

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE
GAZDASÁGI ÉS JOGI BIZOTTSÁGA
NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1.

JEGYZŐKÖNYV

A Bizottság 2025. október 22. napján megtartott nyílt üléséről

Halkóné dr. Rudolf Éva elnök: Köszöntötte a jelenlévőket, megállapította a Bizottság határozatképességét.

Jelen vannak: a bizottság tagjai a mellékelt jelenléti ív szerint

Halkóné dr. Rudolf Éva elnök: Javaslatot tett a tervezetben szereplő előterjesztések megtárgyalására.

A Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag döntött a meghívóban szereplő napirendi pont elfogadásáról.

1./ TÁJÉKOZTATÓ – Gazdasági és Jogi Bizottsághoz – a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2025-2039. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 6. sz. módosításának véleményezésére

Csikós László Nyírségvíz Zrt.: Tisztelt Bizottság, röviden az ivóvíz ágazat részéről szeretném összefoglalni a módosítási javaslatokat. Ennek legnagyobb volumenű tétele az Erdő sor- Vasvári Pál utca csomópontban a rekonstrukció. Az idei tervezéskor két nagy csomópontot szerettünk volna megújítani, az egyik ez az Erdő sor- Vasvári Pál utca, a másik a Sóstói út és a Stadion utcának a kereszteződése. A Sóstói út tudomásunk szerint a TOP PLUSZ programba bekerült, ott az útszerkezet megújulna.

Halkóné dr. Rudolf Éva elnök: A Sóstói út az nem közutas?

Pató István városfejlesztési osztályvezető: De igen, náluk fut a projekt, de a mi forrásainkból fog épülni. Ezt annak idején terveztük már, csak akkora összeg volt a körút csomópont, kinyúlik a Dohány utcáig, onnan pedig a Krúdy Gyula utcáig és a két csomópont között szélesítés is lesz, illetve átépítés, és egy lámpás csomópont lesz majd, a Krúdy Gyula utcán.

Csikós László Nyírségvíz Zrt.: Ez igazából egy olyan volumenű beruházás, hogy minden általunk elköltött forint egy felesleges pénzkidobás, az ilyen útfelújításnál az alatta lévő közműveket ki kell váltani, ha megoldható akkor a pályaszerkezeten kívülre kell tenni a földterületbe, tehát ott a Nyírségvíznek teljesen újra kell gondolnia. Tehát ott, hogy pár szerelvény és néhány méter csövet kicserélünk az nem működik. Úgyhogy ott igazából az a módosítási javaslat, hogy a Stadion-Sóstói úti csomópont maradjon el és az Erdő sor-Vasvári Pál utcai pedig maradjon. A másik három az hibaelhárításból átsorolandó, mikor egy hibát nem tudunk megcsinálni, az már felújításá válik, az már beruházássá kell átminősítenünk. Két tűzcsapot, illetve a Kopogó utcán egy szerelvény aknát kell javítanunk. Új tolózárat kell beépítenünk, ezek már kisebb méretűek, modernebb kötőidomokat használunk, tehát amikor alapvetően amikor egy szerelvény elromlik, akkor az ahhoz kapcsolódó összes szerelvényt cseréljük annak érdekében, hogy a jövőben ne kelljen hozzányúlni. Itt az a javaslatunk, hogy ezt a hármat célszerű lenne átsorolni beruházássá.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, Halkóné dr. Rudolf Éva elnök szavazásra tette fel a határozat-tervezet elfogadását.

Szavazáskor jelen volt 4 fő bizottsági tag.

A Bizottság az előterjesztés tárgyában 4 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE**

**Gazdasági és Jogi Bizottsága
278/ 2025. (X. 22.) számú**

határozata

**a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2025-2039. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 6. sz.
módosításának véleményezéséről**

A Bizottság

a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, valamint a hozzá kapcsolódó egyéb ágazati jogszabályok által 15 éves időszakra előírt – jelen határozat mellékleteit képező (1-8. számú) – a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. Gördülő Fejlesztési Terv 2025-2039. időszakra vonatkozó módosítását megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és Polgármester Úrnak aláírásra javasolja.

Nyíregyháza, 2025. október 22.

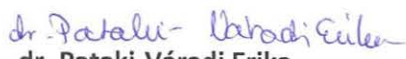
**Halkóné Dr. Rudolf Éva
bizottság elnöke**

A határozatot kapják:

- 1./ Gazdasági és Jogi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési Osztálya
- 5./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztálya
- 6./ Nyírségvíz Zrt.

A Bizottság elnöke megköszönte a részvételt, a munkát és az ülést bezárta.

Nyíregyháza, 2025. 10. 27.


dr. Pataki-Várad Erika
Gazdasági és Jogi Bizottság
titkára


Halkóné Dr. Rudolf Éva
Gazdasági és Jogi Bizottság
elnöke


Kósa József
Gazdasági és Jogi Bizottság
tagja

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Gazdasági és Jogi Bizottsága

Nyíregyháza, Kossuth tér 1.

MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom Önt a Gazdasági és Jogi Bizottság **2025. október 22. napján, szerdán 8.30 órakor** kezdődő ülésére.

Az ülés helye: Városháza, **Bencs terem**

Az előterjesztést a <http://varoshaza.nyiregyhaza.hu> weboldalon lehet megtekinteni és letölteni a Gazdasági és Jogi Bizottság alkönyvtárból.

Tervezett napirend:

1./ TÁJÉKOZTATÓ – Gazdasági és Jogi Bizottsághoz – a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2025-2039. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 6. sz. módosításának véleményezésére

Előadó: Kohut Ágnes – vagyongazdálkodási osztályvezető
Pató István – városfejlesztési osztályvezető

Nyíregyháza, 2025. 10. 21.

Halkóné dr. Rudolf Éva s.k.
Gazdasági és Jogi Bizottság
elnöke

A kiadmány hiteles:

dr. Pataki-Várad Erika
dr. Pataki-Várad Erika
Gazdasági és Jogi Bizottság titkára





Ügyiratszám: VFEJL / 22 - 26 / 2025.
Ügyintéző: Márkus Eleonóra

TÁJÉKOZTATÓ

– Gazdasági és Jogi Bizottsághoz –

a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2025-2039. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 6. sz. módosításának véleményezésére

Kohut Ágnes

Vagyongazdálkodási Osztály
osztályvezető

Pató István

Városfejlesztési Osztály
osztályvezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:

Dr. Szemán Sándor
Címzetes Főjegyző

Faragóné Széles Andrea
Jegyzői Kabinet vezetője



Tisztelt Bizottság!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. évi törvény (Vksztv.) 11.§-a szerint szolgáltatási ágazatonként 15 éves időtávra gördülő fejlesztési tervet (GFT) kell készíteni. A felújítási és pótlási terv elkészítése, valamint annak módosítása a víziközmű szolgáltató feladata.

Nyíregyháza MJV. Önkormányzatának, mint ellátásért felelősnek véleményezési joga van, amire a terv kézhezvételét követően 30 nap áll rendelkezésére. A határidőben közölt – írásban foglalt – vélemény a Magyar Energetikai és Közmű szabályozási Hivatal (MEKH) részére jóváhagyásra benyújtott terv, illetve tervmódosítás mellékletét képezi.

Jogszabályi kötelezettségének eleget téve a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. elkészítette a **2025-2039. időszakra** vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet, melyet a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság a 134/2024. (IX. 11.) határozatával elfogadott, a Gazdasági és Jogi Bizottság a 82/2025. (III. 26.), a 135/2025. (V. 14.), a 207/2025. (VI. 25.), a 233/2025. (VIII. 1.) és a 255/2025. (IX. 17.) számú határozataival módosította.

A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. leveleiben jelezte Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának, hogy a 2025-2039. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet módosítani kívánja, és kérte a módosítás tudomásul vételét.

A Szolgáltató a 2025-2039. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv vagyonekezelte **Vízelosztás/Ivóvízhálózat** eszközcsoportnál a 2025. évre jóváhagyott feladatokon kívül a következő feladatok valósulnak meg:

1. Nyíregyháza Polyákbokor Kazal utca 13. sz. előtt és a Szegfű utca-Liszt Ferenc utcák kereszteződésénél 1-1 db föld feletti tűzcsapok cseréje vált indokolttá (1-2. sz. mellékletek);
2. Nyíregyháza Kopogó utca 64. és 70. szám közötti területen ivóvízhálózat szerelvényeinek, valamint Erdő sor - Vasvári P. utca csomópontban 44,0 fm ivóvízhálózat és annak szerelvényeinek rekonstrukciója vált nélkülözhetetlen feladattá (3-4. sz. mellékletek).

Az 1-3. sz. mellékletben szereplő feladatok elvégzése a Nyírségvíz Zrt-vel kötött vagyonekezelési szerződés szerinti értékcsökkenés terhére kerül elszámolásra, míg a 4. sz. mellékletben feltüntetett munka a Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapból kerül finanszírozásra.

A **Szennyvízelvezetés/Szennyvízcsatorna-gravitációs** csoportnál a 2025. évre tervezett feladatokon kívül a folyamatos szennyvízelvezetés biztosítása érdekében a Sarló utca 1. szám alatti ingatlan gerinc- és bekötővezeték, a Toldi utca 37. szám alatti társasház bekötővezeték, valamint a Legyező utca 6/c alatti ingatlan előtti gerincvezeték rekonstrukciója vált fontossá **7.313 eFt** összegben. (5. sz. melléklet) Ezeket a felújítási munkákat a Szolgáltató a Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alap terhére végzi el.

Az alábbi feladatok elvégzésére a bérleti díj biztosít fedezetet:

1. A Nyírségvíz Zrt. a **2025-2039. évekre** vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv **Szennyvízelvezetés/Szennyvízcsatorna-Gravitációs** eszközcsoportnál a Fenyő utca 25. szám alatti gerincvezeték-, a Fürj utcában 5 db tisztítóakna- és a Schmidt Mihály utca 8. szám alatti ingatlan bekötővezetékének rekonstrukciója összesen **4.722 eFt** összegben. (6. sz. melléklet)
2. A **Szennyvíztisztítás/Komposzt** eszközcsoportnál a JCB típusú YLE-185 forgalmi rendszámú homlokrakodó munkagép erőátviteli rendszerének (derékcsukló) felújítása. (7. sz. melléklet)

Az Üzemeltető 2025. évre tervezett Nyíregyháza II. számú Szennyvíztisztító Telepen található utóülepítő medence gépészeti rekonstrukcióját - **5.916 eFt** összegben – 2024. év IV. negyedévében megvalósította, ezért ebben az évben **elmarad**. (8. sz. melléklet)




A fenti munkák részletes műszaki tartalmait, illetve indoklásait a mellékletként csatolt 2025-2039. időszakra elfogadott Gördülő Fejlesztési Terv módosításai tartalmazzák.

A csatolt mellékletek alapján kérjük Tisztelt Bizottságot a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2025-2039. közötti időszakokra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv módosításának megtárgyalására és véleményezésére.

Nyíregyháza, 2025. október 17.


Kóhut Ágnes
Vagyongazdálkodási Osztály
osztályvezető




Pató István
Városfejlesztési Osztály
osztályvezető



163

WWW.NYIREGYHAZA.HU



NYÍREGYHÁZA



Határozat-tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE

Gazdasági és Jogi Bizottsága
... / 2025. (X. 22.) számú

határozata

a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2025-2039. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 6. sz.
módosításának véleményezéséről

A Bizottság

a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, valamint a hozzá kapcsolódó egyéb ágazati jogszabályok által 15 éves időszakra előírt – jelen határozat mellékleteit képező (1-8. számú) – a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. Gördülő Fejlesztési Terv 2025-2039. időszakra vonatkozó módosítását megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és Polgármester Úrnak aláírásra javasolja.

Nyíregyháza, 2025. október 22.

Halkóné Dr. Rudolf Éva
bizottság elnöke

A határozatot kapják:

- 1./ Gazdasági és Jogi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési Osztálya
- 5./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztálya
- 6./ Nyírségvíz Zrt.



Gördülő Fejlesztési terv 2025-2039 módosítása

TERV fajta: Felújítás pótlás

MEKH_azonosító: 12-17206-1-005-00-06

Üzemeltetés módja: Vagyonkezelt

Közmű vagyon

Víziközműrendszer_azonosító: VH16

Dátum: 2025.09.12

1.sz melléklet

Forrás: ÉCS (Értékcsökkenés) vagyonkezelt

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
------	-----------	-----------------------	----------------------------	-------------------------	--------------------------

2025 módosított

Vízelosztás /
Ivóvízhálózat

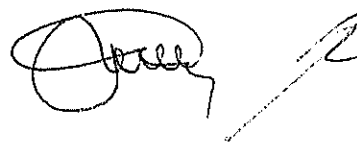
Nyíregyháza	Nyíregyháza- Polyákbokor, ivóvízhálózat tűzcsap rekonstrukció.	A rekonstrukció során, 1 db DN80 földfeletti tűzcsap és elzáró szerelvényei rekonstrukciója történik meg. Helyszín: Nyíregyháza- Polyákbokor, Kazal u. 13. szám.	Lakossági bejelentés alapján, a fenti helyszínen található földfeletti tűzcsap környezetében vizesedés volt tapasztalható. Szakembereink megállapították, hogy a tűzcsap javítása műszakilag nem lehetséges, ezért kizárásra került a hálózati veszteség csökkentése miatt. A tűzivíz biztosítás biztonsága és a hálózatmosatás hatékonysága érdekében a tűzcsap cseréje vált szükségessé.	530
-------------	---	---	---	-----

Eszközcsoporthra tervezett beruházások összesített költsége (eFt) 530

Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt) 530

Kelt.:

Ellátásért felelős:



1. oldal, összesen: 1

1. sz. melléklet a / 2025. (X. 22.) számú Gazdasági és Logi Bizottság határozatához

Gördülő Fejlesztési terv 2025-2039 módosítása

TERV fajta: Felújítás pótlás

MEKH_azonosító: 12-17206-1-005-00-06

Üzemeltetés módja: Vagyonkezelt

Közmű vagyon

Víziközműrendszer_azonosító: VH16

Dátum: 2025.10.08

1.sz melléklet

Forrás: ÉCS (Értékcsökkenés) vagyonkezelt

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
------	-----------	-----------------------	----------------------------	-------------------------	--------------------------

2025 módosított

Vízelosztás /
Ivóvízhálózat

Nyíregyháza

Nyíregyházi ivóvízhálózat
tűzcsap rekonstrukció

A rekonstrukció során, 1 db
DN80 földfeletti tűzcsap és
elzáró szerelvényei
rekonstrukciója történik meg.
Helyszín: Nyíregyháza Szegfű és
Liszt Ferenc utcák
kereszteződése 2907 hrsz

Lakossági bejelentés alapján, a
fenti helyszínen található
földfeletti tűzcsap
környezetében vizesedés volt
tapasztható.

Szakembereink megállapították,
hogy a tűzcsap javítása
műszakilag nem lehetséges,
ezért kizárásra került a hálózati
veszteség csökkentése miatt. A
tűzivíz biztosítás biztonsága és a
hálózatmosatás hatékonysága
érdekében a tűzcsap cseréje vált
szükségessé.

552

Eszközcsoportha tervezett beruházások összesített költsége (eFt)

552

Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt)

552

Kelt.: _____ Ellátásért felelős: _____

2. sz. melléklet a / 2025. (X. 22.) számú Gazdasági és Jogi Bizottság határozatához

Gördülő Fejlesztési terv 2025-2039 módosítása

TERV fajta: Felújítás pótlás

MEKH_azonosító: 12-17206-1-005-00-06

Üzemeltetés módja: Vagyonkezelte

Közmű vagyon

Víziközműrendszer_azonosító: VH16

Dátum: 2025.09.18

1.sz melléklet

Forrás: ÉCS (Értékcsökkenés) vagyonkezelte

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
------	-----------	-----------------------	----------------------------	-------------------------	--------------------------

2025 módosított

Vízelosztás /
Ivóvízhálózat

Nyíregyháza

Nyíregyházi ivóvízhálózat
szerelvény rekonstrukció.

A rekonstrukció során, 3db
DN100 tolózár és kötőelemei
cseréje valósul meg. Helyszín:
Nyh. Kopogó u. 64 sz.és 70 sz.
között.

Lakossági bejelentés alapján, a
fenti helyszínen található ,
közterületi szerelvény akna
födémje megsérült, valamint az
aknában folyik a víz.
Szakembereink megállapították,
hogy a tolózárak és a
kötőelemek gazdaságosan nem
javíthatók, a vízfolyás növeli az
üzemeltetés költségeit. Az ivóvíz-
szolgáltatás biztonsága,
gazdaságos üzemeltetése, a
hálózati vízvesztés
csökkentése érdekében tolózár
és kötőelem rekonstrukció
végrehajtása vált szükségessé az
érintett szerelvény aknában.

1 113

Eszközcsoportra tervezett beruházások összesített költsége (eFt)

1 113

Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt)

1 113

Kelt.:

Ellátásért felelős:




1. oldal, összesen: 1

3. sz. melléklet a / 2025. (X. 22.) számú Gazdasági és Jogi Bizottság határozatához

Gördülő Fejlesztési terv 2025-2039 módosítása

TERV fajta: Felújítás pótlás

MEKH_azonosító: 12-17206-1-005-00-06

Üzemeltetés módja: Vagyonkezelt

Közmű vagyon

Víziközműrendszer_azonosító: VH16

Dátum: 2025.10.13

1.sz melléklet

Forrás: Víziközmű-fejlesztési Alap (VFA)

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
------	-----------	-----------------------	----------------------------	-------------------------	--------------------------

2025 módosított

Vízelosztás /
Ivóvízhálózat

Nyíregyháza

Nyíregyházi
ivóvízhálózat szerelvény
rekonstrukció.

Nyíregyháza, Erdő sor - Vasvári
P. utca csomópontban 3 db
DN300-as, 1 db DN250-as
tolózár cseréje, valamint 44,0 fm
DN250-es AC gerincvezeték
rekonstrukciója.

A közel 50 éves gerincvezetékek
korrodált állapotúak, az elzáró
szerelvények nem látják el
feladatukat, a meghibásodás
elkerülése érdekében a cseréjük
indokolt. Az ivóvíz szolgáltatás
biztonsága, gazdaságos
üzemeltetése, a hálózati
vízvesztesség csökkentése és a
kizárási terület csökkentése
érdekében a gerincvezetékek és
elzáró szerelvények
rekonstrukciójának végrehajtása
vált szükségessé. A műszaki
tartalom változás miatt
szükséges a feladat módosítása
(műszaki tartalom és
árcsökkenés).

18 201

Eszközcsoportha tervezett beruházások összesített költsége (eFt)

18 201

Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt)

18 201

1. oldal, összesen: 2

4. sz. melléklet a / 2025. (X. 22.) számú Gazdasági és Jogai Bizottság határozatához

Utam	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eft)
------	-----------	-----------------------	----------------------------	-------------------------	--------------------------

Kelt.: _____ Ellátásért felelős: _____

Gördülő Fejlesztési terv 2025-2039 módosítása

TERV fajta: Felújítás pótlás

MEKH_azonosító: 21-17206-1-001-00-15

Üzemeltetés módja: Bérüzemeltetett

Közmű vagyon

Víziközműrendszer_azonosító: SZ1

Dátum: 2025.10.15

1.sz melléklet

Forrás: Víziközmű-fejlesztési Alap (VFA)

Utem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
------	-----------	-----------------------	----------------------------	-------------------------	--------------------------

2025 módosított

Szennyvízelvezetés /
Szennyvízcsatorna-
Gravitációs

Nyíregyháza	Nyíregyháza szennyvízelvezető hálózatán Sarló utca 1. szám alatti gerinc és bekötővezeték rekonstrukció	Nyíregyháza Sarló utca 1 szám alatti gerincvezeték rekonstrukció 2 db DN 200-as azbesztcement vezeték cseréje 10,2 fm hosszan 3 m építési mélységben 1 db DN 400-as KG-PVC csőre. A Sarló utca 1 szám alatti társasház sérült DN 160-as KG-PVC bekötővezeték cseréje 2 fm hosszan 3 m-es építési mélységben.	A 2024. évben már elfogadott és jóváhagyott rekonstrukció módosítása a pályázatást követően, a feladatot végző külső vállalkozó költség növekedése miatt vált szükségessé. A beruházás elmaradása esetén várható a meglévő csatornák műszaki állapotának további romlása, csökken a szennyvízelvezetés biztonsága. Az összeszakadásból havária helyzet alakulhat ki.	2 449
-------------	---	--	--	-------

Ütem

Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
Nyíregyháza	Nyíregyháza szennyvízelvezető hálózatán a Toldi utca 37. szám alatti társasház bekötővezeték rekonstrukciója	Nyíregyháza Toldi utca 37 szám alatti társasház gyökeres bekötővezeték cseréje DN 200-as azbesztcement vezeték 2 m-es építési mélységben 11,5 fm hosszan zöldsáv és részben aszfaltburkolatú pályában. DN 200-as KG- PVC csőre cserélve.	A 2024. évben már elfogadott és jóváhagyott rekonstrukció módosítása a pályázatát követően, a feladatot végző külső vállalkozó költség növekedése miatt vált szükségessé. A szennyvíz csatornába benövő gyökérszet miatt vált szükségessé a rekonstrukció. A beruházás elmaradása esetén várható a meglévő csatorna műszaki állapotának további romlása, csökken a szennyvízelvezetés biztonsága. A teljes elzáródásból havária helyzet alakulhat ki.	2 059
Nyíregyháza	Nyíregyháza szennyvízelvezető hálózatán Legyező utca 6/c szám alatti ingatlan előtti gerincvezeték rekonstrukciója	Nyíregyháza Legyező utca 6/c szám alatti ingatlan előtti gerincvezeték rekonstrukciója 2 db DN 150-es átmérőjű korrodált acél cső cseréje 12 fm hosszan 1,6 m építési mélységben aszfaltburkolatú útpályában. DN 300-as KG- PVC csőre cserélve.	A 2024. évben már elfogadott és jóváhagyott rekonstrukció módosítása a pályázatát követően, a feladatot végző külső vállalkozó költség növekedése miatt vált szükségessé. A beruházás elmaradása esetén várható a meglévő csatornák műszaki állapotának további romlása, csökken a szennyvízelvezetés biztonsága.	2 805
Eszközcsoportra tervezett beruházások összesített költsége (eFt)				7 313
Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt)				7 313

Item	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
------	-----------	-----------------------	----------------------------	-------------------------	--------------------------

Kelt.: _____ Ellátásért felelős: _____

Gördülő Fejlesztési terv 2025-2039 módosítása

TERV fajta: Felújítás pótlás

MEKH_azonosító: 21-17206-1-001-00-15

Üzemeltetés módja: Bérüzemeltetett

Közmű vagyon

Víziközműrendszer_azonosító: SZ1

Dátum: 2025.10.15

1.sz melléklet

Forrás: Bérleti díj

Utem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
------	-----------	-----------------------	----------------------------	-------------------------	--------------------------

2025 módosított

Szennyvízelvezetés /
Szennyvízcsatorna-
Gravitációs

Nyíregyháza	Nyíregyháza szennyvízelvezető hálózatán a Fenyő utca 25 szám alatti gerincvezeték rekonstrukciója	Nyíregyháza Fenyő utca 25 szám előtti DN 200-as átmérőjű kőagyag gerincvezeték cseréje 2 fm hosszan DN 200-as átmérőjű KG-PVC csőre 3,5 fm-es építési mélységben, aszfaltburkolat bontással útpadkában.	Az ágidom törött, a tokkötéseknél pedig nagymértékű gyökérbenövés tapasztalható. A beruházás elmaradása esetén várható a meglévő csatornák műszaki állapotának további romlása, csökken a szennyvízelvezetés biztonsága.	1 580
Nyíregyháza	Nyíregyháza szennyvízelvezető hálózaton a Fűrj utcán 5 db tisztítóakna rekonstrukciója	Nyíregyháza Fűrj utca 42, 50, 52, 65 szám alatti sérült akna elemek javítása szulfátálló habarcsos kikenéssel, aknafal és folyásfenék javítása. Nyíregyháza Fűrj utca 46 szám előtti DN 1000-es átmérőjű sérült aknaelemek elbontása és új akna építése előregyártott beton elemekből.	A beton korrózió és erős kikavicsosodás miatt szükséges az aknák rekonstrukciója. A beruházás elmaradása esetén várható a meglévő aknák műszaki állapotának további romlása, csökken a szennyvízelvezetés biztonsága. Az összeszakadásból havária helyzet alakulhat ki.	1 147

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
	Nyíregyháza	Nyíregyházi szennyvízelvezető hálózaton a Schmidt Mihály utca 8 szám alatti társasház bekötővezeték rekonstrukciója	A DN 200-as beton csatorna rekonstrukciója szükséges 29 fm hosszan 1,0 m építési mélységben. DN 200-as KG- PVC csőre cserélve. A meglévő két beton akna elbontása során új DN 400-as műanyag tisztítónyílásra történő cseréjével együtt.	A bekötővezeték törése miatt a vezetékben gyökérbenövés található. A rekonstrukció elmaradása esetén várható a meglévő csatorna műszaki állapotának további romlása, csökken a szennyvízelvezetés biztonsága.	1 995
Eszközcsoporthra tervezett beruházások összesített költsége (eFt)					4 722
Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt)					4 722

Kelt.:

Ellátásért felelős:

Gördülő Fejlesztési terv 2025-2039 módosítása

TERV fajta: Felújítás pótlás

MEKH_azonosító:

Üzemeltetés módja: Bérüzemeltetett

Közmű vagyon

Víziközműrendszer_azonosító: SZ1biogáz

Dátum: 2025.10.15

1.sz melléklet

Forrás: Bérleti díj

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
2025 módosított					
Szennyvíztisztítás / Komposzt	Nyíregyháza	JCB típusú YLE-185 forgalmi rendszámú homlokrakodó munkagép erőátviteli rendszerének (derékcsukló) felújítása	JCB típusú YLE-185 homlokrakodó munkagép erőátviteli rendszerének felújítása. A felújítás során: -derékcsukló felújítása, -csapszegek cseréje, -perselyek cseréje, -vonalfúrás történik.	A munkagép az erőátviteli rendszer meghibásodása miatt üzemképtelen, a funkcióját nem látja el. Derékcsukló fordítja a munkagépet irányba, felújítása szükséges.	1 660
Eszközcsoporthra tervezett beruházások összesített költsége (eFt)					1 660
Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt)					1 660

Kelt.: Ellátásért felelős:

7. sz. melléklet a / 2025. (X. 22.) számú Gazdasági és Jogi Bizottság határozatához

Gördülő Fejlesztési terv 2025-2039

TERV fajta: Felújítás pótlás

MEKH_azonosító: 21-17206-1-001-00-15

Üzemeltetés módja: Bérüzemeltetett

Közmű vagyon

Víziközműrendszer_azonosító: SZ1

2025. évre ütemezett, elmaradó feladatok

Dátum:

2025.10.15

1.sz melléklet

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás elmaradásának oka	Beruházás költsége (eFt)
2025-ben elmarad		Szennyvíztisztítás / Szennyvíztisztító-telep			
	Nyíregyháza	Nyíregyházi II. számú szennyvíztisztító telepen utóülepítő medence gépészeti rekonstrukciója	Az utóülepítő medence kotró berendezés gépészeti rekonstrukciója, alsó támasztókerekek cseréje, tartókonzolok cseréje, alsó gumi kaparóelemek cseréje.	A projekt, 2024. év IV. negyedévében megvalósításra került.	5 916
		Eszközcsoporthra tervezett beruházások összesített költsége (eFt)			5 916
		Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt)			5 916

Kelt.:



Ellátásért felelős:

1. oldal, összesen: 1

8. sz. melléklet a / 2025. (X. 22.) számú Gazdasági és Jogi Bizottság határozatához

JELENLÉTI ÍV
a Gazdasági és Jogi Bizottság
2025. október 22. nyílt üléséről

Halkóné Dr. Rudolf Éva


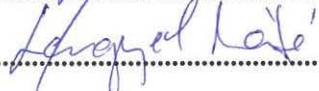

.....

.....

Bajnay Kornél

Dr. Ulrich Attila

.....

Kósa József


.....

.....

Lengyel Máté

Suszter Csaba

.....

Dr. Pataki-Váradi Erika titkár


.....

Meghívottak:

Dr. Kovács Ferenc polgármester

.....

Jászai Menyhért alpolgármester

.....

Dr. Podlovics Roland alpolgármester

.....

Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző

.....

Dr. Kása Brigitta aljegyző

.....

Dobiné Földesi Rita polgárm. koordinációs irodavezető

.....

Hagymási Gyula hivatali referatúrák vezető

.....

Faragóné Széles Andrea jegyzői kabinetvezető

.....

Kohut Ágnes vagyongazdálkodási osztályvezető

.....

Szűrös Anita gazdasági osztályvezető

.....

Tóthné Csatlós Ildikó szociális és köznevelési oszt.vez.

.....

Doka Diána kulturális és sport osztályvezető

.....

Pató István városfejlesztési osztályvezető


.....

Gál István városfejlesztési osztályvezető h.

.....

Tóth Zoltán ellátási osztályvezető

.....

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE**

Gazdasági és Jogi Bizottsága
27 / 2025. (X. 22.) számú

határozata

**a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2025-2039. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 6. sz.
módosításának véleményezéséről**

A Bizottság

a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, valamint a hozzá kapcsolódó egyéb ágazati jogszabályok által 15 éves időszakra előírt – jelen határozat mellékleteit képező (1-8. számú) – a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. Gördülő Fejlesztési Terv 2025-2039. időszakra vonatkozó módosítását megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és Polgármester Úrnak aláírásra javasolja.

Nyíregyháza, 2025. október 22.


Halkóné Dr. Rudolf Éva
bizottság elnöke

A határozatot kapják:

- 1./ Gazdasági és Jogi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési Osztálya
- 5./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztálya
- 6./ Nyírségvíz Zrt.