



**NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: PKAB/ 259-1/2019.

Ügyintéző: Hornyák Enikő/ Dr. Magyar Zoltán

ELŐTERJESZTÉS

- a Közgyűléshez -

az Emberi Erőforrások Minisztériuma által a 1391/1. hrsz-on található Marso Tenisz Centrum I. ütem fejlesztésére nyújtott sportlétesítmény-fejlesztési támogatás ügyében kért tulajdonosi hozzájárulás kiadására

.....
Dr. Kovács Ferenc
polgármester

.....
Kósa Árpád
az előterjesztés szakmai előkészítéséért
felelős kabinetvezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:

.....
Dr. Szemán Sándor
címetes főjegyző

.....
Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottság vagy bizottságok:

Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság





Tisztelt Közgyűlés!

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma (továbbiakban EMMI) a 2019. évi sportlétesítmény-fejlesztési elképzelések megvalósítására rendelkezésre álló keretösszege terhére bruttó 40.000.000,- Ft támogatási összeget hagyott jóvá a 1391/1 hrsz-on, a Nyíregyházi Városi Stadion területén található Marso Tenisz Centrum fejlesztéséhez (térkép 1. számú mellékletként csatolva).

A támogatás megkötésének bonyolítására, illetve a projekt megvalósítására az EMMI a BMSK- Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.-t (továbbiakban BMSK) jelölte ki, aki a beruházást a befejezését követően a létesítmény tulajdonosának kívánja térítésmentesen átadni.

A támogatás összegéből tervezett megvalósítandó műszaki tartalom:

Lelátó rekonstrukció a 2. pályán, kerítés felújítás 1-11. pályákon, pálya világítás 4-5. pályákon, sétányok építése és 1-9. pályákon öntözőrendszer telepítése, továbbá talajtömítő henger beszerzése.

A beruházás tervezett megvalósítási ideje: 2020. első félév.

A fenti támogatás utalásának egyik feltétele a létesítmény tulajdonosa részéről kiadott tulajdonosi hozzájárulás és a sportcélú hasznosításra vonatkozó nyilatkozat.

A fentiek ismeretében és a támogatási összeg mértékének figyelembevételére alapján javasoljuk az EMMI által kért, az előterjesztés mellékletét képező Nyilatkozat kiadását.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztést megtárgyalni és a határozat-tervezetet jóváhagyni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2019. december 12.




Dr. Kovács Ferenc





1. sz. melléklet a PKAB/259-1/2019. számú előterjesztéshez

Határozat - tervezet

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Közgyűlésének**

...../2019. (XII.19.) számú

határozata

az Emberi Erőforrások Minisztériuma által a 1391/1. hrsz-on található Marso Tenisz Centrum I. ütem fejlesztésére nyújtott sportlétesítmény-fejlesztési támogatás ügyében kért tulajdonosi hozzájárulás kiadásáról

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta és a benne foglaltakkal egyetért.

Hozzájárul, az Emberi Erőforrások Minisztériuma Sportért Felelős Államtitkársága 2019. évi sportlétesítmény-fejlesztési elképzelések megvalósítására rendelkezésre álló bruttó 40.000.000,- Ft támogatási összegnek Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező 1391/1. helyrajzi számú ingatlanon, természetben a Stadion u. 24. szám alatt található Marso Tenisz Centrum I. üteme fejlesztéséhez történő felhasználásához és vállalja, hogy a sportcélú üzemeltetést 15 éven keresztül biztosítja.

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferencet, Nyíregyháza Megyei Jogú Város polgármesterét a határozat mellékletét képező Nyilatkozat, valamint tárgyi ügyvel kapcsolatban a jövőben esetlegesen felmerülő egyéb dokumentumok aláírására.

Nyíregyháza, 2019. 12. 19.

Erről értesülnek:

- 1./ a Közgyűlés tagjai
- 2./ a címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
- 3./ a Marso Tenisz Centrum Egyesület
- 4./ a BMSK- Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.





Melléklet a /2019. (XII. 19.) számú határozathoz

NYILATKOZAT¹
az Emberi Erőforrások Minisztériuma (EMMI) részére

A Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata, 4400 Nyíregyháza Kossuth tér 1. – a továbbiakban: **Tulajdonos** - tudomással bír arról, hogy a MOB által kiemelt 16 sportág szakszövetségei 2013-2020 közötti sportágfejlesztési koncepciói megvalósításának a támogatása keretében, az EMMI a központi költségvetésből származó forrás terhére biztosítandó pénzügyi támogatásban kívánja részesíteni a Magyar Tenisz Szövetség 2019. évi fejlesztési elképzeléseinek a megvalósítása érdekében, a **BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaságot** (1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.), a továbbiakban: **Kedvezményezett**, a(z) Marso Tenisz Centrum I. ütem **sportlétesítmény-fejlesztés** megvalósításához.

A fenti sportlétesítmény-fejlesztés **nem építési engedély köteles** építési tevékenység.

A támogatás biztosítása történhet a sportlétesítmény-fejlesztés költségeinek a teljes vagy részbeni támogatásával (a továbbiakban: **EMMI támogatás**).

A sportlétesítmény-fejlesztés helyszíne (Ingatlan(ok))

Ingatlan 1. – megnevezése:	Marso Tenisz Centrum
Helység:	Nyíregyháza
Helyrajzi szám:	1391/1
Ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett cím (amennyiben van):	4400 Nyíregyháza Sóstói u. 24.
Tulajdonos tulajdoni hányada:	1/1

A Tulajdonos képviselőjében Dr. Kovács Ferenc polgármester, mint a Tulajdonos önálló képviselőjére jogosult, a jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy a fenti sportlétesítmény-fejlesztés a fentiek szerinti EMMI támogatása esetén, a **Tulajdonos biztosítja az Ingatlan(ok)on a sportlétesítmény-fejlesztés a Kedvezményezett általi megvalósítását és gondoskodik a**

¹ Három (3) példányban kérjük aláírni és kettő (2) példányt, a mellékletekkel a BMSK Zrt.-nek visszajuttatni





megvalósított fejlesztés, illetve a fejlesztéssel érintett Ingatlan(ok) sportcélú fenntartásának, üzemeltetésének, a Kedvezményezett a támogatás felhasználására vonatkozó beszámolójának, elszámolásának a Támogató általi jóváhagyásától számított 15 (tizenöt) évig történő, folyamatos biztosításáról.

Kijelentem, hogy az Ingatlan(oka)t érintően harmadik személy(ek)nek, akár az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezten, akár az ingatlan-nyilvántartáson kívül, nincsen olyan joga, követelése, ami a Tulajdonos fenti kötelezettségvállalásának a teljesítését akadályozza, illetve kizárja, illetve az ilyen jogosult(akk)al a fenti kötelezettségek teljesítéséhez szükséges megállapodás(oka)t a Tulajdonos, olyan időben, hatállyal és feltételekkel, hogy az(ok) a sportlétesítmény-fejlesztést ne akadályozzák, illetve hiúsítsák meg, megköti.

Tulajdonos tudomásul veszi és elfogadja, hogy az EMMI támogatásra vonatkozó szerződés megkötésére, a támogatás folyósítására és felhasználására a jelen nyilatkozata szerinti kötelezettségvállalására tekintettel kerülhet sor, ezért a kötelezettségvállalásának a megszegése esetén, a Kedvezményezett a támogatástól eleshet, illetve a támogatás és járulécai visszafizetésének a kötelezettsége és egyéb hátrányos jogkövetkezmények sújthatják, amelyekből folyó igény(ei)t érvényesítheti a Tulajdonossal szemben.

Tulajdonos vállalja, hogy a sportlétesítmény-fejlesztésre vonatkozó, a jelen nyilatkozatban nem szabályozott kérdésekben, a Kedvezményezettel külön szerződésben állapodik meg.

Dátum: 2019. 12. 19.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

Képv.: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Tulajdonos

P.H.



