



**NYÍREGYHÁZA  
MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

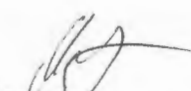
4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.  
TELEFON: +36 42 524-500  
FAX: +36 42 524-501  
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

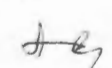
Ügyiratszám: VAGY/480/2024.

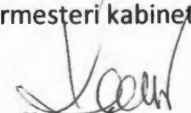
Ügyintéző: Dr. Havellant Gabriella /Dr. Szikszainé Czirják Borbála

**ELŐTERJESZTÉS  
- a Közgyűléshez -**


**a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közbiztonsági Alapítványa részére a Nyíregyháza, Városmajor u.  
2. szám alatti ingatlan II. emeletén lévő 366 m<sup>2</sup> helyiség haszonkölcsönbe adására**


  
**Dr. Kovács Ferenc**  
polgármester

  
**Hagymási Gyula**  
polgármesteri kabinetvezető

  
**Kóhút Ágnes**  
vagyongazdálkodási osztályvezető

törvényességi véleményezést végző  
személyek aláírása:

  
**Dr. Szemán Sándor**  
címzetes főjegyző

  
**Faragóné Széles Andrea**  
Jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottság:

- Gazdasági és Jogi Bizottság



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



Que!

## Tisztelt Közgyűlés!

A Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közbiztonsági Alapítványa (székhely: 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) levelében azzal kereste meg Önkormányzatunkat, hogy a Nyíregyháza, Városmajor u. 2. szám alatti épület második emeletén lévő 366 m<sup>2</sup> alapterületű helyiséget bocsássuk rendelkezésükre.

Indoklásukban leírták, hogy Nyíregyházán jelenleg 14 aktív polgárőr egyesület segíti a helyi közbiztonságot és a rendvédelmi szervek munkáját. Egyre több közfeladatot látnak el rendezvények, illetve az egyéb, polgárőröket igénylő események biztosítása révén. Az Alapítványnál folyamatosak a hétvégi ügyeleti ellátások, illetve a létszámuk is folyamatosan növekszik. Az új tagok számára vizsgákat, a leendő tagok számára oktatásokat végeznek, amit a közeljövőben bővíteni terveznek. Egyre több a koordinátori értekezlet, továbbá a vármegyei értekezlet helyszíne is legtöbbször a Nyíregyházi Koordinációs Iroda. Tekintettel arra, hogy az első emeleti irodát a jelenlegi felállás szerint kinőtték, ezért kéri a második emeletre történő felköltözést.

Az önkormányzati tulajdonú ingatlanok társadalmi szervezetek által történő használatát Nyíregyháza MJV Önkormányzata Közgyűlésének 44/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: rendelet) szabályozza. A rendelet 7. § (1) és (2) bekezdése biztosít lehetőséget a helyiségek haszonkölcsön-szerződésen alapuló használatba adására, mely szerint a használó használati díjat nem fizet, de - az önkormányzati alapítású, illetve az Önkormányzat közreműködésével alapított közalapítványok kivételével - viselik az ingatlan közterheit.

A rendelet szerint a helyiségek haszonkölcsönbe adásának feltételei:

- Az ingatlanok szerepelnie kell, a rendelet hatálya alá tartozó ingatlanok jegyzékét tartalmazó 1. mellékletben.
- A rendelet 2. mellékletében felsorolt tevékenységeket folytató társadalmi szervezetek jogosultak haszonkölcsön-szerződés alapján történő használatra.

A Nyíregyháza, Városmajor u. 2. szám alatti ingatlan a rendelet tárgyi hatálya alá tartozik, továbbá az Alapítvány tevékenységi körét tekintve haszonkölcsön-szerződés alapján történő használatra jogosult.

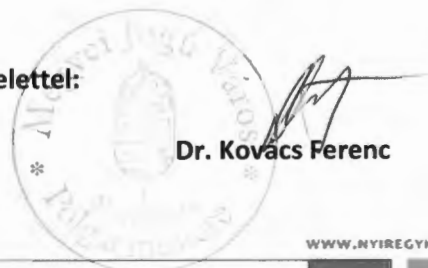
Fentiekre tekintettel javaslom a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közbiztonsági Alapítványával történő, a Nyíregyháza, Városmajor u. 2. szám alatti épület második emeletén lévő 366 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségre vonatkozó, határozatlan időre szóló haszonkölcsön szerződés megkötését 2024. december 1. napjától.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntésüket meghozni szíveskedjenek.

Nyíregyháza, 2024. november 05.

Tisztelettel:

Dr. Kovács Ferenc



WWW.NYIREGYHAZA.HU



NYÍREGYHÁZA



**Határozat-tervezet**

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS  
KÖZGYŰLÉSE**

**.../2024. (XII.12.) számú**

**határozata**

**a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közbiztonsági Alapítványa részére a Nyíregyháza, Városmajor u. 2. szám alatti ingatlan II. emeletén lévő 366 m<sup>2</sup> helyiség haszonkölcsönbe adásáról**

**A Közgyűlés**

az előterjesztést megtárgyalta és

**a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közbiztonsági Alapítványával (székhely: 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1., adószáma: 19207779-1-15), a Nyíregyháza, Városmajor u. 2. sz. alatti, Nyíregyháza belterület 935/2 hrsz-ú ingatlanból 366 m<sup>2</sup> alapterületű II. emeleti épületrész vonatkozásában, 2024. december 1. napjától határozatlan ideig tartó haszonkölcsön szerződés megkötésével egyetért.**

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferenc polgármestert a haszonkölcsön szerződés aláírására

Utasítja: a Vagyongazdálkodási Osztály vezetőjét a szükséges intézkedések megtételére

Felelős: Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

**Nyíregyháza, 2024. november 28.**

**A határozatot kapják:**

**1./ a Közgyűlés tagjai**

**2./ A Címzetes Főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői**

1. sz. melléklet a ...../2024.(XII.12.) sz. határozathoz

## HASZONKÖLCSÖN SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata** (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. sz., képviselőjében: Dr. Kovács Ferenc polgármester), mint **haszonkölcsönbe adó** (a továbbiakban: Kölcsönadó),

másrészről a **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közbiztonsági Alapítványa** (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. sz., adószám: 19207779-1-15, nyilvántartási szám: 15-01-0000085, képviselőjében: Bordás Béla elnök), mint **haszonkölcsönbe vevő** (továbbiakban: Kölcsönvevő)

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

### I. SZERZŐDÉS TÁRGYA ÉS HATÁLYA

- 1) Szerződő felek megállapítják, hogy a nyíregyházi belterületi, 935/2 hrsz-ú, kivett kollégium megnevezésű, 5713 m<sup>2</sup> terület nagyságú, természetben 4400 Nyíregyháza, Városmajor utca 2. szám alatti ingatlan 1/1 arányban a Kölcsönadó kizárólagos tulajdonát képezi.
- 2) Kölcsönadó az 1) pontban megnevezett ingatlan II. emeletén lévő, 366 m<sup>2</sup> nagyságú épületrészt ingyenesen haszonkölcsönbe adja, amelyet a Kölcsönvevő általa megtekintett állapotban haszonkölcsönbe vesz.
- 3) Jelen haszonkölcsön szerződés **2024. december 01. napjától határozatlan időtartamra** szól.
- 4) A felek kijelentik, hogy a Kölcsönvevő az 1) pont szerinti épületrészt külön átadás-átvételi jegyzőkönyv felvételével egyidejűleg veszi birtokba.

### II. KÖZÜZEMI DÍJ ÉS EGYÉB SZOLGÁLTATÁS DÍJA

- 5) A Kölcsönvevő az ingatlanrészt térítésmentesen, a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan betartásával jogosult használni.

### III. FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 6) Az átadásra kerülő ingatlan, ingatlanrész a **Kölcsönadó** tulajdonában marad, azt elidegeníteni, megterhelni, zálogba adni, vagy egyéb módon a tulajdonosi jogokat korlátozni **Kölcsönvevőnek** nem engedélyezett.
- 7) **Kölcsönvevő** köteles az ingatlanrészt a **Kölcsönadótól** jegyzőkönyv felvétele mellett birtokba venni.
- 8) **Kölcsönvevő** az ingatlanrészt a részére engedélyezett polgárőri tevékenység végzéséhez használhatja, azt más személy, szervezet, társaság használatába nem adhatja. Funkció változtatásához **Kölcsönadó** előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges.

- 9) **Kölcsönvevő** köteles az ingatlanrészt a jó gazda gondosságával kezelni, állapotát megővni, karbantartani. Felelős minden olyan kárért, amely ezen kötelessége elmulasztásából adódik, illetve rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. Amennyiben a **Kölcsönvevő** az ingatlanrészt és az abban található átadásra kerülő ingóságokat az 8. pont rendelkezéseivel ellentétesen más személy használatába adja, ebben az esetben azokért a károkért is felelős, amelyek e nélkül nem következtek volna be.
- 10) **Kölcsönvevő** az ingatlanrészben építési (bontási, átalakítási) munkát a **Kölcsönadóval** történt előzetes egyeztetést követően - az építésügyi jogszabályokban meghatározott esetekben - építésügyi hatósági engedéllyel végezhet, ide nem értve a szokásos javítási, karbantartási munkákat.
- 11) **Kölcsönvevő** köteles saját költségén az **ingatlanrész** folyamatos rovar- és rágcsálómentességét biztosítani. A karbantartási kötelezettség kizárólag **Kölcsönvevőt** terheli, ideértve az ingatlanrész **Helyiségeiben található** berendezések karbantartását is.
- 12) **Kölcsönvevő** köteles saját költségén az **ingatlanrészhez** tartozó ereszcsonna szükség szerinti takarításáról gondoskodni.
- 13) Ha **Kölcsönvevő** olyan vezetékhibát tapasztal (gázvezeték, elektromos vezeték, stb.), ami az **ingatlanrész** rendeltetészerű, biztonságos használatát akadályozza, azt köteles azonnal, a közmuészolgáltató felé jelezni (telefonon, szóban, stb.), majd írásban a lehető legrövidebb úton bejelenteni **Kölcsönadó** felé, aki ezt követően köteles a szükséges szakvizsgálatot soron kívül elvégeztetni és szükség esetén intézkedni saját költségén a hibás vezeték szakasz cseréjéről. Ennek elmulasztásából esetlegesen eredő anyagi, erkölcsi, büntetőjogi felelősség **Kölcsönvevőt** terheli.
- 14) Életveszélyt okozó, továbbá az ingatlanrész állagát veszélyeztető vagy az ingatlanrész, a szomszéd lakások és egyéb helyiségek rendeltetészerű használatát ténylegesen akadályozó hibák esetében **Kölcsönvevő** a tudomására jutást követően haladéktalanul köteles **Kölcsönadót** értesíteni.
- 15) Ha az ingatlanrész **Helyiségeiben**, annak berendezéseiben, az épületben és annak központi berendezéseiben **Kölcsönvevő** magatartása miatt kár keletkezik, **Kölcsönvevő** köteles annak javítási költségét megfizetni **Kölcsönadó** részére.
- 16) **Kölcsönvevő** köteles betartani a tűzvédelmi és baleset-megelőzési szabályokat.
- 17) **Kölcsönvevő** a **Kölcsönadó** jelen szerződés 19. pontjában részletezett feladatát képező ellenőrzéséhez az **ingatlanrészbe** való bejutást biztosítani és az ellenőrzést tűrni köteles.
- 18) **Kölcsönvevő** köteles tartózkodni minden olyan magatartástól, amely az ingatlan, épület többi önálló rendeltetési egységének rendeltetészerű használatát zavarná.
- 19) **Kölcsönvevő** köteles biztosítani és tűrni **Kölcsönadónak** vagy az általa felhatalmazott személynek, vagy bármely közszolgáltatónak és hatóságnak ingatlanrészbe, **Helyiségekbe** történő bejutását rendkívüli káresemény, illetőleg a vészhelyzet fennállása miatt a helyiségen belül szükséges hibaelhárítás elvégzésének biztosítása esetén napszaktól függetlenül. Amennyiben **Kölcsönvevő** az ilyen eseménynél nincs jelen, a belépésről a vészhelyzet megszűnése után **Kölcsönadó** **Kölcsönvevőt** haladéktalanul tájékoztatja.

- 20) **Kölcsönvevő** köteles a Helyiségben tűzoltó készüléket tartani, a hatóságok által előírt minden tűzvédelmi szabályt betartani.
- 21) A **Kölcsönvevő** által bevitt felszerelési és egyéb vagyontárgyak (ideértve különösen az ingatlanrészben elhelyezett számítástechnikai és telekommunikációs berendezéseket és kábeleket) vagyombiztosítása a bérleti jogviszony teljes időtartama alatt **Kölcsönvevő** felelőssége. **Kölcsönvevő** tudomásul veszi, hogy az ingatlanrész **Helyiségeiben** található tárgyakért **Kölcsönadó** nem vállal felelősséget.
- 22) **Kölcsönvevő** felelős az ingatlanrészben található vagyontárgyakban bekövetkezett, illetve **Kölcsönadónak** vagy harmadik személyeknek okozott azon károkért is, amelyet **Kölcsönvevő** vagy **Kölcsönvevő** képviselői, megbízottai, alkalmazottai, a nevében eljáró harmadik személyek, illetve bármely olyan személy, akinek magatartásáért **Kölcsönvevő** jelen haszonkölcsön szerződés vagy jogszabály alapján felelős, szándékos vagy gondatlan magatartása idézett elő.
- 23) **Kölcsönadó** jogosult a rendeltetésszerű használatot, valamint jelen szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítését 1 (egy) naptári éven belül legalább 1 (egy) alkalommal - **Kölcsönvevő** szükségtelen háborítása nélkül – ellenőrizni. Rendkívüli ellenőrzésre okot adó körülmény (különösen: **Kölcsönvevő** magatartására vonatkozó panasz) esetén **Kölcsönadó** az ellenőrzést a körülmények alapján szükséges számú esetben végzi el.
- 24) **Kölcsönvevő** a haszonkölcsöni jogviszony megszűnésekor köteles az ingatlant beköltözhetően, rendeltetésszerű használatra alkalmas, tiszta kitakarított állapotban **Kölcsönadónak** visszaadni.

#### IV. SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE, MEGSZŪNTETÉSE

25) Szerződés megszűnik:

- a.) ha a **Kölcsönvevő** az ingatlanrészt a **Kölcsönadó** részére visszaadja
- b.) a határozott idő lejártával
- c.) ha **Szerződő Felek** a szerződést közös megegyezéssel megszüntetik
- d.) ha arra jogosult felmond
- e.) **Kölcsönadó** azonnali hatállyal és kártalanítási kötelezettség nélkül jogosult felmondani a bérleti szerződést, ha **Kölcsönvevő** a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott átlátható szervezetnek.

26) Jelen szerződést **Szerződő Felek** közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik. Ha **Szerződő Felek** a szerződést közös megegyezéssel szüntetik meg, akkor annak feltételeire és **Szerződő Felek** ezzel kapcsolatos jogaira és kötelezettségeire irányuló megállapodást külön okiratba kell foglalni.

#### *Kölcsönadó felmondási joga*

**Szerződő Felek** elismerik, hogy az alábbiakban rögzített **Kölcsönvevőt** terhelő kötelezettségek megszegése kifejezetten szerződésszegésnek minősül és a jogviszony **Kölcsönadó** részéről történő felmondását eredményezi.

- 27) **Kölcsönadó** 15 napos felmondási idővel jogosult a szerződést megszüntetni, azáltal, hogy ezt írásban közli a **Kölcsönvevővel**. (rendes felmondás) A rendes felmondás joga ugyanezen időtartamú felmondási idő betartása mellett a **Kölcsönvevőt** is megilleti, aki a **Kölcsönadóval** köteles ezt írásban közölni.
- 28) Ha **Kölcsönvevő** nem tesz eleget jelen szerződésben foglalt rovar-, és rágcsálómentesítésre, valamint karbantartásra vonatkozó szerződéses kötelezettségeinek, **Kölcsönadó** határidő kitűzése mellett felszólítja **Kölcsönvevőt** a kötelezettségei teljesítésére. Amennyiben a határidő eredménytelenül telik el és **Kölcsönvevő** a felszólításban foglaltaknak nem tett eleget, **Kölcsönadó** a bérleti szerződést legalább 15 (tizenöt) napos felmondási idővel, a felmondást követő hónap utolsó napjára felmondhatja.
- 29) A **Kölcsönadó Kölcsönvevőt** - a következményekre figyelmeztetéssel - a magatartás megszüntetésére vagy megismétlésétől való tartózkodásra a tudomására jutástól számított 8 (nyolc) napon belül írásban felszólítja, majd a felmondást az alapjául szolgáló magatartás folytatásától vagy megismétlésétől számított 8 (nyolc) napon belül írásban közli, amennyiben **Kölcsönvevő**:
- a) jelen szerződés 10. pontjában foglalt korszerűsítési, átalakítási vagy beruházási munkákat végez **Kölcsönadóval** kötött előzetes megállapodás hiányában,
  - b) az ingatlanrészt **Kölcsönadó** előzetes engedélye nélkül a rendeltetésétől eltérő célra használja,
  - c) jelen szerződésbe foglalt értesítési, tűrés és tájékoztatási kötelezettségeinek nem tesz eleget,
  - d) jelen szerződés 9. pontja szerint kárt okoz.
- 30) **Kölcsönvevő** fentiekben foglaltakon túli szerződésszegése esetén, **Kölcsönadó** a Ptk. 6:348. § (1) bekezdése alapján az előzetes felszólítását követően, legalább 15 (tizenöt) napos felmondási idővel, a felmondást követő hónap utolsó napjára felmondással élhet. Ilyen kötelezettségszegés különösen:
- a) **Kölcsönvevő** a tűzvédelmi és baleset-megelőzési szabályokat megszegi,
  - b) **Kölcsönvevő** jelen szerződés 23. pontjában foglalt **Kölcsönadó** általi ellenőrzést megakadályozza,
  - c) **Kölcsönvevő Kölcsönadó** előzetes, írásbeli hozzájárulása nélkül az ingatlanrész területének egy részét vagy egészét a **Kölcsönadó** előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül más személy, szervezet, társaság használatába adhatja.
- 31) A Ptk. 6:348. § (2) bekezdése alapján a felmondást nem kell előzetes felszólításnak megelőznie, ha **Kölcsönvevő** kifogásolt magatartása olyan súlyos, hogy **Kölcsönadótól** a szerződés fenntartását nem lehet elvárni. A felmondást a tudomásszerzéstől számított 8 (nyolc) napon belül kell közölni.
- 32) Szerződő felek megállapítják, hogy azonnali hatályú felmondásnak van helye, ha a haszonkölcsön meghatározott célja lehetetlenné vált, a **Kölcsönvevő** az ingatlant rongálja, rendeltetésellenesen vagy szerződésellenesen használja, engedély nélkül harmadik személy használatába adja, vagy pedig egyébként fennáll a veszély, hogy a helyiséget (ingatlanrészt) a **Kölcsönvevő** nem fogja épségben visszaadni. Azonnali hatályú felmondásnak van helye abban az esetben is, ha a szerződő felek között a viszony a **Kölcsönvevő** magatartása következtében megromlott, illetve, ha a szerződéskötéskor nem ismert oknál fogva a **Kölcsönadónak** szüksége van a dologra.

## V. RENDELKEZÉSEK AZ INGATLANRÉSZ ÁTADÁSÁRA VONATKOZÓAN

- 33) **Kölcsönvevő** tudomásul veszi, hogy a szerződés bármilyen jogcímen történő megszűnésekor az **ingatlanrészt (helyiségeket)** a részére történő átadáskori állapotnak, vagy ha olyan munkát végzett, amelyhez **Kölcsönadó** előzetesen hozzájárult, akkor ezt is figyelembe vevő állapotban köteles **Kölcsönadónak** visszaadni.

Amennyiben a visszaadásakor **Kölcsönvevő** az ingatlanrészt (helyiségeket) nem a szerződés szerinti állapotban tudja átadni, úgy az ennek biztosításához szükséges munkákat a **Kölcsönadó** elkészítteti, és ennek költségét **Kölcsönvevő** köteles megfizetni.

- 34) **Az ingatlanrész (helyiségek)** visszaadásakor külön megállapodásban **Szerződő Felek** rendelkezhetnek arról is, hogy a **Helyiséget Kölcsönadó** teszi rendeltetésszerű használatra alkalmassá, ha **Kölcsönvevő** a felmerült költségeket **Kölcsönadónak** megtéríti.
- 35) **Kölcsönvevő** vállalja, hogy a szerződés megszűnésétől számított legkésőbb 15 (tizenöt) napon belül az ingatlanrészt (**helyiségeket**) birtokba adja **Kölcsönadónak**, és az ingatlanrészben lévő vagyontárgyait, ingóságait saját költségén elszállíttatja.
- 36) **Kölcsönvevő** az általa esetlegesen okozott kárt az ingatlanrész visszavételekor felvett jegyzőkönyv alapján **Kölcsönadónak** köteles megtéríteni.
- 37) Amennyiben **Kölcsönadó** számára bizonyossá válik, hogy **Kölcsönvevő** az ingatlanrész használatával felhagyott, **Kölcsönvevő** már jelen szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárul a **Kölcsönadó** ingatlan-kiürítési (így különösen a zárcsere), valamint **Kölcsönvevő az ingatlanrészben** lévő ingóságainak elszállítására irányuló intézkedéséhez. Az ingatlanrész kiürítését **Kölcsönadó** olyan módon fogantatosítja, hogy a 15 (tizenöt) napos határidő lejártakor - minden egyéb előzetes értesítés nélkül – **az ingatlanrészt Kölcsönvevő** költségére kényszerfelnnyitással birtokba veszi úgy, hogy az csak és kizárólag a zárcserében testesül meg, ezért ingóságeltár nem készül az eljárásról. A kényszer-birtokbavételről 3 (három) napon belül írásban értesíti **Kölcsönvevőt** az eljárásról felvett jegyzőkönyv mellékelésével és tájékoztatást ad arról, hogy **Kölcsönvevő** ingóságait a tájékoztatás kézhezvételét követő 30 (harminc) nap után elszállíthatja. A 30 (harminc) napos időtartam alatt **Kölcsönadó** az ingóságokat érintetlenül az ingatlanrészben tartja és **Kölcsönvevő** által jelzett időpontban biztosítja az ingóságok elszállítását. Amennyiben **Kölcsönvevő** az ingóságait a 30 (harminc) napos időtartam alatt nem szállítja el, úgy azokat **Kölcsönadó** jogosult kártérítési kötelezettség nélkül az ingatlanrészről eltávolíttatni. **Kölcsönvevő** tudomásul veszi, hogy a 30 (harminc) napos időtartam lejártát követően eltávolított ingóságok tekintetében **Kölcsönadóval** szemben semmilyen kártérítési igényvel nem élhet, erre az esetre kártérítési igényéről kifejezetten lemond.
- 38) **Szerződő Felek** a működési feladatok, illetve a használat Önkormányzat által történő ellenőrzése során kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik meg:

Önkormányzat: Láda Zsolt ügyintéző Tel: 06-42/524-524/ 190 mellék

Dr. Szikszainé Czirják Borbála ügyintéző Tel: 06-42/524-524/ 325 mellék

## VI. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 39) Szerződő felek egybehangzóan rögzítik, hogy az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 számú rendelete (továbbiakban GDPR) 5. cikk (1) bekezdés a) és b) pontja, továbbá a GDPR 6. cikk (1) bekezdés a), c) és e) alpontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik mindazon személyes adataiknak a másik Fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen szerződés teljesítéséhez a másik Félnek szükséges.
- 40) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a **Ptk.** haszonkölcsönre vonatkozó rendelkezései az irányadók.
- 41) **Kölcsönvevő** köteles a jelen szerződésben feltüntetett adataiban bekövetkező változásokról **Kölcsönadót** haladéktalanul tájékoztatni.
- 42) **Kölcsönvevő** kijelenti, hogy magyarországi jogi személy, **Kölcsönadó** magyarországi helyi önkormányzat, amely jogi személy.
- 43) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből eredő **esetleges vitákat elsődlegesen tárgyalásos úton kívánják rendezni, ennek sikertelensége esetére kikötik a nyíregyházi székhelyű, hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességét, amelynek mindenkor alávetik magukat.**

Alulírott **Szerződő Felek** kijelentik, hogy a jelen 6 (hat) oldalon, 4 (négy) egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült Haszonkölcsön Szerződést elolvasták, azt megértették, annak tartalma tekintetében tévedésben nincsenek és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyóan aláírják.

**Nyíregyháza, 2024.**

.....  
**Nyíregyháza Megyei Jogú Város  
Önkormányzata**

képviselésében  
Dr. Kovács Ferenc  
polgármester  
**haszonkölcsönbe adó**

.....  
**Nyíregyháza Megyei Jogú Város  
Közbiztonsági Alapítványa**

képviselésében  
Bordás Béla  
elnök  
**haszonkölcsönbe vevő**

Jogilag ellenjegyezte:

Dátum: .....

Aláírás.....

Pénzügyileg ellenjegyezte:

Szűrös Anita osztályvezető

Dátum: .....

Aláírás: .....