

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS  
KÖZGYŰLÉSE  
GAZDASÁGI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁGA  
NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1.**

---

**JEGYZŐKÖNYV**

**A Bizottság 2020. szeptember 3-án megtartott nyílt üléséről**

**Jelen vannak:** a bizottság tagjai a mellékelt jelenléti ív szerint

**1./Előterjesztés a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsághoz az „Óvodai Pályaépítési Program” II. üteme keretében benyújtandó pályázathoz szükséges tulajdonosi nyilatkozat kiadására**

**Hornyák Enikő:** Szóbeli kiegészítésként előadta ez az előterjesztés egy törvényi változás kapcsán szükséges. Összefoglalta az előterjesztést.

Szavazáskor jelen volt 5 fő bizottsági tag.

A Bizottság az előterjesztés tárgyában 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS  
KÖZGYŰLÉSE  
GAZDASÁGI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁGA  
127/2020.(IX. 03.) számú  
határozata**

**a „Óvodai Pályaépítési Program” II. üteme keretében benyújtandó pályázathoz szükséges tulajdonosi nyilatkozat kiadásáról**

**A Bizottság**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése és Szervei Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 26/2019.(XII.20.) számú önkormányzati rendelet 2. melléklet 4.1.3. pontjában foglaltak, illetve a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló 48/2012. (XII.14.) önkormányzati rendelettel kapott felhatalmazás alapján a vagyoni kérdésekben átruházott hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozta:

- 1) A Magyar Labdarúgó Szövetséggel megvalósítani kívánt „Óvodai Pályaépítési Program” keretében a bruttó **17.729.200,- Ft** összegben maximalizált összköltségű projekt Nyíregyházi Bem József Általános Iskola Herman Ottó Tagintézménye udvarán történő megvalósításával **e g y e t é r t .**

**Felhatalmazza:** Dr. Kovács Ferencet, Nyíregyháza Megyei Jogú Város polgármesterét a határozat mellékletét képező Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

**Nyíregyháza, 2020. szeptember 3.**

A határozatot kapják:

- 1./ A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Polgármesteri Kabinet Sport Referatúra
- 5./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály
- 6./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Gazdasági Osztály



Ügyiratszám: PKAB/139 -5/2020.

Ügyintéző: Hornyák Enikő


ELŐTERJESZTÉS


- a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsághoz -

az „Óvodai Pályaépítési Program” II. üteme keretében benyújtandó pályázathoz szükséges tulajdonosi nyilatkozat kiadására

  
.....  
Kósa Árpád  
kabinetvezető

törvényességi véleményezést végző  
személyek aláírása:

  
.....  
Dr. Szemán Sándor  
címetes főjegyző

  
.....  
Faragóné Széles Andrea  
Jegyzői kabinet vezetője





**Tisztelt Közgyűlés!**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése 103/2020. (VIII.27.) számú határozatában döntött a Magyar Labdarúgó Szövetség (továbbiakban MLSZ) Országos Óvodai Pályaépítési Programja (továbbiakban Program) keretében a Nyíregyházi Bem József Általános Iskola Herman Ottó Tagintézménye udvarán grundméretű, azaz 14x26 méteres, homokkal töltött műfüves labdarúgó pálya megépítése céljából pályázat benyújtására.

Az MLSZ részére a pályázat 2020. augusztus 27-én benyújtásra került.

A pályázat benyújtását követően jelezte az MLSZ Beruházási Igazgatósága, hogy „A társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény” módosítása okán a sportcélú beruházások 15 éves fenntartási kötelezettsége az MLSZ Programjában korábban 7 éves fenntartási költséggel megvalósuló pályákra is érvényessé vált, mely által sikeres pályázat elnyerése érdekében a törvényi változásokhoz igazodó tulajdonosi nyilatkozat benyújtása szükséges.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, szíveskedjen az előterjesztést megtárgyalni, és a határozattervezetet a melléklet szerint jóváhagyni.

Nyíregyháza, 2020. szeptember 2.

**Kósa Árpád**  
kabinetvezető





Melléklet a PKAB/139-5/2020.sz. előterjesztéshez

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város**  
**Közyűlésének**  
**Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága**

...../2020. (IX.3.) sz.

**h a t á r o z a t a**

**a „Óvodai Pályaépítési Program” II. üteme keretében benyújtandó pályázathoz szükséges tulajdonosi nyilatkozat kiadásáról**

**A Bizottság**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közyűlése és Szervei Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 26/2019.(XII.20.) számú önkormányzati rendelet 2. melléklet 4.1.3. pontjában foglaltak, illetve a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló 48/2012. (XII.14.) önkormányzati rendelettel kapott felhatalmazás alapján a vagyoni kérdésekben átruházott hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozta:

- 1) A Magyar Labdarúgó Szövetséggel megvalósítani kívánt **„Óvodai Pályaépítési Program”** keretében a bruttó **17.729.200,- Ft** összegben maximalizált összköltségű projekt Nyíregyházi Bem József Általános Iskola Herman Ottó Tagintézménye udvarán történő megvalósításával **e g y e t é r t.**

**Felhatalmazza:** Dr. Kovács Ferencet, Nyíregyháza Megyei Jogú Város polgármesterét a határozat mellékletét képező Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

**Nyíregyháza, 2020. szeptember 3.**

**Dr. Adorján Gusztáv**  
**Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság**  
**elnök**

**A határozatot kapják:**

- 1./ A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Polgármesteri Kabinet Sport Referatúra
- 5./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály
- 6./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Gazdasági Osztály





Melléklet a ...../2020. (IX.3.) számú határozathoz

### Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat

Alulírott, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhelye: 4400 Nyíregyháza Kossuth tér 1. adószáma: 15731766-2-15 képviseli: Dr. Kovács Ferenc polgármester) kötelezettséget vállalok arra, hogy az 1/1 arányban tulajdonomban álló, a Nyíregyháza Járási Földhivatalnál - 12164/2. helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 4551 Nyíregyháza-Oros Fő utca 60.

címen található ingatlanon az Óvodai Pályaépítési Program keretében megépülő pálya kivitelezéséhez szükséges terület használatát a Magyar Labdarúgó Szövetség részére átengedem.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség a fent megnevezett ingatlanon sportpályát létesítsen.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a felépült futballpályát a Magyar Labdarúgó Szövetséggel együttműködve 15 éven keresztül együtt használjuk és hasznosítsuk a TAO pályázatban leírt cél megvalósítása érdekében.

Nyilatkozom arról, hogy a fenti ingatlan nem tartozik az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonába.

Nyilatkozom, hogy fent nevezett ingatlanon a Nyíregyházi Tankerületi Központ, mint Vagyonkezelő kivételével harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely akadályozná a Magyar Labdarúgó Szövetséget abban, hogy a fenti ingatlanon a beruházást megvalósítsa.

Nyilatkozom továbbá, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére és rendelkezem a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással.

**Kelt:** Nyíregyháza, 2020. ....

.....  
Nyíregyháza MJV Önkormányzata  
4400 Nyíregyháza Kossuth tér 1.  
Dr. Kovács Ferenc  
polgármester



A Bizottság elnöke megköszönte a részvételt, a munkát és az ülést bezárta.

Nyíregyháza, 2020. Szeptember 28.



**Dr. Török Tímea**  
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság  
titkára



**Dr. Adorján Gusztáv**  
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság  
elnöke



**Tóth Imre**  
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság  
tagja

**JELENLÉTI ÍV**  
a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság  
2020. szeptember 3. nyílt üléséről

Dr. Adorján Gusztáv

.....

Dr. Tírpák György

.....

Tóth Imre

.....

Bajnay Kornél

.....

Lövei Csaba

.....

Major József

.....

Dr. Török Tímea titkár

.....

Faragóné Széles Andrea Jegyzői kabinetvezető

.....

**Meghívottak:**

Dr. Kovács Ferenc polgármester

.....

Dr. Ulrich Attila alpolgármester

.....

Jászai Menyhért alpolgármester

.....

Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző

.....

Dr. Kása Brigitta aljegyző

.....

Kósa Árpád Polgármesteri kabinetvezető

.....

Kohut Ágnes Vagyongazdálkodási osztályvezető

.....

Dr. Magyar Zoltán Vagyongazd. oszt. vez. helyettes

.....

Hagymási Gyula Fejlesztési helyettes kabinetvezető

.....

Karóczkai Adrienn Pályázatok és projektmen. ref. vez.

.....

Mikléné Lőrincz Csilla Pályázatok és projektmen.ref.vez.hely.

.....

Pató István Városfejl.és Városüz. osztályvezető

.....

Szűrös Anita Gazdasági osztályvezető

.....

Dr. Kovács Ádám közbeszerzési referens

.....

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS**  
**KÖZGYŰLÉSE**  
**GAZDASÁGI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁGA**  
127 /2020.(IX. 03.) számú  
**határozata**

**a „Óvodai Pályaépítési Program” II. üteme keretében benyújtandó pályázathoz szükséges tulajdonosi nyilatkozat kiadásáról**

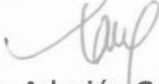
**A Bizottság**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése és Szervei Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 26/2019.(XII.20.) számú önkormányzati rendelet 2. melléklet 4.1.3. pontjában foglaltak, illetve a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló 48/2012. (XII.14.) önkormányzati rendelettel kapott felhatalmazás alapján a vagyoni kérdésekben átruházott hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozta:

- 1) A Magyar Labdarúgó Szövetséggel megvalósítani kívánt „Óvodai Pályaépítési Program” keretében a bruttó **17.729.200,- Ft** összegben maximalizált összköltségű projekt Nyíregyházi Bem József Általános Iskola Herman Ottó Tagintézménye udvarán történő megvalósításával **e g y e t é r t**.

**Felhatalmazza:** Dr. Kovács Ferencet, Nyíregyháza Megyei Jogú Város polgármesterét a határozat mellékletét képező Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Nyíregyháza, 2020. szeptember 3.

  
**Dr. Adorján Gusztáv**  
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság  
elnök

**A határozatot kapják:**

- 1./ A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Polgármesteri Kabinet Sport Referatúra
- 5./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály
- 6./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Gazdasági Osztály