



**NYÍREGYHÁZA**  
**MEGYEI JOGÚ VÁROS**  
**POLGÁRMESTERI HIVATALA**

## **HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY**

**IGAZGATÁSI OSZTÁLY**

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.

TELEFON: +36 42 524-524/171; FAX: +36 42 524-561

E-MAIL: IGAZGATAS@NYIREGYHAZA.HU

HIVATALI KAPU: NYIRHAZAIG

Ügyiratszám: IG/306-92/2020.

Ügyintéző: Dr. Zentai József

### **ELŐTERJESZTÉS**

**- a Közgyűléshez -**

**közterületek elnevezéséről, átnevezéséről,  
elnevezések megerősítéséről és törléséről**

**Dr. Kása Brigitta**  
aljegyző-főosztályvezető

**Dr. Grósz Péter**  
osztályvezető

Az előterjesztés  
törvényességi ellenőrzését  
végző személy aláírása

**Dr. Szemán Sándor**  
címzetes főjegyző

**Faragóné Széles Andrea**  
jegyzői kabinet vezetője

#### **Véleményező bizottságok:**

- Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság



## Tisztelt Közgyűlés!

A Nyíregyházi Református Egyházközség 2020. szeptember hónapban felavatta az újonnan épült örökösöldi református templomot. A templom házszámának megállapítása során azzal a kéréssel fordultak Nyíregyháza MJV Polgármesteréhez, hogy a templom címe viselhesse a Szentháromság tér elnevezést. Tekintettel arra, hogy a Szentháromság tér a Nyíregyháza 01884/12 hrsz.-ú közterület neve, mely a református templommal nem érintkezik, a címképzés csak a tér kiterjedésének megváltoztatásával valósulhat meg.

Fentiekre tekintettel javasoljuk, hogy a Szentháromság tér a Nyíregyháza 01884/12 hrsz.-ú közterület mellett a Református templomnak helyt adó Nyíregyháza, 31035/33 hrsz.-ú, a római katolikus templomnak helyt adó Nyíregyháza, 22200/169 hrsz.-ú, a görögkatolikus templomnak helyt adó Nyíregyháza, 01884/13 hrsz.-ú és a Bozsik József Labdarúgó Akadémia által használt Nyíregyháza, 01884/9 hrsz.-ú ingatlanok által határolt területre módosuljon.

Az Igazgatási Osztály ügyintézése során felmerült igények, a városban zajló házszámrendezési eljárás, valamint lakossági kérések alapján az alábbi helyrajzi számú közterületek elnevezésére, illetve megerősítésére teszünk javaslatot. A közterületek elnevezése a városban történő könnyebb tájékozódás elősegítése, valamint az élénkülő lakáspiac miatt felgyorsult beépítés miatt vált aktuálissá, mert a különböző engedélyek kiadásához, a közművek kiépítéséhez és a lakáshitel ügyintézéshez szükséges az utcanév és a házszám. Az utcanévek vonatkozásában egyeztetünk *Urbán Teréz*szel, a Nyíregyházi Városvédő Egyesület alelnökével és figyelembe vettük, illetve felhasználtuk javaslatait az előterjesztés elkészítése során. Az előterjesztésben javasolt utcanéveket *Dr. Minya Károly*szal, a Nyíregyházi Egyetem Magyar Nyelv- és Irodalomtudományi Intézet, Magyar Nyelvészeti Intézeti Tanszékének tanárával előzetesen szintén egyeztetettük. Arra törekedtünk, hogy lehetőség szerint a környéken már meglévő utcanévekhez, illetve az adott városrészhez illeszkedő elnevezéseket terjesszünk elő.

Előterjesztésünk második részében elnevezéssel rendelkező közterületek egy részének leválasztását és új elnevezéssel való ellátását indítványozzuk. Az így átnevezett közterületek házszámainak megállapítását a soron következő közgyűlés elé terjesztjük, melyről az érintett lakosokat személyesen értesítjük.

Előterjesztésünk harmadik részében már meglévő utcanévekhez tartozó helyrajziszámok pontosítását, megerősítését indítványozzuk. Ebben az esetben nem történik új közterület-elnevezés, csak a már meglévő utcákhoz tartozó helyrajzi számok pontosítása történik meg.

Előterjesztésünk negyedik részében nem létező közterület elnevezésének törlését indítványozzuk.

### Új közterület-elnevezések:

- 1.) 20710 hrsz.-ú közterület:** Borbánya városrészben a Pitvarkert és a Zöldmező utcák között elhelyezkedő, a vasúttól D-i irányba elhelyezkedő utca. Elnevezésére javaslatunk: **Erdőhegyi utca** (2. sz. melléklet)

Az elnevezendő utca környékén vezető utcák arról a külterületi helyről kapták a nevüket (Pitvarkert, Lászlócseré dűlő), melyek közelében vezetnek. az elnevezendő utca annak az egykori tanyának a közelében vezet, mely Magyarország Katonai Felmérése (1941.) c. térképen Erdőhegyi tanya néven szerepel. A tanya dr. Erdőhegyi Lajosé volt, aki 1929-1932 között szabolcsi főispán, majd a vármegye felsőházi tagja volt.<sup>1</sup>

<sup>1</sup> <https://szon.hu/helyi-kozelet/az-elfeledett-szabolcsi-foispan-2367796/>

- 2.) **02165 hrsz.-ú közterület:** Oros városrészben, a Kismező tanyából É-i irányba nyíló, a Csonkás utcával párhuzamosan futó utca. Elnevezésére javaslatunk: **Kismező köz** (3. sz. melléklet)
- Nyíregyházán több olyan utcanév van, mely annak a tanyának, dűlőnek, külterületi helynek a nevét őrzi, melynek közelében vezet.
- 3.) **01720/54 hrsz.-ú közterületnek a Gyimes utcából É-i irányba nyíló, a Hargita utca és a Házhely I. utca közötti É-D-i szakasza:** Borbánya városrészben található utca. Elnevezésére javaslatunk: **Gyergyó utca** (4. sz. melléklet)
- 4.) **01720/17 hrsz.-ú közterületnek a Házhely I. utcából K-i irányba nyíló része, 01720/82; 01720/85; 01720/95:** Borbánya városrészben, a Maros utcától délre, azzal párhuzamosan futó, majd déli irányba forduló utca. Elnevezésére javaslatunk: **Temes utca** (4. sz. melléklet)
- Az utóbbi két elnevezendő közterület környezetében olyan utcák vezetnek, melyek erdélyi hegyekről, folyókról kapták nevüket. A javasolt utcanévek ezt a névbokrot gyarapítanák.
- 5.) **02362/39 hrsz.-ú közterület:** Nagyszállás városrészben, a Sétány utcából D-i irányba nyíló, az Apadó és a Cirbolya utcák között futó utca. Elnevezésére javaslatunk: **Toboz utca** (5. sz. melléklet)
- A toboz a cirbolyafenyő termése, így az elnevezés a közeli Cirbolya utca nevével áll tartalmi kapcsolatban.
- 6.) **28115/1; 28114/13; 28114/14; 28114/7; 2806/4; 28061/4; 28062/2; 28064/4; 28064/6; 28065/1; 28066/1; 28067/1; 28068/1; 28069/1; 28070/2; 28066/1; 28071/1; 28074/2; 28075/1; 28076/4; 28095/2; 28094/2; 28079/1; 28093/2; 28080/2; 28081/2 hrsz.-ú közterület:** Oros városrészben, a Pető utca és a Pompás utca között újonnan kialakuló utca. Elnevezésére javaslatunk: **Szép utca** (6. sz. melléklet)
- 7.) **28094/7 hrsz.-ú közterület:** Oros városrészben, az előbb elnevezésre javasolt közterület és a Pompás utca között elhelyezkedő utca. Elnevezésére javaslatunk: **Szép köz** (6. sz. melléklet)
- Az utóbbi két utca környezetében vezet a Pompás, az Ékes, valamint a Díszes utca. Ezek nevével áll asszociatív kapcsolatban a Szép utca és köz elnevezés.
- 8.) **02427 hrsz.-ú közterület:** a Kállói útból nyíló, a Vadritka tanya mellett elhelyezkedő utca. Elnevezésére javaslatunk: **Vadritka köz** (7. sz. melléklet)
- Nyíregyházán több olyan utcanév van, mely annak a tanyának, dűlőnek, külterületi helynek a nevét őrzi, melynek közelében vezet.
- 9.) **11791; 30689/1 hrsz.-ú közterület:** Oros városrészben, a Szarkaláb utca és a Cifrafasor között elhelyezkedő rövid összekötő utca. Elnevezésére javaslatunk: **Szarkaláb köz** (8. sz. melléklet)
- Hagyományos névadási forma és a tájékozódást is elősegíti, ha a két utcát összekötő kisebb utca neve homogén névbokrot alkot a vele térbeli kapcsolatban lévő egyik közterület nevével.
- 10.) **30558/7 hrsz.-ú közterület:** Oros városrészben, a Felhő utcából nyugati irányba nyíló utca. Elnevezésére javaslatunk: **Cserfa utca** (9. sz. melléklet)
- Az elnevezendő közterület környezetében fák alkotta névbokor található (Bükkfa utca, Égerfa utca).
- 11.) **02110/3 hrsz.-ú közterület:** Oros városrészben, a Holdfény utca és a Borsószer utca között elhelyezkedő, a Mezsgye utcából É-i irányba nyíló utca. Elnevezésére javaslatunk: **Telihold utca** (10. sz. melléklet)
- Az elnevezendő közterületről nyugatra vezető utcák a Nappal és a Holddal kapcsolatos neveket viselnek (Napkelte, Napkorong, Pirkadat, Holdfény utca), ezekhez csatlakozik a javasolt elnevezés.
- 12.) **02170/13 hrsz.-ú közterület:** Oros városrészben, az Aranyhomok utcából É-i irányba nyíló, a Csillám utcától NY-i irányba elhelyezkedő utca. Elnevezésére javaslatunk: **Aranyhomok köz** (11. sz. melléklet)
- Az elnevezendő közterület az Aranyhomok utcából nyílik, így a két elnevezés homogén névbokrot hozna létre.

- 13.) 02175 hrsz.-ú közterület:** Oros városrészben, a Csonkás utcából K-i irányba nyíló, Nyíregyháza és Nyírpazony települések határát képező utca. Elnevezésére javaslatunk: **Malomhegyi út** (12. sz. melléklet)

Az elnevezendő közterület mellett É-i irányból párhuzamosan futó, Nyírpazonyhoz tartozó 831 hrsz.-ú közterület a Móricz Zsigmond utca nevet viseli. Nyíregyházán már létezik Móricz Zsigmond utca, így a nyírpazonyi elnevezés nem ismételhető meg. Tekintettel arra, hogy az út az egykori malomhegyi dűlőkhöz vezet – melynek utcáit korábban történelmi pénzekről nevezte el a Közgyűlés, a területrészt nevével őrző közterület pedig jelenleg nincs – az elnevezés emléket állít a területrészt nevének.

#### Közterületek átnevezése:

- 1.) 15022 hrsz.-ú közterület:** Sóstógyógyfürdő városrészben jelenleg a Tölgyes utca részét képezi. Átnevezésére javaslatunk: **Tölgyes sor** (13. sz. melléklet)

A város házszámrendezése során megállapítást nyert, hogy a Tölgyes utca átnevezendő szakaszának számozása nem megfelelő, azonban a teljes utca átszámozása helyett célszerűbb e szakasz átnevezése.

- 2.) 15053 hrsz.-ú közterület:** Sóstógyógyfürdő városrészben jelenleg a Zsák utca részét képezi. Átnevezésére javaslatunk: **Skanzen utca** (14. sz. melléklet)

Tekintettel arra, hogy e közterület egy szakaszán ketté ágazik, célszerűnek tartjuk a Zsák utca elnevezést a 0280 és 0294/9 hrsz.-ú ingatlanokra megtartani, a 15053 hrsz.-ú közterületet pedig új közterület elnevezéssel ellátni. Az utcában található a Sóstói Múzeumfalú, az elnevezés erre utal.

- 3.) 23026 hrsz.-ú közterület:** a jelenlegi Tünde utcának a Kállói úttól K-i irányban lévő szakasza. Elnevezésére javaslatunk: **Tündérfa utca** (15. sz. melléklet)

A város teljes területét érintő házszám-felülvizsgálat során megállapítást nyert, hogy a Nyíregyháza, Tünde utca számozása nem megfelelő, annak jelentős újraszámozása indokolt. Álláspontunk szerint nem kívánatos jelenség, hogy az utcát a város egy forgalmas kivezetőútja, a Kállói út kettévágja, ezért a Tünde utcának a Kállói úttól keletre eső szakaszát – tekintettel arra is, hogy e szakasz újraszámozása elkerülhetetlen lenne – új közterület elnevezéssel célszerű ellátni. Tekintettel arra, hogy az e szakaszból nyíló Tünde köz elnevezését nem kívánjuk megváltoztatni, olyan elnevezésre teszünk javaslatot, ami a jelenlegi utcanévhez valamilyen formában kapcsolódik. A Tünde nevet Vörösmarty Mihály Csongor és Tünde című művében alkotta meg. A dráma központi szimbóluma egy kert közepén álló tündérfa, ahol Csongor találkozik Tündével, majd elszakadnak egymástól és hosszas bolyongás után a szerelmesek a tündérfánál találják meg újra egymást.

#### Közterület-elnevezések megerősítése:

- 1.) 01701/12; 01705/30 hrsz.-ú közterület É-D-i szakasza: **Pásztor köz**
- 2.) 23067; 23054; 30951 hrsz.: **Számadó utca**
- 3.) 3575; 28159/1 hrsz.-ú közterületnek a 3575 hrsz.-ú közterületről a Virágfürt utcáig, valamint a jelen előterjesztésben elnevezésre javasolt Szép utcáig terjedő szakasza : **Orosi út**
- 4.) 28159/1 hrsz.-ú közterületnek a Virágfürt utcától, valamint a jelen előterjesztésben elnevezésre javasolt Szép utcától K-i irányba elhelyezkedő szakasza; 02532/4 hrsz.: **Nyíregyházi út**

#### Közterület-elnevezés törlése:

- 1.) **Forint utca:** a közterület nem létezik

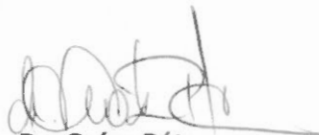
Kérjük a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megvitatására és az új utcaneveket, az átnevezéseket, a megerősítéseket és törlést tartalmazó határozat-tervezet jóváhagyására.

Nyíregyháza, 2020. október 20.

Tisztelettel:



**Dr. Kása Brigitta**  
aljegyző-főosztályvezető



**Dr. Grósz Péter**  
osztályvezető

1. sz. melléklet az IG/306-92/2020. számú előterjesztéshez:

Határozat-tervezet

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS  
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

**..../2020. (X.29.) számú**

**h a t á r o z a t a**

**kösterületek elnevezéséről, átnevezéséről és elnevezések megerősítéséről**

**A Közgyűlés**

1./ Az alábbi kösterület elnevezés kiterjesztését **jóváhagyja**:

| Helyrajzi szám                                      | Kösterület neve   |
|-----------------------------------------------------|-------------------|
| 31035/33; 22200/169; 01884/12;<br>01884/13; 01884/9 | Szentháromság tér |

2./ Az alábbi kösterület elnevezéseket **jóváhagyja**:

| Helyrajzi szám                                                                                                                                                                                                                                              | Kösterület neve |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 20710                                                                                                                                                                                                                                                       | Erdőhegyi utca  |
| 02165                                                                                                                                                                                                                                                       | Kismező köz     |
| 01720/54 hrsz.-ú kösterületnek a Gyimes<br>utcából É-i irányba nyíló, a Hargita utca és a<br>Házhely I. utca közötti É-D-i szakasza                                                                                                                         | Gyergyó utca    |
| 01720/17 hrsz.-ú kösterületnek a Házhely I.<br>utcából K-i irányba nyíló része, 01720/82;<br>01720/85; 01720/95                                                                                                                                             | Temes utca      |
| 02362/39                                                                                                                                                                                                                                                    | Toboz utca      |
| 28115/1; 28114/13; 28114/14; 28114/7;<br>2806/4; 28061/4; 28062/2; 28064/4;<br>28064/6; 28065/1; 28066/1; 28067/1;<br>28068/1; 28069/1; 28070/2; 28066/1;<br>28071/1; 28074/2; 28075/1; 28076/4;<br>28095/2; 28094/2; 28079/1; 28093/2;<br>28080/2; 28081/2 | Szép utca       |
| 28094/7                                                                                                                                                                                                                                                     | Szép köz        |
| 02427                                                                                                                                                                                                                                                       | Vadritka köz    |
| 11791; 30689/1                                                                                                                                                                                                                                              | Szarkaláb köz   |
| 30558/7                                                                                                                                                                                                                                                     | Cserfa utca     |
| 02110/3                                                                                                                                                                                                                                                     | Telihold utca   |
| 02170/13                                                                                                                                                                                                                                                    | Aranyhomok köz  |
| 02175                                                                                                                                                                                                                                                       | Malomhegyi út   |

3./ Az alábbi közterület átnevezéseket **jóváhagyja**:

| Helyrajzi szám | Közterület neve |
|----------------|-----------------|
| 15022          | Tölgyes sor     |
| 15053          | Skanzen utca    |
| 23026          | Tündérfa utca   |

4./ Az alábbi közterület elnevezéseket **megerősíti**:

| Helyrajzi szám                                                                                                                                                           | Közterület neve |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 01701/12; 01705/30 hrsz.-ú közterület É-D-i szakasza                                                                                                                     | Pásztor köz     |
| 23067; 23054; 30951                                                                                                                                                      | Számadó utca    |
| 3575; 28159/1 hrsz.-ú közterületnek a 3575 hrsz.-ú közterülettől a Virágfürt utcáig, valamint a jelen előterjesztésben elnevezésre javasolt Szép utcáig terjedő szakasza | Orosi út        |
| 28159/1 hrsz.-ú közterületnek a Virágfürt utcától, valamint a jelen előterjesztésben elnevezésre javasolt Szép utcától K-i irányba elhelyezkedő szakasza; 02532/4 hrsz.  | Nyíregyházi út  |

5./ Az alábbi közterület elnevezést **törli**:

- Forint utca

6./ Utasítja az Igazgatási Osztály vezetőjét, hogy gondoskodjon a határozat 1./ pontjában megjelölt elnevezés kiterjesztésnek, a 2./ pontjában felsorolt közterület elnevezéseknek, a 3./ pontjában felsorolt átnevezéseknek, a 4./ pontjában felsorolt megerősítéseknek, valamint az 5./ pontban megjelölt törlésnek a közterület-jegyzékben és a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséről.

Felelős: Dr. Grósz Péter igazgatási osztályvezető

Határidő: 2020. december 31.

Nyíregyháza, 2020. október 29.

Erről értesül:

- 1) A Közgyűlés tagjai
- 2) A Címzetes Főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
- 3) Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyongazdálkodási Nonprofit Kft. elektronikus úton
- 4) Magyar Posta Zrt. Hálózati és Logisztikai Ágazati Igazgatóság Feldolgozási Igazgatósága elektronikus úton (POSTAEUGY)
- 5) Magyar Posta Zrt. 1. sz. Postahivatal elektronikus úton (POSTAEUGY)
- 6) Egészségügyi Alapellátási Igazgatóság elektronikus úton (e-mailben: [alapellatas@eualapellatas.hu](mailto:alapellatas@eualapellatas.hu))

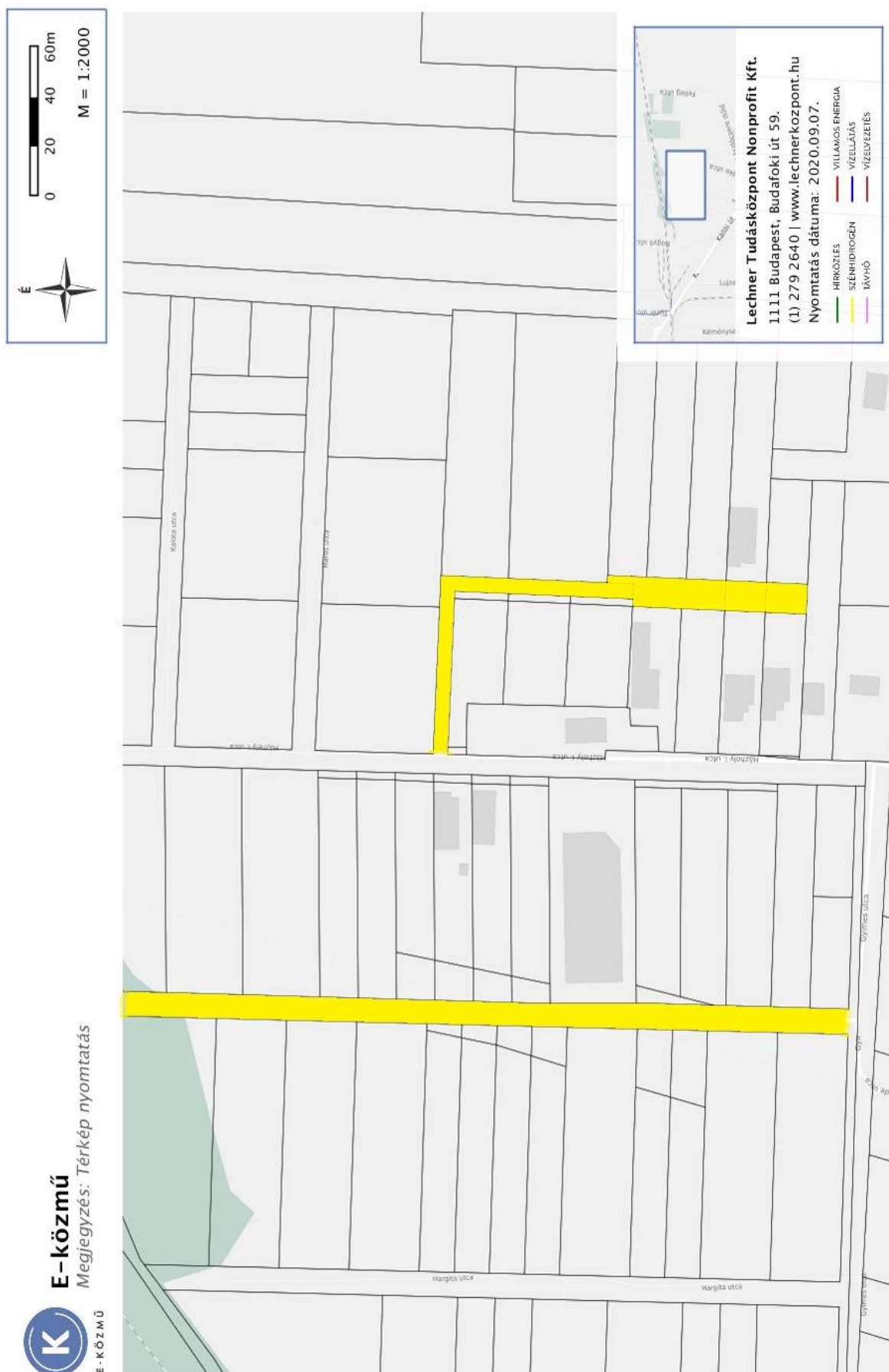
2. sz. melléklet az IG/306-92/2020. számú előterjesztéshez:



3. sz. melléklet az IG/306-92/2020. számú előterjesztéshez:



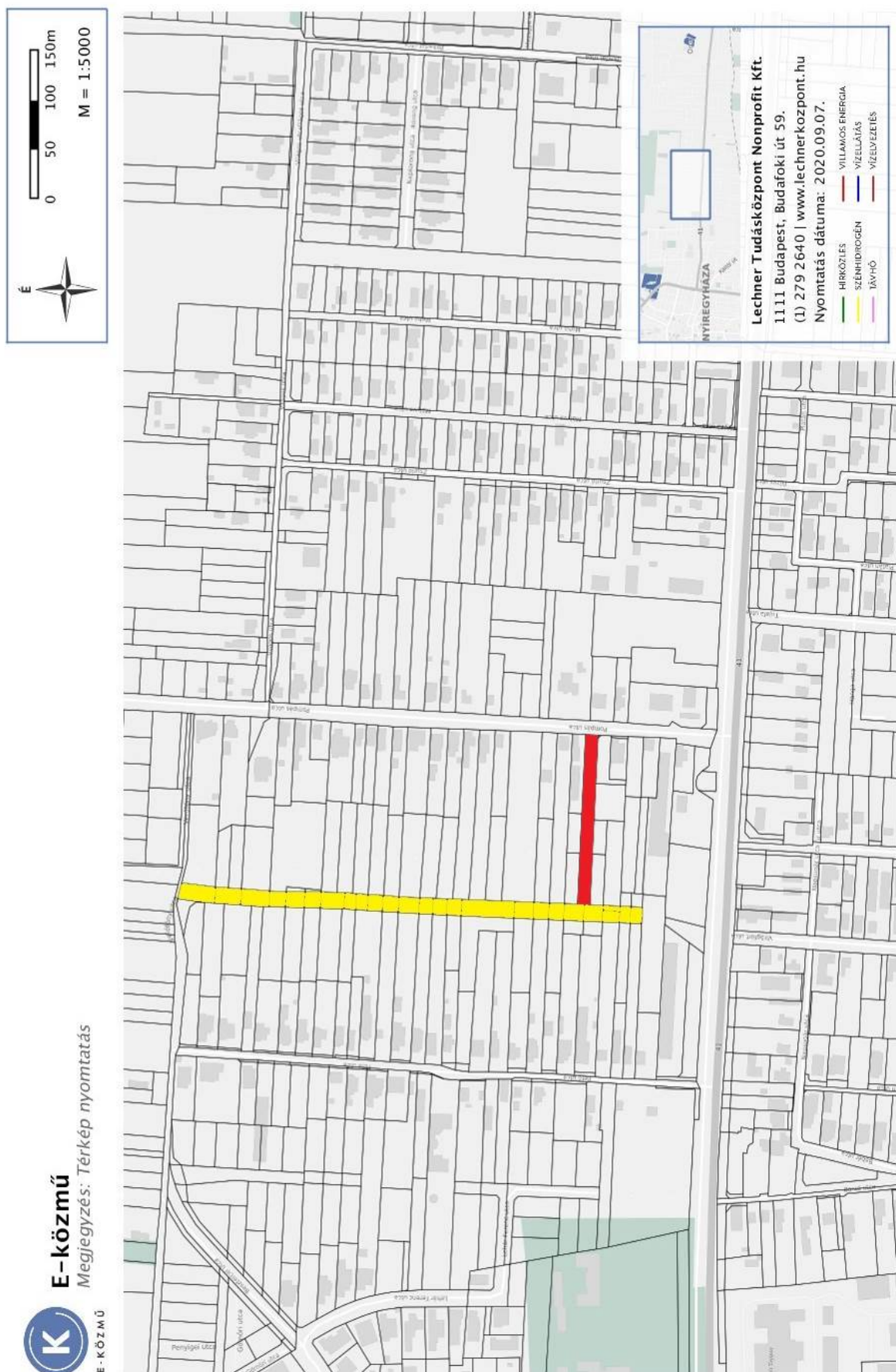
4. sz. melléklet az IG/306-92/2020. számú előterjesztéshez:



5. sz. melléklet az IG/306-92/2020. számú előterjesztéshez:



6. sz. melléklet az IG/306-92/2020. számú előterjesztéshez:



7. sz. melléklet az IG/306-92/2020. számú előterjesztéshez:



8. sz. melléklet az IG/306-92/2020. számú előterjesztéshez:



9. sz. melléklet az IG/306-92/2020. számú előterjesztéshez:



10. sz. melléklet az IG/306-92/2020. számú előterjesztéshez:



11. sz. melléklet az IG/306-92/2020. számú előterjesztéshez:



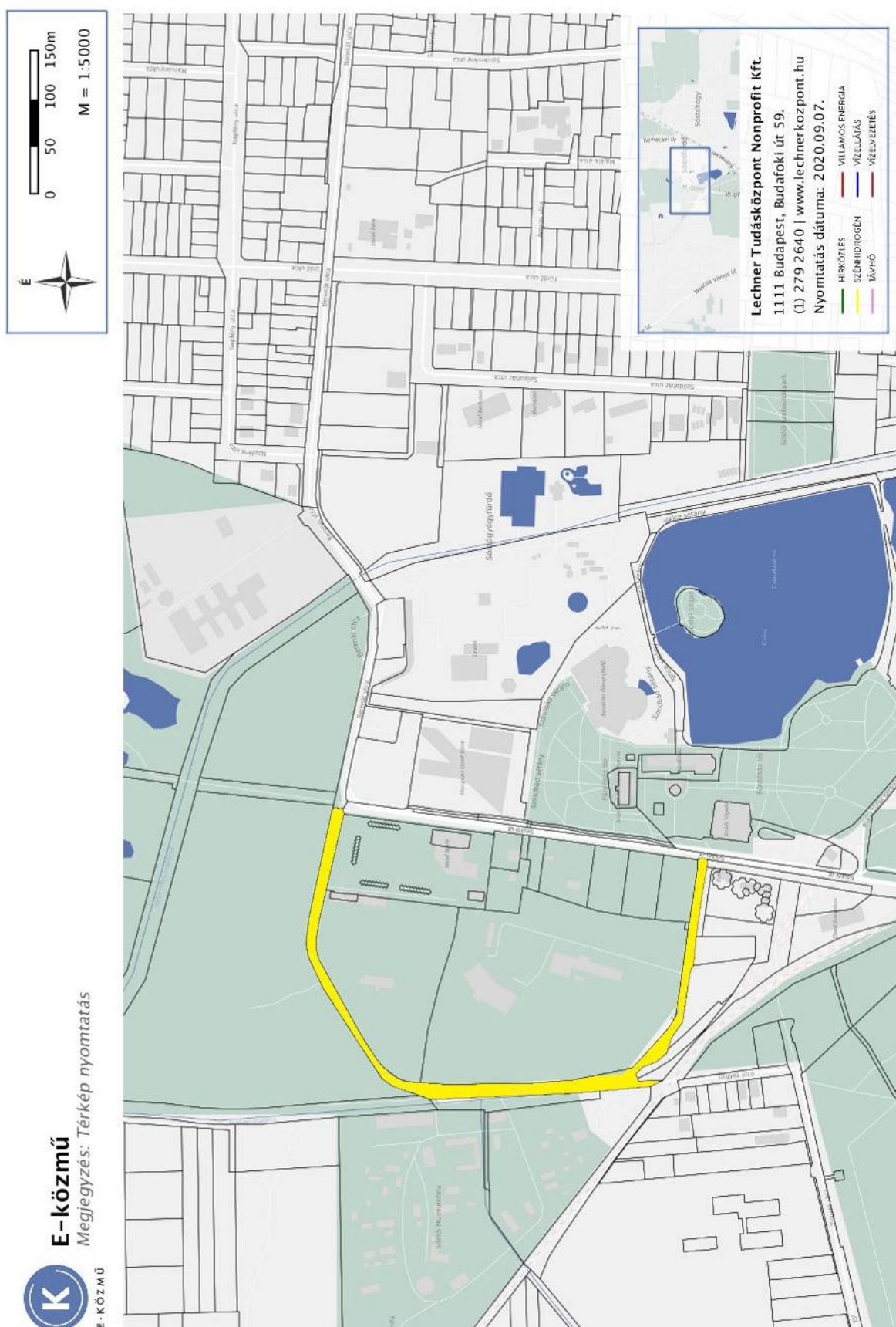
12. sz. melléklet az IG/306-92/2020. számú előterjesztéshez:



13. sz. melléklet az IG/306-92/2020. számú előterjesztéshez:



14. sz. melléklet az IG/306-92/2020. számú előterjesztéshez:



15. sz. melléklet az IG/306-92/2020. számú előterjesztéshez:

