



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 501-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: ADÓ/ 72898 /2022.
Ügyintéző: Alexáné Szalay Marianna

ELŐTERJESZTÉS

- a Közgyűléshez -


az idegenforgalmi adóról szóló önkormányzati rendelet megalkotására


Dr. Kovács Ferenc
polgármester


Dr. Kása Brigitta
aljegyző

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:


Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző


Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője

Véleményező Bizottságok:

- Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság
- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság

Tisztelt Közgyűlés!

A helyi önkormányzat adóztatási tevékenységét a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) alapján és keretei között megalkotott helyi rendelet alapján végezheti. Jelenleg Nyíregyháza Megyei Jogú Város illetékességi területén az idegenforgalmi adóra vonatkozó szabályokat a módosított 15/2003. (III.27.) önkormányzati rendelet tartalmazza.

Az önkormányzat adómegállapítási jogát érintően 2023. január 01-től hatályba lép a Htv. 7. paragrafus k) pontja. A rendelkezés értelmében az üzleti célú szálláshely-szolgáltatók az idegenforgalmi adókötelezettség nyilvántartásának vezetését elektronikusan, a szálláshelykezelő szoftver alkalmazásával teljesítik, annak használatán túl egyéb nyilvántartás-vezetési kötelezettség nem írható elő.

Az adminisztrációs terhek csökkentése okán rendeletben szükséges meghatározni az idegenforgalmi adó nyilvántartás vezetési kötelezettséget, a nem üzleti célú szálláshelyek nyilvántartás vezetését.

A Htv. 6. § c.) pontja meghatározza az adóévekre vonatkozó adómaximumokat, amelyet a KSH által megállapított fogyasztói árszínvonal változás és az az adómaximum függvényében indexálással kell megállapítani. 2023. évre az alkalmazandó adómaximum az idegenforgalmi adó esetében 597,5 Ft/fő/vendégéjszaka.

Nyíregyházán az idegenforgalmi adóban alkalmazott adómérték 2016. év óta változatlan. A város idegenforgalma az utolsó adómérték változás óta dinamikusan növekszik, az idegenforgalmi adóbevallások adatai alapján az ágazat jól teljesít, Nyíregyháza továbbra is meghatározó szerepet tölt be Magyarország turizmusában, köszönhetően a sikeres idegenforgalmi marketingnek és a folyamatos turisztikai fejlesztéseknek. Idén a városban eltöltött adóköteles és nem adóköteles vendégéjszakák száma már az első 3 negyedévben meghaladta a COVID-19 járvány előtti 2019-es évet. A feldolgozott bevallások alapján 2019. december 31-ig 282 121 vendégéjszakát töltöttek el Nyíregyházán a turisták, addig 2022. szeptember 30-ig már 290.010 vendégéjszakáról érkezett adóbevallás.

Az adminisztrációs terhek csökkentése mellett javaslom - az idegenforgalommal kapcsolatos infrastruktúra fenntartása, fejlesztése érdekében -, hogy az idegenforgalmi adó mértéke 400, Ft/fő/vendégéjszakáról, 450,- Ft/fő/vendégéjszakára változzon 2023. január 01. napjától. A mérték módosítása az idei év és az elmúlt év november-decemberi vendégadatait figyelembe véve várhatóan 12.800.000 Ft többletbevételt eredményez a költségvetésnek, miközben az adómérték változás a város lakosságát nem érinti, mivel az adót az itt tartózkodó vendégek fizetik.

Néhány turisztikailag kedvelt település által alkalmazott idegenforgalmi adó mérték 2022-ben:

Abádszalók	450 Ft/vendégéj.
Miskolc	450,-Ft/vendégéj
Győr	450,-Ft/vendégéj
Esztergom	450,-Ft/vendégéj
Hajdúszoboszló	500 Ft/vendégéj.
Cserkeszlő	500 Ft/vendégéj.

Eger	500,-Ft/vendégéj
Szeged	500,-Ft/vendégéj
Székesfehérvár	500,-Ft/vendégéj
Veszprém	500,-Ft/vendégéj
Sopron	530,-Ft/vendégéj

Eger 2023-tól 580 Ft/fő/vendégéjszakában határozza meg az idegenforgalmi adó mértékét.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kereskedelmi és Iparkamara véleménye az előterjesztés leadásáig még nem érkezett meg, amelyet beérkezést követően mellékelünk az előterjesztéshez (előterjesztés 3. melléklet)

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2022. 11. 23.

Tisztelettel:


Dr. Kovács Ferenc 



1. számú melléklet az ADÓ/ 72898 /2022. számú előterjesztéshez

Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről

1. A jogszabály módosításának, szükségességének a célja

Az idegenforgalmi adó rendelet nem lehet ellentétes más jogszabállyal, ezért szükséges a helyi adókról szóló törvénnyel való összhang megteremtése.

2. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A rendelet módosításának nincs jelentős társadalmi, gazdasági hatása, a költségvetés bevétele növekszik.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A rendelet szabályai csökkentik az adminisztratív terheket, nem eredményeznek többlet adminisztratív terhet.

4. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegihez képest többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel.

5. Környezeti és egészségügyi következményei

Ezen irányú hatásai nem mérhetők.

RENDELET-TERVEZET

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata
Közyűlésének
...../2022. (.....) önkormányzati
r e n d e l e t e
az idegenforgalmi adóról**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közyűlése Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – a gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. törvény 37. § (4) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kereskedelmi és Iparkamara véleményének kikérésével – a következőket rendeli el:

1. Az adó alapja és mértéke

1. § (1) Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

(2) Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 450,-Ft.

2. Nyilvántartás vezetési kötelezettség

2.§ (1) A nem üzleti célú közösségi, szabadidős szálláshely-szolgáltatásról szóló 173/2003. (X.28.) számú Kormány rendelet hatálya alá tartozó nem üzleti célú szálláshely-szolgáltató az általa beszedett adóról, az adó alapjának, az igénybe vett adómentesség jogcímének és jogosultságának, valamint az adó összegének utólagos megállapítására is alkalmas „Vendég- és idegenforgalmi nyilvántartás” vezetésére kötelezett.

(2) A nyilvántartást a szálláshely-szolgáltató a Nyíregyházi Turisztikai Információs Központ Irodájában (Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) köteles beszerezni.

(3) A turisztikai térségek fejlesztésének állami feladatairól szóló 2016. évi CLVI. hatálya alá tartozó üzleti célú szálláshely-szolgáltató az idegenforgalmi adó alapja és az igénybe vett adómentesség megállapítására alkalmas nyilvántartás vezetését kizárólag elektronikusan, a szálláshelykezelő szoftver alkalmazásával teljesíti.

(4) Az adó beszedésére kötelezett szálláshely-szolgáltatónak a Htv. 31. §-ában tételesen felsorolt adómentességre jogosító tartózkodást igazolnia kell, ennek hiányában az idegenforgalmi adót be kell szednie, illetve meg kell fizetnie. Az (1) bekezdés szerinti szálláshely-szolgáltatónak az adómentesség igazolására az 1. mellékletet kell alkalmaznia.

(5) A jogszabályban előírt bizonylatot, könyvet, nyilvántartást - ideértve a gépi adathordozón rögzített elektronikus adatokat, információkat is - úgy kell kiállítani, illetve vezetni, hogy az az idegenforgalmi adó alapjának, az idegenforgalmi adó összegének, a mentességnek, továbbá az adó megfizetésének megállapítására, ellenőrzésére alkalmas legyen.

3. Záró rendelkezés

3. § (1) E rendelet 2023. január 01. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az idegenforgalmi adóról szóló 15/2003. (III.27.) számú rendelete.

Nyilatkozat az adómentességre jogosító tartózkodásról

Vendég neve		
Állandó lakcíme		
Születési hely, dátum		
Érkezés napja		
Távozás napja		
Eltöltött vendégéjszakák száma		
Adómentesen eltöltött vendégéjszakák		
a) 18. életévét be nem töltött magánszemély;		
b) gyógyintézetben, fekvőbeteg szakellátásban részesülő vagy szociális intézményben ellátott magánszemély;		
c) közép-és felsőfokú oktatási intézménynél tanulói vagy hallgatói jogviszony alapján, hatóság vagy bíróság intézkedése folytán, a szakképzés keretében, a közszolgálati kötelezettség teljesítése céljából Nyíregyháza illetékességi területén tartózkodó magánszemély;		
d) Nyíregyházán székhellyel vagy telephellyel rendelkező vállalkozó esetén vállalkozási tevékenység vagy ezen vállalkozó munkavállalója által folytatott munkavégzés céljából az önkormányzat illetékességi területén tartózkodó magánszemély;	Vállalkozás neve:	
	Nyíregyházi címe:	
	Adószáma:	
e) aki Nyíregyháza illetékességi területén lévő üdülő tulajdonosa vagy bérlője, továbbá a használati jogosultság időtartamára a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag, illetőleg tulajdonos, a bérlő hozzátartozója, valamint a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag használati jogosultságának időtartamára annak Polgári Törvénykönyv szerinti hozzátartozója;		
f) az egyházi jogi személy tulajdonában lévő építményben, telken vendégéjszakát - kizárólag az egyházi jogi személy hitéleti tevékenységében való részvétel céljából - eltöltő egyházi személy;		
g) a honvédelmi vagy rendvédelmi feladatokat ellátó szervek állományába tartozó személy hozzátartozója, ha a vendégéjszakát az állomány tagjának látogatása miatt tölti a szolgálatteljesítés vagy a munkavégzés helye szerinti településen lévő, a honvédelmi vagy rendvédelmi szerv rendelkezése alatt álló, szolgálati érdekből fenntartott szálláshelyen, feltéve, ha a településen való szolgálatteljesítés, munkavégzés időtartama legalább egybefüggő 30 nap;		
h) Nyíregyháza illetékességi területén lakcímmel, tartózkodási hellyel rendelkező magánszemély.		
Kijelentem, hogy az idegenforgalmi adómentesség a fenti jogcímen fennáll.		
A megfelelő mentességi jogcím mellé "X" jelet szükséges tenni.		
Kelt: Nyíregyháza, 20.....év.....hó.....nap Vendég aláírása	

Általános indokolás
a/2022. (.....) önkormányzati rendelethez

A Htv. 1. § (1) bekezdésében, a 6. §-ában és a 7. §-ában kapott felhatalmazás alapján, valamint a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény szabályozása szükségessé teszi az idegenforgalmi adóról szóló új rendelet alkotását.

Részletes indokolás

1. § Az adó alapja és az adó mértékének meghatározását tartalmazza e paragrafus. Az adó mértéke 450,-Ft/fő/vendégéjszakában kerül megállapításra.

2. § Az üzleti célú szálláshelyek adminisztrációs terheinek csökkentése kapcsán a nyilvántartás vezetési kötelezettség újra szabályozása vált szükségessé. Ezen szálláshelyek – mivel működésük alapfeltétele a szálláshelykezelő szoftver használata - nyilvántartásukat kizárólag a szoftver alkalmazásával teljesítik. Esetükben megszűnik a papíralapú vendégkönyv használata. A nem üzleti célú szálláshelyek esetében megmarad a papíralapú vendégkönyv a nyilvántartás vezetésére.

Az idegenforgalmi adó mentességet a Htv. 31. §-a szabályozza. Ezen mentességekről – annak ellenére, hogy mind az elektronikus, mind a papíralapú nyilvántartásban van lehetőség a jelölésükre – a magánszemélyeknek, ha igénybe kívánják venni, nyilatkozniuk kell. Megteremtve ezzel annak a feltételét, hogy egy későbbi ellenőrzés során az adó alapja, összege, a mentesség jogosultsága megállapítható legyen.

A rendelet melléklete tartalmazza „Nyilatkozat az adómentességre jogosító tartózkodásról” elnevezésű nyomtatványt, de annak használata csak a nem üzleti célú szálláshelyeknek kötelező.

3. § A rendeletben foglaltakat 2023. január 01-től kell alkalmazni. Ezzel egyidejűleg az idegenforgalmi adóról szóló 15/2003. (III.27) számú önkormányzati rendelet hatályát veszti.



Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kereskedelmi és Iparkamara
Chamber of Commerce and Industry of Szabolcs-Szatmár-Bereg County

4400 Nyíregyháza, Széchenyi u. 2. Pf: 260.
Tel.: 42/ 311-544 E-mail: info@szabkam.hu
www.szabkam.hu www.facebook.com/szabolcskamara

Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatala
Hatósági Főosztály
Adóosztály

Dr. Kása Brigitta
Aljegyző-főosztályvezető részére

4401 Nyíregyháza
Kossuth tér 1. Pf.: 257.

Tárgy: Véleményezés
Ikt.szám: T.2.8.-2../2022.
Hiv. ügyszám: ADÓ/72768-1/2022.
Hiv. ügyintéző: Medvigyné Kocsis Éva

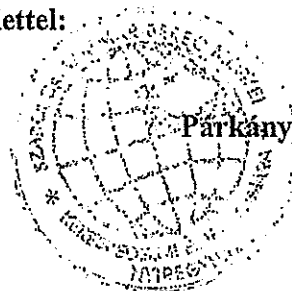
Tisztelt Aljegyző Asszony!


Megkeresésére hivatkozással, áttekintve Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének a helyi iparüzési adóról szóló 18/2017. (IV. 28.) önkormányzati rendelet módosítás tervezetét, valamint az idegenforgalmi adóról szóló rendelet tervezetét az alábbiakról tájékoztatjuk:

A megküldött rendelet módosítás tervezeteket a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kereskedelmi és Iparkamara tudomásul veszi.

Nyíregyháza, 2022. 11. 25.

Üdvözlettel:




Párkányiné dr. Csúrka Edina
Kamarai Főtitkár