

# Beszámoló

- a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsághoz -

a Nyíregyházi Repülőtér 2022. évi üzemeltetéséről



  
**Horváth Péter**  
ügyvezető

2023. március

# Tisztelt Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Tréner Kft között fennálló Üzemeltetési Szerződés 7. pontjában leírtaknak megfelelően elkészítettük a 2022. évi beszámolóinkat a Repülőtér üzemeltetéséről.

## **I. A repülőtér üzemeltetésének és forgalmának körülményei, adatai**

A repülőtér zavartalan szabályszerű működését 2022 évben is fenntartottuk. Nyitott volt a repülőtér nappal és igény szerint éjszaka a belföldi és a nemzetközi repülési forgalom számára.

Zavartalanul együtt tudott működni a Nyíregyházi Főiskola hallgatóit képző Repülőiskola és a hobbi-, és sportrepülők.

A repülőtér használatával, működésével kapcsolatban bérleti, közüzemi, valamint más gazdasági szervezet felé fennálló tartozásunk nincs.

A repülőtér **nyilvános** minősítéséhez rendelkezik a szükséges felelősségbiztosítással.

A repülőtéren telepített rádiónavigációs és fénytechnikai rendszer működő képességét folyamatos karbantartással fenntartottuk. A rendszer az évek folyamán bebizonyította megbízhatóságát és szükségességét a rossz időjárási körülmények között érkező repülőgépek számára.

Az éves repülőgép és utasforgalom. Országon belül repülési forgalomban 21764 utas vette igénybe a repülőteret.

Nemzetközi forgalomban 23 repülőgépnek (64 utas) történt ideiglenes határnyitás.

A repülőtér működéséhez szükséges kötelező feladatok ellátása mellett több sport- és szabadidős-rendezvény helyszíne volt a repülőtér.

Szívesen használják a repülőteret mezei futóversenyek, duatlon versenyek, szabadidős kerékpárosok versenyek rendezésére.

Tavasztól kezdődően különös figyelmet fordítunk az épületek és környezetük, valamint a füves futópályák állapotának minőségi javítására az érkező vendégek jó benyomásának elnyeréséért.

A füves területek talajgyegetésével, fűvetéssel, növények ültetésével a szárazság ellenére is sikerült kellemes környezetet kialakítanunk.

A kiszolgáló épületeken a vakolat hibákat kijavítottuk, az épületeket újrafestettük.

## **II. A beszámoló pénzügyi elemei**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022 évben bruttó 28 mFt üzemeltetési támogatást nyújtott a Nyíregyházi repülőtér üzemeltetéséhez. A 28 mFt támogatás ÁFA tartalmát 5.952.756 Ft-ot a NAV felé be kell fizetnünk, így a megmaradt 22.047.244 Ft-ot tudjuk felhasználni a repülőtér működéséhez. A tulajdonos a támogatást havi egyenlő részletben biztosította.

### **II/1. A repülőtér üzemeltetési költségei**

#### **1. Személyi költségek**

- |      |   |                         |
|------|---|-------------------------|
| 1.1. | 3 fő AFIS (400 eFt + járulék/fő/hó)             | <b>19.872.000.- /év</b> |
| 1.2. | 4 fő vagyonvédelmi őr (230 eFt + járulék/fő/hó) | <b>15.235.200.- /év</b> |

2. *A repülőtér mentési, műszaki mentési és tűzvédelmi szintjét az ICAO (International Civil Aviation Organization = Nemzetközi Polgári Repülési Szervezet) által előírtak alapján kell meghatározni.*

2.1. A repülőtéren a kialakított feltételek alapján Nyíregyháza repülőtér az ICAO A2 tűzvédelmi kategóriába van besorolva.

2.2. Az ICAO A2 tűzvédelmi kategória eléréshez az alábbiak megléte szükséges.

2.2.1. *Jogszabály szerint 4 fő kiképzett hivatásos vagy létesítményi tűzoltó*  
Költségei:

- 3 fő bérkölsége részmunkaidőben  
bruttó éves (150 eFt költsége+jár./fő/hó) **7.452.000.-Ft/év**

2.2.2. *Tűzoltó gépjármű (habbal oltó)*

- gépjármű fenntartási költségei, a gépjármű a Sz-SZ-B megyei Tűzoltószövetség tulajdona, ránk az üzemeltetés költségei terhelődnek (üzemanyag, habképzőanyag, javítás, ellenőrzések, gyakorlatok)  
Ennek költsége éves szinten

**670.000.-Ft/év**

2.2.3. *Tűzoltó személyzet képzései, gyakorlatozás költségei*

**400.000.-Ft/év**

2.2.4. *Egyéni védőfelszerelés (védőruha, eszközök, bakancs, légzőfelszerelés), műszaki mentési felszerelések, eszközök*

