



NYÍREGYHÁZA  
MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATALA  
PÁLYÁZATOK ÉS PROJEKTMENEDZSMENT  
REFERATÚRA  
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.  
TELEFON: +36 42 524-569; FAX: +36 42 311-041  
E-MAIL: HAGYMASI.GYULA@NYIREGYHAZA.HU

NYÍREGYHÁZA  
MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATALA VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS  
VÁROSÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY  
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.  
TELEFON: +36 42 524-547; FAX: +36 42 310-647  
E-MAIL: VAROSFEJLESZTES@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: PKAB/...../2024


Ügyintéző: Tukacs Ágota


## ELŐTERJESZTÉS

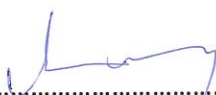
– a Közgyűléshez –

**A TOP\_Plusz-1.3.2-23 kódszámú, „Fenntartható városfejlesztés” című pályázati felhívás keretében benyújtandó „Belterületi utak fejlesztése Nyíregyházán III. ütem” tárgyú pályázati program elfogadására**


  
.....  
Dr. Kovacs Ferenc  
polgármester


  
.....  
Hagymási Gyula  
az előterjesztés szakmai előkészítéséért  
felelős kabinetvezető

  
.....  
Pató István  
az előterjesztés szakmai előkészítéséért  
felelős  
kijelölt osztályvezető

  
.....  
Mikléné Lőrincz Csilla  
az előterjesztés szakmai előkészítéséért  
felelős senior szakmai irányító

törvényességi véleményezést végző  
személyek aláírása:

  
.....  
dr. Szemán Sándor  
címzetes főjegyző

  
.....  
Faragóné Széles Andrea  
Jegyzői Kabinet vezetője

### Véleményező bizottság vagy bizottságok:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság





NYÍREGYHÁZA  
MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATALA  
PÁLYÁZATOK ÉS PROJEKTMENEDZSMENT  
REFERATÚRA  
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.  
TELEFON: +36 42 524-569; FAX: +36 42 311-041  
E-MAIL: HAGYMASI.GYULA@NYIREGYHAZA.HU

NYÍREGYHÁZA  
MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATALA VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS  
VÁROSÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY

4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.  
TELEFON: +36 42 524-547; FAX: +36 42 310-647  
E-MAIL: VAROSFEJLESZTES@NYIREGYHAZA.HU

## Tisztelt Közgyűlés!

A Terület-és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (továbbiakban TOP Plusz) keretében megjelent a TOP\_Plusz-1.3.2-23 kódszámú, „Fenntartható városfejlesztés” című pályázati felhívás (továbbiakban felhívás).

Jelen felhívás célja a Fenntartható Városfejlesztési eszközbe tartozó városok / várostérségek területén a települési környezet, infrastruktúra és szolgáltatások helyi szükségéke reagáló, integrált fejlesztése.

NYHMIJV Önkormányzatának elhivatott célja, hogy a nyíregyháziak egészséges környezetben, megfelelő életminőségben élhessenek, amelyhez számos tervezet fejlesztés mellett kiemelkedően hozzájárul az is, hogy az elmúlt években megkezdett közlekedés fejlesztés, élhető településfejlesztés, valamint a zöldterületek fejlesztése tovább folytatódjon.

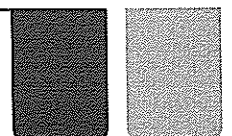
A felhívás keretében a belterületi utak fejlesztése tevékenységcsoport vonatkozásában jelen pályázat célja az önkormányzati tulajdonú belterületi közutak felújítása közlekedésbiztonsági célú fejlesztése a lakóterületekkel való kapcsolatok javításával, valamint a meglévő belterületi úthálózat minőségi fejlesztésével.

A pályázat keretén belül fejlesztésre kerülő helysín:

- Kossuth utca (Vay Á. Krt. - Dohány u. között)
- Malom utca (Bessenyei tér - Toldi u. között)
- Sóstóhegyi út (Korányi F. u. - Mogyoró u. között)

### **Kossuth Lajos utca (Vay Ádám Krt. – Dohány utca között):**

A városközpontból Sóstógyógyfürdő és Jóságáros településrész felé jelentős forgalmat bonyolít le a Kossuth utca. Ezen út azonban nemcsak összekötő, hanem településrész feltáró funkciót is ellát. Ezen az úton közlekednek a 3, 8, 8A, 13, 13Y és 30-as menetrendszerinti helyi, és a 4200, 4201, 4202, 4203, 4212, 4214, 4249 és 4271-es helyközi autóbusz járatok. A felújítani kívánt útszakaszon jelentős munkaerő-forgalom, valamint az árukiszolgálást és árumozgatást lebonyolító nehéz tehergépjármű forgalom figyelhető meg. A meglévő aszfalt burkolat leromlott állapotára tekintettel elengedhetetlen az útburkolat felújítása, szükség szerinti megerősítése. A tervezett felújításra a Kossuth utca teljes szélességében 574 méter hosszon kerül sor a Vay Ádám Krt. és a Dohány utca között.





NYÍREGYHÁZA  
MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATALA  
PÁLYÁZATOK ÉS PROJEKTMENEDZSMENT  
REFERATÚRA  
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.  
TELEFON: +36 42 524-569; FAX: +36 42 311-041  
E-MAIL: HAGYMASI.GYULA@NYIREGYHAZA.HU

NYÍREGYHÁZA  
MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATALA VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS  
VÁROSÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY

4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.  
TELEFON: +36 42 524-547; FAX: +36 42 310-647  
E-MAIL: VAROSFEJLESZTES@NYIREGYHAZA.HU

### **Malom utca (Bessenyei tér – Toldi utca között):**

A tervezési terület Nyíregyháza belvárosában a Bessenyei tér és a Toldi utca között lévő Malom utca. A meglévő aszfalt burkolat állapota erősen leromlott. A burkolaton kisebb-nagyobb kátyúsodások, korábbi burkolatjavítási munkák nyomai láthatóak, illetve néhány helyen jelentősebb lokális mozaikos repedések jellemzik. Az érintett útszakasz jelentős részén jelenleg nagyon rossz állapotban lévő, töredezett kiemelt útszegélysor található. A tervezett fejlesztéssel a Malom utca 379 méter hosszon teljes szélességében felújításra kerül és tekintettel arra, hogy a tervezési szakasz vége és a Toldi utca között az elmúlt években a kopóréteg cseréje megtörtént, így ezen a szakaszon a szegélyek cseréje és egy víznyelő beépítése kerül megvalósításra.

### **Sóstóhegyi út (Korányi Frigyes utca – Mogyoró utca között):**

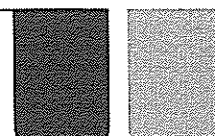
A tervezési területen meglévő aszfalt burkolat minősége leromlott, melyen leginkább a csapadékvíz elvezetés hiányosságai miatt keletkezett burkolathibák találhatók. A tervezési területen a 8,0-8,5m széles aszfalt útburkolat található kétfoldali döntött szegélyszorral. A tervezési szakaszon a szelvényezés szerinti bal oldalon szakadási pont mentes gyalog- és kerékpárút került kiépítésre egy korábbi beruházás keretein belül. A tervezett fejlesztéssel a Sóstóhegyi utca 858 méter hosszon teljes szélességben kerül felújításra a Korányi Frigyes utca és a Mogyoró utca között. A szükséges helyeken, ahol a közműhelyzet engedi, ott a víznyelő aknák az útburkolat szélébe kerülnek átépítésre. A Mogyoró utcai csatlakozásnál jelenleg vízmegállások jellemzőek, ezért itt plusz víznyelő aknák kialakítására kerül sor.

A Nemzeti Közlekedési Infrastruktúra-fejlesztési Stratégia fenntartható fejlődésre és közlekedésre vonatkozó céljainak a teljesülését szem előtt tartva a tervezett fejlesztések javítják a biztonságos közlekedés feltételeit, valamint hozzájárulnak az élhető környezet kialakításához Nyíregyháza városában.

A jelentős közúti forgalommal terhelt beavatkozási területeken, minden közlekedő számára biztonságos körülmények megteremtése a cél. A tervezett beavatkozásokkal egyenletesebb forgalomlefordulás, biztonságosabb közlekedési feltételek, körülmények valósulnak meg. Tervezett az akadálymentesítés megvalósítása, fogyatékosokkal élő emberek közlekedésének segítése, a fenntartható közlekedési módok erősítése, a közlekedés biztonságának növelése. A beavatkozások tervezése oly módon történik meg, hogy egyetlen fenntartható közlekedési mód sem kerül hátrányosabb helyzetbe a fejlesztést követően a beruházást megelőző állapothoz viszonyítva. A felújítással kialakult burkolaton történő egyenletesebb lefordulás a CO2 kibocsátás csökkenését eredményezheti, ezáltal hozzájárulva az élhetőbb városi környezet megteremtéséhez.

A költségbecslés alapján a pályázat költségvetése a következőképpen alakul:

- A projekt tervezett összköltsége: **bruttó 554 213 852 Ft**
- Az igényelendő támogatás tervezett összege: **bruttó 554 213 852 Ft**
- Saját erő: várhatóan 0 Ft.





NYÍREGYHÁZA  
MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATALA  
PÁLYÁZATOK ÉS PROJEKTMENEDZSMENT  
REFERATÚRA  
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.  
TELEFON: +36 42 524-569; FAX: +36 42 311-041  
E-MAIL: HAGYMASI.GYULA@NYIREGYHAZA.HU

NYÍREGYHÁZA  
MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATALA VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS  
VÁROSÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY

4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.  
TELEFON: +36 42 524-547; FAX: +36 42 310-647  
E-MAIL: VAROSFEJLESZTES@NYIREGYHAZA.HU

A projekt fizikai befejezésére a megkezdésétől számított **legfeljebb 60 hónap** áll rendelkezésre.

Kérjük a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztést megtárgyalni, illetve a mellékelt határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2024. szeptember 05.

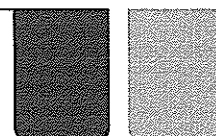
Tisztelettel:

Pató István

Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály  
Osztályvezető

Hagymási Gyula

Polgármesteri Kabinet  
Kabinetvezető





NYÍREGYHÁZA  
MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATALA  
PÁLYÁZATOK ÉS PROJEKTMENEDZSMENT  
REFERATÚRA  
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.  
TELEFON: +36 42 524-569; FAX: +36 42 311-041  
E-MAIL: HAGYMASI.GYULA@NYIREGYHAZA.HU

NYÍREGYHÁZA  
MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATALA VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS  
VÁROSÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY  
4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.  
TELEFON: +36 42 524-547; FAX: +36 42 310-647  
E-MAIL: VAROSFEJLESZTES@NYIREGYHAZA.HU

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK**  
**...../2024. (IX.12. számú)**

**h a t á r o z a t a**

**A TOP\_Plusz-1.3.2-23 kódszámú, „Fenntartható városfejlesztés” című pályázati felhívás keretében benyújtandó „Belterületi utak fejlesztése Nyíregyházán III. ütem” tárgyú pályázati program elfogadásáról**

**A Közgyűlés**

az előterjesztést megtárgyalta és a „Fenntartható városfejlesztés” című pályázati felhívás keretében **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata által benyújtandó „Belterületi utak fejlesztése Nyíregyházán III. ütem” című pályázati program tartalmával és megvalósításával egyetért.**

**Felelős:**

Pató István, az előterjesztés szakmai előkészítéséért felelős kijelölt osztályvezető,  
Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály  
Hagymási Gyula, az előterjesztés szakmai előkészítéséért felelős kabinetvezető,  
Polgármesteri Kabinet

**Határidő:** folyamatos

**Nyíregyháza, 2024. szeptember 12.**

**A határozatot kapiák:**

- 1./ a Közgyűlés tagjai
- 2./ a címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

