



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: JKAB/30-6/2025.
Ügyintéző: Faragóné/Tóth.Cs.E.

MÓDOSÍTOTT!

MEGHÍVÓ

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlését
2025. szeptember 18-án (csütörtökön) 15⁰⁰ órára
a Városháza Krúdy Termébe (Kossuth tér 1. I. emelet 121.)
ülésre összehívom.**

Napirend előtt:

- Bencs László Emlékérmek átadása

Napirendek:

Nyílt ülés:

- 1./ Tájékoztató a két közgyűlés között történt eseményekről (szóban)

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

- 2./ Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához való csatlakozásra

Előadó: Jászai Menyhért alpolgármester

Véleményezi: Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság

- 3./ Előterjesztés a generációk együttműködését segítő karácsonyi programok és rendezvények lebonyolítására benyújtott pályázatok elbírálására

Előadó: Tóthné Csatlós Ildikó Szociális és köznevelési osztályvezető

Véleményezi: Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU





4./ Előterjesztés az Egészségügyi Támogató Alap Program 2024. évi beszámolójának elfogadására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Véleményezi: Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Gazdasági és Jogi Bizottság

5. / Előterjesztés Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyására (MÓDOSÍTÁSOK II./2025. – 7 területre vonatkozóan egyszerűsített eljárásban)

Előadó: Kovács Rita városi főépítész

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság

6./ Előterjesztés a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Településszerkezeti tervének jóváhagyásáról szóló 117/2005. (V. 4.) számú határozatának és a 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges Településrendezési Szerződés és Közérdekű kötelezettségvállalás nyújtásáról szóló megállapodás jóváhagyására (Nyíregyháza, Istvánbokor 0726/115 hrsz-ú ingatlan)

Előadó: Kovács Rita városi főépítész

Véleményezi: Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság





7./ Előterjesztés a változtatási tilalom elrendeléséről szóló 21/2024. (IX. 13.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Kovács Rita városi főépítész

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság

8/a. Előterjesztés az Oláh-rét Természetvédelmi Terület létesítéséről szóló 20/2009.(VI.30.) rendelet módosítására

8/b. Előterjesztés a Nyíregyháza Igrice-mocsár természetvédelmi területté nyilvánításról szóló 44/1991.(I.1.) rendelet módosítására

Előadó: Pató István Városfejlesztési osztályvezető

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság

9./ Előterjesztés a Nyírvidék Képző Központ Nonprofit Kft. „va” vagyonfelosztási javaslatának elfogadására és a végelszámolás záró időpontjának meghatározására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság
Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság

10./ Előterjesztés a NYÍRVV Nonprofit Kft-vel kötött 2025. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés módosításának jóváhagyására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Dr. Pazonyi Péter, a NYÍRVV Nonprofit Kft. ügyvezetője

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság
Pénzügyi Bizottság





11./ Előterjesztés közterületek elnevezésére

Előadók: Dr. Kása Brigitta aljegyző, hatósági főosztályvezető
Dr. Grósz Péter igazgatási osztályvezető

Véleményezi: Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság

12./ Előterjesztés a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 22/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadók: Dr. Kása Brigitta aljegyző, hatósági főosztályvezető
Bodrogi László, közterület-felügyeletvezető

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság

13./ Előterjesztés a Parajdot sújtó természeti katasztrófa károsultjai részére a Megyei Jogú Városok Szövetségének közreműködésével 2025. évben juttatandó támogatás tárgyában

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság

14/a. Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata egyes saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyeleteiből eredő fizetési kötelezettségei 2026-2027-2028. évekre várható összegének megállapítására szóló 2/2025. (II.13.) számú határozat módosítására





14/b. Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2025. évi költségvetésről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester
Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző
Szűrös Anita gazdasági osztályvezető

Meghívott: Varga János könyvvizsgáló

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság
Gazdasági és Jogi Bizottság

15./ Interpelláció

Előadó: Lengyel Máté önkormányzati képviselő

Zárt ülés:

~~16./ Előterjesztés a Nyíregyházi Déli Ipari Parkban megvalósult infrastrukturális fejlesztések üzemeltetésbe adására~~

~~Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester~~

~~Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság~~

16./ Előterjesztés a Nyíregyházi Gyermejköltségi Alapellátási Intézmény intézményvezetői (magasabb vezetői) pályázati felhívással kapcsolatos döntés meghozatalára, továbbá intézményvezetői (magasabb vezetői) megbízás adására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: a pályázó

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság
Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság





- 17./ Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata fizetési-számlaszerződés és a hozzá kapcsolódó folyószámla hitelkeret szerződés meghosszabbítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester
Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző
Szűrös Anita gazdasági osztályvezető

Meghívott: Varga János könyvvizsgáló

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság
Gazdasági és Jogi Bizottság

- 18./ Előterjesztés önkormányzati építésügyi hatósági kérelmek – építési tilalom törlések – elbírálására

Előadó: Éva Péter Főépítési osztályvezető

Véleményezi: Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság

- 19./ Előterjesztés a Nyíregyháza, Nyár utca 245/1/C/6, 245/1/C/7, 245/1/C/8, 245/1/C/10, 245/1/C/11, 245/1/C/12 és a 245/1/C/13 hrsz.-ú ingatlanon lévő társasház iroda megnevezésű helyiségeinek lakásokká történő rendeltetésmód változtatására – településképi bejelentési eljárás iránti kérelméhez - kiadott határozatok elleni fellebbezés elbírálására

Előadó: Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző

Véleményezi: Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság

- 20./ Előterjesztés a 4431 Nyíregyháza Szinbád sétány 10. szám, 15044/2 hrsz.-ú ingatlanon meglévő „Posta” épület „Görögkatolikus Hitéleti Központ” rendeltetésmód megváltoztatására és a meglévő épület homlokzati felújítására - településképi bejelentési eljáráshoz - kiadott határozat elleni fellebbezés elbírálására

Előadó: Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző

Véleményezi: Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság





- 21./ Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Quntar Hungary Logisztikai Kft. között kötendő együttműködési megállapodás jóváhagyására

Előadó: Kovács Rita városi főépítész

Véleményezi: Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság

- 22./ Előterjesztés a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló önkormányzati rendelet szabályainak megsértésével kapcsolatos végzések elleni fellebbezések elbírálására

Előadó: Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság

- 23./ Előterjesztés ingatlan címének megállapítása tárgyában hozott határozat elleni fellebbezés elbírálására

Előadó: Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság

- 24./ Beszámoló az átruházott hatáskörök gyakorlásáról

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

- 25./ Előterjesztés népjóléti igazgatási ügygel kapcsolatos határozat elleni fellebbezés elbírálására

Előadó: Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző

Nyíregyháza, 2025. szeptember 15.

