



**NYÍREGYHÁZA  
MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATALA**

**VAGYONGAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY**

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.

TELEFON: +36 42 524-540

E-MAIL: VAGYONGAZDALKODAS@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: VAGY/64/2021.

Ügyintéző: Havasiné Tári Tímea/Fodorné Maksa Márta

## ELŐTERJESZTÉS

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**

**Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottsága hatáskörében eljárva**

**-a Polgármesterhez -**

**A Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft. 2021. évi üzleti tervének véleményezésére**

**Kósa Árpád  
polgármesteri kabinetvezető**

**Kohut Ágnes  
vagyongazdálkodási osztályvezető**

törvényességi véleményezést végző  
személyek aláírása:

.....  
**Dr. Szemán Sándor  
Címzetes Főjegyző**

**Faragóné Széles Andrea  
Jegyzői Kabinet vezetője**

WWW.NYIREGYHAZA.HU



NYÍREGYHÁZA

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló 48/2012. (XII.14.) önkormányzati rendelet (Ör.) 3. § (4) bekezdése értelmében az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdálkodó szervezetek esetében a legfőbb szerv hatáskörét - így az üzleti terv jóváhagyását is - a Polgármester gyakorolja. Az Ör. 3. § (5) bekezdése értelmében az egyéb gazdálkodó szervezetek, intézmények esetében az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos tagsági jogok gyakorlására a Polgármester, illetve meghatalmazottja jogosult.

A Közgyűlés 26/2019. (XII.20.) számú rendelete a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság feladataként meghatározta a feladatköréhez kapcsolódó gazdasági társaságok esetében – a polgármesteri döntést megelőzően - üzleti tervük megtárgyalását és véleményezését.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterének a 2021. évi költségvetésről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 3/2021.(II.9.) Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hatáskörében eljárva meghozott önkormányzati rendelete alapján az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2021. február 28. napjáig elkészítették a 2021. évre vonatkozó üzleti terveiket.

A 2020. évben rendkívül hirtelen és váratlanul kialakult, és jelenleg is fennálló pandémiás helyzet jelentősen befolyásolta az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2020. évi gazdálkodását és természetesen nagyban meghatározta a 2021. évi terveiket is.

A veszélyhelyzet 2020. márciusi kihirdetését követően Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata az egyre súlyosbodó gazdasági helyzetben gyors segítséget nyújtott a koronavírus járvány miatt nehéz helyzetbe került önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok részére a munkahelyvédelem és a munkaerő megtartása céljából, a társaságok pénzügyi fizetőképességének megőrzése érdekében, olyan formában, hogy a társaságok a 2020. évi szolgáltatási, közszolgáltatási, üzemeltetési-működési hozzájárulási díjait, illetve támogatásaikat, előlegként kapták meg. 2020. december hónapban kormányzati támogatásnak köszönhetően Önkormányzatunk újabb segítséget tudott nyújtani a járvány által leginkább érintett gazdasági társaságoknak a 2021. évi költségeik finanszírozására, elszámolási kötelezettséggel vissza nem térítendő támogatás formájában.

A hatékony tulajdonosi beavatkozást követően minden gazdasági társaság gyorsan és tudatosan reagált a változásokra, feszített gazdálkodással, költségeiket jelentősen csökkentve bebizonyították, hogy a pandémia okozta válsághelyzetben is képesek feladataik magas színvonalú ellátására.

A COVID-19 világjárvány miatt elrendelt korlátozó és gazdasági megszorító intézkedések következtében jelentős bevételkieséssel kellett számolnia a Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft.-nek is.

A gazdasági társaság Felügyelőbizottsága az 2021. évi üzleti tervet megtárgyalta, és azt a bizottság a tulajdonosnak jóváhagyásra javasolta.

Az üzleti terv jelen előterjesztés mellékletét képezi, így csak röviden kívánjuk összefoglalni és véleményezni a társaság 2021. évi célkitűzéseit, tervezett bevételeinek és költségeinek alakulását, valamint várható eredményét.

Egy nagyon összeszedett, szépen elkészített tervet kaptunk. A marketing tervük kiemelkedő. Növekvő létszám a növekvő feladatok arányában. A terv 47. oldalán látható beruházási terv 762.735 ezer forintot képvisel, amiből 31 millió Ft az önkormányzat által finanszírozott rész.

Az 53. oldalon látható a közbeszerzési tervük. A tervezett eredmény a cég nagyságrendjéhez viszonyítva nagyon kevés 1.582 eFt, de a nonprofit jellegre tekintettel ez teljesen érthető. Az Atlétikai Centrum üzemeltetése komoly feladat és jelentős teher lesz a társaság számára ebben az évben.

A tervben a Városi Uszoda nyitásának és a szabadidő sportrendezvények megtartásának időpontja 2021. április 1. A Continental Aréna nagyrendezvényei 2021. július 1-től kerülnének megtartásra, a Jégpálya nyitását pedig 2021.11.10.-re tervezik.

**Bevételeik között a jelentősebbek:**

Önkormányzati működési támogatás:	309.000 eFt
Önkormányzati fejlesztési támogatás:	31.000 eFt
TAO támogatás	218.317 eFt
Sportegyesületek Orsz. Szöv. (SOSZ) és az EMMI által nyújtott 220.000 eFt támogatásból	83.000 eFt
Fejlesztési céllal elhat.tám tárgyévi visszaírása	91.886 eFt
Egyéb bevétel Atlétika Centrum végl.pénzeszk átad. elsz.	3.300.200 eFt

Beruházásokat 193 millió Ft értékben terveznek, 1,6 millió Ft saját forrás, 31 millió Ft önkormányzati támogatás, 46 millió Ft TAO támogatás, 8 millió Ft Kiemelt Klub támogatás, és 106 millió Ft SOSZ támogatás felhasználásával.

Jelentősebb beruházásaik között a Continental Aréna épületfelügyeleti rendszerének felújítása, a wellness teremben páraelszívó rendszer kialakítása, vészvilágító központ felújítása, lépcsővilágítás kialakítása, Városi Jégpálya tetőszerkezetének felületkezelése, Városi Uszodában kapu ki- és beemelő szerkezet, valamint motoros labdafogóháló szerkezet beszerzése, kiépítése, Atlétika Centrumba eszközök beszerzése, valamint rehabilitációs, diagnosztikai eszközök, gépjárművek beszerzése szerepel.

Keresik továbbá a pályázati forrásokat az István utca 17. szám alatti **Mozgáscentrum** kialakításához szükséges 418 millió Ft-os beruházáshoz.

Legfontosabb céljaik 2021. évben a tervezett sportfejlesztések megvalósítása, a Városi Uszoda és az Atlétikai Centrum sportéletbe való bekapcsolása, a sportszakmai munka színvonalának emelése, a sportlétesítmények minél magasabb színvonalon történő üzemeltetése, a megcsorbult sportolói létszám javítása, a sportolók, csapatok versenyztetési feladatainak magas színvonalú ellátása.

Eredménykimutatás		adatok eFt-ban
		2021. évi terv
I.	Értékesítés nettó árbevétele	105 095
II.	Aktivált saját telj.értéke	0
III.	Egyéb bevételek	4 053 311
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	326 343
V.	Személyi jellegű ráfordítások	422 620
VI.	Értékcsökkenési leírás	106 438
VII.	Egyéb ráfordítások	3 301 415
A.	Üzemi eredmény	1 590

VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	2
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	10
B.	Pénzügyi műveletek eredménye	-8
C.	Adózás előtti eredmény	1 582

A társaság 2021. évi üzleti tervét áttekintettük, véleményünk szerint az korrekt szakmai szempontok alapján készült. A kialakított tervszámokat a terv készítésének időpontjában rendelkezésre álló információk alapján reálisnak, megalapozottnak ítéljük, ezért a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság feladat és hatáskörében eljárva Polgármester Úrnak jóváhagyásra javasoljuk.

Nyíregyháza, 2021. március 24.

Kohut Ágnes  
 vagyongazdálkodási osztályvezető

**Határozat – tervezet**

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**

**...../2021. (III.....) számú**

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése**

**Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottságának**

**hatáskörében eljárva meghozott**

**h a t á r o z a t a**

**a Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft.  
2021. évi üzleti tervének véleményezéséről**

**A Polgármester**

Magyarország Kormánya által meghirdetett veszélyhelyzet miatt a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Nyíregyháza MJV Önkormányzata Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottsága feladat és hatáskörében eljárva

a Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft. 2021. évi üzleti tervét 4.158.408 eFt bevétellel, 4.156.826 eFt költséggel, ráfordítással, és 1.582 eFt adózás előtti eredménnyel jóváhagyásra javasolja.

Nyíregyháza, 2021. március ...

**Erről értesülnek:**

- 1./ Jegyzői Kabinet
- 2./ Vagyongazdálkodási Osztály
- 3./ Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság
- 4./ Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft.