

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE
GAZDASÁGI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁGA
NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1.**

JEGYZŐKÖNYV

A Bizottság 2022. szeptember 28. napján megtartott nyílt üléséről

Halkóné Dr. Rudolf Éva elnök: köszöntötte a jelenlévőket, megállapította a Bizottság határozatképességét, javasolta a 14. napirend levételét(Előterjesztés a Közgyűléshez Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező víziközmű vagyron helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintésére, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyron Magyar Állam részére történő átruházására) majd javaslatot tett a tervezetben szereplő előterjesztések megtárgyalására.

Jelen vannak: a bizottság tagjai a mellékelt jelenléti ív szerint

1./ Előterjesztés a Közgyűléshez a parkolóhelyek létesítéséről, valamint a fizető parkolók üzemeltetésének szabályozásáról szóló 44/2006.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosítására

Halkóné Dr. Rudolf Éva: Kérdése, valóban beépültek a rendeletbe a képviselői javaslatok? Úgy értesült, hogy bizonyos utcákban a helyszíneknek a fizetővé tétele tárgyában.

Dr. Ulrich Attila: Kiegészítette, hogy nemcsak képviselői, hanem lakossági kérések is beépültek a parkoló rendeletbe.

Smidt Ferenc: Kiegészítette, ahogyan elhangzott lakossági kéréseknek megfelelően elkészült a parkolóhelyek bővítése is ami érintette a körzetét is. A díjemeléssel kapcsolatban a frakciójuk még nem jutott dűlőre, ha fogalmazhat így ezért tartózkodni fognak ennél a napirendnél, de nem azért, mert a bővítés történt, hanem az emelés miatt még nem volt egységes álláspontjuk, ami csütörtökre kialakul.

Halkóné Dr. Rudolf Éva: Megköszönte képviselő úrnak, hogy tolmácsolta a frakció álláspontját. Hozzátette, a díjemeléssel kapcsolatosan nem volt már évek óta emelés. Ha pedig megnézik a többi várost megállapítható, hogy jóval magasabbak a parkoló díjak, de természetesen tiszteletben tartja a frakció álláspontját. Úgy gondolja ez a parkolódíj emelés időszerű volt, hiszen tudni vélni milyen helyzet előtt áll az Önkormányzat.

Szavazáskor jelen volt 6 fő bizottsági tag.

A Bizottság az előterjesztés tárgyában 4 igen 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE
GAZDASÁGI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁGA
182/2022.(IX.28.) számú
határozata

a parkolóhelyek létesítéséről, valamint a fizető parkolók üzemeltetésének szabályozásáról szóló 44/2006.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosítására

A bizottság

egyetért az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésével és javasolja a határozat-tervezet elfogadását

2./ Előterjesztés a Közgyűléshez a NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel kötött egységes szerkezetű üzemeltetési szerződés módosításának jóváhagyására

Halkóné Dr. Rudolf Éva: Megjegyezte ez egy technikai megoldás, amiről korábban a Közgyűlés már döntött az apagyai tanműhelyek vonatkozásában

Szavazáskor jelen volt 6 fő bizottsági tag.

A Bizottság az előterjesztés tárgyában 6 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE
GAZDASÁGI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁGA
183/2022.(IX.28.) számú
határozata

a NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel kötött egységes szerkezetű üzemeltetési szerződés módosításának jóváhagyására

A bizottság

egyetért az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésével és javasolja a határozat-tervezet elfogadását

3./ Előterjesztés a Közgyűléshez önkormányzati tulajdonú ingatlanok elidegenítésre történő kijelölésére és a licit induló árának meghatározására, illetve módosítására

Szavazáskor jelen volt 6 fő bizottsági tag.

A Bizottság az előterjesztés tárgyában 6 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE
GAZDASÁGI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁGA
184/2022.(IX.28.) számú
határozata

✓

önkormányzati tulajdonú ingatlanok elidegenítésre történő kijelölésére és a licit induló árának meghatározására, illetve módosítására

A bizottság

egyetért az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésével és javasolja a határozat-tervezetek elfogadását

4./ ELŐTERJESZTÉS-a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsághoz -a V&K BALANCE KFT. (4400 Nyíregyháza,Ungvár sétány 9.) által bérelt üzlethelyiség bérleti jogának átruházására

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE
GAZDASÁGI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁGA
185/2022.(IX.28.) számú
határozata**

a V&K BALANCE KFT. (4400 Nyíregyháza, Ungvár sétány 9.) által bérelt üzlethelyiség bérleti jogának átruházásáról

A Bizottság

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet 33. § (4) bekezdésében foglaltak, illetve a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló 48/2012. (XII.14.) önkormányzati rendelettel kapott felhatalmazás alapján a vagyoni kérdésekben átruházott hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozta:

A V&K Balance Kft. (4400 Nyíregyháza, Vasvári Pál utca 85. 4/16., adószáma: 28728630-2-15) és K MÁRKA Kft. (4400 Nyíregyháza, Kórház u. 45.) közötti bérleti jog átruházási megállapodáshoz hozzájárul.

Utasítja: a Vagyongazdálkodási Osztály vezetőjét, a szükséges intézkedések megtételére

Felelős: Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Nyíregyháza, 2022.09.28.

A határozatot kapják:

- 1./ A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város címzetes főjegyzője

4./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Osztály

5./ Előterjesztés a Közgyűléshez a Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. sz.) és az Önkormányzat közötti haszonkölcsön szerződés megkötésére

Szavazáskor jelen volt 6 fő bizottsági tag.

A Bizottság az előterjesztés tárgyában 6 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE
GAZDASÁGI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁGA
186/2022.(IX.28.) számú
határozata

a Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. sz.) és az Önkormányzat közötti haszonkölcsön szerződés megkötéséről

A bizottság

egyértért az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésével és javasolja a határozat-tervezet elfogadását

6./ Előterjesztés a Közgyűléshez a Nyíregyháza, Déli Ipari Park fejlesztéséhez kapcsolódó állami tulajdonú – Nagykállói utca 01463 hrsz-ú és 17111 hrsz-ú – ingatlanok térítésmentes tulajdonba vételére

Dr. Podlovics Roland: Kiegészítette, ez a W- Scope fejlesztéséhez kapcsolódó út, 4925-ös csomóponttól Nyíregyháza közigazgatási határáig tartó szakaszon lévő helyrajzi számait érinti. Ezek önkormányzati tulajdonba kerülése esetén az ipari park fejlesztéshez kapcsolódó közműfejlesztési munkák keretében tervezik felújítani reményeik szerint 2023 év végéig.

Halkóné Dr. Rudolf Éva: Mekkora hosszúságú ez az út?

Dr. Podlovics Roland: Válasza, kb. 3,6 km hosszú.

Szavazáskor jelen volt 6 fő bizottsági tag.

A Bizottság az előterjesztés tárgyában 6 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE
GAZDASÁGI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁGA
187/2022.(IX.28.) számú
határozata

a Nyíregyháza, Déli Ipari Park fejlesztéséhez kapcsolódó állami tulajdonú – Nagykállói utca 01463 hrsz-ú és 17111 hrsz-ú – ingatlanok térítésmentes tulajdonba vételéről

A bizottság

egyetért az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésével és javasolja a határozat-tervezet elfogadását

7./ Előterjesztés a Közgyűléshez a NYÍRTÁVHŐ Kft. folyószámla hitelkeretének emelésére

Hajnal András: Kiegészítette jelenleg nincs tudomásuk arról, milyen szorzóra számíthatnak. Hat és tizenhat szoros szorzó között bármi lehet.

Szavazáskor jelen volt 6 fő bizottsági tag.

A Bizottság az előterjesztés tárgyában 6 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE
GAZDASÁGI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁGA
188/2022.(IX.28.) számú
határozata**

a NYÍRTÁVHŐ Kft. folyószámla hitelkeretének emeléséről

A bizottság

egyetért az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésével és javasolja a határozat-tervezet elfogadását

8./ Előterjesztés a Közgyűléshez Nyíregyháza MJV Önkormányzata és a Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft. közötti üzemeltetési szerződés módosítására

Szavazáskor jelen volt 6 fő bizottsági tag.

A Bizottság az előterjesztés tárgyában 6 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE
GAZDASÁGI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁGA
189/2022.(IX.28.) számú
határozata**

**Nyíregyháza MJV Önkormányzata és a Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft. közötti
üzemeltetési szerződés módosításáról**

A bizottság

egyetért az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésével és javasolja a határozat-tervezet elfogadását

9./Előterjesztés a Közgyűléshez Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 1/2022. (I.28.) önkormányzati rendelet módosítására

Szavazáskor jelen volt 6 fő bizottsági tag.

A Bizottság az előterjesztés tárgyában 4 igen és 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE
GAZDASÁGI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁGA
190/2022.(IX.28.) számú
határozata**

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi
költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 1/2022. (I.28.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

A bizottság

egyetért az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésével és javasolja a határozat-tervezet elfogadását

10./ Előterjesztés a Közgyűléshez a Nyíregyháza-Nyírszőlős közötti kerékpárút - a Nyíregyháza 0418 hrsz-ú földrészleten fekvő szakaszának – vasúti pálya – és biztosítóberendezési létesítményeinek vagyoni jogi rendezésére

Szavazáskor jelen volt 6 fő bizottsági tag.

A Bizottság az előterjesztés tárgyában 6 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE
GAZDASÁGI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁGA
191/2022.(IX.28.) számú
határozata**

**a Nyíregyháza-Nyírszőlős közötti kerékpárút - a Nyíregyháza 0418 hrsz-ú földrészleten
fekvő szakaszának – vasúti pálya – és biztosítóberendezési létesítményeinek
vagyoni jogi rendezéséről**

A bizottság

egyetért az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésével és javasolja a határozat-tervezet elfogadását

11./ Előterjesztés a Közgyűléshez a közétkeztetési feladatokhoz kapcsolódó nyersanyagnorma és térítési díjak meghatározásáról szóló 103/2021. (VI.24) számú határozat módosítására

Jászai Menyhért: Összefoglalta az előterjesztés lényegét, az áremelésre vonatkozó szabályozást és háttérét. Ez a napirend közgyűlési hatáskörbe tartozik.

Szavazáskor jelen volt 6 fő bizottsági tag.

A Bizottság az előterjesztés tárgyában 6 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE
GAZDASÁGI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁGA
192/2022.(IX.28.) számú
határozata**

a közétkeztetési feladatokhoz kapcsolódó nyersanyagnorma és térítési díjak meghatározásáról szóló 103/2021. (VI.24.) számú határozat módosításáról

A bizottság

egyetért az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésével és javasolja a határozat-tervezet elfogadását



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU


ügyiratszám: Vagy/29/2022
ügyintéző: Dr. Bányai Péter


ELŐTERJESZTÉS

- a Közgyűléshez -

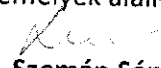
a parkolóhelyek létesítéséről, valamint fizető parkolók üzemeltetésének szabályozásáról
szóló 44/2006. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosítására

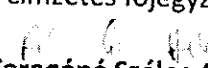

Dr. Kovács Ferenc
polgármester


Hagymási Gyula
polgármesteri kabinetvezető


Kohut Ágnes
vagyongazdálkodási osztályvezető


törvényességi véleményezést
végző személyek aláírása:

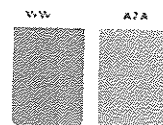

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző


Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottságok:

Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság

 NYÍREGYHÁZA



8

Tisztelt Közgyűlés!

2013. január 1-től a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi. CLXXXIX. tv. (Mötv.) 16/A.§. rendelkezése alapján: „A helyi közutakon, a helyi önkormányzat tulajdonában álló közforgalom elől el nem zárt magánutakon, valamint tereken, parkokban és egyéb közterületeken közúti járművel történő várakozási (parkolási) közszolgáltatást a helyi önkormányzat, kizárólag e közszolgáltatási feladat ellátására alapított költségvetési szerv, 100%-os önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaság, továbbá e gazdasági társaság 100%-os tulajdonában álló gazdasági társaság, önkormányzati társulás, vagy a közterület-felügyelet láthatja el külön törvényben szabályozottak szerint.”

A parkolás-üzemeltetési feladataink ellátása során a NYÍRVV Nonprofit Kft. folyamatosan vizsgálja és méri a parkolási helyzetet. Az elmúlt évek parkolás-üzemeltetési tapasztalatai azt mutatják, hogy a fizető és nem-fizető övezetek folyamatos karbantartása szükséges, mivel a parkolóhelyek iránti kereslet-kínálat egyensúlyának beállítása, a városfejlesztési elképzelések, a parkolás-szabályozás folyamatos változtatását igénylik.

Az üzemeltető Társaság tapasztalatai alapján a rendeletet felülvizsgáltuk és abban több változtatást kívánunk eszközölni, mely módosításokra a legutóbbi rendeletmódosítás óta eltelt időszak alatt az üzemeltető felé jelzett lakossági igények alapján a lakossági szempontok figyelembevételével kerülne sor, figyelembe véve az üzemeltetői álláspontot és az általa tett javaslatokat is.

A módosítások közül kiemelendők:

Az elmúlt években több területről is érkezett lakossági kérés a fizető övezetbe történő bevonásról, ezeket a kéréseket az üzemeltető megvizsgálta és a rendeletmódosításban szereplő területek bevonását javasolja.


Az üzemeltető javaslata alapján kerül sor a parkolási díjak és bérletek emelésére, melyekre az elmúlt években a járványhelyzet miatt nem volt lehetőség.

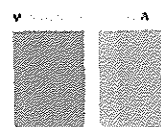
Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2022. szeptember 22.

Tisztelettel:


Dr. Kovács Ferenc ú

 NYÍREGYHÁZA



Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről

1. A jogszabály módosításának, szükségességének a célja

A parkolóhelyek létesítéséről, valamint fizető parkolók üzemeltetésének szabályozásáról szóló rendelet módosítása azért vált szükségessé, mert a legutóbbi módosítás óta eltelt időszakban az üzemeltetői tapasztalatok, illetve a lakossági jelzések alapján szükséges változtatni néhány ponton a rendeleten, illetve a korábbi törvényi szabályozás nem tette lehetővé a parkolási díjak emelését, illetve a területek bővítését.

2. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A rendelet módosítása következtében több helyen módosul a rendelet, több helyen pontosítás történik meg. A díjemelések és terület bővítés kapcsán többletbevétellel számol az Üzemeltető.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A rendelet szabályai az Önkormányzat számára nem eredményeznek többlet adminisztratív terhet.

4. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet alkalmazásával kapcsolatban a Polgármesteri Hivatalnál többlet feladat, illetve ezzel kapcsolatos külön feltétel nem jelentkezik.

5. Környezeti és egészségügyi következményei

Ezen irányú hatásai nem mérhetők.

R e n d e l e t - t e r v e z e t

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

..../..... (...)önkormányzati

r e n d e l e t e

**a parkolóhelyek létesítéséről, valamint fizető parkolók üzemeltetésének szabályozásáról
szóló 44/2006. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 15/A.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában a meghatározott feladatkörében eljárva a parkolóhelyek létesítéséről, valamint fizető parkolók üzemeltetésének szabályozására vonatkozóan a következőket rendeli el:

1.§ A parkolóhelyek létesítéséről, valamint fizető parkolók üzemeltetésének szabályozásáról szóló 44/2006. (XI.28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) 1.§ (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„ (2) A rendelet hatálya kiterjed az (1) bekezdésben meghatározott területen várakozó a kétkerekű motorkerékpár kivételével valamennyi rendszámmal, illetve hatósági jelzéssel rendelkező járműre, a háromkerekű segédmotorkerékpárra, és azok üzembentartójára, kivéve a megkülönböztető fény és hangjelző készülékkel felszerelt gépjárművekre, az orvosi ügyelet gépjárműveire, az OEP megbízásából betegszállítást végző gépjárművekre, a figyelmeztető jelzést használó kommunális szolgáltató járművekre, a diplomáciai mentességet élvező személyek erre utaló jelzéssel ellátott gépjárműveire.”

2.§ Az Ör. 5. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A rakodás, illetve várakozás időtartamára áurakodási bérletet és óratárcsát kell az első szélvédő mögött elhelyezni. Az óratárcsán az áurakodás, illetve várakozás kezdetének időpontját kell beállítani. A bérlettel és óratárcsával nem rendelkező, illetve a tárcsán nem valós időt beállító jármű igénybevétele jogosulatlan használatnak minősül és a 10.§ szerinti pótdíj kiszabását vonja maga után.

Az áurakodási bérletet az üzemeltető ügyfélszolgálati irodájában lehet megvásárolni, a 2. mellékletben szereplő áron.

A megvásárláshoz és regisztrációhoz szükséges a jármű forgalmi engedélye és rakodás esetén annak az üzletnek az igazolása, amelynek érdekében az áurakodás történik. Az áurakodási bérlet a kiemelt zónában kizárólag 17.00-9.00 között használható.”

3.§ Az Ör. 7. § (4) bekezdése b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„b) A bérlet legkisebb időre megvásárolható egysége egy hónap. A havi bérlet érvényessége a megváltás napjától a következő hónapnak a megváltás napjával azonos számú napját megelőző napjáig terjed.”

4.§ Az Ör. 7. § (6) bekezdése a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„ a) Lakáskörnyéki bérlet minimálisan negyedéves időtartamra, magánszemély tulajdonában, illetve használatában lévő gépkocsira az üzemeltető, használó állandó lakcíme közvetlen közelében található fizető parkoló körzet használatára váltható. A lakáskörnyéki parkoló bérlet kiváltásának feltétele, hogy a személygépjármű forgalmi engedélyében szereplő lakcím megegyezzen a lakáskörnyéki parkoló bérletet kiváltó személy lakcímét igazoló hatósági igazolványában szereplő állandó lakóhellyel vagy a tartózkodási hellyel. Olyan nem magánszemély tulajdonában lévő gépkocsira melynek üzemeltetője, használója magánszemély, szintén adható lakáskörnyéki bérlet az üzemeltető, használó állandó lakcíme közelében található fizető parkoló körzet használatára, amennyiben munkáltatója engedélyezte számára a személygépjármű magánhasználatát és erről igazolást is kiállított. A személygépjármű magánhasználatának engedélyezéséről szóló igazolást a 4. melléklet szerinti adattartalommal kell kiállítani és azt a lakáskörnyéki parkoló bérlet kiváltásakor be kell mutatni a NYÍRVV Nonprofit Kft. Parkolási Ügyfélszolgálatán. Egy lakcímre maximálisan 2db lakáskörnyéki bérlet adható ki, illetve 1 rendszámra csak 1db lakáskörnyéki bérlet váltható.”

5.§ Az Ör. 7. § (7) bekezdése egy új e) ponttal egészül ki:

„e) A futárbérlet használatára jogosultak a futárszolgálatok, a Magyar Posta és az ételkiszállítással foglalkozó cégek. A futárbérlet vásárlásához be kell mutatni a kiszállítással foglalkozó cég működési engedélyét, valamint a megállapodást az igénylő és a cég között. A futárbérlettel valamennyi zóna igénybe vehető, díjfizetési időszakban max. 20 perc időtartamra. A várakozás időtartamára az üzemeltető által kiadott parkolóbérletet és egy óratárcsát kell az első szélvédő mögött elhelyezni. Az óratárcsán a várakozás kezdetének időpontját kell beállítani.”

6.§ Az Ör. 14. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Sátorgarázs elhelyezésére csak kiépített, merőleges kialakítású parkolóban van lehetőség kizárólag október 15. és április 15. közötti időszakban jelen rendelet 2. mellékletében meghatározott díjtétel szerint. „

7.§ Az Ör. 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

8.§ Az Ör. 2. melléklete helyébe jelen rendelet 2. melléklete lép.



9.§ Az Ör. jelen rendelet 3. mellékletével egészül ki.

10. § (1) Ez a rendelet a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - 2022. október 01. napján lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

(2) A rendelet 1. melléklete 2023. július 01. napján lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

1. melléklet a/.....(.....) önkormányzati rendelethez:

Kiemelt zóna	<ul style="list-style-type: none">– Hősök tere– Bercsényi utca– Kálvin tér– Bethlen Gábor utca (Turul-ház előtt)– Egyház u. (Bethlen G. u. – Kálvin tér között)– Országzászló tér– Zrínyi Ilona utca– Római katolikus templom környéki parkolók– Megyei könyvtár melletti parkolók– Szabadság tér nyugati oldala– Nagy Imre tér (Korzó Üzletház oldala)– Szarvas u. 2-4. tömbbelső (udvara)– Szabadság tér keleti oldal– Piros Háza udvara– Bujtos u. 8. szám mellett
--------------	---

I. zóna	<ul style="list-style-type: none"> - Iskola utca - Gimnázium köz - Szent István utca (Luther utcától a Béla utcáig) - Szarvas utca (mindkét oldala Iskola utcától Kereszt utcáig) - Széchenyi utca (Szarvas utcától a Bessenyei térig) - Zrínyi u. 8-10. mögött - Luther köz - Luther tér - Vay Ádám körút - Hunyadi u. Kiskörút és Bujtos u. közti szakaszának városközpont felé eső oldala - Luther utca (Kereszt utca és Luther tér között) - Kürt u. - Eötvös u. (Gimnázium köz-Luther u. között) - Kossuth u. (Vay Á. krt -Sarkantyú u.-ig) - Dózsa Gy. u. (Vay Á.krt.-Pazonyi térig) - Bocskai u. (Hunyadi u.–Nagykörút között) - Selyem u. (Vay Á.krt.-Pazonyi térig) - Tavasz u. - Univerzum mögött - Körte u. (Kossuth u..-Vay Á.krt. között)
---------	--

	<ul style="list-style-type: none"> - Nyár u. - Epreskert u. - Nyírfa u. - Pazonyi tér (Selyem u. folytatása) - Kossuth u. 51-59. előtt - Körte u. tömbbelső - Epreskert u. (Krúdy Gyula Gimnázium előtt) - Homok sor - Sarkantyú u. - Ferenc krt. 27-45. sz. mögött
II. zóna.	<ul style="list-style-type: none"> - Széchenyi u. (Bessenyei tértől-Szabolcs utcáig) - Szent István utca (Béla utcától – Nádor utcáig) - Bessenyei tér - Szarvas utca (mindkét oldala Kereszt utcától – Arany J. utcáig) - Benczúr tér - Kereszt utca (Luther utcától a Szarvas utcáig) - Ér utca - Eötvös u. (Gimnázium köz és Nádor u. között) - Bethlen G. u. (Egyház u. – Víz u. között) - Bujtos u. (Hunyadi u. - Inczédy sor között)
	<ul style="list-style-type: none"> - Búza utca - Víz utca - Új utca

- Vasvári Pál utca (Rákóczi u. – Dohány u. között)
- Dob utca
- Árok u. (Vasvári P. utcától Búza utcáig)
- Szt. István u. (Kórház előtt)
- Szt. István u. 63-69. sz. előtt
- Fogtechnika épület melletti parkolók
- Czuczor Gergely utca (Kállói úttól Nagyvárad utcáig)
- Búza tér
- Színház u. (Bessenyei tér és Szabolcs u. között)
- Malom u. (Bessenyei tér és Szabolcs u. között)
- Báthory u. (Benczúr tér-Deák F. u. között)
- Rákóczi u. 23-25. belső parkoló
- Sólyom u.
- Sólyom köz
- Holló u.
- Hatzel tér (Csillag utca felőli oldal)
- Csillag u. (Eötvös u. – Hatzel tér között)
- Kiss E. u. (Jósa A. u. – Ér u. között)
- Jósa A. u.
- Kölcsey u.
- Deák F. u. (Széchenyi u. – Arany J. u. között)
- Pacsirta utca
- Kígyó utca – ABC előtti terület
- Debreceni utca (Hatzel tér – Kígyó utca közötti szakasz)

	<ul style="list-style-type: none"> - Hatzel tér (Debreceni utcától nyugatra eső része) - Dohány utca - Vasvári P. u. – Őz köz tömbbelső - Szent I. u. 63-69. mögött – Erzsébet ABC mellett - Ady E. u. a Szántó Kovács János utcáig - Ady E. u. a Szántó Kovács János utcáig - Szántó K. J. u. (Ady E. u. – Szántó K. J. u. által határolt terület belső parkolói) - Zenta u. - Őz utca az Őz köz 32. számig - Őz köz (Árok u. – Északi krt. között) - Bessenyei tér 3-4. belső udvar
--	--

III. zóna.	<ul style="list-style-type: none"> - Egyház u.- Síp u. közötti zúzottköves parkoló - Síp u. - Kossuth u. 17. sz. zúzottköves parkoló
------------	---

2. melléklet a/.....(.....) önkormányzati rendelethez:

zóna	Ft/óra nettó	Napijegy Ft/nap nettó
Kiemelt	354	nincs
I.	275	1181
II.	236	984
III.	197	787

zóna	bérlet magán/közület (Ft/év) nettó
Kiemelt	Nincs bérlet
I.	53.543
II-III.	35.433

zóna	bérlet magán/közület (Ft/félév) nettó
Kiemelt	Nincs bérlet
I.	33.858
II-III.	22.047

zóna	bérlet magán/közület (Ft/negyedév) nettó
Kiemelt	Nincs bérlet
I.	17.953
II-III.	12.598

zóna	bérlet magán/közület (Ft/hó) nettó
Kiemelt	Nincs bérlet
I.	6.299
II-III.	4.567

zóna	parkolójegy/bérlet utólagos bemutatásának pótdíja (Ft/alkalom) nettó

Kiemelt	787
I.	
II-III.	

Kedvezményes bérlettípusok (Ft/év) nettó	
Lakóhely környéki bérlet első rendszámra	4.724
Lakóhely környéki bérlet második rendszámra	7.874
Alap és középfokú oktatási intézmények környéki bérlet	1.811
Árurakodáshoz kiadott bérlet (óratárcsával együtt) (kiemelt, I.-II.-III. zónában érvényes)	7.874
Futárszolgálatnak kiadott bérlet (óratárcsával együtt) (kiemelt, I.-II.-III. zónában érvényes)	7.874
Háziorvos várakozási engedélyéhez kötött bérlet (óratárcsával együtt) (kiemelt, I.-II.-III. zónában érvényes)	1.811
Búza téri Piac bérlet	21.000

bérlet cseréje (Ft/alkalom) nettó	1.181
--------------------------------------	-------

zóna	területbérlet parkoló állásonként (Ft/év) nettó
Kiemelt és I.	141.732
II.-III.	94.488

sátorgarázs helye (Ft/hó) nettó (október 15. - április 15.)	3.937
---	-------

A díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák

3. melléklet a/.....(.....) önkormányzati rendelethez:

Munkáltatói igazolás személygépjármű használatának engedélyezéséről

Alulírott
..... (a cég neve, címe, cégjegyzékszám),
nyilatkozom,

hogy a tulajdonomban álló vagy üzemeltetésemben lévő forgalmi
rendszerű, típusú személygépjármű magánhasználatát/munkába járás
érdekében történő használatát
engedélyezem munkavállaló
(.....szám alatti lakos) számára-ig.

Ezen igazolást lakossági parkoló bérlet kiváltásához adtam ki.

Kelt:

.....,202.....

cégszerű aláírás

21

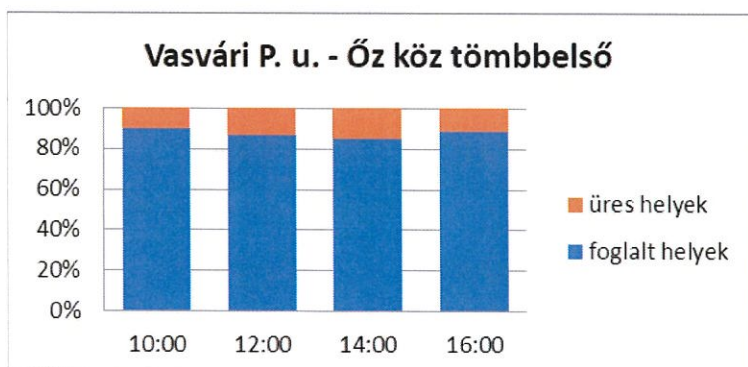
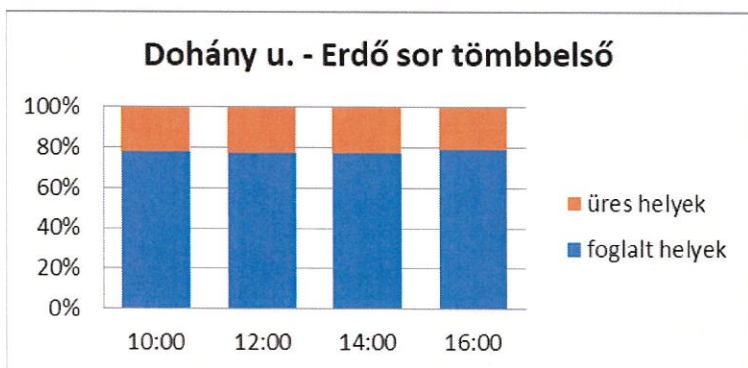
**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának a parkolóhelyek létesítéséről,
valamint fizető parkolók üzemeltetésének szabályozásáról szóló 44/2006. (XI.28.)
önkormányzati rendelet módosításáról szóló/2022. (.....) rendelet**

á l t a l á n o s i n d o k o l á s a

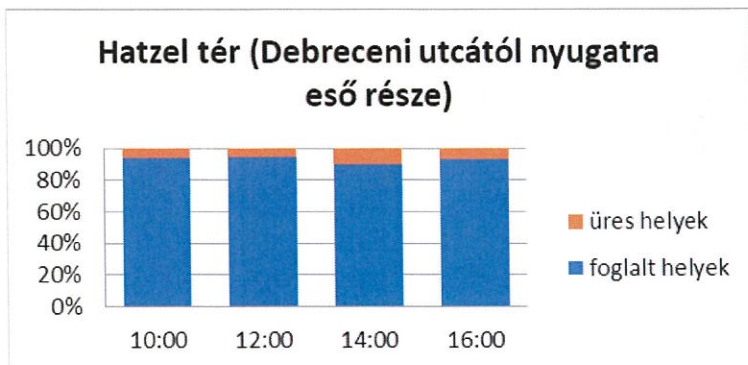
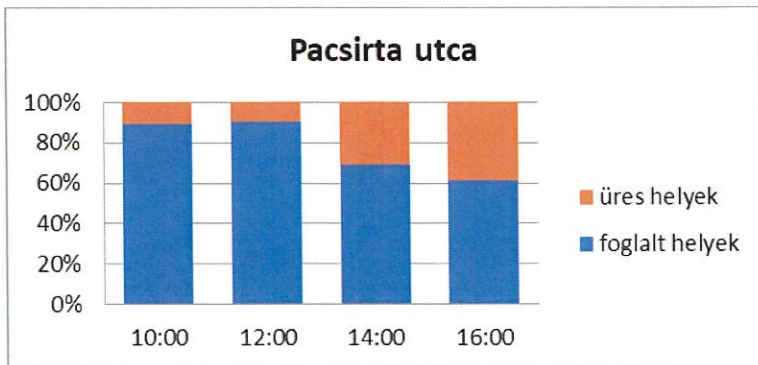
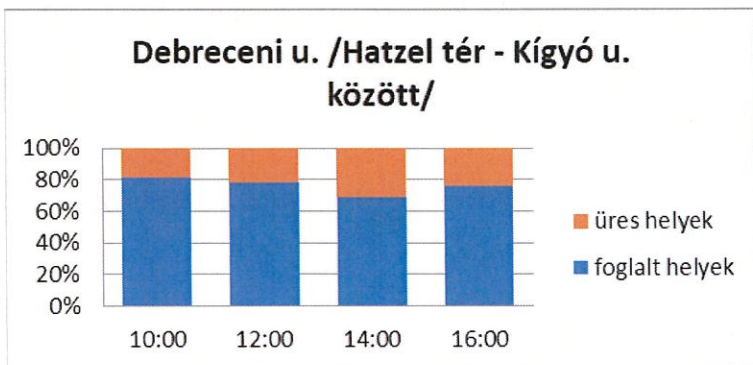
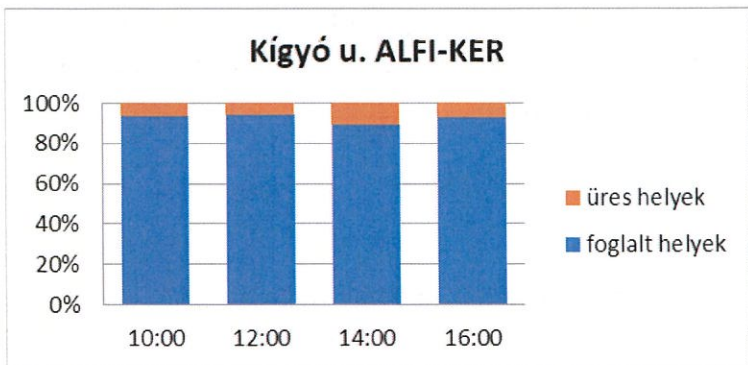
A 2018. évi legutóbbi rendeletmódosítás óta eltelt időszak tapasztalatai alapján az Üzemeltető javaslatai kerülnek átvezetésre a rendeletben, illetve az elmúlt időszakban törvényileg tiltott díjemelés és terület bővítés történik meg.

Az üzemeltető javaslata és lakossági kérések alapján kerül sor az I-II. zónán belül több új terület fizető övezetbe történő bevonására. Az üzemeltető a törvényi előírások alapján elvégezte az adott területeken az előírt felmérést, melynek eredménye alapján az érintett utcákban bevezethető a fizető parkolás.

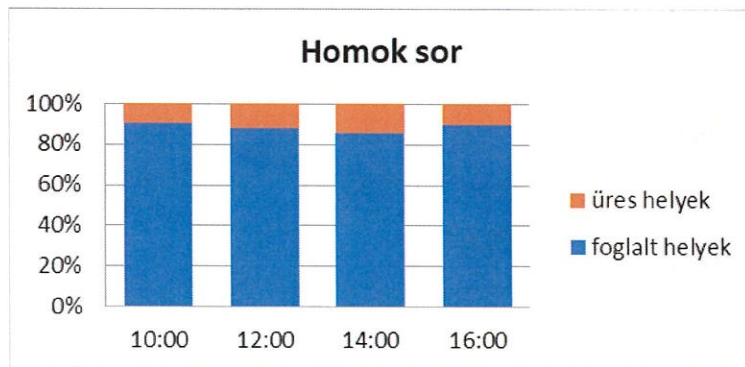
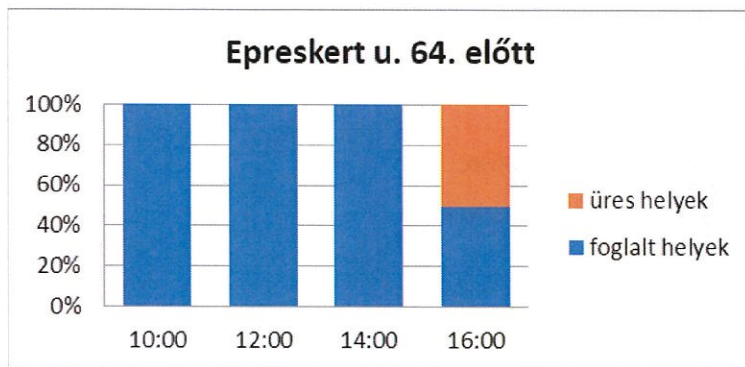
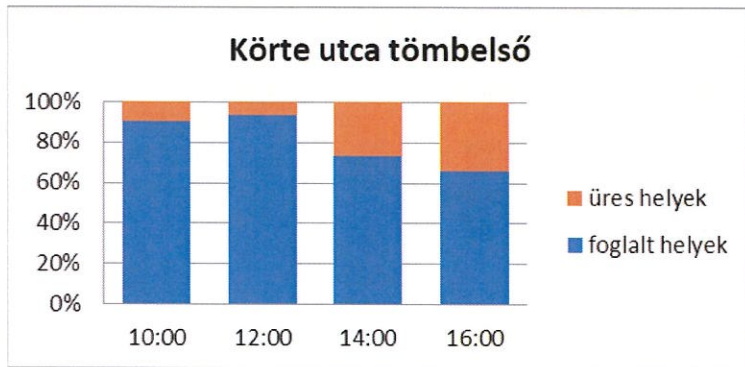
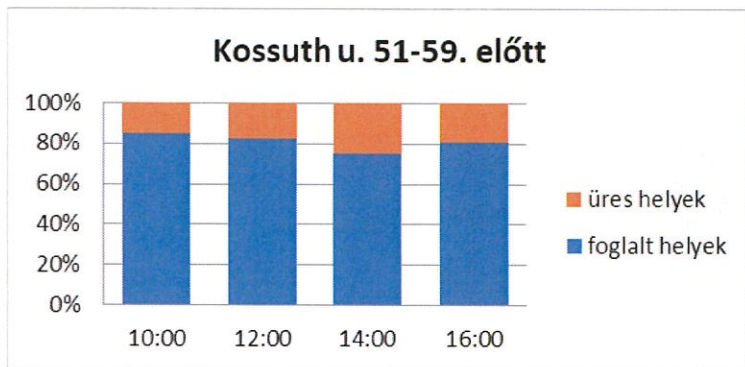
A javasolt területeken 2022. szeptember 05-09. közötti időpontban történt meg az 1988. évi I. törvény 15/a §. 3. bekezdésében előírt vizsgálat:

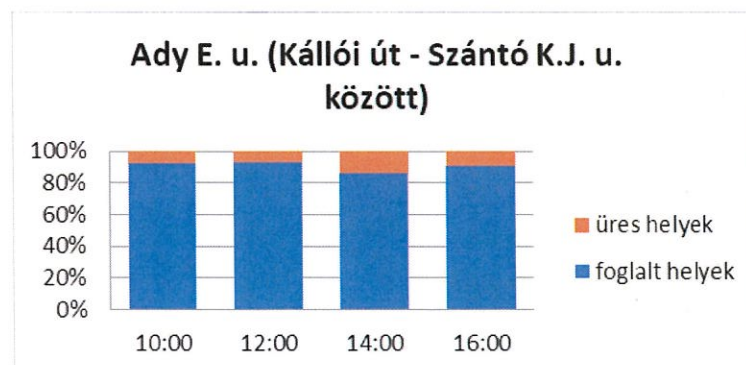
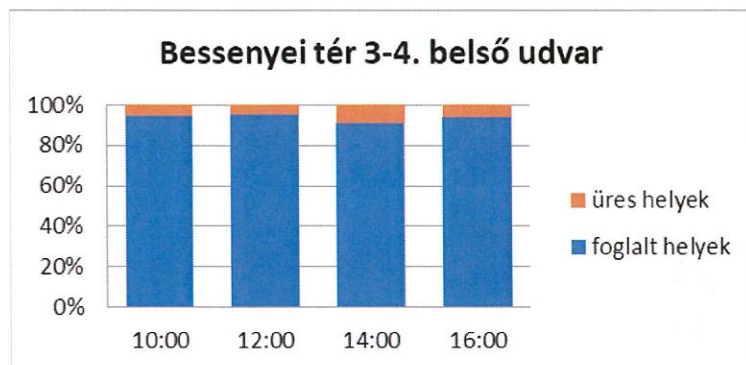
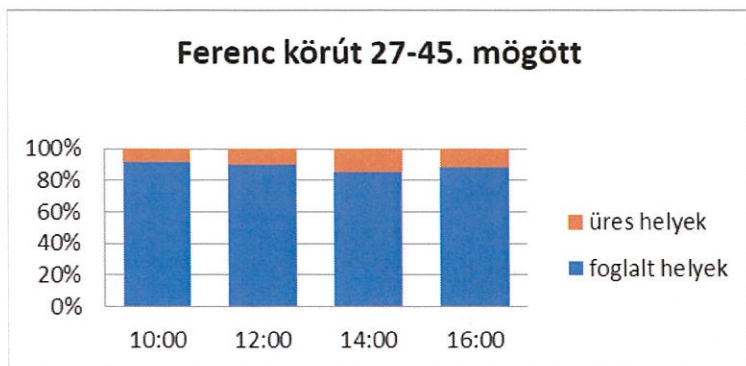
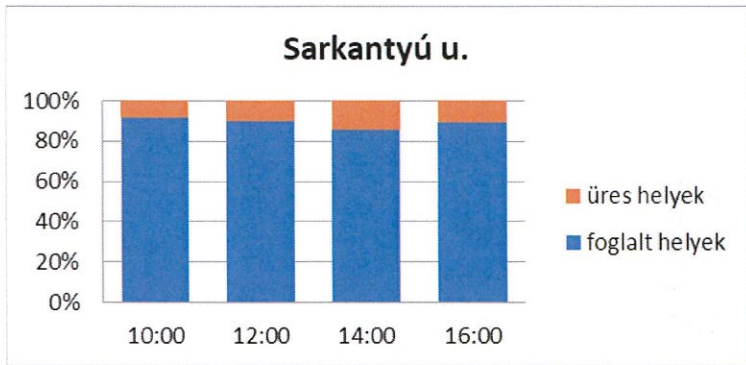


u

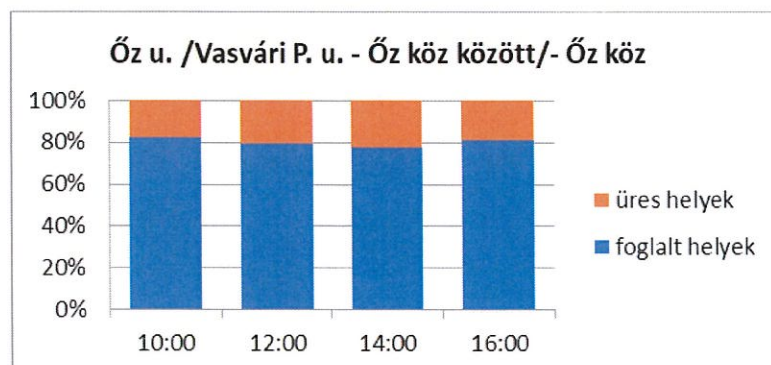
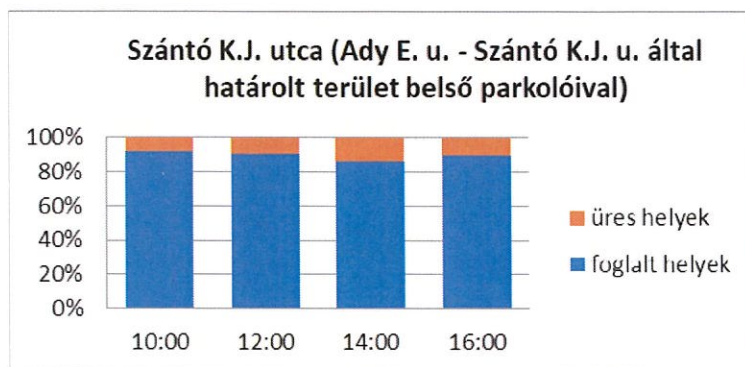
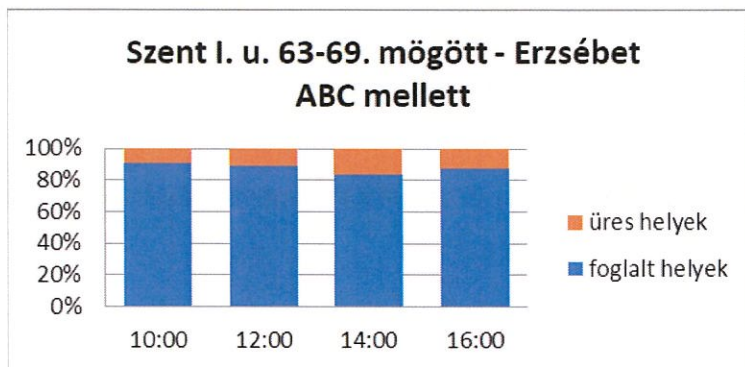
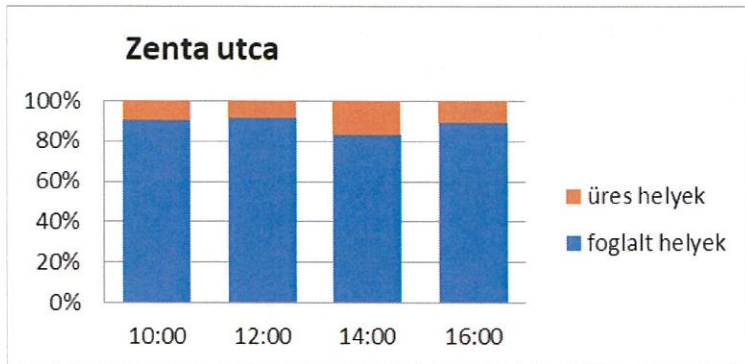


↓





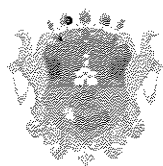
Handwritten signature



Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának a parkolóhelyek létesítéséről, valamint fizető parkolók üzemeltetésének szabályozásáról szóló 44/2006. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/2022. (.....) rendelet

részletes indokolása

- 1.§.** A zöld rendszámú gépjárművek kedvezménye megszüntetésre kerül.
- 2.§.** Az árurakodással kapcsolatos bérlet kiadásával kapcsolatos pont módosul.
- 3.§.** A bérletek megvásárlásával kapcsolatos pont módosul.
- 4.§.** A lakáskörnyéki bérlet megvásárlásával kapcsolatos rendelkezések kerülnek pontosításra.
- 5.§.** Egy új bérlettípus kerül bevezetésre futárbérlet néven.
- 6.§.** A sátorgarázsok elhelyezésével kapcsolatosan megszüntetésre kerül a korábbi 190 darabos maximum korlát.
- 7.§.** Az Ör. 1. melléklete helyébe ezen rendeletmódosítás 1. melléklete lép.
- 8.§.** Az Ör. 2. melléklete helyébe ezen rendeletmódosítás 2. melléklete lép.
- 9.§.** Az Ör. 3. számú mellékletét iktatja be.
- 10.§.** Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TER PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU


Ügyiratszám: VAGY/29/2022.
Ügyintéző: Havasiné Tári Tímea

ELŐTERJESZTÉS

- a Közgyűléshez -

a NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel kötött egységes szerkezetű üzemeltetési szerződés módosításának jóváhagyására


Dr. Kovács Ferenc
polgármester

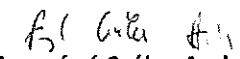

Hagymási Gyula
Polgármesteri kabinetvezető


Kohut Ágnes
Vagyongazdálkodási osztályvezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:




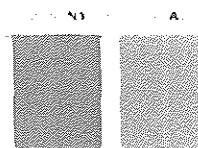
Dr. Szemán Sándor
Címzetes Főjegyző


Faragóné Széles Andrea
Jegyzői Kabinet vezetője

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság
- Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság

 NYÍREGYHÁZA



Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és NYÍRVV Nonprofit Kft. között az önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások és nem lakás célú ingatlanok vonatkozásában egységes szerkezetű üzemeltetési szerződés jött létre 2013. szeptember 26. napján. A többször módosított üzemeltetési szerződés alapján a szerződés 1. és 2. számú mellékletében felsorolt önkormányzati vagyonelemeket a NYÍRVV Nonprofit Kft. üzemelteti.

Az vagyonelemek körének változása miatt az üzemeltetési szerződés 1. és 2. számú mellékletének aktualizálása vált szükségessé.

Az 1. számú melléklet legutóbbi, 2020. decemberi módosítása és egységes szerkezetbe foglalása óta több önkormányzati bérlakás a NYÍRVV Nonprofit Kft. üzemeltetéséből visszaadásra került az Önkormányzat részére. Ennek okán a szerződésmódosítás 1. számú mellékletében már egy aktualizált, a NYÍRVV Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő önkormányzati bérlakás állomány szerepel.

A 2. számú melléklet b.) pontjának módosítását az indokolja, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező, az apagyai ingatlannyilvántartásban 07/13, 07/18, 07/20 helyrajzi szám alatt szereplő ingatlanokat a 137/2021.(IX.30.) számú közgyűlési határozat alapján Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata az Északi Agrárszakképzési Centrum vagyonkezelésébe adta.

Mivel a fenti helyrajzi szám alatt szereplő ingatlanok a vagyonkezelésbe adással kikerültek a NYÍRVV Nonprofit Kft. üzemeltetéséből, így jelen szerződésmódosítással törlésre kerülnek az üzemeltetési szerződés 2. számú mellékletéből is.

Fentiek alapján kérjük a Tisztelt Közgyűlést a határozat-tervezet, és a mellékletét képező egységes szerkezetű üzemeltetési szerződés módosításának jóváhagyására.

Nyíregyháza, 2022. szeptember 14.


Dr. Kovács Ferenc
Polgármester

Határozat – tervezet

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

...../2022.(IX.....) számú

határozata

a NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel kötött egységes szerkezetű üzemeltetési szerződés módosításának jóváhagyásáról

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta,

a NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel kötött egységes szerkezetű üzemeltetési szerződés módosítását jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja.

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferenc polgármestert az egységes szerkezetű üzemeltetési szerződés módosításának aláírására.

Nyíregyháza, 2022. szeptember ...

Erről értesülnek :

1. a Közgyűlés tagjai
2. a Címzetes Főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
3. Dr. Pazonyi Péter, a NYÍRVV Nonprofit Kft. ügyvezetője

Melléklet a/2022. (.....) számú határozathoz

EGYSÉGES SZERKEZETŰ ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött egyrészről **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1., statisztikai számjele: 15731766-8411-321-15, képviselője: Dr. Kovács Ferenc polgármester), mint **Önkormányzat**

másrészről **NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyongazdálkodási Nonprofit Kft.** (4400 Nyíregyháza, Tüzér u.2-4., cégjegyzékszám: Cg.15-09-060275, képviselője: Dr. Pazonyi Péter ügyvezető) mint **Üzemeltető**, együttesen a Szerződő Felek között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

Szerződő Felek megállapítják, hogy közöttük 2013. szeptember 26. napján üzemeltetési szerződés jött létre határozatlan időtartamra, melyet többször módosítottak, majd 2020. december 10. napján egységes szerkezetbe foglaltak.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy a közöttük érvényben lévő egységes szerkezetű üzemeltetési szerződést az alábbiak szerint módosítják:

1. Az üzemeltetési szerződés 1. számú melléklete törlésre kerül, és helyébe az alábbi 1. számú melléklet lép.
2. Az üzemeltetési szerződés 2. számú melléklete törlésre kerül, és helyébe az alábbi 2. számú melléklet lép.
3. A szerződés egyéb rendelkezései változatlan formában fennmaradnak.
4. Jelen szerződésmódosításban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény előírásait kell alkalmazni.
5. Jelen szerződésmódosítást a felek elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Jelen szerződésmódosítás hatályba lépéséhez Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének jóváhagyása szükséges.

Nyíregyháza, 2022. szeptember 29.

Nyíregyháza MJV Önkormányzata
Dr. Kovács Ferenc
polgármester
Önkormányzat

NYÍRVV Nonprofit Kft.
Dr. Pazonyi Péter
ügyvezető
Üzemeltető

Pénzügyileg ellenjegyezte:

dátum:.....

aláírás:.....

Jogilag ellenjegyezte:

dátum:.....

aláírás:.....



**1.számú melléklet az egységes szerkezetű üzemeltetési szerződéshez
(hatályos 2022. szeptember 29-től)**

A NYÍRVV Nonprofit Kft. által üzemeltetett önkormányzati bérlakások listája

Sorszám	Lakás címek	Alapterület	Szoba szám	Komfort fokozat
1.	4400 Nyíregyháza Alsóbadúr 2.	52 m2	1+0	komfort nélküli
2.	4400 Nyíregyháza Arany J. u. 02. 4/3.	51 m2	1+1	komfortos
3.	4400 Nyíregyháza Arany J. u. 02. 4/5.	40 m2	1+1	komfortos
4.	4400 Nyíregyháza Arany J. u. 09. 2/24.	35 m2	1+1	komfortos
5.	4400 Nyíregyháza Arany J. u. 09. 3/26.	39 m2	1+1	komfortos
6.	4400 Nyíregyháza Arany J. u. 09. 3/28.	41 m2	1+1	komfortos
7.	4400 Nyíregyháza Arany J. u. 09. fsz/4.	40 m2	1+1	komfortos
8.	4400 Nyíregyháza Arany J. u. 19. 4/37.	32 m2	1+0	komfortos
9.	4400 Nyíregyháza Arany J. u. 25. 3/11.	61 m2	2+1	összkomfortos
10.	4400 Nyíregyháza Arany J. u. 26. 3/20.	50 m2	2+0	komfortos
11.	4400 Nyíregyháza Arany J. u. 28. 3/2.	26 m2	1+0	komfortos
12.	4400 Nyíregyháza Arany J. u. 28. 3/3.	60 m2	2+1	komfortos
13.	4400 Nyíregyháza Arany J. u. 29. 1/4.	28 m2	1+0	összkomfortos
14.	4400 Nyíregyháza Arany J. u. 30. 3/2.	26 m2	1+0	komfortos
15.	4400 Nyíregyháza Arany J. u. 34. 1/7.	44 m2	1+1	komfortos
16.	4400 Nyíregyháza Arany J. u. 34. 1/8.	48 m2	1+1	komfortos
17.	4400 Nyíregyháza Arany J. u. 34. 3/17.	46 m2	1+1	komfortos
18.	4400 Nyíregyháza Arany J. u. 34. 3/20.	39 m2	1+0	komfortos
19.	4400 Nyíregyháza Arany J. u. 34. 4/21.	69 m2	2+0	összkomfortos
20.	4400 Nyíregyháza Arany J. u. 34. fsz/4.	36 m2	1+0	komfortos
21.	4400 Nyíregyháza Arany J. u. 38. 3/9.	52 m2	2+0	komfortos
22.	4400 Nyíregyháza Arany J. u. 40. 3/14.	44 m2	1+0	komfortos
23.	4400 Nyíregyháza Arany J. u. 40. 3/16.	37 m2	1+0	komfortos
24.	4400 Nyíregyháza Arany J. u. 42. 4/13.	56 m2	2+1	összkomfortos
25.	4400 Nyíregyháza Arany J. u. 44. 2/7.	44 m2	1+0	komfortos
26.	4400 Nyíregyháza Arany J. u. 44. 3/10.	44 m2	1+0	komfortos
27.	4400 Nyíregyháza Árok u. 08. 8/27.	62 m2	1+2	összkomfortos
28.	4400 Nyíregyháza Árok u. 10. 4/20.	54 m2	2+0	összkomfortos
29.	4400 Nyíregyháza Árok u. 16. 8/27.	62 m2	2+1	összkomfortos
30.	4400 Nyíregyháza Árok u. 18. 6/25.	62 m2	2+1	összkomfortos
31.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 28. 1/5.	26 m2	1+0	összkomfortos
32.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 34. 4/17.	62 m2	2+1	összkomfortos
33.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 36. 2/9.	34 m2	1+0	komfortos
34.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 38. 1/5.	34 m2	1+0	komfortos
35.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 38. 3/13.	34 m2	1+0	komfortos
36.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 38. 3/16.	34 m2	1+0	komfortos
37.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 38. fsz/2.	34 m2	1+0	komfortos
38.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 38. fsz/4.	34 m2	1+0	komfortos

39.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 40. 2/14.	34 m2	1+0	komfortos
40.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 40. 3/16.	34 m2	1+0	komfortos
41.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 40. 3/20.	37 m2	1+0	komfortos
42.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 40. 4/21.	60 m2	2+1	összkomfortos
43.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 42. fsz/1.	47 m2	2+0	komfortos
44.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 51. 4/15.	51 m2	2+0	összkomfortos
45.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 52. 1/4.	51 m2	2+0	összkomfortos
46.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 52. 1/5.	51 m2	2+0	összkomfortos
47.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 52. 1/6.	62 m2	2+1	összkomfortos
48.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 52. 2/7.	51 m2	2+0	összkomfortos
49.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 52. 2/8.	51 m2	2+0	összkomfortos
50.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 52. 2/9.	62 m2	2+1	összkomfortos
51.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 52. 3/10.	51 m2	2+0	összkomfortos
52.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 52. 3/11.	51 m2	2+0	összkomfortos
53.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 52. 3/12.	62 m2	2+1	összkomfortos
54.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 52. 4/13.	51 m2	2+0	összkomfortos
55.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 52. 4/14.	51 m2	2+0	összkomfortos
56.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 52. 4/15.	62 m2	2+1	összkomfortos
57.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 52. fsz/1.	51 m2	2+0	összkomfortos
58.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 52. fsz/2.	51 m2	2+0	összkomfortos
59.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 52. fsz/3.	62 m2	2+1	összkomfortos
60.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 57. 4/13.	51 m2	2+0	összkomfortos
61.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 57. fsz/1.	51 m2	2+0	összkomfortos
62.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 59. 2/7.	62 m2	2+1	összkomfortos
63.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 66. 3/12.	54 m2	2+0	összkomfortos
64.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 67. 2/7.	62 m2	2+1	összkomfortos
65.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 67. fsz/1.	62 m2	2+1	összkomfortos
66.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 73. 2/9.	51 m2	2+0	összkomfortos
67.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 75. 1/6.	75 m2	3+1	összkomfortos
68.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 75. 3/12.	75 m2	3+1	összkomfortos
69.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 75. 4/15.	75 m2	3+1	összkomfortos
70.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 75. fsz/3.	75 m2	3+1	összkomfortos
71.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 77. 4/14.	39 m2	1+1	összkomfortos
72.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 79. 2/7.	51 m2	2+0	összkomfortos
73.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 79. 3/10.	51 m2	2+0	összkomfortos
74.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 81. 3/12.	55 m2	2+0	összkomfortos
75.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 81. 4/13.	78 m2	3+1	összkomfortos
76.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 83. 1/6.	78 m2	3+1	összkomfortos
77.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 89. 2/7.	78 m2	3+1	összkomfortos
78.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 91. 1/4.	51 m2	2+0	összkomfortos
79.	4400 Nyíregyháza Árpád u. 91. 3/11.	39 m2	1+1	összkomfortos
80.	4400 Nyíregyháza Bajcsy Zs. u. 33. fsz/1.	90 m2	3+0	összkomfortos
81.	4400 Nyíregyháza Báthory u. 26. fsz/1.	104 m2	3+0	félkomfortos
82.	4400 Nyíregyháza Báthory u. 26. fsz/2.	55 m2	2+0	komfort nélküli
83.	4400 Nyíregyháza Báthory u. 26. fsz/3.	63 m2	2+0	komfortos
84.	4400 Nyíregyháza Bercsényi u. 8. 4/3.	64 m2	2+0	összkomfortos
85.	4400 Nyíregyháza Bessenyei tér 3. 1/01.	29 m2	1+0	összkomfortos

133.	4400 Nyíregyháza Bessenyei tér 3. 3/16.	29 m2	1+0	összkomfortos
134.	4400 Nyíregyháza Bessenyei tér 3. 4/01.	29 m2	1+0	összkomfortos
135.	4400 Nyíregyháza Bessenyei tér 3. 4/02.	32 m2	1+0	összkomfortos
136.	4400 Nyíregyháza Bessenyei tér 3. 4/03.	32 m2	1+0	összkomfortos
137.	4400 Nyíregyháza Bessenyei tér 3. 4/04.	32 m2	1+0	összkomfortos
138.	4400 Nyíregyháza Bessenyei tér 3. 4/05.	32 m2	1+0	összkomfortos
139.	4400 Nyíregyháza Bessenyei tér 3. 4/06.	32 m2	1+0	összkomfortos
140.	4400 Nyíregyháza Bessenyei tér 3. 4/07.	32 m2	1+0	összkomfortos
141.	4400 Nyíregyháza Bessenyei tér 3. 4/08.	29 m2	1+0	összkomfortos
142.	4400 Nyíregyháza Bessenyei tér 3. 4/09.	29 m2	1+0	összkomfortos
143.	4400 Nyíregyháza Bessenyei tér 3. 4/10.	32 m2	1+0	összkomfortos
144.	4400 Nyíregyháza Bessenyei tér 3. 4/11.	32 m2	1+0	összkomfortos
145.	4400 Nyíregyháza Bessenyei tér 3. 4/12.	32 m2	1+0	összkomfortos
146.	4400 Nyíregyháza Bessenyei tér 3. 4/13.	32 m2	1+0	összkomfortos
147.	4400 Nyíregyháza Bessenyei tér 3. 4/14.	32 m2	1+0	összkomfortos
148.	4400 Nyíregyháza Bessenyei tér 3. 4/15.	32 m2	1+0	összkomfortos
149.	4400 Nyíregyháza Bessenyei tér 3. 4/16.	29 m2	1+0	összkomfortos
150.	4400 Nyíregyháza Bessenyei tér 3. 4/17.	32 m2	1+0	összkomfortos
151.	4400 Nyíregyháza Bessenyei tér 3. fsz/01.	29 m2	1+0	összkomfortos
152.	4400 Nyíregyháza Bessenyei tér 3. fsz/02.	29 m2	1+0	összkomfortos
153.	4400 Nyíregyháza Bessenyei tér 3. fsz/03.	29 m2	1+0	összkomfortos
154.	4400 Nyíregyháza Bessenyei tér 3. fsz/04.	29 m2	1+0	összkomfortos
155.	4400 Nyíregyháza Bessenyei tér 3. fsz/05.	29 m2	1+0	összkomfortos
156.	4400 Nyíregyháza Bessenyei tér 3. fsz/06.	29 m2	1+0	összkomfortos
157.	4400 Nyíregyháza Bessenyei tér 3. fsz/07.	29 m2	1+0	összkomfortos
158.	4400 Nyíregyháza Bessenyei tér 3. fsz/08.	29 m2	1+0	összkomfortos
159.	4400 Nyíregyháza Bessenyei tér 3. fsz/09.	29 m2	1+0	összkomfortos
160.	4400 Nyíregyháza Bessenyei tér 3. fsz/10.	29 m2	1+0	összkomfortos
161.	4400 Nyíregyháza Bessenyei tér 3. fsz/11.	29 m2	1+0	összkomfortos
162.	4400 Nyíregyháza Bessenyei tér 3. fsz/12.	29 m2	1+0	összkomfortos
163.	4400 Nyíregyháza Bessenyei tér 3. fsz/13.	29 m2	1+0	összkomfortos
164.	4400 Nyíregyháza Bessenyei tér 3. fsz/14.	29 m2	1+0	összkomfortos
165.	4400 Nyíregyháza Bessenyei tér 3. fsz/15.	29 m2	1+0	összkomfortos
166.	4400 Nyíregyháza Bethlen G. u. 26. fsz/5.	63 m2	1+0	komfortos
167.	4400 Nyíregyháza Bethlen G. u. 4. 4/2.	73 m2	1+2	összkomfortos
168.	4400 Nyíregyháza Bethlen G. u. 4. 4/4.	75 m2	2+0	összkomfortos
169.	4400 Nyíregyháza Bethlen G. u. 4. 4/6.	63 m2	1+1	összkomfortos
170.	4400 Nyíregyháza Bocskai u. 67/A 1/5.	26 m2	1+0	komfortos
171.	4400 Nyíregyháza Búza u. 28. fsz/1.	30 m2	1+0	komfort nélküli
172.	4400 Nyíregyháza Búza u. 28. fsz/3.	27 m2	1+0	komfort nélküli
173.	4400 Nyíregyháza Búza u. 28. fsz/5.	56 m2	2+0	komfortos
174.	4400 Nyíregyháza Búza u. 38/E 1/1.	60 m2	2+1	összkomfortos
175.	4400 Nyíregyháza Család u. 15. 1/7.	33 m2	1+0	összkomfortos
176.	4400 Nyíregyháza Család u. 15. 2/11.	33 m2	1+0	összkomfortos
177.	4400 Nyíregyháza Család u. 15. fsz/1.	33 m2	1+0	összkomfortos
178.	4400 Nyíregyháza Család u. 21. 1/04.	78 m2	3+1	összkomfortos
179.	4400 Nyíregyháza Család u. 21. 2/07.	78 m2	3+1	összkomfortos

180.	4400 Nyíregyháza Család u. 21. 2/09.	53 m2	2+0	összkomfortos
181.	4400 Nyíregyháza Család u. 21. fsz/1.	72 m2	3+1	összkomfortos
182.	4400 Nyíregyháza Család u. 21. fsz/2.	37 m2	1+1	összkomfortos
183.	4400 Nyíregyháza Család u. 23. 3/11.	40 m2	1+1	összkomfortos
184.	4400 Nyíregyháza Család u. 23. 3/12.	53 m2	2+0	összkomfortos
185.	4400 Nyíregyháza Család u. 23. 4/14.	40 m2	1+1	összkomfortos
186.	4400 Nyíregyháza Család u. 23. fsz/3.	53 m2	2+0	összkomfortos
187.	4400 Nyíregyháza Család u. 26.	64 m2	1+2	komfortos
188.	4400 Nyíregyháza Család u. 27. 3/10.	78 m2	3+1	összkomfortos
189.	4400 Nyíregyháza Család u. 29. 3/10.	65 m2	2+1	összkomfortos
190.	4400 Nyíregyháza Család u. 29. 4/15.	53 m2	2+0	összkomfortos
191.	4400 Nyíregyháza Család u. 31. 3/11.	53 m2	2+0	összkomfortos
192.	4400 Nyíregyháza Család u. 33. 2/06.	65 m2	2+1	összkomfortos
193.	4400 Nyíregyháza Család u. 33. 2/07.	53 m2	2+0	összkomfortos
194.	4400 Nyíregyháza Család u. 33. 3/09.	65 m2	2+1	összkomfortos
195.	4400 Nyíregyháza Család u. 33. 3/11.	53 m2	2+0	összkomfortos
196.	4400 Nyíregyháza Család u. 33. 4/12.	65 m2	2+1	összkomfortos
197.	4400 Nyíregyháza Család u. 33. fsz/1.	78 m2	2+2	összkomfortos
198.	4400 Nyíregyháza Család u. 33. fsz/2.	71 m2	3+0	összkomfortos
199.	4400 Nyíregyháza Család u. 35. 2/07.	53 m2	2+0	összkomfortos
200.	4400 Nyíregyháza Család u. 35. 2/08.	53 m2	2+0	összkomfortos
201.	4400 Nyíregyháza Család u. 37. 3/12.	53 m2	2+0	összkomfortos
202.	4400 Nyíregyháza Család u. 37. 4/14.	53 m2	2+0	összkomfortos
203.	4400 Nyíregyháza Család u. 39. 3/11.	53 m2	2+0	összkomfortos
204.	4400 Nyíregyháza Család u. 39. 3/12.	53 m2	2+0	összkomfortos
205.	4400 Nyíregyháza Család u. 39. 4/15.	53 m2	2+0	összkomfortos
206.	4400 Nyíregyháza Család u. 43. 3/12.	54 m2	2+0	összkomfortos
207.	4400 Nyíregyháza Család u. 47. fsz/1.	77 m2	2+2	összkomfortos
208.	4400 Nyíregyháza Család u. 53. 3/09.	62 m2	2+1	összkomfortos
209.	4400 Nyíregyháza Család u. 53. 3/10.	51 m2	2+0	összkomfortos
210.	4400 Nyíregyháza Család u. 53. 4/14.	51 m2	2+0	összkomfortos
211.	4400 Nyíregyháza Család u. 53. fsz/1.	69 m2	3+0	összkomfortos
212.	4400 Nyíregyháza Család u. 55. 1/04.	51 m2	2+0	összkomfortos
213.	4400 Nyíregyháza Család u. 55. 4/14.	62 m2	2+1	összkomfortos
214.	4400 Nyíregyháza Család u. 57. 1/04.	51 m2	2+0	összkomfortos
215.	4400 Nyíregyháza Család u. 57. 3/10.	51 m2	2+0	összkomfortos
216.	4400 Nyíregyháza Család u. 57. 4/13.	51 m2	2+0	összkomfortos
217.	4400 Nyíregyháza Család u. 57. 4/14.	51 m2	2+0	összkomfortos
218.	4400 Nyíregyháza Család u. 57. fsz/1.	69 m2	3+0	összkomfortos
219.	4400 Nyíregyháza Család u. 59. 1/03.	51 m2	2+0	összkomfortos
220.	4400 Nyíregyháza Család u. 59. 2/08.	62 m2	2+1	összkomfortos
221.	4400 Nyíregyháza Család u. 59. 3/10.	51 m2	2+0	összkomfortos
222.	4400 Nyíregyháza Család u. 59. 4/13.	51 m2	2+0	összkomfortos
223.	4400 Nyíregyháza Csaló-köz 11. 1/08.	34 m2	1+0	összkomfortos
224.	4400 Nyíregyháza Csaló-köz 11. 1/09.	34 m2	1+0	összkomfortos
225.	4400 Nyíregyháza Csaló-köz 11. 1/10.	34 m2	1+0	összkomfortos
226.	4400 Nyíregyháza Csaló-köz 11. 1/11.	34 m2	1+0	összkomfortos

274.	4400 Nyíregyháza Csaló-köz 15. 1/13.	34 m ²	1+0	összkomfortos
275.	4400 Nyíregyháza Csaló-köz 15. 1/14.	34 m ²	1+0	összkomfortos
276.	4400 Nyíregyháza Csaló-köz 15. 1/15.	34 m ²	1+0	összkomfortos
277.	4400 Nyíregyháza Csaló-köz 15. 1/16.	34 m ²	1+0	összkomfortos
278.	4400 Nyíregyháza Csaló-köz 15. 2/17.	34 m ²	1+0	összkomfortos
279.	4400 Nyíregyháza Csaló-köz 15. 2/18.	34 m ²	1+0	összkomfortos
280.	4400 Nyíregyháza Csaló-köz 15. 2/19.	34 m ²	1+0	összkomfortos
281.	4400 Nyíregyháza Csaló-köz 15. 2/20.	34 m ²	1+0	összkomfortos
282.	4400 Nyíregyháza Csaló-köz 15. 2/21.	34 m ²	1+0	összkomfortos
283.	4400 Nyíregyháza Csaló-köz 15. 2/22.	34 m ²	1+0	összkomfortos
284.	4400 Nyíregyháza Csaló-köz 15. 2/23.	34 m ²	1+0	összkomfortos
285.	4400 Nyíregyháza Csaló-köz 15. 2/24.	34 m ²	1+0	összkomfortos
286.	4400 Nyíregyháza Csaló-köz 15. fsz/1.	34 m ²	1+0	összkomfortos
287.	4400 Nyíregyháza Csaló-köz 15. fsz/2.	34 m ²	1+0	összkomfortos
288.	4400 Nyíregyháza Csaló-köz 15. fsz/3.	34 m ²	1+0	összkomfortos
289.	4400 Nyíregyháza Csaló-köz 15. fsz/4.	34 m ²	1+0	összkomfortos
290.	4400 Nyíregyháza Csaló-köz 15. fsz/5.	34 m ²	1+0	összkomfortos
291.	4400 Nyíregyháza Csaló-köz 15. fsz/6.	34 m ²	1+0	összkomfortos
292.	4400 Nyíregyháza Csaló-köz 15. fsz/7.	34 m ²	1+0	összkomfortos
293.	4400 Nyíregyháza Csaló-köz 15. fsz/8.	34 m ²	1+0	összkomfortos
294.	4400 Nyíregyháza Dália u. 11. fsz/01.	35 m ²	1+0	komfortos
295.	4400 Nyíregyháza Dália u. 11. fsz/02.	42 m ²	1+0	komfortos
296.	4400 Nyíregyháza Dália u. 11. fsz/03.	42 m ²	1+0	félkomfortos
297.	4400 Nyíregyháza Dália u. 11. fsz/04.	54 m ²	2+0	félkomfortos
298.	4400 Nyíregyháza Dália u. 11. fsz/05.	39 m ²	1+0	komfortos
299.	4400 Nyíregyháza Dália u. 11. fsz/06.	34 m ²	1+0	komfortos
300.	4400 Nyíregyháza Dália u. 11. fsz/07.	41 m ²	1+0	komfortos
301.	4400 Nyíregyháza Dália u. 11. fsz/08.	41 m ²	1+0	félkomfortos
302.	4400 Nyíregyháza Dália u. 11. fsz/09.	42 m ²	1+0	félkomfortos
303.	4400 Nyíregyháza Dália u. 11. fsz/10.	41 m ²	1+0	félkomfortos
304.	4400 Nyíregyháza Dália u. 11. fsz/11.	41 m ²	1+0	félkomfortos
305.	4400 Nyíregyháza Dália u. 11. fsz/12.	35 m ²	1+0	félkomfortos
306.	4400 Nyíregyháza Dália u. 11. fsz/13.	41 m ²	1+0	félkomfortos
307.	4400 Nyíregyháza Dália u. 11. fsz/14.	41 m ²	1+0	félkomfortos
308.	4400 Nyíregyháza Dália u. 11. fsz/15.	36 m ²	1+0	komfortos
309.	4400 Nyíregyháza Dália u. 11. fsz/16.	38 m ²	1+0	félkomfortos
310.	4400 Nyíregyháza Dália u. 13. fsz/01.	43 m ²	1+0	félkomfortos
311.	4400 Nyíregyháza Dália u. 13. fsz/02.	39 m ²	1+0	félkomfortos
312.	4400 Nyíregyháza Dália u. 13. fsz/03.	44 m ²	1+0	félkomfortos
313.	4400 Nyíregyháza Dália u. 13. fsz/04.	45 m ²	1+0	komfortos
314.	4400 Nyíregyháza Dália u. 13. fsz/05.	39 m ²	1+0	félkomfortos
315.	4400 Nyíregyháza Dália u. 13. fsz/06.	43 m ²	1+0	félkomfortos
316.	4400 Nyíregyháza Dália u. 2. 1/01.	37 m ²	1+0	összkomfortos
317.	4400 Nyíregyháza Dália u. 2. 1/02.	54 m ²	2+0	összkomfortos
318.	4400 Nyíregyháza Dália u. 2. 1/03.	66 m ²	2+1	összkomfortos
319.	4400 Nyíregyháza Dália u. 2. 1/04.	37 m ²	1+0	összkomfortos
320.	4400 Nyíregyháza Dália u. 2. 1/05.	27 m ²	1+0	összkomfortos

321.	4400 Nyíregyháza Dália u. 2. fsz/01.	37 m2	1+0	összkomfortos
322.	4400 Nyíregyháza Dália u. 2. fsz/02.	54 m2	2+0	összkomfortos
323.	4400 Nyíregyháza Dália u. 2. fsz/03.	67 m2	2+1	összkomfortos
324.	4400 Nyíregyháza Dália u. 2. fsz/04.	52 m2	1+1	összkomfortos
325.	4400 Nyíregyháza Dália u. 3. fsz/01.	35 m2	1+0	félkomfortos
326.	4400 Nyíregyháza Dália u. 3. fsz/02.	35 m2	1+0	félkomfortos
327.	4400 Nyíregyháza Dália u. 3. fsz/03.	42 m2	1+0	komfortos
328.	4400 Nyíregyháza Dália u. 3. fsz/04.	41 m2	1+0	félkomfortos
329.	4400 Nyíregyháza Dália u. 3. fsz/05.	41 m2	1+0	félkomfortos
330.	4400 Nyíregyháza Dália u. 3. fsz/06.	42 m2	1+0	komfortos
331.	4400 Nyíregyháza Dália u. 3. fsz/08.	66 m2	2+0	komfortos
332.	4400 Nyíregyháza Dália u. 3. fsz/10.	43 m2	1+0	komfortos
333.	4400 Nyíregyháza Dália u. 3. fsz/12.	36 m2	1+0	félkomfortos
334.	4400 Nyíregyháza Dália u. 3. fsz/14.	41 m2	1+0	félkomfortos
335.	4400 Nyíregyháza Dália u. 3. fsz/15.	42 m2	1+0	komfortos
336.	4400 Nyíregyháza Dália u. 3. fsz/16.	41 m2	1+0	félkomfortos
337.	4400 Nyíregyháza Dália u. 4. 1/01.	32 m2	1+0	komfortos
338.	4400 Nyíregyháza Dália u. 4. 1/02.	66 m2	2+0	komfortos
339.	4400 Nyíregyháza Dália u. 4. 1/03.	58 m2	2+0	komfortos
340.	4400 Nyíregyháza Dália u. 4. 1/04.	48 m2	1+0	komfortos
341.	4400 Nyíregyháza Dália u. 4. 1/05.	48 m2	1+0	komfortos
342.	4400 Nyíregyháza Dália u. 4. 1/06.	56 m2	2+0	komfortos
343.	4400 Nyíregyháza Dália u. 4. 1/07.	64 m2	2+0	komfortos
344.	4400 Nyíregyháza Dália u. 4. 1/08.	32 m2	1+0	komfortos
345.	4400 Nyíregyháza Dália u. 4. 1/09.	42 m2	1+0	komfortos
346.	4400 Nyíregyháza Dália u. 4. fsz/01.	30 m2	1+0	komfortos
347.	4400 Nyíregyháza Dália u. 4. fsz/02.	65 m2	2+0	komfortos
348.	4400 Nyíregyháza Dália u. 4. fsz/03.	57 m2	2+0	komfortos
349.	4400 Nyíregyháza Dália u. 4. fsz/04.	47 m2	1+0	komfortos
350.	4400 Nyíregyháza Dália u. 4. fsz/05.	47 m2	1+0	komfortos
351.	4400 Nyíregyháza Dália u. 4. fsz/06.	56 m2	2+0	komfortos
352.	4400 Nyíregyháza Dália u. 4. fsz/07.	64 m2	2+0	komfortos
353.	4400 Nyíregyháza Dália u. 4. fsz/08.	31 m2	1+0	komfortos
354.	4400 Nyíregyháza Dália u. 4. fsz/09.	46 m2	1+0	komfortos
355.	4400 Nyíregyháza Dália u. 5. fsz/01.	35 m2	1+0	félkomfortos
356.	4400 Nyíregyháza Dália u. 5. fsz/02.	35 m2	1+0	félkomfortos
357.	4400 Nyíregyháza Dália u. 5. fsz/03.	42 m2	1+0	félkomfortos
358.	4400 Nyíregyháza Dália u. 5. fsz/04.	41 m2	1+0	félkomfortos
359.	4400 Nyíregyháza Dália u. 5. fsz/05.	41 m2	1+0	félkomfortos
360.	4400 Nyíregyháza Dália u. 5. fsz/06.	41 m2	1+0	félkomfortos
361.	4400 Nyíregyháza Dália u. 5. fsz/07.	56 m2	2+0	félkomfortos
362.	4400 Nyíregyháza Dália u. 5. fsz/08.	39 m2	1+0	komfortos
363.	4400 Nyíregyháza Dália u. 5. fsz/09.	40 m2	1+0	félkomfortos
364.	4400 Nyíregyháza Dália u. 5. fsz/10.	35 m2	1+0	komfortos
365.	4400 Nyíregyháza Dália u. 5. fsz/11.	35 m2	1+0	komfortos
366.	4400 Nyíregyháza Dália u. 5. fsz/12.	41 m2	1+0	félkomfortos
367.	4400 Nyíregyháza Dália u. 5. fsz/13.	42 m2	1+0	félkomfortos

368.	4400 Nyíregyháza Dália u. 5. fsz/14.	42 m2	1+0	félkomfortos
369.	4400 Nyíregyháza Dália u. 5. fsz/15.	42 m2	1+0	félkomfortos
370.	4400 Nyíregyháza Dália u. 5. fsz/16.	42 m2	1+0	félkomfortos
371.	4400 Nyíregyháza Dália u. 6. 1/01.	32 m2	1+0	komfortos
372.	4400 Nyíregyháza Dália u. 6. 1/02.	66 m2	2+0	komfortos
373.	4400 Nyíregyháza Dália u. 6. 1/03.	59 m2	2+0	komfortos
374.	4400 Nyíregyháza Dália u. 6. 1/04.	48 m2	1+0	komfortos
375.	4400 Nyíregyháza Dália u. 6. 1/05.	48 m2	1+0	félkomfortos
376.	4400 Nyíregyháza Dália u. 6. 1/06.	56 m2	2+0	komfortos
377.	4400 Nyíregyháza Dália u. 6. 1/07.	66 m2	2+0	komfortos
378.	4400 Nyíregyháza Dália u. 6. 1/08.	31 m2	1+0	komfortos
379.	4400 Nyíregyháza Dália u. 6. 1/09.	42 m2	1+0	komfortos
380.	4400 Nyíregyháza Dália u. 6. fsz/01.	31 m2	1+0	komfortos
381.	4400 Nyíregyháza Dália u. 6. fsz/02.	64 m2	2+0	félkomfortos
382.	4400 Nyíregyháza Dália u. 6. fsz/03.	56 m2	2+0	komfortos
383.	4400 Nyíregyháza Dália u. 6. fsz/04.	46 m2	1+0	komfortos
384.	4400 Nyíregyháza Dália u. 6. fsz/05.	46 m2	1+0	komfortos
385.	4400 Nyíregyháza Dália u. 6. fsz/06.	57 m2	2+0	komfortos
386.	4400 Nyíregyháza Dália u. 6. fsz/07.	64 m2	2+0	komfortos
387.	4400 Nyíregyháza Dália u. 6. fsz/08.	30 m2	1+0	komfortos
388.	4400 Nyíregyháza Dália u. 6. fsz/09.	44 m2	1+0	komfortos
389.	4400 Nyíregyháza Dália u. 7. fsz/01.	35 m2	1+0	félkomfortos
390.	4400 Nyíregyháza Dália u. 7. fsz/02.	40 m2	1+0	félkomfortos
391.	4400 Nyíregyháza Dália u. 7. fsz/03.	40 m2	1+0	félkomfortos
392.	4400 Nyíregyháza Dália u. 7. fsz/04.	41 m2	1+0	félkomfortos
393.	4400 Nyíregyháza Dália u. 7. fsz/05.	41 m2	1+0	félkomfortos
394.	4400 Nyíregyháza Dália u. 7. fsz/06.	42 m2	1+0	félkomfortos
395.	4400 Nyíregyháza Dália u. 7. fsz/07.	55 m2	2+0	komfortos
396.	4400 Nyíregyháza Dália u. 7. fsz/08.	39 m2	1+0	félkomfortos
397.	4400 Nyíregyháza Dália u. 7. fsz/09.	39 m2	1+0	félkomfortos
398.	4400 Nyíregyháza Dália u. 7. fsz/10.	34 m2	1+0	komfortos
399.	4400 Nyíregyháza Dália u. 7. fsz/11.	35 m2	1+0	komfortos
400.	4400 Nyíregyháza Dália u. 7. fsz/12.	41 m2	1+0	félkomfortos
401.	4400 Nyíregyháza Dália u. 7. fsz/13.	42 m2	1+0	félkomfortos
402.	4400 Nyíregyháza Dália u. 7. fsz/14.	41 m2	1+0	félkomfortos
403.	4400 Nyíregyháza Dália u. 7. fsz/15.	41 m2	1+0	félkomfortos
404.	4400 Nyíregyháza Dália u. 7. fsz/16.	42 m2	1+0	félkomfortos
405.	4400 Nyíregyháza Dália u. 9. fsz/03.	41 m2	1+0	félkomfortos
406.	4400 Nyíregyháza Dália u. 9. fsz/04.	41 m2	1+0	félkomfortos
407.	4400 Nyíregyháza Dália u. 9. fsz/05.	40 m2	1+0	félkomfortos
408.	4400 Nyíregyháza Dália u. 9. fsz/06.	42 m2	1+0	komfortos
409.	4400 Nyíregyháza Dália u. 9. fsz/07.	39 m2	1+0	félkomfortos
410.	4400 Nyíregyháza Dália u. 9. fsz/08.	56 m2	2+0	komfortos
411.	4400 Nyíregyháza Dália u. 9. fsz/09.	34 m2	1+0	félkomfortos
412.	4400 Nyíregyháza Dália u. 9. fsz/10.	40 m2	1+0	félkomfortos
413.	4400 Nyíregyháza Dália u. 9. fsz/11.	41 m2	1+0	komfortos
414.	4400 Nyíregyháza Dália u. 9. fsz/12.	35 m2	1+0	komfortos

415.	4400 Nyíregyháza Dália u. 9. fsz/13.	41 m ²	1+0	félkomfortos
416.	4400 Nyíregyháza Dália u. 9. fsz/14.	41 m ²	1+0	komfortos
417.	4400 Nyíregyháza Dália u. 9. fsz/15.	43 m ²	1+0	komfortos
418.	4400 Nyíregyháza Dália u. 9. fsz/16.	42 m ²	1+0	komfortos
419.	4400 Nyíregyháza Damjanich u. 3. 4/15.	66 m ²	2+1	összkomfortos
420.	4400 Nyíregyháza Deák F. u. 24. fsz/1.	48 m ²	1+1	komfortos
421.	4400 Nyíregyháza Deák F. u. 9. fsz/2.	30 m ²	1+0	komfortos
422.	4400 Nyíregyháza Debreceni út 13. fsz/1.	31 m ²	1+0	komfortos
423.	4400 Nyíregyháza Debreceni út 13. fsz/2.	86 m ²	3+1	összkomfortos
424.	4400 Nyíregyháza Debreceni út 87.	99 m ²	2+1	összkomfortos
425.	4400 Nyíregyháza Dohány u. 1. fsz/1.	79 m ²	2+1	összkomfortos
426.	4400 Nyíregyháza Dózsa Gy. u. 2. 1/2.	129 m ²	3+0	összkomfortos
427.	4400 Nyíregyháza Dózsa Gy. u. 2. 1/3.	48 m ²	1+0	összkomfortos
428.	4400 Nyíregyháza Dózsa Gy. u. 2. 1/4.	79 m ²	2+0	összkomfortos
429.	4400 Nyíregyháza Dózsa Gy. u. 2. 1/5.	85 m ²	2+0	összkomfortos
430.	4400 Nyíregyháza Dózsa Gy. u. 2. 2/4.	78 m ²	2+0	összkomfortos
431.	4400 Nyíregyháza Dózsa Gy. u. 2. 2/5.	55 m ²	1+0	összkomfortos
432.	4400 Nyíregyháza Dózsa Gy. u. 2. 2/6.	67 m ²	1+0	összkomfortos
433.	4400 Nyíregyháza Dózsa Gy. u. 2. 2/7.	77 m ²	2+1	összkomfortos
434.	4400 Nyíregyháza Dózsa Gy. u. 2. 2/8.	102 m ²	3+0	összkomfortos
435.	4400 Nyíregyháza Dózsa Gy. u. 2. 2/9.	45 m ²	1+0	összkomfortos
436.	4400 Nyíregyháza Dózsa Gy. u. 2. FE/1.	36 m ²	1+0	összkomfortos
437.	4400 Nyíregyháza Dózsa Gy. u. 2. FE/2.	77 m ²	2+0	összkomfortos
438.	4400 Nyíregyháza Dózsa Gy. u. 50. 1/3.	69 m ²	1+1	komfortos
439.	4400 Nyíregyháza Dózsa Gy. u. 50. fsz/1.	45 m ²	1+1	komfortos
440.	4400 Nyíregyháza Eötvös u. 03. fsz/2.	69 m ²	1+1	komfortos
441.	4400 Nyíregyháza Eötvös u. 03. fsz/3.	87 m ²	2+0	komfortos
442.	4400 Nyíregyháza Eötvös u. 03. fsz/4.	45 m ²	1+0	komfortos
443.	4400 Nyíregyháza Eötvös u. 03. fsz/5.	40 m ²	1+0	komfortos
444.	4400 Nyíregyháza Eötvös u. 03. fsz/6.	44 m ²	1+0	komfortos
445.	4400 Nyíregyháza Eötvös u. 13. fsz/1.	45 m ²	1+1	komfort nélküli
446.	4400 Nyíregyháza Eötvös u. 13. fsz/2.	44 m ²	1+0	komfort nélküli
447.	4400 Nyíregyháza Eötvös u. 13. fsz/3.	34 m ²	1+0	félkomfortos
448.	4400 Nyíregyháza Eötvös u. 13. fsz/4.	34 m ²	1+0	komfort nélküli
449.	4400 Nyíregyháza Eperjes u. 02. 3/9.	68 m ²	2+2	összkomfortos
450.	4400 Nyíregyháza Eperjes u. 04. 4/12.	68 m ²	2+2	összkomfortos
451.	4400 Nyíregyháza Eperjes u. 06. 4/13.	35 m ²	1+1	összkomfortos
452.	4400 Nyíregyháza Eperjes u. 08. 3/9.	68 m ²	2+2	összkomfortos
453.	4400 Nyíregyháza Eperjes u. 16. 9/27.	55 m ²	2+1	összkomfortos
454.	4400 Nyíregyháza Eperjes u. 18. 1/3.	68 m ²	2+2	összkomfortos
455.	4400 Nyíregyháza Eperjes u. 18. 1/4.	36 m ²	1+1	összkomfortos
456.	4400 Nyíregyháza Eperjes u. 18. 4/14.	68 m ²	2+2	összkomfortos
457.	4400 Nyíregyháza Eperjes u. 20. 3/9.	68 m ²	2+2	összkomfortos
458.	4400 Nyíregyháza Északi krt. 23. 4/19.	50 m ²	1+1	összkomfortos
459.	4400 Nyíregyháza Északi krt. 26. 2/10.	51 m ²	1+2	összkomfortos
460.	4400 Nyíregyháza Északi krt. 27. fsz/3.	52 m ²	1+1	összkomfortos
461.	4400 Nyíregyháza Északi krt. 32. 4/17.	43 m ²	1+1	összkomfortos

MA

462.	4400 Nyíregyháza Északi krt. 36. fsz/3.	42 m2	1+1	összkomfortos
463.	4400 Nyíregyháza Északi krt. 44. fsz/2.	43 m2	1+1	összkomfortos
464.	4400 Nyíregyháza Északi krt. 48. 1/4.	43 m2	1+1	összkomfortos
465.	4400 Nyíregyháza Etel-köz 14. 01/04.	55 m2	1+2	összkomfortos
466.	4400 Nyíregyháza Etel-köz 14. 03/11.	47 m2	1+1	összkomfortos
467.	4400 Nyíregyháza Etel-köz 14. 06/20.	47 m2	1+1	összkomfortos
468.	4400 Nyíregyháza Etel-köz 14. 07/24.	62 m2	3+0	összkomfortos
469.	4400 Nyíregyháza Etel-köz 14. 08/27.	62 m2	3+0	összkomfortos
470.	4400 Nyíregyháza Etel-köz 14. 10/31.	55 m2	1+2	összkomfortos
471.	4400 Nyíregyháza Etel-köz 14. 10/33.	62 m2	3+0	összkomfortos
472.	4400 Nyíregyháza Etel-köz 16. 05/16.	47 m2	1+1	összkomfortos
473.	4400 Nyíregyháza Etel-köz 16. 09/27.	55 m2	1+2	összkomfortos
474.	4400 Nyíregyháza Etel-köz 16. 09/28.	47 m2	1+1	összkomfortos
475.	4400 Nyíregyháza Etel-köz 16. 10/30.	55 m2	1+2	összkomfortos
476.	4400 Nyíregyháza Etel-köz 16. fsz/2.	62 m2	3+0	összkomfortos
477.	4400 Nyíregyháza Etel-köz 18. 1/4.	55 m2	1+2	összkomfortos
478.	4400 Nyíregyháza Etel-köz 18. 3/11.	47 m2	1+1	összkomfortos
479.	4400 Nyíregyháza Etel-köz 18. 6/19.	55 m2	1+2	összkomfortos
480.	4400 Nyíregyháza Etel-köz 18. 6/20.	47 m2	1+1	összkomfortos
481.	4400 Nyíregyháza Etel-köz 18. 7/23.	47 m2	1+1	összkomfortos
482.	4400 Nyíregyháza Etel-köz 18. 7/24.	62 m2	3+0	összkomfortos
483.	4400 Nyíregyháza Etel-köz 18. 8/26.	47 m2	1+1	összkomfortos
484.	4400 Nyíregyháza Etel-köz 18. 9/29.	47 m2	1+1	összkomfortos
485.	4400 Nyíregyháza Etel-köz 18. 9/30.	62 m2	3+0	összkomfortos
486.	4400 Nyíregyháza Etel-köz 20. 1/6.	62 m2	3+0	összkomfortos
487.	4400 Nyíregyháza Etel-köz 20. 2/9.	62 m2	3+0	összkomfortos
488.	4400 Nyíregyháza Etel-köz 20. 4/15.	62 m2	3+0	összkomfortos
489.	4400 Nyíregyháza Etel-köz 20. 8/27.	62 m2	3+0	összkomfortos
490.	4400 Nyíregyháza Etel-köz 20. 9/28.	55 m2	1+2	összkomfortos
491.	4400 Nyíregyháza Etel-köz 20. 9/29.	47 m2	1+1	összkomfortos
492.	4400 Nyíregyháza Etel-köz 20. 9/30.	62 m2	3+0	összkomfortos
493.	4400 Nyíregyháza Etel-köz 20. fsz/2.	47 m2	1+1	összkomfortos
494.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 01. 10/86.	51 m2	2+0	összkomfortos
495.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 02. 7/61.	55 m2	2+0	összkomfortos
496.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 03. 8/68.	51 m2	2+0	összkomfortos
497.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 04. 2/22.	55 m2	2+0	összkomfortos
498.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 05. 1/9.	55 m2	2+0	összkomfortos
499.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 06. 10/81.	55 m2	2+0	összkomfortos
500.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 06. 3/29.	55 m2	2+0	összkomfortos
501.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 10. 4/39.	51 m2	2+0	összkomfortos
502.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 11. 04/37.	55 m2	2+0	összkomfortos
503.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 11. 10/86.	55 m2	2+0	összkomfortos
504.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 11. fsz/2.	54 m2	2+0	összkomfortos
505.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 12. 7/58.	53 m2	2+0	összkomfortos
506.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 15. 8/65.	66 m2	1+2	összkomfortos
507.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 15. fsz/3.	66 m2	1+2	összkomfortos
508.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 16. 01/10.	66 m2	2+1	összkomfortos

509.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 16. 03/26.	66 m2	1+2	összkomfortos
510.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 16. 06/49.	66 m2	1+2	összkomfortos
511.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 16. 07/57.	66 m2	1+2	összkomfortos
512.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 16. 07/62.	66 m2	2+1	összkomfortos
513.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 16. 09/77.	66 m2	1+2	összkomfortos
514.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 16. 10/86.	66 m2	1+2	összkomfortos
515.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 17. 04/37.	66 m2	1+2	összkomfortos
516.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 18. 09/74.	66 m2	1+2	összkomfortos
517.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 18. 10/82.	66 m2	1+2	összkomfortos
518.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 19. 04/37.	66 m2	1+2	összkomfortos
519.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 20. 02/17.	61 m2	1+2	összkomfortos
520.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 20. 02/20.	67 m2	1+2	összkomfortos
521.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 20. 02/22.	61 m2	1+2	összkomfortos
522.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 20. 03/30.	61 m2	1+2	összkomfortos
523.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 20. 03/31.	67 m2	1+2	összkomfortos
524.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 20. 04/32.	67 m2	1+2	összkomfortos
525.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 20. 04/36.	67 m2	1+2	összkomfortos
526.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 20. 04/39.	67 m2	1+2	összkomfortos
527.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 20. 05/40.	67 m2	1+2	összkomfortos
528.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 20. 05/44.	67 m2	1+2	összkomfortos
529.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 20. 05/45.	61 m2	1+2	összkomfortos
530.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 20. 05/47.	67 m2	1+2	összkomfortos
531.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 20. 07/61.	61 m2	1+2	összkomfortos
532.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 20. 08/65.	61 m2	1+2	összkomfortos
533.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 20. 09/76.	67 m2	1+2	összkomfortos
534.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 20. 10/80.	67 m2	1+2	összkomfortos
535.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 20. 10/83.	67 m2	1+2	összkomfortos
536.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 20. 10/86.	61 m2	1+2	összkomfortos
537.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 20. fsz/6.	61 m2	1+2	összkomfortos
538.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 21. 01/8.	67 m2	1+2	összkomfortos
539.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 21. 02/17.	61 m2	1+2	összkomfortos
540.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 21. 03/30.	61 m2	1+2	összkomfortos
541.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 21. 04/32.	67 m2	1+2	összkomfortos
542.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 21. 04/34.	61 m2	1+2	összkomfortos
543.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 21. 04/35.	67 m2	1+2	összkomfortos
544.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 21. 04/37.	61 m2	1+2	összkomfortos
545.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 21. 05/45.	61 m2	1+2	összkomfortos
546.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 21. 06/53.	61 m2	1+2	összkomfortos
547.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 21. 06/54.	61 m2	1+2	összkomfortos
548.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 21. 07/56.	67 m2	1+2	összkomfortos
549.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 21. 08/64.	67 m2	1+2	összkomfortos
550.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 21. 08/65.	61 m2	1+2	összkomfortos
551.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 21. 08/68.	67 m2	1+2	összkomfortos
552.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 21. 09/72.	67 m2	1+2	összkomfortos
553.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 21. 09/73.	61 m2	1+2	összkomfortos
554.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 21. 09/75.	67 m2	1+2	összkomfortos
555.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 21. 10/84.	67 m2	1+2	összkomfortos

556.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 21. 10/85.	61 m2	1+2	összkomfortos
557.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 21. fsz/1.	67 m2	1+2	összkomfortos
558.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 21. fsz/2.	61 m2	1+2	összkomfortos
559.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 22. 09/73.	66 m2	1+2	összkomfortos
560.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 22. 10/85.	66 m2	1+2	összkomfortos
561.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 24. 01/9.	66 m2	1+2	összkomfortos
562.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 24. 06/50.	66 m2	1+2	összkomfortos
563.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 24. 06/52.	61 m2	1+2	összkomfortos
564.	4400 Nyíregyháza Fazekas J. tér 24. 08/66.	66 m2	1+2	összkomfortos
565.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 01. 5/17.	59 m2	2+1	összkomfortos
566.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 01. 7/27.	39 m2	1+1	összkomfortos
567.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 01. 9/34.	38 m2	1+1	összkomfortos
568.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 01. 9/35.	39 m2	1+1	összkomfortos
569.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 02. 1/3.	38 m2	1+1	összkomfortos
570.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 02. 4/13.	60 m2	2+1	összkomfortos
571.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 02. 6/22.	39 m2	1+1	összkomfortos
572.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 02. 7/27.	39 m2	1+1	összkomfortos
573.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 03. 5/15.	79 m2	3+1	összkomfortos
574.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 03. 7/20.	59 m2	2+1	összkomfortos
575.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 03. 8/23.	59 m2	2+1	összkomfortos
576.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 04. 5/15.	80 m2	3+1	összkomfortos
577.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 04. 7/21.	80 m2	3+1	összkomfortos
578.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 07. 4/13.	35 m2	1+0	összkomfortos
579.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 07. 4/14.	51 m2	2+0	összkomfortos
580.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 09. 3/10.	47 m2	1+1	összkomfortos
581.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 15. 3/10.	35 m2	1+0	összkomfortos
582.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 15. 4/14.	51 m2	2+0	összkomfortos
583.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 17. 1/5.	47 m2	1+1	összkomfortos
584.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 18. 2/2.	49 m2	2+0	összkomfortos
585.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 19. 4/13.	35 m2	1+0	összkomfortos
586.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 19. 4/14.	51 m2	2+0	összkomfortos
587.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 19. Fsz/1.	64 m2	2+1	összkomfortos
588.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 22. 1/10.	51 m2	2+0	összkomfortos
589.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 23. 3/11.	51 m2	2+0	összkomfortos
590.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 25. 3/12.	51 m2	2+0	összkomfortos
591.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 26. 01/8.	53 m2	2+0	összkomfortos
592.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 26. 02/17.	50 m2	2+0	összkomfortos
593.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 26. 02/20.	53 m2	2+0	összkomfortos
594.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 26. 02/23.	53 m2	2+0	összkomfortos
595.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 26. 03/25.	50 m2	2+0	összkomfortos
596.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 26. 03/29.	50 m2	2+0	összkomfortos
597.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 26. 04/33.	50 m2	2+0	összkomfortos
598.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 26. 04/36.	53 m2	2+0	összkomfortos
599.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 26. 06/50.	50 m2	2+0	összkomfortos
600.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 26. 07/57.	50 m2	2+0	összkomfortos
601.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 26. 08/71.	53 m2	2+0	összkomfortos
602.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 26. 09/74.	50 m2	2+0	összkomfortos

602

603.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 26. 10/80.	53 m2	2+0	összkomfortos
604.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 26. 10/83.	53 m2	2+0	összkomfortos
605.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 26. 10/84.	53 m2	2+0	összkomfortos
606.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 26. 10/85.	50 m2	2+0	összkomfortos
607.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 26. 10/86.	50 m2	2+0	összkomfortos
608.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 26. 10/87.	53 m2	2+0	összkomfortos
609.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 26. Fsz/1.	50 m2	2+0	összkomfortos
610.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 26. Fsz/4.	50 m2	2+0	összkomfortos
611.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 26. Fsz/6.	53 m2	2+0	összkomfortos
612.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 28. 02/17.	49 m2	2+0	összkomfortos
613.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 28. 03/26.	50 m2	2+0	összkomfortos
614.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 28. 03/27.	53 m2	2+0	összkomfortos
615.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 28. 03/29.	50 m2	2+0	összkomfortos
616.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 28. 03/31.	53 m2	2+0	összkomfortos
617.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 28. 04/34.	50 m2	2+0	összkomfortos
618.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 28. 04/35.	53 m2	2+0	összkomfortos
619.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 28. 04/39.	53 m2	2+0	összkomfortos
620.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 28. 05/46.	50 m2	2+0	összkomfortos
621.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 28. 06/49.	50 m2	2+0	összkomfortos
622.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 28. 06/53.	50 m2	2+0	összkomfortos
623.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 28. 06/55.	53 m2	2+0	összkomfortos
624.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 28. 07/60.	53 m2	2+0	összkomfortos
625.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 28. 08/64.	53 m2	2+0	összkomfortos
626.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 28. 08/70.	50 m2	2+0	összkomfortos
627.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 28. 08/71.	53 m2	2+0	összkomfortos
628.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 28. 09/77.	50 m2	2+0	összkomfortos
629.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 28. 10/86.	50 m2	2+0	összkomfortos
630.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 28. fsz/5.	50 m2	2+0	összkomfortos
631.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 35. 2/7.	46 m2	1+1	összkomfortos
632.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 35. 3/9.	53 m2	2+0	összkomfortos
633.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 37. 1/4.	46 m2	1+1	összkomfortos
634.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 39. 1/4.	53 m2	2+0	összkomfortos
635.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 39. 4/13.	53 m2	2+0	összkomfortos
636.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 41. fsz/2.	52 m2	2+0	összkomfortos
637.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 45. 1/4.	46 m2	1+1	összkomfortos
638.	4400 Nyíregyháza Ferenc krt. 45. 4/12.	53 m2	2+0	összkomfortos
639.	4400 Nyíregyháza Gimnázium-köz 7. fsz/1.	46 m2	1+1	félkomfortos
640.	4400 Nyíregyháza Gimnázium-köz 7. fsz/2.	51 m2	2+0	komfortos
641.	4400 Nyíregyháza Gyöngy u. 16.	48 m2	1+1	komfortos
642.	4400 Nyíregyháza Gyöngy u. 20.	83 m2	2+2	összkomfortos
643.	4400 Nyíregyháza Hatzel tér 3. fsz/1.	44 m2	1+0	félkomfortos
644.	4400 Nyíregyháza Homok-sor 1. 2/6.	64 m2	2+1	összkomfortos
645.	4400 Nyíregyháza Homok-sor 3. 2/8.	48 m2	1+1	összkomfortos
646.	4400 Nyíregyháza Homok-sor 5. 4/14.	51 m2	2+0	összkomfortos
647.	4400 Nyíregyháza Hősök tere 03. 1/3.	73 m2	2+1	összkomfortos
648.	4400 Nyíregyháza Hősök tere 03. 1/4.	39 m2	1+0	komfortos
649.	4400 Nyíregyháza Hősök tere 03. 1/5.	35 m2	1+0	komfortos

OK

650.	4400 Nyíregyháza Hősök tere 03. 1/6.	46 m2	2+0	komfortos
651.	4400 Nyíregyháza Hősök tere 03. fsz/1.	37 m2	1+0	komfortos
652.	4400 Nyíregyháza Hősök tere 11. 3/13.	62 m2	2+0	komfortos
653.	4400 Nyíregyháza Hősök tere 13. 3/16.	37 m2	1+0	összkomfortos
654.	4400 Nyíregyháza Hősök tere 14. 3/16.	38 m2	1+0	komfortos
655.	4400 Nyíregyháza Hősök tere 14. fsz/3.	40 m2	1+0	komfortos
656.	4400 Nyíregyháza Hősök tere 14. fsz/5.	32 m2	1+0	komfort nélküli
657.	4400 Nyíregyháza Hősök tere 14. fsz/8.	35 m2	1+0	komfort nélküli
658.	4400 Nyíregyháza Hősök tere 15. 1/7.	54 m2	2+0	összkomfortos
659.	4400 Nyíregyháza Hősök tere 15. 3/4.	56 m2	2+0	összkomfortos
660.	4400 Nyíregyháza Huszár tér 7. 1/1.	87 m2	3+0	összkomfortos
661.	4400 Nyíregyháza Huszár tér 7. 1/2.	113 m2	2+1	összkomfortos
662.	4400 Nyíregyháza Huszár tér 7. fsz/1.	69 m2	2+0	összkomfortos
663.	4400 Nyíregyháza Huszár tér 7. fsz/2.	58 m2	2+0	összkomfortos
664.	4400 Nyíregyháza Huszár tér 7. fsz/3.	69 m2	2+0	összkomfortos
665.	4400 Nyíregyháza Huszár tér 8.	50 m2	1+2	komfortos
666.	4400 Nyíregyháza Huszár-sor 1. fsz/1.	76 m2	3+0	komfortos
667.	4400 Nyíregyháza Huszár-sor 1. fsz/3.	66 m2	2+0	komfort nélküli
668.	4400 Nyíregyháza Huszár-sor 5. 2/53.	71 m2	2+0	komfortos
669.	4400 Nyíregyháza Igrice u. 1. fsz/1.	52 m2	1+0	komfort nélküli
670.	4400 Nyíregyháza Igrice u. 1. fsz/2.	40 m2	1+0	komfort nélküli
671.	4400 Nyíregyháza Igrice u. 1. fsz/3.	40 m2	1+0	komfort nélküli
672.	4400 Nyíregyháza Igrice u. 1. fsz/4.	46 m2	1+0	komfort nélküli
673.	4400 Nyíregyháza Igrice u. 1. fsz/5.	21 m2	1+0	komfort nélküli
674.	4400 Nyíregyháza Jegénye u. 19.	82 m2	3+0	összkomfortos
675.	4400 Nyíregyháza Jelvény u. 05. 1/6.	53 m2	2+0	összkomfortos
676.	4400 Nyíregyháza Jelvény u. 05. 3/10.	53 m2	2+0	összkomfortos
677.	4400 Nyíregyháza Jelvény u. 05. 4/13.	53 m2	2+0	összkomfortos
678.	4400 Nyíregyháza Jelvény u. 07. 4/13.	53 m2	2+0	összkomfortos
679.	4400 Nyíregyháza Jelvény u. 09. 2/7.	53 m2	2+0	összkomfortos
680.	4400 Nyíregyháza Jelvény u. 09. 4/13.	53 m2	2+0	összkomfortos
681.	4400 Nyíregyháza Jelvény u. 11. 1/4.	53 m2	2+0	összkomfortos
682.	4400 Nyíregyháza Jelvény u. 11. 2/7.	53 m2	2+0	összkomfortos
683.	4400 Nyíregyháza Jelvény u. 11. 4/15.	53 m2	2+0	összkomfortos
684.	4400 Nyíregyháza Jókai tér 2. fsz/2.	37 m2	1+0	összkomfortos
685.	4400 Nyíregyháza Kálvin tér 14. fsz/2.	42 m2	1+1	összkomfortos
686.	4400 Nyíregyháza Katona u. 8. fsz/3.	49 m2	2+0	komfortos
687.	4400 Nyíregyháza Katona u. 8. fsz/4.	54 m2	1+0	komfortos
688.	4400 Nyíregyháza Kéz u. 22. fsz/4.	41 m2	2+0	komfort nélküli
689.	4400 Nyíregyháza Kodály Z. u. 30. fsz/4.	54 m2	2+0	összkomfortos
690.	4400 Nyíregyháza Korányi F. u. 22. 3/15.	61 m2	1+3	összkomfortos
691.	4400 Nyíregyháza Korányi F. u. 32. /B 2/7.	33 m2	1+1	összkomfortos
692.	4400 Nyíregyháza Korányi F. u. 32. /B 4/13.	33 m2	1+1	összkomfortos
693.	4400 Nyíregyháza Korányi F. u. 32. /B 4/14.	68 m2	2+2	összkomfortos
694.	4400 Nyíregyháza Korányi F. u. 32. /C 3/11.	68 m2	2+2	összkomfortos
695.	4400 Nyíregyháza Korányi F. u. 32. /E 2/6.	68 m2	2+2	összkomfortos
696.	4400 Nyíregyháza Korányi F. u. 32. /E 3/11.	68 m2	2+2	összkomfortos

697.	4400 Nyíregyháza Korányi F. u. 32. /E 4/12.	68 m2	2+2	összkomfortos
698.	4400 Nyíregyháza Korányi F. u. 32. /E 4/13.	33 m2	1+1	összkomfortos
699.	4400 Nyíregyháza Korányi F. u. 34. 5/17.	35 m2	1+1	összkomfortos
700.	4400 Nyíregyháza Korányi F. u. 34. 5/18.	61 m2	2+1	összkomfortos
701.	4400 Nyíregyháza Korányi F. u. 36. 1/6.	61 m2	2+1	összkomfortos
702.	4400 Nyíregyháza Korányi F. u. 36. 3/12.	61 m2	2+1	összkomfortos
703.	4400 Nyíregyháza Korányi F. u. 36. fsz/3.	61 m2	2+1	összkomfortos
704.	4400 Nyíregyháza Korányi F. u. 70. fsz/2.	35 m2	1+1	összkomfortos
705.	4400 Nyíregyháza Kórház u. 1. 1/4.	77 m2	3+1	összkomfortos
706.	4400 Nyíregyháza Kórház u. 3. 1/6.	77 m2	3+1	összkomfortos
707.	4400 Nyíregyháza Kórház u. 3. 2/9.	77 m2	3+1	összkomfortos
708.	4400 Nyíregyháza Kórház u. 3. 3/12.	77 m2	3+1	összkomfortos
709.	4400 Nyíregyháza Kórház u. 3. 4/15.	77 m2	3+1	összkomfortos
710.	4400 Nyíregyháza Kórház u. 5. 4/13.	77 m2	3+1	összkomfortos
711.	4400 Nyíregyháza Kórház u. 7. 1/4.	53 m2	2+0	összkomfortos
712.	4400 Nyíregyháza Kórház u. 7. 1/5.	40 m2	1+1	összkomfortos
713.	4400 Nyíregyháza Kórház u. 7. 4/13.	53 m2	2+0	összkomfortos
714.	4400 Nyíregyháza Kórház u. 7. 4/15.	77 m2	3+1	összkomfortos
715.	4400 Nyíregyháza Kossuth u. 55. 9/29.	64 m2	2+0	összkomfortos
716.	4400 Nyíregyháza Kölcsey u. 5. 2/8.	27 m2	1+0	komfortos
717.	4400 Nyíregyháza Közép u. 13. fsz/1.	77 m2	2+1	komfort nélküli
718.	4400 Nyíregyháza Közép u. 13. fsz/2.	34 m2	1+0	komfort nélküli
719.	4400 Nyíregyháza Kürt u. 8. fsz/1.	38 m2	1+0	összkomfortos
720.	4400 Nyíregyháza Kürt u. 8. fsz/2.	71 m2	2+0	komfortos
721.	4400 Nyíregyháza Kürt u. 8. fsz/3.	66 m2	2+0	komfortos
722.	4400 Nyíregyháza Kürt u. 8. fsz/4.	40 m2	1+0	komfortos
723.	4400 Nyíregyháza Kürt u. 8. fsz/5.	75 m2	2+0	komfortos
724.	4400 Nyíregyháza Laktanya tér 20. fsz/1.	61 m2	2+1	komfortos
725.	4400 Nyíregyháza Laktanya tér 20. fsz/2.	61 m2	1+2	komfortos
726.	4400 Nyíregyháza Laktanya tér 20. fsz/3.	53 m2	2+0	félkomfortos
727.	4400 Nyíregyháza Laktanya tér 20. fsz/4.	25 m2	1+0	szükséglakás
728.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 01. 1/04.	36 m2	1+0	összkomfortos
729.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 01. 1/05.	44 m2	1+1	összkomfortos
730.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 01. 1/06.	44 m2	1+1	összkomfortos
731.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 01. 1/07.	36 m2	1+0	összkomfortos
732.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 01. 2/08.	36 m2	1+0	összkomfortos
733.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 01. 2/09.	44 m2	1+1	összkomfortos
734.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 01. 2/10.	44 m2	1+1	összkomfortos
735.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 01. 2/11.	36 m2	1+0	összkomfortos
736.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 01. 3/12.	36 m2	1+0	összkomfortos
737.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 01. 3/13.	44 m2	1+1	összkomfortos
738.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 01. 3/14.	44 m2	1+1	összkomfortos
739.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 01. 3/15.	36 m2	1+0	összkomfortos
740.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 01. 4/16.	36 m2	1+0	összkomfortos
741.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 01. 4/17.	44 m2	1+1	összkomfortos
742.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 01. 4/18.	44 m2	1+1	összkomfortos
743.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 01. 4/19.	36 m2	1+0	összkomfortos

744.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 01. fsz/1.	51 m2	2+0	összkomfortos
745.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 01. fsz/2.	52 m2	1+0	összkomfortos
746.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 01. fsz/3.	36 m2	1+0	összkomfortos
747.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 03. 1/04.	36 m2	1+0	összkomfortos
748.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 03. 1/05.	44 m2	1+1	összkomfortos
749.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 03. 1/06.	44 m2	1+1	összkomfortos
750.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 03. 1/07.	36 m2	1+0	összkomfortos
751.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 03. 2/08.	36 m2	1+0	összkomfortos
752.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 03. 2/09.	44 m2	1+1	összkomfortos
753.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 03. 2/10.	44 m2	1+1	összkomfortos
754.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 03. 2/11.	36 m2	1+0	összkomfortos
755.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 03. 3/12.	36 m2	1+0	összkomfortos
756.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 03. 3/13.	44 m2	1+1	összkomfortos
757.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 03. 3/14.	44 m2	1+1	összkomfortos
758.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 03. 3/15.	36 m2	1+0	összkomfortos
759.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 03. 4/16.	36 m2	1+0	összkomfortos
760.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 03. 4/17.	44 m2	1+1	összkomfortos
761.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 03. 4/18.	44 m2	1+1	összkomfortos
762.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 03. 4/19.	36 m2	1+0	összkomfortos
763.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 03. fsz/1.	51 m2	2+0	összkomfortos
764.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 03. fsz/2.	52 m2	1+0	összkomfortos
765.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 03. fsz/3.	36 m2	1+0	összkomfortos
766.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 04. fsz/3.	65 m2	2+1	összkomfortos
767.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 05. 1/04.	36 m2	1+0	összkomfortos
768.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 05. 1/05.	44 m2	1+1	összkomfortos
769.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 05. 1/06.	44 m2	1+1	összkomfortos
770.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 05. 1/07.	36 m2	1+0	összkomfortos
771.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 05. 2/08.	36 m2	1+0	összkomfortos
772.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 05. 2/09.	44 m2	1+1	összkomfortos
773.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 05. 2/10.	44 m2	1+1	összkomfortos
774.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 05. 2/11.	36 m2	1+0	összkomfortos
775.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 05. 3/12.	36 m2	1+0	összkomfortos
776.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 05. 3/13.	44 m2	1+1	összkomfortos
777.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 05. 3/14.	44 m2	1+1	összkomfortos
778.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 05. 3/15.	36 m2	1+0	összkomfortos
779.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 05. 4/16.	36 m2	1+0	összkomfortos
780.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 05. 4/17.	44 m2	1+1	összkomfortos
781.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 05. 4/18.	44 m2	1+1	összkomfortos
782.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 05. 4/19.	36 m2	1+0	összkomfortos
783.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 05. fsz/1.	51 m2	2+0	összkomfortos
784.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 05. fsz/2.	51 m2	1+1	összkomfortos
785.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 05. fsz/3.	36 m2	1+0	összkomfortos
786.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 07. 1/04.	36 m2	1+0	összkomfortos
787.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 07. 1/05.	44 m2	1+1	összkomfortos
788.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 07. 1/06.	44 m2	1+1	összkomfortos
789.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 07. 1/07.	36 m2	1+0	összkomfortos
790.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 07. 2/08.	36 m2	1+0	összkomfortos

791.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 07. 2/09.	44 m2	1+1	összkomfortos
792.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 07. 2/10.	44 m2	1+1	összkomfortos
793.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 07. 2/11.	36 m2	1+0	összkomfortos
794.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 07. 3/12.	36 m2	1+0	összkomfortos
795.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 07. 3/13.	44 m2	1+1	összkomfortos
796.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 07. 3/14.	44 m2	1+1	összkomfortos
797.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 07. 3/15.	36 m2	1+0	összkomfortos
798.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 07. 4/16.	36 m2	1+0	összkomfortos
799.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 07. 4/17.	44 m2	1+1	összkomfortos
800.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 07. 4/18.	44 m2	1+1	összkomfortos
801.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 07. 4/19.	36 m2	1+0	összkomfortos
802.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 07. fsz/1.	51 m2	2+0	összkomfortos
803.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 07. fsz/2.	51 m2	1+1	összkomfortos
804.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 07. fsz/3.	36 m2	1+0	összkomfortos
805.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 09. 1/04.	36 m2	1+0	összkomfortos
806.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 09. 1/05.	44 m2	1+1	összkomfortos
807.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 09. 1/06.	44 m2	1+1	összkomfortos
808.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 09. 1/07.	36 m2	1+0	összkomfortos
809.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 09. 2/08.	36 m2	1+0	összkomfortos
810.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 09. 2/09.	44 m2	1+1	összkomfortos
811.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 09. 2/10.	44 m2	1+1	összkomfortos
812.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 09. 2/11.	36 m2	1+0	összkomfortos
813.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 09. 3/12.	36 m2	1+0	összkomfortos
814.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 09. 3/13.	44 m2	1+1	összkomfortos
815.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 09. 3/14.	44 m2	1+1	összkomfortos
816.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 09. 3/15.	36 m2	1+0	összkomfortos
817.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 09. 4/16.	36 m2	1+0	összkomfortos
818.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 09. 4/17.	44 m2	1+1	összkomfortos
819.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 09. 4/18.	44 m2	1+1	összkomfortos
820.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 09. 4/19.	36 m2	1+0	összkomfortos
821.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 09. fsz/1.	51 m2	2+0	összkomfortos
822.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 09. fsz/2.	51 m2	1+1	összkomfortos
823.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 09. fsz/3.	36 m2	1+0	összkomfortos
824.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 11. 1/04.	36 m2	1+0	összkomfortos
825.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 11. 1/05.	44 m2	1+1	összkomfortos
826.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 11. 1/06.	44 m2	1+1	összkomfortos
827.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 11. 1/07.	36 m2	1+0	összkomfortos
828.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 11. 2/08.	36 m2	1+0	összkomfortos
829.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 11. 2/09.	44 m2	1+1	összkomfortos
830.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 11. 2/10.	44 m2	1+1	összkomfortos
831.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 11. 2/11.	36 m2	1+0	összkomfortos
832.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 11. 3/12.	36 m2	1+0	összkomfortos
833.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 11. 3/13.	44 m2	1+1	összkomfortos
834.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 11. 3/14.	44 m2	1+1	összkomfortos
835.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 11. 3/15.	36 m2	1+0	összkomfortos
836.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 11. 4/16.	36 m2	1+0	összkomfortos
837.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 11. 4/17.	44 m2	1+1	összkomfortos

838.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 11. 4/18.	44 m ²	1+1	összkomfortos
839.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 11. 4/19.	36 m ²	1+0	összkomfortos
840.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 11. fsz/1.	51 m ²	2+0	összkomfortos
841.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 11. fsz/2.	51 m ²	1+1	összkomfortos
842.	4400 Nyíregyháza Lobogó u. 11. fsz/3.	36 m ²	1+0	összkomfortos
843.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 01. 1/6.	35 m ²	1+1	összkomfortos
844.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 01. 2/11.	35 m ²	1+1	összkomfortos
845.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 01. 3/16.	55 m ²	1+2	összkomfortos
846.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 05. 3/15.	34 m ²	1+1	összkomfortos
847.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 05. 4/19.	34 m ²	1+1	összkomfortos
848.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 05. 4/20.	62 m ²	2+1	összkomfortos
849.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 05. fsz/3.	34 m ²	1+1	összkomfortos
850.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 08. 4/20.	62 m ²	2+1	összkomfortos
851.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 08. fsz/3.	34 m ²	1+1	összkomfortos
852.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 10. 10/63.	64 m ²	2+1	összkomfortos
853.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 11. 8/48.	53 m ²	1+2	összkomfortos
854.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 11. 9/54.	53 m ²	1+2	összkomfortos
855.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 12. 1/10.	35 m ²	1+1	összkomfortos
856.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 12. 10/63.	64 m ²	2+1	összkomfortos
857.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 12. 2/11.	53 m ²	1+2	összkomfortos
858.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 12. 2/12.	53 m ²	1+2	összkomfortos
859.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 12. 2/13.	35 m ²	1+1	összkomfortos
860.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 12. 2/14.	64 m ²	2+1	összkomfortos
861.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 12. 4/25.	35 m ²	1+1	összkomfortos
862.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 12. 4/26.	64 m ²	2+1	összkomfortos
863.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 12. 8/52.	35 m ²	1+1	összkomfortos
864.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 12. fsz/2.	53 m ²	1+2	összkomfortos
865.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 12. fsz/4.	64 m ²	2+1	összkomfortos
866.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 13. 01/5.	53 m ²	1+2	összkomfortos
867.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 13. 03/18.	53 m ²	1+2	összkomfortos
868.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 13. 04/24.	53 m ²	1+2	összkomfortos
869.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 13. 06/36.	53 m ²	1+2	összkomfortos
870.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 13. 06/39.	64 m ²	2+1	összkomfortos
871.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 13. 08/51.	64 m ²	2+1	összkomfortos
872.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 13. 08/52.	34 m ²	1+1	összkomfortos
873.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 13. 09/54.	53 m ²	1+2	összkomfortos
874.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 13. 09/55.	34 m ²	1+1	összkomfortos
875.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 13. 09/56.	64 m ²	2+1	összkomfortos
876.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 13. 09/58.	34 m ²	1+1	összkomfortos
877.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 13. 10/59.	53 m ²	1+2	összkomfortos
878.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 13. 10/64.	34 m ²	1+1	összkomfortos
879.	4400 Nyíregyháza Május 1 tér 13. fsz/3.	64 m ²	2+1	összkomfortos
880.	4400 Nyíregyháza Szabolcs u. 5. 2/1.	38 m ²	1+0	komfortos
881.	4400 Nyíregyháza Margaréta u. 70.	65 m ²	3+0	összkomfortos
882.	4400 Nyíregyháza Móricz Zs. u. 22. fsz/2.	77 m ²	2+0	félkomfortos
883.	4400 Nyíregyháza Móricz Zs. u. 22. fsz/4.	77 m ²	2+1	összkomfortos
884.	4400 Nyíregyháza Móricz Zs. u. 22. fsz/5.	58 m ²	1+2	félkomfortos

885.	4400 Nyíregyháza Móricz Zs. u. 22. fsz/6.	50 m2	2+0	összkomfortos
886.	4400 Nyíregyháza Muskátli-köz 4.	71 m2	2+1	összkomfortos
887.	4400 Nyíregyháza Népkert u. 1. 2/8.	48 m2	2+0	összkomfortos
888.	4400 Nyíregyháza Népkert u. 1. fsz/1.	53 m2	2+0	összkomfortos
889.	4400 Nyíregyháza Orosi út 10. fsz/01.	30 m2	1+0	komfort nélküli
890.	4400 Nyíregyháza Orosi út 10. fsz/02.	32 m2	1+0	komfort nélküli
891.	4400 Nyíregyháza Orosi út 10. fsz/03.	32 m2	1+0	komfort nélküli
892.	4400 Nyíregyháza Orosi út 10. fsz/04.	30 m2	1+0	komfort nélküli
893.	4400 Nyíregyháza Orosi út 10. fsz/05.	32 m2	1+0	komfort nélküli
894.	4400 Nyíregyháza Orosi út 10. fsz/06.	30 m2	1+0	komfort nélküli
895.	4400 Nyíregyháza Orosi út 10. fsz/07.	30 m2	1+0	komfort nélküli
896.	4400 Nyíregyháza Orosi út 10. fsz/08.	30 m2	1+0	komfort nélküli
897.	4400 Nyíregyháza Orosi út 10. fsz/09.	32 m2	1+0	komfort nélküli
898.	4400 Nyíregyháza Orosi út 10. fsz/10.	35 m2	1+0	komfort nélküli
899.	4400 Nyíregyháza Orosi út 3.	70 m2	2+0	komfortos
900.	4400 Nyíregyháza Orosi út 5.	63 m2	2+0	komfortos
901.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 079. fsz/1.	34 m2	1+1	összkomfortos
902.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 083. 3/15.	34 m2	1+1	összkomfortos
903.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 083. 4/18.	34 m2	1+1	összkomfortos
904.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 083. 4/19.	34 m2	1+1	összkomfortos
905.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 083. fsz/1.	55 m2	1+2	összkomfortos
906.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 083. fsz/2.	34 m2	1+1	összkomfortos
907.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 085. 3/13.	55 m2	1+2	összkomfortos
908.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 085. 3/14.	34 m2	1+1	összkomfortos
909.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 085. 3/15.	34 m2	1+1	összkomfortos
910.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 101. 02/11.	36 m2	1+1	összkomfortos
911.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 101. 03/21.	64 m2	2+1	összkomfortos
912.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 101. 04/23.	35 m2	1+1	összkomfortos
913.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 101. 04/26.	35 m2	1+1	összkomfortos
914.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 101. 05/29.	35 m2	1+1	összkomfortos
915.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 101. 06/34.	64 m2	2+1	összkomfortos
916.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 101. 06/36.	53 m2	1+2	összkomfortos
917.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 101. 06/38.	36 m2	1+1	összkomfortos
918.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 101. 08/49.	53 m2	1+2	összkomfortos
919.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 101. 09/54.	53 m2	1+2	összkomfortos
920.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 101. 09/56.	35 m2	1+1	összkomfortos
921.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 101. 10/60.	53 m2	1+2	összkomfortos
922.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 101. 10/62.	35 m2	1+1	összkomfortos
923.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 103. 02/13.	53 m2	1+2	összkomfortos
924.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 103. 03/21.	65 m2	2+1	összkomfortos
925.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 103. 05/30.	53 m2	1+2	összkomfortos
926.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 103. 05/32.	35 m2	1+1	összkomfortos
927.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 103. 07/45.	65 m2	2+1	összkomfortos
928.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 103. 09/54.	53 m2	1+2	összkomfortos
929.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 103. 09/55.	53 m2	1+2	összkomfortos
930.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 103. 09/56.	35 m2	1+1	összkomfortos
931.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 103. 09/57.	65 m2	2+1	összkomfortos

51

932.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 103. 10/58.	65 m ²	2+1	összkomfortos
933.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 103. 10/59.	35 m ²	1+1	összkomfortos
934.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 103. 10/60.	53 m ²	1+2	összkomfortos
935.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 103. 10/63.	65 m ²	2+1	összkomfortos
936.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 103. fsz/3.	55 m ²	2+0	összkomfortos
937.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 105. 01/5.	36 m ²	1+1	összkomfortos
938.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 105. 03/20.	36 m ²	1+1	összkomfortos
939.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 105. 04/23.	36 m ²	1+1	összkomfortos
940.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 105. 06/35.	36 m ²	1+1	összkomfortos
941.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 105. 06/36.	53 m ²	1+2	összkomfortos
942.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 105. 08/46.	65 m ²	2+1	összkomfortos
943.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 105. 08/50.	36 m ²	1+1	összkomfortos
944.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 105. 08/51.	65 m ²	2+1	összkomfortos
945.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 105. 09/52.	65 m ²	2+1	összkomfortos
946.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 105. 09/53.	36 m ²	1+1	összkomfortos
947.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 105. 09/56.	36 m ²	1+1	összkomfortos
948.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 105. 10/60.	53 m ²	1+2	összkomfortos
949.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 105. fsz/3.	56 m ²	2+0	összkomfortos
950.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 105. fsz/4.	50 m ²	1+1	összkomfortos
951.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 109. 01/8.	36 m ²	1+1	összkomfortos
952.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 109. 03/16.	65 m ²	2+1	összkomfortos
953.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 109. 03/17.	36 m ²	1+1	összkomfortos
954.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 109. 04/22.	65 m ²	2+1	összkomfortos
955.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 109. 04/25.	53 m ²	1+2	összkomfortos
956.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 109. 05/31.	53 m ²	1+2	összkomfortos
957.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 109. 08/47.	36 m ²	1+1	összkomfortos
958.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 109. 08/48.	53 m ²	1+2	összkomfortos
959.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 109. 08/49.	53 m ²	1+2	összkomfortos
960.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 109. 09/55.	53 m ²	1+2	összkomfortos
961.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 109. 10/58.	65 m ²	2+1	összkomfortos
962.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 109. 10/61.	53 m ²	1+2	összkomfortos
963.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 109. 10/63.	65 m ²	2+1	összkomfortos
964.	4400 Nyíregyháza Ószőlő u. 109. fsz/1.	65 m ²	2+1	összkomfortos
965.	4400 Nyíregyháza Őz-köz 33. 4/15.	77 m ²	2+2	összkomfortos
966.	4400 Nyíregyháza Őz-köz 35. 4/14.	52 m ²	2+0	összkomfortos
967.	4400 Nyíregyháza Őz-köz 37. 4/14.	52 m ²	2+0	összkomfortos
968.	4400 Nyíregyháza Őz-köz 49. 3/3.	52 m ²	2+0	összkomfortos
969.	4400 Nyíregyháza Őz-köz 49. 4/3.	52 m ²	2+0	összkomfortos
970.	4400 Nyíregyháza Őz-köz 53. 1/2.	48 m ²	2+0	összkomfortos
971.	4400 Nyíregyháza Őz-köz 53. 4/2.	48 m ²	2+0	összkomfortos
972.	4400 Nyíregyháza Őz-köz 61. 4/1.	52 m ²	2+0	összkomfortos
973.	4400 Nyíregyháza Őz-köz 65. 3/1.	52 m ²	2+0	összkomfortos
974.	4400 Nyíregyháza Őz-köz 65. 4/1.	52 m ²	2+0	összkomfortos
975.	4400 Nyíregyháza Őz-köz 65. 4/3.	52 m ²	2+0	összkomfortos
976.	4400 Nyíregyháza Őz-köz 69. 2/2.	46 m ²	1+1	összkomfortos
977.	4400 Nyíregyháza Őz-köz 69. fsz/1.	52 m ²	2+0	összkomfortos
978.	4400 Nyíregyháza Pacsirta u. 27.	89 m ²	2+0	komfortos

12

979.	4400 Nyíregyháza Pacsirta u. 29-35. 1/01.	27 m ²	1+0	összkomfortos
980.	4400 Nyíregyháza Pacsirta u. 29-35. 1/02.	27 m ²	1+0	összkomfortos
981.	4400 Nyíregyháza Pacsirta u. 29-35. 1/03.	27 m ²	1+0	összkomfortos
982.	4400 Nyíregyháza Pacsirta u. 29-35. 1/04.	27 m ²	1+0	összkomfortos
983.	4400 Nyíregyháza Pacsirta u. 29-35. 1/05.	25 m ²	1+0	összkomfortos
984.	4400 Nyíregyháza Pacsirta u. 29-35. 1/06.	25 m ²	1+0	összkomfortos
985.	4400 Nyíregyháza Pacsirta u. 29-35. 1/07.	25 m ²	1+0	összkomfortos
986.	4400 Nyíregyháza Pacsirta u. 29-35. 1/08.	25 m ²	1+0	összkomfortos
987.	4400 Nyíregyháza Pacsirta u. 29-35. 1/09.	25 m ²	1+0	összkomfortos
988.	4400 Nyíregyháza Pacsirta u. 29-35. 1/10.	36 m ²	2+0	összkomfortos
989.	4400 Nyíregyháza Pacsirta u. 29-35. 1/11.	27 m ²	1+0	összkomfortos
990.	4400 Nyíregyháza Pacsirta u. 29-35. 1/12.	30 m ²	1+0	összkomfortos
991.	4400 Nyíregyháza Pacsirta u. 29-35. 1/13.	30 m ²	1+0	összkomfortos
992.	4400 Nyíregyháza Pacsirta u. 29-35. 1/14.	30 m ²	1+0	összkomfortos
993.	4400 Nyíregyháza Pacsirta u. 29-35. 1/15.	34 m ²	1+0	összkomfortos
994.	4400 Nyíregyháza Pacsirta u. 29-35. 1/16.	34 m ²	1+0	összkomfortos
995.	4400 Nyíregyháza Pacsirta u. 29-35. 1/17.	34 m ²	1+0	összkomfortos
996.	4400 Nyíregyháza Pacsirta u. 29-35. 1/18.	25 m ²	1+0	összkomfortos
997.	4400 Nyíregyháza Pacsirta u. 29-35. 1/19.	25 m ²	1+0	összkomfortos
998.	4400 Nyíregyháza Pacsirta u. 29-35. 1/20.	25 m ²	1+0	összkomfortos
999.	4400 Nyíregyháza Pacsirta u. 29-35. 1/21.	32 m ²	1+0	összkomfortos
1000.	4400 Nyíregyháza Pacsirta u. 29-35. 1/22.	32 m ²	1+0	összkomfortos
1001.	4400 Nyíregyháza Pacsirta u. 29-35. 1/23.	25 m ²	1+0	összkomfortos
1002.	4400 Nyíregyháza Pacsirta u. 29-35. 1/24.	25 m ²	1+0	összkomfortos
1003.	4400 Nyíregyháza Pacsirta u. 29-35. 1/25.	25 m ²	1+0	összkomfortos
1004.	4400 Nyíregyháza Pacsirta u. 29-35. 1/26.	34 m ²	1+0	összkomfortos
1005.	4400 Nyíregyháza Pacsirta u. 29-35. 1/27.	34 m ²	1+0	összkomfortos
1006.	4400 Nyíregyháza Pacsirta u. 29-35. 1/28.	34 m ²	1+0	összkomfortos
1007.	4400 Nyíregyháza Pacsirta u. 29-35. 1/29.	25 m ²	1+0	összkomfortos
1008.	4400 Nyíregyháza Pacsirta u. 37. fsz/6.	27 m ²	1+0	komfort nélküli
1009.	4400 Nyíregyháza Pazonyi tér 1. fsz/2.	64 m ²	2+1	összkomfortos
1010.	4400 Nyíregyháza Petőfi u. 04. 1/2.	42 m ²	1+1	komfortos
1011.	4400 Nyíregyháza Petőfi u. 04. 3/1.	42 m ²	1+1	komfortos
1012.	4400 Nyíregyháza Petőfi u. 04. 4/1.	42 m ²	1+1	komfortos
1013.	4400 Nyíregyháza Petőfi u. 04. 4/3.	51 m ²	1+2	komfortos
1014.	4400 Nyíregyháza Petőfi u. 06. 1/3.	51 m ²	1+2	komfortos
1015.	4400 Nyíregyháza Petőfi u. 06. 3/2.	42 m ²	1+1	komfortos
1016.	4400 Nyíregyháza Petőfi u. 06. 4/1.	42 m ²	1+1	komfortos
1017.	4400 Nyíregyháza Petőfi u. 08. 1/3.	51 m ²	1+2	komfortos
1018.	4400 Nyíregyháza Petőfi u. 16. 4/2.	42 m ²	1+1	komfortos
1019.	4400 Nyíregyháza Petőfi u. 18. 1/4.	52 m ²	2+0	összkomfortos
1020.	4400 Nyíregyháza Petőfi u. 18. 4/13.	52 m ²	2+0	összkomfortos
1021.	4400 Nyíregyháza Petőfi u. 18. 4/16.	52 m ²	2+0	összkomfortos
1022.	4400 Nyíregyháza Rákóczi u. 1. 1/02.	125 m ²	4+0	összkomfortos
1023.	4400 Nyíregyháza Rákóczi u. 1. 2/01.	78 m ²	3+0	összkomfortos
1024.	4400 Nyíregyháza Rákóczi u. 1. 2/03.	108 m ²	2+0	összkomfortos
1025.	4400 Nyíregyháza Rákóczi u. 1. 2/05.	76 m ²	2+0	összkomfortos

1026.	4400 Nyíregyháza Rákóczi u. 1. 2/06.	68 m2	2+0	összkomfortos
1027.	4400 Nyíregyháza Rákóczi u. 1. 2/07.	61 m2	1+1	összkomfortos
1028.	4400 Nyíregyháza Rákóczi u. 1. 2/08.	57 m2	2+0	összkomfortos
1029.	4400 Nyíregyháza Rákóczi u. 1. 2/09.	57 m2	1+0	összkomfortos
1030.	4400 Nyíregyháza Rákóczi u. 1. 2/10.	66 m2	2+0	összkomfortos
1031.	4400 Nyíregyháza Rákóczi u. 1. 2/11.	59 m2	1+0	összkomfortos
1032.	4400 Nyíregyháza Rákóczi u. 1. 2/13.	74 m2	2+0	összkomfortos
1033.	4400 Nyíregyháza Rákóczi u. 1. 2/15.	74 m2	2+0	összkomfortos
1034.	4400 Nyíregyháza Rákóczi u. 1. 2/16.	80 m2	2+0	összkomfortos
1035.	4400 Nyíregyháza Rákóczi u. 1. 2/17.	34 m2	1+0	összkomfortos
1036.	4400 Nyíregyháza Rákóczi u. 1. 2/18.	33 m2	1+0	összkomfortos
1037.	4400 Nyíregyháza Rákóczi u. 17. fsz/1.	38 m2	1+0	szükséglakás
1038.	4400 Nyíregyháza Rákóczi u. 17. fsz/2.	44 m2	1+0	félkomfortos
1039.	4400 Nyíregyháza Rákóczi u. 17. fsz/3.	67 m2	2+0	komfortos
1040.	4400 Nyíregyháza Rákóczi u. 17. fsz/4.	100 m2	3+0	komfortos
1041.	4400 Nyíregyháza Rákóczi u. 17. fsz/5.	39 m2	1+0	komfort nélküli
1042.	4400 Nyíregyháza Rákóczi u. 17. fsz/6.	37 m2	1+0	komfort nélküli
1043.	4400 Nyíregyháza Rákóczi u. 27. 4/28.	47 m2	2+0	összkomfortos
1044.	4400 Nyíregyháza Rákóczi u. 34. fsz/2.	62 m2	2+0	komfort nélküli
1045.	4400 Nyíregyháza Rákóczi u. 34. fsz/3.	31 m2	1+0	félkomfortos
1046.	4400 Nyíregyháza Sarló u. 1. fsz/2.	41 m2	1+1	összkomfortos
1047.	4400 Nyíregyháza Sarló u. 11. 4/15.	54 m2	2+0	összkomfortos
1048.	4400 Nyíregyháza Schmidt M. u. 4. 2/2.	66 m2	2+1	komfortos
1049.	4400 Nyíregyháza Simai út 05.	55 m2	1+0	komfort nélküli
1050.	4400 Nyíregyháza Simai út 30.	58 m2	2+0	komfortos
1051.	4400 Nyíregyháza Sóstói út 1. 6/16.	56 m2	2+0	összkomfortos
1052.	4400 Nyíregyháza Sóstói út 1. 9/26.	60 m2	2+0	összkomfortos
1053.	4400 Nyíregyháza Sóstói út 1. 9/27.	74 m2	3+0	összkomfortos
1054.	4400 Nyíregyháza Sóstói út 3. 6/23.	39 m2	1+1	összkomfortos
1055.	4400 Nyíregyháza Sóstói út 3. 6/24.	54 m2	2+0	összkomfortos
1056.	4400 Nyíregyháza Sóstói út 3. 8/30.	39 m2	1+1	összkomfortos
1057.	4400 Nyíregyháza Sóstói út 3. 9/33.	54 m2	2+0	összkomfortos
1058.	4400 Nyíregyháza Sóstói út 6. 4/17.	50 m2	1+1	összkomfortos
1059.	4400 Nyíregyháza Sóstói út 7. /C 4/9.	57 m2	2+0	összkomfortos
1060.	4400 Nyíregyháza Stadion u. 06. 3/12.	51 m2	1+2	összkomfortos
1061.	4400 Nyíregyháza Stadion u. 06. 4/14.	43 m2	1+1	összkomfortos
1062.	4400 Nyíregyháza Stadion u. 06. fsz/1.	44 m2	1+1	összkomfortos
1063.	4400 Nyíregyháza Stadion u. 28. 3/13.	43 m2	1+1	összkomfortos
1064.	4400 Nyíregyháza Stadion u. 28. 4/18.	51 m2	1+2	összkomfortos
1065.	4400 Nyíregyháza Stadion u. 28. 4/19.	43 m2	1+1	összkomfortos
1066.	4400 Nyíregyháza Stadion u. 42. 4/12.	57 m2	2+1	összkomfortos
1067.	4400 Nyíregyháza Stadion u. 44. 3/7.	54 m2	2+0	összkomfortos
1068.	4400 Nyíregyháza Stadion u. 46. 4/13.	57 m2	2+1	összkomfortos
1069.	4400 Nyíregyháza Szabó L. u. 19.	25 m2	1+0	komfort nélküli
1070.	4400 Nyíregyháza Szalag u. 11. 2/7.	53 m2	2+0	összkomfortos
1071.	4400 Nyíregyháza Szalag u. 11. 2/8.	49 m2	2+0	összkomfortos
1072.	4400 Nyíregyháza Szalag u. 11. 3/11.	49 m2	2+0	összkomfortos

174

1073.	4400 Nyíregyháza Szalag u. 11. 4/13.	53 m2	2+0	összkomfortos
1074.	4400 Nyíregyháza Szalag u. 11. fsz/3.	53 m2	2+0	összkomfortos
1075.	4400 Nyíregyháza Szalag u. 13. 1/4.	53 m2	2+0	összkomfortos
1076.	4400 Nyíregyháza Szalag u. 13. 1/5.	49 m2	2+0	összkomfortos
1077.	4400 Nyíregyháza Szalag u. 13. 4/14.	49 m2	2+0	összkomfortos
1078.	4400 Nyíregyháza Szalag u. 13. fsz/1.	53 m2	2+0	összkomfortos
1079.	4400 Nyíregyháza Szalag u. 15. 1/5.	49 m2	2+0	összkomfortos
1080.	4400 Nyíregyháza Szalag u. 15. 2/7.	53 m2	2+0	összkomfortos
1081.	4400 Nyíregyháza Szalag u. 15. 2/9.	53 m2	2+0	összkomfortos
1082.	4400 Nyíregyháza Szalag u. 15. 3/11.	49 m2	2+0	összkomfortos
1083.	4400 Nyíregyháza Szalag u. 17. 3/10.	53 m2	2+0	összkomfortos
1084.	4400 Nyíregyháza Szalag u. 17. 4/15.	65 m2	2+1	összkomfortos
1085.	4400 Nyíregyháza Szalag u. 19. 4/14.	53 m2	1+2	összkomfortos
1086.	4400 Nyíregyháza Szalag u. 21. 1/4.	53 m2	2+0	összkomfortos
1087.	4400 Nyíregyháza Szalag u. 21. 1/5.	53 m2	1+2	összkomfortos
1088.	4400 Nyíregyháza Szalag u. 21. 2/7.	53 m2	2+0	összkomfortos
1089.	4400 Nyíregyháza Szalag u. 21. 4/14.	53 m2	1+2	összkomfortos
1090.	4400 Nyíregyháza Szalag u. 21. 4/15.	65 m2	2+1	összkomfortos
1091.	4400 Nyíregyháza Szalag u. 23. 2/7.	65 m2	2+1	összkomfortos
1092.	4400 Nyíregyháza Szalag u. 23. 2/8.	53 m2	1+2	összkomfortos
1093.	4400 Nyíregyháza Szalag u. 23. 4/13.	65 m2	2+1	összkomfortos
1094.	4400 Nyíregyháza Szalag u. 23. 4/15.	53 m2	2+0	összkomfortos
1095.	4400 Nyíregyháza Szalag u. 23. fsz/2.	31 m2	1+0	összkomfortos
1096.	4400 Nyíregyháza Szalag u. 9. 2/7.	53 m2	2+0	összkomfortos
1097.	4400 Nyíregyháza Szalag u. 9. 3/10.	53 m2	2+0	összkomfortos
1098.	4400 Nyíregyháza Szalag u. 9. 3/12.	53 m2	2+0	összkomfortos
1099.	4400 Nyíregyháza Szántó K. J. u. 5. 4/18.	73 m2	2+1	összkomfortos
1100.	4400 Nyíregyháza Szarvas u. 02. 1/10.	84 m2	2+1	összkomfortos
1101.	4400 Nyíregyháza Szarvas u. 02. 1/11.	41 m2	1+1	összkomfortos
1102.	4400 Nyíregyháza Szarvas u. 02. 3/6.	39 m2	1+1	összkomfortos
1103.	4400 Nyíregyháza Szarvas u. 02. 4/5.	34 m2	1+0	összkomfortos
1104.	4400 Nyíregyháza Szarvas u. 04. 3/4.	62 m2	2+1	összkomfortos
1105.	4400 Nyíregyháza Szarvas u. 111. 4/15.	79 m2	3+1	összkomfortos
1106.	4400 Nyíregyháza Szarvas u. 70. 3/3.	54 m2	2+0	összkomfortos
1107.	4400 Nyíregyháza Széchenyi I. u. 09. fsz/5.	38 m2	1+0	összkomfortos
1108.	4400 Nyíregyháza Széchenyi I. u. 20. fsz/5.	48 m2	1+1	komfortos
1109.	4400 Nyíregyháza Színház u. 04. 1/3.	31 m2	1+0	komfortos
1110.	4400 Nyíregyháza Színház u. 04. 2/2.	31 m2	1+0	komfortos
1111.	4400 Nyíregyháza Színház u. 04. 2/3.	31 m2	1+0	komfortos
1112.	4400 Nyíregyháza Színház u. 04. fsz/1.	31 m2	1+0	komfortos
1113.	4400 Nyíregyháza Színház u. 04. fsz/3.	31 m2	1+0	komfortos
1114.	4400 Nyíregyháza Szőlő u. 7/C fsz/1.	40 m2	1+0	komfort nélküli
1115.	4400 Nyíregyháza Szt. István u. 03. 1/7.	87 m2	2+1	komfortos
1116.	4400 Nyíregyháza Szt. István u. 03. 2/6.	60 m2	2+0	összkomfortos
1117.	4400 Nyíregyháza Szt. István u. 03. 3/1.	79 m2	2+1	összkomfortos
1118.	4400 Nyíregyháza Szt. István u. 03. 4/3.	24 m2	1+0	komfortos
1119.	4400 Nyíregyháza Szt. István u. 10. fsz/1.	50 m2	1+0	komfortos

1120.	4400 Nyíregyháza Szt. István u. 22. fsz/2.	48 m2	2+0	komfort nélküli
1121.	4400 Nyíregyháza Szt. István u. 22. fsz/7.	64 m2	2+0	komfortos
1122.	4400 Nyíregyháza Szt. István u. 44. fsz/3.	73 m2	2+0	komfortos
1123.	4400 Nyíregyháza Szt. István u. 44. fsz/4.	76 m2	2+0	komfortos
1124.	4400 Nyíregyháza Szt. István u. 44. fsz/5.	51 m2	2+0	komfortos
1125.	4400 Nyíregyháza Szt. István u. 54. fsz/1.	53 m2	2+0	komfort nélküli
1126.	4400 Nyíregyháza Szt. István u. 54. fsz/2.	46 m2	1+1	komfort nélküli
1127.	4400 Nyíregyháza Szt. István u. 54. fsz/4.	53 m2	2+0	komfortos
1128.	4400 Nyíregyháza Szt. István u. 58. fsz/1.	62 m2	2+0	komfort nélküli
1129.	4400 Nyíregyháza Szt. István u. 65. 3/12.	54 m2	2+0	komfortos
1130.	4400 Nyíregyháza Szt. István u. 65. 4/14.	47 m2	1+1	komfortos
1131.	4400 Nyíregyháza Szt. István u. 69. 4/15.	54 m2	2+0	komfortos
1132.	4400 Nyíregyháza Tamási Á. u. 04. fsz/1.	33 m2	1+0	komfortos
1133.	4400 Nyíregyháza Tamási Á. u. 06. 1/6.	37 m2	1+0	komfortos
1134.	4400 Nyíregyháza Tamási Á. u. 06. fsz/1.	33 m2	1+0	összkomfortos
1135.	4400 Nyíregyháza Tamási Á. u. 12. 1/8.	33 m2	1+0	komfortos
1136.	4400 Nyíregyháza Tokaji út 3. 1/101.	16 m2	1+0	összkomfortos
1137.	4400 Nyíregyháza Tokaji út 3. 1/102.	15 m2	1+0	összkomfortos
1138.	4400 Nyíregyháza Tokaji út 3. 1/103.	15 m2	1+0	összkomfortos
1139.	4400 Nyíregyháza Tokaji út 3. 1/104.	15 m2	1+0	összkomfortos
1140.	4400 Nyíregyháza Tokaji út 3. 1/105.	15 m2	1+0	összkomfortos
1141.	4400 Nyíregyháza Tokaji út 3. 1/106.	45 m2	3+0	összkomfortos
1142.	4400 Nyíregyháza Tokaji út 3. 1/107.	15 m2	1+0	összkomfortos
1143.	4400 Nyíregyháza Tokaji út 3. 1/108.	15 m2	1+0	összkomfortos
1144.	4400 Nyíregyháza Tokaji út 3. 1/109.	30 m2	2+0	összkomfortos
1145.	4400 Nyíregyháza Tokaji út 3. 1/110.	15 m2	1+0	összkomfortos
1146.	4400 Nyíregyháza Tokaji út 3. 1/111.	15 m2	1+0	összkomfortos
1147.	4400 Nyíregyháza Tokaji út 3. 1/112.	30 m2	1+0	összkomfortos
1148.	4400 Nyíregyháza Tokaji út 3. 2/201.	15 m2	1+0	összkomfortos
1149.	4400 Nyíregyháza Tokaji út 3. 2/202.	15 m2	1+0	összkomfortos
1150.	4400 Nyíregyháza Tokaji út 3. 2/203.	30 m2	1+0	összkomfortos
1151.	4400 Nyíregyháza Tokaji út 3. 2/204.	15 m2	1+0	összkomfortos
1152.	4400 Nyíregyháza Tokaji út 3. 2/205.	15 m2	1+0	összkomfortos
1153.	4400 Nyíregyháza Tokaji út 3. 2/206.	30 m2	2+0	összkomfortos
1154.	4400 Nyíregyháza Tokaji út 3. 2/207.	15 m2	1+0	összkomfortos
1155.	4400 Nyíregyháza Tokaji út 3. 2/208.	15 m2	1+0	összkomfortos
1156.	4400 Nyíregyháza Tokaji út 3. 2/209.	30 m2	1+0	összkomfortos
1157.	4400 Nyíregyháza Tokaji út 3. 2/210.	15 m2	1+0	összkomfortos
1158.	4400 Nyíregyháza Tokaji út 3. 2/211.	15 m2	1+0	összkomfortos
1159.	4400 Nyíregyháza Tokaji út 3. 2/212.	30 m2	1+0	összkomfortos
1160.	4400 Nyíregyháza Tokaji út 3. 2/213.	15 m2	1+0	összkomfortos
1161.	4400 Nyíregyháza Tokaji út 3. 2/214.	15 m2	1+0	összkomfortos
1162.	4400 Nyíregyháza Tokaji út 3. 2/215.	30 m2	1+0	összkomfortos
1163.	4400 Nyíregyháza Tokaji út 3. 2/216.	15 m2	1+0	összkomfortos
1164.	4400 Nyíregyháza Tokaji út 3. 2/217.	30 m2	2+0	összkomfortos
1165.	4400 Nyíregyháza Tokaji út 3. 2/218.	30 m2	2+0	összkomfortos
1166.	4400 Nyíregyháza Tokaji út 3. 2/219.	15 m2	1+0	összkomfortos

1167.	4400 Nyíregyháza Tokaji út 3. 2/220.	15 m2	1+0	összkomfortos
1168.	4400 Nyíregyháza Tokaji út 3. 2/221.	23 m2	1+0	összkomfortos
1169.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 32. 1/1.	55 m2	2+0	komfortos
1170.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 34. 1/5.	36 m2	1+0	komfortos
1171.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 34. 2/11.	43 m2	1+0	komfortos
1172.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 34. 2/12.	37 m2	1+0	komfortos
1173.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 35. 2/9.	35 m2	1+0	komfortos
1174.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 36. 1/7.	43 m2	1+1	komfortos
1175.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 36. 3/16.	37 m2	1+0	komfortos
1176.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 37. 2/11.	47 m2	1+1	komfortos
1177.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 37. 2/12.	35 m2	1+0	komfortos
1178.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 37. fsz/3.	35 m2	1+0	komfortos
1179.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 39. 2/12.	35 m2	1+0	komfortos
1180.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 39. 3/14.	64 m2	1+2	összkomfortos
1181.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 42. fsz/1.	50 m2	2+0	komfortos
1182.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 44. 2/5.	50 m2	2+0	komfortos
1183.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 56. 1/12.	54 m2	2+0	összkomfortos
1184.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 56. 10/84.	54 m2	2+0	összkomfortos
1185.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 56. 10/87.	54 m2	2+0	összkomfortos
1186.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 56. 2/19.	54 m2	2+0	összkomfortos
1187.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 56. 2/20.	54 m2	2+0	összkomfortos
1188.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 56. 2/22.	51 m2	2+0	összkomfortos
1189.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 56. 3/26.	51 m2	2+0	összkomfortos
1190.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 56. 3/29.	51 m2	2+0	összkomfortos
1191.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 56. 4/38.	51 m2	2+0	összkomfortos
1192.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 56. 5/41.	51 m2	2+0	összkomfortos
1193.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 56. 6/48.	54 m2	2+0	összkomfortos
1194.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 56. 8/67.	54 m2	2+0	összkomfortos
1195.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 56. 8/69.	51 m2	2+0	összkomfortos
1196.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 56. 9/73.	51 m2	2+0	összkomfortos
1197.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 58. 10/84.	54 m2	2+0	összkomfortos
1198.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 62. 1/09.	51 m2	2+0	összkomfortos
1199.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 62. 1/10.	51 m2	2+0	összkomfortos
1200.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 62. 1/14.	51 m2	2+0	összkomfortos
1201.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 62. 2/17.	51 m2	2+0	összkomfortos
1202.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 62. 2/18.	51 m2	2+0	összkomfortos
1203.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 62. 3/24.	54 m2	2+0	összkomfortos
1204.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 62. 4/32.	54 m2	2+0	összkomfortos
1205.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 62. 4/38.	51 m2	2+0	összkomfortos
1206.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 62. 5/40.	54 m2	2+0	összkomfortos
1207.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 62. 5/42.	51 m2	2+0	összkomfortos
1208.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 62. 6/49.	51 m2	2+0	összkomfortos
1209.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 62. 6/55.	54 m2	2+0	összkomfortos
1210.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 62. 7/56.	54 m2	2+0	összkomfortos
1211.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 62. 7/63.	54 m2	2+0	összkomfortos
1212.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 62. 8/65.	51 m2	2+0	összkomfortos
1213.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 62. 9/72.	54 m2	2+0	összkomfortos

1214.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 62. 9/77.	51 m2	2+0	összkomfortos
1215.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 62. fsz/3.	51 m2	2+0	összkomfortos
1216.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 62. fsz/5.	54 m2	2+0	összkomfortos
1217.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 64. 10/84.	54 m2	2+0	összkomfortos
1218.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 64. 2/22.	51 m2	2+0	összkomfortos
1219.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 64. 3/27.	54 m2	2+0	összkomfortos
1220.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 64. 3/29.	51 m2	2+0	összkomfortos
1221.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 64. 3/31.	54 m2	2+0	összkomfortos
1222.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 64. 5/44.	54 m2	2+0	összkomfortos
1223.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 64. 5/47.	54 m2	2+0	összkomfortos
1224.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 64. 7/62.	51 m2	2+0	összkomfortos
1225.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 64. 7/63.	54 m2	2+0	összkomfortos
1226.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 64. 8/70.	51 m2	2+0	összkomfortos
1227.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 64. 9/72.	54 m2	2+0	összkomfortos
1228.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 64. 9/73.	51 m2	2+0	összkomfortos
1229.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 64. fsz/2.	54 m2	2+0	összkomfortos
1230.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 64. fsz/6.	54 m2	2+0	összkomfortos
1231.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 64. fsz/7.	51 m2	2+0	összkomfortos
1232.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 65. 6/54.	55 m2	2+0	összkomfortos
1233.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 68. 8/64.	51 m2	2+0	összkomfortos
1234.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 68. fsz/2.	54 m2	2+0	összkomfortos
1235.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 69. fsz/6.	54 m2	2+0	összkomfortos
1236.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 85. 3/3.	53 m2	2+0	komfortos
1237.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 85. 4/3.	54 m2	2+0	komfortos
1238.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 85. fsz/2.	36 m2	1+0	komfortos
1239.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 87. 3/1.	54 m2	2+0	komfortos
1240.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 87. 4/2.	49 m2	2+0	komfortos
1241.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 87. 4/3.	54 m2	2+0	komfortos
1242.	4400 Nyíregyháza Toldi u. 91. fsz/2.	36 m2	1+0	komfortos
1243.	4400 Nyíregyháza Tompa M. u. 05. /C 4/1.	56 m2	2+0	összkomfortos
1244.	4400 Nyíregyháza Tompa M. u. 09. /A 3/3.	56 m2	2+0	összkomfortos
1245.	4400 Nyíregyháza Tompa M. u. 16. 1/07.	64 m2	1+2	összkomfortos
1246.	4400 Nyíregyháza Tompa M. u. 16. 1/08.	50 m2	1+1	összkomfortos
1247.	4400 Nyíregyháza Tompa M. u. 16. 1/09.	49 m2	1+1	összkomfortos
1248.	4400 Nyíregyháza Tompa M. u. 16. 1/10.	49 m2	1+1	összkomfortos
1249.	4400 Nyíregyháza Tompa M. u. 16. 1/11.	50 m2	1+1	összkomfortos
1250.	4400 Nyíregyháza Tompa M. u. 16. 1/12.	45 m2	1+1	összkomfortos
1251.	4400 Nyíregyháza Tompa M. u. 16. 1/13.	50 m2	1+1	összkomfortos
1252.	4400 Nyíregyháza Tompa M. u. 16. 2/14.	62 m2	1+2	összkomfortos
1253.	4400 Nyíregyháza Tompa M. u. 16. 2/15.	50 m2	1+1	összkomfortos
1254.	4400 Nyíregyháza Tompa M. u. 16. 2/16.	49 m2	1+1	összkomfortos
1255.	4400 Nyíregyháza Tompa M. u. 16. 2/17.	49 m2	1+1	összkomfortos
1256.	4400 Nyíregyháza Tompa M. u. 16. 2/18.	50 m2	1+1	összkomfortos
1257.	4400 Nyíregyháza Tompa M. u. 16. 2/19.	45 m2	1+1	összkomfortos
1258.	4400 Nyíregyháza Tompa M. u. 16. 2/20.	50 m2	1+1	összkomfortos
1259.	4400 Nyíregyháza Tompa M. u. 16. fsz/1.	62 m2	1+2	összkomfortos
1260.	4400 Nyíregyháza Tompa M. u. 16. fsz/2.	49 m2	1+1	összkomfortos

1261.	4400 Nyíregyháza Tompa M. u. 16. fsz/3.	48 m ²	1+1	összkomfortos
1262.	4400 Nyíregyháza Tompa M. u. 16. fsz/4.	48 m ²	1+1	összkomfortos
1263.	4400 Nyíregyháza Tompa M. u. 16. fsz/5.	49 m ²	1+1	összkomfortos
1264.	4400 Nyíregyháza Tompa M. u. 16. fsz/6.	62 m ²	1+2	összkomfortos
1265.	4400 Nyíregyháza Tompa M. u. 17. 2/11.	52 m ²	2+0	komfortos
1266.	4400 Nyíregyháza Tompa M. u. 17. fsz/1.	27 m ²	1+0	komfortos
1267.	4400 Nyíregyháza Törzs u. 24. 1/4.	56 m ²	2+0	összkomfortos
1268.	4400 Nyíregyháza Törzs u. 24. 1/5.	50 m ²	2+0	összkomfortos
1269.	4400 Nyíregyháza Törzs u. 24. 1/6.	56 m ²	2+0	összkomfortos
1270.	4400 Nyíregyháza Törzs u. 24. 4/15.	56 m ²	2+0	összkomfortos
1271.	4400 Nyíregyháza Törzs u. 24. fsz/2.	56 m ²	2+0	összkomfortos
1272.	4400 Nyíregyháza Törzs u. 26. 2/8.	50 m ²	2+0	összkomfortos
1273.	4400 Nyíregyháza Törzs u. 26. 4/15.	56 m ²	2+0	összkomfortos
1274.	4400 Nyíregyháza Törzs u. 26. fsz/2.	56 m ²	2+0	összkomfortos
1275.	4400 Nyíregyháza Törzs u. 26. fsz/3.	56 m ²	2+0	összkomfortos
1276.	4400 Nyíregyháza Törzs u. 32. 4/13.	55 m ²	2+0	összkomfortos
1277.	4400 Nyíregyháza Törzs u. 38. 1/6.	55 m ²	2+0	összkomfortos
1278.	4400 Nyíregyháza Törzs u. 50. 3/10.	56 m ²	2+0	összkomfortos
1279.	4400 Nyíregyháza Törzs u. 50. 4/14.	52 m ²	2+0	összkomfortos
1280.	4400 Nyíregyháza Törzs u. 52. 1/4.	56 m ²	2+0	összkomfortos
1281.	4400 Nyíregyháza Törzs u. 52. 4/13.	56 m ²	2+0	összkomfortos
1282.	4400 Nyíregyháza Törzs u. 52. 4/15.	56 m ²	2+0	összkomfortos
1283.	4400 Nyíregyháza Törzs u. 54. 2/9.	56 m ²	2+0	összkomfortos
1284.	4400 Nyíregyháza Törzs u. 54. 3/10.	56 m ²	2+0	összkomfortos
1285.	4400 Nyíregyháza Törzs u. 54. 4/13.	56 m ²	2+0	összkomfortos
1286.	4400 Nyíregyháza Törzs u. 54. fsz/3.	56 m ²	2+0	összkomfortos
1287.	4400 Nyíregyháza Törzs u. 56. 1/5.	52 m ²	2+0	összkomfortos
1288.	4400 Nyíregyháza Törzs u. 56. 3/12.	56 m ²	2+0	összkomfortos
1289.	4400 Nyíregyháza Törzs u. 56. fsz/1.	56 m ²	2+0	összkomfortos
1290.	4400 Nyíregyháza Törzs u. 94. 3/12.	55 m ²	2+0	összkomfortos
1291.	4400 Nyíregyháza Törzs u. 100. 1/4.	55 m ²	2+0	összkomfortos
1292.	4400 Nyíregyháza Törzs u. 104. 1/6.	55 m ²	2+0	összkomfortos
1293.	4400 Nyíregyháza Tüzér u. 06.	70 m ²	2+0	komfort nélküli
1294.	4400 Nyíregyháza Tüzér u. 08.	90 m ²	3+1	komfort nélküli
1295.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. 1/16.	21 m ²	1+0	összkomfortos
1296.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. 1/17.	21 m ²	1+0	összkomfortos
1297.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. 1/18.	23 m ²	1+0	összkomfortos
1298.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. 1/19.	23 m ²	1+0	összkomfortos
1299.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. 1/20.	23 m ²	1+0	összkomfortos
1300.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. 1/21.	23 m ²	1+0	összkomfortos
1301.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. 1/22.	23 m ²	1+0	összkomfortos
1302.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. 1/23.	23 m ²	1+0	összkomfortos
1303.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. 1/24.	23 m ²	1+0	összkomfortos
1304.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. 1/25.	23 m ²	1+0	összkomfortos
1305.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. 1/26.	23 m ²	1+0	összkomfortos
1306.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. 1/27.	23 m ²	1+0	összkomfortos
1307.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. 1/28.	23 m ²	1+0	összkomfortos

1449.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. 8/139.	23 m2	1+0	összkomfortos
1450.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. 8/140.	23 m2	1+0	összkomfortos
1451.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. 8/141.	23 m2	1+0	összkomfortos
1452.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. 8/142.	21 m2	1+0	összkomfortos
1453.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. 8/143.	21 m2	1+0	összkomfortos
1454.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. 9/144.	21 m2	1+0	összkomfortos
1455.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. 9/145.	21 m2	1+0	összkomfortos
1456.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. 9/146.	23 m2	1+0	összkomfortos
1457.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. 9/147.	23 m2	1+0	összkomfortos
1458.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. 9/148.	23 m2	1+0	összkomfortos
1459.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. 9/149.	23 m2	1+0	összkomfortos
1460.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. 9/150.	23 m2	1+0	összkomfortos
1461.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. 9/151.	23 m2	1+0	összkomfortos
1462.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. 9/152.	23 m2	1+0	összkomfortos
1463.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. 9/153.	23 m2	1+0	összkomfortos
1464.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. 9/154.	23 m2	1+0	összkomfortos
1465.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. 9/155.	23 m2	1+0	összkomfortos
1466.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. 9/156.	23 m2	1+0	összkomfortos
1467.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. 9/157.	23 m2	1+0	összkomfortos
1468.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. 9/158.	21 m2	1+0	összkomfortos
1469.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. 9/159.	21 m2	1+0	összkomfortos
1470.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. fsz/01.	21 m2	1+0	összkomfortos
1471.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. fsz/02.	21 m2	1+0	összkomfortos
1472.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. fsz/03.	23 m2	1+0	összkomfortos
1473.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. fsz/04.	23 m2	1+0	összkomfortos
1474.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. fsz/05.	23 m2	1+0	összkomfortos
1475.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. fsz/06.	23 m2	1+0	összkomfortos
1476.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. fsz/07.	23 m2	1+0	összkomfortos
1477.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. fsz/08.	23 m2	1+0	összkomfortos
1478.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. fsz/09.	23 m2	1+0	összkomfortos
1479.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. fsz/10.	23 m2	1+0	összkomfortos
1480.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. fsz/11.	23 m2	1+0	összkomfortos
1481.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. fsz/12.	23 m2	1+0	összkomfortos
1482.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. fsz/13.	23 m2	1+0	összkomfortos
1483.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. fsz/14.	23 m2	1+0	összkomfortos
1484.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 1. fsz/15.	42 m2	2+0	összkomfortos
1485.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 11. 10/40.	55 m2	1+2	összkomfortos
1486.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 2. 1/11.	64 m2	2+1	összkomfortos
1487.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 6. 10/63.	53 m2	1+2	összkomfortos
1488.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 23. 4/10.	55 m2	1+2	összkomfortos
1489.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 23. 5/14.	47 m2	1+1	összkomfortos
1490.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 23. 6/18.	62 m2	3+0	összkomfortos
1491.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 23. 7/21.	62 m2	3+0	összkomfortos
1492.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 25. 2/4.	47 m2	1+1	összkomfortos
1493.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 25. 7/20.	62 m2	3+0	összkomfortos
1494.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 25. 8/21.	55 m2	1+2	összkomfortos
1495.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 25. 9/24.	55 m2	1+2	összkomfortos

1496.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 27. 1/1.	55 m2	1+2	összkomfortos
1497.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 27. 7/19.	55 m2	1+2	összkomfortos
1498.	4400 Nyíregyháza Ungvár stny. 27. 8/22.	55 m2	1+2	összkomfortos
1499.	4400 Nyíregyháza Vasgyár u. 7. 1/4.	50 m2	2+0	komfortos
1500.	4400 Nyíregyháza Vasvári P. u. 17. 4/13.	53 m2	2+0	összkomfortos
1501.	4400 Nyíregyháza Vasvári P. u. 23. 2/7.	65 m2	2+1	összkomfortos
1502.	4400 Nyíregyháza Vasvári P. u. 23. 4/15.	53 m2	2+0	összkomfortos
1503.	4400 Nyíregyháza Vasvári P. u. 29. 3/12.	65 m2	2+1	összkomfortos
1504.	4400 Nyíregyháza Vasvári P. u. 29. fsz/1.	53 m2	2+0	összkomfortos
1505.	4400 Nyíregyháza Vasvári P. u. 35. 1/4.	53 m2	2+0	összkomfortos
1506.	4400 Nyíregyháza Vasvári P. u. 35. 3/11.	53 m2	2+0	összkomfortos
1507.	4400 Nyíregyháza Vasvári P. u. 35. 3/12.	65 m2	2+1	összkomfortos
1508.	4400 Nyíregyháza Vasvári P. u. 35. 4/13.	53 m2	2+0	összkomfortos
1509.	4400 Nyíregyháza Vasvári P. u. 35. fsz/3.	65 m2	2+1	összkomfortos
1510.	4400 Nyíregyháza Vasvári P. u. 5. 3/11.	53 m2	2+0	összkomfortos
1511.	4400 Nyíregyháza Vasvári P. u. 60. 4/14.	51 m2	2+0	összkomfortos
1512.	4400 Nyíregyháza Vasvári P. u. 68. 1/13.	21 m2	1+0	komfortos
1513.	4400 Nyíregyháza Vasvári P. u. 73. 10/1.	25 m2	1+0	összkomfortos
1514.	4400 Nyíregyháza Vasvári P. u. 73. 7/26.	53 m2	1+1	összkomfortos
1515.	4400 Nyíregyháza Vasvári P. u. 73. 8/30.	53 m2	1+1	összkomfortos
1516.	4400 Nyíregyháza Vasvári P. u. 73. fsz/2.	47 m2	1+1	összkomfortos
1517.	4400 Nyíregyháza Vasvári P. u. 79. 3/11.	43 m2	1+1	összkomfortos
1518.	4400 Nyíregyháza Vasvári P. u. 79. 4/16.	43 m2	1+1	összkomfortos
1519.	4400 Nyíregyháza Vasvári P. u. 79. 4/18.	43 m2	1+1	összkomfortos
1520.	4400 Nyíregyháza Vasvári P. u. 79. fsz/2.	43 m2	1+1	összkomfortos
1521.	4400 Nyíregyháza Vasvári P. u. 81. 4/14.	43 m2	1+1	összkomfortos
1522.	4400 Nyíregyháza Vasvári P. u. 81. fsz/1.	38 m2	1+0	összkomfortos
1523.	4400 Nyíregyháza Vasvári P. u. 83. 1/3.	43 m2	1+1	összkomfortos
1524.	4400 Nyíregyháza Vasvári P. u. 83. 1/5.	51 m2	1+2	összkomfortos
1525.	4400 Nyíregyháza Vasvári P. u. 83. 4/16.	43 m2	1+1	összkomfortos
1526.	4400 Nyíregyháza Vay Á. Krt. 19. fsz/1.	28 m2	1+0	összkomfortos
1527.	4400 Nyíregyháza Vay Á. Krt. 23. 3/6.	46 m2	1+0	összkomfortos
1528.	4400 Nyíregyháza Vay Á. Krt. 23. 4/9.	78 m2	3+0	összkomfortos
1529.	4400 Nyíregyháza Vay Á. Krt. 3. 2/3.	36 m2	1+0	összkomfortos
1530.	4400 Nyíregyháza Vay Á. Krt. 3. 4/7.	54 m2	1+2	összkomfortos
1531.	4400 Nyíregyháza Vay Á. Krt. 5. 1/2.	56 m2	2+0	összkomfortos
1532.	4400 Nyíregyháza Vay Á. Krt. 5. 2/5.	62 m2	2+1	összkomfortos
1533.	4400 Nyíregyháza Vay Á. Krt. 5. 3/7.	70 m2	2+1	összkomfortos
1534.	4400 Nyíregyháza Vay Á. Krt. 7. 2/5.	62 m2	2+1	összkomfortos
1535.	4400 Nyíregyháza Vécsey u. 5. 1/6.	26 m2	1+0	komfortos
1536.	4400 Nyíregyháza Vécsey u. 5. 3/12.	26 m2	1+0	összkomfortos
1537.	4400 Nyíregyháza Vécsey u. 5. 3/13.	26 m2	1+0	komfortos
1538.	4400 Nyíregyháza Venyige u. 18. fsz/1.	50 m2	1+0	komfort nélküli
1539.	4400 Nyíregyháza Viola u. 1. 1/1.	61 m2	1+2	komfortos
1540.	4400 Nyíregyháza Viola u. 1. 1/2.	69 m2	3+0	félkomfortos
1541.	4400 Nyíregyháza Viola u. 1. 1/3.	58 m2	2+0	komfortos
1542.	4400 Nyíregyháza Viola u. 1. 1/4.	36 m2	1+0	félkomfortos

1543.	4400 Nyíregyháza Viola u. 1. fsz/1.	41 m2	1+1	komfortos
1544.	4400 Nyíregyháza Viola u. 1. fsz/2.	65 m2	3+0	komfortos
1545.	4400 Nyíregyháza Viola u. 1. fsz/3.	54 m2	2+0	komfortos
1546.	4400 Nyíregyháza Viola u. 1. fsz/4.	39 m2	1+0	komfortos
1547.	4400 Nyíregyháza Viola u. 10. fsz/01.	35 m2	1+0	félkomfortos
1548.	4400 Nyíregyháza Viola u. 10. fsz/02.	34 m2	1+0	félkomfortos
1549.	4400 Nyíregyháza Viola u. 10. fsz/03.	41 m2	1+0	komfortos
1550.	4400 Nyíregyháza Viola u. 10. fsz/04.	41 m2	1+0	komfortos
1551.	4400 Nyíregyháza Viola u. 10. fsz/05.	41 m2	1+0	félkomfortos
1552.	4400 Nyíregyháza Viola u. 10. fsz/06.	41 m2	1+0	félkomfortos
1553.	4400 Nyíregyháza Viola u. 10. fsz/07.	39 m2	1+0	félkomfortos
1554.	4400 Nyíregyháza Viola u. 10. fsz/08.	55 m2	2+0	komfortos
1555.	4400 Nyíregyháza Viola u. 10. fsz/09.	34 m2	1+0	komfortos
1556.	4400 Nyíregyháza Viola u. 10. fsz/10.	39 m2	1+0	komfortos
1557.	4400 Nyíregyháza Viola u. 10. fsz/11.	42 m2	1+0	félkomfortos
1558.	4400 Nyíregyháza Viola u. 10. fsz/12.	35 m2	1+0	félkomfortos
1559.	4400 Nyíregyháza Viola u. 10. fsz/13.	41 m2	1+0	félkomfortos
1560.	4400 Nyíregyháza Viola u. 10. fsz/14.	42 m2	1+0	félkomfortos
1561.	4400 Nyíregyháza Viola u. 10. fsz/15.	42 m2	1+0	félkomfortos
1562.	4400 Nyíregyháza Viola u. 10. fsz/16.	42 m2	1+0	komfortos
1563.	4400 Nyíregyháza Viola u. 12. fsz/01.	35 m2	1+0	komfortos
1564.	4400 Nyíregyháza Viola u. 12. fsz/02.	35 m2	1+0	komfortos
1565.	4400 Nyíregyháza Viola u. 12. fsz/03.	42 m2	1+0	komfortos
1566.	4400 Nyíregyháza Viola u. 12. fsz/04.	41 m2	1+0	komfortos
1567.	4400 Nyíregyháza Viola u. 12. fsz/05.	41 m2	1+0	komfortos
1568.	4400 Nyíregyháza Viola u. 12. fsz/06.	41 m2	1+0	félkomfortos
1569.	4400 Nyíregyháza Viola u. 12. fsz/07.	39 m2	1+0	komfortos
1570.	4400 Nyíregyháza Viola u. 12. fsz/08.	55 m2	2+0	komfortos
1571.	4400 Nyíregyháza Viola u. 12. fsz/09.	35 m2	1+0	komfortos
1572.	4400 Nyíregyháza Viola u. 12. fsz/10.	39 m2	1+0	komfortos
1573.	4400 Nyíregyháza Viola u. 12. fsz/11.	41 m2	1+0	félkomfortos
1574.	4400 Nyíregyháza Viola u. 12. fsz/12.	34 m2	1+0	félkomfortos
1575.	4400 Nyíregyháza Viola u. 12. fsz/13.	41 m2	1+0	komfortos
1576.	4400 Nyíregyháza Viola u. 12. fsz/14.	41 m2	1+0	félkomfortos
1577.	4400 Nyíregyháza Viola u. 12. fsz/15.	42 m2	1+0	félkomfortos
1578.	4400 Nyíregyháza Viola u. 12. fsz/16.	41 m2	1+0	komfortos
1579.	4400 Nyíregyháza Viola u. 14. fsz/01.	35 m2	1+0	félkomfortos
1580.	4400 Nyíregyháza Viola u. 14. fsz/02.	35 m2	1+0	félkomfortos
1581.	4400 Nyíregyháza Viola u. 14. fsz/03.	41 m2	1+0	félkomfortos
1582.	4400 Nyíregyháza Viola u. 14. fsz/04.	41 m2	1+0	félkomfortos
1583.	4400 Nyíregyháza Viola u. 14. fsz/05.	42 m2	1+0	félkomfortos
1584.	4400 Nyíregyháza Viola u. 14. fsz/06.	41 m2	1+0	komfortos
1585.	4400 Nyíregyháza Viola u. 14. fsz/07.	39 m2	1+0	félkomfortos
1586.	4400 Nyíregyháza Viola u. 14. fsz/08.	55 m2	2+0	komfortos
1587.	4400 Nyíregyháza Viola u. 14. fsz/09.	35 m2	1+0	komfortos
1588.	4400 Nyíregyháza Viola u. 14. fsz/10.	39 m2	1+0	komfortos
1589.	4400 Nyíregyháza Viola u. 14. fsz/11.	41 m2	1+0	félkomfortos

1590.	4400 Nyíregyháza Viola u. 14. fsz/12.	35 m2	1+0	komfortos
1591.	4400 Nyíregyháza Viola u. 14. fsz/13.	41 m2	1+0	komfortos
1592.	4400 Nyíregyháza Viola u. 14. fsz/14.	41 m2	1+0	félkomfortos
1593.	4400 Nyíregyháza Viola u. 14. fsz/15.	42 m2	1+0	komfortos
1594.	4400 Nyíregyháza Viola u. 14. fsz/16.	41 m2	1+0	félkomfortos
1595.	4400 Nyíregyháza Viola u. 16. fsz/01.	37 m2	1+0	komfortos
1596.	4400 Nyíregyháza Viola u. 16. fsz/02.	37 m2	1+0	komfortos
1597.	4400 Nyíregyháza Viola u. 16. fsz/03.	37 m2	1+0	félkomfortos
1598.	4400 Nyíregyháza Viola u. 16. fsz/04.	38 m2	1+0	komfortos
1599.	4400 Nyíregyháza Viola u. 16. fsz/05.	37 m2	1+0	komfortos
1600.	4400 Nyíregyháza Viola u. 16. fsz/06.	37 m2	1+0	félkomfortos
1601.	4400 Nyíregyháza Viola u. 16. fsz/07.	40 m2	1+0	komfortos
1602.	4400 Nyíregyháza Viola u. 16. fsz/08.	40 m2	1+0	félkomfortos
1603.	4400 Nyíregyháza Viola u. 2. fsz/01.	35 m2	1+0	félkomfortos
1604.	4400 Nyíregyháza Viola u. 2. fsz/02.	35 m2	1+0	komfortos
1605.	4400 Nyíregyháza Viola u. 2. fsz/03.	41 m2	1+0	komfortos
1606.	4400 Nyíregyháza Viola u. 2. fsz/04.	41 m2	1+0	félkomfortos
1607.	4400 Nyíregyháza Viola u. 2. fsz/05.	49 m2	2+0	félkomfortos
1608.	4400 Nyíregyháza Viola u. 2. fsz/06.	49 m2	2+0	komfortos
1609.	4400 Nyíregyháza Viola u. 2. fsz/07.	51 m2	2+0	összkomfortos
1610.	4400 Nyíregyháza Viola u. 2. fsz/08.	51 m2	2+0	összkomfortos
1611.	4400 Nyíregyháza Viola u. 2. fsz/09.	40 m2	1+0	összkomfortos
1612.	4400 Nyíregyháza Viola u. 2. fsz/10.	62 m2	2+0	összkomfortos
1613.	4400 Nyíregyháza Viola u. 2. fsz/11.	40 m2	1+0	összkomfortos
1614.	4400 Nyíregyháza Viola u. 2. fsz/12.	40 m2	1+0	összkomfortos
1615.	4400 Nyíregyháza Viola u. 2. fsz/13.	40 m2	1+0	összkomfortos
1616.	4400 Nyíregyháza Viola u. 2. fsz/14.	51 m2	2+0	összkomfortos
1617.	4400 Nyíregyháza Viola u. 2. fsz/15.	51 m2	2+0	összkomfortos
1618.	4400 Nyíregyháza Viola u. 3. 1/1.	32 m2	1+0	félkomfortos
1619.	4400 Nyíregyháza Viola u. 3. 1/2.	64 m2	2+0	komfortos
1620.	4400 Nyíregyháza Viola u. 3. 1/3.	58 m2	2+0	félkomfortos
1621.	4400 Nyíregyháza Viola u. 3. 1/4.	49 m2	1+0	komfortos
1622.	4400 Nyíregyháza Viola u. 3. 1/5.	47 m2	1+0	félkomfortos
1623.	4400 Nyíregyháza Viola u. 3. 1/6.	59 m2	2+0	félkomfortos
1624.	4400 Nyíregyháza Viola u. 3. 1/7.	65 m2	2+0	félkomfortos
1625.	4400 Nyíregyháza Viola u. 3. 1/8.	31 m2	1+0	komfortos
1626.	4400 Nyíregyháza Viola u. 3. 1/9.	39 m2	1+0	félkomfortos
1627.	4400 Nyíregyháza Viola u. 3. fsz/1.	30 m2	1+0	félkomfortos
1628.	4400 Nyíregyháza Viola u. 3. fsz/2.	64 m2	2+0	komfortos
1629.	4400 Nyíregyháza Viola u. 3. fsz/3.	57 m2	2+0	komfortos
1630.	4400 Nyíregyháza Viola u. 3. fsz/4.	46 m2	1+0	komfortos
1631.	4400 Nyíregyháza Viola u. 3. fsz/5.	47 m2	1+0	komfortos
1632.	4400 Nyíregyháza Viola u. 3. fsz/6.	57 m2	2+0	félkomfortos
1633.	4400 Nyíregyháza Viola u. 3. fsz/7.	64 m2	2+0	félkomfortos
1634.	4400 Nyíregyháza Viola u. 3. fsz/8.	30 m2	1+0	komfortos
1635.	4400 Nyíregyháza Viola u. 3. fsz/9.	44 m2	1+0	komfortos
1636.	4400 Nyíregyháza Viola u. 4. fsz/01.	35 m2	1+0	komfortos

1637.	4400 Nyíregyháza Viola u. 4. fsz/02.	35 m2	1+0	félkomfortos
1638.	4400 Nyíregyháza Viola u. 4. fsz/03.	41 m2	1+0	komfortos
1639.	4400 Nyíregyháza Viola u. 4. fsz/04.	41 m2	1+0	félkomfortos
1640.	4400 Nyíregyháza Viola u. 4. fsz/05.	41 m2	1+0	komfortos
1641.	4400 Nyíregyháza Viola u. 4. fsz/06.	42 m2	1+0	komfortos
1642.	4400 Nyíregyháza Viola u. 4. fsz/07.	39 m2	1+0	komfortos
1643.	4400 Nyíregyháza Viola u. 4. fsz/08.	56 m2	2+0	komfortos
1644.	4400 Nyíregyháza Viola u. 4. fsz/09.	34 m2	1+0	komfortos
1645.	4400 Nyíregyháza Viola u. 4. fsz/10.	39 m2	1+0	félkomfortos
1646.	4400 Nyíregyháza Viola u. 4. fsz/11.	41 m2	1+0	komfortos
1647.	4400 Nyíregyháza Viola u. 4. fsz/12.	35 m2	1+0	félkomfortos
1648.	4400 Nyíregyháza Viola u. 4. fsz/13.	41 m2	1+0	komfortos
1649.	4400 Nyíregyháza Viola u. 4. fsz/14.	41 m2	1+0	félkomfortos
1650.	4400 Nyíregyháza Viola u. 4. fsz/15.	43 m2	1+0	komfortos
1651.	4400 Nyíregyháza Viola u. 4. fsz/16.	41 m2	1+0	félkomfortos
1652.	4400 Nyíregyháza Viola u. 5. 1/1.	31 m2	1+0	komfortos
1653.	4400 Nyíregyháza Viola u. 5. 1/2.	65 m2	2+0	komfortos
1654.	4400 Nyíregyháza Viola u. 5. 1/3.	58 m2	2+0	komfortos
1655.	4400 Nyíregyháza Viola u. 5. 1/4.	49 m2	1+0	komfortos
1656.	4400 Nyíregyháza Viola u. 5. 1/5.	48 m2	1+0	komfortos
1657.	4400 Nyíregyháza Viola u. 5. 1/6.	57 m2	2+0	komfortos
1658.	4400 Nyíregyháza Viola u. 5. 1/7.	65 m2	2+0	komfortos
1659.	4400 Nyíregyháza Viola u. 5. 1/8.	31 m2	1+0	komfortos
1660.	4400 Nyíregyháza Viola u. 5. 1/9.	43 m2	1+1	komfortos
1661.	4400 Nyíregyháza Viola u. 5. fsz/01.	31 m2	1+0	komfortos
1662.	4400 Nyíregyháza Viola u. 5. fsz/02.	65 m2	2+0	komfortos
1663.	4400 Nyíregyháza Viola u. 5. fsz/03.	57 m2	2+0	komfortos
1664.	4400 Nyíregyháza Viola u. 5. fsz/04.	47 m2	1+0	komfortos
1665.	4400 Nyíregyháza Viola u. 5. fsz/05.	46 m2	1+0	komfortos
1666.	4400 Nyíregyháza Viola u. 5. fsz/06.	57 m2	2+0	komfortos
1667.	4400 Nyíregyháza Viola u. 5. fsz/07.	65 m2	2+0	komfortos
1668.	4400 Nyíregyháza Viola u. 5. fsz/08.	31 m2	1+0	komfortos
1669.	4400 Nyíregyháza Viola u. 5. fsz/09.	44 m2	1+0	komfortos
1670.	4400 Nyíregyháza Viola u. 6. fsz/01.	35 m2	1+0	komfortos
1671.	4400 Nyíregyháza Viola u. 6. fsz/02.	35 m2	1+0	komfortos
1672.	4400 Nyíregyháza Viola u. 6. fsz/03.	41 m2	1+0	komfortos
1673.	4400 Nyíregyháza Viola u. 6. fsz/04.	42 m2	1+0	komfortos
1674.	4400 Nyíregyháza Viola u. 6. fsz/05.	41 m2	1+0	félkomfortos
1675.	4400 Nyíregyháza Viola u. 6. fsz/06.	41 m2	1+0	komfortos
1676.	4400 Nyíregyháza Viola u. 6. fsz/07.	39 m2	1+0	félkomfortos
1677.	4400 Nyíregyháza Viola u. 6. fsz/08.	55 m2	2+0	félkomfortos
1678.	4400 Nyíregyháza Viola u. 6. fsz/09.	37 m2	1+0	komfortos
1679.	4400 Nyíregyháza Viola u. 6. fsz/10.	39 m2	1+0	komfortos
1680.	4400 Nyíregyháza Viola u. 6. fsz/11.	41 m2	1+0	félkomfortos
1681.	4400 Nyíregyháza Viola u. 6. fsz/12.	35 m2	1+0	félkomfortos
1682.	4400 Nyíregyháza Viola u. 6. fsz/13.	42 m2	1+0	félkomfortos
1683.	4400 Nyíregyháza Viola u. 6. fsz/14.	41 m2	1+0	komfortos

62

1684.	4400 Nyíregyháza Viola u. 6. fsz/15.	42 m ²	1+0	komfortos
1685.	4400 Nyíregyháza Viola u. 6. fsz/16.	42 m ²	1+0	komfortos
1686.	4400 Nyíregyháza Viola u. 8. fsz/01.	35 m ²	1+0	komfortos
1687.	4400 Nyíregyháza Viola u. 8. fsz/02.	35 m ²	1+0	félkomfortos
1688.	4400 Nyíregyháza Viola u. 8. fsz/03.	41 m ²	1+0	félkomfortos
1689.	4400 Nyíregyháza Viola u. 8. fsz/04.	41 m ²	1+0	félkomfortos
1690.	4400 Nyíregyháza Viola u. 8. fsz/05.	41 m ²	1+0	komfortos
1691.	4400 Nyíregyháza Viola u. 8. fsz/06.	41 m ²	1+0	félkomfortos
1692.	4400 Nyíregyháza Viola u. 8. fsz/07.	40 m ²	1+0	komfortos
1693.	4400 Nyíregyháza Viola u. 8. fsz/08.	55 m ²	2+0	komfortos
1694.	4400 Nyíregyháza Viola u. 8. fsz/09.	35 m ²	1+0	félkomfortos
1695.	4400 Nyíregyháza Viola u. 8. fsz/10.	40 m ²	1+0	félkomfortos
1696.	4400 Nyíregyháza Viola u. 8. fsz/11.	41 m ²	1+0	komfortos
1697.	4400 Nyíregyháza Viola u. 8. fsz/12.	35 m ²	1+0	félkomfortos
1698.	4400 Nyíregyháza Viola u. 8. fsz/13.	41 m ²	1+0	félkomfortos
1699.	4400 Nyíregyháza Viola u. 8. fsz/14.	39 m ²	1+0	félkomfortos
1700.	4400 Nyíregyháza Viola u. 8. fsz/15.	42 m ²	1+0	komfortos
1701.	4400 Nyíregyháza Viola u. 8. fsz/16.	42 m ²	1+0	félkomfortos
1702.	4400 Nyíregyháza Virág u. 86. fsz/1.	35 m ²	1+0	komfort nélküli
1703.	4400 Nyíregyháza Zrinyi I. u. 7. 1/1.	50 m ²	1+0	összkomfortos
1704.	4400 Nyíregyháza Zrinyi I. u. 7. 1/2.	66 m ²	2+0	összkomfortos
1705.	4400 Nyíregyháza Zrinyi I. u. 7. 1/4.	64 m ²	2+0	összkomfortos
1706.	4400 Nyíregyháza Zrinyi I. u. 7. 1/5.	72 m ²	2+0	összkomfortos
1707.	4400 Nyíregyháza Zrinyi I. u. 7. 1/6.	35 m ²	1+0	összkomfortos
1708.	4400 Nyíregyháza Zrinyi I. u. 7. 2/1.	50 m ²	1+0	összkomfortos
1709.	4400 Nyíregyháza Zrinyi I. u. 7. 2/2.	66 m ²	2+0	összkomfortos
1710.	4400 Nyíregyháza Zrinyi I. u. 7. 2/3.	65 m ²	2+0	összkomfortos
1711.	4400 Nyíregyháza Zrinyi I. u. 8. 3/10.	53 m ²	2+0	összkomfortos
1712.	4400 Nyíregyháza Zrinyi I. u. 8. 4/16.	53 m ²	2+0	összkomfortos

2.számú melléklet az egységes szerkezetű üzemeltetési szerződéshez
(hatályos 2022. szeptember 29-től)

a.) pont

Nyíregyháza, Tokaji u. 3. sz.

Nyíregyháza, Hősök tere 9. sz.

Nyíregyháza, Luther u. 3. sz.

Nyíregyháza, Bessenyei tér 3-4 sz.

Nyíregyháza, Szent István u. 1. sz. alatti 33 m² alapterületű 4/A/24 hrsz-ú ingatlan

Nyíregyháza, Szent István u. 3. sz. alatti 24 m² alapterületű 6/A/42 hrsz-ú ingatlan

b.) pont

Tanműhelyek:

4400 Nyíregyháza, Ungvár s. 3-5.,

4400 Nyíregyháza, Ungvár s. 23.,

4400 Nyíregyháza, Ungvár s. 23/D.,

4400 Nyíregyháza, Ungvár s. 27,

4400 Nyíregyháza, Derkovits Gy. u. 110.,

Nyíregyháza, Mák u. 8. sz.

Nyíregyháza, Hunyadi u. 21. sz.

Szigligeti Gyermekeküldő

Városi Stadion

Volán sporttelep

Orosi sporttelep

Örökösöldi labdarúgó pálya

8264 Szigliget, Majális domb

4400 Nyíregyháza, Sóstói u. 24. sz.

4400 Nyíregyháza, Czuczor Gergely u. 20. sz.

4551 Nyíregyháza-Oros, Fő utca

4400 Nyíregyháza, Törzs u. hrsz: 01884/9

c.) pont

31602 hrsz-ú, kivett telephely megnevezésű 1.2524 m² területnagyságú ingatlan,

31604/1 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű 897 m² területnagyságú ingatlan,

31604/2 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű 892 m² területnagyságú ingatlan ,

31604/3 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű 887 m² területnagyságú ingatlan ,

31604/4 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű 882 m² területnagyságú ingatlan ,

31604/6 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű 975 m² területnagyságú ingatlan ,

31604/7 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű 814 m² területnagyságú ingatlan,

31604/8 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű 809 m² területnagyságú ingatlan,

31604/9 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű 824 m² területnagyságú ingatlan,

31604/10 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű 944 m² területnagyságú ingatlan,

31604/11 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű 918 m² területnagyságú ingatlan,

31604/12 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű 913 m² területnagyságú ingatlan

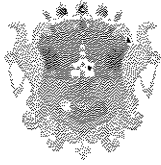
31604/13 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű 908 m² területnagyságú ingatlan,

31604/14 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű 903 m² területnagyságú ingatlan,

31605/3 hrsz-ú, kivett telephely megnevezésű 1.1740 m² területnagyságú ingatlan,

31605/8 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű 7790 m² területnagyságú ingatlan,

31605/7 hrsz-ú, kivett telephely megnevezésű 4644 m² területnagyságú ingatlan,
31605/9 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű 1.2984 m² területnagyságú ingatlan,
31605/11 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű 1.2035 m² területnagyságú ingatlan,
31605/12 hrsz-ú, kivett beépített terület (3 épület) megnevezésű 1.9923 m² területnagyságú ingatlan,
31605/13 hrsz-ú, kivett beépített terület (4 épület) megnevezésű 2.0849 m² területnagyságú ingatlan,
31605/5 hrsz-ú, kivett beépített terület (2 épület) megnevezésű 6537 m² területnagyságú ingatlan, ingatlanon található felülépítmények kivételével.



**NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU


Iktatószám: VAGY/521/2022.
Ügyintéző: File János


ELŐTERJESZTÉS


- a Közgyűléshez -

**Önkormányzati tulajdonú ingatlanok elődegenítésre történő kijelölésére,
licit induló árának meghatározására, illetve módosítására**

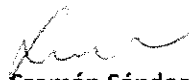

Dr. Kovács Ferenc
polgármester



Hagymási Gyula
polgármesteri kabinetvezető


Kovács Ríta
város főépítész


Kohut Ágnes
vagyongazdálkodási osztályvezető


**törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:**


Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

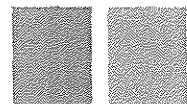

Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottság:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság

 NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



Tisztelt Közgyűlés!

Önkormányzatunk tulajdonában és kezelésében lévő egyes ingatlanokat korábban a NYÍRVV Nonprofit Kft. bérlakásként hasznosította. Az ingatlanok állaga nem teszi lehetővé további hasznosításukat, a felújításuk nem gazdaságos. További városközpontban lévő beépítetlen és beépített ingatlanok elidegenítésére is javaslatot teszek melyek negatívan hatnak a városképre.

Egyes ingatlanok elidegenítésre történő kijelölése korábban megtörtént, de a lefolytatott pályázati eljárások - az előzetes érdeklődések ellenére - eredménytelenül zárultak. Az ingatlanpiac változását, valamint ezen ingatlanok állagának romlását, figyelembe véve ingatlanforgalmi szakértői véleményt készítettünk az aktuális forgalmi értékek meghatározása miatt.

02108/10 hrsz.

Nyíregyházi út 15.

Az ingatlan útszabályozással érintett, a tervezett I. rendű közlekedési célú közterület a 41. számú főútról a Mezsgye utca, Napkorong utca megközelítését szolgálja majd. A 02108/10 hrsz-ú kivett tanya, gyümölcsös megnevezésű, 4566 m² területű ingatlan beépítésre szánt területén két építési telek alakítható ki: egy 1449 m² területű, kereskedelmi, szolgáltató gazdasági zónába (Gk) tartozó, a 41. sz. főút mentén lévő ingatlan, valamint egy 1087 m² területű kertvárosias lakózónába (Lke) tartozó ingatlan.

Javaslom a telekalakítási eljárás során kialakuló ingatlanok elidegenítésre történő kijelölését, és licit induló árának az 1449 m² nagyságú ingatlan esetében 35.433.071,- Ft + ÁFA (bruttó 45.000.000,- Ft) összegben, az 1087 m² nagyságú ingatlan esetében 26.580.315,- Ft + ÁFA (bruttó 33.757.000,- Ft) összegben történő meghatározását.

3353 hrsz.

Közép u. 35.

A Közép utca és a Forgó utca sarkán lévő lakóház, udvar, gazdasági épület szintén útszabályozással érintett. A lakóház lakhatásra alkalmatlan, a szabályozás miatt is bontandó. Az ingatlan teljes területe 553 m², a szabályozás miatt 469 m² területű ingatlan alakítható ki.

Javaslom az épület bontása után, a telekalakítási eljárás során kialakuló ingatlan elidegenítésre történő kijelölését, és licit induló árának 26.771.654,- Ft + ÁFA (bruttó 34.000.000,- Ft) összegben történő meghatározását.

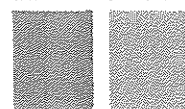
4259, 4260 hrsz.

Laktanya tér 20-21.

A kivett lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágú ingatlanok összterülete 521 m².

Az ingatlanon lévő felépítmények állaguk miatt ebben az évben lebontásra kerültek. A Szabályozási Terv előírásainak megfelelően a kialakuló beépítetlen területű ingatlanok telekalakítása után egy 503 m² területű építési telek alakul ki.

Javaslom a 4259 hrsz-ú és 4260 hrsz-ú ingatlanok telekalakításából kialakuló 503 m² területű ingatlan liciti induló árának 31.732.284,- Ft + ÁFA (bruttó 40.300.000,- Ft) összegre történő kijelölését, 4 éves beépítési kötelezettség előírásával.



1523 hrsz.

Holló u. 61.

A kivett lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágú ingatlan területe 459 m².

A Közgyűlés az ingatlant a 192/2004.(VI.23.) számú határozatában bruttó 28.500.000,- Ft licit induló áron nyílt kétfordulós pályázati eljárás keretében az adásvételi szerződés megkötésétől számított 3 éves beépítési, ezen belül 1 éves bontási kötelezettség előírásával elidegenítésre kijelölte.

Az ingatlanon található egy 120 m² területű, leromlott műszaki állapotú, komfort nélküli lakóház. Közművekre rákötés lehetősége a Holló utcáról biztosított. A Szabályozási Terv szerint az ingatlan zártkörűen építhető be max. 7,5 m magas építménnyel, a beépíthetőség mértéke 30%.

A licit induló árát legutóbb a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság 2021. augusztus 27-i ülésén bruttó 29.900.000,- Ft-ra módosította. Továbbá módosításra került az ingatlanra vonatkozó beépítési kötelezettség határideje 5 évre. Az ingatlanon lévő felépítmény bontására - annak műszaki állapotára tekintettel - az illetékes szervezeti egység intézkedett. A bontás után a Vagyongazdálkodási Osztály az ingatlan művelési ágának ingatlan-nyilvántartási módosítására intézkedik.

Az ingatlanforgalmi szakértői vélemény szerint javaslom a liciti induló árának 30.078.740,- Ft +ÁFA (bruttó 38.200.000,- Ft) összegre történő módosítását.

4860 hrsz.


Katona u. 8/a.

A kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlan területe 424 m². A belvárosi építési telek szabályozással nem érintett. A belvárosi ingatlanra irányuló érdeklődés miatt javaslom az ingatlan értékesítését.

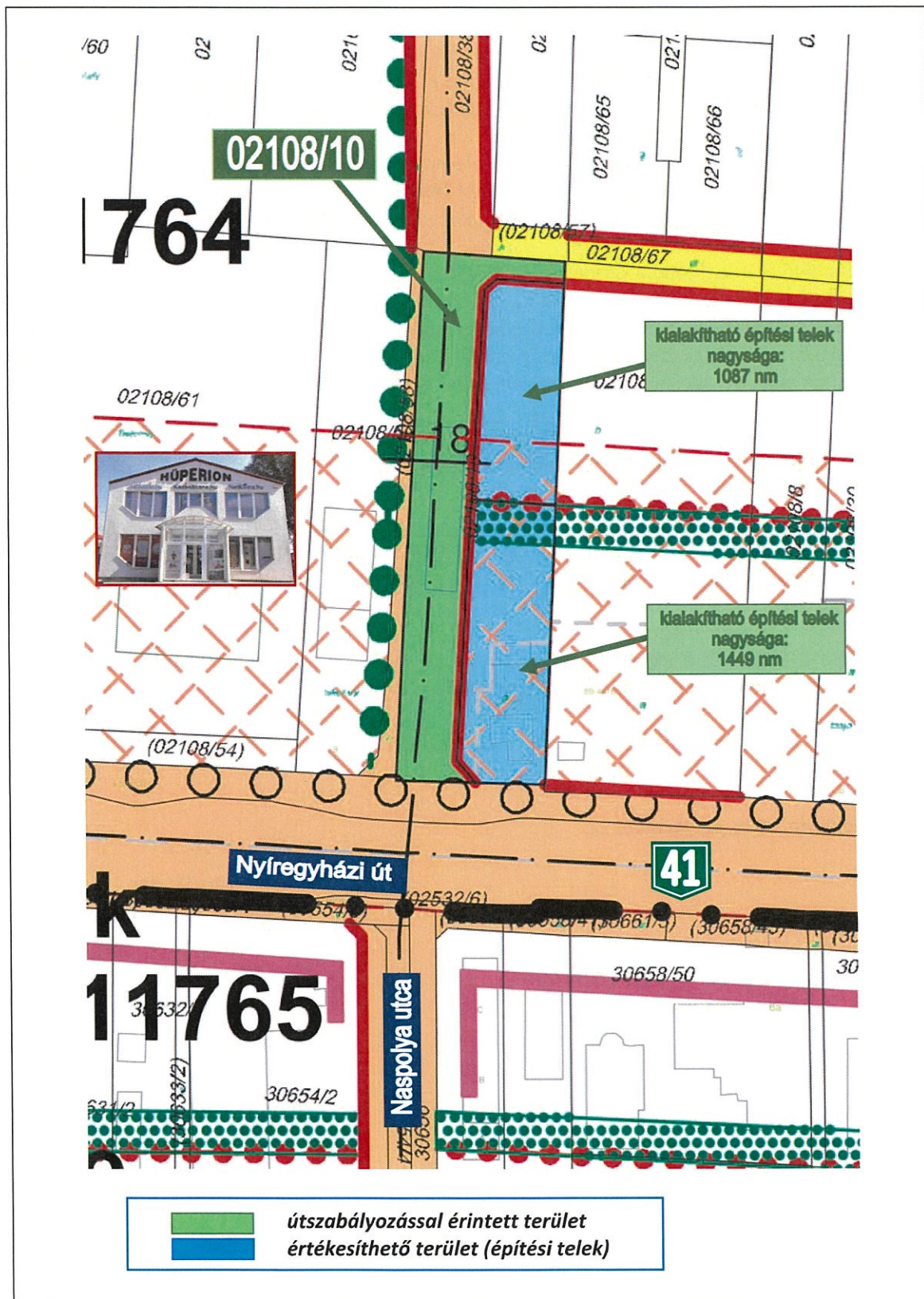
Javaslom a 4860 hrsz-ú ingatlan liciti induló árának 30.708.662,- Ft +ÁFA (bruttó 39.000.000,- Ft) összegre történő kijelölését, 4 éves beépítési kötelezettség előírásával.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és döntésüket meghozni szíveskedjenek.

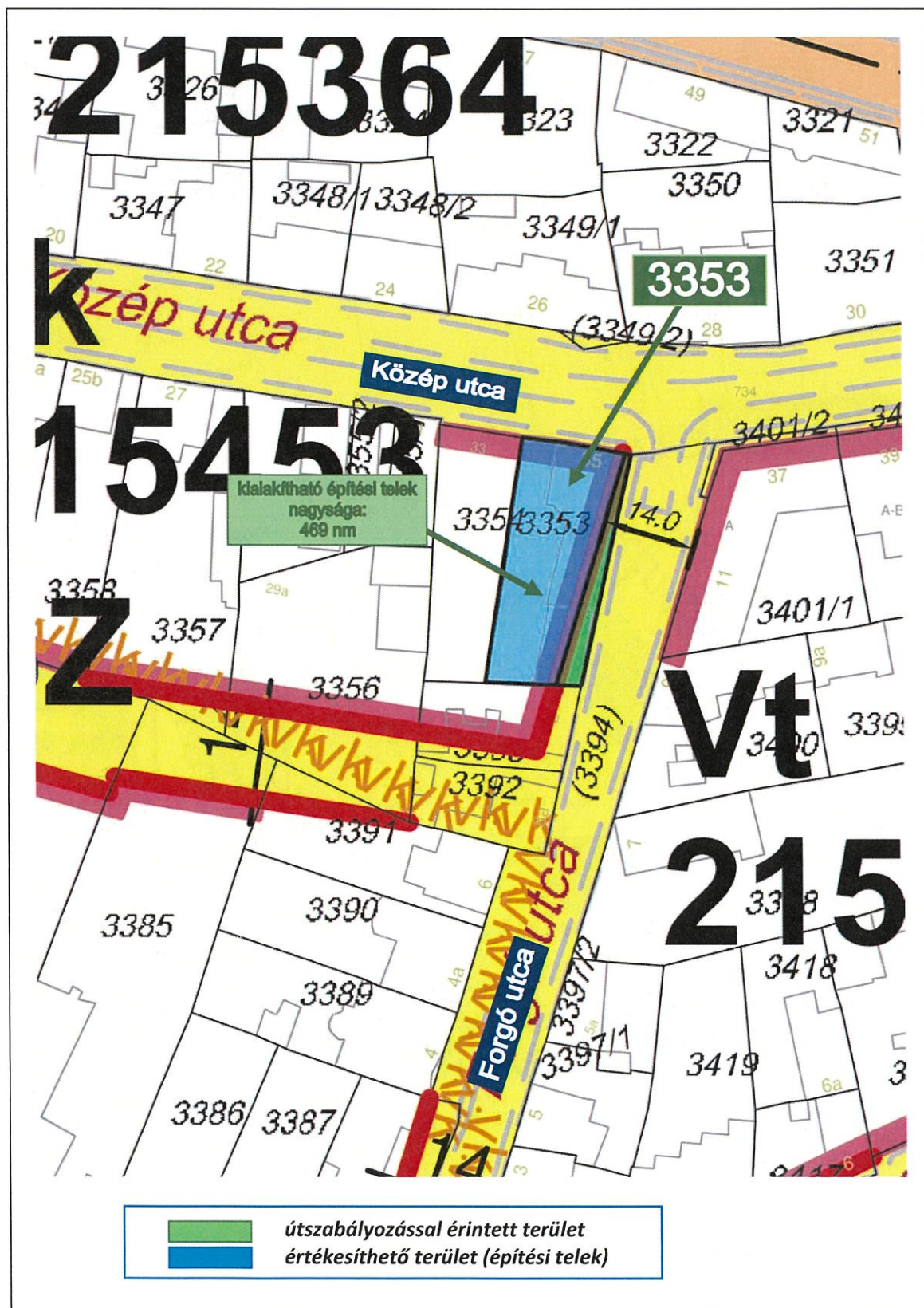
Nyíregyháza, 2022. szeptember 21.


Dr. Kovács Ferenc
polgármester 4

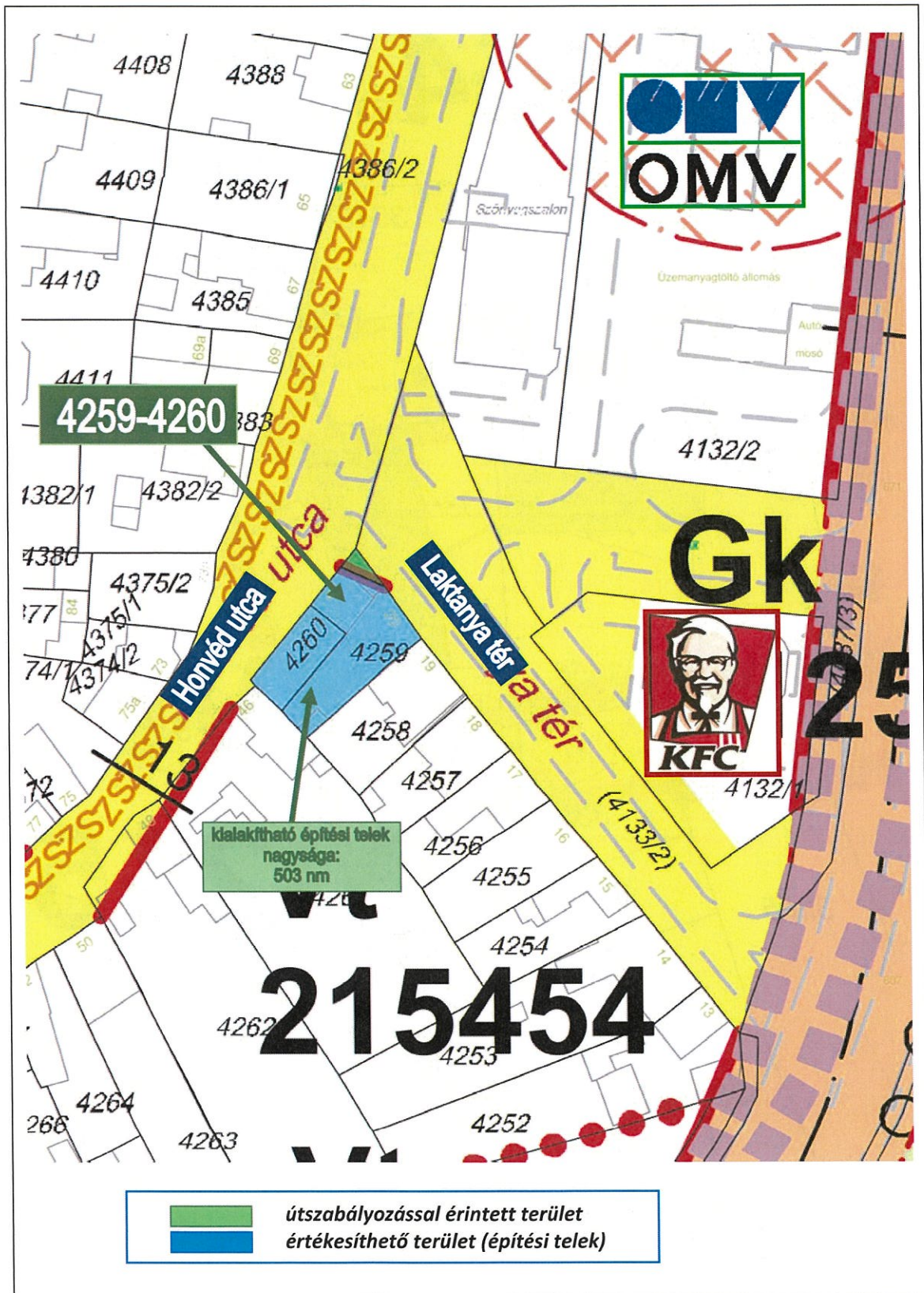
1/a. sz. melléklet a VAGY/521/2022. számú előterjesztéshez:



1/b. sz. melléklet a VAGY/521/2022. számú előterjesztéshez:

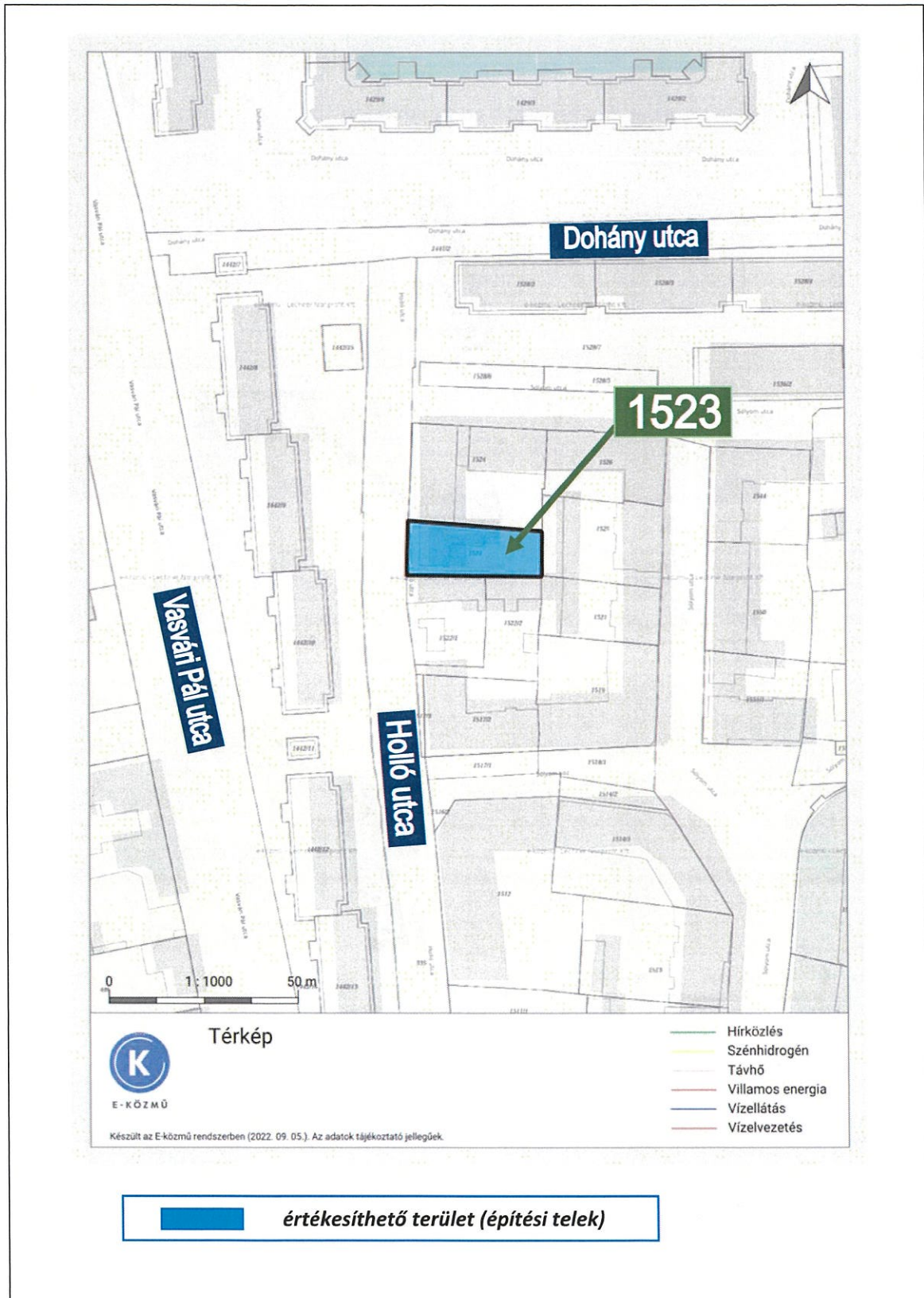


1/c. sz. melléklet a VAGY/521/2022. számú előterjesztéshez:



Handwritten signature

1/c. sz. melléklet a VAGY/521/2022. számú előterjesztéshez:



1/d. sz. melléklet a VAGY/521/2022. számú előterjesztéshez:



2/a. sz. melléklet a VAGY/521/2022. számú előterjesztéshez:

Határozat - tervezet

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

...../2022.(IX.29.) számú

határozata

a Nyíregyháza, Nyíregyházi út 15. szám alatti 02108/10 hrsz-ú ingatlan megosztásából kialakuló ingatlanok elidegenítésére történő kijelöléséről és licit induló árának meghatározásáról

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta, és

a Nyíregyháza, Nyíregyházi út 15. szám alatti 02108/10 hrsz-ú, kivett tanya, gyümölcsös megnevezésű 4566 m² területű ingatlan megosztásból kialakuló kereskedelmi, szolgáltató gazdasági zónába (Gk) tartozó 1449 m² területű ingatlant 35.433.071,-Ft + ÁFA, azaz Harmincötmillió-négyszázharmincháromezer-hetvenegy forint + ÁFA licit induló áron nyílt, kétfordulós pályázat keretében - 4 éves beépítési kötelezettség előírásával -, a kertvárosias lakózónába (Lke) tartozó 1087 m² területű ingatlant 26.580.315,-Ft + ÁFA, azaz Huszonhatmillió-ötszáznyolcvanezer-háromszáztizenöt forint + ÁFA licit induló áron nyílt, kétfordulós pályázat keretében - 4 éves beépítési kötelezettség előírásával - történő elidegenítésre kijelöli.

Utasítja: a Vagyongazdálkodási Osztály vezetőjét, a szükséges intézkedések megtételére

Felelős: Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferenc polgármestert az adásvételi szerződés aláírására

k.m.f.

**Dr. Kovács Ferenc
polgármester**

**Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző**

A határozatot kapják:

1. a Közgyűlés tagjai
2. a jegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



Handwritten signature

2/b. sz. melléklet a VAGY/521/2022. számú előterjesztéshez:

Határozat - tervezet

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

...../2022.(IX.29.) számú

határozata

a Nyíregyháza, Közép u. 35. szám alatti 3353 hrsz-ú ingatlan megosztásából kialakuló ingatlan elidegenítésére történő kijelöléséről és licit induló árának meghatározásáról

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta, és

a Nyíregyháza, Közép u 35. szám alatti 3353 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű 553 m² területű ingatlan megosztásból kialakuló kisvárosias lakózónába (Lk) tartozó 469 m² területű ingatlant 26.771.654,- Ft + ÁFA, azaz Huszonhatmillió-hétszázhetvenegyezer-hatszázötvennégy forint + ÁFA licit induló áron nyílt, kétfordulós pályázat keretében - 4 éves beépítési kötelezettség előírásával - történő elidegenítésre kijelöli.

Utasítja: a Vagyongazdálkodási Osztály vezetőjét, a szükséges intézkedések megtételére

Felelős: a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferenc polgármestert az adásvételi szerződés aláírására

k.m.f.

Dr. Kovács Ferenc
polgármester

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

A határozatot kapják:

1. a Közgyűlés tagjai
2. a jegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



80

2/c. sz. melléklet a VAGY/521/2022. számú előterjesztéshez:

Határozat - tervezet

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

...../2022.(IX.29.) számú

határozata

a Nyíregyháza, Laktanya tér 20. szám alatti 4259 hrsz-ú és a Nyíregyháza, Laktanya tér 21. szám alatti 4260 hrsz-ú ingatlanok telekalakításából kialakuló ingatlan elidegenítésére történő kijelöléséről és licit induló árának meghatározásáról

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta, és

a Nyíregyháza, Laktanya tér 20. szám alatti 4259 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar megnevezésű 370 m² területű és a Nyíregyháza, Laktanya tér 21. szám alatti 4260 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar megnevezésű 151 m² területű ingatlanok telekalakításából kialakuló településközpont vegyes zónába (Vt) tartozó 503 m² területű ingatlant 31.732.284,- Ft + ÁFA, azaz Harmincegymillió-hétszázharminckettőezer-kettőszáznyolcvannégy forint + ÁFA licit induló áron nyílt, kétfordulós pályázat keretében - 4 éves beépítési kötelezettség előírásával - történő elidegenítésre kijelöli.

Utasítja: a Vagyongazdálkodási Osztály vezetőjét, a szükséges intézkedések megtételére

Felelős: a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferenc polgármestert az adásvételi szerződés aláírására

k.m.f.

**Dr. Kovács Ferenc
polgármester**

**Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző**

A határozatot kapják:

1. a Közgyűlés tagjai
2. a jegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



81

2/d. sz. melléklet a VAGY/521/2022. számú előterjesztéshez:

Határozat - tervezet

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

...../2022.(IX.29.) számú

határozata

a Nyíregyháza, Holló u. 61. szám alatti ingatlan licit induló árának módosításáról

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta, és

a Nyíregyháza, Holló u. 61. szám alatti 1523 hrsz-ú, kivett lakóház, gazdasági épület megnevezésű 459 m² területű ingatlan licit induló árát 30.078.740,- Ft + ÁFA, azaz Harmincmillió-hetvennyolcezer-hétszáznegyven forint + ÁFA összegre módosítja.

Utasítja: a Vagyongazdálkodási Osztály vezetőjét, a szükséges intézkedések megtételére

Felelős: a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferenc polgármestert az adásvételi szerződés aláírására

k.m.f.

Dr. Kovács Ferenc
polgármester

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

A határozatot kapják:

1. a Közgyűlés tagjai
2. a jegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



8

2/e. sz. melléklet a VAGY/521/2022. számú előterjesztéshez:

Határozat - tervezet

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

...../2022.(IX.29.) számú

határozata

**a Nyíregyháza, Katona u. 8/a. szám alatti 4860 hrsz-ú ingatlan elidegenítésére történő kijelöléséről
és licit induló árának meghatározásáról**

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta, és

a Nyíregyháza, Katona u. 8/a. szám alatti 4860 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű 424 m² területű 30.708.662,- Ft + ÁFA, azaz Harmincmillió-hétszáznyolcezer-hatszázhatvankettő forint + ÁFA licit induló áron nyílt, kétfordulós pályázat keretében - 4 éves beépítési kötelezettség előírásával - történő elidegenítésre kijelöli.

Utasítja: a Vagyongazdálkodási Osztály vezetőjét, a szükséges intézkedések megtételére

Felelős: a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferenc polgármestert az adásvételi szerződés aláírására

k.m.f.

**Dr. Kovács Ferenc
polgármester**

**Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző**

A határozatot kapják:

1. a Közgyűlés tagjai
2. a jegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



21



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VAGYONGAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.

TELEFON: +36 42 524-540; FAX: +36 42 524-541

E-MAIL: VAGYONGAZDALKODAS@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: VAGY/449 /2022.

Ügyintéző: Dr. Szikszainé Czirják Borbála

ELŐTERJESZTÉS

- a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsághoz -

a V&K BALANCE KFT. (4400 Nyíregyháza, Ungvár sétány 9.) által bérelt üzlethelyiség bérleti jogának átruházására

Hagymási Gyula

polgármesteri kabinetvezető

Kohut Ágnes

osztályvezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:

Dr. Szemán Sándor

címzetes főjegyző

Faragóné Széles Andrea

Jegyzői kabinet vezetője



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



Tisztelt Bizottság!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a V&K Balance Kft. (4400 Nyíregyháza, Vasvári Pál utca 85. 4/16., adószáma: 28728630-2-15) között 2020. szeptember 01. napjától határozatlan időtartamra bérleti szerződés jött létre Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező **4400 Nyíregyháza, Ungvár sétány 9. szám alatti, 2263/45 hrsz-ú, 76 m² alapterületű üzlet és 79 m² alapterületű raktár és szociális helyiség** vonatkozásában.

Előzmény:

A V&K Balance Kft. 2022. június 27. napján megküldte részünkre a K MÁRKA Kft-vel kötött Bérleti Jog Átruházási megállapodását, melyben a tárgyi üzlethelyiség bérleti jogát átruházza a K MÁRKA Kft. részére.

A V&K Balance Kft. a Facebook közösségi hálózaton is meghirdette az üzlethelyiség bérleti jogát, „Csemege Bolt Eladó” felhívással, melyre egy jelenleg másik helyiséget bérlő Lezslén Kft. 2022. június 14. napján hívta fel az önkormányzat figyelmét, bejelentve, hogy őt is érdekelné a bérlemény, melyre írásos igényt nyújtott be.

Tekintettel arra, hogy a bérleti jog bármilyen jogcímen történő átengedésének feltételeit a Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság véleménye alapján a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság határozza meg, a Tisztelt Bizottság elé terjesztettük a fenti megállapodásban foglaltakat, kérve, hogy a Tisztelt Bizottság **a bérleti jog átruházásához ne járuljon hozzá**, figyelemmel arra, hogy a tárgyi üzlethelyiség iránt többen érdeklődést tanúsítottak.

Tájékoztatjuk a Tisztelt Bizottságot, hogy abban az esetben, ha az Önkormányzat a bérleti jog átruházáshoz nem járul hozzá, és a jelenlegi bérlő a bérleti jogviszonyt nem kívánja tovább folytatni, úgy a szerződés közös megegyezéssel megszüntetésre kerülhet, mely után javasoljuk a tárgyi helyiség pályázati eljárás útján történő újra hasznosítását.

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság 151/2022.(VII.20) számú, valamint a Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság az 51/2022. (VII.19.) számú határozatában a bérleti jog átruházásához nem járult hozzá.

A V&K Balance Kft. 2022. augusztus 30. napján kelt, Polgármester Úrnak és a Képviselő-testületnek küldött levelében kérte a Bizottság döntésének felülvizsgálatát és megváltoztatását arra hivatkozva, hogy álláspontja szerint a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságnak csak az értékesítés feltételeiben van joga döntést hozni, de nem tagadhatja meg a bérleti jog átruházását. Amennyiben ezt mégis megteszi, azzal megkárosítja a V&K Balance Kft-t, mivel a bérleti jog megszerzése visszterhesen, a Bizottság jóváhagyásával történt.

A Kft. fenti levelében egy esetleges peres eljárás megindítását is kilátásba helyezte igényei érvényesítésére, de a peren kívüli megoldást részesítette előnyben.



Tekintettel arra, hogy a tárgyi üzlethelyiség iránt többen érdeklődést mutattak, ezért Dr. Kozma Károly ügyvéd jelenlétében 2022. szeptember 22. napján, az érdeklődők részére a bérlő versenytárgyalást hirdetett a helyiségbérleti jog átruházásával kapcsolatban, hogy a licitáló felek között jogszerűen létrehozott versenytárgyalás során a legjobb ajánlattevővel nyíljon lehetőség jogszerűen a bérleti jog átadására. A versenytárgyalásról Jegyzőkönyv készült, melyet a bérlő benyújtott a részünkre.

A tárgyaláson jelen voltak a V&K Balance Kft ügyvezetői, a Lezslen Kft ügyvezetője és tulajdonosa, illetve a K MÁRKA Kft ügyvezetője.

A tárgyalás eredményeképpen a V&K Balance Kft. a tárgyi üzlethelyiség bérleti jogát a versenytárgyalás során nyertes ajánlattevő K MÁRKA Kft. részére ruhazza át.

A V&K Balance Kft. és az Önkormányzat közötti hivatkozott helyiségbérleti szerződés 16) pontja szerint a bérleti jog bármilyen jogcímen történő átengedésének feltételeit a Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság véleménye alapján a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság határozza meg.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 27/2020.(X.30.) számú rendeletének 16.§ (1) és (2) bekezdése értelmében a bérlő a helyiség bérleti jogát a bérbeadó hozzájárulásával harmadik személyre átruházhatja. Határozott idejű bérleti jog a jogviszonyból még fennálló időtartamra ruházható át.


A feleknek a bérbeadó hozzájárulását a megállapodás megkötésétől számított 8 napon belül kell megkérni.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a versenytárgyalás során nyertes ajánlattevő K MÁRKA Kft. részére történő bérleti jog átruházásához a jogszerűen kialakult helyzetben, ezúttal hozzájárulni szíveskedjen.

Kérem a Tisztelt Bizottságot a határozat-tervezet jóváhagyására.

Nyíregyháza, 2022. szeptember 23.

Tisztelettel:



Kohut Ágnes
osztályvezető



Határozat - tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága
...../2022.(.) számú
h a t á r o z a t a

a V&K BALANCE KFT. (4400 Nyíregyháza, Ungvár sétány 9.) által bérelt üzlethelyiség bérleti jogának átruházásáról

A Bizottság

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet 33. § (4) bekezdésében foglaltak, illetve a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló 48/2012. (XII.14.) önkormányzati rendelettel kapott felhatalmazás alapján a vagyoni kérdésekben átruházott hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozta:

A V&K Balance Kft. (4400 Nyíregyháza, Vasvári Pál utca 85. 4/16., adószáma: 28728630-2-15) és K MÁRKA Kft. (4400 Nyíregyháza, Kórház u. 45.) közötti bérleti jog átruházási megállapodáshoz hozzájárul.

Utasítja: a Vagyongazdálkodási Osztály vezetőjét, a szükséges intézkedések megtételére

Felelős: Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Halkóné dr. Rudolf Éva
a Bizottság elnöke

Nyíregyháza, 2022. szeptember .

A határozatot kapiák:

- 1./ A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város címzetes főjegyzője
- 4./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Osztály





NYÍREGYHAZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: VAGY/74/2022.

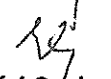
Ügyintéző: Dr. Szikszainé Czirják Borbála

ELŐTERJESZTÉS

– a Közgyűléshez –

a Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft. (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. sz.) és az Önkormányzat közötti haszonkölcsön szerződés megkötésére


Dr. Kovács Ferenc
polgármester

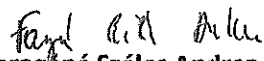

Hagymási Gyula
polgármesteri kabinetvezető


Kohut Ágnes
osztályvezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:




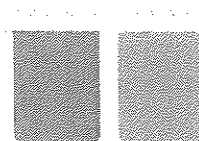
Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző


Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság
- Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság

 NYÍREGYHAZA





Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése 223/2017.(IX.28.) számú határozata alapján **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata** és a **Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft** (továbbiakban: Nonprofit Kft.) között 2017. 09. 28. napján haszonkölcsön szerződés **jött létre**, mely szerint az Önkormányzat ingyenesen haszonkölcsönbe adta a tulajdonát képező nyíregyházi belterületi, Kossuth tér 1. szám alatti 202 hrsz-ú ingatlan földszinti (61,92~) 62 m² alapterületű irodahelyiséget és a 234/3/A/69 hrsz-ú - természetben Nyíregyháza, Rákóczi u. 1. szám II/12. (jelenleg már Kossuth tér 2. II/12.) – 62 m² alapterületű ingatlant.

A haszonkölcsön szerződés 2022. szeptember 30. napjával megszűnik.


A Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft. az Önkormányzathoz eljuttatott megkeresésében kérte, hogy az Önkormányzat támogassa egy új **határozott 5 év időre szóló haszonkölcsön szerződés** megkötését, az előző szerződés egyéb feltételeinek megtartása mellett.

A kérelemben foglaltakat megvizsgáltuk és javasoljuk egy új határozott időtartamra szóló haszonkölcsön szerződés megkötését.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az ügyben döntésüket meghozni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2022. szeptember 29.

Tisztelettel:


Dr. Kovács Ferenc
polgármester



Melléklet a VAGY/ /2022. számú előterjesztéshez

Határozat – tervezet

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

...../2022.() számú

határozata

A Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft. (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. sz.) és az Önkormányzat közötti új haszonkölcsön szerződés megkötéséről

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta, és a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft. (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. sz.) közötti új határozott 5 év időtartamra szóló haszonkölcsön szerződést a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferencet, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterét a határozat mellékletét képező haszonkölcsön szerződés aláírására.

Utasítja: a Vagyongazdálkodási Osztály vezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Nyíregyháza, 2022. szeptember 29.

Erről értesül:

1. a Közgyűlés tagjai
2. a címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
3. Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft.

Melléklet a/2022. (.....) számú határozathoz

HASZONKÖLCSÖN SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata** (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. sz., képviseletében: Dr. Kovács Ferenc polgármester), mint **haszonkölcsönbe adó** (a továbbiakban: Kölcsönadó),

másrészről a **Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft.** (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. sz., képviseletében: Furkóné Szabó Marianna ügyvezető), mint **haszonkölcsönbe vevő** (továbbiakban: Kölcsönvevő)

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

- 1) Szerződő felek megállapítják, hogy a Nyíregyháza, Kossuth tér 1. szám alatti 202 hrsz-ú ingatlan földszinti (61,92~) 62 m² alapterületű irodahelyiség és a 234/3/A/69 hrsz-ú - természetben Nyíregyháza, Rákóczi u. 1. szám II/12. (jelenleg már Kossuth tér 2. II/12.) – 62 m² alapterületű ingatlanok 1/1 arányban a Kölcsönadó kizárólagos tulajdonát képezik.
- 2) Kölcsönadó az 1.) pontban megnevezett ingatlanok egészét haszonkölcsönbe adja, amelyet a Kölcsönvevő általa megtekintett állapotban haszonkölcsönbe vesz.
- 3) Szerződő felek megállapítják, hogy az 1.) pont szerinti ingatlanok vonatkozásában külön átadás-átvételi eljárás lefolytatására nem kerül sor, tekintettel a haszonkölcsönbe adó és haszonkölcsönbe vevő között korábban érvényben volt haszonkölcsön szerződésre.
- 4) Az átadásra kerülő ingatlanrészek a Kölcsönadó tulajdonában maradnak, azt elidegeníteni, megterhelni, zálogba adni, vagy egyéb módon a tulajdonosi jogokat korlátozni Kölcsönvevőnek nem engedélyezett.
- 5) Az 1.) pontban megjelölt ingatlanok használat joga a Kölcsönvevőt **2022. október 01. napjától és az azt követő 5 évig, azaz 2027. szeptember 30. napjáig illeti meg.**
- 6) Kölcsönvevő az ingatlanrészt turisztikai tevékenység céljára használhatja a Kölcsönadó tudomásul veszi és hozzájárul ahhoz, hogy az ingatlanrészt a Nyírség Turizmusáért Egyesület (székhelye: 4400 Nyíregyháza, Rákóczi u. 1. II/12.) is használhatja.
- 7) A Kölcsönvevőt terhelik a helyiség fenntartásával, a tevékenység folytatásával kapcsolatosan felmerülő közüzemi költségek, melyet Kölcsönvevő az esedékesség időpontjában köteles az illetékes szolgáltató felé kiegyenlíteni.
- 8) Szerződő felek megállapítják, hogy az 1.) pontban megnevezett ingatlanok bérleti díja **piaci alapon történő hasznosítása esetén Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 27/2020.(X.30.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló 8/2022. (IV.29.) számú önkormányzati határozatában foglalt övezeti díjak alapján 43.100.- Ft/m²/év + ÁFA összeg.**
- 9) Kölcsönvevő köteles a helyiségeket a jó gazda gondosságával kezelni, állapotát megővni, karbantartani. Felelős minden olyan kárért, amely ezen kötelessége elmulasztásából adódik, illetve rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. Amennyiben a Kölcsönvevő a dolgot az 6. pont rendelkezéseivel ellentétesen harmadik személy használatába adja, ebben az esetben azokért a károkért is felelős, amelyek e nélkül nem következtek volna be.
- 10) Kölcsönvevő a helyiségekben építési (bontási, átalakítási) munkát a Kölcsönadóval történt előzetes egyeztetést követően - az építésügyi jogszabályokban meghatározott esetekben - építésügyi hatósági engedéllyel végezhet, ide nem értve a szokásos javítási, karbantartási munkákat.
- 11) Kölcsönvevő a haszonkölcsöni jogviszony megszűnésekor köteles az 1.) pontban meghatározott ingatlanokat beköltözhetően, rendeltetésszerű használatra alkalmas, tiszta kitararított állapotban Kölcsönadónak visszaadni.
- 12) Szerződő felek megállapítják, hogy a jelen szerződést **bármelyik fél indoklás nélkül felmondhatja, 3 (három) hónap felmondási idővel.** A felmondás a hónap utolsó napjára szólhat.

13) Szerződő felek megállapítják, hogy azonnali hatályú felmondásnak van helye, ha a haszonkölcsön meghatározott célja lehetetlenné vált, a Kölcsönvevő az ingatlanokat rongálja, rendeltetésellenesen vagy szerződésellenesen használja, engedély nélkül harmadik személy használatába adja, vagy pedig egyébként fennáll a veszély, hogy az ingatlanokat a Kölcsönvevő nem fogja épségben visszaadni. Azonnali hatályú felmondásnak van helye abban az esetben is, ha a szerződő felek között a viszony a Kölcsönvevő magatartása következtében megromlott, illetve, ha a szerződéskötéskor nem ismert oknál fogva a kölcsönadónak szüksége van a dologra.

14) A szerződés időtartama alatt a kölcsönvevő teljes körű kártérítési felelőssége mellett felelős az 1. pontban megnevezett ingatlanokkal kapcsolatos, a tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi törvényekben és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért.

15) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk. haszonkölcsönre vonatkozó szabályai az irányadók.

A jelen szerződésből eredő viták eldöntésére Felek a Nyíregyházi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Jelen szerződést felek elolvasták, értelmezték, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Nyíregyháza, 2022. szeptember

.....
Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Önkormányzata
képviselésében:
Dr. Kovács Ferenc
polgármester
haszonkölcsönbe adó

.....
Nyíregyházi Turisztikai
Nonprofit Kft.
képviselésében:
Furkóné Szabó Marianna
ügyvezető
haszonkölcsönbe vevő

Pénzügyileg ellenjegyezte:

Dátum:

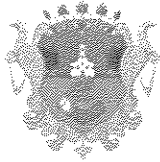
Aláírás:

Jogilag ellenjegyezte:

Dátum:

Aláírás:

JZ



Ügyiratszám: VAGY/43/2022.
Ügyintéző: File János

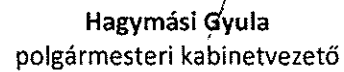
ELŐTERJESZTÉS

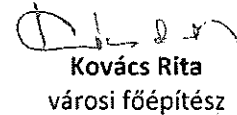
- a Közgyűléshez -

Nyíregyháza, Déli Ipari Park fejlesztéséhez kapcsolódó állami tulajdonú - Nagykállói utca
01463 hrsz-ú és 17111 hrsz-ú - ingatlanok térítésmentes tulajdonba vételére

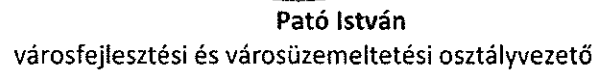

Dr. Kovács Ferenc
polgármester


Dr. Podlovics Roland
alpolgármester

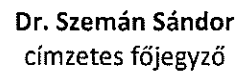

Hagymási Gyula
polgármesteri kabinetvezető

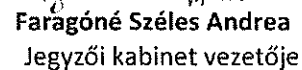

Kovács Rita
városi főépítész


Kohut Agnes
vagyongazdálkodási osztályvezető


Pató István
városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető

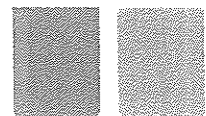
törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:


Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző


Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottság:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság



Tisztelt Közgyűlés!

A Déli Ipari Park fejlesztésével összefüggésben szükségessé vált a Butyka városrészt Nagykállóval összekötő út (49146 j. országos közút - Lászlótanya bekötőút) fejlesztése. A Nyíregyháza belterület 17111 hrsz-ú 7955 m² területű kivett országos közút megnevezésű és a Nyíregyháza külterület 01463 hrsz-ú 7 ha 6331 m² területű kivett országos közút megnevezésű ingatlan a Magyar Állam tulajdonában van, vagyonkezelőjük a Magyar Közút Nonprofit Zrt.

A tárgyi ingatlanok a W-Scope beruházás megközelítését biztosítják. A 4 méter széles burkolatú út rendkívül leromlott állapotú. A beruházás miatt 2023. év végéig felújítása elengedhetetlen. Az Önkormányzat saját beruházásában a felújítást minimum 2x1 sáv szélességben tervezi kivitelezni.


A Magyar Közút Nonprofit Zrt. közútkezelői nyilatkozata szerint a 49146 j. Lászlótanya bekötőút az országos közúthálózatban nem tölt be szerepet, későbbiekben tervezett fejlesztéssel nem érintett. Az útszakasz alatti ingatlanok átminősítés után, megosztás nélkül önkormányzati tulajdonba adhatók.

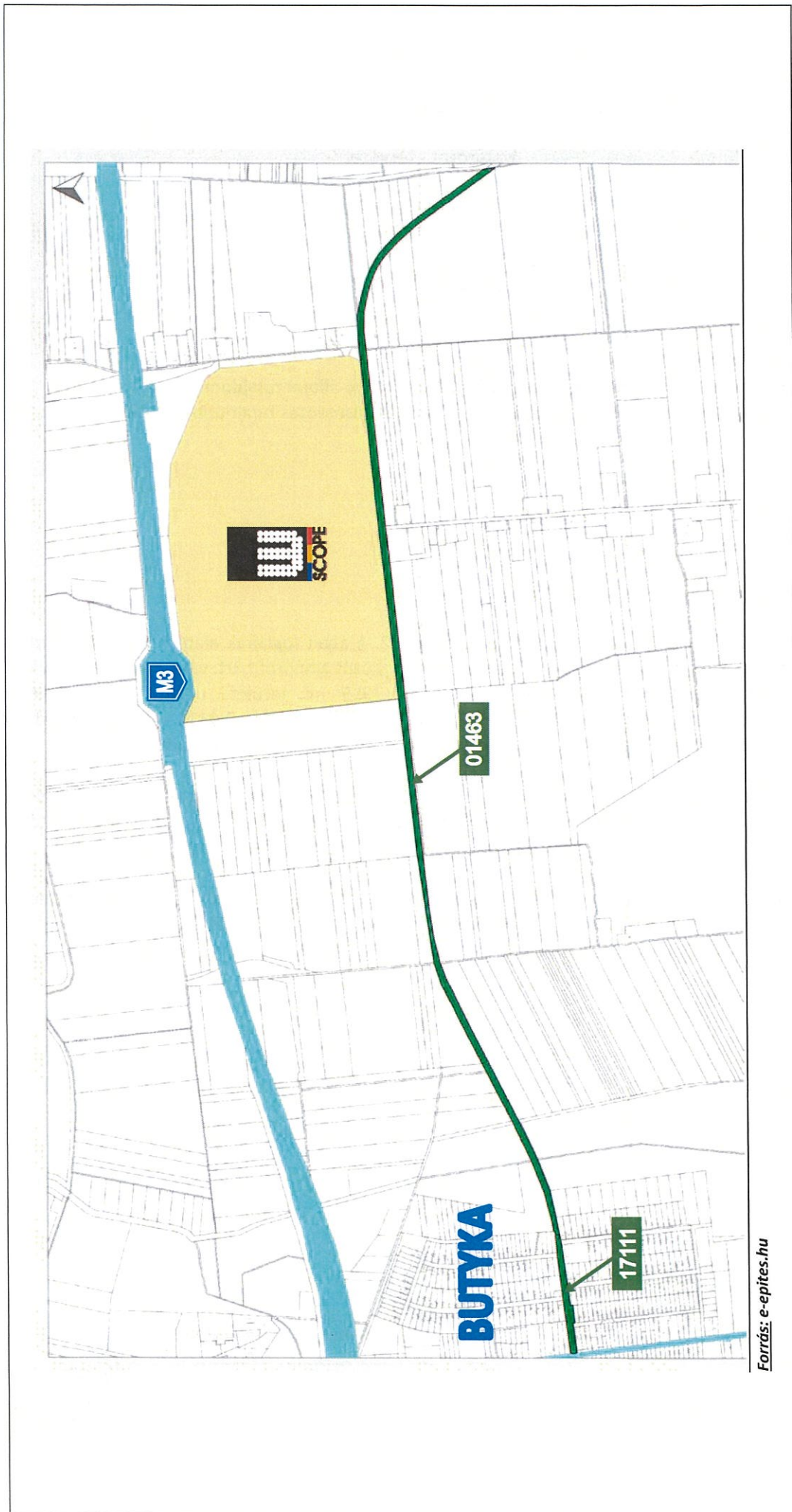
A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvényben foglaltak alapján a kivett országos közút megnevezésű ingatlanok helyi közúttá történő minősítése után a Magyar Közút Nonprofit Zrt. és az Önkormányzat a tulajdonjogok ingyenes átruházására irányuló, a változások ingatlan-nyilvántartáson való átvezetésére alkalmas megállapodást kötnek.

Fentiek alapján javaslom a Nyíregyháza belterület 17111 hrsz-ú és Nyíregyháza külterület 01463 hrsz-ú ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezését a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-nél.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és döntésüket meghozni szíveskedjenek.

Nyíregyháza, 2022. szeptember 12.


Dr. Kovács Ferenc
polgármester



Forrás: e-epites.hu

2. sz. melléklet a VAGY/43/2022. számú előterjesztéshez:

Határozat - tervezet

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

...../2022.(IX.29.) számú

határozata

**Nyíregyháza, Déli Ipari Park fejlesztéséhez kapcsolódó állami tulajdonú - Nagykállói utca
01463 hrsz-ú és 17111 hrsz-ú - ingatlanok térítésmentes tulajdonba vételéről**

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta, és

1. a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32. §-ában foglaltak alapján kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésében lévő **Nyíregyháza belterület 17111** helyrajzi számú, 7955 m² területű, kivett országos közút megnevezésű és a **Nyíregyháza külterület 01463** helyrajzi számú, 7.6331 m² területű, kivett országos közút megnevezésű ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Felhatalmazza Dr. Kovács Ferenc polgármestert, hogy az 1. pont szerinti állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba vételével kapcsolatos eljárás során a Magyar Közút Nonprofit Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
3. Felhatalmazza Dr. Kovács Ferenc polgármestert az 1. pont szerinti állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba vételére vonatkozó megállapodás aláírására.

A határozatot kapják:

- 1./ a Közgyűlés tagjai
- 2./ a címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

WWW.NYIREGYHAZA.HU



NYÍREGYHÁZA



Handwritten signature or mark.



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500; FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU


Ügyiratszám: VAGY/150-20 /2022.
Ügyintéző: Fodorné Maksa Márta

ELŐTERJESZTÉS

- a Közgyűléshez -

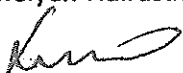
a NYÍRTÁVHŐ Kft. folyószámla hitelkeretének emelésére

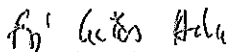

Dr. Kovács Ferenc
polgármester


Hagymási Gyula
Polgármesteri Kabinet vezetője


Kohut Agnes
vagyongazdálkodási osztályvezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:


Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

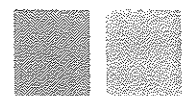

Faragóné Széles Andrea
Jegyzői Kabinet vezetője

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság

G

A



97

Tisztelt Közgyűlés!

A NYÍRTÁVHŐ Kft. likviditása az előttünk álló fűtési időszakban várhatóan nem lesz elégséges a működés finanszírozására, így a jelenleg a 293/2006.(XII.18.) számú határozattal engedélyezett 400 millió Ft összegű folyószámlahitel keret összegének megemelését kérte.

A folyószámlahitel keret megemelésének legfőbb oka az energiaárak rendkívüli mértékű drágulása, melynek következtében a NYÍRTVÁVHŐ Kft. energiaköltsége is jelentős mértékben meg fog emelkedni, előzetes értesülések alapján akár tízszeresére.

A Társaság az általa szolgáltatott energia kétharmadát a lakossági fogyasztóknak nyújtja, akik rezsicsökkentetten az októbertől várható energia beszerzési árának csupán töredékét fogják fizetni. A beszerzési ár és a lakosság által fizetett rezsicsökkentett ár közötti különbszetre jutó támogatást viszont csak a tárgyhót követő hónap utolsó napján kapja meg a Társaság, így az általuk vásárolt energiát, ami fűtési időszakban elérheti a 2,8 – 3,5 milliárd forintot is, nem fogják tudni határidőben kifizetni. Ezen likviditási új enyhítésére a Társaság már megkereste az energiabeszállító partnerüket, a Veolia Energia Magyarország Zrt.-t, és kezdeményezte a közöttük érvényben lévő pénzügyi megállapodás módosítását, mely nagyban hozzájárulhat a Társaság pénzügyi helyzetének javulásához, de ez önmagában nem oldja meg a helyzetet.

További igen komoly nehézséget fog jelenteni a Társaság likviditásában az, hogy amíg a nagyon magas összegű energiaszámlákat 27%-os mértékű előzetesen felszámított általános forgalmi adó terheli, addig a fogyasztókra áthárított forgalmi adó 5%-os mértékű. Ezt a 22%-os adókülönbséget, mely havonta elérheti akár az 5-700 millió forintot is, szintén meg kell finanszírozniuk.

Társaság likviditását tekintve további aggodalomra ad okot a kintlévőségek várható megemelkedése. A gáz- és villamos-energia szektorban tapasztalt hatósági árszabályozásban történt változásokból kiindulva az feltételezhető, hogy a 2022. szeptember 30 után a nem lakossági fogyasztói köröknél kivezetésre kerül majd a rezsicsökkentés, ami a fogyasztói árak jelentős, akár 6-10-szeres mértékű emelkedéséhez vezethet, melynek következtében a késedelmes fizetések átmeneti finanszírozására már nem lesz önerőből képes a Társaság.

A fentiek alapján az eddig megtett intézkedések mellett, a zavartalan működés érdekében 1,2 Mrd forint összegű likvid hitelkeretre lesz szüksége a Társaságnak a likviditás megtartásához.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására, valamint a határozat-tervezet jóváhagyására.

Nyíregyháza, 2022. 09. 19.

Dr. Kovács Ferenc

Határozat – tervezet

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

...../2022.(IX.29.) számú

határozata

a NYÍRTÁVHŐ Kft. folyószámla hitelkeretének emeléséről

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta és

- „a NYÍRTÁVHŐ Kft. folyószámla hitelkeret emeléséhez ingatlanfedezet biztosításáról” szülő, 293/2006.(XII.18.) számú határozatát visszavonja, és

- a Nyíregyháza MJV Önkormányzata, mint a NYÍRTÁVHŐ Kft. tulajdonosa hozzájárul a NYÍRTÁVHŐ Kft. folyószámlahitel keretének 1,2 milliárd forintra történő emeléséhez a tulajdonos részéről jelzálogfedezet rendelkezésre bocsátása nélkül.

Nyíregyháza, 2022. szeptember 29.

Erről értesülnék :

1. a Közgyűlés tagjai
2. a címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
3. Joó László NYÍRTÁVHŐ Kft. ügyvezetője



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500; FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU


Ügyiratszám: VAGY/83 /2022.
Ügyintéző: Fodorné Maksa Márta


ELŐTERJESZTÉS

- a Közgyűléshez -

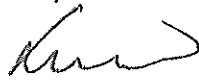
Nyíregyháza MJV Önkormányzata és a Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft. közötti
üzemeltetési szerződés módosítására



Dr. Kovacs Ferenc
polgármester


Hagymási Gyula
Polgármesteri Kabinet vezetője


Kohut Agnes
vagyongazdálkodási osztályvezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:


Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző


Faragóné Széles Andrea
Jegyzői Kabinet vezetője

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság

Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza MJV Önkormányzata és a Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft. 2018. január 25. napján üzemeltetési megállapodást kötött az Önkormányzat tulajdonában álló, a megállapodás mellékletében tételesen meghatározott vagyonelemek üzemeltetésbe adására 2018. február 1. napjától határozatlan időtartamra, melyet Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése a 8/2018.(I.25.) számú határozatával jóváhagyott.

A megállapodást a felek 2018. július 16., 2018. október 18., 2019. szeptember 12. és 2020. december 23. napjával közös megegyezéssel módosították.

A módosítások nyomán az Állatpark területén megvalósult fejlesztésekkel elkészült vagyonelemek üzemeltetésre átadásra kerültek a Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft. részére.

2022. évben megvalósításra került a TOP-6.1.4-16-NY-2021-00006 azonosítószámú, Indiai nagymacska kifutó építése a Nyíregyházi Állatparkban című projekt. A projekt nyomán elkészült Indiai nagymacska kifutó üzemeltetésével a Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft.-t bízza meg Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata.

Fentiek miatt Nyíregyháza MJV Önkormányzata és a Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft. között érvényben lévő, az Állatparkkal megkötött üzemeltetési megállapodás módosítása, aktualizálása indokolt.

A Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft.-vel érvényben lévő üzemeltetési megállapodás kiegészítésre került a projekt azonosító számával és megnevezésével, az 5 éves fenntartási kötelezettséggel, a használati díj változásával. Az üzemeltetési megállapodás mellékletét képező, üzemeltetésbe adott vagyontárgyak tételes listája pedig kiegészítésre került a pályázat keretében megvalósult projektelemekkel, illetve az idő közben átadásra és selejtezésre került eszközökkel.

Kérjük a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására, valamint a határozat-tervezet és a mellékletét képező üzemeltetési megállapodás módosítás jóváhagyására.

Nyíregyháza, 2022. 09.19.


Dr. Kovács Ferenc

Melléklet a VAGY/83/2022. előterjesztéshez

Határozat – tervezet

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

...../2022.(IX.....) számú

határozata

**Nyíregyháza MJV Önkormányzata és a Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft. közötti
üzemeltetési szerződés módosításáról**

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta és

Nyíregyháza MJV Önkormányzata és a Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft. közötti
üzemeltetési szerződés módosítását a melléklet szerint jóváhagyja.

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferenc polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Nyíregyháza, 2022. szeptember

Erről értesülnek :

1. a Közgyűlés tagjai
2. a címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
3. Gajdos László Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft. ügyvezetője

ÜZEMELTETÉSI MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata** (képviselésében: Dr. Kovács Ferenc polgármester, törzsszám: 731762, adószám: 15731766-2-15, 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. sz.), mint üzemeltetésbe adó, a továbbiakban **Önkormányzat**,

másrészről **Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft.** (képviselésében: Gajdos László ügyvezető, cégjegyzékszama: 15-09-073695, adószáma: 18800489-2-15, 4431. Nyíregyháza-Sóstófürdő 15010/2 hrsz.) a továbbiakban, mint **Üzemeltető** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

Szerződő Felek megállapítják, hogy közöttük Üzemeltetési megállapodás jött létre 2018. február 1. napjától határozatlan időtartamra, melyet 2018. július 16. 2018. október 18., 2019. szeptember 12. és 2020. december 23. napjával módosítottak.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy a közöttük érvényben lévő megállapodást közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

1. A Megállapodás 7. pontja törlésre kerül és helyére az alábbi 7. pont lép:

7. Üzemeltető tudomással bír arról, hogy az ÉAOP-2.1.1./E-12-k2-2012-0006 „Fenntartható, komplex szolgáltatásfejlesztés és funkcióbővítés Sóstó-Gyógyfürdőn” projekt, a TOP-6.1.4-15-NY1-2016-00002 „Látogatócentrum építése és Hópárduc kifutó kialakítása a Nyíregyházi Állatpark területén” projekt, a TOP-6.1.4-16-NY1-2017-00004 „Erdei sétány és Ökológiai sétaút kialakítása Sóstófürdőn” projekt, a TOP-6.1.4-16-NY12017-00001 azonosító számú, "Indiaház és Madárröpdre létesítése a Nyíregyházi Állatpark területén" projekt, valamint a TOP-6.1.4-16-NY1 -2021-00006 azonosító számú, **Indiai nagymacska kifutó építése a Nyíregyházi Állatparkban** megnevezésű projekt 5 éves fenntartási és visszapótlási kötelezettséget ír elő az adott projekt keretében megvalósított ingatlanok és ingóságok tekintetében. A projekt által előírt 5 éves fenntartási kötelezettség kezdete, a projekt fenntartásba lépésének dátuma. Azon vagyonelemek tekintetében, ahol a használat, működtetés, üzemeltetés csak használatba vételi engedély, hatósági bizonyítvány birtokában kezdhető meg, az üzemeltetési szerződés, a hatóság által kiállított használatbavételt engedélyező okirat véglegessé válásának napjától hatályosul.

2. A Megállapodás 31. pontja törlésre kerül és helyére az alábbi szöveg lép:

31. Üzemeltető a jelen jogügylet tárgyát képező vagyon üzemeltetéséért használati díjat fizet az Önkormányzat részére melynek összege 120.000 Ft+ÁFA/hó használati díjról 130.000 Ft+ÁFA/hó használati díjra változik. Az Önkormányzat a használati díj havi összegéről számlát állít ki az üzemeltető részére.

3. A Megállapodás melléklete törlésre kerül és helyére jelen megállapodás módosítás melléklete lép.
4. A megállapodás egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.
5. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény előírásait kell alkalmazni.

Szerződő felek jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Nyíregyháza, 2022. szeptember....

Nyíregyháza MJV Önkormányzata
képviselésében
Dr. Kovács Ferenc
polgármester
Önkormányzat

Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft.
képviselésében
Gajdos László
ügyvezető
Üzemeltető

Pénzügyileg ellenjegyezte:

dátum:.....

aláírás:.....

Jogilag ellenjegyezte:

dátum:.....

aláírás:.....

Melléklet az üzemeltetési megállapodás módosításához

(hatályos 2022. szeptember napjától)

A Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft. részére üzemeltetésbe adott vagyonelemek

S.sz.	Megnevezés		Me (db)	Bruttó érték (Ft) 2022.09.0...
1	DÉL-AMERIKA PARK	ÉAOP-2.1.1	1	206 319 441
2	KALANDPARK	ÉAOP-2.1.1	1	62 078 445
3	PARKOLÓ ÁLLATPARK MELLETT	ÉAOP-2.1.1	1	63 925 872
4	GÁZSZÁMOLY	ÉAOP-2.1.1	1	125 000
5	4 LYUKÚ HÁZTARTÁSI TŰZHELY	ÉAOP-2.1.1	1	59 800
6	ROZSDAMENTES KÉT TÁLCÁS MOSOGATÓ	ÉAOP-2.1.1	2	190 500
7	EGYTÁLCÁS IPARI MOSOGATÓ	ÉAOP-2.1.1	1	154 000
8	ROZSDAMENTES MUNKAASZTAL 1600X800X850	ÉAOP-2.1.1	4	508 000
9	HÚSÖRLŐ SEGÉDGEP	ÉAOP-2.1.1	1	135 900
10	TÁROLÓ ÁLLVÁNY 3 POLCCAL	ÉAOP-2.1.1	1	112 320
11	ROZSDAMENTES ÁLLVÁNY 3 RÁCSPOLCCAL	ÉAOP-2.1.1	2	248 400
12	4 SZINTES ÁLLVÁNY HUZALPOLCCAL 1220X460X1830	ÉAOP-2.1.1	7	166 950
13	ROZSDAMENTES FALI REKESZTARTÓ	ÉAOP-2.1.1	2	100 800
14	4 SZINTES ÁLLVÁNY HUZALPOLCCAL 2000X600X1830	ÉAOP-2.1.1	1	20 700
15	FALISZEKRÉNY NYITOTT	ÉAOP-2.1.1	1	102 600
16	TÁLALÓ KOCSI	ÉAOP-2.1.1	1	28 980
17	PAD	ÉAOP-2.1.1	40	4 373 560
18	KÉTSEBESSÉGES ALAPGÉP	ÉAOP-2.1.1	1	236 727
19	ALUL ZÁRT MUNKAASZTAL	ÉAOP-2.1.1	1	211 500
20	MÉLYHŰTŐKAMRA	ÉAOP-2.1.1	1	4 307 135
21	NORMÁL HŰTŐKAMRA KICSI	ÉAOP-2.1.1	1	1 700 615
22	NORMÁL HŰTŐKAMRA NAGY	ÉAOP-2.1.1	1	2 566 520
23	ROZSDAMENTES POLCRENDSZER	ÉAOP-2.1.1	1	200 000
24	TRÁGYASZÁLLÍTÓ PÓTKOCSI	ÉAOP-2.1.1	1	1 790 000
25	FÉLELEKTROMOS GYALOGTARGONCA	ÉAOP-2.1.1	1	1 000 000
26	LÓSZÁLLÍTÓ UTÁNFUTÓ XXC908	ÉAOP-2.1.1	1	1 629 000
27	ÚT ÁLLATPARKON BELÜL	-	1	245 000
28	RAKTÁR (19 M2)	-	1	641 000
29	2 DB ÖLTÖZŐ (211M2+160 M2)	-	1	13 006 506
30	LÁTOGATÓKÖZPONT	TOP-6.1.4-15	1	299 747 879
31	HÓPÁRDUC KIFUTÓ	TOP-6.1.4-15	1	41 076 021
32	IRODAI SZÉK	TOP-6.1.4-15	6	127 200
33	HORGONYZOTT PADLÓMÉRLEG (EPX-120x150- PC200-600KG)	TOP-6.1.4-15	1	668 000
34	HŰTŐSZEKRENY GKV 6460 LIEBGERR	TOP-6.1.4-15	1	415 000

35	MOBILTELEFON APPLE IPHONE SE 64 GB TOP-6.1.4-15-NY1-2016-00002	TOP-6.1.4-15	1	145 200
36	MOBILTELEFON APPLE IPHONE SE 64 GB TOP-6.1.4-15-NY1-2016-00002	TOP-6.1.4-15	1	145 200
37	MOBILTELEFON APPLE IPHONE SE 64 GB TOP-6.1.4-15-NY1-2016-00002	TOP-6.1.4-15	1	145 200
38	MOBILTELEFON APPLE IPHONE SE 64 GB TOP-6.1.4-15-NY1-2016-00002	TOP-6.1.4-15	1	145 200
39	NOTEBOOK, ASUS X509JP+WIN10, TOP-6.1.4-15-NY1-2016-00002	TOP-6.1.4-15	1	224 900
40	NOTEBOOK, ASUS X509JP+WIN10, TOP-6.1.4-15-NY1-2016-00002	TOP-6.1.4-15	1	224 900
41	NOTEBOOK, ASUS X509JP+WIN10, TOP-6.1.4-15-NY1-2016-00002	TOP-6.1.4-15	1	224 900
42	NOTEBOOK, DELL LATITUDE 3510, TOP-6.1.4-15-NY1-2016-00002	TOP-6.1.4-15	1	324 900
43	NOTEBOOK, DELL LATITUDE 3510, TOP-6.1.4-15-NY1-2016-00002	TOP-6.1.4-15	1	324 900
44	NOTEBOOK, DELL LATITUDE 3510, TOP-6.1.4-15-NY1-2016-00002	TOP-6.1.4-15	1	324 900
45	SZEKRÉNY (3.R.M.AJTÓS DEVE 111-2A) TOP-6.1.4-15-NY1-2016-00002	TOP-6.1.4-15	1	50 310
46	SZEKRÉNY (3.R.M.AJTÓS DEVE 111-2A) TOP-6.1.4-15-NY1-2016-00002	TOP-6.1.4-15	1	50 310
47	SZEKRÉNY (3.R.M.ÜVEGAJTÓS DEVE 116-2A) TOP-6.1.4-15-NY1-2016-00002	TOP-6.1.4-15	1	98 000
48	TÁRGYALÓ ASZTAL (DEVETA 180/100, OVÁL, LUX FÉMLÁBAS) TOP-6.1.4-15-NY1-2016-00002	TOP-6.1.4-15	1	107 000
49	TELEVÍZIÓ SAMSUNH UE55TU8502UXXH, TOP-6.1.4-15-NY1-2016-00002	TOP-6.1.4-15	1	168 800
50	TELEVÍZIÓ SAMSUNH UE55TU8502UXXH, TOP-6.1.4-15-NY1-2016-00002	TOP-6.1.4-15	1	168 800
51	ÍRÓASZTAL ZÁRTHATÓ KONTÉNERREL	TOP-6.1.4-15	10	795 000
52	IRATSZEKRÉNY	TOP-6.1.4-15	16	800 000
53	ÜLŐGARNITÚRA	TOP-6.1.4-15	2	620 000
54	KÉTAJTÓS SZEKRÉNY	TOP-6.1.4-15	4	180 800
55	PÁNCÉLSZEKRÉNY	TOP-6.1.4-15	2	336 600
56	TÁRGYALÓASZTAL	TOP-6.1.4-15	8	288 000
57	LEMEZSZEKRÉNY / FEGYVERSZEKRENY	TOP-6.1.4-15	1	88 000
58	FOTEL	TOP-6.1.4-15	4	106 200
59	DOHÁNYZÓ ASZTAL	TOP-6.1.4-15	1	21 040
60	LAPTOP	TOP-6.1.4-15	5	785 000
61	LEVELEZŐ FILE SZERVER	TOP-6.1.4-15	1	1 510 000
62	FÉNYMÁSOLÓ / SCANNER	TOP-6.1.4-15	1	1 177 165
63	ALTATÓMONITOR	TOP-6.1.4-15	1	425 000
64	ÁLLATPARK HÁTSÓ BEJÁRAT ÉPÜLETE	TOP-6.1.4-16	1	22 764 126
65	ÁLLATPARK BELSŐ ÚTJAI	TOP-6.1.4-16	1	133 656 864
66	VASVILLA – 5 fokú, kovácsoltvas	TOP-6.1.4-16	20	142 000
67	LAPÁT – 36/48/69	TOP-6.1.4-16	20	157 600

68	LAPÁT – 36/48/122	TOP-6.1.4-16	20	155 600
69	SEPRŰ – 22 ágú fém lombseprű	TOP-6.1.4-16	20	48 800
70	SEPRŰ – 24 ágú rugós fém fésűseprű	TOP-6.1.4-16	20	76 880
71	TALICSKA – 130 literes	TOP-6.1.4-16	20	646 000
72	INDIAHÁZ	TOP-6.1.4-16	1	665 158 872
73	TÖBBCÉLÚ RAKTÁRÉPÜLET	TOP-6.1.4-16	1	98 934 024
74	INDIAI NAGYMACSKA KIFUTÓ	TOP-6.1.4-16	1	113 028 678
Összesen				1 752 354 040



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: GAZD/5-19/2022.
Ügyintéző: Dakóné

ELŐTERJESZTÉS
- a Közgyűléshez -

**AZ ÖNKORMÁNYZAT 2022. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL ÉS A KÖLTSÉGVETÉS VITELÉNEK
SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ 1/2022. (I.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRA**

Dr. Kovács Ferenc
polgármester

Szűrös Anita
osztályvezető

Az előterjesztés törvényességi ellenőrzését
végző személy aláírása

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinet vezetője

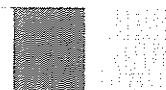
Véleményező bizottságok:

1. Pénzügyi Bizottság
2. Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló önkormányzati rendeletét a Közgyűlés 2022. január 27-ei ülésén az 1/2022. (I.28) önkormányzati rendeletével hagyta jóvá, melynek harmadik alkalommal történő módosítására az alábbi indokok miatt kerül sor:

- Keresztül kell vezetni a pénzügyi terven a Polgármester (1/a. melléklet) és a Bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseinek a pénzügyi vonzatait.
- Szintén módosítást igényel az önkormányzatnál a feladatok és a kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosítás (1/b. melléklet), valamint az intézményvezetői saját hatáskörben végrehajtott előirányzat módosítás (1/c. melléklet).
- Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata a veszélyhelyzet ideje alatt a szomszédos országban fennálló humanitárius katasztrófa tekintettel érkező személyek elhelyezésének támogatásáról és az azzal kapcsolatos egyéb intézkedésekről szóló 104/2022. (III. 22.) Korm. rendelet 2. alcím 4.§ (8) bekezdése alapján 16.492.000 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült, amely az ideiglenes védelemre jogosult vagy menedékes elszállásolására és ellátására használható fel. A támogatás igénylése havonta történik, a fenti támogatási összeg a 2022. április 01 – augusztus 31. közötti időszakra vonatkozik.
- A központi forrásokból igényelt támogatások (szociális ágazati összevont pótlék, egészségügyi kiegészítő pótlék), valamint pályázati pénzeszközök miatt pótelőirányzat átvezetésére, illetve előirányzat átcsoportosításra van szükség, ahol azt a bruttó elszámolás követelményének megfelelően átvett pénzeszközként beterveztük.
- A közhatalmi bevételek előirányzatát a szeptemberben befolyt helyi adók bevételi tényadatai és az év végéig még folytatható végrehajtási eljárásokból és az üzleti éves adózók tervezett adófizetési kötelezettségei figyelembevételével 13.812.004.531 Ft-ra indokolt emelni. Ebből a helyi iparűzési adó bevételi előirányzatát 10.150.000.000 Ft-ra, az építményadó bevételi előirányzatát 3.480.000.000 Ft-ra, továbbá a termőföld bérbeadásából származó jövedelemadó előirányzatát a 70.126 Ft-ra javasoljuk módosítani.
- A mikro-, kis- és középvállalkozások 2022. évi iparűzési adókedvezményével kapcsolatos önkormányzati támogatásról szóló 61/2022. (II. 28.) Korm. rendeletben foglaltak szerint kompenzálásra kerül a kiesett iparűzési adó az önkormányzatoknál. A rendelet kimondja, hogy a központi költségvetés felhasználási kötöttség nélküli támogatást nyújt a települési önkormányzatoknak a mikro-, kis- és középvállalkozások számára biztosított iparűzési adókedvezmény miatti bevételkiesés támogatására. A támogatás összege a huszonegyezer főnél nagyobb lakosságszámú települési önkormányzat esetében az egy lakosra jutó iparűzési adóerő-képességtől függő mértékű összeg, melyet két egyenlő részletben, június és október hónapokban folyósítanak. Önkormányzatunk június hónapban 538.696.591 Ft támogatásban részesült.
- Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és közétkeztetésben résztvevő intézményei a közbeszerzési eljárás eredményeként 2020. szeptember 9. napján szerződést kötöttek a közétkeztetési feladatok ellátására az ELAMEN Zrt. és a Hungast Nyírség Kft-vel. A szerződésben foglaltak szerint minden év 01.01. napjától felülvizsgálatra – szükség esetén módosításra – kerül a nyersanyagnorma és rezsiköltség összege a szerződésben meghatározott KSH adatok elmúlt 12 havi rátájának figyelembevételével. A 2022. januári módosítás többletköltsége kerül lebontásra az intézmények részére, melynek fedezetét céltartalékként beterveztük az önkormányzat 2022. évi költségvetésébe. Ezzel egyidejűleg az intézményi gyermekétkeztetés vonatkozásában a 2022. január 01-től megvalósult



nyersanyagnorma és rezsiköltség emeléssel összefüggő élelmezési költség növekedéséhez kapcsolódóan 89.173.146 Ft többlet állami támogatásban részesült az önkormányzat.

- A fenti szerződés kiegészítéseként 2020. 12. 18. napján gasztronómiai nagyrendezvény szponzorálása céljából szponzorálási szerződés kötésére is sor került. A szponzorálás jelenlegi tört éve 2021.07.01-től 2021.12.31. napjáig tart. A Vállalkozási szerződés teljesítését és elszámolását követően a szolgáltatóként fizetendő szponzori díj összege nettó 2.443.250 Ft + Áfa, melyet az Önkormányzat kizárólag gasztronómiai nagyrendezvény megrendezésére, megvalósítására használhat fel, mely rendezvény 2022. évben a "Tirpák Fesztivál".
- Az Önkormányzat él azzal a lehetőséggel, hogy az átmenetileg szabad pénzeszközök, illetve a projektekhez kapott támogatási előlegek terhére értékpapírokat vásárolt, ezért indokolt az előirányzat emelése bevételi és kiadási oldalon egyaránt.
A kedvező betéti kamathelyzetre tekintettel a tárgyhónapban befolyt adóbevételek átmenetileg szabad részének betétként történő elhelyezésére teszünk javaslatot. A betétkötések hozama az önkormányzat költségvetésének megvalósítására kerül felhasználásra.
- Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 112/2022. (VII.21.) számú határozata alapján 2022. augusztus 1. napjától az Önkormányzat létszáma 1 fő alpolgármesteri státusszal bővült, az álláshely fedezete kerül biztosításra a költségvetés módosítása során. A BMÖGF/855/2021 – Nyíregyházi Ipari Park bővítésének és infrastrukturális fejlesztésének támogatása (3,2 milliárd Ft) projekt terhére műszaki ellenőri feladatok ellátására 0,5 álláshely biztosítása vált szükségessé 2022. 08.01 – 2023. 03.31. közötti határozott időtartamra.
- A városfejlesztési feladatok módosítására a 8. mellékletben, a felújítási feladatok módosítására a 10. mellékletben foglaltak szerint teszünk javaslatot.
- Fenti kötelezettségeken túl javasoljuk a költségvetés módosítását az évközi többletfeladatok intézményi költségvetésbe történő lebontása miatt.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2022. szeptember 22.


DR. KOVÁCS FERENC,



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálatról

1. A jogszabály- módosítás szükségességének a célja

Keresztül kell vezetni a pénzügyi terven a Polgármester és a Bizottságok átruházott, valamint az önkormányzati kiadások között, illetve intézményvezetői saját hatáskörben végrehajtott előirányzat módosítások pénzügyi vonzatait. A központi forrásokból biztosított évközi pótelőirányzatokat be kell emelni a költségvetésbe, illetve előirányzat átcsoportosításra van szükség azoknál a feladatoknál, amelyek fedezetét a célfeladatok/tartalékok között terveztük. A költségvetés további módosítása az időközben felmerült feladatok elvégzése, valamint az évközi többletfeladatok intézményi költségvetésbe történő lebontása miatt indokolt.

2. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

Indokolt a tárgyévi költségvetés módosítása az állami támogatás, az államháztartáson belüli/kívüli pénzeszközátadások, a feladatok és kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosítások, a finanszírozási bevételek/kiadások átvezetése miatt. A módosítás elfogadását követően a költségvetés főösszege 12.723.242.259 Ft-tal nő.

3. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi és pénzügyi feltételek

A személyi, tárgyi és pénzügyi feltételek a tervezett módosításokkal a rendelet-tervezet elfogadása esetén rendelkezésre állnak. Az Önkormányzatnál a megfelelő szinten történő feladatellátás, valamint a polgármester helyettesítése, munkájának segítése érdekében kerül sor a létszámbővítésre, mellyel a költségvetésben tervezett feladatok megvalósításának feltételei biztosítottak.

4. Környezeti és egészségügyi következményei

Hatásai nem mérhetők, a tervezetben foglaltaknak a jelenlegi helyzethez viszonyított számottevő környezeti és egészségügyi következményei, eltérései nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatás

A rendelet szabályai az Önkormányzat számára nem eredményeznek többlet adminisztratív terhet.



Rendelet-tervezet
Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
.../...(...)
önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló
1/2022. (I. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A KÖLTSÉGVETÉS BEVÉTELEI ÉS KIADÁSAI

A 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 1/2022. (I.28.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban Ör.) 1. § (1) bekezdése helyébe - a 2. melléklet szerint - a következő rendelkezés lép:

1.§ (1) A képviselő testület az önkormányzat 2022.évi

a) költségvetési bevételeit	59.825.827.338 Ft-ban,
b) finanszírozási bevételeit	93.476.859.270 Ft-ban,
c) bevételek fő összegét	153.302.686.608 Ft-ban,
d) költségvetési kiadásait	93.119.596.232 Ft-ban,
e) finanszírozási kiadásait	60.183.090.376 Ft-ban,
f) kiadási fő összegét	153.302.686.608 Ft-ban,
g) a költségvetés hiányát	33.568.768.226 Ft-ban,
ga) működési hiányát	3.090.929.596 Ft-ban,
gb) felhalmozási hiányát	30.477.838.630 Ft-ban,

előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok szerinti bontásban az **1. melléklet** – jelen rendelet 2. melléklete - szerinti részletezéssel, míg a 2022. évi állami hozzájárulás összegét jogcímenként **a 2. mellékletben** – jelen rendelet 3. melléklete - foglaltak szerint állapítja meg.

(2) Az (1) bekezdés szerinti hiányból

- 15.668.768.226 Ft-ot a költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló előző évi költségvetési maradványból,
- 17.900.000.000 Ft-ot a belföldi értékpapírok értékesítésének bevételeiből finanszírozza.

2.§ (1) Az önkormányzat és az irányítása alá tartozó intézmények bevételeit és kiadásait az alábbiak szerinti fő összegekkel:

a) A működési célú támogatásokat államháztartáson belülről	12.593.668.429 Ft-ban,
aa) az önkormányzatok működési támogatásait	10.004.511.912 Ft-ban,
ab) az egyéb működési támogatásokat államháztartáson belülről	2.589.156.517 Ft-ban,
b) A felhalmozási célú támogatásokat államháztartáson belülről	24.306.757.440 Ft-ban,
c) A közhatalmi bevételeket	13.812.004.531 Ft-ban,
d) A működési bevételeket	5.069.383.424 Ft-ban,
e) A felhalmozási bevételeket	3.657.327.004 Ft-ban,
f) A működési célú átvett pénzeszközöket	239.165.937 Ft-ban,



g) A felhalmozási célú átvett pénzeszközöket	147.520.573 Ft-ban,
h) A finanszírozási bevételek összegét	93.476.859.270 Ft-ban,
ha) az előző év költségvetési maradványának igénybevételét	15.668.768.226 Ft-ban,
hb) a belföldi értékpapírok bevételeit	37.479.203.000 Ft-ban,
hc) a lekötött bankbetétek megszüntetésének bevételeit	37.000.000.000 Ft-ban,
hd) az államháztartáson belüli megelőlegezések bevételeit	328.888.044 Ft-ban,
he) rövid lejáratú hitelek felvételét	3.000.000.000 Ft-ban,
i) A működési kiadásokat	40.410.064.802 Ft-ban,
ia) a személyi juttatásokat	10.088.837.754 Ft-ban,
ib) a szociális hozzájárulási adót	1.525.531.441 Ft-ban,
ic) a dologi kiadásokat	19.070.601.939 Ft-ban,
id) az ellátottak pénzbeli juttatásait	312.250.000 Ft-ban,
ie) az egyéb működési célú kiadásokat	9.412.843.668 Ft-ban,
j) A felhalmozási kiadásokat	52.709.531.430 Ft-ban,
ja) a beruházási kiadásokat	43.707.092.090 Ft-ban,
jb) a felújítási kiadásokat	8.128.257.975 Ft-ban,
jc) az egyéb felhalmozási célú kiadásokat	874.181.365 Ft-ban,
k) A finanszírozási kiadások összegét	60.183.090.376 Ft-ban,
ka) a hosszú lejáratú hitelek törlesztését	274.999.332 Ft-ban,
kb) a rövid lejáratú hitelek törlesztését	3.000.000.000 Ft-ban,
kc) a belföldi értékpapírok kiadásait	19.579.203.000 Ft-ban,
kd) pénzeszközök lekötött betétként elhely. kiadásait	37.000.000.000 Ft-ban,
ke) az államháztartáson belüli megelőlegezések kiadásait	328.888.044 Ft-ban
hagyja jóvá.	

3.§. (1) Az Ör. alábbiakban felsorolt

- a) 1. melléklete helyébe jelen rendelet 2. melléklete
- b) 2. melléklete helyébe jelen rendelet 3. melléklete
- c) 3. melléklete helyébe jelen rendelet 4. melléklete
- d) 4. melléklete helyébe jelen rendelet 5. melléklete
- e) 5. melléklete helyébe jelen rendelet 6. melléklete
- f) 6. melléklete helyébe jelen rendelet 7. melléklete
- g) 7. melléklete helyébe jelen rendelet 8. melléklete
- h) 8. melléklete helyébe jelen rendelet 9. melléklete
- i) 9. melléklete helyébe jelen rendelet 10. melléklete
- j) 10. melléklete helyébe jelen rendelet 11. melléklete
- k) 11. melléklete helyébe jelen rendelet 12. melléklete
- l) 12. melléklete helyébe jelen rendelet 13. melléklete
- m) 13. melléklete helyébe jelen rendelet 14. melléklete
- n) 15. melléklete helyébe jelen rendelet 15. melléklete
- o) 16. melléklete helyébe jelen rendelet 16. melléklete
- p) 17. melléklete helyébe jelen rendelet 17. melléklete
- q) 18. melléklete helyébe jelen rendelet 18. melléklete
- r) 19. melléklete helyébe jelen rendelet 19. melléklete
- s) 20. melléklete helyébe jelen rendelet 20. melléklete
- t) 21. melléklete helyébe jelen rendelet 21. melléklete
- u) 23. melléklete helyébe jelen rendelet 22. melléklete
- v) 25. melléklete helyébe jelen rendelet 23. melléklete lép.

4.§. (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 1/2022. (I.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló önkormányzati rendeletét a Közgyűlés 2022. január 27-ei ülésén az 1/2022. (I.28.) önkormányzati rendeletével hagyta jóvá.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva rendeletet alkot a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének harmadik alkalommal történő módosításáról. Az előterjesztés részletes információkat tartalmaz a módosuló előirányzatokkal kapcsolatosan a módosítások szükségességének alátámasztására.



RÉSZLETES INDOKOLÁS

az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló
1/2022. (I. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

1.§-hoz

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének az 1. melléklet szerinti módosítását tartalmazza, melyben az önkormányzat 2022. évi költségvetésének főösszegei kerülnek pontosításra.

2.§-hoz

Az önkormányzat és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek bevételeit és kiadásait tartalmazza kiemelt előirányzati csoportonként.

3.§-hoz

Az önkormányzati rendelet felsorolt mellékletei kerülnek módosításra.

4.§-hoz

Az önkormányzati rendelet hatálybalépésének napját határozza meg.



AK

2022. évi termódosítás

1. melléklet

A.		B.	C.	D.	E.	F.	G.	H.	I.
1.	Megnevezés	B e v é t e l (Forint)		K i a d á s (Forint)					
		Csökkenés	Növekedés	Csökkenés	Ebből		Növekedés	Ebből	
					Bér	Munkj.		Bér	Munkj.
184.	- Gépjárműbeszerzés többletköltsége - felhalm.kiadás						160 880		
185.	- Szakmai tevék.segítő szolg. - "Arany nap" többletktg.						476 250		
186.	(Gazdasági Osztály levele alapján)								
187.	- helyi önkormányzati képviselőválasztás								
188.	központi támogatás		4 331 167						
189.	személyi jellegű költségek						4 410 889	3 845 943	564 946
190.	dologi kiadások						126 487		
191.									
192.	Ö S Z E S E N	1 823 496 384	14 546 738 643	1 503 475 331	-	-	14 226 717 590	235 696 897	21 317 762
193.									
194.	Módosított előirányzat		153 302 686 608				153 302 686 608		

KIMUTATÁS

1/a. melléklet

a polgármesteri hatáskörben végrehajtott előirányzat átcsoportosításokról

1.	A. Megnevezés	B. C.	
		K i a d á s (Forintban)	
		Növekedés	Csökkenés
2.	<u>12/2022. (V.27.)</u>		
3.	<u>Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata</u>		
4.	- <u>Önkormányzati egyéb feladatok</u>		
5.	- <u>Nemzetiségi Önkormányzatok támogatása</u>		
6.	Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatása	1 000 000	
7.	- <u>Általános tartalék</u>		1 000 000
8.			
9.	<u>13/2022. (V.30.)</u>		
10.	<u>Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata</u>		
11.	- <u>Városfejlesztési kiadások</u>		
12.	- Nyíregyháza Hősök tere - közvilágítás korszerűsítése	3 242 048	
13.	- Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat - tagsági hozzájárulás		3 242 048
14.			
15.	<u>14/2022. (V.31.)</u>		
16.	<u>Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata</u>		
17.	- <u>Vagyoni kiadások</u>		
18.	- Hotel Sóstó felújítás TAE 650526 - bérszámítás	14 687 908	
19.	- NLC bérlemények kiviteli munkái TAE 208120		14 687 908
20.	- Eszterlánc Északi Óvoda Kerekérdő Tagintézmény		
21.	a főbejárat kiskapu felújítása, az alatta lévő járda megemlése	1 820 719	
22.	- Gyermekek Háza Déli Óvoda (Kereszt u. 8.sz.)		
23.	gumiburkolású térburkolat kiépítése	4 100 000	
24.	- Tündérváros Keleti Óvoda Orgonásíp Tagintézmény		
25.	udvari kertcsap kiépítése öntözés céljára	600 000	
26.	- Tündérváros Keleti Óvoda Koszorú úti Telephely		
27.	kamerarendszer kiépítése az épületen kívül	1 600 000	
28.	- Váci Mihály Kulturális Központ - Borbányai Művelődési Ház		
29.	kémény bontása, tetőhéjazat javítása	500 000	
30.	szennyvízvezeték szakasz cseréje gyökérbenövés miatt	500 000	
31.	- Üzemeltetgátló tartalékkeret		9 120 719
32.			
33.	<u>15/2022. (VI.01.)</u>		
34.	<u>Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata</u>		
35.	- <u>Vagyoni kiadások</u>		
36.	- Nyíregyházi Ipari Park Nonprofit Kft. (dologi kiadások)	101 600 000	
37.	- <u>Céltartalék</u> (kockázati tartalék)		101 600 000
38.			
39.	<u>16/2022. (VI.22.)</u>		
40.	<u>Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata</u>		
41.	- <u>Vagyoni kiadások</u>		
42.	- Egyéb vagyoni kiadások - beruházási kiadás	390 000	
43.	- Egyéb vagyoni kiadások - dologi kiadás	40 000	
44.	- <u>Nyíregyházi Szociális Gondozási Központ</u>		
45.	intézményi működési kiadások (dologi kiadások)		430 000
46.			
47.	<u>17/2022. (VI.29.)</u>		
48.	<u>Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata</u>		
49.	- <u>Vagyoni kiadások</u>		
50.	- Nyíregyháza Hősök tere 3. sz. alatti ingatlan homlokzati nyílászárók cseréje	7 041 515	
51.	- Üzemeltetgátló tartalékkeret		7 041 515
52.			
53.	<u>18/2022. (VII.05.)</u>		
54.	<u>Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata</u>		
55.	- <u>Szociális és Köznevelési kiadások</u>		
56.	- Családok egészségéért CSP-CSBM-21-0067	1 000 000	
57.	- Rendszeres pénzbeli ellátások		
58.	301130 Helyi adósságkezelés		1 000 000
59.			
60.	<u>19/2022. (VII.06.)</u>		
61.	<u>Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata</u>		
62.	- <u>Kulturális kiadások</u>		
63.	- Köztéri alkotások felújítása - "Várostartó bemutató kultéri fotókiállítás" (Zrínyi i.u. 3-5.)	7 452 360	
64.	- <u>Általános tartalék</u>		7 452 360
65.			
66.	<u>20/2022. (VII.07.)</u>		
67.	<u>Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata</u>		
68.	- <u>Vagyoni kiadások</u>		
69.	- Tündérváros Keleti Óvoda Margaréta Tagintézmény		

KIMUTATÁS
a polgármesteri hatáskörben végrehajtott előirányzat átcsoportosításokról

1/a. melléklet

1.	A.	B.	C.
	M o g n o v e r é s	K i a d á s (Forintban)	
		Növekedés	Csökkenés
70.	Udvari zuhanyzó javítása, keverőszelep és balesetveszélyes		
71.	beton aknafedlap cseréje	390 000	
72.	- <u>Tündérkert Keleti Óvoda Orgonásip Tagintézmény</u>		
73.	Csoportszobán lévő berepedt ablaküveg cseréje	161 000	
74.	- <u>Tündérkert Keleti Óvoda (Kert köz)</u>		
75.	"A" épületnél bádogozási munkák végzése	600 000	
76.	Gyermek öltözőben mennyezeti és oldalfali vakolat részleges		
77.	leverése, kijávítása kompletten	750 000	
78.	- <u>Gyermekek Háza Déli Óvoda Pitypang Tagintézmény</u>		
79.	Balesetveszélyes udvari fák gallyazása (I. ütem)	750 000	
80.	- <u>Búzaszem Nyugati Óvoda Gyermekkert Tagintézmény</u>		
81.	Gyermek vizesblokkban csőtörés javítása	700 000	
82.	- <u>Nefejejcs Bölcsőde</u>		
83.	Gyermek vizesblokkban szennyvíz vezeték szakasz cseréje dugulás miatt	1 700 000	
84.	- <u>Micimackó Bölcsőde</u>		
85.	Eresz szegélylemez kialakítása beázás miatt	700 000	
86.	- <u>Szociális Gondozási Központ - Idősek Otthona Telephely</u>		
87.	Udvar térburkolásának befejezése, lemez kerítés készítése		2 500 000
88.	Műhely épület felújítása, átalakítása	2 500 000	
89.	- <u>Szociális Gondozási Központ - Nyírszölösi Idősek Klubja</u>		
90.	Klíma beszerelése, kerti csap kiépítése fagycsappal együtt	850 000	
91.	- <u>Polgármesteri Hivatal (Kossuth tér 1.)</u>		
92.	"A" épületen lévő átjátszó antenna körül védőkorlát készítése,		
93.	154-es iroda terasz balesetveszélyes acél korlátjának felújítása	1 500 000	
94.	A padlástér gépi átszellőztetésének kialakítása	11 000 000	
95.	- <u>Üzemeltető tartálékkeret</u>		19 101 000
96.			
97.	<u>22/2022. (VII.19.)</u>		
98.	<u>Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata</u>		
99.	- <u>Városfejlesztési kiadások</u>		
100.	- ASP Központozóhoz való csatlakozás (TAE 700788)	1 117 931	
101.	- 2021-2027. fejlesztési időszak pályázatainak előkészítése (TAE 700728)		1 117 931
102.			
103.	<u>23/2022. (VII.20.)</u>		
104.	<u>Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata</u>		
105.	- <u>Vagyonkiadások</u>		
106.	- <u>Eszterlanc Északi Óvoda Nyitnikék Tagintézmény (Kertész u. 15.)</u>		
107.	multifunkciós rekortán pálya kiépítése (pályázati önrő)	630 000	
108.	- <u>Eszterlanc Északi Óvoda Gyöngyszem Tagintézmény (Krúdy Gyula u. 27.)</u>		
109.	balesetveszélyes játszóeszközök cseréje, javítása	2 000 000	
110.	- <u>Gyermekek Háza Déli Óvoda Csicsergő Tagintézmény (Dugonics u. 16.)</u>		
111.	elektromos kapcsolószekrény szabványosítása	2 000 000	
112.	- <u>Gyermekek Háza Déli Óvoda Mandabokor Telephely (Mandabokori u. 4.)</u>		
113.	épületben csőtörés elhárításának munkái	3 500 000	
114.	- <u>Búzaszem Nyugati Óvoda Aranykörte Tagintézmény (Körte u.41.)</u>		
115.	balesetveszélyes kombinált játék cseréje	421 322	
116.	- <u>Üzemeltető tartálékkeret</u>		8 551 322
117.			
118.	<u>24/2022. (VIII.04.)</u>		
119.	<u>Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata</u>		
120.	- <u>Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. által ellátott feladatok</u>		
121.	- <u>Egyéb városüzemeltetési feladatok</u>		
122.	Székelypark felújítása	16 400 000	
123.	Robinson domb lépcsőzetének felújítása II.ü.	412 000	
124.	- <u>Közvilágítás - közvilágítás fejlesztése</u>	13 337 000	
125.	- <u>Szigligeti gyermeküdülő üzemeltetése</u>		
126.	Szigligeti gyermeküdülő tetőfelújítása	2 300 000	
127.	- <u>Közutak, hidak fenntartása - felújítás</u>		32 449 000
128.			
129.	<u>25/2022. (VIII.05.)</u>		
130.	<u>Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata</u>		
131.	- <u>Kulturális kiadások</u>		
132.	- <u>Városi nagyrendezvények</u>		
133.	TAE 618001 - Helló Nyíregyháza		117 593
134.	TAE 618014 - Disznótoros Fesztivál	447 561	
135.	TAE 618015 - Városi Gyermeknap	592 995	
136.	TAE 618000 - Évbúcsúztató		5 922 963

120

K I M U T A T Á S
a polgármesteri hatáskörben végrehajtott előirányzat átcsoportosításokról

1/a. melléklet

A.		B.	C.
1.	Megnevezés	K i a d á s (Fő forintban)	
		Növekedés	Csökkenés
137.	- Városi rendezvények, társadalmi ünnepek TAE 618100	5 000 000	
138.			
139.	<u>26/2022. (IX.13.)</u>		
140.	<u>Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata</u>		
141.	- <u>Városfejlesztési kiadások</u>		
142.	- TAE 700770 Indiaház és Madárröpdé létesítése a Nyíregyházi Állatpark területén	244 109 600	
143.	- <u>Céltartalék - pályázatok céltartaléka</u>		244 109 600
144.			
145.	<u>27/2022. (IX.13.)</u>		
146.	<u>Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata</u>		
147.	- TAE 700825 Tiszavasvári út - Derkovits utca csomópontjának fejlesztése	213 609 579	
148.	- <u>Céltartalék - pályázatok céltartaléka</u>		213 609 579
149.			
150.	ÖSSZESEN:	673 053 538	673 053 538



Kimutatás az önkormányzat költségvetésében tervezett feladatok közötti előirányzat átcsoportosításokról

1/b. melléklet

Forintban!

1.	A.	B.	C.	D.	E.	F.	G.	H.	I.	J.
	Kód	Megnevezés	Személyi juttatás	Munkaadót terh. járulékok	Dologi kiadások	Ellátottak pénzbeli juttatásai	Egyéb működési célú kiadások	Beruházások	Felújítások	Összesen
2.	105000	EGYÉB VÁROSÜZEMELTETÉSI FELADATOK			- 411 399				411 399	-
3.	203000	KÖRNYEZETVÉDELMI CÉLFELADATOK			- 5 900 000				5 900 000	-
4.	208120	NLC - BÉRLEMÉNYEK KIVITELI MUNKÁI			- 22 044 732				22 044 732	-
5.	213000	TERÜLETELŐKÉSZÍTÉS			740 000			- 740 000		-
6.	218000	SZABOLCS VOLÁN RT.	- 8 010 000	- 1 057 988	- 4 691 388		- 444 523 123			- 458 282 499
7.	218001	HELYI KÖZLEKEDÉS BIZTOSÍTÁSA	8 010 000	1 057 988	26 099 275		423 115 236			458 282 499
8.	219000	EGYÉB VAGYONI KIADÁSOK			- 19 050			19 050		-
9.	301110	HELYI LAKÁSFENNTARTÁSI TÁM.FÜTÉS				- 1 000 000				- 1 000 000
10.	301111	HELYI LAKÁSFENNTARTÁSI TÁM. KÖZÜZEMRE				- 1 000 000				- 1 000 000
11.	301120	MÉLTÁNYOSSÁGI ÁPOLÁSIDÍJ				- 5 000 000				- 5 000 000
12.	302074	NYÁRI SZOCIÁLIS GYERMEKÉTKEZÉS			3 350 000					3 350 000
13.	302119	EGÉSZSÉGÜGYI SZŰRÉSI TÁMOGATÁS				50 000				50 000
14.	302120	LÉTFENNTARTÁS			9 000 000					9 000 000
15.	302130	TEMETÉSI				- 1 000 000				- 1 000 000
16.	302992	SZÉPKORÚAK KÖSZÖNTÉSÉNEK KÖLTSÉGE			- 50 000					- 50 000
17.	323760	ERASMUS CROSS PROJEKT	327 583	29 811	- 357 394					-
18.	323781	A CSALÁDOK EGÉSZSÉGÉÉRT-CSP-CSBM-21-0067		192 013	- 192 013					-
19.	323800	EGYÉB SZOCIÁLIS KIADÁSOK, PÁLYÁZATOK		272 542	- 1 272 542					- 1 000 000
20.	329200	HUMANITÁRIUS ALAP	101 892	23 551	8 268		3 000 000	- 3 912 660	778 949	-
21.	401030	SZAKÉRTŐI DÍJAK			- 1 000 000					- 1 000 000
22.	401140	EGYÉB KULTURÁLIS KIADÁSOK		2 496	- 2 496					-
23.	401143	TELEPÜLÉSI ÉRTÉKTÁR BIZOTTSÁG	130 000	42 952	- 172 952					-
24.	403030	DROG MEGELŐZÉSI PR.PÁLY. KEF	204 567	80 485	87 363		- 372 415			-
25.	404020	TESTVÉRVÁROSI KAPCSOLATOKAT ELŐSEGÍTŐ PROGRAMOK RENDEZVÉNYEK	559 488	713 761	426 751					1 700 000
26.	404030	PARTNERVÁROSI KAPCS.PROGR.,RENDEZV.,UTAZ		13 028	- 13 028					-
27.	404040	MEGBÍZÁSI DÍJAK (TOLMÁCSOLÁS, FORDÍTÁS)	120 000	14 040	- 134 040					-

Kimutatás az önkormányzat költségvetésében tervezett feladatok közötti előirányzat átcsoportosításokról

1/b. melléklet

Forintban!

1.	A.	B.	C.	D.	E.	F.	G.	H.	I.	J.
	Kód	Megnevezés	Személyi juttatás	Munkaadót terh. járulékok	Dologi kiadások	Ellátottak pénzbeli juttatásai	Egyéb működési célú kiadások	Beruházások	Felújítások	Összesen
28.	404050	PÁLYÁZATI ALAP					- 1 000 000			- 1 000 000
29.	404060	NEMZETKÖZI VÁROSHÁLÓZATOK TAGSÁGÁBÓL ADÓDÓ FELADATOK	- 250 000	- 38 750	- 211 250					- 500 000
30.	404090	PÁLYÁZATI ÖNERŐ			- 200 000					- 200 000
31.	405110	KIEMELKEDŐ SPORTRENDEZVÉNYEK			420 000		- 420 000			-
32.	405350	MOZDULJ NYÍREGYHÁZA			2 000 000					2 000 000
33.	405370	VÁROSI SPORT NAGYRENDEZÉNY	754 582	306 015	- 3 060 597					- 2 000 000
34.	405371	EGYÉB SPORTESEMÉNYEK		447 301	- 447 301					-
35.	406101	HAPPY ART ALAPÍTVÁNY NÍVÓDÍJ	3 175	- 3 175						-
36.	414000	VÁROSDIPLOMÁCIA	812 778		- 870 778			58 000		-
37.	603100	KÉPVISELŐTESTÜLET KIADÁSAI		- 225 000	225 000					-
38.	605100	POLGÁRMESTERI KERET - OROSI RÉSZÖNKORM.		9 912	- 9 912					-
39.	606000	KITÜNTETÉSEK		500 000	- 500 000					-
40.	608000	TESTVÉRVÁROSI JUBILEUMI ÉVFORDULÓK	500 000		- 500 000					-
41.	617000	PR.KIADÁSOK	10 000 000	4 000 000	- 14 100 000		100 000			-
42.	618002	VÁROSNAPI PROGRAMOK	1 546 352	307 625	- 1 853 977					-
43.	618100	VÁROSI RENDEZVÉNYEK, TÁRSADALMI ÜNNEPEK	- 915 039	27	1 887 121			27 891		1 000 000
44.	640300	NYÍREGYHÁZI SZOCIÁLIS GONDOZÁSI KÖZPONT			104		1 722			1 826
45.	650101	GYERMEKEK ÁTMENETI OTTHONA (KOLLÉGIUM U.)			330 000				- 330 000	-
46.	650181	BÚZASZEM NYUGATI Ó.-ARANYKÖRTE-KÖRTE U 4			- 629 071				629 071	-
47.	650522	SZOCIÁLIS NAPPALI ELLÁTÓ ÉPÜLET(ŐZ U.16)						- 3 000 000	3 000 000	-
48.	700425	SZENNYVÍZCSATORNA HÁLÓZAT ÉPÍTÉS			1 000 000			- 1 000 000		-
49.	700570	SZABADTÉRI SPORTLÉT. ELŐKÉSZ.KÖLTSÉGEI			- 701 040			701 040		-
50.	700608	TERÜLETELŐKÉSZÍTÉS			- 120 000			120 000		-
51.	700775	M.J.V. LEROMLOTT V.TER.REH.-TOP-6.7.1-16			- 5 990 350			5 990 350		-
52.	700821	TOP-6.3.3-16-NY1-2021-00003-SZÍNHÁZ U. C			48 386 568			- 48 386 568		-
53.	802400	ÁLTALÁNOS TARTALÉK					- 1 826			- 1 826

Kimutatás az önkormányzat költségvetésében tervezett feladatok közötti előirányzat átcsoportosításokról

1/b. melléklet

Forintban!										
A.	B.		C.	D.	E.	F.	G.	H.	I.	J.
1.	Tervezési alapegység		Személyi juttatás	Munkaadót terh. járulékok	Dologi kiadások	Ellátottak pénzbeli juttatásai	Egyéb működési célú kiadások	Beruházások	Felújítások	Összesen
	Kód	Megnevezés								
54.	802400	CÉLTARTALÉK - GYERMEKÉTKEZTETÉS					- 3 350 000			- 3 350 000
55.	ÖSSZESEN:		13 895 378	6 688 634	28 505 140	- 7 950 000	- 23 450 406	- 50 122 897	32 434 151	-

104

Kimutatás a saját hatáskörű előirányzat-módosításokról

1/c. melléklet

Forintban!

1.	Megnevezés	B e v é t e l							K i a d á s							
		Támogatások államháztartáson belülről		Működési bevételek (B4)	Felhalmozási bevételek (B5)	Átvett pénzeszköz államháztartáson kívülről		Bevételek összesen	Személyi juttatás (K1)	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (K2)	Dologi kiadás (K3)	Egyéb működési célú kiadás (K5)		Beruházás (K6)	Egyéb felhalmozási célú kiadások államháztartáson belülről	Kiadás összesen
		Működési célú (B1)	Felhalmozási célú (B2)			Működési célú (B6)	Felhalmozási célú (B7)					államháztartáson belülről	államháztartáson kívülről			
		Forintban!														
2	Egészségügyi Alapellátási Igazgatóság	106 677 498					106 677 498	76 974 384	4 806 670	24 891 946	4 208	-			106 677 498	
3	Észterlaci Északi Óvoda	4 285 710		1 824 487			6 110 197	3 345 710		1 125 603			698 500	205	6 110 197	
4	Gyermekek Háza Déli Óvoda	2 285 712		861 399			3 147 111	2 285 712		416 899			444 500		3 147 111	
5	Tundérkert Keleti Óvoda	4 714 281		1 035 473			5 749 754	4 714 281		1 085 427			2 120 900		5 749 754	
6	Buzaszem Nyugati Óvoda	1 392 856		1 556 009			2 948 865	1 392 856		1 073 409			482 600		2 948 865	
7	Közintézményeket Működtető Központ	260 870					260 870	230 858	30 012						260 870	
8	Nyíregyháza Cantemus kórus	1 804 350					1 804 350	26 154 300	3 400 050	27 750 000					1 804 350	
9	Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár	9 329 729	1 620 266				10 949 995	6 468 526	163 895	16 311 054			11 493 400		10 949 995	
10	Váci Mihály Kulturális Központ	3 168 570	2 000 000			599 563	5 768 133	1 478 570		2 660 000	350 000		6 599 563		5 768 133	
11	Jósa András Múzeum	15 580 096	5 818 200	377 020 364		980 000	399 398 660	86 471 281	3 018 494	302 433 027	920 313		6 055 945		399 398 660	
12	Nyíregyházi Szociális Gondozási Központ			16 247 559			16 247 559			10 300 614		1 946 945	3 000 000		16 247 559	
13	Nyíregyházi Gyermekjóléti Alapellátási Igazg.						-			2 000 000			2 000 000		-	
14	Nyíregyházi Család- és Gyermekjóléti Központ						-						2 000 000		-	
15	Polgármesteri Hivatal				1 692 630		1 692 630			1 692 630					1 692 630	
16	Összesen:	149 499 672	9 438 466	398 545 291	1 692 630	980 000	560 755 622	210 456 478	11 418 721	324 749 754	1 274 811	1 946 945	10 908 528	385	560 755 622	

25

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésében tervezett állami támogatása

S. melléklet

1.	A. Megnevezés	B. Mennyiségi egység	C.			D.			E.			F.		G.		H. Módosított összeg
			Mutató	Fajlagos összeg	Támogatás összege	2022. évben		Módosítás		Fajlagos összeg	Támogatás összege					
2.	1.1. A TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK ÁLTALÁNOS MŰKÖDÉSÉNEK ÉS ÁGAZATI FELADATAINAK TÁMOGATÁSA					2 247 801 904									2 247 801 904	
3.	-1.1.1.1. Önkormányzati hivatal működésének támogatása	fő	217,84	5 495 500	1 197 139 720										1 197 139 720	
4.	- Kiegészítő támogatás 8/2022.(I.14.)			41 500	9 040 360										9 040 360	
5.	-1.1.1.2. Zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátásának támogatása	ha		25 200	120 418 200										120 418 200	
6.	- Kiegészítő támogatás 8/2022.(I.14.)				3 822 800										3 822 800	
7.	-1.1.1.3. Közvilágítás fenntartásának támogatása	km		415 000	347 064 500										347 064 500	
8.	- Kiegészítő támogatás 8/2022.(I.14.)				8 363 000										8 363 000	
9.	-1.1.1.4. Köztemető fenntartással kapcsolatos feladatok támogatása	m ²		70	29 941 240										29 941 240	
10.	- Kiegészítő támogatás 8/2022.(I.14.)				6 415 980										6 415 980	
11.	-1.1.1.5. Kőutak fenntartásának támogatása	km		480 000	159 772 804										159 772 804	
12.	- Kiegészítő támogatás 8/2022.(I.14.)				1 664 300										1 664 300	
13.	-1.1.1.6. Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	fő	119 289	2 700	322 080 300										322 080 300	
14.	- Kiegészítő támogatás 8/2022.(I.14.)				11 928 900										11 928 900	
15.	-1.1.1.7. Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	fő	10 745	2 550	27 399 750										27 399 750	
16.	- Kiegészítő támogatás 8/2022.(I.14.)				1 611 750										1 611 750	
17.	-1.1.2. Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása	m ³	11 383	100	1 138 300										1 138 300	
18.	1.2. A TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK EGYES KÖZNEVELÉSI FELADATAINAK TÁMOGATÁSA					3 083 606 020							8 399 800		3 092 005 820	
19.	-1.2.1. Óvodaműködtetési támogatás	fő	3 599,3	110 000	395 923 000			1,4			154 000				396 077 000	
20.	- Kiegészítő támogatás 8/2022.(I.14.)				20 000										71 986 000	
21.	-1.2.2. Az óvodában foglalkoztatott pedagógusok átlagbérelapú támogatása Jöcfcím	fő	314,5	4 861 500	1 528 941 750			0,2			972 300				1 529 914 050	
22.	-1.2.2.1. Pedagógusok átlagbérelapú támogatása				401 400										126 240 300	
23.	- Kiegészítő támogatás 8/2022.(I.14.)														126 240 300	
24.	- Alapfokozatú végzettségű pedagógusok															
25.	-1.2.3.1.1.1. Pedagógus II.kategóriába sorolt pedagógusok, pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők kiegészítő támogatása	fő	73	432 000	31 536 000			1			432 000				31 104 000	
26.	- Kiegészítő támogatás 8/2022.(I.14.)				35 690										2 605 370	
27.	-1.2.3.1.1.2. Mesterpedagógus kategóriába sorolt pedagógusok kiegészítő támogatása	fő	16	1 611 000	25 776 000										25 776 000	
28.	- Kiegészítő támogatás 8/2022.(I.14.)				132 970										2 127 520	
29.	- Mesterfokozatú végzettségű óvodapedagógusok															
30.	-1.2.3.1.2.1. Pedagógus II.kategóriába sorolt pedagógusok, pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők kiegészítő támogatása	fő		520 000												
31.	-1.2.3.1.2.2. Mesterpedagógus kategóriába sorolt pedagógusok kiegészítő támogatása	fő	1	1 820 000	1 820 000										1 820 000	
32.	- Kiegészítő támogatás 8/2022.(I.14.)				150 180										150 180	
33.	-1.2.3.2.1.1.1. Pedagógus II.kategóriában sorolt pedagógusok 2022. január 1-éig történéző átsorolással				396 000						12		4 752 000		4 752 000	
34.	-1.2.3.2.1.1.2. Mesterpedagógus kategóriában sorolt pedagógusok 2022. január 1-éig történéző átsorolással				1 476 750						2		2 953 500		2 953 500	
35.	- Az óvodában foglalkoztatott pedagógusok nevelőmunkáját közvetlenül segítők átlagbérelapú támogatása															
36.	-1.2.5.1.1. Pedagógus szakképzettséggel nem rendelkező segítők átlagbérelapú támogatása	fő	216,0	3 339 000	721 224 000										721 224 000	
37.	- Kiegészítő támogatás 8/2022.(I.14.)				539 000										116 424 000	
38.	-1.2.5.1.2. Pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők átlagbérelapú támogatása	fő	11,0	4 861 500	53 476 500										53 476 500	
39.	- Kiegészítő támogatás 8/2022.(I.14.)				401 400										4 415 400	
40.	-1.2.7. Diabétesz ellátási pótlék	fő	2,0	480 000	960 000										960 000	

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésében tervezett állami támogatása

3. melléklet

1.	A. Megnevezés	B. Mennyiségi egység	C. 2022. évben			D. Módosítás		H. Módosított összeg
			Mutató	Fajlagos összeg	Támogatás összege	Fajlagos	Támogatás	
						összeg	összege	
41.	1.3. A Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása				1 685 847 223		- 30 727 867	1 655 119 356
42.	- 1.3.2. Szociális és gyermekjóléti alapszolgáltatás feladatok támogatása							
43.	- 1.3.2.1. Család- és gyermekjóléti szolgálat	számított lsz.	17,90	4 287 440	76 745 176		3 572 867	73 172 309
44.	- Kiegészítő támogatás 8/2022.(I.14.)			841 500	15 062 850			15 062 850
45.	- 1.3.2.2. Család- és gyermekjóléti központ	számított lsz.	23,1	3 864 270	99 724 637			99 724 637
46.	- Kiegészítő támogatás 8/2022.(I.14.)			979 700	23 611 070			23 611 070
47.	- 1.3.2.3.1. Szociális étkeztetés	fő	95	67 810	6 441 950			6 441 950
48.	- Kiegészítő támogatás 8/2022.(I.14.)			6 000	570 000			570 000
49.	- 1.3.2.4.1. Szociális segítés -házi segítségnyújtás	fő	1	25 000	25 000			25 000
50.	- 1.3.2.4.2. Személyi gondozás- házi segítségnyújtás	fő	430	381 130	163 885 900			163 885 900
51.	- Kiegészítő támogatás 8/2022.(I.14.)			82 000	35 260 000			35 260 000
52.	- 1.3.2.6.1. Időskorúak nappali intézményi ellátása	fő	174	225 630	39 259 620			39 259 620
53.	- Kiegészítő támogatás 8/2022.(I.14.)			57 000	9 918 000			9 918 000
54.	- 1.3.2.6.3. Foglalkoztatási támogatásban részesülő időskorúak nappali intézményben ellátottak	fő	1	135 360	135 360			135 360
55.	- Kiegészítő támogatás 8/2022.(I.14.)			34 200	34 200			34 200
56.	- 1.3.2.7.1. Fogyatékos személyek nappali intézményi ellátása	fő	5	760 660	3 803 300			3 803 300
57.	- Kiegészítő támogatás 8/2022.(I.14.)			115 000	575 000			575 000
58.	- 1.3.2.7.3. Foglalk.tám.reszesülő fogyat.nappali intézményben ellátottak száma	fő	18	456 390	8 215 020			8 215 020
59.	- Kiegészítő támogatás 8/2022.(I.14.)			69 000	1 242 000			1 242 000
60.	- 1.3.2.8.1. Demens személyek nappali intézményi ellátása	fő	8	749 460	5 995 680			5 995 680
61.	- Kiegészítő támogatás 8/2022.(I.14.)			80 000	640 000			640 000
62.	- 1.3.2.9.1. Pszichiátriai betegek nappali intézményi ellátása	fő	28	383 580	10 740 240			10 740 240
63.	- Kiegészítő támogatás 8/2022.(I.14.)			38 000	1 064 000			1 064 000
64.	- 1.3.2.10.1. Szenvedélybetegek nappali intézményi ellátása	fő	15	383 580	5 753 700			5 753 700
65.	Támogató szolgáltatás			43 000	645 000			645 000
66.	- 1.3.2.14.1 alaptámogatás	működési hó	12	3 000 000	3 000 000			3 000 000
67.	- 1.3.2.14.2. teljesítménytámogatás	felad.egység	7 324	2 910	21 312 840			21 312 840
68.	- Kiegészítő támogatás 8/2022.(I.14.)			500	3 662 000			3 662 000
69.	Közösségi ellátások							
70.	- Pszichiátriai betegek részére nyújtott							
71.	- 1.3.2.15.1.1. alaptámogatás	működési hó	12	2 000 000	2 000 000			2 000 000
72.	- 1.3.2.15.2.2. teljesítménytámogatás	felad.egység	77	218 340	16 812 180			16 812 180
73.	- Kiegészítő támogatás 8/2022.(I.14.)			24 000	1 848 000			1 848 000
74.	-1.3.3. Bölcsőde, minél bölcsőde támogatása							
75.	- 1.3.3.1.1. Felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása	fő	69	5 100 000	351 900 000			351 900 000
76.	- Kiegészítő támogatás 8/2022.(I.14.)			1 890 700	130 458 300			130 458 300
77.	- 1.3.3.1.2. Bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők bértámogatása		66,0	4 260 000	281 160 000	11,6	49 416 000	330 576 000
78.	- Kiegészítő támogatás 8/2022.(I.14.)			1 193 000	78 738 000			78 738 000
79.	- 1.3.3.2. Bölcsődei üzemeltetési támogatás				77 888 000		77 888 000	
80.	-1.3.4. Települési önkormányzatok által bizt. egyes szociális szakosított ellátások, valamint a gyermekek átmeneti gondozásával kapcs. feladatok támogatása							
81.	- 1.3.4.1. Bértámogatás	fő	28	4 500 000	126 000 000			126 000 000
82.	- Kiegészítő támogatás 8/2022.(I.14.)			939 900	26 317 200			26 317 200
83.	- 1.3.4.2. Intézményüzemeltetési támogatás				55 403 000		1 317 000	56 720 000

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésében tervezett állami támogatása

3. melléklet

1.	A. Megnevezés	B. Mennyiségi egység	2022. évben			Módosítás		H. Módosított összeg
			C. Mutató	D. Fajlagos összeg	E. Támogatás összege	F. Fajlagos összeg	G. Támogatás összege	
84.	-1.4. A települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása				1 187 370 873		89 173 146	1 276 544 019
85.	-1.4.1. Gyermekétkeztetés támogatása							
86.	- 1.4.1.1. Intézményi gyermekétkeztetés- bértámogatás	fő	167,25	2 442 000	408 424 500			408 424 500
87.	- Kiegészítő támogatás 8/2022.(I.14.)			258 300	43 200 675			43 200 675
88.	- 1.4.1.2. Intézményi gyermekétkeztetés- üzemeltetési támogatás				724 750 398		89 280 876	814 031 274
89.	- 1.4.2. Szüneti étkeztetés támogatása	fő	285	38 580	10 995 300	378	107 730	10 887 570
90.	1.5. A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása				286 566 816			286 566 816
91.	- 1.5.1. Megyeszékhely megyei jogú városok közművelődési támogatása	fő	119 289	964	114 994 596			114 994 596
92.	- 1.5.5. Megyei hatókörű városi könyvtár kistélepülési könyvtári és közműv. célú kiegészítő támogatása összesen				171 572 220			171 572 220
93.	- 1.000 fő lakosságszámú vagy az alatti település	település	93	668 300	62 151 900			62 151 900
94.	- 1.001 - 1.500 fő lakosságszám közötti település	település	37	1 060 760	39 248 120			39 248 120
95.	- 1.501 - 5.500 fő lakosságszám közötti település	település	70	1 002 460	70 172 200			70 172 200
96.	TÁMOGATÁS MINDÖSSZESEN:				8 491 192 836		66 845 079	8 558 037 915
97.	42.5.5. SZOLIDARITÁSI HOZZÁJÁRULÁS befizetési kötelezettség				1 987 777 473			1 987 777 473
98.	A HELYI ÖNKORMÁNYZATOK KIEGÉSZÍTŐ TÁMOGATÁSAI							
99.	I. Működési célú támogatások							
100.	- 2.2.2. Szociális ágazati összevont pótlék és egészségügyi kiegészítő pótlék				158 912 295		135 156 609	294 068 904
101.	- 2.2.3. Óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység támogatása				113 734 502			113 734 502
102.	- 2.3. Települési önkormányzatok kulturális feladatainak működési célú támogatása							
103.	- 2.3.2.1. Megyei hatókörű városi múzeumok feladatainak támogatása							
104.	- Jósa András Múzeum				146 360 000			146 360 000
105.	- 2.3.2.2. Megyei hatókörű városi könyvtárak feladatainak támogatása							
106.	- Mórlicz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár				201 000 000			201 000 000
107.	- 2.3.2.6. Zeneművészeti szervezetek támogatása - Nyíregyházi Cantemus Kö-ús				133 290 000			133 290 000
108.	TÁMOGATÁS MINDÖSSZESEN:				9 244 489 633		202 001 688	9 446 491 321

25

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésében tervezett kiadások feladatonként

Forintban!

1.	A. Megnevezés	B. Személyi juttatások	C. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	D. Ellátottak pénzbeli juttatásai	E. Dologi kiadás	F. Egyéb működési célú kiadás	G. Működési kiadás össz.	H. Felújítás	I. Beruházás	J. Egyéb felhalmozási célú kiadás	K. Felhalmozási kiadás össz.	L. Finanszírozási kiadások	M. 2022. évi kiadás összesen	N. 2021. évi eredeti előirányzat	O. Eltérés
99.	Eseti pénzbeli és természetbeni ellátás			89 200 000	167 800 000		257 000 000			30 000 000	30 000 000		287 000 000	254 800 000	32 700 000
100.	Eseti pénzbeli és természetbeni ellátás módosítás			950 000	12 300 000		11 350 000						11 350 000		
101.	Eseti pénzbeli és természetbeni ellátás mód. előir.			88 250 000	180 100 000		268 350 000			30 000 000	30 000 000		298 350 000		
102.	Lakbértmogatás													300 000	200 000
103.	Lakás célú helyi támogatás (életveszélyes állapotú épület felújítása)									1 000 000	1 000 000		1 000 000	2 500 000	1 500 000
104.	Periféria Egyesület					20 050 000	20 050 000						20 050 000	14 604 000	5 446 000
105.	Bursa Hungarica				7 000 000		7 000 000						7 000 000	7 000 000	
106.	Rés Alapítvány					4 000 000	4 000 000						4 000 000	4 000 000	
107.	Humanitárius alap mód. előir.								5 000 000		5 000 000		5 000 000		
108.	Humanitárius alap módosítás	101 892	23 551		8 268	3 000 000	3 133 711	778 949	3 912 660		3 133 711				
109.	Humanitárius alap mód. előir.	101 892	23 551		8 268	3 000 000	3 133 711	778 949	1 087 340		1 866 289		5 000 000		
110.	Ukrajnában kialakult fegyveres konflikt.összefügg. felmerült szállás és ellátással kapcsolatos kiadások mód. előir.				2 832 000		2 832 000						2 832 000		
111.	Ukrajnában kialakult fegyveres konflikt.összefügg. felmerült szállás és ellátással kapcsolatos kiadások módosítás					30 228 000	30 228 000						30 228 000		
112.	Ukrajnában kialakult fegyveres konflikt.összefügg. felmerült szállás és ellátással kapcsolatos kiadások mód. előir.					33 060 000	33 060 000						33 060 000		
113.	Szociális és egészségügyi célfeladatok					8 500 000	8 500 000						8 500 000	8 500 000	
114.	Szociális és egészségügyi célfeladatok módosítás					6 291 042	6 291 042						6 291 042		
115.	Szociális és egészségügyi célfeladatok mód. előir.					2 208 958	2 208 958						2 208 958		
116.	Kék Hefelajcs Alapítvány					7 000 000	7 000 000						7 000 000	7 000 000	
117.	Mályavirág Alapítvány									300 000	300 000		300 000		300 000
118.	Human-Net tananyagondnok					9 823 043	9 823 043						9 823 043	7 793 304	2 029 739
119.	Nyíregyházi Egyházmegye - Huszárvár működése													16 500 000	16 500 000
120.	Nyíregyházi Egyházmegye - óvoda, iskola, Huszárvár kieg. támogatás					102 000 000	102 000 000						102 000 000	77 000 000	25 000 000
121.	Egyéb szociális kiadások (pályázatok, kutatás, fejlesztés)				5 000 000		5 000 000						5 000 000	5 000 000	
122.	Egyéb szociális kiadások (pályázatok, kutatás, fejlesztés) mód. előir.	821 066			4 178 934		5 000 000						5 000 000		
123.	Egyéb szociális kiadások (pályázatok, kutatás, fejlesztés) módosítás			272 542	1 272 438	1 722	998 174						998 174		
124.	Egyéb szociális kiadások (pályázatok, kutatás, fejlesztés) mód. előir.	821 066		272 542	2 906 496	1 722	4 001 826						4 001 826		
125.	Szakértői tevékenység					8 000 000	8 000 000						8 000 000	8 000 000	
126.	Szakértői tevékenység mód. előir.					11 000 000	11 000 000						11 000 000		
127.	Szakértői tevékenység módosítás					1 000 000	1 000 000						1 000 000		
128.	Szakértői tevékenység mód. előir.					10 000 000	10 000 000						10 000 000		
129.	Szigeti gyermekotthon					3 000 000	3 000 000						3 000 000	3 000 000	
130.	Egészségügyi Támogató Alap Program (ETAP) PRIMOM Vállalkozáselelőjáró Alapítvány					12 000 000	12 000 000						12 000 000	12 000 000	
131.	Egészségügyi Támogató Alap Program (ETAP) PRIMOM Vállalkozáselelőjáró Alapítvány mód. előir.					9 000 000	9 000 000						9 000 000		
132.	Krisis alap					1 000 000	1 000 000						1 000 000	1 000 000	
133.	KAB-KEF pályázat				695 000		695 000						695 000	800 000	105 000
134.	Értékünk a család projekt													2 295 000	2 195 000
135.	Családok egészségéért CSP-CSBM-21-0067				2 362 100		2 362 100						2 362 100		2 362 100
136.	Családok egészségéért CSP-CSBM-21-0067 módosítás	977 850	192 013		169 863		1 000 000						1 000 000		
137.	Családok egészségéért CSP-CSBM-21-0067 mód. előir.	977 850	192 013		2 192 237		3 362 100						3 362 100		
138.	Legjobb Önkormányzati Gyakorlatok Program													900 000	900 000
139.	ERASMUS+CROSS projekt						2 458 925						2 458 925	1 000 000	1 458 925
140.	ERASMUS+CROSS projekt mód. előir.			10 620	2 448 305		2 458 925						2 458 925		
141.	ERASMUS+CROSS projekt módosítás	327 583	29 811		357 394										
142.	ERASMUS+CROSS projekt mód. előir.	327 583	40 431		2 090 911		2 458 925						2 458 925		
143.	Ifjúsági határok nélküli projekt II.													1 500 000	1 500 000
144.	Tehetségbarát önkormányzat				1 050 000		1 050 000						1 050 000		1 050 000
145.	Gépjármű beszerzés tananyagondnoki szolgálathoz													8 500 000	8 000 000
146.	Idősbarát Önkormányzat												1 000 000	500 000	500 000

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésében tervezett kiadások feladatonként

Forintbani															
I.	A. Megnevezés	B. Személyi juttatások	C. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	D. Ellátottak pénzbeli juttatásai	E. Dologi kiadás	F. Egyéb működési célú kiadás	G. Működési kiadás össz.	H. Fejlesztés	I. Beruházás	J. Egyéb felhalmozási célú kiadás	K. Felhalmozási kiadás össz.	L. Finanszírozási kiadások	M. 2022. évi kiadás összesen	N. 2021. évi eredeti előirányzat	O. Eltérés
193.	Nyíregyházi Élsport Np. Kft. Utánpótlás nevelés					18 000 000	18 000 000				-		18 000 000	18 000 000	-
194.	NYVSC támogatása					20 000 000	20 000 000				-		20 000 000	32 000 000	12 000 000
195.	Nyíregyháza Spartacus FC Kft. Sponzorációs díj				66 500 000		66 500 000				-		66 500 000	66 500 000	-
196.	Spartacus 1928 Upképző Központ Np. Kft. támogatása					30 000 000	30 000 000				-		30 000 000	30 000 000	-
197.	Városi sportrendezvények	300 000			28 700 000		29 000 000				-		29 000 000	27 000 000	2 000 000
198.	Városi sportrendezvények mód. előir.	1 464 330	536 205		26 999 465		29 000 000				-		29 000 000		
199.	Városi sportrendezvények módosítás	754 582	753 316		1 507 898						-				
200.	Városi sportrendezvények mód. előir.	2 218 912	1 289 521		25 491 567		29 000 000				-		29 000 000		
201.	Rally támogatása-Truck Race Promotion Kft.					16 500 000	16 500 000				-		16 500 000	15 000 000	1 500 000
202.	Sport kiadások	300 000	-	-	95 200 000	299 000 000	394 500 000				-		394 500 000	402 700 000	8 200 000
203.	Sport kiadások mód. előir.	1 464 330	613 705	-	225 499 465	166 922 500	394 500 000				-		394 500 000		
204.	Sport kiadások módosítás	754 582	753 316	-	1 087 898	420 000					-				
205.	Sport kiadások mód. előir.	2 218 912	1 367 021	-	224 411 567	166 502 500	394 500 000				-		394 500 000		
206.	Polgármesteri keret	7 686 160	4 907 945	-	16 525 895	880 000	30 000 000				-		30 000 000	30 000 000	-
207.	Polgármesteri keret módosítás		9 912	-	9 912						-				
208.	Polgármesteri keret mód. előir.	7 686 160	4 917 857	-	16 515 983	880 000	30 000 000				-		30 000 000		
209.	Képviselő testület kiadásai	121 705 541	16 219 283	-	108 000		138 033 824				-		138 033 824	110 783 479	27 250 345
210.	Képviselő testület kiadásai módosítás	5 587 500	526 425	-	225 000		6 338 925				-		6 338 925		
211.	Képviselő testület kiadásai mód. előir.	127 294 041	16 745 708	-	333 000		144 372 749				-		144 372 749		
212.	Kárpátaljai Magyar Szövetség támogatása										-			2 500 000	2 500 000
213.	Regőczi István Alapítvány					2 500 000	2 500 000				-		2 500 000		2 500 000
214.	Kitüntetések	37 376 820	5 299 143	-	1 641 741		44 317 704				-		44 317 704	39 118 857	4 398 847
215.	Kitüntetések módosítás		500 000	-	500 000						-				
216.	Kitüntetések mód. előir.	37 376 820	5 299 143	-	1 141 741		44 317 704				-		44 317 704		
217.	Külgögyi és EU-s célfeladatok	3 205 000	496 775	-	9 478 225	1 800 000	14 980 000				-		14 980 000	15 415 198	635 198
218.	Külgögyi és EU-s célfeladatok mód. előir.	3 205 000	496 775	-	9 178 225	1 800 000	14 680 000		300 000		-	300 000	14 980 000		
219.	Külgögyi és EU-s célfeladatok módosítás	429 488	702 079	-	2 351 733	1 000 000	2 483 300				-		2 483 300		
220.	Külgögyi és EU-s célfeladatok mód. előir.	3 634 488	1 198 854	-	11 529 958	800 000	17 163 300		300 000		-	300 000	17 463 300		
221.	Testvérvárosi jubileumi évfordulók	750 000	3 640 000	-			9 810 000				-		14 200 000	16 128 887	2 512 887
222.	Testvérvárosi jubileumi évfordulók módosítás	500 000		-	500 000						-				
223.	Testvérvárosi jubileumi évfordulók mód. előir.	1 250 000	3 640 000	-	9 310 000		14 200 000				-		14 200 000		
224.	Városdiplomácia, testvér és partnervárosi kapcsolat elősegítő programok, rendezvények	660 000	1 020 000	-	2 820 000		4 500 000				-		4 500 000	4 500 000	-
225.	Városdiplomácia, testvér és partnervárosi kapcsolat elősegítő programok, rendezvények mód. előir.	661 656	1 020 000	-	2 818 344		4 500 000				-		4 500 000		
226.	Városdiplomácia, testvér és partnervárosi kapcsolat elősegítő programok, rendezvények módosítás	812 778		-	870 778		58 000		58 000		-				
227.	Városdiplomácia, testvér és partnervárosi kapcsolat elősegítő programok, rendezvények mód. előir.	1 474 434	1 020 000	-	1 947 566		4 442 000		58 000		-	58 000	4 500 000		
228.	Önkormányzati Terveztés	12 075 000	2 925 000	-			15 000 000				-		15 000 000	15 000 000	-
229.	Megyei Jogú Városok Szövetsége				3 578 670		3 578 670				-		3 578 670	3 092 950	14 280
230.	Közbiztonsági megállapodás					5 000 000	5 000 000				-		5 000 000	5 000 000	-
231.	Közbiztonsági Alapítvány					8 500 000	8 500 000				-		8 500 000	8 200 000	40 000 000
232.	Hirdetési keret, PR kiadás.				20 000 000		20 000 000				-		20 000 000		
233.	Hirdetési keret, PR kiadás, mód. előir.	887 544			19 112 456		20 000 000				-		20 000 000		
234.	Hirdetési keret, PR kiadás, módosítás	10 000 000	4 000 000	-	14 100 000	100 000					-				
235.	Hirdetési keret, PR kiadás, mód. előir.	10 887 544	4 000 000	-	5 012 456	100 000	20 000 000				-		20 000 000		
236.	Városmarketing				79 000 000		79 000 000				-		79 000 000		79 000 000
237.	Mária út Közhasznó Egyesület tagdíj és programok				800 000		800 000				-		800 000	550 000	150 000
238.	Egyéb önkormányzati feladatok				22 900 640		22 900 640				-		22 900 640	24 270 640	1 270 000
239.	Lejáró ifjúsági kölcsön elszámolási követő visszafizetés									2 000 000	-	2 000 000	2 000 000	2 000 000	-
240.	Nemzetiségi önkormányzatok támogatása					10 500 000	10 500 000				-		10 500 000	10 200 000	-
241.	Nemzetiségi önkormányzatok támogatása módosítás					1 000 000	1 000 000				-		1 000 000		
242.	Nemzetiségi önkormányzatok támogatása mód. előir.					11 500 000	11 500 000				-		11 500 000		
243.	Önkormányzati egyéb feladatok	183 459 521	34 508 146	-	166 663 171	29 180 000	413 810 838			2 000 000	-		415 810 838	349 244 011	66 366 827

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésében tervezett kiadások feladatonként

Forintban!															
1.	A.	B.	C.	D.	E.	F.	G.	H.	I.	J.	K.	L.	M.	N.	O.
	Megnevezés	Személyi juttatások	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	Ellátottak pénzbeli juttatásai	Dologi kiadás	Egyéb működési célú kiadás	Működési kiadás össz.	Felújítás	Beruházás	Egyéb felhalmozási célú kiadás	Felhalmozási kiadás össz.	Finanszírozási kiadások	2022. évi kiadás összesen	2021. évi eredeti előirányzat	Eltérés
295.	Polgármesteri hivatal kiadások módosítás	3 845 943	564 946		3 445 367		7 856 256		762 860		762 860		8 619 116		
296.	Polgármesteri hivatal kiadások mód. előír.	2 099 806 165	322 376 313	-	691 532 590	-	3 113 715 068	-	76 405 330	9 000 000	85 405 330		3 199 120 398		
297.	Költségvetés szerinti főösszeg:	9 699 946 659	1 479 706 749	321 200 000	18 433 276 275	7 615 697 541	37 549 827 224	2 046 520 224	28 012 147 793	752 112 374	30 810 780 391	7 603 887 376	75 964 494 991	64 041 248 877	11 923 246 114
298.	Költségvetés szerinti főösszeg: mód. előír.	9 849 155 456	1 504 366 425	321 200 000	20 398 663 755	8 383 278 142	40 456 663 778	8 291 416 546	41 458 297 416	769 179 233	50 518 893 195	49 603 887 376	140 579 444 349		
299.	Költségvetés szerinti főösszeg: módosítás	239 682 298	21 165 016	8 950 000	1 328 061 816	1 029 565 526	46 598 976	163 158 571	2 248 794 674	105 002 132	2 190 638 235	10 579 203 000	12 723 242 259		
300.	Költségvetés szerinti főösszeg: mód. előír.	10 088 837 754	1 525 531 441	312 250 000	19 070 601 939	9 412 843 668	40 410 064 802	8 128 257 975	43 707 092 090	874 181 365	52 709 531 430	60 183 090 376	153 302 686 608		

137

										Forintban!	
1.	A. Cím szám	B. Al-cím szám	C. Elő- irányzati csopt. szám	D. Kiemelt előirány- zati szám	E. Cím név	F. Alcím név	G. Előirányzati csoportnév	H. Kiemelt előirányzat neve	I. J.		
									2022. évi mód. előirányzat		
								Bevétel	Kiadás		
2.	1				Egészségügyi Alapellátási Igazgatóság				1 512 267 848	1 545 123 907	
3.			1	1			Működési célú támogatások államháztartáson belülről		1 307 890 744		
4.			1	4			Működési bevétel		25 836 000		
5.				8			Finanszírozási bevétel		178 541 104		
6.			1		Működési kiadás						
7.				1			Személyi juttatások			907 921 036	
8.				2			Munkaadókat terhelő járulékok			124 413 447	
9.				3			Dologi kiadások			502 784 926	
10.			1	6			Működési célú átvett pénzeszközök			4 498	
11.			2		Felhalmozási kiadás						
12.				6			Beruházási kiadások			10 000 000	
13.											
14.	2				Eszterlánd Északi Óvoda Összesen				213 740 655	4 119 046 692	
15.			1	1			Működési célú támogatások államháztartáson belülről		12 678 559		
16.			1	4			Működési bevétel		181 692 828		
17.				8			Finanszírozási bevétel		19 369 268		
18.			1		Működési kiadás						
19.				1			Személyi juttatások			2 633 827 313	
20.				2			Munkaadókat terhelő járulékok			409 773 215	
21.				3			Dologi kiadások			1 048 028 283	
22.			2		Felhalmozási kiadás						
23.				6			Beruházási kiadások			27 417 496	
24.				8			Egyéb felhalmozási célú kiadások			385	
25.	1				Eszterlánd Északi Óvoda				59 761 172	1 139 751 339	
26.			1	1			Működési célú támogatások államháztartáson belülről		4 285 710		
27.			1	4			Működési bevétel		51 117 057		
28.				8			Finanszírozási bevétel		4 358 405		
29.			1		Működési kiadás						
30.				1			Személyi juttatások			728 696 669	
31.				2			Munkaadókat terhelő járulékok			114 036 131	
32.				3			Dologi kiadások			289 162 803	
33.			2		Felhalmozási kiadás						
34.				6			Beruházási kiadások			7 855 351	
35.				8			Egyéb felhalmozási célú kiadások			385	
36.	2				Gyermekek Háza Déli Óvoda				44 490 144	1 061 511 368	
37.			1	1			Működési célú támogatások államháztartáson belülről		2 285 712		
38.			1	4			Működési bevétel		39 149 036		
39.				8			Finanszírozási bevétel		3 055 396		
40.			1		Működési kiadás						
41.				1			Személyi juttatások			697 801 761	
42.				2			Munkaadókat terhelő járulékok			107 920 507	
43.				3			Dologi kiadások			251 584 955	
44.			2		Felhalmozási kiadás						
45.				6			Beruházási kiadások			4 204 145	
46.	3				Tündérliget Keleti Óvoda				70 585 660	1 159 619 736	
47.			1	1			Működési célú támogatások államháztartáson belülről		4 714 281		
48.			1	4			Működési bevétel		56 138 716		
49.				8			Finanszírozási bevétel		9 732 663		
50.			1		Működési kiadás						
51.				1			Személyi juttatások			716 939 537	
52.				2			Munkaadókat terhelő járulékok			111 634 147	
53.				3			Dologi kiadások			320 929 652	
54.			2		Felhalmozási kiadás						
55.				6			Beruházási kiadások			10 116 400	
56.	4				Búzaszem Nyugati Óvoda				38 903 679	758 164 249	
57.			1	1			Működési célú támogatások államháztartáson belülről		1 392 856		
58.			1	4			Működési bevétel		35 288 019		
59.				8			Finanszírozási bevétel		2 222 804		
60.			1		Működési kiadás						
61.				1			Személyi juttatások			490 389 346	
62.				2			Munkaadókat terhelő járulékok			76 182 430	
63.				3			Dologi kiadások			186 350 873	
64.			2		Felhalmozási kiadás						
65.				6			Beruházási kiadások			5 241 600	
66.	3				Közüntézményeket Működőtető Központ				705 524 543	1 836 677 229	
67.			1	1			Működési célú támogatások államháztartáson belülről		260 870		
68.			1	4			Működési bevétel		702 616 480		
69.				8			Finanszírozási bevétel		2 647 193		
70.			1		Működési kiadás						
71.				1			Személyi juttatások			199 990 980	
72.				2			Munkaadókat terhelő járulékok			30 327 017	
73.				3			Dologi kiadások			1 601 673 432	
74.			2		Felhalmozási kiadás						
75.				6			Beruházási kiadások			4 685 800	
76.											

1.	A. Cím szám	B. Al-cím szám	C. Elő- irányzati csoport szám	D. Kiemelt előirány- zati szám	E. Cím név	F. Alcím név	G. Előirányzati csoportnév	H. Kiemelt előirányzat neve	Forintban!	
									2022. évi mód. előirányzat	
									I. Bevétel	J. Kiadás
77.	4				Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár				91 692 297	593 614 637
78.			1	1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről				54 340 140	
79.			2	2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről				1 620 266	
80.			1	4	Működési bevételek				22 000 000	
81.				8	Finanszírozási bevételek				13 731 891	
82.			1		Működési kiadások					
83.				1	Személyi juttatások					262 629 400
84.				2	Munkaadókat terhelő járulékok					43 218 636
85.				3	Dologi kiadások					149 309 716
86.			2		Felhalmozási kiadások					
87.				6	Beruházási kiadások					138 456 885
88.	5				Váci Mihály Kulturális Központ				92 785 469	414 996 381
89.			1	1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről				39 148 349	
90.			2	2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről				2 000 000	
91.			1	4	Működési bevételek				39 963 829	
92.			1	6	Működési célú átvett pénzeszközök				253 920	
93.			2	7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök				599 563	
94.				8	Finanszírozási bevételek				10 819 808	
95.			1		Működési kiadások					
96.				1	Személyi juttatások					202 637 790
97.				2	Munkaadókat terhelő járulékok					31 435 069
98.				3	Dologi kiadások					167 354 708
99.				5	Egyéb működési célú kiadások					350 000
100.			2		Felhalmozási kiadások					
101.				6	Beruházási kiadások					13 218 814
102.	6				Nyíregyházi Cantemus Kórus				244 757 184	414 047 184
103.			1	1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről				106 260 679	
104.			1	4	Működési bevételek				70 486 000	
105.			1	6	Működési célú átvett pénzeszközök				3 000 000	
106.				8	Finanszírozási bevételek				65 010 505	
107.			1		Működési kiadások					
108.				1	Személyi juttatások					186 614 201
109.				2	Munkaadókat terhelő járulékok					25 168 296
110.				3	Dologi kiadások					187 201 386
111.			2		Felhalmozási kiadások					
112.				6	Beruházási kiadások					15 063 301
113.	7				Jósa András Múzeum				763 299 003	1 067 072 331
114.			1	1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről				90 788 372	
115.			2	2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről				6 418 200	
116.			1	4	Működési bevételek				577 020 364	
117.			1	6	Működési célú átvett pénzeszközök				980 000	
118.				8	Finanszírozási bevételek				88 092 067	
119.			1		Működési kiadások					
120.				1	Személyi juttatások					452 208 551
121.				2	Munkaadókat terhelő járulékok					56 918 636
122.				3	Dologi kiadások					517 719 886
123.				5	Egyéb működési célú kiadások					920 313
124.			2		Felhalmozási kiadások					
125.				6	Beruházási kiadások					39 304 945
126.	8				Nyíregyházi Szociális Gondozási Központ				169 731 176	1 265 620 962
127.			1	4	Működési bevételek				167 996 183	
128.				8	Finanszírozási bevételek				1 734 993	
129.			1		Működési kiadások					
130.				1	Személyi juttatások					882 389 938
131.				2	Munkaadókat terhelő járulékok					130 044 306
132.				3	Dologi kiadások					241 739 773
133.				5	Egyéb működési célú kiadások					1 945 945
134.			2		Felhalmozási kiadások					
135.				6	Beruházási kiadások					9 900 000
136.	9				Nyíregyházi Gyermekjóléti Alapellátási Intézmény				28 278 210	1 564 678 743
137.			1	4	Működési bevételek				27 366 651	
138.				8	Finanszírozási bevételek				911 559	
139.			1		Működési kiadások					
140.				1	Személyi juttatások					1 190 857 687
141.				2	Munkaadókat terhelő járulékok					178 650 403
142.				3	Dologi kiadások					182 660 653
143.				4	Ellátottak pénzbeli juttatásai					500 000
144.			2		Felhalmozási kiadások					
145.				6	Beruházási kiadások					12 000 000
146.										
147.	10				Nyíregyházi Család-és Gyermekjóléti Központ				143 972 237	784 450 766
148.			1	1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről				2 905 346	
149.			1	4	Működési bevételek				1 440 000	
150.				8	Finanszírozási bevételek				139 626 891	
151.			1		Működési kiadások					
152.				1	Személyi juttatások					541 972 516
153.				2	Munkaadókat terhelő járulékok					80 664 395
154.				3	Dologi kiadások					156 638 855
155.			2		Felhalmozási kiadások					
156.				6	Beruházási kiadások					5 175 000
157.										

139

											Forintban!	
1.	A. Cím szám	B. Al-cím szám	C. Elő- irányzati csoport szám	D. Kiemelt előirány- zati szám	E. Cím név	F. Alcím név	G. Előirányzati csoportnév	H. Kiemelt előirányzat neve	I. 2022. évi mód. előirányzat			
									Bevétel	Kiadás		
158.	11				Polgármesteri Hivatal				209 936 816	3 199 120 398		
159.			1	1			Működési célú támogatások államháztartáson belülről		78 758 509			
160.			1	3			Közhatalmi bevételek		9 000 000			
161.			1	4			Működési bevételek		30 886 222			
162.			2	5			Felhalmozási bevételek		1 692 630			
163.			2	7			Felhalmozási célú átvett pénzeszközök		2 500 000			
164.				8			Finanszírozási bevétel		87 099 455			
165.			1				Működési kiadás					
166.				1			Személyi juttatások			2 099 806 165		
167.				2			Munkaadókat terhelő járulékok			322 376 313		
168.				3			Dologi kiadások			691 532 590		
169.			2				Felhalmozási kiadás					
170.				6			Beruházási kiadások			76 405 330		
171.				8			Egyéb felhalmozási célú kiadások			9 000 000		
172.												
173.	12				Intézmények összesen				4 175 985 438	16 804 449 230		
174.			1	1			Működési célú támogatások államháztartáson belülről		1 693 031 568			
175.			2	2			Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről		10 038 466			
176.			1	3			Közhatalmi bevételek		9 000 000			
177.			1	4			Működési bevételek		1 847 304 557			
178.			2	5			Felhalmozási bevételek		1 692 630			
179.			1	6			Működési célú átvett pénzeszközök		4 233 920			
180.			2	7			Felhalmozási célú átvett pénzeszközök		3 099 563			
181.				8			Finanszírozási bevétel		607 584 734			
182.			1				Működési kiadás					
183.				1			Személyi juttatások			9 560 855 577		
184.				2			Munkaadókat terhelő járulékok			1 432 999 733		
185.				3			Dologi kiadások			5 446 644 208		
186.				4			Ellátottak pénzbeli juttatásai			500 000		
187.				5			Egyéb működési célú kiadások			3 221 756		
188.			2				Felhalmozási kiadás					
189.				6			Beruházási kiadások			351 227 571		
190.				8			Egyéb felhalmozási célú kiadások			9 000 385		
191.												
192.	13	1			Önkormányzati feladatok				149 126 701 170	136 498 237 378		
193.			1	1			Működési célú támogatások államháztartáson belülről		10 900 636 861			
194.							<i>ebből: - Önkormányzatok működési támogatásai</i>		<i>10 004 511 912</i>			
195.							<i>- Működési célú támogatások ÁH-n belül</i>		<i>896 124 949</i>			
196.			2	2			Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről		24 296 718 974			
197.			1	3			Közhatalmi bevételek		13 803 004 531			
198.			1	4			Működési bevételek		3 222 078 867			
199.			2	5			Felhalmozási bevételek		3 655 634 374			
200.			1	6			Működési célú átvett pénzeszközök		234 932 017			
201.			2	7			Felhalmozási célú átvett pénzeszközök		144 421 010			
202.				8			Finanszírozási bevétel		92 869 274 536			
203.			1				Működési kiadás					
204.				1			Személyi juttatások			527 982 177		
205.				2			Munkaadókat terhelő járulékok			92 531 708		
206.				3			Dologi kiadások			13 623 957 731		
207.				4			Ellátottak pénzbeli juttatásai			311 750 000		
208.				5			Egyéb működési célú kiadások			9 409 621 912		
209.				8			Finanszírozási kiadások			60 183 090 376		
210.												
211.			2				Felhalmozási kiadás					
212.				6			Beruházási kiadások			43 355 864 519		
213.				7			Felújítási kiadások			8 128 257 975		
214.				8			Egyéb felhalmozási célú kiadások			865 180 980		
215.												
216.							Mindösszesen		153 302 686 608	153 302 686 608		
217.			1	1			Működési célú támogatások államháztartáson belülről		12 593 668 429			
218.							<i>ebből: - Önkormányzatok működési támogatásai</i>		<i>10 004 511 912</i>			
219.							<i>- Működési célú támogatások ÁH-n belül</i>		<i>2 589 156 517</i>			
220.			2	2			Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről		24 306 757 440			
221.			1	3			Közhatalmi bevételek		13 812 004 531			
222.			1	4			Működési bevételek		5 069 383 424			
223.			2	5			Felhalmozási bevételek		3 657 327 004			
224.			1	6			Működési célú átvett pénzeszközök		239 165 937			
225.			2	7			Felhalmozási célú átvett pénzeszközök		147 520 573			
226.				8			Finanszírozási bevétel		93 476 859 270			
227.			1				Működési kiadás					
228.				1			Személyi juttatások			10 088 837 754		
229.				2			Munkaadókat terhelő járulékok			1 525 531 441		
230.				3			Dologi kiadások			19 070 601 939		
231.				4			Ellátottak pénzbeli juttatásai			312 250 000		
232.				5			Egyéb működési célú kiadások			9 412 843 668		
233.				8			Finanszírozási kiadások			60 183 090 376		
234.												
235.			2				Felhalmozási kiadás					
236.				6			Beruházási kiadások			43 707 092 090		
237.				7			Felújítási kiadások			8 128 257 975		
238.				8			Egyéb felhalmozási célú kiadások			874 181 365		

1.	A. Megnevezés	B. Enged. létszám 2021. XII.31.	C. Létszám változás I. 01.	D. Enged. létszám 2022. I. 01.	Létszámváltozás				I. Enged. létszám 2022. XII. 31.
					E. II.01	F. V.01	G. VI.01	H. VIII.01	
2.	Egészségügyi Alapellátási Igazgatóság	105,0		105,0		1,0	10,0		116,0
3.	Eszterlánc Északi Óvoda	173,0		173,0					173,0
4.	Gyermekek Háza Déli Óvoda	160,0		160,0					160,0
5.	Tündérbert Keleti Óvoda	165,0		165,0					165,0
6.	Búzaszem Nyugati Óvoda	111,0		111,0					111,0
7.	Eszterlánc Északi Óvoda összesen	609,0	-	609,0	-	-			609,0
8.	Nyíregyházi Cantemus Kórus	25,0		25,0					25,0
9.	Közüintézményeket Működtető Központ	45,0		45,0					45,0
10.	Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár	59,0		59,0					59,0
11.	Váci Mihály Kulturális Központ	49,0		49,0					49,0
12.	Jósa András Múzeum	61,0		61,0					61,0
13.	Nyíregyházi Szociális Gondozási Központ	204,5	5,0	209,5					209,5
14.	Nyíregyházi Család- és Gyermekejóléti Központ	101,0	2,0	103,0	1,0				104,0
15.	Nyíregyházi Gyermekejóléti Alapellátási Intézmény	246,0		246,0					246,0
16.	Polgármesteri Hivatal	272,0	2,0	274,0					274,0
17.	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	6,0		6,0				1,5	7,5
18.	Mindösszesen	1 782,5	9,0	1 791,5	1,0	1,0	10,0	1,5	1 805,0

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata közfoglalkoztatottainak
2022. évi tervezett éves létszám előirányzata

1.	Megnevezés	Tervezett éves átlag létszám (fő)
2.	A Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. által foglalkoztatott közfoglalkoztatásban résztvevők várható éves átlagos létszáma	486,0

147

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésben tervezett Európai Unió támogatással megvalósuló feladatainak bevételei és kiadásai

Főfeladat											
1.	A. Előirányzat megnevezése	B. Támogatást biztosító megnevezés	C. Bevétel				D. Kiadás				K. Saját erő
			Terv évi megelőző bevétel	Terv évben	További években	Bevétel összesen	Terv évi megelőző kiadás	Terv évben	További években	Kiadás összesen	
2.	Barnamezős területek rehabilitációja (TOP-6.3.1-15)	Nemzetgazdasági Minisztérium	2 411 175 494	-		2 411 175 494	1 712 161 865	723 088 499		2 435 250 364	24 074 870
3.	Zöld város kialakítása (TOP-6.3.2-15)	Nemzetgazdasági Minisztérium	1 589 307 047	34 545 370		1 623 852 417	1 631 614 027	617 614		1 632 231 641	8 379 224
4.	Fenntartható városi közlekedés fejlesztés Nyíregyházán (TOP-6.4.1-15)	Nemzetgazdasági Minisztérium	2 054 891 880			2 054 891 880	2 150 652 531	35 988 986		2 186 641 517	131 749 637
5.	Családbarát munkába állást segítő intézmények korszerűsítése Nyíregyháza MJV Önkormányzatánál (TOP-6.2.1-16-NY2-2017-00003)II.ütem	Nemzetgazdasági Minisztérium	995 426 058			995 426 058	994 185 493	12 687 248		1 006 872 741	11 446 683
6.	Kórház új óvoda (TOP-6.2.1-16-NY1-2017-00002)	Nemzetgazdasági Minisztérium	71 219 683	1 000 000		72 219 683	73 658 418	-		73 658 418	1 438 735
7.	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nyíregyháza MJV Önkormányzatánál (TOP-6.5.1-16-NY2-2017-00002) III.ütem	Nemzetgazdasági Minisztérium	376 998 600	19 842 030		396 840 630	338 799 390	102 779 157		436 578 547	39 727 917
8.	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nyíregyháza MJV Önkormányzatánál (TOP-6.5.1-16-NY2-2017-00004) IV.ütem	Nemzetgazdasági Minisztérium	608 070 664	19 156 545		627 227 209	634 023 179	16 323 721		650 346 900	23 119 691
9.	Nyíregyházi Foglalkoztatási Paktum (TOP-6.8.2-15)	Nemzetgazdasági Minisztérium	400 373 213	32 604 179		432 977 392	318 967 712	75 106 803	47 946 950	442 021 465	9 044 073
10.	Szociális alapszolgáltatások Infrastrukturális fejlesztése (TOP-6.6.2-15)	Nemzetgazdasági Minisztérium	211 945 986	11 770 059		223 716 045	222 123 148	2 469 291		224 592 439	876 394
11.	Szociális alapszolgáltatások Infrastrukturális fejlesztése II. (TOP-6.6.2-16-NY1-2017-00001)	Nemzetgazdasági Minisztérium	597 831 983			597 831 983	603 229 141	3 296		603 232 437	5 400 454
12.	Nyíregyháza Megyei Jogú Város közösségi közlekedésének fejlesztése érdekében 41 db új CNG autóbussz beszerzése, töltőállomás létesítése és autóbussz telephely kialakítása (KOP 3.2.0-15-2016-00012)	Nemzeti Fejlesztési Minisztérium	5 110 915 884	3 997 782 682		9 108 698 566	5 107 620 656	4 041 219 453	6 658 187	9 155 498 296	46 759 730
13.	Kulturális és közösségi terek infrastrukturális fejlesztése és helyi közösségfejlesztés a Nyíregyházi Helyi Közösség Helyi Községi Fejlesztési Stratégiájához kapcsolódva (CLLD) (TOP-7.1.1-16-2016-00067)	Nemzetgazdasági Minisztérium	75 118 707	4 631 293		79 750 000	76 472 855	3 277 145		79 750 000	-
14.	Gazdaságfejlesztést és munkaerő mobilitás ösztönzését szolgáló közlekedésfejlesztés Nyíregyháza délkeleti és délnyugati területein (TOP-6.1.5-15-NY1-2016-00002)	Nemzeti Fejlesztési Minisztérium	2 520 751 926			2 520 751 926	2 526 775 047	522 057		2 527 297 104	6 545 178
15.	Környezetvédelmi Infrastruktúra Fejlesztések Nyíregyházán (TOP-6.3.3-16)	Nemzetgazdasági Minisztérium	1 032 389 647	19 363 690		1 051 753 337	912 558 550	143 562 487		1 056 121 037	4 367 700
16.	Indiaház és Madáröbde létesítése a Nyíregyházi Állatpark területén (TOP-6.1.4-16)	Nemzetgazdasági Minisztérium	1 276 086 378	2 075 671		1 278 162 049	826 741 751	697 655 827		1 524 397 578	246 225 529
17.	Egészségügyi Alapellátás Fejlesztése Nyíregyházán I.ütem (TOP-6.6.1-15-NY1-2016-00001)	Nemzetgazdasági Minisztérium	118 750 000			118 750 000	182 809 071	6 853 673		189 662 744	70 912 744
18.	Egészségügyi Alapellátás Fejlesztése Nyíregyházán II.ütem (TOP-6.6.1-15-NY1-2017-00001)	Nemzetgazdasági Minisztérium	402 800 000	5 000 000		407 800 000	444 763 135			444 763 135	36 963 135
19.	Társadalmi együttműködés erdsítését szolgáló helyi szintű komplex programok (TOP-6.9.1-16,"Közösen a külteret" projekt)	Nemzetgazdasági Minisztérium	328 100 424	12 700 000		340 800 424	338 641 564	42 967 634		381 609 198	40 808 774
20.	Szociális városrehabilitáció Nyíregyháza szegregált területein (TOP-6.7.1-16)	Nemzetgazdasági Minisztérium	1 658 918 840	67 081 160		1 726 000 000	1 691 087 860	36 548 540		1 727 736 400	1 756 400
21.	Fenntartható turizmusfejlesztés a Helyi öregségi Művelődési Otthon revitalizációja által (TOP-6.1.4-16-2017-00005)	Nemzetgazdasági Minisztérium	990 931 731	102 967		991 034 698	995 769 151	1 757 772		997 526 923	6 492 225
22.	Sóstói Múzeumfaló Fejlesztése (TOP-6.1.4-16-2017-00002)	Nemzetgazdasági Minisztérium	890 206 903			890 206 903	900 625 823	12 820 252		913 446 075	23 229 172
23.	Gazdaságfejlesztést és munkaerő mobilitás ösztönzését szolgáló közlekedésfejlesztés Nyíregyháza 6 pontján (TOP-6.1.5-16-2017-00002)	Nemzetgazdasági Minisztérium	984 310 278	15 189 722		999 500 000	566 693 381	432 966 619		999 660 000	160 000
24.	Korányi Frigyes u. felújítása,Korányi F-igyes u.- Csaló köz csomópontban közforgalom kiépítése és Szarvas u. felújítása (TOP-6.1.5-16-NY1-2017-00003)	Nemzetgazdasági Minisztérium	1 108 398 999	12 601 001		1 121 000 000	1 070 951 829	62 076 226		1 133 028 055	12 018 055

Ny

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésben tervezett Európai Unió támogatással megvalósuló feladatoknak bevételei és kiadásai

1.	A. Előirányzat megnevezése	B. Támogatást biztosító megnevezés	C.				D.			E.		F.		G.		H.		I.		J. Kiadás összesen	K. Saját erő	
			Terveztől megelőző bevételek	Terveztől	Terveztől	Terveztől	Terveztől	Terveztől	Terveztől	Terveztől	Terveztől	Terveztől	Terveztől	Terveztől	Terveztől	Terveztől	Terveztől	Terveztől	Terveztől			Terveztől
25.	MTMI Élminnyközpont Nyíregyházán (EFOP-3.3.6-17-2017-0016)	Nemzetgazdasági Minisztérium	200 025 612								200 025 612	260 063 000	9 681 275		269 744 275	69 718 663						
26.	Csomópont és kerékpárút fejlesztés Nyíregyházán (TOP-6.4.1-16-NY1-2017-00001)	Nemzetgazdasági Minisztérium	670 417 128	14 695 372							685 112 500	640 536 784	45 153 780		685 690 564	578 064						
27.	Csomópont és kerékpárút fejlesztés Nyíregyházán II. ütem (TOP-6.4.1-16-NY1-2017-00002)	Nemzetgazdasági Minisztérium	780 793 125	41 094 375							821 887 500	519 152 276	302 975 224		822 127 500	240 000						
28.	Techrevolution	Európai Regionális Fejlesztési Alap	7 350 662	3 481 374							10 832 036	12 743 571			12 743 571	1 911 535						
29.	INTERREG EUROPE-BETTER	Európai Regionális Fejlesztési Alap	21 090 530	43 317 926							64 408 456	31 775 244	35 427 644		67 202 888	2 794 432						
30.	INTERREG Talent Magnet	Európai Regionális Fejlesztési Alap	15 471 437	15 620 404	19 304 852						50 396 693	23 716 498	29 077 273	255 380	53 049 151	2 652 458						
31.	KKVAT A határmenti kis- és középvállalkozások versenyképességének fejlesztését célzó régiós szintű akcióterv kidolgozása	Európai Regionális Fejlesztési Alap		6 422 045							6 422 045	2 976 484	4 578 863		7 555 347	1 133 302						
32.	Határon Átnyúló Zöld Közlekedési Hálózat (CGTN)	Európai Regionális Fejlesztési Alap	8 259 281	736 529							8 995 810	10 031 389	91 145		10 122 534	1 126 724						
33.	Nyíregyháza-Sóstógyógyfürdő integrált termék- és szolgáltatás fejlesztése (GINOP-7.1.9-17-2018-00005)	Pénzügyminisztérium	1 418 480 798	10 035 780							1 428 516 578	1 062 494 459	373 145 955		1 435 640 414	7 123 836						
34.	Látogatócentrum építése és hópáruccsütő kialakítása Nyíregyházi Állatpark területén (TOP-6.1.4-15-NY1-2016-00902)	Nemzetgazdasági Minisztérium	377 697 949	3 841 612							381 539 561	392 336 885			392 336 885	10 797 324						
35.	Hejlyi klímastratégia kidolgozása, valamint a klímatudatosságot erősítő szemléletformálás Nyíregyházán (KEHOP-1.2.1-18-2019-00255)	Innovációs és Technológiai Minisztérium	20 000 000								20 000 000	11 959 117	8 040 883	-	20 000 000	-						
36.	Új Bálcsödei férőhelyek kialakítása Nyíregyházán (TOP-6.2.1-19-NY1-2019-00001)	Európai Regionális Fejlesztési Alap	570 718 067	-	29 031 933						599 750 000	60 946 166	481 233 740	58 450 094	600 630 000	880 000						
37.	Két közművelődési intézmény és a NYSC Inczedy György Szakgimnázium, Szakközépiskola épületeinek energetikai korszerűsítése (TOP-6.5.1-19-NY1-2020-00006)	Pénzügyminisztérium	413 497 203	-	21 500 000						434 997 203	349 991 890	63 505 313	21 500 000	434 997 203	-						
38.	Vécsey köz 4.szám alatti önkormányzati épület, a Kodály Zoltán Általános Iskola és a NYSZC Wesselényi Miklós Szakgimnázium, Szakközépiskola épületeinek energetikai korszerűsítése (TOP-6.5.1-19-NY1-2020-00007)	Pénzügyminisztérium	414 076 649	10 115 003							424 191 652	391 683 455	59 706 322		451 389 777	27 198 125						
39.	Nyíregyházi Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium energetikai fejlesztése (TOP-6.5.1-19-NY1-2020-00005)	Pénzügyminisztérium	399 646 645	20 164 500							419 811 145	319 955 549	99 855 596		419 811 145	-						
40.	Bessenyei tér 3-4. szám alatti bérházak energetikai korszerűsítése Nyíregyháza MJV Önkormányzatnál (TOP-6.5.1-19-NY1-2020-00004)	Pénzügyminisztérium	270 296 219	4 727 902							275 024 121	273 728 410	2 080 462	-	275 808 872	784 751						
41.	Nyíregyháza Csaló köz nyugdíjsház és a Continentál Aréna energetikai fejlesztése (TOP-6.5.1-19-NY1-2020-00003)	Pénzügyminisztérium	234 650 001	12 349 999							247 000 000	236 690 725	22 744 339		259 435 064	12 435 064						
42.	Rozsnyai köz bekötőút (Nyugati 1. u/Déli Ipari Park bekötő út) felújítása (TOP-6.1.5-16-NY1-2019-00004)	Pénzügyminisztérium	570 000 000	30 000 000							600 000 000	25 341 610	574 658 390		600 000 000	-						
43.	Kéményseprő utca csapadékelvezető rendszer építése (TOP-6.3.3-16-NY1-2021-00002)	Pénzügyminisztérium	190 000 000	10 000 000							200 000 000	3 673 480	196 326 520		200 000 000	-						
44.	Szent István és Szarvas utcák úrburkolatának felújítása (TOP-6.1.5-16-NY1-2021-00006)	Pénzügyminisztérium	572 278 882	9 989 200							582 268 082	16 380 670	565 887 412		582 268 082	-						
45.	Iósa András Múzeum Infrastrukturális fejlesztése (TOP-6.1.4-16-NY1-2021-00007)	Pénzügyminisztérium	2 699 670 000	246 672 628							2 946 342 628	3 004 624	2 943 338 004		2 946 342 628	-						
46.	Tiszavasvári út -Dezskovits utca csomópontjának fejlesztése (TOP-6.1.5-16-NY1-2021-00005)	Pénzügyminisztérium	834 316 584	20 732 460							855 049 044	35 209 724	1 033 448 899		1 068 658 623	213 609 579						
47.	Színház utca csapadékvíz elvezetési rendszerének fejlesztése (TOP-6.3.3-16-NY1-2021-00003)	Pénzügyminisztérium	494 367 935	4 806 660	825 405						500 000 000	14 661 185	484 513 410	825 405	500 000 000	-						
48.	Szélsősökori út felújítása (TOP-6.1.5-16-NY1-2021-00007)	Pénzügyminisztérium	900 682 873	20 000 001							920 682 874	9 274 050	911 408 814		920 682 874	-						

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésben tervezett Európai Unió támogatással megvalósuló feladatainak bevételei és kiadásai

1.	A. Előirányzat megnevezése	B. Yámogatást biztosító megnevezés	C. D. E. F. Bevétel				G. H. I. J. Kiadás				K. Saját erő
			Terv évet megelőző bevétel	Terv évben	További években	Bevétel összesen	Terv évet megelőző kiadás	Terv évben	További években	Kiadás összesen	
49.	Tuzson János Botanikus kert fejlesztése (TOP-6.1.4-16-NY1-2021-00008)	Pénzügyminisztérium	971 713 202	79 619 651		1 051 332 853	79 543 101	971 789 752		1 051 332 853	-
50.	Belső körút-László utca kereszteződésben jelzőlámpás szabályozás bevezetése (TOP-6.4.1-16-NY1-2021-00003)	Pénzügyminisztérium	46 676 657			46 676 657	856 614	47 000 000		47 856 614	1 179 957
51.	Indiai Nagymacska kifutó építése (TOP-6.1.4-16-NY1-2021-00006)	Pénzügyminisztérium	101 329 326	4 002 267		105 331 593	5 515 137	115 903 833		121 418 970	16 087 377
52.	Napelemes energetikai fejlesztések 1. (TOP-PLUSZ 2.1.2-21-SB1-2022-00003)	Pénzügyminisztérium		227 668 571		227 668 571		227 668 571		227 668 571	-
53.	Napelemes energetikai fejlesztések 2. (TOP-PLUSZ 2.1.2-21-SB1-2022-00002)	Pénzügyminisztérium		157 762 840		157 762 840		157 762 840		157 762 840	-
54.	Napelemes energetikai fejlesztések 3. (TOP-PLUSZ 2.1.2-21-SB1-2022-00005)	Pénzügyminisztérium		73 571 437		73 571 437		73 571 437		73 571 437	-
55.	Napelemes energetikai fejlesztések 4. (TOP-PLUSZ 2.1.2-21-SB1-2022-00006)	Pénzügyminisztérium		55 925 455		55 925 455		55 925 455		55 925 455	-
56.	Napelemes energetikai fejlesztések 5. (TOP-PLUSZ 2.1.2-21-SB1-2022-00004)	Pénzügyminisztérium		145 809 970		145 809 970		145 809 970		145 809 970	-
57.	Komplex energetikai fejlesztések I. (TOP-PLUSZ 2.1.2-21-SB1-2022-00010)	Pénzügyminisztérium		697 696 328		697 696 328		697 696 328		697 696 328	-
58.	Komplex energetikai fejlesztések II. (TOP-PLUSZ 2.1.2-21-SB1-2022-00009)	Pénzügyminisztérium		369 359 984		369 359 984		369 359 984		369 359 984	-
59.	Komplex energetikai fejlesztések III. (TOP-PLUSZ 2.1.2-21-SB1-2022-00008)	Pénzügyminisztérium		834 793 245		834 793 245		834 793 245		834 793 245	-
60.	Komplex energetikai fejlesztések IV. (TOP-PLUSZ 2.1.2-21-SB1-2022-00011)	Pénzügyminisztérium		300 801 555		300 801 555		300 801 555		300 801 555	-
61.	Nyíregyháza MJV Fenntartható városfejlesztési stratégiájának támogatás (TOP-PLUSZ 1.3.1-21-SB1-2022-00001)	Pénzügyminisztérium		80 000 000		80 000 000	11 984 400	70 393 355		82 377 755	2 377 755
62.	GAPSME Single Market Programme COSME SMP-COSME-2021-RESILIENCE	Európai Regionális Fejlesztési Alap		15 047 268		15 047 268		16 671 090		16 671 090	1 623 822
63.	Külföldi helyi közutak fejlesztés (VP6-7.2.1.1-21)	Pénzügyminisztérium		9 674 944	193 323 908	202 998 852		10 184 153	203 498 849	213 683 002	10 684 150
64.	INTERREG CENTRAL EUROPE PopUpCities	Európai Regionális Fejlesztési Alap						13 359 747		13 359 747	13 359 747
65.	INTERREG CENTRAL EUROPE Co-Creation Cities	Európai Regionális Fejlesztési Alap						18 241 946		18 241 946	18 241 946
66.	Nők a családban és a munkahelyen Női Információs és Szolgáltató Központ létrehozása Nyíregyházán (EFOP-1.2.9.-17-2017-00047)	Emberi Erőforrások Minisztériuma	100 209 218	5 919 277		106 128 495	104 218 987	1 909 508		106 128 495	-
67.	Összesen		39 118 636 308	7 841 902 931	263 986 098	47 224 525 337	29 226 371 071	18 827 114 332	339 134 865	48 392 620 268	1 168 094 931

100

A.		B.	C.	D.	E.	F.
1.	Intézmény megnevezése	Feladatok	2022. év eredet előirányzat	2022. év mód. előirányzat	Módosítás	2022.mód. előirányzat
121.	Egyéb vagyoni feladatok				5 900 000	5 900 000
122.	Szociális feladatok				778 949	778 949
123.	Kulturális feladatok				7 452 360	7 452 360
124.	Városfejlesztési kiadások		730 016 675	6 983 484 975	- 188 574 549	6 794 910 426
125.	Önkormányzat és intézmény összesen:		2 046 520 224	8 291 416 546	- 163 158 571	8 128 257 975

A.		B.	C.	D.	E.	F.	
1.	Üzemeltető feladatok (dolgozói adósság, nagyösszegű karbantartás)	Feladatok	2022. év eredet előirányzat	2022. év mód. előirányzat	Módosítás	2022.mód. előír.	
2.	Orvosi rendelő (Fenyő u. 1.)	Fűtési rendszer javítása, légtelenítése	350 000	350 000		350 000	
3.	Városi Rendelő Kis SZTK (Szent I u. 14.)	Tetőhéjazat javítása beázás miatt, rendelő belső festése		750 000	- 27 548	722 452	
4.	Eszterlánc Északi Óvoda Csilingszem Tagintézmény (Kollégium u. 50.)	Balesetveszélyes fák kivágása, riasztórendszer javítása		2 500 000		2 500 000	
5.	Eszterlánc Északi Óvoda Napszár Tagintézmény (Stadion u. 32./A)	Údvaron ivóvíz vezeték csőtörés elhárításának munkái, vezetékszakas cseréje	1 496 316			-	
6.	Eszterlánc Északi Óvoda Kerakadó Tagintézmény (Sóstói út 31.)	Lapostető beázás miatti javítása, belső vakolatjavítás, szalagablak párkány pótlása		600 000	- 600 000	-	
7.		Fa kivágása villámcsapás miatt		115 000	50 000	165 000	
8.		Lapostető beázás miatti javítása, belső vakolatjavítás és felfagyott balesetveszélyes betonjárda javítása				1 087 989	1 087 989
9.		Felfagyott balesetveszélyes betonjárda javítása			550 000	- 550 000	-
10.	Tündérvért Keleti Óvoda (Kert köz B.)	Ivóvíz vezeték csőtörés helyreállítási munkái a Sűni csoport vízvezetékjében		600 000		600 000	
11.		Gyermeköltözőben mennyezeti és oldalfali vakolat részleges levetése, kijavítása komplexen			750 000	750 000	
12.		Elektromos szerelési munkák a mosókonyhában és a teakonyhában		350 000		350 000	
13.	Gyermek Ház Déli Óvoda Pityang Tagintézmény (Vécsey köz. 29.)	Balesetveszélyes udvari fák gallyazása (I. ütem)			750 000	750 000	
14.	Gyermek Ház Déli Óvoda Kincskereső Tagintézmény (Árpád u. 52-58.)	Játszóudvaron lévő balesetveszélyes fák visszavágása, koronaalakítási munkák (II. ütem)			2 100 000	2 100 000	
15.		Balesetveszélyes mennyezetvakolatok cseréje, glettelése, festése			2 500 000	2 500 000	
16.	Tündérvért Keleti Óvoda Ligeti Tagintézmény (Liszt F. u. 32-34.)	Tisztasági festés folytatása - nevelői, mosókonyha, gyermeköltözők, mosdók	1 200 000	1 200 000		1 200 000	
17.	Tündérvért Keleti Óvoda Orgonás/Tagintézmény (Czuczor G. u. 2.)	Csoportszobán lévő berepedt ablaküveg cseréje			161 000	161 000	
18.	Tündérvért Keleti Óvoda Koszorú uti Telephely (Koszorú u. 10.)	Elektromos szerelési munkák			150 000	150 000	
19.	Tündérvért Keleti Óvoda Szécsorszép Tagintézmény (Kállói u. 109/A.)	Balesetveszélyes udvari játszóeszközök javítása (mérleghinta, csúszda, babahát)			1 700 000	1 700 000	
20.	Tündérvért Keleti Óvoda Kikelet Tagintézmény (Fazekas J. tér 25.)	Gyermek vízvezetékvezeték csatlakozás WC tartályok cseréje, falban lévő vízvezeték csatornák javítása		850 000		850 000	
21.	Gyermek Ház Déli Óvoda Butykatelep Telephely (Bajcsy Zs. u. 12.)	Előtető héjazatának és ereszcatorna szakasz cseréje, melegevíz keverő cseréje a gyermek vízszobákban, kis- és nagykapu javítása, mázolás	1 550 000	1 550 000		1 550 000	
22.		Vízszobákban és konyhában csatlakozások, szifonok, repedt mosdó, konyhában mosogatószer adagoló cseréje (ÁNTSZ előírás miatt szükséges)			260 000		260 000
23.	Búzaszem Nyugati Óvoda (Búza u. 7-17.)	Lapostető kifolyóinak javítása (nagy esőzések során történő beázás miatt)			3 800 000	3 800 000	
24.	Búzaszem Nyugati Óvoda Gyermekkert Tagintézmény (Töke u. 3.)	Gyermek vízszobákban csőtörés javítása			700 000	700 000	
25.	Búzaszem Nyugati Óvoda Aranykörte Tagintézmény (Körte u. 39.)	Tetőcatorna vízvezetőjének javítása, a járda javítása, terepszint rendezése	3 200 000	3 200 000	- 629 071	2 570 929	
26.	Katka Bölcsőde (Töke u. 1.)	Közlekedő mennyezeti vakolatának levetése, javítása, dilatációs profil beépítése		360 000		360 000	
27.	Babaház Bölcsőde (Kruddy Gy. u. 30.)	Lapostető szigetelés javítása, vízszobák beázásának megszüntetése, festése, burkolása		900 000	- 900 000	-	
28.		Lapostető szigetelés javítása			950 000	950 000	
29.	Nyíregyházi Szociális Gond. Központ (Vécsey köz 2.)	Irodákban és a főzőkonyhában elektromos szerelési munkák		1 100 000		1 100 000	
30.	Gyermek Átmeneti Otthona	Lapostető bádoglemezeinek cseréje			330 000	330 000	
31.	VMK Vajdaszok Művelődési Ház (Csendes u. 2.)	Tetőhéjazat javítása beázás miatt, belső vakolatjavítás, festés, eresz- és lefolyósatorna javítása, tereprendezési munkák		3 800 000		3 800 000	
32.	VMK Borbányai Művelődési Ház (Margaretta u. 50.)	Kémény visszabontása, tetőhéjazat javítása		1 500 000	500 000	2 000 000	
33.	VMK Kertvárosi Művelődési Ház (Prága utca)	Járda szintjének megemelése			250 000	250 000	
34.	Városi Galéria	Leszakadt vakolat javítása, K-i oldalon lévő tetőkiugró elé galambháld szerelése		1 200 000		1 200 000	
35.	Szakszervezeti Ődőg (Miskolc utca)	Karbantartási keret	1 000 000			-	
36.	Sóstói Szakszervezeti Ődőg	Karbantartási keret	1 000 000	1 086 645		1 086 645	
37.	Önkormányzat és intézmény összesen:		9 796 316	22 821 645	- 13 072 370	35 894 015	

A.		B.	C.	D.	E.	F.
1.	Beruházási feladatok	Feladat	2022. év eredet előirányzat	2022. év mód. előirányzat	Módosítás	2022.mód. előirányzat
2.	Nyíregyházi Szociális Gondozási Központ Őz utcai Telephely (Őz u. 16.)	Légh kondicionáló berendezések elhelyezése	3 000 000	3 000 000	- 3 000 000	-
3.	Nyíregyházi Szoc. Gond. Központ Nyírszabósi Idősek Klubja (Kollégium u. 56.)	Klíma beszerelése, kerti csap kiépítése fagyccsappal együtt			850 000	850 000
4.	Tündérvért Keleti Óvoda Koszorú uti Telephely (Koszorú u. 10.)	Kamerarendszer kiépítése az épületen kívül			1 600 000	1 600 000
5.	Tündérvért Keleti Óvoda Koszorú uti Telephely (Koszorú u. 10.)	Konyhában mosogató medence cseréje		612 713		612 713
6.		Önkormányzat és intézmény összesen:		3 000 000	3 612 713	- 550 000

MS

Forintban!						
1.	A.	B.	C.	D.	E.	F.
	Előirányzat megnevezése	Összes költsége	Terv évet megelőző kiadás	KIADÁS		
				2022.	2023.	2024. és további évek
2.	Térinformatikai rendszer kialakítása, üzemeltetése *	17 500 000		10 000 000	2 500 000	5 000 000
3.	Fejlesztési tábla 7. melléklet (43. sorai)	17 500 000	-	10 000 000	2 500 000	5 000 000
4.	Nyíregyházi Foglalkoztatási Paktum (TOP-6.8.2-15)	442 021 465	318 967 712	75 106 803	47 946 950	
5.	INTERREG Talent Magnet	53 049 151	23 716 498	29 077 273	255 380	
6.	Nyíregyháza Megyei Jogú Város közösségi közlekedésének fejlesztése érdekében 41 db új CNG autóbusz beszerzése, töltőállomás létesítése és autóbusz telephely kialakítása (IKOP 3.2.0-15-2016-00013)	9 155 498 296	5 107 620 656	4 041 219 453	6 658 187	
7.	Új Bölcsődei férőhelyek kialakítása Nyíregyházán (TOP-6.2.1-19-NY1-2019-00001)	600 630 000	60 946 166	481 233 740	58 450 094	
8.	Két közművelődési intézmény és a NYSZC Inczedy György Szakgimnázium, Szakközépiskola épületeinek energetikai korszerűsítése (TOP-6.5.1-19-NY1-2020-00006)	434 997 203	349 991 890	63 505 313	21 500 000	
9.	Színház utca csapadékvíz elvezetési rendszerének fejlesztése (TOP-6.3.3-16-NY1-2021-00003)	500 000 000	14 661 185	484 513 410	825 405	
10.	Külterületi helyi közutak fejlesztés (VP6-7.2.1.1-21)	213 683 002		10 184 153	203 498 849	
11.	Fejlesztési táblában szereplő EU-s pályázatok (60.,63.,84.,91.,94.,100.,121. sorai)	11 399 879 117	5 875 904 107	5 184 840 145	339 134 865	-
12.	Modern Városok Program Jégkorszaki állapotbemutató építése I. ütem	7 192 207 286	1 198 094 032	5 974 858 054	9 627 600	9 627 600
13.	Modern Városok Program Jégkorszaki állapotbemutató építése II.-V. ütem	6 149 507 646		2 805 302 401	2 264 399 555	1 079 805 690
14.	Fejlesztési táblában szereplő hazai forrásból megvalósuló pályázatok (127.,131. sorai)	13 341 714 932	1 198 094 032	8 780 160 455	2 274 027 155	1 089 433 290
15.	Mindösszesen	24 759 094 049	7 073 998 139	13 975 000 600	2 615 662 020	1 094 433 290

* Tartalmazza a 2025. év előirányzatait is.

114

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetési évet követő három év
tervezett bevételi és kiadási előirányzatainak keretszámai

	Forintban!					
	A.	B.	C.	D.	E.	F.
Sor- szám	Megnevezés	2022. évi előirányzat	2022. évi mód. előirányzat	2023. évi előirányzat	2024. évi előirányzat	2025. évi előirányzat
I. BEVÉTELEK						
1.	Önkormányzatok működési támogatása	8 355 491 095	10 004 511 912	8 700 000 000	8 750 000 000	8 800 000 000
2.	Működési célú támogatás Áh-n belülről	2 313 587 931	2 589 156 517	1 800 000 000	1 800 000 000	1 800 000 000
3.	Felhalmozási célú támogatás Áh-n belülről	5 117 322 690	24 306 757 440	3 800 000 000	3 000 000 000	3 000 000 000
4.	Közhatalmi bevételek	13 271 934 405	13 812 004 531	13 630 000 000	14 282 000 000	14 860 000 000
5.	Működési bevételek	3 730 527 590	5 069 383 424	3 850 000 000	3 900 000 000	3 950 000 000
6.	Felhalmozási bevételek	2 439 204 724	3 657 327 004	2 432 204 724	867 401 575	867 401 575
7.	Működési célú átvett pénzeszközök Áh-n kívülről	214 566 197	239 165 937	200 000 000	200 000 000	200 000 000
8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök Áh-n kívülről	55 500 000	147 520 573	100 000 000	100 000 000	100 000 000
9.	Kötségvetési bevételek összesen	35 498 134 632	59 825 827 338	34 512 204 724	32 899 401 575	33 577 401 575
10.	Hitelek bevétele	3 000 000 000	3 000 000 000			
11.	Belföldi értékpapírok bevétele	21 900 000 000	37 479 203 000	6 500 000 000	6 500 000 000	6 500 000 000
12.	Lekötött bankbetétek megszüntetése		37 000 000 000			
13.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	328 888 044	328 888 044	320 000 000	320 000 000	320 000 000
14.	Maradvány igénybevétele	15 237 472 315	15 668 768 226	3 650 000 000	3 100 000 000	2 900 000 000
15.	Finanszírozási bevételek összesen	40 466 360 359	93 476 859 270	10 470 000 000	9 920 000 000	9 720 000 000
16.	Bevételek összesen	75 964 494 991	153 302 686 608	44 982 204 724	42 819 401 575	43 297 401 575
II. KIADÁSOK						
17.	Működési kiadások					
18.	Személyi juttatások	9 699 946 659	10 088 837 754	9 893 945 592	10 091 824 504	10 293 660 994
19.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális h.j. adó	1 479 706 749	1 525 531 441	1 286 212 927	1 311 937 186	1 338 175 929
20.	Dologi kiadások	18 433 276 275	19 070 601 939	11 500 000 000	11 500 000 000	11 525 000 000
21.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	321 200 000	312 250 000	350 000 000	360 000 000	370 000 000
22.	Egyéb működési célú kiadások					
23.	Működési c. pénzeszköztátadás Áh-n belülré	40 915 000	25 976 533	25 000 000	26 000 000	27 000 000
24.	Működési c. pénzeszköztátadás Áh-n kívülré	4 516 250 744	5 093 442 296	4 500 000 000	4 500 000 000	4 500 000 000
25.	Műk.célú visszatér.tám.g. Kölcs.nyújtása ÁH-n kívülré	160 000 000	171 139 688	140 000 000	140 000 000	140 000 000
26.	Elvonások és befizetések	1 987 777 473	2 006 639 881	2 000 000 000	2 000 000 000	2 000 000 000
27.	Általános tartalék	120 000 000	103 545 814	100 000 000	100 000 000	100 000 000
28.	Céltartalék	790 754 324	2 012 099 456	300 000 000	300 000 000	300 000 000
29.	Felhalmozási kiadások					
30.	Beruházások	24 321 713 303	40 480 577 589	6 400 000 000	6 000 000 000	6 000 000 000
31.	Pályázatok tartaléka	3 690 434 490	3 226 514 501	2 337 254 738	729 411 315	787 231 320
32.	Felújítási kiadások	2 046 520 224	8 128 257 975	1 500 000 000	1 200 000 000	1 400 000 000
33.	Felhalm.c. pénzeszköztátadás Áh-n belülré	551 812 374	673 881 365			
34.	Felhalm.c. pénzeszköztátadás Áh-n kívülré	191 300 000	191 300 000	100 000 000	100 000 000	100 000 000
35.	Felhalmozási célú kölcsönök nyújtása Áh-n kívülré	9 000 000	9 000 000	12 000 000	12 500 000	13 000 000
36.	Kötségvetési kiadások összesen	68 360 607 615	93 119 596 232	40 444 413 257	38 371 673 005	38 894 068 243
37.	Hosszú lejáratú hitel törlesztése	274 999 332	274 999 332	217 791 467	127 728 570	83 333 332
38.	Rövid lejáratú hitel törlesztése	3 000 000 000	3 000 000 000			
39.	Belföldi értékpapírok kiadása	4 000 000 000	19 579 203 000	4 000 000 000	4 000 000 000	4 000 000 000
40.	Pénzeszközök lekötött bankbetétként elhely,		37 000 000 000			
41.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	328 888 044	328 888 044	320 000 000	320 000 000	320 000 000
42.	Finanszírozási kiadások összesen	7 603 887 376	60 183 090 376	4 537 791 467	4 447 728 570	4 403 333 332
43.	Kiadások összesen	75 964 494 991	153 302 686 608	44 982 204 724	42 819 401 575	43 297 401 575
44.						
45.	Kötségvetési hiány/ többlet	-32 862 472 983	-33 293 768 894	-5 932 208 533	-5 472 271 430	-5 316 666 668
46.	Finanszírozási hiány/többlet	32 862 472 983	33 293 768 894	5 932 208 533	5 472 271 430	5 316 666 668

158

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Nemzetiségi Önkormányzatainak 2022. évi tervezett támogatása

Forintban!				
	A.	B.	C.	D.
1.	Megnevezés	Működési célú támogatás	Módosítás	Működési célú támogatás mód. előir.
2.	Roma Nemzetiségi Önkormányzat	1 500 000	1 000 000	2 500 000
3.	Lengyel Nemzetiségi Önkormányzat	1 500 000		1 500 000
4.	Német Nemzetiségi Önkormányzat	1 500 000		1 500 000
5.	Örmény Nemzetiségi Önkormányzat	1 500 000		1 500 000
6.	Ukrán Nemzetiségi Önkormányzat	1 500 000		1 500 000
7.	Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat	1 500 000		1 500 000
8.	Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat	1 500 000		1 500 000
9.	Összesen	10 500 000	1 000 000	11 500 000

Forintban!														
A.	B.	C.	D.	E.	F.	G.	H.	I.	J.	K.	L.	M.	N.	
1.	Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December	Összesen
2.	BEVÉTELEK													
3.	Önkormányzatok működési támogatása	720 097 683	910 097 683	910 097 683	1 100 097 683	732 894 426	696 290 924	696 290 924	696 290 924	885 272 493	885 272 493	885 272 493	886 536 503	10 004 511 912
4.	MGKódási célú támogatások ÁH-on belül	128 077 220	134 903 737	132 047 273	132 977 578	217 308 480	381 173 403	193 750 104	193 750 103	303 762 773	185 228 617	171 773 987	414 403 242	2 589 156 517
5.	Felhalmozási célú támogatások ÁH-on belül	46 315 429	15 020 000 000	40 252 567	543 950 163	843 221 679	1 444 393 050	355 810 678	1 623 683 093	462 356 718	1 232 582 687	1 264 158 603	1 430 032 773	24 306 757 440
6.	Közhatalmi bevételek	2 056 500 000	77 750 000	2 876 790 000	280 900 000	962 750 000	467 750 000	219 750 000	183 534 405	6 013 970 126	189 700 000	224 800 000	257 850 000	13 812 004 531
7.	MGKódási bevételek	277 296 677	472 981 114	351 332 554	413 088 534	311 940 125	410 917 575	267 812 558	196 763 315	493 179 469	665 474 976	591 939 952	616 656 575	5 069 383 424
8.	Felhalmozási bevételek	200 000 000	2 000 000	2 000 000		1 000 000 000	232 204 724		2 500 000	2 218 122 280			2 500 000	3 657 327 004
9.	Működési célú átvett pénzeszköz	125 509 000	28 000 000	6 274 155		5 824 844	23 000 000	5 100 396	3 000 000	9 100 396	12 927 816	13 317 926	7 120 404	239 165 937
10.	Felhalmozási célú átvett pénzeszköz	3 416 667	3 916 666	3 916 667	5 116 667	6 916 667	4 916 666	4 416 667	4 916 666	6 916 667	94 637 677	4 016 230	4 416 666	147 520 573
11.	Finanszírozási bevételek	3 034 573 813	5 025 020 135	51 026 925 135	3 004 817 130	5 837 732 041		3 000 000 000	1 529 535 734	10 579 203 000	5 534 616 151	2 000 000 000	2 904 436 131	92 476 859 270
12.	Bevételek összesen:	6 591 777 489	21 672 869 335	55 349 596 034	5 480 947 755	9 918 588 262	3 660 646 342	4 742 931 327	4 433 974 240	20 971 883 922	8 800 440 417	5 155 279 191	6 523 952 294	153 302 686 608
13.	KIADÁSOK													
14.	Személyi juttatások	701 702 378	745 530 195	902 934 011	815 485 361	873 684 230	807 894 957	876 244 715	815 311 338	831 399 487	918 743 551	883 329 864	916 577 667	10 058 837 754
	Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	106 250 707	122 359 743	113 887 704	163 342 704	128 802 246	110 269 138	141 907 169	107 899 591	127 461 425	140 909 790	143 106 531	119 340 693	1 525 531 441
15.	Dologi kiadások	1 000 390 659	1 114 609 036	1 489 827 527	1 336 729 722	1 458 330 448	1 521 524 508	2 583 789 495	1 015 041 269	1 418 925 349	1 801 804 734	1 497 128 183	2 832 501 009	15 070 601 939
16.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	16 080 267	20 080 267	20 370 267	16 100 267	15 930 265	22 979 968	16 020 268	15 779 966	15 930 267	20 120 267	14 683 967	118 173 964	312 250 000
17.	Egyéb működési célú kiadások	720 426 512	1 106 576 512	241 506 511	1 056 247 114	763 140 804	797 856 407	516 408 567	593 336 106	1 114 781 377	1 098 600 907	818 859 567	585 103 284	5 412 843 668
18.	Egyéb működési célú kiadások	720 426 512	1 106 576 512	241 506 511	1 056 247 114	763 140 804	797 856 407	516 408 567	593 336 106	1 114 781 377	1 098 600 907	818 859 567	585 103 284	5 412 843 668
19.	Beruházások	468 612 774	381 670 105	2 966 384 404	2 326 232 569	2 341 359 051	3 764 881 616	3 410 060 773	4 000 515 932	5 446 470 663	5 871 615 049	5 842 722 116	6 886 567 028	43 707 092 090
20.	Felújítások	140 992 708	23 087 181	20 007 384	488 768 294	1 328 545 272	609 075 525	1 282 530 511	740 198 833	1 249 526 986	1 258 131 175	1 186 849 748	300 545 358	8 128 257 975
21.	Egyéb felhalmozási kiadások	473 385 627		14 530 009	84 356 628	16 510 000	9 106 969	75 000 000	46 000 000	2 250 000	104 902 132	45 890 000	2 250 000	874 181 365
22.	Finanszírozási kiadások	2 828 888 044		42 274 999 332	1 500 000 000			1 000 000 000	500 000 000	10 579 203 000		1 500 000 000		60 183 090 376
23.	Kiadások összesen:	6 456 728 676	3 513 913 039	48 044 447 149	7 787 262 659	6 926 302 326	8 643 583 088	8 901 961 498	7 334 083 035	20 785 948 554	11 214 827 605	11 932 569 976	11 761 059 003	153 302 686 608

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi ifjúsági célfeladatainak előirányzata

Forintban!

	A.	B.	C.	D.	E.	F.	G.	H.	I.	J.	K.	L.	M.	N.
1.	Megnevezés	Személyi juttatások	Munkaadókat terhelő járulékok és szoc. hozzájárulási adó	Ellátottak pénzbeli juttatásai	Dologi kiadás	Egyéb működési célú kiadás	Működési kiadás összesen	Felújítás	Beruházás	Egyéb felhalmozási célú kiadás	Felhalmozási kiadás összesen	Mindösszesen	2021. évi	Eltérés
2.	Diákpolg. Iroda programjai						-				-	-	800 000	- 800 000
3.	Diákpolg. Iroda telefon, Internet						-				-	-	100 000	- 100 000
4.	Ifjúsági Ház működtetése					5 980 000	5 980 000				-	5 980 000	5 080 000	900 000
5.	Drogmegelőzés, prevenció					1 500 000	1 500 000				-	1 500 000	1 500 000	-
6.	Drogmegelőzés, prevenció módosítás	204 567	80 485		87 363	- 372 415	-				-	-		
7.	<i>Drogmegelőzés, prevenció mód. előir.</i>	<i>204 567</i>	<i>80 485</i>		<i>87 363</i>	<i>1 127 585</i>	<i>1 500 000</i>				-	<i>1 500 000</i>		
8.	ÖSSZESEN	-	-	-	-	7 480 000	7 480 000	-	-	-	-	7 480 000	7 480 000	-
9.	ÖSSZESEN módosítás	204 567	80 485	-	87 363	- 372 415	-	-	-	-	-	-		
10.	ÖSSZESEN mód. előir.	204 567	80 485	-	87 363	7 107 585	7 480 000	-	-	-	-	7 480 000		

M

Forintban!

1.	A. Megnevezés	B. Személyi juttatások	C. Munkaadókat terhelő járulékok és szoc. hozzájárulási adó	D. Ellátottak pénzbeli juttatásai	E. Dologi kiadás	F. Egyéb működési célú kiadás	G. Működési kiadás összesen	H. Felújítás	I. Beruházás	J. Egyéb felhalmozási célú kiadás	K. Felhalmozási kiadás összesen	L. MIndösszesen	M. 2021. évi	N. Eltérés
2.	Parasport, fogyatékosok sportja					2 500 000	2 500 000				-	2 500 000	2 200 000	300 000
3.	Egyéb versenysport					16 500 000	16 500 000				-	16 500 000	16 500 000	-
4.	NYVDSE- Diáksport támogatás					28 000 000	28 000 000				-	28 000 000	28 000 000	-
5.	Szabadidősport					9 000 000	9 000 000				-	9 000 000	8 000 000	1 000 000
6.	Sporttartalék					4 500 000	4 500 000				-	4 500 000	4 500 000	-
7.	Kiemelkedő sportrendezvények					7 000 000	7 000 000				-	7 000 000	6 000 000	1 000 000
8.	Kiemelkedő sportrendezvények módosítás				420 000	-	420 000	-			-	-		
9.	<i>Kiemelkedő sportrendezvények mód. előir.</i>				<i>420 000</i>		<i>7 000 000</i>				-	<i>7 000 000</i>		
10.	Sportösztöndij rendszer					9 000 000	9 000 000				-	9 000 000	9 000 000	-
11.	Olimpiai felkészülés támogatása					6 000 000	6 000 000				-	6 000 000	8 000 000	- 2 000 000
12.	Olimpiai felkészülés támogatása mód. előir.		77 500			5 922 500	6 000 000				-	6 000 000		
13.	Ö S S Z E S E N	-	-	-	-	82 500 000	82 500 000	-	-	-	-	82 500 000	82 200 000	300 000
14.	Ö S S Z E S E N mód. előir.	-	77 500	-	-	82 422 500	82 500 000	-	-	-	-	82 500 000		
15.	Ö S S Z E S E N módosítás	-	-	-	420 000	-	420 000	-	-	-	-	-		
16.	Ö S S Z E S E N mód. előir.	-	77 500	-	420 000	82 002 500	82 500 000	-	-	-	-	82 500 000		

Fg

Forintban!

1.	A. Megnevezés	B. Személyi juttatások	C. Munkaadókat terhelő járulékok és szoc. hozzájárulási adó	D. Ellátottak pénzbeli juttatásai	E. Dologi kiadás	F. Egyéb működési célú kiadás	G. Működési kiadás összesen	H. Felújítás	I. Beruházás	J. Egyéb felhalmozási célú kiadás	K. Felhalmozási kiadás összesen	L. Mindösszesen	M. 2021. évi	N. Eltérés
2.	Testvérvárosi kapcsolatokat elősegítő programok, rendezvények, kiutazások	2 420 000	375 100		5 004 900		7 800 000				-	7 800 000	6 755 198	1 044 802
4.	Testvérvárosi kapcsolatokat elősegítő programok, rendezvények, kiutazások mód. előír.	2 420 000	375 100		4 704 900		7 500 000		300 000		300 000	7 800 000		
5.	Testvérvárosi kapcsolatokat elősegítő programok, rendezvények, kiutazások módosítás	559 488	713 761		2 910 051		4 183 300					4 183 300		
6.	Testvérvárosi kapcsolatokat elősegítő programok, rendezvények, kiutazások mód. előír.	2 979 488	1 088 861	-	7 614 951	-	11 683 300		300 000	-	300 000	11 983 300		
7.	Partnervárosi kapcsolatokat elősegítő programok, rendezvények, kiutazások	535 000	82 925		1 882 075		2 500 000				-	2 500 000	3 420 000	- 920 000
8.	Partnervárosi kapcsolatokat elősegítő programok, rendezvények, kiutazások módosítás		13 028		13 028		-				-	-		
9.	Partnervárosi kapcsolatokat elősegítő programok, rendezvények, kiutazások mód. előír.	535 000	95 953		1 869 047		2 500 000				-	2 500 000		
10.	Megbízási díjak (tolmácsolás, fordítás, egyéb)				1 980 000		1 980 000				-	1 980 000	2 740 000	- 760 000
11.	Megbízási díjak (tolmácsolás, fordítás, egyéb) módosítás	120 000	14 040		134 040						-	-		
12.	Megbízási díjak (tolmácsolás, fordítás, egyéb) mód. előír.	120 000	14 040	-	1 845 960	-	1 980 000				-	1 980 000		
13.	Pályázati alap (okt.int., nemzetk. kapcs. előseg.)					1 800 000	1 800 000				-	1 800 000	1 800 000	-
14.	Pályázati alap (okt.int., nemzetk. kapcs. előseg.) módosítás					1 000 000	1 000 000				-	1 000 000		
15.	Pályázati alap (okt.int., nemzetk. kapcs. előseg.) mód. előír.					800 000	800 000				-	800 000		
16.	Nemzetközi városishálózatok tagságából adódó feladatok	250 000	38 750		211 250		500 000				-	500 000	500 000	-
17.	Nemzetközi városishálózatok tagságából adódó feladatok módosítás	250 000	38 750		211 250		500 000				-	500 000		
18.	Nemzetközi városishálózatok tagságából adódó feladatok mód. előír.	-	-	-	-	-	-				-	-		
19.	Gazd. és egyéb ter. hasznosuló nemzetk. kapcs. elős.				200 000		200 000				-	200 000	200 000	-
20.	Pályázati önerő "Aktív Európai Polgárság"				200 000		200 000				-	200 000	200 000	-
21.	Pályázati önerő "Aktív Európai Polgárság" módosítás				200 000		200 000				-	200 000		
22.	Pályázati önerő "Aktív Európai Polgárság" mód. előír.				-		-				-	-		
23.	ÖSSZESEN	3 205 000	496 775	-	9 478 225	1 800 000	14 980 000	-	-	-	-	14 980 000	15 615 198	- 635 198
24.	ÖSSZESEN mód. előír.	3 205 000	496 775	-	9 178 225	1 800 000	14 680 000	-	300 000	-	300 000	14 980 000		
25.	ÖSSZESEN módosítás	429 488	702 079	-	2 351 733	- 1 000 000	2 483 300	-	-	-	-	2 483 300		
26.	ÖSSZESEN mód. előír.	3 634 488	1 198 854	-	11 529 958	800 000	17 163 300	-	300 000	-	300 000	17 463 300		

160

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi kulturális célfeladatainak előirányzata

Forintban!

	A.	B.	C.	D.	E.	F.	G.	H.	I.	J.	K.	L.	M.	N.
1.	Megnevezés	Személyi juttatások	Munkaadókat terhelő járulékok és szoc. hozzájárulási adó	Ellátottak pénzbeli juttatásai	Dologi kiadás	Egyéb működési célú kiadás	Működési kiadás összesen	Felújítás	Beruházás	Egyéb felhalmozási célú kiadás	Felhalmozási kiadás összesen	Mindösszesen	2021. évi	Eltérés
2.	Pályázati önerő					1 000 000	1 000 000				-	1 000 000	1 000 000	-
3.	Szakértői díjak				1 300 000		1 300 000				-	1 300 000	500 000	800 000
4.	Művészeti ösztöndíj	3 600 000					3 600 000				-	3 600 000	3 600 000	-
5.	Egyéb (koszorúk, szakmai fórumok)				941 185		941 185				-	941 185	500 000	441 185
6.	Egyéb (koszorúk, szakmai fórumok) mód. előir.	52 519	18 808		869 858		941 185				-	941 185		
7.	Egyéb (koszorúk, szakmai fórumok) módosítás		2 496		2 496		-				-	-		
8.	Egyéb (koszorúk, szakmai fórumok) mód. előir.	52 519	21 304	-	867 362	-	941 185				-	941 185		
9.	Kiadványok támogatása					1 000 000	1 000 000				-	1 000 000	1 000 000	-
10.	Kiadványok támogatása mód. előir.				120 000	880 000	1 000 000				-	1 000 000		
11.	Sz-Sz-B. Megyei Szemle					300 000	300 000				-	300 000	300 000	-
12.	Sz-Sz-B. Megyei Szemle mód. előir.						-				-	-		
13.	Vörös Postakocsi folyóirat					300 000	300 000				-	300 000	300 000	-
14.	Települési Értéktár Bizottság				1 800 000		1 800 000				-	1 800 000	900 000	900 000
15.	Települési Értéktár Bizottság mód. előir.				1 799 882		1 799 882				-	1 799 882		
16.	Települési Értéktár Bizottság módosítás	130 000	42 952		172 952		-				-	-		
17.	Települési Értéktár Bizottság mód. előir.	130 000	42 952	-	1 626 930	-	1 799 882				-	1 799 882		
18.	Szépkorúak Akadémiája					600 000	600 000				-	600 000	600 000	-
19.	Szépkorúak Akadémiája mód. előir.						-				-	-		
20.	Sóstói kulturális programsorozat támogatása					2 000 000	2 000 000				-	2 000 000	2 000 000	-
21.	Sóstói kulturális programsorozat támogatása mód. előir.						-				-	-		
22.	Közművelődési megállapodás					500 000	500 000				-	500 000	500 000	-
23.	Nyírség Könyvtár Alapítvány szakmai támogatása					500 000	500 000				-	500 000	500 000	-
24.	Burattino Bábszínház szakmai támogatása					500 000	500 000				-	500 000	500 000	-
25.	Nemzeti Összetartozás Emlékmű megvalósítása						-				-	-	2 716 047	2 716 047
26.	Köztéri Alkotások karbantartása				1 679 600		1 679 600				-	1 679 600		1 679 600
27.	ÖSSZESEN:	3 600 000	-	-	5 720 785	6 700 000	16 020 785	-	-	-	-	16 020 785	14 916 047	1 104 738
28.	ÖSSZESEN: mód. előir.	3 652 519	18 808	-	5 769 340	3 680 000	13 120 667	-	-	-	-	13 120 667		
29.	ÖSSZESEN: módosítás	130 000	45 448	-	175 448	-	-	-	-	-	-	-		
30.	ÖSSZESEN: mód. előir.	3 782 519	64 256	-	5 593 892	3 680 000	13 120 667	-	-	-	-	13 120 667		

1167

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi szociális és egészségügyi célfeladatainak előirányzata

Forintban!

	A.	B.	C.	D.	E.	F.	G.	H.	I.	J.	K.	L.	M.	N.
1.	Megnevezés	Személyi juttatások	Munkaadókat terhelő járulékok és szoc. hozzájárulási adó	Ellátottak pénzbeli juttatásai	Dologi kiadás	Egyéb működési célú kiadás	Működési kiadás összesen	Felújítás	Beruházás	Egyéb felhalmozási célú kiadás	Felhalmozási kiadás összesen	Mindösszesen	2021. évi	Eltérés
2.	Egészségügyi Alapellátási Igazgatóság által bonyolított feladatok													
3.	rendelők bérleti díja					1 500 000	1 500 000					1 500 000	1 500 000	-
4.	rendelők bérleti díja módosítás					- 237 070	- 237 070					- 237 070		
5.	rendelők bérleti díja mód. előir.					1 262 930	1 262 930					1 262 930		
6.	veszélyes hulladék szállítása					6 500 000	6 500 000					6 500 000	6 500 000	-
7.	veszélyes hulladék szállítása módosítás					- 5 553 972	- 5 553 972					- 5 553 972		
8.	veszélyes hulladék szállítása mód. előir.					946 028	946 028					946 028		
9.	épületek karbantartása					500 000	500 000					500 000	500 000	-
10.	épületek karbantartása módosítás					- 500 000	- 500 000					- 500 000		
11.	épületek karbantartása mód. előir.					-	-					-		
12.	ÖSSZESEN:	-	-	-	-	8 500 000	8 500 000	-	-	-	-	8 500 000	8 500 000	-
13.	ÖSSZESEN: módosítás	-	-	-	-	- 6 291 042	- 6 291 042	-	-	-	-	- 6 291 042		
14.	ÖSSZESEN: mód. előir.	-	-	-	-	2 208 958	2 208 958	-	-	-	-	2 208 958		

162

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi szociális ellátásra tervezett kiadásai

Forintban!

1.	A. Megnevezés	B. Személyi juttatások	C. Munkaadókat terhelő járulékok és szoc. hozzájárulási adó	D. Ellátottak pénzbeli juttatásai	E. Dologi kiadás	F. Egyéb működési célú kiadás	G. Működési kiadás összesen	H. Felújítás	I. Beruházás	J. Egyéb felhalmozási célú kiadás	K. Felhalmozási kiadás összesen	L. Mindösszesen	M. 2021. évi	N. Eltérés
2.	Rendszeres pénzbeli ellátások:													
3.	Települési támogatás			216 500 000			216 500 000					216 500 000	220 000 000	3 500 000
4.	Települési támogatás módosítás			8 000 000			8 000 000					8 000 000		
5.	Települési támogatás mód. előir.			208 500 000			208 500 000					208 500 000		
6.	Rendszeres pénzbeli ell. összesen:			216 500 000			216 500 000					216 500 000	220 000 000	3 500 000
7.	Rendszeres pénzbeli ell. összesen: módosítás			8 000 000			8 000 000					8 000 000		
8.	Rendszeres pénzbeli ell. összesen: mód. előir.			208 500 000			208 500 000					208 500 000		
9.	Eseti pénzbeli és term. ellátások:													
10.	Köztemetés			19 500 000			19 500 000					19 500 000	16 250 000	3 250 000
11.	Helyi autóbusz közlekedési támogatás			2 000 000			2 000 000					2 000 000	2 000 000	-
12.	Tanulói tanszer támogatás				12 500 000		12 500 000					12 500 000	12 000 000	500 000
13.	Szünidei étkezés				35 000 000		35 000 000					35 000 000	29 000 000	6 000 000
14.	Szünidei étkezés módosítás				3 350 000		3 350 000					3 350 000		
15.	Szünidei étkezés mód. előir.				38 350 000		38 350 000					38 350 000		
16.	Segélyek járulékos költségei												100 000	100 000
17.	Szépkorúak köszöntése				300 000		300 000					300 000	500 000	200 000
18.	Szépkorúak köszöntése módosítás				50 000		50 000					50 000		
19.	Szépkorúak köszöntése mód. előir.				250 000		250 000					250 000		
20.	Különös méltánylást érdemlő támogatás			3 000 000			3 000 000					3 000 000		3 000 000
21.	Karácsonyi csomag				120 000 000		120 000 000					120 000 000		120 000 000
22.	Települési támogatás			64 700 000			64 700 000					64 700 000	164 450 000	99 750 000
23.	Települési támogatás módosítás			950 000	9 000 000		8 050 000					8 050 000		
24.	Települési támogatás mód. előir.			63 750 000	9 000 000		72 750 000					72 750 000		
25.	Első lakáshoz jutók támogatása									30 000 000	30 000 000	30 000 000	30 000 000	-
26.	Eseti pénzbeli és term. ell. össz.			89 200 000	167 800 000		257 000 000			30 000 000	30 000 000	287 000 000	254 300 000	32 700 000
27.	Eseti pénzbeli és term. ell. össz.módosítás			950 000	12 300 000		11 350 000					11 350 000		
28.	Eseti pénzbeli és term. ell. össz. mód. előir.			88 250 000	180 100 000		268 350 000			30 000 000	30 000 000	298 350 000		
29.	Önkormányzat összesen			305 700 000	167 800 000		473 500 000			30 000 000	30 000 000	503 500 000	474 300 000	29 200 000
30.	Önkormányzat összesen módosítás			8 950 000	12 300 000		3 350 000					3 350 000		
31.	Önkormányzat összesen mód. előir.			296 750 000	180 100 000		476 850 000			30 000 000	30 000 000	506 850 000		

163

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata működési célú bevételeinek és kiadásainak tervezett pénzforgalmi mérlege
2022. év

				Forintban!
	A.	B.	C.	D.
1.	Működési bevételek		Működési kiadások	
2.	Megnevezés	előirányzat	Megnevezés	előirányzat
3.	Önkormányzatok működési támogatásai	10 004 511 912	Személyi juttatások	10 088 837 754
4.	Működési célú támogatások ÁH-n belülről	2 589 156 517	Munkaadókat terhelő járulékok és szoc. hozzájárulási adó	1 525 531 441
5.	Közhatalmi bevételek	13 812 004 531	Dologi kiadások	19 070 601 939
6.	Működési célú átvett pénzeszközök ÁH-n kívülről	239 165 937	Ellátottak pénzbeli juttatásai	312 250 000
7.	Működési bevételek	5 069 383 424	Egyéb működési célú kiadások	7 297 198 998
8.			Tartalékok	2 115 645 270
9.			Városfejlesztési feladatok működési kiadása	5 604 912 885
10.	Költségvetés bevétele finansz. nélkül	31 714 222 321	Költségvetés kiadás finansz. nélkül	34 805 151 917
11.	Költségvetési többlet:			- 3 090 929 596
12.	Hitelek bevételei	3 000 000 000	Hitelek kiadásai	3 000 000 000
13.	Rövid lejáratú működési hitelek felvétele	3 000 000 000	Rövid lejáratú működési hitelek törlesztése	3 000 000 000
14.	Belföldi értékpapírok bevétele	12 300 003 000	Belföldi értékpapírok kiadása	4 000 003 000
15.	Államháztartáson belüli megelőlegezés	328 888 044	Pénzeszközök lekötött bankbetétként elhely,	10 000 000 000
16.	Lekötött bankbetétek megszüntetése	10 000 000 000	Államháztartáson belüli megelőlegezés	328 888 044
17.	Maradvány igénybevétele - működési célú	586 784 734		
18.	Finanszírozási bevétel összesen	26 215 675 778	Finanszírozási kiadás összesen	17 328 891 044
19.	Önkormányzat bevételei összesen	57 929 898 099	Önkormányzat kiadásai összesen	52 134 042 961
20.	Hiány/többlet összesen			5 795 855 138
21.	Tárgyévi működési többlet:			- 3 090 929 596

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata felhalmozási célú bevételeinek és kiadásainak tervezett pénzforgalmi mérlege
2022. év

				Forintban!
	A.	B.	C.	D.
1.	Felhalmozási bevételek		Felhalmozási kiadások	
2.	Megnevezés	előirányzat	Megnevezés	előirányzat
3.	Felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülről	24 306 757 440	Beruházások	40 480 577 589
4.	Felhalmozási bevételek	3 657 327 004	Felújítás	8 128 257 975
5.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök ÁH-n kívülről	147 520 573	Egyéb felhalmozási célú kiadások	874 181 365
6.			Városfejlesztési feladatok működési kiadása	5 604 912 885
7.			Városfejlesztési feladatok tartalékok	3 226 514 501
8.	Költségvetés bevétele finansz. nélkül	28 111 605 017	Költségvetés kiadás finansz. nélkül	58 314 444 315
9.	Költségvetési hiány:			- 30 202 839 298
10.	Hitelek bevételei	-	Hitelek kiadásai	274 999 332
11.	Hosszú lejáratú felhalmozási hitelek felvétele		Hosszú lejáratú felhalmozási hitelek törlesztése	274 999 332
12.	Belföldi értékpapírok bevétele	25 179 200 000	Belföldi értékpapírok kiadása	15 579 200 000
13.	Lekötött bankbetétek megszüntetése	27 000 000 000	Pénzeszközök lekötött bankbetétként elhely,	27 000 000 000
14.	Maradvány igénybevétele - felhalm.célú	15 081 983 492		
15.	Finanszírozási bevétel összesen	67 261 183 492	Finanszírozási kiadás összesen	42 854 199 332
16.	Önkormányzat bevételei összesen	95 372 788 509	Önkormányzat kiadásai összesen	101 168 643 647
17.	Hiány/többlet összesen			- 5 795 855 138
18.	Tárgyévi felhalmozási hiány összesen			- 30 477 838 630
19.	Hiány mindösszesen			- 33 568 768 226

163

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből adódó kötelezettségeinek alakulása

22. melléklet

						Forintban!
	A.	B.	C.	D.	E.	F.
1.	Megnevezés	2022. év	2023. év	2024. év	2025. év	2026. év
2.	Helyi adók	13 720 000 000	13 545 000 000	14 200 000 000	14 780 000 000	14 780 000 000
3.	Tulajdonosi bevételek	320 000 000	320 000 000	320 000 000	320 000 000	320 000 000
4.	Díjak, pótlékok, bírságok, települési adók	91 934 405	85 000 000	83 000 000	82 000 000	82 000 000
5.	Immaterális javak, ingatlanok és egyéb tárgyi eszközök értékesítése	3 655 634 374	2 432 204 724	1 080 000 000	1 080 000 000	1 080 000 000
6.	Részesedések értékesítése és részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek					
7.	Privatizációból származó bevételek					
8.	Garancia- és kezességvállalásból származó bevételek					
9.	Önkormányzat saját bevétele	17 787 568 779	16 382 204 724	15 683 000 000	16 262 000 000	16 262 000 000
10.	Önkormányzat saját bevétele 50%-a	8 893 784 390	8 191 102 362	7 841 500 000	8 131 000 000	8 131 000 000
11.	Hitel/kölcsön törlesztés	274 999 332	217 791 467	127 728 570	83 333 332	60 009 324
12.	Hitel/kölcsön kamat	30 455 496	18 182 187	10 482 955	5 767 501	1 842 501
13.	Kezességvállalás					
14.	Hitel/ kölcsön/kezesség összesen	305 454 828	235 973 654	138 211 525	89 100 833	61 851 825
15.	Adósságszolgálat a saját bevétel arányában	1,72%	1,44%	0,88%	0,55%	0,38%

16/

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésében tervezett előirányzatai kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatok bontásban

Forintban!					
	A.	B.	C.	D.	E.
1.	BEVÉTELI FORRÁS MEGNEVEZÉSE	2022. évi eredeti előirányzat	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigazgatási feladat
2.	Önkormányzatokat működési támogatásai				
3.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	2 247 801 904	2 247 801 904		
4.	Települési önk. egyes köznevelési feladatainak támogatása	3 092 005 820	3 092 005 820		
5.	Települési önk. szociális , gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	3 339 466 781	3 339 466 781		
6.	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	767 216 816	767 216 816		
7.	Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatása	558 020 591		558 020 591	
8.	Összesen:	10 004 511 912	9 446 491 321	558 020 591	-
9.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről				
10.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államh. belül				
11.	- Működési célú szociális átvett pénzeszköz	37 036 000	37 036 000		
12.	- Működési célú átvett pénzeszköz	560 547 451	560 547 451		
13.	- KAB-KEF, Erasmus + Cross pályázat	12 696 639		12 696 639	
14.	- Egyéb támogatások (Környezetvédelem)	1 500 000		1 500 000	
15.	- Fejlesztési feladatra átvett műk. célú pénzeszköz	284 344 859		284 344 859	
16.	Összesen:	896 124 949	597 583 451	298 541 498	-
17.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről				
18.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	15 000 000 000		15 000 000 000	
19.	Egyéb felhalm. célú támogatások bevételei államh. belül				
20.	- Egyéb felhalm.célú támogatások	2 741 697		2 741 697	
21.	- Fejlesztési feladatokhoz átvett pe.	9 293 977 277		9 293 977 277	
22.	Összesen:	24 296 718 974	-	24 296 718 974	-
23.	Közhatalmi bevételek				
24.	Jövedelemadók				
25.	- Termőföld bérbeadásából szárm.jöv.adója	70 126		70 126	
26.	Vagyoní típusú adók				
27.	- Építményadó	3 480 000 000		3 480 000 000	
28.	Termékek és szolgáltatások adói				
29.	- Iparűzési adó	10 150 000 000		10 150 000 000	
30.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók				
31.	- Idegenforgalmi adó	90 000 000		90 000 000	
32.	Egyéb közhatalmi bevételek				
33.	- Talajterhelési díj	10 000 000		10 000 000	
34.	- Adópótlékok, adóbírságok	60 000 000		60 000 000	
35.	- Egyéb bírság	2 934 405			2 934 405
36.	- Szabálysértési és helyszíni bírság	10 000 000			10 000 000
37.	Összesen:	13 803 004 531	-	13 790 070 126	12 934 405
38.	Működési bevételek				
39.	Szolgáltatások ellenértéke				
40.	- Nem lak.c.szolg.helyis.bérl.díj	130 000 000	130 000 000		
41.	- Lakbér + üzemeltetés	285 150 000	285 150 000		
42.	- Egyéb önkormányzati vagyon bérbeadása	100 000 000	100 000 000		
43.	- Egyéb szolgáltatások ellenértéke	29 086 500		29 086 500	
44.	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	102 700 000		102 700 000	
45.	Tulajdonosi bevétel	320 000 000		320 000 000	
46.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	1 309 390 800		1 309 390 800	
47.	Általános forgalmi adó visszatérítése	480 008 799		480 008 799	
48.	Kamatbevételek	369 311 861		369 311 861	
49.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	92 520 958		92 520 958	
50.	Egyéb működési bevétel	3 909 949		3 909 949	
51.	Összesen:	3 222 078 867	515 150 000	2 706 928 867	-
52.	Felhalmozási bevételek				
53.	Ingatlanok értékesítése				
54.	- Egyéb ingatlan értékesítés	70 000 000		70 000 000	
55.	- Telekértékesítés	3 578 634 374		3 578 634 374	
56.	- Lakásvételár hátralék	5 000 000		5 000 000	
57.	Egyéb tárgyi eszköz értékesítés	2 000 000		2 000 000	
58.	Összesen:	3 655 634 374	-	3 655 634 374	-

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésében tervezett előirányzatai kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatok bontásában

1.	BEVÉTELI FORRÁS MEGNEVEZÉSE	2022. évi eredeti előirányzat	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigazgatási feladat
59.	Működési célú átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről				
60.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről				
61.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-kívül	9 992 781		9 992 781	
62.	- Tagi kölcsön	138 000 000		138 000 000	
63.	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök				
64.	- Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	2 000 000		2 000 000	
65.	- Fejlesztési feladatokhoz átvett pe.	84 939 236		84 939 236	
66.	Összesen:	234 932 017	-	234 932 017	-
67.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről				
68.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről				
69.	- Lakásvásárlási, építési kölcsön	5 000 000		5 000 000	
70.	- Egyéb kölcsönök	5 000 000		5 000 000	
71.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök				
72.	- Víziközmű hozzájárulás díjak	8 000 000	8 000 000		
73.	- Fejlesztési feladatokhoz átvett pénzeszközök	126 421 010		126 421 010	
74.	Összesen:	144 421 010	8 000 000	136 421 010	-
75.	Finanszírozási bevételek				
76.	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről				
77.	- Rövid lejáratú hitel	3 000 000 000		3 000 000 000	
78.	Belföldi értékpapírok bevételei	37 479 203 000		37 479 203 000	
79.	Maradvány igénybevétele				
80.	- Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	15 061 183 492		15 061 183 492	
81.	Lekötött bankbetétek megszüntetése	37 000 000 000		37 000 000 000	
82.	Államháztartáson belüli megelőlegezés	328 888 044		328 888 044	
83.	Bevételek mindösszesen	149 126 701 170	10 567 224 772	138 546 541 993	12 934 405
84.	Egészségügyi Alapellátási Igazgatóság				
85.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	1 307 890 744	1 307 890 744		
86.	Működési bevétel	25 836 000		25 836 000	
87.	Finanszírozási bevétel	178 541 104	178 541 104		
88.	Eszterlánc Északi Óvoda				
89.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	4 285 710	4 285 710		
90.	Működési bevétel	51 117 057	44 589 557	6 527 500	
91.	Finanszírozási bevétel	4 358 405	4 358 405		
92.	Gyermekek Háza Déli Óvoda				
93.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	2 285 712	2 285 712		
94.	Működési bevétel	39 149 036	35 392 036	3 757 000	
95.	Finanszírozási bevétel	3 055 396	3 055 396		
96.	Tündéerkert Keleti Óvoda				
97.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	4 714 281	4 714 281		
98.	Működési bevétel	56 138 716	50 681 216	5 457 500	
99.	Finanszírozási bevétel	9 732 663	9 732 663		
100.	Búzaszem Nyugati Óvoda				
101.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	1 392 856	1 392 856		
102.	Működési bevétel	35 288 019	32 327 619	2 960 400	
103.	Finanszírozási bevétel	2 222 804	2 222 804		
104.	Közüntézményeket Működtető Központ				
105.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	260 870	260 870		
106.	Működési bevétel	702 616 480	637 174 850	65 441 630	
107.	Finanszírozási bevétel	2 647 193	2 647 193		
108.	Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár				
109.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	54 340 140	54 340 140		
110.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	1 620 266	1 620 266		
111.	Működési bevétel	22 000 000	22 000 000		
112.	Finanszírozási bevétel	13 731 891	13 731 891		
113.	Váci Mihály Kulturális Központ				
114.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	39 148 349	39 148 349		
115.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	2 000 000	2 000 000		
116.	Működési bevétel	39 963 829	39 963 829		
117.	Működési célú átvett pénzeszközök	253 920		253 920	
118.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	599 563		599 563	
119.	Finanszírozási bevétel	10 819 808	10 819 808		

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésében tervezett előirányzatai kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatok bontásában

I.	BEVÉTELI FORRÁS MEGNEVEZÉSE	2022. évi eredeti előirányzat	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigazgatási feladat
120.	Nyíregyházi Cantemus Kórus				
121.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	106 260 679		106 260 679	
122.	Működési bevétel	70 486 000		70 486 000	
123.	Működési célú átvett pénzeszközök	3 000 000		3 000 000	
124.	Finanszírozási bevétel	65 010 505	65 010 505		
125.	Jósa András Múzeum				
126.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	90 788 372	90 788 372		
127.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	6 418 200	6 418 200		
128.	Működési bevétel	577 020 364		577 020 364	
129.	Működési célú átvett pénzeszközök	980 000		980 000	
130.	Finanszírozási bevétel	88 092 067	88 092 067		
131.	Nyíregyházi Szociális Gondozási Központ				
132.	Működési bevétel	167 996 183	163 989 533	4 006 650	
133.	Finanszírozási bevétel	1 734 993	1 734 993		
134.	Nyíregyházi Gyermekjóléti Alapellátási Intézmény				
135.	Működési bevétel	27 366 651	26 096 651	1 270 000	
136.	Finanszírozási bevétel	911 559	911 559		
137.	Nyíregyházi Család-és Gyermekjóléti Központ				
138.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	2 905 346		2 905 346	
139.	Működési bevétel	1 440 000		1 440 000	
140.	Finanszírozási bevétel	139 626 891		139 626 891	
141.	Polgármesteri Hivatal				
142.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	78 758 509		78 758 509	
143.	Közhatalmi bevételek	9 000 000		9 000 000	
144.	Működési bevételek	30 886 222		30 886 222	
145.	Felhalmozási bevételek	1 692 630		1 692 630	
146.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	2 500 000		2 500 000	
147.	Finanszírozási bevétel	87 099 455	87 099 455		
148.	Intézményi bevételek összesen	4 175 985 438	3 035 318 634	1 140 666 804	-
149.	Bevételek mindösszesen	153 302 686 608	13 602 543 406	139 687 208 797	12 934 405

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésében tervezett előirányzatai kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatok bontásában

Forintban!					
1.	A. Megnevezés	B. 2022. évi előirányzat	C. Kötelező feladat	D. Önként vállalt feladat	E. Államigazgatási feladat
2.	Kisegítő mezőgazdasági szolgáltatás	51 562 000	51 562 000		
3.	Állategészségügyi feladatok	162 560 000		162 560 000	
4.	Egyéb városüzemeltetési feladatok	278 160 000	278 160 000		
5.	Zöldfelület fenntartás	924 179 000	924 179 000		
6.	Csapadék és belvízelvezetés	234 413 000	234 413 000		
7.	Település vízellátás	10 033 000	10 033 000		
8.	Közvilágítás	649 948 027	649 948 027		
9.	Közutak, hidak fenntartása	1 390 108 000	1 390 108 000		
10.	Lakóingatlan (karbantart.,üzemelt.)	328 930 000	328 930 000		
11.	Vagyonkezelésbe adott ingatlanok kezelése (NLC átalány)	54 610 000	54 610 000		
12.	Intézményi világítás, tűzvédelmi feladatok	167 640 000	167 640 000		
13.	Tanműhelyek	17 780 000	17 780 000		
14.	Sport létesítmények üzemeltetése	140 970 000	140 970 000		
15.	Közfoglalkoztatás	177 299 000	177 299 000		
16.	Nyári napközi táborkok megszervezése	35 000 000		35 000 000	
17.	Szigligeti gyermeküdülő üzemeltetése	73 420 000		73 420 000	
18.	Folyékony hulladék szállítás	27 940 000	27 940 000		
19.	Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft által ellátott feladatok	4 724 552 027	4 453 572 027	270 980 000	-
20.	Társasházi lakások üzemeltetése	150 000 000	150 000 000		
21.	NLC kezelés Önkormányzat	480 844 018		480 844 018	
22.	NLC kezelés NYIRVV	40 000 000		40 000 000	
23.	Lakbértámogatás	15 000 000		15 000 000	
24.	Környezetvédelmi célfeladatok	35 040 000	35 040 000		
25.	Repülőtér üzemeltetés	28 000 000		28 000 000	
26.	Ingatlanok őrzése, ingatlankezelés	1 000 000		1 000 000	
27.	Területelőkészítés	80 000 000		80 000 000	
28.	Szakértői, tervezési díjak	25 000 000		25 000 000	
29.	Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Kft.	123 000 000	123 000 000		
30.	Nyíregyházi Ipari Park Kft.	127 000 000		127 000 000	
31.	Nyíregyházi Ingatlanfejlesztés és Befektetésszervező Kft.	3 000 000		3 000 000	
32.	Beruházásösztönzési és munkahelyteremtési támogatás	450 000 000		450 000 000	
33.	Volánbusz Zrt. tárgyévi megállapodás szerint	374 491 214		374 491 214	
34.	Volánbusz Zrt. előző évek tartozása megállapodás szerint	2 100 839 487		2 100 839 487	
35.	Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft.	258 000 000		258 000 000	
36.	Uszoda üzemeltetése	193 340 000		193 340 000	
37.	Atlétikai Centrum üzemeltetése	125 970 000		125 970 000	
38.	Város-Kép Nonprofit Kft.	234 474 000		234 474 000	
39.	Móricz Zsigmond Színház Nonprofit Kft.	736 150 000	736 150 000		
40.	Sóstó-Gyógyfürdők Zrt.	1 023 564 000		1 023 564 000	
41.	Nyírvidek Képző Központ Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft.	25 000 000	25 000 000		
42.	Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft.	80 000 000		80 000 000	
43.	Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft.	180 000 000		180 000 000	
44.	Önkormányzati felújítások	809 845 544		809 845 544	
45.	Városi tőtér	2 000 000		2 000 000	
46.	Borbányai hulladéklerakó üzemeltetése	10 000 000		10 000 000	
47.	Egyéb vagyoni kiadások	130 430 000		130 430 000	
48.	Vagyonbiztosítás	30 995 050		30 995 050	
49.	Továbbszámlázott vagyoni kiadás	90 000 000		90 000 000	
50.	Vagyoni kiadások	7 962 983 313	1 069 190 000	6 893 793 313	-

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésében tervezett előirányzatai kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatok bontásában

Forintban!					
1	A. Megnevezés	B. 2022 évi előirányzat	C. Kötelező feladat	D. Önként vállalt feladat	E. Államigazgatási feladat
51.	Rendszeres pénzbeli ellátás	208 500 000	208 500 000		
52.	Eseti pénzbeli és természetbeni ellátás	298 350 000	298 350 000		
53.	Lakáscélú helyi támogatás (életveszélyes állapotú épület felújítása)	1 000 000		1 000 000	
54.	Periféria Egyesület	20 050 000		20 050 000	
55.	Bursa Hungarica	7 000 000		7 000 000	
56.	Rés Alapítvány	4 000 000		4 000 000	
57.	Humanitárius alap	5 000 000		5 000 000	
58.	Ukrajnában kialakult fegyveres konflikt.összefügg. felmerült szállás és ellátással kapcsolatos kiadások	33 060 000		33 060 000	
59.	Szociális és egészségügyi célfeladatok	2 208 958	2 208 958		
60.	Kék Nefelejcs Alapítvány	7 000 000		7 000 000	
61.	Mályvirág Alapítvány	300 000		300 000	
62.	Human-Net tanyagondnok	9 823 043	9 823 043		
63.	Nyíregyházi Egyházmegye -óvoda, iskola ,Huszárvár kieg. tár	102 000 000		102 000 000	
64.	Egyéb szociális kiadások (pályázatok, kutatás, fejlesztés)	4 001 826		4 001 826	
65.	Szakértői tevékenység	10 000 000		10 000 000	
66.	Szigligeti gyermeküdültetés	3 000 000		3 000 000	
67.	Egészségügyi Támogató Alap Program (ETAP) PRIMOM Vállalkozásélénkítő Alapítvány	9 000 000		9 000 000	
68.	Krisis alap	1 000 000	1 000 000		
69.	KAB-KEF pályázat	695 000		695 000	
70.	Családok egészségéért CSP-CSBM-21-0067	3 362 100		3 362 100	
71.	ERASMUS+CROSS projekt	2 458 925		2 458 925	
72.	Tehetségbarát önkormányzat	1 050 000		1 050 000	
73.	Idősbarát Önkormányzat	1 000 000		1 000 000	
74.	Rászoruló Hallgatókért Közalapítvány	3 000 000		3 000 000	
75.	Ifjúsági célfeladatok	7 480 000		7 480 000	
76.	SNI-s gyermekek fejlesztésének támogatása	35 000 000	35 000 000		
77.	Köznevelési célfeladatok	5 500 000		5 500 000	
78.	Szociális és Köznevelési kiadások	784 839 852	554 882 001	229 957 851	-
79.	Kulturális célfeladatok	13 120 667		13 120 667	
80.	Civil Ház működtetése, tagdíj fizetés	4 000 000		4 000 000	
81.	Városi nagyrendezvények	41 209 783		41 209 783	
82.	Városi rendezvények, társadalmi ünnepek	25 275 000		25 275 000	
83.	Nagygyűttek támogatása	15 000 000		15 000 000	
84.	"Tér-Zene Nyíregyházán" program	7 500 000		7 500 000	
85.	Hungarikum pályázat 2020.év	167 500		167 500	
86.	Hungarikum pályázat 2021.év	2 880 478		2 880 478	
87.	Hungarikum pályázat 2022.év	3 500 000		3 500 000	
88.	Várostörténetet bemutató kültéri fotókiállítás	7 452 360		7 452 360	
89.	Happy Art Alapítvány nivódij	179 388		179 388	
90.	Helyi önszerveződő közösségek pénzügyi alapja	25 000 000		25 000 000	
91.	Kulturális kiadás	145 285 176	-	145 285 176	-
92.	Sport célfeladatok	82 500 000		82 500 000	
93.	Nyíregyházi Éltsport Np. Kft. Szponzorációs díj	132 000 000		132 000 000	
94.	Nyíregyházi Éltsport Np. Kft. Utánpótlás nevelés	18 000 000		18 000 000	
95.	NYVSC támogatása	20 000 000		20 000 000	
96.	Nyíregyháza Spartacus FC Kft. Szponzorációs díj	66 500 000		66 500 000	
97.	Spartacus 1928 Upképző Központ Np. Kft. támogatása	30 000 000		30 000 000	
98.	Városi sportrendezvények	29 000 000		29 000 000	
99.	Rally támogatása-Truck Race Promotion Kft.	16 500 000		16 500 000	
100.	Sport kiadások	394 500 000	-	394 500 000	-

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésében tervezett előirányzatai kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatok bontásában

Forintban!					
1.	A. Megnevezés	B. 2022. évi előirányzat	C. Kötelező feladat	D. Önként vállalt feladat	E. Államigazgatási feladat
101.	Polgármesteri keret	30 000 000		30 000 000	
102.	Képviselő testület kiadásai	144 372 749	144 372 749		
103.	Regőczy István Alapítvány	2 500 000		2 500 000	
104.	Kitüntetések	44 317 704		44 317 704	
105.	Külső és EU-s célfeladatok	17 463 300		17 463 300	
106.	Testvérvárosi jubileumi évfordulók	14 200 000		14 200 000	
107.	Városdiplomácia, testvér és partnervárosi kapcsolat elősegítő programok, rendezvények	4 500 000		4 500 000	
108.	Önkormányzati Tervtanács	15 000 000		15 000 000	
109.	Megyei Jogú Városok Szövetsége	3 578 670		3 578 670	
110.	Közbiztonsági megállapodás	5 000 000		5 000 000	
111.	Közbiztonsági Alapítvány	8 500 000		8 500 000	
112.	Hirdetési keret, PR kiadás,	20 000 000		20 000 000	
113.	Városmarketing	79 000 000		79 000 000	
114.	Mária út Közhasznú Egyesület tagdíj és programok	800 000		800 000	
115.	Egyéb önkormányzati feladatok	22 900 640		22 900 640	
116.	Lejárt ifjúsági kölcsön elszámolást követő visszafizetés	2 000 000		2 000 000	
117.	Nemzetiségi önkormányzatok támogatása	11 500 000		11 500 000	
118.	Önkormányzati egyéb feladatok	425 633 063	144 372 749	281 260 314	-
119.	Polgárvédelmi kiadások	3 420 000	3 420 000		
120.	Városfejlesztési kiadások	53 047 968 538	136 996 000	52 910 972 538	
121.	ÁFA befizetés ,egyéb adók	1 308 599 444		1 308 599 444	
122.	Kamatfizetés	76 530 937		76 530 937	
123.	Önkormányzati számlavezetéssel kapcsolatos kiadások	67 585 000		67 585 000	
124.	Továbbszámlázott kiadások	12 700 000		12 700 000	
125.	Befizetési kötelezettség (Szolidaritási hozzájárulás)	1 987 777 473		1 987 777 473	
126.	Befizetési kötelezettség	18 862 408		18 862 408	
127.	Társadalmi szervezetek támogatása	11 750 000		11 750 000	
128.	Céltartalék	5 238 613 957		5 238 613 957	
129.	Általános tartalék	103 545 814		103 545 814	
130.	Rövid lejáratú hitel,kölcsön törlesztés	3 000 000 000		3 000 000 000	
131.	Hosszú lejáratú hitel,kölcsön törlesztés	274 999 332		274 999 332	
132.	Belföldi értékpapírok kiadásai	19 579 203 000		19 579 203 000	
133.	Pénzeszközök lekötött bankbetétként elhely.	37 000 000 000		37 000 000 000	
134.	Államháztartáson belüli megelőlegezés visszafizetése	328 888 044		328 888 044	
135.	Önkormányzati kiadások mindösszesen:	136 498 237 378	6 362 432 777	130 135 804 601	-

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésében tervezett előirányzatai kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatok bontásban

Forintban!					
I.	A. Megnevezés	B. 2022. évi előirányzat	C. Kötelező feladat	D. Önként vállalt feladat	E. Államigazgatási feladat
136.	Egészségügyi Alapellátási Igazgatóság	1 545 123 907	1 201 213 246	343 910 661	
137.	Eszterlánc Északi Óvoda	1 139 751 339	1 133 223 839	6 527 500	
138.	Gyermekek Háza Déli Óvoda	1 061 511 368	1 057 754 368	3 757 000	
139.	Tündérbert Keleti Óvoda	1 159 619 736	1 154 162 236	5 457 500	
140.	Búzaszem Nyugati Óvoda	758 164 249	755 203 849	2 960 400	
141.	Közintézményeket Működtető Központ	1 836 677 229	1 771 235 599	65 441 630	
142.	Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár Könyvtár	593 614 637	584 425 112	9 189 525	
143.	Váci Mihály Kulturális Központ	414 996 381	397 433 647	17 562 734	
144.	Nyíregyházi Cantemus Kórus	414 047 184	126 892 750	287 154 434	
145.	Jósa András Múzeum	1 067 072 331	781 189 770	285 882 561	
146.	Nyíregyházi Szociális Gondozási Központ	1 265 620 962	1 261 614 312	4 006 650	
147.	Nyíregyházi Gyermekjóléti Alapellátási Intézmény	1 564 678 743	1 563 408 743	1 270 000	
148.	Nyíregyházi Család-és Gyermekjóléti Központ	784 450 766	721 258 751	63 192 015	
149.	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal	3 199 120 398	1 252 248 876	1 068 681 410	878 190 112
150.	Intézményi kiadás összesen	16 804 449 230	13 761 265 098	2 164 994 020	878 190 112
151.	Mindösszesen	153 302 686 608	20 123 697 875	132 300 798 621	878 190 112



PV AUDIT KÖNYVVIZSGÁLÓ KFT.

4400. Nyíregyháza, Munkás út 53.
42/342-339 30/95-35-776

KÖNYVVIZSGÁLÓI VÉLEMÉNY

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 1/2022. (I.28.) sz. rendeletének a módosításáról

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE RÉSZÉRE

Nyíregyháza

Kossuth tér 1.
4400

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évre szóló költségvetését, a költségvetés vitelének szabályait a **2022. január 27-én** tartott Közgyűlésen az 1/2022. (I.28.) számú rendelettel megalkotta, azt jogszerűen elfogadta. A könyvvizsgáló - megbízási szerződése alapján - a költségvetés **valamennyi módosítását írásban véleményezi**, arról a Közgyűlést, az érintett bizottságokat előzetesen tájékoztatja. A Közgyűlés a könyvvizsgáló írásos véleményét megismeri, annak mérlegelésével érvényes határozatot (döntést) hoz. **A könyvvizsgáló 2022. január 21-én kelt független könyvvizsgálói jelentésében a 2022-as évre vonatkozó költségvetést korlátozás nélküli hitelesítő záradékkal látta el.**

Társaságunk végrehajtotta mindazokat a vizsgálati eljárásokat, amelyekben Önökkel írásban megállapodtunk (könyvvizsgálói megbízási szerződés). Megbízásunk alapján a jelen könyvvizsgálói véleményt a Magyarországon érvényes nemzeti könyvvizsgálói standardok alapján készítettük el, bocsátjuk az Önök és az érintettek rendelkezésére.

Feladatunk volt a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályáról szóló soron következő **módosításának a véleményezése**, arról könyvvizsgálói vélemény alkotása, amely alapul szolgál a rendelet változtatásához. Vizsgálataink során arról kell bizonyosságot szereznünk, hogy a rendelet-tervezet módosítása megfelel-e az előírásoknak tartalmazza mindazokat a jogszabályban előírt követelményeket, mely a megalkotáshoz szükségesek.

Az 1/2022. (I.28.) számú költségvetési rendelettel a Közgyűlés jóváhagyta a 2022 évi költségvetést, melyet a soron következő Közgyűlésen az alábbi indokok miatt szükséges módosítani:

- Keresztül kell vezetni a pénzügyi terven a Polgármester (1/a. melléklet) és a Bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseinek a pénzügyi vonzatait.

MS

- Szintén módosítást igényel az önkormányzatnál a feladatok és a kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosítás (1/b. melléklet), valamint az intézményvezetői saját hatáskörben végrehajtott előirányzat módosítás (1/c. melléklet).
- Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata a veszélyhelyzet ideje alatt a szomszédos országban fennálló humanitárius katasztrófára tekintettel érkező személyek elhelyezésének támogatásáról és az azzal kapcsolatos egyéb intézkedésekről szóló 104/2022. (III. 22.) Korm. rendelet 2. alcím 4.§ (8) bekezdése alapján 16.492.000 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült, amely az ideiglenes vödclcmre jogosult vagy menedékes elszállásolására és ellátására használható fel. A támogatás igénylése havonta történik, a fenti támogatási összeg a 2022. április 01 – augusztus 31. közötti időszakra vonatkozik.
- A központi forrásokból igényelt támogatások (szociális ágazati összevont pótlék, egészségügyi kiegészítő pótlék), valamint pályázati pénzeszközök miatt pótelőirányzat átvezetésére, illetve előirányzat átcsoportosításra van szükség, ahol azt a bruttó elszámolás követelményének megfelelően átvett pénzeszközként betervezték.
- A közhatalmi bevételek előirányzatát a szeptemberben befolyt helyi adók bevételi tényadatai és az év végéig még folytatható végrehajtási eljárásokból és az üzleti éves adózók tervezett adófizetési kötelezettségei figyelembevételével 13.812.004.531 Ft-ra indokolt emelni. Ebből a helyi iparűzési adó bevételi előirányzatát 10.150.000.000 Ft-ra, az építményadó bevételi előirányzatát 3.480.000.000 Ft-ra, továbbá a termőföld bérbeadásából származó jövedelemadó előirányzatát a 70.126 Ft-ra javasolják módosítani.
- A mikro-, kis- és középvállalkozások 2022. évi iparűzési adókedvezményével kapcsolatos önkormányzati támogatásról szóló 61/2022. (II. 28.) Korm. rendeletben foglaltak szerint kompenzálásra kerül a kiesett iparűzési adó az önkormányzatoknál. A rendelet kimondja, hogy a központi költségvetés felhasználási kötöttség nélküli támogatást nyújt a települési önkormányzatoknak a mikro-, kis- és középvállalkozások számára biztosított iparűzési adókedvezmény miatti bevételkiesés támogatására. A támogatás összege a huszonöt ezer főnél nagyobb lakosságú települési önkormányzat esetében az egy lakosra jutó iparűzési adóerő-képességtől függő mértékű összeg, melyet két egyenlő részletben, június és október hónapokban folyósítanak. Az önkormányzat június hónapban 538.696.591 Ft támogatásban részesült.
- Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és közétkeztetésben résztvevő intézményei a közbeszerzési eljárás eredményeként 2020. szeptember 9. napján szerződést kötöttek a közétkeztetési feladatok ellátására az ELAMEN Zrt. és a Hungast Nyírség Kft-vel. A szerződésben foglaltak szerint minden év 01.01. napjától felülvizsgálatra – szükség esetén módosításra – kerül a nyersanyagnorma és rezsiköltség összege a szerződésben meghatározott KSH adatok elmúlt 12 havi rátájának figyelembevételével. A 2022. januári módosítás többletköltsége kerül lebontásra az intézmények részére, melynek fedezetét céltartalékként betervezték az önkormányzat 2022. évi költségvetésébe. Ezzel egyidejűleg az intézményi gyermekétkeztetés vonatkozásában a 2022. január 01-től megvalósult nyersanyagnorma és rezsiköltség emeléssel összefüggő élelmezési költség növekedéséhez kapcsolódóan 89.173.146 Ft többlet állami támogatásban részesült az önkormányzat.
- A fenti szerződés kiegészítéseként 2020. 12. 18. napján gasztronómiai nagyrendezvény szponzorálása céljából szponzorálási szerződés kötésére is sor került. A szponzorálás jelenlegi tört éve 2021.07.01-től 2021.12.31. napjáig tart. A Vállalkozási szerződés teljesítését és elszámolását követően a szolgáltatónként fizetendő szponzori díj összege nettó 2.443.250 Ft + Áfa, melyet az Önkormányzat kizárólag gasztronómiai

nagyrendezvény megrendezésére, megvalósítására használhat fel, mely rendezvény 2022 évben a "Lipák Fesztivál".

- Az Önkormányzat él azzal a lehetőséggel, hogy az átmenetileg szabad pénzeszközök, illetve a projektekhez kapott támogatási előlegek terhére értékpapírokat vásárolt, ezért indokolt az előirányzat emelése bevételi és kiadási oldalon egyaránt. A kedvező betéti kamathelyzetre tekintettel a tárgyhónapban befolyt adóbevételek átmenetileg szabad részének betétként történő elhelyezésére tesznek javaslatot. A betételekötések hozama az önkormányzat költségvetésének megvalósítására kerül felhasználásra.
- Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 112/2022. (VII.21.) számú határozata alapján 2022. augusztus 1. napjától az Önkormányzat létszáma 1 fő alpolgármesteri státusszal bővült, az álláshely fedezete kerül biztosításra a költségvetés módosítása során. A BMÖGF/855/2021 – Nyíregyházi Ipari Park bővítésének és infrastrukturális fejlesztésének támogatása (3,2 milliárd Ft) projekt terhére műszaki ellenőri feladatok ellátására 0,5 álláshely biztosítása vált szükségessé 2022. 08.01 – 2023. 03.31. közötti határozott időtartamra.
- A városfejlesztési feladatok módosítására a 8. mellékletben, a felújítási feladatok módosítására a 10. mellékletben foglaltak szerint tesznek javaslatot.
- Fenti kötelezettségeken túl javasolják a költségvetés módosítását az évközi többletfeladatok intézményi költségvetésbe történő lebontása miatt.

A 2022. szeptember 29-i Közgyűlés napirendi pontjaként szereplő Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályozásáról szóló előterjesztés főbb módosításait az alábbi számokkal fogadom el.

Ft-ban

Megnevezés	Eredeti	Jelen módosítás
Költségvetési bevételek	35 498 134 632	59 825 827 338
Finanszírozási bevétel	40 466 360 359	93 476 859 270
Költségvetési kiadások	68 360 607 615	93 119 596 232
Finanszírozás kiadás	7 603 887 376	60 183 090 376
Költségvetés összesített hiánya	33 137 472 315	33 568 768 226
Összes bevétel	75 964 494 991	153 302 686 608
Összes kiadás	75 964 494 991	153 302 686 608

Költségvetés összesített hiánya

Ft-ban

Megnevezés	Eredeti összeg	Jelen összeg
Működési hiánya	3 171 600 432	3 090 929 596
Költségvetés felhalmozási hiánya	29 965 871 883	30 477 838 630

128

Az Áht. 23.§. (2) bck. e). pontja szerint tételesen meg kell határozni, hogy a költségvetés hiányát mely forrásokból finanszírozza az Önkormányzat. A hiánya forrása:

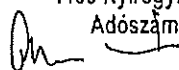
- 15.668.768.226 Ft-ot a költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló előző évi költségvetési maradványból,
- 17.900.000.000 Ft-ot a belföldi értékpapírok értékesítésének bevételeiből finanszírozza.

Megállapítottam, hogy az előterjesztés és a rendelettervezet módosítása kellő részletezettséggel készült, megfelel az államháztartásról szóló többször módosított 2011. évi CXCV. törvény, valamint az államháztartás végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) kormányrendeletben foglaltaknak. Könyvvizsgáló Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetési rendelettervezetének módosítását elfogadásra javasolja.

Jelen könyvvizsgálói vélemény kizárólag az első szakaszában ismertetett célra és az Önök tájékoztatására szolgál, és nem szabad más célra felhasználni vagy más felek között szétosztani.

Nyíregyháza, 2022. szeptember 22.

PV AUDIT KÖNYVVIZSGÁLÓ KFT.
4400 Nyíregyháza, Munkás u. 53.
Adószám: 11494399-2-15



Piroska Sándorné

Ügyvezető igazgató

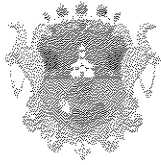
P.V. AUDIT Könyvvizsgáló Kft.
Nyíregyháza, Munkás u. 53.
MKVK. engedély szám: 000661

Varga János
szjegyzett könyvvizsgáló
T.ig.sz.: 002059



Varga János

Kamarai tag könyvvizsgáló
4400 Nyíregyháza, Kandó K. utca 12.
MKVK. tagsági szám: 002059



**NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU


Ügyiratszám: VAGY/505/2022.
Ügyintéző: File János


ELŐTERJESZTÉS

- a Közgyűléshez -


Nyíregyháza-Nyírszőlős közötti kerékpárút – a Nyíregyháza 0418 hrsz-ú földrészleten fekvő szakaszának – vasúti pálya- és biztosítóberendezési létesítményeinek vagyonjogi rendezésére


Dr. Kovács Ferenc
polgármester



Hagymási Gyula
polgármesteri kabinetvezető

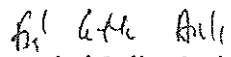

Kovács Rita
városi főépítész


Kohut Ágnes
vagyongazdálkodási osztályvezető


Pató István
városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:


Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

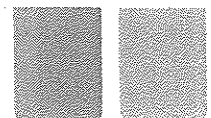

Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottság:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság



NYÍREGYHÁZA





Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és az ÉARFÜ Nonprofit Kft. között 2010. május 27. napján támogatási szerződés jött létre az ÉAOP-3.1.3/A-09-2009-0016 azonosító számú „Nyíregyháza-Nyírszőlős között kerékpárút építés” című projektre vonatkozóan. Az Önkormányzat vállalta, hogy a projektet megvalósítja, és azt a befejezés napját követően kezdődő 10 éves fenntartási időszak alatt fenntartja és üzemeltetést biztosítja.

A projekt egyik helyszíne a Nyíregyháza külterület 0418 helyrajzi számú 6 ha 9088 m² területű kivett közforgalmú vasút megnevezésű - természetben Kótaji úti vasúti átjáró – ingatlan (l. 1. számú melléklet), mely a Magyar Állam tulajdonában és a MÁV Magyar Államvasutak Zrt. (továbbiakban: MÁV) vagyonkezelésében áll.

A támogatási szerződésben előírt üzemeltetési kötelezettségre tekintettel a MÁV és Önkormányzatunk között „A 100. sz. Nyíregyháza-Záhony vasútvonal 35+53,13 hm és a 118. sz. Nyíregyháza átrakó-Herminatanya vasútvonal 45+73,85 hm szelvényében létesített kerékpárút vasúti átvezetése és sorompó berendezés tartozékainak üzemeltetésére” tárgyú megállapodás jött létre 2014. március 12. napján. A megállapodás 2022. november 1. napjáig áll fenn.

Az üzemeltetésre vonatkozó megállapodás hatályának lejártá után nyílik lehetőség a megállapodás mellékletében felsorolt sorompó berendezések tartozékainak, valamint vasúti átjáró és tartozékainak Magyar Állam tulajdonába és MÁV vagyonkezelésébe adására.

Fentiek alapján kérem Tisztelt Közgyűlést, a Nyíregyháza, Kótaji úti vasúti átjáróban a kerékpárút beruházás során megvalósult vagyontárgyak állami tulajdonba, MÁV Zrt. vagyonkezelésébe adására vonatkozó megállapodás aláírásához szükséges felhatalmazás megadására.

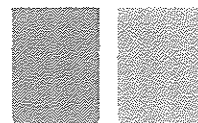
Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és döntésüket meghozni szíveskedjenek.

Nyíregyháza, 2022. szeptember 12.


Dr. Kovács Ferenc
polgármester

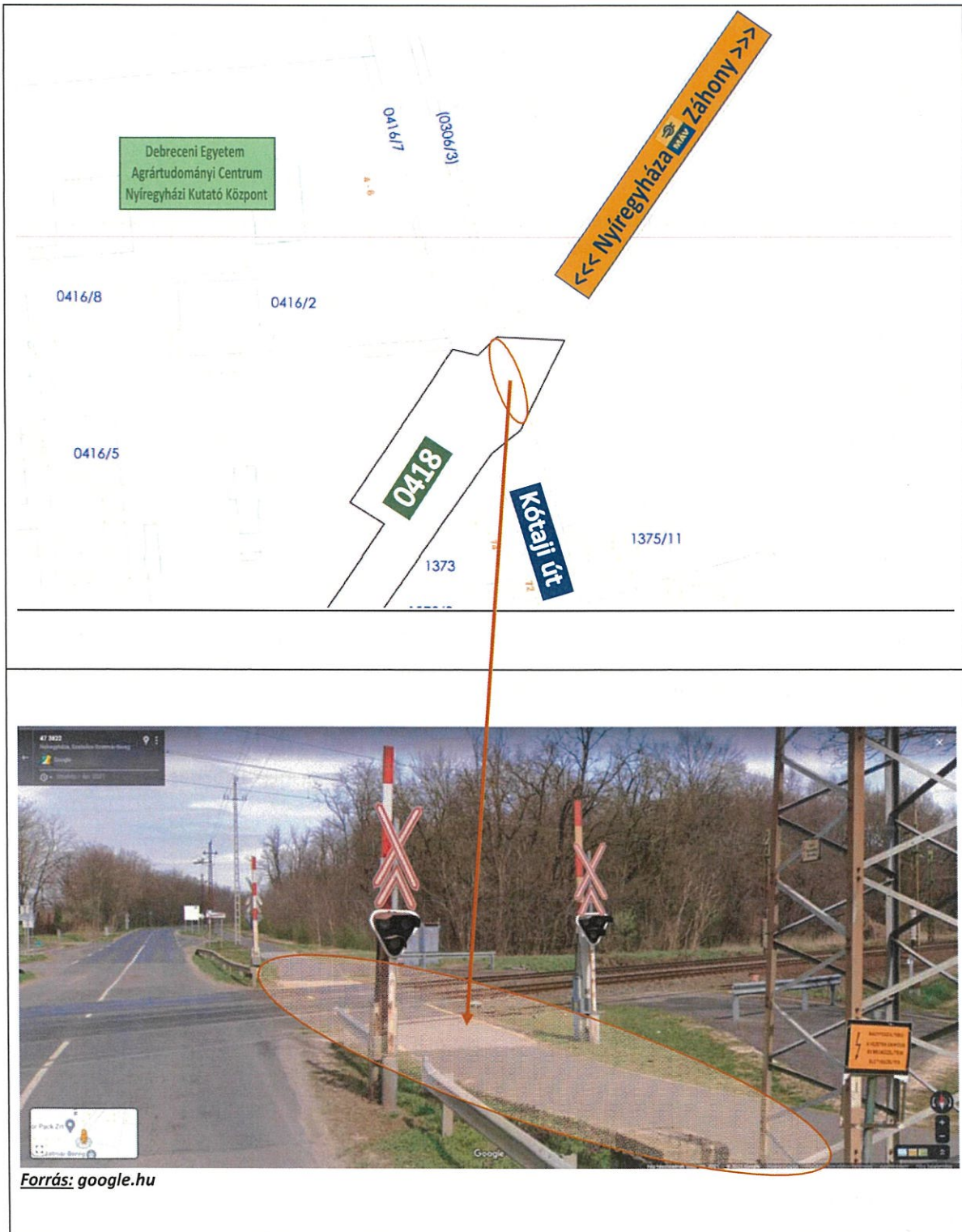
 NYÍREGYHÁZA

www.nyiregyhaza.hu





1. sz. melléklet a VAGY/505/2022. számú előterjesztéshez:



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



2. sz. melléklet a VAGY/505/2022. számú előterjesztéshez:

Határozat - tervezet

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

...../2022.(IX.29.) számú

határozata

Nyíregyháza-Nyírszőlős közötti kerékpárút – a Nyíregyháza 0418 hrsz-ú földrészleten fekvő szakaszának – vasúti pálya- és biztosítóberendezési létesítményeinek vagyoni jogi rendezéséről

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta, és

1. az ÉAOP-3.1.3/A-09-2009-0016 azonosító számú „Nyíregyháza-Nyírszőlős között kerékpárút építés” című projekt keretén belül a Nyíregyháza külterület 0418 helyrajzi számú ingatlanon – természetben Nyíregyháza, Kótaji úti vasúti átjáróban - megvalósult beruházás (sorompó berendezések és tartozékai, vasúti átjáró és tartozékai) elemeinek Magyar Állam tulajdonába és MÁV Magyar Államvasutak Zrt. (továbbiakban MÁV Zrt.) vagyonkezelésébe történő átadásával egyetért.
2. Felhatalmazza Dr. Kovács Ferenc polgármestert, hogy az 1. pont szerinti vagyontárgyak tulajdonba/vagyonkezelésbe adásával kapcsolatos eljárás során a MÁV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
3. Felhatalmazza Dr. Kovács Ferenc polgármestert az 1. pont szerinti vagyontárgyak állami tulajdonba adására, MÁV Zrt. vagyonkezelésébe adására vonatkozó megállapodás aláírására.

A határozatot kapják:

1./ a Közgyűlés tagjai

2./ a címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

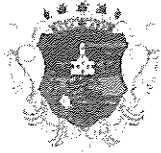
WWW.NYIREGYHAZA.HU



NYÍREGYHÁZA



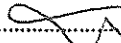
180




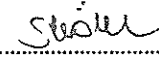
Ügyiratszám: SZOC/913-5/2022
Ügyintéző: Dr. Fischer Nándor


Előterjesztés
- Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűléséhez -

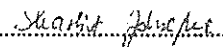
A köztétkezteségi feladatokhoz kapcsolódó nyersanyagnorma és térítési díjak meghatározásáról szóló 103/2021.
(VI.24.) számú határozat módosítására

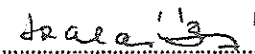

Jászai Ménéhért
alpolgármester

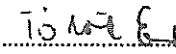

Tóthné Csatlós Ildikó
Szociális és Köznevelési Osztály vezetője



Szűrös Anita
Gazdasági Osztály vezetője


Szikszainé Kiss Edit
Eszterlánc Északi Óvoda vezetője

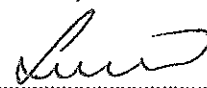

Skarbit Józsefné
Gyermekek Háza Déli Óvoda vezetője

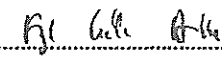

Szalainé Benyusz Klára
Búzaszem Nyugati Óvoda vezetője


Török Edit
Tündérváros Keleti Óvoda vezetője


Metzner Zsolt
KÖZIM vezetője

törvényességi véleményezést
végző személyek aláírása:

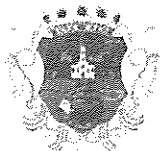

Dr. Szemán Sándor
címetes főjegyző


Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője

Véleményezi:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság
- Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság





Tisztelt Közgyűlés!

I.

2020. 09.09. napján az EKR000809922020 számú közbeszerzési eljárás eredményeként közétkeztetési feladatok ellátására vállalkozási szerződés (a továbbiakban: Vállalkozási szerződés) került aláírásra Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata, a fenntartásában álló Óvodák, a Közintézményeket Működtető Központ, valamint a nyertes ajánlattevők, a Hungast Nyírség Kft., valamint az ELAMEN Zrt. (a továbbiakban: Vállalkozók) között.

A Vállalkozási szerződés vonatkozó rendelkezései értelmében a Vállalkozóknak fizetendő vállalkozási díj szerződés szerinti összetevői a Közgyűlés által határozatban elfogadott mindenkori élelmezési nyersanyagnorma, valamint a vállalkozó által megajánlott fix reziátalány összege.

A felek a Vállalkozási szerződés szerint évente elszámolnak egymással, amely elszámolás egyik eleme, hogy a nyersanyagnorma összegét minden évben, minden év 01.01. napjától az Önkormányzat határozza meg, a KSH élelmiszerek elmúlt 12 havi rátájának figyelembevételével.

Mindezek alapján a szerződés szerinti következő áremelés 2023.01.01. napjával lenne esedékes.

Vállalkozók az országos piaci viszonyokban bekövetkezett jelentős, előre nem prognosztizálható változásokra – különös tekintettel az élelmiszer-alapanyagárak, beszerzési árak nagy mértékű, folyamatos emelkedésére - tekintettel a szerződés vonatkozásában az év folyamán rendkívüli áremelési kérelmet terjesztettek elő, amelynek következtében a Vállalkozási szerződés módosításra kerül.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (Gyvt) 146. § (1) bekezdése értelmében, ha e törvény másként nem rendelkezik, a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátás keretében biztosított gyermekek napközbeni ellátásáért és gyermekek átmeneti gondozásáért, valamint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi szakellátás keretében biztosított utógondozói ellátásért, valamint a gyermekétkeztetésért térítési díjat kell fizetni. Ugyanezen jogszabályhely (4) bekezdése értelmében a fenntartó az intézményi térítési díjat az (1) bekezdés szerint kiszámított és külön jogszabály szerint dokumentált térítési díjnél alacsonyabb összegben is meghatározhatja.

A fent hivatkozott jogszabály és módosított vállalkozási szerződés alapján a határozattervezet 1. mellékletében foglaltak szerint javasoljuk a közétkeztetés térítési díjait megállapítani, azzal, hogy a 2022. október 1. napjáig terjedő időszakban a fizetendő térítési díj összegét - a Gyvt. 146. § (4) bekezdésére való hivatkozással – a 2022.09.01. napján hatályban lévő egységárakon kerüljenek elszámolásra.

II.

A koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásainak enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésekről szóló, többször hatályát veszített majd újra hatályba léptetett 603/2020. (XII.18.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. § (1) bekezdésének a) és b) pontjai alapján a helyi önkormányzat, illetve a helyi önkormányzat által fenntartott költségvetési szerv által nyújtott szolgáltatásért, végzett tevékenységért megállapított díj, az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás keretében felmerülő díj, illetve egyéb díjfizetési kötelezettség mértéke nem lehet magasabb, mint ugyanazon díjnak az e rendelet hatálybalépését megelőző napon hatályos és alkalmazandó mértéke.



NSZ



A koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény 2. § (1) bekezdése értelmében az Országgyűlés az Alaptörvény 53. cikk (3) bekezdése alapján felhatalmazza a Kormányt, hogy a veszélyhelyzetben az Alaptörvény 53. cikk (1) és (2) bekezdése szerinti kormányrendeletek hatályát e törvény hatályvesztéséig meghosszabbítsa. Ugyanezen jogszabályhely (4) bekezdése alapján az Országgyűlés jóváhagyja a rendeletet, amely a 2020. őszen hirdetett veszélyhelyzet alatt meghozott döntéseket újból hatályba lépteti, a törvény hatályvesztéséig.

A fentiekben hivatkozott törvény – és így a Rendelet is - 2022. június 1-jén hatályát veszítette.

A fentiekben hivatkozott rendelkezések következtében az Önkormányzat által fenntartott szociális és gyermekjóléti intézmények térítési díjainak – és így a megállapított nyersanyagnormáinak - emelésére 2020 óta nem kerülhetett sor. A KÖZIM és a Gazdasági Osztály a szükséges számításokat elvégezte, amelynek megfelelően a szociális és gyermekjóléti intézményekben a nyersanyagnorma emelését a jelen előterjesztés 2. mellékletében foglaltak szerint javasoljuk elfogadni.

A fentiek miatt kérjük a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztésben és annak mellékletében foglalt rendelet-tervezetet megtárgyalni, és elfogadni szíveskedjenek.

Nyíregyháza, 2022. szeptember 22.

Tisztelettel:

Jászai Menyhért
alpolgármester

Szikszainé Kiss Edit
Eszterlanc Északi Óvoda

Török Edit
Tündérkert Keleti Óvoda

Tóthné Csatlós Illdikó
Szociális és Köznevelési O.

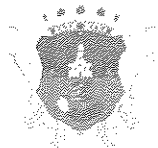
Skarbit Józsefné
Gyermekek Háza Déli Óvoda

Szűrös Anita
Gazdasági O.

Szalai Benyuszkla
Búzaszem Nyugati Óvoda

Metzner Eszolt
Közintézményeket Működtető Központ





Határozat-tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK
.../2022.(IX.29.) számú
határozata

A közétkeztetési feladatokhoz kapcsolódó nyersanyagnorma és térítési díjak meghatározásáról szóló
103/2021. (VI.24.) számú határozat módosításáról

A Közgyűlés az előterjesztést megtárgyalta és

1./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 103/2021. (VI.24.) számú határozatának 2.) pontját az alábbiak szerint módosítja:

„2.) Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata az EKR000809922020 számú közbeszerzési eljárás eredményeként közétkeztetési feladatok ellátására kötött szerződéssel kapcsolatos élelmezési nyersanyagnorma és térítési díjak összegét 2022. szeptember 1. napjától az 1. számú mellékletben foglaltak szerint állapítja meg, azzal, hogy a 2022. október 1. napjáig fizetendő térítési díjat – a Gyvt. 147. § (4) bekezdésére való figyelemmel – a 2022.09.01. napján hatályban lévő egységárakon kell megfizetni.”

2./ az 1./ pontban hivatkozott határozat 3.) pontját az alábbiak szerint módosítja:

„3.) Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartásában működő gyermekjóléti és szociális intézmények vonatkozásában az élelmezési nyersanyagnorma összegét 2022. október 1. napjától a 2. számú mellékletben foglaltak szerint állapítja meg.”

3./ az 1. pontban hivatkozott határozat 1. melléklete helyébe jelen határozat 1. melléklete lép.

4./ az 1. pontban hivatkozott határozat 2. melléklete helyébe jelen határozat 2. melléklete lép.

Nyíregyháza, 2022. szeptember 29.

A határozatot kapják:

- 1./ A Közgyűlés tagjai
- 2./ A címzetes főjegyző, és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
- 3./ Közintézményeket Működtető Központ
- 4./ Tündérváros Keleti Óvoda
- 5./ Búzaszem Nyugati Óvoda
- 6./ Gyermek Háza Déli Óvoda
- 7./ Eszterlány Északi Óvoda
- 8./ Nyíregyházi Szociális Gondozási Központ
- 9./ Nyíregyházi Gyermekjóléti Alapellátási Intézmény
- 10./ Elamen Kereskedelmi és Vendéglátó Zrt.
- 11./ Hungast Nyírség Kft.



1/14



1. melléklet Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének .../2022. (IX.29.) számú határozatához

Megnevezés	Alap			Diétás		
	Nettó nyersanyagnorma Ft/nap	Bruttó nyersanyagnorma Ft/nap	Téritési díj Ft/nap	Nettó nyersanyagnorma Ft/nap	Bruttó nyersanyagnorma Ft/nap	Téritési díj Ft/nap
Oktatási intézmények						
Óvoda (tízórai, ebéd, uzsonna)	477,2	606,0	605	571,3	725,5	725
- tízórai	99,3	126,1	125	118,6	150,6	150
- ebéd	301,8	383,3	385	361,1	458,6	460
- uzsonna	76,1	96,6	95	91,6	116,3	115
Általános iskola 7-10 éves (Tízórai, ebéd, uzsonna)	584,1	741,8	740	702,6	892,3	890
- tízórai	105,8	134,4	135	126,3	160,4	160
- ebéd	381,6	484,6	485	457,7	581,3	580
- uzsonna	96,7	122,8	120	118,6	150,6	150
Általános iskola 11-14.éves (Tízórai, ebéd, uzsonna)	589,3	748,4	750	707,8	898,9	900
- tízórai	105,8	134,4	135	126,3	160,4	160
- ebéd	384,2	487,9	490	462,9	587,9	590
- uzsonna	99,3	126,1	125	118,6	150,6	150
Menza						
- általános iskola	384,2	487,9	490	462,9	587,9	590
- középiskola	417,8	530,6	530	501,5	636,9	635
Diákotthon, kollégium						
- általános iskola (teljeskörű)	1 054,6	1 339,4	1 340	1 266,1	1 607,9	1 605
- reggeli	208,8	265,2	265	248,9	316,1	315
- tízórai	105,8	134,4	135	126,3	160,4	160
- ebéd	381,6	484,6	485	457,7	581,3	580
- uzsonna	96,7	122,8	120	118,6	150,6	150
- vacsora	261,7	332,4	335	314,6	399,5	400
- középiskolai, szakiskolai tanulók (teljeskörű)	922,1	1 171,1	1 170	1 107,5	1 406,5	1 405
- reggeli	219,3	278,5	280	263,1	334,1	335
- ebéd	417,8	530,6	530	501,5	636,9	635
- vacsora	285,0	362,0	360	342,9	435,5	435
- sportkollégium	1 388,7	1 763,6	1 765	1 666,0	2 115,8	2 115
- reggeli	337,8	429,0	430	404,9	514,2	515
- ebéd	633,1	804,0	805	758,2	962,9	960
- vacsora	417,8	530,6	530	502,9	638,7	640





2. melléklet Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének .../2022. (IX.29.) számú határozatához

Megnevezés	2022.10.01							
	Alapnorma				Diétás norma			
	Nyersanyag norma	ÁFA	ÁFA-val növelt összeg	Térítési díj	Nyersanyag norma	ÁFA	ÁFA-val növelt összeg	Térítési díj
Nyíregyházi Gyermekjóléti Alapellátási Intézmény								
Bölcsőde (összesen)	488	132	620	620	585	158	743	745
- reggeli	122	33	155	155	146	39	185	185
- tízórai	49	13	62	60	58	16	74	75
- ebéd	243	66	309	310	292	79	371	370
- uzsonna	74	20	94	95	89	24	113	115
Nyíregyházi Szociális Gondozási Központ Idősek Otthona, Lakóotthon (összesen)	1050	284	1334	1335	1258	340	1598	1600
- reggeli	210	57	267	265	251	68	319	320
- tízórai	80	22	102	105	97	26	123	125
- ebéd	441	119	560	560	528	143	671	670
- uzsonna	79	21	100	100	95	26	121	120
- vacsora	240	65	305	305	287	77	364	365
Nappali Ellátás (összesen)	891	241	1132	1130	1066	288	1354	1355
- reggeli	210	57	267	265	251	68	319	320
- ebéd	441	119	560	560	528	143	671	670
- uzsonna	240	65	305	305	287	77	364	365



A Bizottság zárt ülésen folytatta további munkáját.

Nyíregyháza, 2022. 10.04.



Dr. Török Tímea
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
titkára



Halkóné Dr. Rudolf Éva
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
elnöke



Tóth Imre
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
tagja



NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága
1.85
...../2022.(IX. 28.) számú
h a t á r o z a t a

a V&K BALANCE KFT. (4400 Nyíregyháza, Ungvár sétány 9.) által bérelt üzlethelyiség bérleti jogának átruházásáról

A Bizottság

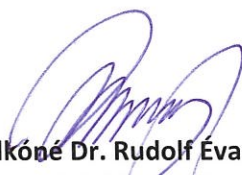
Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet 33. § (4) bekezdésében foglaltak, illetve a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló 48/2012. (XII.14.) önkormányzati rendelettel kapott felhatalmazás alapján a vagyoni kérdésekben átruházott hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozta:

A V&K Balance Kft. (4400 Nyíregyháza, Vasvári Pál utca 85. 4/16., adószáma: 28728630-2-15) és **K MÁRKA Kft.** (4400 Nyíregyháza, Kórház u. 45.) **közötti bérleti jog átruházási megállapodáshoz hozzájárul.**

Utasítja: a Vagyongazdálkodási Osztály vezetőjét, a szükséges intézkedések megtételére

Felelős: Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Nyíregyháza, 2022.09.28.


Halkóné Dr. Rudolf Éva
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
elnöke

A határozatot kapják:

- 1./ A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város címzetes főjegyzője
- 4./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Osztály

1.88

JELLENLÉTI ÍV
a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
2022. szeptember 28. nyílt üléséről

Halkóné Dr. Rudolf Éva


.....

Dr. Tirpák György


.....

Tóth Imre

.....

Bajnay Kornél


.....


Major József


.....

Smidt Ferenc


.....

Dr. Török Tímea titkár


.....

Meghívottak:

Dr. Kovács Ferenc polgármester

.....

Jászai Menyhért alpolgármester

.....

Dr. Ulrich Attila alpolgármester


.....

Dr. Podlovics Roland alpolgármester


.....

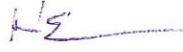
Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző

.....

Dr. Kása Brigitta aljegyző

.....

Hagymási Gyula polgármesteri kabinetvezető


.....

Faragóné Széles Andrea jegyzői kabinetvezető

.....

Kohut Ágnes vagyongazdálkodási osztályvezető

.....

Bozán Zsolt Pályázatok és projektm.ref.vezető

.....

Szűrös Anita gazdasági osztályvezető


.....

Tóthné Csatlós Ildikó szociális és köznevelési oszt.vez.


.....

Doka Diána kulturális osztályvezető

.....

Pató István városfejlesztési és v.üzem. osztályvezető

.....

Gál István városfejlesztési és v.üzem. osztályvezető h.

.....

Tóth Zoltán ellátási osztályvezető

Kovács Rita városi főépítész

Éva Péter főépítészeti osztályvezető

Bodrogi László közterület-felügyelet vezető

Dr. Kovács Ádám közbeszerzési referens
[Handwritten signature]

Dr. Lőkös Eleonóra közbeszerzési referens

Dr. Erdélyi-Mester Enikő közbeszerzési referens

Szabó Tamás kulturális referens

Bartók Dávid Ipari Park Kft ügyvezetője

Dr. Fischer Nándor szociális és köznevelési oszt. jogász

DICSŐ PÉTER NYIRVU VILÁGPAUFIT KFT

DR. PAZONTI PÉTER

Hajnal András Nyíregyháza

Dr. BODNAR ADRIEN

CSEKE BEATA ÖNK. SZAC. O.

FURKÓ MARIANNA

Hajnal Nyíregyháza Rita

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

100