NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE
Gazdasági és Jogi Bizottsága
Nyíregyháza, Kossuth tér 1.

MÓDOSÍTOTT!

MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom Önt a Gazdasági és Jogi Bizottság **2026. június 24. napján, szerda 8.30 órakor** kezdődő ülésére.

Az ülés helye: Városháza, **Bencs terem**

Az előterjesztést a http://varoshaza.nyiregyhaza.hu weboldalon lehet megtekinteni és letölteni a Gazdasági és Jogi Bizottság alkönyvtárból.

Tervezett napirend:

„NYÍLT ÜLÉS"

1./ Előterjesztés – a Gazdasági és Jogi Bizottsághoz - a Self-Service Systems Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) és Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata közötti helyiségbérleti szerződés meghosszabbítására

Előadó: Kohut Ágens vagyongazdálkodási osztályvezető

2./ Előterjesztés a Sóstói Szivárvány Idősek Otthona fenntartói jogának és a szociális feladatainak ellátására létrejött ellátási és vagyonkezelési szerződés, valamint a szociális étkeztetési feladatok ellátására létrejött ellátási szerződés időtartamának meghosszabbítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Dr. Gaál Sándor esperes – lelkipásztor, Nyíregyháza Városi Református Egyházközség

3./ Előterjesztés a Nyíregyházi Ipari Park bővítéséről és infrastrukturális fejlesztéséről

Előadó: Dr. Podlovics Roland alpolgármester

Meghívottak: Juhász Emese tervező
Laborczi Tamás tervező
Eszes Zsolt Mihály szaktervező

4./ Előterjesztés a Tündérkert Keleti Óvoda igazgatói (magasabb vezetői) pályázati felhívásra beérkezett pályázat elbírálására, az igazgatói (magasabb vezetői) megbízás adására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: a pályázó

5./ Előterjesztés a Nyíregyházi Gyermekjóléti Alapellátási Intézmény Alapító Okiratának és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

Előadó: Tóthné Csatlós Ildikó Szociális és köznevelési osztályvezető

6./ Előterjesztés Nyíregyháza 19/2005.(V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló

21/2007.(VI.12.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyására (MÓDOSÍTÁSOK II./2026. – HÉSZ módosítás)

Előadó: Kovács Rita városi főépítész

7./ Előterjesztés a változtatási tilalom elrendeléséről szóló 21/2024. (IX. 13.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Kovács Rita városi főépítész

8./ Előterjesztés a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 29/2024. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Pénzes Tibor a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Kft. ügyvezetője

9./ Előterjesztés a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Kft.-vel kötendő kegyeleti közszolgáltatási szerződés jóváhagyására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Pénzes Tibor a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Kft. ügyvezetője

10./ Előterjesztés Nyíregyháza város közigazgatási határán belül az autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítás közszolgáltatási szerződésének 2025. évi teljesítésére

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívottak: Baranyai Gergely Helyi Közszolgáltatás vezető, MÁV Személyszállítási Zrt.

11./ Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának elbírálás alatt lévő, megvalósítás alatt álló és lezárás alatt lévő pályázatairól

Előadók: Hagymási Gyula Hivatali referatúrák vezető
Pató István Városfejlesztési osztályvezető

12./ Előterjesztés az URBACT IV Program Akcióhálózatokra vonatkozó pályázati felhívásra benyújtandó AttrACTION – *„Cities in Action for entrepreneurship and talent"* elnevezésű pályázati program elfogadására

Előadó: Hagymási Gyula hivatali referatúrák vezető
Tóthné Csatlós Ildikó szociális és köznevelési osztályvezető

13./ Előterjesztés az URBACT IV Program Akcióhálózatokra vonatkozó pályázati felhívásra benyújtandó NodeNet - *"Nodenet Mobility"* elnevezésű pályázati program elfogadására

Előadó: Hagymási Gyula Hivatali referatúrák vezető
Pató István Városfejlesztési osztályvezető

14./ Előterjesztés a Fenntartható Városi Mobilitási Terv (SUMP) felülvizsgált dokumentumának jóváhagyására

Előadó: Hagymási Gyula Hivatali referatúrák vezető
Pató István Városfejlesztési osztályvezető

Meghívott: a Mobilissimus Kft képviseletében: Együd Marcell közlekedésmérnök

15./ Előterjesztés a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartásában működő Jósa András Múzeum vármegyei hatókörű városi múzeum múzeumigazgatói munkakör betöltésére irányuló pályázat eredménytelenségének megállapítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

16./ Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2026. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2026. (II.20.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester
Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző
Szűrös Anita gazdasági osztályvezető

Meghívott: Varga János könyvvizsgáló

„ZÁRT ÜLÉS"

17./ Előterjesztés a Nyíregyháza belterületi 4902/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának csere jogcímén történő elidegenítésére

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Dr. Sziszák György Sándor, Sziszák és Társa Építőipari Kft. ügyvezetője

18./ Előterjesztés a Nyíregyháza 18414 hrsz alatti ingatlanon lévő gazdasági épület bejelentkezhetővé tétele ügyében hozott határozat elleni fellebbezés elbírálására

Előadó: Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző

Nyíregyháza, 2026. 06. 23.

Halkóné dr. Rudolf Éva s.k
Gazdasági és Jogi Bizottság
elnöke

A kiadmány hiteles:

Dr. Havellant Gabriella
Gazdasági és Jogi Bizottság titkára

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata