

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS**  
**KÖZGYŰLÉSE**  
**Gazdasági és Jogi Bizottsága**  
**Nyíregyháza, Kossuth tér 1.**

---

**MEGHÍVÓ**

Tisztelettel meghívom Önt a Gazdasági és Jogi Bizottság **2026. május 27. napján, szerdán 9.00 órakor** kezdődő ülésére.

Az ülés helye: Városháza, **Bencs terem**

Az előterjesztést a <http://varoshaza.nyiregyhaza.hu> weboldalon lehet megtekinteni és letölteni a Gazdasági és Jogi Bizottság alkönyvtárból.

**Tervezett napirend:**

1./ Előterjesztés - a Gazdasági és Jogi Bizottsághoz - a Kulturális Életért Közhasznú Egyesület 2025. évi pénzügyi beszámolójának elfogadására

Előadó: Tóthné Csatlós Ildikó szociális és köznevelési osztályvezető

Meghívott: Dombóvári Gábor Kulturális Életért Közhasznú Egyesület elnöke

2./ Előterjesztés Gazdasági és Jogi Bizottsághoz a Human-Net Alapítvány 2025. évi gazdasági beszámolójának elfogadására

Előadó: Tóthné Csatlós Ildikó szociális és köznevelési osztályvezető

Meghívott: Csatári Emese, ügyvezető igazgató, Human-Net Alapítvány

3./ Előterjesztés Gazdasági és Jogi Bizottsághoz az Oltalom Szeretetszolgálat 2025. évi gazdasági beszámolójának elfogadására

Előadó: Tóthné Csatlós Ildikó szociális és köznevelési osztályvezető

Meghívott: Nagy Judit, intézményvezető, Oltalom Szeretetszolgálat

4./ Előterjesztés Gazdasági és Jogi Bizottsághoz a Periféria Egyesület 2025. évi gazdasági beszámolójának elfogadására

Előadó: Tóthné Csatlós Ildikó szociális és köznevelési osztályvezető

Meghívott: dr. Szoboszlai Katalin, elnök, Periféria Egyesület

5./ Előterjesztés Gazdasági és Jogi Bizottsághoz a Nyíregyházi Egyházmegye 2025. évi gazdasági beszámolójának elfogadására

Előadó: Tóthné Csatlós Ildikó szociális és köznevelési osztályvezető

Meghívott: Kovácsné Dibácsi Zsuzsanna, Oktatási Iroda vezetője, Nyíregyházi Egyházmegye

6/a. Előterjesztés - a Gazdasági és Jogi Bizottsághoz – a Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft. 2026. évi üzleti terveinek véleményezésére

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Dr. Papp Endre Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft. ügyvezetője

6/b. Előterjesztés - a Gazdasági és Jogi Bizottsághoz – a Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft. 2025. évi beszámolójának véleményezésére

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Dr. Papp Endre Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft. ügyvezetője

7./ Tájékoztató – *Gazdasági és Jogi Bizottsághoz* – a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2026-2035. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 4. sz. módosításának véleményezésére

Előadó: Pató István városfejlesztési osztályvezető

Kohut Ágnes vagyongazdálkodási osztályvezető

8./ Beszámoló Nyíregyháza Megyei Jogú Város közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében 2025. évben tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról

Előadó: Dr. Ignác István r. alezredes, kapitányságvezető

Meghívott: Szabó Csaba r. dandártábornok, rendőrségi főtanácsos, megyei rendőrfőkapitány

9./ Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző

Szűrös Anita gazdasági osztályvezető

Meghívott: Varga János könyvvizsgáló

10./ Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott óvodák alapító okiratának módosítására

Előadó: Tóthné Csatlós Ildikó Szociális és köznevelési osztályvezető

11./ Előterjesztés a Nemzeti Orvosbiológiai Alapítvánnyal történő támogatási szerződés megkötésére

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

12/a. Előterjesztés a NYÍRVV Nonprofit Kft. 2025. évi működési jelentésének jóváhagyására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Dr. Pazonyi Péter, a NYÍRVV Nonprofit Kft. ügyvezetője

12/b. Előterjesztés a Nyírvv Nonprofit Kft. 2025. évi a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről szóló Tájékoztatójának jóváhagyására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Dr. Pazonyi Péter, a NYÍRVV Nonprofit Kft. ügyvezetője

13./ Előterjesztés az MTMI Élmenyközpont (4400 Nyíregyháza, Báthori u. 20.) Nyíregyházi Tankerületi Központ részére történő használatba adására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

14./ Előterjesztés a Nyíregyháza, 8074 hrsz-ú, valóságban Nyíregyháza, Dália u. 9.szám alatt található ingatlan 9/l. szám alá eső, 42 m2 nagyságú ingatlanrészének a Nyírségi Szociális Centrum részére, határozatlan időtartamra történő haszonkölcsönbe adására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

15./ Előterjesztés a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. "Nyíregyháza, Nagykörút délnyugati szakasz négyasóvósítása" beruházásban megépített út és közvilágítás közmű vagyonelemeinek Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata által történő térítésmentes átvételére

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

16./ Előterjesztés Nyíregyháza közigazgatási területén lévő állami tulajdonú ingatlanok térítésmentes tulajdonba vételére

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

17./ Előterjesztés a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 27/2020. (X.30.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

18./ Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott Jósa András Múzeum szervezeti és működési szabályzatának módosítására

Előadó: Doka Diána Kulturális és Sport osztály vezetője

19./ Előterjesztés Nyíregyháza 19/2005.(V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007.(VI.12.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyására (MÓDOSÍTÁSOK I/2026. – 3 területre)

Előadó: Kovács Rita városi főépítész

20./Előterjesztés a változtatási tilalom elrendeléséről szóló 21/2024. (IX. 13.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Kovács Rita városi főépítész

21./ Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város 2025. évi környezetvédelmi-környezetgazdálkodási tervében szereplő feladatok teljesítéséről és a 2026. évre vonatkozó terv jóváhagyásáról

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

## „ZÁRT ÜLÉS”

22./ Előterjesztés a Nyíregyházi Szociális Gondozási és Egészségügyi Alapellátási Központ intézményvezetői (magasabb vezetői) pályázati felhívással kapcsolatos döntés meghozatalára, továbbá intézményvezetői (magasabb vezetői) megbízás adására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívottak: a pályázók

23./ Előterjesztés a Nyíregyháza, belterületi 4902/2 hrsz- ingatlan tulajdonjogának csere jogcímén történő elidegenítésére

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Nyíregyháza, 2026.05.22.

Halkóné dr. Rudolf Éva s.k  
Gazdasági és Jogi Bizottság  
elnöke

A kiadmány hiteles:

*dr. Pataki-Várad Erika*  
dr. Pataki-Várad Erika  
Gazdasági és Jogi Bizottság titkára

