



**NYÍREGYHÁZA  
MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.  
TELEFON: +36 42 524-500  
FAX: +36 42 524-501  
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

**Ügyiratszám:** ADÓ/ 72899 /2022.  
**Ügyintéző:** Medvigyné Kocsis Éva

**ELŐTERJESZTÉS**

**- a Közgyűléshez -**

**a helyi iparűzési adóról szóló 18/2017. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosítására**

**Dr. Kovács Ferenc**  
polgármester

**Dr. Kása Brigitta**  
aljegyző-főosztályvezető

törvényességi véleményezést végző  
személyek aláírása:

**Dr. Szemán Sándor**  
címetes főjegyző

**Faragóné Széles Andrea**  
jegyzői kabinetvezető

**Véleményező bizottságok:**

- Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság
- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság



## Tisztelt Közgyűlés!

Az Országgyűlés 2022. november 22-én fogadta el az „Egyes adótörvények módosításáról” szóló T/1614. számú törvényjavaslatot, mely gyökeresen megváltoztatja az egyszerűsített iparűzési adóalapra vonatkozó eddigi szabályokat és a helyi önkormányzat által nyújtható adókedvezmény lehetőségét is.

Az elfogadott módosításra figyelemmel szükségessé válik a jelenleg hatályos Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a helyi iparűzési adóról szóló 17/2017.(IV.28.) önkormányzati rendelet módosítása. Különös tekintettel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 3 §-ára, valamint az 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 39/A. § és a 39/B. § változására.

A hatályos helyi adószabályok értelmében külön-külön egyszerűsített iparűzési adóalap-megállapítási szabály és külön eljárási rendelkezés vonatkozik a 8 millió forintot meg nem haladó nettó árbevételű vállalkozóra, az átalányadózó vállalkozóra, a KATA alanyára, a KIVA alanyára, amely mára kevéssé átláthatóvá vált az adózók számára.

Az iparűzési adó egyszerűsített megállapítási módja 2023. január 1 napjától megújul. A háromféle jelenlegi módszert egyféle adóalap-megállapítási mód váltja fel. Összességében az egyszerűsítés egységesebbé teszi a kisvállalkozók iparűzésiadó-fizetési kötelezettségét, és egyenletes éves bevételi szint mellett adminisztrációs könnyebbséget jelent ezen vállalkozások számára. Az adómegállapítás ezen módját választhatja bármely iparűzési adóalany, ha éves bevétele nem több, mint 25 millió forint, illetve kiskereskedő átalányadózó egyéni vállalkozó esetén nem több, mint 120 millió forint. Az érintetteknek éves iparűzési adóbevallást is csak akkor kell benyújtani, ha a vállalkozó bevétele a sávhatárt átlépi vagy adóköteles tevékenységét a településen megszünteti. A legtöbb vállalkozásnak így adóbevallást sem kell beadni, az egyetlen iparűzési adóval kapcsolatos feladat a fix összegű adóelőleg évi egyszeri megfizetése lesz.

Az egyszerűsített iparűzési adóalap-megállapításra jogosult kisvállalkozók egyszerűsített iparűzési adóalapja az adóévi bevételük nagyságától függően sávosan differenciált, (a székhelyük és a telephelyeik fekvése szerinti) önkormányzatonként azonos nagyságú, tételes összeg lehet. A Htv. három bevételi sávot és ahhoz tartozó tételes adóalapot határoz meg:

- **maximum 12 millió forint bevételig az iparűzési adóalap 2,5 millió forint,**
- **a 12 és 18 millió forint közötti bevételi sávban 6 millió forint,**
- **18-25 millió forint bevétel között, - illetve a kiskereskedő átalányadózó esetén 120 millió forint bevételig - 8,5 millió forint lesz az iparűzési adó egyszerűsített alapja.**

**A legkisebb vállalkozók - 12 millió forint alatti bevételig - tehát mindössze ötvenezer forint adót fizetnek majd évente,** a középső sáv iparűzési adója 120 ezer forint, a legmagasabb sávba tartozóké (kiskereskedő nélkül) évi 170 ezer forint lesz.

Az új adóalap-megállapítási módszer választását a kisvállalkozó annak az adóévnek az ötödik hónapja utolsó napjáig köteles bejelenteni, amelyben e módszert először kívánja alkalmazni (tehát a 2023-ban kezdődő adóévre 2023. május 31-ig).

A bejelentés az előző adóévről szóló adóbevallási nyomtatványon tehető meg (tehát a 2022. adóévről szóló adóbevallási nyomtatványon 2023. május 31-ig).

A jelenleg hatályos, helyi iparűzési adóról szóló önkormányzati rendelet alapján adókedvezmény illeti meg azt a vállalkozót, akinek az adóalapja a 2,5 millió forintot nem haladja meg.

A módosuló Htv. alapján, ha a kisvállalkozó az egyszerűsített adóalap-megállapítást alkalmazza, akkor a helyi iparűzési adóban más adómentességre, adókedvezményre és adócsökkentésre **nem jogosult**, ezért az egyértelmű szabályozás érdekében szükséges az önkormányzati rendelet módosítása. Az eddig helyi rendeltben nyújtott önkormányzati adókedvezményt még nem javasoljuk teljesen kivezetni, tekintettel arra, hogy jelenleg nem lehet megbecsülni, az adóalany kisvállalkozások közül mennyi fog élni az új egyszerűsített adóalap megállapítás módszerével.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kereskedelmi és Iparkamara véleménye az előterjesztés leadásáig még nem érkezett meg, amelyet beérkezést követően mellékelünk az előterjesztéshez (előterjesztés 3. melléklet)

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos döntését meghozni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2022. november 23.

Tisztelettel:

Dr. Kovács Ferenc



## **Tájékoztatás az előzetes hatásvizsgálatról**

### **1. A jogszabály módosításának, szükségességének a célja**

A Helyi adókról szóló törvény 2023. január 1-jén hatályba lépő változásai alapján az iparűzési adó egyszerűsített megállapítási módja változik. Ennek értelmében módosítani szükséges a helyi iparűzési adóról szóló rendeletet az adókedvezményre vonatkozó bekezdése tekintetében.

### **2. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai**

Az iparűzési adó egyszerűsített megállapítási módja változással az önkormányzat iparűzési adó bevétele számottevően nem változik.

### **3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai**

A rendelet szabályai többlet adminisztratív terhet nem eredményez, az adózók adminisztrációs terhei csökkenek.

### **4. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**

A rendelet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegihez képest többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel.

### **5. Környezeti és egészségügyi következményei**

Ezen irányú hatásai nem mérhetők.

**Rendelet-tervezet**

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS  
ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK**

...../2022.( ) önkormányzati rendelete

**a helyi iparűzési adóról szóló 18/2017. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és a 6. § a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, - a gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. törvény 37. § (4) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kereskedelmi és Iparkamara véleményének kikérésével - a következőket rendeli el:

1. § A helyi iparűzési adóról szóló 18/2017. (IV.28.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) Jogszabály eltérő rendelkezése hiányában adókedvezmény illeti meg azt a vállalkozót, akinek/amelynek a Htv. 39. § (1) bekezdés, illetőleg a 39/B. § alapján számított éves vállalkozási szintű adóalapja a 2,5 millió forintot nem haladja meg. Az adókedvezmény mértéke Nyíregyháza illetékességi területére jutó települési szintű adóalap után számított adó 60 %-a.

2.§ Ez a rendelet 2023. január 1. napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

**Általános indokolás**  
**a...../2022. (...) önkormányzati rendelethez**

A helyi iparűzési adóról szóló önkormányzati rendelet és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény összhangjának megteremtése érdekében szükséges a rendelet módosítása.

**Részletes indokolás**

**az 1. §-hoz**

A rendelet 2. § (1) bekezdésének módosításáról rendelkezik. A Htv. 39/A. § (11) bekezdése alapján nem jogosult adókedvezményre az a vállalkozó, aki/amely a Htv. 39/A. § (2) bekezdés szerinti adóalap-megállapítást alkalmazza.

**a 2. §-hoz**

A rendelet hatályba léptető rendelkezését tartalmazza.



**Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kereskedelmi és Iparkamara**  
**Chamber of Commerce and Industry of Szabolcs-Szatmár-Bereg County**

4400 Nyíregyháza, Széchenyi u. 2. Pf: 260.

Tel.: 42/ 311-544 E-mail: info@szabkam.hu

www.szabkam.hu www.facebook.com/szabolcskamara

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város**  
**Polgármesteri Hivatala**  
**Hatósági Főosztály**  
**Adóosztály**

**Dr. Kása Brigitta**  
**Aljegyző-főosztályvezető részére**

**4401 Nyíregyháza**  
**Kossuth tér 1. Pf.: 257.**

Tárgy: Véleményezés

Ikt.szám: 1128-2-1/2022.

Hiv. ügyszám: ADÓ/72768-1/2022.

Hiv. ügyintéző: Medvigyné Kocsis Éva

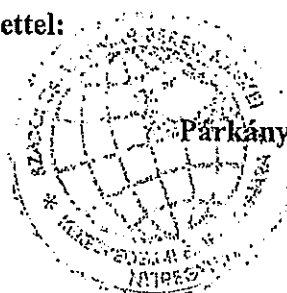
**Tisztelt Aljegyző Asszony!**

Megkeresésére hivatkozással, áttekintve Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének a helyi iparüzési adóról szóló 18/2017. (IV. 28.) önkormányzati rendelet módosítás tervezetét, valamint az idegenforgalmi adóról szóló rendelet tervezetét az alábbiakról tájékoztatjuk:

A megküldött rendelet módosítás tervezeteket a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kereskedelmi és Iparkamara tudomásul veszi.

Nyíregyháza, 2022. 11. 25.

Üdvözlettel:



  
**Párkányiné dr. Csúrka Edina**  
**Kamarai Főtitkár**