

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

amely készült a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Váci Mihály termében, a **Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság 2020. február 03-án tartott nyílt üléséről.**

Jelen vannak: 4 fő bizottsági tag, napirendi pontok előadói és a meghívottak (jelenléti ív mellékelve)

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Köszönti a Bizottság tagjait, a napirendi pontok előadóját.

Megállapítja, hogy a Bizottság 4 fővel határozatképes. Szavazásra bocsátja a napirend-tervezetet. A Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a napirendi pontokat.

1./napirend: Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló rendelet megalkotására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző

Patóné Nagy Magdolna gazdasági osztályvezető

Meghívott: Varga János könyvvizsgáló

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Az előterjesztőnek van kiegészítése?

Varga János: (könyvvizsgáló) Megvizsgálva a város 2020 évi költségvetés tervezetét, megállapítható, hogy a jogszabályok betartásával került elkészítésre. A bevételek egyensúlyban vannak a kiadásokkal, a források rendelkezésre állnak.

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Van valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye a napirendhez?

Babosi György:(bizottsági tag) A Közbiztonsági Alapból történő támogatás, hol található a költségvetésben.

Dr. Ulrich Attila (alpolgármester) A Közbiztonsági Alap nincs külön feltüntetve az a Civil Alap között van.

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Szavazásra bocsátom a határozat-tervezetet.

Szavazáskor 4 fő bizottsági tag van jelen, akik 3 igen szavazat, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozták meg:

1.

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottsága

1/2020. (II.03.) számú
határozat

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló rendelet megalkotására

A Bizottság

egyetért az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésével és 3 igen szavazat, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet a Közgyűlésnek.

2./ napirend Előterjesztés a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal és Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata között – a jegyzői építésügyi igazgatási feladatok átadása tárgyában – megkötött megállapodás jóváhagyására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester
Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző

Meghívott: Román István, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal kormány megbízottja

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Az előterjesztőnek van kiegészítése?

Dr. Szemán Sándor: (címzetes főjegyző) A jogszabály január 31.-vel határozta meg a megállapodás megkötését az Önkormányzat és a Kormányhivatal között. Ezt a megállapodást múlt héten aláírta mind a két fél. A megállapodás szövege egy kötött szöveg, melyet a jogszabály melléklete meghatározza minden egyes pontját. Mi azt biztosítjuk, ami jogszabály szerint kötelező. Kilenc ügyintézőt ajánlottunk fel a Kormányhivatalnak. Valamennyien szakirányú felsőfokú végzettséggel rendelkeznek. Öt irodai helyiséget biztosítunk számukra. A megállapodást a Közgyűlésnek jóvá kell hagynia. Február 29.-ig át kell adni a folyamatban lévő ügyeket. A konkrét üzemeltetési megállapodásra a jogszabály hosszabb határidőt ad, június 30.-ig.

Babosi György(bizottsági tag) Azt hogy ingyen adjuk át, azt az Önkormányzat vagy a Kormányhivatal javasolta.

Dr. Szemán Sándor: (címetes főjegyző). Önmagában a használat ingyenes ez törvény mondja ki. A tulajdonos az Önkormányzat, de a Kormányhivatal használja. Üzemeltetési megállapodást kötünk. Eszerint fognak fizetni. A helyiségekért külön bérleti díjat nem fognak fizetni.

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Van valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye a napirendhez?

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem volt.

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Kérem szavazzunk az előterjesztésről.

Szavazáskor 4 fő bizottsági tag van jelen, akik 3 igen szavazat, 1 nem szavazat mellett a következő határozatot hozták meg:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottsága

2/2020. (II.03.) számú határozat

a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal és Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata között – a jegyzői építésügyi igazgatási feladatok átadása tárgyában – megkötött megállapodás jóváhagyására

A Bizottság

egyetért az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésével és 3 igen szavazat, 1 nem szavazat mellett, elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Közgyűlésnek.

3./ napirend Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a helyi települési nemzetiségi önkormányzatok között megkötött együttműködési megállapodások felülvizsgálatára

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Az előterjesztőnek van kiegészítése?

Az előterjesztőnek nincs kiegészítése.

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Van valakinek kérdése, hozzászólása a napirendhez?

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem volt.

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Kérem szavazzunk az előterjesztésről.

↓

Szavazáskor 4 fő bizottsági tag van jelen, akik 4 igen szavazat mellett, egyhangúlag a következő határozatot hozták meg:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottsága

3/2020. (II.03.) számú határozat

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a helyi települési nemzetiségi önkormányzatok között megkötött együttműködési megállapodások felülvizsgálatára

A Bizottság

egyetért az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésével és 4 igen szavazat mellett, egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Közgyűlésnek.

4./napirend Előterjesztés az Ifjúsági Ház működtetésével összefüggő haszonkölcsön szerződés megkötésére

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Az előterjesztőnek van kiegészítése?

Az előterjesztőnek nincs kiegészítése.

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Van valakinek kérdése, hozzászólása a napirendhez?

Babosi György:(bizottsági tag) A szerződésben az Egyesület adószámát fel tudjuk tüntetni?

Dr. Krizsai Anita:(szociális osztályvezető) Pótoljuk.

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Kérem szavazzunk az előterjesztésről.

Szavazáskor 4 fő bizottsági tag van jelen, akik 4 igen szavazat mellett, egyhangúlag a következő határozatot hozták meg:

h.

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottsága

4/2020. (II.03.) számú
határozat

az Ifjúsági Ház működtetésével összefüggő haszonkölcsön szerződés megkötésére

A Bizottság

egyetért az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésével és 4 igen szavazat mellett, egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Közgyűlésnek.

5/a. napirend: Előterjesztés az első lakáshoz jutók támogatásának helyi szabályairól szóló 12/2019. (IV.26.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Krizsai Anita szociális és köznevelési osztályvezető

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Az előterjesztőnek van kiegészítése?

Dr. Krizsai Anita:(szociális osztályvezető) A tapasztalatok alapján technikai jellegű módosítások történtek.

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Van valakinek kérdése, hozzászólása a napirendhez?

Babosi György(bizottsági tag) Az igénybe vétel feltételeinél olyan van, hogy az igénylő vállalja, hogy az első lakáshoz jutó támogatás folyósítását követő 90 napon belül bemutatja a lakcímet igazoló hatósági igazolványt, hontalan támogatott személy esetében a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti ideglenes tartózkodásra jogosító igazolást. Ez azt jelenti, ami le van írva? E szerint olyanok is kaphatnak, akiket a nyíregyházi polgárok nem szeretnének.

Dr. Vachler Péter (szociális osztály) Ez az eredeti rendeletben is benne volt. Magasabb jogszabály írja elő.

Jászai Menyhért(alpolgármester) Aki a jogszabálynak megfelel és megfelelően nyújtja be kérelmét azt nem lehet megkerülni. Ez így van rendjén.

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Kérem szavazzunk az előterjesztésről.



Szavazáskor 4 fő bizottsági tag van jelen, akik 4 igen szavazat mellett a következő határozatot hozták meg:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottsága

**5/2020. (II.03.) számú
határozat**

az első lakáshoz jutók támogatásának helyi szabályairól szóló 12/2019. (IV.26.) önkormányzati rendelet módosítására

A Bizottság

egyetért az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésével és 4 igen szavazat mellett elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet a Közgyűlésnek.

5/b.napirend: Előterjesztés az önkormányzati bérlakásállományról, az önkormányzati bérlakásban élő, hátralékkal rendelkező lakáshasználók helyzetéről, a „Szociális Városrehabilitáció Nyíregyháza szegregált területein” című TOP-6.7.1-16-NY1-2017-00001 azonosító számú projekt keretében történő költözésekhez kapcsolódó intézkedések megtételéről szóló tájékoztató elfogadására

Előadó: Dr. Krizsai Anita szociális és köznevelési osztályvezető

Meghívott: Petró Árpád, a NYÍRVV Nonprofit Kft. ügyvezetője

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Az előterjesztőnek van kiegészítése?

Babosi György: (bizottsági tag) A soft tevékenység mit jelent? Ha bérlő nem fizet, akkor a Nyírségvíz kiszámlázza a hátralékot? Tervezzük-e a Huszártelenen körzeti megbízottat?

Dr. Krizsai Anita:(szociális osztályvezető) A softos elemek azt jelentik, hogy nem infrastruktúrális beruházásról van szó, hanem az integráció érdekében segítsük őket képzéssel, egészséges életmódra nevelés, közbiztonság, sok eleme van. Ezeket a program elemeket értjük alatta.

Dr. Pazonyi Péter (NYÍRVV jogtanácsos) Azokról az épületekről van szó, amik társasházak. Van egy víz főmérő óra, és alatta van az almérő. Ha az almérőnél van elmaradás, akkor a megállapodás alapján tudok számlázni.

Jászai Menyhért: (alpolgármester) Körzeti megbízott lesz-e vagy nem az a rendőrség hatásköre. Biztosítottunk egy ingatlan helyiséget, a rendőrséggel kötött megállapodás által. Kamerák lesznek kihelyezve, a softos elemek kapcsán egyéb közbiztonságot javító elemek lesznek megvalósítva.

Ágoston Ildikó (bizottsági tag) Polgárőrség is működik a Huszártelenen.

Kovácsné Szatai Ágnes: (vagyongazdálkodás osztályvezető) Helyiséget is biztosítunk.

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Kérem szavazzunk az előterjesztésről.

Szavazáskor 4 fő bizottsági tag van jelen, akik 3 igen szavazat, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozták meg:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottsága

6/2020. (II.03.) számú határozat

az önkormányzati bérlakásállományról, az önkormányzati bérlakásban élő, hátralékkal rendelkező lakáshasználók helyzetéről, a „Szociális Városrehabilitáció Nyíregyháza szegregált területein” című TOP-6.7.1-16-NY1-2017-00001 azonosító számú projekt keretében történő költözésekhez kapcsolódó intézkedések megtételéről szóló tájékoztató elfogadására

A Bizottság

egyetért az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésével és 3 igen szavazat, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Közgyűlésnek.

5/c. napirend: Előterjesztés az önkormányzati lakások bérletéről és lakbérének megállapításáról szóló 4/2015.(II.20.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Krizsai Anita szociális és köznevelési osztályvezető

Meghívott: Petró Árpád, a NYÍRVV Nonprofit Kft. ügyvezetője

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Az előterjesztőnek van kiegészítése?

7.

Az előterjesztőnek nem volt kiegészítése.

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Van valakinek kérdése, hozzászólása a napirendhez?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Kérem szavazzunk az előterjesztésről.

Szavazáskor 4 fő bizottsági tag van jelen, akik 3 igen szavazat 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozták meg:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottsága

**7/2020. (II.03.) számú
határozat**

az önkormányzati lakások bérletéről és lakbérének megállapításáról szóló 4/2015.(II.20.) önkormányzati rendelet módosítására

A Bizottság

egyetért az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésével és 3 igen szavazat, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet a Közgyűlésnek.

6./napirend: Előterjesztés Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyására (Korányi F. utca rendezési tervi módosítása, állami főépítési eljárás)

Előadó: Kovács Rita városi főépítész

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Az előterjesztőnek van kiegészítése?

Az előterjesztőnek nincs kiegészítése.

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Van valakinek kérdése, hozzászólása a napirendhez?

Babosi György: (bizottsági tag) Amikor a Korányin felújították a kerékpárutat, elmondások szerint azért vitték abba az irányba, mert a másik oldal magánterület. Kérdésem az, hogy ezt tudtuk vagy nem?

Éva Péter:(főépítési osztályvezető) Ez a probléma ott merült fel, hogy a tulajdonjog nincs lerendezve. A Földhivatal akkor küldte a térképészeti adatokat.



Kósa Árpád (polgármesteri kabinetvezető) Erről korábban nem volt tudomásunk.

Jászai Menyhért: (alpolgármester) Az Önkormányzat közhiteles nyilvántartásból dolgozott. Kérdést úgy fair feltenni, ha van alátámasztó bizonyíték.

Pató István: (városfejlesztés osztályvezető) A szerviz út a lakások tulajdonosáé. A lakossági fórumon kiderült, hogy sokan nem voltak tisztában a tulajdonukkal.

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Kérem szavazzunk az előterjesztésről.

Szavazáskor 4 fő bizottsági tag van jelen, akik 4 igen szavazat mellett a következő határozatot hozták meg:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottsága

8/2020. (II.03.) számú határozat

Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyására (Korányi F. utca rendezési tervi módosítása, állami főépítési eljárás)

A Bizottság

egyetért az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésével és 4 igen szavazat mellett elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet a Közgyűlésnek.

7./napirend: Előterjesztés a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló 8/2014. (III.21.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Éberhardt Gábor, az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Az előterjesztőnek van kiegészítése?

Az előterjesztőnek nincs kiegészítése.

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Van valakinek kérdése, hozzászólása a napirendhez?

Ágoston Ildikó: (bizottsági tag) Megoldást kell találni az évi lomtalanításra. Mi van azokkal, akik éjszaka teszik ki és nem tudjuk ellenőrizni.

Éberhardt Gábor (Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője) A jelenlegi lomtalanítási terv pont ezt próbálja elkerülni. Előzetesen egyeztetünk egy időpontot és a tulajdonos akkor adja át nekünk.

Babosi György: (bizottsági tag) Társasházaknál ez a gyakorlatban, hogy fog működni?

Éberhardt Gábor (Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője) Itt a közös képviselőknek lesz nagy szerepe. Őket majd külön tájékoztatjuk.

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Kérem szavazzunk az előterjesztésről.

Szavazáskor 4 fő bizottsági tag van jelen, akik 4 igen szavazat mellett a következő határozatot hozták meg:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottsága

9/2020. (II.03.) számú határozat

a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló 8/2014. (III.21.) önkormányzati rendelet módosítására

A Bizottság

egyetért az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésével és 4 igen szavazat mellett elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet a Közgyűlésnek.

8./napirend: Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló 48/2012. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Az előterjesztőnek van kiegészítése?

Az előterjesztőnek nem volt kiegészítése.

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Van valakinek kérdése, hozzászólása a napirendhez?

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem volt.

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Kérem szavazzunk az előterjesztésről.

Szavazáskor 4 fő bizottsági tag van jelen, akik 4 igen szavazat mellett a következő határozatot hozták meg:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottsága

10/2020. (II.03.) számú határozat

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló 48/2012. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosítására

A Bizottság

egyetért az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésével és 4 igen szavazat mellett elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet a Közgyűlésnek.

9./napirend: Előterjesztés a NYÍRVV Nonprofit Kft-vel kötendő 2020. évi éves közszolgáltatási szerződés jóváhagyására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Petró Árpád, a NYÍRVV Nonprofit Kft. ügyvezetője

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Az előterjesztőnek van kiegészítése?

Az előterjesztőnek nincs kiegészítése.

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Van valakinek kérdése, hozzászólása a napirendhez?

Babosi György: (bizottsági tag) Robinson domb II. üteme, ott mit terveznek? 18 kondipark van már kezdenek rozsdásodni. Karbantartása tervbe van-e véve?

Szalai István (NYÍRVV Nonprofit Kft. munkatársa) A karbantartása természetesen tervbe van véve. Korábban a déli lépcsősor lett felújítva, most a nyugati oldala lesz felújítva.

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Kérem szavazzunk az előterjesztésről.

Szavazáskor 4 fő bizottsági tag van jelen, akik 4 igen szavazat mellett a következő határozatot hozták meg:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottsága

**11/2020. (II.03.) számú
határozat**

a NYÍRVV Nonprofit Kft-vel kötendő 2020. évi éves közszolgáltatási szerződés jóváhagyására

A Bizottság

egyetért az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésével és 4 igen szavazat mellett elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Közgyűlésnek.

10./napirend: Előterjesztés a Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottsághoz Nyíregyháza Megyei Jogú Város polgármestere, alpolgármesterei és képviselői vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségük teljesítésével kapcsolatos döntésre

Előadó: Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Az előterjesztőnek van kiegészítése?

Faragóné Széles Andrea: (jegyzői kabinetvezető) Az anyag későbbi megjelenítéssel szerepel, de a honlapra már feltöltésre került. Valamennyien eleget tettek kötelezettségüknek.

Babosi György: (bizottsági tag) A vagyonyilatkozat nyilvános. Ha bejön valaki megnézheti. Nagyon sok városnál a honlapon is meg lehet tekinteni. Nálunk miért nincsenek fent?

Faragóné Széles Andrea: (jegyzői kabinetvezető) Az Önkormányzati törvény szerint közérdekből nyilvános adat a képviselők vagyonyilatkozatai. A nyilvánosságot biztosítjuk. Az info tv. szerint nem kötelező feltenni a honlapra. Ez gyakorlat kérdése.

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Van valakinek kérdése, hozzászólása a napirendhez?

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem volt.

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Kérem szavazzunk az előterjesztésről.

Szavazáskor 4 fő bizottsági tag van jelen, akik 4 igen szavazat mellett a következő határozatot hozták meg:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottsága

**12/2020. (II.03.) számú
határozat**

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város polgármestere, alpolgármesterei és képviselői vagyonyilatkozat-
tételi kötelezettségük teljesítésével kapcsolatos döntésről**

A Bizottság

megállapítja, hogy Nyíregyháza Megyei Jogú Város polgármestere, alpolgármesterei és képviselői Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 39. §-ában megállapított vagyonyilatkozat- tételi kötelezettségüknek határidőben eleget tettek.



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU


Ügyiratszám: GAZD/10-5/2020.

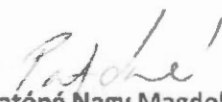
Ügyintéző: Patóné/Dakóné

ELŐTERJESZTÉS

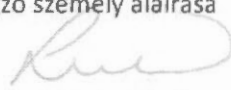
- a Közgyűléshez -

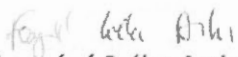
**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK 2020. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL ÉS A
KÖLTSÉGVETÉS VITELÉNEK SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ RENDELET MEGALKOTÁSÁRA**


Dr. Kovács Ferenc
polgármester


Patóné Nagy Magdolna
osztályvezető

Az előterjesztés törvényességi ellenőrzését
végző személy aláírása


Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző


Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottságok:

Valamennyi bizottság

Tisztelt Közgyűlés!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 24. § (3) bekezdése szerint, a jegyző által előkészített költségvetési rendelet-tervezetet a polgármesternek tárgyév február 15-éig - ha a központi költségvetésről szóló törvényt az Országgyűlés a naptári év kezdetéig nem fogadta el, a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő negyvenötödik napig – kell benyújtania a képviselő-testületnek. Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 2019. július 23-án kihirdetésre került.

Jogsabályi kötelezettségemnek eleget téve terjesztem most Önök elé Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évre szóló költségvetését.

Az Áht. végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet (továbbiakban: Ávr.) 27. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a költségvetési szervek vezetőivel a költségvetési intézményekre vonatkozó keretszámok egyeztetésre kerültek, az egyeztetett keretszámokat tartalmazza a rendelet-tervezet.

Az Önkormányzat 100%-os, illetve többségi tulajdonban lévő gazdasági társaságaival az ellátandó önkormányzati feladatok tekintetében – az előzetes üzleti tervek alapján - a költségvetésben tervezett előirányzatok szintén egyeztetésre kerültek.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) 17. §-a alapján a költségvetési rendeletet előkészítő jegyző előzetes hatásvizsgálatot végzett, melyben felmérte a szabályozás várható következményeit. A hatásvizsgálatot az előterjesztéshez csatoljuk. A rendelet-tervezet elkészítésénél figyelembe vettük a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet előírásait.

B E V E Z E T É S

Az önkormányzatok pénzügyi helyzetének stabilitásához, gazdaságaik erősödéséhez alapvetően három tényező járult hozzá:

- az önkormányzati feladat- és finanszírozási rendszer átszervezése (hiányt generáló feladatok finanszírozással együtt történő állami átvétele),
- az önkormányzati adósságkonszolidáció, az adósság keletkeztetés szigorú szabályozása, engedélyhez kötése,
- az önkormányzati fejlesztésekhez forrásbiztosítás (Európai Unió és hazai források, különös tekintettel a Modern Városok Programra).

Az önkormányzati finanszírozás főbb prioritásai a költségvetési évben:

- A családvédelmi akcióterv elfogadásával a kormány ösztönzi az új bölcsődei férőhelyek kialakítását, a bölcsődei humán erőforrás megfelelő anyagi elismerésének biztosítását. Ennek érdekében a családi és munkahelyi bölcsődék működtetéséhez a központi támogatás fajlagos összege emelkedik. A gyermekétkeztetés, az önkormányzati konyhák fejlesztése továbbra is kiemelt szerepet kap.
- 2017-2019. években jelentős változást okozott a minimálbér és a garantált bérminimum nagyarányú emelése, mely a finanszírozásba beépült.

Ágazati prioritások

Az önkormányzatok köznevelési feladatainak prioritásai:

- 2013. szeptember 1-je a pedagógus életpálya 5 lépcsőben történő bevezetése, ami a 2017/2018-as nevelési évvel teljesedett ki.
- 2014 januárjától az iskolai és egyéb nem óvodai feladatot ellátó épületek működtetéséhez kiegészítő támogatás biztosítása.



- 2015 januárjától a Pedagógus II. vagy Mesterpedagógus fokozatban lévők száma alapján kiegészítő támogatás illeti meg az önkormányzatokat.
- 2015 szeptemberétől a pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők is az életpálya hatálya alá tartoznak.
- 2017. január 1-jétől
 - a bér és működési támogatás mértéke az óvoda nyitvatartásához és nem a gyermek benntartózkodása idejéhez igazodik (adminisztrációs teher csökkenése),
 - a települési önkormányzatok iskola-működtetési feladatai megszűntek,
 - a pedagógus szakképesítéssel rendelkező segítők is az életpálya hatálya alá kerültek,
 - az életpálya hatálya alá nem tartozó segítők 7+3 %-os illetményalap növekedése,
 - Pedagógus II. fokozatba kellett sorolni a nyugdíj előtt álló pedagógus szakképzettséggel rendelkezőket.
- Új finanszírozási elemként jelent meg 2019-től a költségvetési törvényben a **nemzetiségi pótlék támogatás**, ami az arra jogosult pedagógusok nemzetiségi pótlékjához és a kapcsolódó szociális hozzájárulási adóhoz nyújt támogatást, ennek összege tovább emelkedik. Szintén 2019-től emelkedett az **óvodaműködtetés** költségeinek ellentételezésére szolgáló támogatás fajlagos összege (jelenleg 97.400 Ft/ellátott).

Az ágazatban 2020-ban kifejezetten a béremelésre központi intézkedés nem várható, a pedagógusok munkáját segítők fajlagos támogatása emelkedik 2.205.000 Ft/létszám/év összegről 2.400.000 Ft/létszám/év összegre.

A szociális feladatok prioritásai

Szociális és gyermekjólét

- A szociális és gyermekjóléti ellátórendszerben az önkormányzatok szerepe alapvetően az alapellátások biztosítása. Itt is beépül a 2017-2019. évi bérintézkedések fedezete az alaptámogatásokba, így azok jelentősen emelkednek. A központi költségvetés ez évben is fedezetet nyújt a szociális ágazati összevont pótlék és egészségügyi kiegészítő pótlék kifizetésére.
- Kiemelten kezeli a költségvetés az alacsony adóerőképességgel rendelkező településeket, annak érdekében, hogy szociális alapfeladataikat teljesíteni tudják.

A **bölcsődék, mini bölcsődék finanszírozási rendszere** továbbra is a két elemből álló feladatalapú finanszírozásra épül:

- a szakmai dolgozók elismert létszámához kapcsolódó bértámogatás +
- az önkormányzatok bölcsődei működéssel kapcsolatos üzemeltetési támogatása.

Az önkormányzatok az általuk nyújtott adatszolgáltatás alapján, a település típusát és az egy lakosra jutó adóerő-képességet is figyelembevéve részesülhetnek üzemeltetési támogatásban.

Emellett továbbra is jelentős összegű támogatást (pályázati forrást) biztosít a költségvetés a bölcsődék és mini bölcsődék férőhelybővítésére.

Az önkormányzatok által ellátható **szociális szakosított ellátásokra** (idősek-, hajléktalanok bentlakásos ellátása), valamint a gyermekek átmeneti gondozására a 2019. évinél nagyobb összeg áll rendelkezésre. A támogatás elve nem változik, továbbra is két részből tevődik össze:

- szakmai dolgozók bértámogatása
- intézmény üzemeltetési támogatás.

A **gyermekétkeztetés** területén az intézményi gyermekétkeztetés támogatására és a rászoruló gyermekek szünidei étkeztetésének támogatására egy jogcímen kapnak támogatást az önkormányzatok. Tárgyévben a finanszírozási szempontból elismert bértámogatás fajlagos összege 1.900.000 Ft összegről 2.200.000 Ft/számított létszám/év összegre nő.



INDOKOLÁS

Nyíregyháza Megyei Jogú Város 2020. évi költségvetésének helyi prioritásai:

- 1. Az Európai Unió, valamint hazai forrásból finanszírozott pályázatok megvalósítása, a szükséges önkormányzati önerő biztosítása.**
 - Az előző években leutalt és fel nem használt pályázati források alszámlákon lévő egyenlegét, 12.440.424.618 Ft-ot, mint költségvetési maradványt beépítettük a költségvetésbe.
 - További támogatási összegek várhatók a már folyamatban lévő és induló pályázatok megvalósításához a támogatási szerződések üteme szerint.
 - A tárgyévet követő évre áthúzódó kifizetéseket, melyek fedezete számításaink szerint az alszámlákon megmarad, a céltartalékban terveztük meg.
 - Előirányzatot biztosítottunk a 2021-2027. évi Európai Unió pályázati ciklus önerejének biztosítására.
- 2. Az Észak-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. (ÉMKK) jogutódjaként a Volánbusz Zrt. felé a korábbi időszakokra vonatkozó megállapodás szerinti, valamint a helyi közlekedési szolgáltatás tárgyévi fizetési kötelezettségének rendezése.**
- 3. A központi bérintézkedések mint a minimálbér és a garantált bérminimum emelésének végrehajtása, valamint a köztisztviselők esetében az illetményalap emelésének elmaradása egyedi intézkedések meghozatala:**
 - Az intézményekben a minimálbér és a garantált bérminimum emelésével járó bérfeszültség kezelése az önkormányzat feladata, mint ahogy a gazdasági társaságok által megvalósítandó bérintézkedések fedezetének részbeni biztosítása is.
 - A köztisztviselők esetében a 2017. évi költségvetési törvény megteremtette a köztisztviselői illetmény emelésének jogszabályi háttérét. Ma már nincs akadálya annak, hogy a helyi önkormányzat a 38.650 Ft-tól eltérően magasabb összegben állapítsa meg az illetményalapot, melyet jelen költségvetési évben 50.000 Ft-ra javasoljuk felemelni, mely 3,1 %-os illetményemelést jelent.
- 4. 2010. évet megelőző időszakban hozott döntés végleges lezárása**

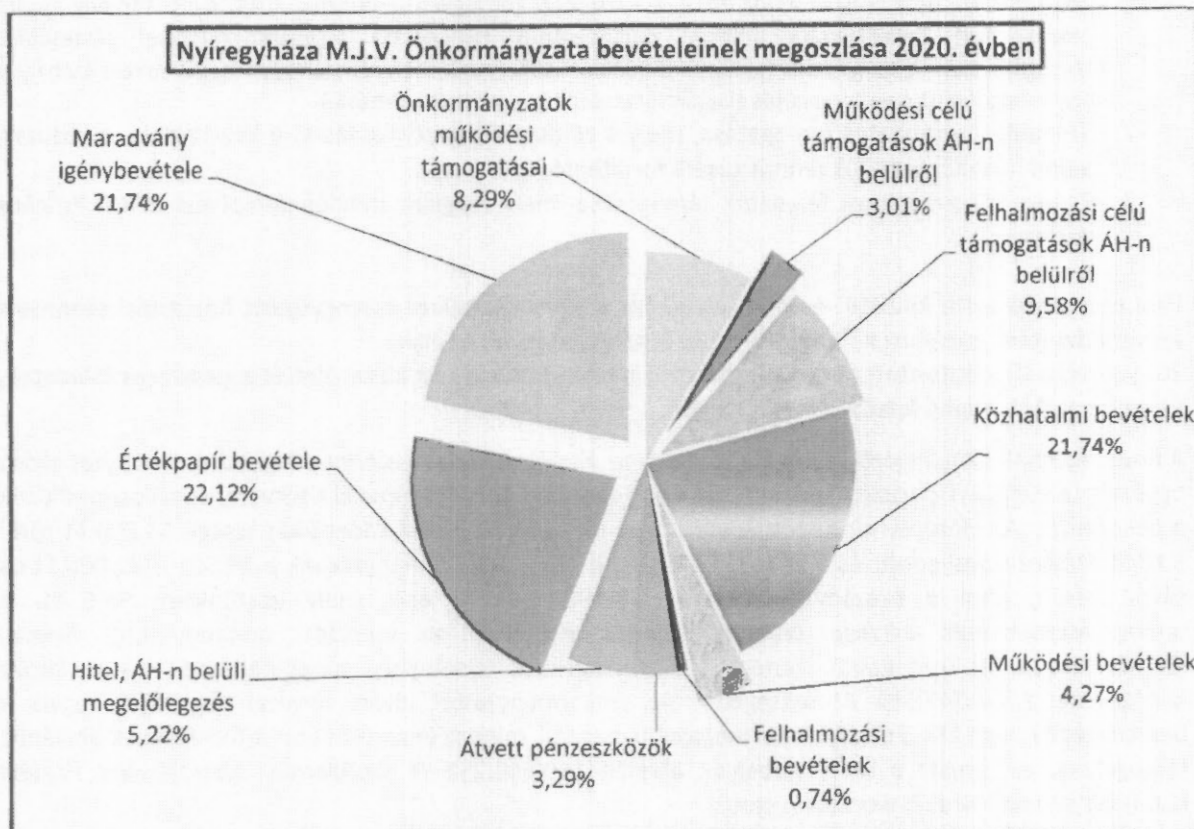
A 2002-2006. közötti időszakban Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadott egy olyan középtávú fejlesztési koncepciót, mely magába foglalta a Sóstó fejlesztésével, a Sóstó-Gyógyfürdők Zrt. tevékenységével kapcsolatos feladatokat. A megvalósításhoz a Társaság 2005. évben 9.500.000 CHF összegű deviza kötvényt bocsátott ki az Önkormányzat kezességvállalása mellett. Az árfolyam változása miatt a törlesztés időpontjában 2015. január 5-én összesen 2.527.950.000 Ft-ot kellett egyösszegben visszafizetni, melyhez az Önkormányzat 1.677.950.000 Ft-ot fizetett meg saját erőből (folyószámlahitel igénybevételével). A 850.000.000 Ft különbözetet - melyet egy korábbi adásvételi szerződés alapján kölcsön visszafizetéseként adta az Önkormányzat a Társaságnak -, Kormányzati segítségként támogatás formájában 2014. évben megkaptuk. A fennmaradó 1.677.950.000 Ft-ot Magyarország Kormánya 1004/2019. (I.18.) Korm. határozatával biztosította Önkormányzatunknak. A Kormányhatározat viszont módosításra került, mivel ezen korábbi időszakban teljesített kifizetést nem tudtuk volna a támogatás keretében elszámolni, ezért a módosításnak megfelelően a támogatást a Város infrastruktúrájának fejlesztésére fordítottuk, illetve fordítjuk. Javasoljuk a Tisztelt Közgyűlésnek, hogy a Sóstó-Gyógyfürdők Zrt. részére a jegyzett tőke emelésére biztosítsa az előirányzatot, melynek eredményeként a társaság rendezheti az Önkormányzat felé fennálló hosszú lejáratú tartozását.
- 5. Beruházásösztönzési és munkahelyteremtési támogatás bevezetése**

A fenti tényezők, valamint az ellátandó feladatok és a források számbavételét követően a **2020. évre javasolt költségvetés fő összege 61.019.079.096 Ft.**



A./ BEVÉTELEK ALAKULÁSA

Az előirányzatokban jelentős eltérés mutatkozik az előző évhez viszonyítva a már megérkezett és várható Európai Unió és Modern Városok Program pályázati pénzeszközök miatt. A saját bevételek tervezésekor igyekeztünk az óvatosság elvének maximálisan megfelelni, az előző évi tapasztalati adatok függvényében csak a reálisan tervezhető adó- és vagyoni típusú bevételeket vettük figyelembe. Részarányát tekintve a pályázati pénzeszközök mellett egyre inkább meghatározó jelentőségű a közhatalmi bevételek jogcímen tervezett előirányzat.



Helyi önkormányzatok működési támogatásai

A központi költségvetésből való részesedésünk hasonló nagyságrendű az előző évihez. A 2013. évtől bevezetett feladatfinanszírozás szerint az önkormányzatok által kötelezően ellátandó feladatok működési kiadásait az Országgyűlés feladatalapú támogatással biztosítja. Ezt a támogatást a helyi önkormányzat éves szinten kizárólag a kötelezően ellátandó feladatainak kiadásaira fordíthatja, ellenkező esetben a jogtalanul igénybe vett támogatást kamatokkal növelten köteles visszafizetni. A támogatás jogcímeit és összegét a költségvetési törvény határozza meg. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2020. évi állami támogatását a 2. melléklet tartalmazza.

Az állam és az önkormányzatok közötti feladatmegosztás jelentős mértékben változott 2017. január 1-től, mivel megszűnt az önkormányzatok köznevelési működtetői feladata 3.000 fő lakosságszám felett is. Bevezetésre került a szolidaritási hozzájárulás, mely forráskivonást jelent az önkormányzati alrendszerből, ugyanis ezen a jogcímen akkor keletkezik fizetési kötelezettség, ha

1. az önkormányzat egy lakosra jutó adóerő-képessége meghaladja a 34.000 Ft/főt és
2. a beszámítás alapját jelentő költségvetési támogatások összege kisebb, mint a beszámítás összege.



Számítása az egy főre jutó adóerő-képesség kategóriák szerint sávosan, progresszív módon történik, a be nem számított összeg 15-100 %-áig.

Általános működési feladatok támogatására eredetileg egy háromelemű támogatási forma került bevezetésre:

1. Az önkormányzati hivatal működési támogatása, melynek alapja az elismert létszámonként számított 2019. évben 4.580.000 Ft/fő, 2020. évben 5.450.000 Ft/fő.
(Az általános önkormányzati választások miatti átmeneti szabály: a 2020. január és február hónapokban az önkormányzatok a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény szerint megállapított önkormányzati hivatal működésének támogatása figyelembevételével részesülnek támogatásban. 2020. március hónaptól a 2020. évi költségvetési törvény alapján megállapított szabályok szerint számított éves támogatás alapján történik a támogatás folyósítása.)
2. Településüzemeltetés támogatása, mely a zöldterület gazdálkodásra, a közvilágítás, a közutak, valamint a köztemetők fenntartására fordítható.
3. Egyéb önkormányzati feladatok támogatása, mely megillet minden települést 2.700 Ft/lakos összeggel.

Fentieket egészítette ki 2014. évtől 4. elemként a **Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása**, melynek köbméterére 100 Ft támogatást ad az állam.

2015. évtől a központosított támogatások közül ide kerültek a **lakott külterülettel kapcsolatos feladatok**, valamint az **üdülőhelyi feladatok támogatása**.

A fenti jogcímek alapján járó összeget csökkenti az általános szabály szerint a helyi önkormányzat elvárt bevétele (a 2018. évi iparüzési adóalap 0,55 %-a), azonban itt is differenciál a törvény és sávosan változik a beszámítás. Az előző évhez képest a város egy főre eső iparüzési adóerő-képessége 44.800 Ft/főről 50.744 Ft/főre növekedett, és a jelenlegi szabályok szerint Önkormányzatunk a 29.501 – 52.000 Ft-os sávba került, ahol a beszámítás mértéke 75-100 % közé esik, mely esetünkben 98,6 %. A támogatáscsökkentés összege önkormányzatunk esetében az iparüzési adóalap 0,55 %-ának (2.387.568.925 Ft) összegéből számított, a költségvetési törvényben meghatározott módon került korrigálásra 2.354.247.594 Ft összegben. Az Önkormányzattól elvárt bevétel nagysága, vagyis a beszámítás összege 284.610.863 Ft-tal magasabb összegű, mint az önkormányzat működésének általános támogatása, és emiatt a fenti szabályok alapján 169.549.251 Ft szolidaritási hozzájárulási fizetési kötelezettség terheli az önkormányzatot.

Megnevezés	Beszámítás előtt	Beszámítás összege	Beszámítást követően
Az önkormányzattól elvárt bevétel összege:		2 354 247 594	
Az önkormányzat működésének általános támogatása a beszámítás sorrendjében:			
Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	323 370 900	323 370 900	-
Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	26 708 700	26 708 700	-
Település üzemeltetéshez kapcsolódó feladatellátás támogatása	649 552 000	649 552 000	-
Üdülőhelyi feladatok támogatása	71 977 331	71 977 331	-
Önkormányzati hivatal működésének támogatása	998 027 800	998 027 800	-
Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása *	584 800	-	584 800
Támogatás elvonás összesen:	2 070 221 531	2 069 636 731	584 800
Nem teljesíthető elvonás (szolidaritási hozzájárulás alapja)		284 610 863	

* nem tartozik a támogatáselvonás jogcímei közé

Összefoglalva: 284.610.863 Ft-tal kevesebb állami támogatást kapunk, mint az önkormányzattól elvárt bevétel nagysága, és ezért be kell fizetnünk 169.549.521 Ft-ot az állami költségvetésbe a szolidaritás elve miatt (ugyanakkor iparűzési adóban 1.130.000.000 Ft többletbevétellel számolhatunk). A szolidaritási hozzájárulás összege 2020. március 01-től változhat, a fent említett átmeneti szabály következtében.

Köznevelési feladatok támogatására az Önkormányzat összesen 2.461.262.170 Ft támogatásban részesül, mely az előző évhez viszonyítva 23.493.704 Ft-tal több. Az óvodákra kapott állami támogatás bértámogatás és működtetési támogatás jogcímenek illeti meg az önkormányzatokat. A többlet támogatás az óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők bértámogatására kapott támogatás fajlagos összege emelkedésének eredménye.

Az önkormányzat **szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatására** összesen 1.895.381.453 Ft támogatásban részesül, mely az előző évi támogatáshoz képest 98.067.719 Ft-tal magasabb összegű.

A többlet többek között a gyermekétkeztetés, az egyes szociális szakosított ellátások, valamint a gyermekek átmeneti gondozásával kapcsolatos feladatok bértámogatására kapott támogatás fajlagos összege emelkedésének eredménye.

Az önkormányzat **kulturális feladatainak támogatására** 225.659.453 Ft állami támogatással tervezhetünk. A 454.009 Ft-os növekmény összege a lakosságszám növekedése miatti többlet a közművelődési támogatásnál.

2020. évben a kulturális intézmények támogatása a költségvetési törvény ágazati feladatainak (2. melléklet) támogatásából átkerült a kiegészítő támogatások (3. melléklet) közé, és jelenleg még nem ismert a Móricz Zsigmond Színház támogatásának 2020. évi összege, így az előző évi támogatási összeggel terveztünk. Jogszabályi változás miatt az önkormányzati fenntartású színházak állami és önkormányzati közös működtetésére vonatkozóan megállapodást kell kötni.

2020. évben összesen 478.250.000 Ft szerepel az önkormányzat költségvetésében az alábbi bontásban:

- Nyíregyházi Cantemus Kórus támogatása 133.290.000 Ft,
- Jósa András Múzeum támogatása 143.960.000 Ft,
- Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár támogatása 201.000.000 Ft.

Az önkormányzat **kulturális feladatainak támogatására** 703.909.453 Ft állami támogatással terveztünk. Ez 904.009 Ft-tal haladja meg az előző évi támogatást, melyből a Cantemus Kórus támogatása 2.710.000 Ft-tal csökkent, a múzeumi támogatás 3.160.000 Ft-tal, a lakosságszám növekedése miatt pedig 454.009 Ft-tal több a közművelődési támogatás összege.

Működési célú támogatások államháztartáson belülről

A jogcím tartalmazza az Egészségbiztosítási Alaptól átvett pénzeszközt 622.802.655 Ft összegben. Itt került tervezésre az intézményekben foglalkoztatott munkavállalókat megillető szociális összevont ágazati pótlék, a szociális ágazatban foglalkoztatottak egészségügyi pótléka, valamint a kulturális pótlék összege, melyek év közben kerülnek átcsoportosításra a központi források közé a MÁK értesítése alapján. A Móricz Zsigmond Színház támogatására 350.600.000 Ft előirányzatot terveztünk, mint működési célú pénzeszköztávételt államháztartáson belülről, mivel – a már említett jogszabályi változás miatt - a Magyarország Kormányával kötendő finanszírozási megállapodás megkötéséig eredeti állami támogatásként nem szerepeltethető. Ezen a soron terveztük a Fenntartható turizmusfejlesztés HEMO revitalizációja (TOP-6.1.4-16), "Közösen a kiútért" (TOP-6.9.1-16), Kulturális és közösségi terek infrastrukturális fejlesztése (TOP-7.1.1-16), Fenntartható városi közlekedésfejlesztés Nyíregyházán (TOP-6.4.1-15), Európai Területi Társulás létrehozása, a Sóstói Múzeumfalva fejlesztése-Mesekert és a Női Információs és Szolgáltató Központ létrehozása Nyíregyházán (EFOP-1.2.9-17) projektek bevételét.

Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről

A városfejlesztési kiadásokhoz kapcsolódó bevételi előirányzatokat kell itt kimutatnunk, melyet a feladatokhoz kapcsolódóan a 7. melléklet szemléltet.



Közhatalmi bevételek

A helyi adóbevételek vonatkozásában a 2019. adóév bevételi teljesítményére voltunk figyelemmel, óvatos tervezéssel számoltunk a bevételi előirányzatoknál.

Az önkormányzat helyi adóbevételei között legjelentősebb a vállalkozások által fizetett **helyi iparűzési adó**, melyre a város gazdálkodása tervezésénél stabilan alapozhat. 2020. évben is kedvező vállalkozási teljesítménnyel számolunk, amelyre az ad alapot, hogy a magyar gazdaság a régióban jól teljesít. Nyíregyháza helyi adóbevételeiben immár több éve ez a dinamikus fejlődés köszön vissza. Bevételi tervünket ebben az adónemben egyrészt a kiszámíthatóan magasán teljesítő multinacionális ipari szereplőkre alapozzuk, másrészt arra a sok kis- és középvállalkozásra is, amelyek fejlődése bizakodásra ad okot 2020-ban is. A vállalkozások eredményei az előző évhez képest tovább javultak, amelyet a tervezés során figyelembe vettünk. A javasolt előirányzat abban a tekintetben óvatos, hogy számol egy esetleges stagnáló vállalkozói teljesítménnyel az építőiparban és a hozzá köthető ágazatokban. Továbbra is kiemelt területként kívánjuk kezelni az iparűzési adóbevallások utólagos ellenőrzését is, amelyet azért ítélünk fontosnak, hogy prevenciók hatásának köszönhetően az előirányzati terveket biztosan tudjuk teljesíteni.

Az **épitményadó** bevétel tekintetében az előző évek kedvező bevételi tendenciáján túl, a megvalósult ingatlanfejlesztésekkel, továbbá a szabadtéri reklámhordozók adóztatásából várható bevételekkel terveztünk, így a következő években is kisebb növekedéssel számolhatunk. Mindemellett a jövőben is élni kívánunk az ellenőrzés eszközével az épitményadó előirányzat teljesülése érdekében.

Gépjárműadóban az új és használtautó piaci mutatókat vettük figyelembe a tervezés során. Az adóztatott gépjárművek száma évek óta növekszik városunkban, amelyhez igazítottuk bevételi terveinket.

Idegenforgalmi adónál a korábbi évekhez képest ismét bevételi emelkedést kalkuláltunk, megnyílt a 4*-os szálloda, amelynek vendégforgalmából realizálható adóbevétel tovább növelheti az adónem előirányzatát. Az évről évre növekvő bevételi számok azt mutatják, hogy Nyíregyháza egyre népszerűbb úti cél a turisták körében, amelyet a szállodafejlesztések még inkább vonzóvá tettek. Bevételi terveinket ezekhez a hatásokhoz igazítottuk.

A **talajterhelési díj** esetében az előző éveket alapul véve határoztuk meg az előirányzatot, figyelembe véve, hogy hosszabb távon a városi közműberuházásoknak köszönhetően a rákötések miatt inkább stagnáló vagy kis mértékben csökkenő bevételekkel számolhatunk.

A **késedelmi pótlék és bírság** bevételek tekintetében a tavalyi év tényadataihoz igazítottan terveztünk. Az adózási szabályok változása is az általunk már eddig is preferált ügyfélközpontú adóhatósági szemléletet erősíti, amely a bírságolási gyakorlatra is hatással bír. Emellett sokat javult az adózók jogkövető magatartása, többségük határidőben teljesíti adókötelezettségeit, így egyre ritkábban kell élnünk ezzel a szankcionálási eszközzel.

Működési bevételek

Az Önkormányzat fenntartásában működő intézmények bevételeit előirányzat csoportonként és kiemelt előirányzatonként az **5. melléklet tartalmazza**.

Az intézmények működési bevételeinek közel felét az élelmezésért fizetendő térítési díjbevétel teszi ki, melynek aránya az előző évhez képest tovább csökkent az élelmezési nyersanyagnorma emelés ellenére. A csökkenés a 2015. szeptember 01-től érvénybe lépett jogszabályi változásnak köszönhető. Ennek értelmében kibővült az ingyenes és kedvezményes étkeztetésben résztvevők köre, mely a térítési díj csökkenését eredményezi. Továbbra is az Önkormányzat látja el valamennyi korábban fenntartott oktatási intézményében is a közétkeztetést.

Az Önkormányzatnak tulajdonosi bevételekből, a kiszámlázott, valamint visszaigényelhető áfa bevételből, kamatbevételből származnak a működési bevételek minősülő bevételei, valamint ide tartozik a nem lakás célú helyiségek bérleti díjbevétele, az önkormányzati bérlakásokból származó lakbér és üzemeltetési bevétel. A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díj bevétele esetében jelenleg nem lehetséges a



bérleti díj emelése. A kintlévőségek behajtására minden szükséges intézkedést megteszünk, illetve folyamatosan figyeljük a teljesítéseket, hogy elkerüljük a bérleti díj hátralékok felhalmozódását.

Felhalmozási bevétel

Az ingatlanok értékesítéséből származó bevételek tervezése során az értékesítésre kijelölt, illetve kijelölhető ingatlanok kerültek számbavételre. Alapvető cél továbbra is, hogy áron alul ne kerüljön értékesítésre ingatlan, célunk a használaton kívüli, jelentős ráfordítást igénylő ingatlanok értékesítése.

Működési célú átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről

A Sóstó-Gyógyfürdők Zrt. részére előző évben - az áfa fizetésére - nyújtott tagi kölcsön visszafizetéséből származó bevételt tartalmazza. Itt terveztük továbbá a fejlesztési feladatok között szerepeltetett ERASMUS+Back to (Net)Work, Erasmus Cross, Techrevolution, INTERREG EUROPE-BETTER, Határon Átnyúló Zöld Közlekedési Hálózat (CGTN) projektekhez kapcsolódó bevételek előirányzatát.

Felhalmozási célú átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről

A közműépítésekhez kötött Lakás Takarékpénztári szerződések alapján realizálható bevételeket, valamint a korábbi években a közalkalmazottaknak és köztisztviselőknek adott munkáltatói kölcsön visszafizetéséből származó bevételeket terveztük meg ezen a jogcímen, illetve a fejlesztési feladatok között szerepeltetett ivóvízhálózat fejlesztésekhez, közműfejlesztési hozzájárulásokhoz kapcsolódó befizetések előirányzatát. Itt szerepel továbbá a Sóstó-Gyógyfürdők fejlesztésére kibocsátott kötvény visszafizetéséhez kapcsolódó, a Sóstó-Gyógyfürdők Zrt. részére adott hosszúlejáratú pénzeszköz visszafizetése, mely könyveléstechnikai tétel, ugyanis az önkormányzat követelése a tőkésítésre kerül.

Finanszírozási bevételek

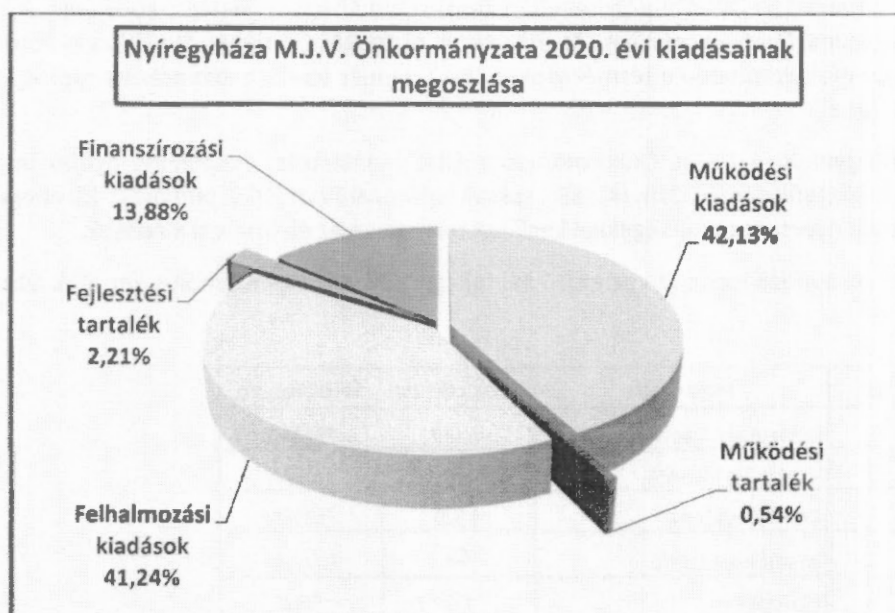
2020. évben sem tervezünk felhalmozási célú hitelfelvételt, az esetlegesen jelentkező átmeneti likviditási gondok finanszírozására 3.000.000.000 Ft folyószámlahitelkeret áll az önkormányzat rendelkezésére. Finanszírozási bevételként számoltunk az átmenetileg szabad pénzeszközökből vásárolt értékpapírok szükség esetén történő értékesítésének bevételével.

Előző évi költségvetési maradványként a bankszámlákon 2019. december 31-én meglévő pénzeszközök korrigált egyenlegét vettük számításba.

B./ KIADÁSOK ALAKULÁSA

A költségvetési javaslat összeállításánál elsődleges szempontként a költségvetési törvényben foglaltakat és a már ismertetett alapelveket érvényesítettük.

A kiadások arányát az alábbi grafikon szemlélteti:



Az intézményi keretszámok kialakításánál a személyi juttatások és azok járulékai tényleges felmérés, illetve az intézményekkel történt egyeztetés alapján kerültek kimunkálásra.

Az Önkormányzat fenntartásában működő költségvetési intézmények kiadásait előirányzat csoportonként és kiemelt előirányzatonként az 5. mellékletben mutatjuk be.

Az intézmények 2020. évi előirányzata többek között tartalmazza:

- A Kjt. és az Nkt. alapján a közalkalmazottakat, a Kttv. alapján a köztisztviselőket megillető valamennyi juttatást.
- A 367/2019. (XII.30.) Kormányrendelet alapján a minimálbér 161.000 Ft, a garantált bérminimum 210.600 Ft összegben történő biztosítását.
- Az illetménypótlékokat, melynek a számítási alapja 20.000 Ft.
- A fizetési számlához kapcsolódóan a költségvetési törvény alapján a foglalkoztatottak részére adható bankszámla-hozzájárulás éves összegét.
- A jogszabály szerint járó munkába járás költségtérítését.
- Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 58. §. (1) bekezdése alapján a közszolgálati tisztviselők illetményalapja 2020. évben nem változott, maradt 38.650 Ft. A törvény 58. §. (6) bekezdése lehetőséget ad az önkormányzat képviselő-testületének, hogy rendeletben - az önkormányzat saját forrásai terhére – a 2020. évben a hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában – a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaktól eltérően – az (1) bekezdésben meghatározottnál magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot, melyet Önkormányzatunk 2017. évben 45.000 Ft-ra, 2018. évben 46.500 Ft-ra, 2019. évben 48.500 Ft-ra emelt. A javaslat szerint 2020. évben az illetményalap 50.000 Ft-ra emelkedik, mely az előző évihez képest 1.500 Ft-os emelkedést jelent.
- A közszolgálati tisztviselők cafetéria-juttatásának kerete a költségvetési törvényben meghatározott összeggel megegyezően került meghatározásra az előző évekhez hasonlóan bruttó 200.000 Ft-os éves szinten. Ezt a keretet 2020. évben is javasoljuk az Önkormányzat valamennyi intézményében dolgozó közalkalmazott részére biztosítani.
- A köztisztviselők esetében a jutalmazási keret megegyezik az előző évnek megfelelően a személyi juttatások 1 hónapra eső összegével.
- A szociális hozzájárulási adó összegét 17,5 %-kal számított összegben.
- A rehabilitációs hozzájárulás a létszámadatok alapján az óvodáknál 90 %-os, a többi intézménynél 75 %-os mértékig került beépítésre. A lehetőségekhez mérten törekedni kell a megváltozott munkaképességű dolgozók foglalkoztatására.

Az Önkormányzat a jogszabályi előírásoknak megfelelően az oktatási intézmények működtetésének feladatait 2017. január 01-vel átadta a Nyíregyházi Tankerületi Központ, illetve a kollégiumok esetében a Nyíregyházi Szakképzési Centrum részére. Az étkeztetés biztosítása azonban továbbra is kötelessége az Önkormányzatnak, melyet minden intézményfokon 2017. január 01-től a Közintézményeket Működtető Központ (KÖZIM) lát el.

A Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott, élelmezést nyújtó intézmények vonatkozásában a Közgyűlés 207/2019. (XII.19.) számú határozatában 2020. január 01-től elfogadott 5 %-kal emelt élelmezési nyersanyagköltségekkel kerültek tervezésre az élelmezési kiadások.

Dologi kiadásokra az óvodák esetében az előző évi fajlagos összegekkel számolva kerültek lebontásra az előirányzatok:

Ssz.	Megnevezés	Fajlagos összeg	Mértékegység
1.	Karbantartási kiadásokra	2 860	Ft/fő/év
2.	Működési kiadásokra	2 013	Ft/fő/év
3.	Szakmai anyagokra	1 320	Ft/fő/év
4.	Takarítási anyagokra	66	Ft/m ² /év
5.	Mosásra	171	Ft/kg



29.



A működési kiadások - többek között - a következő elemeket tartalmazzák:

- irodaszer, nyomtatvány, könyv, folyóirat, információhordozók,
- kommunikációs rendszer működtetése, karbantartása,
- számítástechnikai eszközök működtetése, karbantartása,
- járművek működtetése, karbantartása,
- a takarításhoz, helyi mosáshoz szükséges anyagok,
- általános karbantartási anyagok.

Az egyedi sajátosságok alapján biztosított előirányzatokkal az éves beszámoló keretében kell elszámolni.

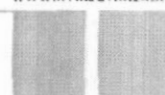
Portfólió gazdálkodás

A gazdasági társaságok az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének összeállításához elkészítették 2020. évi előzetes üzleti terveiket, külön kiemelve és részletezve költségvetési kapcsolataikat. Az előzetes tervek és egyeztetések alapján az Önkormányzat 2020. évi költségvetésében az alábbi összegeket javasoljuk előirányzatként a társaságok részére biztosítani.

A NYÍRVV Nonprofit Kft. közszolgáltatási és üzemeltetési feladatainak ellátásához tervezett 2020. évi előirányzatok részletezését az alábbi táblázat mutatja:

Forintban!	
M e g n e v e z é s	2020. évi előirányzat
Kisegítő mezőgazdasági szolgáltatás	37.500.000
Állategészségügyi feladatok	163.000.000
Egyéb városüzemeltetési feladatok	271.890.000
Zöldfelület fenntartás	814.350.000
Csapadék és belvízelvezetés	220.000.000
Település vízellátás	12.784.000
Közvilágítás	464.500.000
Közutak, hidak fenntartása	1.945.000.000
Intézményi világítás, tűzvédelmi feladatok	136.500.000
Közfoglalkoztatás	195.000.000
Városüzemeltetési feladatokhoz szükséges gépbeszerzések	150.000.000
Folyékony hulladék szállítás	18.000.000
Közszolgáltatási feladatok összesen:	4.428.524.000
Lakóingatlan karbantartás, üzemeltetés	380.000.000
Vagyonkezelésbe adott ingatlanok kezelése (NLC átalány)	70.000.000
Tanműhelyek	12.700.000
Sport létesítmények üzemeltetése	150.000.000
Szigligeti gyermeküdülő üzemeltetése	40.000.000
Üzemeltetési feladatok összesen:	652.700.000
NYÍRVV Nonprofit Kft. által ellátott feladatok mindösszesen:	5.081.224.000

A NYÍRVV Nonprofit Kft. részére 2020. évre közszolgáltatási feladatokra összesen 4.428.524.000 Ft önkormányzati forrást tervezünk biztosítani, melyből fejlesztésekre 1.177.000.000 Ft összeg kerülne elkülönítésre.



A fejlesztések az alábbi közszolgáltatási feladatokhoz kapcsolódnak:

– Közvilágítás fejlesztése:	51.000.000 Ft
– Szökőkút és öntözőhálózat fejlesztése:	14.000.000 Ft
– Játzóterek létesítése, felújítása:	32.000.000 Ft
– Járdafelújítás:	200.000.000 Ft
– Útépités:	700.000.000 Ft
– Egyéb városüzemeltetési feladatokhoz kapcsolódó fejlesztés:	30.000.000 Ft
– Városüzemeltetési feladatokhoz szükséges gépbeszerzések:	150.000.000 Ft
Közszolgáltatáshoz kapcsolódó fejlesztések összesen:	1.177.000.000 Ft

Az üzemeltetésre átadott ingatlanok kezelésére, felújítására 2020. évre tervezett összeg 652.700.000 Ft, mely magába foglalja a nem lakáscélú ingatlanok, a lakóingatlanok, a tanműhelyek, a sportlétesítmények és a Szigligeti gyermeküdülő üzemeltetésének költségeit.

A „Sóstó-Gyógyfürdők” Zrt. 2020. évre jelentős költségnövekedéssel számol, melynek döntő hányadát a bérköltségek növekedése okozza.

A költségnövekedés ellensúlyozására áremelést kívánnak végrehajtani elsősorban a turista jegyek tekintetében, de kis mértékben a nyíregyházi jegyárakon is emelniük kell 2020. évben. Az Élmenyfürdőben az árvaltozás tervezett mértéke 7%, a Júlia Fürdőben és a Fürdőházban 8-8 %, a Tófürdőben pedig 22%. A gyógyászati jegyárak esetén 8-10%-os jegyáremelést terveznek.

A „Sóstó-Gyógyfürdők” Zrt. részére a 2020. évi költségvetésben az alábbi források biztosítását terveztük:

Nyíregyházi jegyárkedvezmény térítés	175.000.000 Ft
Városi Uszoda üzemeltetése	150.000.000 Ft
Fürdők üzemeltetési hozzájárulása	177.800.000 Ft
Középlejratú tagi kölcsön	140.000.000 Ft
Sóstó Hotel koncessziós díj	152.400.000 Ft
Áthidaló kölcsön	112.000.000 Ft
Összesen:	907.200.000 Ft

A „Sóstó-Gyógyfürdők” Zrt. Önkormányzattal szemben fennálló 1.677.950.000 Ft összegű hosszú lejáratú követelése 2020. évben tőkésítésre kerül.

A Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft. 2020. évre vonatkozó előzetes üzleti terve alapján az Önkormányzat 2020. évre összesen 237.000.000 Ft működési támogatást biztosít a társaság részére.

A Móricz Zsigmond Színház Nonprofit Kft. 2020. évre tervezett közfeladatainak ellátására az Önkormányzat az előző évi önkormányzati támogatás 8 %-os bérfejlesztéssel arányosan növelt összegét, azaz 270.500.000 Ft-ot biztosít. Az állami támogatás összege Magyarország Kormányával történő megállapodás megkötéséig az előző évi összeggel - 350.600.000 Ft-tal - kerül megtervezésre, melyből művészeti támogatás jogcímén 210.400.000 Ft-tal, létesítmény-gazdálkodási célú működési támogatásként pedig 140.200.000 Ft-tal számolunk tárgyévben. A 2020. évi költségvetésben így összesen 621.100.000 Ft előirányzatot tervezünk a gazdasági társaság részére biztosítani.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Kft. előzetes üzleti terve alapján Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évre a nyíregyházi temetők üzemeltetési feladatainak ellátására 82.000.000 Ft működési támogatást, illetve 5.000.000 Ft fejlesztési célú támogatást irányoz elő. A társaság a fejlesztési célú támogatásból az alábbi beruházásokat tervezi megvalósítani:

Nyíregyháza Sóstóhegyi ravatalozó előtető létesítése	3.000.000 Ft
Nyíregyháza vonzaskörzetébe tartozó temetőkben illemhelyek kialakítása (Sóstóhegy, Nyírszőlős, Nagyszállás, Oros)	2.000.000 Ft
Összesen:	5.000.000 Ft



A Város-Kép Nonprofit Kft. 2020. évben az Önkormányzat részére 276.924.000 Ft összegben nyújt szolgáltatásokat, melyek az alábbi tételeket tartalmazzák:

Nyíregyházi Napló lapfelület vásárlás	73.914.000 Ft
Nyíregyházi TV közéleti műsorgyártás	113.000.000 Ft
hellonyiregyhaza.hu üzemeltetési hozzájárulás	12.700.000 Ft
Kültéri oszlopok, padok üzemeltetése	10.160.000 Ft
nyiregyhaza.hu üzemeltetési hozzájárulás	12.700.000 Ft
Városmarketing-kommunikáció szolgáltatás	54.450.000 Ft
Összesen:	276.924.000 Ft

A NYÍRINFO Nonprofit Kft. előzetes tervében 126.044.858 Ft összegű Polgármesteri Hivatal felé és 6.096.000 Ft Önkormányzat részére történő szolgáltatás nyújtásával számol 2020. évre.

Polgármesteri Hivatallal kötött szolgáltatási szerződés	106.680.000 Ft
Polgármesteri Hivatallal kötött bérleti szerződés	19.364.858 Ft
Weboldal üzemeltetés az Önkormányzat részére	6.096.000 Ft
Összesen:	132.140.848 Ft

A Nyírvidék Képző Központ Nonprofit Kft. részére a 2020. évi feladatainak ellátásához 25.000.000 Ft önkormányzati működési támogatás került tervezésre.

A Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft. részére az Önkormányzat a 2020. évi turisztikai feladatok ellátására a 2019. évi idegenforgalmi adóbevételel egyező összegű, azaz 80.000.000 Ft működési támogatást irányzott elő.

A Nyíregyházi Ipari Park Nonprofit Kft. működésének biztosítására, valamint a társaság üzemeltetésébe került Technológiai Transzfer Központ működési költségeinek finanszírozására az Önkormányzat 2020. évre 72.000.000 Ft összeget tervez költségvetésében biztosítani.

Vagyoni kiadások

NLC kezelés feladatra 80.000.000 Ft előirányzatot indokolt biztosítani, mely tartalmazza az üresen álló, hasznosításra váró ingatlanokkal kapcsolatban felmerülő kiadásokat is. Repülőtér üzemeltetés jogcímén ezévből is 28.000.000 Ft előirányzat javasolt.

Terület-előkészítésre az önkormányzati utak építéséhez, rekonstrukciójához kapcsolódó szükséges ingatlanvásárlások, valamint a területvásárlásra benyújtott kérelmek alapján 2020. évben előreláthatólag 250.000.000 Ft fedezet szükséges.

Szakértői, tervezési díjak feladatsoron az ingatlanokkal kapcsolatos hatósági díjak, tervezési, értékbecslési, földmérési költségek fedezetére javasolunk előirányzatot képezni 30.000.000 Ft összegben. Ingatlanvásárlásra a csereügylet lebonyolítása kapcsán a Közgyűlés 213/2019. (XII.19.) számú határozata alapján terveztünk előirányzatot, melynek fedezete a bevételi oldalon jelenik meg.

Szociális kiadások

Az Önkormányzat hatáskörébe tartozó települési támogatás címen továbbra is rendszeres és eseti ellátásokat nyújtunk a rászorulóknak részére.

A rendszeres települési támogatásokat négy típusba soroljuk:

- Lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott támogatások (helyi lakásfenntartási támogatás)
- Lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személyek részére nyújtott települési támogatás (adósságkezelés)
- Ápolási díjak
- Gyógyszerkiadások viseléséhez nyújtott támogatás



Az eseti támogatások nehéz élethelyzetbe jutott jogosultak egyszeri támogatását jelentik.

A települési támogatások esetében a rendszeres segélyekből az eseti jelleggel nyújtott támogatásokhoz csoportosítottunk át az eseti jelleggel nyújtott támogatási igények növekedése miatt.

A rendszeres ellátások közül továbbra is a méltányossági alapon járó ápolási díj, az eseti települési támogatások között a létfenntartási támogatás a legjelentősebb.

A gyermekvédelmi kedvezményben részesülő hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek többféle ellátásban is részesülnek, ilyen például a szüneti gyermekétkeztetés és a helyi autóbusz közlekedési támogatás. Mivel a rászoruló gyermekek létszáma csökken, továbbá a jogosultak sem igénylik minden esetben a szüneti étkezést, ezért 2019 évhez képest kisebb összeggel tervezzük az előirányzatát.

Települési támogatás (forintban)			
Rendszeres támogatások	2019. évi eredeti előirányzat	2019. évi módosított előirányzat	2020. évi tervezett előirányzat
Gyógyszertámogatás	18 000 000	18 000 000	18 000 000
Helyi lakásfenntartási támogatás fűtéshez	28 000 000	28 000 000	28 000 000
Helyi lakásfenntartási támogatás közüzemhez	42 000 000	42 000 000	42 000 000
Helyi lakásfenntartási támogatás albérlethez	4 500 000	4 500 000	4 500 000
Kiegészítő ápolási díj	15 000 000	15 000 000	17 000 000
Méltányossági ápolási díj	112 000 000	96 171 070	90 000 000
Kieg.ápolási díj méltányossági ápolási díjhoz	-	9 000 000	9 000 000
Helyi adósságkezelés	10 000 000	7 500 000	8 000 000
Összesen:	229 500 000	220 171 070	216 500 000
Eseti támogatások	2019. évi eredeti előirányzat	2019. évi módosított előirányzat	2020. évi tervezett előirányzat
302100 Pénzellátás megszűnt	500 000	500 000	500 000
302110 Szabadságvesztés	1 000 000	1 000 000	1 000 000
302111 Szülő elvesztése	250 000	250 000	250 000
302112 Szülő táppénz	250 000	250 000	250 000
302113 Felsőfokú nappali tanulmányok	500 000	500 000	1 000 000
302114 Gyógyszer	1 500 000	1 500 000	1 000 000
302115 Kelengye	500 000	500 000	500 000
302116 Érettségi után felkészítő tanfolyam	-	500 000	500 000
302120 Létfenntartás	120 000 000	108 500 000	150 000 000
302130 Temetési	14 000 000	14 000 000	14 000 000
Összesen:	138 500 000	127 500 000	169 000 000
Mindösszesen:	368 000 000	347 671 070	385 500 000

Tanulói tanszertámogatásban valamennyi nyíregyházi lakhelyű, általános iskolás alsó tagozatos gyermek részesül. A törvényi változások miatt várhatóan emelkedni fog 2020. évben a létszám, valamint az idei évben szeretnénk 2.000 Ft-ra emelni a tanszercsomag értékét, az eddigi 1.500 Ft helyett. Ezért 4.000.000 Ft-tal több előirányzatot terveztünk be.

Az Erzsébet-utalvány járulékos költségei sor kikerült a költségvetésből, mivel 2019. évtől a rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesülő, illetve a hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek nem Erzsébet-utalvány formájában, hanem pénzbeli támogatásként kapják a juttatást, összege nem az önkormányzat költségvetését terheli.



2019. május 15. napjától igényelhető új támogatási forma az Első lakáshoz jutók támogatása. 2019. utolsó negyedévében jelentősen nőtt az igények száma, mely tendencia várhatóan folytatódik a 2020. évben, ezért az előirányzatot 5.000.000 Ft-tal magasabb összeggel tervezzük.

A Polgármesteri Hivatal sorain szereplő rendszeres és eseti ellátások a gyermekvédelmi pénzbeli támogatásokat jelentik. Évente két alkalommal, augusztus és november hónapokban, támogatást nyújtunk a rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesülők számára 6.000 Ft/alkalom, a hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetűeknek 6.500 Ft/alkalom összegben. A támogatás finanszírozása 100 %-ban állami forrásból történik.

Feladatellátási szerződés útján nyújtunk támogatást a Periféria Egyesületnek. 2019. évhez képest támogatás emelést terveztünk be, melyet a bérköltségekre kíván fordítani.

A Kék Nefelejcs Alapítvány 2019 évvel egyező szintű támogatást igényel.

A Human - Net Alapítvány tanyagondnoki szolgáltatásra vonatkozó támogatási igényét figyelembevéve terveztük meg előirányzatát. A Tanyagondnoki szolgálat kiadásai növekedését a bérek emelkedése indokolja.

A Nyíregyházi Egyházmegye támogatási szerződés keretében kap támogatást a Huszárvár, valamint az óvoda és az iskola működtetésére. A támogatási igényük növekedését bérköltségek, valamint a karbantartási költségek növekedésével indokolja.

Egyéb szociális kiadások soron pályázatok benyújtásának adminisztrációs költségeit, kutatási kiadásokat tervezzük.

Szakértői tevékenységek díja soron az év során felmerülő, előre nem, vagy csak részben tervezhető költségeket szerepeltetjük.

A Szigligeti gyermeküdültetés támogatása továbbra is szerepel sorainkon, csakúgy, mint a Rászoruló Hallgatókért Közalapítványon keresztül a nyíregyházi diákok támogatása.

Az Egészségügyi Támogató Alap Program (ETAP) sor továbbra is szerepel a költségvetésben, melyen keresztül vissza nem térítendő támogatást nyújtunk a Nyíregyháza város területén területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi (házi felnőtt-, gyermek- és fogorvosi) praxisok részére.

A Kábítószerügyi Egyeztető Fórumok (KEF-ek) működésének biztosítására és programjainak támogatására terveztünk be előirányzatot.

„Értékünk a család” projekt 2020 évben is folytatódik, mely során az önkormányzat munkatársainak gyermekei számára a tanítási szünetekben programokat szervezünk. Pályázat útján 1.000.000 Ft támogatást nyertünk, melyet további 500.000 Ft-tal tervezünk kiegészíteni.

Az Ifjúság határok nélkül projektet 2020. évben is folytatni szeretnénk. Az előirányzat fedezetét pályázat útján kívánjuk biztosítani.

Gépjármű beszerzése tanyagondnoki szolgálathoz sorra a Human-Net Alapítvány igénye alapján személygépkocsi beszerzését terveztük be.

Sajátos nevelési igényű óvodás korú gyermekek fejlesztésének támogatása soron a fejlesztő pedagógusok költségét terveztük. A feladat ellátása szerződéses formában valósul meg a Nyíregyházi Tankerületi Központon keresztül. Mivel 2019. évben jelentősen nőtt az SNI-s gyermekek létszáma, és a fejlesztésükre fordított óraszámok, ezért 2020. évben magasabb összeggel tervezünk.

A köznevelési és ifjúsági célfeladatok 2020. évi tervszámai nem változnak az előző évhez képest.

A szociális kiadások felhalmozási kiadások nélkül számított előirányzata 4.191.126.943 Ft.



2020. évi szociális kiadások fedezete



Kulturális kiadások

A kulturális célfeladatok között a közművelődési megállapodás támogatására az idei évben is 500.000 Ft összeget tervezünk, mely által a helyi közművelődési feladatok ellátását kívánjuk segíteni.

A pályázati önerő, érdekeltségnövelő előirányzatot 1.000.000 Ft összegben kívánjuk szerepeltetni a korábbi évekhez hasonlóan.

A Települési Értéktár Bizottság munkájának elősegítését a 2019. évi előirányzattal egyezően, 900.000 Ft összeggel kívánjuk támogatni.

A Szépkorúak Akadémiája rendezvénysorozat támogatása bázis szinten, 600.000 Ft összeggel szerepel költségvetésünkben. Művészeti ösztöndíjban a korábbi évekhez hasonlóan, pályázati eljárás útján három főt kívánunk részesíteni.

A kiadványok támogatása címsor alatt 1.000.000 Ft összeget szerepeltetünk azon kiadványok támogatására, melyek városunk kulturális életének megismertetésében szerepet vállalnak.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei Szemle 300.000 Ft a Vörös Postakocsi folyóirat működési támogatása 300.000 Ft összeggel szerepel.

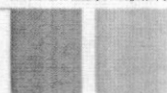
A szakértői díjak és az egyéb kulturális kiadások előirányzatának sorai, melyek tartalmazzák a pályázatokhoz kapcsolódó szakértői díjak, valamint emléktáblák, köztéri alkotások lektorátusi-, és szakértői vélemények költségeinek fedezetét is a tavalyi évben nyújtott előirányzati összeggel szerepeltetjük költségvetésünkben.

Sóstói kulturális programsorozatot az előző évi szinten, 2.000.000 Ft összeggel szerepeltetjük, mely a nyári időszakban hetente két alkalommal a Sóstóra látogató vendégeknek kínál zenei programokat.

2020. évben a kulturális célfeladat sorait bővíteni kívánjuk a Nyírség Könyvtár Alapítvány és a Burratino Bábszínház 500.000 Ft mértékű szakmai támogatásával.

A Nagygyűttesek támogatására a tavalyi évben nyújtott előirányzat összegét, 15.000.000 Ft-ot szerepeltetünk.

A Városi rendezvények, Társadalmi ünnepek sorra 25.181.500 Ft előirányzatot terveztünk, melyet eseti kulturális támogatásokra, városi rendezvények, társadalmi ünnepek megvalósítására fordítunk.



Tervezett Városi nagyrendezvények:

Megnevezés	Forintban!
Böllérfesztivál (február 22-23.)	10 000 000
HELLO Nyíregyháza (április 24.)	6 000 000
Városnap (május 15-16.)	4 000 000
Gyermeknap (május 31.)	2 000 000
XIII. Cantemus Nemzetközi Kórusfesztivál (aug. 16-21.)	6 000 000
Tirpák Fesztivál (szeptember 19-20.)	7 000 000
Évbúcsúztató rendezvények	7 000 000
Összesen:	42 000 000

A Böllérfesztivált a 2020-as évben két napos fesztiválként kívánjuk megrendezni, ez indokolja a tervezett összeg emelkedését.

A helyi önszerveződő közösségek pénzügyi alapja előirányzatát a 2019. évi szinten terveztük meg.

A Happy Art Alapítvány Nívódíjra 158.750 Ft lett betervezve.

A kulturális kiadások (felhalmozás nélküli) előirányzata 1.851.846.763 Ft.



A 2020. évi Külügyi és EU-s célfeladat alapját az előző évi bázis keret adja, amely biztosítja az Önkormányzat testvérvárosi együttműködési szerződésai értelmében, a 9 testvérvárossal, és a meglévő határmenti partnervárosokkal a kapcsolat fenntartását, közös programok szervezését, egymás jelentősebb rendezvényein való részvételt, új együttműködési formák keresését, illetve az új partnerkapcsolatok kialakítását a város érdekei és lehetőségei szerint. Ebben az évben folytatódik Nyíregyháza bemutatása a meglévő és az új külkapcsolatok keretében, lehetőséget biztosítva az EU-s pályázati források közvetlen lehívásához, valamint a város értékeinek bemutatásához, az idegenforgalom növekedéséhez. A célfeladat fedezetet nyújt pályázati kiírás keretében, a helyi köznevelési intézmények nemzetközi kapcsolatainak elősegítésére, az önkormányzat tolmácsolási, az eseti szinkrontolmácsolás technikai és személyi feltételeinek biztosítására, a fordításra, valamint a város nemzetközi városhálózati tagságából adódó feladatok ellátására, a gazdasági és egyéb területen hasznosuló nemzetközi kapcsolatok ápolására.

A 2020. évi VÁROSDIPLOMÁCIAI keret

- a városdiplomáciai kiutazások, delegációik fogadására,
- az Önkormányzat meghívására városunkba érkező külföldi diplomáciai külképviseletek tagjainak vendéglátására, programjuk szervezésére,
- új cserekapcsolatok kialakítására az EU tagországok önkormányzataival, valamint
- közös projektek megvalósítása érdekében egyeztető találkozások megszervezésére nyújt fedezetet.

A keret összeg az előző évi tapasztalatok, költségek alapján lett kalkulálva.

„Testvérvárosi jubileumi évfordulók” kapcsán programok, találkozók címén kiemelt feladatként megjelenik Nyíregyháza testvérvárosi és partnervárosi jubileumi évfordulóinak, kiemelt eseményeinek (30 éves Iserlohn, 20 éves Szatmárnémeti, 25 éves St. Albans) megünneplése, amelyek közvetetten elősegítik a nemzetközi együttműködés intenzívebbé tételét, és így a város érdekeit jelentő közös pályázatokban való részvétel lehetőségét, valamint hozzájárulnak a város nemzetközi ismertségének a növeléséhez, a turizmus fejlődéséhez. Az évfordulók kapcsán testvérvárosi művészeti és sporttalálkozó megszervezésére kerül sor. A keret összeg az előző évi tapasztalati adatok alapján lett kalkulálva.

Sport célú kiadások

A sport célfeladatok keretszámai Nyíregyháza Megyei Jogú Város hatályos sportrendelete és a sportkoncepcióban foglalt irányelvek figyelembevételével a Közgyűlés 206/2019. (XII.19.) számú határozatában elfogadott összegek alapján kerültek tervezésre.

Nyíregyházi Élsport Nonprofit Kft. - szponzorációs díj - A Kft. 2019-ben egyrészt a kiemelt csapatsportágak keret terhére részesült önkormányzati támogatásban, másrészt a Közgyűlés által megítélt szponzorációs díj biztosította a működéséhez szükséges további fedezetet. A hatályos sportrendelet alapján a Kft. támogatása a 2020-as évben a költségvetés önálló soraként jelenik meg. A keretösszeg magában foglalja a felnőtt női röplabda csapat, a felnőtt férfi kézilabda és kosárlabda, valamint a futsal csapatok működtetését, az élcsapatok edzéseire és mérkőzéseire fizetendő havi 100.000 Ft + áfa bérleti díjat az Aréna használatára vonatkozóan, valamint a csapatok eddigi eredményei alapján röplabda terén a nemzetközi kupaküzdelmek, kosárlabdában pedig esetleg a legmagasabb osztályhoz való közel kerülés megnövekedett költségeit.

NYVSC támogatása - Az egyesület 10 szakosztályának működtetésére 2019-ben a kiemelt egyéni és csapatsportágak keret terhére részesült támogatásban. A megnövekedett támogatás oka a sakk szakosztály NB.I/B osztályba való feljutásából eredő megnövekedő kiadások, továbbá két kiemelt sportolójuk olimpiai kvalifikációja megszerzésének minél hatékonyabb segítése.

Városi labdarúgás támogatása - A felnőtt férfi és női labdarúgó csapatokat versenyeztető Nyíregyháza Spartacus FC Kft. szponzorációs díja a 2019. évi keretösszeggel került tervezésre. A Bozsik József Labdarúgó Akadémiát működtető Spartacus 1928 Utánpótlás-központ Nonprofit Kft. elmúlt évi eredményes szereplése alapján javasolt a megemelt támogatási összeg.

A Polgármesteri Kabinet hatáskörébe tartozik a város által szervezett **Városi sportrendezvények** közvetlen finanszírozása. A 2019-ben nagy sikerrel megrendezett nagyrendezvények mellett új elem az I. Nyíregyházi Futófesztivál.

- városi sport nagyrendezvények (Futófesztivál, Bringa Piknik, Bringa Város 7.1) 9.000.000 Ft
- Mozdulj Nyíregyháza! 2020. évi programja 12.000.000 Ft
- egyéb sportesemények: Önkormányzati Sportnap, Városi Sportgála, MJVSZ Sporttalálkózón való részvétel, testvér- és partnervárosi valamint egyéb sportrendezvények szervezési, meghívásos versenyeken való részvételi költségei 4.500.000 Ft

Rally EB támogatása - Truck Race Promotion Kft. mint főszervező szervezet részére a Rally EB részére biztosított 15.000.000 Ft támogatási összeg került tervezésre.

A Hiszek Benned Sport Program 2019-ben lezárult, az elszámolás benyújtásra került.



A köznevelési intézmények részére 2019-ben biztosított jégidőt 2020-ban a Sportcentrum Kft. biztosítja a részére előirányzott támogatás terhére. A Városi Uszoda üzemeltetési költsége a Sóstó-Gyógyfürdők Zrt-nél került tervezésre.

A **Nemzetiségi Önkormányzatok** támogatására - az előző évhez hasonlóan - a 12. melléklet szerinti bontásban összesen 10.500.000 Ft-ot terveztünk.

Az **Önkormányzati Tervtanács** a településképi véleményezési eljárás keretében jogszabályban előírt esetekben az építési engedélyezés előtt véleményezi az építési engedélyezési tervdokumentációt. A tervtanács - a beadott véleményezendő tervek függvényében - heti rendszerességgel ülésezik. A tervtanácsi tagok tiszteletdíját tartalmazza ezen költségvetési tétel.

AZ ÖNKORMÁNYZAT FENNTARTÁSÁBAN MŰKÖDŐ INTÉZMÉNYEK KÖLTSÉGVETÉSE

Köznevelési feladatokat ellátó intézmények:

- Eszterlanc Északi Óvoda
- Gyermekek Háza Déli Óvoda
- Tündérvilla Keleti Óvoda
- Búzaszem Nyugati Óvoda

Az óvodai nevelés feladatellátása a tagintézményekkel és telephelyekkel együtt 35 területileg elkülönülő épületben történik, melyek a fenti négy szervezeti egységbe integrálódnak. Gazdasági szervezettel az Eszterlanc Északi Óvoda rendelkezik, mely ellátja a másik három szervezeti egység gazdálkodási feladatait is. Az intézmények költségvetésének jelentős részét az alkalmazottak személyi juttatásainak és azok járulékainak a költsége, valamint az étkeztetés kiadásai teszik ki. Az étkeztetési kiadásokhoz kapcsolódó térítési díjbevételek a 2015. szeptembertől életbelépett jogszabályi változás következtében jelentős mértékben csökkentek, ugyanis bővült azok köre, akik ingyenes étkezésben részesülhetnek.

A Nyírségi Többcélú Kistérségi Társulás 2017. december 31-vel történő megszűnésével ismét önkormányzati fenntartásba került a szociális és gyermekvédelmi feladatokat ellátó

- Nyíregyházi Szociális Gondozási Központ,
- Nyíregyházi Család- és Gyermekegészségügyi Központ,
- Nyíregyházi Gyermekegészségügyi Alapellátási Intézmény.

Az intézmények bevételei az állami támogatásból, az önkormányzati kiegészítő támogatásból, az ellátottak által befizetett térítési díjakból és pályázatok útján elnyert támogatásból tevődnek össze.

A kiadások túlnyomó részét a személyi juttatások és azok járulékai, az intézményüzemeltetéssel (pl. közüzemi díjak) és az alapfeladatok ellátásával (pl. étkeztetés) összefüggő működési kiadások teszik ki.

A **Nyíregyházi Szociális Gondozási Központ** alapvető célja, hogy a szolgáltatásaikat, ellátásaikat igénybe vevő, rászoruló idősök, fogyatékosok és pszichiátriai betegek mindennapjait kényelmesebbé, kellemesebbé és élhetőbbé tegyék.

Az intézmény feladatai a **szociális alapszolgáltatás** keretében az étkeztetés, a házi segítségnyújtás, a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, a pszichiátriai betegek nappali ellátása, a pszichiátriai betegek részére nyújtott közösségi alapellátás, a támogató szolgáltatás, az idősök nappali ellátása (idősök klubja), a fogyatékos személyek nappali ellátása (fejlesztő foglalkoztatás).

Szakosított ellátás keretében két telephelyen, 63 férőhellyel működtet tartós bentlakást nyújtó szociális intézményként, idősök otthonát. Nyíregyháza, Pacsirta u. 29-35. szám alatti telephelyen 43 férőhellyel, és Nyíregyháza-Oros Rozsnyai u. 8/a szám alatti telephelyen 20 férőhellyel, melynek elnevezése Családias Ellátást Nyújtó Idősök Otthona.

Egyéb ellátásként gyógyászati segédeszközök kölcsönözhetőek térítésmentesen azon nyíregyházi lakosok részére, akik ápolásra szorulnak, vagy mozgásukban korlátozottá válnak és ezáltal segédeszköz használatára szorulnak. A kölcsönzés időtartama 6 hónap, illetve szükség esetén meghosszabbítható.



A Nyíregyházi Gyermekjóléti Alapellátási Intézmény feladatait a gyermekjóléti alapellátások keretén belül, bölcsődei ellátás és átmeneti gondozás formájában látja el a város 9 bölcsődéjében, illetve 1 családok- és 1 gyermekek átmeneti otthonában.

A gyermekjóléti alapellátás célja, hogy hozzájáruljon a gyermek testi, értelmi, érzelmi és erkölcsi fejlődésének, jólétének, a családban történő nevelésének elősegítéséhez, a veszélyeztetettség megelőzéséhez és a kialakult veszélyeztetettség megszüntetéséhez, valamint a gyermek családjából történő kiemelésének a megelőzéséhez. Az alapellátás hozzájárul a gyermek hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetének feltárásához, és a gyermek szocializációs hátrányának csökkentésével annak leküzdéséhez. Az intézmény 11 egységében összesen 244 fő szakember dolgozik azért, hogy a gyermekek, családok ellátása, szakszerű gondozása magas színvonalon a hagyományok és az innovatív módszerek összhangjában működjön.

A Nyíregyházi Család- és Gyermekjóléti Központ elsődleges feladatait a gyermekek védelmében látja el, hatósági intézkedéshez kapcsolódóan végzik segítő munkájukat. Esetmenedzsereik a családsegítőkkal és tanácsadókkal közösen menedzselik a jelzőrendszerből érkezett családok problémáinak megoldási folyamatát. Az intézmény működteti a Nyíregyházi Család- és Gyermekjóléti Szolgálatot, ahol a város közigazgatási területén családsegítők nyújtanak szolgáltatásokat szociális, életviteli, mentális, anyagi, munkaerő-piaci problémákkal küzdők részére. Holisztikus szemlélettel végeznek komplex családgondozást. A kliensközpontúság érdekében Nyíregyházán három telephelyen nyújtják szolgáltatásaikat, jelen vannak többek között Nyíregyháza legnagyobb szegregátumában, a Huszár lakótelepen is. Szolgáltatásaik keretében többek között jogi-, pszichológiai-, fejlesztőpedagógiai-, életviteli-, adósságkezelési-, munkaerő-piaci tanácsadást végeznek.

Egészségügyi Alapellátási Igazgatóság

Nyíregyháza Megyei Jogú Város területén az Önkormányzat a saját intézménye, az Egészségügyi Alapellátási Igazgatóság útján biztosítja kötelezően az egészségügyi alapellátási feladatokat az alábbiak szerint:

- Háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátás
- Házi felnőtt orvosi, házi gyermekorvosi ügyelet
- Felnőtt fogorvosi alapellátás
- Iskola fogászat
- Fogorvosi ügyelet
- Hajléktalanok egészségügyi ellátása
- Területi védőnői ellátás
- Iskolavédőnői ellátás
- Iskola egészségügyi ellátás
- Foglalkozás-egészségügyi alapellátás
- Otthoni szakápolás és hospice ellátás (2014. IV.01-től).

Az alapellátási feladatok finanszírozása az Egészségbiztosítási Alapból történik, kivéve a foglalkozás-egészségügyi alapellátást, ezen feladat finanszírozását az Önkormányzat biztosítja, melynek keretében 5 fő munkavállaló alkalmazásának, valamint az ehhez kapcsolódó dologi kiadásoknak a pénzügyi fedezete szerepel a költségvetésben.

Az alapellátás legnagyobb részét kitevő feladat a város egészségügyi alapellátásának a megszervezése, a működtetés személyi és tárgyi feltételeinek a megteremtése. Ezen feladatokat Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 102 háziorvosi, felnőtt-, gyermekorvosi, fogorvosi praxissal együttműködve, 38 területi védőnői körzet és 25 iskola egészségügyi körzet működtetésével, valamint az alapellátás orvosi ügyeleteinek (felnőtt-gyermek-fogászati) a megszervezésével biztosítja.



Váci Mihály Kulturális Központ

Nyíregyháza legnagyobb közművelődési intézményének célja, hogy a megyeszékhely és a megye kulturális és művészeti életét megmutassa ország-világnak. A Művelődési Központ - főleg nagyrendezvényei folytán - a megye gazdasági életére nézve is inspiráló, hiszen a pezsgő kulturális élettel magukra irányítják a figyelmet. Az intézmény többek között kiterjedt nemzetközi és hazai kapcsolatainak, illetve gyakorlott szakembereinek köszönhetően ápolja a régi hagyományokat, mindemellett új, hagyományteremtő programokat is szervez. Bevételei a központi épület, valamint a kisebb művelődési házak helyiségeinek bérleti díj bevételeiből, a megújult Krúdy Art Mozi jegybevételeiből keletkezik. Működését a saját bevételeken felül a központi költségvetésből juttatott közművelődési támogatás és önkormányzati támogatás biztosítja.

A Nyíregyházi Cantemus Kórus a Kodály Zoltán Általános Iskola épületében működő szakmailag önálló intézmény. Működésének alapját képező három énekkar, a Cantemus Gyermekek, a Pro Musica Leánykar és a Cantemus Vegyeskar egyaránt felelősséget visel a legmagasabb színvonalú művészet itthoni, főleg vidéki terjesztésére csakúgy, mint a magyar kultúra külföldi népszerűsítésére. Legfontosabb feladatuknak Nyíregyháza és Szabolcs-Szatmár-Bereg megye kulturális életében betöltött meghatározó szerepüket tekintik, hogy évadonként új tematikával megtöltve, bérletes koncertjeik által - a Kodály Zoltán Általános Iskola Kodály termében - a kultúrát, művészetet a legmagasabb szinten közvetítsék. A Kórus működésének állami támogatása az előző évhez képest 2.710.000 Ft-tal csökkent. Az intézmény működésének sajátosságaiból adódóan a költségvetésének jelentős része az énekkar utazásaival összefüggő kiadásokból tevődik össze.

Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár célja, hogy tudás-, információ- és kultúraközvetítő tevékenységével hozzájáruljon a könyvtárhasználók életminőségének javulásához. Szakmai tevékenységével egy olyan könyvtár működtetését kívánja megvalósítani, amely életkortól és érdeklődési körtől függetlenül biztosítja használóinak a minőségi kiszolgálását.

Kulcsfontosságú, megnövekedett feladat és szerepkör a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer (KSZR) keretében a települési könyvtári ellátás biztosítása, a könyvtári szolgáltatásokhoz való egyenlő esélyű hozzáférés biztosítása a megye teljes területén. Az intézmény bevételei a beiratkozási díjakból, valamint a helyiségek bérbeadásából származik, feladatainak finanszírozása túlnyomórészt központi támogatásból történik.

Jósa András Múzeum, mint megyei hatókörű városi múzeum és tagintézményei, a Kállay Gyűjtemény és a Sóstói Múzeumfaló 2013. január 01-vel került Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartásába. A Jósa András Múzeum állandó kiállításai között régészeti és néprajzi tárlatok láthatók, a múzeumalapító dr. Jósa András emlékszobája és a nyíregyházi születésű festőfejedelem, Benczúr Gyula munkásságát bemutató kiállítás mellett. Kiemelkedő értéket és látványosságot képvisel a múzeum régészeti és numizmatikai aranykincseit bemutató trezorterem.

A Sóstói Múzeumfaló mintegy 10 hektáron álló szabadtéri néprajzi múzeum, feladata a megye néprajzi tájegységei - Nyírség, Szatmár, a Beregi Tiszahát, a Rétköz, a Mezőség - hagyományos népi műemlékeinek, lakóházainak és gazdasági, valamint középületeinek, a falusi élet eszközeinek a megőrzése, ezeknek tudományos és oktató célú feldolgozása, idegenforgalmi bemutatása. Előző évtől bővült a pályázati forrásból megvalósult Pálinkaház működtetésével az intézmény feladatköre. A Modern Városok Program keretében megvalósuló fejlesztések eredményeképpen az önkormányzat szeretné elérni, hogy a Múzeum Faló a Sóstó harmadik attrakciójává váljon.

A Kállay Gyűjtemény az alapító Kállay Kristóf, a Szuverén Máltai Lovagrend szentszéki követének akarata szerint a magyarországi fő- és középnemesség hagyatékait gyűjti és mutatja be a nagyközönségnek.

Az intézmények főbb feladata többek között a gyűjteményfejlesztés, restaurálás, publikációs tevékenység és közművelődési munka. A bevételi lehetőségeket elsősorban a pályázatok, valamint az alaptevékenységgel összefüggő sajátos bevételek jellemzik, melynek döntő része a kötelezően előírt régészeti feltárás. Ez a bevétel nem tervezhető, a teljesülés beruházói megkeresés függvénye. Felhasználása szakmai és fejlesztési feladatok megvalósítását (kiállítások, kiadványok, katalógusok, rendezvények, technikai eszközök, adatbázisok kiépítését) szolgálja.



Közintézményeket Működtető Központ

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata a Közgyűlés 228/2012. (IX.27.) számú határozata alapján 2013. január 1-jei hatállyal hozta létre a Középfokú Köznevelési Intézményeket Működtető Központot a megváltozott törvényi szabályozás következtében a nyíregyházi középfokú köznevelési intézmények működtetése céljából.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (továbbiakban: Nkt.) 2017. január 1-jétől hatályos rendelkezései alapján a tankerületi központ, illetve a szakképzési centrum által fenntartott, addig települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmények működtetésével kapcsolatos feladatok a tankerületi központhoz kerültek, a jogviszonyokból származó jogok és kötelezettségek a tankerületi központot illetik meg, illetve terhelik.

Az átszervezéssel két intézmény volt érintve, az Alapfokú Köznevelési Intézményeket Működtető Központ (ALIM) 2016. december 31-vel megszűnt. A Középfokú Köznevelési Intézményeket Működtető Központ az ALIM jogutódjaként, mint Közintézményeket Működtető Központ (KÖZIM) néven működik tovább.

2017. január 01-től az intézmény ellátja:

- az önkormányzat területén kötelező feladatként (az óvodák és bölcsődék kivételével) a gyermekétkeztetést,
- a gazdasági szervezettel nem rendelkező közművelődési intézmények, valamint az
- Egészségügyi Alapellátási Igazgatóság gazdasági feladatát.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata közigazgatási területén az általános iskolák, középiskolák, kollégiumok állami fenntartásában működnek. A feladat az intézményekben az intézmény típusától függő napi étkeztetés biztosítása a szükséges adagszámban gyermek- és diákétkeztetésre, a megadott nyersanyagnorma betartásával. Az intézmény bevételei az étkezési térítési díjakból keletkeznek, a kiadások jelentős hányadát a személyi juttatások és azok járulékai, valamint az étkeztetés kiadásai teszik ki. A szociális és gyermekjóléti intézmények pénzügyi - gazdálkodási feladatainak ellátása 2019. január 01-vel átkerült a KÖZIM-hez.

A **Polgármesteri Hivatal**hoz tartozó feladatok dologi és beruházási kiadásai az ésszerű gazdálkodás szem előtt tartásával került tervezésre 2020. évre. A költségvetési keretszámok kialakításánál prioritásként lett figyelembe véve az épületek kötelező és időszakos karbantartása, valamint az ágazati feladatok, az üzemeltetés háttérének zökkenőmentes biztosítása. Az előirányzatok tartalmazzák a többletfeladatok létszámigényét.

2020. évben az alábbi létszámváltozással számoltunk:

a **Közintézményeket Működtető Központnál 2020. január 01-től**

- 2 fő létszámcsökkentés a tartósan üresen álló álláshelyek miatt, melynek előirányzatát a központi bérintézkedések miatti bérfeszültség kezelésére javasolunk fordítani.

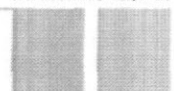
a **Polgármesteri Hivatalnál 2020. március 01-től**

- 8 fő létszámcsökkentéssel számolunk.

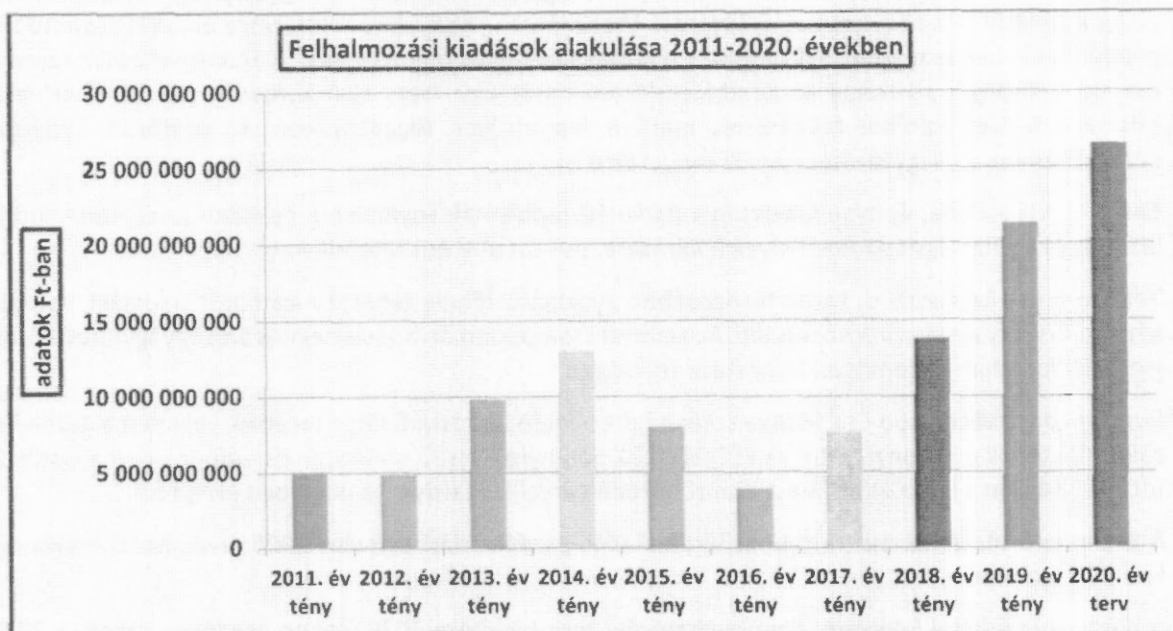
Az önkormányzat valamennyi kiadási előirányzatát összefoglalóan a 4. melléklet tartalmazza.

FELHALMOZÁSI KIADÁSOK

A grafikon szemlélteti, hogy a Város nagy figyelmet fordított intézményei állagmegóvására, és jelenleg is odafigyel a még felújításra szoruló ingatlanokra. Fentiekből is kitűnik a városvezetés eltökéltsége aziránt, hogy lehetőség szerint felújításra kerüljenek a rászoruló épületek, megújuljon az úthálózat, növekedjen a lakosság komfortérzete.



A felhalmozási kiadások az alábbi tendenciát mutatják:



VÁROSFEJLESZTÉSI KIADÁSOK (7. melléklet)

Nyíregyháza-Nyírszőlős közötti kerékpárút vasúti átvezetés biztosító berendezésének működtetésére Megbízási szerződést kötöttünk a MÁV Zrt-vel. A biztosító berendezés üzemeltetésére, valamint a pályafenntartás költségeire a MÁV részére havonta utaljuk a szerződés szerinti összegeket.

Nyh. Kerékpárforgalmi hálózatának fejlesztése (ÉAOP - 3.1.3 pályázati önerő) projekt keretében megvalósult kerékpárutak építése kapcsán az érintett idegen tulajdonú ingatlanok bérleti díjainak fizetése szükséges a fenntartási időszak (2020.év) végéig.

Új autóbusz megállóhelyek létesítése feladattal kapcsolatosan a Debreceni út – Törökrozsza utca csomópontjánál a gyalogátkelőhely és autóbuszöböl pár engedélyes tervei rendelkezésre állnak. A kiviteli tervek és a létesítmény 2020. évben valósulhat meg. A Nyugati elkerülő út megépítése miatt a Simai úton folyamatos forgalmonövedekés figyelhető meg. A Magyar Közút NZRt. által ez évben közzétett forgalmi adatok alapján a Gyöngy utcánál autóbusz megállóhely öbölben történő kialakítása indokolt a korábbi elképzeléssel szemben. Mindez a tervezési és kivitelezési költség növekedését eredményezi, így a költségvetésben szereplő kiadási előirányzat teljesítése 2020. évben várható. A Buji út – Mátyásbokor csomópontnál meglévő autóbusz megálló pár esetében jelenleg sem peron sem várakozó helyiség nincs kialakítva. A forgalmi adatokat figyelembe véve indokolt a megálló pár buszöbölben történő kialakítása a biztonságos és kulturált közösségi közlekedés használatához. A Michelin Hungaria Kft. kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, amelyben a Debreceni úton tervezett új telephelyéhez a munkavállalók közösségi közlekedéssel történő megközelíthetősége érdekében autóbusz megállóhely pár létesítését kérte. A tervezett előirányzat tartalmazza a kért létesítmények tervezési és kivitelezési költségeit.

Autóbusz megállóhelyek akadálymentesítésével az autóbuszperonon az első ajtónál a vakok és gyengén látók közlekedésének elősegítése érdekében, taktilis útburkolati jelek festése vagy taktilis (rúcskös) kövek kiépítését tervezzük. A beavatkozási területek meghatározását követően a tervezés és kivitelezés a 2020. évben valósulhat meg.

Az előző évekhez hasonlóan **új útépitések és rekonstrukciós munkák tervezésének** folytatását továbbra is javasoljuk a lakóutcákban. Az új tervek és engedélyek birtokában tervezhetők a terület előkészítések, szükség szerinti kisajátítások. A rendelkezésre álló kiviteli tervdokumentációk a kivitelezési munkák gyorsabb átfutását biztosítják.



Városi út- és járda hálózat adatbázis készítése szükséges, tekintettel arra, hogy jelenleg sem a Város, sem pedig a NYÍRVV – mint a helyi utak és járdák kezelőjének – nem áll rendelkezésre aktuális állapotú friss geodéziai egybeszerkesztett nyilvántartás a közlekedési létesítményeinkről. A költségvetésben szereplő összeggel kívánjuk elkezdni az adatbázis összeállítását úgy, hogy első körben a „kis körúton” belül található terület kerülne felmérésre, majd a lehetőségek függvényében az adatbázis készítését kiterjesztenénk a „Nagykörúton” belüli területekre is.

Parkolók kialakítása, építése feladaton a parkolási problémák enyhítése érdekében javasoltunk forrást biztosítani a lehetséges parkolóhelyek feltárására, tervezésére és kivitelezésére.

Templom u. - Kemecei u. kereszteződésében gyalogátkelőhely tervezési feladatot lakossági, valamint képviselői igény alapján irányoztuk elő. Az említett csomópontban a Sóstóhegy és Sóstógyógyfürdő közötti gyalogos forgalom biztonságos átvezetése szükséges.

Fasor rekonstrukciókat a Család utca teljes zöldterületén, a Dózsa György utcában, valamint a Korányi út zöldterületének a Pazonyi tértől az ELEKTROLUX Sétányig terjedő szakaszán összefüggésben a Garibaldi utca két oldalán a járda és az úttest között húzódó parcelláin javasoljuk 2020-ban elvégezni.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási társulás 2020. éves hozzájárulás díja került betervezésre.

A Környezetvédelmi Program, Fenntarthatósági terv készítése 2020. évben esedékes, amely a 2021-2025. időszakra vonatkozik.

Ivóvízhálózat bővítésekről és a tervezett fejlesztésekről – a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. által készített Gördülő Fejlesztési Tervbe illeszkedve – a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság hozott döntést. Az előirányzatok a Gördülő Fejlesztési Terv összegeit tartalmazzák Nyíregyháza közigazgatási területére vonatkoztatva.

A Nyíregyháza és Térsége szennyvízelvezetési és szennyvíztisztítási programja kivitelezési munkái 2015. évben teljesen befejeződtek, az 5 éves fenntartási időszak utolsó évébe léptünk. A Projekt fizikai befejezésével (2015. augusztus 31.) a PIU feladatainak jelentős része megszűnt, illetve ezt követő időszakokban az ellátandó feladatok jellege és minősége is oly mértékben változik, illetve csökken, hogy ezzel összhangban a PIU szervezeti felépítése is módosíthatóvá vált. A módosított felépítésű PIU szervezet feladata a Projekt támogatási szerződése szerinti fenntartási feladatok folyamatos végzése. Tekintettel a projekt nagyságrendjére az elkövetkező időszakban az Európai Bizottság illetékes szerveinek ellenőrzésére sor fog kerülni. A költségvetés terhére a PIU tagok megbízási díjai, járulécai kerülnek kifizetésre.

A Szennyvízprogram Társulat működési költségét az Ügyvédi-, a társulat gazdasági tevékenységével kapcsolatos ügyviteli teendők elvégzésére kötött megbízási, az irodabérleti szerződés, postafiók bérleti szerződések és a bankszámla számlavezetési díja miatt szükséges a költségvetés sorai között szerepeltetni. A feladat terhére a fenti szerződésekhez kapcsolódó számlák kerülnek kifizetésre.

A Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat működését az Önkormányzat a 2016-os évtől kezdődően tagsági hozzájárulással támogatja, melynek ellenszolgáltatásaként Nyíregyháza területén elhelyezkedő nyíltárcos csatornák egyes szakaszainak éves karbantartási munkáit végzi.

Nyíregyháza területén vannak olyan ingatlanok, melyekről – vagy a kedvezőtlen terepviszonyok miatt, vagy azért, mert az ingatlan előtt nyomott rendszerű vezeték van - csak házi átemelő segítségével oldható meg a szennyvíz elvezetése. A házi átemelő beruházás vízjogi engedélyhez kötött, valamint szolgalmi jog bejegyzése is szükséges a mindenkori üzemeltető javára. A szennyvízcsatorna hálózat építés feladat keretén belül, ütemezetten szeretnénk az érintett ingatlanokon keletkezett szennyvíz elvezetését házi emelő rendszer segítségével megoldani.

Nyíregyháza Csapadékvízvezető hálózatának fejlesztéseként olyan feladatok kerülnek betervezésre, amelyek nem illeszthetők be a pályázati felhívások által megfogalmazott kiírásokba, de elvégzésük

haladéktalanul szükséges. Ennek keretében többek között a lakóutcák fejlesztése és főgyűjtő csatornák vizsgálatai valósulnak meg.

Szabadtéri sportlétesítmények előkészítési költségei (sportparkok, futókörök, sportpályák)

A Közgyűlés által 2018-ban és 2019-ben elfogadott (9 sportpark és 2 futókör, szabadtéri kézilabda pályák), illetve év közben még várható fejlesztések kivitelezési feltételeknek való megfelelésének munkálataihoz tervezett költségek kerültek tervezésre.

EMMI Magyar Vívó Szövetség: Atlétikai Centrumba eszközbeszerzés

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága 245/2018. (X.17.) számú határozatában járult hozzá az Emberi Erőforrások Minisztériuma Sportért Felelős Államtitkársága által rendelkezésre bocsátott 20 millió Ft támogatási összeg Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező 6743. helyrajzi számú ingatlanon megépítésre kerülő **Nyíregyházi Atlétikai Centrumban kialakítandó vívóterem eszközeinek beszerzése céljából.**

Nemzeti Szabadidős-Egészség és Sportpark Program

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága 160/2019. (V.24.) számú határozatában döntött a Nemzeti Szabadidős-Egészség és Sportpark Program keretében megépítendő 2db 200m-es futókör megvalósításához szükséges önerő biztosításáról.

A hatályos **településrendezési tervek módosítása (szerkezeti terv, szabályozási terv, HÉSZ)** szükségessé válhat az önkormányzati célok vagy az önkormányzati érdekekkel megegyező magánérdekű beruházások megvalósíthatósága érdekében. A tervezett összeg az ehhez kapcsolódó szakági tervezők díjazására, illetve a rendezési terv módosító eljárásához kapcsolódó egyéb költségeket foglalja magába. A településrendezési tervek elkészítését, módosítását 2013-tól a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet szabályozza. Ezen rendelet 16.§-a szerint a településszerkezeti tervet legalább 10 évente felül kell vizsgálni, a megalapozó vizsgálatot és az alátámasztó javaslatot aktualizálni kell. Időközben a 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről (OTÉK) is módosult, ezen jogszabályi változásokat a rendezési tervünkbe is át kell vezetni, a helyi építési szabályzatunkat hozzá kell igazítani a módosításokhoz. Az ország rendezési terve (OTrT) 2019. március 15-től hatályos, a megyei területrendezési terv aktualizálása 2020. március végén várható. A városi rendezési terv felülvizsgálata ezt követően történhet. Ez a **felülvizsgálat** egy széleskörűbb, átfogóbb feladat, aminek magasabb a költségigénye is, ezért a korábbi évekhez képest magasabb összeget javasunk 2020. évi feladatok között biztosítani. A 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet szerint a most érvényes terveket **2021. december 31-ig** lehet alkalmazni. A településrendezési tervek módosításához kapcsolódó bevételek a Településrendezési szerződés kötéséhez kapcsolódnak. Gazdasági fejlesztési érdekből kért rendezési tervi módosítás költségei átháríthatók a kérelmezőre Településrendezési szerződés kötésével. A kérelmező vállalja a Településrendezési szerződés kötését és közérdekű kötelezettség vállalását.

Településképi arculati kézikönyv karbantartása: a *településképi védelméről* szóló 2016. évi LXXIV. törvény és a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet előírásai alapján Nyíregyháza MJV Önkormányzata a Településképi arculati kézikönyvét a Közgyűlés 237/2017. (X. 26.) számú határozatában jóváhagyta. Az önkormányzati főépítésznek évente egy alkalommal az Arculati kézikönyvhöz beérkezett véleményeket ismertetni kell a Közgyűléssel, az esetleges felülvizsgálatról gondoskodni kell. Első felülvizsgálatunkat 2020. első félévében tervezzük elvégezni, ehhez javasunk előirányzatot biztosítani.

Védett épületek felújításának támogatása - Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata jogszabályi kötelezettségének eleget téve megalkotta a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben meghatározottak alapján a város új



településképi rendeletét. A településképi rendelet 25.§-a értelmében az önkormányzat védett épületekre támogatást adhat, a támogatás összege legfeljebb 10 millió Ft lehet. Ehhez javasunk előirányzatot biztosítani.

Védett értékek megjelölése - a város új településképi rendeletének 13.§-a értelmében az önkormányzat kötelessége gondoskodni a helyi egyedi védelem alatt álló épület, építmény, természeti érték - annak értékeit nem sértő módon - e célra rendszeresített egységes táblával történő megjelöléséről.

Tervpályázatok, ötletpályázatok díjazása előirányzaton a városképileg meghatározó helyen lévő tömb legmegfelelőbb építészeti megfogalmazásának érdekében szükségessé váló ötletpályázatok, tervpályázatok kiírására javasunk forrást biztosítani. Ilyen jellegű pályázat alapul szolgálhat egy-egy településrész szabályozási előírásainak újragondolásakor is.

Földhivatali alaptérkép DAT-os állomány megvásárlására javasunk előirányzatot biztosítani. A Földhivatal megrendelésünkre negyedévente megküldi - a szabályozási tervek készítéséhez és a hivatal feladatainak ellátásához szükséges - alaptérkép frissített állományát. 2017-ig a frissített alaptérkép adatállományt megvásároltuk. 2017. június 15-től a *földmérési és térképészeti tevékenységről szóló 2012. évi XLVI. törvény 6. § (20) bekezdése* értelmében az Önkormányzat területrendezési, valamint a településrendezési feladatainak ellátásához térítésmentesen rendelheti a földmérési alaptérképet a Földhivataltól, azonban egyéb önkormányzati feladatok ellátásához is szükség van az alaptérképre, ami már díjköteles.

Térinformatikai rendszer kialakítása, üzemeltetése költségvetési sor a rendezési tervek, a hivatali feladatok ellátásához szükséges térbeli adatok lekérdezéséhez, egységes szerkezetben történő publikálásához szükséges informatikai rendszer kialakításának és működtetésének (rendezési tervek, földhivatali alaptérképek, ortofotó hatályosságának frissítése) költségét foglalja magában. A rendszer megvásárlása esetén a további években a költségvetést csak ennek karbantartási költségei terhelik.

A **Területelőkészítések** költségvetési soron a 2020. évben tervezett útépitésekhez szükséges szabályozási terv szerinti útrészek leválasztásával, közművek és kerítések áthelyezésével kapcsolatos költségek kerülnek kifizetésre.

Nyíregyháza Krúdy udvar belső közterületének kiállítási installációk a BME Építőművészeti Doktori Iskola és az Önkormányzat közös projektjeként elkészült „Térnyerés: Tömbök és átjárók a városszövetben” c. tanulmánya. Ebből tovább tervezésre és kidolgozásra került a kiállítási installáció elhelyezése a Krúdy udvar belső terében. Ennek megvalósítása 2020-ban várható.

Az **Európai Területi Társulás létrehozása (ETT-Európai Területi Társulás támogatás)** soron 2020. évre az ETT működéséhez szükséges tagdíj, illetve pályázati önerő került betervezésre kiadásként. A bevételt a támogató részéről beérkező összeg, valamint a két tag által biztosított önerő fedezi.

EURÓPAI UNIÓS TÁMOGATÁSSAL MEGVALÓSULÓ PROJEKTEK

2021-2027. fejlesztési időszak pályázatainak előkészítése tárgyú előirányzat a hazai, az uniós és a nemzetközi pályázatok előkészítési költségeinek és önerejének fedezésére szolgál.

Barnamezős területek rehabilitációja tárgyú projekt keretében 2020. évi bevételként a fennmaradó támogatási összeg, visszaigényelhető ÁFA, kiadásként a saját erő került tervezésre. A projekt befejeződött.

Zöld város kialakítása (TOP 6.3.2) tárgyú projekt keretében 2020. évben a Bocskai utca 16. szám alatti ingatlan kivitelezési költségei, valamint a kapcsolódó szolgáltatási díjak kerültek kiadásként tervezésre. A projekt kapcsán plusz forrás igény került benyújtásra a Közreműködő Szervezethez, az önkormányzati saját erő fedezésére. Bevételeként a támogatási összeg került tervezésre.

Bencs Villa és Vendégház felújítása tárgyú projekt 2018-ban befejeződött. További bevétel és kiadás nem várható. A projekt kapcsán plusz forrás igény került benyújtásra a Közreműködő Szervezethez, az önkormányzati saját erő fedezetére.



A TOP-6.4.1-15-NY1-2016-00001 azonosító számú, „Fenntartható városi közlekedésfejlesztés Nyíregyházán” c. projekt keretében 2020-ban a projekthez kapcsolódó szolgáltatások díjai kerülnek kifizetésre, a kivitelezések 2019-ben befejeződtek. Bevételi oldalon a támogatási előleg összege és az önkormányzati saját erő jelenik meg.

A TOP-6.1.5-15-NY1-2016-00001 azonosító számú, „Gazdaságösztönző közlekedésfejlesztés a Szegfű utca bővítése, a Törzs utca, a Szalag utca, a Semmelweis utca, a Bottyán János utca és a Lujza utca felújítása révén” című projekt keretében a bevétel oldalon a még fennmaradó támogatási összeggel és az igényelt plusz forrás jelen projekt javára átcsoportosítható összegével számolunk. A projekt befejezéséhez saját erő betervezése szükséges, melynek kapcsán plusz forrásigényt terjesztettünk elő a Pénzügyminisztérium felé. A projekt fizikai megvalósítása 2019-ben, míg pénzügyi zárása csak 2020-ban fejeződik be a nyilvánosság tájékoztatása és a közúti biztonsági audit végszámájának kiegyenlítésével. Ez utóbbi tételek kapcsán a 2020-as évre is szükséges önerő betervezése.

A „Családbarát, munkába állást segítő intézmények fejlesztése Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatánál” c., TOP-6.2.1-15-NY1-2016-00001 azonosító számú projekt keretében 2020-ban a bevételi oldalon a korábban támogatási előlegként le nem hívott összeg jelentkezik. Kiadási oldalon a megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatási költségek jelentkeztek. A projekt megvalósításához plusz önerő biztosítása szükséges, a megemelkedett piaci árak miatt a korábbi becsült érték összege nem elegendő a megvalósításra, ennek kapcsán plusz forrás igény benyújtásra került a Közreműködő Szervezethez.

A Közösen Polyákbokorért (TOP-6.9.1-15) című projekt során bérelt közösségi térként használt konténert az önkormányzat megvásárolta önerőből, mivel a pályázat keretében erre nem volt lehetőség, azonban az eszköz meglehetősen fontos a megvalósítás és az azt követő időszak során. A konténer kihelyezését bérelt területen oldottuk meg, mivel önkormányzati tulajdonú terület nem állt rendelkezésre. A 2020. évi költségvetésben a jelenleg bérelt területet szeretnénk megvásárolni, melyhez 1.400.000 Ft kiadást terveztünk.

Nyíregyházi Foglalkoztatási Paktum TOP-6.8.2-15 projekt keretében a költségvetésben 2020-ra beállított kiadás a projektben szereplő tevékenységek fedezésére szolgál úgy mint, személyi jellegű költségek, szakmai megvalósítók költsége, rendezvényszervezés költsége, a Paktumiroda mindennapi működéséhez szükséges irodaszerek költsége, kommunikációs költségek, cafetéria, valamint a befektetés ösztönzés és a helyi termékfejlesztési szolgáltatások kapcsán megkötött szerződések és a nyilvánosság költségei.

Nyíregyháza Borbánya és Malomkert csapadékvíz elvezetési hálózat fejlesztése (TOP-6.3.3-15) című projekt 2018 júniusában befejeződött. 2020-ban a kiadási oldalon a fel nem használt, emiatt visszafizetendő támogatási összeg szerepel.

Szociális alapszolgáltatások Infrastrukturális fejlesztése, bővítése (TOP-6.6.2-15) tárgyú projekt keretében 2020. évre kiadás nem került tervezésre, mivel a projekt lezárult. Bevételeként 2020. évben a projekthez kapcsolódó támogatás összege várható a záró beszámoló elfogadása esetén.

A „Gazdaságfejlesztést és munkaerő mobilitás ösztönzését szolgáló közlekedésfejlesztés Nyíregyháza délkeleti és dényugati területein” c. TOP-6.1.5-15-NY1-2016-00002 azonosító számú projekt keretében 2019 folyamán a projekthez kapcsolódó kivitelezési költségek és szolgáltatási díjak kiadása, projektmenedzsment költség merült fel, bevételként a még le nem hívott támogatási összeg, valamint pótmunka költségek miatt önerő jelenik meg. A projekt megvalósítása kapcsán plusz forrás igény került benyújtásra. 2020-ban tájékoztatás nyilvánosság díja és a közbiztonsági audit kerül kifizetésre.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város közösségi közlekedésének fejlesztése érdekében 41 db új CNG meghajtású autóbusz beszerzése, töltőállomás létesítése és autóbusz telephely kialakítása című projekt kapcsán 2020-ban a telephely tervezéséhez kapcsolódó költség és szolgáltatások díjai, valamint a gázzárító berendezés beszerzéséhez kapcsolódó saját erő tervezett kiadásként, valamint a még le nem hívott támogatás összege jelentkezik bevételként.

Kulturális és közösségi terek infrastrukturális fejlesztése és helyi közösségfejlesztés a Nyíregyházi Helyi Közösség Helyi Közösségi fejlesztési Stratégiájához kapcsolódva (CLLD) TOP-7.1.1-16-2016-00067 tárgyú előirányzatban 2020-ban a munkaszervezet bérköltsége és a működéséhez kapcsolódó egyéb költségek (telefonköltség, értékeléshez, monitoringozáshoz kapcsolódó költségek, szakértői díjak kifizetése) jelentkeznek kiadásként. Mivel a projekt utófinanszírozású, ezért a kiadással megegyező összegekkel számolunk a bevételi oldalon.

A TOP-6.3.3-16-NY1-2017-00001 azonosítószámú Környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések Nyíregyházán c. projekt keretében 2020-ban kivitelezési költségek és kapcsolódó szolgáltatási díjak kerülnek elszámolásra. A projekt várható befejezése 2020 nyara.

Indiaház és Madárröpdre létesítése a Nyíregyházi Állatparkban című projekt keretében 2020. évben kiadásként a kivitelezési költségek és a szolgáltatási díjak merülnek fel.

Az „Egészségügyi alapellátás fejlesztése Nyíregyházán - II. ütem” című, TOP-6.6.1-16-NY1-2017-00001 azonosítószámú projekt keretében 2020-as évben a kivitelezés költsége, egyéb szakértői tevékenységek díja, projektmenedzsment díj és az eszközbeszerzés költsége jelenik meg, míg bevételi oldalon 2020-ban a támogatási összegből még le nem hívott tartalék összege szerepel.

Szociális Alapszolgáltatások bővítése, fejlesztése II. ütem TOP-6.6.2-16-NY1-2017-00001 tárgyú előirányzatban 2020. évben kiadásként a projekt kivitelezési költségei (Őz utcai ingatlan), valamint a megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások, személyi jellegű díjak, bevételként pedig a támogatási összeg, illetve a projekt megvalósításához kapcsolódó önerő került tervezésre.

A Közösen a kiútert (TOP-6.9.1-16) című pályázatban a munkaerő piaci képzéseken résztvevők számára képzési megélhetési támogatást terveztünk, amit külön soron szerepeltetünk, és a pályázatban elszámolható. A többi kiadás a projektmenedzsment, a szakmai megvalósítók és a programelemek költségeit jelentik, valamint irodaszert és eszközöket.

TOP-6.5.1-16-NY1-2017-00003 azonosítószámú, "Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése II. ütem" című projekt keretében 2020-ban szolgáltatási költségek merülnek fel a kiadási oldalon, bevételi oldalon a le nem hívott támogatási összeg várható. A projekt kapcsán plusz forrás igény benyújtásra került a Közreműködő Szervezethez.

A „Szociális város rehabilitáció Nyíregyháza szegregált területein” című, TOP-6.7.1-16-NY1-2017-00001 azonosítószámú projekt vonatkozásában 2020-ban kiadásként részben előkészítési költségek, továbbá kivitelezési költségek és kapcsolódó szolgáltatások díjai jelentkeznek. A 2020-as évben bevételként a korábban le nem hívott támogatási összeg jelenik meg.

A TOP-6.1.5-16-NY1-2017-00001 azonosítószámú Tiszavasvári út- Derkovits utca csomópontjának fejlesztése című pályázat keretében a 2020-as évben a projekt előkészítési (projektmenedzsment költségek, közbeszerzés költsége és járulékos díjai, a közúti biztonsági auditor fennmaradó díja), illetve a projekt megvalósulási költségei merülnek fel (területelőkészítés, kivitelezés, műszaki ellenőri költségek, illetve a tájékoztatás és nyilvánosság költségei). A 2020-as évben bevételként a támogatási összegből még le nem hívott tartalék összeg szerepel.

A Nyíregyházi Szabadtéri Színpad rekonstrukciója és a „Kiserdők” területének funkcionális bővítése című, TOP-6.3.2-16-NY1-2017-00001 azonosítószámú projekt vonatkozásában 2020-ban a megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatási költségek merülnek fel, bevételként a korábban le nem hívott támogatási összeg. A projekt megvalósításához plusz önerő biztosítása szükséges, a megemelkedett piaci árak miatt a korábbi becsült érték összege nem elegendő a megvalósításra, ennek kapcsán plusz forrás igény benyújtásra került a Közreműködő Szervezethez.

Sóstói Múzeumfalú Fejlesztése (TOP-6.1.4-16) projekt keretében a költségvetésben 2020-ra beállított kiadás az eszközbeszerzés hátralévő részét fedezi. A kivitelezéshez kapcsolódó pótmunkák fedezeteként bevont önerő tekintetében pluszforrás igény került benyújtásra a Közreműködő Szervezethez, amely jelenleg bírálat alatt van.



TOP-6.5.1-16-NY1-2017-00002 azonosítószámú, "Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése III. ütem" című pályázat keretében 2020-ban szolgáltatási költségek merülnek fel a kiadási oldalon, bevételi oldalon a le nem hívott támogatási összeg várható.

A „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatánál IV. ütem” című, TOP-6.5.1-16-NY1-2017-00004 azonosítószámú projekt keretében 2020-ban a kivitelezési munkákhoz kapcsolódó rehabilitációs szakértői, energetikai szakértői, képzés, kötelező nyilvánosság biztosításának költségei és a projektmenedzsment díjai merülnek fel. Bevételi oldalon a le nem hívott támogatási összeg várható. A projekt ebben az évben lezárul.

A TOP-6.2.1-16-NY1-2017-00002, Kórházi óvoda udvarfejlesztése II. ütem című projekt keretében a kórház területén épült új óvoda kiadásaként 2020-ban a tájékoztatás és nyilvánosság ellátásához kapcsolódó szolgáltatás díja jelenik meg. Bevételi oldalon a le nem hívott támogatás összege szerepel. Ezt követően sem kiadás, sem bevétel nem várható, a projekt befejeződik.

A „Családbarát, munkába állást segítő intézmények fejlesztése Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatánál – II. ütem” című, TOP-6.2.1-16-NY1-2017-00003 azonosítószámú projekt keretében 2020-ban a kivitelezés, eszközbeszerzés és a kapcsolódó szolgáltatási díjak merülnek fel kiadásként. Bevételként a le nem hívott támogatási összeg szerepel, a benyújtott plusz forrás iránti igény elbírálás alatt van.

Fenntartható turizmusfejlesztés - a Helyőrségi Művelődési Otthon revitalizációja által (TOP-6.1.4-16-Ny1-2017-00005): A projekt fizikai és pénzügyi zárása várhatóan 2020-ban történik meg. A kivitelezői végszámlák és az ehhez kapcsolódó járulékos költségekkel (műszaki ellenőrzés, audit, hatósági díjak) számolunk a kiadási oldalon. A projekt megvalósításához saját erő szükséges, ennek kapcsán plusz forrás igény benyújtásra került a Közreműködő Szervezethez.

TOP-6.1.5-16-NY1-2017-00002 azonosító számú "Gazdaságfejlesztést és munkaerő mobilitást ösztönző közlekedésfejlesztés Nyíregyháza hat pontján" c. pályázat keretében 2020-ban kivitelezési költség, nyilvánosság ellátásával kapcsolatos költség, közúti biztonsági audit lefolytatásának díja és projektmenedzsment költségek felmerülése várható. Bevételként a még le nem hívott támogatási összeg szerepel.

TOP-6.1.5-16-NY1-2017-00003 azonosító számú Korányi Frigyes utca felújítása, a Korányi Frigyes utca – Csaló köz csomópontban körforgalom kiépítése és Szarvas utca felújítása c. projekt fizikai és pénzügyi zárása várhatóan 2020-ban történik meg. A kivitelezői végszámlák és az ehhez kapcsolódó járulékos költségekkel (műszaki ellenőrzés, audit, hatósági díjak) számolunk a kiadási oldalon. Bevételi oldalon a fennmaradó, le nem hívott támogatási összeggel tervezünk. A 2020-ban felmerülő ingatlanvásárlási költség miatt önerő betervezése szükséges.

MTMI Élményközpont Nyíregyháza (EFOP-3.3.6-17) projekt keretében a költségvetésben 2020-ra beállított kiadás személyi jellegű költségek és egyéb külső szakértői szolgáltatások költsége került betervezésre. A bevételi oldalon a fennmaradó támogatási összeg szerepel, a projekt megvalósításához önerő szükséges.

TOP-6.4.1-16 Csomópont és kerékpárút fejlesztés Nyíregyházán című projekt keretében 2020. évben kiadásként a kivitelezési költségek, illetve a kapcsolódó szolgáltatási díjak jelentkeznek, valamint a személyi juttatások költségei.

TOP-6.4.1-16 Csomópont és kerékpárút fejlesztés Nyíregyházán II. ütem című projekt keretében 2020. évben a kivitelezési költségek, illetve a kapcsolódó szolgáltatási díjak jelentkeznek, valamint a személyi juttatások költségei.

A TechRevolution című projektben a 2020. évre betervezett kiadások: személyi jellegű költségek, külföldi utak költségei, helyi rendezvények költségei, külső szakértők költsége, valamint egyéb a projekt megvalósításához szükséges adminisztratív kiadások. A bevételi oldalon az elfogadott beszámolók szerint, a vezető partnertől érkező projektfinanszírozás összege került betervezésre.



INTERREG EUROPE – BETTER című pályázat keretében a 2020. évre beállított költségek a személyi jellegű kiadások, külső szakértői költségek, utazási költségek, valamint a helyi rendezvények megszervezésének költségét tartalmazzák. A bevételi oldalon a jelentések elfogadása után érkező támogatás, valamint a nemzeti társfinanszírozás összege szerepel.

A **Határon átnyúló zöld közlekedési hálózat** című projektben a 2020. évre betervezett kiadások személyi jellegű költségek, eszközbeszerzés, rendezvényszervezés költsége. Bevételi oldalon az ERFA támogatás, valamint a nemzeti társfinanszírozás összege került betervezésre.

A **TOP-7.1.1.-16-H-ERFA-2018-00026** azonosítószámú, **Városrészek többfunkciós közösségi tereinek komplex fejlesztése** című projekt keretében 2020-ban bevételi oldalon a projekt megvalósításához még szükséges önerő jelenik meg, melynek fedezésére plusz forrás igényt nyújtottunk be. Kiadásként a fennmaradó kivitelezési díj, az eszközbeszerzés, egyéb szolgáltatások díja és projektmenedzsment költség jelenik meg.

Nyíregyháza-Sóstógyógyfürdő integrált termék- és szolgáltatásfejlesztése című, **GINOP-7.1.9-17-2018-00005** azonosítószámú projekt keretében 2020-ban tervezési költség és a kivitelezés egy részének díja jelentkezik, bevételként pedig önkormányzati saját erő összege szerepel.

AQUARIUS Élmény- és Parkfürdő komplex fejlesztése című projekt tekintetében 2020-ban kiadásként előkészítési költségek merülnek fel, bevételként ezen költségek támogatási összege jelenik meg.

2 db elektromos gépjármű beszerzése Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata részére című projekt tekintetében 2020-ban kiadásként a 2 db elektromos gépjármű casco biztosításait kell az adott negyedévnél megfelelően fizetni, valamint a maradvány, fel nem használt támogatást kell visszafizetnünk, ha a pénzügyi beszámolókat az ITM elfogadja és jóváhagyja.

Nők a családban és a munkahelyen Női Információs és Szolgáltató Központ létrehozása Nyíregyházán című, **EFOP-1.2.9-17-2017-00047** azonosítószámú projekt keretében 2020-ban kiadásként a projektmenedzsment díjak, valamint a Nőközpont munkatársainak bére, a projekt megvalósításához szükséges szolgáltatások, eszközbeszerzés, bevételként a támogatási összeg szerepel.

HAZAI FORRÁS BIZTOSÍTÁSÁVAL MEGVALÓSULÓ PROJEKTEK

A **Modern Városok Program** keretében megvalósuló **Állatpark fejlesztési projektjének** részét képező **Jégkorszak interaktív állatbemutató attrakció** építési projekt keretében 2020-ban tervezési és kivitelezési költségeket, valamint a kapcsolódó szolgáltatások díjait is terveztük kiadásként. A Támogatói Okirat hosszabbítására irányuló kérelem elbírálás alatt van, a támogatási összeg korábban megérkezett.

A **Modern Városok Program** keretében megvalósuló **Atlétikai Központ kialakítása** tárgyú projekt kapcsán 2020. és 2021. évekre kivitelezési költség és kapcsolódó szolgáltatási díjak, projektmenedzsment díj kerültek ütemezésre. A támogatási összeg korábban megérkezett.

A **Modern Városok Program** keretében megvalósuló **Kállay-kúria felújításának II. üteme** című projekt kapcsán 2020-ban a kivitelezéshez, valamint megvalósításhoz kapcsolódó szakmai szolgáltatások költségei, beszerzésre kerülő eszközök költségei várhatók. A támogatási összeg korábban megérkezett.

Sóstói Múzeumfalva fejlesztése - Mese kert tárgyú projekt keretében kiadásként előkészítési költségeket terveztük tárgyévben, bevételként a támogatási összeg várható.

Infrastrukturális fejlesztések Nyíregyházán (1 milliárd Ft) tárgyú projekt kapcsán 2020. évben bevétel nem jelentkezik. Kiadási oldalon előkészítési (kiviteli tervek készítése, közbeszerzési eljárás lefolytatása) és kivitelezési költségek (Benczúr-Bessenyei terek), valamint kapcsolódó szolgáltatási díjak egyaránt jelentkeznek.

Területi infrastrukturális fejlesztések – utak (2 milliárd Ft) tárgyú projekt 2018. évben befejeződött. 2020-ban kiadásként az el nem számolható támogatási összeg visszafizetését terveztük be.



TÖBB ÉVES KIHATÁSSAL JÁRÓ FELADATOK

Az Önkormányzat több éves kihatással járó felhalmozási feladatainak előirányzatait tartalmazó 10. mellékletben felsorolt tételek azokat a beruházási típusú fejlesztéseket, illetve az azokhoz kapcsolódó kötelezettségeket tartalmazzák, amelyek a megvalósítás folyamatában vannak, továbbá azokat, amelyek előkészítése 2020-ban megtörténik (tervezés, pályázat beadás) és megvalósítása a következő évek feladata lesz. A feladatok műszaki tartalma a fejlesztési kiadások indoklásában megtalálható.

FELÚJÍTÁSI KIADÁSOK (9. melléklet)

A 2020. évi költségvetésben az intézményi felújítási feladatokat az intézmények állagmegóvása érdekében terveztük be. A balesetveszélyt elkerülendő, valamint a további drasztikus állagromlást megelőzendő, sürgősen szükséges feladatok kerültek felsorolásra. Az ütemezhető felújítási munkákat több évre bontottuk. Az állagromlás megakadályozásán kívül törekedtünk arra, hogy megszüntessük a balesetveszélyes és üzemelést gátló tényezőket. Az intézményi felújítások tervezése során figyelembe vettük már a 2019 évben görgetve, a 2020-as évre betervezett feladatokat, illetve az intézményvezetők által 2019. december 18-ig megérkezett igényeket. Betervezésre került az óvodai játszóudvarokon található játszóeszközök felülvizsgálata, valamint a feltárt hiányosságok javítása.

A 2020. évi költségvetésben 400.064.068 Ft került tervezésre intézményi felújítási feladatok megvalósítására. Ezen összegből 85.914.116 Ft a 2019 évről áthúzódó felújítási feladatok fedezete, 100.000.000 Ft az üzemeltetésre átadott víziközmű vagyron felújítás és külön soron elkülönítésre került 80.000.000 Ft az év közben az intézmények által jelzett üzemelést gátló problémák elhárítására.

2020 évben pályázati forrásból a bölcsődék épületeinek nagyobb volumenű felújítását tervezzük, ezért ebben évben a bölcsődei épületekben csak a lehető legszükségesebb, balesetveszélyes vagy nem elhagyható felújítási munkák kerültek betervezésre.

A Nyíregyházi Gyermekjóléti Alapellátási Intézményhez tartozó bölcsődék telephelyeinek felújítására összesen 36.229.647 Ft-ot, a Nyíregyházi Szociális Gondozási Központ feladat-ellátási helyein megvalósuló felújításokra a 2020-as évben 5.000.000 Ft-ot terveztünk be.

Az Egészségügyi Alapellátási Igazgatóság telephelyein a 2019-es évről áthúzódó munkálatokra, valamint a tárgyévi új feladatokra összesen 15.140.211 Ft előirányzat szerepel a vagyoni kiadások között. Az Alma utcai védőnői szolgálat belső felújítási munkálatai, illetve a Városi rendelő udvari szennyvízvezeték cseréje történik meg.

Az önkormányzati fenntartású óvodák felújítására ebben az évben (az áthúzódó feladatokkal együtt) 78.209.854 Ft került betervezésre. A Móra Ferenc Általános Iskola Petőfi Sándor Tagintézményében a főzőkonyha kéményére galambháló szerelésére 70.000 Ft előirányzatot terveztünk.

A Váci Mihály Kulturális Központnál áthúzódó felújításként szerepeltettük 26.670.000 Ft összegben az acél szerkezetű menekülő lépcső felújítását. A Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár Mandabokori Fiókkönyvtáránál a Könyvtár Pont felújítása történik meg 4.500.000 Ft összegben.

A Polgármesteri Hivatal épületeiben a 2020-ban a 2019-es évről áthúzódó munkákon felül az „A” épület padlásán a klíma kültéri egységeit megtápláló elektromos kábelek kiváltása, szabványosítása történik összesen 11.744.892 Ft értékben. Önkormányzati épületek felújítására 2020. évben összesen 42.499.464 Ft szerepel a költségvetésben.

KÖZVETETT TÁMOGATÁSOK

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) felhatalmazása alapján az Önkormányzat a kisvállalkozások támogatása érdekében - a helyi iparüzési adóról szóló 18/2017. (IV.28.) önkormányzati rendelet 2. §. (1) bekezdése alapján - adókedvezményt biztosít azoknak a vállalkozásoknak, akiknek az éves vállalkozási szintű adóalapja a 2,5 millió Ft-ot nem haladja meg.



Az adókedvezmény mértéke Nyíregyháza illetékességi területére jutó települési szintű adóalap után számított adó 60 %-a. Az adókedvezmény csekély összegű (de minimis) támogatásnak minősül. Ezen szabály alapján az érintett vállalkozások 2020. évben várhatóan 62.000.000 Ft adókedvezményt vesznek igénybe.

A hatékonyabb ingatlanhasznosítás érdekében az önkormányzati tulajdonú ingatlanok kedvezményes díjszámítással történő hasznosítás lehetőségének igénybe vevői köre kiterjed az önkormányzati képviselők, társadalmi szervezetek (egyesületek, alapítványok), közalapítványok, egyházak, továbbá nonprofit gazdasági társaságokra. A kiterjesztés lehetőséget biztosít az önkormányzat számára többletbevétel realizálására, elősegíti a kihasználatlanul álló önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosítását, az állaguk megóvását, karbantartását, az Önkormányzatot, mint tulajdonost terhelő közüzemi kiadások csökkentését. Helyiségek, eszközök hasznosításából származó bevételből a szerződések – a többször módosított 44/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet - alapján nyújtható kedvezmény 2020. évben 191.094.990 Ft.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 54/2011. (XII.16.) önkormányzati rendeletében helyi autóbussz közlekedési támogatást állapított meg, melynek értelmében a beszerzett helyi buszbérlet és buszjegy árának rászorultságtól függően 80 %-át, illetve 30 %-át térítjük meg a területi hatály alá tartozó alsó-, illetve középfokú tanintézetrel tanulói jogviszonyban álló rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak részére, melynek tervezett összege 2020. évben 3.000.000 Ft.

Ezen rendelet keretein belül kerül sor üdültetési támogatás megállapítására, a hátrányos helyzetű gyermekek szigligeti táboroztatásának támogatásához, gyermekenként 10.000 Ft-os támogatási összeggel számolva, 3.000.000 Ft a tervezett támogatás összege.

A Közgyűlés a 164/2016. (IV.30.) számú határozatával fogadta el Nyíregyháza Megyei Jogú Város Ifjúsági Koncepcióját (2016-2021), melyben hosszú távú célként került meghatározásra, hogy az állami lakásépítési-és vásárlási támogatások mellett az önkormányzat helyi eszközökkel is segítse a fiatalok letelepedését a városban. A 12/2019. (IV.26.) önkormányzati rendelet célja, hogy támogassa a fiatalok első lakáshoz jutását Nyíregyháza Megyei Jogú Város közigazgatási területén. A rendeletben meghatározott feltételekkel az Önkormányzat költségvetéséből nyújtott vissza nem térítendő támogatást vehet igénybe új építésű lakás, használt lakás vásárlása, új lakás építésére összesen 30.000.000 Ft előirányzat erejéig.

A dolgozóknak nyújtott munkáltatói kölcsön elengedésének várható összege 2020. évben 225.925 Ft, az önkormányzati bérlakás értékesítéséhez nyújtott kölcsön elengedésének várható összege 518.027 Ft.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata közvetett támogatást biztosít 175.000.000 Ft összegben a Sóstó-Gyógyfürdők Zrt. által üzemeltetett fürdőekben a nyíregyházi lakosok fürdőjegy kedvezményének megtérítése céljából.

ÁLTALÁNOS ÉS CÉLTARTALÉK

A költségvetésben a nem várt kiadások finanszírozhatósága érdekében 120.000.000 Ft általános tartalékot terveztünk.

Céltartalékként terveztük

- a támogatott projektek 2020. december 31-ig felhasználásra nem kerülő bevételeinek maradványát;
- az Önkormányzati Állampapírok kamatát, a költségvetésbe 6 milliárd Ft fedezet, mint belföldi értékpapírból származó bevétel került betervezésre és év közben az Atlétikai Centrum és a Jégkorszak beruházások finanszírozásához kerül majd szükség szerint bevonásra
- az évközben belépő fejlesztések működési többleteit;
- egyéb kockázatok, mint peres ügyek, közbeszerzések, szolgáltatókkal történő elszámolás fedezetére elkülönített előirányzatokat.



A tartalékok több elemű rendszere javítja a költségvetés végrehajtásának biztonságát és rugalmasságát. Az év közben felmerülő kockázatok e tartalékok felhasználásával, költségvetési átcsoportosítással kezelhetőek.

A KÖLTSÉGVETÉS FINANSZÍROZÁSA

A költségvetés tárgyévi kiadásai 21.481.523.817 Ft-tal haladják meg a várható bevételek előirányzatát, mely elsősorban annak a következménye, hogy az előző években realizált és fel nem használt bevételek felhasználására 2020. évben kerül sor, így azokat, mint költségvetési maradvány igénybevétele terveztük be. Fejlesztési hitelfelvétellel ez évben nem számolunk, folyószámlahitel felvételével (alacsony kamata miatt) viszont igen. Csak végső esetben kívánunk lemondani a 2,5 milliárd Ft Prémium Magyar Államkötvény hozamáról, hiszen azt a gazdaság finanszírozásába a jövőben is beszámíthatjuk. Tartalmazza a költségvetés a korábbi évek hitelfelvételéből származó adósságszolgálat kiadásait.

ÖSSZEGRÉS

A 2020. évi költségvetés főösszege **61,0** milliárd Ft. Az előző évi költségvetési főösszeghez viszonyított 12,2 milliárd Ft-os csökkenés annak tudható be, hogy az **Európai Unió projektjei** befejeződtek, illetve ez évben befejeződnek. Mindössze öt EU-s és két hazai forrásból megvalósuló projekt esetében számoltunk 2021. évi kifizetéssel.

Nagy kihívást jelent az Európai Unió pályázati ciklus befejezése, amely a költségvetésünkben úgy mutatkozik meg, hogy ebben az évben a még futó projektekre 11,2 milliárd forint összegű kifizetést kell teljesíteni, és mindezek mellett meg kell birkózni a Hazai Forrásból megvalósuló, **Modern Város Program** feladataival is, mely volumenét tekintve közel 11 milliárdos forintos kifizetést jelent. A kiadások fedezetének egy része jelenleg alszámlákon kezelt pénzeszközként **rendelkezésre áll**, ezt mint maradvány igénybevételként terveztük be.

Adóbevételekből idén 13,25 milliárd forint bevételt terveztünk. A rekord összegű bevétel tervezését a 2019. évben teljesített 13,24 milliárd Ft alapozta meg. A város úgynevezett adóerőképessége folyamatosan növekszik (44.800 Ft/főről 50.744 Ft/főre), melynek viszont van egy kis árnyoldala, hiszen ez évben az állami támogatások beszámításán túl várhatóan szolidaritási hozzájárulást is kell fizetnünk.

A többlet adóbevétel ad lehetőséget többek között

- a város infrastruktúrájának fejlesztésére, ezen belül is az úthálózat további fejlesztésére;
- a társaságok által ellátandó szolgáltatások színvonalának emelésére,
- a központi bérrendezés (minimálbér, garantált bérminimum) fedezetének biztosítására, illetve ezek helyi szintű kiigazításaira,
- a beruházásból belépő intézményi fejlesztések működési többleteinek fedezetére (Múzeumfalu, Kállay Kúria, Szindbád, Őz utcai Idősek Otthona, Városi Uszoda ...)

Fentiekén túl ez a költségvetés lehetőséget biztosít a nagyrendezvények bővítésére, illetve újabb rendezvények előkészítési költségeinek fedezetére.

A **Szociális ágazatban** a 2019. évben bevezetésre került „**Haza Várunk**” program éves szintű fedezetét biztosítjuk, illetve tervezzük a **tanszercsomag** összegének 1.500 Ft-ról 2.000 Ft-ra történő **felemelését**. Az ágazat működési kiadásaira fordítandó forintokkal igyekszünk megtartani a szociális háló valamennyi korábban bevezetett elemét, a futó projektekkel pedig a „kiutat megmutatni” a legrászorultabb réteg számára.

A **Kulturális ágazatot** érintően előirányzatot biztosítunk a meglévő programok színvonalas ellátására. 2019. évben, mint hagyományőrző évindító eseményt beemeltük a nagyrendezvények közé a Böllérfesztivált, idén - a lakossági igények alapján - kétnaposra tervezzük bővíteni. Ez évben ismét megrendezésre kerül a Cantemus Kórusfesztivál. A nyári időszak eseményeit **könnyűzenei fesztivállal** szeretnénk színesíteni.



A **Sport** feladatok költségvetési megjelenésüket tekintve teljesen átstrukturálódtak, illetve volumen növekedés is megjelenik, hiszen a Közgyűlési döntést követően bekerült az Élsport Kft. közvetlen támogatása.

Ez évben belép a **Városi Uszoda** üzemeltetése, mint többletfeladat, melynek kiadása a Sóstó-Gyógyfürdők Zrt-nél jelenik meg, mint nonprofit feladat.

A város működtetésén túl további érdeme ennek a költségvetésnek, hogy be tudunk tervezni 300 millió Ft-ot annak érdekében, hogy **ösztönözzük** a városba letelepedni szándékozó **vállalkozásokat**, mely eszköz reményeink szerint a gazdaságfejlesztés területén katalizátorként működik majd.

A felsorolt főbb szempontokat vettük figyelembe a költségvetés készítésekor, és kérem Önök is vegyék figyelembe annak elfogadásakor, valamint végrehajtása során.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megvitatni, a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2020. január 30.


DR. KOVÁCS FERENC



Tájékoztató az előzetes hatásvizgálatról

1. A jogszabályalkotás szükségességének a célja

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) 17.§ alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. Önkormányzati rendelet esetén a Közgyűlést az előzetes hatásvizsgálat eredményéről tájékoztatni kell. A Jat. 17.§ (2) bekezdése alapján, az előzetes hatásvizsgálat keretében több tényezőt is vizsgálni kell, amelyek közül a költségvetés esetében elsősorban **a jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei** vizsgálandók. Előzetes hatásvizsgálat keretében megállapítható, hogy az önkormányzatnak törvényben foglalt kifejezett kötelezettsége az adott évre költségvetést alkotni. Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontja alapján meghatározza költségvetését, annak alapján önállóan gazdálkodik.

A költségvetés megalkotásának elmaradása tehát nem csak törvénytörtő állapotot idézne elő, hanem az önkormányzat működését, gazdálkodását is veszélyeztetné.

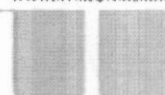
Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 24. § (3) bekezdése szerint, a jegyző által előkészített költségvetési rendelet-tervezetet a polgármesternek tárgyév február 15-éig - ha a központi költségvetésről szóló törvényt az Országgyűlés a naptári év kezdetéig nem fogadta el, a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő negyvenötödik napig – kell benyújtania a képviselő-testületnek. Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 2019. július 23-án kihirdetésre került.

Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény (továbbiakban: Költségvetési törvény) 2020. január 01-én lépett hatályba, melynek értelmében a költségvetési rendelet benyújtására előírt határidő 2020. február 15-e, így a jogszabályi kötelezettségnek eleget téve kerül előterjesztésre Nyíregyháza Megyei Jogú Város 2020. évre szóló költségvetése. A különféle jogszabályok, iránymutatások a költségvetés tervezésénél központi szerepet játszanak, melyet azért kell hangsúlyozni, mert részletes előírásokat, követelményeket fogalmazznak meg, és be nem tartásuk sok esetben szankciót von maga után (pl. állami támogatás felfüggesztése, büntető kamat fizetése, stb.).

2. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A hatásvizsgálat kiterjedt a források, kintlévőségek számbavételére. Legfontosabb szempont a költségvetés egyensúlyának megtartására való törekvés.

A költségvetési rendelet alapján végrehajtott gazdálkodás az állampolgárok számára nyomon követhető, átfogó képet ad az önkormányzat pénzügyi helyzetéről, a végrehajtandó feladatokról, a tervezett fejlesztésekről, lehetőséget teremt az önkormányzati gazdálkodás ellenőrzésére. A rendelet-tervezet magában foglalja Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és az Önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek költségvetését, tartalmazza továbbá az Önkormányzat 100 %-os tulajdonában lévő társaságainak költségvetési kapcsolatát. A 2020. évre vonatkozóan a költségvetésről szóló rendeletben jóváhagyott kiadási előirányzatok mértékéig vállalható kötelezettség. A költségvetés nemzetgazdasági hatása az, hogy az államháztartás része, a különböző jogcímenek a központi költségvetésből igényelhető támogatások révén.



A rendelet megalkotása a város lakosságára is kihatással bír, ugyanis a kiemelt előirányzatok közé tartoznak a lakossági társadalmi és szociálpolitikai juttatások, az intézményi térítési díjbevételek, kiadási oldalon a városban megvalósuló beruházások, felújítások. A tervezés során a minimum feltételek biztosításra kerültek a zavartalan ellátás érdekében. Az önkormányzat szociális intézkedéseinek hatására csökkenhet a rászoruló aránya. A közfoglalkoztatás támogatásával, illetve a munkahelyteremtés ösztönzésével, beruházások megvalósításával igyekszik megfelelni a társadalmi, gazdasági kihívásoknak.

3. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

Intézményi körben a megfelelő szinten történő feladatellátás érdekében tervezünk létszámbővítést, mellyel a költségvetésben tervezett feladatok megvalósításának feltételei biztosítottak.

4. Környezeti és egészségi következményei

Hatásai nem mérhetők.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatás

A rendelet szabályai az Önkormányzat számára nem eredményeznek többlet adminisztratív terhet.



49.

Rendelet-tervezet

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
.../...(...)
önkormányzati rendelete

a 2020. évi költségvetésről és a költségvetés vitelének szabályairól

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. §. (1) bekezdés a) pontjában meghatározott Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. A KÖLTSÉGVETÉS BEVÉTELEI ÉS KIADÁSAI

1.§ (1) A képviselő testület az önkormányzat 2020.évi

a) költségvetési bevételeit	31.070.573.764 Ft-ban,
b) finanszírozási bevételeit	29.948.505.332 Ft-ban,
c) bevételek fő összegét	61.019.079.096 Ft-ban,
d) költségvetési kiadásait	52.552.097.581 Ft-ban,
e) finanszírozási kiadásait	8.466.981.515 Ft-ban,
f) kiadási fő összegét	61.019.079.096 Ft-ban,
g) a költségvetés hiányát	21.765.189.817 Ft-ban,
ga) működési többletét	587.218.744 Ft-ban,
gb) felhalmozási hiányát	22.352.408.561 Ft-ban,

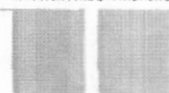
előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok szerinti bontásban az **1. melléklet** szerinti részletezéssel, míg a 2020. évi állami hozzájárulás összegét jogcímenként a **2. mellékletben** foglaltak szerint állapítja meg.

(2) Az (1) bekezdés szerinti hiányból

- a) 13.265.189.817 Ft-ot a költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló előző évi költségvetési maradványból,
- b) 8.500.000.000 Ft-ot a belföldi értékpapírok értékesítésének bevételeiből finanszírozza.

2.§ (1) Az önkormányzat és az irányítása alá tartozó intézmények bevételeit és kiadásait az alábbiak szerinti fő összegekkel:

a) A működési célú támogatásokat államháztartáson belülről	6.895.336.188 Ft-ban,
aa) az önkormányzatok működési támogatásait	5.061.137.876 Ft-ban,
ab) az egyéb működési támogatásokat államháztartáson belülről	1.834.198.312 Ft-ban,
b) A felhalmozási célú támogatásokat államháztartáson belülről	5.843.255.725 Ft-ban,
c) A közhatalmi bevételeket	13.266.195.496 Ft-ban,
d) A működési bevételeket	2.606.055.935 Ft-ban,
e) A felhalmozási bevételeket	453.168.445 Ft-ban,
f) A működési célú átvett pénzeszközöket	290.611.975 Ft-ban,
g) A felhalmozási célú átvett pénzeszközöket	1.715.950.000 Ft-ban,
h) A finanszírozási bevételek összegét	29.948.505.332 Ft-ban,



ha) az előző év költségvetési maradványának igénybe vételét	13.265.189.817 Ft-ban,
hb) a belföldi értékpapírok bevételeit	13.500.000.000 Ft-ban,
hc) az államháztartáson belüli megelőlegezések bevételeit	183.315.515 Ft-ban,
hd) rövid lejáratú hitelek felvételét	3.000.000.000 Ft-ban,
i) A működési kiadásokat	26.040.220.729 Ft-ban,
ia) a személyi juttatásokat	7.473.432.865 Ft-ban,
ib) a szociális hozzájárulási adót	1.451.379.285 Ft-ban,
ic) a dologi kiadásokat	12.802.921.365 Ft-ban,
id) az ellátottak pénzbeli juttatásait	344.900.000 Ft-ban,
ie) az egyéb működési célú kiadásokat	3.967.587.214 Ft-ban,
j) A felhalmozási kiadásokat	26.511.876.852 Ft-ban,
ja) a beruházási kiadásokat	23.094.206.743 Ft-ban,
jb) a felújítási kiadásokat	2.981.209.596 Ft-ban,
jc) az egyéb felhalmozási célú kiadásokat	436.460.513 Ft-ban,
k) A finanszírozási kiadások összegét	8.466.981.515 Ft-ban,
ka) a hosszú lejáratú hitelek törlesztését	283.666.000 Ft-ban,
kb) a rövid lejáratú hitelek törlesztését	3.000.000.000 Ft-ban,
kc) a belföldi értékpapírok kiadásait	5.000.000.000 Ft-ban,
kd) az államháztartáson belüli megelőlegezések kiadásait	183.315.515 Ft-ban,
hagyja jóvá.	

(2) Az önkormányzat hivatali költségvetésében tervezett bevételeket a **3. melléklet**, míg az egyes kiemelt feladatokon tervezett kiadásokat a **4. melléklet**, a célfeladatok előirányzatát a **14-20. mellékletek** szerint hagyja jóvá.

(3) Az **intézmények** 2020. évi bevételi és kiadási előirányzatait előirányzat-csoportok és kiemelt előirányzatok szerinti bontásban az **5. melléklet** szerint hagyja jóvá.

(4) Az önkormányzatnál foglalkoztatottak engedélyezett létszámát és a közfoglalkoztatásban résztvevők tervezett létszámát a **6. melléklet** szerint hagyja jóvá.

(5) Az önkormányzat költségvetésében szereplő **beruházási-fejlesztési kiadásokat** és az azokhoz kapcsolódó bevételeket feladatonként a **7. melléklet**, az **Európai Unió támogatással megvalósuló feladatok bevételeit** és kiadásait a **8. melléklet** szerint hagyja jóvá.

(6) Az önkormányzat költségvetésében szereplő **felújításokat** feladatonként a **9. melléklet** szerint hagyja jóvá.

(7) A **többéves kihatással járó feladatok** kiadási előirányzatait a **10. melléklet** szerint hagyja jóvá.

(8) Az önkormányzat **költségvetési évet követő három év** tervezett bevételi és kiadási előirányzatainak keretszámait a **11. melléklet** szerint határozza meg.

(9) A **nemzetiségi önkormányzatok** részére biztosított pénzeszközátadást a **12. melléklet** szerint hagyja jóvá.

(10) A 2020. évi költségvetés **bevételi és kiadási előirányzatainak tervezetéről** az előirányzat felhasználási ütemtervet a **13. melléklet** szerint hagyja jóvá.



- (11) A működési és felhalmozási bevételek és kiadások előirányzatai mérlegszerű bemutatását önkormányzati szinten a **21. melléklet** szerint hagyja jóvá.
- (12) Az önkormányzat **hitelállományának** alakulását a **22. melléklet** szerint tudomásul veszi.
- (13) Az önkormányzat **adósságot keletkeztető ügyletekből adódó kötelezettségeinek** alakulását a **23. melléklet** szerint jóváhagyja.
- (14) Az **igénybe vehető mentességek és kedvezmények** várható összegét a **24. melléklet** szerint hagyja jóvá.
- (15) Az önkormányzat bevételeit és kiadásait **kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok** szerinti bontásban a **25. melléklet** szerint jóváhagyja.
- (16) Az önkormányzat a kiadások között 120.000.000 Ft általános és 1.557.232.266 Ft céltartalékot állapít meg.

2. A KÖLTSÉGVETÉS VÉGREHAJTÁSÁNAK SZABÁLYAI

- 3.5** (1) Az önkormányzati szintű költségvetés végrehajtásáért a Polgármester, a könyvvezetéssel kapcsolatos feladatok ellátásáért a Jegyző a felelős.
- (2) Az Önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a Közgyűlés, a gazdálkodás szabályszerűségéért a Polgármester felelős.
- (3) A célfeladatokra tervezett – a bizottsági hatáskörbe tartozó – előirányzatok felhasználásáról az illetékes szakmai bizottságok döntenek, míg a helyi önszerveződő közösségek részére tervezett előirányzatok felhasználásáról a Közgyűlés dönt.
A bizottsági hatáskörbe utalt egyes feladatokra tervezett összegek csak az adott feladatokra használhatók fel. Az évközi előirányzat-maradványok bizottsági, vagy hivatali kezdeményezésre (ez utóbbi esetben is kell a bizottsági hozzájárulás) csak a Közgyűlés jóváhagyása után használhatók fel. Az átruházott hatáskörben hozott döntésekről a Polgármester – a döntést követő hónapban – köteles a Közgyűlésnek beszámolni.
- (4) A polgármesteri keret felhasználásáról a Polgármester rendelkezik. A polgármesteri keret nem használható fel alapítványok támogatására, költség- és üzemanyag térítések finanszírozására, valamint magánérs út-közműtársulásoknál a lakossági önerős befizetés helyettesítésére, kiváltására és intézmény működtetésére.
- (5) A Polgármester két Közgyűlés közötti időszakban az előirányzatok között a költségvetési fő összeg 5%- erejéig előirányzat átcsoportosítást hajthat végre, melyről a soron következő közgyűlésen köteles beszámolni. Az átruházott hatáskörű előirányzat-módosítási jogkör 2020. december 31-ig gyakorolható.
- (6) Az Önkormányzat gazdálkodása a bevételi előirányzatok teljesítésének kötelezettségét és a kiadási előirányzatok felhasználásának jogosultságát foglalja magába. A bevételi előirányzat módosítás nélkül is túlteljesíthető, a kiadási előirányzat nem jár felhasználási kötelezettséggel.
- (7) Bevételekiesés esetén – annak mértékére figyelemmel – a Polgármester elsősorban a kötelezettséggel nem terhelt egyszeri kiadások, a speciális célú támogatások, fejlesztési célú előirányzatok felhasználását korlátozza.



(8) Az adóintézkedések, bármilyen jellegű követelések csökkentése érdekében érvényesíteni kell a költséghatékony végrehajtási és ellenőrzési tevékenységet.

(9) Az Önkormányzat év közben keletkező többletbevételei az általános tartalék előirányzatát növelik, kivéve, ha felhasználásáról a Közgyűlés másképpen rendelkezik. Amennyiben a többletbevétel céljellegű, akkor a meghatározott célhoz kapcsolódó kiadás előirányzatának növelésére használható fel.

(10) Az önkormányzati feladatellátás minden területén érvényesíteni kell a szigorú, takarékos gazdálkodás követelményét. A gazdasági társaságok vezetői, valamint a költségvetési szervek vezetői kötelesek a takarékos, ésszerű gazdálkodás követelményeinek megfelelni és javaslataikkal, döntéseikkel segíteni a kiadások csökkentését.

(11) A költségvetés végrehajtása során fizetési kötelezettség a jóváhagyott kiadási előirányzatok mértékéig vállalható és kifizetések is ezen összeghatárig rendelkezhetők el.

(12) Amennyiben év közben a gazdálkodás feltételeiben olyan kedvezőtlen változások következnek be, amelyek a költségvetés végrehajtását alapvetően veszélyeztetik, a Polgármester – a Közgyűlés utólagos jóváhagyása mellett – a teljes önkormányzati körben a kötelezettségvállalási (pénzfelhasználási) jogköröket felfüggesztheti vagy korlátozhatja, az elfogadott költségvetés keretein belül az esetlegesen szükséges átmeneti, pénzügyi folyamatokat szigorító intézkedéseket megteheti a város költségvetési gazdálkodásának stabilizálása, a likviditás megőrzése érdekében.

(13) A helyi önkormányzat feladatai tekintetében a kötelezettségvállalás gyakorlása a kötelezettségvállalási szabályzat rendelkezései szerint történik.

(14) A kiadási előirányzatok terhére nem köthető olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen visszatérő szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

(15) A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy – pályázat benyújtásáról, és saját forrás biztosításáról szóló külön közgyűlési döntés hiányában – az Önkormányzat által benyújtani kívánt támogatási igény (pályázat) esetében az Önkormányzat nevében előzetesen nyilatkozzon a saját forrás biztosításáról azzal, hogy soron következő Közgyűlésen tájékoztatja a testületet.

(16) Az Önkormányzat fenntartásában működő intézményekben létszámfelvétel a polgármester jóváhagyásával történhet, a szakmai felügyeletet ellátó osztályvezető és a gazdasági osztályvezető javaslata alapján.

(17) Az államháztartási előírásokra tekintettel előnyben kell részesíteni a banki átutalással történő fizetési módot. A kiadások készpénzben történő teljesítésére csak e rendeletben szabályozott esetekben kerülhet sor.

Az Önkormányzat, valamint az irányítása alá tartozó intézmények házipénztárából készpénzben teljesíthető

- a) elszámolási kötelezettséggel adott készpénzelőleg
- b) belföldi kiküldetés költségtérítése
- c) külföldi kiküldetéssel kapcsolatos kiadások (napidíj, szállásköltség stb.)
- d) saját személygépkocsi hivatali célú használatáért fizetett költségtérítés
- e) helyi és helyközi utazási költségtérítés



- f) üzemanyag vásárlással kapcsolatos kiadások, amennyiben üzemanyagkártya használata nem lehetséges
- g) karbantartással, működtetéssel kapcsolatos kiadások 100.000 Ft értékhatárig
- h) készletbeszerzéssel kapcsolatos kiadások 100.000 Ft értékhatárig
- i) reprezentációs kiadások
- j) rendezvényekkel, értekezletekkel kapcsolatos kiadások
- k) jogszabályban, helyi rendeletben meghatározott szociális vagy gyermekvédelmi pénzbeli ellátások
- l) ruházati költségtérítés, egyenruha pótlása
- m) az Önkormányzat tulajdonában lévő lakásokkal kapcsolatos kiadások
- n) kerekítési különbözet
- o) fizetési számlára történő készpénz- visszafizetés
- p) egyéb nem rendszeresen előforduló céljellegű kisösszegű kifizetések
- q) igénybe nem vett szolgáltatás térítési díjának visszafizetése
- r) jogcímtől függetlenül 100.000 Ft összeghatárig történő egyéb kifizetés a szervezet vezetőjének egyedi írásbeli engedélye alapján.

4.5 (1) Az Önkormányzat az irányítása alá tartozó intézmények valamint a Polgármesteri Hivatal dolgozói részére a 2020. évi költségvetési törvény szerint adható bruttó 200.000 Ft/fő megállapított cafetéria juttatás, valamint havi bruttó 1.000 Ft bankszámla-hozzájárulás összegét az intézmények költségvetésében biztosítja.

(2) A Polgármesteri Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az illetményalap 2020. évben 50.000 Ft. A béremelés fedezetét az Önkormányzat saját forrásai terhére a hivatal költségvetésében biztosítja.

(3) A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 69. §-ában foglalt illetménypótlék számításának alapja 2020. évben 20.000 Ft.

(4) A 2020. január 1-től a minimálbér 161.000 Ft teljes munkaidő teljesítése esetén - a garantált bérminimum összege 2020. január 1-től 210.600 Ft.

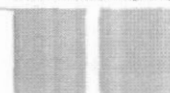
(5) A költségvetési intézményeknél a tárgyévi költségvetés terhére jutalom nem tervezhető, évközben a Polgármester engedélyével a személyi juttatások évközi megtakarítása terhére fizethető, a szakmai irányítást végző osztályvezető javaslatára a gazdasági osztályvezető ellenjegyzése mellett, melyet az intézmény vezetője legkésőbb tárgyév október 31-ig kezdeményez.

(6) A tárgyévi költségvetés terhére a Polgármesteri Hivatalnál egy havi illetménynek megfelelő jutalom tervezhető.

5.5 (1) A költségvetési intézmények a megállapított bevételi és kiadási előirányzatai felett az intézmények vezetői előirányzat-felhasználási jogkörrel rendelkeznek. A költségvetési intézmény vezetője a saját hatáskörben végrehajtott előirányzat változtatását a havi pénzforgalmi jelentéssel egy időben a Jegyzőnek köteles bejelenteni.

(2) Az intézmények részére engedélyezett létszámot és a személyi juttatások előirányzatát évközben csak a Közgyűlés módosíthatja.

(3) A költségvetési intézmény a jóváhagyott bevételi előirányzatain felüli többletbevétele terhére csak a forrásképződés mértékének, illetve ütemének figyelembevételével és az intézmény biztonságos működésének szem előtt tartásával vállalhat kötelezettséget.



(4) Az intézményi költségvetés terhére új beruházást csak a Közgyűlés engedélyezhet. Az engedélyezést megelőzően az előterjesztéshez csatolni kell a működési többletköltségek fedezetére vonatkozó számításokat és a forráskimunkálást is.

(5) Az intézmények közötti feladatváltozást vagy bármely ok miatti átcsoportosítást csak a Közgyűlés engedélyezhet.

(6) Az intézmények az éves gazdálkodásukról készített beszámolóban - az általános szabályokon túl - kötelesek a céljelleggel biztosított előirányzatokról elszámolni.

(7) Az intézményeket nem illeti meg az intézményi feladatellátáshoz kapcsolódó olyan nettó (az indokolt kiadással csökkentett) bevétel összege, amely bizonyítottan alultervezésből származik.

(8) Az önkormányzat az irányítása alá tartozó intézményhez önkormányzati biztos kirendelését rendeli el akkor, ha az intézmény 30 napon túli lejárt esedékességű elismert tartozásállományának mértéke két egymást követő hónapban eléri az éves eredeti kiadási előirányzatának 10 % - át vagy a 100.000 eFt-ot.

(9) Az intézmények tevékenységük során kötelesek a gazdaságosság, a hatékonyság és az eredményesség követelményeit érvényesíteni. A kiadások a bevételek teljesülési ütemére tekintettel teljesíthetők. A saját bevételből tervezett kiadás teljesítésére bevételi elmaradás esetén, annak mértékében nem vállalható kötelezettség.

(10) Elszámolási kötelezettség terheli az intézményeket a kötött felhasználású állami támogatások esetében. A feladatmutató alapján normatív állami hozzájárulásban részesülő intézmények a tényleges mutatók szerint kötelesek elszámolni a kapott támogatással. A támogatás ellenőrizhetősége érdekében az intézmények kötelesek olyan nyilvántartást vezetni, melyből egyértelműen megállapítható a feladatmutató tényleges teljesülése.

(11) Pénzügyi előirányzat hiányában a gazdálkodó szerv, intézmény vezetője kötelezettséget nem vállalhat, feladat végrehajtását nem kezdeni el. Újabb kötelezettségek vállalása előtt figyelembe kell venni a meglévő, többéves kihatással járó kötelezettségeket, továbbá a fedezetül szolgáló bevételek realizálását.

(12) A költségvetési szerv szellemi és anyagi infrastruktúráját magáncélra, meghatározott feladat elvégzésére igénybe vevő számára köteles térítést előírni a felhasználás, illetve az igénybevétel alapján felmerült közvetlen és közvetett költségek figyelembevételével.

(13) A (12) bekezdés figyelembevételével a költségek és a térítés megállapításának rendjét és mértékét belső szabályzatban kell rögzíteni, az intézményi vagyon körében, figyelemmel a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló rendeletben foglaltakra.

(14) Költségvetési szervek a működésükhöz rendelt, biztosított ingó és ingatlan vagyon hasznosításából származó bevételt – a fenntartó előzetes engedélye nélkül - nem engedhetik át az intézményhez kapcsolódó alapítványok, non-, és for-profit szervezetek és a nem Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának költségvetési szervei részére.

(15) A Polgármesteri Hivatal SZMSZ-ben kijelölt szervezeti egységének kötelessége intézkedni az önkormányzati ingatlanok folyamatos bérbeadásáról, valamint az értékesítésre kijelölt önkormányzati vagyon értékesítéséről.



(16) A felhalmozási célú bevételek olyan beruházások, felújítások megvalósítására, egyéb felhalmozási célú kiadásokra fordíthatók, amelyek a tervszerű vagyongazdálkodást, városfejlesztést szolgálják.

(17) Az intézményi költségvetés végrehajtása során a költségvetési szerv vezetője fizetési kötelezettséget a jóváhagyott kiadási előirányzatok mértékéig vállalhat és kifizetéseket is ezen összeghatárig rendelhet el. Az előirányzatok túllépése esetén a fenntartó az intézményvezető beszámoltatását kezdeményezi és indokolt esetben a felelősségre vonása iránt intézkedik.

6.§ A gazdasági szervezettel rendelkező költségvetési szervek kötelesek saját hatáskörükben kialakított számviteli rendjüket számviteli politikájukban és számlarendjükben rögzíteni. Valamennyi költségvetési szerv köteles a gazdálkodás vitelét meghatározó szabályzatot a mindenkor érvényes központi szabályozás figyelembevételével elkészíteni, illetve a szükséges módosításokat végrehajtani. A szabályozásbeli hiányosságokért a felelősség a mindenkori intézményvezetőt terheli.

3. A KÖLTSÉGVETÉS VÉGREHAJTÁSÁNAK ELLENŐRZÉSE

7.§ (1) Valamennyi intézmény vezetője köteles gondoskodni a belső kontrollrendszer kialakításáról, hatékony működtetéséről és nyilatkozatban értékelni annak minőségét. A nyilatkozatot az éves költségvetési beszámolóval együtt meg kell küldenie az irányító szervnek.

(2) Az irányító szerv belső ellenőrzései keretében ellenőrzi a költségvetési gazdálkodást, működést. A Polgármester a tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési jelentést - a tárgyévet követően, a zárszámadási rendelettervezettel egy időpontban - a Közgyűlés elé terjeszti jóváhagyásra.

(3) A Közgyűlés a 2020-as költségvetési évben továbbra is igénybe kívánja venni az önkormányzati gazdálkodással kapcsolatban a könyvvizsgálati szolgáltatást.

4. FINANSZÍROZÁSI CÉLÚ MŰVELETEKKEL KAPCSOLATOS SZABÁLYOK

8.§ (1) Az Önkormányzat a 2020. évben tervezett feladatok végrehajtásához az önkormányzati gazdálkodás zavartalanságának biztosítására az OTP Bank Nyrt-vel megkötött szerződés szerint a 3.000.000.000 Ft összegű folyószámla-hitelkereten belül gazdálkodhat.

(2) Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a felvett hitelek törlesztő részleteit és azok kamatát az éves költségvetésekbe betervezi és megfizeti.

(3) Az intézmények finanszírozása heti egy alkalommal történik az esedékes szállítói számlák és egyéb fizetési kötelezettségek intézmények által igényelt összege alapján az intézmények fizetési számlaegyenlegének figyelembevételével.

(4) Az Önkormányzat e rendeletben megtervezett pénzeszközátadást a nemzetiségi önkormányzatok részére 2020. március 31-ig átutalja.

(5) Az Önkormányzat fizetési számláján átmenetileg szabad pénzeszközök hasznosításáról (állampapír vásárlás, betétkötés) a Polgármester rendelkezik, melyről a gazdálkodásról készített évközi tájékoztató és az éves beszámoló keretében a Közgyűlést tájékoztatni kell.



5. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

9.§ (1) Ez a rendelet 2020. február 08-án lép hatályba.

(2) Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalában foglalkoztatott köztisztviselők és közszolgálati ügykezelők közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 16/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelet 4. § (1)-(2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. § (1) A felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselők esetében 2020. évre vonatkozóan az illetménykiegészítés mértéke a köztisztviselő alapilletményének 40 %-a.

(2) Az érettségi végzettségű köztisztviselők esetében 2020. évre vonatkozóan az illetménykiegészítés mértéke a köztisztviselő alapilletményének 20 %-a.”

(3) Hatályát veszti Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi gazdálkodásának átmeneti szabályozásáról szóló 29/2019.(XII.20.) önkormányzati rendelete.



ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotásához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-ában foglaltak szerint eljárva a 2020. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet-tervezetet az alábbiak szerint indokolom:

Általános indoklás

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetése az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban Áht.) 24.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország 2020. évi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény (továbbiakban: Költségvetési törvény), az államháztartási törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet (továbbiakban Ávr.), Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény előírásait figyelembe véve került összeállításra.

A 2020. évi átmeneti gazdálkodásról szóló 29/2019.(XII.20.) önkormányzati rendelet csak arra az időszakra szabályozza a gazdálkodást, amíg a Közgyűlés meg nem alkotja a 2020. évi költségvetési rendeletet. Az Áht. 24. § (3) bekezdése szerint, a jegyző által előkészített költségvetési rendelet-tervezetet a polgármesternek tárgyév február 15-éig - ha a központi költségvetésről szóló törvényt az Országgyűlés a naptári év kezdetéig nem fogadta el, a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő negyvenötödik napig – nyújtja be a képviselő-testületnek. A Költségvetési törvény 2020. január 01-én lépett hatályba, melynek értelmében a költségvetési rendelet benyújtására előírt határidő 2020. február 15-e.

Az Ávr. 27. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a költségvetési szervek vezetőivel a rendelettervezet költségvetési intézményekre vonatkozó keretszámai egyeztetésre kerültek, az egyeztetett keretszámokat tartalmazza a rendelet-tervezet. Az Önkormányzat 100%-os, illetve többségi tulajdonban lévő gazdasági társaságaival az ellátandó önkormányzati feladatok tekintetében a költségvetésben tervezett előirányzatok szintén egyeztetésre kerültek.

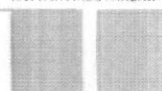
Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva alkotja meg a 2020. évi költségvetési rendeletét.

A rendelet-tervezet elkészítésénél figyelembe vettük a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet előírásait. A helyi önkormányzat költségvetéséről rendeletben dönt, és meghatározza, hogy a rendeletnek milyen előirányzatokat, illetve rendelkezéseket kell kötelezően tartalmaznia. A rendelet-tervezetben az Áht. 23.§ (2) bekezdés a) pontjának módosított szabályai szerint az önkormányzat költségvetési bevételei és költségvetési kiadásai előirányzat csoportok, kötelező, önként vállalt és állami feladatok szerinti bontásban kerültek bemutatásra.

A költségvetés összeállításának részletes szabályait az Ávr., a finanszírozás rendjét és az állami hozzájárulás mértékét a Központi költségvetésről szóló törvény határozza meg.

Az előterjesztés tárgyát képező költségvetési rendelet-tervezet három fontosabb részből áll:

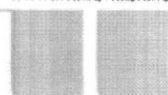
- a rendelet normaszövegéből,
- a bevételi és kiadási előirányzatok részletes bemutatásából,
- valamint a tájékoztató és kiegészítő mellékletekből.



Jelen előterjesztés tartalmazza Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2020. évre szóló költségvetési rendelet-tervezetét, költségvetését, illetve annak indoklását. A helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetése. Ebből finanszírozza és látja el a törvényben meghatározott kötelező, államigazgatási, valamint a kötelező feladatai ellátását nem veszélyeztető önként vállalt feladatait. E feladatok ellátásának forrásait és kiadásait a helyi önkormányzat egységes költségvetési rendelete elkülönítetten tartalmazza.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése előző évben az 3/2019. (II.07.) számú határozatával hagyta jóvá az Önkormányzat egyes saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei várható összegeit 2020-2021-2022. évekre vonatkozóan. A fenti számú határozatban jóváhagyott előre jelzett számszaki adatokban változás következett be, az eltérés okát, amelyet a 2020-as adóévre prognosztizáltunk az alábbiakkal indokoljuk:

Az előző évben a 2020. évre leadott helyi adóbevétel összegétől való eltérést a magyar és helyi gazdaság tartósan jó teljesítményével, dinamikus növekedésével indokoljuk, amely elsősorban a helyi iparüzési adó bevételek, az építményadó bevételek terén hatnak. A turizmus élénkülésének hatásai, a megvalósult turisztikai, szálláshely fejlesztések révén növelik a korábban tervezett idegenforgalmi adó előirányzatot. A további évek vonatkozásában ezt a növekedési ütemet stagnáló vagy kissé lassuló tendencia jellemezheti a világgazdasági prognózisok alapján, amely a magyar és ezen belül a helyi gazdaságra csak az azt követő években hathat ki az említett adónemeket érintően.



RÉSZLETES INDOKOLÁS

az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotásához

1.§-hoz

Az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének bevételi és kiadási fő összegei, valamint a költségvetés egyenlege (hiány, többlet) és annak finanszírozási módja kerül megállapításra.

2.§-hoz

Az Önkormányzat és az irányítása alá tartozó intézmények bevételeit és kiadásait tartalmazza kiemelt előirányzati csoportonként, valamint a rendelet mellékletének felsorolását.

3.§-hoz

A költségvetés végrehajtásának részletes szabályai kerülnek meghatározásra.

4.§-hoz

A költségvetés személyi juttatásokkal kapcsolatos szabályai kerülnek meghatározásra.

5.§-hoz

Az önkormányzat gazdálkodására vonatkozó egyéb szabályok kerülnek meghatározásra.

6.§-hoz

Az önkormányzati intézmények szabályzatainak készítésére vonatkozó rendelkezések kerülnek meghatározásra.

7.§-hoz

Az önkormányzati költségvetés végrehajtásának ellenőrzésére vonatkozó előírásokat tartalmazza.

8.§-hoz

Az önkormányzati költségvetés finanszírozási célú műveleteinek végrehajtásával kapcsolatos előírásokat tartalmazza.

9.§-hoz

Az önkormányzati rendelet hatálybalépésének napját határozza meg, illetve tartalmazza a hatályon kívül helyezett jogszabályt.



A 2020. évi KÖLTSÉGVETÉS MELLÉKLETEI

1. melléklet	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzat 2020. évi tervezett pénzforgalmi mérlege
2. melléklet	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésében tervezett állami támogatása
3. melléklet	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésében tervezett bevételek
4. melléklet	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésében tervezett kiadások feladatonként
5. melléklet	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésének bevételi és kiadási címrendje
6. melléklet	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartásában működő intézmények 2020. évi létszámadatai, valamint a közfoglalkoztatottak 2019. évi tervezett éves létszám előirányzata
7. melléklet	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésében tervezett városfejlesztési feladatokhoz kapcsolódó bevételek és kiadások
8. melléklet	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésében tervezett Európai Unió támogatással megvalósuló feladatainak bevételei és kiadásai
9. melléklet	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésében tervezett felújítási feladatok
10. melléklet	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata többéves kihatással járó feladatai
11. melléklet	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetési évet követő három év tervezett bevételi és kiadási előirányzatainak keretszámai
12. melléklet	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Nemzetiségi Önkormányzatainak 2020. évi tervezett támogatása
13. melléklet	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi előirányzat felhasználási ütemterve
14. melléklet	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi köznevelési célfeladatainak előirányzata
15. melléklet	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi ifjúsági célfeladatainak előirányzata
16. melléklet	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi sport célfeladatainak előirányzata
17. melléklet	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi külügyi és EU-s célfeladatainak előirányzata
18. melléklet	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi kulturális célfeladatainak előirányzata
19. melléklet	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi szociális és egészségügyi célfeladatainak előirányzata
20. melléklet	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi szociális ellátásra tervezett kiadásai
21. melléklet	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi működési és felhalmozási célú bevételeinek és kiadásainak tervezett pénzforgalmi mérlege
22. melléklet	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata hitelállományának alakulása
23. melléklet	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből adódó kötelezettségeinek alakulása
24. melléklet	Tájékoztató a 2020. évben igénybe vehető kedvezmények és mentességek várható összegéről
25. melléklet	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésében tervezett előirányzatai kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatok bontásban

61.

	Tájékoztató melléletek
26. melléklet	Egészségügyi Alapellátási Igazgatóság Költségvetési keretszámai
27. melléklet	Eszterlánc Északi Óvoda Költségvetési keretszámai
28. melléklet	Gyermekek Háza Déli Óvoda Költségvetési keretszámai
29. melléklet	Tündérbert Keleti Óvoda Költségvetési keretszámai
30. melléklet	Búzaszem Nyugati Óvoda Költségvetési keretszámai
31. melléklet	Közüntézményeket Működtető Központ Költségvetési keretszámai
32. melléklet	Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár Költségvetési keretszámai
33. melléklet	Váci Mihály Kulturális Központ Költségvetési keretszámai
34. melléklet	Nyíregyházi Cantemus Kórus Költségvetési keretszámai
35. melléklet	Jósa András Múzeum Költségvetési keretszámai
36. melléklet	Nyíregyházi Szociális Gondozási Központ Költségvetési keretszámai
37. melléklet	Nyíregyházi Gyermejjóléti Alapellátási Intézmény Költségvetési keretszámai
38. melléklet	Nyíregyházi Család-és Gyermejjóléti Központ Költségvetési keretszámai
39. melléklet	Poigármesteri Hivatal Költségvetési keretszámai

Fő forintban!

1.	A. Rovat- rend	B. Bevételek	C. 2019. évi előirányzat	D. 2019. évi mód. előirányzat *	E. Teljesítés 2019.12.31*	F. 2020. évi előirányzat	G. eltérés	H. %	I. Rovat- rend	J. Kiadások	K. 2019. évi előirányzat	L. 2019. évi mód. előirányzat *	M. Teljesítés 2019.12.31*	N. 2020. évi előirányzat	O. eltérés	P. %	
																	Kiadások
2.	B1	Működési célú támogatások ÁH-n belülről	6 387 272 783	7 113 431 626	6 894 108 978	6 895 336 188	508 063 405	108,0		Működési kiadások	24 502 820 270	25 889 271 685	22 550 224 128	26 040 220 729	1 537 406 459	106,3	
3.	B11	- Önkormányzatok működési támogatásai	5 333 126 344	5 871 039 423	5 899 574 552	5 061 137 876	271 988 468	94,9	K1	Személyi juttatások	7 116 050 816	7 398 843 906	7 057 003 549	7 473 432 865	357 382 249	105,0	
4.	B111	- Helyi önk. működésének ált. támogatásai	4 438 700	93 209 899	93 209 899	584 800	43 853 900	1,3		- ebből városfejlesztési kiadás	263 020 582	264 574 083	205 568 034	174 810 701	88 219 381	66,5	
5.	B112	- Települési önk. egyes köz. feladatainak támogat. - Települési önk. szoc. gyermekjóléti és gyermekékt. felad. támogat.	2 437 768 466	2 492 884 736	2 492 884 736	2 461 262 170	23 493 704	101,0	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szoc. hozzájárulási adó	1 525 033 625	1 534 312 928	1 479 815 212	1 451 379 285	73 654 340	95,7	
6.	B113	- Települési önk. kulturális feladatainak támogat.	1 797 313 734	2 117 324 404	2 109 652 630	1 895 381 453	98 067 719	105,5		- ebből városfejlesztési kiadás	53 758 461	51 435 377	39 036 240	35 027 644	16 730 817	65,2	
7.	B114	- Települési önk. kulturális feladatainak támogat.	1 053 605 444	1 113 951 384	1 113 951 384	225 659 453	827 945 991	21,4	K3	Dologi kiadások	11 451 050 813	13 028 797 372	10 712 934 483	12 802 923 965	1 351 870 452	111,8	
8.	B115	- Helyi önkormányzatok költségvetési támogatása		54 069 000	54 069 000	478 250 000	478 250 000			- ebből városfejlesztési kiadás	2 759 668 274	3 023 526 248	1 380 282 897	3 359 402 034	599 733 760	121,7	
9.	B116	- Elszámolásból származó bevételek		36 206 903													
10.	B16	- Működési célú támogatások ÁH-n belülről	1 054 146 439	1 242 392 203	994 534 422	1 834 198 312	780 051 873	174,0	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	474 770 000	409 588 126	259 419 707	344 900 000	129 870 000	72,6	
11.		- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülről	1 054 146 439	1 242 392 203	994 534 422	1 834 198 312	780 051 873	174,0		- ebből városfelet. kiadás							
12.	B2	Felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülről	13 486 212 608	11 744 570 729	10 069 344 574	5 843 255 725	7 622 956 883	43,4	K5	Egyéb működési célú kiadások	9 935 915 116	8 517 729 953	3 001 651 167	3 967 587 214	31 672 098	100,8	
13.	B21	- Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	1 000 000 000	1 000 000 000	1 000 000 000	1 000 000 000				- ebből városfejlesztési kiadás	14 809 529	14 600 313					
14.	B25	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülről	12 486 212 608	10 744 570 729	9 069 344 574	5 843 255 725	6 622 956 883	46,9	K502	Elvonások és befizetések		425 417	416 667	169 549 251	169 549 251		
15.	B3	Közhatalmi bevételek	11 982 795 496	12 614 739 496	13 157 171 928	13 266 195 496	1 283 400 000	110,7	K506	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n kívülről	22 500 000	33 395 756	31 843 613	22 500 000		100,0	
16.										K508	Műk. célú visszatér. támog. kölcs. nyújtása ÁH-n kívülről	383 000 000	291 500 000	251 500 000	252 000 000	131 000 000	65,8
17.	B31	- Jövedelemadók	100 000	44 000	35 294		100 000			K512	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n kívülről	2 975 908 116	2 769 534 857	2 717 890 887	3 193 068 057	217 159 941	107,3
18.	B34	- Vagyon- és értékadó	2 905 000 000	2 939 000 000	2 982 038 426	3 005 000 000	100 000 000	103,4	K513	- Tartalékok	554 507 000	422 873 923		330 469 906	224 037 094	59,6	
19.	B35	- Termékek és szolgáltatások adói	8 915 000 000	9 502 000 000	9 996 631 831	10 078 000 000	1 163 000 000	113,0		- Általános tartalék	120 000 000	20 990 380		120 000 000		100,0	
20.	B36	- Egyéb közhatalmi bevételek	162 695 496	173 695 496	178 466 377	183 195 496	20 500 000	112,6		- Céltartalék	434 507 000	401 883 543		210 469 906	224 037 094	48,4	
21.	B4	Működési bevételek	2 863 157 029	2 789 993 474	2 895 526 224	2 606 055 935	257 101 094	91,0		Felhalmozási kiadások	37 368 547 347	35 582 549 815	15 357 881 373	26 511 876 852	10 856 670 495	70,9	
22.	B5	Felhalmozási bevételek	1 095 223 976	1 453 499 566	1 493 058 125	453 168 445	642 055 531	41,4	K6	Beruházások	32 905 575 605	28 417 417 646	9 396 560 226	23 094 206 743	9 811 368 862	70,2	
23.	B52	- Ingatlanok értékesítése	1 095 223 976	1 453 499 566	1 409 335 582	451 168 445	644 055 531	41,2		- ebből városfejlesztési kiadás	20 702 105 854	17 868 496 480	6 077 934 757	18 120 144 533	2 581 761 321	87,5	
24.										- ebből pályázatos tartalék	10 286 297 327	8 552 565 149		1 346 762 360		13,1	
25.	B53	- Egyéb tárgyi eszközök értékesítése		275 590	83 347 543	2 000 000	2 000 000		K7	Felújítások	4 428 471 742	7 092 000 402	5 899 722 890	2 981 209 596	1 447 262 146	67,3	
26.	B54	- Részvételek értékesítése			375 000					- ebből városfejlesztési kiadás	3 489 791 829	6 171 941 620	3 671 704 192	2 349 145 528	1 140 645 301	67,3	
27.	B6	Működési célú átvett pénzeszközök ÁH-n kívülről	439 929 191	201 010 120	212 669 569	290 611 975	149 317 216	66,1	K8	Egyéb felhalmozási célú kiadások	34 500 000	73 131 767	61 548 257	436 460 513	401 960 513	1 285,1	
28.	B64	- Műk. célú támogat. kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	383 000 000	140 000 000	140 000 000	243 000 000	140 000 000	63,4		- ebből városfejlesztési kiadás	33 944 457	33 944 457		387 960 513			
29.	B65	- Egyéb működési célú átvett pénzeszk. ÁH-n kívülről	56 929 191	61 010 120	72 669 569	47 611 975	9 317 216	83,6	K84	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülről		19 944 457	19 944 457				
30.	B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (kívülről)	47 600 000	53 029 317	64 119 342	1 715 850 000	1 668 350 000	3 804,9	K86	- Felhal. célú visszatér. támog. kölcs. nyújtása ÁH-n kívülről	11 500 000	11 500 000	5 500 000	11 500 000		100,0	
31.										- Dologi kiadások kiadásai	9 000 000	9 000 000	5 500 000	9 000 000		100,0	
32.	B74	- Felh. célú támogat. kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	11 600 000	11 600 000	8 194 525	10 000 000	1 600 000	86,2		- Lakásúj. helyi támogatás	2 500 000	2 500 000		2 500 000		100,0	
33.	B75	- Egyéb felh. célú átvett pénzeszk. ÁH-n kívülről	36 000 000	41 429 317	55 924 817	1 705 950 000	1 669 950 000	4 738,8	K88	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülről	23 000 000	41 687 310	36 103 800	424 960 513	401 960 513	1 847,7	
34.	B1-7	Költségvetési bevételek összesen	36 282 191 083	35 980 274 328	34 885 998 736	31 070 573 764	5 211 617 319	85,6	K1-8	Költségvetési kiadások összesen	61 871 367 617	61 471 821 500	37 008 105 501	52 552 097 581	9 319 270 036	84,9	
35.	B8	Finanszírozási bevételek	36 965 446 646	37 867 817 284	28 864 582 632	29 948 505 332	7 016 941 314	81,0	K9	Finanszírozási kiadások	11 376 270 112	12 376 270 112	11 848 990 057	8 466 981 515	2 309 288 587	74,4	
36.	B811	- Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	1 000 000 000	2 000 000 000	1 972 719 945	3 000 000 000	2 000 000 000	300,0	K911	- Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	1 217 000 000	2 217 000 000	2 189 719 945	3 283 666 000	2 066 666 000	289,8	
37.	B8111	- Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele							K9111	- Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	217 000 000	217 000 000	217 000 000	283 866 000	66 666 000	130,7	
38.	B8113	- Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	1 000 000 000	2 000 000 000	1 972 719 945	3 000 000 000	2 000 000 000	300,0	K9112	- Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	1 000 000 000	2 000 000 000	1 972 719 945	3 000 000 000	2 000 000 000	300,0	
39.	B812	- Befizet. értékpapírok bevétele	10 000 000 000	12 500 000 000	3 500 000 000	13 500 000 000	3 500 000 000	135,0	K9121	- Befizet. értékpapírok kiadásai	10 000 000 000	10 000 000 000	9 500 000 000	5 000 000 000	5 000 000 000	50,0	
40.	B813	- Államháztartáson belüli megelőlegezések	25 806 176 534	23 208 547 172	23 208 547 172	13 265 189 817	12 540 985 717	51,4	K913	- Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	159 270 112	159 270 112	159 270 112	183 315 515	24 045 403	115,1	
41.	B814	- Államháztartáson belüli megelőlegezések	159 270 112	159 270 112	183 315 515	183 315 515	24 045 403	115,1		- Egyéb finanszírozási kiadások (kiegészítő, függő)			328 835 490				
42.		- Egyéb finanszírozási bevételek (kiegészítő, függő)			256 039 883												
43.	B1-8	Bevételek mindösszesen	73 247 637 729	73 848 091 612	64 006 621 351	61 019 079 096	12 228 558 633	83,3	K1-9	Kiadások mindösszesen	73 247 637 729	73 848 091 612	49 428 260 068	61 019 079 096	12 228 558 633	83,3	
44.		Pénzforgalom mérési bevétel			-23 208 547 172												
45.		Nyitó pénzkészlet			22 783 610 822					Záró pénzkészlet			14 153 424 933				
46.		Mindösszesen	73 247 637 729	73 848 091 612	63 581 685 001	61 019 079 096	-12 228 558 633	83,3		Mindösszesen	73 247 637 729	73 848 091 612	63 581 685 001	61 019 079 096	-12 228 558 633	83,3	

* Nem végleges adat a beszámoló elkészítéséig változhat

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésében tervezett állami támogatása

2. melléklet

Forintban!

1.	A. Megnevezés	B. Mennyiségi egység	2019. évben			2020. évben			I. Eltérés 2020/2019.
			C. Mutató	D. Fajlagos összeg	E. Támogatás összege	F. Mutató	G. Fajlagos összeg	H. Támogatás összege	
2.	II. A HELYI ÖNKORMÁNYZATOK MŰKÖDÉSÉNEK ÁLTALÁNOS TÁMOGATÁSA				2 045 816 607			2 070 221 531	24 404 924
3.	- I.1.a) Önkormányzati hivatali működésének támogatása	fő	217,69	4 580 000	998 027 800	217,69	4 580 000	998 027 800	-
4.	- I.1.b) Település-üzemeltetéshez kapcsolódó feladatellátás támogatása összesen				634 435 980			649 552 000	15 116 020
5.	- I.1.ba) A zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátásának támogatása	ha		22 300	106 344 240		25 200	120 173 760	13 829 520
6.	- I.1.bb) Közvilágítás fenntartásának támogatása	km		415 000	341 711 000		415 000	342 997 500	1 286 500
7.	- I.1.bc) Köztemető fenntartással kapcsolatos feladatok támogatása	m ²		70	29 941 240		70	29 941 240	-
8.	- I.1.bd) Közutak fenntartásának támogatása	km		470 000	156 439 500		470 000	156 439 500	-
9.	- I.1.c) Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	fő	120 086	2 700	324 232 200	119 767	2 700	323 370 900	861 300
10.	- I.1.d) Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	fő	10 309	2 550	26 287 950	10 474	2 550	26 708 700	420 750
11.	- I.1.e) Üdülőhelyi feladatok támogatása	Ft	62 132 677	1,00	62 132 677	71 977 331	1,00	71 977 331	9 844 654
12.	- I.1.f) Beszámítás összege				2 001 377 907			2 354 247 594	352 869 687
13.	- I.2. Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása	m ³	7 000	100	700 000	5 848	100	584 800	115 200
14.	I. A HELYI ÖNKORMÁNYZATOK MŰKÖDÉSÉNEK ÁLTALÁNOS TÁMOGATÁSA - BESZÁMÍTÁS UTÁN				44 438 700			584 800	43 853 900
15.	- I.1.a) Önkormányzati hivatali működésének támogatása - beszámítás után	fő	217,62	4 580 000	43 738 700	217,69	5 450 000	-	43 738 700
16.	- I.1.b) Település-üzemeltetéshez kapcsolódó feladatellátás támogatása összesen - beszámítás után				-			-	-
17.	- I.1.ba) A zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátásának támogatása - beszámítás után	ha		22 300	-		25 200	-	-
18.	- I.1.bb) Közvilágítás fenntartásának támogatása - beszámítás után	km		415 000	-		415 000	-	-
19.	- I.1.bc) Köztemető fenntartással kapcsolatos feladatok támogatása - beszámítás után	m ²		70	-		70	-	-
20.	- I.1.bd) Közutak fenntartásának támogatása - beszámítás után	km		470 000	-		470 000	-	-
21.	- I.1.c) Egyéb önkormányzati feladatok támogatása - beszámítás után	fő	12 086	2 700	-	119 767	2 700	-	-
22.	- I.1.d) Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása - beszámítás után	fő	10 309	2 550	-	10 474	2 550	-	-
23.	- I.1.e) Üdülőhelyi feladatok támogatása - beszámítás után	Ft	62 132 677	1,00	-	71 977 331	1,00	-	-
24.	- I.2. Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása	m ³	7 000	100	700 000	5 848	100	584 800	115 200
25.	II. A TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK EGYES KÖZNEVELÉSI FELADATAINAK TÁMOGATÁSA				2 437 768 466			2 461 262 170	23 493 704
26.	- II.1. Óvodapedagógusok, és az óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők bértámogatása								
27.	- 2019. évben 8 hónapra illetve 2020. évben								
28.	- II.1. (1) óvodapedagógusok bértámogatása	fő	342,4	2 914 333	997 867 733	341,3	2 914 333	994 661 967	3 205 767
29.	- II.1. (2) óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők bértámogatása	fő	216,5	1 470 000	318 255 000	218,0	1 600 000	348 800 000	30 545 000
30.	- II.1. (3) pedag. szakképz. rendelkező óvodapedag. nevelő munkáját közvetlenül segítők bértám.	fő	9,5	2 914 333	27 686 167	9,0	2 914 333	26 229 000	1 457 167
31.	- 2019. évben 4 hónapra illetve 2020. évben				-			-	-
32.	- II.1. (1) óvodapedagógusok bértámogatása	fő	336,3	1 457 167	490 045 150	328,7	1 457 167	478 970 683	11 074 467
33.	- II.1. (2) óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők bértámogatása	fő	217,5	735 000	159 862 500	218,0	800 000	174 400 000	14 537 500
34.	- II.1. (3) pedag. szakképz. rendelkező óvodapedag. nevelő munkáját közvetlenül segítők bértám.	fő	9,5	1 457 167	13 843 083	9,0	1 457 167	13 114 500	728 583
35.	- II.2. Óvodaműködtetési támogatás				-			-	-
36.	- 2019. évben 8 hónapra illetve 2020. évben	fő	3 939	64 933	255 772 400	3 941,0	64 933	255 900 102	127 702
37.	- 2019. évben 4 hónapra illetve 2020. évben	fő	3 890	32 467	126 295 333	3 798,0	32 467	123 307 318	2 988 015
38.	- II.4. Kiegészítő támogatás a pedagógusok és a pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők minősítéséből adódó többletkiadásokhoz				-			-	-
39.					-			-	-

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésében tervezett állami támogatása

2. melléklet

Forintban!									
1.	A. Megnevezés	B. Mennyiségi egység	C.			D.			I. Eltérés 2020/2019.
			2019. évben			2020. évben			
			Mutató	Fajlagos összeg	Támogatás összege	Mutató	Fajlagos összeg	Támogatás összege	
40.	- Alapfokozatú végzettségű pedagógusok				-				-
41.	- Pedagógus II. kategóriába sorolt óvodapedag. kieg. tám. akik 2018. jan. 01-ig szerezték meg	fő	98	396 700	38 876 600	85	396 700	33 719 500	5 157 100
42.	- Pedagógus II. kateg. sorolt óvodapedag. kieg. tám. akik 2018. jan. 01-i átsor. szerezték meg	fő			-				-
43.	- Mesterpedagógus kateg. sorolt óvodapedag. kieg. tám. akik 2018. jan. 01-ig szerezték meg	fő	5	1 447 300	7 236 500	7	1 447 300	10 131 100	2 894 600
44.	- Mesterpedagógus kateg. sorolt óvodapedag. kieg. tám. akik 2018. jan. 01-i átsor. szerezték meg	fő			-				-
45.	- Mesterfokozatú végzettségű óvodapedagógusok				-				-
46.	- Pedagógus II. kategóriába sorolt óvodapedag. kieg. tám. akik 2018. jan. 01-ig szerezték meg	fő	1	434 300	434 300	1	434 300	434 300	-
47.	- Mesterpedagógus kateg. sorolt óvodapedag. kieg. tám. akik 2018. jan. 01-ig szerezték meg	fő	1	1 593 700	1 593 700	1	1 593 700	1 593 700	-
48.	III. A TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK SZOCIÁLIS, GYERMEKJÓLÉTI ÉS GYERMEKÉTKEZTETÉSI FELADATAINAK TÁMOGATÁSA				1 797 313 734			1 895 381 453	98 067 719
49.	- III.2. Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása								-
50.	a. Család- és gyermekjóléti szolgálat	számított lsz.	18,0	3 400 000	61 200 000	16,19	3 780 000	61 200 000	-
51.	b. Család- és gyermekjóléti központ	számított lsz.	23,2	3 300 000	76 560 000	23,2	3 300 000	76 560 000	-
52.	c. Szociális étkeztetés	fő	99	55 360	5 480 640	99	65 360	6 470 640	990 000
53.	da. Szociális segítség -házi segítségnyújtás	fő	2	25 000	50 000	1	25 000	25 000	25 000
54.	db. Személyi gondozás- házi segítségnyújtás	fő	457	330 000	150 810 000	457	330 000	150 810 000	-
55.	f. Időskorúak nappali intézményi ellátása	fő	174	109 000	18 966 000	174	190 000	33 060 000	14 094 000
56.	g. Fogyatékos személyek nappali intézményi ellátása	fő	4	500 000	2 000 000	3	689 000	2 067 000	67 000
57.	g. (3) Foglalk. tám. részesülő fogyat. nappali intézményben ellátottak száma	fő	18	200 000	3 600 000	18	413 400	7 441 200	3 841 200
58.	h. Pszichiátriai betegek nappali intézményi ellátása	fő	13	310 000	4 030 000	13	359 000	4 667 000	637 000
59.	i. Támogató szolgáltatás								-
60.	- alaptámogatás	működési hó	12	4 100 000	4 100 000	12	3 000 000	3 000 000	1 100 000
61.	- teljesítménytámogatás	felad.egység	7 324	1 800	13 183 200	7 324	2 500	18 310 000	5 126 800
62.	m. Közösségi alapellátás								-
63.	- Pszichiátriai betegek részére nyújtott								-
64.	- alaptámogatás	működési hó	12	3 400 000	3 400 000	12	2 000 000	2 000 000	1 400 000
65.	- teljesítménytámogatás	felad.egység	68	150 000	10 200 000	76	196 000	14 896 000	4 696 000
66.	n. Óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység támogatása				114 710 792			114 682 625	28 167
67.	-III.3. Bölcsőde, mini bölcsőde támogatása								-
68.	- 3.ab (1) A finanszírozás szempontjából elismert dolgozók bértámogatása - felsőfokú végzettségű								-
69.	kisgyermeknevelők, szaktanácsadók	fő	28	4 419 000	123 732 000	37	4 419 000	163 503 000	39 771 000
70.	- 3.ac (2) A finanszírozás szempontjából elismert dolgozók bértámogatása - bölcsődei dajkák,								-
71.	középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók	fő	112,8	2 993 000	337 610 400	103,1	2 993 000	308 578 300	29 032 100
72.	- 3.b Bölcsődei üzemeltetési támogatás				78 866 000			71 563 000	7 303 000
73.	- III.4.ac. A számított intézményvezetői és a segítői munkatárs létszámhoz kapcs. bértámogatás	fő	29	2 848 000	82 592 000	27	3 858 040	104 167 080	21 575 080
74.	b. Intézmény-üzemeltetési támogatás				15 454 000			38 848 000	23 394 000
75.	-III.5. Gyermekétkeztetés támogatása								-
76.	- III.5.aa) A finanszírozás szempontjából elismert dolgozók bértámogatása	fő	186,90	1 900 000	355 110 000	178,15	2 200 000	391 930 000	36 820 000
77.	- III.5.ab) Gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatása				322 166 802			310 316 608	11 850 194
78.	- III.5.b) Rászoruló gyermekek szünidei étkeztetésének támogatása	fő	285	47 340	13 491 900	285	39 600	11 286 000	2 205 900
80.	IV. A TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK KULTURÁLIS FELADATAINAK TÁMOGATÁSA				225 205 444			225 659 453	454 009
81.	- IV.1.b. Megyeszékhely megyei jogú városok közművelődési támogatása	fő	120 086	454	54 519 044	119 767	459	54 973 053	454 009

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésében tervezett állami támogatása

2. melléklet

Forintban!									
1.	A. Megnevezés	B. Mennyiségi egység	2019. évben			2020. évben			I. Eltérés 2020/2019.
			C. Mutató	D. Fajlagos összeg	E. Támogatás összege	F. Mutató	G. Fajlagos összeg	H. Támogatás összege	
82.	- IV.1.e. Megyei hatókörű városi könyvtár kistélepülési könyvtári és közműv. célú kiegészítő támogatása összesen				170 686 400			170 686 400	-
83.	- 1.000 fő lakosságszámú vagy az alatti település	település	87	668 300	58 142 100	87	668 300	58 142 100	-
84.	- 1.001 - 1.500 fő lakosságszám közötti település	település	39	1 060 760	41 369 640	39	1 060 760	41 369 640	-
85.	- 1.501 - 5.500 fő lakosságszám közötti település	település	71	1 002 460	71 174 660	71	1 002 460	71 174 660	-
86.	TÁMOGATÁS MINDÖSSZESEN:				4 504 726 344	-	-	4 582 887 876	78 161 532
87.	V. SZOLIDARITÁSI HOZZÁJÁRULÁS befizetési kötelezettség							169 549 251	169 549 251
88.	A HELYI ÖNKORMÁNYZATOK KIEGÉSZÍTŐ TÁMOGATÁSAI								
89.	I. Működési célú támogatások								
90.	-11. A költségvetési szerveknél foglalk. 2019. évi áthúzódó és 2020.évi kompenzációja								
91.	-12. Szociális ágazati összevont pótlék és egészségügyi kiegészítő pótlék								
92.	-13. Települési önkormányzatok kulturális feladatainak kiegészítő támogatása								
93.	- a. Megyei ható körű városi múzeumok feladatainak támogatása								
94.	- Jósza András Múzeum				140 800 000			143 960 000	3 160 000
95.	-b. Megyei hatókörű városi könyvtárak feladatainak támogatása								
96.	- Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár				201 000 000			201 000 000	-
97.	-e. Színházművészeti szervezetek támogatása *								-
98.	- Móricz Zsigmond Színház								-
99.	- művészeti támogatás				210 400 000				- 210 400 000
100.	- létesítmény-gazdálkodási célú működési támogatás				140 200 000				- 140 200 000
101.	-g. Zeneművészeti szervezetek támogatása - Nyíregyházi Cantemus Kórus				136 000 000			133 290 000	- 2 710 000
102.	-14. Kulturális illetménypótlék								-
103.	TÁMOGATÁS MINDÖSSZESEN:				5 333 126 344	-	-	5 061 137 876	- 271 988 468

*A támogatás év közben kerül megállapításra, az előző évi támogatási összeggel terveztük az átvett pénzeszközök között.

		Forintban!					
A.	B.	C.	D.	E.	F.	G.	H.
1. Rovatrend	BEVÉTELI FORRÁS MEGNEVEZÉSE	2019. évi eredeti előirányzat	2019. évi mód. előirányzat *	Teljesítés 2019. 12.31. *	2020. évi költségvetés	Elérés	%
2.	B1 Önkormányzatokat működési támogatásai						
3.	B1.11 Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	44 438 700	93 209 899	93 209 899	584 800	43 853 900	1,3
4.	B1.12 Települési önk. egyes köznevelési feladatainak támogatása	2 437 768 466	2 492 884 736	2 492 884 736	2 461 262 170	23 493 704	101,0
5.	B1.13 Települési önk. szociális, gyermekjóléti és gyermekéktéztesítési feladatainak támogatása	1 797 313 734	2 117 324 404	2 109 652 630	1 895 381 453	98 067 719	105,5
6.	B1.14 Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	1 053 605 444	1 113 551 284	1 113 551 384	225 650 453	827 945 991	21,4
7.	B1.15 Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatása		54 069 000		478 250 000	478 250 000	
8.	B1.16 Ebszámolásból származó bevételek			36 206 903			
9.	Összesen:	5 333 126 344	5 871 039 423	5 899 574 552	5 061 137 876	271 988 468	94,9
10.	B16 Működési célú támogatások államháztartáson belülről						
11.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államh. belől						
12.	- Működési célú szociális átvett pénzeszköz	30 020 000	20 000			30 020 000	
13.	- Működési célú átvett pénzeszköz	294 558 791	12 153 980	25 277 377	641 791 406	347 232 615	217,9
14.	- KAB-KEF, Ifjúság határok nélküli pályázat	2 800 000	2 800 000	3 200 000	2 800 000		100,0
15.	- Egyéb támogatások (Híszek Benced Sport Program II-III ütem, Környezetvédelem)	3 000 000	21 310 480	8 100 987	3 000 000		100,0
16.	- Fejlesztési feladatra átvett mük. célú pénzeszköz	145 526 028	378 742 656	132 138 018	500 689 302	354 763 274	343,1
17.	Összesen:	476 904 819	415 027 116	168 716 382	1 148 280 708	671 975 889	241,1
18.	B2 Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről						
19.	B2.1 Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	1 000 000 000	1 000 000 000	1 000 151 000		1 000 000 000	
20.	B2.5 Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államh. belől						
21.	- Sóstó Gyógyfürdő fejlesztésre kibocsátott kötvény törlesztése miatt **	1 677 950 000	1 677 950 000	1 677 950 000		1 677 950 000	
22.	- Fejlesztési feladatokhoz átvett pe.	10 788 262 608	9 053 255 302	7 377 878 147	5 843 255 725	4 945 006 883	54,2
23.	Összesen:	13 466 212 608	11 731 205 302	10 055 979 147	5 843 255 725	7 622 956 883	43,4
24.	B3 Közhatalmi bevételek						
25.	B3.1 Jövedelemadók						
26.	- Termőföld bérbeadásából szárm. jöv.adója	100 000	44 000	35 294		100 000	
27.	B3.4 Vagyonipari adók						
28.	- Építményadó	2 905 000 000	2 939 000 000	2 982 038 426	3 005 000 000	100 000 000	103,4
29.	B3.5 Termékek és szolgáltatások adói						
30.	- Ipari adó	8 500 000 000	9 054 000 000	9 558 547 510	9 630 000 000	1 130 000 000	113,3
31.	- Gépjárműadó	415 000 000	448 000 000	438 084 321	448 000 000	33 000 000	108,0
32.	Egyéb arányosítási és szolgáltatási adók	82 000 000	82 000 000	79 834 400	90 000 000	8 000 000	105,8
33.	- Idegenforgalmi adó						
34.	B3.6 Egyéb közhatalmi bevételek						
35.	- Talajterhelési díj	16 000 000	16 000 000	12 464 507	17 000 000	1 000 000	106,3
36.	- Adópotlékok, adóbírságok	50 000 000	61 000 000	60 321 388	60 000 000	10 000 000	120,0
37.	- Egyéb bírság	2 934 405	2 934 405	960 653	2 934 405		100,0
38.	- Szabálysértési és helyszíni bírság	4 261 091	4 261 091	15 285 601	4 261 091		100,0
39.	Összesen:	11 975 295 496	12 607 239 496	13 147 572 300	13 257 195 486	1 281 900 000	110,7
40.	B4 Működési bevételek						
41.	B4.0 Szolgáltatások ellenértéke						
42.	- Nem lak.c.szolg. helys.bérl.díj	160 000 000	160 000 000	187 946 483	165 000 000	5 000 000	103,1
43.	- Lakbér + üzemeltetés	281 029 979	281 029 979	309 038 378	285 150 000	4 120 021	101,5
44.	- Egyéb önkormányzati vagyon bérbeadása	110 866 138	111 779 418	126 114 530	97 000 000	13 866 138	87,5
45.	- Egyéb szolgáltatások ellenértéke					24 200 000	
46.	B4.03 Közvetített szolgáltatások ellenértéke	20 315 705	41 315 705	64 049 833	23 100 000	2 784 295	113,7
47.	B4.04 Tulajdonosi bevétel	176 200 000	191 186 000	158 838 183	252 400 000	76 200 000	143,2
48.	B4.06 Kiszámlázott általános forgalmi adó	112 590 000	512 836 586	459 137 377	91 157 000	21 438 000	81,0
49.	B4.07 Általános forgalmi adó visszatérítése	738 709 417	102 197 779	288 080 025	263 976 590	474 732 827	35,7
50.	B4.08 Kamatbevételek	130 000 000	120 591 000	109 997 918	165 000 000	55 000 000	150,0
51.	B4.09 Egyéb pénzügyi műveletek			151 796			
52.	B4.11 Egyéb működési bevétel	2 500 000	2 500 000	25 872 809	2 500 000		100,0
53.	Összesen:	1 732 211 239	1 523 436 467	1 733 227 332	1 369 478 590	342 732 649	80,0
54.	B5 Felhalmozási bevételek						
55.	B5.2 Ingatlanok értékesítése						
56.	- Egyéb ingatlan értékesítés	1 040 223 976	1 398 223 976	1 394 274 869	386 168 445	654 055 531	37,1
57.	- Telekértékesítés	50 000 000	50 000 000	10 196 063	60 000 000	10 000 000	120,0
58.	- Lakásvetéltár hátralék	5 000 000	5 000 000	4 864 650	5 000 000		100,0
59.	B5.3 Egyéb tárgyi eszköz értékesítés			82 780 890	2 000 000	2 000 000	
60.	B5.5 Részesedések megszüntetéséhez kapcsolódó bevételek			375 000			
61.	Összesen:	1 095 223 976	1 453 223 976	1 492 491 472	453 168 445	642 055 531	41,4
62.	B6 Működési célú átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről						
63.	B6.4 Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről						
64.	- Tagi kölcsön	383 000 000	140 000 000	140 000 000	243 000 000	140 000 000	63,4
65.	B6.5 Egyéb működési célú átvett pénzeszközök						
66.	- Egyéb működési célú átvett pénzeszközök		12 831 443		1 831 442	1 831 442	
67.	- Fejlesztési feladatokhoz átvett pe.	53 929 151	45 406 729	69 897 621	42 780 533	11 148 658	79,3
68.	Összesen:	436 929 151	198 238 172	209 897 621	287 611 975	149 317 216	65,8
69.	B7 Felhalmozási célú átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről						
70.	B7.4 Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről						
71.	- Lakásvásárlási, építési kölcsön	5 000 000	5 000 000	2 319 892	5 000 000		100,0
72.	- Egyéb kölcsönök	5 000 000	5 000 000	3 505 745	5 000 000		100,0
73.	B7.5 Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök						
74.	- Sóstógyógyfürdő pénzeszköz visszafizetése				1 677 950 000	1 677 950 000	
75.	- LTP befizetés víziközmű hitel	8 000 000	8 000 000	6 611 919	8 000 000		100,0
76.	- Fejlesztési feladatokhoz átvett pénzeszközök	28 000 000	33 429 317	49 312 898	20 000 000	8 000 000	71,4
77.	Összesen:	46 000 000	51 429 317	61 750 454	1 715 950 000	1 669 950 000	3730,3
78.	B8 Finanszírozási bevételek						
79.	B8.11 Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről						
80.	- Rövid lejáratú hitel	1 000 000 000	2 000 000 000	1 972 719 945	3 000 000 000	2 000 000 000	300,0
81.	B8.12 Belföldi értékpapírok bevételei	10 000 000 000	12 500 000 000	3 500 000 000	13 500 000 000	3 500 000 000	135,0
82.	B8.13 Maradvány igénybevétele						
83.	- Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	3 919 146 319	803 888 831	803 888 831	485 932 155	3 439 214 164	12,4
84.	- Előző év költségvetési maradványának igénybevétele pályázatok)						
85.	B8.14 Államháztartáson belüli megelőlegezés	21 431 670 530	21 431 670 530	21 431 670 530	12 422 138 300	9 009 532 230	58,0
86.	Kiegészítő, függő átvett bevételek	159 270 112	159 270 112	163 310 510	163 310 510	24 045 400	145,1
87.	B1-8 Bevételek mindösszesen	71 051 390 634	70 745 666 742	60 913 458 494	58 727 464 785	12 323 925 846	82,7

* Nem végleges adat a beszámoló elkészítésig változhat

** Jogcím változás történt

67

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésében tervezett kiadások feladatanként

4. melléklet

													Forintban!	
L.	A.	B.	C.	D.	E.	F.	G.	H.	I.	J.	K.	L.	M.	N.
	Megnevezés	Személyi juttatások	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	Ellátottak pénzbeli juttatásai	Dologi kiadás	Egyéb működési célú kiadás	Működési kiadás össz.	Felújítás	Beruházás	Egyéb felhalmozási célú kiadás	Felhalmozási kiadás össz.	2020. évi kiadás összesen	2019. évi eredeti előirányzat	Eltérés
2.	Kisváltó mezőgazdasági szolgáltatás				37 500 000		37 500 000					37 500 000	34 445 000	3 055 000
3.	Állatgondozási feladatok				163 000 000		163 000 000					163 000 000	133 030 000	29 970 000
4.	Egyéb városüzemeltetési feladatok				241 890 000		241 890 000		30 000 000	30 000 000	271 890 000	186 210 000	75 680 000	
5.	Zöldfelület fenntartás				768 350 000		768 350 000	32 000 000	14 000 000		814 350 000	697 881 000	116 469 000	
6.	Csapaták és beltervezés				220 000 000		220 000 000				220 000 000	205 000 000	15 000 000	
7.	Település vízellátás				12 784 000		12 784 000				12 784 000	12 600 000	184 000	
8.	Közüllátás				413 500 000		413 500 000		51 000 000	51 000 000	464 500 000	431 500 000	33 000 000	
9.	Közutak, hidak fenntartása				1 045 000 000		1 045 000 000	200 000 000	700 000 000	900 000 000	1 945 000 000	2 522 000 000	377 000 000	
10.	Lakóingatlan (karbantartás, üzemelt.)				380 000 000		380 000 000				380 000 000	330 000 000	50 000 000	
11.	Vagyonkezelésbe adott ingatlanok katalógusa (NLC általános)				70 000 000		70 000 000				70 000 000	60 000 000	10 000 000	
12.	Ingyenértékes villágítás, térvilágítási feladatok				136 500 000		136 500 000				136 500 000	124 500 000	12 000 000	
13.	Tanulóhelyek				12 700 000		12 700 000				12 700 000	12 700 000	-	
14.	Sport létesítmények üzemeltetése				150 000 000		150 000 000				150 000 000	150 000 000	-	
15.	Közfoglalkoztatás					195 000 000	195 000 000				195 000 000	170 000 000	25 000 000	
16.	Szilágény gyermekuduló üzemeltetése				40 000 000		40 000 000				40 000 000	37 000 000	3 000 000	
17.	Városüzemeltetési feladatokhoz szükséges gépjárművek							150 000 000		150 000 000	150 000 000	150 000 000	-	
18.	Műk. utcai ingatlan felújítás										30 000 000	30 000 000	30 000 000	-
19.	Folyékony hulladék szállítás				18 000 000		18 000 000				18 000 000	16 000 000	2 000 000	
20.	Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft által ellátott feladatok				3 708 224 000	193 000 000	3 901 224 000	292 000 000	945 000 000		1 177 000 000	5 081 224 000	5 132 846 000	- 51 622 000
21.	Társasházi lakások üzemeltetése				150 000 000		150 000 000				150 000 000	200 000 000	50 000 000	
22.	NLC kezelési Önkormányzat				80 000 000		80 000 000				80 000 000	120 000 000	- 40 000 000	
23.	NLC kezelési NYIRVV				40 000 000		40 000 000				40 000 000	48 000 000	- 8 000 000	
24.	Lakbértámogatás			12 000 000			12 000 000				12 000 000	25 000 000	- 13 000 000	
25.	Környezetvédelmi célú feladatok				34 000 000		34 000 000				34 000 000	34 000 000	-	
26.	Repülőter üzemeltetés				28 000 000		28 000 000				28 000 000	28 000 000	-	
27.	Ingatlanok értékesítése, ingatlankezelés				1 000 000		1 000 000				1 000 000	5 000 000	- 4 000 000	
28.	Területelőkészítés							250 000 000		250 000 000	250 000 000	200 000 000	50 000 000	
29.	Ingatlanvásárlás							289 306 000		289 306 000	289 306 000	289 306 000	289 306 000	-
30.	Stadion, tervezési díjak				30 000 000		30 000 000				30 000 000	30 000 000	5 000 000	
31.	Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Termékek Kft.					82 000 000	82 000 000			5 000 000	87 000 000	78 000 000	9 000 000	
32.	Nyíregyházi Ipari Park Kft.				72 000 000		72 000 000				72 000 000	17 145 000	54 855 000	
33.	Beruházásfinanszírozási és munkahelyteremtési támogatás					300 000 000	300 000 000				300 000 000	300 000 000	300 000 000	-
34.	Vollbusz Zrt. társulási megállapodás szerint					826 133 000	826 133 000				826 133 000	826 133 000	826 133 000	-
35.	Vollbusz Zrt. első ávek tartozása megállapodás szerint					278 502 453	278 502 453				278 502 453	1 277 945 667	998 443 214	
36.	Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft.					237 000 000	237 000 000				237 000 000	258 000 000	21 000 000	
37.	Város Kép Nonprofit Kft.				276 924 000		276 924 000				276 924 000	260 000 000	16 924 000	
38.	Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft.											10 000 000	10 000 000	-
39.	Móniéz Zsigmond Színház Nonprofit Kft.					621 100 000	621 100 000				621 100 000	611 100 000	10 000 000	
40.	Sóstói Gyógyfürdő Zrt.				502 800 000	252 000 000	754 800 000		152 400 000	182 400 000	907 200 000	893 000 000	14 200 000	
41.	Sóstói Gyógyfürdő Zrt. hosszú lejáratú követelés lekötése Nyírvölgy Községi Központ Kiemelkedően Közhatalú Nonprofit Kft.					25 000 000	25 000 000		1 677 950 000	1 677 950 000	1 677 950 000	83 970 000	8 970 000	
42.	Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft.					80 000 000	80 000 000				80 000 000	70 000 000	10 000 000	
43.	Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft.					80 000 000	80 000 000				80 000 000	70 000 000	10 000 000	
44.	Önkormányzati felújítások				2 205 446		2 205 446	400 064 068		400 064 068	402 269 514	414 005 454	11 735 940	
45.	Városi létesítmények					2 000 000	2 000 000				2 000 000	2 000 000	-	
46.	Borbényai hulladéklerakó üzemeltetése				31 528 512		31 528 512				31 528 512	25 000 000	6 528 512	
47.	Egyéb vagyoni kiadások				40 000 000		40 000 000				40 000 000	40 000 000	-	
48.	Vagyonbirtoklás				41 130 838		41 130 838				41 130 838	57 500 000	- 16 369 162	
49.	Továbbértékelített vagyoni kiadás				40 000 000		40 000 000				40 000 000	20 000 000	20 000 000	-
50.	Vagyoni kiadások			12 000 000	1 369 588 796	2 704 733 453	4 086 324 249	400 064 068	2 989 656 000	5 000 000	2 774 720 068	8 861 044 317	4 752 668 121	2 108 976 196

69

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésében tervezett kiadások feladatanként

Forintban!														
I.	A.	B.	C.	D.	E.	F.	G.	H.	I.	J.	K.	L.	M.	N.
	Megnevezés	Személyi juttatások	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	(Előirított pénzbeli juttatásból)	Dologi kiadás	Egyéb működési célú kiadás	Működési kiadás össz.	Felújítás	Beruházás	Egyéb felhalmozási célú kiadás	Felhalmozási kiadás össz.	2020. évi kiadás összesen	2019. évi eredeti előirányzat	Ethérés
51.	Rendzseres pénzbeli ellátás			110 000 000			110 000 000					110 000 000	229 500 000	39 500 000
52.	Eseti pénzbeli és természetbeni ellátás			139 400 000	40 600 000		180 000 000			30 000 000	30 000 000	210 000 000	218 754 000	8 754 000
53.	Lakbértámogatás			3 000 000			3 000 000					3 000 000	3 000 000	-
54.	Lakóórái helyi támogatás (Államcsődnyel állapotú épület felújítása)									2 500 000	2 500 000	2 500 000	2 500 000	-
55.	Perfektó Egyesület					14 604 000	14 604 000					14 604 000	14 277 000	327 000
56.	Buna Hungaria					7 000 000	7 000 000					7 000 000	7 000 000	-
57.	Rés Alapítvány					4 000 000	4 000 000					4 000 000	4 000 000	-
58.	Szociális és egészségügyi célfeladatok					10 500 000	10 500 000					10 500 000	10 500 000	-
59.	Kármefelejcs Alapítvány					7 000 000	7 000 000					7 000 000	7 000 000	-
60.	Human Net tanyagondnók					8 968 604	8 968 604					8 968 604	7 423 812	1 544 792
61.	Nyíregyházi Egyházmegye - Huszárvár működése					16 500 000	16 500 000					16 500 000	16 500 000	-
62.	Nyíregyházi Egyházmegye - óvoda, iskola kiny. támog.					77 000 000	77 000 000					77 000 000	65 967 757	11 032 243
63.	Egyéb szociális kiadások (pályázatok, kutatás, fejlesztés)				5 000 000		5 000 000					5 000 000	5 000 000	-
64.	Szakértői tevékenység				15 000 000		15 000 000					15 000 000	15 000 000	-
65.	Egészségterv												500 000	500 000
66.	Szűrt gyermekudotetés					3 000 000	3 000 000					3 000 000	3 000 000	-
67.	Egészségügyi Támogató Alap Program (ETAP) PRIMOM Vállalkozáséneknél Alapítvány					12 000 000	12 000 000					12 000 000	12 000 000	-
68.	Kriszta alap					1 000 000	1 000 000					1 000 000	1 000 000	-
69.	KAB KEF pályázat				1 000 000		1 000 000					1 000 000	1 450 000	450 000
70.	Értékünk a család projekt				1 500 000		1 500 000					1 500 000	500 000	1 000 000
71.	ERASMUS+CROSS projekt	495 405	420 516		815 722		1 831 443					1 831 443		1 831 443
72.	Ifjúsági határok nélküli projekt												3 500 000	3 500 000
73.	Ifjúsági határok nélküli projekt II.				1 500 000		1 500 000					1 500 000		1 500 000
74.	Gépjármű beszerzés tananyagondnoki szolgálathoz								8 000 000		8 000 000	8 000 000		8 000 000
75.	Idősbárs. Önkormányzat				300 000		300 000					300 000	300 000	-
76.	Részoruló Hallgatóért Közalapítvány					3 000 000	3 000 000					3 000 000	3 000 000	-
77.	Ifjúsági célfeladatok					7 480 000	7 480 000					7 480 000	7 480 000	-
78.	SNI-s gyermekek fejlesztésének támogatása				35 000 000		35 000 000					35 000 000	19 000 000	16 000 000
79.	Közevelési célfeladatok				5 000 000	5 000 000	5 000 000					5 000 000	5 000 000	-
80.	Szociális és Köznevelési kiadások	495 405	420 516	332 400 000	101 515 722	177 052 804	611 884 047		8 000 000	32 500 000	40 500 000	652 384 047	661 852 369	3 466 522
81.	Kulturális célfeladatok	5 700 000			1 900 000	6 700 000	14 300 000					14 300 000	18 563 000	4 263 000
82.	Civil Ház működtetése, tagdíj fizetés				1 800 000	2 200 000	4 000 000					4 000 000	4 000 000	-
83.	Városi nagyrendezvények				50 824 000		50 824 000					50 824 000	47 500 000	3 324 000
84.	Városi rendezvények, társadalmi ünnepek	580 000	101 500			24 500 000	25 181 500					25 181 500	15 200 000	9 981 500
85.	Nagygyűtesek támogatása					15 000 000	15 000 000					15 000 000	15 000 000	-
86.	Happy Art Alapítvány névűd	134 937	23 813				158 750					158 750	158 750	-
87.	Helyi önszerveződés közösségek pénzügyi alapja					25 000 000	25 000 000					25 000 000	25 000 000	-
88.	Kulturális kiadás	6 414 937	125 313		54 528 000	71 409 000	134 484 250					134 484 250	123 421 750	3 062 500
89.	Sport célfeladatok	17 000 000				65 200 000	82 200 000					82 200 000	76 000 000	6 200 000
90.	Nyíregyházi Érsport No. Kh. Szponzorációs díj *					150 000 000	150 000 000					150 000 000		150 000 000
91.	NYVSC támogatása *					32 000 000	32 000 000					32 000 000		32 000 000
92.	Hívek Banned Sport Program III. ütem												6 450 000	6 450 000
93.	Nyíregyháza Spartacus FC Kh. Szponzorációs díj				66 500 000		66 500 000					66 500 000	66 500 000	-
94.	Spartacus 1928 Uplépező Központ No. Kh. támogatása					30 000 000	30 000 000					30 000 000	25 500 000	4 500 000
95.	2018/2019. évi jegyűd vásárlás *												20 575 880	20 575 880
96.	Városi Üszoda Üzemeltetése II. félév												60 000 000	60 000 000
97.	Kiemelt egyéni és csapatportágak támogatása *												72 000 000	72 000 000
98.	Városi sportrendezvények				25 871 000		25 871 000					25 871 000	36 300 000	10 429 000
99.	Rally ER támogatása - Trucó Race Promóciók Kh.				15 000 000		15 000 000					15 000 000	15 000 000	-
100.	Sport kiadások	17 000 000				107 371 000	277 200 000					401 971 000	369 125 880	38 445 120

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésében tervezett kiadások feladatanként

													Forintban!	
1.	A.	B.	C.	D.	E.	F.	G.	H.	I.	J.	K.	L.	M.	N.
	Megnevezés	Személyi juttatások	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	Ellátottak pénzbeli juttatásai	Dologi kiadás	Egyéb működési célú kiadás	Működési kiadás összes.	Felújítás	Beruházás	Egyéb felhalmozási célú kiadás	Felhalmozási kiadás összes.	2020. évi kiadás összesen	2019. évi eredeti előirányzat	Erték
101.	Polgármesteri keret	7 686 160	4 807 945	-	16 525 895	840 000	30 000 000	-	-	-	-	30 000 000	25 000 000	5 000 000
102.	Képviselő testület kiadásai	84 119 906	16 527 024	-	108 000	-	110 754 330	-	-	-	-	110 754 330	112 068 623	1 314 203
103.	Közpénztájjal Magyar Szövetség támogatása	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5 000 000	5 000 000
104.	Költségtérsek	30 173 000	6 341 320	-	1 400 310	-	37 914 630	-	-	-	-	37 914 630	36 130 081	1 784 549
105.	Külsős EU-s célfeladatok	1 820 000	530 000	-	7 031 932	1 800 000	12 081 932	-	-	-	-	12 081 932	10 700 000	1 381 932
106.	Testvérvárosi jubileumi évfordulók	1 580 000	3 810 000	-	5 772 887	-	10 212 887	-	-	-	-	10 212 887	10 517 864	304 977
107.	Városdiplomácia, testvér- és partnervárosi kapcsolat elősegítő programok rendezvények	1 280 000	840 000	-	2 330 000	-	4 500 000	-	-	-	-	4 500 000	4 500 000	-
108.	Önkormányzati Tanácsok	12 075 000	2 925 000	-	-	-	15 000 000	-	-	-	-	15 000 000	15 000 000	-
109.	Megyei Jogú Városok Szövetsége	-	-	-	3 583 470	-	3 583 470	-	-	-	-	3 583 470	6 292 580	2 709 110
110.	Közbiztonsági megállapodás	-	-	-	-	5 000 000	5 000 000	-	-	-	-	5 000 000	5 000 000	-
111.	Közbiztonsági Alapítvány	-	-	-	-	8 500 000	8 500 000	-	-	-	-	8 500 000	8 500 000	-
112.	Hirdetési keret, PR kiadás, Városmarketing	13 327 537	3 920 494	-	4 751 968	-	22 000 000	-	-	-	-	22 000 000	22 000 000	-
113.	Mária út Közhatalmi Egyesület tagdíj és programok	-	-	-	-	650 000	650 000	-	-	-	-	650 000	650 000	-
114.	Egyéb önkormányzati feladatok	11 798 400	2 064 720	-	13 837 920	-	27 701 040	-	27 000 000	-	27 000 000	54 701 040	9 184 000	45 557 040
115.	Lejáró ifjúsági kölcsön elszámolást követő visszafizetés	-	-	-	-	-	-	-	2 000 000	-	2 000 000	2 000 000	2 000 000	-
116.	Nemzetiségi önkormányzatok támogatása	-	-	-	-	10 500 000	10 500 000	-	-	-	-	10 500 000	10 500 000	-
117.	Önkormányzati egyéb feladatok	173 759 401	41 068 503	-	56 892 583	26 480 000	288 398 289	-	27 000 000	2 000 000	29 000 000	327 398 289	283 003 148	44 395 141
118.	Polgárvédelmi kiadások	30 000	39 087	-	2 587 413	-	2 656 500	-	63 500	-	63 500	2 720 000	2 720 000	-
119.	Városfejlesztés kiadások	174 810 201	35 027 644	-	3 559 402 034	-	3 589 239 879	2 349 145 528	18 120 344 533	987 950 513	20 857 450 574	24 426 890 453	27 268 354 000	2 841 683 517
120.	ÁFA befizetés egyéb adók	-	-	-	91 352 000	-	91 352 000	-	-	-	-	91 352 000	313 000 000	21 848 000
121.	Kamatfizetés	-	-	-	12 041 166	-	12 041 166	-	-	-	-	12 041 166	15 417 147	3 375 981
122.	Önkormányzati számlavezetéssel kapcsolatos kiadások	-	-	-	49 365 832	-	49 365 832	-	-	-	-	49 365 832	42 123 367	7 242 465
123.	Továbbbrazámlított kiadások	-	-	-	12 700 000	-	12 700 000	-	-	-	-	12 700 000	12 700 000	-
124.	Befizetési kötelezettség (Szolgáltatási hozzájárulás)	-	-	-	-	169 549 251	169 549 251	-	-	-	-	169 549 251	169 549 251	-
125.	Társadalmi szervezetek támogatása	-	-	-	13 500 000	-	13 500 000	-	-	-	-	13 500 000	10 538 000	2 962 000
126.	Cékhatalok	-	-	-	210 469 906	-	210 469 906	-	1 346 762 360	-	1 346 762 360	1 557 232 266	10 720 804 327	8 163 572 061
127.	Általános tartalék	-	-	-	120 000 000	-	120 000 000	-	-	-	-	120 000 000	120 000 000	-
128.	Működéseszen:	372 509 946	76 878 883	344 400 000	6 928 364 946	9 967 587 214	13 887 840 369	2 981 209 596	22 818 826 993	427 460 513	26 225 496 502	89 913 036 871	49 604 392 309	8 691 559 438
129.	Rövid lejáratú hitelkölcsön törlesztés	-	-	-	-	3 000 000 000	3 000 000 000	-	-	-	-	3 000 000 000	1 000 000 000	2 000 000 000
130.	Hosszú lejáratú hitelkölcsön törlesztés	-	-	-	283 666 000	-	283 666 000	-	-	-	-	283 666 000	217 000 000	66 666 000
131.	Belföldi értékpapírok kiadásai	-	-	-	5 000 000 000	-	5 000 000 000	-	-	-	-	5 000 000 000	10 000 000 000	5 000 000 000
132.	Államhártartáson belüli megelőlegezés visszafizetése	-	-	-	-	183 315 515	183 315 515	-	-	-	-	183 315 515	159 270 132	24 045 403
133.	Önkormányzati kiadások működéseszen:	372 509 946	76 878 883	344 400 000	6 928 364 346	12 434 588 729	23 154 521 884	2 981 209 596	22 816 826 993	427 460 513	26 225 496 502	88 380 018 386	60 980 862 421	12 600 844 035
134.	Intézményi kiadás	5 569 662 917	1 077 574 451	500 000	3 206 123 430	-	9 847 880 798	-	214 724 870	-	214 724 870	10 062 585 988	9 747 428 695	315 155 975
135.	Önkormányzati kiadások működéseszen:	5 936 172 863	1 154 253 334	344 900 000	11 134 487 776	12 434 588 729	32 002 382 682	2 981 209 596	29 041 551 263	427 460 513	26 480 221 372	98 442 604 354	70 728 292 114	12 285 688 080
136.	Polgármesteri hivatelt kiadások	1 597 260 002	297 125 971	-	670 433 589	-	2 504 819 562	-	62 655 480	9 000 000	71 655 480	2 576 475 042	2 489 325 635	87 149 427
137.	Rendzozás pénzbeli ellátás	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20 000	20 000
138.	Észtí pénzbeli és természetbeni ellátás	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30 000 000	30 000 000
139.	Hivatelt kiadás összesen	1 597 260 002	297 125 971	-	670 433 589	-	2 504 819 562	-	62 655 480	9 000 000	71 655 480	2 576 475 042	2 519 345 635	57 179 427
140.	Költségvetés szerinti működés:	7 473 432 865	1 451 379 285	944 900 000	12 907 921 965	12 434 588 729	34 507 262 244	2 981 209 596	23 094 206 743	436 460 513	26 511 876 852	61 019 679 096	73 247 497 729	12 228 558 633

* az előző évi költségvetés törvényét az előző évekhez viszonyítva az előterjesztés tartalmára

										Forintban!	
1.	A. Cím szám	B. Al-cím szám	C. Elő- irányzati csoport szám	D. Kiemelt előirány- zati szám	E. Cím név	F. Alcím név	G. Előirányzati csoportnév	H. Kiemelt előirányzat neve	I. J.		
									2020. évi eredeti előirányzat		Bevétel
2.	1				Egészségügyi Alapellátási Igazgatóság				732 108 127	749 367 433	
3.			1	1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről				622 802 655		
4.			1	4	Működési bevétel				28 836 000		
5.				8	Finanszírozási bevétel				80 469 472		
6.			1		Működési kiadás						
7.				1	Személyi juttatások					446 814 110	
8.				2	Munkaadókat terhelő járulékok					85 201 289	
9.				3	Dologi kiadások					212 352 034	
10.			2		Felhalmozási kiadás						
11.				6	Beruházási kiadások					5 000 000	
12.											
13.	2				Eszterlánc Északi Óvoda Összesen				137 626 012	3 449 153 118	
14.			1	4	Működési bevétel				137 626 012		
15.			1		Működési kiadás						
16.				1	Személyi juttatások					2 205 495 474	
17.				2	Munkaadókat terhelő járulékok					436 751 981	
18.				3	Dologi kiadások					795 578 663	
19.			2		Felhalmozási kiadás						
20.				6	Beruházási kiadások					11 327 000	
21.	1				Eszterlánc Északi Óvoda				36 508 614	993 520 910	
22.			1	4	Működési bevétel				36 508 614		
23.			1		Működési kiadás						
24.				1	Személyi juttatások					633 287 441	
25.				2	Munkaadókat terhelő járulékok					126 317 057	
26.				3	Dologi kiadások					229 055 412	
27.			2		Felhalmozási kiadás						
28.				6	Beruházási kiadások					4 857 000	
29.	2				Gyermekek Háza Déli Óvoda				33 819 256	907 471 061	
30.			1	4	Működési bevétel				33 819 256		
31.			1		Működési kiadás						
32.				1	Személyi juttatások					595 774 189	
33.				2	Munkaadókat terhelő járulékok					116 333 147	
34.				3	Dologi kiadások					193 646 725	
35.			2		Felhalmozási kiadás						
36.				6	Beruházási kiadások					1 717 000	
37.	3				Tündérlkert Keleti Óvoda				41 398 070	913 539 936	
38.			1	4	Működési bevétel				41 398 070		
39.			1		Működési kiadás						
40.				1	Személyi juttatások					566 534 228	
41.				2	Munkaadókat terhelő járulékok					112 521 666	
42.				3	Dologi kiadások					231 249 042	
43.			2		Felhalmozási kiadás						
44.				6	Beruházási kiadások					3 235 000	
45.	4				Búzaszem Nyugati Óvoda				25 900 072	634 621 211	
46.			1	4	Működési bevétel				25 900 072		
47.			1		Működési kiadás						
48.				1	Személyi juttatások					409 899 616	
49.				2	Munkaadókat terhelő járulékok					81 580 111	
50.				3	Dologi kiadások					141 623 484	
51.			2		Felhalmozási kiadás						
52.				6	Beruházási kiadások					1 518 000	
53.	3				Közüntézményeket Működtető Központ				545 303 839	1 357 307 141	
54.			1	4	Működési bevétel				545 303 839		
55.			1		Működési kiadás						
56.				1	Személyi juttatások					204 369 883	
57.				2	Munkaadókat terhelő járulékok					38 174 974	
58.				3	Dologi kiadások					1 108 262 284	
59.			2		Felhalmozási kiadás						
60.				6	Beruházási kiadások					6 500 000	
61.											
62.	4				Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár				45 539 085	528 171 593	
63.			1	4	Működési bevétel				17 000 000		
64.				8	Finanszírozási bevétel				28 539 085		
65.			1		Működési kiadás						
66.				1	Személyi juttatások					213 410 761	
67.				2	Munkaadókat terhelő járulékok					41 426 170	
68.				3	Dologi kiadások					131 184 662	
69.			2		Felhalmozási kiadás						
70.				6	Beruházási kiadások					142 150 000	

										Forintban!	
1.	A. Cím szám	B. Al-cím szám	C. Elő- irányzati csoport szám	D. Kiemelt előirány- zati szám	E. Cím név	F. Alcím név	G. Előirányzati csoportnév	H. Kiemelt előirányzat neve	I. J.		
									2020. évi eredeti előirányzat		Bevétel
71.	5				Váci Mihály Kulturális Központ				82 000 000	376 592 804	
72.			1	4				Működési bevétel	79 000 000		
73.				8				Finanszírozási bevétel	3 000 000		
74.			1					Működési kiadás			
75.				1				Személyi juttatások		162 985 685	
76.				2				Munkaadókat terhelő járulékok		31 959 473	
77.				3				Dologi kiadások		176 647 646	
78.			2					Felhalmozási kiadás			
79.				6				Beruházási kiadások		5 000 000	
80.	6				Nyíregyházi Cantemus Kórus				96 389 200	267 171 470	
81.			1	1				Működési célú támogatások államháztartáson belülről	3 000 000		
82.			1	4				Működési bevétel	58 389 200		
83.			1	6				Működési célú átvett pénzeszközök	3 000 000		
84.				8				Finanszírozási bevétel	32 000 000		
85.			1					Működési kiadás			
86.				1				Személyi juttatások		117 142 473	
87.				2				Munkaadókat terhelő járulékok		20 873 869	
88.				3				Dologi kiadások		119 047 640	
89.			2					Felhalmozási kiadás			
90.				6				Beruházási kiadások		10 107 488	
91.	7				Jósa András Múzeum				232 487 976	545 446 646	
92.			1	4				Működési bevétel	180 000 000		
93.				8				Finanszírozási bevétel	52 487 976		
94.			1					Működési kiadás			
95.				1				Személyi juttatások		299 287 944	
96.				2				Munkaadókat terhelő járulékok		56 746 970	
97.				3				Dologi kiadások		171 836 350	
98.			2					Felhalmozási kiadás			
99.				6				Beruházási kiadások		17 575 382	
100.	8				Nyíregyházi Szociális Gondozási Központ				143 858 483	998 968 540	
101.			1	4				Működési bevétel	143 858 483		
102.			1					Működési kiadás			
103.				1				Személyi juttatások		681 074 216	
104.				2				Munkaadókat terhelő járulékok		130 072 801	
105.				3				Dologi kiadások		182 741 523	
106.			2					Felhalmozási kiadás			
107.				6				Beruházási kiadások		5 080 000	
108.	9				Nyíregyházi Gyermekjóléti Alapellátási Intézmény				15 813 865	1 138 652 088	
109.			1	4				Működési bevétel	15 813 865		
110.			1					Működési kiadás			
111.				1				Személyi juttatások		784 008 371	
112.				2				Munkaadókat terhelő járulékok		152 506 710	
113.				3				Dologi kiadások		194 652 007	
114.				4				Ellátottak pénzbeli juttatásai		500 000	
115.			2					Felhalmozási kiadás			
116.				6				Beruházási kiadások		6 985 000	
117.											
118.	10				Nyíregyházi Család-és Gyermekjóléti Központ				148 386 136	651 754 835	
119.			1	1				Működési célú támogatások államháztartáson belülről	6 049 625		
120.				8				Finanszírozási bevétel	142 336 511		
121.			1					Működési kiadás			
122.				1				Személyi juttatások		449 074 000	
123.				2				Munkaadókat terhelő járulékok		83 860 214	
124.				3				Dologi kiadások		113 820 621	
125.			2					Felhalmozási kiadás			
126.				6				Beruházási kiadások		5 000 000	
127.											
128.	11				Polgármesteri Hivatal				112 101 588	2 576 475 042	
129.			1	1				Működési célú támogatások államháztartáson belülről	54 065 324		
130.			1	3				Közhatalmi bevételek	9 000 000		
131.			1	4				Működési bevételek	30 749 946		
132.				8				Finanszírozási bevétel	18 286 318		
133.			1					Működési kiadás			
134.				1				Személyi juttatások		1 537 260 002	
135.				2				Munkaadókat terhelő járulékok		297 125 971	
136.				3				Dologi kiadások		670 433 589	
137.			2					Felhalmozási kiadás			
138.				6				Beruházási kiadások		62 655 480	
139.				8				Egyéb felhalmozási célú kiadások		9 000 000	
140.											

										Forintban!	
1.	A. Cím szám	B. Al-cím szám	C. Elő- irányzati csoport. szám	D. Kiemelt előirány- zati szám	E. Cím név	F. Alcím név	G. Előirányzati csoportnév	H. Kiemelt előirányzat neve	I. 2020. évi eredeti előirányzat		
									Bevétel	Kiadás	
141.	12				Intézmények összesen				2 291 614 311	12 639 060 710	
142.			1	1			Működési célú támogatások államháztartáson belülről		685 917 604		
143.			1	3			Közhatalmi bevételek		9 000 000		
144.			1	4			Működési bevételek	1 236 577 345			
145.			1	6			Működési célú átvett pénzeszközök		3 000 000		
146.				8			Finanszírozási bevétel	357 119 362			
147.			1				Működési kiadás				
148.				1			Személyi juttatások			7 100 922 919	
149.				2			Munkaadókat terhelő járulékok			1 374 700 422	
150.				3			Dologi kiadások			3 876 557 019	
151.				4			Ellátottak pénzbeli juttatásai			500 000	
152.											
153.			2				Felhalmozási kiadás				
154.				6			Beruházási kiadások			277 380 350	
155.				8			Egyéb felhalmozási célú kiadások			9 000 000	
156.											
157.	13	1			Önkormányzati feladatok				58 727 464 785	48 380 018 386	
158.			1	1			Működési célú támogatások államháztartáson belülről				
159.							<i>ebből: - Önkormányzatok működési támogatásai</i>	5 061 137 876			
160.							<i>- Működési célú támogatások ÁH-n belül</i>	1 148 280 708			
161.			2	2			Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	5 843 255 725			
162.			1	3			Közhatalmi bevételek	13 257 195 496			
163.			1	4			Működési bevételek	1 369 478 590			
164.			2	5			Felhalmozási bevételek	453 168 445			
165.			1	6			Működési célú átvett pénzeszközök	287 611 975			
166.			2	7			Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	1 715 950 000			
167.				8			Finanszírozási bevétel	29 591 385 970			
168.			1				Működési kiadás				
169.				1			Személyi juttatások			372 509 946	
170.				2			Munkaadókat terhelő járulékok			76 678 863	
171.				3			Dologi kiadások			8 926 364 346	
172.				4			Ellátottak pénzbeli juttatásai			344 400 000	
173.				5			Egyéb működési célú kiadások			3 967 587 214	
174.				8			Finanszírozási kiadások			8 466 981 515	
175.											
176.			2				Felhalmozási kiadás				
177.				6			Beruházási kiadások			22 816 826 393	
178.				7			Felújítási kiadások			2 981 209 596	
179.				8			Egyéb felhalmozási célú kiadások			427 460 513	
180.											
181.					Mindösszesen				61 019 079 096	61 019 079 096	
182.			1	1			Működési célú támogatások államháztartáson belülről	6 895 336 188			
183.							<i>ebből: - Önkormányzatok működési támogatásai</i>	5 061 137 876			
184.							<i>- Működési célú támogatások ÁH-n belül</i>	1 834 198 312			
185.			2	2			Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	5 843 255 725			
186.			1	3			Közhatalmi bevételek	13 266 195 496			
187.			1	4			Működési bevételek	2 606 055 935			
188.			2	5			Felhalmozási bevételek	453 168 445			
189.			1	6			Működési célú átvett pénzeszközök	290 611 975			
190.			2	7			Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	1 715 950 000			
191.				8			Finanszírozási bevétel	29 948 505 332			
192.			1				Működési kiadás				
193.				1			Személyi juttatások			7 473 432 865	
194.				2			Munkaadókat terhelő járulékok			1 451 379 285	
195.				3			Dologi kiadások			12 802 923 365	
196.				4			Ellátottak pénzbeli juttatásai			344 900 000	
197.				5			Egyéb működési célú kiadások			3 967 587 214	
198.				8			Finanszírozási kiadások			8 466 981 515	
199.											
200.			2				Felhalmozási kiadás				
201.				6			Beruházási kiadások			23 094 206 743	
202.				7			Felújítási kiadások			2 981 209 596	
203.				8			Egyéb felhalmozási célú kiadások			436 460 513	

1.	A. Megnevezés	B. Enged. létszám 2019. XII. 31.	C. Létszám változás I. 01.	D. Enged. létszám 2020. I. 01.	E. Létszámváltozás	F. Enged. létszám 2020. XII. 31.
					III.01	
2.	Egészségügyi Alapellátási Igazgatóság	93,0		93,0		93,0
3.	Eszterlanc Északi Óvoda	173,0		173,0		173,0
4.	Gyermekek Háza Déli Óvoda	156,5		156,5		156,5
5.	Tündérbert Keleti Óvoda	163,0		163,0		163,0
6.	Büzaszem Nyugati Óvoda	111,0		111,0		111,0
7.	Eszterlanc Északi Óvoda összesen	603,5	-	603,5	-	603,5
8.	Nyíregyházi Cantemus Kórus	25,0		25,0		25,0
9.	Közintézményeket Működtető Központ	56,0	2,0	54,0		54,0
10.	Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár	59,0		59,0		59,0
11.	Váci Mihály Kulturális Központ	49,0		49,0		49,0
12.	Jósa András Múzeum	61,0		61,0		61,0
13.	Nyíregyházi Szociális Gondozási Központ	196,5		196,5		196,5
14.	Nyíregyházi Család- és Gyermekjóléti Központ	100,0		100,0		100,0
15.	Nyíregyházi Gyermekjóléti Alapellátási Intézmény	246,0		246,0		246,0
16.	Polgármesteri Hivatal	276,0		276,0	8,0	268,0
17.	EFOP Pályázat "Női Információs és Szolgáltató Központ létrehozása Nyíregyházán"	2,0		2,0		2,0
18.	Polgármesteri Hivatal összesen	278,0	-	278,0	8,0	270,0
19.	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	6,0		6,0		6,0
20.	Mindösszesen	1 773,0	2,0	1 771,0	8,0	1 763,0

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata közfoglalkoztatottainak
2020. évi tervezett éves létszám előirányzata

1.	Megnevezés	Tervezett éves átlag létszám (fő)
2.	A Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. által foglalkoztatott közfoglalkoztatásban résztvevők várható éves átlagos létszáma	720,00

74.

1.	A.	B.	C.	D.	E.	F.	G.	H.	I.	J.									
											Előirányzat megnevezés	KIADÁS				BEVÉTEL			
												2020. évi	2021. évi	2022. évi	2023. évi	2020. évi	2021. évi	2022. évi	2023. évi
2.		1./ Utak és közlekedés																	
3.	1.17.6	Nyíregyháza-Nyírszőlős kerékpárút (ÉAOP pályázat)	1 575 500	1 325 500	1 325 500														
4.	1.22	Nyh. Kerékpárforgalmi hálózatának fejlesztése (ÉAOP - 3.1.3 pályázati önrő)	100 000	100 000	100 000	100 000													
5.	1.25.1	Új autóbusz megállóhelyek tervezése és kivitelezés	45 000 000	15 000 000	15 000 000	15 000 000													
6.	1.26.1	Autóbusz megállóhelyek akadálymentesítése	5 000 000	5 000 000	5 000 000	5 000 000													
7.	1.26.2	Csomópontok hangosítása és akadálymentesítése		15 000 000	10 000 000	10 000 000													
8.	1.28	Új út építések és rekonstrukciós munkák tervezése	75 424 214	65 000 000	65 000 000	65 000 000													
9.	1.29	Városi út és járda hálózat adatházis készítése	5 000 000	5 000 000	5 000 000	5 000 000													
10.	1.30	Parkolók kialakítása, építése	117 517 200	10 000 000	10 000 000	10 000 000													
11.	1.31	Templom u. - Kemecsei u. kereszteződésében gyalogátkelőhely tervezése	15 000 000																
12.		Utak és közlekedés összesen:	264 616 914	116 425 500	111 425 500	110 100 000	-	-	-	-									
13.		2./ Közterületek (terek, parkok, temető)																	
14.	2.26.1	Fasorrendezések	12 980 000	10 000 000	10 000 000	10 000 000													
15.	2.26.2	Parkosítás tervezés, kivitelezés	1 739 900	25 000 000	10 000 000	10 000 000													
16.	2.27.1	Nyíregyháza Város zöldterület fejlesztési Akciótervek I. ütem városi hőszigetel. képződés viszszorozítása tervezés, kivitelezés	571 500	25 000 000	5 000 000	5 000 000													
17.		Közterületek (terek, parkok, temető) összesen:	15 291 400	60 000 000	25 000 000	25 000 000	-	-	-	-									
18.		3./ Környezetvédelem																	
19.	3.2	Sz-Sz-B Megyei Szikárd Hulladékgazdálkodási Társulás éves hozzájárulás	3 650 000	3 650 000	3 650 000	3 650 000													
20.	3.6	Helyi védettségű természetközeli területek éves fenntartása és monitorozása		2 500 000	2 500 000	2 500 000													
21.	3.14	Környezetvédelmi Program felülvizsgálata és fenntarthatósági terv készítés	10 000 000																
22.		Környezetvédelem összesen:	13 650 000	6 150 000	6 150 000	6 150 000	-	-	-	-									
23.		4./ Ivóvízellátás, csapadék- és szennyvízhálózat bővítés																	
24.	4.4	Ivóvízhálózat fejlesztések (saját erő, bevétel: lakossági befizetés)	20 000 000	20 000 000	20 000 000	20 000 000	20 000 000	20 000 000	20 000 000	20 000 000									
25.	4.5.1	Nyíregyháza és térsége szennyvízelvezetési és tisztítási program monitoringja (KEOP)	3 276 650																
26.	4.7	Nyíregyháza Városi Csatornamű Építő Vízgardálkodási Társulat működési költsége	1 824 505																
27.	4.11	Nyírségi Vízgardálkodási Társulat tagsági hozzájárulás	5 596 000	5 596 000	5 596 000	5 596 000													
28.	4.12	Szennyvízcsatorna hálózat építés	21 479 550	20 000 000	20 000 000	20 000 000													
29.	4.13	Csapadékvízvezető hálózat fejlesztése	64 852 640	45 000 000	45 000 000	45 000 000													
30.		Ivóvízellátás, csapadék- és szennyvízhálózat bővítés összesen:	117 029 345	90 596 000	90 596 000	90 596 000	20 000 000	20 000 000	20 000 000	20 000 000									

1.	A.	B.	C.	D.	E.	F.	G.	H.	I.	J.
	Ssz.	Előirányzat megnevezés	KIADÁS				BEVÉTEL			
			2020. évi	2021. évi	2022. évi	2023. évi	2020. évi	2021. évi	2022. évi	2023. évi
31.		5./ Intézmények és lakás								
32.	5.4	Kuhinyi Ágoston Program 2019-2020	24 381 111							
33.	5.5	Járásrendhely muzeális intézmények szakmai támogatása 2019-2020	3 940 000							
34.	5.6	Közművelődési érdekeltségűvel támogatás	422 000							
35.	5.11	Szabadtéri sportlétesítmények előkészítési költségei (sportparkok, futókörök, sportpályák)	6 500 000							
36.	5.14	EMMI Magyar Vívó Szövetség: Atlétika Centrumban eszközbeszerzés	21 500 000							
37.	5.15	Nemzeti Szabadidős-Egészség és Sportpark	12 671 748							
38.		Intézmények és lakás összesen:	69 414 859	-	-	-	-	-	-	-
39.		6./ Városrendezés								
40.	6.1	Településrendezési tervek módosítása (szerkezeti terv, szabályozási terv, HÉSZ)	20 000 000	5 000 000	5 000 000	5 000 000				
41.	6.2	Településkép arculati kézikönyv karbantartása	250 000	250 000	250 000	250 000				
42.	6.3	Védett épületek felújításának támogatása	2 000 000	10 000 000	10 000 000	10 000 000				
43.	6.4	Védett értékek megjelölése	500 000	500 000	500 000	500 000				
44.	6.5	Tervpályázatok, ötletpályázatok díjazása	2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000				
45.	6.6	Földhivatali alaptérkép DAT-os állomány megvásárlása	2 500 000	2 500 000	2 500 000	2 500 000				
46.	6.7	Térinformatikai rendszer kialakítása, üzemeltetése	15 000 000	10 000 000	5 000 000	5 000 000				
47.	6.8	Területelőkészítések	27 000 000	20 000 000	20 000 000	20 000 000				
48.	6.11	Nyíregyháza Krüdy udvar belső közterületének kiállítási installációk	11 407 140							
49.		Városrendezés összesen:	80 657 140	50 250 000	45 250 000	45 250 000	-	-	-	-
50.	7.5	7./ Ágazaton kívül								
51.	7.6	Kisebbit húzó feladatok	4 410 984	4 000 000	4 000 000	4 000 000				
52.	7.7	Digitális Magyarország Nyíregyházi Alprogram - Digitális Nyíregyháza Smart City - Okos Város csomag	9 980 000							
53.	7.8	Európai Területi Társulás létrehozása (ETT - Európai Területi Társulás támogatás)	3 210 646				2 000 000			
54.		Ágazaton kívüli összesen:	17 601 830	4 000 000	4 000 000	4 000 000	2 000 000	-	-	-
55.	7.12	Fejlesztési kiadások/bevételek összesen:	578 261 288	327 421 580	282 421 500	281 096 000	22 000 000	20 000 000	20 000 000	20 000 000
56.	7.12.1	Európai Unió forrásból megvalósuló projektek								
57.	7.12.2	2021-2027. fejlesztési időszak pályázatainak előkészítése	800 000 000				232 190 810			
58.	7.12.3	Barnamezős területek rehabilitációja (TOP 5.3.1-15.)	2 691 089				194 741 702			
59.	7.12.4	Zöld város kialakítása (TOP 6.3.2-15.)	237 949 810				282 978 473			
60.	7.12.5	Bencs Villa és Vendégház felújítása (TOP 6.1.4-15.)					12 095 761			

1.	A. Sz.	B. Előirányzat megnevezés	KIADÁS				BEVÉTEL					
			2020. évi	2021. évi	2022. évi	2023. évi	2020. évi	2021. évi	2022. évi	2023. évi		
92.	7.12.41.	CITYWALK Projekt	3 125 249									
93.	7.12.43.	Techrevolution	13 421 154					11 407 981	7 365 041			
94.	7.12.45.	INTERREG EUROPE -BETTER	22 203 271	19 986 079	9 080 640		26 394 800	18 072 633	8 626 608			
95.	7.12.46.	Határon Átnyúló Zöld Közlekedési Hálózat (CGTN)	10 053 081				2 463 111					
96.	7.12.48.	Városrészek többfunkciós közösségi tereinek komplex infrast. fejl. (TOP 7.1.1-16-H-ERFA-2018-00026)	121 013 916				1 235 547					
97.	7.12.49.	Nyíregyháza-Sóstógyógyfürdő integrált termék és szolgáltatás fejlesztés (GINOP-7.1.9-17-2018-00005)	995 544 168				49 530 000					
98.	7.12.50.	AQUARIUS ÉLMÉNY ÉS PARKFÜRDŐ Komplex fejlesztés	263 144 000				263 144 000					
99.	7.12.52.	Elektramos vagy Plug-in Hibrid jármű beszerzés	4 782 078									
100.		Európai Unió Forrásból megvalósuló projektek összesen	11 874 938 350	2 024 582 019	298 932 582	-	5 212 403 690	1 836 647 174	252 825 801	-	-	-
101.	7.17.2.	Állatpark fejlesztése - Jégkorszak	3 460 403 198				34 060 237					
102.	7.17.3.	Atlétikai Sportközpont kialakítása	6 164 682 455	691 364 978			348 516 566	1 080 000				
103.	7.17.4.	Kállay-kúria felújítás II. ütem	312 094 324									
104.	7.17.5.	Sóstói Múzeumfalva fejlesztése - Mesekert	1 033 369 484	1 937 792 600			1 033 369 484	1 937 792 600				
105.		Modern Városok Program összesen	10 970 549 461	2 629 157 578	-	-	1 415 946 287	1 938 872 600	-	-	-	-
106.	7.21.	Területi infrastrukturális fejlesztések (1 milliárd)	965 883 942									
107.	7.22.	Területi infrastrukturális fejlesztések utak	37 057 412									
108.		Területi infrastrukturális fejlesztések összesen	1 002 941 354	-	-	-	-	-	-	-	-	-
109.		PÁLYÁZATOK kiadások/bevételek összesen:	23 848 429 165	4 653 749 597	298 932 582	-	6 628 349 977	3 775 519 774	252 825 801	-	-	-
110.		Önkormányzat mindösszesen:	24 426 690 453	4 981 171 097	581 354 082	281 096 000	6 650 349 977	3 795 519 774	272 825 801	20 000 000		
111.		Polgármesteri Hivatal										
112.		Nők a családban és a munkahelyen Női Információs és Szolgáltató Központ létrehozása Nyíregyházán (EFOP 1.2.9-17-2017-00047)	72 317 285				54 065 324					
113.		Polgármesteri Hivatal mindösszesen	72 317 285	-	-	-	54 065 324	-	-	-	-	-

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésben tervezett Európai Unió támogatással megvalósuló feladatainak bevételei és kiadásai

Forintban!

1.	A. Előirányzat megnevezése	B. Támogatást biztosító megnevezés	C. Bevétel				D. Kiadás				K. Saját erő	
			Terv évet megelőző bevétel	Terv évben	További években	Bevétel összesen	Terv évet megelőző kiadás	Terv évben	További években	Kiadás összesen		
2.	Barnamezős területek rehabilitációja (TOP 6.3.1-15)	Nemzetgazdasági Minisztérium	1 494 543 307	194 743 702		1 689 287 009	1 710 758 065		2 691 089		1 713 449 154	24 162 145
3.	Zöld város kialakítása (TOP 6.3.2-15)	Nemzetgazdasági Minisztérium	1 064 106 952	282 978 473		1 347 085 425	1 364 911 995		237 949 810		1 602 861 805	255 776 380
4.	Bencs Villa és Vendégház felújítása (TOP 6.1.4-15)	Nemzetgazdasági Minisztérium	289 568 673	12 095 261		301 663 934	303 983 534				303 983 534	2 319 600
5.	Fenntartható városi közlekedés fejlesztés Nyíregyházán (TOP-6.4.1-15)	Nemzetgazdasági Minisztérium	1 134 267 543	903 376 724		2 037 644 267	2 135 657 765		12 243 765		2 147 901 530	110 257 263
6.	Gazdaságosztónizáló közlekedésfejlesztés Nyíregyházán (TOP-6.1.5.-15)	Nemzetgazdasági Minisztérium	951 029 320	10 098 160		961 127 480	1 320 677 306		2 624 836		1 323 302 142	362 174 662
7.	Családbarát munkába állást segítő intézmények fejlesztése (TOP-6.2.1-15)	Nemzetgazdasági Minisztérium	700 531 051	1 090 219		701 621 270	709 514 652		2 039 112		711 553 764	9 932 494
8.	Családbarát munkába állást segítő intézmények korszerűsítése Nyíregyháza MJV Önkormányzatánál (TOP-6.2.1-16-NY1-2017-00003)II. ütem	Nemzetgazdasági Minisztérium	885 355 317	16 500 000		901 855 317	839 289 478		157 436 580		996 726 058	94 870 741
9.	Kórházi új óvoda (TOP-6.2.1-16-NY1-2017-00002)	Nemzetgazdasági Minisztérium	71 219 683	1 000 000		72 219 683	73 541 578		116 840		73 658 418	1 438 735
10.	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nyíregyháza MJV Önkormányzatánál (TOP-6.5.1-16-NY1-2017-00003) II. ütem	Nemzetgazdasági Minisztérium	153 266 761	3 165 400		156 432 161	316 106 355		1 671 999		317 778 354	161 546 193
11.	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nyíregyháza MJV Önkormányzatánál (TOP-6.5.1-16-NY1-2017-00002) III. ütem	Nemzetgazdasági Minisztérium	376 998 600	19 842 030		396 840 630	324 597 753		74 909 877		399 507 630	2 667 000
12.	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nyíregyháza MJV Önkormányzatánál (TOP-6.5.1-16-NY1-2017-00004) IV. ütem	Nemzetgazdasági Minisztérium	595 865 849	31 361 360		627 227 209	629 047 413		15 590 960		644 638 373	17 411 164
13.	Közösen Polyák bokorért (TOP-6.9.1-15)	Nemzetgazdasági Minisztérium	26 889 280			26 889 280	34 967 501		2 799 763		37 767 264	10 877 984
14.	Nyíregyházi Foglalkoztatási Paktum (TOP-6.8.2-15)	Nemzetgazdasági Minisztérium	400 373 213			400 373 213	213 249 492		110 983 074	80 927 017	405 159 583	4 786 370
15.	Nyíregyháza Borbánya és Malomkert csapadékvíz elvezetési hálózat fejlesztése (TOP-6.3.3-15)	Nemzetgazdasági Minisztérium	629 726 235			629 726 235	610 338 682		21 482 176		631 820 858	2 094 623
16.	Szoc.alapszolg. Infrastrukturális fejlesztése (TOP-6.6.2-15)	Nemzetgazdasági Minisztérium	195 000 000	28 849 959		223 849 959	224 731 353				224 731 353	881 394
17.	Nyíregyháza Megyei Jogú Város közösségi közlekedésének fejlesztése érdekében 47 db új autóbusz beszerzése és töltőállomás létesítése (IKOP 3.2.0-15-2016-00013)	Nemzeti Fejlesztési Minisztérium	4 931 176 062	1 018 123 126	2 060 408 693	8 009 707 881	4 933 222 084		997 228 029	2 125 660 442	8 056 110 555	46 402 674
18.	Kulturális és közösségi terek infrastruktúrális fejlesztése és helyi közösségfejlesztés a Nyíregyházi Helyi Közösségi Fejlesztési Stratégiájához kapcsolódva (CLLD) (TOP-7.1.1-16-2016-00067)	Nemzetgazdasági Minisztérium	43 399 516	32 413 484		75 813 000	55 397 680		24 352 320		79 750 000	3 937 000
19.	Városrészek többfunkciós közösségi tereinek komplex infrastruktúrális fejlesztése (TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2018-00026)	Nemzeti Fejlesztési Minisztérium	266 864 453	1 235 547		268 100 000	256 340 691		121 013 916		377 354 607	109 254 607
20.	Gazdaságfejlesztést és munkaerő mobilitás ösztönzését szolgáló közlekedésfejlesztés Nyíregyháza déli és délnyugati területein (TOP-6.1.5-15-NY1-2016-00002)	Nemzeti Fejlesztési Minisztérium	2 404 442 646	141 324		2 404 583 970	2 516 281 400		2 273 004		2 518 554 404	113 970 434
21.	Környezetvédelmi Infrastruktúra Fejlesztések Nyíregyházán (TOP-6.3.3-16)	Nemzetgazdasági Minisztérium	1 016 950 000	19 050 000		1 036 000 000	203 785 081		832 214 919		1 036 000 000	-

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésben tervezett Európai Unió támogatással megvalósuló felelősségteljes bevételei és kiadásai

I.	A. Előirányzat megnevezése	B. Támogatást biztosító megnevezés	C. Bevétel				D. Kiadás				K. Saját erő
			Terv évet megelőző bevétel	Terv évben	További években	Bevétel összesen	Terv évet megelőző kiadás	Terv évben	További években	Kiadás összesen	
22.	Indiaház és Madárröpdé létesítése a Nyíregyházi Állatpark területén (TOP-6.1.4-16)	Nemzetgazdasági Minisztérium	821 313 346	14 032 742		835 346 088	60 196 973	775 149 115		835 346 088	-
23.	Egészségügyi Alapellátás Fejlesztése Nyíregyházán II. ütem (TOP-6.6.1-16)	Nemzetgazdasági Minisztérium	402 800 000	5 000 000		407 800 000	29 542 176	403 257 824		432 800 000	25 000 000
24.	Szociális Alapszolgáltatások bővítése, fejlesztése II. ütem (TOP-6.6.2-16)	Nemzetgazdasági Minisztérium	289 393 209	290 677 577		580 070 786	422 588 697	186 122 957		608 711 654	28 640 868
25.	Társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok (TOP-6.9.1-16.) "Közösen a kútért" projekt	Nemzetgazdasági Minisztérium	328 100 424	12 700 000		340 800 424	133 967 549	121 257 875	85 575 000	340 800 424	-
26.	Szociális városrehabilitáció Nyíregyháza szegregált területein (TOP-6.7.1-16)	Nemzetgazdasági Minisztérium	270 460 000	1 455 540 000		1 726 000 000	141 002 561	1 609 997 439		1 751 000 000	25 000 000
27.	Gazdaságfejlesztés és közlekedés Tiszavasvári út- Derkovits utca csomópontjának fejlesztése (TOP 6.1.5-16-2017-00001)	Nemzetgazdasági Minisztérium	570 108 140	29 891 860		600 000 000	40 426 387	557 278 190	2 295 423	600 000 000	-
28.	Fenntartható turizmusfejlesztés a Helyi önkormányzatok Művelődési Otthon revitalizációja által (TOP-6.1.4-16-2017-00005)	Nemzetgazdasági Minisztérium	741 401 262	71 014 205		812 415 467	60 835 905	893 881 573		954 717 478	142 302 011
29.	Sóstói Múzeumfalva Fejlesztése (TOP-6.1.4-16-2017-00002)	Nemzetgazdasági Minisztérium	782 647 823	3 130 057		785 777 880	872 103 886	38 312 590		910 416 476	124 638 596
30.	Nyíregyházi Szabadtéri Színpad rekonstrukciója és a "Kiserdők" területének funkcionális bővítése (TOP-6.3.2-16-2017-00001)	Nemzetgazdasági Minisztérium	1 262 442 022	67 809 190		1 330 251 212	1 335 362 389	4 148 000		1 339 510 389	9 259 177
31.	Gazdaságfejlesztést és munkaerő mobilitás ösztönzését szolgáló közlekedésfejlesztés Nyíregyháza G pontján (TOP-6.1.5-16-2017-00002)	Nemzetgazdasági Minisztérium	984 310 278	15 189 722		999 500 000	488 597 287	510 902 713		999 500 000	-
32.	Korányi Frigyes u. felújítása, Korányi Frigyes u.- Csaló köz csomópontban körforgalom kiéplítése és Szarvas u. felújítása (TOP-6.1.5-16-NY1-2017-00003)	Nemzetgazdasági Minisztérium	1 108 398 999	12 601 001		1 121 000 000	309 014 057	822 307 185		1 131 321 242	10 321 242
33.	MTMI Élményközpont Nyíregyházán (EFOP-3.3.6-17-2017-0016)	Nemzetgazdasági Minisztérium	184 708 135	15 317 477		200 025 612	239 654 638	30 090 621		269 745 259	69 719 647
34.	Csomópont és kerékpárút fejlesztés Nyíregyházán (TOP-6.4.1-16-NY1-2017-00001)	Nemzetgazdasági Minisztérium	670 417 128	14 695 372		685 112 500	61 670 904	624 019 660		685 690 564	578 064
35.	Csomópont és kerékpárút fejlesztés Nyíregyházán II. (TOP-6.4.1-16-NY1-2017-00002)	Nemzetgazdasági Minisztérium	780 793 125	41 094 375		821 887 500	55 569 962	766 317 538		821 887 500	-
36.	ERASMUS+Back to (Net)Work	Európai Regionális Fejlesztési Alap	2 879 359	2 514 641		5 394 000	4 411 809			4 411 809	-
37.	CITYWALK projekt	Európai Regionális Fejlesztési Alap	52 093 157			52 093 157	51 845 313	3 125 249		54 970 562	2 877 405
38.	Techrevolution	Európai Regionális Fejlesztési Alap		11 407 981	2 365 041	13 773 022	2 782 401	13 421 154		16 203 555	2 430 533
39.	INTERREG EUROPE-BETTER	Európai Regionális Fejlesztési Alap	167	26 394 800	26 699 241	53 094 208	4 618 650	22 203 271	29 066 719	55 888 640	2 794 432
40.	Határon Átnyúló Zöld Közlekedési Hálózat (CGTN)	Európai Regionális Fejlesztési Alap	7 710 605	2 463 111		10 173 716	656 094	10 053 081		10 709 175	535 459
41.	Nyíregyháza-Sóstói gyógyfürdő integrált termék- és szolgáltatásfejlesztése (GINOP-7.1.9-17-2018-00005)	Pénzügyminisztérium Emberi Erőforrások Minisztériuma	926 713 369	49 530 000		976 243 369	15 985 149	995 544 168		1 011 529 317	35 285 948
42.	Nők a családban és a munkahelyen Női Információs és Szolgáltató Központ létrehozása Nyíregyházán (EFOP-1.2.9-17-2017-00047)		68 995 676	54 065 324		123 061 000	50 743 715	72 317 285		123 061 000	-
43.	Összesen		27 887 260 685	4 771 134 204	2 089 472 975	34 747 867 864	23 157 976 360	11 079 329 557	2 323 524 601	36 560 830 518	1 813 944 845

A.	B.	Forrásból			
		C.	D.	E.	F.
Intézmény megnevezése	Feladat	2020. évi	2021. évi	2022. évi	2023. évi
1. Orvos rendelő - (Szék I. u. 63.)	Készletben lévő ablak cseréje	200 000			
2. Orvos rendelő - (Rákóczi u. 23.)	Laposított vízszintes felújítás bejárati miatt	450 000			
3. Orvos rendelő - (Fákalm u. 2.)	Padlófelújítás hőszigetelése		2 000 000		
4. Védőnői rendelő (Farekai u. 1st-E.)	Védőnői helyiségek, váró szobák felújítása, korszerűsítése (lehetőség szerint bővítése)		18 000 000		
5. Egészségügyi Állomás utcai Védőnői Szolgálat (Állomás u. 71.)	Laposított csapadékvíz: átszifonoló csővezeték	150 000			
6.	Belső felújítás	5 000 000			
7. Orvos rendelő (Fenyő u. 1.)	Orvos rendelő szennyvízvezetékeinek külső körműve való csatlakoztatása	1 055 398			
8.	Üdvari szennyvízvezeték folyamatos dugulás miatti cseréje	3 600 000			
9.	Bejárati tetőfelújítás javítása, acél szerkezetű előtérő készítése, hőszigetelési munkák	1 400 000			
10. Városi rendelő KIS SZTK (Szék I. u. 14.)	Orvos rendelő szennyvízvezeték cseréje, vízszelvény felújítása járószalag (ÁNTSZ előírás)	3 284 818			
11.	Az bejárati tetőfelújítás cseréje		55 000 000		
12. Egészségügyi Állomás utcai Igazgatóság összesen:		15 140 211	75 000 000		
13.	ERESZ pálya kialakítása terkövevel				5 000 000
14.	Üdvari járatok cseréje, kiegészítés	1 500 000		3 000 000	
15. Esterházyi Északi Óvoda (Tör. u. 1-3.)	Árnyékoló páncél felszerelése a díszburkolat fölött			7 000 000	
16.	Tornaszertár építése		7 000 000		
17.	Beépített székény készítése a sporttereknél		900 000		
18.	Balesetveszélyes udvari járatok javítása, cseréje, udvari ütésvédő lapok lerakása	3 000 000	3 000 000	4 000 000	
19.	Tetőfelújítás cseréje I-II. ütem		10 000 000	18 000 000	
20.	Földszinti előtér burkolatának cseréje				2 400 000
21. Esterházyi Északi Óvoda Napisugár Tagintézmény (Stadion u. 32/a)	Tornaszertár burkolat cseréje, festése, mennyezet javítása				3 000 000
22.	Folyosók, előtérben falburkolat cseréje, belteri ajtó cseréje				3 000 000
23.	Folyosókban áramszigetelt kialakítás				3 000 000
24.	Csapadékvíz páncél és padlóburkolatának cseréje				3 000 000
25.	Regi épületben lévő tálcó felújítása, konyhában belső nyílászárók cseréje		10 000 000		
26.	A csoportos udvari tálcá érdeklése II-II. ütem		4 000 000	4 000 000	
27.	Belső burkolatok cseréje				3 000 000
28.	Járdák, lecsapó javítása		5 500 000		
29. Esterházyi Északi Óvoda Kerekoldó Tagintézmény (Sóti u. 91.)	Földszinti adminisztrációs iroda átalakítása letisztított helyiséggé, a tálcára ruhák tárolására.				1 200 000
30.	Belső ablakok, ajtók marcolása, festése			1 200 000	
31.	Konyha teljes felújítása, burkolat, vezetékek a falban, csomóp. ajtó cseréje			18 000 000	
32.	Fűtés korszerűsítése, radiátor cseréje			16 000 000	
33.	Földsz. és gyermekmosdók felújítása				12 000 000
34.	Egyetlen nagykapu megnagyobbítása, semmiféle nagybővíz csatlakozás (nem fűtő bejárat) (mentő, túrózó)	1 800 000			
35.	Gyermekmosdóban WC elválasztó berendezés készítése	250 000			
36.	Balesetveszélyes udvari járatok javítása, cseréje, udvari ütésvédő lapok lerakása I-II-III. ütem	1 000 000			
37.	Üdvari járatok cseréje, felújítása, ütésvédő rejtő tartó gumi lapok cseréje I-II. ütem		7 000 000	5 000 000	
38.	Silvéri lakás átépítése		1 800 000		
39.	Kültéri terkövezés			3 500 000	
40.	Homokozó főbe árnyékolók készítése (5 db) I - II. ütem			3 500 000	2 000 000
41.	Csapadékvíz elvezetésének megoldása a pavilonnál előtti, bejárati kapuk felújítása		7 500 000		
42.	Üdvari járatok felújítása I - II. ütem		4 000 000	6 000 000	
43. Esterházyi Északi Óvoda Gyermekmosdó Tagintézmény (Fűrész köz. 13.)	A konyha és a fürdőhelyiségek teljes átalakítása			20 000 000	
44.	Fűtés korszerűsítése				20 000 000
45.	Felújítások esővédő előtérő, valamint 2 x 5 méteres kiválással rendelkező napellenző árnyékoló beépítése				5 000 000
46.	Balesetveszélyes udvari járatok javítása, cseréje, udvari ütésvédő lapok lerakása I-II-III. ütem	4 000 000	6 000 000	6 000 000	
47. Esterházyi Északi Óvoda Csillagszem Tagintézmény (Könyv köz. u. 50.)	Árnyékoló készítése a homokozóknál				1 500 000
48.	Helyiségek belső falainak festése		3 500 000	1 500 000	
49.	Érdécs a teraszra, terasz felújításai				12 000 000
50.	Homokozók főbe árnyékolók készítése			3 000 000	
51. Esterházyi Északi Óvoda Gyöngyszem Tagintézmény (Kirády Gy. u. 27)	Járatok építési felújítása			3 500 000	
52.	Fűtési, fűtési, hűtési gazdaság: kapu felújítása			5 000 000	
53.	Fűtési, fűtési, hűtési gazdaság: kapu felújítása			5 000 000	
54.	Fűtési, fűtési, hűtési gazdaság: kapu felújítása I-II. ütem			5 000 000	
55.	Erekeződi napellenző telepítése az udvarban				8 000 000
56.	Hinták, mászófalak, csúszdák átültető lapozó lerakása, homokozó felújítása és árnyékoló építése a homokozó fölött		2 400 000		
57.	Üdvari zuhanyzó átépítése			3 000 000	
58. Esterházyi Északi Óvoda Álomvár utcai Telephely (Állomás u. 6.)	Balesetveszélyes járdák felújítása	2 000 000			
59.	Bejárati drokkéntes cseréje		2 000 000		
60.	Üdvari járatok cseréje I-II. ütem			5 000 000	3 000 000
61.	Padló és falburkolatok cseréje I-II. ütem			3 000 000	3 000 000
62.	Rekonstrukciók: régi/új/új árnyékoló, esővédő (10x10m ²)			1 500 000	
63. Esterházyi Északi Óvoda Nyitólépcső Tagintézmény (Jászmin. u. 10.)	Az udvari járatok építésénél a csatlakozási pontok cseréje, terdőtisztogatás felújítása			3 000 000	
64.	Felújítások és előtér burkolatának cseréje I-II. ütem			4 000 000	4 000 000
65. Esterházyi Északi Óvoda összesen:		13 550 000	97 600 000	138 700 000	88 600 000
66. Gyermekotthon Haza Déri Óvoda (Kereszt u. 8.)	Kerítés teljes felújítása, festése, a hátsó udvar falozat cseréje I-II. ütem	5 000 000	5 000 000	5 000 000	
67.	Gazdasági bejárati ajtókapu készítése		4 000 000		
68.	Kerítés felújítása			3 000 000	
69. Gyermekotthon Haza Déri Óvoda Védő utcai Tagintézmény (Vörösmarty u. 67.)	Földsz. előtér WC (4 helyiség) felújítása (I-II. ütem)			2 800 000	

A.	B.	C.	D.	E.	F.
Intézmény megnevezése	Feladat	2020. évi	2021. évi	2022. évi	2023. évi
60.	Kertész létesítés I. II. ütem és a bejárati előtti terület felújítása				4 500 000
61. Gyermekes Háza Dél: Óvoda Kincskereső Tagintézmény (Arpad u. 52-56.)	Vízvezeték felújítása, kevert víz vezeték rendszer kiépítése		9 000 000		
70.	Épület belső festése I.-II. ütem		2 500 000	1 500 000	
71.	Főbejárati előtti lépcsős elemi komló készítése	555 981			
72. Gyermekes Háza Dél: Óvoda Bessen utcai Telephely (Karsa u. 27.)	Gázvezeték kiépítés munkái az udvaron	288 371			
73.	Udvari játékok javítása, pótlása	4 000 000			
74.	Udvari babakocsi felújítása		3 000 000		
75.	38 éves elavult, régi radiátorok cseréje			6 500 000	
76.	Központi másszóka felújítás		4 000 000		
77.	Fűtés rendszer felújítása (radiátor és szellőcsere)			6 500 000	
78.	Tisztasági festés: csoportszobák, gyermekmosdók, bitózó és egyéb emeleti helyiségek (I.-II. ütem)		3 000 000		
79.	Az épületben a belső lépcsők burkolása		1 800 000		
80.	Az udvaron lévő fedett fagyasztószekrények felújítása, festése, illetve a testőrzőkeret kiemelése (hullámpa)		1 500 000		
81.	Konyha felújítása			10 000 000	
82. Gyermekes Háza Dél: Óvoda Mánóvár Tagintézmény (Tandó u. 2.)	Kemény felújítása, festése			4 000 000	
83.	Az udvaron lévő fajtárcsok az elromlott elemek kivételével, csiszolás, festés, álggyártás		4 500 000		
84.	Fogajkaszórók belső felújítása I.-II. ütem			4 000 000	8 000 000
85.	A tornaszoba és kocsikécső parkettájának cseréje, lakkozása		5 000 000		
86.	Udvari szombájt játékok telepítése		4 000 000		
87.	Csoportszobákban a pvc-4 alatti ajtószelvények pótlása (matti) javítása; Ótósóly padló és falburkolat cseréje (II. ütem)		3 000 000	5 000 000	
88.	Udvari játékok és homokozó felületi árnycsisolás javítása, cseréje		3 000 000	3 000 000	
89.	Gyermek mosdó felújítása			2 000 000	
90.	Udvari játékok felújítása II. ütem		3 000 000	5 000 000	
91.	Előretér készítése új főbejárattal	600 000			
92.	Csoportszobák és gyermek ótósólyok festése		1 500 000		
93. Gyermekes Háza Dél: Óvoda Felsőháza Telephely (Hosszható u. 58.)	Fali lábazat cseréje, iroda, WC festése		3 500 000		
94.	Udvari játékok felújítása		3 000 000		
95. Gyermekes Háza Dél: Óvoda összesen		10 444 352	67 900 000	60 580 000	12 500 000
96.	"A" épület régi fűtési mosdó új burkolása, szennyvízcsatorna felújítása		4 000 000		
97. Tündérvári Keleti Óvoda (Kert köz. 8.)	Tornaszoba felújítása (ajtó és falburkolat cseréje, radiátor védő cseréje)			4 000 000	
98.	Belső burkolatok cseréje (bárgyári, vasa) (I.)		2 000 000		
99.	Tisztasági festés minden helyiségben I.-II. ütem		4 000 000	4 000 000	
100.	Irodák melegburkolatának cseréje, beauf festés			2 000 000	
101. Tündérvári Keleti Óvoda Ugró Tagintézmény (Jász T. u. 32-34.)	Belső ajtó cseréje I. - II. ütem				1 500 000
102.	Belső burkolatok cseréje			3 000 000	
103.	Terasz burkolása (balesetvesztélyes)	1 500 000			
104.	Gyermekmosdókban öntözőszekrények készítése		2 000 000		
105.	Udvari fedett levegőtérrel készítése és bevezetése			12 000 000	
106.	Acél kiskapu készítése meglévő fa kerítésbe	100 000			
107. Tündérvári Keleti Óvoda Organon Tagintézmény (Czuczor G. u. 2.)	A csoportszobák hőmérsékletének csökkentése érdekében árnycsisolás megoldása, akár a teraszok fix vagy mobil befűtésével, vagy klíma beszerzésével		6 000 000	6 000 000	
108.	Szállóba névű helyiség funkcionális berendezése				1 500 000
109.	Az épület K. oldalán lévő elavult árnycsisolás eltávolítása, udvari játékok felújítása	2 000 000			
110.	Udvari szennyvíz gyűjtővezeték rendszer cseréje folyamatos dugulás és gyökérbenőzés miatt	2 748 183			
111.	Ablakok redőnyvel való elárnyékolása		3 500 000		
112.	Fűtési rendszer korszerűsítése		12 000 000		
113.	Az óvoda kapu max. javítása, cseréje		2 000 000		
114.	Óvoda udvari felújítása, játékok cseréje, felújítása	5 000 000			
115.	Homlokzatán lévő ereszcsatorna rendszer komplett felújítása	2 540 000			
116. Tündérvári Keleti Óvoda Kőhelet Tagintézmény (Fazekas J. ter. 25.)	Az óvoda nyugati oldalán lévő terasz új burkolása (balesetvesztélyes), keleti oldalon lévő terasz felújítása (épcsődérel) felújítása, új burkolása	3 000 000			
117.	Kerítés felújítás		2 500 000		
118.	Tomatermi ebésköz (4db) élé labdarugóháló felrakása	147 320			
119.	A tornaterem padlózatának felújítása		7 000 000		
120.	Főbejárati előtti érintésvédelem felújítása	500 000			
121. Tündérvári Keleti Óvoda Százszorszép Tagintézmény (Kélló u. 105/ra.)	A tornaterem előcsobának meglévő szőcsü helyiségek kialakítása; fogajkaszórók helyiségei, meglévő szoba, tárgyaló, karbantartó műhely, tornaszoba sportteremtára, könyvtárszoba, szennyvíz-elvezető, többcsü helyiség (szülő fogadásra, tárgyalásra, ünnepek megtartására alkalmas helyiség), öntöző szoba, elkülönített szoba, felnőtt ótósóly, szülői helyiség, felnőtt étkező, kerékpárkötő cső (a labortér, tornaterem és a magastéri épületek elbontása, a két ingatlan összevonása után a meglévő épület bővítése és berendezése)		32 000 000		
122.	Gyermekmosdók felújítása		7 000 000		
123.	Tárolókészítés felújítása			6 000 000	
124.	A terasz szigetelés módosítása, az épület körüli járda felújítása, a lefolyó- és ereszcsatorna cseréje II. ütem	5 000 000			
125.	Belső festés-munkák		3 000 000		
126. Tündérvári Keleti Óvoda Élet utcai Telephely (Élet u. 30.)	Az iroda teljes körű felújítása (új beépített padló, festés, beépített szekrény cseréje)			2 000 000	
127.	A névadó bejáratnál a konyha szűk részét átjáró készítése			5 000 000	
128. Tündérvári Keleti Óvoda összesen		22 535 502	375 808 000	44 000 000	3 000 000
129. Bázasszeg Nyugati Óvoda (Kőrös u. 7-17.)	Élőfűvel a tornaszoba bejáratahoz	600 000			
130.	A csoportszobák burkolatának a cseréje (I.-II. ütem)		2 200 000		
131.	Belső festés munkák (I. - II. ütem)		2 500 000	2 500 000	
132. Bázasszeg Nyugati Óvoda Aranykő Tagintézmény (Körte u. 41.)	A II csoportszoba ablakainak árnycsisolás cseréje (I. - II. ütem)		1 500 000	3 500 000	
133.	Az udvar fa játékok cseréje			6 000 000	

2. oldal

A		B	C	D	E	F
Intézmény megnevezése		Feladat	2020. évi	2021. évi	2022. évi	2023. évi
134	Buzsáczem Nyugati Óvodai Városi Művelődési Központ (Városmajor u. 1.)	Előtető az evőedény mosogatási folyósójának mindkét oldalán; fixatorrendszer kioldása			1 500 000	
135				1 800 000		
136	Buzsáczem Nyugati Óvodai Gyermekbirtok Tagintézmény (Tóka u. 3.)	Csoporszállók, kapcsolódó járóka építése (I.-II. ütem)		2 000 000		
137		Balesetvesztés és udvari játékok felújítása, cseréje (I. ütem)	3 000 000			
138	Buzsáczem Nyugati Óvodai Benczur Teri Tagintézmény (Benczur tér 20.)	Fűtési rendszer felújítása, fűtési rendszer beszállás	80 000			
139		Óvoda udvarjának és udvari játékok felújítása (I.-II. ütem)		4 000 000		
140	Buzsáczem Nyugati Óvodai összesen		3 080 000	38 000 000	13 500 000	-
141	Óvoda udvarok felújítása	Több helyszen	28 000 000			
142	Óvodák Minőségcsúcson		78 280 854	54 500 000	257 700 000	304 300 000
143	Móra Ferenc Általános Iskola Petőfi Sándor Tagintézmény (Alma u. 70.)	Földkőnyha reményére galambház szerelése	70 000			
144	Iskolák Minőségcsúcson		70 000			
145	Móricz Zsigmond Városi Könyvtár (Szabadtság tér 2.)	Gyermekkönyvtár komplett felújítása, kényelmesebb kialakítása, mozgáskorlátozottak számára felújítás		21 000 000		
146		Értékpontok felújítása		40 000 000		
147	Móricz Zsigmond Városi Könyvtár Mandabokorban Felújítási (Mandabokor)	Könyvtár felújítása akadálymentesítés módosított és bejárati kialakítása, tisztasági festés, burkolatok cseréje, internet hálózati kiépítés	4 500 000			
148	Móricz Zsigmond Városi Könyvtár: Önkénteskedési Felújítási (Jászka u. tér 9/A.)	Könyvtár komplett felújítása, kialakítása (akadálymentesítés módosított és bejárati kialakítása, tisztasági festés, burkolatok cseréje)		21 000 000		
149	Móricz Zsigmond Városi Könyvtár összesen:		4 500 000	62 000 000		
150		Elektronikus rendszer kiépítése és tervezése		1 000 000	8 000 000	8 000 000
151		Hőmolekulák hőszigetelés és nyílászárók cseréje			95 000 000	
152		Folyosók és terem belső felújítása (burkolatok, festés)				10 000 000
153	VMI Városmajori Művelődési Ház (Városmajor u. 3.)	Belső ajtóknak cseréje		2 000 000		
154		Teremek belső felújítása		5 000 000		
155		Folyosók belső felújítása		4 200 000		
156		Fűtési korszerűsítés, tervezés		1 500 000		18 000 000
157	Váci Mihály Kulturális Központ Borbélyi Művelődési Ház (Margareta u. 50.)	Külső homlokzat teljes felújítás		7 000 000		
158		Fűtési korszerűsítés, tervezés		15 000 000		
159	Váci Mihály Kulturális Központ Burkai Művelődési Ház (Bentzi István u. 1.)	Belső felújítás (nagyterem, könyvtár, vízvezeték)			13 500 000	
160		Belső nyílászárók cseréje		2 000 000		
161		Vízvezeték felújítása				15 000 000
162	Váci Mihály Kulturális Központ Mandabokorban Művelődési Ház (Déghegy u. 19)	Fűtési korszerűsítés + tervezés			15 000 000	
163		Vízvezeték felújítás		12 000 000		
164	Váci Mihály Kulturális Központ Feladomány Művelődési Ház (Furulya u. 37.)	Nyílászárók cseréje		4 000 000		
165		Belső burkolatok cseréje		6 000 000		
166		Fűtési korszerűsítés			12 000 000	
167	Váci Mihály Kulturális Központ (Szabadtság tér 9.)	Méretarány felújítása	25 670 000			
168	Váci Mihály Kulturális Központ összesen		36 670 000	64 700 000	83 500 000	51 800 000
169		Ütőcsillagok gumilap a játszódudvarokra kb.: 500 m ² felületre (I-II. ütem)			4 500 000	4 000 000
170		Udvari gyermekpancsozó készítése (Körm. Hiv. előírás)			4 500 000	
171	Ózdi Bölcsőde (Vécsey köz 31.)	Teraszok főlé árnyékolók kialakítása (Körm. Hiv. előírás)			8 000 000	
172		Udvari kertészkerti felújítás (270 m ² csapadékvíz vezetékek rögzítése cseréje (10 m), beépítésvetélyes járóka felújítása (150 m ²)				10 000 000
173		Előtető készítése gondozási egységnek (3x45 m ²), redőnyök felszerelése (70 m ²)	4 500 000			
174		Font. bázisok kialakítása (6 db)			4 500 000	
175		Az épület körülvéve kerítés cseréje (323 m)			8 000 000	
176		Külső ajtó-repülő felújítása (II. ütem); sétőjárati és homlokzati ajtóknak cseréje, homlokzati színezés	6 000 000			
177	Napsugár Bölcsőde (Dóla u. 1.)	Balesetvesztés és udvari játékok felújítása (Körm. Hiv. előírás); csapadékvíz vezetés rendszer felújítása, főbejárati akadálymentesítés rálépés kialakítása	3 000 000	3 000 000		
178		Belső ajtóknak cseréje (16 db), homlokzati nyílászárók rácsának festése, épületen belül mázócai munkák			2 500 000	
179		Terasz burkolása, elektromos árnyékoló rendszer kialakítása (80 m ²)		4 500 000		
180		Beépített, és öltöző szekrények cseréje, földkőnyha pótlóinak cseréje		2 300 000	2 500 000	
181		Udvari gyermekpancsozó készítése (Körm. Hiv. előírás)	1 979 237			
182		Szállómozgató jármű helyrehozatala az alábbi helyiségekben: 3 csoportszoba (20m ² , 32m ² , 45m ²) ebédlő, főnöki előtér, folyosó (20m ² , 10m ² , 10m ²)	3 000 000			
183	Hévíz Bölcsőde (Március u. 3.)	Ütőcsillagok gumilap a játszódudvarokra kb.: 50 m ² felületre, kötélezési munkák elvégzése, csapadékvíz elvezetés felújítása, belső nyílászárók felújítása			3 000 000	4 000 000
184		Udvari gyermekpancsozó készítése (Körm. Hiv. előírás)	3 150 841			
185		Udvari gyermekpancsozó készítése (Körm. Hiv. előírás)			5 500 000	
186	Bókai Bölcsőde (Tá. u. 1.)	Udvari fa játékok felújítása, ütőcsillagok gumilapok elhelyezése (II. ütem)			4 000 000	6 000 000
187		Játszóudvarok létesítése	2 000 000			
188		Tisztasági festés, belső ajtóknak cseréje (60 db)			5 500 000	
189		Udvari gyermekpancsozó készítése (Körm. Hiv. előírás)			5 500 000	
190		Teraszok főlé árnyékolók kialakítása (Körm. Hiv. előírás)				15 000 000
191	Katona Bölcsőde (Tóka u. 1.)	Csoporszállók (2 db) teraszburkolatának cseréje csúszásmenés burkolatra (105 m ²), előtetők felújítása		5 500 000		
192		Beépített szekrények, autókör rögzítés cseréje, belső nyílászárók felújítása, főbejárati vízvezeték és öltöző komplett felújítása			6 000 000	12 000 000
193		Földkőnyha elavult pótlóinak és átadó alakjának cseréje, szellőző rendszer kiépítése			8 000 000	
194		Játszóudvarok közé elválasztó kerítés építése (I. ütem)	3 747 335			
195		Belső ajtóknak cseréje (73 db), gyermek vízvezetékben fal-, és padlóburkolatok cseréje, festés, gépészet csúszásmenés cseréje (víz, szennyvíz) (I-II. ütem)		10 000 000	10 000 000	
196		Teraszok főlé árnyékolók kialakítása (Körm. Hiv. előírás)				14 000 000
197	Nefelejcs Bölcsőde (Sarkantyú u. 30-36.)	Udvari játszódudvarok felújítása, helyettesítő elemekkel felszerelés, vízvezeték rendszer felújítása (175 m ²) Csoportszobákban: padló (410 m ²) és falburkolatok cseréje, (280m ²) falfestés (800 m ²), beépített szekrények ajtóknak cseréje 4 irodában falfestés, csatlakozások cseréje (kb.: 85 m ²) Folyosó beépített szekrények felújítása, ajtóknak cseréje (7 db)		4 000 000		
198		Földkőnyha padló és falburkolatok cseréje (55 és 65m ²), festés (95m ²) szellőztetőrendszer kialakítása, autókör és ajtóknak cseréje (II. ütem)			25 000 000	
199		Az épület körülvéve kerítés felújítása (540 m), kis- és nagyauzó cseréje, belső fali kerítés mázolás (40 m)				10 000 000
200		Szállómozgató jármű helyrehozatala (kb.: 60 m ²), nyílászárók cseréje, falka javítása, vakolat, festés, kőrt. felújítások beszerzése (3 db)			6 000 000	
201		Gázszigetelés bejárati térkövezése (200 m ²)		3 400 000		
202		Udvari gyermekpancsozó készítése (Körm. Hiv. előírás)	6 665 013			

A.	B.	C.	D.	E.	F.
Intézmény megnevezése	Feladat	2020. évi	2021. évi	2022. évi	2023. évi
203	Udvari gyermekszociális készítése (Karm. Hiv. előirás)	3 694 032			
204	1 db homokozó kialakítása (4 m ²)	500 000			
205	Utcai/parteri kerítés (200 m) felújítása/ javítása, festése, kerít kapu cseréje (3 db), gardázsajó bejárati nagrakapukák cseréje			4 000 000	
206	II. gondozási egység gyermek fürdőszobák azzaji, falburkolat, és a szervenyeinek cseréje, valamint teljes körű festése, húzóbeszerítéssel szemnyíróvezeték kiépítése		4 500 000	4 500 000	
207	Udvari mellépcső felújítása, 4 db udvari játszótér felújítása			4 000 000	
208	Teniszek fölé árnyékolás kialakítása (Karm. Hiv. előirás)			11 000 000	
209	Állásudvaron belülről a falazat felújítása (1000 m ²), üveglapok elhelyezése (70 m ²)		4 000 000	4 000 000	
210	Udvari gyermekszociális készítése (Karm. Hiv. előirás)	5 493 569			
211	Gyermek vaselőkész (2 db), és előtér (4 db) teljes körű felújítása, Radnóczy felszerelése 8 csoportszobában (1-1. utam)		15 000 000	15 000 000	
212	8 gyermekszobában inderum cseréje (800 m ²), lámpa cseréje, helyette dekor. panelburkolás (80 m ²), falai festése (640 m ²), 4 gondozási egységben a csoportszobák közötti ajtók cseréje (4 db)		4 000 000	5 000 000	
213	A) intézmény belső faajtóinak cseréje (71 db), belső vasajtók cseréje (20b), szellőző ajtók cseréje (9 db), babakocsi tárolók (4 db) belső felújítása, beépített szervenyeinek cseréje (4 db)				8 500 000
214	A villamos hálózat, szervenyeinek korszerűsítése, utána javítás és festés (i.-t. utam)			25 000 000	20 000 000
215	4 gondozási egységben a szűf WC-4 felújítása, vezeték és kágyemelési munkák felújítása		8 000 000		
216	Orvosi szoba, deigardi vaselőkész és előtér, valamint a mosdó komplett felújítása				18 000 000
217	Utcai/parteri kerítés felújítása/ javítása, festése				6 000 000
218	Udvari gyermekszociális készítése (Karm. Hiv. előirás)			5 500 000	
219	Tetőszigetelés raszagos felújítása	3 000 000			
220	Villamosági kapcsolószekrény szabványosítása		5 500 000		
221	Ötödikeszervek cseréje (24 db), felülről elvezető csatlakozás cseréje (5 db)			2 000 000	
222	Gyermek Átmeneti Otthona (Kollegium u. 54.)	Térburkolás (50 m ²), kerít falazatok készítése (2x15 m ²), szűnyoghálókat és redőnyök elhelyezése (2x-2x db)	3 500 000		
223	Családok Átmeneti Otthona (Török u. 3.)	Szűnyoghálókat elhelyezése (54 db), zuhanykabinok cseréje (6 db), hőszigetelés felújítása	2 450 000		
224	Nyíregyházi Gyermekjóléti Alapellátási Intézmény összesen	36 229 647	91 850 000	185 500 000	127 500 000
225	Nyíregyházi Család- és Gyermekjóléti Központi Telephely (Nagyváradi u. 2.)	Belső helyiségek felújítása-átalakítási munkák, tetőfelújítás javítása bejárati matt, homlokzati nyílászárók cseréje	19 000 000		
226	Nyíregyházi Család- és Gyermekjóléti Központi Telephely (Tüzér u. 3.)	Fűtés korszerűsítés, klíma telepítés, főbejárati előtti balcsiszervizet teljes burkolása	5 000 000		
227	Nyíregyházi Család- és Gyermekjóléti Központi Telephely (Vörösmarty u. 15.)	Teakonyha felújítása, elektromos szerelési munkák, klíma telepítése	3 000 000		
228	Nyíregyházi Család- és Gyermekjóléti Központ összesen	-	21 960 000	-	-
229	Művelődési Otthona Telephely (Pacsirta u. 29-35.)	Belső helyiségek felújítása, átalakítási munkák	5 000 000		
230	Művelődési Otthona (Rozsnyai u. 8.)	Belső helyiségek felújítása, átalakítási munkák	3 000 000		
231	2. sz. Művelődési Klubja (Dobó u. 3.)	Kerítés felújítása, udvar födrefelújítása		2 500 000	
232	6. sz. Művelődési Klubja (Vörösmarty u. 31.)	Vízmezők és előtér felújítása, tisztasági festés	7 000 000		
233	Beépített szervenyeinek cseréje, tisztasági festés	1 750 000			
234	Nyíregyházi Szociális Gondozási Központ összesen	5 000 000	11 780 000	2 500 000	-
235	Önkormányzati forrásból megvalósuló intézményi feladatok	185 919 712	910 800 000	529 200 000	282 600 000
236	"A" és "D" épületek padlóján a klíma előtti szűnyogháló kiépítése	1 397 432			
237	"A" és "D" épületek ar. igazgatás: Dv. sz. új bútorok beszerzése, elektromos szerelési munkák	2 868 630			
238	"D" épületben lévő napellenes rendszer elektromos rendszerének felújítása, szabványosítása	3 498 850			
239	A Polg. Hiv. házhoz bejárati ajtó leválasztásán homlokzati nyílászárók cseréje, homlokzati javítási munkák, emeleti szoba rendszer felújítása, bádázás munkák (II. utam)		10 000 000		
240	A) "A" épület padlóján klíma beszerzése kiváltása, szabványosítása	4 000 000			
241	A) "A" épületben lévő ledes csoport lámpák felújítása		3 500 000		
242	A) "C" épület külső homlokzatának felújítása		2 100 000		
243	Polgármesteri Hivatal összesen	11 744 992	15 600 000	-	-
244	Intézményi mindösszesen:	177 564 604	926 400 000	529 700 000	282 600 000
245	Tartalékkeret	80 000 000	80 000 000	80 000 000	80 000 000
246	Üzemeltetésre átadott vízellátási vagyon felújítás	100 000 000			
247	Városi Lóbar (Stadion u. 7.)	15 m-es pistolyapályás tetőfelújítás cseréje, és a 10 m-es lövegcsapályás eresz- és lefolyócsatlakozás cseréje, a földszint és a védőtér közötti terület burkolása	7 500 000		
248	Szalkszentiványi Údvar (Miskolc utca)	Gázkonvektor és boiler cseréje, zuhanykabinok cseréje, tiszta vízvezeték javítása és tisztasági festés	1 300 000		
249	Roma Nemzetiségi Önkormányzat Irodá (Török u. 3.)	Belső átalakítási munkák	400 000		
250	Hotel PANGLA (Báza L. stny. 15.)	Belső átalakítási munkák	1 099 464		
251	Önven Hotel (Csörgő köz 2.)	Homlokzati nyílászárók cseréje, szobák klímáztatása, elektromos ber. cseréje kiépítése	31 000 000		
252	Technológiai Transfer Központ (Tölgyszőlő u. 14.)	Belső ajtók beépítése	1 200 000		
253	Önkormányzati összesen	222 499 464	80 900 000	80 000 000	80 000 000
254	Önkormányzati és intézményi összesen:	400 064 068	1 006 400 000	609 200 000	362 600 000
255	Nyíregyháza Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. által ellátott feladatok	Zöldfelület fenntartás	32 000 000		
256	Közmű, hűtési fenntartás	200 000 000			
257	Városfejlesztési kiadások	2 349 145 526			
258	Mindösszesen	2 881 289 596	1 006 400 000	609 200 000	362 600 000

A.	B.	C.	D.	E.	F.
Üzemeltetési feladatok (dolgozó kádás, nagyszemélyi karbantartás)	Feladat	2020. évi	2021. évi	2022. évi	2023. évi
2.	Orvosi rendelő - (Föld u. 2.)	Megújítási, balcsiszervizet javítás	789 524		
3.	Hóvirág Búcsó (Majom u. 5.)	A főzőkonyha és a hozzá kapcsolódó helyiségek (300 m ²), felülről elvezető (100 m ²), vezeték (100 m ²) festése	1 414 122		
4.	Összesen		2 203 646	-	-

4. oldal

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata több éves kihatással járó feladatai

10. melléklet

Forintban!						
1.	A.	B.	C.	D.	E.	F.
	Előirányzat megnevezése	Összes költsége	Terv évet megelőző kiadás	KIADÁS		
				2020.	2021.	2022. és további évek
2.	Nyíregyháza-Nyírszölös kerékpárút (ÉAOP pályázat)	262 892 013	258 665 513	1 575 500	1 325 500	1 325 500
3.	Nyíregyháza Kerékpárforgalmi hálózatának fejlesztése (ÉAOP-3.1.3. pályázat önerő) *	467 985	67 985	100 000	100 000	200 000
4.	Nyíregyháza Város zöldterület fejlesztési Akciótervek I.ütem városi hősziget képződés visszaszorítása, tervezés, kivitelezés *	35 571 500		571 500	25 000 000	10 000 000
5.	Térinformatikai rendszer kialakítása, üzemeltetése *	35 000 000		15 000 000	10 000 000	10 000 000
6.	Digitális Magyarország Nyíregyházi Alprogram-Digitális Nyíregyháza Smart City-Okos Város csomag	40 457 143	30 477 143	9 980 000		
7.	Fejlesztési tábla 7. melléklet (3.,4.,16.,46.,52. sorai)	333 931 498	258 733 498	27 227 000	36 425 500	21 525 500
8.	Barnamezős területek rehabilitációja (TOP 6.3.1-15)	1 713 449 154	1 710 758 065	2 691 089		
9.	Zöld város kialakítása (TOP 6.3.2-15)	1 602 861 805	1 364 911 995	237 949 810		
10.	Egészségügyi Alapellátás Fejlesztése Nyíregyházán II.ütem (TOP-6.6.1-16)	432 800 000	29 542 176	403 257 824		
11.	Fenntartható városi közlekedésfejlesztés Nyíregyházán (TOP-6.4.1-15)	2 147 901 530	2 135 657 765	12 243 765		
12.	Gazdaságösztönző közlekedésfejlesztés Nyíregyházán (TOP-6.1.5-15)	1 323 302 142	1 320 677 306	2 624 836		
13.	Gazdaságfejlesztést és munkaerő mobilitás ösztönzését szolgáló közlekedésfejlesztés Nyíregyháza délkeleti és délnyugati területein (TOP-6.1.5-15-NY1-2016-00002)	2 518 554 404	2 516 281 400	2 273 004		
14.	Korányi Frigyes u. felújítása, Korányi Frigyes u.- Csaló köz csomópontban körforgalom kiépítése és Szarvas u. felújítása (TOP-6.1.5-16-NY1-2017-00003)	1 131 321 242	309 014 057	822 307 185		
15.	Családbarát munkába állást segítő intézmények fejlesztése (TOP-6.2.1-15)	711 553 764	709 514 652	2 039 112		
16.	Családbarát munkába állást segítő intézmények korszerűsítése Nyíregyháza MJV Önkormányzatánál (TOP-6.2.1-16-NY1-2017-00003) II.ütem	996 726 058	839 289 478	157 436 580		
17.	Kórházi új óvoda (TOP-6.2.1-16-NY1-2017-00002)	73 658 418	73 541 578	116 840		
18.	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nyíregyháza MJV Önkormányzatánál (TOP-6.5.1-16-NY1-2017-00003) II.ütem	317 778 354	316 106 355	1 671 999		
19.	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nyíregyháza MJV Önkormányzatánál (TOP-6.5.1-16-NY1-2017-00002) III.ütem	399 507 630	324 597 753	74 909 877		
20.	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nyíregyháza MJV Önkormányzatánál (TOP-6.5.1-16-NY1-2017-00004) IV.ütem	644 638 373	629 047 413	15 590 960		
21.	Közösen Polyábköréért (TOP-6.9.1-15)	37 767 264	34 967 501	2 799 763		

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata több éves kihatással járó feladatai

10. melléklet

1.	A.	B.	C.	D.	E.	F.
	Előirányzat megnevezése	Összes költsége	Terv évet megelőző kiadás	KIADÁS		
				2020.	2021.	2022. és további évek
22.	Nyíregyházi Foglalkoztatási Paktum (TOP-6.8.2-15)	405 159 583	213 249 492	110 983 074	80 927 017	
23.	Nyíregyháza Borbánya és Malomkert csapadékvíz elvezetési hálózat fejlesztése (TOP-6.3.3-15)	631 820 858	610 338 682	21 482 176		
24.	Szociális városrehabilitáció Nyíregyháza szegregált területein (TOP-6.7.1-16)	1 751 000 000	141 002 561	1 609 997 439		
25.	Társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok (TOP-6.9.1-16.) "Közösen a kiútért" projekt	340 800 424	133 967 549	121 257 875	85 575 000	
26.	Gazdaságfejlesztés és közlekedés Tiszavasvári út- Derkovits utca csomópontjának fejlesztése (TOP 6.1.5-16- 2017-00001)	600 000 000	40 426 387	557 278 190	2 295 423	
27.	CITYWALK projekt	54 970 562	51 845 313	3 125 249		
28.	Techrevolution	16 203 555	2 782 401	13 421 154		
29.	INTERREG EUROPE-BETTER	55 888 640	4 618 650	22 203 271	19 986 079	9 080 640
30.	Nyíregyháza Megyei Jogú Város közösségi közlekedésének fejlesztése érdekében 47 db új autóbusz beszerzése és töltőállomás létesítése (IKOP 3.2.0-15-2016-00013)	8 056 110 555	4 933 222 084	997 228 029	1 835 808 500	289 851 942
31.	Kulturális és közösségi terek infrastrukturális fejlesztése és helyi közösségfejlesztés a Nyíregyházi Helyi Közösségi Fejlesztési Stratégiájához kapcsolódva (CLLD) (TOP-7.1.1-16-2016-00067)	79 750 000	55 397 680	24 352 320		
32.	Fenntartható turizmusfejlesztés a Helyőrségi Művelődési Otthon revitalizációja által (TOP-6.1.4-16-2017-00005)	954 717 478	60 835 905	893 881 573		
33.	Gazdaságfejlesztést és munkaerő mobilitás ösztönzését szolgáló közlekedésfejlesztés Nyíregyháza 6 pontján (TOP-6.1.5-16-2017-00002)	999 500 000	488 597 287	510 902 713		
34.	MTMI Élményközpont Nyíregyháza (EFOP-3.3.6-17-2017-0016)	269 745 259	239 654 638	30 090 621		
35.	Sóstói Múzeumfalva Fejlesztése (TOP-6.1.4-16-2017-00002)	910 416 476	872 103 886	38 312 590		
36.	Índiaház és Madárröpdé létesítése a Nyíregyházi Állatparkban (TOP-6.1.4-16)	835 346 088	60 196 973	775 149 115		
37.	Környezetvédelmi Infrastruktúra Fejlesztések Nyíregyházán (TOP-6.3.3-16)	1 036 000 000	203 785 081	832 214 919		
38.	Nyíregyháza-Sóstógyógyfürdő integrált termék és szolgáltatás fejlesztése (GNOP-7.1.9-17-2018-00005)	1 011 529 317	15 985 149	995 544 168		
39.	Modern Városok- Állatpark Fejlesztése-Jégkorszak	3 623 543 322	163 140 124	3 460 403 198		

1.	A. Előirányzat megnevezése	B. Összes költsége	C. Terv évet megelőző kiadás	D. E. F. KIADÁS		
				2020.	2021.	2022. és további évek
				40.	Modern Városok-Atlétikai Sportközpont kialakítása	7 535 115 257
41.	Sóstói Múzeumfalú Fejlesztése-Mesekert	3 000 495 300	29 333 216	1 033 369 484	1 937 792 600	
42.	Nyíregyházi Szabadtéri Színpad rekonstrukciója és a "Kiserdők" területének funkcionális bővítése (TOP-6.3.2-16-2017-00001)	1 339 510 389	1 335 362 389	4 148 000		
43.	Csomópont és kerékpárút fejlesztés Nyíregyháza (TOP-6.4.1-16-NY1-2017-00001)	685 690 564	61 670 904	624 019 660		
44.	Csomópont és kerékpárút fejlesztés Nyíregyháza II. ütem (TOP-6.4.1-16-NY1-2017-00002)	821 887 500	55 569 962	766 317 538		
45.	Területi Infrastrukturális fejlesztések	1 007 110 375	41 226 433	965 883 942		
46.	Területi Infrastrukturális fejlesztések-Út, járda, kerékpárút fejlesztés Nyíregyháza területén	1 919 480 812	1 882 423 400	37 057 412		
47.	Határon Átnyúló Zöld Közlekedési Hálózat (CGTN)	10 709 175	656 094	10 053 081		
48.	Zdb új elektromos gépjármű beszerzése Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata részére	28 478 234	23 696 156	4 782 078		
49.	Nők a családban és a munkahelyen Női Információs és Szolgáltató Központ létrehozása Nyíregyházán (EFOP-1.2.9-7-2017-00047)	123 061 000	50 743 715	72 317 285		
50.	Fejlesztési táblában szereplő Eu-s pályázatok és Modern Városok összege (58-59.,61-66.,68-73.,75-90.,92-95.,97-99.,101.,102.,104.,106.,107.,112.sorai)	52 155 860 861	24 764 807 429	22 438 371 253	4 653 749 597	298 932 582
51.	Mindösszesen	52 489 792 359	25 023 540 927	22 465 598 253	4 690 175 097	320 458 082

* Tartalmazza a 2023. év előirányzatait is.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetési évet követő három év tervezett bevételi és kiadási előirányzatainak keretszámai

Forintban!					
Sor-szám	A. Megnevezés	B. 2020. évi előirányzat	C. 2021. évi előirányzat	D. 2022. évi előirányzat	E. 2023. évi előirányzat
I. BEVÉTELEK					
1.	Önkormányzatok működési támogatása	5 061 137 876	5 465 855 255	5 520 513 807	5 575 718 945
2.	Működési célú támogatás Áh-n belülről	1 834 198 312	1 200 000 000	1 200 000 000	1 200 000 000
3.	Felhalmozási célú támogatás Áh-n belülről	5 843 255 725	3 800 000 000	3 000 000 000	3 000 000 000
4.	Közhatalmi bevételek	13 266 195 496	13 172 000 000	13 223 000 000	13 285 000 000
5.	Működési bevételek	2 606 055 935	2 736 358 732	2 873 176 668	3 016 835 502
6.	Felhalmozási bevételek	453 168 445	125 000 000	135 000 000	145 000 000
7.	Működési célú átvett pénzeszközök Áh-n kívülről	290 611 975	200 000 000	200 000 000	200 000 000
8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök Áh-n kívülről	1 715 950 000	50 000 000	50 000 000	50 000 000
9.	Költségvetési bevételek összesen	31 070 573 764	26 749 213 987	26 201 690 475	26 472 554 447
10.	Hitelek bevétele	3 000 000 000	3 000 000 000	3 000 000 000	3 000 000 000
11.	Belföldi értékpapírok bevétele	13 500 000 000	2 000 000 000	1 000 000 000	1 000 000 000
12.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	183 315 515	185 000 000	185 000 000	185 000 000
13.	Maradvány igénybevétele	13 265 189 817	3 500 000 000	2 900 000 000	2 500 000 000
14.	Finanszírozási bevételek összesen	29 948 505 332	8 685 000 000	7 085 000 000	6 685 000 000
15.	Bevételek összesen	61 019 079 096	35 434 213 987	33 286 690 475	33 157 554 447
II. KIADÁSOK					
16.	Működési kiadások				
17.	Személyi juttatások	7 473 432 865	7 622 901 523	7 775 359 552	7 930 866 743
18.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális h.j. adó	1 451 379 285	1 480 406 870	1 510 015 008	1 540 215 308
19.	Dologi kiadások	12 802 921 365	9 723 427 509	9 274 716 583	9 113 680 929
20.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	344 900 000	350 000 000	360 000 000	370 000 000
21.	Egyéb működési célú kiadások	-	-	-	-
22.	Működési c. pénzeszköztátadás Áh-n belülről	22 500 000	25 000 000	26 000 000	27 000 000
23.	Működési c. pénzeszköztátadás Áh-n kívülről	3 193 068 057	2 800 000 000	2 500 000 000	2 500 000 000
24.	Műk.célú visszatér.támg. kölcs.nyújtása Áh-n kívülről	252 000 000	140 000 000	140 000 000	140 000 000
25.	Elvonások és befizetések	169 549 251	-	-	-
26.	Általános tartalék	120 000 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000
27.	Céltartalék	210 469 906	300 000 000	300 000 000	200 000 000
28.	Felhalmozási kiadások				
29.	Beruházások	21 747 444 383	6 400 000 000	6 000 000 000	6 000 000 000
30.	Pályázatok tartaléka	1 346 762 360	-	-	-
31.	Felújítási kiadások	2 981 209 596	888 100 000	728 100 000	720 000 000
32.	Felhalmozási c. pénzeszköztátadás Áh-n kívülről	424 960 513	100 000 000	100 000 000	100 000 000
33.	Felhalmozási célú kölcsönök nyújtása Áh-n kívülről	11 500 000	12 000 000	12 500 000	13 000 000
34.	Költségvetési kiadások összesen	52 552 097 581	29 941 835 902	28 826 691 143	28 754 762 980
35.	Hosszú lejáratú hitel törlesztése	283 666 000	307 378 085	274 999 332	217 791 467
36.	Rövid lejáratú hitel törlesztése	3 000 000 000	3 000 000 000	3 000 000 000	3 000 000 000
37.	Belföldi értékpapírok kiadása	5 000 000 000	2 000 000 000	1 000 000 000	1 000 000 000
38.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	183 315 515	185 000 000	185 000 000	185 000 000
39.	Finanszírozási kiadások összesen	8 466 981 515	5 492 378 085	4 459 999 332	4 402 791 467
40.	Kiadások összesen	61 019 079 096	35 434 213 987	33 286 690 475	33 157 554 447
41.					
42.	Költségvetési hiány/többlet	- 21 481 523 817	- 3 192 621 915	- 2 625 000 668	- 2 282 208 533
43.	Finanszírozási hiány/többlet	21 481 523 817	3 192 621 915	2 625 000 668	2 282 208 533

S.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Nemzetiségi Önkormányzatainak 2020. évi tervezett támogatása

Forintban!

	A.	B.
1.	Megnevezés	Működési célú támogatás
2.	Roma Nemzetiségi Önkormányzat	1 500 000
3.	Lengyel Nemzetiségi Önkormányzat	1 500 000
4.	Német Nemzetiségi Önkormányzat	1 500 000
5.	Örmény Nemzetiségi Önkormányzat	1 500 000
6.	Ukrán Nemzetiségi Önkormányzat	1 500 000
7.	Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat	1 500 000
8.	Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat	1 500 000
9.	Összesen	10 500 000

Forintban!

	A.	B.	C.	D.	E.	F.	G.	H.	I.	J.	K.	L.	M.	N.
1.	Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December	Összesen
2.	BEVÉTELEK													
3.	Önkormányzatok működési támogatása	421 761 490	421 761 490	421 761 490	421 761 490	421 761 490	421 761 490	421 761 490	421 761 490	421 761 490	421 761 490	421 761 490	421 761 486	5 061 137 876
4.	Működési célú támogatások ÁH-on belül	330 272 417	128 979 005	117 260 873	106 994 703	111 958 493	102 929 380	152 929 380	152 929 380	155 392 490	152 929 380	145 929 380	175 693 481	1 834 198 312
5.	Felhalmozási célú támogatások ÁH-on belül	512 700 000	518 954 964	600 141 324	503 165 400	511 188 379	103 168 021	119 842 030	866 775 957	533 369 484	662 740 000	778 375 500	132 834 666	5 843 255 725
6.	Korhatárai bevételek	49 500 000	53 500 000	4 883 000 000	326 000 000	201 000 000	312 000 000	89 000 000	97 000 000	5 357 000 000	248 195 496	206 000 000	1 464 000 000	13 266 195 496
7.	Működési bevételek	200 971 172	390 563 560	183 970 698	182 140 756	238 346 047	221 984 375	198 136 916	188 927 835	220 727 623	280 838 284	169 499 271	129 949 398	2 606 055 935
8.	Felhalmozási bevételek	6 765 403		65 124 571	49 472 835	25 000 000	56 147 373	35 317 477	29 130 057	10 000 000	36 500 000	104 818 869	34 891 860	453 168 445
9.	Működési célú átvett pénzeszköz	1 450 000				35 000 000	5 370 480		171 730 179		46 994 056	21 024 320	9 042 940	290 611 975
10.	Felhalmozási célú átvett pénzeszköz			5 000 000		5 000 000		1 677 950 000	5 000 000	5 000 000		18 000 000		1 715 950 000
11.	Finanszírozási bevételek	13 265 189 817	500 000 000	500 000 000			500 000 000	2 500 000 000	2 500 000 000	1 500 000 000	2 000 000 000	2 000 000 000	4 683 315 515	29 948 505 332
12.	Bevételek összesen:	14 788 610 289	2 013 758 019	6 776 258 906	1 624 535 184	1 519 624 889	3 717 990 638	5 366 667 472	4 261 524 719	8 250 245 143	3 802 964 650	3 865 408 830	7 031 489 346	61 019 079 096
13.	KIADÁSOK													
14.	Személyi juttatások	587 921 860	604 972 613	604 964 376	612 706 376	605 732 959	653 430 281	663 487 646	610 785 044	603 132 642	603 451 085	601 158 756	711 689 227	7 473 432 865
15.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	105 479 145	117 156 762	107 957 307	121 863 561	109 223 055	122 097 209	132 487 655	125 078 482	136 262 841	127 539 267	112 781 688	133 452 313	1 451 319 285
16.	Dologi kiadások	863 436 452	915 762 024	1 233 711 707	932 750 558	869 360 031	1 582 481 406	867 033 448	976 314 442	1 075 949 028	862 047 475	769 398 564	1 854 676 230	12 802 921 365
17.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	21 748 787	34 803 335	29 793 334	29 303 334	29 803 333	20 149 874	21 293 336	38 396 648	36 053 334	22 793 333	21 803 336	38 958 016	344 900 000
18.	Egyéb működési célú kiadások	25 999 814	21 515 805	22 749 813	29 229 814	20 149 872	1 245 044 588	20 149 872	655 706 757	722 622 272	521 122 274	523 872 274	159 424 059	3 967 587 214
19.	Beruházások	709 212 753	625 484 462	879 934 705	1 283 611 907	1 993 818 463	1 551 300 000	1 924 838 536	2 021 777 424	1 023 606 108	2 867 890 196	1 433 135 845	6 899 596 344	23 094 208 743
20.	Felújítások	406 894 369	84 732 623	87 014 215	162 297 152	120 538 250		590 253 421	246 483 870	371 742 727	228 404 556	309 404 556	373 443 857	2 981 209 596
21.	Egyéb felhalmozási kiadások				15 000 000	7 000 000		56 578 066	80 000 000	20 000 000	150 000 000	55 000 000	25 000 000	436 460 513
22.	Finanszírozási kiadások	183 315 515	1 500 000 000	3 941 833 000						2 841 833 000				8 466 981 515
23.	Kiadások összesen:	2 914 008 695	3 904 427 624	6 907 958 457	3 186 782 702	3 665 625 963	5 231 081 424	4 299 543 914	4 694 542 667	6 961 201 952	5 288 248 386	3 776 555 019	10 189 122 493	61 019 079 096

-06

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi köznevelési célfeladatainak előirányzata

Forintban!

	A.	B.	C.	D.	E.	F.	G.	H.	I.	J.	K.	L.	M.	N.
1.	Megnevezés	Személyi juttatások	Munkaadókat terhelő járulékok és szoc. hozzájárulási adó	Ellátottak pénzbeli juttatásai	Dologi kiadás	Egyéb működési célú kiadás	Működési kiadás összesen	Felújítás	Beruházás	Egyéb felhalmozási célú kiadás	Felhalmozási kiadás összesen	Mindösszesen	2019. évi	Eltérés
2.	Nevelési, nevelési-oktatási intézmények és alapítványaik támogatása					3 000 000	3 000 000				-	3 000 000	3 000 000	-
2.1.	Szakmai programok támogatása					1 000 000	1 000 000				-	1 000 000	1 000 000	-
2.2.	Működési célú támogatás					1 000 000	1 000 000				-	1 000 000	1 000 000	-
2.3.	Oktatási intézmények és kulturális intézmények együttműködését segítő programok					1 000 000	1 000 000				-	1 000 000	1 000 000	-
3.	Pedagógusok támogatása					1 000 000	1 000 000				-	1 000 000	1 000 000	-
3.1.	Gyógypedagógus szak elvégzésének támogatása					1 000 000	1 000 000				-	1 000 000	1 000 000	-
4.	Kiadvány támogatása					1 000 000	1 000 000				-	1 000 000	1 000 000	-
4.1.	Városi, intézményi szintű bemutatkozó kiadványok megjelenítésének támogatása					1 000 000	1 000 000				-	1 000 000	1 000 000	-
5.	Hirdetmények díjai (pályázatokhoz kapcsolódóan)				200 000		200 000				-	200 000	200 000	-
6.	Fenntartói szakmai ellenőrzéshez külső szakértői igénybevétele				300 000		300 000				-	300 000	300 000	-
7.	ÖSSZESEN	-	-	-	500 000	5 000 000	5 500 000	-	-	-	-	5 500 000	5 500 000	-

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi ifjúsági célfeladatainak előirányzata

Foriniban!

	A.	B.	C.	D.	E.	F.	G.	H.	I.	J.	K.	L.	M.	N.
1.	Megnevezés	Személyi juttatások	Munkaadókat terhelő járulékok és szoc. hozzájárulási adó	Ellátottak pénzbeli juttatásai	Dologi kiadás	Egyéb működési célú kiadás	Működési kiadás összesen	Felújítás	Beruházás	Egyéb felhalmozási célú kiadás	Felhalmozási kiadás összesen	Mindösszesen	2019. évi	Eltérés
2.	Diákpolg. Iroda programjai					800 000	800 000				-	800 000	800 000	-
3.	Diákpolg. Iroda telefon, Internet					100 000	100 000				-	100 000	100 000	-
4.	Ifjúsági Ház működtetése					5 080 000	5 080 000				-	5 080 000	5 080 000	-
5.	Drogmegelőzés, prevenció					1 500 000	1 500 000				-	1 500 000	1 500 000	-
6.	ÖSSZESEN	-	-	-	-	7 480 000	7 480 000	-	-	-	-	7 480 000	7 480 000	-

26

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020.évi sport célfeladatainak előirányzata

Forintban!

	A.	B.	C.	D.	E.	F.	G.	H.	I.	J.	K.	L.	M.	N.
1.	Megnevezés	Személyi juttatások	Munkaadókat terhelő járulékok és szoc. hozzájárulási adó	Ellátottak pénzbeli juttatásai	Dologi kladás	Egyéb működési célú kladás	Működési kladás összesen	Felújítás	Beruházás	Egyéb felhalmozási célú kladás	Felhalmozási kladás összesen	Mindösszesen	2019. évi	Eltérés
2.	Parasport, fogyatékosok sportja					2 200 000	2 200 000				-	2 200 000	2 200 000	-
3.	Egyéb versenysport					16 500 000	16 500 000				-	16 500 000	11 300 000	5 200 000
4.	NYVDSE- Diáksport támogatás					28 000 000	28 000 000				-	28 000 000	27 500 000	500 000
5.	Szabadidős port					8 000 000	8 000 000				-	8 000 000	8 000 000	-
6.	Sporttartalék					4 500 000	4 500 000				-	4 500 000	4 500 000	-
7.	Kiemelkedő sportrendezvények					6 000 000	6 000 000				-	6 000 000	5 500 000	500 000
8.	Sportosztály rendszer	9 000 000					9 000 000				-	9 000 000	9 000 000	-
9.	Olimpiai felkészülés támogatása	8 000 000					8 000 000				-	8 000 000	8 000 000	-
10.	ÖSSZESEN	17 000 000	-	-	-	65 200 000	82 200 000	-	-	-	-	82 200 000	76 000 000	6 200 000

95

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020 évi költség- és EU-s célfeladatainak előirányzata

Forintban!

	A.	B.	C.	D.	E.	F.	G.	H.	I.	J.	K.	L.	M.	N.
1.	Megnevezés	Személyi juttatások	Munkaadókat terhelő járulékok és szoc. hozzájárulási adó	Ellátottak pénzbeli juttatásai	Dologi kiadás	Egyéb működési célú kiadás	Működési kiadás összesen	Felújítás	Beruházás	Egyéb felhalmozási célú kiadás	Felhalmozási kiadás összesen	Mindösszesen	2019. évi	Eltérés
2.	Testvérvárosi kapcsolatokat elősegítő programok, rendezvények, kiutazások	1 210 000	290 000		3 200 000		4 700 000				-	4 700 000	3 900 000	800 000
3.	Partnervárosi kapcsolatokat elősegítő programok, rendezvények, kiutazások	360 000	140 000		2 600 000		3 100 000				-	3 100 000	2 500 000	600 000
4.	Megbízási díjak (tolmácsolás, fordítás, egyéb)				1 500 000		1 500 000				-	1 500 000	1 500 000	-
5.	Pályázati alap (okt.ínt., nemzetk. kapcs. előseg.)					1 800 000	1 800 000				-	1 800 000	1 800 000	-
6.	Nemzetközi városi hálózatok tagságából adódó feladatok	250 000	100 000		231 932		581 932				-	581 932	600 000	18 068
7.	Gazd. és egyéb ter. hasznosuló nemzetk. kapcs. elős.				200 000		200 000				-	200 000	200 000	-
8.	Pályázati önérték "Aktív Európai Polgárság"				200 000		200 000				-	200 000	200 000	-
9.	ÖSSZESEN	1 820 000	530 000	-	7 931 932	1 800 000	12 081 932	-	-	-	-	12 081 932	10 700 000	1 381 932

h8

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi kulturális célfeladatainak előirányzata

18. melléklet

Forintban!														
A.	B.	C.	D.	E.	F.	G.	H.	I.	J.	K.	L.	M.	N.	
1.	Megnevezés	Személyi juttatások	Munkaadókat terhelő járulékok és szoc. hozzájárulási adó	Ellátottak pénzbeli juttatásai	Dologi kiadás	Egyéb működési célú kiadás	Működési kiadás összesen	Felújítás	Beruházás	Egyéb felhalmozási célú kiadás	Felhalmozási kiadás összesen	Mindösszesen	2019. évi	Eltérés
2.	Pályázati dínerő					1 000 000	1 000 000				-	1 000 000	1 000 000	-
3.	Szakértői díjak					500 000	500 000				-	500 000	750 000	- 250 000
4.	Művészeti ösztöndíj	5 700 000					5 700 000				-	5 700 000	5 700 000	-
5.	Egyéb (korszerűk, szakmai fórumok)				500 000		500 000				-	500 000	813 000	- 313 000
6.	Kiadványok támogatása					1 000 000	1 000 000				-	1 000 000	1 000 000	-
7.	Sz-Sz-B. Megyei Szemle					300 000	300 000				-	300 000	300 000	-
8.	Vörös Postakocsi folyóirat					300 000	300 000				-	300 000	300 000	-
9.	Települési Értéktár Bizottság				900 000		900 000				-	900 000	900 000	-
10.	Szépkorúak Akadémiája					600 000	600 000				-	600 000	600 000	-
11.	Sóstói kulturális programsorozat támogatása					2 000 000	2 000 000				-	2 000 000	2 000 000	-
12.	Közművelődési megállapodás				500 000		500 000				-	500 000	500 000	-
13.	Nyírség Könyvtár Alapítvány szakmai támogatása					500 000	500 000				-	500 000		500 000
14.	Burattino Bábszínház szakmai támogatása					500 000	500 000				-	500 000		500 000
15.	Nyíregyháza Város képeskönyv												4 700 000	- 4 700 000
16.	ÖSSZESEN:	5 700 000	-	-	1 900 000	6 700 000	14 300 000	-	-	-	-	14 300 000	18 563 000	- 4 263 000

Nyiregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi szociális és egészségügyi célfeladatainak előirányzata

19. melléklet

Forintban!

	A.	B.	C.	D.	E.	F.	G.	H.	I.	J.	K.	L.	M.	N.
1.	Megnevezés	Személyi juttatások	Munkaadókat terhelő járulékok és szoc. hozzájárulási adó	Ellátottak pénzbeli juttatásai	Dologi kiadás	Egyéb működési célú kiadás	Működési kiadás összesen	Felújítás	Beruházás	Egyéb felhalmozási célú kiadás	Felhalmozási kiadás összesen	Mindösszesen	2019. évi	Eltérés
2.	Egészségügyi Alapellátási Igazgatóság által bonyolított feladatok													
3.	rendelők bérleti díja					2 500 000	2 500 000				-	2 500 000	2 500 000	-
4.	veszélyes hulladék szállítása					6 000 000	6 000 000				-	6 000 000	6 000 000	-
5.	épületek karbantartása					2 000 000	2 000 000				-	2 000 000	2 000 000	-
6.	ÖSSZESEN	-	-	-	-	10 500 000	10 500 000	-	-	-	-	10 500 000	10 500 000	-

95

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi szociális ellátásra tervezett kiadásai

													Forintban!	
1.	A.	B.	C.	D.	E.	F.	G.	H.	I.	J.	K.	L.	M.	N.
	Megnevezés	Személyi juttatások	Munkaadókat terhelő járulékok és szoc. hozzájárulási adó	Ellátottak pénzbeli juttatásai	Dologi kiadás	Egyéb működési célú kiadás	Működési kiadás összesen	Felújítás	Beruházás	Egyéb felhalmozási célú kiadás	Felhalmozási kiadás összesen	Mindösszesen	2019. évi	Eltérés
2.	Rendszeres pénzbeli ellátások:													
3.	Települési támogatás			190 000 000			190 000 000				-	190 000 000	229 500 000	- 39 500 000
4.	Rendszeres pénzbeli ell. összesen:	-	-	190 000 000	-	-	190 000 000	-	-	-	-	190 000 000	229 500 000	- 39 500 000
5.	Eseti pénzbeli és term. ellátások:													
6.	Közteremtés			16 250 000			16 250 000				-	16 250 000	18 250 000	- 2 000 000
7.	Helyi autóbusz közlekedési támogatás			3 000 000			3 000 000				-	3 000 000	5 000 000	- 2 000 000
8.	Tanulói tanszer támogatás				14 000 000		14 000 000				-	14 000 000	10 000 000	4 000 000
9.	Téli rezsielőlektetés						-				-	-	15 000 000	- 15 000 000
10.	Szünidei étkezés				26 000 000		26 000 000				-	26 000 000	28 404 000	- 2 404 000
11.	Erzsébet-utalvány járulékos költsége						-				-	-	3 000 000	- 3 000 000
12.	Segélyek járulékos költségei				100 000		100 000				-	100 000	100 000	-
13.	Szépkor-úak köszöntése				500 000		500 000				-	500 000	500 000	-
14.	Települési támogatás			120 150 000			120 150 000				-	120 150 000	138 500 000	- 18 350 000
15.	Első lakáshoz jutók támogatása *						-			30 000 000	30 000 000	30 000 000	30 000 000	-
16.	Eseti pénzbeli és term. ell. össz.	-	-	139 400 000	40 600 000	-	180 000 000	-	-	30 000 000	30 000 000	210 000 000	218 754 000	- 8 754 000
17.	Önkormányzat összesen	-	-	329 400 000	40 600 000	-	370 000 000	-	-	30 000 000	30 000 000	400 000 000	448 254 000	- 48 254 000

* 2019. évben c.éltartalékban szerepelt 25.000.000Ft

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata működési célú bevételeinek és kiadásainak tervezett pénzforgalmi mérlege
2020. év

Forintban!				
	A.	B.	C.	D.
1.	Működési bevételek		Működési kiadások	
2.	Megnevezés	előirányzat	Megnevezés	előirányzat
3.	Önkormányzatok működési támogatásai	5 061 137 876	Személyi juttatások	7 473 432 865
4.	Működési célú támogatások ÁH-n belülről	1 834 198 312	Munkaadókat terhelő járulékok és szoc. hozzájárulási adó	1 451 379 285
5.	Közhatalmi bevételek	13 266 195 496	Dologi kiadások	12 802 921 365
6.	Működési célú átvett pénzeszközök ÁH-n kívülről	290 611 975	Ellátottak pénzbeli juttatásai	344 900 000
7.	Működési bevételek	2 606 055 935	Egyéb működési célú kiadások	3 637 117 308
8.			Tartalékok	330 469 906
9.			Városfejlesztési feladatok működési kiadása	3 569 239 879
10.	Költségvetés bevétele finansz. nélkül	23 058 199 594	Költségvetés kiadás finansz. nélkül	22 470 980 850
11.	Költségvetési többlet:			587 218 744
12.	Hitelek bevételei	3 000 000 000	Hitelek kiadása	3 000 000 000
13.	Rövid lejáratú működési hitelek felvétele	3 000 000 000	Rövid lejáratú működési hitelek törlesztése	3 000 000 000
14.	Hosszú lejáratú működési hitelek felvétele		Hosszú lejáratú működési hitelek törlesztése	
15.	Belföldi értékpapírok bevétele	7 500 000 000	Belföldi értékpapírok kiadása	5 000 000 000
16.	Bankbelételek megszüntetésének bevétele		Pénzeszközök betétként elhelyezése	
17.	Államháztartáson belüli megelőlegezés	183 315 515	Államháztartáson belüli megelőlegezés	183 315 515
18.	Maradvány igénybevétele - működési célú	843 051 517		
19.	Finanszírozási bevétel összesen	11 526 367 032	Finanszírozási kiadás összesen	8 183 315 515
20.	Önkormányzat bevételei összesen	34 584 566 626	Önkormányzat kiadásai összesen	30 654 296 365
21.	Hiány/többlet összesen			3 930 270 261
22.	Tárgyévi működési többlet:			587 218 744

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata felhalmozási célú bevételeinek és kiadásainak tervezett pénzforgalmi mérlege
2020. év

Forintban!				
	A.	B.	C.	D.
1.	Felhalmozási bevételek		Felhalmozási kiadások	
2.	Megnevezés	előirányzat	Megnevezés	előirányzat
3.	Felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülről	5 843 255 725	Beruházások	21 747 444 383
4.	Felhalmozási bevételek	453 168 445	Felújítás	2 981 209 596
5.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök ÁH-n kívülről	1 715 950 000	Egyéb felhalmozási célú kiadások	436 460 513
6.			Városfejlesztési feladatok működési kiadása	3 569 239 879
7.			Városfejlesztési feladatok tartalékok	1 346 762 360
8.	Költségvetés bevétele finansz. nélkül	8 012 374 170	Költségvetés kiadás finansz. nélkül	30 081 116 731
9.	Költségvetési hiány:			- 22 068 742 561
10.	Hitelek bevételei	-	Hitelek kiadása	283 666 000
11.	Rövid lejáratú felhalmozási hitelek felvétele		Rövid lejáratú felhalmozási hitelek törlesztése	
12.	Hosszú lejáratú felhalmozási hitelek felvétele		Hosszú lejáratú felhalmozási hitelek törlesztése	
13.	Belföldi értékpapírok bevétele	6 000 000 000		283 666 000
14.	Maradvány igénybevétele - felhalm.célú	12 422 138 300		
15.	Finanszírozási bevétel összesen	18 422 138 300	Finanszírozási kiadás összesen	283 666 000
16.	Önkormányzat bevételei összesen	26 434 512 470	Önkormányzat kiadásai összesen	30 364 782 731
17.	Hiány/többlet összesen			- 3 930 270 261
18.	Tárgyévi felhalmozási hiány összesen			- 22 352 408 561
19.	Hiány mindösszesen			- 21 765 189 817

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata hitelállományának alakulása

22. melléklet

Forintban!											
A.	B.	C.	D.	E.	F.	G.	H.	I.	J.	K.	L.
1. Megnevezés	Lejárát	Hitelt folyósító szerv	2019. XII. 31.	Hitei		2020. évi kamat	2020. XII. 31.	Hitel törlesztés	2021. évi kamat	2021. XII. 31.	Hitel törlesztés
				felvétel	törlesztés						
2. Beruházási hitel - 2013. évi hitelkiváltás	2021. márc. 31.	OTP Bank Nyrt.	124 378 753		92 000 000	712 103	32 378 753	32 378 753	72 653	-	
3. Felhalmozási kölcsön (2015)	2023. szept. 30.	OTP Bank Nyrt.	442 792 135		125 000 000	3 459 104	317 792 135	125 000 000	2 320 042	192 792 135	125 000 000
4. Felhalmozási hitel (2016.)	2024. szept. 30.	OTP Bank Nyrt.	311 059 238		66 666 000	2 526 480	244 393 138	66 666 000	1 918 986	177 727 238	66 666 000
5. Felhalmozási hitel (2017.)	2026. szept. 30.	MKB Bank Zrt.	476 675 984		-	4 340 739	476 675 984	83 333 332	4 144 661	393 342 652	83 333 332
6. Folyószámlahitel	2020. dec. 31.	OTP Bank Nyrt.		3 000 000 000	3 000 000 000	1 002 740	-		-	-	
7. ÖSSZESEN			1 354 906 110	3 000 000 000	3 283 666 000	12 041 166	1 071 240 110	307 378 085	8 456 342	763 862 025	274 999 332
8. Adósságszolgálat					3 295 707 166			315 834 427			280 883 515

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata hitelállományának alakulása

22. melléklet

	A.	M.	N.	O.	P.	Q.	R.	S.	T.	U.	V.	W.	X.
1.	Megnevezés	2022. évi kamat	2022. XII. 31.	Hitel törlesztés	2023. évi kamat	2023. XII. 31.	Hitel törlesztés	2024. évi kamat	2024. XII. 31.	Hitel törlesztés	2025. évi kamat	2025. XII. 31.	Hitel törlesztés
2.	Beruházási hitel - 2013. évi hitelkiváltás	-			-			-				-	
3.	Felhalmozási kölcsön (2015)	1 182 542	67 792 135	67 792 135	176 260	-		-	-			-	
4.	Felhalmozási hitel (2016.)	1 312 325	111 061 238	66 666 000	705 665	44 395 238	44 395 238	150 780	-	-		-	
5.	Felhalmozási hitel (2017.)	3 389 315	310 009 320	83 333 332	2 630 982	226 675 988	83 333 332	1 874 589	143 342 656	83 333 332	1 113 417	60 009 324	60 009 324
6.	Folyószámlahitel	-	-		-	-		-	-			-	
7.	ÖSSZESEN	5 884 183	488 862 693	217 791 467	3 512 907	271 071 226	127 728 570	2 025 369	143 342 656	83 333 332	1 113 417	60 009 324	60 009 324
8.	Adósságszolgálat			221 304 374			129 753 939			84 446 749			60 365 306

1001

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata hitelállományának alakulása

22. melléklet

	A.	Y.	Z.	AA.	AB.
1.	Megnevezés	2026. évi kamat	2026. XII. 31.	Hitel törlesztés	Kamat összesen
2.	Beruházási hitel - 2013. évi hitelkiváltás		-	216 378 753	2 332 908
3.	Felhalmozási kölcsön (2015)		-	567 792 135	11 732 990
4.	Felhalmozási hitel (2016.)		-	311 059 238	9 444 876
5.	Felhalmozási hitel (2017.)	355 982	-	476 675 984	22 187 437
6.	Folyószámlahitel		-	4 000 000 000	2 313 781
7.	ÖSSZESEN	355 982	-	5 571 906 110	48 011 992
8.	Arósságszolgálat				5 619 918 102

102

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből adódó kötelezettségeinek alakulása

23. melléklet

							Forintban!	
	A.	B.	C.	D.	E.	F.	G.	H.
1.	Megnevezés	2020. év	2021. év	2022. év	2023. év	2024. év	2025. év	2026. év
2.	Helyi adók	12 725 000 000	12 642 000 000	12 694 000 000	12 756 000 000	12 756 000 000	12 756 000 000	12 756 000 000
3.	Tulajdonosi bevételek	252 400 000	252 400 000	252 400 000	252 400 000	252 400 000	252 400 000	252 400 000
4.	Díjak, pótlékok, bírságok, települési adók	93 195 496	80 000 000	80 000 000	79 000 000	79 000 000	79 000 000	79 000 000
5.	Immateriális javak, ingatlanok és egyéb tárgyi eszközök értékesítése	453 168 445	125 000 000	135 000 000	145 000 000	145 000 000	145 000 000	145 000 000
6.	Részesedések értékesítése és részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	-	-	-	-	-	-	-
7.	Privatizációból származó bevételek	-	-	-	-	-	-	-
8.	Garancia- és kezességvállalásból származó bevételek	-	-	-	-	-	-	-
9.	Önkormányzat saját bevétele	13 523 763 941	13 099 400 000	13 161 400 000	13 232 400 000	13 232 400 000	13 232 400 000	13 232 400 000
10.	Önkormányzat saját bevétele 50%-a	6 761 881 971	6 549 700 000	6 580 700 000	6 616 200 000	6 616 200 000	6 616 200 000	6 616 200 000
11.	Hitel/kölcsön törlesztés	283 666 000	307 378 085	274 999 332	217 791 467	127 728 570	83 333 332	60 009 324
12.	Hitel/kölcsön kamat	12 041 166	8 456 342	5 884 183	3 512 907	2 025 369	1 113 417	355 982
13.	Kezességvállalás	-	-	-	-	-	-	-
14.	Hitel/ kölcsön/kezesség összesen	295 707 166	315 834 427	280 883 515	221 304 374	129 753 939	84 446 749	60 365 306
15.	Adósságszolgálat a saját bevétel arányában	2,19%	2,41%	2,13%	1,67%	0,98%	0,64%	0,46%

102

Tájékoztató a 2020. évben igénybe vehető kedvezmények és mentességek várható összegéről

Forintban!

	A.	B.	C.	D.	E.
1.	Kedvezmény jogcíme			Kedvezmény nélkül várható bevétel összege	Várható kedvezmény összege
2.	Helyi adónál biztosított kedvezmény, mentesség adónemenként				
3.	Iparűzési adó	2,5 millió Ft éves vállalkozási szintű adóalapot meg nem haladó vállalkozások 60 %-os adókedvezménye	18/2017. (IV.28.) önkormányzati rendelet 2.§.	103 333 333	62 000 000
4.	Helyiségek, eszközök hasznosításából származó bevételből nyújtott kedvezmény, mentesség		44/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet	198 598 237	191 094 990
5.	Egyéb nyújtott kedvezmény vagy kölcsön elengedése				
6.	- bériakás értékesítés kedvezménye		26/1997. (IV.01.) KGY rendelet	2 026 626	518 027
7.	- tanulóbrlet		54/2011. (XII. 16.) önkormányzati rendelet		3 000 000
8.	- szigligeti üdültetési támogatás		54/2011. (XII. 16.) önkormányzati rendelet		3 000 000
9.	- első lakáshoz jutók támogatása		12/2019. (IV.26.) önkormányzati rendelet		30 000 000
10.	- munkáltatói kölcsön kedvezménye		9.643/2004. (I.01.) jegyzői utasítás; 15.629/2010. XIII. jegyzői utasítás	695 154	225 925
11.	- a Sóstó-Gyógyfürdők Zrt. által üzemeltetett fürdőkben a nyíregyházi lakosok fürdőjegy kedvezményének megtérítése		Megállapodás alapján		175 000 000
12.	Összesen				464 838 942

102 -

Forintban!

1.	A. Megnevezés	B. 2020. évi kiadás összesen	C. Kötelező feladat	D. Önként vállalt feladat	E. Államigazgatási feladat
2.	Kisegítő mezőgazdasági szolgáltatás	37 500 000	37 500 000		
3.	Állategészségügyi feladatok	163 000 000		163 000 000	
4.	Egyéb városüzemeltetési feladatok	271 890 000	271 890 000		
5.	Zöldfelület fenntartás	814 350 000	814 350 000		
6.	Csapadék és belvízelvezetés	220 000 000	220 000 000		
7.	Település vízellátás	12 784 000	12 784 000		
8.	Közvilágítás	464 500 000	464 500 000		
9.	Közutak, hidak fenntartása	1 945 000 000	1 945 000 000		
10.	Lakóingatlan (karbantart.,üzemelt.)	380 000 000	380 000 000		
11.	Vagyonkezelésbe adott ingatlanok kezelése (NLC átalány)	70 000 000	70 000 000		
12.	Intézményi világítás , tűzvédelmi feladatok	136 500 000	136 500 000		
13.	Tanműhelyek	12 700 000	12 700 000		
14.	Sport létesítmények üzemeltetése	150 000 000	150 000 000		
15.	Közfoglalkoztatás	195 000 000	195 000 000		
16.	Szigligeti gyermeküdülő üzemeltetése	40 000 000		40 000 000	
17.	Városüzemeltetési feladatokhoz szükséges gébeszerzések	150 000 000	150 000 000		
18.	Folyékony hulladék szállítás	18 000 000	18 000 000		
19.	Nyiregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft által ellátott feladatok	5 081 224 000	4 878 224 000	203 000 000	-
20.	Társasházi lakások üzemeltetése	150 000 000	150 000 000		
21.	NLC kezelés Önkormányzat	80 000 000		80 000 000	
22.	NLC kezelés NYIRVV	40 000 000		40 000 000	
23.	Lakbértámogatás	12 000 000		12 000 000	
24.	Környezetvédelmi célfeladatok	34 000 000	34 000 000		
25.	Repülőtér üzemeltetés	28 000 000		28 000 000	
26.	Ingotlanok őrzése, ingatlankezelés	1 000 000		1 000 000	
27.	Területelőkészítés	250 000 000		250 000 000	
28.	Ingotlanvásárlás	289 306 000		289 306 000	
29.	Spakértői, tervezési díjak	30 000 000		30 000 000	
30.	Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Kft.	87 000 000	87 000 000		
31.	Nyiregyházi Ipari Park Kft.	72 000 000		72 000 000	
32.	Beruházásösztönzési és munkahelyteremtési támogatás	300 000 000		300 000 000	
33.	Volánbusz Zrt. tárgyévi megállapodás szerint	826 133 000		826 133 000	
34.	Volánbusz Zrt. előző évek tartozása megállapodás szerint	279 502 453		279 502 453	
35.	Nyiregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft.	237 000 000		237 000 000	
36.	Város-Kép Nonprofit Kft.	276 924 000		276 924 000	
37.	Móricz Zs. Színház Nonprofit Kft.	621 100 000	621 100 000		
38.	Sóstó-Gyógyfürdők Zrt.	907 200 000		907 200 000	
39.	Sóstó-Gyógyfürdők Zrt. hosszú lejáratú követelés tőkésítése	1 677 950 000		1 677 950 000	
40.	Nyírvidék Képző Központ Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft.	25 000 000	25 000 000		
41.	Nyiregyházi Turisztikai Nonprofit Kft.	80 000 000		80 000 000	
42.	Önkormányzati felújítások	402 269 514		402 269 514	
43.	Városi lőtér	2 000 000		2 000 000	
44.	Borbányai hulladéklerakó üzemeltetése	31 528 512		31 528 512	
45.	Egyéb vagyoni kiadások	40 000 000		40 000 000	
46.	Vagyonbiztosítás	41 130 838	41 130 838		
47.	Továbbszámlázott vagyoni kiadás	40 000 000		40 000 000	
48.	Vagyoni kiadások	6 861 044 317	958 230 838	5 902 813 479	-
49.	Rendszeres pénzbeli ellátás	190 000 000	190 000 000		
50.	Eseti pénzbeli és természetbeni ellátás	210 000 000	210 000 000		
51.	Lakbértámogatás	3 000 000		3 000 000	
52.	Lakáscélú helyi támogatás (életveszélyes állapotú épület felújítása)	2 500 000		2 500 000	
53.	Periféria Egyesület	14 604 000		14 604 000	
54.	Bursa Hungarica	7 000 000		7 000 000	
55.	Rés Alapítvány	4 000 000		4 000 000	
56.	Szociális és egészségügyi célfeladatok	10 500 000	10 500 000		

1.	A. Megnevezés	B. 2020. évi kiadás összesen	C. Kötelező feladat	D. Önként vállalt feladat	E. Államigazgatási feladat
57.	Kéknefelejcs Alapítvány	7 000 000		7 000 000	
58.	Human-Net tanyagondnok	8 968 604	8 968 604		
59.	Nyiregyházi Egyházmegye -Huszárvár működése	16 500 000		16 500 000	
60.	Nyiregyházi Egyházmegye -óvoda, iskola kieg. támog.	77 000 000		77 000 000	
61.	Egyéb szociális kiadások (pályázatok, kutatás, fejlesztés)	5 000 000		5 000 000	
62.	Szakértői tevékenység	15 000 000		15 000 000	
63.	Szigligeti gyermekudültetés	3 000 000		3 000 000	
64.	Egészségügyi Támogató Alap Program (ETAP) PRIMOM Vállalkozásélénkítő Alapítvány	12 000 000		12 000 000	
65.	Krisis alap	1 000 000	1 000 000		
66.	KAB-KEF pályázat	1 000 000		1 000 000	
67.	Értékünk a család projekt	1 500 000		1 500 000	
68.	ERASMUS+CROSS projekt	1 831 443		1 831 443	
69.	Ifjúsági határok nélkül projekt II.	1 500 000		1 500 000	
70.	Gépjármű beszerzés tanyagondnoki szolgálathoz	8 000 000		8 000 000	
71.	Idősbarát Önkormányzat	500 000		500 000	
72.	Rászoruló Hallgatókért Közalapítvány	3 000 000		3 000 000	
73.	Ifjúsági célfeladatok	7 480 000		7 480 000	
74.	SNI-s gyermekek fejlesztésének támogatása	35 000 000	35 000 000		
75.	Köznevelési célfeladatok	5 500 000		5 500 000	
76.	Szociális és Köznevelési kiadások	652 384 047	455 468 604	196 915 443	-
77.	Kulturális célfeladatok	14 300 000		14 300 000	
78.	Civil Ház működtetése, tagdíj fizetés	4 000 000		4 000 000	
79.	Városi nagyrendezvények	50 824 000		50 824 000	
80.	Városi rendezvények, társadalmi ünnepek	25 181 500		25 181 500	
81.	Nagygyűttések támogatása	15 000 000		15 000 000	
82.	Happy Art Alapítvány nivódij	158 750		158 750	
83.	Helyi önszerveződő közösségek pénzügyi alapja	25 000 000		25 000 000	
84.	Kulturális kiadás	134 464 250	-	134 464 250	-
85.	Sport célfeladatok	82 200 000		82 200 000	
86.	Nyiregyházi Élsport Kft. Szponzorációs díj	150 000 000		150 000 000	
87.	NYVSC támogatása	32 000 000		32 000 000	
88.	Nyiregyházi Spartacus FC Kft. Szponzorációs díj	66 500 000		66 500 000	
89.	Spartacus 1928 Upképző Központ Np. Kft. támogatása	30 000 000		30 000 000	
90.	Városi sportrendezvények	25 871 000		25 871 000	
91.	Rally EB támogatása-Truck Race Promotion Kft.	15 000 000		15 000 000	
92.	Sport kiadások	401 571 000	-	401 571 000	-
93.	Polgármesteri keret	30 000 000		30 000 000	
94.	Képviselő testület kiadásai	110 754 330	110 754 330		
95.	Kitüntetések	37 914 630		37 914 630	
96.	Külső és EU-s célfeladatok	12 081 932		12 081 932	
97.	Testvérvárosi jubileumi évfordulók	10 212 887		10 212 887	
98.	Városdiplomácia, testvér és partnervárosi kapcs. elősegítő progr. rendezvények	4 500 000		4 500 000	
99.	Önkormányzati Tervtanács	15 000 000		15 000 000	
100.	Megyei Jogú Városok Szövetsége	3 583 470		3 583 470	
101.	Közbiztonsági megállapodás	5 000 000		5 000 000	
102.	Közbiztonsági Alapítvány	8 500 000		8 500 000	
103.	Hirdetési keret, PR kiadás, Városmarketing	22 000 000		22 000 000	
104.	Mária út Közhasznú Egyesület tagdíj és programok	650 000		650 000	
105.	Egyéb önkormányzati feladatok	54 701 040		54 701 040	
106.	Lejárt ifjúsági kölcsön elszámolást követő visszafizetés	2 000 000		2 000 000	
107.	Nemzetiségi önkormányzatok támogatása	10 500 000		10 500 000	
108.	Önkormányzati egyéb feladatok	327 398 289	110 754 330	216 643 959	-
109.	Polgárvédelmi kiadások	2 720 000	2 720 000		
110.	Városfejlesztési kiadások	24 426 690 453	130 679 345	24 296 011 108	
111.	ÁFA befizetés ,egyéb adók	91 152 000		91 152 000	
112.	Kamatfizetés	12 041 166		12 041 166	
113.	Önkormányzati számlavezetéssel kapcsolatos kiadások	49 365 832		49 365 832	
114.	Továbbszámlázott kiadások	12 700 000		12 700 000	
115.	Befizetési kötelezettség (Szolidaritási hozzájárulás)	169 549 251		169 549 251	

1005

1.	A. Megnevezés	B. 2020. évi kiadás összesen	C. Kötelező feladat	D. Önként vállalt feladat	E. Államigazgatási feladat
116.	Társadalmi szervezetek támogatása	13 500 000		13 500 000	
117.	Céltartalék	1 557 232 266		1 557 232 266	
118.	Általános tartalék	120 000 000		120 000 000	
119.	Rövid lejáratú hitel,kölcsön törlesztés	3 000 000 000		3 000 000 000	
120.	Hosszú lejáratú hitel,kölcsön törlesztés	283 666 000		283 666 000	
121.	Belföldi értékpapírok kiadásai	5 000 000 000		5 000 000 000	
122.	Allamháztartáson belüli megelőlegezés visszafizetése	183 315 515		183 315 515	
123.	Önkormányzati kiadások mindösszesen:	48 380 018 386	6 536 077 117	41 843 941 269	-
124.	Egészségügyi Alapellátási Igazgatóság	749 367 433	720 531 433	28 836 000	
125.	Eszterlánc Északi Óvoda	993 520 910	985 687 911	7 832 999	
126.	Gyermekek Háza Déli Óvoda	907 471 061	903 607 060	3 864 001	
127.	Tündérváros Keleti Óvoda	913 539 936	906 294 936	7 245 000	
128.	Búzaszem Nyugati Óvoda	634 621 211	631 684 211	2 937 000	
129.	Közüntézményeket Működtető Központ	1 357 307 141	1 302 808 436	54 498 705	
130.	Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár Könyvtár	528 171 593	500 432 721	27 738 872	
131.	Váci Mihály Kulturális Központ	376 592 804	375 251 604	1 341 200	
132.	Nyíregyházi Cantemus Kórus	267 171 470	173 492 270	93 679 200	
133.	Jósa András Múzeum	545 446 646	312 958 670	232 487 976	
134.	Nyíregyházi Szociális Gondozási Központ	998 968 540	998 054 140	914 400	
135.	Nyíregyházi Gyermekejóléti Alapellátási Intézmény	1 138 652 088	1 136 747 088	1 905 000	
136.	Nyíregyházi Család-és Gyermekejóléti Központ	651 754 835	503 368 700	148 386 135	
137.	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal	2 576 475 042	1 193 969 148	1 037 503 608	345 002 286
138.	Intézményi kiadás összesen	12 639 060 710	10 644 888 328	1 649 170 096	345 002 286
139.	Mindösszesen	61 019 079 096	17 180 965 445	43 493 111 365	345 002 286

Forintban!					
	A.	B.	C.	D.	E.
1.	BEVÉTELI FORRÁS MEGNEVEZÉSE	2020. évi előirányzat	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigazgatási feladat
2.	Önkormányzatokat működési támogatásai				
3.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	584 800	584 800		
4.	Települési önk. egyes köznevelési feladatainak támogatása	2 461 262 170	2 461 262 170		
5.	Települési önk. szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	1 895 381 453	1 895 381 453		
6.	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	225 659 453	225 659 453		
7.	Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatása	478 250 000	478 250 000		
8.	Összesen:	5 061 137 876	5 061 137 876	-	-
9.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről				
10.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államh. belül				
11.	- Működési célú átvett pénzeszköz	641 791 406	641 791 406		
12.	- KAB-KEF, Ifjúság határok nélküli pályázat	2 800 000		2 800 000	
13.	- Egyéb támogatások (Környezetvédelem)	3 000 000		3 000 000	
14.	- Fejlesztési feladatra átvett mük. célú pénzeszköz	500 689 302		500 689 302	
15.	Összesen:	1 148 280 708	641 791 406	506 489 302	-
16.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről				
17.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államh. belül				
18.	- Fejlesztési feladatokhoz átvett pe.	5 843 255 725		5 843 255 725	
19.	Összesen:	5 843 255 725	-	5 843 255 725	-
20.	Közhatalmi bevételek				
21.	Vagyoni típusú adók				
22.	- Építményadó	3 005 000 000		3 005 000 000	
23.	Termékek és szolgáltatások adói				
24.	- Iparűzési adó	9 630 000 000		9 630 000 000	
25.	- Gépjárműadó	448 000 000	448 000 000		
26.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók				
27.	- Idegenforgalmi adó	90 000 000		90 000 000	
28.	Egyéb közhatalmi bevételek				
29.	- Talajterhelési díj	17 000 000		17 000 000	
30.	- Adópótlékok, adóbírságok	60 000 000		60 000 000	
31.	- Egyéb bírság	2 934 405			2 934 405
32.	- Szabálysértési és helyszíni bírság	4 261 091			4 261 091
33.	Összesen:	13 257 195 496	448 000 000	12 802 000 000	7 195 496
34.	Működési bevételek				
35.	Szolgáltatások ellenértéke				
36.	- Nem lak.c.szolg.helyis.bérl.díj	165 000 000	165 000 000		
37.	- Lakbér + üzemeltetés	285 150 000	285 150 000		
38.	- Egyéb önkormányzati vagyon bérbeadása	97 000 000	97 000 000		
39.	- Egyéb szolgáltatások ellenértéke	24 200 000		24 200 000	
40.	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	23 100 000		23 100 000	
41.	Tulajdonosi bevétel	252 400 000		252 400 000	
42.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	91 152 000		91 152 000	
43.	Általános forgalmi adó visszatérítése	263 976 590		263 976 590	
44.	Kamatbevételek	165 000 000		165 000 000	
45.	Egyéb működési bevétel	2 500 000		2 500 000	
46.	Összesen:	1 369 478 590	547 150 000	822 328 590	-
47.	Felhalmozási bevételek				
48.	Ingatlanok értékesítése				
49.	- Egyéb ingatlan értékesítés	386 168 445		386 168 445	
50.	- Telekértékesítés	60 000 000		60 000 000	
51.	- Lakásvételár hátralék	5 000 000		5 000 000	
52.	Egyéb tárgyi eszköz értékesítés	2 000 000		2 000 000	
53.	Összesen:	453 168 445	-	453 168 445	-
54.	Működési célú átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről				
55.	államháztartáson kívülről				
56.	- Tagi kölcsön	243 000 000		243 000 000	
57.	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök				
58.	- Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	1 831 442		1 831 442	
59.	- Fejlesztési feladatokhoz átvett pe.	42 780 533		42 780 533	
60.	Összesen:	287 611 975	-	287 611 975	-
61.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről				
62.	államháztartáson kívülről				
63.	- Lakásvásárlási, építési kölcsön	5 000 000		5 000 000	
64.	- Egyéb kölcsönök	5 000 000		5 000 000	
65.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök				
66.	- Sóstógyógyfürdő pénzeszköz visszafizetés	1 677 950 000		1 677 950 000	

Nyiregyháza Megyei Jogú város Önkormányzata költségvetésében tervezett előirányzatai kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatok bontásában

	A.	B.	C.	D.	E.
1.	BEVÉTELI FORRÁS MEGNEVEZÉSE	2020. évi előirányzat	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigazgatási feladat
67.	- LTP befizetés víziközmű hitel	8 000 000	8 000 000		
68.	- Fejlesztési feladatokhoz átvett pénzeszközök	20 000 000		20 000 000	
69.	Összesen:	1 715 950 000	8 000 000	1 707 950 000	-
70.	Finanszírozási bevételek				
71.	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről				
72.	- Rövid lejáratú hitel	3 000 000 000		3 000 000 000	
73.	Belföldi értékpapírok bevételei	13 500 000 000		13 500 000 000	
74.	Maradvány igénybevétele			-	
75.	- Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	485 932 155		485 932 155	
76.	- Előző év költségvetési maradványának igénybevétele (pályázatok)	12 422 138 300		12 422 138 300	
77.	Államháztartáson belüli megelőlegezés	183 315 515		183 315 515	
78.	Bevételek mindösszesen	58 727 464 785	6 706 079 282	52 014 190 007	7 195 496
79.	Egészségügyi Alapellátási Igazgatóság				
80.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	622 802 655	622 802 655	-	
81.	Működési bevétel	28 836 000		28 836 000	
82.	Finanszírozási bevétel	80 469 472	80 469 472	-	
83.	Eszterlanc Északi Óvoda				
84.	Működési bevétel	36 508 614	28 675 614	7 833 000	
85.	Gyermekek Háza Déli Óvoda				
86.	Működési bevétel	33 819 256	29 955 256	3 864 000	
87.	Tündéerkert Keleti Óvoda				
88.	Működési bevétel	41 398 070	34 153 070	7 245 000	
89.	Búzaszem Nyugati Óvoda				
90.	Működési bevétel	25 900 072	22 963 072	2 937 000	
91.	Közüntézményeket Működtető Központ				
92.	Működési bevétel	545 303 839	490 805 134	54 498 705	
93.	Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár				
94.	Működési bevétel	17 000 000	17 000 000	-	
95.	Finanszírozási bevétel	28 539 085	800 213	27 738 872	
96.	Váci Mihály Kulturális Központ				
97.	Működési bevétel	79 000 000	79 000 000	-	
98.	Finanszírozási bevétel	3 000 000	1 658 800	1 341 200	
99.	Nyiregyházi Cantemus Kórus				
100.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	3 000 000		3 000 000	
101.	Működési bevétel	58 389 200		58 389 200	
102.	Működési célú átvett pénzeszközök	3 000 000		3 000 000	
103.	Finanszírozási bevétel	32 000 000		32 000 000	
104.	Jósa András Múzeum				
105.	Működési bevétel	180 000 000		180 000 000	
106.	Finanszírozási bevétel	52 487 976		52 487 976	
107.	Nyiregyházi Szociális Gondozási Központ				
108.	Működési bevétel	143 858 483	142 944 083	914 400	
109.	Nyiregyházi Gyermekjóléti Alapellátási Intézmény				
110.	Működési bevétel	15 813 865	13 908 865	1 905 000	
111.	Nyiregyházi Család-és Gyermekjóléti Központ				
112.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	6 049 625		6 049 625	
113.	Finanszírozási bevétel	142 336 511		142 336 511	
114.	Polgármesteri Hivatal				
115.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	54 065 324		54 065 324	
116.	Közhatalmi bevételek	9 000 000		9 000 000	
117.	Működési bevételek	30 749 946		30 749 946	
118.	Finanszírozási bevétel	18 286 318	18 286 318	-	
119.	Intézményi bevételek összesen	2 291 614 311	1 583 422 552	708 191 759	-
120.	Bevételek mindösszesen	61 019 079 096	8 289 501 834	52 722 381 766	7 195 496

Forintban!

1.	A.	B.	C.	D.
	Feladatok megnevezése	2019. év	2020. év	Eltérés
2.	Nkt./Kjt. 1. Sz. mell.	290 431 294	440 192 754	149 761 460
3.	Munkáltatói döntésen alapuló	17 306 358	23 707 740	6 401 382
4.	367/2019(XII.30) Korm. rend.alapján	59 758 783	25 515 301	- 34 243 482
5.	Közlekedési költségtérítés -munkabajárás	1 442 870	1 690 440	247 570
6.	Közlekedési költségtérítés -helyi közlekedés	2 595 612		- 2 595 612
7.	Megbízási díjak ,tiszteletdíj,akkreditált képzés	5 903 643	10 466 393	4 562 750
8.	Jubileumi jutalom	5 757 510	4 893 875	- 863 635
9.	Nyugdíjazás	1 434 837	280 414	- 1 154 423
10.	Cafetéria	18 600 000	18 600 000	-
11.	Bankköltség 12000 Ft/fő	1 333 620	1 311 300	- 22 320
12.	Bérekompensáció	553 763		- 553 763
13.	Különféle költségvetési befizetés (rehab.)	4 693 500	5 357 182	663 682
14.	Személyi juttatások,munkaadót terhelő járulékok össz.	409 811 790	532 015 399	122 203 609
15.	- ebből járulék	72 219 115	85 201 289	12 982 174
16.	Közlekedési költségtérítés -helyi közlekedés		4 142 076	4 142 076
17.	Egyéb dologi kiadás	5 449 300	7 199 479	1 750 179
18.	Karbantartás kisjavítás	1 038 000	85 237	- 952 763
19.	Közüzem díjak - TÁVHŐ	882 300	933 596	51 296
20.	- Gáz	2 635 000	3 932 257	1 297 257
21.	- Villamos energia	2 209 800	2 994 328	784 528
22.	- Vízdíj	798 500	745 559	- 52 941
23.	- Szemétszállítás	363 300	541 258	177 958
24.	- Hajtóanyag	2 283 600	1 851 727	- 431 873
25.	Egyéb működ. bev.terhére dologi kiadás	181 368 051	189 926 517	8 558 466
26.	Dologi kiadások össz.	197 027 851	212 352 034	15 324 183
27.	Felhalmozási kiadás	16 000 000	5 000 000	- 11 000 000
28.	Kiadás összesen	622 839 641	749 367 433	126 527 792
29.	Működési célú támogatások ÁH-belül (Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő)	513 776 500	622 802 655	109 026 155
30.	Működési bevétel	25 328 400	28 836 000	3 507 600
31.	Maradvány igénybevétele	66 550 651	80 469 472	80 469 472
32.	Önkormányzati támogatás	17 184 090	17 259 306	75 216
33.	Bevétel összesen	622 839 641	749 367 433	193 078 443
34.	Állami támogatás			
35.	Önerő	17 184 090	17 259 306	75 216
36.	Létszám	93,00	93,00	-

103

Forintban!

	A.	B.	C.	D.
1.	Feladatok megnevezése	2019. év	2020. év	Eltérés
2.	Nkt./Kjt. 1. Sz. mell.	560 021 037	541 939 599	- 18 081 438
3.	Munkáltatói döntésen alapuló	4 211 228	6 988 947	2 777 719
4.	Bérendezés	-	1 551 000	1 551 000
5.	367/2019(XII.30) Korm. rend.alapján	98 160 786	112 169 665	14 008 879
6.	Végkielégítés, felmentési bér	3 128 510	-	- 3 128 510
7.	Közlekedési költségtérítés -munkabajárás	1 329 660	926 897	- 402 763
8.	Közlekedési költségtérítés -helyi közlekedés	418 154	-	- 418 154
9.	Jubileumi jutalom	19 740 731	25 899 808	6 159 077
10.	Nyugdíjazás	10 080 506	18 971 832	8 891 326
11.	Bevétel elérésére érd. felm.személyi kiadás	2 349 115	2 380 550	31 435
12.	Cafetéria	34 600 000	34 600 000	-
13.	Bankköltség 12000 Ft/fő	2 480 820	2 439 300	- 41 520
14.	Bérekompensáció	72 417	-	- 72 417
15.	Különféle költségvetési befizetés (rehab.)	10 741 410	11 736 900	995 490
16.	Személyi juttatások,munkaadót terhelő járulékok össz.	747 334 374	759 604 498	12 270 124
17.	- ebből járulék	133 959 449	126 317 057	- 7 642 392
18.	Közlekedési költségtérítés -helyi közlekedés		285 120	285 120
19.	Élelmezési költség	145 435 822	152 171 765	6 735 943
20.	Egyéb dologi kiadás	16 271 528	18 948 120	2 676 592
21.	Dologi normatíva	4 920 323	4 916 989	- 3 334
22.	Karbantartás kisjavítás	3 297 580	3 294 720	- 2 860
23.	Gondnoksági normatíva	1 000 000	1 000 000	-
24.	Közüzemi díjak - TÁVHŐ	25 413 018	25 413 018	-
25.	- TÁVHŐ (gáz)	7 883 652	7 883 652	-
26.	- Vízdíj	6 171 127	6 171 127	-
27.	- Szemétszállítás	1 564 451	1 564 451	-
28.	Egyéb működ. bev.terhére dologi kiadás	7 501 685	7 410 450	- 91 235
29.	Dologi kiadások össz.	219 459 186	229 059 412	9 600 226
30.	Felhalmozási kiadás	7 928 000	4 857 000	- 3 071 000
31.	Kiadás összesen	974 721 560	993 520 910	18 799 350
32.	Működési bevétel	35 902 870	36 508 614	605 744
33.	Önkormányzati támogatás	938 818 690	957 012 296	18 193 606
34.	Bevétel összesen	974 721 560	993 520 910	18 799 350
35.	Állami támogatás	783 572 277	788 276 182	4 703 905
36.	Önerő	155 246 413	168 736 114	13 489 701
37.	Létszám	173,00	173,00	-

110.

Forintban!

	A.	B.	C.	D.
1.	Feladatok megnevezése	2019. év	2020. év	Eltérés
2.	Nkt./Kjt. 1. Sz. mell.	506 959 280	499 805 071	- 7 154 209
3.	Munkáltatói döntésen alapuló	1 571 951	1 545 642	- 26 309
4.	367/2019(XII.30) Korm. rend.alapján	98 434 651	113 383 490	14 948 839
5.	Közlekedési költségtérítés -munkabajárás	-	403 344	403 344
6.	Megbízási díjak ,tiszteletdíj,akkreditált képzés	489 008	481 520	- 7 488
7.	Jubileumi jutalom	16 751 970	27 572 515	10 820 545
8.	Nyugdíjazás	11 147 163	25 831 494	14 684 331
9.	Bevétel elérésére érd. felm.személyi kiadás	125 475	970 550	845 075
10.	Cafetéria	31 300 000	31 300 000	-
11.	Bankköltség 12000 Ft/fő	2 244 210	2 206 650	- 37 560
12.	Bérekompensáció	114 601	-	- 114 601
13.	Különféle költségvetési befizetés (rehab.)	8 689 680	8 607 060	- 82 620
14.	Személyi juttatások,munkaadót terhelő járulékok össz.	677 827 989	712 107 336	34 279 347
15.	- ebből járulék	120 793 900	116 333 147	- 4 460 753
16.	Élelmezési költség	116 295 037	125 940 331	9 645 294
17.	Egyéb dologi kiadás	12 732 280	16 524 256	3 791 976
18.	Dologi normatíva	4 965 363	5 068 686	103 323
19.	Karbantartás kisjavítás	2 631 200	2 719 860	88 660
20.	Közüzemi díjak - TÁVHŐ	3 265 500	3 265 500	-
21.	- TÁVHŐ (gáz)	24 506 338	24 506 338	-
22.	- Vízdíj	6 842 760	6 842 760	-
23.	- Szemétszállítás	664 444	664 444	-
24.	Egyéb működ. bev.terhére dologi kiadás	8 459 125	8 114 550	- 344 575
25.	Dologi kiadások össz.	180 362 047	193 646 725	13 284 678
26.	Felhalmozási kiadás	3 901 000	1 717 000	- 2 184 000
27.	Kiadás összesen	862 091 036	907 471 061	45 380 025
28.	Működési bevétel	29 693 713	33 819 256	4 125 543
29.	Önkormányzati támogatás	832 397 323	873 651 805	41 254 482
30.	Bevétel összesen	862 091 036	907 471 061	45 380 025
31.	Állami támogatás	649 768 543	666 466 603	16 698 060
32.	Önerő	182 628 780	207 185 202	24 556 422
33.	Létszám	156,50	156,50	-

MM.

Forintban!

1.	A. Feladatok megnevezése	B. 2019. év	C. 2020. év	D. Eltérés
2.	Nkt./Kjt. 1. Sz. mell.	505 404 556	502 992 643	- 2 411 913
3.	Munkáltatói döntésen alapuló	1 047 967	1 030 428	- 17 539
4.	367/2019(XII.30) Korm. rend.alapján	98 184 094	116 356 931	18 172 837
5.	Közlekedési költségterítés -munkabajárás	602 000	1 277 864	675 864
6.	Közlekedési költségterítés -helyi közlekedés	387 180	-	- 387 180
7.	Jubileumi jutalom	22 818 310	8 048 368	- 14 769 942
8.	Nyugdíjazás	13 841 900	3 493 980	- 10 347 920
9.	Bevétel elérésére érd. felm.személyi kiadás	458 880	1 046 220	587 340
10.	Cafetéria	32 000 000	32 600 000	600 000
11.	Bankköltség 12000 Ft/fő	2 294 400	2 298 300	3 900
12.	Bérekompensáció	23 542	-	- 23 542
13.	Különféle költségvetési befizetés (rehab.)	9 172 440	9 911 160	738 720
14.	Személyi juttatások,munkaadót terhelő járulékok össz.	686 235 269	679 055 894	- 7 179 375
15.	- ebből járulék	122 543 664	112 521 666	- 10 021 998
16.	Közlekedési költségterítés -helyi közlekedés		324 000	324 000
17.	Élelmezési költség	137 673 801	146 478 734	8 804 933
18.	Egyéb dologi kiadás	12 324 440	16 751 307	4 426 867
19.	Dologi normatíva	4 409 620	4 472 946	63 326
20.	Karbantartás kisjavítás	3 114 540	3 168 880	54 340
21.	Közüzem díjak - TÁVHŐ	14 238 519	14 238 519	-
22.	- Gáz	-	1 106 170	1 106 170
23.	- TÁVHŐ (gáz)	24 623 298	24 368 893	- 254 405
24.	- Vízdíj	8 182 865	8 182 865	-
25.	- Szemétszállítás	1 523 258	1 523 258	-
26.	Egyéb működ. bev.terhére dologi kiadás	11 084 310	10 633 470	- 450 840
27.	Dologi kiadások össz.	217 174 651	231 249 042	14 074 391
28.	Felhalmozási kiadás	3 750 000	3 235 000	- 515 000
29.	Kiadás összesen	907 159 920	913 539 936	6 380 016
30.	Működési bevétel	38 401 362	41 398 070	2 996 708
31.	Önkormányzati támogatás	868 758 558	872 141 866	3 383 308
32.	Bevétel összesen	907 159 920	913 539 936	6 380 016
33.	Állami támogatás	741 741 546	766 017 167	24 275 621
34.	Önerő	127 017 012	106 124 699	- 20 892 313
35.	Létszám	160,00	163,00	3,00

162.

Forintban!

	A.	B.	C.	D.
1.	Feladatok megnevezése	2019. év	2020. év	Eltérés
2.	Nkt./Kjt. 1. Sz. mell.	359 767 741	360 003 651	235 910
3.	Munkáltatói döntésen alapuló	27 246	26 790	- 456
4.	367/2019(XII.30) Korm. rend.alapján	66 113 588	74 285 191	8 171 603
5.	Közlekedési költségterítés -munkabajárás	1 102 507	565 433	- 537 074
6.	Közlekedési költségterítés -helyi közlekedés	170 359	-	- 170 359
7.	Megbízási díjak ,tiszteletdíj,akkreditált képzés	-	-	-
8.	Jubileumi jutalom	8 755 144	14 359 422	5 604 278
9.	Nyugdíjazás	10 230 192	11 040 770	810 578
10.	Cafetéria	22 200 000	22 200 000	-
11.	Bankköltség 12000 Ft/fő	1 591 740	1 565 100	- 26 640
12.	Bérkompenzáció	13 145	-	- 13 145
13.	Különféle költségvetési befizetés (rehab.)	6 758 640	7 433 370	674 730
14.	Személyi juttatások,munkaadót terhelő járulékok össz.	476 730 302	491 479 727	14 749 425
15.	- ebből járulék	85 340 486	81 580 111	- 3 760 375
16.	Közlekedési költségterítés -helyi közlekedés		142 560	142 560
17.	Élelmezési költség	98 075 954	96 542 002	- 1 533 952
18.	Egyéb dologi kiadás	7 740 200	10 466 845	2 726 645
19.	Dologi normatíva	3 143 655	2 987 004	- 156 651
20.	Karbantartás kisjavítás	2 222 220	2 087 800	- 134 420
21.	Közüzemi díjak - TÁVHŐ	10 663 483	10 663 483	-
22.	- TÁVHŐ (gáz)	7 371 522	7 371 522	-
23.	- Vízdíj	4 239 961	4 239 961	-
24.	- Szemétszállítás	1 125 437	1 125 437	-
25.	Egyéb működ. bev.terhére dologi kiadás	5 545 970	5 996 870	450 900
26.	Dologi kiadások össz.	140 128 402	141 623 484	1 495 082
27.	Felhalmozási kiadás	4 015 000	1 518 000	- 2 497 000
28.	Kiadás összesen	620 873 704	634 621 211	13 747 507
29.	Működési bevétel	25 345 466	25 900 072	554 606
30.	Önkormányzati támogatás	595 528 238	608 721 139	13 192 901
31.	Bevétel összesen	620 873 704	634 621 211	13 747 507
32.	Állami támogatás	520 709 544	512 701 414	- 8 008 130
33.	Önerő	74 818 694	96 019 725	21 201 031
34.	Létszám	111,00	111,00	-

111,00

Közüntézményeket Müködtető Központ
Költségvetési keretszámai

31. melléklet

Forintban!

	A.	B.	C.	D.
1.	Feladatok megnevezése	2019. év	2020. év	Eltérés
2.	Nkt./Kjt. 1. Sz. mell.	104 466 301	98 719 738	- 5 746 563
3.	Munkáltatói döntésen alapuló	42 083 598	45 889 860	3 806 262
4.	Bérrendezés	4 277 383	5 318 638	1 041 255
5.	367/2019(XII.30) Korm. rend.alapján	50 864 817	59 287 328	8 422 511
6.	Végkielégítés, felmentési bér	486 724		- 486 724
7.	Közlekedési költségterítés - munkabajrás	860 398	700 920	- 159 478
8.	Megbízási díjak ,tiszteletdíj,akkreditált képzés	1 974 840	2 142 533	167 693
9.	Jubileumi jutalom	3 427 977	-	- 3 427 977
10.	Nyugdíjazás	2 628 044	2 474 433	- 153 611
11.	Bevétel elérésére érd. felm.személyi kiadás	14 620 650	14 819 882	199 232
12.	Cafetéria	11 200 000	10 800 000	- 400 000
13.	Bankköltség 12000 Ft/fő	803 040	761 400	- 41 640
14.	Bérekompensáció	8 246		- 8 246
15.	Különféle költségvetési befizetés (rehab.)	905 175	1 630 125	724 950
16.	Személyi juttatások,munkaadót terhelő járulékok össz.	238 607 193	242 544 857	3 937 664
17.	- ebből járulék	40 461 510	38 174 974	- 2 286 536
18.	Élmezési költség	930 979 052	934 418 859	3 439 807
19.	Egyéb dologi kiadás	33 696 000	36 551 000	2 855 000
20.	Karbantartás kisjavítás	2 785 000	2 785 000	-
21.	Közüzemi díjak - TÁVHŐ	36 110 343	36 110 343	-
22.	- TÁVHŐ (gáz)	21 312 623	22 169 063	856 440
23.	- Vízdíj	11 038 930	11 038 930	-
24.	- Szemétszállítás	2 505 266	2 505 266	-
25.	Egyéb müköd. bev.terhére dologi kiadás	66 768 883	62 683 823	- 4 085 060
26.	Dologi kiadások össz.	1 105 196 097	1 108 262 284	3 066 187
27.	Felhalmozási kiadás	6 500 000	6 500 000	-
28.	Kiadás összesen	1 350 303 290	1 357 307 141	7 003 851
29.	Müködési bevétel	511 217 103	545 303 839	34 086 736
30.	Önkormányzati támogatás	839 086 187	812 003 302	- 27 082 885
31.	Bevétel összesen	1 350 303 290	1 357 307 141	7 003 851
32.	Állami támogatás	361 494 993	366 022 208	4 527 215
33.	Önerő	477 591 194	445 981 094	- 31 610 100
34.	Létszám	56,0	54,0	- 2,0

119.

Forintban!

	A.	B.	C.	D.
1.	Feladatok megnevezése	2019. év	2020. év	Eltérés
2.	Nkt./Kjt. 1. Sz. mell.	160 560 319	157 523 672	- 3 036 647
3.	Munkáltatói döntésen alapuló	19 855 164	19 522 860	- 332 304
4.	Egyéb feladat személyi juttatása	4 750 000	4 750 000	-
5.	367/2019(XII.30) Korm. rend.alapján	36 875 669	45 943 558	9 067 889
6.	Közlekedési költségtérítés -munkabajárás	722 106	899 371	177 265
7.	Megbízási díjak ,tiszteletdíj,akkreditált képzés	8 816 250	8 241 400	- 574 850
8.	Jubileumi jutalom	993 045	-	- 993 045
9.	Nyugdíjazás	1 792 022	1 123 770	- 668 252
10.	Bevétel elérésére érd. felm.személyi kiadás	6 668 860	1 157 500	- 5 511 360
11.	Cafetéria	11 800 000	11 800 000	-
12.	Bankköltség 12000 Ft/fő	846 060	831 900	- 14 160
13.	Bérekompensáció	154 394	-	- 154 394
14.	Különféle költségvetési befizetés (rehab.)	2 916 675	3 042 900	126 225
15.	Személyi juttatások,munkaadót terhelő járulékok össz.	256 750 564	254 836 931	- 1 913 633
16.	- ebből járulék	45 175 122	41 426 170	- 3 748 952
17.	Egyéb dologi kiadás	93 336 400	98 336 400	5 000 000
18.	Karbantartás kiszávitás	10 200 000	13 000 000	2 800 000
19.	Közüzemi díjak - TÁVHŐ	12 307 034	12 307 034	-
20.	- TÁVHŐ (gáz)	716 280	716 280	-
21.	- Vízdíj	754 380	754 380	-
22.	- Szemétszállítás	190 663	190 663	-
23.	- Hajtóanyag	1 798 320	1 798 320	-
24.	Egyéb működ. bev.terhére dologi kiadás	7 664 392	4 081 585	- 3 582 807
25.	Dologi kiadások össz.	126 967 469	131 184 662	4 217 193
26.	Felhalmozási kiadás	202 284 999	142 150 000	- 60 134 999
27.	Kiadás összesen	586 003 032	528 171 593	- 57 831 439
28.	Működési bevétel	22 000 000	17 000 000	- 5 000 000
29.	Maradvány igénybevétele	80 618 251	28 539 085	- 52 079 166
30.	Önkormányzati támogatás	483 384 781	482 632 508	- 752 273
31.	Bevétel összesen	586 003 032	528 171 593	- 57 831 439
32.	Állami támogatás	391 304 715	390 948 880	- 355 835
33.	Önerő	92 080 066	91 683 628	- 396 438
34.	Létszám	59,00	59,00	-

AKS

Forintban!

	A.	B.	C.	D.
1.	Feladatok megnevezése	2019. év	2020. év	Eltérés
2.	Nkt./Kjt. 1. Sz. mell.	96 501 806	96 522 842	21 036
3.	Munkáltatói döntésen alapuló	11 777 442	11 580 330	- 197 112
4.	367/2019(XII.30) Korm. rend.alapján	52 960 906	62 514 935	9 554 029
5.	Közlekedési költségtérítés -munkabajjárás	632 830	801 878	169 048
6.	Megbízási díjak ,tiszteletdíj,akkreditált képzés	5 853 990	5 810 650	- 43 340
7.	Jubileumi jutalom	1 936 498	494 910	- 1 441 588
8.	Nyugdíjazás	-	648 013	648 013
9.	Bevétel elérésére érd. felm.személyi kiadás	3 526 500	3 472 500	- 54 000
10.	Cafetéria	9 800 000	9 800 000	-
11.	Bankköltség 12000 Ft/fő	702 660	690 900	- 11 760
12.	Bérkompenzáció	7 887	-	- 7 887
13.	Különféle költségvetési befizetés (rehab.)	2 413 800	2 608 200	194 400
14.	Személyi juttatások,munkaadót terhelő járulékok össz.	186 114 319	194 945 158	8 830 839
15.	- ebből járulék	33 071 138	31 959 473	- 1 111 665
16.	Egyéb dologi kiadás	59 970 000	63 270 000	3 300 000
17.	Karbantartás kisjavítás	21 900 000	24 452 295	2 552 295
18.	Közüzemi díjak - TÁVHŐ	35 259 988	35 259 988	-
19.	- TÁVHŐ (gáz)	9 156 267	9 156 267	-
20.	- Vízdíj	1 929 130	1 929 130	-
21.	- Szemétszállítás	1 043 076	1 043 076	-
22.	- Hajtóanyag	4 009 390	4 009 390	-
23.	Egyéb működ. bev.terhére dologi kiadás	37 473 500	37 527 500	54 000
24.	Dologi kiadások össz.	170 741 351	176 647 646	5 906 295
25.	Felhalmozási kiadás	5 000 000	5 000 000	-
26.	Kiadás összesen	361 855 670	376 592 804	14 737 134
27.	Működési bevétel	72 000 000	79 000 000	7 000 000
28.	Maradvány igénybevétele	-	3 000 000	3 000 000
29.	Önkormányzati támogatás	289 855 670	294 592 804	4 737 134
30.	Bevétel összesen	361 855 670	376 592 804	14 737 134
31.	Állami támogatás	66 633 954	67 071 088	437 134
32.	Önerő	223 221 716	227 521 716	4 300 000
33.	Létszám	49,00	49,00	-

116.

Nyíregyházi Cantemus Kórus
Költségvetési keretszámai

34. melléklet

Forintban!

	A.	B.	C.	D.
1.	Feladatok megnevezése	2019. év	2020. év	Eltérés
2.	Nkt./Kjt. 1. Sz. mell.	65 005 986	67 435 600	2 429 614
3.	Munkáltatói döntésen alapuló	23 597 513	23 683 262	85 749
4.	367/2019(XII.30) Korm. rend.alapján	12 870 461	20 128 573	7 258 112
5.	Közlekedési költségtérítés -munkabajárás	847 792	847 792	-
6.	Megbízási díjak ,tiszteletdíj,akkreditált képzés	10 109 300	2 893 750	- 7 215 550
7.	Jubileumi jutalom	-	742 365	742 365
8.	Bevétel elérésére érd. felm.személyi kiadás	15 119 500	16 932 500	1 813 000
9.	Cafetéria	4 833 335	5 000 000	166 665
10.	Bankköltség 12000 Ft/fő	346 550	352 500	5 950
11.	Bérkompenzáció	7 051	-	- 7 051
12.	Személyi juttatások,munkaadót terhelő járulékok össz.	132 737 488	138 016 342	5 278 854
13.	- ebből járulék	21 832 788	20 873 869	- 958 919
14.	Egyéb dologi kiadás	47 496 588	61 590 940	14 094 352
15.	Egyéb működ. bev.terhére dologi kiadás	9 380 500	57 456 700	48 076 200
16.	Dologi kiadások össz.	56 877 088	119 047 640	62 170 552
17.	Felhalmozási kiadás	17 000 000	10 107 488	- 6 892 512
18.	Kiadás összesen	206 614 576	267 171 470	60 556 894
19.	Működési célú támogatások ÁH-belül	1 500 000	3 000 000	1 500 000
20.	Működési célú támogatások ÁH-kívül	3 000 000	3 000 000	-
21.	Működési bevétel	30 000 000	58 389 200	28 389 200
22.	Maradvány igénybevétele		32 000 000	32 000 000
23.	Önkormányzati támogatás	172 114 576	170 782 270	- 1 332 306
24.	Bevétel összesen	206 614 576	267 171 470	60 556 894
25.	Állami támogatás	142 114 576	140 782 270	- 1 332 306
26.	Önerő	30 000 000	30 000 000	-
27.	Létszám	25,0	25,0	-

M.F.

Forintban!

1.	A. Feladatok megnevezése	B. 2019. év	C. 2020. év	D. Eltérés
2.	Nkt./Kjt. 1. Sz. mell.	188 390 502	185 830 056	- 2 560 446
3.	Munkáltatói döntésen alapuló	15 268 716	14 596 320	- 672 396
4.	Egyéb feladat személyi juttatása	-	41 454 000	41 454 000
5.	367/2019(XII.30) Korm. rend.alapján	41 689 536	52 441 339	10 751 803
6.	Végkielégítés, felmentési bér	1 023 398	-	- 1 023 398
7.	Közlekedési költségtérítés -munkabajárás	1 438 030	1 506 120	68 090
8.	Közlekedési költségtérítés -helyi közlekedés	49 115	-	- 49 115
9.	Megbízási díjak ,tisztletdíj,akkreditált képzés	8 340 173	20 110 174	11 770 001
10.	Jubileumi jutalom	1 681 604	4 949 863	3 268 259
11.	Nyugdíjazás	2 387 610	4 184 227	1 796 617
12.	Bevétel elérésére érd. felm.személyi kiadás	50 363 045	12 290 615	- 38 072 430
13.	Cafetéria	13 400 005	14 600 000	1 199 995
14.	Bankköltség 12000 Ft/fő	960 780	1 029 300	68 520
15.	Különféle költségvetési befizetés (rehab.)	3 318 975	3 042 900	- 276 075
16.	Személyi juttatások,munkaadót terhelő járulékok össz.	328 311 489	356 034 914	27 723 425
17.	- ebből járulék	58 065 536	56 746 970	- 1 318 566
18.	Egyéb dologi kiadás	40 324 040	58 868 309	18 544 269
19.	Karbantartás kisjavítás	-	1 116 000	1 116 000
20.	Közüzemi díjak - TÁVHÓ	13 433 700	13 433 700	-
21.	- Gáz	3 911 600	3 911 600	-
22.	- Vízdíj	1 219 200	1 219 200	-
23.	- Szemétszállítás	310 102	310 102	-
24.	- Hajtóanyag	5 534 660	5 534 660	-
25.	Egyéb működ. bev.terhére dologi kiadás	128 068 580	87 442 779	- 40 625 801
26.	Dologi kiadások össz.	192 801 882	171 836 350	- 20 965 532
27.	Felhalmozási kiadás	34 433 725	17 575 382	- 16 858 343
28.	Felújítás	31 358 459	-	- 31 358 459
29.	Kiadás összesen	586 905 555	545 446 646	- 41 458 909
30.	Működési célú támogatások ÁH-belül	8 534 620	-	- 8 534 620
31.	Működési bevétel	141 000 000	180 000 000	39 000 000
32.	Maradvány igénybevétele	155 056 132	52 487 976	- 102 568 156
33.	Önkormányzati támogatás	282 314 803	312 958 670	30 643 867
34.	Bevétel összesen	586 905 555	545 446 646	- 41 458 909
35.	Állami támogatás	161 025 614	163 810 920	2 785 306
36.	Önerő	121 289 189	149 147 750	27 858 561
37.	Létszám	61,00	61,00	-

118

Forintban!

1.	A.	B.	C.	D.
	Feladatok megnevezése	2019. év	2020. év	Eltérés
2.	Nkt./Kjt. 1. Sz. mell.	426 806 459	421 379 121	- 5 427 338
3.	Munkáltatói döntésen alapuló	31 955 887	31 988 191	32 304
4.	367/2019(XII.30) Korm. rend.alapján	227 707 429	267 465 009	39 757 580
5.	Közlekedési költségterítés -munkabajárás	4 349 015	5 317 565	968 550
6.	Közlekedési költségterítés -helyi közlekedés	8 603 140	-	- 8 603 140
7.	Megbízási díjak ,tiszteletdíj,akkreditált képzés	18 580 423	23 129 211	4 548 788
8.	Jubileumi jutalom	3 998 159	9 721 269	5 723 110
9.	Nyugdíjazás	6 298 038	2 360 076	- 3 937 962
10.	Cafetéria	39 300 000	39 300 000	-
11.	Bankköltség 12000 Ft/fő	2 817 810	2 770 650	- 47 160
12.	Bérkompenzáció	350 255	-	- 350 255
13.	Különféle költségvetési befizetés (rehab.)	9 353 475	7 715 925	- 1 637 550
14.	Személyi juttatások,munkaadót terhelő járulékok össz.	780 120 090	811 147 017	31 026 927
15.	- ebből járulék	137 827 182	130 072 801	- 7 754 381
16.	Közlekedési költségterítés -helyi közlekedés		6 629 040	6 629 040
17.	Élelmezési költség	61 513 777	69 733 302	8 219 525
18.	Egyéb dologi kiadás	54 612 865	65 580 039	10 967 174
19.	Karbantartás kisjavítás	5 809 353	6 350 000	540 647
20.	Közüzemi díjak - TÁVHŐ	1 885 333	1 885 333	-
21.	- Gáz	2 060 310	2 060 310	-
22.	- TÁVHŐ (gáz)	16 102 113	16 102 113	-
23.	- Villamos energia	946 083	1 016 000	69 917
24.	- Vízdíj	5 079 510	5 079 510	-
25.	- Szemétszállítás	2 366 942	2 366 942	-
26.	- Hajtóanyag	4 609 727	4 609 727	-
27.	Egyéb működ. bev.terhére dologi kiadás	1 329 207	1 329 207	-
28.	Dologi kiadások össz.	156 315 220	182 741 523	26 426 303
29.	Felhalmozási kiadás	6 604 000	5 080 000	- 1 524 000
30.	Kiadás összesen	943 039 310	998 968 540	55 929 230
31.	Működési bevétel	149 967 414	143 858 483	- 6 108 931
32.	Önkormányzati támogatás	793 071 896	855 110 057	62 038 161
33.	Bevétel összesen	943 039 310	998 968 540	55 929 230
34.	Állami támogatás	361 435 335	419 598 976	58 163 641
35.	Önerő	431 636 561	435 511 081	3 874 520
36.	Létszám	196,5	196,5	-

119.

Forintban!

	A.	B.	C.	D.
1.	Feladatok megnevezése	2019. év	2020. év	Eltérés
2.	Nkt./Kjt. 1. Sz. mell.	530 390 246	556 221 486	25 831 240
3.	Munkáltatói döntésen alapuló	1 035 348	1 326 810	291 462
4.	367/2019(XII.30) Korm. rend.alapján	264 128 699	295 230 265	31 101 566
5.	Közlekedési költségtérítés -munkabajárás	5 945 830	6 457 605	511 775
6.	Közlekedési költségtérítés -helyi közlekedés	255 539	-	- 255 539
7.	Megbízási díjak ,tiszteletdíj,akkreditált képzés	141 060	138 900	- 2 160
8.	Jubileumi jutalom	9 769 603	8 105 620	- 1 663 983
9.	Nyugdíjazás	8 853 755	5 498 295	- 3 355 460
10.	Cafetéria	49 200 000	49 200 000	-
11.	Bankköltség 12000 Ft/fő	3 513 300	3 468 600	- 44 700
12.	Bérekompensáció	464 019	-	- 464 019
13.	Különféle költségvetési befizetés (rehab.)	10 258 650	10 867 500	608 850
14.	Személyi juttatások,munkaadót terhelő járulékok össz.	883 956 049	936 515 081	52 559 032
15.	- ebből járulék	156 447 915	152 506 710	- 3 941 205
16.	Élelmezési költség	73 190 260	69 639 335	- 3 550 925
17.	Egyéb dologi kiadás	60 759 487	54 183 850	- 6 575 637
18.	Karbantartás kisjavítás	13 824 779	12 319 000	- 1 505 779
19.	Közüzemi díjak - TÁVHŐ	29 233 271	29 233 271	-
20.	- Gáz	1 776 127	1 776 127	-
21.	- TÁVHŐ (gáz)	12 112 664	12 112 664	-
22.	- Villamos energia	1 729 740	2 032 000	302 260
23.	- Vízdíj	9 371 655	9 371 655	-
24.	- Szemétszállítás	1 475 412	1 475 412	-
25.	- Hajtóanyag	603 693	603 693	-
26.	Egyéb működ. bev.terhére dologi kiadás	1 905 000	1 905 000	-
27.	Dologi kiadások össz.	205 982 088	194 652 007	- 11 330 081
28.	Ellátottak pénzbeli juttatása	500 000	500 000	-
29.	Felhalmozási kiadás	14 592 300	6 985 000	- 7 607 300
30.	Kiadás összesen	1 105 030 437	1 138 652 088	33 621 651
31.	Működési bevétel	36 567 192	15 813 865	- 20 753 327
32.	Önkormányzati támogatás	1 068 463 245	1 122 838 223	54 374 978
33.	Bevétel összesen	1 105 030 437	1 138 652 088	33 621 651
34.	Állami támogatás	675 801 486	694 480 076	18 678 590
35.	Önerő	392 661 759	428 358 147	35 696 388
36.	Létszám	246,0	246,0	-

120.

Forintban!

	A.	B.	C.	D.
1.	Feladatok megnevezése	2019. év	2020. év	Eltérés
2.	Nkt./Kjt. 1. Sz. mell.	338 374 605	336 699 539	- 1 675 066
3.	Munkáltatói döntésen alapuló	2 258 402	2 621 947	363 545
4.	367/2019(XII.30) Korm. rend.alapján	60 996 863	78 559 208	17 562 345
5.	Közlekedési költségterítés -munkabajárás	4 358 310	4 426 455	68 145
6.	Közlekedési költségterítés -helyi közlekedés	8 517 960	-	- 8 517 960
7.	Jubileumi jutalom	-	989 820	989 820
8.	Nyugdíjazás	937 358	1 979 640	1 042 282
9.	Bevétel elérésére érd. felm.személyi kiadás	67 832 402	82 226 630	14 394 228
10.	Cafetéria	20 000 000	20 000 000	-
11.	Bankköltség 12000 Ft/fő	1 434 000	1 410 000	- 24 000
12.	Bérekompensáció	309 147	-	- 309 147
13.	Különféle költségvetési befizetés (rehab.)	4 123 575	4 020 975	- 102 600
14.	Személyi juttatások,munkaadót terhelő járulékok össz.	509 142 622	532 934 214	23 791 592
15.	- ebből járulék	91 517 315	83 860 214	- 7 657 101
16.	Közlekedési költségterítés -helyi közlekedés		4 490 640	4 490 640
17.	Egyéb dologi kiadás	28 062 123	35 187 000	7 124 877
18.	Karbantartás kisjavítás	1 687 577	2 222 500	534 923
19.	Közüzemi díjak - TÁVHŐ	2 436 407	2 436 407	-
20.	- Gáz	1 175 188	1 175 188	-
21.	- TÁVHŐ (gáz)	653 256	653 256	-
22.	- Villamos energia	502 544	2 387 600	1 885 056
23.	- Vízdíj	421 737	421 737	-
24.	- Szemétszállítás	242 796	242 796	-
25.	- Hajtóanyag	1 996 714	1 996 714	-
26.	Egyéb működ. bev.terhére dologi kiadás	62 457 198	62 606 783	149 585
27.	Dologi kiadások össz.	99 635 540	113 820 621	14 185 081
28.	Felhalmozási kiadás	11 213 800	5 000 000	- 6 213 800
29.	Kiadás összesen	619 991 962	651 754 835	31 762 873
30.	Működési célú támogatások ÁH-belül	-	6 049 625	6 049 625
31.	Maradvány igénybevétele	133 503 400	142 336 511	8 833 111
32.	Önkormányzati támogatás	486 488 562	503 368 699	16 880 137
33.	Bevétel összesen	619 991 962	651 754 835	31 762 873
34.	Állami támogatás	363 551 952	364 282 698	730 746
35.	Önerő	122 936 610	139 086 001	16 149 391
36.	Létszám	100,0	100,0	-

12-1.

Forintban!

1.	A. Feladatok megnevezése	B. 2019. év*	C. 2020. év*	D. Eltérés
2.	Köztisztviselők alapilletménye	1 051 556 187	1 072 388 722	20 832 535
3.	Munkatörvénykönyv hatálya alá tartozók (pályázat)	31 151 675	49 807 895	18 656 220
4.	illetménykiegészítés	322 972 448	333 685 393	10 712 945
5.	Nyelvpótlék	43 285 246	43 809 141	523 895
6.	Kötelező illetménypótlék	13 960 660	14 306 650	345 990
7.	Jutalom	155 017 151	157 164 891	2 147 740
8.	Jubileumi jutalom	23 835 578	25 925 083	2 089 505
9.	Cafetéria	55 033 377	53 866 524	- 1 166 853
10.	Ruházati költségtérítés (anyakönyvvezetők)	2 266 013	1 762 500	- 503 513
11.	Közlekedési költségtérítés	4 500 000	4 000 000	- 500 000
12.	Bankszámla hozzájárulás	4 227 910	3 790 550	- 437 360
13.	Köztisztviselők munkáltatói segélye	1 314 500	1 292 500	- 22 000
14.	Apparátusi dolgozók hivatalos belföldi kiküldetése	200 000	200 000	-
15.	Apparátusi dolgozók hivatalos külföldi kiküldetése	1 500 000	1 500 000	-
16.	Bérekompenzáció	136 839	-	- 136 839
17.	Közterület szabadidő megváltása	10 157 500	9 987 500	- 170 000
18.	Anyakönyvvezetők megbízási díja	8 816 250	8 681 250	- 135 000
19.	Betegszabadság	5 975 000	5 875 000	- 100 000
20.	Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottaknak fizetett juttatások	15 285 144	17 681 250	2 396 106
21.	Egyéb külső személyi juttatások (felmentés, reprezentáció)	13 080 762	4 832 896	- 8 247 866
22.	Rehabilitációs hozzájárulás	17 760 000	19 184 760	1 424 760
23.	Egyéb járulékok (táppénz hozzájárulás, magántelefon)	6 019 193	4 643 468	- 1 375 725
24.	Személyi juttatások,munkaadót terhelő járulékok össz.	1 788 051 433	1 834 385 973	46 334 540
25.	- ebből járulékok	316 338 509	297 125 971	- 19 212 538
26.	Kiküldetés	2 950 000	2 950 000	-
27.	Szakmai tevékenységet segítő szolg.	30 827 516	30 477 910	- 349 606
28.	Egyéb dologi kiadás	42 428 172	36 918 473	- 5 509 699
29.	Készletbeszerzés	52 555 000	57 068 000	4 513 000
30.	Informatikai szolgáltatások	125 428 000	126 700 000	1 272 000
31.	Kommunikációs szolgáltatások	19 310 000	19 310 000	-
32.	Közüzemi díjak - TÁVHŐ	26 800 000	26 800 000	-
33.	- Gáz	150 000	150 000	-
34.	- Vízdíj	3 850 000	3 850 000	-
35.	- Villamosenergia	21 186 000	21 186 000	-
36.	Bérlés és lízingdíjak	15 828 000	18 442 000	2 614 000
37.	Karbantartás kisjavítás	37 665 000	44 839 960	7 174 960
38.	Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások	121 778 920	131 163 746	9 384 826
39.	Üzemeltetési kiadások	146 904 580	147 945 000	1 040 420
40.	ÁFA kiadás	2 537 894	2 632 500	94 606
41.	Dologi kiadások össz.	650 199 082	670 433 589	20 234 507
42.	Ellátottak pénzbeli juttatása	30 020 000	-	- 30 020 000
43.	Felhalmozási célú visszatér. támog.kölcsön nyújtása ÁH-kivüire	9 000 000	9 000 000	-
44.	Beruházási kiadás	42 075 100	62 655 480	20 580 380
45.	Kiadás összesen	2 519 345 615	2 576 475 042	57 129 427
46.	Működési célú támogatások ÁH-belül	54 030 500	54 065 324	34 824
47.	Közhatalmi bevétel	7 500 000	9 000 000	1 500 000
48.	Működési bevétel	33 522 270	30 749 946	- 2 772 324
49.	Felhalmozási célú támogatások ÁH-kívül	1 600 000	-	- 1 600 000
50.	Maradvány igénybevétele	19 631 251	18 286 318	- 1 344 933
51.	Önkormányzati támogatás	2 403 061 594	2 464 373 454	61 311 860
52.	Bevétel összesen	2 519 345 615	2 576 475 042	57 129 427
53.	Állami támogatás	43 738 700	-	- 43 738 700
54.	Önerő	2 359 322 894	2 464 373 454	105 050 560
55.	Létszám (fő)	278,00	270,00	- 8,0

* tartalmazza

EFOP-1.2.9-17-2017-00047 Nők a családban és a munkahelyen Női információs és Szolgáltató Központ létrehozása Nyíregyházán pályázatot, melynek kiadásai az alábbiak szerint alakultak:

1.	Feladatok megnevezése	2019. év	2020. év	Eltérés
2.	Kiadás összesen:	65 790 951	72 317 285	6 526 334
3.	- Személyi juttatások	15 602 100	34 102 298	18 500 198
4.	- Munkaadót terhelő járulékok	2 925 349	4 392 902	1 467 553
5.	- Dologi kiadások	36 266 572	33 165 465	- 3 101 107
6.	- Beruházási kiadás	10 996 930	656 620	- 10 340 310
7.	Bevétel összesen:	54 030 500	54 065 324	34 824
8.	- Működési célú támogatások ÁH-belül	54 030 500	54 065 324	34 824



Ügyiratszám: GAZD/10-6/2020.

TÁJÉKOZTATÓ

- a Közgyűléshez -

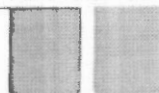
a 2020. évi költségvetés intézményi egyeztetéséről

Tisztelt Közgyűlés!

Az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet 27. §.(1) bekezdésében foglalt előírások alapján „a jegyző a költségvetési rendelettervezetet a költségvetési szervek vezetőivel egyezteti, annak eredményét írásban rögzíti, majd a rendelettervezetet és az egyeztetés eredményét a polgármester a szervezeti és működési szabályzatban foglaltak szerint a képviselő-testület bizottságai elé terjeszti.”

Tájékoztatom Önöket, hogy a költségvetési intézményekkel az intézményeket érintő költségvetési keretszámok 2020. január 15-én egyeztetésre kerültek. Az egyeztetésről a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Osztálya jegyzőkönyvet vett fel, melyet az egyeztetésen résztvevők aláírásukkal hitelesítettek. A jegyzőkönyv tanúsága szerint az intézményvezetők elfogadták azokat az alapelveket, melyek alapján a keretszámok kialakultak:

- ❖ A költségvetési keretszámok egyrészt az intézmények adatszolgáltatása, másrészt a feladatfinanszírozás alapján kerültek meghatározásra.
- ❖ A személyi juttatások tartalmazzák a Kjt. alapján a közalkalmazottakat megillető valamennyi juttatást.
 - A 367/2019. (XII.30.) Kormányrendelet alapján a minimálbér 161.000 Ft, a garantált bérminimum 210.600 Ft összegben került tervezésre.
 - A munkáltatót terhelő szociális hozzájárulási adó mértéke 2020. évben 17,5 %.
 - A keretszámok tartalmazzák az érintett intézmények esetében a kulturális illetménypótlék, a szociális ágazati pótlék, a bölcsődei pótlék és az egészségügyi pótlék éves összegét.
 - Az illetménypótlék számítási alapja 2020. évben is 20.000 Ft.
 - Az alkalmazottak részére biztosított éves cafetéria-juttatás összege bruttó 200.000 Ft.
 - A fizetési számlához kapcsolódóan a költségvetési törvény alapján az egy foglalkoztatottnak havonta adható bankszámla-hozzájárulás mértéke 2020. évben legfeljebb 1.000 Ft, mely 12 hónapon keresztül biztosított.
 - A munkába járás költsége a jövőben is biztosított.
- ❖ A cafetéria rendszer keretében a juttatások fizetésének szabályozására az intézményeknek Cafetéria szabállyzattal kell rendelkezniük.
- ❖ A rehabilitációs hozzájárulás a bekért létszámadatok alapján az óvodáknál 90 %-os, a többi intézménynél 75 %-os mértékig került beépítésre. A lehetőségekhez mérten törekedni kell a megváltozott munkaképességű dolgozók foglalkoztatására.



123-

- ❖ Az élelmezési kiadások 2020. január 01-től a Közgyűlés 207/2019. (XII.19.) számú határozatával elfogadott nyersanyagnormákkal kerültek tervezésre.
- ❖ Az intézményi keretszámok a felújítások előirányzatát nem tartalmazzák, a szükséges előirányzat az Önkormányzat költségvetésében kerül tervezésre.
- ❖ A Közintézményeket Működtető Központ keretszáma 2020. január 01-től 2 fő álláshely csökkentést (üres állás) tartalmaz: 0,5 fő rendezvényszervező, 0,5 fő gazdasági, 1 fő hangtechnikus álláshely.
- ❖ Az intézményi keretszámok 2020. január 01-től differenciált béremelésre biztosítanak fedezetet a gazdasági szervezet részére az Eszterlanc Északi Óvoda és a Közintézményeket Működtető Központ esetében.
- ❖ Az Önkormányzat 2020. évben a Nyíregyházi Cantemus Kórus költségvetésében bázisszinten, 30.000.000 Ft támogatást biztosít.
- ❖ Az Egészségügyi Alapellátási Igazgatóság költségvetése az Egészségbiztosítási Alaptól átvett pénzeszközre ez évben éves szinten 622.802.655 Ft átvett pénzeszközt tartalmaz. Az intézmény tárgyévben felülvizsgálja az ingyenes szolgáltatásba vont szervezetek körét.
- ❖ A Nyíregyházi Szociális Gondozási Központ keretszáma nem tartalmazza az intézmény Őz utca 14-16. szám alatti telephelyén megvalósuló létszámfejlesztés, bővítés kiadásait. A fedezet az önkormányzat költségvetésében a céltartalékok között került tervezésre.
- ❖ Az intézmények költségvetése tartalmazza a központi költségvetési támogatások összegeit, mely támogatások 2020. december 31-ig használhatóak fel és elsősorban működési célokat szolgálnak.
- ❖ A működési és felhalmozási kiadásokra az előirányzatok az intézmények egyeztetett adatszolgáltatása alapján kerültek meghatározásra.
- ❖ A sajátos nevelési igényű gyermekek fejlesztésének ellátását az Önkormányzat központilag tervezi.

A tervezetben foglaltakat az intézményvezetőkkel ismertettük, akik kinyilatkozták, hogy a rendelet-tervezetet megismerték.

Fentiek alapján kérem, hogy a tájékoztatást elfogadni szíveskedjenek.

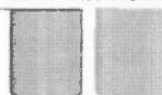
Nyíregyháza, 2020. január 30.

Dr. Kovács Ferenc



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



104



**NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: GAZD/10-7/2020
Ügyintéző: Patóné

Tisztelt Képviselő Asszony!
Tisztelt Képviselő Úr!

Kérem, hogy amennyiben Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi költségvetési rendelet-tervezetéhez módosító indítványt kíván tenni, úgy azt - a mellékelt formanyomtatványon – 2020. február 03-án 16:00-ig a Polgármesteri Titkárságra szíveskedjen benyújtani.

Nyíregyháza, 2020. január 30.

Tisztelettel:


Dr. Kovács Ferenc

Melléklet: 1 db nyomtatvány



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



125

Nyíregyháza Megyei Jogú Város ÖNKORMÁNYZATA
DR. KOVÁCS FERENC POLGÁRMESTER ÚR RÉSZÉRE

HELYBEN

Tisztelt Polgármester Úr!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi költségvetési rendelet- tervezetében szereplő előirányzatok megváltoztatására vonatkozó **módosító javaslatomat** az alábbiakban teszem meg:

A rendelet-tervezet ____ melléklete ____ sorának ____ oszlopában javasolt előirányzat módosítását (növelését) javaslom az alábbi indokok alapján:

A rendelet-tervezet ____ melléklete ____ sorának ____ oszlopában javasolt előirányzat módosítását (csökkentését) javaslom az alábbi indokok alapján:

Nyíregyháza, 2020. _____ hó ____ nap.

önkormányzati képviselő

MG.



4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1.

Ügyirat száma: JKAB 89-1/2020.

Ügyintéző: Faragóné/Éva Péter

ELŐTERJESZTÉS

- a Közgyűléshez -

a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal és Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Önkormányzata között – a jegyzői építésügyi igazgatási feladatok átadása tárgyában –
megkötött megállapodás jóváhagyására

Dr. Kovács Ferenc
polgármester

Dr. Szemán Sándor
címetes főjegyző

törvényességi véleményezést végző
személy aláírása:

Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinet vezetője

Véleményezi:

Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság



Tisztelt Közgyűlés!

Az Országgyűlés a 2019. december 10-ei ülésnapján elfogadta a fővárosi és megyei kormányhivatalok működésének egyszerűsítése érdekében egyes törvények módosításáról szóló **2019. évi CX. törvényt** (a továbbiakban: törvény), amelynek értelmében a **jegyzői építésügyi igazgatási feladatok 2020. március 1. napjától a kormányhivatal hatáskörébe kerülnek át.**

A törvény 1. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzatok mindazon vagyona és vagyoni értékű joga, amely a jegyző építésügyi igazgatási feladatainak ellátását biztosítja, 2020. március 1. napján – a feladat ellátásának időtartamára – az állam ingyenes használatába kerül. A használati jogot a fővárosi és megyei kormányhivatal gyakorolja. A törvény 1. § (13) bekezdése alapján a **feleknek az erre vonatkozó megállapodást 2020. január 31. napjáig kell megkötöni.** A határidő elmulasztása az átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátását biztosító vagyona vonatkozó ingyenes használati jog alapítását nem akadályozza.

A megállapodásban a polgármester teljes körű felelősséget vállal az általa tett nyilatkozatok, és az átadott, ismertetett adatok, információk, tények, okiratok, dokumentumok valóságtartalmáért, teljeskörűségéért és érdemi vizsgálatra alkalmas voltáért a megállapodás mellékletét képező teljességi nyilatkozattal.

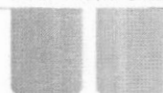
A megállapodás megkötésére vonatkozó részletszabályokat a fővárosi és megyei kormányhivatalok működésének egyszerűsítésével összefüggő egyes kormányrendeletek módosításáról szóló 360/2019. (XII.30.) Korm. rendelettel módosított a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási hivatalokról szóló 86/2019. (IV.23.) Korm. rendelet határozza meg.

A megállapodás tartalmazza az ingyenes használati jog alapításához, a törvény alapján egyéb jogcímes átkerülő vagyonelemekhez kapcsolódó részletkérdéseket, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadást.

A fenti jogszabályok által meghatározott megállapodás megkötése érdekében a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal és Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata között január elején megkezdődtek az egyeztető tárgyalások.

A tárgyalások eredményeként megszületett a megállapodás az átadandó személyi állomány, az elhelyezés, és az ingóságok tekintetében.

A megállapodást és annak mellékleteit Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata részéről Dr. Kovács Ferenc polgármester úr, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal részéről Román István kormány megbízott úr aláírását követően későbbi megjelenítéssel tekinthetik meg a tisztelt képviselők.



Az átadásra kerülő létszám vonatkozásában a megállapodás szerint 9 fő szakirányú felsőfokú végzettséggel rendelkező köztisztviselő kerül átadásra. 3 fő szakirányú végzettséggel nem rendelkező dolgozó a Polgármesteri Hivatal más belső szervezeti egységéhez kerül áthelyezésre, 1 fő vezetői munkakört betöltő köztisztviselő szintén a Polgármesteri Hivatal egy másik belső szervezeti egységéhez kerül áthelyezésre változatlanul vezetői munkakörben.

Az ingatlan vonatkozásában a megegyezés szerint a Polgármesteri Hivatal „B” épületének I. emeleti részéből 5 irodahelyiség kerül átadásra.

Az átadásra kerülő létszámok, a létszám elhelyezésére szolgáló ingatlan, valamint az átadásra kerülő ingóságok és infokommunikációs eszközök kimutatását a megállapodás mellékletei tartalmazzák.

Az üzemeltetéssel kapcsolatos részletszabályokat az üzemeltetési megállapodás fogja tartalmazni, amelyet a feleknek 2020. június 30. napjáig kell megkötniük.

Az elkészült megállapodás jóváhagyása a Közgyűlés hatáskörébe tartozik.

Kérjük a tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2020. január 29.

Tisztelettel:

Dr. Kovács Ferenc



Dr. Szemán Sándor



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



178.

Melléklet a JKAB 89-1/2020. számú előterjesztéshez:

Határozat-tervezet
NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK

.../2020.(II.6.) számú

határozata

a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal és Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Önkormányzata között – a jegyzői építésügyi igazgatási feladatok átadása tárgyában –
kötött megállapodás jóváhagyásáról

A Közgyűlés

a fővárosi és megyei kormányhivatalok működésének egyszerűsítése érdekében egyes törvények módosításáról szóló 2019. évi CX. törvény, valamint a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási hivatalokról szóló 86/2019. (IV.23.) Korm. rendelet alapján a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal és Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata között – a jegyzői építésügyi igazgatási feladatok átadása tárgyában – kötött, a határozat melléklete szerinti megállapodást jóváhagyja.

Nyíregyháza, 2020. február 6.

Erről értesülnek:

- 1./ A Közgyűlés tagjai
- 2./ A címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
- 3./ Román István kormány megbízott, Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyháza, Hősök tere 5.

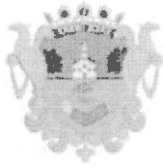


NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



120.



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

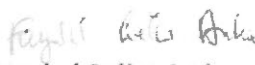
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: JKAB/100-1/2020.
Ügyintéző: Pádár Katalin

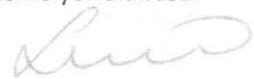
ELŐTERJESZTÉS
- a Közgyűléshez -


Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a helyi települési nemzetiségi önkormányzatok között megkötött együttműködési megállapodások felülvizsgálatára


Dr. Kovács Ferenc
polgármester


Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinet vezetője

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:


Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző


Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinet vezetője

Véleményezi:
Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság

Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2019. november 21. napján tartott ülésén tárgyalta legutóbb a települési nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodással kapcsolatos előterjesztést, és a 151/2019.(XI.21.) számú határozattal jóváhagyta a Nyíregyházán működő hét települési nemzetiségi önkormányzattal kötött együttműködési megállapodást.

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (a továbbiakban: Njtv.) 80.§ (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat, illetve az a hivatal, amelyik a helyi nemzetiségi önkormányzat székhelye szerinti helyi önkormányzat önkormányzati hivatali feladatát ellátja, biztosítja a helyi nemzetiségi önkormányzat részére az önkormányzati működés személyi és tárgyi feltételeit, szakmai segítséget nyújt, továbbá gondoskodik a működéssel kapcsolatos gazdálkodási és adminisztratív végrehajtási feladatok ellátásáról.

Az egyes törvényeknek az egyfokú járási hivatali eljárások megteremtésével összefüggő módosításáról szóló 2019. évi CXXVII. törvény 156. §-a 2020. január 1-jei hatállyal módosította az Njtv. 80. § (2) bekezdését. A módosítás szerint a települési önkormányzat a települési nemzetiségi önkormányzattal a helyiséghasználatra, a további feltételek biztosítására és a feladatok ellátására vonatkozóan közigazgatási szerződésben állapodik meg.

A megállapodást minden év január 31. napjáig, általános vagy időközi választás esetén az alakuló ülést követő harminc napon belül felül kell vizsgálni.

Az Njtv. 80.§ (3) bekezdése rendelkezik arról, hogy a 80. § (2) bekezdés szerinti megállapodásban rögzíteni kell:

a) a helyi önkormányzat és a helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetésének előkészítésével és megalkotásával, valamint a költségvetéssel összefüggő adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítésével, továbbá a helyi nemzetiségi önkormányzat önálló fizetési számla nyitásával, törzskönyvi nyilvántartásba vételével és adószám igénylésével kapcsolatos határidőket és együttműködési kötelezettségeket, a felelősök konkrét kijelölésével,

b) a helyi nemzetiségi önkormányzat kötelezettségvállalásaival kapcsolatosan a helyi önkormányzatot terhelő ellenjegyzési, érvényesítési, utalványozási, szakmai teljesítésigazolási feladatokat, továbbá a felelősök konkrét kijelölését,

c) a helyi nemzetiségi önkormányzat kötelezettségvállalásának a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott szabályait, különösen az összeférhetlenségi, nyilvántartási kötelezettségeket,

d) a helyi nemzetiségi önkormányzat működési feltételeinek és gazdálkodásának eljárási és dokumentációs részletszabályait, a belső ellenőrzéssel, valamint az ezeket végző személyek kijelölésének rendjével, és az adatszolgáltatási feladatok teljesítésével kapcsolatos előírásokat, feltételeket.



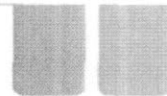
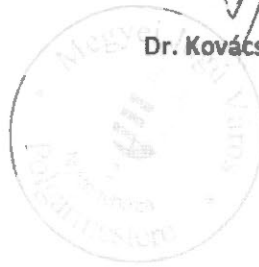
A törvényi kötelezettség teljesítése érdekében vált szükségessé az együttműködési megállapodások felülvizsgálata, amelynek alapján a jelenleg hatályos együttműködési megállapodásokban rögzített szabályok – néhány pontosítás kivételével – nem változnak. A megállapodások szövegét a közigazgatási szerződésekre vonatkozó elemekkel kiegészítettük.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezetet, valamint annak mellékletét képező együttműködési megállapodást jóváhagyni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2020. január 28.

Tisztelettel:


Dr. Kovács Ferenc *h*



Melléklet a JKAB/100-1/2020. számú előterjesztéshez:

Határozat-tervezet

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

...../2020.(II.6.) számú

h a t á r o z a t a

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a helyi települési nemzetiségi önkormányzatok között megkötött együttműködési megállapodások felülvizgálatáról

A Közgyűlés

a roma, lengyel, német, örmény, ruszin, szlovák és ukrán **települési nemzetiségi önkormányzatokkal kötött megállapodást felülvizsgálta, és a mellékletben foglaltak szerinti tartalommal jóváhagyja.**

Felhatalmazza Dr. Kovács Ferenc polgármestert a megállapodások aláírására.

Nyíregyháza, 2020. február 6.

A határozatról értesülnek:

- 1./ A Közgyűlés tagjai
- 2./ A címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
- 3./ A települési nemzetiségi önkormányzatok elnökei



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



114.

Melléklet a .../2020.(II.6.) számú határozat-tervezethez:

MEGÁLLAPODÁS

mely egyrészről:

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. (képviselőjében Dr. Kovács Ferenc polgármester bankszámlaszám: 11744003-15402006-00000000, adószám:15731766215, törzskönyvi azonosító szám: 731762) (a továbbiakban: **helyi önkormányzat**),

másrészről Nyíregyháza Megyei Jogú Város **Nemzetiségi Önkormányzata** 4400 Nyíregyháza, Árpád utca 41. vagy Tokaji út 3. (képviselőjében a nemzetiségi önkormányzat elnöke, bankszámlaszám:....., törzskönyvi azonosító szám:.....) (a továbbiakban: **nemzetiségi önkormányzat**) (együttesen: Felek)

között jött létre, a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésében foglaltak alapján.

I. Általános rendelkezések

Felek együttműködési szabályainak kialakítása Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény, a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet, illetve államháztartás számviteléről szóló 4/2013.(I.11.) Korm. rendelet és a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Korm. rendelet alapján történt.

II. A költségvetés elkészítésének és elfogadásának rendje

1. A nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatának és önálló elemi költségvetésének elkészítése során:

a) A helyi önkormányzat megbízottja tájékoztatja a nemzetiségi önkormányzat elnökét a helyi önkormányzat által a nemzetiségi önkormányzatnak nyújtandó támogatás összegéről, valamint a nemzetiségi önkormányzat költségvetés készítésére vonatkozó határidőről.

b) A költségvetésre vonatkozó részletes információk megismerése után a helyi önkormányzat megbízottja folytatja az egyeztetést a nemzetiségi önkormányzat elnökével, ennek keretében az elnök rendelkezésére bocsátja a nemzetiségi önkormányzatra vonatkozó központi szabályozás szerinti adatokat.

c) A nemzetiségi önkormányzat kérésére a jegyző készíti elő a nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozat-tervezetét. A nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalja és határozatában fogadja el a feladatainak ellátásához szükséges költségvetési előirányzatait. A nemzetiségi önkormányzat határozatát február 15-éig, ha a központi költségvetésről szóló törvényt az Országgyűlés a naptári év kezdetéig nem fogadta el, a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő negyvenötödik napig köteles az önkormányzati megbízott útján eljuttatni a jegyzőhöz az elemi költségvetés elkészítéséhez.

d) A helyi önkormányzat a nemzetiségi önkormányzat költségvetésére vonatkozóan nem rendelkezik döntési jogosultsággal, és nem tartozik felelősséggel a nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatainak törvényességéért, bevételi kiadási előirányzatainak megállapításáért, teljesítéséért, kötelezettség-vállalásaiért és tartozásaiért.

135

e) A helyi önkormányzat költségvetési rendeletében foglalt előirányzatokról - különös tekintettel a helyi önkormányzat által nyújtott támogatásokra - a polgármester tájékoztatja a nemzetiségi önkormányzat elnökét.

f) A nemzetiségi önkormányzat ezek alapján határoz a végleges költségvetéséről. A költségvetési határozatnak tartalmaznia kell a működési és felhalmozási célú bevételeket és kiadásokat, egymástól elkülönítetten.

2. A költségvetési előirányzatok módosításának rendje

Ha a nemzetiségi önkormányzat az eredeti előirányzatán felül többletbevételt ér el, vagy bevételkiesése mutatkozik, illetve kiadási előirányzatain belül átcsoportosítást hajt végre, a nemzetiségi önkormányzat módosítja a költségvetésről szóló határozatát.

3. Költségvetési információ szolgáltatás rendje

3.1. Információ szolgáltatás a költségvetésről

Ennek érdekében a nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatát úgy fogadja el, és erről információt a polgármesteri hivatal gazdasági osztályának úgy szolgáltat, hogy az a költségvetésével kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségének határidőben eleget tudjon tenni.

A helyi önkormányzat költségvetési rendeletét úgy fogadja el, hogy a nemzetiségi önkormányzat a fenti információkat határidőre teljesíteni tudja.

3.2. Beszámolási kötelezettség teljesítésének rendje

A nemzetiségi önkormányzat a 368/2011.(XII.31.) Korm. rendeletben meghatározott módon és határidőre önálló havi költségvetési jelentést, önálló havi mérlegjelentést és önálló beszámolót készít.

A nemzetiségi önkormányzatnak a naptári évről december 31-i fordulónappal éves költségvetési beszámolót kell készíteni a központilag előírt nyomtatványon és tartalommal.

A nemzetiségi önkormányzat költségvetési jelentését, mérlegjelentését, költségvetési beszámolóját a polgármesteri hivatal gazdasági osztálya készíti el.

A nemzetiségi önkormányzat zárszámadási határozatát úgy fogadja el, és erről a polgármesteri hivatal gazdasági osztályának információt úgy szolgáltat, hogy az a beszámolási kötelezettségének határidőben eleget tudjon tenni.

4. A költségvetési gazdálkodás bonyolításának rendje

4.1. A költségvetés végrehajtása

A nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásának végrehajtásával kapcsolatos feladatokat a polgármesteri hivatal gazdasági osztálya látja el.

a) Kötelezettségvállalás rendje

A nemzetiségi önkormányzat nevében a nemzetiségi önkormányzat feladatainak ellátása során fizetési vagy teljesítési kötelezettséget vállalni (továbbiakban: kötelezettségvállalás) kizárólag az elnök vagy az általa írásban felhatalmazott nemzetiségi önkormányzati képviselő jogosult.

A kötelezettségvállalás előtt a kötelezettséget vállalónak meg kell győződnie arról, hogy a rendelkezésre álló fel nem használt előirányzat biztosítja-e a kiadás teljesítésére a fedezetet. Kötelezettségvállalásra csak írásban kerülhet sor. Nem szükséges írásbeli kötelezettségvállalás az olyan kifizetés teljesítéséhez, amely értéke nem éri el a százezer forintot, pénzügyi szolgáltatás igénybevételéhez kapcsolódik, vagy az Áht. 36. § (2) bekezdése szerinti egyéb fizetési kötelezettségnek minősül.

A kötelezettségvállalásokról a polgármesteri hivatal gazdasági osztálya az OrganP könyvelési program segítségével elkülönített analitikus nyilvántartást vezet.

b) Utalványozás

A nemzetiségi önkormányzatnál a kiadás teljesítésének, a bevétel beszedésének vagy elszámolásának elrendelésére (továbbiakban: utalványozásra) kizárólag az elnök vagy az általa írásban felhatalmazott nemzetiségi önkormányzati képviselő jogosult.

Utalványozni csak az érvényesítés után lehet. Pénzügyi teljesítésre az utalványozás után és az utalványozás pénzügyi ellenjegyzése mellett kerülhet sor.

Készpénz a nemzetiségi önkormányzat házipénztárán keresztül akkor fizethető ki, ha a nemzetiségi önkormányzat elnöke a kifizetés teljesítéséhez szükséges dokumentumokat (a települési nemzetiségi önkormányzat képviselő-testületének határozata, szerződés, számla) bemutatja és a készpénz felvételére irányuló szándékát a pénzfelvételt megelőző 3 napon belül a polgármesteri hivatal gazdasági osztályának jelzi.

c) Pénzügyi ellenjegyzés

A kötelezettségvállalás, valamint az utalványozás pénzügyi ellenjegyzésére – külön kormányrendelet szerinti eljárási rendben – a polgármesteri hivatal gazdasági osztály osztályvezetője, távollétében a helyettese jogosult. A pénzügyi ellenjegyzés csak az előirányzat és a fedezet meglétének, valamint a jogszerűségének ellenőrzésére irányul.

A kötelezettségvállalást, utalványozást, valamint a pénzügyi ellenjegyzést ugyanazon személy nem végezheti.

d) Érvényesítés

Az érvényesítést a polgármesteri hivatal ezzel megbízott pénzügyi-számviteli szakképesítésű dolgozója végzi.

e) A teljesítés igazolása

A teljesítés igazolását a polgármesteri hivatal ezzel megbízott dolgozója végzi.

A nemzetiségi önkormányzat feladatainak ellátása során teljesítés igazolásra kizárólag a nemzetiségi önkormányzat elnöke, vagy az általa írásban felhatalmazott nemzetiségi önkormányzati képviselő jogosult.

4.2. A nemzetiségi önkormányzat számlái

157.

A nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásával és pénzellátásával kapcsolatos minden pénzforgalmát a helyi önkormányzat által választott banknál megnyitott és forrásai terhére fenntartott önálló fizetési bankszámlán köteles lebonyolítani.

A nemzetiségi önkormányzat önálló bankszámlával, adószámmal rendelkezik. Ezek a változások a Magyar Államkincstár által vezetett "Törzskönyvi nyilvántartáson" átvezetésre kerültek.

A nemzetiségi önkormányzat működésének általános támogatását a nemzetiségi önkormányzat a helyi önkormányzaton keresztül a költségvetési törvényben meghatározottak szerint veszi igénybe.

4.3. Vagyoni és számviteli nyilvántartás, adatszolgáltatás rendje

A polgármesteri hivatal a nemzetiségi önkormányzat vagyoni, számviteli nyilvántartásait elkülönítetten vezeti. A számviteli nyilvántartásban a helyi önkormányzati támogatást az egyéb költségvetési támogatásoktól (normatív, feladatalapú) elkülönítetten kell kezelni, a kiadások forrását a bizonylatokon minden esetben fel kell tüntetni.

A 368/2011.(XII.31.) Korm. rendeletben meghatározott adatszolgáltatás során szolgáltatott adatok valóságáért, a számviteli szabályokkal és a statisztikai rendszerrel való tartalmi egyezőségért a nemzetiségi önkormányzat elnöke és a polgármesteri hivatal jegyzője együttesen felelősek.

III. A nemzetiségi önkormányzatok önkormányzati vagyonnal történő vagyongazdálkodása

5.1. A nemzetiségi önkormányzat vagyona – az abban bekövetkezett növekedés vagy csökkenés – elkülönítetten a könyvviteli mérleg szerkezete szerinti tagolásban, a nemzetiségi önkormányzatok által elfogadott zárszámadási határozatban kerül bemutatásra.

5.2. Az önkormányzati vagyon leltározása Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala leltározásról és leltárkészítésről szóló szabályzatában előírtak szerinti rendszerességgel és módon történik.

5.3. Az önkormányzati vagyontárgyak selejtezését Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala felesleges eszközök hasznosítása és selejtezési szabályzatában előírtak szerint kell elvégezni.

IV. A nemzetiségi önkormányzat elhelyezése, költségvetési támogatása

6.1. A helyi önkormányzat a lengyel, német, örmény, ruszin, szlovák, és ukrán nemzetiségi önkormányzat esetében a kizárólagos tulajdonában álló, 6592/28 helyrajzi számú, Nyíregyháza, Árpád u. 41. szám alatti ingatlant térítésmentesen használatba adja.

A helyi önkormányzat a roma nemzetiségi önkormányzat esetében a 28703 helyrajzi számú, a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló, Nyíregyháza, Tokaji u. 3. szám alatti irodahelyiséget térítésmentesen használatba adja.

6.2. A helyi önkormányzat a nemzetiségi önkormányzat működésével kapcsolatos feladatok ellátásához szükséges tárgyi, technikai eszközöket az együttműködési megállapodások 1. számú melléklete szerint üzemeltetésre átadja.

A nemzetiségi önkormányzat gondoskodik a használatba adott ingó vagyon karbantartásáról, javításáról, az elhasználódott eszköz pótlásáról. Az elhasználódott, illetve megsemmisült eszközt azonos funkciójú eszközzel szükséges pótolni, melyet a nemzetiségi önkormányzat a beszerzést követő 30 napon belül térítésmentesen átad a helyi önkormányzat részére.

128.

A nemzetiségi önkormányzat az üzemeltetésre átvett ingó vagyontárgyakat nyilvántartja. A szerződés fennállása alatt köteles az Önkormányzat által meghatározott időpontig a 2000. évi C. törvény, valamint a végrehajtására kiadott 4/2013. (I.11). Korm. rendelet előírásai szerint a használatra kapott vagyontárgyak leltározását elvégezni és dokumentumait megküldeni a tulajdonos részére. A leltározás során felmerülő hiány kivizsgálása, és a felelősség megállapítása a nemzetiségi önkormányzat elnökének hatáskörébe tartozik.

A nemzetiségi önkormányzatnál lévő önkormányzati vagyon leltározásában a nemzetiségi önkormányzat elnöke, vagy az általa írásban kijelölt személy közreműködik.

A nemzetiségi önkormányzat köteles a rendeltetésszerű használat során megrongálódott, további használatra alkalmatlan eszközöket a tulajdonost megillető bejelentési kötelezettséggel a polgármesteri hivatal ellátási osztályára írásban eljuttatni, az eljárás befejezéséig azokat megőrizni. A nemzetiségi önkormányzat selejtezésre javasolt eszközökre – a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testületének véleményét kikérve – a nemzetiségi önkormányzat elnöke tesz javaslatot.

A nemzetiségi önkormányzat köteles a használatában álló vagyont berendezésekkel és felszerelésekkel együtt teljes körű kártérítési felelőssége mellett rendeltetésszerűen, a közvagyon használó személytől elvárható gondossággal, hatékonyan, energia- és költségtakarékosan, a vagyonra vonatkozó biztonsági előírások betartásával, mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül birtokolni és használni. A nemzetiségi önkormányzat köteles az üzemeltetésre átvett ingóságokat a jogviszony megszűnésének időpontját követő 8 napon belül előzetesen egyeztetett időpontban a tulajdonos önkormányzat részére visszaszolgáltatni. Az üzemeltetésre átadott ingóságok visszaszállításról saját költségén a nemzetiségi önkormányzat gondoskodik. Amennyiben az üzemeltető nemzetiségi önkormányzat a visszaszállításra vonatkozó kötelezettségét megszegi, úgy a tulajdonos önkormányzat jogosult az ingóságokat az üzemeltető költségére elszállítani.

6.3. A nemzetiségi önkormányzat tudomásul veszi, hogy a 6.1. pontban meghatározott ingatlant, valamint az 1. számú melléklet szerint átadott ingóságokat 3. személy részére használatba, bérbe nem adhatja, nem idegenítheti el és nem terhelheti meg.

6.4. A nemzetiségi önkormányzat tudomásul veszi, hogy az épület átalakításához a helyi önkormányzat előzetes engedélye szükséges. A rendkívüli javítások és helyreállítások költségei a helyi önkormányzatot terhelik.

6.5. A helyi önkormányzat jogosult a használat gyakorlását ellenőrizni.

6.6. A helyi önkormányzat a nemzetiségi önkormányzat feladatainak ellátásához évente a költségvetési rendeletében meghatározott összegben támogatást nyújt. Ez a támogatás működési kiadásokra és igény szerint felhalmozási kiadásokra is felhasználható.

A helyi önkormányzat az éves támogatást minden év március 31-ig átutalja a nemzetiségi önkormányzat bankszámlájára.

A támogatás felhasználásának határideje alapvetően minden év december 31.-e, ugyanakkor a fel nem használt összeg átvihető a következő évre és **legkésőbb május 31-ig** szabadon felhasználható.

A nemzetiségi önkormányzatot a helyi önkormányzat támogatása tekintetében számadási kötelezettség terheli. A számadási kötelezettség teljesítése a gazdasági osztály által vezetett elkülönített számviteli nyilvántartás elkészítésével valósul meg.

Az önkormányzati támogatás jogszerűtlen felhasználása esetén, ezen tény megállapítását követő 30 napon belül a támogatást vissza kell fizetni a helyi önkormányzat részére.

V. A nemzetiségi önkormányzatok működési feltételeinek biztosításával kapcsolatos feladatok ellátása

7.1. A települési önkormányzat, illetve az a hivatal, amelyik a helyi nemzetiségi önkormányzatok székhelye szerinti helyi önkormányzat önkormányzati hivatali feladatát ellátja, biztosítja a helyi nemzetiségi önkormányzatok részére az önkormányzati működés személyi és tárgyi feltételeit, szakmai segítséget nyújt, továbbá gondoskodik a működéssel kapcsolatos gazdálkodási és adminisztratív végrehajtási feladatok ellátásáról, amelyből adódóan a helyi önkormányzatok működésével, gazdálkodásával kapcsolatos nyilvántartási, adatszolgáltatási és iratkezelési feladatokat ellátja.

7.2. A jegyző, vagy annak – a jegyzővel azonos képesítési előírásoknak megfelelő- megbízottja a helyi önkormányzat megbízásából és képviselőként részt vesz a nemzetiségi önkormányzatok testületi ülésein és jelzi, amennyiben törvénysértést észlel.

VI. A nemzetiségi önkormányzatok gazdálkodásával összefüggő végrehajtási feladatok belső ellenőrzése

8.1. A nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásának végrehajtási feladatait – így a belső ellenőrzési feladatokat is – a polgármesteri hivatal látja el.

8.2. A belső ellenőrzési feladatokat a belső ellenőrzési vezető által kijelölt belső ellenőr látja el.

8.3. A belső ellenőrzési vezető a kockázatelemzés eredményeként meghatározott következő évi ellenőrzési tervet november 15-ig megküldi a nemzetiségi önkormányzat elnökének (amely kizárólag a nemzetiségi önkormányzatra vonatkozik).

8.4. A nemzetiségi önkormányzat elnöke a tervezett ellenőrzésekre vonatkozó jóváhagyó határozatot november 30-ig megküldi a jegyzőnek és a belső ellenőrzési vezetőnek.

8.5. A belső ellenőrzési vezető a terv összeállításához javaslatot kérhet a nemzetiségi önkormányzat elnökétől, illetve az elnök javaslatot tehet a belső ellenőrzési vezetőnek a következő év ellenőrzési tervének tekintetében október 31-ig.

8.6. Az adott év ellenőrzéséről következő év február 15-ig a belső ellenőrzési vezető megküldi a nemzetiségi önkormányzat elnökének a rájuk vonatkozó éves ellenőrzési jelentést.

VII. Záró rendelkezések

9.1. Jelen megállapodás nem a helyi önkormányzattól átvállalt közfeladatok ellátására irányul.

9.2. A megállapodást évente január 31. napjáig, általános vagy időközi választás esetén az alakuló ülést követő harminc napon belül felül kell vizsgálni és szükség szerint módosítani kell.

9.3. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályok szerint kell eljárni.

10. A megállapodást Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése a .../2020.(II.6.) számú határozatával, a Települési Nemzetiségi Önkormányzat pedig a/2020. számú határozatával hagyta jóvá.

Nyíregyháza, 2020. február 6.

.....
Nemzetiségi Önkormányzat
 elnöke

.....
Dr. Kovács Ferenc
 polgármester



Ügyiratszám: SZOC/1696-1/2020.

Ügyintéző: Dr. Krizsai Anita/ Korpai Tibor

Előterjesztés

– a Közgyűléshez –

az Ifjúsági Ház működtetésével összefüggő haszonkölcsön szerződés megkötésére

Dr. Kovács Ferenc
polgármester

Dr. Ulrich Attila
alpolgármester

Dr. Krizsai Anita
Szociális és Köznevelési Osztály vezetője

Kovácsné Szatai Ágnes
Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

törvényességi véleményezést
végző személyek aláírása

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

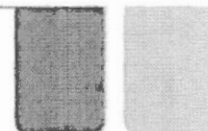
Faragóné Széles Andrea
Jegyzői Kabinet vezetője

Az előterjesztést véleményezi:

Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság

Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság

Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság





**NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500;
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata egyes ifjúsági feladatainak biztosítását - ifjúsági programok szervezése, Diákpolgármesteri Iroda koordinálása és működtetése, Ifjúsági Információs és Tanácsadó Iroda tevékenységének ellátása és programjainak szervezése – szolgáltatási szerződés alapján biztosítja.

A szolgáltatás megrendelésére közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárásban került sor, az Önkormányzat 369/2016. (XII.29.) számú Beszerzési Szabályzata alapján.

Az eljárás során Önkormányzatunk Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterének 122/2019. (XI.20.) Kb. számú, „az Ifjúsági Ház működtetésére és a 2020-2021. évi ifjúsági feladatok ellátására” tárgyú közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárás megindításáról szóló határozata alapján, a felmerülő feladatok elvégzésére megfelelő szakmai tapasztalattal rendelkező partner bevonását kezdeményezte.


A beszerzési eljárás eredményeként Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterének 128/2019. (XII.18.) Kb. számú határozata alapján a Kulturális Életért Közhasznú Egyesület lett az eljárás nyertese, amellyel szolgáltatási szerződés megkötöttük. Az Ifjúsági Házban zajló programokra, rezsiköltségre, valamint a helyszínen található Diákpolgármesteri Iroda működtetésére ifjúsági célfeladat költségvetési előirányzatából összesen 11.960.000 Ft támogatást biztosított az Önkormányzat két évre.

Az elmúlt években a tevékenység ellátásának helyszíneként szolgáló ingatlant (Mustárház, 4400 Nyíregyháza, Szent István u. 20.) az Önkormányzat – külön szerződésben foglaltak alapján – a szolgáltatást nyújtó szervezet rendelkezésére bocsájtotta. A közfeladat ellátásra tekintettel - a finanszírozás az épület fenntartási és rezsiköltségeit is magában foglalja, továbbá a feladatellátás költségeit fedezi, - javasoljuk az ingatlan díjmentesen történő bérbeadását a Kulturális Életért Közhasznú Egyesület részére.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt határozat-tervezetet, valamint az annak mellékletét képező haszonkölcsön szerződést elfogadni szíveskedjenek.

Nyíregyháza, 2020. január 27.

Tisztelettel:

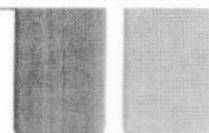
Dr. Kovács Ferenc
polgármester 



NYÍREGYHÁZA

142

WWW.NYIREGYHAZA.HU





Melléklet a SZOC/1696-1/2020. számú előterjesztéshez

HATÁROZAT-TERVEZET

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK

...../2020. (II. 06.) számú

h a t á r o z a t a

az Ifjúsági Ház működtetésével összefüggő haszonkölcsön szerződés megkötéséről

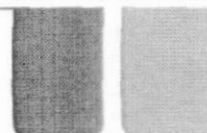
A Közgyűlés

1. Az előterjesztést megtárgyalta, s az abban foglaltak alapján Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Kulturális Életért Közhasznú Egyesület között létrejött haszonkölcsön szerződést a határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.
2. Felhatalmazza Dr. Kovács Ferenc polgármestert a határozat mellékletét képező haszonkölcsön szerződés aláírására.

Nyíregyháza, 2020. február 06.

A határozatról értesülnek:

1. A Közgyűlés tagjai
2. A címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
3. Kulturális Életért Közhasznú Egyesület (Nyíregyháza, Szent I.u.20.)





2. számú melléklet a .../2020. (II. 06.) számú határozathoz

HASZONKÖLCSÖN SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata** (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. sz., képviselőjében: Dr. Kovács Ferenc polgármester), mint **haszonkölcsönbe adó** – továbbiakban: **Kölcsönadó**,

másrészről a **Kulturális Életért Közhasznú Egyesület** (4400 Nyíregyháza, Szent István u. 20.sz., képviselőjében: Dombóvári Gábor), mint haszonkölcsönbe vevő továbbiakban: **Kölcsönvevő**

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződő felek megállapítják, hogy közöttük „egyes gyermek és ifjúsági feladatok elvégzésére” vonatkozóan feladatellátási szerződés jött létre.
2. Szerződő felek megállapítják, hogy a nyíregyházi belterületi 19 hrsz-ú, kivett középiskola művelési ágú, 1306 m² terület nagyságú, természetben 4400 Nyíregyháza, Szent István u. 20. szám alatti ingatlan 1/1 arányban a Kölcsönadó kizárólagos tulajdonát képezi.
3. Kölcsönadó a 2. pontban megnevezett ingatlant ingyenesen haszonkölcsönbe adja, amelyet a Kölcsönvevő általa megtekintett állapotban haszonkölcsönbe vesz jelen szerződés hatálybalépésének napjától 2021. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra. Felek megállapítják, hogy Kölcsönvevő a 2. pont szerinti ingatlant külön birtokba adási jegyzőkönyv felvételével egyidejűleg veszi birtokba.
4. Az átadásra kerülő ingatlan a Kölcsönadó tulajdonában marad, az elidegeníteni, megterhelni, zálogba adni, vagy egyéb módon a tulajdonosi jogokat korlátozni Kölcsönvevőnek nem engedélyezett.
5. Kölcsönvevő az ingatlant jelen szerződés 1. pontja szerinti „egyes gyermek és ifjúsági feladatok elvégzésére” vonatkozó feladatellátási szerződésben vállalt feladatának teljesítésére használhatja, azt üzemeltetési szerződéssel, bérbeadás útján vagy más hasonló jogüggyel nem hasznosíthatja, más személy, szervezet, társaság használatába nem adhatja.
6. Kölcsönvevőt terhelik a helyiség fenntartásával, tevékenység folytatásával kapcsolatosan felmerülő közüzemi költségek, melyeket a kölcsönvevő az esedékesség időpontjában köteles az illetékes szolgáltató vállalat felé kiegyenlíteni. Kölcsönvevő köteles a közüzemek üzemeltetőivel saját névre szóló közüzemi szerződést kötni, hacsak azt műszaki akadály ki nem zárja.
7. Kölcsönvevő köteles a helyiséget a jó gazda gondosságával kezelni, állapotát megővni, karbantartani. Felelős minden olyan kárért, amely ezen kötelessége elmulasztásából adódik, illetve rendellenes vagy szerződésellenes használat következménye. Amennyiben a Kölcsönvevő a dolgot az 5. pont rendelkezéseivel ellentétben harmadik személy használatába adja, ebben az esetben azokért a károkért is felelős, amelyek e nélkül nem következtek volna be.
8. Kölcsönvevő a helyiségben építési (bontási, átalakítási) munkát a Kölcsönadóval történt előzetes egyeztetést követően – az építészeti jogszabályokban meghatározott esetekben – építészeti hatósági engedéllyel végezhet, ide nem értve a szokásos javítási, karbantartási munkákat. Amennyiben Kölcsönadó az ingatlanon jelentős felújítási, vagy más hasonló munkát kíván végezni, a Kölcsönvevő köteles tűrni a munkálatokkal együtt járó zavarást.





**NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500;
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

9. Kölcsönvevő a működéshez szükséges műszaki állapot létrehozásához szükséges kiviteli munkákat saját költségén köteles elvégezni, s jelen szerződés nem mentesíti a Kölcsönvevőt a használat során esetlegesen felmerülő hatósági és egyéb engedélyek, igazolások beszerzésének kötelezettsége alól.
10. Kölcsönvevő a haszonkölcsöni jogviszony megszűnésekor köteles az ingatlant elhelyezési és kártalanítási igény nélkül, beköltözhetően, rendeltetésszerű használatra alkalmas, tiszta, kitakarított állapotban Kölcsönadónak visszaadni.
11. Szerződő felek megállapítják, hogy a jelen szerződést bármelyik fél indokolás nélkül felmondhatja, 30 napos felmondási idővel. A felmondás a hónap utolsó napjára szólhat. Jelen szerződés megszűnik továbbá, ha az 1. pontban hivatkozott szolgáltatási szerződés megszűnik.
12. Szerződő felek megállapítják, hogy azonnali hatályú felmondásnak van helye, ha a haszonkölcsön meghatározott célja lehetetlenné vált, a Kölcsönvevő az ingatlant rongálja, rendeltetésszerűen vagy szerződésellenesen használja, engedély nélkül harmadik személy használatába adja, vagy pedig egyébként fennáll a veszély, hogy az ingatlant Kölcsönvevő nem fogja épségben visszaadni. Azonnali hatályú felmondásnak van helye abban az esetben is, ha a szerződő felek között a viszony a Kölcsönvevő magatartása következtében megromlott, illetve ha a szerződéskötéskor nem ismert oknál fogva a Kölcsönadónak szüksége van a dologra.
13. A kölcsönvevő a haszonkölcsön ideje alatt köteles betartani az általános tűzvédelmi, munkavédelmi és balesetvédelmi szabályokat.
14. A Kölcsönvevő tudomásul veszi, hogy az épület ingatlanbiztosítással rendelkezik, ezért a Kölcsönvevő az ingatlanban elhelyezett vagyontárgyaira köteles saját maga biztosítást kötni.
15. Jelen szerződés aláírása napján lép hatályba. Felek megállapodnak, hogy a 2020.01.01 -e, és jelen szerződés hatálybalépése közötti időszakra nézve jelen szerződést hatályosnak tekintik és rendelkezéseit magukra nézve kötelezőnek fogadják el.
16. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk. haszonkölcsönre vonatkozó szabályai az irányadók.

A jelen szerződésből eredő viták eldöntésére Felek a Nyíregyházi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Jelen szerződést a felek, mint ügyleti akaratuknak mindenben megfelelő elolvasás és értelmezés után 4 egyenértékű, magyar nyelvű eredeti példányban képviselőjükre megfelelő rendben felhatalmazott képviselőik útján jóváhagyólag írták alá, melyből a feleket kettő – kettő példány illet meg.

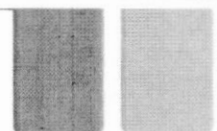
Nyíregyháza, 2020. február __.

Dr. Kovács Ferenc
polgármester
megbízó

Dombóvári Gábor
egyesület elnöke
megbízott

Pénzügyi ellenjegyzés:

Jogi ellenjegyzés:






Ügyiratszám: SZOC/1438-2/2020


Ügyintéző: Dr. Vachler Péter

Előterjesztés

– a Közgyűléshez –

az első lakáshoz jutók támogatásának helyi szabályairól szóló 12/2019.(IV.26.) számú önkormányzati rendelet módosítására



Jászai Menyhért
alpolgármester


Dr. Krizsai Anita
Szociális és Köznevelési Osztály vezetője

törvényességi véleményezést
végző személyek aláírása



Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző



Faragóné Széles Andrea
Jegyzői Kabinet vezetője

Az előterjesztést véleményezi:

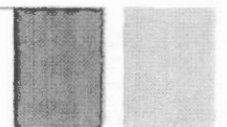
Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság

Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság

Pénzügyi Bizottság

Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság

Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság





Tisztelt Közgyűlés!

A Közgyűlés a 164/2016. (IV.30.) számú határozatával fogadta el Nyíregyháza Megyei Jogú Város Ifjúsági Konceptióját (2016 - 2021), melyben hosszú távú célként határozta meg, hogy az állami lakásépítési - és vásárlási támogatások mellett az önkormányzat helyi eszközökkel is segítse a fiatalok letelepedését a városban. A Közgyűlés döntése - a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019 évi költségvetéséhez kapcsolódóan hozott 4/2019. (II. 7.) számú határozat - alapján 2019. április 30-ig kellett kidolgozni a „Haza Várunk Program” elemeit. Ennek a programnak a célja a munkaerő megtartása, biztosítása, a szakképzett fiatalok helyben maradásának elősegítése, és mindezekben keresztül a város gazdasági potenciáljának fokozása érdekében az, hogy helyi szinten támogassa a fiatalok, fiatal családok otthonteremtését. Ennek érdekében fogadta el a Közgyűlés a 12/2019.(IV.26.) számú önkormányzati rendeletet, amely vissza nem térítendő támogatással segíti új építésű vagy használt lakás vásárlását, illetve lakóingatlan építését is. A rendelet elfogadásával lehetőség nyílt arra, hogy az állami és önkormányzati támogatás igénybevételével a kedvezőtlenebb anyagi helyzetben lévő fiatalok önálló lakhatása is megoldható legyen városunkban. A költségvetésben 2019-ben rendelkezésre álló összeg 25 millió forint volt.

A rendeletet a Közgyűlés a 2019. április 25 -i ülésén fogadta el, ami 2019. május 15-én lépett hatályba.

A rendeletben foglaltak alapján Nyíregyháza Megyei Jogú Város közigazgatási területén letelepedni szándékozó nagykorú személy a rendeletben meghatározott feltételekkel Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetéséből nyújtott vissza nem térítendő támogatást vehet igénybe új építésű lakás, használt lakás vásárlására, új lakás építésére.

Az első lakáshoz jutók támogatására jogosult az, akinek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének hétszeresét, legfeljebb kéttagú családban élő igénylő esetén nem haladja meg az öregségi nyugdíj legkisebb összegének kilencszeresét (2019 -ben 199.500 Ft -t, illetve 256.500 Ft. volt, és jelenleg is ezzel az összeggel kell számolni).

Az első lakáshoz jutók támogatása igénybevételének feltételei:

- A támogatandó lakás a műszaki állapotára tekintettel a lakhatási igények kielégítésére alkalmas,
- a támogatandó lakás vásárlása esetén az igénylő az ingatlan - nyilvántartási hatóság által érkeztetett adásvételi szerződést benyújtja,
- az igénylő, együttes igénylés esetén legalább az egyik igénylő 30 napnál nem régebbi okirattal igazolja, hogy a kérelem benyújtásának időpontjában a társadalombiztosítás ellátásaira és a magánnyugdíjra jogosultokról, valamint e szolgáltatások fedezetéről szóló 1997. évi LXXX. törvény (a továbbiakban: Tbj.) 5. §-a szerint biztosított, vagy kereső tevékenysége alapján valamely másik Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam társadalombiztosítási rendszerének hatálya alá tartozott és ezt az illetékes külföldi hatóság által kiállított igazolással igazolja,
- az igénylő vállalja, hogy az első lakáshoz jutók támogatásának folyósítását követő 90 napon belül bemutatja a Hivatalnak a lakcímet igazoló hatósági igazolványt, hontalan támogatott személy esetében a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti ideiglenes tartózkodásra jogosító igazolást, amely igazolja, hogy az első lakáshoz jutók támogatásával vásárolt lakás mindazon személyek lakóhelye, hontalan esetében szálláshelye, akikre





tekintettel az első lakáshoz jutók támogatásának folyósítása történt, azzal, hogy az erre irányuló határidőt a hatóság indokolt kérelemre egy alkalommal 90 nappal meghosszabbíthatja,

- az igénylő vállalja, hogy az igénylő és családja, akire tekintettel az első lakáshoz jutók támogatása folyósításra került, a hatósági igazolvány, vagy igazolás kiállításától számított 5 évig a támogatással érintett lakásban életvitelszerűen lakik. (Nem jelenti az életvitelszerű otthagásra vonatkozó kötelezettség megszegését, ha az ott meghatározott időtartamon belül az igénylő Nyíregyháza Megyei Jogú Város közigazgatási területén belül változtatja meg a lakóhelyét.),
- az első lakáshoz jutók támogatásával érintett lakásban kizárólag a támogatott személyek szerezhettek tulajdont. Az első lakáshoz jutók támogatása a lakás vételárának, vagy kivitelezése ellenértékének megfizetésére legfeljebb egy támogatandó lakásra vehető igénybe. A támogatást a házastársak vagy élettársak kizárólag együtt igényelhetik,
- a lakás hasznos alapterületének el kell érnie egy gyermek esetén a 40 négyzetmétert, két gyermek esetén az 50 négyzetmétert, három gyermek esetén a 60 négyzetmétert, négy vagy több gyermek esetén a 70 négyzetmétert,
- Lakás vásárlása érdekében igénybe vett támogatás esetén a lakás vételára nem haladhatja meg a 35 millió forintot,
- az Önkormányzat a támogatást a kérelmek benyújtásának sorrendjében a mindenkori költségvetési rendeletben meghatározott, az első lakáshoz jutók támogatására elkülönített összeg erejéig nyújtja,
- a támogatás iránti kérelmet az adásvételi szerződés megkötését követő 90 napon belül kell benyújtani, a határidő jogvesztő.

Nem jogosult a támogatásra az az igénylő

- akinek, vagy aki családtagjának tulajdonában – kivéve a haszonélvezettel (özvegyi joggal) terhelt tulajdont -, haszonélvezetében beköltözhető – beleértve bármilyen címen hasznosítottat is - lakása van, függetlenül annak forgalmi értékétől,
- akinek vagy aki családtagjának jelentős értékű ingó (különösen vagyonértékű jog és személy vagy tehergépjármű), illetve ingatlanvagyonra (különösen résztulajdona, üdülője, beépíthető telke) van, amelynek értéke - a családon belül tagonként számítva - a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 250-szeresét meghaladja (7.125.000 Ft.),
- az a kérelmező, aki, vagy akinek az együttköltöző családtagja a megjelölt ingó - vagy ingatlanvagyonát a kérelem benyújtását megelőző 10 éven belül elidegenítette,
- aki jövedelmi, vagyoni viszonyaira vonatkozóan olyan valótlan adatokat közöl, amelyek számára jogtalan előnyt jelenthetnek,
- az a kérelmező, aki, vagy akinek az együttköltöző családtagja a kérelem benyújtását megelőző tíz éven belül helyi önkormányzat által nyújtott, jelen rendeletben foglalt célokkal azonos célra irányuló támogatásban részesült,
- aki a támogatással érintett ingatlant hozzátartozójától vásárolja.

A támogatás iránt benyújtott kérelem elbírálása önkormányzati hatósági ügy keretében történik. A támogatás iránti kérelmeket formanyomtatványon kell benyújtani. Az eljárás költségmentes. A kérelem elbírálásához a kérelmező köteles arra, hogy családja vagyoni, jövedelmi viszonyairól nyilatkozzék, illetve azokat igazolja. A vagyonyilatkozatban foglaltakat a Hivatal ellenőrizheti. Kötelezően benyújtandó dokumentumok a kérelem (formanyomtatványon), a vagyonyilatkozat (kérelem melléklete), házastársak esetén a házassági anyakönyvi kivonat egyszerű másolata, élettársak esetén a közjegyző előtt tett nyilatkozat egyszerű másolata, a megvásárolni kívánt lakás adásvételi szerződésének ügyvéd által





ellenjegyzett eredeti példánya, mely vételárra vonatkozó része tartalmazza az első lakáshoz jutók támogatásának tervezett összegét, az ingatlan-értébecslési szakvélemény, továbbá a jövedelem igazolása.

Új lakás építésére az igénylő támogatásban akkor részesíthető, ha az építésre Nyíregyháza Megyei Jogú Város közigazgatási területén kerül sor, és az igénylő benyújtja a hatóság részére a megnyitott, és a munkaterület átadását is igazoló építési napló hitelesített másolati példányát. Új lakás építésére nyújtott támogatás esetén az 5 évig a támogatással érintett lakásban élés kötelezettségnek a támogatással érintett új lakásra vonatkozó használatba vételi engedély véglegessé válását követően kell eleget tenni. A kérelmet a munkaterület átadásától számított 90 napon belül kell benyújtani.

A támogatást igénylő személy a jogosultsági feltételeket érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül köteles értesíteni az önkormányzatot. Az Önkormányzat a támogatás összegét a határozat véglegessé válásától számított harminc napon belül folyósítja az igénylő által közölt bankszámlaszámra. A rendeletben foglalt körülmény bekövetkezése esetén a támogatás összegét vissza kell fizetni.

A 2019. évben (2019. május 15. – 2019. december 31.) rendelkezésre álló keret: 25.000.000 Ft volt, melynek megosztása a rendelet szerint:

10%-os keret (igénylő egyedül élő):	2.500.000 Ft
30%-os keret (igénylő 30 év feletti nem egyedül élő):	7.500.000 Ft
60%-os keret (igénylő 30 év alatti nem egyedül élő):	15.000.000 Ft

A 2019. évi 25 millió Ft összegű keret felhasználását az alábbi táblázat szemlélteti:

2019. évben felhasznált összeg	13.550.000 Ft
2019. évben maradvány	11.450.000 Ft
Összesen benyújtott kérelmek száma 2019. évben:	41 db
elbírálva:	31 db (29 db megállapítás, 2 db elutasítás)
eljárás megszüntetve:	2 db
elbírálás folyamatban:	8 db (döntés és kötelezettségvállalás a 2020. évben, így az a 2020. évi keret terhére történik)
Keretfelhasználás a már elbírált kérelmek alapján:	
10%-os keretből (igénylő egyedül élő):	3 db [1.350.000 Ft]
30%-os keretből (igénylő 30 év feletti nem egyedül élő):	12 db [5.800.000 Ft]
60%-os keretből (igénylő 30 év alatti nem egyedül élő):	14 db [6.400.000 Ft]
elutasítás:	2 db
eljárás megszüntetése:	2 db





Megállapítások megoszlása támogatási összegek szerint:	
450.000 Ft-os támogatás (gyermektelen vagy 1 gyermeket nevelők):	25 db (11.250.000 Ft)
550.000 Ft-os támogatás (2 gyermeket nevelők):	3 db (1.650.000 Ft)
650.000 Ft-os támogatás (3 vagy több gyermeket nevelők):	1 db (650.000 Ft)
ÖSSZESEN 29 db megállapítás:	13.550.000 Ft

A 2020. évben a rendelkezésre álló keret 5 millió forinttal megemelésre került, így összesen 30 millió forint áll rendelkezésre első lakáshoz jutók támogatására a tárgyévben.


A támogatási kérelmek, az ügyviteli tapasztalatok, és az elbírálás gyakorlata alapján a támogatás megítélésének tartalmi követelményei, és az eljárási szabályok körében több ponton indokoltta vált a rendelet felülvizsgálata és módosítása. A javasolt módosítások - az indokolásban részletesen kifejtetteknek megfelelően - első sorban az alábbi rendelkezésekre vonatkoznak:

- öröklés jogcímén szerzett tulajdon kísértékű ingatlanban,
- önerő összegének minősítése,
- élettársak által igényelt támogatás nem közös tulajdonba kerülő ingatlan adásvételére,
- ingatlan - értékbecslési szakvélemény benyújtására vonatkozó kötelezettség,
- az adásvételi szerződés ingatlan - nyilvántartási hatóság részére történő benyújtásának igazolása,
- támogatási keretösszegek százalékos meghatározásának újra szabályozása,
- negyvenedik életévüket betöltött kérelmezők jogosultsága,
- élettársak közjegyző előtt tett nyilatkozatára vonatkozó előírások,
- támogatás folyósítására szolgáló bankszámlára vonatkozó rendelkezési jog igazolása,
- új lakás építésére vonatkozó előírások pontosítása,
- mellékletekre vonatkozó jogharmonizációs, és az eljárás egyszerűsítését szolgáló előírások,
- melléklet (kérelem formanyomtatvány) pontosítása,
- a hatáskört gyakorló bizottság elnevezésének pontosítása.

A módosításról általánosan megállapítható, hogy az ügyfelek részére kedvező, az adminisztratív kötelezettségeket egyszerűsítő rendelkezéseket tartalmaz, továbbá a tartalmi elbírálás szempontjából is az igénylőkre nézve kedvező változásokat léptet életbe.

Kérjük a Tisztelt Közgyűlést, hogy a fentiek alapján az előterjesztést megtárgyalni és a módosító rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2020. január 30.


Dr. Krizsai Anita
osztályvezető





1. számú melléklet a SZOC/1438-2/2020 számú előterjesztéshez

Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről

I. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata helyi eszközökkel kívánja segíteni a fiatalok letelepedését a városban. Ennek egyik lehetséges eszközeivel élve az Önkormányzat elfogadta a 12/2019.(IV.26.) számú önkormányzati rendeletet, melynek jelen módosítással bevezetett változtatásai az egyszerűbb, és ügyfélbarát jogalkalmazást segíti elő. A jogalkotás elmaradása esetén az Önkormányzat kevésbé hatékony módon tudna igazodni a saját maga által vállalt célkitűzések eléréséhez.

II. A rendelet társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai

Gazdasági, költségvetési tekintetben a 2020. évi költségvetési rendelet-tervezete 30 millió forint összegű előirányzat mértékéig biztosítja a kötelezettségvállalás lehetőségét e jogcímen. A jelen módosító rendelet hatályba lépésekor folyamatban lévő ügyekben a bevezetésre tervezett, az ügyfelekre nézve kedvezőbb, enyhébb szabályokat alkalmazni kell, így a forrásfelhasználásra már e kedvezőbb szabályok alapján kerül sor. A továbbiakban is költségként jelentkezik a hatósági eljárás lefolytatásának valamennyi eljárási költsége.

III. A rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A rendelet alkalmazásához kapcsolódó adminisztratív terhek a Hivatal tekintetében a korábbiakkal megegyeznek, a kérelem benyújtása, és a pozitív elbíráláshoz szükséges feltételek teljesítése elsősorban az ügyfelek részére jelent könnyebbséget.

IV. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi erőforrások a Hivatalban rendelkezésre állnak.

V. Környezeti és egészségügyi következményei

A rendeletmódosítás kapcsán közvetlen környezeti és egészségügyi következmények nem mutathatók ki.



MSA



2. számú melléklet a SZOC/1438-2/2020 számú előterjesztéshez

RENDELET-TERVEZET

Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Közyűlésének

...../2020. (..... ..)

önkormányzati rendelete

az első lakáshoz jutók támogatásának helyi szabályairól szóló 12/2019.(IV.26.) számú önkormányzati
rendelet módosításáról

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § (1) Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közyűlésének az első lakáshoz jutók támogatásának helyi szabályairól szóló 12/2019.(IV.26.) számú önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) 3. § (3) bekezdése a következő g) ponttal egészül ki:

" g) az az egyedülálló kérelmező, aki a kérelem benyújtásakor a negyvenedik életévét betöltötte, együttes igénylők esetén, ha mindkét kérelmező a negyvenedik életévét betöltötte."

(2) Az Ör. 3. § - a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

"(4) A 3. § (3) bekezdés a) pontjában foglaltaktól eltérően nem kizáró körülmény a támogatásra való jogosultság szempontjából, ha az igénylő, vagy együttes igénylők esetén legfeljebb az igénylők egyike öröklés útján résztulajdonosa, vagy tulajdonosa olyan beköltözhető lakásnak, lakóingatlanoknak, amely nem Nyíregyháza közigazgatási területén helyezkedik el, és amelyben a tulajdonosi részesedésének piaci értéke a hárommillió forint értéket nem haladja meg."

(3) Az Ör. 3. § - a a következő (4a) bekezdéssel egészül ki:

"A (4) bekezdésben foglalt körülményről a kérelmező köteles nyilatkozni."

(4) Az Ör. 3. § - a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

"(5) Nem jogosult a támogatásra az igénylő, ha a benyújtott adásvételi szerződés tartalma alapján megállapítható, hogy a kérelmező az ingótulajdonra vonatkozó vagyoni korlát mértékét meghaladó vagyonnal rendelkezik, kivéve, ha az igénylő teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolja, hogy azt köteles visszaszolgáltatni, vagy visszafizetni."





(5) Az Ör. 3. § - a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

"(6) Nem jogosultak a támogatásra az együttes igénylők, ha az ingatlan az adásvételi szerződés alapján nem felearányú osztatlan közös tulajdonukba kerül."

(6) Az Ör. 4. § (1) bekezdése a következő d) ponttal egészül ki:

" d) az igénylő igazolja, hogy az adásvételi szerződést ingatlan - nyilvántartási hatóság részére benyújtotta.",

(7) Az Ör. 8. § -a a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:

" (3a) A (3) bekezdésben meghatározott keretbe történő besorolást együttes igénylők esetén a fiatalabb ügyfél életkorának alapul vételével kell megállapítani."

(8) Az Ör. 11. § (4) bekezdése a következő f) ponttal egészül ki:

" f) az adásvételi szerződés ingatlan - nyilvántartási hatóság részére történő benyújtásának igazolására alkalmas dokumentumot. "

(9) Az Ör. 11. § (4) bekezdése a következő g) ponttal egészül ki:

g) a kérelmező köteles csatolni annak igazolására alkalmas - a pénzforgalmi szolgáltató által kiállított - dokumentumot, hogy a támogatás folyósítására megjelölt bankszámlaszám a kérelmező, vagy az együttes igénylők valamelyike rendelkezése alatt áll.

(10) Az Ör. 15. § (2) bekezdése a következő c) ponttal egészül ki:

" c) a 4. § (2) bekezdés a) pontjában foglalt kötelezettségnek a támogatással érintett új lakásra vonatkozó használatba vételi engedély véglegessé válását követő 90 napon belül kell eleget tenni.

(11) Az Ör. 15. § -a a következő (7) bekezdéssel egészül ki:

" (7) Az ügyfél a támogatással érintett új lakásra vonatkozó használatba vételi engedélyt annak véglegessé válását követő 90 napon belül köteles benyújtani a hatóságnak. "

2. § Az Ör. 1. melléklete helyébe jelen rendelet melléklete lép.

3. § (1) Az Ör. 4. § (1) bekezdésének a) pontjában

" az ingatlan - értékbecslési szakvélemény " szövegrész helyébe az " ingatlanvagyon-értékelő vagy műszaki ellenőri tevékenység végzésére jogosult személy által kiállított okirat "szövegrész lép,

(2) Az Ör. 6. § -ában

" A lakás hasznos alapterületének el kell érnie " szövegrész helyébe " A lakás hasznos alapterületének - egyedülálló kérelmező kivételével - el kell érnie " szövegrész lép.





(3) Az Ör. 8. § (3) bekezdés a) pontjában a

" hatvan százalékának " szövegrész helyébe az " ötven százalékának " szövegrész lép.

(4) Az Ör. 8. § (3) bekezdés b) pontjában a

" harminc százalékának " szövegrész helyébe a " negyven százalékának " szövegrész lép.

(5) Az Ör. 11. § (4) bekezdésének c) pontjában az

" élettársak esetén a közjegyző előtt tett nyilatkozat egyszerű másolatát " szövegrész helyébe az " élettársak esetén a közjegyző előtt - az élettársi minőség fennállására - tett nyilatkozat egyszerű másolatát " szövegrész lép.

(6) Az Ör. 11. § (4) bekezdés e) pontjában

" az ingatlan-értébecslési szakvéleményt " szövegrész helyébe " az ingatlanvagyon-értékelő vagy műszaki ellenőri tevékenység végzésére jogosult személy által kiállított okiratot " szövegrész lép,

(7) Az Ör. 11. § (6) bekezdésében az

" ingatlan - értébecslési szakvéleményt " szövegrész helyébe " az ingatlanvagyon-értékelő vagy műszaki ellenőri tevékenység végzésére jogosult személy által kiállított okiratot " szövegrész lép.

(8) Az Ör. 15. § (5) bekezdésében a

" 4. § (1) bekezdés c) " szövegrész helyébe " a 4. § (1) bekezdés a) - b) " szövegrész lép.

4. § (1) Ez a rendelet a 2020.02.10 -én lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

(2) Az Ör. rendelkezéseit - a (3) bekezdésben foglalt kivétellel- a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(3) Az Ör. mellékletét a hatálybalépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

5. § (1) Hatályát veszti

a) az Ör. 4. § (1) bekezdésének b) pontjában

az " ingatlan nyilvántartási hatóság által érkeztetett " szövegrész,

b) az Ör. 11. § (4) bekezdésének d) pontjában

az " eredeti ", és a " mely vételárra vonatkozó része tartalmazza az első lakáshoz jutók támogatásának tervezett összegét, " szövegrész.





Melléklet Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének/..... (.....) számú önkormányzati rendeletéhez

KÉRELEM

első lakáshoz jutók támogatása iránt

A lakáscélú támogatás iránti kérelem az adásvételi szerződés megkötését követő 90 napon belül nyújtható be.

Személyi adatok

	Igénylő 1.	Igénylő 2. (házastárs, élettárs)
Név		
Születési név		
Születési hely		
Születési idő		
Anyja születési leánykori neve		
Családi állapot		
Állampolgárság		
Adóazonosító jel		
Lakóhely (állandó lakcím)		
Tartózkodási hely (ideiglenes lakcím)		
Telefonszám		
Bankszámlaszám		

Igénylőkkel együttköltöző személyek adatai:

	Név	Születési hely	Születési idő	Anyja születési neve	Családi állapot	Rokonsági fok
1.
2.
3.



155



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

SZOCIÁLIS és KÖZNEVELÉSI OSZTÁLY

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-585; FAX: +36 42 524-586
E-MAIL: NYHSZOC@NYIREGYHAZA.HU

4.
5.
6.





Jövedelmi adatok

A jövedelmek típusai		Igénylő 1. jövedelme	Igénylő 2. jövedelme	Családtagok jövedelme		
1.	Munkaviszonyból, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyból származó nettó jövedelem és táppénz					
2.	Társas és egyéni vállalkozásból származó jövedelem					
3.	Ingatlan, ingó vagyontárgyak értékesítéséből, vagyoni értékű jog átruházásából származó jövedelem					
4.	Nyugellátás, baleseti nyugellátás, egyéb nyugdíjszerű ellátások					
5.	A gyermek ellátásához és gondozásához kapcsolódó támogatások (GYED, GYES, GYET, családi pótlék, tartásdíj, stb.)					
6.	Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított rendszeres pénzbeli ellátás (álláskeresési ellátások, stb.)					
7.	Föld bérbeadásából származó jövedelem					
8.	Egyéb (pl. ösztöndíj, értékpapírból származó jövedelem, kis összegű kifizetések stb.)					
9.	Havi nettó jövedelem összesen					

Egy főre jutó havi nettó jövedelem: Ft/hó.
(összes jövedelem / család létszáma)

A lakáscélú támogatással vásárolt lakás címe és helyrajzi száma (új építésű ingatlan esetén a kivitelezés helyszínre):

.....

Az igényelt támogatás összege alapján:

450.000.-Ft

550.000.-Ft

650.000.-Ft





NYILATKOZATOK

1. * A saját magam, vagy családtagom tulajdonában – kivéve a haszonélvezettel (özvegyi joggal) terhelt tulajdont - , haszonélvezetében beköltözhető – beleértve bármilyen címen hasznosítottat is - lakás van, vagy azt a kérelem benyújtását megelőző 10 éven belül elidegenítettem / elidegenítette.

Igen Nem

1.1. Igen válasz esetén:

Igénylő 1.

Az ingatlant öröklés útján szereztem.
igen / nem

Az ingatlanra vonatkozó tulajdoni arányom:

A lakás beköltözhető:
igen / nem

Az ingatlan címe: _____

Az ingatlan helyrajzi száma:

A tulajdonosi részesedésem piaci értéke:
_____ Ft.

Igénylő 2.

Az ingatlant öröklés útján szereztem.
igen / nem

Az ingatlanra vonatkozó tulajdoni arányom:

A lakás beköltözhető:
igen / nem

Az ingatlan címe: _____

Az ingatlan helyrajzi száma:

A tulajdonosi részesedésem piaci értéke:
_____ Ft.

2. *A saját magam, vagy családtagom tulajdonában jelentős értékű ingó (különösen vagyonértékű jog és személy vagy tehergépjármű, vagy pénzforgalmi szolgáltatónál kezelt összeg), illetve ingatlanvagyon (különösen lakása, résztulajdona, üdülője, beépíthető telke, stb.) van, vagy a kérelem benyújtását megelőző 10 éven belül elidegenítettem / elidegenítette.

Igen Nem

Amennyiben a válasz igen volt:

2.1. Az ingatlan/ingó tulajdonosának neve(i):

Az ingatlan/ingó típusa:

Az ingatlan/ingó fellelhetősége (címe, helyrajzi száma, megnevezése):

Tulajdoni részarányok megjelölése:

Az ingatlan/ingó összértéke





Ha az ingóság gépjármű, a gyártás éve, és a jármű típusa:
A megnevezett ingatlan a támogatással érintett építési telek? IGEN / NEM

2.2. Az ingatlan/ingó tulajdonosának neve(i):
Az ingatlan/ingó típusa:
Az ingatlan/ingó fellelhetősége (címe, helyrajzi száma, megnevezése):
Tulajdoni részarányok megjelölése:
Az ingatlan/ingó összértéke
Ha az ingóság gépjármű, a gyártás éve, és a jármű típusa:
A megnevezett ingatlan a támogatással érintett építési telek? IGEN / NEM

2.3. Az ingatlan/ingó tulajdonosának neve(i):
Az ingatlan/ingó típusa:
Az ingatlan/ingó fellelhetősége (címe, helyrajzi száma, megnevezése):
Tulajdoni részarányok megjelölése:
Az ingatlan/ingó összértéke
Ha az ingóság gépjármű, a gyártás éve, és a jármű típusa:
A megnevezett ingatlan a támogatással érintett építési telek? IGEN / NEM

3. * Saját magam, vagy családtagom az igénylést megelőző 10 éven belül bármely helyi önkormányzattól első lakás megszerzéséhez nyújtott vissza nem térítendő támogatást kaptam.

Igen Nem

4. *Kijelentem, hogy az eladó nekem, vagy családom bármely tagjának - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 8:1. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti közeli hozzátartozója, vagy élettársa.

Igen Nem

5. *Vállalom, hogy az első lakáshoz jutók támogatásának folyósítása estén, a folyósítástól / új lakás építése esetén az új lakásra vonatkozó használatbavételi engedély véglegessé válásától * számított 5 évig saját magam és a velem együtt költöző családtagok a lakásban életvitelszerűen laknak.

Igen Nem

6. *Vállalom, hogy az első lakáshoz jutók támogatásának folyósítását / új lakás építése esetén az új lakásra vonatkozó használatbavételi engedély véglegessé válását követő 90 napon belül a lakcímet igazoló hatósági igazolványt, hontalan támogatott személy esetében a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és a tartózkodásáról szóló törvény szerinti ideiglenes tartózkodásra jogosító igazolást a Hivatal felé bemutatom.

Igen Nem





7. *Tudomásul veszem, hogy az első lakáshoz jutók támogatásával megvásárolt / épített lakásban, vagy ezen támogatás hozzájárulásával vásárolt építési telken kizárólag a támogatott személyek szerethetnek tulajdont.

Igen Nem

8. *Tudomásul veszem, hogy az első lakáshoz jutók támogatása a lakás vételárának megfizetésére legfeljebb egy alkalommal igényelhető.

Igen Nem

9. *Tudomásul veszem, hogy az első lakáshoz jutók támogatását a házastársak vagy élettársak kizárólag együtt igényelhetik.

Igen Nem

10. *Tudomásul veszem, hogy az első lakáshoz jutók támogatása a kérelem benyújtásának sorrendjében a mindenkor közzétett költségvetési rendeletben meghatározott az első lakáshoz jutók támogatására elkülönített összeg erejéig nyújtható.

Igen Nem

11. *Tudomásul veszem, hogy a jogosultság feltételeit érintő lényeges tények és körülmények megváltozását annak bekövetkeztétől számított 15 napon belül köteles vagyok bejelenteni a Hivatal felé.

Igen Nem

12. *Tudomásul veszem, ha az eljárás során valótlan adatot tartalmazó nyilatkozatot teszek vagy a támogatás igénybevételével érintett lakást 5 éven belül lebontják vagy elidegenítik vagy a támogatás folyósítását követő 5 év időtartam alatt a lakás nem a támogatott személy és családja lakóhelyéül szolgál, akikre tekintettel a támogatást igénybe vették vagy a lakás használatát harmadik személynek átengedik, azon használati vagy haszonélvezeti jogot alapítanak vagy a lakást a lakáscéltól eltérően hasznosítják, akkor a folyósított összeget az igénybevétel napjától késedelmi kamattal növelten köteles vagyok visszafizetni.

Igen Nem

* A megfelelő rész aláhúzendő!

13. Kérelmezők nyilatkoznak, hogy a jelen kérelemhez csatolt, és azzal egyidejűleg benyújtott dokumentumok az eredetivel mindenben megegyeznek.

Igen Nem





14. Egyéb nyilatkozatok (nem kötelező kitölteni)

15. Hozzájárulok, hogy a kérelemben szereplő adatok valódiságát a hatóság ellenőrizze, a kérelemben szereplő adataimat az önkormányzat kezelje, illetve anonimizált módon statisztikai célra felhasználja.

16. Támogatási jogviszonnyal kapcsolatos nyilatkozatok

Igénylő 1.

Nyilatkozom, hogy jelen kérelemmel érintett első lakáshoz jutók támogatására vonatkozó támogatási döntés meghozatalára jogosult személy, vagy ilyen személlyel közös háztartásban élő hozzátartozó vagyok.

Igen Nem*

Nyilatkozom, hogy jelen kérelemmel érintett első lakáshoz jutók támogatására vonatkozó támogatási döntés előkészítésében részt veszek vagy ilyen személlyel közös háztartásban élő hozzátartozó vagyok.

Igen Nem*

Nyilatkozom, hogy a kormány tagja, államtitkár, közigazgatási államtitkár, helyettes államtitkár, megyei közgyűlés elnöke, főpolgármester, polgármester, regionális fejlesztési ügynökség vezető tisztségviselője, vagy e személyekkel közös háztartásban élő hozzátartozó vagyok.

Igen Nem*

Igénylő 1.

Nyilatkozom, hogy jelen kérelemmel érintett első lakáshoz jutók támogatására vonatkozó támogatási döntés meghozatalára jogosult személy, vagy ilyen személlyel közös háztartásban élő hozzátartozó vagyok.

Igen Nem*

Nyilatkozom, hogy jelen kérelemmel érintett első lakáshoz jutók támogatására vonatkozó támogatási döntés előkészítésében részt veszek vagy ilyen személlyel közös háztartásban élő hozzátartozó vagyok.

Igen Nem*

Nyilatkozom, hogy a kormány tagja, államtitkár, közigazgatási államtitkár, helyettes államtitkár, megyei közgyűlés elnöke, főpolgármester, polgármester, regionális fejlesztési ügynökség vezető tisztségviselője, vagy e személyekkel közös háztartásban élő hozzátartozó vagyok.

Igen Nem*

* Igen válasz esetén a megfelelő aláhúzendó.





17. Tudomásul veszem, hogy a támogatásra való jogosultság feltételeinek megállapítása érdekében a hatóság a fentiekben megjelölt pénzforgalmi szolgáltató felé megkereséssel élhet a fizetési számlán kezelt összeg tekintetében.

18. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____, ____ év ____ hó ____ nap

együtt költöző
(nagykorú családtag)

igénylő 1

igénylő 2.

együtt költöző
(nagykorú családtag)

együtt költöző
(nagykorú családtag)

együtt költöző
(nagykorú családtag)





NYILATKOZAT

Kijelentem, hogy napjától egyedül élek.

*Egyedülállóságom oka: hajadon, nőtlen, özvegy, elvált, házastársától külön él és nincs élettársa.

*Férjemtől/feleségemtől, (sz. idő)(születési helye)
..... (anyja neve)
..... lakcíme:szám alatti lakostól
..... napjától külön élek és nincs élettársam.

A házasság felbontására irányuló keresetet előterjesztettem, melynek ügyiratszámja:
.....

*Élettársamtól, (sz. idő) (születési helye)
.....
(anyja neve), lakcíme:szám alatti
lakostól napjától külön élek, vele minden gazdasági és érzelmi kapcsolatam megszakadt.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak az eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Tudomásul veszem, hogy az Önkormányzat – a NAV (Nemzeti Adó- és Vámhivatal) hatáskörrel és illetékességgel rendelkező adóigazgatósága útján – ellenőrizheti.

Nyíregyháza, 20.....

nyilatkozattevő aláírása

(*A kívánt rész aláhúzendó vagy kitöltendő, s a házasság felbontásáról/gyermekelhelyezésről szóló bírói egyezség fénymásolata csatolandó. Amennyiben házasságuk felbontása folyamatban van, az idéző végzés fénymásolatát kérjük csatolni !)





NYILATKOZAT

NEM HAVI RENDSZERESSÉGGEL SZERZETT JÖVEDELEMRŐL

Alulírott (név) (sz. idő) (anyja neve)
.....
..... szám alatti lakos nyilatkozom, hogy a kérelem benyújtását megelőző 12 hónapban kapott jövedelmem egy havi átlaga:

- rokon támogatásból:Ft./hó

- (gyermek)tartásdíjból:Ft./hó

*Gyermektartásdíjat nem kapok, mivel

.....
.....

ennek *kezdeményeztem/*nem kezdeményeztem bírósági úton történő behajtását.

- egyéb jogcímen:Ft./hó

Jogcím típusa: *önkéntes munkavégzés, ösztöndíj, ingatlan bérbeadása, egyszerűsített foglalkoztatás, háztartási munka.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak az eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Tudomásul veszem, hogy az Önkormányzat – a NAV (Nemzeti Adó- és Vámhivatal) hatáskörrel és illetékességgel rendelkező adóigazgatósága útján – ellenőrizheti.

Nyíregyháza, 20.....

nyilatkozattevő aláírása

(*a megfelelő rész aláhúzendó !

A jövedelem 12 havi nettó összegét igazoló dokumentum fénymásolatát szíveskedjen nyilatkozatához mellékelni ! Amennyiben jövedelme megszűnt, erről szóló hivatalos dokumentum fénymásolatát csatolja ! Amennyiben természetbeni formában nyújtanak az Ön részére támogatást, azt összezszerűsítve kell beírni ! Bíróság által történő behajtás eredményéről szóló dokumentum egyszerű másolatát kell csatolni).





3. számú melléklet a SZOC/1438-2/2020 számú előterjesztéshez

Indokolás az első lakáshoz jutók támogatásának helyi szabályairól szóló 12/2019.(IV.26.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelethez

I. Általános indokolás

A Közgyűlés döntése - a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019 évi költségvetéséhez kapcsolódóan hozott 4/2019. (II. 7.) számú határozat - alapján 2019. április 30-ig kellett kidolgozni a „Haza Várunk Program” elemeit. Ennek a programnak a célja a munkaerő megtartása, biztosítása, a szakképzett fiatalok helyben maradásának elősegítése, és mindezekeken keresztül a város gazdasági potenciáljának fokozása érdekében az, hogy helyi szinten támogassa a fiatalok, fiatal családok otthoneremtését. Ennek érdekében fogadta el a Közgyűlés a 12/2019.(IV.26.) számú önkormányzati rendeletet, amely vissza nem térítendő támogatással segíti új építésű vagy használt lakás vásárlását, illetve lakóingatlan építését is. A rendelet elfogadásával lehetőség nyílt arra, hogy az állami és önkormányzati támogatás igénybevételével a kedvezőtlen anyagi helyzetben lévő fiatalok önálló lakhatása is megoldható legyen városunkban. A költségvetésben 2019-ben rendelkezésre álló összeg 25 millió forint volt. A támogatási kérelmek és az elbírálás gyakorlata alapján a támogatás megítélésének tartalmi követelményei, és az eljárási szabályok körében több ponton indokoltá vált a rendelet felülvizsgálata és módosítása.

II. Részletes indokolás

1. § - hoz

Nem ad maradéktalanul egyértelmű eligazítást a rendelet szövege arra nézve, hogy a negyvenedik életévét betöltött kérelmező jogosult -e támogatásra, és arra sem, hogy hogyan kell megítélni azon együttes igénylők helyzetét, akiknek csak egyike töltötte be a fenti életkort. Ennek eldöntését egyértelműsíti az a szabály, mely szerint nem jogosult támogatásra az egyedülálló kérelmező, aki a kérelem benyújtásakor a negyvenedik életévét betöltötte, együttes igénylők esetén, ha mindkét kérelmező a negyvenedik életévét betöltötte.

A hatóság gyakorlatában megmutatkozott, hogy a kérelem elutasítására vezethet az a körülmény, ha az igénylő egyébként a tervezett lakhatási helyszínétől távol, szándékától függetlenül öröklés jogcímén tulajdonjogot, vagy résztulajdont szerzett olyan kisértékű ingatlanban, ami ugyan objektíve alkalmas lenne beköltözésre, de az ügyfél lakhatási, családalapítási, és letelepedési terveit nem szolgálja. Erre az esetre megoldást kínálhat, ha az önkormányzati jogalkotó nem tekinti kizáró körülménynek azt, ha az igénylő, vagy együttes igénylők esetén legfeljebb az igénylők egyike öröklés jogcímén résztulajdonosa, vagy tulajdonosa olyan beköltözhető lakásnak, lakóingatlanak, amely nem Nyíregyháza közigazgatási területén helyezkedik el, és amelyben a tulajdonosi részesedésének piaci értéke a hárommillió forint értéket nem haladja meg.

Szintén a gyakorlatban jelentkező probléma, és a hatályos rendelet alapján jogértelmezés nélkül nem kezelhető, ha az adásvételi szerződés tartalma alapján " önerőként " az ügyfelek magasabb összegű pénzvagyonnal rendelkeznek, mint amit a rendelet vagyoni korlátai lehetővé tesznek, függetlenül attól, hogy azt az adásvétel többnyire felemészti, és az " önerő " nem ténylegesen az igénylő saját vagyona, hanem családi összefogás eredményeként, időlegesen - a visszafizetés terhe mellett - tette lehetővé a lakásvásárlási konstrukció megvalósítását. Az ilyen összeg esetében azonban nincs ésszerű indoka annak,





hogy az a hatóság ügymenetében, és az elbírálás szempontrendszerében ne a pénzügyi kölcsönökkel essen egy tekintet alá.

Egyértelműsíteni szükséges továbbá, hogy azok az együttes igénylők - jellemzően élettársak - akik nem felerészben tervezik megvásárolni az ingatlant, nem tartoznak a lakástámogatás közvetlen célcsoportjába.

Az adásvételi szerződés ingatlan - nyilvántartási hatóság részére történő benyújtásának igazolása az ügyleti akarat alátámasztását szolgálja, ennek fenntartása indokolt, szükséges azonban - a jelenlegi hatósági érkeztető bélyegző feltüntetése helyett - rugalmasabb technikai lehetőséget megteremteni ehhez az ügyfeleknek (pl.: ingatlan - nyilvántartási kérelem másolatának, vagy a hatóság által kiállított igazolásnak a benyújtása). Az ügyfelek számára indokolatlan adminisztratív terhet jelent az ingatlan nyilvántartási hatóság által érkeztetett adásvételi szerződés bemutatása, mert a kérelem benyújtására, és a mellékletek becsatolására az adásvétel megtörténte után, jellemzően a földhivatali ügyintézés megindítását követően kerül sor, így - külön kérés hiányában - nem feltétlenül áll rendelkezésére az ügyfeleknek a hivatal érkeztető bélyegzőjével ellátott dokumentum. A vételi szándék alátámasztásának más alkalmas módját is indokolt biztosítani, erre teremt rugalmas lehetőséget a jelen módosítás.

Az együttes igénylők esetleges eltérő életkora miatt szükséges olyan szabályt alkotni, ami alapján a keretsávokba történő besorolás egyértelműen megállapítható, ezért kerül a javaslat alapján a szabályozásba, hogy a meghatározott keretbe történő besorolást együttes igénylők esetén a fiatalabb ügyfél életkorának alapul vételével kell megállapítani.

A támogatáshoz kapcsolódó pénzforgalom lebonyolításához indokolt a pénzforgalmi szolgáltató által kiállított dokumentummal alátámasztani, hogy a támogatás folyósítására megjelölt bankszámlaszám a kérelmező, vagy az együttes igénylők valamelyike rendelkezése alatt áll.

A rendelkezés a rendeletben meglévő hivatkozás pontosítását tartalmazza, emellett az új lakásra vonatkozó támogatások esetére nézve egyértelműsíti, hogy a lakcímet igazoló hatósági igazolványt használatba vételi engedély véglegessé válását követő 90 napon belül kell bemutatni. A rendelkezés előírja továbbá, hogy az új lakásra vonatkozó használatba vételi engedélyt annak véglegessé válását követő 90 napon belül be kell mutatni, ami a támogatás szabályos igénybevételének esetleges ellenőrzése szempontjából praktikus adminisztratív előírás.

2. § - hoz

A rendeletmódosítás beiktatja továbbá pontosított és konkretizált 1. mellékletet, ami alapvetően az új lakás építésére vonatkozó kérelmezőkre nézve tartalmaz egyértelműsített tartalmi elemeket, továbbá olyan nyilatkozatok megtételének a lehetőségére nyújt lehetőséget, ami a későbbi esetleges hiánypótlások, nyilatkozattételre történő felhívások elkerülését célozza.

3. § - hoz

Az ügyfelek együttműködési szándékától független körülmény, hogy a jellemzően banki ügyintézés során keletkező ingatlan - értébecslési szakvélemény a kérelem benyújtásakor rendelkezésre áll -e, hiszen azt a bankok nem kötelesek az ügyfelek rendelkezésére bocsátani. Annak igazolása ugyanakkor, hogy az ingatlan a lakhatási igények kielégítésére alkalmas -e, egyszerűbben és költségtakarékosabb módon beszerezhető





okirati bizonyíték útján is megállapítható, ezért indokolt megteremteni annak a lehetőségét, hogy az említett körülményt az ügyfél ingatlanvagyon-értékelő vagy műszaki ellenőri tevékenység végzésére jogosult személy által kiállított okirattal támassza alá.

Az egyedülálló kérelmezőkre indokolt részletesebben szabályozni a hasznos alapterületre vonatkozó kritériumokat. Tekintettel arra, hogy a megelőző évben nagyságrendileg azonos számú kérelem érkezett a támogatására elkülönített összegben belül azoktól, akik a kérelem benyújtásakor a 30. életévüket nem töltötték be, és házastársi, élettársi kapcsolatban élnek, és azoktól, akik a kérelem benyújtásakor a 30. életévüket betöltötték, de nem egyedül élők, ezért e két csoportot támogatási keret mértéke szerinti elkülönítésének mértékét csökkenteni szükséges, a meglévő hatvan és harminc százalékos korlátot ötven és negyven százalékban javasolt megállapítani.

Az élettársak által benyújtott kérelmek esetén merült fel, hogy az ügyfelek az általuk tett nyilatkozat aláírásának közjegyző által hitelesített változatával igazolták az élettársi minőségüket, ennek egyértelműsítését segíti az a rendelkezés, hogy az élettársi minőségre vonatkozó nyilatkozatot kell közjegyzői okiratba foglalni.

A módosítás az ingatlan-értékbecslési szakvéleményt felváltó okiratok benyújtásának lehetőségét iktatja be a rendeletbe.

A tervezet tartalmaz továbbá technikai pontosításokat is.

4. § - hoz

Hatályba lépésre vonatkozó rendelkezéseket tartalmaz.

5. § - hoz

A hatályát veszítő rendelkezéseket tartalmazza.

A szerződésekben a vételárra vonatkozó résznél a hatályos szabályozás alapján fel kell tüntetni az első lakáshoz jutók támogatásának tervezett összegét. Ha ez a kritérium nem szerepel a szerződés szövegében, akkor az ügyfelek kedvező jogértelmezés mellett is arra kényszerülnek, hogy valamennyi eladóval, és az ügyvéddel együttműködve szerződésmódosítást írjanak alá. Ez indokolatlan költséget és adminisztratív terhet ró az ügyfelekre, különösen arra való tekintettel, hogy a rendelet nem írja elő az ügyfelek részére a támogatás felhasználásának utólagos tételes alátámasztását, igazolását. A támogatás a lakásvásárláshoz (építéshez) kapcsolódó élethelyzetet támogatja, és a lakáscélú felhasználására az ügyfelek már a kérelem benyújtásával is kötelezettséget vállalnak. Mindezek miatt e követelmény kiiktatása javasolt a szabályozásból.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény alapján, ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik, az ügyfél az iratot másolatban is benyújthatja, ha nyilatkozik arról, hogy az az eredetivel mindenben megegyezik. Ezzel az előírással ellentétes követelmény a hatályos rendeletben, hogy eredeti adásvételi szerződés benyújtására kötelezi az ügyfelet.





Ügyiratszám: SZOC-1975-1/2020.

Ügyintéző: Dr. Krizsai Anita/Dr. Pazonyi Péter

Előterjesztés

- a Közgyűléshez -

az önkormányzati bérlakásállományról, az önkormányzati bérlakásban élő, hátralékkal rendelkező lakáshasználók helyzetéről, a „Szociális Városrehabilitáció Nyíregyháza szegregált területein” című TOP-6.7.1-16-NY1-2017-00001 azonosító számú projekt keretében történő költözésekhez kapcsolódó intézkedések megtételéről szóló tájékoztató elfogadására

Jászai Menyhért
alpolgármester

Dr. Krizsai Anita
Szociális és Köznevelési Osztály
vezetője

törvényességi ellenőrzést
végző személyek aláírása

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Faragóné Széles Andrea
Jegyzői Kabinet vezetője

Az előterjesztést véleményezi:

valamennyi bizottság





Tisztelt Közgyűlés!

A tájékoztatóban Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában álló bérlakásállománnyal kapcsolatos kezelési és üzemeltetési folyamatokról kívánunk átfogó képet adni.

A tájékoztató a jogszabályi háttér és az országos tendenciák bemutatását követően, tartalmazza a bérlakásállomány különböző szempontok szerinti bemutatását, a lakberek mértékét, a lakhatást és a lakhatás megfizethetőségét segítő szociális ellátásokat.

A bérbeadott lakások lakbérrendszerének felülvizsgálata is indokoltá vált. A tájékoztató a jelenlegi lakbéreket és a különböző mértékű emelések esetén várható bevételeket is bemutatja. Tekintettel arra, hogy évek óta nem változott a lakberek mértéke, emelésre teszünk javaslatot. A lakberek emeléséhez az önkormányzati lakások bérletéről és lakbérének megállapításáról szóló 4/2015. (II.20.) önkormányzati rendelet módosítása szükséges. A rendelet módosításának tervezetét külön előterjesztés tartalmazza. A lakberek emelése nem jelent a szociálisan rászorult bérlők számára aránytalan teher növekedést, valamint továbbra is alkalmazzuk a lakbér korrekciót és elérhető a lakhatást segítő támogatások.

Továbbá jelen előterjesztésben javaslatot teszünk a 250.000 Ft feletti hátralékot felhalmozó bérlőkkel szembeni szükséges eljárások megindítására. A Közgyűlés elfogadása esetén azt várjuk, hogy a hátralékkezelés során alkalmazott eljárások és eszközök következetes alkalmazásával a fizetési hajlandóság növekedni fog.

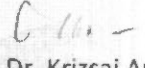
Az előterjesztés tájékoztatót nyújt a „Szociális városrehabilitáció Nyíregyháza szegregált területein” című projekt (TOP-6.7.1-16-NY1-2017-00001) keretében végbement fejlesztésekről és a megújult lakásokba költözés folyamatáról, továbbá az ehhez kapcsolódó „Közösen a kiútért” című, TOP-6.9.1-16-NY1-2017-00001 azonosító számú pályázat keretében megvalósuló programokról.

A bérlakásállományra, bérlőkre vonatkozó adatokat a NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. szolgáltatja. A 2019-es adatok a 2019. december 31-ei állapotot tükrözik.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt határozat – tervezetet elfogadni szíveskedjen!

Nyíregyháza, 2020. január 30.

Tisztelettel:


Dr. Krizsai Anita
osztályvezető





Melléklet a SZOC-1975-1/2020. számú előterjesztéshez

HATÁROZAT- TERVEZET

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSÉNEK

.../2020. (II. 6.) számú

határozata

az önkormányzati bérlakásállományról, az önkormányzati bérlakásban élő, hátralékkal rendelkező lakáshasználók helyzetéről, a „Szociális Városrehabilitáció Nyíregyháza szegregált területein” című TOP-6.7.1-16-NY1-2017-00001 azonosító számú projekt keretében történő költözésekhez kapcsolódó intézkedések megtételéről szóló tájékoztató elfogadásáról

A Közgyűlés

1. az előterjesztést megtárgyalta és az önkormányzati bérlakásállományról, az önkormányzati bérlakásban élő, hátralékkal rendelkező lakáshasználók helyzetéről, a „Szociális Városrehabilitáció Nyíregyháza szegregált területein” című TOP-6.7.1-16-NY1-2017-00001 azonosító számú projekt keretében történő költözésekhez kapcsolódó intézkedések megtételéről szóló - a határozat mellékletét képező - tájékoztatót elfogadja.
2. Elfogadja, hogy a Szociális és Köznevelési Osztállyal és a Nyíregyházi Család- és Gyermekjóléti Központtal történő egyeztetést követően az önkormányzati bérlakásban élő 250.000 Ft összegű lakbér- és üzemeltetési költség hátralékot felhalmozó háztartások elhelyezési igény nélküli kiköltöztetését, szükség esetén bírósági végrehajtó és karhatalom közreműködésével, amennyiben a NyírVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft által meghatározott mértékben és időpontig hátralékát a háztartás nem csökkenti.
3. Tudomásul veszi, hogy a bérbeadó a Huszár lakótelepen megszünteti a lakbérkedvezményt.

Felelős: Petró Árpád a NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

Dr. Krizsai Anita a Szociális és Köznevelési Osztály osztályvezetője

Lengyelne Pogácsás Mária a Nyíregyházi Család-és Gyermekjóléti Központ intézményvezetője

Határidő: 2020. február 15-től folyamatos

Nyíregyháza, 2020. február 06.

A határozatról értesül:

- 1.) A Közgyűlés tagjai
- 2.) A címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
- 3.) a NyírVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft.





Melléklet a .../2020. (II. 6.) számú határozathoz

Bevezetés

A lakáspolitikai egyik fontos területe a lakásgazdálkodás, amely az önkormányzatok esetében a vagyonkezelésre, az állagmegóvásra, felújításra, korszerűsítésre és a lakások elosztására vonatkozik.

A hatékony lakásgazdálkodás kiemelt céljai:

- hozzá kell járulnia a mobilitáshoz (ne konzerváljon egy fennálló társadalmi, szociális helyzetet),
- figyelembe kell venni szociális szempontokat,
- jogszerűség, a jogszabályok betartása és betartatása,
- gazdaságos üzemeltetés, fejlesztés.

Jogszabályi háttér

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontja alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok a lakás-és helyiséggazdálkodás. A lakhatáshoz kapcsolódó további helyi közügyek a helyi adók szabályozása, a településfejlesztés és -rendezés, a hajléktalanok ellátása és a hajléktalanná válás megelőzése, a szociális ellátások, illetve a közműellátás.

Az ingatlangazdálkodásról a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény tartalmaz rendelkezéseket. A helyi adók az önkormányzatok fő önálló bevételi forrásait jelentik, több helyi bevétel kapcsolódik a lakásokhoz (építményadó, telekadó, kommunális adó). A részletszabályokat a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény tartalmazza. Az önkormányzat településfejlesztési és -rendezési feladatait a területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény, illetve az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény jelöli ki. A szociális ellátórendszer működtetéséről, mely részint állami, részint önkormányzati feladat a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény ad keretszabályozást.

A lakásgazdálkodáshoz és a lakhatás támogatásához kapcsolódó legfontosabb helyi szabályok:

- a lakások elidegenítéséből származó bevételek felhasználásának részletes szabályairól szóló 26/2000. (VI.1.) önkormányzati rendelet,
- a lakáscélú helyi támogatásokról szóló 8/2002. (III. 1.) önkormányzati rendelet,
- az önkormányzati lakások bérletéről és lakbérének megállapításáról szóló 4/2015. (II.20.) önkormányzati rendelet,
- a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételi rendjéről és az értük fizetendő térítési díjak megállapításáról szóló 7/2013. (II.15.) önkormányzati rendelet,
- a nem önkormányzati tulajdonban lévő bérlakásban lakók lakbértámogatásáról szóló 23/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet,





- a szociális rászorultságtól függő egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 20.),¹
- az első lakáshoz jutók támogatásának helyi szabályairól szóló 12/2019. (IV. 26.) önkormányzati rendelet.

A Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában álló bérlakásokkal kapcsolatos bérbeadási feladatokat a NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. látja el az önkormányzattal, mint tulajdonossal kötött üzemeltetési szerződés keretein belül.

Általános helyzetkép

„2016-ban Magyarország lakásállománya 4 millió 405 ezer lakásból állt. A 2011. évi népszámlálás óta a lakásállomány kismértékben, 0,3%-kal nőtt, ami 15 ezer új lakást jelent. A lakott lakások tulajdonosi szerkezetét tekintve magánszemélyek tulajdonában lévő lakott lakások aránya folyamatosan nőtt, miközben az önkormányzati tulajdonúaké csökkent. 2016-ban a lakók 91%-a tulajdonosként lakott a lakásban, 8,0%-a bérlőként és alig több mint 1%-a más jogcímen. A bérlők 30%-át a fiatalok (15–29 évesek) tették ki. Az önkormányzati tulajdonú lakások bérlőinek nyújtott tömeges, kedvezményes lakásvásárlási lehetőség következményeként az önkormányzati tulajdonú lakások aránya 1990-ben 19%-ra, 2001-re már 4% alá esett, 2016-ban 1,3% volt.

2016-ban az önkormányzati tulajdonú lakások több mint háromnegyede 60 m²-nél kisebb alapterületű volt. Az összkomfortos lakások aránya kisebb, a félkomfortos és a komfort nélküli lakások hányada duplája a nem önkormányzati tulajdonú lakásokhoz képest. Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások kisebb hányada rendelkezett vízőblítéses WC-vel és meleg folyóvízzel, mint a magántulajdonban lévők. 2011-ben a lakásban lakó népesség 64%-a, 2016-ra közel 70%-a élt összkomfortos lakásban. A komfort nélküli és a szükséglakásokban élők száma tovább csökkent. 2016-ban már csak 253 ezren kényszerültek ilyen lakásban lakni, szemben a 2011. évi 440 ezer fővel. Az összkomfortos lakásokban lakók több mint 60%-a érettségivel vagy egyetemi, főiskolai oklevéllel rendelkezett, viszont a komfort nélküli lakásokban élők 76%-ának, a szükség- és egyéb lakásokban élők 82%-ának csak nyolc általános vagy annál kevesebb évfolyam volt a legmagasabb iskolai végzettsége. Foglalkoztatottak legnagyobb arányban összkomfortos lakásokban éltek. Összkomfortos lakásokban jellemzően párkapcsolatban élők laktak (házaspár, élettársi kapcsolat) gyermekkel vagy gyermek nélkül.”²

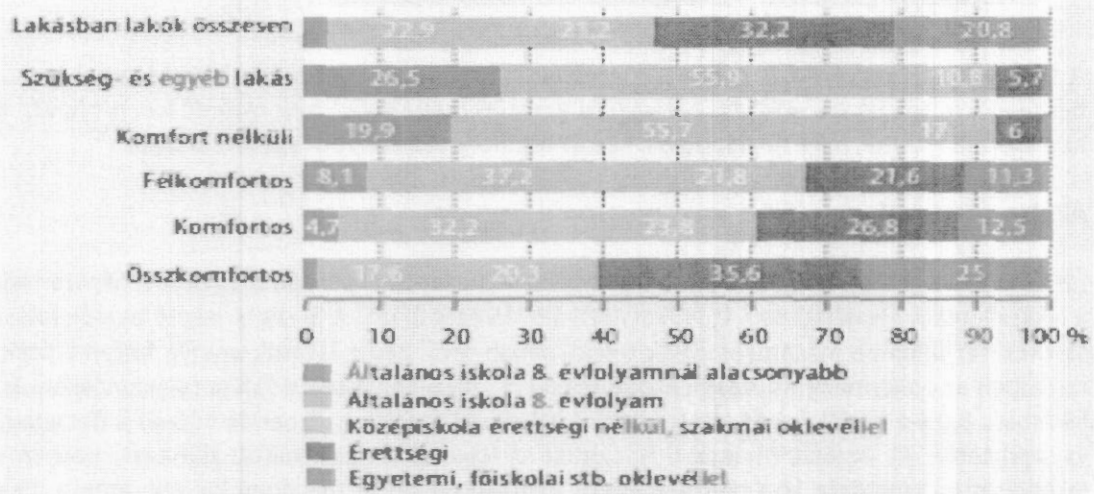
¹ Számos egyéb helyi rendelet is érinti a lakásgazdálkodást. Például: Nyíregyháza Megyei Jogú Város településképi védelméről szóló 31/2017.(X.27.) önkormányzati rendelet, az építményadóról szóló 35/2017.(XII.1.) önkormányzati rendelet, stb.

² Mikrocenzus 2016 – 7. Lakáskörülmények (KSH)





1. ábra Az összkomfortos, a komfortnélküli és a szükséglakásokban élők iskolai végzettség szerint, 2016



Forrás: Mikrocenzus 2016 – 7. Lakáskörülmények (KSH)

I. Bérletelés állomány és bérletelésgazdálkodás Nyíregyházán

Nyíregyházán az önkormányzati tulajdonú lakások száma 2019. december 31-én 1.822 db. volt.³ A bérletelés 83 %-a szociális alapon meghatározott lakbérrel hasznosított (2. ábra). Az önkormányzati bérletelés komfortfokozat szerinti megoszlását vizsgálva megállapítható, hogy a lakások 69 %-a összkomfortos, 13 %-a komfortos, 10 %-a félkomfortos és 8 %-a komfort nélküli (2. ábra). Az önkormányzati bérletelés szobaszám szerinti bontását tekintve a lakásállomány 49,8 %-a egy szobás, 29,2 %-a két szobás, a három vagy annál több szobás ingatlanok aránya 3.9 %.

1. táblázat Bérletelés szobaszám szerinti alakulása

szobaszám	lakások száma (db)
1 szobás	909
1,5 szobás	213
2 szobás	531
2,5 szobás	97
3 szobás	47
3 szobától több	25
Összesen:	1822

Forrás: NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft.

³ Az önkormányzati lakásállomány kiinduló nagysága 1990-ben 8500 lakásból állt, a privatizációt követően 1999-es évre 2250-re csökkent. 2010-ben a lakásállomány 1936 bérlémenyből állt.



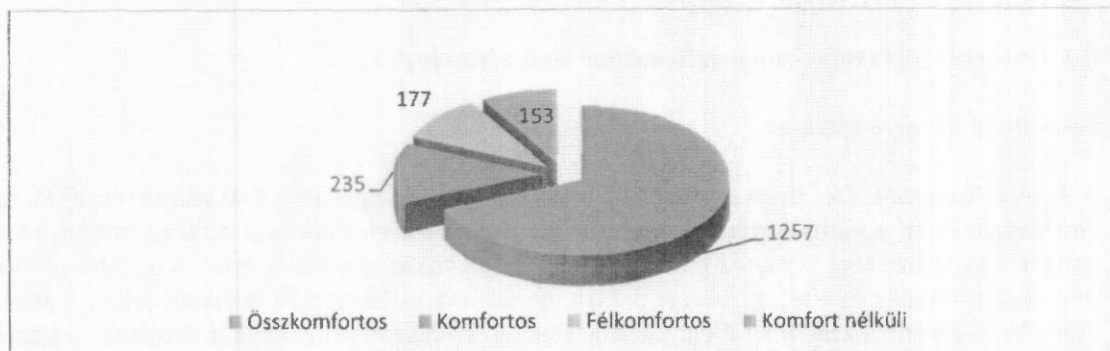


2.ábra Bérlakás állomány megoszlása lakbér alapján 2019.12.31. napján



Forrás: NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft.

3.ábra Bérlakások komfortfokozat szerinti megoszlása 2019.12.31. napján



Forrás: NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft.

A bérlakások jelentős hányada, 22,7 %-a Nyíregyháza két szegregátumában, Huszár telepen (294 db, melyből 61 üres) és a Keleti lakótelepen (121 db melyből 26 üres) található. 2019. december 31. napjáig 157 db üres önkormányzati bérlakást tartottak nyilván. Az üres lakások tartalmazzák a városérdekből vagy műszaki állapot miatt kiürített és ezért a továbbiakban nem kiutalható lakásokat (45 db). Ide tartoznak a Keleti lakótelepen levételre került lakások, a város területén található alacsony komfortfokozatú udvaros lakások. Az üres lakások másik részét a Huszár lakótelepen lévő lakások (61 db), az átmeneti lakások (11 db), valamint a felújítandó és ismét bérbe adható lakások (40 db) alkotják. Az átmeneti elhelyezésre szolgáló lakások valamilyen rendkívüli esemény (pl. életveszély, belvíz) miatt adhatók bérbe.

A bérlakások kevéssel több, mint a fele 100 %-ban önkormányzati tulajdonú épületben található. A lakások átlagos életkora magasnak mondható, műszaki állapotuk, komfortfokozatuk, egyéb paramétereik vegyes képet mutatnak.

II.1. Vegyes tulajdonú ingatlanokban lévő bérlakások

Földszintes, udvaros épületek

Régi építésű, téglá vagy vályogfalazatú épületegyüttesek közös használatú belső udvarral, melyek nagyrészt társasháznak vannak nyilvánítva, de néhány bérlakás közös tulajdonú, nem társasházként



működő lakóépületben is előfordul. Az elmúlt időszakban megüresedő lakások a nagy ráfordítást igénylő felújítási költségek miatt más hasznosítás céljából kikerültek a bérlakás állományból, ennek is köszönhetően az ilyen típusú lakások száma az összes bérlakáshoz viszonyítva mára már elenyésző.

Többszintes épületek

Jellemzően a város lakótelepein álló társasházakban lévő lakások, melyek nagyrészt iparosított technológiával készültek még a rendszerváltást megelőzően. Az egyes épületek állapotát jelentősen befolyásolja azok kora, valamint, hogy a közelmúltban történt-e valamilyen jelentősebb korszerűsítés vagy felújítás a társasház közös tulajdonban lévő szerkezeteit, berendezéseit illetően. A kirívó bérlői magatartás következtében leamortizálódott lakásokat figyelmen kívül hagyva, karbantartási szempontból az energetikai korszerűsítésen átesett panelos épületek a legkedvezőbbek, míg a hagyományos technológiával épült, belül vakolt, tönkrement nyílászárókkal, burkolatokkal, berendezési tárgyakkal, és több, régi típusú gázkészülékkel rendelkező lakások a legkedvezőtlenebbek. A több gázkészülékkel (tűzhely, falifűtő, vízmelegítő, konvektor) megvalósított lakásaink nagyobb arányban az Arany J., Petőfi, Toldi, Árpád utcákon találhatók.

II.2. Önkormányzati tulajdonú ingatlanokban lévő bérlakások

Földszintes, udvaros épületek

A Nyírvv Nonprofit Kft. üzemeltetésében egyaránt vannak egy, illetve többlakásos ilyen típusú épületek, melyek a város területén elszórtan helyezkednek el. Ezek régi építésű, többnyire rossz műszaki állapotban lévő korszerűtlen ingatlanok, változatos komfortfokozattal. A legtöbb problémát az elavult tetőfedés és a tetőszerkezet okozza, de állandó karbantartási feladatot jelent a gépészeti vezetékek és a homlokzat állapota is, néhány esetben szerkezeti problémák is adódnak. A piacképes ingatlanokban lévő, rossz műszaki állapotú épületekkel viszont hosszabb távon már nem érdemes bérlakásként kalkulálni, ezek fokozatosan történő kiürítése lehet az egyetlen cél. A megüresedő és bérlakásnak már használhatatlan, illetve a városérdekből kiürített lakások folyamatosan visszakerülnek a vagyongazdálkodási osztályhoz, így évről-évre egyre kisebb a földszintes udvaros épületekben lévő lakásállomány.

Többszintes épületek

A volt nőtlen tiszti szállót (**Tompa M. u. 16.**) 2006-ban alakították át lakóépületté, melynek során, a három szinten összesen 20 lakás kialakítására került sor. Az épület állaga egyébként jónak mondható, akut műszaki problémák nincsenek. Az átalakításkor az akkor érvényben lévő követelményeket kielégítve sor került a homlokzat hőszigetelésére, a külső nyílászárók cseréjére és a zárófödém teljes szakipari megújítására, így energetikai szempontból az átlagostól jobbnak mondható. A lakások összkomfortosak.

Az egyik legfiatalabb üzemeltetésünkben lévő épület a **Lobogó u. 1-11. sz. alatt** található, amiben összesen 114 lakás van. Az első bérlők 2002 szeptemberében költöztek be az összkomfortos lakásokba. Az épület nem problémamentes, a talajnedvesség elleni szigetelés hibás kivitelezését korábban többször javítani kellett. A homlokzati síkra kerülő vasbeton szerkezetek csomóponti kialakítása nem tökéletes, a „hőhidak” a lakásokon belül penészesedést okoznak. A 2014-es évben az északi és déli véghomlokzaton megtörtént az utólagos hőszigetelés, így ezeknél a végfalaknál lévő lakások esetében jelentősen csökkentek a vizesedések, penészesedések.





Az Önkormányzat 2000. júliusában pályázott az Állami Bérletépítési program keretében 114 db ifjúsági bérlet („Fecskeház”) építésének támogatása iránt, melynek elsődleges célja a lakásmobilitás biztosítása volt. Az alábbi táblázat a 114 db lakás mobilitási adatait tartalmazza.

2. táblázat a Lobogó u. 1.-11. szám („Fecskeház”) alatti költségalapon meghatározott lakbérű önkormányzati bérletépítések kiutalásáról 2002. 01. 01. – 2019. 12. 31.

Év	2002	2004	2006	2008	2010	2012	2014	2016	2018	2019
kiutalás (db)	114	15	30	17	10	5	10	3	5	10

Forrás: Nyírvv Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft.

A kiutalt lakások száma gyakorlatilag megegyezik a megüresedett lakások számával, mert a lakásokat a legrövidebb időn belül újra bérebe adjuk.⁴

Az **Ungvár stny. 1. épülete** Jóságáros központi részén áll, 12 szinten összesen 190 összkomfortos lakást foglal magába. A lakótelep többi épületéhez hasonlóan házgyári paneles technológiával épült. Az általános állaga jó, a „panelprogram” keretein belül 2008-ban nagyrészt megújult az épület. A felújítás során kicserélésre kerültek a külső nyílászárók, megújultak a liftek, hőszigetelés készült a homlokzaton, megtörtént a zárófödém hőszigetelése és új csapadékvíz elleni szigetelést kapott az épület. Sor került a gépészeti alapvezetékek (víz, szennyvíz), illetve a radiátorok cseréjére, a szellőző rendszer átalakításra. A közös használatú terek burkolata és felületképzése felújításra szorul, a liftek javítására is egyre sűrűbben kerül sor.

Előregyártott vasbeton vázas technológiával készült a hetvenes évek közepén a **Bessenyei tér 3-4. sz. alatti négyemeletes épület**, melyben 81 összkomfortos, egyszobás lakás található. Az épület teljes energetikai korszerűsítésre szorul, a megépítést követően komolyabb beavatkozás nem történt. A homlokzati falak mészkőlapokkal burkoltak, a kőburkolat alatti falak és vasbeton szerkezetek hőszigetelés nélküliek, melyeken külső vakolat sem készült. Az eredeti egyesített szárnyú homlokzati nyílászárók mára elavultak. A zárófödém beázik, hőszigetelése sem megfelelő, a csapadékvíz elleni szigetelés állapota kritikus, évente több javítást igényel a felület előregedéséből fakadó folyamatosan jelentkező repedések, felületi sérülések javítása. A közös használatú folyosókon és a lépcsőházban a burkolat és a felületképzés nemrég megújult.

A **Csaló köz 11-15. sz. alatti épület** három teljesen különálló szekcióból áll, amely szekciók a földszinten folyosókkal vannak összekötve, az emeleti szinteken az átjárás nem biztosított. Az egyes szekciók földszint+két emelet magasak, lapos tetős kialakítással. A teljes épületben 71 összkomfortos lakás található, melyek nyugdíjas korú bérlők számára kerülnek kiutalásra. Az épület felújításra, korszerűsítésre szorul. A homlokzatvakolat még az eredeti, ami jelentős felületen már hiányzik. Az épület szerkezeti csomópontjai erősen hőhidasak, ezért több lakás is penészesedik. 2016-ban első lépésként a korszerűsítés útján megtörtént a homlokzati nyílászárók cseréje. A jól záródó nyílászárók

⁴ „A valóság azonban az, hogy a „fecskeház” nem az előtakarékoságról szól – az a pár százezer forint semmire sem elegendő – hanem inkább arról, hogy átmeneti lehetőséget adjon a jó eséllyel bíró fiataloknak, hogy pár év alatt egzisztenciát teremtsenek, és képesek legyenek egy nagyobb összegű hitel felvételére.” In: „Nyíregyháza gondoskodik fiataljairól” Lakáshelyzet Nyíregyházán, az önkormányzat támogató rendszere, hosszú távú elképzelések





beépítéséhez nem kapcsolódott homlokzati hőszigetelés, így a penészesedési problémák hatványozottabban jelentkeznek. A csapadékvíz elleni szigeteléssel jelenleg nincsenek problémák, de a zárófödém csak minimális hőszigeteléssel rendelkezik, így energetikai szempontból ez sem megfelelő konstrukció. Gépészeti rendszerei egyidősek az épülettel, ezért erősen avultak, korrodáltak. A meleg víz ellátása cirkulációs csővezeték nélküli, így a középső épülettől a legtávolabbi lakásokban sok vizet kell kiengedni, mire meleg vízhez jutnak a lakók.

Más funkciójú önkormányzati tulajdonú földszintes épületre (**Pacsirta u. 29-35.**) 2001-ben ráépítéssel került kivitelezésre 29 db kis alapterületű összkomfortos lakás. A közös használatú terek állapota megfelelő, néhány lábazati elem pótlása szükséges. A kültéri látszó faszerkezetek festése, valamint a repedezett homlokzati felületképzés egyaránt felújításra szorul.

A **szobabérlők háza (Tokaji u. 3.)** a Családok Átmeneti Otthonával egy épületben, annak, délkeleti szárnyának első és második emeletén található. A pillérvázás épület eredetileg irodaként működött. Az irodák leválasztásával összesen 33 különböző méretű, a pillérkiosztáshoz igazodó 15, 30 és 45 m² alapterületű szoba került kialakításra, melyekhez szintenként közös használatú vizes blokkok tartoznak. Az első emeleten a főzést és étkezést lehetővé tevő, szintén közös használatú helyiség áll a bérlők rendelkezésére.

A Nyíregyháza **Árpád u. 52-54.** szám alatti társasház egyik teljes, az 52. számú lépcsőházában lévő lakások vannak önkormányzati tulajdonban, melyek **átmeneti lakásként** hasznosítottak. Jelenleg a 15 lakásból 5 lakás van bérbe adva. Az épület utólagos hőszigetelése, a csapadékvíz elleni szigetelés felújítása, illetve a homlokzati nyílászárók cseréje korábban megtörtént, így az épület általános műszaki állapota jónak mondható. Rendszeres felülvizsgálatok történnek, melynek célja az elektromos és épületgépészeti berendezési tárgyak működőképességének biztosítása, illetve az állagmegőrzés, hogy szükség esetén a lakások azonnal kiadhatókká váljanak.

Keleti lakótelep

A lakótelep az Orosi út – Tüzér utca – Vértanúk útja – Tarcsai István utca által határolt, 4 önálló helyrajzi számú telken a hatvanas évek elején épült, jellegzetes, úgynevezett „CS” házas, azaz csökkent komfortfokozatú, 4 lakásos épületekből áll. Az épületek két fajta technológiával kerültek kivitelezésre, egy részük mezőgazdasági vázszerkezet felhasználásával, míg a többi épület hagyományos falazott épületként valósult meg, az egyik épület tetőtere is beépített. A lakások komfort nélküliek, csak elektromos közműcsatlakozással rendelkeznek. A műszaki állapotuk rendkívül rossz, helyreállításuk gazdaságtalan lenne. Az üressé vált lakások ajtó és ablak nyílásai a birtokbavételt követően közegészségügyi és közbiztonsági okokból befalazásra kerülnek. A korszerűtlen, gazdaságosan nem helyreállítható épületek sorsa azok megüresedését követően csak a bontás lehet, végső célként előirányozva a telep felszámolását.





3. ábra A Keleti lakótelep utcáinak elhelyezkedése. (utcakereso.hu)



Huszár lakótelep

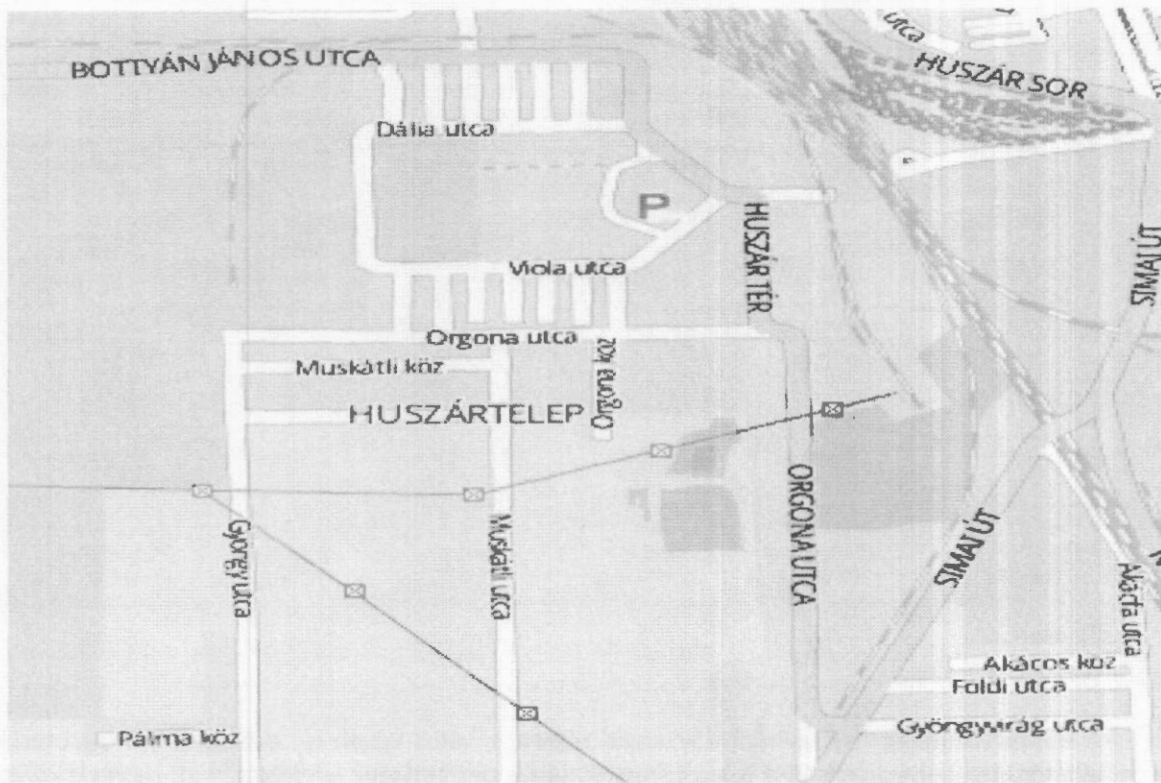
A Huszár lakótelep Nyíregyháza délnyugati részén, a város egyéb részétől vasúttal, ipari területtel elhatároltan helyezkedik el. A telep infrastrukturális kiépítettsége kifejezetten jó: kiépített vezetékes ivóvíz, csatornahálózat, villany és egyes épületek esetében a gázellátás is biztosított. A lakótelep ingatlan állományának többségét az 1891-ben átadott huszárlaktanya épületei jelentik. A kétszintes épületek fő- és altiszti lakóépületnek, valamint legénységi körleteknek épültek, az egyszintes sorház jellegű épülettömbök gazdasági, jellemzően istálló funkciót töltek be. A hajdani kapuépületekben is található jelenleg még egy lakás. A laktanyát bériakásokká az 1950-es években alakították át. (Szoboszlai, 2019)⁵

⁵A Huszár telep egykori laktanya épületei hatvan éve családok lakóhelyeként funkcionálnak. A telepi lakások magukon hordozzák az eredeti huszár laktanya lenyomatait, jelenleg is felismerhetők az őrházak, valamint a tiszt lakások, a gazdasági épületek, a katona és ló szállások épületei. A telep történetéhez hozzátartozik, hogy a Guszevi*, későbbiekben Huszár telepi lakások minősége, felszereltsége, szobaszáma, komfortfokozata, megfelelt az 1950 évekbeli város átlagnak, ellenben kiemelkedett a lakáson belül található fürdőszobákkal a telep egyes lakóépületeiben, ami megnövelte ezekben a lakásokban élők életszínvonalát. A következő évtizedek állami lakásépítési programjainak köszönhetően megnövekedett az összkomfortos lakások száma a város belső területein, ezért a Guszev telepi lakásokból a családok elköltözése figyelhető meg. Az elköltözők helyére a komfortos és félkomfortos lakásokat elfogadó, alacsony jövedelmű családok érkeztek. Szoboszlai Katalin: Lakhatási helyzetkép a telepeken In: Kutatási zárójelentés 2019 Közösen a kiútért” című, TOP-6.9.1-16-NY1-2017-00001 azonosító számú pályázat





4. ábra a Huszártelep utcáinak elhelyezkedése



A TOP forrás keretében különböző fejlesztési lehetőségek nyíltak az önkormányzat számára – úthálózat fejlesztése, intézmények felújítása, korszerűsítése (óvoda, iskola, egészségügyi intézmények, szociális és gyermekjóléti, közművelődési intézmények), energetikai fejlesztése, valamint a leromlott városi területek rehabilitációja területeken.⁶

Ez utóbbi koncepcionális alapja az Integrált Városfejlesztési Stratégia (IVS 2008) és az Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS 2014).

Integrált Városfejlesztési Stratégia (IVS 2008) - ennek része az **Antiszegregációs terv**, amit szakértők bevonásával kellett elkészíteni. Antiszegregációs terv célja:

- csökkenjen a városban a szegregált körülmények között élő, hátrányos helyzetű és roma lakosság száma és aránya úgy, hogy egyetlen szegregátum lakóinak száma se növekedjen,
- javuljon a hátrányos helyzet és roma lakosság életminősége és lakáskörülménye, különösen a szegregált területeken élők esetében.

⁶ ÉAOP-5.1.1/B-09-2f-2012-0001 azonosító számú, „Az érkeri lakótelep nagyvárosias lakókörnyezetének minőségi megújítása” című városrehabilitációs projekt (2012.12.31-től 2015.07.31-ig valósult meg.). ÉAOP-5.1.1/B2-13-k2-2013-0001 azonosító számú, „A nyíregyházi Örökösöld lakótelep rehabilitációja” (2013. augusztus 1.- 2014. november 30.). Jósváros közterületeinek rehabilitációja. „Szociális városrehabilitáció Nyíregyháza szegregált területein”, TOP-6.7.1-16-NY1-2017-00001 projekt „Közösen a kiútért” TOP-6.9.1-16-NY1-2017-00001 projekt



Célok pl.: **Huszártelepen** rehabilitálni kell a lakókörnyezetet, meg kell szüntetni a méltatlan lakáskörülményeket, biztosítani kell a lakások – különös tekintettel az önkormányzati lakások – komfortjának megteremtését. A családok – és különösképpen a gyerekek – helyzetét segíteni hivatott szociális intézkedések mellett a Huszártelepen aktív közösségfejlesztő intézkedések valósuljanak meg. A teletszzerű környezet oldása, a városrész élhetőbbé tétele érdekében biztosítani kell közösségi funkciójú épületek és terek kialakítását, fejlesztését, stb.

Keleti lakótelep: „Az önkormányzat a Keleti lakótelep szegregátum hosszú távú, **fokozatos felszámolását** és az ott élők integrált lakókörnyezetbe helyezését tűzi ki célul. Az egyszintes épületekben található komfort nélküli lakások jelentik a városban a legrosszabb lakókörnyezetet, az épületek gazdaságosan nem újíthatók fel.”

Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS 2014), melynek szintén része az Antiszegregációs program, amelyben kijelöli a szegregátumok területét Nyíregyházán.⁷

Keleti lakótelep:

- Szegregált terület szociális városrehabilitációja keretében lakófunkciók erősítése, lakhatási körülmények javítása, szociális, közösségi, közterületi funkciók fejlesztése, útfejlesztések,
- Városrehabilitációt kísérő soft tevékenységek, programok, társadalmi felzárkózást célzó tevékenységek.

Huszártelep rehabilitációjának folytatása:

- Szegregált terület szociális városrehabilitációja keretében lakófunkciók erősítése, lakhatási körülmények javítása, szociális, közösségi, közterületi funkciók fejlesztése, útfejlesztések,
- Városrehabilitációt kísérő soft tevékenységek, programok, társadalmi felzárkózást célzó tevékenységek.

A stratégiák célkitűzéseinek megvalósításaként a **Keleti lakótelepen** 2013. évben a Nyírvv Nonprofit Kft. **leállította a bérlakások bérbeadását**, a megüresedő lakásokat lefalazzák, illetve ha műszakilag lehetséges, akkor lebontják. Jelenleg 23 db áll üresen.

A Huszártelepen új beruházásként 2004. évben egy 9 lakásos könnyűszerkezetes lakóépület (Viola u. 2. 7-15. számú lakások) valósult meg, 2012. évben teljesen megújult a Viola u. 5. szám alatti 18 lakásos kétszintes lakóépület, míg 2013-2014. évben a Viola utcán 13 db, a Dália utcán pedig 12 db sorházi lakás, teljes belső helyreállítására történt meg. A Dália utca földszintes épületei és a kapuépületek az IVS projekt keretén belül 2014-ben külső felújításon estek át.

⁷ A szegregátumok azonosítása a KSH 2011. évi népszámlálás adataiból előállított szegregációs mutató (legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül) alapján történt. A szegregációs mutató határértéke a korábbi időszakban alkalmazott 50%-ról 35%-ra csökkent, amely szerint a továbbiakban azon területek minősülnek szegregátumnak, ahol a szegregációs mutató 35% feletti és a területen élő népesség száma eléri az 50 főt. Szegregáció által veszélyeztetett terület esetén a határérték 30%. Nyíregyháza területén a 2011-es népszámlálási adatokon alapuló KSH szegregációs térkép három szegregált területet jelölt ki a városban. Ezek területi lehatárolása a következő:

1. szegregátum (Bottyán J. u. -Huszár tér -vasút -Huszár tér -Orgona u. -belterületi határ)
2. szegregátum (Orosi út -Gomba u. -Kállói út -Tűzér u. -Vértanúk útja -Tarcσαι l. u.)
3. szegregátum (Polyákbokor külterület) In: Integrált városfejlesztési Stratégia 44. oldal



2012-ben a „Bizalom és munka” projekt komplex, egymásra épülő elemeket valósított meg. A fő célja a Huszár lakótelepi és a Keleti lakótelepi szegregátumban élők életminőségének jobbítása képzésekkel, a lakhatási körülmények javításával és a foglalkoztatottság lehetőségeinek növelésével. A program szakmailag előkészítette és biztosította a TÁMOP- 5.3.6 pályázat elkészítését és sikeres megvalósítását. A Türr István Képző és Kutató Intézet „Bizalom és Munka” modellprogramja keretein belül, az EMMI TFÁT finanszírozásában munka+tanulás módszertanával a telepen élők építkezési munkálatokba való bevonásával, felújításra került egy korábban lakatlan, romos 18 lakásos társasház a Viola út. 5 szám alatt. Az új lakások jelenleg a szegregátumban élők számára a legmagasabb minőségű lakhatási feltételeket biztosítják.

A Viola u. 5. szám alatti lakás felújítás előtt és után



A Munka+Tanulás módszertanának segítségével a célcsoport specifikus, gyakorlatorientált képzéseken sajátíthatott el új ismereteket, melyben minimális volt az elméleti foglalkozások száma, a hangsúly pedig a gyakorlat (munka) közben megszerezhető tudásra helyeződött. A gyakorlati képzés nem tantermekben folyt, hanem élő környezetben. Az ily módon megvalósuló képzések elősegítik öngondoskodási képességeik fejlődését, a munkára szocializálódást (munkaidőben való pontos megjelenés, kommunikáció a csoport többi tagjával, közös munkavégzés egy cél elérése érdekében stb.) és a valódi értéket teremtő munkavégzés során megvalósítható az elérni kívánt képesség és készségfejlesztés. Ehhez kapcsolódnak a foglalkoztatási és közmunka programok. Több közmunka



program zajlott, ahol a roma lakosság foglalkoztatása volt a cél. Egy-egy programba 50-150 fő foglalkoztatása valósult meg rövidebb-hosszabb időközön át.⁸

A telepen a lakások komfortfokozati besorolása változatos, nem tükrözi hűen a tényleges állapotot. Az üres lakások belső műszaki állapota többnyire olyan, hogy azok csak jelentős anyagi ráfordítással tehetők lakhatóvá. Ez a helyzet az évek során az általánostól eltérő lakáshasználati szokások miatt, valamint a folyamatos rongálások következtében alakult ki.

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló LXXVIII. törvény (továbbiakban: Ltv.) 3. § (1) bekezdése alapján a helyi önkormányzat tulajdonában lévő lakásra a tulajdonos Önkormányzat – e törvény keretei között alkotott - rendeletében meghatározott feltételekkel lehet szerződést kötni. Az Ltv. 12.§ (4) bekezdése alapján a bérbeadó a rendeltetésszerű használatot, valamint a szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítését évente legalább egyszer vagy a szerződésben meghatározottak szerint évente több alkalommal – a bérlő szükségtelen háborítása nélkül – ellenőrzi. Az (5) bekezdés szerint önkormányzati lakás esetén az említett ellenőrzés egy naptári éven belül történő lefolytatásának gyakoriságát önkormányzati rendeletben kell meghatározni. Az önkormányzati lakások bérletéről és lakbérének megállapításáról szóló helyi 4/2015. (II.20.) önkormányzati rendelet 20. § (6) bekezdése szerint a bérbeadó évente legfeljebb 6 alkalommal ellenőrizheti a bérlőt. A gyakorlat szerint évente legalább egy alkalommal végez a Nyírvv Nonprofit Kft. bérleményellenőrzést, akkor is, ha nincsen semmi probléma, panaszbejelentés vagy tartozás esetén természetesen gyakrabban keresik fel a bérlőket. A három lakbérbeszedő és a házfelügyelők egyébként havi kapcsolatban vannak a bérlőkkel.

Az elmúlt időszakban a kihasználtság és a további rongálások megakadályozása érdekében, kényszerűségből azt az elvet követi a Nyírvv Nonprofit Kft., ahol a rongálás még nem ért el bizonyos szintet (a nyílászárók még megvoltak, szerkezeti sérülések nem jelentkeztek, a burkolatok használható állapotban voltak, stb.) ott a birtokbavételt követően rövid átfutási idővel, a biztonságos lakáshasználatot nem befolyásoló munkák elhagyása mellett, alacsony műszaki tartalmú helyreállítást követően átadtuk a bérlakásokat a bérlakást igénylőknek. Ezzel a kihasználtságra vonatkozó mutató nem romlott drámai módon, de az általános műszaki állapotban ezzel javulást nem lehetett elérni. Egyes épületek műszaki állapota elérte azt a szintet, hogy a helyreállítás csak komplexen, az egyes épületeket egységesen kezelve történhet.

A szociális és gyermekjóléti szolgáltatások közül a Huszár lakótelepen közvetlenül elérhető több szolgáltatás (azaz ott működik a telepen). A Keleti lakótelepen élők számára is elérhető minden a város területén működő szolgáltatás, de nem közvetlenül a lakótelepen. A szolgáltatások helyben elérhetősége jelenti azt is, hogy a szakemberek (bölcsődei gondozók, óvónők, dajkák, családgondozók, szociális gondozók stb.) a telepeken dolgoznak. A Nyíregyházi Család és Gyermekjóléti Központ szakemberei jelen vannak mindkét telepen; a Huszár lakótelepen 14 fő családgondozó, 1 fő informatikai munkatárs, 1 fő szociális asszisztens és 1 fő duális képzésben résztvevő kolléga, a Keleti

⁸ 2018-ban a Huszártelepen élők közül a közfoglalkoztatásba bevontak száma 210 fő (131 nő), a Keleti lakótelep esetén 156 (103 nő) fő volt. A telepen élők esetében is igaz, hogy felülreprezentáltak a nők. A huszártelepi aktív korú lakosok 20 %-a közfoglalkoztatott, 12 %-a aktív korúak ellátásában részesül. Ez a Keleti lakótelep esetén 60 %, és 25 %. A két telepen élő felnőtt lakosok 75,6 %-a legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezik, a közfoglalkoztatottak 61 %-a szintén ebbe a kategóriába tartozik. Krizsai Anita: Segélyezés és támogató rendszerek In: Kutatási zárójelentés 2019 Közösen a kiüért” című, TOP-6.9.1-16-NY1-2017-00001 azonosító számú pályázat





lakótelepen 4 fő családgondozó, 1 fő informatikai munkatárs. Szintén elérhető a gyermek-és felnőtt háziorvos és a védőnő is.

3.táblázat a telepeken elérhető a szolgáltatásokról

szolgáltatás	Huszár lakótelep	Keleti lakótelep
bölcsődei ellátás	a szolgáltatás közvetlenül a lakótelepen elérhető - Nyíregyházi Gyermekjóléti Alapellátási Intézmény 6. számú Napsugár Bölcsőde Nyh., Dália u. 1.	a szolgáltatás a város területén érhető el
gyermekjóléti szolgáltatás családsegítés	a szolgáltatás közvetlenül a lakótelepen elérhető - Nyíregyházi Család és Gyermekjóléti Központ Nyh., Huszár tér 5.	a szolgáltatás közvetlenül a lakótelepen elérhető - Nyíregyházi Család és Gyermekjóléti Központ Nyh., Nagyvárad u. 2.(2018-ban alakítottuk ki)
idősek nappali ellátása	a szolgáltatás közvetlenül a lakótelepen elérhető - Nyíregyházi Szociális Gondozási Központ 7. számú Idősek Klubja Nyh., Dália u. 1.	a szolgáltatás a város területén érhető el
étkeztetés		a szolgáltatás a város területén érhető el
alternatív napközbeni ellátás	a szolgáltatás közvetlenül a lakótelepen elérhető - Periféria Egyesület Nyh., Huszár tér 2/a	a szolgáltatás a város területén érhető el
Tanoda	a szolgáltatás közvetlenül a lakótelepen elérhető - Nyíregyházi Egyházmegye Sója Miklós Görögkatolikus Óvoda és Általános Iskola Nyh., Huszár tér 2/a	a szolgáltatás a város területén érhető el
óvoda	a szolgáltatás közvetlenül a lakótelepen elérhető - Nyíregyházi Egyházmegye Sója Miklós Görögkatolikus Óvoda és Általános Iskola (nem körzeti óvoda)	a szolgáltatás a város területén érhető el

Forrás: Nyíregyháza, Megyei jogú Város Polgármesteri Hivatal

Nemcsak az intézményi szolgáltatások érhetők el a telepeken élők számára, hanem az önkormányzat által a kötelező és önként vállalt feladatok keretében a szünidei étkeztetés, tanszercsomag, helyi autóbusz közlekedési támogatás, stb. (Az egyes támogatás típusok szabályozását az ágazati szabályok és az ahhoz kapcsolódó helyi rendeleteink tartalmazzák).



II.3. Bérlakásra jogosultak és a lakbérek mértéke

2019. december 31. napján összesen 1952 lakásigénylőt tartott nyilván a Nyírvv Nonprofit Kft. Ebből 1408 az első önkormányzati bérlakásukat igénylők száma, 544 pedig a jelenleg önkormányzati bérlakásban élő bérlők száma, akik cserelakás iránti igénylést nyújtottak be, mert nagyobb szobaszámú vagy magasabb komfortfokozatú bérlakásba szeretnének költözni. A lakásigénylések indokoltságának felülvizsgálata, a lakásigényléssel rendelkező kérelmezők által bejelentett adatváltozás és a jogosulatlan lakásigénylők kiszűrése, lakásigénylésük törlése a nyilvántartásból folyamatosan történik.

A lakbér rendelet jelenlegi szabályozása szerint szociális helyzetük alapján azok jogosultak szociális önkormányzati bérlakásra, akiknek családjában az egy főre jutó havi nettó átlagjövedelem nem haladja meg a mindenkori saját jogú öregségi nyugdíj legkisebb összegének (28.500-Ft) háromszorosát (85.500,-Ft), egyedülállók esetében az ötszörösét (142.500-Ft).

A rendelet hatályba lépését követően az évek során folyamatosan emelkedett a minimálbér és a bérminimum, valamint a nyugellátások mértéke is. Ezeket az emelkedéseket az önkormányzati támogatások jövedelemhatárának megállapításánál is figyelembe vesszük.

4. táblázat a minimálbérek és a lakásfenntartási támogatás jövedelemhatárának változása 2015-2019

	2015. év	2016. év	2017. év	2018. év	2019. év
Minimálbér és garantált bérminimum bruttó összege (Ft)	105.000 122.000	111.000 129.000	127.500 161.000	138.000 180.500	149.000 195.000
Helyi lakásfenntartási támogatás jövedelemhatár	öregségi nyugdíj 200% (család) öregségi nyugdíj 250% (egyedülálló)	öregségi nyugdíj 200% (család) öregségi nyugdíj 250% (egyedülálló)	öregségi nyugdíj 230% (család) öregségi nyugdíj 260% (egyedülálló)	öregségi nyugdíj 230% (család) öregségi nyugdíj 270% (egyedülálló)	öregségi nyugdíj 250% (család) öregségi nyugdíj 280% (egyedülálló)

Forrás: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

A minimálbér és a nyugdíj ellátás összegének emelkedését követően a lejáró lakásbérleti szerződések meghosszabbításánál a Nyírvv Nonprofit Kft. azt tapasztalta, hogy a szociális önkormányzati bérlakásban lakó bérlők egy részénél az egy főre jutó jövedelem meghaladja a rendeletben meghatározott összeghatárt. Ezen esetekben azonban nem kötelezi a bérlőt a bérlakásból való elköltözésre, hanem az eddigi szociális alapú lakbért (312,- Ft/nm/hó) piaci alapú (500,- Ft/nm/hó) lakbérre módosítja.

5. táblázat Szerződésmódosítások alakulása 2014-2019 között

	2014. év	2015. év	2016. év	2017. év	2018. év	2019.12.31.
Szociális bérleti szerződések piaci szerződésre való módosítása	2 db	2 db	6 db	15 db	25 db	45 db

Forrás: NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft.





Amennyiben nem emeljük meg a jövedelemhatár összegét, számítani lehet arra, hogy folyamatosan emelkedik a piaci alapú lakbért fizető bérlők aránya és csökken a szociális alapon bérbeadott bérlakások száma.

2020. január 01. napjától a garantált bérminimum összege nettó 140.049 forintra emelkedett, az öregségi nyugdíjminimum összege nem változott. Egy kétgyermekes családnál, ahol mindkét szülő a garantált bérminimumot keres, az egy főre jutó jövedelem családi pótlékkal 76.674 Ft/hó, amellyel még nem érik el a jelenlegi jövedelemhatárt. Egyedülálló esetén ugyanez a helyzet. Ezért jelenleg nem javasoljuk a jövedelemhatár emelését, azonban figyelemmel kísérjük a folyamatokat és amennyiben a jövőben indokoltá válik az emelés, kezdeményezzük a lakásrendelet módosítását.

A szociális bérlakásra való jogosultság keretein belül azonban több pontszámhoz javasoljuk juttatni a magasabb jövedelemmel rendelkezőket. A lakásrendelet 1. melléklete tartalmazza a szociális igénylés esetén alkalmazandó pontrendszert. Amennyiben az igénylő egy főre jutó nettó jövedelme több mint 100 %-al meghaladja a mindenkori saját jogú minimális nyugdíj összegét, de 150% alatt van, úgy 25 pontot kapna (jelenleg 23 pont). Bevezetnénk még egy lépcsőt 150% felett 30 pontot kapnának az igénylők.

A rendelet szerint a szociális bérlakások egy részénél, ha a háztartás a jövedelemének több mint 12 %-át lakbérre költi, úgy lakbértámogatást kap szociális, jövedelmi, vagyoni helyzetét és a támogatható lakás nagyságát figyelembe véve. A támogatás mértéke a támogatható lakásnagyság előzetesen – támogatás nélkül – számított lakbér költsége és a háztartás jövedelme 12 %-ának a különbsége. A lakbértámogatás csak meghatározott lakbérovezetekben vehető igénybe.⁹

6.táblázat a lakbértámogatást igénybe vevő családok száma és a támogatás mértéke 2015. és 2019. december 01. között

	2015. év	2016. év	2017. év	2018. év	2019. év
Lakbértámogatásba bevont lakás szám (db)	1015	1005	1005	1005	897
Nem nyilatkozott (háztartás)	696	715	755	749	719
Nyilatkozott (háztartás)	319	290	250	256	178
Támogatásra jogosult (háztartás)	249	219	195	203	131
Támogatás összege Ft/hó	1.459.500	1.186.459	1.055.352	1.106.000	705.357

Forrás: NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft.

2019. évben a 178 db jogosult háztartás közül 16 db 2000,- Ft összeg alatti havi támogatásban, 119 db 2.000,- Ft és 10.000,- Ft közötti támogatásban, 4 db háztartás pedig 10.000,- Ft feletti támogatásban részesült. 30 család kapta meg a maximális támogatást. Az összes támogatásra jogosult háztartás közül

⁹ Lásd: az önkormányzati lakások bérletéről és lakbérének megállapításáról szóló 4/2015. (II.20.) önkormányzati rendelet





34 háztartás csak a jövedelmi viszonyai alapján részesül támogatásban, 97 család viszont a jövedelmi helyzetén felül az alábbi feltételek fennállása esetén – öregségi nyugdíjban részesülő egyedülálló, egy, kettő vagy három gyermeket nevelő – kiegészítő támogatásban is részesül.

Szociális jelleggel bérbeadott és lakbértámogatásba bevonható lakások lakbére összkomfortos lakás esetén 312- Ft/nm/hó, komfortos lakás esetén 311,- Ft/nm/hó (nem tartozik ide Huszár lakótelep, Keleti lakótelep, szórványosan elhelyezkedő családi ház jellegű épületek).

7.táblázat Szociális alapon bérbeadott lakások jelenlegi és emelt bérleti díja mellett a kiszámlázott összegek

Lakbér mértéke (Ft/m ² /hó)	Szociális alapon bérbe adott lakások kiszámlázott díj Ft/hó
312	12.625.820
350	14.176.550
400	16.190.800
450	18.214.650

Forrás: NYÍRVV Nyiregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft.

Az önkormányzati rendelet lehetőséget ad a bérleti díj mérséklésére, a lakás területi elhelyezkedése, műszaki állapota miatt. Ezt kizárólag a Huszár lakótelepen 221 db komfortos és félkomfortos bérlakás esetében alkalmazzuk. Komfortos lakás kedvezményes bérleti díja 79,- Ft/nm/hó (130,- Ft/nm/hó helyett), félkomfortos lakás bérleti díja pedig 44,- Ft/nm/hó (72,- Ft/nm/hó helyett). Javasoljuk, hogy a rendelet módosítás hatályba lépésével egyidejűleg állítsuk vissza a rendelet szerinti lakbért, mely külön rendeletmódosítást nem igényel.

Jelenleg a költségalapon meghatározott lakbérű bérlakások lakbére 350 Ft/nm/hó. A piaci alapon meghatározott lakbérű bérlakások lakbére 500 Ft/nm/hó.¹⁰

¹⁰ Összehasonlításképpen Debrecenben az önkormányzati bérlakások esetében a lakbért a lakás komfortfokozata, építési módja, városon belül elfoglalt helye, alapterülete és műszaki állapota határozza meg (105,-Ft- 1800,- Ft). Kivéve a költségelven megállapított lakbér, amely 800,- Ft/nm/hó.

Önkormányzati bérlakások bérleti díja más nagyvárosokban

	Szociális Ft/hó	Költségelvé Ft/hó	Piaci Ft/hó
Hatvan	75-305	230-465	415-1030
Miskolc	150-355	385-640	535-900
Eger	70-580	540	780

Forrás: Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének 7/2011. (III.6.) KGY. rendelete az önkormányzati tulajdonú bérlakások bérbeadásáról és a lakhatással kapcsolatos szociális feladatokról, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának 25/2006. (VII.12.) számú rendelete a lakások bérletéről, Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-Testületének 19/2011. (IV.1.) számú önkormányzati rendelete az önkormányzati tulajdonban álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről, Eger MJV KGY 26/2009. (V.29.) rendelete az önkormányzati tulajdonban álló bérlakások bérbeadásának, valamint a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításának szabályairól





8.táblázat Költség alapon meghatározott lakbérű bérlakások jelenlegi és emelt bérleti díja mellett a kiszámlázott összegek

Lakbér mértéke (Ft/m ² /hó)	Költség alapon bérbe adott lakások kiszámlázott díj Ft/hó
350	2.263.800
400	2.587.200
450	2.910.600
500	3.234.000
550	3.557.400

Forrás: NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft.

9.táblázat Piaci alapon meghatározott lakbérű bérlakások jelenlegi és emelt bérleti díja mellett a kiszámlázott összegek

Lakbér mértéke (Ft/m ² /hó)	Piaci alapon bérbe adott lakások kiszámlázott díj Ft/hó
500	3.725.400
600	4.487.400
700	5.235.300
800	5.949.450

Forrás: NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft.

Összehasonlításképpen a jelenleg futó szociális városrehabilitáció projektben, az eredményes közbeszerzési eljárás alapján a Fazekas J. téren egy 53 nm-es lakást bruttó 7.201.013,- Ft-ért, a Dália utcán egy 42 nm-es udvaros lakást bruttó 6.308.219,- Ft-ért újíttak fel. A Fazekas J. téren jelenleg 16.536,- Ft/hó, a Dália utcán 3.318,- Ft/hó a lakbér, ez éves szinten 198.432,- Ft, illetve 39.816,- Ft bevételt jelent. A NYÍRVV Nonprofit Kft természetesen nem költ ekkora összeget egyetlen bérlakásra sem, de jól látszik, hogy az építőipari árak mennyire elszakadtak az önkormányzati bérlakások bérleti díjától. A bérleti díjak utoljára 2003. szeptember 01. napján emelkedtek, ekkor került bevezetésre a jelenlegi lakbértámogatási rendszer.

II.4. Szolgáltatások, támogatások rendszere

A lakosság közszolgáltatásokkal történő ellátása széles körű – óvoda, szociális és gyermekjóléti intézmények, egészségügyi alapellátás, kulturális szolgáltatások (múzeum, könyvtár, művelődési központ, stb.). A közszolgáltatások infrastrukturális fejlesztése pályázati forrásból és önkormányzati saját erőből folyamatosan történik (pl.: Őz utcán fogyatékos személyek, pszichiátriai betegek és szenvedélybetegek ellátását biztosító intézmény épül, óvodák-bölcsődék újultak meg). Ezek mind a lakosság érdekeit, minél jobb színvonalú ellátását célozzák.

A közszolgáltatások rendszerének kiépítésekor az egyenletes, mindenki számára egyenlően hozzáférhető szolgáltatások biztosítására törekszik a város. Ugyanakkor szakmapolitikai célkitűzések és kihívások is alakítják a szociális ellátórendszert.

Támogatások keretében egyrészt mindenkire kiterjedő támogatásokat nyújtunk, illetve nyújt az állam – pl.: tanszertámogatás, karácsonyi támogatás, de állami juttatások közül pl. rezszi támogatás,





téli rezsicsökkentés, stb. A lakhatás feltételeinek megteremtése érdekében családok otthonteremtési kedvezménye (CSOK) vissza nem térítendő állami támogatásként vehető igénybe. A támogatás legfeljebb 10 millió Ft lehet. A támogatás pontos összege a támogatás céljától, a lakás vagy lakóház hasznos alapterületétől és a meglévő, illetve vállalt gyermekek számától függ. Ehhez kapcsolódó helyi kedvezmény az **első lakáshoz jutók támogatása**. Nyíregyháza MJV Önkormányzata vissza nem térítendő támogatással segíti új építésű vagy használt lakás vásárlását, illetve lakóingatlan építését is, melynek célja a fiatalok letelepedésének ösztönzése. Erre 2019 évben 25 millió Ft-ot, 2020-ban 30 millió Ft-ot biztosít az önkormányzat.¹¹

Lakhatást segítő támogatások

A lakás fenntartásával összefüggő kiadások a háztartások költségvetésének legnagyobb részét jelentik. A lakhatás, mint alapvető szükséglet biztosítása, illetve az ezzel kapcsolatos lakossági terhek csökkentése a szociális ellátórendszerre is jelentős feladatokat ró.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata települési támogatás keretében **helyi lakásfenntartási támogatást** nyújt a lakásfenntartási kiadások mérséklésére, valamint **adósságkezelési szolgáltatásra**¹² való jogosultságot állapít meg azon háztartások számára, akik közüzemi díjhátralékkal rendelkeznek. A támogatáshoz való hozzájutás feltételeit évről évre minél szélesebb körben próbáljuk kiterjeszteni, így 2018. 03. 01. napjától az egy főre jutó havi jövedelem értékhatárát mindkét ellátás vonatkozásában, valamint az adható támogatás havi összegét a helyi lakásfenntartási támogatás esetében megemeltük. 2019-ben 1226 háztartás részesült havi rendszerességgel támogatásban 62.914.958 Ft támogatást jelentett az önkormányzat költségvetésében. A helyi adósságkezelési szolgáltatásra való jogosultság vonatkozásában az adósságspirálból való kikerülés hatékonyságának biztosítása céljából háromkörössé tettük a támogatáshoz való hozzáférést. 2017-ben 143, 2018-ban 95, 2019-ben a támogatási esetek száma 71 volt, mely 4 millió Ft támogatást eredményezett.

10. táblázat lakásfenntartási támogatásban és rendkívüli települési támogatásban részesülő háztartások/személyek száma (2008-2019)

	2008	2010	2012	2014	2016	2017	2018	2019
Lakásfenntartási támogatás (háztartás)	3057	4429	5828	4448	1811	1905	1491	1226

Forrás: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal

A Keleti-és Huszártelepen 2019-ben végzett telepi kutatás szerint maguk a telepeken élők nem feltétlenül veszik igénybe a támogató rendszerek által nyújtott segítséget. „Ha a lakásfenntartási támogatásban részesültek számát összevetjük a lakott lakások számával (Huszártelepen 244, Keleti

¹¹ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 12/2019.(IV.26.) önkormányzati rendelete szabályozza az első lakáshoz jutók támogatásának feltételeit, mely rendelet 2019. május 15. napján lépett hatályba. 31 kérelemzönből 29-en kaptak támogatást 2019 évben. Jelenleg 10 kérelem van folyamatban folyamatban.

¹² A helyi adósságkezelési szolgáltatás a szociálisan rászorult személyek részére nyújtott, lakhatást segítő ellátás. A kérelmezőnek vállalnia kell az adósság és az önkormányzat által megállapított adósságcsökkentési támogatás különbözetének megfizetését, továbbá az adósságkezelési tanácsadason való részvételt. (3/2015.(II.20.) önkormányzati rendelet, a szociális rászorultságtól függő egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról).





lakótelepen 112), akkor a két telep között van egy kisebb különbség. 2018-ban a Huszártelep esetében a háztartások 42 %-a kapott támogatást, mely a Keleti lakótelep esetén 27 %. Viszont mindkét telep-re igaz, hogy 2018-ra egy év alatt 20 %-kal csökkent a támogatásban részesítettek száma. Ha összevetjük azokkal az adatokkal, hogy jövedelmük hány %-át költik lakbérre, illetve rezsire (legalább jövedelmük 20-30 %-át erre fordítják)¹³, akkor alacsonynak tekinthető a lakásfenntartási támogatásban részesítettek száma. Annak ellenére sem kér a háztartások egy jelentős része segítséget, hogy válaszaik szerint 37,6 %-uk már legalább kétszer elmaradt a lakbér fizetésével, illetve 32,5 %-uk a közüzemi díj fizetésével.” (Krizsai, 2019)¹⁴

A lakáscélú állami támogatásokról szóló 12/2001. (I. 31.) számú Korm. rendelet 2005. február 1. napjától lehetőséget biztosít a nem önkormányzati vagy nem állami tulajdonban lévő bérlakásban lakó gyermeket nevelő és jövedelmi helyzetük alapján rászoruló személyek részére az albérlet megfizetéséhez albérleti támogatás nyújtására, ami központi és önkormányzati támogatást jelentett. A rendelet ide vonatkozó rendelkezéseinek figyelembevételével az önkormányzat Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének a nem önkormányzati tulajdonban lévő bérlakásban lakók lakbértámogatásáról szóló 23/2013. (V. 31.) rendelet elfogadásával lehetővé teszi a szociális bérlakást igénylők támogatását, amennyiben nem önkormányzati vagy állami tulajdonban lévő bérlakásban bérlőként laknak és érvényes bérleti szerződéssel rendelkeznek.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata minden évben megszervezi a **szociális alapon történő tűzifaosztást**, egyrészt a Nyíregyházi NYÍRVV Nonprofit Kft. Tüzér utcai telephelyén, másrészt külterületeken, helyszíni csomózásos módszerrel. Az évek óta jól működő rendszert a jövőben is alkalmazni kívánjuk. Amennyiben a kihülés veszélyével fenyegetett személyről érkezett az intézménybe jelzés akár a lakosság, akár észlelő- és jelzőrendszeri tagtól (például rendőrségtől), az érintett személlyel történő kapcsolatfelvételt követően részesült juttatásban az érintett személy vagy háztartás.

Az intézményhez érkező igénylések esetében az alábbi tényezőket vizsgálták:

- szociális rászorultság – új ügyfél esetében környezettanulmány készítése,
- fatüzeléses fűtési lehetőség a kérelmező bejelentett címén,
- működő gázfűtés kizáró ok,
- egy háztartásban csak egy kérelem kerül befogadásra,
- az előző évek során a kérelmező átvette a számára kicsomózott tűzifát.

Évente a NYÍRVV Nonprofit Kft. által kitermelt fa mennyisége kb. 4500 q, 2019 évben 4000 q, amelyből 1000 q a krízis (rendkívüli hideg) időszakban szolgál tartaléknak. A külterületi osztások során az önkéntesek bevonása nagy segítséget jelent, így az idős lakosságot tehermentesíteni lehet a pakolás és a házhozszállítás nehézségei alól. A fűtési szezon kezdetén a készlet erejéig 200 zsák brickettet kaptak a családok.

¹³ A KSH 2018-as adatai alapján a magyarországi háztartások 2018. első félévében az egy főre jutó jövedelem átlagosan 20%-át költötték lakásfenntartásra és háztartási energiára.

¹⁴ Krizsai Anita: Segélyezés és támogató rendszerek In: Kutatási zárójelentés 2019 Közösen a kiútért” című, TOP-6.9.1-16-NY1-2017-00001 azonosító számú pályázat



11. táblázat Tűzifa juttatás 2013-2019 között

Év	2013-2014	2014-2015	2015-2016	2016-2017	2017-2018	2018-2019
Kiosztási időszak	december-február	december-február	december-február	december-február	december-február	december 31.
Kiosztott mennyiség háztartásonként	3 mázsa	5 mázsa	5 mázsa	5 mázsa	4 mázsa	4 mázsa
Háztartás száma	643	880	1176	1426	592	439
Kiosztott mennyiség	1929 mázsa	2795 mázsa	4400 mázsa	7168 mázsa	2368 mázsa	1840 mázsa

Forrás: Nyíregyházi Család-és Gyermejjóléti Központ, 2013-2019

Azok a háztartások, akik az önkormányzat adósságrendezését nem tudják igénybe venni jövedelmi helyzetük, egyéb ok miatt, azok másfajta adósságrendezési folyamatba is bekapcsolódhatnak. A Nyíregyházi Család- és Gyermejjóléti Központ kimutatása alapján az elmúlt két évben az E.ON Zrt. és a Nyírtávhő Kft. által nyújtott adósságrendezési programot többen is igénybe vették.

Nyíregyházán azon háztartások, akik a közüzemi díjakat nem, vagy csak nagy nehézségek árán képesek kiegyenlíteni a Rászoruló Életének Segítése Közalapítványtól (továbbiakban: RÉŠ) is kérhetnek segítséget. A támogatáshoz jutás feltétele, hogy a RÉŠ által támogatásba bevont tartozáson felüli hátralék összegére a hitelező szolgáltatóval az adós részletfizetési megállapodást köt, melynek feltételeit – egyedi elbírálás alapján – az adós jövedelmi viszonyai és a tartozás mértéke határozza meg. Amennyiben a részletfizetési megállapodás megkötését az adós nem vállalja, úgy az alapítványi támogatást nem veheti igénybe. Ezen feltétel befolyásolja leginkább a benyújtott kérelmek számának csökkenését. A kérelmek elutasítására a meghatározott jövedelemhatár túllépése miatt került sor. Többesemélyes háztartásban élőknel ez a határ az egy főre jutó havi jövedelem 57.000.-Ft-os mértékét nem lépheti túl, egyszemélyes háztartásban a jövedelemhatár 71.250.-Ft., s vagyonvizsgálat nincs. A támogatás mértéke a megelőző két évben keletkezett tartozás 1/3-a, maximum 100.000.-Ft. Egyedi elbírálás alapján különös méltánylásra van lehetőség meglehetősen alacsony jövedelemnél vagy váratlan krízishelyzet, illetve speciális méltánylást érdemlő helyzetekben (például gyermeket egyedül nevelő szülő vagy súlyos tartós betegség fennállása okán). 2016. évben 87 fő részesült a Közalapítvány támogatásában, összesen 1.040.124.-Ft. összegben, 2017. évben 74 család részére 781.996 Ft, 2018. évben 64 család részére 1.883.375 Ft, 2019. évben 33 család részére 1.336.181 Ft összegű támogatás lett megállapítva.

A lakhatási támogatás mellett az intézményi ellásoknak is jelentősége van a lakhatási problémák kezelésében.

Az Önkormányzat Nyíregyházi Gyermejjóléti Alapellátási Intézménye keretei között működik a **Családok Átmeneti Otthona** (4400 Nyíregyháza, Tokaji út 3.), ahol 40 fő ellátott (szülő és gyermek) befogadásáról tudnak gondoskodni két emeleten, 20 lakószobában. A **Gyermekek Átmeneti Otthona** (4432 Nyíregyháza, Kollégium utca 54.) szolgáltatás szintén az intézmény feladata egyfelől, hogy teljeskörűen ellássa a gyermekeket a szülő/törvényes képviselő akadályoztatása esetén, másfelől, hogy segítséget nyújtson a családnak az átmeneti gondozás okát képező problémája megoldásában, annak érdekében, hogy a gyermek minél hamarabb visszatérhessen családjába.





Ellátási Szerződés keretében a Kék Nefelejcs Alapítvány a szenvedélybetegek átmeneti elhelyezését biztosítja 40 férőhelyen („Reménység” Szendélybetegek Átmeneti Otthona). A Magyar Vöröskereszt Szabolcs – Szatmár – Bereg Megyei Szervezete a NYITOTT – Ház Anya – Gyermek Segítőotthona keretében működteti a „Félutasház”-at. A Magyarországi Evangélikus Egyház a szociális és gyermekvédelmi ellátási szerződés keretében biztosítja az étkeztetést és nappali ellátást hajléktalan személyek részére, a nappali ellátást szenvedélybetegek részére, a hajléktalan személyek átmeneti szállás, éjjeli menedékhely, hajléktalanok otthona, és gyermekjóléti ellátás keretében a családok átmeneti otthona szolgáltatást.

2001 óta működik, a Nyíregyháza, Tokaji út 3. szám alatt lévő 15-45 m² alapterületű lakrészekből (33 db) álló Szobabérlők Háza, mely a szociális bérlakásokhoz hasonló funkciót lát el alacsonyabb lakhatási színvonal mellett. A bérlők kizárólagosan a szobát bérlik, közös használattal használják a közös helyiségeket, a konyhát, a zuhanyzót, a mellékhelyiségeket. A bérleti díj tartalmazza a lakrész rezsiköltségeit is. A Szobabérlők Háza elsősorban egyedülálló személyek vagy házaspárok elhelyezésére szolgál és nem gyermekes családok lakhatását biztosítja.

A 33 db lakrész 22 db 15 m², 1 db 22,5 m², 9 db 30m² és 1 db 45 m² nagyságú szobából áll. A bérlőkkel fél vagy egy éves lakrészbérleti szerződést kötünk, mely a szerződés lejártát követően meghosszabbítható.

Fontos szereplője a lakhatási problémák megoldásának a Nyíregyházi Család-és Gyermekjóléti Központ. Egyik legfontosabb feladatuk az anyagi problémákkal küzdők számára a pénzügyi és természetbeni ellátásokhoz és a szociális szolgáltatásokhoz való hozzájutás segítése.

II.4. A lakbérhátralékosok helyzetének alakulása

A bérlakásgazdálkodás fontos eleme a hátralékosokkal való foglalkozás, lehetőségek szerinti segítségük abban, hogy a nehéz helyzetbe került emberek ne veszítsék el lakhatásukat. A NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. NYMJV Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzati lakások bérletéről és lakbérének megállapításáról szóló 4/2015. (II.20.) KGY rendelete alapján látja el az önkormányzati bérlakások kezelését, bérbeadását. A bérleti díj kiszámlázása havonta történik és a bérlakás visszaadásáig fizetni kell, függetlenül attól, hogy időközben megszűnt a bérleti jogviszony (pl.: felmondás, lejárt szerződés). A bérleti díjon felül a bérlő köteles megfizetni az üzemeltetési költséget, továbbá a közüzemi szolgáltatások díjait is.

A bérleti díj beszedése díjbeszedők által személyes megkereséssel történik, általában tárgyhó első és utolsó munkanapja között, kivéve akik banki átutalás útján fizetnek. A díjbeszedők a lakói összetételt ismerve akár 2-3 alkalommal is megkeresik a bérlőket. A bérlő az esetleges hátralékot is befizetheti a díjbeszedőnél bevételi pénztárbizonylaton és arra is lehetőség van, hogy csak a számla egy részét fizesse ki.

Azokkal a hátralékos bérlőkkel, akiknek tartozása eléri vagy meghaladja a 20.000 Ft-ot és fizetési hajlandóságot mutatnak, részletfizetési megállapodást kötnek. A részletfizetési megállapodás megkötésekor a hátralék 1/3 részét egyösszegben be kell fizetnie a bérlőnek, a fennmaradó 2/3 rész maximum 6 hónapos időszakra adható, de ettől egyéni esetekben el lehet térni. Amennyiben a lakbér és üzemeltetési költségartozás eléri a fenti összeget, úgy felszólító levelet küldenek az érintetteknek. A tértivevényes felszólító levél átvétele után - ha a bérlő továbbra sem fizet - 8 napon belül felmondják



a szerződését. A bírói gyakorlat rendkívül szigorúan vizsgálja a határidők betartását, ezért a felmondásokat a díjbeszedők személyesen viszik ki és vetetik át a bérlővel.

A felmondási idő eredménytelen eltelte után **peres eljárást indul** lakáskiürítésre és a pénzkövetelés behajtására. A peres eljárás során bármikor lehetősége van a bérlőnek fizetni, ekkor az eljárást szüneteltetik, a hátralék és végrehajtási költségek teljes kifizetése után az eljárást megszüntetik. Teljesítés hiányában a bíróság kötelezi a bérlőt a lakás kiürítésére és az elmaradt lakbér megfizetésére. Ha időközben a bérlő már elköltözött, akkor csak pénzkövetelés megfizetése iránt kell indítani fizetési meghagyásos eljárást.

A jogerős ítélet alapján indul meg a **végrehajtási eljárás**. A végrehajtási lap alapján önálló bírósági végrehajtó útján – a végrehajtási előleg megfizetése után – próbálják meg követelést behajtani (ingó- és ingatlan végrehajtás, jövedelem letiltása). A hátralékos bérlőknek az egész eljárás alatt bármikor van lehetősége fizetni, külön megállapodás nélkül is. Ha a bérlő nem jelentkezik, akkor több alkalommal is felkeresik, illetve egyeztetnek vele a tartozás rendezése érdekében.

A lakbér és üzemeltetési költség hátralék csökkentése érdekében a részletfizetési megállapodáson kívül a fent bemutatott adósságkezelési szolgáltatást vagy RÉS Alapítványi támogatást is igénybe vehetik a bérlők. A RÉS Alapítványi támogatás feltétele, hogy a bérlő érvényes lakásbérleti/használati szerződéssel rendelkezzen és fennálló lakbér és üzemeltetési költségtartozására részletfizetési megállapodást köt. A támogatás mértéke a tartozás 2/3-a maximum 150.000.- Ft lehet.

Ha a fentiek ellenére sem sikerül elérni, hogy a bérlő együttműködjön a tartozás csökkentése érdekében, úgy kérjük a kényszer kiköltöztetés kitézését karhatalom közreműködésével.

A **kényszerkiköltöztetés** kitézése előtt a végrehajtó még felhívja az adóst az önkéntes teljesítésre. Ha ez is eredménytelenül telik el, akkor kerül csak sor a kiköltöztetés pontos dátumának meghatározására. Egészen a kényszerkiköltöztetés végrehajtásának foganatosításáig van lehetősége az adósnak arra, hogy valamilyen módon érdemben csökkentse a hátralékot és megegyezzen.

Az alábbiakban bemutatjuk a lakbér és üzemeltetési költségtartozással rendelkező lakáshasználókat.

50.000- és 250.000-Ft között lakbér- és üzemeltetési költség tartozás:

136 db háztartás rendelkezik 50000,- és 250.000,- Ft közötti lakbér és üzemeltetési költség tartozással. A 136 háztartásból 72 db háztartásban van kiskorú gyermek és 42 háztartásban csak nagykorú személyek laknak (ebből a 42 háztartásból 22 fő egyedülálló). Összesen 29 jogcím nélküli lakáshasználót tartunk nyilván. A 136 háztartásból 44 család a Huszár lakótelepen, 3 család a Keleti lakótelepen lakik.

250.000- és 500.000-Ft között lakbér- és üzemeltetési költség tartozás:

38 db háztartás rendelkezik 250.000,- és 500.000,- Ft közötti lakbér- és üzemeltetési költség tartozással. A 38 háztartásból 14 háztartásban van kiskorú gyermek és 24 háztartásban csak nagykorú személyek laknak (ebből a 24 háztartásból 10 fő egyedülálló). A 38 háztartásból 19 család a Huszár lakótelepen lakik.





500.000-Ft feletti lakbér- és üzemeltetési költség tartozás:

500.000-Ft felett 42 db háztartás rendelkezik lakbér- és üzemeltetési költség tartozással. A 42 háztartásból 18 háztartásban van kiskorú gyermek és 24 háztartásban csak nagykorú személyek laknak (ebből a 24 háztartásból 14 fő egyedülálló).

A hátralék nem csak lakbér- és üzemeltetési költség lehet, mert a tartozásokba beleszámítható a vízdíj is. Ha ugyanis az önkormányzati bérlakás bérlője nem fizeti a vízdíjat, akkor – egy korábbi Nyírsévíz Zrt és a NYÍRVV Nonprofit Kft jogelődje a Piac és Vagyongazdálkodó Kft közötti megállapodás alapján – a Nyírsévíz Zrt a bérlő nem fizetése esetén 4 hónap után átszámlázza a lakásra eső vízdíjat a NYÍRVV Nonprofit Kft részére. Ez az összeg akár több százezer forint is lehet.

Bár a fenti kimutatás szerinti valamennyi végrehajtás alá vont „bérlőt” ki lehetne költöztetni bérlényéből, azonban kizárólag a bérlővel való közös megoldás keresés kudarca esetén (pl. sikertelen részletfizetés, adósságkezelés), végső megoldásként nyúlunk a kényszerkiköltöztetés eszközeihez.

Azonban a közvagyonnal való felelős gazdálkodás, másrészt a többi fizető bérlő fizetési moráljának fenntartása érdekében, intézkedni kell – a fent vázoltakon túlmenően – az irreálisan magas lakbér hátralékok felhalmozókkal szemben.

Az 500.000,- Ft feletti tartozók esetében – függetlenül a háztartás létszámától – a Nyírvv Nonprofit Kft. megkeresi a végrehajtót azzal, hogy tűzze ki a karhatalmas kényszer kiköltöztetés időpontját. A végrehajtás foganatosításáig még hónapok telhetnek el (2020. április 30-ig kilakoltatási moratórium van érvényben), ezért eddig az időpontig még mindig van lehetősége az adósnak, hogy érdemben és folyamatosan csökkentse a tartozását. Amennyiben ez nem valósul meg, úgy nem kap több haladékot, és nem köthet további megállapodásokat (pl. részletfizetés), hanem elhelyezés nélkül végrehajtják a kényszer kiköltöztetést.

Természetesen minden egyes esetben szorosan együtt kell működnie a tulajdonos önkormányzatnak (Szociális és Köznevelési Osztály), a Család-és Gyermekjóléti Központnak és a bérbeadó NYÍRVV Nonprofit Kft-nek. A „szociális városrehabilitáció Nyíregyháza szegregált területein” című projekt már megvalósult első ütemében bebizonyosodott, hogy a három szervezet együttműködése nélkül nem lehet eredményt elérni. Ezzel biztosítva van a szakmaiság, a helyismeret és a tulajdonosi kontroll is.

Az 500.000,- Ft alatti tartozással rendelkezőkről általánosságban elmondható, hogy még kezelhető a hátralék ezért esetükben nem tűzetik ki automatikusan a karhatalmas kiköltöztetést. Még egyszer felkeresik az adósságokat, hogy feltérképezzék (sokadszorra) a hátralék csökkentésének a lehetőségét. Ha nem csökken a tartozás – azaz hónapok telnek el eredménytelenül – akkor a hátralék mértékétől függetlenül végrehajtják a kényszer kiköltöztetést. (Előfordulhat, hogy egy együttműködő háztartás pl. 600.000,- Ft tartozással nem kerül kiköltöztetésre (legalábbis egyelőre), míg egy nem együttműködő háztartás akár 300.000,- Ft tartozással igen.)

A tapasztalataink szerint a kényszer kiköltöztetéssel érintett háztartások kb. 50-60%-a önként elhagyja lakását, legkésőbb a karhatalmas kiköltöztetést megelőző napon. Ilyenkor különösen nehéz a hátralék behajtása, hiszen semmiféle további információval nem rendelkezünk róluk. A jövőben kiemelt feladata lesz a Család-és Gyermekjóléti Központnak ezen családok nyomon követése, a szociális munka eszközeivel a szükséges segítség biztosítása.



III. Tervszerű fejlesztések

Az Önkormányzat **tervszerűen dönt** a város lakosságát, életkörülményeit érintő fejlesztésekről, programokról. A döntések előkészítését követően a Közgyűlés tárgyalja a különböző témákat, tehát **nyilvánosak**, mindenki értesül ezekről.¹⁵ A tervszerűség egyben jelenti azt is, hogy nem ötletszerűen, hanem jól felépített **koncepciók mentén** végzi tevékenységét az önkormányzat és az intézményei is. Jelentősebb, a lakhatást érintő programok:

- Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) (a Keleti lakótelep felszámolása témánál meg kell említeni a 2008. évi IVS-t, amelyben antiszegregációs program is készült szakértők bevonásával),
- Helyi Esélyegyenlőségi Program (HEP) (mélyszegénységben élők, fogyatékosok, idősek, gyermekek és nők helyzetére összpontosítva),
- szolgáltatástervezés (szociális és gyermekjóléti ellátásokra fókuszál),
- gazdasági program.

A fejlesztések irányvonalai

Ahogy a programokból is látható, a fejlesztések során különösen a következő irányvonalakat vesszük figyelembe:

- **európai uniós irányelvek** (pl.: bölcsőde fejlesztésnél a 0-3 évesek arányához viszonyítva kell meghatározni a fejlesztés mértékét – ezért lehetőséget kapnak a nem önkormányzati fenntartók is; a leszakadt/leszakadással veszélyeztetett városrészek fejlesztése elvárt az önkormányzattól a fejlesztések során),
- **városrészekre bontva vizsgáljuk a szükséges fejlesztések mértékét** (pl.: ITS-ben városközpont fejlesztése és a szegregátumok fejlesztése is szerepel),
- **különböző területek** (soft jellegű programok, útfejlesztés, intézmények infrastrukturális fejlesztése, sport fejlesztések) **fejlesztése**,
- **lakossági igények vizsgálata** – lsd: Életminőség Háztartáspanel kutatás 2008-tól, Ifjúság kutatás, Keleti-és Huszártelapi kutatás, stb.,
- **jogszabályi előírások teljesítése** (Alaptörvény, az ágazati jogszabályok, helyi rendeletek).

III.1. A „Szociális városrehabilitáció Nyíregyháza szegregált területein” című projekt (TOP-6.7.1-16-NY1-2017-00001)

A projekt célja a leszakadó vagy leszakadással veszélyeztetett városrészekben koncentráltan megnyilvánuló társadalmi-fizikai-gazdasági problémák komplex módon való kezelése a területen élők társadalmi integrációjának elősegítése érdekében. A projekt tervezett megvalósítási ideje: 2018.01.01.-2020.12.31.

A pályázat célterületét a város KSH által kijelölt szegregátumai alkotják, úgymint a Huszártelep és a Keleti lakótelep. A projekt keretében az alábbi infrastrukturális tevékenységeket lehet, illetve kell megvalósítani:

- szociális bérlakások felújítása, összenyitása a szegregátumokon belül,

¹⁵ Lásd: Tájékoztató Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának elbírálás alatt lévő, megvalósítás alatt álló és lezárás alatt lévő pályázatairól, Helyi Esélyegyenlőségi Program 2013-2018, Helyi Esélyegyenlőségi Program 2018-2023, stb.





- minimum 1 db szolgálati lakás kialakítása az akcióterületen belül,
- szociális bérlakások felújítása, építése az akcióterületen kívül integrált környezetben, ún. beavatkozási helyszínen – ebben az esetben oda kell költöztetni családokat a szegregátumból,
- lakások bontása (csak bontás lehet olyan szegregátumban, amit később teljesen fel akarnak számolni),
- közösségi, szociális funkciójú épületek felújítása,
- térfigyelő rendszer kialakítása, illetve
- egyéb kiegészítő tevékenységek (pl. közüzemi, közlekedési infrastruktúra, zöldterületek fejlesztése).

A pályázati felhívás részletesen szabályozza a költöztetés lehetőségeit. A felhívás szerint engedélyezett a lépcsőzetes költöztetés. Ebben az esetben nem feltétlenül azokat a családokat kell integrált lakókörnyezetbe költöztetni, amelyeknek házát, lakását az önkormányzat lebontja, de minden a projektben résztvevő személy lakhatását kötelező megoldani oly módon, hogy a korábbihoz képest a lakhatási körülményei javuljanak. Ennek betartásával az első ütemben 20 db bérlakás (5 a város területén nem a szegregátumban) újult meg. A műszaki átadás 2020. január 17-én megtörtént, január 31-ig 14 család költözött a Huszártelep felújított lakásaiba.

A második ütemben, 2020-ban a fennmaradó lakások felújítására (57 lakás újul meg részben vagy teljes mértékben, ebből 37 db üres) környezetrendezésre, közvilágítás fejlesztésre, útfejlesztésre, kamerarendszer kiépítésére, egyes lakások bontására, a Nyíregyházi Család-és Gyermekejélési Központ részére épület felújítására eszközbeszerzéssel kerül sor.

12. táblázat A projekt indikátorai

Monitoring mutató	Célelérés dátuma	Elérendő cél
Helyreállított lakóegységek városi területeken (CO40)	2020.12.31.	191 db lakás
Közutak: az újraépített vagy felújított közutak teljes hossza	2020.12.31.	0,4950 km
Városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott terek (CO38)	2020.12.31.	2 400,0000 m ²

Forrás: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri hivatal

A projekt befejezését követően a legnagyobb kihívást az elért műszaki állapot fenntartása jelenti majd az itt élők sajátos életvitele miatt. A projekt hatályán kívül eső üres, vagy a közeljövőben megüresedő lakások belső helyreállítása továbbra is a fent említett csökkentett műszaki tartalommal valósul meg.

III.2. Közösen a kiútért” című, TOP-6.9.1-16-NY1-2017-00001 azonosító számú pályázat

Nyíregyháza MJV Önkormányzata bruttó 830 millió Ft, százszázalékos, vissza nem térítendő európai uniós támogatást nyert a „megvalósítására. A projekt célja, hogy a város leszakadó és leszakadással veszélyeztetett területein élők közösségi és egyéni szintű társadalmi integrációját segítse, melynek eredményeként a hátrányos helyzetű emberek életlehetőségei javulnak. A projekt, programjaival és szolgáltatásaival a Huszár lakótelep és a Keleti lakótelep lakosságának felzárkóztatására fókuszál. A projekt Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Nyíregyházi Család-és Gyermekejélési Központ konzorciumi együttműködésében valósul meg, 2018. január 1 - 2021. december 31. között. A





projekt időtartama 48 hónap (12 hónap projektfejlesztési szakaszt követően 36 hónap a megvalósítás időszaka).

A projekt tevékenységei az alábbi hét közvetlen cél elérése köré épülnek:

- Az akcióterületeken élő lakosság **közösségfejlesztése**, a közösség erejének megerősítése közösségi tervezés, családi napok, szomszédsági megbeszélések szervezésével.
- Szociális integráció és felzárkóztatás, melynek keretében a projekt teljes megvalósítási időszakában **szociális munkás szakemberek** segítik a lakosságot a társadalmi beilleszkedés folyamatában.
- A foglalkoztathatóság javítása érdekében **oktatási, önkéntes és munkaerő-piaci beilleszkedést segítő programok**, illetve pályorientáció valósul meg.
- A **gyermek hátrányainak** hosszú távú **leküzdése** keretében olyan programelemek, pl.: ifjúsági klub, tehetséggondozás, gyermekfoglalkozások és táborok valósulnak meg, melyek fejlesztik a gyermekek és fiatalok érzelmi, értelmi és szociális készségeit.
- A jobb **egészségi állapot elérése** céljából egészségügyi szűrések, orvosi tanácsadás, sportfoglalkozások valósulnak meg.
- A **közszolgáltatásokhoz való egyenlő hozzáférés** érdekében a program célja, hogy az érintettek szükségleteinek megfelelően, lakóhelyükhöz közelebb is hozzáférhessenek bizonyos szolgáltatásokhoz. Egyértelmű lakossági igény esetén, rendszeres időszakonként lehetőség nyílik bizonyos szociális, egészségügyi, jogi stb. ügyek elintézésére helyben is.
- A **közbiztonság** javítása érdekében a projekt képzési és szemléletformáló programokat biztosít mellyel hozzájárul a bűncselekmények, a bűnelkövetők és az áldozatok számának csökkentéséhez, valamint a bűncselekmények súlyosságának mérséklődéséhez.

A pályázat benyújtását megelőzte egy Projekt Előkészítő Tanulmány, mely segített rávilágítani a leginkább megoldásra, javításra váró területekre, így ennek mentén alakítottuk ki stratégiánkat a Közösségi Beavatkozási Terv megalkotásakor. A Közösségi tervezés projektelem szintén ezt a célt szolgálta. A Partnerségi rendezvények során Közösségi napot rendeztünk az akcióterületen. A helyi lakossággal való együttműködés keretét partnerségi rendezvények jelentik, amelyek megszervezésére külső szolgáltatót vontunk be. A rendezvény szabadidős program, közösségi nap, kapcsolatteremtési nap keretében valósult meg.

A projektet támogató, a megvalósítást elősegítő szereplők (pl. helyi civilek, intézmények) részvételével „**támogató csoport**” jött létre (pályázati felhívás szerint kötelező), amelynek tagjai szervesen részt vettek az előkészítésben, és tevékenységükkel támogatták és támogatják, kiegészítik a megvalósítást.

A Támogató csoport tagjai:

- Helyi képviselők
- Roma Nemzetiségi Önkormányzat
- Nyíregyházi Egyházmegye – iskola, óvoda
- Polgárórság
- Nyíregyházi Gyermejjóléti Alapellátási Intézmény
- Nyíregyházi Család és Gyermejjóléti Központ
- Nyíregyházi Szociális Gondozási Központ
- Városi Rendőrkapitányság
- Periféria Egyesület
- Egészségügyi Alapellátási Igazgatóság
- Foglalkoztatási Főosztály





- MEGAKOM
- NYÍRVV Nonprofit Kft
- gondnok a Huszár lakótelepen
- projektmenedzser és szakmai megvalósítók

A Támogató Csoport a projekt kezdete óta 7 alkalommal ülésezett, de ettől függetlenül a tagokkal folyamatos a kapcsolattartás (személyesen és írásban). Az együttműködés dokumentált módon történik.

A "Szociális városrehabilitáció Nyíregyháza szegregált területein" című projekt kapcsán is alapvető célként tűztük ki, hogy a tervezési, előkészítési szakasz is aktív partnerségben valósuljon meg. A 3 alkalommal megrendezett partnerségi rendezvény és 4 alkalommal megtartott közösségi tervezés során igyekeztünk a területen tevékenykedő szociális szakembereket, szervezeteket bevonni, annak érdekében, hogy a fejlesztések valóban reagáljanak a szegregátumokban élők problémáira, szükségleteire. A partnerség rendezvények és közösségi tervezések során bevont személyek, szervezetek kiválasztásánál az elsődleges szempont, hogy: jól ismerjék a helyi közösségben megjelenő problémákat, kihívásokat, megfelelően tudják képviselni a közösség érdekeit, elképzeléseit és elvárásait.

III.3. Bérlakások kiutalása a Huszártelepen

A tájékoztató elején a hatékony lakásgazdálkodás egyik céljaként fogalmaztuk meg a mobilitás segítését. Az alábbi táblázat azon birtokba vett lakások számát tartalmazza, melyeket azoktól a bérlők adtak vissza, akiknek nem kellett elhelyezést biztosítani, hanem lakhatásukat önállóan, más módon oldották meg (pl. önként visszaadták, vagy elhagyták a lakást) vagy elhunytak.

13. táblázat Visszaadott lakások száma a Keleti- és Huszártelepen 2013-2019

Év	Huszár lakótelep	Keleti lakótelep
2013.	13	2
2014.	13	1
2015.	17	1
2016.	22	3
2017.	8	6
2018.	11	3
2019.	11	7

Forrás: NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft.

Továbbá minőségi cserés névjegyzékről 2010. évtől összesen 6 család költözött el cserelakásba, 3 a Huszártelepről és szintén 3 család a Keleti lakótelepről.

A „Szociális városrehabilitáció Nyíregyháza szegregált területein” című projekt (TOP-6.7.1-16-NY1-2017-00001) további lehetőséget biztosít jobb minőségű lakásokba történő költözésre. A projekt (TOP-6.7.1-16-NY1-2017-00001) során felújított komfortos, fürdőszobás Huszár lakótelepi lakásokba mind az első mind a második ütem esetében elsősorban a Keleti lakótelepről költöztetnénk bérlőket, akik jelenleg komfort nélküli lakásokban élnek. Mindkét lakótelepről azok a bérlők kaphatnak lakást a Huszár lakótelepen, akik nem rendelkeznek tartozással és az életvitelük is megfelelő. 2020. január 7-én a Nyírvv Nonprofit Kft. lakásügyi csoportja kereste fel a Keleti lakótelepen élő családokat és





tájékoztatta a költözés lehetőségéről. Elsősorban azokat a családokat, akiknek a bérleti szerződése lejárt. 14 család nyilatkozott úgy, hogy elfogadják a Huszártelepre, a felújított lakásokba történő költözést. A Nyíregyházi Család –és Gyermekejóléti Központ családsegítő kollégái segítik a családokat az átköltözés és beilleszkedés során. Az Önkormányzat a Roma Nemzetiségi Önkormányzat javaslata alapján 30.000 Ft helyett 50.000 Ft összegű támogatással segíti a költöző családokat. A költözésekre a műszaki átadás időpontját figyelembe véve 2020. január 17-től január 31-ig kerül sor.

A Keleti lakótelepen megüresedett lakások befalazásra kerülnek. Elbontani csak azokat a lakóépületeket lehet, amelyekben mind a négy lakás megürült. A bontás elősegítése érdekében a lakótelepen belüli átköltöztetés nem célszerű, hiszen a jelentősen leromlott műszaki állapotú lakásokat ehhez fel kellene újítani, ami figyelembe véve a terület közművel való ellátottságát és a felújítás költségét, értelmetlen.

Azok a családok, akik a projekt keretében költöznek át a Keleti lakótelepről a Huszár lakótelepre és rendelkeznek un. minőségi lakáscsere igényléssel, azok az átköltözést követően is megtartják/megtarthatják lakásigénylésüket, azaz – más lakásigénylőkhöz hasonlóan - rákerülhetnek a Közgyűlés által elfogadott minőségi lakáscserés névjegyzékre (amikor készül), és az ott kialakult sorrendiség függvényében kaphatnak magasabb komfortfokozatú, nagyobb szobaszámú bérlakást a város más területén. Akik az átköltözéskor nem rendelkeztek ilyen kérelemmel, azok az átköltözést követően is benyújthatják cserelakás kérelmüket és ugyanúgy ők is rákerülhetnek a névjegyzékre, mint bármely más lakásigénylő.

A fenti eljárással párhuzamosan a Nyírvv Nonprofit Kft.-nek a Közgyűlés támogató döntése estén lehetősége lenne a Keleti lakótelep névjegyzéken lévő bérlőinek a város más területén lévő bérleményt kiutalni. (A személyes adatokra tekintettel a javaslatról szóló előterjesztés a zárt napirendek között található).



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

SZOCIÁLIS és KÖZNEVELÉSI OSZTÁLY

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-585; FAX: +36 42 524-586
E-MAIL: NYHSZOC@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: SZOC-1975-2/2020.
Ügyintéző: Dr. Krizsai Anita/Dr. Pazonyi Péter

Előterjesztés

- a Közgyűléshez -

az önkormányzati lakások bérletéről és lakbérének megállapításáról szóló
4/2015. (II.20.) önkormányzati rendelet módosítására

Jászai Menyhért
Alpolgármester

Dr. Krizsai Anita
Szociális és Köznevelési Osztály
vezetője

az előterjesztés törvényességi ellenőrzését
végző személyek aláírása:

Dr. Szemán Sándor
Címzetes Főjegyző

Faragóné Széles Andrea
Jegyzői Kabinet vezetője

Az előterjesztést véleményezi:

valamennyi bizottság





Tisztelt Közgyűlés!

Magyarország Alaptörvényének 38. cikke kimondja, hogy az önkormányzatok és az állam tulajdona nemzeti vagyon. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 1.§ (2) bekezdése rögzíti, hogy az önkormányzati vagyon a nemzeti vagyon részét képezi. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében felsorolt közfeladatok körében található a lakás-és helyiséggazdálkodás.

A lakásgazdálkodás alapjait ma is a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Ltv.) teremti meg. Az Ltv. 34. §-a alapján az önkormányzati lakások lakbérének mértékét szociális helyzet alapján, vagy költségelven, vagy piaci alapon történő bérbeadás figyelembevételével önkormányzati rendelet állapítja meg.

Ugyanezen jogszabályhely (2) és (3) bekezdése alapján a szociális helyzet alapján bérbe adott, illetőleg az állami lakás lakbérének mértékét a lakás alapvető jellemzői, így különösen: a lakás komfortfokozata, alapterülete, minősége, a lakóépület állapota és településen, illetőleg a lakóépületen belüli fekvése, valamint a 10. § rendelkezéseinek megfelelően a bérbeadó által a szerződés keretében nyújtott szolgáltatás alapján, továbbá a 13. § (2) bekezdés rendelkezéseinek figyelembevételével kell meghatározni. A szociális helyzet alapján történő bérbeadással érintett bérlők részére az önkormányzati lakbértámogatás mértékét, a jogosultság feltételeit és eljárási szabályait az önkormányzat rendeletében kell megállapítani.

A törvényi rendelkezésnek megfelelően Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzati lakások bérletéről és lakbérének megállapításáról szóló 4/2015. (II.20.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Ör.) határozza meg az Önkormányzat tulajdonában álló, s bérlet útján hasznosított lakásokra (a továbbiakban: lakás), valamint a Szobabérlők Házában lévő lakrészekre (a továbbiakban: lakrész) vonatkozó szabályokat.

Az Ör. 3. §-a szabályozza a lakások hasznosításának módjait és általános feltételeit. Jelenleg a szociális jelleggel bérbeadott és lakbértámogatásba bevonható lakások lakbére összkomfortos lakás esetén 312,- Ft/nm/hó, komfortos lakás esetén 311,- Ft/nm/hó (nem tartozik ide Huszár lakótelep, Keleti lakótelep, szórványosan elhelyezkedő családi ház jellegű épületek).

Az önkormányzati rendelet lehetőséget ad a bérleti díj mérséklésére, a lakás területi elhelyezkedése, műszaki állapota miatt. Ezt kizárólag a Huszár lakótelepen 221 db komfortos és félkomfortos bérlakás esetében alkalmazzuk. Komfortos lakás kedvezményes bérleti díja 79,- Ft/nm/hó (130,- Ft/nm/hó helyett), félkomfortos lakás bérleti díja pedig 44,- Ft/nm/hó (72,- Ft/nm/hó helyett). A rendelet módosítás hatályba lépésével egyidejűleg a bérbeadó visszaállítja a rendelet szerinti lakbért, mely külön rendeletmódosítást nem igényel.

Jelenleg a költségalapon meghatározott lakbérű bérlakások lakbére 350 Ft/nm/hó. A piaci alapon meghatározott lakbérű bérlakások lakbére 500 Ft/nm/hó.¹⁶

¹⁶ Összehasonlításképpen Debrecenben az önkormányzati bérlakások esetében a lakbért a lakás komfortfokozata, építési módja, városon belül elfoglalt helye, alapterülete és műszaki állapota határozza meg (105,-Ft- 1800,- Ft). Kivéve a költségelven megállapított lakbér, amely 800,- Ft/nm/hó.





A bérbeadási jogokat és kötelezettségeket Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése (továbbiakban: Közgyűlés) gyakorolja, az ezzel kapcsolatos feladatokat a NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft látja el.

Önkormányzatunknak a lakáspolitikája kialakítása során elsődlegesen a város lakosságának igényeit kell figyelembe vennie, beépítve a különböző szociális szempontokat és egyéb, a település által meghatározott prioritásokat. Ugyanakkor figyelembe véve az önkormányzat teljesítőképességét, a pénzügyi lehetőségeket, a magántulajdonban lévő lakások bérlése esetén a bérleti díjak mértékét, az elmúlt években a bérminimum, a garantált bérminimum és a nyugdíjak emelkedését, mind a három kategóriában a lakbérek emelésére teszünk javaslatot.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt rendelet – tervezetet elfogadni szíveskedjen!

Nyíregyháza, 2020. január 30.

Tisztelettel:

Dr. Krizsai Anita
osztályvezető



Önkormányzati bérlakások bérleti díja más nagyvárosokban

	Szociális Ft/hó	Költségelví Ft/hó	Piaci Ft/hó
Hatvan	75-305	230-465	415-1030
Miskolc	150-355	385-640	535-900
Eger	70-580	540	780

Forrás: Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének 7/2011. (III.6.) KGY. rendelete az önkormányzati tulajdonú bérlakások bérbeadásáról és a lakhatással kapcsolatos szociális feladatokról, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának 25/2006. (VII.12.) számú rendelete a lakások bérlétéről, Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-Testületének 19/2011. (IV.1.) számú önkormányzati rendelete az önkormányzati tulajdonban álló lakások és helyiségek bérlétéről és elidegenítéséről, Eger MJV KGY 26/2009. (V.29.) rendelete az önkormányzati tulajdonban álló bérlakások bérbeadásának, valamint a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításának szabályairól





1. számú melléklet a SZOC-1975-2/2020. számú előterjesztéshez

Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről

I. A jogszabály megalkotásának szükségessége

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzati lakások bérletéről és lakbérének megállapításáról szóló 4/2015. (II.20.) önkormányzati rendelete határozza meg az Önkormányzat tulajdonában álló, s bérlet útján hasznosított lakásokra (a továbbiakban: lakás), valamint a Szobabériők Házában lévő lakrészekre (a továbbiakban: lakrész) vonatkozó szabályokat a lakások hasznosításának módjait és általános feltételeit. A rendelet mellékletei tartalmazzák a bérliaskások szociális, költségalapú, és piaci alapon meghatározott bérleti díjait, melyek felülvizsgálata indokolt. Figyelembe véve az elmúlt években végbemenő kedvező gazdasági – társadalmi változásokat, melyek a háztartások jövedelmének emelkedését is eredményezték, és tekintettel arra, hogy 2003 óta változatlan lakbérék mellett biztosítja az Önkormányzat a lakhatást, javasoljuk a lakbérék emelését, a jelen rendeletben meghatározott mértékben.

II. A rendelet társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai

A jelen rendeletben foglaltaknak megfelelően megemelt lakbér megfizetésére való kötelezettség nem érinti hátrányosan azt a bérlői kört, akik az övezeti besorolás alapján kedvezőbb bérleti díjat fizetnek, továbbá azoknak a családoknak, akiknek a jövedelmi – szociális helyzete indokolja, továbbra is biztosítjuk a lakbérkorrekciót, és továbbra is elérhetőek számukra a lakhatást segítő támogatások (pl.: lakásfenntartási támogatás, stb.).

Az Önkormányzat az emelés folytán magasabb összegű bérleti díj bevételhez jut, amit az Önkormányzat közfeladatainak ellátására, a bérlakásállomány kezeléséhez szükséges kiadásokra vagy akár a bérlők támogatására is fordíthat.

III. A rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A rendelet alkalmazásához kapcsolódó adminisztratív terhek a Hivatal és a Nyírvv Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. tekintetében a korábbiakkal megegyeznek.

IV. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A feladatok határidőben történő elvégzése a Nyírvv Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. jelenlegi létszámának fenntartásával biztosítható.

V. Környezeti és egészségügyi következményei

Hatásai nem mérhetők.





RENDELET-TERVEZET

Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Közgyűlésének

...../..... (..... ..)

önkormányzati rendelete

az önkormányzati lakások bérletéről és lakbérének megállapításáról szóló
4/2015. (II.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzati lakások bérletéről és a lakbérének megállapításáról szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Ör.) módosítását az alábbiak szerint rendeli el:

1.§

Az Ör. 1. melléklet 3) pontja helyébe az alábbi szövegrész lép:

„3) Az igénylő egy főre eső nettó jövedelme

A mindenkori saját jogú minimális nyugdíj alatt van	10	pont
A mindenkori saját jogú minimális nyugdíj összegével megegyezik	12	pont
A mindenkori saját jogú minimális nyugdíj összegét 1-50 %-al meghaladja	15	pont
A mindenkori saját jogú minimális nyugdíj összegét 51-100 %-al meghaladja	20	pont
A mindenkori saját jogú minimális nyugdíj összegét 101-150 %-al meghaladja	25	pont
A mindenkori saját jogú minimális nyugdíj összegét 150 % felett van	30	pont

”

2.§

Az Ör. 3.melléklet 2) pontja helyébe az alábbi szövegrész lép:

„2) A 41. § (2) bekezdés b) pontja szerinti övezetben a lakbér

összkomfortos lakás
komfortos lakás

400,- Ft/m²/hó
399,- Ft/m²/hó”

Az Ör. 3. melléklet 3) pontja helyébe az alábbi szövegrész lép:





„3) A nem szociális jelleggel kiutalt lakások lakbérére

összkomfortos lakás
komfortos lakás

700,- Ft/m²/hó
699,- Ft/m²/hó”

Az Ör. 3. melléklet 4) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„4) A költségalapon meghatározott lakbérű
bérlakások lakbérének mértéke

500,- Ft/m²/hó”

3. §

Ez a rendelet 2020.03.01 -én lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.





3. számú melléklet a SZOC-1975-2/2020 számú előterjesztéshez

Indokolás az önkormányzati lakások bérletéről és lakbérének megállapításáról szóló 4/2015. (II.20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelethez

I. Általános indokolás

Az Önkormányzat a lakáspolitikája kialakítása során elsődlegesen a város lakosságának igényeit veszi figyelembe, figyelembe véve a különböző szociális szempontokat és egyéb, a település által meghatározott prioritásokat. Az önkormányzat teljesítőképessége, a pénzügyi lehetőségei, a magántulajdonban lévő lakások bérleti díjai változásának mértékét, az elmúlt években a bérminimum, a garantált bérminimum és a nyugdíjak emelkedését, mind a három kategóriában a lakberek emelésére teszünk javaslatot.

II. Részletes indokolás

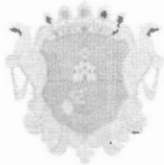
1-2. § -hoz

A bérleti díjak tervezett emelésére vonatkozó javaslatot tartalmazza.

3. § -hoz

A hatályba lépésre vonatkozó rendelkezést tartalmaz. A rendeletmódosítás folytán megemelt bérleti díjakat a jelenleg hatályos szerződéssel rendelkező bérlőkre is alkalmazni kell.







Ügyiratszám: FŐÉP/28-4/2020.
Ügyintéző: Kukucska Zsolt


ELŐTERJESZTÉS

a Közgyűléshez


Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyására (Korányi F. utca rendezési tervi módosítása, állami főépítési eljárás)



.....
Dr. Kovács Ferenc
Polgármester


.....
Kovács Rita
városi főépítész


.....
Éva Péter
főépítési osztályvezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:


.....
Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző


.....
Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottságok:

- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság
- Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság



Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza MJV Közgyűlésének Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága átruházott hatáskörében a 183/2019. (XII.17.) számú határozatában döntött a 21/2007. (VI.12.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosításáról 1 területen (Korányi F. utca – Csaló köz). A terület bemutatását a mellékelt véleményezési dokumentáció tartalmazza. (4. számú melléklet)

A területen a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 32.§ (6a) c) bekezdése értelmében a rendezési terv módosítása az **állami főépítési eljárás szabályai szerint lefolytatható volt**, mert technikai hiba folytán javítandó szabályozási vonal visszaállításáról volt szó. A Főépítési Osztály a rendezési terv módosítását FŐÉP/1656/2019. ügyiratszámom kezdte meg 2019 decemberében.

A 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben meghatározott **környezeti vizsgálat szükségességéről** a jogszabályban meghatározott szervektől a véleményeket, észrevételeket megkértük FŐÉP/1656-2/2019. ügyiratszámom. A megkérdezett szakigazgatási szervek **nem tartották szükségesnek** a környezeti vizsgálat elkészíttetését. Nyíregyháza MJV Közgyűlése Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága átruházott hatáskörében a beérkezett vélemények, észrevételek ismeretében **2/2020. (I.14.) sz. határozatában nem tartotta szükségesnek** a környezeti vizsgálat elkészíttetését.

Nyíregyháza MJV **partnerségi egyeztetés** szabályairól szóló 10/2017. (II.24.) önkormányzati rendelete alapján 2019. december 17-én megküldtük a rendezési terv módosításhoz kapcsolódó véleménykérő dokumentációnkat az állandó partnereinknek (Területi Építész Kamara, Mérnöki Kamara, Nyírségi Civilház, E-misszió Egyesület, Építésügyi Osztály, NyírVV Kft.) 2019. december 27-i válaszadási határidő megjelölésével. A véleményeket kiértékeljük, a válaszadók a módosítást támogathatóknak tartották.

A módosításhoz a Korm. rendelet 29.§-a és 29/A.§-a, valamint a Nyíregyháza MJV partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 10/2017. (II.24.) önkormányzati rendelete alapján a teljes körű nyilvánosság biztosításának érdekében 2019. december 18-án **lakossági fórumot** tartottunk. A megjelent érdeklődők részéről a rendezési terv módosító eljárást érdemben befolyásoló felszólalás nem történt, elsősorban a projekthez kapcsolódó tervezett körforgalom és buszmegálló megvalósításával kapcsolatban merültek fel kérdések. A környező lakosok körében a fórumon tisztázódtak az ellentmondások a fejlesztéssel érintett pontos megvalósítási helyszín és tartalom vonatkozásában.

A Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörében az 1/2020. (I.14.) számú határozatában elfogadta a partnerségi kiértékelést. Mindezek ismeretében a Korm. rendelet 42/A.§-a alapján az Állami Főépítész záró szakmai véleményét megkértük.

A módosítások nem teszik szükségessé a **településszerkezeti terv** módosítását, a **Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ)** szöveges része nem módosul. A **szabályozási tervlapok** a módosítási területekre vonatkozóan változnak, ezeket a rajzi munkarészeket az előterjesztéshez mellékeljük. A különböző fejezetek csak a módosuló rajzi részeket tartalmazzák, egységes szerkezetben az elfogadást követően kerülnek dokumentálásra. Tájékoztató céllal mellékeljük továbbá a

rendezési terv módosításához készült alátámasztó munkarészeket is. (Lásd 3.-4. sz. melléklet!) A szabályozási tervek változásai **rendelettel jóváhagyandó munkarészek**. (Lásd 1.-2. sz. melléklet!)

Tájékoztatásul közöljük, hogy a Korm. rendelet 43.§-a alapján a településrendezési eszközök az állami főépítési eljárás esetén az elfogadást követő napon lépnek hatályba.

Kérem T. Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalva a Korm. rendelet 43.§ alapján és a KGY rendeletben elfogadott Partnerségi Egyeztetés Szabályzat alapján a **mellékelt rendelet tervezet jóváhagyásával döntését meghozni szíveskedjen.**

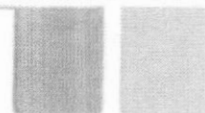
Nyíregyháza, 2020. január 27.

Tisztelettel:


Kovács Rita
városi főépítész




Éva Péter
főépítési osztályvezető



1. sz. melléklet a FŐÉP/28-4/2020. számú előterjesztéshez

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelet-tervezet címe:		Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyására (Korányi F. utca rendezési tervi módosítása, állami főépítési eljárás)		
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen				
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	Egyéb hatás:
A módosításokat követően megteremthető a szabályozási terv és a valós telekhatárok közötti összhang. A módosításokat követően rendezhetőek a tulajdoni viszonyok és az Önkormányzat elvégezheti a tervezett fejlesztéseket.	Önkormányzatra gyakorolt hatása nincs	Nincs	Nincs	Tisztázhatóak egyes tulajdonjogi anomáliák
A rendelet megalkotása szükséges, mert:			A módosítás során rendezhetőek a tulajdoni viszonyok.	
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:			A városfejlesztési elképzelések nem teljesíthetőek.	
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:				
Személyi: Rendelkezésre áll.	Szervezeti: Adott.	Tárgyi: Adott	Pénzügyi: Adott.	

208

RENDELET-TERVEZET

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK...../..... (.....) önkormányzati
rendelete

Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyásáról

(Korányi F. utca rendezési tervi módosítása, állami főépítési eljárás)

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdés b) pontjában, a 62. § (6) bekezdés 6.) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 40.§ (2) bekezdése alapján a Szabolcs-Szatmár- Bereg Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésze záró szakmai véleményének megadásával,

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2011.(III.10.) önkormányzati rendelt 12.§ (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Nyíregyháza Megyei Jogú Város Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága, valamint Nyíregyháza Megyei Jogú Város Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§. Nyíregyháza MJV helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI.12) önkormányzati rendelet 1. számú mellékletét képző szabályozási tervlapok módosítását jelen rendelet 1. melléklete szerint jóváhagyja.

2. §.(1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és a következő napon hatályát veszíti. Rendelkezéseit a hatálybalépést követően induló ügyekben alkalmazni kell.

(2) A hatálybalépést megelőzően érkezett és jogerősen még el nem bírált ügyekben jelen rendelet akkor alkalmazható, ha a rendelet a kérelem tárgyára vonatkozóan kedvezőbb előírásokat tartalmaz.

Nyíregyháza, 2020. február 6.

210.

Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításának

i n d o k o l á s a

Általános indokolás

A rendelet módosítását az indokolta, hogy a módosított szabályozás révén az önkormányzati infrastruktúra-fejlesztés véghezvihető legyen.

Részletes indokolás

1. §-hoz

A módosítások a helyi építési szabályzat mellékletét képező szabályozási tervlapokban történnek e rendelet 1. mellékletében szereplő részterületen az állami főépítészeti eljárás módosítási szabályai szerint.

2. §-hoz

A rendelet kihirdetést követően a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 43.§-a alapján léptethető hatályba.

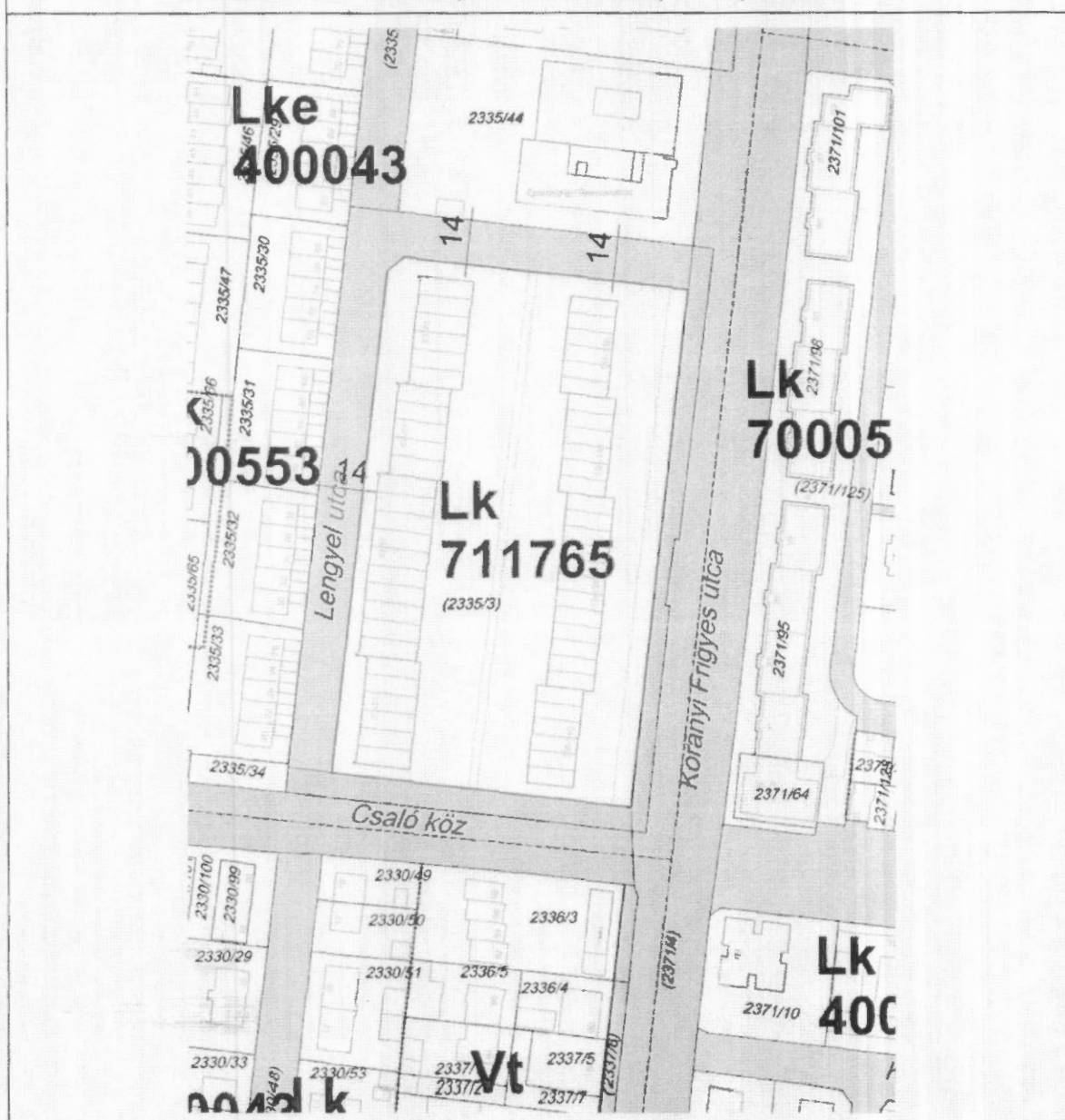
ZAA.

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

...../2020. (.....) önkormányzati
rendeletének 1. melléklete

Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Területlehatárolás	Módosítás tárgya
Á.1.	183/2019.(XII.17.)	D5-3	Korányi F. utca – Csaló köz – Lengyel utca - Lengyel utca Magdaléneum Otthon felőli oldala	A telekhatár és ezáltal a szabályozási vonal visszaállításra kerül technikai hibából eredő törlés után.

Módosított SZT kivonat „Készült az állami alapadatok felhasználásával”



212.

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
Településrendezési eszközeinek módosítása

- 2020 -

A 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 42/A.§-a szerinti állami főépítési
eljárás végső szakmai véleményezési dokumentációja

SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA 1 TERÜLETEN
(Korányi Frigyes utca)

Tervező:

Nyíregyháza MJV Polgármesteri Hivatala – Főépítési Osztály

2020. január





ALÁÍRÓLAP

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA

Vezető tervező:

Marosán Andrea
vezető településrendező tervező
TT/1 15-0387

Tervező munkatárs:

Kovács Rita
városi főépítész

Kukucska Zsolt
okl. építőmérnök



RENDELET-TERVEZET

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK

...../..... (.....) önkormányzati
rendelete

Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyásáról

(Korányi F. utca rendezési tervi módosítása, állami főépítési eljárás)

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdés b) pontjában, a 62. § (6) bekezdés 6.) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 40.§ (2) bekezdése alapján a Szabolcs- Szatmár- Bereg Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésze záró szakmai véleményének megadásával,

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése és Szervei Szerkezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2011.(III.10.) önkormányzati rendelt 12.§ (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Nyíregyháza Megyei Jogú Város Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága, valamint Nyíregyháza Megyei Jogú Város Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§. Nyíregyháza MJV helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI.12) önkormányzati rendelet 1. számú mellékletét képző szabályozási tervlapok módosítását jelen rendelet 1. melléklete szerint jóváhagyja.

2. §.(1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és a következő napon hatályát veszíti. Rendelkezéseit a hatálybalépést követően induló ügyekben alkalmazni kell.

(2) A hatálybalépést megelőzően érkezett és jogerősen még el nem bírált ügyekben jelen rendelet akkor alkalmazható, ha a rendelet a kérelem tárgyára vonatkozóan kedvezőbb előírásokat tartalmaz.

Nyíregyháza, 2020. február 6.

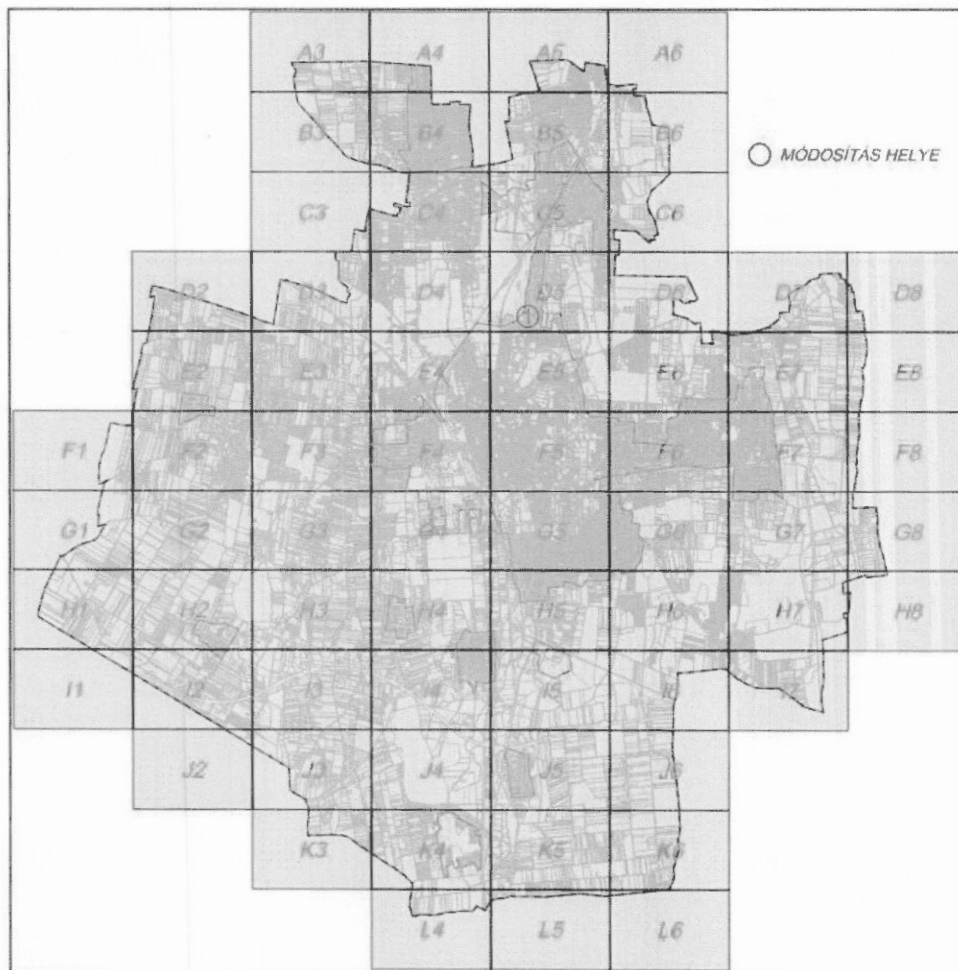


Előzmények

Nyíregyháza MJV a TOP-6.1.5-16-NY1-2017-00003 "Korányi Frigyes utca felújítása, a Korányi Frigyes utca - Csaló köz csomópontban körforgalom építése és Szarvas utca felújítása" elnevezésű projekt keretében pályázati forrásból a Korányi Frigyes utca felújítását és új körforgalmi csomópont kialakítását tervezi. A projekthez szükséges területek biztosítása során derült ki, hogy a 2335/3 hrsz.-ú magántulajdonban lévő ingatlan fenti projektet érintő területe felmérési térképezési és területszámítási hiba folytán a földhivatali alaptérképen az önkormányzati tulajdonú 2371/4 hrsz.-ú (Korányi Frigyes utca) és 2336/7 hrsz.-ú (Csaló köz) ingatlanokhoz került tényleges adás-vételi eljárás nélkül. Ezen tulajdonjogi probléma feloldása a szabályozási terv módosításával orvosolható. Jelen előterjesztéshez mellékelt módosítási javaslat - szabályozási vonal vonalvezetésének módosítása - a Korm. rendelet 32.§ (6a) c) alapján az **állami főépítési eljárás** szabályai szerint lefolytatható.

Módosítással érintett területek

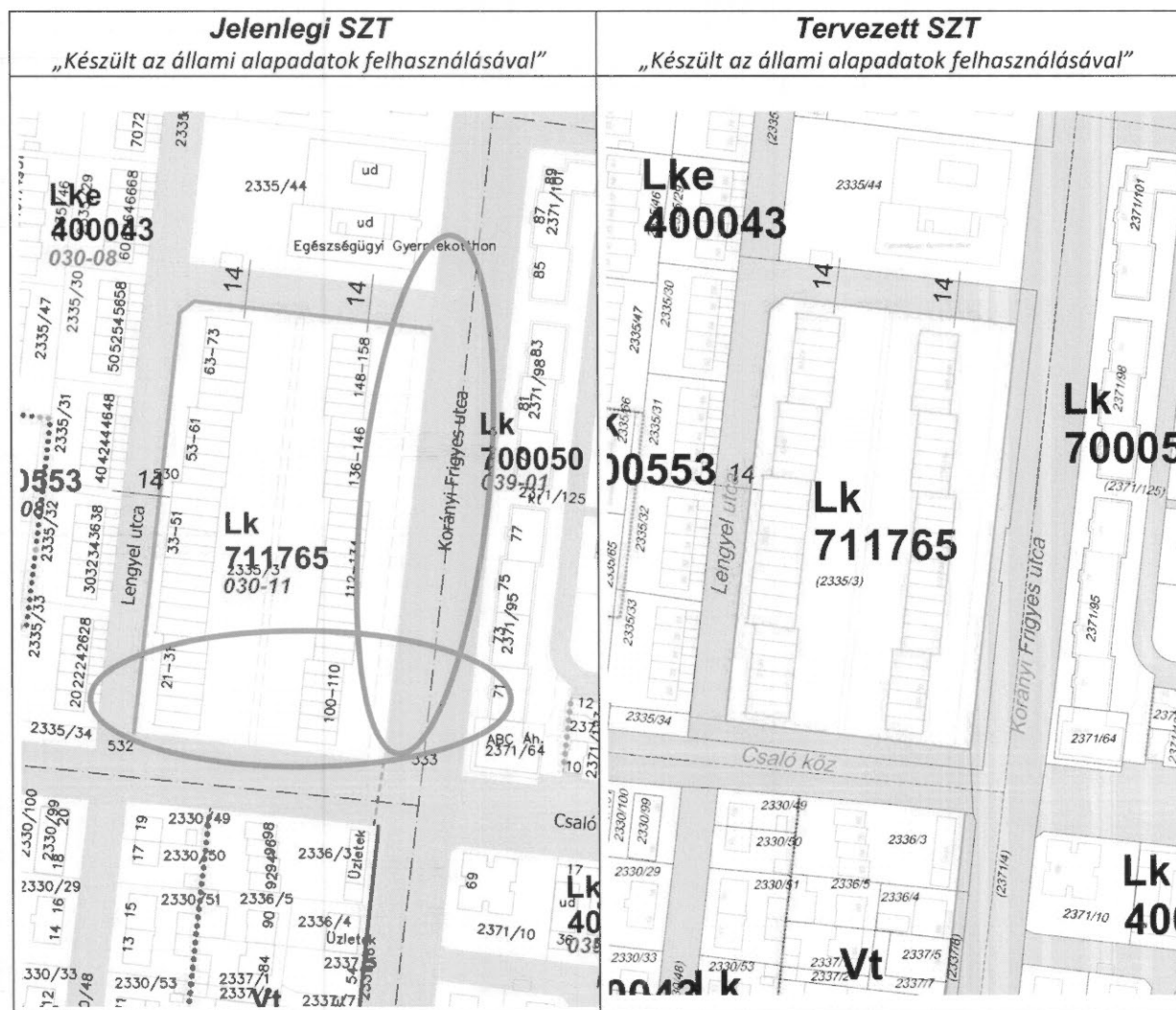
Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési területek	Módosítás tárgya
Á.1.	183/2019. (XII.17.)	D5-3	Korányi F. utca – Csaló köz – Lengyel utca - Lengyel utca Magdaléneum Otthon felőli oldala	A telekhatár és ezáltal a szabályozási vonal visszaállításra kerül technikai hibából eredő törlés után.





Szabályozási tervet érintő módosítási javaslatok

Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat	Szelvény-szám	Tervezési területek	Módosítás tárgya
Á.1.	183/2019. (XII.17.)	D5-3	Korányi F. utca – Csaló köz – Lengyel utca - Lengyel utca Magdaléneum Otthon felőli oldala	A telekhatár és ezáltal a szabályozási vonal visszaállításra kerül technikai hibából eredő törlés után.



Módosítás célja:

A valós tulajdoni viszonyoknak megfelelő telekhatár és ezáltal a szabályozási vonal pontosításra kerül technikai hiba javításával. A szabályozási vonal módosítása történik, amely következtében a szabályozási szélesség nem csökken, a megmaradó szabályozási szélesség legalább 12 méter (esetünkben 30 m), amely a településszerkezeti terv módosítását nem teszi szükségessé.

Módosítás várható hatása:

A módosítás után az Önkormányzat fejlesztési terveit véghez viheti, rendezhetővé válnak a valós állapotnak megfelelően a tulajdoni viszonyok.

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
Településrendezési eszközeinek módosítása

- 2020 -

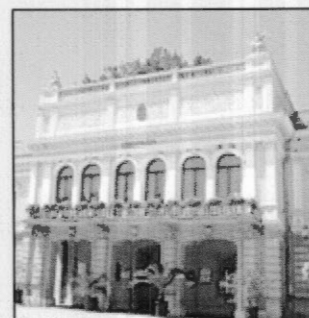
A 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 42/A.§-a szerinti állami főépítési eljárás végső szakmai véleményezési dokumentációja

SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA 1 TERÜLETEN
(Korányi Frigyes utca)
- ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK -

Tervező:

Nyíregyháza MJV Polgármesteri Hivatala – Főépítési Osztály

2020. január





2. BEVEZETÉS

2.1 Előzmények

Nyíregyháza Megyei Jogú Város életét a folyamatos gazdaságfejlesztő, élénkítő, munkaerő ösztönző beruházások jellemzik, ehhez az önkormányzat pályázati forrásokból finanszírozott infrastruktúra-fejlesztési beruházásokat tervez 2019-2020-ban is.

Nyíregyháza MJV a TOP-6.1.5-16-NY1-2017-00003 "Korányi Frigyes utca felújítása, a Korányi Frigyes utca - Csaló köz csomópontban körforgalom építése és Szarvas utca felújítása" elnevezésű projekt keretében pályázati forrásból a Korányi Frigyes utca felújítását és új körforgalmi csomópont kialakítását tervezi. A projekthez szükséges területek biztosítása során derült ki, hogy a 2335/3 hrsz.-ú magántulajdonban lévő ingatlan fenti projektet érintő területe felmérési térképezési és területszámítási hiba folytán a földhivatali alaptérképen az önkormányzati tulajdonú 2371/4 hrsz.-ú (Korányi Frigyes utca) és 2336/7 hrsz.-ú (Csaló köz) ingatlanokhoz került tényleges adás-vételi eljárás nélkül. Ezen tulajdonjogi probléma feloldása a szabályozási terv módosításával orvosolható. Jelen előterjesztéshez mellékelte módosítási javaslat - szabályozási vonal vonalvezetésének módosítása - a Korm. rendelet 32.§ (6a) c) alapján az **állami főépítési eljárás** szabályai szerint lefolytatható.

2.2 Nyíregyháza jelenleg érvényes településrendezési eszközei

- a 152/2019. (XI.21.), a 217/2018. (XII.20.), a 188/2018. (XI.29.), a 131/2018. (VI.21.), a 99/2018. (V.31.), a 65/2018. (IV.25.), a 235/2017. (X.26.), a 71/2017. (III.30.), a 345/2016.(XII.15.), a 273/2016.(IX.22.), a 180/2016 (VI.30.) sz., a 2/2015. (I.29.) sz. határozattal, a 42/2014. (III.20.) sz. határozattal, a 92/2013. (IV.25.) sz. határozattal, a 331/2012. (XII.13.) sz. határozattal, a 266/2012. (X.18.) sz. határozattal, a 178/2012. (VI.28.) sz. határozattal, a 143/2012. (V.31.) sz. határozattal, a 243/2011. (XII.15.) sz. határozattal, a 213/2011. (XI.24.) sz. határozattal, a 150/2011. (VIII.25.) sz. határozattal, a 28/2011. (II.10) sz. határozattal, 150/2010. (VI.28.) sz. határozattal 253-2/2009. (XI.23.) sz. határozattal, 252-2/2009. (XI.23) sz. határozattal, 110/2009. (V.26) sz. határozattal, 39/2009. (III.2) sz. határozattal, 77/2008. (III.31) sz. határozattal, 76/2008. (III.31) sz. határozattal, 122/2007. (VI.11) sz. határozattal és a 117/2005. (V.4) sz. határozattal módosított és kiegészített 103/2004. (VI.21) sz. **településszerkezeti tervi leírás**

- Nyíregyháza Megyei Jogú Város közgyűlésének 21/2007. (VI. 12.) KGY rendelete Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) KGY rendelettel jóváhagyott **helyi építési szabályzatának** módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról. (Egységes szerkezetben a 16/2008. (IV. 1.) KGY, a 17/2008. (IV. 1.) KGY, a 11/2009. (III.3.) KGY, 16/2009. (V.26.) KGY, a 29/2009.(IX.29.) KGY, a 36/2009.(XI.24.) KGY a 36/2009.(XI.24.) KGY, a 18/2010.(VI.29.), a 7/2011.(II.11.) a 28/2011.(VIII.26.), 41/2011.(XI.25.), az 51/2011.(XII.16.), a 25/2012.(VI.6.), a 30/2012.(VI.29.), a 52/2012.(XII.14.), a 21/2013.(IV.26.), a 24/2013.(V.31.), a 29/2013.(VII.26.), a 31/2013.(VIII.30.), a 34/2013.(IX.27.), az 5/2014.(III.21.), a 17/2014.(V.30.), a 21/2014. (VIII.22.), a 22/2014.(VIII.22.), a 37/2014.(XII.19.), az 1/2015.(I.30.) és a 8/2015.(III.27.), a 13/2015.(V.29.), a 16/2015. (VI.26.), a 18/2015. (VIII.28.), a 7/2016. (II.26.), a 10/2016. (IV.1.), a 16/2016. (VII.1.), a 21/2016. (IX.23.), a 24/2016. (XII.16.), a 14/2017. (III.31.), a 17/2017. (IV.28.), a 22/2017. (VI.30.), a 24/2017.(IX.1.), a 26/2017. (IX.29.), 30/2017.(X.27.), 2/2018. (I.26.), a 13/2018. (IV.26.), a 16/2018.(VI.1), a 18/2018.(VI.22.), a 24/2018.(X.19.), a 26/2018.(XI.30.), a 27/2018.(XII.21.), a 15/2019.(V.31.), a 21/2019. (IX.13.) és a 23/2019.(XI.22.) önkormányzati rendelettel).

Ügyiratszám: FŐÉP/28-6/2020.

NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA

4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.

Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647

227.



2.3 A dokumentáció tartalma

Jelen módosításaink esetében a településszerkezetet meghatározó műszaki infrastruktúra főhálózat nem változik, nem történik új beépítésre szánt terület kijelölése, nem történik zöld, vízgazdálkodási, erdő- és természetközeli terület megszüntetése.

- **Határozattal jóváhagyandó munkarész**
A visszajavítás a településszerkezeti terv módosítását nem teszi szükségessé.
- **Rendelettel jóváhagyandó munkarész**
A Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) és a Szabályzási Terv (SZT) módosításait tartalmazza.
- **Alátámasztó munkarészek**
Alátámasztó munkarészek készültek a településszerkezeti terv és a szabályozási terv egészére. A hatályos tervek alátámasztó munkarészei a jelen módosításokra is érvényesek, a módosítások mértéke és jellege az alátámasztó munkarészek módosítását nem indokolta, kizárólag a szükséges helyen kerülnek tárgyalásra tájvédelmi, környezetvédelmi és zöldfelületi, közlekedési kiegészítő értékelések.

2.4 A módosítások célja, tárgya

Á.1.:

A valós tulajdoni viszonyoknak megfelelő telekhatár és ezáltal a szabályozási vonal pontosításra kerül technikai hiba javításával. A szabályozási vonal módosítása történik, amely következtében a szabályozási szélesség nem csökken, a megmaradó szabályozási szélesség legalább 12 méter (esetünkben 30 m), amely a településszerkezeti terv módosítását nem teszi szükségessé.

2.5 A módosítások várható hatása

Á.1.:

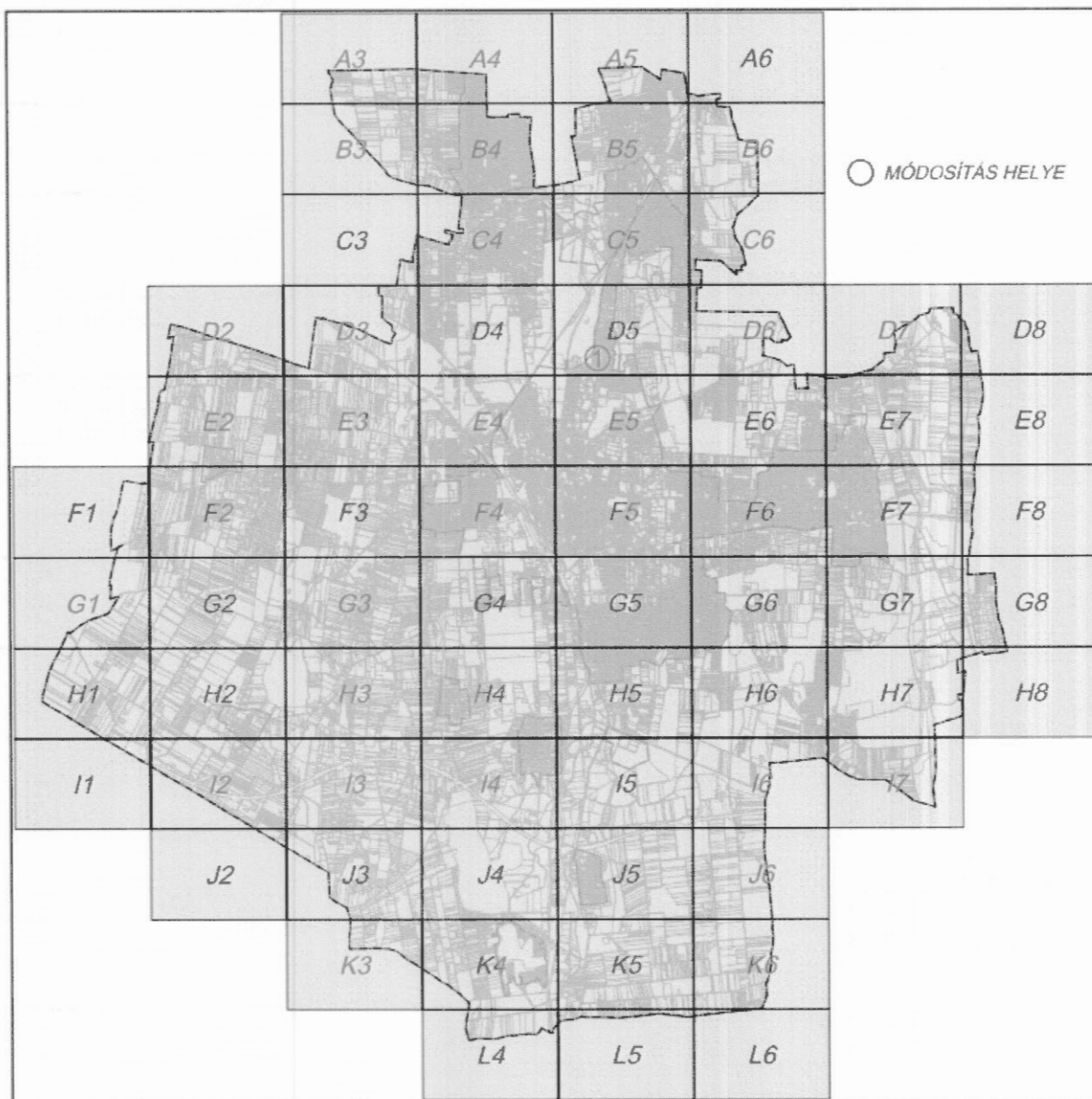
A módosítás után az Önkormányzat fejlesztési terveit véghez viheti, rendezhetővé válik a valós tulajdoni viszonyok alapján a fejlesztéshez szükséges útépitési terület jogszerű kialakítása.



3. Módosítással érintett területek

Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési területek	Módosítás tárgya
Á.1.	183/2019. (XII.17.)	D5-3	Korányi F. utca – Csaló köz – Lengyel utca - Lengyel utca Magdaléneum Otthon felőli oldala	A telekhatár és ezáltal a szabályozási vonal visszaállításra kerül technikai hibából eredő törlés után.

4. Áttekintő vázlat Nyíregyháza közigazgatási területéről





5. Magasabb szintű tervekkel való összhang igazolása

A területrendezési és településrendezési tervek kapcsolatát szabályozó jogszabályok:

- Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény második része: Országos Területrendezési Terv (továbbiakban: OTrT),
- A területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény
- A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megye Területrendezési Terve elfogadásáról szóló 19/2011. (XII.1.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SzSzB MTrT)
- Szabolcs-Szatmár-Bereg Megye Településrendezési Tervéhez kapcsolódó ajánlásokról szóló 147/2011. (XI.30.) számú önkormányzati határozat.

A településrendezési tervek terület-felhasználásai, közlekedés hálózati rendszere, környezeti, és természetvédelmi elemeinek összhangban kell lennie a tervhierarchiában felette álló megyei és országos területrendezési tervi elhatározásaival.

A módosításaink során a területfelhasználási zónákban változás nem történik határuk nem módosul, a szerkezeti tervünk nem változik, így **területfelhasználási változás kimutatásra nincs szükség**. A tervezési területeink érintik a települési térséget.

Nyíregyháza jelenleg hatályos Helyi Építési Szabályzata a 2012. augusztus 6.-a előtti OTÉK szerint készült, így az abban foglalt fogalmak és rendelkezések a mérvadók.

Jelen módosításunk a *Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény második része: Országos Területrendezési Terv (továbbiakban: OTrT)* hatálya alá tartozik. A hatályos *Szabolcs-Szatmár-Bereg Megye Területrendezési Terve elfogadásáról szóló 19/2011. (XII.1.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SzSzB MTrT)* jelenleg felülvizsgálat alatt áll.

Az ország szerkezeti tervével való összhang

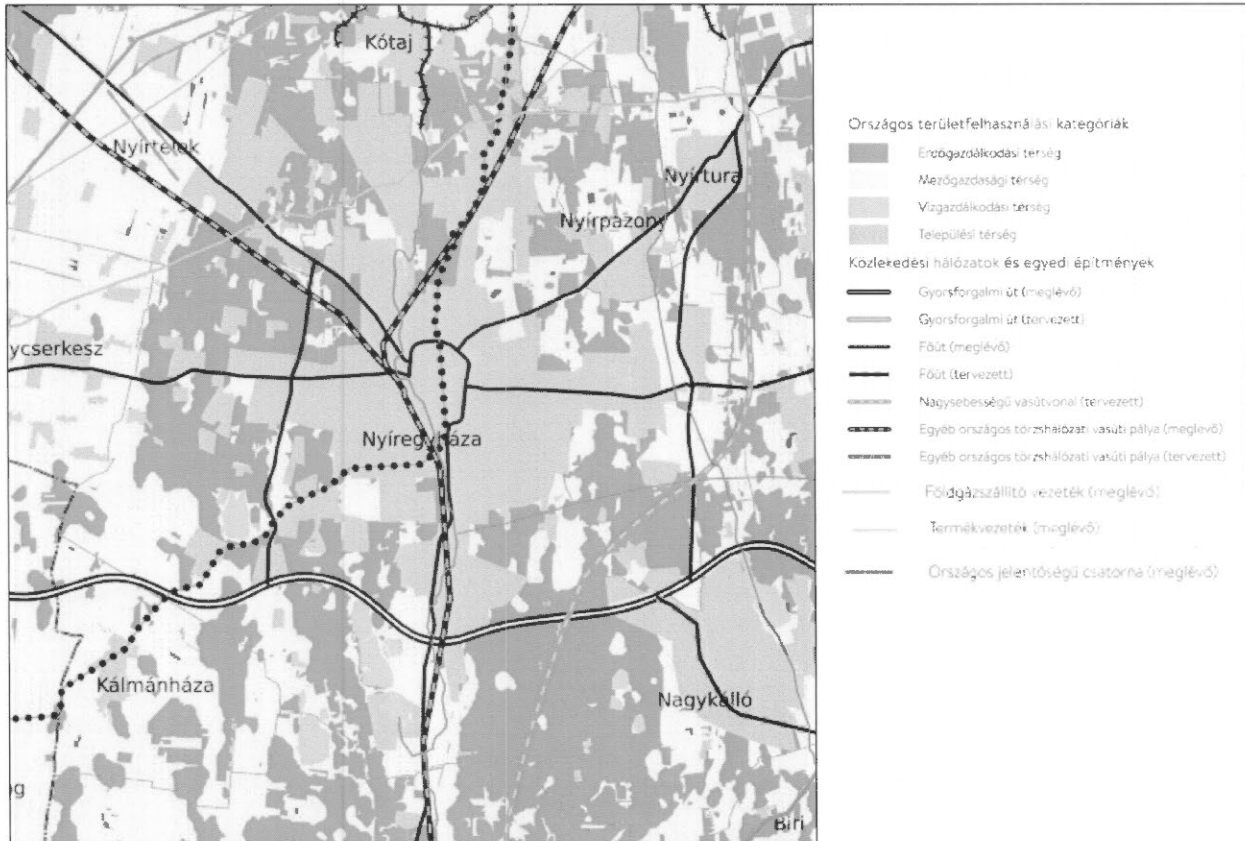
Az OTrT szerint Nyíregyháza beépített területének nagy része a települési térségbe tartozik. A város területének a települési térségen kívüli legnagyobb része erdő- és mezőgazdasági térségbe, illetve kis részben a vízgazdálkodási térségbe tartozik.

A város területét érintik az alábbi, országos szerkezeti elemek:

- Nagysebességű vasútvonal
- Országos törzshálózati vasúti pálya:
 - o Budapest-Cegléd-Szolnok-Záhony
 - o Mezőzombor- Nyíregyháza
- Gyorsforgalmú út: M3 autópálya
- Országos jelentőségű csatorna:
 - o Érpatak (VIII. sz. főfolyás)
 - o Kállai (VII. sz.) főfolyás
- Országos kerékpárútvonal
- Keleti terméktávvezeték
- Földgázszállító vezeték



Az ország szerkezeti terve (részlet)



Szabolcs- Szatmár- Bereg Megye Területrendezési Tervével történő összhang:

A Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény az alábbi rendelkezéseket teszi a jelenleg elérhető megyei rendezési tervek alkalmazása tekintetében a módosítási eljárás során az alábbiakat alkalmaztuk:

90. § .

(2) A megyei területrendezési terv hatálya alá tartozó településrendezési eszköz tekintetében az olyan beépítésre szánt területet, amelyet a jogszerűen elfogadott településrendezési eszköz e törvény kihirdetése előtt már beépítésre szánt területnek nyilvánított, továbbra is ilyen területnek kell tekinteni, kivéve, ha ez a terület a 2. melléklet szerinti Ország Szerkezeti Tervében a 4/1–4/11. melléklet szerinti országos jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatok vagy egyedi építmények területére esik.

