



Ügyiratszám: PKAB/139-4/2020.  
Ügyintéző: Hornyák Enikő

ELŐTERJESZTÉS

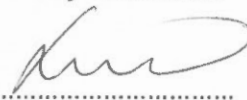
- a Közgyűléshez -

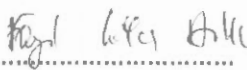
az „Óvodai Pályaépítési Program” II. üteme keretében benyújtandó pályázatra  
és az önkormányzati saját erő biztosítására

  
.....  
Dr. Kovács Ferenc  
polgármester

  
.....  
Kósa Árpád  
az előterjesztés szakmai  
előkészítéséért felelős  
kabinetvezető

törvényességi véleményezést végző  
személyek aláírása:

  
.....  
Dr. Szemán Sándor  
címzetes főjegyző

  
.....  
Faragóné Széles Andrea  
Jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottság vagy bizottságok:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság
- Pénzügyi Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság





## Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése a 209/2018. (XII.20.) számú határozatában döntött a Magyar Labdarúgó Szövetség (továbbiakban MLSZ) Országos Óvodai Pályaépítési Programja (továbbiakban Program) keretében 3 oktatási intézmény udvarán grundméretű, azaz 14x26 méteres, homokkal töltött műfüves labdarúgó pálya megépítése céljából pályázat benyújtására.

Az MLSZ elnöksége mindhárom pályázatot pozitív elbírálásban részesítette, a labdarúgó pályák kivitelezése 2019 nyarán megtörtént és 2019. szeptemberében átadásra kerültek.

Az MLSZ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatósága 2020. július 28-án tájékoztatta Önkormányzatunkat, hogy lehetőségünk van további 1 db pálya megépítésére pályázatot benyújtani.

A pályázati feltételek a korábbiakkal megegyeznek, azaz a teljes beruházási költség 70 %-át az MLSZ biztosítja Tao forrásból, 20%-át egyéb forrásból, míg a fennmaradó bruttó költség 10%-át önerőként az önkormányzatnak kell biztosítani. Az önerőn túl a területet minden városban a helyi önkormányzatoknak szükséges biztosítani, valamint vállalniuk kell a 7 éves sportcélú fenntartási kötelezettséget. A pályák megépítéséhez az önkormányzatoknak 2020. augusztus 31-ig lehet pályázniuk, továbbá közgyűlési határozat keretében engedélyeztetniük szükséges a Programban való részvételt és annak megvalósítását, valamint nyilatkozniuk kell a Program megvalósításához szükséges önerő biztosításáról. A végső támogatói döntést az MLSZ elnöksége hozza meg. A nyertes igénylővel az MLSZ 7 évre szóló együttműködési megállapodást köt. A létesítmények építését az MLSZ Beruházási Igazgatósága végzi. A beruházás befejezését követően a sportlétesítmény térítésmentesen önkormányzati tulajdonba kerül. A fenntartási költségeket a pályák fő használójaként az intézmények fenntartója, a Nyíregyházi Tankerületi Központ vállalja.

A Program összhangban áll városunk sportkoncepciójában és sportrendeletében foglalt elvekkel és célokkal, valamint nagyban hozzájárul a sportoláshoz, sporttevékenységekhez szükséges tárgyi feltételrendszer és sportinfrastruktúra bővüléséhez, új sportolási lehetőségek teremtéséhez.


A Tankerülettel is egyeztetve az alábbi helyszínen javasoljuk a Program megvalósítását:

- **12164/2. hrsz.** Nyíregyházi Bem József Általános Iskola Herman Ottó Tagintézménye udvara (4551 Nyíregyháza-Oros, Fő utca 60.)

A beruházás összköltsége a pálya és a hozzá tartozó kerítés tekintetében bruttó **17.729.200,- Ft** maximum összeghatárú. Az igényelt támogatás összege (figyelembe véve a támogatási intenzitást) bruttó **15.956.280,-Ft**, így a fennmaradó bruttó **1.772.920,- Ft** összeget kell Nyíregyháza Önkormányzatának saját forrás jogcímén biztosítani.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, szíveskedjen az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezetet a melléklet szerint jóváhagyni.

**Nyíregyháza, 2020. augusztus 19.**

  
Dr. Kovács Ferenc





Melléklet a PKAB/139-4/2020.sz. előterjesztéshez

## Nyíregyháza Megyei Jogú Város

### Közgyűlésének

...../2020. (VIII. 27.) sz.

### h a t á r o z a t a

#### a „Óvodai Pályaépítési Program” II. üteme keretében benyújtandó pályázatról és az önkormányzati saját erő biztosításáról

#### A Közgyűlés

- 1) A Magyar Labdarúgó Szövetséggel megvalósítani kívánt „Óvodai Pályaépítési Program” című bruttó **17.729.200,- Ft** összegben maximalizált összköltségű projekt megvalósításával **e g y e t é r t.**
- 2) A Program 90%-nak megfelelő mértékű, bruttó 15.956.280,- Ft maximum támogatási összeget figyelembe véve, a megvalósításhoz szükséges maximum bruttó **1.772.920,- Ft** összegű saját forrást Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetése terhére a szükséges ütemben **b i z t o s í t j a.**

**Felhatalmazza** a Polgármestert a határozat mellékletét képező Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat és a beruházás során felmerülő további szükséges dokumentumok aláírására.

#### Utasítja:

- 3) A Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály vezetőjét a Program megvalósításához szükséges tulajdoni lapok és hatósági nyilatkozatok beszerzésére.

**Határidő:** 2020. augusztus 31.

**Felelős:** Pató István Városfejlesztési és Városüzemeltetési osztályvezető

- 4) A Gazdasági Osztály vezetőjét az önerő biztosítására a 2020. évi költségvetésben.

**Határidő:** 2020. szeptember 30.

**Felelős:** Szűrös Anita Gazdasági osztályvezető

Nyíregyháza, 2020. augusztus 27.

#### A határozatot kapják:

- 1.) A Közgyűlés tagjai
- 2.) A jegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői





Melléklet a .../2020. (VIII.27.) számú határozathoz

### Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat

Alulírott, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhelye: 4400 Nyíregyháza Kossuth tér 1. adószáma: 15731766-2-15 képviseli: Dr. Kovács Ferenc polgármester) kötelezettséget vállalok arra, hogy az 1/1 arányban tulajdonomban álló, a Nyíregyháza Járási Földhivatalnál - 12164/2. helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 4551 Nyíregyháza- Oros Fő utca 60. címen található ingatlanon az Óvodai Pályaépítési Program keretében megépülő pálya kivitelezéséhez szükséges terület használatát a Magyar Labdarúgó Szövetség részére átengedem.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség a fent megnevezett ingatlanon sportpályát létesítsen.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a felépült futballpályát a Magyar Labdarúgó Szövetséggel együttműködve 7 éven keresztül együtt használjuk és hasznosítsuk a TAO pályázatban leírt cél megvalósítása érdekében.

Nyilatkozom arról, hogy a fenti ingatlan nem tartozik az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonaiba.

Nyilatkozom, hogy fent nevezett ingatlanon a Nyíregyházi Tankerületi Központ, mint Vagyongkezelő kivételével harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely akadályozná a Magyar Labdarúgó Szövetséget abban, hogy a fenti ingatlanon a beruházást megvalósítsa.

Nyilatkozom továbbá, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére és rendelkezem a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással.

**Kelt:** Nyíregyháza, 2020. augusztus 27.

.....  
Nyíregyháza MJV Önkormányzata  
4400 Nyíregyháza Kossuth tér 1.  
Dr. Kovács Ferenc  
polgármester

