

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE
GAZDASÁGI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁGA
NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1.

JEGYZŐKÖNYV

A Bizottság 2023. július 14. napján megtartott nyílt üléséről

Halkóné Dr. Rudolf Éva elnök: Köszöntötte a jelenlévőket, megállapította a Bizottság határozatképességét, majd javaslatot tett a tervezetben szereplő előterjesztések megtárgyalására.

Jelen vannak: a bizottság tagjai a mellékelt jelenléti ív szerint

1./ Tájékoztató – Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsághoz – a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2023-2037. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 7. sz. módosításának véleményezésére

Hüse Péter: Összefoglalta az előterjesztés tartalmát.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt Halkóné dr. Rudolf Éva elnök szavazásra tette fel a határozat-tervezet elfogadását.

Szavazáskor jelen volt 6 fő bizottsági tag.

A Bizottság az előterjesztés tárgyában 6 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE

Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága
132 / 2023. (VII. 14.) számú

határozata

a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2023-2037. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 7. sz. módosításának véleményezéséről

A Bizottság

a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, valamint a hozzá kapcsolódó egyéb ágazati jogszabályok által 15 éves időszakra előírt, a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. Gördülő Fejlesztési Terv 2023-2037. periódusára vonatkozó módosítását – jelen határozat (1-4. számú) mellékleteit képező – megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és Polgármester Úrnak aláírásra javasolja.

Nyíregyháza, 2023. július 14.

A határozatot kapják:

- 1./ Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztálya
- 5./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztálya
- 6./ Nyírségvíz Zrt.

1



Ügyiratszám: VFEJL / 2 - 29 / 2023.

Ügyintéző: Márkus Eleonóra

TÁJÉKOZTATÓ

– Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsághoz –

a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2023-2037. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 7. sz. módosításának
véleményezésére

Pató István

Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály
vezetője

Kohut Ágnes

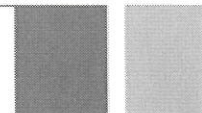
Vagyongazdálkodási Osztály
osztályvezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:

Dr. Szemán Sándor
Címzetes Főjegyző

5. beadvány
Faragóné Széles Andrea
Jegyzői Kabinet vezetője

2



Tisztelt Bizottság!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. évi törvény (Vksztv.) 11.§-a szerint szolgáltatási ágazatonként 15 éves időtávra gördülő fejlesztési tervet (GFT) kell készíteni. A felújítási és pótlási terv elkészítése, valamint annak módosítása a víziközmű szolgáltató feladata.

Nyíregyháza MJV. Önkormányzatának, mint ellátásért felelősnek véleményezési joga van, amire a terv kézhezvételét követően 30 nap áll rendelkezésére. A határidőben közölt – írásban foglalt – vélemény a Magyar Energetikai és Közmű szabályozási Hivatal (MEKH) részére jóváhagyásra benyújtott terv, illetve tervmódosítás mellékletét képezi.

Jogsabályi kötelezettségének eleget téve a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. elkészítette a **2023-2037. időszakra** vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet, melyet a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a 178 / 2022. (IX. 23.) határozatával elfogadott, a 10 / 2023. (I. 27.), a 18 / 2023. (II. 15.), a 44 / 2023. (III. 29.), a 74/2023. (IV. 26.), a 108/2023. (V. 24.) és a 123/2023. (VI. 21.) számú határozataival módosította.

A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. leveleiben jelezte Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának, hogy a 2023-2037. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet módosítani kívánja, és kérte a módosítás tudomásul vételét.

A Szolgáltató a **2023-2037. évekre** vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv vagyongezelt **Vízelosztás/ivóvízhálózat** eszközcsoporthoz a 2023. évre elfogadott feladatokon kívül a Tiszavasvári út 0661/38 hrsz található gerincvezeték fagyhatár alá történő süllyesztése **7.309 eFt** vált szükségessé. Ezen a feladaton túl a Déli Ipari Park fejlesztése miatti üzembiztonság növelése érdekében a Nagykállói út alatt található vezeték rekonstrukciója, csomóponti átkötések váltak elengedhetetlen feladattá **14.525 eFt** értékben. (1. sz. melléklet)

Az Üzemeltető a vagyongezelt *Beruházás fejlesztés* terv **Vízelosztás/ivóvízhálózat** eszközcsoporthoz szintén a Déli Ipari Park vízellátásnak üzembiztonsága érdekében 2.432,0 fm hosszban ivóvíz hálózat bővítése, 4 db tűzcsap telepítése, valamint a Suták Sámuel utca másodlagos megtáplálása érdekében 105,0 fm új vezeték építése szükséges **összesen 110.183 eFt** tervezett összegben. (2. sz. melléklet)


A Nyírségvíz Zrt. a **2023-2037. évekre** vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv *Felújítás pótlás* tervfejezet **Szennyvízelvezetés/Szennyvízcsatorna-Gravitációs** csoportnál a 2023. évre tervezett feladatokon kívül Városunk belterületén, az állami tulajdonban lévő utakon (13 db úton) a közlekedésbiztonság- és esetleges anyagi káresemények megelőzése érdekében 53 db szennyvízcsatorna fedlap rekonstrukciós munkálatai vált szükségessé összesen **14.270 eFt tervezett** értékben. (3. sz. melléklet)

A bérüzemeltetésben működtetett *Beruházás fejlesztés* terv **Szennyvízelvezetés/Szennyvízcsatorna-Gravitációs** csoportnál a Déli Ipari Parkban keletkezett szennyvíz elvezetésének biztosítása érdekében 2.283,0 fm csatornahálózat építése, továbbá 4 db légtelenítő és 5 db ürítő akna telepítése szükséges **24.507 eFt tervezett** értékben. (4. sz. melléklet)


A fenti munkák részletes műszaki tartalmait, illetve indoklásait a mellékletként csatolt 2023-2037. időszakra elfogadott Gördülő Fejlesztési Terv módosításai tartalmazzák.

A csatolt mellékletek alapján kérjük Tisztelt Bizottságot a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2023-2037. közötti időszakokra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv módosításának megtárgyalására és véleményezésére.

Nyíregyháza, 2023. július 12.


Kohut Ágnes
Vagyongazdálkodási Osztály
osztályvezető




Pató István
Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály
osztályvezető

3



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.H



Határozat-tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE

Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága
... / 2023. (VII. 14.) számú

határozata

a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2023-2037. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 7. sz. módosításának véleményezéséről

A Bizottság

a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, valamint a hozzá kapcsolódó egyéb ágazati jogszabályok által 15 éves időszakra előírt, a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. Gördülő Fejlesztési Terv 2023-2037. periódusára vonatkozó módosítását – jelen határozat (1-4. számú) mellékleteit képező – megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és Polgármester Úrnak aláírásra javasolja.

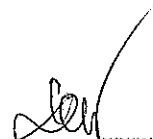
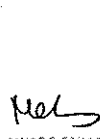
Nyíregyháza, 2023. július 14.

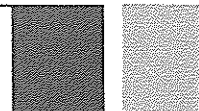
Halkóné Dr. Rudolf Éva
bizottság elnöke

A határozatot kapják:

- 1./ Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztálya
- 5./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztálya
- 6./ Nyírségvíz Zrt.

5

 
WWW.NYIREGYHAZA.H



Gördülő Fejlesztési terv 2023-2037 módosítása

TERV fajta: Felújítás pótlás

MEKH_azonosító: 12-17206-1-005-00-06

Üzemeltetés módja: Vagyonkezelt

Közmű vagyon

Víziközműrendszer_azonosító: VH16

Dátum: 2023.06.22

1.sz melléklet

| Ütem | Település | Beruházás megnevezése | Beruházás műszaki tartalma | Beruházás szükségessége | Beruházás költsége (eFt) |
|--|-------------|--|--|--|--------------------------|
| 2023 módosított | | | | | |
| Vízelosztás / Ívóvízhálózat | Nyíregyháza | Nyíregyháza, Tiszavasvári út 0661/38 hrsz. külterületén gerincvezeték rekonstrukció. | 154,0 fm, DN2250 KM-PVC ivóvíz vezeték cseréje, DN250 KPE PE100 vezetékre. | Az ingatlanon átvezetett ivóvíz gerincvezeték, fagyhatár alá történő süllyesztése szükséges az üzembiztonság fenntartásának érdekében. | 7 309 |
| Eszközcsoportha tervezett beruházások összesített költsége (eFt) | | | | | 7 309 |
| Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt) | | | | | 7 309 |

Kelt.:

Ellátásért felelős:

1. sz. melléklet a / 2023. (VII. 14.) számú Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság határozatához

Gördülő Fejlesztési terv 2023-2037 módosítása

TERV fajta: Felújítás pótlás

MEKH_azonosító: 12-17206-1-005-00-06

Üzemeltetés módja: Vagyonkezelt

Közmű vagyon

Vízközműrendszer_azonosító: VH16

Dátum: 2023.07.10

1.sz melléklet

| Ütem | Település | Beruházás megnevezése | Beruházás műszaki tartalma | Beruházás szükségessége | Beruházás költsége (eFt) | |
|---|--------------------------------|-----------------------|--|--|--|--------|
| 2023 módosított | Vízelosztás / Ívóvízhálózat | Nyíregyháza | Nyíregyháza-Butyka, Nagykállói u. ívóvízhálózat rekonstrukció | D160 KPE PE100 ívóvízvezeték rekonstrukciója 380,0 fm hosszban, csomópontok átköltése: Mester u.; Vay Á u.; Bajcsy-Zs. u.; Kabay J. u.; Benkő I. u. | Déli Ipari Park fejlesztése miatti üzembiztonság növelése | 14 525 |
| Eszközcsoporthra tervezett beruházások összesített költsége (eFt) | | | | | 14 525 | |
| Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt) | | | | | 14 525 | |

Kelt.:

Ellátásért felelős:

Gördülő Fejlesztési terv 2023-2037 módosítása

TERV fajta: Beruházás fejlesztés

MEKH_azonosító: 12-17206-1-005-00-06

Üzemeltetés módja: Vagyonkezelt

Közmű vagyon

Víziközműrendszer_azonosító: VH16

Dátum: 2023.07.10

1.sz melléklet

| Ütem | Település | Beruházás megnevezése | Beruházás műszaki tartalma | Beruházás szükségessége | Beruházás költsége (eFt) |
|--------------------------------|-------------|---|---|--|--------------------------|
| 2023 módosított | | | | | |
| Vízelosztás / Ívóvízhálózat | | | | | |
| | Nyíregyháza | Nyíregyháza, Déli Ipari Park butykai fejlesztési területének ideiglenes vízellátása | DN200 KPE PE ivóvízeték építése 2 432,0 fm hosszban, 4 db DN100-as tűzcsap telepítése, meglévő vízmérőhelyre történő csatlakozás. | A Déli Ipari Park vízellátás állandóságának biztosítása, üzembiztonság növelése. | 105 473 |
| | Nyíregyháza | Déli Ipari Park - Butykasor vízellátása - Suták Sámuel utca másodlagos megtáplálása | D160 KPE PE100 ivóvízvezeték építése 105,0 fm hosszban, meglévő csomóponthoz csatlakozás Mester u. - Suták Sámuel u. csomóponthoz | Déli Ipari Park fejlesztése miatti üzembiztonság növelése | 4 710 |
| | | Eszközcsoportra tervezett beruházások összesített költsége (eFt) | | | 110 183 |
| | | Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt) | | | 110 183 |

Kelt:

Ellátásért felelős:

2.sz. melléklet a / 2023. (VII. 14.) számú Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság határozatához

Gördülő Fejlesztési terv 2023-2037 módosítása

TERV fajta: Felújítás pótlás

MEKH_azonosító: 21-17206-1-001-00-15

Üzemeltetés módja: Bérüzemeltetett

Közmű vagyon

Víziközműrendszer_azonosító: SZ1

Dátum: 2023.06.30

1.sz melléklet

| Ütem | Település | Beruházás megnevezése | Beruházás műszaki tartalma | Beruházás szükségessége | Beruházás költsége (eFt) |
|--|-------------|--|---|--|--------------------------|
| 2023 módosított | | | | | |
| Szennyvízelvezetés / Szennyvízcsatorna-Gravitációs | Nyíregyháza | Nyíregyháza belterületén áthaladó állami fenntartású úthálózaton, 53 db csatorna fedlap rekonstrukciója. | Nyíregyháza belterületén áthaladó állami fenntartású úthálózaton, csatorna fedlapok rekonstrukciója. Csatorna fedlap csere: 37 db. Csatorna fedlap szintbehelyezés: 16 db Rekonstrukció az alábbi helyszíneken: Nyíregyháza Debreceni u. 11 db, Sóstói u. 5 db, Orosi u. 9 db, Rákóczi u. 3 db, Tokaji u. 1 db, Kállói u. 9 db, Petőfi u. 3 db, Mező u. 1 db, Ferenc Körút 4 db, László u. 2 db, Inczedy sor 3 db, Kert u. 1db, Petőfi u. 1 db. | Nyíregyháza bevezető, nagy forgalmú útjain található, szennyvízhálózati fedlapok cseréje szükséges, a közlekedésbiztonság és utazási komfort javítása, valamint esetleges anyagi kárral járó káresemények megelőzése céljából. | 14 270 |
| Eszközcsoportra tervezett beruházások összesített költsége (eFt) | | | | | 14 270 |
| Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt) | | | | | 14 270 |

Kelt.:

Ellátásért felelős:

Gördülő Fejlesztési terv 2023-2037 módosítása

TERV fajta: Beruházás fejlesztés MEKH_azonosító: 21-17206-1-001-00-15

Üzemeltetés módja: Bérüzemeltetett

Közmű vagyon

Víziközműrendszer_azonosító: SZ1

Dátum: 2023.07.10

1.sz melléklet

| Ütem | Település | Beruházás megnevezése | Beruházás műszaki tartalma | Beruházás szükségessége | Beruházás költsége (eFt) |
|-----------------|-------------|--|---|---|--------------------------|
| 2023 módosított | | | | | |
| | | Szennyvízelvezetés/ szennyvízhálózat | | | |
| | Nyíregyháza | Nyíregyháza, Déli Ipari Park butykai fejlesztési területének ideiglenes szennyvízelvezetés | DN100 KPE PE szennyvízvezeték építése 2 283,0 fm hosszban, 4 db légtelenítő, 5 db ürítő akna telepítése, meglévő szennyvízmérőhelyre történő csatlakozás. | A Déli Ipari Park szennyvízelvezetés biztosítása, üzembiztonság növelése. | 24 507 |
| | | Eszközcsoportha tervezett beruházások összesített költsége (eFt) | | | 24 507 |
| | | Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt) | | | 24 507 |


Kelt.:

Ellátásért felelős:


4. sz. melléklet a / 2023. (VII. 14.) számú Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság határozatához

A Bizottság zárt ülésen folytatta tovább munkáját.

Nyíregyháza, 2023. 07. 29.

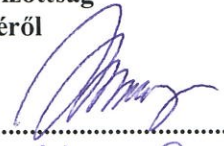
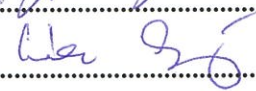

Dr. Török Tímea
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
titkára *h.*


Halkóné Dr. Rudolf Éva
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
elnöke


Tóth Imre
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
tagja

JELLENLÉTI ÍV
a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
2023. július 14. nyílt üléséről

Halkóné Dr. Rudolf Éva


.....

.....


Dr. Tirpák György

.....

Tóth Imre

.....

Bajnay Kornél


.....

Major József

.....

Smidt Ferenc

.....

Dr. Török Tímea titkár 


.....
Fodor

Meghívottak:

Dr. Kovács Ferenc polgármester

.....

Jászai Menyhért alpolgármester

.....

Dr. Ulrich Attila alpolgármester

.....

Dr. Podlovics Roland alpolgármester

.....

Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző

.....

Dr. Kása Brigitta aljegyző

.....

Hagymási Gyula polgármesteri kabinetvezető

.....

Faragóné Széles Andrea jegyzői kabinetvezető

.....

Kohut Ágnes vagyongazdálkodási osztályvezető

.....

Bozán Zsolt Pályázatok és projektm.ref.vezető

.....

Szűrös Anita gazdasági osztályvezető

.....

Tóthné Csatlós Ildikó szociális és köznevelési oszt.vez.

.....

Doka Diána kulturális osztályvezető

.....

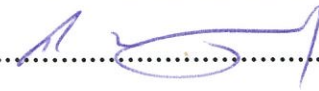
Pató István városfejlesztési és v.üzem. osztályvezető

.....

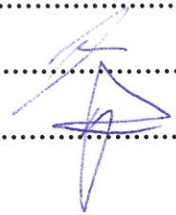
Gál István városfejlesztési és v.üzem. osztályvezető h.

.....

Tóth Zoltán ellátási osztályvezető
Kovács Rita városi főépítész
Éva Péter főépítési osztályvezető
Bodrogi László közterület-felügyelet vezető
Dr. Kovács Ádám közbeszerzési referens
Dr. Lőkös Eleonóra közbeszerzési referens
Dr. Erdélyi-Mester Enikő közbeszerzési referens
Szabó Tamás kulturális referens
Hajnal- Újhelyi Rita senior szakmai irányító
Márkus Eleonóra
Hüse Péter NYÍRSÉGVÍZ ZRT.....
Krajecz András NYÍRSÉGVÍZ ZRT.



H-nygi.
Márkus Eleonóra



**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE**

Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága

132 / 2023. (VII. 14.) számú

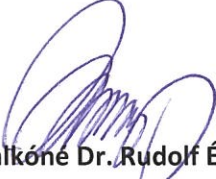
határozata

a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2023-2037. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 7. sz. módosításának véleményezéséről

A Bizottság

a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, valamint a hozzá kapcsolódó egyéb ágazati jogszabályok által 15 éves időszakra előírt, a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. Gördülő Fejlesztési Terv 2023-2037. periódusára vonatkozó módosítását – jelen határozat (1-4. számú) mellékleteit képező – megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és Polgármester Úrnak aláírásra javasolja.

Nyíregyháza, 2023. július 14.


Halkóné Dr. Rudolf Éva
bizottság elnöke

A határozatot kapják:

- 1./ Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztálya
- 5./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztálya
- 6./ Nyírségvíz Zrt.