



**NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: VAGY/29/2022.
Ügyintéző: Havasiné Tári Tímea

ELŐTERJESZTÉS

- a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsághoz -

Nyíregyháza MJV Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságok 2022. évi üzleti terveinek véleményezésére



Dr. Kovács Ferenc
polgármester


Hagymási Gyula
Polgármesteri Kabinet vezetője


Kohut Ágnes
Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:


.....
Dr. Szemán Sándor
Címzetes Főjegyző


.....
Faragóné Széles Andrea
Jegyzői Kabinet vezetője



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU

Tisztelt Bizottság!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló 48/2012. (XII.14.) önkormányzati rendelet (Ör.) 3. § (4) bekezdése értelmében az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdálkodó szervezetek esetében a legfőbb szerv hatáskörét - így az üzleti terv jóváhagyását is - a Polgármester gyakorolja. Az Ör. 3. § (5) bekezdése értelmében az egyéb gazdálkodó szervezetek, intézmények esetében az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos tagsági jogok gyakorlására a Polgármester, illetve meghatalmazottja jogosult.

A Közgyűlés 26/2019. (XII.20.) számú rendelete a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság feladataként meghatározta a feladatköréhez kapcsolódó gazdasági társaságok esetében – a polgármesteri döntést megelőzően - üzleti tervük megtárgyalását és véleményezését.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2022. évi költségvetésről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 1/2022.(I.28.) önkormányzati rendelete alapján az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok elkészítették a 2022. évre vonatkozó üzleti terveiket.

Az üzleti tervek jelen előterjesztés mellékleteit képezik, így csak röviden összefoglaljuk és véleményezzük a társaságok 2022. évi célkitűzéseit, tervezett bevételeik és költségeik alakulását, valamint várható eredményüket.

1. NYÍRVV NONPROFIT KFT.

A Társaság legfontosabb célja 2022. évben is a közszolgáltatási feladatok maradéktalan, magas színvonalú ellátása, az üzemeltetésre átvett vagyonelemek hatékony üzemeltetése, a vállalkozási tevékenységből származó bevételeinek növelése, illetve takarékos költséggazdálkodással likviditásuk, gazdálkodásuk eredményességének megőrzése.

A 2022. évi tervezés során figyelemmel voltak a Tulajdonos és a lakosság elvárásaira, valamint a város társadalmi és természeti környezetének érdekeire. Feladataik szakszerű elvégzése kiemelt jelentőséggel bír, hiszen egy színvonalas és igényes városkép kialakítása és fenntartása minden szempontból meghatározó.

Tevékenyen részt vesznek a várost érintő fejlesztések előkészítésében és megvalósításában. A napi közszolgáltatási és üzemeltetési feladatok ellátásán túl utak, járdák, közvilágítási hálózat fejlesztését, játszóterek, szökőkutak, öntözőhálózatok és a Szigligeti gyermeküdülő megújítását tervezik.

A társadalmi és környezetvédelmi felelősségvállalás jegyében tovább folytatódnak az előző években is sikeresnek bizonyult városépítő akcióprogramok. A városi zöldfelületek és parkok fenntartójaként fontos, hogy népszerűsítsék és formálják a lakosság környezettudatosságát, a szép és tiszta környezet iránti igényt.

Az önkormányzat által nyújtandó források összege 2022. évben összesen 3.710.985 eFt, melyből közszolgáltatási tevékenység finanszírozásához biztosított kompenzáció 3.227.985 eFt, üzemeltetésre átadott ingatlanok kezelésére nyújtott összeg 483.000 eFt. Az Önkormányzati források összegéből a felújításra adott pénzösszeg 446.586 eFt, mely összegből az alábbi fejlesztéseket tervezik megvalósítani:

Megnevezés	Összeg (eFt)
Játszótér felújítás 5 helyszínen	47.000
Öntözőhálózat fejlesztés 1 helyszínen	5.600
Útépitések 2 utca esetén	200.000
Járdafelújítás 2 helyszínen	125.000
Robinson domb fejlesztés 2. ütem	35.986
Közvilágítás fejlesztése 17 helyszínen	20.000
Szigligeti gyermeküdülő felújítása	13.000

A társaság 2022. évre tervezett nettó árbevétele 4.708.872 eFt, mely a 2021. évi várható ténytől 9,6%-kal magasabb. Mind a költségvetés által finanszírozott bevételei, mind pedig a piaci bevételei nőnek 2022. évben. Tervezett egyéb bevételük 932.608 eFt, mely a 2021. évi egyéb bevételtől 17,6%-kal magasabb, ami a közfoglalkoztatás bevételének jelentős növekedéséből származik. A növekedést a közfoglalkoztatotti bér és járulékköltségek emelkedése okozza.

A társaság anyagjellegű ráfordításainak összege 2.942.792 eFt, mely a 2021. évhez képest 18,8%-kal magasabb. Ezt a növekedést elsősorban az anyag- és energiaköltségek 290.247 eFt-os - 2021. évhez képest 44%-os – növekedése okozza. A személyi jellegű ráfordítások 2.433.514 eFt-os összege 5,91 %-kal magasabb a 2021. évinél. Ez egyrészt a létszámnövekedés, a kötelező minimálbér és garantált bérminimum emelés és a járulékcsökkenések együttes hatása. A 149.145 eFt összegű értékcsökkenési leírás, valamint a 95.024 eFt-os egyéb ráfordítások figyelembe vételével a társaság 2022. évre tervezett adózás előtti eredménye 20.755 eFt.

A Nyírvv Nonprofit Kft. 2022. évre 571.969 eFt értékben tervez beruházásokat, melyből a legjelentősebbek: új bölcsőde építése Nyíregyháza-Nyírszőlős városrészen, pályázati forrásból 222.001 eFt értékben, hűtőkamrák beszerzése, alapozása, szintén pályázati forrásból 117.500 eFt értékben, Tüzér utcai telephely bővítése 70.000 eFt értékben. Ezen kívül 162.468 eFt összegben tervezik közszolgáltatási és üzemeltetési feladatok ellátását szolgáló gépek, berendezések és egyéb eszközök beszerzését.

adatok eFt-ban

Eredménykimutatás		2021.12.31 várható tény	2022. évi terv	Terv/Tény
I.	Értékesítés nettó árbevétele	4 296 163	4 708 872	109,61%
II.	Aktivált saját telj.értéke	3 497	0	0,00%
III.	Egyéb bevételek	792 644	932 608	117,66%
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	2 476 651	2 942 792	118,82%
V.	Személyi jellegű ráfordítások	2 297 748	2 433 514	105,91%
VI.	Értékcsökkenési leírás	139 057	149 145	107,25%
VII.	Egyéb ráfordítások	160 327	95 024	59,27%
A.	Üzemi eredmény	18 521	21 005	113,41%
VIII.	Pénzügyi műv.bevételei	0	0	
IX.	Pénzügyi műv.ráfordításai	228	250	109,65%
B.	Pénzügyi műveletek eredménye	-228	-250	109,65%
C.	Adózás előtti eredmény	18 293	20 755	113,46%

2. NYÍRTÁVHŐ Kft.

A társaság az előző évekhez hasonlóan egy összeszedett, bázis évre alapozott, jól átgondolt és biztonságosan teljesíthető tervet terjesztett a tulajdonos elé. A tervben foglaltakat reálisan megvalósíthatónak látjuk. A Kft. gazdálkodását összességében nem befolyásolja az új hatósági árszabályozás. Árbevétele az előző évhez hasonlóan alakul, 3.791.789 eFt. Költségek összesen: 6.635.463 eFt, a társaság adózás előtti eredménye: 21.098 eFt. 10 %-os bérfejlesztéssel számolnak. Megbízható adózónak minősülnek. A minőségbiztosítási rendszerük példaértékű, mind a számviteli mind az ügyviteli rendszerük biztosítja a megfelelő tervezés alapjait. Tervükben 15 655 db lakossági és 966 db közületi fogyasztó kiszolgálása szerepel 2022-ben. A társaság likviditása stabil, pénzügyi gondok az ideai terv megvalósítását sem veszélyeztetik.

2022. évben beruházásokra 438 millió forintot tervez fordítani. Ezen belül épületenergetikai korszerűsítését, hőközpontok felújítását, jármű beszerzést és egyéb gépbeszerzést terveznek.

Megvalósítandó pályázata a TOP keretében a Kft. működésének szempontjából kiemelt fontosságú épületek energetikai korszerűsítése.

