



**NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: VAGY/7 /2026.
Ügyintéző: Csucska Zoltán/Kohut Ágnes

ELŐTERJESZTÉS

- a Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottsághoz –

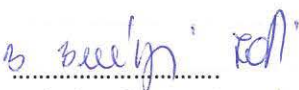
Nyíregyháza MJV Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságok 2025. évi beszámolóinak véleményezésére


Dr. Kovács Ferenc
polgármester


Kohut Ágnes
Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:


.....
Dr. Szemán Sándor
Címzetes Főjegyző


.....
Faragóné Széles Andrea
Jegyzői Kabinet vezetője



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



Tisztelt Bizottság!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló 24/2023. (XII.01.) önkormányzati rendelet (Ör.) 3. § (5) bekezdése értelmében az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdálkodó szervezetek esetében a legfőbb szerv hatáskörét - így a beszámoló jóváhagyását is - a Polgármester gyakorolja. Az Ör. 3. § (6) bekezdése értelmében az egyéb gazdálkodó szervezetek, intézmények esetében önkormányzati vagyonnal kapcsolatos tagsági jogok gyakorlására a Polgármester, illetve meghatalmazottja jogosult.

A Közgyűlés 31/2025. (XI.28.) önkormányzati rendelete a Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság feladataként meghatározta a feladatköréhez kapcsolódó gazdasági társaságok esetében – a polgármesteri döntést megelőzően - az éves gazdálkodásról szóló beszámolójuk megtárgyalását és véleményezését.

A társaságok beszámolóikban és üzleti jelentéseikben részletes tájékoztatást nyújtanak a 2025. évi szakmai tevékenységeikről, elemzik a mérleg és eredménykimutatás sorait, azok előző időszakhoz viszonyított változását, a tervtől való eltérés okait. A közhasznú társaságok az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 46. § (1) bekezdése alapján elkészítették közhasznúsági mellékleteiket is.

A társaságok könyvvizsgálói elvégezték a 2025. évi beszámolók könyvvizsgálatát. A könyvvizsgálói jelentések a beszámolók mellékleteit képezik.

A gazdasági társaságok Felügyelőbizottságai az 2025. évi beszámolókat megtárgyalták, és azokat a tulajdonosnak jóváhagyásra javasolták.

A gazdasági társaságok beszámolóí, üzleti jelentésük, és amennyiben a társaság közhasznú a közhasznúsági mellékletek jelen előterjesztés mellékleteit képezik, így csak röviden kívánjuk összefoglalni a cégek 2025. évi beszámolóinak főbb adatait.

Móricz Zsigmond Színház Nonprofit Kft.

A Színház 2025. évi működését stabil pénzügyi háttér, jelentősen növekvő saját bevételek és magas szakmai aktivitás jellemezte. Az intézmény gazdálkodása a tárgyévben összességében kiegyensúlyozott volt, a bevételek és ráfordítások alakulása a fenntartói elvárásokkal összhangban történt, miközben a szakmai tevékenység volumenében és eredményességében is kimagasló évet zárt.

A 2025-ös évadban a színház összesen 537 előadást, programot és vetítést valósított meg, amelyeken összesen 118 080 látogató vett részt. Az összesített látogatottság 92%-os volt, míg a teljes éves jegy, bérlet-és tájbevételek elérte a 357.959 ezer forintot. A nagyszínpadi, kamaraszínházi és stúdielőadások mellett kiemelt szerepet kaptak a szabadtéri produkciók, a Lázár Ervin Program keretében megvalósuló ifjúsági előadások, valamint a Bencs Villa és a Szindbád Színháztörténeti Rendezvénytér kulturális eseményei. A színház a 2025-ös naptári évet a legfiatalabb korosztály számára készült Bogyó és Babóca újabb kalandjai című produkcióval nyitotta meg a Bárány Frigyes Stúdióban. Az előadás közvetlen és érzékeny színházi élményt nyújtott a gyermekközönség számára. A nagyszínpad első bemutatója a Rumini Tükör-szigeten című zenés családi produkció volt, amely látványos színpadi világgal, zenével és koreográfiával szólította meg a fiatal nézőket. A zenés nagyszínpadi produkciók sorát az Alul semmi



című musical folytatta, amely modern és szórakoztató formában dolgozta fel a hétköznapi emberek problémáit. A Krúdy Kamarában bemutatott Yerma című előadás különösen jelentős szakmai sikernek bizonyult: Federico García Lorca klasszikus művének kortárs értelmezése mind a szakmai közeg, mind a közönség részéről kiemelkedő fogadtatásban részesült. Az előadás sikerét bizonyítja, hogy meghívást kapott az Országos Színházi Találkozóra Szolnokra, valamint a Világirodalmi Klasszikusok Fesztiváljára Gyulára. A nagyszínpad további meghatározó bemutatója volt A király beszéde, amely érzékenyen és közérthetően dolgozta fel a 20. század történelmi és emberi konfliktusait. A nyári időszak kiemelt eseményét a Rózsakert Szabadtéri Színpadon bemutatott Aranylakodalm jelentette, amely humorával és lendületes színpadi világával nagy közönségsikert aratott, valamint meghívást kapott a Partiumi Magyar Napokra Szatmárnémetibe. Az őszi évadban A dzsungel könyve című musical jelentette az egyik legfontosabb családi produkciót, amely a fiatal korosztályok számára is értelmezhető és átélhető módon közvetített emberi és erkölcsi értékeket. A Bárány Frigyes Stúdióban bemutatott Z naplója, avagy az Agytakarítás című monodráma a Lázár Ervin Program keretében különösen fontos edukációs szerepet töltött be, hiszen a fiatal nézők számára humoros, ugyanakkor mély társadalmi kérdéseket is feldolgozó színházi élményt nyújtott.

A Krúdy Kamarában ősszel bemutatott Csodálatos vagy, Júlia! és Három nővér című előadások a klasszikus drámairodalom kiemelkedő alkotásait vitték színre korszerű és érzékeny rendezői megközelítésben. Az évad utolsó bemutatója, a Ne most, drágám! című vígjáték könnyed, szórakoztató lezárást adott az évnek, miközben magas színvonalon képviselte a klasszikus helyzetkomikum műfaját.

A színház 2025-ben összesen 455 előadást tartott, amelyekre 114 255 néző váltott jegyet. A nagyszínpad 213 előadása 76 526 nézőt fogadott, 98%-os látogatottság mellett, több mint 202 millió forintot generálva. A Krúdy Kamara 75 előadása 96%-os látogatottsággal működött, míg a Bárány Frigyes Stúdió 74 előadása elsősorban a fiatal és gyermekközönség számára nyújtott magas színvonalú művészeti élményt.

Kiemelkedő eredményeket hozott a Lázár Ervin Program is: a színház összesen 95 programot valósított meg a kezdeményezés keretében, amelyek összesen 15 649 diákot értek el. A program bevétele meghaladta a 35,6 millió forintot, ami jól mutatja a színház edukációs és társadalmi szerepvállalásának jelentőségét.

A Bencs Villa 2025-ben is fontos kulturális központként működött. A helyszín összesen 25 programnak adott otthont, amelyek között zenés estek, irodalmi előadások, közönségtalálkozók és színházi produkciók szerepeltek. A programokon 1 367 látogató vett részt, míg a kiállításokat és fotójegyes eseményeket további 113 fő tekintette meg. A Villa programsorozatai tovább erősítették a város kulturális kínálatának sokszínűségét.

A Szindbád Színháztörténeti Rendezvénytér szintén gazdag kulturális programkínálattal várta a közönséget. Az év során 21 kulturális program és előadás valósult meg, amelyeken 1 440 fő vett részt. A VIP mozivetítések további 594 látogatót vonzottak, míg a színháztörténeti kiállítás és tárlatvezetések 4 364 érdeklődőt fogadtak. A Szindbád ezzel továbbra is meghatározó kulturális és turisztikai helyszíne maradt Nyíregyházának.

A 2025-ös év eredményei egyértelműen igazolják a Móricz Zsigmond Színház következetes és tudatos műsorpolitikáját. A teátrum egyszerre tudott magas művészeti értéket képviselni, széles közönségrétegeket megszólítani, valamint jelentős edukációs és közösségépítő feladatot ellátni. A

magas látogatottsági adatok, az országos fesztiválmeghívások és a stabil gazdasági eredmények egyaránt azt mutatják, hogy a színház 2025-ben is sikeresen töltötte be kulturális küldetését Nyíregyházán és a régióban.

A gazdasági társaság összes bevétele 2025-ben 1 785 305 eFt összegben realizálódott, amely a tervezett 1 625 123 eFt előirányzatot 9,86%-kal meghaladta, valamint az előző évi 1 428 691 eFt teljesítéshez viszonyítva 25,5%-os növekedést jelent. A bevételnövekedés háttérében jelentős szakmai teljesítmény áll. A színház 2025-ben összesen 537 előadást és egyéb kulturális programot valósított meg, amely magában foglalta a hat játszóhely működését, a szabadtéri rendezvényeket, a fesztiválprogramokat és az országos, valamint nemzetközi szakmai megjelenéseket. Kiemelendő, hogy a bérletes nézők száma jelentősen növekedett: a bérletszám 2 323 darabbal emelkedett az előző évhez képest, ami a közönség bizalmának erősödését és a repertoár iránti folyamatos érdeklődést jelzi. A bevételek növekedését tovább támogatta, hogy az intézmény a gazdasági környezet változásaira reagálva 2025-ben differenciált jegy- és bérletáremelést hajtott végre, amelynek mértéke 15–60% között alakult. Az áremelés célja az inflációs hatások mérséklése és a növekvő működési költségek részbeni kompenzálása volt. Fontos kiemelni, hogy az áremelés ellenére a látogatottság nem csökkent, hanem a bérletes nézők számának növekedése mellett a jegybevétel is jelentősen emelkedett, ami valós keresletnövekedést jelez.

A Társaság 2025-ben minimális nyereség mellett, a nonprofit jellegének megfelelő gazdálkodást folytatott. A saját bevételek jelentős növekedése, a támogatási források stabil rendelkezésre állása, valamint a költségek kezelése együttesen biztosították a működés pénzügyi stabilitását. A magas előadásszám, a bérletes nézők számának jelentős emelkedése, valamint a kiemelt rendezvények sikeres megvalósítása egyaránt alátámasztja az intézmény szakmai eredményességét.

Összegzésként megállapítható, mind bevételi, mind kiadási oldalon sikerült a 2025. évet eredményesen teljesíteniük. A Móricz Zsigmond Színház Nonprofit Kft. 2025. évi üzemi (üzleti) eredménye a tervezett 2 801 eFt-tal szemben 4 827 eFt, a tervezett 7 081 E Ft adózás előtti eredménye 15 184 eFt lett. A fentiek alapján megállapítható, hogy a Színház 2025. évi szakmai és gazdálkodási tevékenysége megfelelt a fenntartói elvárásoknak, működése stabil és eredményes volt, tevékenységével jelentősen hozzájárult a város kulturális életének erősítéséhez és közösségi értékeinek gyarapításához.

A mérleg főösszeg 19 291 eFt-tal nőtt az előző évhez képest. A saját tőke változása az adózott eredmény összegével emelkedett. A kötelezettségek csökkentek 15 782 eFt-tal. Az adózott eredmény magasabb a tervezettnél.

Az alábbi táblázat mutatja be a 2025. évi eredménykimutatás tervezett soraihoz viszonyítva a beszámoló tény adataiból az eredménykimutatás alakulását.

Eredménykimutatás		adatok eFt-ban		
		2025. évi terv	2025. évi tény	Tény/Terv
I.	Értékesítés nettó árbevétele	354 800	434 346	122,42%
II.	Aktivált saját telj.ért	0	0	0,00%
III.	Egyéb bevételek	1 265 323	1 340 511	105,94%
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	700 949	822 372	117,32%
V.	Személyi jellegű ráfordítások	872 001	869 164	99,67%
VI.	Értékcsökkenési leírás	40 000	68 127	170,32%

VII.	Egyéb ráfordítások	5 092	10 367	203,59%
A.	Üzemi eredmény	2 081	4 827	231,96%
VIII.	Pénzügyi műv.bevételei	5 000	10 448	208,96%
IX.	Pénzügyi műv.ráfordításai	0	36	0,00%
B.	Pénzügyi műveletek eredm.	5 000	10 412	208,24%
C.	Adózás előtti eredmény	7 081	15 239	215,21%
X.	Adófizetési kötelezettség		55	
D.	Adózott eredmény		15 184	

VÁROS-KÉP Nonprofit Kft.

A VÁROS-KÉP Nonprofit Kft. az üzleti tervében vállalt szakmai feladatokat teljesítette, mely az idén kiegészült a Nyíregyházi Televízió 40 éves születésnapjának méltó megünneplésével is.

Mindez az önkormányzat igen jelentős szolgáltatásvásárlása mellett annak is köszönhető volt, hogy a reklámpiacon a pozíciójukat sikerült megtartaniuk és a tervekészítés során kevesebb bizonytalansági tényezővel kellett számolniuk, mint az elmúlt esztendőben. Pénzügyi stabilitásukat továbbra is meg tudták őrizni, likviditási gondjai az előző évek eredményes gazdálkodása következtében teljesen megszűntek. A szállítók és a hatóságok felé vállalt kötelezettségeiket mindig időben tudták teljesíteni.

„Egy adás egy hónap alatt” – így indult 1985-ben a nyíregyházi televíziózás története. A Nyíregyházi Televízió március 4-én ünnepelte fennállásának 40. évfordulóját. Az elmúlt 40 év előtt rendezvénysorozattal tisztelegtek. A rendezvénysorozatban belül különleges utazásra invitálták a helyi általános iskolásokat. Megnyitották a stúdió kapuit, kiállították a régi technikai eszközöket és díszleteket, és arra is lehetőséget biztosítottak, hogy a gyerekek és tanáraik a legmodernebb tömegtájékoztatói eszközöket is megtekintsék, vagy éppen beüljenek egy műsorvezetői székbe, szelfifal előtt készíthettek felvételeket. Több mint 1100 gyermek vett részt ezeken a programokon, akik „NYTV 40” logós ajándéktárgyakat is kaptak.

A 10. Városmarketing Gyémántdíj díjátadó rendezvény 2025. március 5-én volt Budapesten. Az év fődíjasa Nyíregyháza lett 44 gyémánttal, így városunk ismét viselheti a „Marketing Fővárosa” kitüntető címet, immár ötödik alkalommal, egymást követően. Az Önkormányzattal megkötött marketingszerződésük keretében márciusban elkészítették az előző éves Polgármesteri beszámolót, gondoskodtak a gyártásáról és a terjesztéséről, a „Városnap” alkalmából várostörténeti óriásplakátokat helyeztek ki a Városalapítók szobra mellé, kiemelt figyelmet fordítottak az „Fntente Florale Europe” verseny zsűrinapjának előkészítésére: sétalófüzetet és városfilmet készítettek. Interjúkkal, vetítésekkel, színpadi programokkal készültek Kapu Tibor kutatóúrhajós felbocsátásának tiszteletére, promóciós videókat gyártottak városi rendezvényekről a Nyíregyháza Spartacus FC helyi mérkőzéseire, amelyeket a kivetítőn láthatott a közönség.

A VÁROS-KÉP Nonprofit Kft. gondozásában megjelenő Nyíregyházi Napló című hetilapot 2025-ben 45 alkalommal vehették kézhez a nyíregyháziak, hetente 56 500 példányszámban. Az év első lapszáma 2025. január 13-án, az utolsó 2025. december 22-én jelent meg.

A Nyíregyházi Televízió a megszokott mederben végezte tevékenységét. Az említett „NYTV 40” rendezvényeken túl megújult a képűség szolgáltatásuk, a dizájnfrissítés mellett új zenei kínálat is várta

nézőiket. Több tartalmat töltöttek fel és hirdettek a közösségi médiákban (nap hírei, hét hírei), valamint kísérleti jelleggel podcast csatornát indítottak, NYIREGY LIVE néven, mely az NYTV tartalmaira épített. Az MTVA-val kötött tartalomgyártási szerződésük alapján biztosították a 0–24-es ügyeleti szolgáltatást, bevételeik a tervezettek szerint alakultak.

A www.nyiregyhaza.hu weboldalt teljesen megújították, sokkal több hír jelent meg a főoldalukon, egyszerűbben kezelhető, látványosabb külsőt kapott.

Az ESMA Zrt.-vel kötött megállapodásuknak megfelelően a közterületi reklámhelyekkel kapcsolatos tevékenységük ellátása a tervezettnél megfelelően zajlott.

További szakmai sikerük, hogy több nyilvánosságbiztosítási beszerzést is megnyertek, melyek ugyan több évre szólnak, de a sok munka mellett jelentős piaci bevételt hozhatnak, ami az év végi eredményük alakulásában már meg is jelent.

A szállítói kötelezettségeiket, a köztartozásaikat minden esetben időben kifizették. A takarékos gazdálkodásuknak köszönhetően ismét egy sikeres és nyereséges év van mögöttük. A terveiket mind szakmai, mind pénzügyi vonatkozásban végrehajtották.

Éves mérlegbeszámolójuk adataiban látszik, hogy pénzeszközeik jelentősen növekedtek, és a befektetett eszközeik értéke is növekedést mutat. Igyekeztek a jövőben a meglévő pénzforrásaik egyrészét új eszközök vásárlására fordítani az egyensúly helyreállításához. A jegyzett tőkéjük változatlanul 37 200 eFt. Az eredménytartalékukban 109 604 eFt látható, aminek 100 %-a pénzeszközként áll rendelkezésükre, fejlesztési tartalékként 1 415 eFt-ot különítettek el, ezzel is részben biztosítva a jövőbeni technikai fejlesztéseink fedezetét.

Összegzésként megállapítható, mind bevételi, mind kiadási oldalon sikerült a 2025. évet eredményesen teljesíteniük. A VÁROS-KÉP Nonprofit Kft. 2025. évi üzemi (üzleti) eredménye a tervezett 1 252 eFt-tal szemben 8 269 eFt, a tervezett 1 251 E Ft adózás előtti eredménye 9 441 eFt nyereség.

A társaság mérleg főösszege 27 844 eFt-tal nőtt. A forgóeszközök 19 Mft-tal emelkedtek az előző évhez képest. Működése pénzügyileg stabil és kiegyensúlyozott.

Az alábbi táblázat mutatja be a 2025. évi eredménykimutatás tervezett soraihoz viszonyítva a beszámoló tény adataiból az eredménykimutatás alakulását.

Eredménykimutatás		2025. évi terv	2025. évi tény	Tény/Terv
I.	Értékesítés nettó árbevétele	489 360	517 246	105,70%
II.	Aktivált saját telj.ért	0	0	0,00%
III.	Egyéb bevételek	7 327	13 531	184,67%
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	215 040	218 851	101,77%
V.	Személyi jellegű ráfordítások	250 695	264 154	105,37%
VI.	Értékcsökkenési leírás	16 000	23 321	145,76%
VII.	Egyéb ráfordítások	13 700	16 182	118,12%
A.	Üzemi eredmény	1 252	8 269	660,46%
VIII.	Pénzügyi műv.bevételei	0	1 223	0,00%
IX.	Pénzügyi műv.ráfordításai	1	51	0,00%
B.	Pénzügyi műveletek eredm.	-1	1 172	0,00%

adatok eFt-ban

C.	Adózás előtti eredmény	1 251	9 441	754,68%
X.	Adófizetési kötelezettség		958	
D.	Adózott eredmény		8 483	

A 2025. évi beszámolókat áttekintettük, azok megbízható és valós képet adnak a társaságok vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetéről. A beszámolókat a Tisztelt Bizottság elé megtárgyalásra és az alapító felé jóváhagyásra javasoljuk.

Nyíregyháza, 2026. 05. 18.



 Dr. Kovács Ferenc

Handwritten signature

Határozat- tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottsága

..../2026. (V...) számú

h a t á r o z a t a

a Móricz Zsigmond Színház Nonprofit Kft.
2025. évi beszámolójának véleményezéséről

A Bizottság

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 31/2025. (XI.28.) önkormányzati rendeletében kapott felhatalmazás alapján az előterjesztést megtárgyalta, és

a Móricz Zsigmond Színház Nonprofit Kft. 2025. évről szóló beszámolóját és közhasznúsági mellékletét 837 664 eFt mérlegfőösszeggel, 15 184 eFt adózott eredménnyel, és 15 184 eFt adózott eredmény eredménytartálékba helyezésével a Polgármesternek **jóváhagyásra javasolja.**

Nyíregyháza, 2026. május ...

Erről értesülnek:

- 1./ Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Vagyongazdálkodási Osztály (Helyben)
- 5./ Móricz Zsigmond Színház Nonprofit Kft.

Határozat- tervezet
NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottsága

.../2026. (V....) számú

h a t á r o z a t a

a VÁROS-KÉP Nonprofit Kft.
2025. évi beszámolójának véleményezéséről

A Bizottság

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 31/2025. (XI.28.) önkormányzati rendeletében kapott felhatalmazás alapján az előterjesztést megtárgyalta, és

a VÁROS-KÉP Nonprofit Kft. 2025. évről szóló beszámolóját 259 340 eFt mérlegfőösszeggel, 8 483 eFt adózott eredménnyel, és 8 483 eFt adózott eredmény eredménytartálékba helyezésével a Polgármesternek **jóváhagyásra javasolja.**

Nyíregyháza, 2026. május ...

Erről értesülnek:

- 1./ Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Vagyongazdálkodási Osztály (Helyben)
- 5./ VÁROS-KÉP Nonprofit Kft.