

MEGHÍVÓ

**Tisztelettel meghívom Önt
Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága**

2024. május 14-én (kedden) 14,00 órakor tartandó ülésére.

Az ülés helye: Váci terem.

Tervezett napirendi pontok:

1. Előterjesztés a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz Nyíregyháza MJV Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságok 2023. évi beszámolóinak véleményezésére

- NYÍRVV Nonprofit Kft.
- ÉAK Nonprofit Kft.
- NYÍRTÁVHŐ Kft.
- Sóstó-Gyógyfürdők Zrt.
- Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft.
- NYSÜ Nyíregyházi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft.
- Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Kft.
- NYÍRINFO Nonprofit Kft.
- Nyíregyházi Ipari Park Nonprofit Kft.
- Nyíregyházi Ingatlanfejlesztő és Befektetésszervező Kft. ügyvezetője
- Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft.

Előterjesztő: Dr. Kovács Ferenc - polgármester

Meghívottak: Dr. Pazonyi Péter – NYÍRVV Nonprofit Kft. ügyvezetője

Éberhardt Gábor – ÉAK Nonprofit Kft. ügyvezetője

Joó László – NYÍRTÁVHŐ Kft. ügyvezetője

Matavovszky Dániel - Sóstó-Gyógyfürdők Zrt. vezérigazgatója

Gajdos László – Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft. ügyvezetője

Hajnal Gusztáv – NYSÜ Kft. ügyvezetője

Pénzes Tibor – Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Kft. ügyvezetője

Nagy Attila – NYÍRINFO Nonprofit Kft. ügyvezetője

Bartók Dávid – Nyíregyházi Ipari Park Nonprofit Kft. ügyvezetője

Bartók Dávid – Nyíregyházi Ingatlanfejlesztő és Befektetésszervező Kft. ügyvezetője

Furkóné Szabó Marianna – Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetője

2. Előterjesztés a NYÍRVV Nonprofit Kft. 2023. évi Működési Jelentésének jóváhagyására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Dr. Pazonyi Péter, a NYÍRVV Nonprofit Kft. ügyvezetője

3. Előterjesztés a Nyíregyháza MJV Önkormányzata és a Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft. közötti üzemeltetési szerződés módosítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Gajdos László, a Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft. ügyvezetője

4. Előterjesztés Nyíregyháza város közigazgatási határán belül az autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítás közszolgáltatási szerződésének 2023. évi teljesítésére

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívottak: Dr. Mosóczi László, vezérigazgató

Mészáros Antal Volánbusz Zrt. helyi közszolgáltatás csoportvezetője

Kató József Volánbusz Zrt. üzemvezetője

5. Beszámoló Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala 2023. évi tevékenységéről

Előadó: Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző

6. Előterjesztés a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 24/2008.(IV.29.) önkormányzat rendelet alapján benyújtott pályázatok elbírálása

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

7. Előterjesztés az Állami Számvevőszék „Az önkormányzatok energiahatékonysági intézkedéseinek ellenőrzése – Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata" című jelentés tárgyában

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

8. Előterjesztés a közterületek 31/2001. (VI. 01.) számú rendelete a közterületek használatának, valamint a közutak nem közlekedési célú igénybevétele engedélyezésével kapcsolatos eljárásokról szóló önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

9. Előterjesztés a kárpátaljai magyar közösség részére a Megyei Jogú Városok Szövetségének közreműködésével 2024. évben juttatandó támogatás tárgyában

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

10. Előterjesztés közterületi térfigyelő kamerák elhelyezésére kijelölt helyszínek jóváhagyására

Előadók: Dr. Kása Brigitta aljegyző, Hatósági főosztályvezető
Bodrogi László, Közterület-felügyeletvezető

11. Előterjesztés közterületek elnevezésére

Előadók: Dr. Kása Brigitta aljegyző, Hatósági főosztályvezető
Dr. Grósz Péter Igazgatási osztályvezető

12. Előterjesztés az „EUI Innovative actions – InterACT Green: Zöld infrastruktúra InterAKTÍV menedzsment és regeneráció a varasdi Dráva-erdőparkon tesztelve” című pályázati program elfogadására

Előadók: Hagymási Gyula polgármesteri kabinetvezető
Pató István Városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető

13. Előterjesztés az Interreg Danube Region Programme 2021-2027 keretein belül meghirdetett, 2. pályázati felhívás keretében benyújtott "ANCHOR – Köz- és magánszféra közötti partnerség és transznacionális csereprogramok a jobb munkaerő-piaci kormányzás érdekében a demográfiai változások negatív hatásainak hatékony kezelése érdekében a Duna régióban (*Public-Private Partnership and transnational exchange for better labour market governance to effectively tackle negative impacts of demographic change in the Danube Region*)" című pályázati program elfogadására

Előadók: Hagymási Gyula polgármesteri kabinetvezető
Pató István Városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető

14. Előterjesztés az Interreg Europe Program keretein belül, " TOURISM4SDG – A turisztikai szakpolitikai eszközök hatékonyságának javítása a fenntartható fejlődés érdekében " tárgyú pályázati program elfogadására