91. §

(1) A megyei területrendezési terveknek az e törvénnyel való összhangba hozataláig a településrendezési eszközök készítésénél, módosításánál

b) a megyei területrendezési tervben megállapított térségi területfelhasználási kategóriákon belül a 11. § előírásait kell alkalmazni

c) azokat az országos övezeteket, amelyeket a megyei területrendezési terv alkalmaz, azonban e törvény vagy a 88. § (2) bekezdés a) pontja szerinti miniszteri rendelet nem állapít meg, a településrendezési eszközök készítésénél, módosításánál már nem kell alkalmazni,

d) azokra az országos övezetekre, amelyeket a megyei területrendezési terv alkalmaz, azonban a rá vonatkozó előírásokat e törvény vagy a 88. § (2) bekezdés a) pontja szerinti miniszteri rendelet módosította, a településrendezési eszközök készítésénél, módosításánál már e törvény és a miniszteri rendelet övezeti előírásait kell alkalmazni,

e) azokat a megyei övezeteket, amelyeket a megyei területrendezési terv megállapít, azonban e törvény nem állapít meg, a településrendezési eszközök készítésénél, módosításánál már nem kell alkalmazni,

f) azokra a megyei övezetekre, amelyeket a megyei területrendezési terv megállapít, azonban a rá vonatkozó előírásokat e törvény módosította, a településrendezési eszközök készítésénél, módosításánál már e törvény övezeti előírásait kell alkalmazni,



Összesítő táblázat az OTrT tv 2013. évi módosításának átmeneti rendelkezései alapján:
(2013. évi CCXXIX. törvény 1/12. melléklet)

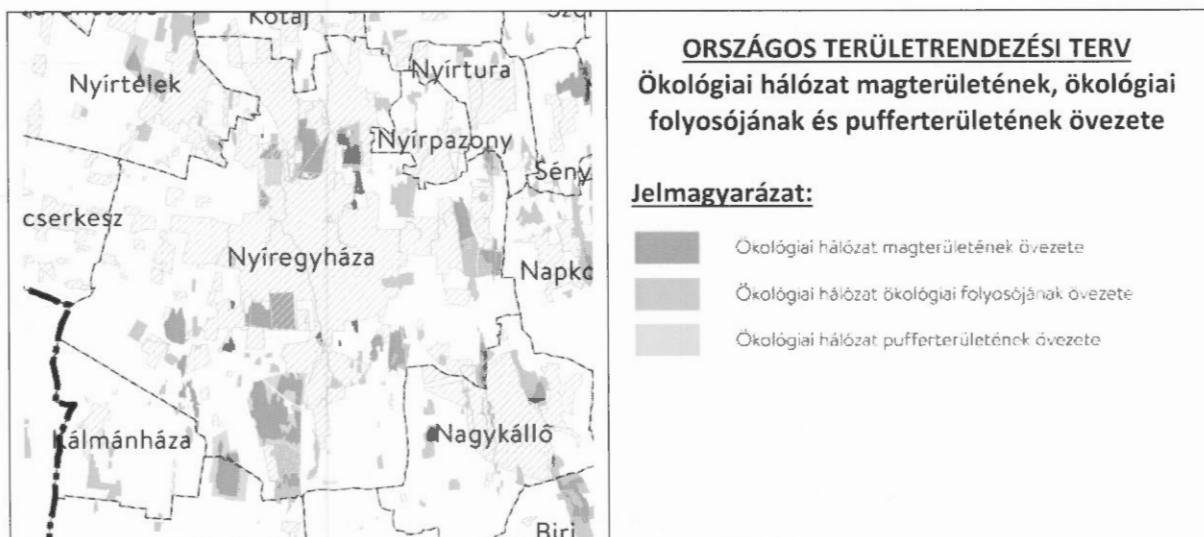
Sorsz.	Országos Területrendezési Terv (OTrT)	
	Módosítással érintett területek száma	1
	Övezetek megnevezése	Érintettség
1	Országos ökológiai hálózat	nem
2	Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület	nem
3	Jó termőhelyi adottságú szántóterület	nem
4	Erdők övezete	nem
5	Erdőtelepítésre javasolt terület övezete	nem
6	Világörökségi és világörökségi várományos területek övezete által érintett települések övezete	nem
7	Tájképvédelmi terület övezete	nem
8	Vízminőség- védelmi terület övezete	igen
9	Nagyvízi meder övezete	nem
10	VTT- tározók övezete	nem
11	Honvédelmi és katonai célú terület övezete által érintett települések	igen

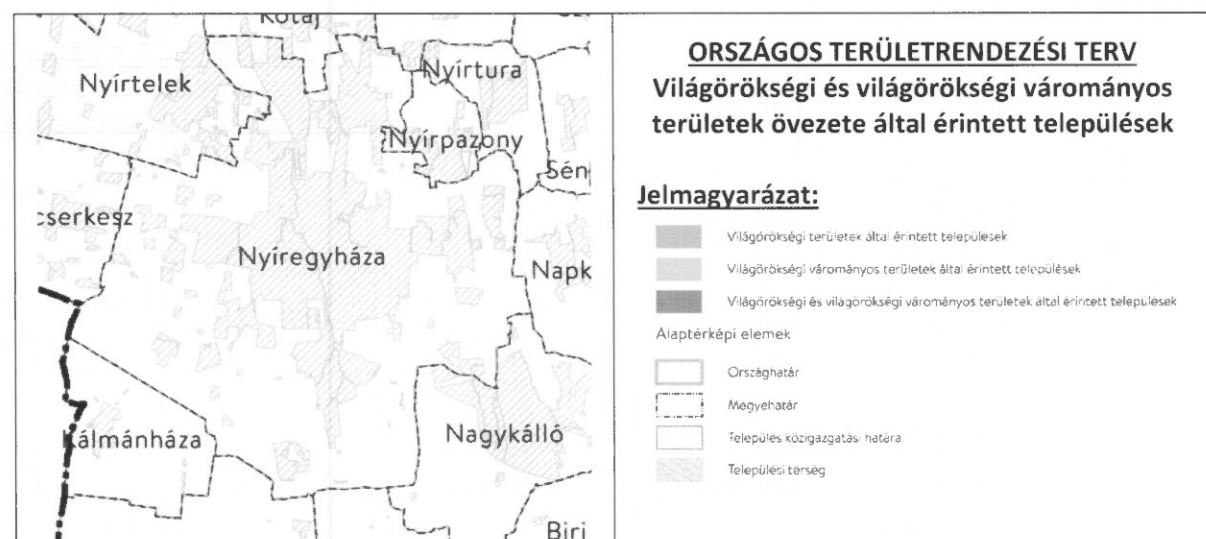
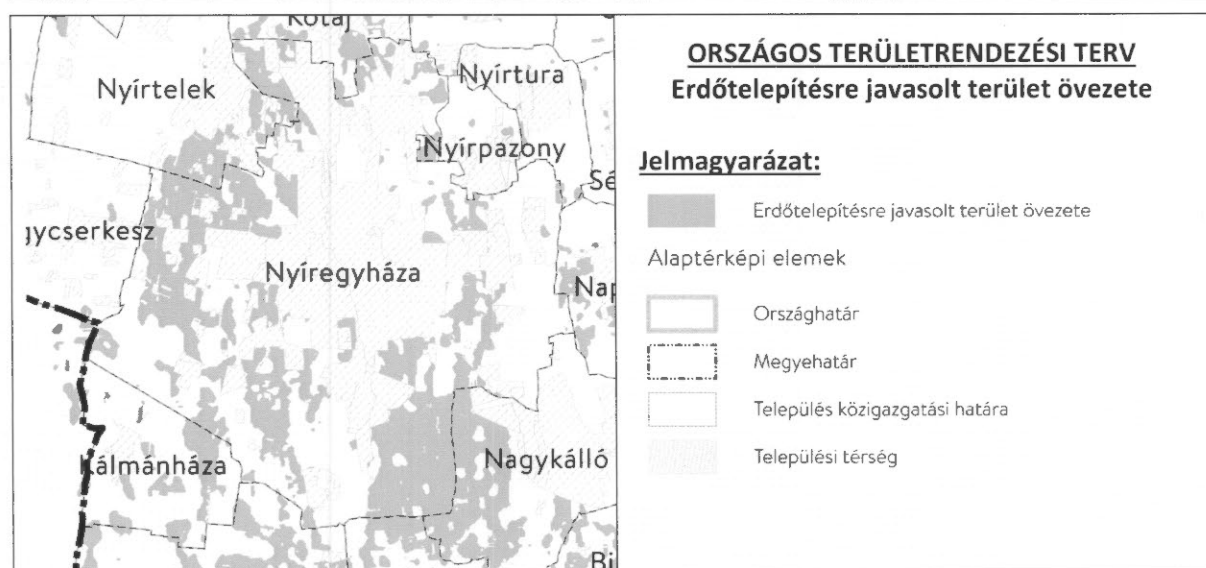
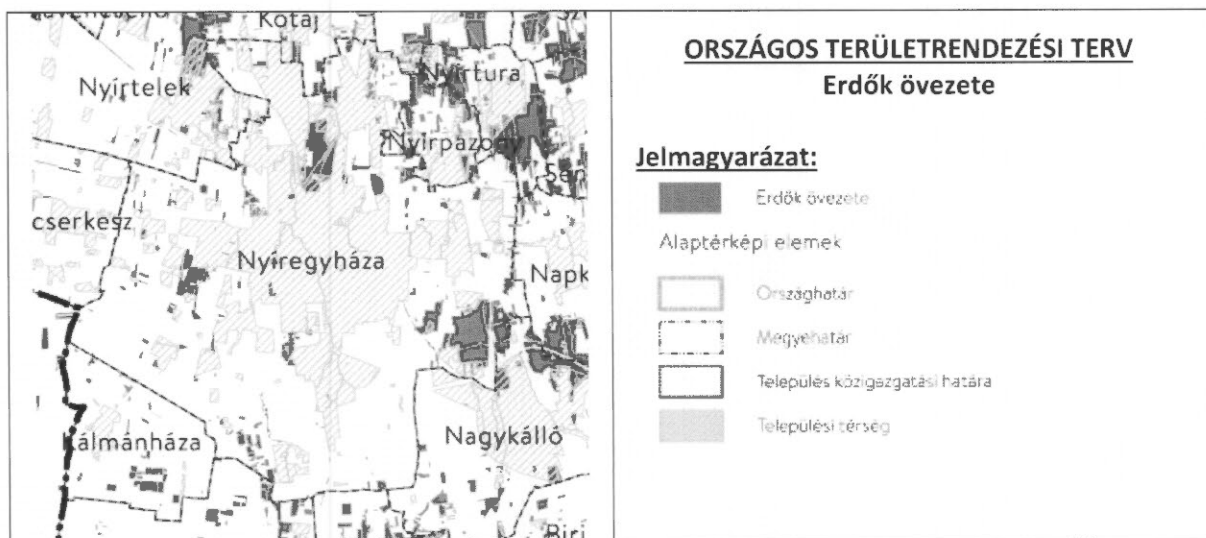
A jelenlegi módosítás területe az országos vízminőség-védelmi terület övezete által érintett.

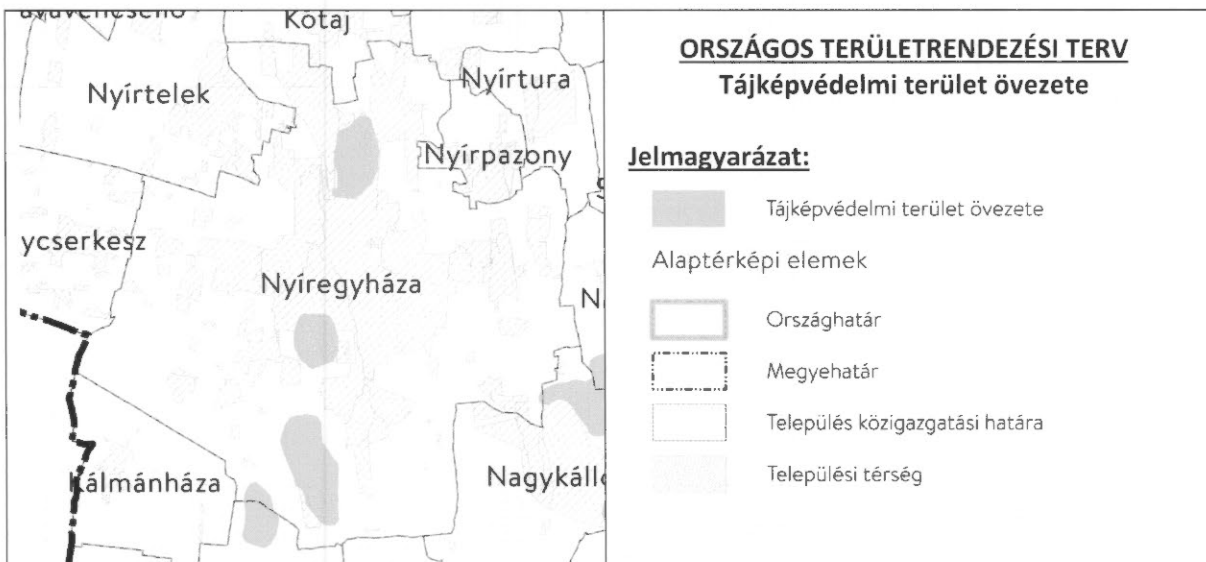
Nyíregyháza MJV honvédelmi és katonai célú terület övezete által érintett település, azonban a módosítási területeink nem érintenek nyilvántartott honvédelmi rendeltetésű ingatlant, módosításaink a honvédelem érdekeit nem sértik.

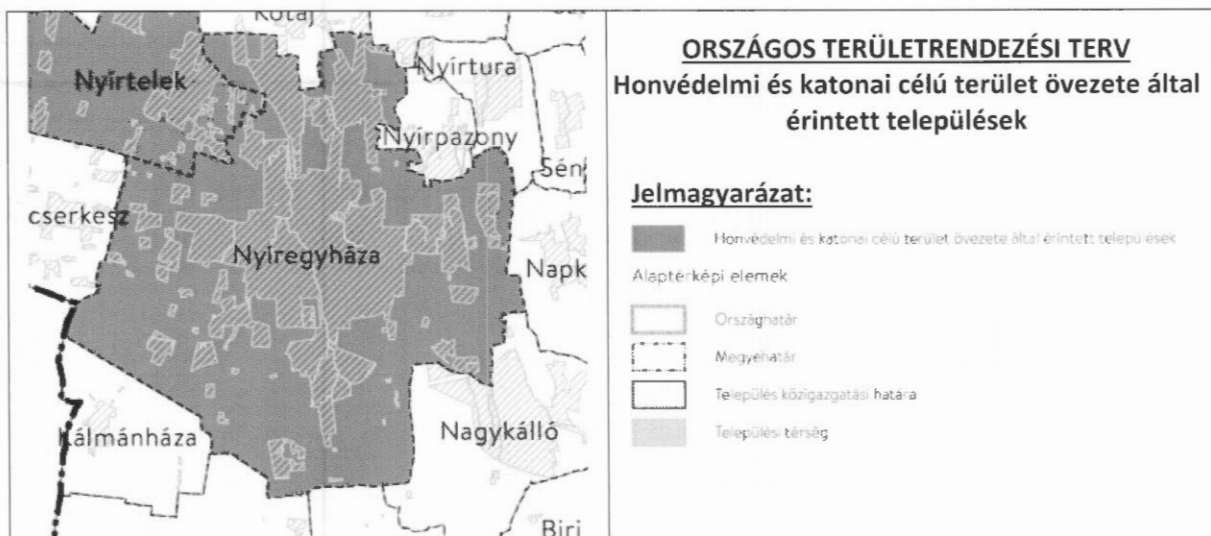
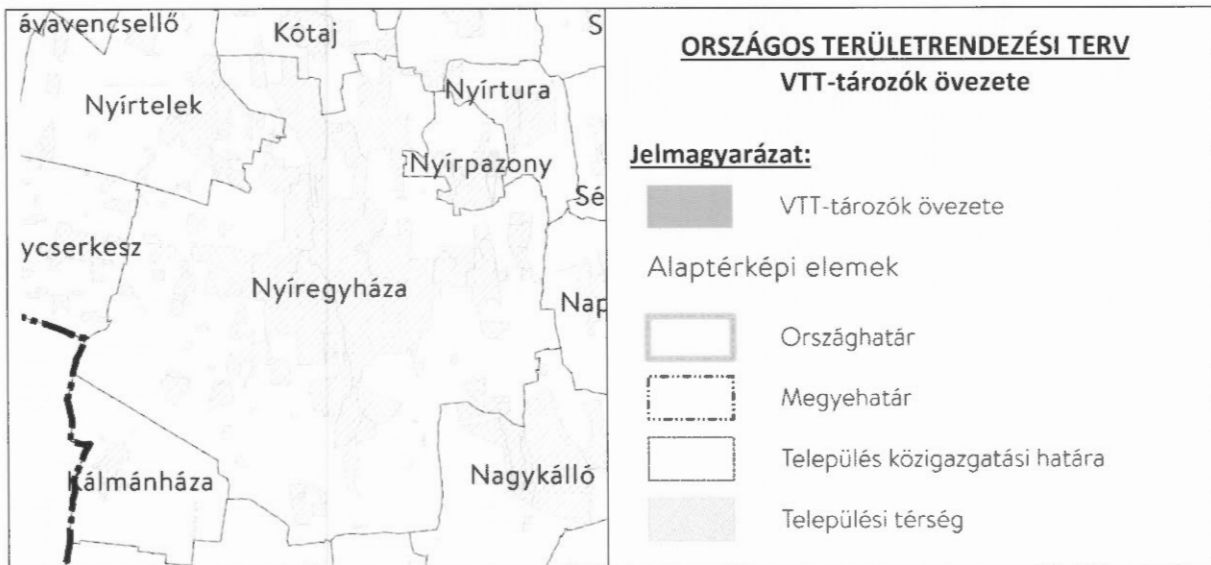


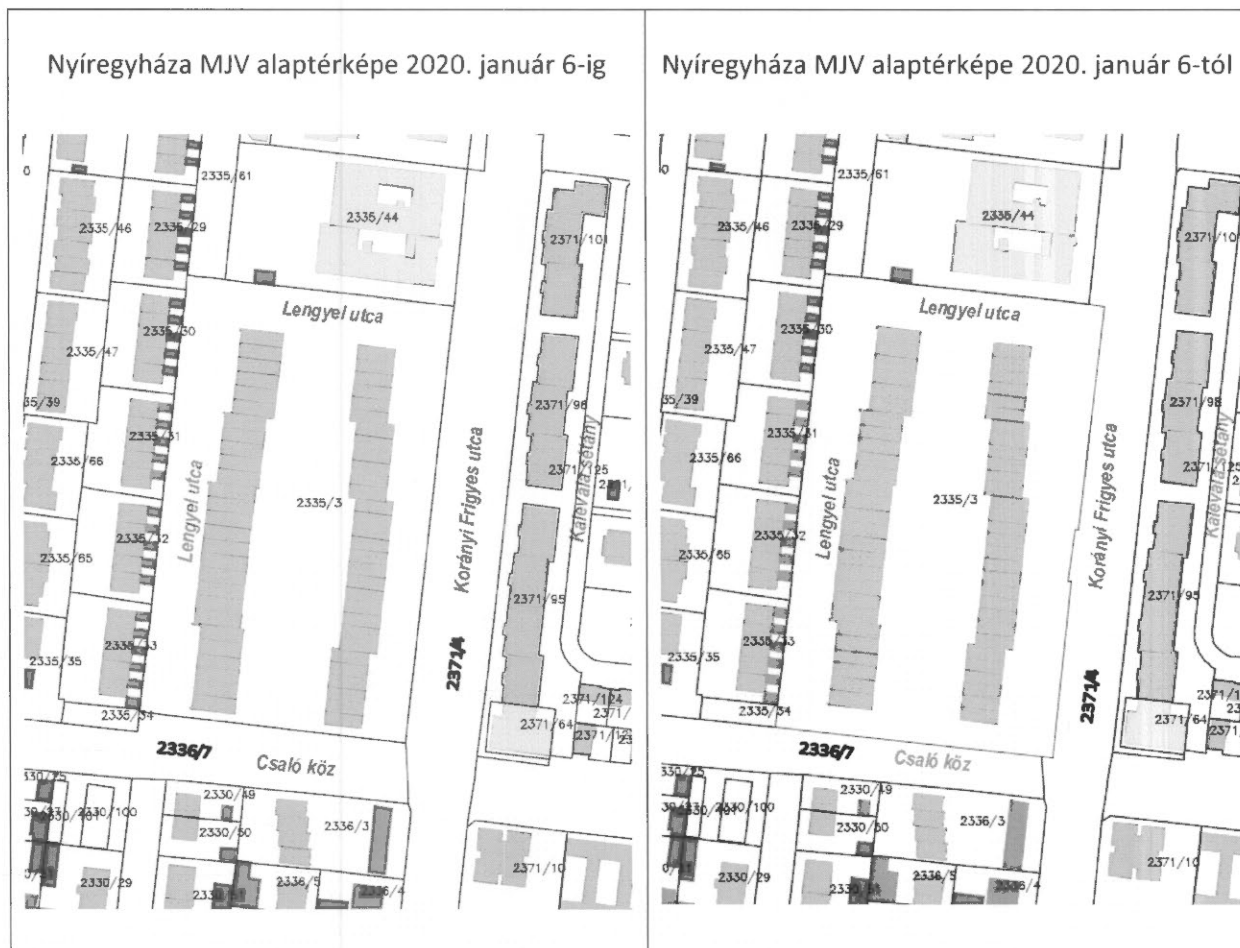
Országos Területrendezési Terv szerinti övezetek kivonata:











7. Természetvédelmi, tájvédelmi vizsgálat, javaslat

Természetvédelmi kategória általi érintettség:

Mivel a tervezési terület Natura 2000 területtel, ökológiai hálózati elemmel, természeti területtel, illetve egyéb országos és helyi jelentőségű védett területtel nem érintett, így az övezetek nem ütköznek természetvédelmi előírásokkal.

BIA érték változás:

Tekintettel arra, hogy a módosítás során új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre, csak a tévesen ismert telekhatár helyére szabályozási vonal kerül, ezért nem szükséges a biológiai aktivitási értéket újraszámolni, az nem változik. A jelenlegi zöldterületek a szabályozási vonal visszaállításával nem változnak, a területfelhasználási módokban nem történik területi változás. Az eddig is 30 m-es közlekedési célú közterület szélesség 30 m marad.

8. Közlekedési vizsgálat és javaslat

A tervezési területen az érvényes szabályozási terv igazolta, hogy elég a 30 m-es szabályozási szélesség. Ez jelenleg nem módosul, az Önkormányzati projektben létesítendő új járda és a



körforgalom befér a hatályos szabályozási tervben jelölt közlekedési célú közterület területébe, melynek határvonala a tulajdonviszonyok rendezését követő új telekalakításig jogi telekhatár helyett szabályozási vonal lesz.

Mivel jelenleg most csak az alaptérképi elemek (telekhatár) visszaállítása miatt készül módosítási javaslat, ezért nem szükséges új méretezési igazolás, azonban tájékoztató jelleggel bemutatjuk a Közműterv – M'93 Kft (ifj. Major Ferenc ügyvezető, vezető-tervező, 4400 Nyíregyháza, Selyem u 21/B. I/1.) által készített helyszínrajzot és mintakeresztszelvényt. (Lásd 1. és 2. melléklet!)

9. Közműellátási vizsgálat

A szabályozási tervben tervezett módosítások a közműellátás rendszerét nem befolyásolják. A területek felszíni vízelvezetését úgy kell megoldani, hogy az a szélsőséges csapadékvizonyok esetén se okozzon belvízproblémát. A tiszta, vagy előkezelt csapadékvizek elvezetése, illetve a racionális vízgazdálkodás a beépítésre szánt területeken megoldandó.

A talaj- és vízvédelem alapvető követelménye, hogy a környezethasználat és a területen működő létesítmények a lehető legkisebb szennyezési kockázatot jelentsék a talajra, a felszíni és felszín alatti vizekre és földtani közegre.

A tervezett módosítások a város elektronikus hírközlési hálózatát nem érintik, így elektronikus hírközlési fejezet készítése nem vált szükségessé a dokumentációban.

10. A fenntartható fejlődés biztosítása

A településrendezési terv tárgyi módosításaival bekövetkező változások az érintett lakosság életkörülményeiben, értékrendjében és szociális helyzetében hátrányos következményekkel nem járnak. A fejlesztés során elkészülő körforgalommal és járdával a Korányi Frigyes utca és a Csaló köz várható forgalomcsökkenése a környező ingatlanok felértékelődését eredményezheti. A környező lakosság életminőségét javíthatja, ha a városrész lakóutcáit az átmenő forgalom nem szökőútként fogja használni. A városközpont egyszerűbb, gyorsabb megközelíthetősége Sóstógyógyfürdő, Sóstóhegy és egyéb északi – városhatáron belüli és azon kívüli – lakóterületek felől várhatóan javulni fog.

11. Urbanisztikai vizsgálat

Urbanisztikai, városmorfológiai szempontból megvizsgáltuk a módosítással érintett területeket. A kialakult állapotokhoz jobban illeszkedő változást tervezünk. A kialakult utcaképben, telekhasználatban, építészeti karakterben semmiféle negatív változást nem jelentenek a módosítások.



- 1. melléklet -

A Korányi Frigyes utca körforgalmú csomópont építésének helyszínrajza (részlet)
Közműterv – M'93 Kft (4400 Nyíregyháza, Selyem u 21/B. I/1.)



137.




Ügyiratszám: VFEJL/45-1/2020
Ügyintéző: Zákány Zoltán/Pankotainé

ELŐTERJESZTÉS


- a Közgyűléshez -

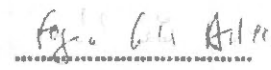
a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló 8/2014. (III. 21.) önkormányzati rendelet módosítására


.....
Dr. Kovács Ferenc
polgármester


.....
Pató István
városfejlesztési és városüzemeltetési
osztály vezetője

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása


.....
Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző


.....
Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottságok:
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság,
Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság



Tisztelt Közgyűlés!

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) valamint a 2016. évben bevezetett Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Terv (a továbbiakban: OHKT) kötelezően előírja a hulladékgazdálkodási közszolgáltató részére a lomtalanítás biztosítását. A Ht. 44. § (1) bekezdése szerint a közszolgáltató évente legalább 1 alkalommal gondoskodik a lomtalanítás megszervezéséről és a lomtalanítás során a közszolgáltatónak átadott vagy közterületre helyezett lomhulladék átvételéről, összegyűjtéséről, elszállításáról. A (2) bekezdés alapján a közszolgáltató törekszik arra, hogy a lomtalanítást házhoz menő gyűjtésként szervezze meg. A közszolgáltatás megfelelőségének kötelező feltételeit tartalmazó OHKT a közszolgáltató részére előírja, hogy a közszolgáltatónak a lomtalanítás során törekedni kell az ingatlanhasználóktól történő, házhoz menő megoldások alkalmazására, emellett a házhoz menő rendszerű lomtalanítás esetén előnyben kell részesíteni azt a megoldást, amikor az ingatlanhasználó előzetes időpont egyeztetés alapján közvetlenül a közszolgáltatónak adja át a lom jellegű hulladékot és nem történik meg a közterületre kihelyezés.

Az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. megyei szinten régóta küzd a lomtalanítás szakmailag elfogadható, környezetkímélő megvalósításával, melynek a fenti előírás és az előzetes felmérések szerint is egyetlen, jogszabályban is jól körülhatárolt megoldása a házhoz menő lomtalanítás.

A lomtalanítás átalakítását a jogszabályoknak való megfelelés mellett az évente visszatérő problémák megszüntetése is indokolja. Bár a közterületi lomtalanítást a közszolgáltató minden évben pontosan meghirdette és nagy erővel rendelkezésre állt, annak igénybevétele mégsem történt meg a szabályozott keretek szerint. Az ingatlanhasználók gyakran késve helyezték ki a lomot a közterületre, melyet mások átválogattak, átforgattak, belőle a számukra hasznosnak vélt részeket elszállították, de ezek nagy része később illegális hulladékként jelent meg a környezetünkben. Gyakran került kihelyezésre elektronikai, építési-bontási, veszélyes- és zöld hulladék, ipari mennyiségű gumiabroncs stb.

Emellett általános probléma a közterületi lomtalanításnál, hogy a szolgáltatást olyanok is igénybe veszik, akik erre egyébként nem lennének jogosultak. A lomtalanítás külön díj felszámítása nélkül a kötelező közszolgáltatás része, így a jogosultság egyik alapfeltétele az, hogy az igénybe vevő a közszolgáltatói nyilvántartásban díjfizetőként szerepeljen. A lomhulladék a háztartási hulladék része, azaz háztartásokban, lakásokban, lakóingatlanokban, a pihenés, üdülés céljára használt helyiségekben valamint a lakóházak közös használatú helyiségeiben és területein képződő hulladék, jellegét tekintve pedig olyan háztartási hulladék, amely a közszolgáltatás keretében rendszeresített gyűjtőedény méreteit meghaladja. Ezért a közszolgáltatónak a lomtalanítást, mint közszolgáltatói feladatot csak ezen személyi és tárgyi körben kell külön díjfizetés nélkül biztosítani.

Az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. közszolgáltató jelezte, hogy 2020 évre megteremtette azokat a feltételeket és erőforrásokat, melyek a rendszer bevezetését lehetővé teszik, így a 2020 márciusától esedékes lomtalanítást a közszolgáltató a teljes szolgáltatási



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



200.

területen házhoz menő rendszerben fogja elvégezni. Az optimális és elvárt szolgáltatás teljesítése a szakmai szempontok elsődlegessége mellett azért is lényeges, mert a közszolgáltatók közfeladat ellátását az NHKV Zrt. finanszírozza. Az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. a közszolgáltatási díjat jelentősen meghaladó szolgáltatási díj mellett még költségalapú támogatást is igénybe vesz. Ennek megítélésakor a finanszírozó vizsgálja vagy vizsgálhatja, hogy a közszolgáltató szakmai teljesítménye és költséghatékony feladatellátása megfelel-e a szakági jogszabályokban előírányzottaknak.

A Ht. 40. § (3) bekezdése a házhoz menő lomtalanítás fogalmát pontosan rögzíti azzal, hogy két lényeges, együttes feltételét meghatározza. Ennek alapján házhoz menő lomtalanítás esetében a lomtalanításra vonatkozó közszolgáltatást az ingatlanhasználó csak a közszolgáltatóval előre egyeztetett időpontban veheti igénybe, és ilyen esetben a lomhulladék közterületen nem helyezhető el. Ezért a rendelet-tervezetben elegendő a lomtalanítás ilyen módon való teljesítésének rögzítése, hiszen ez már magában foglalja azt a lényeges körülményt, hogy a lomtalanítás igénybe vételéhez előre be kell jelentkezni, a közszolgáltatóval időpontot kell egyeztetni. A másik törvényi követelmény, hogy a lomhulladékot az átvételig az ingatlanon belül kell tartani. A Ht. már idézett 44. § (1) bekezdésének „közszolgáltatónak átadott” kifejezése pedig azt jelzi, hogy a lomhulladék begyűjtése az ingatlanhasználó vagy meghatalmazottja jelenlétét, közreműködését igényli. Ezen törvényi alapvetések mellett a lomtalanítás gördülékeny, szakszerű kivitelezése még igényli néhány részletszabály megállapítását, melyre a Ht. 35. § (1) bekezdés c) pontja ad jogalkotási felhatalmazást.

A jogosultak köre a Ht-ből ugyan levezethető, de javasolt annak egyértelműsítése, hogy a lomtalanítás igénylésére, az időpont foglalására csak az jogosult, aki a közszolgáltatói nyilvántartásban díjfizetőként nyilván van tartva. A jogosultság a lomhulladék és a lomtalanítás fogalmának ismeretében kizárólag a természetes személy ingatlanhasználókra valamint a Ht-ben külön ingatlanhasználóként nevesített társasházra és lakásszövetkezetre terjed ki. A későbbi félreértések elkerülése érdekében fontos annak kiemelése, hogy a közös gyűjtőedényt használó, a közszolgáltatói nyilvántartásban is önálló ingatlanhasználói minőségben szereplő társasházak a lomtalanítás szempontjából is egységesen kezelendők. A tervezet – az országosan elfogadott szabályozást is figyelembe véve - mennyiségi korlátot is bevezet, tekintettel arra, hogy – kiegészítő lehetőségként - a hulladékudvarok a lomhulladékot mennyiségi korlát nélkül, egész évben átveszik. A környezettudatos ingatlanhasználói kör részére hamarosan további lehetőség adódik arra, hogy a hulladékhierarchia által prioritásként meghatározott megelőzés elvének teljesítése érdekében feleslegessé vált lomhulladékát újrahasználati központban helyezze el. Az elvégzett szolgáltatás ingatlanhasználói igazolása az ismétlődés lehetőségének kizárása valamint a közszolgáltatói adatszolgáltatás érdekében szükséges. A tervezet természetesen lehetőséget biztosít a képviselőre az ingatlanhasználó akadályoztatása esetére.

A házhoz menő lomtalanítás - a szabályok és látszólagos korlátok ellenére – az ingatlanhasználók számára is jelentős többlet lehetőséget biztosít, hiszen az időpontfoglalás jobban alkalmazkodik az



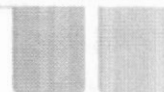

egyedi igényekhez, és lehetővé teszi a lomtalanítás kulturált, egyediesített formában történő megvalósítását.

A lomtalanítás ellátásában bekövetkező változásról szóló előterjesztést a Szabolcs-Szatmár Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás soron következő ülésén tárgyalni fogja és javaslatot tesz a helyi rendeletek módosítására, de kérem, hogy a Tisztelt Közgyűlés a munkatervben foglalt ütemezéssel a rendeletet mielőbb alkossa meg annak érdekében, hogy a házhoz menő lomtalanítás helyi részletszabályai a lomtalanítási szolgáltatást igénybevételét megelőzően rendelkezésre álljanak.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a rendelet módosítását támogatni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2020. január 30.

Dr. Kovács Ferenc
polgármester



1. melléklet a VFEJL/45-1/2020. számú előterjesztéshez**Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről****1. A jogszabály módosításának, szükségességének a célja**

A rendeletmódosítás célja, hogy a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás részeként bevezetésre kerülő házhoz menő lomtalanítás részletszabályait - a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 40. § (3) bekezdésében foglalt alapvetések figyelembe vételével – megalkossa.

2. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A rendelet megalkotását megelőző időszakhoz képest a rendeletnek újonnan keletkező társadalmi-, gazdasági-, költségvetési hatása nincs. A házhoz menő lomtalanítás szabályozásával azonban mind a közszolgáltatóra, mind az ingatlanhasználókra többletkötelezettség hárul.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A rendelet megalkotása adminisztratív többletterhet nem jelent.

4. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet megalkotása további szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket nem igényel.

5. Környezeti és egészségügyi következményei

A rendelet hozzájárul ahhoz, hogy a kötelező közszolgáltatás részeként biztosított lomtalanítás elvégzésére a közegészségügyi és köztisztasági szempontok elsődlegességével kerüljön sor.



2. melléklet a VFEJL/45-1 /2020. számú előterjesztéshez:

RENDELET-TERVEZET
 NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
 ÖNKORMÁNYZATA
 KÖZGYŰLÉSÉNEK
 / (....) önkormányzati
 rendelete

**a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló 8/2014. (III.21.) önkormányzati
 rendelet módosításáról**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. §, 88. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján - a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró illetékes környezetvédelmi igazgatási szerv véleményének kikérésével - a következőket rendeli el:

1. § A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló 8/2014.(III.21.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) 19. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Közszolgáltató a lomhulladék gyűjtését és elszállítását évente egy alkalommal, házhoz menő lomtalanítás keretében biztosítja.

(2) A közszolgáltatás keretében a Közszolgáltató kizárólag a lakosságnál, a háztartásokban képződött, de a szabványos gyűjtőedényekben el nem helyezhető nagydarabos lomhulladékot szállítja el.

(3) A lomtalanítás keretében nem adható át:

- a) építési és bontási hulladék,
- b) veszélyes hulladék,
- c) vegyes hulladék,
- d) elkülönítetten gyűjthető papír, műanyag- és fémhulladék,
- e) zöldhulladék,
- f) ipari, mezőgazdasági vagy szolgáltatási tevékenység során képződött hulladék,
- g) veszélyes anyagokat tartalmazó elektromos és elektronikus berendezések.”

2. § Az Ör. 20. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A lomtalanítás igénybevételére a közszolgáltató nyilvántartásában díjfizetésre kötelezett természetes személy ingatlanhasználó, társasház és lakásszövetkezet jogosult.

(2) A lomtalanítást az ingatlanhasználó a közszolgáltató által meghirdetettek szerint, előzetes időpontfoglalással, annak közszolgáltatói visszaigazolását követően veheti igénybe.

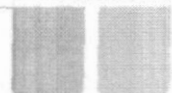
(3) Közös gyűjtőedényt használó társasház és lakásszövetkezet a lomtalanítás időpontját közös képviselője útján egyezteti a közszolgáltatóval.

(4) A lomtalanítás keretében ingatlanonként – a (3) bekezdés szerinti igénybevétel esetén lakásonként - legfeljebb 2 m³ lomhulladék adható át a közszolgáltató részére.

(5) A lomhulladékot az ingatlanhasználó az ingatlan telekhatárán belül gyűjti, és a lomtalanítás időpontjában a közszolgáltató részére átadja, az elvégzett szolgáltatás tényét a közszolgáltató részére aláírásával igazolja.

(6) Amennyiben a házhoz menő lomtalanítást megrendelő ingatlanhasználó a lomtalanítás időpontjában átadási kötelezettségeinek nem tud eleget tenni, úgy köteles a képviseletéről gondoskodni. Ennek hiányában az átadni kívánt lomhulladék elszállítására, illetőleg a rendelkezésre állás megismétlésére a Közszolgáltató nem kötelezhető.”

3.§ Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.



a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló 8/2014. (III.21.) önkormányzati rendelet
módosításáról szóló/2020. (.....) rendelet

á l t a l á n o s i n d o k o l á s a

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 35. §-a valamint a 88. § (4) bekezdése konkrét felhatalmazást ad helyi önkormányzatoknak arra, hogy helyi szabályokat alkossanak a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról, annak kötelező igénybevételéről.

a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló 8/2014. (III.21.) önkormányzati
rendelet módosításáról szóló/2020. (.....) rendelet

r é s z l e t e s i n d o k o l á s a

1. §-hoz:

Az Ör 19. § (1) bekezdése rögzíti, hogy a közszolgáltató a lomtalanítást a közszolgáltató házhoz menő rendszerben biztosítja, melynek alapvető szabályait a Ht. 40. § (3) bekezdése rögzíti, így a módszerének meghatározása már megadja a teljesítés két legfontosabb tényezőjét. Ennek alapján házhoz menő lomtalanítás esetében a lomtalanításra vonatkozó közszolgáltatást az ingatlanhasználó csak a közszolgáltatóval előre egyeztetett időpontban veheti igénybe, és ilyen esetben a lomhulladék közterületen nem helyezhető el. Az igénybe vevők körét az Ör. a korábbi szabályozással egyezően tartalmazza. A (3) bekezdésben a lomtalanítás keretében át nem adható hulladékok köre kiegészül egy g) ponttal, mert a későbbiekben nem helyezhető ki olyan elektronikai hulladék sem, amely veszélyes anyagokat tartalmaz, összhangban a b) ponttal.

2. §-hoz:

Az Ör. 20. § (1) bekezdése a jogosultak körét részletezi. Bár ez a Ht-ből levezethető, fontos annak egyértelműsítése, hogy a lomtalanítás igénylésére, az időpont foglalására csak az jogosult, aki a közszolgáltatói nyilvántartásban díjfizetőként nyilván van tartva. A jogosultság a lomhulladék és a lomtalanítás fogalmának ismeretében kizárólag a természetes személy ingatlanhasználókra valamint a Ht-ben külön ingatlanhasználóként nevesített társasházra és lakásszövetkezetre terjed ki. A későbbi félreértések elkerülése érdekében fontos annak kiemelése, hogy a közös gyűjtődényt használó, a közszolgáltatói nyilvántartásban is önálló ingatlanhasználói minőségben szereplő társasházak a lomtalanítás szempontjából is egységesen kezelendők. A tervezet – az országosan elfogadott szabályozást is figyelembe véve - mennyiségi korlátot is bevezet, tekintettel arra, hogy – kiegészítő lehetőségként - a hulladékudvarok a lomhulladékot mennyiségi korlát nélkül, egész évben átveszik. Az elvégzett szolgáltatás ingatlanhasználói igazolása az ismétlődés lehetőségének kizárása valamint a közszolgáltatói adatszolgáltatás érdekében szükséges. Az Ör. 20. § (6) bekezdése lehetőséget biztosít a képviselőre az ingatlanhasználó akadályoztatása esetére.

3. §-hoz:

A hatályba léptető és hatályon kívüli helyezésre kerülő rendelkezéseket tartalmaz.



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



746



**NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE**


4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

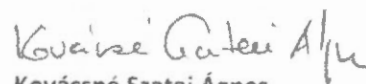
Ügyiratszám: VAGY/147-1/2020.
Ügyintéző: Havasiné Tári Tímea

ELŐTERJESZTÉS

– a Közgyűléshez –

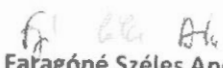
Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló 48/2012.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosítására


Dr. Kovács Ferenc
polgármester


Kovácsné Szatai Ágnes
Vagyongazdálkodási osztály vezetője

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:


Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző


Faragóné Széles Andrea
Jegyzői Kabinet vezetője

Véleményező bizottság:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU

747

Tisztelt Közgyűlés!

A Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló 48/2012.(XII.14.) önkormányzati rendelet határozza meg az Önkormányzati vagyon körét és szabályozza az azzal való gazdálkodást.

Az önkormányzati törzsvagyon részletezését, ezen belül is a Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonban tartandó önkormányzati tulajdonú társasági részesedéseket a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

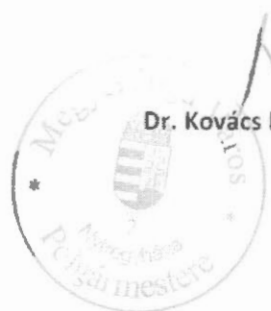
A vagyonrendeletet megvizsgálva megállapítást nyert, hogy annak 1. mellékletében az 1. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonban tartandó önkormányzati tulajdonú társasági részesedéseket aktualizálni szükséges az alábbiak szerint:

1. A Nyírségi Szakképzés-Szervezési Közhasznú Nonprofit Kft. végelszámolási eljárása 2019. augusztus 7-ével lezárult, a társaságot a Cégbíróság a Cg.15-09-072924/102 számú végzésével törölte a cégjegyzékből, így a vagyonrendelet 1. mellékletének 1. pontjában szereplő önkormányzati tulajdonú társasági részesedések közül is kivezetésre kerül.
2. Nyíregyháza MJV Önkormányzata 2019. május 30. napján kelt üzletrész átruházási szerződés alapján Érpatak Község Önkormányzatától megvásárolta a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Kft.-ben fennálló, a törzstőke 0,71%-ának megfelelő mértékű - 44.734 Ft névértékű – üzletrészt, így az Önkormányzat a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Kft. 100%-os tulajdonosa lett.

Fentiek okán a vagyonrendelet 1. mellékletéből a Nyírségi Szakképzés-Szervezési Közhasznú Nonprofit Kft. 31%-os részesedése kikerül, illetve a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Kft. 99,29 %-os részesedése 100%-ra nő.

Kérjük a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2020. január 29.


Dr. Kovács Ferenc

748-

1. számú melléklet a VAGY/147-1/2020. számú előterjesztéshez

Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről

1. A tervezett rendelet módosítás társadalmi hatásai

A rendelet-módosításnak a társadalomra mérhető hatása nincs, a gyakorlati tapasztalatok átvezetésére kerül sor.

2. Gazdasági, költségvetési hatásai

A rendelet-módosításnak gazdasági, költségvetési kihatása nincs.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A rendelet-módosítás szabályai az Önkormányzat számára többlet adminisztratív terhet nem jelent.

4. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet alkalmazásával kapcsolatban a Polgármesteri Hivatalnál többlet feladat, illetve ezzel kapcsolatos külön feltétel nem jelentkezik.

5. Környezeti és egészségügyi következményei

Konkrét környezeti és egészségügyi következmények nem ismeretesek.

248.

2. számú melléklet a VAGY/147-1/2020. számú előterjesztéshez

RENDELET-TERVEZET

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

...../..... (.....) önkormányzati

rendelete

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló 48/2012.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5.§-6.§-ban, 18.§ (1) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108.§-ban és 109.§ (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról való rendelkezési jog gyakorlásának szabályozására a következőket rendeli el:

1.§ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló 48/2012.(XII.14.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

- „ 1. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonban tartandó önkormányzati tulajdonú társasági részesedések:

Társaság	Önkormányzati részesedés
NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft.	100,00 %
NYÍRTÁVHŐ Nyíregyházi Távhőszolgáltató Kft.	100,00 %
Móricz Zsigmond Színház Nonprofit Kft.	100,00 %
Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft.	100,00 %
Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft.	100,00 %
NYIRINFO Nyíregyházi Informatikai Nonprofit Kft.	100,00 %
Nyíregyházi Ipari Park Nonprofit Kft.	100,00 %

250

Sóstó-Gyógyfürdők Zrt.	100,00 %
VÁROS-KÉP Nonprofit Kft.	100,00 %
THK Térségi Hulladékkezelő Kft.	100,00 %
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Kft.	100,00 %
Nyírvidék Képző Központ Nonprofit Kft.	79,00 %
NYÍRSÉGVÍZ Zrt.	52,84 %
Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft.	50,00 %
Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft.	49,00 %

2.5 Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

251.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló 48/2012.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/..... (.....) rendelet

á l t a l á n o s i n d o k o l á s a

Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján, annak keretei között a települési önkormányzat helyi rendeletben szabályozhatja a vagyona feletti rendelkezési jog gyakorlását. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény értelmében az önkormányzati vagyon felosztása az alábbiak szerint alakul: a jogszabály két nagy vagyoni csoportot különböztet meg az üzleti vagyont, illetőleg a törzsvagyont. A törzsvagyon körébe tartozó tárgyak forgalomképtelenek, illetve korlátozottan forgalomképesek.

Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyon

- a) kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonból és
- b) nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonból áll.

A kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon alatt az Nvtv. 5. § (3) bekezdése szerinti vagyont kell érteni. A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon alatt az Nvtv. 5. § (4) bekezdése szerinti vagyont kell érteni.

Az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyonát az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak Önkormányzatok tulajdonba adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvényben korlátozottan forgalomképesnek minősített vagyonelemek képezik.

Üzleti vagyon – amennyiben jogszabály másként nem rendelkezik – mindazon forgalomképes vagyonelem, amely nem tartozik a törzsvagyon fogalma alá.

A rendelet meghatározza az itt részletezett vagyonelemekkel kapcsolatos rendelkezési jogokat.

A jogszabály szól a tulajdonosi jogok, alapítói jogok gyakorlásáról, illetve a tulajdonost terhelő kötelezettségekről, ide értve az ezekből adódó feladatok és hatáskörök gyakorlóinak megjelölését is. Külön rendelkezik a jogszabály az önkormányzati (rész) tulajdonban álló gazdálkodó szervezetekre, illetve az intézményekre vonatkozó szabályokról. A rendelet szintén külön tartalmaz szabályokat a forgalomképtelen és a korlátozottan forgalomképes vagyon tekintetében, illetve az önkormányzati vagyon nyilvántartására vonatkozóan.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló 48/2012.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/..... (.....) rendelet

részletes indokolása

1.§-hoz:

A Nyírségi Szakképzés-Szervezési Közhasznú Nonprofit Kft. végelszámolással történő megszűnése, valamint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Kft.-ben lévő részesedésünk növekedése miatt szükségessé vált az adott melléklet módosítása, pontosítása.

2.§-hoz:

A hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

257



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500; FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

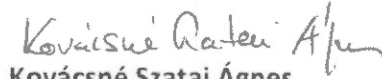
Ügyiratszám: VAGY/16/2020.
Ügyintéző: Havasiné Tári Tímea


ELŐTERJESZTÉS

– a Közgyűléshez –

A NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel kötendő 2020. évi éves közszolgáltatási szerződés jóváhagyására


Dr. Kovács Ferenc
polgármester


Kovácsné Szatai Ágnes
vagyongazdálkodási osztályvezető


Pató István
városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:



Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző



Faragóné Széles Andrea
Jegyzői Kabinet vezetője

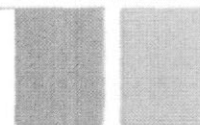
Véleményező Bizottságok:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság
- Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság
- Pénzügyi Bizottság



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



754.

Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a NYÍRVV Nonprofit Kft. 2015. február 19. közszolgáltatási keretszerződést kötött. A keretszerződés rögzíti a Társaság által végzendő közszolgáltatási feladatok körét, a közszolgáltatási feladatok ellátásáért az Önkormányzat által nyújtandó ellentételezés feltételeit, a kompenzáció számítási módszerét, és a kompenzációval történő elszámolás módját.

A Keretszerződés 5. pontja értelmében az Önkormányzat és a Közszolgáltató köteles minden évben legkésőbb az éves költségvetési rendelet elfogadását követő 5 napon belül éves közszolgáltatási szerződést kötni.

A felek az éves közszolgáltatási szerződésben kötelesek rögzíteni az előirányzott kompenzáció igény és a költségvetési rendeletben meghatározott előirányzott kompenzáció mértékét, valamint a NYÍRVV Nonprofit Kft. által végzendő 2020. évi közszolgáltatási tevékenységek mennyiségi és minőségi követelményeit.

A keretszerződésben az alábbi tevékenységcsoportok kerültek meghatározásra, illetve az éves közszolgáltatási szerződésben e tevékenység-csoportonkénti megbontásban – a parkolók fenntartási, üzemeltetési feladatai kivételével – finanszírozásra.

- Intézményi villamos energia ellátás, tűzvédelmi feladatok
- Városi közvilágítás
- Közfoglalkoztatás
- Csapadék- és belvízhálózat üzemeltetése
- Állategészségügyi és járvány-megelőzési feladatok
- Települési vízellátás
- Kisegítő mezőgazdasági szolgáltatás
- Egyéb városüzemeltetési feladatok
- Zöldfelület fenntartása
- Helyi közutak, hidak fenntartása
- Parkolók fenntartási, üzemeltetési feladatai

A 2020. évi éves közszolgáltatási szerződés elkészítésénél figyelembe vettük a fentebb felsorolt széleskörű feladatok ellátásához az Önkormányzat által nyújtandó kompenzációt biztosító 2020. évi költségvetési előirányzat adatait, valamint a mennyiségi és minőségi paramétereknél a Társaság által kidolgozott természetes mutatókat.

Meghatároztuk továbbá a közvetlenül a közszolgáltatási tevékenységekhez kapcsolódó felújítások közvetített szolgáltatásként történő elvégzésének mennyiségi és minőségi paramétereit és azok ellentételezését is.

Fentiek alapján kérjük a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására, a határozat-tervezet, valamint a mellékletét képező 2020. évi éves közszolgáltatási szerződés jóváhagyására.

Nyíregyháza, 2020. január 29.



Határozat – tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK

...../2020.(II.6.) számú

határozata

A NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel kötendő 2020. évi éves közszolgáltatási szerződés jóváhagyásáról

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta, és

a NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel kötendő 2020. évi éves közszolgáltatási szerződést a melléklet szerint jóváhagyja.

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferenc polgármestert a 2020. évi éves közszolgáltatási szerződés aláírására

Nyíregyháza, 2020. február 6.

A határozatot kapják:

- 1./ Közgyűlés tagjai
- 2./ címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
- 3./ Petró Árpád, a NYÍRVV Nonprofit Kft. ügyvezetője

Melléklet a /2020.(II.6.) számú határozathoz

2020. ÉVI ÉVES KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

/A 31/2015.(II.19.) SZÁMÚ HATÁROZATBAN ELFOGADOTT KÖZSZOLGÁLTATÁSI
KERETSZERZŐDÉS ALAPJÁN/

Amely létrejött egyrészről **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata** (közszolgáltatás ellátásáért felelős önkormányzat, székhelye: 4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1., statisztikai számjele: 15731766-8411-321-15, képviselője: Dr. Kovács Ferenc polgármester), a továbbiakban „Önkormányzat”

másrészről: **NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyongazdálkodó Nonprofit Kft.** (4400 Nyíregyháza, Tüzér u.2-4., cégjegyzékszám: Cg.15-09-060275, képviselője: Petró Árpád ügyvezető), továbbiakban „Közszolgáltató”, együttesen a Felek között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

PREAMBULUM

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény rendelkezései alapján – figyelemmel a vonatkozó jogszabályok előírásaira is – az Önkormányzat e szerződés 1. számú mellékletében felsorolt közfeladatainak – Nyíregyháza közigazgatási területén hatékony és jó minőségben történő végrehajtásával a Közszolgáltatót bízta meg és jelen szerződésben a feladatellátáshoz kizárólagos jogot biztosított a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése 31/2015.(II.19.) számú határozatával jóváhagyott, 2015. február 19. napjától hatályos közszolgáltatási keretszerződésben foglaltak szerint (a továbbiakban: keretszerződés).

A keretszerződés alapján Felek 2020. évre az alábbi éves közszolgáltatási szerződést kötik.

1. Az éves szerződés tárgya

Az éves szerződés tárgyát képezi a keretszerződés 2.1. pontjában meghatározott, a szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú mellékletben felsorolt közszolgáltatási tevékenységek ellátása és azok ellentételezése, továbbá a 2. számú mellékletben felsorolt, közvetlenül a közszolgáltatási tevékenységekhez kapcsolódó beruházások, felújítások közvetített szolgáltatásként történő elvégzése és azok ellentételezése.

2. Az éves szerződés területi és időbeli hatálya

Az éves szerződés hatálya kiterjed Nyíregyháza Megyei Jogú Város közigazgatási területére és a Keretszerződés 5.2. pontja alapján 2020. január 1. napjától 2020. december 31. napjáig szabályozza mindazon vállalt közszolgáltatások, illetve közvetlenül a közszolgáltatáshoz kapcsolódó beruházások, felújítások közvetített szolgáltatásként történő teljesítését és ellentételezését, amelyek elvégzése az időbeli hatály tartama alatt történt.

3. A 2020. évi előirányzott kompenzáció

- 3.1. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata a 2020. évi költségvetésében a NYÍRVV Nonprofit Kft. részére a 2020. évi közszolgáltatási feladatok elvégzésének ellentételezésére bruttó 4.410.524.000 Ft azaz bruttó négy milliárd-négyszázötzszázhuszonnégyezer forint összegű kompenzációt irányzott elő, mely összeg az általános forgalmi adót is tartalmazza.

A Közszolgáltató köteles üzleti tervében kidolgozni a közszolgáltatási tevékenységek ellátására vonatkozó - adott évre tervezett - részletes szakmai programját. A szakmai program alapján a közszolgáltatási kötelezettség ellátásához szükséges finanszírozási igényt, azaz az előirányzott kompenzációigény összegét a Közszolgáltató jelen szerződés 3. számú mellékletének függelékében számítja ki részletesen, az irányadó jogszabályok, és a keretszerződésben meghatározott elvek szerint.

Az éves előirányzott kompenzációigény, illetve annak tevékenység-csoportonkénti bontása az éves szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

- 3.2. A keretszerződés 6.1. pontja alapján Felek megállapodnak, hogy a közszolgáltatási tevékenység ellátásának ellentételezéseként meghatározott kompenzáció kifizetése 12 egyenlő részletben, míg a 2. sz. mellékletben felsorolt, közvetlenül a közszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó beruházások, felújítások közvetített szolgáltatásként történő ellátásának finanszírozása a beruházások, felújítások ütemében, a Közszolgáltató által jelzett időpontban, számla ellenében történik.
- 3.3. Fentiekre tekintettel Felek megállapodnak, hogy a keretszerződés 6.1. pontjában foglaltakkal összhangban a Közszolgáltató jogosult a 2020. évi előirányzott kompenzáció összegének 1/12-ed részéről a tárgyhoz 10. napjáig az Önkormányzat nevére kiállított részszámlát kibocsátani.
- 3.4. A 2. sz. mellékletben felsorolt, közvetlenül a közszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó közvetített szolgáltatásként elvégzett beruházásokról, felújításokról, a Közszolgáltató jogosult a jelen közszolgáltatási szerződésben meghatározott előirányzat szerint, a teljesítést követő 15 napon belül számlát kibocsátani. A számla szövege: 2020. évi beruházás, felújítás - közvetített szolgáltatásként, az elvégzett beruházás, felújítás részletes leírásával és a felújított vagyontest pontos meghatározásával. Az így kiállított számla mellékleteként Közszolgáltató köteles csatolni, az általa befogadott, a beruházás, felújítás elvégzéséről szóló számlák másolatát a közvetített szolgáltatás igazolásaként.
- 3.5. A 2020. évi előirányzott kompenzáció összegének 1/12-ed részéről kibocsátott számlák fizetési határideje, a számla keltétől számított 30 naptári nap.

- 3.6. A 2020. évi beruházásokról, felújításokról, közvetített szolgáltatásként kibocsátott számlák fizetési határideje, a számla keltétől számított 15 naptári nap.
- 3.7. Az előirányzott kompenzáció összegét, valamint a beruházás, felújítás - közvetített szolgáltatás - összegét az Önkormányzat a Közszolgáltató számlán megadott bankszámlaszámára történő átutalással teljesíti.
- 3.8. A 2020. évi előirányzott kompenzáció 1/12 részéről kibocsátott számlák teljesítés igazolásra nem kötelezettek a keretszerződés 9.1 pontjában meghatározottakra tekintettel, miszerint „Közszolgáltató köteles a közszolgáltatási kötelezettség teljesítéséről 1-6 hónapra, 1-9 hónapra vonatkozóan az adott időszak végét követő 30 napon belül, valamint évente legkésőbb a tárgyévét követő év május 31. napjáig a Szerződés 3. számú mellékletében meghatározottak szerint féléves, I-III. negyedéves, illetve éves Működési jelentésben az Önkormányzatot tájékoztatni. A Közszolgáltató a kompenzáció elszámolásáról, valamint a Szerződés teljesítésének és a közszolgáltatási tevékenység ellátásának tapasztalatairól - számszerű adatokkal alátámasztott - összesítő tájékoztatást nyújt az Önkormányzat részére.” Az éves számadás és elszámolás a Keretszerződés 6.2 pontja szerinti módon az Működési jelentés benyújtásával történik a Közszolgáltató éves beszámolójának elkészítését követő 30 napon belül, de legkésőbb tárgyévét követő év május 31. napjáig.
- 3.9. A közvetlenül a közszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó közvetített szolgáltatásként elvégzett beruházásokról, felújításokról kibocsátott számlák teljesítés igazolásra kötelezettek, mindkét fél részéről. Az Önkormányzat részéről a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály, a Közszolgáltató részéről a Műszaki Igazgatóság valamint a Közterület-kezelési Igazgatóság jogosult a teljesítés igazolására.

4. A 2020. évi szolgáltatási szint

Felek megállapodnak abban, hogy a közszolgáltatási tevékenység 2020. évben az éves szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. sz. mellékletében meghatározott mennyiségi és minőségi paramétereknek megfelelően kerül teljesítésre. A 2. sz. mellékletben meghatározott beruházások, felújítások mennyiségi és minőségi paraméterei a lefolytatott közbeszerzési eljárások eredményeinek megfelelően változhatnak.

5. A Felek jogai és kötelezettségei

- 5.1. Közszolgáltató a Keretszerződés 6.2 pontja szerint éves Működési jelentésben köteles elszámolni az előző évi kompenzáció összegével. A Közszolgáltató köteles kiszámítani, és az Önkormányzatnak átadni tevékenységcsoportokra bontva és összesen is
- az előző évre járó jogos kompenzációigény összegét
 - a jogos kompenzációigény és a kifizetett kompenzáció különbözetét
 - a társaság által végzett egyéb tevékenységek eredményét.

Az Önkormányzat jogosult a Közzolgáltató által készített számításokat, elszámolásokat ellenőrizni.

Amennyiben a Felek által kölcsönösen elfogadott közzolgáltatási tevékenységek összességére vonatkozó jogos kompenzációigény magasabb az összes kifizetett kompenzáció összegénél - azaz a közzolgáltatási tevékenységek összességében alulkompenzáltak - úgy az alulkompenzáció összegét az Önkormányzat Közgyűlésének döntésétől függően

- az Önkormányzat átutalja a Közzolgáltató részére, vagy
- a Közzolgáltató egyéb tevékenységeinek eredményéből köteles finanszírozni közzolgáltatási tevékenységeinek alulkompenzátságát, részére az Önkormányzat további forrást nem biztosít.

- 5.2. Közzolgáltató köteles a keretszerződés 9.1. pontja alapján az éves szerződés tárgyát képező közzolgáltatási kötelezettség teljesítéséről 1-6 hónapra, 1-9 hónapra vonatkozóan az adott időszak végét követő 30 napon belül, valamint évente az éves beszámoló elkészítését követő 30 napon belül, de legkésőbb a tárgyévet követő év május 31. napjáig a keretszerződés 3. sz. mellékletében meghatározott formában és tartalommal az Önkormányzatot tájékoztatni.
- 5.3. Az Önkormányzat jogosult, illetve jogszabályban meghatározott esetekben köteles a Közzolgáltató szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítését - saját maga vagy szakértő bevonásával – ellenőrizni. Az ellenőrzés végzéséhez Közzolgáltató vállalja, hogy az általa végzett közzolgáltatási tevékenységeken belül a helyi közutak és járdák építési, javítási, karbantartási munkálatai és a faápolási feladatok esetében a tervezett közzolgáltatási tevékenységekről heti ütemtervet készít, amit a tárgyhetet megelőző hét utolsó munkanapján az ütemtervben foglalt feladatok elvégzésének megkezdése előtt megküld az Önkormányzat adott osztályának tájékoztatásul. A heti ütemtervben rögzített közzolgáltatási feladatok változhatnak. Az ütemterv változásáról az adott osztályt Közzolgáltató szintén köteles tájékoztatni.
- 5.4. Közzolgáltató köteles a keretszerződés 9.3 pontja szerinti ellenőrzés során az Önkormányzat meghatalmazott képviselőjével együttműködni, a szükséges támogatást megadni.
- 5.5. Közzolgáltató köteles megfelelni a rá vonatkozó jogszabályoknak, különösen az olyan rendelkezéseknek, amelyek esetében a megfelelés hiánya veszélyezteti a Közzolgáltatási kötelezettség teljesítését.
- 5.6. Közzolgáltató köteles a keretszerződés 10.2 pontjának megfelelően minden, olyan engedélyt megszerezni, fenntartani, és minden lényeges tekintetben megfelelni az ilyen engedély feltételeinek, amely jogszabály előírása alapján a közzolgáltatási tevékenység folytatásához szükséges.

- 5.7. A Közszolgáltató feladatainak ellátása során köteles megtenni mindazon nyilatkozatokat és intézkedéseket, amelyek a jelen éves szerződés szerinti feladatok maradéktalan ellátáshoz szükségesek.
6. Az éves szerződésben nem szabályozott kérdésekben a keretszerződés az irányadó, illetve az éves szerződés a keretszerződéssel együtt, azzal összhangban alkalmazandó. A fenti két dokumentum közötti esetleges ellentmondás esetében a keretszerződésben foglaltak az irányadók.
7. A Szerződő Felek az éves szerződést elolvasták, értelmezték és mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és napon helybenhagyólag aláírták.
8. Jelen szerződés aláírásának napján lép hatályba.

Az éves szerződés elválaszthatatlan mellékleteit képezik:

1. számú melléklet: A közszolgáltatási kötelezettség 2020. évi mennyiségi és/vagy minőségi követelményei
2. számú melléklet: A közvetlenül a közszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó közvetített szolgáltatásként elvégzendő 2020. évi beruházások, felújítások meghatározása
3. számú melléklet: A 2020. évi előirányzott kompenzáció

A jelen szerződés hatályba lépéséhez Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének jóváhagyása szükséges.

Nyíregyháza, 2020. február 6.

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Önkormányzata
képviselésében
Dr. Kovács Ferenc
polgármester**

**NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és
Vagyonkezelő Nonprofit Kft.
képviselésében
Petró Árpád
ügyvezető**

Jogilag ellenjegyezte:

Dátum:.....

Aláírás:.....

Pénzügyileg ellenjegyezte:

Dátum:.....

Aláírás:.....

2020. ÉVI ÉVES KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 1. számú melléklete

A Közszolgáltatási Kötelezettség 2020. évi mennyiségi és/vagy minőségi követelményei

I. HELYI ENERGIASZOLGÁLTATÁSI FELADATOK

INTÉZMÉNYEK VILLAMOSENERGIA ELLÁTÁSÁNAK BIZTOSÍTÁSA

Megnevezés	db
Intézmények mérési pontjai	117
Ebből távmért	7
Energiaszolgáltató által olvasott	110
Almérővel rendelkező	0
Társaságunk által ellenőrzés céljából leolvasott fogyasztási helyek	117

Intézmények tervezett éves összes energiafogyasztása: 1 900 000 kWh

Továbbszámlázott:

Konyhák és egyéb vételezési helyek felé (21 db) 238 000 kWh

Közüzemi szerződések egyeztetése, ellenőrzése, új szerződések előkészítése.

Felhasználás értékelése, elemzése, energiajelentések, statisztikák készítése.

Mérőórák leolvasása, a leolvasott értékek monitoringja, valamint egyeztetés energiaszolgáltatóval.

Érintésvédelmi, villámvédelmi, szabványossági feladatok elvégzése a minősítő által megjelölt időpontokban.

Villamosenergia beszerzés éves közbeszerzési eljárásának lefolytatása.

VÁROSI KÖZVILÁGÍTÁS

Megnevezés	
Üzemeltetett lámpatestek száma	17 312 db
Beépített világítási teljesítmény	1 519,036kW
Közvilágítási éves égésidő (közvilágítási naptár szerint)	3 990 óra
Közvilágítás éves összes energiafogyasztása	6 065 449 kWh

Szolgáltatás üzemképességének biztosítása:

A mérés alapjául szolgáló városrészt, utcákat véletlenszerűen kell kiválasztani. A minta nagysága az üzemeltetett lámpatestek 10 %-át kell tartalmazza, üzemidőben (éjszaka) kell elvégezni negyedévente a bejárást. Az elérendő üzemképesség 95 %, a hiba az 5 %-ot nem haladhatja meg, a szakaszhibákat nem kell figyelembe venni.

Hibajavítás és hibabejelentések kezelése:

A lakosság által, valamint általunk észlelt meghibásodások bejelentése e-mailen keresztül történik a szolgáltató részére. A meghibásodott (nem működő) közvilágítási berendezés javításának megrendeléséről az e-mail címünkre kapunk választ. A hibaelhárítást a bejelentéstől számítva a szolgáltató köteles:

- kijelölt gyalogos átkelőhelyen, valamint nagy forgalmú csomópontokban fellépő hiba esetén 48 órán belül kijavítani, üzemképessé tenni.
- országos közutak átkelési szakaszain fellépő egyedi hiba, vagy bárhol fellépő csoportos hiba (egymás melletti 3 vagy több lámpahely hibája) esetén 8 napon belül,
- egyéb helyen fellépő hiba esetén 14 napon belül kijavítani, üzemképessé tenni.

Közvilágítási berendezések teljes körű üzemeltetése, karbantartása.

Villamosenergia beszerzés éves közbeszerzési eljárásának lefolytatása.

Elszámolás beépített teljesítmény és égésidő alapján, a fejlesztések kapcsán beépített világítótestek karbantartási és energiaköltségeinek elszámolása.

II. HÁTRÁNYOS HELYZETŰ RÉTEGEK FOGLALKOZTATÁSA

Megnevezés	fő
2019. évben megkezdett foglalkoztatás (Közfoglalkoztatás, GINOP, TOP)	661
Közfoglalkoztatási és egyéb programok (napi 8 órás munkaidővel)	710
Összesen tervezett támogatott foglalkoztatott létszám	1 371
Támogatásban résztvevők éves átlagléttszáma	720 fő/8 órás/12 hó

Éves indított projektek saját erő valamint egyéb foglalkoztatáshoz kapcsolódó általános és dologi költségek biztosítása.

III. VÍZRENDEZÉSI VÍZELVEZETÉSI, CSATORNÁZÁSI FELADATOK

Csapadékvíz és belvíz üzemeltetés és karbantartás

Zárt csapadékcatorna üzemeltetése, karbantartása, tisztítása

Megnevezés	fm	db
Zárt csatornák hossza	253 488	
Tisztítóaknák mennyisége		5 224
Víznyelők mennyisége		6 524
Szikkasztó kutak mennyisége		542
Csapadékvíz átemelők üzemeltetése, karbantartása		30
Záportározó		6

Csapadékvíz és belvízelvezetők, burkolt árok, szikkasztó árok üzemeltetése, karbantartása

Megnevezés	fm
Kaszálása, iszaptalanítása, kotrása, javítása	62 600
Csapadék- és belvíz szivattyúzás, szippantása	szükség szerint
Átereszek karbantartása	szükség szerint
Hibaelhárítási feladatok	szükség szerint
Csapadék és belvízelvezető rendszer mennyisége	247 432

IV. ÁLLATEGÉSZSÉGÜGYI ÉS JÁRVÁNY-MEGELŐZÉSI FELADATOK

Gyepmesteri telep üzemeltetése

Feladatunk a telep jogszabályi feltételekkel történő működtetése, üzemeltetése, az állati eredetű melléktermékek összegyűjtése, átvétele, járvány-megelőzési kötelezettség ellátása, a kóbor kutyák begyűjtése, kötelező 14 napos karantén idő alatti megfigyelése, karantén időn túl, az ebek gazdásítása.

Eb nyilvántartáshoz, eb összeíráshoz kapcsolódó szolgáltatások, feladatok ellátása.

Megnevezés	ha
Város közigazgatási területén	
rovar és rágcsálóirtás évi négy alkalommal illetve bejelentés alapján	27 446
atka irtás évi négy alkalommal	100
lárvairtás évi kettő alkalommal (idegenforgalmi területen)	313
szúnyogirtás évi három alkalommal (idegenforgalmi területen)	2 687

V. TELEPÜLÉSI VÍZELLÁTÁS

Ivó- és díszkutak üzemképességének biztosítása április 30. – október 31 között.

Meglévő ivókutak felújítása esetleges cseréje, pótlása, illetve ejektoros kutak üzemeltetése.

Megnevezés	db	Elszámolás
Üzemelő ejektoros kutak száma (közkifolyók)	399	mérőóra nélküli
Lezárt ejektoros kutak száma (közkifolyók)	307	mérőóra nélküli
Ivó és díszkutak száma	33	mérőóra nélküli
Mélyfúrású kutak	5+1	mérőóra nélküli
Közkifolyók temetőben	3	mérőóra alapján
Ivó és díszkutak száma	7	mérőóra alapján

VI. KISEGÍTŐ MEZŐGAZDASÁGI SZOLGÁLTATÁS

Mezőőri szolgálat ellátása 8 fő mezőőrrel megközelítően 23 000 ha városi külterületen.

A környezetvédelemi tevékenységen belül növényegészségügyi ellenőrzések lefolytatása, zöldfelületi bontási engedélyek kiadása, lakossági bejelentések fogadás, koordinálása, dokumentálása.

VII. KÖZTISZTASÁGI, KÖZTERÜLET-FENNTARTÁSI FELADATOK

Szilárd burkolatú utak takarítása, síktalanítása 1 647 473 m²

Szilárd burkolatú utak (aszfalt és beton) takarítása a rendeletben foglaltak szerint szegélyezése, locsolása, seprési hulladék elszállítása és megsemmisítése – téli útüzemeltetési időszakban ezek hóeltakarítási munkái és síktalanítása.

Szórt útalap földút hóeltakarítási munkái és hulladékgyűjtés 1 060 001 m²

Szórt útalap és földút hóeltakarítási munkái a téli üzemeltetési időszakban.

Járdák, kerékpárutak, sétányok takarítása, síktalanítása 211 142 m²

Járdák, kerékpárutak és sétányok, buszmegállóhelyek takarítása, téli üzemeltetési időszakban ezek hóeltakarítási munkái és síktalanítása.

Városi takarítás:

Köztisztasági feladatok ellátása, hulladékgyűjtés, hulladékgyűjtők ürítése, hulladék elszállítása.

Parlagfű ellenőrzés 2 400 ha felület ellenőrzése

A város belterületén parlagfű ellenőrzés, lakossági panasz bejelentések fogadása, kivizsgálása, helyszíni ellenőrzések lefolytatása.

Parkerdő fenntartása

A parkerdő területén fakivágás, erdőrésztelepítés, gondozás, erdei bútorok fenntartása, beszerzése és kihelyezése, erdei utak karbantartása 52 ha területen.

Park és sorfák fenntartása

Közterületi fák kivágása és gallyazása, tuskózása eseti növénypótlás, a keletkezett gally elszállítása és elhelyezése.

Erdei tornapálya fenntartása

Erdei tornapálya takarítás, bútorok fenntartása, hulladékgyűjtés 12 500 m².

Játszóterek minősítettése

Időszakos felülvizsgálatok elvégzése, tiltótáblák elhelyezése. (kutyasétáltatás, dohányzás)

Játszóteri berendezések karbantartása

Összesen 102 db játszóhelyszínen a játszóteri berendezések javítása, karbantartása, festése.

Kondiparkok fenntartása

A város területén található 18 db kondi parkban elhelyezett eszközök karbantartása, javítása.

Kondiparkok felülvizsgálata:

A kondi parkokban található szabadtéri fitness eszközök időszakos biztonsági felülvizsgálata

Kutyafuttatók fenntartása:

A város területén található 7 db kutyafuttató takarítása, területrendezése, eszközök karbantartása.

Növényvédelem

Utcai sorfák, parki fák, cserjék növényvédelmi munkái – burkolt utak és szórt útalapú utak mentén vegyszeres gyomirtás 148 ha területen.

Önkormányzati területek gyommentesítése

Önkormányzati utak mentén évi 2 alkalommal.

Szökőkutak üzemeltetése

11 db városi szökőkút és 40 db ivókút és díszkút üzemeltetése, ezek javítása karbantartása, tavaszi festése, téliesítése – üzemeltetéshez szükséges közüzemi díjakkal együtt.

Öntözőhálózat üzemeltetése

A város területén található 16 db öntözőhálózat rendszerének üzemeltetése, karbantartása.

Parkfenntartás

Összes park felület belterületen 1 993 470 m²

Összes zöld felület külterületen 1 998 633 m²

Belterjes és külterjes kategóriának valamint 12 db parkfenntartási körzetnek megfelelő gondozás, anyag költséggel, parköntözéssel - parki hulladék gyűjtése, elszállítása, folyamatos zsilipezéssel a Bujtosi tó vízfelületének vízszint szabályozása, 2 db mélyfúrású kútból nyári időszakban vízpótlás - vízi szökőkút üzemeltetése (tárolása, ki és betelepítése, téliesítése és a működési költségek finanszírozása, szociális létesítmények eseti üzemeltetése.)

Borbányai kármentesítési területen végzendő fenntartási tevékenység:

Összes felület: 164 792 m²

Növényápolási-pótlási, gyommentesítési, öntözési feladatok ellátása

Illegális szemétkerakatok felszámolása

Illegális hulladék összegyűjtése (gépi és kézi erővel) gépkocsira helyezése, szállítása, megsemmisítése.

Zászlózás

Hivatalos nemzeti ünnepeken zászló kihelyezés és beszédés évi 3 alkalommal pótlással együtt.

Illemhelyek üzemeltetése

Sóstógyógyfürdő, Tiszavasvári u., Bujtosi Városliget, Benczúr tér, Erdei tornapálya illemhelyek üzemeltetése, karbantartása. Áramdíj, vízdíj, évenkénti fertőtlenítő festés.

Illemhely berendezéseinek esetleges hibaelhárítása (dugulás elhárítás, vízcsap csere).

Köztéri szobrok fenntartása

A város területén található 38 db köztéri szobor talapzatának valamint 160 db emléktábla, emlékmű felületének javítása, karbantartása, tisztítása, impregnálása.

Köztéri órák üzemeltetése 3 db

3 db köztéri óra javítása, karbantartása.

Városszépítő akció

Lakosság, Intézmények részére közterületek szépítésére akciók szervezése, zsűrizés, díjazás. Balkon, termőföld, valamint fűmag biztosítása, írásbeli kérelmek elbírálása alapján. ÖKO suli program szervezése iskolás gyermekek részére.

Közterületi berendezések

Meglévő köztéri bútorok karbantartása, cseréje, köztéri padok, hulladékgyűjtő szelencék beszerzése, elhelyezése parkokba, buszmegállókba stb. szükség szerint. Közterületen elhelyezett kerékpár-tárolók kezelése.

VIII. HELYI KÖZUTAK, PARKOLÓK FENNTARTÁSI FELADATAI

Forgalmi rend ellenőrzése

Közúti jelzések és berendezések rendszeres ellenőrzése. Útellenőri szolgálat üzemeltetése, meghatározott ütemterv szerint történő ellenőrzés.

Közúti jelzőtáblák állapotának vizsgálata, sérült, hiányzó táblák pótlása.

Forgalmi rend felülvizsgálata

A közút forgalmi rendjének felülvizsgálata legalább 5 évenként, illetve az újonnan létesített út-, járda-, kerékpárút építése esetén 3 hónap utáni forgalmi rend felülvizsgálat.

Forgalomtechnikai létesítmények adatainak felvétele, nyilvántartása

Közutak, járdák, kerékpárutak, hidak adatairól (hossz, szélesség, forgalmi rendjét meghatározó jelzések) folyamatos nyilvántartás vezetése, éves jelentési kötelezettség az Önkormányzat felé.

Kezelői feladatokból származó intézkedések

- Útkezelői hozzájárulások kiadása
- Útkezelőkkel, hatóságokkal, Önkormányzattal történő egyeztetés, együttműködés,
- Adatszolgáltatás a közműtulajdonosok felé
- Útügyi érdekek érvényesítése

Forgalombiztonsági feladatok elvégzése

- Utak, járdák, kerékpárutak hibaelhárítása, karbantartása, felújítása
- Burkolatjel festés
- Autóbuszöblök építési jellegű karbantartása, felújítása
- Gyalogjárda építési jellegű karbantartása, felújítása
- Gyalogátkelőhelyek kialakítása
- Parkoló építés

Jelzőlámpa berendezések üzemeltetése

Jelzőlámpák állapotának folyamatos ellenőrzése, hibák javítása.

Ideiglenes forgalomszabályozás végzése

Különböző közműépítésekhez kapcsolódó ideiglenes forgalomszabályozási eszközök kihelyezése.

Útburkolati jelek fenntartása

- Az útburkolati jelek folyamatos láthatóságának biztosítása
- Útüzemeltetési, karbantartási feladatok elvégzése
- Utak víztelenítése

Korlátok, oszlopok pótlása, javítása

Szilárd burkolatú utak kátyúzása

Megnevezés	km
Úthálózat hossza	
burkolt	288,9
burkolatlan	311
Kerékpárút hossza	71,1
Gyalogjárdák hossza	354,7

Parkolók üzemeltetése

- Parkoló hálózat adatai
 - fizető: 3 865 db
 - nem fizető: 11 931 db
- 74 db parkoló automata üzemeltetése és karbantartása
- A működésképtelen automaták hibafeltárása, amennyiben lehetséges a hiba elhárítása, 30 percen belül
- Közterület foglalás engedélyezése és ellenőrzése
- Reklám helyfoglalás engedélyezése és ellenőrzése

Forrás:

A szerződésben szereplő minden adat a NYÍRVV Nonprofit Kft. belső nyilvántartása alapján.

2020. ÉVI ÉVES KÖSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 2. számú melléklete

A közvetlenül a közszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó közvetített szolgáltatásként
elvégzendő 2020. évi beruházások, felújítások meghatározása

Tervezett útépítések és útfelújítások 2020. évben

Építés műszaki leírása, mennyiségi és/vagy minőségi követelmények			Előirányzat bruttó összege
Műszaki tartalom	hossz m	Megjegyzés	
Útépítés	2 538	3 utca esetében	700 000 e Ft
Egyéb költség (tervezés, közbeszerzés, műszaki ellenőrzés)			

Tervezett járdafelújítás 2020. évben

Felújítás, építés műszaki leírása, mennyiségi és vagy minőségi követelmények			Előirányzat bruttó összege
Műszaki tartalom	hossz m	Megjegyzés	
Meglévő járda bontása, aszfaltburkolat építés	1 740	3 utca esetében	200 000 e Ft
Egyéb költség (tervezés, közbeszerzés, műszaki ellenőrzés)			

Tervezett játszótér felújítás 2020. évben

Felújítás műszaki leírása, mennyiségi és/vagy minőségi követelmények			Előirányzat bruttó összege
Mennyiség	Műszaki tartalom		
6 helyszín	Kombinált/egyedi játékvár		32 000 e Ft

Tervezett öntözőhálózat fejlesztés 2020. évben

Felújítás műszaki leírása, mennyiségi és/vagy minőségi követelmények			Előirányzat bruttó összege
Mennyiség	Műszaki tartalom		
2 helyszín	Öntözőhálózat létesítés		14 000 e Ft

Egyéb városüzemeltetési fejlesztés 2020. évben

Felújítás műszaki leírása, mennyiségi és/vagy minőségi követelmények			Előirányzat bruttó összege
Mennyiség	Műszaki tartalom		
1 helyszín	Robinson domb 2.ütem fejlesztés		30 000 e Ft

Tervezett közvilágítás fejlesztés 2020. évben

Beruházás műszaki leírása, mennyiségi és/vagy minőségi követelmények		Előirányzott bruttó összeg
Mennyiség	Műszaki tartalom	
36 helyszínen 54 db oszlop 157 db lámpa 2345 m hálózat	A korábbi években beérkezett, jogosnak ítélt közvilágítási bővítési és rekonstrukciós igényekből a legfontosabb fejlesztések (meglévő oszlopra történő lámpatest felszerelés, leromlott állagú, vagy veszélyesnek ítélt hálózatszakaszok rekonstrukciója, új hálózatszakaszok létesítése, valamint az ezekhez szükséges tervezési feladatok) végrehajtása a rendelkezésre álló keretösszeg erejéig.	51 000 e Ft

Városüzemeltetési feladatok ellátásához tervezett gépbeszerzés 2020. évben

Felújítás műszaki leírása, mennyiségi és/vagy minőségi követelmények		Előirányzat bruttó összege
Mennyiség	Műszaki tartalom	
6 db	Városüzemeltetési feladatok megfelelő színvonalú ellátásához szükséges gépek beszerzése	150 000 e Ft

A fenti tervezett helyszínek és összegek, a tervezési, engedélyezési, valamint az ajánlatkérési, illetve a közbeszerzési eljárások végeredményétől függően módosulhatnak.

2020. ÉVI ÉVES KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 3. számú melléklete

A 2020. évi előirányzott kompenzáció

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésében a NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. részére a 2020. üzleti évben az éves közszolgáltatási szerződésben rögzített közszolgáltatási feladatainak ellátásához az alábbi előirányzatokat biztosítja:

I. Közzolgáltatási feladatok vonatkozásában (bruttó)

Megnevezés	e Ft
Intézményi világítás, tűzvédelmi feladatok	136 500
Közvilágítás	464 500
Közfoglalkoztatás	195 000
Csapadékvíz- és belvíz elvezetés	220 000
Állategészségügyi feladatok	163 000
Települési vízellátás	12 784
Kisegítő mezőgazdasági szolgáltatás	37 500
Egyéb városüzemeltetési feladatok	271 890
Zöldfelület fenntartás	814 350
Közutak, hidak fenntartása	1 945 000
Városüzemeltetési feladatok ellátásához gépbeszerzés	150 000
Összesen:	4 410 524

3. számú melléklet függelék

Előirányzott Kompenzációigény/Jogos Kompenzációigény

adatok nettó eFt

Megnevezés	Intézményi világítás, tűzvédelmi feladatok	Közvilágítás	Közfoglalkoztatás	Csapadék- és belvíz elvezetés	Állategészség ügyi feladatok	Települési vízellátás	Kisegítő mezőgazdasági szolgáltatás	Egyéb városüzemeltetési feladatok	Zöldfelület fenntartás	Közutak, hidak fenntartása	Parkolási tevékenység	Közfoglalkoztatási tevékenységek összesen
	2020. terv	2020. terv	2020. terv	2020. terv	2020. terv	2020. terv	2020. terv	2020. terv	2020. terv	2020. terv	2020. terv	2020. terv
1. Anyagjellegű ráfordítások	635	257 053	130 450	22 905	28 830	6 916	3 057	84 086	188 466	139 974	81 502	943 874
Anyagköltség	610	256 653	76 305	17 075	15 170	5 870	2 510	34 194	97 060	97 625	4 532	607 604
Igénybevett szolgáltatások	15	80	50 645	4 200	12 882	1 046	452	49 643	89 171	39 189	64 125	311 448
Egyéb szolgáltatás	10	320	3 500	1 630	778	0	95	249	2 235	3 160	12 845	24 822
2. Személyi jellegű ráfordítások	4 264	4 274	1 031 827	51 780	30 091	0	34 931	18 950	246 752	167 279	110 509	1 700 657
Béreköltség	3 306	3 306	891 769	39 714	23 051	0	24 807	14 315	187 430	127 705	84 657	1 400 060
Személyi jellegű egyéb kifizetés	330	340	36 650	4 520	2 660	0	5 410	1 915	23 710	15 310	9 768	100 613
Munkabért terhelő adó	628	628	103 408	7 546	4 380	0	4 714	2 720	35 612	24 264	16 084	199 984
3. Értékcsökkenési leírás	0	0	13 000	6 690	800	0	400	920	10 450	4 931	11 460	48 651
4. Társüzemi szolgáltatás átvett-átadott	1 682	449	52 092	20 326	8 160	561	591	7 493	25 745	2 481	10 388	129 968
5. Alvállalkozói teljesítések	4 000	40 771	0	85 000	62 000	0	0	78 000	262 200	452 000	0	983 971
6. Közvetített szolgáltatások	87 782	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	87 782
7. ELABÉ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8. Egyéb ráfordítások	0	0	870	550	30	0	10	0	1 855	2 380	130	5 825
9. Pénzügyi ráfordítások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10. Közfoglalkoztatási tevékenység közvetlen költsége összesen(1+2+3+4+5+6+7+8+9)	98 363	302 547	1 228 239	187 251	129 911	7 477	38 989	189 449	735 468	769 045	213 989	3 900 728
11. Közvetett költségek tevékenységre osztott része (ágazati+központi ktg.)	1 706	0	0	2 054	1 278	0	12 345	6 892	19 620	18 346	93 394	155 635
12. Közfoglalkoztatási tevékenység költségei összesen(10+11)	100 069	302 547	1 228 239	189 305	131 189	7 477	51 334	196 341	755 088	787 391	307 383	4 056 363
13. - Közfoglalkoztatási tevékenység saját bevétele ebből Aktivált saját teljesítmények értéke	9 811	0	895 609	500	6 500	0	8 460	4 724	13 443	12 000	578 540	1 529 587
14. + Ésszerű nyereség	975	2 707	10 096	1 444	1 121	84	316	1 623	5 142	6 941	4 810	35 259
15. Előirányzott kompenzációigény (12-13+14)	91 233	305 254	342 726	190 249	125 810	7 561	43 190	193 240	746 787	782 332	-266 347	2 562 035
16. Előirányzott kompenzáció költségvetési rendelet szerint	107 480	325 591	195 000	173 228	128 346	10 066	29 527	190 465	605 000	822 834	0	2 587 537
Alul/felül kompenzációs mértéke	16 247	20 337	-147 276	-17 021	2 536	2 505	-13 663	-2 775	-141 787	40 502	266 347	25 502



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
CÍMZETES FŐJEGYZŐJE

4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-530; FAX: +36 42 501-154
E-MAIL: NYHJEGYZ@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: JKAB/106-1/2020.
Ügyintéző: dr. Juhász Szabolcs

ELŐTERJESZTÉS

- a Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottsághoz -

Nyíregyháza Megyei Jogú Város polgármestere, alpolgármesterei és képviselői vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségük teljesítésével kapcsolatos döntésre

Tisztelt Bizottság!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 39. §-a értelmében az önkormányzati képviselő megválasztásától, majd ezt követően minden év január 1-jétől számított harminc napon belül vagyonyilatkozatot köteles tenni. Az önkormányzati képviselő saját vagyonyilatkozatához csatolni köteles a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársának, valamint gyermekének a törvény melléklete szerinti vagyonyilatkozatát.

A vagyonyilatkozat tételének elmulasztása esetén - annak benyújtásáig - az önkormányzati képviselő e tisztségéből fakadó jogait nem gyakorolhatja, tiszteletdíjat, természetbeni juttatást, költségtérítést nem kaphat.

Az Mötv. 72. § (4) bekezdése értelmében a polgármesterre megfelelően alkalmazni kell az önkormányzati képviselőre vonatkozó összeférhetlenségi, méltatlansági, vagyonyilatkozat-tételi szabályokat.

Az Mötv. 79. § (2) bekezdése értelmében a polgármester jogállására vonatkozó szabályokat az alpolgármesterre is megfelelően alkalmazni kell.

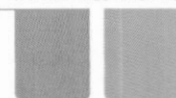
Az Mötv. 57. § (2) bekezdése kimondja, hogy a vagyonyilatkozatok vizsgálatát a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott bizottság végzi, amely gondoskodik azok nyilvántartásáról, kezeléséről és őrzéséről.

A Mötv.-ben foglalt kötelezettségének Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletének (továbbiakban: SZMSZ) 25. § (4) bekezdés b) pontjában tett eleget. A Közgyűlés az SZMSZ-ben a Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottságot jelölte ki arra a feladatra, hogy tartsa nyilván és ellenőrizze a polgármester, alpolgármesterek és az önkormányzati képviselők vagyonyilatkozatát.



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



772

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy Nyíregyháza Megyei Jogú Város polgármestere, alpolgármesterei és képviselői a vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségüknek maradéktalanul eleget tettek.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2020. február 03.

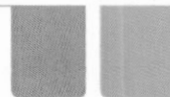


Dr. Szemán Sándor



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



7761

Határozat-tervezet

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK**

JOGI, ÜGYRENDI ÉS ETIKAI BIZOTTSÁGÁNAK

.../2020.(II.03.) számú

h a t á r o z a t a

Nyíregyháza Megyei Jogú Város polgármestere, alpolgármesterei és képviselői vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségük teljesítésével kapcsolatos döntésről

A Bizottság

megállapítja, hogy Nyíregyháza Megyei Jogú Város polgármestere, alpolgármesterei és képviselői Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 39. §-ában megállapított vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségüknek határidőben eleget tettek.

Nyíregyháza, 2020. február 03.

Dr. Tirpák György
a Bizottság elnöke

Erről értesülnek:

- 1./ A Közgyűlés tagjai
2. / A Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság tagjai
- 3./ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal
- 4./ A címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezető



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



775.

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK
JOGI, ÜGYRENDI ÉS ETIKAI BIZOTTSÁGA
E L N Ö K É T Ő L

M E G H Í V Ó M Ó D O S Í T Á S !

Tisztelettel meghívom Önt a Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság

2020. február 03-án, (hétfőn) 13.00 órától kezdődő ülésére

Az ülés helye: Városháza, Váci Mihály Terem

Napirendi javaslat nyílt ülésre

~~1./ Tájékoztató a 2020. év január elsejétől hatályos helyi menetrend szerinti személyszállítási szolgáltatással összefüggő Szolgáltatói és Önkormányzati feladatokról~~

~~Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester~~

~~Meghívott: Ungvári Csaba, a VOLÁNBUSZ Zrt. üzemeltetési vezérigazgató helyettese~~

~~Németh Tamás VOLÁNBUSZ Zrt. helyi közszolgáltatás vezetője~~

~~Ekés András MOBILISSIMUS Kft. ügyvezetője~~

~~Dr. Podlovics Roland Sóstó Gyógyfürdők Zrt. vezérigazgatója~~

1. / Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló rendelet megalkotására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző

Patóné Nagy Magdolna gazdasági osztályvezető

Meghívott: Varga János könyvvizsgáló

2./ Előterjesztés a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal és Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata között – a jegyzői építésügyi igazgatási feladatok átadása tárgyában – megkötött megállapodás jóváhagyására (a megállapodás és mellékletei a zárt ülés anyagainál tekinthetők meg)

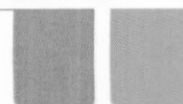
Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző

Meghívott: Román István, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal kormány megbízottja

3./ Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a helyi települési nemzetiségi önkormányzatok között megkötött együttműködési megállapodások felülvizsgálatára

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester



4./ Előterjesztés az Ifjúsági Ház működtetésével összefüggő haszonkölcsön szerződés megkötésére

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

5/a. Előterjesztés az első lakáshoz jutók támogatásának helyi szabályairól szóló 12/2019. (IV.26.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Krizsai Anita szociális és köznevelési osztályvezető

5/b. Előterjesztés az önkormányzati bérlakásállományról, az önkormányzati bérlakásban élő, hátralékkal rendelkező lakáshasználók helyzetéről, a „Szociális Városrehabilitáció Nyíregyháza szegreált területein” című TOP-6.7.1-16-NY1-2017-00001 azonosító számú projekt keretében történő költözésekhez kapcsolódó intézkedések megtételéről szóló tájékoztató elfogadására

Előadó: Dr. Krizsai Anita szociális és köznevelési osztályvezető

Meghívott: Petró Árpád, a NYÍRVV Nonprofit Kft. ügyvezetője

5/c. Előterjesztés az önkormányzati lakások bérletéről és lakbérének megállapításáról szóló 4/2015.(II.20.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Krizsai Anita szociális és köznevelési osztályvezető

Meghívott: Petró Árpád, a NYÍRVV Nonprofit Kft. ügyvezetője

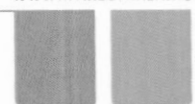
6./ Előterjesztés Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyására (Korányi F. utca rendezési tervi módosítása, állami főépítési eljárás)

Előadó: Kovács Rita városi főépítész

7./ Előterjesztés a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló 8/2014. (III.21.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Éberhardt Gábor, az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője



- 8./ Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló 48/2012. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

- 9./ Előterjesztés a NYÍRVV Nonprofit Kft-vel kötendő 2020. évi éves közszolgáltatási szerződés jóváhagyására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Petró Árpád, a NYÍRVV Nonprofit Kft. ügyvezetője

- 10./ Előterjesztés a Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottsághoz Nyíregyháza Megyei Jogú Város polgármestere, alpolgármesterei és képviselői vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségük teljesítésével kapcsolatos döntésre

Előadó: Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző

Zárt ülésre

- 11./ Előterjesztés a gyermekétkeztetéssel kapcsolatos közbeszerzési eljárás megindításához szükséges döntések meghozatalára

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

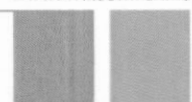
- 12./ Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzati szociális bérletkéshez juttatandók 2018. évi névjegyzékéről szóló 173/2018.(X.18.) számú határozatának módosítására

Előadó: Dr. Krizsai Anita szociális és köznevelési osztályvezető

Dr. Tírpák György s.k.
bizottsági elnök

Kiadmány hitelélül:

.....
dr. Juhász Szabolcs



77.

Jelenléti ív

a Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság
2020. február 03. napján tartott nyílt üléséről

Dr. Tirpák György



Ágoston Ildikó

Nagy Szabina



Major József

Babosi György



Meghívottak:

Jászai Menyhért alpolgármester



Dr. Ulrich Attila alpolgármester

Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző

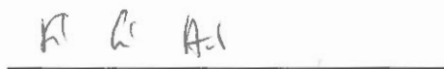


Dr. Kása Brigitta aljegyző

Kósa Árpád polgármesteri kabinetvezető



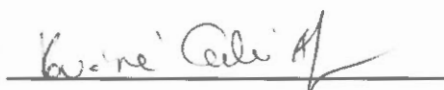
Faragóné Széles Andrea jegyzői kabinetvezető



Patóné Nagy Magdolna gazdasági
osztályvezető



Kovácsné Szatai Ágnes
vagyongazdálkodási osztályvezető



Dr. Krizsai Anita szociális és köznevelési
osztályvezető



Doka Diána kulturális osztályvezető



Éva Péter főépítési osztályvezető



Kovács Rita városi főépítész



KURVCSKA ZSOLT



Pató István városfejlesztési és
városüzemeltetési osztályvezető



Varga János könyvvizsgáló



Román István, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal
kormány megbízottja

Éberhardt Gábor, az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft.
ügyvezetője



Petró Árpád, a NYÍRVV Nonprofit Kft. ügyvezetője



SZABÓ ISTVÁN



DR. VACSEK PÉTER



ZAKARY ZOLTÁN



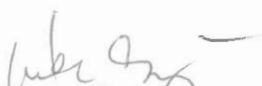
DR. RAZZOLI PÉTER





DR. MAGYAR ZOLTÁN



A napirendek végére érve a Bizottság Elnöke megköszönte a részvételt, és az ülést bezárta.


Dr. Tirpák György
bizottsági elnök


Ágoston Ildikó
bizottsági tag


Dr. Juhász Szabolcs
bizottsági titkár