



**NYÍREGYHÁZA  
MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.  
TELEFON: +36 42 524-500  
FAX: +36 42 524-501  
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: VAGY/...../2019.

Ügyintéző: Havasiné Tári Tímea

**ELŐTERJESZTÉS**

**- a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsághoz –**

**Nyíregyháza MJV Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságok 2018. évi beszámolóinak véleményezésére**

**Tisztelt Bizottság!**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló 48/2012. (XII.14.) önkormányzati rendelet (Ör.) 3. § (4) bekezdése értelmében az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdálkodó szervezetek esetében a legfőbb szerv hatáskörét - így a beszámoló jóváhagyását is - a Polgármester gyakorolja. Az Ör. 3. § (5) bekezdése értelmében az egyéb gazdálkodó szervezetek, intézmények esetében önkormányzati vagyonnal kapcsolatos tagsági jogok gyakorlására a Polgármester, illetve meghatalmazottja jogosult.

A Közgyűlés 30/2010. (XI.12.) számú rendelete a Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság feladataként meghatározta a feladatköréhez kapcsolódó gazdasági társaságok esetében – a polgármesteri döntést megelőzően - az éves gazdálkodásról szóló beszámolójuk megtárgyalását és véleményezését.

A társaságok beszámolóikban és üzleti jelentéseikben részletes tájékoztatást nyújtanak a 2018. évi szakmai tevékenységeikről, elemzik a mérleg és eredménykimutatás sorait, azok előző időszakhoz viszonyított változását, a tervtől való eltérés okait. A közhasznú társaságok az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 46. § (1) bekezdése alapján elkészítették közhasznúsági mellékleteiket is.

A gazdasági társaságok Felügyelőbizottságai a 2018. évi beszámolókat megtárgyalták, és azokat valamennyi bizottság a tulajdonosnak jóváhagyásra javasolta.

Kivételt képez az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. és a THK Térségi Hulladékkezelő Kft. beszámolója. Ezen társaságok Felügyelőbizottságai jelen előterjesztés elkészítését követően tárgyalják csak a beszámolókat, így az ott meghozott határozatok a bizottsági ülésen kerülnek majd ismertetésre.

A társaságok könyvvizsgálói elvégezték a 2018. évi beszámolók könyvvizsgálatát. A könyvvizsgálói jelentések a beszámolók mellékleteit képezik.

A gazdasági társaságok beszámolóí, üzleti jelentésük, és amennyiben a társaság közhasznú a közhasznúsági mellékletek jelen előterjesztés mellékleteit képezik, így csak röviden kívánjuk összefoglalni a cégek 2018. évi beszámolóinak főbb adatait.

#### **Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft.**

Az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. a tulajdonosok szándékának megfelelően 2018. június 30. napján a beolvadás szabályai szerint egyesült a Térségi-Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-vel. Az egyesülést követően az ÉAK megkezdte egységes működését és tulajdonosi jóváhagyással kialakította új szervezeti struktúráját. 2018. évben a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás valamennyi tagtelepülésén magas színvonalon biztosította a hulladék átvételét, gyűjtését, elszállítását, kezelését, valamint a hulladékgazdálkodási létesítmények fenntartását üzemeltetését.

A közszolgáltatás finanszírozása továbbra is az állami közfeladatot ellátó NHKV Zrt. által számított szolgáltatási díjon alapult, a közszolgáltatásból származó bevételek összege és kifizetésének ütemezése 2018. évben is rendkívül bizonytalan volt. A 2018. évi beszámolóban az NHKV által teljes egészében megfizetett 2018. évi szolgáltatási díj szerepel, ugyanakkor nem tartalmazza azokat a tételeket, melyekre a Társaság többletforrás iránti költségalapú felülvizsgálati kérelmet nyújtott be 2017. és 2018. évekre összesen 1.225.000 eFt összegben.

Az ÉAK 2018. évi értékesítési nettó árbevétele 103,5%-os teljesítést mutatva, meghaladta az 5 milliárd Ft-ot. Egyéb bevételei között jelentős tétel volt a Szilárdhulladék-Gazdálkodási Társulás által elengedett 295.323 eFt összegű tartozás, az ezzel megegyező összegű pénzügyi kötelezettség elengedés, az előző évben elszámolt értékvesztés 160.496 eFt összegű visszaírása, valamint a fúzió várható költségeire korábbi években képzett 50.000 eFt összegű céltartalék feloldása.

Az anyagjellegű ráfordítások az árbevétel növekedésével közel azonos szintű, 3,4%-os növekedést mutatnak. A személyi jellegű ráfordítások összege az üzleti tervhez képes 98,22%-on realizálódott, melynek oka, hogy az átalakulást követően racionális gazdálkodással csak a minimálisan szükséges létszámnövekedéssel végezték el a megnövekedett feladatokat. Az értékcsökkenés tervet jelentősen meghaladó növekedésének oka, hogy az év során jelentős RFID és GPS beszerzést hajtottak végre, melyek összértéke magas volt ugyan, de 100 eFt egyedi érték miatt egyösszegű, azonnali értékcsökkenést számoltak el ezen eszközök után. Az egyéb ráfordítások között legjelentősebb tétel a Társulás felé fennálló követelés elengedéséhez kapcsolódik. A pénzügyi műveletek ráfordításai 3.101 eFt-tal haladták meg a pénzügyi műveletek bevételeit.

Az NHKV a kiszámlázott szolgáltatási díjakat csak több hónapos késéssel fizeti meg a társaságnak, így azt hosszabb időre kell előfinanszírozni. Ezen előfinanszírozás egyetlen forrása 2018. évben az OTP Bankkal kötött faktorálási megállapodás volt, mely negyedéves szinten 800 milliós „hitelkeretet” biztosított a társaságnak.

Összefoglalóan elmondhatjuk, hogy a 2018. évi módosított üzleti tervben szereplő eredménynél kedvezőbb eredmény döntően a tervekészítéskor még nem teljeskörűen ismert értékvesztésnek, valamint a tulajdonos Társulás által elengedett tartozásnak köszönhető.

Az ÉAK 2018. évben 136.100 eFt értékben végzett beruházásokat, melyek között jelentősebb a TOP 6.5.1 projekt keretében megvalósított iroda és műhely épület felújítása, és napelem rendszer telepítése, tehergépjárművek, konténerek beszerzése, valamint a már említett RFID és GPS rendszerek további bővítése volt.

adatok eFt-ban

Eredménykimutatás		2018. évi terv	2018. évi tény	Tény/Terv
I.	Értékesítés nettó árbevétele	4 910 119	5 084 111	103,54%
II.	Aktivált saját telj ért	0	-1 015	
III.	Egyéb bevételek	776 043	908 482	117,07%
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	3 869 499	4 000 795	103,39%
V.	Személyi jellegű ráfordítások	1 343 165	1 319 196	98,22%
VI.	Értékcsökkenési leírás	83 255	135 430	162,67%
VII.	Egyéb ráfordítások	375 098	449 876	119,94%
A.	Üzemi eredmény	15 145	86 281	569,70%
VIII.	Pénzügyi műv. bevételei	60 888	32 980	54,17%
IX.	Pénzügyi műv. ráfordításai	50 690	36 081	71,18%
B.	Pénzügyi műveletek eredm.	10 198	-3 101	-30,41%
C.	Adózás előtti eredmény	25 343	83 180	328,22%
X.	Adófizetési kötelezettség		28 491	
D.	Adózott eredmény		54 689	

#### NYÍRVV Nonprofit Kft.

A Társaság 2018. évben a városvezetés céljaival összhangban nagy hangsúlyt fektetett arra, hogy a rábízott feladatokat maximálisan teljesítse, városüzemeltetési tevékenységeit teljeskörűen ellássa, képes legyen rugalmasan reagálni a kihívásokra, biztosítsa hatékony és eredményes gazdálkodását.

A napi közszolgáltatási, üzemeltetési feladatok ellátásán túl önkormányzati forrásból utak, járdák, közvilágítás, gypmesteri telep került fejlesztésre, játszóterek újultak meg összesen 831.065 eFt értékben.

Ezen felül saját forrásból összesen 51.722 eFt értékű tárgyi eszköz került aktiválásra. Nagy értékű tárgyi eszköz beruházás értéke 40.779 eFt, a kisértékűé pedig 10.943 eFt volt. Beszerzésre került többek között Nyíregyháza külterületén a 0497/8 hrsz-ú ingatlan, tartályos permetező berendezés, 4,5 t csápos emelő, fűnyírók, lombfúvók, sarokcsiszolók, permetezőgépek, sövényvágók, kialakításra került a piaccsarnok belső kamerarendszere, a csarnokhoz tartozó wc csoport beléptető rendszere, illetve felújítottak 9 db parkolójegy kiadó automatát is. Saját beruházásban előállításra került 10 db faház 9.871 eFt értékben.

A NYÍRVV Nonprofit Kft. 2018. évi nettó árbevétele 4.114.696 eFt, melyből a vállalkozási tevékenységből származó árbevétele - a tervet 4,31 %-kal meghaladva - 1.141.633 eFt összegben teljesült. A magasabb árbevétel többek között a megnövekedett közszolgáltatási feladatokhoz kapcsolódó többlet feladatok, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésének és szállításának társasághoz kerülése, a Vásártéren a behajtási díjak emelése, valamint a helypénzdíj fizetés helyett a havi számlázás bevezetése okozta.

A közszolgáltatási és üzemeltetési feladatokra biztosított kompenzáció összege 2.973.063 eFt volt 2018. évben, ami a tervet 1,7 %-kal haladta meg. A Vénusz szobor felújítására 7.656 eFt, egyéb, üzemelést gátló városüzemeltetési feladatokra 15.748 eFt, a Juhar utca útépitésére 29.527 eFt, a város közvilágításának hálózatbővítési és rekonstrukciós munkálataira pedig 1.393 eFt többlet forrást biztosított az Önkormányzat 2018. évben.

Az aktivált saját teljesítmények értéke a közfoglalkoztatási program keretében foglalkoztatottak által előállított papír brikett készletre vételéből adódott.

Egyéb bevételei 11,25%-kal a terv alatt teljesültek, melynek elsődleges oka a közfoglalkoztatásban részt vevők számának csökkenése miatti támogatás csökkenés. A Kormányhivatal által folyósított támogatás 2018. évben 1.056.436 eFt volt, 148.253 eFt-tal elmaradva a tervezettől. Az önkormányzati saját erő mértéke pedig 125.493 eFt-ban realizálódott, ami 74.507 eFt-tal a terv alatt teljesült.

Az anyagjellegű ráfordítások összege a tervhez képest 102,5%-os teljesítést mutat. A kis mértékű növekedést az anyagköltségek, a javítási, karbantartási költségek, illetve a köztisztasági díjak növekedése, illetve az őrzés védelemre, közüzemi díjakra, végrehajtási és perköltségekre kifizetett összegek csökkenése együttesen eredményezte. Személyi jellegű ráfordításaiban jelentős megtakarítás keletkezett, melynek oka, hogy a főállású dolgozók esetén a megüresedett álláshelyeket nem tudták azonnal, vagy egyáltalán feltölteni, illetve a közfoglalkoztatotti létszám, ezzel együtt azok bér és járulékköltsége pedig jelentősen elmaradt a 2018. évre tervezettől. Az értékcsökkenési leírás összege 12,53%-kal marad el a tervtől, melynek oka, hogy több nagy értékű gépjármű és munkagép beszerzése a tárgyévben nem valósult meg.

Az egyéb ráfordítások tervet meghaladó növekedését elsősorban a lejárt követelésekre elszámolt értékvesztés, a peres eljárásokra képzett céltartalék, valamint a közfoglalkoztatási programban előállított papír brikettek, fa ágyásszegélyek térítés nélküli átadása okozza.

A társaság bevételei összességében 63.402 eFt-tal, költségei pedig 183.108 eFt-tal maradtak el a tervtől, így 2018. évi adózás előtti eredménye 146.005 eFt-ban realizálódott, mellyel a 26.299 eFt összegű tervet jelentősen túlteljesítette.

adatok eFt-ban

Eredménykimutatás		2018. évi terv	2018. évi tény	Tény/Terv
I.	Értékesítés nettó árbevétele	4 017 899	4 114 696	102,41%
II.	Aktivált saját telj. ért.	0	12 680	
III.	Egyéb bevételek	1 536 293	1 363 433	88,75%
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	2 821 699	2 892 132	102,50%
V.	Személyi jellegű ráfordítások	2 493 046	2 199 757	88,24%
VI.	Értékcsökkenési leírás	134 928	118 017	87,47%
VII.	Egyéb ráfordítások	77 970	134 726	172,79%
<b>A.</b>	<b>Üzemi eredmény</b>	<b>26 549</b>	<b>146 177</b>	<b>550,59%</b>
VIII.	Pénzügyi műv. bevételei	20	1	5,00%
IX.	Pénzügyi műv. ráfordításai	270	173	64,07%
<b>B.</b>	<b>Pénzügyi műveletek eredm.</b>	<b>-250</b>	<b>-172</b>	<b>68,80%</b>
<b>C.</b>	<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>26 299</b>	<b>146 005</b>	<b>555,17%</b>
X.	Adófizetési kötelezettség		20 111	
<b>D.</b>	<b>Adózott eredmény</b>		<b>125 894</b>	

## NYÍRTÁVHŐ Kft.

A Nyírtávhő Kft. 26 éve végzi eredményesen Nyíregyháza város közigazgatási területén a vásárolt hőenergia szállítását és elosztását, ezen túl pedig a nem távhővel ellátott városi intézményekben 88 fogyasztási helyen működtetnek hőtermelési, hőszolgáltatási technológiákat. Küldetésük továbbra is a

város területén az üzembiztos, megfizethető szolgáltatás feltételeinek fenntartása, a fogyasztók elégedettségének biztosítása, kényelmes és környezetbarát szolgáltatás nyújtása.

A távhőszolgáltatás 2018. évi árbevétele a tervnek megfelelően alakult, mindössze 0,4%-kal maradt el a tervezett értéktől. A gázüzletág árbevétele 2,6%-kal csökkent a tervhez képest, mely leginkább az ellátott intézmények többségén végrehajtott felújításoknak, szigeteléseknek és energetikai korszerűsítéseknek, valamint a gázos intézmények távhőre kapcsolásának köszönhető.

A 2018. október 1-i ármegállapítás következtében emelkedő támogatás mérték miatt az egyéb bevételek 28,56%-kal haladták meg az év végére várt értéket. Ebből adódóan az adózás előtti eredmény is jelentősen magasabb a tervezett összegnél.

Az anyagjellegű ráfordítások a tervhez képest 4,86%-kal magasabb összegben realizálódtak, amit az energia költségek, valamint a javítási, karbantartási költségek terven felüli növekedése okozott. A személyi jellegű ráfordítások a hatékony létszám- és bérgazdálkodásnak köszönhetően csökkentek a tervhez képest. Az értékcsökkenési leírás a nagy volumenű beruházásokhoz kapcsolódó bontások és selejtezések következtében elszámolt terven felüli értékcsökkenés miatt haladta meg a tervezett értéket. Az egyéb ráfordítások - elsősorban a 19.449 eFt összegű behajthatatlan követések leírása, valamint az 24.076 eFt összegű értékvesztés és tárgyi eszközök terven felüli értékcsökkenése miatt - a tervezett összeget 64,31%-kal haladták meg.

Összességében a NYÍRTÁVHŐ Kft. 68.559 eFt összegű 2018. évi adózás előtti eredménye 46.301 eFt-tal magasabb a tervezett értékhez képest. A társaság likviditása jó, folyószámlahitele nincs, szállítói tartozásait határidőben fizeti, kintlévőség állománya 2018. december 31. napján 345.303 eFt, mely évek óta folyamatosan csökkenő tendenciát mutat.

A társaság 2018. évi beruházásait az üzleti tervében foglaltak szerint – a KEHOP-5.3.1-17 A távhőszektor energetikai korszerűsítése projekt kivételével - maradéktalanul megvalósította, többek között távfűtési vezetékek, hőközpontok, kazánházi technológiák újultak meg, Call Center került kialakításra. TOP pályázat keretében épületenergetikai korszerűsítést hajtottak végre a Nyírtávhő 3 telephelyén, melynek keretében napelemek telepítésére került sor, a homlokzatot és tetőket szigetelték, valamint - ahol még nem történt meg - a nyílászárókat is lecserélték. A Nyírtávhő Kft. 2018. évi beruházásainak értéke 583.125 eFt volt.

Eredménykimutatás		adatok eFt-ban		
		2018. évi terv	2018. évi tény	Tény/Terv
I.	Értékesítés nettó árbevétele	3 498 695	3 490 101	99,75%
II.	Aktivált saját telj ért	20 000	21 004	105,02%
III.	Egyéb bevételek	851 540	1 094 705	128,56%
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	3 399 369	3 564 522	104,86%
V.	Személyi jellegű ráfordítások	580 000	572 256	98,66%
VI.	Értékcsökkenési leírás	328 558	334 592	101,84%
VII.	Egyéb ráfordítások	40 100	65 890	164,31%
<b>A.</b>	<b>Üzemi eredmény</b>	<b>22 208</b>	<b>68 550</b>	<b>308,67%</b>
VIII.	Pénzügyi műv.bevételei	50	12	24,00%
IX.	Pénzügyi műv.ráfordításai	0	3	
<b>B.</b>	<b>Pénzügyi műveletek eredm.</b>	<b>50</b>	<b>9</b>	<b>18,00%</b>
<b>C.</b>	<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>22 258</b>	<b>68 559</b>	<b>308,02%</b>
X.	Adófizetési kötelezettség		0	
<b>D.</b>	<b>Adózott eredmény</b>		<b>68 559</b>	

## Sóstó-Gyógyfürdők Zrt.

A társaság bár veszteséggel, de a tervezetthez képest mégis 80.809 eFt-kal jobb eredménnyel zárta az üzleti évet. A 2018. évi üzleti terv túlteljesítésben a legnagyobb szerepet a Sóstó Hotel beruházás megvalósulásának 2019. évre tolódása, így aktiválásának elmaradása, és az ezzel kapcsolatos jelentős egyszeri veszteség kiesése okozta. A Júlia Fürdő energetikai projektjének elhúzódása viszont komoly veszteséget generált 2018. évben.

A Sóstó Gyógyfürdők Zrt. szempontjából meghatározó jelentőségű nyári szezon elfogadható időjárást hozott. A látogatószám 2017. évhez képest stagnált úgy, hogy a Júlia Fürdő szinte egész szezonban zárva volt, viszont az Aquarius vendégszám növekedése szinte teljes egészében pótolni tudta a kiesést.

2018. évben a fürdőlátogatók száma 524.000 fő volt, így a tervezett vendégszámot 28.000 fővel, 5,6%-kal túlteljesítették. Ezzel rekord értékesítési nettó árbevétel érték el, 1.403.206 eFt-ra nőtt nettó árbevételük, így 72.992 eFt-tal túlteljesítették a tervet.

Az aktivált saját teljesítmények 267.532 eFt-os értéke a Júlia Fürdő energetikai korszerűsítésével kapcsolatos saját rezsiz beruházásokat takarja. Ezen tételnek eredményhatása nincs, hiszen értéke a költségoldalon is megjelenik.

A költségek közül a legnagyobb kihívást a minimálbér emelés jelentette, melyet sikerrel gazdálkodott ki a társaság. Ugyanakkor a Júlia Fürdő energetikai felújításának többlet ráfordítása miatt jelentősen túllépték az anyagjellegű ráfordításokat a tervhez képest, és ezt nem kompenzálta teljesen az értékcsökkenésnél, a személyi jellegű ráfordításoknál és az egyéb ráfordításoknál elért megtakarítás.

A társaság a pénzügyi műveletek területén 684 eFt veszteséget realizált a tervezett -5.111 eFt-tal szemben a Sóstó Hotel beruházási hitelfelvételének csúszása miatt.

Mindezek alapján a társaság -14.777 eFt adózás előtti eredménnyel zárta a 2018. évet.

A Sóstó Gyógyfürdők Zrt. összességében a tervezett 1.210.000 eFt-tal szemben 360.770 eFt-ot fordított saját hatáskörben eszközparkjának felújítására, pótlására, melyből 261.000 eFt volt a Júlia Fürdő energetikai projektjére fordított érték. Ehhez a projekthez 189.000 eFt támogatás került megítélésre, illetve a pótmunkák miatt 72.000 eFt saját forrást kellett felhasználnia, amelyből 45.600 eFt-ot az Önkormányzat biztosított a társaság részére. 2018. évben megindult a Tófürdő felújítási projekt is, de itt az aktiválás nem történt meg. A tervezetthez képest a nagy eltérés oka a Sóstó Hotel beruházás befejezésének 2019. évre történő átcúszása.

		adatok eFt-ban		
	Eredménykimutatás	2018. évi terv	2018. évi tény	Tény/Terv
I.	Értékesítés nettó árbevétele	1 330 214	1 403 206	105,49%
II.	Aktivált saját telj ért	209 837	267 532	127,50%
III.	Egyéb bevételek	191 142	174 090	91,08%
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	887 513	983 193	110,78%
V.	Személyi jellegű ráfordítások	690 621	685 271	99,23%
VI.	Értékcsökkenési leírás	150 411	104 705	69,61%
VII.	Egyéb ráfordítások	93 123	85 752	92,08%
A.	Üzemi eredmény	-90 475	-14 093	15,58%
VIII.	Pénzügyi műv.bevételei	4 875	219	4,49%
IX.	Pénzügyi műv.ráfordításai	9 986	903	9,04%

B.	Pénzügyi műveletek eredm.	-5 111	-684	13,38%
C.	Adózás előtti eredmény	-95 586	-14 777	15,46%
X.	Adófizetési kötelezettség		0	
D.	Adózott eredmény		-14 777	

## Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft.

A Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft. 2018. évben is Magyarország legjobb és leglátogatottabb vidéki állatkertje volt. Látogatóinak száma meghaladta az 550.000 főt, jelentősen hozzájárulva a térség és a város turisztikai vonzerejének növeléséhez. A több mint 5.000 állatot bemutató állatpark 2018. évben kategóriájában újra elnyerte Európa legjobb állatkertje címet. Komoly nemzetközi szakmai sikereinek bizonyítéka, hogy az Európai Állatkertek Szövetségének és az Európai Akváriumok Szövetségének vezető testületei mellett már az Európai Állatkertek medvékkel foglalkozó bizottságába is delegál szakmai képviselőt. Az állatpark részt vesz 76 fajmegmentési és tenyésztési programban is, emellett pedig széleskörű szemléletformáló, oktató tevékenységével, erdei iskolájával, nyári táboraival mutatja be az állat- és növényvilág sokszínűségét a látogatók számára.

2018. évben több jelentős projekt is lezárult a Nyíregyházi Állatparkban. Tavasszal átadásra került az új Látogatóközpont és a Hópárduc kifutó, az Erdei sétány és ökológiai sétaút kialakítása Sóstófürdőn projekt keretében pedig megújult az Állatpark úthálózata és az Ózoon Hotel udvara. 2018. augusztusában elkészült és megnyitott Magyarország egyedülálló állatkerti szállodája a Hotel Pangea is.

A komoly szakmai sikerek és nagy volumenű beruházások mellett a gazdálkodás szempontjából is rendkívül eredményes évet zárt a társaság, hiszen a kiemelkedően magas látogatószámnak köszönhetően árbevételi tervét 14,8%-kal, 165.939 eFt-tal teljesítette túl. Egyéb bevételei között 40.443 eFt összegű önkormányzati támogatás, fejlesztési célra kapott támogatások értékcsökkenés arányos összege, Munkaügyi Központtól kapott támogatások, illetve az SZJA 1%-ából a társaság részére felajánlott összegek szerepelnek összesen 77.179 eFt értékben.

Az Állatpark anyagjellegű ráfordításai a tervezett összeget 9,87%-kal haladták meg. A terv túllépését elsősorban a magasabb karbantartási, javítási és marketing költségek, illetve a Pangea Hotel indulásával és működésével kapcsolatosan felmerült, nem tervezett költségek okozták. Személyi jellegű ráfordításai a tervet kissé meghaladva teljesültek. A Látogatócentrumhoz és a Pangea Hotelhez kapcsolódó tárgyi eszköz beszerzések pedig növelték az elszámolt értékcsökkenés összegét. Az egyéb ráfordítások - tárgyi eszköz értékesítések, selejtezések, helyi adók, rehabilitációs hozzájárulás – soron a tervezetthez képest megtakarítás tapasztalható, csakúgy mint a pénzügyi műveletek eredményén.

Az üzleti tervben szereplő 13.982 eFt-os eredményt magasan túlteljesítve 101.183 eFt adózás előtti eredményt értek el 2018 évben.

		adatok eFt-ban		
Eredménykimutatás		2018. évi terv	2018. évi tény	Tény/Terv
I.	Értékesítés nettó árbevétele	1 120 586	1 286 525	114,81%
III.	Egyéb bevételek	85 000	77 179	90,80%
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	499 393	548 695	109,87%
V.	Személyi jellegű ráfordítások	607 311	623 379	102,65%
VI.	Értékcsökkenési leírás	47 000	59 039	125,61%
VII.	Egyéb ráfordítások	35 000	29 387	83,96%

A.	Üzemi eredmény	16 882	103 204	611,33%
VIII.	Pénzügyi műv.bevételei	100	528	528,00%
IX.	Pénzügyi műv.ráfordításai	3 000	2 549	84,97%
B.	Pénzügyi műveletek eredm.	-2 900	-2 021	69,69%
C.	Adózás előtti eredmény	13 982	101 183	723,67%
X.	Adófizetési kötelezettség		1 121	
D.	Adózott eredmény		100 062	

### Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Kft.

A társaság legfontosabb feladata 2018. évben is a kegyeleti közszolgáltatási szerződés keretében rábízott temetők szakszerű, zavartalan üzemeltetése, magas színvonalú temetkezési szolgáltatások nyújtása.

2018. évi gazdálkodásukat meghatározta a jóváhagyott üzleti terv. Fő törekvésük volt, hogy a tervben meghatározott, vagy annál magasabb adózás előtti eredményt érjenek el a társaság vagyonának megőrzése, a cég hatékony működésének biztosítása mellett.

Az értékesítés nettó árbevétele 6,21 %-kal, 33.536 eFt-tal növekedett a tervezetthez képest. Ezen belül a sírkő tevékenységen 10.748 eFt-os, míg a virág értékesítésen 20.913 eFt-os bevétel növekedést értek el.

Egyéb bevételei között a legjelentősebb tétel Nyíregyháza MJV Önkormányzata által nyújtott 69.000 eFt összegű működési támogatás, valamint a 9.095 eFt összegű korábbi években kapott és elhatárolt fejlesztési támogatás visszavezetett összege.

Az anyagjellegű ráfordítások összege növekedett a tervezetthez képest, a sírkő üzem és a koszorú üzem többlet teljesítményének köszönhetően. Költségmegtakarítás mutatkozik a személyi jellegű ráfordítások között, amelynek oka, hogy több munkakör nem az év elejétől került betöltésre, valamint az év közben kilépő dolgozók pótlására is csak később került sor. Az értékcsökkenési leírás a megvalósított beruházások miatt tervet meghaladóan teljesült. Az egyéb ráfordítások 8.703 eFt-os összege a tervhez képest csökkenést mutat, oka hogy a szigorított gazdálkodás és a kapcsolódó logisztikai intézkedések bevezetésével a selejtezések értéke és az elszámolt értékvesztések összege is jelentősen csökkent 2018. évben.

A Temetkezési Kft. 2018. évi adózás előtti eredménye az 1.445 eFt-os tervet jelentősen meghaladva 17.474 eFt-ban realizálódott.

A Társaságnál 32.800 eFt összegű önkormányzati forrásból felújításra került a Borbányai temető ravatalozója, bővítették az Északi Temető bemosó parkját, a Főbejárati ravatalozóban megtörtént a halottemelő cseréje, illetve az előkészítő tér és a kiszolgáló helyiségek teljes rekonstrukciója. Ez utóbbi beruházás 2019. évben került aktiválásra. A társaság 2018. évben 25.800 eFt saját forrásból halottszállító gépjárművet, irodakonténert, targoncát vásárolt, lecserélte az ügyvezetői autót, valamint egy kazánt, felújította az egyik vizesblokkját, illetve egyéb kis értékű eszközöket szerzett be.

Eredménykimutatás		adatok eFt-ban		
		2018. évi terv	2018. évi tény	Tény/Terv
I.	Értékesítés nettó árbevétele	540 380	573 917	106,21%
II.	Aktivált saját telj.ért	3 500	1 910	54,57%
III.	Egyéb bevételek	80 400	81 506	101,38%
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	255 800	280 643	109,71%

V.	Személyi jellegű ráfordítások	342 700	328 211	95,77%
VI.	Értékcsökkenési leírás	15 400	22 489	146,03%
VII.	Egyéb ráfordítások	9 100	8 703	95,64%
A.	Üzemi eredmény	1 280	17 287	1350,55%
VIII.	Pénzügyi műv.bevételei	200	190	95,00%
IX.	Pénzügyi műv.ráfordításai	35	3	8,57%
B.	Pénzügyi műveletek eredm.	165	187	113,33%
C.	Adózás előtti eredmény	1 445	17 474	1209,27%
X.	Adófizetési kötelezettség		1 583	
D.	Adózott eredmény		15 891	

### **NYÍRINFO Nonprofit Kft.**

A társaság fő feladatáknént biztosítja a Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzat informatikai rendszereinek zavartalan működését. 2018. évben bevételeinek döntő hányadát Nyíregyháza MJV Polgármesteri Hivatalával kötött szolgáltatási, karbantartási szerződésből származó 82.000 eFt, valamint Nyíregyháza MJV Önkormányzatával kötött, varoshaza.nyiregyhaza.hu, kozgyules.nyiregyhaza.hu, kozbeszerzes.nyiregyhaza.hu, nyirhalo.hu weboldalak karbantartásából befolyó 2.400 eFt összegű árbevétel jelentik.

Bevételeinek másik fő forrása a saját tulajdonú számítógépes munkaállomások bérletéből származik. Nyíregyháza MJV Polgármesteri Hivatala, a Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Kft., a Város-Kép Nonprofit Kft. és más társaságok részére történő bérbeadásból származó árbevétele 2018. évben 12.655 eFt volt. A 16.608 eFt-os tervtől való elmaradás oka, hogy a közbeszerzési eljárás elhúzódása miatt a Polgármesteri Hivattal a számítógépes munkaállomások bérletére kötött szerződés szeptember hónapban került csak aláírásra, így a bérleti díjából csak az utolsó negyedévben képződött árbevétel.

Egyéb bevételek között 835 eFt került elszámolásra, ami értékesített gépek, szoftverek értékét, értékvesztés visszairását, valamint adófolyószámla rendezésből és kerekítésből származó bevételek összegét foglalja magában.

A társaság 2018. évi anyagjellegű ráfordításainak összegében megtakarítás mutatkozik a tervhez képest, ami elsősorban az egyéb anyagköltségek, illetve a javítás, karbantartás soron jelentkezett. Ez annak köszönhető, hogy 2018. évben a számítógépek működésében nem keletkeztek jelentősebb hibák. A személyi jellegű ráfordítások közel tervszinten alakultak. Az értékcsökkenési leírás a 2018. évre tervezett érték 63,31%-a, mely abból adódik, hogy a nagyértékű gép és szoftver beszerzések áttolódtak 2018. III. negyedévére.

A társaság 2018. évi adózás előtti eredménye az 1.270 eFt összegű tervhez képest 11.105 eFt-ban realizálódott. A társaság gazdasági körülményei stabilak, a Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzat kiegyensúlyozott gazdálkodása, a folyamatos és pontos fizetőképesség biztosítja az eredményes működés minden feltételét a Kft. számára.

A Nyírinfo Nonprofit Kft. 2018. évben a Polgármesteri Hivatal megbízásából közbeszerzési eljárás keretében, eredménytartaléka terhére 270 db számítógépes munkaállomást és az azokat kiszolgáló szoftvereket szerzett be. A beszerzett eszközök 5 éves bérleti konstrukcióban bérbeadásra kerültek a Polgármesteri Hivatal részére. Valamennyi eszköz üzembe helyezését a Nyírinfo Nonprofit Kft. munkatársai előre egyeztetett ütemterv szerint zökkenőmentesen elvégezték. A közbeszerzés nettó értéke 66.295 eFt volt.

adatok eFt-ban

Eredménykimutatás		2018. évi terv	2018. évi tény	Tény/Terv
I.	Értékesítés nettó árbevétele	101 008	97 055	96,09%
III.	Egyéb bevételek	0	835	
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	26 076	22 778	87,35%
V.	Személyi jellegű ráfordítások	43 534	44 201	101,53%
VI.	Értécsökkenési leírás	27 928	17 681	63,31%
VII.	Egyéb ráfordítások	2 500	2 126	85,04%
A.	Üzemi eredmény	970	11 104	1144,74%
VIII.	Pénzügyi műv.bevételei	300	1	0,33%
IX.	Pénzügyi műv.ráfordításai	0	0	
B.	Pénzügyi műveletek eredm.	300	1	0,33%
C.	Adózás előtti eredmény	1 270	11 105	874,41%
X.	Adófizetési kötelezettség		1 003	
D.	Adózott eredmény		10 102	

### Nyíregyházi Ipari Park Nonprofit Kft.

A társaság 2018. évben jelentősen leszűkült feladatkör ellátásával folytatta tevékenységét. A ma már klasszikusnak számító befektetés-szervezési feladatok csökkentek, hiszen a Nemzeti Befektetési Ügynökség (HIPA) és a Nemzeti Ipari Park Üzemeltető és Fejlesztő Zrt. (NIPÜF) látja el a befektetési feladatok nagy részét, együttműködve a helyi városfejlesztési társaságokkal és önkormányzatokkal.

A Nyíregyházi Ipari Park Nonprofit Kft. fő feladata 2018. évben NIPÜF nyugati ipari park munkálatainak támogatása, státuszjelentések készítése, a HIPA munkatársaival való folyamatos kapcsolattartás, továbbá az ipari park gondozása volt, melyből az Önkormányzattal kötött szerződések alapján 18.500 eFt árbevétele származott. Ezen összeg fedezte a társaság működési feladatainak ellátását.

A Nyíregyházi Ipari Park Nonprofit Kft. 2018. évben az 537 eFt tervezett eredményt jelentősen meghaladva 2.026 eFt adózás előtti eredményt realizált.

adatok eFt-ban

Eredménykimutatás		2018. évi terv	2018. évi tény	Tény/Terv
I.	Értékesítés nettó árbevétele	18 500	18 500	100,00%
III.	Egyéb bevételek	0	1 229	
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	5 158	2 666	51,69%
V.	Személyi jellegű ráfordítások	7 747	8 135	105,01%
VI.	Értécsökkenési leírás	4 700	4 648	98,89%
VII.	Egyéb ráfordítások	360	2 254	626,11%
A.	Üzemi eredmény	535	2 026	378,69%
VIII.	Pénzügyi műv.bevételei	2	0	0,00%
IX.	Pénzügyi műv.ráfordításai	0	0	
B.	Pénzügyi műveletek eredm.	2	0	0,00%
C.	Adózás előtti eredmény	537	2 026	377,28%
X.	Adófizetési kötelezettség		185	
D.	Adózott eredmény		1 841	

## Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft.

A társaság 2018. évben is folytatta azt az intenzív szakmai munkát, amelynek eredményeként Nyíregyháza és térsége egyre sikeresebb turisztikai célpont. 2018. évben elsődleges feladat volt számukra a turizmusban érdekelt szervezetek, vállalkozások összefogása, pályázatokon való részvételük, fejlesztéseik szakmai segítése, tematikus programcsomagok koordinálása, garantált programok kiajánlása és a marketing munka összehangolása.

A turisták elérése érdekében számos marketing akciót bonyolítottak le Romániában, Szlovákiában, Lengyelországban, és Ukrajnában is. 2018. évben több forgatócsoport is járt náluk belföldről, Ukrajnából és Lengyelországból. Study tourokat szerveztek Lengyelországból és Budapestről, melyeken bemutatásra kerültek a desztináció turisztikai termékei.

A belföldi forgalom erősítése érdekében együttműködtek a Magyar Turisztikai Ügynökséggel. Újra elkészítették a TDM tagok nyári garantált programjait tartalmazó programajánlót. Együttműködtek Nyíregyháza MJV Önkormányzatával a Modern Városok Program, és a Területfejlesztési Operatív Program keretében a turisztikai fejlesztésekre irányuló nagyprojektek kidolgozásában és megvalósításában.

A folyamatos szakmai munka 2018. évben is meghozta a sikert. A KSH 2018. évi előzetes adatai alapján 10,1 %-kal nőtt a Nyíregyházára érkező vendégek (104.334 fő), 7,53 %-kal pedig az általuk eltöltött vendégéjszakák (195.245) száma. A növekedés több tényező együttes hatásának köszönhető: új szálláshelyek nyíltak a városban, folyamatos és intenzív kampányokat indítottak, valamint a belföldiek utazókedve kimutathatóan emelkedett 2018. évben.

A társaság gazdálkodása 2018. évben is eredményes volt. A Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft. összes bevétele 80.692 eFt volt, melyből belföldi értékesítés nettó árbevétele 6.663 eFt, az egyéb bevételeké pedig 74.014 eFt. Az egyéb bevételek között 60.000 eFt önkormányzati támogatás, 13.795 eFt fejlesztési céllal elhatárolt támogatás, valamint munkaügyi támogatás került elszámolásra.

A költségeket, ráfordításokat tekintve az anyagjellegű ráfordítások értéke 43.531 eFt, a személyi jellegű ráfordításoké 33.385 eFt, az értékcsökkenési leírás pedig 2.761 eFt volt. Egyéb ráfordításként 350 eFt, pénzügyi műveletek ráfordításaként pedig 207 eFt került elszámolásra.

A Kft. tárgyévi adózás előtti eredménye az üzleti tervtől kis mértékben elmaradva 458 eFt-ban realizálódott.

		adatok eFt-ban		
Eredménykimutatás		2018. évi terv	2018. évi tény	Tény/Terv
I.	Értékesítés nettó árbevétele	6 500	6 663	102,51%
III.	Egyéb bevételek	77 200	74 014	95,87%
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	45 364	43 531	95,96%
V.	Személyi jellegű ráfordítások	33 915	33 385	98,44%
VI.	Értékcsökkenési leírás	3 750	2 761	73,63%
VII.	Egyéb ráfordítások	90	350	388,89%
A.	Üzemi eredmény	581	650	111,88%
VIII.	Pénzügyi műv.bevételei	5	15	300,00%
IX.	Pénzügyi műv.ráfordításai	70	207	295,71%
B.	Pénzügyi műveletek eredm.	-65	-192	295,38%
C.	Adózás előtti eredmény	516	458	88,76%

X.	Adófizetési kötelezettség		7
D.	Adózott eredmény		451

### THK Térségi Hulladékkezelő Kft.

A társaságot hulladékkereskedelmi tevékenység végzésére alapították. A társaságban Nyíregyháza MJV Önkormányzata 95%-os, a TÉRSÉGI HULLADÉK-GAZDÁLKODÁSI Nonprofit Kft. 5%-os részesedéssel rendelkezett 2017. december 31. napján. A THG az 5%-os tulajdoni hányadot megtestesítő, 300 eFt névértékű üzletrészt 2018.01.01 napjával, névértéken átruházta a többségi tulajdonos Nyíregyháza MJV Önkormányzatára, így 2018. január 1. napjától az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társasággá vált. 2009 óta tevékenységet nem végez, 2018. évben árbevétele nem keletkezett. Anyagjellegű ráfordításként 201 eFt-ot, értékcsökkenési leírásként pedig 4 eFt-ot számolt el tárgyévben, így a társaság -205 eFt adózott eredménnyel zárta a 2018-as üzleti évet.

Az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2018. évi főbb eredményadatait az előterjesztés 1. számú mellékletében található összefoglaló táblázatban is bemutatjuk.

A 2018. évi beszámolókat áttekintettük, azok megbízható és valós képet adnak a társaságok vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetéről. A beszámolókat a Tisztelt Bizottság elé megtárgyalásra és az alapító felé jóváhagyásra javasoljuk.

Nyíregyháza, 2019. május 8.



## Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2018. évi eredményadatai

Eredménykimutatás		ÉAK	Nyírvv	Nyírtávhő	Sóstó	Állatpark	Sport centrum	Színház	Temetkezés	Város-kép	Nyírinfo	Ipari Park	Turisztika	THK	Összesen
I.	Értékesítés nettó árbev.	5 084 111	4 114 696	3 490 101	1 403 206	1 286 525	157 791	220 599	573 917	372 623	97 055	18 500	6 663	0	16 825 787
II.	Aktivált saját telj.ért	-1 015	12 680	21 004	267 532	0	0	0	1 910	0	0	0	0	0	302 111
III.	Egyéb bevételek	908 482	1 363 433	1 094 705	174 090	77 179	624 712	769 835	81 506	11 696	835	1 229	74 014	0	5 181 716
IV.	Anyagiilegű ráfordítások	4 000 795	2 892 132	3 564 522	983 193	548 695	340 911	496 928	280 643	159 758	22 778	2 666	43 531	201	13 336 753
V.	Személyi jellegű ráford.	1 319 196	2 199 757	572 256	685 271	623 379	287 640	444 953	328 211	172 884	44 201	8 135	33 385	0	6 719 268
VI.	Értécsökkenési leírás	135 430	118 017	334 592	104 705	59 039	67 536	27 397	22 489	11 213	17 681	4 648	2 761	4	905 512
VII.	Egyéb ráfordítások	449 876	134 726	65 890	85 752	29 387	84 794	3 316	8 703	9 116	2 126	2 254	350	0	876 290
A.	Üzemi eredmény	86 281	146 177	68 550	-14 093	103 204	1 622	17 840	17 287	31 348	11 104	2 026	650	-205	471 791
VIII.	Pénzügyi műv.bevételei	32 980	1	12	219	528	3	0	190	9	1	0	15	0	33 958
IX.	Pénzügyi műv.ráfordításai	36 081	173	3	903	2 549	293	126	3	11	0	0	207	0	40 349
B.	Pénzügyi műv eredm.	-3 101	-172	9	-684	-2 021	-290	-126	187	-2	1	0	-192	0	-6 391
C.	Adózás előtti eredmény	83 180	146 005	68 559	-14 777	101 183	1 332	17 714	17 474	31 346	11 105	2 026	458	-205	465 400
X.	Adófizetési kötelezettség	28 491	20 111	0	0	1 121	316	45	1 583	1 223	1 003	185	7	0	54 085
D.	Adózott eredmény	54 689	125 894	68 559	-14 777	100 062	1 016	17 669	15 891	30 123	10 102	1 841	451	-205	411 315

**Határozat- tervezet**  
**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS**  
**KÖZGYŰLÉSE**

**Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága**  
**.../2019. (V....) számú**

**h a t á r o z a t a**

**Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft.**  
**2018. évi beszámolójának véleményezéséről**

**A Bizottság**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 30/2010. (XI.12.) számú – a Közgyűlés bizottságai feladatai és hatáskörei megállapításáról szóló – önkormányzati rendeletében kapott felhatalmazás alapján az előterjesztést megtárgyalta, és

Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. 2018. évről szóló beszámolóját 7.171.836 eFt mérleg főösszeggel, 54.689 eFt adózott eredménnyel, és 54.689 eFt adózott eredmény eredménytartalékba helyezésével a Polgármesternek - a társaság taggyűlésén történő szavazáskor - jóváhagyásra javasolja.

Nyíregyháza, 2019. május ....

**Erről értesülnek:**

- 1./ Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Vagyongazdálkodási Osztály (Helyben)
- 5./ Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft.

**Határozat- tervezet**  
**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS**

**KÖZGYŰLÉSE**

**Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága**  
**.../2019. (V....) számú**

**h a t á r o z a t a**

**a NYÍRVV Nonprofit Kft.**  
**2018. évi beszámolójának véleményezéséről**

**A Bizottság**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 30/2010. (XI.12.) számú – a Közgyűlés bizottságai feladatai és hatáskörei megállapításáról szóló – önkormányzati rendeletében kapott felhatalmazás alapján az előterjesztést megtárgyalta, és

a NYÍRVV Nonprofit Kft. 2018. évről szóló beszámolóját 2.996.907 eFt mérleg főösszeggel, 125.894 eFt adózott eredménnyel, és 125.894 eFt adózott eredmény eredménytartalékba helyezésével a Polgármesternek jóváhagyásra javasolja.

Nyíregyháza, 2019. május ....

**Erről értesülnek:**

- 1./ Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Vagyongazdálkodási Osztály (Helyben)
- 5./ NYÍRVV Nonprofit Kft.

Határozat- tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága  
..../2019. (V....) számú

**h a t á r o z a t a**

**a NYÍRTÁVHŐ Kft.  
2018. évi beszámolójának véleményezéséről**

**A Bizottság**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 30/2010. (XI.12.) számú – a Közgyűlés bizottságai feladatai és hatáskörei megállapításáról szóló – önkormányzati rendeletében kapott felhatalmazás alapján az előterjesztést megtárgyalta, és

a NYÍRTÁVHŐ Kft. 2018. évről szóló beszámolóját 7.957.949 eFt mérleg főösszeggel, 68.559 eFt adózott eredménnyel, és 68.559 eFt adózott eredmény eredménytartalékba helyezésével a Polgármesternek jóváhagyásra javasolja.

Nyíregyháza, 2019. május ....

**Erről értesülnek:**

- 1./ Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Vagyongazdálkodási Osztály (Helyben)
- 5./ NYÍRTÁVHŐ Kft.

Határozat- tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága  
..../2019. (V....) számú

**h a t á r o z a t a**

**a Sóstó-Gyógyfürdők Zrt.  
2018. évi beszámolójának véleményezéséről**

**A Bizottság**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 30/2010. (XI.12.) számú – a Közgyűlés bizottsági feladatai és hatáskörei megállapításáról szóló – önkormányzati rendeletében kapott felhatalmazás alapján az előterjesztést megtárgyalta, és

a Sóstó Gyógyfürdők Zrt. 2018. évről szóló beszámolóját 4.798.618 eFt mérleg főösszeggel, -14.777 eFt adózott eredménnyel, és -14.777F eFt adózott eredmény eredménytartalékba helyezésével a Polgármesternek jóváhagyásra javasolja.

Nyíregyháza, 2019. május ....

**Erről értesülnek:**

- 1./ Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Vagyongazdálkodási Osztály (Helyben)
- 5./ Sóstó-Gyógyfürdők Zrt.

Határozat- tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága  
.../2019. (V....) számú

**h a t á r o z a t a**

a Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft.  
2018. évi beszámolójának véleményezéséről

**A Bizottság**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 30/2010. (XI.12.) számú – a Közgyűlés bizottságai feladatai és hatáskörei megállapításáról szóló – önkormányzati rendeletében kapott felhatalmazás alapján az előterjesztést megtárgyalta, és

a Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft. 2018. évről szóló beszámolóját és közhasznúsági mellékletét 4.639.730 eFt mérleg főösszeggel, 100.062 eFt adózott eredménnyel, és 100.062 eFt adózott eredmény eredménytartalékba helyezésével a Polgármesternek jóváhagyásra javasolja.

Nyíregyháza, 2019. május ....

**Erről értesülnek:**

- 1./ Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Vagyongazdálkodási Osztály (Helyben)
- 5./ Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft.

Határozat-tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága

.../2019. (V....) számú

**h a t á r o z a t a**

**a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Kft.  
2018. évi beszámolójának tudomásul vételéről**

**A Bizottság**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 30/2010. (XI.12.) számú – a Közgyűlés bizottságai feladatai és hatáskörei megállapításáról szóló – önkormányzati rendeletében kapott felhatalmazás alapján az előterjesztést megtárgyalta, és

a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Kft. 2018. évről szóló beszámolóját 535.773 eFt mérleg főösszegeggel, 15.891 eFt adózott eredménnyel, és 15.891 eFt adózott eredmény eredménytartálékba helyezésével **tudomásul veszi.**

Nyíregyháza, 2019. május ....

**Erről értesülnek:**

- 1./ Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Vagyongazdálkodási Osztály (Helyben)
- 5./ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Kft.

**Határozat- tervezet**  
**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS**  
**KÖZGYŰLÉSE**

**Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága**  
**..../2019. (V....) számú**

**h a t á r o z a t a**

**a NYÍRINFO Nonprofit Kft.**  
**2018. évi beszámolójának véleményezéséről**

**A Bizottság**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 30/2010. (XI.12.) számú – a Közgyűlés bizottságai feladatai és hatáskörei megállapításáról szóló – önkormányzati rendeletében kapott felhatalmazás alapján az előterjesztést megtárgyalta, és

a NYÍRINFO Nonprofit Kft. 2018. évről szóló beszámolóját 162.913 eFt mérleg főösszeggel, 10.102 eFt adózott eredménnyel, és 10.102 eFt adózott eredmény eredménytartalékba helyezésével a Polgármesternek jóváhagyásra javasolja.

Nyíregyháza, 2019. május ....

**Erről értesülnek:**

- 1./ Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Vagyongazdálkodási Osztály (Helyben)
- 6./ NYÍRINFO Nonprofit Kft.

**Határozat- tervezet**

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS**

**KÖZGYŰLÉSE**

**Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága  
..../2019. (V....) számú**

**h a t á r o z a t a**

**a Nyíregyházi Ipari Park Nonprofit Kft.  
2018. évi beszámolójának véleményezéséről**

**A Bizottság**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 30/2010. (XI.12.) számú – a Közgyűlés bizottságai feladatai és hatáskörei megállapításáról szóló – önkormányzati rendeletében kapott felhatalmazás alapján az előterjesztést megtárgyalta, és

a Nyíregyházi Ipari Park Nonprofit Kft. 2018. évről szóló beszámolóját 196.862 eFt mérleg főösszeggel, 1.841 eFt adózott eredménnyel, és 1.841 eFt adózott eredmény eredménytartálékba helyezésével a Polgármesternek jóváhagyásra javasolja.

Nyíregyháza, 2019. május ....

**Erről értesülnek:**

- 1./ Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Vagyongazdálkodási Osztály (Helyben)
- 5./ Nyíregyházi Ipari Park Nonprofit Kft.

Határozat- tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága  
.../2019. (V....) számú

h a t á r o z a t a

a Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft.  
2018. évi beszámolójának tudomásul vételéről

#### A Bizottság

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 30/2010. (XI.12.) számú – a Közgyűlés bizottságai feladatai és hatáskörei megállapításáról szóló – önkormányzati rendeletében kapott felhatalmazás alapján az előterjesztést megtárgyalta, és

a Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft. 2018. évről szóló beszámolóját és közhasznúsági mellékletét 26.902 eFt mérleg főösszeggel, 451 eFt adózott eredménnyel, és 451 eFt adózott eredmény eredménytartálékba helyezésével tudomásul veszi.

Nyíregyháza, 2019. május ....

#### Erről értesülnek:

- 1./ Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Vagyongazdálkodási Osztály (Helyben)
- 5./ Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft.

**Határozat- tervezet**

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS**

**KÖZGYŰLÉSE**

**Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottsága  
..../2019. (V....) számú**

**h a t á r o z a t a**

**a THK Térségi Hulladékkezelő Kft.  
2018. évi beszámolójának véleményezéséről**

**A Bizottság**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 30/2010. (XI.12.) számú – a Közgyűlés bizottságai feladatai és hatáskörei megállapításáról szóló – önkormányzati rendeletében kapott felhatalmazás alapján az előterjesztést megtárgyalta, és

a THK Térségi Hulladékkezelő Kft. 2018. évről szóló beszámolóját 4.357 eFt mérleg főösszeggel, -205 eFt adózott eredménnyel, és -205 eFt adózott eredmény eredménytartalékba helyezésével a Polgármesternek jóváhagyásra javasolja.

Nyíregyháza, 2019. május ....

**Erről értesülnek:**

- 1./ Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Vagyongazdálkodási Osztály (Helyben)
- 5./ THK Térségi Hulladékkezelő Kft.