



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: JKAB/108-7/2024.

MÓDOSÍTOTT!

Ügyintéző: Faragóné/Tóth.Cs.E.

MEGHÍVÓ

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlését
2024. december 12-én (csütörtökön) 10⁰⁰ órára
a Városháza Krúdy Termébe (Kossuth tér 1. I. emelet 121.)
ülésre összehívom.**

Napirend előtt:

-Bencs László Emléklapok és Emlékérmek átadása

Napirendek:

Nyílt ülés:

1./ Tájékoztató a két közgyűlés között történt eseményekről (szóban)

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

2./ Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése 2025. évi munkatervének megállapítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester
Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző

Véleményezi: valamennyi bizottság

3/a. Előterjesztés egyes önkormányzati rendeletek módosítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester
Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság



3/b. Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának megállapításáról szóló 23/2020. (II.27.) számú határozat módosítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester
Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző

Véleményezi: valamennyi bizottság

4./ Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Nyíregyháza Megyei Jogú városban megalakult Települési Nemzetiségi Önkormányzatok között kötendő közigazgatási szerződésesek jóváhagyására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság

5./ Előterjesztés a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Péntes Tibor, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Kft. ügyvezetője

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság

6./ Előterjesztés a Nyírvidék Képző Központ Nonprofit Kft.-vel kötött közszolgáltatási szerződés meghosszabbítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Kőhegyi Edit a Nyírvidék Képző Központ Nonprofit Kft. ügyvezetője

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság
Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság



- 7./ Előterjesztés a Városi Stadion (Nyíregyháza 1391/1, 1391/3, 1391/4 hrsz), a Volán Sporttelep (Nyíregyháza 3623 hrsz) és az Orosi sporttelep (12155 hrsz) üzemeltető váltására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Hajnal Gusztáv NYSÜ Nyíregyházi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. ügyvezetője

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság

- 8./ Előterjesztés a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény, valamint a 157/2005. (VIII. 15.) sz. Korm. rendelet egyes rendelkezéseinek Nyíregyháza város területén történő végrehajtásáról szóló 41/2005. (X.27.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Joó László, a NYÍRTÁVHŐ Kft. ügyvezetője

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság

- 9./ Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közbiztonsági Közalapítványa részére a Nyíregyháza Városmajor u. 2. szám alatti ingatlan II. emeletén lévő 366 m² helyiség haszonkölcsönbe adására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Bordás Béla, a Közbiztonsági Közalapítvány elnöke

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság

- 10./ Előterjesztés Nyíregyháza közigazgatási területén lévő állami tulajdonú ingatlanok térítésmentes tulajdonba vételére

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság



11./ Előterjesztés állami vagyonba tartozó ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról szóló megállapodásban előírt kötelezettségek teljesítésre

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság

12./ Előterjesztés a Nyíregyháza, Debreceni út 314. szám előtt található lezárt, üzemen kívül helyezett közkút megszüntetéséhez szükséges hozzájárulás kiadására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Véleményezi: Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság

13./ Előterjesztés az önkormányzati lakások bérletéről és lakbérének megállapításáról szóló 4/2015. (II.20.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság
Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság

14/a. Tájékoztató a Nyíregyházi Tankerületi Központ 2024/2025-ös tanévének indításáról

Előadó: Pécsi Beáta Ágnes, a Nyíregyházi Tankerületi Központ tankerületi igazgatója

14/b. Tájékoztató a Nyíregyházi Szakképzési Centrum tevékenységéről, és a 2024/2025-ös tanévének indításáról

Előadó: Gurbánné Papp Mária, a Nyíregyházi Szakképzési Centrum főigazgatója

14/c. Tájékoztató az Északi Agrárszakképzési Centrum 2024/2025-ös tanévének indításáról

Előadó: Lévai Imre, az Északi Agrárszakképzési Centrum főigazgatója

Véleményezi: Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság



- 15./ Előterjesztés az integráltan nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek fejlesztésére vonatkozó, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Nyíregyházi Tankerületi Központ között kötendő feladat-ellátási szerződés elfogadására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Pécsi Beáta Ágnes, a Nyíregyházi Tankerületi Központ tankerületi igazgatója

Véleményezi: Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Gazdasági és Jogi Bizottság

- 16./ Előterjesztés a Nyíregyházi Szociális Gondozási és Egészségügyi Alapellátási Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

Előadó: Tóthné Csatlós Ildikó Szociális és köznevelési osztályvezető

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság
Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság

- 17./ Előterjesztés a Nemzeti Orvosbiológiai Alapítvánnyal kötendő együttműködési megállapodás, valamint támogatási szerződés megkötésére

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság
Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság

- 18./ Előterjesztés a közétkeztetési feladatokhoz kapcsolódó nyersanyagnorma, valamint a szociális és gyermekjóléti intézményekben az ételmezési nyersanyagnorma meghatározására

Előadó: Tóthné Csatlós Ildikó Szociális és köznevelési osztályvezető

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság
Pénzügyi Bizottság



- 19./ Előterjesztés Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyására (MÓDOSÍTÁSOK X./2024. – 2 területre vonatkozóan egyszerűsített eljárásban, MÓDOSÍTÁSOK XI./2024. – 4 területből 2 területre vonatkozóan egyszerűsített eljárásban) (az előterjesztésben módosítás történt)

Előadó: Kovács Rita városi főépítész

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság

- 20./ Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város településképi védelméről szóló 31/2017. (X.27.) önkormányzati rendelet módosításának megindítására

Előadó: Kovács Rita városi főépítész

Véleményezi: Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság

- 21./ Előterjesztés a változtatási tilalom elrendeléséről szóló 21/2024. (IX. 13.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Kovács Rita városi főépítész

Véleményezi: Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság
Gazdasági és Jogi Bizottság

- 22./ Előterjesztés a Nyíregyházi Települési Értéktár Bizottság 2024. évben végzett tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására

Előadó: Tomasovszki Anita, a Nyíregyházi Települési Értéktár Bizottság elnöke

Véleményezi: Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság

- 23./ Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartásában működő Nyíregyházi Cantemus Kórus Fenntartói megállapodásának és Közszolgáltatási szerződésének jóváhagyására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság
Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság



- 24./ Előterjesztés a 2025. évben tervezett idegenforgalmi és városmarketing szempontból jelentős nagyrendezvények támogatására és tartalmi elemeire

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Véleményezi: Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság
Pénzügyi Bizottság

- 25./ Előterjesztés közterületek elnevezéséről és elnevezés megerősítéséről

Előadók: Dr. Kása Brigitta aljegyző, Hatósági főosztályvezető
Dr. Grósz Péter Igazgatási osztályvezető

Véleményezi: Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság

- 26./ Előterjesztés a Nyíregyháza Spartacus Football Club Kft-vel a 2024/2025-ös bajnoki szezonra kötendő szponzori szerződés jóváhagyására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Dankó Gergő, Nyíregyháza Spartacus FC Kft. ügyvezetője

Véleményezi: Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Gazdasági és Jogi Bizottság

- 27./ Előterjesztés a Nyíregyházi Élsport Nonprofit Kft-vel az általa NB/I. osztályban versenyeztetett futsal csapattal kapcsolatosan a 2024/2025-ös bajnoki szezonra kötendő szponzori szerződés jóváhagyására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: dr. Mohácsi Máté, Nyíregyházi Élsport Nonprofit Kft. ügyvezetője

Véleményezi: Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság
Gazdasági és Jogi Bizottság
Pénzügyi Bizottság



28./ Előterjesztés a 2025. évi Sport célfeladatok meghatározásáról

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Véleményezi: Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság
Pénzügyi Bizottság

29./ Tájékoztató Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának elbírálás alatt lévő, megvalósítás alatt álló és lezárás alatt lévő pályázatairól

Előadó: Hagymási Gyula polgármesteri kabinetvezető
Pató István városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság
Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság

30./ Előterjesztés a TOP_Plusz-3.2.1-23 kódszámú, „Fenntartható humán fejlesztések” című pályázati felhívásra benyújtandó Helyi humán fejlesztések Nyíregyházán I. ütem című pályázati program elfogadására

Előadó: Hagymási Gyula polgármesteri kabinetvezető
Tóthné Csatlós Ildikó Szociális és köznevelési osztályvezető

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság
Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság

31./ Előterjesztés a TOP_Plusz-3.2.1-23 kódszámú, „Fenntartható humán fejlesztések” című pályázati felhívásra benyújtandó Helyi humán fejlesztések Nyíregyházán II. ütem című pályázati program elfogadására

Előadó: Hagymási Gyula polgármesteri kabinetvezető
Tóthné Csatlós Ildikó Szociális és köznevelési osztályvezető

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság
Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság



- 32./Előterjesztés a TOP_Plusz-3.2.1-23 kódszámú, „Fenntartható humán fejlesztések” című pályázati felhívásra benyújtandó Helyi humán fejlesztések Nyíregyházán III. ütem című pályázati program elfogadására

Előadó: Hagymási Gyula polgármesteri kabinetvezető
Tóthné Csatlós Ildikó Szociális és köznevelési osztályvezető

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság
Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság

- 33./ Előterjesztés a TOP_Plusz-3.2.1-23 kódszámú, „Fenntartható humán fejlesztések” című pályázati felhívásra benyújtandó Egészségügyi szűrések, prevenciók programok Nyíregyházán című pályázati program elfogadására

Előadó: Hagymási Gyula polgármesteri kabinetvezető
Tóthné Csatlós Ildikó Szociális és köznevelési osztályvezető

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság
Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság
Pénzügyi Bizottság

- 34./Előterjesztés a TOP_Plusz-3.2.1-23 kódszámú, „Fenntartható humán fejlesztések” című pályázati felhívásra benyújtandó Ifjúsági programok - fiatalok megtartása Nyíregyházán című pályázati program elfogadására

Előadó: Hagymási Gyula polgármesteri kabinetvezető
Tóthné Csatlós Ildikó Szociális és köznevelési osztályvezető

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság
Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság



- 35./ Előterjesztés a TOP_Plusz-3-4.1-23 kódszámú „Fenntartható humán infrastruktúra fejlesztése című pályázati felhívás keretében benyújtandó Nyíregyházi Szociális Gondozási és Egészségügyi Alapellátási Központ intézményeinek fejlesztése tárgyú pályázati program elfogadására

Előadó: Hagymási Gyula polgármesteri kabinetvezető
Tóthné Csatlós Ildikó Szociális és köznevelési osztályvezető

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság
Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság
Pénzügyi Bizottság

- 36./ Előterjesztés a TOP_Plusz-3-4.1-23 kódszámú „Fenntartható humán infrastruktúra című pályázati felhívásra benyújtandó Fenntartható humán infrastruktúra fejlesztése Nyíregyházán című pályázati program elfogadására

Előadó: Hagymási Gyula polgármesteri kabinetvezető
Tóthné Csatlós Ildikó Szociális és köznevelési osztályvezető

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság
Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság
Pénzügyi Bizottság

- 37./Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata által HUSK-2401Interreg Magyarország-Szlovákia Program keretében benyújtandó „Szlovák és Magyar Turisztikai desztinációk általános fenntarthatóságának és versenyképességének javítása című pályázati program elfogadására.

Előadó: Hagymási Gyula polgármesteri kabinetvezető
Pató István városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság
Pénzügyi Bizottság

- 38./Előterjesztés az Interreg Central Europe Program, „COMM_CODE- COncnecting coMMunities through CO-Design of new mobility solutions „tárgyú pályázati program elfogadására

Előadó: Hagymási Gyula polgármesteri kabinetvezető,
Pató István városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság
Pénzügyi Bizottság



39./Előterjesztés a Kisprojekt Alap támogatásában megjelent HUSK-SPF-2401 felhívásra benyújtott HUSK/SPF/2401/3.2/107 azonosítószámú, Helló Nyíregyháza - Ifjúsági nagyrendezvény és workshop című pályázati program elfogadására

Előadó: Hagymási Gyula polgármesteri kabinetvezető
Doka Diána Kulturális osztályvezető

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság

40/a. Előterjesztés a polgármester illetményének megállapítására

Előadó: Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző

40/b. Előterjesztés az alpolgármesterek illetményének és tiszteletdíjának megállapítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

40/c. Előterjesztés az önkormányzati képviselők és a bizottságok nem képviselő tagjai tiszteletdíjának megállapításáról szóló 31/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

41./ Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi gazdálkodásának átmeneti szabályozásáról szóló rendelet megalkotására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester
Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző
Szűrös Anita gazdasági osztályvezető

Meghívott: Varga János könyvvizsgáló

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság
Pénzügyi Bizottság



42./ Előterjesztés az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2024. (II.16.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester
Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző
Szűrös Anita gazdasági osztályvezető

Meghívott: Varga János könyvvizsgáló

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság
Gazdasági és Jogi Bizottság

Zárt ülés

43./ Előterjesztés a nyíregyházi 15169 hrsz-ú 6177 nm alapterületű, kivett üdülőépület, udvar megjelölésű ingatlan tulajdonjogának megszerzésére

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság
Gazdasági és Jogi Bizottság

44./ Előterjesztés az Együtt Egymásért „Burger István -díj” adományozására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Véleményezi: Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság

45./ Előterjesztés „Nyíregyháza Város Nívódíja” kitüntetés adományozására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

46./ Előterjesztés „Nyíregyháza Városért Bencs Kálmán-díj emlékérem” adományozására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester



- 47./ Előterjesztés Nyíregyháza Város Kulturális Életéért „Krúdy Gyula-díj” adományozására (későbbi megjelenítéssel)

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Véleményezi: Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság

- 48./ Előterjesztés önkormányzati építésügyi hatósági kérelem – építési tilalom törlés – elbírálására

Előadó: Éva Péter főépítési osztályvezető

Véleményezi: Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság

- 49./ Előterjesztés a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló önkormányzati rendelet szabályainak megsértésével kapcsolatos végzés elleni fellebbezés elbírálására

Előadó: Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző

Véleményezi: Gazdasági és Jogi Bizottság

- 50./ Beszámoló az átruházott hatáskörök gyakorlásáról

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Nyíregyháza, 2024. december 10.




Dr. Kovács Ferenc