. melléklet a ...../.....(..... ....) önkormányzati rendelethez

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata,(székhelye: 4400. Nyíregyháza, Kossuth tér 1. sz., adószáma:..... képviselője: polgármester) mint Támogató, másrészről .....Szervezet, (székhelye:....., adószáma:.....képviselője:....., Támogatónál vezetett nyilvántartásban rögzített azonosítója:....) mint Támogatott között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1.) Támogató kötelezettséget vállal arra, hogy a ... évi költségvetése ..... terhére .....- Ft., azaz ..... forint összegű **vissza nem térítendő 100%-os támogatási intenzitású támogatást nyújt** Támogatott részére az Önkormányzat ..... Alapra benyújtott támogatási kérelme, Támogató Közgyűlésének .../.... (.....) önkormányzati rendelete, valamint a ...../....(...) számú határozata alapján.

2.) Támogató kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pontban meghatározott .....Ft.-, azaz .....forint összegű támogatást Támogatott részére Támogatott.....-nál vezetett ..... számú számlájára – a támogatott pályázatára figyelemmel –20..... ..... napjáig átutal.

3.) Támogatott köteles a támogatás összegét egyéb pénzeszközeitől elkülönítetten nyilvántartani, valamint a hatályos számviteli, pénzügyi, adó és egyéb gazdálkodási jogszabályok szerint kezelni, s ezen szabályokat gazdálkodási tevékenysége során megtartani.

4.) Támogatott a támogatás összegét – a támogatott pályázatára figyelemmel - jelen szerződésben foglaltak szerint 20.... december 31-ig kizárólag az alábbi célra/célokra
.....
.....
használhatja fel.

A támogatási tevékenység/tevékenységek időtartama a .....Alapra beadott pályázatban meghatározott időtartam.

Elszámolható költségek: Támogatott a támogatási összeget a ..... Alapra beadott pályázatban meghatározott és a Közgyűlés által jóváhagyott célok/rendezvények megvalósításához szükséges az alábbiakban felsorolt költségekre fordíthatja:

.....
.....

A támogatási cél/célok meghiúsulása illetve a támogatási összeg fel nem használása vagy csak egy részének felhasználása esetén Támogatott köteles - 8 napon belül - Támogatót írásban értesíteni és a támogatás teljes vagy fel nem használt összegét Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata .....-nál vezetett.....számú költségvetési elszámolási számlájára visszafizetni, valamint a visszafizetést igazoló banki igazolást a Támogatónak köteles a visszafizetéstől számított 8 munkanapon belül elküldeni.

Amennyiben a Támogatott a jelen szerződés 4. pontjában meghatározott kötelezettségét elmulasztja a támogatási összegen felül a folyósítás napjától a visszatérítés napjáig számított mindenkor hatályos jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő késedelmi kamatot köteles fizetni Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata .....-nál vezetett.....számú költségvetési elszámolási számlájára.

5.) A Támogatott köteles feltüntetni Nyíregyháza Megyei Jogú Város címerét és logóját a támogatással érintett tevékenység színhelyén. Támogatott a címert és logó használatát igazoló dokumentumokat (pl.: fénykép) a támogatás felhasználásáról szóló beszámoló mellékleteként minden esetben köteles csatolni.

6.) Amennyiben Támogatott a támogatást nem a jelen támogatási szerződésben meghatározott célra használja fel, azt a felek szerződésszegésnek minősítik, melynek alapján Támogatott köteles a támogatás összegét a folyósítás napjától a visszatérítés napjáig számított jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő késedelmi kamattal növelten Támogató költségvetési elszámolási számlájára visszafizetni és a Támogatott nem részesíthető pénzügyi támogatásban két naptári év időtartamban.

7.) Támogatott a támogatás jogszerű felhasználásáról köteles elszámolni a tárgyévet követő év január 31. napjáig, és kötelezettséget vállal arra, hogy január 31. napjáig szakmai és pénzügyi beszámolót készít.

A szakmai és pénzügyi beszámoló része a jelen támogatási szerződés mellékletét képező „Elszámolás" című formanyomtatvány, valamint a támogatás összegének felhasználásáról szóló eredeti számlák, a kifizetés tényét igazoló bankszámlakivonat, illetve kiadási pénztárbizonylat – Támogatott által – hitelesített másolati példánya.

Támogatott köteles az eredeti számlákat a következő záradékkal ellátni:

.....Alap terhére .....önkormányzati azonosító számon nyújtott vissza nem térítendő támogatás felhasználása, a támogatási összeg más célra nem lett elszámolva.
Támogatott köteles a számlamásolatokat, valamint a kifizetés tényét igazoló bankszámlakivonat másolatát, illetve kiadási pénztárbizonylat másolatát a következő hitelesítő záradékkal ellátni:

Az eredetivel mindenben megegyező hiteles másolat (dátum, aláírás bélyegző).

A költségvetési támogatás felhasználását alátámasztó bizonylatokat, valamint a költségvetési támogatással kapcsolatos iratokat a támogatott a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő időtartamig köteles megőrizni.

8.) Az elszámolás késedelme esetén, Támogatott köteles a késedelembe esés napjától a szakmai és pénzügyi beszámoló benyújtásának napjáig a támogatás 1%-ának megfelelő mértékű napi késedelmi kötbért Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata .....-nál vezetett .....számú költségvetési elszámolási számlájára megfizetni. A késedelmi kötbér mértéke nem haladhatja meg a támogatás összegének 30%-át. Nem részesíthető pénzügyi támogatásban egy naptári év időtartamban a Támogatott, amennyiben az előző évben kapott pénzügyi támogatással nem megfelelően számolt el, és ezt a közgyűlés határozatban megállapította.

9.) Amennyiben Támogatott a szakmai és pénzügyi beszámoló benyújtását a 7.) pontban meghatározott határidő lejártát követő 60 napon belül sem teljesíti, a támogatott köteles a támogatás összegét a folyósítás napjától a visszatérítés napjáig számított jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő késedelmi kamattal növelten Támogató költségvetési elszámolási számlájára visszafizetni és a Támogatott nem részesíthető pénzügyi támogatásban két naptári év időtartamban.

10.) Támogató – közgyűlésének a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 24/2008. (IV. 29.) önkormányzati rendeletében valamint a részletes pályázati kiírásban foglaltak szerint – jogosult a szakmai és pénzügyi beszámolót elbírálni.

Támogatott tudomásul veszi, hogy Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységei ellenőrzik a támogatás felhasználásának szakmai jogosultságát és összegszerűségét. A Hivatal belső ellenőrzési szervezete a pénzügyi és számviteli szabályoknak való megfelelésen túlmenően a helyszínen is jogosult ellenőrzést folytatni. Támogatott a támogatás összegének felhasználásához köteles az ellenőrzéshez szükséges adatokat, dokumentumokat az ellenőrzést végző rendelkezésére bocsátani. A támogatás összegének felhasználását az Állami Számvevőszék is jogosult vizsgálni.

11.) Támogatott a támogatott tevékenység megvalósítása során a költségvetési támogatás és a saját forrás terhére a százezer forint értékhatárt meghaladó értékű, áru beszerzésére vagy szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződést kizárólag írásban köthet. Írásban kötött szerződésnek minősül az elküldött és visszaigazolt megrendelés is. Az írásbeli alak megsértésével kötött szerződés teljesítése érdekében történt kifizetés összege a támogatott tevékenység költségei között nem vehető figyelembe.

12.) Köteles a támogatott az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló kormányrendelet alapján az adatszolgáltatáshoz szükséges adatokat és az azokban bekövetkező változásokat a támogató felé a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően bejelenteni. Ennek elmulasztásából eredő joghátrányért a támogatott teljes körű felelősséggel tartozik. A 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 96. § rendelkezései alapján, illetve amennyiben a támogatási szerződés megkötése a

támogatott felróható magatartása, mulasztása (adatszolgáltatás hiánya, valótlan tartalmú adatszolgáltatás) miatt meghiúsul a támogató a támogatási szerződés megkötésétől eláll.

13.) A Támogatott jelen szerződés 4. pontjában meghatározott támogatási összeg visszafizetésével egyidejűleg a támogatási szerződés aláírását követő 30 napon belül elállhat a támogatási szerződéstől. A Támogatott az elállás tényéről köteles írásban értesíteni a Támogatót és köteles a támogatási összeget a jelen támogatási szerződés 4. pontjában meghatározott költségvetési elszámolási számlára visszafizetni, valamint a visszafizetést igazoló banki igazolást a Támogatónak köteles a visszafizetéstől számított 8 munkanapon belül elküldeni.

14.)Jelen támogatási szerződésben nem szabályozott kérdésekben felek magukra nézve a Ptk., valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket tekintik irányadónak. Vitás kérdésekben felek Támogató Közgyűlése előzetes egyeztető döntését követően a hatáskörrel rendelkező nyíregyházi székhelyű bíróság illetékességét kötik ki.

15.)Jelen támogatási szerződést a felek elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag aláírták. Jelen támogatási szerződés három eredeti példányban készült, melyből egy eredeti példányt a Támogatott, két eredeti példányt a Támogató átvett.

Nyíregyháza, 20.....

....

Támogató Támogatott

P.H. P.H.

Pénzügyileg ellenjegyezte Jogilag ellenjegyezte

A Támogatási szerződés 1. számú melléklete

ELSZÁMOLÁSI TÁBLÁZAT

Szervezet neve:	
Támogatási szerződés iktatási száma:	
Feladat megnevezése:	
Szerződés szerinti támogatási összeg:	
Az elszámolás módja (az ÁFA-levonási nyilatkozatnak megfelelően, aláhúzandó)	***Bruttó*** ***Nettó***

Sorszám	Bizonylatszám	Számla kiállítója	Megnevezés/ Felhasználás	Teljesítés időpontja	Kifizetés dátuma	Számla nettó összege	*Számla bruttó összege*	Elszámolni kívánt összeg
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
							ÖSSZESEN:	

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az alább felsorolt számlák hitelesek és csak Nyíregyháza Megyei jogú Város Önkormányzata felé, a ..... iktatószámú szerződéssel kapcsolatban lettek elszámolva.
Igazolom, hogy az elszámolásban foglaltak a hatályos pénzügyi és számviteli előírások szerint kerültek felhasználásra, kifizetésre és könyvelésre. Az eredeti bizonylatok a szervezetnél megtalálhatóak.

Az elszámolás kelte: .....

P. H.

.....

a képviseletre jogosult személy aláírása

Az elszámolást szakmai jogosultság és összegszerűség szempontjából ellenőrizte:

Nyíregyháza, 20.....

.....

az ellenőrzést végző aláírása

Beszámoló
pénzügyi beszámoló

2..... ÉV

Támogatási szerződés száma:	
Támogatott neve:	
Támogatás időtartalma:	

	1. Termék / Szolgáltatás megnevezése		
sz		összeg	
	Termék / Szolgáltatás összesen		

	1. Személyi költségek		
sz		összeg	

	Személyi költségek összesen	

2. Egyéb költségek (nevesítve)

sz		összeg	

	Egyéb költségek összesen	
	Támogatási szerződés összege	
	Felhasznált támogatás	

Megjegyzés:

Kelt:

SZAKMAI BESZÁMOLÓ

Szakmai beszámoló	

A szövegszerkesztővel kitöltött beszámolót nyomtatott formában kell eljuttatni az Önkormányzathoz.

Szakmai beszámoló formanyomtatvány

Kérjük, hogy a válaszadáshoz szükség szerint bővítsék a kérdések alatti területet.

1. **A Támogatott adatai:**

A támogatási szerződés száma	
Támogatott neve	
Székhelye	
Levelezési címe	
Hivatalos képviselő neve	
Telefonszáma (vezetékes vagy mobil)	
Kapcsolattartó neve, telefonszáma	
E-mail címe	

1. **Eredeti célok a pályázatban leírtak szerint:**

2. **Volt-e eltérés a megvalósítás során az eredeti tervektől? Kérjük, minden egyes eltérést indokoljanak.**

3. **Az elvégzett tevékenységek áttekintő táblázata.** Kérjük, szükség szerint bővítsék a táblázat sorait!

Tevékenységei	Kezdete	Vége	Felelős	Elért eredmények

4. **Kérjük, fejtsék ki részletesen a támogatás céljainak a megvalósítását, a kitűzött szakmai célok és tevékenységek elérésének a teljesülését.**

Kérjük, hogy a beszámolóval együtt küldjék el számunkra azokat az anyagokat, amelyek illusztrálhatják az elvégzett munkát!
Köszönjük!

Dátum:

Támogatott hivatalos képviselőjének aláírása:

PH.

Általános indokolás

a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 24/2008.(IV.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló …./…(…) önkormányzati rendelet-tervezethez

A rendelet módosítását indokolja az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és a végrehajtásáról szóló 368/2011 (XII.31.) Korm. rendelet módosítása, továbbá a gyakorlati tapasztalatok figyelembevételével a támogatott szervezetek által - a jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően - a pályázathoz csatolandó mellékletek kitöltésében történő nagyobb segítségnyújtás.

Részletes indokolás

a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 24/2008.(IV.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló …./…(…) önkormányzati rendelet-tervezethez

1. §-hoz

A Civil Alap támogatási területe kiegészítésre került.

2. §-hoz

A pályázathoz csatolandó mellékletek listája kiegészült a személyes adatok kezelésére vonatkozó hozzájáruló nyilatkozattal.

3. §-hoz

A pályázatok elbírálásának határideje vonatkozó rendelkezés módosult.

4. §-hoz

A rendelet mellékleteiben történt módosításokat tartalmazza.

5. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezéseket tartalmaz.

3. számú melléklet a JKAB/579-2/2019. számú előterjesztéshez

Határozat-tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK

..../2019. (XI.21.) számú

h a t á r o z a t a

a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatására szolgáló 2020. évi keretösszeg meghatározásáról

A Közgyűlés

1./ az előterjesztést megtárgyalta és a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 24/2008. (IV.29.) önkormányzati rendelet 5.§ (1) bekezdése alapján az Önkormányzat 2020. évi költségvetésében 25.000.000 forint, azaz huszonötmillió forint keretösszeget biztosít.

2./utasítja a gazdasági osztály osztályvezetőjét, hogy a 2020. évi költségvetésbe a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatására 25.000.000 forint, azaz huszonötmillió forint keretösszeget tervezzen be.

Felelős: Patóné Nagy Magdolna gazdasági osztály osztályvezetője
Határidő: 2020. február 15.

Nyíregyháza, 2019. november 21.

Erről értesül:

1) A Közgyűlés tagjai
2) A Címzetes Főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: VAGY/9-51/2019.
Ügyintéző: Dr. Magyar Zoltán

ELŐTERJESZTÉS

– a Közgyűléshez –

a 36. számú főút és Lego utca kereszteződésében megvalósult körforgalmi csomóponttal érintett ingatlanok Magyar Állam, illetve Nyíregyháza Megyei Jogú Város javára történő kölcsönös átadására

Dr. Kovács Ferenc
polgármester

Kovácsné Szatai Ágnes
vagyongazdálkodási osztály

Kukucska Zsolt
főépítészi osztály

törvényességi véleményezést végző személyek aláírása:

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottság:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság

Tisztelt Közgyűlés!

A Magyar Állam nevében eljáró NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. képviseletében eljáró Dr. Zuber Róbert Ügyvédi Iroda megkereséssel fordult Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatához, kérve a 36. számú főút (Tiszavasvári út) és Lego utca kereszteződésében megépített körforgalmi csomóponttal – mint közúthálózattal - érintett ingatlanok Magyar Állam, illetve Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata javára történő kölcsönös átadását.

Ügyvéd úr a megkeresésében jelezte, hogy a 178/2008.(VII.3.) Korm. rendelet 10.§-ban előírt, beruházással érintett ingatlanok telekcsoport újraelosztásának – mely telekalakítást a Szabolcs Szatmár Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási hivatal Földmérési és Földügyi Osztálya 800.674/18/2018 számú határozatával engedélyezett - ingatlan nyilvántartási átvezetését az ingatlanok fizikai funkciójának megváltozása miatt szükséges elvégezni. A beruházás érintette a Magyar Állam tulajdonában lévő 0651/56 hrsz.-ú, 0651/74 hrsz.-ú, 0685/53 hrsz.-ú és Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező 0650 hrsz.-ú, 0651/16 hrsz.-ú és 0688/1 hrsz.-ú ingatlanokat. A beruházás megvalósulásával az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokból, összesen 254 m^2 nagyságú területrész forgalmi jellege megváltozott, ezen területrész már az országos közúthálózat részévé vált, azonban még ingatlan nyilvántartás szerint az Önkormányzat tulajdonát képezik. Ahhoz, hogy az ingatlan nyilvántartás pontos legyen, azaz lekövesse a tényleges állapotot, szükséges a beruházással érintett ingatlanok tulajdoni viszonyainak a Magyar Állam és Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata közötti szerződéses rendezése, melynek értelmében az Önkormányzat tulajdonában lévő, de már az országos közúthálózat részévé vált, összesen 254 m^2 nagyságú területrész Magyar Állam javára történő térítésmentes átadása, illetve az újonnan kialakuló, helyi közút besorolású ingatlan részévé vált 527 m^2 nagyságú, jelenleg még állami tulajdonú ingatlanrész Önkormányzat részére történő térítésmentes átadása.

Míg az Önkormányzati tulajdonú ingatlanrész Magyar Állam javára történő átadása a jelen előterjesztés határozat tervezetének mellékletét képező egy szerződéssel lebonyolítható, addig a Magyar Állam részéről az Önkormányzat javára történő terület átadása – figyelemmel a Magyar Állam nevében eljáró NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. jogszabályok által biztosított jogkörére, mely szerint csak kialakult, ingatlan nyilvántartás szerint létező ingatlant adhat át tulajdonba – kettő lépésben valósítható meg. Első lépéseként a jelen előterjesztés határozat tervezetének mellékletét képező szerződéssel a telekcsoport újraelosztását követően újonnan kialakuló, közös tulajdonú ingatlan tekintetében a tulajdonosok területarányos tulajdonjogát szükséges bejegyezni, majd az így kialakult ingatlan Magyar Állam tulajdonában lévő területrész tulajdonjogát külön szerződéssel szükséges az Önkormányzat javára átadni, melyre a NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. a jelen szerződésben kötelezettséget is vállal.

Tekintettel arra, hogy a tervezett jogügylet az Önkormányzat javára semmilyen hátrányt nem eredményez, sőt az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok területnagysága gyarapodik, javasoljuk a jogügylet Tisztelt Közgyűlés általi jóváhagyását.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntésüket meghozni szíveskedjenek.

Nyíregyháza, 2019. november 12.

Tisztelettel:

Dr. Kovács Ferenc

Megyei Jogú Város Polgármestere

Melléklet a VAGY/9-51/2019. számú előterjesztéshez:

Határozat - tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE

...../2019. (XI.21.)

határozata

a 36. számú főút és Lego utca kereszteződésében megvalósult körforgalmi csomóponttal érintett ingatlanok Magyar Állam, illetve Nyíregyháza Megyei Jogú Város javára történő kölcsönös átadásáról

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta, és

a jelen határozat tervezet mellékletét képező szerződés szerinti jogügylet lebonyolításához hozzájárul azzal a feltétellel, hogy az újonnan kialakuló, s funkciójukat tekintve helyi közút funkciójú, közös tulajdonú ingatlan Magyar Állam tulajdonában lévő tulajdoni hányadú területrésze az ingatlan nyilvántartásban történő bejegyzését követően, térítésmentesen az Önkormányzat javára átadásra kerül.

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferenc Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterét a jelen határozat tervezet mellékletét képező szerződés, valamint a jogügylet további lebonyolításához szükséges meghatalmazás, egyéb nyilatkozat, megállapodás aláírására.

Nyíregyháza, 2019. 11. 21.

A határozatot kapják:
1./ A Közgyűlés tagjai
2./ A címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

1. számú melléklet a ...../2019. (XI.21.) határozathoz

MEGÁLLAPODÁS
INGATLAN TULAJDONJOGÁNAK TÉRÍTÉSMENTES ÁTADÁSÁRÓL

amely létrejött egyrészről: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata** (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.; statisztikai számjele: 15731766-8411-321-15, adószám: 15731766-2-15; törzskönyvi azonosító szám (PIR): 731762; államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI): 741358; képviseli: dr. Kovács Ferenc polgármester), mint átadó (a továbbiakban: **Átadó**)

másrészről: **a Magyar Állam képviseletében eljáró NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 1134 Budapest, Váci út 45., cg: 01-10-044180, statisztikai számjel: 11906522-4211-114-01, adószáma: 11906522-2-41, rövidített név: NIF Zrt., meghatalmazással képviseli: Dr. Zuber Róbert Ügyvédi Iroda (1115 Budapest, Bartók Béla út 98-102. F ép. II/9., képviseli: dr. Zuber Róbert ügyvéd) átvevő (a továbbiakban: **Átvevő**) (Átadó, Átvevő együttesen: Szerződő Felek) között az alulírott napon az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények:

1.1 Felek rögzíti, hogy a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban Kkt.) 29. § (1) bek. szerint az országos közutak építtetője a NIF Zrt, amely az (1a) bek. szerint az állam nevében és javára jár el. A 178/2008 (VII.3) Korm. rendelet 10. §. szerinti feladatkörben eljárva a NIF Zrt. a beruházás befejezését követően köteles gondoskodni a több ingatlanból álló kisajátított terület helyrajzi számainak az ingatlan-nyilvántartásban történő összevonásáról.

1.2 Szerződő Felek rögzítik, hogy a **36. számú főút 46+161, 98 km. szelvényben körforgalmi csomópont (Nyíregyháza, Tiszavasvári út – LEGO utca „LEGO körforgalom", projektkód: K036.02)** megépült. A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal végleges forgalomba helyezési engedélyének száma: SZ/73/01003-15/2016.

2 Telekalakítás, illetve a felek megállapodása:

2.1 Szerződő Felek rögzítik, hogy a 2.2. és 2.3. pontban meghatározott ingatlanok, Geodézia Kelet Zrt. által készített, 011-122 munkaszámú változási vázrajz és területkimutatás szerinti telekalakítását, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Földmérési és Földügyi Osztálya 800.674/18/2018. számú – véglegessé vált – határozatával engedélyezte.

2.2 Szerződő Felek rögzítik, hogy a telekalakítással érintett ingatlanok közül **Magyar Államnak,** mint **Átvevőnek** a kizárólagos, 1/1 arányú tulajdonát képezi a **Nyíregyháza, 0651/56, 0651/74, 0685/53 hrsz-ú** külterületi ingatlan.

2.3 Szerződő Felek rögzítik, hogy a telekalakítással érintett ingatlanok közül **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának,** mint **Átadónak** a kizárólagos, 1/1 arányú tulajdonát képezi a **Nyíregyháza, 0650, 0651/16, 0688/1 hrsz**-ú külterületi ingatlan.

2.4 Szerződő Felek rögzítik, hogy a telekalakítással érintett állami tulajdonban lévő ingatlanok (2.2. pont) közül a **0651/74 hrsz-ú** ingatlanok vagyonkezelője 1/1 arányban a Magyar Közút Nonprofit Zrt. (KKK), a **0651/56 hrsz**-ú ingatlan vagyonkezelője 1/1 arányban a NIF Zrt.

2.5 Átvevő megállapítja, hogy a Kkt. 29.§. (3) bek. szerint az út forgalomba helyezése napján a NIF Zrt. vagyonkezelői joga megszűnt.

2.6 Átvevő kijelenti, hogy a telekalakítással érintett 2.2. és 2.3. pontban meghatározott ingatlanok vonatkozásában érintett vezetékjog jogosultjai (E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt., Magyar Telekom Nyrt.) a telekalakításhoz hozzájárulásukat adták.

2.7 Szerződő Felek rögzítik, hogy a záradékkal ellátott változási vázrajzból és területkimutatásból megállapítható, hogy a telekalakítás, azaz a telekcsoport újraosztás ingatlan-nyilvántartási átvezetésével kialakul a

- Nyíregyháza 0650/1 hrsz-ú, kivett út megnevezésű, 3017 m2 területű,
- Nyíregyháza 0650/2 hrsz-ú, kivett helyi közút megnevezésű, 1715 m2 területű,
- Nyíregyháza 0650/3 hrsz-ú, kivett országos közút megnevezésű, 3 ha 9486 m2 területű,
- Nyíregyháza 0650/4 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű, 104 m2 területű,
- Nyíregyháza 0650/5 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű, 26 m2 területű ingatlan.

2.8 Szerződő Felek rögzítik, hogy a 2.1. pontban hivatkozott változási vázrajz, területkimutatás és telekalakítási engedély alapján, a telekcsoport újraosztás során az Átadó tulajdonában lévő

2.8.1 Nyíregyháza, 0650 hrsz-ú, kivett közút megnevezésű, 3366 m2 területű ingatlanból 3017 m2 területű ingatlanrész hozzámegy, a kialakuló 0650/1 hrsz-ú, kivett út megnevezésű ingatlanhoz; 283 m2 területű ingatlanrész hozzámegy, a kialakuló 0650/2 hrsz-ú, kivett helyi közút megnevezésű ingatlanhoz; valamint 66 m2 területű ingatlanrész hozzámegy, a kialakuló 0650/3 hrsz-ú, kivett országos közút megnevezésű ingatlanhoz,

2.8.2 Nyíregyháza, 0651/16 hrsz-ú, kivett közút megnevezésű, 1008 m2 területű ingatlanból 905 m2 területű ingatlanrész hozzámegy, a kialakuló 0650/2 hrsz-ú, kivett helyi közút megnevezésű ingatlanhoz, valamint 103 m2 területű ingatlanrész hozzámegy a kialakuló 0650/3 hrsz-ú, kivett országos közút megnevezésű ingatlanhoz,

2.8.3 Nyíregyháza, 0688/1 hrsz-ú, kivett közút megnevezésű, 85 m2 területű ingatlan teljes területével hozzámegy, a kialakuló 0650/3 hrsz-ú, kivett országos közút ingatlanhoz.

2.9 Szerződő Felek rögzítik, hogy az **országos közutak** a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 4. § (1) f) pontja alapján kizárólag a **Magyar Állam tulajdonában állhatnak**, illetve a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban Kkt.) 32. § (1) bekezdése szintén azt rögzíti, hogy az országos közutak az állam tulajdonában vannak.

2.10 Szerződő Felek rögzítik, hogy az Nvtv. 6.§. (3c) bekezdése szerint: *„a helyi önkormányzati tulajdonban álló helyi közutak és műtárgyai, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló terek és parkok tulajdonjogát a helyi önkormányzat az állam, illetve más helyi önkormányzat javára ingyenesen átruházhatja, ha a tulajdon átruházása a közfeladat ellátását nem veszélyezteti*", a 14. §. (1) bekezdés szerint: *„amennyiben törvény a helyi önkormányzat feladatát más helyi önkormányzat feladataként vagy állami feladatként, illetve állami feladatot helyi önkormányzat feladataként állapít meg, a feladat ellátását közvetlenül szolgáló és ahhoz szükséges helyi önkormányzati, illetve állami vagyonnak a feladatot átvevő részére történő tulajdonba adása nyilvántartási értéken való átvezetéssel, ingyenesen történik.*"

2.11 Szerződő Felek rögzítik, hogy a Nyíregyháza, 0650 hrsz-ú ingatlanból 66 m2 terület, továbbá a 0651/16 hrsz-ú ingatlanból 103 m2 terület, valamint a 0688/1 hrsz-ú ingatlan átadására a Nvtv. 6.§. (3c) bekezdése alapján kerül sor.

2.12 A Nyíregyháza, 0650 hrsz-ú ingatlan 66/3366 tulajdoni hányada, továbbá a 0651/16 hrsz-ú ingatlan 103/1008 tulajdoni hányada, valamint a 0688/1 hrsz-ú ingatlan 1/1 tulajdoni hányada térítésmentesen átadásra kerül az Átvevő, azaz a Magyar Állam részére a Nvtv. 6.§. (3c) bekezdése alapján figyelemmel a jelen megállapodás 2.1 pontjában is hivatkozott telekalakítási engedély záradékával ellátott változási vázrajzra és területkimutatásra.

2.13 Szerződő Felek megállapítják, hogy a telekcsoport újraosztás következtében az Átadó tulajdonát képező **Nyíregyháza, 0650, 0651/16 és 0688/1 helyrajzi számú** ingatlanokból - a változási vázrajzon meghatározott elhelyezkedés szerint – (részben) kialakul a telekcsoport újraosztás következtében a Nyíregyháza, 0650/3 hrsz-ú, 3 ha 9486 m2 területű kivett országos közút megnevezésű ingatlan.

2.14 **Átadó** jelen megállapodás aláírásával a **Nyíregyháza, 0650 hrsz-ú ingatlan 66/3366 arányú, illetve a 0651/16 hrsz-ú ingatlan 103/1008 arányú, valamint a 0688/1 hrsz-ú ingatlan 1/1 arányú tulajdonrészét térítésmentesen (ingyenesen) átadja** az Átvevő, azaz a Magyar Állam részére azzal, hogy ezen tulajdoni hányadnak megfelelő összesen 254 m2 terület hozzámegy a kialakuló 0650/3 hrsz-ú, 3 ha 9486 m2 területű kivett országos közút megnevezésű ingatlanhoz, a telekalakítási dokumentáció (telekalakítási engedély, vázrajz, területkimutatás) és Nvtv. 6.§. (3c) bekezdése alapján, figyelemmel arra is, hogy az országos közutak a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 4. § (1) f) pontja alapján és a Kkt. 32. § (1) bekezdése alapján kizárólag a Magyar Állam tulajdonában állhatnak. **Átvevő** kijelenti, hogy az átadásra kerülő ingatlanrészt **átveszi**.

2.15 Szerződő felek megállapodnak továbbá, hogy – figyelemmel arra, hogy a 0650/2 hrsz-ú út funkciójának megfelelően helyi közút –, ezen ingatlan ingatlan-nyilvántartásban történő kialakulását követően a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5.§. (3) bek. a) pontja alapján Átvevő az Átadó részére a 0650/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogát térítésmentes tulajdonjog átruházás jogcímén átadja.

2.16 Szerződő felek megállapodnak, hogy a telekcsoport újraosztás következtében – a változási vázrajzon meghatározott elhelyezkedés szerint –

2.16.1 az Átadó tulajdonát képező Nyíregyháza, 0650 helyrajzi számú ingatlan 3017 m2 területű részéből kialakul a telekcsoport újraosztás következtében a **0650/1 hrsz**-ú, 3017 m2 területű kivett út megnevezésű ingatlan oly módon, hogy a kialakuló ingatlan 1/1 arányban Átadó tulajdonában marad;

2.16.2 az Átadó tulajdonát képező Nyíregyháza 0650 helyrajzi számú ingatlan 283 m2 területű részéből, illetve az Átadó tulajdonát képező Nyíregyháza 0651/16 helyrajzi számú ingatlan 905 m2 területű részéből, valamint az Átvevő tulajdonát képező 0651/56 helyrajzi számú ingatlan 527 m2 területű részéből kialakul a telekcsoport újraosztás következtében a **0650/2 hrsz**-ú, 1715 m2 területű kivett helyi közút megnevezésű ingatlan oly módon, hogy a kialakuló ingatlan eszmei, osztatlan 1188/1715 arányban Átadó, míg eszmei, osztatlan 527/1715 arányban Átvevő (közös) tulajdonába kerül;

2.16.3 az Átvevő tulajdonát képező **Nyíregyháza, 0651/74 helyrajzi számú** ingatlan 104 m2 területű részéből kialakul a telekcsoport újraosztás következtében a **0650/4 hrsz**-ú, 104 m2 területű kivett közterület megnevezésű ingatlan oly módon, hogy a kialakuló ingatlan 1/1 arányban Átvevő tulajdonában marad;

2.16.4 az Átvevő tulajdonát képező **Nyíregyháza, 0651/74 helyrajzi számú** ingatlan 26 m2 területű részéből kialakul a telekcsoport újraosztás következtében a **0650/5 hrsz**-ú, 26 m2 területű kivett közterület megnevezésű ingatlan oly módon, hogy a kialakuló ingatlan 1/1 arányban Átvevő tulajdonában marad.

2.17 Átadó akként nyilatkozik, hogy a Nyíregyháza, **0650 hrsz**-ú ingatlan könyv szerinti értéke: 3.350.000,-Ft, azaz hárommillió-háromszázötvenezer forint, melynek megfelelően az eszmei, osztatlan 66/3366 hányad forgalmi értéke 65.686,- forint, valamint a Nyíregyháza, **0651/16 hrsz**-ú ingatlan könyv szerinti értéke: 39.000,-Ft, azaz harminckilencezer forint, melynek megfelelően az eszmei, osztatlan 103/1008 hányad forgalmi értéke 3985,- forint továbbá a Nyíregyháza, **0688/1 hrsz**-ú ingatlan könyv szerinti értéke: 25.000,-Ft, azaz huszonötezer forint, melynek megfelelően az eszmei, osztatlan 1/1 hányad forgalmi értéke is 25.000,- forint.

2.18 Szerződő Felek jelen megállapodás aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy jogerős forgalomba helyezési engedély, a 800.674/18/2018. számú véglegessé vált telekalakítási engedély záradékával is ellátott változási vázrajz és területkimutatás szerint jelen megállapodás 2.1. és 2.2. pontjában meghatározott ingatlanok telekcsoport újraosztása megtörténjen, és az ingatlan-nyilvántartásban átvezetésre kerüljön akként, hogy kialakuljon a

- Nyíregyháza 0650/1 hrsz-ú, kivett út megnevezésű, 3017 m2 területű,
- Nyíregyháza 0650/2 hrsz-ú, kivett helyi közút megnevezésű, 1715 m2 területű,
- Nyíregyháza 0650/3 hrsz-ú, kivett országos közút megnevezésű, 3 ha 9486 m2 területű,
- Nyíregyháza 0650/4 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű, 104 m2 területű,
- Nyíregyháza 0650/5 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű, 26 m2 területű ingatlan.

3. A telekcsoport újraosztás során kialakuló Nyíregyháza, 0650/3 hrsz-ú ingatlan

3.1 Átadó és Átvevő jelen megállapodás aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a telekcsoport újraosztás a telekalakítási dokumentáció (telekalakítási engedély, vázrajz, területkimutatás) szerint a telekcsoport újraosztás után kialakuló Nyíregyháza, 0650/3 hrsz-ú, kivett országos közút megnevezésű, ingatlanra a Magyar Állam, mint Átvevő 1/1 arányú *tulajdonjoga* az ingatlan-nyilvántartásban eredeti szerzés, illetve térítésmentes átadás (Nvtv. 6.§. (3c) bekezdése) jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre (átvezetésre), valamint – *területarányosan* – a 2007. évi CVI törvény 3. § (1) bekezdés alapján eszmei, osztatlan 39232/39486 arányban az MNV Zrt. *tulajdonosi jogokat gyakorló szervezetként*; illetve eszmei, osztatlan 39114/39486 arányban a Magyar Közút Nonprofit Zrt. javára a *vagyonkezelői jog* bejegyzésre kerüljön az ingatlan-nyilvántartásban.

3.2 Átadó kijelenti, hogy az átadásra kerülő ingatlan per-, teher- és igénymentes, adók vagy adók módjára behajtható köztartozások nem terhelik, továbbá az átadásra kerülő ingatlanon harmadik személynek semmiféle joga vagy követelése nem áll fenn, amely Átvevő tulajdonszerzését akadályozná vagy korlátozná, és ezért szavatosságot is vállal.

3.3 Szerződő Felek rögzítik, hogy a beruházás megvalósítása és az elkerülő út forgalomba helyezése megtörtént, az átadásra kerülő ingatlant Átadó nem tartja birtokában, így az átadásra kerülő ingatlan birtokátruházásáról rendelkezni nem kell. Átadó kijelenti, hogy a birtokvédelemre nem jogosult.

4. A telekcsoport újraosztás során kialakuló Nyíregyháza,

4.1 0650/1 hrsz-ú ingatlan: Átadó és Átvevő jelen megállapodás aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a telekcsoport újraosztás a telekalakítási dokumentáció (telekalakítási engedély, vázrajz, területkimutatás) szerint a telekcsoport újraosztás után kialakuló Nyíregyháza, 0650/1 hrsz-ú, kivett út megnevezésű, ingatlanra Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Átadó 1/1 arányú *tulajdonjoga* az ingatlan-

nyilvántartásban eredeti szerzés jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre (átvezetésre) kerüljön;

4.2 **0650/2 hrsz-ú ingatlan: Átadó és Átvevő jelen megállapodás aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a telekcsoport újraosztás a telekalakítási dokumentáció (telekalakítási engedély, vázrajz, területkimutatás) szerint a telekcsoport újraosztás után kialakuló Nyíregyháza, 0650/2 hrsz-ú, kivett helyi közút megnevezésű, ingatlanra a Magyar Állam, mint Átvevő 527/1715 arányú *tulajdonjoga, illetve ezen hányadra* az MNV Zrt. *tulajdonosi jogokat gyakorló szervezetként*, továbbá Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Átadó 1188/1715 arányú *tulajdonjoga* az ingatlan-nyilvántartásban eredeti szerzés jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre (átvezetésre) kerüljön;**

4.3 **0650/4 hrsz-ú ingatlan: Átadó és Átvevő jelen megállapodás aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a telekcsoport újraosztás a telekalakítási dokumentáció (telekalakítási engedély, vázrajz, területkimutatás) szerint a telekcsoport újraosztás után kialakuló Nyíregyháza, 0650/4 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű, ingatlanra a Magyar Állam, mint Átvevő 1/1 arányú *tulajdonjoga, illetve ezen hányadra* az MNV Zrt. *tulajdonosi jogokat gyakorló szervezetként*, illetve a Magyar Közút Nonprofit Zrt. javára a *vagyonkezelői jog* az ingatlan-nyilvántartásban eredeti szerzés jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre (átvezetésre) kerüljön;**

4.4 **0650/5 hrsz-ú ingatlan: Átadó és Átvevő jelen megállapodás aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a telekcsoport újraosztás a telekalakítási dokumentáció (telekalakítási engedély, vázrajz, területkimutatás) szerint a telekcsoport újraosztás után kialakuló Nyíregyháza, 0650/5 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű, ingatlanra a Magyar Állam, mint Átvevő 1/1 arányú *tulajdonjoga, illetve ezen hányadra* az MNV Zrt. *tulajdonosi jogokat gyakorló szervezetként*, illetve a Magyar Közút Nonprofit Zrt. javára a *vagyonkezelői jog* az ingatlan-nyilvántartásban eredeti szerzés jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre (átvezetésre) kerüljön; továbbá**

az E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt-t illető vezetékjog, a Magyar Telekom Nyrt-t illető vezetékjog, illetve Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatát illető vízvezetési szolgalmi jog – a területkimutatás, valamint a jogosultak nyilatkozatai szerint –, az ingatlan-nyilvántartásban továbbvezetésre kerüljön.

5. Vegyes rendelkezések:

5.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen megállapodást a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának közgyűlése …./2019.(……..) számú határozatával előzetesen jóváhagyta és a Polgármestert a szerződés aláírására felhatalmazta.

5.2 Szerződő Felek rögzítik, hogy Átadó és Átvevő magyar jogi személy, ügyleti képességük korlátozás alá nem esik.

5.3 Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos eljárásokban (földhivatali) Átvevő képviselője jogosult eljárni.

5.4 Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodással kapcsolatban felmerülő költséget az Átvevő viseli. Felek rögzítik, hogy az illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 5. § (1) bekezdés a) pont alapján a Magyar Állam teljes személyes illetékmentességben részesül.

5.5 Szerződő Felek megbízzák és meghatalmazzák Dr. M. Tóth Zoltán ügyvédet (székhelye: 1115 Budapest, Bartók Béla út 98-102. F. ép. II/9.) jelen megállapodás

megszerkesztésével, ellenjegyzésével, valamint jelen jogügylettel összefüggésben, az ingatlanügyi hatósági eljárásban történő képviselettel.

5.6 Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó egyéb jogszabályok az irányadók.

Szerződő Felek jelen szerződést – annak elolvasása és értelmezése után - mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Nyíregyháza, 2019. ..... napján

.....	.....
Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Képviseli: dr. Kovács Ferenc polgármester Átadó	**Magyar Állam** nevében eljáró NIF Zrt., akit meghatalmazással képvisel a Dr. Zuber Róbert Ügyvédi Iroda (képv: dr. Zuber Róbert ügyvéd) Átvevő

Az okiratot szerkesztettem és ellenjegyzem egyben az okiratba foglalt megbízást – az okiratban szereplő feltételekkel – elvállalom, továbbá az okiratba foglalt meghatalmazást elfogadom.
Nyíregyháza, 2019. ..... napján.
Dr. M. Tóth Zoltán ügyvéd
1115 Budapest, Bartók Béla út 98-102. F. ép. II/9.
(Kamarai Azonosító Szám: 36064771)

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: VAGY/9-51/2019.
Ügyintéző: Dr. Magyar Zoltán

ELŐTERJESZTÉS

– a Közgyűléshez –

a LEGO beruházásában a 36. számú főút és Lego utca kereszteződésében megvalósult körforgalommal érintett területeken létesített felépítmények átadására

Dr. Kovács Ferenc
polgármester

Kovácsné Szatai Ágnes
vagyongazdálkodási osztály

Kukucska Zsolt
főépítészi osztály

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottság:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság

Tisztelt Közgyűlés!

A LEGO gyáregység Északról történő megközelítése a 36. számú főút (Tiszavasvári út) és Lego utca kereszteződésében, a LEGO beruházásában, de a NIF Zrt. kivitelezésében megépített körforgalmi csomóponton keresztül biztosított. A beruházás keretében autóbusz megállóhelyek, gyalogos átkelőhelyek, gyalog - és kerékpárút, valamint bekötőút építése valósult meg, melyek érintettek Állami tulajdonú ingatlanokat, valamint érintették Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, 0685/44 hrsz,-ú, 0688/2 hrsz.-ú, 0690/69 hrsz.-ú, 0650 hrsz.-ú, 0651/16 hrsz.-ú, 0688/1 hrsz.-ú, 0690/71 hrsz.-ú és a 0685/54 hrsz.-ú ingatlanokat.

Figyelemmel a beruházás keretében megvalósult létesítmények funkciójára, szükséges azok jogi sorsát rendezni oly módon, hogy egyrészt, ezen felépítményeknek helyet adó ingatlanok tulajdoni viszonyait- az ingatlanok telekcsoport újraelosztását követően - az érintett Felek egymás közötti megállapodással rendezik, másrészt szükséges a felépítményeket, illetve azok összegszerűen meghatározott értékét az ingatlanok tulajdonosának, vagy a folyamatban lévő telekalakítási eljárásokra is figyelemmel az ingatlanok majdani tulajdonosának átadni, a nyilvántartásokba történő felvezetésük érdekében. Ezen jogügyletek lebonyolításával fog az ingatlanok - értve ezalatt a földterületet, valamint az azokon megvalósított felépítményeket is - tulajdoni viszonyai rendeződni, másrészt ezzel lesz biztosított az ingatlanok funkciója szerinti üzemeltetése is.

A LEGO Manufacturing Kft. részünkre eljuttatott megkeresésében jelezte, hogy a beruházással érintett ingatlanokon megvalósított felépítmények forgalmi értékének meghatározásához igazságügyi szakértőt kért fel. A létesítmények forgalmi értékét a felkért szakértő meghatározta. Tekintettel arra, hogy a felépítmények, mint az országos és helyi közutak alkotórészei, már Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Magyar Állam tulajdonába kerültek vagy fognak kerülni, a LEGO Manufacturing Kft. a szakértő által meghatározott forgalmi értéken szeretné a beruházásában megépített felépítmények számviteli átadását is a funkciója szerint illetékesek, így a Magyar Állam és a nevében eljáró vagyonkezelő Magyar Közút Nonprofit Zrt., illetve Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata részére megvalósítani.

A beruházás keretében 133.889.280,- Ft értékben létesültek közlekedési célú létesítmények. Ezek közül, a telekcsoport újraelosztást követően a Magyar Állam és képviseletében eljáró Magyar Közút tulajdonában lévő, illetve a tulajdonába kerülő ingatlanokon 97.563.171,- Ft értékű beruházás, míg Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzat tulajdonában lévő, illetve tulajdonába kerülő ingatlanokon 36.326.109,- Ft értékű beruházás történt meg, melynek a Magyar Állam és az Önkormányzat részére történő számviteli átadásához kérte a mellékelt három oldalú megállapodás Tisztelt Közgyűlés általi jóváhagyását, Polgármester úr általi aláírását.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntésüket meghozni szíveskedjenek.

Nyíregyháza, 2019. november 12.

Tisztelettel:

Megyei Jogú Város Nyíregyháza Polgármestere

Dr. Kovács Ferenc

Melléklet a VAGY/9-52/2019. számú előterjesztéshez:

Határozat - tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE

...../2019. (XI.21.)

határozata

a LEGO beruházásában a 36. számú főút és Lego utca kereszteződésében megvalósult körforgalommal érintett területek létesített felépítmények átadásáról

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta, és

a jelen határozat tervezet mellékletét képező szerződés szerinti jogügylet lebonyolításához hozzájárul azzal a feltétellel, hogy a beruházás keretében megvalósult létesítmények átadása az Önkormányzat részére térítésmentesen történik, s az átadással kapcsolatban esetlegesen felmerülő ÁFA fizetési kötelezettség az Önkormányzatra nem kerül áthárításra.

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferenc Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterét a jelen határozat tervezet mellékletét képező szerződés aláírására.

Nyíregyháza, 2019. 11. 21.

A határozatot kapják:
1./ A Közgyűlés tagjai
2./ A címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
3./ LEGO Manufacturing Kft.

1. számú melléklet a ...../2019. (XI.21.) határozathoz

HÁROMOLDALÚ MEGÁLLAPODÁS KÖZLEKEDÉSI LÉTESÍTMÉNY-BERUHÁZÁS ÉS VAGYON ÁTADÁSÁRÓL

(a továbbiakban: „**Megállapodás**") amely létrejött egyrészről a

LEGO Manufacturing Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4400 Nyíregyháza, LEGO utca 15.; cégjegyzékszáma: 15-09-074038; adószáma: 14476732-2-15, statisztikai számjele: 14476732-3240-113-15) mint átadó (a továbbiakban: „**Átadó**")

másrészről

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata (4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. szám; statisztikai számjele: 15731766-8411-321-15) mint átvevő (a továbbiakban: „**Önkormányzat**"), valamint

Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.; cégjegyzékszáma: 01-10-046265; adószáma: 14605749-2-44, statisztikai számjele: 14605749-5221-573-01., képviseli: Tasi Márta vagyon-nyilvántartási osztályvezető és dr. Bardóczky Viktor vagyongazdálkodási osztályvezető) mint átvevő (a továbbiakban: „**Magyar Közút**")

(az Önkormányzat és a Magyar Közút a továbbiakban együttesen az „**Átvevők**")

(az Átadó és az Átvevők a továbbiakban együttesen mint „**Felek**") között az alábbi feltételekkel:

1. ELŐZMÉNYEK

Az Átadó a természetben Nyíregyháza Megyei Jogú Város külterületén, a 36-os és a 338-as számú főútvonalak kereszteződésében kialakított körforgalmi csomóponttól nyugati-délnyugati irányban elhelyezkedő, Nyíregyháza külterület 0685/20 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett beruházási terület megjelölésű ingatlanon gazdasági-ipari-logisztikai központot (a továbbiakban: a „**LEGO Iparterület**") hozott létre.

A LEGO Iparterület északról történő biztonságos megközelítése érdekében az Átadó beruházásában és a Nemzeti Infrastruktúra

TRILATERAL AGREEMENT ON THE TRANSFER OF TRAFFIC INSTALLATION INVESTMENT AND ASSETS

(hereinafter referred to as the "**Agreement**") entered into by and between

LEGO Manufacturing Korlátolt Felelősségű Társaság (registered seat: 4400 Nyíregyháza, LEGO utca 15., Hungary; company registration number: 15-09-074038; tax number: 14476732-2-15, statistical number: 14476732-3240-113-15) as transferor (hereinafter referred to as: "**Transferor**"),

and

Municipality of Nyíregyháza City of County Rank (4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.; statistical number: 15731766-8411-321-15) as transferee (hereinafter referred to as: "**Municipality**") and

Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (registered seat: 1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13., Hungary; company registration number: 01-10-046265; tax number: 14605749-2-44, statistical number: 14605749-5221-573-01; represented by Márta Tasi head of property registration department and dr. Viktor Bardóczky head of property management department) as transferee (hereinafter referred to as: "**Magyar Közút**")

(the Municipality and Magyar Közút hereinafter jointly referred to as the "**Transferees**")

(the Transferor and the Transferees hereinafter collectively referred to as the "**Parties**") under the following terms and conditions:

1. BACKGROUND

The Transferor established an economic-industrial-logistics site located in the outer area of Nyíregyháza City of County Rank, to the west – south-west of the roundabout built in the junction of the main road No. 36 and of the main road No. 338., on the property registered under topographical lot number 0685/20 as excluded investment area (hereinafter referred to as the "**LEGO Industrial Zone**").

In order to ensure the safe access to the LEGO Industrial Zone from the North, the construction of a roundabout in section

Fejlesztő Zrt. (a továbbiakban: „**NIF Zrt.**") építtetői jogosultságával és kivitelezésében a Nyíregyháza 36. számú főút 46+161,98 km szelvényben körforgalmú útcsatlakozás (a továbbiakban: „**LEGO-körforgalom**") és a hozzá kapcsolódó közlekedési létesítmények – gyalogos átkelőhelyek, autóbusz megállóhelyek, bekötőút, gyalog- és kerékpárút – építése valósult meg (a továbbiakban: „**Felépítmények**").

46+161,98 km of main road No. 36 (hereinafter referred to as: "**LEGO-roundabout**"), and the reconstruction of the traffic junctions of main roads and related facilities – pedestrian crossing, bus stops, bypass, pedestrian and bicycle roads (hereinafter: "**Substructures**") – had been performed by Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. acting as constructor (hereinafter referred to as „**NIF Zrt.**") in the investment of the Transferor.

A LEGO-körforgalom tekintetében 2016. október 25. napján került sor a végleges forgalomba helyezésre. A Szabolcs-Szatmár Bereg Megyei Kormányhivatal 12/73/01003-15/2016.sz. forgalomba helyezési engedélye szerint a megépített közlekedési létesítményeket az alábbiak szerint helyezte forgalomba:

- a Nyíregyháza 0685/20 északi bekötőutat és kerékpárutat a NYIRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft.,
- a 36 sz. főút 46+161.98 km. szelvényében megépített körforgalmú útcsatlakozást (LEGO-körforgalom) a Magyar Közút NZrt. közútkezelésébe adta.

The main roads and related facilities were placed into the traffic as follows, in accordance with the authorisation for the final placement into traffic (No.: 12/73/01003-15/2016.) issued by the Government Office of Szabolcs Szatmár Bereg County:

- the northern bypass and bicycle roads registered under topographical lot number 0685/20 in Nyíregyháza was transferred to the road management of NYIRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft.,
- the roundabout in section 46+161,98 km of main road No. 36 (LEGO-roundabout) was transferred to the road management of Magyar Közút NZrt.

A Felépítmények a Magyar Állam tulajdonát képező (Nyíregyháza) 0648/37, 0648/38, 0651/56, 0648/33, 0648/35, 0689, 0690/72, 0648/6, 0651/74 és 0685/53 helyrajzi számú ingatlanokon, valamint az Önkormányzat tulajdonát képező (Nyíregyháza) 0685/44, 0688/2, 0690/69, 0650, 0651/16, 0688/1, 0690/71 és 0685/54 helyrajzi számú ingatlanokon valósultak meg.

The Substructures were constructed on the properties owned by the Hungarian State registered under topographical lot numbers (Nyíregyháza) 0648/37, 0648/38, 0651/56, 0648/33, 0648/35, 0689, 0690/72, 0648/6, 0651/74 and 0685/53 and on the properties owned by the Municipality registered under topographical lot numbers (Nyíregyháza) 0685/44, 0688/2, 0690/69, 0650, 0651/16, 0688/1, 0690/71 and 0685/54.

A LEGO-körforgalommal érintett ingatlanok tekintetében telekalakítási eljárás lefolytatására, valamint az Önkormányzat és a Magyar Állam képviseletében eljáró Magyar Közút között terület-átruházásra van szükség. A (Nyíregyháza) 0685/44, 0688/2 és 0690/69 helyrajzi számú ingatlanokat érintő telekalakítási eljárás már befejeződött, a többi ingatlant érintő további két telekalakítási eljárás jelenleg folyamatban van.

In respect of the properties affected by the LEGO-roundabout, the completion of a plot formation procedure and the transfer of areas are required between the Municipality and Magyar Közút representing the Hungarian State. The plot formation procedure affecting the properties registered under topographical lot numbers (Nyíregyháza) 0685/44, 0688/2 and 0690/69 has already been finished , while the further two plot formation procedures affecting the other properties are currently in progress.

A területrendezés befejezését követően a Felépítményekkel érintett ingatlanok közül a Magyar Állam tulajdonába kerülnek a

After the completion of the plot formation, the Hungarian State will own the properties registered under topographical lot numbers

telekalakítással létrejövő 0689/2 és 0650/3 helyrajzi számú ingatlanok, az Önkormányzat tulajdonába pedig a 0685/44, 0689/1, 0689/3, 0650/1, 0650/2, 0650/4, 0650/5, 0690/71 és 0685/54 helyrajzi számú ingatlanok.

A területrendezés befejezését megelőzően azonban a Felépítmények számviteli átadására kerül sor az Átadó részéről az Átvevők részére a jelen Megállapodásban foglaltak szerint.

0689/2 and 0650/3 and the Municipality will own the properties registered under topographical lot numbers 0685/44, 0689/1, 0689/3, 0650/1, 0650/2, 0650/4, 0650/5, 0690/71 and 0685/54.

Before the completion of the plot formation, the transfer of the Substructures shall be implemented for accounting purposes from the Transferor to the Transferees in accordance with the provisions of this Agreement.

