



**NYÍREGYHÁZA  
MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**


4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.  
TELEFON: +36 42 524-500  
FAX: +36 42 524-501  
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU


Ügyiratszám: VAGY/614/2023.  
Ügyintéző: File János


**ELŐTERJESZTÉS**

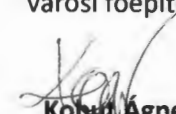
- a Közgyűléshez -

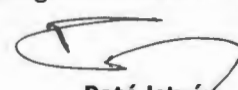
**Nyíregyháza közigazgatási területén lévő kivett csatorna művelési ágú  
ingatlanok térítésmentes állami tulajdonba adására**

  
**Dr. Kovács Ferenc**  
polgármester


  
**Hagymási Gyula**  
polgármesteri kabinetvezető

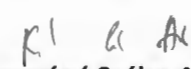
  
**Kovács Rita**  
városi főépítész

  
**Kohut Ágnes**  
vagyongazdálkodási osztályvezető

  
**Pató István**  
városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető

törvényességi véleményezést végző  
személyek aláírása:

  
**Dr. Szemán Sándor**  
címzetes főjegyző

  
**Faragóné Széles Andrea**  
Jegyzői kabinet vezetője

**Véleményező bizottság:**

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság

WWW.NYIREGYHAZA.HU



NYÍREGYHÁZA

## Tisztelt Közgyűlés!

A Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság (továbbiakban: FETIVIZIG) megkereste Hivatalunkat az Önkormányzat tulajdonát képező kivett csatorna művelési ágú ingatlanok térítésmentes állami tulajdonba átadása tárgyában.

Az ingatlanok a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 16.§ (3) bekezdésében és a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendeletben meghatározott feladatok ellátásához nélkülözhetetlenek, ezért szükséges, hogy a Magyar Állam tulajdonába és a FETIVIZIG vagyongazdálkodásába kerüljenek.

Nyíregyháza közigazgatási területén lévő **kivett csatorna művelési ágú ingatlanok:**

ssz.	helyrajzi szám	terület (ha,m <sup>2</sup> )	művelési ág további bejegyzések	helyszín
1.	11466	0,1167		Oros-sóstói szivárgó
2.	11555	0,4102		
3.	11579	0,1461	Natura 2000 terület különleges természetmegőrzési terület	
4.	12157	0,3082		
5.	01230/1	0,6553	országos jelentőségű természetvédelmi terület	Mócsánkerti szivárgó
6.	01230/2	1,4848	országos jelentőségű természetvédelmi terület	
7.	11876	0,3914		Hantos-féle szivárgó
8.	11905	0,0867		
9.	02192/30	0,6703		Pazony-széki szivárgó

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdése alapján „a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjoga ingyenesen átruházható az állam vagy más helyi önkormányzat javára jogszabályban meghatározott közfeladat ellátásának elősegítése érdekében.”

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és döntésüket meghozni szíveskedjenek.

**Nyíregyháza, 2023. november 21.**

  
Dr. Kovács Ferenc  
polgármester



Határozat - tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS  
KÖZGYŰLÉSÉNEK

...../2023.(XI.30.) számú

határozata

Nyíregyháza közigazgatási területén lévő kivett csatorna művelési ágú  
ingatlanok térítésmentes állami tulajdonba adásáról

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta, és

1. az Önkormányzat tulajdonában lévő, az alábbi táblázatban felsorolt kivett csatorna művelési ágú ingatlanokat a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 16.§ (3) bekezdésében és a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendeletben meghatározott feladatok ellátása érdekében térítésmentesen a Magyar Állam tulajdonába és a Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság vagyongazdálkodásába adja. A vagyontáradás az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak ellátását nem veszélyezteti.

Ssz.	Helyrajzi szám	Terület (ha,m <sup>2</sup> )	Nyilvántartási érték (Ft)
1.	11466	0,1167	1.167.000,-
2.	11555	0,4102	12.306.000,-
3.	11579	0,1461	4.383.000,-
4.	12157	0,3082	9.246.000,-
5.	01230/1	0,6553	3.276.000,-
6.	01230/2	1,4848	7.424.000,-
7.	11876	0,3914	3.914.000,-
8.	11905	0,0867	2.601.000,-
9.	02192/30	0,6703	3.351.000,-

2. Felhatalmazza Dr. Kovács Ferenc polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú ingatlanok - Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdése szerinti - térítésmentes állami tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt./FETIVIZIG felé teljes jogkörben eljárjon, valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
3. Felhatalmazza Dr. Kovács Ferenc polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú ingatlanok térítésmentes állami tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

**A határozatot kapják:**

- 1./ a Közgyűlés tagjai
- 2./ a címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

