



**NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA**

VAGYONGAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-540; FAX: +36 42 524-541
E-MAIL: VAGYONGAZDALKODAS@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: VAGY/33/2021.
Ügyintéző: Havasiné Tári Tímea

ELŐTERJESZTÉS

– Nyíregyháza MJV Polgármesteréhez –

A NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel kötött 2021. évi éves közszolgáltatási szerződés módosításának jóváhagyására

Kósa Árpád
polgármesteri kabinetvezető

Kohut Ágnes
vagyongazdálkodási osztályvezető

Pató István
városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:

.....
Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

.....
Faragóné Széles Andrea
Jegyzői Kabinet vezetője



NYÍREGYHÁZA

VAGYONGAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY



Tisztelt Polgármester Úr!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a NYÍRVV Nonprofit Kft. 2020. március 26. napján Közzolgáltatási Keretszerződést kötött, melyet Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 45/2020.(III.26.) számú határozatával jóváhagyott. Az Önkormányzat a Keretszerződés 1. számú mellékletében felsorolt közfeladatainak végrehajtásával a NYÍRVV Nonprofit Kft.-t – mint Közzolgáltatót – bízta meg.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a NYÍRVV Nonprofit Kft. között a 2021. évi közzolgáltatási tevékenységek ellátására a 17/2021.(II.10.) számú, Nyíregyháza MJV Közgyűlése hatáskörében eljárva meghozott polgármesteri határozat alapján éves közzolgáltatási szerződés jött létre.

A 2021. évi éves közzolgáltatási szerződés 2. számú mellékletében külön meghatározásra kerültek a közvetlenül a közzolgáltatási tevékenységekhez kapcsolódó közvetített szolgáltatásként elvégzendő 2021. évi beruházások, felújítások mennyiségi és minőségi paraméterei és azok ellentételezése, melyek módosítása vált szükségessé az alábbi indokok miatt:

Nyíregyháza MJV Önkormányzata a NYÍRVV Nonprofit Kft. részére – a Társaság előterve alapján - 2021. évre, sportlétesítmények üzemeltetésére 47.500 eFt forrást biztosított. A megállapított összeg jelentősen elmarad a 2020. évi előirányzattól, tekintettel arra, hogy a Városi Stadion futballpályája, és annak kiszolgáló egységei - a Nemzeti Stadionfejlesztési Program keretében – újjáépítésre kerülnek, így a társaság 2021. évre a működési kiadások jelentős csökkenésével számolt ezen feladat esetében. A Városi Stadion újjáépítéssel nem érintett sportlétesítményeinek 2021. évi további működtetése, fenntartása azonban olyan jelentős költségekkel jár, amelyhez a 2021. évre rendelkezésre álló forrás nem nyújt elegendő fedezetet.

Ezért a NYÍRVV Nonprofit Kft. kérelme alapján Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterének 2/2021.(III.05.) számú költségvetési előirányzat átcsoportosításról szóló határozatával a 2021. évi útfelújításokra előirányzott keret terhére a sportlétesítmények üzemeltetésére további 76.523 eFt összegű előirányzat került átcsoportosításra.

Az Önkormányzat 2021. évi költségvetése és a NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel kötött közzolgáltatási szerződés egyezősége érdekében javasoljuk a 2021. évi éves közzolgáltatási szerződés módosítását az alábbiak szerint:

- a Szerződés 3.1 pontjában a 2021. évi előirányzott kompenzáció összege 76.523 eFt-tal 3.670.479 eFt-ról 3.593.956 eFt-ra csökken;
- a Szerződés 2. számú mellékletében az útfelújításokra előirányzott kompenzáció összege 100.000 eFt-ról 23.477 eFt-ra csökken;
- a Szerződés 3. számú mellékletében a közutak, hidak fenntartására előirányzott kompenzáció összege 1.299.250 eFt-ról 1.222.727 eFt-ra csökken, így az összesen sor 3.670.479 eFt-ról 3.593.956 eFt-ra módosul.

Fentiek alapján kérjük a Tisztelt Polgármester Urat a határozat-tervezet, valamint a mellékletét képező közzolgáltatási keretszerződés módosításának jóváhagyására.

Nyíregyháza, 2021. március 10.


Kohut Ágnes
vagyongazdálkodási osztályvezető

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK

**...../2021.(.....) számú, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése
hatáskörében eljárva meghozott**

határozata

**A NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel kötött 2021. évi éves közszolgáltatási szerződés módosításának
jóváhagyásáról**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere

a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§. (4) bekezdése alapján Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

A NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel kötött 2021. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítását a melléklet szerint jóváhagyja.

Nyíregyháza, 2021. március

A határozatot kapják:

- 1./ A Közgyűlés tagjai
- 2./ A címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
- 3./ Petró Árpád, a NYÍRVV Nonprofit Kft. ügyvezetője

2021. ÉVI ÉVES KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött egyrészről **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata** (közzolgáltatás ellátásáért felelős önkormányzat, székhelye: 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1., statisztikai számjele: 15402006-8411-321-15, törzsszáma: 731762, képviselője: Dr. Kovács Ferenc polgármester), a továbbiakban **Önkormányzat**

másrészről: **NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft.** (4400 Nyíregyháza, Tüzér u. 2-4., cégjegyzékszám: Cg.15-09-060275, képviselője: Petró Árpád ügyvezető), továbbiakban **Közzolgáltató**, együttesen a Felek között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződő felek megállapítják, hogy közöttük 2021. február 10. napján éves közzolgáltatási szerződés jött létre 2021.01.01 napjától 2021.12.31 napjáig terjedő határozott időtartamra.
2. Szerződő Felek egybehangzóan kijelentik, hogy a közöttük érvényben lévő 2021. évi éves közzolgáltatási szerződést közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

A 2021. évi éves közzolgáltatási szerződés 3.1. pontjának első bekezdése törlésre kerül és helyére az alábbi szöveg lép:

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata a 2021. évi költségvetésében a NYÍRVV Nonprofit Kft. részére a 2021. évi közzolgáltatási feladatok elvégzésének ellentételezésére bruttó 3.593.956 eFt, azaz bruttó hárommilliárd-ötszázkilencvenhárommillió-kilencszázötvenhatezer forint összegű kompenzációt irányított elő, mely összeg az általános forgalmi adót is tartalmazza.

3. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a közöttük érvényben lévő 2021. évi éves közzolgáltatási szerződés 2. és 3. számú mellékletét jelen szerződésmódosítás 1. és 2. számú mellékleteivel módosítják.
4. A szerződés egyéb rendelkezései változatlan formában fennmaradnak.
5. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény előírásait kell alkalmazni.

A szerződésmódosítást a felek elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

A jelen szerződésmódosítást Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere a .../2021.(.....) számú, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének hatáskörében eljárva meghozott határozatával jóváhagyta.

Nyíregyháza, 2021. március

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Önkormányzata**
képviseletében
Dr. Kovács Ferenc
polgármester

**NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és
Vagyonkezelő Nonprofit Kft.**
képviseletében
Petró Árpád
ügyvezető

Jogilag ellenjegyezte:

dátum:.....

aláírás:.....

2021. ÉVI ÉVES KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 2. számú melléklete

A közvetlenül a közszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó közvetített szolgáltatásként elvégzendő 2021. évi beruházások, felújítások meghatározása

Tervezett útfelújítások 2021. évben

Építés műszaki leírása, mennyiségi és/vagy minőségi követelmények			Előirányzat bruttó összege
Műszaki tartalom	hossz m	Megjegyzés	
Útfelújítás	475 m 880 m	2020.évről áthúzódó Simonyi Ó., Orgona utca esetében	23 477 e Ft
Egyéb költség (tervezés, közbeszerzés, műszaki ellenőrzés)			

Tervezett járdafelújítás 2021. évben

Felújítás, építés műszaki leírása, mennyiségi és vagy minőségi követelmények			Előirányzat bruttó összege
Műszaki tartalom	hossz m	Megjegyzés	
Meglévő járda bontása, aszfaltburkolat építés	761 m	2 utca esetében	200 000 e Ft
Új járda építése	884 m	1 utca esetében	
Egyéb költség (tervezés, közbeszerzés, műszaki ellenőrzés)			

Tervezett játszótér felújítás 2021. évben

Felújítás műszaki leírása, mennyiségi és/vagy minőségi követelmények			Előirányzat bruttó összege
Mennyiség	Műszaki tartalom		
6 helyszín	Kombinált/egyedi játékvár		54 610 e Ft

Tervezett öntözőhálózat fejlesztés 2021. évben

Felújítás műszaki leírása, mennyiségi és/vagy minőségi követelmények			Előirányzat bruttó összege
Mennyiség	Műszaki tartalom		
2 helyszín	Öntözőhálózat létesítés		13 970 e Ft

Egyéb városüzemeltetési fejlesztés 2021. évben

Felújítás műszaki leírása, mennyiségi és/vagy minőségi követelmények			Előirányzat bruttó összege
Mennyiség	Műszaki tartalom		
1 helyszín	Robinson domb 2.ütem felújítás		30 480 e Ft

Tervezett közvilágítás fejlesztés 2021. évben

Beruházás műszaki leírása, mennyiségi és/vagy minőségi követelmények		Előirányzott bruttó összeg
Mennyiség	Műszaki tartalom	
67 helyszínen 82 db oszlop 243 db lámpa 3 247 m hálózat	A korábbi években beérkezett, jogosnak ítélt közvilágítási bővítési és rekonstrukciós igényekből a legfontosabb fejlesztések (meglévő oszlopra történő lámpatest felszerelés, leromlott állagú, vagy veszélyesnek ítélt hálózatszakaszok rekonstrukciója, új hálózatszakaszok létesítése, valamint az ezekhez szükséges tervezési feladatok) végrehajtása a rendelkezésre álló keretösszeg erejéig.	125 843 e Ft

A fenti tervezett helyszínek és összegek, a tervezési, engedélyezési, valamint az ajánlatkérési, illetve a közbeszerzési eljárások végeredményétől függően módosulhatnak.

2021. ÉVI ÉVES KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 3. számú melléklete

A 2021. évi előirányzott kompenzáció

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésében a NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyongazdálkodó Nonprofit Kft. részére a 2021. üzleti évben az Éves Közzolgáltatási Szerződésben rögzített közzolgáltatási feladatainak ellátásához az alábbi előirányzatokat biztosítja:

I. Közzolgáltatási feladatok vonatkozásában (bruttó)

Megnevezés	e Ft
Intézményi világítás, tűzvédelmi feladatok	136 500
Közvilágítás	600 144
Közfoglalkoztatás	162 725
Csapadékvíz- és belvíz elvezetés	248 100
Állategészségügyi feladatok	142 295
Települési vízellátás	10 000
Kisegítő mezőgazdasági szolgáltatás	55 245
Egyéb városüzemeltetési feladatok	228 600
Zöldfelület fenntartás	766 030
Közutak, hidak fenntartása	1 222 727
Nem közművel gyűjtött háztartási szennyvíz kezelése	21 590
Összesen:	3 593 956