



NYÍREGYHÁZA  
MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.  
TELEFON: +36 42 524-500; FAX: +36 42 524-501  
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: VAGY/132/2023.

Ügyintéző: Fodorné Maksa Márta/Hajnal András


## ELŐTERJESZTÉS

- a Közgyűléshez -

**A Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének a NYÍRTÁVHŐ Kft. által szolgáltatott nem lakossági fogyasztóknak nyújtott és hatóságilag nem szabályozott távhőszolgáltatás díjainak jóváhagyásáról szóló 164/2022. (X.27.) sz. határozata módosítására**


  
**Dr. Kovács Ferenc**  
polgármester

  
**Hagymási Gyula**  
Polgármesteri Kabinet vezetője

  
**Kohut Ágnes**  
vagyongazdálkodási osztályvezető *u*

törvényességi véleményezést végző  
személyek aláírása:

  
**Dr. Szemán Sándor**  
címzetes főjegyző

  
**Faragóné Széles Andrea**  
Jegyzői Kabinet vezetője

### Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



*Fül*

## Tisztelt Közgyűlés!

A NYÍRTÁVHŐ Kft. által fizetendő értékesítési díjak rendkívüli mértékű változására tekintettel 2022. évben szükséges volt a hatóságilag nem szabályozott távhőszolgáltatási díjak, illetve ezen belül a mért hőenergia hődíjának módosítása, az alapidő változatlanul hagyása mellett. Ez történt meg a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének a NYÍRTÁVHŐ Kft. által szolgáltatott nem lakossági fogyasztóknak nyújtott és hatóságilag nem szabályozott távhőszolgáltatás díjainak jóváhagyásáról szóló 164/2022. (X.27.) sz. határozatában. A határozat alapján a NYÍRTÁVHŐ Kft. által szolgáltatott nem lakossági és a nem külön kezelt intézményeknek nyújtott távhőszolgáltatás hődíja fedezi a távhőszolgáltató költségeit – ideértve a jogszabályban meghatározott általa fizetendő hőenergia díjait is - és legalább azonos mértékű a külön kezelt intézményeknek nyújtott távhőszolgáltatás jogszabályban meghatározott önköltségi hődíjával.

A Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése 164/2022. (X.27.) sz. határozatának meghozatalát követően Nyíregyháza Megyei Jogú Város Jegyzője által jóváhagyásra került a Nyírtávhő Kft. üzletszabályzata, melyben meghatározásra került a NYÍRTÁVHŐ Kft. által szolgáltatott nem lakossági és a nem külön kezelt intézményeknek nyújtott távhőszolgáltatás díjai megállapítására szolgáló árképlet.

Az árképletes díj alkalmazására a NYÍRTÁVHŐ Kft. az érintett fogyasztókkal a szerződési újrakötését elindította, így idővel szükségtelenné válik a NYÍRTÁVHŐ Kft. által szolgáltatott nem lakossági és a nem külön kezelt intézményeknek nyújtott távhőszolgáltatás díjak meghatározása külön határozatban. A 164/2022. (X.27.) sz. KGY határozat addig kell, hogy alkalmazásra kerüljön, amíg nem történik meg a teljes érintett fogyasztói körrel az új szerződés megkötése az aktualizált – árképlet alapján folyamatosan változó – árakkal.

Erre az átmeneti időszakra azonban szükséges a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése 164/2022. (X.27.) sz. határozatának módosítása oly módon, hogy rendelkezéseit azokra az esetekre kell alkalmazni, mely esetekre vonatkozóan a felek egyéb díjban – a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Jegyzője által jóváhagyott üzletszabályzatában meghatározott árképletes díjban – nem állapodtak meg.

Továbbá a NYÍRTÁVHŐ Kft. által fizetendő értékesítési díjak jelentős csökkenésére tekintettel lehetőséget kell adni a NYÍRTÁVHŐ Kft. részére a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése 164/2022. (X.27.) sz. határozatában meghatározott díjaktól való egyoldalú eltérésre a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Jegyzője által jóváhagyott üzletszabályzatában meghatározott árképletes díj formájában.

Kérjük a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására, valamint a határozat-tervezet jóváhagyására.

Nyíregyháza, 2023. június..



**Határozat – tervezet**

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS  
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

**...../2023.(VI.....) számú**

**határozata**

**A Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének a NYÍRTÁVHŐ Kft. által szolgáltatott nem lakossági fogyasztóknak nyújtott és hatóságilag nem szabályozott távhőszolgáltatás díjainak jóváhagyásáról szóló 164/2022. (X.27.) sz. határozata módosításáról**

**A Közgyűlés**

az előterjesztést megtárgyalta és a NYÍRTÁVHŐ Kft. által szolgáltatott nem lakossági fogyasztóknak nyújtott és hatóságilag nem szabályozott távhőszolgáltatás díjainak jóváhagyásáról szóló 164/2022. (X.27.) sz. határozatot az alábbiak szerint módosítja:

A NYÍRTÁVHŐ Kft. által szolgáltatott nem lakossági fogyasztóknak nyújtott és hatóságilag nem szabályozott távhőszolgáltatás díjainak jóváhagyásáról szóló, a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 164/2022. (X.27.) sz. határozatát akkor kell alkalmazni, ha a díjakra vonatkozóan a felek egyéb díjban – a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Jegyzője által jóváhagyott üzletszabályzatában meghatározott árképletes díjban – nem állapodtak meg.

A NYÍRTÁVHŐ Kft.-nek lehetősége van a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 164/2022. (X.27.) sz. határozatában meghatározott díjaktól való egyoldalú eltérésre – a fogyasztó javára – a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Jegyzője által jóváhagyott üzletszabályzatában meghatározott árképletes díj formájában.

Nyíregyháza, 2023. június ....

k.m.f.

Dr. Kovács Ferenc  
polgármester

Dr. Szemán Sándor  
címetes főjegyző

**Erről értesülnek:**

1. a Közgyűlés tagjai
2. a címetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
3. Joó László NYÍRTÁVHŐ Kft. ügyvezetője