

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS  
KÖZGYŰLÉSE  
GAZDASÁGI ÉS JOGI BIZOTTSÁGA  
NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1.

---

JEGYZŐKÖNYV

A Bizottság 2025. augusztus 1. napján megtartott nyílt üléséről

**Halkóné Dr. Rudolf Éva elnök:** Köszöntötte a jelenlévőket, megállapította a Bizottság határozatképességét.

Jelen vannak: a bizottság tagjai a mellékelt jelenléti ív szerint

**Halkóné Dr. Rudolf Éva elnök:** Javaslatot tett a tervezetben szereplő előterjesztések megtárgyalására.

A Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag döntött a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadásáról.

1./ Tájékoztató - a Gazdasági és Jogi Bizottsághoz - a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2025-2039. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 4. sz. módosításának véleményezésére

**Hüse Péter Nyírségvíz Zrt.:** Azok a feladatok kerületek elővezetésre a bizottság elé, amelyekkel módosítjuk az ez évi Gördülő Fejlesztési Tervünket. Túlnyomó részében tűzcsapokat találunk benne, rekonstrukciókat kezdeményeztünk. Munkatársaink végzik a tűzcsapok ellenőrzését, és amikor azt tapasztalják, hogy az nem működőképes, és nem javítható gazdaságosan, ezeknek a cseréjét kezdeményezzük. Ezeket a cseréket el is végezzük, és a számviteli törvény és a vízi közmű törvény lehetőséget ad, hogy mi ezt megcsináljuk.

**Halkóné Dr. Rudolf Éva elnök:** Az Ószőlő utcában van egy gerincvezeték felújítás, ez befolyásolja az aszfaltréteget?

**Hüse Péter Nyírségvíz Zrt.:** Nem, a Nyírtávhő csinál egy saját rekonstrukciót, a Nyírtávhő vezetékek jellemzően közmű alagutakban, és van egy korábbi megállapodás, ha bármelyik szolgáltató talál olyat a feltáráskor, ami szakfelügyelet során kiderül, hogy szeretnénk kiváltást csinálni, tekintettel arra, hogy a felbontás és a helyreállítás egyébként is megtörténne a szakasznak, akkor a másik szolgáltató ott együttműködve kicseréli.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, Halkóné Dr. Rudolf Éva elnök szavazásra tette fel a határozat-tervezet elfogadását.

Szavazáskor jelen volt 5 fő bizottsági tag.

A Bizottság az előterjesztés tárgyában 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS  
KÖZGYŰLÉSE**

**Gazdasági és Jogi Bizottsága  
233/ 2025. (VIII. 1.) számú**

**határozata**

**a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2025-2039. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 4. sz.  
módosításának véleményezéséről**

**A Bizottság**

a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, valamint a hozzá kapcsolódó egyéb ágazati jogszabályok által 15 éves időszakra előírt – jelen határozat mellékleteit képező (1-8. számú) – a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. Gördülő Fejlesztési Terv 2025-2039. időszakra vonatkozó módosítását megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és Polgármester Úrnak aláírásra javasolja.

**Nyíregyháza, 2025. augusztus 1.**

**Halkóné Dr. Rudolf Éva  
bizottság elnöke**

**A határozatot kapják:**

- 1./ Gazdasági és Jogi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési Osztálya
- 5./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztálya
- 6./ Nyírségvíz Zrt.

A Bizottság elnöke megköszönte a részvételt, a munkát és az ülést bezárta.

**Nyíregyháza, 2025. 08. 01.**

  
**Dr. Havellant Gabriella**  
Gazdasági és Jogi Bizottság  
titkára

  
**Halkóné Dr. Rudolf Éva**  
Gazdasági és Jogi Bizottság  
elnöke

  
**Kósa József**  
Gazdasági és Jogi Bizottság  
tagja

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS**

**KÖZGYŰLÉSE**

**Gazdasági és Jogi Bizottsága**

**Nyíregyháza, Kossuth tér 1.**

**MEGHÍVÓ**

Tisztelettel meghívom Önt a Gazdasági és Jogi Bizottság **2025. augusztus 1. napján, péntek 8.30 órakor** kezdődő ülésére.

Az ülés helye: Városháza, **Bencs terem**

Az előterjesztést a <http://varoshaza.nyiregyhaza.hu> weboldalon lehet megtekinteni és letölteni a Gazdasági és Jogi Bizottság alkönyvtárból.

**Tervezett napirend:**

**„NYÍLT ÜLÉS”**

1./ Tájékoztató - a Gazdasági és Jogi Bizottsághoz – a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2025-2039. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 4. sz. módosításának véleményezésére

Előadó: Kohut Ágnes vagyongazdálkodási osztályvezető  
Pató István városfejlesztési osztályvezető

Nyíregyháza, 2025. 07. 31.

Halkóné dr. Rudolf Éva s.k  
Gazdasági és Jogi Bizottság  
elnöke

A kiadmány hiteles:

  
Dr. Havellant Gabriella  
Gazdasági és Jogi Bizottság titkára





NYÍREGYHÁZA  
MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATALA

## VÁROSFEJLESZTÉSI OSZTÁLY

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.  
TELEFON: +36 42 524-524/269  
E-MAIL: markuse@nyiregyhaza.hu

Ügyiratszám: VFEJL / 22 - 17 / 2025.

Ügyintéző: Márkus Eleonóra

### TÁJÉKOZTATÓ

– Gazdasági és Jogi Bizottsághoz –

a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2025-2039. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 4. sz. módosításának véleményezésére

**Kohut Ágnes**

Vagyongazdálkodási Osztály  
osztályvezető

**Pató István**

Városfejlesztési Osztály  
osztályvezető

törvényességi véleményezést végző  
személyek aláírása:

**Dr. Szemán Sándor**  
Címzetes Főjegyző

**Faragóné Széles Andrea**  
Jegyzői Kabinet vezetője



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



## Tisztelt Bizottság!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. évi törvény (Vksztv.) 11.§-a szerint szolgáltatási ágazonként 15 éves időtávra gördülő fejlesztési tervet (GFT) kell készíteni. A felújítási és pótlási terv elkészítése, valamint annak módosítása a víziközmű szolgáltató feladata.

Nyíregyháza MJV. Önkormányzatának, mint ellátásért felelősnek véleményezési joga van, amire a terv kézhezvételét követően 30 nap áll rendelkezésére. A határidőben közölt – írásban foglalt – vélemény a Magyar Energetikai és Közmű szabályozási Hivatal (MEKH) részére jóváhagyásra benyújtott terv, illetve tervmódosítás mellékletét képezi.

Jogsabályi kötelezettségének eleget téve a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. elkészítette a **2025-2039. időszakra** vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet, melyet a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a 134/2024. (IX. 11.) határozatával elfogadott, a Gazdasági és Jogi Bizottsága a 82/2025. (III. 26.), a 135/2025. (V. 14.) és a 207/2025. (VI. 25.) számú határozataival módosította.

A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. leveleiben jelezte Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának, hogy a 2025-2039. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet módosítani kívánja, és kérte a módosítás tudomásul vételét.

A Szolgáltató a 2025-2039. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv vagyonnekelt **Vízelosztás/Ivóvízhálózat** eszközcsoportnál a 2025. évre jóváhagyott feladatokon kívül a következő feladatok valósulnak meg:

1. Nyíregyháza területén összesen 6 db földfeletti tűzcsap és azok elzáró szerelvényeinek cseréje, továbbá az Ószőlő utcában 24,0 fm gerincvezeték felújítása vált szükségessé (1-2. sz. mellékletek);
2. Nyíregyházán 1 db és Nagycserkesz településen 3 db földfeletti tűzcsap és azok elzáró szerelvényeinek cseréje (3-4. sz. mellékletek), valamint 25 db bekötővezeték és 13 db szerelvény rekonstrukciója vált elengedhetetlen feladattá (5. sz. mellékletek);
3. Nyírpazony közigazgatási határán belül 40 db bekötővezeték és 5 db szerelvény cseréje vált indokolttá (6. sz. mellékletek).

Az alábbi feladatok elvégzésére a bérleti díj biztosít fedezetet:

1. A Nyírségvíz Zrt. a **2025-2039. évekre** vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv **Szennyvíztisztítás/Szennyvíztisztító-telep** eszközcsoportnál a Nyíregyházi I. számú Szennyvíztisztító Telep a gépi rács előtti zsilipolózárok cseréje és a gépi rács aknák építészeti felújítása vált szükségessé (7. sz. mellékletek);
2. A **Szennyvíztisztítás/Biogáz** eszközcsoportnál a szolgáltatás fenntartásához szükséges a LYE-868 forgalmi rendszámú billenőplatós tehergépjármű kipufogógáz utókezelő rendszerének felújítása (8. sz. melléklet).

A fenti munkák részletes műszaki tartalmait, illetve indoklásait a mellékletként csatolt 2025-2039. időszakra elfogadott Gördülő Fejlesztési Terv módosításai tartalmazzák.

A csatolt mellékletek alapján kérjük Tisztelt Bizottságot a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2025-2039. közötti időszakokra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv módosításának megtárgyalására és véleményezésére.

Nyíregyháza, 2025. július 28.

  
Kohut Ágnes  
Vagyongazdálkodási Osztály  
osztályvezető



  
Pató István  
Városfejlesztési Osztály  
osztályvezető

  
NB



Határozat-tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS  
KÖZGYŰLÉSE

Gazdasági és Jogi Bizottsága  
... / 2025. (VIII. 1.) számú

határozata

a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2025-2039. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 4. sz.  
módosításának véleményezéséről

**A Bizottság**

a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, valamint a hozzá kapcsolódó egyéb ágazati jogszabályok által 15 éves időszakra előírt – jelen határozat mellékleteit képező (1-8. számú) – a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. Gördülő Fejlesztési Terv 2025-2039. időszakra vonatkozó módosítását megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és Polgármester Úrnak aláírásra javasolja.

Nyíregyháza, 2025. augusztus 1.



Halkóné Dr. Rudolf Éva  
bizottság elnöke

**A határozatot kapják:**

- 1./ Gazdasági és Jogi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési Osztálya
- 5./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztálya
- 6./ Nyírségvíz Zrt.



# Gördülő Fejlesztési terv 2025-2039 módosítása

TERV fajta: Felújítás pótlás

MEKH\_azonosító: 12-17206-1-005-00-06

Üzemeltetés módja: Vagyonkezelt

Közmű vagyon

Víziközműrendszer\_azonosító: VH16

Dátum: 2025.06.26

1.sz melléklet

Forrás: ÉCS (Értékcsökkenés) vagyonkezelt

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
------	-----------	-----------------------	----------------------------	-------------------------	--------------------------

2025 módosított

Vízelosztás /  
Ívóvízhálózat

Nyíregyháza	Nyíregyházi ivóvízhálózat tűzcsap rekonstrukció	A rekonstrukció során, 5 db DN80 földfeletti tűzcsap és az elzáró szerelvényeik cseréje történik meg. Érintett helyszínek: Nyíregyháza Északi krt. 13. szám, Dália u. 13. szám, Dália u. 11. szám, Fáy A. u. 4. szám, Ifjúság u. 18. szám.	A földfeletti tűzcsapok környezetében vizesedés volt tapasztalható. Szakembereink megállapították, hogy a tűzcsapok javítása műszakilag nem lehetséges. A tűzivíz biztosítás biztonsága és a hálózatmosatás hatékonysága érdekében a tűzcsapok cseréje vált szükségessé	2 682
-------------	---	--	---	-------

Eszközcsoportha tervezett beruházások összesített költsége (eFt)

2 682

Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt)

2 682

Kelt.:

Ellátásért felelős:

I. oldal, összesen: 1

1. sz. melléklet a .../2025. (VIII. 1.) számú Gazdasági és Jogi Bizottság határozatához

76

# Gördülő Fejlesztési terv 2025-2039 módosítása

TERV fajta: Felújítás pótlás

MEKH\_azonosító: 12-17206-1-005-00-06

Üzemeltetés módja: Vagyonkezelt

Közmű vagyon

Víziközműrendszer\_azonosító: VH16

Dátum: 2025.07.04

1.sz melléklet

Forrás: ÉCS (Értékcsökkenés) vagyonkezelt

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
------	-----------	-----------------------	----------------------------	-------------------------	--------------------------

2025 módosított

Vízelosztás /  
Ivóvízhálózat

Nyíregyháza

Nyíregyházi ivóvízhálózat  
tűzcsap rekonstrukció

A rekonstrukció során 1 db  
DN80 földfeletti tűzcsap és  
elzáró szerelvényei  
rekonstrukciója történik meg.  
Érintett helyszín: Nyíregyháza  
Bocskai u. 86. sz. előtt.

Épület használatbavételi  
engedélyezési eljáráshoz  
kapcsolódó, vízhozam mérés  
során, szakembereink  
megállapították, hogy a tűzcsap  
nem nyitható, javítása  
műszakilag nem lehetséges.  
A tűzivíz biztosítás és a  
hálózatmosatás hatékonysága  
érdekében a tűzcsap cseréje  
szükséges.

2. sz. melléklet a ..... / 2025. (VIII. 1.) számú Gazdasági és Jogi Bizottság határozatához


646

1. oldal, összesen: 2

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
	Nyíregyháza	Nyíregyháza, ivóvíz gerincvezeték rekonstrukció.	A rekonstrukció során 24,0 fm NA89 acél ivóvíz gerincvezeték cseréje valósul meg DN90 KPE csőre. Érintett helyszín: Nyíregyháza Ószőlő u. 105. szám és az Ószőlő u.-i Óvoda között.	A Nyírtávhő által üzemeltetett közműalagút feltárása során megállapításra került, hogy az ivóvíz gerincvezeték szakasz állapota erősen korrodált, szivárgás több ponton is tapasztalható. A szivárgások javítása nem gazdaságos. Az ivóvíz szolgáltatás biztonsága, gazdaságos üzemeltetése, a hálózati vízveszteség csökkentése érdekében gerincvezeték rekonstrukció végrehajtása vált szükségessé a feltárásra került szakáson.	379
Eszközcsoportha tervezett beruházások összesített költsége (eFt)					1 025
Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt)					1 025

Kelt.: \_\_\_\_\_

Ellátásért felelős: \_\_\_\_\_





# Gördülő Fejlesztési terv 2025-2039 módosítása

TERV fajta: Felújítás pótlás

MEKH\_azonosító: 12-17206-1-005-00-06

Üzemeltetés módja: Vagyonkezelt

Közmű vagyon

Víziközműrendszer\_azonosító: VH16

Dátum: 2025.06.05

1.sz melléklet

Forrás: ÉCS (Értékcsökkenés) vagyonkezelt

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
------	-----------	-----------------------	----------------------------	-------------------------	--------------------------

2025 módosított

Vízelosztás /  
Ivóvízhálózat

Nyíregyháza

Nyíregyházi ivóvízhálózat  
tűzcsap rekonstrukció

A rekonstrukció során 1 db  
DN80 földfeletti tűzcsap és  
elzáró szerelvényei  
rekonstrukciója történik meg.

A Toldi u. 64. szám alatt  
található földfeletti tűzcsap  
környezetében vizesedés volt  
tapasztható.  
Szakembereink megállapították,  
hogy a tűzcsap javítása  
műszakilag nem lehetséges.  
A tűzivíz biztosítás biztonsága és  
a hálózatmosatás hatékonysága  
érdekében a tűzcsap cseréje vált  
szükségessé

950

3. sz. melléklet a ..... / 2025. (VIII. 1.) számú Gazdasági és Jogi Bizottság határozatához

1. oldal, összesen: 2

01

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
	Nagycserkesz	Nagycserkeszi ivóvízhálózat tűzcsap rekonstrukció	A rekonstrukció során 2 db DN80 földfeletti tűzcsap és elzáró szerelvényei rekonstrukciója történik meg. Érintett helyszínek: Nagycserkesz, Vasvári Pál u. 56. (287/1 hrsz) és Cigánybokor 39. (0155 hrsz).	Nagycserkesz, Vasvári P. u. 56. szám és Nagycserkesz-Cigánybokor 39. alatt található földfeletti tűzcsapok környezetében vizesedés volt tapasztalható. Szakembereink megállapították, hogy a tűzcsapok javítása műszakilag nem lehetséges. A tűzivíz biztosítás biztonsága és a hálózatmosatás hatékonysága érdekében a tűzcsapok cseréje vált szükségessé	1 357
Eszközcsoportra tervezett beruházások összesített költsége (eFt)					2 307
Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt)					2 307

Kelt.:

\_\_\_\_\_

Ellátásért felelős:

\_\_\_\_\_




4/2. oldal, összesen: 2

# Gördülő Fejlesztési terv 2025-2039 módosítása

TERV fajta: Felújítás pótlás

MEKH\_azonosító: 12-17206-1-005-00-06

Üzemeltetés módja: Vagyonkezelte

Közmű vagyon

Víziközműrendszer\_azonosító: VH16

Dátum: 2025.06.11

1.sz melléklet

Forrás: ÉCS (Értékcsökkenés) vagyonkezelte

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
------	-----------	-----------------------	----------------------------	-------------------------	--------------------------

2025 módosított

Vízelosztás /  
Ivóvízhálózat

Nagycserkesz

Nagycserkeszi  
ivóvízhálózat tűzcsap  
rekonstrukció

A rekonstrukció során 1 db  
DN80 földfeletti tűzcsap és  
elzáró szerelvényei  
rekonstrukciója történik meg.  
Érintett helyszín: Nagycserkesz-  
Belfibokor 10. szám (0206/2  
hrsz).

Nagycserkesz-Belfibokor 10.  
alatt található földfeletti tűzcsap  
környezetében vizesedés volt  
tapasztalható.  
Szakembereink megállapították,  
hogy a tűzcsap javítása  
műszakilag nem lehetséges.  
A tűzivíz biztosítás biztonsága és  
a hálózatmosatás hatékonysága  
érdekében a tűzcsapok cseréje  
vált szükségessé.

659

Eszközcsoporthra tervezett beruházások összesített költsége (eFt)

659

Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt)

659

Kelt.:

Ellátásért felelős:

1. oldal, összesen: 1

4. sz. melléklet a .../2025. (VIII. 1.) számú Gazdasági és Jogi Bizottság határozatához

12

# Gördülő Fejlesztési terv 2025-2039 módosítása

TERV fajta: Felújítás pótlás

MEKH\_azonosító: 12-17206-1-005-00-06

Üzemeltetés módja: Vagyonkezelt

Közmű vagyon

Víziközműrendszer\_azonosító: VH16

Dátum: 2025.05.16

1.sz melléklet

Forrás: ÉCS (Értékcsökkenés) vagyonkezelt

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
------	-----------	-----------------------	----------------------------	-------------------------	--------------------------

2025 módosított

Vízelosztás /  
Ivóvízhálózat

Nagycserkesz	Nagycserkeszi ivóvízhálózat Iskola u. 25 db bekötővezeték és 13 db szerelvény rekonstrukció	A rekonstrukció során 25 db ivóvízbekötés, 4 db tűzcsap és szerelvényei, 6 db ejektoros közkifolyó és szerelvényei, 3 db tolózár cseréje valósul meg.	A közel 40 éves bekötővezetékek korrodált állapotúak, a meghibásodás elkerülése érdekében a cseréjük indokolt. A tűzcsapok és közkifolyók korrodálódott, megkopott állapotúak, javításuk gazdaságosan nem lehetséges. Az ivóvíz szolgáltatás biztonsága, gazdaságos üzemeltetése, a hálózati vízvesztesség csökkentése, a tűzvíz biztosítás biztonsága, a hálózatmosatás hatékonysága és a kizárási terület csökkentése érdekében a bekötővezeték és egyéb szerelvény rekonstrukció végrehajtása vált szükségessé.	12 981
--------------	---	---	--	--------

Eszközcsoportha tervezett beruházások összesített költsége (eFt)

12 981

Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt)

12 981

# Gördülő Fejlesztési terv 2025-2039 módosítása

TERV fajta: Felújítás pótlás

MEKH\_azonosító: 12-17206-1-005-00-06

Üzemeltetés módja: Vagyonkezelte

Közmű vagyon

Víziközműrendszer\_azonosító: VH16

Dátum: 2025.06.05

1.sz melléklet

Forrás: ÉCS (Értékcsökkenés) vagyonkezelte

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
------	-----------	-----------------------	----------------------------	-------------------------	--------------------------

2025 módosított

Vízelosztás /  
Ivóvízhálózat

Nyírpazony	Nyírpazonyi ivóvízhálózat Táncsics M. u. 40 db bekötővezeték és 5 db szerelvény rekonstrukció	A rekonstrukció során 40 db (32db 3/4" és 8db 1") ivóvízbekötés, 2 db DN80/1225 tűzcsap és szerelvényei, 3 db DN100 tolózár cseréje valósul meg. Rekonstrukcióval érintett helyszín:Nyírpazony, Táncsics M. utca (157hrs).	A közel 40 éves bekötővezetékek korrodált állapotúak, a meghibásodás elkerülése érdekében a cseréjük indokolt. A tűzcsapok korrodálódott, megkopott állapotúak, javításuk gazdaságosan nem lehetséges. Az ivóvíz szolgáltatás biztonsága, gazdaságos üzemeltetése, a hálózati vízvesztesség csökkentése, a tűzvíz biztosítás biztonsága, a hálózatmosatás hatékonysága és a kizárási terület csökkentése érdekében a bekötővezeték és egyéb szerelvény rekonstrukció végrehajtása vált szükségessé.	14 314
------------	--	---	--	--------

Eszközcsoporthra tervezett beruházások összesített költsége (eFt)

14 314

Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt)

14 314

1. oldal, összesen: 2

6. sz. melléklet a ..... / 2025. (VIII. 1.) számú Gazdasági és Jogi Bizottság határozatához

Nu

Ütem

Település

Beruházás megnevezése

Beruházás műszaki tartalma

Beruházás szükségessége

Beruházás  
költsége (eFt)

Kelt.:

\_\_\_\_\_

Ellátásért felelős:

\_\_\_\_\_

7



# Gördülő Fejlesztési terv 2025-2039 módosítása

TERV fajta: Felújítás pótlás

MEKH\_azonosító: 21-17206-1-001-00-15

Üzemeltetés módja: Bérüzemeltetett

Közmű vagyon

Víziközműrendszer\_azonosító: SZ1

Dátum: 2025.07.25.

1.sz melléklet

Forrás: Bérleti díj

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
------	-----------	-----------------------	----------------------------	-------------------------	--------------------------

2025 módosított

Szennyvíztisztítás /  
Szennyvíztisztító-telep

Nyíregyháza	Nyíregyházi I. számú szennyvíztisztító telepen a gépi rács előtti zsiliptolózárok felújítása	A meglévő működésképtelen régi korrodált zsiliptolózár kibontása, kiemelése. Zsilipalkatrészek gyártása, cseréje. (tartó szerkezetek, mozgató szerkezetek, lezáró zsilipelemek) Új zsiliptolózárok beépítése, próbajáratása.	A gépi működtetésű rácsok fogadó műtárgyába érkező szennyvíz be és elvezetésének biztosítása, valamint a műtárgy belső tereinek kizárhatósága érdekében szükséges a korrodált tolózárok cseréje.	7 842
Nyíregyháza	Nyíregyházi I. számú szennyvíztisztító telepen a gépi rács akna építészeti felújítása	A két darab gépi működtetésű rács fogadó aknáinak építészeti felújítása több rétegű javító habarcs felhordásával összesen 180 m2 felületen. Műszaki tartalom: Gépi rácsok kiemelése, rácsaknák víztelenítése, vízkormányzás, felület tisztítása, előkészítése, többretegű habarcs felhordás, bedolgozása.	A gépi rács akna betonfelülete a szennyvízből kioldódott gázok miatt kikavicsolódott, erősen korrodált. A műtárgy beton felületének javítása a műtárgy statikai megerősítése érdekében szükséges.	6 738

Eszközcsoportra tervezett beruházások összesített költsége (eFt)

14 580

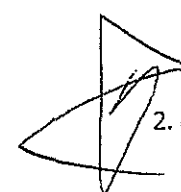
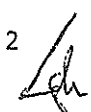
1. oldal, összesen: 2

7. sz. melléklet a ..... / 2025. (VIII. 1.) számú Gazdasági és Jogi Bizottság határozatához

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt)					14 580

Kelt.: \_\_\_\_\_ Ellátásért felelős: \_\_\_\_\_

7

 2. oldal, összesen: 2 

# Gördülő Fejlesztési terv 2025-2039 módosítása

TERV fajta: Felújítás pótlás

MEKH\_azonosító:

Üzemeltetés módja: Bérüzemeltetett

Közmű vagyon

Víziközműrendszer\_azonosító: SZ1biogáz

Dátum: 2025.07.25.

1.sz melléklet

Forrás: Bérleti díj

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
------	-----------	-----------------------	----------------------------	-------------------------	--------------------------

2025 módosított

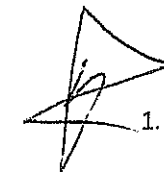
Működtető

Nyíregyháza	Renalt Kerax LYE-868 forgalmi rendszámú tehergépjármű kipufogógáz utókezelő rendszerének felújítása	A tehergépjármű kipufogógáz utókezelő berendezésének felújítása, A káros anyag kibocsátás csökkentését biztosító Adblue rendszer jeladójának, a vezérlő egységének cseréje valamint a rendszer programozása.	A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. szolgáltatásának fenntartásához szükséges billenőplatós tehergépjármű, amely elsősorban szennyvíz iszap és szennyvíziszap komposzt szállítási feladatokat lát el.	1 489
-------------	---	--	---	-------

Eszközcsoportha tervezett beruházások összesített költsége (eFt) 1 489

Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt) 1 489

Kelt.: \_\_\_\_\_ Ellátásért felelős: \_\_\_\_\_



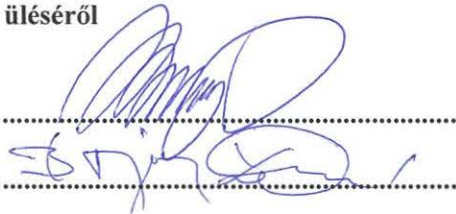
1. oldal, összesen: 1



8. sz. melléklet a ..... / 2025. (VIII. 1.) számú Gazdasági és Jogi Bizottság határozatához

**JELENLÉTI ÍV**  
a Gazdasági és Jogi Bizottság  
2025. augusztus 1. nyílt üléséről

Halkóné Dr. Rudolf Éva



Bajnay Kornél

Dr. Ulrich Attila

Kósa József

Lengyel Máté

Suszter Csaba

Dr. Havellant Gabriella titkár



**Meghívottak:**

Dr. Kovács Ferenc polgármester

Jászai Menyhért alpolgármester

Dr. Podlovics Roland alpolgármester

Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző

Dr. Kása Brigitta aljegyző

Dobiné Földesi Rita polgárm. koordinációs irodavezető

Hagymási Gyula hivatali referatúrák vezető

Faragóné Széles Andrea jegyzői kabinetvezető

Kohut Ágnes vagyongazdálkodási osztályvezető

Szűrös Anita gazdasági osztályvezető

Tóthné Csatlós Ildikó szociális és köznevelési oszt.vez.

Doka Diána kulturális és sport osztályvezető

Pató István városfejlesztési osztályvezető

Gál István városfejlesztési osztályvezető h.

Tóth Zoltán ellátási osztályvezető



Kovács Rita városi főépítész .....

Éva Péter főépítészeti osztályvezető .....

Bodrogi László közterület-felügyelet vezető .....

Dr. Kovács Ádám közbeszerzési referens .....

Dr. Pere-Nagy Anita közbeszerzési referens .....

Szabó Tamás kulturális referens .....

Hajnal- Újhelyi Rita senior szakmai irányító .....

dr. Fischer Nándor .....

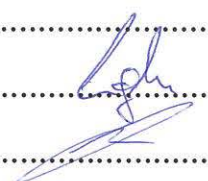
Korpai Tibor .....

Simon Csaba NYÍRSEGI VEZETŐ .....

Hűse Péter NYÍRSEGI VEZETŐ .....

MARKUS ELEONÓRA .....

Krajecz András .....



Markus Eleonóra  


**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS  
KÖZGYŰLÉSE**

**Gazdasági és Jogi Bizottsága**  
**255/2025. (VIII. 1.) számú**

**határozata**

**a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2025-2039. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 4. sz.  
módosításának véleményezéséről**

**A Bizottság**

a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, valamint a hozzá kapcsolódó egyéb ágazati jogszabályok által 15 éves időszakra előírt – jelen határozat mellékleteit képező (1-8. számú) – a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. Gördülő Fejlesztési Terv 2025-2039. időszakra vonatkozó módosítását megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és Polgármester Úrnak aláírásra javasolja.

**Nyíregyháza, 2025. augusztus 1.**

  
**Halkóné Dr. Rudolf Éva**  
**bizottság elnöke**

**A határozatot kapják:**

- 1./ Gazdasági és Jogi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési Osztálya
- 5./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztálya
- 6./ Nyírségvíz Zrt.