1.1 A jelen Megállapodás célja

1.1.1 A LEGO-körforgalom az országos és helyi közúthálózatot érinti. Az országos közutak a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: „**Nvt.**") 4. § (1) bekezdés f) pontja alapján az állam kizárólagos tulajdonába tartoznak, a helyi közutak pedig az Nvt. 5.§ (3) a) pontja alapján az illetékes önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyonba tartoznak. Az Nvt. 11 § (6a) bekezdés szerint a vagyonkezelőt a törvény erejénél fogva változatlan feltételekkel megilleti a vagyonkezelői jog mindazon vagyonelemre, amely a vagyonkezelésében lévő vagyonból bármely módon - így különösen kitermelés, bontás, megosztás útján - újonnan jön létre, feltéve hogy az újonnan létrejövő vagyonelem és a vagyonkezelő vagyonkezelésében lévő vagyonelem tulajdonosa megegyezik. A felek eltérő megállapodásának hiányában a vagyonkezelői jog a törvény erejénél fogva kiterjed arra a vagyonelemre is - ideértve a tartozékot és az alkotórészt is -, amely a vagyonkezelői jogviszony fennállása alatt válik a vagyon részévé.

1.1.2 A fenti 1.1.1 pont, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: „**Ptk.**") 5:15.§-a alapján a LEGO-körforgalom és a Felépítmények, mint az országos és helyi közutak alkotórészei, az Önkormányzat és a Magyar Állam tulajdonába kerültek, azonban szükséges azok számviteli átadása az Átadó által az Átvevők részére.

1.1.3 Tekintettel arra, hogy a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben (a továbbiakban: „**Sztv.**") illetve a társasági és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvényben az értékcsökkenés számítása során külön kategóriát képeznek az ingatlanon belül a földterületek és

1.1. Purpose of this Agreement

1.1.1. The LEGO-roundabout affects the national and local road network. National public roads are composing part of the national assets owned solely by the Hungarian State in accordance with Section 4(1) f) of Act CXCVI of 2011 on national assets (hereinafter referred to as: "**National Asset Act**"). Local public roads, in accordance with Section 5(3) a) of the National Asset Act, are composing part of the national assets owned solely by the competent municipality. In accordance with Section 11 (6a) of National Asset Act, the asset manager shall have the asset management right by the force of law under unchanged terms and conditions to any asset that is newly created in any manner (in particular through exploitation, demolition, division) from the assets under its management, provided that the owner of the newly created asset and the asset in its management are identical. Unless otherwise agreed by the parties, the asset management right by the force of law shall also cover any asset, including accessories and parts, which becomes part of the assets during the term of the asset management relationship.

1.1.2. On the basis of Section 1.1.1 above and Section 5:15 of the Act V of 2013 on the Civil Code (hereinafter: "**Civil Code**"), the LEGO-roundabout and the Substructures being a component of such national and local public roads, became the property of the Municipality and the Hungarian State, however, their transfer for accounting purposes by the Transferor to the Transferees is also required.

1.1.3. With respect to the fact that under Act C of 2000 on Accounting (hereinafter referred to as "**Accounting Act**") and Act LXXXI of 1996 on Corporate Tax and Dividend Tax, in the course of calculating the depreciation, the lands and the facilities are

az építmények, számviteli értelemben elválasztható egymástól a Felépítmények átadása és az Önkormányzat és a Magyar Közút közötti terület-átruházás.

separate categories within the property, for accounting purposes the transfer of the Substructures and the transfer of areas between the Municipality and Magyar Közút may be separated.

1.1.4 A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: „**Kkt.**") 32. § (6) bekezdése alapján az állami tulajdonban lévő országos közutak vagyonkezelője a Magyar Közút, amely a vagyonkezelői feladatokat közfeladatként látja el.

1.1.4. Under Section 32(6) of Act I of 1988 on Road Traffic (hereinafter referred to as the "**Road Traffic Act**") the asset manager of state-owned public roads is Magyar Közút which performs the asset manager related tasks as public interest duty.

1.1.5 Tekintettel arra, hogy a LEGO-körforgalom végleges forgalomba helyezésére 2016. október 25. napján sor került, a LEGO-körforgalom kiépítése a Kkt. alapján befejezett beruházásnak minősül. Ennek megfelelően a Magyar Közút a LEGO-körforgalom Felépítményeit a Kkt. 29. § (5) bekezdésének megfelelően átveszi.

1.1.5. With respect to the fact that the final placement of the LEGO-roundabout into the traffic was completed on 25 October 2016, the construction of the LEGO-roundabout shall be deemed a finished investment under the Road Traffic Act. As a result, Magyar Közút takes over the Substructures of the LEGO-roundabout under Section 29(5) of the Road Traffic Act.

1.1.6 A Felek rögzítik továbbá, hogy a LEGO-körforgalom és annak Felépítményei a Kkt. 29. § (3) bekezdése alapján a végleges forgalomba helyezés napján (azaz 2016. október 25-én) a törvény erejénél fogva – kizárólag a NIF Zrt. építtetői jogosultságára figyelemmel - a Magyar Közút vagyonkezelésébe kerültek.

1.1.6. In addition, the Parties declare that the LEGO-roundabout and its Substructures had been transferred to the asset management of Magyar Közút by the force of law, with regard only to the rights of NIF Zrt. as constructor on the date of the final placement into the traffic (i.e. on 25 October 2018) under Section 29(3) of the Road Traffic Act.

1.2 Jelen Megállapodás tekintetében a Magyar Állam képviseletében a Magyar Közút jogosult eljárni és a Magyar Állam nevében a jelen Megállapodást aláírni.

1.2. In respect of this Agreement, Magyar Közút shall be entitled to represent the Hungarian State and sign this Agreement on behalf of the Hungarian State.

1.3 A fentieknek megfelelően a jelen Megállapodásban a Felek a LEGO-körforgalom Felépítményeinek számviteli átvételéről rendelkeznek.

1.3. According to the above, in this Agreement the Parties regulate the transfer of the Substructures of the LEGO-roundabout for accounting purposes.

A fentiekre tekintettel a Felek az alábbiakban állapodnak meg:

With respect to the above, the Parties agree as follows:

2. VAGYONÁTRUHÁZÁS

A Felek a jelen Megállapodásban a Felépítmények Átvevők részére történő számviteli átadás-átvételéről rendelkeznek. A Felépítmények az (alábbiakban meghatározott) Létesítményjegyzék szerint kerülnek átadásra a Magyar Közút (a továbbiakban: „**Állami Felépítmények**") és az Önkormányzat részére (a továbbiakban: „**Önkormányzati Felépítmények**"). Az Állami Felépítményekhez tartozó vagyonelemek és értékük ingatlanonkénti bontásban a jelen Megállapodás 2. számú Mellékletében, míg az Önkormányzati Felépítményekhez tartozó vagyonelemek és

2. ASSET TRANSFER

In this Agreement, the Parties regulate the transfer to the Transferees the Substructures for accounting purposes. The Substructures will be transferred to Magyar Közút (hereinafter referred to as: "**State Substructures**") and to the Municipality (hereinafter referred to as: "**Municipality Substructure**") according to the List of Facilities (as defined below). The assets and value of the State Substructures broken down by each property have been detailed in Annex 2 of this Agreement and the assets and value of the Municipality Substructures

értékük ingatlanonkénti bontásban jelen Megállapodás 3. számú Mellékletében kerültek részletezésre az (alábbiakban meghatározott) Értékbecslés alapján.

A Felek rögzítik, hogy a LEGO-körforgalom közvilágítása – az érintett ingatlanok tulajdonjogi helyzetétől függetlenül – az Önkormányzat részére kerül átadásra.

broken down by each property have been detailed in Annex 3 of this Agreement on the basis of the Evaluation (as defined below).

The Parties declare that – irrespective of the owner of the properties concerned – the public lighting of the LEGO-roundabout will be transferred to the Municipality.

2.1 Az Állami Felépítmények átruházása a Magyar Közút részére

2.1. Transfer of the State Substructures to Magyar Közút

2.2 A Magyar Államnak, mint az országos közutak jogszabály szerinti kizárólagos tulajdonosának képviseletében eljáró Magyar Közút kijelenti, hogy jelen vagyonátadási megállapodás keretein belül az Állami Felépítmények (alábbiakban meghatározott) Létesítményjegyzékben megjelölt vagyonelemeit mint országos közúti létesítményeket átveszi, melyeket Átadó „idegen ingatlanon végzett beruházásként" valósított meg.

2.2. Magyar Közút, by representing the Hungarian State as the sole owner of the national public roads based on the law, declares that in accordance with this Agreement, it takes over the assets determined in the List of Facilities (as defined below) of the State Substructures as national public road installations, all of them were constructed by the Transferor as an "investment on alien property".

2.2.1 A Magyar Közút kijelenti, hogy az Állami Felépítményeket a jelen Megállapodás 1. pontjában hivatkozott forgalomba helyezési engedély szerint és annak megfelelően az országos közúthálózat részeként üzemelteti.

2.2.1. Magyar Közút declares that the State Substructures after the transfer shall be operated under and in accordance with the provisions of the authorization for the final placement into traffic as a part of the public road network.

2.2.2 Az Állami Felépítmények átruházása a Magyar Közút részére térítésmentesen történik.

2.2.2. The transfer of the State Substructures shall be completed free of charge.

2.2.3 Az átruházás jogcíme térítésmentes átadás, amely ennek megfelelően ellenérték nélküli (ingyenes) és feltétlen.

2.2.3. The title of the transfer shall be transfer for free of charge, which, accordingly, shall be without consideration and unconditional.

2.2.4 A Magyar Közút az Állami Felépítmények vagyonelemeinek bekerülési értékeként az Sztv. 50. § (4) bekezdése alapján a vagyonelemnek az (alábbiakban meghatározott) Értékbecslésben meghatározott értéket, mint az állományba vétel időpontjában ismert piaci értékét veszi figyelembe.

2.2.4. For the purpose of recording the historical cost of the State Substructures under Section 50(4) of Accounting Act, the value determined in the Evaluation (as defined below) as the market value of the assets known at the time of entering into the books shall be taken into account by Magyar Közút.

2.3 Az Önkormányzati Felépítmények átruházása az Önkormányzat részére

2.3. Transfer of the Municipality Substructures to the Municipality

2.4 Az Önkormányzat, mint a helyi közutak jogszabály szerinti kizárólagos tulajdonosa kijelenti, hogy jelen vagyonátadási megállapodás keretein belül az Önkormányzati Felépítmények (alábbiakban meghatározott) Létesítményjegyzékben megjelölt vagyonelemeit, mint helyi közúti létesítményeket átveszi, melyeket Átadó „idegen ingatlanon végzett beruházásként" valósított meg.

2.4. The Municipality, as the sole owner of the local public roads based on the law, declares that in accordance with this Agreement, it takes over the assets determined in the List of Facilities (as defined below) of the Municipality Substructures as local public road installations, all of them were constructed by the Transferor as an "investment on alien property".

2.4.1 Az Önkormányzat kijelenti, hogy az Önkormányzati Felépítményeket az átvételt

2.4.1. The Municipality declares that the Municipality Substructures after the transfer

követően a közúthálózat részeként üzemelteti.

2.4.2 Az Önkormányzati Felépítmények átruházása az Önkormányzat részére térítésmentesen történik.

2.4.3 Az átruházás jogcíme térítésmentes átadás, amely ennek megfelelően ellenérték nélküli (ingyenes) és feltétlen.

3. A VAGYON KIADÁSA ÉS A VAGYON ÁTADÁSKORI ÉRTÉKE

3.1 A Felek a Felépítmények elemeit leltár szerinti bontásban tüntetik fel az 1. számú Mellékletben (a továbbiakban: „**Létesítményjegyzék**").

3.2 Az Átadó a Felépítmények értékének megállapítása érdekében a Felek által közösen elfogadott Gyöngyösi Tamás igazságügyi szakértőt bízta meg igazságügyi szakértői értékbecslés (a továbbiakban: „**Értékbecslés**") elkészítésével, mely jelen Megállapodás 4. számú Mellékletét képezi.

3.3 A Felek az Értékbecslés alapján megállapítják, hogy:

a) a Felépítmények teljes (nettó) értéke összesen 133.889.280,- Ft:

b) az Állami Felépítmények teljes (nettó) értéke összesen 97.563.171,- Ft és

c) Az Önkormányzati Felépítmények teljes (nettó) értéke összesen 36.326.109,- Ft.

3.4 A Felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodás aláírásával az Átadó akként adja át a vagyonelemeket, hogy a számviteli nyilvántartásokból a jelen Megállapodás aláírásának napjával azokat kivezeti, az Átvevők pedig a számviteli nyilvántartásaikba a jelen Megállapodás aláírásának napjával bevezetik, így átveszik azokat. A Felek kijelentik, hogy a jelen Megállapodás tárgyát képező Felépítmények már az Átvevők birtokában vannak, és üzemeltetésüket a Magyar Közút és a NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság látja el, ezért ezek vonatkozásában külön birtokbaadási eljárásra nincs szükség.

3.5 A Felek megállapítják, hogy az Átadó tekintetében a Felépítmények átruházása a társasági adó szempontjából az Átadó vállalkozási, bevételszerző tevékenységével

shall be operated as a part of the public road network.

2.4.2. The transfer of the Municipality Substructures shall be completed free of charge.

2.4.3. The title of the transfer shall be transfer for free of charge, which, accordingly, shall be without consideration and unconditional.

3. HANDOVER OF THE ASSETS AND VALUE OF THE ASSETS AT THE TIME OF THE TRANSFER

3.1. The Parties indicate the elements of the Substructures according to the inventory in Annex 1 (hereinafter: "**List of Facilities**").

3.2. In order to establish the value of the Substructures, a forensic expert, Tamás Gyöngyösi (mutually accepted by the Parties) had been mandated by the Transferor to prepare a valuation expert's opinion (hereinafter referred to as: "**Evaluation**"), which is attached to this Agreement as Annex 4.

3.3. The Parties, on the basis of the Evaluation, declare that:

a) the total (net) value of the Substructures is HUF 133,889,280.

b) the total (net) value of the State Substructures is HUF 97,563,171 and

c) the total (net) value of the Municipality Substructures is HUF 36,326,109.

3.4. The Parties establish that by signing this Agreement, the Transferor shall transfer the assets in a way that it shall deregister from its accounting books as of the date of signing of this Agreement, while the Transferees taking over the assets shall register them in their accounting books as of the date of signing of this Agreement. The Parties establish that the Substructures, being subject of this Agreement are already in the possession of the Transferees and currently operated by Magyar Közút and NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, therefore, no further procedure to transfer the possession shall be required in this respect.

3.5. The Parties establish that the transfer of the Substructures from corporate income tax perspective shall be qualified as costs and expenses incurred in the interest of the

összefüggő költségnek, ráfordításnak minősül.

3.6 A Felek rögzítik, hogy az Átadónak szavatossági, jótállási, bármilyen hibajavítási vagy egyéb kötelezettsége a LEGO-körforgalom és a Felépítmények tekintetében nem áll fenn. Az Átvevők kijelentik, hogy a LEGO-körforgalom és a Felépítmények műszaki átadás-átvételére vonatkozó dokumentációt az Átadótól és/vagy a NIF Zrt.-től átvették.

3.7 Átadó rögzíti, hogy a LEGO-körforgalom és a Felépítmények tekintetében a szavatossági, jótállási, bármilyen hibajavítási és a kivitelezési szerződés(ek) alapján fennálló egyéb jogok jogosultja a NIF Zrt.

4. NYILATKOZATOK ÉS KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSOK

4.1 Az Átvevők kötelezik magukat arra, hogy a jelen Megállapodás alapján átvett Felépítmények fenntartásáról, üzemeltetéséről és kezeléséről gondoskodnak.

4.2 A Felek rögzítik, hogy az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: „**Áfa tv.**") alapján a LEGO-körforgalom és a Felépítmények Átvevők részére történő ingyenes átadása az Áfa tv. általános szabályai szerinti áfa-fizetési kötelezettséget keletkeztet (egyenes áfa-fizetési kötelezettség).

4.3 A Felek rögzítik, hogy az Átadó nem hárítja át az Átvevőkre a Felépítmények ingyenes átadásával kapcsolatban keletkező általános forgalmi adó összegét.

4.4 Az Átvevők kijelenti, hogy az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. tv. 5. § (1) a), b) és m) pontja értelmében az Önkormányzat és a Magyar Állam teljes személyes illetékmentességben részesülnek.

4.5 A Felek kijelentik, hogy magyar jog alapján létrehozott jogi személyek, rendelkezési, illetve szerzési joguk korlátozva nincs, továbbá, hogy szerződéskötési képességüket sem jogszabály, sem bírói, hatósági végzés, határozat nem korlátozza, nem zárja ki.

4.6 A Felek kölcsönösen kijelentik, hogy jelen Megállapodást tévedéstől, megtévesztéstől, kényszerítéstől, valamint mindennemű jogellenes magatartástól mentesen kötik meg. A Felek rögzítik, hogy jelen Megállapodás kölcsönös érdekeik alapján jött létre, annak tartalmát ismerik, a benne foglaltakkal maradéktalanul

business operations of the Transferor.

3.6. The Parties declare that the Transferor shall not have any warranty, guaranty, repair or any other obligation in respect of the LEGO-roundabout and the Substructures. The Transferees declare that they have received the technical handover documentation relating to the LEGO-roundabout and the Substructures from the Transferor and/or NIF Zrt.

3.7. The Transferor declares that NIF Zrt. is the beneficiary of the warranty, guaranty, repair and any other rights under the construction contract(s) in respect of the LEGO-roundabout and the Substructures.

4. DECLARATIONS AND UNDERTAKINGS

4.1. The Transferees undertake that they shall manage to operate and maintain the Substructures taken over under this Agreement.

4.2. The Parties establish that in accordance with Act CXXVII of 2007 on Value Added Tax (hereinafter: "**VAT Act**"), the transfer of the LEGO-roundabout and the Substructures to the Transferees for free of charge raises VAT payment obligation in line with the general regulations of the VAT Act (VAT payment obligation in a normal way).

4.3. The Parties state that the Transferor shall not charge to the Transferees the amount of the VAT resulting from the transfer of the Substructures free of charge.

4.4. The Transferees declare that under Section 5 (1) a), b) and m) of Act XCIII of 1990 on Duties, the Municipality and the Hungarian State are entitled to have full personal exemption from stamp duty.

4.5. The Parties state that they are legal entities established under the laws of Hungary. The Parties state that their rights of disposal and acquisition is not restricted in any way, and that their ability to contract is not restricted or eliminated by any court order or decree of any authorities.

4.6. The Parties both declare that they conclude this Agreement free of delusion, deception, threat or any other illegal behaviour. The Parties state that this Agreement was concluded on the basis of their mutual interests, they are aware of its content and fully agree with its provisions.

egyetértenek.

5. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

5.1 Az Önkormányzat kijelenti, hogy az Önkormányzat Képviselő-testületének [*] sz. határozatában foglalt meghatalmazás alapján Dr. Kovács Ferenc polgármester jogosult az Önkormányzat jelen Megállapodásban meghatározott átadás-átvételhez szükséges jognyilatkozatai megtételére.

5.2 A Magyar Közút kijelenti, hogy jelen Megállapodás Magyar Közút általi megkötéséhez semmilyen további felhatalmazásra vagy jóváhagyásra nincs szükség.

5.3 Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a mindenkori hatályos magyar jogszabályok az irányadók. Jelen Megállapodásból származó bármilyen jogokkal és/vagy kötelezettségekkel kapcsolatos vitás kérdéseiket a Felek megpróbálják békés úton, egymás között rendezni. Ennek eredménytelensége esetén minden felmerülő vita tekintetében a Felek alávetik magukat értékhatártól függően a Nyíregyházi Járásbíróság, illetve a Nyíregyházi Törvényszék döntésének.

5.4 Jelen Megállapodás kizárólag írásban módosítható. Jelen Megállapodás pontokra történt felosztása, címek beiktatása kizárólag az olvasás és a hivatkozás kényelmét szolgálja, így a Megállapodás értelmezése szempontjából nem irányadó és nem vehető figyelembe.

5.5 A jelen Megállapodás magyar és angol nyelven készült, értelmezési kérdésekben a magyar szöveg az irányadó.

5.6 Jelen Megállapodást Felek elolvasták, a Felek az abban foglaltakat mindenre kiterjedően megismerték, annak tartalmát, rendelkezéseit, jogkövetkezményeit közösen értelmezték, azt megértették és magukra nézve kifejezetten elfogadták. Felek kijelentik továbbá, hogy a jelen Megállapodás szövegezését egyértelműnek és érthetőnek találják, annak tartalma nem sérti a jóhiszeműség követelményét és nem tér el a Felek megállapodásától, az abban foglaltakat indokoltnak tartják, s ezért mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasást követően helybenhagyólag írták alá.

5. CLOSING PROVISIONS

5.1. The Municipality declares that on the basis of the authorization provided in the resolution No. [*] of the General Assembly of the Municipality, Dr. Ferenc Kovács mayor shall be entitled to make all necessary legal declarations required for the Municipality for the transfer under this Agreement.

5.2. Magyar Közút declares that no additional authorisation or approval is required to enter into this Agreement by Magyar Közút.

5.3. In terms of issues not regulated in this Agreement, the Civil Code as well as the applicable Hungarian laws in force shall apply. The Parties shall strive to resolve all disputes arising from or in connection with any rights and obligations set out in this Agreement in an amicable way. In case of failed negotiations, the Parties shall submit any and all dispute to the jurisdiction of the City Court of Nyíregyháza or the Nyíregyházi Törvényszék (i.e. the County Court of Szabolcs-Szatmár-Bereg), depending on the value of the issue.

5.4. This Agreement may only be amended in writing. The formal division of this Agreement into points, application of titles shall only serve for clearer understanding and reference, and cannot be construed for interpretation of this Agreement.

5.5. This Agreement has been prepared in Hungarian and English languages; in case of interpretation issues, the Hungarian version shall prevail.

5.6. The Parties have read and fully understood this Agreement, they have jointly interpreted and acknowledged its content, provisions and the legal consequences, and accept them as binding. The Parties furthermore declare that the wording of this Agreement is unambiguous and comprehensible; its content does not violate the principle of good faith and is not contrary to the agreement of the Parties. The Parties declare the regulations herein reasonable and thus in witness thereof, after reading the Parties have duly signed.

5.7 Felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodás időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („**Infotv**."), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („**GDPR**") rendelkezéseit.

5.7. The Parties declare that during and after the term of this Agreement, they shall mutually comply with the applicable Hungarian and European Union data protection regulations, including but not limited to the provisions of Act CXII of 2011 on the Right of Informational Self-Determination and on Freedom of Information ("**Hungarian Privacy Act**") and the Regulation (EU) 2016/679 of the European Parliament and of the Council of 27 April 2016 on the protection of natural persons with regard to the processing of personal data and on the free movement of such data, and repealing Directive 95/46/EC ("**GDPR**").

5.8. Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen Megállapodás teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat nem adják át, nem hozzák nyilvánosságra és nem teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.

5.8. The Parties declare that during the term of this contractual relationship, they shall only process personal data on the other party's employees, partners and substitutes that is strictly necessary for the performance of this Agreement. The above-mentioned personal data shall be kept confidential and shall only be accessible to the employees, partners or substitutes of a Party if it is appropriate and necessary. Otherwise, such personal data shall not be transferred, divulged or disclosed. The Parties hereby mutually undertake to take all necessary action, including the obtaining of appropriate declaration of consents that may be necessary for the lawful processing of personal data.

Mellékletek :

1. számú Melléklet: Létesítményjegyzék

2. számú Melléklet: Állami Felépítmények vagyonelemei és értéke

3. számú Melléklet: Önkormányzati Felépítmények vagyonelemei és értéke

4. számú Melléklet: Igazságügyi ingatlanforgalmi szakértői Értékbecslés

Annexes:

Annex 1: List of facilities

Annex 2: Assets and value of the State Substructures

Annex 3: Assets and value of the Municipality Substructures

Annex 4: Real property expert's Evaluation

Az Átadó részéről / On behalf of the Transferor:

Kelt / dated: Nyíregyháza, 2019. _____.

_____

LEGO Manufacturing Kft.

Képviseletében / represented by: _____ és/and _____

Az Átvevők részéről / On behalf of the Transferees:

Kelt / dated: Nyíregyháza, 2019. _____.

_____

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata
Képviseletében / represented by: Dr. Kovács Ferenc

Kelt / dated: Budapest, 2019. _____.

_____

Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Képviseletében / represented by:

Tasi Márta vagyon-nyilvántartási osztályvezető (Head of asset recording department) és / and
dr. Bardóczky Viktor vagyongazdálkodási osztályvezető (Head of asset management department)

1. SZÁMÚ MELLÉKLET: LÉTESÍTMÉNYJEGYZÉK /

ANNEX 1: LIST OF FACILITIES

	Megnevezés	Értéke
1.	4200,00 m2 aszfalt útburkolat nehéz teherforgalomra, tükörkiemeléssel, homokos kavics ágyazattal és beton alapréteggel, a burkolatkészítés minden szükséges munkájával 24.500,- Ft/m2, 4 %-os amortizációval, 23.520,- Ft/m2, tervezéssel, tervezői művezetéssel, szakfelügyeletekkel, KRESZ táblákkal, útburkolati jelekkel, útburkolati prizmával Használatbavétel időpontja: 2016. év	98.784.000,- Ft
2.	600,00 m2 aszfalt útburkolatú egyesített járda- és kerékpárút, tükörkiemeléssel, homokos kavics ágyazattal és beton alapréteggel, a burkolatkészítés minden szükséges munkájával 11.000,- Ft/m2, 4 %-os amortizációval, 10.560,- Ft/m2 Használatbavétel időpontja: 2016. év	6.336.000,- Ft
3.	108,00 m2 beton térkőburkolat, tükörkiemeléssel, homokos kavics ágyazattal és beton alapréteggel, a burkolatkészítés minden szükséges munkájával 17.000,- Ft/m2, 4 %-os amortizációval, 16.320,- Ft/m2 Használatbavétel időpontja: 2016. év	1.762.560,- Ft
4.	134,00 m2 rázó kockakő burkolat, tükörkiemeléssel, homokos kavics ágyazattal és beton alapréteggel, a burkolatkészítés minden szükséges munkájával 22.000,- Ft/m2, 4 %-os amortizációval, 21.120,- Ft/m2 Használatbavétel időpontja: 2016. év	2.830.080,- Ft
5.	Körforgalom közvilágítása: 590,00 m NAYY 4x25 mm2 közvilágítási földkábel 16.000,- Ft/m, 4 %-os amortizációval, 15.360,- Ft/m 18 db RS12 vb. pörgetett lámpaoszlop KS15-5/60 karral, sapphire2 1x150 W lámpatesttel 300.000,- Ft/db, 4 %-os amortizációval, 288.000,- Ft/db, munkaárok készítéssel, kábelfektetéssel, föld visszatöltéssel, oszlop állítással, szakfelügyelettel , ellenőrző mérésekkel, hírközlő-, kis- és középfeszültségű közművezetékek építésével és kiváltásával. Használatbavétel időpontja: 2016. év	14.246.400,- Ft
6.	135,00 m csapadékvíz elvezető árok földmunkával, 136,00 m2 árokburkolással, 40.000,- Ft/m, 4 %-os amortizációval, 38.400,- Ft/m 18 db víznyelő akna építése 48,00 x 48,00 cm víznyelő ráccsal, 120.000,- Ft/db, 4 %-os amortizációval, 115.200,- Ft/db Használatbavétel időpontja: 2016. év	7.257.600,- Ft
7.	464,00 m szalagkorlát H1 kivitelben, 2,00 méteres oszlopközzel 6.000,- Ft/m, 4 %-os amortizációval, 5.760,- Ft/m Használatbavétel időpontja: 2016. év	2.672.640,- Ft
	Összesen:	**133.889.280,- Ft**

2. SZÁMÚ MELLÉKLET: ÁLLAMI FELÉPÍTMÉNYEK VAGYONELEMEI ÉS ÉRTÉKE /

ANNEX 2: ASSETS AND VALUE OF THE STATE SUBSTRUCTURES

Állami felépítmények (0650/3 és 0689/2 helyrajzi számú ingatlanokon)		Értéke
1.	4200,00 m2 aszfalt útburkolat nehéz teherforgalomra, tükörkiemeléssel, homokos kavics ágyazattal és beton alapréteggel, a burkolatkészítés minden szükséges munkájával 24.500,- Ft/m2, 4 %-os amortizációval, 23.520,- Ft/m2, tervezéssel, tervezői művezetéssel, szakfelügyeletekkel, KRESZ táblákkal, útburkolati jelekkel, útburkolati prizmával Használatbavétel időpontja: 2016. év	88.279.498,- Ft
2.	108,00 m2 beton térkőburkolat, tükörkiemeléssel, homokos kavics ágyazattal és beton alapréteggel, a burkolatkészítés minden szükséges munkájával 17.000,- Ft/m2, 4 %-os amortizációval, 16.320,- Ft/m2 Használatbavétel időpontja: 2016. év	1.042.881,- Ft
3.	134,00 m2 rázó kockakő burkolat, tükörkiemeléssel, homokos kavics ágyazattal és beton alapréteggel, a burkolatkészítés minden szükséges munkájával 22.000,- Ft/m2, 4 %-os amortizációval, 21.120,- Ft/m2 Használatbavétel időpontja: 2016. év	1.989.272,- Ft
4.	135,00 m csapadékvíz elvezető árok földmunkával, 136,00 m2 árokburkolással, 40.000,- Ft/m, 4 %-os amortizációval, 38.400,- Ft/m 18 db víznyelő akna építése 48,00 x 48,00 cm víznyelő ráccsal, 120.000,- Ft/db, 4 %-os amortizációval, 115.200,- Ft/db Használatbavétel időpontja: 2016. év	3.705.600,- Ft
5.	464,00 m szalagkorlát H1 kivitelben, 2,00 méteres oszlopközzel 6.000,- Ft/m, 4 %-os amortizációval, 5.760,- Ft/m Használatbavétel időpontja: 2016. év	2.545.920,- Ft
	Összesen:	**97.563.171,- Ft**

INGATLANOK VÁLTOZÁS ELŐTTI ÁLLAPOTA			INGATLANOK VALTOZAS UTÁNI ALLAPOTA			
Hrsz.	**Tulajdonos**	**Méret (m^2)**	**Hrsz.**	**Tulajdonos**	**Méret (m^2)**	**Felépítmények forgalmi értéke (nettó)**
0648/37	Magyar Állam	270	0689/2	Magyar Állam	37773	48.452.386Ft
0648/38	Magyar Állam	393				
0651/56	Magyar Állam	571	0650/3	Magyar Állam	39486	49.110.785 Ft

3. SZÁMÚ MELLÉKLET: ÖNKORMÁNYZATI FELÉPÍTMÉNYEK VAGYONELEMEI ÉS ÉRTÉKE /

ANNEX 3: ASSETS AND VALUE OF THE MUNICIPALITY SUBSTRUCTURES

Önkormányzati Felépítmények (0650/2, 0650/4, 0650/5, 0689/1, 0689/3, 0690/71, 0685/44 és 0685/54 helyrajzi számú ingatlanokon)	**Értéke**
1. 4200,00 m2 aszfalt útburkolat nehéz teherforgalomra, tükörkiemeléssel, homokos kavics ágyazattal és beton alapréteggel, a burkolatkészítés minden szükséges munkájával 24.500,- Ft/m2, 4 %-os amortizációval, 23.520,- Ft/m2, tervezéssel, tervezői művezetéssel, szakfelügyeletekkel, KRESZ táblákkal, útburkolati jelekkel, útburkolati prizmával Használatbavétel időpontja: 2016. év	10.504.502,- Ft
2. 600,00 m2 aszfalt útburkolatú egyesített járda- és kerékpárút, tükörkiemeléssel, homokos kavics ágyazattal és beton alapréteggel, a burkolatkészítés minden szükséges munkájával 11.000,- Ft/m2, 4 %-os amortizációval, 10.560,- Ft/m2 Használatbavétel időpontja: 2016. év	6.336.000,- Ft
3. 108,00 m2 beton térkőburkolat, tükörkiemeléssel, homokos kavics ágyazattal és beton alapréteggel, a burkolatkészítés minden szükséges munkájával 17.000,- Ft/m2, 4 %-os amortizációval, 16.320,- Ft/m2 Használatbavétel időpontja: 2016. év	719.679,- Ft
4. 134,00 m2 rázó kockakő burkolat, tükörkiemeléssel, homokos kavics ágyazattal és beton alapréteggel, a burkolatkészítés minden szükséges munkájával 22.000,- Ft/m2, 4 %-os amortizációval, 21.120,- Ft/m2 Használatbavétel időpontja: 2016. év	840.808,- Ft
5. Körforgalom közvilágítása: 590,00 m NAYY 4x25 mm2 közvilágítási földkábel 16.000,- Ft/m, 4 %-os amortizációval, 15.360,- Ft/m 18 db RS12 vb. pörgetett lámpaoszlop KS15-5/60 karral, sapphire2 1x150 W lámpatesttel 300.000,- Ft/db, 4 %-os amortizációval, 288.000,- Ft/db, munkaárok készítéssel, kábelfektetéssel, föld visszatöltéssel, oszlop állítással, szakfelügyelettel , ellenőrző mérésekkel, hírközlő-, kis- és középfeszültségű közművezetékek építésével és kiváltásával. Használatbavétel időpontja: 2016. év	6.331.734,- Ft
6. 135,00 m csapadékvíz elvezető árok földmunkával, 136,00 m2 árokburkolással, 40.000,- Ft/m, 4 %-os amortizációval, 38.400,- Ft/m 18 db víznyelő akna építése 48,00 x 48,00 cm víznyelő ráccsal, 120.000,- Ft/db, 4 %-os amortizációval, 115.200,- Ft/db Használatbavétel időpontja: 2016. év	3.552.000,- Ft
7. 464,00 m szalagkorlát H1 kivitelben, 2,00 méteres oszlopközzel 6.000,- Ft/m, 4 %-os amortizációval, 5.760,- Ft/m Használatbavétel időpontja: 2016. év	126.720,- Ft
Önkormányzati Felépítmények (0650/3 és 0689/2 helyrajzi számú ingatlanokon)	
8. Körforgalom közvilágítása: 590,00 m NAYY 4x25 mm2 közvilágítási földkábel 16.000,- Ft/m, 4 %-os amortizációval, 15.360,- Ft/m 18 db RS12 vb. pörgetett lámpaoszlop KS15-5/60 karral, sapphire2 1x150 W lámpatesttel 300.000,- Ft/db, 4 %-os amortizációval, 288.000,- Ft/db, munkaárok készítéssel, kábelfektetéssel, föld visszatöltéssel, oszlop állítással, szakfelügyelettel , ellenőrző mérésekkel, hírközlő-, kis- és középfeszültségű közművezetékek építésével és kiváltásával. Használatbavétel időpontja: 2016. év	7.914.666,- Ft
Összesen:	**36.326.109,- Ft**

INGATLANOK VÁLTOZÁS ELŐTTI ÁLLAPOTA			INGATLANOK VÁLTOZÁS UTÁNI ÁLLAPOTA			
Hrsz.	**Tulajdonos**	**Méret (m^2)**	**Hrsz.**	**Tulajdonos**	**Méret (m^2)**	**Felépítmények forgalmi értéke (nettó)**
0685/44	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	2282	0685/44	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	13343	3.461.033,- Ft
0688/2	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	6125				
0690/69	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	4936				
0648/33	Magyar Állam	311	0689/1	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	1732	11.301.049,- Ft
0648/35	Magyar Állam	320				
0689	Magyar Állam	37898	0689/3	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	29	278.784,- Ft
0690/72	Magyar Állam	98				
0648/6	Magyar Állam	244				
0650	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	3366	0650/1	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	3017	0,- Ft
0651/16	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	1008	0650/2	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	1715	9.081.560,- Ft
0651/74	Magyar Állam	39244	0650/4	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	104	1.131.575,- Ft
0685/53	Magyar Állam	74	0650/5	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	26	221.549,- Ft
0688/1	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	85				
0690/71	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	383	0690/71	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	383	587.220,- Ft
0685/54	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	841	0685/54	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	841	2.348.673,- Ft
0648/37	Magyar Állam	270	0689/2	Magyar Állam	37773	3.957.333,- Ft
0648/38	Magyar Állam	393				
0651/56	Magyar Állam	571	0650/3	Magyar Állam	39486	3.957.333

4. SZÁMÚ MELLÉKLET: IGAZSÁGÜGYI INGATLANFORGALMI SZAKÉRTŐI ÉRTÉKBECSLÉS / ANNEX 4: REAL PROPERTY EXPERT'S EVALUATION

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: PKAB/143- /2019.
Ügyintéző: Hornyák Enikő/ Dr. Magyar Zoltán

ELŐTERJESZTÉS

– a Közgyűléshez –

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 66/2019.(IV.25.) számú határozatával kiadott tulajdon fenntartási nyilatkozatok módosítására

.....
Dr. Kovács Ferenc
polgármester

.....
Kósa Árpád
az előterjesztés szakmai
előkészítéséért felelős
kabinetvezető

.....
Kovácsné Szatai Ágnes
az előterjesztés szakmai
előkészítéséért felelős
osztályvezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:

.....
Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

.....
Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottság vagy bizottságok:
- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság
-Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése a 66/2019.(IV.25.) számú határozatával elfogadta a Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft. által a 2019/2020-as tao-program keretében benyújtandó létesítmény-fejlesztési pályázatokhoz szükséges önerő biztosítására és a tulajdonosi hozzájárulások kiadására vonatkozó előterjesztést.

Az előterjesztés elfogadásával a Tisztelt Közgyűlés hozzájárult a Sportcentrum Nonprofit Kft. általi pályázatok szakági szövetségek felé történő benyújtásához az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanokon található sportlétesítmények TAO-s forrásból történő felújítása, korszerűsítése, vagy új, modern létesítmény kialakítása tekintetében, illetve a szükséges önerő, valamint a szükséges nyilatkozatok – így a munkálatok elvégzéséhez szükséges tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatok, valamint a létesítmény felújítását, vagy megépítését követően a sportcélú üzemeltetéshez szükséges tulajdon fenntartási nyilatkozatok - Polgármester Úr általi aláírásához, azok kiadásához.

A szakági szövetségek hiánypótlási megkeresésére tekintettel a Sportcentrum Nonprofit Kft. egy személyes egyeztetés során jelezte az Önkormányzat irányába, hogy a kiadott tulajdon fenntartási nyilatkozatokat módosítani szükséges oly módon, hogy az Önkormányzat a tulajdonjogának fenntartása, valamint a 15 éven át tartó sportcélú működtetésen felül járuljon hozzá, a beruházás keretében megvalósuló létesítményt az üzembehelyezést követő 15 évben az üzemeltetési kötelezettség lejártáig a Nyíregyházi Sportcentrum Kft. – mint pályázatot benyújtó fél - használhassa .

Tekintettel a szakági szövetségek hiánypótlási megkeresése során előírt szigorú határidőre, a beruházás fontosságára, a gördülékeny előrehaladás érdekében a tulajdon fenntartási nyilatkozatok módosítása, aláírása megtörtént, melynek utólagos jóváhagyását kérjük a Tisztelt Közgyűléstől.

Fentiek alapján kérjük a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezetet a melléklet szerint jóváhagyni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2019. november 12.

Megyei Jogú Város * Nyíregyháza Polgármestere

Dr. Kovács Ferenc

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Melléklet a PKAB/143- /2019. számú előterjesztéshez

Határozat-tervezet
NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK

...../2019.(XI.21.) számú

határozata

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 66/2019.(IV.25.) számú határozatával kiadott tulajdon fenntartási nyilatkozatok módosításáról

A Közgyűlés

a *Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft.* által a látvány csapatsportágak fejlesztése program keretében benyújtásra került tulajdon fenntartási nyilatkozatok módosításával, Polgármester Úr általi aláírásával utólagosan egyet ért.

Nyíregyháza, 2019. november 21.

Erről értesülnek:
1.) A Közgyűlés tagjai
2.) A címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
3.) Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft. ügyvezetője

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

TULAJDON FENNTARTÁSI NYILATKOZAT

Alulírott Dr. Kovács Ferenc polgármester Nyíregyháza Megye Jogú Város Önkormányzatának (4400 Nyíregyháza Kossuth Tér 1. sz.) képviseletében eljárva

nyilatkozom,

hogy a 100 százalékban önkormányzati tulajdonban lévő 1391. helyrajzi számon nyilvántartott és bejegyzett, természetben a Nyíregyháza Sóstói út 24. szám alatt található Városi Stadion kerítésén belül elhelyezkedő Stadion Csarnok épület objektumán a Magyar Röplabda Szövetség felé benyújtott látványsportágak TAO-pályázati forrásból történő fejlesztés keretében megvalósuló, Nyíregyháza Megyei Jogú Város tulajdonába kerülő beruházás vonatkozásában a műszaki átadás-átvétel napját követő 15 év időtartamig az Önkormányzat a tulajdonjogát fenntartja, nem idegeníti el, valamint 15 éven át sportcéllal működteti. A fentieken túl hozzájárulok ahhoz, hogy a beruházás keretében megvalósuló létesítményt az üzembehelyezést követő 15 évben az üzemeltetési kötelezettség lejártáig a Nyíregyházi Sportcentrum Kft. használhatja.

Nyíregyháza 2019. október 11.

.....
Dr. Kovács Ferenc
polgármester
Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Önkormányzata

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

TULAJDON FENNTARTÁSI NYILATKOZAT

Alulírott Dr. Kovács Ferenc polgármester Nyíregyháza Megye Jogú Város Önkormányzatának (4400 Nyíregyháza Kossuth Tér 1. sz.) képviseletében eljárva

nyilatkozom,

hogy a 100 százalékban önkormányzati tulajdonban lévő 6098 helyrajzi számon nyilvántartott és bejegyzett, természetben a Nyíregyháza Kiss Ernő u. 8. szám alatt található Vasvári Pál Gimnázium udvarának sportpályáin a sportági szakszövetség felé benyújtott látványsportágak TAO- pályázati forrásból történő fejlesztés keretében megvalósuló, Nyíregyháza Megyei Jogú Város tulajdonába kerülő beruházás vonatkozásában a műszaki átadás-átvétel napját követő 15 év időtartamig az Önkormányzat a tulajdonjogát fenntartja, nem idegeníti el, valamint 15 éven át sportcéllal működteti. A fentieken túl hozzájárulok ahhoz, hogy a beruházás keretében megvalósuló létesítményt az üzembehelyezést követő 15 évben az üzemeltetési kötelezettség lejártáig a Nyíregyházi Sportcentrum Kft. használhatja.

Nyíregyháza 2019. október 11.

.....
Dr. Kovács Ferenc
polgármester
Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Önkormányzata

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

423

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524 500
FAX: +36 42 524 501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

TULAJDON FENNTARTÁSI NYILATKOZAT

Alulírott Dr. Kovács Ferenc polgármester Nyíregyháza Megye Jogú Város Önkormányzatának (4400 Nyíregyháza Kossuth Tér 1. sz.) képviseletében eljárva

nyilatkozom,

hogy a 100 százalékban önkormányzati tulajdonban lévő 31653/1 helyrajzi számon nyilvántartott és bejegyzett, természetben a Nyíregyháza Tiszavasvári u. 12 szám alatt található tornacsarnok épületén a Magyar Röplabda Szövetség felé benyújtott látványsportágak TAO- pályázati forrásból történő fejlesztés keretében megvalósuló, Nyíregyháza Megyei Jogú Város tulajdonába kerülő beruházás vonatkozásában a műszaki átadás-átvétel napját követő 15 év időtartamig az Önkormányzat a tulajdonjogát fenntartja, nem idegeníti el, valamint 15 éven át sportcéllal működteti. A fentieken túl hozzájárulok ahhoz, hogy a beruházás keretében megvalósuló létesítményt az üzembehelyezést követő 15 évben az üzemeltetési kötelezettség lejártáig a Nyíregyházi Sportcentrum Kft. használhatja.

Nyíregyháza 2019. október 11.

.....
Dr. Kovács Ferenc
polgármester
Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Önkormányzata

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

TULAJDON FENNTARTÁSI NYILATKOZAT

Alulírott Dr. Kovács Ferenc polgármester Nyíregyháza Megye Jogú Város Önkormányzatának (4400 Nyíregyháza Kossuth Tér 1. sz.) képviseletében eljárva

nyilatkozom,

hogy a 100 százalékban önkormányzati tulajdonban lévő 16004. helyrajzi számon nyilvántartott és bejegyzett, természetben a Nyíregyháza Kollégium u. 54. szám alatt található Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium Szőlőskerti Angol Kéttannyelvű Tagintézménye tornacsarnokának épületén a Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége felé benyújtott látványsportágak TAO- pályázati forrásból történő fejlesztés keretében megvalósuló, Nyíregyháza Megyei Jogú Város tulajdonába kerülő beruházás vonatkozásában a műszaki átadás-átvétel napját követő 15 év időtartamig az Önkormányzat a tulajdonjogát fenntartja, nem idegeníti el, valamint 15 éven át sportcéllal működteti. A fentieken túl hozzájárulok ahhoz, hogy a beruházás keretében megvalósuló létesítményt az üzembehelyezést követő 15 évben az üzemeltetési kötelezettség lejártáig a Nyíregyházi Sportcentrum Kft. használhatja.

Nyíregyháza 2019. október 11.

.....
Dr. Kovács Ferenc
polgármester
Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Önkormányzata

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

425

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

TULAJDON FENNTARTÁSI NYILATKOZAT

Alulírott Dr. Kovács Ferenc polgármester Nyíregyháza Megye Jogú Város Önkormányzatának (4400 Nyíregyháza Kossuth Tér 1. sz.) képviseletében eljárva

nyilatkozom,

hogy a 100 százalékban önkormányzati tulajdonban lévő 3092/3. helyrajzi számon nyilvántartott és bejegyzett, természetben a Nyíregyháza István u. 17. szám alatt található épületen a Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége felé benyújtott látványsportágak TAO- pályázati forrásból történő fejlesztés keretében megvalósuló, Nyíregyháza Megyei Jogú Város tulajdonába kerülő beruházás vonatkozásában a műszaki átadás-átvétel napját követő 15 év időtartamig az Önkormányzat a tulajdonjogát fenntartja, nem idegeníti el, valamint 15 éven át sportcéllal működteti. A fentieken túl hozzájárulok ahhoz, hogy a beruházás keretében megvalósuló létesítményt az üzembehelyezést követő 15 évben az üzemeltetési kötelezettség lejártáig a Nyíregyházi Sportcentrum Kft. használhatja.

Nyíregyháza 2019. október 11.

.....
Dr. Kovács Ferenc
polgármester
Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Önkormányzata

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

426

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

TULAJDON FENNTARTÁSI NYILATKOZAT

Alulírott Dr. Kovács Ferenc polgármester Nyíregyháza Megye Jogú Város Önkormányzatának (4400 Nyíregyháza Kossuth Tér 1. sz.) képviseletében eljárva

nyilatkozom,

hogy a 100 százalékban önkormányzati tulajdonban lévő 1618/6. helyrajzi számon nyilvántartott és bejegyzett, természetben a Nyíregyháza Epreskert u. 10. szám alatt található Bem József általános Iskola tornacsarnokának épületén a Magyar Röplabda Szövetség felé benyújtott látványsportágak TAO-pályázati forrásból történő fejlesztés keretében megvalósuló, Nyíregyháza Megyei Jogú Város tulajdonába kerülő beruházás vonatkozásában a műszaki átadás-átvétel napját követő 15 év időtartamig az Önkormányzat a tulajdonjogát fenntartja, nem idegeníti el, valamint 15 éven át sportcéllal működteti. A fentieken túl hozzájárulok ahhoz, hogy a beruházás keretében megvalósuló létesítményt az üzembehelyezést követő 15 évben az üzemeltetési kötelezettség lejártáig a Nyíregyházi Sportcentrum Kft. használhatja.

Nyíregyháza 2019. október 11.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

.....
Dr. Kovács Ferenc
polgármester
Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Önkormányzata

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

TULAJDON FENNTARTÁSI NYILATKOZAT

Alulírott Dr. Kovács Ferenc polgármester Nyíregyháza Megye Jogú Város Önkormányzatának (4400 Nyíregyháza Kossuth Tér 1. sz.) képviseletében eljárva

nyilatkozom,

hogy a 100 százalékban önkormányzati tulajdonban lévő 2766/2. helyrajzi számon nyilvántartott és bejegyzett, természetben a Nyíregyháza Bujtos Városliget területén található aszfalttal borított kosárlabdapályán a Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége felé benyújtott látványsportágak TAO- pályázati forrásból történő fejlesztés keretében megvalósuló, Nyíregyháza Megyei Jogú Város tulajdonába kerülő beruházás vonatkozásában a műszaki átadás-átvétel napját követő 15 év időtartamig az Önkormányzat a tulajdonjogát fenntartja, nem idegeníti el, valamint 15 éven át sportcéllal működteti. A fentieken túl hozzájárulok ahhoz, hogy a beruházás keretében megvalósuló létesítményt az üzembehelyezést követő 15 évben az üzemeltetési kötelezettség lejártáig a Nyíregyházi Sportcentrum Kft. használhatja.

Nyíregyháza 2019. október 11.

.....
Dr. Kovács Ferenc
polgármester
Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Önkormányzata

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: PKAB/ 252-1/2019.
Ügyintéző: Hornyák Enikő/ Dr. Magyar Zoltán

ELŐTERJESZTÉS

– a Közgyűléshez –

az Emberi Erőforrások Minisztériuma által a 2263/61. hrsz-on, természetben a 4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 22. szám alatt található Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium tanuszodájának fejlesztésére nyújtott sportlétesítmény-fejlesztési támogatás II. ütem ügyében kért tulajdonosi hozzájárulás kiadására

.....
Dr. Kovács Ferenc
polgármester

.....
Kósa Árpád
az előterjesztés szakmai előkészítéséért
felelős kabinetvezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:

.....
Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

.....
Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottság vagy bizottságok:

Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei jogú Város Közgyűlése 187/2018. (XI.29.). számú határozatával rendelkezett az Emberi Erőforrások Minisztériuma által a Magyar Úszó Szövetség 2018. évi sportlétesítmény- fejlesztési elképzeléseinek támogatása érdekében az Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium tanuszodájának fejlesztéséhez szükséges tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kiadásáról.

A támogatás kedvezményezettje és egyben a fejlesztés lebonyolítója az EMMI által megbízott BMSK-Beruházási, Műszaki és Közbeszerzési Zrt., aki a beruházást a befejezését követően a létesítmény tulajdonosának kívánja térítésmentesen átadni.

A beruházó a terveket elkészíttette, mely alapján kiegészítő forrás bevonása vált szükségessé, melyet az Emberi Erőforrások Minisztériuma a 2019. évi sportlétesítmény-fejlesztési kerete terhére további 60 millió forint összegben kíván biztosítani.

A fenti támogatás bevonásának egyik feltétele a létesítmény tulajdonosa részéről kiadott tulajdonosi hozzájárulás és a sportcélú hasznosításra vonatkozó nyilatkozat.

A fenitek ismeretében és a támogatási összeg mértékének figyelembevétele alapján javasoljuk az EMMI által kért, az előterjesztés mellékletét képező Nyilatkozat kiadását.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztést megtárgyalni és a határozat-tervezetet jóváhagyni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2019. november 14.

Megyei Jogú Város * Nyíregyháza 1. Polgármestere

Dr. Kovács Ferenc

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Melléklet a PKAB/.....-1 /2019. számú előterjesztéshez

Határozat - tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Közgyűlésének

...../2019.(XI.21.) számú

határozata

az Emberi Erőforrások Minisztériuma által a 2263/61. hrsz-on, természetben a 4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 22. szám alatt található Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium tanuszodájának fejlesztésére nyújtott sportlétesítmény-fejlesztési támogatása II. ütem ügyében kért tulajdonosi hozzájárulás kiadásáról

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta és a benne foglaltakkal egyetért.

Hozzájárul, a Magyar Úszó Szövetség elnöksége az Emberi Erőforrások Minisztériuma Sportért Felelős Államtitkársága 2019. évi sportlétesítmény-fejlesztési elképzelések megvalósítására rendelkezésre álló bruttó 60.000.000,- Ft támogatási összegnek Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező 2263/61. helyrajzi számú ingatlanon, természetben az Ungvár stny 22. szám alatt található Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium tanuszodájának II. üteme fejlesztéséhez történő felhasználásához és vállalja, hogy a sportcélú üzemeltetést 15 éven keresztül biztosítja.

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferencet, Nyíregyháza Megyei Jogú Város polgármesterét a határozat mellékletét képező Nyilatkozat, valamint tárgyi üggyel kapcsolatban a jövőben esetlegesen felmerülő egyéb dokumentumok aláírására.

Nyíregyháza, 2019. 11. 21.