Ebben az évben 55 éves a nyíregyházi távhőszolgáltatás, ami a társaság marketing tervének egyik fontos része.

adatok eFt-ban

Eredménykimutatás		2021.12.31 várható tény	2022. évi terv	Terv/Tény
I.	Értékesítés nettó árbevétele	3 722 411	3 791 789	101,86%
II.	Aktivált saját telj.ért	9 928	5 000	
III.	Egyéb bevételek	1 573 354	2 859 771	181,76%
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	4 211 315	5 524 273	131,18%
V.	Személyi jellegű ráfordítások	665 800	731 000	109,79%
VI.	Értékcsökkenési leírás	340 253	345 000	101,40%
VII.	Egyéb ráfordítások	39 293	35 190	89,56%
A.	Üzemi eredmény	49 032	21 097	43,03%
VIII.	Pénzügyi műv.bevételei	1	1	100,00%
IX.	Pénzügyi műv.ráfordításai	0	0	
B.	Pénzügyi műveletek eredménye	1	1	100,00%
C.	Adózás előtti eredmény	49 033	21 098	43,03%

3. Sóstó-Gyógyfürdők Zrt.

A Sóstó-Gyógyfürdők Zrt. a tulajdonos és a menedzsment 2011 és 2019 között kifejtett munkájának köszönhetően egy rendezett, konszolidált és növekedési pályára állított társaság képét mutatja. Sajnos ezt a pályát a 2020-as évben kialakult és 2021. évben folytatódó pandémiás helyzet derékba törte, jelentős veszteséget okozva a társaságnak.

A Covid 19 járvány sajnos áthúzódott 2022. évre is, így nagy valószínűséggel a belföldi és külföldi kereslet helyreállításával 2022-ben sem lehet számolni. További kihívást jelent, hogy 2022-ben az elektromos energia ára 3,9 szeresére, a gáz ára pedig 2,4 szeresére nőtt az előző évhez képest, ami önmagában is több mint 300 millió Ft többletköltséget okoz a társaságnak.

A társaság mindezen negatív hatások ellenére is, nagyon átgondolt és megalapozott számítások alapján, az előző évek tapasztalataira támaszkodva 827 millió Ft-os, 79,4%-os bevétel növekedéssel számol 2022. évre. A tervekészítés során a társaság 466.500 fős vendég számmal kalkulált, ami 50,7%-os növekedést feltételez az előző pandémiás évhez képest. A növekedésben fontos szerepet játszik az, hogy a bázisév 1-4 hónapjában az egységek nem üzemeltek, illetve az, hogy 2022. júliusától jelentős áremelésre kényszerülnek a költségek drasztikus emelkedése miatt.

2022. évi realizálható bevételüket jelentősen csökkenti a 2022. I. félévre még érvényes áremelési tilalom, ami becsléseik szerint közel 100 millió Ft bevételkiesést eredményez.

2022. évben drasztikusan, közel 20%-kal nőtt a minimálbér, illetve a garantált bérminimum, emellett a társaság - a 2021. évi 1-4 hónapos bezárás után - teljes üzemmél számol erre az évre, ami jelentős létszám- és bérnövekedéssel jár. A társaság feladatait 212 fővel, a tavalyi évhez képest 30 fő létszámnövekedéssel tudja ellátni. A 2022. évre tervezetett 175 millió Ft-os - előző évhez képest 30%-os - bértömegnövekedést a létszámnövekedés, az átlagosan 10%-os béremelés, illetve a minimálbér és garantált bérminimum növekedése okozza.

A terv számaiból jól látható, hogy a kiugró bevétel növekedés, és a takarékos költséggazdálkodás ellenére sem sikerül a költségek emelkedését önerőből kompenzálni. A társaság úgy számol, hogy 400 millió Ft likviditást javító állami és/vagy önkormányzati támogatással tud csak egy minimális, 871 eFt összegű eredményt realizálni.

Mindez sajnos a beruházási források csökkenéséhez, az eszközállomány állagának romlásához vezethet, ami a későbbi években fokozott karbantartási, felújítási igényeket fog okozni. Amennyiben ezt az évet nem sújtja semmilyen negatív külső körülmény, akkor a társaság újra növekedési pályára kerülhet, ami biztosítja a jövőbeni eredményességet, a vendég szám növekedését, a tulajdonostól igényelt források szűkülését.

adatok eFt-ban

Eredménykimutatás		2021.12.31 várható tény	2022. évi terv	Terv/Tény
I.	Értékesítés nettó árbevétele	1 042 693	1 870 349	179,38%
II.	Aktivált saját telj.ért	1 903	0	0,00%
III.	Egyéb bevételek	850 340	609 281	71,65%
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	751 798	1 133 485	150,77%
V.	Személyi jellegű ráfordítások	695 690	948 417	136,33%
VI.	Értékcsökkenési leírás	164 408	185 972	113,12%
VII.	Egyéb ráfordítások	210 553	172 385	81,87%
A.	Üzemi eredmény	72 487	39 371	54,31%
VIII.	Pénzügyi műv.bevételei	749	0	0,00%
IX.	Pénzügyi műv.ráfordításai	13 236	38 500	290,87%
B.	Pénzügyi műveletek eredménye	-12 487	-38 500	308,32%
C.	Adózás előtti eredmény	60 000	871	1,45%

4. Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft.

A társaság 2022. évben is nehéz, kevésbé kiszámítható év előtt áll. A bevételeinek számottevő része a piacról érkezik, de a pandémia hatására a piaci viszonyok, sajnos jelentősen átrendeződtek, felborultak. 2022. évben az előző év látogatószámához hasonló számmal 420 ezer fős látogatói

létszámmal tervez. 2022. évi összes bevételét 1.962.641 eFt-tal, kiadásait 1.953.737 eFt-tal tervezi. Adózás előtti eredménye 8.904 eFt.

Bevételei között 984.197 eFt jegy árbevétellel számol úgy, hogy 2022. júliusától jegyáremelést tervez amennyiben a jogszabályok lehetővé teszik.

Egyéb bevételek között szerepel a bérfejlesztéshez az Emberi Erőforrások Minisztériumától a kulturális ágazatot érintő bérfejlesztésről szóló 682/2021. (XII.6.) Korm. rendelet alapján kapott 92.871 eFt támogatás, valamint 180 millió Ft Önkormányzati támogatás.

Költségeit visszafogottan, nagyrészt a tavalyi év szintjén tervezi. Viszont az áremelkedések miatt jelentős költségemelkedéssel számol a takarmány, áramdíj költség sorain. A bérköltség és bérjárulék sorokon szintén jelentős növekedés látható az ágazatot érintő bérfejlesztés miatt.

A takarmánybeszerzést 25%-os emelkedéssel, az áramdíjat 3 szoros díjemelkedéssel tervezte.

EMMI támogatásból 20 %-os átlagos béremeléssel számolt 2022. évre. A társaság munkavállalói létszáma 2022. évben 142 fő.

2022. évben jelentős anyagi ráfordítást igényel a Hotel Pangea, a Hotel Dzsungel és az Ózoon Hotel kormányrendelet szerinti kötelező minősítése. A Hotel Pangea 4*-os, az Ózoon Hotel 3*-os míg a Hotel Dzsungel 2*-os minőségkategóriába szeretnék pályáztatni. A TuristáZoo esetében olyan összegű ráfordítást igényelne a szálláshelyminősítésnek való megfeleltetés amire a fedezet nem áll rendelkezésre, így az üzemeltetést 2022. júniusától szüneteltetik.

Beruházási tervében szerepel:

- Mosdó felújítás 40.727.000 Ft értékben

A 40.727.000 Ft értékű mosdófelújításnál 30.000.000 Ft MTÜ támogatásból finanszírozott, míg a fennmaradó 10.727.000 Ft összeget önerőből az Állatpark biztosítja.

- tervezési költség (állatorvosi rendelő) 20.000.000 Ft

- tehergépkocsi vásárlása 20.000.000 Ft

adatok eFt-ban

Eredménykimutatás		2021.12.31 várható tény	2022. évi terv	Terv/Tény
I.	Értékesítés nettó árbevétele	1 308 526	1 529 197	116,86%
II.	Aktivált saját telj.ért	0	0	
III.	Egyéb bevételek	401 155	433 444	108,05%
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	764 889	932 756	121,95%
V.	Személyi jellegű ráfordítások	744 529	908 827	122,07%
VI.	Értékcsökkenési leírás	73 571	74 000	100,58%
VII.	Egyéb ráfordítások	113 997	37 154	32,59%
A.	Üzemi eredmény	12 695	9 904	78,01%
VIII.	Pénzügyi műv.bevételei	69	0	
IX.	Pénzügyi műv.ráfordításai	1 125	1 000	88,89%
B.	Pénzügyi műveletek eredménye	-1 056	-1 000	94,70%
C.	Adózás előtti eredmény	11 639	8 904	76,50%

5. Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft.

A társaság legfőbb célja a 2022-es üzleti évben is a tulajdonos által ráruházott feladatok lehető legszínvonalasabb - sportsikerekkel övezett - ellátása, az általa üzemeltetett sportlétesítmények költséghatékony működtetése, az új sportfejlesztések megvalósítása, a sportszakmai munka színvonalának emelése annak érdekében, hogy minőségi utánpótlás versenyzőket, játékosokat tudjanak biztosítani az élsport számára, a 2021. évben beintegrált új szakágak sportszakmai fejlesztése, eredményességük növelése, valamint a szakmai stáb bővítése, frissítése saját nevelésű szakemberekkel.

Ebben az évben is nagy hangsúlyt kívánnak helyezni a szabadidősportra, kiemelt figyelemmel kezelik a nyugdíjasok sportolási lehetőségét, valamint továbbra is szervezik és irányítják Nyíregyháza megszokott sporteseményeit. A sportlétesítmények üzemeltetését továbbra is meghatározzák az érvényben lévő járványügyi intézkedések, de így is igyekeznek színvonalas rendezvényekkel és sportmérkőzésekkel megtölteni az Arénát, illetve céljuk, hogy továbbra is legalább olyan népszerű és közkedvelt sportlétesítmény legyen a Városi Jégpálya, mint az előző években. A Városi Uszoda és az Atlétikai Centrum nagy előrelépést jelent az úszó és az atlétika szakág életében, hiszen így sportolók kiváló körülmények között edzhetnek. A két új létesítmény vonzereje megmutatkozik ezen két szakág sportolói létszámában is.

A Sportcentrum a 2022. évre tervezett bevételeit 4.557.289 eFt-ban határozta meg. Az értékesítés árbevételét 144.943 eFt-ra prognosztizálják, egyéb bevételeiket 2022. évben 4.412.342 eFt-os összegre becsülik. Egyéb bevételei között szerepel a Nyíregyházi Atlétikai Centrum beruházáshoz kapcsolódó 3,3 milliárd Ft-os támogatás, melynek elszámolása 2022. évben várható, ezért ezen összeget az egyéb bevételek és egyéb ráfordítások között is szerepeltetik.

Egyéb bevételei között a jelentősebbek:

Önkormányzati működési támogatás:	258.000 eFt
TAO támogatás	208.491 eFt
SOSZ támogatás (2020-2021)	15.238 eFt
Kiemelt Klub támogatás 2021	100.100 eFt
Kiemelt Klub támogatás 2022	284.000 eFt
Fejlesztési céllal elhatárolt támogatás tárgyévi visszairása	101.402 eFt
Atlétika Centrum végleges pénzeszköz átadás elszámolása	3.300.200 eFt

A 2022. évi 300 millió Ft-os Kiemelt Klub támogatásból 284.000 eFt-ot állítottak be a egyéb bevételeik közé, 16.000 eFt-ot pedig beruházásaik finanszírozására fordítanak. Terveik szerint a támogatás jelentős részét az egyéni sportágak finanszírozására kívánják fordítani, illetve a tavalyi évhez hasonlóan 2022. évben is 60.000 eFt-tal kívánják támogatni leányvállalatukat, az Élsport Kft.-t. Ez igazodik a Kormány alapvető céljához, mivel a Kiemelt Klub támogatás a felnőtt versenysport fejlesztéséhez való hozzájárulást finanszírozza. A támogatásból jelen előterjesztés készítésével egyidőben 175.000 eFt összeg már átutalásra került a Társaság részére, a fennmaradó 125.000 eFt, forrás még hordoz bizonytalanságot magában. A 125.000 eFt támogatás esetleges elmaradása esetén javasoljuk, hogy a Nyíregyházi Sportcentrum a 2022. évi üzleti tervét II. félévre tervezze újra a ténylegesen rendelkezésre álló források ismeretében.

2022. évre tervezett kiadásainak összege 4.555.921 eFt. A költségek növekedésénél figyelembe kell venni, hogy a korábbi 8 helyett immár 14 szakágot működtetnek, így az új szakágak megjelenésével egyenes arányban nőnek a költségeik is. Anyagjellegű ráfordításaikat 474.817 eFt-ra becsülik, mely 46 %-os növekedést mutat az előző évhez képest. A növekedés oka a villamos energia növekedése, illetve a sportfelszerelések beszerzésének költsége. A személyi jellegű ráfordításaikat 490.067 eFt-ra kalkulálják, itt a 17%-os növekedés oka a minimálbér emelkedése, az átlag 8%-os béremelés, illetve az új szakágaknál foglalkoztatottak létszámnövekménye. Az értékcsökkenési leírás összegét 116.143 eFt-

ra, egyéb ráfordításait pedig 3.474.884 eFt-ra tervezik. Az egyéb ráfordítások között szerepel a már említett, az Atlétikai Centrum beruházáshoz kapcsolódó 3,3 milliárd Ft. Mindezek alapján a Sportcentrum 2022. évi várható adózás előtti eredménye 1.368 eFt lesz.

A társaság főállású munkavállalóinak tervezett létszáma 54 fő, ezen kívül az edzők és a személyzet jelentős része – összesen 66 fő – megbízási vagy vállalkozói szerződés alapján látja el tevékenységét.

Beruházásokat 191 millió Ft értékben terveznek 5,5 millió Ft saját forrás, 7 millió Ft önkormányzati támogatás, 41,5 millió Ft TAO támogatás, 125,5 millió Ft 2021-2022. évi Kiemelt Klub támogatás, és 10 millió Ft egyéb pályázati forrás felhasználásával.

Jelentősebb beruházásaik között a Bem József Általános Iskola és a Vasvári Pál Gimnázium tornatermének felújítása, az Atlétikai Centrum területén kondicionáló park kialakítása, a Continental Arénában vészvilágító központ felújítása és a külső homlokzati burkolatok javítása, sporteszközök, valamint rehabilitációs, diagnosztikai és informatikai eszközök beszerzése szerepel.

adatok eFt-ban

Eredménykimutatás		2021.12.31 várható tény	2022. évi terv	Terv/Tény
I.	Értékesítés nettó árbevétele	123 660	144 943	117,21%
II.	Aktivált saját telj.értéke	0	0	
III.	Egyéb bevételek	803 561	4 412 342	549,10%
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	324 156	474 817	146,48%
V.	Személyi jellegű ráfordítások	417 350	490 067	117,42%
VI.	Értékcsökkenési leírás	119 291	116 143	97,36%
VII.	Egyéb ráfordítások	56 415	3 474 884	6159,50%
A.	Üzemi eredmény	10 010	1 374	13,73%
VIII.	Pénzügyi műv.bevételei	4	4	100,00%
IX.	Pénzügyi műv.ráfordításai	345	10	2,90%
B.	Pénzügyi műveletek eredmény	-341	-6	1,76%
C.	Adózás előtti eredmény	9 669	1 368	14,15%

6. NYSÜ Nyíregyházi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft.

Az NYSÜ Kft. fő feladata az Önkormányzat tulajdonában lévő Nyíregyházi Atlétikai Centrum, illetve a Nyíregyházi Városi Uszoda üzemeltetése.

Az NYSÜ Kft. működésének alappillére, hogy ezen sportlétesítmények működtetése gazdaságosabb, takarékosabb legyen a rendszerben lévő tartalékok kiaknázásával és a fennmaradó kapacitások hasznosításával, értékesítésével, amellyel, hogy az a sportszakmai munka, amelyeket a városi sportegyesületek és a Sportcentrum végeznek, továbbra se sérüljön.

A Társaság 2021. év gazdálkodása nagyon kedvezően alakult, de referenciaévnak nem tekinthető, mert nem mutat pontos képet a teljes kapacitással való működésről, hiszen az Atlétikai Centrum fél évet, az Uszoda 4 hónapot működött a Társaság üzemeltetésében. A 2022. évi üzleti tervüket ezért úgy állították össze, hogy a 2021. év utolsó hónapjainak bevételeit és költségeit vették figyelembe, kalkulálva a 2022. év várható feladataival, és azok várható költségeivel.

Az Atlétika Centrum tekintetében egyik legfontosabb feladatuk, hogy a projekt lezárása megtörténjen, valamennyi eszköz beszerzése megvalósuljon, a szállodai szolgáltatás zökkenőmentesen elinduljon. Az ingatlan kiváló adottságait kihasználva nemcsak atlétikai edzések, edzőtáborok, iskolai testnevelés órák, hazai és nemzetközi versenyek megtartására szeretnék használni, hanem kihasználtságát növelve nyári táborok, kulturális- és céges rendezvények, sportnapok, tréningek, családi napok megrendezésére is. Ennek érdekében számos hazai és nemzetközi atlétikai szövetség sportvezetésével, illetve nagyvállalatok kommunikációs szakembereivel is felvették a kapcsolatot.

A Városi Uszoda esetében fontos kiemelni, hogy 2022. január 31-én indult Úszó Nemzet Program első 20 városában Nyíregyháza is helyet kapott, ezzel új szintet lépett az Uszoda. A tanmedence kihasználtsága 100 %-osra nőtt. Legfontosabb céljuk, hogy a megnövekedett iskolai és sportegyesületi kapacitást az igényeknek megfelelően ki tudják szolgálni, és ezzel párhuzamosan a versenymedence kihasználtságát a környező országokból érkező sportegyesületek edzőtáboroztatásával tovább növeljék.

adatok eFt-ban

Eredménykimutatás		2021.12.31 várható tény	2022. évi terv	Terv/Tény
I.	Értékesítés nettó árbevétele	133 545	293 318	219,64%
II.	Aktivált saját telj.értéke	0	0	
III.	Egyéb bevételek	150	750	500,00%
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	65 160	202 149	310,23%
V.	Személyi jellegű ráfordítások	19 490	87 208	447,45%
VI.	Értékcsökkenési leírás	518	1 750	337,84%
VII.	Egyéb ráfordítások	920	1 865	202,72%
A.	Üzemi eredmény	47 607	1 096	2,30%
VIII.	Pénzügyi műv.bevételei	0	0	
IX.	Pénzügyi műv.ráfordításai	0	0	
B.	Pénzügyi műveletek eredménye	0	0	
C.	Adózás előtti eredmény	47 607	1 096	2,30%

Az NYSÜ Kft. 2022. évi értékesítési árbevétele a két sportlétesítmény működtetéséhez kapcsolódik. Üzemeltetési bevételként 133.306 eFt-ot terveznek, melyből az Atlétikai Centrum működtetéséért 99.180 eFt szolgáltatási átalánydíjat, a Városi Uszoda társüzemeltetéséért pedig 34.126 eFt-ot fizet az önkormányzat a társaság részére.

A társaság belépőjegy és bérletértékesítésből 18.735 eFt-ot, sportpályák, sportlétesítmények bérbeadásából 72.600 eFt-ot, sportesemények szervezéséből 1.200 eFt-ot, reklámtevékenységből 7.500 eFt-ot, szállodai és éttermi szolgáltatásból pedig 63.843 eFt árbevételre tervez 2022. évre.

Az anyagjellegű ráfordítások közül 176.218 eFt az Atlétikai Centrum, 29.108 eFt a Városi Uszoda működtetéséhez kapcsolódó költség, 3.935 eFt pedig a központi irányítást terheli. A költségeken belül a legnagyobb tételt az Atlétikai Centrum közüzemi és épületfenntartási költségei jelentik, összesen 126.843 eFt összegben.

A társaság 21 fő munkavállalói létszámmal tervez 2022. évre, melyből 7 fő az Atlétikai Centrumban, 10 fő a Városi Uszodában kerül foglalkoztatásra, 4 fő pedig a központi irányításhoz tartozik. A személyi jellegű ráfordítások 87.208 eFt-os összege ezen dolgozók munkabérét, járulékait egyéb személyi jellegű kifizetéseit tartalmazza.

Az értékcsökkenési leírás tervezett összege 1.750 eFt, az egyéb ráfordításoké pedig – ami elsősorban az adófizetési kötelezettségeket tartalmazza – 1.865 eFt. Fentiek alapján az NYSÜ Kft. 2022. évre 1.096 eFt adózás előtti eredménnyel tervez.

A társaság által üzemeltetett épületek még újak, kiváló állapotúak, ezért állagmegóvó beruházásokra nincs szükség. Az Atlétikai Centrum kialakítására irányuló pályázat még nem zárult le, ezért a még hiányzó eszközbeszerzésekre a projekt keretében, annak terhére kerül sor.

7. Móricz Zsigmond Színház Nonprofit Kft.

A Móricz Zsigmond Színház Nyíregyháza és Szabolcs-Szatmár-Bereg Megye kulturális életének meghatározó eleme, mely 2020. január 1-től az EMMI és Nyíregyháza MJV Önkormányzatának közös működtetése alatt áll.

Bár pandémia és az azzal kapcsolatos járványügyi intézkedések 2020-tól felülírták szakmai és pénzügyi terveiket, célkitűzésük nem változott: 2022-ben is tovább szeretnék folytatni azt a szakmai építkezést, melynek keretei között a klasszikusok mellett modern formában is reagálnak a társadalmat és az egyéneket foglalkoztató kérdésekre. Céljuk, hogy műsortervükben számos és méltó feladat várjon minden művészre, és a közönség a 2019. évi látogatottságot megközelítve visszatérjen a színház falai közé.

2022. évben 10 új bemutatót terveznek, melyből 4 nagyszínpadi produkció (Augusztus Oklahomában, Spamalot, Ma este megbukunk, Teljesen idegenek), 4 Kamara Színpadi (Váratlan vendég, Jó estét nyár, jó estét szerelem, Utas és a holdvilág, Tökéletlenek), 1 nagyszínpadi gyerekelőadás az általános iskolásoknak (Misi Mókus), egy produkció pedig – a Maszmók az indiánok között - a Művész Stúdióban kerül bemutatásra az óvodás korosztálynak.

Nagyon fontosnak tartják a színház falain kívül zajló tevékenységüket is. A Szabadtéri Nyár és a VIDOR Fesztivál évről évre nagy sikert arat, és számos nézőt vonz. A Színház idén is arra törekszik majd, hogy a sokszínű és nivós versenyprogram mellett rengeteg élményt adó zenei, utcaszínházi és egyéb kulturális csemegét kínáljon a nézőknek. A Szabadtéri Színpad június közepétől augusztus közepéig fogadja a nézőket, mely továbbra is ideális helyszínt biztosít számos elmaradt előadás pótlására. Immár három és fél éve üzemeltetik a Bencs Villát is, ahol változatos programokkal igyekeznek nézőik számára vonzóvá tenni ezt a gyönyörűen felújított épületet. 2021 nyarától pedig szintén a Színház üzemeltetésében működik Nyíregyháza Kulturális Negyedének legújabb épülete, a SZINDBÁD Színháztörténeti Múzeum és Rendezvénytér, ahová sok-sok színes programmal várják a közönséget.

A Társaság 2022. évre tervezett összes bevétele 1.316.203 eFt, melyből jegy- és bérletértékesítés árbevétele 218.500 eFt. Ez az összeg jelentősen meghaladja a 2021. évi várható teljesítést, hiszen az elmúlt évben több mint 4 hónapig nem tarthattak előadásokat, ezzel szemben idén teljes éves működéssel számolnak. 2022. évben egyéb bevételként 440.650 eFt központi költségvetési támogatással, 35.000 eFt vállalkozásoktól kapott támogatással, 198.792 eFt pályázati bevételekből származó összeggel, illetve 295.500 eFt önkormányzati támogatással terveznek.

Az önkormányzati támogatás összege 20 millió Ft-tal haladja meg az előző évi összeget. A támogatási többletből 17 millió Ft a minimálbér és szakképzett bérminimum emelés összegét fedezi, 3 millió Ft pedig a SZINDBÁD programjait és üzemeltetési költségeit hivatott támogatni. A fentiek felül a kulturális ágazatot érintő bérfejlesztésről szóló Kormányrendelet alapján a Móricz Zsigmond Színház az Emberi Erőforrások Minisztériumától 77.561 eFt vissza nem térítendő támogatást kapott, mely összeg valamennyi állományban lévő dolgozójuk 2022. évi 20%-os béremelésére és közterheire nyújt fedezetet.

A társaság az 1.316.203 eFt bevétellel szemben 1.315.842 eFt költséggel, ráfordítással kalkulál, így 2022. évre csak egy minimális, 361 eFt összegű adózás előtti eredményt tervez.

Az energiaárak robbanásszerű növekedése ugyanis jelentős költségnövekedést okoz a társaságnál, hiszen a színház épületegyüttese és maga a tevékenység is igen energia-igényes. Csupán a villamos energia árának növekedése miatt 36 millió Ft többletköltséggel számolnak. Igen érzékenyen érinti a társaságot az alapanyagárak növekedése is. A díszletgyártáshoz használt fa- és vasanyag ára is jelentősen emelkedett, ami további 6 millió Ft költségnövekedést jelent. A többletköltségek fedezetét a jól átgondolt gazdálkodás, a takarékos működés indikálta költségmegtakarítás nyújthatja.

Közhasznú tevékenységüket 111 fő alkalmazottal látják el, valamint 56 művészt vállalkozási jogviszonyban foglalkoztatnak. 2022. évben a Színház 26.000 eFt összegben tervez beruházásokat, melyből beltéri folyadékhűtőt, informatikai eszközöket és videotechnikai eszközöket vásárolnak.

adatok eFt-ban

Eredménykimutatás		2021.12.31 várható tény	2022. évi terv	Terv/Tény
I.	Értékesítés nettó árbevétele	200 784	268 400	133,68%
II.	Aktivált saját telj.ért	0	0	
III.	Egyéb bevételek	937 930	1 047 803	111,71%
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	533 532	595 270	111,57%
V.	Személyi jellegű ráfordítások	524 191	689 576	131,55%
VI.	Értékcsökkenési leírás	37 874	26 000	68,65%
VII.	Egyéb ráfordítások	4 428	4 996	112,83%
A.	Üzemi eredmény	38 689	361	0,93%
VIII.	Pénzügyi műv.bevételei	0	0	
IX.	Pénzügyi műv.ráfordításai	0	0	
B.	Pénzügyi műveletek eredménye	0	0	
C.	Adózás előtti eredmény	38 689	361	0,93%

8. Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Kft.

A társaság legfontosabb feladata 2022. évben is a kegyeleti közszolgáltatási szerződés keretében rábízott temetők szakszerű, zavartalan üzemeltetése, magas színvonalú temetkezési szolgáltatások nyújtása.

A Kft. 2022. évre a pandémiás időszakban megnövekedett temetési esetszámok torzító hatását korrigálva és a 2018-2019-es évek tendenciáját figyelembe véve a korábbi évekhez mérten kismértékben növekvő esetszám prognosztizálása mellett árbevétel növekedéssel számol a temetőüzemeltetés, a temetésszolgáltatás és a sírkötevékenység területén, árbevétel csökkenést prognosztizál az élővirág értékesítés esetében.

