



Ügyiratszám: VFEJL / 3 - 12 / 2024.  
Ügyintéző: Márkus Eleonóra

## T Á J É K O Z T A T Ó

– Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz –

### a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2024-2038. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 1. sz. módosításának véleményezésére

#### Tisztelt Bizottság!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. évi törvény (Vksztv.) 11.§-a szerint szolgáltatási ágazonként 15 éves időtávra gördülő fejlesztési tervet (GFT) kell készíteni. A felújítási és pótlási terv elkészítése, valamint annak módosítása a víziközmű szolgáltató feladata.

Nyíregyháza MJV. Önkormányzatának, mint ellátásért felelősnek véleményezési joga van, amire a terv kézhezvételét követően 30 nap áll rendelkezésére. A határidőben közölt – írásban foglalt – vélemény a Magyar Energetikai és Közmű szabályozási Hivatal (MEKH) részére jóváhagyásra benyújtott terv, illetve tervmódosítás mellékletét képezi.

Jogsabályi kötelezettségének eleget téve a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. elkészítette a **2024-2038. időszakra** vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet, melyet a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága a 104/2023. (IX. 19.) határozatával fogadott el.

A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. leveleiben jelezte Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának, hogy a 2024-2038. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet módosítani kívánja, és kérte a módosítás tudomásul vételét.

A **2024-2038. évekre** vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv vagyonekezt **Vízelosztás/Ivóvízhálózat** eszközcsoportnál a 2024. évre betervezt feladatokon kívül a nyíregyházi Állatpark területén a megnövekedett vízigény miatt ivóvízhálózat bővítése és aknás lecsatlakozás vált szükségessé **4.491 eFt** értékben. (1. sz. melléklet)

A fentebbi feladaton túl a Nyíregyházán a Pető utcában a régi hálózat rekonstrukciója, valamint vízbekötések, 2 db tűzcsap cseréje vált elengedhetetlen feladattá **30.141 eFt** tervezett összegben. (2. sz. melléklet)

Erre az évre tervezett feladatok közül a Nyírségvíz Zrt. Nyíregyháza Hajlás utcában 630,00 fm hosszban, **25.930 eFt** értékben tervezett rekonstrukciós munkálatot későbbi időszakra ütemezi át. Az elmaradó munka az ellátás biztonságát nem veszélyezteti. (3. sz. melléklet)

A Szolgáltató a 2024. évi Víziközmű-fejlesztési Alapból valósítja meg Nagycserkesz Kossuth utca ivóvízhálózat gerincvezeték és bekötővezeték komplex felújításának I. ütemét **15.053,-Ft** összegben. (4. sz. melléklet)

Az Üzemeltető a vagyonekezt Vízelosztás/ivóvízhálózat eszközcsoportnál Nyírpazony területén a Kölcsey Ferenc utcában 15 db bekötővezetékek rekonstrukcióját **4.131 eFt** értékben ebben az évben nem kívánja megvalósítani, míg Nyírpazony Erkel Ferenc utcában a 15 db bekötővezetékek felújítását **4.131 eFt** tervezett összegben szeretné kiépíteni. (5. és 6. sz. mellékletek)

A Nyírségvíz Zrt. a **2024-2038. évekre** vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv *Felújítás pótlás* tervfejezet **Szennyvízelvezetés/Szennyvízcsatorna-gravitációs** csoportnál a 2024. évre tervezett feladatokon kívül, a Víziközmű-fejlesztési Alapból tervezi megvalósítani Tas utca 1-3. és Szegefű utca 56. számú alatti ingatlanok bekötővezetékeinek cseréjét **összesen 1.679 eFt** értékben. (7. sz. melléklet)



A fenti munkák részletes műszaki tartalmait, illetve indoklásait a mellékletként csatolt 2024-2038. időszakra elfogadott Gördülő Fejlesztési Terv módosításai tartalmazzák.

A csatolt mellékletek alapján kérjük Tisztelt Bizottságot a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2024-2038. közötti időszakokra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv módosításának megtárgyalására és véleményezésére.

Nyíregyháza, 2024. június 3.



**Kohut Ágnes**  
Vagyongazdálkodási Osztály  
osztályvezető



**Pató István**  
Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály  
osztályvezető

*Pató*

WWW.NYIREGYHAZA.HU



NYÍREGYHÁZA



## Határozat-tervezet

### NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE

Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága  
... / 2024. (VI. 5.) számú

#### határozata

a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2024-2038. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 1. sz. módosításának  
véleményezéséről

#### A Bizottság

a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, valamint a hozzá kapcsolódó egyéb ágazati jogszabályok által 15 éves időszakra előírt – jelen határozat mellékleteit képező (1-7. számú) – a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. Gördülő Fejlesztési Terv 2024-2038. időszakra vonatkozó módosítását megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és Polgármester Úrnak aláírásra javasolja.

Nyíregyháza, 2024. június 5.

Tormássi Géza  
bizottság elnöke

#### Erről értesülnek:

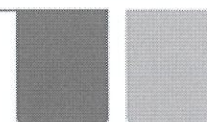
- 1./ Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztálya
- 5./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztálya
- 6./ NYÍRSÉGVÍZ ZRT.

*Mes*

WWW.NYIREGYHAZA.HU



NYÍREGYHÁZA



# Gördülő Fejlesztési terv 2024-2038 módosítása

TERV fajta: Beruházás fejlesztés      MEKH\_azonosító: 12-17206-1-005-00-06

Üzemeltetés módja: Vagyonkezelt

Közmű vagyon      Víziközműrendszer\_azonosító: VH16

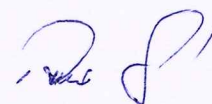
Dátum: 2024.04.30.

1.sz melléklet

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
2024 módosított					
Vízelosztás / Ivóvízhálózat	Nyíregyháza	Nyíregyháza-Sóstófürdő, Sóstói u. ivóvízhálózat fejlesztése.	DN 150 KPE ivóvízhálózat építése 25 fm hosszban, DN 300- as vezetékről történő aknás lecsatlakozás kiépítésével.	A Nyíregyházi Állatpark belső fejlesztései kapcsán az Állatpark egyidejű vízigénye jelentős mértékben megnövekedett, amit a meglévő D110 -es dimenziójú elosztó hálózat már nem képes kiszolgálni.	4 491
Eszközcsoportra tervezett beruházások összesített költsége (eFt)					4 491
Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt)					4 491

Kelt.:

Ellátásért felelős:




# Gördülő Fejlesztési terv 2024-2038 módosítása

TERV fajta: Felújítás pótlás

MEKH\_azonosító: 12-17206-1-005-00-06

Üzemeltetés módja: Vagyonkezelt

Közmű vagyon

Víziközműrendszer\_azonosító: VH16

Dátum: 2024.05.06

1.sz melléklet

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
2024 módosított					
Vízelosztás / lvóvízhálózat	Nyíregyháza	Nyíregyháza, Pető u. DN100-as komplex gerincvezeték rekonstrukció	DN100 ac. gerincvezeték komplex rekonstrukciója Pető u. 2-34 sz. között, mely magában foglal D110 KPE gerincvezeték 425,0 fm hosszban, 44 db lakossági vízbekötést, 2 db tűzcsapot, 1 db csomópont teljes körű rekonstrukciót.	Az útburkolat megújítása miatt az Ellátásért Felelős kérésére az előregedett gerinc és bekötővezetékek cseréje szükséges, a későbbi meghibásodások miatti burkolatbontások elkerülése érdekében. A rekonstrukció végrehajtásával nő az üzembiztonság, és csökken a vízveszteség.	30 141
Eszközcsoporthra tervezett beruházások összesített költsége (eFt)					30 141
Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt)					<b>30 141</b>

Kelt.: \_\_\_\_\_ Ellátásért felelős: \_\_\_\_\_

1. oldal, összesen: 1

# Gördülő Fejlesztési terv 2024-2038

TERV fajta: Felújítás pótlás

MEKH\_azonosító: 12-17206-1-005-00-06

Üzemeltetés módja: Vagyonkezelt

Közmű vagyon

Víziközműrendszer\_azonosító: VH16

## 2024. évre ütemezett, elmaradó feladatok

Dátum:

2024.05.06

1.sz melléklet

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás elmaradásának oka	Beruházás költsége (eFt)
2024-ben elmarad		Vízelosztás / Ivóvízhálózat			
	Nyíregyháza	Nyíregyháza, Hajlás u. komplex vízvezeték rekonstrukció	630,0 fm DN100 azbesztcement és acél vezeték komplex rekonstrukciója. 70 db bekötéssel.	A közút burkolatának megújulása miatt a helyreállítási költségek nagymértékű növekedése várható. A műszaki szükségességet felülvizsgálva, a rekonstrukció átütemezésre kerül, későbbi időszakra. Az átütemezés, az ellátás biztonságát nem veszélyezteti.	25 930
		Eszközcsoporthoz tervezett beruházások összesített költsége (eFt)			25 930
		Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt)			25 930

Kelt.: \_\_\_\_\_ Ellátásért felelős: \_\_\_\_\_



1. oldal, összesen: 1



# Gördülő Fejlesztési terv 2024-2038 módosítása

TERV fajta:

Felújítás pótlás

MEKH\_azonosító:

12-17206-1-005-00-06

Üzemeltetés módja:

Vagyonkezelt

Közmű vagyon

Víziközműrendszer\_azonosító:

VH16

Dátum:

2024.05.21

1.sz melléklet

4. sz. melléklet a ..... / 2024. (VI. 5.) számú Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság határozatához

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
2024. évi Víziközmű- fejlesztési Alap	Vízelosztás / Ivóvízhálózat	Nyíregyháza	Nagycserkesz, Kossuth u. ivóvízhálózat 274 fm DN100 azbesztcement és acél vezeték és 12 db ivóvízbekötés komplex rekonstrukciója KPE csőre. A Kossuth u. az önkormányzat kezelésében lévő közlekedési út.	A meglévő 50 éves gerinc és bekötővezetékek cseréje a szolgáltatás biztonsága és folyamatossága szempontjából elengedhetetlen. Ezáltal megvalósul a másodlagos vízminőségromlás kockázatának csökkentése, valamint a hálózati veszteség csökkentése is.	15 053
Eszközcsoporthra tervezett beruházások összesített költsége (eFt)					15 053
Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt)					15 053

Kelt.:

Ellátásért felelős:

# Gördülő Fejlesztési terv 2024-2038

TERV fajta: Felújítás pótlás

MEKH\_azonosító: 12-17206-1-005-00-06

Üzemeltetés módja: Vagyonkezelt

Közmű vagyon

Víziközműrendszer\_azonosító: VH16

## 2024. évre ütemezett, elmaradó feladatok

Dátum:

2024.05.21

1.sz melléklet

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás elmaradásának oka	Beruházás költsége (eFt)
2024-ben elmarad		Vízelosztás / Ivóvízhálózat			
	Nyírpazony	Nyírpazony, Kölcsey F. u. 15 db bekötővezeték rekonstrukció	Korrodált horganyzott bekötővezetékek cseréje KPE csőre, gerincvezeték a mérőhely vízmérőjéig. 15 db 3/4" bekötés cseréje.	A közút burkolatának megújulása miatt a helyreállítási költségek nagymértékű növekedése várható. A műszaki szükségességet felülvizsgálva a rekonstrukció átütemezésre kerül, későbbi időszakra. Az átütemezés az ellátás biztonságát nem veszélyezteti.	4 131
Eszközcsoporthra tervezett beruházások összesített költsége (eFt)					4 131
Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt)					4 131

Kelt.:

Ellátásért felelős:

1. oldal, összesen: 1

5. sz. melléklet a ..... / 2024. (VI. 5.) számú Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság határozatához

# Gördülő Fejlesztési terv 2024-2038 módosítása

TERV fajta:

Felújítás pótlás

MEKH\_azonosító:

12-17206-1-005-00-06

Üzemeltetés módja:

Vagyonkezelt

Közmű vagyon

Víziközműrendszer\_azonosító:

VH16

Dátum:

2024.05.21

1.sz melléklet

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
2024 módosított		Vízelosztás / Ivóvízhálózat			
	Nyírpazony	Nyírpazony, Erkel Ferenc u. 15 db bekötővezeték rekonstrukció	Korrodált horganyzott bekötővezetékek cseréje KPE csőre, gerincezetéktől a mérőhely vízmérőjéig. 15 db 3/4" bekötés cseréje.	A 30 éves bekötővezetékek korrodáltak, meghibásodásuk gyakori, cseréjük szükséges. A rekonstrukcióval a hálózati veszteség tovább csökkenthető.	4 131
Eszközcsoporthra tervezett beruházások összesített költsége (eFt)					4 131
Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt)					4 131

Kelt.:

Ellátásért felelős:

# Gördülő Fejlesztési terv 2024-2038 módosítása

TERV fajta: Felújítás pótlás

MEKH\_azonosító: 21-17206-1-001-00-15

Üzemeltetés módja: Bérüzemeltetett

Közmű vagyon

Víziközműrendszer\_azonosító: SZ1

Dátum: 2024.05.24

1.sz melléklet

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
2024. évi Víziközmű- fejlesztési Alap módosítás		Szennyvízelvezetés / Szennyvízcsatorna- Gravitációs			
	Nyíregyháza	Nyíregyháza, Tas u. 1.-3. bekötővezeték rekonstrukció.	Szennyvíz- bekötővezeték feltárása. DN 200 KG PVC bekötővezeték és idomok cseréje.	Nyíregyháza Tas u. 1.-3. (Eszterlánc Északi Óvoda) ingatlan, szennyvízelvezetésének folyamatos biztosítása érdekében szükséges, a gyökérzet benövése miatt elzáródott vezetékszakas cseréje.	664
	Nyíregyháza	Nyíregyháza, Szegfű u. 56. bekötővezeték rekonstrukció.	Szennyvíz-bekötővezeték feltárása. DN 200 KG PVC bekötővezeték és ágidom cseréje.	Nyíregyháza Szegfű u. 56 ingatlan, szennyvízelvezetésének folyamatos biztosítása érdekében szükséges, a gyökérzet benövése miatt elzáródott vezetékszakas cseréje.	1 015

Eszközcsoportha tervezett beruházások összesített költsége (eFt)

1 679

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt)					<b>1 679</b>

Kelt.: \_\_\_\_\_ Ellátásért felelős: \_\_\_\_\_