Erről értesülnek:
1./ a Közgyűlés tagjai
2./ a címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
3./ a Nyíregyházi Tankerületi Központ
4./ a BMSK- Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Melléklet a ..... /2019. (XI. 21.) számú határozathoz

NYILATKOZAT[1]
az Emberi Erőforrások Minisztériuma (**EMMI**) részére

A Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata , 4400 Nyíregyháza Kossuth tér 1. – a továbbiakban: **Tulajdonos** - tudomással bír arról, hogy a MOB által kiemelt 16 sportág szakszövetségei 2013-2020 közötti sportágfejlesztési koncepciói megvalósításának a támogatása keretében, az EMMI a központi költségvetésből származó forrás terhére biztosítandó pénzügyi támogatásban kívánja részesíteni a **Magyar Úszó Szövetség** 2019. évi fejlesztési elképzeléseinek a megvalósítása érdekében, a **BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaság**ot (1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.), a továbbiakban: **Kedvezményezett**et, a „Nyíregyháza- Tanuszoda- teljes körű műszaki felújítás II. ütem 4400 Nyíregyháza Ungvár stny 22. hrsz: 2263/61" **sportlétesítmény-fejlesztés** megvalósításához.
A fenti sportlétesítmény-fejlesztés nem építési engedély köteles építési tevékenység.
A támogatás biztosítása történhet a sportlétesítmény-fejlesztés költségeinek a teljes vagy részbeni támogatásával (a továbbiakban: **EMMI támogatás**).
A sportlétesítmény-fejlesztés helyszíne (Ingatlan(ok)

Ingatlan 1. – megnevezése:	Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium tanuszodája
Helység:	Nyíregyháza
Helyrajzi szám:	2263/61
Ingatlan-nyilvántartásba bejegyezett cím *(amennyiben van)*:	4400 Nyíregyháza Ungvár stny 22.
Tulajdonos tulajdoni hányada:	1/1
Vagyonkezelő:	Nyíregyházi Tankerületi Központ

A Tulajdonos képviseletében Dr. Kovács Ferenc polgármester, mint a Tulajdonos önálló képviseletére jogosult, a jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy a fenti sportlétesítmény-fejlesztés a fentiek szerinti EMMI támogatása esetén, a **Tulajdonos biztosítja az Ingatlan(ok)on a sportlétesítmény-fejlesztés a Kedvezményezett általi megvalósítását és gondoskodik a megvalósított fejlesztés, illetve a fejlesztéssel érintett Ingatlan(ok) sportcélú fenntartásának, üzemeltetésének, a Kedvezményezett a támogatás felhasználására vonatkozó beszámolójának, elszámolásának a Támogató általi jóváhagyásától számított 15 (tizenöt) évig történő, folyamatos biztosításáról.**
Kijelentem, hogy az Ingatlan(oka)t érintően – a Vagyonkezelő kivételével- harmadik személy(ek)nek, akár az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzetten, akár az ingatlan-nyilvántartáson kívül, nincsen olyan joga, követelése, ami a Tulajdonos fenti kötelezettségvállalásának a teljesítését akadályozza, illetve kizárja, illetve az ilyen jogosult(akk)al a fenti kötelezettségek teljesítéséhez szükséges megállapodás(oka)t a Tulajdonos, olyan időben, hatállyal és feltételekkel, hogy az(ok) a sportlétesítmény-fejlesztést ne akadályozzák, illetve hiúsítsák meg, megköti.
Tulajdonos tudomásul veszi és elfogadja, hogy az EMMI támogatásra vonatkozó szerződés megkötésére, a támogatás folyósítására és felhasználására a jelen nyilatkozata szerinti kötelezettségvállalására tekintettel kerülhet sor, ezért a kötelezettségvállalásának a megszegése esetén, a Kedvezményezett a támogatástól eleshet, illetve a támogatás és járulékai visszafizetésének a

[1] Három (3) példányban kérjük aláírni és kettő (2) példányt, a mellékletekkel a BMSK Zrt.-nek visszajuttatni

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

kötelezettsége és egyéb hátrányos jogkövetkezmények sújthatják, amelyekből folyó igény(ei)t érvényesítheti a Tulajdonossal szemben.
Tulajdonos vállalja, hogy a sportlétesítmény-fejlesztésre vonatkozó, a jelen nyilatkozatban nem szabályozott kérdésekben, a Kedvezményezettel külön szerződésben állapodik meg.

Dátum: 2019. 11. 21.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata
Képv.: Dr. Kovács Ferenc polgármester
Tulajdonos
P.H.

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: VAGY/649/2019.
Ügyintéző: Kabai Klára

ELŐTERJESZTÉS

– a Közgyűléshez –

Az Egészséges és Fenntartható Jövőért Közhasznú Alapítvány és Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata közötti ingatlanbérleti szerződés megkötésére

Dr. Kovács Ferenc
polgármester

Kovácsné Szatai Ágnes
Vagyongazdálkodási osztályvezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottságok:
- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság
- Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság
- Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság

Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése 239/2009. (X.26.) számú határozata alapján **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata** és **az E - Misszió Természetvédelmi Egyesület (4400 Nyíregyháza Szabolcs u 6. képviseletében: Tömöri László), valamint az Egészséges és Fenntartható Jövőért Alapítvány (2112, Veresegyház, Bárdos L. 15/a; képviseletében: Szelei Szabolcs), mint bérlőtársak** (továbbiakban: Bérlőtársak) között 2009. októberében ingatlanbérleti szerződés **jött létre**, mely szerint az Önkormányzat **„Interaktív Multimédiás Ökojátszóház és Játszótér Nyíregyházán" című pályázat megvalósítása céljából a fejlesztési beruházás megvalósulásától számított 5 (öt) éves időtartamra** ingyenesen bérbe adta a tulajdonát képező **15162/4 hrsz-ú,** 4092 m^2 területű, üdülőépület és udvar megnevezésű, a valóságban a Nyíregyháza-Sóstófürdő, Berenát u. 7. szám alatti ingatlant.

Bérlőtársak konzorciumban projektet nyújtottak be a KEOP-2009-6.2.0/B 45.000.000.-Ft keretösszegű pályázati kiírására, melyből a fenti ingatlanon egy interaktív multimédiás öko-játszóházat, és öko-játszótéret hoztak létre Nyíregyházán.

Az ingatlanbérleti szerződés 2019. október 31. napjával megszűnt.

Az Egészséges és Fenntartható Jövőért Közhasznú Alapítvány képviseletében Nagy-Sain Alexandra 2019. október 11. napján az Önkormányzathoz eljuttatott megkeresésében kérte, hogy az Önkormányzat támogassa az EFJKA Alapítvánnyal egy **új határozott 1 év időre szóló ingatlanbérleti szerződés megkötését.**

Korábban az Emisszió Egyesület, valamint az **Egészséges és Fenntartható Jövőért Közhasznú Alapítvány** albérleti szerződéssel együttesen bérelték a fenti ingatlant, és az Önkormányzat felé vállalt szolgáltatásokat teljesítették. Ettől az évtől az Egyesület nem kíván bérlőtársként részt venni a bérletben, kizárólag szakmai segítséggel, valamint programokkal szeretne hozzájárulni a Futorobi Ökojátszóház sikeres működéséhez.

A Kuratórium elnöke az alábbi **kedvezményes feltételek** biztosítását kérelmezte, amelyek megegyeznek az elmúlt években biztosított feltételekkel:

1. A létrejött bérleti jogviszony időszaka alatt 2019. november hónaptól 2019. december hó végéig és 2020. május hónaptól 2020. december hó végéig (8 hónap) tartó időintervallumban bruttó 80.000.-Ft/hónap, azaz bruttó 640.000.-Ft/év kedvezményes bérleti díj megfizetése

2. A fennmaradó négy hónapban - január és április közötti időtartamban – az Alapítvány gazdaságilag nem tartja reálisnak bármely összegű bérleti díj kigazdálkodását, ezért ennek ellentételezéseként Nyíregyháza Város és az Önkormányzat részére az alábbi szolgáltatásokat vállalja biztosítani térítésmentesen az új ingatlanbérleti jogviszony időszaka alatt:

   - A bérleti jogviszony ideje alatt 10 hátrányos helyzetű gyermekcsoport ingyenes 2 órás játszóházi látogatása

   - A bérleti jogviszony ideje alatt 5 alkalommal környezettudatos nevelésre épülő szabaduló szoba használata hátrányos helyzetű gyermekcsoportok körében térítésmentesen

   - A bérleti jogviszony ideje alatt 3 alkalommal Fogyatékkal élő gyermekcsoportok fogadása térítésmentesen.

- Jeles napok (Mikulás, Húsvét) alkalmára az Önkormányzat dolgozói vagy Szakszervezete részére hely biztosítása a szervezett program lebonyolításához.

- Önkormányzati dolgozók részére Családi nap lebonyolítása során bográcsos főzéshez és szalonnasütéshez eszközök és hely biztosítása mellett ingyenes játszóház, valamint kültéri játszótér és focipálya használat.

Az **Egészséges és Fenntartható Jövőért Közhasznú Alapítvány** a díjat mindig pontosan fizette, a helyiséget színvonalas formában üzemeltette, továbbá a jó gazda gondosságával kezelte, karban tartotta.

A kérelemben foglaltakat megvizsgáltuk és javasoljuk egy új határozott időtartamra szóló ingatlanbérleti szerződés megkötését.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az ügyben döntésüket meghozni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2019. 11. 05.

Tisztelettel:

Megyei Jogú Város * Nyíregyháza 2. * Polgármestere

Dr. Kovács Ferenc

Melléklet a VAGY/ 649 /2019. számú előterjesztéshez

Határozat – tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK

...../2019.(XI.21.) számú

határozata

Az Egészséges és Fenntartható Jövőért Közhasznú Alapítvány és Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata közötti ingatlanbérleti szerződés megkötéséről

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta, és a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata másrészről az **Egészséges és Fenntartható Jövőért Közhasznú Alapítvány** (4431 Nyíregyháza, Berenát u. 7.; képviseletében: Nagy-Sain Alexandra) mint **bérlő** (továbbiakban: Bérlő) közötti új határozott 1 év időtartamra szóló ingatlanbérleti szerződést a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferencet, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterét a határozat mellékletét képező ingatlanbérleti szerződés aláírására.

Utasítja: a Vagyongazdálkodási Osztály vezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. 11.30.

Nyíregyháza, 2019. 11. 21.

Erről értesül:

1. a Közgyűlés tagjai
2. a címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
3. Egészséges és Fenntartható Jövőért Közhasznú Alapítvány

Melléklet a ..../2019. (.....) számú határozathoz MÓDOSÍTOTT

INGATLANBÉRLETI SZERZŐDÉS

egyrészről **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata** (4400. Nyíregyháza, Kossuth tér 1. sz., adószám: 15731766-2-15, KSH szám: 15731766-8411-321-15, képviseletében Dr. Kovács Ferenc polgármester mint, **bérbeadó** (a továbbiakban: bérbeadó) között az alulírott

másrészről az **Egészséges és Fenntartható Jövőért Közhasznú Alapítvány** (nyilvántartási száma: 13-01-0003254, adószám.: 18727171-1-15, statisztikai számjel: 18727171-8412-569-15, székhely: 4431 Nyíregyháza, Berenát u. 7.; képviseletében: Nagy-Sain Alexandra) mint **bérlő** (továbbiakban: bérlő) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

1) Felek megállapítják, hogy a nyíregyházi belterületi **15162/4 hrsz-ú,** 4092 m^2 területű, kivett üdülőépület és udvar megnevezésű, a valóságban a Nyíregyháza-Sóstófürdő, Berenát u. 7. szám alatti ingatlan bérbeadó 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képezi.

2) Szerződő felek megállapítják, hogy az 1.) pont szerinti ingatlan vonatkozásában külön átadás-átvételi eljárás lefolytatására nem kerül sor, tekintettel a felek között korábban érvényben volt ingatlanbérleti szerződésre.

3) Az 1.) pontban megjelölt ingatlan használatának joga a bérlőt 2019. november 01. napjától 2020. december 31. napjáig illeti meg.

4) Bérlő az 1.) pont szerinti ingatlant interaktív multimédiás öko-játszóház, és öko-játszótér tevékenység céljára használhatják, azt más személy, szervezet, társaság használatába nem adhatják.

5) Szerződő felek megállapítják, hogy a jelen szerződést **bármelyik fél indoklás nélkül felmondhatja, 1 (egy) hónap felmondási idővel**. A felmondás a hónap utolsó napjára szólhat.

6) Az 1.) pont szerinti ingatlan bérleti díja 2019. november hónaptól 2019. december hó végéig és 2020. május hónaptól 2020. december hó végéig tartó időintervallumban **62.992.-Ft/hó + ÁFA**, melyet a Bérlő minden hónap 15. napjáig előre kötelesek a bérbeadó OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11744003-15402006-00000000 sz. pénzforgalmi bankszámlájára befizetni.

7) Bérlő az 6.) pont szerinti bérleti díjon felül a létrejött bérleti jogviszony időszaka alatt az alábbi szolgáltatásokat térítésmentesen biztosítják Bérbeadó részére:

- A bérleti jogviszony ideje alatt 10 hátrányos helyzetű gyermekcsoport ingyenes 2 órás játszóházi látogatása

- A bérleti jogviszony ideje alatt 5 (öt) alkalommal környezettudatos nevelésre épülő szabaduló szoba használata hátrányos helyzetű gyermekcsoportok körében térítésmentesen

- A bérleti jogviszony ideje alatt 3 (három) alkalommal Fogyatékkal élő gyermekcsoportok fogadása térítésmentesen

- Jeles napok (Mikulás, Húsvét) alkalmára az Önkormányzat dolgozói vagy Szakszervezete részére hely biztosítása a szervezett program lebonyolításához

- Önkormányzati dolgozók részére Családi nap lebonyolítása során bográcsos főzéshez és szalonnasütéshez eszközök és hely biztosítása mellett ingyenes játszóház, valamint kültéri játszótér és focipálya használat.

8) Bérbeadó az 1.) pont szerinti ingatlan per-, igény-, és [a 10. pont kivételével] tehermentesen tehermentességért szavatosságot vállal.

9) Szerződő felek megállapítják, hogy a 15162/4 hrsz-ú ingatlant terhelik:
   - az ingatlan tulajdoni lapján a III. rész 3. sorszám alatt a NYÍRSÉGVÍZ NYÍREGYHÁZA ÉS TÉRSÉGE VÍZ ÉS CSATORNAMŰ ZRT. javára bejegyzett használati jog hidrogeológiai védőterület biztosítására.

10) A Bérlőt terhelik az ingatlan fenntartásával, a tevékenység folytatásával kapcsolatosan felmerülő közüzemi költségek, melyeket az esedékesség időpontjában köteles az illetékes szolgáltató felé kiegyenlíteni.

11) Amennyiben Bérlő a jelen szerződés valamely pontját megszegi, úgy kötelezettséget vállal arra, hogy külön bírósági vagy más eljárástól függetlenül az ingatlant a bérbeadó felszólítására visszaadják a bérbe adó részére.

12) Bérlő ebben az esetben kötelezik magát, hogy bérbeadó felmondási nyilatkozatában megjelölt időpontra a bérleményt kiüríti és visszaadja a bérbeadónak.

13) Bérlő a bérleti jogviszony tartama alatt köteles a helyiséget a jó gazda gondosságával kezelni, állapotát megóvni, karban-, és tisztántartani oly formában, hogy a baleseti és egészségvédelmi óvórendszabályok maradéktalanul betartásra kerüljenek. Felelős minden olyan kárért, amely e kötelessége elmulasztásából adódik.

14) A szerződés időtartama alatt a Bérlő teljes körű kártérítési felelőssége mellett felelős az 1.) pontban megnevezett ingatlanokkal kapcsolatos, a tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi törvényekben és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért.

15) A kötelezi magát, hogy jelen szerződés időtartama alatt az ingatlanra általános épületbiztosítást köt, illetve a meglévő biztosítást hatályban tartják.

16) Bérlő tudomásul veszi, hogy amennyiben a használat során a bérelt ingatlanban kárt okoz, úgy kötelesek az okozott kárt megtéríteni.

17) Bérbeadó a bérleti szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Bérlő az 1.) pont szerinti ingatlan rendeltetését vagy művelési ágát hozzájárulás nélkül, vagy hozzájárulással de a jogszabályok megszegésével megváltoztatja.

18) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben bérbeadó az 1.) pont szerinti ingatlanon jelentős felújítási, vagy más hasonló munkákat kíván végezni, Bérlő az ezzel szükségszerűen együtt járó zavarást köteles tűrni, azzal kapcsolatban a bérbeadó felé sem kártérítési, sem más hasonló igényt nem érvényesíthet.

19) Bérlő az ingatlanon - felülépítményen - építési (bontási, átalakítási) munkát előzetes bérbeadói és - az építésügyi jogszabályokban meghatározott esetekben - építésügyi hatósági engedéllyel végezhet.

20) A Bérlő bérleti jogának átruházásához, cseréjéhez, albérletbe adásához, valamint más célra történő felhasználásához a bérbeadó hozzájárulása szükséges. E hozzájárulás megkérésének elmulasztása a bérleti szerződés felmondását eredményezheti.

21) Bérlő a bérleti jogviszony megszűnésekor köteles az ingatlant üres, tiszta használati állapotban bérbeadó birtokába visszaadni, az állag sérelme nélkül eltávolítható berendezési és egyéb tárgyakat kártalanítási igény nélkül elszállítani.

22) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, a 27/2003. (V. 29.) sz. Önkormányzati rendelet, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, továbbá a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló 123/1997 (VII.18.) Kormányrendelet illetve e rendelkezéseket módosító vagy azokhoz kapcsolódó jogszabályok az irányadóak.

23) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből eredő esetleges vitákat elsődlegesen tárgyalásos úton kívánják rendezni, ennek sikertelensége esetére kikötik a nyíregyházi székhelyű, hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességét, amelynek mindenkor alávetik magukat.

24) Szerződő felek a jelen szerződést elolvasás és kölcsönös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Nyíregyháza, 2019.

.....	.....
Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata képviseletében Dr. Kovács Ferenc polgármester **bérbeadó**	**Egészséges és Fenntartható Jövőért Közhasznú Alapítvány** **bérlő**

Jogilag ellenjegyezte:

.....

Pénzügyileg ellenjegyezte:

Dátum: .....

Aláírás: .....

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1.
PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL:
POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: VAGY/389- /2019.
Ügyintéző: Dr. Magyar Zoltán

ELŐTERJESZTÉS

–a Közgyűléshez –

a Nemzeti Fogyatékosságügyi – és Szociálpolitikai Központ Közhasznú Nonprofit Kft. által kért tulajdonosi hozzájárulás kiadására

Dr. Kovács Ferenc
polgármester

Kovácsné Szatai Ágnes
vagyongazdálkodási osztály

törvényességi véleményezést végző személyek aláírása:

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottság:
- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság

Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának 49/100-ad tulajdoni hányadú, míg a Nemzeti Fogyatékosságügyi – és Szociálpolitikai Központ Közhasznú Nonprofit Kft. 51/100-ad tulajdoni hányadú, osztatlan közös tulajdonát képezi - a Nyíregyháza, 6252 hrsz.-ú, 6253 hrsz.-ú és 6255 hrsz.-ú ingatlanok telekegyesítéséből újonnan kialakított – a Nyíregyháza, belterület 6252 hrsz.-ú, kivett általános iskola megnevezésű, valóságban Nyíregyháza, Széchenyi u. 32. szám alatti ingatlan, mely a RIDENS Szakképző Iskola, Speciális Szakiskola és Kollégiumnak ad helyet.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata a tárgyi ingatlanban (korábban még ingatlanokban) fennálló 49/100-ad tulajdoni hányadát, értve ezalatt az ingó és ingatlan vagyont, a 343/2016 (XII.15.) számú közgyűlési határozat alapján, figyelemmel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 99/G § (1) bekezdésében foglaltakra, mely szerint: „A tankerületi központ által fenntartott, települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény 76. §-ban meghatározott működtetésével kapcsolatos jogviszonyokból származó jogok és kötelezettségek a tankerületi központot 2017. január 1-jétől illetik meg, illetve terhelik.", a Nyíregyházi Tankerületi Központ részére vagyonkezelésbe (fenntartása és működtetésre) átadta.

A Nemzeti Fogyatékosságügyi – és Szociálpolitikai Központ Közhasznú Nonprofit Kft. megkereséssel fordult Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatához egy tulajdonosi hozzájárulás kiadása céljából. A megkeresésben előadták, hogy a Nemzeti Fogyatékosságügyi – és Szociálpolitikai Központ Közhasznú Nonprofit Kft. - nek a tárgyi ingatlanban fennálló 51/100-ad tulajdoni hányada tekintetében használati szerződést kíván kötni a Nyíregyházi Tankerületi Központtal, figyelemmel arra, hogy a hatályos jogszabályi rendelkezések alapján vagyonkezelési szerződés megkötésére nincs lehetősége. Tekintettel arra, hogy a tárgyi ingatlanban Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 49/100-ad tulajdoni hányaddal rendelkezik, ezért kérik, hogy az Önkormányzat, mint társtulajdonos, okiratban járuljon hozzá a Nemzeti Fogyatékosságügyi – és Szociálpolitikai Központ Közhasznú Nonprofit Kft. tulajdonában lévő 51/100-ad tulajdoni hányada vonatkozásában a Nyíregyházi Tankerületi Központtal történő használati szerződés megkötéséhez.

Álláspontunk szerint a jelzett jogügylet az Önkormányzat érdekeit nem sérti, ezért javasoljuk a jogügylethez történő hozzájárulás kiadását.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntésüket meghozni szíveskedjenek.

Nyíregyháza, 2019. november 11.

Tisztelettel:

Dr. Kovács Ferenc

Melléklet a VAGY/389- /2019. számú előterjesztéshez:

Határozat - tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE

...../2019. (XI.21.) számú

határozata

a Nemzeti Fogyatékosságügyi – és Szociálpolitikai Központ Közhasznú Nonprofit Kft. által kért tulajdonosi hozzájárulás kiadásáról

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta, és a RIDENS Szakképző Iskola, Speciális Szakiskola és Kollégiumnak helyet adó, Nyíregyháza, belterület 6252 hrsz.-ú, kivett általános iskola megnevezésű, valóságban Nyíregyháza, Széchenyi u. 32. szám alatti ingatlan Nemzeti Fogyatékosságügyi – és Szociálpolitikai Központ Közhasznú Nonprofit Kft. tulajdonában lévő 51/100-ad tulajdoni hányada vonatkozásában hozzájárul a Nyíregyházi Tankerületi Központ és a Fogyatékosságügyi – és Szociálpolitikai Központ Közhasznú Nonprofit Kft. által kötendő használati szerződés megkötéséhez.

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferenc polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás kiadására és aláírására.

Nyíregyháza, 2019. 11.21.

Erről értesülnek:
1./ A Közgyűlés tagjai
2./ A címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

1. számú melléklet a ...../2019.(XI.21.) számú határozathoz

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1.
PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL:
POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: VAGY/389- /2019
Ügyintéző: Dr. Magyar Zoltán

Tárgy: hozzájáruló nyilatkozat

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata (4400. Nyíregyháza, Kossuth tér 1. sz.) **képviseletében**

hozzájárulok,

hogy a **Nemzeti Fogyatékosságügyi – és Szociálpolitikai Központ Közhasznú Nonprofit Kft.** (Székhely: 1138 Budapest, Váci út 191., képviseli: Dr. Tóth Tibor ügyvezető) a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának és Nemzeti Fogyatékosságügyi – és Szociálpolitikai Központ Közhasznú Nonprofit Kft. – nek az osztatlan közös tulajdonában lévő, a RIDENS Szakképző Iskola, Speciális Szakiskola és Kollégiumnak helyet adó, Nyíregyháza, belterület 6252 hrsz.-ú, kivett általános iskola megnevezésű, valóságban Nyíregyháza, Széchenyi u. 32. szám alatti ingatlanban fennálló 51/100-ad tulajdoni hányada vonatkozásában használati megállapodást kössön a Nyíregyházi Tankerületi Központtal.

Nyíregyháza, 2019. november 21.

Tisztelettel:

Dr. Kovács Ferenc
polgármester

Ellenjegyzem:

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VAGYONGAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY
4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-540; FAX: +36 42 524-541
E-MAIL: VAGYONGAZDALKODAS@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: VAGY/693/2019
Ügyintéző: Tomori Gyula/Horváth István/Láda Zsolt

TÁJÉKOZTATÓ

- a Közgyűléshez -

a 2019. évi intézményi felújítási feladatokról

Dr. Kovács Ferenc
polgármester

Kovácsné Szatai Ágnes
vagyongazdálkodási osztályvezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottság:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság

Tisztelt Közgyűlés!

A Közgyűlés a 2019. évi költségvetés elfogadásakor az intézmények felújítási munkáira az alábbi összegeket hagyta jóvá:

- bruttó **168.741.024,- Ft** intézmények felújítására
- bruttó **56.602.430,- Ft** Polgármesteri Hivatal épületeinek felújítására
- bruttó **28.662.000,- Ft** egyéb Önkormányzati ingatlanok felújítására
- tartalékkeret **60.000.000,-Ft**, az év közbeni üzemelést gátló munkák elvégzésére

A **2019.** évi költségvetésben az évközben történt tervmódosítások figyelembevételével intézményi felújítási feladatokra bruttó: **260.909.168,-Ft,** a Polgármesteri Hivatal épületének felújítására **75.586.017**,-**Ft** és az egyéb Önkormányzati ingatlanok felújítására további **50.718.929,-Ft** összeget fordítunk.

A felújítási feladatok lebonyolítása a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 196/2018. (XI.29.) számú határozatának (Beszerzési Szabályzat) és a Közbeszerzési Törvény (Kbt) betartásával történt.

Az óvodák többségében, a nyári szünetben az alábbi felújítási munka történt:

Intézmény neve:	felújításra fordított összeg (Ft) módosított előirányzat
• Eszterlánc Északi Óvoda:	17.430.000,-
• Gyermekek Háza Déli Óvoda:	20.745.712,-
• Tündérkert Keleti Óvoda:	15.847.642,-
• Búzaszem Nyugati Óvoda:	4.339.000,-
Összesen:	**58.362.354,-**

Az alapfokú és a középfokú intézmények esetében:

Intézmény neve:	felújításra fordított összeg (Ft) módosított előirányzat
• Alapfokú és Középfokú Oktatási Intézmények (konyhák):	17.879.111,-
Összesen:	**17.879.111,-**

Az Önkormányzati intézményekben többek között sor került óvodai vizesblokkok felújítására, udvari nyomóvíz- és szennyvízvezeték cseréjére, belső felújítási munkák, termosztatikus szelepek beépítésére, belső burkolatok és egyéb külső-belső felújítási munkákra, óvodai udvar felújítására. A Gyermekek Háza Déli Óvoda Manóvár Tagintézményét (Nyíregyháza, Tünde u. 2.sz.) leválasztottuk a papírgyár közműrendszereiről, tehát a víz- és szennyvízvezetékrendszere az utcai közművekre került rákötésre. Az elektromos leválás a TOP projekt keretében valósult meg.

Módosított

A Gyermekjóléti Szolgálat és a Szociális Gondozási Központ intézmények:

A Gyermekjóléti Szolgálat fenntartásában lévő Bölcsődék felújítására a 2019. évben **93.928.746,-Ft** került ráfordításra, az évközi üzemelést gátló munkálatokkal együtt. A 12.sz. Babaház Bölcsődében bruttó 31.008.941,- Ft értékben a főzőkonyha komplett felújítása pályázati forrás keretében történt.

A Szociális Gondozási Központ feladat-ellátási helyein megvalósuló felújításokra ebben az évben **7.500.000,-Ft**-ot fordítottunk, 3 intézmény esetében valósult meg elektromos kapcsolószekrény szabványosítása.

Egyéb Önkormányzati tulajdonú intézmények, épületek (pl: Városi Lőtér 10 m-es légpuskapálya, Félutas Ház, Toldi u. 62. IX/62. lakás, Mustárház, Városmajor u. 2.) felújítására **50.718.929,-Ft** összeget fordítottunk.

Egészségügyi Alapellátási Intézmények:

Az Egészségügyi Alapellátás fenntartásában lévő intézményeire ebben az évben **39.938.957,-Ft**-ot fordítottunk. Többek között a Szent I. u. 63. sz. alatti önkormányzati ingatlanból 2 felnőtt háziorvosi rendelő került kialakításra 22.733.558,-Ft fedezetből, valamint egyéb egészségügyi intézményekben (pl.: Városi Rendelő kis SZTK) készültek el kisebb-nagyobb felújítási munkák.

Váci Mihály Kulturális Központ Intézményei:

A Váci Mihály Kulturális Központ fenntartásában lévő épületekre 2019. évben **43.300.000,-Ft**-ot fordítottunk (pl.: A ~~VMK épületének É-i oldalán lévő acél menekülő tűzlépcső komplett felújítása valósult meg, valamint a~~ Kertvárosi Művelődési Házban készült új utcafronti kerítés, és udvar újult meg).

Kérjük a Tisztelt Közgyűlést, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és tudomásul venni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2019. november 12.

Kovácsné Szatai Ágnes
osztályvezető

megyei Jogú Város
120.
Nyíregyháza
Polgármesteri Hivatala

1. számú melléklet a VAGY/925-1 számú tájékoztatóhoz

Határozat-tervezet

Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Közgyűlésének

...../2019. (XI.21.) számú

h a t á r o z a t a

a 2019. évi intézményi felújítási feladatokról

A Közgyűlés

a 2019. évi intézményi felújítási feladatokról szóló tájékoztatót **tudomásul veszi**.

Nyíregyháza, 2019. november 21.

A határozatot kapják:
1./ a Közgyűlés tagjai
2./ a címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: VFEJL/7-85/2019.
Ügyintéző: Zákány Zoltán

ELŐTERJESZTÉS

- Közgyűléshez -

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a VOLÁNBUSZ Zrt. között megkötött Közszolgáltatási Szerződéshez kapcsolódó intézkedésre

.....
Dr. Kovács Ferenc
polgármester

.....
Pató István
osztályvezető

törvényességi véleményezést végző személyek aláírása:

.....
Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

.....
Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottságok:

- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és az Észak-Magyarországi Közlekedési Központ Zrt. között 2018. december 20-án közszolgáltatási szerződés jött létre a helyi személyszállítási szolgáltatásra.
2019. október 1-jével az Észak-Magyarországi Közlekedési Központ Zrt. közszolgáltatási tevékenységét jogutódként a Volánbusz Zrt. látja el, de ezen változás miatt a jelenleg hatályos közszolgáltatási szerződés módosítása nem szükséges.

A közszolgáltatási szerződés III.2.2. pontja szerint, Szolgáltató 2017. május 01-től érvényes Nyíregyháza Város Helyi Autóbuszjáratainak Menetrendi Tájékoztatója című kiadványt adott ki, melynek érvényességét a Megbízó jóváhagyásával 2019. december 14-ig meghosszabbított. Ezen kiadványnak a menetrendi tartalma megegyezik Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése 334/2016.(XII.15.) sz. határozata alapján a közszolgáltatási szerződés 3. sz. mellékletében szereplő menetrenddel.

A közszolgáltatási szerződés fentebbi III.2.2. pontjára tekintettel a Szolgáltató a 2019. év végi és 2020. év eleji Ünnepi menetrendre vonatkozó tájékoztatását a Megbízó részére megküldte, mely jelen előterjesztés Határozat-tervezetének 1. sz. mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a Határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2019. november 14.

Megyei Jogú Város * Nyíregyháza Polgármestere

Dr. Kovács Ferenc
polgármester

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Melléklet a VFEJL/7-85/2019. sz. előterjesztéshez

Határozat-tervezet

Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Közgyűlésének

...../2019. (XI.21.) sz.

h a t á r o z a t a

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a VOLÁNBUSZ Zrt. között megkötött Közszolgáltatási Szerződéshez kapcsolódó intézkedésről

A Közgyűlés

1./ „Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a VOLÁNBUSZ Zrt. között megkötött Közszolgáltatási Szerződéshez kapcsolódó intézkedésről" szóló előterjesztést **megtárgyalta.**

2./ a VOLÁNBUSZ Zrt. Ünnepi menetrendjéről szóló tájékoztatót a Határozat-tervezet 1. sz. melléklete szerint **tudomásul veszi.**

Nyíregyháza, 2019. november 21.

A határozatot kapják:
1./ A Közgyűlés tagjai
2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
3./ VOLÁNBUSZ Zrt.

1. számú melléklet a ... / 2019. (XI.21.) számú határozathoz

Tájékoztató a menetrendi naptárról

A VOLÁNBUSZ Zrt. a 2019. december 21. - 2020. január 6. közötti időszakban az alábbi menetrendi naptár szerint közlekedteti Nyíregyháza helyi menetrend szerinti autóbuszjáratait:

2019. december 21-én	szombaton	szabadnapokra (szombati napokra)
2019. december 22-én	vasárnap	munkaszüneti napokra
2019. december 23-án	hétfőn	tanszünetes munkanap
2019. december 24-én	kedd	szabadnapokra (szombati napokra), /esti korlátozással
2019. december 25-én	szerdán	munkaszüneti napokra
2019. december 26-án	csütörtökön	munkaszüneti napokra
2019. december 27-én	pénteken	szabadnapokra (szombati napokra)
2019. december 28-án	szombaton	szabadnapokra (szombati napokra)
2019. december 29-én	vasárnap	munkaszüneti napokra
2019. december 30-án	hétfő	tanszünetes munkanapra
2019. december 31-én	kedd	tanszünetes munkanap, /esti korlátozással/
2020. január 1-jén	szerdán	munkaszüneti napokra
2020. január 2-án	csütörtök	tanszünetes munkanapokra
2020. január 3-án	péntek	tanszünetes munkanapokra
2020. január 4-én	szombat	szabadnapokra (szombati napokra)
2020. január 5-én	vasárnap	az első tanítási napot megelőző munkaszüneti napokra

2019. december 24-én 18.00 óra után és 2019. december 31-én 18.00 óra után csak az **5, 8A, 12 és 17** sz. helyi autóbuszvonalakon közlekednek a járatok az alábbi menetrend szerint:

Az 5-ös vonalán: A Sóstói úti kórháztól **minden órakor** (utolsó járat indul: 22.00 órakor)
Örökösföldről vissza **minden óra 30 perckor** (utolsó járat indul: 21.30 órakor)

A 8A-s vonalán: A Sóstói úti kórháztól **minden órakor** (utolsó járat indul: 22.00 órakor)
A vasútállomástól vissza **minden óra 30 perckor** (utolsó járat indul: 21.30 órakor)

Székhely: 1091 Budapest, Üllői út 131. | Levélcím: VOLÁNBUSZ Zrt. 1476 Budapest, Pf. 302
Telefon: +36 1 219 8000 | Fax: +36 1 455 7901

A 12-es vonalán: A vasúti aluljárótól **minden órakor** (utolsó járat indul: 22.00 órakor)
A Sóstói úti kórháztól **minden óra 30 perckor** (utolsó járat indul: 21.30 órakor)

A 17-es vonalán: Örökösföldről **minden órakor** (utolsó járat indul: 22.00 órakor)
A Kertvárosból vissza **minden óra 30 perckor** (utolsó járat indul: 21.30 órakor)

Az 1A Autóbuszállomás - Vásártér autóbuszvonalon a járatok csak a Vásártéri Piac nyitvatartási napjain közlekednek.

A menetrendi naptárral, vagy az autóbuszjáratok közlekedésével kapcsolatos kérdések esetén kérjük, szíveskedjenek a VOLÁNBUSZ Zrt. információs szolgálatánál a 42-598-177-es telefonszámon érdeklődni, vagy a www.volanbusz.hu internetes oldalról tájékozódni.

Budapest, 2019. november 11.

VOLÁNBUSZ Zrt.

Székhely: 1091 Budapest, Üllői út 131. | Levélcím: VOLÁNBUSZ Zrt. 1476 Budapest, Pf. 302
Telefon: +36 1 219 8000 | Fax: +36 1 455 7901

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: JKAB 182-2/2019.
Ügyintéző: Faragóné

ELŐTERJESZTÉS

- a Közgyűléshez -

a polgármester szabadságának ütemezésére

Dr. Kovács Ferenc
polgármester

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinet vezetője

Tisztelt Közgyűlés!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 2014. év végén új fejezettel egészült ki, mely többek között tartalmazza **a polgármester foglalkoztatási jogviszonyára vonatkozó különös rendelkezéseket** is.

A Kttv. 225/C. § (2) bekezdése alapján **a képviselő-testület a polgármester előterjesztésére minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését.**

A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben vagy az igénybe vételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

A jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani. A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni, vagy kiadni. A Kttv. 225/C. § (1) bekezdése alapján **a főállású polgármester évi 25 munkanap alapszabadságra és 14 munkanap pótszabadságra jogosult.**

A 2019. évi önkormányzati választásra tekintettel a Közgyűlés 31/2019. (II.28.) számú határozatával jóváhagyta a 2019. október 31. napjáig terjedő időre eső időarányos szabadság, azaz **33 munkanap igénybevételét. Így a fennmaradó 6 munkanap vonatkozásában még a Közgyűlésnek döntenie kell.**

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a fennmaradó polgármesteri szabadság ütemezését a határozati javaslat szerint elfogadni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2019. november 14.

Tisztelettel:

Megyei Jogú Város Nyíregyháza Polgármestere

Dr. Kovács Ferenc

Melléklet a JKAB 182-2/2019. számú előterjesztéshez:

Határozat-tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK

..../2019.(XI.21.) számú

h a t á r o z a t a

a polgármester szabadságának ütemezéséről

A Közgyűlés

Dr. Kovács Ferenc polgármester 2019. évi időarányos szabadságának ütemezését az alábbiak szerint **jóváhagyja:**

- **2019. november hó 26. napjától 2019. november hó 29. napjáig: 4 munkanap**
- **2019. december hó 16. napjától 2019. december hó 17. napjáig: 2 munkanap**

Nyíregyháza, 2019. november 21.

Erről értesülnek:
1./ A Közgyűlés tagjai
2./ A címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

Dr. Kovács Ferenc:(polgármester) Ezzel nyílt ülésünk napirendi pontjainak a végéhez értünk. Mindössze 3,5 perces rövid technikai szünet után zárt ülés keretében folytatjuk munkánkat.

(zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül)

k.m.f.

Dr. Kovács Ferenc
polgármester

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző