



NYÍREGYHÁZA  
TDM

# Éves beszámoló

2024. év



**KÉSZÍTETTE:**  
**FURKÓNÉ SZABÓ MARIANNA**  
**ÜGYVEZETŐ**

Nyíregyházi Turisztikai Közhasznú Szolgáltató Nonprofit Kft.  
4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Adószám: 14959165-1-15

## Tartalomjegyzék

1. Vezetői összefoglaló .....	3
2. A Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft. bemutatása .....	7
3. Beszámoló a Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft. által végzett tevékenységekről..	10
Megvalósult feladatok, eredmények.....	12
4. Pénzügyi Terv/Tény adatok.....	21
5. Kiegészítő melléklet.....	26
6. Közhasznúsági jelentés.....	36
7. Mérleg és eredménykimutatás.....	39

## 1. Vezetői összefoglaló

Nyíregyháza felismerte azt, hogy idegenforgalmi fejlődésének fenntartását, az elért eredmények fokozását, nemzetközi és hazai versenyképességének és vonzerejének növelését nagymértékben segítheti az idegenforgalom szereplőinek új minőségű, hatékonyabb, szélesebb alapokon nyugvó szervezeti együttműködése, ezért Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata, a Nyírség Turizmusáért Egyesület, a Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft. és a Sóstó-Gyógyfürdők Zrt. 2009-ben létrehozta a Turisztikai Desztináció Menedzsment (TDM) munkaszervezetét, a Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft-t.

Az idegenforgalomban működő vállalkozások és a csatlakozó önkormányzatok a Nyírség Turizmusáért Egyesületen keresztül kapcsolódnak a kft-hez, befolyásolják működését és biztosítják a széles szakmai legitimitást. Az egyesületben a turizmus valamennyi jelentős ágazata képviselteti magát: így a szállásadás, vendéglátás, utaztatás, látnivalók üzemeltetői, egyéb turisztikai szolgáltatások, oktatási intézmények, egyház, civil és szakmai szervezetek. Az egyesületnek tagja Nyírbátor, Máriapócs, Nagykálló, Apagy, Levelek, Kállósemjén Újfehértó, Mátészalka, Kisvárda, Nyírbogát és Nyírbéltek önkormányzata is.

A Nyíregyházi TDM szervezet elsődleges célja a fenntartható és versenyképes turizmus megteremtése a desztinációban, annak népszerűsítése, a turisztikai bevételek növelése, a terület imázsának erősítése, a kapcsolódó települések turisztikai kínálatának bemutatása és a turizmusfejlesztés.

A TDM hosszú távú tervei alapján Nyíregyháza és térsége egyre sikeresebb turisztikai célpont lesz. Ennek eléréséhez a következő prioritásokat jelöltük ki: a versenyképesség növelése, a minőségi turizmus fejlesztése, intenzív marketing-tevékenység végzése, a turizmus jövedelemtermelő képességének növelése; minőség, innováció, egyediség.

2024-ben kedvezőbb gazdasági feltételeknek köszönhetően a turisztikai fogyasztás helyreállt, újra többet fordítottak utazásra és feltöltődésre az emberek. A belföldi forgalom mellett a beutazó forgalom jelentősen megugrott Magyarországon. A Nyíregyháza-Tokaj térség vonatkozásában a térség leglátogatottabb városa Nyíregyháza volt a tavalyi évben, mely a térség forgalmának 35 %-át adta.

2024-ben a Kft. marketing tevékenységében továbbra is a szomszédos országok szerepeltek nagyobb hangsúllyal, Szlovákia és Románia, illetve az egyik fő küldőpiac, Lengyelország. A külföldi országok mellett természetesen a hazai piacon is aktívan jelen volt a társaság. Több külföldi kitelepülésen, illetve belföldön utazási kiállításon vettek részt az iroda munkatársai, ahol közvetlenül találkozhattak a Nyíregyháza iránt érdeklődőkkel.

Májustól három hónapon keresztül óriásplakát kampány zajlott Szlovákiában és Romániában, közösen a Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft-vel és a Sóstó-Gyógyfürdők Zrt-vel. A turisztikai weboldalon a már meglévő tartalmak nyelvi fejlesztései valósultak meg abból a célból, hogy a látogatók minél több nyelven juthassanak információhoz, valamint social média felületeken (Visit Nyíregyháza Facebook és Instagram oldalain) olyan hírek, videók, posztok kerültek kihelyezésre, illetve létrehozásra, melyek segítik a desztináció népszerűsítését. Nyíregyházán és a bokortanyákon ismételten meghirdetésre kerültek a szak- és túravezetővel kísért nagy sikerű kerékpártúrák.

Pályázati forrásból helyi termelői fesztivál valósult meg, melynek célja, hogy a városba látogató turisták, illetve a helyi lakosok közelebbről is megismerhessék a helyi termékeket előállító vállalkozásokat, és ösztönözzék őket rendszeres vásárlásukra.

Az iroda sikerességét mutatja, hogy a Magyar Turisztikai Ügynökség által meghirdetett és szakmai szövetségekből álló grémium döntése alapján ismét elnyerte a Kiemelt és Edukációs Partner minősítést. Az MTÜ szakmai koordinációjába tartozó Tourinform Irodák éves értékelése során a Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft. által működtetett Tourinform Sóstógyógyfürdő továbbra is jó értékelést kapott.

A Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ (NTAK) adatai alapján 2024. évben 165 486 fő vendég érkezett a városba, akik 345 391 vendégéjszakát tölthetnek el Nyíregyháza és Sóstógyógyfürdő szálláshelyein. Az előző évhez képest 5,7%-kal több vendég érkezett a városba. A regisztrált vendégéjszakából 251 821 éjszaka a belföldi, 93 570 éjszaka pedig a külföldi vendégek által eltöltött vendégéjék száma. 2024-ben a legtöbb vendéget és vendégéjszakát a TOP külföldi küldőországok közül Románia adta, de jelentős a szlovák, ukrán és a lengyel vendégek aránya is.

Az idegenforgalmi adó mértéke 2024-ben 450 Ft/fő/éj volt. A Nyíregyházi Polgármesteri Hivatal adóosztályának nyilvántartása szerint 2024-ben befolyt idegenforgalmi adó összege 128 126 951,- Ft az itt megszállt turistáknak köszönhetően.

2024-ben tovább folytatódott a pályázatokkal kapcsolatos feladatok végrehajtása. A 2023-ban megkezdett Helyi termékek bevonása a turizmusba c. V4 pályázat a megvalósítását követően lezárásra és elszámolásra került. Elkezdődött a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz felhívás keretében elnyert pályázat, valamint a Tourinform irodák korszerűsítésének elősegítése témában benyújtott pályázat elemeinek megvalósítása. Ifjúsági Garancia Plusz munkaerőpiaci program keretében, valamint a „Nyári diákmunka 2024.” munkaerőpiaci program segítségével a nyári időszakban plusz munkaerő foglalkoztatására is sor került.

A TDM munkaszervezete 2024-ben 5 főből állt: egy TDM menedzser, egy TDM pályázati-pénzügyi szakmai asszisztens, egy front office menedzser, egy turisztikai referens és egy social media munkatárs dolgozott a Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft. alkalmazottjaként. A nyári főszezonban 2024. szeptember 30-ig ez kiegészült a nyári folyamatos nyitva tartáshoz szükséges alkalmazotti, illetve gyakornoki létszámmal. Az Ifjúsági Garancia Plusz munkaerőpiaci program keretében igényelt a cégünk támogatást 1 fő munkavállaló felvételére, 6 hónapos időtartamra. A munkavállaló a Tourinform feladatokat, illetve a gyermekvállalás miatt kieső social média munkatárs bizonyos feladatait látta el 2024. november 15-ig.

A 2024 év gazdálkodás szempontjából eltérő volt az előző években megszokott eredményhez viszonyítva. Minden évben törekedtünk arra, hogy az önkormányzat által nyújtott támogatás, valamint a tevékenységünk keretében elérhető bevétel a lehető leghatékányabban kerüljön felhasználásra. 2024 évben is ez volt a cél, azonban az elnyert pályázatok, és ezen pályázatokban vállalt feladatok megvalósításának hatására 2024 évben több bevételt tudtunk realizálni, melynek következtében év végén a korábbi évekhez képest magasabb eredményt értünk el.

Mindazok a pályázatok, támogatások, melyekben részt veszünk, annak a lehetőségét biztosítják, hogy az elért bevételeinken felül is népszerűsíteni tudjuk a város és a térség turisztikai látványosságait, bővíteni tudjuk szolgáltatásainkat, mely számunkra is hasznot eredményez. E mellett folyamatos fejlődést biztosít az eszközállományainkban is.

2024. december 31-én a társaság összes vagyona 135 175 eFt volt, melyből a befektetett eszközök értéke 35 085 eFt-ot, míg a forgóeszközök 99 795 eFt-ot képviselnek. A befektetett eszközállományban a tárgyi eszközök részaránya a meghatározó, az összes befektetett eszközérték 98,0%-át képviseli. Ennek alapvető oka, hogy azok a filmek, melyek az előző években megvalósultak és immateriális jószágként az eszközeink között szerepelnek gyorsabb leírás alá esnek, mint a többi eszközérték. E gyors leírásnak az eredménye, hogy a költségeink között viszonylag magas összegben szerepel az értékcsökkenési leírás.

2024 évben a forgóeszközök összértéke 99 795 eFt-ot mutatott a fordulónapon, azaz december 31-én. Ezen csoportban meghatározó tétel a pénzeszköz, melynek részesedése a forgóeszközökből 93%. De szükséges megemlíteni a készletállományt is, melyek egy része pályázati forrásból szóróajándékként segít a térség népszerűsítésében, másik része saját beszerzés és logózott ajándéktárgyként kerül értékesítésre az információs irodáinkban.

A gazdálkodás és az eszközök finanszírozásához a rendelkezésre álló forrás értéke 2024. december 31-én 135 175 eFt. Ebből a rövid lejáratú – azaz egy éven belül kifizetendő –

kötelezettség összege 48 716 eFt, mely 2023 évhez viszonyítva közel 30%-os csökkenést mutat.

2024 évben társaságunk több bevételt tudott elérni, illetve több bevételi összegből tudott gazdálkodni. Míg 2023 évben 120 353 eFt bevételből gazdálkodhattunk, addig 2024 évben 143 832 eFt-ot fordíthattunk feladataink elvégzésére. Ez a változás közel 20%-os növekedést tartalmaz. E növekedés eredménye az is, hogy 2024 évben magasabb eredménnyel tudtunk zárni.

2024 évben a felmerült költségek, ráfordítások is növekedést mutatnak a 2023 évhez viszonyítva, hiszen az előző évben 118 852 eFt költséggel, ráfordítással zártuk az évet, míg a tárgy évben 138 504 eFt-ot számoltunk el költségként. A költségeink közül a személyi jellegű ráfordítás és az értékcsökkenési leírás emelkedik ki. Az utóbbi költségnemhez szorosan kapcsolódik a 2020-2021 években elnyert pályázatok hatása. Az üzembe helyezett eszközök használatából eredő kopás meghatározóan már 2023 évtől jelentkezik, mely továbbra is megtartja a nagyságrendjét. 2024 évben az elszámolt amortizáció 16 005 eFt. A következő években is hasonló nagyságrendű amortizációval számolunk. A másik jelentős költségnemünk a személyi jellegű ráfordítás. A munkabérek emelkedése társaságunknál is jelentkezett, illetve az elnyert pályázati lehetőségek is hozzájárultak a bérnövekedéshez, ennek következtében a személyi jellegű ráfordítások értéke elérte a 70 219 eFt-ot. Összességében elmondható, hogy a ráfordítás összege az előző évhez képest 16,5 %-kal növekedett.

A tárgyévi adózás előtti eredmény 3 760 eFt, az adózott eredmény 3 733 eFt.

A Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft. 2024. évi tevékenységét értékelve, megállapítható, hogy a szervezet hatékony működést folytatott, gazdálkodása az elvárásoknak megfelelően alakult.

Nyíregyháza, 2025. március 31.

  
Furkóné Szabó Marianna

## 2. A Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft. bemutatása

A társaság cégneve: Nyíregyházi Turisztikai Közhasznú Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

A társaság rövidített neve: Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft.

Jogi forma: Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

A TDM modellben megkövetelt alapelvek egyidejűleg két szervezet létrehozását kívánták meg. Egy egyesületét, mivel a partnerséget leginkább egy demokratikus egyesület keretében lehet megvalósítani és egy nonprofit kft-t, amely a TDM munkaszervezete. A döntéshozó és a munkaszervezet együtt jelenti a Turisztikai Desztináció Menedzsment Szervezetet.

A társaság tagjai:

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata  
Székhely: 4400 Nyíregyháza Kossuth tér 1.  
Törzsszám: 402008  
Képviselő: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Sóstó-Gyógyfürdők Szolgáltató és Fejlesztő Zrt.  
Székhely: 4431 Nyíregyháza-Sóstógyógyfürdő, Szódaház u. 18.  
Céggjegyzékszám: 15-10-040189  
Képviselő: Matavovszky Dániel vezérigazgató

Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhely: 4400 Nyíregyháza-Sóstógyógyfürdő  
Céggjegyzékszám: 15-09-073695.  
Képviselő: Gajdos László ügyvezető

Nyírség Turizmusáért Egyesület  
Székhely: 4400 Nyíregyháza, Rákóczi u. 1. 2/12.  
Nyilvántart. szám: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság Pk.60.116/2009.  
Képviselő: Krivács András elnök

Az idegenforgalomban működő vállalkozások az egyesületen keresztül kapcsolódnak a kft-hez, befolyásolják működését és biztosítják a széles szakmai legitimitást.

A társaság tevékenységi köre TEÁOR '08 szerint:

Főtevékenység: 7990 '08Egyéb foglалás

8299 '08M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás  
8211 '08Összetett adminisztratív szolgáltatás  
4761 '08Könyv-kiskereskedelem  
4762 '08Újság-, papíráru-kiskereskedelem  
4765 '08Játék-kiskereskedelem  
4725 '08Ital-kiskereskedelem  
4721 '08Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme  
4729 '08Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem  
4771 '08Ruházat kiskereskedelem  
4777 '08Óra-, ékszer-kiskereskedelem  
9412 '08Szakmai érdekképviselő  
7220 '08Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés  
9329 '08M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység  
7739 '08Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése  
7912 '08Utazásszervezés  
7312 '08Médiareklám  
8560 '08Oktatást kiegészítő tevékenység  
4763 '08Zene-, videofelvétel kiskereskedelme  
7721 '08Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése  
6311 '08Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás  
5819 '08Egyéb kiadói tevékenység  
9103 '08Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése  
9411 '08Vállalkozói, munkaadói érdekképviselő  
8559 '08M.n.s. egyéb oktatás  
8230 '08Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése  
8220 '08Telefoninformáció  
8219 '08Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás  
7490 '08M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység  
7430 '08Fordítás, tolmácsolás  
9004 '08Művészeti létesítmények működtetése  
5829 '08Egyéb szoftverkiadás  
5814 '08Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása  
5811 '08Könyvkiadás  
7311 '08Reklámügynöki tevékenység  
7320 '08Piac-, közvélemény-kutatás  
7022 '08Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás  
7021 '08PR, kommunikáció  
7010 '08Üzletvezetés  
6399 '08M.n.s. egyéb információs szolgáltatás  
6391 '08Hírügynökségi tevékenység  
6312 '08Világháló-portál szolgáltatás

A társaság egyéb üzletszerű gazdasági tevékenységei:

Könyvkiadás

Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása

Egyéb szoftverkiadás

Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás

M.n.s. egyéb információs szolgáltatás

Piac-, közvélemény-kutatás

Utazásközvetítés

Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

Művészeti létesítmények működtetése

A társaság székhelye: 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.  
A társaság telefonszáma: 06-42-310-735  
A társaság e-mail címe: tdm @nyiregyhaza.info.hu  
A társaság adószáma: 14959165-1-15  
A társaság statisztikai száma: 14959165799057215

### **3. Beszámoló a Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft. által végzett tevékenységekről**

A TDM működésének elsődleges célja a turizmus rendszerének átfogó kialakítása és működtetése révén a fenntartható és versenyképes turizmus megteremtése a desztinációban.

A TDM szervezet közép távú feladatai a céljaiból következnek: kutatás, tervezés, szervezet és hálózatfejlesztés, turisztikai termék-, szolgáltatás- és kínálat-fejlesztés, marketing, értékesítés-ösztönzés, kommunikáció, infrastruktúra-fejlesztés, minőségbiztosítás monitoring, partnerség és szemléletmód kialakítása, érdekképviselés.

2024-ben fő feladat a belföldi vendégek mellett a külföldi piacokon való aktivitás élénkítésével a külföldről érkező turisták számának növelése, valamint a vendégek nyíregyházi tartózkodásának színesítése volt.

A szervezet fő tevékenységei, feladatai, kompetenciái:

Információ-szolgáltatás és kapcsolattartás területén

- Nyíregyháza és a Nyírség iránt jelentkező turisztikai kereslet kiszolgálása, információ nyújtása
- beérkező turista megkeresések fogadása, érdeklődők tájékoztatása, turisztikai kiadványok küldése és átadása a látogatóknak, turisztikai szolgáltatások közvetítése
- a látogatók esetleges panaszainak, reklamációjának fogadása, kivizsgálása, kezelése

Operatív menedzsment feladatok területén

- a munkaszervezet adminisztrációs és üzemeltetési feladatainak ellátása (pl. TDMSZ adminisztráció, beszállítói, alvállalkozói szerződések ügyintézése)
- titkársági feladatok ellátása (pl. taggyűlés és FEB ülések előkészítése, tájékoztatás)
- vezetői, értékelési és ellenőrzési feladatok ellátása (pl. beszámolók készítése),
- éves tervezési és stratégiai feladatok ellátása (pl. üzleti terv, pénzügyi tervezés, beszerzések, fejlesztések tervezése, különböző stratégiák készítése)
- partnerség és hálózat-menedzsment feladatok ellátása - Kiemelt partnerekkel, döntéshozókkal, ügyfelekkel történő kapcsolattartás

- érdekképviselő, folyamatos szakmai együttműködés más szakmai szervezetekkel (pl. Magyar Turisztikai Ügynökség, Tourinform irodák, TDMSZ, MNGSZ), külföldi szakmai partnerekkel stb.

#### Desztinációs turisztikai marketing tevékenység területén

- piackutatás, felmérés, adatgyűjtés
- arculattervezés
- turisztikai marketing kiadványok készítése és koordinációja
- belföldi promóciók, kampányok koordinációja, lebonyolítása
- belföldi és külföldi turisztikai vásárokon való részvétel
- külföldi promóciók, kampányok koordinációja, lebonyolítása
- turisztikai honlap üzemeltetése, fejlesztése, tartalomfrissítés,
- közösségi oldal működtetése
- mobil applikáció működtetése

#### Egyéb turisztikai feladatok területén

- turizmusban érdekelt szervezetek, vállalkozások összefogása, a turizmus szellemi közéletének megteremtése
- vendégbarát szemlélet kialakítása
- turisztikai programcsomagok összegyűjtése, piacra vitele
- a térség turisztikai fejlesztéseit érintő projektek segítése
- fejlesztési források felkutatása, pályázás

## **Megvalósult feladatok**

### **Szolnoki Utazás kiállítás**

Nyíregyháza és a térség turisztikai attrakcióit népszerűsítették munkatársaink a 25. Szolnoki Utazás Kiállításon áprilisban. A város egyik legfrekvenciáltabb területén, az Aba-Novák Kulturális Központ előtti részen várták a látogatókat a turisztikai irodák és települések, valamint a helyi termelők faházai. A kiállítás díszvendégeként idén Veszprém és a németországi Reutlingen mutatkozott be.

Énekesek, zenekarok szórakoztatták az érdeklődőket a Hild János téren felállított színpadon, az Agórában kiállítások várták a látogatókat, a gyermekek részére pedig izgalmas foglalkozásokat szerveztek.

Szolnok és térsége meghatározó küldő desztináció számunkra, kedvelik Nyíregyházát és a turisztikai attrakciókat, leginkább az állatparkot, de a fürdő és a múzeumfalu is népszerű a városba látogatók körében. Mivel sokan jártak már Nyíregyházán, így keresték az újdonságokat és a programokat is. A faházat felkeresők nemcsak elvették a kiadványokat, hanem elismerően nyilatkoztak a város szépségéről, fejlődéséről, valamint megosztották a Nyíregyházához kötődő élményeiket az iroda munkatársaival.

### **Utazás kiállítás Budapest**

2024. február 22-25. között rendezték meg a 46. Utazás kiállítást a Hungexpo BUDAPEST Kongresszusi és Kiállítás Központban. A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Önkormányzat standján kiadványokkal népszerűsítette az iroda a várost.

### **Nemzeti Gasztronómiai Szövetség kitelepülés**

Cégünk is részt vett 2024. április 12-én a Nemzeti Gasztronómiai Szövetség tisztújító közgyűlésén A budapesti rendezvényen az iroda munkatársai a várost és a térséget is bemutatták az ország különböző területéről megjelent turizmus területén dolgozó szakemberek részére.

### **Helyi termék Fesztivál**

A tavasz beköszöntével egy új rendezvénnyel bővült idén a nyíregyházi programok sora, amelynek központjában ezúttal az ízek és a színek álltak. A Nyíregyházi Turisztikai Iroda egy olyan fesztivált szervezett 2024. május 17-18-án, amelynek célja az volt, hogy összekösse a város lakóit és látogatóit a helyi termelők és kézművesek egyedi termékeivel, értékeivel.

A nyíregyházi Helyi Termék Fesztiválon a legfrissebb terményekből készült specialitások és kézműves mesterművek várták a látogatókat. A termelői faházaknál sajttal, mézzel, szörpökkel, lekvárokkal, chilivel és savanyúságokkal is feltölthették kamrájukat, a kézműveseknél pedig különleges kerámiákkal, textiliákkal, ékszerekkel és dísz tárgyakkal lephették meg magukat.

A Visegrádi Alap támogatásával megvalósuló rendezvényen 20 faházban, több, mint 40 kézműves és termelő portékáit ismerhették meg az érdeklődők, köztük szlovák és lengyel partnerek termékeit is.

### **Vásárhelyi Forgatag**

Augusztus 29 - szeptember 1. között - immár harmadik alkalommal - mutatkozott be Nyíregyháza Marosvásárhelyen, a Vásárhelyi Forgatagon. A Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft. a Sóstó-Gyógyfürdők Zrt-vel közösen mutatta be a város turisztikai attrakcióit. Impozáns környezetben, a vár falai között, igazi piknikhangulat fogadta a rendezvény látogatóit. A családok számára hívogató volt a LEGO játszósarok, s amíg a gyerekek játszottak, addig a felnőttek Nyíregyháza újdonságaival ismerkedhettek.

Sokan jártak már Nyíregyházán, így számukra nem volt ismeretlen a város és az új látványosságok hatására többen terveztek ismét ellátogatni hozzánk, sőt iskolai osztályok is bejelentkeztek, hogy az őszi szünetet Nyíregyházán tervezik eltölteni. A Forgatagon Nyíregyházával kapcsolatos játékot indítottak a szervezők, melynek főnyereménye egy két főre szóló, 3 nap 2 éjszakás voucher volt a Hotel Fürdőház\*\*\* jóvoltából, de sorsolásra került egy értékes nyíregyházi ajándécsomag is, melyben állatparki belépők mellett helyi termékek és ajándéktárgyak is megtalálhatóak voltak.

### **Pócspetri Orgonakonzert**

Különleges koncertélmény részesei lehettek azok, akik 2024. augusztus 18-án este ellátogattak Pócspetribe, ugyanis egy meghitt koncerten vehettek részt a Szent Kereszt Felmagasztalása Templomban. A templom orgonáját Dr. Szilágyi Gyula orgonaművész szólaltatta meg, a koncertélményt a lengyel Rzeszów városából érkező Maria Bzowska-Belcyr szoprán- és Marcin Belcyr tenor énekművész előadása tette teljessé. Klasszikus darabokat hallhattak a templomba látogatók; felcsendült Caccini Ave Mariája, de J.S. Bach D-moll toccata és fuga című műve is. A templomi orgonakonzert a Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft. szervezésében valósult meg, a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-SB1-2022-00020 „Turizmusfejlesztés a Nyírség kiemelt turisztikai településein” című projekt keretében.

### **Pócspetri Mária ünnep**

A TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-SB1-2022-00020 kódszámú, „Turizmusfejlesztés a Nyírség kiemelt turisztikai településein” című projekt keretében 2024. szeptember 15-én a Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft. Mária ünnep - Templom búcsút szervezett Pócspetri településen. A rendezvényen Pócspetri lakosain kívül elszármazottak is megjelentek, akik a Mária ünnep keretében a szentmise után egy zenés kulturális előadáson is részt vehettek.

### **33. Economic Forum**

Lengyelországban, Karpacson tartották a 33. Economic Forum rendezvényt, melynek idei központi témája: Új vezetők ideje – A jövő közös formálása/alakítása. A nemzetközi konferenciára meghívást kapott a Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetője is. A szervezők felkérték pódiumbeszélgetésen való részvételre a következő témákban: A városlátogatás, mint a városi turizmus egyik formája, valamint UNESCO Világörökség – Hogyan őrizzük meg a helyszínek egyedi karakterét?

### **szakMAfest**

A szakképzéssel, a város meghatározó gazdasági szereplőivel és cégeivel, illetve a foglalkoztatás területén érintett szervezetekkel együttműködve az iroda is részt vett a

szakMAfest elnevezésű egész napos rendezvényen. A nagy turisztikai attrakciókkal egy szigeten várta az érdeklődő diákokat a Kft. Az előzetesen bejelentkezett iskolai csoportoknak pályaorientációs foglalkozást is tartottak az iroda munkatársai.

### **Turizmus Világnap**

Ezen a napon a nyíregyházi TDM egy különleges, virtuális időutazásra invitálta az érdeklődőket, mely során a látogatók egy VR-szemüveg segítségével visszarepülhettek az 1900-as évek eleji Nyíregyháza életébe és átélhették az akkori események, illetve történések hangulatát.

### **Részvétel a békéscsabai Kolbászfesztiválon**

Október 24-27. között rendezték meg a 27. Csabai Kolbászfesztivált Békéscsabán, ahol a Kft. munkatársai népszerűsítették a város látnivalóit. Nemcsak a programok, hanem a napsütéses időjárás is rengeteg látogatót csalogatott ki a gasztrorendezvényre, ahol a kolbászgúrú és töltöttkáposzta-főző verseny mellett számos koncert, kistermelői vásár és szakmai előadások várták az érdeklődőket.

A turisztikai iroda nem először települt ki erre a programra. A 10 évvel ezelőtti részvétellel szemben a helyieken kívül az ország minden részéről érkeztek vendégek, illetve sok volt a külföldi látogató. Így a nyíregyházi látnivalókat nemcsak a békéscsabai és belföldi vendégek ismerhették meg, hanem romániai, lengyelországi, ausztriai érdeklődők is felkeresték a standot, valamint jövő évi osztálykirándulások megszervezésére is kaptak tippet a szülők és a pedagógusok.

### **Karácsonyi Vásár Eperjesen**

Eperjes meghívására a szlovák testvérváros karácsonyi vásárában kínálták Nyíregyháza és a Nyírség turisztikai attrakcióit a kollégák 2024. december 6-7. között.

A vásárnak otthont adó főtér ünnepi díszbe öltözött, ahol a gazdag gasztronómiai kínálat mellett kézműves termékek és színes programok várták az érdeklődőket. A látogatók szívesen álltak meg a nyíregyházi faháznál, ahol megismerkedhettek a térség turisztikai ajánlatával és szálláshelyeivel, tájékozódhattak az újdonságokról és a vállalkozó szellemű vendégek megkóstolhatták a térségre jellemző eredetvédett pálinkákat. A legtöbb érdeklődés Nyíregyháza ötszillagos fürdőkomplexumával kapcsolatban érkezett, de sokan voltak kíváncsiak az állatpark legújabb látványosságára, a Jégvilágra is. Szlovákia Nyíregyháza TOP3 küldőországainak egyike, a fizikai közelségnek és a gazdag élménykínálatnak köszönhetően a szlovák vendégek körében igen kedvelt úticél.

### **EcoGala Rzeszówban**

2024. december 14-15-én rendezték meg Nyíregyháza lengyelországi testvérvárosában, Rzeszówban a 18. EKO GALA-t. Kelet-Európa egyik legnagyobb és legnevesebb rendezvénye a fenntartható mezőgazdaság és az ökoélelmiszerek népszerűsítésére fókuszál. A prémium minőségű élelmiszerek és termékek vásárára két termelőn kívül a Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft. munkatársai is meghívást kaptak, hogy bemutassák a város turisztikai attrakcióit. A vásárra kilátogató vendégek élénken érdeklődtek a magyar stand termékei és a lengyel nyelvű turisztikai kiadványok iránt. Nagy sikert aratott a három, térségre jellemző

eredetvédett pálinka és sokan érdeklődtek a nyíregyházi fürdővel és az állatparkkal kapcsolatban is. Kitűnő Tokaj-hegyaljai borokat és pezsgőt kínált a MÁDI A Borbirtok, mely mellé remekül illettek a Kerecsi Sajt Manufaktúra ízletes füstölt és natúr sajtjai.

Az esemény kiváló alkalmat adott a testvérvárosi kapcsolatok mélyítésére is. A nyíregyházi delegációt vezető Dr. Kovács Ferenc polgármester Konrad Fijolek, rzeszóvi és Kereskényi Gábor, szatmárnémeti városvezetőkkel tárgyalt a további testvérvárosi együttműködési és közös pályázati lehetőségekről, valamint turisztikai, gazdasági és kulturális témákban is egyeztettek.

### **Karácsonyi Hangverseny Pócspecriben**

Advent negyedik vasárnapján különleges karácsonyi hangverseny részesei lehettek Pócspecriben a Szent Kereszt Felmagasztalása Templomban a vendégek. Különböző zenetörténeti korszakokból adventi és karácsonyi művek csendültek fel a Magyarok Nagyasszonya-társzékesegyház Szkólájának előadásában.

A templomi hangverseny a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-SB1-2022-00020 „Turizmusfejlesztés a Nyírség kiemelt turisztikai településein” című projekt keretében valósult meg.

### **Turizmus nap Nyírbátorban**

2024. december 17-én a nyírbátori Kakukk Panzióban a turisztikai szolgáltatók részére tartott a szervezet szakmai napot, amelyen a Kft. ügyvezetője beszámolt a 2024. évben megvalósult tevékenységekről, a futó pályázati eredményekről. Az esemény lehetőséget adott arra is, hogy a turizmusban dolgozó szakemberek találkozzanak, s hírt adjanak saját területük, vállalkozásuk fejlesztéseiről, valamint beszéljenek az ágazatot érintő kihívásokról.

A szakmai nap a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-SB1-2022-00020 „Turizmusfejlesztés a Nyírség kiemelt turisztikai településein” című projekt keretében valósult meg.

### **Ökoturisztikai Konferencia**

Májusban a Kassa Régió Turisztikai irodája Nemzetközi Ökoturisztikai Konferenciát szervezett, melyen az iroda munkatársai is részt vettek. A konferencián érdekes előadások voltak hallhatóak a turizmus jövője, és a fenntarthatóság témakörben.

### **Tulipán és hajó formájú ülő- és pihenőpadok**

A Petőfi 200. évforduló alkalmából tulipán és hajó formájú ülő- és pihenőpadok kerültek kihelyezésre Sóstógyógyfürdőre, a pályázati bírálatban, valamint a pihenőhelyek helyeinek kiválasztásában az iroda munkatársai is közreműködtek.

### **Turizmus-vendéglátás szakos hallgatók fogadása**

A Nyíregyházi Egyetem turizmus-vendéglátás szakos hallgatóinak kihelyezett tanórája volt (turizmus szakigazgatása és rendszere) május 23-án a belvárosi irodában, ahol a diákok megismerték a Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft. működését, feladatait, céljait.

### **Tourist Police megnyitó**

A 2024. évi turisztikai szezonban is közösségi szolgálatot vállaló középiskolások segítették a nyíregyházi rendőrök munkáját. A rendőrökkel és iskolaőrökkel közös járőrszolgálatot ellátó diákok elsődleges feladata a prevenció, emellett tanácsokkal és bűnmegelőzési szórólapokon

eljuttatott üzenetekkel is segítették a lakosság és a városba látogató turisták ön- és vagyonvédelmi szokásainak kialakítását. A szolgálatot teljesítő diákok munkapólóját a Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft. biztosította.

### **Virágos Magyarország zsűrizés**

A Tourinform Iroda munkatársai részt vettek a Virágos Magyarország versenyre benevezett települések zsűrizésében.

### **Szolnok MTÜ Roadshow**

Az iroda munkatársai részt vettek a Magyar Turisztikai Ügynökség által szervezett stratégiai roadshow-n, melynek célja az volt, hogy a Nemzeti Turizmusfejlesztési Stratégia (NTS) megújításához kapcsolódó közös gondolkodással, hosszú távra lefektessék a turizmus növekedésének előfeltételeit. Ebben fontos szerepet kap a desztinációs logika, melynek célja, hogy a térségek egységes és versenyképes utazási ajánlatot tudjanak nyújtani a vendégek számára.

### **Ukrán gyerekcsoport**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Szociális és Köznevelési Osztálya szervezésében humanitárius segítségnyújtás keretében ukrán gyerekek látogattak Nyíregyházára. A programban olyan jó tanuló gyerekek vehettek részt, akik valamilyen módon kapcsolódtak a háborús hősökhez – vagy az édesapjuk katonai szolgálatot teljesített. A zömmel Beregszászból, Ungvárról és Ivanov-Frankivszkból érkező gyerekeknek az iroda munkatársa nyújtott városvezetést, valamint megtekinthették a Kft. által készített VR filmet is.

### **A szlovák Seman TV forgatása Nyíregyházán**

A TDM iroda meghívására Vladimir Seman, a szlovák SemanTV tulajdonosa Nyíregyházán forgatott. A látogatás során eljutott a Nyíregyházi Állatparkba, Sóstói Múzeumfaluba és az Aquarius Élményfürdőbe, valamint a belvárosban a VIDOR Fesztivál ideje alatti hangulatról készített vágóképeket. A film az interjúkkal együtt 2025-ben kerül adásba a kassai Mestská TV-ben és egyéb helyi vonatkozású televíziókban.

### **Országos Tourinform Találkozók**

Évente kétszer szervezik meg a Tourinform Irodák Országos Találkozóját. A szakmai napok kiváló fórumot jelentenek a hálózatban dolgozók ismereteinek naprakész fejlesztésére is, hiszen mindez elengedhetetlen ahhoz, hogy az irodák elismerten magas színvonalú munkát végezzenek. 2024-ben egyik központi téma volt a mesterséges intelligencia (MI) alkalmazása és annak turizmusmarketingben rejlő új lehetőségei.

### **Óriásplakát kampány Szlovákiában**

Május-június-július hónapokban óriásplakát kampány valósult meg Szlovákiában a Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft., a Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft. és a Sóstó-Gyógyfürdők Zrt. összefogásának köszönhetően. 12 db billboard és 3 db bigboard plakát került kihelyezésre Kassán, Eperjesen, Poprádon és a lengyel-szlovák határtól Magyarország felé vezető főútvonalak mentén.

Célcsoportok a gyermekes családok és a fiatal felnőttek, akik elsősorban gépkocsival érkeznek Nyíregyházára, így hatékonyan elérhetők ezen eszközök által.

### **Óriásplakát kampány Romániában**

Májustól három hónapon keresztül forgalomélénkítés céljából komplex óriásplakát kampányra került sor Romániában is, közösen a Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft-vel és a Sóstó-Gyógyfürdők Zrt-vel. A marketing akció keretében 12 db outdoor plakát jelent meg Szatmárnémeti, Nagyvárad, Kolozsvár, Nagybánya, Székelyudvarhely, Marosvásárhely és Zilah városokban.

### **Kiadványok**

2024-ben újra kiadásra került a Kerékpáros örökségtúrák kiadvány és a Varázslatos Nyírség újraserkesztett változata magyar nyelven, valamint V4 pályázat segítségével elkészült egy Helyi termék kiadvány és térkép magyarul és angolul. Továbbá a Nyírség Turizmusáért Egyesület elkészített egy Szálláshelykatalógust, valamint egy Nyírség látnivalói c. kiadványt, melynek tartalmi összeállításában a Kft. munkatársai segítettek. A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz Top\_Plusz-1.1.3-21 kódszámú projekt keretében elkészült egy Kifestő.

### **Magyar Turisztikai Ügynökség Kiemelt Partnerség**

2024-ben a Kft. ismét részt vett a Magyar Turisztikai Ügynökség Kiemelt és Edukáció Partner Pályázatán, mely során a cég újra elnyerte a Kiemelt Partner címet. A beküldött pályázatokat egy szakmai szövetségből álló testület bírálta el. A Kiemelt Partnerséggel a Magyar Turisztikai Ügynökség rendezvényei kedvezményrel vehetőek igénybe, illetve több aktivitás csak a Kiemelt Partnerek részére érhető el.

### **Honlap, Facebook oldal működtetése**

A Kft. célja az utóbbi évek gyakorlatának megfelelően a hatékony kommunikáció folytatása a social média területén, ezért folyamatosak a Facebook hirdetések. A social média felületeken (Visit Nyíregyháza Facebook és Instagram oldalain), valamint az online térben olyan hírek, videók, posztok kerültek létrehozásra, illetve elhelyezésre, melyek elősegítik a cég tevékenységét, előmozdítják Nyíregyháza népszerűsítését, tevékenyen részt vesznek a helyi és térségi turizmus fellendítésében.

A Facebookon az organikus és fizetett megjelenések összesen több mint 1,5 millió elérést eredményeztek és a reakciókat, megosztásokat és kattintásokat összeadva 273 ezer aktivitást váltottak ki. Az oldal követői közül a nők vannak jelentős többségben, legnagyobb számban belföldről. Külföldről Románia, Szlovákia, Lengyelország adja a legtöbb követőt.

A weboldal látogatottságát tekintve a földrajzi adatok megegyeznek a facebook oldallal: Magyarország után Romániából, Szlovákiából és Lengyelországból érkezik a legtöbb felhasználó. A magyar nyelvű oldalak közül a "programok" a legkeresettebb, míg a külföldiek elsősorban az egyes attrakciókra kattintanak.

Az Instagram oldalon a fiatalabb, elsősorban 24-34 éves kor közötti követők vannak többen, míg facebookon inkább a 35-44 éves korosztály dominál. A külföldiek tekintetében is felcserélődik a sorrend: a belföldi felhasználók után Romániából, Lengyelországból, Ukrajnából van a legtöbb követő és csak ezt követi Szlovákia.

A Facebookon közzé tett posztokra aktívan reagál a célközönség, nemcsak az online térben, hanem személyesen az irodában is, célzottan keresik az említett kiadványokat, ajándéktárgyakat, bérlési lehetőségeket.

Folyamatosan újul az iroda honlapja is annak érdekében, hogy a weblapot felkeresőket egy modernebb külső fogadja, valamint a social média oldalait beépítve közösséget építsen a cég.

### **Sajtótájékoztatók, közlemények, hírlevelek, cikkek megjelentetése**

Számos híryanag került megjelenítésre 2024-ben többek között a következő felületeken: Nyíregyházi Tv, Nyíregyházi Napló, Kelet-Magyarország napilap és Kelet-Magyarország Turisztikai melléklet, Napi Turizmus hírlevél, Turizmus Panoráma Bulletin hírlevél, Extra lengyel nyelvű kiadvány, Puntea c. román nyelvű újság, az Utazó, Kirándulj Nálunk Magazin és Világjáró Magazin. A Szallas.hu oldalán kiemelt településként jelent meg Nyíregyháza márciusban, illetve a Szallas.hu Facebook oldalán is többször posztoltak a város turisztikai attrakcióiról.

### **Kerékpártúrák indítása**

A Középkori Templomok Útja Egyesülettel együttműködve hat olyan kerékpáros túraútvonalat alakított ki a cég 2021-ben, amely Nyíregyháza, a Nyírség és a Rétköz tájain halad, izgalmas örökség helyszínek, látványosságok ölelésében. A túrákhoz térkép és részletes leírás is készült. Közös a Középkori Templomok Útja Egyesülettel immár negyedik éve tavasztól ősziig kerékpártúrák kerülnek meghirdetésre ezeken az útvonalakon. A túrákon résztvevők kerékpáros szemmel is felfedezhetik a várost vagy barangolhatnak a bokortanyák világában. Akik a hosszabb túráktól sem riadnak vissza, azok megcsodálhatják a nyírségi középkori templomokat vagy kerékpározhatnak a Rétköz nevezetességei között. Mindehhez szervezett szakvezetés és túravezetés társul.

### **Tourinform Iroda működtetése**

A szezonálisan nyitva tartó Tourinform Sóstógyógyfürdő május 1-től szeptember 30-ig tartott nyitva, május 1-június 15. között és szeptember hónapban szerda-vasárnap, június 16 – augusztus 31. között minden nap 10:00 és 18:00 óra között fogadta a vendégeket. Az iroda fő feladata a turisztikai látnivalókról, programokról, szolgáltatásokról a belföldi és külföldi turisták versenysemleges, naprakész informálása szóban, írásban és telefonon. A legforgalmasabb időszaknak július-augusztus bizonyult. Az irodát összesen 7.313-an keresték fel személyesen, amely kedvezőbben alakult, mint az előző év. A külföldi vendégek közül kiemelkedtek a Romániából, Szlovákiából és Lengyelországból érkezők.

Az elmúlt években bővült az iroda által nyújtott szolgáltatások köre: túrakerékpárokat, elektromos rollereket és túrabotokat kölcsönöz, ajándéktárgyakat és autóbusszjegyet is értékesít.

A Tourinform irodában dolgozó munkatársaknak 2024-ben is vizsgát kellett tenniük adott munkakörrel kapcsolatban. Minden munkatárs teljesítette vizsgakötelezettségét. Az MTÜ több témával kapcsolatosan tartott képzést - többek között ügyfélkezelés angol nyelven -, melyen az iroda munkatársai is részt vettek.

Bár a Tourinform Sóstógyógyfürdő szezonálisan nyitva tartó iroda, de a Magyar Turisztikai Ügynökség részéről egész évben érkezik feladat az iroda részére, melyeket a Nonprofit Kft.

munkatársai látnak el, mint például a Nemzeti Turisztikai Adatbázisban az adatok folyamatos frissítése, feltöltése. A Tourinform Sóstógyógyfürdő iroda 65 település esetében lát el adatgyűjtést, adatfrissítést a Magyar Turisztikai Ügynökséggel kötött Névhasználati Szerződés alapján.

### **Értékesítési tevékenység**

A turisztikai termékek értékesítését folyamatosan bővíti az iroda: turisztikai könyvek és ajándéktárgyak (bögre, képeslap, jegyzetfüzet, matrica, hűtőmágnes, turista érem stb.) vásárolhatóak meg, valamint a városban megrendezésre kerülő egyes rendezvények jegyeinek árusításával is foglalkoztunk. A kerékpárok iránt is élénk a kereslet, amelyeket nemcsak a nyári, hanem a tavaszi és őszi hónapokban is bérelnek a turisták, és egyre több városlakó is. Újdonságként a Rejtélyek Háza Kft-vel szerződött le az iroda egy interaktív játék értékesítésére, melyet többen is kipróbáltak az év folyamán. A Volánbusz Zrt-vel kötött szerződés értelmében a belvárosi, valamint a Sóstógyógyfürdőn található Tourinform irodában autóbusz menetjegyek árusítására is sor került.

A TDM irodát 2099 fő kereste fel személyesen, melyből 1794 fő belföldi és 305 fő külföldi vendég volt. Elsősorban a szomszédos országokból érkeztek, de több izraeli, holland, spanyol és cseh turista is betért az irodába. A turisták városismertető kiadványt, térképet kerestek és a környék látnivalóiról, rendezvényeiről kértek felvilágosítást, azonban sokan szerettek volna információhoz jutni megyei rendezvényekkel kapcsolatban is. A turisták mellett az iroda munkatársai kiszolgálják a helyi lakosokat, akik elsősorban programokról kérnek információkat.

A Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ (NTAK) adatai alapján 2024. évben 165 486 fő vendég érkezett a városba, akik 345 391 vendégéjszakát tölthettek el Nyíregyháza és Sóstógyógyfürdő szálláshelyein. Az előző évhez képest 5,7%-kal több vendég érkezett a városba. A regisztrált vendégéjszakából 251 821 éjszaka a belföldi, 93 570 éjszaka pedig a külföldi vendégek által eltöltött vendégéjék száma. 2024-ben a legtöbb vendéget és vendégéjszakát a TOP külföldi küldőországok közül Románia adta, de jelentős a szlovák, ukrán és a lengyel vendégek aránya is.

### **Díjak**

Furkóné Szabó Marianna, a Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetője Kőrösi Csoma Sándor-díjban részesült a város turizmusának fejlesztése terén végzett kiemelkedő szakmai munkájáért. A turizmus legmagasabb állami kitüntetését elhivatott városmarketing tevékenységével érdemelte ki, amely jelentősen növelte Nyíregyháza turisztikai vonzerejét. Az elismerést Nagy Márton nemzetgazdasági miniszter adta át Budapesten december 4-én.

Tatár Anikónak, a Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft. front office menedzserének Dr. Kovács Ferenc, Nyíregyháza Megyei Jogú Város polgármestere Bencs László Emlékérmel adományozott 2024. június 27-én. Tatár Anikó kiemelkedő és magas színvonalú munkájával immár 30 éve járul hozzá Nyíregyháza turisztikai fejlődéséhez és a város turisztikai népszerűségének növeléséhez.

### **Projekt tevékenységek**

A 2023-ban a Visegrádi Alaphoz benyújtott „Helyi termékek a turizmusban” c. projektet az Alap 29.134 Euróval támogatta. A projektet közösen valósítottuk meg Rzeszow Város Önkormányzatával, valamint Kassa Régió Turisztikai Szervezetével. A pályázat segítségével három helyi termelőnél kerültek megszervezésre workshopok a turisták és a lakosság részére 2023-ban, 2024-ben pedig elkészült egy helyi termelőket, kézműveseket bemutató kiadvány és térkép, valamint egy termelői vásárral zárult a projekt 2024. májusában a Városonapon. A pályázat elszámolása megtörtént.

2022. második felében a Kft. konzorciumi partnerként pályázatot nyújtott be Pócspetri Római Katolikus Egyházközséggel a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz Top Plusz-1.1.3-21 kódszámú, Helyi és térségi turizmusfejlesztés tárgyú felhívására. A támogatás összege 150.857.157,- Ft, melyből a Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft. 56.957.986,- Ft összegű támogatási részt kap. A pályázat 2023. augusztus 1-én indult, a projekt során megújul Pócspetri és Máriapócs római katolikus temploma, valamint Pócspetri Lelkészi Hivatala, a projekthez kapcsolódó turisztikai marketing tevékenységet a nyíregyházi TDM végzi. 2024-ben elkészült egy tanulmány Pócspetri – Máriapócs Római Katolikus templomainak turizmusba történő bevonásáról, valamint egy csomagajánlat, és egy marketingstratégia Pócspetri és Máriapócs településekre vonatkozóan. Kialakításra került Pócspetri Egyházközség honlapja, a templomokat bemutató QR kódos idegenvezetés és egy gyerekeknek szóló Kifestő. Megszervezésre került négy rendezvény – Mária nap, Orgonakoncert, Templomi hangverseny, Turizmus nap. Elkészült a Pócspetri településhez kapcsolódó első koncepciók pert feldolgozó kiállítás tematikája, melynek megvalósítására 2025-ben kerül sor.

2024. első félévében pályázatot nyújtott be a Kft. a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt., mint a Nemzetgazdasági Minisztérium Kezelő szerve és a Kisfaludy 2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által közösen meghirdetett felhívásra a Tourinform irodák korszerűsítésének elősegítése témában. A projekt keretében mobiltelefon, elektromos kerékpárok, idegenvezetői rendszerszett, kerékpáros szervizállvány került beszerzésre, valamint januárra áttolódott a megrendelt mágstartók beérkezése.

Az Ifjúsági Garancia Rendszer keretében megvalósuló GINOP Plusz-4.1.1-23 Ifjúsági Garancia Plusz munkaerőpiaci program keretében nyert el a szervezetünk támogatást 1 fő munkavállaló felvételére, 6 hónapos időtartamra. A pályázat a munkavállaló bérének 50%-os támogatását biztosította, megvalósítása 2024.05.15-2024.11.15-ig időszakot érintette.

A „Nyári diákmunka 2024.” munkaerőpiaci program segítségével két diákot alkalmazott a cégünk július és augusztus hónapokban, akiknek szintén a munkabéréhez kaptunk támogatást. A diákok foglalkoztatása a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatalának közreműködésével valósult meg.

## 4. Pénzügyi Terv/Tény adatok

<b>Bevételek</b>	<b>2024. évi terv</b>	<b>2024.12.31</b>	<b>változás 2023 /2022 tervek %</b>
Önkormányzat működési költség hozzájárulás	105 000	105 000	100,00%
Cél szerinti tevékenység bevétele	9 000	11 624	129,16%
Egyéb bevétel/támogatás	24 065	15 897	66,06%
Elhatárolásból bevételként átsorolt összeg	17 500	11 311	64,63%
Pénzügyi műveletek bevétele	30	9	30,00%
<b>Bevételek összesen</b>	<b>155 595</b>	<b>143 841</b>	<b>92,45%</b>
<b>Kiadások</b>	<b>2024. évi terv</b>	<b>2024.12.31</b>	<b>változás 2023 /2022 tervek %</b>
Vízdíj	20	43	215,00%
Áramdíj	30	13	43,33%
Irodaszer, nyomtatvány	450	355	78,89%
Egy éven belül elhasználódó anyagok/eszközök	350	239	68,29%
Kitelepüléshez használt anyagok	800	1 191	148,88%
Egyéb anyagköltség, üzemanyag	2 300	1 550	67,39%
<b>Anyagköltség összesen</b>	<b>3 950</b>	<b>3 391</b>	<b>85,85%</b>
Szállítási költség	0	0	0,00%
Bérleti díjak	3 000	3 015	100,50%
Karbantartás	650	432	66,46%
Marketing, reklám,propaganda	32 000	27 793	86,85%
Utazási, kiküldetési költség,	2 750	2 229	81,05%
Telefondíj, postaköltség	610	632	103,61%
Távfűtés díja	450	230	51,11%
Oktatás, képzés díja	800	169	21,13%
Jogi szolgáltatás díja	770	762	98,96%
Könyvvizsgáló, számviteli szolg. díja	1 630	1 665	102,15%
Takarítás, szemétszállítás	540	482	89,26%
Egyéb igénybe vett szolgáltatás	10 600	8 626	81,38%
<b>Igénybe vett szolgáltatások összesen</b>	<b>53 800</b>	<b>46 035</b>	<b>85,57%</b>
Hatósági díjak	30	0	0,00%
Bankköltség	600	894	149,00%
Biztosítási díjak	800	815	101,88%
<b>Egyéb szolgáltatások összesen</b>	<b>1 430</b>	<b>1 709</b>	<b>119,51%</b>
Eladott áruk beszerzési értéke	1 000	1 144	114,40%
Eladott(közvetített) szolg. értéke			
<b>Anyag jellegű ráfordítások összesen</b>	<b>60 180</b>	<b>52 279</b>	<b>86,87%</b>
Béreköltség	58 000	55 523	95,73%
FEB tagok tiszteletdíja	1 920	1 920	100,00%
Megbízási díjak/alkalmi munkavállalók	300	999	333,00%
<b>Béreköltség összesen</b>	<b>60 220</b>	<b>58 442</b>	<b>97,05%</b>

Cafetéria	2 600	3 008	115,69%
Reprezentáció	400	308	77,00%
Béren kívüli juttatások adója	1 100	1 295	117,73%
<b>Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen</b>	<b>4 100</b>	<b>4 611</b>	<b>112,46%</b>
Szociális hozzájárulási adó	7 850	7 057	89,90%
Egyéb járulékok	50	109	218,00%
<b>Bérfelrakások összesen</b>	<b>7 900</b>	<b>7 166</b>	<b>90,71%</b>
<b>Személyi jellegű ráfordítások összesen</b>	<b>72 220</b>	<b>70 219</b>	<b>97,23%</b>
Terv szerinti értékcsökkenési leírás	20 000	14 170	70,85%
Kisértékű eszközök értékcsökkenési leírása	800	1 835	229,38%
<b>Értékcsökkenési leírás összesen</b>	<b>20 800</b>	<b>16 005</b>	<b>76,95%</b>
Adók	1 400	1 165	83,21%
Késedelmi kamat,önrevíziós pótlék			
Bírság, kötbér,késedelmi pótlék		13	
Egyéb ráfordítások	200	268	134,00%
<b>Egyéb ráfordítások összesen</b>	<b>1 600</b>	<b>1 446</b>	<b>90,38%</b>
Hitelkamat			
Árfolyamveszteség	100	159	159,00%
<b>Pénzügyi műveletek ráfordítása</b>	<b>100</b>	<b>159</b>	<b>159,00%</b>
<b>Kiadások összesen</b>	<b>154 900</b>	<b>140 108</b>	<b>90,45%</b>

## Bevételek

A Bevétel meghatározó része a Nyíregyházi Megyei Jogú Város Önkormányzata által nyújtott működési támogatás, melynek összege 2024-ben 105.000 eFt.

A társaság önálló turisztikai és egyéb szolgáltatásokat is nyújt a városba érkező turisták és a városlakók részére, mely főleg idegenvezetésből, kerékpárkölcsonzésből, előadások belépőjegyeinek értékesítéséből és kisebb értékű ajándéktárgyak árusításából áll. Ebből és a közös marketingakciók megvalósításából származik a Cél szerinti tevékenység bevétele 11.624 eFt.

2024 évben egyéb bevételként – az önkormányzati támogatáson kívül – 27 208 eFt került elszámolásra. A korábban elnyert pályázatok megvalósítása, elszámolása következtében egyéb bevételként 11 131 eFt-ot használt fel a társaság az elhalasztott bevételből.

## Költségek, ráfordítások

Anyagjellegű ráfordításként 52 279 eFt költség realizálódott. Ennek egy része a három helyiséggel - a Kossuth tér 1. szám alatti Front Office irodával, a Rákóczi u. 1. szám alatti

Back Office irodával és a Sóstógyógyfürdön található Tourinform irodával – kapcsolatban felmerülő működtetési és adminisztrációs költség. A kitelepüléshez használt anyagok soron számoljuk el a meglévő készletünkől Nyíregyháza Megyei Jogú Város részére átadott Nyíregyháza képeskönyvek értékét is, emiatt növekedett meg a tervhez képest a tényleges felhasználás összege.

Az igénybe vett szolgáltatások költségértéke 46 035 eFt, melynek jelentős része a marketing költség 27 793 eFt. A desztinációs szintű PR, értékesítés-ösztönzési és marketing akciók jelentős része megvalósult, egy része a pályázatok miatt áthúzódott a következő évre. Az elnyert V4-es pályázathoz kapcsolódóan vezető partnerként a Nemzetközi Visegrádi Alappal cégünk szerződött, így a pályázat költségeit is cégünk számolta el 2024-ben. A partnerek által elvégzett tevékenységek kiadásai az „Egyéb igénybe vett szolgáltatás” soron szerepeltek. Innen május végén egy összegben kerültek tőlünk kifizetésre. Mivel a lengyel és a szlovák fél nem használta fel teljes mértékben a számára betervezett összeget, ezért 2 220 e Ft-tal kevesebb összeg került számukra átutalásra, emiatt kevesebb az „Egyéb igénybe vett szolgáltatások” teljesítésének mértéke. Szintén ehhez a pályázathoz kapcsolódott egy nagyobb összegű bérleti díj költsége, amely nem szokványos a minden napi működésünk során és a helyi termelői vásár kapcsán került elszámolásra. Az egyik irodánkban a távfűtést szüneteltettük és elektromos árammal üzemelő készülékekkel helyettesítettük, ezért keletkezett megtakarítás ezen a soron a tervhez képest.

A személyi jellegű kifizetések 5 fő alkalmazott, valamint a nyári főszezonban foglalkoztatott munkatársak munkabérét, az azok után fizetett adókat, járulékokat és az egyéb személyi jellegű költségeket tartalmazzák. A Felügyelő Bizottság tagjai is díjazásban részesülnek, így ezen tisztségviselők díjai is szerepelnek a személyi jellegű ráfordítás összegében. A megbízási díjak megemelkedésének oka, hogy a TOP Plusz pályázatból Pócsperiben megvalósítandó kiállítási tematika és koncepció kidolgozására tervezett összeg az Egyéb igénybe vett szolgáltatások sorra lett tervezve, az ellenértéke azonban nem vállalkozói díjként, hanem megbízási díjként került elszámolásra, mely a bérköltséget növelte.

A Cafeteria soron nemcsak a SZÉP kártyára történő kifizetések szerepelnek, hanem az utazási költségtérítések egy része, a dolgozók bejárasi költségtérítése, illetve a betegszabadságot érintő költségek is, így ezen nehezen tervezhető részek növekedése eredményezte a tervtől való eltérést, ami magával vonta a béren kívüli juttatások adójának megemelkedését is. Összességében azonban a Személyi jellegű ráfordítások felhasználása a terven belül maradt.

A pályázatok teljesítése következtében a befektetett eszközök értéke jelentősen növekedett – mint az már bemutatásra került. Ennek következménye, hogy növekedett a tárgyévben elszámolandó amortizáció összege. 2024 évben az elszámolt értékcsökkenés 16 005 eFt.

Összességében 2024-ben az elért összes bevétel 143 841 eFt, melyhez 140 108 eFt kiadás kapcsolódott. Az adózás előtti eredmény értéke 3 760 eFt, az elszámolt társasági adó – a közhasznúság kategóriájába tartozó tevékenységi kör mentessége következtében – 27 eFt. Így az adózott eredmény 2024 évben 3 733 eFt.

### **Vagyoni helyzet bemutatása**

A vagyoni helyzet tekintetében 2024 évben szintén a forgóeszközök töltik be a meghatározó szerepet az összes eszközértékben. E változás annak köszönhető, hogy az előző években megnyert pályázatok következtében végrehajtott beruházások, fejlesztések értéknövekedése 2022 évben jelentkezett, míg az ezt követő években a használatból eredő amortizáció csökkenti a befektetett eszközök értékét. E változás természetesen kihat a társaság likviditására is.

Az egyes eszközcsoportok összes eszközből való részesedésének aránya: a befektetett eszközök részesedése 26,0%, míg a forgóeszközök aránya 73,8%. A befektetett eszközökön belül a tárgyi eszközök értéke a meghatározó, 92%-ot képvisel, míg a forgóeszközök esetében a pénzeszköz a meghatározó. A vagyoni helyzetbe beletartozik a társaság által felvállalt kötelezettségek alakulása is, ennek részesedése a mérlegfőösszegekből 2024 évben 36,0 % az előző év 47,8 %-val szemben. E változás a likviditás növekedését mutatja.

### **Pénzügyi helyzet bemutatása**

A pénzügyi helyzetet két szempontból szükséges vizsgálni. Az egyik a hosszabb távú adósságállomány vizsgálata, melynek terhét, vonzatát érdemes elemezni, megfigyelni. A másik szempont a rövid távú, egy éven belül jelentkező kötelezettség teljesítésének a képessége. Mivel a vállalkozás hitellel nem rendelkezik, így a hosszú távú adósságállomány vizsgálata nem releváns.

A likviditási helyzetet legjobban a likviditási mutatók mutatják, melyek arra adnak választ, hogy a vállalkozás milyen finanszírozási képességgel rendelkezik. Ehhez a rendelkezésre álló likvid eszközöket és a rövid lejáratú kötelezettségeket szükséges összehasonlítani. 2023 évben a likviditási mutató 1,56 volt, míg 2024 évben 2,05-re növekedett. Ennek oka, hogy 2023 évhez képest a rövid lejáratú kötelezettség értéke jelentős

mértékben csökkent, mely az elnyert és már elszámolt pályázatok teljesítésének a következménye

Pénzügyi helyzet alakulását tükröző mutatók

Megnevezés	2023.év	2024.év	Változás %
Likviditási mutató	1,56	2,05	131,4%
Likviditási gyorsráta	1,56	2,05	131,4%
Készpénz likviditási mutató	1,43	1,9	132,9%
Nettó forgótőke (eFt)	38 196	51 079	133,7%

A táblázat jól mutatja, hogy minden mutató tekintetében közel 30%-os növekedés valósult meg. Ez a változás stabil, pénzügyi feszültség nélküli gazdálkodást mutat.

#### Jövedelmezőségi helyzet bemutatása

A vagyoni és pénzügyi helyzeten kívül a vállalkozás jövedelmezőségét is szükséges bemutatni. Itt természetesen ki kell emelni, hogy a vállalkozás nonprofit társaság, amely az önkormányzattól kapott támogatásból finanszírozza tevékenységét. Nem mindegy, hogy a költségek fedezetére kapott pénzüsszeggel a társaság milyen formán tud gazdálkodni. Igyekszik racionális, költséghatékony gazdálkodást folytatni. Ezen elvet a 2024 év realizált bevétele és költsége a legjobban tükrözi. 2023 évben az üzemi (üzleti) eredménye 579 eFt volt, míg 2024 évben 3 910 eFt. Ez is mutatja, hogy az elnyert támogatások nemcsak a térségben eredményeznek pozitív változást, hanem a társaság gazdálkodásában is. Ennek köszönhető, hogy az üzletszerű tevékenységben növekedés látható, melyhez társul a jó gazda gondossága.

**Nyíregyházi Turisztikai Közhasznú Szolgáltató  
Nonprofit Kft**  
4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1

**2024. évi  
Egyszerűsített éves beszámoló  
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET  
ÉS KÖZHASZNÚSÁGI MELLÉKLET**

Fordulónap: 2024. december 31.  
Beszámolási időszak: 2024. 01.01 – 2024. 12. 31.

Nyíregyháza, 2025. március 31.

NYÍREGYHÁZI TURISZTIKAI KÖZHASZNÚ  
SZOLGÁLTATÓ NONPROFIT KFT.

4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1

P.h. Adószám: 149591651-15

*Csaba Áron*  
A gazdálkodó képviselője

## I. A gazdálkodó bemutatása

### 1.1. Alakulás, a gazdálkodó fő célja

A Társaságot 2009.10.26-án alapították az 1.4 pontban felsorolt szervezetek 1 000 eFt jegyzett tőkével. A gazdálkodó társaság létrehozásának célja a fenntartható és versenyképes turizmus megteremtése a desztinációban, annak népszerűsítése, a turisztikai bevételek növelése, a terület imázsának erősítése, a kapcsolódó települések turisztikai kínálatának bemutatása és a turizmusfejlesztés. 2024 évben a jegyzett tőke értéke 10 000eFt.

### 1.2. Főbb szervezeti változások

A beszámolási időszakban olyan jelentős szervezeti változás nem ment végbe, amely kihatással lett volna a stratégiára vagy a számviteli politikára, illetőleg a valós és megbízható összképet jelentősen befolyásolta volna.

### 1.3. Tevékenységi kör

A gazdálkodó tevékenységi köre: egyéb foglалás, közhasznúsági minősítésben történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése, és szakmai érdekképviselet.

### 1.4. Tulajdonosok

A Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft tulajdonosait és jegyzett tőke megoszlását mutatja be a következő táblázat:

#### TULAJDONOSI ÖSSZETÉTEL

Tulajdonos	Tulajdonrész aránya	Jegyzett tőke összege
Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	49,00%	4 900 000.-
Sóstó-Gyógyfürdők Szolgáltató és Fejlesztő Zrt	19,50%	1 950 000.-
Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft	19,50%	1 950 000.-
Nyírség Turizmusáért Egyesület	12,00%	1 200 000.-
<b>Összesen</b>	<b>100%</b>	<b>10 000 000.-</b>

### 1.5. Befolyás kapcsolt vállalkozásban

A Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft-nek leányvállalatai a fordulónapon nincsenek. A Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft. más, egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban nem bír befolyással.

### 1.6. A vállalkozás folytatása

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

## II. A számviteli politika alkalmazása

### 2.1. Könyvvezetés módja

A számviteli információs rendszer kialakítása és működtetése a kettős könyvvitel számviteli elszámolásának megfelelően történik.

A számviteli információs rendszer kialakítása és működtetése megbízott külső szolgáltató feladata.

A külső szolgáltató neve, elérhetősége: Könyv-Tan Duo 2016 Kft  
4400 Nyíregyháza, Rozsnyó utca 79/b.  
A könyvelést végző személy: Nagy Edit Erzsébet  
Magyar Könyvvizsgálói Kamarai tag, bejegyzett  
könyvvizsgáló  
MKVK szám: 002010

### 2.2. Könyvvizsgálat

A tárgyévi beszámoló szabályszerűségét, megbízhatóságát és valóságát könyvvizsgáló ellenőrizte.

A könyvvizsgáló társaság: PV Audit Kft  
A könyvvizsgálatot végző személy: Varga János  
MKVK száma: 002059

### 2.3. Beszámoló formája és típusa

Az Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft. a tárgyidőszakra egyszerűsített éves beszámolót készít. Az eredmény megállapításának választott módja: összköltség eljárás. A társaság a beszámolóban mind a mérleget, mind az eredmény-kimutatást „A” változatban állította össze.

### 2.4. Üzleti év

Jelen beszámoló 2024. január 01. – 2024. december 31. időszakot öleli fel, a mérleg fordulónapja 2024. december 31.

### 2.5. Mérlegkészítés időpontja

A mérlegkészítés választott időpontja tárgyévet követő év március 31-e. Az ezen időpontig ismerté vált, a tárgyévet vagy az előző éveket érintő gazdasági események, körülmények hatásait a beszámoló tartalmazza.

### 2.6. Jelentős összegű hibák értelmezése

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőke változásai abszolút értékének együttes összege a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérleg-főösszegének 2 %-át, vagy az 500 m Ft-ot meghaladja. Ebben az esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, előző évek módosításaként kerül bemutatásra.

### 2.7. Lényeges hibák értelmezése

A megbízható és valós képet lényegesen befolyásoló hibának minősülnek a feltárt hibák, ha összevont és göngyöltet hatásukra a feltárás évét megelőző üzleti év mérlegében kimutatott saját tőke legalább 20 %-kal változik.

### 2.8. Devizás tételek értékelése

Alkalmazott devizaárfolyam:

A külföldi pénzürtékre szóló, vagy deviza alapú eszközök és kötelezettségek, valamint a bevételek és ráfordítások forintértékének meghatározásánál az MNB által közzétett, hivatalos devizaárfolyam került alkalmazásra.

#### 2.9. *Értékcsökkenési leírás módja*

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése – az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével – általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) valósul meg

#### Kis értékű eszközök értékcsökkenési leírása

A 200 ezer forint alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke, a használatba vételkor értékcsökkenési leírásaként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

#### Nem jelentős maradványérték

A maradványérték nulla összeggel vehető figyelembe az értékcsökkenési leírás tervezése során, ha az eszköz hasznos élettartama végén várhatóan realizálható értéke valószínűsíthetően, nem haladja meg a 200 ezer forintot.

#### Terven felüli értékcsökkenés elszámolása

Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása szempontjából, a könyv szerint érték akkor haladja meg jelentősen a piaci értéket, ha az egyes tételek esetében a különbözet meghaladja a 100 ezer forintot.

#### 2.10. *Értékvesztés elszámolása*

Értékvesztés elszámolására akkor kerül sor, ha a könyv szerinti értékhez képest az egyes tételek esetében a veszteség-jellegű különbözet tartós és jelentős.

#### 2.11. *Értékhelyesbítések alkalmazása*

Az Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft. az értékhelyesbítés lehetőségével nem kíván élni.

#### 2.12. *Vásárolt készletek értékelése*

Vásárolt készleteknél (anyag, áru) a bekerülési érték a mérlegben szereplő érték, mely a beszerzési értékek alapján a FIFO módszer szerint kerül meghatározásra.

#### 2.13. *Céltartalék-képzés szabályai*

A társaság garanciális és egyéb kötelezettségekre, várható jövőbeni költségekre céltartalékot nem képez.

#### 2.14. *Leltározási szabályok*

Az eszközök és források leltározása az általános szabályok szerint történik.

#### 2.15. *Pénzkezelési szabályok*

A pénzkezelés a számviteli politikában előírt pénzkezelési szabályzat alapján történik.

#### 2.17. *Eltérés a törvény előírásaitól*

A beszámoló összeállítása a számviteli törvény előírásainak megfelelően történt, a törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel

## 3. Számszaki adatok, elemzések

## 3.1. Elemzések

## MÉRLEGADATOK VÁLTOZÁSA

adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Előző év	Tárgy év	Változás %-a
<b>ESZKÖZÖK (aktívák)</b>			
A Befektetett eszközök	36138	35085	97,1
B Forgóeszközök	106357	99795	93,8
C Aktív időbeli elhatárolások	228	296	129,8
<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN</b>	<b>142723</b>	<b>135175</b>	<b>94,7</b>
<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)</b>			
D Saját tőke	24528	28261	115,2
E Céltartalék	0	0	0
F Kötelezettségek	68161	48716	71,5
G Passzív időbeli elhatárolások	50034	58198	116,3
<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN</b>	<b>142723</b>	<b>135175</b>	<b>94,7</b>

## EREDMÉNY-KIMUTATÁS VÁLTOZÁSA

adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Előző év	Tárgy év	Változás %-a
I. Értékesítés nettó árbevétele	11508	11624	101,0
II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0
III. Egyéb bevételek	108721	132208	121,6
IV. Anyagjellegű ráfordítások	39666	52280	131,8
V. Személyi jellegű ráfordítások	61782	70219	113,7
VI. Értékcsökkenési leírás	17404	16005	92,0
VII. Egyéb ráfordítások	798	1419	177,8
<b>A ÜZEMI(ÜZLETI) EREDMÉNY (I+II+III-IV-V-VI-VII)</b>	<b>579</b>	<b>3910</b>	<b>675,3</b>
VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	124	9	7,3
IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	88	159	170,5

<b>B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK</b>	<b>36</b>	<b>-150</b>	
<b>EREDMÉNYE (VIII-IX)</b>			
<b>C ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (C+D)</b>	<b>615</b>	<b>3760</b>	<b>611,4</b>
X. Adókötelezettség	15	27	180,0
<b>D. ADÓZOTT EREDMÉNY (E-XII)</b>	<b>600</b>	<b>3733</b>	<b>622,2</b>

#### 4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

##### 4.1. Előző évek módosításai

A tárgy év gazdálkodása során előző évekkel kapcsolatos olyan mértékű hibafeltárás nem történt, mely jelentősen befolyásolná a mérleg adatok valódiságát.

##### 4.2. Összehasonlíthatóság

###### Össze nem hasonlítható adatok

A társaság mérlegében az adatok – a jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl – összehasonlíthatók.

###### Tétel átsorolások

A mérlegben az előző üzleti évhez képest – a jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl – az egyes eszközök és kötelezettségek minősítése oly mértékben változott, hogy a tárgyi eszközökhöz nyert és kapott pályázati támogatások értéke nem a rendkívüli bevételekben jelent meg a tárgyévet érintő összeg, hanem figyelembe véve a számviteli törvény változását, és a támogatás tatalmát az egyéb bevételekben került bemutatásra az előző években elhatárolt és a jelen évben az értékcsökkenés arányában feloldott összeg.

###### Értékelés változása és annak hatása

Az előző üzleti év mérlegkészítésénél alkalmazott értékelési elvek – a jogszabály előírások változásain túl – nem változtak.

##### 4.3. Befektetett eszközök

###### Befektetett eszközök alakulása

A tárgyévben 14 953 eFt értékben történt befektetett eszköz beszerzése és 9 743 eFt került aktiválásra. 2024.12.31-én a befektetett eszközök nettó értéke 35085eFt, melyből az immateriális javak értéke 858 eFt, míg a tárgyi eszközök 29 017 eFt-ot képviselnek a befektetett eszközökből.

###### Terven felüli értékcsökkenés alakulása

A tárgyévben terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolására nem került sor.

Megnevezés	Bruttó érték nyitó	Bruttó érték változás	Bruttó érték záró
Immateriális javak	28 468		28 468
Ingatlanok	23 222		23 222
Műszaki gépek	10 083	9 577	19 660
Egyéb berendezések	39 516	166	39 682
Összesen	101 289	9 743	111 032

Megnevezés	Értékcsökkenés nyitó	Értékcsökkenés változás	Értékcsökkenés záró
Immateriális javak	21 272	6 338	27 610
Ingatlanok	8 016	2 870	10 886
Műszaki gépek	6 079	2 847	8 926
Egyéb berendezések	29 784	3 949	33 734
Összesen	65 152	16 005	81 157

#### 4.4. Forgóeszközök

##### Készletek alakulása:

2024 üzleti évben 7 271 eFt készlet maradt a vállalkozásnál, mely eszközök a következő évben felhasználásra kerülnek.

##### Követelések alakulása

A követelések állománya 30 eFt, melynek összetételét az alábbi táblázat mutatja:

#### KÖVETELÉSÁLLOMÁNY 2024.12.31-ÉN

adatok ezer forintban

Megnevezés	Összeg
Egyéb követelés	30
<b>Összesen</b>	<b>30</b>

##### Követelések kapcsolt vállalkozásokban

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szembeni követelések sem voltak.

##### Értékpapírok

A fordulónapon a mérlegben értékpapír nem került kimutatásra,

##### Pénzeszközök

2024.12.31-én a mérlegben szereplő pénzeszköz értéke 92 494 eFt, melyből a pénztárban lévő pénzeszköz értéke 205 eFt.

#### 4.5. Aktív időbeli elhatárolások

Aktív időbeli elhatárolásként 296 eFt lett elszámolva.

#### 4.6. Saját tőke

##### A jegyzett tőke alakulása

2024.12.31-én a cégbíróságon is nyilvántartott értékkel azonos a jegyzett tőke értéke, melynek összege 10 000 eFt.

##### Tőketartalék

A társaság tőketartalékkal nem rendelkezik.

##### Eredménytartalék

A társaságnál 2024.12.31-én nyilvántartott eredménytartalék összege 14 528 eFt.

A tulajdonosok részére a nonprofit gazdasági társulási forma következtében osztalék nem került kifizetése.

##### Értékelési tartalék

A társaság a tárgyévben nem élt az érték helyesbítés lehetőségével.

**4.7. Kötelezettségek**

A kötelezettségek 2024. december 31-i záró állománya 48 716 eFt, melynek összetételét a következő táblázat mutatja:

**KÖTELEZETTSÉGÁLLOMÁNY 2024.12.31-ÉN**  
 adatok ezer forintban

Megnevezés	Összeg
Vevőkövetelés	25
Támogatások	38 689
Szállítói kötelezettség	2 138
Társasági adó	27
Egyéb adókötelezettség	1 873
Munkavállalókkal szembeni kötelezettség	5 964
<b>Összesen</b>	<b>48 716</b>

**4.8. Passzív időbeli elhatárolás**

A 2024.12.31-ei időpontra elkészített mérlegben 58 198 eFt került kimutatásra. A passzív időbeli elhatárolás az előző években nyert pályázatokból megvalósított eszközök elhatárolt összegét tartalmazza, mely összegből minden évben az értékcsökkenés arányában szükséges feloldani.

**5. Eredmény-kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések****5.1. Előző évek módosítása**

A társaság ilyen gazdasági eseményt nem számolt el az üzleti évben.

**5.2. Össze nem hasonlítható adatok**

A társaságnál nem található olyan tétel mely az előző évi beszámolóban szereplő adatokkal nem összehasonlítható.

**5.3. Bevételek****Árbevétel tevékenységenként**

2024. évben a társaság 11 624 eFt bevételt realizált, melynek összetétele az alábbiakban látható:

**ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE 2024 ÉVBEN**  
 adatok ezer forintban

Megnevezés	Összeg
Reklám anyagok értékesítésének bevétele	2 572
Megbízási jutalékok	145
Idegenvezetés	42
Marketing tevékenység	8 865
<b>Összesen</b>	<b>11 624</b>

**Egyéb bevételek**

A társaságnál 2024 évben keletkezett egyéb bevételek az összege 132 208 eFt, melyben 27 208 eFt a megnyert pályázatokkal kapcsolatos elszámolás következménye.

Pénzügyi műveletek bevétele:

2024 évben a társaságnál 9eFt árfolyamnyereség került elszámolásra, melynek oka a pályázatok devizában történt utalása.

*5.4. Ráfordítások*

Költségek költségnemenként

A 2024 üzleti évben a felmerült költségek összértéke 138 504eFt, melynek megoszlása: anyagjellegű ráfordítás 52 280 eFt, személyi jellegű ráfordítás 70 219eFt, értékcsökkenési leírás 16 005 eFt.

**KÖLTSÉGNEMENKÉNTI MEGOSZLÁS 2024 ÉVBEN**

adatok ezer forintban

Megnevezés	Összeg
Anyagköltség	3 391
Igénybe vett szolgáltatások	46 035
Egyéb szolgáltatások	1 709
ELÁBÉ	1 144
Eladott(közvetített)szolgáltatás értéke	0
<b>Anyagjellegű ráfordítás</b>	<b>52 280</b>
Béreköltség	58 442
Személyi jellegű egyéb kifizetések	4 611
Bérráulék	7 166
<b>Személyi jellegű ráfordítás</b>	<b>70 219</b>
<b>Értékcsökkenési leírás</b>	<b>16 005</b>
<b>Összesen</b>	<b>138 504</b>

Egyéb ráfordítások

A beszámolóban 1 419eFt került kimutatásra.

Pénzügyi műveletek ráfordítása

2024 évben a társaságnál 159eFt árfolyamveszteség került elszámolásra.

*5.5. Adófizetési kötelezettségek*

A tárgyévi társasági adó kötelezettsége a társaságnak 27eFt.

Társasági adó levezetése:

- adózás előtti eredmény 3 760 eFt
- adóalap csökkentő összeg 16 005 eFt
- adóalap növelő összeg 16 017 eFt
- adóalap 3 772 eFt
- adókötelezettség 339 eFt
- adómentesség 312 eFt
- korrigált adókötelezettség 27 eFt

### 5.6. Eredmény

#### Az adózott eredmény felhasználása

2024. üzleti évben realizált eredmény a társaságnál marad, a tulajdonosok részére osztalékot nem fizetnek.

## 6. Tájékoztató adatok

### 6.1. Vezető tisztségviselők

#### A beszámoló aláírója

Az egyszerűsített éves beszámolót az Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft. képviselőjére jogosult az alábbi személy köteles aláírni: Furkóné Szabó Marianna

#### Vezető tisztségviselők munkadíja

A társaságnál Felügyelő Bizottság működik, akik részére 2024 évben 1920eFt tiszteletdíj került kifizetésre.

### 6.2. Bér és létszám adatok

#### Létszám adatok

A tárgyévben 5 fő foglalkoztatása történt. Idényjelleggel alkalmi munkavállalók is segítik a vállalkozás tevékenységét.

Megnevezés	Fizikai	Szellemi
Létszám	0	5
Béreköltség	0	55 523
Szociális hozzájárulási adó	0	7 057

### 6.3. Környezetvédelem

#### Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok

A tevékenység jellegéből adódóan az Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft. veszélyes hulladékot nem termel.

#### Környezetvédelmi költségek

A környezetvédelemmel kapcsolatban elszámolt költségek a fentiek alapján nem keletkeztek.

#### Környezetvédelmi céltartalékok

A környezetvédelmi kötelezettségek, a környezet védelmét szolgáló jövőbeni költségek fedezetére a tárgyévben céltartalék-képzés nem történt.

#### Nem látszó környezetvédelmi kötelezettségek

A kötelezettségek között ki nem mutatott környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettségek nincsenek.

### 6.4. A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok

A számviteli törvény előírásainak alkalmazása a számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, eredmény-kimutatásában történő bemutatásához.

k.m.f.

**Nyíregyházi Turisztikai Közhasznú Szolgáltató  
Nonprofit Kft  
Közhasznúsági melléklet**

<b>1. Közhasznú szervezet azonosító adatai</b>	
név:	Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft
székhely:	4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1
bejegyző határozat száma:	
nyilvántartási szám:	
képviselő neve:	Furkóné Szabó Marianna
<b>2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása</b>	
<p>A társaság tevékenységei a társasági szerződésben és a közszolgáltatási szerződésben foglaltak alapján:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Nyíregyháza és térsége iránt jelentkező turisztikai kereslet kiszolgálása, információ nyújtása, kültéri információs rendszer üzemeltetése,</li> <li>- beérkező turista megkeresések fogadása, érdeklődők tájékoztatása, turisztikai szolgáltatások közvetítése,</li> <li>- ügyfélkövetési feladatok ellátása (promóciós információk, hírlevelek, DM levelek küldése)</li> <li>- a turisták esetleges panaszainak, reklamációjának fogadása, kivizsgálása, kezelése,</li> <li>- turisztikai kiadványok készítése és koordinációja,</li> <li>- bel-, és külföldi promóciók, kampányok lebonyolítása,</li> <li>- webmarketing, turisztikai honlap üzemeltetése, fejlesztése,</li> <li>- információs pontok tartalmi szolgáltatásának folyamatos biztosítása, szakmai felügyelete,</li> <li>- turizmusban érdekelt szervezetek, vállalkozások összefogása,</li> <li>- turisztikai kutatások, felmérések, adatgyűjtések, hatásvizsgálatok és értékelések készítése,</li> <li>  tudományos tevékenység, kutatás,</li> <li>- nevelés és oktatás</li> <li>- kulturális tevékenység</li> <li>- kulturális örökség megóvása</li> <li>- műemlékvédelem</li> <li>- szakmai érdekképviselő</li> <li>- múzeumi tevékenység</li> <li>- történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése</li> <li>- testedzési szolgáltatás</li> <li>- társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés</li> </ul>	
<p><b>2. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként) közhasznú tevékenység megnevezése:</b></p> <p>A Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft., mint a helyi turizmusfejlesztés, a turizmus marketing és menedzsment szakmai irányítója, operatív szervezete a következő közhasznú nonprofit feladatokat látta el 2024-ben:</p> <p><b>Szakmai érdekképviselő:</b></p> <p>A Kft. egyik fő feladata a turisztikai információ nyújtás és a TDM tagok szakmai képviselése. Ennek érdekében két információs irodát működtetünk. A belvárosi Turisztikai Információs Központban elsősorban Nyíregyháza és a Nyírség területére vonatkozóan adunk információkat az ideérkező</p>	

turistáknak látnivalókról, turisztikai szolgáltatókról, programgazdákról, szolgáltatásokról, rendezvényekről. A sóstógyógyfürdői Tourinform irodában történik a belföldi és külföldi, valamint a helyi lakosság versenysemleges, naprakész és átfogó tájékoztatása a települési, térségi, regionális és országos turisztikai kínálatról. A sóstógyógyfürdői Tourinform Iroda a napi munkája során folyamatos szakmai kapcsolatot tart a működési területén (az iroda adatgyűjtő területén) található turisztikai szolgáltatókkal, vállalkozókkal, a különböző szakmai szervezetekkel, intézményekkel. Fontos feladata a működési területét érintő 65 település teljes turisztikai adatgyűjtése és az országos NETA (Nemzeti Turisztikai Adatbázis) adatbázisba való folyamatos töltése.

**Nevelési és oktatási tevékenység:**

A szakképzéssel, a város meghatározó gazdasági szereplőivel és cégeivel, illetve a foglalkoztatás területén érintett szervezetekkel együttműködve az iroda is részt vett a szakMAfest elnevezésű egész napos rendezvényen. A nagy turisztikai attrakciókkal egy szigeten várták az iroda munkatársai az érdeklődő diákokat. Az előzetesen bejelentkezett iskolai csoportok részére az iroda munkatársa pályaaorientációs foglalkozást is tartott a belvárosi irodánkban.

A Visegrádi Alap támogatásával 2024-ben helyi termék fesztivált szervezett a cég, melyekkel a helyi, kézzel készült termékek értékeire hívtuk fel a figyelmet. Az érdeklődők betekintést nyerhettek a kézműves termékek világába, amelyeket megvásárolhattak.

**Kulturális tevékenység:**

Belföldi és külföldi turistacsoportok számára városvezetés Nyíregyháza város történelmi és műemlék jellegű épületeinek bemutatása, rövid történelmi ismertetésük. Az adventi időszakban egy alkalommal, valamint a Kállay Gyűjtemény programjain a Kft. által készített VR film bemutatása.

közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:

a közhasznú tevékenység célcsoportja:

Nyíregyháza lakossága, környékén élők, valamint a városba látogató turisták

a közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:

Közvetlenül 13 520 fő, közvetve a térségbe érkező turisták

a közhasznú tevékenység főbb eredményei:

A Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft. által nyújtott információk alapján az ideérkező turisták magas színvonalú tájékoztatása valósult meg. A városvezetésen résztvevők számára a műemlék jellegű és a város történelmi szempontjából fontos épületeiről olyan magas szintű elméleti tudás került átadásra, melynek segítségével az idelátogatók képet kaphattak városunk kulturális örökségeiről.

**4. Cél szerinti juttatások kimutatása**

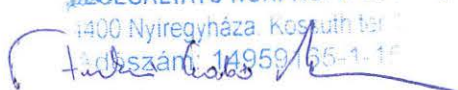
Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév

**5. Vezető tisztségviselőknél nyújtott juttatás**

5.1. Tisztség ügyvezető	Előző év (1)	Tárgyév (2)
	20 465eFt	21 835eFt
5.2. Tisztség FEB tagok		
	1 920eFt	1 920eFt
A. Vezető tisztségviselőknél nyújtott juttatás összesen:	22 385eFt	23 755eFt

7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók		
Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
B. Éves összes bevétel	120 353eFt	143 842eFt
ebből:		
C. a személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg		
D. közszolgáltatási bevétel	89 069eFt	107 428eFt
E. normatív támogatás		
F. az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás	0	0
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	31 284	36 414
H. Összes ráfordítás (kiadás)	119 739	140 082
I. ebből személyi jellegű ráfordítás	61 782	70 219
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	88 615	104 620
K. Adózott eredmény	600	3 733
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)	0	0
Erőforrás-ellátottság mutatói	Mutató teljesítése	
Ectv. 32. § (4) a) [(B1+B2)/2 > 1.000.000,- Ft]	<b>Igen</b>	<b>Igen</b>
Ectv. 32. § (4) b) [K1+K2 ≥ 0]	<b>Igen</b>	<b>Igen</b>
Ectv. 32. § (4) c) [(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) > 0,25]	<b>Igen</b>	<b>Igen</b>
Társadalmi támogatottság mutatói	Mutató teljesítése	
Ectv. 32. § (5) a) [(C1+C2)/(G1+G2) > 0,02]	<b>Nem</b>	<b>Nem</b>
Ectv. 32. § (5) b) [(J1+J2)/(H1+H2) > 0,5]	<b>Igen</b>	<b>Igen</b>
Ectv. 32. § (5) c) [(L1+L2)/2 > 10 fő]	<b>Nem</b>	<b>Nem</b>

Nyíregyháza, 2025. március 31.

NYÍREGYHÁZI TURISZTIKAI KÖZHASZNÚ  
 SZOLGÁLTATÓ NONPROFIT KFT.  
 1400 Nyíregyháza, Kosuth tér 1.  
 Adószám: 14959165-1-10  
  
 Furkóné Szabó Marianna  
 ügyvezető

Vállalkozás neve: **Nyíregyházi Turisztikai Kft**  
Statisztikai számjel: 14959165-7990-572  
Cégjegyzékszám: 15-09-075056  
A mérleg fordulónapja: 2024.12.31


**Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat**  
**Eszközök (aktívák)**

adatok E Ft-ban

Sor-szám	Tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	Eszközök (aktívák)			
2	<b>A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK</b>	<b>36 138</b>	<b>0</b>	<b>35 085</b>
3	<b>I. IMMATERIÁLIS JAVAK</b>	<b>7 197</b>	<b>0</b>	<b>858</b>
4	<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK</b>	<b>28 941</b>	<b>0</b>	<b>34 227</b>
5	<b>III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
6	IV. Halasztott adókövetelés	0	0	0
7	<b>B. FORGÓESZKÖZÖK</b>	<b>106 357</b>	<b>0</b>	<b>99 795</b>
8	<b>I. KÉSZLETEK</b>	<b>9 100</b>	<b>0</b>	<b>7 271</b>
9	<b>II. KÖVETELÉSEK</b>	<b>97</b>	<b>0</b>	<b>30</b>
10	<b>III. ÉRTÉKPAPÍROK</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
11	<b>IV. PÉNZESZKÖZÖK</b>	<b>97 160</b>	<b>0</b>	<b>92 494</b>
12	<b>C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b>	<b>228</b>	<b>0</b>	<b>296</b>
13	<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN</b>	<b>142 723</b>	<b>0</b>	<b>135 175</b>

Nyíregyháza, 2025.03.31

NYÍREGYHÁZI TURISZTIKAI KÖZHASZNÚ  
SZOLGÁLTATÓ NONPROFIT KFT.  
4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.  
Adószám: 14959165-1-15

  
a vállalkozás vezetője (képviselője)

Vállalkozás neve: **Nyíregyházi Turisztikai Kft**  
Statisztikai számjel: 14959165-7990-572  
Cégjegyzékszám: 15-09-075056  
A mérleg fordulónapja: 2024.12.31

**Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat**  
**Források (passzívák)**

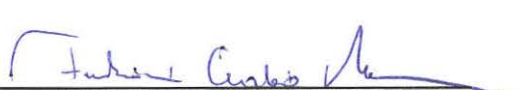
adatok E Ft-ban

Sor-szám	Tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
14	Források (passzívák)			
15	<b>D. SAJÁT TŐKE</b>	<b>24 528</b>	<b>0</b>	<b>28 261</b>
16	<b>I. JEGYZETT TŐKE</b>	<b>10 000</b>	<b>0</b>	<b>10 000</b>
17	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
18	III. TŐKETARTALÉK	0	0	0
19	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	13 928	0	14 528
20	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
21	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
22	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	600	0	3 733
23	<b>E. CÉLTARTALÉKOK</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
24	<b>F. KÖTELEZETTSÉGEK</b>	<b>68 161</b>	<b>0</b>	<b>48 716</b>
25	<b>I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
26	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
27	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	68 161	0	48 716
28	<b>G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b>	<b>50 034</b>	<b>0</b>	<b>58 198</b>
29	<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)</b>	<b>142 723</b>	<b>0</b>	<b>135 175</b>

Nyíregyháza, 2025.03.31

NYÍREGYHÁZI TURISZTIKAI KÖZHASZNÚ  
SZOLGÁLTATÓ NONPROFIT KFT  
4400 Nyíregyháza, Kossuth ter 1  
Adószám: 14959165-1-15

P.H.

  
a vállalkozás vezetője (képviselője)

Vállalkozás neve: **Nyíregyházi Turisztikai Kft**  
Statisztikai számjel: 14959165-7990-572  
Cégjegyzékszám: 15-09-075056  
A mérleg fordulónapja: 2024.12.31

**Egyszerűsített éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁSA "A" változat**  
(össz költség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	Tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	11 508	0	11 624
2	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE	0	0	0
3	III. EGYÉB BEVÉTELEK	108 721	0	132 208
4	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	39 666	0	52 280
5	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	61 782	0	70 219
6	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	17 404	0	16 005
7	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	798	0	1 419
8	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	579	0	3 910
9	VIII PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	124	0	9
10	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	88	0	159
11	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	36	0	- 150
12	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	615	0	3 760
13	X. ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	15	0	27
14	X/1. HALASZTOTT ADÓKÜLÖNBÖZET	0	0	0
15	D. ADÓZOTT EREDMÉNY	600	0	3 733

Nyíregyháza, 2025.03.31

NYÍREGYHÁZI TURISZTIKAI KÖZHASZNÚ  
SZOLGÁLTATÓ NONPROFIT KFT.  
4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.  
Adószám: 14959165-1-15

  
a vállalkozás vezetője (képviselője)



# PV AUDIT KÖNYVVIZSGÁLÓ KFT.

4400 Nyíregyháza, Munkás u. 53.  
42/342-339 30/95-35-776

## FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Nyíregyházi Turisztikai Közhasznú Szolgáltató Nonprofit Kft.

egyszerűsített éves beszámolójáról

*A Nyíregyházi Turisztikai Közhasznú Szolgáltató Nonprofit Kft. tulajdonosainak*

### Vélemény

Elvégeztük a Nyíregyházi Turisztikai Közhasznú Szolgáltató Nonprofit Kft. („a Társaság”) 2024. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2024. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben **az eszközök és források egyező végösszege 135 175 E Ft, az adózott eredmény 3 733 E Ft (nyereség)** -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll. Véleményünk szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2024. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

### A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége” szakasza tartalmazza. Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is. Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

### A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolónak a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.



# PV AUDIT KÖNYVVIZSGÁLÓ KFT.

4400 Nyíregyháza, Munkás u. 53.

42/342-339 30/95-35-776

- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Nyíregyháza, 2025. március 31.

Varga János  
PV AUDIT Kft.  
Nyíregyháza, Munkás u. 53.  
Nyilvántartási szám: 000661

PV AUDIT KÖNYVVIZSGÁLÓ KFT.  
4400 Nyíregyháza, Munkás u. 53.  
Adószám: 11494399-2-15

Varga János  
Nyilvántartási szám: 002059

Varga János  
bejegyzett könyvvizsgáló  
T.ig.sz.: 002059

## Felhasználói korlátozás

Ezen független Könyvvizsgálói jelentésben foglaltak csak egységes szerkezetben kezelhetők. Sem részelemeire bontva, se szöveggörnyezet kiemelésével nem használható fel külön igények kielégítésére és egyéb információk megadására. A címben foglalt beszámólótól nem választható külön.