



**NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA**

VAGYONGAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.

TELEFON: +36 42 524-540; FAX: +36 42 524-541

E-MAIL: VAGYONGAZDALKODAS@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: VAGY/178/2026.

Ügyintéző: File János

ELŐTERJESZTÉS

- a Gazdasági és Jogi Bizottsághoz -

**a Nyíregyháza, Stadion u. 7. szám alatti 1387 hrsz-ú sportlőterre vonatkozó
üzemeltetési szerződés módosítására**

Kohut Ágnes
osztályvezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:

Dr. Szemán Sándor
címmzetes főjegyző

Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



Tisztelt Bizottság!

A Nyíregyháza, Stadion u. 7. szám alatti ingatlan - mint sportingatlan - Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képezi.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata az ingatlan vállalkozás jellegű üzemeltetési jogát 2004. január 1. napjától a Nyíregyházi Polgári Lövész Egyesület (továbbiakban: Egyesület) részére átadta, az üzemeltetési szerződés legutóbb 2026. évben került módosításra, mely alapján az Egyesület üzemeltetési jogát 2026. december 31. napjáig meghosszabbította.

A jelenleg érvényben lévő megállapodás 9. pontja szerint az ingatlan üzemeltetésére vonatkozó jogviszony 2026. december 31. napjával automatikusan megszűnik, a szerződés azonban felek erre vonatkozó külön, írásbeli megállapodása alapján, további időtartamra meghosszabbítható. A meghosszabbítás igényét az Egyesület a szerződés lejártá előtt az Önkormányzat felé írásban jelezte.

Az Egyesület az Önkormányzattal kötött megállapodást korrekt módon betartotta és a jövőben is be kívánja tartani. A várostól az évenkénti üzemeltetéshez kapott támogatással elszámolt és tájékoztatást adott a saját bevétel alakulásáról, illetve a sportmunkáról.

Az Egyesület sportolói az elmúlt tíz évben több száz országos bajnoki címet és dobogós helyezést szereztek, valamint jelentős sikereket értek el korosztályos Európa-bajnokságokon. 2025. évben Budapesten megrendezett Ifjúsági Európa-bajnokságon bronzéremmel, 2026. évben olimpiai versenyszámban ezüstéremmel gazdagodott az Egyesület eredményssora, továbbá 2025. évben az olimpiai versenyszámok országos rangsorában 6. helyen zárt a hazánkban működő közel 180 sportlövészegyesület között.

Munkájuk eredményességet a szakmai elismerések is igazolják. Többek között a Magyar Sportlövők Szövetsége Nyíregyháza részére (és vele együtt a Nyíregyházi Polgári Lövész Egyesületnek) 2020-ban „Sportlövész város, sportlövész egyesület” címet adományozott.

Az Egyesület a következő időszakban az utánpótlás-nevelést kívánja tovább erősíteni, célja az országos és nemzetközi eredményesség megőrzése. Célkitűzésük a lakosság számára elérhető sportolási lehetőségek növelése, valamint az Önkormányzattal együttműködve a sportlétesítmény fenntartható működésének és folyamatos állagmegóvásának biztosítása.

Fentiekre tekintettel javasoljuk a Sportlőtér üzemeltetésére vonatkozó megállapodás 5 évre - 2027. január 1. napjától 2031. december 31. napjáig, ezen belül a terület Önkormányzat más célú hasznosításáig - történő meghosszabbítását a tulajdonost megillető hat hónapos felmondási idő kikötésével.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntésüket meghozni szíveskedjenek.

Nyíregyháza, 2026. október 28.

Tisztelettel:


Kohut Agnes
osztályvezető





NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



Határozat - tervezet

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE

Gazdasági és Jogi Bizottsága
...../2026.(X.29.) számú
h a t á r o z a t a

**a Nyíregyháza, Stadion u. 7. szám alatti 1387 hrsz-ú sportlőtérre vonatkozó
üzemeltetési szerződés módosításáról**

A Bizottság

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet 33. § (4) bekezdésében foglaltak, illetve a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló 24/2023.(XII.1.) önkormányzati rendelettel kapott felhatalmazás alapján a vagyoni kérdésekben átruházott hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozta:

a Nyíregyháza, Stadion u. 7. szám alatti 1387 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan a Nyíregyházi Polgári Lövész Egyesület (4400 Nyíregyháza, Stadion u. 7.) üzemeltetési jogát 2031. december 31. napjáig - ezen időszakon belül az ingatlan Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának más célú hasznosításáig - meghosszabbítja.

Utasítja: a Vagyongazdálkodási Osztály vezetőjét a szükséges intézkedések megtételére

Határidő: 2026. december 31.

Halkóné dr. Rudolf Éva
a Bizottság elnöke

Nyíregyháza, 2026. október

A határozatot kapják:

- 1./ A Gazdasági és Jogi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város címzetes főjegyzője
- 4./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Osztály
- 5./ Nyíregyházi Polgári Lövész Egyesület