

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Váci Mihály termében, a **Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság 2019. április 23-án tartott nyílt üléséről.**

Jelen vannak: 6 fő bizottsági tag, napirendi pontok előadói és a meghívottak (jelenléti ív mellékelve)

Dr. Tírpák György: (bizottsági elnök) Köszönti a Bizottság tagjait, a napirendi pontok előadóját. Bejelenti, hogy az első napirendi pont levételre került és így kéri a módosított napirend-tervezetet elfogadni.

Megállapítja, hogy a Bizottság 6 fővel határozatképes. Szavazásra bocsátja a módosított napirend-tervezetet. A Bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a napirendi pontokat.

1./napirend: Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város 2019-2024. közötti sportkoncepciójának elfogadására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Dr. Tírpák György: (bizottsági elnök) Az előterjesztőnek van kiegészítése?

Az előterjesztőnek nincs kiegészítése.

Dr. Tírpák György: (bizottsági elnök) Van valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye a napirendhez?

Halkóné Dr. Rudolf Éva: (bizottsági tag) Szeretnék gratulálni az anyaghoz, mert nagyon összeszedett, mindenre kiterjedő koncepció. Egy módosítási javaslatot szeretnék mondani a 3. oldal II.1. pontban úgy írnám, hogy annak ellenére, hogy a város az óvoda nevelés kivételével már nem fenntartója a köznevelési intézményeknek. A másik, hogy a 17. oldalon, úgy írnám, hogy folyamatban van további három ovi-sport pálya építése.

Dr. Tírpák György: (bizottsági elnök) Szavazásra bocsátom a módosított határozat-tervezetet.

Szavazáskor 6 fő bizottsági tag van jelen, akik 6 igen szavazat mellett a következő határozatot hozták meg:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottsága

**44/2019. (IV.23.) számú
határozat**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város 2019-2024. közötti sportkoncepciójának elfogadására

A Bizottság

egyetért az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésével és 6 igen szavazat mellett elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Közgyűlésnek.

1.

2./ napirend: Előterjesztés a Nyíregyháza Megyei Jogú Város sportjáról és sportfinanszírozási rendszeréről szóló rendeletének elfogadására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Dr. Tírpák György: (bizottsági elnök) Az előterjesztőnek van kiegészítése?

Az előterjesztőnek nincs kiegészítése.

Dr. Tírpák György: (bizottsági elnök) Van valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye a napirendhez?

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem volt.

Dr. Tírpák György: (bizottsági elnök) Kérem szavazzunk az előterjesztésről.

Szavazáskor 6 fő bizottsági tag van jelen, akik 6 igen szavazat mellett a következő határozatot hozták meg:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottsága

**45/2019. (IV.23.) számú
határozat**

a Nyíregyháza Megyei Jogú Város sportjáról és sportfinanszírozási rendszeréről szóló rendeletének elfogadására

A Bizottság

egyetért az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésével és 6 igen szavazat mellett, elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet a Közgyűlésnek.

3./napirend Előterjesztés a Nyíregyházi Tankerületi Központ igazgatója által kért tulajdonosi hozzájárulás kiadására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívó: Gaszperné Román Margit Nyíregyházi Tankerületi Központ igazgatója

Dr. Tírpák György: (bizottsági elnök) Az előterjesztőnek van kiegészítése?

Az előterjesztőnek nincs kiegészítése.

Dr. Tírpák György: (bizottsági elnök) Van valakinek kérdése, hozzászólása a napirendhez?

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem volt.

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Kérem szavazzunk az előterjesztésről.

Szavazáskor 6 fő bizottsági tag van jelen, akik 6 igen szavazat mellett, egyhangúlag a következő határozatot hozták meg:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottsága

**46/2019. (IV.23.) számú
határozat**

a Nyíregyházi Tankerületi Központ igazgatója által kért tulajdonosi hozzájárulás kiadására

A Bizottság

egyetért az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésével és 6 igen szavazat mellett, egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Közgyűlésnek.

4./napirend: Előterjesztés a Vécsey köz 4-6. szám alatt található Gyermek Ház Déli Óvoda Bóbita Tagintézmény csoportszobája vonatkozásában a nyíregyházi Evangélikus Egyházközséggel kötött haszonkölcsön szerződés meghosszabbítása ügyében

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Dr. Kovács László Attila igazgatólelkész

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Az előterjesztőnek van kiegészítése?

Az előterjesztőnek nincs kiegészítése.

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Van valakinek kérdése, hozzászólása a napirendhez?

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem volt.

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Kérem szavazzunk az előterjesztésről.

Szavazáskor 6 fő bizottsági tag van jelen, akik 6 igen szavazat mellett a következő határozatot hozták meg:

3

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottsága

**47/2019. (IV.23.) számú
határozat**

a Vécsey köz 4-6. szám alatt található Gyermek Ház Déli Óvoda Bóbita Tagintézmény csoportszobája vonatkozásában a nyíregyházi Evangélikus Egyházközséggel kötött haszonkölcsön szerződés meghosszabbítása ügyében

A Bizottság

egyetért az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésével és 6 igen szavazat mellett, egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezet a Közgyűlésnek.

5./napirend: Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város stratégiai zajtérképre alapuló intézkedési terv elfogadására

Előadó: Pató István városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető

Meghívottak: Muntag András EnviroPlus Kft. ügyvezetője

Berndt Mihály Herman Ottó Intézet Nonprofit Kft. Környezetvédelmi
Osztály zajvédelmi szakreferense

Dr. Tírpák György: (bizottsági elnök) Az előterjesztőnek van kiegészítése?

Az előterjesztőnek nincs kiegészítése.

Dr. Tírpák György: (bizottsági elnök) Van valakinek kérdése, hozzászólása a napirendhez?

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem volt.

Dr. Tírpák György: (bizottsági elnök) Kérem szavazzunk az előterjesztésről.

Szavazáskor 6 fő bizottsági tag van jelen, akik 6 igen szavazat mellett a következő határozatot hozták meg:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottsága

**48/2019. (IV.23.) számú
határozat**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város stratégiai zajtérképre alapuló intézkedési terv elfogadására

A Bizottság

egyetért az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésével és 4 igen szavazat mellett elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Közgyűlésnek.

6./napirend: Előterjesztés a Nyírpazony Nagyközség Önkormányzata és Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata között létrejött ellátási szerződés, és ellátási szerződést kiegészítő szerződés módosítására, továbbá alapító okiratok módosítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Az előterjesztőnek van kiegészítése?

Az előterjesztőnek nincs kiegészítése.

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Van valakinek kérdése, hozzászólása a napirendhez?

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem volt.

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Kérem szavazzunk az előterjesztésről.

Szavazáskor 6 fő bizottsági tag van jelen, akik 6 igen szavazat mellett a következő határozatot hozták meg:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottsága

**49/2019. (IV.23.) számú
határozat**

a Nyírpazony Nagyközség Önkormányzata és Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata között létrejött ellátási szerződés, és ellátási szerződést kiegészítő szerződés módosítására, továbbá alapító okiratok módosítására

A Bizottság

egyetért az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésével és 6 igen szavazat mellett elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Közgyűlésnek.

7./napirend: Előterjesztés az első lakáshoz jutók támogatásának helyi szabályairól szóló rendelet megalkotására

Előadó: Dr. Krizsai Anita szociális és köznevelési osztályvezető

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Az előterjesztőnek van kiegészítése?

Az előterjesztőnek nincs kiegészítése.

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Van valakinek kérdése, hozzászólása a napirendhez?

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem volt.

5.

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Kérem szavazzunk az előterjesztésről.

Szavazáskor 6 fő bizottsági tag van jelen, akik 6 igen szavazat mellett a következő határozatot hozták meg:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottsága

**50/2019. (IV.23.) számú
határozat**

az első lakáshoz jutók támogatásának helyi szabályairól szóló rendelet megalkotására

A Bizottság

egyetért az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésével és 6 igen szavazat mellett elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet a Közgyűlésnek.

8./napirend: Előterjesztés Nyíregyháza 19/2005.(V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007.(VI.12.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyására (5 területből 3 terület szabályozási terv módosítása tárgyalásos eljárásban)

Előadó: Veres István városi főépítész

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Az előterjesztőnek van kiegészítése?

Veres István: (városi főépítész) Három területnek történik meg a településrendezési terv módosítása tárgyalásos eljárással. Holnap lesz az állami főépítésznél a tárgyalása. Eddig ellenvélemény nem érkezett. Ha mégis valami probléma merül fel, akkor le kell vennünk napirendről. Bízunk benne nem lesz jogi akadálya.

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Van valakinek kérdése, hozzászólása a napirendhez?

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem volt.

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Kérem szavazzunk az előterjesztésről.

Szavazáskor 6 fő bizottsági tag van jelen, akik 6 igen szavazat mellett a következő határozatot hozták meg:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS**KÖZGYŰLÉSE****Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottsága****51/2019. (IV.23.) számú
határozat**

Nyíregyháza 19/2005.(V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007.(VI.12.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyására (5 területből 3 terület szabályozási terv módosítása tárgyalásos eljárásban)

A Bizottság

egyetért az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésével és 6 igen szavazat mellett, egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezet a Közgyűlésnek.

9./napirend: Előterjesztés a Hotel Sóstó SPA & Resort négycsillagos szálloda fejlesztési projekt finanszírozásával kapcsolatos feltételrendszer módosítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Dr. Podlovics Roland Sóstó-Gyógyfürdők Zrt. vezérigazgatója

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Az előterjesztőnek van kiegészítése?

Az előterjesztőnek nincs kiegészítése.

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Van valakinek kérdése, hozzászólása a napirendhez?

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem volt.

Dr. Tirpák György: (bizottsági elnök) Kérem szavazzunk az előterjesztésről.

Szavazáskor 6 fő bizottsági tag van jelen, akik 6 igen szavazat mellett a következő határozatot hozták meg:

7

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottsága

**52/2019. (IV.23.) számú
határozat**

a Hotel Sóstó SPA & Resort négycsillagos szálloda fejlesztési projekt finanszírozásával
kapcsolatos feltételrendszer módosítására

A Bizottság

egyetért az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésével és 6 igen szavazat mellett elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Közgyűlésnek.





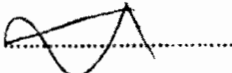
Ügyiratszám: PKAB/ 145-1 /2019.
Ügyintéző: Hornyák Enikő

ELŐTERJESZTÉS

– a Közgyűléshez –


Nyíregyháza Megyei Jogú Város

2019-2024. közötti sportkoncepciójának elfogadására


Dr. Kovács Ferenc
polgármester


Kósa Árpád
Kabinetvezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:


.....

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

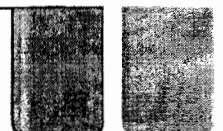

.....

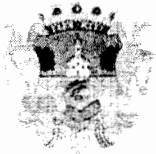
Faragóné Széles Andrea

Jegyzői kabinet vezetője

Véleményezi:

Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság
Köznevelési, Kulturális és Sport Bizottság
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság





Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata a sporttal kapcsolatos feladatait a sportról szóló 2004. évi I. törvény, a különféle egyéb jogszabályok, valamint a városi sportkoncepcióban és a hatályos sportrendeletben meghatározottak szerint végzi.

A 2015-ben elfogadott koncepció az általános helyzetkép mellett célokat, alapelveket és irányelveket határozott meg a helyi sportélet számára, kiemelt területként rögzítette a diák-és szabadidősport, a fogyatékosok sportja és az utánpótlás-nevelés támogatását, a sportlétesítmények fejlesztését, valamint kétszintű sportirányítást határozott meg. Elfogadását követően az elmúlt években számos olyan változás történt, mely napjainkra alapjaiban átformálta Nyíregyháza város sportéletét.

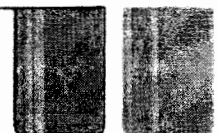
A megnövekedett sportolói és alkalmazotti létszámmal működő Nyíregyházi Sportcentrum Np. Kft. feladatai kibővültek: 7 területen végzett utánpótlás-nevelés és saját szabadidősport rendezvényei megvalósítása mellett hatékonyan üzemelteti a 2016-ban felújított Continental Arénát és a 2018-ban megépült Városi Jégpályát, valamint a városi Tao-beruházások lebonyolításának egyik főszereplője. Az általa 2015-ben létrehozott Nyíregyházi Élsport Nonprofit Kft. látja el az élsport feladatokat: versenyezteti a nemzetközi porondon is helyt álló felnőtt női röplabda csapatot, és felel a felnőtt férfi kézilabda és kosárlabda, valamint a futsal sportágak terén a nemzeti bajnokságban induló csapatsportágak biztonságos működtetéséért. A Sportcentrum hatáskörébe tartozik továbbá a kiemelt egyéni és csapatsportágak sportszakmai felügyelete, mely azonban a feladatainak elmúlt 2 évben történt növekedéséből adódóan alapfeladatainak hatékony ellátását veszélyeztetheti.

A fentiek alapján indokoltá vált a jelenleg hatályos sportkoncepció felülvizsgálata és a sportirányítási és sportfinanszírozási rendszer változásokhoz történő aktualizálása.

Egyik ilyen terület a kiemelt egyéni és csapatsportágak önkormányzati támogatásának újragondolása és a Sportcentrumtól, illetve az által felügyelt Élsport Kft-től történő teljeskörű leválasztása. Másik terület a két, nem önkormányzati tulajdonban lévő, de a város sportéletét nagyban meghatározó klub - az egyéni sportágakat magába tömörítő Nyíregyházi Vasutas Sport Club, valamint a felnőtt labdarúgást irányító Nyíregyháza Spartacus FC Kft. és a hozzá tartozó Bozsik Akadémia – finanszírozásának meghatározása és közgyűlési hatáskörbe helyezése, valamint a hivatali struktúrán keresztül irányítani a támogatásukhoz kapcsolódó előkészítő, koordináló feladatokat, teljeskörű sportszakmai felügyeletüket.

Fontos terület a város sportarculatának további erősítése, valamint az átláthatóbb, és a városi sportszervezetek számára a mindennapi működést még inkább elősegítő, egységes finanszírozási rendszer kialakítása.

Sport infrastruktúra terén az elmúlt években megvalósult sportcélú beruházásoknak és a közeljövőben befejeződő fejlesztéseknek köszönhetően számos új lehetőség és velük együtt rengeteg új feladat hárul Önkormányzatunkra és a létesítmények üzemeltetőire. A számos sportcélú beruházás mellett a város életének újabb fordulópontját jelenti a Bujtosi Uszoda 2019. évi megnyitása, valamint a Tiszavasvári úton nemzetközi szintű Atlétikai Centrum megépítése és a Városi Stadion fejlesztése.





**NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

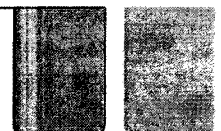
A felsorolt változásokat koncepcionális szinten szükséges rögzíteni a sportirányítás alapelveire, valamint a 2019-2024 közötti időszakra terjedő fő célkitűzésekre és feladatokra vonatkozóan, illetve - mindezekkel párhuzamosan - gyakorlati megvalósításukat új sportrendeletben rögzíteni.

A 2015-ös irányelvekkel megegyezően jelen koncepció is kiemelten kezeli a település lakosságának szabadidősportját, rekreációs tevékenységét, a kiemelkedő sportrendezvények, a fogyatékos és diáksport támogatását, valamint az utánpótlás-nevelés és a sportolás infrastrukturális feltételeinek minél színvonalasabb biztosítását, egyben új irányokat mutat a versenysport területére.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozat-tervezet alapján a koncepciót elfogadni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2019. április 18.


Dr. Kovács Ferenc





Melléklet a PKAB/145-1/2019. sz. előterjesztéshez

Nyíregyháza Megyei Jogú Város

Közyűlésének

...../2019. (IV. 25.) sz.

h a t á r o z a t a

Nyíregyháza Megyei Jogú Város 2019-2024. közötti sportkonceptiójának

elfogadásáról

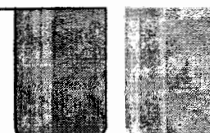
A Közyűlés

az előterjesztést megtárgyalta és a határozat mellékletét képező Nyíregyháza Megyei Jogú Város
2019-2024. közötti sportkonceptióját elfogadta.

Nyíregyháza, 2019. április 25.

Erről értesülnek:

- 1.) A Közyűlés tagjai
- 2.) A címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői





**NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Melléklet a .../2019. (IV.25.) számú határozathoz

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

2019-2024 ÉVEKRE SZÓLÓ

SPORTKONCEPCIÓJA



NYÍREGYHÁZA

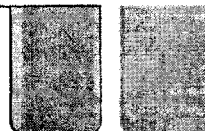
2019.

WWW.NYIREGYHAZA.HU



NYÍREGYHÁZA

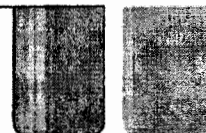
13.





Melléklet a .../2019. (IV.25.) számú határozathoz
Tartalom

Bevezetés	1
I. A város sportkoncepciójának célja és alapelvei	
1. Célja, küldetése	2.
2. Nyíregyháza város sporttal kapcsolatos alapelvei	2.
3. Nyíregyháza város sporttal kapcsolatos kiemelt feladatai	3.
II. A város sportéletének területei, fejlesztési irányai	
1. Köznevelési intézmények sportja, óvodai és diáksport	3.
2. Szabadidősport	4.
3. Parasport, fogyatékosok sportja	6.
4. Nyíregyházi Sportcentrum Np. Kft.	8.
5. Nyíregyházi Élsport Kft.	11.
6. Nyíregyházi Vasutas Sport Club	12.
7. A városi labdarúgás	13.
8. Egyéb versenysport	15.
9. Sporteredmények elismerése, sportkitüntetések adományozása	16.
III. A sport feltételrendszere	
1. Létesítményellátottság, sportinfrastruktúra	
1.1. A sportingatlanok rendszere	16.
1.2. A sportingatlanok fejlesztése	17.
2. A sport irányítási és szervezeti rendszere	19.
3. A sport finanszírozási rendszere	19.
3.1. Sport célfeladatok rendszere	20.





Melléklet a .../2019. (IV.25.) számú határozathoz

Bevezetés

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése 2015-ben fogadta el azt a sportkonceptiót, melyben megerősítette a 2011-es koncepcióban rögzített elkötelezettségét Nyíregyháza város sportjának támogatása mellett, kiemelten a szabadidő- diák- és tömegsport, az utánpótlás-nevelés, valamint kifejtette elkötelezettségét a sportolási lehetőségek fejlesztése irányába és kettős sportirányítást határozott meg.

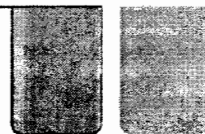
A koncepció elfogadása óta bekövetkezett törvényi és helyi változások szükségessé tették a sportkonceptió aktualizálását és a 2024-es párizsi olimpiáig terjedő időszakra vonatkozó irányelvek lefektetésével új koncepció megalkotását.

A 2015-ös városi sportkonceptió megalkotása óta bekövetkezett legfontosabb hazai és nemzetközi jogszabályi változások:

- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és a végrehajtásról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet rendelkezései irányt szabnak a támogatásokkal kapcsolatos eljárásokban
- az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény és az Európai Parlament és Tanács (EU) 2016/679 rendeletének rendelkezései 2018. május 25-től érvényesek
- A sport támogatásával összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi LXXXII. törvény módosítása immár 6 látvány-csapatsportág terén biztosít kedvező feltételeket a sport finanszírozása terén, nagyban segítve többek között a minőségi utánpótlás-nevelés és a sportinfrastruktúra fejlesztésének kedvező feltételeit.

2015. óta bekövetkezett legfontosabb helyi változások:

- Nyíregyháza város vezetésének és a magyar kormánynak köszönhetően 2016-ban teljesen megújult a Continental Aréna, 2018-ban megépült a Városi Jégpálya és folyamatban van a Bujtosi Uzsoda kivitelezése, valamint a Tiszavasvári úton egy modern Atlétikai Centrum kialakítása és a Városi Stadion fejlesztése, továbbá kormányhatározat született egy nemzetközi szintű multifunkcionális autó-motor sport aréna megépítéséről és a Bozsik József Labdarúgó Akadémia örösköföldi edzőközpontjának bővítéséről.
- a Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft. utánpótlás-nevelési, szabadidősport és létesítményüzemeltetési feladatai mellett megnövekedett versenysport feladatainak minél hatékonyabb ellátása érdekében létrehozta a Nyíregyházi Élsport Nonprofit Kft-t, mely 4 csapat és 2 egyéni sportág terén látja el a városi élsport feladatokat.
- a városi labdarúgás utánpótlást jelentő Bozsik József Labdarúgó Akadémia a Nyíregyházi Sportcentrum Np. Kft-től átkerült a felnőtt labdarúgást működtető Nyíregyháza Spartacus Kft. 100%-os tulajdonában lévő Spartacus 1928 Utánpótlásközpont Np. Kft-hez.
- a város sportarculatát egyéni sportágakban nagyban meghatározó Nyíregyházi Vasutas Sport Club sportolói immár 13 sportágban képviselik városunkat a hazai és a nemzetközi versenyeken





Melléklet a .../2019. (IV.25.) számú határozathoz

- a köznevelési intézmények teljeskörű állami fenntartásba kerültek, a feladatellátáshoz szükséges önkormányzati tulajdonok vagyongazdálkodásba kerültek, így az önkormányzat intézményi (egyben tornatermeket érintő) működtető feladatai teljes mértékben megszűntek
- az elmúlt évek tudatos sportágfejlesztési és sportdiplomáciai kapcsolatok építési munkálatainak eredményeként sportesemények terén városunk felkerült az európai sporttérképre és a nemzetközi mérkőzések, valamint a rally EB megvalósítása komoly feladatokat hárít a Sportcentrum Np. Kft. vezetésére
- a 314/2012. (XI.08.) kormányrendelet előírásai szerint a 2014-2020 EU költségvetési időszakra elkészített településfejlesztési koncepció és integrált településfejlesztési stratégia számos területen a helyi sportolási körülmények és lehetőségek fejlesztését eredményezte, melynek folytatása a 2021-2027-es koncepció elkészítésében is meghatározó, hogy városunk minél gazdagabb szabadidő-és versenysportolási kínálattal rendelkezzen.

I. A város sportkoncepciójának célja és alapelvei

A város sportkoncepciójának konkrét megfogalmazása során a helyi lehetőségeink számbavétele mellett a nemzetközi, hazai és regionális szintű helyzetértékelésre, illetve a jövőben várható folyamatokra, azok sportra gyakorolt hatására kell tekintettel lennünk.

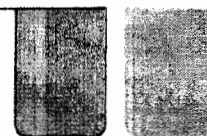
Jelen sportkoncepció középtávú iránymutatást hivatott kifejezni Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és Nyíregyháza sportszervezetei számára, a sport területeire lebontottan megfogalmazva a legfőbb irányokat és prioritásokat. A helyi sport finanszírozásának konkrét előírásait a hatályos városi sportrendelet szabályozza.

1. Célja, küldetése:

- Meghatározza azokat a fejlesztési irányokat, illetve középtávú feladatokat, melyek során Nyíregyháza város sportjában rejlő értékek megőrizhetők és a források megfelelő felhasználásával tovább gazdagíthatók.
- A lakosság minél szélesebb köre számára lehetővé váljon az egészséges, mozgásgazdag életmód.
- Tiszteletben tartva a sporttal foglalkozó szervezetek önállóságát, a jelenlegi helyzet bemutatásán keresztül irányt adjon a sport területeinek városi szintű fejlesztésére.

2. Nyíregyháza város – a bevezetőben felsorolt jogszabályokban meghatározott elvekkel és a közeljövőben várható trendekkel összhangban álló – sporttal kapcsolatos alapelvei:

- Alapvető feladatként kerülnek a koncepcióba az önkormányzat számára jogszabályokban megfogalmazott kötelezettségek.
- A törvényi előírások mellett megfogalmazásra kerülnek a helyi igények és lehetőségek összhangja alapján az önként vállalt egyéb feladatok is.





Melléklet a .../2019. (IV.25.) számú határozathoz

- Az óvodai és iskolai testnevelés, valamint a diáksport mellett az egyesületekben folyó utánpótlás nevelés kiemelt területként a minőségi versenysport alapját képezi.
- A versenysport eredményességének megőrzése mellett, a város sportéletének fejlesztése során elsőbbséget élvez a szabadidős sportolási lehetőségek minél szélesebb biztosítása, kiemelten kezelve a nők, a családok, a fogyatékkal élők és a hátrányos helyzetű csoportok rendszeres sportolásának elősegítését.

3. Nyíregyháza város sporttal kapcsolatos kiemelt feladatai:

- Az Önkormányzat feladata a sportoláshoz való jog feltételeinek biztosítása érdekében a saját tulajdonú létesítmények fenntartása és lehetőségei szerinti fejlesztése.
- Az állami sportinformációs rendszer felé történő adatszolgáltatás.
- Rekreáció, szabadidő hasznos eltöltése érdekében szervezett és rendszeres mozgás biztosítása, a feltételek folyamatos javítása.
- Összehangoló, koordináló feladat elsősorban az utánpótlás-nevelés, diák-és szabadidősport, valamint a fogyatékosok sportja terén. Ezen területek anyagi támogatására az Önkormányzat anyagi lehetőségei függvényében pályázati lehetőségeket biztosít.
- Nyíregyháza MJV Közgyűlése által az éves költségvetési rendeletben elfogadott városi sportcélú nagyrendezvények, sportprogramok megvalósítása.
- Aktív részvétel országos és nemzetközi sportkapcsolatokban, különös tekintettel a testvér- és partnervárosokra vonatkozóan.

II. A város sportéletének területei, fejlesztési irányai

1. Köznevelési intézmények sportja, óvodai és diáksport

□ Helyzetelemzés

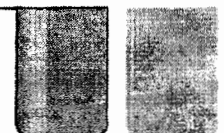
Az óvodai nevelésben kiemelt helyet foglal el az egészséges életmódra nevelés, melynek központi eleme a mozgásgazdag tevékenységek szervezése. A város minden óvodájában nagy gondot fordítanak a kötelező és szabad formában szervezett mozgásfejlesztésre. Az elmúlt évek eredményeként az óvodák fejlesztésénél meghatározó szempont volt tornaszobák, illetve tornatermek kialakítása, valamint a vidéki városok tekintetében az országban egyedülálló módon 2012-2019 között 11 db multifunkcionális ovisport pálya épült, melyek nagyban segítik a szabadtéri sportolás helyben történő megvalósítását és folyamatban van további 3 pálya építése. Az óvodai fejlesztések eredményeként 4 új tornaszoba/tornaterem épült és 8 újult meg az elmúlt 8 évben, további egy óvodában új tornaszoba megépítésére és két óvodai toranterem fejlesztésére áll rendelkezésre elnyert pályázat.

A köznevelési törvény életbe lépésével az Önkormányzat fenntartói szerepe megszűnt, a köznevelés állami feladattá vált. Annak ellenére, hogy a város már nem fenntartója a köznevelési intézményeknek, az iskolai sportkörök és diáksport egyesületek működési, versenyeztetési és rendezvényeikhez kapcsolódó működési kiadásait az Önkormányzat a sport célfeladatok keretein keresztül pályázati úton évről évre megnövelt összegben támogatja.

A Városi Jégpályán jégidő vásárlásával ingyenes korcsolyázási lehetőséget biztosít a város tanítási napokon valamennyi intézmény és óvoda részére.



M





Melléklet a .../2019. (IV.25.) számú határozathoz

A Városi Diáksport Egyesületen keresztül továbbra is az Önkormányzat finanszírozásában kerülnek megrendezésre a Magyar Diáksport Szövetség versenyrendszerében szereplő sportágakban a városi diákolimpia versenyek, valamint az országos döntőkön való részvétel egyes költségei.

A város kiemelt figyelmet fordít az intézmények sportolási infrastruktúrájának fejlesztésére, melyről részletesen a Sportlétesítmények résznél számolunk be.

Középtávú célkitűzések, feladatok

2019-ben további 3 ovi-sport pálya, valamint az óvodák szomszédságában lévő köznevelési intézmények udvarán a Magyar Labdarúgó Szövetség Pályaépítési Programja keretében kialakításra kerülő 3 pálya megépítésével mind a külterületi, mind belterületi óvodák többsége számára elérhető közelségében lesz szabadtéri sportolásra kiválóan alkalmas műfüves pálya. Az óvodafejlesztések során továbbra is meghatározó szempont a beltéri és szabadtéri mozgás infrastrukturális feltételeinek javítása és lehetőség szerinti bővítése.

Diáksport támogatása az Önkormányzat által kiírt pályázatokon keresztül továbbra is kiemelt támogatást élvez. A pályázatok elbírálásánál meghatározó szempont az iskolai sportkörök, diáksport egyesületek keretében sportolók száma, az aktívan működő sportkörök, szakosztályok és saját szervezésű versenyek száma, a diákolimpia részvétel és eredményesség, valamint a városi sporteseményeken való részvételi aktivitás. Az intézmények részére adott működési támogatások mellett azon intézmények részére, akik kiemelt eredményeket értek el, a Városi Diáksport Egyesületen keresztül adott eredményességi jutalmazás növelése még motiválóbb hatással lehet az intézmények és ezáltal a városi diáksport életére.

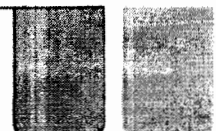
További pályázati források kiaknázása céljából ösztönözni kell azon intézményeket, ahol nem működik önálló diáksport egyesület, hogy önállóan pályázni képes sportegyesületeket hozzanak létre, ezzel is segítve a működési támogatások önkormányzati támogatáson kívüli, egyéb forrásokhoz való jutásának a lehetőségét.

2. Szabadidősport, városi szabadidős tevékenységek

Helyzetelemzés

A közelmúltban számos olyan sportcélú fejlesztés és program valósult meg Nyíregyházán, mely kortól és nemtől függetlenül rendszeres sportolásra ösztönzi a lakosságot.

A szabadidő hasznos eltöltésének infrastrukturális feltételei nagyban javultak az elmúlt évek tudatos fejlesztéseinek eredményeképpen: a több mint 70 km kerékpárút-hálózat mellett nemzetközi versenyekre alkalmas szabadtéri extrém-park, valamint kosárlabda pályák, strandröplabda pályák és 16 szabadtéri kondipark biztosít ingyenes sportolási lehetőséget. Megújult környezetben várja a futás, a kerékpározás és a nordic-walking szerelmeseit az Erdei- tornapálya, mely erdei séták kiváló színtere is egyben. Nyitott létesítménnyé vált a Continental Aréna és a Városi Stadion, melyek a versenysport mellett a szabadidős rendezvények fő otthonai is egyben. Pályázatoknak köszönhetően rekortán futóköri épült Sóstón, a Benczúr téren és folyamatban van a Bujtos Városligetben 1,5 km-es kör kivitelezése,





Melléklet a .../2019. (IV.25.) számú határozathoz

valamint a borbányai kerékpárút építése. A Nemzeti Szabadidő és Sportpark programnak köszönhetően további 9 kondipark és 2 futókör biztosít szabadtéri sportolási lehetőséget 2019 év végére.

A Városi Jégpálya 2018-as megnyitásával a nyíregyháziak több évtizedes álma vált valóra és modern körülmények között kínál sportolási lehetőséget a téli sportok szerelmeseinek. A pálya minél hatékonyabb kihasználtsága érdekében a Város és a Sportcentrum által indított Ovi-Kori és Családi Kori Programok, valamint a jégpályás rendezvények nagy sikerrel valósultak meg.

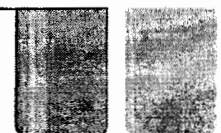
A városi kulturális nagyrendezvények mellett a 2015. évi városi költségvetés már külön sora biztosítja a kiemelkedő városi sportrendezvények megvalósításának anyagi fedezetét. A város 2013-ban indította el saját szabadidős programját, a Mozdulj, Nyíregyháza! programsorozatot, mely szervezett körülmények között a hét minden napjára ingyenes sportolási lehetőségeket kínál a város lakói számára. Lakossági igényre a program mára már kiterjed a külterületekre is, valamint országosan és nemzetközileg elismert fitnesz edzők által tartott fitteseményekkel egészült ki. A programsorozat keretében 2018-ban 30 héten át heti 30 foglalkozással és 6 fitteseménnyel a város 19 helyszínén összesen 687 megtartott foglalkozás 43 435 aktivitás valósult meg. A program népszerűsége töretlen, és a szervezők számára gondot az egyre növekvő résztvevői létszám okozta megfelelő létesítmény biztosítása okozza.

A Sportcentrum által szervezett ingyenes szabadidős sportrendezvények az év minden hónapjában tömegeket mozgatnak meg. A város sportélete már elképzelhetetlen lenne a már hagyományossá vált Nyuszi-futás, a Mikulás-futás, a Szépkorúak Sportja, valamint a téli-és nyári sportesemények (főtéri streetball, strandfoci, strandröpi és strandkézi bajnokság, téli terem labdarúgó bajnokságok) nélkül. Országos szinten is kiemelkedő létszámmal zajlik a kispályás labdarúgó bajnokság és a városi amatőr tekebajnokság. A rendezvényeket támogató helyi cégek köre is évről évre növekvő tendenciát mutat.

A városban számos olyan sportszervezet működik, amely szabadidős sporttevékenységet kínál tagjaik és az egyben a városlakók számára is. Működésüket és rendezvényeiket a város pályázati úton kiemelten támogatja. Ennek eredményeképpen a civil szervezetek kínálata szerteágazó, rendezvények száma évről-évre növekvő tendenciát mutat és beépül a város sporteseményei sorába. A helyi kerékpáros és futó egyesületek által szervezett rendezvények hagyományosnak tekinthetők. Egyes körzetek szabadidős- és iskolai diáksport egyesületei, illetve a körzetben működő és szabadidős feladatokat ellátó civil szervezetek is igen aktívak, persze vannak olyan városrészek, ahol sajnos még nem domináns az adott településrész szabadidős tevékenységét magára vállaló sportszervezet szerepvállalása.

Egyes nagyrendezvény főszponzoraként városunk számos multinacionális cége is kiemelt szerepet vállal a mozgás, a sport és az egészséges életmód népszerűsítésében. Rendezvényeik színvonalát bizonyítja a magas résztvevői létszám mellett az is, hogy az amatőrök mellett az ország számos pontjáról városunkba vonzza a profi sportolókat is. Ezen kiemelt sportesemények, a Michelin Kft. által szervezett Bringafesztivál, a Hübner Kft. belvárosi strandröplabda verseny, az Eissmann Kft. által támogatott téli teremlabdarúgó bajnokság, valamint a 2 kerékpáros nagyrendezvény - a tavaszi Bringa Piknik és az őszi Bringaváros 7.1. - városunk sportéletének elmaradhatatlan eseményei.

2018. év kiemelt eseménye volt a belvárosi rally, melynek sikeres lebonyolításának eredményeként 2019-ben Nyíregyháza a Rally EB záró helyszíne lett és így városunk felkerült az európai sporttérképre.





Melléklet a .../2019. (IV.25.) számú határozathoz

2019-ben hagyományteremtő céllal még két kiemelt nemzetközi rendezvénynek ad otthont városunk. A V4 kerékpáros sportesemény kísérő rendezvényként egy nemzetközi profi kerékpáros verseny befutó városa Nyíregyháza, valamint városunk megszerezte a Jet-ski EB rendezési jogát.

A felsoroltakból látszik, Nyíregyháza igazán sportos város és igen gazdag az éves sportrendezvény naptára, melyben mindenki megtalálhatja a számára leginkább vonzó sportolási és szabadidős tevékenységet.

□ Középtávú célkitűzések, feladatok

Továbbra is kiemelt terület a szabadidő-és tömegsport feltételeinek fejlesztése és a rendszeres mozgáslehetőség biztosítása. A szabadidősportot nagymértékben elősegítő infrastrukturális fejlesztési feladatok a sportinfrastruktúra részénél részletes felsorolásra kerülnek.

A hagyományos szabadidős rendezvények megtartása mellett a Mozdulj, Nyíregyháza! igény szerinti bővítése, a mindennapi ingyenes testmozgást biztosító programsorozat megfelelő helyszíni problematikájának megoldása.

Nagycégek által fémjelzett rendezvények terén a kialakult kiváló partneri együttműködés megtartása.

Tovább kell szélesíteni a testvérvárosi kapcsolatokon belül a sport szerepét.

Célirányos fejlesztéssel és marketing munkával szükséges elősegíteni a sportturizmus növekedését és a rally EB sikeres megrendezése kiemelt feladat.

Tovább kell folytatni a nagyrendezvények lebonyolítását segítő, korszerű technikai háttér kiépítését.

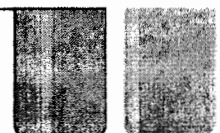
A város minden körzetében legyen olyan civil szervezet, amely állandó szabadidős tevékenységeket és hagyománnyá váló rendezvényeket biztosít a körzetben élők számára, ezáltal is segítve, hogy megismerjék egymást és ezáltal erősítve az ott élők összetartozását.

Olyan szabadidős és turisztikai rendezvények támogatása, melyek hozzájárulnak a város sportarculatának erősítéséhez. A támogatások megítélésénél alapvető szempont a rendezvények mennyisége (alkalmak száma) valamint az aktívan résztvevők várható létszáma.

3. Parasport, fogyatékosok sportja

□ Helyzetelemzés

Az elmúlt években kiemelt terület volt a fogyatékkal élők sportolásának támogatása, melynek hatására a testileg, szellemileg akadályozottak sportja az elmúlt években folyamatosan fejlődött. A közvetlenül a parasport támogatására szánt keretösszeg 2010-hez képest megháromszorozódott, továbbá egyre gyakoribb az egyéb keretek (szabadidő- és diáksport) terhére támogatásban részesülő, parasportot érintő tevékenységek száma.





Melléklet a .../2019. (IV.25.) számú határozathoz

A fogyatékkal élők támogatása magába foglalja mind versenyorientált, mind diák- és szabadidősport-jellegű támogatást. A parasport foglalkozások, rendezvények egészségmegőrző és egészségnövelő szerepük mellett fontos funkciót töltenek be a társadalmi beilleszkedés elősegítésében, megkönnyítésében és az életminőség javításában.

Fogyatékos diáksport területén városi és megyei szinten kiemelkedik a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Fogyatékos Sportolók Szövetsége. Tevékenysége az integráció hatékony eszköze. A városi sportgála díjazottai között a versenysport területén kiemelkedő eredményeket elért parasportolók mellett díjazásra kerülnek a fogyatékos versenyek terén első helyen végzett diákolimpiai bajnokok is.

A Sportcentrum hatékony együttműködésének köszönhetően évente több olyan szabadidősport jellegű sportesemény kerül megrendezésre, melyek nagyban segítik az épekhez való integrálódást.

Versenysport területén két sportág emelkedik ki: az ülőröplabda és a vívás. Hazai és nemzetközi eredményekkel büszkélkedhetnek a Nyíregyházi Vasutas Sport Club kard-és kerekesszékes vívó szakosztályának sportolói és a Nyíregyházi Sportcentrum ülőröplabdásai. A vívók közül 1 fő továbbra is esélyes a 2020-as tokiói paraolimpián való részvételre, az ülőröplabda terén 26 szoros magyar bajnok és 25 alkalommal magyar kupagyőztes csapat pedig ismételten nemzetközi eredményekre tör.

A kiemelkedő sporteredményeket elért parasportolókat az Önkormányzat a sportösztöndíj rendszer és az olimpia felkészülés támogatása keret terhére kiemelten támogatja.

Fontos feladatként jelent meg az önkormányzati tulajdonú sportlétesítmények fejlesztése területén az akadálymentesítés és a sportolási lehetőségek fokozatos fejlesztése. A Continental Aréna fejlesztése és a várhatóan 2020-ban átadásra kerülő Atlétikai Centrum tervezése során kiemelt szempont volt a létesítmények teljeskörű akadálymentesítése, mely nemzetközi parasport versenyek lebonyolításának alap feltételei. Az Atlétika Centrumban kialakításra kerül egy modern vívóterem is és a létesítmény a kerekesszékes vívók otthonává válhat a beruházás befejezését követően.

Középtávú célkitűzések, feladatok

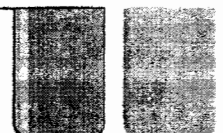
Az ülőröplabda helyzete minden igyekezet ellenére speciális. Az utánpótlás biztosítása sok tényezőtől függ, de legfontosabb célunk az, hogy a csapat működése stabil legyen, az edzés és a mérkőzések körülményei pedig olyan színvonalúak legyenek, hogy a lehető legjobb eredményeket érhesse el az alakulat. Terveink között szerepel, hogy a hazai küzdelmek mellett a nemzetközi porondon is folyamatosan jelen tudjon lenni a csapatunk, és ott természetesen az elődökhöz méltó eredményeket érjék el.

Az ülőröplabda és a vívás kiemelt támogatása a nemzetközi eredmények elérése érdekében.

Nemzetközi szintű parasport verseny szervezése.

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Jónás András Kórházzal való szoros együttműködés kialakítása.

Infrastrukturális fejlesztéseknél törekedni kell a létesítmények teljes akadálymentesítésére.





Melléklet a .../2019. (IV.25.) számú határozathoz

4. Nyíregyházi Sportcentrum Np. Kft.

□ Helyzetelemzés

A Kft. 3-as szerepkört tölt be: kiemelt utánpótlás-nevelés, létesítmény üzemeltetés és szabadidős-és egyéb rendezvények megvalósítása a fő feladata.

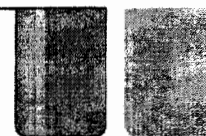
A 2011. évi és a 2015-ös sportkoncepció egyik fő prioritása az utánpótlás-nevelés támogatása volt. Ennek eredményeként a városban sportoló fiatalok száma jelentősen megnőtt. A Nyíregyházi Sportcentrumban, mint a város saját tulajdonában lévő sportszervezetben 2017-re 900-ról 1600-ra emelkedett a szervezett keretek között, versenyszerűen sportolók száma. A labdarúgó szakosztály 2017. július 1-től a Nyíregyháza Spartacus FC részére történő átkerülésével jelenleg a Sportcentrumban igazolt sportolók száma 1414 fő, mellyel az ország legnagyobb létszámú utánpótlás-nevelő központjai közé tartozik. A Sportcentrum munkáját a hazai sportági szakszövetségek folyamatos támogatásai is minősítik. Emellett jelentős siker, hogy a versenysport (élsport) egyre nagyobb számban támaszkodhat saját nevelésű fiatalokra.

A városi élsport számára a Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft. nyolc sportágban működteti a városi utánpótlás-nevelési rendszert, melynek keretében biztosítja a tehetségek tervszerű kiválasztását, színvonalas képzését, a versenykiírásokban kötelezően előírt korosztályos utánpótlás csapatok versenyeztetését. Továbbá megteremti mindennek a háttérét úgy, mint szabadtéri és tornatermi edzések lehetőségét, megfelelően képzett edzők, szakemberek rendelkezésre állását, és a teljeskörű versenyeztetést.

A Sportcentrum csapatsportágaiban az előző években nagyon magasra tette a lécet, hiszen kosárlabdában az MKOSZ által minősített akadémiát működtet, női röplabdában régióközpont, férfi kézilabdában régió vezetői szerepet vállal fel. Ezekben a sportágakban elindult a fizikális alapú kiválasztás, illetve megtervezésre került a következő évek struktúrája úgy, hogy már a lehető legkorábban elválasztásra kerüljenek az élsportra alkalmas és a szabadidős jelleggel sportoló gyerekek. Ezáltal a befektetett energia hatékonyabban térül meg, illetve a felnőtt csapatok nagyobb eséllyel építhetnek be saját nevelésű sportolókat.

Nyíregyházán óriási hagyományokat őrizve működik a női röplabda szakág, ami irigylésre méltó utánpótlás bázist biztosít a Fatum- Nyíregyháza csapatának. A legfontosabb feladat az, hogy a további működésben is sikerüljön az utánpótlás gondozása a Nyíregyházi Sportcentrumhoz méltó szinten. ezzel megteremthető az a bázis, ami támogatja a felnőtt csapat folyamatos működését, valamint tudja biztosítani a korosztályos bajnokságok döntőin való részvételt. Óriási eredmény az, hogy nem csak a korosztályos, de a felnőtt válogatottnak is folyamatosan van olyan játékos, aki a Nyíregyházi Sportcentrum színeiben kezdte el pályafutását.

A kosárlabda helyzete speciális Magyarországon, hiszen a felnőtt bajnokság kifejezetten a külföldi játékosok szerepeltetésére épül. A Sportcentrum nem szeretne részt venni ebben a versenyben, hanem magas szintű munkával olyan játékosokat próbál nevelni, akik alkalmasak lehetnek a legmagasabb osztályban való szereplésre is. Bízunk abban, hogy az út helyes, és ennek köszönhető az is, hogy 2018-ban az MKOSZ újra akadémiai minősítésben részesítette a Sportcentrum kosárlabda szakágát. Öröndetes tény, hogy szinte minden évben szerepel valamelyik korosztályos válogatottban nyíregyházi játékos.





Melléklet a .../2019. (IV.25.) számú határozathoz

A kézilabda szakág hosszú ideje az egyik legmagasabb létszámmal működő szakág. A Sportcentrum együttműködési megállapodást kötött a Nemzeti Kézilabda Akadémiával, melynek keretében a legtehetségesebb utánpótlás sportolók lehetőséget kapnak arra, hogy a legjobbak között pallérozódjanak, illetve a nyíregyházi felnőtt együttes számára a NEKA játékosokat kölcsönöz azokra a hiányposztokra, amelyeket saját erőforrásból nem tud betölteni. A cél mindenképpen az, hogy Nyíregyháza összefogja szűkebb régióink kézilabdázását, a legtehetségesebb játékosok a Sportcentrumba kerüljenek, és megfelelő utánpótlást biztosíthasson a város NBI/B osztályában versenyző felnőtt csapat számára.

A nyíregyházi atlétika múltja és jelene alapján az ország egyik kiemelkedő bázisa. A sorozatos magyar bajnoki címek – immár nem csupán egyéni számokban, hanem csapatban is – az európai és világversenyeken való részvételek, a szakszövetség pontrendszere alapján elért helyezések mind azt mutatják, hogy Nyíregyházi Sportcentrum atlétika szakosztályában továbbra is magas színvonalú, kiemelkedő képzés folyik. Minden remény megvan arra, hogy 2020-ban az Olimpián akár 3 versenyző is képviselhesse a Nyíregyháza színeit. Természetesen további cél az, hogy az utánpótlás atlétika tovább fejlődhessen és oktatásának mozgásanyaga feltűnjön a csapatsportágak edzőmunkájában is. Tervezés alatt van az atlétika sportágban az utánpótlás rendszernek a megreformálása úgy, hogy a megépülő Atlétikai Centrumban nagyobb létszámmal, immár professzionális körülmények között európai szintű sportolókat képezhessünk, akik számára életcélként jelenthet a sportolói életpálya.

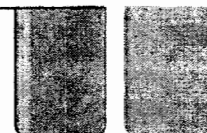
Az utóbbi évek eredményeként egységessé vált az úszásoktatás irányelve. A Magyar Úszószövetség iránymutatásának segítségével egyre jobb eredményeket érnek el úszóink. Újra elmondható, hogy több korosztályban is olyan válogatott úszókkal büszkélkedhet a szervezet és ezáltal a város, akik folyamatosan részt vesznek nemzetközi versenyeken és edzőtáborokban.

A Nyíregyházi Sportcentrum fontos ellenőrző, és koordinátor szerepet tölt be a létesítmény fejlesztések területén. Ennek megfelelően természetesen szerepet vállal azok későbbi működtetésében is, így a legoptimálisabb tényezőket figyelemmel tartva hozta létre vízilabda és jégkorong szakágát azzal a céllal, hogy a már korábban működő AQUA SE. és a Szabolcsi Jégsport Egyesület helyzetét stabilizálja. Fontos feladat ezen szakágak alapjainak lerakása, és a megalapozott működés megteremtése.

A szakágak bemutatásakor kimaradt egy nagyon fontos tényező. Mindig a bajnoki címekről, a válogatott tagságról és a helyezésekről beszélünk. Nem csak ezek jelentik az eredményt! A legfontosabb az, hogy olyan ifjúságot tudjunk nevelni, akiknek értéket jelent a mozgás, a mindennapos sportolás lehetősége, és örömmel jelennek meg edzéseken, versenyeken, mérkőzéseken. Ha ennek eredményeként pedig szép sikereket is érnek el sportolóink, csak egy extra pluszként értékelhetjük azt.

A sportszervezet kimagasló sportszakmai munkájának elismeréseként a magyar kormány határozata alapján kiemelt vidéki egyesületként kiemelt állami támogatásban részesül 2019-re, mely egyben megnövekedett feladatokat is ró a szervezetre.

A Sportcentrum látja el a Continental Aréna és a Városi Jégpálya üzemeltetési feladatait is. Kiváló munkájának bizonyítéka, hogy a jégpálya eddigi közel 6 hónapos nyitvatartása alatt a látogatók száma meghaladta a 30 ezer főt, az Aréna pedig a város legfontosabb sport, kulturális és egyéb rendezvényeinek színhelyévé vált az elmúlt két és fél évben.





Melléklet a .../2019. (IV.25.) számú határozathoz

A látvány-csapatsportágak fejlesztését szolgáló törvényi lehetőségekkel élve számos sportcélú beruházás a Sportcentrum által valósult meg 2013-2019 között: a Stadionban a műfüves nagypálya felújítása és a kosárpálya fejlesztése, két műfüves kispálya építése, 7 iskola tornatermének felújítása (Móricz, Kölcsey, Arany, Apáczai, Kertvárosi, Zrinyi Gimnázium Tiszavasvári úti csarnoka és Széchenyi utcai tornaterme), továbbá aktív közreműködője volt a Városi Jégpálya megépülésének és a Bujtosi Uszoda építésének is fontos koordinálója.

Szabadidősport-és egyéb rendezvények terén végzett tevékenysége a koncepció arra vonatkozó fejezetében részletesen bemutatásra kerül.

□ **Középtávú célkitűzések, feladatok**

Az utánpótlás területén hármas célkitűzés:

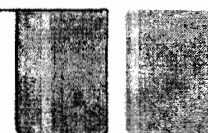
- A sportolói életpályamodellnek megfelelően a legtehetségesebb fiatalok számára perspektívaként a sportcentrum sport igazgatóságának lehetőségeit kínálja fel (prevenációs és gyógyászati ellátás, kiegészítő sporteszközök biztosítása, azonnali ügyintézés biztosítása)
- A tehetséges sportolók városunkban tartása úgy, hogy integráljuk őket a felnőtt csapatainkba.
- Az elmúlt években elért tömegbázis megtartása az egyetemes nyíregyházi sportélet jövője szempontjából bír kiemelkedő jelentőséggel.

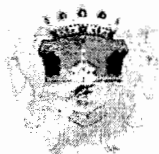
A nyíregyházi atlétika sportszakmai tevékenységének, elképzelésének három alapvető vezérelve a következő:

1. A minőségi atléták számának növelése
2. Az aktív atletizálás értékének emelése
3. A sportoló gyereklétszám emelése

Elmondható, hogy az elmúlt években az első cél tekintetében nagy előrelépés történt, amit a világvversenyeken való szereplés tényekkel is igazol. Így lehetséges, hogy nem irreális elvárás az atlétáink Olimpián való szereplése. A második cél vonatkozásában a hazai és nemzetközi szinten eredményeket elért versenyzők közreműködésével népszerűsíteni kell a sportágat, kiemelve az atlétika, mint alapsportág jótékony hatását az egészséges testi és szellemi fejlődésre, valamint a többi sportág alapképzésére. Erre kiváló eszköz a Kölyök Atlétika program, melyet még több iskolába kell eljuttatni. Harmadik cél felkutatni, kiválasztani és képzésben részesíteni a nyíregyházi oktatási intézményekben tanuló tehetségeket, hogy széles alapokat biztosítsunk ezzel növelve azon fiatalok számát, akik a rendszeres sporttevékenység mellett kötelezik el magukat, biztosítva ezzel a versenyzői utánpótlást az atlétika, valamint más sportágak számára is.

Úszás terén az elkövetkező évek feladata az lesz, hogy a 2019-ben átadásra kerülő városi uszoda lehetőségei megfelelőképpen kiaknázásra kerüljenek. Cél, hogy a létesítmény ugrásszerűen éreztesse hatását Nyíregyháza MJV. úszósportjának életében, és olyan rangos versenyek, edzőtáborok szerveződnének városunkba, amire eddig nem volt lehetőségünk. Bízunk abban, hogy minden Nyíregyházán tanuló gyerek eljut létesítményünkbe!





Melléklet a .../2019. (IV.25.) számú határozathoz

A kiemelt csapatsportágak utánpótlásának területén a szakszövetség által koordinált akkreditációs folyamatok sikeres lefolytatása, kosárlabda területén az akadémiai képzés fenntartása, női röplabdában pedig régióközponti státusz megtartása, fiú kézilabdában pedig régióközponti státusz megszerzése.

Évente legalább egy országos és/vagy nemzetközi tornák rendezési jogának megszerzése, színvonalas lebonyolítása.

Az utánpótlásképzés színvonalának emelése érdekében továbbra is kiemelt az edzők folyamatos képzése, akkreditációja. Tevékenységük évente, a városi sportgála keretében külön elismerésre kerül.

Megoldandó feladat, hogy egyes sportágakban más klubok és nemzeti akadémiák elszívó hatását meg kell gátolni. A mindenkori állapot folyamatos elemzése, a távozó gyerekek szisztematikus pótlása, az adott sportágat népszerűsítő toborzás tartása szükséges. Ebben segítséget jelenhet az infrastruktúra és a tárgyi feltételek folyamatos fejlesztése, de az igazi előrelépést a Nyíregyházi Egyetemmel való közös munka jelentené.

Fontos célkitűzés a Continental Arénában a jelenlegi eszközpark jelentős bővítésével a sportegészségügyi centrum fejlesztése. Ez nem csupán az egyesületi sportolók számára jelenthet magasabb minőségű feltételrendszert a felkészülés során, hanem az új infrastruktúra mellett alapja lehet a sportturizmus életre keltésének is. Feltett szándék, hogy Nyíregyházán kerüljön kialakításra egy olyan kondicionáló központ, ahol versenyzők nem a korábban megszokott eszközökkel találkoznak, hanem a legújabb edzésmódszerek alkalmazásához elengedhetetlen berendezéssel. Ide a Sportcentrum minden sportolójának rendszeresen kell eljutnia azért, hogy tervezett formában indulhasson el sportolóink fizikai fejlődése.

Az üzemeltetési költségek csökkentése érdekében alternatív energiák kiépítése pályázati forrás bevonásával.

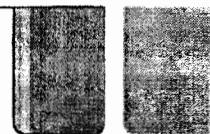
Élsport Np. Kft.

Helyzetelemzés

A Sportcentrum által 2015-ben létrehozott Nyíregyházi Élsport Nonprofit Kft. látja le az élsport feladatokat: felel a felnőtt női röplabda, felnőtt férfi kézilabda és kosárlabda, valamint a futsal sportágak terén a nemzeti bajnokságban induló csapatsportágak biztonságos működtetéséért.

A csapatsportágak közül a futsal kivételével mindhárom kiemelt csapatsportágnak tekinthető városunkban a lokális hagyományoknak, eredményességnek, népszerűségnek és a sportvilágban elfoglalt helyüknek köszönhetően. A kiemelés alapja továbbá az is, hogy a földrajzi értelemben vett merítési bázis minél szélesebb legyen a sportág esetében. Ezen sportágak terén ezek a feltételek rövid-és középtávon megvalósulnak, így a továbbiakban ezeket a sportágakat indokolt kiemelten kezelni.

A 2015-ös koncepcióban kitűzött fontos cél megvalósulását, vagyis annak elérését, hogy a városi utánpótlás rendszerből kikerült sportolók ne hagyják el Nyíregyházát, és az élsportban szerzett





Melléklet a .../2019. (IV.25.) számú határozathoz

eredményekkel Nyíregyháza hírnevét öregbítsék, nagyban elősegítette az Élsport Kft. létrehozása által az utánpótlás-nevelés és az élsport szoros egymásra épülése. A megtartásban nagy előrelépés női röplabda terén, hogy a több mint egy évtizedes kihagyás után a csapat ismét az ország legjobb csapatai között szerepel a nemzeti bajnokságban és nemzetközi mezőnyben is kiválóan helyt áll. A férfi kosárlabda terén pedig országosan egyedülálló a csapat saját nevelésű játékosokra építve felel meg az NBI/B csoport küzdelmeinek, utánpótlás csapatával pedig be tudott kerülni az európai elitbe azzal, hogy kiharcolta az EYBL nemzetközi bajnokságban a legjobbaknak rendezett, szuperdöntőben való részvételt.

Középtávú célkitűzések, feladatok

Az új Continental Aréna megkívánja, hogy mindig legyen első osztályban szereplő teremsportág, illetve reális cél kell, hogy legyen legalább egy csapat nemzetközi porondra való kijutása.

Fontos elvárás az élsport területén tevékenykedő sportvezetők felé, hogy minél magasabb piaci bevétel megszerzésére legyenek képesek, ugyanis hosszú távon csak ez garantálja a sikerességet.

6. Nyíregyházi Vasutas Sport Club

Helyzetelemzés

Nyíregyháza város legrégebbi, még jelenleg is aktív sportegyesülete a Nyíregyházi Vasutas Sport Club.

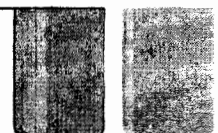
Az egyesület tömöríti a város számára is kiemelt jelentőséggel bíró, olyan egyéni sportágakat, melyek múltjuk, eredményeik, vagy jövőbeni kifizetésük alapján kiemelten fontos szerepet töltenek be a város sportmarketing, verseny- valamint tömeg-szabadidő sport élete kapcsán.

Az önálló szakszövetséggel nem rendelkező és a tömegsport tevékenységet összefogó sportágakat, tevékenységeket a szabadidő szakág tömöríti. Ide tartozik például a tornász szövetséghez kapcsolódó street-workout, a kerékpáros szövetséghez kötődő triál, valamint mindazon szabadidős tevékenységek szervezése, melyek nem versenyrendszerben történnek. Ezen felül, jelenleg kard, tör és kerekesszékes vívás, ökölvívás, judo, taekwondo, asztali tenisz, sakk, súlyemelés, tájékozódási futás, tollaslabda, sportágakban folyik a tehetséggondozás, versenyeztetés.

Az egyesület működési rendje belső egységekre bontott különböző szakszövetségekhez kötődő szakági rendszer. Tevékenysége az egyéni sportágak sportszakmai, működési felügyeletére, koordinációjára, fejlesztésére koncentrálódik.

Az egyéni sportágakban, kiemelt jelentősége van a tehetséges fiatal sportolók előmenetelének biztosításában, a megfelelő szintű sportszakmai feltételrendszer, képzett edzők biztosítása. Fontos terület a város sportrendezvényi palettájának bővítése, az egyesület által működtetett sportágakban.

Kiemelt figyelmet fordít az olimpiai, parolimpiai felkészülésre jogosulttá vált sportolók és edzőik anyagi és sportszakmai segítésére.





Melléklet a .../2019. (IV.25.) számú határozathoz

Ugyanilyen fontos, hogy azon sportágak számára is legyen biztosítva a lehetőség rendezvények szervezésére, lebonyolítására melyek az országos szakszövetség versenyrendszerén kívüli eseményeket tömöríti.

A sportolók felkutatása, helyben tartása érdekében lehetőséget biztosít az ösztöndíj programokban való részvételre sportolói számára.

2017-évtől az egyesület szakágankénti gazdálkodása megszűnt, így kötelezettségvállalást csak az egyesület tehet, szakágai önállóan nem. Ezáltal átláthatóbb, követhetőbb lett az egyesület működése, gazdálkodása is. A költséghatékonyabb és sportszakmai-működési területekre bontott feladatok következtében, sokkal inkább koncentrálnak a sportszakemberek a sportszakmai feladatok ellátására, mint azt megelőzően.

Az egyesület finanszírozási rendszere, jelentős mértékben függ Nyíregyháza Megyei Jogú Város éves működési támogatásától, valamint a különböző sporttal kapcsolatos eseti támogatásoktól, a sport szakmai teljesítmény alapján a szakszövetségek által juttatott forrásoktól, az elérhető sportági vagy egyesületi szintű eseti pályázatokról, továbbá a külső támogatók, szponzorok bevonásától.

Középtávú célkitűzések, feladatok

A város továbbra is kiemelten kezeli a Nyíregyházi Vasutas Sport Club szakosztályainak támogatását.

Alapvető elvárás az egyesület vezetői felé a meglévő sportolói létszám és az önkormányzati forráson kívüli egyéb pályázati lehetőségek hatékonyabb kiaknázása, szövetségi és piaci bevételek növelése. Ebben előnyt élveznek a Kormány által kiemelten támogatott egyéni sportágak: a judo, az ökölvívás és a vívás.

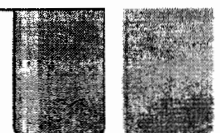
Egyes kiemelt egyéni sportágak létesítményi háttérét jelentő Atlétikai Centrum fejlesztése kiemelt feladat.

5. A városi labdarúgás

Helyzetelemzés

A sportág működtetését és versenyeztetését a Nyíregyháza Spartacus FC Kft. végzi, melynek gyökerei 1928-ig nyúlnak vissza. A futball népszerű városunkban, azonban kiemelkedő eredményt az első osztályú bajnokságokban eddig nem tudtak elérni. A megelőző időszak hektikus helyzetét figyelembe véve jelentős siker, hogy 2014-ben a csapat feljutott az NB I-be, majd 1 év után akkreditációs eljárási hiba miatt sajnos visszaesett az NB/II-be, és jelenleg is a nemzeti bajnokság második vonalában szerepel. Olyan fősponzor áll az együttes mögött, aki garancia a folyamatos kiegyensúlyozott működésre.

A csapat utánpótlás bázisa, a Bozsik József Labdarúgó Akadémia 2017. július 1-től a Kft. 100%-os tulajdonában lévő Spartacus 1928 Utánpótlásképző Központ Np. Kft. működtetésében van.





Melléklet a .../2019. (IV.25.) számú határozathoz

Az utánpótlás jelenlegi létszáma U7-U19 korosztályban 294 fő. 12 korcsoportban versenyeznek:

- U14 U15 I. osztály- kiemelt
- U16 U17 U19 II. osztály kiemelt
- U12 U13 regionális

Korosztályos válogatottak:

U15: Gincsei Zoltán, Nagy Gergő

U16: Vámos Gergő

U18: Starosta Dávid

A Double Pass októberben volt 1 hetes akadémiai látogatáson. 2019. 06.hóban lesz a végleges eredményhirdetés. A felnőtt keretben, jelenleg 8 fő saját nevelésű játékos van.

A női futball a Nyíregyháza Spartacus Fc keretein belül a 2017/18-as bajnoki szezon előtt indult el egy NB2-es felnőtt női csapattal, de már abban az évben elkezdődött a minőségi utánpótlás bázisának szervezése és kiépítése, aminek következtében a 2018/19-es szezonra a felnőtt csapat mellett további négy utánpótlás korosztály (U11-U14-U16-U19) is elindult a Magyar Labdarúgó Szövetség által kiírt nemzeti bajnokságokban, ill. a Bozsik Programban. Érdemes megemlíteni, hogy a szövetség „pozitív visszajelzéseként”, női szakágunk sorozatban másodszor nyerte el a „Fejlesztési központ” címet az utánpótlás képzés vonatkozásában. Jelenleg kb. 80 fő igazolt játékos van a szakágnak, melyből 5 játékos tagja a különböző szintű és korosztályú válogatottaknak.

A felnőtt és utánpótlás csapatoknak az edzések és a mérkőzések lebonyolításához szükséges igények kielégítésére a város a Városi Stadionban, a Volán- és az orosi pályán, illetve az örökösöldi pályákon biztosít lehetőséget.

A városi labdarúgás támogatása érdekében a város éves költségvetésében külön soron kiemelt anyagi támogatást nyújt mind a felnőtt csapat, mind az utánpótlás részére.

Középtávú célkitűzések, feladatok

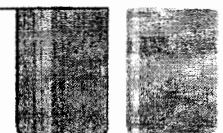
Nyíregyháza sportszerető közönsége joggal várja el, hogy a felnőtt férfi csapat ismét az első osztályban szerepeljen.

A klubvezetőknek törekedniük kell a piaci bevételek maximalizálására, az adott sportág népszerűsítésére.

A klub számára a modern stadion jelentős támogatást jelenthet a nézőszám jelentős növelésében. Reális elvárás, hogy a labdarúgásban első osztályú szereplés esetén legalább 3500 fő, másodosztályban legalább 2000 fő legyen a hazai mérkőzések átlagos nézőszáma. A város infrastrukturális fejlesztései és a sportágak utánpótlásának tömegesítése a kitűzött célokhoz megfelelő alapot nyújtanak.

Korosztályos válogatottak számának növelése.

Stadion fejlesztés idejére mindennapi edzések biztosítása érdekében az Orosi pálya fejlesztésének sikeres megvalósítása, a felnőtt férfi csapat bajnoki mérkőzéseinek a helyszínének megoldása.





Melléklet a .../2019. (IV.25.) számú határozathoz

6. Egyéb versenysport

Helyzetelemzés

Versenysportnak tekinthető minden olyan sport-aktivitás, melyet igazolt keretek között, versenyszerűen űznek. Ebbe sportágaktól függetlenül beletartozik minden gyermek, ifjúsági és felnőtt korosztály sportolása. Szereplői döntő többségben amatőr sportolók.

Városunkban számos olyan versenysport sportegyesület, sportszervezet működik, mely aktív mind a hazai és nemzetközi versenyeztetésben, mind az utánpótlás-nevelésben. A sportegyesületek a sportágak igen széles palettáját kínálják a városban sportolni vágyók számára. Az elmúlt években egyes sportágak népszerűsége megnőtt és a nagy múlttal rendelkező sportágak (a 27 éves múlttal rendelkező tekecsapat, az első osztályban szereplő női asztaliteniszese, az amatőr NB/I.B-ben versenyző női kosárlabda és az NB/II-ben induló női kézilabda csapat, a számos nemzetközi eredményekkel büszkélkedő harcművészeti egyesületek, a sportlövészettel és a tájékozódási futással foglalkozó szervezetek) mellett új, feltörekvő sportágak városunk sportéletének meghatározó szereplőivé váltak (pl. vízilabda, jégkorong, amerikai foci, aerobik, mediball, kerékpározás). Ezek mind létszám, mind a népszerűség tekintetében egyre szélesebb réteget érintenek.

Utánpótlás-nevelési tevékenységüket és bajnoki részvételhez, versenyeztetéshez kapcsolódó kiadásaitak éves működési támogatásban részesíti az Önkormányzat. A támogatások meghatározásánál figyelembe vett szempontok:

- utánpótlás sport terén: az utánpótláskorú sportolók száma, a leigazolt és a versenyeztetett sportolók száma, az elért eredményesség, a válogatott versenyzők száma, valamint a versenyeztetés mennyisége és minősége.
- versenysport terén: a bajnokság besorolása, a hazai és nemzetközi eredményesség, a válogatott sportolók száma, az igazolt sportolók száma és azon belül az utánpótlás-korúak száma, a támogatás és a saját bevétel aránya, a sportági tradíciók (alakulás éve) és nézettség (nézőszám), valamint a sportág szerepe a város hírnevének növelésében, hazai és nemzetközi mérkőzések/versenyek száma.

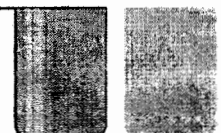
Ezen sportágak tehetséges sportolói számára a városi sportösztöndíj rendszer kiegészítő támogatást jelent.

Középtávú célkitűzések, feladatok

A város lehetőségei szerint támogatja ezen szervezetek működését, a sportágak teljes körű fenntartását felvállalni azonban nem tudja. Az önkormányzati támogatás mellett egyre nagyobb szerep jut a vállalkozói tőke bevonásának.

Ezen sportágak utánpótlás-nevelésének támogatása továbbra is fontos feladat. Ennek érdekében az adott sportszervezettől elvárható sportágfejlesztési koncepció készítése.

Országos és nemzetközi versenyek szervezésének motiválása (közvetlen anyagi támogatás mellett segítségnyújtás a helyi médiák bevonásával, kedvezményes létesítményhasználat biztosításával).





Melléklet a .../2019. (IV.25.) számú határozathoz

7. Sporteredmények elismerése, sportkitüntetések adományozása

Az Önkormányzat feladatának tekinti és gondoskodik a sport valamely területén kimagasló eredményt elért sportolók, sportszakemberek, sportvezetők erkölcsi és anyagi elismeréséről.

Az önkormányzat által alapított kitüntetések rendszeréről szóló 5/2016. (II.26.) önkormányzati rendelet alapján évente egyszer adható Nyíregyháza Város Sportjáért Kovács „Bütyök” József – díj, melyről a Közgyűlés dönt.

Az éves városi sportgálán kerülnek jutalmazásra az év edzői, sportolói, diákolimpiai bajnokai, testnevelői, valamint a Jó tanuló, jó sportoló díjak átadása.

Sportösztöndíj keretében sportágtól függetlenül, pályázati úton támogatja a város az országos bajnokságon I.-III., nemzetközi versenyen I.-VIII. helyezést elért sportolók felkészülési és versenyzési kiadásait.

Azon sportolók, akik a soron következő olimpián vagy paraolimpián részvételre esélyesek, éves felkészülési támogatásban részesülhetnek.

Sportolói életpálya modell helyi kidolgozása és bevezetése tovább segítheti a tehetséges sportolók városunkban tartását.

III. A sport feltételrendszere

1. Létesítményellátottság, sportinfrastruktúra

1.1. A sportingatlanok rendszere

A) Önkormányzati tulajdonban lévő sportcélú létesítmények

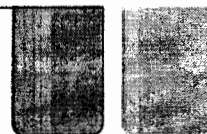
Az Önkormányzat a tulajdonában lévő sportlétesítményeket – a városi lőtér és a repülőtér kivételével – saját alapítású gazdasági társaságai által üzemelteti:

- NYÍRVV által üzemeltetett létesítmények: Városi Stadion létesítményei, Tiszavasvári úti sporttelep, Örökösöldi sporttelep, Zalka Máté úti sporttelep, Orosi pálya

- Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft. által üzemeltetett létesítmény a Continental Aréna, a Városi Jégpálya.

- Sóstó Zrt. a vagyonkezelője – az Arany János Gimnázium tanuszodáját kivéve – a városi uszodáknak és medencéknek (Júlia Fürdő, Sóstói 50m-es medence, Fürdőház)

A létesítmények fenntartásának részletes szabályait a városi sportrendelet rögzíti.





Melléklet a .../2019. (IV.25.) számú határozathoz

B.) Egyéb nem önkormányzati tulajdonú városi sportingatlanok:

Számos egyesületi- vagy magántulajdonban lévő sportlétesítmény, a Tankerületi és a Szakképzési Központ és egyéb fenntartó által működtetett intézmények tornatermei, a Nyíregyházi Egyetem sportlétesítményei.

1.2. A sportingatlanok fejlesztése

□ Helyzetelemzés

Az önkormányzat a saját tulajdonában lévő és önkormányzati hatáskörben üzemeltetett létesítmények működését kötelező feladatként biztosítja. A sportlétesítmények állagmegóvása mellett azok tervszerű felújítása, fejlesztése a városi költségvetésben minden évben elkülönítetten jelenik meg.

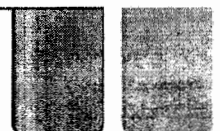
A nyíregyházi sport tömegbázisát tekintve jelentős fejlődést mutatott az elmúlt években. Mindezt mi sem bizonyítja jobban, mint a zsúfolt tornatermek látványa. Elmondhatjuk, hogy a városban megtalálható sportinfrastruktúra szinte teljes kapacitással működik. Ezek állagmegóvása és fejlesztése miatt döntött úgy a városvezetés, hogy a sportpadlók korszerűsítésére helyezve a hangsúlyt, egymás után újítja fel a tornatermeket. Az intézményi felújítások keretében iskolai tornatermek (Vasvári, Móra, Petőfi) és óvodai tornaszobák, a Sportcentrum Tao-programja által a Kertvárosi, a Tiszavasvári úti csarnok, a Móricz, a Zrínyi, az Arany tornaterme újultak meg. Városi sportszervezetek TAO-pályázatán keresztül új tornacsarnok épült (Szent Imre) és további 4 tornaterem korszerűsítése történt meg (Egyetem, Eötvös, Bánki, Westsik).

Jelentős változás a város életében, hogy 2016-ban átadásra került a sport-és egyéb rendezvények központi helyszínét jelentő Continental Aréna, valamint 2018-ban több évtizedes álom vált valóra a Városi Jégpálya megnyitásával.

A mindennapos testnevelés (és egyben a kötelező úszásoktatás) bevezetésével, valamint a sportolók megnövekedett számának következményében még mindig gyakori a szabad tornatermek és vízfelület hiánya. Ennek orvoslását nagyban segíti a 2019. őszi átadásra kerülő Bujtosi Uszoda megnyitása.

2011-2018 között számos egyéb fejlesztés valósult meg: Tao és egyéb pályázatok keretében 11 db ovi-foci, 1db nagyméretű és 2 db kisméretű műfüves pálya, több mint 14,5 km kerékpárút épült és folyamatban van a borbányai kerékpárút kivitelezése. A Sóstó-projekt keretében szabadtéri sportpályák, 1 km-es rekortán pálya, a zöld város projekt keretében a Bessenyei téren közel 400 méteres futókör jött létre, valamint lefedésre került az 50m-es úszómedence. Saját beruhásként kerekesszékes vívóterem, 16 szabadtéri kondipark, 2 kosárlabda és 3 strandröplabda pálya épült, felújításra került a Stadion műfüves pályája, Tekecsarnoka, a Júlia Fürdő és a Fürdőház.

Folyamatban van 3 db ovi-sport pálya és 3 db iskolai műfüves labdarúgó pálya építése, a Bujtos Városligetben 1,5 km-es futókör kivitelezése, 9 db sportpark és 2db futókör kialakítása, az Atlétika Centrum és a Városi Stadion komplex fejlesztése, valamint Tao-forrásból tervezett az orosi labdarúgó pálya, a Stadion Teniszcsarnokának korszerűsítése, továbbá a Jégpályán lévő épület sportolási célra





Melléklet a .../2019. (IV.25.) számú határozathoz

történő hasznosítása. Kormányzati döntés keretében állami beruhásként előkészítés alatt van egy multifunkciós autó-motor sport aréna kiépítése és az örökösöldi labdarúgó akadémia bővítése.

Nincs a városban olyan jól megközelíthető, több száz ember sportolását biztosító létesítmény, mely elsősorban a szabadidős rendezvények otthona lehet.

A 2021-2027 közötti EU-s fejlesztések előkészítéseként a megyei jogú városok számára kötelező Településfejlesztési Terv összeállításakor további sport-és rekreáció célú fejlesztések is megfogalmazódtak.

□ Feladatok, középtávú célkitűzések, fejlesztési prioritások:

Elsődlegesen törekedni kell a város meglévő sportlétesítmény-hálózatának állag megóvására, karbantartására és pályázati források minél hatékonyabb kiaknázásával azok folyamatos felújítására, kiemelten kezelve a teljes akadálymentesítés megoldását és a kötelező biztonsági előírásokat.

2019-ben folyó beruházások (Bujtosi Uszoda, óvodai és iskolai műfüves pályák, sportparkok és futókörök) befejezése, a folyamatban lévő fejlesztések ütemterv szerinti sikeres megvalósítása (Atlétikai Centrum) valamint az állami és egyéb beruházások hatékony segítése (Városi Stadion, multifunkcionális autó-motor sport aréna, örökösöldi labdarúgó központ fejlesztése, orosi pálya korszerűsítése).

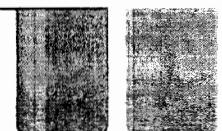
A Continental Aréna mellé kézilabdaedzésekre is alkalmas munkacsarnok építése alapvető feltétele későbbi nemzetközi versenyek szervezésének és egyben hatékony megoldása lehet az utánpótlás-nevelés és a felnőtt élsport csapatok számára edzési problémát jelentő tornatermi hiányokra.

A Stadionban lévő Teniszcsarnok felújításával a szabadidősport infrastrukturális gondjai oldódhatnak meg, valamint a szabad kapacitás függvényében edzési lehetőséget jelenthet az utánpótlás-nevelés számára is.

Kiemelt feladat az iskolai tornatermek és sportudvarok tervszerű fejlesztése elsősorban pályázati források bevonásával, akár a tornatermeket használó külsős sportszervezetek bevonásával. A prioritások felállítása a létesítményhasználók igényeinek figyelembe vételével történik. A városi sportlétesítmények fejlesztése mellett folytatni kell a tornatermek felújítását, különös tekintettel a multifunkcionalitás biztosítására és a sportpadló minőségére.

A Területfejlesztési Tervben szereplő fejlesztések megvalósítása során az elnyert források függvényében a szociális város rehabilitációs projektek és a városi zöldterület fejlesztése esetén kiemelt figyelmet fordítani a szabadtéri zöldfelületek sportcélú bővítésére. A megújuló közparkok ezáltal a sportolni vágyók számára is ideális kikapcsolódási lehetőséget biztosíthatnak majd. Az infrastrukturális fejlesztések esetén továbbra is prioritást élvez a kerékpárút-hálózat további fejlesztése.

A Tao-és egyéb pályázati források hatékony kihasználásnak lehetőségével élve, a városnak célul kell kitűznie a sportturizmus elősegítése érdekében 2020. év végére megépülő teljes sport-és edzőkomplexum rendszer alkalmas legyen nemzetközi versenyek rendezésére, valamint megépülésükkel kedvelt edzőtáborozási célponttá válhat városunk.





Melléklet a .../2019. (IV.25.) számú határozathoz

2. A sport irányítási és szervezeti rendszere

Az Önkormányzat számára a sporttörvényben előírt feladatok ellátását, a sportkoncepcióban rögzített önkormányzati feladatok hivatali szintű koordinálását, felügyeletét és városi sportfeladatokat Nyíregyháza Megyei Jogú Városának Polgármesteri Hivatala látja el. Legmagasabb szinten a Közgyűlés, illetve átruházott hatáskörben a Köznevelés, Kulturális és Sport Bizottsága felel a sportfeladatok ellátásáért.

A Hivatal munkáját a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata előírásai alapján az alábbiak szerint végzi:

- Az Önkormányzat a tulajdonában lévő sportlétesítmények fenntartását, működtetését lehetőség szerint saját alapítású gazdasági társaságai vagy intézményei által látja el.
- A koncepcióban meghatározott sportágakban az utánpótlás-nevelés, egyes szabadidős tevékenységek szervezése, valamint egyes sportesemények lebonyolításához szükséges engedélyezési eljárás a Sportcentrum feladat-és hatásköre.
- A városi élsport feladatokat a Nyíregyházi Élsport Np. Kft. látja el.
- Egyéb sporttevékenységekért - különös tekintettel a városi sporteseményekre, szabadidős programokra, a fogyatékos és diáksportra, a kiváló sportolók, valamint egyéb versenysport és azok keretében folyó utánpótlás-nevelés támogatására – és a sportlétesítmények fenntartásához és fejlesztéséhez kapcsolódó feladatokért a Polgármesteri Kabinet vezetője felelős.
- A városi diáksporttal kapcsolatos feladatokat a Városi Diáksport Egyesület, valamint az iskolai sportkörök és sportegyesületek bevonásával végzi.

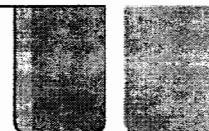
3. A sport finanszírozási rendszere

Nyíregyháza város sportfinanszírozásának részletes szabályait a városi sportrendelet tartalmazza.

Az éves sport célfeladatok támogatási összegeiről a támogatási évet megelőző év november 30. napjáig a Közgyűlés dönt, a sport célfeladatok felosztása a bizottsági hatáskörbe tartozik. A képviselő-testület sporttal is foglalkozó bizottsága a sportkoncepcióban és a sportrendeletben meghatározott alapelvek alapján működteti a sport célfeladatok teljes rendszerét mind a támogatások megítélése, mind az elszámolások elfogadása tekintetében.

A jelenleg hatályos előírások által a város sporttámogatási rendszere feladatfinanszírozású, szigorú elszámolási és ellenőrzési előírásokkal. Önkormányzati támogatásra kizárólag csak azon sportszervezet jogosult, amelyik a törvényi előírásoknak megfelelően határidőre eleget tett elszámolási kötelezettségének és nincs köztartozása.

Az Önkormányzat közvetett és közvetlen támogatást biztosít a sport minden résztvevője számára a minél hatékonyabb és színvonalasabb működés támogatásaként. Közvetett támogatásnak minősül a létesítmények használatára vonatkozó kedvezmények és egyéb, nem pénzbeli támogatások. Közvetlen támogatásnak minősülnek a sportcél feladatokon keresztül nyújtott anyagi támogatások, melyeket a helyi sportszervezetek és sportolók elsősorban pályázati eljárás keretében igényelhetnek.





Melléklet a .../2019. (IV.25.) számú határozathoz

A város sportjának finanszírozásakor figyelembe kell venni az EU-s ajánlásokat. Ezek szerint kiemelt támogatást kaphat a diáksport, a szabadidősport, az utánpótlás-nevelés, a fogyatékosok sportja, valamint a létesítmények fejlesztése.

A Sportcentrum, a Nyíregyházi Élsport Kft. az NYVSC és a városi labdarúgás adott évi finanszírozása a tárgyévi költségvetés tárgyalásakor kerül egyeztetésre és az éves költségvetés külön soron tartalmazza.

3.1. Sport célfeladatok rendszere

- Egyéb versenysport

Ide tartoznak - a Sportcentrum, az Élsport Np. Kft, az NYVSC és a Nyíregyháza Spartacus FC kivételével- a bajnokság első, második, vagy harmadvonalában utánpótlással és versenyeztetéssel foglalkozó sportszervezetek.

Támogatása a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egysége felé benyújtott pályázaton keresztül működik.

- Parasport, fogyatékosok sportja

Ide tartoznak a Nyíregyházi Sportcentrum és az NYVSC szakmai irányítása és felügyelete alá nem tartozó, a para- és fogyatékos sport területén utánpótlással, versenyeztetéssel és szabadidős tevékenységek szervezésével foglalkozó sportszervezetek.

Támogatása a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egysége felé benyújtott pályázaton keresztül működik.

- NYVDSE és városi diáksport támogatása

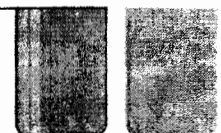
Ide tartoznak a Nyíregyházi Városi Diáksport Egyesület és az iskolai diáksport feladatokat ellátásával foglalkozó iskolai sportkörök, diáksport egyesületek és alapítványok.

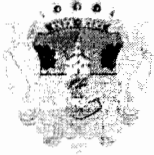
Támogatása a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egysége felé benyújtott pályázaton keresztül működik.

- Szabadidősport támogatása

Ide tartoznak a szabadidősport és egyéb sportszervezetek, melyek különböző programjaik megvalósításával segítik a lakosság rendszeres testmozgását.

Támogatása a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egysége felé benyújtott pályázatokon keresztül működik.





Melléklet a .../2019. (IV.25.) számú határozathoz

- **Kiemelkedő sportrendezvények**

Ide tartoznak a helyi sportszervezetek által városunkban megvalósított, regionális, országos vagy nemzetközi szintű rendezvények támogatása.

Támogatása a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egysége felé benyújtott pályázaton keresztül működik.

- **Olimpiai felkészülés támogatása**

Ezen keret terhére részesülhetnek éves felkészülési támogatásban városunk azon sportolói, akik olimpia vagy paralimpiai részvételre esélyesek és olimpiai keret, illetve olimpiai felkészülési kerettagok.

Támogatása a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egysége felé benyújtott pályázaton keresztül működik.

- **Sportösztöndíj rendszer**

Ezen keret terhére részesülhetnek támogatásban városunk kiemelkedő eredményeket elért sportolói.

Támogatása a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egysége felé benyújtott pályázaton keresztül működik.

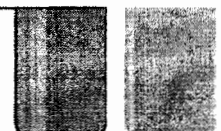
- **Sporttartalék**

Ezen keret jelent fedezetet a rendkívüli kérelmek támogatására.

Támogatása a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egysége felé benyújtott rendkívüli kérelmen keresztül működik.

- **Sportszolgáltatások vásárlása**

Ezen keret szolgál a városi sportolási lehetőségek céljából sportszolgáltatások vásárlására (pl. úszásoktatási és korcsolyázási lehetőségek biztosítása céljából).





Ügyiratszám: PKAB/ 144-1 /2019.
Ügyintéző: Hornyák Enikő

ELŐTERJESZTÉS

– a Közgyűléshez –

Nyíregyháza Megyei Jogú Város

sportjáról és sportfinanszírozási rendszeréről szóló rendeletének elfogadására

Dr. Kovács Ferenc
polgármester

Kósa Árpád
Kabinetvezető

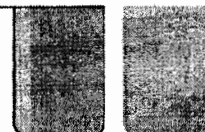
törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője

Véleményezi:

Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság
Köznevelési, Kulturális és Sport Bizottság
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság





Tisztelt Közgyűlés!

A sportról szóló 2004. évi. I. törvény 55.§ (6) bekezdésében írt felhatalmazás alapján Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata – a tízezernél több lakosú városokkal megegyezően – sport rendeletben határozza meg a település sporttal kapcsolatos részletes feladatait, valamint azok ellátási, finanszírozási feladatait. Ez a felhatalmazás egyben szabályozási kötelezettséget is jelent, melynek városunk a városi sportkoncepció és sportrendelet megalkotásával 2011-ben és 2014-ben eleget tett.

A 30/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelet megalkotása óta egyszer került sor a szabályozás módosítására, mely elsősorban a sportirányítás terén vezetett be új rendelkezéseket. Az azóta eltelt 3 évben számos olyan változás történt városunk sportéletében, melyek új sportkoncepció és ezáltal új rendelet alkotását tették szükségessé.

A megnövekedett sportolói és alkalmazotti létszámmal működő Nyíregyházi Sportcentrum Np. Kft. feladatai utánpótlás-nevelés és saját szabadidősport rendezvényei megvalósítása mellett üzemeltetési tevékenységgel bővültek ki, valamint a városi Tao-beruházások lebonyolításának egyik főszereplője. Az általa 2015-ben létrehozott Nyíregyházi Élsport Nonprofit Kft. négy csapatsportág területén látja el az élsport feladatokat. A 2015-ben elfogadott rendeletmódosítással a Sportcentrum feladatkörébe került a kiemelt egyéni és csapatsportágak teljes körű szakmai felügyelete. Ezen tevékenység a folyamatosan növekvő feladatok mellett nagy terhet rótt a szervezetre és indokoltá tette a keret finanszírozásának és felügyeletének újragondolását és hivatali keretek közé helyezését.

A városi labdarúgás terén az utánpótlás-nevelés és a felnőtt versenysport egy kézbe kerülésével a város tulajdonosi jogköre a Bocsik Akadémia kapcsán megszűnt. A Nyíregyházi Vasutas Sport Club szakosztályai kibővültek, az egyesület kiemelt szerepet tölt be az egyéni sportágak terén a város sportéletében. A sportágak eredményes működésének segítése érdekében a város támogatói szerepkörének újragondolása vált szükségessé ezen szervezetek kapcsán és jelentőségüket is alátámasztva, éves támogatásukkal kapcsolatos döntés meghozatala kizárólagosan közgyűlési hatáskörbe kerül az új szabályozással.

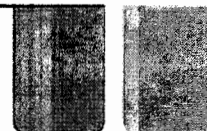
A sport célfeladatok jelen rendelet általi működtetése igazodik az önszerveződő közösségek finanszírozásához, megteremtve a jogharmonizációt az önkormányzati támogatások terén. Ez egyben a korábbi sportcélú támogatásokkal kapcsolatos eljárások egységesítését is jelenti és nagyban könnyíti a sport területén aktív szervezetek pályázati tevékenységét.

Fontos változások történtek a sportinfrastruktúra terén is. A köznevelési törvény bevezetésével az Önkormányzat létesítmény üzemeltetési feladatai az iskolai torantermek kapcsán megszűntek, a tornatermek vagyonkezelésbe kerültek. Az elmúlt évek tudatos létesítmény-fejlesztési tevékenysége eredményeként létrejött és megújult új sportlétesítményekkel kapcsolatos feladatok és finanszírozásuk is átvezetésre került az új rendelet rendelkezéseiben.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékletét képező rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2019. április 18.


Dr. Kovács Ferenc



1. számú melléklet a PKAB/144-1/2019 számú előterjesztéshez

Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményeiről

A 2011. január 1. napjától hatályba lépett, a jogalkotásról szóló 2010. CXXX. törvény 17.§-a a rendelet kötelező tartalmi elemévé teszi az előzetes hatásvizsgálat készítését. A törvény 17. § (1) bekezdése szerint a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű- előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következményei

A sportról szóló 2004. évi I. törvény előírja, hogy az abban meghatározott feladatok alapján a tízezernél több lakosú helyi önkormányzatok rendeletben állapítsák meg a helyi adottságoknak megfelelően a sporttal kapcsolatos részletes feladatokat és kötelezettségeket, valamint a költségvetésükből a sportra fordítható összeget.

A jogszabály elfogadása egyben szabályozási kötelezettséget is jelent, mert a város polgárainak sportoláshoz való joga csak a helyi sportolási lehetőségek megfelelő biztosításával érvényesülhet. Az önkormányzati rendelet megalkotásával a Közgyűlés jogalkotási kötelezettségének eleget tesz. A jogszabály megalkotásának elmaradása esetén az Önkormányzat egyrészt nem tenne eleget a sporttörvény előírásainak, másrészt pedig sportfinanszírozási rendszer hiányában nem lenne szakmailag megalapozott, a sportkoncepcióhoz igazodó a benyújtásra kerülő támogatási kérelmek, sportpályázatok elbírálása. Az előző önkormányzati rendelet megalkotása óta több olyan változás is történt a város sportéletében melynek rendeleti szinten történő lekövetése elengedhetetlen.

Célja

A jogszabály célja, hogy a Közgyűlés meghatározza Nyíregyháza önkormányzati sportfeladatainak irányait, arányait és ezen keresztül biztosítsa a helyi sportélet támogatását, valamint a lakosság sportolási igényeinek törvényben előírt feltételrendszerét és megalapozza a fejlesztésének lehetőségét.

Társadalmi, költségvetési hatásai

A sport területén időközben bekövetkezett változások miatt az önkormányzat sportfeladatainak hatékonyabb ellátása érdekében szükségessé vált a város sportfinanszírozási rendszerének aktualizálása. A rendelet megalkotásának többlet költségvetési kihatása nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A rendelet módosításnak adminisztratív terhet növelő kihatása nincs, sőt a pályázati eljárás és a rendkívüli támogatás iránti kérelem benyújtása szabályainak uniformizálása a pályázók, kérelmezők vonatkozásában az adminisztratív terhek csökkentését jelenti. Ezzel párhuzamosan az adminisztratív terhek csökkenése jelenik meg a polgármesteri hivatal és a Köznevelési, Kulturális és Sport Bizottság munkájában.

38.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendeletben szabályozott sportfeladatok végrehajtásáról az önkormányzat a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységein, önkormányzati fenntartású sportszervezetén és az önkormányzati tulajdonú, de a Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft.-n és a NYÍRVV Nonprofit Kft.-n keresztül fenntartott és működtetett sportlétesítményei útján gondoskodik. Az ezekhez szükséges személyi, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

...../.....(.....)

ö n k o r m á n y z a t i r e n d e l e t e

Nyíregyháza Megyei Jogú Város sportjáról és sportfinanszírozási rendszeréről

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése a sportról szóló 2004. évi I. törvény 55.§ (6) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 15. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I. FEJEZET
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

1.§ E rendelet hatálya

- a) Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) által vállalt sportfeladatokra és a sport támogatásához biztosított pénzeszközök felhasználására, a felhasználás ellenőrzésére, valamint
- b) Nyíregyháza Megyei Jogú Város közigazgatási területén működő, nyíregyházi székhellyel rendelkező, az Önkormányzattal együttműködést igénylő és azt elfogadó, valamint az általa támogatott testneveléssel és sporttal foglalkozó természetes személyekre, jogi személyekre terjed ki.

2. § E rendelet alkalmazásában:

- a) támogatásra jogosult: Nyíregyháza Megyei Jogú Város közigazgatási területén működő, hivatalosan bejegyzett, sporttevékenységet végző, jogi személyiséggel rendelkező sportszervezet, intézmény, alapítvány, egyesület és természetes személy, ha jelen rendeletben megfogalmazott feltételeknek eleget tesz,
- b) rendkívüli támogatás: a pályázatok benyújtási határidejét követően, az előírt időpontokig be nem nyújtott, előre nem tervezhető sportesemény megvalósulását, vagy önhibáján kívül hátrányos helyzetbe került sportszervezet működését, vagy valamely sportszervezet eredményességét, tevékenységét kiemelkedően fejlesztő támogatási forma.

**II.FEJEZET
ÖNKORMÁNYZATI SPORTIRÁNYÍTÁS, SPORTIGAZGATÁS, KÖLTSÉGVETÉSI ELŐIRÁNYZATOK**

1. Az Önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatai

3.§ Az Önkormányzat – a vonatkozó jogszabályokkal, elsősorban a sporttól szóló 2004. évi I. törvénnyel összhangban és figyelemmel a város sportkoncepciójára – kiemelt feladatának tekinti:

- a) a helyi sportfejlesztési koncepció meghatározását, az abban foglaltak megvalósítását,
- b) a városi sporttevékenység anyagi lehetőségei szerint történő támogatását,
- c) a sporttal foglalkozó városi sport- és egyéb szervezetekkel való együttműködést,
- d) a tulajdonában lévő sportlétesítmények fenntartását, működtetését,
- e) az önkormányzati iskolai sportkörök működési feltételeinek biztosítását,
- f) a városi diákolimpiai és iskolai versenyrendszerek kialakítását, illetve az e körbe tartozó sportrendezvények lebonyolításának segítését, különös tekintettel a családok sportjára, a hátrányos helyzetű társadalmi csoportok, valamint a fogyatékosok sportjára,
- g) a sport népszerűsítésében történő közreműködést, a mozgásgazdag életmóddal kapcsolatos sporttudományos felvilágosító tevékenység szervezését, a feladatok magasabb szintű ellátása érdekében többek között a Nyíregyházi Egyetemmel történő együttműködést,

- h) a szabadidősport támogatását, a lakosság ösztönzését a sportolásra, a rekreáció és az egészségmegőrzés céljából,
- i) a nemzetközi sportkapcsolatokban a város adottságainak megfelelő részvételt, a testvérvárosi és más kiemelkedő sportrendezvények támogatását,
- j) saját forrás, valamint állami (pályázati) pénzeszközök bevonásával a tulajdonában lévő sportlétesítmények, közterületi sportpályák fejlesztését,
- k) az utánpótlás-nevelést,
- l) az állami sportinformációs adatszolgáltatással összefüggő területi feladatok ellátását.

2. Az önkormányzat sportfeladat ellátásának struktúrája

4.§ Az Önkormányzat a sportfeladatok ellátása érdekében az önkormányzati sportigazgatás, sportszabályozás, sportközszolgáltatás során az alábbi szervezeti, feladat-végrehajtási megosztást alkalmazza:

- a) Közgűlés, polgármester, alpolgármester(ek), bizottság(ok) sportigazgatással kapcsolatos feladatait az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzata (a továbbiakban: SZMSZ) határozza meg,
- b) az Önkormányzat a tulajdonában lévő sportlétesítmények fenntartását, működtetését – a lőtér és a repülőtér kivételével- a NYÍRVV Nonprofit Kft.-n és a Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft.-n (továbbiakban: Sportcentrum) keresztül látja el,
- c) városi sportkoncepcióban meghatározott sportágakban a Sportcentrum végzi az utánpótlás-nevelést és képzést, üzleti tervében meghatározott egyes szabadidősport és kiemelt rendezvények lebonyolítását, valamint az általa létrehozott Nyíregyházi Élsport Nonprofit Kft. látja el az élsport feladatokat
- d) az iskolai testneveléssel és diáksporttal kapcsolatos önkormányzati feladatokat a Nyíregyházi Városi Diáksport Egyesület (továbbiakban: NYVDSE), valamint az oktatási intézmények, iskolai sportkörök és diák-sportszervezetek látják el.

3. Sportfeladatok költségvetési előirányzata

5.§ (1) A sportfeladatokra fordítható keretösszegeket az Önkormányzat adott évi költségvetési rendelete tartalmazza.

(2) Az önkormányzati sportfeladatokat a város költségvetésében a következő fő előirányzatok alkotják:

- a) éves sport célfeladatok,
- b) Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft.,
- c) Nyíregyházi Élsport Nonprofit Kft.,
- d) Nyíregyházi Vasutas Sport Club,
- e) városi labdarúgás támogatása (Nyíregyháza Spartacus FC, Bozsik József Labdarúgó Akadémia),
- f) sportlétesítmények fenntartása, működtetése és fejlesztése,
- g) városi sportrendezvények,
- h) a város sportkitüntetése és adományozási rendje.

III.FEJEZET FINANSZÍROZÁSI RENDSZER

4. Az éves sport célfeladatok finanszírozásának általános szabályai

6.§ (1) Az Önkormányzat által az adott évi költségvetési rendeletben meghatározott sport célfeladatok az alábbi területek támogatására fordíthatók:

41.

- a) egyéb versenysport,
 - b) parasport, fogyatékosok sportja,
 - c) NYVDSE és iskolai diáksport,
 - e) szabadidősport,
 - f) kiemelkedő sportrendezvények,
 - g) sportösztöndíj rendszer,
 - h) olimpiai felkészülés támogatása,
 - i) sporttartalék
 - j) sportszolgáltatás vásárlása.
- (2) Az éves sport célfeladatok tételeinek keretösszegeit a sportkoncepcióban megfogalmazottak alapján a Közgyűlés határozza meg a támogatási évet megelőző év november 30-ig. A határozatban foglaltak alapján a keretösszegeket a következő évi költségvetési rendelet tartalmazza.
- (3) Az egyes tételek keretösszegeinek felosztását átruházott hatáskörben, a sportkoncepcióban előírt feltételek, szempontok figyelembe vételével a Köznevelési, Kulturális és Sport Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) végzi és működteti a sport célfeladatok teljes rendszerét.
- (4) A tételeken belül a Bizottság éves tartalékalapot képezhet, amely a rendkívüli, előre nem látható sportcélú kiadások finanszírozására szolgálhat, ezért az év közbeni rendkívüli támogatások odaitélése csak az ilyen tartalékalap terhére történhet.
- (5) A tételeken különböző okok miatt meglévő pénzmaradványok további sorsáról a Közgyűlés, vagy átruházott hatáskörben a Bizottság dönt.

5. Egyéb versenysport finanszírozása

- 7.§ (1) Az egyéb versenysport keret terhére azon sportszervezetek részesülhetnek támogatásban, amelyek az országos bajnokság első, második vagy harmadik vonalában szerepelnek, egyéni sportágak közül pedig azok a sportszervezetek, amelyek országos sportági szakszövetség, sportszövetség versenyrendszerében szereplő sportolókat foglalkoztatnak.
- (2) Működésükhöz az Önkormányzat működési támogatást nyújthat.
- (3) A támogatás megítélésének meghatározó szempontjai:
- a) utánpótlás-nevelés esetén az utánpótláskorú sportolók száma, a leigazolt és a versenyeztetett sportolók száma, az elért eredményesség, a válogatott versenyzők száma, valamint a versenyeztetés mennyisége és minősége.
 - b) versenysport esetén a bajnokság besorolása, a hazai és nemzetközi eredményesség, a válogatott sportolók száma, az igazolt sportolók száma és azon belül az utánpótlás-korúak száma, a támogatás és a saját bevétel aránya, hazai és nemzetközi mérkőzések/versenyek száma, a sportági tradíciók (alakulás éve) és nézettség (nézőszám), valamint a sportág szerepe a város hírnevének növelésében.
- (4) Csapatsportágak esetén azonos sportágaknál a magasabb bajnoki osztályban versenyző csapat támogatható. Egyéni sportágak támogatása esetén a 7.§ (3) bekezdése a meghatározó.
- (5) Amennyiben a támogatott csapat a bajnoki év végén kiesik az indulási osztályból a támogatási összeg további sorsáról átruházott hatáskörben a Bizottság dönt.

6. Paraszport, fogyatékosok sportja finanszírozása

8. § (1) Az Önkormányzat a parasport alábbi területein működő sportszervezetek és intézmények számára biztosít lehetőségei szerint támogatást:
- para-versenysport (működési támogatás),
 - fogyatékosok diáksportja (működési és rendezvénytámogatás),
 - fogyatékosok szabadidősportja (működési támogatás és rendezvénytámogatás).
- (2) A kiemelkedő nemzetközi és országos szintű para-sportversenyek városi megrendezésének támogatásáról a Bizottság a Kiemelkedő sportrendezvények keret terhére dönt.

7. Iskolai testnevelés és diáksport finanszírozása

9. § (1) Az Önkormányzat a város diáksportéletét koordináló, a különféle versenyek, bajnokságok, rendezvények szervezését és lebonyolítását végző NYVDSE részére éves működési támogatást biztosít.
- (2) Az Önkormányzat az NYVDSE részére nyújtott működési támogatáson keresztül biztosítja:
- az országos diákolimpia városi sportági versenyrendszereinek működtetését,
 - éves munkatervében szereplő és a Bizottság által elfogadott szabadidős diáksport rendezvények megvalósítását,
- (3) Az Önkormányzat az NYVDSE részére adott eredményességi támogatáson keresztül biztosítja:
- az általános és középiskolai pontrendszer működtetését,
 - a pontrendszer alapján, a tanévben eredményesen tevékenykedő köznevelési intézmények, alapítványaik és diák-sportszervezeteik anyagi elismerését, díjazását,
 - a „Jó tanuló, jó sportoló” kitüntető cím évenkénti odaítélését tanulók részére.
- (4) Az NYVDSE feladata:
- szervezi, irányítja, koordinálja és ellenőrzi a városi diáksport tevékenységét,
 - lebonyolítja a városi diákolimpiai versenyeket és éves szakmai tervében meghatározott szabadidős diáksport rendezvényeket,
 - szakmai segítséget nyújt a városi diák sportszervezetek működéséhez,
 - mindent elkövet annak érdekében, hogy városunk diáksportolói és csapatai, az országos diákolimpiákon, valamint hazai és nemzetközi diáksport eseményeken minél eredményesebben szerepeljenek,
 - javaslatot tesz a Bizottság felé az intézmények adott tanévre vonatkozó eredményességi jutalmazására.
- (5) Az Önkormányzat az iskolai diáksport egyesületeknek, iskolai sportköröknek nyújtott támogatással is segíti a diáksportot. A támogatás az alábbi célokra használható fel:
- az iskolai sportegyesület, iskolai sportkör működési célú kiadásainak biztosítására, önálló sportrendezvények és városi sporteseményeken való részvétel költségeinek támogatására, diákolimpiai versenyekre való felkészítés és versenyztetés költségeire,
 - a diákok egészségének megőrzésére, fizikai állapotuk javítására,
 - kulturált szabadidő eltöltése érdekében végzett foglalkozások, versenyek megtartására.
- (6) Az (5) bekezdésben felsorolt tevékenységek támogatásának megítélésénél meghatározó szempont az iskolai sportkörök, diáksport egyesületek keretében sportolók száma, az aktívan működő sportkörök, szakosztályok és saját szervezésű versenyek száma, a diákolimpia részvétel és eredményesség, valamint a városi sporteseményeken való részvételi aktivitás.

- (7) Az országos szintű diákolimpiai versenyek városi megrendezésének támogatásáról a Bizottság a Kiemelkedő sportrendezvények keret terhére dönt.

8. Szabadidősport finanszírozása

- 10.§** (1) Az Önkormányzat támogatja a lakosság rendszeres testmozgását segítő különféle szabadidősport jellegű városi versenyek, bajnokságok, valamint egyéb sportrendezvények lebonyolítását.
- (2) A sportkoncepcióban meghatározott elvek és szempontok szerint a Bizottság támogatást nyújt a kiemelkedő városi szabadidő sportszervezetek tevékenységéhez, rendezvényeik lebonyolításához.
- (3) Kiemelt támogatásban részesülhetnek a lakóterületi szabadidő sportszervezetek.
- (4) Az Önkormányzat hatékony pályázati rendszert működtet a Bizottság által meghirdetett pályázatok útján a város polgárait érintő sportolási lehetőségek kialakítására, biztosítására.
- (5) A támogatások megítélésénél alapvető szempont a rendezvények mennyisége (alkalmak száma) valamint az aktívan résztvevők várható létszáma.

9. Kiemelkedő sportrendezvények finanszírozása

- 11.§** (1) Az Önkormányzat támogatja a Nyíregyházán lebonyolításra kerülő nemzetközi és országos szintű, reprezentatív, hagyományos és jelentős nézettségre számot tartó sportesemények megrendezését, amennyiben azok szerepelnek az országos sportági szakszövetség, vagy sportszövetség versenynaptárában.
- (2) Világ- és Európa-bajnokságok városunkban történő megrendezéséről a Közgyűlés, a csapatsportágak nemzetközi kupákban történő részvételének támogatásáról a Bizottság dönt.
- (3) A támogatásban részesülő kiemelkedő városi sportrendezvények köréről, valamint a támogatás mértékéről a hozzá benyújtott pályázat alapján a Bizottság dönt.
- (4) A támogatások megítélésénél alapvető szempont a rendezvény besorolása (országos/nemzetközi) valamint az aktívan résztvevők várható létszáma.
- (5) Fontos a város sportos arculatának kialakítása, valamint az ehhez kapcsolódó sportturizmus elősegítését célzó programterv kidolgozása.

10. Sportösztöndíj rendszer és egyéb sportcélú elismerések finanszírozása

- 12.§** (1) A minőségi utánpótlás-nevelést és versenysportot az Önkormányzat a sportösztöndíj rendszeren keresztül pályázati úton is támogathatja.
- (2) Sportösztöndíjra jogosult a szakszövetség által szervezett országos versenyen elért I-III. és vagy nemzetközi versenyen elért I-VIII. eredményekkel rendelkező, egyéni sportágak esetében a korosztályos országos ranglista 1-12 helyén álló, nyíregyházi kötődésű, itt született vagy legalább 3 éve itt élő tanuló, városunk színeiben sportoló amatőr vagy igazolt sportoló, illetve a felsorolt feltételeknek megfelelő sportolói tagsággal rendelkező sportszervezet.
- (3) Sportösztöndíj csak a sporteredmény elérését követően, az azt igazoló versenyjegyzőkönyv hiteles másolatának, vagy az országos sportági szakszövetség, sportszövetség igazolásának benyújtásával adható.

13.§ (1) A sportösztöndj-rendszer működtetése mellett kiemelkedő eredményességi támogatás adható.

Az olimpián és a paralimpián elért eredmények elismerését, formáját a játékokat követően a Bizottság javaslatára a Közgyűlés határozza meg.

(2) Az Önkormányzat támogatja a nemzetközi szinten kiemelkedő eredményeket elért sportolókat, sportszakembereket, azonban ezek közül csak az adott sportágban Világ- és Európa-bajnokságokon elért I-VIII., valamint I-VI. helyezések kerülnek elismerésre a Bizottság javaslatára a Közgyűlés határozata alapján.

(3) Eredményességi támogatás csak a sporteredmény elérését követően, az azt igazoló versenyjegyzőkönyv hiteles másolatának, vagy az országos sportági szakszövetség, sportszövetség igazolásának benyújtásával adható.

11. Olimpiai felkészülés támogatása

14.§ Ezen a tételen belül éves támogatás megítélése által a Bizottság azon sportolók mindennapi felkészülését és versenyzését támogathatja, akik szakszövetségük által igazolni tudják, hogy Magyarországot és ezáltal városunkat képviselhetik a soron következő olimpiai és paralimpiai játékokon.

12. Sporttartalék

15.§ Ezen a tételen belül a Bizottság sportszervezeteket, rendezvényeket, iskolai sportági műhelyeket, valamint egyéb sportfeladatokat éves, vagy eseti támogatásban részesíthet.

13. Sportszolgáltatások vásárlása

16.§ (1) Az Önkormányzat a város lakói számára a sportolási lehetőségek bővítése érdekében sportszolgáltatásokat vásárolhat.

(2) A sportszolgáltatások vásárlása szerződés keretében történik és az összegek kiegyenlítése a sport célfeladatokról a teljesítést követően benyújtott számla alapján történik.

14. A Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft. finanszírozása

17.§ (1) Az Önkormányzat - a Sportcentrummal kötött közszolgáltatási szerződésben meghatározott feladatok ellátására, a közszolgáltatási szerződésben foglaltak alapulvételével, az éves üzleti tervében meghatározott koncepció alapján Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának éves költségvetési rendeletében meghatározott keretek szerint – támogatást nyújt a Sportcentrum részére.

(2) A Sportcentrum az elfogadott éves üzleti terve alapján a tárgyévet követő május 31. napjáig a társaság gazdálkodásáról egyszerűsített éves beszámolót és közhasznúsági jelentést készít. A beszámolót a társaság felügyelőbizottsága, az önkormányzat illetékes szakszövetségi véleményezik. Ezt követően a beszámolót Nyíregyháza Megyei Jogú Város polgármestere határozatban fogadja el.

15. A Nyíregyházi Élsport Nonprofit Kft. finanszírozása

18.§ (1) Az Önkormányzat - a városi sportkoncepció alapján az élsport támogatása érdekében Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának éves költségvetési rendeletében meghatározott keret szerint – támogatást nyújt a Nyíregyházi Élsport Nonprofit Kft. részére.

- (2) A Nyíregyházi Élsport Nonprofit Kft. a támogatási évet követő január 31. napjáig a támogatás felhasználásáról jelen rendelet 3. és 4. melléklete szerint beszámolót készít. A beszámolót a Bizottság határozatban fogadja el.

16. A Nyíregyházi Vasutas Sport Club finanszírozása

- 19.§ (1)** Az Önkormányzat - a városi sportkoncepció alapján a kiemelt egyéni sportágak támogatása érdekében Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának éves költségvetési rendeletében meghatározott keret szerint – támogatást nyújt a Nyíregyházi Vasutas Sport Club (továbbiakban: NYVSC) részére.

- 2) A NYVSC a támogatási évet követő január 31. napjáig a támogatás felhasználásáról jelen rendelet 3. és 4. melléklete szerint beszámolót készít. A beszámolót a Bizottság határozatban fogadja el.

17. A városi labdarúgás finanszírozása

- 20.§ (1)** Az Önkormányzat - a városi sportkoncepció alapján a városi labdarúgás támogatása érdekében Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának éves költségvetési rendeletében meghatározott keret szerint – támogatást nyújt a Nyíregyháza Spartacus FC Kft. és a Spartacus 1928 Utánpótlásképző Nonprofit Kft. (együttesen: Spartacus) részére.

- 2) A Spartacus a támogatási évet követő január 31. napjáig a támogatás felhasználásáról jelen rendelet 3. és 4. melléklete szerint beszámolót készít. A beszámolót a Bizottság határozatban fogadja el.

18. Kereskedelmi szerződések általi sportfinanszírozás

- 21.§ (1)** Az Önkormányzat Nyíregyháza város marketing tevékenységét elősegítve a sport és a város népszerűsítése céljából a kiemelt csapatsportágak sportszervezeteinek a képviselőivel kereskedelmi szerződéseket köthet. A kereskedelmi szerződések formái a szponzorálási szerződés és az arculat-átviteli (piacépítési) szerződés.

- (2) A kereskedelmi szerződések kötésénél arányosan figyelembe kell venni a sportág sajátosságainak megfelelően:

- a) a közvetítések (szereplések) számát, nézettségét,
- b) a sportszervezet által elért eredményeket és
- c) a sportszövetség többi tagjával való együttműködés elvét, ide értve az amatőrök és az utánpótlás-nevelés támogatását is.

- (3) Egy tételről, egy sportágban, nemenként csak egy sportszervezettel köthető kereskedelmi szerződés.

19. Sportlétesítmények fenntartásának, működtetésének és fejlesztésének finanszírozása

- 22.§ (1)** Az Önkormányzat –a városi lőtér és a repülőtér kivételével - a NYÍRVV Nonprofit Kft-n és a Sportcentrumon, keresztül fenntartja és működteti a tulajdonában lévő sportlétesítményeket, melyek üzemeltetési támogatásáról az éves költségvetési rendelet elfogadásakor a Közgyűlés dönt. A létesítmények fenntartásáról az elfogadott éves üzleti terve alapján a tárgyévet követő május 31. napjáig az üzemeltetésért felelős társaság a gazdálkodásáról egyszerűsített éves beszámolót és közhasznúsági jelentést készít. A beszámolót az üzemeltetést végző társaság felügyelőbizottsága, az önkormányzat illetékes szakbizottsági véleményezik. Ezt követően a beszámolót Nyíregyháza Megyei Jogú Város polgármestere határozatban fogadja el.

- (2) Az Önkormányzat az éves költségvetésében, a városfejlesztési és városüzemeltetési osztály előirányzatain

belül, lehetőségei függvényében biztosítja a tulajdonában lévő sportlétesítmények és a közterületen lévő sportpályák felújításának, fejlesztésének előirányzatait és az elnyert létesítmény fejlesztési pályázatok önerejét.

- (3) Az Önkormányzat az általa fenntartott, működtetett, vagy üzemeltetési támogatásban részesített városi sportlétesítményekben- szükség szerint iskolai létesítményekben is- kedvezményes vagy térítésmentes létesítményhasználatot biztosíthat a diák és szabadidősport rendezvények lebonyolításához.
- (4) Azon sportszervezetek, gazdasági társaságok, melyek a (3) bekezdésben megfogalmazott kedvezményben részesülnek kötelesek minden év május 15. napjáig az erre vonatkozó szerződést a létesítmények tulajdonosával, vagyonkezelőjével vagy az üzemeltetőjével megkötöni.

20. Városi sportrendezvények finanszírozása

23.§ Az Önkormányzat a saját szervezésében rendezi meg - a nem a Sportcentrum hatáskörébe tartozó- városi sporteseményeket, melyek támogatásáról az éves költségvetési rendelet elfogadásakor a Közgyűlés dönt.

21. A város sportkitüntetése és adományozási rendje

24.§ (1) Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése a városban eredményesen tevékenykedő vagy kiemelkedő sportsikert elért sportolónak, sportszakembernek megbecsülése és elismerése jeléül „Nyíregyháza Város Sportjáért Kovács (Bütyök) József -díj” elnevezéssel kitüntetést alapított.

(2) A kitüntetés adományozási rendjét az önkormányzat által alapított kitüntetésekről és azok adományozásának rendjéről szóló 5/2016.(II.26.) önkormányzati rendelete szabályozza.

IV. FEJEZET

SPORTTÁMOGATÁSOK IGÉNYLÉSÉNEK SZABÁLYAI AZ ÉVES SPORT CÉLFELADATOK KERETEI ESETÉN

22. A pályázatok benyújtása

25. § (1) A 6.§ (1) bekezdésben meghatározott célfeladatok a)-h) pontjaiban meghatározott támogatásokra vonatkozó pályázatokat

a) minden év december 31. napjáig Nyíregyháza város honlapján és a Nyíregyházi Napló című lap soron következő számában a pályázatok véleményezésére jogosult Bizottság hirdeti meg,

b) a pályázatokat személyesen vagy elektronikus úton, jelen rendelet 1. mellékletében szereplő „Pályázati Adatlap” (továbbiakban: pályázat) című formanyomtatványon és a formanyomtatvány mellékletein a Bizottsághoz minden évben a pályázati felhívásban meghirdetett időpontig lehet benyújtani.

(2) A 6.§ (1) bekezdésben meghatározott célfeladatok i) és j) pontjában meghatározott támogatásokra vonatkozó rendkívüli kérelmeket minden év november 10. napjáig lehet benyújtani személyesen vagy elektronikus úton, jelen rendelet 2. mellékletében szereplő „Rendkívüli támogatási Adatlap” (továbbiakban: rendkívüli kérelem) című formanyomtatványon és a formanyomtatvány mellékletein a Bizottsághoz.

ly.

(3) A pályázathoz és a rendkívüli kérelemhez csatolni kell:

a) a támogatásra jogosult működésének igazolására: székhelye szerinti törvényszék által a hatályos adatairól kiállított 30 napnál nem régebbi kivonatát,

b) a támogatásra jogosult tárgyévét megelőző évi tevékenységéről szóló tájékoztatót, különös tekintettel a végzett feladatokra, elért eredményekre, valamint az önszerveződő közösség a tárgyévét megelőző - amennyiben ez nem áll rendelkezésre, az azt megelőző- üzleti évről szóló számviteli beszámoló egyszerű másolatát, a pályázat benyújtását megelőző évről az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 30.§ (1) bekezdése szerinti beszámolót, a közhasznúsági mellékletet, valamint a beszámoló bírósági letétbe helyezéséről szóló igazolást.

c) Nyilatkozat

ca) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontjában és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában való megfogalmazottaknak való megfelelésről, (pályázati adatlap és rendkívüli kérelem 1. melléklete)

cb) arról, hogy megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek, (pályázati adatlap és rendkívüli kérelem 2. melléklete)

cc) a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetlenség, érintettség fennállásáról, vagy hiányáról és közzétételi kérelem az érintettség fennállása esetén, (pályázati adatlap és rendkívüli kérelem 3. melléklete)

cd) de-minimis támogatásokról, (pályázati adatlap és rendkívüli kérelem 4. melléklete)

ce) Áfa-levonási jogosultságról, (pályázati adatlap és rendkívüli kérelem 5. melléklete)

cf) az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm.rendelet (továbbiakban: Ávr.) 75.§ (2) bekezdésében meghatározottakról, (pályázati adatlap és rendkívüli kérelem 6. melléklete)

cg) az Ávr. 75.§ (3a) bekezdésében meghatározottakról, (pályázati adatlap és rendkívüli kérelem 7. melléklete)

ch) személyes adatok kezeléséhez hozzájáruló nyilatkozat. (pályázati adatlap és rendkívüli kérelem 8. melléklete)

d) A támogatási szerződés megkötéséhez a kedvezményezett a támogató rendelkezésére bocsátja:

da) a nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintáját vagy az aláírás minta közjegyző által hitelesített másolatát és

48.

db) a létesítő okiratának vagy jogszabályban meghatározott nyilvántartásba vételét igazoló okiratának eredeti példányát.

Ha a kedvezményezett három éven belül több (legalább kettő) alkalommal nyújt be pályázatot ugyanahhoz a támogatóhoz és az da), db) pontokban meghatározott okiratokat csatolta és a benne foglalt adatok nem változtak, ezen okiratokat a legkorábban benyújtott pályázathoz kell csatolnia, és a további pályázatban pedig nyilatkoznia kell arról, hogy ezen okiratokban foglalt adatok nem változtak.”

(4) Hiányosan benyújtott pályázat esetén, a hiánypótlási felhívást a kézbesítésétől számított 8 napon belül kell teljesíteni. Amennyiben a pályázó a hiánypótlást felhívás ellenére sem teljesíti, a pályázat nem terjeszthető a Bizottság elé.

23. A beérkezett pályázatokra és rendkívüli kérelmekre döntés

26. § (1) A beérkezett pályázatokat az elszámolási időszak zárónapját követő ülésén a Bizottság megvizsgálja és dönt a támogatás odaítéléséről, valamint annak összegéről, vagy a támogatás más - nem pénzbeli - formában történő biztosításáról.

(2) A Bizottság vizsgálata az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 68/2011.(XII.31.) Korm.rendelet 70. § (2) bekezdésében foglaltakon kívül különösen arra terjed ki, hogy

- a) a támogatásra jogosult az előző évben kapott pénzügyi támogatással megfelelően elszámolt-e;
- b) a támogatásban részesítendő cél megvalósításához – a támogatás esetleges összegét is figyelembe véve – rendelkezik-e a megfelelő pénzügyi és egyéb feltételekkel;
- c) a támogatásban részesítendő cél eléréséhez a támogatásra jogosultnak vannak-e más partnerei és egyéb támogatói;
- d) a támogatásban részesítendő cél megvalósítása igényli-e az önkormányzat egyéb támogatását;
- e) a támogatásban részesítendő cél megvalósítása pénzügyi támogatás helyett támogatható-e más, alkalmasabb módon.

24. A pályázatok és rendkívüli kérelmek elbírálása

27. § A Polgármesteri Kabinet vezetője a pályázati időszak zárónapját, illetve a kérelem beérkezését követően gondoskodik az összesítő előterjesztés elkészítéséről és a soron következő Bizottság elé terjesztéséről.

28. § A támogatásban részesült a kapott támogatást csak a Bizottság által meghatározott célra használhatja fel.

29. § (1) Nem részesíthető pénzügyi támogatásban két naptári év időtartamban az a támogatásra jogosult

- a) amely az előző évben kapott pénzügyi támogatással nem számolt el, és ezt a Bizottság határozatában megállapította;

b) az előző évben kapott támogatást a jóváhagyott céltól eltérően használta fel és ezt a Bizottság határozatában megállapította.

(2) Nem részesíthető pénzügyi támogatásban egy naptári év időtartamban az a támogatásra jogosult, amely az előző évben kapott pénzügyi támogatással nem megfelelően számolt el, és ezt a Bizottság határozatában megállapította.

V. FEJEZET

A TÁMOGATÁS KIFIZETÉSE ÉS FELHASZNÁLÁSÁNAK ELSZÁMOLÁSA

30.§ A Bizottság által megállapított pénzügyi támogatás folyósítására, felhasználására és elszámolására vonatkozóan az Önkormányzat a támogatott szervezettel - jelen rendelet 5. melléklete szerinti – támogatási szerződést köt.

31. § (1) A támogatott a kapott támogatást tárgyév december 31. napjáig köteles felhasználni és az elszámolási időszak záró napjáig a kapott támogatással köteles elszámolni.

(2) A 2 millió forint feletti önkormányzati támogatás kifizetése legalább 2 részletben történhet. A 2 millió forint feletti támogatásban részesülő támogatott tárgyév augusztus 15-ig köteles az első félévi támogatás felhasználásáról beszámolni a Bizottság felé. A második félévi támogatás folyósításának feltétele a félévi szakmai és pénzügyi beszámolók Bizottság általi elfogadása.

(3) Az elszámolás magában foglalja

- a) jelen rendelet 4. melléklete szerinti részletes szakmai, tartalmi beszámolót, (továbbiakban: szakmai beszámoló)
- b) jelen rendelet 3. melléklete szerinti- elszámolási adatlapot és annak mellékleteként a támogatás összegének felhasználásáról szóló eredeti számlák és a kifizetést igazoló bizonylatok - támogatási szerződésben meghatározott módon - hitelesített másolati példányát (továbbiakban: pénzügyi beszámoló).

(4) A szakmai és pénzügyi beszámolót a Bizottsághoz kell benyújtani.

(5) A Polgármesteri Kabinet vezetője az elszámolási időszak zárónapját követően gondoskodik az elszámolásokkal kapcsolatos összesítő előterjesztés elkészítéséről és Bizottság elé történő terjesztéséről. A Bizottság az elszámolások elfogadásáról a soron következő ülésén dönt.

(6) A Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységei ellenőrzik a támogatás felhasználásának szakmai jogosultságát és összecszerúségét. A Hivatal belső ellenőrzési szervezete a pénzügyi és számviteli szabályoknak való megfelelésen túlmenően a helyszínen is jogosult ellenőrzést folytatni.

25. Egyéb rendelkezések

32.§ (1) A Bizottság által a sport célfeladatok terhére megállapított pénzügyi támogatásokról a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Osztálya, valamint az érintett belső szervezeti egység nyilvántartást vezet. A Polgármesteri Hivatal érintett belső szervezeti egysége minden év február 15. napjáig beszámol a Gazdasági Osztály felé a támogatások felhasználásáról.

(2) A nyilvántartás tartalmazza a támogatásban részesült szervezetek megnevezését, nyilvántartási azonosítóját, a támogatás forrását, az elszámolási kötelezettség határidejét, annak teljesítését, továbbá a

támogatás - jelen rendelet szabályainak és a támogatási szerződésben foglaltaknak - megfelelő felhasználására vonatkozó megállapítást.

33. § (1) A sport célfeladatok terhére megállapított pénzügyi támogatásokról hozott döntést közzé kell tenni Nyíregyháza város honlapján a döntést követő 5 napon belül.

(2) Közzé kell tenni a Bizottság azon döntéseit is, amelyeket a megállapított pénzügyi támogatások felhasználásáról szóló elszámolásokról hozott.

34. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének Nyíregyháza Megyei Jogú Város sportjáról és sportfinanszírozási rendszeréről szóló 30/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelete.



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

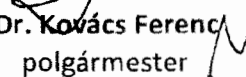
4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1.
PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL:
POLGARMESTER@NYREGYHAZA.HU


Ügyiratszám: VAGY/79- /2019.
Ügyintéző: Dr. Magyar Zoltán

ELŐTERJESZTÉS

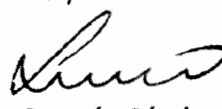
–a Közgyűléshez –

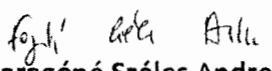
a Nyíregyházi Tankerületi Központ igazgatója által kért tulajdonosi hozzájárulás
kiadására


Dr. Kovács Ferenc
polgármester


Kovácsné Szatai Ágnes
vagyongazdálkodási osztály

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:


Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző


Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottság:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság



NYÍREGYHÁZA

Tisztelt Közgyűlés!

A Nyíregyházi Tankerületi Központ igazgatója, Gaszperné Román Margit megkereséssel fordult Dr. Kovács Ferenc polgármester úrhoz, mely megkeresésében elmondta, hogy a Nyíregyházi Tankerületi Központ vagyonkezelésében lévő, az alábbiakban felsorolt köznevelési intézményekben felújításokat kívánnak megvalósítani, melyek a következők:

- 1.) A Nyíregyházi Bem József Általános Iskolában bruttó 3.670.300.-Ft. összegben a 2. emeleten 19 db beltéri tantermi ajtó teljes cseréjét kívánják elvégezni.
- 2.) A Nyíregyházi Bem József Általános Iskola Kazinczy Ferenc Tagintézményében bruttó 19.208.003.-Ft. összegben a földszinti és emeleti folyosók, aula, tornatermi folyosó festését, a 2. emeleti beltéri ajtók cseréjét kívánják elvégezni.
- 3.) A Nyíregyházi Krúdy Gyula Gimnáziumban bruttó 8.223.880.-Ft. összegben az tető szigetelésének javításával az aula beázásának megszüntetését, az aula és folyosók festését, rekonstruálását és bruttó 22.244.204.-Ft összegben 920 m² nagyságú területen az udvar díszburkolatának elkészítését és 240 m² nagyságú területen 3 sávós rekortán kialakítását kívánják elvégezni.
- 4.) A Nyíregyházi Móra Ferenc Általános Iskola Petőfi Sándor Tagintézményében bruttó 2.527.300.-Ft. összegben az intézmény udvarának térkővel történő burkolását, szürke színű, Classic 20x10x6 cm méretű térburkoló kővel 160 m² nagyságú területen kívánják elvégezni.
- 5.) A Nyíregyházi RIDENS Szakgimnázium, Szakközépiskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégiumban bruttó 17.841.708.-Ft. összegben a „B” épület homlokzatának felújítását, bádogos javításokat kívánják elvégezni.
- 6.) A Nyíregyházi Kölcsey Ferenc Gimnáziumban bruttó 28.161.118.-Ft. összegben a régi épület belső udvari nyílászárók teljes cseréjét, belső és külső homlokzat javítását, színrehozását, a folyosók festését, az új épület stablonjának rekonstrukcióját kívánják elvégezni.
- 7.) A Nyíregyházi Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégiumban bruttó 7.579.360.-Ft. összegben az 1.; 2.; 3. emeleti folyosók beépített szekrényeinek felújítását és bruttó 31.712.125.-Ft. összegben az intézmény aszfaltor udvarának és az udvar felőli kijáratainak felújítását kívánják elvégezni
- 8.) A Nyíregyházi Móricz Zsigmond Általános Iskolában bruttó 14.262.900.-Ft. összegben az aula padozatának cseréjét, teljes felújítását 300 m² nagyságú felületen, és a földszinti folyosó padozatának teljes felújítását kívánják elvégezni.
- 9.) A Nyíregyházi Móricz Zsigmond Általános Iskola Vécsey Károly Tagintézményében bruttó 2.176.363.-Ft. összegben 10 db beltéri tantermi ajtó teljes cseréjét és bruttó

52.

29.165.801.-Ft. összegben a Pedagógiai Szakszolgálat székhelyének kialakítása érdekében az udvari épület átalakítását, felújítását akarják elvégezni.

10.) A Nyíregyházi Művészeti Szakgimnáziumban bruttó 24.789.249.-Ft. összegben a Szabolcs utcai épület fűtési rendszerének korszerűsítését kívánják elvégezni.

A kapott tájékoztatás szerint a megvalósítani szándékozott munkálatokat a Nyíregyházi Tankerületi Központ saját forrásból, fenntartási kötelezettség és teher bejegyzés nélkül kívánja elvégezni.

A Felek között létrejött vagyonkezelési szerződés 29. pontja kimondja, hogy: „Az állammegóvason túl jelentkező rekonstrukciós, fejlesztési költségek finanszírozására a felek megállapodnak, hogy az Átvevő jogosult az ingatlan felújítására, fejlesztésére saját vagy pályázati forrásból az Önkormányzat előzetes értesítése és hozzájárulása mellett.

Tekintettel arra, hogy a Nyíregyházi Tankerületi Központ által tervezett beruházások semmilyen terhet nem rónak az Önkormányzatra, s azok az Önkormányzati vagyon állagának megóvását, a vagyon növekedését szolgálják, javasoljuk a tulajdonosi hozzájárulás kiadását.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntésüket meghozni szíveskedjenek.

Nyíregyháza, 2019. április 10.

Tisztelettel:


Dr. Kovács Ferenc



NYÍREGYHÁZA



54.

Határozat - tervezet

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE**

...../2019. (IV.25.) számú

határozata

**a Nyíregyházi Tankerületi Központ igazgatója által kért tulajdonosi hozzájárulás
kiadásáról**

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta, és hozzájárul a Nyíregyházi Tankerületi Központ által

- 1) a Nyíregyházi Bem József Általános Iskolában bruttó 3.670.300.-Ft. összegben végzendő felújítási munkálatok
- 2) a Nyíregyházi Bem József Általános Iskola Kazinczy Ferenc Tagintézményében bruttó 19.208.003-Ft. összegben végzendő felújítási munkálatok
- 3) a Nyíregyházi Krúdy Gyula Gimnáziumban bruttó 8.223.880.-Ft. összegben és bruttó 22.244.204.-Ft összegben végzendő felújítási munkálatok
- 4) a Nyíregyházi Móra Ferenc Általános Iskola Petőfi Sándor Tagintézményében bruttó 2.527.300.-Ft. összegben végzendő felújítási munkálatok
- 5) a Nyíregyházi RIDENS Szakgimnázium, Szakközépiskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégiumban bruttó 17.841.708.-Ft. összegben végzendő felújítási munkálatok
- 6) a Nyíregyházi Kölcsey Ferenc Gimnáziumban bruttó 28.161.118.-Ft. összegben végzendő felújítási munkálatok
- 7) a Nyíregyházi Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégiumban bruttó 7.579.360.-Ft. összegben és bruttó 31.712.125.-Ft. összegben végzendő felújítási munkálatok
- 8) a Nyíregyházi Móricz Zsigmond Általános Iskolában bruttó 14.262.900.-Ft. összegben végzendő felújítási munkálatok
- 9) a Nyíregyházi Móricz Zsigmond Általános Iskola Vécsey Károly Tagintézményében bruttó 2.176.363.-Ft. összegben és bruttó 29.165.801.-Ft. összegben végzendő felújítási munkálatok

55.

10)a Nyíregyházi Művészeti Szakgimnáziumban bruttó 24.789.249.-Ft. összegben végzendő felújítási munkálatok

előterjesztésben részletezettek és foglaltak szerinti elvégzéséhez.

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferenc polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás kiadására és aláírására.

Utasítja: a Vagyongazdálkodási Osztályt a szükséges intézkedések megtételére

Határidő: folyamatos

Nyíregyháza, 2019. 04.25.

Erről értesülnek:

1./ A Közgyűlés tagjai

2./ A címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

1. számú melléklet a/2019.(IV.25.) számú határozathoz



NYÍREGYHÁZA
MEGYE JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1.
PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL:
POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: VAGY/79- /2019
Ügyintéző: Dr. Magyar Zoltán

Tárgy: hozzájáruló nyilatkozat

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata (4400. Nyíregyháza, Kossuth tér 1. sz.)
képviselétében

hozzájárulok,

hogy a **Nyíregyházi Tankerületi Központ** (Székhely: 4400 Nyíregyháza, Sóstói u. 31/B. B. épület, képviselő: Gaszperné Román Margit igazgató) által Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező

- a Nyíregyházi Bem József Általános Iskolában bruttó 3.670.300.-Ft. összegben végzendő felújítási munkálatainak
- a Nyíregyházi Bem József Általános Iskola Kazinczy Ferenc Tagintézményében bruttó 19.208.003.-Ft. összegben végzendő felújítási munkálatainak
- a Nyíregyházi Krúdy Gyula Gimnáziumban bruttó 8.223.880.-Ft. összegben és bruttó 22.244.204.-Ft összegben végzendő felújítási munkálatainak
- a Nyíregyházi Móra Ferenc Általános Iskola Petőfi Sándor Tagintézményében bruttó 2.527.300.-Ft. összegben végzendő felújítási munkálatainak
- a Nyíregyházi RIDENS Szakgimnázium, Szakközépiskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégiumban bruttó 17.841.708.-Ft. összegben végzendő felújítási munkálatainak
- a Nyíregyházi Kölcsey Ferenc Gimnáziumban bruttó 28.161.118.-Ft. összegben végzendő felújítási munkálatainak
- a Nyíregyházi Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégiumban bruttó 7.579.360.-Ft. összegben és bruttó 31.712.125.-Ft. összegben végzendő felújítási munkálatainak
- a Nyíregyházi Mórícz Zsigmond Általános Iskolában bruttó 14.262.900.-Ft. összegben végzendő felújítási munkálatainak

57.

- a Nyíregyházi Móricz Zsigmond Általános Iskola Vécsey Károly Tagintézményében bruttó 2.176.363.-Ft. összegben és bruttó 29.165.801.-Ft. összegben végzendő felújítási munkálatainak
- a Nyíregyházi Művészeti Szakgimnáziumban bruttó 24.789.249.-Ft. összegben végzendő felújítási munkálatainak



az elvégzéséhez.

Nyíregyháza, 2019. április 25.

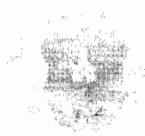
Tisztelettel:

**Dr. Kovács Ferenc
polgármester**

Ellenjegyzem:

 N Y Í R E G Y H Á Z A 

5d



**NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

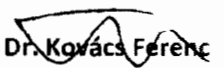
Ügyiratszám: VAGY/343-2/2019

Ügyintéző: Dr. Magyar Zoltán/Dr. Krizsai Anita

ELŐTERJESZTÉS

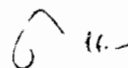
- a Közgyűléshez -

a Vécsey köz 4-6. szám alatt található Gyermek Ház Déli Óvoda Bóbita Tagintézmény csoportszobája vonatkozásában a Nyíregyházi Evangélikus Egyházközséggel kötött haszonkölcsön szerződés meghosszabbítása ügyében


Dr. Kovács Ferenc
polgármester


Kovácsné Szatai Ágnes


vagyongazdálkodási osztályvezető




Dr. Krizsai Anita

szociális és köznevelési osztályvezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:


Dr. Szemán Sándor
címetes főjegyző

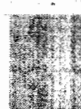

Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottság:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság
- Köznevelési, Kulturális és Sport Bizottság



NYÍREGYHÁZA



Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata a Közgyűlés 94/2018. (V.31.) számú határozata alapján 2019. augusztus 31. napjáig tartó haszonkölcsön szerződést kötött a Nyíregyházi Evangélikus Egyházközséggel a Nyíregyháza, Vécsey köz 4-6. szám alatt található Gyermekek Háza Déli Tagóvoda Bóbita Tagintézmény 1 csoportszobájának az Egyházközség által fenntartott Túróczy Zoltán Evangélikus Óvoda és Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola részére történő haszonkölcsönbe adása tárgyában.

A szerződéskötést az indokolta, hogy a Közép utcai új óvoda megvalósítása 2019. augusztusára várható, míg az óvodai csoport ideiglenes elhelyezését biztosító, Luther tér 14. szám alatt található gyülekezeti ház felújítása zajlik, ezért a munkálatok ideje alatt az oda elhelyezett óvodai csoport zavartalan működése érdekében más helyen történő elhelyezése vált szükségessé.

A Nyíregyházi Evangélikus Egyházközség képviselőjében dr. Kovács László Attila igazgatólelkész 2019. március 18. napján kelt, Polgármester Úrhoz címzett megkeresésében előadta, hogy előreláthatólag a Közép utcai új óvoda az idei év augusztusáig nem fog megépülni, ezért kéri a megkötött haszonkölcsön szerződés 2020. augusztus 31.-ig történő meghosszabbítását.

Tekintettel arra, hogy az óvodai csoport elhelyezése más módon nem megoldható, javasoljuk a megkötött haszonkölcsön szerződés 2020. augusztus 31. napjáig történő meghosszabbítását a feltételek változatlanul hagyása mellett.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntésüket meghozni szíveskedjenek.

Nyíregyháza 2019. április 15.


Dr. Kovács Ferenc 

Határozat-tervezet

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

**...../2019. (IV.25.) számú
h a t á r o z a t a**

a Vécsey köz 4-6. szám alatt található Gyermek Ház Déli Óvoda Bóbita Tagintézmény csoportszobája vonatkozásában a Nyíregyházi Evangélikus Egyházközséggel kötött haszonkölcsön szerződés meghosszabbítása ügyében

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta és

- 1) Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Nyíregyházi Evangélikus Egyházközség között létrejött haszonkölcsön szerződés 2020. augusztus 31. napjáig történő meghosszabbításával egyetért
- 2) Felhatalmazza Dr. Kovács Ferenc polgármestert a határozat tervezet mellékletét képező szerződés hosszabbítás aláírására.

Nyíregyháza, 2019. április 25.

A határozatot kapják:

- 1./ A Közgyűlés tagjai
- 2./ A címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

61,

HASZONKÖLCSÖN SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről a **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata** (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. sz., képviselője: Dr. Kovács Ferenc polgármester), mint **haszonkölcsönbe adó** (a továbbiakban: Kölcsönadó),

másrészről a **Nyíregyházi Evangélikus Egyházközség** (4400 Nyíregyháza, Luther tér 14. sz., képviselője: Dr. Kovács László Attila igazgatólelkész), mint **haszonkölcsönbe vevő** (a továbbiakban: Kölcsönvevő)

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

- 1) Szerződő Felek megállapítják, hogy közöttük Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 94/2018. (V.31.) számú határozata alapján a nyíregyházi, belterületi 6422 hrsz.-ú, kivett óvoda művelési ágú, 4006 m² terület nagyságú, valóságban 4400 Nyíregyháza, Vécsey köz 4-6. szám alatti ingatlan 1 csoportszobájának vonatkozásában haszonkölcsön szerződés jött létre.
- 2) A Felek megállapodnak abban, hogy az 1) pontban említett haszonkölcsön szerződés 2. pontjának 1) bekezdését közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják.

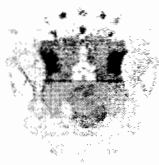
Kölcsönadó az 1) pontban megnevezett ingatlan **1 csoportszobáját és** az ahhoz tartozó öltöző és vizesblokk ingyenesen haszonkölcsönbe adja, amelyet a Kölcsönvevő általa megtekintett állapotban haszonkölcsönbe vesz 2018. szeptember 01. napjától 2020. augusztus 31. napjáig terjedő határozott időtartamra. Felek a határozott időtartam lejártát megelőzően a szerződés feltételeit újratárgyalhatják és mindkét félnek megfelelő tartalom mellett további egyeztetett időtartamra a szerződés közös akaratukkal meghosszabbíthatják.

- 3) A szerződés egyéb rendelkezései változatlan formában fennmaradnak.
- 4) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. előírásait kell alkalmazni.
- 5) Az okiratot a felek elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt - helybenhagyólag - aláírták.

Nyíregyháza, 2019. április 25.

.....
Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Önkormányzata
képviseletében
Dr. Kovács Ferenc
polgármester
haszonkölcsönbe adó

.....
Nyíregyházi Evangélikus Egyházközség
képviseletében
Dr. Kovács László Attila
igazgatólelkész
haszonkölcsönbe vevő

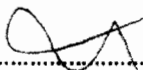


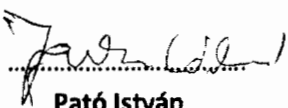
Ügyiratszám: VFEJL/ 5-16/2019.
Ügyintéző: Pankotainé/Zákány

ELŐTERJESZTÉS

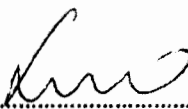
- a Közgyűléshez -

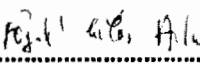
Nyíregyháza Megyei Jogú Város Stratégiai Zajtérképre alapuló intézkedési terv elfogadására


.....
Dr. Kovács Ferenc
polgármester


.....
Pató István
városfejlesztési és városüzemeltetési
osztály vezetője

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása


.....
Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző


.....
Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottságok:

Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság,
Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság,
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság

Tisztelt Közgyűlés!

A környezeti zaj értékeléséről és a kezeléséről szóló 280/2004. (X.20.) Kormány rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) módosításának következtében a környezetvédelemért felelős miniszter a Hermann Ottó Intézet Nonprofit Kft.-t jelölte ki, mint a zajtérképek elkészítésének kötelezettjét. Korábban a stratégia zajtérképek elkészítése önkormányzati feladat volt, a fenti jogszabály módosítása kapcsán a Hermann Ottó Intézet Nonprofit Kft. 2018. július 19-én átadta az elkészült zajtérképet.

A Hermann Ottó Intézet Nonprofit Kft. további feladata a stratégiai zajtérképek folyamatos felülvizsgálata, gondozása, azok adatbázisának karbantartása, naprakész állapotának biztosítása. Ingyenes szakmai közreműködés a stratégiai zajtérképek adatállománya naprakészességét biztosító belső szabályozás kialakításához, a város oktatási intézményeiben a környezeti zaj- és rezgésvédelemmel kapcsolatos ismeretek terjesztésében (pl.: szakmai előadások, foglalkozások tartása). Szakmai támogatás a „zöld napok” keretében megrendezésre kerülő rendezvényeken – a rendelkezésre álló kapacitások figyelembevételével.

A Korm. rendelet 1.§ (3a) bekezdése alapján a zajtérképekhez kapcsolódó intézkedési tervek elkészítése továbbra is az érintett önkormányzatok kötelezettsége maradt. Az egyes stratégiai zajtérképek és zajcsökkentési intézkedési tervek hiánya miatt indított kötelezettségszegési eljárás megszüntetéséhez szükséges intézkedésekről szóló 1237/2017. (IV. 28.) Korm. határozat alapján Magyarország Kormánya az intézkedési tervek elkészítéséhez vissza nem térítendő támogatást biztosított.

Nyíregyháza Stratégiai zajtérképére alapuló intézkedési terv elkészítésé tárgyában Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata beszerzési eljárást folytatott le. A nyertes ajánlattevő az EnviroPlus Kft. lett.

Az intézkedési terv elkészítésénél a korábbi intézkedési terv felülvizsgálata is megtörtént, a szakértők feltüntették azokat a fejlesztéseket, amelyek kimutatható zajcsökkentést eredményeztek az elmúlt években, továbbá azon fejlesztéseket, beruházásokat, amelyek a következő 5 évben majd zajterhelés csökkentését eredményeznek. Kiemelendő a közúti közlekedési forrás, amelynek csökkentése érdekében a város mindent megtesz: folyamatos úthálózat rekonstrukció, új úthálózat, körforgalom építés jellemez.

Hosszú távú zajcsökkentést eredményező intézkedések:

- zajmérő-hálózat telepítése és folyamatos üzemben tartása, az adatállomány folyamatos aktualizálása
- nehézgépjárművek forgalomkorlátozási lehetőségeinek rendszeres vizsgálata a folyamatosan aktualizált zajtérképi adatok alapján;
- forgalomszabályozási lehetőségek rendszeres vizsgálata a folyamatosan aktualizált zajtérképi adatok alapján (forgalomcsillapítás, sebességkorlátozás);
- elkerülő utak építése;
- tervszerű útfelújítási programok;
- tömegközlekedés folyamatos fejlesztése (modal-split növelése, P+R parkolók, menetrend fejlesztése, folyamatos felülvizsgálata, elővárosi közlekedés feltételeinek javítása, új autóbuszok beszerzése)
- kerékpárút-hálózat fejlesztése, kerékpár-használat és gyalogos közlekedés ösztönzése;
- növényi intenzitás növelése (zajvédelmi szempontból mérvadóak a legalább 30-50 m széles sűrű aljnövényzettel benőtt fás területek);
- szemléletformálás (egyéni közlekedés módjának, mobilitási igények befolyásolása);

- folyamatos kapcsolattartás a nyilvánossággal.

Az elkészült dokumentációt véleményezésre megküldtük a jogszabályban meghatározott hatóságok részére. Az elfogadott intézkedési tervet 2019. május 13. napjáig az Agrárminisztérium részére kell megküldeni.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt határozat - tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2019.április 18.


Dr. Kovács Ferenc
polgármester



1 melléklet a VFEJL/5-16/2019.sz. előterjesztéshez

HATÁROZAT TERVEZET

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

...../2019. (IV.25.) számú

h a t á r o z a t a

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Stratégiai Zajtérképre alapuló intézkedési terv elfogadásáról

A Közgyűlés

1. a Hermann Ottó Intézet Nonprofit Kft. által elkészített Stratégiai Zajtérképet **megtárgyalta**
2. Nyíregyháza Megyei Jogú Város stratégiai zajtérképére alapuló a határozat mellékletét képező intézkedési tervét **elfogadja**.

Utasítja: A Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály vezetőjét, hogy az elfogadott intézkedési tervet küldje meg az Agrárminisztérium részére.

Határidő: 2019.május 13.

Nyíregyháza, 2019. április 25.



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: SZOC/112-4/2019
Ügyintéző: dr. Vachler Péter

Előterjesztés

– a Közgyűléshez –

A Nyírpazony Nagyközség Önkormányzata és Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata között létrejött ellátási szerződés, és ellátási szerződést kiegészítő szerződés módosítására, továbbá alapító okiratok módosítására

Dr. Kovács Ferenc
polgármester

Dr. Krizsai Anita

Szociális és Köznevelési Osztály vezetője

törvényességi véleményezést
végző személyek aláírása

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Faragóné Széles Andrea
Jegyzői Kabinet vezetője

Az előterjesztést véleményezi:

Pénzügyi Bizottság
Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság
Szociális, Egészségügyi és Ifjúsági Bizottság



NYÍREGYHÁZA

67.

WWW.NYIREGYHAZA.HU





Tisztelt Közgyűlés!

Nyírpazony Nagyközség Önkormányzata és Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata között - a Nyírségi Többcélú Kistérségi Társulás megszűntetése kapcsán - 2017 novemberében ellátási szerződés jött létre (nyilvántartásba véve: SZOC/9925-1/2017 iktatószám), melyet a Közgyűlés a 244/2017. (X.26.) számú határozatával hagyott jóvá, és amely alapján 2018.01.01 -től Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata a fenntartásában lévő intézmények útján biztosította Nyírpazony Nagyközség részére az étkeztetés, házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, közösségi ellátás, támogató szolgáltatás, idősek, fogyatékosok és pszichiátriai betegek nappali ellátása, a fejlesztő foglalkoztatás, családok átmeneti otthona, a gyermekek átmeneti otthona, bölcsőde, valamint a család -és gyermekjóléti szolgáltatás feladatainak ellátását.

Az ellátási szerződéshez kapcsolódó finanszírozási és elszámolási kérdésekről 2018 júniusában kötött kiegészítő megállapodást a két érintett önkormányzat, továbbá a család -és gyermekjóléti szolgáltatás feladataihoz kapcsolódó vagyongazdálkodási kérdések tekintetében a Nyíregyházi Család -és Gyermekjóléti Központ (SZOC/310-7/2018).

Nyírpazony Nagyközség Önkormányzata 2018 decemberében - a 72/2018. (XII.13.) önkormányzati határozata alapján - kezdeményezte az említett szerződések módosítását, abból a célból, hogy a jövőben kizárólag a család -és gyermekjóléti szolgáltatás biztosítására korlátozódjon az Önkormányzatok közötti együttműködés. Az intézkedés indoklásaként az Önkormányzat előadta, hogy a jövőben más formában kíván gondoskodni a szociális és gyermekjóléti feladatok ellátásáról.

Fenti okok miatt kérjük a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést, és a mellékelt határozat – tervezetet szíveskedjen elfogadni.

Nyíregyháza, 2019. április 18.

Tisztelettel:


Dr. Kovács Ferenc
polgármester





Melléklet a SZOC/112-4/2019 számú előterjesztéshez

HATÁROZAT - TERVEZET

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

...../2019. (IV. 25.) számú

h a t á r o z a t a

A Nyírpazony Nagyközség Önkormányzata és Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata között létrejött ellátási szerződés, és ellátási szerződést kiegészítő szerződés módosítására, továbbá alapító okiratok módosítására

A Közgyűlés az előterjesztést megtárgyalta, és úgy dönt, hogy

- 1./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és Nyírpazony Nagyközség Önkormányzata között létrejött ellátási szerződés, az ahhoz kapcsolódó kiegészítő szerződés módosítását, továbbá a feladatátadással kapcsolatos rendelkezéseket az 1. sz. melléklet szerinti megállapodás - tervezetben foglaltak szerint jóváhagyja, annak megkötésére és aláírására a polgármestert felhatalmazza.
- 2./ A Nyíregyházi Gyermejjóléti Alapellátási Intézmény módosító okiratát a 2. számú, alapító okiratát a 3. számú melléklet szerint jóváhagyja.
- 3./ A Nyíregyházi Szociális Gondozási Központ módosító okiratát a 4. számú, alapító okiratát az 5. számú melléklet szerint jóváhagyja.

Nyíregyháza, 2019. április 25.

A határozatról értesül:

1. A Közgyűlés tagjai
2. A címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
3. Nyíregyházi Család –és Gyermejjóléti Központ,
4. Nyíregyházi Gyermejjóléti Alapellátási Intézmény
5. Nyíregyházi Szociális Gondozási Központ
6. Közintézményeket Működtető Központ
7. Nyírpazony Nagyközség Önkormányzat





1. sz. melléklet Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének/2019. (IV.25.) számú határozathoz

Megállapodás
ellátási szerződés és kiegészítő szerződés módosításáról, továbbá feladatátadásról

Amely létrejött egyrészről

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhely: 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.

Adószáma: 15731766-2-15

PIR: 731762

KSH statisztikai számjele: 15731766-8411-321-15

Képviselő neve és tisztsége: Dr. Kovács Ferenc polgármester

(a továbbiakban: Nyíregyháza Megyei Jogú Város)

másrészről:

Nyírpazony Nagyközség Önkormányzata

Székhely: 4531 Nyírpazony, Arany János utca 14.

Adószáma: 15732358-2-15

PIR: 732352

KSH statisztikai számjel: 15732358-8411-321-15

Képviselő neve és tisztsége: Dubay László polgármester

(a továbbiakban: Nyírpazony Nagyközség, a továbbiakban együtt: felek)

között, az alábbi feltételek mellett.

1. Felek - jelen szerződés módosítás előzményeként - közösen megállapítják az alábbiakat:

Nyírpazony Nagyközség Önkormányzata és Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata között - a Nyírségi Többcélú Kistérségi Társulás megszűntetése kapcsán - 2017 novemberében ellátási szerződés jött létre (nyilvántartásba véve Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalában a SZOC/9925-1/2017 iktatószámán). A szerződés alapján 2018.01.01 -től Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata a fenntartásában lévő intézmények útján biztosította Nyírpazony Nagyközség részére az étkeztetés, házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, közösségi ellátás, támogató szolgáltatás, idősek, fogyatékosok és pszichiátriai betegek nappali ellátása, a fejlesztő foglalkoztatás, családok átmeneti otthona, a gyermekek átmeneti otthona, bölcsőde, valamint a család -és gyermekjóléti szolgáltatás feladatainak ellátását. Az ellátási szerződéshez kapcsolódó finanszírozási és elszámolási kérdésekről 2018 júniusában kötöttek kiegészítő megállapodást a felek (nyilvántartásba véve Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalában a SZOC/310-7/2018 számon). Nyírpazony Nagyközség Önkormányzata 2018 decemberében - a 72/2018. (XII.13.) önkormányzati határozat alapján - kezdeményezte az említett





szerződések módosítását, abból a célból, hogy a jövőben kizárólag a család -és gyermekjóléti szolgáltatás biztosítására korlátozódjon az Önkormányzatok közötti együttműködés, és Nyíregyháza Megyei Jogú Város ellátási szerződés keretében végzett feladatellátása.

2. Jelen szerződésmódosítás célja, hogy - Nyírpazony Nagyközség Önkormányzatának kezdeményezésére - rendelkezzen az 1. pontban hivatkozott szerződések módosításáról, rendezze a felek között a jövőre vonatkozóan a gyermekjóléti ellátások terén történő együttműködés kereteit, továbbá a feladatok átadásával kapcsolatos kérdéseket.

3. Felek megállapodnak, hogy a közöttük fennálló, 1. pontban hivatkozott, SZOC/9925-1/2017 számon nyilvántartásba vett ellátási szerződést (a továbbiakban: "eredeti ellátási szerződés") az alábbiak szerint módosítják:

3.1. Az "eredeti ellátási szerződés" 2.1. pontjában hatályát veszti a következő szövegrész "étkeztetés, házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, közösségi ellátás, támogató szolgáltatás, idősek, fogyatékosok és pszichiátriai betegek nappali ellátása, idősek otthona, fejlesztő foglalkoztatás, családok átmeneti otthona, gyermekek átmeneti otthona, bölcsőde, továbbá" .

3.2. Felek megállapodnak, hogy az "eredeti ellátási szerződés" egyéb rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

3.3. Felek megállapodnak, hogy 2019.07.01-től a 3.1. pontban megjelölt, Nyírpazony Nagyközség közigazgatási területén ellátott szolgáltatások megszervezésére, biztosítására Nyírpazony Nagyközség jogosult, illetve a kötelező szolgáltatások tekintetében köteles, dönt a szolgáltatás megszervezésének szervezeti formájáról, és az ellátás módjáról. Felek megállapítják, hogy az átadásra kerülő szolgáltatások vonatkozásában a 2019.07.01-től a központi költségvetési támogatás igénylése, valamint finanszírozási szerződések megkötése Nyírpazony Nagyközség feladat - és hatáskörébe tartozik. A szolgáltatói nyilvántartás módosítására irányuló eljárás lefolytatására a vonatkozó jogszabályokban foglalt eljárásrendben, az előírt intézkedések és kötelezettségek figyelembevételével kerül sor.

4. Felek megállapodnak, hogy a közöttük fennálló, 1. pontban hivatkozott, SZOC/310-7/2018 számon nyilvántartásba vett ellátási szerződést kiegészítő szerződést (a továbbiakban: "eredeti kiegészítő szerződés") az alábbiak szerint módosítják:

4.1. Az "eredeti kiegészítő szerződés" 1.1. pontjában hatályát veszti a következő szövegrész: " étkeztetés, házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, közösségi ellátás, támogató szolgáltatás, idősek, fogyatékosok és pszichiátriai betegek nappali ellátása, idősek otthona, fejlesztő foglalkoztatás, családok átmeneti otthona, gyermekek átmeneti otthona, bölcsőde,".

4.2. Felek megállapodnak, hogy az "eredeti kiegészítő szerződés" egyéb rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

5. Jelen szerződés 2019.07.01-én lép hatályba.





**NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

6. Felek megállapítják, hogy a jelen szerződésben foglalt módosítások nem érintik a jelen szerződés hatálybalépését megelőző időszakra vonatkozó elszámolási, fizetési, és egyéb szerződéses kötelezettségeket.

7. Jelen megállapodás aláírásának, és érvényességének feltétele, hogy azt Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése, és Nyírpazony Nagyközség képviselő – testülete határozatával jóváhagyja.

8. Jelen megállapodás legalább négy eredeti példányban készült, melyből a feleket legalább két – két példány illet meg.

9. Felek jelen megállapodást elolvasták, közösen értelmezték, megértették, és azt, mint szerződéses akaratunkkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

10. A jelen megállapodásban nem, vagy nem kellően szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a felek közfeladatainak ellátását szabályozó ágazati – szakmai jogszabályok, továbbá a közpénzekkel, és a nemzeti vagyonnal való gazdálkodásra vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Nyíregyháza, 2019. " ____ " ____ "

_____, 2019. " ____ " ____ "

Dr. Kovács Ferenc
Nyíregyháza Megyei Jogú Önkormányzata
polgármester

Dubay László
Nyírpazony Nagyközség Önkormányzata
polgármester

jegyzői ellenjegyzés

pénzügyileg ellenjegyezte

pénzügyileg ellenjegyezte

Jogi ellenjegyzés



NYÍREGYHÁZA

72

WWW.NYIREGYHAZA.HU



Okirat száma: SZOC/3132-2/2019

Módosító okirat

A Nyíregyházi Gyermekjóléti Alapellátási Intézmény Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése által 2017.12.19. napján kiadott, SZOC/2745-9/2017 számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján - Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése __/2019. (IV.25.) határozatára figyelemmel - a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 4.3. pontjában a " A fenntartó ellátási szerződés keretében családok átmeneti otthona tekintetében Nyírpazony Nagyközség Önkormányzatától (4531 Nyírpazony, Arany János utca 14.), bölcsődei ellátás tekintetében Nagycserkesz Község Önkormányzatától (4445 Nagycserkesz, Petőfi utca 10.), és Nyírpazony Nagyközség Önkormányzatától (4531 Nyírpazony, Arany János utca 14.), gyermekek átmeneti otthona tekintetében, Ibrány Város Önkormányzatától (4484 Ibrány, Árpád utca 5-7.), Tiszatelek Község Önkormányzatától (4487 Tiszatelek, Tanács utca 20.), Paszab Község Önkormányzatától (4475 Paszab, Fő út 9.), Nagycserkesz Község Önkormányzatától (4445 Nagycserkesz, Petőfi utca 10.), Kálmánháza Község Önkormányzatától (4434 Kálmánháza, Nyíregyházi út 71.) továbbá Nyírpazony Nagyközség Önkormányzatától (4531 Nyírpazony, Arany János utca 14.) és Napkor Nagyközség Önkormányzatától (4552 Napkor, Kossuth út 23.) átvállalta ezen önkormányzatok közigazgatási területére kiterjedő ellátási területen ezen szolgáltatások biztosítását." szövegrész helyébe a " A fenntartó ellátási szerződés keretében bölcsődei ellátás tekintetében Nagycserkesz Község Önkormányzatától (4445 Nagycserkesz, Petőfi utca 10.), gyermekek átmeneti otthona tekintetében Ibrány Város Önkormányzatától (4484 Ibrány, Árpád utca 5-7.), Tiszatelek Község Önkormányzatától (4487 Tiszatelek, Tanács utca 20.), Paszab Község Önkormányzatától (4475 Paszab, Fő út 9.), Nagycserkesz Község Önkormányzatától (4445 Nagycserkesz, Petőfi utca 10.), Kálmánháza Község Önkormányzatától (4434 Kálmánháza, Nyíregyházi út 71.), Napkor Nagyközség Önkormányzatától (4552 Napkor, Kossuth út 23.) átvállalta ezen önkormányzatok közigazgatási területére kiterjedő ellátási területen ezen szolgáltatások biztosítását." szövegrész kerül.
2. Az alapító okirat 4.5. pontjában " A családok átmeneti otthona tekintetében Nyíregyháza Megyei Jogú Város, és ellátási szerződés keretében Nyírpazony Nagyközség közigazgatási területe. Bölcsődei ellátás tekintetében Nyíregyháza Megyei Jogú Város, ellátási szerződés keretében Nagycserkesz Község, és Nyírpazony Nagyközség közigazgatási területe. A gyermekek átmeneti otthona tekintetében: Nyíregyháza Megyei Jogú Város, ellátási szerződés keretében Ibrány, Tiszatelek, Paszab, Nagycserkesz, Kálmánháza Község, továbbá Nyírpazony és Napkor Nagyközség közigazgatási területe." szövegrész helyébe a " A családok átmeneti otthona tekintetében Nyíregyháza Megyei Jogú Város közigazgatási területe. Bölcsődei ellátás tekintetében Nyíregyháza Megyei Jogú Város, ellátási szerződés keretében Nagycserkesz Község közigazgatási területe. A gyermekek átmeneti otthona tekintetében: Nyíregyháza Megyei Jogú Város, ellátási szerződés keretében Ibrány, Tiszatelek, Paszab,

Nagycserkesz, Kálmánháza Község, és Napkor Nagyközség közigazgatási területe." szövegrész kerül.

3. Közfeladat átadással kapcsolatos rendelkezések:

3.1. Az átadásra kerülő közfeladat megjelölése és az átadásának oka: A Nyíregyházi Gyermekjóléti Alapellátási Intézmény keretében Nyírpazony Nagyközség Önkormányzata közigazgatási területére kiterjedő ellátási területen biztosított családok átmeneti otthona, gyermekek átmeneti otthona, és bölcsőde szolgáltatások ellátási kötelezettsége, illetve az arra való jogosultság Nyírpazony Nagyközség Önkormányzat kezdeményezésére megállapodás keretében átadásra kerül Nyírpazony Nagyközség Önkormányzata részére.

A feladatátadás oka, hogy Nyírpazony Nagyközség Önkormányzata az átadás időpontjától saját hatáskörben kíván döntést hozni az ellátások, szolgáltatások megszervezéséről, melynek érdekében a hatályos ellátási szerződés, és az ahhoz kapcsolódó szerződések módosítását kezdeményezte Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatától.

3.2. Közfeladat átvevőjének

3.2.1. megnevezése: Nyírpazony Nagyközség Önkormányzat

3.2.2. székhelye: 4531 Nyírpazony, Arany János utca 14.

3.3. A kötelezettségvállalás rendje

3.3.1. Az átadó költségvetési szerv által vállalható kötelezettségek köre és mértéke: Az intézmény a Nyírpazony Nagyközség Önkormányzat közigazgatási területére kiterjedő ellátási területen a családok átmeneti otthona, gyermekek átmeneti otthona, és bölcsőde szolgáltatások vonatkozásában a jóváhagyott költségvetésben foglalt mértékig vállalhat kötelezettséget.

3.3.2. Az átadó költségvetési szerv általi kötelezettségvállalások határideje:

2019.07.01.

Jelen módosító okiratot 2019.07.01. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Nyíregyháza, 2019. " időbélyeg szerint"

P.H.

dr. Kovács Ferenc
polgármester

Okirat száma: SZOC/3132-3/2019

Alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a(z) Nyíregyházi Gyermekjóléti Alapellátási Intézmény alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Nyíregyházi Gyermekjóléti Alapellátási Intézmény

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 4400 Nyíregyháza, Tokaji utca 3.

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Nyíregyházi Gyermek Átmeneti Otthona	4400 Nyíregyháza, Kollégium utca 54.
2	5. számú Őzike Bölcsőde	4400 Nyíregyháza, Vécsey köz 31.
3	6. számú Napsugár Bölcsőde	4400 Nyíregyháza, Dália utca 1.
4	7. számú Hóvirág Bölcsőde	4400 Nyíregyháza, Malom utca 5.
5	8. számú Nefelejcs Bölcsőde	4400 Nyíregyháza, Sarkantyú utca 30-36.
6	9. számú Micimackó Bölcsőde	4400 Nyíregyháza, Stadion út 8/a
7	10. számú Katica Bölcsőde	4400 Nyíregyháza, Tőke utca 1.
8	12. számú Babaház Bölcsőde	4400 Nyíregyháza, Krúdy Gyula utca 30.
9	14. számú Bóbita Bölcsőde	4400 Nyíregyháza, Tas utca 1-3.
10	16. számú Aprajafalva Bölcsőde	4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 13.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma:2016.01.01.

2.2. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Nyíregyházi Gyermekjóléti Központ	4400 Nyíregyháza, Tokaji utca 3.

75.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
- 3.1.1. megnevezése: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése
 - 3.1.2. székhelye: 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
- 3.2.1. megnevezése: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata
 - 3.2.2. székhelye: 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata:

- Bölcsődei intézményi ellátás (Gyvt. 42. §)

A bölcsőde a családban nevelkedő 3 éven aluli gyermekek napközbeni ellátását, szakszerű gondozását és nevelését biztosító intézmény.

- Gyermekek átmeneti otthona működtetése (Gyvt.50.§)

A gyermekek átmeneti otthonában az a családban élő gyermek helyezhető el, aki átmenetileg ellátás és felügyelet nélkül marad, vagy elhelyezés hiányában ezek nélkül maradna, valamint akinek ellátása a család életvezetési nehézségei miatt veszélyeztetett.

- Családok Átmeneti Otthona működtetése (Gyvt. 51. §)

Az otthontalanná vált szülő kérelmére a családok átmeneti otthonában együttesen helyezhető el a gyermek és szülője, ha az elhelyezés hiányában lakhatásuk nem lenne biztosított, és a gyermeket emiatt el kellene választani szülőjétől.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	889110	Bölcsődei ellátás

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

Bölcsődei intézményi ellátás, Gyermekek átmeneti otthona működtetése, Családok Átmeneti Otthona működtetése. Az intézmény közfeladatait a jogszabályokban és belső szabályzatokban, valamint a szakmai dokumentumokban részletezettek szerint alaptevékenységként látja el.

A fenntartó ellátási szerződés keretében bölcsődei ellátás tekintetében Nagycserkesz Község Önkormányzatától (4445 Nagycserkesz, Petőfi utca 10.), gyermekek átmeneti otthona tekintetében, Ibrány Város Önkormányzatától (4484 Ibrány, Árpád utca 5-7.), Tiszatelek Község Önkormányzatától (4487 Tiszatelek, Tanács utca 20.), Paszab Község Önkormányzatától (4475 Paszab, Fő út 9.), Nagycserkesz Község Önkormányzatától (4445 Nagycserkesz, Petőfi utca 10.), Kálmánháza Község Önkormányzatától (4434 Kálmánháza, Nyíregyházi út 71.) és Napkor Nagyközség Önkormányzatától (4552 Napkor, Kossuth út 23.)

átvállalta ezen önkormányzatok közigazgatási területére kiterjedő ellátási területen ezen szolgáltatások biztosítását.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	095020	Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés
2	104012	Gyermekek átmeneti ellátása
3	104030	Gyermekek napközbeni ellátása családi bölcsőde, munkahelyi bölcsőde, napközbeni gyermekfelügyelet vagy alternatív napközbeni ellátás útján
4	104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása
5	104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

A családok átmeneti otthona tekintetében Nyíregyháza Megyei Jogú Város közigazgatási területe.

Bölcsődei ellátás tekintetében Nyíregyháza Megyei Jogú Város, ellátási szerződés keretében Nagycserkesz Község közigazgatási területe.

A gyermekek átmeneti otthona tekintetében: Nyíregyháza Megyei Jogú Város, ellátási szerződés keretében Ibrány, Tiszatelek, Paszab, Nagycserkesz, Kálmánháza Község, továbbá Napkor Nagyközség közigazgatási területe.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

A költségvetési szerv vezetőjét a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése bízza meg, illetve a megbízást visszavonja. Az egyéb munkáltatói jogokat a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere gyakorolja. A költségvetési szerv vezetőjének megbízása legfeljebb öt évig terjedő határozott időre szól. A költségvetési szerv vezetője közalkalmazotti jogviszonyban kerül megbízásra. A költségvetési szerv vezetőjének megbízását a vonatkozó jogszabályok szerint lefolytatott pályázati eljárás előzi meg.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	1992. évi XXXIII. törvény a közalkalmazottak jogállásáról
2	megbízási jogviszony	2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről

Okirat száma: SZOC/3131-2/2019

Módosító okirat

A Nyíregyházi Szociális Gondozási Központ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése által 2018.06.22. napján kiadott, SZOC/454-8/2018 számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján - Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének .../2019. (IV.25.) határozatára figyelemmel - a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 4.3. pontjában az "ellátási szerződés keretében Nyírpazony Nagyközség Önkormányzatától (4531 Nyírpazony, Arany János utca 14.), átvállalta ezen önkormányzat közigazgatási területére kiterjedő ellátási területen a szociális étkeztetés, házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, közösségi ellátások, támogató szolgálat, nappali ellátás, ápolást-gondozást nyújtó (idősek otthona) intézményi ellátás, fejlesztő foglalkoztatás, továbbá" szövegrész elhagyásra kerül.
2. Az alapító okirat 4.4. pontjának " 14 " jelű sorában a kormányzati funkció megnevezése kiegészül a " szociális konyhán " szövegrésszel.
3. Az alapító okirat 4.5. pontjában a " Nyírpazony Nagyközség," szövegrész elhagyásra kerül.
4. **Közfeladat átadással kapcsolatos rendelkezések:**

- 4.1. Az átadásra kerülő közfeladat megjelölése és az átadásának oka: A Nyíregyházi Szociális Gondozási Központ keretében Nyírpazony Nagyközség Önkormányzata közigazgatási területére kiterjedő ellátási területen biztosított étkeztetés, házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, közösségi ellátás, támogató szolgáltatás, idősek, fogyatékosok és pszichiátriai betegek nappali ellátása, idősek otthona, és fejlesztő foglalkoztatás szolgáltatások ellátási kötelezettsége, illetve az arra való jogosultság Nyírpazony Nagyközség Önkormányzat kezdeményezésére megállapodás keretében átadásra kerül Nyírpazony Nagyközség Önkormányzata részére.

A feladatátadás oka, hogy Nyírpazony Nagyközség Önkormányzata az átadás időpontjától saját hatáskörében kíván döntést hozni az ellátások, szolgáltatások megszervezéséről, melynek érdekében a hatályos ellátási szerződés, és az ahhoz kapcsolódó szerződések módosítását kezdeményezte Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatától.

4.2. Közfeladat átvevőjének

4.2.1. megnevezése: Nyírpazony Nagyközség Önkormányzat

4.2.2. székhelye: 4531 Nyírpazony, Arany János utca 14.

4.3. A kötelezettségvállalás rendje

- 4.3.1. Az átadó költségvetési szerv által vállalható kötelezettségek köre és mértéke: Az intézmény a Nyírpazony Nagyközség Önkormányzat közigazgatási területére kiterjedő ellátási területen a étkeztetés, házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi

71.

segítségnyújtás, közösségi ellátás, támogató szolgáltatás, idősek, fogyatékosok és pszichiátriai betegek nappali ellátása, idősek otthona, és fejlesztő foglalkoztatás szolgáltatások vonatkozásában a jóváhagyott költségvetésben foglalt mértékig vállalhat kötelezettséget.

4.3.2. Az átadó költségvetési szerv általi kötelezettségvállalások határideje:

2019.07.01.

Jelen módosító okiratot 2019.07.01. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Nyíregyháza, 2019. " időbélyeg szerint"

P.H.

dr. Kovács Ferenc
polgármester

Okirat száma: SZOC/3131-3/2019

Alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Nyíregyházi Szociális Gondozási Központ alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Nyíregyházi Szociális Gondozási Központ

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 4400 Nyíregyháza, Vécsey köz 2.

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	1. sz. Idősek Klubja	4400 Nyíregyháza, Vécsey köz 2.
2	2. sz. Idősek Klubja	4400 Nyíregyháza, Fő út 3.
3	3. sz. Idősek klubja	4400 Nyíregyháza, Csaló köz 11. – 13.
4	6. sz. Idősek klubja	4400 Nyíregyháza, Vécsey köz 31.
5	7. sz. Idősek klubja	4400 Nyíregyháza, Dália út 1.
6	9. sz. Idősek klubja	4400 Nyíregyháza, Család utca 11.
7	Nyírszőlősi Idősek Klubja	4400 Nyíregyháza, Kollégium utca 58.
8	3. sz. Házigondozói körzet	4400 Nyíregyháza, Ungvár sétány. 27.
9	4. sz. Házigondozói körzet	4400 Nyíregyháza, Vécsey út 15.
10	5. sz. Házigondozói körzet és jelzőrendszeres házi segítségnyújtás	4400 Nyíregyháza, Szent István út 63.
11	Városmajor úti telephely	4400 Nyíregyháza, Városmajor utca 2.
12	Értelmi Fogyatékos Személyek Nappali Intézménye	4400 Nyíregyháza, Tiszavasvári utca 41.
13	Családias Elhelyezést Nyújtó Idősek Otthona	4400 Nyíregyháza, Pacsirta utca 29-35.
14	Családias Elhelyezést Nyújtó Idősek Otthona	4400 Nyíregyháza, Rozsnyai utca 8.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2013.01.01.

2.2. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Szociális Gondozási Központ	4400 Nyíregyháza, Vécsey köz 2.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése

3.1.2. székhelye: 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.

3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

3.2.2. székhelye: 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata:

- Szociális étkeztetés / Szt. 62. § /

Feladata gondoskodni azoknak a szociálisan rászorultaknak a legalább napi egyszeri meleg étkezéséről, akik azt önmaguknak, illetve önmaguknak és eltartottjaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani.

- Házi segítségnyújtás / Szt. 63. § /

Feladata gondoskodni azokról a személyekről, akik otthonukban önmaguk ellátására saját erőből nem képesek és róluk nem gondoskodnak, valamint azokról, akik állapotukból adódóan az önálló életvitellel kapcsolatos feladataik ellátásában segítséget igényelnek, de egyébként önmaguk ellátására képesek.

- Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás / Szt. 65. § /

Feladata a saját otthonukban élő, egészségi állapotuk és szociális helyzetük miatt rászoruló, segélyhívó készülék megfelelő használatára képes időskorú, vagy fogyatékos személyek, illetve pszichiátriai betegek részére az önálló életvitel fenntartása mellett felmerülő krízishelyzetek elhárítása.

- Közösségi ellátások / Szt. 65/A. § /

A pszichiátriai és szenvedélybetegek lakókörnyezetben történő gondozása, gyógyulásuk és rehabilitációjuk elősegítése.

- Támogató szolgálat / Szt. 65/C. § /

A fogyatékos személyek lakókörnyezetben történő ellátása.

- Nappali ellátás biztosítása / Szt. 65/F. § (1) bekezdés a) pont /

Feladata a 18. életévüket betöltött, egészségi állapotuk, vagy idős koruk miatt szociális és mentális támogatásra szoruló, önmaguk ellátására részben képes személyek részére lehetőséget biztosítani a napközbeni tartózkodásra, társas kapcsolatokra, valamint az

alapvető higiéniai szükségleteik kielégítésére, valamint igény szerint megszervezni az ellátottak napközbeni étkeztetését.

- Nappali ellátás / Szt. 65/F. § (1) bekezdés b) pontja /

A tizenharmadik életévüket betöltött, fekvőbeteg-gyógyintézeti kezelést nem igénylő pszichiátriai betegek napközbeni ellátása, alapvető higiéniai szükségleteinek kielégítése, igény szerint napközbeni étkeztetése.

- Nappali ellátás / Szt. 65/F. § (1) bekezdés c) pontja /

A harmadik életévüket betöltött, önkiszolgálásra részben képes vagy önellátásra nem képes, de felügyeletre szoruló fogyatékos illetve autista személyek napközbeni ellátása, alapvető higiéniai szükségleteinek kielégítése, igény szerint napközbeni étkeztetése.

- Ápolást-gondozást nyújtó (idősek otthona) intézményi ellátás / Szt. 68. § /

Az idősek otthona a nyugdíjkorhatárt betöltött, illetve 18. életévét betöltött, de betegsége miatt önmagáról gondoskodni nem képes személyeknek az ápolását, gondozását végzik, akiknek egészségi állapota rendszeres gyógyintézeti kezelést nem igényel.

Fejlesztő foglalkoztatás (99/B. §)

A fejlesztő foglalkoztatás célja a gondozási, fejlesztési, illetve rehabilitációs tervben foglaltak szerint az egyén egészségi állapotának, korának, fizikai és mentális állapotának megfelelő fejlesztési és foglalkoztatási szolgáltatás biztosítása útján, az egyén felkészítése az önálló munkavégzésre vagy a nyílt munkaerőpiacon történő elhelyezkedésre.

- Gyógyászati segédeszköz kölcsönzés

- Bentlakásos szociális intézményben nyújtott szakápolás (60/2003. (X.20.) ESZCSM rendelet)

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	881000	Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: Szociális étkeztetés, Házi segítségnyújtás, Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, Közösségi ellátások, Támogató szolgálat, Nappali ellátás biztosítása, Nappali ellátás, Ápolást-gondozást nyújtó (idősek otthona) intézményi ellátás, fejlesztő foglalkoztatás, Gyógyászati segédeszköz kölcsönzés, Bentlakásos szociális intézményben nyújtott szakápolás. Az intézmény közfeladatait a jogszabályokban és belső szabályzatokban, valamint a szakmai dokumentumokban részletezettek szerint alaptevékenységként látja el.

A fenntartó ellátási szerződés keretében Nagycserkesz Község Önkormányzatától (4445 Nagycserkesz, Petőfi utca 10.), és Kálmánháza Község Önkormányzatától (4434 Kálmánháza, Nyíregyházi út 71.) átvállalta a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szolgáltatás biztosítását.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciósám	kormányzati funkció megnevezése
1	095020	Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés
2	101110	Bentlakásos, nem kórházi ellátás, ápolás
3	101141	Pszichiátriai betegek nappali ellátása
4	101143	Pszichiátriai betegek közösségi alapellátása

5	101144	Szenvedélybetegek közösségi alapellátása (kivéve: alacsonyküszöbű ellátás)
6	101221	Fogyatékosokkal élők nappali ellátása
7	101222	Támogató szolgáltatás fogyatékos személyek részére
8	102023	Időskorúak tartós bentlakásos ellátása
9	102024	Demens betegek tartós bentlakásos ellátása
10	102031	Idősek nappali ellátása
11	102032	Demens betegek nappali ellátása
12	102050	Időskorúak társadalmi integrációját célzó programok
13	107030	Szociális foglalkoztatás, fejlesztő foglalkoztatás
14	107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán
15	107052	Házi segítségnyújtás
16	107053	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

Nyíregyháza Megyei Jogú Város közigazgatási területe és ellátási szerződés keretében Kálmánháza Község és Nagycserkesz Község közigazgatási területe.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A költségvetési szerv vezetőjét a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése bízza meg, illetve a megbízást visszavonja. Az egyéb munkáltatói jogokat a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere gyakorolja. A költségvetési szerv vezetőjének megbízása legfeljebb öt évig terjedő határozott időre szól. A költségvetési szerv vezetője közalkalmazotti jogviszonyban kerül megbízásra. A költségvetési szerv vezetőjének megbízását a vonatkozó jogszabályok szerint lefolytatott pályázati eljárás előzi meg.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	1992. évi XXXIII. törvény a közalkalmazottak jogállásáról
2	megbízási jogviszony	2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről



Ügyiratszám: SZOC/4673-1/2019
Ügyintéző: Dr. Krizsai Anita

Előterjesztés

– a Közgyűléshez –

az első lakáshoz jutók támogatásának helyi szabályairól szóló rendelet megalkotására

Jászai Menyhért
alpolgármester

Dr. Krizsai Anita
Szociális és Köznevelési Osztály vezetője

törvényességi véleményezést
végző személyek aláírása

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Faragóné Széles Andrea
Jegyzői Kabinet vezetője

Az előterjesztést véleményezi:

Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság
Szociális, Egészségügyi és Ifjúsági Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága





Tisztelt Közgyűlés!

A Közgyűlés a 164/2016. (IV.30.) számú határozatával fogadta el Nyíregyháza Megyei Jogú Város Ifjúsági Konceptióját (2016 - 2021), melyben hosszú távú célként határoztuk meg, hogy az állami lakásépítési - és vásárlási támogatások mellett az önkormányzat helyi eszközökkel is segítse a fiatalok letelepedését a városban.

A Közgyűlés döntése - a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019 évi költségvetéséhez kapcsolódóan hozott 4/2019. (II. 7.) számú határozat - alapján 2019. április 30-ig kell kidolgozni a „Haza Várunk Program” elemeit. Ennek a programnak a célja, hogy a munkaerő megtartása, biztosítása, a szakképzett fiatalok helyben maradásának elősegítése, és mindezekon keresztül a város gazdasági potenciáljának fokozása érdekében helyi szinten támogassa a fiatalok, a fiatal családok otthonteremtését.

Ennek érdekében a 2016. február 11-én hatályba lépett, az új lakások építéséhez, vásárlásához kapcsolódó lakáscélú támogatásról szóló 16/2016. (II.10.) kormányrendelet, és a használt lakás vásárlásához, bővítéséhez igényelhető családi otthonteremtési kedvezményről szóló 17/2016. (II.10.) kormányrendelet szabályaihoz igazodva olyan támogatási rendszer bevezetését javasoljuk, melynek során vissza nem térítendő támogatással segítjük új építésű vagy használt lakás vásárlását, illetve lakóingatlan építését is. A rendelet elfogadásával lehetőség nyílik arra, hogy az állami és önkormányzati támogatás igénybevételével a kedvezőtlenebb anyagi helyzetben lévő fiatalok önálló lakhatása is megoldható legyen városunkban.

A költségvetésben 2019-ben rendelkezésre álló összeg 25 millió forint.

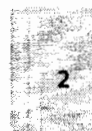
A tervezet alapján 40. életév betöltéséig az egyedül élőket, a házastársakat, élettársakat és a gyermekes családokat is támogatnánk a család nagyságához igazodóan eltérő mértékű összeggel. Az összeg meghatározásánál a gyermekek számát javasoljuk figyelembe venni. Előnyt élveznek a támogatás során a 30 év alatti házaspárok, élettársak, őket javasoljuk nagyobb arányban támogatni. A jogosultsághoz alapfeltételként határoztuk meg többek között, hogy a helyi támogatással vásárolt vagy épített ingatlant a támogatás folyósítását követő 5 év időtartamig a támogatott, illetve családja életvitelszerűen lakóhelyként használja, a kérelmező családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum hétszeresét, kéttagú család esetén a kilencszeresét, vagyonuk értéke a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 250-szeresét nem haladja meg, továbbá társadalombiztosítási jogvisztonnyal rendelkeznek. Javaslatunk alapján nem részesülhet támogatásban, aki vagy vele együtt költöző családtagja saját tulajdonú lakását 10 éven belül elidegenítette.

A rendelet-tervezetben rögzítettük az eljárási rendelkezéseket, hatósági ügyként szabályoztuk, továbbá a döntési hatáskört a Szociális, Egészségügyi és Ifjúsági Bizottságra javasoljuk átruházni, azzal, hogy a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság véleményezi a döntéstervezeteket.

Kérjük a Tisztelt Közgyűlést, hogy a fentiek alapján az előterjesztést megtárgyalni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen!

Nyíregyháza, 2019. április 18.

Dr. Krizsai Anita
osztályvezető





1. számú melléklet a SZOC/4673-1/2019 számú előterjesztéshez

Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről

I. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata helyi eszközökkel kívánja segíteni a fiatalok letelepedését a városban. Ennek egyik lehetséges eszköze a rendelet - tervezetében foglalt támogatás bevezetése. Törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyról lévén szó, eredeti jogalkotói hatáskörben megalkotott helyi rendelet elfogadására kerülhet sor. A támogatásra való jogosultság hatósági eljárás keretében történő elbírálása a legalkalmasabb eszköz a támogatás hatékony és átlátható elosztásának. A jogalkotás elmaradása esetén az Önkormányzat nem tudna igazodni a saját maga által vállalt célkitűzések eléréséhez, illetve más alkalmas eszközt kellene alkalmaznia a fiatalok letelepedésének elősegítésére a városban.

II. A rendelet társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai

Az intézkedés várható társadalmi hatása, hogy az hozzájárul a fiatalok Nyíregyházán történő letelepedésének ösztönzéséhez, és az ennek kapcsán megmutatkozó tendenciák előmozdításához. Gazdasági, költségvetési tekintetben a 2019. évi költségvetési rendelet 25 millió forint összegű előirányzat mértékéig biztosítja a kötelezettségvállalás lehetőségét e jogcímen. A rendelet hatályba lépésétől kezdődően kerülhet sor a kérelmek benyújtására, a 2019. évi előirányzat terhére a beérkezett, és pozitívan elbírált kérelmek függvényében kerül sor forrásfelhasználásra. Költségként jelentkezik továbbá a hatósági eljárás lefolytatásának valamennyi eljárási költsége.

III. A rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A hatáskör gyakorlója - a tervezet szerint - a Szociális, Egészségügyi és Ifjúsági Bizottság, azzal, hogy a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság előzetesen véleményez az egyedi hatósági döntéshozatalt megelőzően, valamennyi kérelem tekintetében. Ehhez kapcsolódó adminisztratív terhek közé tartozik, hogy a Polgármesteri Hivatal érintett szervezeti egységei előkészítik a döntéseket, folyósítják a támogatást, továbbá esetlegesen gondoskodnak a visszafizetetésről.

IV. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi erőforrások a Hivatalban rendelkezésre állnak.

V. Környezeti és egészségügyi következményei

A rendelet alkalmazásához kapcsolódó környezeti és egészségügyi hatás - a Hivatalban az ügyvitel kapcsán felhasznált irodaszereken kívül - nem mutatható ki, tekintettel arra, hogy új lakás építésére a támogatás önmagában várhatóan nem ösztönzi az igénylőket, az építkezések, és az azzal járó kibocsátás a támogatás



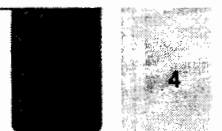


NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

SZOCIÁLIS és KÖZNEVELÉSI OSZTÁLY

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-585; FAX: +36 42 524-586
E-MAIL: NYHSZOC@NYIREGYHAZA.HU

hiányában is megvalósulna, ezért a környezeti és egészségügyi hatások volumene azonban nem éri el azt a mértéket, ami a rendeletalkotás, vagy a jogszabály végrehajtásának az akadályát képezné.





2. számú melléklet a SZOC/4673-1/2019 számú előterjesztéshez

RENDELET-TERVEZET

Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Közgyűlésének

...../..... (..... ..)

önkormányzati rendelete

az első lakáshoz jutók támogatásának helyi szabályairól

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Alapvető rendelkezések

1. § (1) E rendelet célja, hogy támogassa a fiatalok első lakáshoz jutását Nyíregyháza Megyei Jogú Város közigazgatási területén.

(2) Nyíregyháza Megyei Jogú Város közigazgatási területén letelepedni szándékozó nagykorú személy (a továbbiakban: igénylő) e rendeletben meghatározott feltételekkel az Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) költségvetéséből nyújtott vissza nem térítendő támogatást vehet igénybe új építésű lakás, használt lakás vásárlása, új lakás építésére.

2. Értelmező rendelkezések

2. § (1) E rendelet alkalmazásában:

1. egyedülálló: az a személy, aki hajadon, nőtlen, özvegy, özvegy bejegyzett élettárs, elvált, elvált bejegyzett élettárs vagy az, akinek a házassága, bejegyzett élettársi kapcsolata megszűnt és nincs élettársa;

2. egyedülélő: az a személy, aki egyszemélyes háztartásban lakik;

3. fiatal: az a személy, aki a kérelem benyújtásának időpontjában még nem töltötte be a 40. életévét.

4. fiatal házaspár: házastársak vagy élettársak, akik közül legalább az egyik fél a kérelem benyújtásának időpontjában még nem töltötte be a 40. életévét;

5. család: egy lakásban együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező közeli hozzátartozók közössége;





6. közeli hozzátartozó: a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 4. § d) bekezdése szerinti közeli hozzátartozó;

7. jövedelem: az Szt. 4. § (1) bekezdés a) pontja szerinti jövedelem;

7.1. Nem minősül jövedelemnek

7.1.1. a rendkívüli települési támogatás, valamint a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez, a gyógyszerkiadások viseléséhez és a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személyek részére nyújtott települési támogatás,

7.1.2. a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, a Gyvt. 20/A. §-a szerinti támogatás, a Gyvt. 20/B. §-ának (4)-(5) bekezdése szerinti pótlék, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díj és külön ellátmány,

7.1.3. az anyasági támogatás,

7.1.4. a nyugdíjprémium, egyszeri juttatás és a szépkorúak jubileumi juttatása,

7.1.5. a személyes gondoskodásért fizetendő személyi térítési díj megállapítása kivételével a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzbeli közlekedési kedvezményei, a vakok személyi járadéka és a fogyatékosági támogatás,

7.1.6. a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatás,

7.1.7. az alkalmi munkavállalói könyvvel történő munkavégzésnek, az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló törvény alapján történő munkavégzésnek, valamint a természetes személyek között az adórendszeren kívüli keresettel járó foglalkoztatásra vonatkozó rendelkezések alapján háztartási munkára létesített munkavégzésre irányuló jogviszony keretében történő munkavégzésnek (a továbbiakban: háztartási munka) a havi ellenértéke,

7.1.8. a házi segítségnyújtás keretében társadalmi gondozásért kapott tiszteletdíj,

7.1.9. az energiafelhasználáshoz nyújtott támogatás,

7.1.10. a szociális szövetkezet, valamint a közérdekű nyugdíjas szövetkezet öregségi nyugdíjban vagy átmeneti bányászjáradékban részesülő tagja által a szövetkezetben végzett tevékenység ellenértékeként megszerzett, a személyi jövedelemadóról szóló törvény alapján adómentes bevétel,

7.1.11. az életvitelszerűen lakott ingatlan eladása, valamint az életvitelszerűen lakott ingatlanon fennálló vagyoni értékű jog átruházása esetén az eladott ingatlan, illetve átruházott vagyoni értékű jog ellenértékének azon része, amelyből az eladást vagy átruházást követő egy éven belül az eladó vagy átruházó saját, vagy közeli hozzátartozója életvitelszerű, tényleges lakhatásának célját szolgáló ingatlan vagy vagyoni értékű jog vásárlására kerül sor,

7.1.12. az elengedett tartozás, illetve a megszűnt kötelezettség, ha a tartozás elengedésére vagy a kötelezettség megszűnésére a természetes személyek adósságrendezési eljárásában, továbbá közüzemi szolgáltatás szolgáltatója, illetve pénzügyi intézmény által, az adós megélhetését veszélyeztető szociális helyzete miatt került sor,

7.1.13. a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 7. § (1) bekezdés b)-z) pontja szerinti bevétel.

7.2. Elismert költségnek minősül a személyi jövedelemadóról szóló törvényben elismert költség, valamint a fizetett tartásdíj. Ha a magánszemély az egyszerűsített vállalkozói adó vagy egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás alapjául szolgáló bevételt szerez, a bevétel csökkenthető a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint elismert költségnek minősülő igazolt kiadásokkal, ennek hiányában a bevétel 40%-ával. Ha a mezőgazdasági őstermelő adóévi őstermelésből származó bevétele nem több a kistermelés értékhatáránál (illetve ha részére támogatást folyósítottak, annak a folyósított támogatással növelt összegénél), akkor a bevétel csökkenthető az igazolt költségekkel, továbbá a bevétel 40%-ának megfelelő összeggel, vagy a bevétel 85%-ának, illetőleg állattenyésztés esetén 94%-ának megfelelő összeggel.





7.3. Ha e rendelet jövedelmet említ, a családi pótlékot, az árvaellátást és a tartásdíj címén kapott összeget annak a személynek a jövedelmeként kell figyelembe venni, akire tekintettel azt folyósítják.

7.3. Ha a vállalkozási tevékenység megkezdésétől eltelt időtartam nem éri el a 12 hónapot, akkor az egyhavi átlagos jövedelmet a vállalkozási tevékenység időtartama alapján kell kiszámítani.

7.4. A jövedelemszámításnál figyelmen kívül kell hagyni

7.4.1. a kérelem benyújtását megelőzően megszűnt havi rendszeres jövedelmet,

7.4.2. a vállalkozásból származó jövedelmet, feltéve, hogy a vállalkozási tevékenység megszűnt,

7.4.3. a közfoglalkoztatásból származó havi jövedelemnek a foglalkoztatást helyettesítő támogatás összegét meghaladó részét.

8. rendszeres pénzellátás: az Szt. 4. § (1) bekezdés i) pontja szerinti rendszeres pénzellátás;

9. lakás: a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 91/A. § -ában meghatározott lakás.

10. használt lakás: olyan lakóingatlan, amely e rendelet alkalmazásában nem minősül új lakásnak;

11. új lakás: a meglévő épület vagy épületrész átalakítása kivételével

a) az alapozási munkáktól kezdődően teljes egészében újonnan épített, a lakhatás feltételeinek a vonatkozó jogszabályi követelmények szerint megfelelő, az ingatlan-nyilvántartásban lakóház vagy lakás megnevezéssel nyilvántartott vagy ilyenként feltüntetésre váró ingatlan a hozzá tartozó földrészlettel (a továbbiakban: lakás), amely elkészültét követően használatbavételi vagy hatósági bizonyítvánnyal igazolandó használatbavétel tudomásulvételi vagy bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány iránti eljárásra köteles, ideértve a tanyán található lakóépületet is, és amely legalább az alábbi feltételeknek megfelel:

aa) 12 négyzetmétert meghaladó alapterületű lakószobával és főzőhelyiséggel – ennek hiányában további, legalább 4 négyzetméter alapterületű, a főzést lehetővé tevő, önálló szellőzésű lakótérrel, térbővülettel –, továbbá fürdőhelyiséggel és WC-vel rendelkezik,

ab) közműves villamos energia szolgáltatással rendelkezik,

ac) egyedi fűtési móddal rendelkezik,

ad) közműves szennyvízelvezetéssel rendelkezik, vagy ha nincs a településen (településrészen) közműves szennyvízelvezetés, a szennyvíz tisztítása és elhelyezése egyedi szennyvízkezelő berendezéssel vagy tisztítómezővel ellátott oldómedencés műtárggyal vagy időszakos tárolása egyedi zárt szennyvíztárolóban történik, és

ae) közműves ivóvíz-szolgáltatással rendelkezik, vagy ha a településen (településrészen) nincs közműves vízszolgáltatás, a telken ivóvíz minőségű vizet szolgáltató kút van; vagy

b) tetőtér beépítéssel vagy emelet-ráépítéssel létrehozott lakás akkor, ha a tetőtér beépítés vagy emelet-ráépítés révén legalább két új önálló albetétként nyilvántartott, lépcsőházból vagy szabadlépcsőn





megközelíthető, külön bejárattal rendelkező, az a) pont aa)–ae) alpontja szerinti feltételnek megfelelő újabb lakás jön létre;

3. Az első lakáshoz jutók támogatására jogosult személyek

3. § (1) Az első lakáshoz jutók támogatására jogosult az

a) a magyar állampolgár és az a személy, akit a magyar állampolgárságról szóló törvény alapján magyar állampolgárnak kell tekinteni,

b) a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyek beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény hatálya alá tartozó személy, aki a szabad mozgás és a három hónapot meghaladó tartózkodás jogát Magyarország területén gyakorolja,

c) a harmadik országbeli állampolgár, ha a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvényben foglaltak szerint bevándorolt vagy letelepedett jogállással rendelkezik,

d) a hontalan, ha a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvényben foglaltak alapján ilyen jogállásúnak ismerték el, feltéve, hogy

családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének hétszeresét, legfeljebb kéttagú családban élő igénylő esetén nem haladja meg az öregségi nyugdíj legkisebb összegének kilencszeresét.

(2) Nem magyar állampolgár részére az első lakáshoz jutók támogatása a három hónapot meghaladó tartózkodási jogosultság fennállásának időtartama alatt nyújtható, ha Magyarország területén bejelentett lakóhellyel rendelkeznek.

(3) Nem jogosult a támogatásra az az igénylő

a) akinek vagy aki családtagjának tulajdonában – kivéve a haszonélvezettel (özvegyi joggal) terhelt tulajdont -, haszonélvezetében beköltözhető – beleértve bármilyen címen hasznosítottat is - lakása van, függetlenül annak forgalmi értékétől,

b) akinek vagy aki családtagjának jelentős értékű ingó (különösen vagyoneértékű jog és személy vagy tehergépjármű), illetve ingatlanvagyonra (különösen résztulajdona, üdülője, beépíthető telke) van, amelynek értéke - a családon belül tagonként számítva - a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 250-szeresét meghaladja,

c) az a kérelmező, aki, vagy akinek az együttműködő családtagja az a) - b) pontban megjelölt ingó - vagy ingatlanvagyonát a kérelem benyújtását megelőző 10 éven belül elidegenítette,

d) aki jövedelmi, vagyoni viszonyaira vonatkozóan olyan valótlan adatokat közöl, amelyek számára jogtalan előnyt jelenthet,





e) az a kérelmező, aki, vagy akinek az együttköltöző családtagja a kérelem benyújtását megelőző tíz éven belül helyi önkormányzat által nyújtott, jelen rendeletben foglalt célokkal azonos célra irányuló támogatásban részesült,

b) aki a támogatással érintett ingatlant hozzátartozójától vásárolja.

(3a) Az új lakás építésére nyújtott támogatás alkalmazásában nem minősül ingatlanvagyonnak a Nyíregyháza Megyei Jogú Város közigazgatási területén található, a kérelmező tulajdonában, vagy résztulajdonában álló, a támogatással érintett épület építésére szolgáló építési telek.

4. § (1) Az első lakáshoz jutók támogatása igénybevételének feltétele, hogy

a) a támogatandó lakás a műszaki állapotára tekintettel – az ingatlan-értékbecslési szakvélemény alapján – a lakhatási igények kielégítésére alkalmas;

b) a támogatandó lakás vásárlása esetén az igénylő az ingatlan - nyilvántartási hatóság által érkeztetett adásvételi szerződést benyújtja,

c) az igénylő, együttes igénylés esetén legalább az egyik igénylő 30 napnál nem régebbi okirattal igazolja, hogy a kérelem benyújtásának időpontjában a társadalombiztosítás ellátásaira és a magánnyugdíjra jogosultakról, valamint e szolgáltatások fedezetéről szóló 1997. évi LXXX. törvény (a továbbiakban: Tbj.) 5. §-a szerint biztosított, vagy kereső tevékenysége alapján valamely másik Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam társadalombiztosítási rendszerének hatálya alá tartozott és ezt az illetékes külföldi hatóság által kiállított igazolással igazolja.

(2) Az igénylő

a) vállalja, hogy az első lakáshoz jutók támogatásának folyósítását követő 90 napon belül bemutatja a Hivatalnak a lakcímet igazoló hatósági igazolványt, hontalan támogatott személy esetében a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti ideiglenes tartózkodásra jogosító igazolást, amely igazolja, hogy az első lakáshoz jutók támogatásával vásárolt lakás mindazon személyek lakóhelye, hontalan esetében szálláshelye, akikre tekintettel az első lakáshoz jutók támogatásának folyósítása történt, azzal, hogy az erre irányuló határidőt a hatóság indokolt kérelemre egy alkalommal 90 nappal meghosszabbíthatja.

b) Vállalja, hogy az igénylő és családja, akire tekintettel az első lakáshoz jutók támogatása folyósításra került, az a) pontban meghatározott hatósági igazolvány, vagy igazolás kiállításától számított 5 évig a támogatással érintett lakásban életvitelszerűen lakik.

(2b) Nem jelenti a (2) bekezdés b) pontjában foglalt kötelezettség megszegését, ha az ott meghatározott időtartamon belül az igénylő Nyíregyháza Megyei Jogú Város közigazgatási területén belül változtatja meg a lakóhelyét.

4. Az első lakáshoz jutók támogatásának igénybevétele





5. § (1) Az első lakáshoz jutók támogatása Nyíregyháza Megyei Jogú Város közigazgatási területén elhelyezkedő

a) új lakás vásárlására vagy

b) használt lakás vásárlására, vagy

c) új lakás építésére

vehető igénybe.

(2) Az első lakáshoz jutók támogatásával érintett lakásban kizárólag a támogatott személyek szerezhetnek tulajdont.

(3) Az első lakáshoz jutók támogatása a lakás vételárának, vagy kivitelezése ellenértékének megfizetésére legfeljebb egy támogatandó lakásra vehető igénybe.

(4) A támogatást a házastársak vagy élettársak kizárólag együtt igényelhetik.

6. § A lakás hasznos alapterületének el kell érnie

a) egy gyermek esetén a 40 négyzetmétert,

b) két gyermek esetén az 50 négyzetmétert,

c) három gyermek esetén a 60 négyzetmétert,

d) négy vagy több gyermek esetén a 70 négyzetmétert.

7. § Lakás vásárlása érdekében igénybe vett támogatás esetén a lakás vételára nem haladhatja meg a 35 millió forintot.

8. § (1) Az Önkormányzat a támogatást a kérelmek benyújtásának sorrendjében a mindenkori költségvetési rendeletben meghatározott az első lakáshoz jutók támogatására elkülönített összeg erejéig nyújtja.

(2) A tárgyévi költségvetési rendelet elfogadásáig a megelőző évi költségvetési rendeletben meghatározott összeget, és annak mértékét kell a támogatására elkülönített összegnek tekinteni.

(3) Az (1) bekezdésében meghatározott, a támogatására elkülönített összeg

a) hatvan százalékának erejéig rendelkezésre álló keret terhére részesíthetők támogatásban, akik a kérelem benyújtásakor a 30. életévüket nem töltötték be, és házastársi, élettársi kapcsolatban élnek,

b) harminc százalékának erejéig rendelkezésre álló keret terhére részesíthetők támogatásban, akik a kérelem benyújtásakor a 30. életévüket betöltötték, de nem egyedülélők,





c) tíz százaléknak erejéig rendelkezésre álló keret terhére részesíthetők támogatásban, aki a kérelem benyújtásakor egyedülélők.

5. Az első lakáshoz jutók támogatásának mértéke

9. § (1) A támogatás összege

- a) gyermektelen kérelmező vagy egy gyermek esetén 450.000 forint,
- b) két gyermek esetén 550.000 forint,
- c) három vagy több gyermek esetén 650.000 forint.

6. A támogatás megállapítására vonatkozó eljárási rendelkezések

10. § (1) A támogatás iránt benyújtott kérelem elbírálása önkormányzati hatósági ügy.

(2) A támogatás iránti kérelmeket év közben folyamatosan az 1. számú melléklet szerinti nyomtatvány kitöltésével Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterei Hivatala (a továbbiakban: Hivatal) Szociális és Köznevelési Osztályánál kell írásban benyújtani.

(3) A támogatás megállapítására irányuló hatósági eljárásban az ügyfelet költségmentesség illeti meg.

(4) A támogatás iránti kérelmet az adásvételi szerződés megkötését követő 90 napon belül kell benyújtani. A határidő jogvesztő.

11. § (1) A kérelem elbírálásához a kérelmező köteles arra, hogy családjá vagyoni, jövedelmi viszonyairól nyilatkozzék, illetve azokat igazolja. A jövedelemszámításnál irányadó időszak a havonta rendszeresen mérhető jövedelmeknél az egy hónapot, egyéb jövedelmeknél pedig az egy évet nem haladhatja meg. A vagyoni helyzetet vagyonnyilatkozat kitöltésével kell igazolni.

(2) Ha a Hivatal a vagyonnyilatkozatban foglaltakat vitatja,

a) ingatlan esetén a Nemzeti Adó- és Vámhivatal (a továbbiakban: NAV) ingatlan fekvése szerint illetékes megyei (fővárosi) adóigazgatósága vagy az ingatlan fekvése szerinti önkormányzati adóhatóság megkeresésével,

b) vagyoni értékű jog esetén a NAV illetékes megyei (fővárosi) adóigazgatósága megkeresésével,

c) gépjármű esetén a NAV vámszervének, egyéb vagyontárgyak vonatkozásában független szakértő bevonásával állapítja meg a forgalmi értéket.

(3) A kérelmezők, illetve családtagjaik,

a) ha egyéni vagy társas vállalkozók, szabadfoglalkozásúak, östermelők a kérelem benyújtását megelőző 12 hónapban elért jövedelmüket a havi nettó átlagjövedelmére vonatkozó könyvelő által kiállított igazolással,





ennek hiányában nyilatkozatukkal, továbbá a lezárt gazdasági évre vonatkozóan NAV által kiadott jövedelemigazolással igazolják;

b) akik adómentes bevétellel rendelkező mezőgazdasági őstermelők a kérelem benyújtását megelőző 12 hónapban elért nettó jövedelmüket nyilatkozatukkal, valamint az őstermelői igazolvány és betétlap másolatával kötelesek igazolni. Az őstermelő, vagy könyvelője által kiadott – tételes – igazoláson fel kell tüntetni, hogy a nettó összeg az igazolt költségekkel csökkentésre került, és az őstermelői tevékenységből származó mindennemű jövedelem az értékesítési betétlapon maradéktalanul feltüntetésre került;

c) a nem havi rendszerességgel szerzett jövedelmet a kérelmezőknek a kérelem benyújtását megelőző 12 hónapban kapott jövedelem egy havi átlagára vonatkozó nyilatkozatával kell igazolniuk,

d) az ösztöndíjat az oktatási intézmény által kiállított hivatalos igazolással kell igazolniuk, azzal, hogy a kérelem benyújtását megelőző hónapban folyósított összeget kell figyelembe venni;

e) a nyugdíjbiztosítási igazgatási szerv által folyósított ellátások esetén az ellátás kérelem beadását megelőző havi szelvényét, amennyiben az ellátás folyószámlára érkezik, abban az esetben a kérelem beadását megelőző havi folyószámla kivonat másolatát, valamint a kérelem benyújtásának évében a nyugdíjbiztosítási igazgatási szerv által megküldött tájékoztató egyszerű másolatát kell benyújtaniuk;

f) akik a rájuk irányadó nyugdíjkorhatárt nem töltötték be és állástalanok, a munkaügyi központ által kiállított harminc napnál nem régebbi hatósági bizonyítványt kell benyújtaniuk arról, hogy az álláskereső nyilvántartásában szerepelnek,

g) munkaügyi központ által folyósított ellátás esetén az azt megállapító határozat egyszerű másolatát és a kérelem benyújtását megelőző hónap nettó jövedelmét igazoló dokumentumot;

h) akik rokkantsági ellátásban vagy rehabilitációs ellátásban részesülnek, vagy súlyosan fogyatékos személyek, jogosultságukat az ellátást megállapító határozat egyszerű másolatával és a folyósítás tényét igazoló utolsó havi szelvény benyújtásával kell igazolniuk, amennyiben az ellátás folyószámlára érkezik, abban az esetben a kérelem beadását megelőző havi folyószámla kivonat másolatát kell benyújtani,

i) a 16. életévet betöltött gyermek, nagykorúvá vált gyermek tanulói, illetve hallgatói jogviszonyát az oktatási intézmény által kiállított igazolással kell igazolni,

j) a házasság felbontását, illetve a gyermektartásdíjat bírói határozattal vagy a tartásdíj megállapítása (végrehajtása) iránti eljárás megindításáról kiállított igazolással kell igazolniuk. Ha a tartásdíj összegéről a szülők egyezsége kötötték, úgy a tartásdíjra vonatkozó összegről a kérelmező nyilatkozata is elfogadható;

k) keresőtevékenység, gyermekgondozási díj, táppénz bevétellel rendelkezők esetén a munkáltató által kiadott hivatalos igazolást kell benyújtani a kérelem benyújtását megelőző hónap nettó jövedelméről;

l) amennyiben kérelmező vagy család tagja jövedelmét megszüntették vagy jövedelméből levonást eszközölnek, az arról szóló dokumentum egyszerű másolatát kell csatolni.

(4) A kérelemhez továbbá csatolni kell





- a) a vagyonyilatkozatot,
- b) házastársak esetén a házassági anyakönyvi kivonat egyszerű másolatát,
- c) élettársak esetén a közjegyző előtt tett nyilatkozat egyszerű másolatát,
- d) a megvásárolni kívánt lakás adásvételi szerződésének ügyvéd által ellenjegyzett eredeti példányát, mely vételárra vonatkozó része tartalmazza az első lakáshoz jutók támogatásának tervezett összegét,
- e) az ingatlan-értékbecslési szakvéleményt.

(5) A támogatást igénylő személy a jogosultsági feltételeket érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül köteles értesíteni az önkormányzatot.

(6) Az ingatlan - értékbecslési szakvéleményt az ügyfél nyilatkozatával nem pótolhatja.

12. § Az Önkormányzat a támogatás összegét a határozat véglegessé válásától számított harminc napon belül folyósítja az igénylő által közölt bankszámlaszámra.

13. § A lakcím megállapítása szempontjából a személyiadat- és lakcímnnyilvántartás adatai irányadóak.

14. § A házastársak akkor tekinthetők különélőnek, ha a lakcímük különböző.

7. Új lakás építésére nyújtott támogatás

15. § (1) Új lakás építésére az igénylő támogatásban akkor részesíthető, ha

- a) az építésre Nyíregyháza Megyei Jogú Város közigazgatási területén kerül sor,
- b) az igénylő benyújtja a hatóság részére a megnyitott, és a munkaterület átadását is igazoló építési napló hitelesített másolati példányát.

(2) Új lakás építésére nyújtott támogatás esetén

- a) a 4. § (2) bekezdés b) pontjában foglalt kötelezettségnek a támogatással érintett új lakásra vonatkozó használatba vételi engedély véglegessé válását követően kell eleget tenni,
- b) a támogatásban részesülő a támogatás megítélése esetén a használatba vételi engedély véglegessé válásától számított 5 éven belül nem tanúsíthat olyan magatartást, nem tehet olyan jognyilatkozatot, és nem köthet olyan szerződést, amely a 16 § (2) bekezdésében meghatározott körülmények bekövetkezésére vezet.

(3) A kérelem benyújtására meghatározott határidőt a munkaterület átadásától kell számítani.





(4) A hatóság a támogatás visszafizetésére kötelezi a támogatásban részesülő személyeket, ha a hatáskörrel rendelkező építésügyi hatóság döntésében megállapítja, hogy a támogatással érintett lakásra vonatkozó építési engedély hatályának meghosszabbítását az építető nem kérelmezte, vagy az engedély hatálya jogszerűen nem hosszabbítható meg, és az építmény használatbavételi engedély megadására, illetve a használatbavétel tudomásulvételére nem alkalmas.

(5) Az új lakás építésére nyújtott támogatásra 4.§ (1) bekezdés c), a 11. § (4) bekezdés e) pontját, és a 7. §-t nem kell alkalmazni.

(6) Az új lakás építésére nyújtott támogatásra egyebekben a jelen rendeletben foglaltakat megfelelően kell alkalmazni.

8. A támogatás visszafizetésének szabályai

16. § (1) Ha az igénylő az eljárás során valótlan adatot tartalmazó nyilatkozatot tett, és ez alapján jutott a támogatáshoz, vagy a támogatásban jogosulatlanul részesült, akkor a támogatott személy a folyósított összeget az igénybevétel napjától a Polgári Törvénykönyv szerint számított késedelmi kamattal köteles visszafizetni. Késedelmi kamat csak a folyósítás napjától, a visszafizetést elrendelő határozat meghozatalának napjáig számítható fel.

(2) Ha a támogatás igénybevételével érintett

a) lakást 5 éven belül lebontják – kivéve, ha a bontás természeti katasztrófa miatt vált szükségessé – vagy elidegenítik,

b) a támogatás folyósítását követő 5 év időtartam alatt

ba) a lakás nem a támogatott személy és családja lakóhelyéül szolgál, akikre tekintettel a támogatást igénybe vette,

bb) a lakás használatát harmadik személynek átengedik, azon használati vagy haszonélvezeti jogot alapítanak, vagy

bc) lakást a lakáscéltól eltérően hasznosítják,

kivéve a 4. § (2b) szabályozott esetet,

a támogatott személy köteles a támogatás összegét a bontás, a lakáscéltól eltérő hasznosítás megkezdésének, a lakóhely megváltoztatásának, a lakáshasználat átengedésének, illetve a lakás elidegenítésére vonatkozó szerződés megkötésének napjától számított, a Polgári Törvénykönyv szerinti késedelmi kamattal növelten visszafizetni.

(3) Ha az igénylő a 11. § (5) bekezdésében meghatározott értesítési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, köteles a folyósított összeget a Polgári Törvénykönyv szerinti késedelmi kamattal növelt összegben visszafizetni. Késedelmi kamat csak az értesítési kötelezettség teljesítésére nyitva álló határidő





elteltét követő naptól, az értesítési kötelezettséget megalapozó körülmény hatóság részéről történő tudomásszerzésének napjáig számítható fel.

(4) Ha az önkormányzat a támogatás visszafizetését rendeli el, a támogatás összegét, illetve pénzegyenértékét és a kamat összegét kérelemre,

a) indokolt esetben részletekben fizettetheti meg,

b) indokolással alátámasztott, méltánylást igénylő esetben csökkentheti,

c) különös méltánylást érdemlő esetben elengedheti.

(5) Kellően indokolt személyi, családi körülmény fennállása esetében a kötelezett a megtérítés összegét részletekben fizetheti meg.

(6) Méltánylást érdemlő eset és az önkormányzat a megtérítés összegét csökkenti, ha a kötelezett családjában az egy főre eső jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-át, egyedül élő esetén annak 350 %-át, és a kérelmező kellő indokolással alátámasztott, méltánylást érdemlő személyi, családi körülmény fennállását valószínűsíti.

(7) Különös méltánylást érdemlő eset és az önkormányzat a megtérítés összegét elengedi, ha a kötelezett családjában az egy főre eső jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át, egyedül élő esetén annak 250 %-át, és a kérelmező kellő indokolással alátámasztott, méltánylást érdemlő személyi, családi körülmény fennállását dokumentumokkal igazolja.

9. Záró rendelkezések

17. § (1) Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése e rendeletben szabályozott első lakáshoz jutók támogatásának megállapítására biztosított hatáskörének gyakorlását Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése Szociális, Egészségügyi és Ifjúsági Bizottságára ruhazza át.

(2) Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága véleményezi az előterjesztéseket.

18. § Ez a rendelet 2019. május 15-én lép hatályba.





1. sz. melléklet Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének/..... (..... ..) számú önkormányzati rendelethez

KÉRELEM

első lakáshoz jutók támogatása iránt

A lakáscélú támogatás iránti kérelem az adásvételi szerződés megkötését követő 90 napon belül nyújtható be.

Kitöltés előtt kérjük olvassa el a tájékoztatót!

Személyi adatok

	Igénylő 1.	Igénylő 2. (házastárs, élettárs)
Név		
Születési név		
Születési hely		
Születési idő		
Anyja születési leánykori neve		
Családi állapot		
Állampolgárság		
Adóazonosító jel		
Lakóhely (állandó lakcím)		
Tartózkodási hely (ideiglenes lakcím)		
Telefonszám		
Bankszámlaszám		

Igénylőkkel együttköltöző személyek adatai:

	Név	Születési hely	Születési idő	Anyja születési neve	Családi állapot	Rokonsági fok
1.
2.
3.



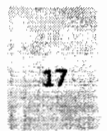


NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

SZOCIÁLIS és KÖZNEVELÉSI OSZTÁLY

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-585; FAX: +36 42 524-586
E-MAIL: NYHSZOC@NYIREGYHAZA.HU

4.
5.
6.





Jövedelmi adatok

A jövedelmek típusai		Igénylő 1. jövedelme	Igénylő 2. jövedelme	Családtagok jövedelme		
1.	Munkaviszonyból, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyból származó nettó jövedelem és táppénz					
2.	Társas és egyéni vállalkozásból származó jövedelem					
3.	Ingatlan, ingó vagyontárgyak értékesítéséből, vagyoni értékű jog átruházásából származó jövedelem					
4.	Nyugellátás, baleseti nyugellátás, egyéb nyugdíjszerű ellátások					
5.	A gyermek ellátásához és gondozásához kapcsolódó támogatások (GYED, GYES, GYET, családi pótlék, tartásdíj, stb.)					
6.	Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított rendszeres pénzbeli ellátás (álláskeresői ellátások, stb.)					
7.	Föld bérbeadásából származó jövedelem					
8.	Egyéb (pl. ösztöndíj, értékpapírból származó jövedelem, kis összegű kifizetések stb.)					
9.	Havi nettó jövedelem összesen					

Egy főre jutó havi nettó jövedelem: Ft/hó.
(összes jövedelem / család létszáma)

A lakáscélú támogatással vásárolt lakás címe és helyrajzi száma:

.....

Az igényelt támogatás összege alapján:

450.000.-Ft

550.000.-Ft

650.000.-Ft





NYILATKOZATOK

1. * A saját magam, vagy családtagom tulajdonában – kivéve a haszonélvezettel (özvegyi joggal) terhelt tulajdont - , haszonélvezetében beköltözhető – beleértve bármilyen címen hasznosítottat is - lakás van, vagy azt a kérelem benyújtását megelőző 10 éven belül elidegenítettem / elidegenítette.

Igen Nem

2. *A saját magam, vagy családtagom tulajdonában jelentős értékű ingó (különösen vagyoneértékű jog és személy vagy tehergépjármű, vagy pénzforgalmi szolgáltatónál kezelt összeg), illetve ingatlanvagyon (különösen lakása, résztulajdona, üdülője, beépíthető telke, stb.) van, vagy a kérelem benyújtását megelőző 10 éven belül elidegenítettem / elidegenítette.

Igen Nem

Amennyiben a válasz igen volt:

2.1. Az ingatlan/ingó tulajdonosának neve(i):

Az ingatlan/ingó típusa:

Az ingatlan/ingó fellelhetősége (címe, helyrajzi száma, megnevezése):

Tulajdoni részarányok megjelölése:

Az ingatlan/ingó összértéke

Ha az ingóság gépjármű, a gyártás éve, és a jármű típusa:

A megnevezett ingatlan a támogatással érintett építési telek? IGEN / NEM

2.2. Az ingatlan/ingó tulajdonosának neve(i):

Az ingatlan/ingó típusa:

Az ingatlan/ingó fellelhetősége (címe, helyrajzi száma, megnevezése):

Tulajdoni részarányok megjelölése:

Az ingatlan/ingó összértéke

Ha az ingóság gépjármű, a gyártás éve, és a jármű típusa:

A megnevezett ingatlan a támogatással érintett építési telek? IGEN / NEM

2.3. Az ingatlan/ingó tulajdonosának neve(i):

Az ingatlan/ingó típusa:

Az ingatlan/ingó fellelhetősége (címe, helyrajzi száma, megnevezése):

Tulajdoni részarányok megjelölése:

Az ingatlan/ingó összértéke

Ha az ingóság gépjármű, a gyártás éve, és a jármű típusa:

A megnevezett ingatlan a támogatással érintett építési telek? IGEN / NEM

3. * Saját magam, vagy családtagom az igénylést megelőző 10 éven belül bármely helyi önkormányzattól első lakás megszerzéséhez nyújtott vissza nem térítendő támogatást kaptam.

Igen Nem

4. *Kijelentem, hogy az eladó nekem, vagy családom bármely tagjának - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 8:1. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti közeli hozzátartozója, vagy élettársa.





Igen Nem

5. *Vállalom, hogy az első lakáshoz jutók támogatásának folyósítása estén, a folyósítástól számított 5 évig saját magam és a velem együtt költöző családtagok a lakásban életvitelszerűen laknak.

Igen Nem

6. *Vállalom, hogy az első lakáshoz jutók támogatásának folyósítását követő 90 napon belül a lakcímet igazoló hatósági igazolványt, hontalan támogatott személy esetében a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és a tartózkodásáról szóló törvény szerinti ideiglenes tartózkodásra jogosító igazolást a Hivatal felé bemutatom.

Igen Nem

7. *Tudomásul veszem, hogy az első lakáshoz jutók támogatásával megvásárolt lakásban vagy ezen támogatás hozzájárulásával vásárolt építési telken kizárólag a támogatott személyek szerethetnek tulajdont.

Igen Nem

9. *Tudomásul veszem, hogy az első lakáshoz jutók támogatása a lakás vételárának megfizetésére legjelebb egy alkalommal igényelhető.

Igen Nem

10. *Tudomásul veszem, hogy az első lakáshoz jutók támogatását a házastársak vagy élettársak kizárólag együtt igényelhetik.

Igen Nem

11. *Tudomásul veszem, hogy az első lakáshoz jutók támogatása a kérelem benyújtásának sorrendjében a mindenkori költségvetési rendeletben meghatározott az első lakáshoz jutók támogatására elkülönített összeg erejéig nyújtható.

Igen Nem

12. *Tudomásul veszem, hogy a jogosultság feltételeit érintő lényeges tények és körülmények megváltozását annak bekövetkeztétől számított 15 napon belül köteles vagyok bejelenteni a Hivatal felé.

Igen Nem

13. *Tudomásul veszem, ha az eljárás során valótlan adatot tartalmazó nyilatkozatot teszek vagy a támogatás igénybevételével érintett lakást 5 éven belül lebontják vagy elidegenítik vagy a támogatás folyósítását követő 5 év időtartam alatt a lakás nem a támogatott személy és családja lakóhelyéül szolgál, akikre tekintettel a támogatást igénybe vették vagy a lakás használatát harmadik személynek átengedik, azon használati vagy haszonélvezeti jogot alapítanak vagy a lakást a lakáscéltól eltérően hasznosítják, akkor a folyósított összeget az igénybevétel napjától késedelmi kamattal növelten köteles vagyok visszafizetni.

Igen Nem

* A megfelelő rész aláhúzendó!

Hozzájárulok, hogy a kérelemben szereplő adatok valódiságát a hatóság ellenőrizze, a kérelemben szereplő adataimat az önkormányzat kezelje, illetve statisztikai célra felhasználja. Tudomásul veszem, hogy a





támogatásra való jogosultság feltételeinek megállapítása érdekében a hatóság a fentiekben megjelölt pénzforgalmi szolgáltató felé megkereséssel élhet a fizetési számlán kezelt összeg tekintetében.
Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

....., év hó nap

.....
együttköltöző
(nagykorú családtag)

.....
igénylő 1.

.....
igénylő 2.

.....
együttköltöző
(nagykorú családtag)

.....
együttköltöző
(nagykorú családtag)

.....
együttköltöző
(nagykorú családtag)





NYILATKOZAT

ALULÍROTT (NÉV) (SZ. IDŐ) (ANYJA NEVE) NYÍREGYHÁZA,
..... SZÁM ALATTI LAKOS BÜNTETŐJOGI FELELŐSSÉGEM TUDATÁBAN KIJELENTEM,
HOGY NAPJÁTÓL EGYEDÜL ÉLEK.

*EGYEDÜLLÁLLÓSÁGOM OKA: HAJADON, NŐTLEN, ÖZVEGY, ELVÁLT, HÁZASTÁRSÁTÓL KÜLÖN ÉL ÉS NINCS ÉLETTÁRSA.

*Férjemtől/feleségemtől, (sz. idő) (születési helye)
..... (anya neve), lakcíme:
.....szám alatti lakostól napjától külön élek és nincs élettársam.
A házasság felbontására irányuló keresetet előterjesztettem, melynek ügyiratszám:

*Élettársamtól, (sz. idő) (születési helye)
.....
(anya neve), lakcíme:szám alatti lakostól
napjától külön élek, vele minden gazdasági és érzelmi kapcsolatomból megszakadt.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a nyilatkozatban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Nyíregyháza, 20.....

.....
nyilatkozattevő aláírása

(*A kívánt rész aláhúzendó vagy kitöltendő, s a házasság felbontásáról/gyermekelhelyezésről szóló bírói egyezség fénymásolata csatolandó. Amennyiben házasságuk felbontása folyamatban van, az idéző végzés fénymásolatát kérjük csatolni !)





NYILATKOZAT
NEM HAVI RENDSZERESSÉGGEL SZERZETT JÖVEDELEMRŐL

Alulírott (név) (sz. idő) (anyja neve)
..... Nyíregyháza, szám alatti lakos
nyilatkozom, hogy a kérelem benyújtását megelőző 12 hónapban kapott jövedelmem egy havi átlaga:

- rokon támogatásból: Ft./hó

- (gyermek)tartásdíjból: Ft./hó

*Gyermektartásdíjat nem kapok, mivel

.....
ennek *kezdeményeztem/*nem kezdeményeztem bírósági úton történő behajtását.

- egyéb jogcímen: Ft./hó

Jogcím típusa: *önkéntes munkavégzés, ösztöndíj, ingatlan bérbeadása, egyszerűsített foglalkoztatás, háztartási munka.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak az eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Tudomásul veszem, hogy az Önkormányzat – a NAV (Nemzeti Adó- és Vámhivatal) hatáskörrel és illetékességgel rendelkező adóigazgatósága útján – ellenőrizheti.

Nyíregyháza, 20.....

.....
nyilatkozattevő aláírása

(*a megfelelő rész aláhúzendő !

A jövedelem 12 havi nettó összegét igazoló dokumentum fénymásolatát szíveskedjen nyilatkozatához mellékelni !
Amennyiben jövedelme megszűnt, erről szóló hivatalos dokumentum fénymásolatát csatolja ! Amennyiben természetbeni formában nyújtanak az Ön részére támogatást, azt összezszerűsítve kell beírni ! Bíróság által történő behajtás eredményéről szóló dokumentum egyszerű másolatát kell csatolni).





3. számú melléklet a SZOC/4673-1/2019 számú előterjesztéshez

az első lakáshoz jutók támogatásának helyi szabályairól szóló / (.....) önkormányzati rendelethez

I. Általános indokolás

A Közgyűlés a 164/2016. (IV.30.) számú határozatával fogadta el Nyíregyháza Megyei Jogú Város Ifjúsági Koncepcióját (2016 - 2021), melyben hosszú távú célként határoztuk meg, hogy az állami lakásépítési-és vásárlási támogatások mellett az önkormányzat helyi eszközökkel is segítse a fiatalok letelepedését a városban. A Közgyűlés döntése - a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019 évi költségvetéséhez kapcsolódóan hozott 4/2019. (II. 7.) számú határozat - alapján 2019. április 30-ig kell kidolgozni a „Haza Várunk Program” elemeit. Ennek a programnak a célja, hogy a munkaerő megtartása, biztosítása, a lakosság szám növelése érdekében helyi szinten támogassa a fiatalok, a fiatal családok otthonteremtését. Ennek érdekében a 2016. február 11-én hatályba lépett, az új lakások építéséhez, vásárlásához kapcsolódó lakáscélú támogatásról szóló 16/2016. (II.10.) kormányrendelet, és a használt lakás vásárlásához, bővítéséhez igényelhető családi otthonteremtési kedvezményről szóló 17/2016. (II.10.) kormányrendelet szabályaihoz igazodva olyan támogatási rendszer bevezetése indokolt, melynek során vissza nem térítendő támogatással segíti a város az új építésű vagy használt lakás vásárlását, illetve lakóingatlan építését is. A rendelet elfogadásával lehetőség nyílik arra, hogy az állami és önkormányzati támogatás igénybevételével a kedvezőtlenebb anyagi helyzetben lévő fiatalok önálló lakhatása is megoldható legyen városunkban. A költségvetésben 2019-ben rendelkezésre álló összeg 25 millió forint. A tervezet alapján 40. életév betöltéséig az egyedül élőket, a házastársakat, élettársakat és a gyermekes családokat is egyaránt támogatná az Önkormányzat a család nagyságához igazodóan eltérő mértékű összeggel. Előnyben részesítenénk a 30 év alatti házaspárokat/élettársakat. Alapfeltétel többek között, hogy a helyi támogatással vásárolt vagy épített ingatlant a támogatás folyósítását követő 5 év időtartamig a támogatott, illetve családja életvitelszerűen lakóhelyként használja, a kérelmező családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum hétszeresét, legfeljebb két tagú család esetén a kilencszeresét, vagyonuk értéke a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 250-szeresét nem haladja meg, továbbá társadalombiztosítási jogvisztonnyal rendelkeznek. A javaslat alapján nem részesülhet támogatásban, aki vagy vele együtt költöző családtagja saját tulajdonú lakását 10 éven belül elidegenítette.

A rendelet megalkotására eredeti jogalkotói hatáskörben kerül sor. A javasolt szabályozás - az előkészítő álláspontja szerint - az európai uniós jogból eredő kötelezettségekkel összhangban áll.

II. Részletes indokolás

1. §-hoz

A rendelet célját határozza meg, továbbá azt, hogy új építésű lakás, használt lakás vásárlása, új lakás építésére vehető igénybe a támogatás.

2. § -hoz

A rendelet alkalmazása kapcsán felmerülő fogalmakat határozza meg, vagy az ezekre vonatkozó hivatkozást tartalmaz.





3. § -hoz

A támogatás jogosultsági feltételeit tartalmazza. Ennek körében a magyar állampolgárokon kívül a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyeket, bevándorolt, letelepedett, hontalan, vagy ilyen jogállásúnak elismert személyek számára is megteremti a tervezet a benyújtás feltételét. A jövedelmi korlát a tervezet alapján 2019 -ben 199.500 Ft -t, egyedül élő esetében 256.500 Ft. Ezzel együtt kizáró feltétel, ha a kérelmező, vagy együtt költöző családtagja 7.125.000 Ft. értéket meghaladó vagyonnal rendelkezik, vagy 10 éven belül ilyen vagyonelemmel rendelkezett. Nem indokolt támogatásban részesíteni azt, aki a hatósági eljárásban valótlan tényt állított, vagy a kérelem benyújtását megelőző 10 évben azonos célra már részesült önkormányzati támogatásban.

4. § -hoz

Az eljárás gyorsabb lefolytatását segíti elő, hogy az igénylő a vélhetően rendelkezésére álló ingatlan-értékbecslési szakvélemény csatolásával igazolja, azt, hogy a lakás a lakhatási igények kielégítésére alkalmas. Az ingatlan - nyilvántartási hatóság által érkeztetett adásvételi szerződést csatolásának indoka, hogy ez által támasztható alá a lakásvásárlásra irányuló üzleti akarat komolysága. A lakásvásárlással, és lakásfenntartással kapcsolatos terhek viselésére vonatkozó teljesítőképességet támasztja alá az ügyfelek részéről, ha biztosítottak, illetve keresőtevékenységet végeznek, ezért ennek megkövetelése a jogosultsági feltételek között indokolt. A lakás megvásárlásának, és a beköltözésnek a tényét támasztja alá a lakcímet igazoló hatóság igazolvány bemutatása. A rendelet célja a letelepedés elősegítése, azonban a támogatási összeg mértékét is figyelembe véve, és azt mérlegelve öt évben határozható meg az az időtartam, amíg a lakáscélú felhasználás a támogatottaktól elvárt.

5. § -hoz

E rendelkezés a lakástípusok meghatározása mellett biztosítja, hogy a támogatott személyek tulajdonába kerüljön az érintett ingatlan. Házastársak, vagy élettársak esetében együttes kérelemre vehető igénybe a támogatás, az ingatlanon csak a támogatott személyek szerezhetnek tulajdont, és egy támogatandó lakásra csak egy támogatás vehető igénybe.

6. § -hoz

A lakás hasznos alapterületének meghatározásával elkerülhető, hogy a támogatást egyébként a lakhatási igények kielégítésére korlátozottan alkalmas méretű lakás igénybevételére vegyék igénybe a kérelmezők.

7. § -hoz

A hatályos állami támogatások mintájára a tervezet korlátozza a lakásvásárlás vételárát, ami kiküszöböli, hogy a támogatásra egyébként nem rászoruló kérelmezők indokolatlan támogatását.

8. § -hoz

A rendelet hatályba lépését követően, a lakossági igények, és a végrehajtási tapasztalatok birtokában évente felülvizsgálható a támogatási keretösszeg összeg felső határa. A tárgyév év elejétől a költségvetési





rendelet elfogadásáig a megelőző évben elfogadott összeg biztosítja a kérelmek befogadásának egyik alapkritériumaként meghatározott szabad keretösszeg mértékét.

9. § -hoz

A támogatási összeg mértékének meghatározása tekintettel van a rendelkezésre álló forrásokra, és a támogatás hatékonyságára, az elaprózódás elkerülésére is.

10. § -hoz

Az eljárási rendelkezések körében az adásvételi szerződés megkötését követő 90 nap, mint a kérelem benyújtására nyitva álló határidő a korábbi, az igényelbírálás körében nehezen értékelhető adásvételek kiszűrését szolgálja. A kérelmet formanyomtatványon kell benyújtani, melyet a rendelet melléklete tartalmaz. Az eljárás illeték- és költségmentes, ami az igénylők kérelmezési hajlandóságát segítheti elő.

11. § -hoz

A jövedelmi korlátok felállítása, és a jövedelmi viszonyok vizsgálata szintén azt szolgálja, hogy a támogatásra nem rászoruló személyek ne részesüljenek indokolatlanul támogatásban. A jövedelem feltérképezésének elsődleges formája a nyilatkozat, egyes esetekben igazolásokkal alátámasztva. A csatolmányok listája a rendelet egyéb részeiben nem meghatározott, a kérelem elbírálásához nélkülözhetetlen bizonyítékok szolgáltatására vonatkozó kötelezettséget határoz meg az ügyfelek részére. Az állami - önkormányzati támogatások körében bevett megoldásként a tervezet az ügyfél bejelentési kötelezettségét állapítja meg arra nézve, ha jogosultsági feltételeket érintő lényeges tények, körülmények megváltozására kerül sor.

12. § -hoz

A folyósításra a határozat véglegessé válásától számított harminc napon belül kerül sor.

13. § -hoz

A lakcím megállapítása kapcsán a hatósági gyakorlat alapján célszerűen alkalmazandó kitételek tartalmaz.

14. § -hoz

A házastársak különélő minőségének megállapításával kapcsolatos eljárási rendelkezés.

15. § -hoz

Az áttekinthetőség és a könnyebb ügyféli tájékozódás érdekében az lakás építésére vonatkozó támogatási szabályok azonos részben kerülnek elhelyezésre a rendelet szövegében. A lehető legegyszerűbb jogosultsági feltételként a város területén történő építkezést, és annak tényleges megkezdtségét határozza meg a tervezet, kezelve egyben eljárási kérdések tekintetében az építési beruházásból eredő értelemszerű eltéréseket a lakásvásárlás támogatásához viszonyítva.





16. § -hoz

A közpénzekkel való gazdálkodásra vonatkozó elvi, és tételes rendelkezések megkövetelik, hogy az Önkormányzat a rugalmas igénybevételi feltételek mellett a jogosulatlan kérelmezők vonatkozásában megteremtse a visszakövetelés lehetőségét. Ennek okai lehetnek a valótlan adatszolgáltatás, a támogatással érintett lakás lebontása, elidegenítése, ha az nem a támogatott személy és családja lakóhelyéül szolgál, vagy a használatát harmadik személynek átengedik, illetve, ha azt lakáscéltól eltérően hasznosítják, ha az értesítési kötelezettséget az ügyfél megszegi. Valamennyi esetben lehetősége lenne azonban a döntéshozónak méltányosság gyakorlására.

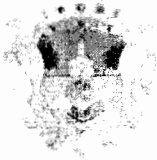
17. § -hoz

A hatáskör gyakorlása a támogatás jellegére tekintettel bizottsági hatáskörben a legcélszerűbb, az előterjesztéseket a támogatás céljára is tekintettel a városstratégiai kérdések terén hatáskörrel rendelkező bizottság véleményezi.

18. § -hoz

A hatályba lépésre vonatkozó rendelkezést tartalmaz.



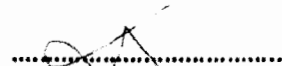



Ügyiratszám: FŐÉP/106-48/2019.
Ügyintéző: Kukucska Zsolt

ELŐTERJESZTÉS

a Közgyűléshez

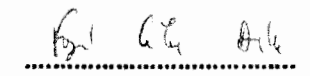
Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyására (5 területből 3 terület szabályozási terv módosítása tárgyalásos eljárásban)


.....
Dr. Kovács Ferenc
Polgármester


.....
Veres István
városi főépítész

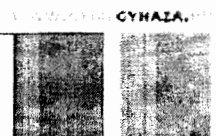
törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:


.....
Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző


.....
Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottságok:

- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság
- Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság



Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza MJV Önkormányzata a 2017. január 26-i Közgyűlési ülésén fogadta el az 5/2017. (I.26.) sz. határozatával és módosította a 225/2018. (XII.20.) és 50/2019. (III.28.) sz. határozataival a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 32. § (6) c) pontja alapján az **önkormányzat által kiemelt fejlesztési területté nyilvánítható területeket**, köztük a jelen szabályozási tervi módosításainkat. Ezeken a területeken pályázati úton történő finanszírozás gazdasági és kulturális fejlesztést tesz lehetővé a város, melyhez a rendezési terv módosítása vált szükségessé. Jelen módosításaink esetében a településszerkezetet meghatározó műszaki infrastruktúra főhálózat nem változik, nem történik új beépítésre szánt terület kijelölése, nem történik zöld, vízgazdálkodási, erdő- és természetközeli terület megszüntetése. A Korm. rendelet 32.§ (6) és (6a) bekezdése alapján a rendezési terv módosító eljárás **tárgyalásos eljárás szabályai szerint lefolytatható**.

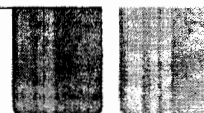
A módosító eljárás előzetes tájékoztatási szakasza 2019. januárjában FŐÉP/106/2019. ügyiratszámom indult, ezzel egy időben a 282/2009. (XII. 11.) Korm. rendelet alapján az adatszolgáltatás kérés is megtörtént. A beérkezett előzetes észrevételeket továbbtervezésnél figyelembe vettük. A rendezési terv módosítás megindítása 5 területen történt meg, azonban a tervezési folyamatok elmaradása és késése miatt **2 terület esetében a későbbiekben kívánjuk a módosítási eljárást folytatni (LEGO, Nagykörút)**.

A 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben meghatározott **környezeti vizsgálat szükségességéről** a jogszabályban meghatározott szervektől a véleményeket, észrevételeket megkértük FŐÉP/106-4/2019. ügyiratszámom még az 5 területre. A megkérdezett szakigazgatási szervek **nem tartották szükségesnek** a környezeti vizsgálat elkészíttetését. A Közgyűlés bizottságai feladatai és hatáskörei megállapításáról szóló 30/2010. (XI.12.) önkormányzati rendeletével a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottságra ruházta át az állásfoglalás kialakítását. Nyíregyháza MJV Közgyűlése Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága a beérkezett vélemények, észrevételek ismeretében **24/2019. (II.26.) sz. határozatában nem tartotta szükségesnek** a környezeti vizsgálat elkészíttetését.

A megmaradó 3 területre a Korm. rendelet 29.§-a és 29/A.§-a, valamint a Nyíregyháza MJV partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 10/2017. (II.24.) önkormányzati rendelete alapján a teljes körű nyilvánosság biztosításának érdekében 2019. március 7-én **lakossági fórumot** tartottunk és ezután **partnerségi egyeztetést** hajtottunk végre. A fórumon és a partnerségi egyeztetés során nem fogalmazódott meg ellenvélemény.

A Korm. rendelet 42.§ (1) bekezdése szerint a beérkezett véleményeket ismertetni kell a képviselő testülettel, vagy az átruházott hatáskörrel rendelkező bizottsággal. A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 10/2017. (II.24.) önkormányzati rendelet 9.§-a szerint a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörében **37/2019. (III.26.) sz. határozatában elfogadta a beérkezett véleményeket**.

A záró szakmai vélemény megadásához az Állami Főépítész 2019. április 24-re **egyeztető tárgyalást** kezdeményezett.



A fentebb ismertetett eljárásban szereplő módosítások nem tették szükségessé a **településszerkezeti terv módosítását**, mert a terület-felhasználási zónákban és az infrastruktúra főhálózatban változás nem történik. A Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) szöveges része nem módosul, a **szabályozási tervlapok** a módosítási területre vonatkozóan változnak, ezeket a rajzi munkarészeket az előterjesztéshez mellékeljük. A különböző fejezetek csak a módosuló rajzi részeket tartalmazzák, egységes szerkezetben az elfogadást követően kerülnek dokumentálásra. Tájékoztató céllal mellékeljük továbbá a rendezési terv módosításához készült alátámasztó munkarészeket is. (Lásd 3.- 4. sz. melléklet!)


A HÉSZ és a szabályozási tervlapok változásai **rendelettel jóváhagyandó munkarészek**. (Lásd 1.- 2. sz. melléklet!)

Tájékoztatásul közöljük, hogy a Korm. rendelet 43.§-a alapján a településrendezési eszközök a tárgyalásos eljárás esetén az elfogadást követő napon lépnek hatályba.

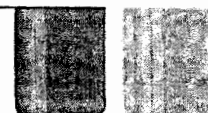
Kérem T. Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalva a Korm. rendelet 43.§ (1) bekezdése alapján és a KGY rendeletben elfogadott Partnerségi Egyeztetés Szabályzat alapján a **mellékelt rendelet tervezet jóváhagyásával döntését meghozni szíveskedjen.**

Nyíregyháza, 2019. április 16.

Tisztelettel:


.....
Veres István
városi főépítész

(Circular stamp: NYÍREGYHÁZA, Építési Hivatal)



1. sz. melléklet a FŐÉP/106-48/2019. számú előterjesztéshez

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelet-tervezet címe:	Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyására (5 területből 3 terület szabályozási terv módosítása tárgyalásos eljárásban)			
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen				
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	Egyéb hatás:
Jelen módosításokkal összhangba kerülhetnek a szabályozási tervvel a fejlesztési elképzelések	Önkormányzatra gyakorolt hatása nincs	Nincs	Nincs	Tisztázhatóak egyes építési anomáliák
A rendelet megalkotása szükséges, mert:			Az önkormányzati és magán beruházásban készülő fejlesztések (közlekedési, gazdasági és kulturális) véghezvihetővé válnak.	
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:			Az önkormányzatnak a jelenleginél nagyobb területet kellene kisajátítania, ami felesleges pénzügyi terhet jelentene, elmaradna a múzeum kulturális fejlesztése.	
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:				
Személyi: Rendelkezésre áll.	Szervezeti: Adott.	Tárgyi: Adott	Pénzügyi: Adott.	

114

RENDELET-TERVEZET

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

...../..... (.....) önkormányzati
rendelete

Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyásáról

(5 területből 3 terület szabályozási terv módosítása tárgyalásos eljárásban)

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdés b) pontjában, a 62. § (6) bekezdés 6.) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. §-ában és 9. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítész
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság
Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság
Országos Vízügyi Főigazgatóság
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Szabolcs- Szatmár- Bereg Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály
Budapest Főváros Kormányhivatala Közlekedési Főosztály Útügyi Osztály
Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Közlekedéspolitikáért Felelős Államtitkárság
Nemzeti Fejlesztési Minisztérium – Légügyi Hivatal
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály
Miniszterelnökség Örökségvédelmi Hatósági Főosztály, Örökségvédelmi Nyilvántartási Osztály
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Hatósági Főosztály Építésügyi Osztály
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály
Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály
Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala
Országos Atomenergia Hivatal
Országos Tisztifőorvosi Hivatal
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzati Hivatal Megyei Főépítésze

a Korm. rendelet 40.§ (2) bekezdésére figyelemmel a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítésze záró szakmai véleményének megadásával,

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2011.(III.10.) önkormányzati rendelet 12.§ (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Nyíregyháza Megyei Jogú Város Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága, valamint Nyíregyháza Megyei Jogú Város Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§. Nyíregyháza 19/2005. (V. 5.) KGY rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI.12) önkormányzati rendelet 1. számú mellékletét képező szabályozási tervlapok módosítását jelen rendelet 1. melléklete szerint jóváhagyja.

2. §.(1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és a következő napon hatályát veszíti. Rendelkezéseit a hatálybalépést követően induló ügyekben alkalmazni kell.

(2) A hatálybalépést megelőzően érkezett és jogerősen még el nem bírált ügyekben jelen rendelet akkor alkalmazható, ha a rendelet a kérelem tárgyára vonatkozóan kedvezőbb előírásokat tartalmaz.

Nyíregyháza, 2019. április

116

Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításának

i n d o k o l á s a

Általános indokolás

A rendelet módosítását az indokolta, hogy a módosított szabályozás révén az infrastruktúra-fejlesztések megindulhatnak a területeken, és a lakossági érdekek is érvényesülnek.

Részletes indokolás

1. §-hoz

A módosítások a helyi építési szabályzat mellékletét képező szabályozási tervlapokban történnek e rendelet 1. mellékletében szereplő – az eljárás során 5 területből megmaradt - 3 terület szabályozási terv módosítása a tárgyalásos eljárás módosítási szabályai szerint.

2. §-hoz

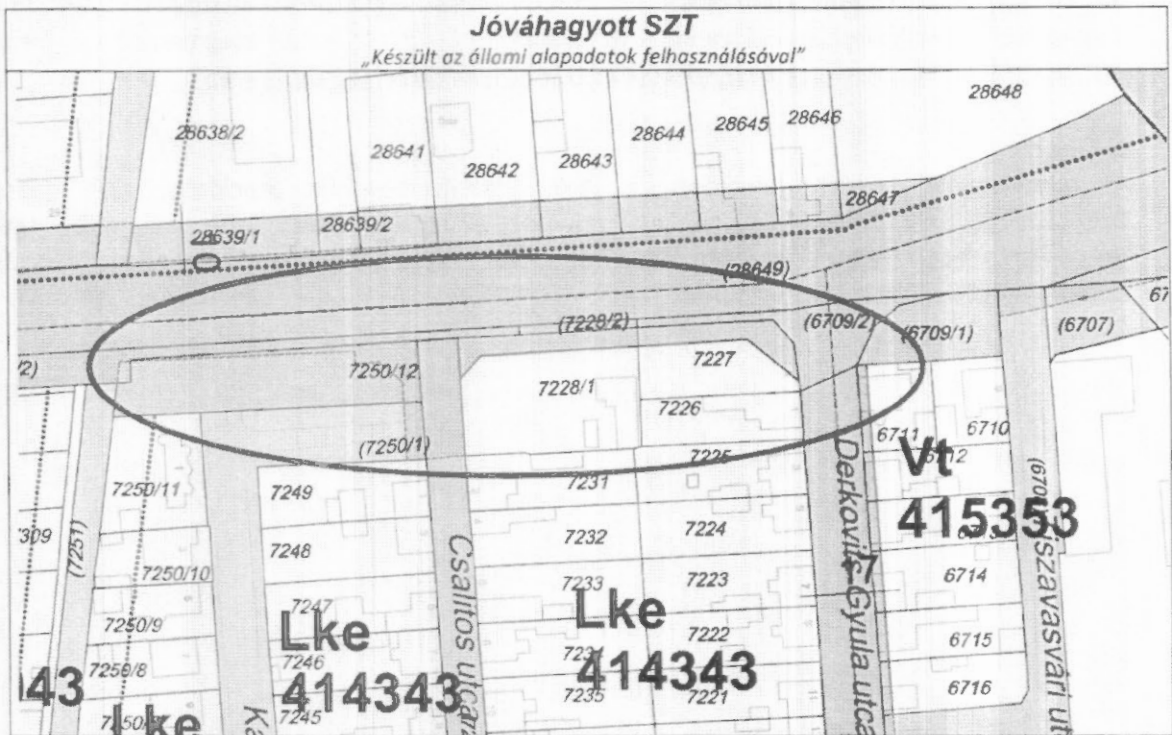
A rendelet kihirdetést követően a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 43.§-a alapján léptethető hatályba.

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

...../2019. (.....) önkormányzati
rendeletének 1. melléklete

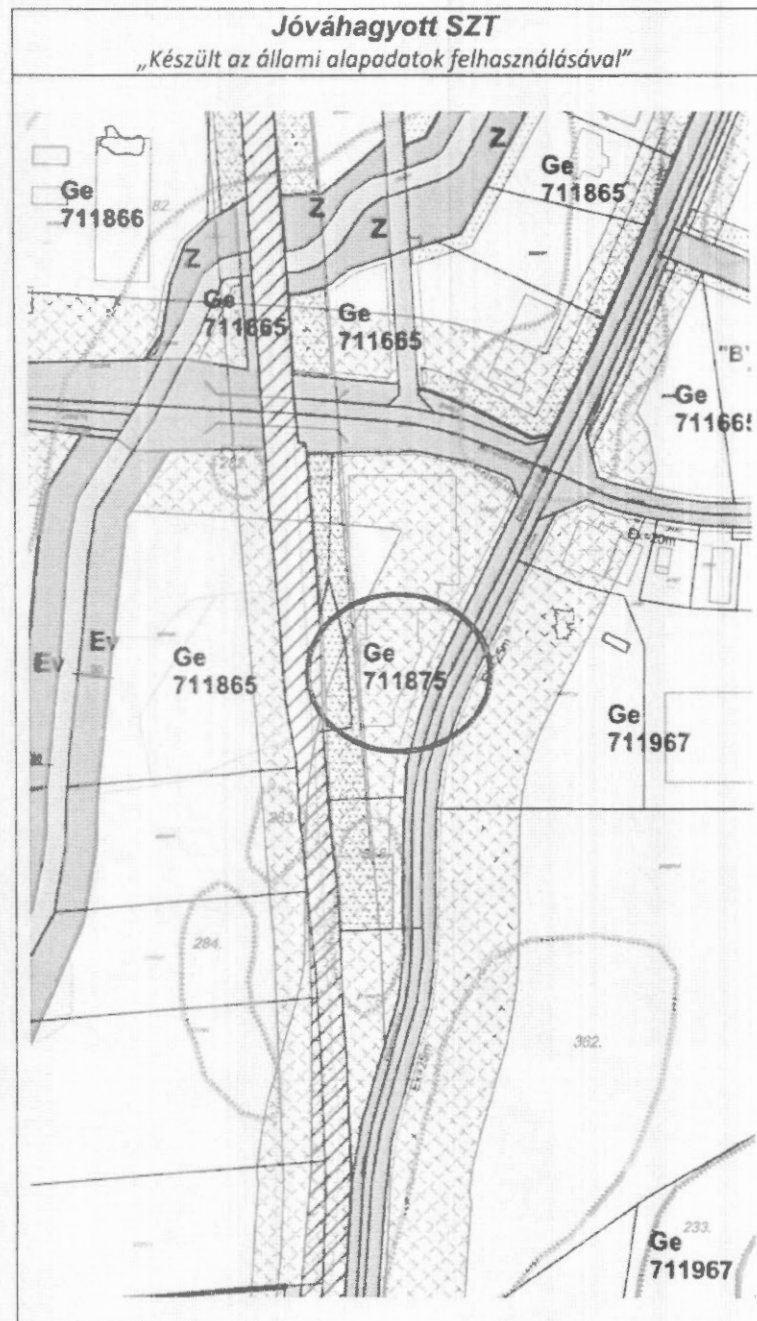
Megjegyzés: a T.1. módosítási tervezet elhalasztásra került.

Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
T.2.	155/2018. (XII.18)	15-1	Tiszavasvári út – Kerék utca – Derkovits Gyula utca – Dobsina utca – Kassa köz által határolt terület	A Derkovits u. - Tiszavasvári út kereszteződésében eltoltszinkronlámpás csomópont kerül kialakításra, ennek érdekében a szabályozási szélesség csökkentésére van lehetőség.



118.

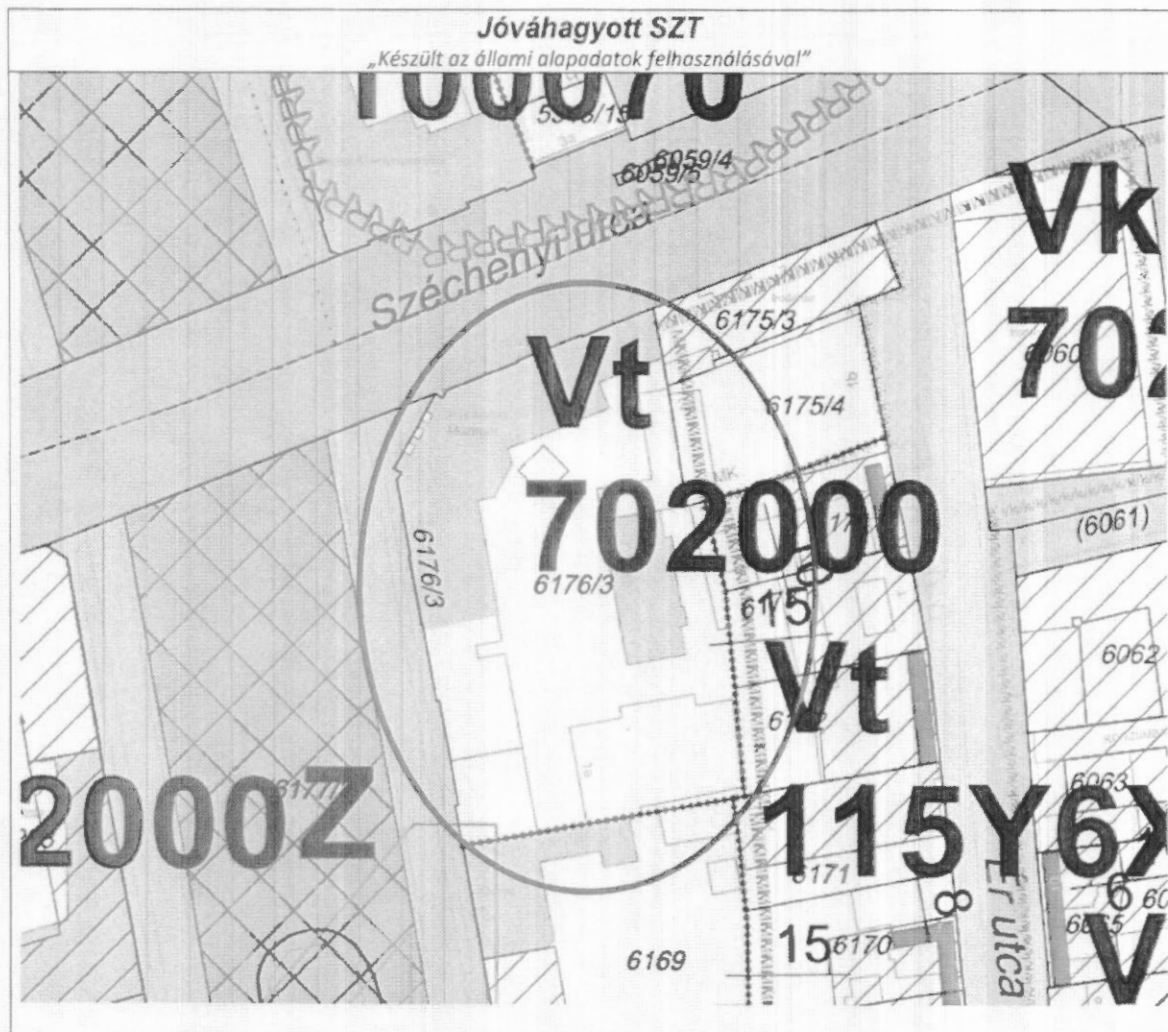
Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
T.3.	155/2018. (XII.18)	15-1	Debreceni út – Nyugati II utca – vasút által határolt terület	A Sematic Kft. telephely bővítést tervez, melynek megvalósításához a beépítési százalék növelése szükséges 50%-ról 60%-ra. Ge711865 → Ge711875



119

Megjegyzés: a T.4. módosítási tervezet elhalasztásra került.

Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
T.5.	155/2018. (XII.18)	F5-1	Széchenyi utca – Ér utca – Benczúr tér által határolt terület	Az önkormányzati fejlesztések megvalósíthatósága érdekében a Jósza András Múzeum ingatlanát érintő kötelező építési hely törlésre kerül.



NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
Településrendezési eszközeinek módosítása

- 2019 -

A 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 42.§-a szerinti tárgyalásos eljárás
végső szakmai véleményezési dokumentációja

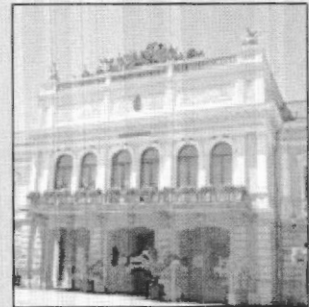
RENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA
5 TERÜLETBŐL 3 TERÜLETEN
(Derkovits u – Sematic - Jósza András Múzeum)

VÉLEMÉNYEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ

Tervező:

Nyíregyháza MJV Polgármesteri Hivatala – Főépítési Osztály

2019. április





ALÁÍRÓLAP

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA

Vezető tervező:

Veres István
vezető településrendező tervező
TT-15-0125/2011

Tervező munkatárs:

Telekfiné Bódi Mária
településmérnök

Kukucska Zsolt
okl. építőmérnök

Kovácsné Tóth Krisztina
építészmérnök

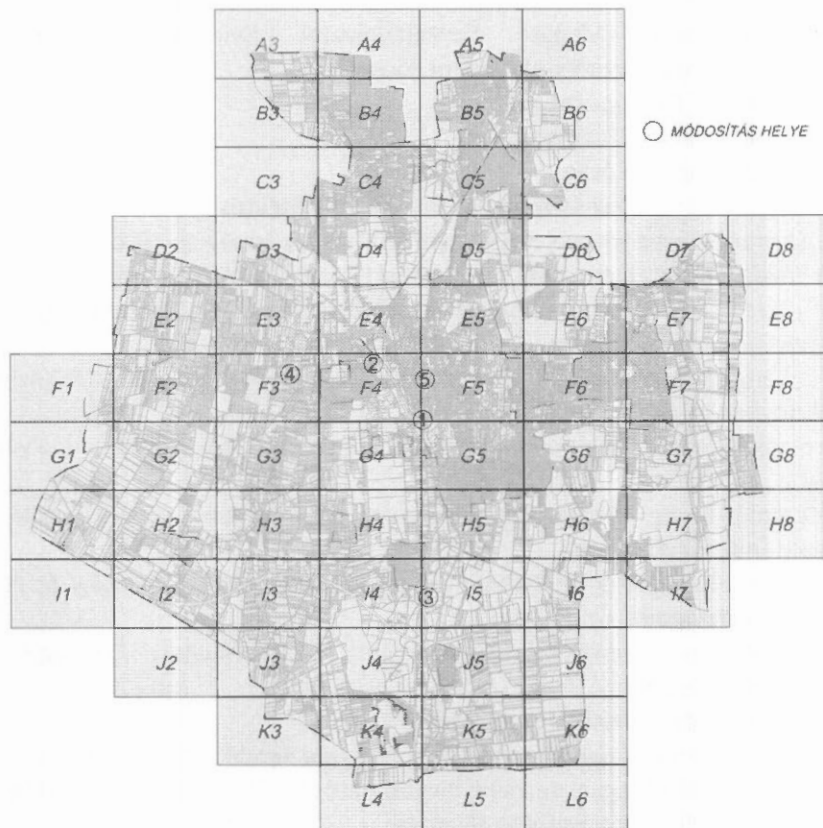
Hódos Katinka
okl. tájépítészmérnök



Módosítással érintett területek

	Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési területek	Módosítás tárgya
A MÓDOSÍTÁSI ELJÁRÁSBAN ELHALASZTVA	T.1.	155/2018. (XII.18)	F4, F5, G4, G5	Arany János utca – Kígyó utca – Debreceni utca – vasút által határolt terület	A Nagykörút befejező szakaszánál a csatlakozó kiszolgáló utak megközelítését is biztosító lámpás csomópont megvalósításához szükséges a közterület biztosítása a szabályozási terv módosításával
	T.2.	155/2018. (XII.18)	F4-2	Tiszavasvári út – Kerék utca – Derkovits Gyula utca – Dobsina utca – Kassa köz által határolt terület	A Derkovits u - Tiszavasvári út kereszteződésében eltoltt szinkronlámpás csomópont kerül kialakításra, ennek érdekében a szabályozási szélesség csökkentésére van lehetőség.
	T.3.	155/2018. (XII.18)	I5-1	Debreceni út – Nyugati II utca – vasút által határolt terület	A Sematic Kft. telephely bővítést tervez, melynek megvalósításához a beépítési százalék növelése szükséges 50%-ról 60%-ra. Ge711865 → Ge711875
A MÓDOSÍTÁSI ELJÁRÁSBAN ELHALASZTVA	T.4.	155/2018. (XII.18)	F3	Simai főfolyás – Rókabokori út – Nyugati elkerülő – tervezett belterület határa által határolt terület	A LEGO fejlesztési területeit kiszolgáló tervezett közműellátó hálózati távvezeték megvalósításához egy új nyomvonal kijelölése szükséges.
	T.5.	155/2018. (XII.18)	F5-1	Széchenyi utca – Ér utca – Benczúr tér által határolt terület	Az önkormányzati fejlesztések megvalósíthatósága érdekében a Jósza András Múzeum ingatlanát érintő kötelező építési hely törlésre kerül.

Áttekintő vázlat Nyíregyháza közigazgatási területéről



Ügyiratszám: FŐÉP/106-37/2019.
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647

124.



RENDELET-TERVEZET

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

...../..... (.....) önkormányzati
rendelete

**Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának
módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.)
önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyására**

(5 TERÜLETBŐL 3 TERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA)

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdés b) pontjában, a 62. § (6) bekezdés 6.) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 41. § (2) bekezdésében és 9. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítésze

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály

Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság

Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság

Országos Vízügyi Főigazgatóság

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

Szabolcs- Szatmár- Bereg Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály

Budapest Főváros Kormányhivatala Közlekedési Főosztály Útügyi Osztály

Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Közlekedéspolitikáért Felelős Államtitkárság

Nemzeti Fejlesztési Minisztérium – Légügyi Hivatal

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály

Ministerelnökség Örökségvédelmi Hatósági Főosztály, Örökségvédelmi Nyilvántartási Osztály

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Hatósági Főosztály Építésügyi Osztály

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály

Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály

Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala

Ügyiratszám: FŐÉP/106-37/2019.

NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA

4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.

Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647

125



Országos Atomenergia Hivatal
Országos Tisztifőorvosi Hivatal
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzati Hivatal Megyei Főépítésze

a Korm. rendelet 40.§ (2) bekezdésre figyelemmel a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítésze záró szakmai véleményének megadásával,

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése és Szerveit Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2011.(III.10.) önkormányzati rendelt 12.§ (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Nyíregyháza Megyei Jogú Város Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága, valamint Nyíregyháza Megyei Jogú Város Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§. Az Ör. 1. számú mellékletét képző szabályozási tervlapok módosítását jelen rendelet 1. melléklete szerint jóváhagyja.

2.§.(1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és a következő napon hatályát veszíti. Rendelkezéseit a hatálybalépést követően induló ügyekben alkalmazni kell.

(2) A hatálybalépést megelőzően érkezett és jogerősen még el nem bírált ügyekben jelen rendelet akkor alkalmazható, ha a rendelet a kérelem tárgyára vonatkozóan kedvezőbb előírásokat tartalmaz.

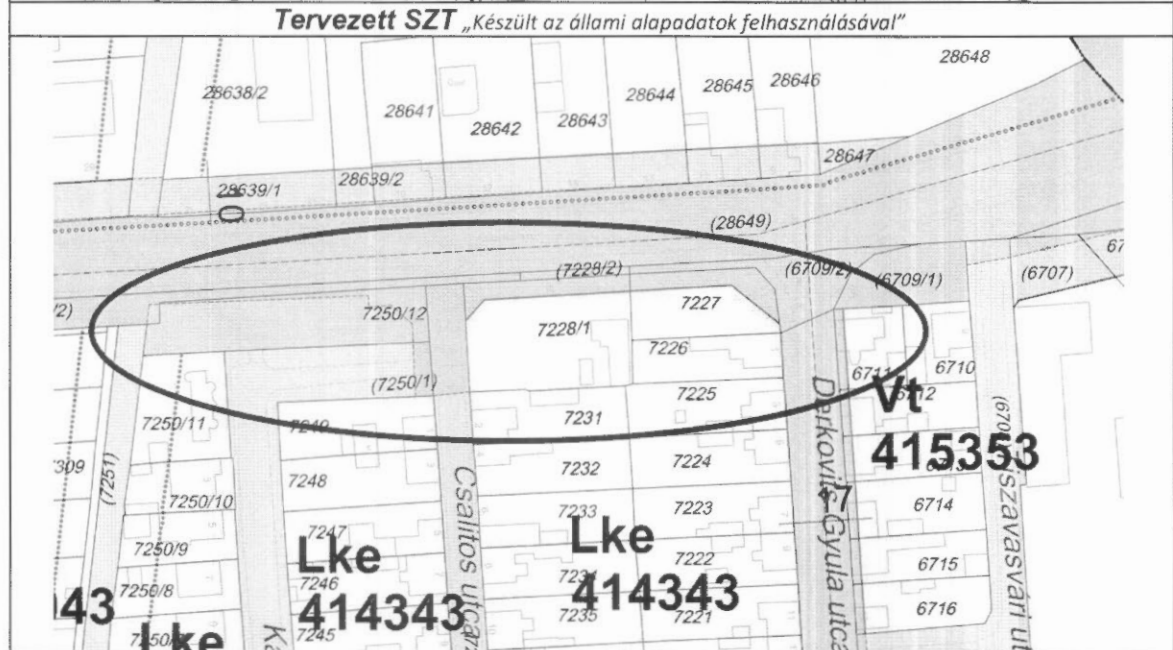
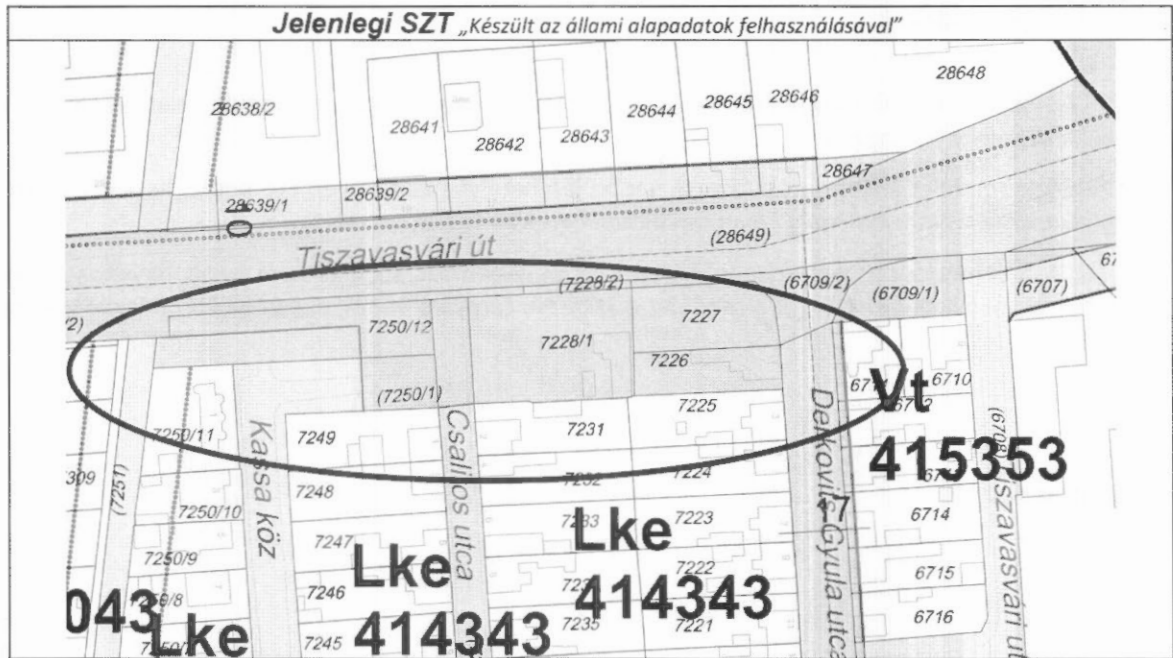
Nyíregyháza, 2019.



Nyíregyháza MJV Településrendezési eszközeinek módosítása – 2019.
- Tárgyalásos eljárás, szakmai véleménykérő dokumentáció -

Megjegyzés: a T.1. módosítási tervezet elhalasztásra került.

Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
T.2.	155/2018. (XII.18)	15-1	Tiszavasvári út – Kerék utca – Derkovits Gyula utca – Dobsina utca – Kassa köz által határolt terület	A Derkovits u. - Tiszavasvári út kereszteződésében eltoltt szinkronlámpás csomópont kerül kialakításra, ennek érdekében a szabályozási szélesség csökkentésére van lehetőség.



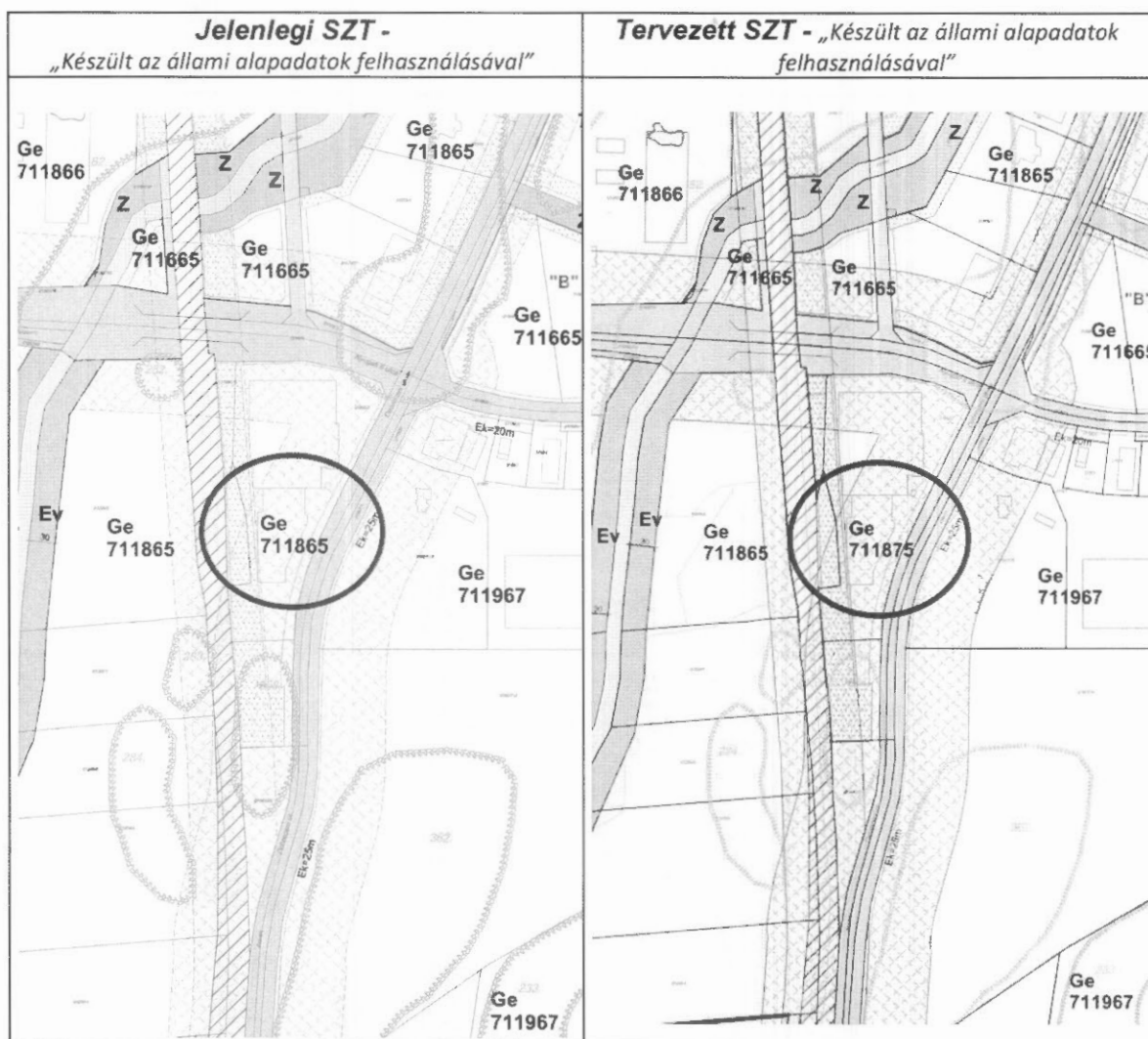
Ügyiratszám: FŐÉP/106-37/2019.
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647

127.



Nyíregyháza MJV Településrendezési eszközeinek módosítása – 2019.
- Tárgyalásos eljárás, szakmai véleménykérő dokumentáció -

Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
T.3.	155/2018. (XII.18)	15-1	Debreceni út – Nyugati II utca – vasút által határolt terület	A Sematic Kft. telephely bővítést tervez, melynek megvalósításához a beépítési százalék növelése szükséges 50%-ról 60%-ra. Ge711865 → Ge711875



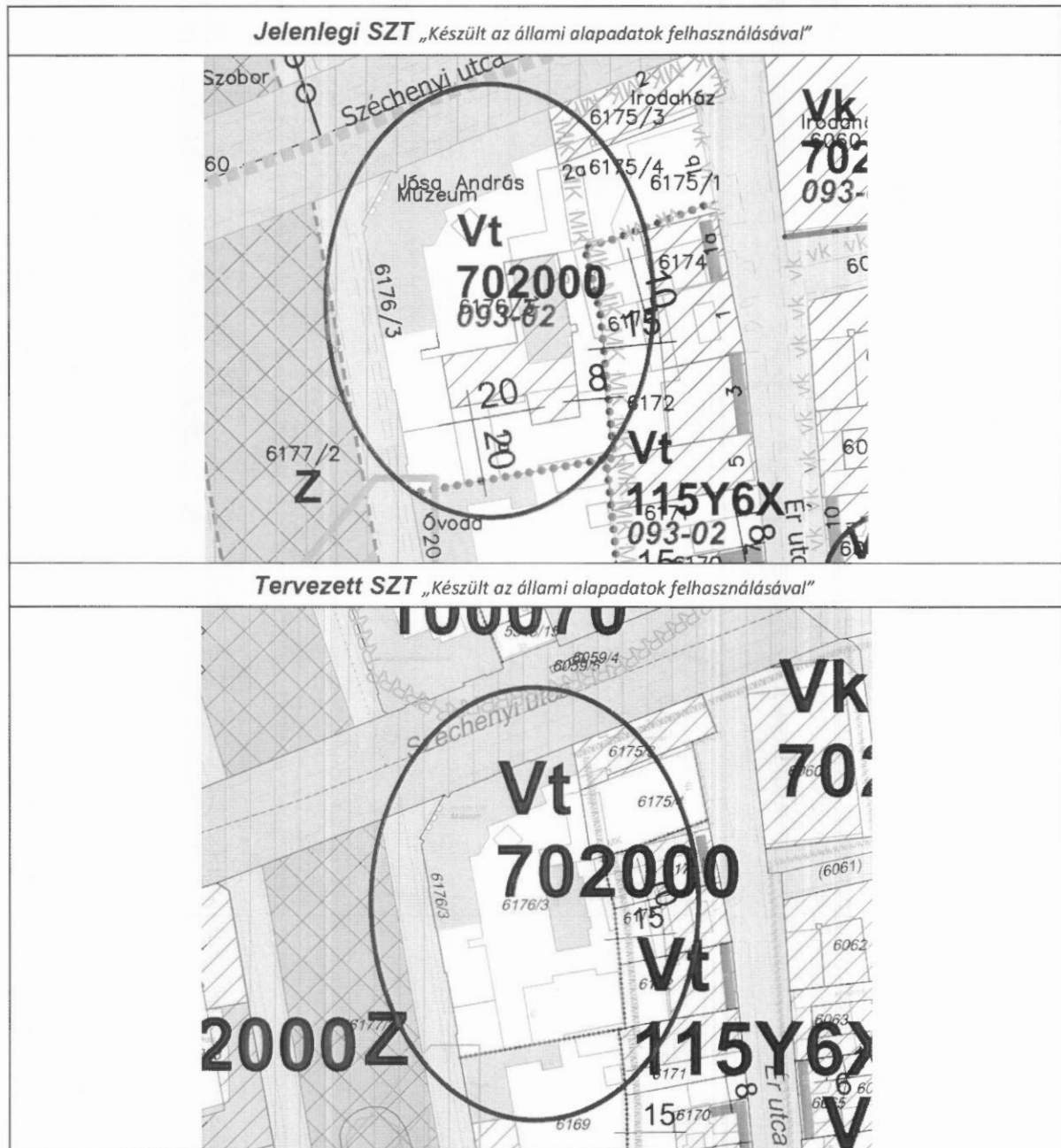
Ügyiratszám: FŐÉP/106-37/2019.
NYÍREGYHÁZA MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf. 83.
Telefon: (42) 524-550 Fax: (42)310-647

178



Megjegyzés: a T.4. módosítási tervezet elhalasztásra került.

Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési terület	Módosítás tárgya
T.5.	155/2018. (XII.18)	F5-1	Széchenyi utca – Ér utca – Benczúr tér által határolt terület	Az önkormányzati fejlesztések megvalósíthatósága érdekében a Jósza András Múzeum ingatlanát érintő kötelező építési hely törlésre kerül.






Ügyiratszám: GAZD-39-9/2019

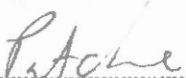
Ügyintéző: Váriné


ELŐTERJESZTÉS

– a Közgyűléshez –


**A Hotel Sóstó SPA & Resort négycsillagos szálloda fejlesztési projekt
finanszírozásával kapcsolatos feltételrendszer módosítására**

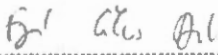

.....
dr. Kovács Ferenc
polgármester


.....
Patóné Nagy Magdolna
osztályvezető


.....
Hagymási Gyula
referatúravezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:


.....
Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző


.....
Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság
- Pénzügyi Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság





Tisztelt Közgyűlés!

A Kormány a Modern Városok Program keretében 2015. november 10. napján együttműködési megállapodást kötött az Önkormányzattal, a megállapodásban foglaltak eredményes kormányzati végrehajtása érdekében szándékát kormányhatározatban erősítette meg. A Magyarország Kormánya és az Önkormányzat közötti együttműködési megállapodás végrehajtásával összefüggő feladatokról szóló 1955/2015. (XII.17.) Korm. határozat 6. a) pontja a Sóstó fejlesztési program támogatása keretében tervezett szálláshelybővítés (Hotel Sóstó SPA & Resort négycsillagos szálloda fejlesztési projekt) kormányzati támogatással történő megvalósításának előkészítésére vonatkozóan határozott meg feladatot a nemzeti fejlesztési miniszter, mint főfelelős számára. Az egyes megyei jogú városok fejlesztési célú támogatásáról szóló 1003/2016. (I. 13.) Korm. határozat alapján az Önkormányzat 500.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült, amelyből a sóstói szállodafejlesztési projektre nettó 207.913.300 Ft összeget használt fel. A projekt előkészítési szakasza 2016. január 1. napján megkezdődött.

Az építési engedély 2017. január 9. napján kiadásra került, a kiviteli tervek elkészültek. A kivitelezésre irányuló feltételes közbeszerzési eljárás ajánlati felhívása 2017. január 30. napján megjelent az Európai Unió hivatalos lapjában. A közbeszerzési eljárás sikeresen lezárult, a kivitelezési szerződés megkötésére 2017. április 24. napján került sor. A projekt megvalósítására nyújtott kormányzati vissza nem térítendő támogatás maximális összege 3,1 milliárd forint. A fentiek tekintetében a 3,1 milliárd forint támogatás 2. részletet 2017. április 28. napján hagyta jóvá a Modern Város Programok Bizottsága, amelyről írásos tájékoztatást kapott az Önkormányzat. A kivitelezési szerződés – a támogatói döntés értelmében - 2017. május 2. napján hatályba lépett, a munkálatok elkezdődtek, a kivitelezés az elfogadott ütemterv szerint folyik. A támogató okirat 2017. május 18. napján aláírásra került a Miniszterelnökség, mint támogató és az Önkormányzat, mint Kedvezményezett között.

A SÓSTÓ- GYÓGYFÜRDŐK Zrt. a „Sóstó fejlesztési program megvalósítása keretében négycsillagos szálloda fejlesztése” elnevezésű projekt megvalósításához szükséges önrész (Támogató Okirat mellékletét képező NFM Előterjesztés 1.5. pontja szerint nettó 900.000.000 Ft összeg) rendelkezésre bocsátásával, mint Társberuházó részt vesz a projekt megvalósításában. Az erről szóló Társberuházói megállapodást a Közgyűlés 2017. június 29. napján megtárgyalta, az Önkormányzat és a SÓSTÓ- GYÓGYFÜRDŐK Zrt. között a Társberuházói megállapodás aláírásra került.

A projekt megvalósítás során szükségessé vált a Társberuházó hozzájárulásának emelése, mely maximum 100 Mft összeghatárban kerül meghatározásra a tényleges szükséglet szerint. Ezen túlmenően az adózási és számviteli kérdések tisztázása érdekében megkért NAV állásfoglalás szerint szükségessé vált a pénzeszköz átadás jogcímének és módjának, valamint a társberuházó tulajdonszerzési módjának pontosítása. Ennek megfelelően a Társberuházói megállapodás módosításának tervezete elkészítésre került, s a jelen előterjesztés határozat tervezetének mellékletét képezi.





NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Kérjük a Tisztelt Közgyűlést, az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezetet a melléklet szerint jóváhagyni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2019. április 18.



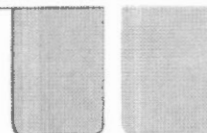

Dr. Kovács Ferenc



NYÍREGYHÁZA

132

WWW.NYIREGYHAZA.HU





Határozat-tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE

...../2019. (IV.25.) számú

h a t á r o z a t a

**A Hotel Sóstó SPA & Resort négycsillagos szálloda fejlesztési projekt
finanszírozásával kapcsolatos feltételrendszer módosításáról**

A Közgyűlés

a Hotel Sóstó SPA & Resort négycsillagos szálloda fejlesztési projekt finanszírozásával kapcsolatos feltételrendszer módosításáról szóló előterjesztést és jelen határozat mellékletét képező társberuházói megállapodás 1.sz. módosítását jóváhagyja.

Felelős: Gazdasági Osztályvezető
Vagyongazdálkodási Osztályvezető
Pályázatok és Projektmenedzsment Referatúravezető

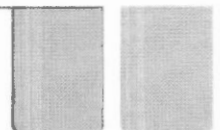
Melléklet: Társberuházói Megállapodás 1.sz. módosítása

Határidő: folyamatos

Nyíregyháza, 2019. április 25.

A határozatot kapják:

- 1./ a Közgyűlés tagjai
- 2./ A címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
- 3./ SÓSTÓ-GYÓGYFÜRDŐK Zrt.



TÁRSBERUHÁZÓI MEGÁLLAPODÁS

1. Sz. Módosítása

Amely létrejött egyrészről Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata (Adószáma: 15731766-2-15, statisztikai számjele: 15731766-8411-325-15, PIR törzsszám: 731762, képviselője: Dr. Kovács Ferenc polgármester) 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. szám alatti székhelyű helyi önkormányzat, mint leendő többségi tulajdonos (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről a „SÓSTÓ-GYÓGYFÜRDŐK” Szolgáltató és Fejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (cégjegyzékszám: Cg.:15-10-040189, Adószáma: 11256779-2-15, statisztikai számjele: 11256779-9604-114-15, Bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt 11744003-20606419-00000000, képviselője: Dr. Podlovics Roland vezérigazgató) 4431 Nyíregyháza-Sóstógyógyfürdő, Szódaház u. 18. szám alatti székhelyű gazdasági társaság, mint leendő kisebbségi tulajdonos (a továbbiakban **Társberuházó**), együttesen Felek között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

Felek 2017. június 29. napján Társberuházói Megállapodást (továbbiakban: Megállapodás) kötöttek a Hotel Sóstó SPA & Resort négycsillagos szálloda fejlesztési projekt közös megvalósítására.

A feltételek időközbeni változása, pontosodása következtében Felek a Megállapodást az alábbiak szerint módosítják:

1. A Megállapodás a következő 2.5./ és 2.6./ ponttal egészül ki:

„2.5./ A projekt teljes tervezett nettó összköltsége (4 Mrd Ft – telek értéke nélkül) feletti bekerülési értéke esetén a Társberuházó saját forrásból vállalja maximum 100.000,- e Ft erejéig a **többlet forrásigény összegének biztosítását** (önerő kiegészítés), figyelemmel a 3.2. pontban foglaltakra.”

„2.6./ A 2.3. és 2.5. pont szerinti forrás több részletben előlegként, ÁFA kötelese kerül átadásra az Önkormányzat előlegbekérő levele alapján. Ezekről az Önkormányzat átadott összegenként előleg számlát állít ki, mely előlegek beszámítanak a végszámla kiegyenlítésébe.”

2. A Megállapodás 3.1./pontja az alábbiakkal egészül ki:

„Az Önkormányzat a Projekt kvázi gesztorának minősül és mint ilyen a projekt megvalósítási tevékenységét a Támogatási Szerződésnek, jelen Megállapodásnak és a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően köteles végezni.”

3. A Megállapodás 4.3. pontja helyébe a következő pont lép:

„4.3./ Társberuházó a projekt megvalósításához szükséges pénzeszközöket az Önkormányzat szerinti ütemezésben, annak előleg bekérő leveleiben meghatározott határidőig és összegben adja át 2019 év folyamán a 2.3./ és 2.5./ pontokban foglalt kereteken belül.”

4. A Megállapodás 4.4. pontja helyébe a következő pont lép:

„4.4./ Felek a 4.3./ pont szerint átadott pénzeszközökkel a Projekt lezárását követően számolnak el, melynek keretében az Önkormányzat a Társberuházó felé **leszámlázza** a Társberuházót a 3.2./ pont szerinti **tulajdoni hányadnak megfelelően** megillető **ingatlan tulajdonrészt**, illetve ennek nettó értékét ÁFÁ-val növelten, valamint a beruházásra rá nem aktivált, de a beruházással kapcsolatos költségek arányos részét ÁFÁ-val és a beruházás eszközállományának arányos részét ÁFÁ-val. A Társberuházó részére az eszközök arányos része 200.000 Ft nettó egyedi értéket meghaladó értékű eszközök formájában tételesen kerül átadásra, illetve kiszámlázásra. A számlák értékébe be kell számítani a Társberuházó által korábban folyósított előlegek értékét. Az átadott eszközök listáját a Felek közösen állapítják meg.”

AS

5. A Megállapodás 5/. pontja helyébe a következő pont lép:

„5./ Társberuházó általi forrás biztosítása

Társberuházó a nettó önerőt döntő mértékben hosszú lejáratú hitel igénybevételével biztosítja. Erre a célra Társberuházó bankja 900.000.000 Ft hitelt folyósított 2018. év végén, amelyet az Önkormányzat szükség szerint hívhat le társberuházótól projekt előleg címen, ÁFA-val növelten. Felek megállapodnak abban, hogy a projekt Társberuházónak fel nem róható okból történő meghiúsulása esetén az eredeti állapot állítandó helyre.”

6. A Megállapodás 6.2. pont 3. Mondata helyébe a következő mondat lép:

„Felek rögzítik, hogy az üzemeltetési szerződés alapján az Üzemeltető által a Szolgáltatási Koncessziós Szerződés IV. fejezet 4.1. pontja szerint fizetett 10.000.000 Ft/hó+ÁFA Fix Összegű Koncessziós díj része 10 éves időtartamig a Társberuházót illeti meg, a Változó Üzemeltetési díj ÁFA-val növelten az Önkormányzatot illeti meg.”

7. A Megállapodás 6.2. pontja a következő mondattal egészül ki:

„A koncessziós díjat az üzemeltető felé az Önkormányzat számlázza ki. A Társberuházó az Öt megillető koncessziós díjrészt a tárgyó 10. napjáig számlázza ki, a tárgyó utolsó munkanapjának megfelelő fizetési határidővel.”

8. Záró rendelkezések

8.1. A Megállapodás egyéb részei változatlanul hatályosak.

8.2. Jelen megállapodás az aláírás napján lép hatályba.

8.3. Jelen megállapodást a felek aláírás előtt elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben egyezőt cégszerűen írták alá.

Ezen megállapodást Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésesz. határozatával jóváhagyta. A jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

Nyíregyháza, 2019.

.....
Nyíregyháza Megyei Jogú Város

Önkormányzata

képviselésében:

Dr. Kovács Ferenc

polgármester

.....
„SÓSTÓ-GYÓGYFÜRDŐK” Zrt.

képviselésében:

Dr. Podlovics Roland

Vezérigazgató

Pénzügyileg ellenjegyezte:

Dátum: _____

Aláírás: _____

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK
JOGI, ÜGYRENDI ÉS ETIKAI BIZOTTSÁGA
E L N Ö K É T Ő L

M E G H Í V Ó

Tisztelettel meghívom Önt a Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság

2019. április 23-án, (kedden) 13.00 órától kezdődő ülésére

Az ülés helye: Városháza, Váci Mihály Terem

Napirendi javaslat nyílt ülésre

1./ Előterjesztés "Nyíregyháza város közigazgatási határán belül az autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítás közszolgáltatási szerződésének 2018. évi teljesítésére" (későbbi megjelenítéssel)

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Pelcz Gábor az Észak-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. vezérigazgatója

2./ Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város 2019-2024. közötti sportkoncepciójának elfogadására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

3./ Előterjesztés a Nyíregyháza Megyei Jogú Város sportjáról és sportfinanszírozási rendszeréről szóló rendeletének elfogadására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

4./ Előterjesztés a Nyíregyházi Tankerületi Központ igazgatója által kért tulajdonosi hozzájárulás kiadására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívó: Gaszperné Román Margit Nyíregyházi Tankerületi Központ igazgatója

5./ Előterjesztés a Vécsey köz 4-6. szám alatt található Gyermek Ház Déli Óvoda Bóbita Tagintézmény csoportszobája vonatkozásában a nyíregyházi Evangélikus Egyházközséggel kötött haszonkölcsön szerződés meghosszabbítása ügyében

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Dr. Kovács László Attila igazgatólelkész



6./ Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város stratégiai zajtérképre alapuló intézkedési terv elfogadására

Előadó: Pató István városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető

Meghívottak: Muntag András EnviroPlus Kft. ügyvezetője
Berndt Mihály Herman Ottó Intézet Nonprofit Kft. Környezetvédelmi
Osztály zajvédelmi szakreferense

7./ Előterjesztés a Nyírpazony Nagyközség Önkormányzata és Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata között létrejött ellátási szerződés, és ellátási szerződést kiegészítő szerződés módosítására, továbbá alapító okiratok módosítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

8./ Előterjesztés az első lakáshoz jutók támogatásának helyi szabályairól szóló rendelet megalkotására

Előadó: Dr. Krizsai Anita szociális és köznevelési osztályvezető

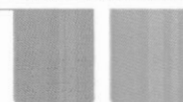
9./ Előterjesztés Nyíregyháza 19/2005.(V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007.(VI.12.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyására (5 területből 3 terület szabályozási terv módosítása tárgyalásos eljárásban)

Előadó: Veres István városi főépítész

10./ Előterjesztés a Hotel Sóstó SPA & Resort négycsillagos szálloda fejlesztési projekt finanszírozásával kapcsolatos feltételrendszer módosítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Dr. Podlovics Roland Sóstó-Gyógyfürdők Zrt. vezérigazgatója



Zárt ülésre

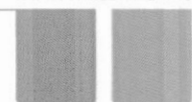
11./ Előterjesztés Nyíregyháza, Petőfi u. 22. fszt. 1. szám alatti ingatlanon rendeltetésmód változtatásához (tárolóból-lakás) – településképi bejelentési eljáráshoz – kiadott határozat elleni fellebbezés elbírálására

Előadó: Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző

Dr. Tirpák György s.k.
bizottsági elnök

Kiadmány hitelezül:

.....
dr. Juhász Szabolcs



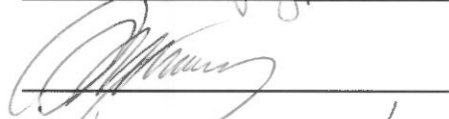
Jelenléti ív

a Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság
2019. április 23. napján tartott nyílt üléséről

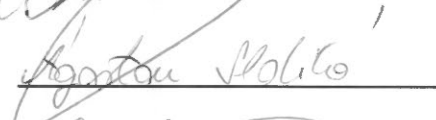
Dr. Tirpák György



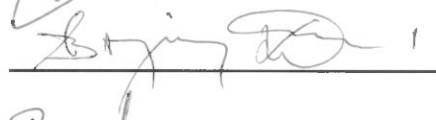
Halkóné Dr. Rudolf Éva



Ágoston Ildikó



Bajnay Kornél



Bakó József



Hunyadi János



Tóthné Nemes Csilla

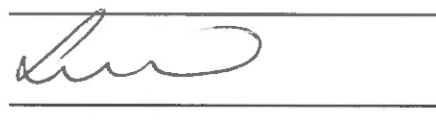


Meghívottak:

Jászai Menyhért alpolgármester



Dr. Ulrich Attila alpolgármester



Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző



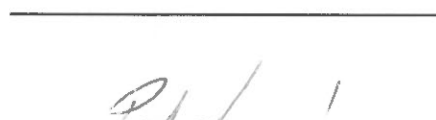
Dr. Kása Brigitta aljegyző



Kósa Árpád polgármesteri kabinetvezető



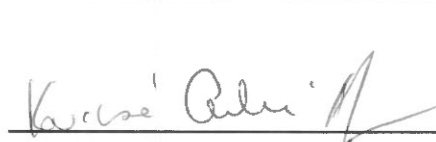
Faragóné Széles Andrea jegyzői kabinetvezető



Patóné Nagy Magdolna gazdasági
osztályvezető



Kovácsné Szatai Ágnes
vagyongazdálkodási osztályvezető



Dr. Krizsai Anita szociális és köznevelési osztályvezető



Doka Diána kulturális osztályvezető

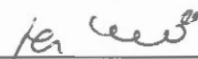
Veres István városi főépítész



Pató István városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető

Hagymási Gyula pályázatok és projektmenedzsment referatúrávezető

Hornják Enikő sportreferens



Pelcz Gábor az Észak-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. vezérigazgatója

Gaszperné Román Margit Nyíregyházi Tankerületi Központ igazgatója

Dr. Kovács László Attila igazgatólelkész

Muntag András EnviroPlus Kft. ügyvezetője

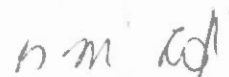
Berndt Mihály Herman Ottó Intézet Nonprofit Kft. Környezetvédelmi Osztály zajvédelmi szakreferense

Dr. Podlovics Roland Sóstó-Gyógyfürdők Zrt. vezérigazgatója



Dr. Bereczki Zoltán

Dr. Vachon Péter



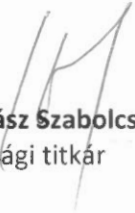
A napirendek végére érve a Bizottság Elnöke megköszönte a részvételt, és az ülést bezárta.



Dr. Tírpák György
bizottsági elnök



Ágoston Ildikó
bizottsági tag



Dr. Juhász Szabolcs
bizottsági titkár