

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága
E L N Ö K E

MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom Önt
Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága

2026. február 18-án (szerda) 14,00 órakor tartandó ülésére.

Az ülés helye: Városháza, Váci terem.

Tervezett napirendi pontok:

1./ Tájékoztató a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz – a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2025-2039. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 10. sz. módosításának véleményezésére

Előadó: Kohut Ágnes Vagyongazdálkodási Osztály vezetője
Pató István Városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető

2./ Tájékoztató a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz – a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2026-2035. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 1. sz. sz. módosításának véleményezésére

Előadó: Kohut Ágnes Vagyongazdálkodási Osztály vezetője
Pató István Városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető

3./ Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló rendelet megalkotására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester
Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző
Szűrös Anita gazdasági osztályvezető

Meghívott: Varga János könyvvizsgáló

4./ Előterjesztés a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

5./ Előterjesztés a Nyíregyháza, Szőlő u. 13. szám előtt található lezárt, üzemen kívül helyezett közkút megszüntetéséhez szükséges hozzájárulás kiadására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

6./ Előterjesztés az első lakáshoz jutók támogatásának helyi szabályairól szóló 12/2019.(IV.26.) önkormányzati rendeletet módosítására

Előadó: Tóthné Csatlós Ildikó Szociális és köznevelési osztályvezető

7./ Előterjesztés „Csapadékvíz megtartásra alapozott természetközeli megoldások Nyíregyháza területén” című, KEHOP_PLUSZ-2.2.1-25 kódszámú felhívásra benyújtott pályázati program elfogadására

Előadó: Hagymási Gyula hivatali referatúrák vezető
Pató István városfejlesztési osztályvezető

8./ Előterjesztés a „VI-A NEXT MAGYARORSZÁG-SZLOVÁKIA-ROMÁNIA-UKRAJNA PROGRAM” 2. pályázati felhívásra benyújtandó négy oldalú pályázati program elfogadására

Előadó: Hagymási Gyula hivatali referatúrák vezető
Pató István városfejlesztési osztályvezető

9./ Tájékoztató a a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz Nyírségi Civil Ház 2025. évi munkájáról

Előadó: Doka Diána Kulturális osztályvezető

10./ Előterjesztés a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz a 2025. évi Civil Alapból nyújtott támogatás elszámolására

Előadó: Doka Diána Kulturális osztályvezető

11./ Előterjesztés a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz a „My World” című nemzetközi fotópályázat támogatásának pénzügyi elszámolására

Előadó: Doka Diána Kulturális osztályvezető

12./ Előterjesztés a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz A nyíregyházi köznevelési intézmények 2025. évi nemzetközi kapcsolatainak és EU-s programjainak támogatására” c. felhívás keretében támogatott pályázatok pénzügyi elszámolására

Előadó: Doka Diána Kulturális osztályvezető

13./ Előterjesztés a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz a 2025. évi Városfejlesztési és Környezetvédelmi Alapból nyújtott támogatás elszámolására

Előadó: Pató István városfejlesztési osztályvezető

14./ Előterjesztés a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 24/2008.(IV.29.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

15./ Előterjesztés a helyi önszerveződő közösségek 2025. évre biztosított pályázati támogatásainak pénzügyi elszámolására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

16./ Előterjesztés a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosítására(A rendezési terv módosítási kérelmének 2026. év februári megindítása)

Előadó: Kovács Rita főépítész

17./ Előterjesztés a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz Nyíregyháza MJV szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának módosításával kapcsolatos állásfoglalásra a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján a környezeti vizsgálat szükségességéről (MÓDOSÍTÁSOK V./2025. – 2 terület, egyszerűsített egyeztetési eljárás)

Előadó: Kovács Rita főépítész

ZÁRT ÜLÉS!

18./ Előterjesztés a Nyíregyháza, Vay Ádám körút- Kossuth u. sarok 302/2 hrsz.-ú ingatlanon meglévő épület homlokzati felújítására- településképi bejelentési eljáráshoz- kiadott határozat elleni fellebbezések elbírálására

Előadó: Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző

19./ Előterjesztés a Nyíregyháza, Gerely u 7. szám, 24285 hrsz.-ú ingatlanon lévő lakóépület és üzlet kétlakásos lakóépületté történő rendeltetésmód változtatására-településképi bejelentési eljáráshoz-kiadott határozat elleni fellebbezés elbírálására

Előadó: Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző

20./ Előterjesztés önkormányzati építésügyi hatósági kérelmek – építési tilalom törlés – elbírálására

Előadó: Éva Péter főépítési osztályvezető

Kérjük, hogy amennyiben nem tud részt venni a bizottsági ülésen, szíveskedjék előre jelezni a zakany.zoltan@nyiregyhaza.hu e-mail címen, illetve az 524-524/226, vagy az 524-524/104 telefonszámon.

Nyíregyháza, 2026. február 13.

Tóth Imre sk.
bizottsági elnök

A kiadmány hiteles:

