

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének  
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága**  
**E L N Ö K E**

**MEGHÍVÓ**

Tisztelettel meghívom Önt  
Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága

**2021. november 16-án (kedden) 13,45 órakor tartandó ülésére.**

Az ülés helye: Városháza, Bencs Kálmán terem.

Tervezett napirendi pontok:

- 1./ Előterjesztés a Közgyűléshez a NYÍRSÉGVÍZ Zrt.-vel kötött szennyvízelvezetésre és tisztításra vonatkozó közmű bérleti-üzemeltetési szerződés módosítására  
Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester  
Meghívott: Tóth István NYÍRSÉGVÍZ Zrt. vezérigazgatója
- 2./ Előterjesztés a Közgyűléshez a KEHOP-1.2.1-18-2019-00255 kódszámú, „Helyi klímastratégia kidolgozása, valamint a klímatudatosságot erősítő szemléletformálás Nyíregyházán” című pályázati program keretében elkészült Helyi klímastratégia elfogadására  
Előadók: Hagymási Gyula Polgármesteri kabinetvezető  
Karóczkai Adrienn Pályázatok és projektmenedzsment referatúra-vezető  
Pató István Városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető  
Meghívottak: Vassné prof. dr. habil. Figula Erika PhD rektor, Nyíregyházi Egyetem  
Halkóné dr. Rudolf Éva kancellár, Nyíregyházi Egyetem
- 3./ Előterjesztés a Közgyűléshez a "Nyíregyháza-Sóstógyógyfürdőn található Székelykapu felújítása, állagmegóvása" című - a Népi Építészeti Program keretében benyújtott - pályázati program elfogadására  
Előadók: Hagymási Gyula Polgármesteri kabinetvezető  
Karóczkai Adrienn Pályázatok és projektmenedzsment referatúra-vezető  
Doka Diána Kulturális osztályvezető
- 4./ Előterjesztés a Közgyűléshez a közterületi térfigyelő kamerák elhelyezésére kijelölt helyszínek jóváhagyására  
Előadók: Dr. Kása Brigitta aljegyző, Hatósági főosztályvezető  
Bodrogi László, Közterület-felügyeletvezető
- 5./ Előterjesztés a Közgyűléshez közterületek elnevezéséről és elnevezés megerősítéséről  
Előadók: Dr. Kása Brigitta aljegyző, Hatósági főosztályvezető  
Dr. Grósz Péter Igazgatási osztályvezető

- 6./ Előterjesztés a Közgyűléshez házsámok megállapítására  
Előadók: Dr. Kása Brigitta aljegyző, hatósági főosztályvezető  
Dr. Grósz Péter igazgatási osztályvezető
- 7./ Előterjesztés a Közgyűléshez a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Településszerkezeti tervének jóváhagyásáról szóló 117/2005. (V. 4.) számú határozatának és a 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges Településrendezési Szerződés és Közérdekű kötelezettségvállalás nyújtásáról szóló megállapodás jóváhagyására  
(Nyíregyháza, Kinizsi utca 1. szám alatti telephely övezeti jelének módosítása)  
Előadó: Kovács Rita városi főépítész
- 8./ Előterjesztés a Közgyűléshez a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Településszerkezeti tervének jóváhagyásáról szóló 117/2005. (V. 4.) számú határozatának és a 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges Településrendezési Szerződés és Közérdekű kötelezettségvállalás nyújtásáról szóló megállapodás jóváhagyására  
(Nyíregyháza, Garibaldi u. -Korányi Frigyes u. sarok)  
Előadó: Kovács Rita városi főépítész
- 9./ Előterjesztés a Közgyűléshez a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Településszerkezeti tervének jóváhagyásáról szóló 117/2005. (V. 4.) számú határozatának és a 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges Településrendezési Szerződés jóváhagyására (Nyíregyháza, Borbánya 9732/3 hrsz-ú ingatlan)  
Előadó: Kovács Rita városi főépítész
- 10./ Előterjesztés a Közgyűléshez a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Településszerkezeti tervének jóváhagyásáról szóló 117/2005. (V. 4.) számú határozatának és a 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges Településrendezési Szerződés jóváhagyására (Nyíregyháza, Rozsrétszőlő 14128/1 hrsz-ú ingatlan)  
Előadó: Kovács Rita városi főépítész
- 11./ Előterjesztés a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges partnerségi vélemények kiértékelésének jóváhagyásáról (MÓDOSÍTÁSOK I./2021., 5 terület - teljes eljárás)
- 12./ Előterjesztés a Közgyűléshez Nyíregyháza 19/2005.(V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007.(VI.12.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges vélemények kiértékelésének jóváhagyásáról (MÓDOSÍTÁSOK L/2021., 5 terület-teljes eljárás)  
Előadó: Kovács Rita városi főépítész

- 13./ **ZÁRT ÜLÉS!** Előterjesztés a Közgyűléshez önkormányzati építésügyi hatósági kérelmek elbírálására  
Előadó: Kovács Rita városi főépítész
- 14./ **ZÁRT ÜLÉS!** Előterjesztés Nyíregyháza, Debreceni út 236. szám alatti 26374/3 hrsz-ú ingatlanon lévő alapanyag és készáru raktár épület rendeltetésmód változtatásra-településképi bejelentési eljáráshoz-kiadott határozat elleni fellebbezés elbírálására  
Előadó: Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző
- 15./ **ZÁRT ÜLÉS!** Előterjesztés a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz az első lakáshoz jutók támogatásának megállapítására irányuló előterjesztés véleményezésére  
Előadó: Dr. Krizsai Anita Szociális és Köznevelési Osztály vezető

**Kérjük, hogy amennyiben nem tud részt venni a bizottsági ülésen, szíveskedjék előre jelezni a [marki.janos@nyiregyhaza.hu](mailto:marki.janos@nyiregyhaza.hu) e-mail címen, illetve az 524-524/186, vagy az 524-524/226 telefonszámon.**

**Nyíregyháza, 2021. november 11.**



**Tormássi Géza sk.**  
bizottsági elnök

A kiadmány hiteles:

*Marki János*