

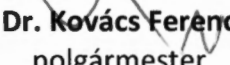


4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1.

Ügyiratszám: JKAB/451/2024.  
Ügyintéző: dr. Bodnár Adrienn

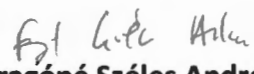
**ELŐTERJESZTÉS**  
- a Közgyűléshez -

**egyes önkormányzati rendeletek módosítására**

  
Dr. Kovács Ferenc  
polgármester

  
Dr. Szemán Sándor  
címetes főjegyző

törvényességi véleményezést végző  
személy aláírása:

  
Faragóné Széles Andrea  
Jegyzői kabinet vezetője

Az előterjesztést véleményezi:  
Gazdasági és Jogi Bizottság



## Tisztelt Közgyűlés!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 43.§ (3) bekezdése alapján a képviselő-testület az alakuló vagy az azt követő ülésen e törvény szabályai szerint megalkotja, vagy felülvizsgálja szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeletét.

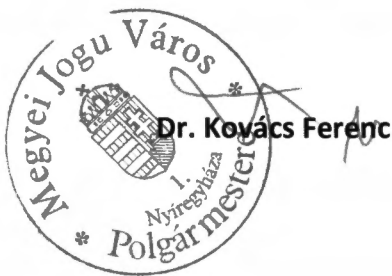
A 2020. január 01. napján hatályba lépett Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2019.(XII.20.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) jelenleg is tartalmazza azokat a szabályokat, melyek megfelelnek a Mötv. által támasztott feltételeknek, másrészt biztosítják a közgyűlés és szervei működésének törvényes kereteit.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése 2024. október 15. napján tartott alakuló ülésén döntést hozott arról, hogy a korábbi hat bizottság helyett öt bizottság működik majd tovább. A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság, valamint a Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság feladat-és hatásköreit egy bizottság, a Gazdasági és Jogi Bizottság látja el a jövőben.

Az SZMSZ hatályba lépése után felülvizsgáltuk Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának hatályban lévő rendeleteit abból a célból, hogy az új bizottság, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnevezést átvezessük, összhangba hozva ezáltal hatályban lévő rendeleteinket.

Ennek alapján kérjük a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2024. december 4.



1. számú melléklet a JKAB/451/2024. számú előterjesztéshez:

### **Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről**

#### **1.) Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:**

Társadalmi hatása nem mérhető. A rendelet-módosítás költségvetési többletkiadással nem jár.

#### **2.) Környezeti és egészségügyi következményei:**

Hatásai nem mérhetők.

#### **3.) Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:**

A rendelet-módosításnak adminisztratív terheket befolyásoló hatásai nincsenek.

#### **4) A jogszabály módosításának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése 2024. október 15. napján döntött Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról, a korábbi hat bizottság helyett öt bizottság segíti majd a Közgyűlés munkáját, nevezetesen a Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság, valamint a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság helyett a Gazdasági és Jogi Bizottság működik tovább. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának hatályban lévő rendeleteinek felülvizsgálata és módosítása szükséges az új bizottsági elnevezés átvezetése céljából.

#### **5.) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**

A jogszabály alkalmazásához szükséges szervezeti, személyi és tárgyi feltételek rendelkezésre állnak.

2. számú melléklet a JKAB/451/2024. számú előterjesztéshez:

**Rendelet-tervezet**

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

.../.....(....)

**önkormányzati rendelete**

**egyes önkormányzati rendeletek módosításáról**

[1] Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában foglaltakra tekintettel, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának hatályban lévő rendeletei összhangjának megteremtése céljából e rendeletet alkotja.

[2] Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §** Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról szóló 24/2023.(XII.1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdésében a „Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság” szövegrész helyébe a „Gazdasági és Jogi Bizottság” szöveg lép, a 3. § (8) bekezdésében a „Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság” szövegrész helyébe a „Gazdasági és Jogi Bizottság” szöveg lép, a 3. § (14) bekezdésében a „Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság” szövegrész helyébe a „Gazdasági és Jogi Bizottság” szöveg lép, a 10. § (3) bekezdésében a „Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság” szövegrész helyébe a „Gazdasági és Jogi Bizottság” szöveg lép, a 10. § (4) bekezdésében a „Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság” szövegrész helyébe a „Gazdasági és Jogi Bizottság” szöveg lép, a 10. § (5) bekezdésében a „Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság” szövegrész helyébe a „Gazdasági és Jogi Bizottság” szöveg lép.

**2. §** A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 27/2020.(X.30.) önkormányzati rendelet 3. § (11) bekezdés f) pontjában a „Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság” szövegrész helyébe a „Gazdasági és Jogi Bizottság” szöveg lép, a 15. § (1) bekezdésében a „Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság” szövegrész helyébe a „Gazdasági és Jogi Bizottság” szöveg lép, a 15. § (6) bekezdés a) pontjában a „Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság” szövegrész helyébe a „Gazdasági és Jogi Bizottság” szöveg lép, a 17. § (1)

bekezdésében a „Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság” szövegrész helyébe a „Gazdasági és Jogi Bizottság” szöveg lép, a 23. § (2) bekezdésében a „Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság” szövegrész helyébe a „Gazdasági és Jogi Bizottság” szöveg lép.

3. § Az önkormányzati tulajdonú ingatlanok, önkormányzati képviselők, társadalmi szervezetek (egyesületek, alapítványok), közalapítványok, egyházak, továbbá nonprofit gazdasági társaságok által történő használatának szabályozásáról szóló 44/2012.(XI.30.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésében a „Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság” szövegrész helyébe a „Gazdasági és Jogi Bizottság” szöveg lép, a 6. § (3) bekezdésében a „Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság” szövegrész helyébe a „Gazdasági és Jogi Bizottság” szöveg lép.
4. § A nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 12/1998. (IV.1.) sz. rendelet módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 9/2001.(III.1.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésében a „Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság” szövegrész helyébe a „Gazdasági és Jogi Bizottság” szöveg lép.
5. § A közterületek használatának, valamint a közutak nem közlekedési célú igénybevétele engedélyezésével kapcsolatos eljárásokról szóló 31/2001(VI.01.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés c) pontjában a „Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság” szövegrész helyébe a „Gazdasági és Jogi Bizottság” szöveg lép.
6. § A lakossági kezdeményezésre önkormányzati részt vállalással megvalósuló út- és közműépítések szervezéséről és finanszírozási rendszeréről szóló 35/1999. (IX.1.) önkormányzati rendelet 7. § (10) bekezdésében a „Szociális, Egészségügyi és Ifjúsági Bizottság” szövegrész helyébe a „Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság” szöveg lép.
7. § Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése és Szervei Szerkezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2019.(XII.20.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 13. pont 13.7. alpontjában a „Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság” szövegrész helyébe a „Gazdasági és Jogi Bizottság” szöveg lép, a 3. melléklet 3. pontjában a „*költségvetési főösszeg 5 % erejéig*” szövegrész helyébe a „*költségvetési főösszeg 2 % erejéig*,” szöveg lép, a 3. melléklet 5. pont (8)-(9) bekezdéseiben a „Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság” szövegrész helyébe a „Gazdasági és Jogi Bizottság” szöveg lép.
8. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.
9. § Hatályát veszti Nyíregyháza MJV helyi partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 16/2023.(V.26.) önkormányzati rendelet.

**egyes önkormányzati rendeletek módosításáról****szóló****...../.....(.....) önkormányzati rendelet****I n d o k o l á s a****Általános indokolás**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése 2024. október 15. napján döntött Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról, a korábbi hat bizottság helyett öt bizottság segíti majd a Közgyűlés munkáját, nevezetesen a Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság, valamint a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság helyett a Gazdasági és Jogi Bizottság működik tovább. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának hatályban lévő rendeleteinek felülvizsgálata és módosítása szükséges az új bizottsági elnevezés átvezetése céljából.

**Részletes indokolás****1-7. §-hoz**

Az egyes hatályban lévő önkormányzati rendeletekben történő szövegcsérés módosításokat tartalmazza.

**8. §-hoz**

A hatályba léptető rendelkezést tartalmazza.

**9. §-hoz**

Az önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését indokolja, hogy 2024. október 01-jével hatályba lépett a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény, és a módosított a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet, mely kötelezővé tette az E-Tér elektronikus felület használatát, melyet bárki megtekinthet és érintettség esetén véleményt nyilváníthat az eljárásokban. Helyi partnerségi egyeztetés párhuzamosságot okoz a kötelező elektronikus felülettel, ezért annak fenntartása a hatékony ügyment miatt nem indokolt.