- az egyéni védőfelszerelést (használt) és műszaki mentési felszerelést a Sz-Sz-B Vm-i Katasztrófavédelmi Igazgatóság biztosítja

### 2.2.5. Tűzoltókészülékek

- kézi tűzoltó készülékek karbantartása, éves, féléves ellenőrzése, javítása, szükség szerinti pótlása

Éves szinten a tűzoltókészülékek felhasználásától függően:

**540.000.- Ft/év**

### 3. Repülés tájékoztató és riasztó szolgálat (AFIS) biztosítása a repülőtér körzetében Traffic Information Zone (TIZ)

A repülőtér a hét minden napján a közzétett üzemidő szerint 07.30 – 16.00 óráig tart nyitva.

Ezidőn túl érkező vagy induló repülőgépek nem kapják meg az AIP-ben közzétett szolgáltatásokat, kiszolgálásokat. Saját felelősségükre használhatják a repülőteret.

#### 3.1. Az AFIS szolgálat ellátása az alábbiakból tevődik össze:

##### 3.1.2. AFTN rendszer, melyen a repülésszervezéssel kapcsolatos információk továbbíthatók

- költsége: a rendszer működéséhez szükséges szoftver költsége **több milliós tétel**, azonban ezért cégünknek **nem kellett fizetni** az utánpótlás nevelés bázisának fenntartása miatt.

A védett hálózat használatának költsége jelentkezik a rendszer működésével mely

**1.000.000.-Ft/év**

##### 3.1.3. Tanúsított meteorológiai szolgáltatás, melyet az Országos Meteorológiai Szolgálatól vásárolunk.

- díja:

**600.000.-Ft/év**

##### 3.1.4. A szilárd burkolatú futópálya, gurulóút, előtér akadálymentességének, megfelelő állapotban tartásának költsége:

**2.700.000.-Ft/év**

##### 3.1.5. A 4 fő Repüléstájékoztató tiszt szakmai alkalmasságának fenntartási és egészségügyi vizsgálati díjai

- egészségügyi alkalmassági vizsgálat

(1/2 vagy 1 évente, kor szerint)

+ utazási költségei Bp. – Nyh. – Bp.

**440.000.-Ft/év**

- szakmai alkalmasság fenntartása,  
évente ismétlődő 3 napos ismeretfelújító  
tanfolyam, továbbképzés + utazás, szállás  
4 fő x 140.000.-Ft

**560.000.-Ft/év**

3.1.6. A biztonságos működéshez a Légügyi Hatóság és a Központi Balesetvizsgáló Szervezet előírja *Repülésbiztonsági és Irányítási rendszer* fenntartását a repülőtéren.

Vezetője: Repülésbiztonsági Vezető

A rendszerfenntartás költségei:

- bérköltség: 1 fő rész munkaidőben

Bruttó 180.000.-Ft + járulékaik/hó = **2.980.800.-Ft/év**

- balesetkivizsgálók képzése

**120.000.-Ft/év**

- a Szabályzat módosításának hatósági díjai (változó)

**300.000.-Ft/év**

3.1.7. *Jeppesen* nemzetközi repülési kézikönyvben a repülőtéri adatok frissítése

- előfizetési díja

**466.610.-Ft/év**

3.1.8. *Repülőtéri rádiók vásárlása, frekvenciahasználati díja*

**370.000.-Ft/év**

3.1.9. *ICAO Légiforgalmi térképek* biztosítása

- vásárlás díja

**150.000.-Ft/év**

4. *Utazás és áruterminál megléte*

*Utazás és árkezelő eszközök, létesítmények biztosítása.*

4.1. Az utazás és áruterminál működésének összetevői

4.1.1. A nemzetközi forgalom számára megnyitott repülőtéren az *SRA terület biztosítása*

- forgalom elterelő táblák kihelyezése
- illetéktelen személyek távoltartása 2 fő biztonsági személyzettel

**510.000.-Ft/év**

4.1.2.1. A polgári légi közlekedés védelmének közös szabályiról szóló 300/2008/EK rendelet 2. cikke értelmében *Légiközlekedési védelmi rendszert* kell fenntartani.

A rendszer elemei:

- *Légiközlekedés védelmi terv* (változtatásának, módosításának hatósági díj vonzata van)

- *Légiközlekedési védelmi tiszt*: 1 fő rész munkaidőben történő munkavégzése  
bruttó 180.000.-Ft + járulékai = **2.980.800.-Ft/év**

- *Védelmi tiszt éves továbbképzése*  
tanfolyam, utazás, szállás

**270.000.-Ft/év**

- Bel, és kültéri zárt láncú televízió *CCTV rendszer* működtetése  
A rendszer fenntartási költsége

**650.000.-Ft/év**

- *Légiközlekedés Védelmi Bizottság* fenntartása a 169/2010. (V.11.) Kormányrendelet alapján

Vezetője: Sz-Sz-B Megyei Rendőr-főkapitányság vezetője, vagy megbízottja

A bizottsági ülés 2 havonta vagy a bizottság vezetőjének döntése alapján ettől eltérő időpontban is megtartható.

Költsége:

**450.000.-Ft/év**

- A Védelmi Bizottság vezetőjének irányításával évente *Légiközlekedés Védelmi gyakorlatot* kell tartani társhatóságok bevonásával

Költsége

**820.000.-Ft/év**

4.1.4. Az épület *takarítási költsége*: 1 fő rész munkaidőben  
bruttó 150.000.-Ft + járulékai = **2.484.000.-Ft/év**

5. *Precíziós műszeres futópálya (legalább ILS CAT1)*

Nyíregyháza repülőtéren **nincs** ILS CAT1 minősítésű futópálya, azonban a rossz időjárási körülmények között érkező légi járművek fogadására lett kialakítva a *meglévő rádió navigációs és fénytechnikai rendszer*.

A rádió navigációs és fénytechnikai rendszer üzemeltetésének elemei:

5.1. A rádió navigációs és fénytechnikai rendszer elemei

- 3 db NDB
- 1 db VOR/DME irányadó
- kétirányú 18/36 bevezető fények
- 36-os irányú futófények
- 18/36 irányú fényjelzésekkel sikló pályát adó PAPI rendszer
- a rendszert kiszolgáló tartalék áramforrás (aggregátor)
- PBN navigációs eljárás

5.1.1. *A rendszer fenntartási költségei*

- karbantartásának költségei 360.000.-Ft/hó = **4.320.000.-Ft/év**

A karbantartási költségek az időszakos ellenőrzések mellett a javítások anyag és munkadíjait tartalmazzák.

- a *navigációs és fénytechnikai rendszer légiellenőrzésének díja*:

**800.000.-Ft/év**

- a rendszer működését ellenőrző Légügyi Hatóság eljárási díja

**38.000.-Ft/év**

- a navigációs és fénytechnikai rendszer üzemeltetését tanúsító CNS rendszer fenntartási költsége, hatósági eljárási díja

**42.000.-Ft/év**

6. *Repülőtérrend*

A repülőtérrend tartalmazza a légi-, és földi közlekedési szabályait. A repülőtérrend módosítását a Légügyi Hatóság hagyja jóvá, melyért eljárási díjat számol fel. (külön pontban)

**36.000.-Ft/év**

7. *A téli üzemhez szükséges hóeltakarító eszközök üzemeltetése, síkosságmentesítés*  
- a téli hóeltakarítást és síkosságmentesítést *saját eszközeinkkel* oldjuk meg  
átlagos költsége időjárástól függően.

**300.000.-Ft – 1.500.000.-Ft/év**

8. *Üzemanyag kiszolgálás*  
2005-ben lett az új üzemanyagtöltő állomás telepítve. A telepítéskori beruházás a kútoszlopokat vezérlő számítógéphez szükséges szofvert nem tartalmazza.  
A szoftver költsége:

**1.500.000.-Ft**

Az üzemanyagtöltő állomás telepítése óta folyamatosan van AVGAS 100 LL repülőbenzin és JET A1 kerozin.

Az üzemanyagkút magas fenntartási költsége és a kismértékű eladás miatt nem gazdaságos az üzemeltetés, azonban folyamatosan van üzemanyag kiszolgálás.

9. *Repülőtéri rendőri szolgálat*  
A folyamatos rendőri szolgálat jelenlétéről felmentést kaptunk, a folyamatos biztonságos üzemelés miatt.

10. *Kényszerhelyzeti terv fenntartása, módosítása, éves kényszerhelyzeti gyakorlatok*  
- A kényszerhelyzeti terv módosításai, változások bejegyzése hatósági eljárás díj megfizetésére kötelezettek.

**110.000.-Ft/év**

- Évente ismétlődően *kényszerhelyzeti gyakorlatot* kell tartani, az illetékes hatóságok bevonásával.

A gyakorlatok költsége

**580.000.-Ft/év**

11. *Repülőtér vezetés költségei*

- bérköltség

bruttó 400.000.-Ft + járulékai/hó = **6.624.000.-Ft/év**

- gépjármű költségtérítés

**1.500.000.-Ft/év**

- titkárnő részmunkaidőben

bruttó 180.000.-Ft + járulékai/hó = **2.980.800.-Ft/év**

12. *Szilárd burkolatú és füves pályák, park karbantartását végző 3 fő bérköltsége*

Bruttó: 150.000.-Ft + járulékai/hó = **7.452.000.-Ft/fő/év**

13. *A repülőtér üzemeltetéséhez kapcsolódó Légügyi Hatósági eljárási díjak*
- 150.000.-Ft/év**  
**20.000.-Ft/év**
14. *Épületek karbantartási költségei*
- 3.500.000.-Ft/év**
15. *Az üzemeltetési támogatás iparűzési adó vonzata*
- 270.000.-Ft/év**
16. *Az üzemeltetési támogatás könyvelési, könyvvizsgálati díja arányosan*
- 365.000.-Ft/év**
17. *Vidéki Repülőterek Szövetségének tagdíja*
- 200.000.-Ft/év**
18. *Határnyitások Rendőrségi és NAV hatósági díjai igénybevételtől függően*
- 250.000.-Ft – 500.000.-Ft/év**
19. *Tűzoltószövetség tagdíja*
- 50.000.-Ft/év**
20. *A GPS alapú műszeres megközelítéshez szükséges indulási és érkezési eljárások kidolgozása*
- 1.600.000.-Ft/év**
21. *Zajgátló védőövezet fejlesztésének költsége*
- 1.100.000.-Ft/év**
22. *A légiforgalom műszaki kiszolgálásának költségei* 80.000.-Ft/hó  
12 hó x 80.000.-Ft
- 960.000.-Ft/év**

23. A repülőtér felelősség biztosítása (11710 €/év)

**4.742.550.- /év**

24. A repülőtér szerződés szerinti bérleti díja

**600.000.- /év**

A felsorolt, kötelezendően elvégzendő feladatok és költségek szükségesek a repülőtér szabályos működéséhez.

**A fent felsorolt tételek összesen: 100.361.760.-Ft**

#### **A repülőtér bevételei**

1. Légitforgalommal kapcsolatos bevételek (leszállási illeték, parkolási díjak)	<b>1.840.000.-Ft/év</b>
2. Helyiségek bérbeadásából származó bevételek	<b>6.140.000.-Ft/év</b>
3. Önkormányzati támogatás	<b>22.047.244.-Ft/év</b>
<b>Összesen:</b>	<b>30.027.244.-Ft</b>

#### **Összesítve a kiadásokat és bevételeket**

<b>Kiadások összesen</b>	<b>-100.361.760.-Ft</b>
<b>Bevételek</b>	<b>+ 30.027.244.-Ft</b>
<b>Különbözet</b>	<b>- 70.334.516.-Ft</b>

**Az üzemeltetési támogatás és a repülőtér bevételei együttesen sem fedezik a repülőtér működésének költségeit. A számok alapján 70.334.516 Ft hiányzik a repülőtér költségvetéséből.**

Szigorú és ésszerű takarékoskodással, feladatok összevonásával, vállalkozásunk más tevékenységéből származó bevételeinek átcsoportosításával tudtuk 2022-ben a repülőtér működését fenntartani.

A több, mint 2 évtizede létrejött alapszerződés a repülőtér üzemeltetésére vonatkozóan a jogszabályi változások miatt olyan plusz anyagi terheket ró az üzemeltetőre, amely nem üzemeltetői feladat, pl: Zajgátló védőövezet kijelölése, annak fejlesztése, GPS alapú műszeres megközelítéshez szükséges indulási és érkezési eljárások kidolgozása. Kérem a Tisztelt Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságot az üzemeltetési szerződés szükséges módosítására.

Kérem a Tisztelt Bizottságot beszámolónk elfogadására.

Nyíregyháza, 2023. március



*Horváth Péter*  
**Horváth Péter**  
*Repülőtér vezető*

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS**  
**KÖZGYŰLÉSE**  
**Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága**  
**/2023. (III.29.) számú**  
**h a t á r o z a t a**

**a Nyíregyházi Repülőtér 2022. évi üzemeltetéséről szóló beszámoló véleményezéséről**

**A Bizottság**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése és Szervei Szervezeti Működési Szabályzatáról szóló 26/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet 33. § (4) bekezdésében foglaltak, illetve a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló 48/2012. (XII.14.) önkormányzati rendelettel kapott felhatalmazás alapján a vagyoni kérdésekben átruházott hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozta:

A Nyíregyházi Repülőtér 2022. évi üzemeltetéséről szóló beszámoló elfogadásával egyetért.

**Nyíregyháza, 2023. március 29.**

**Halkóné dr. Rudolf Éva**  
**Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság**  
**Elnöke**

**A határozatot kapiák:**

- 1./ A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város címzetes főjegyzője
- 4./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztály
- 5./ Tréner Kft.