



**NYÍREGYHÁZA  
MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.  
TELEFON: +36 42 524-500  
FAX: +36 42 524-501  
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU


Ügyiratszám: VAGY/90 /2024.  
Ügyintéző: Fodorné Maksa Márta

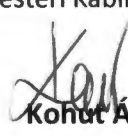
**ELŐTERJESZTÉS**

**- a Közgyűléshez -**

**Nyíregyháza MJV Önkormányzata és a Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft. között  
üzemeltetési megállapodás kötésére**


  
**Dr. Kovács Ferenc**  
polgármester

  
**Hagymási Gyula**  
Polgármesteri Kabinet vezetője

  
**Kohut Ágnes**  
vagyongazdálkodási osztályvezető

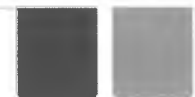
törvényességi véleményezést végző  
személyek aláírása:

  
**Dr. Szemán Sándor**  
címzetes főjegyző

  
**Faragóné Széles Andrea**  
Jegyzői Kabinet vezetője

**Véleményező bizottságok:**

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság



## Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata a Modern Városok Program megvalósításáról szóló 250/2016.(VIII.24.) Korm. rendelet alapján; valamint a Gazdaság – újrarendelési Akcióterv keretében a Nyíregyházi Állatpark fejlesztése részeként a Jégkorszak Interaktív Állatbemutató 2-5 üteme fejlesztésének megvalósításáról szóló 2144/2021. Korm. határozat alapján a Beruházási Alap terhére megvalósította a „Jégkorszak Interaktív Állatbemutató”-t.

A 13.9 Mrd forint összköltségű beruházás során a város turisztikai vonzerejének növekedését szolgáló fejlesztés jött létre.

A Jégkorszak Interaktív Állatbemutató a modern technika segítségével kalauzolja el a látogatókat a sarkkörök állatvilágába. A létesítmény külső és belső terekben mutatja be a jegesgövi állatok életét, a jégkorszak kialakulásának okait és következményeit, valamint a jégkorszaki természet hangulatát. Az interaktív elemeket alkalmazó épületegyüttes 10.000 m<sup>2</sup>-en valósult meg a Nyíregyháza-Sóstó 15010/5 hrsz-en a Nyíregyházi Állatpark területén.

A Jégkorszak Interaktív Állatbemutató a használatbavételi engedélyek jogerőssé válását követően 2024.05.17-én megnyitott és Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének üzemeltetésbe adásról történő döntéséig terheléses próbaüzemként működött.

A Nyíregyházi Állatpark területén található egyéb vagyonelemekhez hasonlóan Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata a Jégkorszak Interaktív Állatbemutató üzemeltetésével, az önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft.-t bízta meg.

Az üzemeltetés részletes feltételei a határozat mellékleteként csatolt üzemeltetési megállapodásban kerültek rögzítésre.

A fentiek figyelembevételével kérjük a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására, valamint a határozat-tervezet és a mellékletét képező üzemeltetési megállapodás jóváhagyására, a pályázati feltételeknek megfelelő analitikus nyilvántartással.

Nyíregyháza, 2024.06.12.

  
Dr. Kovács Ferenc *le*



**Határozat – tervezet**

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS  
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

**...../2024.(VI.....) számú**

**határozata**

**Nyíregyháza MJV Önkormányzata és a Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft. közötti  
üzemeltetési megállapodás kötéséről**

**A Közgyűlés**

az előterjesztést megtárgyalta és

Nyíregyháza MJV Önkormányzata és a Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft.-vel kötendő, a Jégkorszak Interaktív Állatbemutató üzemeltetésére vonatkozó megállapodást a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

**Felhatalmazza:** Dr. Kovács Ferenc polgármestert az üzemeltetési megállapodás aláírására.

Nyíregyháza, 2024. június ....

**Erről értesülnek :**

1. a Közgyűlés tagjai
2. a címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
3. Gajdos László Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft. ügyvezetője

1.számú melléklet a ...../2024. (VI.....) számú határozathoz

## ÜZEMELTETÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata** (képviselésében: Dr. Kovács Ferenc polgármester, törzsszám: 731762, adószám: 15731766-2-15, 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. sz.), mint üzemeltetésbe adó, a továbbiakban **Önkormányzat**,

másrészről **Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft.** (képviselésében: Gajdos László ügyvezető, cégjegyzékszám: 15-09-073695, adószáma: 18800489-2-15, 4431. Nyíregyháza-Sóstófürdő 15010/2 hrsz.) a továbbiakban, mint **Üzemeltető** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

### Preambulum

1. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata üzemeltetési kötelezettséggel határozatlan időre üzemeltetésbe adja, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzat tulajdonában álló Nyíregyháza közigazgatási területén lévő, a megállapodás 1. számú mellékletében tételesen meghatározott a beruházás 1. ütemében a *Modern Városok Program megvalósításáról* szóló 250/2016.(VIII.24.) Korm. rendelet alapján; valamint a beruházás 2-5 ütemében a *Gazdaság – újraindítási Akcióterv keretében a Nyíregyházi Állatpark fejlesztése részeként a Jégkorszak Interaktív Állatbemutató 2-5 üteme fejlesztésének megvalósításáról* szóló 2144/2021. Korm. határozat alapján a Beruházási Alap terhére megvalósuló „Jégkorszak Interaktív Állatbemutatót”.
2. Szerződő felek rögzítik, hogy fenti tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. (továbbiakban Kbt.) 9. § (1) bekezdés h) pontjában foglalt kivétel alapján, közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül kötik meg jelen szerződést, figyelemmel arra, hogy az in-house szerződéskötés feltételei, a Kbt. szerinti kivételi kör alkalmazásának jogalapja e tevékenység tekintetében adott.
3. Szerződő felek a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, valamint Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló 24/2023.(XII.01.) önkormányzati rendelet előírásaira figyelemmel a megállapodás tárgyát képező vagyonelemek hatékony, gazdaságos és szakszerű üzemeltetése érdekében az alábbi megállapodást kötik.

### A megállapodás tárgya, hatálya

4. Az Önkormányzat üzemeltetésbe adja, az Üzemeltető üzemeltetésbe veszi 2024. május 17. napjától határozatlan időtartamra az Önkormányzat tulajdonában álló, a megállapodás mellékletében, a pályázati feltételeknek megfelelően meghatározott analitikus nyilvántartás szerint, a Nyíregyházi Állatpark fejlesztése részeként megvalósuló Jégkorszak Interaktív Állatbemutatót, annak minden létesítményével, tartozékával.
5. A megállapodás tárgyát képező vagyonelemek birtokbaadására jelen megállapodás aláírását megelőzően sor került.

### Üzemeltető jogai és kötelezettségei

6. Üzemeltető köteles az átadott vagyon szakszerű üzemeltetésére, karbantartására az állatkert és az állatotthon létesítésének, működésének és fenntartásának részletes szabályairól szóló 3/2001.(II.23.) KÖM-FVM-NKÖM-BM együttes rendelet, valamint egyéb vonatkozó jogszabályok,

hatósági és egyéb (műszaki, tűzvédelmi, munkavédelmi, műemlékvédelmi, környezetvédelmi stb.) előírások alapján, azok betartása mellett.

7. Üzemeltető a tevékenység ellátásához szükséges tárgyi és személyi feltételeket, továbbá a tevékenység ellátásához szükséges hatósági engedélyek meglétét az üzemeltetés teljes hatálya alatt biztosítani köteles.
8. Üzemeltető köteles a jelen megállapodásban meghatározott kötelezettségeit az elvárható szakszerűséggel teljesíteni, az üzemeltetés során a jó gazda gondosságával eljárni, a szükséges állagmegóvási, karbantartási munkálatokat, feladatokat időben és kellő szakszerűséggel elvégezni, elvégeztetni azzal, hogy a karbantartási feladatok, a „havarria” kivételével az Üzemeltető éves üzleti tervében kerülnek meghatározásra.
9. Üzemeltető az üzemeltetés során igénybevett alvállalkozók/közvetített szolgáltatást teljesítők által végzett munkáért ugyanúgy felel, mintha azt saját maga végezte volna el.
10. Üzemeltető tudomással bír arról, hogy jelen megállapodás a Jégkorszak Interaktív Állatbemutató Modern Városok Program keretében megvalósuló I. üteme esetén 3 év, illetve a 2144/2021. Korm. határozat alapján a Beruházási Alap terhére megvalósuló II.-V. üteme esetén 5 év fenntartási kötelezettséget ír elő a projekt keretében megvalósított ingatlanok és ingóságok tekintetében.
11. Üzemeltető jelen megállapodás 10. pontjában szereplő projektek kapcsán, a fenntartási időszak alatt köteles a jelen megállapodás mellékletében szereplő eszközök fenntartásáról, állagvédelméről, az ingóságok tekintetében pedig a visszapótlásról is gondoskodni.
12. Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a projekt fenntartási időszakai alatt a pályázati felhívásokban és a támogatási szerződésekben foglaltak alapján teljesíti üzemeltetési kötelezettségeit, melyek 1-1 másolati példányát az Önkormányzat jelen megállapodással egyidejűleg átad üzemeltető részére.
13. Üzemeltető az üzemeltetés tárgyát képező ingó- és ingatlanvagyon őrzését, állag-, illetve vagyonvédelmét azok átvételétől kezdődően folyamatosan köteles biztosítani. Üzemeltető az átvett vagyontárgyak (épületek, építmények, eszközök) tekintetében jelen megállapodás aláírását követően haladéktalanul intézkedik a vagyonbiztosításról, ezen kívül gondoskodnia kell olyan felelősségbiztosítás megkötéséről is, ami az üzemeltetés során előforduló balesetekből, illetőleg mindennemű, harmadik félnek okozott kárból eredő kártérítésekre fedezetet biztosít.
14. Üzemeltető a tevékenységi körébe tartozóan teljes körű felelősséggel tartozik a balesetvédelmi és munkavédelmi előírások betartásáért és betartatásáért.
15. Üzemeltető köteles teljesíteni az üzemeltetésében lévő vagyonnal kapcsolatos jogszabályban, illetve a jelen megállapodásban előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, és elszámolási kötelezettségét.
16. Az Üzemeltető az üzemeltetésében lévő vagyont érintő lényeges változásokat, a lehető legrövidebb idő alatt köteles jelenteni az Önkormányzatnak.
17. Üzemeltető köteles minden évben az általa üzemeltetett vagyonhoz kapcsolódó üzemeltetési tevékenységről - a vonatkozó költségek, ráfordítások - bevételek részletes bemutatása mellett - éves beszámolója keretében a Tulajdonos felé beszámolni.

18. Üzemeltető az ingatlanokat rendeltetésszerűen, az üzemeltetési megállapodásnak, a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a vagyonra vonatkozó biztonsági előírások betartásával, a közvagyonot használó személytől elvárható gondossággal, mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül jogosult birtokolni, használni, üzemeltetni, bérbe adni és szedni annak hasznait.
19. Üzemeltető az általa üzemeltetett vagyonelemeket albérletbe adás vagy bérbeadás útján is jogosult hasznosítani (büfé).
20. Üzemeltető jogosult az üzemeltetett ingatlanok és ingóságok hasznait beszedni, és köteles az üzemeltetés költségeit viselni, kivéve a kimondottan a tulajdonosra háruló költségeket, terheket.
21. A vagyon tulajdonlásához kötődő adókat a tulajdonos Önkormányzat, az üzemeltetéshez kötődő adókat az Üzemeltető köteles megfizetni.
22. Üzemeltető jogosult az üzemeltetésében lévő ingatlanokat saját berendezéseivel ellátni, e berendezések felett szabadon rendelkezhet, és a megállapodás megszűnése esetén ezeket saját tulajdonként elszállíthatja, köteles azonban az eredeti állapotot saját költségén helyreállítani.
23. A folyamatos üzemeltetéshez szükséges karbantartás, javítás az Üzemeltető feladata, amelybe beleértendő az építési, a gépészeti és az elektromos hálózat a mérőhelytől a csatlakozókig, valamint a technológiai berendezésekhez és az eszközökhöz kapcsolódó karbantartás is. Az ebből eredő költségek az Üzemeltetőt terhelik. A rendszeres karbantartás és javítás által az Üzemeltető biztosítja a helyiségek és berendezéseinek a mindenkori jogszabályi, szabványügyi és üzemeltetési megfelelőségét. Az ingatlan üzemeltetését biztosító általánydíjas karbantartási szerződések költsége is az üzemeltetőt terheli.

**A karbantartás:** a használatban lévő tárgyi eszköz folyamatos, zavartalan, biztonságos üzemeltetését szolgáló javítási, karbantartási tevékenység, ideértve a tervszerű megelőző karbantartást, a hosszabb időszakonként, de rendszeresen visszatérő nagyjavítást, és mindazon javítási, karbantartási tevékenységet, amelyet a rendeltetésszerű használat érdekében el kell végezni, amely a folyamatos elhasználódás rendszeres helyreállítását eredményezi.

**A felújítás:** az elhasználódott tárgyi eszköz eredeti állaga (kapacitása, pontossága) helyreállítását szolgáló, időszakonként visszatérő olyan tevékenység, amely mindenképpen azzal jár, hogy az adott eszköz élettartama megnövekszik, eredeti műszaki állapota, teljesítőképessége megközelítően vagy teljesen visszaáll, az előállított termékek minősége vagy az adott eszköz használata jelentősen javul és így a felújítás pótlólagos ráfordításából a jövőben gazdasági előnyök származnak; felújítás a korszerűsítés is, ha az a korszerű technika alkalmazásával a tárgyi eszköz egyes részeinek az eredetitől eltérő megoldásával vagy kicserélésével a tárgyi eszköz üzembiztonságát, teljesítőképességét, használhatóságát vagy gazdaságosságát növeli; a tárgyi eszközt akkor kell felújítani, amikor a folyamatosan, rendszeresen elvégzett karbantartás mellett a tárgyi eszköz oly mértékben elhasználódott (szerkezeti elemei elöregedtek), amely elhasználódottság már a rendeltetésszerű használatot veszélyeztet; nem felújítás az elmaradt és felhalmozódó karbantartás egyidőben való elvégzése, függetlenül a költségek nagyságától;

24. A rendeltetésszerű működéshez szükséges eszközök és készletek biztosításáról az Üzemeltetőnek kell gondoskodnia. A szükségessé váló **rovar és rágcsálóirtás költségei** szintén az Üzemeltetőt terhelik. Az üzemeltetés során keletkező valamennyi (veszélyes és nem veszélyes) hulladék elszállításáról és ártalmatlanításáról saját költségén az Üzemeltetőnek kell gondoskodnia.

25. Üzemeltető éves üzleti tervében javaslatot terjeszt elő az Önkormányzat felé az üzemeltetésbe adott vagyon fejlesztésére, felújítására, az állag és üzembiztonság megőrzése érdekében végrehajtandó beruházásokra.
26. Üzemeltető az üzemeltetéssel kapcsolatos alapkérdésekben (nyitvatartási idő, jegyárak stb.) az Önkormányzattal köteles egyeztetni.
27. Üzemeltető az üzemeltetéshez szükséges nem építmény jellegű, illetve építménnyel össze nem épített, Önkormányzattól tételesen átvett mozgatható tárgyi eszközöket elhasználódás, üzemképtelenség, gazdaságos üzemeltetésre, használatra való végleges alkalmatlanná válás esetén saját beruházása keretében és költségére köteles pótolni a fenntartási időszak során és azokat saját könyveiben nyilvántartani. A fenntartási időszakot követően, amennyiben vannak feleslegessé vált eszközök és azok az adott vagyon további zavartalan üzemeltetéshez már nem szükségesek, abban az esetben nincs szükség a visszapótlásra.
28. Üzemeltető az Önkormányzat tulajdonában lévő, üzemeltetésre átadott eszközök nyilvántartásával, leltározásával, selejtezésével kapcsolatban Nyíregyháza MJV Polgármesterének és Címzetes Főjegyzőjének ELO-30-2/1/2024. számú együttes utasítása szerint köteles eljárni.
29. Üzemeltető köteles az üzembevételt követően a könyveiben az üzemeltett vagyon vonatkozásában a költségek/ráfordítások-bevételek tételes elkülönítésre, - munkaszámos analitika formájában, - lehetővé téve az Önkormányzat számára annak folyamatos ellenőrzését, auditját.

#### **Az Önkormányzat jogai és kötelezettségei**

30. Az üzemeltetett ingatlanon lévő építmények, felépítmények felújítása, beruházással járó bővítése, fejlesztése, korszerűsítése, - amennyiben az üzemeltető nem rendelkezik megfelelő forrással ezen feladatok elvégzése - az Önkormányzat feladata.
31. Az Önkormányzat az Üzemeltetőtől követelheti az üzemeltetésbe adott vagyon rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatának megszüntetését. Ha az Üzemeltető a rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatot – az Önkormányzat felhívása ellenére – tovább folytatja, az Önkormányzat kártérítést követelhet.
32. Az Önkormányzat, mint Üzemeltetésbe adó tulajdonos jogosult ellenőrizni az Üzemeltető kötelezettségeinek betartását, különösképpen a rendeltetésszerű használat, az üzemeltetésbe adott vagyon értékének megőrzése, műszaki állapot fenntartása tekintetében.
33. Az Önkormányzat, mint tulajdonos jogosult ellenőrizni az Üzemeltető működésének zavarása nélkül, előzetes értesítés alapján az üzemeltetésbe adott önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást, a vagyon rendeltetésszerű használatát.

#### **Ellátott tevékenység díjazása, számlázás**

34. Üzemeltető a jelen jogügylet tárgyát képező vagyon üzemeltetéséért 1.200.000 Ft + Áfa/év használati díjat fizet az Önkormányzat részére. Az Önkormányzat a használati díj havi összegéről számlát állít ki Üzemeltető részére. Az Önkormányzat által számlázott összeget a számlán feltüntetett fizetési határidőre, az Önkormányzat MBH Bank Nyrt.-nél vezetett 50453104-10024773-00000000 számú bankszámlájára történő átutalással köteles az Üzemeltető teljesíteni.

### **A megállapodás megszűnése**

35. Jelen megállapodást bármelyik fél a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal felmondhatja. A felek a felmondási időt 6 hónapban határozzák meg
36. Súlyos szerződésszegés esetén mindkét fél jogosult a szerződésszegés észlelését követő 30 napon belül a megállapodást felmondani. A súlyos szerződésszegés esetei a következők:

Önkormányzat részéről:

- Önkormányzat nem tesz eleget együttműködési kötelezettségének;
- Önkormányzat nem biztosítja a rendeltetésszerű használatot, korlátozza e használatban az Üzemeltetőt;

Üzemeltető részéről:

- Üzemeltető nem tesz eleget szolgáltatási, üzemeltetési, tisztántartási, karbantartási, javítási kötelezettségének;
- Üzemeltető nem tartja be (tartatja be) az Állatpark üzemeltetésére vonatkozó jogszabályokat
- Üzemeltető nem tartja be a rendes gazdálkodás szabályait;

37. Az Önkormányzat jogosult jelen megállapodást azonnali hatállyal írásban felmondani, ha az Üzemeltető ellen a bíróság első fokon felszámolási vagy csődeljárást rendelt el.
38. A megállapodás megszűnése esetén az Üzemeltető köteles a teljes üzemeltetésbe adott vagyont az eredeti, átvételkor állapotnak megfelelő, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban visszaadni.
39. Amennyiben az Üzemeltető az üzemeltetésbe adott vagyon visszaadására vonatkozó kötelezettségét írásbeli felhívás ellenére sem teljesíti, úgy az Önkormányzat jogosult az Üzemeltető költségére és kárveszélyére azt maga kiüríteni, lezárni, illetve saját céljaira birtokba venni.

### **Egyebek**

40. Jelen megállapodás kizárólag írásban, a felek közös megegyezésével módosítható.
41. Az Önkormányzat és az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a projekt fenntartása ideje alatt, a Kulturális és Innovációs Minisztérium jelen megállapodás módosítására vonatkozó előírásainak eleget tesz az üzemeltetési szerződés módosításának tudomásulvételével, annak aláírásával.
42. Az Önkormányzat kijelenti, hogy jelen megállapodás tárgyát képező vagyonon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely a biztonságos üzemeltetést akadályozná.
43. Kapcsolattartók a jogviszonyban
  - Az Önkormányzat képviselőjében: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának mindenkorli vagyongazdálkodási osztályvezetője
  - Az Üzemeltető képviselőjében: A Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft, mindenkorli ügyvezető igazgatója
44. Üzemeltető kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján átlátható szervezet.

45. Felek megállapodnak, hogy a megállapodásból adódó, vagy azzal kapcsolatosan felmerülő vitákat tárgyalásos úton rendezik. Esetleges jogvitájukra értékhatártól függően a Nyíregyházi Járásbíróság, illetve a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
46. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyv, valamint jelen megállapodásban hivatkozott jogszabályok rendelkezései az irányadók.
47. Felek egybehangzóan rögzítik, hogy az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 számú rendelete (továbbiakban GDPR) 5. cikk (1) bekezdés a) és b) pontja, továbbá a GDPR 6. cikk (1) bekezdés a), c) és e) alpontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik mindazon személyes adataiknak a másik Fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen szerződés teljesítéséhez a másik Félnek szükséges.
48. Szerződő felek jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Nyíregyháza, 2024. június .....

**Nyíregyháza MJV Önkormányzata**  
képviselőként  
Dr. Kovács Ferenc  
polgármester  
**Önkormányzat**

**Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft.**  
képviselőként  
Gajdos László  
ügyvezető  
**Üzemeltető**

Jogilag ellenjegyezte :

dátum:.....

aláírás:.....

Pénzügyileg ellenjegyezte  
Szűrös Anita osztályvezető:

dátum:.....

aláírás:.....

1. számú melléklet az üzemeltetési megállapodáshoz

NYÍREGYHÁZI ÁLLATPARK NONPROFIT KFT ÜZEMELTETÉSÉBE ADOTT  
JÉGKORSZAK INTERAKTÍV ÁLLATBEMUTATÓ PROJEKT  
VAGYONELEMEI

NYÍREGYHÁZI ÁLLATPARK NONPROFIT KFT ÜZEMELTETÉSÉBEN LÉVŐ MODERN VÁROSOK PROGRAM KERETÉBEN MEGVALÓSULÓ JÉGKORSZAK INTERAKTÍV ÁLLATBEMUTATÓ PROJEKT VAGYON ÁLLOMÁNYA
--

I. ÜTEM FŐÉPÜLET ÉS TAKARMÁNYKONYHA ÉPÜLETE
---

Megnevezés	PROJEKT HIVATKOZÁS	TARTOZÉK		Menny.	M.e.	Br. érték
		Mennyisége	Bruttó értéke			
<b>ÉPÜLET</b>						
JÉGKORSZAK-INTERAKTÍV ÁLLATBEMUTATÓ- FŐÉPÜLET ÉS TAKARMÁNYKONYHA ÉPÜLETE SÓSTÓI ÚT 15010/2 hrsz	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM			1	DB	6 914 049 436

II.-V. ÜTEM	PATAGÓNIAI OROSLÁNFÓKA BEMUTATÓ					
	HEGYI KECSKE - RÉNSZARVAS KIFUTÓ ÉS FLUME RIDE VIZI ÉLMÉNYÚT					
	NAGYRÖPDE ÉS NAGYMACSKA KIFUTÓ					
	FARKAS KIFUTÓ					

Megnevezés	PROJEKT HIVATKOZÁS	TARTOZÉK		Menny.	M.e.	Br. érték
		Menny.	Bruttó értéke			
<b>ÉPÜLET</b>						
JÉGKORSZAK-INTERAKTÍV ÁLLATBEMUTATÓ LÉTESÍTMÉNYEK SÓSTÓI ÚT 15010/2 hrsz	VV282-2/2022. MODERN VÁROSOK PROGRAM			1	DB	6 898 213 731

I. ÜTEM-TÁRGYI ESZKÖZÖK
-------------------------

Megnevezés	PROJEKT HIVATKOZÁS	TARTOZÉK		Menny.	M.e.	Br. érték
		Menny.	Bruttó értéke			

SZÁRAZ BÚVÁRRUHA	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM					1	DB	494 173
SZÁRAZ BÚVÁRRUHA	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM					1	DB	494 174
ÁLLATORVOSI DIGITÁLIS RÖNTGEN	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM					1	DB	10 180 000
IMV EXAPAD MINI ULTRAHANG RENDSZER	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM					1	DB	6 935 000
1 DB GYAPJAS MAMUT CSONTVÁZ ÉS 1 DB GYAPJAS MAMUT TEST	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM					1	DB	65 524 800
AQUA MEDIC EASY LINE 300 OZMO KÉSZÜLÉK	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM					4	DB	173 273
AQUA MEDIC EASY LINE 190 OZMO KÉSZÜLÉK	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM					4	DB	158 456
AQUA MEDIC MISTRAL 4000 L LÉGPUMPA	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM					8	DB	403 507
AQUA MEDIC EVO 1000 DC RUNNER 1.3 PROTEIN SKIMMER LEHABOLÓ	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM					16	DB	1 236 369
AQUA MEDIC REFRAKTOMÉTER LED	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM					2	DB	31 074
AQUA MEDIC AQUARIUS 100 PLUS AKVÁRIUMI LEDLÁMPA	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM					10	DB	1 924 110
AQUA MEDIC AQUARIUS 30 PLUS AKVÁRIUMI LEDLÁMPA	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM					6	DB	444 593
AQUA MEDIC SMART DRIFT 11.1 VÍZPUMPA	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM					2	DB	115 447
AQUA MEDIC SMART DRIFT 7.1 VÍZPUMPA	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM					10	DB	538 133
AQUA MEDIC SMART DRIFT 3.1 VÍZPUMPA	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM					6	DB	271 022
AQUA MEDIC SMART DRIFT 3.1 VÍZPUMPA	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM					2	DB	144 941
AQUA MEDIC AC RUNNER 3.2 VÍZPUMPA	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM					8	DB	412 397

AQUA MEDIC TENGERI SÓKEVERÉK AKVARISZTIKAI CÉLRRÁ	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM				15 000	KG	3 835 359
AQUA MEDIC ANTIPHOS-FOSZFÁTKÖTŐ SZŰRŐANYAG AKVARISZTIKAI CÉLRRÁ	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM				200	KG	1 456 973
KARANTÉN AKVÁRIUM 600 L	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM				10	DB	1 859 287
ROZSDAMENTES FÉM VAGY MŰANYAG ÁLLVÁNY	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM				10	DB	1 225 463
KARANTÉN AKVÁRIUM 125 L	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM				6	DB	137 672
ROZSDAMENTES FÉM VAGY MŰANYAG ÁLLVÁNY	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM				3	DB	339 549
SZŰRŐAKVÁRIUM 30 L	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM				6	DB	49 389
SZÁRAZRUHA ALÁÖLTÖZET	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM				2	DB	94 724
PÁNTOS USZONY SZÁRAZ RUHÁHOZ	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM				2	DB	57 340
SZILIKON BÚVÁRMASZK	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM				4	DB	40 801
NEDVES BÚVÁRRUHA	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM				4	DB	202 415
NEOPRÉN CSUKLYA	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM				4	DB	21 822
NEOPRÉN CSIZMA USZONYHOZ	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM				4	DB	62 660
HÁTLEBEGTETŐS WING HÁTÁMLÁVAL, HEVEDEREKKEL, SÚLYZSEBBEL	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM				4	DB	776 096
SÚLYZSEB WINGHEZ	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM				8	DB	24 903
PÁNTOS BÚVÁRUSZONY NEDVES RUHÁHOZ	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM				4	DB	113 860
FÁGYMENTES REDUKTOR SZETT	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM				4	DB	616 728

NYOMÁSMÉRŐ	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM				4	DB	81 940
PALACK 12 L-ES	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM				4	DB	380 778
ÓLOM 1 KG-OS (GUMI BEVONATTAL)	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM				32	DB	157 452
BEMUTATHATÓSÁG - FA KISKOCSI	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM				100	DB	4 300 000
DN29 DELFIN ELEKTROMOS KISBUSZ	GF/SZKF/562/6/2017. MODERN VÁROSOK PROGRAM				1	DB	12 750 000

**TÁRGYI ESZKÖZÖK MINDÖSSZESEN**

**118 066 680**

**MODERN VÁROSOK PROGRAM KERETÉBEN MEGVALÓSULÓ JÉGKORSZAK  
INTERAKTÍV ÁLLATBEMUTATÓ PROJEKT VAGYON ÁLLOMÁNYA  
MINDÖSSZESEN**

**13 930 329 847**