



NYÍREGYHÁZA  
MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATALA

## VÁROSFEJLESZTÉSI OSZTÁLY

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.

TELEFON: +36 42 524-524/269

E-MAIL: markuse@nyiregyhaza.hu

Ügyiratszám: VFEJL / 22 - 28 / 2025.

Ügyintéző: Márkus Eleonóra

### TÁJÉKOZTATÓ

– Gazdasági és Jogi Bizottsághoz –

a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2025-2039. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 7. sz. módosításának véleményezésére

Kohut Ágnes

Vagyongazdálkodási Osztály  
osztályvezető

Pató István

Városfejlesztési Osztály  
osztályvezető

törvényességi véleményezést végző  
személyek aláírása:

Dr. Szemán Sándor  
Címzetes Főjegyző

Faragóné Széles Andrea  
Jegyzői Kabinet vezetője



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



**Tisztelt Bizottság!**

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. évi törvény (Vksztv.) 11.§-a szerint szolgáltatási ágazatonként 15 éves időtávra gördülő fejlesztési tervet (GFT) kell készíteni. A felújítási és pótlási terv elkészítése, valamint annak módosítása a víziközmű szolgáltató feladata.

Nyíregyháza MJV. Önkormányzatának, mint ellátásért felelősnek véleményezési joga van, amire a terv kézhezvételét követően 30 nap áll rendelkezésére. A határidőben közölt – írásban foglalt – vélemény a Magyar Energetikai és Közmű szabályozási Hivatal (MEKH) részére jóváhagyásra benyújtott terv, illetve tervmódosítás mellékletét képezi.

Jogsabályi kötelezettségének eleget téve a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. elkészítette a **2025-2039. időszakra** vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet, melyet a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság a 134/2024. (IX. 11.) határozatával elfogadott, a Gazdasági és Jogi Bizottság a 82/2025. (III. 26.), a 135/2025. (V. 14.), a 207/2025. (VI. 25.), a 233/2025. (VIII. 1.), a 255/2025. (IX. 17.) és a 278/2025. (X. 20.) számú határozataival módosította.

A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. levelében jelezte Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának, hogy a 2025-2039. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet módosítani kívánja, és kérte a módosítás tudomásul vételét.

A **Szennyvízelvezetés/Szennyvízvezeték-kényszeráramoltatású csoportnál** a 2025. évre tervezett feladatokon kívül a folyamatos szennyvízelvezetés biztosítása érdekében a Vietórizs József utcában található nyomóvezeték kilyukadása miatt vezeték, illetve a szerelvényakna rekonstrukciója szükséges **4.609 eFt** összegben. A feladat elvégzésére a bérleti díj biztosít fedezetet. (1. sz. melléklet)

A lentebb látható feladatokat a Szolgáltató 2025. évben tervezte megvalósítani a Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alap terhére, de a munkák megvalósítása 2026. II. negyedévre áthúzódnak. A beruházások jövő évre történő átütemezése az ellátásbiztonságot nem befolyásolják. (2. sz. melléklet)

1. A Nyírségvíz Zrt. a **2025-2039. évekre** vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv **Szennyvízelvezetés/Szennyvízcsatorna-Gravitációs** eszközcsoportnál Stadion utcában, Hősök terén, Erdő soron és a Berenát utcában betoncsatorna feltárás nélküli rekonstrukciója összesen **141.804 eFt** összegben, valamint
2. A **Szennyvíztisztítás/szennyvíztisztító-telep** eszközcsoportnál I. számú szennyvíztisztító telepen az I. és a II. számú gép rács cseréje **69.582 eFt** értékben.

A fenti munkák részletes műszaki tartalmait, illetve indoklásait a mellékletként csatolt 2025-2039. időszakra elfogadott Gördülő Fejlesztési Terv módosításai tartalmazzák.

A csatolt mellékletek alapján kérjük Tisztelt Bizottságot a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2025-2039. közötti időszakokra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv módosításának megtárgyalására és véleményezésére.

**Nyíregyháza, 2025. november 20.**

  
**Kohut Ágnes**  
Vagyongazdálkodási Osztály  
osztályvezető



  
**Pató István**  
Városfejlesztési Osztály  
osztályvezető



**Határozat-tervezet**

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS  
KÖZGYŰLÉSE**

**Gazdasági és Jogi Bizottsága  
... / 2025. (XI. 26.) számú**

**határozata**

**a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2025-2039. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 7. sz.  
módosításának véleményezéséről**

**A Bizottság**

a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, valamint a hozzá kapcsolódó egyéb ágazati jogszabályok által 15 éves időszakra előírt – jelen határozat mellékleteit képező (1-2. számú) – a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. Gördülő Fejlesztési Terv 2025-2039. időszakra vonatkozó módosítását megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és Polgármester Úrnak aláírásra javasolja.

**Nyíregyháza, 2025. november 26.**

**Halkóné Dr. Rudolf Éva  
bizottság elnöke**

**A határozatot kapják:**

- 1./ Gazdasági és Jogi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési Osztálya
- 5./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztálya
- 6./ Nyírségvíz Zrt.



# Gördülő Fejlesztési terv 2025-2039 módosítása

TERV fajta: Felújítás pótlás MEKH\_azonosító: 21-17206-1-001-00-15

Üzemeltetés módja: Bérüzemeltetett

Közmű vagyon

Víziközműrendszer\_azonosító: SZ1

Dátum: 2025.11.19

1.sz melléklet

Forrás: Bérleti díj

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
------	-----------	-----------------------	----------------------------	-------------------------	--------------------------

2025 módosított

Szennyvízelvezetés /  
Szennyvízvezeték-  
kényszeráramoltatású

Nyíregyháza	A Nyíregyházi szennyvízelvezető hálózaton (Korányi 1-es átemelő) a Vietórisz József utca 4 szám előtti szerelvényakna rekonstrukciója	Nyíregyháza Vietórisz utca 4 szám előtti szerelvényakna rekonstrukciója szükséges 3 m-es építési mélységben DN 250-es átmérőjű azbesztcement anyagú cső cseréjével DN 250-es átmérőjű KPE csőre 10 fm hosszan. Aszfaltburkolat bontással és aknafal véséssel.	A nyomóvezeték kilyukadt, ezért a szerelvényaknát folyamatosan szippantani szükséges. A beruházás elmaradása esetén várható a meglévő nyomóvezeték műszaki állapotának további romlása, csökken a szennyvízelvezetés biztonsága, ezért a rekonstrukció elvégzése szükséges.	4 609
-------------	---	---	---	-------

Eszközcsoportha tervezett beruházások összesített költsége (eFt)

4 609

Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt)

4 609

Kelt.:

Ellátásért felelős:

# Gördülő Fejlesztési terv 2025-2039 módosítása

TERV fajta: Felújítás pótlás MEKH\_azonosító: 21-17206-1-001-00-15

Üzemeltetés módja: Bérüzemeltetett

Közmű vagyon

Víziközműrendszer\_azonosító: SZ1

Dátum: 2025.11.19

1.sz melléklet

Forrás: Víziközmű-fejlesztési Alap (VFA)

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
------	-----------	-----------------------	----------------------------	-------------------------	--------------------------

2025 módosított

Szennyvízelvezetés /  
Szennyvízcsatorna-  
Gravitációs

Nyíregyháza	Nyíregyháza szennyvízelvezető hálózatán a Stadion utcán 186 fm DN400-as betoncsatorna feltárás nélküli rekonstrukciója	Nyíregyháza Stadion utca, 186 fm 40 cm-es, 43 éves betoncsatorna feltárás nélküli rekonstrukciója, ideiglenes szennyvízelvezetéssel.	A csatornaszakasz beton korróziója miatti rekonstrukciója szükséges. A projekt elmaradása esetén várható a csatornák műszaki állapotának további romlása, csökken a szennyvízelvezetés biztonsága. A feladat várható befejezése 2026.év II.negyedév. Az áthúzóadás, az ellátásbiztonságot nem veszélyezteti.	31 105
-------------	--	--	--	--------

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
	Nyíregyháza	Nyíregyháza szennyvízelvezető hálózatán a Hősök terén 120 fm betoncsatorna feltárás nélküli rekonstrukciója	Nyíregyháza Hősök tere 120 fm DN 300 47 éves betoncsatorna feltárás nélküli rekonstrukciója, ideiglenes szennyvízelvezetéssel.	A csatornaszakasz betonkorróziója miatti rekonstrukciója szükséges. A projekt elmaradása esetén várható a csatornák műszaki állapotának további romlása, csökken a szennyvízelvezetés biztonsága. A feladat várható befejezése 2026.év II.negyedév. Az áthúzóadás, az ellátásbiztonságot nem veszélyezteti.	18 636
	Nyíregyháza	Nyíregyháza szennyvízelvezető hálózatán az Erdő soron 308 fm betoncsatorna feltárás nélküli rekonstrukciója	Nyíregyháza Erdő sor ,308 fm DN400-as, 45 éves betoncsatorna feltárás nélküli rekonstrukciója, ideiglenes szennyvízelvezetése.	A csatornaszakasz betonkorróziója miatti rekonstrukciója szükséges. A projekt elmaradása esetén várható a csatornák műszaki állapotának további romlása, csökken a szennyvízelvezetés biztonsága. A feladat várható befejezése 2026.év II.negyedév. Az áthúzóadás, az ellátásbiztonságot nem veszélyezteti.	73 427



Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
	Nyíregyháza	Nyíregyháza szennyvízelvezető hálózatán a Berenát utcán 120 fm betoncsatorna feltárás nélküli rekonstrukciója	Nyíregyháza Berenát utca 120 fm DN300 -as, 41 éves betoncsatorna feltárás nélküli rekonstrukciója, ideiglenes szennyvízelvezetéssel.	A csatornaszakasz betonkorrozója miatti rekonstrukciója szükséges. A projekt elmaradása esetén várható a csatornák műszaki állapotának további romlása, csökken a szennyvízelvezetés biztonsága. A feladat várható befejezése 2026.év II.negyedév. Az áthúzóadás, az ellátásbiztonságot nem veszélyezteti.	18 636

Eszközcsoportra tervezett beruházások összesített költsége (eFt)

141 804

Szennyvíztisztítás / Szennyvíztisztító-telep					
	Nyíregyháza	Nyíregyházi I. számú szennyvíztisztító telepen I. számú gépi rács cseréje	HUBER STEP screen SSV 6300*976/6 75 típusú, gépi lépcsős rács cseréje.	2014-ben beüzemelt gépi rács mechanikailag elhasználódott, a fő elemei erősen elkoptak, teljes felújítása gazdaságtalan, cseréje szükséges. A berendezés legyártása miatt, a projekt várható befejezése: 2026 II. negyedév. Az áthúzóadás az ellátásbiztonságot nem veszélyezteti.	34 791

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
	Nyíregyháza	Nyíregyházi I. számú szennyvíztisztító telepen II. számú gépi rács cseréje	HUBER STEP screen SSV 6300*976/6 75 típusú, gépi lépcsős rács cseréje.	2014-ben beüzemelt gépi rács mechanikailag elhasználódott, a fő elemei erősen elkoptak, teljes felújítása gazdaságtalan, cseréje szükséges. A berendezés legyártása miatt, a projekt várható befejezése: 2026 II. negyedév. Az áthúzóadás az ellátásbiztonságot nem veszélyezteti.	34 791
Eszközcsoportra tervezett beruházások összesített költsége (eFt)					69 582
Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt)					211 386

Kelt.:

Ellátásért felelős: