



**NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA**

VAGYONGAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.

TELEFON: +36 42 524-540; FAX: +36 42 524-541

E-MAIL: VAGYONGAZDALKODAS@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: VAGY/...../2021.

Ügyintéző: dr. Papp Levente

ELŐTERJESZTÉS

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága hatáskörében eljárva**

- a Polgármesterhez -

**a Nyíregyházi Mentőkutyás Egyesület részére a Nyíregyháza-Rozsrétszőlő 01123/2 hrsz.
alatti ingatlanból 2000 m² alapterületű ingatlanrész használatba adásáról**

Kósa Árpád
polgármesteri kabinetvezető

Kohut Ágnes
osztályvezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



Tisztelt Polgármester Úr!

A Nyíregyházi Mentőkutyás Egyesület (székhely: 4400 Nyíregyháza, Főzde u. 10.) levelében azzal kereste meg Önkormányzatunkat, hogy a Nyíregyháza-Rozsrétszőlő városrészen lévő, Nyíregyháza külterület 01123/2 hrsz. alatti ingatlan meghatározott, 2000 m² alapterületű részét – jelképes díj ellenében - bocsátsuk rendelkezésükre, hogy azt mentőkutyák számára képző, oktató, vizsgaközpontként használhassák. A használaton túl, az Egyesület kérelmezte a terület önkormányzati forrásból történő lekerítését, illetve egy kis méretű, mobil tároló egység elhelyezését.

A Nyíregyháza külterület 01123/2 hrsz. alatti, kivett gyermekjátszótér megnevezésű ingatlan teljes területe 6119 m². Az ingatlan Rozsrétbokori utca felőli, északi részén sportpálya található, a déli részén pedig játszótér és kondipark. Az Egyesület által használni kívánt rész, a sportpályát övező korláttól kezdődően egy 30 m széles sáv, mely jelenleg kihasználatlan, igénybevétele az ingatlan további funkcióit, illetve az ingatlanra történő bejutást nem gátolná.

Az Egyesület nyomkereső, személy-felkutató, kutató-mentő és őrző-védő kutyák képzésével foglalkozik, katasztrófavédelmi és rendvédelmi szervekkel együttműködésben látják el tevékenységüket. A kiképzett kutyák megszerezte részt vesznek eltűnt személyek felkutatásában.

A kérelmet megvizsgálva osztályunk a helyszínt megtekintette, egyeztetett az ingatlant kezelő NyírVV Kft.-vel, illetve a Főépítési Osztállyal, akik szerint az Egyesület kérelme támogatható. A használat ellenértékének megállapításakor a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága 137/2014. (V. 28.) számú, az önkormányzat tulajdonában álló földterületek bérleti díjainak felülvizsgálatáról szóló határozatát vettük alapul.

Fentiekre tekintettel osztályunk javasolja a Nyíregyházi Mentőkutyás Egyesülettel történő, a Nyíregyháza külterület 01123/2 hrsz. alatti ingatlan 2000 m² területű részére vonatkozó, 5 év határozott időre szóló megállapodás megkötését, mely alapján az Egyesület a területet 4 Ft/m²/év díj ellenében használhatja, továbbá javasoljuk a megállapodás keretében hozzájárulás megadását ahhoz, hogy az Egyesület saját költségén a területet átjárható módon elkerítse, illetve azon mobil tároló egységet helyezzen el.

Kérem a Tisztelt Polgármester Urat a határozat-tervezet jóváhagyására.

Nyíregyháza, 2021. június 7.

Tisztelettel:


Kohut Ágnes
osztályvezető



NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK

**.../2021. (.....) számú Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
hatáskörében eljárva meghozott**

határozata

**a Nyíregyházi Mentőkutyás Egyesület részére a Nyíregyháza-Rozsrétszőlő 01123/2 hrsz.
alatti ingatlanból 2000 m² alapterületű ingatlanrész használatba adásáról**

A Polgármester

Magyarország Kormánya által meghirdetett veszélyhelyzet miatt a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága feladat- és hatáskörében eljárva

A Nyíregyházi Mentőkutyás Egyesület részére (székhely: 4400 Nyíregyháza, Fözde utca 10., adószáma: 18807187-1-15), a Nyíregyháza külterület 01123/2 hrsz. alatti ingatlanból 2000 m² területű ingatlanrész, 2021. július 1. napjától - 2026. július 1. napjáig történő használatba adásával, 8000.- Ft/év + ÁFA díj ellenében egyetért.

Utasítja: a Vagyongazdálkodási Osztályt a szükséges intézkedések megtételére

Felelős: Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Nyíregyháza, 2021.


**Dr. Kovács Ferenc
polgármester**

A határozatot kapják:

- 1./ A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztály

