



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE


4400 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 501-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: ADÓ/68136-1/2020.
Ügyintéző: Liskány Andrásné

ELŐTERJESZTÉS


- a Közgyűléshez -

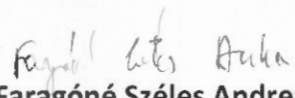
az építményadóról szóló 35/2017. (XII.1.) önkormányzati rendelet
módosítására


Dr. Kovács Ferenc
polgármester


Dr. Kása Brigitta
aljegyző

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:


Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző


Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője

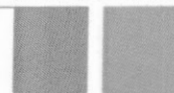
Véleményező Bizottságok:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



Tisztelt Közgyűlés!

A helyi önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (továbbiakban: Htv.) meghatározott adókat vagy azok valamelyikét bevezesse, a már bevezetett adót módosítsa, illetőleg hatályon kívül helyezze.

Az egyes pénzügyi és gazdasági tárgyú törvények módosításáról szóló 2016. évi CLXXXII. törvény – figyelemmel a településképvédelmi szempontokra, a településkép védelméről szóló törvénnyel összefüggésben – módosította a Htv-t, így 2018. január 1-jétől adókötelessé vált az önkormányzat illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett, a településkép védelméről szóló törvény szerinti reklámhordozó.

A reklámhordozók építményadóztatásáról Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 35/2017. (XII.1.) számú önkormányzati rendelete tartalmaz szabályozást.

Ennek alapján az önkormányzat az építményadó keretein belül adóztatta a szabadtéri reklámhordozókat négyzetméterben kifejezett adóalap, valamint 12.000 forint/m² adómérték figyelembe vételével.

Az adatbejelentések alapján a reklámhordozók utáni építményadó éves szinten mintegy 80 millió forint éves adóbevételt jelentett a városnak. 2020. évben ennek csak a fele fog befolyjni az adónem évközi kivezetése miatt.

Magyarország 2021. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2020. évi LXXVI. törvény a hatályon kívül helyező rendelkezésekkel – az adórendszer egyszerűsítése érdekében – kiemelte a Htv.-ből a reklámhordozók helyi építmény-adókötelezettségére vonatkozó rendelkezéseket. A jelzett változtatás a törvény kihirdetését követő napon, 2020. július 16. napján lépett hatályba.


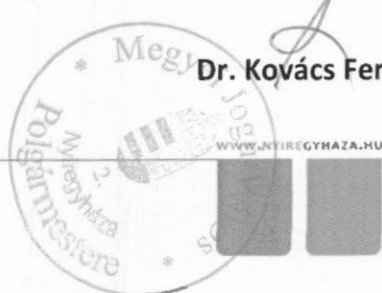
Ennek értelmében módosítani szükséges az építményadó rendeletet a reklámhordozókra vonatkozó bekezdések hatályon kívül helyezése tekintetében.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kereskedelmi és Iparkamara véleményezést követően a rendelet tervezetét tudomásul vette (előterjesztés 3. melléklet).

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2020. augusztus 13.

Tisztelettel:


Dr. Kovács Ferenc

www.nyiregyhaza.hu



NYÍREGYHÁZA

1. számú melléklet az ADÓ/68136-1/2020. számú előterjesztéshez

Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről

1. A jogszabály megalkotásának szükségességének a célja

Magyarország 2021. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2020. évi LXXVI. törvény 2020. július 15-i hatállyal kiemelte a Htv.-ből a reklámhordozók helyi építményadókötelezettségére vonatkozó rendelkezéseket. Ezen jogszabály változás az építményadó rendelet módosítását teszi szükségessé.

2. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A reklámhordozók adóztatásának megszüntetésével az önkormányzat építményadó bevétele kismértékben csökken.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

Az adózókat külön adatbejelentési kötelezettség nem terheli. A reklámhordozók utáni építményadó megszüntetéséről szóló határozatokat az önkormányzati adóhatóság „hivatalból” fogja meghozni. A határozatok az adózók részére postai vagy elektronikus úton kerülnek megküldésre.

4. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához a személyi, szervezeti, feltételek az adóhatóság munkatársai által biztosítottak.

5. Környezeti és egészségügyi következményei

Ezen irányú hatásai nem mérhetők.

RENDELET-TERVEZET

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata
Közgyűlésének
.../..... (...) önkormányzati
r e n d e l e t e
az építményadóról szóló 35/2017. (XII.1.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében a 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, – a gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. törvény 37. § (4) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kereskedelmi és Iparkamara véleményének kikérésével – a következőket rendeli el:

1. § Hatályát veszti az építményadóról szóló 35/2017. (XII.1.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdése és a 3. § c) pontja.
2. § Ez a rendelet 2020. augusztus hó 31. napján lép hatályba és 2020. szeptember hó 1. napján hatályát veszti.

Általános indokolás
a/..... (...) önkormányzati rendelethez

Az építményadóról szóló önkormányzati rendelet és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény összhangjának megteremtése érdekében szükséges a rendelet módosítása.

Részletes indokolás

az 1.§-hoz

A rendelet 2. § (2) bekezdésének és 3. § c) pontjának hatályon kívül helyezéséről rendelkezik.

a 2. §-hoz

A rendelet hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezését tartalmazza.