



NYÍREGYHÁZA  
MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERE

4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.  
TELEFON: +36 42 524-500  
FAX: +36 42 524-501  
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: JKAB 49-7/2022.  
Ügyintéző: Faragóné/Bné

**MÓDOSÍTOTT!**

## MEGHÍVÓ

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlését  
2022. szeptember 29-én (csütörtökön) 10<sup>00</sup> órára  
a Városháza Krúdy Termébe (Kossuth tér 1. I. emelet 121.)  
ülésre összehívom.**

**Napirendek:**

**Nyílt ülés:**

1./ Tájékoztató a két közgyűlés között történt eseményekről (szóban)

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

2./ Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022-2027 évi Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Véleményezi: Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság

3./ Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételi rendjéről és az értük fizetendő térítési díjak megállapításáról szóló 7/2013. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Tóthné Csatlós Ildikó szociális és köznevelési osztályvezető

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság  
Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



- 4./ Előterjesztés a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényből adódó egyes feladatok végrehajtásáról szóló 54/2011. (XII.16.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Tóthné Csatlós Ildikó szociális és köznevelési osztályvezető

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság  
Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság

- 5./ Előterjesztés a Nyíregyházi Szociális Gondozási Központ alapító okiratának és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

Előadó: Tóthné Csatlós Ildikó szociális és köznevelési osztályvezető

Véleményezi: Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság  
Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság

- 6./ Előterjesztés a Nyíregyházi Gyermejjóléti Alapellátási Intézmény alapító okiratának, és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

Előadó: Tóthné Csatlós Ildikó szociális és köznevelési osztályvezető

Véleményezi: Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság  
Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság

- 7./ Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához való csatlakozásra

Előadó: Tóthné Csatlós Ildikó szociális és köznevelési osztályvezető

Véleményezi: Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság

- 8./ Előterjesztés a parkolóhelyek létesítéséről, valamint a fizető parkolók üzemeltetésének szabályozásáról szóló 44/2006.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Dr. Pazonyi Péter, a NYÍRVV Nonprofit Kft. megbízott ügyvezetője

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság  
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság  
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság



- 9./ Előterjesztés a NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel kötött egységes szerkezetű üzemeltetési szerződés módosításának jóváhagyására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Dr. Pazonyi Péter, a NYÍRVV Nonprofit Kft. megbízott ügyvezetője

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság  
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság  
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság

- 10./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlanok elidegenítésre történő kijelölésére, és a licit induló árának meghatározására, illetve módosítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Véleményezi: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság

- 11./ Előterjesztés a Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft ( 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. sz.) és az Önkormányzat közötti haszonkölcsön szerződés megkötésére

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Furkóné Szabó Marianna, a Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetője

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság  
Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság  
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság

- 12./ Előterjesztés a Nyíregyháza, Déli Ipari Park fejlesztéséhez kapcsolódó állami tulajdonú – Nagykállói utca 01463 hrsz-ú és 17111 hrsz-ú – ingatlanok térítésmentes tulajdonba vételére

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Véleményezi: Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság  
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság



13./ Előterjesztés a NYÍRTÁVHŐ Kft. folyószámla hitelkeretének emelésére

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Joó László, a NYÍRTÁVHŐ Kft. ügyvezetője

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság  
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság  
Városstratégia és Környezetvédelmi Bizottság

14./ Előterjesztés Nyíregyháza MJV Önkormányzata és a Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft. közötti üzemeltetési szerződés módosítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Gajdos László, a Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft. ügyvezetője

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság  
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság  
Városstratégia és Környezetvédelmi Bizottság

15./ Előterjesztés a Nyíregyháza-Nyírszőlős közötti kerékpárút - a Nyíregyháza 0418 hrsz-ú földrészleten fekvő szakaszának – vasúti pálya – és biztosítóberendezési létesítményeinek vagyonjogi rendezésére

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Véleményezi: Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság  
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság

16./ Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város településképi védelméről szóló 31/2017.(X.27.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Kovács Rita városi főépítész

Véleményezi: Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság  
Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság



- 17./ Előterjesztés Nyíregyháza 19/2005. (V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosításához – MÓDOSÍTÁSOK X./2021., 2 területből elhalasztás miatt maradt 1 terület, teljes eljárás – szükséges vélemények kiértékelésének jóváhagyására

Előadó: Kovács Rita városi főépítész

Véleményezi: Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság

- 18./ Előterjesztés a közétkeztetési feladatokhoz kapcsolódó nyersanyagnorma és térítési díjak meghatározásáról szóló 103/2021. (VI.24.) számú határozat módosítására

Előadó: Jászai Menyhért alpolgármester

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság  
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság  
Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság

- 19./Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 1/2022. (I.28.) önkormányzati rendelet módosítására (a könyvvizsgálói vélemény feltöltésre került)

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester  
Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző  
Szűrös Anita gazdasági osztályvezető

Meghívott: Varga János könyvvizsgáló

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság  
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság

- 20./ Előterjesztés a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 22/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Kása Brigitta aljegyző  
Bodrogi László közterület-felügyeletvezető

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság  
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság



**21./ Előterjesztés közterületek elnevezéséről és elnevezés megerősítéséről (az előterjesztésben módosítás történt)**

Előadó: Dr. Kása Brigitta aljegyző, Hatósági főosztályvezető  
Dr. Grósz Péter Igazgatási osztályvezető

Véleményezi: Köznevelési, Kulturális és Ifjúsági Bizottság  
Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság

**Zárt ülés:**

**22./ Előterjesztés a Nyíregyházi Déli Ipari Park további bővítéséhez szükséges további ingatlanok megszerzésére és értékesítésére a 1419/2022. (VIII.23.) Korm.határozatban és a 141/2018.(VII.27.) Korm.rendeletben foglaltak alapján**

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság  
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság  
Pénzügyi Bizottság

**23./ Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban való részvételéről**

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Könnyű Zsolt, a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. megbízott vezérigazgatója

Véleményezi: ~~Pénzügyi Bizottság~~  
Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság  
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság  
Városstratégia és Környezetvédelmi Bizottság

**24./ Előterjesztés Önkormányzati építésügyi hatósági kérelem – építési tilalom törlés – elbírálására**

Előadó: Kovács Rita városi főépítész

Véleményezi: Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság



25. / Beszámoló az átruházott hatáskörök gyakorlásáról

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Nyíregyháza, 2022. szeptember 22.

Dr. Kovács Ferenc

