

**MEGHÍVÓ**

Tisztelettel meghívom Önt  
Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága

**2022. július 14-én (csütörtök) 14,00 órakor tartandó ülésére.**

Az ülés helye: Városháza, Váci Mihály terem.

Tervezett napirendi pontok:

1./ Tájékoztató a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2022- 2036. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 2. sz. módosításának véleményezésére

Előadó: Kohut Ágnes Vagyongazdálkodási Osztály vezetője  
Pató István Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály vezetője  
Meghívott: Tóth István NYÍRSÉGVÍZ Zrt. vezérigazgatója

2./ Előterjesztés Nyíregyháza területén lévő állami tulajdonú (3505 sz. út) ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételére

Előadó: Kohut Ágnes Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

3./ Előterjesztés Nyíregyháza területén lévő állami tulajdonú (35130 sz. főút mentén lévő) ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételére

Előadó: Kohut Ágnes Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

4./ Előterjesztés Nyíregyháza, Kállói út - Tünde utcai csomópont térségében lévő állami tulajdonú ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba cseréjére

Előadó: Kohut Ágnes Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

5./ **Előterjesztés a TOP-PLUSZ- 2.1.2-21 kódszámú „Fenntartható energiahatékonyság” című felhívásra Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata által benyújtani tervezett pályázati program elfogadására**

Előadók: Hagymási Gyula Polgármesteri kabinetvezető  
Bozán Zsolt Pályázatok és projektmenedzsment referatúra-vezető  
Pató István Városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető

6./ Előterjesztés Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyására  
(MÓDOSÍTÁSOK X./2021. – 2 területből 1 terület teljes eljárásban)

Előadó: Kovács Rita városi főépítész

7./ Előterjesztés Nyíregyháza MJV Településfejlesztési Konceptiója és Integrált Településfejlesztési Stratégiája (ITS) módosításához érkezett vélemények kiértékelésének jóváhagyásáról

Előadó: Kovács Rita városi főépítész

8./ Előterjesztés Nyíregyháza MJV Településfejlesztési Konceptiója és Integrált Településfejlesztési Stratégiája (ITS) módosításának jóváhagyására

Előadó: Kovács Rita városi főépítész

9./ Előterjesztés a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosítására (A rendezési terv módosítási kérelmeinek 2022. év júliusi megindítása)

Előadó: Kovács Rita városi főépítész

10./ Előterjesztés a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz Nyíregyháza MJV szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának módosításával kapcsolatos állásfoglalásra a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján a környezeti vizsgálat szükségességéről (MÓDOSÍTÁSOK X./2021 – 2 területből visszamaradt 1 terület, teljes eljárás)

Előadó: Kovács Rita városi főépítész

11./ Előterjesztés a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz Nyíregyháza MJV szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának módosításával kapcsolatos állásfoglalásra a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján a környezeti vizsgálat szükségességéről (MÓDOSÍTÁSOK I./2022. – 1 terület, tárgyalásos eljárás)

Előadó: Kovács Rita városi főépítész

## **ZÁRT ÜLÉS!**

12./ Előterjesztés Önkormányzati építésügyi hatósági kérelem – építési tilalom törlés- elbírálására

Előadó: Kovács Rita városi főépítész

13./ Előterjesztés a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz az első lakáshoz jutók támogatásának visszafizettetésére irányuló előterjesztés véleményezésére

Előadó: Tóthné Csatlós Ildikó Szociális és Köznevelési Osztályvezető

14./ Előterjesztés a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz az első lakáshoz jutók támogatásának megállapítására irányuló előterjesztés véleményezésére

Előadó: Tóthné Csatlós Ildikó Szociális és Köznevelési Osztályvezető

**Kérjük, hogy amennyiben nem tud részt venni a bizottsági ülésen, szíveskedjék előre jelezni a [zakany.zoltan@nyiregyhaza.hu](mailto:zakany.zoltan@nyiregyhaza.hu) e-mail címen, illetve az 524-524/160, vagy az 524-524/226 telefonszámon.**

Nyíregyháza, 2022. július 13.

**Tormássi Géza** sk.  
bizottsági elnök

A kiadmány hiteles:

