



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500; FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: VAGY/16/2020

Ügyintéző: Dr. Bányai Péter/Havasiné Tári Tímea

ELŐTERJESZTÉS

- a Közgyűléshez -

a NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel kötött, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt 2020. évi Éves
Közszolgáltatási Szerződés jóváhagyására


Dr. Kovács Ferenc
Polgármester

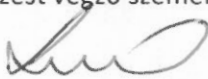

Kohut Ágnes

Vagyongazdálkodási Osztály vezetője


Pató István

Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály vezetője

törvényességi véleményezést végző személyek aláírása:


Dr. Szemán Sándor
Címzetes Főjegyző


Faragóné Széles Andrea
Jegyzői Kabinet vezetője

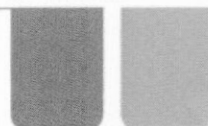
Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság

WWW.NYIREGYHAZA.HU



NYÍREGYHÁZA



Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a NYÍRVV Nonprofit Kft. között a 2020. évi közszolgáltatási tevékenységek ellátására a 14/2020.(II.06.) számú Közgyűlési határozat alapján Éves Közszolgáltatási Szerződés jött létre, mely 2020. január 1. napjától 2020. december 31. napjáig szabályozza a közszolgáltatási keretszerződésben vállalt közszolgáltatások és a közszolgáltatáshoz közvetlenül kapcsolódó beruházások, felújítások teljesítését és ellentételezését.

A közszolgáltatási szerződés aláírása óta több olyan változás következett be, melyek miatt a 2020. évi közszolgáltatási szerződést módosítani szükséges. Ezen változások az alábbiak:

A koronavírus által okozott pandémiás járványra tekintettel Magyarország Kormánya a 40/2020.(III.11.) Korm. rendelettel veszélyhelyzetet hirdetett ki. A veszélyhelyzet ideje alatt az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány megelőzése, terjedésének csökkentése, illetve következményeinek elhárítása érdekében számos kormányzati és önkormányzati korlátozó intézkedés született.

Ezen korlátozó intézkedések - többek között a piacok, sportlétesítmények bezárása, parkolás ingyenessé tétele - miatt a NYÍRVV Nonprofit Kft.-nél elsősorban a parkolási díjbevételek, valamint a piacok és a Vásártér, illetve a sportlétesítmények üzemeltetéséből származó bevételek drasztikusan lecsökkentek.

A koronavírus járvány kedvezőtlen gazdasági hatásai miatt a NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel kötött 2020. évi közszolgáltatási szerződés 2.sz. mellékletében betervezett 1.242.000 eFt összegű felhalmozási kiadásból 525.000 eFt összegű beruházás elmarad, az így felszabadult összeg az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének júniusi módosításában egyéb feladatokra került átcsoportosításra.

A Közszolgáltatási szerződés 2. számú mellékletében a tervezett beruházások, felújítások közül Önkormányzati forrásból az előzetes tervek szerint a Gálya utca és a Felhő u - Felhő köz útépítése, valamint a Tünde utcai Dunapack parkoló felújítása valósult volna meg 2020. évben, összesen 595.000 eFt értékben. Az egyéb tervezett fejlesztések elmaradnak. A Felhő u – Felhő köz útépítésével kapcsolatosan lefolytatott közbeszerzési eljárás nyomán megtakarítás keletkezett, mely az Orgona utca és a Simonyi Ó. utca útfelújítására került felhasználásra.

A városüzemeltetési feladatok ellátásához szükséges gépek közvetített szolgáltatásként történő beszerzését az Önkormányzat megvizsgálta, és azok Önkormányzat részére történő beszerzésétől elállt. A gépek a NYÍRVV Nonprofit Kft. saját forrásából kerülnek beszerzésre. Az Önkormányzat 2020. évi költségvetésében a gépbeszerzésre még rendelkezésre álló 122.000 eFt összegű forrást Nyíregyháza MJV Polgármestere a 13/2020.(VIII.10.) számú költségvetési előirányzat átcsoportosításról szóló határozatával a költségvetés általános tartalékába helyezte.

Az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének júniusi módosításában 90.000 eFt került a NYÍRVV Nonprofit Kft. részére átcsoportosításra a leginkább alulkompenzált zöldfelületfenntartási feladatok ellátására.

A társaság 2020. I. féléves adatszolgáltatása alapján megvizsgáltuk a zöldfelület fenntartási feladatokra biztosított 90.000 eFt összegű forrás szükségességét. Arra az álláspontra jutottunk, hogy a társaság a fenti összeg igénybe vétele nélkül is maradéktalanul biztosítani tudja a közszolgáltatási szerződésben meghatározott zöldfelület fenntartási feladatainak ellátását, így javasoljuk az Önkormányzat 2020. évi költségvetésében a 90.000 eFt általános tartalékba történő áthelyezését.

Fentiek figyelembe vételével az Önkormányzat 2020. évi költségvetése és a NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel kötött közszolgáltatási szerződés egyezősége, az időközben végrehajtott költségvetési átcsoportosítások, az április hónapban a járványhelyzet miatt történő előlegátutalások, annak elszámolási kötelezettsége, valamint a NYÍRVV Nonprofit Kft. augusztus hónapban ismertté vált 1-6 havi várható eredménye ismeretében, a számos módosításra tekintettel javasoljuk a NYÍRVV Nonprofit Kft. 2020. évi éves közszolgáltatási szerződésének módosításokkal egységes szerkezetbe foglalását.

A módosítások lényeges számszaki elemeit az alábbi táblázat tartalmazza:

adatok: eFt-ban				
Közszolgáltatási feladatok megnevezése	Eredeti szerződés	A 2020. évi költségvetési rendeletben már szereplő tételek (2020. július 31-ig)	2020. augusztus havi módosítás	Egységes szerkezetbe foglalt szerződés
Intézményi világítás, tűzvédelmi feladatok	136 500			136 500
Közüvilágítás	464 500			413 500
Közüvilágítás fejlesztés		-51 000		
Közfoglalkoztatás	195 000			195 000
Csapadék- és belvíz elvezetés	220 000			220 000
Állategészségügyi feladatok	163 000			163 000
Települési vízellátás	12 784			12 784
Kisegítő mezőgazdasági szolgáltatás	37 500			37 500
Egyéb városüzemeltetési feladatok	271 890			241 890
Robinson domb 2. ütem fejlesztés		-30 000		
Zöldfelület fenntartás				
Játszóter felújítás	814 350	-32 000		768 350
Öntözőhálózat fejlesztés		-14 000		
Zöldfelület fenntartási feladatok		90 000	-90 000	
Közüutak, hidak fenntartása				
Dunapack parkoló felújítás	1 945 000	65 000		1 640 000
Útépités		-170 000		
Járdafelújítás		-200 000		
Városüzemeltetési feladatok ellátásához gépbeszerzés	150 000	-28 000	-122 000	0
Nem közüművel gyűjtött háztartási szennyvíz kezelése	0	18 000		18 000
Összesen:	4 410 524	-352 000	-212 000	3 846 524

A fentiekén túl a szerződés 1. számú melléklete VII. pontjában részletezett közütisztasági és közterület-fenntartási feladatok között meghatározott önkormányzati területek gyommentesítése feladatkört javasoljuk kiegészíteni az önkormányzati tulajdonú bel- és külterületi ingatlanok - építési telkek, házas ingatlanok, földterületek – gyommentesítésével, karbantartásával, melyet a társaság szükség szerint, de minimum évi két alkalommal, az Önkormányzat igénybejelentése alapján köteles elvégezni.

Mindezek alapján kérjük a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására, a határozat-tervezet és a mellékletét képező, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt 2020. évi éves közszolgáltatási szerződés jóváhagyására.

Nyíregyháza, 2020. augusztus 17.

Dr. Kovács Ferenc



Határozat – tervezet

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

...../2020.(VIII.27.) számú

határozata

**a NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel kötött, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt 2020. évi Éves
Közzolgáltatási Szerződés jóváhagyásáról**

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta,

a NYÍRVV Nonprofit Kft. módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt 2020. évi Éves Közzolgáltatási Szerződését jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja.

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferenc polgármestert a szerződés aláírására.

Utasítja: a Gazdasági Osztály vezetőjét a szükséges költségvetési átcsoportosítások végrehajtására

Nyíregyháza, 2020. augusztus 27.

Erről értesülnek :

1. a Közgyűlés tagjai
2. a Címzetes Főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
3. Petró Árpád, a NYÍRVV Nonprofit Kft. ügyvezetője

2020. ÉVI ÉVES KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSOKKAL EGYSÉGES SZERKEZETBEN

Amely létrejött egyrészről **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata** (közzolgáltatás ellátásáért felelős önkormányzat, székhelye: 4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1., statisztikai számjele: 15731766-8411-321-15, képviselője: Dr. Kovács Ferenc polgármester), a továbbiakban „Önkormányzat”

másrészről: **NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyongazdálkodó Nonprofit Kft.** (4400 Nyíregyháza, Tüzér u.2-4., cégjegyzékszám: Cg.15-09-060275, képviselője: Petró Árpád ügyvezető), továbbiakban „Közzolgáltató”, együttesen a Felek között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

PREAMBULUM

Felek 2020. február 06. napján közzolgáltatási szerződést kötöttek egymással, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény rendelkezései alapján – figyelemmel a vonatkozó jogszabályok előírásaira is – az Önkormányzat e szerződés 1. számú mellékletében felsorolt közfeladatainak – Nyíregyháza közigazgatási területén hatékony és jó minőségben történő végrehajtásával a Közzolgáltatót bízta meg és jelen szerződésben a feladatellátáshoz kizárólagos jogot biztosított a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése 31/2015.(II.19.) számú határozatával jóváhagyott, 2015. február 19. napjától hatályos közzolgáltatási keretszerződésben foglaltak szerint (a továbbiakban: keretszerződés).

A 2020. március 19-én hatályba lépett 47/2020 (III.18.) sz. Kormányrendelet, valamint a március 23-án tett további kormányfői bejelentésekkel a koronavírus (COVID-19) magyarországi gazdasági hatásainak mérséklését célzó kormányzati intézkedésekkel összhangban Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata az egyre súlyosbodó gazdasági helyzetben segítséget kívánt nyújtani a gazdasági hatásokkal komolyan küzdő, önkormányzati tulajdonban álló vállalati szektor részére a munkahelyvédelem és a munkaerő megtartása céljából, a társaságok pénzügyi fizetőképességének megőrzése érdekében, a hitelfelvételek és azok pénzügyi kamatterheinek elkerülése okán.

Az Önkormányzat már elfogadott 1/2020.(II.7.) költségvetési rendeletében meghatározott előirányzatok szerint a gazdasági társaságok, szolgáltatási, támogatási, közzolgáltatási szerződéseit módosította. A módosítás a pénzügyi finanszírozás vonatkozásában jött létre, olyan formában, hogy a társaságok a 2020. évi szolgáltatási, közzolgáltatási, üzemeltetési-működési hozzájárulás díjait, illetve támogatásait előlegként kapták meg.

Felek a fent hivatkozott jelenleg is fennálló járványügyi helyzetre tekintettel a 2020. február 6. napján kötött közzolgáltatási szerződést és annak módosításait az alábbiak szerint módosítják, és foglalják egységes szerkezetbe.

1. Az éves szerződés tárgya

Az éves szerződés tárgyát képezi a keretszerződés 2.1. pontjában meghatározott, a szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú mellékletben felsorolt közzolgáltatási tevékenységek ellátása és azok ellentételezése, továbbá a 2. számú mellékletben felsorolt, közvetlenül a közzolgáltatási tevékenységekhez kapcsolódó beruházások, felújítások közvetített szolgáltatásként történő elvégzése és azok ellentételezése.

2. Az éves szerződés területi és időbeli hatálya

Az éves szerződés hatálya kiterjed Nyíregyháza Megyei Jogú Város közigazgatási területére és a Keretszerződés 5.2. pontja alapján 2020. január 1. napjától 2020. december 31. napjáig szabályozza mindazon vállalt közszolgáltatások, illetve közvetlenül a közszolgáltatáshoz kapcsolódó beruházások, felújítások közvetített szolgáltatásként történő teljesítését és ellentételezését, amelyek elvégzése az időbeli hatály tartama alatt történt.

3. A 2020. évi előirányzott kompenzáció

- 3.1. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata a 2020. évi költségvetésében a NYÍRVV Nonprofit Kft. részére a 2020. évi közszolgáltatási feladatok elvégzésének ellentételezésére bruttó **3.846.524.000 Ft** azaz bruttó hárommilliárd-nyolcszáznegyvenhatmillió-ötszázhuszonnégyezer forint összegű kompenzációt irányzott elő, mely összeg az általános forgalmi adót is tartalmazza.

A Közszolgáltató köteles üzleti tervében kidolgozni a közszolgáltatási tevékenységek ellátására vonatkozó - adott évre tervezett - részletes szakmai programját. A szakmai program alapján a közszolgáltatási kötelezettség ellátásához szükséges finanszírozási igényt, azaz az előirányzott kompenzációigény összegét a Közszolgáltató jelen szerződés 3. számú mellékletének függelékében számítja ki részletesen, az irányadó jogszabályok, és a keretszerződésben meghatározott elvek szerint.

Az éves előirányzott kompenzációigény, illetve annak tevékenység-csoportonkénti bontása az éves szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

- 3.2. A keretszerződés 6.1. pontja alapján Felek megállapodnak, hogy a közszolgáltatási tevékenység ellátásának ellentételezéseként meghatározott éves kompenzáció 1-9 hónapra előirányzott kifizetése egy összegben előlegként, a már leutalt részletek kivételével, előleg számla ellenében történt.

Felek megállapodnak, hogy a közszolgáltató a leutalt előleggel 2020. augusztus 31. napjáig köteles elszámolni, és az előlegből fel nem használt összeget az Önkormányzat részére visszautalni.

A 2020. 9-12. havi kompenzáció kifizetése havi egyenlő részletben számla ellenében történik. Ezen számlák fizetési határideje a számla keltétől számított 30 naptári nap.

- 3.3. A 2. sz. mellékletben felsorolt, közvetlenül a közszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó beruházások, felújítások, gépbeszerzések közül a következő tételek kerültek előlegként, előlegszámla ellenében lekérésre: Gálya u., Felhő u-Felhő köz, Tünde utcai Dunapack parkoló, 3 db városüzemeltetési feladatok ellátásához szükséges gép.
- 3.4. A 2.sz. mellékletben felsorolt, közvetlenül a közszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó beruházások, felújítások, közvetített szolgáltatásként történő ellátásának finanszírozásával kapcsolatos előleg elszámolása, az elvégzett beruházás, felújítás, részletes leírásával és a felújított vagyontest pontos meghatározásával történik, a beruházás végrehajtását követő 15 napon belül. Az így kiállított számla mellékleteként Közszolgáltató köteles csatolni, az általa befogadott, a beruházás, felújítás, elvégzéséről szóló számlák másolatát a közvetített szolgáltatás igazolásaként.

A közszolgáltató az előlegből fel nem használt összeget köteles az Önkormányzat részére az elszámolást követően visszautalni.

Felek megállapodnak, hogy a Közszolgáltató a 2.sz. mellékletben szereplő, közvetlenül a közszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó gépbeszerzések közvetített szolgáltatásként történő ellátásának finanszírozásával kapcsolatos előleggel legkésőbb 2020. augusztus 31. napjáig köteles elszámolni, és az előlegből fel nem használt összeget az Önkormányzat részére visszautalni.

3.5. A 2020. évi előirányzott kompenzáció elszámolása a keretszerződés 9.1 pontjában meghatározottakra tekintettel, miszerint „Közszolgáltató köteles a közszolgáltatási kötelezettség teljesítéséről 1-6 hónapra, 1-9 hónapra vonatkozóan az adott időszak végét követő 30 napon belül, valamint évente legkésőbb a tárgyévet követő év május 31. napjáig a Szerződés 3. számú mellékletében meghatározottak szerint féléves, I-III. negyedéves, illetve éves Működési jelentésben az Önkormányzatot tájékoztatni. A Közszolgáltató a kompenzáció elszámolásáról, valamint a Szerződés teljesítésének és a közszolgáltatási tevékenység ellátásának tapasztalatairól - számszerű adatokkal alátámasztott - összesítő tájékoztatást nyújt az Önkormányzat részére.” Az éves számadás és elszámolás a Keretszerződés 6.2 pontja szerinti módon az Működési jelentés benyújtásával történik, jelen szerződés módosítás alapján, a tárgyévet követő 45. napon belül, de legkésőbb tárgyévet követő év május 31. napjáig.

3.6. A közvetlenül a közszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó közvetített szolgáltatásként elvégzett beruházásokról, felújításokról kibocsátott számlák teljesítés igazolásra kötelezettek mindkét fél részéről. Az Önkormányzat részéről a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály, a Közszolgáltató részéről a Műszaki Igazgatóság valamint a Közterület-kezelési Igazgatóság jogosult a teljesítés igazolására.

4. A 2020. évi szolgáltatási szint

Felek megállapodnak abban, hogy a közszolgáltatási tevékenység 2020. évben az éves szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. sz. mellékletében meghatározott mennyiségi és minőségi paramétereknek megfelelően kerül teljesítésre. A 2. sz. mellékletben meghatározott beruházások, felújítások mennyiségi és minőségi paraméterei a lefolytatott közbeszerzési eljárások eredményeinek megfelelően változhatnak.

5. A Felek jogai és kötelezettségei

5.1. Közszolgáltató a Keretszerződés 6.2 pontja szerint éves Működési jelentésben köteles elszámolni az előző évi kompenzáció összegével. A Közszolgáltató köteles kiszámítani, és az Önkormányzatnak átadni tevékenységcsoportokra bontva és összesen is

- a. az előző évre járó jogos kompenzációigény összegét
- b. a jogos kompenzációigény és a kifizetett kompenzáció különbözetét
- c. a társaság által végzett egyéb tevékenységek eredményét.

Az Önkormányzat jogosult a Közszolgáltató által készített számításokat, elszámolásokat ellenőrizni.

Amennyiben a Felek által kölcsönösen elfogadott közszolgáltatási tevékenységek összességére vonatkozó jogos kompenzációigény magasabb az összes kifizetett kompenzáció összegénél - azaz a

közszolgáltatási tevékenységek összességében alulkompenzáltak - úgy az alulkompenzáció összegét az Önkormányzat Közgyűlésének döntésétől függően

- az Önkormányzat átutalja a Közzolgáltató részére, vagy
- a Közzolgáltató egyéb tevékenységeinek eredményéből köteles finanszírozni közzolgáltatási tevékenységeinek alulkompenzáltságát, részére az Önkormányzat további forrást nem biztosít.

- 5.2. Közzolgáltató köteles a keretszerződés 9.1. pontja alapján az éves szerződés tárgyát képező közzolgáltatási kötelezettség teljesítéséről 1-6 hónapra, 1-9 hónapra vonatkozóan az adott időszak végét követő 30 napon belül, valamint évente az éves beszámoló elkészítését követő 30 napon belül, de legkésőbb a tárgyévét követő év május 31. napjáig a keretszerződés 3. sz. mellékletében meghatározott formában és tartalommal az Önkormányzatot tájékoztatni.
- 5.3. Az Önkormányzat jogosult, illetve jogszabályban meghatározott esetekben köteles a Közzolgáltató szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítését - saját maga vagy szakértő bevonásával – ellenőrizni. Az ellenőrzés végzéséhez Közzolgáltató vállalja, hogy az általa végzett közzolgáltatási tevékenységeken belül a helyi közutak és járdák építési, javítási, karbantartási munkálatai és a faápolási feladatok esetében a tervezett közzolgáltatási tevékenységekről heti ütemtervet készít, amit a tárgyhetet megelőző hét utolsó munkanapján az ütemtervben foglalt feladatok elvégzésének megkezdése előtt megküld az Önkormányzat adott osztályának tájékoztatásul. A heti ütemtervben rögzített közzolgáltatási feladatok változhatnak. Az ütemterv változásáról az adott osztályt Közzolgáltató szintén köteles tájékoztatni.
- 5.4. Közzolgáltató köteles a keretszerződés 9.3 pontja szerinti ellenőrzés során az Önkormányzat meghatalmazott képviselőjével együttműködni, a szükséges támogatást megadni.
- 5.5. Közzolgáltató köteles megfelelni a rá vonatkozó jogszabályoknak, különösen az olyan rendelkezéseknek, amelyek esetében a megfelelés hiánya veszélyezteti a Közzolgáltatási kötelezettség teljesítését.
- 5.6. Közzolgáltató köteles a keretszerződés 10.2 pontjának megfelelően minden, olyan engedélyt megszerezni, fenntartani, és minden lényeges tekintetben megfelelni az ilyen engedély feltételeinek, amely jogszabály előírása alapján a közzolgáltatási tevékenység folytatásához szükséges.
- 5.7. A Közzolgáltató feladatainak ellátása során köteles megtenni mindazon nyilatkozatokat és intézkedéseket, amelyek a jelen éves szerződés szerinti feladatok maradéktalan ellátáshoz szükségesek.
6. Az éves szerződésben nem szabályozott kérdésekben a keretszerződés az irányadó, illetve az éves szerződés a keretszerződéssel együtt, azzal összhangban alkalmazandó. A fenti két dokumentum közötti esetleges ellentmondás esetében a keretszerződésben foglaltak az irányadók.
7. A Szerződő Felek az éves szerződést elolvasták, értelmezték és mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és napon helybenhagyólag aláírták.
8. Jelen szerződés aláírásának napján lép hatályba.

Az éves szerződés elválaszthatatlan mellékleteit képezik:

1. számú melléklet: A közszolgáltatási kötelezettség 2020. évi mennyiségi és/vagy minőségi követelményei
2. számú melléklet: A közvetlenül a közszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó közvetített szolgáltatásként elvégzendő 2020. évi beruházások, felújítások meghatározása
3. számú melléklet: A 2020. évi előirányzott kompenzáció

A jelen szerződés hatályba lépéséhez Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének jóváhagyása szükséges.

Nyíregyháza, 2020. augusztus 27.

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Önkormányzata**
képviselőjében
Dr. Kovács Ferenc
polgármester

**NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és
Vagyonkezelő Nonprofit Kft.**
képviselőjében
Petró Árpád
ügyvezető

Jogilag ellenjegyezte:

Dátum:.....

Aláírás:.....

Pénzügyileg ellenjegyezte:

Dátum:.....

Aláírás:.....

2020. ÉVI ÉVES KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 1. számú melléklete

A Közzolgáltatási Kötelezettség 2020. évi mennyiségi és/vagy minőségi követelményei

I. HELYI ENERGIASZOLGÁLTATÁSI FELADATOK

INTÉZMÉNYEK VILLAMOSENERGIA ELLÁTÁSÁNAK BIZTOSÍTÁSA

Megnevezés	db
Intézmények mérési pontjai	117
Ebből távmért	7
Energiaszolgáltató által olvasott	110
Almérővel rendelkező	0
Társaságunk által ellenőrzés céljából leolvasott fogyasztási helyek	117

Intézmények tervezett éves összes energiafogyasztása: 1 900 000 kWh

Továbbszámlázott:

Konyhák és egyéb vételezési helyek felé (21 db) 238 000 kWh

Közütemi szerződések egyeztetése, ellenőrzése, új szerződések előkészítése.

Felhasználás értékelése, elemzése, energiajelentések, statisztikák készítése.

Mérőórák leolvasása, a leolvasott értékek monitoringja, valamint egyeztetés energiaszolgáltatóval.

Érintésvédelmi, villámvédelmi, szabványossági feladatok elvégzése a minősítő által megjelölt időpontokban.

Villamosenergia beszerzés éves közbeszerzési eljárásának lefolytatása.

VÁROSI KÖZVILÁGÍTÁS

Megnevezés	
Üzemeltetett lámpatestek száma	17 312 db
Beépített világítási teljesítmény	1 519,036kW
Közüvilágítási éves égésidő (közvilágítási naptár szerint)	3 990 óra
Közüvilágítás éves összes energiafogyasztása	6 065 449 kWh

Szolgáltatás üzemkészségének biztosítása:

A mérés alapjául szolgáló városrészt, utcákat véletlenszerűen kell kiválasztani. A minta nagysága az üzemeltetett lámpatestek 10 %-át kell tartalmazza, üzemidőben (éjszaka) kell elvégezni negyedévente a bejárást. Az elérendő üzemkészség 95 %, a hiba az 5 %-ot nem haladhatja meg, a szakaszhibákat nem kell figyelembe venni.

Hibajavítás és hibabejelentések kezelése:

A lakosság által, valamint általunk észlelt meghibásodások bejelentése e-mailen keresztül történik a szolgáltató részére. A meghibásodott (nem működő) közvilágítási berendezés javításának megrendeléséről az e-mail címünkre kapunk választ. A hibaelhárítást a bejelentéstől számítva a szolgáltató köteles:

- kijelölt gyalogos átkelőhelyen, valamint nagy forgalmú csomópontokban fellépő hiba esetén 48 órán belül kijavítani, üzemképessé tenni.
- országos közutak átkelési szakaszain fellépő egyedi hiba, vagy bárhol fellépő csoportos hiba (egymás melletti 3 vagy több lámpahely hibája) esetén 8 napon belül,
- egyéb helyen fellépő hiba esetén 14 napon belül kijavítani, üzemképessé tenni.

Közvilágítási berendezések teljes körű üzemeltetése, karbantartása.

Villamosenergia beszerzés éves közbeszerzési eljárásának lefolytatása.

Elszámolás beépített teljesítmény és égésidő alapján, a fejlesztések kapcsán beépített világítótestek karbantartási és energiaköltségeinek elszámolása.

II. HÁTRÁNYOS HELYZETŰ RÉTEGEK FOGLALKOZTATÁSA

Megnevezés	fő
2019. évben megkezdett foglalkoztatás (Közfoglalkoztatás, GINOP, TOP)	661
Közfoglalkoztatási és egyéb programok (napi 8 órás munkaidővel)	710
Összesen tervezett támogatott foglalkoztatott létszám	1 371
Támogatásban résztvevők éves átlagléttszáma	720 fő/8 órás/12 hó

Éves indított projektek saját erő valamint egyéb foglalkoztatáshoz kapcsolódó általános és dologi költségek biztosítása.

III. VÍZRENDEZÉSI VÍZELVEZETÉSI, CSATORNÁZÁSI FELADATOK

Csapadékvíz és belvíz üzemeltetés és karbantartás

Zárt csapadékcatorna üzemeltetése, karbantartása, tisztítása

Megnevezés	fm	db
Zárt csatornák hossza	253 488	
Tisztítóaknak mennyisége		5 224
Víznyelők mennyisége		6 524
Szikkasztó kutak mennyisége		542
Csapadékvíz átemelők üzemeltetése, karbantartása		30
Záportározó		6

Csapadékvíz és belvízelvezetők, burkolt árok, szikkasztó árok üzemeltetése, karbantartása

Megnevezés	fm
Kaszálása, iszaptalanítása, kotrása, javítása	62 600
Csapadék- és belvíz szivattyúzás, szippantása	szükség szerint
Átereszek karbantartása	szükség szerint
Hibaelhárítási feladatok	szükség szerint
Csapadék és belvízelvezető rendszer mennyisége	247 432

IV. ÁLLATEGÉSZSÉGÜGYI ÉS JÁRVÁNY-MEGELŐZÉSI FELADATOK

Gyepmesteri telep üzemeltetése

Feladatunk a telep jogszabályi feltételekkel történő működtetése, üzemeltetése, az állati eredetű melléktermékek összegyűjtése, átvétele, járvány-megelőzési kötelezettség ellátása, a kóbor kutyák begyűjtése, kötelező 14 napos karantén idő alatti megfigyelése, karantén időn túl, az ebek gazdásítása.

Eb nyilvántartáshoz, eb összeíráshoz kapcsolódó szolgáltatások, feladatok ellátása.

Megnevezés	ha
Város közigazgatási területén	
rovar és rágcsálóirtás évi négy alkalommal illetve bejelentés alapján	27 446
atka irtás évi négy alkalommal	100
lárvairtás évi kétféle alkalommal (idegenforgalmi területen)	313
szúnyogirtás évi három alkalommal (idegenforgalmi területen)	2 687

V. TELEPÜLÉSI VÍZELLÁTÁS

Ivó- és díszkutak üzemképességének biztosítása április 30. – október 31 között.

Meglévő ivókutak felújítása esetleges cseréje, pótlása, illetve ejektoros kutak üzemeltetése.

Megnevezés	db	Elszámolás
Üzemelő ejektoros kutak száma (közkifolyók)	399	mérőóra nélküli
Lezárt ejektoros kutak száma (közkifolyók)	307	mérőóra nélküli
Ivó és díszkutak száma	33	mérőóra nélküli
Mélyfúrású kutak	5+1	mérőóra nélküli
Közkifolyók temetőben	3	mérőóra alapján
Ivó és díszkutak száma	7	mérőóra alapján

VI. KISEGÍTŐ MEZŐGAZDASÁGI SZOLGÁLTATÁS

Mezőőri szolgálat ellátása 8 fő mezőőrrel megközelítően 23 000 ha városi külterületen.

A környezetvédelmi tevékenységen belül növényegészségügyi ellenőrzések lefolytatása, zöldfelületi bontási engedélyek kiadása, lakossági bejelentések fogadás, koordinálása, dokumentálása.

VII. KÖZTISZTASÁGI, KÖZTERÜLET-FENNTARTÁSI FELADATOK

Szilárd burkolatú utak takarítása, síktalanítása 1 647 473 m²

Szilárd burkolatú utak (aszfalt és beton) takarítása a rendeletben foglaltak szerint szegélyezése, locsolása, seprési hulladék elszállítása és megsemmisítése – téli útüzemeltetési időszakban ezek hóeltakarítási munkái és síktalanítása.

Szórt útalap földút hóeltakarítási munkái és hulladékgyűjtés 1 060 001 m²

Szórt útalap és földút hóeltakarítási munkái a téli útüzemeltetési időszakban.

Járdák, kerékpárutak, sétányok takarítása, síktalanítása 211 142 m²

Járdák, kerékpárutak és sétányok, buszmegállóhelyek takarítása, téli útüzemeltetési időszakban ezek hóeltakarítási munkái és síktalanítása.

Városi takarítás:

Köztisztasági feladatok ellátása, hulladékgyűjtés, hulladékgyűjtők ürítése, hulladék elszállítása.

Parlagfű ellenőrzés 2 400 ha felület ellenőrzése

A város belterületén parlagfű ellenőrzés, lakossági panasz bejelentések fogadása, kivizsgálása, helyszíni ellenőrzések lefolytatása.

Parkerdő fenntartása

A parkerdő területén fakivágás, erdőréssz telepítés, gondozás, erdei bútorok fenntartása, beszerzése és kihelyezése, erdei utak karbantartása 52 ha területen.

Park és sorfák fenntartása

Közterületi fák kivágása és gallyazása, tuskózása eseti növénypótlás, a keletkezett gally elszállítása és elhelyezése.

Erdei tornapálya fenntartása

Erdei tornapálya takarítás, bútorok fenntartása, hulladékgyűjtés 12 500 m².

Játszóterek minősítettése

Időszakos felülvizsgálatok elvégzése, tiltótáblák elhelyezése. (kutyasétáltatás, dohányzás)

Játszóteri berendezések karbantartása

Összesen 102 db játszóhelyszínen a játszóteri berendezések javítása, karbantartása, festése.

Kondiparkok fenntartása

A város területén található 18 db kondi parkban elhelyezett eszközök karbantartása, javítása.

Kondiparkok felülvizsgálata:

A kondi parkokban található szabadtéri fitness eszközök időszakos biztonsági felülvizsgálata

Kutyafuttatók fenntartása:

A város területén található 7 db kutyafuttató takarítása, területrendezése, eszközök karbantartása.

Növényvédelem

Utcai sorfák, parki fák, cserjék növényvédelmi munkái – burkolt utak és szórt útalapú utak mentén vegyszeres gyomirtás 148 ha területen.

Önkormányzati területek gyommentesítése

Önkormányzati utak mentén szükség szerint, de minimum évi 2 alkalommal.

Önkormányzati tulajdonú bel- és külterületi ingatlanok - építési telkek, házas ingatlanok, földterületek - gyommentesítése, karbantartása szükség szerint, de minimum évi két alkalommal.

Szökőkutak üzemeltetése

11 db városi szökőkút és 40 db ivókút és díszkút üzemeltetése, ezek javítása karbantartása, tavaszi festése, téliesítése – üzemeltetéshez szükséges közüzemi díjakkal együtt.

Öntözőhálózat üzemeltetése

A város területén található 16 db öntözőhálózat rendszerének üzemeltetése, karbantartása.

Parkfenntartás

Összes park felület belterületen 1 993 470 m²

Összes zöld felület külterületen 1 998 633 m²

Belterjes és külterjes kategóriának valamint 12 db parkfenntartási körzetnek megfelelő gondozás, anyag költséggel, parköntözéssel - parki hulladék gyűjtése, elszállítása, folyamatos zsilipezéssel a Bujtosi tó vízfelületének vízszint szabályozása, 2 db mélyfúrású kútból nyári időszakban vízpótlás - vízi szökőkút üzemeltetése (tárolása, ki és betelepítése, téliesítése és a működési költségek finanszírozása, szociális létesítmények eseti üzemeltetése.)

Borbányai kármentesítési területen végzendő fenntartási tevékenység:

Összes felület: 164 792 m²

Növényápolási-pótlási, gyommentesítési, öntözési feladatok ellátása

Illegális szemétkerakatok felszámolása

Illegális hulladék összegyűjtése (gépi és kézi erővel) gépkocsira helyezése, szállítása, megsemmisítése.

Zászlózás

Hivatalos nemzeti ünnepeken zászló kihelyezés és beszéd évi 3 alkalommal pótlással együtt.

Illemhelyek üzemeltetése

Sóstógyógyfürdő, Tiszavasvári u., Bujtosi Városliget, Benczúr tér, Erdei tornapálya illemhelyek üzemeltetése, karbantartása. Áramdíj, vízdíj, évenkénti fertőtlenítő festés.

Illemhely berendezéseinek esetleges hibaelhárítása (dugulás elhárítás, vízcsap csere).

Köztéri szobrok fenntartása

A város területén található 38 db köztéri szobor talapzatának valamint 160 db emléktábla, emlékmű felületének javítása, karbantartása, tisztítása, impregnálása.

Köztéri órák üzemeltetése 3 db

3 db köztéri óra javítása, karbantartása.

Városszépítő akció

Lakosság, Intézmények részére közterületek szépítésére akciók szervezése, zsűrizés, díjazás. Balkon, termőföld, valamint fűmag biztosítása, írásbeli kérelmek elbírálása alapján. ÖKO sulis program szervezése iskolás gyermekek részére.

Közterületi berendezések

Meglévő köztéri bútorok karbantartása, cseréje, köztéri padok, hulladékgyűjtő szelencék beszerzése, elhelyezése parkokba, buszmegállókba stb. szükség szerint. Közterületen elhelyezett kerékpár-tárolók kezelése.

VIII. HELYI KÖZUTAK, PARKOLÓK FENNTARTÁSI FELADATAI

Forgalmi rend ellenőrzése

Közúti jelzések és berendezések rendszeres ellenőrzése. Útellenőri szolgálat üzemeltetése, meghatározott ütemterv szerint történő ellenőrzés.

Közúti jelzőtáblák állapotának vizsgálata, sérült, hiányzó táblák pótlása.

Forgalmi rend felülvizsgálata

A közút forgalmi rendjének felülvizsgálata legalább 5 évenként, illetve az újonnan létesített út-, járda-, kerékpárút építése esetén 3 hónap utáni forgalmi rend felülvizsgálat.

Forgalomtechnikai létesítmények adatainak felvétele, nyilvántartása

Közutak, járdák, kerékpárutak, hidak adatairól (hossz, szélesség, forgalmi rendjét meghatározó jelzések) folyamatos nyilvántartás vezetése, éves jelentési kötelezettség az Önkormányzat felé.

Kezelői feladatokból származó intézkedések

- Útkezelői hozzájárulások kiadása
- Útkezelőkkel, hatóságokkal, Önkormányzattal történő egyeztetés, együttműködés,
- Adatszolgáltatás a közműtulajdonosok felé
- Ütügyi érdekek érvényesítése

Forgalombiztonsági feladatok elvégzése

- Utak, járdák, kerékpárutak hibaelhárítása, karbantartása, felújítása
- Burkolatjel festés
- Autóbuszöblök építési jellegű karbantartása, felújítása
- Gyalogjárda építési jellegű karbantartása, felújítása
- Gyalogátkelőhelyek kialakítása
- Parkoló építés

Jelzőlámpa berendezések üzemeltetése

Jelzőlámpák állapotának folyamatos ellenőrzése, hibák javítása.

Ideiglenes forgalomszabályozás végzése

Különböző közműépítésekhez kapcsolódó ideiglenes forgalomszabályozási eszközök kihelyezése.

Útburkolati jelek fenntartása

- Az útburkolati jelek folyamatos láthatóságának biztosítása
- Útüzemeltetési, karbantartási feladatok elvégzése
- Utak víztelenítése

Korlátok, oszlopok pótlása, javítása**Szilárd burkolatú utak kátyúzása**

Megnevezés	km
Úthálózat hossza	
burkolt	288,9
burkolatlan	311
Kerékpárút hossza	71,1
Gyalogjárdák hossza	354,7

Parkolók üzemeltetése

- Parkoló hálózat adatai
fizető: 3 865 db
nem fizető: 11 931 db
- 74 db parkoló automata üzemeltetése és karbantartása
- A működésképtelen automaták hibafeltárása, amennyiben lehetséges a hiba elhárítása, 30 percen belül
- Közterület foglalás engedélyezése és ellenőrzése
- Reklám helyfoglalás engedélyezése és ellenőrzése

IX. A NEM KÖZMŰVEL ÖSSZEGYŰJTÖTT HÁZTARTÁSI SZENNYVÍZ BEGYŰJTÉSEForrás:

A szerződésben szereplő minden adat a NYÍRVV Nonprofit Kft. belső nyilvántartása alapján.

2020. ÉVI ÉVES KÖSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 2. számú melléklete

A közvetlenül a közszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó közvetített szolgáltatásként
elvégzendő 2020. évi beruházások, felújítások meghatározása

Tervezett útépitések és útfelújítások 2020. évben

Építés műszaki leírása, mennyiségi és/vagy minőségi követelmények			Előirányzat bruttó összege
Műszaki tartalom	hossz m	Megjegyzés	
Útépités	1615 m	2 utca esetében	595 000 e Ft
Útfelújítás	1355 m	2 utca esetében	
Parkoló felújítás	2215 m ²		

A fenti tervezett helyszínek és összegek, a tervezési, engedélyezési, valamint az ajánlatkérési, illetve a közbeszerzési eljárások végeredményétől függően módosulhatnak.

2020. ÉVI ÉVES KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 3. számú melléklete

A 2020. évi előirányzott kompenzáció

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésében a NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyongazdálkodó Nonprofit Kft. részére a 2020. üzleti évben az Éves Közzolgáltatási Szerződésben rögzített közzolgáltatási feladatainak ellátásához az alábbi előirányzatokat biztosítja:

I. Közzolgáltatási feladatok vonatkozásában (bruttó)

Megnevezés	e Ft
Intézményi világítás, tűzvédelmi feladatok	136 500
Közüvilágítás	413 500
Közfoglalkoztatás	195 000
Csapadékvíz- és belvíz elvezetés	220 000
Állategészségügyi feladatok	163 000
Települési vízellátás	12 784
Kisegítő mezőgazdasági szolgáltatás	37 500
Egyéb városüzemeltetési feladatok	241 890
Zöldfelület fenntartás	768 350
Közüutak, hidak fenntartása	1 640 000
Nem közüművel gyűjtött háztartási szennyvíz kezelése	18 000
Összesen:	3 846 524