NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VÁROSFEJLESZTÉSI OSZTÁLY
4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524
E-MAIL: varosfejlesztes@nyiregyhaza.hu

Ügyiratszám: VFEJL / 123-3 / 2025.
Ügyintéző: Halmi-Hódos Katinka

E L Ő T E R J E S Z T É S

– Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz –

Egyes helyi jelentőségű természeti emlékek védetté nyilvánításáról szóló 8/1998. (II. 15.) számú önkormányzati rendelet értelmében védetté nyilvánított fasorok faápolási munkálatainak elvégzéséről

Tisztelt Bizottság!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata az Egyes helyi jelentőségű természeti emlékek védetté nyilvánításáról szóló 8/1998. (II. 15.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: önkormányzati rendelet) felülvizsgálatát tervezi.

A felülvizsgálat részeként az önkormányzati rendelet mellékletében felsorolt védett faegyedek és fasorok állapotfelmérését minősített faápoló és favizsgáló szakemberek végezték. A védett fasorok egyedeinek műszeres és vizuális állapotfelmérésit megbízás alapján 2025 tavaszi és őszi időszakban a Garden Fasorfenntartó Kft. és Hunyadvári Péter e.v. végezte. Az elkészült vizuális/műszeres favizsgálati adatlapokban foglaltak alapján a NyírVV Nonprofit Kft., mint a közterületi zöldfelületeket fenntartó cég végzi a fasorok ápolási munkálatait.

Az önkormányzati rendelet (1) bekezdése értelmében:

„A védelem alá vont természeti emlékekkel kapcsolatos első fokú természetvédelmi feladatokat; illetve védett fasorban lévő, valamint egyes védett egyedek természetes állapotának megváltoztatásához, kivágásához szükséges engedélyezési feladatokat a jegyző gyakorolja a Közgyűlés Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottságának véleményezése után, kivéve, ha a fakivágás azonnali baleset-veszély elhárítása érdekében történik.”

A mellékletben csatolt határozat-tervezetben a NyírVV Nonprofit Kft. részére előírjuk a feladatok elvégzését a védett fasorok fenntarthatóságának megőrzése érdekében a határozat-tervezet mellékletét képező favizsgálati jegyzőkönyvek alapján.

Kérem a csatolt mellékletek alapján a fasorban elvégzendő faápolási munkálatokról szóló határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Nyíregyháza, 2025. november 14.

Megyei Jogú Város * Polgármesteri Hivatal * 87 Nyíregyháza

Pató István
Városfejlesztési Osztály
osztályvezető

Határozat-tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE

Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága
…. / 2025. (XI.19.) számú

határozata

Egyes helyi jelentőségű természeti emlékek védetté nyilvánításáról szóló 8/1998. (II. 15.) számú önkormányzati rendelet értelmében védetté nyilvánított fasorok faápolási munkálatainak elvégzéséről

A Bizottság

a Nyíregyházán található védett fasorokat érintő, hosszú távú fenntarthatóságot biztosító faápolási munkálatok elvégzéséről szóló – jelen határozat mellékletét képező (1. számú) – Főkertészi határozat-tervezetet megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és annak kiadását támogatja.

Nyíregyháza, 2025. november 19.

Tóth Imre
bizottság elnöke

<u>Erről értesülnek:</u>

1./ Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság tagjai
2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
4./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési Osztálya
5./ NyírVV Nonprofit Kft.

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VÁROSFEJLESZTÉSI OSZTÁLY
4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-547; FAX: +36 42 310-647
E-MAIL: VAROSFEJLESZTES@NYIREGYHAZA.HU

Ügyirat száma: VFEJL/ 123 - /2025.

Tárgy: Közterületi zöldfelületek kezelése
Melléklet: **1. számú:**
Favizsgálati jegyzőkönyvek

A Nyíregyháza Megyei Jogú Város tulajdonában lévő Dózsa György utcai védett fasor fenntartási tevékenységeinek 2025.-2026. évi elvégzését helyszíni szemlék tapasztalatai és szakértői vélemény alapján az alábbi

HATÁROZAT

szerint írom elő. A NyírVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft.-t (4400 Nyíregyháza, Tüzér u. 2-4.), mint Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közterületi zöldfelületeinek használóját utasítom az alábbi zöldterületi feladatok elvégzésére:

I. Az engedélyes tevékenységek:

1. Faápolási munkálatok

Ssz.	Fafaj	Becsülhető kor	Törzs átmérő (cm)	Magasság (m)	Elvégzendő feladat
Dózsa György utcai védett japánakác fasor					
4001-4078	*Sophora japonica* - Japánakác	~40-80	~20-90	~10-30	**A mellékelt favizsgálati jegyzőkönyvek szerint, favizsgáló- faápoló szakember alkalmazásával!**
Szent István utcai védett japánakác fasor					
4701-4804	*Sophora japonica* - Japánakác	~5-70	~20-96	~5-30	**A mellékelt favizsgálati jegyzőkönyvek szerint, favizsgáló- faápoló szakember alkalmazásával!**
Kiss Ernő utcai védett platán fasor					
4156-4201	*Platanus x hispanica*- közönséges platán	~20-110	~10-120	~20	**A mellékelt favizsgálati jegyzőkönyvek szerint, favizsgáló- faápoló szakember alkalmazásával!**

VÁROSFEJLESZTÉSI OSZTÁLY
4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-547; FAX: +36 42 310-647
E-MAIL: VAROSFEJLESZTES@NYIREGYHAZA.HU

Árok utcai védett japánakác fasor					
4805-4889	*Sophora japonica* - Japánakác	~15-60	~6-63	~16-22	**A mellékelt favizsgálati jegyzőkönyvek szerint, favizsgáló- faápoló szakember alkalmazásával!**
Vasvári Pál utcai védett platán fasor					
3951-4003	*Platanus x hispanica*- közönséges platán	~30-89	~12-87	~14-25	**A mellékelt favizsgálati jegyzőkönyvek szerint, favizsgáló- faápoló szakember alkalmazásával!**
Nádor utcai védett törökmogyoró fasor					
NÁD7/1-NÁD77/1	*Corylus colurna*- Törökmogyoró	~30-40	~30-50	~6-16	**A mellékelt favizsgálati jegyzőkönyvek szerint, favizsgáló- faápoló szakember alkalmazásával!**

II. A használó köteles:

- az előírt feladatokat saját költségvetése terhére a munkát szabályozó balesetbiztonsági rendeletekben foglaltak, valamint a 15/1989.(X.8.) MÉM rendelet Erdészeti Biztonsági Szabályok című mellékletének Belterületi fakitermelésre vonatkozó előírásainak figyelembevételével végezni. Szükség esetén köteles a közműgazdáktól helyszíni felügyelet biztosítását kérni. Szabálytalan kivitelezésből adódó erkölcsi és anyagi következményekért a felelősség a kezelőt terheli, megbízó felé kártérítési igénnyel nem fordulhat.

1. Faápolási munkálatok

- a faápolási munkálatokat, a terület teljes takarítását el kell végezni **2026. október 31.-ig.** Az elvégzett gallyazási tevékenységeket a negyedéves jelentésében szerepeltetni kell.
- a faanyag szállítási műveleteit egy munkafolyamatba kell fűzni.
- A képződő faanyagot a Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Kft. telephelyére (Nyíregyháza Tüzér u. 2-4.) kell szállítani.
- Az előírt munkafolyamatokat úgy kell végrehajtani, hogy annak időtartama alatt a gépjármű- és gyalogos forgalom folyamatossága biztosított legyen.

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VÁROSFEJLESZTÉSI OSZTÁLY
4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-547; FAX: +36 42 310-647
E-MAIL: VAROSFEJLESZTES@NYIREGYHAZA.HU

INDOKOLÁS

Hivatalból indítottam eljárást a rendelkező részben szereplő védett fasor egészségi állapotának felülvizsgálatára. A védett fasor egyedeinek műszeres és vizuális állapotfelmérésit megbízás alapján 2025. év során a Garden Fasorfenntartó Kft. – 1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324 sz. – és Hunyadvári Péter e.v. (4842 Gulács, Rákóczi F. u. 32) végezte. Az állapotfelmérés célja a NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK 8/1998. (II. 15.) számú Egyes helyi jelentőségű természeti emlékek védetté nyilvánításáról szóló önkormányzati rendeletben szereplő védett fák és fasorok fenntarthatóságának vizsgálata és kezelési tervének elkészítése volt. A védett fasorok ápolása fontos feladat az értékeink minél hosszabb távú megőrzése érdekében. A védett fasor fáinak ápolását csak képzett és gyakorlott faápoló szakemberre szabad bízni, hogy az állomány minél tovább jó állapotban maradjon. Szükséges a város fenntartásban dolgozók szakképzése, gyakorlati és elméleti tudásuk fejlesztése, mert ez a város faállományának egészségét és jólétét meghatározó egyik legfontosabb tényező.

1. Faápolási munkálatok indokoltsága

Az Egyes helyi jelentőségű természeti emlékek védetté nyilvánításáról szóló 8/1998. (II. 15.) számú önkormányzati rendelet (1) bekezdése értelmében*:*

(1) „A védelem alá vont természeti emlékekkel kapcsolatos első fokú természetvédelmi feladatokat; illetve védett fasorban lévő, valamint egyes védett egyedek természetes állapotának megváltoztatásához, kivágásához szükséges engedélyezési feladatokat a jegyző gyakorolja a Közgyűlés Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottságának véleményezése után, kivéve, ha a fakivágás azonnali baleset-veszély elhárítása érdekében történik.”

A faápolási munkálatok elvégzését a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság a …/2025. (XI. 19.) számú határozatában támogatta.

Minősített favizsgáló-, faápoló szakmérnökök által felmért és készített vizuális/műszeres favizsgálati adatlapokban foglaltak alapján a rendelkező részben szereplő fák ápolási feladatait élet- és vagyonvédelem, illetve a fák fenntarthatóságának biztosítása érdekében el kell végezni. A védett fasor fáinak ápolását képzett és gyakorlott faápoló szakember alkalmazásával kell elvégezni az állomány állapotának megőrzése és javítása érdekében.

Határozatomat az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban ÁKR.) 15. § (1), 16.§ (1), 17.§ bekezdéseiben, valamint A települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX. 30.) Kormányrendelet 14.§ (2) b) pontja biztosított jogkörömben eljárva hoztam.

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VÁROSFEJLESZTÉSI OSZTÁLY
4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-547; FAX: +36 42 310-647
E-MAIL: VAROSFEJLESZTES@NYIREGYHAZA.HU

A fellebbezésről tájékoztatást az ÁKR 81.§ (2) b) alapján mellőztem tekintettel arra, hogy az előírt tevékenységeket egyezség alapján hagytam jóvá.

A kiadmányozás a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzata megállapításáról szóló 23/2020.(II.27.) számú Önkormányzati közgyűlési határozat X. szakasz 6. pontja és 3. számú függeléke alapján történt, Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző eseti megbízásából.

Nyíregyháza, 2025. november 26.

Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző
nevében és megbízásából

Halmi – Hódos Katinka
városi főkertész

Értesül:
1. NyírVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft., 4400 Nyíregyháza, Tüzér u. 2-4
2. Irattár
Tájékoztatásul:
3. Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság - helyben

NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VÁROSFEJLESZTÉSI OSZTÁLY
4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-547; FAX: +36 42 310-647
E-MAIL: VAROSFEJLESZTES@NYIREGYHAZA.HU

1. SZ. MELLÉKLET: Favizsgálati jegyzőkönyvek

Favizsgálati jegyzőkönyv

Vizsgálati jegyzőkönyv és ápolási javaslat
a Nyíregyháza Nádor utcán található fasor törökmogyoró egyedeire vonatkozóan



Készítette:

Hunyadvári Péter
Favizsgáló és faápoló szakmérnök
A Magyar Faápolók Egyesülete által minősített favizsgáló FV-20/012
Tel.: +36-20/258-6171
E-mail: beregalpin@gmail.com

A felmérés 2025. szeptember 23-án készült Nyíregyházán a Nádor utcán található helyi jelentőségű védett törökmogyoró fasor egyedeinek állapotáról, valamint azok ápolásáról, kezeléséről.

A FELMÉRÉS TARTALMA:

- A felmérés módszere, szempontjai
- A felmért területet jelölő helyszínrajz
- Szemrevételezéssel megvizsgált fa vizsgálati jegyzőkönyve
- A fa ápolására, kezelésére tett javaslat



A FELMÉRÉS KÉSZÍTETTE:

Hunyadvári Péter
Favizsgáló és faápoló szakmérnök
MFE minősített favizsgáló FV-20/012

2025. szeptember 30.

A felmérés szempontjai és módszere

A favizsgálat során a Magyar Faápolók Egyesülete által kiadott Favizsgálati útmutató ajánlásai alapján jártunk el.

A favizsgálat során a Nyíregyháza Nádor utcán található fasor helyi jelentőségű védett törökmogyoró egyedeit kellet megvizsgálnunk ápolási-, illetve kezelési javaslat készítése céljából.

A felmérés módszere:

- Dendrológiai felmérés
- A fa környezetének felmérése
- Vizuális vizsgálat
- Egészségi állapot és életképesség meghatározása
- Ápolási és kezelési javaslattétel

Dendrológiai felmérés, faazonosítás

A területről részletes dendrológiai felméréssel nem rendelkeztünk, ami az egyedek azonosításához elengedhetetlen, ezért a favizsgálat előtt azt el kellett végeznünk.
A vizsgált fákat egyedi azonosítóval láttuk el, melyek tartalmazzák az utcanév első három betűjét, az adott házszámot, ami előtt a fa található és egy sorszámot (pl.: NÁD 7/1).

A favizsgálat során felvettük a fa általános adatait, amely tartalmazza

- a terület megnevezését
- a fa egyedi azonosítójának kódját
- rögzítettük a faj és fajta tudományos és magyar nevét.

A fa egyedi adatai:

- fa magassága
- törzsmagasság
- törzsátmérő 1 m magasságban
- törzskerület 1 m magasságban
- korona átmérő

A KÖRNYEZET ÉS A VESZÉLYEZTETETTSÉG VIZSGÁLATA

A fa környezet vizsgálatának célja a különböző lehetséges veszélyeztetési források felderítése, azok mértének meghatározása és rögzítése. Egy forgalomnak kitett, vagy rendszeresen látogatott területen (pl. játszótéren, parkolóban stb.) álló fa kismértékű állapotromlása is nagyfokú veszélyeztetést jelenthet, míg egy ritkán látogatott, természetes erdőterületen álló fa ugyanolyan állapotromlás esetén sem okoz fokozott környezeti veszélyeztetést.

A fa elhelyezkedése

Egy fa elhelyezkedése meghatározza annak életterét, vitalitását, környezetére jelentő esetleges veszélyeztetésének mértékét.

Fa elhelyezkedése	
Osztályzat	Meghatározás
3	Park/Erdő
2	Fasor
1	Szoliter

A fa élőhelyének minősége

Az élőhely befolyásolja a fa fejlődését, a rá ható környezeti ártalmak mértékét és minőségét. A stresszel terhelt területen álló fa állapota könnyebben leromlik, a külső hatásokra lassabban, elégtelenül válaszol, regenerálódó képessége csökken.

Élőhely minősége	
Osztályzat	Meghatározás
5	A fa élőhelyi adottságai kiválóak
4	A fa élőhelyi adottságai jók
3	A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek
2	A fa élőhelyi adottságai rosszak
1	A fa élőhelyi adottságai nagyon rosszak

A fa környezeti elhelyezkedése

A fa a környezetében elhelyezkedő épített elemekre veszélyt jelenthet, minél több az ilyen objektum, általában az azokhoz kapcsolódó forgalom is arányosan növekszik. Ezek számának rögzítése fontos a vizsgálat módszerének kiválasztásához, figyelembe kell venni az ápolási munkák meghatározásánál is.

Környezeti adottságok	
Osztályzat	Meghatározás
5	A fa természetes környezetben van.
4	A fa környezete természet közeli állapotban van.
3	A fa környezetében néhány (1-2) épített elem van.
2	A fa környezetében több (3-4) épített elem van.
1	A fa környezetében sok (5-nél több) épített elem található.

Veszélyeztetettség
A fa által a környezetre ható lehetséges veszélyeztettség behatárolása az egyik legfontosabb, külső tényező. Eredménye befolyásolja a fa biztonságossága érdekében végrehajtandó beavatkozások mértékét.

Veszélyeztetettség		
Osztályzat	Meghatározás	Megjegyzés
5	A fa a környezetére nem jelent veszélyt.	Nincs forgalom, objektum
4	A fa a környezetére esetenként veszélyt jelenthet.	Minimális forgalom, védett objektum
3	A fa a környezetét időszakosan veszélyeztetheti.	Kis forgalom, időszakos objektum
2	A fa a környezetét gyakran veszélyezteti.	Forgalmas hely, állandó, látogatott objektum
1	A fa a környezetére egyértelmű veszélyt jelent.	Nagyon forgalmas hely, fenyegetett objektum

VIZUÁLIS VIZSGÁLAT

A szemrevételezés során felmértük a gyökérzet, a törzs és a korona általános állapotát, ezt a Radó Dezső által kidolgozott pontrendszerben is megadtuk, a könnyebb értelmezés érdekében az adott értéknek megfelelő szöveges meghatározást is beillesztettük.

A gyökérzet és gyökérnyak állapota
A talajfelszín és a környezet szemrevételezése a legmeghatározóbb a gyökérzet feltárás nélküli vizsgálatánál. A gyökérnyak alakja és esetleges elváltozásai, sérülései utalnak a talajban futó gyökérzet egészségi állapotára, ezért a gyökérzet és a gyökérnyak vizsgálata együttesen adja meg a gyökérzet állapotértékét.

A gyökérzet és gyökérnyak állapota	
Osztályzat	Meghatározás
5	Láthatóan fejlett gyökérzet, optimális termőhelyen, ép gyökérnyak
4	A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült
3	A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen
2	Gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható erős felszíni károsodás, jelentősen kedvezőtlen termőhelyen
1	A gyökérzet erős, legalább 50 %-os károsodása, nagyon rossz feltételekkel rendelkező termőhelyen
0	Elhalt gyökérzet, üres fahely

A törzs állapota
A törzs állapotának változása erősen hat a fa egészének egészségi állapotára. A farész korhadása esetén a fa statikai állapota romlik, a szállítószövetek károsodása esetén a tápanyagforgalom korlátozódik. A törzs vizsgálatakor figyelembe kell venni a gyökérnyak és a koronaalap állapotát is, mert mindkét rész állapota kihat a törzsre is.

A törzs állapota	
Osztályzat	Meghatározás
5	A törzs nem károsult
4	Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)
3	A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)
2	A törzs erős károsodása (több nagyfelületű seb, mély bekorhadások)
1	A törzs előrehaladottan károsult, elhalt, korhadt (a törzs oly mértékben károsult, hogy statikai vagy tápanyag ellátási funkcióját nem képes ellátni)
0	Üres fahely

A koronaalap és a korona állapota

A koronaszerkezet felmérésekor a koronaalap állapotát is értékelni kell. A korona értékelése a legnehezebb feladat, hiszen a közelebbi vizsgálat az elhelyezkedésből adódóan nehézkes. Az állapotértékelés során az elsődleges szempont a valós és az ideális lombtömeg arányának meghatározása.

A koronaalap és a korona egészségi állapota	
Osztályzat	Meghatározás
5	A korona formája (a fajra jellemzően) ép, a lombveszteség nem haladja meg a 10 százalékot.
4	A lombveszteség 11 - 25 százalék közötti
3	Jelentős a lombveszteség (25 - 50 százalék között)
2	Erős koronakárosodás (50 % fölött)
1	Elhalt korona, teljes lombveszteség
0	Üres fahely

A fa károsodására, kóros elváltozására utaló nyomokat megkerestük, ezeket a diagnózisban kiemelve külön rögzítettük. A későbbi könnyebb beazonosítás érdekében a vizsgálati adatlapra felkerült a fa teljes habitusát ábrázoló, valamint az esetleges elváltozást jellemzően bemutató fénykép is.

A fa egészségi állapota és életképessége

A favizsgálat eredményének rövid összefoglalásaként, a faápolási munkák időrendi beosztásának tervezése érdekében a MAGYAR FAÁPOLÓK EGYESÜLETE által kidolgozott metódus szerint megadtuk a fa egészségi állapotát és annak életképességét jelölő értékszámot, valamint annak szöveges meghatározását.

Az életképesség és egészségi állapot értékelése	
Osztályzat	Meghatározás
5	A fa kitűnő egészségi állapotú
4	Beavatkozással még hosszú ideig megtartható
3	Egy évtizeden belül lecserélendő
2	Rövidesen lecserélendő
1	Sürgősen lecserélendő állapota vagy károkozás lehetősége miatt (a károkozás veszélye csak a fa kivágásával kerülhető el)
0	Üres fahely

A FA STATIKAI ÁLLAPOTA

Kitérés iránya és mértéke
A négy égtáj szerinti fokban történő meghatározás, valamint a törzsre a gyökérnyak és koronaalap középpontja mentén felállított képzeletbeli tengely dőlésének fokban megadott mértéke.

Súlyponteltolódás mértéke
A fa súlypontjának a gyökérnyak központjához viszonyított eltolódása. (becsült érték)

A FA ÁLTALÁNOS ÁLLAPOTMUTATÓJA

A fa általános állapotmutatója a gyökérzet és gyökérnyak, a törzs, a koronaalap és korona, valamint a fa egészségi állapotának és életképességének átlagértéke. Az állapotmutató egy statisztikai érték, a fa állapotát csak az egyes összetevők értékelésének részletes ismeretében lehet megfelelő szakmai színvonalon meghatározni. A kitűnő állapotú fa általános állapotmutatója 100%.

KOCKÁZATARÁNYOS MEGTARTHATÓSÁGI MUTATÓ

A megtarthatósági mutató egy viszonyszám, amely a fa környezetére jelentő veszélyeztetését, a fiziológiai, egészségi és statikai állapotmutatóit is figyelembe veszi. Az optimális környezetben álló, környezeti kockázatot nem jelentő, minden tekintetben kitűnő állapotú fa 100%.

A FATEST TÖRÉSÉNEK STATIKAI VIZSGÁLATA

Az ARBORSONIC 3D műszerrel a fatest törésének statikai vizsgálatát abban az esetben végezzük el, ha a fa elhajlása, vagy a fa belső szerkezetének meggyengülése jelentős mértékű.
A vizsgálati magasság kiválasztását befolyásolta a környezet, a fa egyedi tulajdonságai és a vizuális vizsgálat során észlelt esetleges belső elváltozásokra utaló jelek. A későbbi, pontos térbeli behatárolás érdekében amennyiben nincs akadálya, az 1. számú érzékelőt az északi irányban helyeztük el. A vizsgálatot a kritikusnak ítélt ponton (3D vizsgálat esetén több ilyen ponton) végeztük.
A vizsgálathoz több adat felvételére van szükség, többek között

- a lombkorona felülete
- a dőlés szöge
- a dőlés iránya (melyik érzékelő irányába van eltérés a függőlegestől)
- a szél sebessége (Budapesten 33 m/s, ez 120 km/h szélsebességnek felel meg)

A vizsgálati lapra felkerült a réteg belső szerkezetét ábrázoló színes tomogram. Az eltérő színek a fa belső szerkezetének állapotát jelzik. A zöld szín az egészséges fatest, az eltérő színek a különböző fokú elváltozásokat jelzik.
Amennyiben a belső elváltozás kiterjedésének ismerete lényegesen befolyásolta a diagnózis felállítását és a kezelési javaslat megtételét, egy fán több rétegben (vizsgálati magasságon) is elvégeztük a műszeres vizsgálatot.
A műszer az akusztikus vizsgálat eredményéből kiszámítja a korhadt terület nagyságát, a megadott adatok alapján az adott rétegre ható szélterhelést. Meghatározza a szél által keltett nyomófeszültség miatt fellépő lehetséges törés/dőlés irányt, és ennek kockázatát.
A kockázatelemzés a 150 %-os (100+50 %-os) biztonsági faktor fölött ítéli a fát alacsony kockázatúnak.

STATIKUS HÚZÓ VIZSGÁLAT (Pulling teszt)

A mérés során egy acélsodronnyal szimuláljuk a szélterhelést, miközben mind a húzóerőt, mind a törzs dőlését mérjük. Fontos, hogy ez a mérés csak szélcsendes időben végezhető el. A kötelet a mért fán a korona súlypontjához minél közelebb kell rögzíteni, a dőlésmérőnek pedig a talajhoz kell minél közelebb lennie. A horgonyzásra másik fa vagy megfelelő tereptárgy szolgál. A mérés során a kötéllel maximum 0,2°-os dőlésig húzzuk a fát, folyamatosan mérve az erőt és a dőlést. A dőlés-erő értékekre függvény illeszthető. Ebből megbecsülhető az adott talajviszonyok között a fa gyökerestől történő kifordulásához szükséges forgatónyomaték. A mért adatokból, valamint a koronára ható szélterhelés becslés felhasználásával a gyökér biztonsági faktora kiszámolható. Az így kapott biztonsági faktor jól jellemzi az adott talajviszonyok és szél körülmények között a fa kifordulásának esélyét. A kockázatelemzés értékhatárai megegyeznek a fent ismertetett értékekkel.

DINAMIKUS GYÖKÉRZET STABILITÁS VIZSGÁLAT (Dynamic Root Evaluation - DRE)

A dinamikus gyökérvizsgálat hasonlít a húzóvizsgálatra, csak a kötélerő helyett a széllökés sebességet mérik - a terhelést a szélre bízzuk. A szél terhelése dinamikus jellegű a széllökések miatt, ettől lesz a terhelés dinamikus. Ahogy a húzóvizsgálatnál, itt is mérjük a fa tövének a dőlését, azonban a műszer két egymásra merőleges elhelyezkedésű dőlésmérőt tartalmaz. Mivel a gyakori szélsebesség kicsi, ezért a fa válasza, illetve dőlése is kicsi lesz, ezért a dőlésméréshez szükséges felbontás 0,001°. A dőlésmérő adatait másodpercenként tíz alkalommal, a valós szélsebesség mérés adatait másodpercenként rögzítjük. A vizsgált fa környezetében levő szélmérő adataival összehasonlítva a mért dőlés adatokkal lehetőség nyílik arra, hogy a fa gyökérzetének stabilitását dinamikus viszonyok mellett megítélhessük. A mért dőlési görbét extrapolálva meghatározható adott talajviszonyok között a fa kifordításához szükséges erő.

A statikai vizsgálat kockázatelemzése	
Biztonsági faktor	Kockázat mértéke
0-50 %	Extrém kockázat
50-100 %	Magas kockázat
100-150 %	Mérsékelt kockázat
150 % <	Alacsony kockázat

BEAVATKOZÁS SÜRGŐSÉGE

Kód	Sürgősség	Idő meghatározás	Leírás
A:	**Azonnali**	Azonnal	A fa fokozottan balesetveszélyes. A balesetveszély csak azonnali beavatkozással kerülhető el.
S:	**Sürgős**	1 hónapon belül	A fa balesetveszélyes. A balesetveszély csak beavatkozással kerülhető el.
R:	**Rövidtávú**	3 hónapon belül	A fa szélsőséges időjárási viszonyok közötti károkozása, vagy állapotának romlása csak abban az esetben kerülhető el, ha a szükséges beavatkozások elvégzésre kerülnek.
K:	**Közép távú**	6 hónap	A fa szélsőséges időjárási viszonyok közötti károkozása, vagy állapotának romlása csak abban az esetben kerülhető el, ha a szükséges beavatkozások elvégzésre kerülnek.
H:	**Hosszú távú**	1 év	A fa állapotának és a környezetbiztonság megtartásának érdekében elvégzendő beavatkozások.
F:	**Folyamatos**	Folyamatos/rendszeres	A fa állapota miatt, folyamatos megfigyelés, öntözés, tápanyag utánpótlás stb. szükséges.

KEZELÉSI JAVASLAT

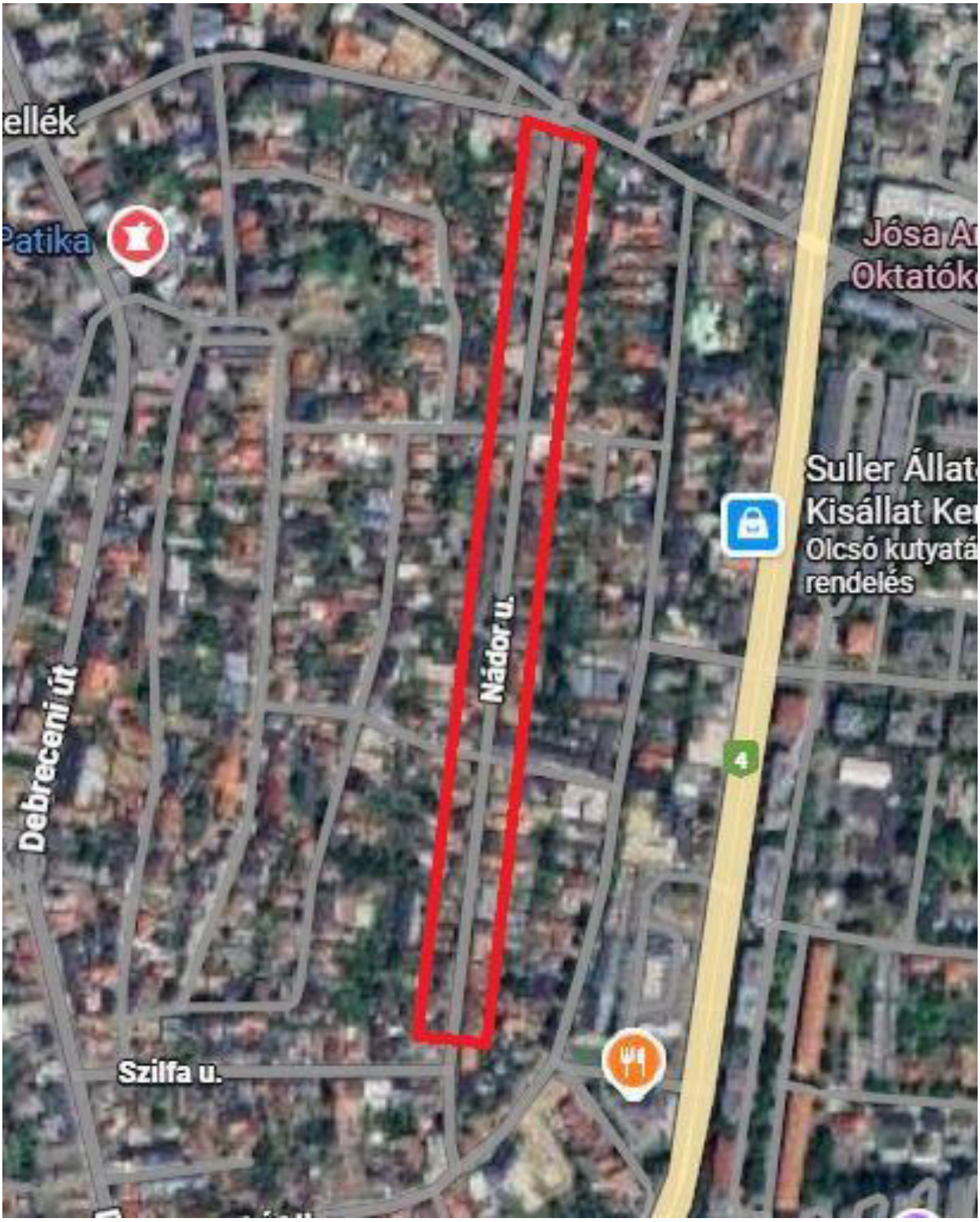
A vizsgálat eredményét kiértékelve a fára vonatkozó kezelési javaslatot adtunk, amely tartalmazza a fán alkalmazandó ápolási munkákat, valamint az esetleges felülvizsgálat időpontját. A kezelési javaslatban előírt ápolási munkák a fán végzett munkálatok során módosulhatnak, mert az ápolás kivitelezése során láthatóvá válhatnak a talajszintről nem észlelhető tünetek is.

Szakmai tapasztalatunk és tudásunk felhasználásával készített favizsgálati jegyzőkönyvben foglaltak tudomásul vétele és az előírt ápolási munkák elvégzése sem garantálja a fa százszázalékos biztonságosságát rendkívüli időjárási vagy egyéb, előre nem látható körülmények között. A vizsgáló az esetleges károkozásért nem vonható felelősségre!



Hunyadvári Péter

Helyszínrajz/térkép



A fa részletes diagnosztikai lapja és a kivágásra tett javaslat

Fadiagnosztikai adatlap és kezelési javaslat

Megrendelő:	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata		
Helység, terület:	Nyíregyháza Nádor utca 7.		
Fa azonosító jele:	NÁD 7/1	EOV koordináta:	X:000000 Y:000000
Vizsgálat ideje:	2025. szeptember 23.		
Fafaj (latin):	Corylus colurna		
Fafaj (magyar):	Török mogyoró		
Fa magasság:	14 m		
Törzs magasság:	2,5 m		
Törzs átmérő 1m-en:	45 cm		
Törzs kerület 1m-en:	156 cm		
Korona átmérő:	8 m		



D i a g n ó z i s

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **3**

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Gyökérzet

A gyökérzet sérült, a talaj tömörödött, rossz levegő-, víz- és tápanyag ellátottságú. A csurgó zóna mintegy 80 %-a burkolt.

Gyökérnyak

A gyökérnyak ép, egy oldalról enyhén terpeszes lefutású.



A törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Az enyhén ferde növekedésű törzs sérült, rajta néhány záródott águhelyseb látható.

A koronaalap és a korona állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **3**

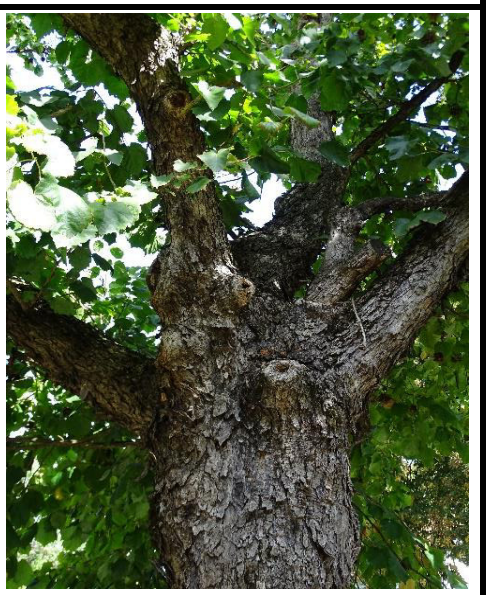
Jelentős a lombveszteség (25 - 50 százalék között)

Koronaalap

A terhelt koronaalap sérült, több bekorhadt ágcsonkkal. Benne egy korábbi vázág hibás eltávolításából visszamaradt száraz ágcsonk található.

Korona

A korona közepe hiányzik az itt áthaladó burkolt elektromos vezeték űrszelvény biztostó metszésének köszönhetően.



A fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **3**

Egy évtizeden belül lecserélendő

A fa általános állapot mutatója	**65%**
A fa statikai állapota	

Kitérés a függőlegestől	**Enyhe**	Szélkitettség:	Részlegesen szélvédett
Kitérés iránya:	NY	Megváltozott szélkitettség	Nem
Súlypont eltolódás mértéke:	0,3 m	Rossz statikai tulajdonságokkal bíró fafaj	Nem

A fa kockázatelemzését befolyásoló tényezők

A fa környezete:	**2**
A fa környezetében több (3-4) épített elem van.	
A fa élőhelyének minősége:	**2**
A fa élőhelyi adottságai rosszak	
Környezeti veszélyeztetettség:	**3**
A fa a környezetét időszakosan veszélyeztetheti.	
Kockázatarányos megtarthatósági mutató	57%

Kezelési javaslat:

Javasolt elvégezni a fa szárazló és ápoló metszését, az út, valamint az elektromos légvezeték űrszelvényének szolid biztosító metszését. Javasolt továbbá a korona 5-10%-os mértékű egyenletes-, főként a nagy húzású vázágakat érintő kurtítása (maximum 2-5cm-es metszlapok kialakításával), és a továbbiakban annak méreten tartása.

Beavatkozás sürgőssége: **H**

Következő favizsgálat javasolt ideje: 1 év

Felvételező: **Hunyadvári Péter, Favizsgáló és faápoló szakmérnök**, a Magyar Faápolók Egyesülete által **minősített favizsgáló** FV-20/012

Fadiagnosztikai adatlap és kezelési javaslat

Megrendelő:	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata		
Helység, terület:	Nyíregyháza Nádor utca 8.		
Fa azonosító jele:	NÁD 8/2	EOV koordináta:	X:000000 Y:000000
Vizsgálat ideje:	2025. szeptember 23.		
Fafaj (latin):	Corylus colurna		
Fafaj (magyar):	Török mogyoró		
Fa magasság:	15 m		
Törzs magasság:	7,5 m		
Törzs átmérő 1m-en:	44 cm		
Törzs kerület 1m-en:	141 cm		
Korona átmérő:	8 m		



D i a g n ó z i s

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **2**

Gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható erős felszíni károsodás, jelentősen kedvezőtlen termőhelyen

Gyökérzet

A fa mellett új építésű lakóingatlan található. A ház előtti járda szegélyköve mintegy 20 cm-re helyezkedik el a gyökérnyaktól, melynek építése során a gyökérzet jelentősen sérülhetett a statikai védőzónán belül.

Gyökérnyak

Ép, enyhén terpeszes lefutású.



A törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **3**

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

A törzs sérült, jelentős mértékű koronaemelő metszésen esett át az építési munkálatok és az elektromos légvezeték űrszelvény biztosító metszése okán. Rajta törzssarjak és nagy méretű bekorhadt ághelysebek láthatóak.

A koronaalap és a korona állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **2**

Erős koronakárosodás (50 % fölött)

Koronaalap

A koronaalap sérült, rajta ághelyseb látható.

Korona

A korona sérült, féloldalas. A fa mellett található új lakóingatlan építési munkálatai miatt elvégzett koronaemelő metszés során jelentős mértékben csökkent a fa asszimiláló felülete, ami további gyökérkárosodáshoz vezethet.



A fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **2**

Rövidesen lecserélendő

A fa általános állapot mutatója	**45%**

A fa statikai állapota

Kitérés a függőlegestől	**Nincs**	Szélkitettség:	Részlegesen szélvédett
Kitérés iránya:		Megváltozott szélkitettség	Nem
Súlypont eltolódás mértéke:	m	Rossz statikai tulajdonságokkal bíró fafaj	Nem

A fa kockázatelemzését befolyásoló tényezők

A fa környezete:	**2**
A fa környezetében több (3-4) épített elem van.	
A fa élőhelyének minősége:	**3**
A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek	
Környezeti veszélyeztetettség:	**3**
A fa a környezetét időszakosan veszélyeztetheti.	
Kockázatarányos megtarthatósági mutató	49%

Kezelési javaslat:

Javasolt elvégezni a fa szárazló és ápoló metszését, valamint a törzssarjak eltávolítását. Ajánlott a törzsön található beázó, bekorhadt ághelysebek szellőző odúsátorral történő ellátása. A fa közvetlen közelében található új építésű lakóingatlan kivitelezése során vélelmezhetően jelentős mértékben sérült a fa gyökérzete a statikai védőzónán belül. Ennek okán javasolt a fa műszeres gyökérstabilitás vizsgálata!

Beavatkozás sürgőssége:	**H**
Következő favizsgálat javasolt ideje: 1 év	

Felvételező: **Hunyadvári Péter, Favizsgáló és faápoló szakmérnök**, a Magyar Faápolók Egyesülete által **minősített favizsgáló** FV-20/012

Fadiagnosztikai adatlap és kezelési javaslat

Megrendelő:	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata		
Helység, terület:	Nyíregyháza Nádor utca 9.		
Fa azonosító jele:	NÁD 9/1	EOV koordináta:	X:000000 Y:000000
Vizsgálat ideje:	2025. szeptember 23.		
Fafaj (latin):	Corylus colurna		
Fafaj (magyar):	Török mogyoró		
Fa magasság:	10 m		
Törzs magasság:	2 m		
Törzs átmérő 1m-en:	39 cm		
Törzs kerület 1m-en:	129 cm		
Korona átmérő:	10 m		



D i a g n ó z i s

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **3**

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Gyökérzet

A gyökérzet sérült, a talaj tömörödött, rossz levegő-, víz- és tápanyag ellátottságú. A csurgó zóna mintegy 60 %-a burkolt.

Gyökérnyak

Ép, enyhén terpeszes lefutású.



A törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Sérült, rajta néhány águhelyseb található.

A koronaalap és a korona állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **2**

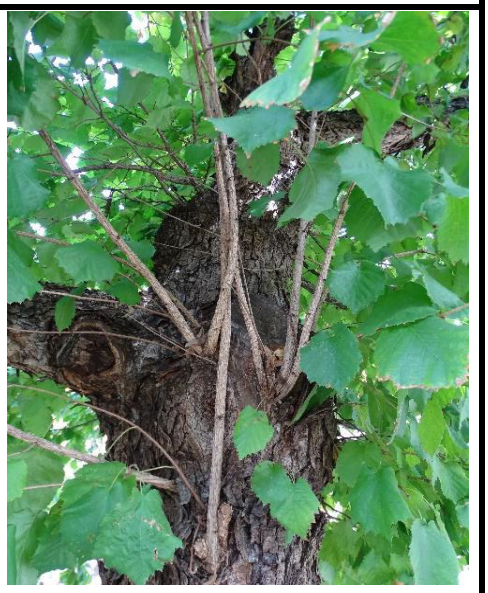
Erős koronakárosodás (50 % fölött)

Koronaalap

A terhelt koronaalap sérült, több bekorhadt ágcsonkkal.Benne egy korábbi vázág hibás eltávolításából visszamaradt száraz ágcsonk található. A metszlapok mellett megújuló hajtások törnek elő.

Korona

A korona közepe kissé féloldalasan hiányzik az itt áthaladó burkolt elektromos vezeték űrszelvény biztostó metszésének köszönhetően.



A fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **3**

Egy évtizeden belül lecserélendő

A fa általános állapot mutatója	**60%**

A fa statikai állapota

Kitérés a függőlegestől	**Enyhe**	Szélkitettség:	Részlegesen szélvédett
Kitérés iránya:	NY	Megváltozott szélkitettség	Nem
Súlypont eltolódás mértéke:	0,3 m	Rossz statikai tulajdonságokkal bíró fafaj	Nem

A fa kockázatelemzését befolyásoló tényezők

A fa környezete:	**2**
A fa környezetében több (3-4) épített elem van.	
A fa élőhelyének minősége:	**3**
A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek	
Környezeti veszélyeztetettség:	**3**
A fa a környezetét időszakosan veszélyeztetheti.	
Kockázatarányos megtarthatósági mutató	57%

Kezelési javaslat:

Javasolt elvégezni a fa szárazló és ápoló metszését, az út, valamint az elektromos légvezeték űrszelvényének szolid biztosító metszését. Javasolt továbbá a korona 5-10%-os mértékű egyenletes-, főként a nagy húzású vázágakat érintő kurtítása (maximum 2-5cm-es metszlapok kialakításával), és a továbbiakban annak méreten tartása.

Beavatkozás sürgőssége: **H**

Következő favizsgálat javasolt ideje: 1 év

Felvételező: **Hunyadvári Péter, Favizsgáló és faápoló szakmérnök**, a Magyar Faápolók Egyesülete által **minősített favizsgáló** FV-20/012

Fadiagnosztikai adatlap és kezelési javaslat

Megrendelő:	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata		
Helység, terület:	Nyíregyháza Nádor utca 18.		
Fa azonosító jele:	NÁD 18/1	EOV koordináta:	X:000000 Y:000000
Vizsgálat ideje:	2025. szeptember 23.		
Fafaj (latin):	Corylus colurna		
Fafaj (magyar):	Török mogyoró		
Fa magasság:	16 m		
Törzs magasság:	5 m		
Törzs átmérő 1m-en:	55 cm		
Törzs kerület 1m-en:	184 cm		
Korona átmérő:	11 m		



D i a g n ó z i s

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **3**

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Gyökérzet

A gyökérzet sérült, a talaj tömörödött, rossz levegő-, víz- és tápanyag ellátottságú. A csurgó zóna mintegy 80 %-a burkolt.

Gyökérnyak

Ép, terpeszes lefutású.



A törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

A törzs sérült, rajta koronaemelő metszésből származó águhelysebek és megújuló hajtások láthatóak.

A koronaalap és a korona állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **3**

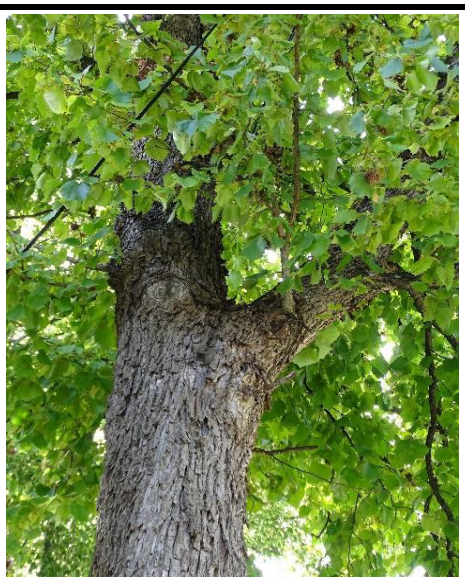
Jelentős a lombveszteség (25 - 50 százalék között)

Koronaalap

Sérült, rajta águhelyseb, valamint mechanikai eredetű háncssérülés található.

Korona

Sérült, a koronaemelő- és a vezeték űrszelvény biztosító metszésének köszönhetően. Benne águhelyseb, valamint bekorhadt ágcsonk található.



A fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **3**

Egy évtizeden belül lecserélendő

A fa általános állapot mutatója	**65%**

A fa statikai állapota

Kitérés a függőlegestől	**Nincs**	Szélkitettség:	Részlegesen szélvédett
Kitérés iránya:		Megváltozott szélkitettség	Nem
Súlypont eltolódás mértéke:	m	Rossz statikai tulajdonságokkal bíró fafaj	Nem

A fa kockázatelemzését befolyásoló tényezők

A fa környezete:	**2**
A fa környezetében több (3-4) épített elem van.	
A fa élőhelyének minősége:	**2**
A fa élőhelyi adottságai rosszak	
Környezeti veszélyeztetettség:	**3**
A fa a környezetét időszakosan veszélyeztetheti.	
Kockázatarányos megtarthatósági mutató	57%

Kezelési javaslat:

Javasolt elvégezni a fa szárazló és ápoló metszését, valamint az elektromos légvezeték űrszelvény szolid biztosító metszését, továbbá a törzssarjak eltávolítását.

Beavatkozás sürgőssége:	**H**
Következő favizsgálat javasolt ideje: 1 év	

Felvételező: **Hunyadvári Péter, Favizsgáló és faápoló szakmérnök**, a Magyar Faápolók Egyesülete által **minősített favizsgáló** FV-20/012

Fadiagnosztikai adatlap és kezelési javaslat

Megrendelő:	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata		
Helység, terület:	Nyíregyháza Nádor utca 20.		
Fa azonosító jele:	NÁD 20/2	EOV koordináta:	X:000000 Y:000000
Vizsgálat ideje:	2025. szeptember 23.		
Fafaj (latin):	Corylus colurna		
Fafaj (magyar):	Török mogyoró		
Fa magasság:	12 m		
Törzs magasság:	1,5 m		
Törzs átmérő 1m-en:	23 cm		
Törzs kerület 1m-en:	86 cm		
Korona átmérő:	6 m		



D i a g n ó z i s

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **3**

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Gyökérzet

Sérült. Korábban távközlési kábelt vezettek a fa és a járda között, valamint a fa közelében egy csatorna akna és egy közkifolyó is található. A fa csurgó zónájának mintegy 85%-a burkolt.

Gyökérnyak

Ép, terpeszes lefutású.



A törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **5**

A törzs nem károsult

Ép.

A koronaalap és a korona állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

A lombveszteség 11 - 25 százalék közötti

Koronaalap

Sérült, rajta águhelyseb látható.

Korona

Sérült. Korábbi kis mértékű metszés nyomait viseli magán.



A fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

Beavatkozással még hosszú ideig megtartható

A fa általános állapot mutatója			**80%**
A fa statikai állapota			
Kitérés a függőlegestől	**Nincs**	Szélkitettség:	Részlegesen szélvédett
Kitérés iránya:		Megváltozott szélkitettség	Nem
Súlypont eltolódás mértéke:	m	Rossz statikai tulajdonságokkal bíró fafaj	Nem

A fa kockázatelemzését befolyásoló tényezők

A fa környezete:	**2**
A fa környezetében több (3-4) épített elem van.	
A fa élőhelyének minősége:	**2**
A fa élőhelyi adottságai rosszak	
Környezeti veszélyeztetettség:	**3**
A fa a környezetét időszakosan veszélyeztetheti.	
Kockázatarányos megtarthatósági mutató	66%

Kezelési javaslat:

Javasolt elvégezni a fa szárazló és ápoló metszését. Javasolt továbbá az út és a járda űrszelvényét biztosító kis mértékű koronaemelő metszése, amely most még viszonylag kis metszlapokkal kivitelezhető.

Beavatkozás sürgőssége: **H**

Következő favizsgálat javasolt ideje: 1 év

Felvételező: **Hunyadvári Péter, Favizsgáló és faápoló szakmérnök**, a Magyar Faápolók Egyesülete által **minősített favizsgáló** FV-20/012

Fadiagnosztikai adatlap és kezelési javaslat

Megrendelő:	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata		
Helység, terület:	Nyíregyháza Nádor utca 37.		
Fa azonosító jele:	NÁD 37/1	EOV koordináta:	X:000000 Y:000000
Vizsgálat ideje:	2025. szeptember 23.		
Fafaj (latin):	Corylus colurna		
Fafaj (magyar):	Török mogyoró		
Fa magasság:	13 m		
Törzs magasság:	2,6 m		
Törzs átmérő 1m-en:	47 cm		
Törzs kerület 1m-en:	151 cm		
Korona átmérő:	7 m		



D i a g n ó z i s

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **2**

Gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható erős felszíni károsodás, jelentősen kedvezőtlen termőhelyen

Gyökérzet

A gyökérzet a kocsibejáró és a szeméttároló tárolására szolgáló kerítés kialakításánál sérült. További gyökérkárosodással kell számolni az egyik vázág eltávolítása okán. A fa csurgó zónájának mintegy 70%-a burkolt.

Gyökérnyak

A gyökérnyakon a kéreg mechanikai sérülése látható.



A törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

A törzsön mechanikai háncssérülés, valamint hosszanti léces vastagodások láthatóak. A szomszédos építmény lemez teteje közvetlenül a törzshöz ér annak kérgét felsértve. A törzsön befűződések, konkáv felületek találhatók.

A koronaalap és a korona állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **2**

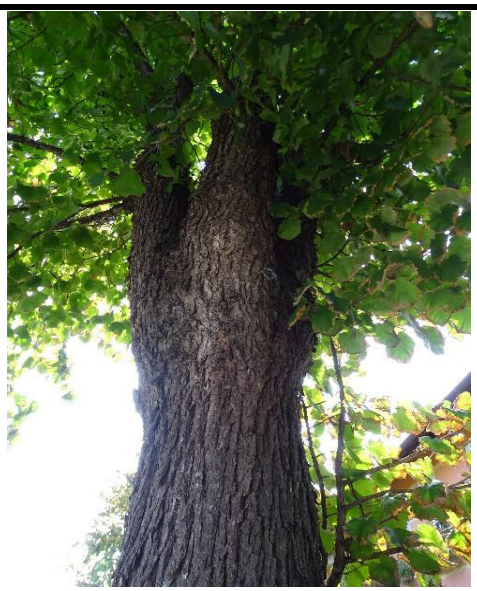
Erős koronakárosodás (50 % fölött)

Koronaalap

A nyomófeszültségű elágazásokkal terhelt koronaalap négy vázága közül az egyiket eltávolították. A metszlap környékéről megújuló hajtások törnek elő.

Korona

A korona, sérült benne csúcsszáradás látható, nagy méretű száraz ágakkal. A korona egyik vázágát eltávolították, jelentősen csökkentve a fa asszimiláló felületét. Ez a beavatkozás a gyökérzet egy részének elhalásához vezethet. A korona vitalitása csökkent.



A fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **2**

Rövidesen lecserélendő

A fa általános állapot mutatója	**50%**
A fa statikai állapota	

Kitérés a függőlegestől	**Nincs**	Szélkitettség:	Részlegesen szélvédett
Kitérés iránya:		Megváltozott szélkitettség	Nem
Súlypont eltolódás mértéke:	m	Rossz statikai tulajdonságokkal bíró fafaj	Nem

A fa kockázatelemzését befolyásoló tényezők

A fa környezete:	**2**
A fa környezetében több (3-4) épített elem van.	
A fa élőhelyének minősége:	**2**
A fa élőhelyi adottságai rosszak	
Környezeti veszélyeztetettség:	**3**
A fa a környezetét időszakosan veszélyeztetheti.	
Kockázatarányos megtarthatósági mutató	49%

Kezelési javaslat:

Javasolt mielőbb elvégezni a fa szárazló és ápoló metszését a koronában található nagy méretű száraz ágak miatt, valamint a törzshöz érő idegen test eltávolítását. Az levágott vázág tövéből előtörő megújuló hajtások leválogatásáról gondoskodni kell. Jelenlétük segíti a nagy méretű seb záródását. A koronaalapi nyomófeszültségű elágazások miatt zuhanásbiztostó kötés felhelyezése megfontolandó.

Beavatkozás sürgőssége:	**R**
Következő favizsgálat javasolt ideje: 1 év	

Felvételező: **Hunyadvári Péter, Favizsgáló és faápoló szakmérnök**, a Magyar Faápolók Egyesülete által **minősített favizsgáló** FV-20/012

Fadiagnosztikai adatlap és kezelési javaslat

Megrendelő:	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata		
Helység, terület:	Nyíregyháza Nádor utca 37.		
Fa azonosító jele:	NÁD 37/2	EOV koordináta:	X:000000 Y:000000
Vizsgálat ideje:	2025. szeptember 23.		
Fafaj (latin):	Corylus colurna		
Fafaj (magyar):	Török mogyoró		
Fa magasság:	10 m		
Törzs magasság:	2,5 m		
Törzs átmérő 1m-en:	35 cm		
Törzs kerület 1m-en:	124 cm		
Korona átmérő:	7 m		



D i a g n ó z i s

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **3**

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Gyökérzet

A gyökérzet sérült, a talaj tömörödött, rossz levegő-, víz- és tápanyag ellátottságú. A csurgó zóna mintegy 80 %-a burkolt.

Gyökérnyak

Ép.



A törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

A törzsön koronaemelő metszés nyomai láthatóak bekorhadt águhelyek és águhelysebek formájában. A törzsön részben a sérülések miatt megújuló hajtások törnek elő.

A koronaalap és a korona állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **2**

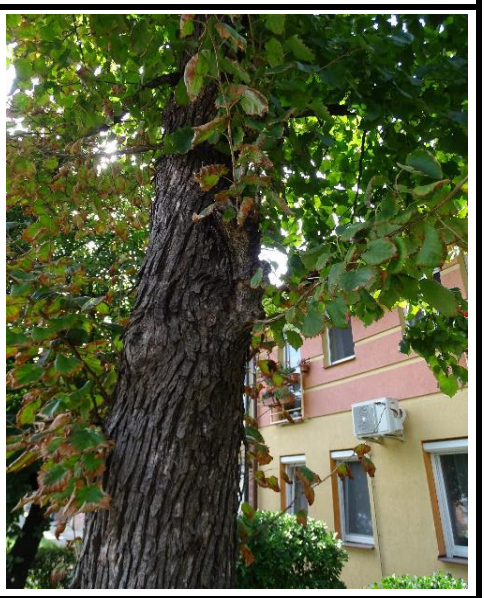
Erős koronakárosodás (50 % fölött)

Koronaalap

Sérült, rajta águhelyseb látható.

Korona

Sérült, féloldalas vitalitása csökkent.



A fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **3**

Egy évtizeden belül lecserélendő

A fa általános állapot mutatója	**60%**
A fa statikai állapota	

Kitérés a függőlegestől	**Nincs**	Szélkitettség:	Részlegesen szélvédett
Kitérés iránya:		Megváltozott szélkitettség	Nem
Súlypont eltolódás mértéke:	m	Rossz statikai tulajdonságokkal bíró fafaj	Nem

A fa kockázatelemzését befolyásoló tényezők

A fa környezete:	**2**
A fa környezetében több (3-4) épített elem van.	
A fa élőhelyének minősége:	**3**
A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek	
Környezeti veszélyeztetettség:	**3**
A fa a környezetét időszakosan veszélyeztetheti.	
Kockázatarányos megtarthatósági mutató	57%

Kezelési javaslat:

Javasolt elvégezni a fa szárazló és ápoló metszését, a törzssarjak eltávolítását.

Beavatkozás sürgőssége: **H**

Következő favizsgálat javasolt ideje: 1 év

Felvételező: **Hunyadvári Péter, Favizsgáló és faápoló szakmérnök**, a Magyar Faápolók Egyesülete által **minősített favizsgáló** FV-20/012

Fadiagnosztikai adatlap és kezelési javaslat

Megrendelő:	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata		
Helység, terület:	Nyíregyháza Nádor utca 50.		
Fa azonosító jele:	NÁD 50/1	EOV koordináta:	X:000000 Y:000000
Vizsgálat ideje:	2025. szeptember 23.		
Fafaj (latin):	Corylus colurna		
Fafaj (magyar):	Török mogyoró		
Fa magasság:	15 m		
Törzs magasság:	3 m		
Törzs átmérő 1m-en:	47 cm		
Törzs kerület 1m-en:	149 cm		
Korona átmérő:	11 m		



D i a g n ó z i s

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **3**

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Gyökérzet

A gyökérzet sérült, a talaj tömörödött, rossz levegő-, víz- és tápanyag ellátottságú. A csurgó zóna mintegy 90 %-a burkolt. A fa sudarát és vázágainak egy részét eltávolították, amely jelentős gyökérkárosodást vonhat maga után.

Gyökérnyak

Sérült, mechanikai kéregsérülés.



A törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **3**

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

A törzsön a korábbi koronaemelő metszés nyomán több nagy méretű bekorhadt águlyseb illetve ágcsonk látható.

A koronaalap és a korona állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **3**

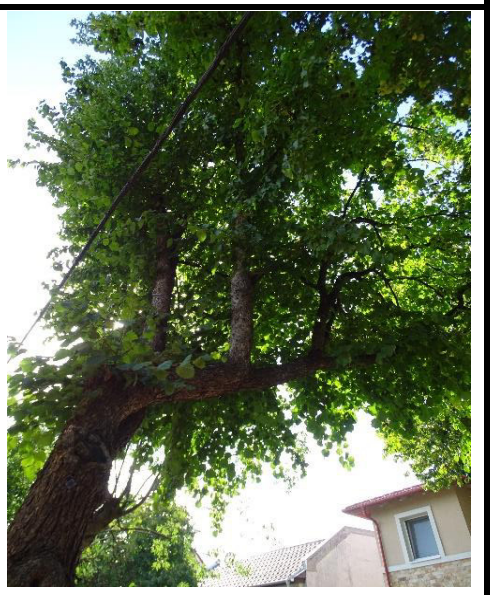
Jelentős a lombveszteség (25 - 50 százalék között)

Koronaalap

A koronaalap a sudár eltávolítása során keletkezett metszlap miatt jelentősen sérült.

Korona

A teljesen féloldalas és extrém külpontos korona, gyakorlatilag a sudár, és néhány vázág korábbi eltávolítását követően az út felé törő vázágból és azok megerősödött megújuló hajtásaiból áll.



A fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **3**

Egy évtizeden belül lecserélendő

A fa általános állapot mutatója	**60%**

A fa statikai állapota

Kitérés a függőlegestől	**Extrém**	Szélkitettség:	Részlegesen szélvédett
Kitérés iránya:	Ny	Megváltozott szélkitettség	Nem
Súlypont eltolódás mértéke:	3 m	Rossz statikai tulajdonságokkal bíró fafaj	Nem

A fa kockázatelemzését befolyásoló tényezők

A fa környezete:	**2**
A fa környezetében több (3-4) épített elem van.	
A fa élőhelyének minősége:	**2**
A fa élőhelyi adottságai rosszak	
Környezeti veszélyeztetettség:	**3**
A fa a környezetét időszakosan veszélyeztetheti.	
Kockázatarányos megtarthatósági mutató	54%

Kezelési javaslat:

A fa melletti épületet jelenleg bontják. Az építési munkálatok során várható gyökérsérülések, valamint a földlabdáról esetlegesen lekerült súly okán jelentősen megemelkedhet fa kidőlésének a kockázata. Javasolt elvégezni a fa szárazló és ápoló-, valamint a statikai helyreállító metszését 30-50%-os kurtítás keretében. Az építkezés során kímélni kell a fa gyökérzetét.

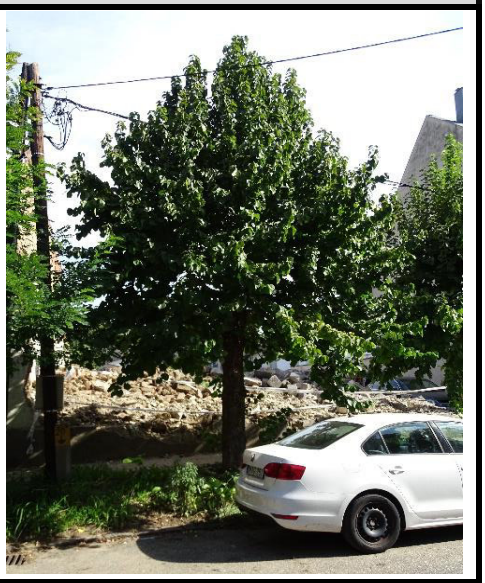
Beavatkozás sürgőssége: **R**

Következő favizsgálat javasolt ideje: 1 év

Felvételező: **Hunyadvári Péter, Favizsgáló és faápoló szakmérnök**, a Magyar Faápolók Egyesülete által **minősített favizsgáló** FV-20/012

Fadiagnosztikai adatlap és kezelési javaslat

Megrendelő:	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata		
Helység, terület:	Nyíregyháza Nádor utca 52.		
Fa azonosító jele:	NÁD 52/1	EOV koordináta:	X:000000 Y:000000
Vizsgálat ideje:	2025. szeptember 23.		
Fafaj (latin):	Corylus colurna		
Fafaj (magyar):	Török mogyoró		
Fa magasság:	8 m		
Törzs magasság:	2,4 m		
Törzs átmérő 1m-en:	34 cm		
Törzs kerület 1m-en:	115 cm		
Korona átmérő:	5 m		



D i a g n ó z i s

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **2**

Gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható erős felszíni károsodás, jelentősen kedvezőtlen termőhelyen

Gyökérzet

A gyökérzet sérült, a talaj tömörödött, rossz levegő-, víz- és tápanyag ellátottságú. A csurgó zóna mintegy 90 %-a burkolt. A fa korábban egy biztosító metszésen esett át, amely jelentős gyökérkárosodást vonhat maga után.

Gyökérnyak

A tepeszes lefutású gyökérnyak ép. A gyökérnyak közelében optikai földkábelt vezettek, ami újabb gyökérsérülést feltételez.



A törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **3**

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

A törzs sérült, rajta águhelysebek, befűződések, konkáv felületek láthatóak.

A koronaalap és a korona állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **2**

Erős koronakárosodás (50 % fölött)

Koronaalap

Sérült, rajta águhelysebek láthatóak.

Korona

A korona gyakorlatilag egy biztosító metszésből visszamaradt, vázágaitól teljes mértékben megfosztott törzsből előtörő megújuló hajtásokból áll.



A fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **2**

Rövidesen lecserélendő

A fa általános állapot mutatója	**45%**

A fa statikai állapota

Kitérés a függőlegestől	**Enyhe**	Szélkitettség:	Részlegesen szélvédett
Kitérés iránya:	Ny	Megváltozott szélkitettség	Igen
Súlypont eltolódás mértéke:	0,3 m	Rossz statikai tulajdonságokkal bíró fafaj	Nem

A fa kockázatelemzését befolyásoló tényezők

A fa környezete:	**2**
A fa környezetében több (3-4) épített elem van.	
A fa élőhelyének minősége:	**2**
A fa élőhelyi adottságai rosszak	
Környezeti veszélyeztetettség:	**3**
A fa a környezetét időszakosan veszélyeztetheti.	
Kockázatarányos megtarthatósági mutató	46%

Kezelési javaslat:

Javasolt elvégezni a fa szárazló és ápoló metszését, valamint a hajtásválogatást, megkezdve ezzel az új stabil koronarendszer kialakítását. Javasolt a fa méreten tartása.

Beavatkozás sürgőssége:	**H**
Következő favizsgálat javasolt ideje: 1 év	

Felvételező: **Hunyadvári Péter, Favizsgáló és faápoló szakmérnök**, a Magyar Faápolók Egyesülete által **minősített favizsgáló** FV-20/012

Fadiagnosztikai adatlap és kezelési javaslat

Megrendelő:	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata		
Helység, terület:	Nyíregyháza Nádor utca 52.		
Fa azonosító jele:	NÁD 52/2	EOV koordináta:	X:000000 Y:000000
Vizsgálat ideje:	2025. szeptember 23.		
Fafaj (latin):	Corylus colurna		
Fafaj (magyar):	Török mogyoró		
Fa magasság:	6 m		
Törzs magasság:	2,5 m		
Törzs átmérő 1m-en:	35 cm		
Törzs kerület 1m-en:	118 cm		
Korona átmérő:	4 m		



D i a g n ó z i s

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **2**

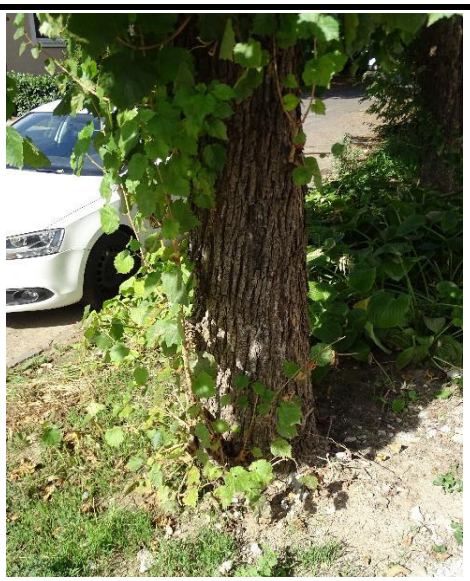
Gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható erős felszíni károsodás, jelentősen kedvezőtlen termőhelyen

Gyökérzet

A gyökérzet sérült, a talaj tömörödött, rossz levegő-, víz- és tápanyag ellátottságú. A csurgó zóna mintegy 90 %-a burkolt. A fa korábban egy biztosító metszésen esett át, amely jelentős gyökérkárosodást vonhat maga után.

Gyökérnyak

A tepeszes lefutású gyökérnyak sérült. A gyökérnyak közelében optikai földkábelt vezettek, ami újabb gyökérsérülést feltételez. A gyökérnyakból megújuló hajtások törnek elő.



A törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **3**

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

A törzs sérült, rajta águhelysebek, befűződések, konkáv felületek és számos megújuló hajtás található.

A koronaalap és a korona állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **2**

Erős koronakárosodás (50 % fölött)

Koronaalap

Sérült, rajta águhelysebek láthatóak.

Korona

A korona gyakorlatilag egy biztosító metszésből visszamaradt, vázágaitól teljes mértékben megfosztott törzsből előtörő megújuló hajtásokból áll.



A fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **2**

Rövidesen lecserélendő

A fa általános állapot mutatója	**45%**

A fa statikai állapota

Kitérés a függőlegestől	**Nincs**	Szélkitettség:	Részlegesen szélvédett
Kitérés iránya:		Megváltozott szélkitettség	Igen
Súlypont eltolódás mértéke:	m	Rossz statikai tulajdonságokkal bíró fafaj	Nem

A fa kockázatelemzését befolyásoló tényezők

A fa környezete:	**2**
A fa környezetében több (3-4) épített elem van.	
A fa élőhelyének minősége:	**2**
A fa élőhelyi adottságai rosszak	
Környezeti veszélyeztetettség:	**3**
A fa a környezetét időszakosan veszélyeztetheti.	
Kockázatarányos megtarthatósági mutató	46%

Kezelési javaslat:

Javasolt elvégezni a fa szárazló és ápoló metszését, valamint a hajtásválogatást, megkezdve ezzel az új stabil koronarendszer kialakítását. Javasolt a fa méreten tartása.

Beavatkozás sürgőssége:	**H**
Következő favizsgálat javasolt ideje: 1 év	

Felvételező: **Hunyadvári Péter, Favizsgáló és faápoló szakmérnök**, a Magyar Faápolók Egyesülete által **minősített favizsgáló** FV-20/012

Fadiagnosztikai adatlap és kezelési javaslat

Megrendelő:	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata		
Helység, terület:	Nyíregyháza Nádor utca 55 B		
Fa azonosító jele:	NÁD 55B/1	EOV koordináta:	X:000000 Y:000000
Vizsgálat ideje:	2025. szeptember 23.		
Fafaj (latin):	Corylus colurna		
Fafaj (magyar):	Török mogyoró		
Fa magasság:	9 m		
Törzs magasság:	1,7 m		
Törzs átmérő 1m-en:	34 cm		
Törzs kerület 1m-en:	122 cm		
Korona átmérő:	7 m		



D i a g n ó z i s

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **2**

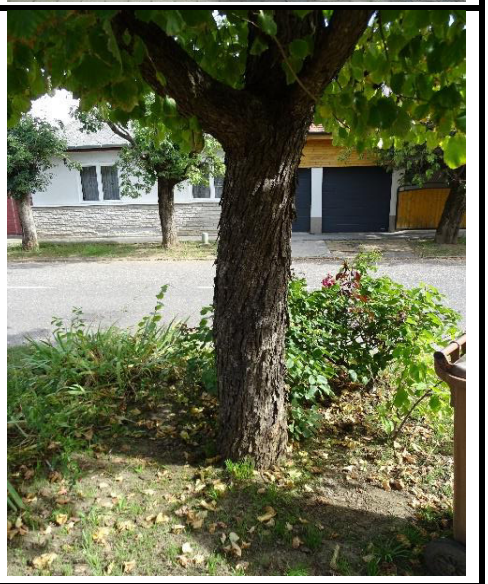
Gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható erős felszíni károsodás, jelentősen kedvezőtlen termőhelyen

Gyökérzet

A gyökérzet sérült, a talaj tömörödött, rossz levegő-, víz- és tápanyag ellátottságú. A csurgó zóna mintegy 70 %-a burkolt.

Gyökérnyak

Ép.



A törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

A törzs csavarodott rostlefutású.

A koronaalap és a korona állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **3**

Jelentős a lombveszteség (25 - 50 százalék között)

Koronaalap

A koronaalap terhelt. A koronalapban nagy méretű águhelyseb látható.

Korona

A korona közepe hiányzik az itt áthaladó burkolt elektromos vezeték űrszelvény biztostó metszésének köszönhetően.



A fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **2**

Rövidesen lecserélendő

A fa általános állapot mutatója	**55%**

A fa statikai állapota

Kitérés a függőlegestől	**Nincs**	Szélkitettség:	Részlegesen szélvédett
Kitérés iránya:		Megváltozott szélkitettség	Nem
Súlypont eltolódás mértéke:	m	Rossz statikai tulajdonságokkal bíró fafaj	Nem

A fa kockázatelemzését befolyásoló tényezők

A fa környezete:	**2**
A fa környezetében több (3-4) épített elem van.	
A fa élőhelyének minősége:	**3**
A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek	
Környezeti veszélyeztetettség:	**3**
A fa a környezetét időszakosan veszélyeztetheti.	
Kockázatarányos megtarthatósági mutató	54%

Kezelési javaslat:

Javasolt elvégezni a fa szárazló és ápoló metszését, valamint az elektromos légvezeték és az út szolid űrszelvény biztosító metszését.

Beavatkozás sürgőssége: **H**

Következő favizsgálat javasolt ideje: 1 év

Felvételező: **Hunyadvári Péter, Favizsgáló és faápoló szakmérnök**, a Magyar Faápolók Egyesülete által **minősített favizsgáló** FV-20/012

Fadiagnosztikai adatlap és kezelési javaslat

Megrendelő:	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata		
Helység, terület:	Nyíregyháza Nádor utca 57.		
Fa azonosító jele:	NÁD 57/3	EOV koordináta:	X:000000 Y:000000
Vizsgálat ideje:	2025. szeptember 23.		
Fafaj (latin):	Corylus colurna		
Fafaj (magyar):	Török mogyoró		
Fa magasság:	13 m		
Törzs magasság:	2,3 m		
Törzs átmérő 1m-en:	37 cm		
Törzs kerület 1m-en:	132 cm		
Korona átmérő:	11 m		



D i a g n ó z i s

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **3**

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Gyökérzet

A gyökérzet sérült, a talaj tömörödött, rossz levegő-, víz- és tápanyag ellátottságú. A csurgó zóna mintegy 20 %-a burkolt.

Gyökérnyak

Ép, helyenként bordásan terpeszes lefutású.



A törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **5**

A törzs nem károsult

Ép, helyenként lécesen vastagodott. A törzsön körbecsavart, be nem kötött elektromos légvezeték található.

A koronaalap és a korona állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

A lombveszteség 11 - 25 százalék közötti

Koronaalap

Sérült, rajta bekorhadt vázágcsonk található.

Korona

A korona kissé féloldalas, benne nagy húzású vázágak találhatóak.



A fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **3**

Egy évtizeden belül lecserélendő

A fa általános állapot mutatója			**75%**
A fa statikai állapota			
Kitérés a függőlegestől	**Nincs**	Szélkitettség:	Részlegesen szélvédett
Kitérés iránya:		Megváltozott szélkitettség	Nem
Súlypont eltolódás mértéke:	m	Rossz statikai tulajdonságokkal bíró fafaj	Nem

A fa kockázatelemzését befolyásoló tényezők

A fa környezete:	**2**
A fa környezetében több (3-4) épített elem van.	
A fa élőhelyének minősége:	**3**
A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek	
Környezeti veszélyeztetettség:	**3**
A fa a környezetét időszakosan veszélyeztetheti.	
Kockázatarányos megtarthatósági mutató	66%

Kezelési javaslat:

Javasolt elvégezni a fa szárazló és ápoló metszését, a nagy húzású ágak kurtítását, valamint az épület űrszelvényének biztosító metszését. Javasolt a be nem kötött légvezeték eltávolítása a koronából és a törzsről.

Beavatkozás sürgőssége: **H**

Következő favizsgálat javasolt ideje: 1 év

Felvételező: **Hunyadvári Péter, Favizsgáló és faápoló szakmérnök**, a Magyar Faápolók Egyesülete által **minősített favizsgáló** FV-20/012

Fadiagnosztikai adatlap és kezelési javaslat

Megrendelő:	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata		
Helység, terület:	Nyíregyháza Nádor utca 57.		
Fa azonosító jele:	NÁD 57/4	EOV koordináta:	X:000000 Y:000000
Vizsgálat ideje:	2025. szeptember 23.		
Fafaj (latin):	Corylus colurna		
Fafaj (magyar):	Török mogyoró		
Fa magasság:	11 m		
Törzs magasság:	2,6 m		
Törzs átmérő 1m-en:	37 cm		
Törzs kerület 1m-en:	132 cm		
Korona átmérő:	10 m		



D i a g n ó z i s

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **2**

Gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható erős felszíni károsodás, jelentősen kedvezőtlen termőhelyen

Gyökérzet

A gyökérzet sérült, a talaj tömörödött, rossz levegő-, víz- és tápanyag ellátottságú. A csurgó zóna mintegy 20 %-a burkolt. A fa sudarát korábban eltávolították, melynek következtében a gyökérzet egy része elhalhatott.

Gyökérnyak

Az enyhén terpeszes lefutású gyökérnyakon mechanikai eredetű háncs és kéregsérülés található. Az egyik terpeszen sejtburjánzás látható.



A törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **3**

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

A törzsön borostyán található így az érdemben nem vizsgálható. A borostyán alól előtörő megújuló hajtások korábbi sérüléseket, metszéseket jeleznek.

A koronaalap és a korona állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **3**

Jelentős a lombveszteség (25 - 50 százalék között)

Koronaalap

A koronaalap a borostyán jelenléte miatt nem vizsgálható. A féloldalas korona vélhetőleg egy korábbi vázág eltávolítás eredménye.

Korona

A korona sérült, féloldalas. Vélhetőleg a koronában több irányban futó az elektromos légvezetékek miatt a fa sudarát eltávolították, melynek helyén egy visszaszáradt ágcsonk maradt.



A fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **3**

Egy évtizeden belül lecserélendő

A fa általános állapot mutatója	**55%**
A fa statikai állapota	

Kitérés a függőlegestől	**Nincs**	Szélkitettség:	Részlegesen szélvédett
Kitérés iránya:		Megváltozott szélkitettség	Nem
Súlypont eltolódás mértéke:	m	Rossz statikai tulajdonságokkal bíró fafaj	Nem

A fa kockázatelemzését befolyásoló tényezők

A fa környezete:	**2**
A fa környezetében több (3-4) épített elem van.	
A fa élőhelyének minősége:	**3**
A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek	
Környezeti veszélyeztetettség:	**3**
A fa a környezetét időszakosan veszélyeztetheti.	
Kockázatarányos megtarthatósági mutató	54%

Kezelési javaslat:

Javasolt elvégezni a fa szárazló és ápoló metszését, a vezetékek szolid űrszelvény biztosító metszését, a nagy húzású ágak kurtítását, valamint a korábbi sudár csonkjának szakszerű eltávolítását. A borostyán eltávolítása ajánlott.

Beavatkozás sürgőssége: **H**

Következő favizsgálat javasolt ideje: 1 év

Felvételező: **Hunyadvári Péter, Favizsgáló és faápoló szakmérnök**, a Magyar Faápolók Egyesülete által **minősített favizsgáló** FV-20/012

Fadiagnosztikai adatlap és kezelési javaslat

Megrendelő:	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata		
Helység, terület:	Nyíregyháza Nádor utca 59.		
Fa azonosító jele:	NÁD 59/1	EOV koordináta:	X:000000 Y:000000
Vizsgálat ideje:	2025. szeptember 23.		
Fafaj (latin):	Corylus colurna		
Fafaj (magyar):	Török mogyoró		
Fa magasság:	16 m		
Törzs magasság:	6 m		
Törzs átmérő 1m-en:	48 cm		
Törzs kerület 1m-en:	169 cm		
Korona átmérő:	10 m		



D i a g n ó z i s

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **3**

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Gyökérzet

A gyökérzet sérült, a talaj tömörödött, rossz levegő-, víz- és tápanyag ellátottságú. A csurgó zóna mintegy 70 %-a burkolt.

Gyökérnyak

Ép.



A törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

A törzsön található korábbi borostyán alsó részét eltávolították. Annak kiszáradt hajtásai a törzs körül találhatók. A törzs korábbi koronaemelő metszés nyomait viseli magán águhelysebek és megújuló hajtások formájában.

A koronaalap és a korona állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **3**

Jelentős a lombveszteség (25 - 50 százalék között)

Koronaalap

Sérült, rajta águhelyseb látható.

Korona

Az erősen megemelt korona féloldalas az épület űrszelvény biztosító metszése miatt.



A fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **3**

Egy évtizeden belül lecserélendő

A fa általános állapot mutatója			**65%**
A fa statikai állapota			
Kitérés a függőlegestől	**Nincs**	Szélkitettség:	Részlegesen szélvédett
Kitérés iránya:		Megváltozott szélkitettség	Nem
Súlypont eltolódás mértéke:	m	Rossz statikai tulajdonságokkal bíró fafaj	Nem

A fa kockázatelemzését befolyásoló tényezők

A fa környezete:	**2**
A fa környezetében több (3-4) épített elem van.	
A fa élőhelyének minősége:	**3**
A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek	
Környezeti veszélyeztetettség:	**3**
A fa a környezetét időszakosan veszélyeztetheti.	
Kockázatarányos megtarthatósági mutató	60%

Kezelési javaslat:

Javasolt elvégezni a fa szárazló és ápoló metszését, valamint a famagasság csökkentését célzó 5-10%-os koronakurtítást és az elszáradt borostyán eltávolítását a törzsről. Ajánlott a törzssarjak eltávolítása.

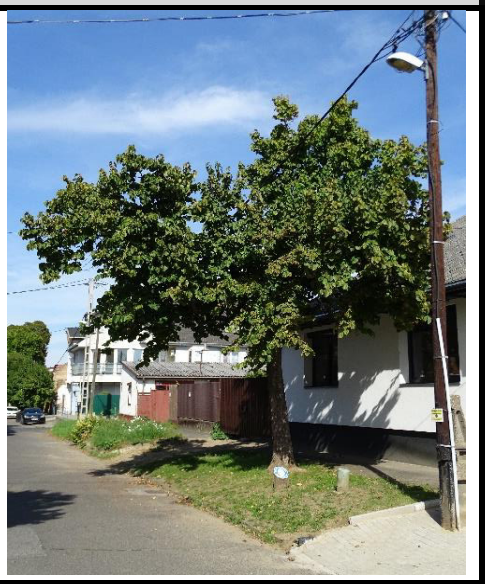
Beavatkozás sürgőssége: **H**

Következő favizsgálat javasolt ideje: 1 év

Felvételező: **Hunyadvári Péter, Favizsgáló és faápoló szakmérnök**, a Magyar Faápolók Egyesülete által **minősített favizsgáló** FV-20/012

Fadiagnosztikai adatlap és kezelési javaslat

Megrendelő:	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata		
Helység, terület:	Nyíregyháza Nádor utca 60.		
Fa azonosító jele:	NÁD 60/1	EOV koordináta:	X:000000 Y:000000
Vizsgálat ideje:	2025. szeptember 23.		
Fafaj (latin):	Corylus colurna		
Fafaj (magyar):	Török mogyoró		
Fa magasság:	9 m		
Törzs magasság:	2,7 m		
Törzs átmérő 1m-en:	35 cm		
Törzs kerület 1m-en:	118 cm		
Korona átmérő:	10 m		



D i a g n ó z i s

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **2**

Gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható erős felszíni károsodás, jelentősen kedvezőtlen termőhelyen

Gyökérzet

A gyökérzet sérült, a talaj tömörödött, rossz levegő-, víz- és tápanyag elátottságú. A csurgó zóna mintegy 50 %-a burkolt. A fa sudarát korábban eltávolították, melynek következtében a gyökérzet egy része elhalhatott. A fa alatt optikai földkábelt vezettek.

Gyökérnyak

A bordásan terpeszes lefutású gyökérnyakon, nagy méretű, majdnem záródott seb található.



A törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

A törzs alsó szakaszán léces vastagodások, feljebb konkáv felületek láthatóak.

A koronaalap és a korona állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **2**

Erős koronakárosodás (50 % fölött)

Koronaalap

A terhelt koronaalapban számos águhelyseb található.



Korona

A fa sudarát az elektromos légvezeték űrszelvényének biztosítása során levágták. A vezeték a korona középvonalában halad át. A koronában korábbi metszésekből visszamaradt bekorhadt ágcsonkok, és lehasadt ágcsonk található.

A fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **2**

Rövidesen lecserélendő

A fa általános állapot mutatója	**50%**

A fa statikai állapota

Kitérés a függőlegestől	**Enyhe**	Szélkitettség:	Részlegesen szélvédett
Kitérés iránya:	Ny	Megváltozott szélkitettség	Nem
Súlypont eltolódás mértéke:	1 m	Rossz statikai tulajdonságokkal bíró fafaj	Nem

A fa kockázatelemzését befolyásoló tényezők

A fa környezete:	**2**
A fa környezetében több (3-4) épített elem van.	
A fa élőhelyének minősége:	**2**
A fa élőhelyi adottságai rosszak	
Környezeti veszélyeztetettség:	**3**
A fa a környezetét időszakosan veszélyeztetheti.	
Kockázatarányos megtarthatósági mutató	49%

Kezelési javaslat:

Javasolt elvégezni a fa szárazló és ápoló metszését, valamint a korona nagy húzású részeinek kurtítását, illetve az épület, valamint a légvezeték űrszelvényének szolid biztosító metszését.

Beavatkozás sürgőssége:	**H**
Következő favizsgálat javasolt ideje: 1 év	

Felvételező: **Hunyadvári Péter, Favizsgáló és faápoló szakmérnök**, a Magyar Faápolók Egyesülete által **minősített favizsgáló** FV-20/012

Fadiagnosztikai adatlap és kezelési javaslat

Megrendelő:	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata		
Helység, terület:	Nyíregyháza Nádor utca 61.		
Fa azonosító jele:	NÁD 61/1	EOV koordináta:	X:000000 Y:000000
Vizsgálat ideje:	2025. szeptember 23.		
Fafaj (latin):	Corylus colurna		
Fafaj (magyar):	Török mogyoró		
Fa magasság:	11 m		
Törzs magasság:	3,5 m		
Törzs átmérő 1m-en:	39 cm		
Törzs kerület 1m-en:	131 cm		
Korona átmérő:	10 m		



D i a g n ó z i s

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **3**

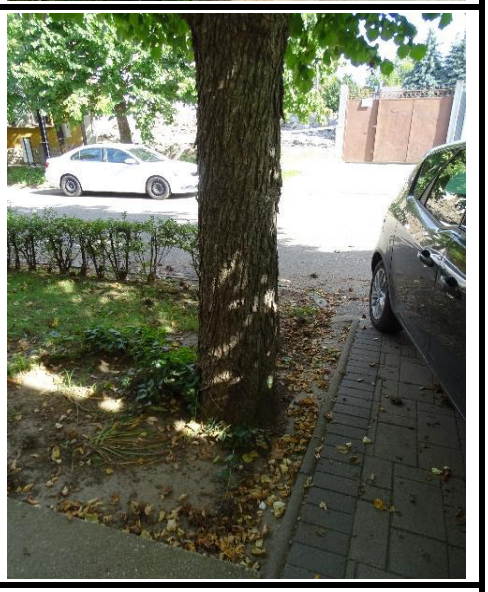
A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Gyökérzet

A gyökérzet sérült, a talaj tömörödött, rossz levegő-, víz- és tápanyag ellátottságú. A csurgó zóna mintegy 60 %-a burkolt. A kapubejáró térkőburkolatának építése során a gyökérzet vélelmezhetően sérült.

Gyökérnyak

A gyökérnyak bordás lefutású, rajta befűződések, konkáv felületek láthatóak. A térkő szegélyköve a gyökérnyak közvetlen közelében található.



A törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Az enyhén csavarodott törzsön befűződések, konkáv felületek láthatóak. Egy vázág eltávolításából származó majdnem záródott bekorhadt ágcsonk található a törzs felső részén.

A koronaalap és a korona állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

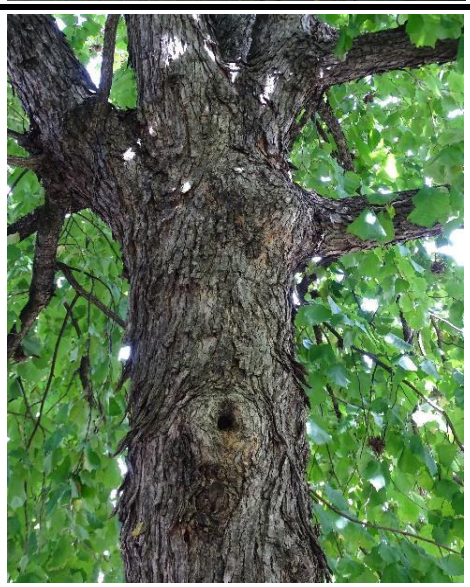
A lombveszteség 11 - 25 százalék közötti

Koronaalap

A terhelt koronaalapban bekorhadt ágcsonkok találhatóak.

Korona

A koronában száraz ágak, ághelysebek, ágcsonkok találhatóak.



A fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

Beavatkozással még hosszú ideig megtartható

A fa általános állapot mutatója			**75%**
A fa statikai állapota			
Kitérés a függőlegestől	**Nincs**	Szélkitettség:	Részlegesen szélvédett
Kitérés iránya:		Megváltozott szélkitettség	Nem
Súlypont eltolódás mértéke:	m	Rossz statikai tulajdonságokkal bíró fafaj	Nem

A fa kockázatelemzését befolyásoló tényezők

A fa környezete:	**2**
A fa környezetében több (3-4) épített elem van.	
A fa élőhelyének minősége:	**2**
A fa élőhelyi adottságai rosszak	
Környezeti veszélyeztetettség:	**3**
A fa a környezetét időszakosan veszélyeztetheti.	
Kockázatarányos megtarthatósági mutató	63%

Kezelési javaslat:

Javasolt elvégezni a fa szárazló és ápoló metszését.

Beavatkozás sürgőssége:	**H**
Következő favizsgálat javasolt ideje: 1 év	

Felvételező: **Hunyadvári Péter, Favizsgáló és faápoló szakmérnök**, a Magyar Faápolók Egyesülete által **minősített favizsgáló** FV-20/012

Fadiagnosztikai adatlap és kezelési javaslat

Megrendelő:	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata		
Helység, terület:	Nyíregyháza Nádor utca 77.		
Fa azonosító jele:	NÁD 77/1	EOV koordináta:	X:000000 Y:000000
Vizsgálat ideje:	2025. szeptember 23.		
Fafaj (latin):	Corylus colurna		
Fafaj (magyar):	Török mogyoró		
Fa magasság:	6 m		
Törzs magasság:	2 m		
Törzs átmérő 1m-en:	21 cm		
Törzs kerület 1m-en:	75 cm		
Korona átmérő:	6 m		



D i a g n ó z i s

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Gyökérzet

A gyökérzet sérült, a talaj tömörödött, rossz levegő-, víz- és tápanyag elátottságú. A csurgó zóna mintegy 50 %-a burkolt. A fa sudarát korábban eltávolították, melynek következtében a gyökérzet egy része elhalhatott.

Gyökérnyak

Ép.



A törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

A törzs a nagy méretű vázágak eltávolításával járó koronaemelő metszés során sérült, rajta águhelysebek láthatóak.

A koronaalap és a korona állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

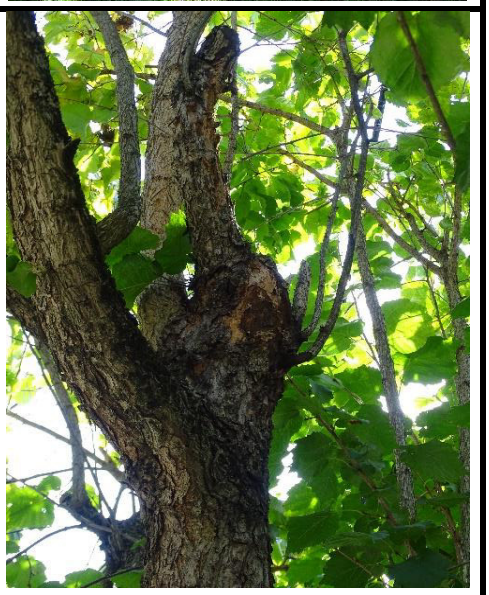
A lombveszteség 11 - 25 százalék közötti

Koronaalap

A koronaalap a nagy méretű vázágak eltávolításával járó koronaemelő metszés során sérült, rajta águhelysebek láthatóak.

Korona

A fa sudarát korábban levágták vélhetően az elektromos légkábel űrszelvényének biztosítása érdekében.



A fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

Beavatkozással még hosszú ideig megtartható

A fa általános állapot mutatója			**80%**
A fa statikai állapota			
Kitérés a függőlegestől	**Nincs**	Szélkitettség:	Részlegesen szélvédett
Kitérés iránya:		Megváltozott szélkitettség	Nem
Súlypont eltolódás mértéke:	m	Rossz statikai tulajdonságokkal bíró fafaj	Nem

A fa kockázatelemzését befolyásoló tényezők

A fa környezete:	**2**
A fa környezetében több (3-4) épített elem van.	
A fa élőhelyének minősége:	**2**
A fa élőhelyi adottságai rosszak	
Környezeti veszélyeztetettség:	**3**
A fa a környezetét időszakosan veszélyeztetheti.	
Kockázatarányos megtarthatósági mutató	66%

Kezelési javaslat:

Javasolt elvégezni a fa szárazló és ápoló metszését.

Beavatkozás sürgőssége: **H**

Következő favizsgálat javasolt ideje: 1 év

Felvételező: **Hunyadvári Péter, Favizsgáló és faápoló szakmérnök**, a Magyar Faápolók Egyesülete által **minősített favizsgáló** FV-20/012

Vizsgálati összefoglaló és kezelési javaslat

A felmérés 2025. szeptember 23-án készült Nyíregyházán, a Nádor utcán található fasor **török mogyoró** *(Corylus colurna)* egyedeinek állapotáról.
Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata keresett meg a helyszínen található helyi jelentőségű védett fasor állapotának felmérésével és kezelési tervének elkészítésével kapcsolatban. A felmérés során a megrendelésnek megfelelően 17 faegyedet vizsgáltunk meg teljes körű vizuális favizsgálat keretében. Az egyes fák adatait, állapotukat és kezelési javaslatait a róluk készült favizsgálati adatlapok tartalmazzák.

Gyökérzet
Mindegyik fa esetében számolni kell valamilyen fokú gyökérsérüléssel. A csurgó zóna jelentős része burkolt, így a talaj tömörödött, rossz levegő-, víz-, és tápanyag ellátottságú. A fasor közművekkel terhelt, melyek földben történő elvezetése során vélelmezhető a gyökérzet sérülése. Gyakran az új építésű járdaszakaszok, kapubejárók, illetve lakóingatlanok kivitelezése is negatív hatással van a fák gyökérzetére.



A törzs
Sokszor találkozunk az elektromos légvezeték űrszelvény biztosítása kapcsán kivitelezett, jelentős mértékű koronaemelő metszéssel, melynek során akár több nagy metszlapot alakítanak ki a törzsön, teret adva a korhasztó gombáknak.

A korona
Gyakori eset, hogy a fa sudarát az elektromos légvezeték űrszelvénybiztosító metszése okán eltávolították, ami szintén kihat a gyökérzetre, illetve torz koronaformákat eredményez. Néhány fiatalabb fa esetében biztosító metszés nyomaival is találkoztunk, így azok koronája teljes mértékben fiatal megújuló hajtásokból áll.



A növények életfeltételeinek javítása céljából fontos a száraz időszakban a fák heti rendszerességgel történő **öntözése** olyan mértékben, hogy az a mélyebb talajrétegekbe is eljusson, de ne áztassa fel a kihorgonyzást biztostó, gyökerek által egybefoglalt földlabdát, mely a fa stabilitását szolgálja. Az öntözést a felszívó zónában szükséges alkalmazni, vagyis a lombkorona függőleges vetületénél egy széles szabadföldi sávban.

Fontos, hogy a korona kurtítása nem a fa csonkolását, hanem szakszerű metszését jelenti!
A megadott kurtítási érték nem a fa méretére, hanem a lombkorona felületére vonatkozik!

A favizsgálat talajszintről történt, ezért a faápolási munkák során felszínre kerülhetnek olyan problémák, amelyek csak a felsőbb koronarészekből észlelhetők. Emellett a beavatkozások közben rejtett, belső hibák kerülhetnek felszínre, amelyek a vizsgálati dokumentációban meghatározott beavatkozásoktól eltérő vagy kiegészítő kezelést igényelhetnek.

Az előírt faápolási javaslatokat megfelelő szaktudással rendelkező Minősített Faápolóval végeztesse, az ápolási munkákról készíttessen faápolási naplót/munkalapot, amelyre a kivitelező vezesse rá az azonosító számát! Amennyiben az általunk előírt ápolási munkákat nem a fent jelzett képesítésű szakemberrel végezteti, a fában keletkezett, illetve a fa által okozott károk felelőssége a Megrendelőt terheli.

(A favizsgálati jegyzőkönyv bármely részének további felhasználása, másolása csak a készítő engedélyével lehetséges.)

BEREG ALPIN
FAÁPOLÁS • FAKIVÁGÁS • GALLYAZÁS

Hunyadvári Péter
MINŐSÍTETT FAVIZSGÁLÓ
M. F. E.
FV-20/012

A FELMÉRÉST KÉSZÍTETTE:

Hunyadvári Péter
Favizsgáló és faápoló szakmérnök
MFE minősített favizsgáló FV-20/012

2025. szeptember 30.

FAVIZSGÁLATI ANYAG

Nyíregyháza Megyei Jogú város

KISS ERNŐ UTCA



Készítette:

GARDEN FASORFENNTARTÓ KFT.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 277-95-35 , 30-2160-431
e-mail: fasor@gardenkft.hu

Budapest, 2025. szeptember 30.

I. VIZSGÁLAT KÖRÜLMÉNYEI

a. FELADAT

Nyíregyháza Megyei Jogú Város, Kiss Ernő utca védett platán fasorának vizuális, valamint szükség szerint akusztikus tomográffal (FAKOPP) történő műszeres vizsgálata. A felmérés alapján kezelési javaslat összeállítása. A bevizsgált, jelölt fák bilétáinak számozása egyezik a favizsgálati adatlapok sorszámozásával. A megadott és a felvett sorszámozás tartománya: **4156-4201.**

MEGRENDELŐ

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1.

HALMI-HÓDOS KATINKA

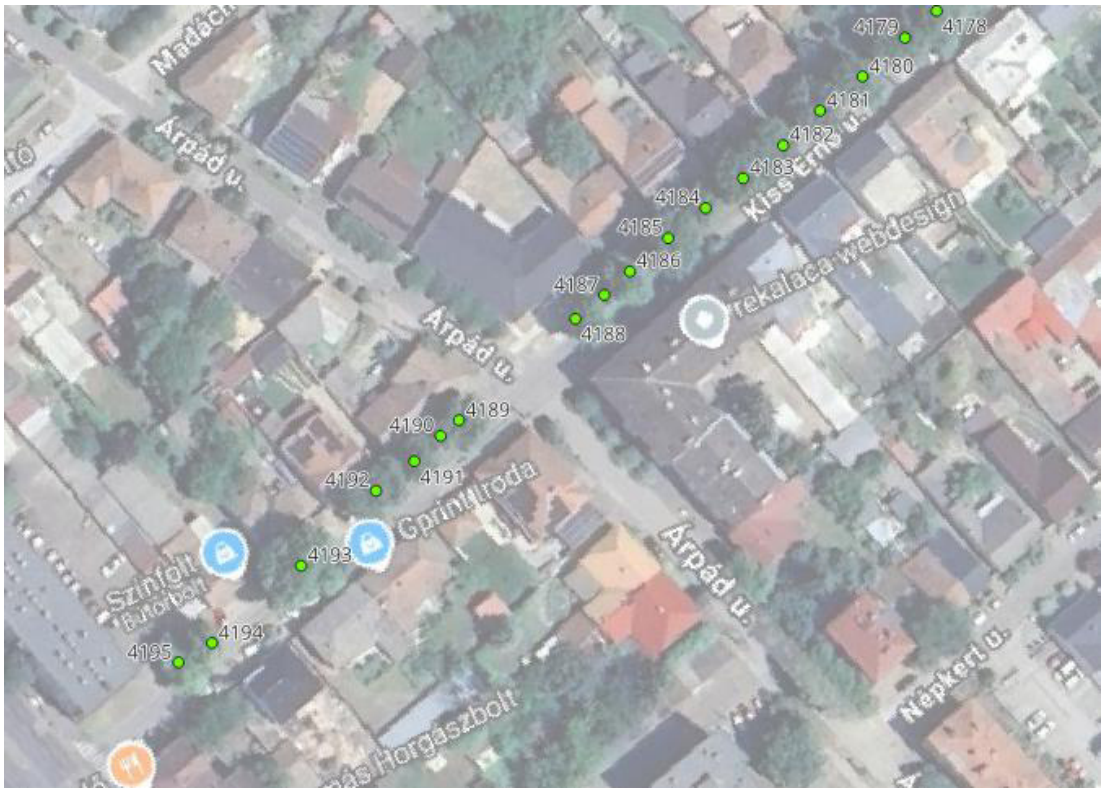
VÁROSI FŐKERTÉSZ

HODOS.KATINKA@NYIREGYHAZA.HU

TÉRKÉPEK:


4156
4157
4159
4158
4160
4161
4162
4163
Deák Ferenc út
4164
4201
4165
4166
4167
4168
4169
4200
4199
4197
4198
4170
Kiss Ernő u.
4196
4171
4172
Kölcsey Ferenc u.


4171
4172
4173
4174
Toldi u.
Krampács Bt.
Érpatak Híd
4175
4176
4177
4178
4179
4180
4181
4182
4183
4184
4185
4186
4187
4188
Kiss Ernő u.
Rekalaca-webdesign
Toldi u.



I. Értékelés és összegzés

A terepi felmérés 2025. szeptemberében történt. A felmérés kiértékelése alapján javasolt szakmai beavatkozásokat faegyedenként a mellékletben található favizsgálati adatlapokon lehet olvasni. Az alábbiakban a jegyzőkönyvekben tett megállapítások összegzése, kifejtése, indoklása olvasható.

A Kiss Ernő utca teljes hosszát tekintve inkább az alacsonyabb épületek jellemzik, ami a korona nevelése és karbantartása szempontjából jobb környezet. Azonban az alacsony épületek fölé növő nagy fa is zavaró lehet. Valószínűleg ezért lettek erősen visszavágva a fák a közelmúltban. A Google utcaképen kutatva 2019-re datálható az esemény. A beavatkozás célját tekintve indokoltnak mondható, hiszen a szűk utcában valamilyen mértékű visszametszésre szükség van, azonban mértékét és módját tekintve túlzó és szakszerűtlen a szinte minden gallyat eltávolító vágás.

Szerencsére a platán elég jól regenerációra képes, azóta intenzív koronanövekedés történt. **A régi nagy metszlapokat ellenőrizni kell, mert előfordulhatnak jelentősebb bekorhadások is, valamint szükséges a besűrűsödött koronarészek ritkítása. Ezeket a munkákat rendszeresen el kell végezni!**

A betonrácsos burkolatoknál a fa növekedésének megfelelően el kell távolítani a betonrácsokból a fa töve körül, hogy annak szabad növekedése legyen, sérülésektől, torzulásoktól mentesen. Például a Kiss Ernő 21 előtt látható ilyen.





Szerencsére a betonrácson kívül előfordulnak beültetésekkel gazdagított részek is.



4188. sz fa

A 1488 bilétaszámú fa nagy méretű, ferde állású, és töve mellett bolygatás látható. A talajban végzett tevékenység ismeretlen, javasoljuk a gyökérstabilitás vizsgálat elvégzését.

Több helyen találkozunk, az odvak purhabbal történő kitöltésével, ami egy régi és nem hasznos gyakorlat, esztétikusnak sem mondható. Környezet károsító hatása is van, mert idővel anyaga szétesik, valamint az állatok is megbonthatják, továbbá elősegítheti a további odvasodást. Ahol lehet és nem okozunk sérülést vele, ott célszerű eltávolítani. Nem vizesedő odvakat üresen kell hagyni, vízbefoyás esetén pedig odúfedést kell alkalmazni, ami nem jelent teljes zárást, az a szellőzést is lehetővé teszi.

A következő években szükséges tevékenységek a következők:

- **A fasor állapotának ellenőrzése évente (törött ágak, száraz ágak, ágbetegségek stb.)**
- **A törött ágak, vagy vihar utáni gallytörések, ágrepedések vagy egyéb gyors beavatkozást igénylő állapotokat minél hamarabb kezelni kell.**
- **A száraz ágakat ideálisan évente célszerű lemetszeni.**
- **Az űrszelvény gallyazásokat, tető fölötti, közvilágításra nőtt gallyakat legalább 3 évente szükséges metszeni.**
- **A korábban csonkosan visszavágott ágak sűrű gallynövekményének ritkítását, valamint az ágvégek állapotának ellenőrzését legalább 3 évente szükséges elvégezni (bekorhadhat).**

A fák fenntartásában nem megengedett a csonkos visszavágás

A védett fasor fáinak ápolását csak képzett és gyakorlott faápoló szakemberre szabad bízni, hogy az állomány minél tovább jó állapotban maradjon.

Szükséges a város fenntartásban dolgozók szakképzése, gyakorlati és elméleti tudásuk fejlesztése, mert ez a város faállományának egészségét és jólétét meghatározó egyik legfontosabb tényező.

A fák felülvizsgálata egy év múlva esedékes.

A következő oldalon található táblázat tartalmazza a javasolt kezelések összesítését.

A SZAKVÉLEMÉNYT KÉSZÍTETTÉK:

Kiszter István Balázs,

Kiszter István Balázs
okleveles tájépítészmérnök
favizsgáló és faápoló szakmérnök

KISZTER ISTVÁN BALÁZS MINŐSÍTETT FAVIZSGÁLÓ M.F.E. FV-21/14

Markovics István

favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Markovics István MINŐSÍTETT FAVIZSGÁLÓ M.F.E. FV-18/006

Nyíregyháza Megyei Jogú Város, Kiss Ernő utca - védett platán fasor 2025.			
biléta száma	**törzs-átmérő (cm)**	**ápolási javaslat**	**kiegészítő ápolási javaslat**
4156	19	Gallyazás elvégzése javasolt	Ápoló metszés
4157	12	Gallyazás elvégzése javasolt	Ápoló metszés
4158	70	Gallyazás elvégzése javasolt	Ápoló gallyazás, kis fa feletti rész visszametszése
4159	81	Gallyazás elvégzése javasolt	Ápoló gallyazás, épület űrszelvény
4160	108	Gallyazás elvégzése javasolt	Ápoló gallyazás, gally ritkítás, vezeték űrszelvény
4161	78	Gallyazás elvégzése javasolt	Ápoló gallyazás
4162	49	Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt	
4163	25	Gallyazás elvégzése javasolt	Ápoló metszés
4164	96	Gallyazás elvégzése javasolt	Ápoló gallyazás
4165	11	Gallyazás elvégzése javasolt	Ápololó metszés, törzsvédő
4166	91	Gallyazás elvégzése javasolt	Ápoló gallyazás
4167	24	Gallyazás elvégzése javasolt	Ápoló gallyazás
4168	92	Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt	Odvasodás kezelése, sitt eltávolítása, kis fa felett visszavágás
4169	84	Gallyazás elvégzése javasolt	Kortona ritkítása
4170	87	Gallyazás elvégzése javasolt	Kortona ritkítása
4171	94	Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt	
4172	97	Gallyazás elvégzése javasolt	
4173	66	Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt	
4174	105	Gallyazás elvégzése javasolt	Vezeték, épület űrszelvény
4175	102	Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt	Koronabiztosító kötés felhelyezése
4176	87	Gallyazás elvégzése javasolt	Vezeték űrszelvénygallyazás
4177	104	Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt	
4178	98	Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt	Koronabiztosító kötés felhelyezése
4179	91	Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt	
4180	89	Gallyazás elvégzése javasolt	
4181	103	Gallyazás elvégzése javasolt	Gallyak ritkítása
4182	86	Gallyazás elvégzése javasolt	Gallyak ritkítása
4183	102	Gallyazás elvégzése javasolt	
4184	33	Gallyazás elvégzése javasolt	
4185	106	Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt	
4186	68	Gallyazás elvégzése javasolt	
4187	22	Gallyazás elvégzése javasolt	Kéregsérülés kezelése, törzsvédő, taposás elleni védelem, ápoló metszés
4188	78	Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt	
4189	91	Gallyazás elvégzése javasolt	Gallyak ritkítása

biléta száma	törzs-átmérő (cm)	ápolási javaslat	kiegészítő ápolási javaslat
4190	10	Gallyazás elvégzése javasolt	Ápoló metszés, öntözés, törzstisztítás, törzsvédő felhelyezése
4191	84	Korona közepes (20 %-os) erélyű visszavágása javasolt	
4192	103	Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt	
4193	115	Gallyazás elvégzése javasolt	Ápoló gallyazás, ágválogatás
4194	40	Gallyazás elvégzése javasolt	Ápoló gallyazás, kis fa felett visszavágás
4195	38	Gallyazás elvégzése javasolt	
4196	82	Gallyazás elvégzése javasolt	Tető űrszelvénygallyazás
4197	42	Gallyazás elvégzése javasolt	
4198	54	Gallyazás elvégzése javasolt	
4199	79	Gallyazás elvégzése javasolt	nagyobb száraz ág - balesetveszély, fahely bővítése (beton gyeprács felszedése)
4200	21	Gallyazás elvégzése javasolt	Fahely bővítése, sérülések kezelése
4201	89	Gallyazás elvégzése javasolt	Épület űrszelvény

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

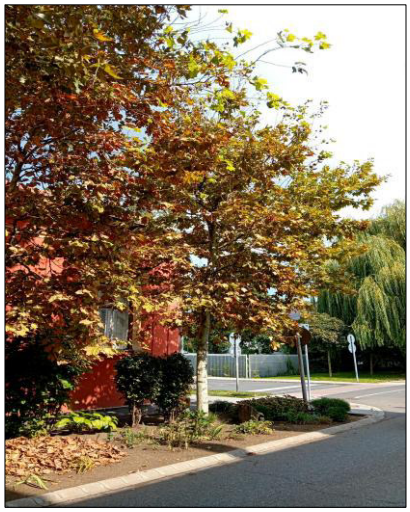
Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 7.**
Azonosító:	**4156**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**20**
Fa értéke	**4 500 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**19**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**4**
Magasság (m)	**8**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 5

Láthatóan fejlett gyökérzet, optimális termőhelyen, ép gyökérnyak

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 5

A törzs nem károsult

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 5

A korona formája (a fajra jellemzően) ép, a lombveszteség nem haladja meg a 10 százalékot.

Egyéb észrevétel:Kicsit féloldalas



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 5

Optimálisan ápolt fa

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt
.Ápoló metszés

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 7.**
Azonosító:	**4157**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**13**
Fa értéke	**1 603 125 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**12**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**4**
Magasság (m)	**8**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 5

Láthatóan fejlett gyökérzet, optimális termőhelyen, ép gyökérnyak

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 5

A törzs nem károsult

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Féloldalas,mellette álló elnyomja



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt
.Ápoló metszés

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

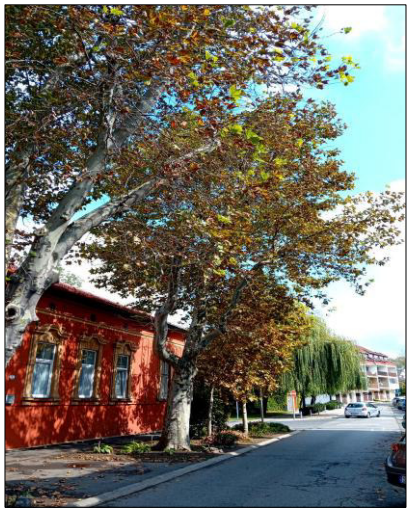
Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 7.**
Azonosító:	**4158**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**74**
Fa értéke	**42 750 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**70**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**16**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

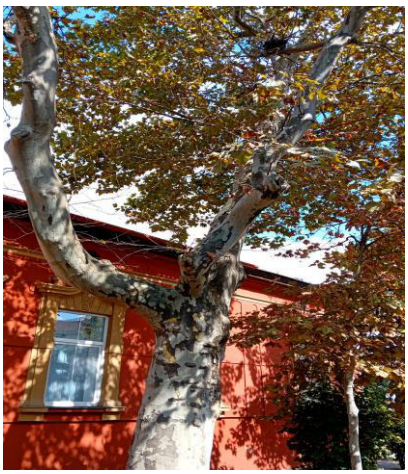
Egyéb észrevétel:Kalluszosodott kéregsérülés

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Gyér,águhely bekorhadások



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt

.Ápoló gallyazás, kis fa feletti rész visszaszedése

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

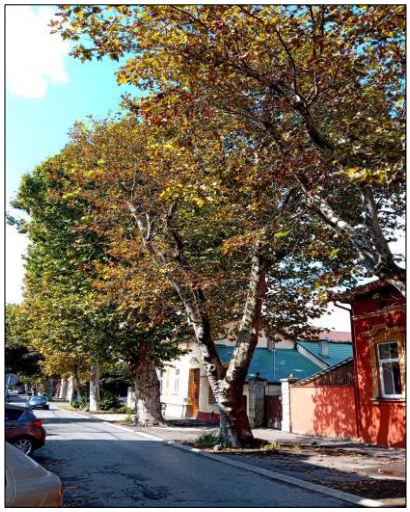
Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

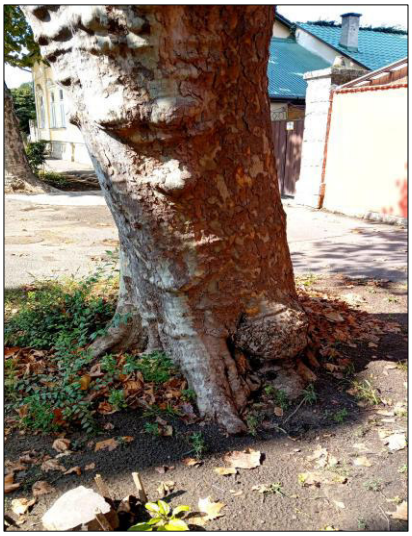
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 7.**
Azonosító:	**4159**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**85**
Fa értéke	**52 031 250 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**81**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**10**
Magasság (m)	**16**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Dudor,tősarjak(levágva)

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

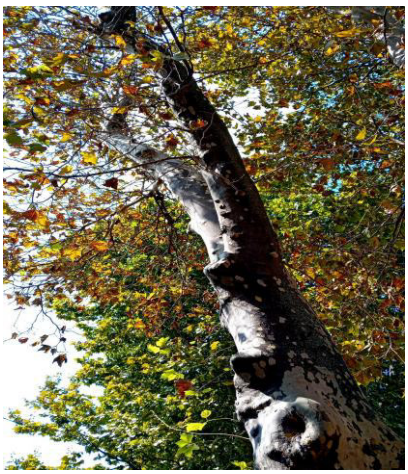
Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Az egyik fele szárad,a vázágon kiebb ághely odvasodás



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt
.Ápoló gallyazás,épület űrszelvény

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

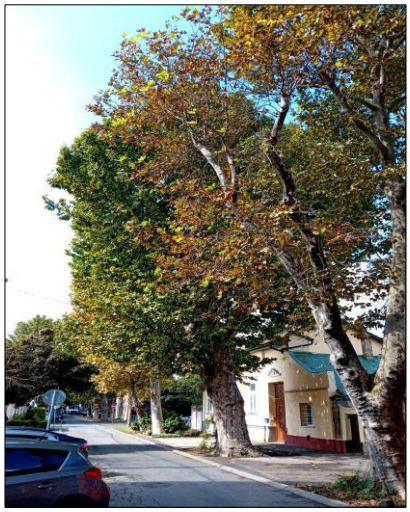
Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 7.**
Azonosító:	**4160**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**114**
Fa értéke	**112 050 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**108**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**13**
Magasság (m)	**23**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:Terpeszes,növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt

.Ápoló gallyazás,gally ritkítás,vezeték űrszelvény

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 11.**
Azonosító:	**4161**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**82**
Fa értéke	**74 250 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**78**
Törzsmagasság (m)	**7**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

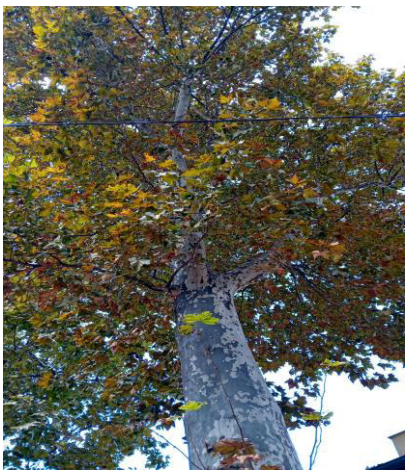
Egyéb észrevétel:Enyhén külpontos

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt
.Ápoló gallyazás

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 13.**
Azonosító:	**4162**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**52**
Fa értéke	**28 687 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**49**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**10**
Magasság (m)	**18**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Odvasodás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:Külpontos,nedv folyás

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Mellette álló elnyomja

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

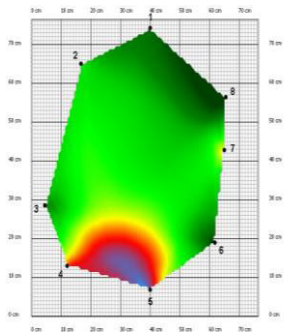
Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt

.

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:13cm

Biztonsági faktor: 228 %
Alacsony töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

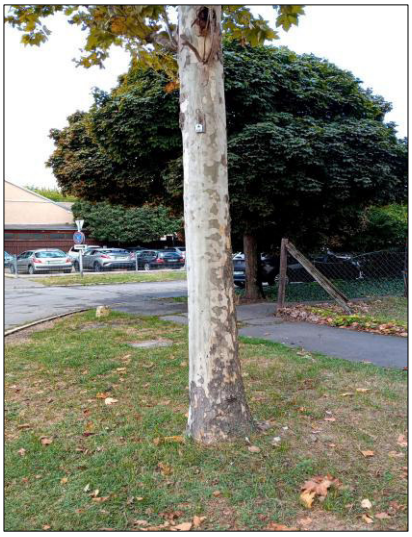
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 13.**
Azonosító:	**4163**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**26**
Fa értéke	**9 600 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**25**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**7**
Magasság (m)	**16**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,matáv doboz**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 5

Láthatóan fejlett gyökérzet, optimális termőhelyen, ép gyökérnyak

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 5

A törzs nem károsult

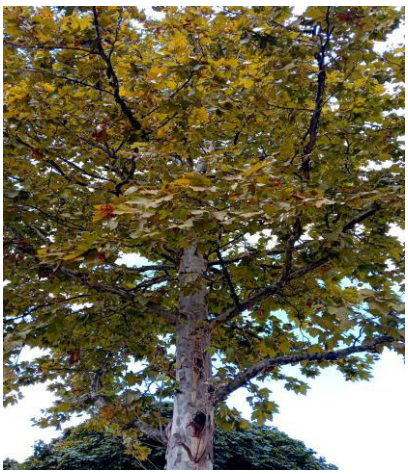
Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 5

A korona formája (a fajra jellemzően) ép, a lombveszteség nem haladja meg a 10 százalékot.

Egyéb észrevétel:



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 5

A fa kitűnő egészségi állapotú

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 5

Optimálisan ápolt fa

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt
.Ápoló metszés

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

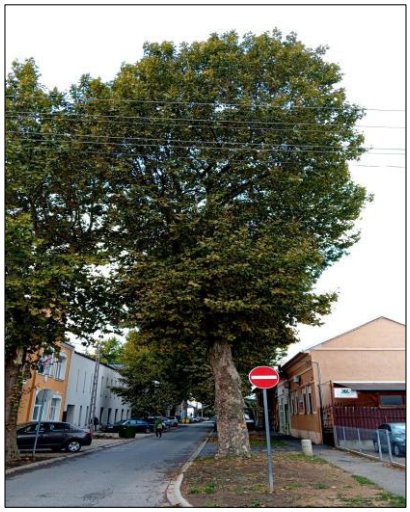
Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 17.**
Azonosító:	**4164**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**101**
Fa értéke	**98 128 125 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**96**
Törzsmagasság (m)	**6**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**24**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:Horpasz,dudor

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt
.Ápoló gallyazás

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 17.**
Azonosító:	**4165**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**12**
Fa értéke	**900 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**11**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**4**
Magasság (m)	**8**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:Kalluszosodott kéregsérülés

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:Kalluszosodott águhely

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Féloldalas,levágott sudár



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt
.Ápoló metszés,törzsvédő

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

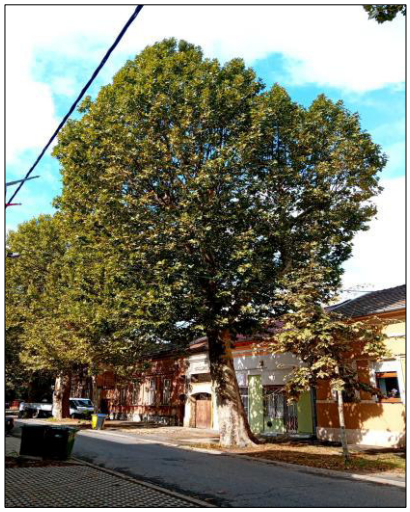
Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 17.**
Azonosító:	**4166**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**96**
Fa értéke	**91 968 750 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**91**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**24**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,beton bejáró

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Járda feletti vázágon kalluszosodott águhely



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt
.Ápoló gallyazás

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

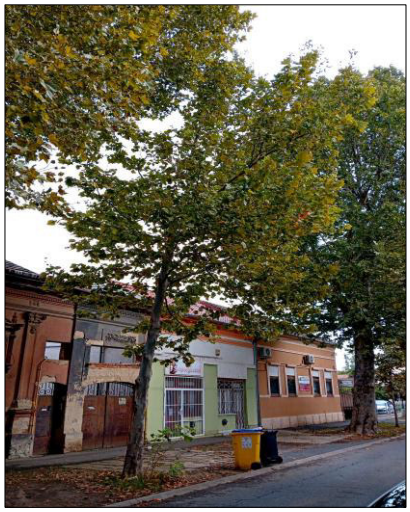
Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 21.**
Azonosító:	**4167**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**25**
Fa értéke	**5 062 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**24**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**5**
Magasság (m)	**12**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:Enyhén külpontos

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Féloldalas,mellette álló nagy elnyomja



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt
.Ápoló gallyazás

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

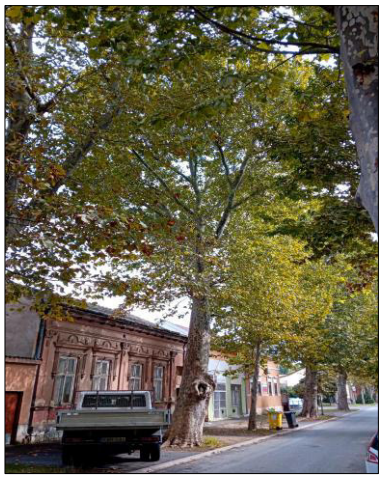
Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 21.**
Azonosító:	**4168**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**97**
Fa értéke	**62 156 250 Ft**





Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**92**
Törzsmagasság (m)	**6**
Koronaátmérő (m)	**10**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel:Odvasodás két oldalról is

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

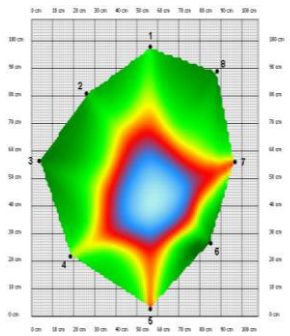
A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt
.Odvasodás kezelése,sitt eltávolítása,kis fa felett visszavágás

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:200cm

Biztonsági faktor: 397 %
Alacsony töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 21.**
Azonosító:	**4169**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**88**
Fa értéke	**81 843 750 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**84**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**23**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:Enyhén terpeszes

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Visszavágott,seprűs



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt
.Kortona ritkítása

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 23.**
Azonosító:	**4170**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**87**
Fa értéke	**80 578 125 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**87**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**24**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**járda,úttest,közl. táblák**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:Enyhe kéregsérülés

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:Külpontos

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt
.Kortona ritkítása

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 23.**
Azonosító:	**4171**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**94**
Fa értéke	**39 750 000 Ft**



Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**94**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**14**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel:Ághely odvasodás két irányból is (kezelt),fagyléc,külpontos

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Odvasodás a koronaalap alatt,féloldalas

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

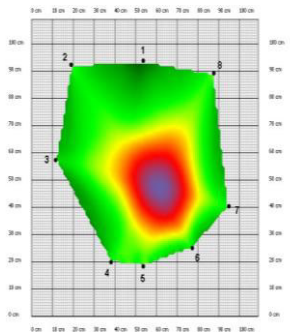
A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:260cm

Biztonsági faktor: 300 %
Alacsony töréskockázat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

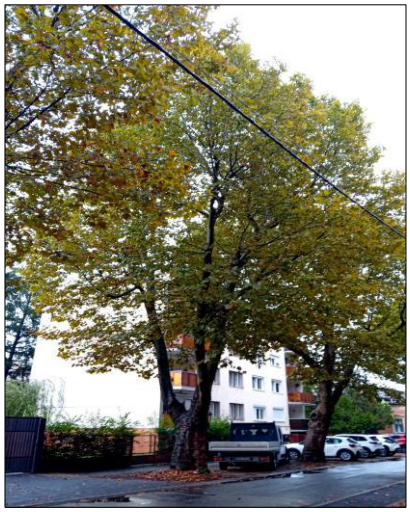
Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

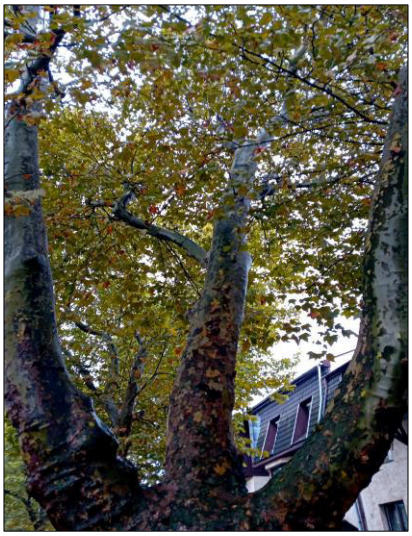
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 25.**
Azonosító:	**4172**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**97**
Fa értéke	**93 234 375 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**97**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**13**
Magasság (m)	**23**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:Bolygatás,taposás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Visszavágott



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 27.**
Azonosító:	**4173**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**66**
Fa értéke	**52 312 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**66**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**18**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:V elágazás,terhelt koronaalap,fagyléc a vázágon



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

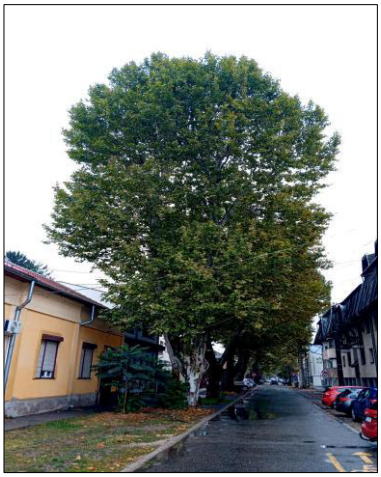
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 27.**
Azonosító:	**4174**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**105**
Fa értéke	**45 562 500 Ft**

Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**105**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**13**
Magasság (m)	**25**



Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Tepeszes,felnyomja az aszfalt bejárót,növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Levágott vázág helye kalluszosodott,villás elágazás

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

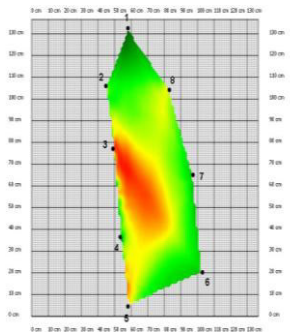
A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt
.Vezeték,épület űrszelvény

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:218cm

Biztonsági faktor: 157 %
Alacsony töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

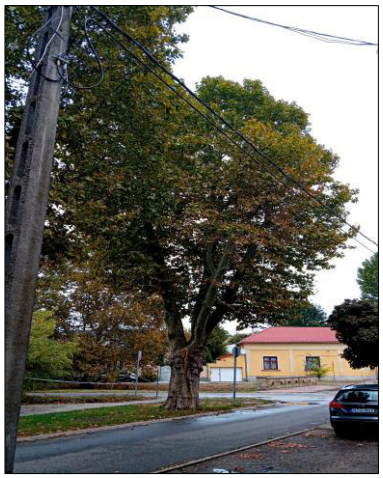
Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 29.**
Azonosító:	**4175**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**102**
Fa értéke	**44 100 000 Ft**



Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**102**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**22**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,közl.tábla,tűzcsap**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:Terpeszes

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel:Odvasodás,fagyléc

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Koronaalapban odvasodás,purhab,terhelt koronaalap

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

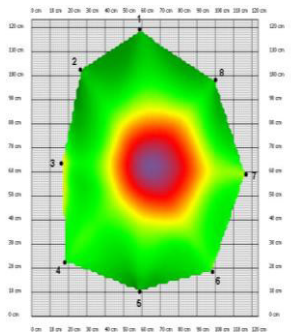
A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt
.Koronabiztosító kötés felhelyezése

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:215cm

Biztonsági faktor: 590 %
Alacsony töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

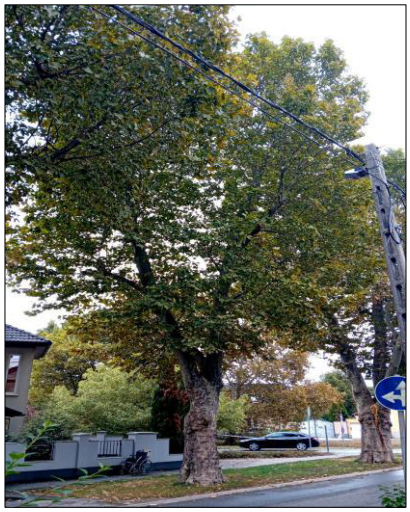
Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 29.**
Azonosító:	**4176**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**87**
Fa értéke	**80 578 125 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**87**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**15**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

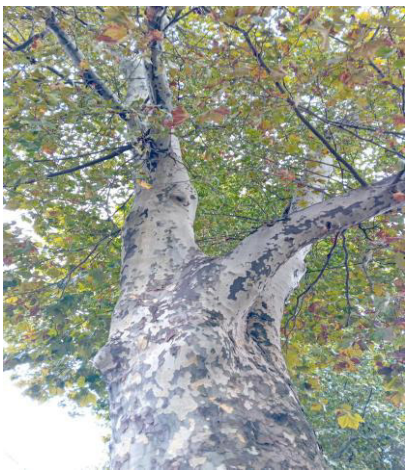
Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Járda felől visszavágott



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt
.Vezeték űrszelvényezés

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

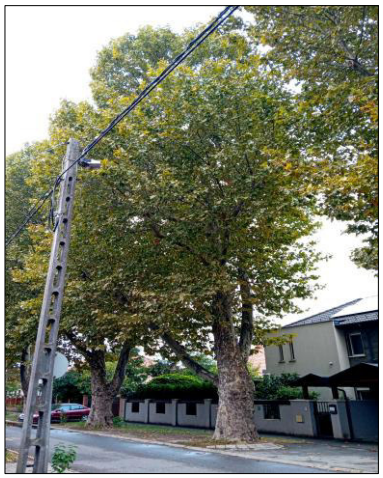
Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 29.**
Azonosító:	**4177**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**104**
Fa értéke	**67 612 500 Ft**



Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**104**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**22**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Enyhén terpeszes,aszfaltozott garázsbejáró a gyökérnyaknál

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel:Korhadás a törzsben, nedv folyás

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Visszavágott,odvasodás a koronaalapban

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

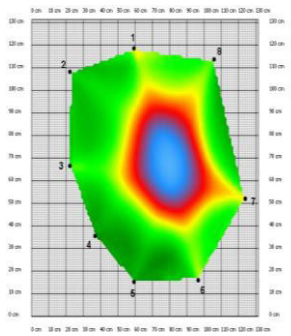
Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:187cm

Biztonsági faktor: 537 %
Alacsony töréskockázat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

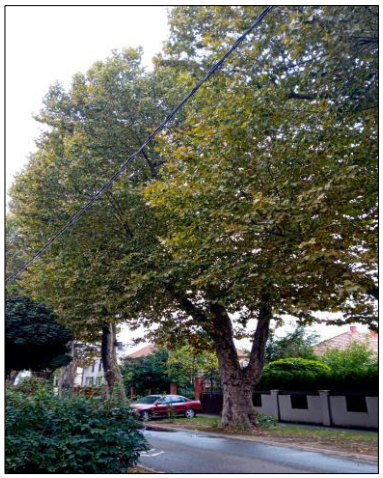
Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 29.**
Azonosító:	**4178**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**98**
Fa értéke	**63 000 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**98**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**13**
Magasság (m)	**22**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:Enyhe korhadás a törzsben

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Mély odvasodás a koronaalapban(kezelt)

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

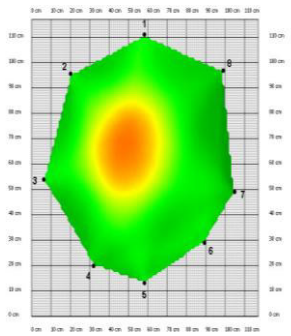
A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt
.Koronabiztosító kötés felhelyezése

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:190cm

Biztonsági faktor: 466 %
Alacsony töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

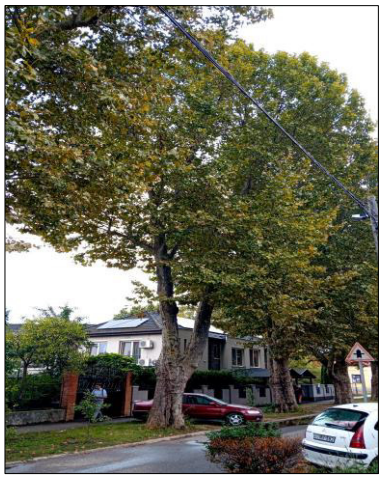
Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 33.**
Azonosító:	**4179**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**91**
Fa értéke	**85 640 625 Ft**



Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**91**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**11**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:Terpeszes

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel:Korhadás a törzsben, fagyléc, kéregrepedés

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Léces megvastagodás,villás elágazás

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

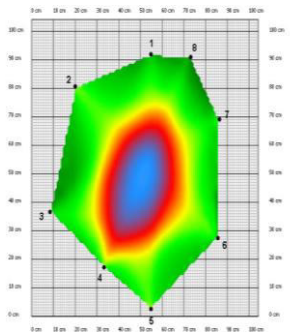
Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:105cm

Biztonsági faktor: 366 %
Alacsony töréskockázat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

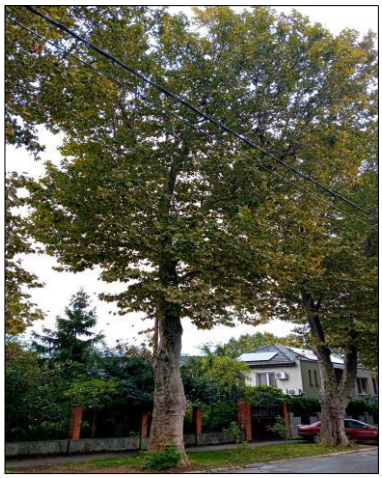
Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 33.**
Azonosító:	**4180**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**89**
Fa értéke	**83 109 375 Ft**



Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**89**
Törzsmagasság (m)	**7**
Koronaátmérő (m)	**10**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel:korhadás a törzsben,dudor,horpasz

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Visszavágott

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

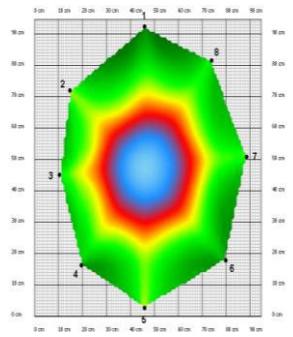
Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt

.

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:190cm

Biztonsági faktor: 429 %
Alacsony töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

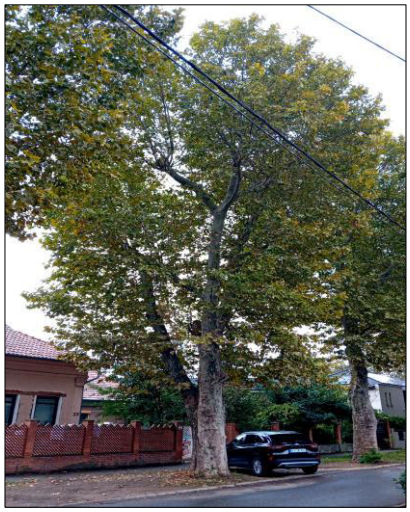
Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 33.**
Azonosító:	**4181**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**103**
Fa értéke	**66 881 250 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**103**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**11**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:Taposás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Vázág odvasodás 4m-en (kezelt),visszavágott



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt
.Gally ritkítás

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

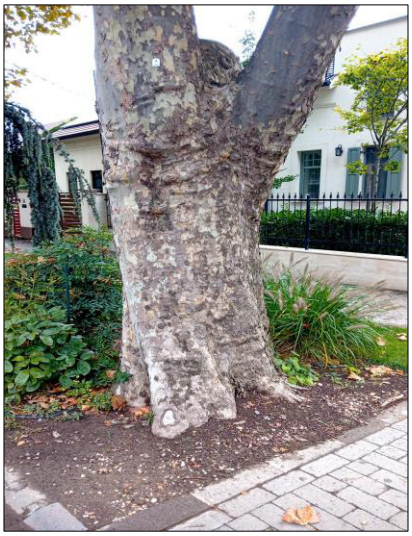
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 35.**
Azonosító:	**4182**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**86**
Fa értéke	**79 312 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**86**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**10**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:Kisebb kéregsérülés,öntözőrendszer

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Levágott vázág helye nem korhad



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt
.Gally ritkítás

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

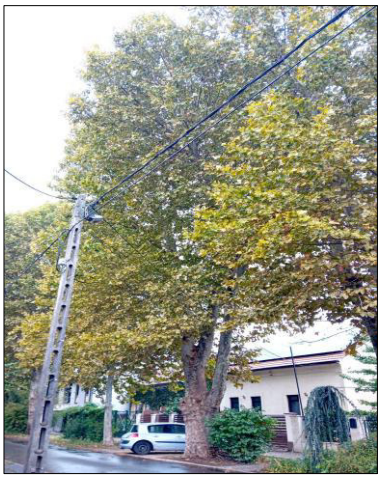
Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 35.**
Azonosító:	**4183**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**102**
Fa értéke	**66 150 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**102**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**10**
Magasság (m)	**23**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,terpeszes,felszíni gyökérzet,autó bejáró

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Ághely odvasodás,dudor a koronaalapban

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

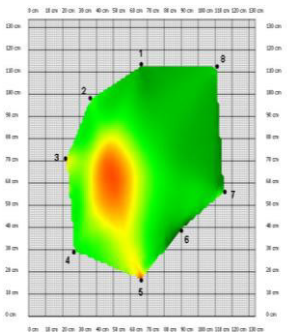
Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt

.

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:210cm

Biztonsági faktor: 454 %
Alacsony töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

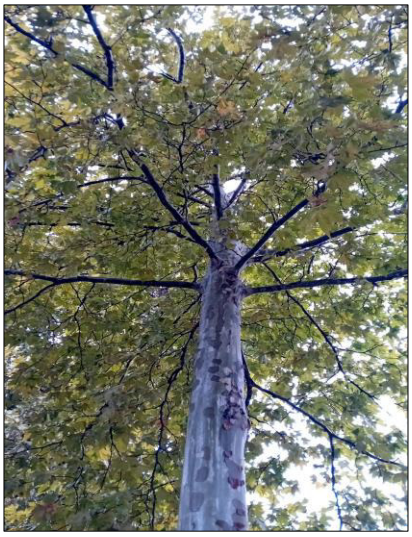
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 37.**
Azonosító:	**4184**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**33**
Fa értéke	**11 700 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**33**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**9**
Magasság (m)	**17**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 5

A törzs nem károsult

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 5

A korona formája (a fajra jellemzően) ép, a lombveszteség nem haladja meg a 10 százalékot.

Egyéb észrevétel:



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

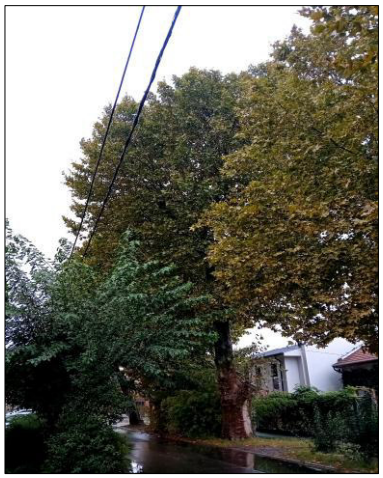
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 39.**
Azonosító:	**4185**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**106**
Fa értéke	**69 075 000 Ft**

Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**106**
Törzsmagasság (m)	**7**
Koronaátmérő (m)	**11**
Magasság (m)	**25**



Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Két vázág levágva,ezért külpontos,tapló termőtest a metszlapon

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

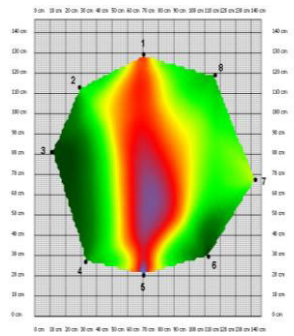
Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt

.

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:215cm

Biztonsági faktor: 286 %
Alacsony töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 39.**
Azonosító:	**4186**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**68**
Fa értéke	**55 687 500 Ft**



Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**68**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**10**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:Tősarjak

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel:Csavarodott,horpaszok

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

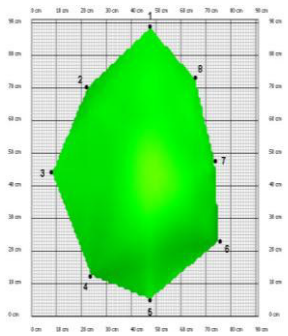
Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt

.

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:45cm

Biztonsági faktor: 336 %
Alacsony töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

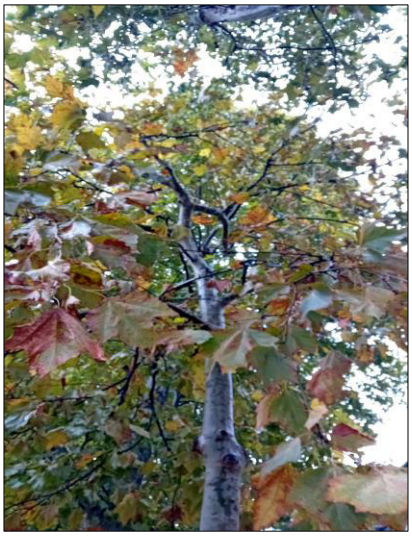
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 41.**
Azonosító:	**4187**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**22**
Fa értéke	**4 050 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**22**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**5**
Magasság (m)	**10**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Kéregsérülés,korhadás,taposás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Csavarodott



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt

.Kéregsérülés kezelése,törzsvédő,taposás elleni védelem,ápoló metszés

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

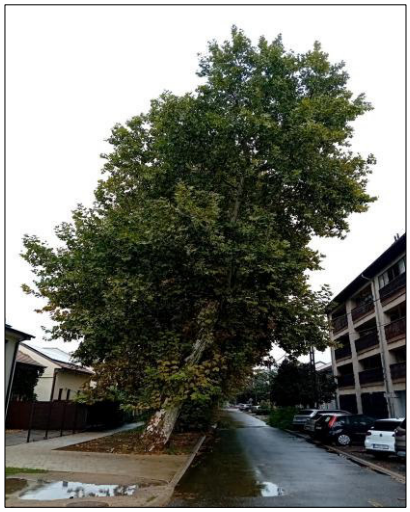
Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 41.**
Azonosító:	**4188**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**78**
Fa értéke	**30 750 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**78**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**10**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Bolygatás a húzott oldalon

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel:Külpontos,csavarodott

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Levágott vázág,hosszanti horpadás a vázágon



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Gyökérstabilitás vizsgálat**

Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

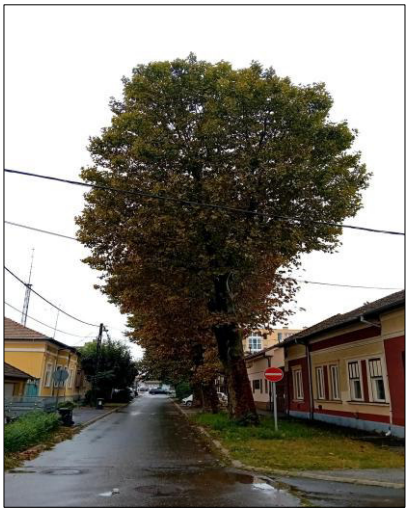
Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 43.**
Azonosító:	**4189**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**91**
Fa értéke	**57 093 750 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**91**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**10**
Magasság (m)	**22**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:Léces megvastagodások

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:5m-en mély odvasodás a vázagon.Kezelve,vázág visszavágva



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt
.Gallyak ritkítása

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 43.**
Azonosító:	**4190**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**10**
Fa értéke	**375 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**10**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**4**
Magasság (m)	**6**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel:Kéregsérülések,törzshajtások

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Visszaszáradt sudár



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt

.Ápoló metszés,öntözés,törzstisztítás,törzsvédő

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

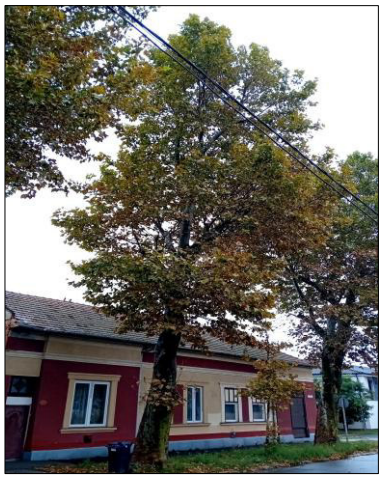
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 43.**
Azonosító:	**4191**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**84**
Fa értéke	**51 187 500 Ft**

Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**84**
Törzsmagasság (m)	**6**
Koronaátmérő (m)	**11**
Magasság (m)	**22**



Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:Enyhén terpeszes,növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel:Mély,kezelt odvasodás 3,5m-en

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Visszavágott

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

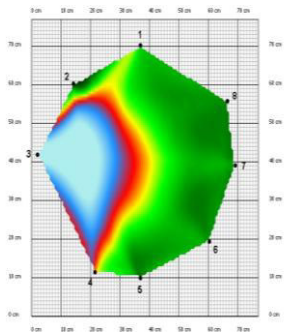
Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona közepes (20 %-os) erélyű visszavágása javasolt

.

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:330cm

Biztonsági faktor: 123 %
Mérsékelt töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 43.**
Azonosító:	**4192**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**103**
Fa értéke	**44 587 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**103**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**10**
Magasság (m)	**22**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:Terpeszes

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Águhely odvasodások a koronaalapban és a járda feletti vázágon

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

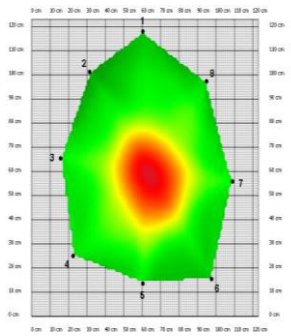
Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt

.

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:52cm

Biztonsági faktor: 448 %
Alacsony töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 43.**
Azonosító:	**4193**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**115**
Fa értéke	**113 062 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**115**
Törzsmagasság (m)	**7**
Koronaátmérő (m)	**14**
Magasság (m)	**26**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 5

A törzs nem károsult

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Visszavágott



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt
.Ápoló gallyazás, ágválogatás

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

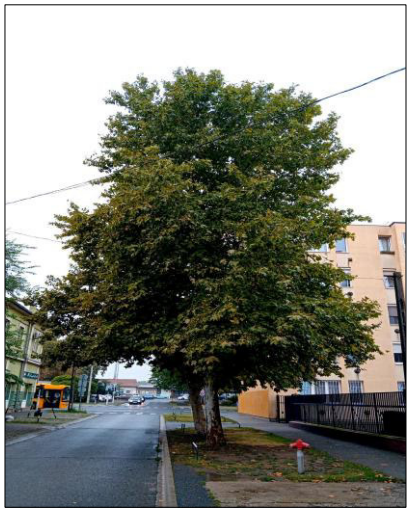
Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 49.**
Azonosító:	**4194**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**40**
Fa értéke	**13 500 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**40**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**8**
Magasság (m)	**18**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt
.Ápoló gallyazás, kis fa felett visszavágás

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

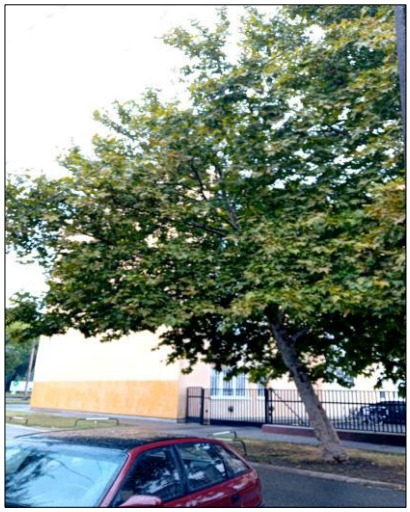
Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

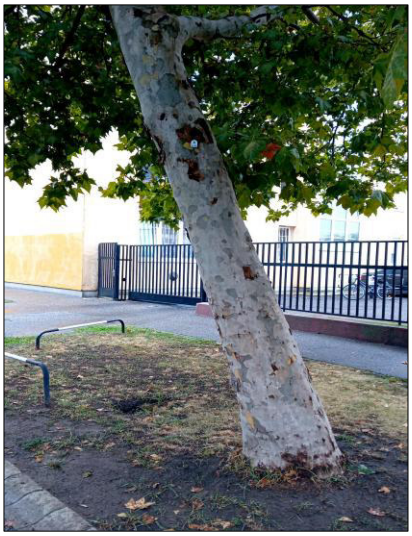
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 49.**
Azonosító:	**4195**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**38**
Fa értéke	**8 100 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**38**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**9**
Magasság (m)	**14**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:Külpontos

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Féloldalas,a mellette álló elnyomja



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt

.

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 26.**
Azonosító:	**4196**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**82**
Fa értéke	**74 250 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**82**
Törzsmagasság (m)	**8**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**24**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**(Leburkolva)**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Gyökérnyakig aszfalt,beton gyeprács

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:Hosszanti horpaszok

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Tetőre lóg



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt
.Tető űrszelvény

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 22-24.**
Azonosító:	**4197**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**44**
Fa értéke	**8 100 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**42**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**8**
Magasság (m)	**14**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepráccsal kirakva**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Taposás,tősarjak

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:Kalluszosodott águhelyek,enyhén külpontos

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Visszacsonkolt,odvasodott águhely a vázágon



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 22-24.**
Azonosító:	**4198**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**57**
Fa értéke	**24 750 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**54**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**7**
Magasság (m)	**16**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepráccsal kirakva**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,beton villanyoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Taposás,tősarjak

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:Kalluszosodott águhelyek,íves,dudorok

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Az egyik fele levágva,féloldalas



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt

.

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

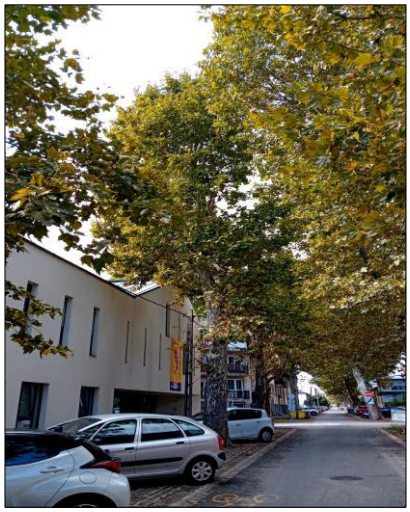
Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

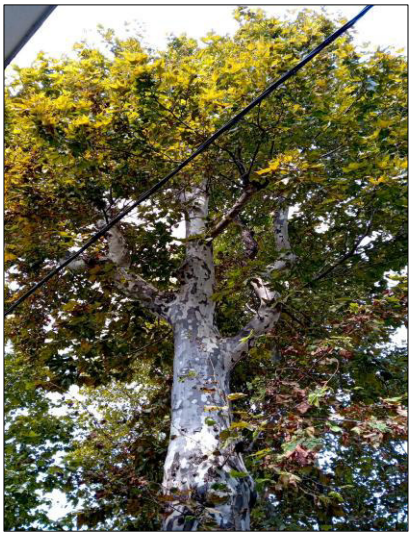
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 22-24.**
Azonosító:	**4199**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**83**
Fa értéke	**75 515 625 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**79**
Törzsmagasság (m)	**7**
Koronaátmérő (m)	**7**
Magasság (m)	**20**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepráccsal kirakva**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,beton villanyoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Taposás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Nagyobb elszáradt ág balesetveszélyes



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt

.nagyobb száraz ág - balesetveszély, fahely bővítése(beton gyeprács felszedése)

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

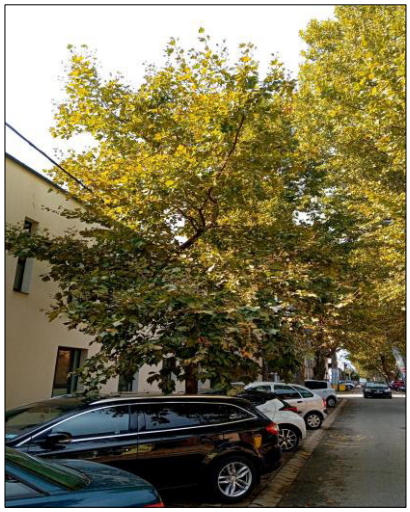
Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

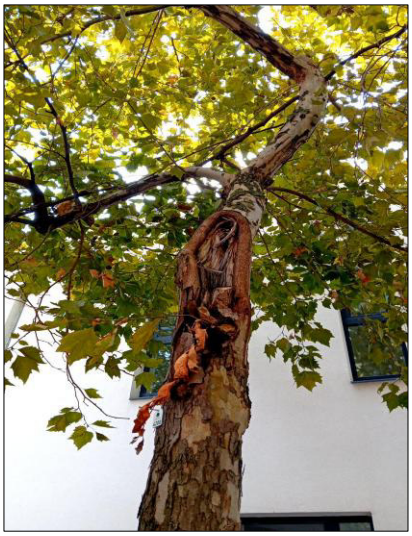
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 22-24.**
Azonosító:	**4200**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**22**
Fa értéke	**900 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**21**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**6**
Magasság (m)	**10**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepráccsal kirakva**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható erős felszíni károsodás, jelentősen kedvezőtlen termőhelyen

Egyéb észrevétel:Belenőtt a gyeprácsba,taposás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

A törzs erős károsodása (több nagyfelületű seb, mély bekorhadások)

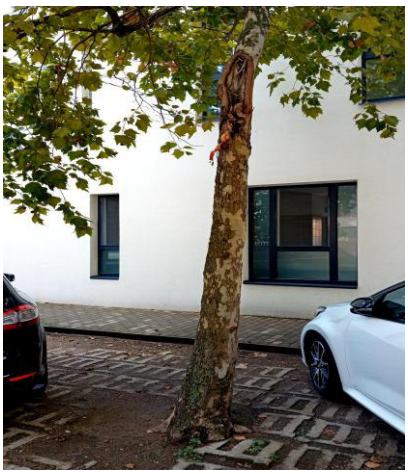
Egyéb észrevétel:Hasadás, odvasodás

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Vázág kiszakadt,féloldalas



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Egy évtizeden belül lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt
.Fahely bővítése, sérülések kezelése

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

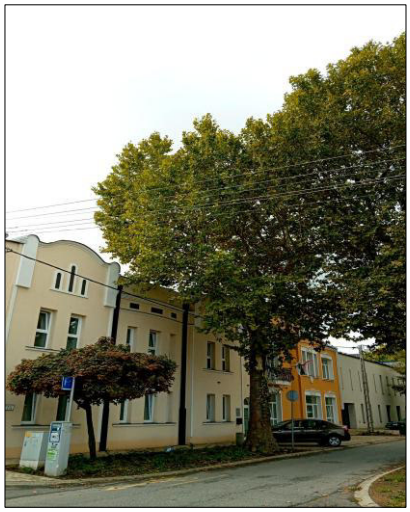
Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Kiss Ernő u. 22-24.**
Azonosító:	**4201**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**94**
Fa értéke	**89 437 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**89**
Törzsmagasság (m)	**6**
Koronaátmérő (m)	**13**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

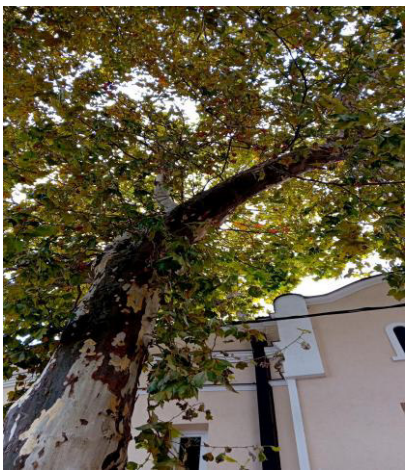
Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Féloldalas,ház fölé lóg



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt
.Épület űrszelvény

AZ ÉRTÉKELÉS MÓDSZERE

1. TÖRZS MŰSZERES VIZSGÁLATA AKUSZTIKUS TOMOGRÁFFAL – FAKOPP

A fák egészségi állapotának felmérése egyrészt szemrevételezéssel, másrészt műszeres méréssel történt FAKOPP 3D készülékkel.

A magyar fejlesztésű műszer lehetővé teszi a fa törzsében található elváltozások kimutatását roncsolás nélkül, kíméletes eljárással. A törzs kérgébe a fatestig beütött érzékelők kopogtatásával keltett rezgések terjedési idejét méri a műszer, ami alapján egy relatív sebességtérkép segít meghatározni az esetleges károsodott részek arányát és elhelyezkedését. Az egészséges részek zöld színnel jelennek meg a képen, az ettől eltérő színek – sárga, piros, kék – a különböző mértékben károsodott farészeket jelölik.

A fa méretei alapján számolható a fa koronájának felületére ható szélnyomás ereje. Ennek forgatónyomatéka hat a törzsre. A törzs ép szöveteinek tartó szilárdsága és a feltételezett – alaphelyzetben 120 km/óra sebességre beállított - szélnyomás ereje alapján számítható, hogy az igénybevétel hányszorosát bírja ki a fa törzse. Ez adja a biztonsági faktort. 100%-os érték, azt jelenti, hogy a fa törzse bírja a 120 Km/óra sebességű szél nyomását. A vizsgálat során végzett becsléseknek és méréseknek is vannak bizonyos hibahatárai, amelyek halmozódása esetén az eltérés elérheti az 50 %-ot is, ezért a biztonsági tényező 150 % fölötti értékét tekinthetjük biztonságosnak. Fontos még hangsúlyozni, hogy a mérés a törzs állapotát határozza meg, a gyökér állapotáról nem ad információt.

2. A FA VIZSGÁLATA SZEMREVÉTELEZÉSSEL

A kiértékelést a Magyar Faápolók Egyesülete által 2013-ban kiadott „Útmutató a fák nyilvántartásához és egyedi értékük kiszámításához” alapján végeztük.

„A fák állapotának meghatározásához a Radó Dezső által 1998-ban honosított (1999-ben megjelent), az Európai Unióban általánosan elfogadott modell alkalmazását javasoljuk.

„A fasorok állapot-felmérésének módszere az Európai Unió Erdészeti és Fagazdálkodási Bizottságának 1984-ben elfogadott ötlépcsős modelljén alapszik, amellyel a mérsékelt égöv

fafajait vizsgálják. Az ötlépcsős modell azt jelenti, hogy 1 - 5 értékszámmal látják el a fasorok egyedeinek részeit (gyökér, törzs, korona, az ápolás mértéke, életképesség), és ezen értékszámok számtani átlagából állapítják meg a faegyed állapotát.” [RADÓ, 1999].

Az állapotfelvételkor a számértékeket szöveges állapotmeghatározások alapján adjuk. A módszer honosítása során az EU-ban alkalmazott számsorrendet Radó megfordította (nálunk az 5 a legjobb állapotot jelző érték). A korona és a koronaalap értékelése sem külön-külön, hanem együttesen történik.

Az utóbbi évek során a számítógépes adatfeldolgozás miatt az eredeti módszer kiegészítése került, bekerült a „0” érték, mert a kiszedésre váró tuskó vagy üres fahely nem jelölhető az eredeti meghatározások alapján. A kataszterprogramok megkövetelik, hogy az értékjelölő mezőkbe adat kerüljön, ennek hiányában az összesített adatok nem jeleníthetők meg. Néhány, az elmúlt évek gyakorlatában felmerült kisebb probléma, hiányosság, félreérthető magyarázat megoldására tett javaslatunk bekerült a jelenlegi ajánlásba, ezeket a szövegben külön jelezzük.” [SZALLER, 2013]

a. A GYÖKÉRZET ÁLLAPOTA

A gyökérzet feltárás nélküli vizsgálata, a talajfelszín szemrevételezése a legmeghatározóbb vizsgálati szempont. A gyökérnyak alakja, sérülései utalnak a leginkább a talajban futó gyökérzet egészségi állapotára, ezért (ahogyan Radó Dezső összevonta a korona és a koronaalap állapotértékelését) javasolt, hogy a gyökérzet és a gyökérnyak vizsgálata együttesen adja meg a gyökérzet állapotértékét.

A gyökérzet állapota	
Értékelés	Osztályzat
Láthatóan fejlett gyökérzet, optimális termőhelyen, ép gyökérnyak	5
A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható	4
A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások)	3
Gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható erős felszíni károsodás, jelentősen kedvezőtlen termőhelyen	2
A gyökérzet erős, legalább 50 %-os károsodása, nagyon rossz feltételekkel rendelkező termőhelyen	1
Elhalt gyökérzet, üres fahely	0

b. A TÖRZS ÁLLAPOTA

A törzs állapotának változása erősen hat a fa egészének egészségi állapotára. A farész korhadása esetén a fa statikai állapota romlik, a szállítószövetek károsodása esetén a tápanyagforgalom korlátozódik. A törzs vizsgálatakor figyelembe kell venni a koronaalap állapotát is.

A törzs állapota	
Értékelés	Osztályzat
A törzs nem károsult	5
Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)	4
A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)	3
A törzs erős károsodása (több nagyfelületű seb, mély bekorhadások)	2
A törzs előrehaladottan károsult, elhalt, korhadt (a törzs olyan mértékben károsult, hogy statikai vagy tápanyagtápanyagellátási funkcióit nem képes ellátni)	1
Üres fahely	0

c. A KORONA ÁLLAPOTA

A korona értékelése a legnehezebb feladat, hiszen a közelebbi vizsgálat az elhelyezkedésből adódóan nehézkes. Az állapotértékelés során az elsődleges szempont a valós és az ideális lombtömeg arányának meghatározása.

A korona állapota	
Értékelés	Osztályzat
A korona formája (a fajra jellemzően) ép, a lombveszteség nem haladja meg a 10 %-ot.	5
A lombveszteség 11-25 százalék közötti	4
Jelentős a lombveszteség (26-50%)	3
Erős koronakárosodás (50% felett)	2
Elhalt korona, teljes lombveszteség	1
Üres fahely	0

d. ÉLETKÉPESSÉG ÉRTÉKE

A módszert eredetileg a fasori fák életképességének vizsgálatára fejlesztették ki. A vizsgálatkor elsősorban a korona felépítését és a fa vitalitását vették szemügyre. „Az út menti fasorok életképessége a fasort alkotó fák egyedi életképességétől függ. Különösen az idős fasorok esetében nagyon eltérő az állományon belüli életképesség”

Az életképesség és egészségi állapot értékelése [MFE ajánlás 2012]	
Értékelés	Osztályzat
A fa kitűnő egészségi állapotú	5
Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti	4
A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő	3
Egy évtizeden belül lecserélendő	2
Sürgősen lecserélendő az állapota vagy károkozás veszélye miatt (a károkozás veszélye csak a fa kivágásával kerülhető el)	1
Üres fahely, tuskó	0

[SZALLER, 2013]

3. AZ ADATLAP FELÉPÍTÉSE

A fejléc alatt a felmérés időpontja, a fa azonosításához szükséges adatok, és a fa jellemző méretei találhatóak. A táblázat felső része a fa állapotát leíró adatokat, az alsó rész a fa megtartásához szükséges kezeléseket tartalmazza. Az adatlap jobb oldalán egy egészalakos fotó, alatta a műszeres mérés helyét ábrázoló kép látható. A képek alatt az *EU-módszer szerinti értékelés* összegzése látható. (100% a teljesen egészséges fa). A legalsó ábrán a FAKOPP 3D vizsgálat eredménye látható.

a. FAVIZSGÁLATI ADATLAP ÉRTELMEZÉSE

Azonosítók és a fa geometriai adatai	
dátum	felmérés ideje
hely	felmérés helye
azonosító	fa sorszáma
latin név	fa tudományos elnevezése
magyar név	fa hazai nevezéktan szerinti legelterjedtebb neve
törzs átmérő	1 m magasságban, két irányban mért átmérők átlaga
korona átmérő	korona vetületének két irányban mért átlagértéke
a fa magassága	fa tövétől a lombkorona csúcsáig mért érték
a törzs magassága	fa tövétől a lombkorona alsó határáig mért érték

Az állapotot leíró rész és a kezeléseket tartalmazó rész kiválasztásos rendszerű. Ami az adott fára vonatkozik, az a kategória van kiemelve színes háttérrel és fekete színű betűvel. A többi, a fára nem jellemző kategória színe szürke.

Gyökér és környezet állapota	
feltöltésben	törzs mellett a talajfelszínt megemelték
lehordásban	törzs mellett a talajfelszín lekopott, vagy eltávolították
talajzárás	fa környezetének „burkolata”
talajszennyezés	ismert vagy a talajfelszínen fellelhető nyomokból illetve a környező növényzet állapotából következtethető vegyszer jelenléte a talajban
gyökérzónában közmű	a fa csurgóterületében található csatorna vagy egyéb fedlapokból következtethető, illetve közmű térkép alapján megállapítható; a gyökérzet sérülésére következtethetünk
gyökérsérülés	szemmel látható károsodás: felületi sérülés, roncsolás vagy vágás
gyökérnyaki sérülés	kéregsérülés, kismértékű korhadás
gyökérnyaki odvasodás	korábbi gyökérnyaki sérülés következtében már kialakult odú
talajfelszínt a gyökér megemelte	gyökér a járdát, burkolatot, stb. megemelte; természetes vastagodási folyamat, nem a fa megdőlésére utal
gyökérzet a helyéről kimozdult	külső erő hatására a fa tengelye a függőlegestől eltért, a gyökérzet a dőlés irányával ellenkező oldalon megemelkedett; fokozott a kifordulás veszélye

Törzs állapota	
kéregsérülés	fatest felületén lévő mechanikai sérülés
fagyrepedés **repedés**	téli napsütésben a kéreg egyenlőtlen felmelegedésekor keletkező
fatest sérülése	mechanikai behatásra keletkezett sérülés.
korhadás	gombák által okozott felszíni fatest elhalás
odvasodás	kialakult odú
ferde növekedés	törzs függőlegestől eltérő növekedése, általában a környezet árnyékolása miatt; Egészséges fa a húzott oldali és a nyomott oldali szövetek eltérő sűrűségével kompenzálja a külpontos terhelést
csavarodott növekedés	törzs növekedése közben a tengelye körül csavarodik, jellemző például a vadgesztenyére
több törzs	talajszint közelében elágazó törzs, vagy tuskósarjakból kialakult csokor

Koronaalap állapota (a törzs és a korona határa)	
fatest sérülése	mechanikai behatásra keletkezett sérülés
korhadás	gombák által okozott felszíni fatest elhalás
odvasodás	kialakult odú
villás elágazás	törzs két egymással közel párhuzamosan fejlődő vázágra válik szét. Fokozott a széthasadás veszélye
egy pontból több vázág	azonos a villás elágazással, csak több vázág fejlődött ki
víz-zsák	ágelágazásoknál kialakult lefolyástalan terület, ahol a csapadék összegyűlhet, az odvasodás kialakulásának kedvez

Korona állapota	
féloldalas	korona erősen aszimmetrikus.
külpontos	korona súlyvonala távol van a gyökérnyaktól
száraz ágak	koronában elszáradt ágak vannak
sérült vázág	*vázágon sérülés nyomai láthatók*
odvas vázág	*vázágon sérülés, vagy korábbi visszavágásból fakadó korhadás beodvasodott*
visszavágott	koronát korábban visszavágták, vagy visszatörött
légvezeték a koronában	koronába belelóg valamilyen közmű biztonsági zónája

b. JAVASOLT KEZELÉSEK

Gyökér kezelése	
tápanyag-utánpótlás	tápanyagban szegény talaj esetén
talajszellőztetés	tömörödött, vagy gázzal telítődött talaj esetén
talajcsere	*jelentős talajszennyezés esetén*
gyökérkezelés	gyökérsérülés esetén
gyökér metszés	épületalapok, járdák stb. védelmében, de csak korona könnyítéssel együtt végezhető.
gyökérnyaki sérülés kezelése	odvasodás megelőzése érdekében
gyökérnyak odvasodás kezelése	további odvasodási folyamat lelassítása érdekében
öntözés	faegyed fejlődése érdekében extra vízutánpótlás szükséges

Törzs kezelése	
kéregkezelés	odvasodás megelőzése érdekében
fagyrepedés kezelése	fatest tovább repedésének, illetve károsítók fába jutásának megfékezése érdekében
fatest kezelése	odvasodás megelőzése érdekében
odvak kezelése	további odvasodási folyamat lelassítása érdekében
statikai megerősítés	szakszerű statikai megerősítéssel a fa kidőlését vagy eltörését lehet megelőzni

Koronaalap kezelése	
fatest kezelése	odvasodás megelőzése érdekében
odvak kezelése	további odvasodási folyamat lelassítása érdekében
statikai megerősítés	koronaalapi odvasodások esetén a vázágak leszakadása előzhető meg

Korona kezelése	
ápoló metszés	száraz ágak, a koronában keresztbe növő ágak eltávolítása, épületek, építmények védelmében ágak szakszerű levágása
korona ritkítása	korona ágrendszerének alakítása
korona könnyítése	korona arányos visszavágása, különös tekintettel a külpontosság csökkentésére, az esetleges koronaalapi odvasodás figyelembevételével; a korona legfeljebb 30%-os csökkentését jelenti
ifjítás	új koronaszerkezet kialakítása a korona erőteljes (30%-nál nagyobb) visszavágásával, általában a sérült, odvas, veszélyes vázágak miatt. A beavatkozás veszélye a keletkezett nagy metszési felületek bekorhadása; az ifjított fa gyakori, folyamatos ápolást igényel.
visszavágott korona karbantartása	erősen visszavágott korona rendszeres utókezelése, mely a sűrűn nőtt gallyak ritkításából és metszésükből áll
vázág odvasodás kezelése	további odvasodási folyamat lelassítása érdekében
statikai megerősítés	vázágak letörése előzhető meg; legfőbb előnye, hogy gyorsan felszerelhető, roncsolás mentesen rögzíthető, nem és a kötés követi a vázág vastagodását

FAVIZSGÁLATI ANYAG

Nyíregyháza Megyei Jogú város

VASVÁRI PÁL UTCA



Készítette:

GARDEN FASORFENNTARTÓ KFT.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 277-95-35 , 30-2160-431
e-mail: fasor@gardenkft.hu

Budapest, 2025. szeptember 30.

I. VIZSGÁLAT KÖRÜLMÉNYEI

a. FELADAT

Nyíregyháza Megyei Jogú Város, Vasvári Pál utca védett platán fasorának vizuális, valamint szükség szerint akusztikus tomográffal (FAKOPP) történő műszeres vizsgálata. A felmérés alapján kezelési javaslat összeállítása. A bevizsgált, jelölt fák bilétáinak számozása egyezik a favizsgálati adatlapok sorszámozásával. A megadott és a felvett sorszámozás tartománya: **3951-4003**

MEGRENDELŐ

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

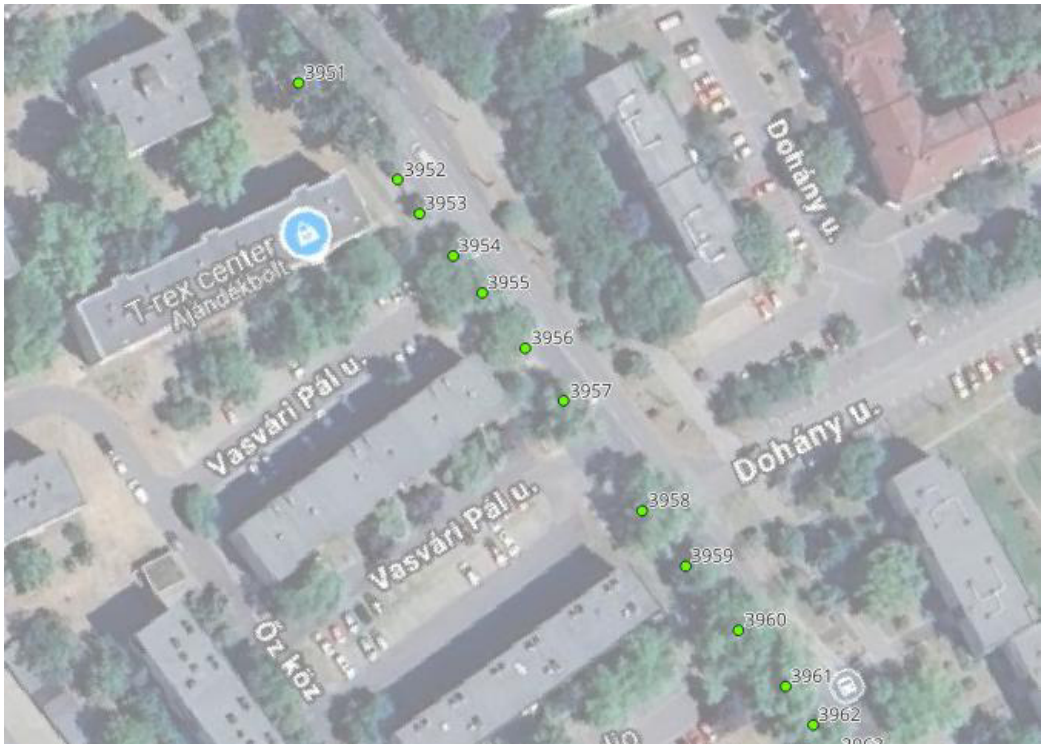
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1.

HALMI-HÓDOS KATINKA

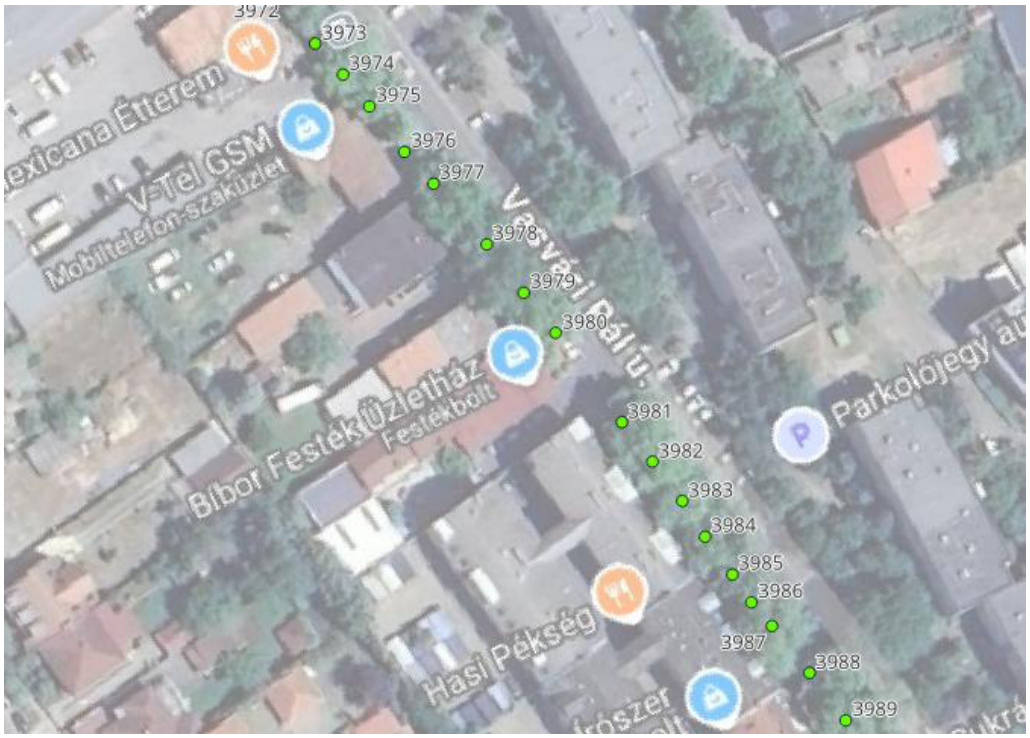
VÁROSI FŐKERTÉSZ

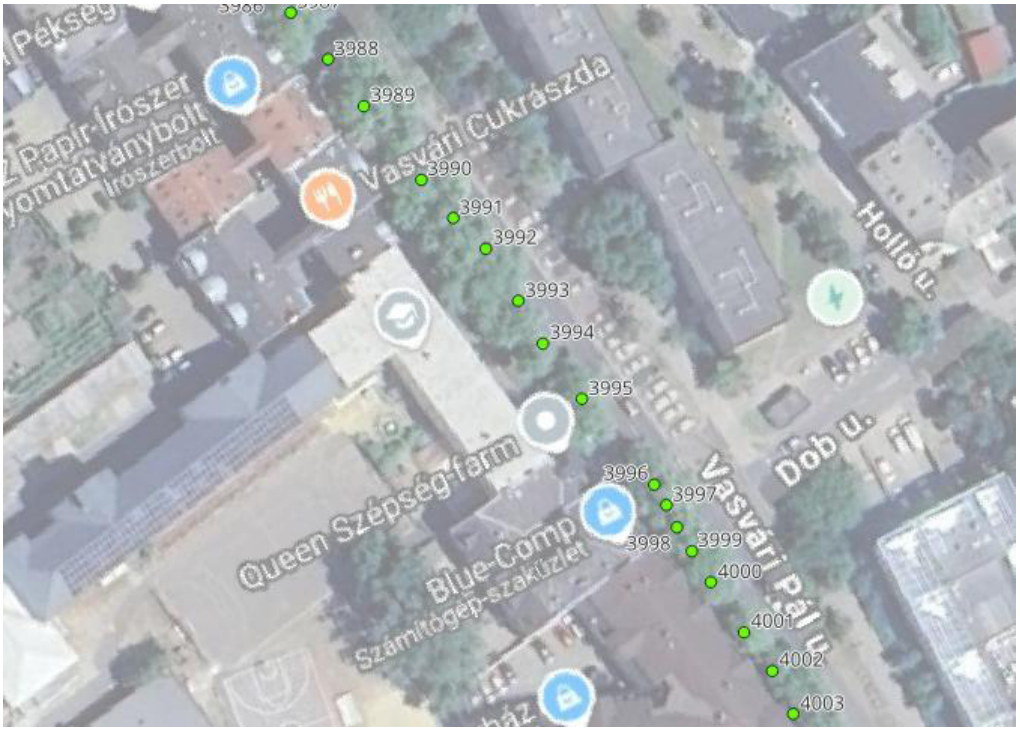
HODOS.KATINKA@NYIREGYHAZA.HU

TÉRKÉPEK:


3951
3952
3953
3954
3955
3956
3957
3958
3959
3960
3961
3962
T-rex center
Ajándékbolt
Vasvári Pál u.
Vasvári Pál u.
Óz köz
Dohány u.
Dohány u.


3961
3962
3963
3964
3965
3966
3967
3968
3969
3970
3971
3972
3973
3974
Studio
Vasvári Pál u.
Óz u.
Óz köz


3972
3973
3974
3975
3976
3977
3978
3979
3980
3981
3982
3983
3984
3985
3986
3987
3988
3989
Mexicana Étterem
V-Tel GSM
Mobiltelefon-szaküzlet
Vasvári Pál u.
Bibor Festéküzletház
Festékbolt
Parkolójegy a
Hasi Pékség


3988
3989
Papír-Írószer
Nyomtatványbolt
Írószerbolt
Vasvári Cukrászda
3990
3991
3992
3993
3994
3995
Holló u.
Queen Szépségfarm
3996
3997
3998
3999
4000
4001
4002
4003
Blue-Comp
Számítógép-szaküzlet
Dob u.
Vasvári Pál u.

I. Értékelés és összegzés

A terepi felmérés 2025. szeptemberében történt. A felmérés kiértékelése alapján javasolt szakmai beavatkozásokat faegyedenként a mellékletben található favizsgálati adatlapokon lehet olvasni. Az alábbiakban a jegyzőkönyvekben tett megállapítások összegzése, kifejtése, indoklása olvasható.

A Vasvári Pál utca teljes hosszát tekintve változik a fák és az épületek viszonya, a fák rendelkezésére álló tér.

Az utca elején a nagy méretű fává növekedő platánok számára van zöldsáv, ami még elegendő, azonban az iskola utáni szakaszon megnő a burkolatok aránya, előfordul a fa tövéig öntött burkolat is, mint például a buszmegállónál**. Ezeken a helyeken növelni kell a fák töve körül az életteret.** A betonrácsos burkolatoknál a fa növekedésének megfelelően el kell távolítani a betonrácsokból a fa töve körül, hogy annak szabad növekedése legyen, sérülésektől, torzulásoktól mentesen. **Gyakori a fasor közepén, hogy rendszeresen legereblyézik a tő környékét, ami hosszú távon a gyökérzóna felszínén talajeróziót eredményez. Inkább a talaj visszapótlására, mulcsozásra van szükség**.



Helyenként szakszerűtlenül és a tőhöz közel végzett gyökérvágások láthatók.

A nagy épületekkel beépített szakaszon a fák magasan fel vannak gallyazva, hogy fény jusson a lakásokba, azonban így magasra kerül a fák koronájának súlypontja. **A tető fölé növő fáknál mérsékelten vissza kell metszeni a koronákat, különben fokozatosan növekszik viharos szél esetén bekövetkező ágtörések valószínűsége, gyakorisága.**

Az utca lakótömbökkel határos második részén a fáktól messzebb vannak az épületek, szélesebb a zöldsáv, valamint nagyobb a korona növekedési tere, arányosabb formájú, esztétikusabb fák nevelhetők. Ezen a szakaszon sokkal inkább megfelelő körülmények biztosítottak a nagy fák számára. Azt a gyakori ültetési hibát itt is elkövették az elődök, hogy a fákat szorosan az útszegélyhez ültették, a zöldsáv közepe helyett. Számos problémát generál ez, például sokkal gyakrabban kell az út űrszelvényében gallyazni, idővel a szegély és a burkolat felnyomása okoz gondot stb.

Több helyen találkozunk, az odvak purhabbal történő kitöltésével, ami egy régi és nem hasznos gyakorlat, esztétikusnak sem mondható. Környezet károsító hatása is van, mert idővel anyaga szétesik, valamint az állatok is megbonthatják, továbbá elősegítheti a további odvasodást. Ahol lehet és nem okozunk sérülést vele, ott célszerű eltávolítani. Nem vizesedő odvakat üresen kell hagyni, vízbefoyás esetén pedig odúfedést kell alkalmazni, ami nem jelent teljes zárást, az a szellőzést is lehetővé teszi.

A következő években szükséges tevékenységek a következők:

- **A fasor állapotának ellenőrzése évente (törött ágak, száraz ágak, ágbetegségek stb.)**
- **A törött ágak, vagy vihar utáni gallytörések, ágrepedések vagy egyéb gyors beavatkozást igénylő állapotokat minél hamarabb kezelni kell.**
- **A száraz ágakat ideálisan évente célszerű lemetszeni.**
- **Az űrszelvény gallyazásokat, tető fölötti, közvilágításra nőtt gallyakat legalább 3 évente szükséges metszeni.**
- **A korábban csonkosan visszavágott ágak sűrű gallynövekményének ritkítását, valamint az ágvégek állapotának ellenőrzését legalább 3 évente szükséges elvégezni (bekorhadhat).**

A fák fenntartásában nem megengedett a csonkos visszavágás

A védett fasor fáinak ápolását csak képzett és gyakorlott faápoló szakemberre szabad bízni, hogy az állomány minél tovább jó állapotban maradjon.

Szükséges a város fenntartásban dolgozók szakképzése, gyakorlati és elméleti tudásuk fejlesztése, mert ez a város faállományának egészségét és jólétét meghatározó egyik legfontosabb tényező.

A fák felülvizsgálata egy év múlva esedékes.

A következő oldalon található táblázat tartalmazza a javasolt kezelések összesítését.

A SZAKVÉLEMÉNYT KÉSZÍTETTÉK:

Kiszter István Balázs,

Kiszter István Balázs
okleveles tájépítészmérnök
favizsgáló és faápoló szakmérnök

KISZTER ISTVÁN BALÁZS MINŐSÍTETT FAVIZSGÁLÓ M.F.E. FV-21/14

Markovics István

favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Markovics István MINŐSÍTETT FAVIZSGÁLÓ M.F.E. FV-18/006

Nyíregyháza Megyei Jogú Város, Vasvári Pál utca - védett platán fasor 2025.			
biléta száma	**törzs-átmérő (cm)**	**ápolási javaslat**	**kiegészítő ápolási javaslat**
3951	70	Korona erőteljes (30 %-os erélyű) visszavágása javasolt	
3952	12	Gallyazás elvégzése javasolt	Törzssérülés kezelése
3953	17	Gallyazás elvégzése javasolt	Ápoló metszés
3954	63	Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt	Járda feletti rész visszavágása
3955	44	Korona erőteljes (30 %-os erélyű) visszavágása javasolt	
3956	55	Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt	
3957	76	Gallyazás elvégzése javasolt	Gallyak ritkítása
3958	82	Gallyazás elvégzése javasolt	
3959	38	Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt	
3960	77	Gallyazás elvégzése javasolt	
3961	86	Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt	
3962	58	Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt	
3963	68	Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt	Odú fedés
3964	62	Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt	
3965	26	Gallyazás elvégzése javasolt	Gallyak ritkítása
3966	86	Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt	
3967	22	Gallyazás elvégzése javasolt	
3968	33	Gallyazás elvégzése javasolt	
3969	91	Korona közepes (20 %-os) erélyű visszavágása javasolt	A kinyúló vázág visszavágása
3970	65	Gallyazás elvégzése javasolt	Fojtógyökér lemetszése
3971	53	Korona erőteljes (30 %-os erélyű) visszavágása javasolt	Odvasodás kezelése, Purhab eltávolítása
3972	53	Gallyazás elvégzése javasolt	Tábla áthelyezése, gyökérzóna feltöltése (mulcs/komposzt)
3973	69	Gallyazás elvégzése javasolt	
3974	53	Gallyazás elvégzése javasolt	
3975	76	Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt	Purhab eltávolítása
3976	36	Gallyazás elvégzése javasolt	Ágválogatás, odvasodás kezelése (odúfedés)
3977	67	Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt	Odvasodás kezelése (Purhab eltávolítása)
3978	68	Korona erőteljes (30 %-os erélyű) visszavágása javasolt	Taplós vázág könnyítése
3979	74	Gallyazás elvégzése javasolt	Gyökérsérülés kezelése, szárazolás

biléta száma	törzs-átmérő (cm)	ápolási javaslat	kiegészítő ápolási javaslat
3980	85	Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt	Gyökérsérülés feltárása, kezelése
3981	74	Korona közepes (20 %-os) erélyű visszavágása javasolt	
3982	46	Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt	Magasság csökkentése, szárazolás, épület űrszelvény
3983	71	Gallyazás elvégzése javasolt	Épület űrszelvény
3984	73	Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt	
3985	69	Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt	Borostyán eltávolítása
3986	80	Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt	Borostyán eltavoltítása, épület űrszelvény
3987	58	Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt	
3988	64	Korona közepes (20 %-os) erélyű visszavágása javasolt	Taplós vázág visszavágása
3989	87	Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt	Kéregsérülés kezelése, odvasodás kezelése (Purhab eltávolítása)
3990	74	Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt	
3991	68	Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt	Magasság csökkentése
3992	71	Gallyazás elvégzése javasolt	
3993	65	Gallyazás elvégzése javasolt	
3994	41	Gallyazás elvégzése javasolt	
3995	55	Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt	Nedvfolyás kezelése (lemosás)
3996	55	Korona közepes (20 %-os) erélyű visszavágása javasolt	Borostyán eltávolítása
3997	55	Korona erőteljes (30 %-os erélyű) visszavágása javasolt	
3998	41	Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt	Magasság csökkentése
3999	49	Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt	
4000	45	Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt	
4001	31	Gallyazás elvégzése javasolt	
4002	54	Gallyazás elvégzése javasolt	Fojtógyökér elmetszése
4003	78	Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt	Épület űrszelvény

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u.**
Azonosító:	**3951**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus orientalis**
Magyar név:	**Keleti platán**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**70**
Fa értéke	**78 750 000 Ft**



Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**70**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**16**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,beton aknafedlap**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Korhadás,forgács kihordás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

A törzs erős károsodása (több nagyfelületű seb, mély bekorhadások)

Egyéb észrevétel:korhadás a törzsben

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Nagyobb száraz ágak

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

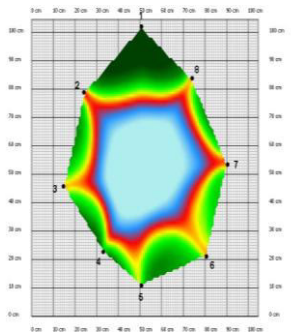
Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona erőteljes (30 %-os erélyű) visszavágása javasolt

.

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:20cm

Biztonsági faktor: 320 %
Alacsony töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u.**
Azonosító:	**3952**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**12**
Fa értéke	**900 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**12**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**4**
Magasság (m)	**6**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,kukasziget**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Águhely odvasodás,kéregrepedés a koronaalapban



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt
.Törzssérülés kezelése

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u.**
Azonosító:	**3953**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**17**
Fa értéke	**3 487 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**17**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**4**
Magasság (m)	**10**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 5

Láthatóan fejlett gyökérzet, optimális termőhelyen, ép gyökérnyak

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 5

A törzs nem károsult

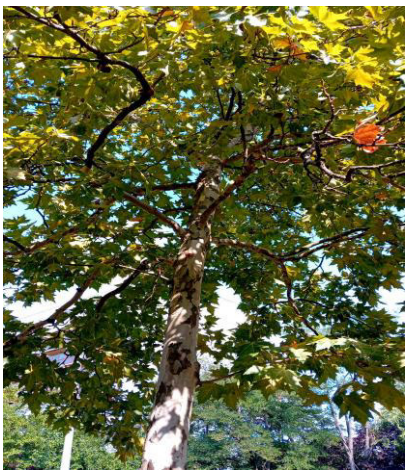
Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 5

A korona formája (a fajra jellemzően) ép, a lombveszteség nem haladja meg a 10 százalékot.

Egyéb észrevétel:



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt
.Ápoló metszés

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

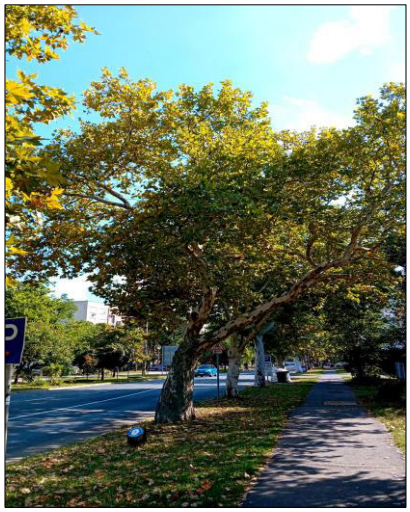
Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u.**
Azonosító:	**3954**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**63**
Fa értéke	**47 250 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**63**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**11**
Magasság (m)	**12**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

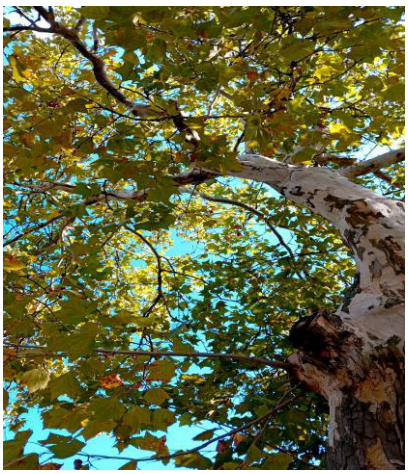
Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Járda felé féloldalas,út felett kéregsérülések



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt
.Járda feletti rész visszavágása

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u. 54-58.**
Azonosító:	**3955**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**44**
Fa értéke	**2 025 000 Ft**



Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**44**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**8**
Magasság (m)	**13**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel:Enyhén csavarodott, belső korhadás

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Erős koronakárosodás (50% felett)

Egyéb észrevétel:Teljes keresztmetszetben odvas,terhelt koronaalap

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

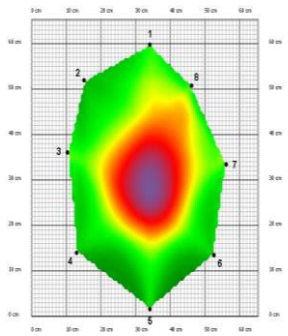
Egy évtizeden belül lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:215cm

Biztonsági faktor: 590 %
Alacsony töréskockázat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona erőteljes (30 %-os erélyű) visszavágása javasolt

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u. 54-58.**
Azonosító:	**3956**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**55**
Fa értéke	**33 750 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**55**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**14**
Magasság (m)	**16**

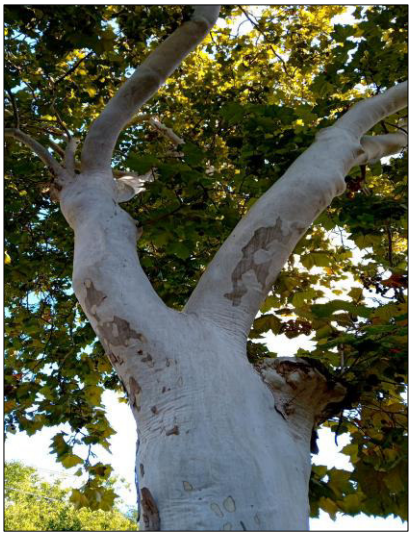
Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:



Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Vázágcsonk a koronaalapban



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

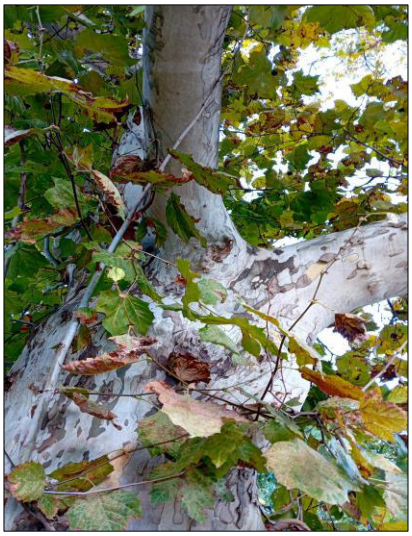
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u. 54.**
Azonosító:	**3957**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**76**
Fa értéke	**66 656 250 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**76**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**13**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Kukasziget**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Az egyik vázágon kalluszosodott águhely,seprűs



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt
.Gally ritkítás

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

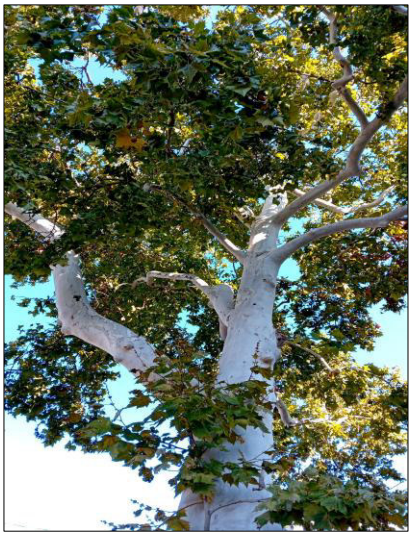
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u.**
Azonosító:	**3958**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**82**
Fa értéke	**74 250 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**82**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**16**
Magasság (m)	**22**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Kukasziget,közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 5

Láthatóan fejlett gyökérzet, optimális termőhelyen, ép gyökérnyak

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 5

A törzs nem károsult

Egyéb észrevétel:



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Visszavágásoknál odvasodások

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u. 52.**
Azonosító:	**3959**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**38**
Fa értéke	**8 100 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**38**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**8**
Magasság (m)	**15**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Kukasziget,közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

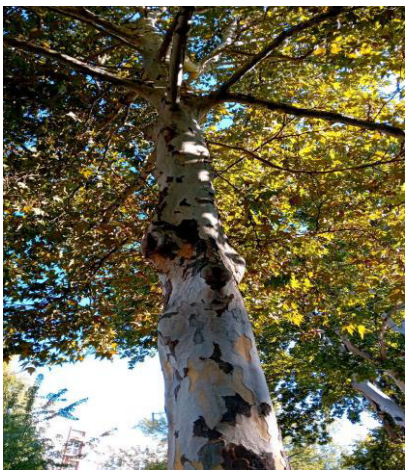
Egyéb észrevétel:Hosszanti horpaszok 3m-en

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

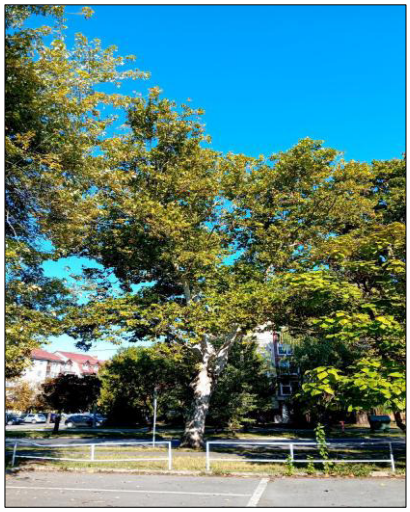
Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

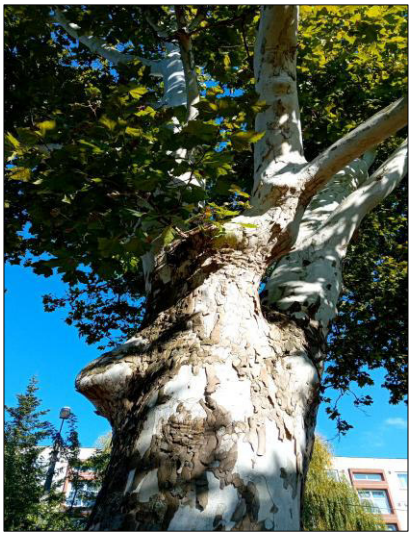
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u. 52.**
Azonosító:	**3960**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**77**
Fa értéke	**67 921 875 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	77
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Benőtt águhely a koronaalapban



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

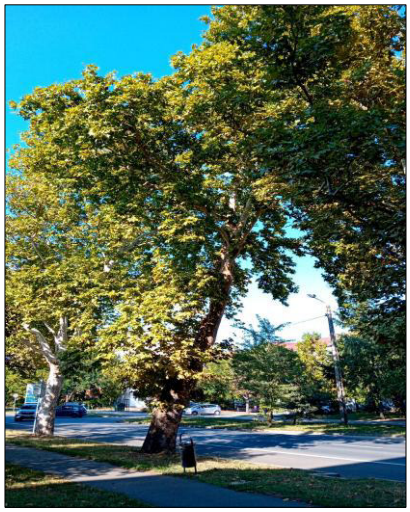
Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u. 52.**
Azonosító:	**3961**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**86**
Fa értéke	**79 312 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**86**
Törzsmagasság (m)	**6**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,kuka**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

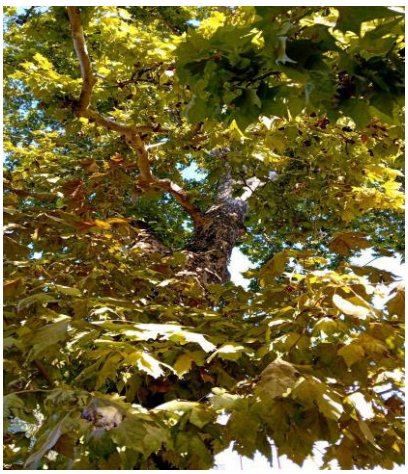
Egyéb észrevétel:Külpontos

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u. 42-45.**
Azonosító:	**3962**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**58**
Fa értéke	**25 875 000 Ft**



Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**58**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**9**
Magasság (m)	**16**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,kuka**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel:korhadás a törzsben

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Ághely odvasodás a koronaalapban,gyér korona,tapló termőtest

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

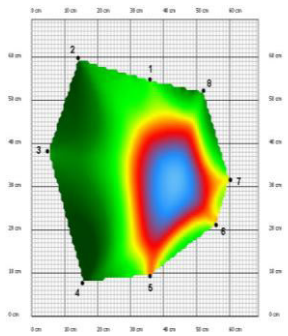
Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:265cm

Biztonsági faktor: 357 %
Alacsony töréskockázat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

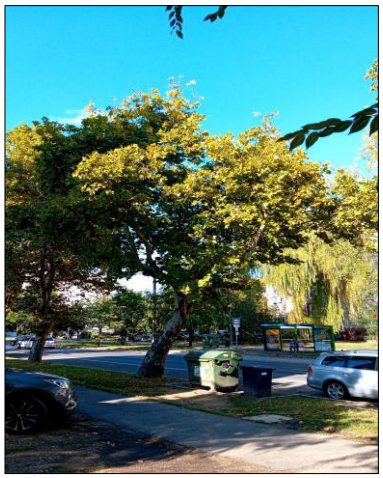
Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u. 42-45.**
Azonosító:	**3963**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**68**
Fa értéke	**55 687 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**68**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**14**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,kukasziget**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Kisebb kalluszosodott odvasodás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:Külpontos, kisebb korhadás belül

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Kisebb vázág odvasodások

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

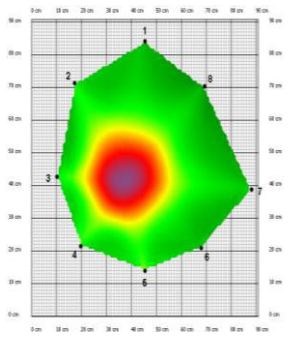
A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt
.Odú fedés

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:20cm

Biztonsági faktor: 480 %
Alacsony töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

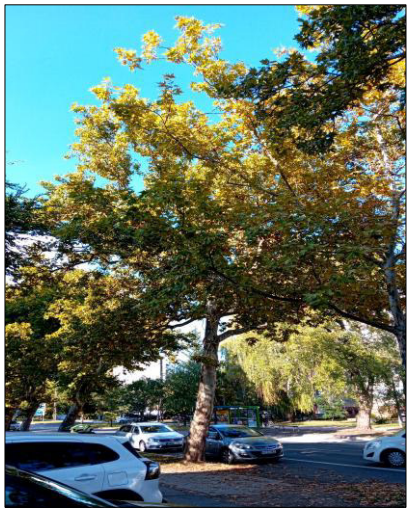
Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u. 42-45.**
Azonosító:	**3964**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**62**
Fa értéke	**10 125 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**62**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**15**
Magasság (m)	**15**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Erős koronakárosodás (50% felett)

Egyéb észrevétel:5m-en három irányból águhely odvasodás



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

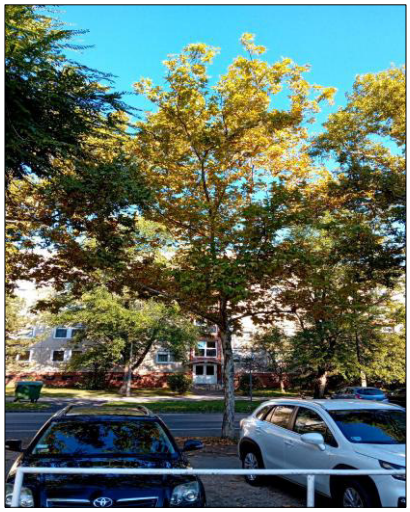
Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u. 42-45.**
Azonosító:	**3965**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**26**
Fa értéke	**5 400 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**26**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**9**
Magasság (m)	**15**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

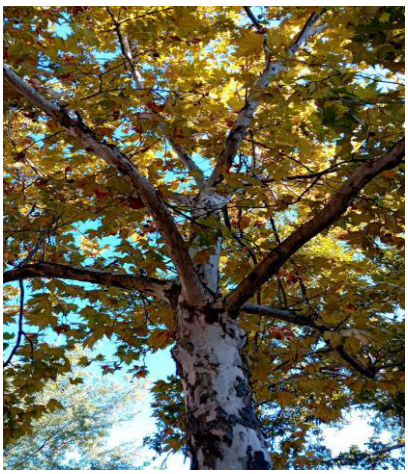
Egyéb észrevétel:Kalluszosodott törzssérülés

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt
.Gally ritkítás

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u. 40.**
Azonosító:	**3966**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**86**
Fa értéke	**52 875 000 Ft**



Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**86**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**16**
Magasság (m)	**20**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,kukasziget**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Léces megvastagodások

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel:Csavarodott,külpontos,kéregrepedések

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

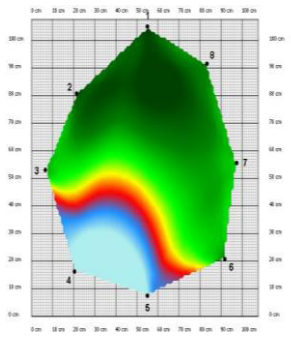
Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt

.

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:20cm

Biztonsági faktor: 194 %
Alacsony töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

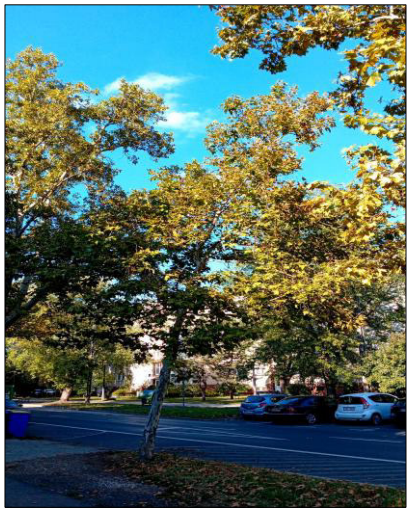
Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u. 40.**
Azonosító:	**3967**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**22**
Fa értéke	**4 050 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**22**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**6**
Magasság (m)	**11**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,kukasziget**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:Taposás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:Külpontos

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Külpontos



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u. 40.**
Azonosító:	**3968**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**33**
Fa értéke	**8 775 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**33**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**16**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,kukasziget**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

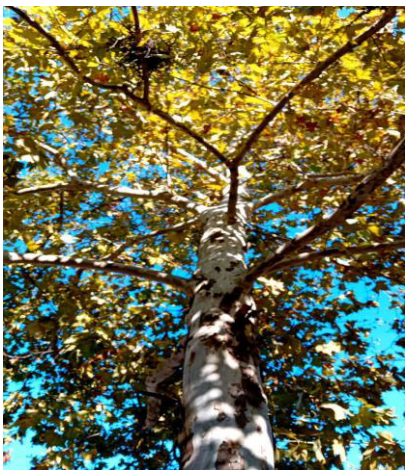
Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

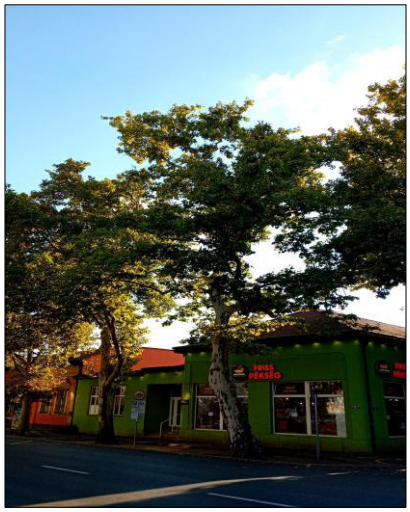
Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

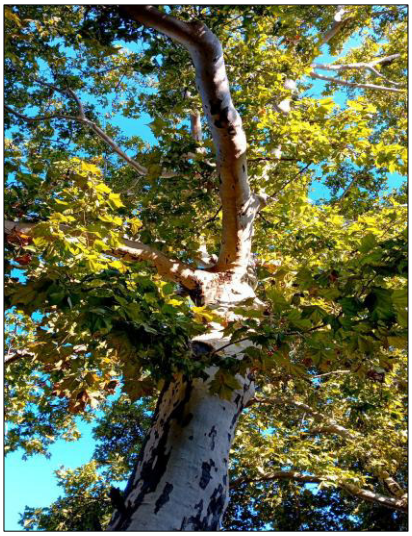
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u.**
Azonosító:	**3969**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**91**
Fa értéke	**85 640 625 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**91**
Törzsmagasság (m)	**7**
Koronaátmérő (m)	**14**
Magasság (m)	**20**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:Terpeszes,dudor

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:Külpontos,3m-en nagyobb dudor,benőtt águhelyek,járda felett visszaívelő nagyobb vázágak

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona közepes (20 %-os) erélyű visszavágása javasolt
.a kinyúló vázág visszavágása

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

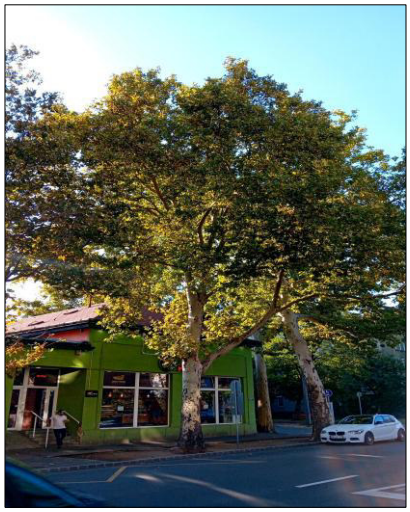
Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u.**
Azonosító:	**3970**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**65**
Fa értéke	**50 625 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**65**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**20**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Fojtógyökér

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

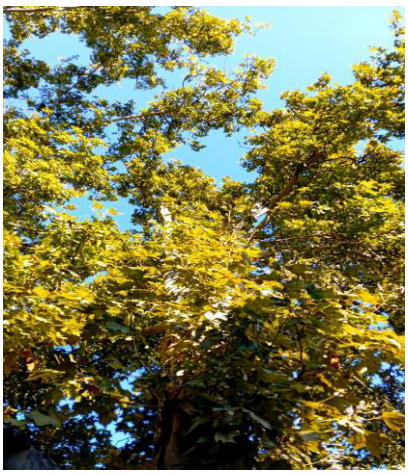
Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt
.fojtógyökér lemetszése

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

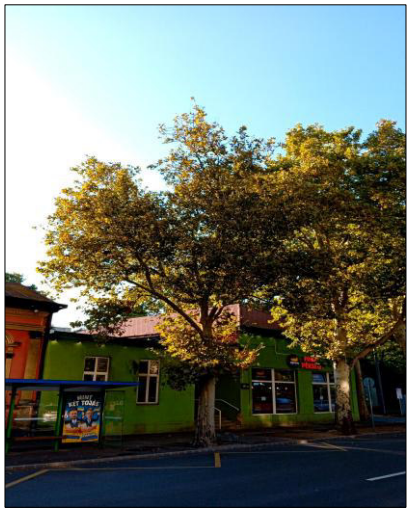
Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u.**
Azonosító:	**3971**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**53**
Fa értéke	**6 750 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**53**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**14**
Magasság (m)	**16**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Faveremrács keret**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Erős koronakárosodás (50% felett)

Egyéb észrevétel:3m-en két irányból purhabbal kitöltött odvasodás



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona erőteljes (30 %-os erélyű) visszavágása javasolt
.Odvasodás kezelése, Purhab eltávolítása

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

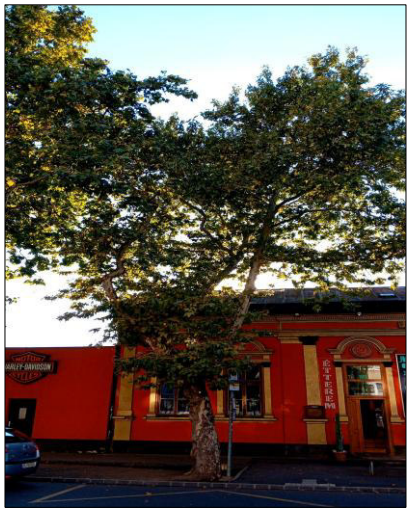
Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u.**
Azonosító:	**3972**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**53**
Fa értéke	**30 375 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**53**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**14**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Faveremrács keret**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Felszíni-sérült gyökérzet,tábla betonja a gyökérnyakban

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt

.Tábla áthelyezése, gyökérzóna feltöltése (mulcs/komposzt)

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u. 36.**
Azonosító:	**3973**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**69**
Fa értéke	**57 375 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**69**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**14**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,víznyelő**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u. 36.**
Azonosító:	**3974**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**53**
Fa értéke	**30 375 000 Ft**



Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**53**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**17**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,beton közműfedelek**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Horpasz

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel:Korhadás a törzsben

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

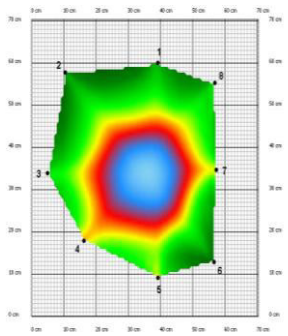
Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:40cm

Biztonsági faktor: 205 %
Alacsony töréskockázat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u. 34.**
Azonosító:	**3975**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**76**
Fa értéke	**44 437 500 Ft**

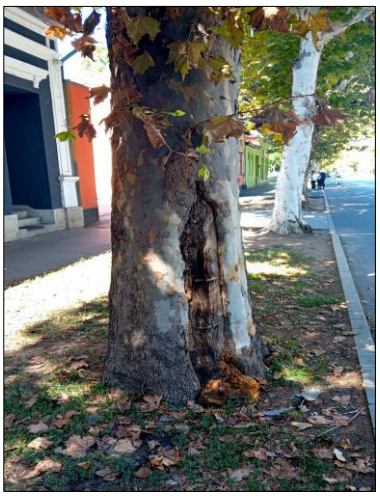


Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**76**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**9**
Magasság (m)	**14**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható erős felszíni károsodás, jelentősen kedvezőtlen termőhelyen

Egyéb észrevétel:Odvasodás 1,5 m-ig,purhabbal kimyomva

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

A törzs erős károsodása (több nagyfelületű seb, mély bekorhadások)

Egyéb észrevétel:Mély odvasodás,2,5m-en águhely odvasodás is,purhabbal kinyomva

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

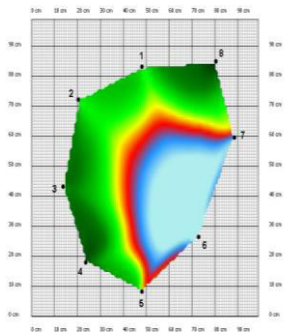
A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:20cm

Biztonsági faktor: 508 %
Alacsony töréskockázat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt
.Purhab eltávolítása

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u. 34.**
Azonosító:	**3976**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**36**
Fa értéke	**2 400 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**36**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**9**
Magasság (m)	**9**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel:Hosszanti horpasz

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Erős koronakárosodás (50% felett)

Egyéb észrevétel:Odvasodás a koronaalapban,vízzsák,visszacsonkolt,seprűs



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt
.Ágválogatás,odvasodás kezelése(odúfedés)

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u. 34.**
Azonosító:	**3977**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**67**
Fa értéke	**36 000 000 Ft**



Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**67**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**14**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,fém víznyelő,fém pollerek**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel:Águhely odvasodás 3m-en,purhab

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

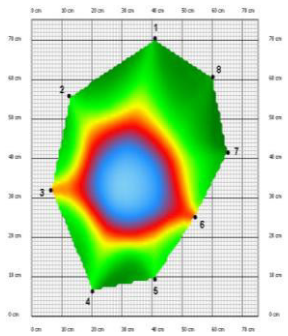
A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt
.Odvasodás kezelése(Purhab eltávolítása)

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:290cm

Biztonsági faktor: 607 %
Alacsony töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u. 32.**
Azonosító:	**3978**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**68**
Fa értéke	**24 750 000 Ft**

Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**68**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**14**
Magasság (m)	**20**



Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,csatorna fedlap,fém pollerek**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható erős felszíni károsodás, jelentősen kedvezőtlen termőhelyen

Egyéb észrevétel:Mély odvasodás a gyökérnyakban

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel:Külpontos,erős korhadás a törzsben,kisebb águhely odvasodás, purhab 4m-en

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Tapló termőtest az út feletti vázágtőben

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

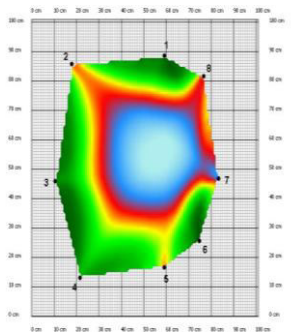
A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:15cm

Biztonsági faktor: 208 %
Alacsony töréskockázat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona erőteljes (30 %-os erélyű) visszavágása javasolt .taplós vázág könnyítése

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

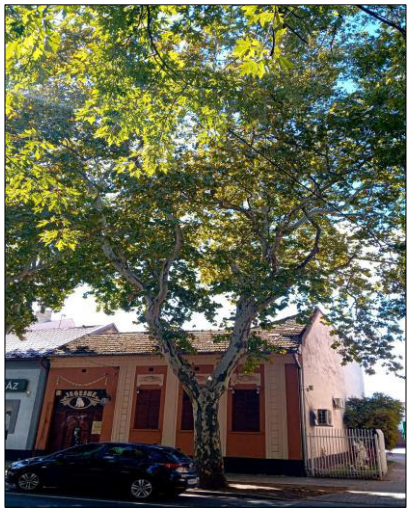
Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u. 30.**
Azonosító:	**3979**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**74**
Fa értéke	**64 125 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**74**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**20**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:Terpeszes,kéregsérülés

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

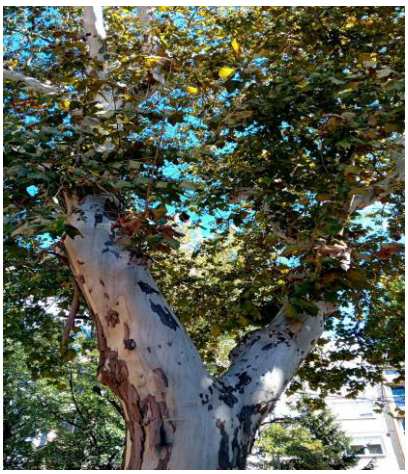
Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Villás elágazás,nagyobb száraz ágak



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt
.Gyökérsérülés kezelése,szárazolás

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u. 30.**
Azonosító:	**3980**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**89**
Fa értéke	**36 937 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**85**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**15**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,beton virágládák**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható erős felszíni károsodás, jelentősen kedvezőtlen termőhelyen

Egyéb észrevétel:Friss viacolor,jelentős gyökérsérülés



Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel:Dudorok

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Tapló termőtest a koronaalap felett



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt
.Gyökérsérülés feltárása,kezelése

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u. 30.**
Azonosító:	**3981**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**78**
Fa értéke	**46 125 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**74**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**15**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,beton aknafedlap,csatorna fedlap,matáv do**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Húzott oldalon közművek,gyökértorlódás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel:Erősen külpontos,kéregsérülések

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Felegyenesedett



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Gyökérstabilitás vizsgálat**

Korona közepes (20 %-os) erélyű visszavágása javasolt

.

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u. 30.**
Azonosító:	**3982**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**46**
Fa értéke	**13 725 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**46**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**14**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,elektromos doboz**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Felnyurgult,épülethez ér



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt
.Magasság csökkentése, szárazolás,épület űrszelvény

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u. 24-26.**
Azonosító:	**3983**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**71**
Fa értéke	**60 328 125 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**71**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**16**
Magasság (m)	**20**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,elektromos doboz**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Terpeszes,taposás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel:Görbült

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Épülethez ér



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt
.Épület űrszelvény

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u. 24-26.**
Azonosító:	**3984**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**73**
Fa értéke	**62 859 375 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**73**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**20**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,elektromos doboz**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Féloldalas



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

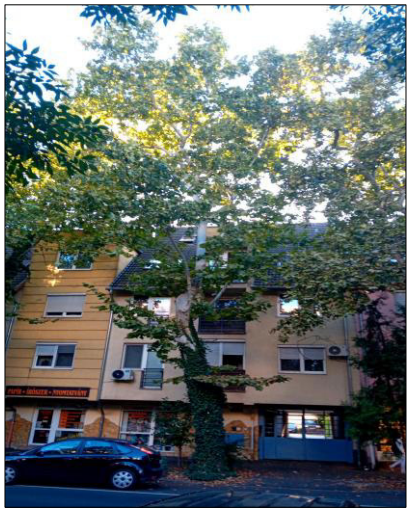
Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u.20.**
Azonosító:	**3985**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**73**
Fa értéke	**62 859 375 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**69**
Törzsmagasság (m)	**7**
Koronaátmérő (m)	**15**
Magasság (m)	**23**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel:Görbült,borostyán miatt nem vizsgálható

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Külpontos



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt
.Borostyán eltávolítása

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u.20.**
Azonosító:	**3986**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**84**
Fa értéke	**51 187 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**80**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**14**
Magasság (m)	**22**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Lehordásban, növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel:Borostyán miatt nem vizsgálható

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Villás elágazas,borostyán,házhoz ér



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt
.Borostyán eltavoltítása,ház űrszelvény

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

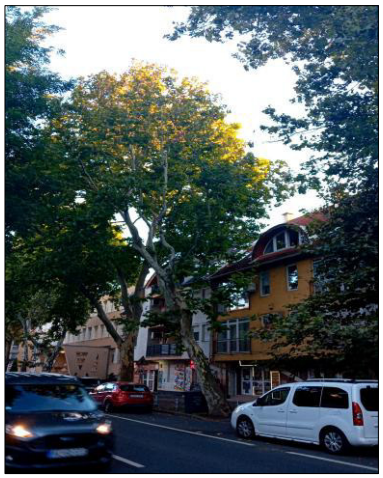
Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u.20.**
Azonosító:	**3987**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**58**
Fa értéke	**8 625 000 Ft**



Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**58**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**6**
Magasság (m)	**10**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel:Külpontos

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Erős koronakárosodás (50% felett)

Egyéb észrevétel:Mélyen odvas vázághely,lefedve

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

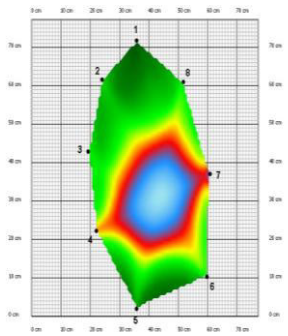
Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt

.

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:225cm

Biztonsági faktor: 734 %
Alacsony töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u.18.**
Azonosító:	**3988**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**67**
Fa értéke	**24 000 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**64**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**13**
Magasság (m)	**22**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepráccsal kirakva**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel:Külpontos

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Külpontos,tapló a vázágon



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona közepes (20 %-os) erélyű visszavágása javasolt
.Taplós vázág visszavágása

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

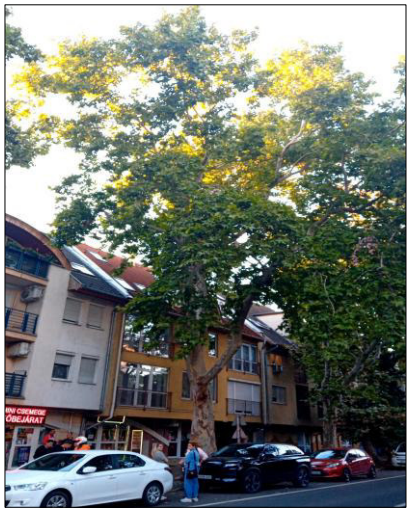
Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u.18.**
Azonosító:	**3989**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**92**
Fa értéke	**57 937 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**87**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**16**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepráccsal kirakva**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,fém pollerek**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,terpszes,kéregsérülés

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

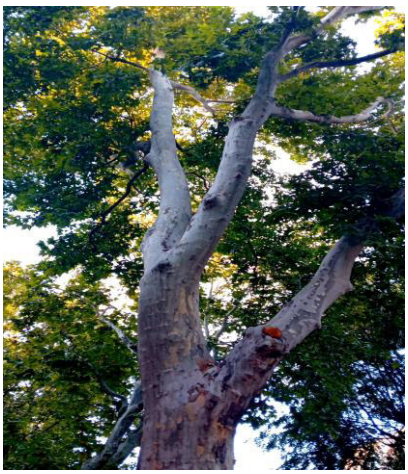
Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Ághely odvasodás a vázágon, purhab



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt
.Kéregsérülés kezelése,odvasodás kezelése (Purhab eltávolítása)

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u.18.**
Azonosító:	**3990**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**74**
Fa értéke	**64 125 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**74**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**20**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,víznyelő,beton aknafedő,geodéziai alappont**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

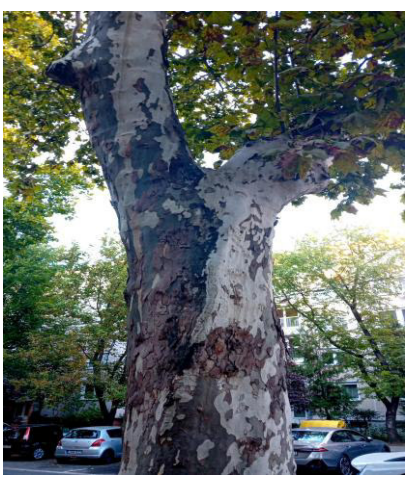
Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:Léces megvastgodás



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:V elágazás

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u.18.**
Azonosító:	**3991**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**68**
Fa értéke	**55 687 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**68**
Törzsmagasság (m)	**7**
Koronaátmérő (m)	**16**
Magasság (m)	**23**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,fém korlát**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Felnyurgult



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt
.Magasság csökkentése

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u.16.**
Azonosító:	**3992**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**71**
Fa értéke	**60 328 125 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**71**
Törzsmagasság (m)	**6**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,fém korlát**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:Dudor

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

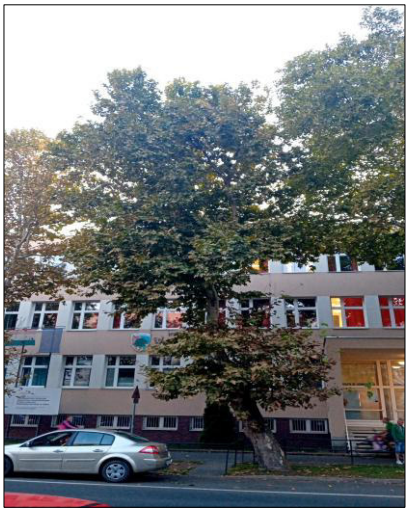
Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u.16.**
Azonosító:	**3993**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**65**
Fa értéke	**50 625 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**65**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**11**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,fém korlát,kuka**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel:Külpontos,dudorok,kalluszosodott kéregsérülések

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u. 12.**
Azonosító:	**3994**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**41**
Fa értéke	**9 787 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**41**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**11**
Magasság (m)	**16**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:Enyhén külpontos

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Gyér



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u. 12.**
Azonosító:	**3995**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**55**
Fa értéke	**33 750 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**55**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,víznyelő,beton fedlap**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel:Bakteriális nedv folyás

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

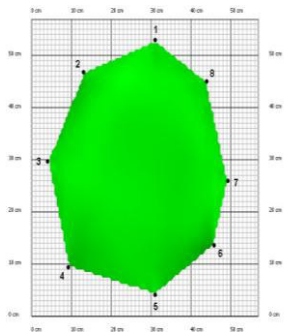
A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt
.Fertőzés kezelése (lemosás)

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:175cm

Biztonsági faktor: 129 %
Mérsékelt töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u. 12.**
Azonosító:	**3996**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**58**
Fa értéke	**38 812 500 Ft**

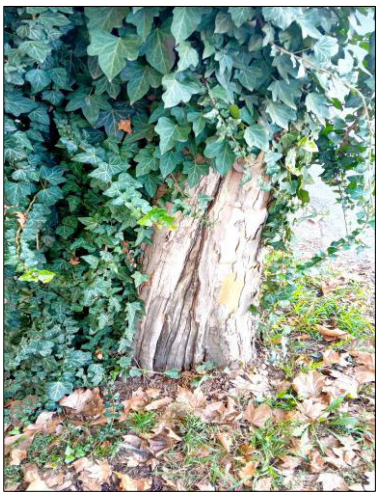


Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**55**
Törzsmagasság (m)	**6**
Koronaátmérő (m)	**13**
Magasság (m)	**20**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,kuka,közl.tábla,zebra érzékelő**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Kéregrepedés,korhadás a gyökérnyaknál

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:Enyhén külpontos,borostyán miatt nem vizsgálható

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Féloldalas

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

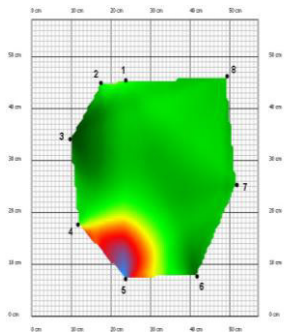
A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona közepes (20 %-os) erélyű visszavágása javasolt .Borostyán eltávolítása

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:30cm

Biztonsági faktor: 80 %
Magas töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u. 12.**
Azonosító:	**3997**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**55**
Fa értéke	**33 750 000 Ft**



Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**55**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**13**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,parkoló tábla,zebra érzékelő**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Kalluszosodott kéregrepedés

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel:Ághely odvasodás 2m-en

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Féloldalas

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

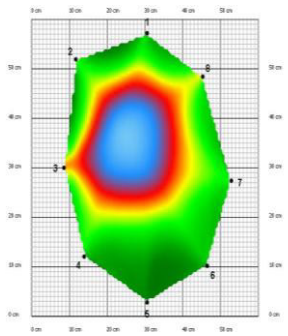
Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona erőteljes (30 %-os erélyű) visszavágása javasolt

.

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:217cm

Biztonsági faktor: 97 %
Magas töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u. 12.**
Azonosító:	**3998**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**41**
Fa értéke	**9 787 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**41**
Törzsmagasság (m)	**6**
Koronaátmérő (m)	**10**
Magasság (m)	**18**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,közl.tábla,közmű fedlap**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Felnyurgult,féloldalas

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt
.Magasság csökkentése

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u. 12.**
Azonosító:	**3999**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**49**
Fa értéke	**16 087 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**49**
Törzsmagasság (m)	**7**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:Enyhén terpeszes

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

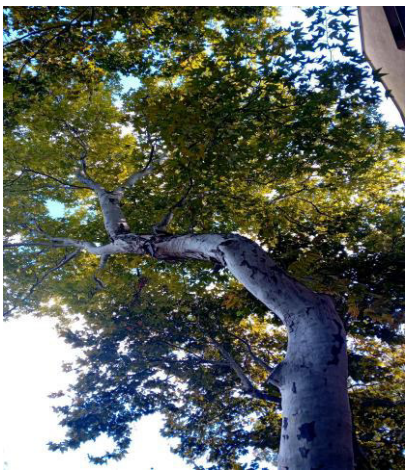
Egyéb észrevétel:Szabálytalan

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Féloldalas,felnyurgult,nagyobb kalluszosodott,kezelt águhelyek



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u. 12.**
Azonosító:	**4000**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**45**
Fa értéke	**12 937 500 Ft**



Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**45**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**9**
Magasság (m)	**14**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel:Gyökérnyak felett kéreghiány,fagyléc,fatest repedés

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Visszavágott,féloldalas

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

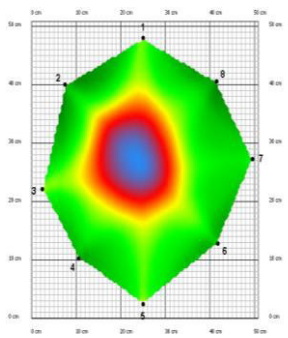
Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt

.

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:45cm

Biztonsági faktor: 458 %
Alacsony töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u. 12.**
Azonosító:	**4001**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**31**
Fa értéke	**7 425 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**31**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**10**
Magasság (m)	**17**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,csatorna fedlap**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt(csatorna fedlap)talajt felnyomta

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

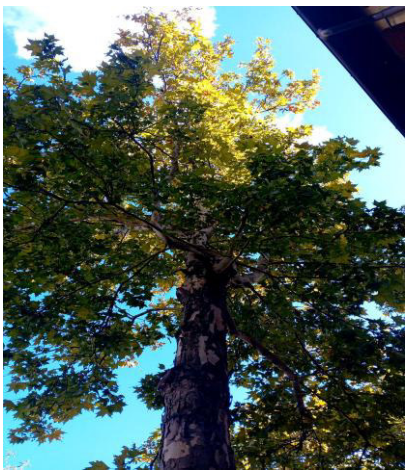
Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Felnyurgult



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt

.

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u. 12.**
Azonosító:	**4002**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**54**
Fa értéke	**32 062 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**54**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**15**
Magasság (m)	**17**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,elektromos doboz,beton fedlap**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Terpeszes,felszíni gyökérzet,tősarj,fojtógyökér

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:Külpontos



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Féloldalas

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Gallyazás elvégzése javasolt
.fojtógyökér elmetszése

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: +36 1/277-95-35
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Kiszter István Balázs
okl.tájépítészmérnök
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Vasvári Pál u. 12.**
Azonosító:	**4003**
Felvétel ideje:	**2025. szeptember 17.**
Tudományos név:	**Platanus × hispanica**
Magyar név:	**Közönséges platán**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**78**
Fa értéke	**46 125 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**78**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**11**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,utcatábla állvány**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Ághely odvasodások a koronaalapban és a vázágon 5m-en



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os erélyű) visszavágása javasolt
.épület űrszelvény

AZ ÉRTÉKELÉS MÓDSZERE

1. TÖRZS MŰSZERES VIZSGÁLATA AKUSZTIKUS TOMOGRÁFFAL – FAKOPP

A fák egészségi állapotának felmérése egyrészt szemrevételezéssel, másrészt műszeres méréssel történt FAKOPP 3D készülékkel.

A magyar fejlesztésű műszer lehetővé teszi a fa törzsében található elváltozások kimutatását roncsolás nélkül, kíméletes eljárással. A törzs kérgébe a fatestig beütött érzékelők kopogtatásával keltett rezgések terjedési idejét méri a műszer, ami alapján egy relatív sebességtérkép segít meghatározni az esetleges károsodott részek arányát és elhelyezkedését. Az egészséges részek zöld színnel jelennek meg a képen, az ettől eltérő színek – sárga, piros, kék – a különböző mértékben károsodott farészeket jelölik.

A fa méretei alapján számolható a fa koronájának felületére ható szélnyomás ereje. Ennek forgatónyomatéka hat a törzsre. A törzs ép szöveteinek tartó szilárdsága és a feltételezett – alaphelyzetben 120 km/óra sebességre beállított - szélnyomás ereje alapján számítható, hogy az igénybevétel hányszorosát bírja ki a fa törzse. Ez adja a biztonsági faktort. 100%-os érték, azt jelenti, hogy a fa törzse bírja a 120 Km/óra sebességű szél nyomását. A vizsgálat során végzett becsléseknek és méréseknek is vannak bizonyos hibahatárai, amelyek halmozódása esetén az eltérés elérheti az 50 %-ot is, ezért a biztonsági tényező 150 % fölötti értékét tekinthetjük biztonságosnak. Fontos még hangsúlyozni, hogy a mérés a törzs állapotát határozza meg, a gyökér állapotáról nem ad információt.

2. A FA VIZSGÁLATA SZEMREVÉTELEZÉSSEL

A kiértékelést a Magyar Faápolók Egyesülete által 2013-ban kiadott „Útmutató a fák nyilvántartásához és egyedi értékük kiszámításához” alapján végeztük.

„A fák állapotának meghatározásához a Radó Dezső által 1998-ban honosított (1999-ben megjelent), az Európai Unióban általánosan elfogadott modell alkalmazását javasoljuk.

„A fasorok állapot-felmérésének módszere az Európai Unió Erdészeti és Fagazdálkodási Bizottságának 1984-ben elfogadott ötlépcsős modelljén alapszik, amellyel a mérsékelt égöv

fafajait vizsgálják. Az ötlépcsős modell azt jelenti, hogy 1 - 5 értékszámmal látják el a fasorok egyedeinek részeit (gyökér, törzs, korona, az ápolás mértéke, életképesség), és ezen értékszámok számtani átlagából állapítják meg a faegyed állapotát.” [RADÓ, 1999].

Az állapotfelvételkor a számértékeket szöveges állapotmeghatározások alapján adjuk. A módszer honosítása során az EU-ban alkalmazott számsorrendet Radó megfordította (nálunk az 5 a legjobb állapotot jelző érték). A korona és a koronaalap értékelése sem külön-külön, hanem együttesen történik.

Az utóbbi évek során a számítógépes adatfeldolgozás miatt az eredeti módszer kiegészítése került, bekerült a „0” érték, mert a kiszedésre váró tuskó vagy üres fahely nem jelölhető az eredeti meghatározások alapján. A kataszterprogramok megkövetelik, hogy az értékjelölő mezőkbe adat kerüljön, ennek hiányában az összesített adatok nem jeleníthetők meg. Néhány, az elmúlt évek gyakorlatában felmerült kisebb probléma, hiányosság, félreérthető magyarázat megoldására tett javaslatunk bekerült a jelenlegi ajánlásba, ezeket a szövegben külön jelezzük.” [SZALLER, 2013]

a. A GYÖKÉRZET ÁLLAPOTA

A gyökérzet feltárás nélküli vizsgálata, a talajfelszín szemrevételezése a legmeghatározóbb vizsgálati szempont. A gyökérnyak alakja, sérülései utalnak a leginkább a talajban futó gyökérzet egészségi állapotára, ezért (ahogyan Radó Dezső összevonta a korona és a koronaalap állapotértékelését) javasolt, hogy a gyökérzet és a gyökérnyak vizsgálata együttesen adja meg a gyökérzet állapotértékét.

A gyökérzet állapota	
Értékelés	Osztályzat
Láthatóan fejlett gyökérzet, optimális termőhelyen, ép gyökérnyak	5
A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható	4
A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások)	3
Gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható erős felszíni károsodás, jelentősen kedvezőtlen termőhelyen	2
A gyökérzet erős, legalább 50 %-os károsodása, nagyon rossz feltételekkel rendelkező termőhelyen	1
Elhalt gyökérzet, üres fahely	0

b. A TÖRZS ÁLLAPOTA

A törzs állapotának változása erősen hat a fa egészének egészségi állapotára. A farész korhadása esetén a fa statikai állapota romlik, a szállítószövetek károsodása esetén a tápanyagforgalom korlátozódik. A törzs vizsgálatakor figyelembe kell venni a koronaalap állapotát is.

A törzs állapota	
Értékelés	Osztályzat
A törzs nem károsult	5
Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)	4
A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)	3
A törzs erős károsodása (több nagyfelületű seb, mély bekorhadások)	2
A törzs előrehaladottan károsult, elhalt, korhadt (a törzs olyan mértékben károsult, hogy statikai vagy tápanyagtápanyagellátási funkcióit nem képes ellátni)	1
Üres fahely	0

c. A KORONA ÁLLAPOTA

A korona értékelése a legnehezebb feladat, hiszen a közelebbi vizsgálat az elhelyezkedésből adódóan nehézkes. Az állapotértékelés során az elsődleges szempont a valós és az ideális lombtömeg arányának meghatározása.

A korona állapota	
Értékelés	Osztályzat
A korona formája (a fajra jellemzően) ép, a lombveszteség nem haladja meg a 10 %-ot.	5
A lombveszteség 11-25 százalék közötti	4
Jelentős a lombveszteség (26-50%)	3
Erős koronakárosodás (50% felett)	2
Elhalt korona, teljes lombveszteség	1
Üres fahely	0

d. ÉLETKÉPESSÉG ÉRTÉKE

A módszert eredetileg a fasori fák életképességének vizsgálatára fejlesztették ki. A vizsgálatkor elsősorban a korona felépítését és a fa vitalitását vették szemügyre. „Az út menti fasorok életképessége a fasort alkotó fák egyedi életképességétől függ. Különösen az idős fasorok esetében nagyon eltérő az állományon belüli életképesség”

Az életképesség és egészségi állapot értékelése [MFE ajánlás 2012]	
Értékelés	Osztályzat
A fa kitűnő egészségi állapotú	5
Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti	4
A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő	3
Egy évtizeden belül lecserélendő	2
Sürgősen lecserélendő az állapota vagy károkozás veszélye miatt (a károkozás veszélye csak a fa kivágásával kerülhető el)	1
Üres fahely, tuskó	0

[SZALLER, 2013]

3. AZ ADATLAP FELÉPÍTÉSE

A fejléc alatt a felmérés időpontja, a fa azonosításához szükséges adatok, és a fa jellemző méretei találhatóak. A táblázat felső része a fa állapotát leíró adatokat, az alsó rész a fa megtartásához szükséges kezeléseket tartalmazza. Az adatlap jobb oldalán egy egészalakos fotó, alatta a műszeres mérés helyét ábrázoló kép látható. A képek alatt az *EU-módszer szerinti értékelés* összegzése látható. (100% a teljesen egészséges fa). A legalsó ábrán a FAKOPP 3D vizsgálat eredménye látható.

a. FAVIZSGÁLATI ADATLAP ÉRTELMEZÉSE

Azonosítók és a fa geometriai adatai	
dátum	felmérés ideje
hely	felmérés helye
azonosító	fa sorszáma
latin név	fa tudományos elnevezése
magyar név	fa hazai nevezéktan szerinti legelterjedtebb neve
törzs átmérő	1 m magasságban, két irányban mért átmérők átlaga
korona átmérő	korona vetületének két irányban mért átlagértéke
a fa magassága	fa tövétől a lombkorona csúcsáig mért érték
a törzs magassága	fa tövétől a lombkorona alsó határáig mért érték

Az állapotot leíró rész és a kezeléseket tartalmazó rész kiválasztásos rendszerű. Ami az adott fára vonatkozik, az a kategória van kiemelve színes háttérrel és fekete színű betűvel. A többi, a fára nem jellemző kategória színe szürke.

Gyökér és környezet állapota	
feltöltésben	törzs mellett a talajfelszínt megemelték
lehordásban	törzs mellett a talajfelszín lekopott, vagy eltávolították
talajzárás	fa környezetének „burkolata”
talajszennyezés	ismert vagy a talajfelszínen fellelhető nyomokból illetve a környező növényzet állapotából következtethető vegyszer jelenléte a talajban
gyökérzónában közmű	a fa csurgóterületében található csatorna vagy egyéb fedlapokból következtethető, illetve közmű térkép alapján megállapítható; a gyökérzet sérülésére következtethetünk
gyökérsérülés	szemmel látható károsodás: felületi sérülés, roncsolás vagy vágás
gyökérnyaki sérülés	kéregsérülés, kismértékű korhadás
gyökérnyaki odvasodás	korábbi gyökérnyaki sérülés következtében már kialakult odú
talajfelszínt a gyökér megemelte	gyökér a járdát, burkolatot, stb. megemelte; természetes vastagodási folyamat, nem a fa megdőlésére utal
gyökérzet a helyéről kimozdult	külső erő hatására a fa tengelye a függőlegestől eltért, a gyökérzet a dőlés irányával ellenkező oldalon megemelkedett; fokozott a kifordulás veszélye

Törzs állapota	
kéregsérülés	fatest felületén lévő mechanikai sérülés
fagyrepedés **repedés**	téli napsütésben a kéreg egyenlőtlen felmelegedésekor keletkező
fatest sérülése	mechanikai behatásra keletkezett sérülés.
korhadás	gombák által okozott felszíni fatest elhalás
odvasodás	kialakult odú
ferde növekedés	törzs függőlegestől eltérő növekedése, általában a környezet árnyékolása miatt; Egészséges fa a húzott oldali és a nyomott oldali szövetek eltérő sűrűségével kompenzálja a külpontos terhelést
csavarodott növekedés	törzs növekedése közben a tengelye körül csavarodik, jellemző például a vadgesztenyére
több törzs	talajszint közelében elágazó törzs, vagy tuskósarjakból kialakult csokor

Koronaalap állapota (a törzs és a korona határa)	
fatest sérülése	mechanikai behatásra keletkezett sérülés
korhadás	gombák által okozott felszíni fatest elhalás
odvasodás	kialakult odú
villás elágazás	törzs két egymással közel párhuzamosan fejlődő vázágra válik szét. Fokozott a széthasadás veszélye
egy pontból több vázág	azonos a villás elágazással, csak több vázág fejlődött ki
víz-zsák	ágelágazásoknál kialakult lefolyástalan terület, ahol a csapadék összegyűlhet, az odvasodás kialakulásának kedvez

Korona állapota	
féloldalas	korona erősen aszimmetrikus.
külpontos	korona súlyvonala távol van a gyökérnyaktól
száraz ágak	koronában elszáradt ágak vannak
sérült vázág	*vázágon sérülés nyomai láthatók*
odvas vázág	*vázágon sérülés, vagy korábbi visszavágásból fakadó korhadás beodvasodott*
visszavágott	koronát korábban visszavágták, vagy visszatörött
légvezeték a koronában	koronába belelóg valamilyen közmű biztonsági zónája

b. JAVASOLT KEZELÉSEK

Gyökér kezelése	
tápanyag-utánpótlás	tápanyagban szegény talaj esetén
talajszellőztetés	tömörödött, vagy gázzal telítődött talaj esetén
talajcsere	*jelentős talajszennyezés esetén*
gyökérkezelés	gyökérsérülés esetén
gyökér metszés	épületalapok, járdák stb. védelmében, de csak korona könnyítéssel együtt végezhető.
gyökérnyaki sérülés kezelése	odvasodás megelőzése érdekében
gyökérnyak odvasodás kezelése	további odvasodási folyamat lelassítása érdekében
öntözés	faegyed fejlődése érdekében extra vízutánpótlás szükséges

Törzs kezelése	
kéregkezelés	odvasodás megelőzése érdekében
fagyrepedés kezelése	fatest tovább repedésének, illetve károsítók fába jutásának megfékezése érdekében
fatest kezelése	odvasodás megelőzése érdekében
odvak kezelése	további odvasodási folyamat lelassítása érdekében
statikai megerősítés	szakszerű statikai megerősítéssel a fa kidőlését vagy eltörését lehet megelőzni

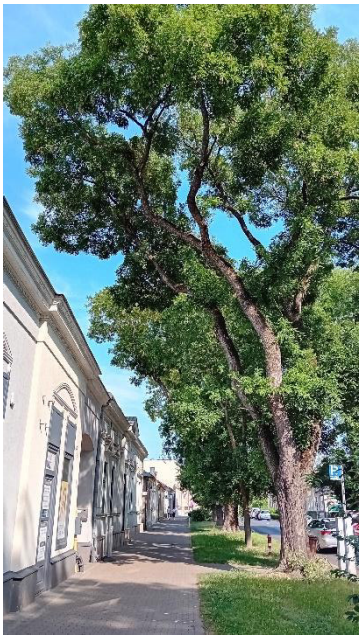
Koronaalap kezelése	
fatest kezelése	odvasodás megelőzése érdekében
odvak kezelése	további odvasodási folyamat lelassítása érdekében
statikai megerősítés	koronaalapi odvasodások esetén a vázágak leszakadása előzhető meg

Korona kezelése	
ápoló metszés	száraz ágak, a koronában keresztbe növő ágak eltávolítása, épületek, építmények védelmében ágak szakszerű levágása
korona ritkítása	korona ágrendszerének alakítása
korona könnyítése	korona arányos visszavágása, különös tekintettel a külpontosság csökkentésére, az esetleges koronaalapi odvasodás figyelembevételével; a korona legfeljebb 30%-os csökkentését jelenti
ifjítás	új koronaszerkezet kialakítása a korona erőteljes (30%-nál nagyobb) visszavágásával, általában a sérült, odvas, veszélyes vázágak miatt. A beavatkozás veszélye a keletkezett nagy metszési felületek bekorhadása; az ifjított fa gyakori, folyamatos ápolást igényel.
visszavágott korona karbantartása	erősen visszavágott korona rendszeres utókezelése, mely a sűrűn nőtt gallyak ritkításából és metszésükből áll
vázág odvasodás kezelése	további odvasodási folyamat lelassítása érdekében
statikai megerősítés	vázágak letörése előzhető meg; legfőbb előnye, hogy gyorsan felszerelhető, roncsolás mentesen rögzíthető, nem és a kötés követi a vázág vastagodását

FAVIZSGÁLATI ANYAG

Nyíregyháza Megyei Jogú város

SZENT ISTVÁN ÚT



Készítette:

GARDEN FASORFENNTARTÓ KFT.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.

Tel: 277-95-35 , 30-2160-431

e-mail: fasor@gardenkft.hu

Budapest, 2025. június 27.

I. VIZSGÁLAT KÖRÜLMÉNYEI

a. FELADAT

Nyíregyháza Megyei Jogú Város, Szent István úti védett japánakác fasorának vizuális, valamint szükség szerint akusztikus tomográffal (FAKOPP) történő műszeres vizsgálata. A felmérés alapján kezelési javaslat összeállítása. A bevizsgált, jelölt fák bilétáinak számozása egyezik a favizsgálati adatlapok sorszámozásával. A megadott és a felvett sorszámozás tartománya: **4701-4804**

MEGRENDELŐ

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1.

HALMI-HÓDOS KATINKA

VÁROSI FŐKERTÉSZ

HODOS.KATINKA@NYIREGYHAZA.HU

I. Értékelés és összegzés

A terepi felmérés 2025. júniusában történt. A felmérés kiértékelése alapján javasolt szakmai beavatkozásokat faegyedenként a mellékletben található favizsgálati adatlapokon lehet olvasni. Az alábbiakban a jegyzőkönyvekben tett megállapítások összegzése, kifejtése, indoklása olvasható.

A japánakác fasor korösszetétel alapján nem egységes, a fák jó része koros fa, de találhatók benne növendék korú pótlások és kifejlett középkorú egyedek is.

Az út szerencsére egyirányú forgalomra lett átépítve, azonban több szakaszon így is közel vannak a fákhoz az útszegélyek. Az út, kerékpár-út és a gyalogos űrszelvények gallyazása, rendszeresen végzendő fenntartási munka, sok helyen jól karbantartott, helyenként elhanyagolt.

Az út szélessége változó, azonban a nagy méretű fák még a szélesebb részeken is a tető fölé nőnek. Ezért rendszeresen metszeni kell az ilyen ágakat, hogy ne növekedjenek mélyen a tető fölé, mert akkor egyre nehezebb a kezelésük, valamint nő a törésveszély és a vele járó kár mértéke is.

Az út elején található néhány komolyabb problémával bíró egyed, melyek külön említést érdemelnek.

A **4701. számú első fa** az út jobb oldalán hatalmas termetű. Tövén pecsétviasz gomba termőtestek láthatók, melyek gyökérkárosítók, ezért a hosszú távon érdemes gyökérstabilitás vizsgálatot is elvégeztetni. Erős szél esetén a térről az út elejébe torlódó légáramlás fokozott terhelésnek teszi ki a fák koronáját. Bármilyen probléma az ágakon könnyebben vezet töréshez, mit az út többi részén. Az úttest fölött nagyobb méretű ág töréscsonkja látható. A fa koronáját rendszeresen ellenőrizni kell, és a hosszú kinyúlású ágakat vissza kell metszeni, mert ugyanilyen törésekhez vezethet. Az átlagosnál nagyobb szélkitettségben az egészséges ágak eltörése is előfordul, különösen fontos tehát bármilyen rendellenesség időben történő észlelése és kezelése. A fa munkavégzés szempontjából kifejezetten nehéz környezetben van a nagy forgalom és a korlátozott munkaterület miatt. Az ilyen fák ápolására ritkábban kerül sor, pedig környezetbiztonsági szempontból itt a legfontosabb a rendszeres ellenőrzés és ápolás.





A fák épületektől való távolsága városi léptékkel normális, de a japánakácok méretéhez képest szűk a tér. A koronájuk néhol fel van gallyazva a tető szintig, majd a korona a tető fölött kiszélesedik, ránő a tetőre. A tető fölé növő ágakat idejében el kell kezdeni metszeni, mert később nehezebb a karbantartásuk.

Itt is igaz, hogy a hosszan és indokolatlanul felgallyazott vázágak koronafelülete túl magasra kerül, ugyanakkor a vázág felületén túl sok sebzés keletkezik. A helyes metszés

során meghagyjuk a vázág növekményeit, és inkább elágazásokra visszametszük azokat, a szükséges mértékben.

A jelenleg alkalmazott hosszú felgallyazás nem alkalmas hatékony könnyítésként, mert hosszú távon sérülékeny koronaszerkezetet alakít ki, és ágtöréshez vezethet. A helyes metszési eljárások elsajátítása külön odafigyelést igényel és a szemlélet átformálása jellemzően hosszú folyamat.

A már felnyurgult ágaknál célszerű a felső rész gallyazatának enyhe ritkítása, ugyanakkor az alsó részeken az új növekményekből kialakítani az ágrendszert, gallyazatot.

A fák az út széléhez közel állnak, ami akkor igazán veszélye, ha a vázágak az út űrszelvényében vannak. Ezek ki vannak téve a kéregsérülés és nemegyszer a fatest súlyos sérülésének is. Szükséges a jelzőszalaggal való jelölésük, láthatóvá tételük, hogy a gépjárművezetők a legrosszabb látási viszonyok között is észrevehessék ezeket. Továbbá fontos az ilyen szelvények előtt a megfelelő közlekedési tábla kihelyezése az előírásoknak megfelelő távolságban.



A **másik külön figyelmet érdemlő fa az út elején a 4803. számú** melynek sudarán jelentős mértékű károsodás figyelhető meg, ugyanakkor közvetlenül az út torkolatában áll közvetlen nagy szélterhelésnek kitéve. A törésveszély elhárítása szempontjából fontos a fa koronájának visszametszése. Szükséges a továbbiakban a problémás keresztmetszet ellenőrzése, mely kosaras emelőről, vagy kötéltechnikai megközelítéssel végezhető el. Ezen szelvény állapotának leromlása esetén a fa eltávolítása válhat szükségessé a balesetveszély elkerülése céljából.



A fák felülvizsgálata egy év múlva esedékes.

A következő években szükséges tevékenységek a következők:

- **A fasor állapotának ellenőrzése évente (törött ágak, száraz ágak, ágbetegségek stb.)**
- **A törött ágak, vagy vihar utáni gallytörések, ágrepedések vagy egyéb gyors beavatkozást igénylő állapotokat minél hamarabb kezelni kell.**
- **A száraz ágakat ideálisan évente célszerű lemetszeni.**
- **Az űrszelvény gallyazásokat, tető fölötti, közvilágításra nőtt gallyakat legalább 3 évente szükséges metszeni.**
- **A korábban csonkosan visszavágott ágak sűrű gallynövekményének ritkítását, valamint az ágvégek állapotának ellenőrzését legalább 3 évente szükséges elvégezni (bekorhadhat).**

A fák fenntartásában nem megengedett a csonkos visszavágás

A védett fasor fáinak ápolását csak képzett és gyakorlott faápoló szakemberre szabad bízni, hogy az állomány minél tovább jó állapotban maradjon.

Szükséges a város fenntartásban dolgozók szakképzése, gyakorlati és elméleti tudásuk fejlesztése, mert ez a város faállományának egészségét és jólétét meghatározó egyik legfontosabb tényező.

A következő oldalon található táblázat tartalmazza a javasolt kezelések összesítését.

A SZAKVÉLEMÉNYT KÉSZÍTETTÉK:

Kiszter István Balázs,

Kiszter István Balázs
okleveles tájépítészmérnök
favizsgáló és faápoló szakmérnök

KISZTER ISTVÁN BALÁZS MINŐSÍTETT FAVIZSGÁLÓ M.F.E. FV-21/14

Markovics István

favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Markovics István MINŐSÍTETT FAVIZSGÁLÓ M.F.E. FV-18/006

Nyíregyháza Megyei Jogú Város, Szent István út japánakác védett fasor			
biléta száma	**törzs-átmérő (cm)**	**ápolási javaslat**	**kiegészítő ápolási javaslat**
4701	94	Ápoló metszés elvégzése javasolt	épület mellett gallyazás, törött ág, út fölötti ág könnyítése
4702	86	Állapota leromlott, veszélyes környezetére. Kivágását javaslom.	-
4703	78	Ápoló metszés elvégzése javasolt	-
4704	30	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	út űrszelvény gallyazása, száraz gallyak eltávolítása
4705	26	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása, épület mellett gallyazás, száraz gallyak eltávolítása
4706	21	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása,épület mellett gallyazás, száraz gallyak eltávolítása
4707	78	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	épület mellett gallyazás, szomszéd fák fölötti ágak visszametszése, sebdugó eltávolítása
4708	27	Ápoló metszés elvégzése javasolt	száraz gallyak eltávolítása, épület mellett gallyazás
4709	29	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása, épület mellett gallyazás, száraz gallyak eltávolítása
4710	23	Ápoló metszés elvégzése javasolt	-
4711	27	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása, tető felett gallyazás,száraz gallyak eltávolítása
4712	36	Ápoló metszés elvégzése javasolt	tető felett gallyazás, száraz gallyak eltávolítása
4713	33	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása, száraz gallyak eltávolítása
4714	85	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	út űrszelvény gallyazása, járda űrszelvény gallyazása, gallyválogatás
4715	26	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása, tető felett gallyazás
4716	43	Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt	út űrszelvény gallyazása, járda űrszelvény gallyazása, épület és lámpa mellett gallyazás, sűrű részeken gallyválogatás
4717	26	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	út űrszelvény gallyazása, járda űrszelvény gallyazása, oszlop mellett gallyazás
4718	29	Ápoló metszés elvégzése javasolt	járda űrszelvény gallyazása ,oszlop körül gallyazás, száraz gallyak eltávolítása
4719	35	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	út űrszelvény gallyazása, járda űrszelvény gallyazása, ágvégeken könnyítés, nektriás ág levágása
4720	71	Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt	út űrszelvény gallyazása, járda űrszelvény gallyazása, lámpaoszlop körül gallyazás, épület felől jobban visszametszeni
4721	30	Ápoló metszés elvégzése javasolt	tábla körül gallyazás, száraz gallyak eltávolítása

biléta száma	törzs-átmérő (cm)	ápolási javaslat	kiegészítő ápolási javaslat
4722	68	Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt	tábla, út űrszelvény gallyazása, járda űrszelvény gallyazása, enyhe koronakönnyítés
4723	34	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása, járda űrszelvény gallyazása,
4724	69	Ápoló metszés elvégzése javasolt	törzstisztítás
4725	30	Ápoló metszés elvégzése javasolt	száraz gallyak eltávolítása, tábla út űrszelvény gallyazása
4726	42	Ápoló metszés elvégzése javasolt	vezeték és oszlop körül gallyazás, száraz gallyak eltávolítása
4727	36	Ápoló metszés elvégzése javasolt	tábla, út űrszelvény gallyazása, nektriás ág eltávolítása
4728	52	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása, hasadékony elágazás - rendszeres ellenőrzés szükséges
4729	21	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása, járda űrszelvény gallyazása
4730	74	Ápoló metszés elvégzése javasolt	törzstisztítás, ágtörés kezelése, enyhe koronakönnyítés, koronabiztosító kötés felhelyezése javasolt
4731	60	Ápoló metszés elvégzése javasolt	lámpaoszlop körül galyazás, száraz gallyak eltávolítása
4732	40	Ápoló metszés elvégzése javasolt	száraz gallyak eltávolítása, út űrszelvény gallyazása
4733	39	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása, járda űrszelvény gallyazása, száraz gallyak eltávolítása
4734	53	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út fölött koronakönnyítés, száraz gallyak eltávolítása
4735	35	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása, száraz gallyak eltávolítása
4736	29	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása, száraz gallyak eltávolítása
4737	71	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	út űrszelvény gallyazása, lámpaoszlop körül gallyazás, száraz gallyak eltávolítása, törött ág leszedése
4738	70	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása, száraz gallyak eltávolítása, tető felett gallyazás és út fölött enyhe koronakönnyítés
4739	19	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása
4740	75	Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt	-
4741	61	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	törzstisztítás, koronakönnyítés tető felől, száraz gallyak eltávolítása
4742	29	Ápoló metszés elvégzése javasolt	tető felett gallyazás, út űrszelvény gallyazása száraz gallyak eltávolítása
4743	70	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	száraz gallyak eltávolítása, zebra fölött koronakönnyítés - tapló az ágon

biléta száma	törzs-átmérő (cm)	ápolási javaslat	kiegészítő ápolási javaslat
4744	60	Ápoló metszés elvégzése javasolt	koronakönnyítés az úkereszteződés fölött mindkét irányból
4745	81	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	koronakönnyítés tető felett és szomszéd fák fölött, koronabiztosító kötés felhelyezése javasolt koronaalap korhadása miatt
4746	22	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	fölötte lévö nagy ág visszametszése
4747	26	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	út űrszelvény gallyazása, lámpaoszlop körül gallyazás, fölötte lévö nagy ág metszése
4748	80	Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt	féloldalas korona helyreállító metszése, közepes mértékű koronakönnyítés
4749	35	Ápoló metszés elvégzése javasolt	lámpaoszlop körül gallyazás, tető felett gallyazás
4750	26	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása, járda űrszelvény gallyazása
4751	2	Ápoló metszés elvégzése javasolt	-
4752	30	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása, épület mellett gallyazás
4753	84	Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt	száraz gallyak eltávolítása
4754	71	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	út űrszelvény gallyazása, tető felett gallyazás, könnyítés
4755	43	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása, tető felett gallyazás
4756	63	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása, sűrű koronarészeken gallyválogatás
4757	20	Ápoló metszés elvégzése javasolt	épület mellett gallyazás
4758	22	Állapota leromlott, veszélyes környezetére. Kivágását javaslom.	-
4759	49	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	út űrszelvény gallyazása, tető felett gallyazás
4760	67	Ápoló metszés elvégzése javasolt	száraz gallyak eltávolítása
4761	52	Ápoló metszés elvégzése javasolt	száraz gallyak eltávolítása,
4762	24	Ápoló metszés elvégzése javasolt	-
4763	20	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása, tető felett gallyazás, száraz gallyak eltávolítása
4764	88	Ápoló metszés elvégzése javasolt	alul gallyválogatás, felül közepes mértékű koronakönnyítés
4765	17	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása, épület mellett gallyazás
4766	76	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása, gallyválogatás, fiatal fa fölött növekedési tér növelése
4767	83	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása, gallyválogatás
4768	83	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	út űrszelvény gallyazása, közepes mértékű koronakönnyítés - tapló vázágon

biléta száma	törzs-átmérő (cm)	ápolási javaslat	kiegészítő ápolási javaslat
4769	25	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása, tető felett gallyazás
4770	24	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása, ápoló metszés
4771	96	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	szomszéd fiatal fák fölött koronakönnyítés
4772	31	Ápoló metszés elvégzése javasolt	borostyán eltávolítása, tető felett gallyazás
4773	81	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	koronabiztosító kötés felhelyezése, tető felett koronakönnyítés
4774	24	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása
4775	35	Ápoló metszés elvégzése javasolt	nagy fa metszése fölötte
4776	75	Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt	száraz gallyak eltávolítása
4777	17	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása, járda űrszelvény gallyazása
4778	82	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	koronabiztosító kötés felhelyezése,
4779	11	Ápoló metszés elvégzése javasolt	törzstisztítás
4780	19	Ápoló metszés elvégzése javasolt	-
4781	83	Ápoló metszés elvégzése javasolt	száraz gallyak eltávolítása, enyhe koronakönnyítés a fa tetején
4782	24	Ápoló metszés elvégzése javasolt	-
4783	30	Ápoló metszés elvégzése javasolt	tető felett gallyazás, száraz gallyak eltávolítása
4784	23	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása, tető felett gallyazás, száraz gallyak eltávolítása
4785	23	Ápoló metszés elvégzése javasolt	tető felett gallyazás, száraz gallyak eltávolítása
4786	7	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	út űrszelvény gallyazása, épület mellett gallyazásület, száraz gallyak eltávolítása
4787	17	Ápoló metszés elvégzése javasolt	épület mellett gallyazás, tábla körül gallyazás
4788	89	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	út űrszelvény gallyazása, tábla, épület mellett gallyazás, gallyválogatás
4789	71	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	út űrszelvény gallyazása, gallyválogatás
4790	19	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása
4791	83	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	út űrszelvény gallyazása, gallyválogatás, kis koronakönnyítés felül
4792	32	Ápoló metszés elvégzése javasolt	-
4793	23	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása, tábla körül gallyazás
4794	83	Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt	út űrszelvény gallyazása, alul gallyválogatás, épület felőli vázágon nagy nektriás ágbetegség, másik vázágon tapló és ágtörés-közepes mértékű koronakönnyítés

biléta száma	törzs-átmérő (cm)	ápolási javaslat	kiegészítő ápolási javaslat
4795	63	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	út űrszelvény gallyazása, vázágon odú - közepes mértékű koronakönnyítés - koronabiztosító kötés felhelyezése javasolt
4796	96	Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt	út űrszelvény gallyazása, alul gallyválogatás, korona alsó részének újranevelése, később felül enyhe koronakönnyítés a felső koronarész növekedésének mérséklésére
4797	27	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	út űrszelvény gallyazása, metszés fölötte
4798	72	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	út űrszelvény gallyazása, alul korona erősítése, tető felett kis koronakönnyítés későbbi években
4799	38	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása, tető felett gallyazás,
4800	47	Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt	tető felett gallyazás, száraz gallyak eltávolítása
4801	51	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út és vezeték űrszelvény gallyazása, száraz gallyak eltávolítása
4802	72	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	út űrszelvény gallyazása, alul gallyazat erősítés, korona felső részén enyhe koronakönnyítés
4803	67	Korona erős (30 %) visszametszése javasolt	tapló és besüppedés a sudáron - közepes mértékű koronakönnyítés !!! szélnek közvetlen kitett
4804	36	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása, tábla körül gallyazás

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4701**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**99**
Fa értéke	**53 912 500 Ft**

Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**94**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**18**
Magasság (m)	**23**





Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Térburkoló anyaggal fedett**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Egyéb észrevétel: Tapló termőtestek - gyökérkárosító gombák, gyökértorlódás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Egyéb észrevétel: enyhén ferde állású

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Egyéb észrevétel: V elágazás, mély kéregsérülés(közl.űrszelvény), nagyobb lehasadt ágak, visszavágott

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

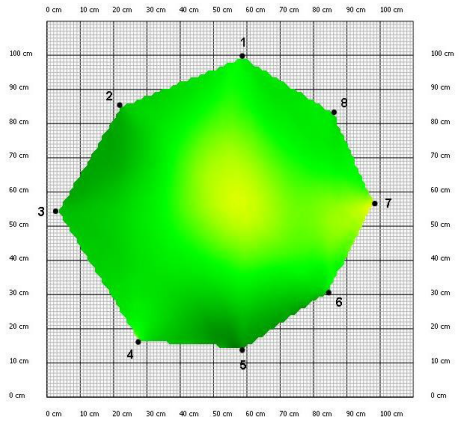
A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:30cm

Biztonsági faktor: 420 %
Alacsony töréskockázat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **gyökérstabilitás vizsgálat**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
épület mellett gallyazás, törött ág, út fölötti ág könnyítése, út űrszelvényében vázág jelölése, táblázása

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

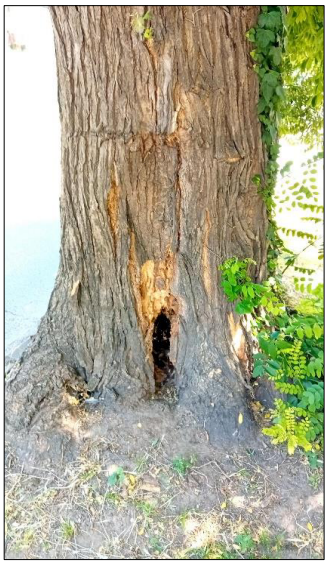
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4702**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**91**
Fa értéke	**72 318 750 Ft**

Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**86**
Törzsmagasság (m)	**7**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**





A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Egyéb észrevétel: Mélyen odvas gyökérnyak, gyökértorlódás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Egyéb észrevétel: Odvasodás felmegy 1m-ig

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Egyéb észrevétel: Villás elágazás

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

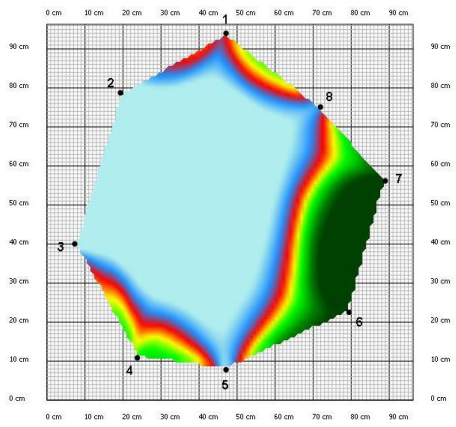
A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Állapota leromlott, veszélyes környezetére. Kivágását javaslom.

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:55cm

Biztonsági faktor: 79 %
Magas töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

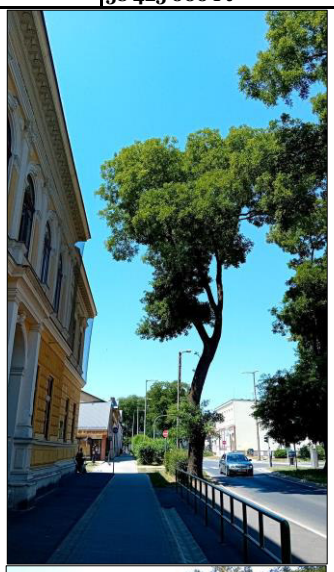
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4703**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**78**
Fa értéke	**58 425 000 Ft**

Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**78**
Törzsmagasság (m)	**7**
Koronaátmérő (m)	**15**
Magasság (m)	**22**



Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel: Lehordásban, felszíni gyökérzet

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel: 2 irányból látható odvasodás 2 m fölött, út felőli odúban méhraj

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel: Felgallyazott

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

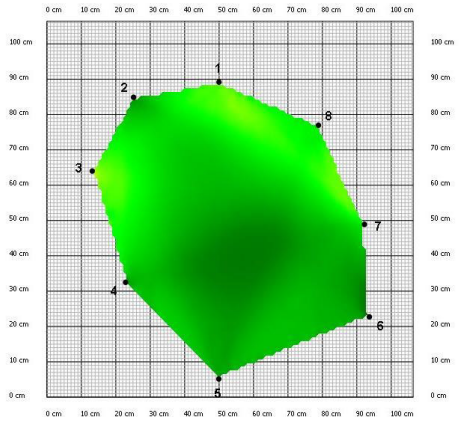
A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
extra advice

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:200cm

Biztonsági faktor: 659 %
Alacsony töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

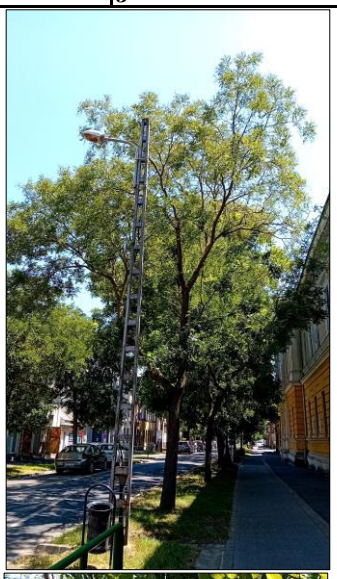
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4704**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**29**
Fa értéke	**3 610 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**30**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**9**
Magasság (m)	**14**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, villanyoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Mély vázág korhadás, kéreg leválások, fizikai sérülés

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, száraz gallyak eltávolítása

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

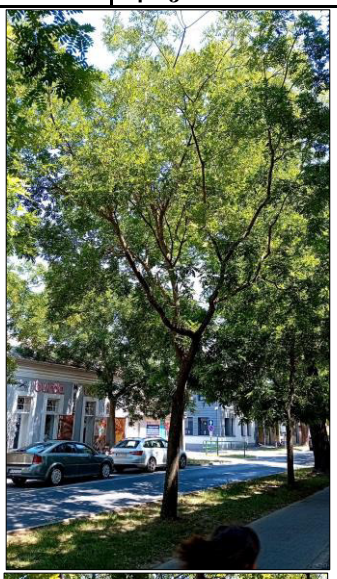
Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4705**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**25**
Fa értéke	**6 412 500 Ft**







Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**26**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**13**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel: Fagyléc

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, épület mellett gallyazás, száraz gallyak eltávolítása

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

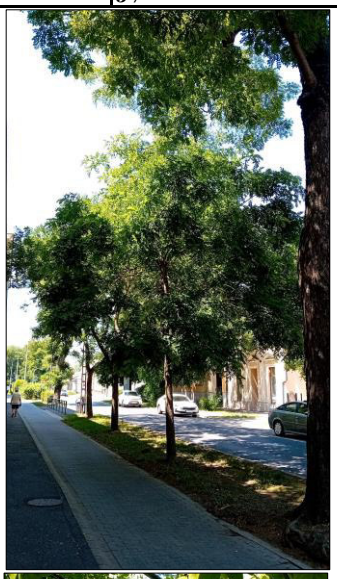
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

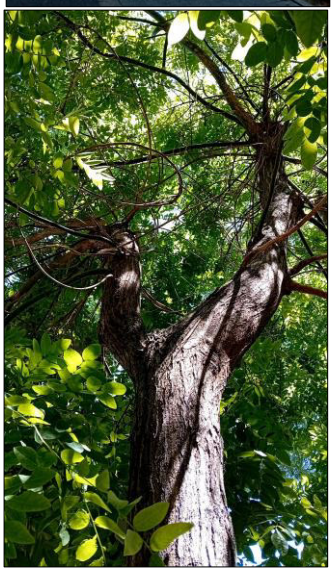
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4706**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**20**
Fa értéke	**5 700 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**21**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**8**
Magasság (m)	**10**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 5

A fa kitűnő egészségi állapotú

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt

,út űrszelvény gallyazása,épület mellett gallyazás, száraz gallyak eltávolítása

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4707**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**78**
Törzsmagasság (m)	**9**
Koronaátmérő (m)	**15**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, villamos szekrény**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel: Gyökértorlódás, felszíni gyökérzet

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel: Kalluszosodott águhely odvasodás 2m-en, horpasz 6m-en

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt
épület mellett gallyazás, szomszéd fák fölötti ágak visszametszése, sebdugó eltávolítása

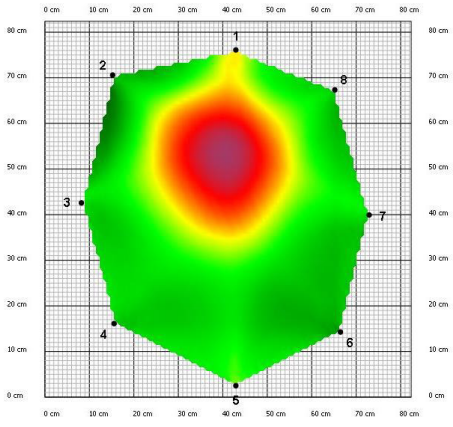
Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**82**
Fa értéke	**62 700 000 Ft**





FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:205cm

Biztonsági faktor: 327 %
Alacsony töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

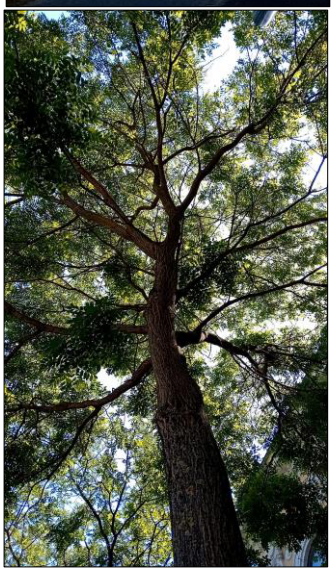
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4708**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**27**
Fa értéke	**7 267 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**27**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**11**
Magasság (m)	**12**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, villamos szekrény, lámpa, kamera,**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel: Terpeszes, talajrepedés

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Kisebb száraz ágak

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,száraz gallyak eltávolítása, épület mellett gallyazás

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4709**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**29**
Fa értéke	**8 122 500 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**29**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**8**
Magasság (m)	**11**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, villamos szekrény**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Feltöltésben

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel: Enyhén külpontos

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, épület mellett gallyazás, száraz gallyak eltávolítása

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

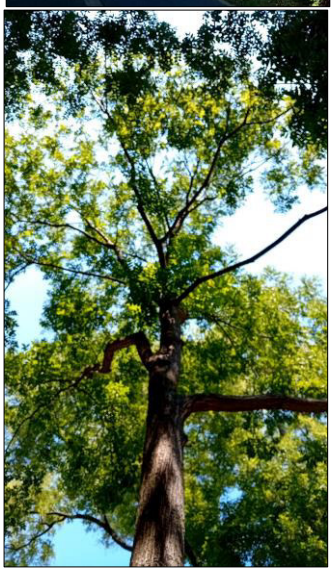
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4710**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**22**
Fa értéke	**5 130 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**23**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**8**
Magasság (m)	**12**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Cserjesávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, épület, villanyoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:



Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt

,

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

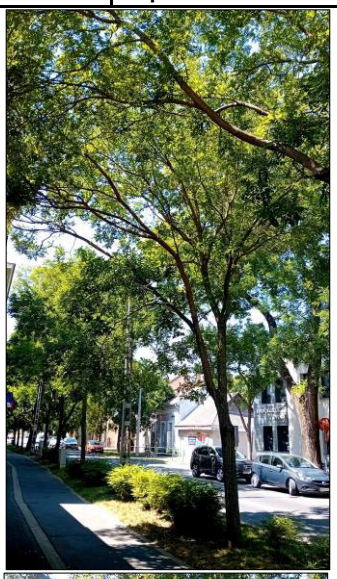
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

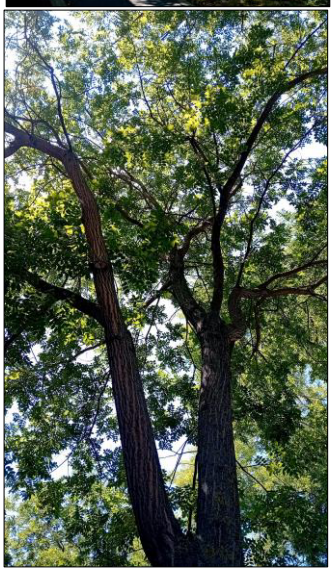
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4711**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**26**
Fa értéke	**6 840 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**27**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**8**
Magasság (m)	**12**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Cserjesávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel: Kalluszosodott águhely 2m-en



Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, tető felett gallyazás,száraz gallyak eltávolítása

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4712**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**36**
Fa értéke	**13 680 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**36**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**15**
Magasság (m)	**14**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Szegély a gyökérnyak közelében

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,tető felett gallyazás, száraz gallyak eltávolítása

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

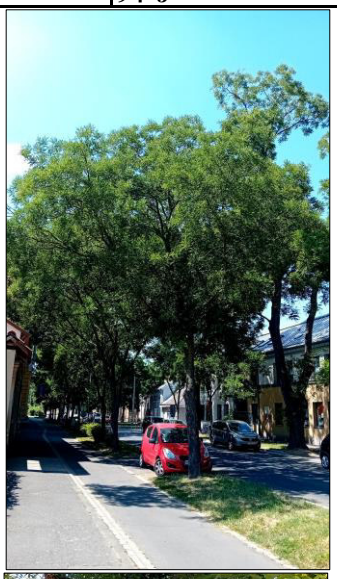
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4713**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**31**
Fa értéke	**9 405 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**33**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**11**
Magasság (m)	**12**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Feltöltésben

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel: Enyhén külpontos

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, száraz gallyak eltávolítása

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

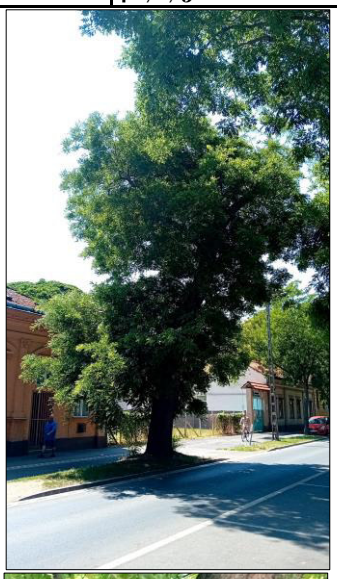
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4714**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**89**
Fa értéke	**46 787 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**85**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**15**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel: Lehordásban, felszíni, sérült, odvas gyökérzet, gyökértorlódás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

A törzs erős károsodása (több nagyfelületű seb, mély bekorhadások)

Egyéb észrevétel: Szabálytalan, mély fizikai sérülés, fatest repedés 2, 5m-en



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Visszavágott, külpontos

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, járda űrszelvény gallyazása, gallyválogatás

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4715**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**25**
Fa értéke	**6 412 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**26**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**8**
Magasság (m)	**12**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:



Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, tető felett gallyazás

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

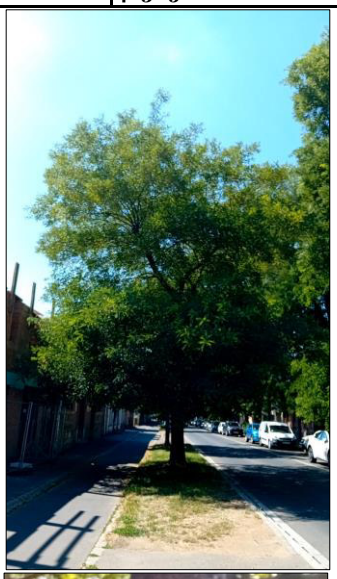
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4716**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**41**
Fa értéke	**4 132 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**43**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**10**
Magasság (m)	**12**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, villanyoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Lehordásban

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel: Szabálytalan

Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	2

Erős koronakárosodás (50% felett)

Egyéb észrevétel: Mély korhadás, kéreg elválás a koronaalapban, kéregrák

Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat



Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, járda űrszelvény gallyazása, épület és lámpa mellett gallyazás, sűrű részeken gallyválogatás

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

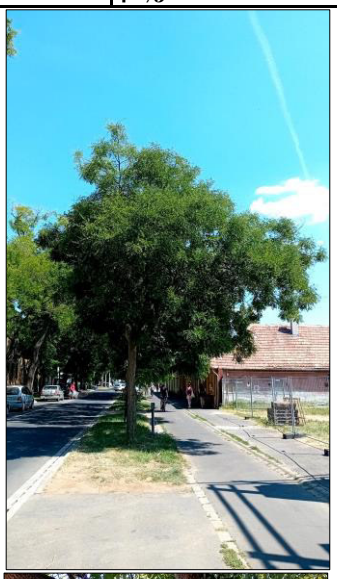
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

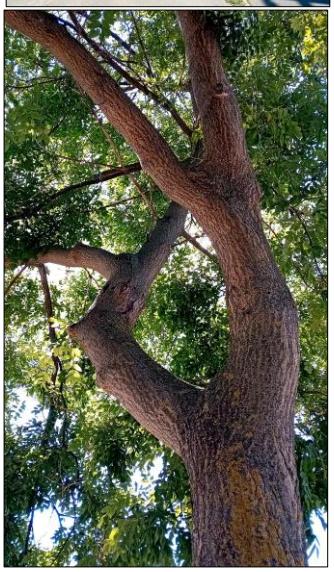
Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4717**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**25**
Fa értéke	**4 275 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**26**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**8**
Magasság (m)	**9**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, matáv doboz**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel: Kalluszosodott kéregsérülés, dudor

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Kéregrák az egyik vázágon

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, járda űrszelvény gallyazása, oszlop mellett gallyazás

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

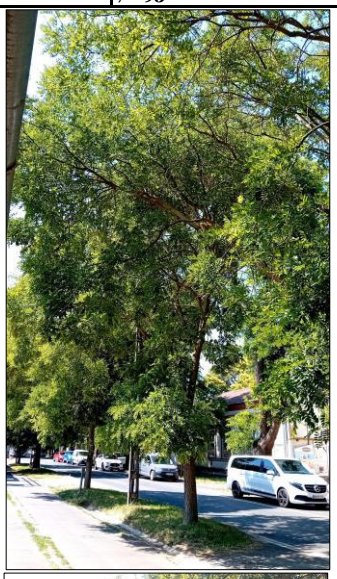
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4718**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**28**
Fa értéke	**7 695 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**29**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**13**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, villanyoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Sok kisebb száraz ág

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt

,járda űrszelvény gallyazása ,oszlop körül gallyazás, száraz gallyak eltávolítása

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

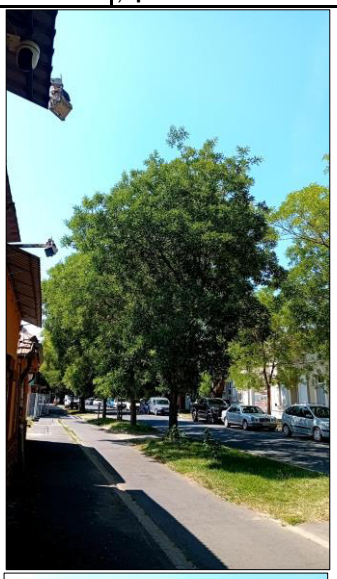
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

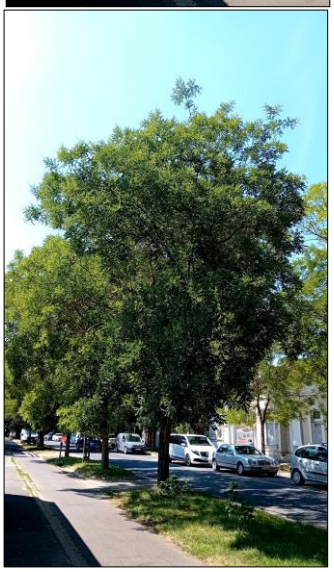
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4719**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**33**
Fa értéke	**7 410 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**35**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**14**
Magasság (m)	**14**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Lehordásban

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:



Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Több vázágon kéregrák

Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, járda űrszelvény gallyazása, ágvégeken könnyítés, nektriás ág levágása

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4720**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**71**
Törzsmagasság (m)	**8**
Koronaátmérő (m)	**15**
Magasság (m)	**22**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, villanyoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel: Kisebb korhadás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel: nagy metszlap, de a keresztmetszetben ép

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel: Több nagy korhadás, odvasodás a sudáron 4m felett, út űrszelvénybe nőtt, épület felé féloldalas korona

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**2**

A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

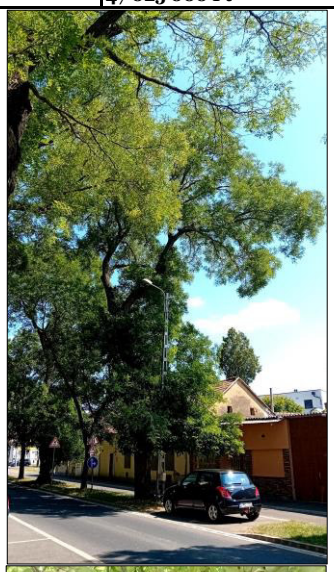
Javaslat

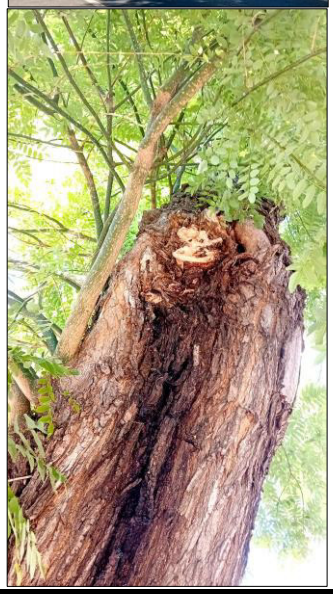
További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt
út űrszelvény gallyazása, járda űrszelvény gallyazása, lámpaoszlop körül gallyazás, épület felől jobban visszametszeni

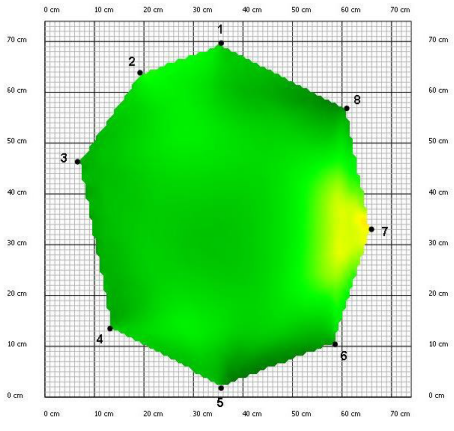
Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**68**
Fa értéke	**47 025 000 Ft**





FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:195cm

Biztonsági faktor: 350 %
Alacsony töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

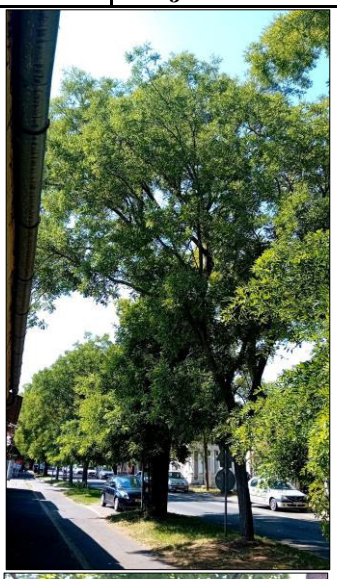
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4721**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**29**
Fa értéke	**8 122 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**30**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**16**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Lehordásban, bolygatás

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat



Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,tábla körül gallyazás, száraz gallyak eltávolítása

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4722**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**68**
Fa értéke	**70 537 500 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**68**
Törzsmagasság (m)	**10**
Koronaátmérő (m)	**13**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel: Kisebb korhadás, lehordásban, bolygatott

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel: Szabálytalan

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt
,tábla, út űrszelvény gallyazása, járda űrszelvény gallyazása, enyhe koronakönnyítés

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

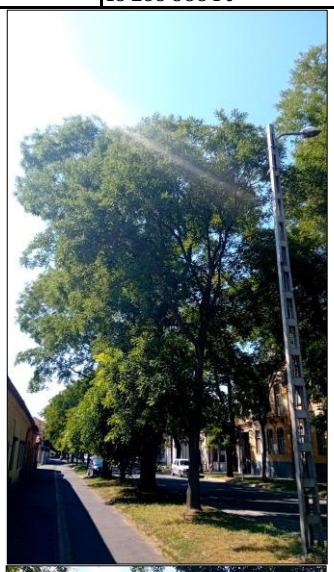
Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4723**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**32**
Fa értéke	**10 260 000 Ft**





Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**34**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**9**
Magasság (m)	**15**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

Egyéb észrevétel: **Enyhén külpontos**

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

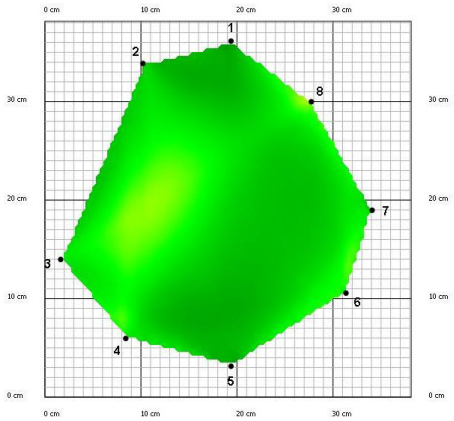
A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
út űrszelvény gallyazása, járda űrszelvény gallyazása,

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:208cm

Biztonsági faktor: 173 %
Alacsony töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4724**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**69**
Törzsmagasság (m)	**8**
Koronaátmérő (m)	**14**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, villanyoszlop, elmű doboz**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **3**

Egyéb észrevétel: **Kalluszosodott vázághely, fatest repedések, külpontos**

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
törzstisztítás

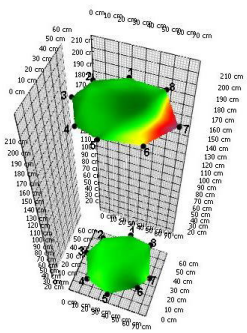
Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**66**
Fa értéke	**66 262 500 Ft**





FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:15cm 210cm

Biztonsági faktor: 321 %
Alacsony töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

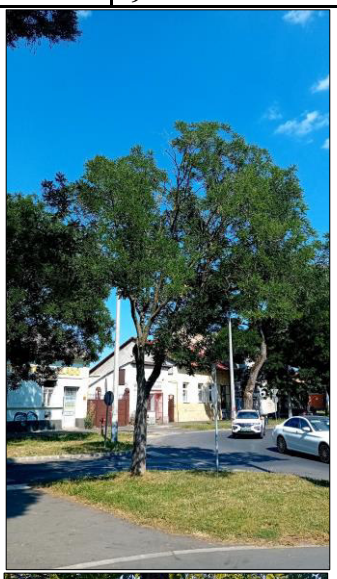
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4725**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**30**
Fa értéke	**1 900 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**30**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**7**
Magasság (m)	**10**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel: Korhadás a gyökérnyaknál

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel: Hosszanti kéreg leválás, fatest repedés

Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Visszaszáradt



Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	2

Egy évtizeden belül lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,száraz gallyak eltávolítása, tábla út űrszelvény gallyazása

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

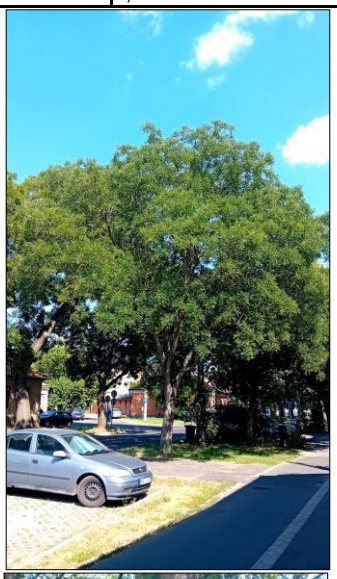
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4726**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**40**
Fa értéke	**17 100 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**42**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**14**
Magasság (m)	**15**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, villanyoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel: Kalluszosodó kéreg és fatest sérülés



Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Kisebb száraz ágak

Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,vezeték és oszlop körül gallyazás, száraz gallyak eltávolítása

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4727**
Felvétel ideje:	**2025. június 25.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**36**
Fa értéke	**13 680 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**36**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**10**
Magasság (m)	**12**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel: Dudor

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,tábla, út űrszelvény gallyazása, nektriás ág eltávolítása

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

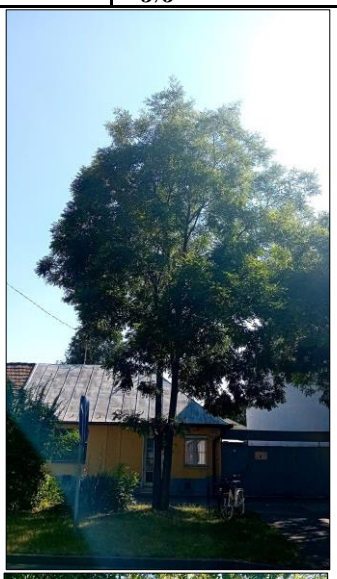
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

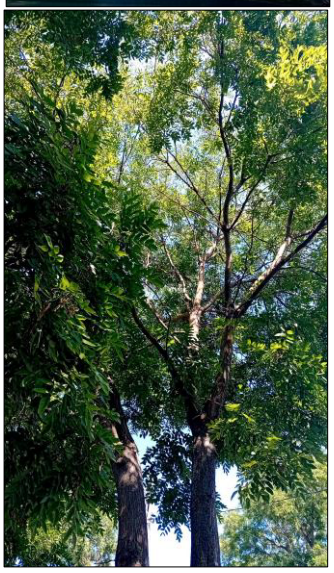
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4728**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**50**
Fa értéke	**21 375 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**52**
Törzsmagasság (m)	**0**
Koronaátmérő (m)	**10**
Magasság (m)	**14**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, közl.tábla, kerékpár tároló**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Villás elágazás, kisebb száraz ágak



Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, hasadékony elágazás - rendszeres ellenőrzés szükséges

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

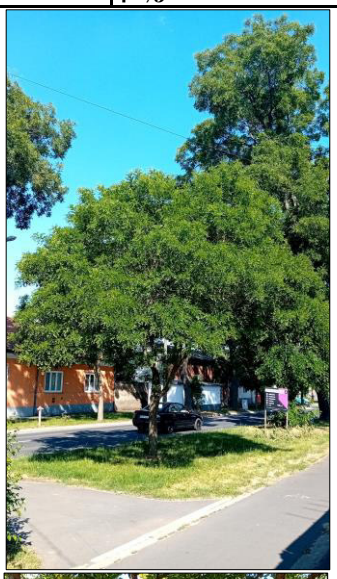
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4729**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**20**
Fa értéke	**4 275 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**21**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**8**
Magasság (m)	**8**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel: Kalluszosodott kéregsérülés



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Száraz gallyak

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, járda űrszelvény gallyazása

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

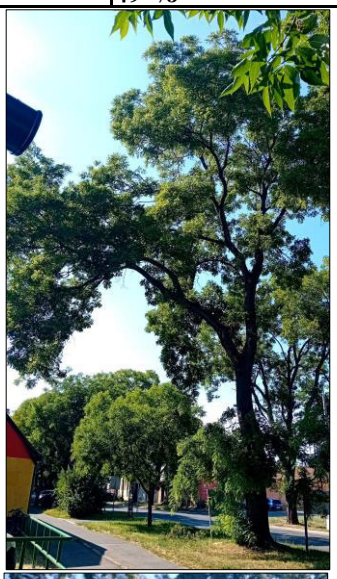
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

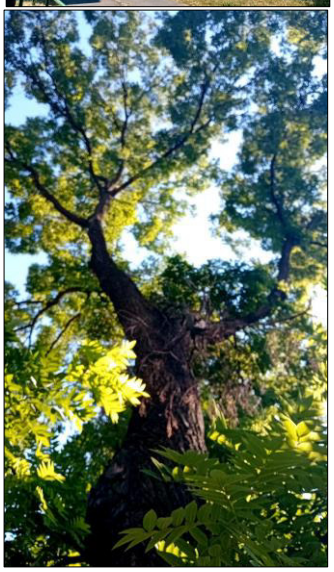
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4730**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**70**
Fa értéke	**49 875 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**74**
Törzsmagasság (m)	**6**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**23**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, tábla, kút**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel: Kalluszosodott vázághely

Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Nagyobb lehasadt ágak, fennekadt nagy ág



Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,törzstisztítás, ágtörés kezelése, enyhe koronakönnyítés, koronabiztosító kötés felhelyezése javasolt

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4731**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**57**
Fa értéke	**47 025 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**60**
Törzsmagasság (m)	**8**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, tábla, kút, villanyoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel: Kalluszosodott vázághely

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,lámpaoszlop körül galyazás, száraz gallyak eltávolítása

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

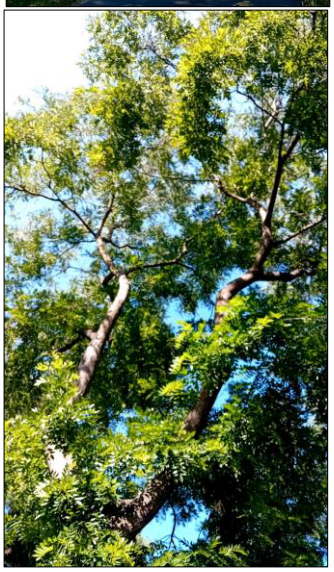
Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4732**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**42**
Fa értéke	**13 395 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**40**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**16**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, tábla, villanyoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható erős felszíni károsodás, jelentősen kedvezőtlen termőhelyen

Egyéb észrevétel: Járda a gyökérnyaknál, torlódás, kisebb odvasodás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel: Külpontos

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,száraz gallyak eltávolítása, út űrszelvény gallyazása

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

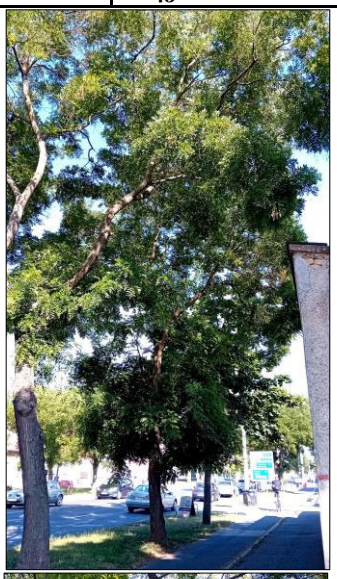
Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4733**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**39**
Fa értéke	**16 245 000 Ft**







Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**39**
Törzsmagasság (m)	**6**
Koronaátmérő (m)	**10**
Magasság (m)	**13**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel: Járda a gyökérnyaknál

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt

,út űrszelvény gallyazása, járda űrszelvény gallyazása, száraz gallyak eltávolítása

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4734**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**50**
Fa értéke	**32 062 500 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**53**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**12**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Lehordásban

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út fölött koronakönnyítés, száraz gallyak eltávolítása

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

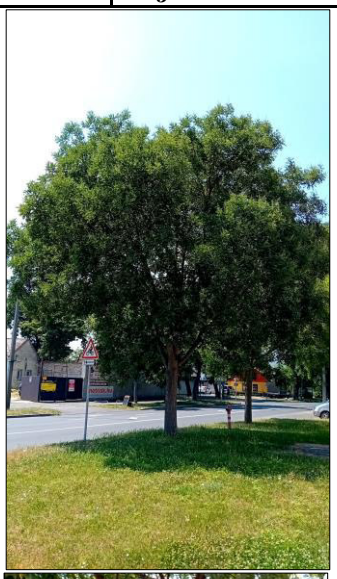
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4735**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**33**
Fa értéke	**11 115 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**35**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**11**
Magasság (m)	**11**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, tűzcsap, közl.tábla, közmű akna**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 5

A törzs nem károsult

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, száraz gallyak eltávolítása

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

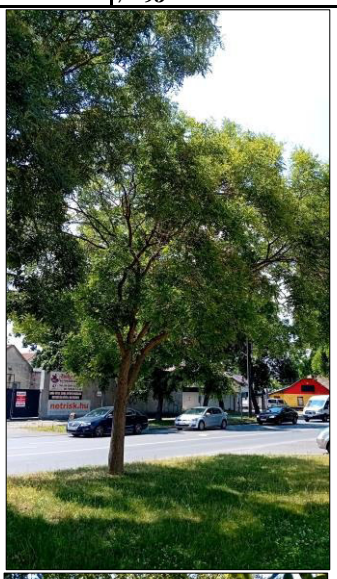
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

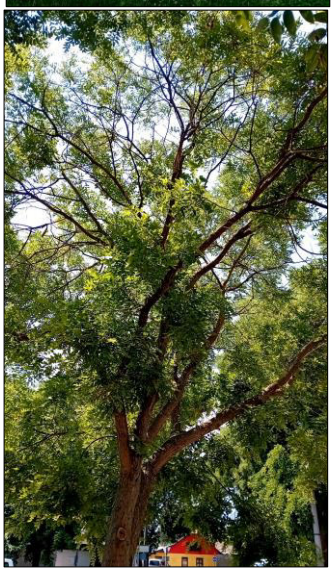
Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4736**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**28**
Fa értéke	**7 695 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**29**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**9**
Magasság (m)	**9**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, tűzcsap, víznyelő**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Száraz gallyak, enyhén féloldalas

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, száraz gallyak eltávolítása

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4737**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**71**
Törzsmagasság (m)	**8**
Koronaátmérő (m)	**14**
Magasság (m)	**20**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, villanyoszlop, közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel: Lehordásbam, növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel: Mély, odvasodott vázág lehasadás 2m-en

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

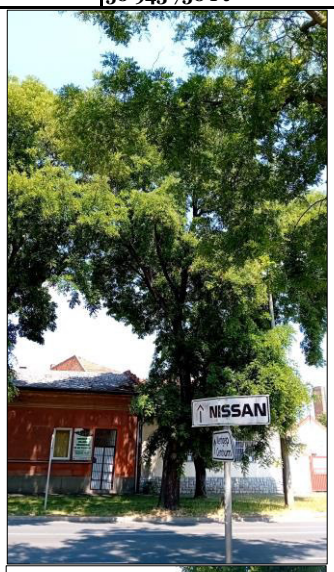
Javaslat

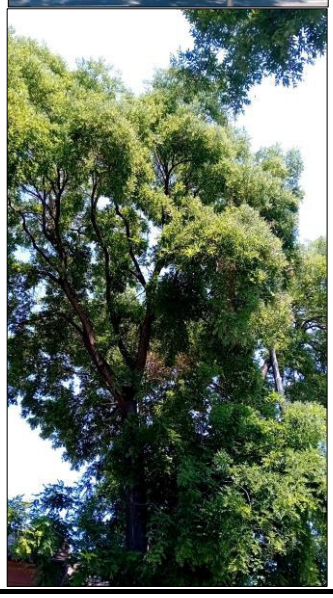
További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt út űrszelvény gallyazása, lámpaoszlop körül gallyazás, száraz gallyak eltávolítása, törött ág leszedése

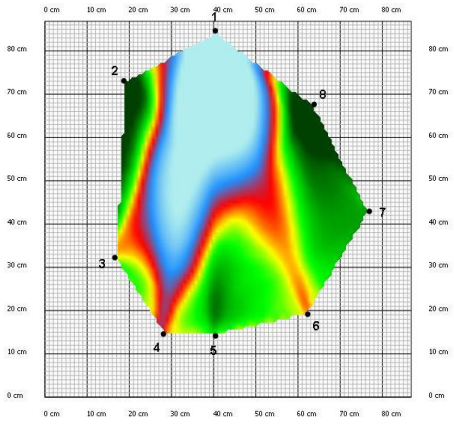
Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**71**
Fa értéke	**50 943 750 Ft**





FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:202cm

Biztonsági faktor: 196 %
Alacsony töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4737--2**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**45**
Fa értéke	**16 387 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**47**
Törzsmagasság (m)	**8**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**16**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, villanyoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel: Nectria ágbetegség, horpasz 3, 5 m-en

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt

,

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

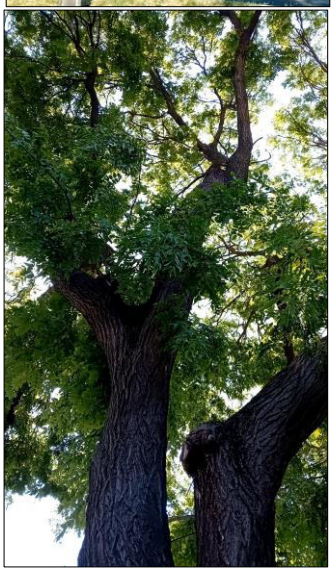
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4738**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**67**
Fa értéke	**68 400 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**70**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, Elmű szekrény, közmű akna, közl.t**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt

,út űrszelvény gallyazása, száraz gallyak eltávolítása, tető felett gallyazás és út fölött enyhe koronakönnyítés

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

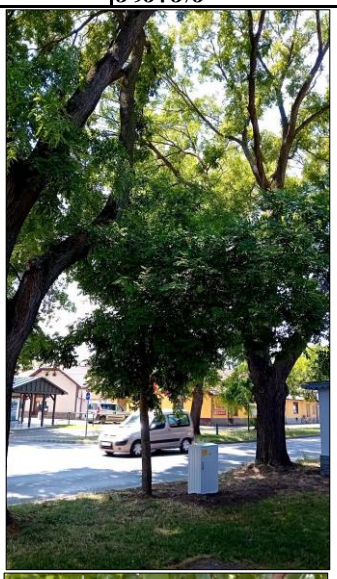
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4739**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**19**
Fa értéke	**3 954 375 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**19**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**8**
Magasság (m)	**7**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, Elmű szekrény**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Bolygatás, árokásás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Elnyomott

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

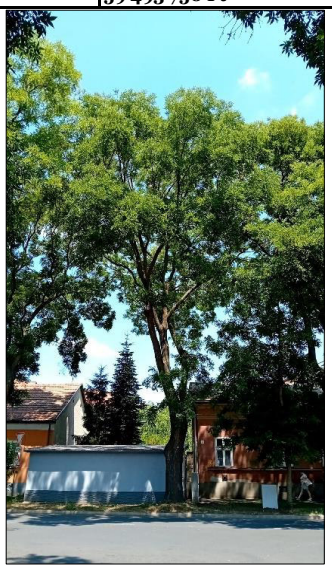
Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4740**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**79**
Fa értéke	**59 493 750 Ft**





Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**75**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**18**
Magasság (m)	**22**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, Elmű szekrény**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**2**

Egyéb észrevétel: Tapló termőtestek, gyökér torlódás, bolygatás, árokásás nyomai, lehordásban

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel: pecsétviasz gomba termőtest a gyökérnyakon

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel: V elágazás, kalluszosodott vázághely,

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

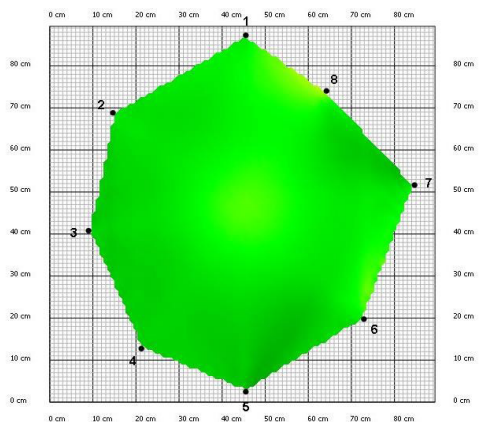
A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

FAKOPP mérés eredménye



mérés magassága : 20 cm

Biztonsági faktor: 564 %
Alacsony töréskockázat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Gyökérstabilitás vizsgálat**

Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4741**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**61**
Törzsmagasság (m)	**6**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, villanyoszlop, közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel: Lehordásban, bolygatás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel: Nagy metszlap 2m-en - tőből eltávolított vázág

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel: Lámpára lógó gallyak

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

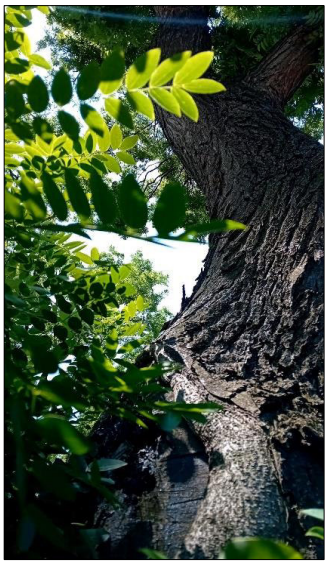
További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt törzstisztítás, koronakönnyítés tető felől, száraz gallyak eltávolítása

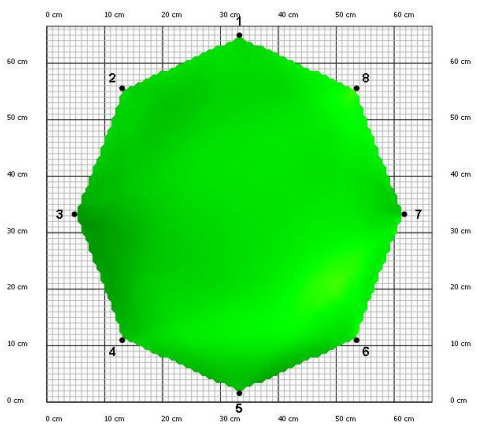
Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**61**
Fa értéke	**37 050 000 Ft**





FAKOPP mérés eredménye



mérés magassága : 175cm

Biztonsági faktor: 599 %
Alacsony töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

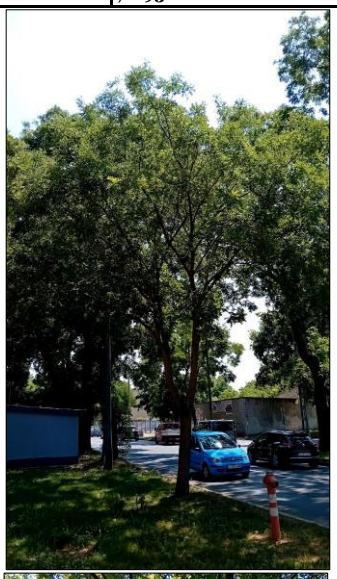
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4742**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**28**
Fa értéke	**7 695 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**29**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**9**
Magasság (m)	**11**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, tűzcsap**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Villás elágazás, kalluszosodott águhelyek

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,tető felett gallyazás, út űrszelvény gallyazása száraz gallyak eltávolítása

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4743**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**70**
Fa értéke	**74 812 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**70**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**14**
Magasság (m)	**20**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, közl.tábla, lámpaoszlop, Elmű szek**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel: Növekedésben gátolt, lehordásban

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel: Kéregsérülés, elválás

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Röpnyílások, tapló



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt ,száraz gallyak eltávolítása, zebra fölött koronakönnyítés - tapló az ágon

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**47432**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**73**
Fa értéke	**35 387 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**73**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**14**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, villanyoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel: Korhadás jelei

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Az egyik vázágon águhely odvasodás 2, 5 m-en, villás elágazás



Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt

,

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

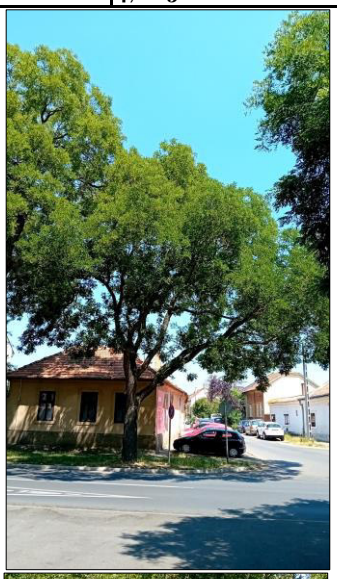
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

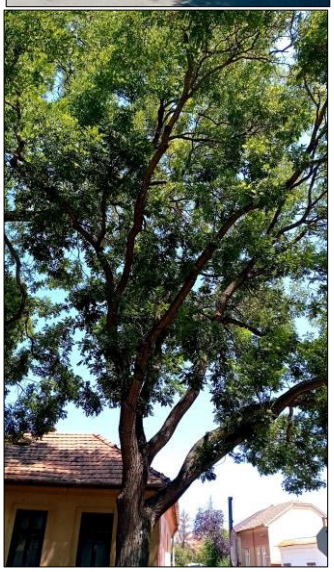
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4744**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**57**
Fa értéke	**47 025 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**60**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**16**
Magasság (m)	**15**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel: Bolygatás

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Féloldalas, elnyomott



Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,koronakönnyítés az úkereszteződés fölött mindkét irányból

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

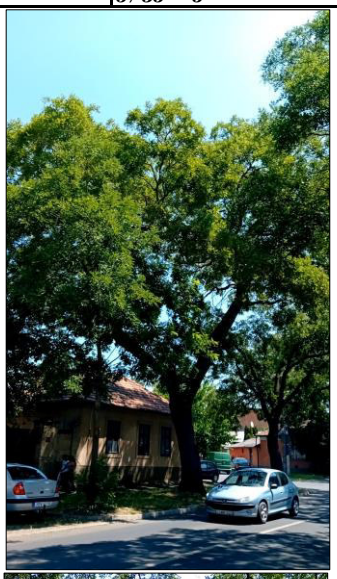
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4745**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**77**
Fa értéke	**57 356 250 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**81**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**18**
Magasság (m)	**17**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: V elágazásban kalluszosodott vázághely, enyhe korhadás, terhelt koronaalap

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt ,koronakönnyítés tető felett és szomszéd fák fölött, koronabiztosító kötés felhelyezése javasolt koronaalap korhadása miatt

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4746**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**21**
Fa értéke	**3 135 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**22**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**7**
Magasság (m)	**7**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, parkoló**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Tősarjak

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Féloldalas, elnyomja a mellette lévő

Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt
,fölötte lévö nagy ág visszametszése

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

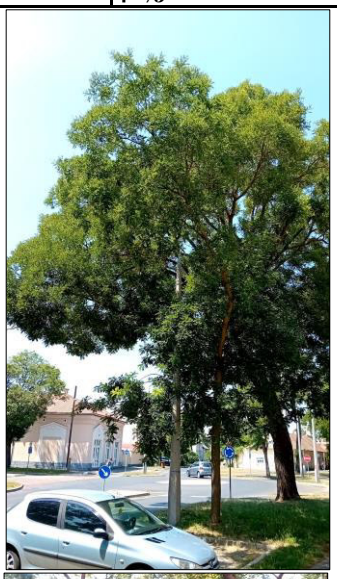
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4747**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**25**
Fa értéke	**4 275 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**26**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**14**
Magasság (m)	**16**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, lámpaoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Eltávolított sudár, féloldalas, lámpába lóg

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, lámpaoszlop körül gallyazás, fölötte lévő nagy ág metszése

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

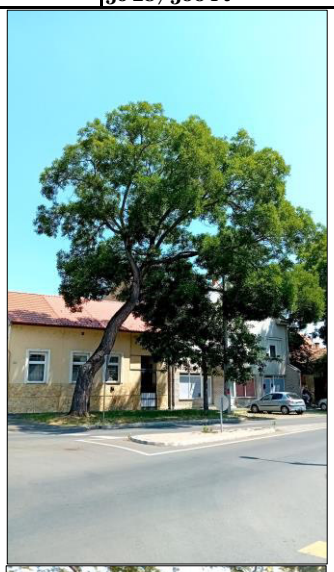
Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4748**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**76**
Fa értéke	**56 287 500 Ft**





Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**80**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, közl.tábla, lámpaoszlop, víznyelő, k**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Egyéb észrevétel: Lehordásban

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Egyéb észrevétel: Mély vázághely odvasodás 2m-en, külpontos

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Egyéb észrevétel: koronaalap korhadása

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

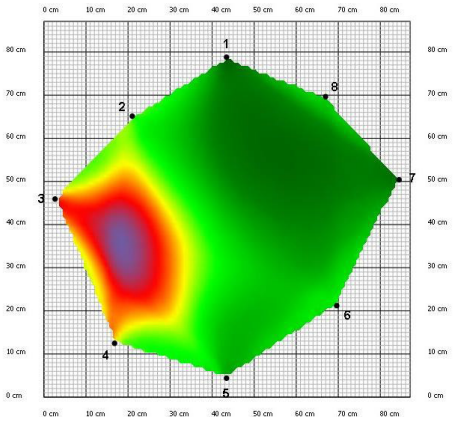
A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:202cm

Biztonsági faktor: 190 %
Alacsony töréskockázat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt
féloldalas korona helyreállító metszése, közepes mértékű koronakönnyítés

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

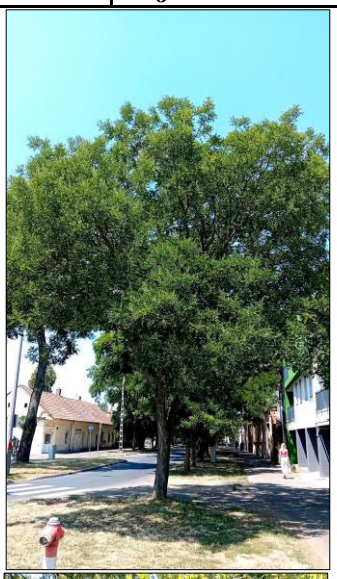
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

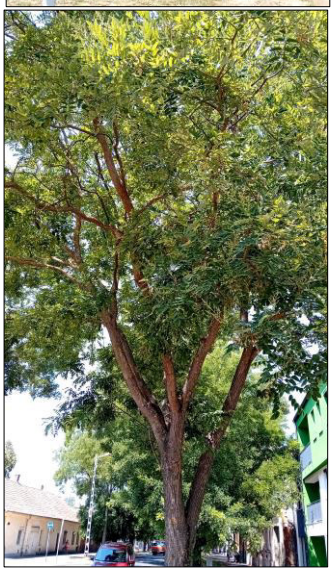
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4749**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**33**
Fa értéke	**11 115 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**35**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**10**
Magasság (m)	**13**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, villanyoszlop, közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Lehordásban

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Kéregsérülések a vázágakon



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,lámpaoszlop körül gallyazás, tető felett gallyazás

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

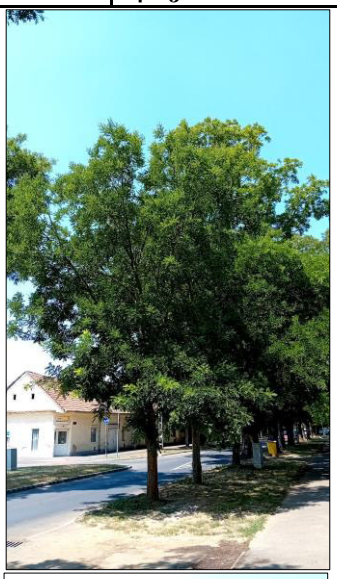
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4750**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**25**
Fa értéke	**6 412 500 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**26**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**8**
Magasság (m)	**12**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Lehordásban, bolygatott talaj

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel: Kisebb kéregsérülések

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, járda űrszelvény gallyazása

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

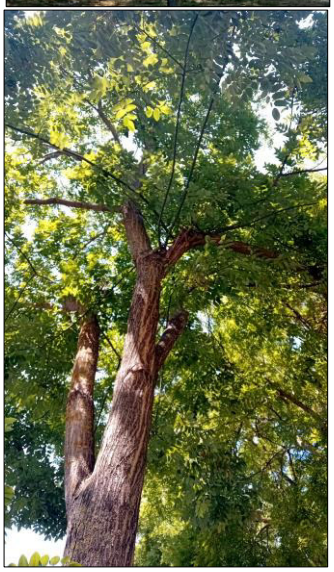
Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4751**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**2**
Fa értéke	**213 750 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**2**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**15**
Magasság (m)	**12**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Lehordásban

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel: Mély kéregsérülés, dudor

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Félig letört nagyobb ág

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt

,

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

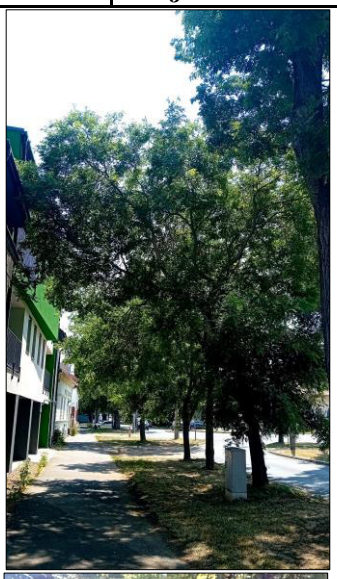
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4752**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**29**
Fa értéke	**8 122 500 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**30**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**11**
Magasság (m)	**11**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, Elmű szekrény**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Lehordásban

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Kalluszosodott vázághely, féloldalas

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, épület mellett gallyazás

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

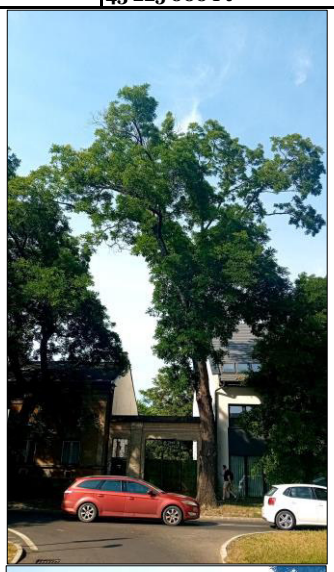
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4753**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**84**
Fa értéke	**43 225 000 Ft**

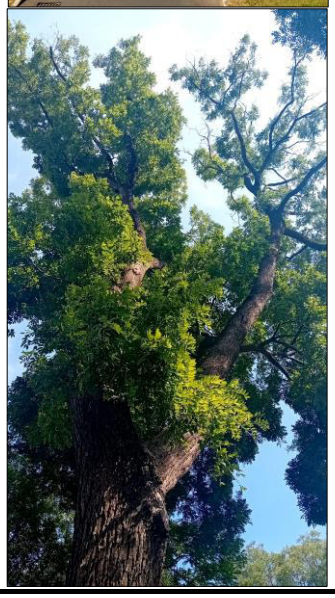
Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**84**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**16**
Magasság (m)	**22**



Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, csatorna fedlap, elmű szekrény**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel: Lehordásban, felszíni-sérült gyökerek, korhadás a gyökérnyaknál

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel: 2m-ig korhadás, tapló termőtestek, fatest repedés

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel: Tapló termőtestek, száraz ágak

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

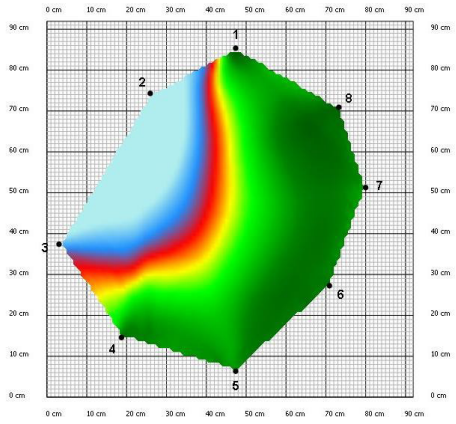
A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:170cm

Biztonsági faktor: 165 %
Alacsony töréskockázat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt
száraz gallyak eltávolítása

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

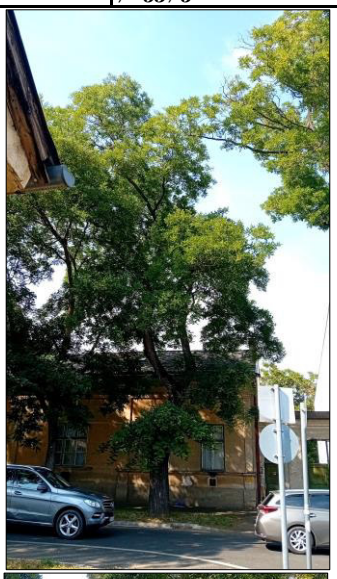
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4754**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**68**
Fa értéke	**70 537 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**71**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**16**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, víznyelő**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel: Kisebb sérülés a felszíni gyökérzeten

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Az egyik vázág tövében horpasz



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, tető felett gallyazás, könnyítés

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

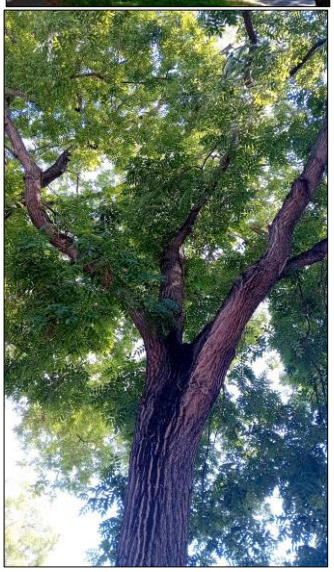
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4755**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**41**
Fa értéke	**18 596 250 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**43**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**11**
Magasság (m)	**20**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Féloldalas, külpontos



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, tető felett gallyazás

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

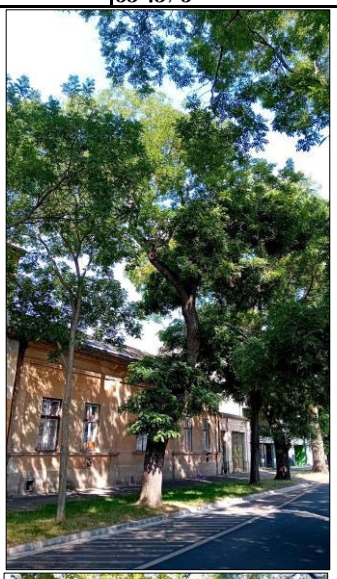
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

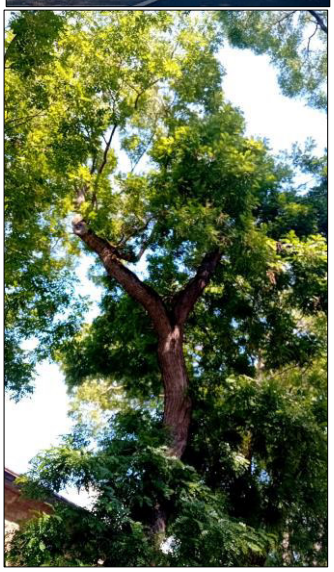
Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4756**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**60**
Fa értéke	**53 437 500 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**63**
Törzsmagasság (m)	**7**
Koronaátmérő (m)	**15**
Magasság (m)	**17**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, közmű fedlap**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Kalluszosodott nagy águhely a vázágon

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, sűrű koronarészeken gallyválogatás

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

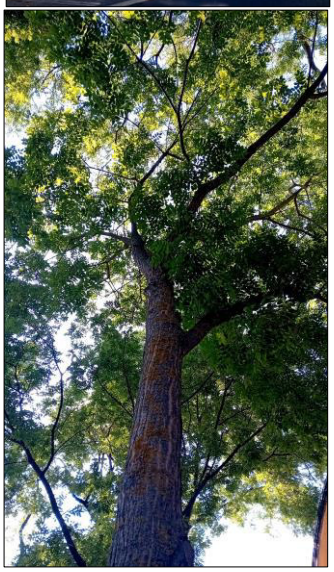
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4757**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**19**
Fa értéke	**3 954 375 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**20**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**9**
Magasság (m)	**11**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, közmű fedlap**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:



Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,épület mellett gallyazás

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4758**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**21**
Fa értéke	**000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**22**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**8**
Magasság (m)	**11**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	1

A gyökérzet erős, legalább 50 %-os károsodása, nagyon rossz feltételekkel rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel: Kéregleválás, fatest repedések

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	1

A törzs előrehaladottan károsult, elhalt, korhadt

Egyéb észrevétel: Kéregleválás, fatest repedések

Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Kéreg leválás



Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	1

Sürgősen lecserélendő az állapota vagy károkozás veszélye miatt (a károkozás veszélye csak a fa kivágásával kerülhető el)

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	2

A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Állapota leromlott, veszélyes környezetére. Kivágását javaslom.

,

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

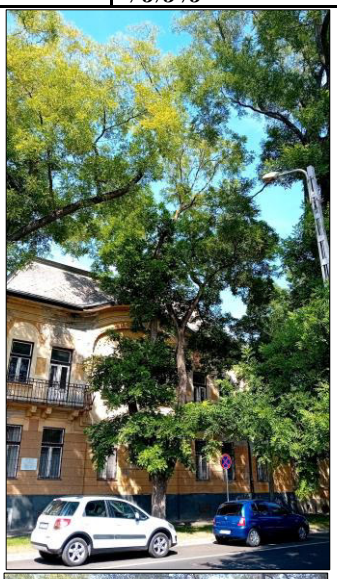
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4759**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**47**
Fa értéke	**27 573 750 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**49**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**16**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Villás elágazású

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, tető felett gallyazás

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4760**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**67**
Törzsmagasság (m)	**8**
Koronaátmérő (m)	**13**
Magasság (m)	**23**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel: Növekedésben gátolt, gyökértorlódás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel: Külpontos, mély odvasodás 2m-en, Nectria ágbetegség, nedv folyás, 4m-en kisebb

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

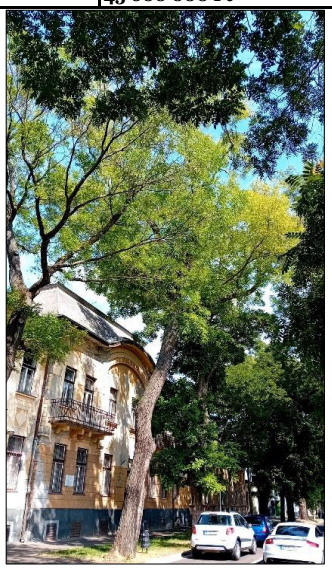
Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
száraz gallyak eltávolítása

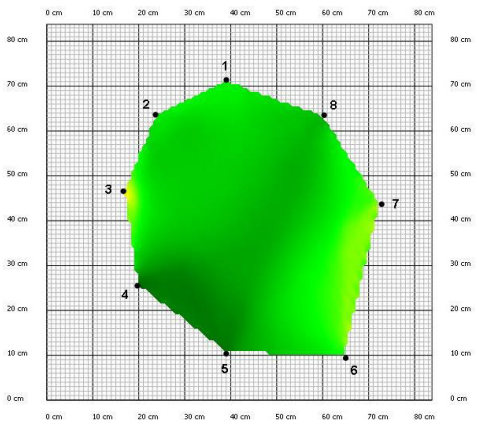
Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**67**
Fa értéke	**45 600 000 Ft**





FAKOPP mérés eredménye



mérés magassága : 195 cm

Biztonsági faktor: 215 %
Alacsony töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

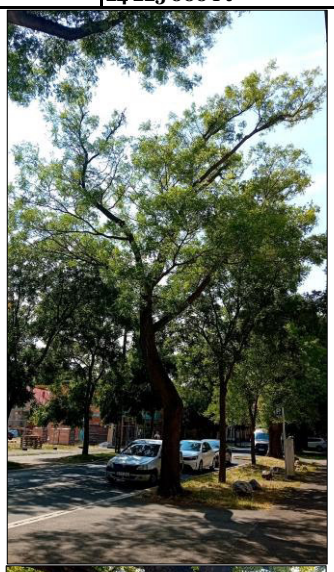
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4761**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**52**
Fa értéke	**24 225 000 Ft**

Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**52**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**11**
Magasság (m)	**15**



Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Kiemelt gyepes**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel: Korábbi fahely gyökértorlódása

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel: Odvasodott vázághely 2, 5m-en

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel: Gyér

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

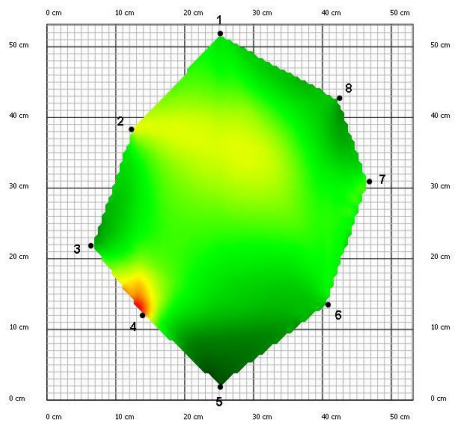
Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:100cm

Biztonsági faktor: 247 %
Alacsony töréskockázat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
száraz gallyak eltávolítása,

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4762**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**23**
Fa értéke	**5 557 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**24**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**8**
Magasság (m)	**12**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Kiemelt gyepes**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:



Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt

,

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

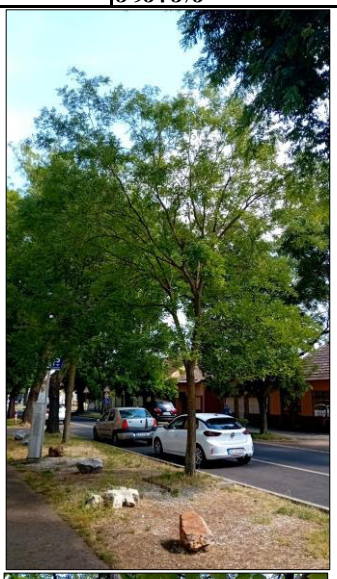
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4763**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**19**
Fa értéke	**3 954 375 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**20**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**8**
Magasság (m)	**10**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Kiemelt gyepes**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, tető felett gallyazás, száraz gallyak eltávolítása

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4764**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**84**
Fa értéke	**97 256 250 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**88**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**9**
Magasság (m)	**25**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Lehordásban

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Visszavágott, villás elágazású

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,alul gallyválogatás, felül közepes mértékű koronakönnyítés

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4765**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**16**
Fa értéke	**2 992 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**17**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**5**
Magasság (m)	**8**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel: Hosszanti, kalluszosodott kéregsérülés



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Mély, kalluszosodott águhely az egyik vázág tövében

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, épület mellett gallyazás

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

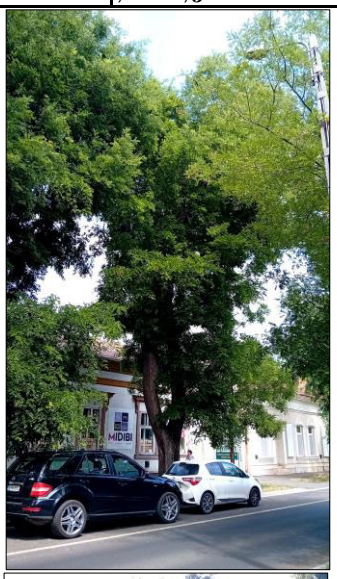
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4766**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**72**
Fa értéke	**78 018 750 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**76**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**15**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel: Bakteriális nedv folyás, horpasz



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Visszavágott

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, gallyválogatás, fiatal fa fölött növekedési tér növelése

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

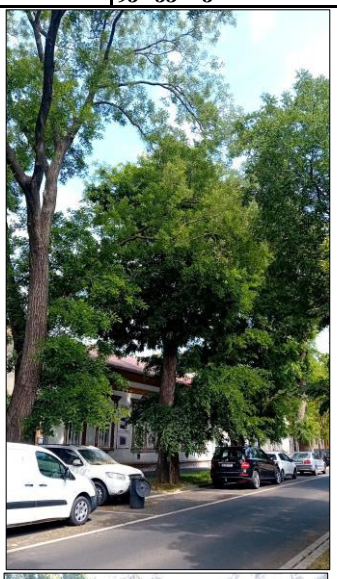
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4767**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**83**
Fa értéke	**95 653 125 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**83**
Törzsmagasság (m)	**6**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**18**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Terpeszes, növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Külpontos

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, gallyválogatás

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

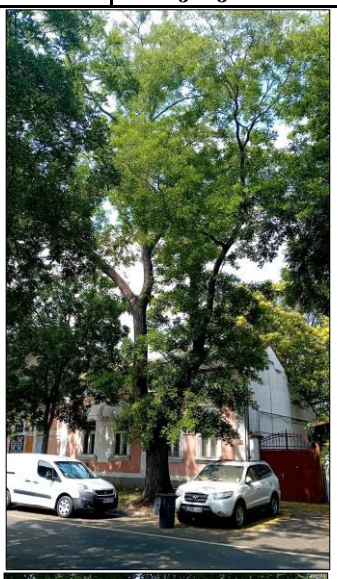
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4768**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**87**
Fa értéke	**102 065 625 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**83**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**22**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, korlát**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel: Lehordásban, növekedésben gátolt, gyökértorlódás,

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, közepes mértékű koronakönnyítés - tapló vázágon

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

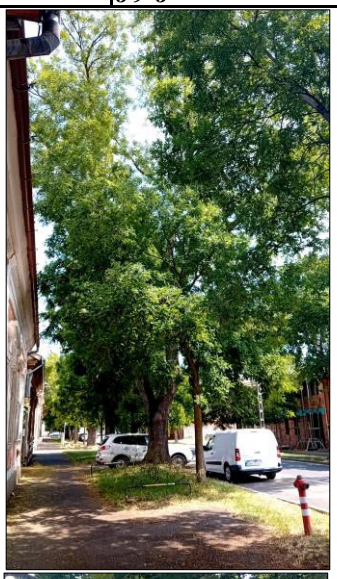
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4769**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**24**
Fa értéke	**5 985 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**25**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**11**
Magasság (m)	**12**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, tűzcsap**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Féloldalas, villás elágazású

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, tető felett gallyazás

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

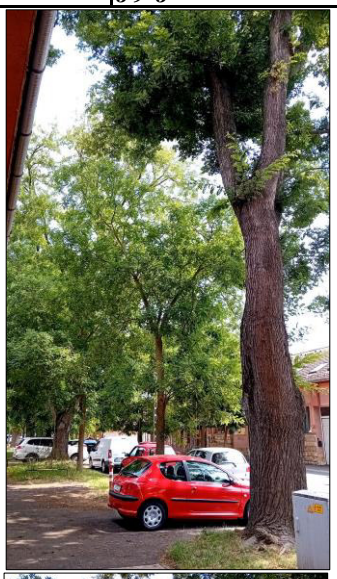
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4770**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**24**
Fa értéke	**5 985 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**24**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**7**
Magasság (m)	**11**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, tűzcsap**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Feltöltésben

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel: Kalluszosodott kéregsérülés

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Féloldalas

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, ápoló metszés

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

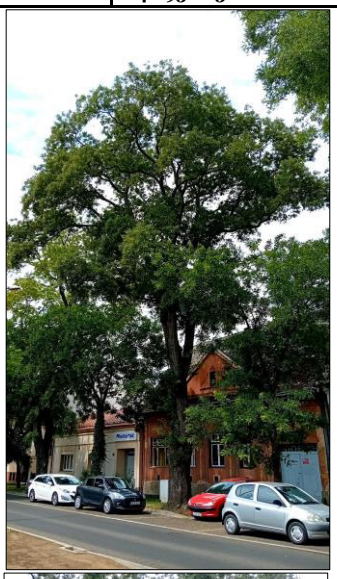
Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4771**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**101**
Fa értéke	**124 295 625 Ft**







Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**96**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**21**
Magasság (m)	**24**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, elmű doboz**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel: Növekedésben gátolt, gyökértorlódás, terpeszes, taposás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt
, szomszéd fiatal fák fölött koronakönnyítés

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4772**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**30**
Fa értéke	**8 550 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**31**
Törzsmagasság (m)	**6**
Koronaátmérő (m)	**10**
Magasság (m)	**13**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel: Borostyán takarja



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,borostyán eltávolítása, tető felett gallyazás

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

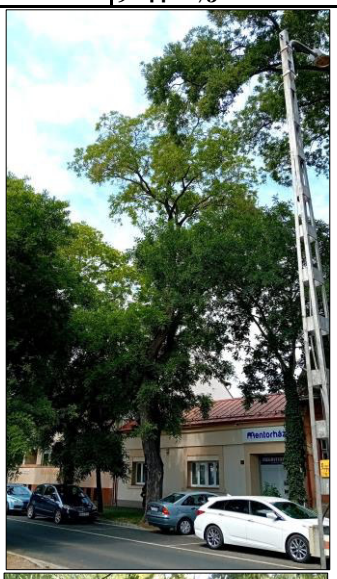
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4773**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**81**
Fa értéke	**92 446 875 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**81**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**15**
Magasság (m)	**23**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel: Kéregsérülés

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat



Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt ,koronabiztosító kötés felhelyezése, tető felett koronakönnyítés

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

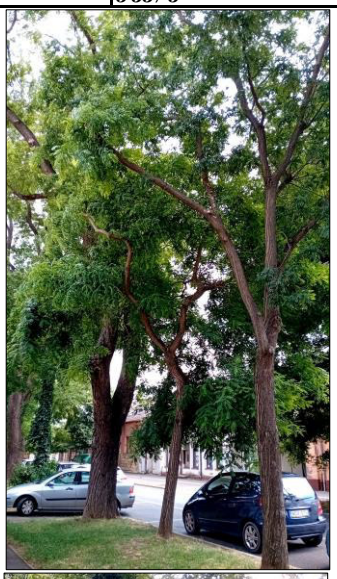
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4774**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**23**
Fa értéke	**5 557 500 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**24**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**8**
Magasság (m)	**11**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Féloldalas

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

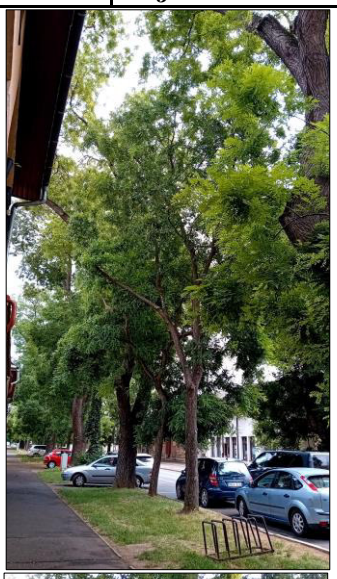
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4775**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**33**
Fa értéke	**11 115 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**35**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**8**
Magasság (m)	**15**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel: Kalluszosodott kéregsérülés



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
, nagy fa metszése fölötte

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

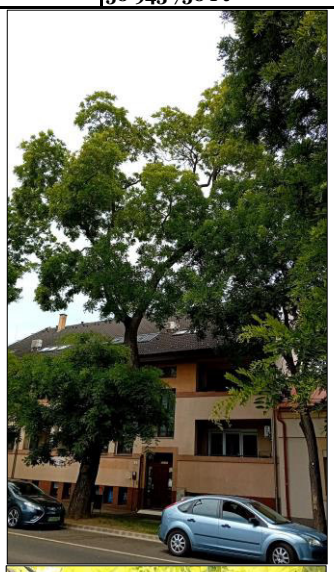
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4776**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**71**
Fa értéke	**50 943 750 Ft**

Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**75**
Törzsmagasság (m)	**8**
Koronaátmérő (m)	**13**
Magasság (m)	**22**



Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, kuka**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Egyéb észrevétel: Korhadás 1m-en, vázághely odvasodás, korhadás 3-5m-ig

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Egyéb észrevétel: Nagyobb száraz gallyak

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

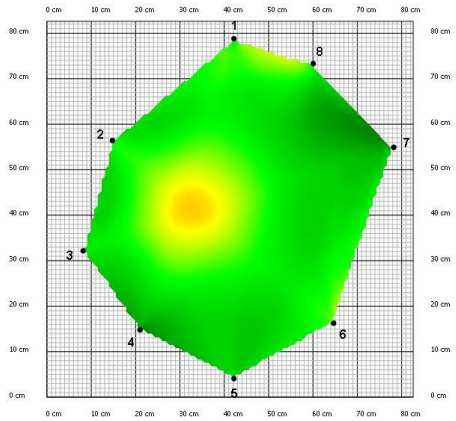
A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:35cm 0cm

Biztonsági faktor: 302 %
Alacsony töréskockázat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt
száraz gallyak eltávolítása

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4777**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**16**
Fa értéke	**1 995 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**17**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**5**
Magasság (m)	**9**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel: Kalluszosodott ágcsonk a gyökérnyak felett

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, járda űrszelvény gallyazása

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

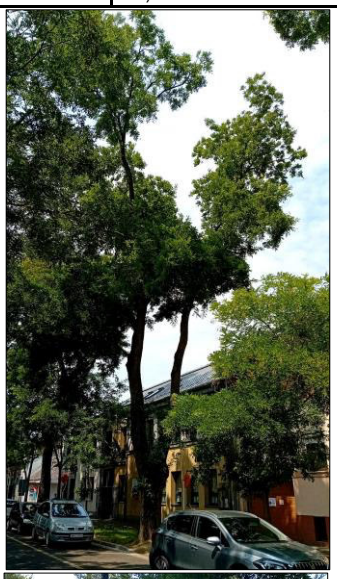
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

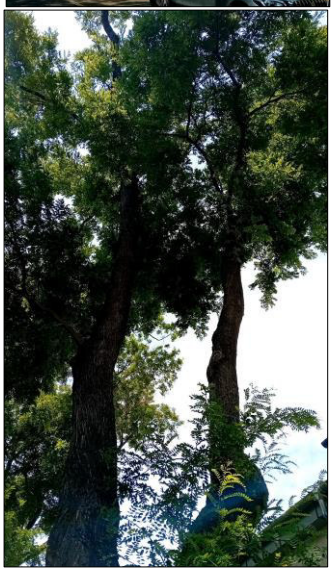
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4778**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**82**
Fa értéke	**62 700 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**82**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**15**
Magasság (m)	**24**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, tükör**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel: Növekedésben gátolt, lehordásban

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Kalluszosodott vázághely, űrszelvényezett a ház felé



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt
,koronabiztosító kötés felhelyezése,

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4779**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**10**
Fa értéke	**1 068 750 Ft**







Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**11**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**4**
Magasság (m)	**7**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel: Hosszanti kalluszosodott kéregrepedés

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Féloldalas

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,törzstisztítás

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4780**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**18**
Fa értéke	**3 633 750 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**19**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**7**
Magasság (m)	**11**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, vízelzáró akna**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt

,

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4781**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**83**
Fa értéke	**95 653 125 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**83**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**23**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, tükör, fém korlát, vízelzáró akna**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel: Növekedésben gátolt, terpeszes, felszíni gyökérzet

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Gallyazott, űrszelvényezett

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,száraz gallyak eltávolítása, enyhe koronakönnyítés a fa tetején

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4782**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**23**
Fa értéke	**5 557 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**24**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**8**
Magasság (m)	**9**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, parkoló tábla, tűzcsap**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt

,

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4783**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**29**
Fa értéke	**8 122 500 Ft**

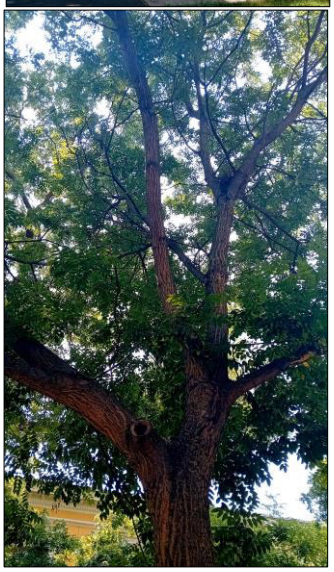


Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**30**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**13**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, csatorna fedlap, víznyelő, villanyos**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel: Kalluszosodott kéregsérülések

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Nagyobb letört ág

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,tető felett gallyazás, száraz gallyak eltávolítása

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4784**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**22**
Fa értéke	**5 130 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**23**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**8**
Magasság (m)	**11**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, csatorna fedlap**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Féloldalas



Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, tető felett gallyazás, száraz gallyak eltávolítása

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4785**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**22**
Fa értéke	**5 130 000 Ft**

Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**23**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**8**
Magasság (m)	**10**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, víznyelő**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**







A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel: Fagyléc, mély repedés a gyökérnyakig, nedv folyás, gyökérsarjak

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel: Fagyléc

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Száraz gallyak

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,tető felett gallyazás, száraz gallyak eltávolítása

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4786**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**7**
Fa értéke	**498 750 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**7**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**14**
Magasság (m)	**24**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Cserjesávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, kuka**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Az egyik vázág csúcsa visszaszáradt



Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, épület mellett gallyazásület, száraz gallyak eltávolítása

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

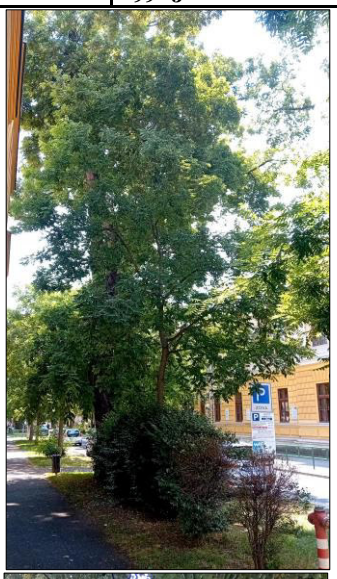
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4787**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**16**
Fa értéke	**2 992 500 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**17**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**6**
Magasság (m)	**9**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Cserjesávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, parkó tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,épület mellett gallyazás, tábla körül gallyazás

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István utca**
Azonosító:	**4788**
Felvétel ideje:	**2025. június 17.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**89**
Fa értéke	**105 271 875 Ft**





Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**89**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, parkolóóra**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Egyéb észrevétel: Terpeszes, növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

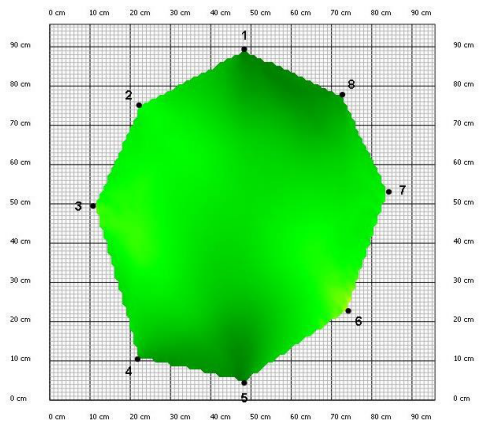
Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága: 190cm

Biztonsági faktor: 739 %
Alacsony töréskockázat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt
út űrszelvény gallyazása, tábla, épület mellett gallyazás, gallyválogatás

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István u.**
Azonosító:	**4789**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**71**
Fa értéke	**33 962 500 Ft**

Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**71**
Törzsmagasság (m)	**8**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**13**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel: Mély korhadas 4 és 6m-en

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

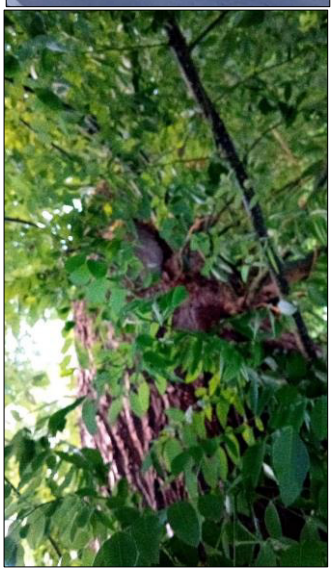
A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, gallyválogatás







Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

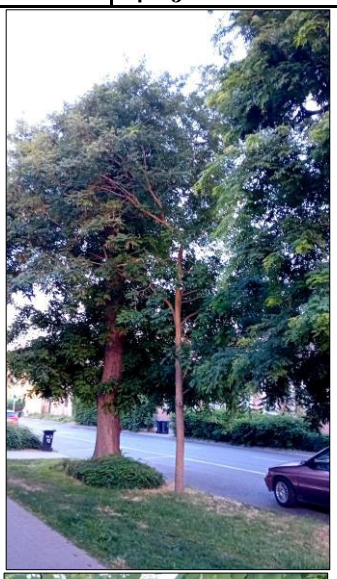
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István u.**
Azonosító:	**4790**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**18**
Fa értéke	**2 422 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**19**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**7**
Magasság (m)	**12**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel: Kalluszosodott águhelyek.

Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Féloldalas, gyér



Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

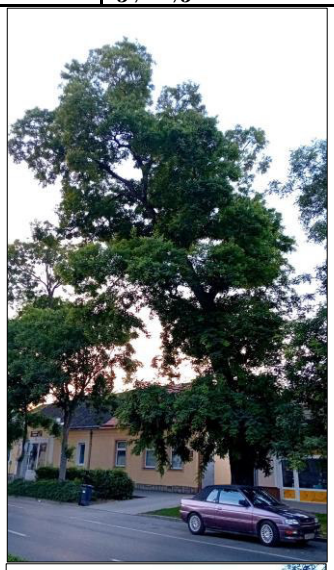
Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István u.**
Azonosító:	**4791**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**83**
Fa értéke	**63 768 750 Ft**





Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**83**
Törzsmagasság (m)	**7**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **3**

Egyéb észrevétel: Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **3**

Egyéb észrevétel: Féloldalas, nagyobb lehasadt ágak

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **3**

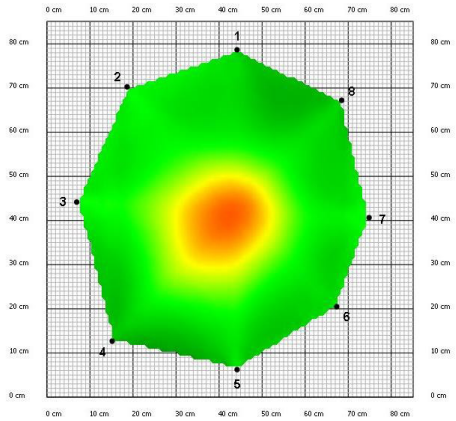
A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt
út űrszelvény gallyazása, gallyválogatás, kis koronakönnyítés felül

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:55cm

Biztonsági faktor: 740 %
Alacsony töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

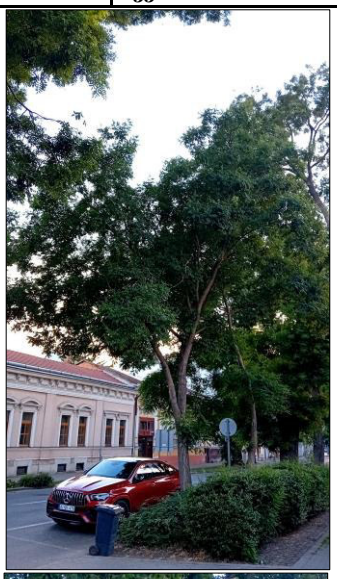
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

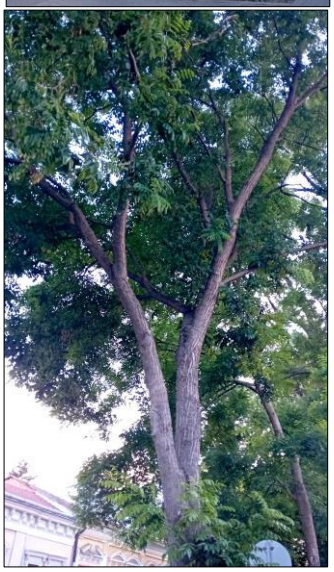
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István u.**
Azonosító:	**4792**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**30**
Fa értéke	**8 550 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**32**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**8**
Magasság (m)	**12**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Cserjesávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, fémkorlát**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:



Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt

,

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István u.**
Azonosító:	**4793**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**22**
Fa értéke	**5 130 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**23**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**7**
Magasság (m)	**14**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Cserjesávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, fémkorlát, közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel: Kalluszosodott águhelyek

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Féloldalas

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, tábla körül gallyazás

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

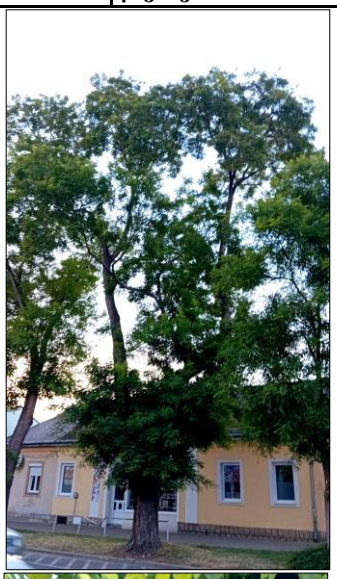
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István u.**
Azonosító:	**4794**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**83**
Fa értéke	**42 512 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**83**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**22**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, fémkorlát (elhajlott)**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel: Növekedésben gátolt, gyökértorlódás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Több oldalról mélyen korhadt vázág, tapló termőtestek

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, alul gallyválogatás, épület felőli vázágon nagy nektriás ágbetegség, másik vázágon tapló és ágtörés- közepes mértékű koronakönnyítés

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István u.**
Azonosító:	**4795**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**60**
Fa értéke	**53 437 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**63**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**14**
Magasság (m)	**22**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, fémkorlát (elhajlott)**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel: Kalluszosodott águhely, nedv folyás



Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Villás elágazás

Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, vázágon odú - közepes mértékű koronakönnyítés - koronabiztosító kötés felhelyezése javasolt

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István u.**
Azonosító:	**4796**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**96**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**18**
Magasság (m)	**24**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel: **Kéreg leválás, korhadás, koronából lehullott tapló termőtestek a fűben**

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

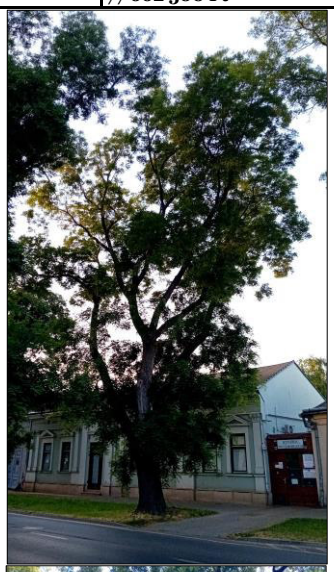
Javaslat

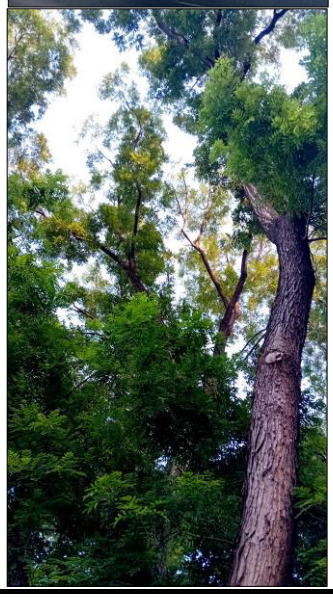
További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt út űrszelvény gallyazása, alul gallyválogatás, korona alsó részének újranevelése, később felül enyhe koronakönnyítés a felső koronarész növekedésének mérséklésére

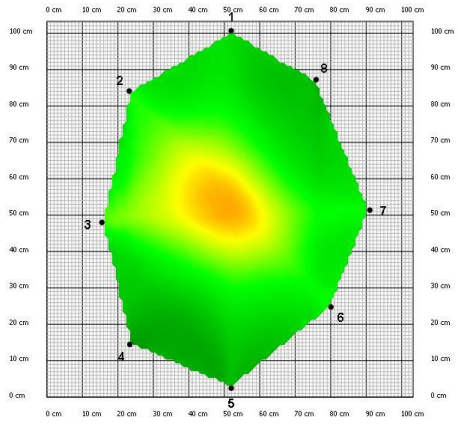
Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**96**
Fa értéke	**77 662 500 Ft**





FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:85cm

Biztonsági faktor: 425 %
Alacsony töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

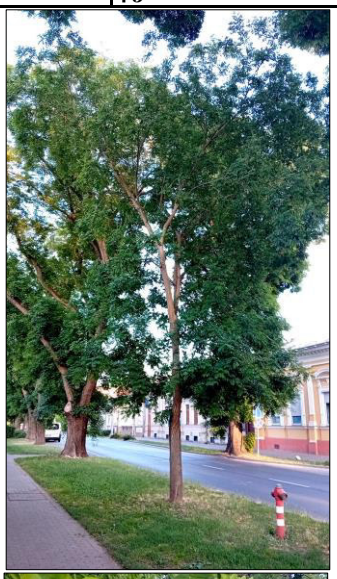
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István u.**
Azonosító:	**4797**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**26**
Fa értéke	**4 560 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**27**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**9**
Magasság (m)	**12**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, tűzcsap**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Az egyik vázágon nectria ágbetegség



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, metszés fölötte

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István u.**
Azonosító:	**4798**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**72**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**14**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, parkolóóra**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel: Gyökértorlódás, korhadás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel: erősen felgallyazott, tető fölé nőtt

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

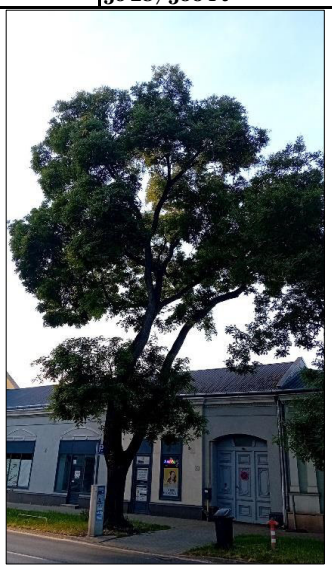
Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt
út űrszelvény gallyazása, alul korona erősítése, tető felett kis koronakönnyítés későbbi években

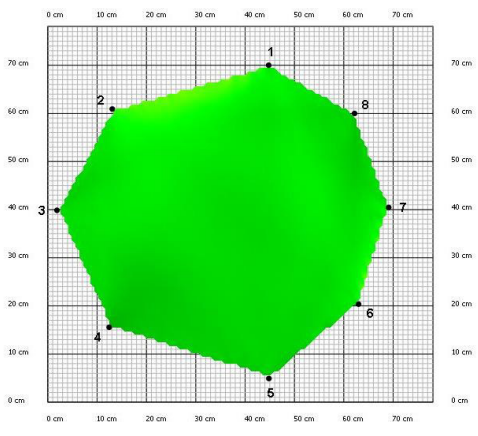
Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**76**
Fa értéke	**56 287 500 Ft**





FAKOPP mérés eredménye



mérés magassága: 180 cm

Biztonsági faktor: 370 %
Alacsony töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

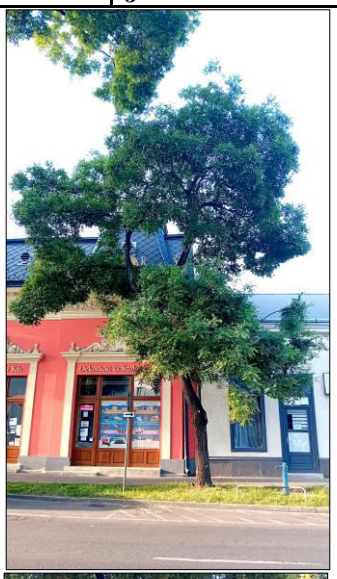
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István u.**
Azonosító:	**4799**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**36**
Fa értéke	**13 680 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**38**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**8**
Magasság (m)	**14**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, vízcsap, csatorna fedlap**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Külpontos



Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, tető felett gallyazás,

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István u.**
Azonosító:	**4800**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**47**
Törzsmagasság (m)	**11**
Koronaátmérő (m)	**8**
Magasság (m)	**20**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, tükör**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel: Kalluszosodott kéregsérülések

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel: Külpontos, kalluszosodott águhelyek

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel: magasan felgallyazott, tetőre nőtt

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

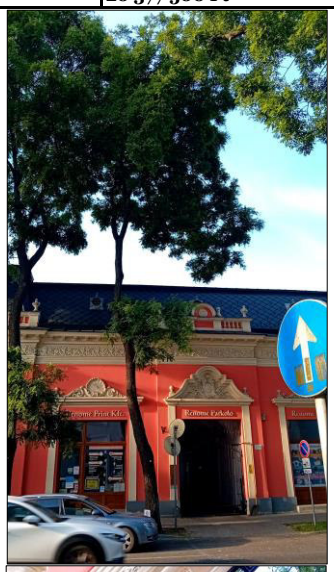
Javaslat

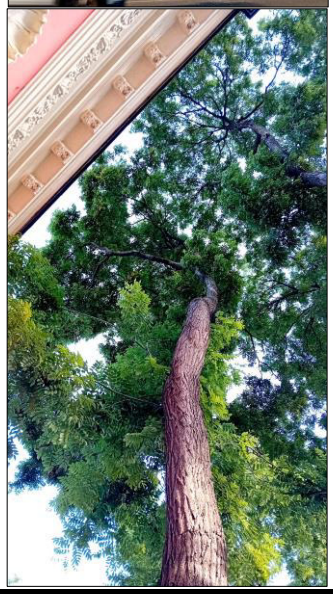
További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt
tető felett gallyazás, száraz gallyak eltávolítása

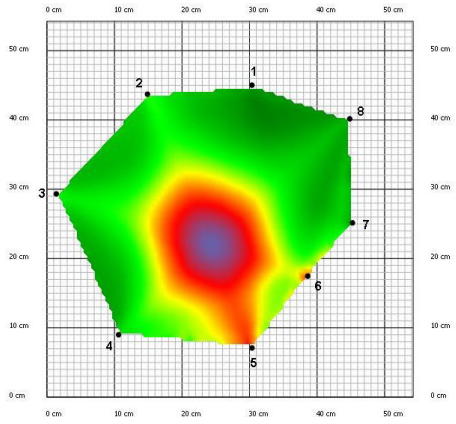
Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**49**
Fa értéke	**20 377 500 Ft**





FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:60cm

Biztonsági faktor: 97 %
Magas töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István u.**
Azonosító:	**4801**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**54**
Fa értéke	**40 612 500 Ft**







Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**51**
Törzsmagasság (m)	**9**
Koronaátmérő (m)	**11**
Magasság (m)	**23**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel: Gyökértorlódás, fojtógyökér

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út és vezeték űrszelvény gallyazása, száraz gallyak eltávolítása

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István u.**
Azonosító:	**4802**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**76**
Fa értéke	**56 287 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**72**
Törzsmagasság (m)	**8**
Koronaátmérő (m)	**18**
Magasság (m)	**25**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, tükör**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel: Felnyomja a burkolatot

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Az egyik vázágon sejtburjánzás



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, alul gallyazat erősítés, korona felső részén enyhe koronakönnyítés

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István u.**
Azonosító:	**4803**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**67**
Fa értéke	**45 600 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**67**
Törzsmagasság (m)	**10**
Koronaátmérő (m)	**16**
Magasság (m)	**25**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, lámpaoszlop, közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Növekedésben gátolt, felnyomja a járdát

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel: 8m-en az ághely alatt korhadás, horpasz, tapló termőtest



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona erős (30 %) visszametszése javasolt
,tapló és besüppedés a sudáron - közepes mértékű koronakönnyítés
!!! szélnek közvetlen kitett

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

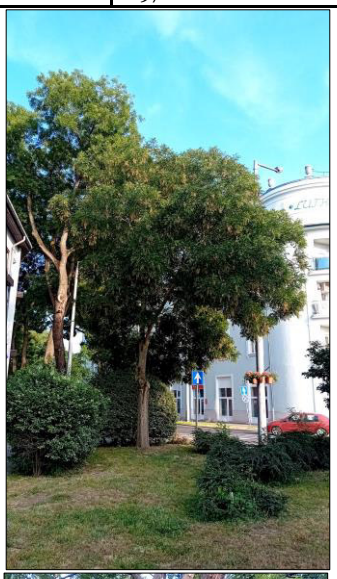
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Szent István u.**
Azonosító:	**4804**
Felvétel ideje:	**2025. június 16.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**34**
Fa értéke	**11 970 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**36**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**10**
Magasság (m)	**12**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Egyéb vezeték**
Közeli műtárgy	**Lámpaoszlop, függesztő, közl.tábla, kula, vil.szekrény, ví**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel: Kalluszosodott vázághelyek



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, tábla körül gallyazás

AZ ÉRTÉKELÉS MÓDSZERE

1. TÖRZS MŰSZERES VIZSGÁLATA AKUSZTIKUS TOMOGRÁFFAL – FAKOPP

A fák egészségi állapotának felmérése egyrészt szemrevételezéssel, másrészt műszeres méréssel történt FAKOPP 3D készülékkel.

A magyar fejlesztésű műszer lehetővé teszi a fa törzsében található elváltozások kimutatását roncsolás nélkül, kíméletes eljárással. A törzs kérgébe a fatestig beütött érzékelők kopogtatásával keltett rezgések terjedési idejét méri a műszer, ami alapján egy relatív sebességtérkép segít meghatározni az esetleges károsodott részek arányát és elhelyezkedését. Az egészséges részek zöld színnel jelennek meg a képen, az ettől eltérő színek – sárga, piros, kék – a különböző mértékben károsodott farészeket jelölik.

A fa méretei alapján számolható a fa koronájának felületére ható szélnyomás ereje. Ennek forgatónyomatéka hat a törzsre. A törzs ép szöveteinek tartó szilárdsága és a feltételezett – alaphelyzetben 120 km/óra sebességre beállított - szélnyomás ereje alapján számítható, hogy az igénybevétel hányszorosát bírja ki a fa törzse. Ez adja a biztonsági faktort. 100%-os érték, azt jelenti, hogy a fa törzse bírja a 120 Km/óra sebességű szél nyomását. A vizsgálat során végzett becsléseknek és méréseknek is vannak bizonyos hibahatárai, amelyek halmozódása esetén az eltérés elérheti az 50 %-ot is, ezért a biztonsági tényező 150 % fölötti értékét tekinthetjük biztonságosnak. Fontos még hangsúlyozni, hogy a mérés a törzs állapotát határozza meg, a gyökér állapotáról nem ad információt.

2. A FA VIZSGÁLATA SZEMREVÉTELEZÉSSEL

A kiértékelést a Magyar Faápolók Egyesülete által 2013-ban kiadott „Útmutató a fák nyilvántartásához és egyedi értékük kiszámításához” alapján végeztük.

„A fák állapotának meghatározásához a Radó Dezső által 1998-ban honosított (1999-ben megjelent), az Európai Unióban általánosan elfogadott modell alkalmazását javasoljuk.

„A fasorok állapot-felmérésének módszere az Európai Unió Erdészeti és Fagazdálkodási Bizottságának 1984-ben elfogadott ötlépcsős modelljén alapszik, amellyel a mérsékelt égöv

fafajait vizsgálják. Az ötlépcsős modell azt jelenti, hogy 1 - 5 értékszámmal látják el a fasorok egyedeinek részeit (gyökér, törzs, korona, az ápolás mértéke, életképesség), és ezen értékszámok számtani átlagából állapítják meg a faegyed állapotát.” [RADÓ, 1999].

Az állapotfelvételkor a számértékeket szöveges állapotmeghatározások alapján adjuk. A módszer honosítása során az EU-ban alkalmazott számsorrendet Radó megfordította (nálunk az 5 a legjobb állapotot jelző érték). A korona és a koronaalap értékelése sem külön-külön, hanem együttesen történik.

Az utóbbi évek során a számítógépes adatfeldolgozás miatt az eredeti módszer kiegészítése került, bekerült a „0” érték, mert a kiszedésre váró tuskó vagy üres fahely nem jelölhető az eredeti meghatározások alapján. A kataszterprogramok megkövetelik, hogy az értékjelölő mezőkbe adat kerüljön, ennek hiányában az összesített adatok nem jeleníthetők meg. Néhány, az elmúlt évek gyakorlatában felmerült kisebb probléma, hiányosság, félreérthető magyarázat megoldására tett javaslatunk bekerült a jelenlegi ajánlásba, ezeket a szövegben külön jelezzük.” [SZALLER, 2013]

a. A GYÖKÉRZET ÁLLAPOTA

A gyökérzet feltárás nélküli vizsgálata, a talajfelszín szemrevételezése a legmeghatározóbb vizsgálati szempont. A gyökérnyak alakja, sérülései utalnak a leginkább a talajban futó gyökérzet egészségi állapotára, ezért (ahogyan Radó Dezső összevonta a korona és a koronaalap állapotértékelését) javasolt, hogy a gyökérzet és a gyökérnyak vizsgálata együttesen adja meg a gyökérzet állapotértékét.

A gyökérzet állapota	
Értékelés	Osztályzat
Láthatóan fejlett gyökérzet, optimális termőhelyen, ép gyökérnyak	5
A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható	4
A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások)	3
Gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható erős felszíni károsodás, jelentősen kedvezőtlen termőhelyen	2
A gyökérzet erős, legalább 50 %-os károsodása, nagyon rossz feltételekkel rendelkező termőhelyen	1
Elhalt gyökérzet, üres fahely	0

b. A TÖRZS ÁLLAPOTA

A törzs állapotának változása erősen hat a fa egészének egészségi állapotára. A farész korhadása esetén a fa statikai állapota romlik, a szállítószövetek károsodása esetén a tápanyagforgalom korlátozódik. A törzs vizsgálatakor figyelembe kell venni a koronaalap állapotát is.

A törzs állapota	
Értékelés	Osztályzat
A törzs nem károsult	5
Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)	4
A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)	3
A törzs erős károsodása (több nagyfelületű seb, mély bekorhadások)	2
A törzs előrehaladottan károsult, elhalt, korhadt (a törzs olyan mértékben károsult, hogy statikai vagy tápanyagtápanyagellátási funkcióit nem képes ellátni)	1
Üres fahely	0

c. A KORONA ÁLLAPOTA

A korona értékelése a legnehezebb feladat, hiszen a közelebbi vizsgálat az elhelyezkedésből adódóan nehézkes. Az állapotértékelés során az elsődleges szempont a valós és az ideális lombtömeg arányának meghatározása.

A korona állapota	
Értékelés	Osztályzat
A korona formája (a fajra jellemzően) ép, a lombveszteség nem haladja meg a 10 %-ot.	5
A lombveszteség 11-25 százalék közötti	4
Jelentős a lombveszteség (26-50%)	3
Erős koronakárosodás (50% felett)	2
Elhalt korona, teljes lombveszteség	1
Üres fahely	0

d. ÉLETKÉPESSÉG ÉRTÉKE

A módszert eredetileg a fasori fák életképességének vizsgálatára fejlesztették ki. A vizsgálatkor elsősorban a korona felépítését és a fa vitalitását vették szemügyre. „Az út menti fasorok életképessége a fasort alkotó fák egyedi életképességétől függ. Különösen az idős fasorok esetében nagyon eltérő az állományon belüli életképesség”

Az életképesség és egészségi állapot értékelése [MFE ajánlás 2012]	
Értékelés	Osztályzat
A fa kitűnő egészségi állapotú	5
Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti	4
A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő	3
Egy évtizeden belül lecserélendő	2
Sürgősen lecserélendő az állapota vagy károkozás veszélye miatt (a károkozás veszélye csak a fa kivágásával kerülhető el)	1
Üres fahely, tuskó	0

[SZALLER, 2013]

3. AZ ADATLAP FELÉPÍTÉSE

A fejléc alatt a felmérés időpontja, a fa azonosításához szükséges adatok, és a fa jellemző méretei találhatóak. A táblázat felső része a fa állapotát leíró adatokat, az alsó rész a fa megtartásához szükséges kezeléseket tartalmazza. Az adatlap jobb oldalán egy egészalakos fotó, alatta a műszeres mérés helyét ábrázoló kép látható. A képek alatt az *EU-módszer szerinti értékelés* összegzése látható. (100% a teljesen egészséges fa). A legalsó ábrán a FAKOPP 3D vizsgálat eredménye látható.

a. FAVIZSGÁLATI ADATLAP ÉRTELMEZÉSE

Azonosítók és a fa geometriai adatai	
dátum	felmérés ideje
hely	felmérés helye
azonosító	fa sorszáma
latin név	fa tudományos elnevezése
magyar név	fa hazai nevezéktan szerinti legelterjedtebb neve
törzs átmérő	1 m magasságban, két irányban mért átmérők átlaga
korona átmérő	korona vetületének két irányban mért átlagértéke
a fa magassága	fa tövétől a lombkorona csúcsáig mért érték
a törzs magassága	fa tövétől a lombkorona alsó határáig mért érték

Az állapotot leíró rész és a kezeléseket tartalmazó rész kiválasztásos rendszerű. Ami az adott fára vonatkozik, az a kategória van kiemelve színes háttérrel és fekete színű betűvel. A többi, a fára nem jellemző kategória színe szürke.

Gyökér és környezet állapota	
feltöltésben	törzs mellett a talajfelszínt megemelték
lehordásban	törzs mellett a talajfelszín lekopott, vagy eltávolították
talajzárás	fa környezetének „burkolata”
talajszennyezés	ismert vagy a talajfelszínen fellelhető nyomokból illetve a környező növényzet állapotából következtethető vegyszer jelenléte a talajban
gyökérzónában közmű	a fa csurgóterületében található csatorna vagy egyéb fedlapokból következtethető, illetve közmű térkép alapján megállapítható; a gyökérzet sérülésére következtethetünk
gyökérsérülés	szemmel látható károsodás: felületi sérülés, roncsolás vagy vágás
gyökérnyaki sérülés	kéregsérülés, kismértékű korhadás
gyökérnyaki odvasodás	korábbi gyökérnyaki sérülés következtében már kialakult odú
talajfelszínt a gyökér megemelte	gyökér a járdát, burkolatot, stb. megemelte; természetes vastagodási folyamat, nem a fa megdőlésére utal
gyökérzet a helyéről kimozdult	külső erő hatására a fa tengelye a függőlegestől eltért, a gyökérzet a dőlés irányával ellenkező oldalon megemelkedett; fokozott a kifordulás veszélye

Törzs állapota	
kéregsérülés	fatest felületén lévő mechanikai sérülés
fagyrepedés **repedés**	téli napsütésben a kéreg egyenlőtlen felmelegedésekor keletkező
fatest sérülése	mechanikai behatásra keletkezett sérülés.
korhadás	gombák által okozott felszíni fatest elhalás
odvasodás	kialakult odú
ferde növekedés	törzs függőlegestől eltérő növekedése, általában a környezet árnyékolása miatt; Egészséges fa a húzott oldali és a nyomott oldali szövetek eltérő sűrűségével kompenzálja a külpontos terhelést
csavarodott növekedés	törzs növekedése közben a tengelye körül csavarodik, jellemző például a vadgesztenyére
több törzs	talajszint közelében elágazó törzs, vagy tuskósarjakból kialakult csokor

Koronaalap állapota (a törzs és a korona határa)	
fatest sérülése	mechanikai behatásra keletkezett sérülés
korhadás	gombák által okozott felszíni fatest elhalás
odvasodás	kialakult odú
villás elágazás	törzs két egymással közel párhuzamosan fejlődő vázágra válik szét. Fokozott a széthasadás veszélye
egy pontból több vázág	azonos a villás elágazással, csak több vázág fejlődött ki
víz-zsák	ágelágazásoknál kialakult lefolyástalan terület, ahol a csapadék összegyűlhet, az odvasodás kialakulásának kedvez

Korona állapota	
féloldalas	korona erősen aszimmetrikus.
külpontos	korona súlyvonala távol van a gyökérnyaktól
száraz ágak	koronában elszáradt ágak vannak
sérült vázág	*vázágon sérülés nyomai láthatók*
odvas vázág	*vázágon sérülés, vagy korábbi visszavágásból fakadó korhadás beodvasodott*
visszavágott	koronát korábban visszavágták, vagy visszatörött
légvezeték a koronában	koronába belelóg valamilyen közmű biztonsági zónája

b. JAVASOLT KEZELÉSEK

Gyökér kezelése	
tápanyag-utánpótlás	tápanyagban szegény talaj esetén
talajszellőztetés	tömörödött, vagy gázzal telítődött talaj esetén
talajcsere	*jelentős talajszennyezés esetén*
gyökérkezelés	gyökérsérülés esetén
gyökér metszés	épületalapok, járdák stb. védelmében, de csak korona könnyítéssel együtt végezhető.
gyökérnyaki sérülés kezelése	odvasodás megelőzése érdekében
gyökérnyak odvasodás kezelése	további odvasodási folyamat lelassítása érdekében
öntözés	faegyed fejlődése érdekében extra vízutánpótlás szükséges

Törzs kezelése	
kéregkezelés	odvasodás megelőzése érdekében
fagyrepedés kezelése	fatest tovább repedésének, illetve károsítók fába jutásának megfékezése érdekében
fatest kezelése	odvasodás megelőzése érdekében
odvak kezelése	további odvasodási folyamat lelassítása érdekében
statikai megerősítés	szakszerű statikai megerősítéssel a fa kidőlését vagy eltörését lehet megelőzni

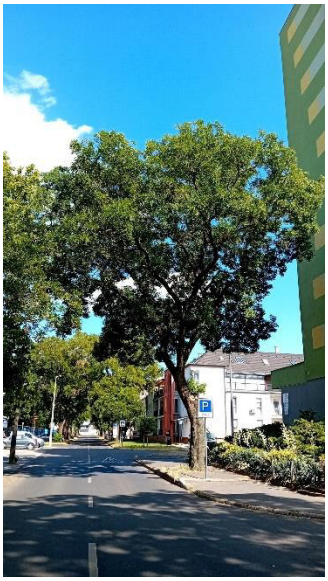
Koronaalap kezelése	
fatest kezelése	odvasodás megelőzése érdekében
odvak kezelése	további odvasodási folyamat lelassítása érdekében
statikai megerősítés	koronaalapi odvasodások esetén a vázágak leszakadása előzhető meg

Korona kezelése	
ápoló metszés	száraz ágak, a koronában keresztbe növő ágak eltávolítása, épületek, építmények védelmében ágak szakszerű levágása
korona ritkítása	korona ágrendszerének alakítása
korona könnyítése	korona arányos visszavágása, különös tekintettel a külpontosság csökkentésére, az esetleges koronaalapi odvasodás figyelembevételével; a korona legfeljebb 30%-os csökkentését jelenti
ifjítás	új koronaszerkezet kialakítása a korona erőteljes (30%-nál nagyobb) visszavágásával, általában a sérült, odvas, veszélyes vázágak miatt. A beavatkozás veszélye a keletkezett nagy metszési felületek bekorhadása; az ifjított fa gyakori, folyamatos ápolást igényel.
visszavágott korona karbantartása	erősen visszavágott korona rendszeres utókezelése, mely a sűrűn nőtt gallyak ritkításából és metszésükből áll
vázág odvasodás kezelése	további odvasodási folyamat lelassítása érdekében
statikai megerősítés	vázágak letörése előzhető meg; legfőbb előnye, hogy gyorsan felszerelhető, roncsolás mentesen rögzíthető, nem és a kötés követi a vázág vastagodását

FAVIZSGÁLATI ANYAG

Nyíregyháza Megyei Jogú város

ÁROK UTCA



Készítette:

GARDEN FASORFENNTARTÓ KFT.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.

Tel: 277-95-35 , 30-2160-431

e-mail: fasor@gardenkft.hu

Budapest, 2025. június 27.

I. VIZSGÁLAT KÖRÜLMÉNYEI

a. FELADAT

Nyíregyháza Megyei Jogú Város, Árok utca védett japánakác fasorának vizuális, valamint szükség szerint akusztikus tomográffal (FAKOPP) történő műszeres vizsgálata. A felmérés alapján kezelési javaslat összeállítása. A bevizsgált, jelölt fák bilétáinak számozása egyezik a favizsgálati adatlapok sorszámozásával. A megadott és a felvett sorszámozás tartománya: **4805-4889**

MEGRENDELŐ

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1.

HALMI-HÓDOS KATINKA

VÁROSI FŐKERTÉSZ

HODOS.KATINKA@NYIREGYHAZA.HU

I. Értékelés és összegzés

A terepi felmérés 2025. júniusában történt. A felmérés kiértékelése alapján javasolt szakmai beavatkozásokat faegyedenként a mellékletben található favizsgálati adatlapokon lehet olvasni. Az alábbiakban a jegyzőkönyvekben tett megállapítások összegzése, kifejtése, indoklása olvasható.

A japánakác fasor korösszetétel alapján nem egységes, a fák egy része koros fa, de találhatók benne növendék korú pótlások és kifejlett középkorú egyedek is.

Az út kétirányú, mindkét oldalon közel van a szegély a fák tövéhez. Az út északi oldalán számos parkolóhely lett kialakítva, ami miatt sok helyen kifejezetten szűk tér maradt a fák töve körül.

Az iskola kapujánál álló fa környezete nagyon terhelt, több sérülés érte. A fa körül ki kell alakítani egy gyökérnyakat és törzset védő zónát, vagy a másik lehetőség ennek a több szempontból hátrányos fahelynek a fával együtt történő felszámolása.

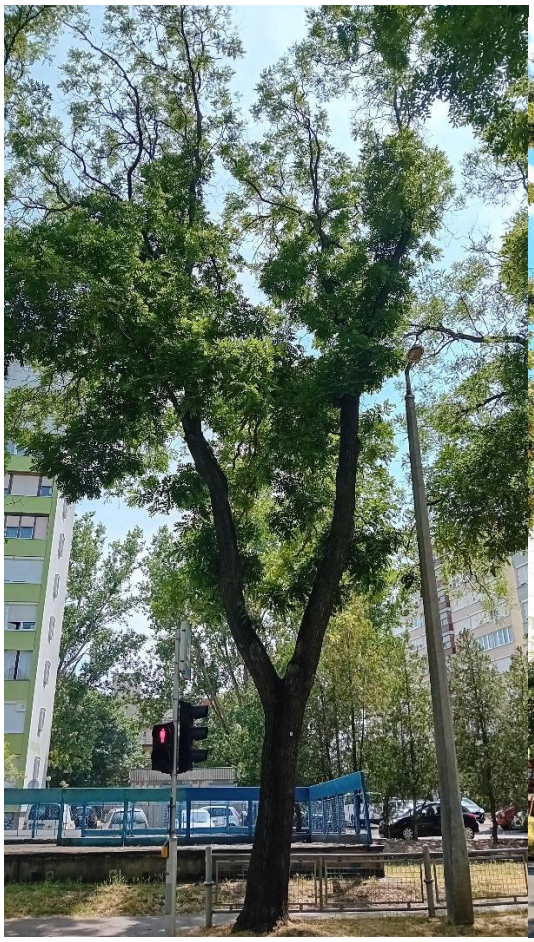


Az út szélessége álladó, azonban a nagy méretű fák a szűk részeken a tető fölé nőnek, a nyugati végén az iskolakert fölé. Ezért rendszeresen metszeni kell az ilyen ágakat, hogy ne növekedjenek mélyen a tető és a kert fölé, mert akkor egyre nehezebb a kezelésük, valamint nő a törésveszély és a vele járó kár mértéke is.

Sajnos az utca faállományában több olyan egyed van, melyek koronaszerkezetét súlyosan károsították a gombák, ezért ezeknél közepes mértékű vagy erős koronakönnyítést kell alkalmazni. **A 4820. és 4827. számú fák esetében olyan kritikus a fák koronaalpjának állapota, hogy inkább a kivágásukat és cseréjüket javasoljuk.**



Több fánál látható, hogy a lombozat alsó része jó állapotú, míg a korona felső részén ritkásabb, vízhiány tüneteit mutatja, vagy kifejezetten visszaszáradás figyelhető meg az ágvégeken. Ezek a tünetek arra utalnak, hogy a fák egy része nem tudja elegendő vízzel ellátni a koronát gyökérproblémák és valószínűleg leginkább vízhiány miatt. A homokos talajon kevés lehetőség van a vízgazdálkodás javítására, ezért a problémával hosszú távon kell számolni, és kutatni kell a lehetőségeket, amivel javítani lehet a helyzetet. A visszaszáradt koronarészeket természetesen le kell metszeni, a rosszabb állapotú ágvégeket pedig célszerű enyhén visszametszeni.





Ebben az utcában is találhatók hosszan és indokolatlanul felgallyazott vázágak, melyek koronafelülete túl magasra kerül, ugyanakkor a vázág felületén túl sok sebzés keletkezik. A helyes metszés során meghagyjuk a vázág növekményeit, és inkább elágazásokra visszametszük azokat, a szükséges mértékben.

A jelenleg alkalmazott magasan felgallyazás nem alkalmas hatékony könnyítésként, mert hosszú távon sérülékeny koronaszerkezetet alakít ki, és ágtöréshez vezethet. A helyes metszési eljárások elsajátítása külön odafigyelést igényel és a szemlélet átformálása jellemzően hosszú folyamat.

A már felnyurgult ágaknál célszerű a felső rész gallyazatának enyhe ritkítása, ugyanakkor az alsó részeken az új növekményekből kialakítani az ágrendszert, gallyazatot.

itt is több helyen előfordul, hogy a **vázágak az út űrszelvényében** vannak. Ezek ki vannak téve a kéregsérülés és nemegyszer a fatest súlyos sérülésének is. Szükséges a jelzőszalaggal való **jelölés**ük, láthatóvá tételük, hogy a gépjárművezetők a legrosszabb látási viszonyok között

is észrevehessék ezeket. Továbbá fontos az ilyen szelvények előtt a megfelelő **közlekedési tábla kihelyezése** az előírásoknak megfelelő távolságban.

A fák felülvizsgálata egy év múlva esedékes.

A következő években szükséges tevékenységek a következők:

- **A fasor állapotának ellenőrzése évente (törött ágak, száraz ágak, ágbetegségek stb.)**
- **A törött ágak, vagy vihar utáni gallytörések, ágrepedések vagy egyéb gyors beavatkozást igénylő állapotokat minél hamarabb kezelni kell.**
- **A száraz ágakat ideálisan évente célszerű lemetszeni.**
- **Az űrszelvény gallyazásokat, tető fölötti, közvilágításra nőtt gallyakat legalább 3 évente szükséges metszeni.**
- **A korábban csonkosan visszavágott ágak sűrű gallynövekményének ritkítását, valamint az ágvégek állapotának ellenőrzését legalább 3 évente szükséges elvégezni (bekorhadhat).**

A fák fenntartásában nem megengedett a csonkos visszavágás

A védett fasor fáinak ápolását csak képzett és gyakorlott faápoló szakemberre szabad bízni, hogy az állomány minél tovább jó állapotban maradjon.

Szükséges a város fenntartásban dolgozók szakképzése, gyakorlati és elméleti tudásuk fejlesztése, mert ez a város faállományának egészségét és jólétét meghatározó egyik legfontosabb tényező.

A következő oldalon található táblázat tartalmazza a javasolt kezelések összesítését.

A SZAKVÉLEMÉNYT KÉSZÍTETTÉK:

Kiszter István Balázs,

Kiszter István Balázs
okleveles tájépítészmérnök
favizsgáló és faápoló szakmérnök

KISZTER ISTVÁN BALÁZS MINŐSÍTETT FAVIZSGÁLÓ M.F.E. FV-21/14

Markovics István

favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Markovics István MINŐSÍTETT FAVIZSGÁLÓ M.F.E. FV-18/006

Nyíregyháza Megyei Jogú Város, Árok utcai japánakác védett fasor			
biléta száma	**törzs-átmérő (cm)**	**ápolási javaslat**	**kiegészítő ápolási javaslat**
4805	60	Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt	-
4806	54	Ápoló metszés elvégzése javasolt	tető felett gallyazás
4807	56	Ápoló metszés elvégzése javasolt	korona felső részén enyhe koronakönnyítés
4808	64	Ápoló metszés elvégzése javasolt	tető felett gallyazás
4809	48	Ápoló metszés elvégzése javasolt	épület mellett gallyazás
4810	57	Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt	korhadó vázág könnyítése út fölött erősen, parkoló fölött közepes mértékben
4811	43	Állapota leromlott, veszélyes környezetére. Kivágását javaslom.	-
4812	64	Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt	közepes mértékű koronakönnyítés
4813	57	Ápoló metszés elvégzése javasolt	törzstisztítás
4814	18	Ápoló metszés elvégzése javasolt	törzsön sérülés kezelése, út űrszelvény gallyazása
4815	17	Ápoló metszés elvégzése javasolt	törzs alsó részén sérülés kezelése, út űrszelvény gallyazása
4816	60	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	-
4817	11	Ápoló metszés elvégzése javasolt	törzstisztítás
4818	62	Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt	út fölötti vázágon korhadás mértéke szerinti könnyítés
4819	24	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása
4820	59	Állapota leromlott, veszélyes környezetére. Kivágását javaslom.	(átmenetileg nagyon erős koronakönnyítés is lehet)
4821	66	Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt	-
4822	17	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása, lámpa körül gallyazás
4823	71	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	gallyritkítás a sűrű részeken
4824	64	Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt	száraz gallyak eltávolítása, út űrszelvény gallyazása, nagyon lehajló ágak könnyítése
4825	19	Ápoló metszés elvégzése javasolt	száraz gallyak eltávolítása, út űrszelvény gallyazása
4826	62	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	-
4827	65	Állapota leromlott, veszélyes környezetére. Kivágását javaslom.	-
4828	21	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	hasadásos sérülés kezelése
4829	59	Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt	kapu felé növő vázágon közepes koronakönnyítés, tapló és féloldalasság miatt

biléta száma	törzs-átmérő (cm)	ápolási javaslat	kiegészítő ápolási javaslat
4830	72	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	út űrszelvény gallyazása, kereszteződés fölötti vázág legalább közepes könnyítése - besüppedés a vázág tövén, tető fölött kis koronakönnyítés
4831	6	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	-
4832	59	Korona erős (30 %) visszametszése javasolt	koronában sok helyen korhadás - középső nagyon korhadt vázág visszavágása minél rövidebbre
4833	62	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	visszaszáradások miatt
4834	46	Ápoló metszés elvégzése javasolt	-
4835	56	Ápoló metszés elvégzése javasolt	-
4836	46	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	-
4837	14	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása, törzsön a csonk levágása
4838	61	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	-
4839	45	Ápoló metszés elvégzése javasolt	a fahely és törzsvédelem kiépítése, ápoló metszés
4840	68	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	iskolakertbe növő ágak enyhe visszametszése, járda fölött sérült ágak eltávolítása, ápoló metszés
4841	55	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	-
4842	12	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása
4843	57	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	-
4844	59	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	száraz gallyak eltávolítása, nagy oldalkinyúlású ágak enyhe visszametszése iskola, út fölött
4845	59	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	száraz gallyak eltávolítása, iskolakert fölé növő ág könnyítése
4846	55	Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt	-
4847	17	Ápoló metszés elvégzése javasolt	gyökérnyaki fatest sérülés kezelése, út űrszelvény gallyazása, ápoló metszés
4848	16	Ápoló metszés elvégzése javasolt	gyökérnyaki sérülésnél fatest konzerválása - kenés, út űrszelvény gallyazása
4849	61	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	iskolaudvar feletti vázág könnyítése
4850	7	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	enyhe sratikai koronakönnyítés, iskolaudvar fölött is
4851	23	Ápoló metszés elvégzése javasolt	kis mértékű koronaritkítás

biléta száma	törzs-átmérő (cm)	ápolási javaslat	kiegészítő ápolási javaslat
4852	54	Ápoló metszés elvégzése javasolt	parkoló fölött enyhe koronakönnyítés, vaskorlát áthelyezése, már ránőtt, vázágon dörzsölődő belső ág visszametszése rövidre
4853	19	Ápoló metszés elvégzése javasolt	gyalogos és parkoló űrszelvényének gallyazása
4854	43	Ápoló metszés elvégzése javasolt	-
4855	52	Ápoló metszés elvégzése javasolt	-
4856	41	Ápoló metszés elvégzése javasolt	-
4857	16	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út és gyalogos űrszelvény gallyazása
4858	11	Ápoló metszés elvégzése javasolt	száraz gallyak eltávolítása, gyalogos űrszelvény gallyazása
4859	52	Ápoló metszés elvégzése javasolt	száraz gallyak eltávolítása
4860	44	Ápoló metszés elvégzése javasolt	száraz gallyak eltávolítása
4861	40	Ápoló metszés elvégzése javasolt	száraz gallyak eltávolítása, lámpaoszlop körül gallyazás, garázsok fölötti kinyúló ág könnyítése
4862	48	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	visszaszáradás miatt
4863	59	Korona erős (30 %) visszametszése javasolt	-
4864	14	Ápoló metszés elvégzése javasolt	-
4865	51	Ápoló metszés elvégzése javasolt	száraz gallyak eltávolítása, oszlop körül gallyazás
4866	50	Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt	oszlop és vezeték körül gallyazás, közepes mértékű koronakönnyítés - visszaszáradás a koronában
4867	17	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása
4868	52	Korona erős (30 %) visszametszése javasolt	-
4869	17	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása
4870	50	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	-
4871	14	Ápoló metszés elvégzése javasolt	törzsnevelés vagy csere
4872	56	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	-
4873	38	Ápoló metszés elvégzése javasolt	-
4874	15	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása, gyökérnyakvédelem
4875	50	Ápoló metszés elvégzése javasolt	-
4876	62	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	út űrszelvényben lévő sérült vázág jelölése, táblázása
4877	63	Ápoló metszés elvégzése javasolt	burkolt rész csökkentése a tő körül, újraépítés, enyhe koronakönnyítés ha a burkolatcsere megtörténik
4878	6	Ápoló metszés elvégzése javasolt	alakító metszés
4879	16	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása

biléta száma	törzs-átmérő (cm)	ápolási javaslat	kiegészítő ápolási javaslat
4880	57	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	tábla fölötti vázágban korhadás - közepes mértékű koronakönnyítés, koronabiztosító kötés felhelyezése
4881	66	Ápoló metszés elvégzése javasolt	korona csúcsán enyhe koronakönnyítés - széltörés megelőzése
4882	46	Ápoló metszés elvégzése javasolt	féloldalas -helyreállító koronakönnyítés
4883	26	Ápoló metszés elvégzése javasolt	vezeték körül gallyazás
4884	23	Ápoló metszés elvégzése javasolt	-
4885	65	Ápoló metszés elvégzése javasolt	épület mellett felől rendszeres metszés
4886	61	Korona erős (30 %) visszametszése javasolt	-
4887	16	Ápoló metszés elvégzése javasolt	út űrszelvény gallyazása, kert fölött metszés
4888	60	Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt	sérült vázág az út űrszelvényben - jelölés, táblázás
4889	55	Ápoló metszés elvégzése javasolt	nagyon felkoppasztott, korona felülete nagyon magasan van - felső részén enyhe ritkítás

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4805**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**60**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**22**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, parkoló tábla, fém pollerek**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel: Odvasodás a gyökérnyak felett

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel: Mély odvasodás a gyökérnyaktól 1, 5m-ig

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**2**

A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt

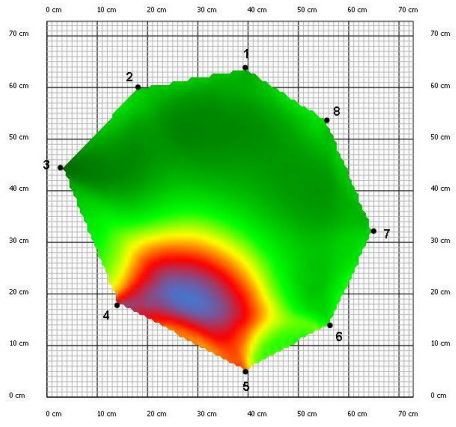
Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**63,00**
Fa értéke	**39 900 000 Ft**





FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:30cm

Biztonsági faktor: 131 %
Mérsékelt töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4806**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**51**
Fa értéke	**22 800 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**54**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**13**
Magasság (m)	**18**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, lámpaoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Hosszanti horpasz

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Felgallyazott

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,tető felett gallyazás

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

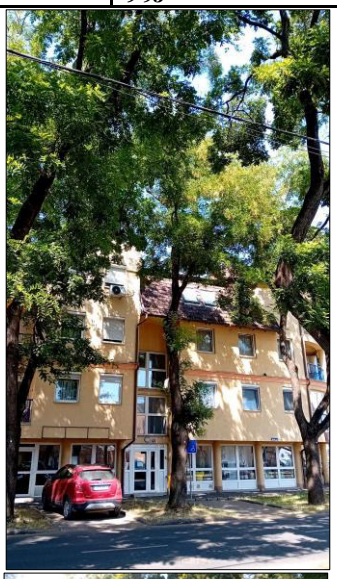
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4807**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**56**
Fa értéke	**19 950 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**56**
Törzsmagasság (m)	**8**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**18**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel: Terpeszes, sérült, korábbi gyökértorlódás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel: Ágcsonk alatt korhadás, kéreg leválás 6m-en



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Tapló termőtest a koronaalapban, kéreg leválás

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
, korona felső részén enyhe koronakönnyítés

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

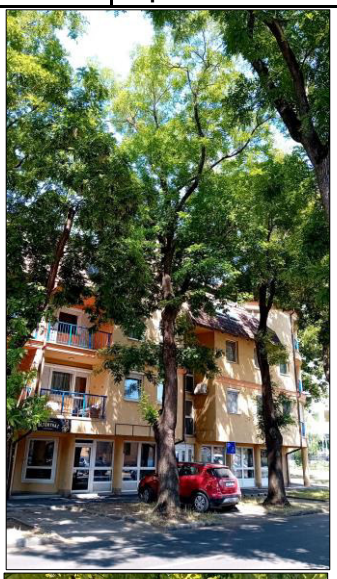
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4808**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**67**
Fa értéke	**68 400 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**64**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**14**
Magasság (m)	**18**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

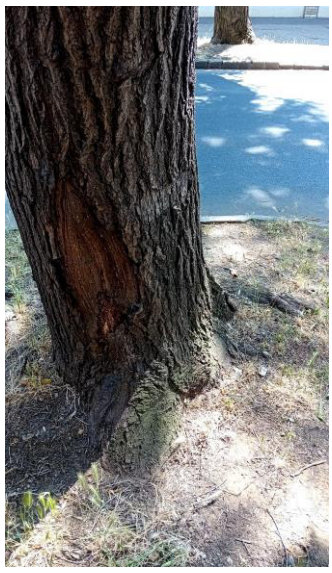
Egyéb észrevétel: Terpeszes, sérült, korábbi gyökértorlódás, taposás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Villás elágazás, kalluszosodott vázághely a koronaalapban

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,tető felett gallyazás

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4809**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**48**
Fa értéke	**12 920 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**48**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**14**
Magasság (m)	**17**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Kalluszosodott kéreg lehasadások, visszavágott, seprűs

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,épület mellett gallyazás

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

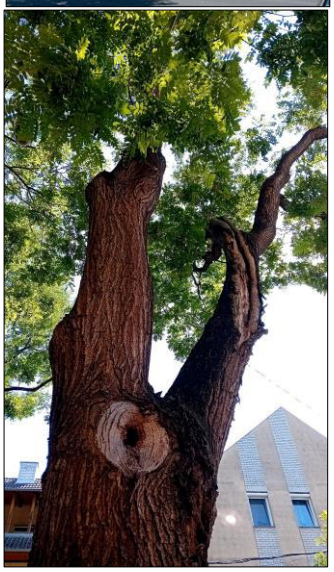
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4810**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**57**
Fa értéke	**10 450 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**57**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**16**
Magasság (m)	**15**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, villanyoszlop, tűzcsap**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel: Felszíni gyökérzet, növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Erős koronakárosodás (50% felett)

Egyéb észrevétel: Odvasodás a koronaalapban, az egyik vázágon szinte végig mély, kalluszosodott repedés

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt ,korhadó vázág könnyítése út fölött erősen, parkoló fölött közepes mértékben

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4811**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**45**
Fa értéke	**000 Ft**





Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**43**
Törzsmagasság (m)	**7**
Koronaátmérő (m)	**4**
Magasság (m)	**13**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, villanyoszlop, tűzcsap**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Egyéb észrevétel: Felszíni , roncsolt gyökérzet, taposás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Egyéb észrevétel: Korhadás, hosszani repedések végig, kéreg elválás

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Egyéb észrevétel: Nagy felületű kéregleválás, elszáradt, lehasadt korona

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 1

Sürgősen lecserélendő az állapota vagy károkozás veszélye miatt (a károkozás veszélye csak a fa kivágásával kerülhető el)

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

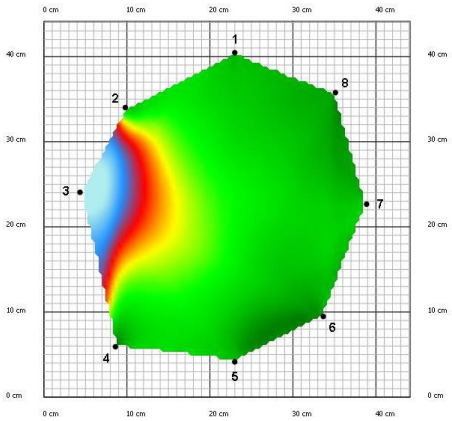
A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Állapota leromlott, veszélyes környezetére. Kivágását javaslom.
extra advice

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:110cm

Biztonsági faktor: 349 %
Alacsony töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4812**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**67**
Fa értéke	**15 200 000 Ft**

Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**64**
Törzsmagasság (m)	**6**
Koronaátmérő (m)	**15**
Magasság (m)	**19**





Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, villanyszerény**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**2**

Egyéb észrevétel: Felszíni , roncsolt gyökérzet, taposás, sitt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel: Korhadt, 5m-en drót

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**2**

Egyéb észrevétel: Visszaszáradt

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

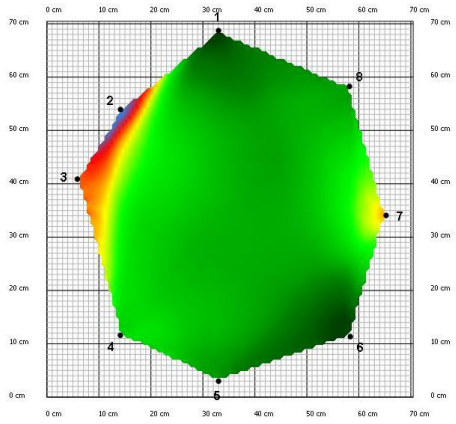
A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**2**

A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:215cm

Biztonsági faktor: 664 %
Alacsony töréskockázat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt
közepes mértékű koronakönnyítés

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4813**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**57**
Fa értéke	**10 450 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**57**
Törzsmagasság (m)	**6**
Koronaátmérő (m)	**7**
Magasság (m)	**13**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, közmű fedlap, víznyelő, vízelzáró**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel: Korhadás

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Erős koronakárosodás (50% felett)

Egyéb észrevétel: Visszavágott, szárad

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,törzstisztítás

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

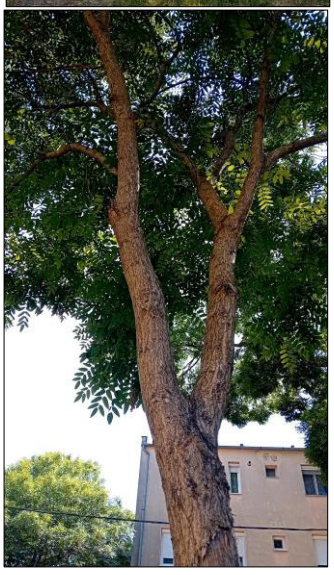
Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4814**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**17**
Fa értéke	**3 313 125 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**18**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**7**
Magasság (m)	**7**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, közmű fedlap**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel: Kalluszosodott kéregsérülés

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,törzsön sérülés kezelése, út űrszelvény gallyazása

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4815**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**16**
Fa értéke	**2 992 500 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**17**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**6**
Magasság (m)	**8**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, kerítés**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Feltöltésben

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel: Kéregsérülés a gyökérnyak felett

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Villás elágazás

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,törzs alsó részén sérülés kezelése, út űrszelvény gallyazása

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

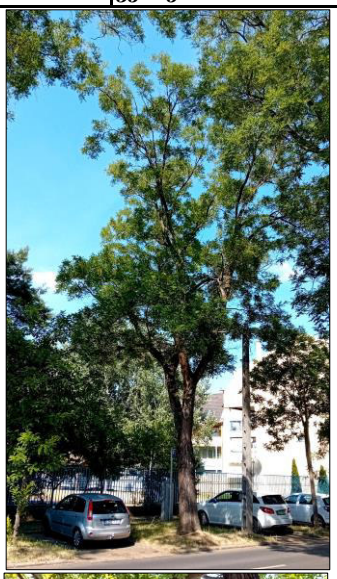
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4816**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**60**
Fa értéke	**35 625 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**60**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**13**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, kerítés, parkolóóra**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Lehordásban

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Korhadás, horpasz, harkály odú az egyik vázágon 6m-en, visszaszáradt vágáshelyek

Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt

,

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4817**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**10**
Fa értéke	**712 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**11**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**4**
Magasság (m)	**6**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, kerítés**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Visszaszáradt, letört, sudár

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,törzstisztítás

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

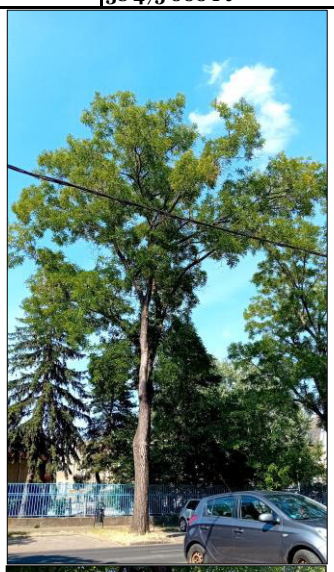
Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4818**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**62**
Fa értéke	**38 475 000 Ft**





Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**62**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**22**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, kerítés**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel: Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel: Hosszanti korhadás, horpasz 3-6m-ig

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel: Nagyobb száraz ágak

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

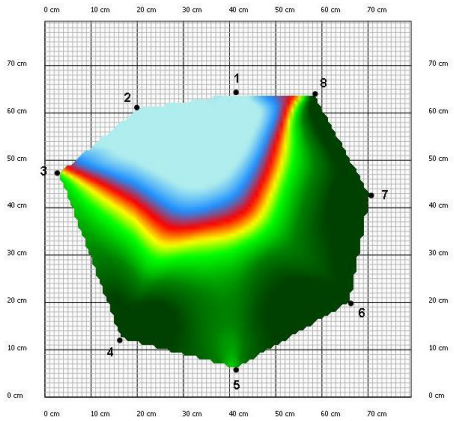
A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:335cm

Biztonsági faktor: 130 %
Mérsékelt töréskockázat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt
út fölötti vázágon korhadás mértéke szerinti könnyítés

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4819**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**23**
Fa értéke	**5 557 500 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**24**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**10**
Magasság (m)	**11**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, kerítés**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Száraz gallyak

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

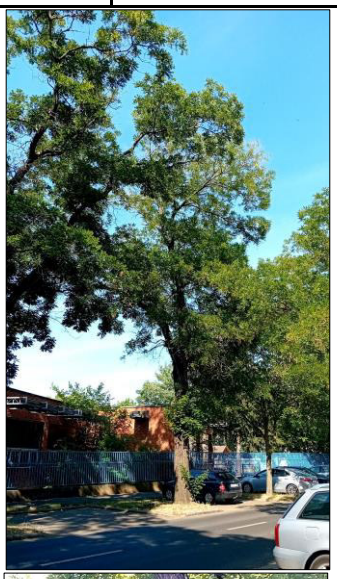
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4820**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**59**
Fa értéke	**000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**59**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**16**
Magasság (m)	**18**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel: Horpasz 3m-től a koronaalapig



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Erős koronakárosodás (50% felett)

Egyéb észrevétel: Mély odvasodás, nagy méretű tapló termőtestek, harkály odvak

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 1

Sürgősen lecserélendő az állapota vagy károkozás veszélye miatt (a károkozás veszélye csak a fa kivágásával kerülhető el)

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Állapota leromlott, veszélyes környezetére. Kivágását javaslom. , (átmenetileg nagyon erős koronakönnyítés is lehet)

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4821**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**69**
Fa értéke	**16 150 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**66**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**16**
Magasság (m)	**18**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda úttest, épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel: Terpeszes, korábbi gyökértorlódás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel: Külpontos

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Erős koronakárosodás (50% felett)

Egyéb észrevétel: Mély horpasz a korpnaalapban, nagyobb lehasadt, száraz ágak



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt

,

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

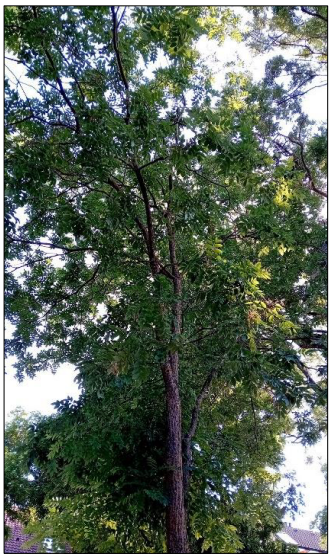
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4822**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**18**
Fa értéke	**3 633 750 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**17**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**6**
Magasság (m)	**8**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda úttest, épület, villanyoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel: Mély kéregsérülés a gyökérnyak felett, nedv folyás



Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, lámpa körül gallyazás

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4823**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**75**
Fa értéke	**36 812 500 Ft**

Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**71**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**18**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda úttest, épület, villanyoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**







A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel: Lehordásban, felszíni gyökérzet, gyökértorlódás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: 4-6m-ig horpasz a vázágon, sok száraz ág

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt , gallyritkítás a sűrű részeken

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

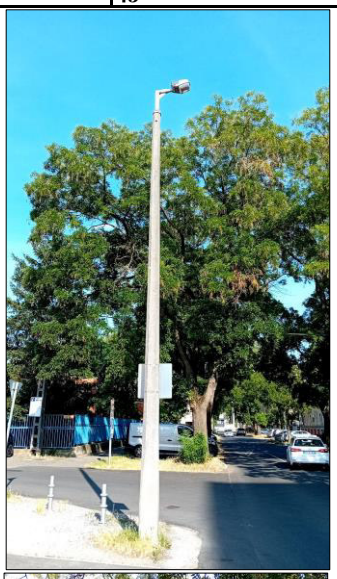
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

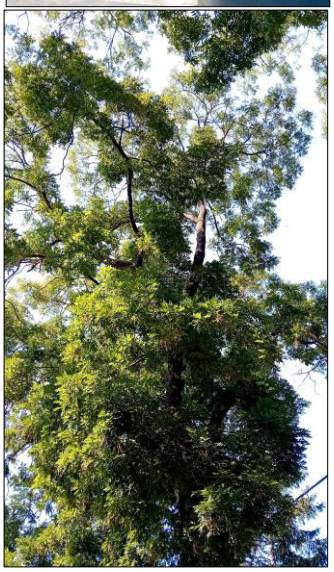
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4824**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**67**
Fa értéke	**45 600 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**64**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**16**
Magasság (m)	**17**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda úttest, épület, villanyoszlop, közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

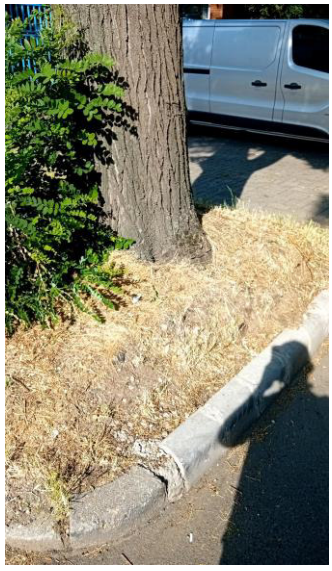
Egyéb észrevétel: Lehordásban, gyökértorlódás, szegélynél elvágott gyökerek

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Ághely bekorhadás a koronaalapban, sok száraz ág

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt ,száraz gallyak eltávolítása, út űrszelvény gallyazása, nagyon lehajló ágak könnyítése

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

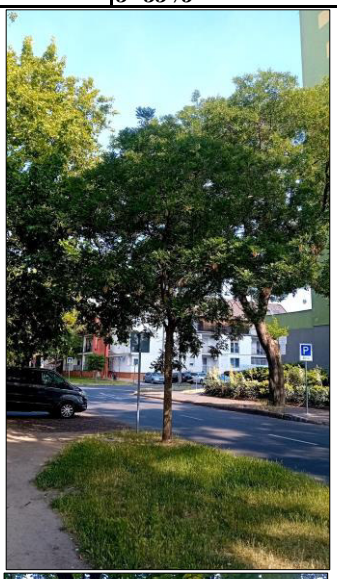
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

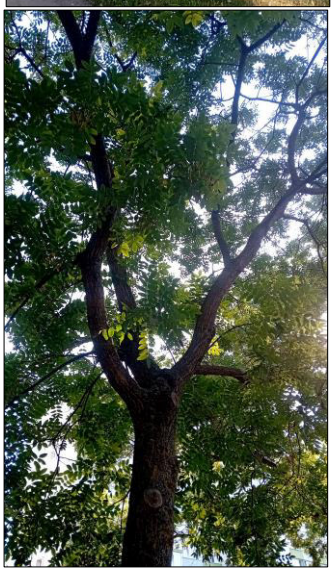
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4825**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**18**
Fa értéke	**3 633 750 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**19**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**7**
Magasság (m)	**8**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda úttest, közl.tábla, vízelzáró**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

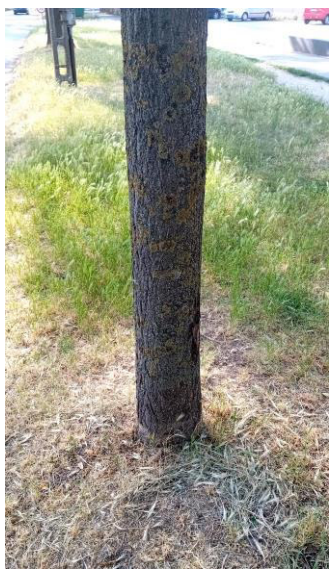
Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:



Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Száraz gallyak

Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,száraz gallyak eltávolítása, út űrszelvény gallyazása

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

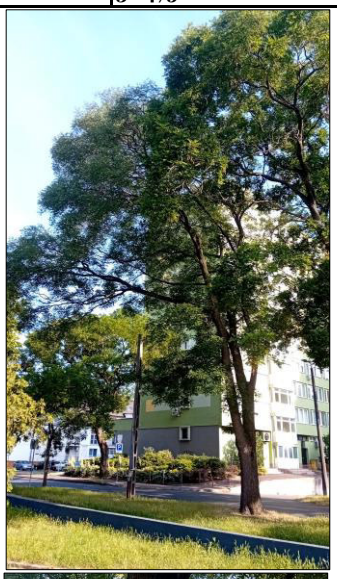
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

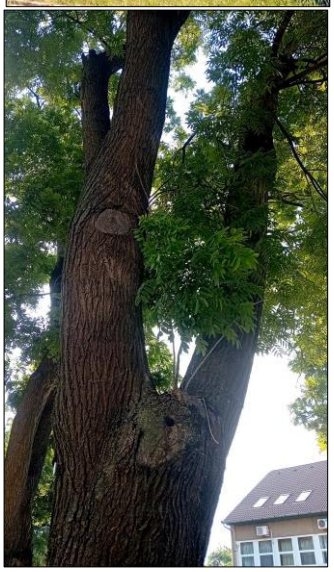
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4826**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**62**
Fa értéke	**38 475 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**62**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**15**
Magasság (m)	**17**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda úttest, közl.tábla, villanyoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Kisebb águhely odvasodás a koronaalapban, dudor, levágott ág alatt korhadás a vázágon, nagyobb elszáradt ág az út felett, féloldalas



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt

,

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4827**
Felvétel ideje:	**2025. június 25.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**65**
Fa értéke	**14 250 000 Ft**

Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**65**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**15**
Magasság (m)	**18**



Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Egyéb észrevétel: Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Egyéb észrevétel: Mély korhadás

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Egyéb észrevétel: Horpasz, mély korhadás a koronaalapban

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

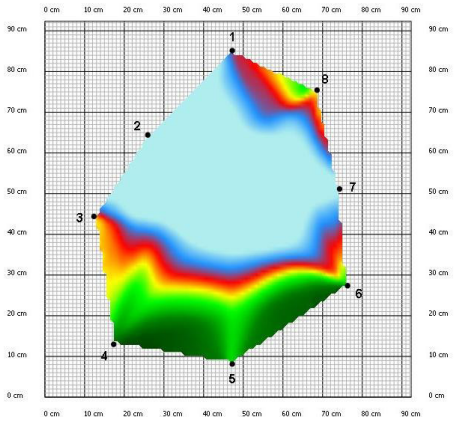
A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Állapota leromlott, veszélyes környezetére. Kivágását javaslom.
extra advice

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:205cm

Biztonsági faktor: 55 %
Magas töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4828**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**20**
Fa értéke	**1 900 000 Ft**

Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**21**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**4**
Magasság (m)	**7**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	2

A törzs erős károsodása (több nagyfelületű seb, mély bekorhadások)

Egyéb észrevétel: Mély lehasadás

Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Féloldalas

Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	2

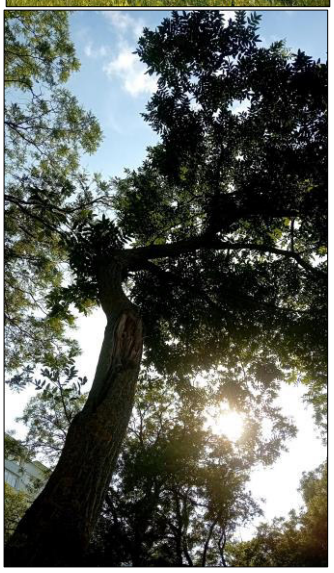
A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt
,hasadásos sérülés kezelése







Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

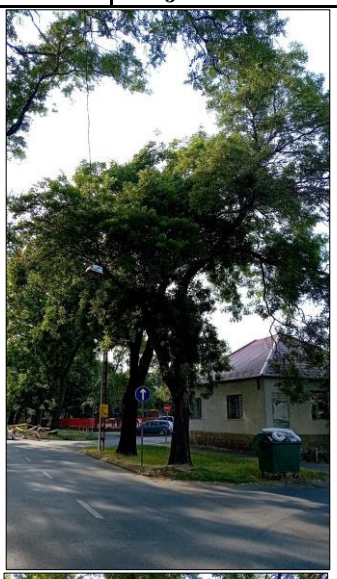
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4829**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**62**
Fa értéke	**12 825 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**59**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**16**
Magasság (m)	**17**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda úttest, közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel: Lehordásban, tapló termőtestek, korhadás

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel: Korhadás, tapló 1m-ig

Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	2

Erős koronakárosodás (50% felett)

Egyéb észrevétel: Visszavágott, odvas, repedt vázágak



Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	2

A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt
,kapu felé növő vázágon közepes koronakönnyítés, tapló és féloldalasság miatt

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4830**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**72**
Fa értéke	**52 012 500 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**72**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**19**
Magasság (m)	**18**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda úttest, épület, közl.tábla, villanyoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Vázágon korhadás, röpnyílás, ághely odvasodás, folyás

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, kereszteződés fölötti vázág legalább közepes könnyítése - besüppedés a vázág tövén, tető fölött kis koronakönnyítés

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4831**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**6**
Fa értéke	**427 500 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**6**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**23**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Ághely bekorhadás 2m-en, nagy száraz ág az út felett, féloldalas korona

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt

,

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

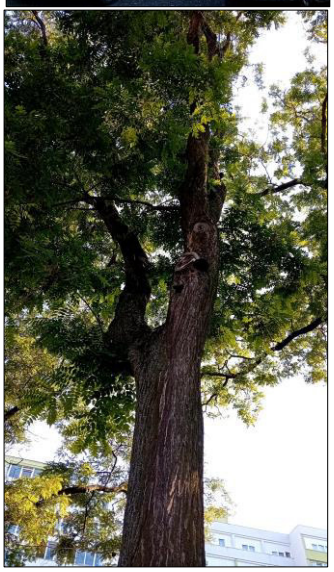
Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4832**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**59**
Fa értéke	**11 400 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**59**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**13**
Magasság (m)	**22**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel: Nagyobb kalluszosodott águhelyek

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Erős koronakárosodás (50% felett)

Egyéb észrevétel: Tapló termőtestek, harkály odú

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona erős (30 %) visszametszése javasolt
, koronában sok helyen korhadás - középső nagyon korhadt vázág visszavágása minél rövidebbre

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

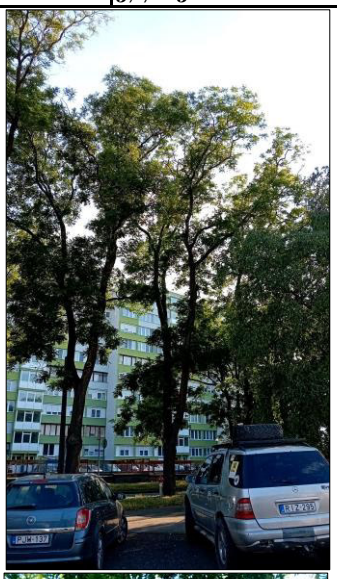
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4833**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**62**
Fa értéke	**57 712 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**62**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**14**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, tűzcsap**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Terpeszes, gomba termőtestek

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Nagy elszáradt ág az út felett, száraz ágak



Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt , visszaszáradások miatt

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4834**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**46**
Fa értéke	**26 077 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**46**
Törzsmagasság (m)	**10**
Koronaátmérő (m)	**16**
Magasság (m)	**18**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, óvoda udvar**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Felnyurgult



Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt

,

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

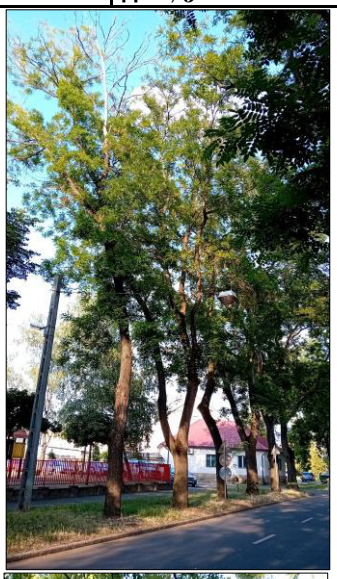
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4835**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**56**
Fa értéke	**44 887 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**56**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**15**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, óvoda udvar**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Kaszálás okozta kéregsérülés

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Villás elágazás, ágcsonkoknál kis korhadás



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt

,

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

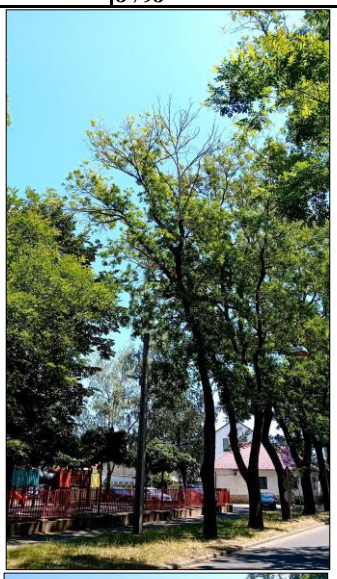
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4836**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**46**
Fa értéke	**5 795 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**46**
Törzsmagasság (m)	**10**
Koronaátmérő (m)	**11**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úzzest, iskolaudvar, lámpaoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Erős koronakárosodás (50% felett)

Egyéb észrevétel: Felnyurgult, visszaszáradt nagy ág

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt

,

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

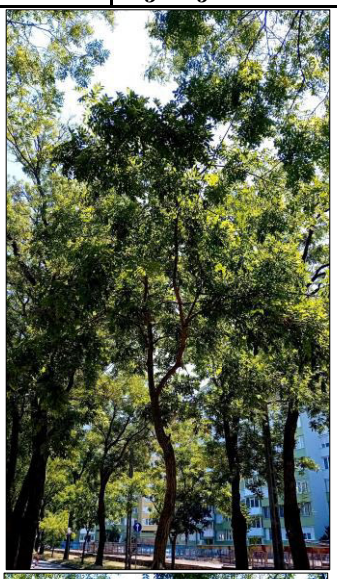
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

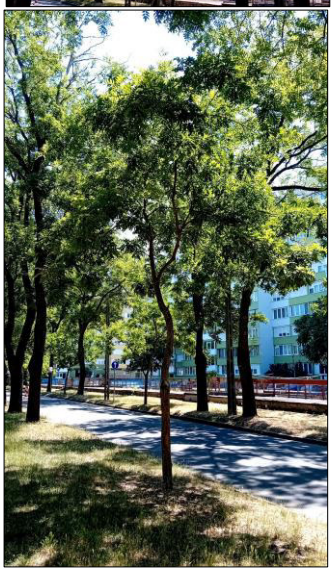
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4837**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**13**
Fa értéke	**2 030 625 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**14**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**6**
Magasság (m)	**8**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úzzest, iskolaudvar**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel: Kalluszosodott, benőtt ágcsonk



Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, törzsön a csonk levágása

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

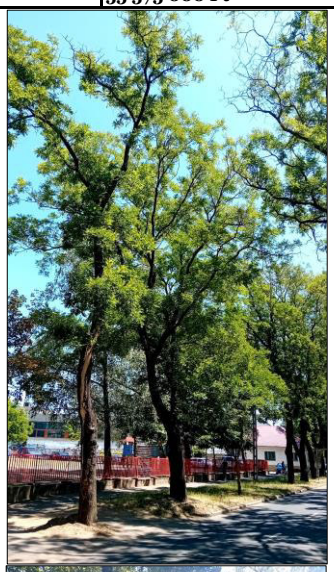
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4838**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**61**
Fa értéke	**55 575 000 Ft**

Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**61**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**13**
Magasság (m)	**17**



Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, iskolaudvar**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

Egyéb észrevétel: Lehordásban, növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **3**

Egyéb észrevétel: Vázághely odvasodás 1, 5m-en

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

Egyéb észrevétel: Száraz gallyak

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

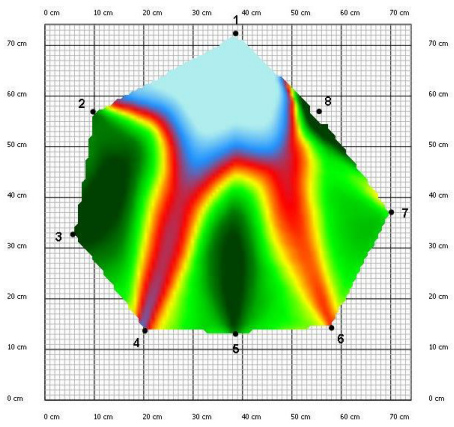
A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt
extra advice

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:180cm

Biztonsági faktor: 232 %
Alacsony töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

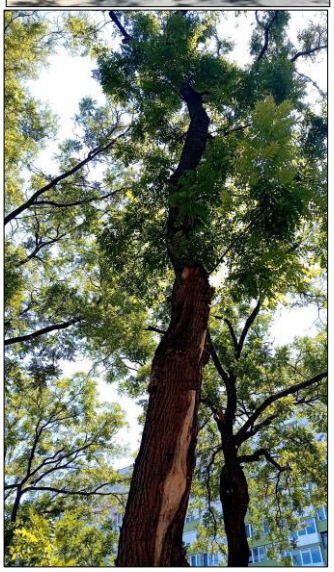
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4839**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**50**
Fa értéke	**000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**45**
Törzsmagasság (m)	**9**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**17**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, iskolaudvar**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai nagyon rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	2

Gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható erős felszíni károsodás, jelentősen kedvezőtlen termőhelyen

Egyéb észrevétel: Feltöltésben, homokos talaj, korhadás, taposás

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	2

A törzs erős károsodása (több nagyfelületű seb, mély bekorhadások)

Egyéb észrevétel: Jelentős kéregleválás, fatest repedés

Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	2

Erős koronakárosodás (50% felett)

Egyéb észrevétel: Vázághely alatt korhad, gyér, visszaszáradt



Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	1

Sürgősen lecserélendő az állapota vagy károkozás veszélye miatt (a károkozás veszélye csak a fa kivágásával kerülhető el)

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	2

A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,a fahely és törzsvédelem kiépítése, ápoló metszés

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4840**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**68**
Fa értéke	**47 025 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**68**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**16**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, iskolaudvar, lámpaoszlop, kuka, beton fed**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Növeledésben gátolt, tapló termőtest a földön

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel: Külpontos

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: V elágazás, terhelt koronaalap, dudor a koronaalapnál

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt ,iskolakertbe növő ágak enyhe visszametszése, járda fölött sérült ágak eltávolítása, ápoló metszés

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

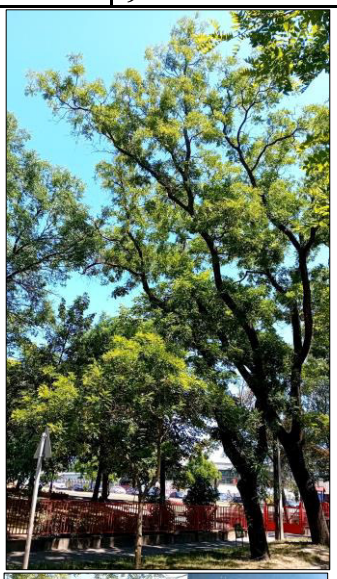
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

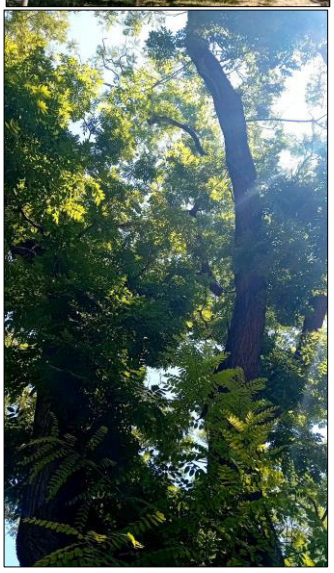
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4841**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**55**
Fa értéke	**19 000 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**55**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**19**
Magasság (m)	**18**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, iskolaudvar, , kuka**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**
A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült		
Egyéb észrevétel:		

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**
A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)		
Egyéb észrevétel: 2m en ághely, alatta röpnyílás, korhadás, tapló helye		

Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**
Jelentős a lombveszteség (26-50%)		
Egyéb észrevétel: Féloldalas, visszaszáradt		



Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**
A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő		

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**
A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat		

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt

,

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

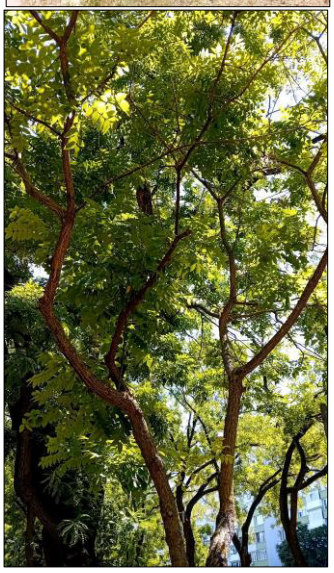
Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4842**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**11**
Fa értéke	**617 500 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**12**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**6**
Magasság (m)	**6**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, iskolaudvar, közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Kalluszodott águhely csonk a koronaalapban, fatest repedés

Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4843**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**57**
Fa értéke	**20 900 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**57**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**14**
Magasság (m)	**16**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, iskolaudvar, közl.lámpa, villanyoszlo**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel: Folyás, kaszálási kéregsérülés

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel: Külpontos, kéreg elválás, korhadás

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Féloldalas, águhely odvasodás 6m-en, visszaszáradt

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat



Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt

,

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4844**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**59**
Fa értéke	**34 200 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**59**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, iskolaudvar, fémkorlát, villamos szekrény**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Nagy elszáradt ág az iskolaudvar felett, tapló

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt
,száraz gallyak eltávolítása, nagy oldalkinyúlású ágak enyhe visszametszése iskola, út fölött

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

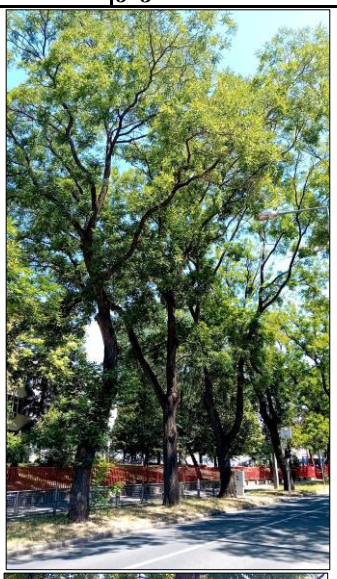
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4845**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**59**
Fa értéke	**51 300 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**59**
Törzsmagasság (m)	**6**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**20**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, iskolaudvar, fémkorlát**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel: Horpasz, dudor

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Visszaszáradt ágak

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt
,száraz gallyak eltávolítása, iskolakert fölé növő ág könnyítése

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

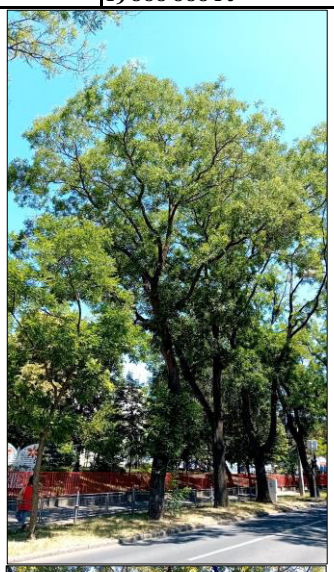
Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4846**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**55**
Fa értéke	**19 000 000 Ft**





Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**55**
Törzsmagasság (m)	**9**
Koronaátmérő (m)	**19**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, iskolaudvar, fémkorlát**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Egyéb észrevétel: Kéregsérülések, kéregelválás, tősarjak

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Egyéb észrevétel: Águhely alatt folyás, száradás

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

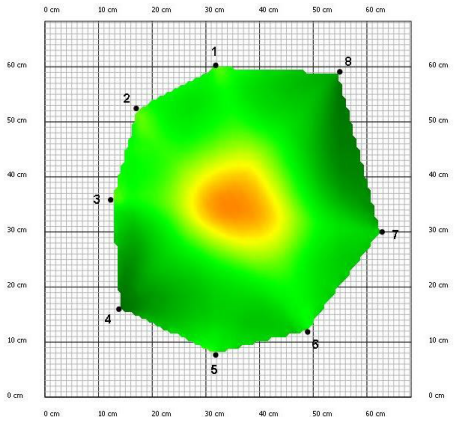
A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt
extra advice

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:25cm

Biztonsági faktor: 233 %
Alacsony töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

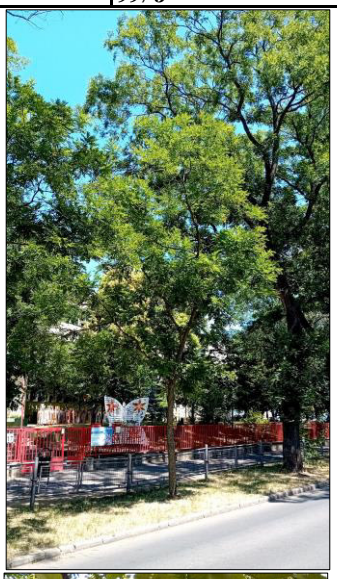
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4847**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**16**
Fa értéke	**997 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**17**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**8**
Magasság (m)	**11**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, iskolaudvar, fémkorlát**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható erős felszíni károsodás, jelentősen kedvezőtlen termőhelyen

Egyéb észrevétel: Mély fizikai sérülés

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

A törzs erős károsodása (több nagyfelületű seb, mély bekorhadások)

Egyéb észrevétel: Kéreg hiány, fatest repedések, röpnyílások



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Kéregsérülés

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Egy évtizeden belül lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,gyökérnyaki fatest sérülés kezelése, út űrszelvény gallyazása, ápoló metszés

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

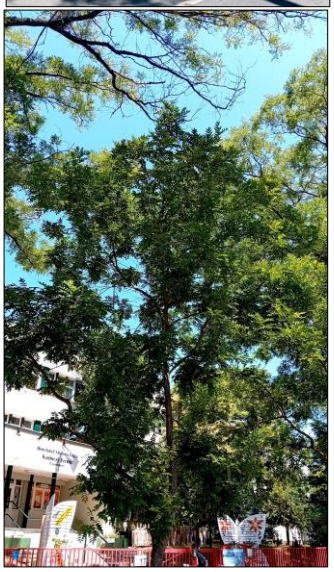
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4848**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**15**
Fa értéke	**1 781 250 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**16**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**6**
Magasság (m)	**7**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, iskolaudvar, fémkorlát, aknafedél**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel: Kalluszosodott kéregsérülés

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Kalluszosodott kéregsérülés



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt

,gyökérnyaki sérülésnél fatest konzerválása - kenés, út űrszelvény gallyazása

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

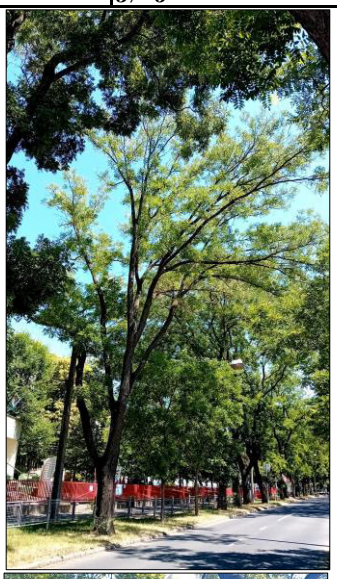
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

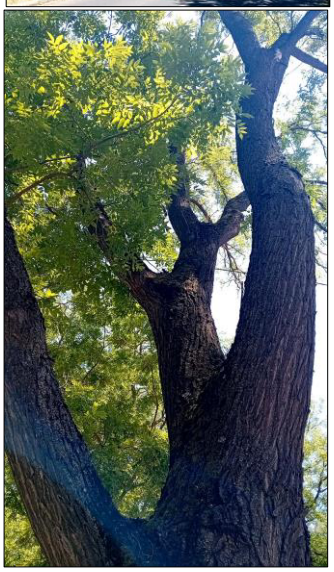
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4849**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**61**
Fa értéke	**37 050 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**61**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**18**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, iskolaudvar, fémkorlát, villanyoszlop, vízn**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Visszaszáradt ágak

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt
, iskolaudvar feletti vázág könnyítése

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

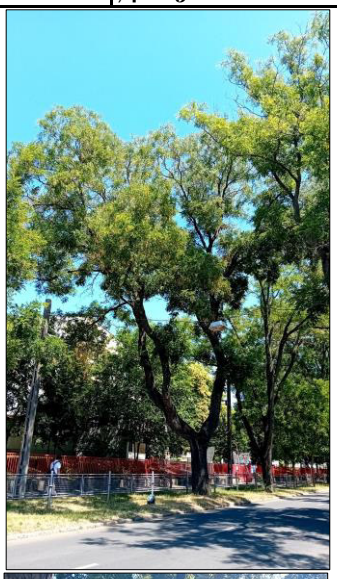
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

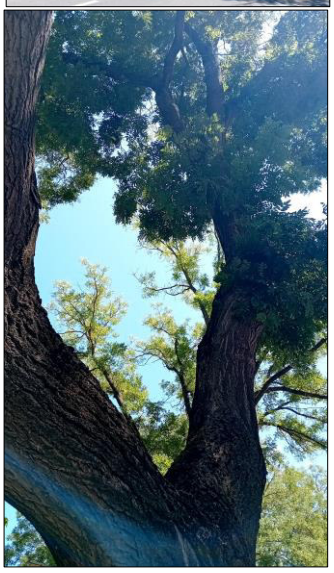
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4850**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**7**
Fa értéke	**748 125 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**7**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**18**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, iskolaudvar, fémkorlát, villanyoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Lehordásban

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: V elágazas, terhelt koronaalap, visszaszárad ágcsonk a járda felett



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt
,enyhe sratikai koronakönnyítés, iskolaudvar fölött is

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4851**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**22**
Fa értéke	**5 130 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**23**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**7**
Magasság (m)	**8**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, iskolaudvar, fémkorlát**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Kaszálási kéregsérülés

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat



Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,kis mértékű koronaritkítás

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

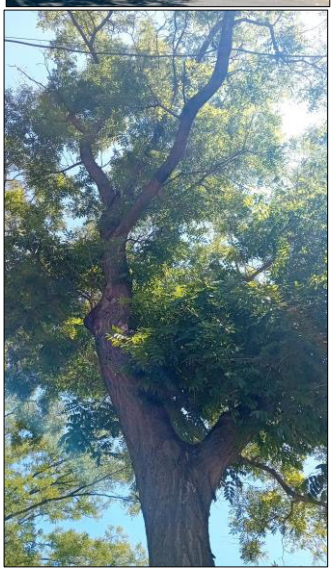
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4852**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**57**
Fa értéke	**31 350 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**54**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**15**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Rézsűben**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, fémkorlát, közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel: Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Féloldalas, száraz ágak



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt

,parkoló fölött enyhe koronakönnyítés, vaskorlát áthelyezése, már ránőtt, vázágon dörzsölődő belső ág visszametszése rövidre

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

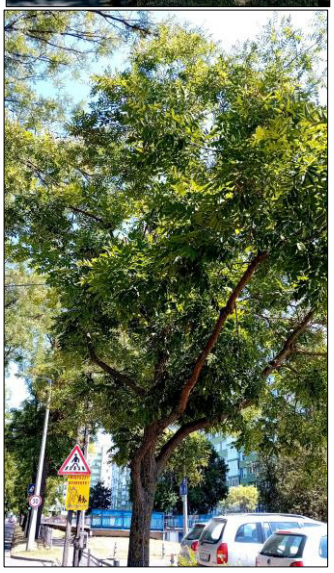
Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4853**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**19**
Fa értéke	**3 954 375 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**19**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**6**
Magasság (m)	**7**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, fémkorlát, víznyelő, lámpaoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,gyalogos és parkoló űrszelvényének gallyazása

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

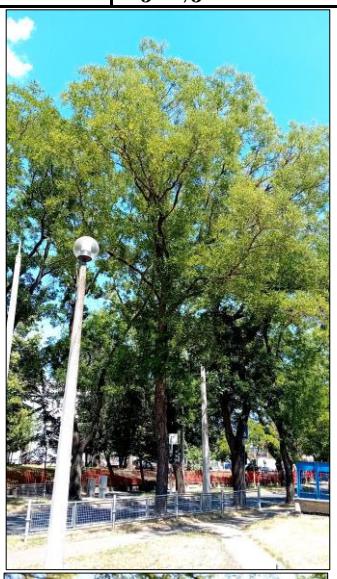
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4854**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**43**
Fa értéke	**21 588 750 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**43**
Törzsmagasság (m)	**8**
Koronaátmérő (m)	**15**
Magasság (m)	**20**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, fémkorlát, lámpaoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Féloldalas

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt

,

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

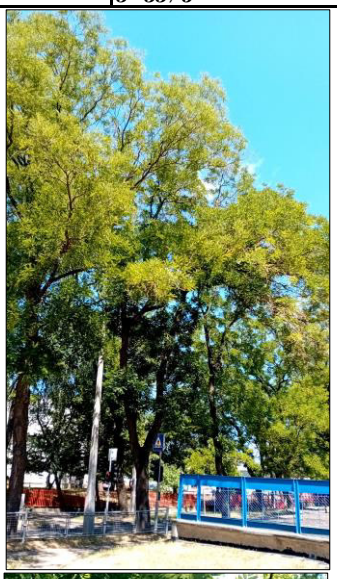
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4855**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**52**
Fa értéke	**36 337 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**52**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**13**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, fémkorlát, lámpaoszlop, közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Féloldalas, száraz ágak

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt

,

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

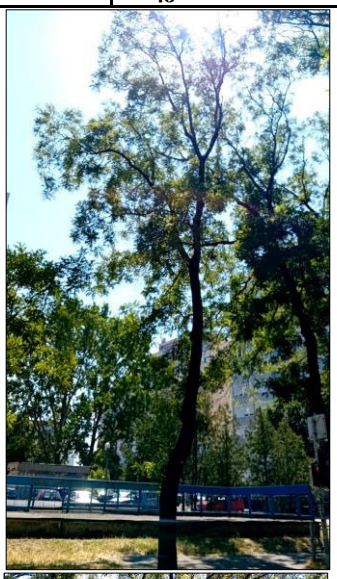
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4856**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**39**
Fa értéke	**16 245 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**41**
Törzsmagasság (m)	**8**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, fémkorlát, , közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Ághely dudor, tötzshajtások

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt

,

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

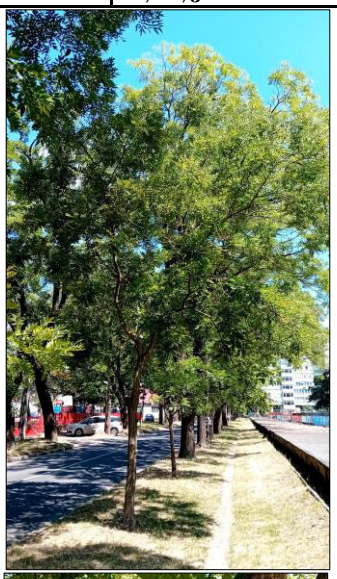
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

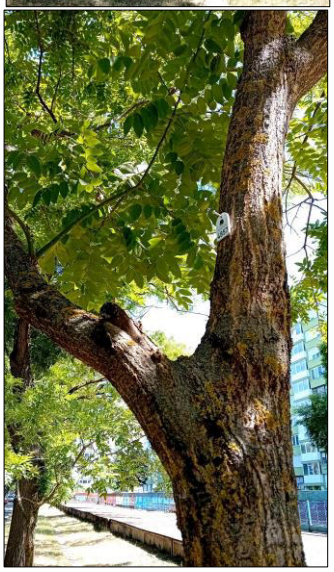
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4857**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**15**
Fa értéke	**2 671 875 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**16**
Törzsmagasság (m)	**6**
Koronaátmérő (m)	**2**
Magasság (m)	**7**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Benőtt ágcsonk



Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út és gyalogos űrszelvény gallyazása

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4858**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**10**
Fa értéke	**118 750 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**11**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**3**
Magasság (m)	**3**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, víznyelő**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

A törzs erős károsodása (több nagyfelületű seb, mély bekorhadások)

Egyéb észrevétel: Kéreghiány végig a törzsön

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Erős koronakárosodás (50% felett)

Egyéb észrevétel: Levágott sudár



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Egy évtizeden belül lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,száraz gallyak eltávolítása, gyalogos űrszelvény gallyazása

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4859**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**52**
Fa értéke	**16 150 000 Ft**

Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**52**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**9**
Magasság (m)	**16**





Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Egyéb észrevétel: Lefelé odvas gyökérnyak, darázsfészek

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Egyéb észrevétel: Elszáradt ágak, féloldalas

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

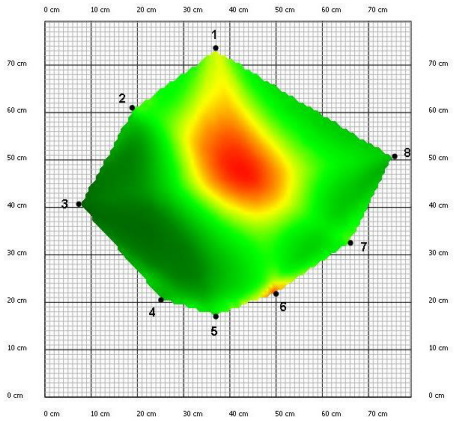
A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:15cm

Biztonsági faktor: 580 %
Alacsony töréskockázat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
száraz gallyak eltávolítása

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4860**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**44**
Fa értéke	**10 260 000 Ft**





Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**44**
Törzsmagasság (m)	**25**
Koronaátmérő (m)	**14**
Magasság (m)	**16**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, lámpaoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Egyéb észrevétel: Lefelé odvas gyökérnyak, felszíni, sérült gyökérzet

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Egyéb észrevétel: Fagyléc

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Egyéb észrevétel: Szárad

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

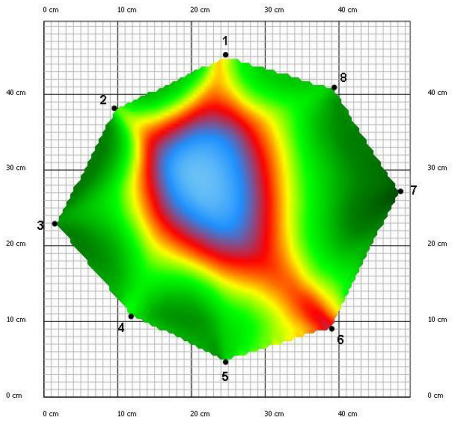
A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:20cm

Biztonsági faktor: 291 %
Alacsony töréskockázat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
száraz gallyak eltávolítása

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4805**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**6**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**22**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, parkoló tábla, fém pollerek**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel: Odvasodás a gyökérnyak felett

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel: Mély odvasodás a gyökérnyaktól 1, 5m-ig

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**2**

A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt

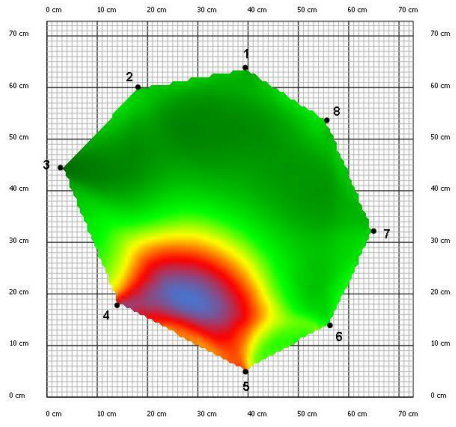
Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**6**
Fa értéke	**427 500 Ft**





FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:30cm

Biztonsági faktor: 131 %
Mérsékelt töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4806**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**51**
Fa értéke	**22 800 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**54**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**13**
Magasság (m)	**18**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, lámpaoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Hosszanti horpasz

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Felgallyazott

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,tető felett gallyazás

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

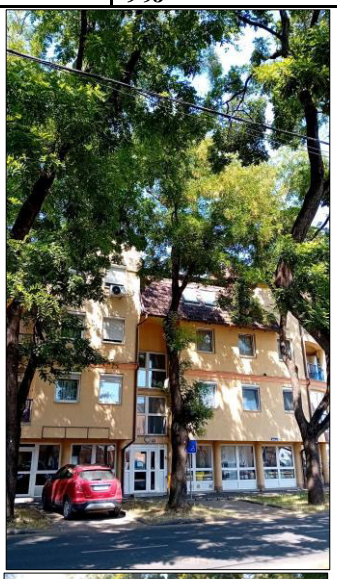
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4807**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**56**
Fa értéke	**19 950 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**56**
Törzsmagasság (m)	**8**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**18**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel: Terpeszes, sérült, korábbi gyökértorlódás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel: Ágcsonk alatt korhadás, kéreg leválás 6m-en



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Tapló termőtest a koronaalapban, kéreg leválás

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
, korona felső részén enyhe koronakönnyítés

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

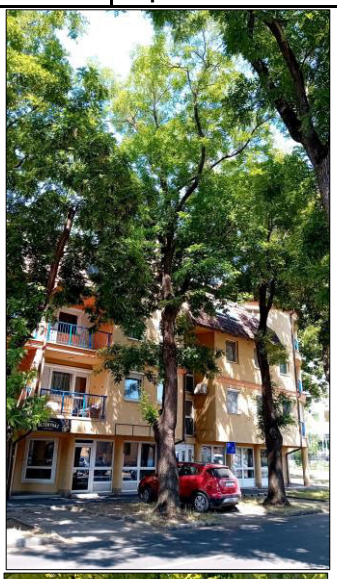
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4808**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**67**
Fa értéke	**68 400 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**64**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**14**
Magasság (m)	**18**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

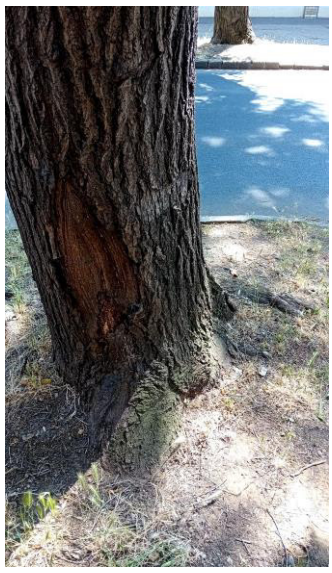
Egyéb észrevétel: Terpeszes, sérült, korábbi gyökértorlódás, taposás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Villás elágazás, kalluszosodott vázághely a koronaalapban

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,tető felett gallyazás

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4809**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**48**
Fa értéke	**12 920 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**48**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**14**
Magasság (m)	**17**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Kalluszosodott kéreg lehasadások, visszavágott, seprűs

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,épület mellett gallyazás

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

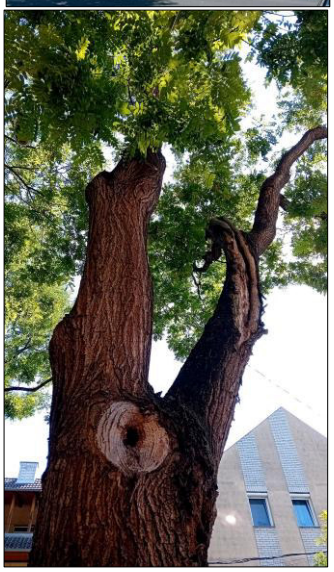
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4810**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**57**
Fa értéke	**10 450 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**57**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**16**
Magasság (m)	**15**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, villanyoszlop, tűzcsap**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel: Felszíni gyökérzet, növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Erős koronakárosodás (50% felett)

Egyéb észrevétel: Odvasodás a koronaalapban, az egyik vázágon szinte végig mély, kalluszosodott repedés

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt ,korhadó vázág könnyítése út fölött erősen, parkoló fölött közepes mértékben

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4811**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**45**
Fa értéke	**000 Ft**





Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**43**
Törzsmagasság (m)	**7**
Koronaátmérő (m)	**4**
Magasság (m)	**13**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, villanyoszlop, tűzcsap**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Egyéb észrevétel: Felszíni , roncsolt gyökérzet, taposás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Egyéb észrevétel: Korhadás, hosszani repedések végig, kéreg elválás

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Egyéb észrevétel: Nagy felületű kéregleválás, elszáradt, lehasadt korona

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 1

Sürgősen lecserélendő az állapota vagy károkozás veszélye miatt (a károkozás veszélye csak a fa kivágásával kerülhető el)

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

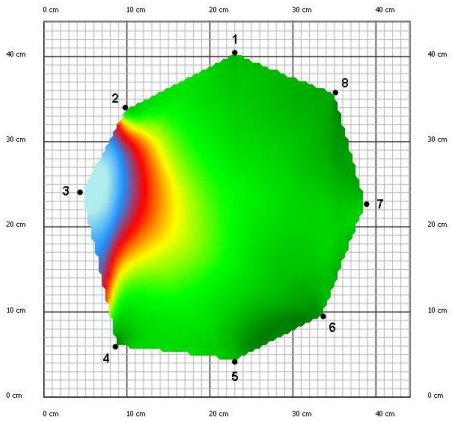
A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Állapota leromlott, veszélyes környezetére. Kivágását javaslom.
extra advice

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:110cm

Biztonsági faktor: 349 %
Alacsony töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4812**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**67**
Fa értéke	**15 200 000 Ft**

Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**64**
Törzsmagasság (m)	**6**
Koronaátmérő (m)	**15**
Magasság (m)	**19**





Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, villanyszerény**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**2**

Egyéb észrevétel: Felszíni , roncsolt gyökérzet, taposás, sitt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel: Korhadt, 5m-en drót

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**2**

Egyéb észrevétel: Visszaszáradt

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

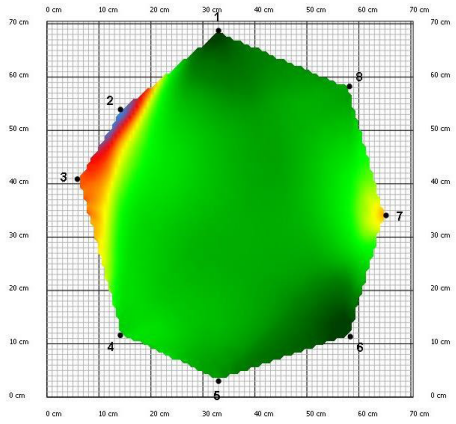
A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**2**

A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:215cm

Biztonsági faktor: 664 %
Alacsony töréskockázat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt
közepes mértékű koronakönnyítés

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4813**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**57**
Fa értéke	**10 450 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**57**
Törzsmagasság (m)	**6**
Koronaátmérő (m)	**7**
Magasság (m)	**13**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, közmű fedlap, víznyelő, vízelzáró**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel: Korhadás

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Erős koronakárosodás (50% felett)

Egyéb észrevétel: Visszavágott, szárad

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,törzstisztítás

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

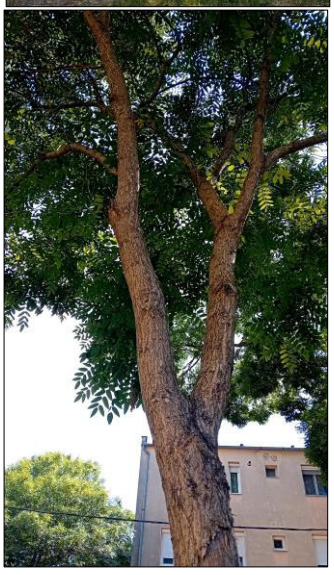
Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4814**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**17**
Fa értéke	**3 313 125 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**18**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**7**
Magasság (m)	**7**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, közmű fedlap**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel: Kalluszosodott kéregsérülés

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,törzsön sérülés kezelése, út űrszelvény gallyazása

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4815**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**16**
Fa értéke	**2 992 500 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**17**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**6**
Magasság (m)	**8**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, kerítés**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Feltöltésben

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel: Kéregsérülés a gyökérnyak felett

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Villás elágazás

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,törzs alsó részén sérülés kezelése, út űrszelvény gallyazása

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

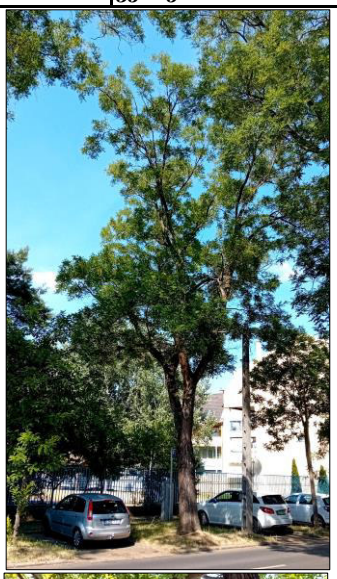
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4816**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**60**
Fa értéke	**35 625 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**60**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**13**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, kerítés, parkolóóra**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Lehordásban

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Korhadás, horpasz, harkály odú az egyik vázágon 6m-en, visszaszáradt vágáshelyek

Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt

,

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4817**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**10**
Fa értéke	**712 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**11**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**4**
Magasság (m)	**6**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, kerítés**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Visszaszáradt, letört, sudár

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,törzstisztítás

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

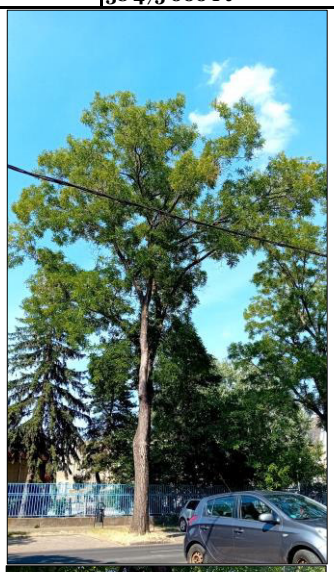
Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4818**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**62**
Fa értéke	**38 475 000 Ft**





Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**62**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**22**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, kerítés**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel: Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel: Hosszanti korhadás, horpasz 3-6m-ig

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel: Nagyobb száraz ágak

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

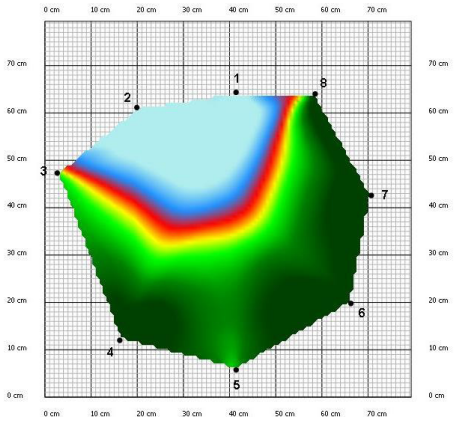
A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:335cm

Biztonsági faktor: 130 %
Mérsékelt töréskockázat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt
út fölötti vázágon korhadás mértéke szerinti könnyítés

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4819**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**23**
Fa értéke	**5 557 500 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**24**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**10**
Magasság (m)	**11**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, kerítés**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Száraz gallyak

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

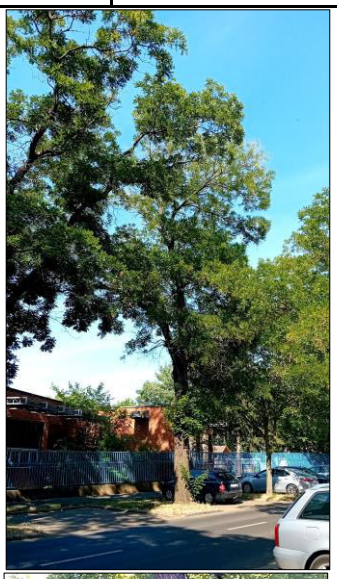
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4820**
Felvétel ideje:	**2025. június 18.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**59**
Fa értéke	**000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**59**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**16**
Magasság (m)	**18**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel: Horpasz 3m-től a koronaalapig



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Erős koronakárosodás (50% felett)

Egyéb észrevétel: Mély odvasodás, nagy méretű tapló termőtestek, harkály odvak

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 1

Sürgősen lecserélendő az állapota vagy károkozás veszélye miatt (a károkozás veszélye csak a fa kivágásával kerülhető el)

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Állapota leromlott, veszélyes környezetére. Kivágását javaslom. , (átmenetileg nagyon erős koronakönnyítés is lehet)

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4861**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**40**
Fa értéke	**11 400 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**40**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**11**
Magasság (m)	**16**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, lámpaoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Terpeszes

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Féloldalas, szárad

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,száraz gallyak eltávolítása, lámpaoszlop körül gallyazás, garázsok fölötti kinyúló ág könnyítése

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

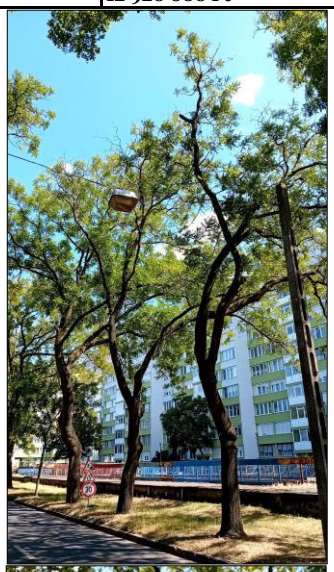
Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

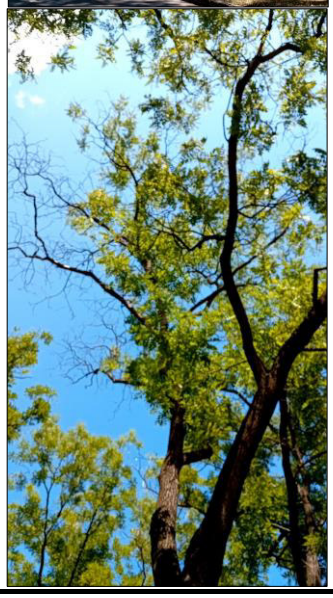
Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4862**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**48**
Fa értéke	**12 920 000 Ft**





Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**48**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**13**
Magasság (m)	**17**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Egyéb észrevétel: Horpasz

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Egyéb észrevétel: Visszaszáradt, féloldalas

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

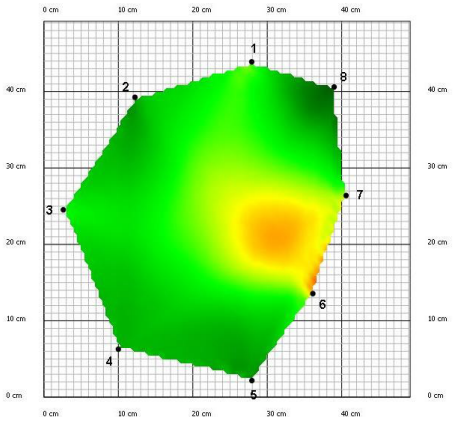
A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt visszaszáradás miatt

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:130cm

Biztonsági faktor: 184 %
Alacsony töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

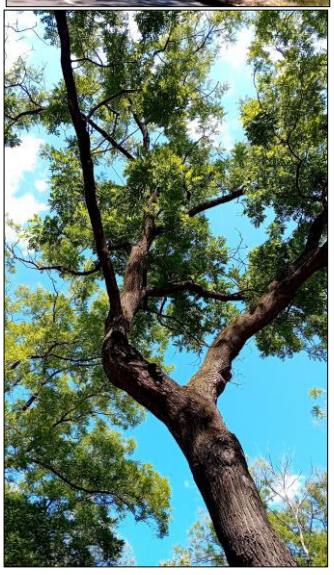
Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4863**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**59**
Fa értéke	**11 400 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**59**
Törzsmagasság (m)	**6**
Koronaátmérő (m)	**16**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel: Külpontos

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Erős koronakárosodás (50% felett)

Egyéb észrevétel: Tapló termőtestek, horpasz, visszaszáradás, út feletti ágon taplók és ágtörés

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona erős (30 %) visszametszése javasolt

,

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

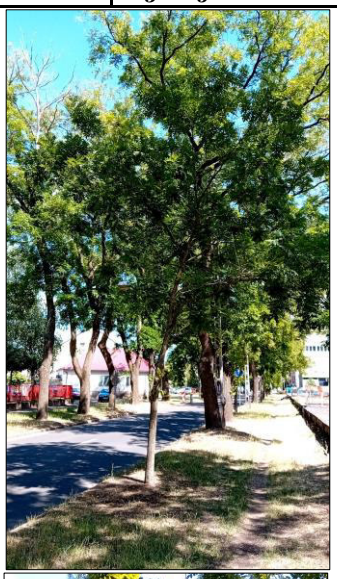
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

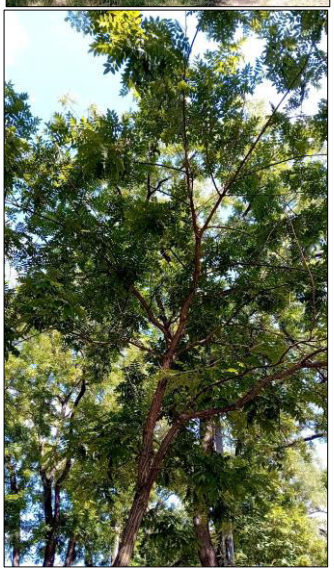
Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4864**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**13**
Fa értéke	**2 030 625 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**14**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**6**
Magasság (m)	**7**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt

,

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4865**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**51**
Fa értéke	**34 200 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**51**
Törzsmagasság (m)	**7**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, villanyoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel: Felszíni gyökérzet

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel: Ághely korhadás, nedv folyás 2m-en

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,száraz gallyak eltávolítása, oszlop körül gallyazás

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

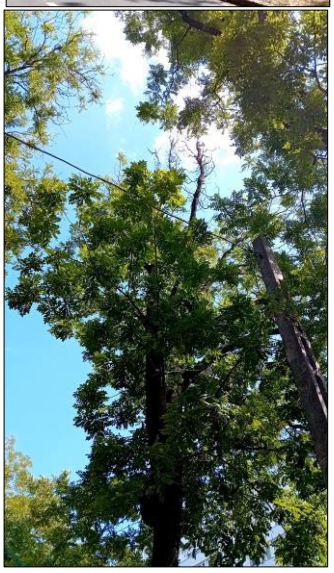
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4866**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**50**
Fa értéke	**3 562 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**50**
Törzsmagasság (m)	**6**
Koronaátmérő (m)	**11**
Magasság (m)	**17**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, villanyoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	2

Erős koronakárosodás (50% felett)

Egyéb észrevétel: Sejtburjánzások, águhely odvasodás a koronaalapban



Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	2

Egy évtizeden belül lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona közepes (20 %) visszametszése javasolt ,oszlop és vezeték körül gallyazás, közepes mértékű koronakönnyítés - visszaszáradás a koronában

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4867**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**17**
Fa értéke	**3 313 125 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**17**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**6**
Magasság (m)	**8**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, villanyoszlop, közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Féloldalas

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

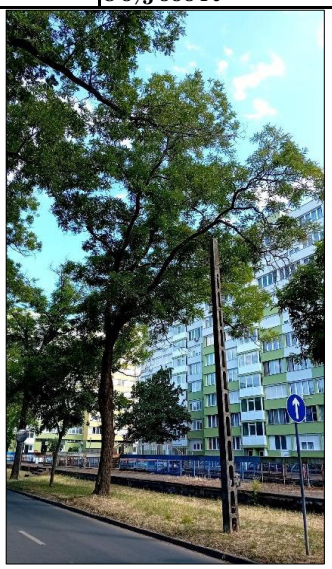
Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4868**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**52**
Fa értéke	**8 075 000 Ft**





Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**52**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, villanyoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Egyéb észrevétel: Lehordásban, növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Egyéb észrevétel: Erős korhadás, nagy tapló termőtest 4m-en

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Egyéb észrevétel: Visszaszáradt, korhadás a sudáron.

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Egy évtizeden belül lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

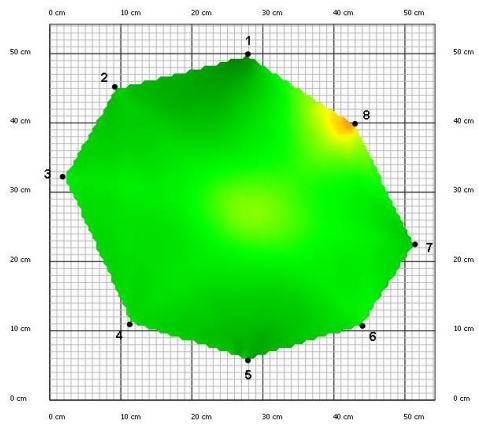
A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona erős (30 %) visszametszése javasolt

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága: 30cm

Biztonsági faktor: 177 %

A mért szelvényben alacsony töréskockázat.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

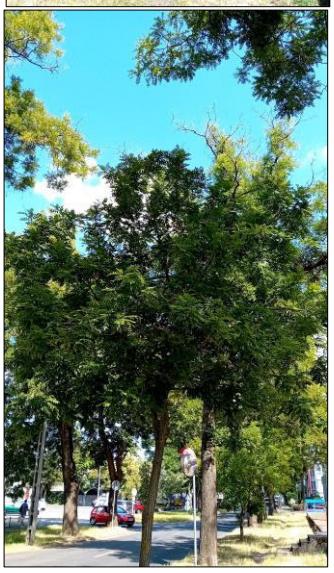
Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4869**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**16**
Fa értéke	**2 992 500 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**17**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**6**
Magasság (m)	**9**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, víznyelő**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4870**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**50**
Fa értéke	**3 562 500 Ft**

Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**50**
Törzsmagasság (m)	**6**
Koronaátmérő (m)	**13**
Magasság (m)	**16**





Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, tükör**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Egyéb észrevétel: Korhadás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Egyéb észrevétel: Korhadás

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Egyéb észrevétel: Ifjított, visszaszáradt

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

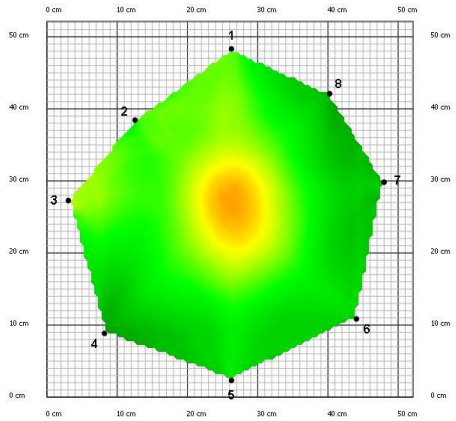
Egy évtizeden belül lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:60cm

Biztonsági faktor: 457 %
Alacsony töréskockázat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt
enyhe koronakönnyítés

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4871**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**13**
Fa értéke	**902 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**14**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**5**
Magasság (m)	**5**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel: Kalluszosodott kéregsérülés

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel: belenőtt csonk maradt



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Levágott sudár, bokorfa lett

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,törzsnevelés vagy csere

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

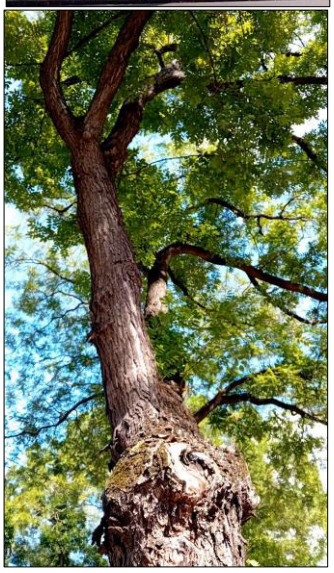
Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4872**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**56**
Fa értéke	**29 925 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**56**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**15**
Magasság (m)	**18**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Kisebb águhely bekorhadás a koronaalapban, az egyik vázág visszaszáradt

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt

,

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

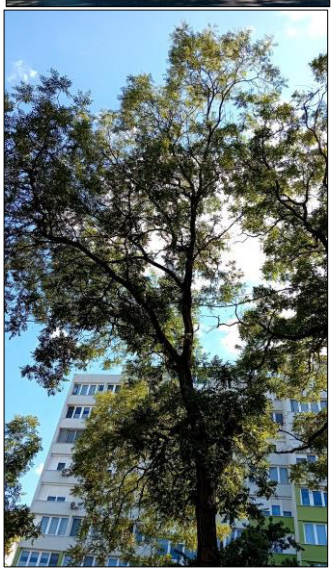
Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4873**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**38**
Fa értéke	**10 260 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**38**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**13**
Magasság (m)	**16**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Száradás, elnyomja a mellette lévő fa

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt

,

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

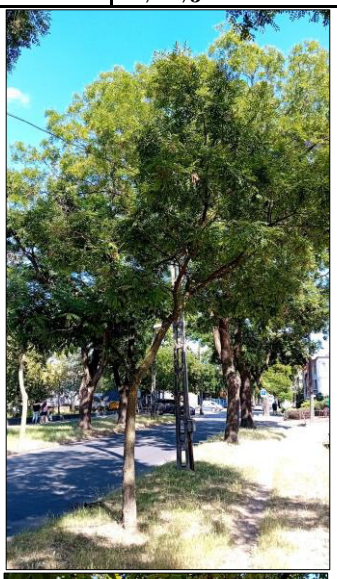
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

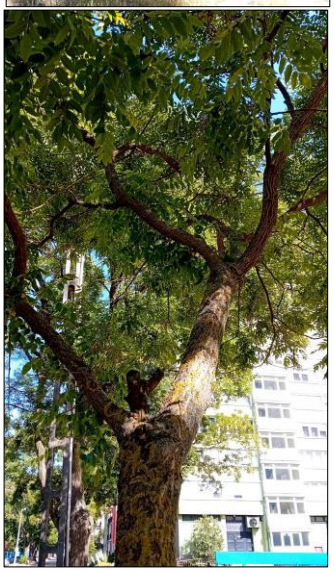
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4874**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**15**
Fa értéke	**2 671 875 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**15**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**5**
Magasság (m)	**7**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, villanyoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Kaszálás kéregsérülés

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Féloldalas



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, gyökérnyakvédelem

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4875**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**50**
Fa értéke	**21 375 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**50**
Törzsmagasság (m)	**6**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**20**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, villanyoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel: Dudor



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Visszavágott, visszaszáradt, nagyobb száraz ág

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt

,

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

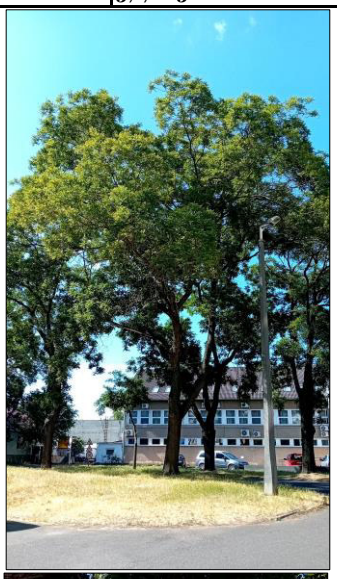
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4876**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**62**
Fa értéke	**57 712 500 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**62**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**15**
Magasság (m)	**18**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, villanyoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Terpeszes, növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: nagy szélkitettségben van, út űrsszelvényben sérült vázág

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt
,út űrszelvényben lévő sérült vázág jelölése, táblázása

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

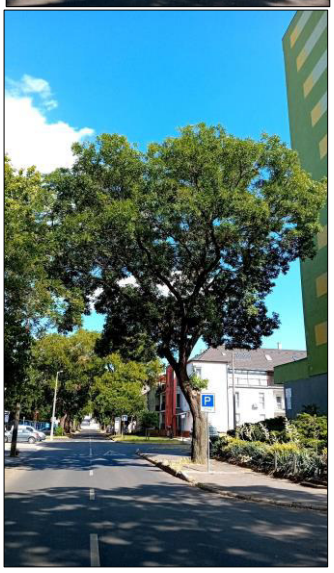
Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4877**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**70**
Fa értéke	**74 812 500 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**63**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**18**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**(Nem fahelyben álló)**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai nagyon rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel: Aszfaltozva

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Sok száraz ág

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,burkolt rész csökkentése a tő körül, újraépítés, enyhe koronakönnyítés ha a burkolatcsere megtörténik

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

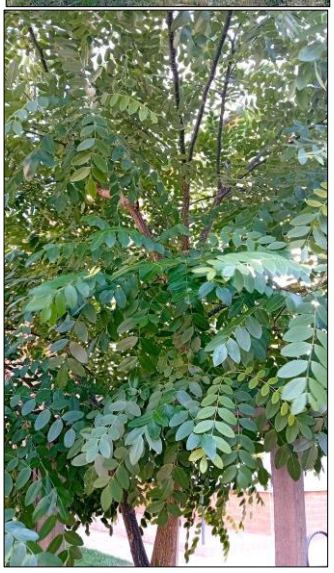
Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4878**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**6**
Fa értéke	**641 250 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**6**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**2**
Magasság (m)	**3**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, közl.tábla, kuka**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,alakító metszés

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

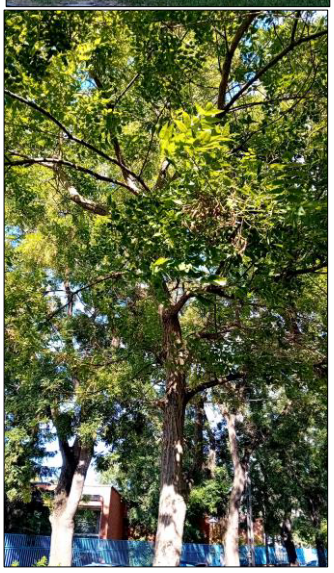
Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4879**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**15**
Fa értéke	**4 750 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**16**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**7**
Magasság (m)	**8**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, víznyelő**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 5

Láthatóan fejlett gyökérzet, optimális termőhelyen, ép gyökérnyak

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 5

A törzs nem károsult

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 5

A korona formája (a fajra jellemzően) ép, a lombveszteség nem haladja meg a 10 százalékot.

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 5

A fa kitűnő egészségi állapotú

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

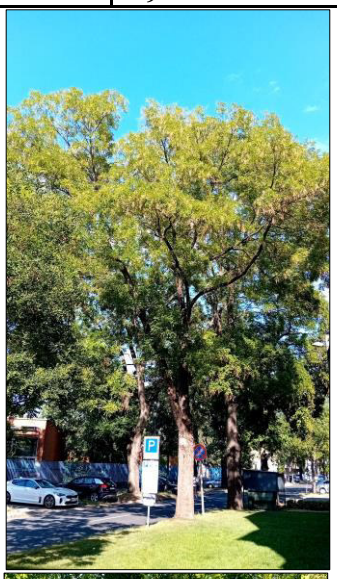
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4880**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**57**
Fa értéke	**20 900 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**57**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**15**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, lámpaoszlop, közl.táblák**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Tapló termőtestek az egyik vázágon

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt
,tábla fölötti vázágban korhadás - közepes mértékű koronakönnyítés, koronabiztosító kötés felhelyezése

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

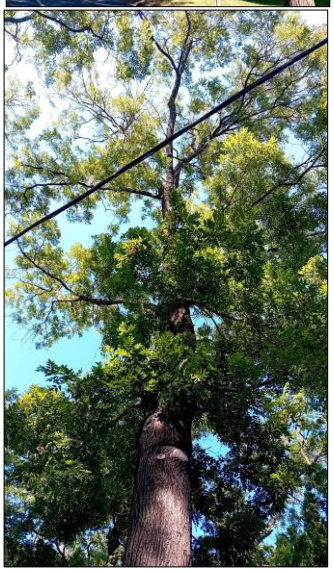
Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4881**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**69**
Fa értéke	**72 675 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**66**
Törzsmagasság (m)	**6**
Koronaátmérő (m)	**14**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, lámpaoszlop, közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel: Felszíni gyökérzet, növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Nagyobb száraz ágak

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,korona csúcsán enyhe koronakönnyítés - széltörés megelőzése

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

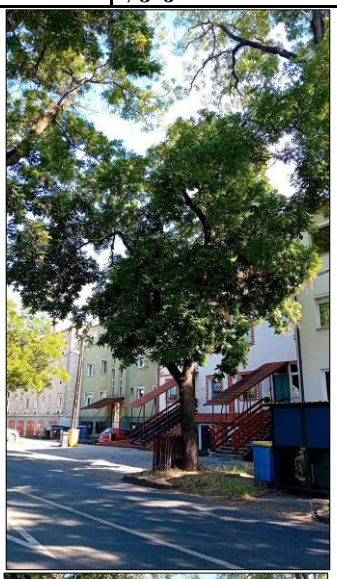
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4882**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**46**
Fa értéke	**17 385 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**46**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**12**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel: Elnyomott, féloldalas, kéregsérülés a vázágon



Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,féloldalas -helyreállító koronakönnyítés

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

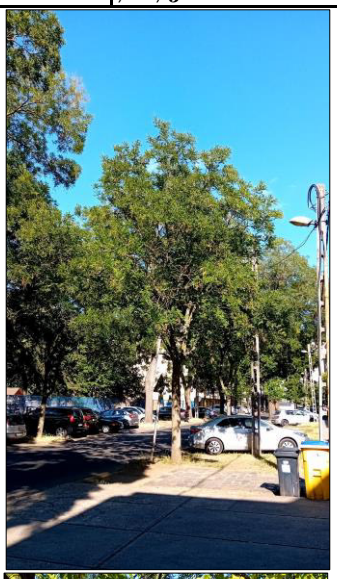
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4883**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**27**
Fa értéke	**7 267 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**26**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**10**
Magasság (m)	**12**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttestközl.tábla, villanyoszlopok**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Taposás

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel: Fagyléc

Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat



Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,vezeték körül gallyazás

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

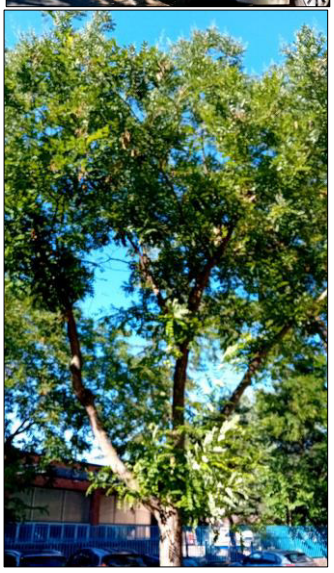
Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4884**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**23**
Fa értéke	**5 557 500 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**23**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**7**
Magasság (m)	**10**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, víznyelő**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Taposás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt

,

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4885**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**65**
Fa értéke	**64 125 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**65**
Törzsmagasság (m)	**7**
Koronaátmérő (m)	**14**
Magasság (m)	**22**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Nagyobb száraz ágak

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,épület mellett felől rendszeres metszés

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4886**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**61**
Fa értéke	**18 525 000 Ft**





Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**61**
Törzsmagasság (m)	**9**
Koronaátmérő (m)	**14**
Magasság (m)	**18**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **2**

Egyéb észrevétel: **2, 5m-nél odvasodás, fatest repedés**

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **4**

Egyéb észrevétel: **koronaalpi korhadás**

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **2**

Egy évtizeden belül lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: **2**

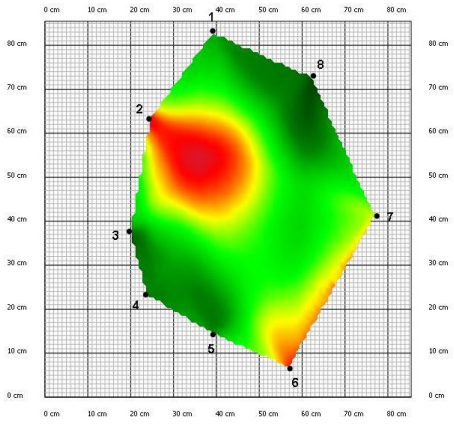
A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona erős (30 %) visszametszése javasolt
extra advice

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:265cm

Biztonsági faktor: 436 %
Alacsony töréskockázat

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

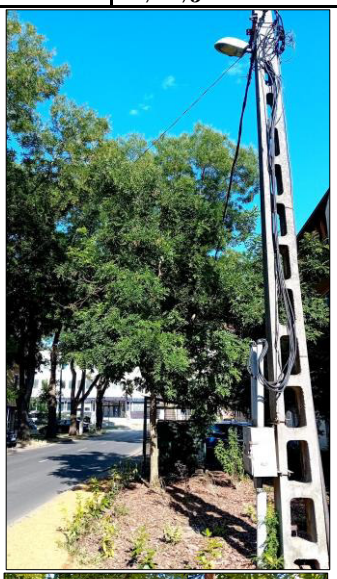
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

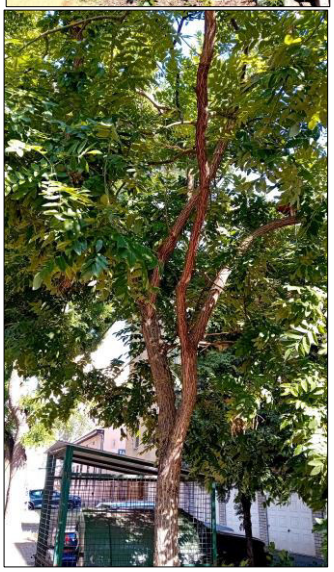
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4887**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**15**
Fa értéke	**2 671 875 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**16**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**7**
Magasság (m)	**8**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, villanyoszlop, kukatároló**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai jók**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	5

Láthatóan fejlett gyökérzet, optimális termőhelyen, ép gyökérnyak

Egyéb észrevétel:

Törzs állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	5

A törzs nem károsult

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:



Fa egészségi állapota és életképessége

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

	Radó EU-s favizsgálati értékszám:	4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt
,út űrszelvény gallyazása, kert fölött metszés

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

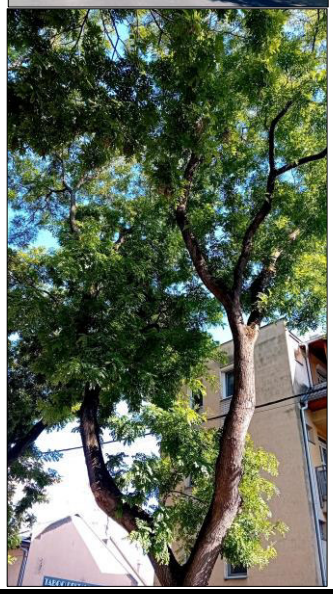
Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4888**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**60**
Fa értéke	**23 750 000 Ft**





Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**60**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepráccsal kirakva**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Egyéb észrevétel: Tapló termőtestek a gyökérnyaknál, taposás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Egyéb észrevétel: Odvas , sérült vázág, út űrszelvényben

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

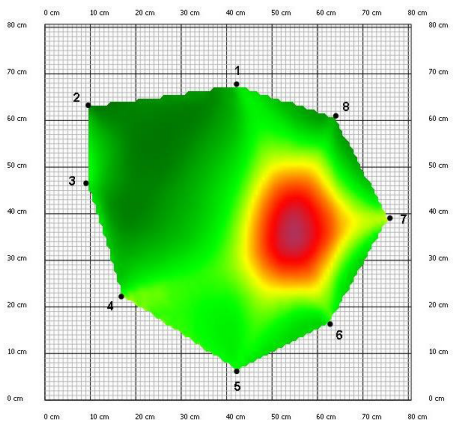
A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:25cm

Biztonsági faktor: 355 %
Alacsony töréskockázat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Korona enyhe (10 %-os) visszametszése javasolt
sérült vázág az út űrszelvényben - jelölés, táblázás

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

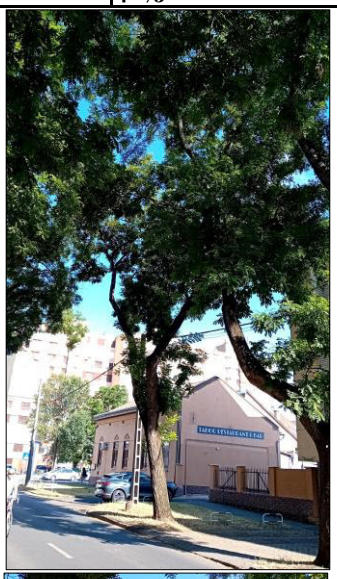
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Árok utca**
Azonosító:	**4889**
Felvétel ideje:	**2025. június 20.**
Tudományos név:	**Sophora japonica**
Magyar név:	**Közönséges japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**55**
Fa értéke	**42 750 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**55**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**13**
Magasság (m)	**15**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda, úttest, épület, villanyoszlop, fémkorlát**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel: Taposás, növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel: Kéregsérülések, horpasz a vázágon

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

Ápoló metszés elvégzése javasolt

,nagyon felkoppasztott, korona felülete nagyon magasan van - felső részén enyhe ritkítás

AZ ÉRTÉKELÉS MÓDSZERE

1. TÖRZS MŰSZERES VIZSGÁLATA AKUSZTIKUS TOMOGRÁFFAL – FAKOPP

A fák egészségi állapotának felmérése egyrészt szemrevételezéssel, másrészt műszeres méréssel történt FAKOPP 3D készülékkel.

A magyar fejlesztésű műszer lehetővé teszi a fa törzsében található elváltozások kimutatását roncsolás nélkül, kíméletes eljárással. A törzs kérgébe a fatestig beütött érzékelők kopogtatásával keltett rezgések terjedési idejét méri a műszer, ami alapján egy relatív sebességtérkép segít meghatározni az esetleges károsodott részek arányát és elhelyezkedését. Az egészséges részek zöld színnel jelennek meg a képen, az ettől eltérő színek – sárga, piros, kék – a különböző mértékben károsodott farészeket jelölik.

A fa méretei alapján számolható a fa koronájának felületére ható szélnyomás ereje. Ennek forgatónyomatéka hat a törzsre. A törzs ép szöveteinek tartó szilárdsága és a feltételezett – alaphelyzetben 120 km/óra sebességre beállított - szélnyomás ereje alapján számítható, hogy az igénybevétel hányszorosát bírja ki a fa törzse. Ez adja a biztonsági faktort. 100%-os érték, azt jelenti, hogy a fa törzse bírja a 120 Km/óra sebességű szél nyomását. A vizsgálat során végzett becsléseknek és méréseknek is vannak bizonyos hibahatárai, amelyek halmozódása esetén az eltérés elérheti az 50 %-ot is, ezért a biztonsági tényező 150 % fölötti értékét tekinthetjük biztonságosnak. Fontos még hangsúlyozni, hogy a mérés a törzs állapotát határozza meg, a gyökér állapotáról nem ad információt.

2. A FA VIZSGÁLATA SZEMREVÉTELEZÉSSEL

A kiértékelést a Magyar Faápolók Egyesülete által 2013-ban kiadott „Útmutató a fák nyilvántartásához és egyedi értékük kiszámításához” alapján végeztük.

„A fák állapotának meghatározásához a Radó Dezső által 1998-ban honosított (1999-ben megjelent), az Európai Unióban általánosan elfogadott modell alkalmazását javasoljuk.

„A fasorok állapot-felmérésének módszere az Európai Unió Erdészeti és Fagazdálkodási Bizottságának 1984-ben elfogadott ötlépcsős modelljén alapszik, amellyel a mérsékelt égöv

fafajait vizsgálják. Az ötlépcsős modell azt jelenti, hogy 1 - 5 értékszámmal látják el a fasorok egyedeinek részeit (gyökér, törzs, korona, az ápolás mértéke, életképesség), és ezen értékszámok számtani átlagából állapítják meg a faegyed állapotát.” [RADÓ, 1999].

Az állapotfelvételkor a számértékeket szöveges állapotmeghatározások alapján adjuk. A módszer honosítása során az EU-ban alkalmazott számsorrendet Radó megfordította (nálunk az 5 a legjobb állapotot jelző érték). A korona és a koronaalap értékelése sem külön-külön, hanem együttesen történik.

Az utóbbi évek során a számítógépes adatfeldolgozás miatt az eredeti módszer kiegészítése került, bekerült a „0” érték, mert a kiszedésre váró tuskó vagy üres fahely nem jelölhető az eredeti meghatározások alapján. A kataszterprogramok megkövetelik, hogy az értékjelölő mezőkbe adat kerüljön, ennek hiányában az összesített adatok nem jeleníthetők meg. Néhány, az elmúlt évek gyakorlatában felmerült kisebb probléma, hiányosság, félreérthető magyarázat megoldására tett javaslatunk bekerült a jelenlegi ajánlásba, ezeket a szövegben külön jelezzük.” [SZALLER, 2013]

a. A GYÖKÉRZET ÁLLAPOTA

A gyökérzet feltárás nélküli vizsgálata, a talajfelszín szemrevételezése a legmeghatározóbb vizsgálati szempont. A gyökérnyak alakja, sérülései utalnak a leginkább a talajban futó gyökérzet egészségi állapotára, ezért (ahogyan Radó Dezső összevonta a korona és a koronaalap állapotértékelését) javasolt, hogy a gyökérzet és a gyökérnyak vizsgálata együttesen adja meg a gyökérzet állapotértékét.

A gyökérzet állapota	
Értékelés	Osztályzat
Láthatóan fejlett gyökérzet, optimális termőhelyen, ép gyökérnyak	5
A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható	4
A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások)	3
Gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható erős felszíni károsodás, jelentősen kedvezőtlen termőhelyen	2
A gyökérzet erős, legalább 50 %-os károsodása, nagyon rossz feltételekkel rendelkező termőhelyen	1
Elhalt gyökérzet, üres fahely	0

b. A TÖRZS ÁLLAPOTA

A törzs állapotának változása erősen hat a fa egészének egészségi állapotára. A farész korhadása esetén a fa statikai állapota romlik, a szállítószövetek károsodása esetén a tápanyagforgalom korlátozódik. A törzs vizsgálatakor figyelembe kell venni a koronaalap állapotát is.

A törzs állapota	
Értékelés	Osztályzat
A törzs nem károsult	5
Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)	4
A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)	3
A törzs erős károsodása (több nagyfelületű seb, mély bekorhadások)	2
A törzs előrehaladottan károsult, elhalt, korhadt (a törzs olyan mértékben károsult, hogy statikai vagy tápanyagtápanyagellátási funkcióit nem képes ellátni)	1
Üres fahely	0

c. A KORONA ÁLLAPOTA

A korona értékelése a legnehezebb feladat, hiszen a közelebbi vizsgálat az elhelyezkedésből adódóan nehézkes. Az állapotértékelés során az elsődleges szempont a valós és az ideális lombtömeg arányának meghatározása.

A korona állapota	
Értékelés	Osztályzat
A korona formája (a fajra jellemzően) ép, a lombveszteség nem haladja meg a 10 %-ot.	5
A lombveszteség 11-25 százalék közötti	4
Jelentős a lombveszteség (26-50%)	3
Erős koronakárosodás (50% felett)	2
Elhalt korona, teljes lombveszteség	1
Üres fahely	0

d. ÉLETKÉPESSÉG ÉRTÉKE

A módszert eredetileg a fasori fák életképességének vizsgálatára fejlesztették ki. A vizsgálatkor elsősorban a korona felépítését és a fa vitalitását vették szemügyre. „Az út menti fasorok életképessége a fasort alkotó fák egyedi életképességétől függ. Különösen az idős fasorok esetében nagyon eltérő az állományon belüli életképesség”

Az életképesség és egészségi állapot értékelése [MFE ajánlás 2012]	
Értékelés	Osztályzat
A fa kitűnő egészségi állapotú	5
Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti	4
A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő	3
Egy évtizeden belül lecserélendő	2
Sürgősen lecserélendő az állapota vagy károkozás veszélye miatt (a károkozás veszélye csak a fa kivágásával kerülhető el)	1
Üres fahely, tuskó	0

[SZALLER, 2013]

3. AZ ADATLAP FELÉPÍTÉSE

A fejléc alatt a felmérés időpontja, a fa azonosításához szükséges adatok, és a fa jellemző méretei találhatóak. A táblázat felső része a fa állapotát leíró adatokat, az alsó rész a fa megtartásához szükséges kezeléseket tartalmazza. Az adatlap jobb oldalán egy egészalakos fotó, alatta a műszeres mérés helyét ábrázoló kép látható. A képek alatt az *EU-módszer szerinti értékelés* összegzése látható. (100% a teljesen egészséges fa). A legalsó ábrán a FAKOPP 3D vizsgálat eredménye látható.

a. FAVIZSGÁLATI ADATLAP ÉRTELMEZÉSE

Azonosítók és a fa geometriai adatai	
dátum	felmérés ideje
hely	felmérés helye
azonosító	fa sorszáma
latin név	fa tudományos elnevezése
magyar név	fa hazai nevezéktan szerinti legelterjedtebb neve
törzs átmérő	1 m magasságban, két irányban mért átmérők átlaga
korona átmérő	korona vetületének két irányban mért átlagértéke
a fa magassága	fa tövétől a lombkorona csúcsáig mért érték
a törzs magassága	fa tövétől a lombkorona alsó határáig mért érték

Az állapotot leíró rész és a kezeléseket tartalmazó rész kiválasztásos rendszerű. Ami az adott fára vonatkozik, az a kategória van kiemelve színes háttérrel és fekete színű betűvel. A többi, a fára nem jellemző kategória színe szürke.

Gyökér és környezet állapota	
feltöltésben	törzs mellett a talajfelszínt megemelték
lehordásban	törzs mellett a talajfelszín lekopott, vagy eltávolították
talajzárás	fa környezetének „burkolata”
talajszennyezés	ismert vagy a talajfelszínen fellelhető nyomokból illetve a környező növényzet állapotából következtethető vegyszer jelenléte a talajban
gyökérzónában közmű	a fa csurgóterületében található csatorna vagy egyéb fedlapokból következtethető, illetve közmű térkép alapján megállapítható; a gyökérzet sérülésére következtethetünk
gyökérsérülés	szemmel látható károsodás: felületi sérülés, roncsolás vagy vágás
gyökérnyaki sérülés	kéregsérülés, kismértékű korhadás
gyökérnyaki odvasodás	korábbi gyökérnyaki sérülés következtében már kialakult odú
talajfelszínt a gyökér megemelte	gyökér a járdát, burkolatot, stb. megemelte; természetes vastagodási folyamat, nem a fa megdőlésére utal
gyökérzet a helyéről kimozdult	külső erő hatására a fa tengelye a függőlegestől eltért, a gyökérzet a dőlés irányával ellenkező oldalon megemelkedett; fokozott a kifordulás veszélye

Törzs állapota	
kéregsérülés	fatest felületén lévő mechanikai sérülés
fagyrepedés **repedés**	téli napsütésben a kéreg egyenlőtlen felmelegedésekor keletkező
fatest sérülése	mechanikai behatásra keletkezett sérülés.
korhadás	gombák által okozott felszíni fatest elhalás
odvasodás	kialakult odú
ferde növekedés	törzs függőlegestől eltérő növekedése, általában a környezet árnyékolása miatt; Egészséges fa a húzott oldali és a nyomott oldali szövetek eltérő sűrűségével kompenzálja a külpontos terhelést
csavarodott növekedés	törzs növekedése közben a tengelye körül csavarodik, jellemző például a vadgesztenyére
több törzs	talajszint közelében elágazó törzs, vagy tuskósarjakból kialakult csokor

Koronaalap állapota (a törzs és a korona határa)	
fatest sérülése	mechanikai behatásra keletkezett sérülés
korhadás	gombák által okozott felszíni fatest elhalás
odvasodás	kialakult odú
villás elágazás	törzs két egymással közel párhuzamosan fejlődő vázágra válik szét. Fokozott a széthasadás veszélye
egy pontból több vázág	azonos a villás elágazással, csak több vázág fejlődött ki
víz-zsák	ágelágazásoknál kialakult lefolyástalan terület, ahol a csapadék összegyűlhet, az odvasodás kialakulásának kedvez

Korona állapota	
féloldalas	korona erősen aszimmetrikus.
külpontos	korona súlyvonala távol van a gyökérnyaktól
száraz ágak	koronában elszáradt ágak vannak
sérült vázág	*vázágon sérülés nyomai láthatók*
odvas vázág	*vázágon sérülés, vagy korábbi visszavágásból fakadó korhadás beodvasodott*
visszavágott	koronát korábban visszavágták, vagy visszatörött
légvezeték a koronában	koronába belelóg valamilyen közmű biztonsági zónája

b. JAVASOLT KEZELÉSEK

Gyökér kezelése	
tápanyag-utánpótlás	tápanyagban szegény talaj esetén
talajszellőztetés	tömörödött, vagy gázzal telítődött talaj esetén
talajcsere	*jelentős talajszennyezés esetén*
gyökérkezelés	gyökérsérülés esetén
gyökér metszés	épületalapok, járdák stb. védelmében, de csak korona könnyítéssel együtt végezhető.
gyökérnyaki sérülés kezelése	odvasodás megelőzése érdekében
gyökérnyak odvasodás kezelése	további odvasodási folyamat lelassítása érdekében
öntözés	faegyed fejlődése érdekében extra vízutánpótlás szükséges

Törzs kezelése	
kéregkezelés	odvasodás megelőzése érdekében
fagyrepedés kezelése	fatest tovább repedésének, illetve károsítók fába jutásának megfékezése érdekében
fatest kezelése	odvasodás megelőzése érdekében
odvak kezelése	további odvasodási folyamat lelassítása érdekében
statikai megerősítés	szakszerű statikai megerősítéssel a fa kidőlését vagy eltörését lehet megelőzni

Koronaalap kezelése	
fatest kezelése	odvasodás megelőzése érdekében
odvak kezelése	további odvasodási folyamat lelassítása érdekében
statikai megerősítés	koronaalapi odvasodások esetén a vázágak leszakadása előzhető meg

Korona kezelése	
ápoló metszés	száraz ágak, a koronában keresztbe növő ágak eltávolítása, épületek, építmények védelmében ágak szakszerű levágása
korona ritkítása	korona ágrendszerének alakítása
korona könnyítése	korona arányos visszavágása, különös tekintettel a külpontosság csökkentésére, az esetleges koronaalapi odvasodás figyelembevételével; a korona legfeljebb 30%-os csökkentését jelenti
ifjítás	új koronaszerkezet kialakítása a korona erőteljes (30%-nál nagyobb) visszavágásával, általában a sérült, odvas, veszélyes vázágak miatt. A beavatkozás veszélye a keletkezett nagy metszési felületek bekorhadása; az ifjított fa gyakori, folyamatos ápolást igényel.
visszavágott korona karbantartása	erősen visszavágott korona rendszeres utókezelése, mely a sűrűn nőtt gallyak ritkításából és metszésükből áll
vázág odvasodás kezelése	további odvasodási folyamat lelassítása érdekében
statikai megerősítés	vázágak letörése előzhető meg; legfőbb előnye, hogy gyorsan felszerelhető, roncsolás mentesen rögzíthető, nem és a kötés követi a vázág vastagodását

FAVIZSGÁLATI ANYAG

Nyíregyháza Megyei Jogú város

DÓZSA GYÖRGY ÚT



Készítette:

GARDEN FASORFENNTARTÓ KFT.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 277-95-35 , 30-2160-431
e-mail: fasor@gardenkft.hu

Budapest, 2025. március 28.

I. VIZSGÁLAT KÖRÜLMÉNYEI

a. FELADAT

Nyíregyháza Megyei Jogú Város, Dózsa György úti védett japánakác fasorának vizuális, valamint szükség szerint akusztikus tomográffal (FAKOPP) történő műszeres vizsgálata. A felmérés alapján kezelési javaslat összeállítása. A bevizsgált, jelölt fák bilétáinak számozása egyezik a favizsgálati adatlapok sorszámozásával. A megadott és a felvett sorszámozás tartománya: **4001-4078**

MEGRENDELŐ

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1.

HALMI-HÓDOS KATINKA

VÁROSI FŐKERTÉSZ

HODOS.KATINKA@NYIREGYHAZA.HU

I. Értékelés és összegzés

A terepi felmérés 2025. márciusában történt. A felmérés kiértékelése alapján javasolt szakmai beavatkozásokat faegyedenként a mellékletben található favizsgálati adatlapokon lehet olvasni. Az alábbiakban a jegyzőkönyvekben tett megállapítások összegzése, kifejtése, indoklása olvasható.

A japánakác fasor korösszetétel alapján nem egységes, a fák jó része koros fa, de találhatók benne növendék korú pótlások és kifejlett középkorú egyedek is.

Bár az utca szélesnek mondható, a fák rendelkezésére álló zöldsáv az utca elején szűk, a vége felé szélesedik. A fák épületektől való távolsága városi léptékkel normális, de a japánakácok méretéhez képest szűk a tér. A koronájuk néhol fel van gallyazva a tető szintig, majd a korona a tető fölött kiszélesedik, ránő a tetőre. A tető fölé növő ágakat idejében el kell kezdeni metszeni, mert később nehezebb a karbantartásuk. A fasor természetesen úgy szép, ha egy hatalmas zöld sátrat képez az utca fölött, de nem szabad ebbe az irányba sem túlengedni a növekedést, mert a nagyon hosszú ágak törésveszélyesebbek, és nem jó ha elnyomják a másik fa koronájának növekedését.



A hosszan és indokolatlanul felgallyazott vázágak koronafelülete túl magasra kerül, ugyanakkor a vázág felületén túl sok sebzés keletkezik. A helyes metszés során meghagyjuk a vázág növekményeit, és inkább elágazásokra visszametszük, ha szükséges. Az alábbi kép a túlságosan felgallyazott vázág kedvezőtlen szerkezetét szemlélteti.



A sorirányban is meg kell tartani az arányos növekedést. Ennek elhanyagolása esetén fordulnak elő a szomszédos fa koronájába növő erős vázágak. Az alábbi képen látható jobb oldali fa átnőtt a másik fa koronájába, valamint elnyomja az alatta növő fiatal, pótlásként ültetett fa növekedését. Azt is jól szemlélteti a kép, hogy a fasorban a tőtávok gyakran túl kicsik a japánakác erős növekedési erélyéhez képest. Ilyen túlsűrített állományt csak rendszeres és szakszerű karbantartással lehet jó állapotban tartani. Találkoztam 3 méteres tőtávval is az utcában, ami kis növekedésű fák esetében is nagyon szűk térállásnak minősül, japánakáchoz mérhető nagy fák esetében pedig extrém sűrűségnek számít. Ez természetesen sok plusz munkát von maga után.



A fák az út széléhez közel állnak, ami két problémát vet fel:

Az egyik, hogy az út űrszelvényében megvastagodott törzsek, vázágak ki vannak téve a kéregsérülés és nemegyszer a fatest súlyos sérülésének is.



A másik probléma a gyökérzónát érinti, ugyanis a vastagodó gyökérnyak felnyomja a burkolatot. Sajnos a legkorosabb fákat érinti leginkább, hogy fokozottan ki vannak téve a gyökérsérüléseknek. Ebben a kérdésben hosszú távú megoldást csak az jelenthet, ha az útpálya burkolt része csökken, azaz az útpálya átalakításával elegendő életteret sikerül teremteni a nagy fáknak is. Ez természetesen az utca egészét érintő fejlesztés keretében valósítható meg, például az utca egyirányúsításával teret lehet nyerni, ami a zöldfelület és a fasori sáv növelésére fordítható.



A metszéseket illetően összességében a faállomány nagy részében elegendő az ápoló metszés elvégzése, szükség esetén könnyíteni kell a tető vagy az út fölé nőtt aránytalanul hosszú ágakat.

Ahol a tomográfos mérés eredményének értékelése nagyobb problémát mutatott, vagy szemrevételezés során tapasztaltunk nagyobb gyengülést, ott közepes, vagy erősebb koronakönnyítést javasoltunk. A helyenként szükséges visszametszéseket úgy kell megvalósítani, hogy a koronaszerkezet épségét, és a habitust minél kevésbé változtassa meg.

A **4021 fa** esetében sajnos a törzs felső részén kialakult féloldalas korhadás gyengíti a keresztmetszetet, amelyet létráról csak a károsodott rész aljánál sikerült megmérni. A kiértékelés a mért keresztmetszetre 126 %-os biztonsági tényezőt eredményezett, de kicsit föntebb határozottan rosszabbnak tűnik az állapota, mélyebb a korhadás, laposabb a keresztmetszet, ami nagyobb törésveszélyt jelent. A balesetek elkerülése érdekében a fa lecserélését javasolom.



Az ápolások során odvasodások kezelése is felmerülhet. A koros fák odvainak egy része denevérek, madarak szálláshelyeként szolgál, ezért ezeknek a fáknak megóvásával élőhelyeket őrzünk meg. Ebből kifolyólag az oldalsó állású odvakat nem szabad fedni, csak olyan esetben, ha vízbefolyást előzünk meg vele. Az odúfedést úgy kell elkészíteni, hogy legyen egy szellőzőnyílása, ami bejáratként is szolgál az odúlakók számára.

A fák felülvizsgálata egy év múlva esedékes.

A következő években szükséges tevékenységek a következők:

- A fasor állapotának ellenőrzése évente (törött ágak, száraz ágak, ágbetegségek stb.)
- A törött ágak, vagy vihar utáni gallytörések, ágrepedések vagy egyéb gyors beavatkozást igénylő állapotokat minél hamarabb kezelni kell.
- A száraz ágakat ideálisan évente célszerű lemetszeni.
- Az űrszelvény gallyazásokat, tető fölötti, közvilágításra nőtt gallyakat legalább 3 évente szükséges metszeni.
- A korábban csonkosan visszavágott ágak sűrű gallynövekményének ritkítását, valamint az ágvégek állapotának ellenőrzését legalább 3 évente szükséges elvégezni (bekorhadhat).

- Az útpálya átalakítását 5-10 éves időszakon belül mindenképpen szükséges kidolgozni és kivitelezni. Ennek hiányában jelentősen növekedni fog a burkolati problémák és a fák esetében a gyökérnyaki sérülések száma.

A fák fenntartásában nem megengedett a csonkos visszavágás, amire friss példát láttunk a szomszéd utcában.

A védett fasor fáinak ápolását csak képzett és gyakorlott faápoló szakemberre szabad bízni, hogy az állomány minél tovább jó állapotban maradjon.

Szükséges a város fenntartásban dolgozók szakképzése, gyakorlati és elméleti tudásuk fejlesztése, mert ez a város faállományának egészségét és jólétét meghatározó egyik legfontosabb tényező.

A következő oldalon található táblázat tartalmazza a javasolt kezelések összesítését.

A SZAKVÉLEMÉNYT KÉSZÍTETTÉK:

Kiszter István Balázs,

Kiszter István Balázs
okleveles tájépítészmérnök
favizsgáló és faápoló szakmérnök

KISZTER ISTVÁN BALÁZS MINŐSÍTETT FAVIZSGÁLÓ M. F. E. FV-21/14

Markovics István

favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Markovics István MINŐSÍTETT FAVIZSGÁLÓ M. F. E. FV-18/006

Nyíregyháza Megyei Jogú Város, Dózsa Görgy u. japánakác védett fasor			
biléta száma	törz-átmérő (cm)	ápolási javaslat	kiegészítő ápolási javaslat
4001	86	ápoló metszés	enyhe koronakönnyítés út tető, lámpa körül gallyazás
4002	77	ápoló metszés	
4003	28	ápoló metszés	közvilágítási lámpa körül gallyazás
4004	29	ápoló metszés	
4005	41	ápoló metszés	
4006	74	ápoló metszés	korona felsō részén ritkítás, alul gallyazat nevelés, út fölött koronakönnyítés
4007	62	ápoló metszés	gallyválogatás
4008	67	ápoló metszés	hosszú ágak végén könnyítés
4009	49	gallyazat ritkítása	hosszú távú kezelési cél: új korona nevelése
4010	65	enyhe mértékű koronakönnyítés a korona felső részén	nagyon fegallyazott, a korona súlypontját le kell hozni
4011	57	ápoló metszés	rendszeres kezelést igényel
4012	70	erős mértékű koronakönnyítés	
4013	85	ápoló metszés	újranevelt ágakon könnyítés, vendéglátó terasz fölött ritkítás, könnyítés
4014	63	ápoló metszés	koronakönnyítés, óvatos metszéssel
4015	78	enyhe mértékű koronakönnyítés	lámpa körül , tető fölött, csúcson erős koronakönnyítés
4016	58	ápoló metszés	koronakönnyítés út, tető fölött
4017	73	enyhe mértékű koronakönnyítés	út fölött, tető fölött erős koronakönnyítés
4018	51	ápoló metszés	
4019	61	ápoló metszés	ágvég könnyítése
4020	59	enyhe mértékű koronakönnyítés	hosszan felgallyazott - gallyazat újranvelése szükséges
4021	54	kivágás	
4022	62	enyhe mértékű koronakönnyítés	alsó taplós vázág erős visszavágása
4023	69	enyhe mértékű koronakönnyítés	
4024	56	enyhe mértékű koronakönnyítés	
4025	63	enyhe mértékű koronakönnyítés	koronabiztosító kötés felhelyezése javasolt
4026	83	erős mértékű koronakönnyítés	
4027	62	enyhe mértékű koronakönnyítés	tető, út fölött
4028	78	közepes mértékű koronakönnyítés	
4029	73	erős mértékű koronakönnyítés	
4030	82	ápoló metszés	parkoló fölött közepes koronakönnyítés , sűrű koronarészeknél ritkítás
4031	33	ápoló metszés	
4032	69	ápoló metszés	gyalogátkelő fölött enyhe koronakönnyítés
4033	77	közepes mértékű koronakönnyítés	Nectria ágbetegség a sudáron
4034	74	közepes mértékű koronakönnyítés	kereszteződés fölött
4035	40	ápoló metszés	út űrszelvénybe növő ág erős visszavágása
4036	66	ápoló metszés	közepes mértékű koronakönnyítés út fölött

Nyíregyháza Megyei Jogú Város, Dózsa Görgy u. japánakác védett fasor			
biléta száma	törz-átmérő (cm)	ápolási javaslat	kiegészítő ápolási javaslat
4037	58	erős mértékű koronakönnyítés	
4038	48	út fölött űrszelvénygallyazás	gallyritkítás
4039	20	út fölött űrszelvénygallyazás	alakító metszés
4040	21	út fölött űrszelvénygallyazás	
4041	59	közepes mértékű koronakönnyítés	fiatalabb fa fölött visszavágás
4042	68	közepes mértékű koronakönnyítés	út fölött törött ág
4043	55	közepes mértékű koronakönnyítés	út fölött törött ág
4044	54	közepes mértékű koronakönnyítés	helyreállító gallyazás
4045	60	közepes mértékű koronakönnyítés	helyreállító gallyazás
4046	62	ápoló metszés	enyhe mértékű koronakönnyítés út fölött
4047	58	gallyválogatás	enyhe mértékű koronakönnyítés út fölött
4048	38	gallyválogatás	út űrszelvénygallyazása
4049	81	ápoló metszés	korona tetején gallyritkítás, vázágak alján gallyritkítás
4050	58	ápoló metszés	gallyválogatás, lámpa
4051	71	ápoló metszés	visszametszés tető és szomszédos fák fölött
4052	30	alakító metszés	út, tető
4053	47	koronakönnyítés tető fölött	
4054	41	közepes mértékű koronakönnyítés	tető, kapu fölött
4055	71	erős mértékű koronakönnyítés	
4056	58	enyhe mértékű koronakönnyítés	tető, szomszéd fa fölött
4057	39	ápoló metszés	tetőnél visszametszés
4058	36	ápoló metszés	
4059	82	ápoló metszés	koronakönnyítés út, tető fölött
4060	83	ápoló metszés	
4061	60	ápoló metszés	út űrszelvény gallyazása
4062	50	korona ritkítás, út fölött erős mértékű koronakönnyítés, tapló vg tövén	gallyválogatás a visszavágás helyénél
4063	73	ápoló metszés	vázágsérülés kezelése
4064	29	ápoló metszés	
4065	59	ápoló metszés	fiatal fa fölött visszametszés
4066	91	ápoló metszés	
4067	57	visszametszés szomszédos fafelől	alul gallyválogatás
4068	59	közepes mértékű koronakönnyítés	
4069	59	ápoló metszés	visszametszés út, tető fölött
4070	63	ápoló metszés	
4071	64	ápoló metszés	visszametszés út, tető fölött
4072	80	ápoló metszés	visszametszés út, tető fölött
4073	52	erős mértékű koronakönnyítés	
4074	71	enyhe mértékű koronakönnyítés	keresztező ágakál gyengébb visszametszés
4075	65	ápoló metszés	visszametszés tető, szomszéd fa fölött
4076	28	gallyritkítás ágvégeken	
4077	74	enyhe mértékű koronakönnyítés	
4078	69	ápoló metszés	visszametszés út, tető és gyalogátkelő fölött

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u. 70.**
Azonosító:	**4001**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**91**
Fa értéke	**108 478 125 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**86**
Törzsmagasság (m)	**6**
Koronaátmérő (m)	**20**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Úttest,járda,kandeláber,épületek**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Terpeszes,növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Villás elágazás,águhely odvasodások

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 1

A fa elhanyagolt állapotban van

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés

.enyhe koronakönnyítés út tető, lámpa körül gallyazás

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

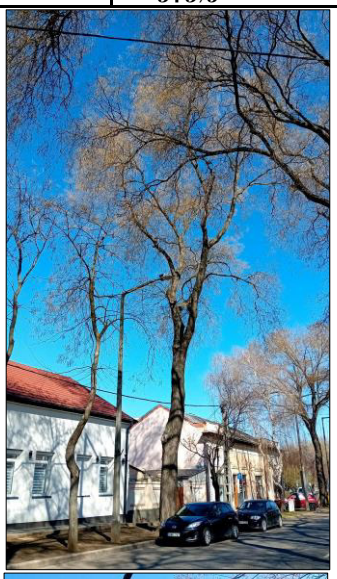
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

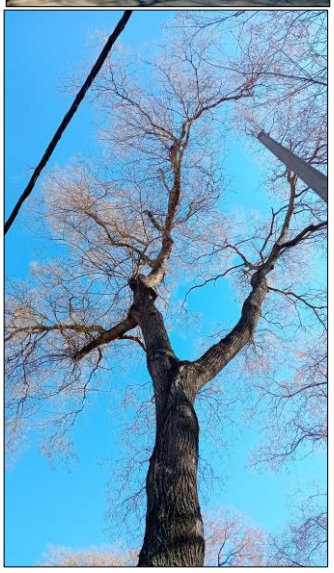
Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4002**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**77**
Fa értéke	**86 034 375 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**77**
Törzsmagasság (m)	**8**
Koronaátmérő (m)	**16**
Magasság (m)	**24**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Úttest,járda,kandeláber,épületek**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Villás elágazás,visszavágott

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

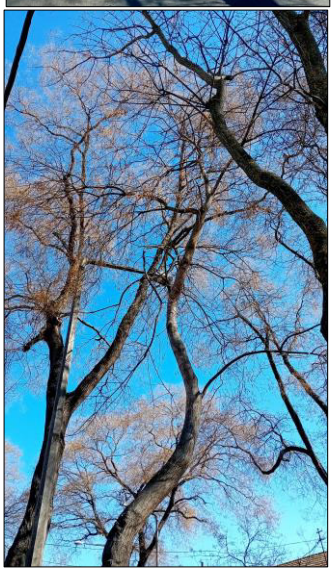
Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4003**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**28**
Fa értéke	**5 130 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**28**
Törzsmagasság (m)	**6**
Koronaátmérő (m)	**6**
Magasság (m)	**14**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Úttest,járda,kandeláber,épületek**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Fele levágva,kalluszosodott vázághely

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés
.közvilágítási lámpa körül gallyazás

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

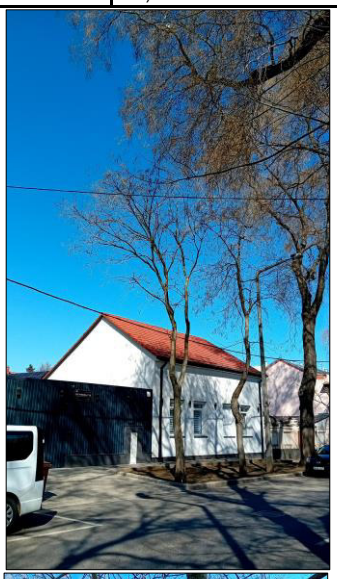
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4004**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**31**
Fa értéke	**6 270 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**29**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**7**
Magasság (m)	**14**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Úttest,járda,épületek**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben két oldalról gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Villás elágazás,száraz,letört ágak

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4005**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**41**
Törzsmagasság (m)	**6**
Koronaátmérő (m)	**14**
Magasság (m)	**14**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épületek,villanyoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel:Kalluszosodott kéregsérülés a gyökérnyaknál,kisebb fatest repedések

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

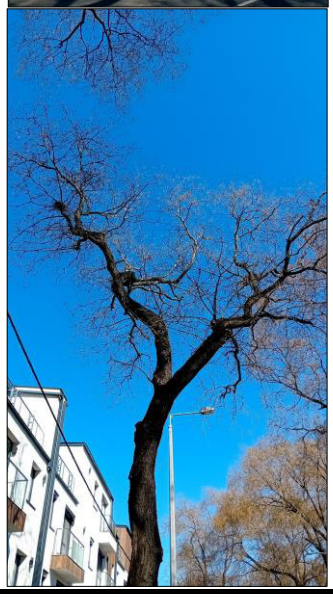
ápoló metszés

.

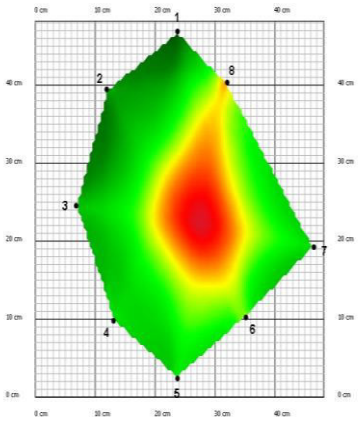
Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**41**
Fa értéke	**18 596 250 Ft**





FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:33cm

Biztonsági faktor: 191 %

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4006**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**74**
Törzsmagasság (m)	**10**
Koronaátmérő (m)	**18**
Magasság (m)	**23**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épületek,pad,kuka**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel:Levágott vázághely

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel:Nagyobb száraz ágak,ágcsonkok

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

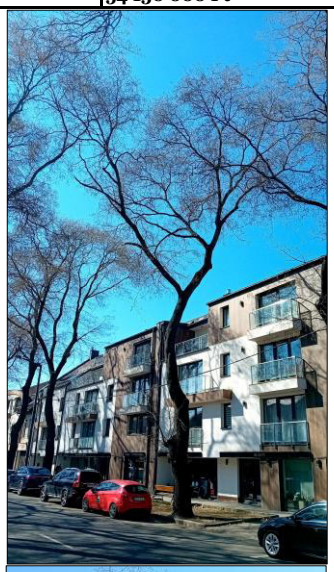
Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés

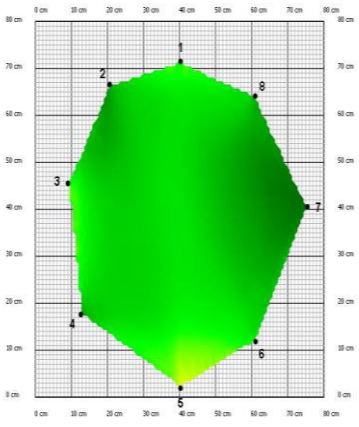
.korona felsõ részén ritkítás, alul gallyazat nevelés, út fölött koronakönnyítés

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**74**
Fa értéke	**54 150 000 Ft**





FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:50cm

Biztonsági faktor: 257 %

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

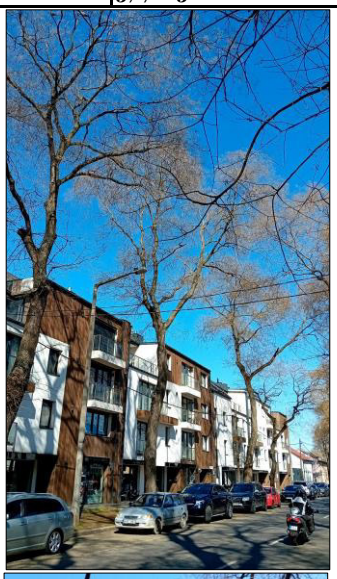
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u. 62.**
Azonosító:	**4007**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**62**
Fa értéke	**57 712 500 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**62**
Törzsmagasság (m)	**9**
Koronaátmérő (m)	**14**
Magasság (m)	**24**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épületek**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt két irányban is

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:Kalluszosodott vázághely

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés
.gallyválogatás

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4008**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**67**
Fa értéke	**45 600 000 Ft**

Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**67**
Törzsmagasság (m)	**9**
Koronaátmérő (m)	**16**
Magasság (m)	**23**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épületek,pad,kuka,kandeláber**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:Kalluszosodott vázághely

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Visszvágott

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

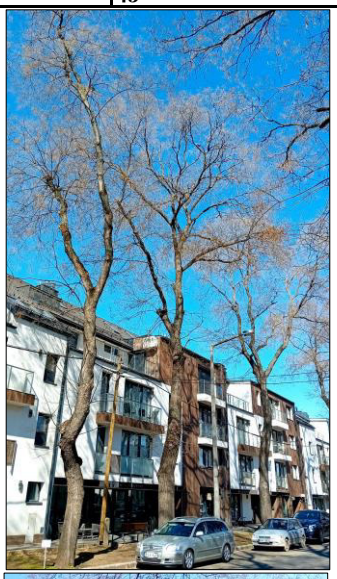
Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés
.hosszú ágak végén könnyítés







Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

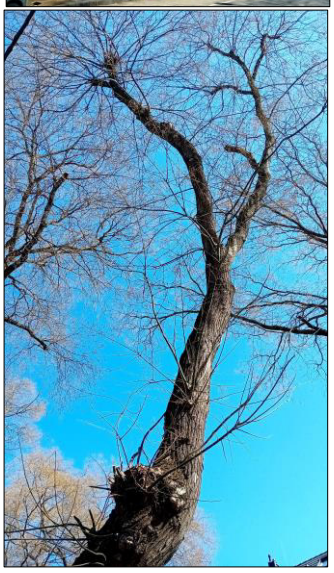
Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4009**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**49**
Fa értéke	**20 377 500 Ft**







Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**49**
Törzsmagasság (m)	**8**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**23**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épületek**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel:Szabálytalan,külpontos,águhely alatt tapló termőtest 4m-en

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Féloldalas

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

gallyazat ritkítása

.hosszú távú kezelési cél: új korona nevelése

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

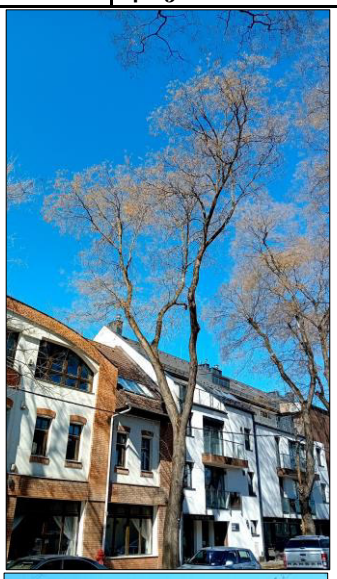
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4010**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**65**
Fa értéke	**64 125 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**65**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**15**
Magasság (m)	**20**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épületek,tűzcsap**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,gyökértorlódás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Villás elágazás

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

enyhe mértékű koronakönnyítés a korona felső részén
.nagyon fegallyazott, a korona súlypontját le kell hozni

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa Gyõrgy u.**
Azonosító:	**4011**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**57**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**7**
Magasság (m)	**14**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épület,csatorna fedlap**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**2**

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,gyökértorlódás,kisebb odú, kéregsérülés

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**2**

Egyéb észrevétel:Tapló termőtest,kéregrepedés

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**2**

Egyéb észrevétel:Lehasadt vázág,sudár

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**2**

A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés
.rendszeres kezelést igényel

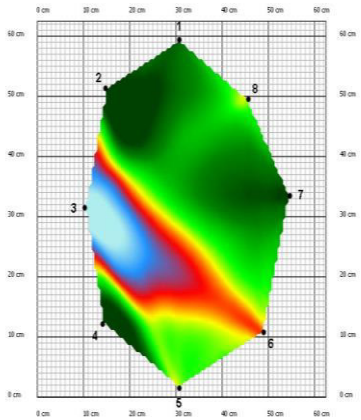
Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**60**
Fa értéke	**11 875 000 Ft**





FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:33cm

Biztonsági faktor: 434 %

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

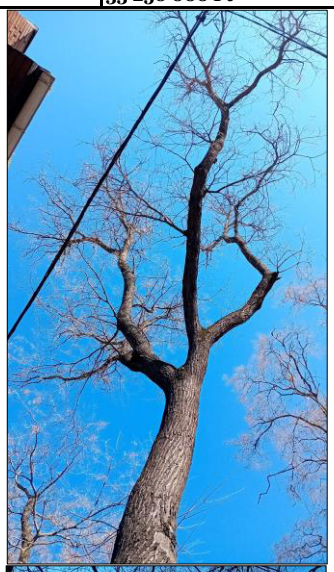
Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

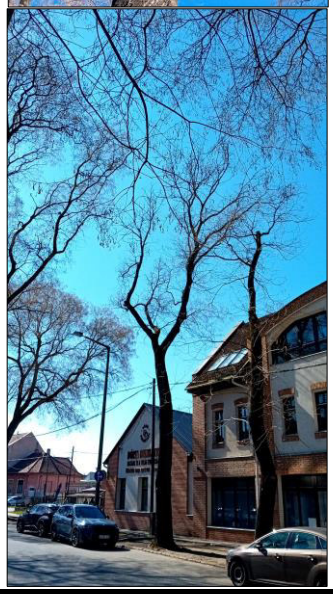
Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4012**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**70**
Fa értéke	**33 250 000 Ft**





Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**70**
Törzsmagasság (m)	**8**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épület,csatorna fedlap**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,gyökértorlódás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Egyéb észrevétel:Visszaszáradt,bekorhadt ághely a koronaalap alatt,féloldalas

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

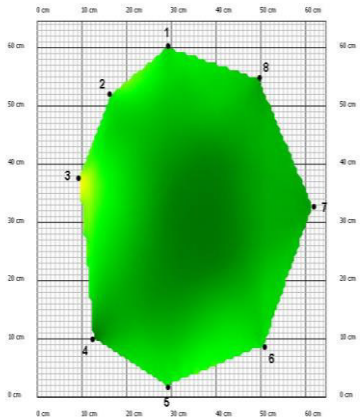
Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

erős mértékű koronakönnyítés

.

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:200cm

Biztonsági faktor: 374 %

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

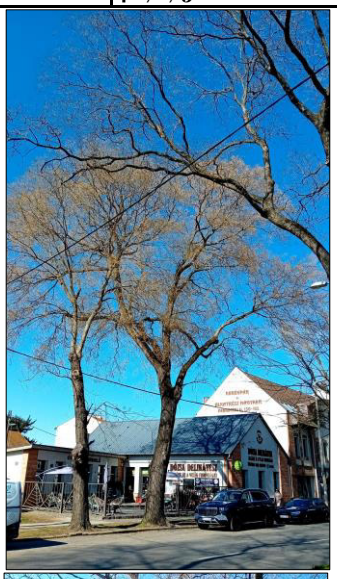
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

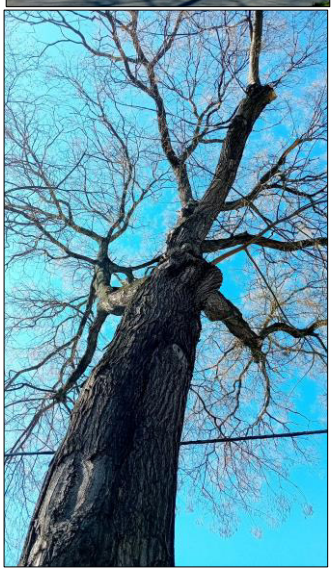
Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4013**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**89**
Fa értéke	**46 787 500 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**85**
Törzsmagasság (m)	**6**
Koronaátmérő (m)	**13**
Magasság (m)	**22**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épület,terasz székekkel**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható erős felszíni károsodás, jelentősen kedvezőtlen termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,gyökértorlódás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Korhadás a koronaalapnál,vízzsák?

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés

.újranevelt ágakon könnyítés, vendéglátó terasz fölött ritkítás, könnyítés

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa Gyõrgy u.**
Azonosító:	**4014**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**63**
Törzsmagasság (m)	**7**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**18**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épület,terasz székekkel**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,gyökértorlódás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**2**

Egyéb észrevétel:Visszacsonkolt,kihajtott,2m-en bekorhadt vázághely

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**2**

A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

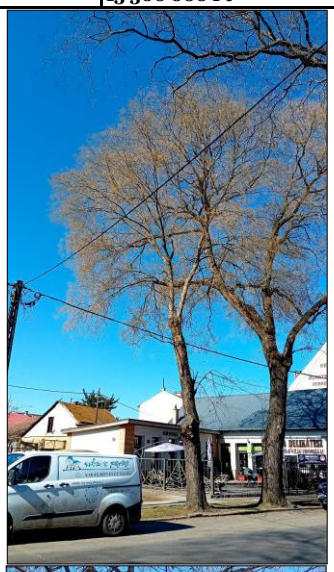
Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés
.koronakönnyítés, óvatos metszéssel

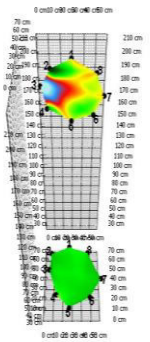
Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**63**
Fa értéke	**13 300 000 Ft**





FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:25cm 205cm

Biztonsági faktor: 128 %

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4015**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**82**
Fa értéke	**31 350 000 Ft**





Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**78**
Törzsmagasság (m)	**7**
Koronaátmérő (m)	**14**
Magasság (m)	**20**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épület,tűzcsap**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**2**

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,gyökértorlódás,lehordásban,felszíni gyökérzet

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**2**

Egyéb észrevétel:Mély vázághely odvasodás 2m-en, hajlott

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel:Féloldalas

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**2**

Egy évtizeden belül lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**2**

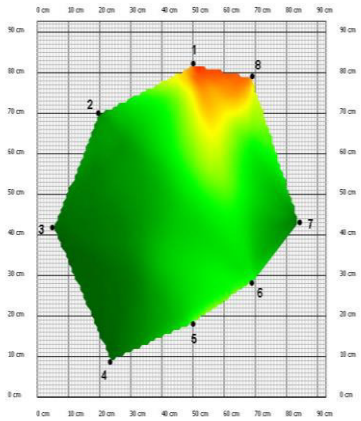
A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

enyhe mértékű koronakönnyítés
.lámpa körül , tető fölött, csúcson erős koronakönnyítés

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:175cm

Biztonsági faktor: 345 %

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4016**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**58**
Fa értéke	**49 162 500 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**58**
Törzsmagasság (m)	**6**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**17**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épület,csatorna fedlap**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésbem gátolt,gyökértorlódás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:Külpontos



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés
.koronakönnyítés út, tető fölött

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4017**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**73**
Fa értéke	**79 621 875 Ft**

Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**73**
Törzsmagasság (m)	**6**
Koronaátmérő (m)	**21**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésbem gátolt,gyökértorlódás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Nagyobb elszáradt ágcsoport ,BALESETVESZÉLY

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

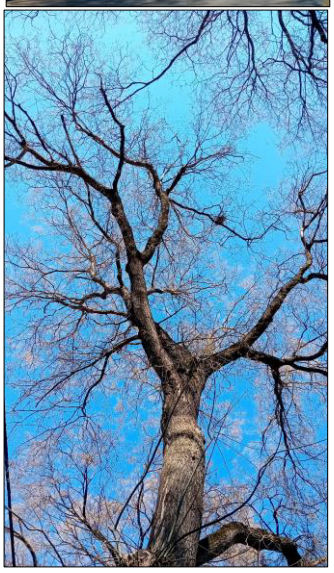
A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

enyhe mértékű koronakönnyítés
.út fölött, tető fölött erős koronakönnyítés







Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

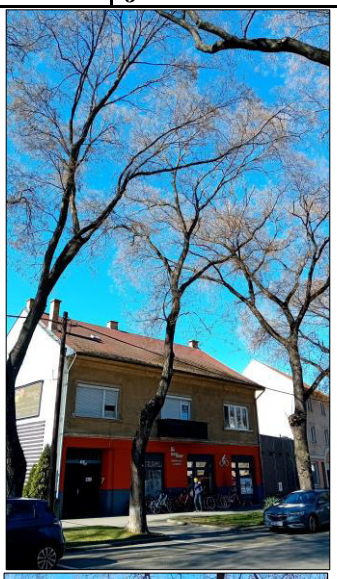
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

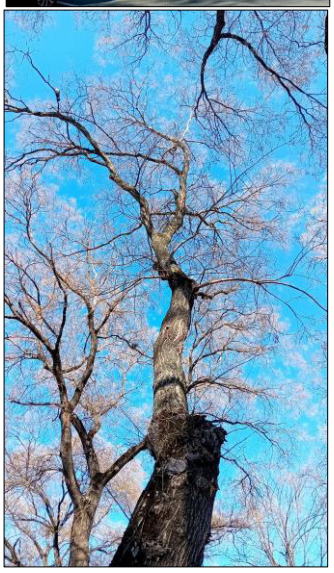
Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4018**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**51**
Fa értéke	**15 200 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**51**
Törzsmagasság (m)	**8**
Koronaátmérő (m)	**15**
Magasság (m)	**18**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épület,villanyoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,gyökértorlódás,enyhén terpeszes

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel:Szabálytalan

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Korhadt vázághely,féloldalas

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

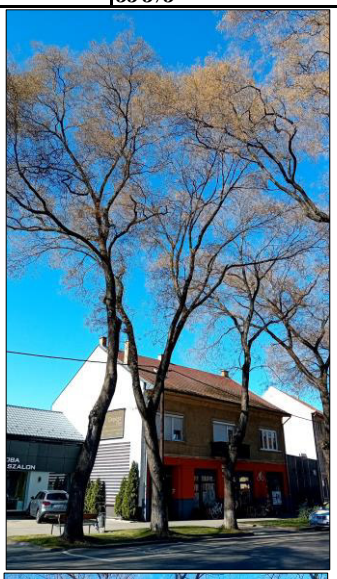
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4019**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**61**
Fa értéke	**55 575 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**61**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**12**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épület,pad,kuka,villanyoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,gyökértorlódás,lehordásban

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Lehasadt ágak

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés
.ágvég könnyítése

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

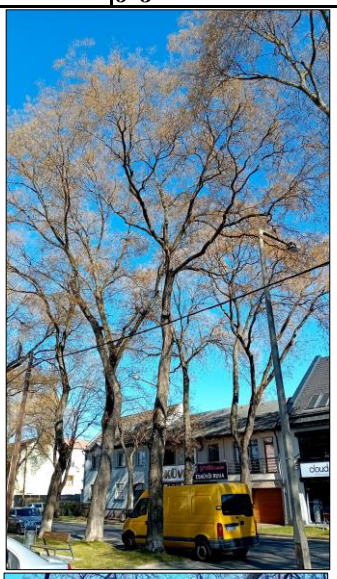
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4020**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**59**
Fa értéke	**51 300 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**59**
Törzsmagasság (m)	**11**
Koronaátmérő (m)	**21**
Magasság (m)	**22**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épület,pad,kuka,öntöző vízcsap**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Korhadás,növekedésben gátolt,gyökér torlódás,lehordásban

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

enyhe mértékű koronakönnyítés
.hosszan felgallyazott - gallyazat újranvelése szükséges

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

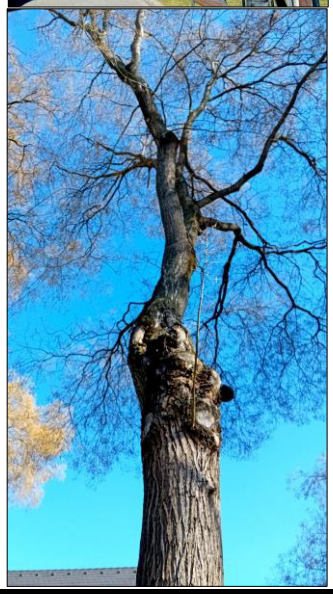
Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4021**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**54**
Fa értéke	**27 075 000 Ft**





Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**54**
Törzsmagasság (m)	**7**
Koronaátmérő (m)	**15**
Magasság (m)	**18**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,kandeláber**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,gyökér torlódás,lehordásban.

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**2**

Egyéb észrevétel:nagy felületű korhadás,tapló termőtestek 4m-en

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**2**

A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

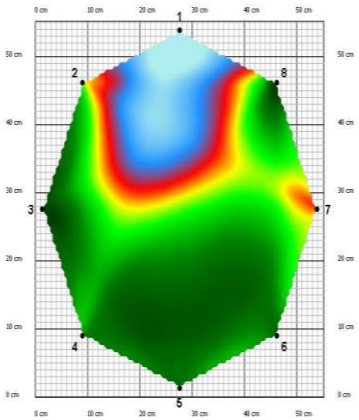
Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

kivágás

.

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:440cm

Biztonsági faktor: 126 %

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

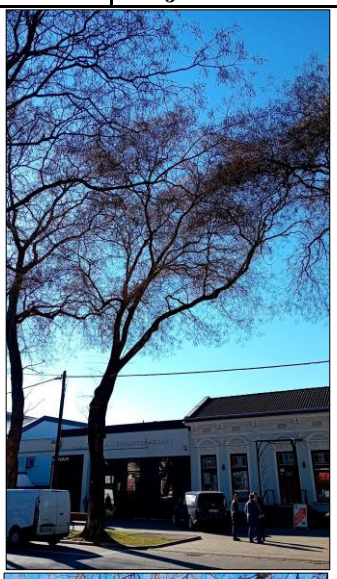
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4022**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**62**
Fa értéke	**12 825 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**62**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**20**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,pad,kuka**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,gyökér torlódás,lehordásban.

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Erős koronakárosodás (50% felett)

Egyéb észrevétel:Korhadt vázág,tapló termőtestek

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

enyhe mértékű koronakönnyítés
.alsó taplós vázág erős visszavágása

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4023**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**69**
Törzsmagasság (m)	**9**
Koronaátmérő (m)	**18**
Magasság (m)	**22**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,villanyoszlop,pad,kuka**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,gyökér torlódás,lehordásban,terpeszes

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Egyéb észrevétel:Kéregsérülés,nedv folyás,vázághely korhadás

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Egyéb észrevétel:Korhadás a koronaalapnál,nagyobb elszáradt ágak

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

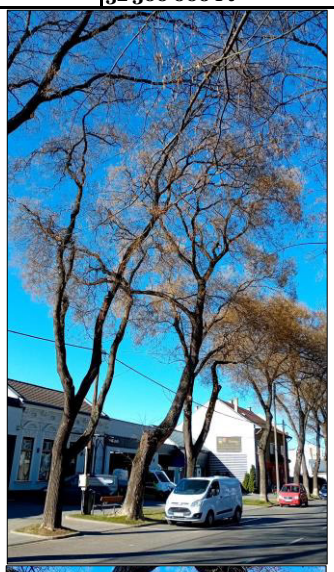
További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

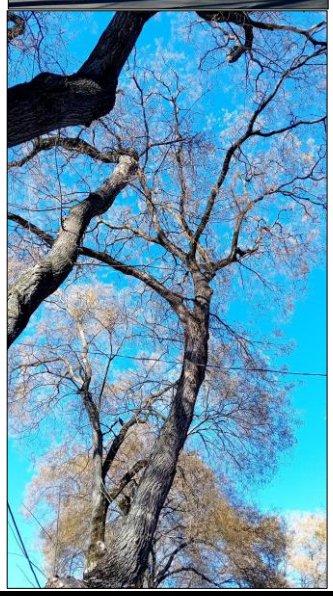
enyhe mértékű koronakönnyítés

.

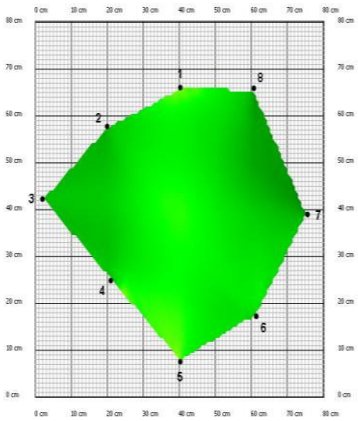
Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**69**
Fa értéke	**32 300 000 Ft**





FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:45cm

Biztonsági faktor: 115 %

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

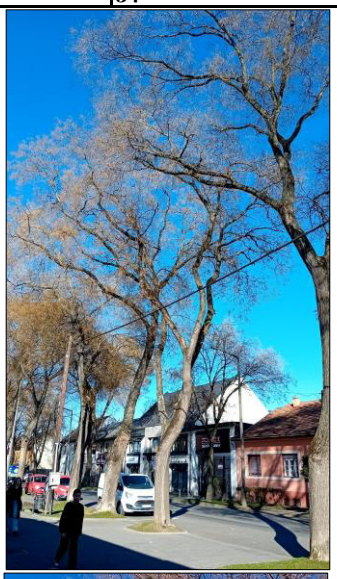
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4024**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**59**
Fa értéke	**34 200 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**56**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**16**
Magasság (m)	**18**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,villanyoszlop,pad,kuka**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,gyökér torlódás,lehordásban

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Kéregsérülés,nagyobb száraz és fennakadt ágak,BALESETVESZÉLY

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

enyhe mértékű koronakönnyítés

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

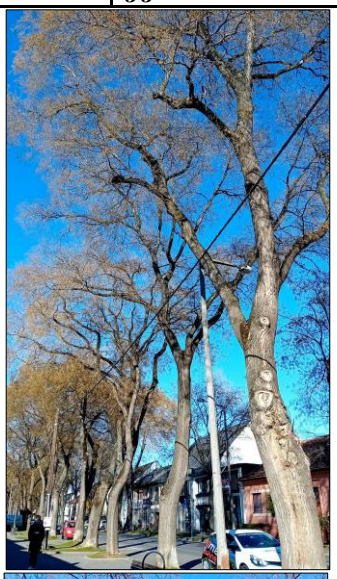
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4025**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**63**
Fa értéke	**13 300 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**63**
Törzsmagasság (m)	**7**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,villanyoszlop,pad,kuka**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,gyökértorlódás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:Kéregsérülés

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Erős koronakárosodás (50% felett)

Egyéb észrevétel:Nectriás vázágtő a koronaalapban



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

enyhe mértékű koronakönnyítés
.koronabiztosító kötés felhelyezése javasolt

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4026**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**83**
Törzsmagasság (m)	**7**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**25**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,villanyoszlop,pad,kuka**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel:50 cm-en,3m-en kéreg elválás, korhadás

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel:Nagyobb visszaszáradt ágak,gallyazott

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

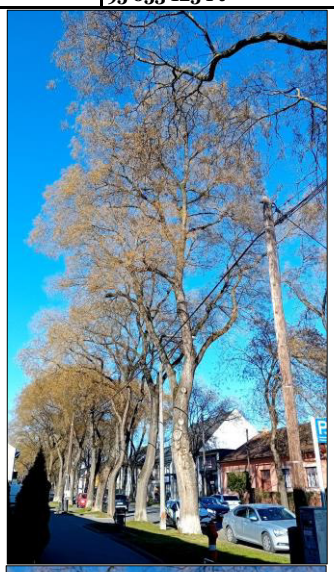
További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

erős mértékű koronakönnyítés

.

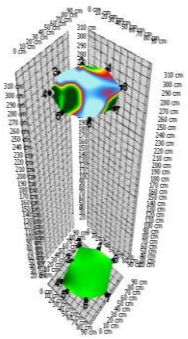
Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**83**
Fa értéke	**95 653 125 Ft**





FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:20cm 302cm

Biztonsági faktor: 70 %

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

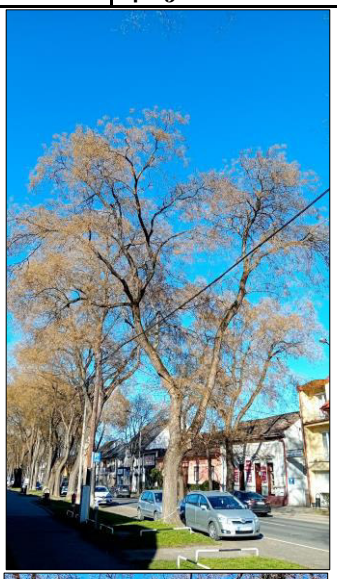
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4027**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**65**
Fa értéke	**64 125 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**62**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**18**
Magasság (m)	**20**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,villanyoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható erős felszíni károsodás, jelentősen kedvezőtlen termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,gyökértorlódás,taposás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Száraz ágak

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

enyhe mértékű koronakönnyítés
.tető, út fölött

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4028**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**78**
Törzsmagasság (m)	**11**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**22**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,villanyoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,gyökértorlódás,korhadás a gyökérnyaknál

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel:Kéregsérülés

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**2**

Egyéb észrevétel:A korona nagy része visszaszáradt

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**2**

Egy évtizeden belül lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**2**

A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

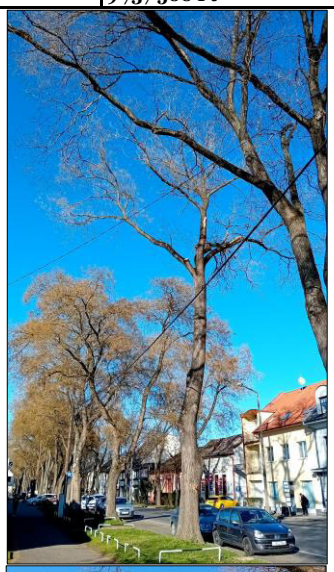
További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

közepes mértékű koronakönnyítés

.

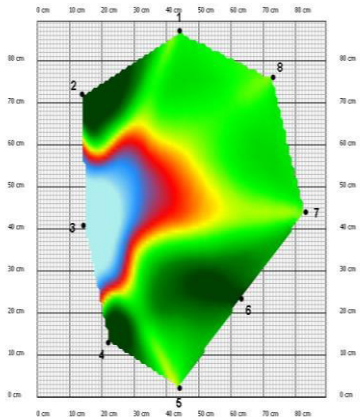
Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**78**
Fa értéke	**9 737 500 Ft**





FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:30cm

Biztonsági faktor: 186 %

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

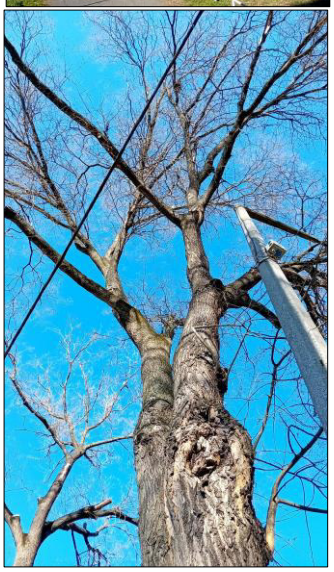
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4029**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**77**
Fa értéke	**9 559 375 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**73**
Törzsmagasság (m)	**7**
Koronaátmérő (m)	**18**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,villanyoszlopok**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható erős felszíni károsodás, jelentősen kedvezőtlen termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,gyökértorlódás,taposás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel:léces megvastagodás

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Erős koronakárosodás (50% felett)

Egyéb észrevétel:Villás elágazás,tapló termőtestek,nagy felületű korhadás,visszaszáradt korona



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Egy évtizeden belül lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

erős mértékű koronakönnyítés

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

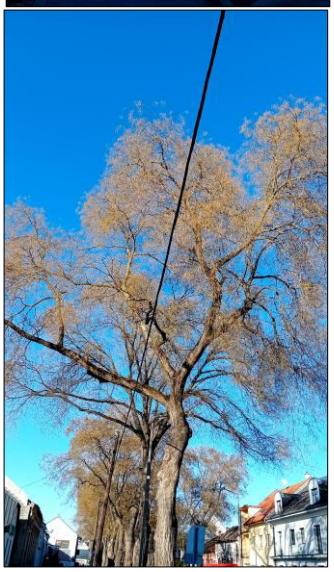
Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4030**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**86**
Fa értéke	**100 462 500 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**82**
Törzsmagasság (m)	**8**
Koronaátmérő (m)	**23**
Magasság (m)	**23**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,gyökértorlódás,taposás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:Kalluszosodott vázághely

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Száraz ágak

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés

.parkoló fölött közepes koronakönnyítés , sűrű koronarészeknél ritkítás

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4031**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**33**
Fa értéke	**11 115 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**33**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**14**
Magasság (m)	**17**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,buszmegálló,villanyoszlop,pad**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Vezetékbe nőtt

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

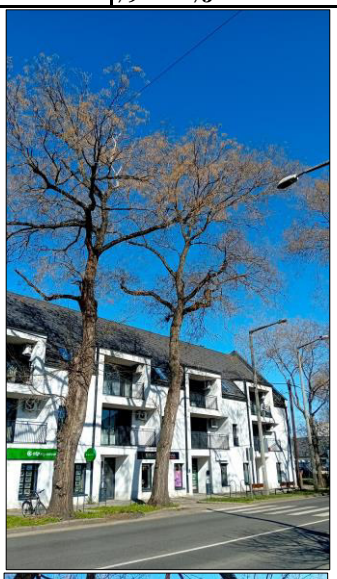
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4032**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**73**
Fa értéke	**79 621 875 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**69**
Törzsmagasság (m)	**9**
Koronaátmérő (m)	**10**
Magasság (m)	**20**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,pad,kuka**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,gyökértorlódás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat



Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés

.gyalogátkelő fölött enyhe koronakönnyítés

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

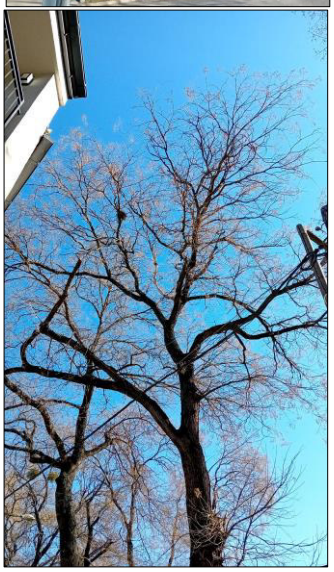
Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4033**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**77**
Fa értéke	**38 237 500 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**77**
Törzsmagasság (m)	**7**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**20**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,pad,kuka**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,gyökértorlódás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Visszaszáradt sudár és nagyobb ágak,tapló termőtest, BALESETVESZÉLY

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

közepes mértékű koronakönnyítés
.Nectria ágbetegség a sudáron

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

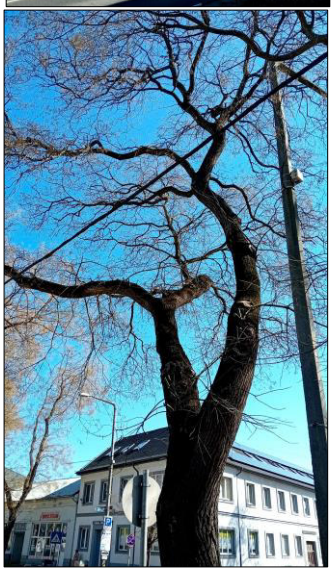
Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4034**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**74**
Fa értéke	**54 150 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**74**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,villanyoszlop,közl.tábla,tűzcsap**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,gyökértorlódás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Féloldalas,korhadás a vázág aljánál



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

közepes mértékű koronakönnyítés
.kereszteződés fölött

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4035**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**40**
Fa értéke	**1 900 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**40**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**7**
Magasság (m)	**10**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,villanyoszlop,közl.tábla,tűzcsap,beton akna**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,korhadás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**2**

A törzs erős károsodása (több nagyfelületű seb, mély bekorhadások)

Egyéb észrevétel:Nectriás kéregrák,törzshajtások

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**2**

Erős koronakárosodás (50% felett)

Egyéb észrevétel:Féloldalas

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**2**

Egy évtizeden belül lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**2**

A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat



Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés

.út űrszelvénybe növő ág erős visszavágása

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4036**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**66**
Fa értéke	**66 262 500 Ft**







Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**66**
Törzsmagasság (m)	**8**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**23**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,közl.tábla**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés

.közepes mértékű koronakönnyítés út fölött

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4037**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**58**
Törzsmagasság (m)	**7**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**22**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,kalluszosodott kéregsérülés

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Egyéb észrevétel:Tapló termőtest a koronaalapban,nedvfolyás

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

erős mértékű koronakönnyítés

.

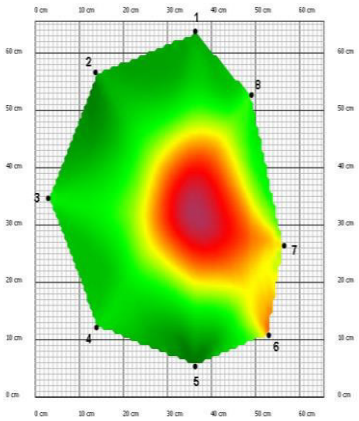
Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**58**
Fa értéke	**32 775 000 Ft**





FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:25cm

Biztonsági faktor: 86 %

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4038**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**48**
Fa értéke	**6 460 000 Ft**

Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**48**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**6**
Magasság (m)	**10**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,felszíni gyökerek,üregek

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Erős koronakárosodás (50% felett)

Egyéb észrevétel:Visszacsonkolt,seprűs

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

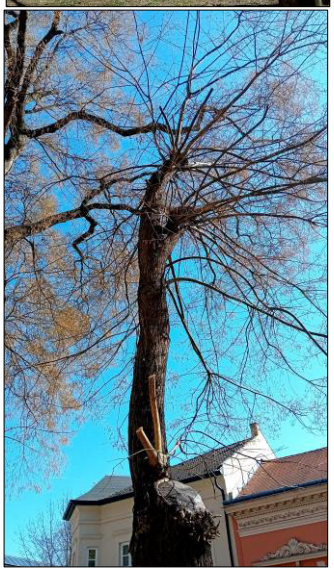
A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

út fölött űrszelvénygallyazás
.gallyritkítás







Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4039**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**20**
Fa értéke	**2 850 000 Ft**

Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**20**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**5**
Magasság (m)	**9**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Visszacsonkolt,féloldalas

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

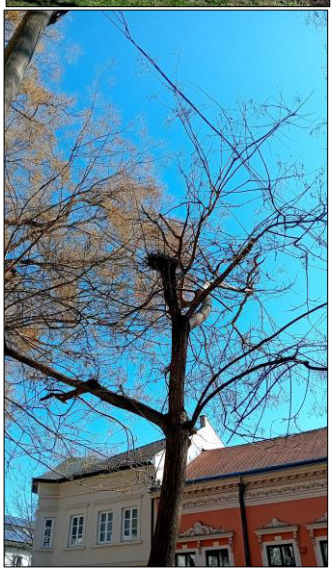
A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

út fölött űrszelvénygallyazás
.alakító metszés







Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4040**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**21**
Fa értéke	**3 135 000 Ft**







Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**21**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**5**
Magasság (m)	**8**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Visszavágott,féloldalas

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

út fölött űrszelvénygallyazás

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

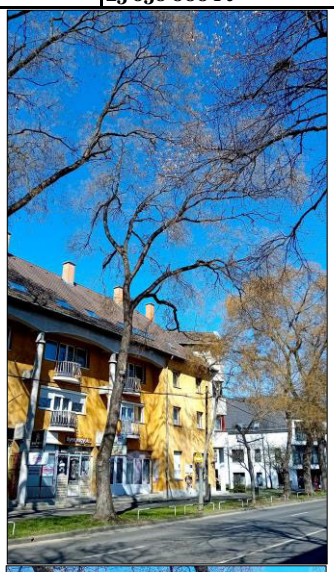
Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4041**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**62**
Fa értéke	**25 650 000 Ft**





Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**59**
Törzsmagasság (m)	**9**
Koronaátmérő (m)	**15**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épületek**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**2**

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,korhadás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel:Kéregsérülés,kéreg elválás,korhadás,üreg

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel:Féloldalas

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**2**

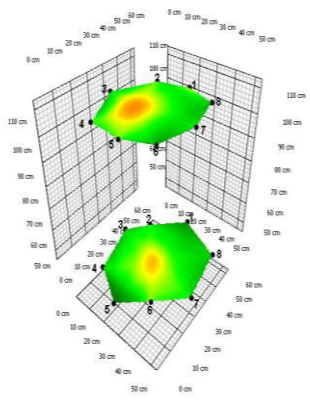
A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

közepes mértékű koronakönnyítés
.fiatalabb fa fölött visszavágás

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:45cm 110cm

Biztonsági faktor: 102 %

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4042**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**68**
Törzsmagasság (m)	**8**
Koronaátmérő (m)	**16**
Magasság (m)	**23**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épületek**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,kéregsérülés

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Egyéb észrevétel:Lehasadt ágak

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

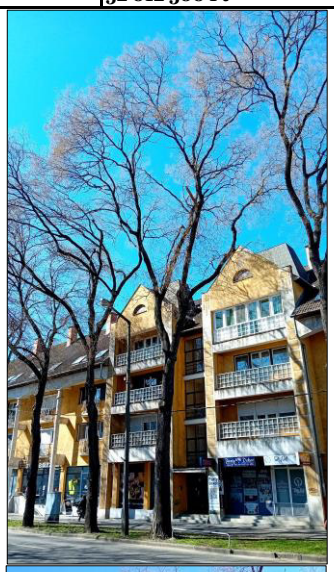
Javaslat

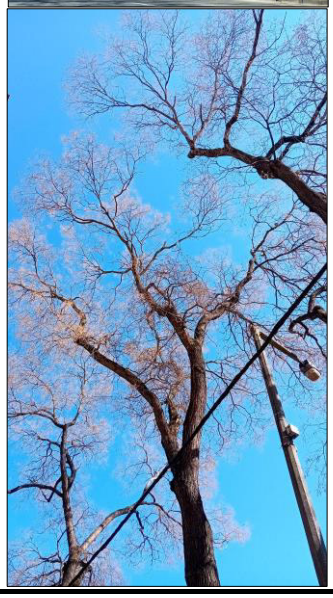
További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

közepes mértékű koronakönnyítés
.út fölött törött ág

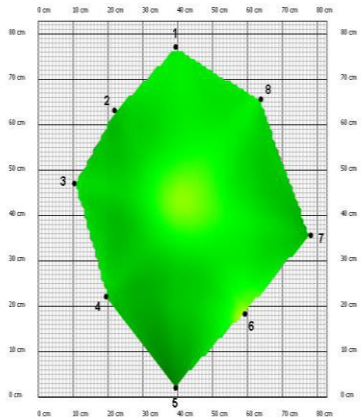
Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**72**
Fa értéke	**52 012 500 Ft**





FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:35cm

Biztonsági faktor: 246 %

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4043**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**58**
Fa értéke	**49 162 500 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**55**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**20**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épületek**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,enyhén terpeszes

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Villás elágazású

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

közepes mértékű koronakönnyítés
.út fölött törött ág

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4044**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**57**
Fa értéke	**47 025 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**54**
Törzsmagasság (m)	**8**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épületek**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Féloldalas

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

közepes mértékű koronakönnyítés
.helyreállító gallyazás

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

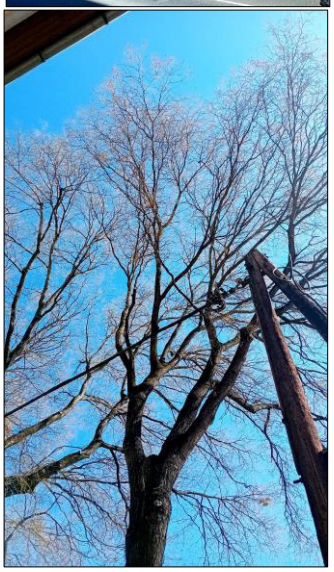
Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4045**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**60**
Fa értéke	**53 437 500 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**60**
Törzsmagasság (m)	**7**
Koronaátmérő (m)	**18**
Magasság (m)	**20**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épületek,eletromos szekrények**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Száraz ágak

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

közepes mértékű koronakönnyítés
.helyreállító gallyazás

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

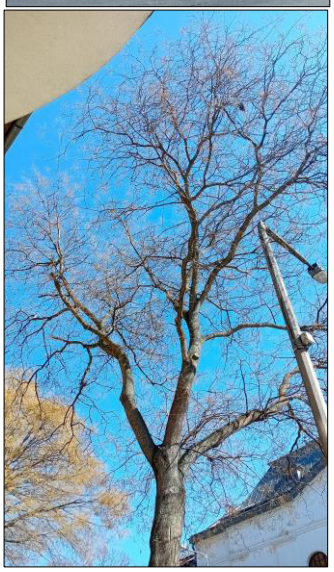
Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4046**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**65**
Fa értéke	**64 125 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**62**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**16**
Magasság (m)	**18**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épületek,kandeláber**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,két irányból leaszfaltozva

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés

.enyhe mértékű koronakönnyítés út fölött

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4047**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**58**
Fa értéke	**32 775 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**58**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**20**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épületek,elektromos doboz**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,felszíni gyökerek,lehordásban

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:V elágazás, száraz ágak,gyér

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

gallyválogatás

.enyhe mértékű koronakönnyítés út fölött

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

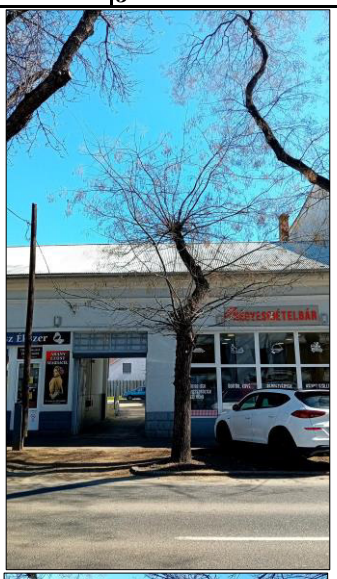
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4048**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**40**
Fa értéke	**3 800 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**38**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**6**
Magasság (m)	**8**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épületek,villanyoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,felszíni gyökerek,lehordásban,taposás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:



Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Erős koronakárosodás (50% felett)

Egyéb észrevétel:Visszacsonkolt,seprűs,tapló termőtest

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

gallyválogatás
.út űrszelvénygallyazása

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4049**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**85**
Fa értéke	**98 859 375 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**81**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**20**
Magasság (m)	**20**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épületek,villanyoszlop,csatorna fedlap,mat**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Kalluszosodott águhely a vázágon -nedv folyás

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés

.korona tetején gallyritkítás, vázágak alján gallyritkítás

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4050**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**58**
Fa értéke	**32 775 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**58**
Törzsmagasság (m)	**9**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épületek,villanyoszlop,csatorna fedlap,mat**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Féloldalas,lámpára lóg



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés
.gallyválogatás, lámpa

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

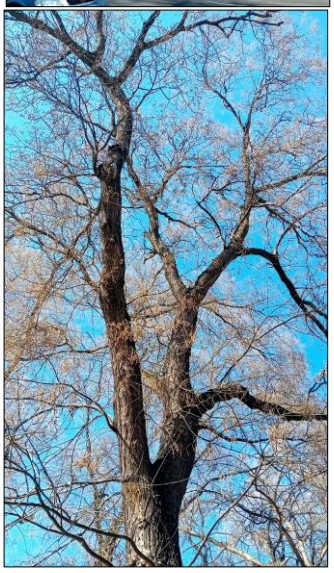
Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4051**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**75**
Fa értéke	**36 812 500 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**71**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**20**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épületek**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,lehordásban,taposás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Koronaalapban kisebb tapló termőtest

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés

.visszametszés tető és szomszédos fák fölött

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

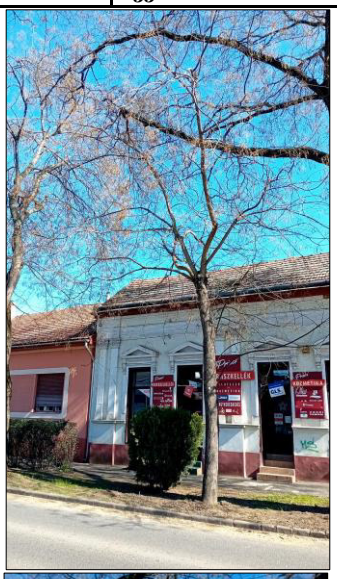
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4052**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**30**
Fa értéke	**8 550 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**30**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**7**
Magasság (m)	**9**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épületek**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Mellette lévő alá nő

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

alakító metszés

.út, tető

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

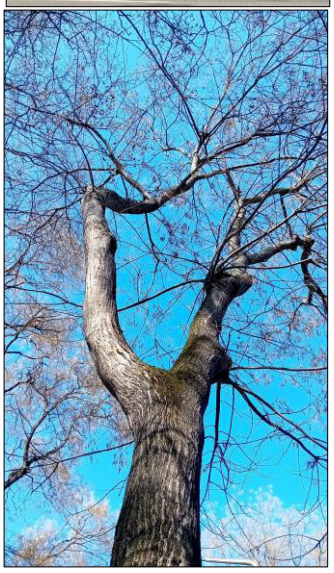
Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4053**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**47**
Fa értéke	**27 573 750 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**47**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**14**
Magasság (m)	**16**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épületek**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

koronakönnyítés tető fölött

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

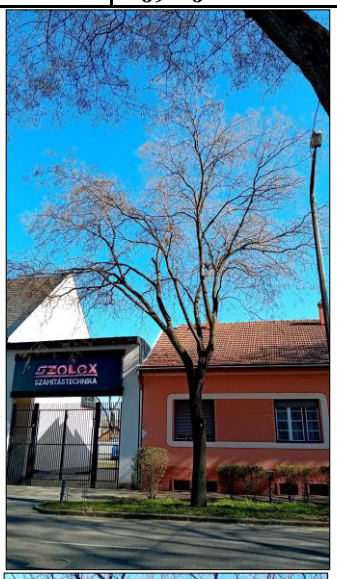
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

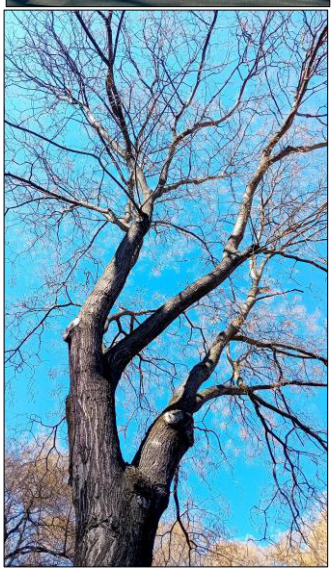
Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4054**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**41**
Fa értéke	**18 596 250 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**41**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**16**
Magasság (m)	**14**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épületek,kandeláber**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

közepes mértékű koronakönnyítés
.tető, kapu fölött

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4055**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**71**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**18**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épületek**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,lehordásban

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel:Odvasodás 2m-en

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel:Villás elágazás,fennakadt ág

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

erős mértékű koronakönnyítés

.

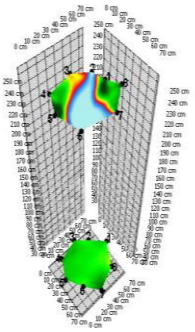
Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**75**
Fa értéke	**82 828 125 Ft**





FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:25cm 245cm

Biztonsági faktor: 76 %

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4056**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**61**
Fa értéke	**55 575 000 Ft**

Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**58**
Törzsmagasság (m)	**10**
Koronaátmérő (m)	**18**
Magasság (m)	**20**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épületek,kandeláber**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,lehordásban

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

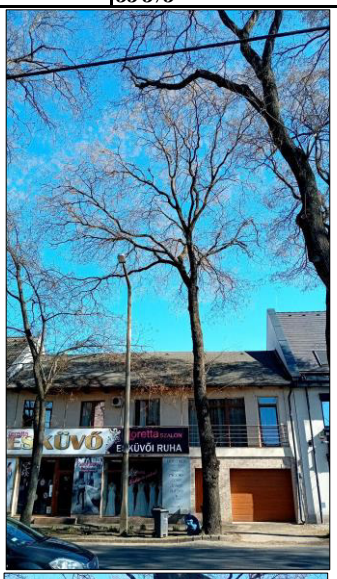
Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

enyhe mértékű koronakönnyítés
.tető, szomszéd fa fölött







Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u. 51.**
Azonosító:	**4057**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**39**
Fa értéke	**10 830 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**39**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**15**
Magasság (m)	**16**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épületek**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt



Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Visszacsonkolt,féloldalas



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés
.tetőnél visszametszés

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

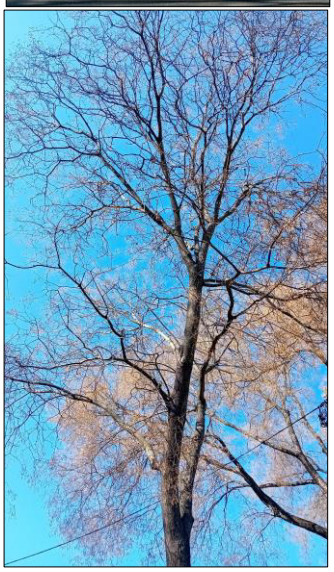
Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4058**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**36**
Fa értéke	**13 680 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**36**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**8**
Magasság (m)	**12**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,villanyoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Féloldalas

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

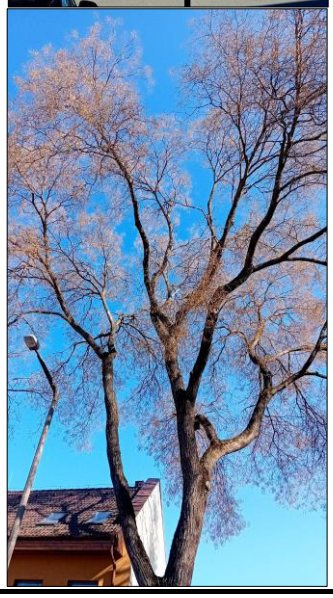
Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4059**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**86**
Fa értéke	**100 462 500 Ft**





Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**82**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**23**
Magasság (m)	**22**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,villanyoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,gyökértorlódás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

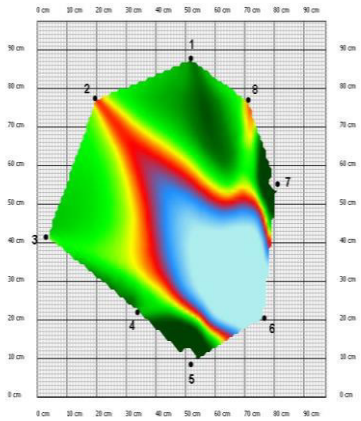
A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés
.koronakönnyítés út, tető fölött

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:45cm

Biztonsági faktor: 113 %

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

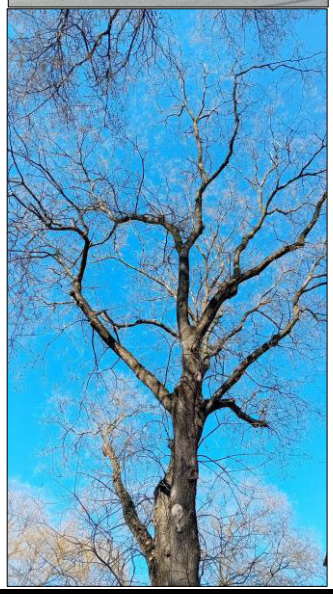
Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4060**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**87**
Fa értéke	**102 065 625 Ft**





Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**83**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**22**
Magasság (m)	**22**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,villanyoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,gyökértorlódás,terpeszes

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

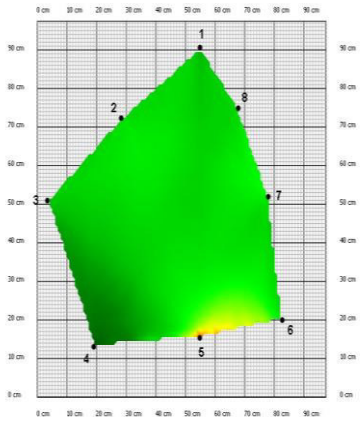
Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés

.

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:40cm

Biztonsági faktor: 285 %

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4061**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**60**
Fa értéke	**53 437 500 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**60**
Törzsmagasság (m)	**6**
Koronaátmérő (m)	**19**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,villanyoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:Enyhén külpontos

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés

.út űrszelvény gallyazása

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

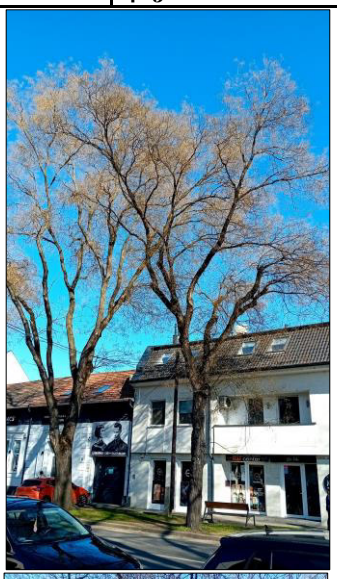
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4062**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**50**
Fa értéke	**14 250 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**50**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**15**
Magasság (m)	**18**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,villanyoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Tapló termőzest a koronaalap felett

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**2**

A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

korona ritkítás, ut folott eros merteku koronakompyites, tapló vg tövén

.gallyválogatás a visszavágás helyénél

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

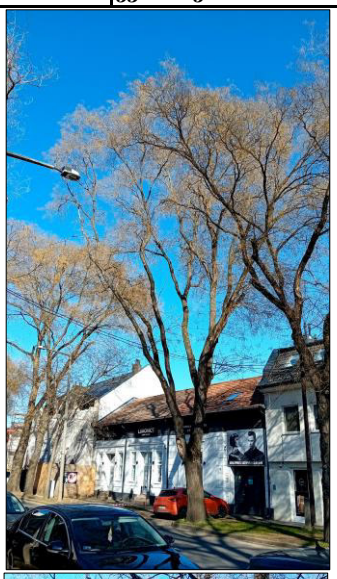
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

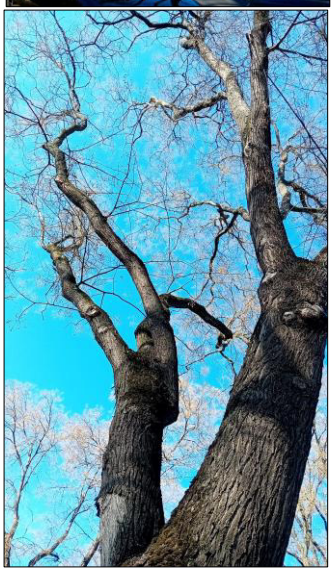
Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4063**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**73**
Fa értéke	**53 081 250 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**73**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**16**
Magasság (m)	**23**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,villanyoszlop**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,terpeszes

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Visszaszáradt ágak

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés
.vázágsérülés kezelése

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

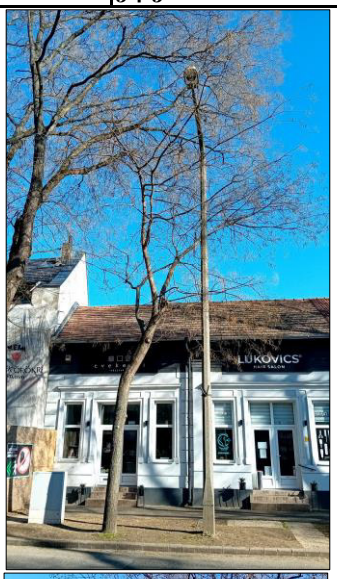
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4064**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**29**
Fa értéke	**5 415 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**29**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**8**
Magasság (m)	**10**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,kandeláber,villany szekrény**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,terpeszes

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:Visszavágott,féloldalas

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4065**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**62**
Fa értéke	**57 712 500 Ft**





Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**59**
Törzsmagasság (m)	**7**
Koronaátmérő (m)	**14**
Magasság (m)	**21**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,kandeláber,villany szekrény**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,sérült,korhadt gyökérnyak

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel:Féloldalas

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

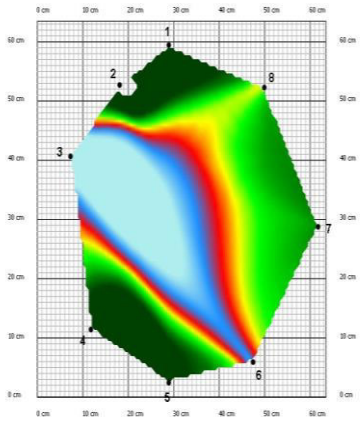
Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:25cm

Biztonsági faktor: 164 %

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés
.fiatal fa fölött visszametszés

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4066**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**96**
Fa értéke	**77 662 500 Ft**

Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**91**
Törzsmagasság (m)	**5**
Koronaátmérő (m)	**24**
Magasság (m)	**24**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható erős felszíni károsodás, jelentősen kedvezőtlen termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,sérült

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Nagyobb lehasadt ág

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés

.







Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

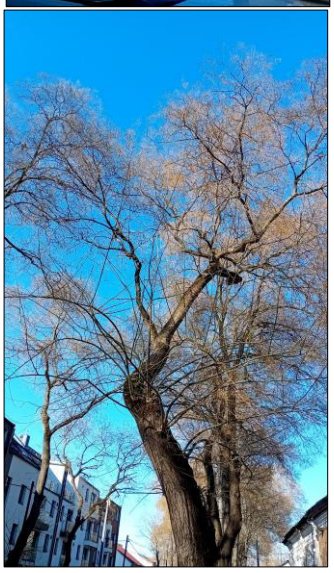
Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4067**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**60**
Fa értéke	**35 625 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**57**
Törzsmagasság (m)	**7**
Koronaátmérő (m)	**15**
Magasság (m)	**16**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Külpontos,kéregsérülés

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

visszametszés szomszédos fafelől
.alul gallyválogatás

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa Gyõrgy u.**
Azonosító:	**4068**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**59**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**16**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota	
Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,kéreg elválás,korhadás

Törzs állapota	
Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota	
Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**2**

Egyéb észrevétel:Erős korhadás a koronaalapban,felhasadt vázág,BALESETVESZÉLYES

Fa egészségi állapota és életképessége	
Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**2**

Egy évtizeden belül lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke	
Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**2**

A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

közepes mértékű koronakönnyítés

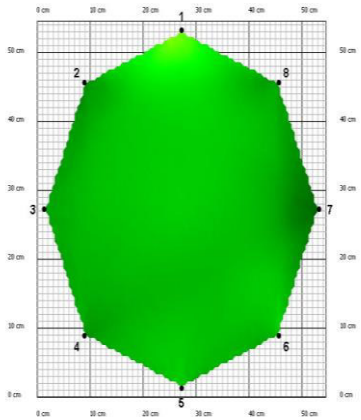
.

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**59**
Fa értéke	**5 700 000 Ft**





FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:205cm

Biztonsági faktor: 285 %

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4069**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**59**
Fa értéke	**51 300 000 Ft**



Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**59**
Törzsmagasság (m)	**10**
Koronaátmérő (m)	**16**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épület,kandeláber**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**



A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,lehordásban

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Féloldalas



Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés
.visszametszés út, tető fölött

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4070**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**66**
Fa értéke	**66 262 500 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**63**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**21**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épület,kandeláber**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4071**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**64**
Fa értéke	**61 987 500 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**64**
Törzsmagasság (m)	**3**
Koronaátmérő (m)	**18**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épület,kandeláber**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés

.visszametszés út, tető fölött

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4072**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**84**
Fa értéke	**97 256 250 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**80**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**22**
Magasság (m)	**23**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épület,kandeláber**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,gyökértorlódás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:Lehasadt nagyobb ágak

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés

.visszametszés út, tető fölött

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4073**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**55**
Fa értéke	**9 500 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**52**
Törzsmagasság (m)	**10**
Koronaátmérő (m)	**8**
Magasság (m)	**16**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,gyökértorlódás,kéregsérülés

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

A törzs erős károsodása (több nagyfelületű seb, mély bekorhadások)

Egyéb észrevétel:Fagyléc,kéreghiány,korhadás,tapló termőtest,külpontos

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Féloldalas,gyér

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

Egy évtizeden belül lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 1

A fa elhanyagolt állapotban van

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

erős mértékű koronakönnyítés

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4074**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**75**
Fa értéke	**55 218 750 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**71**
Törzsmagasság (m)	**4**
Koronaátmérő (m)	**20**
Magasság (m)	**22**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,gyökértorlódás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:Vázághely enyhén korhad

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

Jelentős a lombveszteség (26-50%)

Egyéb észrevétel:Villás elágazású,koronaalap felett vázág odvasodás

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

enyhe mértékű koronakönnyítés
.keresztező ágakál gyengébb visszametszés

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4075**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**68**
Fa értéke	**47 025 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**65**
Törzsmagasság (m)	**8**
Koronaátmérő (m)	**19**
Magasság (m)	**22**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,gyökértorlódás,terpeszes,taposás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)

Egyéb észrevétel:Bekorhadt vázághely,korhadás,kéreg elválás a koronaalap alatt

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2

A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés
.visszametszés tető, szomszéd fa fölött

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

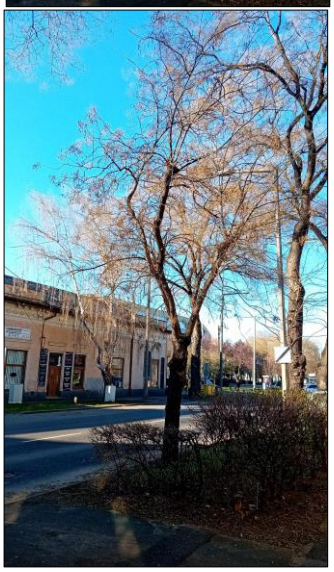
Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4076**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**28**
Fa értéke	**7 695 000 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**28**
Törzsmagasság (m)	**2**
Koronaátmérő (m)	**4**
Magasság (m)	**8**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

gallyritkítás ágvégeken

.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Műszeres favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok

Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4077**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Fizikai paraméterek

Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**74**
Törzsmagasság (m)	**8**
Koronaátmérő (m)	**17**
Magasság (m)	**20**

Fa környezete

Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Kisfeszültségű vezeték**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épület**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,gyökér torlódás,terpeszes

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

Egyéb észrevétel:Gomba termőtestek

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**4**

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**3**

A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám:	**2**

A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

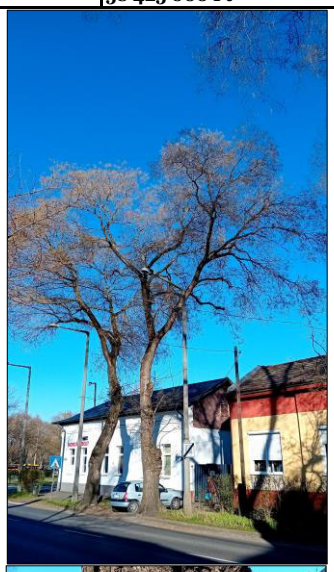
További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

enyhe mértékű koronakönnyítés

.

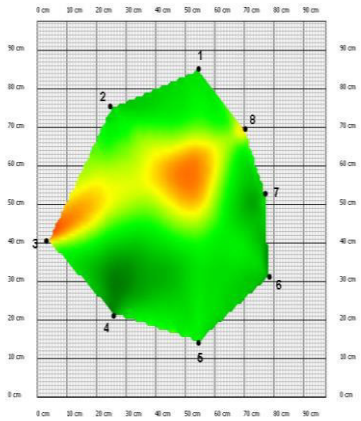
Számított értékek

Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**78**
Fa értéke	**58 425 000 Ft**





FAKOPP mérés eredménye



Mérés magassága:60cm

Biztonsági faktor: 268 %

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.
Tel: 06-30-2160-431
E-mail: fasor@gardenkft.hu
Web: gardenfaapolas.hu

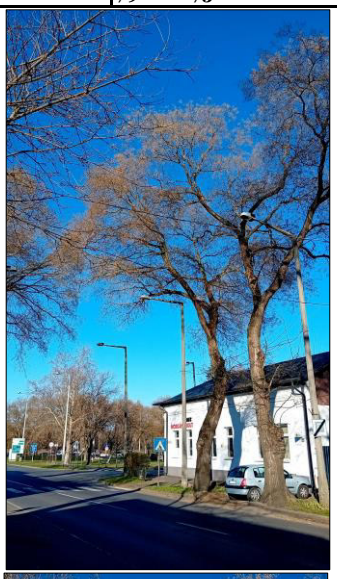
Készítette:
Markovics István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök
Kiszter István
favizsgáló-, faápoló szakmérnök

Vizuális favizsgálati jegyzőkönyv

Megrendelő: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alapadatok	
Helység	**Nyíregyháza**
Helyszín	**Dózsa György u.**
Azonosító:	**4078**
Felvétel ideje:	**2025. március 20.**
Tudományos név:	**Styphnolobium japonicum**
Magyar név:	**Japánakác**

Számított értékek	
Dendrológia érték	**Értékes fafaj**
Fa becsült kora (év)	**73**
Fa értéke	**79 621 875 Ft**







Fizikai paraméterek	
Törzs átmérő 1 m-en (cm)	**69**
Törzsmagasság (m)	**8**
Koronaátmérő (m)	**18**
Magasság (m)	**19**

Fa környezete	
Zöldfelületi elhelyezkedés	**Sorfa**
Védettség	**Védett fa**
Fahely jellege	**Gyepsávban**
Fahelyvédelem jellege	**Nincs fahelyvédelem**
Törzsvédelem	**Nincs törzsvédelem**
Légvezeték	**Nincs**
Közeli műtárgy	**Járda,úttest,épület,kandeláber**
Élőhely minősége	**A fa élőhelyi adottságai rosszak**

A gyökérzet és gyökérnyak állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 3

A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások), csekély hibákkal rendelkező termőhelyen

Egyéb észrevétel:Növekedésben gátolt,gyökértorlódás

Törzs állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)

Egyéb észrevétel:Enyhén külpontos

Korona és koronaalap állapota

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A lombveszteség 11–25 százalék közötti

Egyéb észrevétel:

Fa egészségi állapota és életképessége

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti

Fa ápoltságának mértéke

Radó EU-s favizsgálati értékszám: 4

A fa kismértékű ápoláshiányt mutat

Javaslat

További vizsgálat elvégzése **Nem szükséges**

ápoló metszés

.visszametszés út, tető és gyalogátkelő fölött

A VIZSGÁLAT MÓDSZERE

A fák egészségi állapotának felmérése egyrészt szemrevételezéssel, másrészt műszeres méréssel történt ARBORSONIC 3D készülékkel.

A magyar fejlesztésű műszer lehetővé teszi a fa törzsében található elváltozások kimutatását roncsolás nélkül, kíméletes eljárással. A törzs kérgébe a fatestig beütött érzékelők kopogtatásával keltett rezgések terjedési idejét méri a műszer, ami alapján egy relatív sebességtérkép segít meghatározni az esetleges károsodott részek arányát és elhelyezkedését. Az egészséges részek zöld színnel jelennek meg a képen, az ettől eltérő színek – sárga, piros, kék – a különböző mértékben károsodott farészeket jelölik.

A fa méretei alapján számolható a fa koronájának felületére ható szélnyomás ereje. Ennek forgatónyomatéka hat a törzsre. A törzs ép szöveteinek tartó szilárdsága és a feltételezett – alaphelyzetben 120 km/óra sebességre beállított - szélnyomás ereje alapján számítható, hogy az igénybevétel hányszorosát bírja ki a fa törzse. Ez adja a biztonsági faktort. 100%-os érték, azt jelenti, hogy a fa törzse bírja a 120 Km/óra sebességű szél nyomását. A vizsgálat során végzett becsléseknek és méréseknek is vannak bizonyos hibahatárai, amelyek halmozódása esetén az eltérés elérheti az 50 %-ot is, ezért a biztonsági tényező 150 % fölötti értékét tekinthetjük biztonságosnak. Fontos még hangsúlyozni, hogy a mérés a törzs állapotát határozza meg, a gyökér állapotáról nem ad információt.

A gyökérzónában végzett és a gyökereket érintő beavatkozásokról adatokat, dokumentációt vagy szóbeli közlést nem kaptam. A vizsgálati anyag gyökérstabilitásra vonatkozó megállapításai csak a szemrevételezés útján szerzett információkon alapulnak.

I. AZ ÉRTÉKELÉS MÓDSZERE

A kiértékelést a Magyar Faápolók Egyesülete által 2013-ban kiadott „Útmutató a fák nyilvántartásához és egyedi értékük kiszámításához” alapján végeztük.

„A fák állapotának meghatározásához a Radó Dezső által 1998-ban honosított (1999-ben megjelent), az Európai Unióban általánosan elfogadott modell alkalmazását javasoljuk.

„A fasorok állapot-felmérésének módszere az Európai Unió Erdészeti és Fagazdálkodási Bizottságának 1984-ben elfogadott ötlépcsős modelljén alapszik, amellyel a mérsékelt égöv fafajait vizsgálják. Az ötlépcsős modell azt jelenti, hogy 1 - 5 értékszámmal látják el a fasorok egyedeinek részeit (gyökér, törzs, korona, az ápolás mértéke, életképesség), és ezen értékszámok számtani átlagából állapítják meg a faegyed állapotát.” [RADÓ, 1999].

a. A GYÖKÉRZET ÁLLAPOTA

A gyökérzet feltárás nélküli vizsgálata, a talajfelszín szemrevételezése a legmeghatározóbb vizsgálati szempont. A gyökérnyak alakja, sérülései utalnak a leginkább a talajban futó gyökérzet egészségi állapotára, ezért (ahogyan Radó Dezső összevonta a korona és a koronaalap állapotértékelését) javasolt, hogy a gyökérzet és a gyökérnyak vizsgálata együttesen adja meg a gyökérzet állapotértékét.

A gyökérzet állapota	
Értékelés	Osztályzat
Láthatóan fejlett gyökérzet, optimális termőhelyen, ép gyökérnyak	5
A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható	4
A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások)	3
Gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható erős felszíni károsodás, jelentősen kedvezőtlen termőhelyen	2
A gyökérzet erős, legalább 50 %-os károsodása, nagyon rossz feltételekkel rendelkező termőhelyen	1
Elhalt gyökérzet, üres fahely	0

b. A TÖRZS ÁLLAPOTA

A törzs állapotának változása erősen hat a fa egészének egészségi állapotára. A farész korhadása esetén a fa statikai állapota romlik, a szállítószövetek károsodása esetén a tápanyagforgalom korlátozódik. A törzs vizsgálatakor figyelembe kell venni a koronaalap állapotát is.

A törzs állapota	
Értékelés	Osztályzat
A törzs nem károsult	5
Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)	4
A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)	3
A törzs erős károsodása (több nagyfelületű seb, mély bekorhadások)	2
A törzs előrehaladottan károsult, elhalt, korhadt (a törzs olyan mértékben károsult, hogy statikai vagy tápanyagtápanyagellátási funkcióit nem képes ellátni)	1
Üres fahely	0

c. A KORONA ÁLLAPOTA

A korona értékelése a legnehezebb feladat, hiszen a közelebbi vizsgálat az elhelyezkedésből adódóan nehézkes. Az állapotértékelés során az elsődleges szempont a valós és az ideális lombtömeg arányának meghatározása.

A korona állapota	
Értékelés	Osztályzat
A korona formája (a fajra jellemzően) ép, a lombveszteség nem haladja meg a 10 %-ot.	5
A lombveszteség 11-25 százalék közötti	4
Jelentős a lombveszteség (26-50%)	3
Erős koronakárosodás (50% felett)	2
Elhalt korona, teljes lombveszteség	1
Üres fahely	0

d. A FA ÁPOLTSÁGÁNAK MÉRTÉKE

A fa ápoltságának mértékét az ideális fenntartáshoz viszonyítva kell megadni. Optimálisan ápolt a fa, ha minden élettani igénye ki van elégítve, ennek következtében a fajra/fajtára jellemző növekedési eréllyel rendelkezik, az ápolási munkákat időben és jó minőségben elvégezték, a fenntartó mindent megtett a fa állapotának fenntartása érdekében.

Az ápoltságának mértéke	
Értékelés	Osztályzat
Optimálisan ápolt fa	5
A fa kismértékű ápoláshiányt mutat	4
A fa közepes mértékű ápoláshiányt mutat	3
A fa jelentős mértékű ápoláshiányt mutat	2
A fa elhanyagolt állapotban van (rajta ápolási munkát nagy valószínűséggel még egyáltalán nem, vagy nagyon hosszú ideje nem végeztek)	1
Üres fahely	0

e. ÉLETKÉPESSÉG ÉRTÉKE

A módszert eredetileg a fasori fák életképességének vizsgálatára fejlesztették ki. A vizsgálatkor elsősorban a korona felépítését és a fa vitalitását vették szemügyre. „Az út menti fasorok életképessége a fasort alkotó fák egyedi életképességétől függ. Különösen az idős fasorok esetében nagyon eltérő az állományon belüli életképesség”

Az életképesség és egészségi állapot értékelése [MFE ajánlás 2012]	
Értékelés	Osztályzat
A fa kitűnő egészségi állapotú	5
Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti	4
A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő	3
Egy évtizeden belül lecserélendő	2
Sürgősen lecserélendő az állapota vagy károkozás veszélye miatt (a károkozás veszélye csak a fa kivágásával kerülhető el)	1
Üres fahely, tuskó	0