Egyéb bevételei között 117.100 eFt értékben szerepel önkormányzati támogatás, melyből Nyíregyháza MJV Önkormányzata 115.000 eFt összeget biztosít a kegyeleti közszolgáltatási szerződésben meghatározott feladatok ellátására. A működési támogatáson felül az Önkormányzat 2022. évre 8.000 eFt összegű fejlesztési célú támogatást nyújt a Temetkezési Kft. részére az Északi Temető bemosó park bővítésére.

Az eredményt jelentős mértékben befolyásolja, hogy a tervezett bevétel növekedéssel arányosan nő az értékesítés során felhasználásra kerülő anyagok költsége, valamint, hogy a villamos áram díja a megkötött szerződés alapján közel 250%-ra fog emelkedni.

A társaság működéséhez, tevékenységének ellátásához 24.300 eFt értékben tervez saját forrásból beruházásokat, melyek között szerepel egy használt felvezető halottszállító gépjármű beszerzése, halottszállító autó felújítása, ravatalozó kellékek, kertészeti eszközök, kisgépek, hangosító berendezések, számítógépes eszközök, szellemi termékek (szoftverek), irodabútorok, munkagép szállító pótkocsi, talajfúró és bontókalapács adapter beszerzése, egyéb gépek beszerzése.

A 2022. évre előírt minimálbér és garantált bérminimum emelkedés, az 8 fős létszámbővítés, valamint a 16%-os differenciált alaphéremelés következményeként 70.781 eFt-os költségnövekménnyel számolnak a bérköltség soron.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Kft. 741.393 eFt értékesítés nettó árbevételét, 5.259 eFt aktivált saját teljesítmény értéket, 151.260 eFt egyéb bevételt, 890.172 eFt ráfordítást, 7.931 eFt adózás előtti eredményt prognosztizál 2022. évre.

adatok eFt-ban

Eredménykimutatás		2021.12.31 várható tény	2022. évi terv	Terv/Tény
I.	Értékesítés nettó árbevétele	829 606	741 393	89,37%
II.	Aktivált saját telj.ért	645	5 259	815,35%
III.	Egyéb bevételek	130 923	151 260	115,53%
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	417 019	352 592	84,55%
V.	Személyi jellegű ráfordítások	429 106	498 864	116,26%
VI.	Értékcsökkenési leírás	31 182	30 392	97,47%
VII.	Egyéb ráfordítások	31 136	8 324	26,73%
A.	Üzemi eredmény	52 731	7 740	14,68%
VIII.	Pénzügyi műv.bevételei	188	194	103,19%
IX.	Pénzügyi műv.ráfordításai	177	3	1,69%
B.	Pénzügyi műveletek eredménye	11	191	1736,36%
C.	Adózás előtti eredmény	52 742	7 931	15,04%

9. VÁROS-KÉP Nonprofit Kft.

A társaság által összeállított üzleti terv a megszokott, bázis évre épített módszertan alapján, egy reálisan megvalósítható összképet mutat. Tevékenysége a Nyíregyházi Napló, az NYTV, a www.nyiregyhaza.hu, a www.hellonyiregyhaza.hu és kapcsolódó közösségi oldalak üzemeltetéséből, kiadásából, az ESMA közterületi reklámhelyek kezeléséből, online kommunikációs tevékenységek ellátásából, a piaci tevékenységeik keretében elnyert projektek nyilvánosság-biztosításához kapcsolódó feladatok, valamint vállalkozási szerződés keretében 2022. 1-5 havi városmarketing kampány tevékenység ellátásából áll.

A Nyíregyházi Televízióban a megszokott műsorok és lehetőség és igény szerint új műsorok gyártása a cél. A televízió archív anyagának digitalizálása 2022. évben befejeződik. Egy nagyon komoly múltat megőrző archívum áll elő ennek a tevékenységnek az eredményeként. Tevékenységük fontos része a közszolgálati hírcsatorna és a teljes MTVA számára az igény szerinti napi tartalomgyártás.

A Nyíregyházi Napló az egyik legfontosabb terméke a Társaságnak. 2022-ben 50 alkalommal tervezik a megjelenését, a hetilapnap többnyire 16 oldalon. A hagyományos felületeken felül nagy hangsúlyt fektetnek az online platformjaikra, a www.nyiregyhaza.hu és a www.hellonyiregyhaza.hu híroldalakra, továbbá a közösségi média által kínált Facebook oldalakra is. Ebben az évben a társaság felé az önkormányzat által vásárolt szolgáltatások ellenértéke a bázis év szintjén maradt, annak ellenére, hogy a nyomda költség jelenleg már 30 %-os növekedést mutat. Sajnos a papír világgpiaci ára, illetve hiánya jelentősen befolyásolja a Nyíregyházi Napló előállítási költségét. A megnövekedett költségeket a társaság a piaci bevételeiből kívánja fedezni 2022-ben.

A társaság 2022. évre 407.309 eFt értékesítésből származó árbevétellel, 7.005 eFt egyéb bevétellel, 185.935 eFt anyagjellegű ráfordítással, 194.458 eFt személyi jellegű ráfordítással, 17.000 eFt tervezett amortizációval, 15.975 eFt egyéb ráfordítással tervezett. 2022. évre 946 eFt adózás előtti eredményt prognosztizált.

Bevételeit összeségében 414.314 eFt-tal tervezte. Ebből az önkormányzati szolgáltatás vásárlás ellenértéke 2022. évben nettó 241.909 eFt. A bevételi forrásainak aránya jelentősen eltolódott a belföldi értékesítés árbevétele irányába az egyéb bevételekkel szemben. Az egyéb bevételekben a HÍRADÓ illetve a Szieszta magazinműsor pályázati forrásból befolyó támogatása szerepel.

A tervezett anyagjellegű ráfordítások összege 2022. évben 185.935 eFt, ami 21,22%-kal több a 2021-es értékhez képest. A társaság személyi jellegű ráfordításainak várható értéke 194.458 eFt. 2022. évben 13 %-os jelentősen differenciált bérfejlesztéssel terveztek.

Beruházásaikat az esetleges meghibásodások szerint fogják végezni, nem terveznek nagyrértékű tárgyszerző beszerzést. Likviditási problémáik nincsenek. Az éves létszámuk a tavalyi évhez képest 1 fővel több. 28 fő teljes munkaidőben foglalkoztatott és 1 fő részmunkaidőben foglalkoztatott alkalmazottal számolnak.

adatok eFt-ban

Eredménykimutatás		2021.12.31 várható tény	2022. évi terv	Terv/Tény
I.	Értékesítés nettó árbevétele	372 543	407 309	109,33%
II.	Aktivált saját telj.ért	0	0	
III.	Egyéb bevételek	9 916	7 005	70,64%
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	153 390	185 935	121,22%
V.	Személyi jellegű ráfordítások	182 031	194 458	106,83%
VI.	Értékcsökkenési leírás	15 150	17 000	112,21%
VII.	Egyéb ráfordítások	16 143	15 975	98,96%
A.	Üzemi eredmény	15 745	946	6,01%
VIII.	Pénzügyi műv.bevételei	0	0	
IX.	Pénzügyi műv.ráfordításai	0	0	
B.	Pénzügyi műveletek eredménye	0	0	
C.	Adózás előtti eredmény	15 745	946	6,01%

10. NYÍRINFO Nonprofit Kft.

A NYÍRINFO Nonprofit Kft. a 2022-es gazdasági évben, hasonlóan az előző évek gyakorlatának megfelelően szolgáltatási szerződés keretében biztosítja Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri

Hivatala, illetve Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzat informatikai rendszereinek zavartalan működését, továbbá a város közterületein elhelyezett digitális tornyok üzemeltetésének feladatait.

Új feladat ebben az évben a Digitális Tudásközpont üzemeltetése. A Digitális Tudásközpont pályaorientációs és készségfejlesztő hálózat részeként, alkotópedagógiai módszerekre építve, központi szakmai és módszertani támogatással került kialakításra, a XXI. század technológiai és munkaerőpiaci kihívásaira reagáló képességkibontakoztatás, tehetséggondozás, a munkakultúra fejlesztés, valamint a pályaorientációs támogatás érdekében. A tevékenység fókuszában a fiatalok digitális felkészültségének javítása áll, azaz annak elérése, hogy a fiatalok felkészültebben és eredményesebben legyenek képesek a munkaerőpiaci kulcskompetenciáik, munkaszocializációjuk fejlesztésével foglalkozni.

A Digitális Tudásközpontot Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Digitális Jólét Nonprofit Kft. között megkötött stratégiai együttműködési megállapodás alapján valósult meg, a Nyírinform Nonprofit Kft. háromoldalú bérleti és üzemeltetési szerződés alapján üzemelteti a központot. A társaság biztosítja a Digitális Jólét Nonprofit Kft. által kiválasztott, a saját alkalmazási szűrőrendszerükön keresztül alkalmasnak ítélt munkatársakat (1 fő tudásközpont vezető főállásban, 3 fő oktató megbízási jogviszonyban, 1 fő animátor szintén megbízási jogviszonyban, 1 fő recepciós főállásban, 1 fő műszaki munkatárs vállalkozási jogviszonyban). A projektgazda Digitális Jólét Nonprofit Kft. szállítja a működéshez szükséges informatikai, elektronikai, robotikai eszközöket, felszereléseket. A tudásközpont üzemeltetéséhez szükséges anyagi forrást a NYÍRINFO Nonprofit Kft. a GINOP-6.1.2-15-2015-00001 azonosító számú „Digitális szakadék csökkentése” című projekt keretén belül „A Digitális Kompetencia Keretrendszer széles körű megismerésének és bevezetésének stratégiai tervezése Nyíregyházán tudományos mű kidolgozásával” tárgyában megkötött vállalkozási szerződés keretében elvégzett feladat nyereségéből finanszírozza 2022-ben.

A társaság a 2022. évi tervet egyrészt a 2021. évi terv adatok alapján, korrigálva azt a 2021. december 31-i várható tény adatokkal, másrészt a Digitális Tudásközpont üzemeltetéséhez szükséges tervszámok alapján állította össze. A tulajdonosi kötelezettségvállalásoknak köszönhetően likviditási gondjai nincsenek a társaságnak. Az évről évre, jelentősen a terv fölött realizált nyereség tovább növelte a társaság tőkeerősségét.

2022. évre 166.048 eFt bevétellel számoltak.

Bevételi források:

- Polgármesteri Hivataltól informatikai-számítástechnikai rendszer működtetésére, számítógépes munkaállomások karbantartására megkötött szolgáltatási szerződés ellenértéke: 89 000 eFt.
- Önkormányzatól a varoshaza.nyiregyhaza.hu, kozgyules.nyiregyhaza.hu, kozbeszerzes.nyiregyhaza.hu, nyirhalo.hu weboldalak karbantartására kötött szolgáltatási szerződésben vállalt feladatok ellenértéke: 4 800 eFt.
- Polgármesteri Hivataltól számítógépes munkaállomások és szoftverek bérletére megkötött szerződések várható bevétele 19 248 eFt.
- A digitális tornyok üzemeltetésére, szerver biztosítására Önkormányzatával kötött üzemeltetési szerződés ellenértéke: 8 000 eFt.
- Egyéb piaci bevétel címén 45 000 eFt bevételt terveztek.

Költségek között az egyéb anyagköltségeknél tervezett jelentős növekedés oka a Tudásközpontba telepített eszközök anyagköltsége, mint a 3D nyomtatóba szükséges anyag, illetve egyéb anyagok becsült értéke.

Az igénybe vett szolgáltatások esetében az előző évi várható tényhez viszonyítva 45,09%-os növekedést prognosztizál, aminek az oka elsősorban a Digitális Tudásközpont üzemeltetéséből adódó plusz feleadat.

A személyi jellegű ráfordítás az előző évi bázishoz képest egy 61,11 %-os növekedéssel került tervezésre, aminek fő oka a tudásközpont létszáma. 2022. évben 8 fő főállású dolgozó létszámmal terveztek, akiknek az alapbérét 11%-kal emelték meg és 2 főt vettek fel a tudásközpontba, a tudásközpont vezetőjeként, illetve recepciós munkakörbe.

A tervezett bevételi forrásaik 2022-ben biztonsággal fedezik a társaság kalkulált éves költségeit. A társaság 2021. évi tervezett adózás előtti eredménye 811 eFt.

		adatok eFt-ban		
Eredménykimutatás		2021.12.31 várható tény	2022. évi terv	Terv/Tény
I.	Értékesítés nettó árbevétele	123 786	166 048	134,14%
II.	Aktivált saját telj.ért	0	0	
III.	Egyéb bevételek	383	0	0,00%
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	32 693	48 902	149,58%
V.	Személyi jellegű ráfordítások	51 400	82 295	160,11%
VI.	Értékcsökkenési leírás	28 048	29 000	103,39%
VII.	Egyéb ráfordítások	5 200	5 040	96,92%
A.	Üzemi eredmény	6 828	811	11,88%
VIII.	Pénzügyi műv.bevételei	0	0	
IX.	Pénzügyi műv.ráfordításai	0	0	
B.	Pénzügyi műveletek eredménye	0	0	
C.	Adózás előtti eredmény	6 828	811	11,88%

11. Nyíregyházi Ipari Park Nonprofit Kft.

A társaság a 2022. évi tervét a 2021. évi gazdálkodási adatok alapján készítette el, figyelembevételével azt, hogy a cég feladatainak száma és tevékenységi köre kiszélesedett az infrastrukturális fejlesztési koordinációval.

A cég 2022. évi legmeghatározóbb feladata a Nyíregyházi Ipari Park bővítésével és fejlesztésével összefüggő tevékenységek koordinációjának ellátása. Az ipari park bővítése, fejlesztése magában foglalja a meglévő ipari park területének bővítését, valamint annak nagy volumenű infrastrukturális fejlesztését, ideértve a közművek (víz, szennyvíz, gáz, áram, csapadékvízvezetés) és a megközelítést szolgáló egyéb úthálózatok fejlesztését. A projekt célja egy olyan nyíregyházi ipari terület létrehozása, amely megfelel a 21. század befektetői követelményeinek.

Az ipari park bővítésének és fejlesztésének koordinálása szükségessé teszi a cég bővítését, mind humán erőforrás, mind technikai felszereltség terén, így egyes tervezési sorokon jelentős növekedés látható a 2021. évi tervhez képest.

2022. évi bevételei összesen 108.363 eFt, ráfordításai összesen 103.363 eFt. Tervezett adózás előtti eredménye 5.000 eFt.

Bevételek között az önkormányzattól származó bevétele 20.000 eFt, ami a 2021. évi tervének 30,49 %-a. A pályázattal kapcsolatos vállalkozási szerződésekből származó bevételeit 4.320 eFt-tal tervezte. A TTK épület hasznosításából származó tervezett bevétele 8.306 eFt, mely jelentősen meghaladja a 2021-es tervezett szintet, köszönhetően a TTK épület 80%-ot meghaladó állandó kihasználtságának. A Nyíregyháza Városi Tőkealap kijánlásából származó bevétele 3.600 eFt.

Kiadásai között jelentős növekedéssel tervezte a Technológiai Transzferközpont üzemeltetése során felmerülő elektromos áram, az épület takarítása, a portaszolgálat biztosítása és a bérleti díj költségeit.

A személyi jellegű ráfordításokat is jelentős növekedéssel tervezte, ami a plusz két fő alkalmazásából, az ügyvezető részére 2022. évre beállított prémium összegéből, valamint a dolgozók részére beállított átlagos 10 % mértékű béremelésből adódik.

Beszerezési tervében notebookok, tablet, terepjáró beszerzése és a TTK épület kamerarendszerének kiépítése, valamint az épület emeleti szintjén található közösségi irodarész átalakítása szerepel.

Tervezett bevételei fedezik a költségeit. A tervüket reálisan megvalósíthatónak tartjuk.

adatok eFt-ban

Eredménykimutatás		2021.12.31 várható tény	2022. évi terv	Terv/Tény
I.	Értékesítés nettó árbevétele	78 376	108 363	138,26%
II.	Aktivált saját telj.ért	0	0	
III.	Egyéb bevételek	0	0	
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	18 953	28 286	149,24%
V.	Személyi jellegű ráfordítások	40 167	64 999	161,82%
VI.	Értékcsökkenési leírás	7 306	7 968	109,06%
VII.	Egyéb ráfordítások	2 693	2 110	78,35%
A.	Üzemi eredmény	9 257	5 000	54,01%
VIII.	Pénzügyi műv.bevételei	0	0	
IX.	Pénzügyi műv.ráfordításai	0	0	
B.	Pénzügyi műveletek eredménye	0	0	
C.	Adózás előtti eredmény	9 257	5 000	54,01%

12. Nyírvidék Képző Központ Nonprofit Kft.

A Társaság fő tevékenységi köre - a szakmai középfokú oktatás - az elmúlt évben jelentős átalakításon ment át. A felnőttképzési törvény módosítása miatt az alapszakmák oktatását már csak a szakképzési centrumok végezhetik. Ez a változás a 2022-es évre fordulópontot hozott a társaság feladatellátása terén. Továbbra is a célok között szerepel a felnőttképzések megvalósítása, de ezen feladatokra minimális összeget terveznek 2022. évre.

A társaság számára 2022-es évet egyértelműen az MTMI Élmenyközpont üzemeltetési feladatai határozzák meg. Nyíregyháza MJV Önkormányzata ugyanis pályázati forrásból felújította és berendezte a Báthori u. 20. szám alatti MTMI Élmenyközpontot, melynek üzemeltetési feladataival 2022. január 1. napjától a Nyírvidék Képző Központot bízta meg. A társaság székhelye is áthelyezésre került a Báthori utcai épületbe.

Az Élmenyközpont projektjének fenntartási időszakára előírt fő feladat a versenyek szervezése és lebonyolítása a Nyíregyházi Egyetemmel együttműködve, melynek résztvevői 20 partnerintézmény diákjai lesznek. További feladatként határozták meg az épület költséghatékony kihasználását, ennek érdekében természettudományos nyári táborokat, illetve személyiségfejlesztő és pályaaorientációs táborokat terveznek. Az épület kapacitásának kihasználását tovább növelheti, hogy a közelben lévő gimnáziumok diákjai tömbösített órákon látogathatnák a laborokat bemutató órák, tanulói kísérletek szakkörök formájában. További cél, hogy színesítsék a város táboroztatási palettáját az Élmenyközpont épületén kívül szervezett iskolaelőkészítő, kompetencia és készségfejlesztő táborok szervezésével.

2022. évben az Önkormányzat a Nyírvidék Képző Központ számára az MTMI Élményközpont üzemeltetésére 25.000 eFt működési támogatást biztosít a költségvetéséből. A Társaság ezen felül tanulói versenyek szervezéséből 1.600 eFt, tréningek és egyéb képzések megvalósításából pedig 367 eFt bevételt tervez 2022. évre.

Anyagjellegű ráfordításként 5.991 eFt-ot, személyi jellegű ráfordításként 21.024 eFt-ot, értékcsökkenési leírásként 200 eFt-ot, egyéb ráfordításként pedig 50 eFt-ot terveznek 2022. évre, így a Nyírvidék Képző Központ 2022. évi várható eredménye 0 Ft lesz. A társaság munkavállalói létszáma az elvégzendő feladatokhoz igazodva 3 főre csökkent. Megbízási jogviszony keretében további 4 főt alkalmaz a könyvelési, belső ellenőrzési feladatok, az informatikai szolgáltatások és a jogi képviselet ellátására.

adatok eFt-ban

Eredménykimutatás		2021.12.31 várható tény	2022. évi terv	Terv/Tény
I.	Értékesítés nettó árbevétele	5 561	1 967	35,37%
II.	Aktivált saját telj.ért	0	0	
III.	Egyéb bevételek	79 434	25 298	31,85%
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	24 770	5 991	24,19%
V.	Személyi jellegű ráfordítások	73 165	21 024	28,74%
VI.	Értékcsökkenési leírás	700	200	28,57%
VII.	Egyéb ráfordítások	307	50	16,29%
A.	Üzemi eredmény	-13 947	0	0,00%
VIII.	Pénzügyi műv.bevételei	0	0	
IX.	Pénzügyi műv.ráfordításai	0	0	
B.	Pénzügyi műveletek eredm.	0	0	
C.	Adózás előtti eredmény	-13 947	0	0,00%

13. Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft.

Magyarországon a koronavírus járvány miatt a 2019-ig tartó folyamatos vendégéjszaka szám növekedés megtorpant, azonban 2021-ben a belföldi turizmus rekordforgalmat bonyolított le. A korlátozások fokozatos feloldása után, különösen 2021. júliusától - a védettségi igazolvány kötelezettség eltörlését követően – ugrásszerű keresletnövekedés következett be a turisztikai attrakciók látogatottságában és a szálláshely foglalásokban.

2022-ben nemzetközi szinten a pandémia miatti utazási korlátozások fokozatos feloldása várható, mely remélhetően Magyarország és a térség turizmusára is pozitívan hat. Nagyobb javulásra a külföldi vendégforgalmat is bonyolító szállodák számíthatnak.

A február végén kitört orosz-ukrán háború azonban átrendezi a hazánk körüli turisztikai térképet, és a járványt követően egy új kihívással néz szembe az ágazat. A forint gyengülése, az üzemanyagárak és az infláció növekedése valószínűleg befolyásolni fogja a magyarok külföldre történő utazását, s ez újra versenyhelyzetet generál a belföldi turisták megnyerésére.

A társaság elsődleges feladata, hogy 2022. évben ezen a piacon megfelelően tudja Nyíregyházát és térségét pozicionálni, összefogva a szállás- és vendéglátóhelyekkel, a rendezvényszervezőkkel, valamint a turisztikai attrakciókkal, szoros együttműködésben a Magyar Turisztikai Ügynökséggel.

2022. évben is több, korábbról áthúzódó nyertes pályázat megvalósításán dolgoznak, illetve számos önkormányzat és vállalkozás projektjeinek adatokat szolgáltatnak, részt vesznek a projekteket népszerűsítő marketing stratégiák összehangolásában és megvalósításában, illetve segítik a pályázókat a turisztikai programok szervezésében.

2022. évi marketing tevékenységük meghatározó eleme lesz az online megjelenések támogatása. Megújult honlapjukat 2022. évben még tovább fejlesztik. Folytatják intenzív Facebook kampányukat, valamint bel- és külföldi online hirdetésekkel szeretnék minél több látogatót térségünkbe csábítani. Céljuk továbbá egy erőteljes jelenlét kialakítása az Instagram felületen is.

A kiadványok területén a korábbi, kedvelt prospektusok újra nyomása mellett újakat is szeretnének megjelentetni. Készítenek egy Nyíregyháza attrakcióit bemutató imázs kiadványt, valamint szándékukban áll pályázati forrásból egy Nyíregyházát bemutató képek könyv kiadása is.

Képviselik a desztinációt különböző rendezvényeken, eseményeken. Folytatódik a study tourok szervezése és lebonyolítása a sajtómunkatársak, utazási irodák részére a járványhelyzettől függően elsősorban belföldi résztvevőkkel. Közszolgálati és kereskedelmi TV csatornák turisztikai műsoraiban koordinálják és szervezik a térség turisztikai termék megjelenéseit. A tavalyi év során Nyíregyházáról készített imázsfilmét célzottan használják majd kampányaikban. A külföldi desztinációk tekintetében elsősorban a szomszédos országokra és Lengyelországra koncentrálnak a marketing tevékenységet illetően. Nagyon fontosnak tartják a testvér- és partnervárosi kapcsolatok fenntartását és az együttműködés további fejlesztését.

A Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft. 2022. évre 129.855 eFt bevétellel tervez, melyből a Nyíregyháza MJV Önkormányzata által nyújtott működési támogatás 80.000 eFt, pályázatokból elnyert támogatás pedig 39.043 eFt. A társaság idegenvezetésből, kerékpártúrák szervezéséből, kölcsönzésből és ajándéktárgyak értékesítéséből származó tervezett bevétele 3.500 eFt.

A Társaság költségeinek, ráfordításainak tervezett összege 129.335 eFt, melyből a két legnagyobb tétel a személyi jellegű ráfordítások 53.590 eFt-os összege, valamint a 30.000 eFt-os marketing és reklámköltség. A társaság így 2022. évre 520 eFt adózás előtti eredménnyel számol. A TDM munkaszervezete 6 főből áll, ezen kívül külső szakértők látják el az informatikai, könyvelési feladatokat és a jogi képviseletet.

adatok eFt-ban

Eredménykimutatás		2021.12.31 várható tény	2022. évi terv	Terv/Tény
I.	Értékesítés nettó árbevétele	1 234	3 500	283,63%
II.	Aktivált saját telj.értéke	0	0	
III.	Egyéb bevételek	105 760	126 345	119,46%
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	50 271	58 295	115,96%
V.	Személyi jellegű ráfordítások	45 795	53 590	117,02%
VI.	Értékcsökkenési leírás	8 070	11 650	144,36%
VII.	Egyéb ráfordítások	221	5 650	2556,56%
A.	Üzemi eredmény	2 637	660	25,03%
VIII.	Pénzügyi műv.bevételei	15	10	66,67%
IX.	Pénzügyi műv.ráfordításai	164	150	91,46%
B.	Pénzügyi műveletek eredménye	-149	-140	93,96%
C.	Adózás előtti eredmény	2 488	520	20,90%

A gazdasági társaságok 2022. évi üzleti terveit áttekintettük, ismereteink szerint azok korrekt szakmai szempontok alapján készültek. A kialakított tervszámokat a tervek készítésének időpontjában rendelkezésre álló információk alapján reálisnak, megalapozottnak ítéljük, ezért a **Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságnak** megtárgyalásra és az alapító felé jóváhagyásra javasoljuk.

Nyíregyháza, 2022. április 5.



Kóhút Ágnes

vagyongazdálkodási osztályvezető

Határozat- tervezet
NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE

Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága
..../2022. (IV....) számú

h a t á r o z a t a

a NYÍRVV Nonprofit Kft.
2022. évi üzleti tervének véleményezéséről

A Bizottság

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 26/2019. (XII.20.) számú önkormányzati rendeletében kapott felhatalmazás alapján az előterjesztést megtárgyalta, és

a NYÍRVV Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervét 5.641.480 eFt bevétellel, 5.620.725 eFt költséggel, ráfordítással, és 20.755 eFt adózás előtti eredménnyel a Polgármesternek jóváhagyásra javasolja.

Nyíregyháza, 2022. április

Erről értesülnek:

- 1./ Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Vagyongazdálkodási Osztály (Helyben)
- 5./ NYÍRVV Nonprofit Kft.

Határozat- tervezet
NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága
.../2022. (IV....) számú

h a t á r o z a t a

a NYÍRTÁVHŐ Kft.
2022. évi üzleti tervének véleményezéséről

A Bizottság

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 26/2019. (XII.20.) számú önkormányzati rendeletében kapott felhatalmazás alapján az előterjesztést megtárgyalta, és

a NYÍRTÁVHŐ Kft. 2022. évi üzleti tervét 6.651.561eFt bevétellel, 5.000 eFt aktivált saját teljesítmény értékkel, 6.635.463 eFt költséggel, ráfordítással, és 21.098 eFt adózás előtti eredménnyel a Polgármesternek jóváhagyásra javasolja.

Nyíregyháza, 2022. április

Erről értesülnek:

- 1./ Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Vagyongazdálkodási Osztály (Helyben)
- 5./ NYÍRTÁVHŐ Kft.

Határozat- tervezet
NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága
.../2022. (IV....) számú

h a t á r o z a t a

a Sóstó-Gyógyfürdők Zrt.
2022. évi üzleti tervének véleményezéséről

A Bizottság

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 26/2019. (XII.20.) számú önkormányzati rendeletében kapott felhatalmazás alapján az előterjesztést megtárgyalta, és

a Sóstó-Gyógyfürdők Zrt. 2022. évi üzleti tervét 2.479.630 eFt bevétellel, 2.478.759 eFt költséggel, ráfordítással, és 871 eFt adózás előtti eredménnyel a Polgármesternek jóváhagyásra javasolja.

Nyíregyháza, 2022. április

Erről értesülnek:

- 1./ Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Vagyongazdálkodási Osztály (Helyben)
- 5./ Sóstó-Gyógyfürdők Zrt.

Határozat- tervezet
NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága
..../2022. (IV....) számú

h a t á r o z a t a

a Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft.
2022. évi üzleti tervének véleményezéséről

A Bizottság

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 26/2019. (XII.20.) számú önkormányzati rendeletében kapott felhatalmazás alapján az előterjesztést megtárgyalta, és

a Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervét 1.962.641 eFt bevétellel, 1.953.737 eFt költséggel, ráfordítással, és 8.904 eFt adózás előtti eredménnyel a Polgármesternek jóváhagyásra javasolja.

Nyíregyháza, 2022. április

Erről értesülnek:

- 1./ Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Vagyongazdálkodási Osztály (Helyben)
- 5./ Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Kft.

Határozat- tervezet
NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE

Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága
..../2022. (IV....) számú

h a t á r o z a t a

a Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft.
2022. évi üzleti tervének véleményezéséről

A Bizottság

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 26/2019. (XII.20.) számú önkormányzati rendeletében kapott felhatalmazás alapján az előterjesztést megtárgyalta, és

a Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervét 4.557.289 eFt bevétellel, 4.555.921 eFt költséggel, ráfordítással, és 1.368 eFt adózás előtti eredménnyel a Polgármesternek jóváhagyásra javasolja.

Nyíregyháza, 2022. április

Erről értesülnek:

- 1./ Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Vagyongazdálkodási Osztály (Helyben)
- 5./ Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft.

Határozat- tervezet
NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE

Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága
..../2022. (IV....) számú

h a t á r o z a t a

az NYSÜ Nyíregyházi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft.
2022. évi üzleti tervének véleményezéséről

A Bizottság

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 26/2019. (XII.20.) számú önkormányzati rendeletében kapott felhatalmazás alapján az előterjesztést megtárgyalta, és

az NYSÜ Nyíregyházi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. 2022. évi üzleti tervét 300.334 eFt bevétellel, 300.085 eFt költséggel, ráfordítással, és 249 eFt adózás előtti eredménnyel a Polgármesternek jóváhagyásra javasolja.

Nyíregyháza, 2022. április

Erről értesülnek:

- 1./ Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Vagyongazdálkodási Osztály (Helyben)
- 5./ NYSÜ Nyíregyházi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft.

Határozat- tervezet
NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE

Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága
..../2022. (IV....) számú

h a t á r o z a t a

a Móricz Zsigmond Színház Nonprofit Kft.
2022. évi üzleti tervének véleményezéséről

A Bizottság

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 26/2019. (XII.20.) számú önkormányzati rendeletében kapott felhatalmazás alapján az előterjesztést megtárgyalta, és

a Móricz Zsigmond Színház Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervét 1.316.203 eFt bevétellel, 1.315.842 eFt költséggel, ráfordítással, és 361 eFt adózás előtti eredménnyel a Polgármesternek jóváhagyásra javasolja.

Nyíregyháza, 2022. április

Erről értesülnek:

- 1./ Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Vagyongazdálkodási Osztály (Helyben)
- 5./ Móricz Zsigmond Színház Nonprofit Kft.

Határozat- tervezet
NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE

Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága
..../2022. (IV....) számú

h a t á r o z a t a

a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Kft.
2022. évi üzleti tervének véleményezéséről

A Bizottság

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 26/2019. (XII.20.) számú önkormányzati rendeletében kapott felhatalmazás alapján az előterjesztést megtárgyalta, és

a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Kft. 2022. évi üzleti tervét 892.847 eFt bevétellel, 5.259 eFt aktivált saját teljesítményértékkel, 890.175 eFt költséggel, ráfordítással, és 7.931 eFt adózás előtti eredménnyel a Polgármesternek jóváhagyásra javasolja.

Nyíregyháza, 2022. április

Erről értesülnek:

- 1./ Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Vagyongazdálkodási Osztály (Helyben)
- 5./ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Kft.

Határozat- tervezet
NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE

Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága
..../2022. (IV....) számú

h a t á r o z a t a

a VÁROS-KÉP Nonprofit Kft.
2022. évi üzleti tervének véleményezéséről

A Bizottság

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 26/2019. (XII.20.) számú önkormányzati rendeletében kapott felhatalmazás alapján az előterjesztést megtárgyalta, és

a VÁROS-KÉP Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervét 414.314 eFt bevétellel, 413.368 eFt költséggel, ráfordítással, és 946 eFt adózás előtti eredménnyel a Polgármesternek jóváhagyásra javasolja.

Nyíregyháza, 2022. április

Erről értesülnek:

- 1./ Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Vagyongazdálkodási Osztály (Helyben)
- 5./ VÁROS-KÉP Nonprofit Kft.

Határozat- tervezet
NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága
.../2022. (IV....) számú

h a t á r o z a t a

a NYÍRINFO Nonprofit Kft.
2022. évi üzleti tervének véleményezéséről

A Bizottság

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 26/2019. (XII.20.) számú önkormányzati rendeletében kapott felhatalmazás alapján az előterjesztést megtárgyalta, és

a NYÍRINFO Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervét 166.048 eFt bevétellel, 165.237 eFt költséggel, ráfordítással, és 811 eFt adózás előtti eredménnyel a Polgármesternek jóváhagyásra javasolja.

Nyíregyháza, 2022. április

Erről értesülnek:

- 1./ Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Vagyongazdálkodási Osztály (Helyben)
- 6./ NYÍRINFO Nonprofit Kft.

Határozat- tervezet
NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSE

Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága
..../2022. (IV....) számú

h a t á r o z a t a

a Nyíregyházi Ipari Park Nonprofit Kft.
2022. évi üzleti tervének véleményezéséről

A Bizottság

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 26/2019. (XII.20.) számú önkormányzati rendeletében kapott felhatalmazás alapján az előterjesztést megtárgyalta, és

a Nyíregyházi Ipari Park Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervét 108.363 eFt bevétellel, 103.363 eFt költséggel, ráfordítással, és 5.000 eFt adózás előtti eredménnyel a Polgármesternek jóváhagyásra javasolja.

Nyíregyháza, 2022. április

Erről értesülnek:

- 1./ Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Vagyongazdálkodási Osztály (Helyben)
- 5./ Nyíregyházi Ipari Park Nonprofit Kft.

Határozat- tervezet
NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE

Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága
..../2022. (IV....) számú

h a t á r o z a t a

a Nyírvidék Képző Központ Nonprofit Kft.
2022. évi üzleti tervének véleményezéséről

A Bizottság

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 26/2019. (XII.20.) számú önkormányzati rendeletében kapott felhatalmazás alapján az előterjesztést megtárgyalta, és

a Nyírvidék Képző Központ Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervét 27.265 eFt bevétellel, 27.265 eFt költséggel, ráfordítással, és 0 eFt adózás előtti eredménnyel a Polgármesternek jóváhagyásra javasolja.

Nyíregyháza, 2022. április

Erről értesülnek:

- 1./ Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Vagyongazdálkodási Osztály (Helyben)
- 5./ Nyírvidék Képző Központ Nonprofit Kft.

Határozat- tervezet
NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE

Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága
..../2022. (IV....) számú

h a t á r o z a t a

a Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft.
2022. évi üzleti tervének véleményezéséről

A Bizottság

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 26/2019. (XII.20.) számú önkormányzati rendeletében kapott felhatalmazás alapján az előterjesztést megtárgyalta, és

a Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervét 129.855 eFt bevétellel, 129.335 eFt költséggel, ráfordítással, és 520 eFt adózás előtti eredménnyel a Polgármesternek - a társaság taggyűlésén történő szavazáskor – elfogadásra javasolja.

Nyíregyháza, 2022. április

Erről értesülnek:

- 1./ Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Vagyongazdálkodási Osztály (Helyben)
- 5./ Nyíregyházi Turisztikai Nonprofit Kft.