Előadók: Hagymási Gyula polgármesteri kabinetvezető
Pató István Városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető

15. Előterjesztés a TOP_Plusz-1.3.2-23 kódszámú, „Fenntartható városfejlesztés” című pályázati felhívásra benyújtandó „Csalóközi csatorna rekonstrukciója” című pályázati program elfogadásáról

Előadó: Hagymási Gyula polgármesteri kabinetvezető
Pató István Városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető

16. Előterjesztés az Építési és Közlekedési Minisztérium 2024. évi „Kerékpárral 7 határon át „című programsorozat keretében egyedi támogatás igénylésére

Előadó: Hagymási Gyula polgármesteri kabinetvezető
Pató István Városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető

17. Előterjesztés a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Környezetvédelmi Alap célfeladatok 2023. évi beszámolójáról és a 2024. évi terv elfogadásáról

Előadó: Pató István Városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető

18. Előterjesztés Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyására (MÓDOSÍTÁSOK VIII./2021. – 1 terület tárgyalásos eljárásban, MÓDOSÍTÁSOK VI./2023. – 4 terület egyszerűsített eljárásban, MÓDOSÍTÁSOK VII./2023. – Nyírjestői vízfolyás mellékág áthelyezése egyszerűsített eljárásban, MÓDOSÍTÁSOK III./2024. – 3 terület egyszerűsített eljárásban)

Előadó: Kovács Rita városi főépítész

19. Előterjesztés a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Településszerkezeti tervének jóváhagyásáról szóló 117/2005. (V. 4.) számú határozatának és a 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges Településrendezési Szerződés és Közérdekű kötelezettségvállalás nyújtásáról szóló megállapodás jóváhagyására (Nyíregyháza, Tünde utca, 26861/15 és 26861/16 hrsz.)

Előadó: Kovács Rita városi főépítész

20. Előterjesztés a 4911. jelű országos közút (Nagyszállás, Mérő u.) és Nyíregyháza Déli Ipari Park közötti összekötő út nyomvonalának beillesztése, Buj-Nyírjes 132 kV-os és Nyíregyháza Ipari Park-Nyíregyháza Kelet 132 kV-os távvezeték beforgatása Nyírjes állomásba, "Altima" 132 kV-os kábel megvalósítása, valamint a Nyíregyháza, Déli Ipari Parkot ellátó nagyközepnyomású gázelosztó vezeték megépítése Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Területrendezési Tervben történő ábrázolásával kapcsolatos területrendezési hatósági eljárás megindításának jóváhagyására

Előadó: Kovács Rita városi főépítész

21. Előterjesztés a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz Nyíregyháza MJV szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának módosításával kapcsolatos állásfoglalásra a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján a környezeti vizsgálat szükségességéről (MÓDOSÍTÁSOK IV./2024. – Kincs utcán útszabályozás törlése, általános egyeztetési eljárás)

Előadó: Kovács Rita városi főépítész

22. **Előterjesztés a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz Nyíregyháza MJV szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának módosításával kapcsolatos állásfoglalásra a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján a környezeti vizsgálat szükségességéről (MÓDOSÍTÁSOK VI./2024. – 5 terület, rövid egyeztetési eljárás)**

Előadó: Kovács Rita városi főépítész

23. **Előterjesztés a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges partnerségi vélemények kiértékelésének jóváhagyásáról (MÓDOSÍTÁSOK VI./2024 – 5 terület, rövid egyeztetési eljárás)**

Előadó: Kovács Rita városi főépítész

24. **Előterjesztés a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosítására (A rendezési terv módosítási kérelmének 2024. év májusi megindítása)**

Előadó: Kovács Rita városi főépítész

25. **Előterjesztés változtatási tilalom ideiglenes bevezetésére Nyíregyháza „Alvég” nevezetű óvárosi városrészében**

Előadó: Lengyel Máté önkormányzati képviselő

ZÁRT ÜLÉS!

26. **Előterjesztés a Nyíregyháza, Simai u. 9. szám alatti 8183/11 hrsz.-ú ingatlanon meglévő irodaépület átalakítására és szállássá történő rendeltetésmód változtatására – településképi bejelentési eljáráshoz – kiadott határozat elleni fellebbezés elbírálására**

Előadó: Éva Péter főépítészeti osztályvezető

27. **Előterjesztés önkormányzati építésügyi hatósági kérelem – építési tilalom törlés – elbírálására**

Előadó: Éva Péter főépítészeti osztályvezető

28. Előterjesztés a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz az első lakáshoz jutók támogatásának megállapítására irányuló előterjesztés véleményezésére

Előadó: Tóthné Csatlós Ildikó Szociális és Köznevelési Osztályvezető

Kérjük, hogy amennyiben nem tud részt venni a bizottsági ülésen, szíveskedjék előre jelezni a zakany.zoltan@nyiregyhaza.hu e-mail címen, illetve az 524-524/104, vagy az 524-524/226 telefonszámon.

Nyíregyháza, 2024. május 10.

Tormási Géza sk.
bizottsági elnök

A kiadmány hiteles: 