

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE
Gazdasági és Jogi Bizottsága
Nyíregyháza, Kossuth tér 1.

MEGHÍVÓ

MÓDOSÍTOTT!

Tisztelettel meghívom Önt a Gazdasági és Jogi Bizottság **2026. április 28. napján, kedd 8.30 órakor** kezdődő ülésére.

Az ülés helye: Városháza, **Bencs terem**

Az előterjesztést a <http://varoshaza.nyiregyhaza.hu> weboldalon lehet megtekinteni és letölteni a Gazdasági és Jogi Bizottság alkönyvtárból.

Tervezett napirend:

„NYÍLT ÜLÉS”

1./ Előterjesztés - Gazdasági és Jogi Bizottsághoz - Nyíregyháza MJV Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságok 2026. évi üzleti terveinek véleményezésére

- NYÍRVV Nonprofit Kft.
- NYÍRTÁVHŐ Kft.
- Sóstó-Gyógyfürdők Zrt.
- Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft.
- NYSÜ Nyíregyházi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft.
- Móricz Zsigmond Színház Nonprofit Kft.
- Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Kft.
- VÁROS-KÉP Nonprofit Kft.
- NYÍRINFO Nonprofit Kft.
- Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft.
- Nyíregyházi Ipari Park Nonprofit Kft.
- Nyíregyházi Ingatlanfejlesztő és Befektetésszervező Kft.

Előadó: Dr. Kovács Ferenc – polgármester
Kohut Ágnes vagyongazdálkodási osztályvezető

Meghívottak: Dr. Pazonyi Péter – NYÍRVV Nonprofit Kft. ügyvezetője
Hajnal András – NYÍRTÁVHŐ Kft. megbízott ügyvezetője
Matavovszky Dániel – Sóstó-Gyógyfürdők Zrt. vezérigazgatója
Kőhalmi Richárd – Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft. ügyvezetője
Hajnal Gusztáv – NYSÜ Kft. ügyvezetője
Kirják Róbert – Móricz Zsigmond Színház Nonprofit Kft. ügyvezetője
Pénzes Tibor – Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Kft. ügyvezetője
Zagyva Gyula – VÁROS-KÉP Nonprofit Kft. ügyvezetője
Nagy Attila – NYÍRINFO Nonprofit Kft. ügyvezetője
Furkóné Szabó Marianna – Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetője
Bartók Dávid, Ákli András – Nyíregyházi Ipari Park Nonprofit Kft. ügyvezetői
Bartók Dávid – Nyíregyházi Ingatlanfejlesztő és Befektetésszervező Kft. ügyvezetője

2./ Előterjesztés - Gazdasági és Jogi Bizottsághoz - a Dealer 93 Kereskedelmi és Ügynöki Bt. (Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) és Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata közötti ingatlanbérleti szerződés meghosszabbítására

Előadó: Kohut Ágnes vagyongazdálkodási osztályvezető

3./ Előterjesztés - Gazdasági és Jogi Bizottsághoz - a Bujtos Sporthorgász és Tájvédelmi Egyesület (4400 Nyíregyháza, Jelvény u. 11.) és Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata közötti helyiségbérleti szerződés meghosszabbítására

Előadó: Kohut Ágnes vagyongazdálkodási osztályvezető

4./ Előterjesztés – Gazdasági és Jogi Bizottsághoz - a Magyar Művészeti Egyesület (Nyíregyháza, Nyírfa tér 6.) és Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata közötti haszonkölcsön szerződés meghosszabbítására

Előadó: Kohut Ágnes vagyongazdálkodási osztályvezető

5./ Előterjesztés – Gazdasági és Jogi Bizottsághoz - a 2026. évi Közbiztonsági Alapra érkezett pályázatokról

Előadó: Faragóné Széles Andrea jegyzői kabinetvezető

6./ Tájékoztató a Nyíregyházi Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2025. évi tevékenységéről, és beszámoló a Nyíregyházi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2025. évi tevékenységéről

Előadók: Toldi András tű. alezredes, mb. katasztrófavédelmi kirendeltség-vezető
Oszlár Gábor tű. őrnagy, tűzoltóparancsnok

Meghívott: Vörös Tamás tű. ezredes, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei
Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgatója

7./ Beszámoló Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala 2025. évi tevékenységéről

Előadó: Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző

8./ Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város önkormányzati közművelődési feladatairól szóló 13/2011. (III.11.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

9./ Előterjesztés a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 24/2008. (IV.29.) önkormányzat rendelet alapján benyújtott pályázatok elbírálására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

10./ Előterjesztés a Képzőművészeti Ösztöndíjak meghirdetésére

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

11./ Előterjesztés a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartásában működő Váci Mihály Kulturális Központ igazgatói munkakör betöltésére irányuló pályázati felhívás kiírására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

12./ Előterjesztés a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartásában működő Jós András Múzeum vármegyei hatókörű városi múzeum múzeumigazgatói munkakör betöltésére irányuló pályázati felhívás kiírására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

13./ Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott egyes kulturális intézmények szervezeti és működési szabályzatának módosítására

Előadó: Doka Diána Kulturális és Sport Osztály vezetője

14./ Előterjesztés a változtatási tilalom elrendeléséről szóló 21/2024. (IX. 13.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Kovács Rita városi főépítész

15./ Előterjesztés Nyíregyháza 19/2005.(V.5.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007.(VI.12.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyására (MÓDOSÍTÁSOK V./2025. – 2 területre)

Előadó: Kovács Rita városi főépítész

16./ Előterjesztés a Nyíregyházi Tankerületi Központ fenntartásában működő egyes köznevelési intézmények átszervezésének véleményezésére

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Meghívott: Pécsi Beáta Ágnes, a Nyíregyházi Tankerületi Központ Igazgatója

17./ Előterjesztés a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Nyíregyházi Szociális Gondozási és Egészségügyi Alapellátási Központ között kötendő üzemeltetési megállapodás jóváhagyására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

18./ Előterjesztés közterületi térfigyelő kamerák elhelyezésére kijelölt helyszínek jóváhagyására

Előadók: Dr. Kása Brigitta aljegyző, Hatósági főosztályvezető
Bodrogi László, Közterület-felügyeletvezető

19./ Előterjesztés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2026. évi költségvetésről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 2/2026. (II.20.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester
Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző
Szűrös Anita gazdasági osztályvezető

Meghívott: Varga János könyvvizsgáló

„ZÁRT ÜLÉS”

20./ Előterjesztés - a Gazdasági és Jogi Bizottsághoz – az ÉAK Nonprofit Kft. 2026. évi üzleti tervének véleményezésére

Előadó: Dr. Kovács Ferenc – polgármester
Kohut Ágnes vagyongazdálkodási osztályvezető

Meghívottak: Éberhardt Gábor – ÉAK Nonprofit Kft. ügyvezetője

21./ Előterjesztés - Gazdasági és Jogi Bizottsághoz - „Jósa András Múzeum Interreg VI-A Románia-Magyarország Program keretében megvalósuló Swabian Heritage rövid című, ROHU00528 számú projekthez kapcsolódóan „Közös, határon átnyúló stratégia” kidolgozása” tárgyú közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének véleményezésére

Előadó: Jászai Menyhért alpolgármester
Doka Diána kulturális és sport osztályvezető

22./ Előterjesztés - Gazdasági és Jogi Bizottsághoz - „Költség-haszon elemzés elkészítése a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretén belül megvalósítandó projektek vonatkozásában” tárgyú közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárás ajánlati felhívásának véleményezésére

Előadó: Hagymási Gyula hivatali referatúrák vezető
Pató István városfejlesztési osztályvezető

23./ Előterjesztés - Gazdasági és Jogi Bizottsághoz - „Jósa András Múzeum fejlesztése II. ütem” című TOP_PLUSZ-6.2.1-23-NY1-2025-00002 számú projekt vonatkozásában tervezési munkák” tárgyú a Kbt. 81.§ (1) bekezdése szerinti uniós nyílt közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának véleményezésére

Előadó: Hagymási Gyula hivatali referatúrák vezető
Pató István városfejlesztési osztályvezető

24./ Előterjesztés a Mórícz Zsigmond Színház Nonprofit Kft. vezetői (ügyvezető igazgatói) munkakörének betöltésére

Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester

~~25./ Előterjesztés Nyíregyháza Város Közbiztonságáért „Sztárek Ferenc díj” adományozására (későbbi megjelenítéssel)~~

~~Előadó: Dr. Kovács Ferenc polgármester~~

25./ Előterjesztés a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló önkormányzati rendelet szabályainak megsértésével kapcsolatos végzés elleni fellebbezés elbírálására

Előadó: Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző

Nyíregyháza, 2026. 04. 27.

Halkóné dr. Rudolf Éva s.k
Gazdasági és Jogi Bizottság
elnöke

A kiadmány hiteles:


Dr. Havellant Gabriella
Gazdasági és Jogi Bizottság titkára

