



**NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: VAGY/75 /2026.
Ügyintéző: Fodorné Maksa Márta

ELŐTERJESZTÉS

- a Közgyűléshez -

**a NYÍRVV Nonprofit Kft. 2025. évi a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről szóló
Tájékoztatójának jóváhagyására**


Dr. Kovács Ferenc
Polgármester


Kóhut Ágnes

Vagyongazdálkodási Osztály vezetője


Pató István

Városfejlesztési Osztály vezetője

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:



Dr. Szemán Sándor
Címzetes Főjegyző



Faragóné Széles Andrea
Jegyzői Kabinet vezetője

Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Jogi Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság

WWW.NYIREGYHAZA.HU



NYÍREGYHÁZA



Ful

Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata a NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel 2020. március 26. napján 5 éves időtartamra szóló Közszolgáltatási Keretszerződést kötött, mely keretszerződés hatálya 2025. március 31-én lejárt. Az új közszolgáltatási keretszerződés a 2/2025. (II.13.) számú közgyűlési határozatban foglaltak alapján 2025. február 15. és 2030. február 14. közötti időszakra került megkötésre. Az Önkormányzat a keretszerződés 1. számú mellékletében felsorolt közfeladatok hatékony, jó minőségű és magas színvonalon történő végrehajtásával a NYÍRVV Nonprofit Kft.-t – mint Közszolgáltatót – bízta meg, a közfeladatok ellátásához pedig kizárólagos jogot biztosított részére.

Ezzel egyidejűleg Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatás ellátása tárgyában az 5/2025.(II.13.) számú határozatával külön közszolgáltatási szerződés kötése mellett döntött.

Közszolgáltatási szerződés rendelkezik a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatás ellátásáról Nyíregyháza Megyei Jogú Város közigazgatási területén. A Közszolgáltatási szerződés V.9. pontja alapján a NYÍRVV Nonprofit Kft., mint Közszolgáltató írásos tájékoztatót nyújtott be 2025. évre vonatkozóan.

A NYÍRVV Nonprofit Kft. a közfeladat ellátását alvállalkozók bevonásával valósítja meg. Az alvállalkozói tevékenységek kiterjednek a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, szállítására és ártalmatlanító helyen történő elhelyezésére, továbbá a közszolgáltató nevében történő számlázásra és a közszolgáltatási díjak beszedésére.

A közszolgáltató a 2025. év végéig összesen 17 232 m³ nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtéséről, kezeléséről gondoskodott. Lakossági mennyiség: 13 078 m³, közületi mennyiség: 4 154 m³.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2025. évi költségvetésről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2025. (II.14.) számú önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatás ellátására nettó 40 000 eFt-ot irányzott elő a NYÍRVV Nonprofit Kft. számára. A ténylegesen elszállított mennyiség alapján a Társaság által kiszámlázott tételek összesen 31 858 eFt.

Fentiek alapján kérjük a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására és a NYÍRVV Nonprofit Kft. 2025. évi a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről szóló Tájékoztatójának jóváhagyására.

Nyíregyháza, 2026. május 21.

Dr. Kovács Ferenc



Melléklet a VAGY/75 /2026. számú előterjesztéshez

Határozat – tervezet

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

...../2026.(V.28.) számú

határozata

a NYÍRVV Nonprofit Kft. 2025. évi a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről szóló Tájékoztatójának jóváhagyásáról

A Közgyűlés

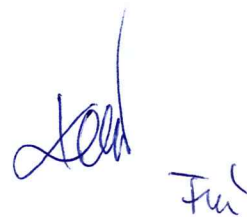
az előterjesztést megtárgyalta,

a NYÍRVV Nonprofit Kft. 2025. évi a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről szóló Tájékoztatóját tudomásul veszi és elfogadja.

Nyíregyháza, 2026. május 28.

Erről értesülnek :

1. a Közgyűlés tagjai
2. a Címzetes Főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
3. Dr. Pazonyi Péter, a NYÍRVV Nonprofit Kft. ügyvezetője





**NYÍRVV
NONPROFIT KFT.**

**2025. évi
Tájékoztató
a nem közművel összegyűjtött háztartási
szennyvíz begyűjtéséről**



Nyíregyháza, 2026. május 22.

**dr. Pazonyi Péter
ügyvezető**

Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezeléséről szóló 2025. évi tájékoztató

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Társaságunkkal, a NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel 2020. március 26. napján 5 éves időtartamra szóló Közszolgáltatási Keretszerződést kötött, mely keretszerződés hatálya 2025. március 31-én lejárt. Az új közszolgáltatási keretszerződés a 2/2025. (II.13.) számú közgyűlési határozatban foglaltak alapján 2025. február 15. és 2030. február 14. közötti időszakra került megkötésre. Az Önkormányzat a keretszerződés 1. számú mellékletében felsorolt közfeladatok hatékony, jó minőségű és magas színvonalon történő végrehajtásával a NYÍRVV Nonprofit Kft.-t – mint Közszolgáltatót – bízta meg, a közfeladatok ellátásához pedig kizárólagos jogot biztosított részére.

Ezzel egyidejűleg Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatás ellátása tárgyában az 5/2025.(II.13.) számú határozatával külön közszolgáltatási szerződés kötése mellett döntött.

Közszolgáltatási szerződés rendelkezik a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatás ellátásáról Nyíregyháza Megyei Jogú Város közigazgatási területén. A Közszolgáltatási szerződés V.9. pontja alapján Társaságunk a NYÍRVV Nonprofit Kft., mint Közszolgáltató írásos tájékoztatót nyújt be 2025. évre vonatkozóan az alábbiak szerint.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 2/2025. (II.14.) számú önkormányzati rendelete a 2025. évi költségvetésről és a költségvetés vitelének szabályairól szól. Ez alapján a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatás ellátására nettó 40 000 eFt-ot irányzott elő a NYÍRVV Nonprofit Kft. számára.

A tényleges elszállított mennyiség alapján a Társaság által kiszámlázott tételek összesen 31 858 eFt.

A tevékenység részletes bevétel és költség kimutatását az alábbi táblázat tartalmazza:

Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése	2024. évi tény eFt	2025. évi terv eFt	2025. évi tény eFt	adatok eFt-ban,%-ban		
				Index 2025.tény/2024. tény %	Index 2025.tény/2025. terv %	2025. tény-terv eltérés eFt
Értékesítés saját árbevétele	27 062	25 000	29 423	108,72%	117,69%	4 423
- Közszolgáltatás/üzemeltetés árbevétele	40 000	40 000	31 858	79,65%	79,65%	-8 142
- Közszolgáltatás/üzemeltetés felújítás árbevétele	0	0	0	0,00%	0,00%	0
Önkormányzat által biztosított kompenzáció összesen	40 000	40 000	31 858	79,65%	79,65%	-8 142
Aktívált saját teljesítmények értéke	0	0	0	0,00%	0,00%	0
Egyéb bevétel	0	0	0	0,00%	0,00%	0
Bevétel összesen	67 062	65 000	61 281	91,38%	94,28%	-3 719
Anyagjellegű ráfordítás	50 836	56 100	56 213	110,58%	100,20%	113
Személyi jellegű ráfordítás	3 759	4 640	4 234	112,64%	91,25%	-406
Értécsökkenési leírás	0	0	0	0,00%	0,00%	0
Egyéb ráfordítás	0	0	0	0,00%	0,00%	0
Tevékenység összes közvetlen költsége	54 595	60 740	60 447	110,72%	99,52%	-293
Pénzügyi műveletek eredménye	0	0	0	0,00%	0,00%	0
Adózás előtti eredmény	12 467	4 260	834	6,69%	19,58%	-3 426
Társüzemi szolgáltatások	-853	-866	-1 331	156,04%	153,70%	-465
- átvett	0	0	0	0,00%	0,00%	0
- átadott	853	866	1 331	156,04%	153,70%	465
Központi általános költség	7 023	6 735	6 579	93,68%	97,68%	-156
Tevékenység adózás előtti eredménye	6 297	-1 609	-4 414	-70,10%	274,33%	-2 805

A tervhez képest az összebevétel 94,28 %-on teljesült, a tevékenység összes közvetlen költsége 99,52 %-on. A tevékenység adózás előtti eredménye: -4 414 eFt.

Közszolgáltatási feladatra előirányzott kompenzáció: 40 000 eFt.

Közszolgáltatási feladat tényleges kompenzációja: 31 858 eFt.

A közszolgáltatási feladat ellátása:

A közfeladat ellátása alvállalkozók bevonásával valósul meg. Az alvállalkozói tevékenységek kiterjednek a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, szállítására és ártalmatlanító helyen történő elhelyezésére, továbbá a közszolgáltató nevében történő számlázásra és a közszolgáltatási díjak beszedésére.

Társaságunk, mint közszolgáltató, a 2025. év végéig összesen 17 232 m³ nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtéséről, kezeléséről gondoskodott. Lakossági mennyiség: 13 078 m³, közületi mennyiség: 4 154 m³.

A 2025. január 1. és 2030. február 14. közötti időszakra szóló, az 5/2025. (II.13.) számú közgyűlési határozattal elfogadott közszolgáltatási szerződés jelentősen átalakította a „nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz” ellátásának eddigi eljárásrendjét és elszámolási módját Nyíregyháza közigazgatási területén. Az új rendszer értelmében a szolgáltató már nem kompenzációban részesül, hanem a lakosságtól elszállított tényleges mennyiség alapján negyedévente számlát nyújt be az önkormányzat részére.

Fontos változás továbbá, hogy a szeptember 16-án lezárult közbeszerzési eljárás eredményeként 2026. február 1-jétől új, már aláírt szerződés alapján módosított alvállalkozói díjak lépnek érvénybe, amelyek érdemben befolyásolják a szolgáltatás költségszerkezetét a jövőben.

A jelenleg érvényben lévő közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött vállalkozói szerződés – mely 2025. február 1-jétől 2026. január 31-éig tartó időszakra vonatkozik - értelmében ezt a feladatot a Közmű Generál Kft. végzi.

Közszolgáltatási díj mértéke önkormányzati rendelet alapján, amely nem tartalmazza a megsemmisítés díját:

- lakossági igénybe vevők esetén: 994 Ft/m³+ÁFA,

- közületek esetén: 1 104 Ft/m³+ÁFA

Alvállalkozói díj mértéke: - közületek esetében: 3 097 Ft/m³+ÁFA,

- a lakosság vonatkozásában: 2 987 Ft/m³+ÁFA

A díjszámítás alapja a mindenkor hatályos rendeletben foglalt díjtétel.

Az ártalmatlanító helyen történő elhelyezés és megsemmisítés díja a mindenkor hatályos önkormányzati rendelet szerint, a csatornadíj mértékében, 234 Ft + ÁFA/m³ összegben került meghatározásra.

Az alvállalkozói teljesítés értéke a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, szállítására és ártalommentes elhelyezésére vonatkozóan 55 694 eFt volt, amely a tervezett éves díj 99,45 %-ának felel meg.

Személyi jellegű ráfordításként 1 fő, más munkaterületen is foglalkoztatott, főállású munkavállaló arányosított bére, járulékai, cafeteria-juttatásai és egyéb személyi jellegű kifizetései kerültek elszámolásra.