



Ügyiratszám: VAGY/ 206 /2021

Ügyintéző: Kabai Klára

ELŐTERJESZTÉS

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága hatáskörében eljárva
a Polgármesterhez**

–

A Magyar Művészeti Egyesülettel történő új haszonkölcsön szerződés megkötésére

Kósa Árpád
polgármesteri kabinetvezető

Kohut Ágnes
vagyongazdálkodási osztályvezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője





**NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA**

VAGYONGAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-540; FAX: +36 42 524-541
E-MAIL: VAGYONGAZDALKODAS@NYIREGYHAZA.HU

Tisztelt Polgármester Úr!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzati tulajdonú ingatlanok önkormányzati képviselők, társadalmi szervezetek (egyesületek, alapítványok), közalapítványok, egyházak, továbbá nonprofit gazdasági társaságok által történő használatának szabályozásáról szóló 44/2012.(XI.30.) rendelete, az önkormányzati tulajdonú Nyíregyháza, **Nyírfa tér 6. sz. 252/2. hrsz-ú 28 m² alapterületű pavilon, üzlethelyiséget**, a rendelet tárgyi hatálya alá tartozó ingatlanok közé sorolta.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Magyar Művészeti Egyesület között 2019. május 1. naptól 2021. 04.30 napjáig terjedő határozott időtartamra haszonkölcsön szerződés állt fenn, a fent megjelölt ingatlan vonatkozásában.

Az Magyar Művészeti Egyesület képviseletében Sipeki Péter bejelentette a fenti ingatlanra vonatkozó haszonkölcsöni szerződésének meghosszabbítási igényét időszakos kiállítások megrendezése céljából, lehetőséget adva ezzel az amatőr művészeknek és a városlakók számára.

Az eltelt két évben (a pandémia ellenére is) -H. Németh Katalin primissima díjas grafikusművész és Horváth János a „Város Kulturájáért” díjas festőművész közös kiállításával- sikerült elindítani egy olyan folyamatot, mellyel a térgaléria pavilonja a város új kulturális színterévé vált. A tavalyi évben több neves alkotó rendezett itt kiállítást, mint például Dr. habil. Szepessy Béla, Zsadányi Zsolt Mihálka György, Csutkai Csaba.

A haszonkölcsön szerződés meghosszabbítását öt évre kérte az Egyesület elnöke.

Fentiek tükrében javasoljuk a Nyíregyháza, **Nyírfa tér 6. sz. alatti önkormányzati tulajdonú 252/2 hrsz-ú 28 m² alapterületű pavilon, üzlethelyiség** vonatkozásában térítésmentes haszonkölcsön szerződés megkötését 5 év határozott időre, 3 hónapos felmondási idővel, kizárólag a fentiekben megjelölt tevékenységek céljára történő hasznosítással.

Kérjük a Tisztelt Polgármester urat, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos döntését meghozni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2021. 05. 03.

Tisztelettel:


Kohut Ágnes
osztályvezető



Határozat - tervezet

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERÉNEK**

...../2021. (.....) számú Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság hatáskörében eljárva hozott
határozata

a Magyar Művészeti Egyesülettel történő új haszonkölcsön szerződés megkötéséről

A Polgármester

Magyarország Kormánya által meghirdetett veszélyhelyzet miatt a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága feladat- és hatáskörében eljárva

a Nyíregyháza, Nyírfa tér 6. alatti önkormányzati tulajdonú 252/2 hrsz-ú, 28 m² alapterületű pavilon, üzlethelyiség vonatkozásában a Magyar Művészeti Egyesülettel (4235 Biri Táncsics telep 17.) történő haszonkölcsön szerződés megkötésével további 5 évre egyetért.

Nyíregyháza, 2021...

**Dr. Kovács Ferenc
polgármester**

Erről értesül:

- 1./ Közgyűlés tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
- 3./ Magyar Művészeti Egyesület