



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

FŐÉPÍTÉSZI OSZTÁLY

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-550; FAX: +36 42 310-647
E-MAIL: FOEPITESZIOSZTALY@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: FŐÉP/1-17/2024.


Ügyintéző: Telekfiné B.M./Pankotainé dr. P.A.

ELŐTERJESZTÉS


a Közgyűléshez


**Nyíregyháza Megyei Jogú Város településképi védelméről szóló 31/2017. (X.27.) önkormányzati
rendelet felülvizsgálat megindításának jóváhagyására**


.....
Dr. Kovács Ferenc
Polgármester


.....
Kovács Rita
városi főépítész

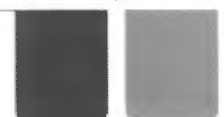
törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:


.....
Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző


.....
Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottságok:

- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság



Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város településképi védelméről szóló 31/2017. (X.27.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: Rendelet) felülvizsgálata szükséges a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján.

A Rendelet és mellékletei módosításának eljárásrendjénél 2022. július 1-jétől meginduló eljárások esetében a Korm. rendelet eljárási rendelkezéseit kell figyelembe venni.

A Korm. rendelet 62. § szerinti általános egyeztetési eljárás keretében folytatjuk le a Rendelet és mellékletei módosítását.

A módosító eljárás megkezdéséhez szükséges a módosítás megindításáról szóló önkormányzati döntés meghozatala.

Fenti előterjesztés alapján kérem T. Közgyűlést, hogy a Rendelet és mellékletei módosításának megindításához határozatban hozzájárulni szíveskedjen. (1. sz. melléklet)

Nyíregyháza, 2024. február 8.

Tisztelettel:


Kovács Rita
városi főépítész



1. sz. melléklet a FŐÉP/1-17/2024. sz. előterjesztéshez

Határozat-tervezet

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése

.../2024. (II.15.) számú
határozata

Nyíregyháza Megyei Jogú Város településképi védelméről szóló 31/2017. (X.27.) önkormányzati
rendelet felülvizsgálat megindításának jóváhagyására

A Közgyűlés

a településkép védelméről szóló 2016 évi LXXIV. törvény 12.§ (2) bekezdésében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (3) bekezdése és a 62. § (6) bekezdés 4. pontjában kapott felhatalmazás alapján:

1. Nyíregyháza Megyei Jogú Város településképi védelméről szóló 31/2017. (X.27.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálatához **hozzájárul**.
2. Nyíregyháza Megyei Jogú Város településképi védelméről szóló 31/2017. (X.27.) önkormányzati rendelet és mellékletei a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti felülvizsgálatának megindításához **hozzájárul**.
3. A Közgyűlés **utasítja** a városi főépítészt, hogy a településképi védelméről szóló 31/2017. (X.27.) önkormányzati rendelet és mellékletei felülvizsgálatának elkészítéséről intézkedjen, és a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározott egyeztető eljárások lebonyolítása után a Rendelet módosítását Közgyűlésre terjessze elő.

Felelős: Kovács Rita városi főépítész.

Nyíregyháza, 2024. február 15.

Erről értesülnek:

- 1.) a Közgyűlés tagjai
- 2.) a címzetes főjegyző és a polgármesteri hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

