



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VAGYONGAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY
4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.:
83.
TELEFON: +36 42 524-540; FAX: +36 42 524-
541
E-MAIL:
VAGYONGAZDALKODAS@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: VAGY/ 62-4/2021.
Ügyintéző: Dr. Magyar Zoltán

ELŐTERJESZTÉS

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága hatáskörében eljárva
a Polgármesterhez

a Nyíregyházi Tankerületi Központ igazgatója által a Nyíregyházi Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium Szabó Lőrinc Tagintézmény területén tervezett gyermek játszó és kondipark vonatkozásában kért tulajdonosi hozzájárulás kiadására

Kósa Árpád
Polgármesteri kabinet vezetője

Kohut Ágnes
vagyongazdálkodási osztályvezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinet vezetője



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



Tisztelt Polgármester Úr!

A Nyíregyházi Tankerületi Központ igazgatója, Gaszperné Román Margit megkereséssel fordult Dr. Kovács Ferenc polgármester úrhoz, mely megkeresésében elmondta, hogy az Emberi Erőforrások Minisztérium Sportért Felelős Államtitkársága Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 1. melléklete XLVII. Gazdaságvédelmi Alap fejezet, 2. fejezeti alcím, 8. Gazdaságvédelmet szolgáló emberi erőforrások fejezeti kezelésű előirányzatok alcím, 3. Sportlétesítmény fejlesztések támogatására címcsoport terhére bruttó 29.972.000-Ft. összegű támogatást biztosít gyermek játszó és kondipark kiépítéséhez, melyet a Nyíregyházi Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium Szabó Lőrinc Tagintézmény területén kívánnak megvalósítani.

Tankerületi igazgató asszony tájékoztatása szerint a fejlesztés megvalósításához tulajdonosi hozzájárulás kiadása szükséges, mely szerint 15 évig biztosított a létesítmény sportcélú fenntartása, üzemeltetése.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló 48/2012. (XII.14.) számú önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése az alábbiakat mondja ki: „Önkormányzati tulajdonú ingatlan szerzéséről, elidegenítéséről, illetőleg a tulajdonjog változással járó minden más jogügyletről, használatba adásáról, vagy hasznosítási jogának átengedéséről, illetve megterheléséről, azon jelzálogjog létesítéséről, követelésről való lemondásról, a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendeletben övezeti díj szerint nem szabályozott ingatlanok bérleti díjának megállapításáról nettó 15.000.000. - Ft-ig a polgármester, nettó 15.000.001.-Ft-tól 25.000.000.- Ft-ig a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság, nettó 25.000.001. - Ft-tól a Közgyűlés dönt.”

Tekintettel arra, hogy a Nyíregyházi Tankerületi Központ által elnyert támogatásból az ingatlanon elvégezni tervezett beruházás értéke jelentős vagyoni előnyt jelent a tulajdonos Önkormányzat számára, ezért javasoljuk a tulajdonosi hozzájárulások kiadását.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntésüket meghozni szíveskedjenek.

Nyíregyháza, 2021. március 25.

Tisztelettel:


Kohut Ágnes

Melléklet a VAGY/62-4/2021. számú előterjesztéshez:

Határozat - tervezet

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERÉNEK**

**..../2021... számú Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának
hatáskörében eljárva meghozott**

**a Nyíregyházi Tankerületi Központ igazgatója által a Nyíregyházi Arany János Gimnázium,
Általános Iskola és Kollégium Szabó Lőrinc Tagintézmény területén tervezett gyermek
játszó és kondipark vonatkozásában kért tulajdonosi hozzájárulás kiadásáról**

A Polgármester

Magyarország Kormánya által meghirdetett veszélyhelyzet miatt a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága feladat- és hatáskörében eljárva

Hozzájárul, a Nyíregyházi Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium Szabó Lőrinc Tagintézmény területén megvalósítani szándékozott gyermek játszó és kondipark Emberi Erőforrások Minisztérium Sportért Felelős Államtitkársága Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 1. melléklete XLVII. Gazdaságvédelmi Alap fejezet, 2. fejezeti alcím, 8. Gazdaságvédelmet szolgáló emberi erőforrások fejezeti kezelésű előirányzatok alcím, 3. Sportlétesítmény fejlesztések támogatására címcsoport terhére bruttó 29. 972.000-Ft. összegű támogatás erejéig történő kialakításához, a létesítmény 15 évig tartó sportcélú fenntartásához, üzemeltetéséhez.

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferenc Nyíregyháza Megyei Jogú Város polgármesterét a határozat mellékletét képező tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Nyíregyháza, 2021....

A határozatot kapták:

- 1./ A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város címzetes főjegyzője
- 4./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztály

1. számú melléklet a/2021.(IV.01.) számú határozathoz



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1.
PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL:
POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: VAGY/62-4/2021
Ügyintéző: Dr. Magyar Zoltán

Tárgy: hozzájáruló nyilatkozat

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata (4400. Nyíregyháza, Kossuth tér 1. sz.)
képviselésében

hozzájárok,

hogy a **Nyíregyházi Tankerületi Központ** (székhely: 4400 Nyíregyháza, Sóstói u. 31/B., képviselő: Gaszperné Román Margit tankerületi igazgató) általi, az Sportért Felelős Államtitkársága Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 1. melléklete XLVII. Gazdaságvédelmi Alap fejezet, 2. fejezeti alcím, 8. Gazdaságvédelmet szolgáló emberi erőforrások fejezeti kezelésű előirányzatok alcím, 3. Sportlétesítmény fejlesztések támogatására címcsoport terhére bruttó 29. 972.000-Ft. összegű támogatás erejéig történő, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező az ingatlan-nyilvántartás szerint

- a 4481 Nyíregyháza, Igrice u. 6. szám alatti 12707 hrsz-ú, **Nyíregyházi Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium Szabó Lőrinc Tagintézmény**

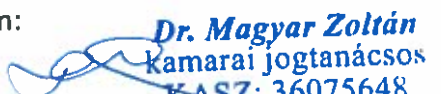
ingatlan területén belül megvalósítani szándékozott gyermek játszó és kondipark kialakításához és erre tekintettel a létesítményt 15 évig tartó sportcélú fenntartásához, üzemeltetéséhez.

Nyíregyháza, 2021. április 01.

Tisztelettel:


Dr. Kovács Ferenc
polgármester

Ellenjegyzem:


Dr. Magyar Zoltán
Kamarai jogtanácsos
KASZ: 36075648
Telefon: (42) 524-524



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU

